



## SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyszám:** 5729-25/2021. **Tárgy:** Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő  
**Ügyintéző:** Linczer Norbert **útra vonatkozó előzetes vizsgálat**  
/ dr. Vágner István **Hiv. szám:** -  
**Telefon mellék:** (42) 896-115 / 598-947 **Melléklet:** -

### HATÁROZAT

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, mint területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság (továbbiakban: **Kormányhivatal**) – a **NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** (1134 Budapest, Váci út 45. AB Porta) és **Nyírbátor Város Önkormányzata** (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.), mint környezethasználók meghatalmazásából eljáró **KÖZMŰTERV-M'93 Köz műtervező, Építő és Szolgáltató Kft.** (4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21/B.) által 2021. október 04.-én benyújtott kérelmére indult előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján – megállapította, hogy a **Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő út** megvalósításából és fenntartásából **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás** és a tevékenység az **egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik.**

Tájékoztatom, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenység megvalósításához és üzemeltetéséhez a területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság hatáskörébe tartozó egyéb engedélyek beszerzése nem szükséges.

A Kormányhivatal az előzetes vizsgálat során **Nyírbátor Város Jegyzőjének** a Hat/3074-2/2021. iktatószámú nyilatkozata alapján megállapította, hogy a tervezett tevékenység engedélyezését **kizáró ok merült fel**, mivel a tervezett beruházás a településrendezési eszközökkel nincs összhangban az alábbi település esetében:  
- Nyírbátor Város

Azonban a tervezett tevékenység és a településrendezési eszközök közötti **összhang megteremthető**, így a kizáró okot meg kell szüntetni a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig.

#### I. A Kormányhivatal előírása:

##### **Levegőtisztaság-védelmi előírás:**

Tilos a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.  
A légszennyezettség kialakulásának megelőzése érdekében:

- Az építés alatt a munkaterületet úgy kell kialakítani, működtetni, hogy a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe, ennek érdekében a jelentős porszennyezéssel járó tevékenységek végzésénél a porszennyezést locsolással szükséges csökkenteni.
- A kivitelezés során felhasznált anyagok szállítását kaporzást és kiszóródást megakadályozó ideiglenes takarású konténerben, vagy e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójármúvel, levegőterhelést kizáró módon kell végezni.

- Anyagszállítás során - lehetőség szerint - a település belső úthálózatait elkerülő utakat kell igénybe venni.
- Az építési munkálatokban csak olyan gépjárművek, munkagépek vehetnek részt, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak. A munkagépek, szállítójárművek motorjai feleslegesen nem terhelhetik a környezeti levegőt kipufogógázokkal.
- A szabadban végzett anyagátrolást úgy kell kialakítani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.
- Az előzőeket a munkát végző cégek felé a munkaleírás során rögzíteni kell.

### **Zaj- és rezgés elleni védelmi előírás:**

#### **- Építés:**

Kivitelezési munka kizárólag nappali időszakban végezhető.

A kivitelező a zaj- és rezgésvédelmi követelményeket az építőipari tevékenység ideje alatt köteles betartani.

Az építési tevékenységhez kapcsolódó szállítási útvonalakat úgy kell megtervezni, hogy csak a szükséges mértékben érintsen zajtól védendő területeket.

Amennyiben az építési, kivitelezési tevékenységből származó zajterhelési határérték túllépés műszaki vagy munkaszervezési intézkedésekkel határértékre nem csökkenthető, akkor a kivitelező köteles felmentést kérni a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól.

#### **- Üzemelés:**

Az alábbi zajtól védendő létesítmények zaj elleni védelmére zajárnyékoló fal létesítése szükséges:

Nyírbátor:

- 0215/12 hrsz.
- 2772 hrsz.
- 2775 hrsz.
- 2778 hrsz.
- 2824 hrsz.

**A zajárnyékoló fal elhelyezkedését és paramétereit az építési engedélyezési dokumentációnak tartalmaznia kell.**

A zajárnyékoló falakat a mindenkor hatályos szabványoknak megfelelően kell kialakítani.

### **Természetvédelmi előírás:**

- A tervezett tevékenység megkezdése előtt legalább 5 munkanappal értesíteni kell az illetékes természetvédelmi őrt (Máté Rudolf +36-30/424-0077), aki az aktuális természetvédelmi körülményeknek megfelelően korlátozásokat tehet.

- Az út építése csak nappal, száraz (vagy fagyott) talajviszonyok között folyhat, amikor a munkagépek nem okoznak maradandó nyomot a talajfelszínen.

- A kivitelezés során esetlegesen felmerülő fa- és cserjeirtási munkálatokat fészkelési időszakon kívül (március 15 és augusztus 31 között) kell elvégezni.

- Amennyiben lehetőség van rá, úgy a nyomvonal északi végpontjának közelében [47.8565, 22.1427 (47°51'23.4"N 22°08'33.7"E)] lévő 2 db idős szürkenyár (*Populus × canescens*) egyedének, valamint a nyomvonal egy másik szakaszán [az Árpád utcát követő nyomvonalszakaszon: 47.8252, 22.1522 (47°49'30.7"N 22°09'07.9"E)] lévő idős fehér fűz (*Salix alba*) egyedének meghagyása szükséges.

