



Nyírbátor Város Településrendezési Tervének módosításához

Környezeti vizsgálat
lefolytatásához
egyeztetési
dokumentáció



„Utak 2023”



Tervező:

*URBAN Linea Tervező és
Szolgáltató Kft.
(C-15-1140)*

2023.

Külzetlap

Nyírbátor Város
Településrendezési Tervének
- módosításához -

Környezeti vizsgálat lefolytatásához egyeztetési dokumentáció

„Utak 2023”

Településrendező tervező:



.....
Labbancz András
okl. településmérnök
terület-, és településfejlesztési
szakértő
TT-15 – 0378

Tervező munkatárs:



.....
Ugochukwu Georgina
településtervező,
terület- és településfejlesztési
szakértő

Ügyvezető igazgató:



.....
Labbancz András

Nyírbátor Város
Településrendezési Tervének
- módosításához -

Környezeti vizsgálat lefolytatásához egyeztetési dokumentáció

„Utak 2023”

Tartalomjegyzék

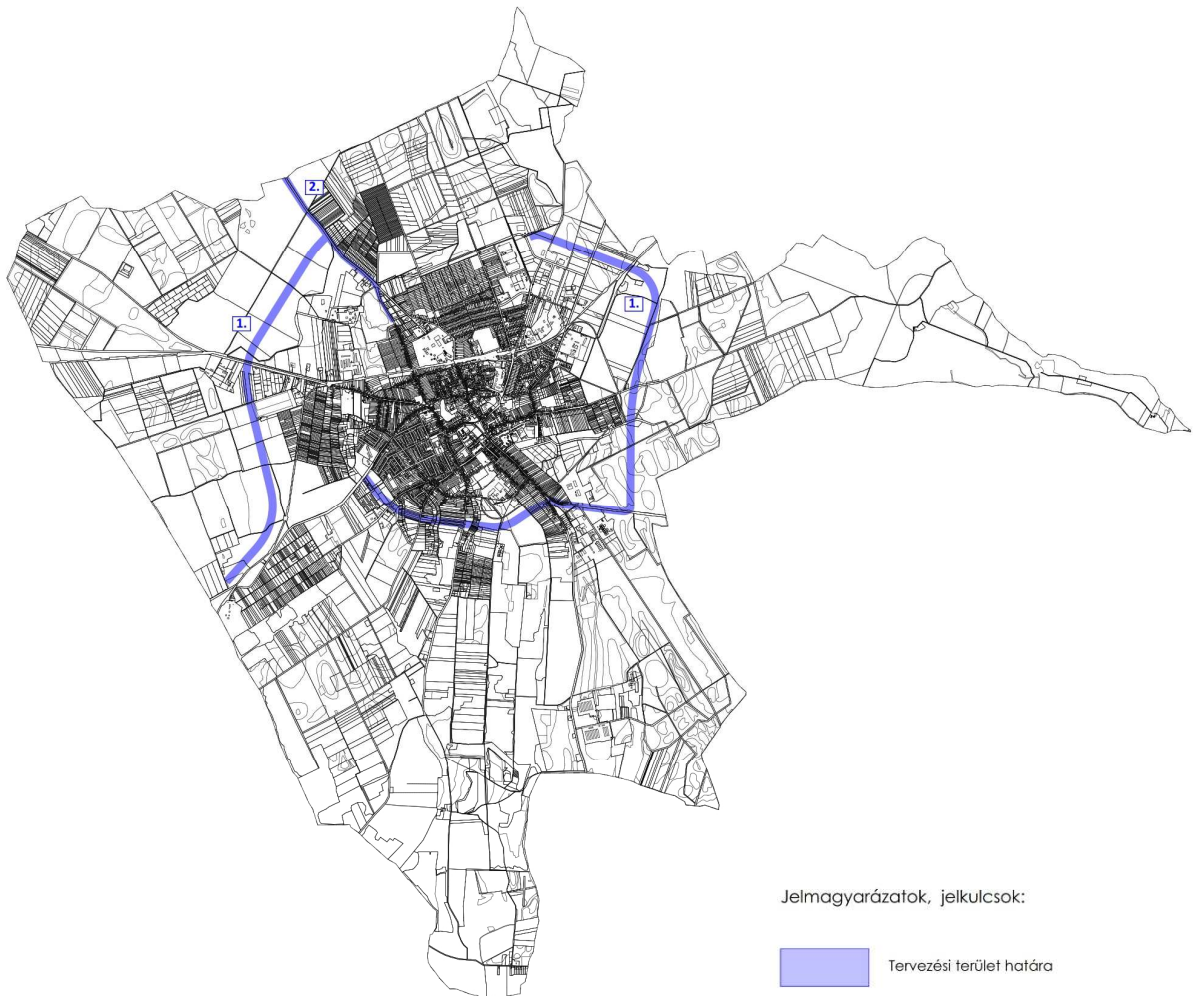
1. Előzmények	4
2. Beavatkozási pontok ismertetése	19
3. Környezeti értékelés	21

1. Előzmények

1.1. A területre jelenleg a következő településrendezési eszközök vannak hatályban

- 25/2022. (III. 25) számú határozat, Nyírbátor Város Településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának elfogadásáról
- 5/2022. (III. 25) számú rendelet, Nyírbátor Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozás Tervének elfogadásáról

1.2 Átnézeti térkép



(Forrás: saját szerkesztés)

1.3. Helyszíni, környezet és a fejlesztés bemutatása

1. Beavatkozási pont

A tervezett módosítás a közigazgatási terület nyugati részét, és a belterületől dél-délkeletre érinti a város területét.

Az Építési és Közlekedési Minisztérium megbízásából a Via Futura Kft. készíti a „471. számú főút Nyírbátor elkerülő tervezése” tárgyú tervezési munkát. A Megrendelő által átadott előzményes Nyírbátor Nyugati elkerülő és Dél-keleti elkerülő tervei alapján tervezési feladat mindkét elkerülőút megtervezése engedélyezési és kiviteli terv szinten. Feladat továbbá az engedélyezési terv, kisajátítási terv és kiviteli tervdokumentációk elkészítése, a településrendezési eszközök módosítása, és a megvalósításhoz szükséges engedélyek (pl. építési engedély, vízjogi létesítési engedély stb.) megszerzése.

A tervezendő műszaki tartalom a nagyrészt új nyomvonalú elkerülő utak kiépítése másodrendű főúti paraméterekkel, lehetőség szerint a külterületi szakaszokon 90 km/h-s tervezési sebességgel (ha ezt egyéb körülmény nem gátolja), valamint rövid szakaszon a meglévő 4915 j. összekötő út nyomvonalán az út fejlesztése az előírt főúti paramétereknek megfelelően. Ezen felül, az előzményes tervben is foglaltaknak megfelelően tervezési feladat továbbá a nemrég megépült ipari feltároló út felé történő Ipari bekötőút megtervezése is a dél-keleti elkerülőút végcsomópontjából indulva. A tervezési feladat részét képezi a fentiekén túl az úthoz kapcsolódóan méretezett, működő vízelvezetési rendszer kiépítése, szükség szerinti átalakítása; csomópontok felülvizsgálata; ha szükséges hidak építése;

buszmegálló kiépítése, átépítése, kerékpárutak, járdák korrekciójának tervezése, az érintett közművek kiváltása, közvilágítás korszerűsítése. A beruházó Építési és Közlekedési Minisztérium tájékoztatása szerint a fejlesztési források jövőbeni rendelkezésére állása alapján később születik döntés a két elkerülő út megvalósításának ütemezéséről.