- A munkálatok során keletkezett gödröket és árkokat a betemetés előtt minden esetben ellenőrizni szükséges az esetlegesen beléjük esett védett vagy fokozottan védett hulló- és kételtű fajok kimentése érdekében.
- A tevékenység során keletkező depóniák potenciálisan alkalmasak a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) és a védett partifecske (*Riparia riparia*) fészkelésére. A depóniákat úgy kell kialakítani (pl. rögzített hálóval történő takarásával, rézsútossá tételével vagy a depóniák minél hamarabb történő elszállításával), hogy azokon megelőzhető legyen a fokozottan védett madarak megtelepedése.
- Amennyiben az út építése során keletkezett depóniákban a gyurgyalagok és a partifecskek fészkelését észlelik, úgy gondoskodni kell azok védelméről, az adott depóniákkal történő munkálatokat fel kell függeszteni a fészkelési időszak (április 15. és augusztus 15. között) végéig.
- A talajmunkát követően kiemelt figyelmet kell fordítani a betelepülő akác, selyemkóró, parlagfű, szerbtövis, aranyvessző és egyéb invazív fajok elleni védekezésre.
- A kivitelezés során a védelem alatt álló területeken a deponálás, felvonulás, gépek tárolása tilos!
- A tevékenység során védett élőlény egyedének, illetve állományának veszélyeztetése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni és értesíteni kell az illetékes természetvédelmi ört.

## II. Az eljárás során vizsgált szakkérdésekben megfogalmazott előírások:

### Területrendezési szakkérdés:

- A területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 1. § (1) a) pont alapján területrendezési hatósági eljárás kérelmezhető térségi szerkezeti tervben meghatározott műszaki infrastruktúra-hálózatok nyomvonalainak települési mélységű pontosítására a tényleges nyomvonal településrendezési mélységű lehatárolása hiányában. **Amennyiben Nyírbátor Város Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeiben a településrendezési mélységű lehatárolást elvégzi, abban az esetben területrendezési hatósági eljárásra nincs szükség.**

### Termőföldvédelmi előírás:

- A beruházás során be kell tartani a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 43. §. (1) bekezdésének előírásait, amely szerint az érintett és a szomszédos mezőgazdaságilag hasznosított területeken a talajvédő-gazdálkodás feltételei nem romolhatnak, a termőföld talajidegen anyagokkal nem szennyeződhet. Termőföldön talajidegen-, vagy veszélyes anyag még átmenetileg sem tárolható.
- Az építéssel érintett - a dokumentáció 19-21. oldalán leírt - szántó, gyümölcsös, fásított terület, szőlő és rét művelési ágú területeken gondoskodni kell a felső humuszos termőréteg megmentéséről, szakszerű tárolásáról és az eredeti rétegzettségnek megfelelő elterítéséről, illetve visszatöltéséről.

### Termőföld mennyiségi védelmi előírás:

- A tervezett Nyírbátor Déli- Keleti elkerülő út termőföldeket érint, ezért a **más célú hasznosításának engedélyezésére irányuló földvédelmi eljárást kell lefolytatni** a beruházás megkezdése előtt.  
*/Felhívom a kérelmező figyelmét, hogy a termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása az eredeti állapot helyreállításának elrendelését, valamint földvédelmi bírság kiszabását vonja maga után./*
- A létesítmény elhelyezése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető

legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.

- A tervezett létesítmény, illetve tevékenység az érintett és szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását nem akadályozhatja.

#### **Erdővédelmi előírás:**

- **A beruházó a beruházás megkezdése előtt folytassa le** a beruházással érintett Nyírbátor 0167/10 hrsz.-ú földrészlet „a” alrészleten fekvő Nyírbátor 106 E erdészeti azonosítójú erdőrészlet, a Nyírbátor 0164/10 hrsz.-ú földrészleten fekvő Nyírbátor 103 E erdészeti azonosítójú erdőrészlet, a Nyírbátor 0164/9 hrsz.-ú földrészleten fekvő Nyírbátor 103 E erdészeti azonosítójú erdő részlet és NY1 erdészeti azonosítójú egyéb részlet, a Nyírbátor 0164/8 hrsz.-ú földrészleten fekvő Nyírbátor 103 D erdészeti azonosítójú erdő részlet, a Nyírbátor 0165/6 hrsz.-ú földrészleten fekvő Nyírbátor 104 G és D erdészeti azonosítójú erdőrészletek, a Nyírbátor 0164/6 hrsz.-ú földrészleten fekvő Nyírbátor 103 B és C erdészeti azonosítójú erdőrészletek, a Nyírbátor 0164/1 hrsz.-ú földrészlet „a” alrészletén nyilvántartott Nyírbátor 103 A erdészeti azonosítójú erdőrészlet, a Nyírbátor 0123/12 hrsz.-ú földrészlet „b” alrészletén fekvő Nyírbátor 63 D erdészeti azonosítójú erdőrészlet, a Nyírbátor 0118/2 hrsz.-ú földrészlet „b” alrészleten fekvő Nyírbátor 10 A2, D1 és B4 erdészeti azonosítójú erdőrészletek, a Nyírbátor 0241 hrsz.-ú földrészlet „c” alrészletén fekvő 146 A erdészeti azonosítójú erdőrészlet és 146 CE2 erdészeti azonosítójú egyéb részlet, valamint a Nyírbátor 0137 hrsz.-ú földrészleten fekvő Nyírbátor 101 D erdészeti azonosítójú erdő részlet igénybevételével **érintett területére vonatkozóan az erdőterületek igénybevételére és az igénybevétel engedélyezésére irányuló végleges igénybevételi eljárást az erdészeti hatóságnál.**

#### **Ásványi nyersanyag és földtani közeg védelme:**

- Az építési engedélyeztetési dokumentáció részét kell képezze a kitermelni tervezett ásványi nyersanyagok fajtájának és mennyiségének meghatározása az ásványi nyersanyagok és a geotermikus energia fajlagos értékének, valamint az értékszámítás módjának meghatározásáról szóló 54/2008. (III. 20.) Korm. rendelet alapján.