A Tervező megkereste az Építési és Közlekedési Minisztériumot, hogy a szükséges útátminősítésekről és -átszámolásokról nyilatkozzanak, ennek eredményeként a Minisztérium 2023.01.26-i KIFEFF/4781-1/2023-ÉKM iktatószámú levelében leírta, hogy

- a tervezett nyugati elkerülőút a 493. sz. Baktalórántháza-Nyírbátor másodrendű főút részévé válik, annak folytatólagos szelvényezésével,

- a meglévő 4911 j. út felé tervezett lekötés a 49602 jelű 493. sz. főút Györgyligeti csomópont bal lehajtó ág számot és megnevezést kapja,

- ehhez kapcsolódóan pedig mind a meglévő 493. sz. főút, mind a 4911 j. összekötőút elkerülőúttól Nyírbátor település központja felé eső részei visszakerülnek önkormányzati tulajdonba és kezelésbe,

- a tervezett dél-keleti elkerülőút a 471. sz. Debrecen-Mátészalka másodrendű főút részévé válik, annak folytatólagos szelvényezésével,

- a meglévő 49326 jelű Nyírbátor állomáshoz vezető út teljes hosszában, valamint mind a meglévő 471. sz. főút, mind a 4915 j. összekötőút elkerülőúttól Nyírbátor település központja felé eső részei visszakerülnek önkormányzati tulajdonba és kezelésbe.

A tervezett Nyírbátor elkerülőutak közül a nyugati elkerülőre készült 2008-2009-ben engedélyezési terv, és részben kiviteli terv is, és ezen engedélyezési tervre az akkor Nemzeti Közlekedési Hatóság EA/KA/NS/A/507/12/2009 iktatószámon útépitési engedélyt, KU/KF/187/4/2009 számú határozatával pedig a vasúti felüljáróra is építési engedélyt adott

ki. A dél-keleti elkerülőútra pedig 2021-ben tanulmányterv, ERD, EVD és VKI dokumentáció született, mely EVD Határozatot is kapott.

A Beruházó továbbá arról adott tájékoztatást, hogy a 471. sz. főút Nyírbogát – Nyírbátor közötti szakaszára párhuzamosan folyik egy 11,5 t-s megerősítés projekt, melynek tervezése már kiviteli tervi fázisban van, így az ehhez történő igazodás a nyugati elkerülő út vég-, illetve a dél-keleti elkerülőút kezdő csomópontjában biztosítandó.

A tervezett beruházás a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. mellékletének 1.2.110. pontja értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás.

A módosítás során új beépítésre szánt terület nem alakul ki. Az tervezet övezetek a következők szerint változnak:

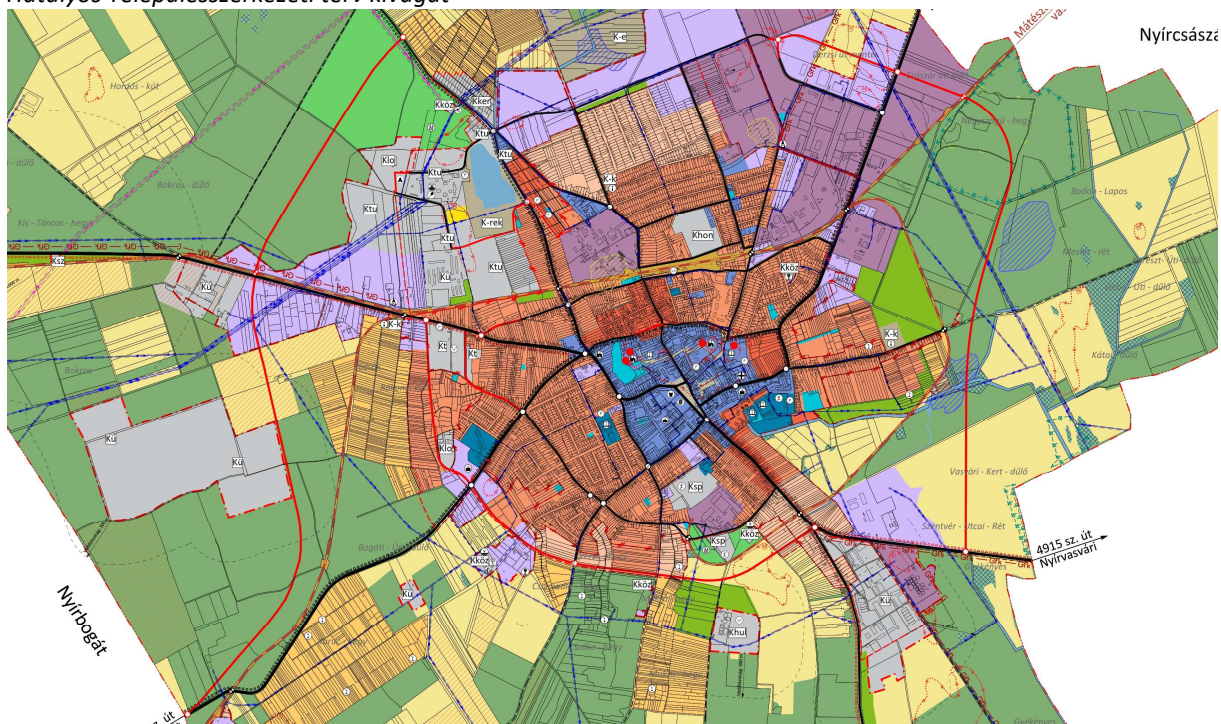
Az építési övezet / övezet jelenlegi besorolása, a normatív értékek összefoglaló táblázata:

Módosítással érintett építési övezet / övezet besorolás	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület övezete
Má	Általános mezőgazdasági terület övezete
Ek	Közjóléti erdőterület övezete
Eg	Gazdasági erdőterület övezete
Ev	Védelmi erdőterület övezete
V	Vízgazdálkodási terület övezete
KÖk	Vasúti közlekedési terület övezete
Lf-1	Falusias lakóterület építési övezete
Lke-1; Lke-4	Kertvárosias lakóterület építési övezete
Ge-1	Ipari gazdasági terület építési övezete
Gk-1; Gk-2 Gk-3	Kereskedelmi szolgáltató terület építési övezete
Kü-2	Különleges mezőgazdasági üzemi terület építési övezete
Köu-1	I. rendű közlekedési terület övezete - Országos mellékút, Települési főút, Helyi gyűjtőút
Köu-2	II. rendű közlekedési terület övezete – Kiszolgáló út, Vegyes használatú gépjárműút
Köu-3	Mezőgazdasági dűlőút övezete

Az építési övezet / övezet módosított besorolása, a normatív értékek összefoglaló táblázata:

Módosítással érintett építési övezet / övezet besorolás	
Köu-1	I. rendű közlekedési terület övezete - Országos mellékút, Települési főút, Helyi gyűjtőút
Köu-2	II. rendű közlekedési terület övezete – Kiszolgáló út, Vegyes használatú gépjárműút
Köu-3	Mezőgazdasági dűlőút övezete

Hatályos Településszerkezeti terv kivágat



(Forrás: Nyírbátor Város Településszerkezeti terve)

Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye területrendezési tervéről - térségi szerkezeti terv részlet



(Forrás: Térségi Szerkezeti Terv)

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Közgyűlés 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelete, Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és térségi övezeteiről, 2. melléklet szerint az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendje szempontjából meghatározó települések:

A Megyei Területrendezési Terv mellékleteiben a közúthálózat megyét érintő elemei között részben szerepel, mint tervezett elem.

2.sor Főút tervezett településselkerülő szakasza B2.3.- 471. sz. főút: Nyírmeggyes, Nyírbátor, Nyírbogát, Nyírmihálydi,

A települést elkerülő út - a 471. sz. főút településen átvezető szakaszának kiváltására – Nyírbátor-Nyírvasvári közötti 4915. sz összekötő úttól a Nyírbátor-Nyírcsászari közötti 471. sz. főútig tervezett szakasza a vármegyei területrendezési terven nem szerepel, azonban a 345/2012 (XII. 6.) Korm. rendelet alapján az egyezőséget nem kell vizsgálni, így területrendezési hatósági eljárás lefolytatása nem szükséges.

2. sor Főút tervezett településselkerülő szakasza B2.4.-Elkerülő új főúti kapcsolatokon: Nagykálló-Kállósemjén, Nyírbátor, Fehérgyarmat, Kisvárda-Kékce



(Forrás: <https://ekozmu.e-epites.hu/alkalmazas/lakossag/menu/terkep/tajekoztatas/kozmuterkep>)

Idézet a Via Futura Mérnöki és Tanácsadó és Szolgáltató Kft. által készített műszaki leírásból:

Nyírbátor településnek jelenleg nincs elkerülő útja, így a teljes forgalom, beleértve a jelentős nemzetközi és térségi teherforgalmat is, a település központján halad át. A meglévő 471. sz. főút dél-nyugat – észak-kelet irányban szeli át a települést, míg nyugat felől a 4911 j. összekötőút, észak- nyugat felől a 493. sz. főút, dél felé a 4906 j., kelet felé pedig a 4915 j. összekötő út halad. A település országos úthálózata ennek megfelelően sugárirányú, mely a település központjában ér össze, ami a településen élők számára nem igazán szerencsés.

A 471. sz. főút belterületen változatos keresztmetszetű kialakítású, többlépcsős, gyalogos- és kerékpáros létesítmények, többféle csomópont típus található itt. Külterületen jellemzően a főút meglévő burkolata 6,0-7,5 m közötti szélességű, koronája 10,0-12,0 m között változik, burkolatállapota változó, de szakaszosan leromlott, töredezett, nyomvályús.

Az út vízvezetése külterületen nyílt árokkal, belterületen az önkormányzat kezelésében lévő zárt csapadékcatornával történik.

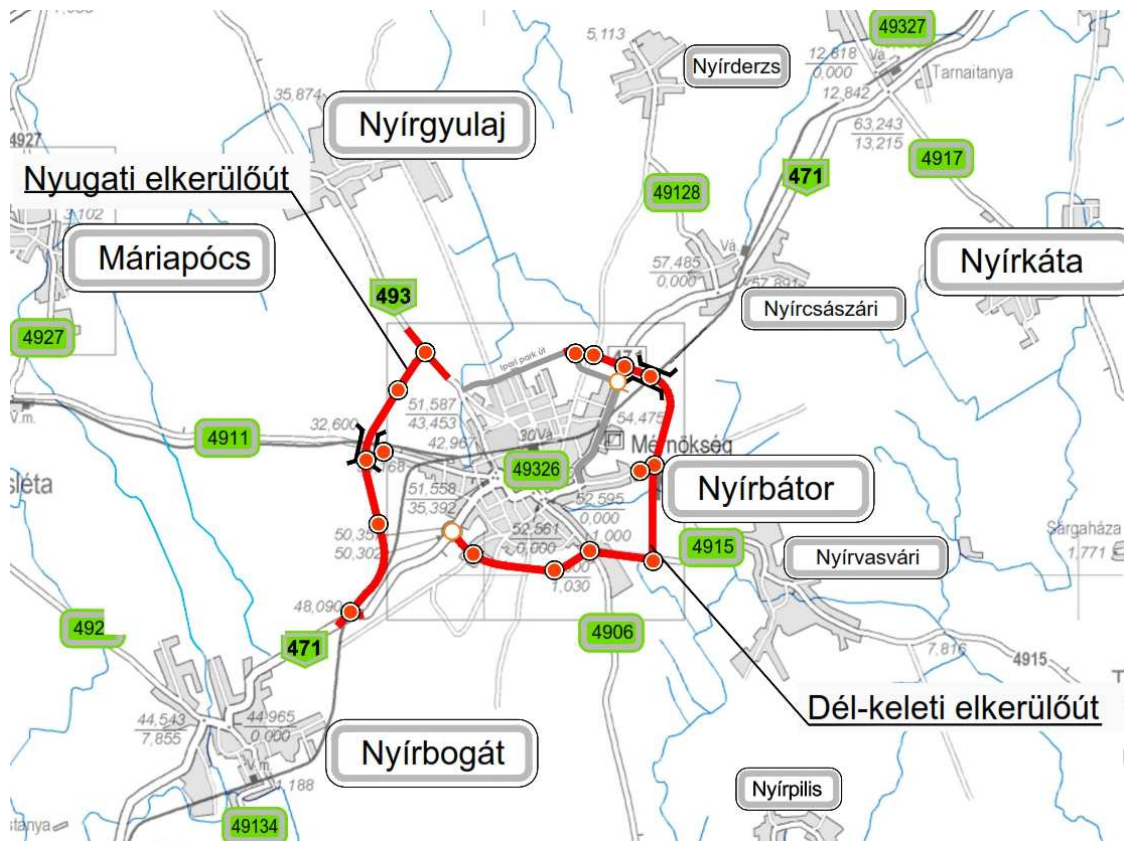
A 471. sz. főút belterületi szakaszain számos gyalogos, és kerékpáros létesítmény található. Az elkerülő utak külterületi kezdő- és végcsomópontja környezetében mind a 471. sz. főút, mind pedig a 493. sz. főút mellett, azzal párhuzamosan önálló vonalvezetésű kerékpárút került kialakításra.

A településen számos, a Volánbusz Zrt. üzemeltetésében található közösségi közlekedési viszonylat közlekedik. Az érintett útszakaszok, nyomvonal korrekciók kapcsán a 471. sz. főút 47+800 km sz. környezetében található buszöbölpar, valamint a 4915 és 4906 j. összekötő utakon található megállóhelyek válnak érintetté.

Nyírbátor településen számos országos közút halad, valamint ehhez kapcsolódóan számos csomópont is található. Az elkerülőutak nyomvonalában is számos országos közúti csomópont kialakítása válik szükségessé: a nyugati elkerülőúton a 493. és 471. sz. főutakon, valamint a 4911 j. ök. úton, valamint a dél-keleti elkerülőúton a 471. sz. főúttal 2 helyen, a 4906 és 4915 j. ök. utakkal.

A tervezett elkerülőutak közül csak a dél-keleti elkerülőút keresztez vízfolyást egy helyen, az 55+150 km szelvénye környezetében a Nyírbátor- Vasvári vízfolyást, melynek kezelője a FETI VIZIG.

A tervezett elkerülőutak több helyen keresztezi, illetve megközelítenek vasútvonalakat.



(Forrás: Via Futura Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.)

Nyugati elkerülőút

A tervezési feladat Nyírbátor települést nyugat felől elkerülőút tervezése volt, mely a meglévő 493. sz. főúttól indul, és a 471. sz. főúton ér véget.

A térség főúthálózata hálós rendszerű. Az M3 autópályától elágazóan és azt keresztezve vezetnek országos közutak, illetve az autópályával párhuzamosan haladnak országos közutak, főútvonalak is, így a 471. sz. főút is. Nyírbátor térségében indul a 4915 j. összekötő út is, ami egészen a nem messze fekvő Vállaj határátkelőn át Romániába vezet, a 471. sz. főút folytatásában a 49. sz. főút ugyanúgy Romániába fut át, míg a 491. sz. főút az ukrán határt lápi át. Ennek megfelelően a térségben a nemzetközi közlekedés, és így áruszállítás is jelentős. Ezen felül Nyírbátor település, és a nem messze fekvő Nyíregyháza és Debrecen településeken is az utóbbi időkben rohamosan fejlődnek az ipari parkok, ezzel a térségben jelentős teherforgalmat generálva.

493. sz. Nyírbátor nyugati elkerülő út a meglévő 493. sz. főúton a 17+363,50 km szelvényben tervezett háromágú körforgalomból indul, majd az előzményterv nyomvonalát nagyrészt lekövetve, hosszú egyenesekkel, és két bal, majd egy jobb ívvel éri el a végcsomópontját a 47+996,18 km szelvényben, ahol a 471. sz. főút korrekciójával kialakított körforgalmú csomópontban végződik. A 19+253,01 km szelvényben keresztezi a 113. sz. Nyíregyháza-Mátészalka-Zajta MÁV vasútvonalat, melyet a közvetlenül mellette futó 4911 j. összekötőtől kötöttsége miatt külön szintben keresztez híd műtárggyal.