#### **Kulturális Örökségvédelmi előírás:**

1. A beruházás tekintetében az előzetes régészeti dokumentáció I. (ERD I.)-ben összeállított kutatási tervben rögzített lelőhely-diagnosztikai vizsgálatok elvégzése után a Feltárási Projekttervet el kell készíteni, és azt hatóságoknak véleményezésre be kell nyújtani:
  - a. A tervezett közlekedési létesítményekre vonatkozóan az előzetes régészeti dokumentáció II.-t a lelőhely állapotában maradó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés és próbafeltárás alkalmazásával kell elkészíteni, és annak eredményei alapján össze kell állítani a feltárási projekttervet.
  - b. Amennyiben az érintett ingatlannal a beruházó nem jogosult rendelkezni, és az ingatlannal rendelkezni jogosult nem járul hozzá a próbafeltárás elvégzéséhez a próbafeltárást az előzetes régészeti dokumentáció elkészítését, valamint a próbafeltárást akadályozó körülmény megszűnését követően kell elvégezni.
  - c. A beruházó az előzetes régészeti dokumentáció elkészítésére jogosult **Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt.**-vel írásbeli szerződést köteles kötni.
  - d. A próbafeltárást a feltárást végző intézmény – az erről szóló a beruházóval kötött szerződés megküldésével bejelenti az örökségvédelmi hatóságnak.
2. A próbafeltárás eredményein alapuló előzetes régészeti dokumentáció záródokumentumát, a feltárási projekttervet az építési engedélyezés során be kell nyújtani. Az útépitési engedélyezési tervdokumentációt csak abban az esetben áll módomban elbírálni, amennyiben tartalmazza az előzetes régészeti dokumentáció feltárási projektterv eredményeit.

3. Az elkészített előzetes régészeti dokumentáció feltárási projekttervének eredményei alapján további régészeti szakfeladatok (régészeti megfigyelés, teljes felületű feltárás) megállapítására kerülhet sor.
4. A földmunkákkal érintett és az egyéb feltárási módszerekkel fel nem tárt területeken a kivitelezéshez szükséges elsődleges földmunkák régészeti megfigyelés biztosítása mellett végezhetőek.
5. A tervezett beruházás kivitelezése csak az előzetes régészeti dokumentáció feltárási projekttervében javasolt régészeti kutatások befejezése után kezdhető el, a feltárt terület nagyságát és határait a munkaterület átadás-átvételtől készített jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
6. A tárgyi létesítmények műszaki átadás-átvételének és forgalomba helyezési engedélyének hozzájárulásához feltétel a régészeti kutatás ellátását igazoló építési naplóbejegyzés másolatának bemutatása.

### **III. Az eljárásba bevont szakhatóság előírásai:**

**A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36500/6350-1/2021.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbi előírásokkal járult hozzá a tervezett beruházás megvalósításához, fenntartásához:**

1. **Vizet, vízi utat, vízilétesítményt és tartozékaikat más nyomvonalas jellegű létesítménnyel megközelíteni úgy szabad, hogy állagukat, biztonságukat, valamint használatukat, karbantartásukat és üzemeltetésüket a megközelítő létesítmény ne veszélyeztesse, illetve ne akadályozza.**
2. **Amennyiben a tervezett út csapadékvíz elvezető/elhelyező létesítményi nem csak az út víztelenítését szolgálják, hanem a hozzá kapcsolódó vízgyűjtőterület káros csapadékvizektől való mentesítését is, úgy megvalósításuk vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.**

*Vízjogi engedély köteles tevékenység esetében a forgalomba helyezési eljáráshoz hatóságom csak a vízjogi üzemeltetési engedély kiadását követően járulhat hozzá.*

3. Amennyiben ivóvíz- és/vagy szennyvízvezeték átépítése/védelembe helyezése/kiváltása szükséges, a tevékenység csak vízjogi engedély birtokában kezdhető meg.
4. **A Nyírbátor-Vasvári folyás keresztezése kapcsán be kell szerezni a csatorna/felszíni víz kezelőjének (Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság) hozzájárulását.**
5. **A tervezett út és ahhoz kapcsolódó hidak, átereszek stb. építése során úgy kell eljárni, hogy a felszíni és felszín alatti vizeket szennyezés ne érje.**
6. A létesítmények kivitelezésénél, valamint a kivitelezést végző gépek esetleges ideiglenes üzemanyag tároló telephelyei kialakításánál különös gondossággal úgy kell eljárni és a gépeket úgy kell üzemeltetni, hogy az érintett, illetve a környező területen környezetszennyezés, vízszennyezés ne következhesen be. Amennyiben vízszennyezés fordulna elő, úgy a Katasztrófavédelmi Igazgatóságot értesíteni kell és a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni
7. A kivitelezésnél és a végleges forgalomba helyezést megelőző munkálatoknál, ellenőrző üzempróbáknál, stb. a felszín alatti vizek védelmében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a létesítmények ellenőrző üzempróbáinál, üzembe helyezésénél úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.
8. Az út területéről elvezettet csapadékvíz felszíni befogadóba akkor vezethető, illetve akkor szikkasztható el a területen, ha a vízminőségi paraméterek értékei megfelelnek a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet által előírt és

vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. számú melléklete szerint vonatkozó határértékeknek és nem okoz a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.

9. **A beruházással érintett ingatlanok egy része a Nyírbátor-Nyírvasvári Közös Vízmű 3833-14/2020., 5431-11/2009., 1183-13/2008., 11164-3/2007., és 12924-1/2006. számú határozatokkal módosított 265-79/1998. számú határozattal kijelölt hidrogeológiai védőövezetének „B” zónáján belül helyezkedik el, ezért az érintett szakaszon tervezett csapadékvíz elvezetés/elhelyezés csak megfelelő műszaki védelemmel, illetve burkolt árkok kialakításával valósítható meg.**

**Ezen határozat a létesítéssel kapcsolatos, jogszabályokban előírt más engedélyek beszerzése alól nem mentesít.**

A határozat kiadásakor alapul vett körülmények jelentős megváltozását a Kormányhivatalnak 15 napon belül írásban be kell jelenteni.

Az előzetes vizsgálati eljárás igazgatási szolgáltatási díjköteles. Az eljárás igazgatási szolgáltatási díját, azaz 250 000,- Ft-ot a környezethasználó megfizette, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A határozatot hirdetményi úton közlöm.