A terv az 01 493. sz. Nyírbátor nyugati elkerülőút szakaszkódú terv,

mely az alábbi építményeket tartalmazza:

- 493. sz. Nyírbátor nyugati elkerülő út 17+363,50-22+258,89 km sz. között
- 471. sz. főút korrekciós szakaszai a 47+652,65 -48+120,00 km sz. között
- 49602 jelű 493. sz. főút Györgyligeti csomópont bal lehajtó ág 0+000 – 0+387,28 km sz. között
- 493. sz. főút korrekciója a 17+273,50-17+363,50 km sz. között
- 4911 j. összekötőút korrekciója 33+232,00-33+352,00 km sz. között
- Egyéb U. j. burkolt utak
- Kf. jelű körforgalmak
- F. és Fp. j. földútcsatlakozások és párhuzamos földutak
- K. j. kerékpárút

Dél-keleti elkerülőút

A tervezési feladat Nyírbátor települést dél-kelet felől elkerülőút tervezése volt, mely a meglévő 471. sz. főúttól, annak 50+320,23 km szelvényében található meglévő „Tescós” körforgalmából indul, és a Nyírbátor lakott területén túl a 471. sz. főúton ér véget.

A térség főúthálózata hálós rendszerű. Az M3 autópályától elágazóan és azt keresztezve vezetnek országos közutak, illetve az autópályával párhuzamosan haladnak országos közutak, főútvonalak is, így a 471. sz. főút is. Nyírbátor térségében indul a 4915 j. összekötő út is, ami egészen a nem messze fekvő Vállaj határátkelőn át Romániába vezet, a 471. sz. főút folytatásában a 49. sz. főút ugyanúgy Romániába fut át, míg a 491. sz. főút az ukrán határt lápi át. Ennek megfelelően a térségben a nemzetközi közlekedés, és így áruszállítás is jelentős. Ezen felül Nyírbátor település, és a nem messze fekvő Nyíregyháza és Debrecen településeken is az utóbbi időkben rohamosan fejlődnek az ipari parkok, ezzel a térségben jelentős teherforgalmat generálva. A 471. sz. Nyírbátor dél-keleti elkerülőút tehát az 50+320,23 km szelvénybe található meglévő Kf1 jelű körforgalomból indul, majd nagyrészt az előzményes tanulmányterv nyomvonalát követve halad, és éri el a lakott területi Kf2 jelű tervezett körforgalom térségét. Innen a meglévő 4915 j. összekötő út nyomvonalán halad az elkerülőút, annak burkolatának, illetve paramétereinek fejlesztésével, egészen a Kf3 jelű tervezett körforgalomig. Innen a nyomvonal észak felé halad, majd nyugat felé fordul, ahol a 57+215,16 km szelvényében keresztezi a 110. sz. Debrecen–Nyírbátor–Mátészalka, illetve a 113. számú Nyíregyháza – Mátészalka vasútvonalakat. Ezután egyenesen haladva éri el a 471. sz. főúton tervezett Kf4 jelű végcsomópontját. Szintén a tervezési feladat részét képezte az ebből a körforgalomból nyugat felé tovább haladó Ipari bekötőút tervezése is, amely a végcsomópontjában a nemrég megépült Ipari feltárú úthoz, illetve annak korrekciós szakaszaihoz csatlakozik a tervezett Kf5 jelű körforgalomban.

Az elkerülő út és hozzá kapcsolódó új nyomvonalú utak tervezésekor szükséges volt megvizsgálni a nyomvonal által érintett vízfolyások, vasúti pályák keresztezési lehetőségeit. A dél-keleti elkerülő a 57+215,16 km szelvényében keresztezi a 110. sz. Debrecen–Nyírbátor–Mátészalka, illetve a 113. számú Nyíregyháza – Mátészalka vasútvonalakat. Ezen felül a Szentvér utca folytatásában található útszakasz is szilárd burkolattal kiépítésre kerül jelen projekt keretében, mely keresztezi a REHA Ingatlanfejlesztő Bt tulajdonában és kezelésében lévő iparvasúti vágányt egy meglévő, megmaradó szintbeni átjáróban.

A terv az 02 471. sz. Nyírbátor dél-keleti elkerülőút szakasz kódú terv, mely az alábbi építményeket tartalmazza:

- 471. sz. Nyírbátor dél-keleti elkerülő út 20+320,23-57+691,20 km sz. között
- 471. sz. főút korrekciós szakasza a 55+401,50-55+501,50 km sz. között
- 4906 j. összekötőút 0+000-0+100 km sz. között
- 4915 j. összekötőút a 0+000-0+175 km sz. között
- U10 jelű Ipari bekötőút 0+000-0+851,04 km sz. között
- Egyéb U. j. burkolt utak
- Kf. jelű körforgalmak
- F. és Fp. j. földútcsatlakozások és párhuzamos földutak
- K. j. kerékpárút
- S. jelű szervízút

Idézet az előzetes régészeti dokumentációból a Nyugati elkerülő és a Dél-keleti elkerülő szakaszokra

„2.1. Adattári, szakirodalmi, térképészeti adatgyűjtés

A tervezett beruházás helyszíne Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyében található, Nyírbátor és Nyírbogát területén.

(...)

A közhiteles lelőhely-nyilvántartás, a múzeumi adattári, szakirodalmi, térképészeti kutatások során, a tervezett beruházás által érintett területen és 200 méter széles övezetében 9 régészeti lelőhelyhez kapcsolódó adat ismert.

Adatgyűjtés során a fejlesztési területen és pufferzónájában azonosított régészeti lelőhelyek:

Nyilv. t. szám	Név	Lelőhely jellege
55335	Nyírbátor–Ipari park, Derzsiút mente II.	település
93125	Nyírbátor–Pulyavári -tábla	telepnyom
73281	Nyírbátor–Szennyvíztelep	telepnyom
55151	Nyírbátor–Ipari Park, egykori I_tér területe	telepnyom
55336	Nyírbátor–Borbély-kúti-tábla	telepnyom
55334	Nyírbátor, Ipari Park, Derzsiút mente	telepnyom
74145	Nyírbátor–Új Barázda Tsz-t_I keletre 1.	telepnyom
58718	Nyírbátor–Debreceni út	telepnyom

2.2. Régészeti terepbejárás

A bejárást 2023. március 21-én végeztük el Kalli András régész és Salamon Áron régésztechnikus részvételével. A nyomvonal túlnyomó részén és környezetében legnagyobb részben a növényi fedettség, kisebb részben a beépítettség és az elkerítettség miatt nem lehetett a felszíni vizsgálatokat elvégezni.

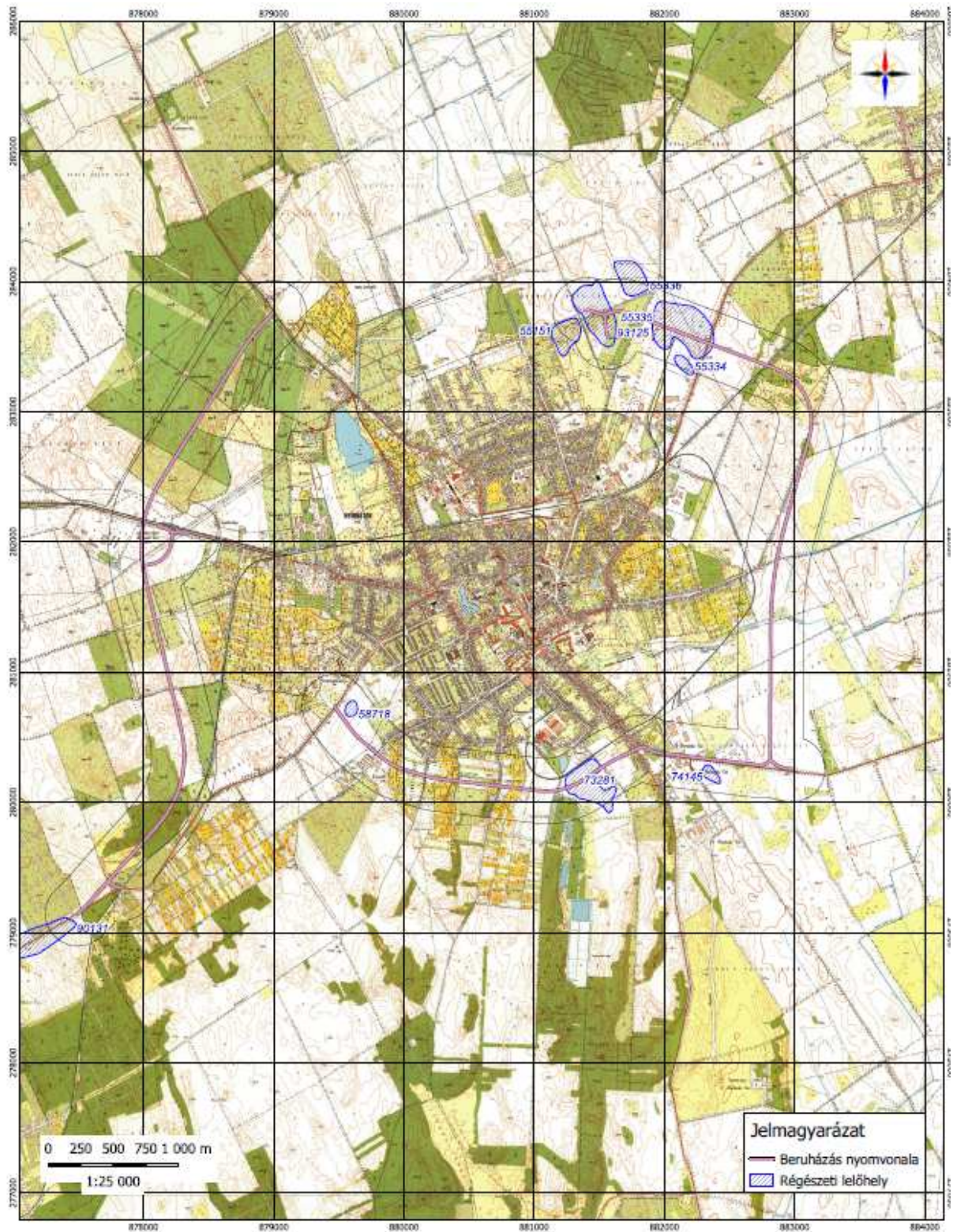
A nyugati elkerülő nyomvonalán és pufferzónájában egy kisebb kiterjedésű felhagyott szántón a felszíni vizsgálatokat korlátozott körülmények mellett tudtuk elvégezni. A nyugati elkerülő nyomvonalán és pufferzónájában egy kis kiterjedésű szántón, a déli elkerülő nyomvonalán és pufferzónájában egy kis területű, illetve egy nagyobb kiterjedésű szántón, továbbá a tervezett

nyomvonal déli pufferzónájában elhelyezkedő kis felületű, őszi gabonával fedett felszínen, valamint a tervezett nyomvonal északi pufferzónájában egy kis felületű szántón a felszíni vizsgálatokat jó megfigyelési viszonyok mellett tudtuk elvégezni. Az északkeleti elkerülő nyomvonalán és pufferzónájában egy nagy kiterjedésű felszínen, illetve egy kisebb szántón a felszíni vizsgálatokat szintén jó megfigyelési viszonyok mellett tudtuk elvégezni.

(...)

A terepbejárás során egy eddig ismeretlen régészeti lelőhelyet azonosítottunk. A tervezett déli elkerülő nyomvonalában és pufferzónájában Nyírbátor belterületétől délre, a nyírbátori szennyvízteleptől közvetlenül nyugatra, egy a környezetéből csekély mértékben kiemelkedő szabálytalan alakú homokháton alacsony intenzitással középkori kerámiatöredékeket gyűjtöttünk. Ezen a területen, a tervezett nyomvonal területén és pufferzónájában a leletek szóródása és a topográfiai viszonyok alapján Nyírbátor – Makrai-hegy néven új lelőhelyet lehetett meghatározni.”

Nyírbátor Város Településrendezési Terv Módosításához
KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT LEFOLYTATÁSÁHOZ EGYEZTETÉSI DOKUMENTÁCIÓ

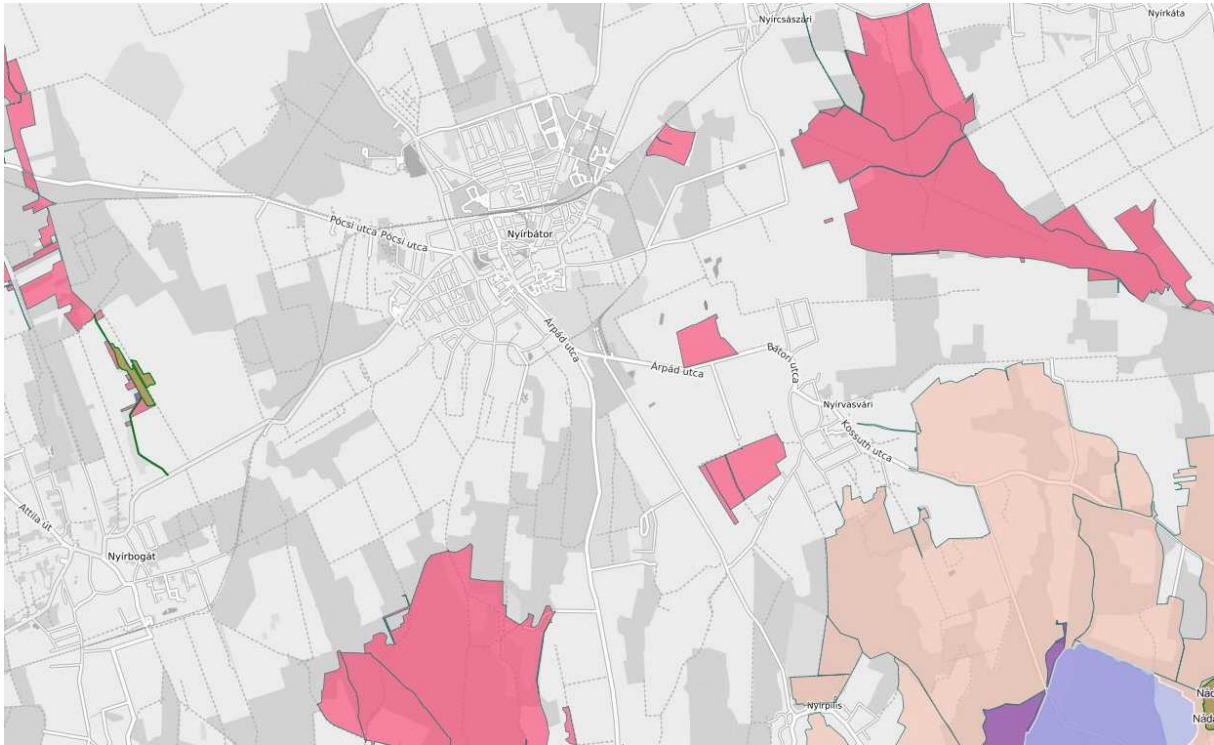


NEMZETI
RÉGÉSZETI
INTÉZET

471. számú főút Nyírbátor elkerülő tervezése (405941)
Előzetes régészeti dokumentáció
TM01-01. térképmelléklet
Régészeti adatgyűjtés
2023
EOTR térképszám: 710-123, 710-124, 710-141

(Forrás: Előzetes Régészeti Dokumentáció)