A határozat ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a **közléssel véglegessé válik**, amely ellen - a közléstől számított harminc napon belül - közigazgatási pert lehet indítani, amelyet a Debreceni Törvényszékhez címzett, de a Kormányhivatalnál írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kezdeményezni.

A közigazgatási per kezdeményezése esetén fizetendő illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. §-a határozza meg, amelyet a 74. §-ban meghatározott módon kell megfizetni.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja, tárgyalást tart.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak jelen határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

## INDOKOLÁS

**A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** (1134 Budapest, Váci út 45. AB Porta) és **Nyírbátor Város Önkormányzata** (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.), mint környezethasználók meghatalmazásából eljáró **KÖZMŰTERV-M'93 Köz műtervező, Építő és Szolgáltató Kft.** (4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21/B.) 2021. október 04.-én előzetes vizsgálat lefolytatására irányuló kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalra a **Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő útra** vonatkozóan.

A kérelem mellékletét képező előzetes vizsgálati dokumentáció munkarészeit szakértői jogosultsággal rendelkező szakértők készítették.

### **A tervezett beruházás:**

Nyírbátor Város Önkormányzata a város távlati fejlődését, az iparterületek bővítését és a Romániai tranzitforgalom várható növekedését, valamint a 471.sz. főút belvárost jelenleg is terhelő forgalmát figyelembe véve a várost elkerülő utak fejlesztése mellett döntött.

A tervezett fejlesztés Nyírbátor Déli-Keleti elkerülőút 1-2. megépítendő szakaszának hossza **7.410 m**, további felújítandó szakasza **1.060 m**.

Nyírbátor elkerülő út kialakításánál a tervezők több lehetőséget is számba vettek. A város teljes elkerülésére egy Északi és egy Déli elkerülő út kialakítását tervezték. Jelen dokumentációban csak a Déli - Keleti elkerülő megépítésével foglalkoznak.

Az elkerülőutak a fő közlekedési áramlatok szerint szakaszokra oszthatók az alábbiak szerint:

Megnevezés	Ismertetés	Hossz
<b>Északi elkerülőút 1.szakasz</b>	A 471.sz. főút nyugati ága (Debrecen felé) és a 493.sz. másodrendű főutak között kapcsolatot teremtő szakasz	-
<b>Északi elkerülőút 2.szakasz</b>	A 471.sz. főút keleti ága (Mátészalka felé) és a 493.sz. másodrendű főutak között kapcsolatot teremtő szakasz	-
<b>Déli-Keleti elkerülőút 1. szakasz</b>	A 471. sz főút keleti ága, a 493.sz. főút és a 4915. jelű Nyírbátor-Vállaj összekötő út között kapcsolatot teremtő szakasz	4.810 m
<b>Déli-Keleti elkerülőút felújítandó szakasz</b>	A 4915.j. ök. út felújítással érintett szakasza	1.060 m
<b>Déli-Keleti elkerülőút 2. szakasz</b>	A 471. sz főút nyugati ága (Debrecen felé), és a 4915. jelű Nyírbátor-Vállaj összekötő út között kapcsolatot teremtő szakasz	2.600 m

### Egyes szakaszok ismertetése

#### Déli-keleti elkerülőút 1. szakasz

A 493.számú Baktalórántháza-Nyírbátor másodrendű főút és a 4915. jelű Nyírbátor-Vállaj összekötő út között kapcsolatot biztosító szakasz, mely a romániai tranzitforgalomnak a város elkerülése szempontjából elsődleges fontosságú. A várostól délre eső agglomerációnak az autópályára jutását biztosítja.

Az építés alatt álló ipari park feltáróút folytatásaként kedvező nyomvonalvezetésű szakasz, mely biztosítja az ipari park számára a közlekedési kapcsolatot.

A feltáróút elkerülőúttá fejlesztése esetén az ott kialakítandó kissugarú ív nem felel meg az elkerülőút tervezett paramétereinek, valamint az ipari park út kisebb forgalomnagysága is az átépítést indokolja a 4+810-4+630 km. szelvények közötti szakaszon. Az elkerülőút csatlakozásához megfelelő geometriai méretekkel rendelkező 3 ágú körforgalom kialakítása javasolható.

Megvalósításához további új körforgalmú csomópontok kialakítása szükséges a 471.sz. és a 4915. jelű úton. A létesítendő vasúti átjárók száma 1db a 110.számú Debrecen–Nyírbátor–Mátészalka vasútvonalon.

A szakasz vonalvezetése a kötöttségek, kissugarú ívek és csatlakozások miatt  $V_t=70$  km/h tervezési sebességű útszakasz alakítható ki. A közlekedő komfortjának növelése érdekében a 0+000- 1+590 km. szelvények közötti szakaszon  $V_t=90$  km/h tervezési sebességű előzési szakasz alakítható ki.

<b>Létesítendő nyomvonal hossza</b>	<b>4.630 fm új építés, 180 fm átépítés</b>
<b>Létesítendő közúti csomópontok száma</b>	<b>4 db</b>
<b>Vasúti átjárók száma</b>	<b>1 db</b>
<b>Egyéb létesítmények</b>	<b>-</b>

#### Az 1. és a 2. szakaszok között kapcsolatot teremtő szakasz

A 4915. jelű út érintett szakaszának az elkerülőúttá fejlesztés során az útkategóriának megfelelően szélesítése és erősítése indokolt.

A közlekedési kapcsolatokat az 1. és a 2. szakasz csatlakozásánál is körforgalmú csomópontok biztosítják az „A” változataihoz történő kapcsolódással, melyhez a 4915. jelű út 4906 jelű út és az 1.szakaszban a 4915. jelű úton tervezett csomópont közötti szakaszának felújítása szükséges.