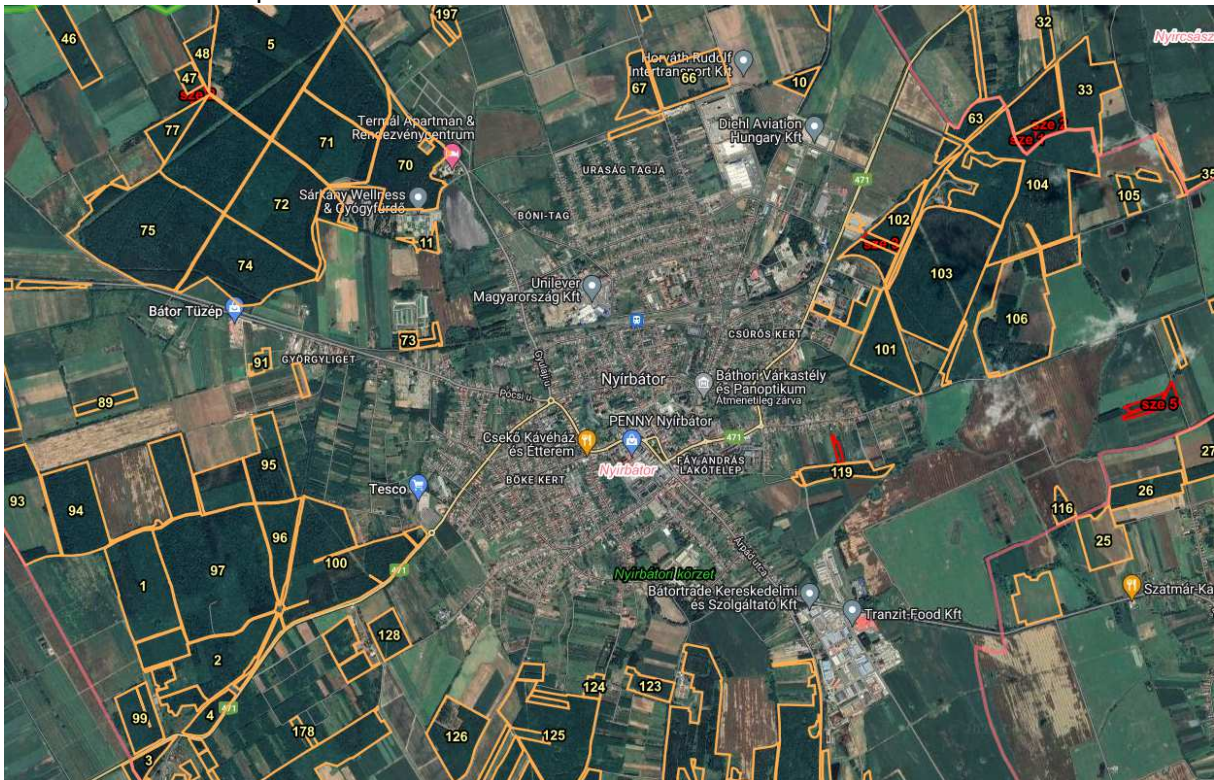
Nyírbátor Város Településrendezési Terv Módosításához
KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT LEFOLYTATÁSÁHOZ EGYEZTETÉSI DOKUMENTÁCIÓ



(Forrás: <https://web.okir.hu/map/?config=TIR&lang=hu>)

Természetvédelmi érintettsége a területnek nincs. A terület nem érintett és nem határos a Nemzeti Ökológiai Hálózat elemeinek területével, illetve NATURA2000 területekkel sem.

A módosítással beépítésre szánt terület nem alakul ki.



(Forrás: <https://erdoterkep.nebih.gov.hu/>)

A módosítás során az országos erdőadattári erdőterület érinti a módosított területet.

2. Beavatkozási pont

A tervezett módosítás a közigazgatási terület északnyugati részét, a belterületől északnyugatra érinti a város területét (493. sz. főút, korábban 4105. sz. összekötő út).

A kerékpárút műszaki megvalósítása megtörtént, a befogadó ingatlanok övezeti átsorolása és végleges telekalakításának végrehajtásához szükséges a szabályozási terveken történő ábrázolása, az igénybe vett területek tekintetében. A hatályos szerkezeti terv a kerékpár utat tartalmazza már, így azt kiegészíteni nem kell.



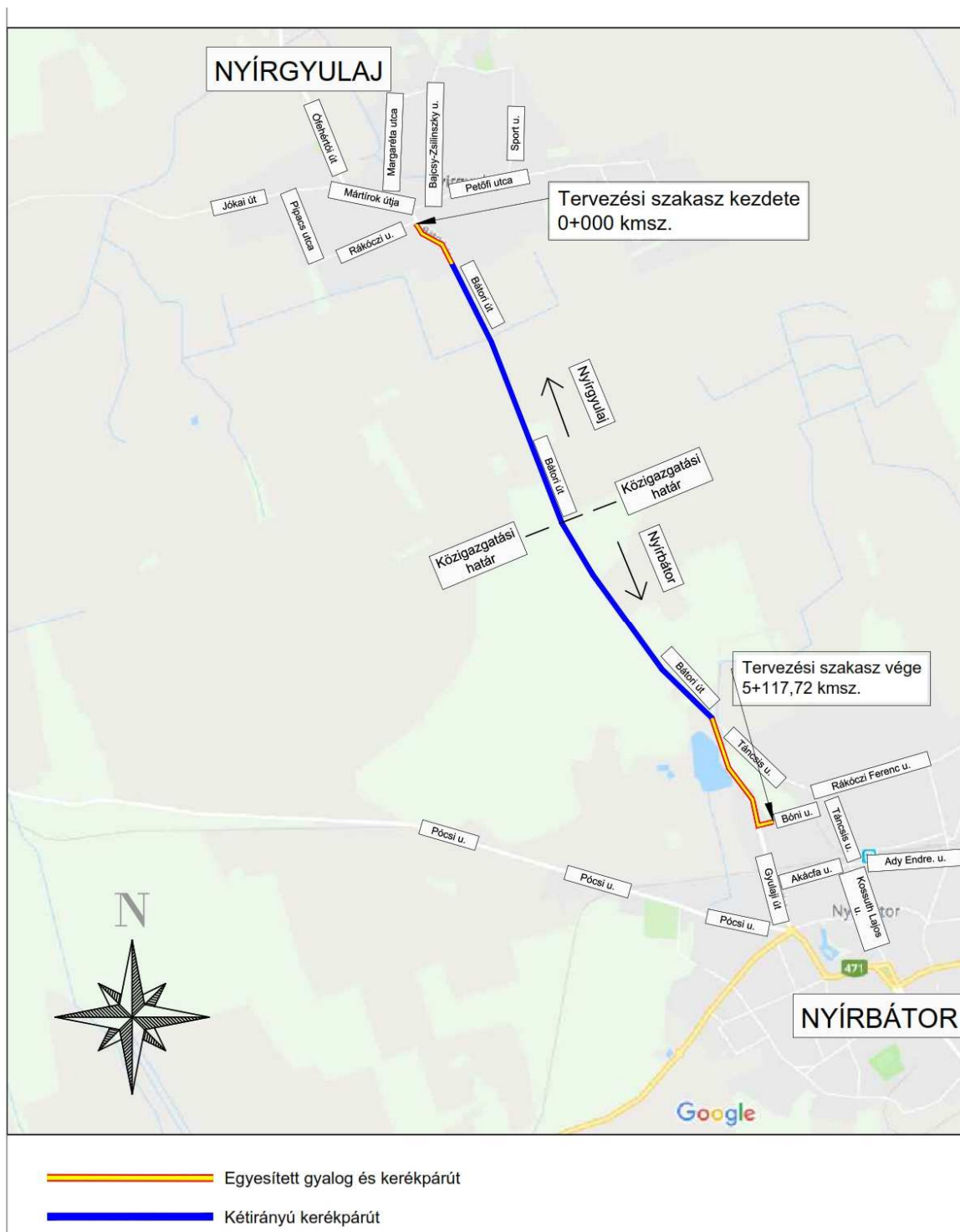
(Forrás: <https://ekozmu.e-epites.hu/alkalmazas/lakossag/menu/terkep/tajekoztatasi/kozmuterkep>)

Idézet a Cívis Komplex Mérnök Kft. által készített műszaki leírásból:

A tervezett kerékpáros létesítmények a két települést hivatottak összekötni.

A kerékpárforgalmi létesítmények megválasztásánál belterületen jellemzően a rendelkezésre álló beépíthető területeket vettük alapul kiemelt figyelmet fordítva arra, hogy a kerékpáros közlekedés biztosítása mellett a gyalogosközlekedés is minden esetben biztosítható legyen, míg külterületen a meglévő 4105 Anarcs – Nyírbátor összekötő út magassági és vízszintes vonalvezetését vettük figyelembe. A város gyalogosforgalmi hálózatát figyelembe véve az átvezetések lehetőség szerint kerékpáros- és gyalogos átvezetésként lettek kialakítva. A keresztezéseket a kerékpárutak tervezett burkolatának a közút meglévő burkolatához való közvetlen csatlakoztatásával akadálymentesen alakítottuk ki.

A nyomvonalak megválasztásánál forgalombiztonsági szempontok is figyelembe lettek véve pl. a Táncsics utca – Gyulaji utca csomópontjában a kerékpáros átvezetés eltolásra került a Táncsics utca irányába, elkerülve így a hosszú és kevésbé belátható átvezetést.



(Forrás: Cívus Komplex Mérnök Kft.)

„Az útszakaszok leírása

Az 1. tervezési szakasz, Nyírgyulaj, Rákóczi utca, és Bátori út (4105. j összekötő út, 37+600 km szelvénye) kereszteződésénél indul. Nyírgyulaj belterületi szakaszán egyesített gyalog és kerékpárút kerül kialakításra. Az 1. szakasz vége Nyírgyulaj belterületi határánál (0+527 kmsz.) ér véget. A Béke utca környezetéig a 4105 szelvényezés szerinti jobb oldalán halad, a szűkös keresztmetszet miatt minimális idegen területeket kisajátításával. Belterületen a tervezési szakasz elején található kis sugarú ívek miatt forgalombiztonsági okokból gyalogos csőkorláttal védjük a kerékpárosokat.

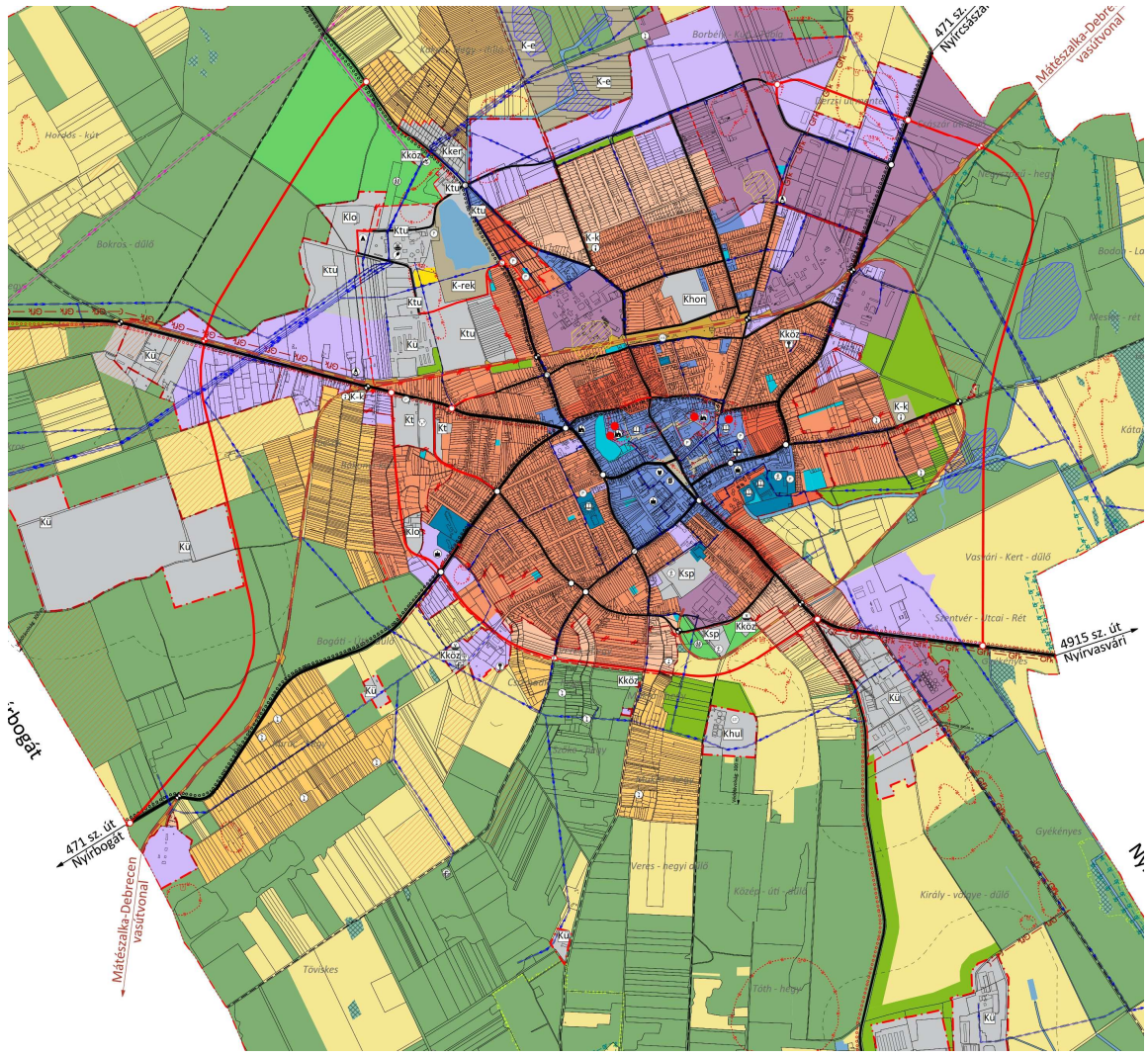
Majd a 0+377 km szelvény környezetében áttér a szelvényezés szerint bal oldalra egyesített gyalog- és kerékpáros átvezetéssel. A burkolatfelújítási tervet figyelembe véve, az tervezett buszperonra való tekintettel a kerékpárút kellő mértékű vízszintes elhúzását terveztük a 0+435 km szelvénytől a 0+476 km szelvényig.

A 2. szakasz Nyírgyulaj külterületi határától (0+527 kmsz.) indul. E szakasz kezdetétől a kerékpárút létesítmény típust vált elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárútról kerékpárútra, melyet középen 12 cm széles narancssárga felezővonallal, kétoldalon záróvonal felfestésével kívánunk felfesteni. A külterületi szakasz a meglévő összekötő út padka külső élétől számított 3,50 méterre került elhelyezésre szelvényezés szerinti bal oldalra, így biztosítva helyet vízvezető és szikkasztó árok létesítésére. A szakasz elején a kiépítendő burkolt árok mélysége miatt gyalogos csőkorlát került betervezésre az esetleges balesetek elkerülése érdekében.

A 3. szakasz megegyező a 2. szakasz paramétereivel, mely eltart Nyírbátor belterületi határáig (4+265 kmsz). A 3. szakaszon (3+060–3180; 3+550-3750; 3+900-4+170 szelvények között) helyenként a túlzott kiemelést elkerülve bevágást terveztünk, melyet 1:1 rézsűhajlással alakítottunk ki. A megrendelő kérésére a szakasz végén lévő csomópont kialakításánál figyelembe vettük az ÉK-i irányban távlati tervként kiépítendő Ipari parki út feltételezhető geometriáját. Valamint a meglévő Táncsics utca – Gyulaji utca csomópontjában található széles torkolatú útsatlakozást forgalombiztonsági okokból elkerülve eltolva lett kialakítva az átvezetés a Táncsics utcán.

A 4. szakasz elején megrendelő kérésére egyesített gyalogos és kerékpáros átvezetés lett tervezve, mivel a településről szórványos gyalogos forgalom is tapasztalható a Fürdő utca irányába. A szakasz első részén figyelembe vettük a buszperonok távlati öbölbe helyezhetőségét is. A szakasz a 4+830 km szelvényig tart, ahol a szelvényezés szerinti bal oldalról áttér a jobb oldalra. Az átvezetést követően szintén elválasztás nélküli egyesített gyalog- és kerékpárút került megtervezésre egészen a Bóni utca csomópontig. Az eddigiekhez hasonlóan itt is a meglévő 4105 összekötő út vízszintes és magassági vonalvezetéséhez igazodva alakítottuk ki a kerékpárutat. A átvezetés után a kerékpárosok a burkolatra ráhajtva folytathatják útjukat a Bóni utcán.”