<b>Létesítendő nyomvonal hossza</b>	<b>1.060 fm felújítás</b>
<b>Létesítendő közúti csomópontok száma</b>	-
<b>Vasúti átjárók száma</b>	-
<b>Egyéb létesítmények</b>	

#### Déli-keleti elkerülőút 2. szakasz

A tervezett szakasz 4906 jelű út és az 1. szakasz „A” változatában a 4915. jelű úton tervezett csomópont között felújítása szükséges.

A 4915 és a 4906 jelű utak csomópontjában 4 ágú csomópont alakítható ki.

<b>Létesítendő nyomvonal hossza</b>	<b>2.600 fm új építés, 1.070 fm felújítás</b>
<b>Létesítendő közúti csomópontok száma</b>	1 db
<b>Vasúti átjárók száma</b>	-
<b>Egyéb létesítmények</b>	

#### **A tevékenységgel érintett település: Nyírbátor**

**A tervezett beruházás részletes leírását a benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmazza.**

#### **Az előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása:**

*A környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: **Ktv.**) 67. § (1) bekezdése, valamint *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet.**) 3. § (1) bekezdés a) pontja és 3. melléklet 87. pontja értelmében:

87. Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)

a) országos közút építése (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)

**b) országos közút fejlesztése 1 km hosszútól**

c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezeten méretmegkötés nélkül.

A tervezett fejlesztés Nyírbátor Déli-Keleti elkerülőút 1-2. megépítendő szakaszának hossza **7.410 m**, további felújítandó szakasza **1.060 m**.

A fentiek alapján a tervezett tevékenység megvalósítása a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: **Ákr.**) 43. § (2) bekezdése alapján a Kormányhivatal az 5729-1/2021. ügyszámon tájékoztatást adott arról, hogy az előzetes vizsgálata ügyében benyújtott kérelmet teljes eljárásban bírálja el.

A Kormányhivatal az 5729-2/2021. számú végzésében értesítette a közigazgatási hatósági eljárás megindításáról a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot, mint a Nyírbátor-Vasvári folyás kezelőjét. Az Igazgatóság az eljárás alatt ügyféli nyilatkozatot, észrevételt nem tett.

A Kormányhivatal az 5729-3/2021. számú végzésében a közigazgatási hatósági eljárás megindításáról tájékoztatta, valamint megkereste a **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságot**, mint a természeti értékek természetvédelmi kezelőjét, hogy közölje az ügy tárgyát képező ingatlanok vonatkozásában rendelkezésükre álló természetvédelmi adatokat, illetve az eljárás szempontjából releváns tényeket.

**A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság** a 4573-2/2021. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

*„A megkeresésben szereplő tervezett nyomvonal kis területen érinti a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján az Országos*



Ökológiai Hálózat ökológiai folyosót, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 15.§-a alapján természeti területet.

Az útépitési munkálatok során kérjük a következő javaslatok figyelembe vételét.

- A kivitelezés során a védelem alatt álló területen a deponálás, felvonulás, gépek tárolása nem elfogadható.

- A tervezett útépités környezetében a deponált föld esetében, kiemelt figyelmet fordítsanak a függőleges homokfalak lehálózására vagy rézsutassá tételére, ugyanis a védett madarak fészkelése esetén a depóniák felhasználását nem lehet elkezdni vagy fel kell azt függeszteni .

- Kérjük a kivitelezés során az esetleges fa- és cserjeirtással járó munkálatokat a fészkelési és vegetációs időn kívülre (márc. 15. - aug. 31.) időzíteni.

- Kiemelt figyelmet kell fordítani a talaj munkákat követően a betelepülő inváziós növényfajok elleni védekezésre.

- A keletkezett gödröket, árkokat kérjük, betemetés előtt minden esetben ellenőrizni, a beléjük esett védett vagy fokozottan védett hulló- és kétlélű fajok kimentése érdekében.

- A tervezett tevékenység megkezdése előtt legalább 5 munkanappal kérjük, értesítsék a területileg illetékes természetvédelmi őrt (Máté Rudolf tel.: 30/4240077), aki az aktuális természetvédelmi körülményeknek megfelelően további korlátozásokat tehet a természetvédelmi hatóság útján."

Az Ákr. 128. § (1) bekezdése alapján kérelemre indult eljárásban az eljárási költséget - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a kérelmező ügyfél előlegezi. Az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a közigazgatási hatósági eljárásban eljárási költség az igazgatási szolgáltatási díj.

Az előzetes vizsgálati eljárás a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III.31.) FM rendelet (továbbiakban: **Díjrendelet**) értelmében igazgatási szolgáltatási díjköteles. A díj mértéke a Díjrendelet 1. számú melléklet 35. főszáma alapján: 250.000,- Ft, amelyet az ügyfél az 5729-4/2021. számú végzésre megfizetett.

A Kormányhivatal az 5729-4/2021. számú végzésével hiánypótlási felhívást küldött az ügyfél részére, amelyet teljeskörűen az általa kért szünetelést követően (5729-18/2021.) teljesített 2021. november 11.-én.

A Kormányhivatal az 5729-18/2021. számú végzésben az előzetes vizsgálati eljárás szünetelését az ügyfél kérelme alapján 2021. november 02-ai kezdő nappal megállapította. Az ügyfél az eljárás folytatását 2021. november 11.-én kérte a fenti hiánypótlás benyújtásával egyidejűleg.

A Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése értelmében a kérelem és az előzetes vizsgálati dokumentáció benyújtását követően a Kormányhivatal hivatalában, valamint honlapján az eljárás megindításáról közleményt tett közzé, és a 3. § (4) bekezdés értelmében a közhírré tétellel egyidejűleg a közleményt, a kérelmet és mellékleteit az 5729-5/2021. számú ügyiratban a telepítés helye szerinti település, azaz Nyírbátor Város Jegyzőjének megküldte, aki gondoskodott a közlemény közhírré tételéről.

Az eljárás megindításáról szóló közlemény közhírré tételének időtartama alatt a tárggyal kapcsolatosan sem a Kormányhivatalhoz, sem az érintett település jegyzőjéhez nem érkezett észrevétel.

**A Kormányhivatal az előzetes vizsgálati eljárásban a benyújtott dokumentáció, a szakhatóság állásfoglalása, a vizsgálandó szakkérdés vonatkozásában megkeresett hatóság állásfoglalása és a rendelkezésre álló adatok alapján ítéli meg a tervezett tevékenység környezetre gyakorolt hatását, valamint dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről.**

A Kormányhivatal az 5729-6/2021. számú végzésében az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontja alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint területi vízügyi, vízvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36500/6350-1/2021.ált. számú szakhatósági állásfoglalását előírásokkal adta meg. Az előírásokat a határozat rendelkező része tartalmazza, melyet a szakhatóság az alábbiak szerint indokolt:

„A Főosztály a 2021. október 21-én érkezett 5729-6/2021. számú megkeresésében a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45. AB Porta) megbízásából eljáró KÖZMŰTERV-M'93 Közmuőtervező, Építő és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21/B.) által kérelmezett, Nyírbátor Déli – Keleti elkerülő útra vonatkozó előzetes vizsgálata ügyében indult közigazgatási hatósági eljárásban szakhatósági állásfoglalás megszerzésére irányuló kérelmet nyújtott be a Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz.

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 9. táblázatának 2. és 3. pontjai alapján:

- „Annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.”
- „Annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.”

**A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a kérelem és mellékelt dokumentumok, valamint a rendelkezésre álló adatok alapján az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 9. táblázatának 2. és 3. pontjában foglalt szakkérdést megvizsgálta és alábbiakat állapította meg:**

- Nyírbátor Város Önkormányzata a város távlati fejlődését, az iparterületek bővítését és a Romániai tranzitforgalom várható növekedését, valamint a 471.sz. főút belvárost jelenleg is terhelő forgalmát figyelembe véve a várost elkerülő utak fejlesztését tervezi. Jelen eljárás során benyújtott tervdokumentáció csak a Déli-Keleti elkerülő megépítésével foglalkozik.
- A kivitelezés 2022. és 2028. közötti időszakban valósul meg.
- Az 1. szakasz 1+150 km. szelvényben a tervezett út a Nyírbátor-Vasvári folyást keresztezi. A keresztezésnél megfelelő hosszúságú csőáttereszt építenek DN100 vasbeton áteresssel.
- Az első, illetve a második szakasz tekintetében is az „A” változat került kiválasztásra, tekintve, hogy ezen változat illeszkedik leginkább Nyírbátor Város fejlesztési elképzeléseéhez. Várhatóan a legkisebb költséggel megvalósítható és a legkevésbé érint természeti- és mezőgazdasági területeket, valamint gazdasági szempontból kiemelten fontos ipari területet, valamint ez a vízbázis védőidomot legkevésbé érintő nyomvonalváltozat.
- A tevékenység során a vállalkozó palackozott vizet és mobil WC-t biztosít a területen.
- A WC-használat során keletkező szennyvizet annak szállítására jogosult vállalkozó szállítja el.
- Az utak burkolt felületén keletkező csapadékvizek elhelyezésére a víz helyben tartását preferáló szikkasztóárkokat terveztek az elkerülőút két oldalán.
- A tervezett árkok szabványos méretekkel (40-100 cm fenékszélesség, 1:1.5 rézsűhajlás, min. 50 cm mélység) földmederrel készülnek, a talajtípustól függően esetenként rézsűstabilizálással.
- A hely függvényében elhelyezendő szikkasztóárkok egyes szakaszai között szükség esetén DN400 átereszek beépítésével biztosítják az összeköttetést így növelve meg a szikkasztó kapacitást.
- A 2. szakaszon található vízbázis hidrogeológiai védőövezetet érintő szakaszon 0+490 – 1+050 km szelvények között a vízbázis védelme érdekében a létesítendő elkerülőút normál üzemelése során, az üzemelő vízbázis védőidoma feletti útterületen tervezett szikkasztóárkok kialakítása áttört falú, előre gyártott vasbeton burkolattal és alatta 50 cm vastagságban geotextiliával körülvett kulékavics szivárogtató-szűrő réteggel alakítják ki.
- Technológiai szennyvíz nem keletkezik.

- A keletkező kommunális szennyvizeket a szigetelt, zárt, szivárgásmentes tartályban gyűjtik.
- A Katasztrófavédelmi Igazgatóság továbbá megállapította, hogy Nyírbátor település a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és 2. számú mellékletével összhangban, a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint a felszín alatti vizek szempontjából a fokozottan érzékeny és kiemelten érzékeny területek közé került besorolásra.
- A tervezett út nyomvonalának egy része a Nyírbátor-Nyírvasvári Közös Vízmű 3833-14/2020., 5431-11/2009., 1183-13/2008., 11164-3/2007., és 12924-1/2006. számú határozatokkal módosított 265-79/1998. számú határozattal kijelölt hidrogeológiai védőövezetének „B” védőövezeti zónáján belül helyezkedik el, ezért a csapadékvíz közvetlen elszikkasztása nem megengedett. A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet alapján az érintett szakaszon tervezett csapadékvíz elvezetés/elhelyezés csak megfelelő műszaki védelemmel, illetve burkolt árkok kialakításával valósítható meg.
- A tevékenység – fenti előírás betartása esetén – megfelel a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek.
- A létesítmény megvalósítása az ivóvízbázis védelmére, valamint a vizek lefolyására vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelel.
- A létesítmény megvalósítása az árvíz és a jég levonulására nem gyakorol hatást.