2. Beavatkozási pontok ismertetése

	A tervezési feladat	A terv, illetve program célja	Terület (ha)	A módosítás lényege és az eredeti tervhez, illetve programhoz mért jelentősége	Jelenlegi területhasználat, (műv. ág)	Jóváhagyott területhasználat, övezet, HÉSZ						
1.	A tervezett módosítás a közigazgatási terület nyugati részét, és a belterülettől délre-délnyugatra érinti a város területét.	Cél a 471. sz. főút, Nyírbátor elkerülő utak tervezése és megvalósítása, a belterület tehermentesítése a tranzit forgalomtól, illetve az iparterületet célzó közvetlen forgalomtól.	n.a.	A programot az eredeti terv már tartalmazza. Egyes kiegészítő műtárgyi elemek (hidak, vasúti átvezetések, ...stb.) kerülnek csak be újonnan.	<ul style="list-style-type: none"> - gyümölcsös - szántó - rét - beépített terület - erdő 	<ul style="list-style-type: none"> - kertés mezőgazdasági terület övezete (Mk) - közjóléti erdő terület övezete (Ek) - gazdasági erdőterület övezete (Eg) - kereskedelmi szolgáltató terület övezete (Gk) - általános mezőgazdasági terület övezete (Má) - különleges mezőgazdasági üzemi terület övezete (Kü) - védelmi erdőterület övezete (Ev) - vízgazdálkodási terület övezete (V) - ipari gazdasági terület építési övezete (Ge) - kertvárosias lakóterület építési övezete (Lke) - falusias lakóterület építési övezete (Lf) - I. rendű közlekedési terület övezete - II. rendű közlekedési terület övezete - Mezőgazdasági dűlőút övezete 						
				A TERV/PROGRAM HATÁSA EGYÉB TERVEKRE, PROGRAMOKRA	Szab keretet tevékenységek későbbi megvalósítása lehetőségeinek a tevékenység telepítési helyére, jellegére, méretére, működési feltételeire vagy természeti erőforrás felhasználásának mértékére, helyére, elosztására vonatkozóan: Nem, hatása nincs	Befolyásol más tervet vagy programot, azokra vonatkozóan előírásokat, szempontokat tartalmaz, vagy bármilyen más módon hatással lehet másik terv, illetve programra: Nem	Fontos a környezeti megfontolások beillesztése szempontjából, különös tekintettel a fenntartható fejlődés elősegítésére: Nem	Vonatkozik olyan területre vagy kérdéskörre, ahol környezeti problémák vannak: Nem	Van jelentősége a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok végrehajtása szempontjából: Nem			
					VÁRHATÓ KÖRNYEZETI HATÁSOK	Időtartama, gyakorisága és bekövetkezésének valószínűsége, visszafordíthatósága alapján: Állandósult hatást vált ki.	Összeadódhatnak vagy felerősíthetik egymást: Nem	Az országhatáron átterjednek: Nem	Olyan környezeti változásokat idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek: Nem	Nagyságrendje és területi kiterjedése alapján: A program nagyságrendje a település léptékéhez igazodó, átlagos.	Olyan területet érintenek, amelyek hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű védeltséget élveznek: Nem	Feltételezhetően a 2/2005 (I. 11) Korm. rendelet 4. számú melléklet 3.5.2 és 3.6.2 pontjaiban felsorolt következményeket idézik elő: Nem
						TERÜLET ÉRTÉKE, SÉRÜLÉKENYSÉGE	A környezeti elemek, rendszerek vagy a kulturális örökség szempontjából különleges: Nem.	A területen a környezetvédelmi határértékeket [Kvt. 4. § s), t), u) pontjai] elérő vagy azt meghaladó igénybevétel, kibocsátás, illetve szennyezettség van: Nincs	A terület hasznosítása, használata intenzív: A módosítás során a lehetséges beépítési intenzitás nem változik.			

3. Környezeti értékelés

A környezeti vizsgálatot - szükségessége esetén - a következő tematika alapján kívánjuk lefolytatni. A vázolt tematika a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. sz. mellékletével megegyező tartalmú, azonban attól kismértékben eltérő formai szerkezetben.

1. Bevezetés

- 1.1. Tematika, tartalomjegyzék
- 1.2. A terv céljainak, tartalmának összefoglaló ismertetése
- 1.3. A terv és a változatok rövid ismertetése
- 1.4. A környezet védelméért felelős szervek és az érintett nyilvánosság előzetes véleményeinek és észrevételeinek figyelembe vétele, az indokok összefoglalása

2. A terv összefüggése más releváns tervekkel, programokkal

- 2.1. A terv koncepcionális alapját jelentő településfejlesztési koncepció és fejlesztési határozatok bemutatása és elemzése a környezeti értékelés szempontjából
- 2.2. A terv összefüggése más egyéb releváns tervekkel és programokkal
- 2.3. A releváns tervek és programok összevetése, ütköztetése a terv koncepciójával és céljával, környezeti szempontú konzisztencia vizsgálata

3. A környezeti állapot feltárása (a terv megvalósulása előtti vagy a terv meg nem valósulása esetén)

- 3.1. A település környezeti elemeinek és rendszereinek ismertetése, a környezetállapot ismertetése, természeti területek bemutatása
- 3.2. A környezeti állapot egyéb jellemzőinek leírása
- 3.3. A fennálló környezeti konfliktusok, tájhasználati konfliktusok, problémák leírása és mindezek várható alakulása, ha a terv nem valósulna meg

4. A terv megvalósítása esetén a várható, a környezetet érő hatások, környezeti következmények előrejelzése (közvetlen és közvetett környezeti következmények)

- 4.1. Jól azonosítható környezet igénybevétel vagy terhelés esetén különös tekintettel, a környezeti elemek és rendszerek megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire
- 4.2. A közvetett módon hatást kiváltó tényezők fellépése esetén
- 4.3. Értékelési módszer alkalmazása
- 4.4. A környezeti értékelés készítéséhez felhasznált adatok forrása, az alkalmazott módszer korlátai, nehézségek, az előrejelzések érvényességi határai, a felmerült bizonytalanságok

5. A környezeti következmények alapján a terv és a változatok értékelése, a környezeti szempontból elfogadható változatok meghatározása, a változatok közötti választás indokai, a választást alátámasztó vizsgálat rövid leírása

6. A terv megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülésére, csökkentésére vagy ellentételezésére vonatkozó, a tervben szereplő intézkedések környezeti hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre

7. Javaslat olyan környezeti szempontú intézkedésekre, előírásokra, feltételekre, szempontokra, amelyeket a terv által befolyásolt más tervben illetve programban figyelembe kell venni

8. A terv megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezeti hatásokra vonatkozóan a tervben szereplő monitorozási javaslatok értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre

9. Összefoglaló

A környezeti vizsgálat lefolytatásáról szóló döntés megalapozásához az Önkormányzat kéri a környezet védelméért felelős szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségességéről és a tervezett tematikáról. A környezet védelméért felelős szervek véleményének kikéréséhez a 2/2005. (I.11.) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló kormányrendelet alapján állítottuk elő a tervmódosításra vonatkozó tájékoztatást.

A kormányrendelet 4. § (4) bekezdése szerint az önkormányzat **15 napos véleményadási határidőt** állapít meg és döntéséhez az általa megadott határidőre beérkezett véleményeket veszi figyelembe.

A környezet védelméért felelős szervek, melyek a környezeti vizsgálat folyamatában részt vesznek:

- a környezetvédelemre kiterjedően:
környezetvédelmi hatóság (Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály)
- természet és tájvédelemre kiterjedően:
nemzeti park igazgatóság és természetvédelmi hatóság (Hortobágyi Nemzeti Park
Igazgatóság)
- környezet- és település-egészségügyre kiterjedően:
közegészségügyi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal (Szabolcs-Szatmár-Bereg
Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály)
- a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően:
vízvédelmi és vízügyi hatóság (Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi
Igazgatóság vízügyi hatóság)
- az épített környezet védelmére kiterjedően:
az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal (Szabolcs-Szatmár-
Bereg Vármegye Kormányhivatal Állami Főépítész)