A tevékenységek végzésének vízvédelmi feltételeiről, követelményeiről a felszín alatti és felszíni vizek jó minőségi állapotának elérése, biztosítása érdekében a vizek szennyeződésének megelőzéséről a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, valamint a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 4. és 9. §-a alapján rendelkeztem.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság vízgazdálkodási és vízvédelmi hatáskörében eljárva, a **Nyírbátor Déli – Keleti elkerülő útra vonatkozó előzetes vizsgálata ügyében** indult engedélyezéshez hozzájárult, tekintettel arra, hogy a tevékenységhez kapcsolódó vízgazdálkodási és vízvédelmi követelmények az előírások maradéktalan betartásával biztosíthatók.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66/A. § (1) bekezdése és a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rend.) 10. § (3a) bekezdése alapján a környezethasználatlaltal járó tevékenység engedélyezésére irányuló hatósági eljárásban a környezetvédelmi szempontok részét képező vízvédelmi szempontok érvényesülését vízvédelmi hatósági jogkörömben szakkérdésként megvizsgáltam.

A Kvt. 66/A §. (2) bekezdése rögzíti, hogy a hatóság a tervezett tevékenység elvégzéséhez nem járulhat hozzá, ha az környezeti elemet, így a felszíni, vagy felszín alatti vizet veszélyeztetne vagy károsítana.

A fentiek értelmében jelen eljárásban a Kvt. általános rendelkezésein túl a vízvédelmi szempontok érvényesülése érdekében szakkérdésként vizsgáltam a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben és a Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről (VGT2) szóló 1155/2016. (III.31.) Korm. határozatban foglaltaknak való megfelelést.

**Fentiek alapján megállapítható, hogy a telephelyen tervezett tevékenység a rendelkező részben előírtak betartásával, fegyelmezett üzemeltetés mellett, valamint a technológiai rend betartásával nem jelent veszélyt a felszíni és felszín alatti vízkészletekre, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglalt követelmények betartása biztosítható.**

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló módosított 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint, 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 9. számú táblázatának 2. és 3. pontjában megállapított szakkérdésben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény

(továbbiakban: Ákr.) 55. § alapján, a 80. §-ban meghatározott formában, a 81. § -nak megfelelő tartalommal hozta meg.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdés 7. pontja, illetékességét ugyanezen Korm. rendelet 2. számú melléklet 7. pontja állapítja meg.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 2. §-a alapján a Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított 15 napon belül köteles megadni.

A fellebbezési jogról tájékoztatást az Ákr. 116. § (1) bekezdésére tekintettel adtam.

Az Ákr. 85. § (1) bekezdésére tekintettel kérem, az érdemi határozatot a Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére megküldeni szíveskedjen."

A Kormányhivatal az előzetes vizsgálati eljárás során az 5729-7/2021. és az 5729-20/2021. számú ügyiratában a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és 5. számú melléklet I. táblázata alapján szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban környezet- és település-egészségügyre kiterjedően a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztályát**, a kulturális örökség (műemlékvédelem, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek) védelmére kiterjedően a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztályát**, a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatára kiterjedően a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályát**, az erdőre gyakorolt hatások vizsgálata tárgyában **Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályát**, a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében a **Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4-et (Nyírbátor)**, a tevékenység végzésének a földtani környezetre gyakorolt hatása tekintetében a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztályát**, a területrendezési tervekkel való összhang tekintetében a **Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítészt** kereste meg.

Az eljárásba bevont szervezeti egységek a szakkérdésben az állásfoglalásukat az alábbiak szerint adták meg:

A **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály** az SZ/NEF/1354-2/2021. számú szakkérdés vizsgálatában megállapította, hogy a tervezett beruházás jelentős környezet-egészségügyi hatást nem eredményez, így az engedély kiadásához a vizsgált szakkérdések vonatkozásában hozzájárul és külön előírások megállapítására javaslatot nem tesz.

Szakkérdés vizsgálatát az alábbiakkal indokolta:

*„Az eljárásban a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya meghatározott szakkérdések vizsgálatára-, szakmai állásfoglalás kialakítására vonatkozó feladatkörrel és szakmai ismerettel rendelkezik.*

*A megkereső főosztály által csatolt dokumentumok alapján, figyelemmel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 70. §-ának, az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § rendelkezéseire, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében meghatározott szakkérdésekre*

*[A környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől)*

számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően] is, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya megállapította, hogy:

- a tervezett elkerülő út létesítése település és környezet-egészségügyi szempontból a szakértői anyagban bemutatott adatok és számítások alapján nem jelent szignifikáns egészségkárosító kockázatot, erre tekintettel a rendelkező részben rögzítettek szerint foglalt állást.

Állásfoglalásomat a hivatkozott jogszabályhely(ek) alapján hoztam.

Feladatkörömet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése, illetve a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Korm. rendelet, míg illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL tv. 16. § (1) bekezdése, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg."

**A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály** a hatáskörébe tartozó szakkérdés vizsgálata ügyében a HB/15-ERD/19153-2/2021. számú szakkérdés vizsgálatában tett előírását (Erdővédelmi előírás) a határozat rendelkező része tartalmazza. Indoklása az alábbi:

„Az erdészeti hatóság a kérelem mellékleteként benyújtott dokumentáció, valamint a közhiteles nyilvántartása az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Adattár) adatai alapján megállapította, hogy a tervezett beruházás az erdőről. az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt) 6.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti erdőnek minősülő területet, valamint 13.§ (1) bekezdés g) és h) pontja szerinti erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet érint. A tervezett beruházás az alábbi Adattárban nyilvántartott területeket érinti:

Település	Hrsz.	Tag, részlet
Nyírbátor	0167/10a	106 E
	0164/10	103 E
	0164/9	103 E, NY1
	0164/8	103 D
	0165/6	104 G, D
	0164/6	103 B, C
	0164/1a	103A
	0123/12b	63 D
	0118/2b	10 A2, D1, B4
	0241c	146 A, CE2
	0137	101 D

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § 4a) bekezdése szerint az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására és igazolására, hogy mely terület minősül az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben meghatározott erdőnek.

Az erdőként nyilvántartott területek elhelyezkedése a [www.erdoterkep.nebih.gov.hu](http://www.erdoterkep.nebih.gov.hu) weblapon megtekinthető.

Az Evt. 78. § (2.) bekezdés értelmében az erdő igénybevételehez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges. Az Adattárban nyilvántartott erdőt érintő beruházás esetén a kérelmezőnek a beruházás megkezdése előtt az erdészeti hatóságnál le kell folytatnia az Evt. 77-84. §-ai szerinti erdőterület igénybevételi eljárást.

Az igénybevételek szabályait, valamint a kérelemhez csatolandó mellékleteket az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 77-84. §-ai és az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet 10-11. §-a tartalmazzák.

Fentiek alapján az erdészeti hatóság a rendelkező részben foglaltak szerint adta meg állásfoglalását. A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti hatósági feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályának hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdésének rendelkezése, illetékességét a 10. §-ának c) pontja, és a 11. § (1) bekezdése és a 2. számú melléklet 8. pontja állapítja meg.

Az erdészeti hatóság a szakkérdést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése, valamint az 5. sz. melléklet I. táblázata alapján vizsgálta meg.”

**A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály** az SZ/106/01023-10/2021. számon a kulturális örökségvédelmet érintő szakkérdés vizsgálatát előírásokkal adta meg (kulturális örökségvédelmi előírás), amelyet a határozat rendelkező része tartalmaz és az alábbiakkal indokolta:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály a Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő útra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárása ügyében, szakkérdés vizsgálatát kezdeményezte Hatóságomnál 2021. október 21. napján.

A szakkérdésben történt megkeresésre a kikötéseket a következőkre való tekintettel javasoltam.

A benyújtott tervdokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett beruházás a hatósági nyilvántartásában szereplő **régészeti lelőhelyet érint.**

A mellékelt kérelem alapján megállapítottam, hogy a beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. c) pontja szerint „a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.” által kezelt beruházás, **nagyberuházásnak minősül.**

A tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.2.110. pontja és a Kötv. 23/G. § (1) bekezdés b) és c) pontja alapján **kiemelt nagyberuházás.**

A Kötv. 23/C. § (1) bekezdése előírja, hogy nagyberuházás megvalósítása esetén **előzetes régészeti dokumentációt** kell készíteni. Az **előzetes régészeti dokumentáció** a Kötv. 7. § 3. pontja alapján: „valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökségi elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.”

A Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt. által elkészített Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő út nyomvonal kijelölési terv és Előzetes vizsgálati dokumentáció elkészítése c. projekthez kapcsolódó ERD I. vizsgálja a tervezett beruházás régészeti örökségre gyakorolt hatását. Az előzetes régészeti dokumentáció megállapításai alapján az ERD I.-ben összeállított kutatási tervben rögzített geofizikai kutatás és próbafeltárás elvégzése után a Feltárási Projekttervet el kell készíteni.

A fentiekre hivatkozással a Kötv. 23/C. § (5) bekezdése alapján az előzetes régészeti dokumentáció kiegészítéséről rendelkeztem, a rendelkező részben ismertetett módon.

A Kötv. 23/C. § (3) és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018 (IV.9.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. r.) 3. § (3) bekezdése szerint az előzetes régészeti dokumentációt a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv, a Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság Régészeti Igazgatóság (Elérhetősége: Tel: +36 20 259 4952; Telephely: 1113 Budapest, Daróczi út 3.; Weboldal: <http://varkapitanysag.hu>; E-mail: [regeszetiprojektiroda@varkapitanysag.hu](mailto:regeszetiprojektiroda@varkapitanysag.hu); Postafiók cím: 1519 Budapest, Pf. 365.) készíti el oly módon, hogy a Kötv. 23/C. § (6) bekezdés alapján más feltárássra jogosult intézményt is bevonhat.

A Kötv. a nagyberuházások esetében, a régészeti feladatellátás tekintetében idő- és költségkorlátot vezetett be. A Kötv. 23/B. §-a előírja, hogy a nagyberuházás esetén folytatott próba- és a megelőző feltárássra vonatkozó szabályokat a Kötv. 23/C-23/F. §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

Az előzetes régészeti dokumentáció az elvégzendő régészeti feladatellátás formájának meghatározása mellett annak **idő- és költségvonzatainak meghatározásához** is elengedhetetlenül szükséges, így biztosítottá válik a beruházói érdekek és a régészeti örökség védelmének összehangolása.

A Kötv. 23/D. § (1)-(2) bekezdése szerint „Az előzetes régészeti dokumentáció záródokumentuma a feltárási projektterv. A feltárási projektterv meghatározza a nagyberuházáshoz kapcsolódó valamennyi régészeti feladatellátást, annak módját, az érintett területet és annak régészeti jellemzőit, a várható kockázatokat. A feltárási projektterv tartalmazza továbbá a projektterv készítésének időpontjában irányadó szabályok szerint, valamint a 23/E. § (2) bekezdése alapján a régészeti feladatellátást végző, feltárássra jogosult intézményt. A jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv a projekttervben határozza meg a nagyberuházás régészeti területi jellemzői és előkészítettsége alapján a régészeti feladatellátás területi szakaszait és a szakaszolás indokait.”

A Korm. r. 40. § (1) bekezdése alapján „az egy megyét érintő nagyberuházás egészére egy feltárási projekttervet kell készíteni.”

A Kötv. 23/F. § (6) bekezdése kimondja, hogy „a beruházót terheli az előzetes régészeti dokumentáció – beleértve a próbafeltárást –, a teljes felületű feltárás, valamint a régészeti megfigyelés és az elfedés régészeti előkészítésének költsége, kivéve a Kötv. 23/F. § (7) bekezdése szerinti esetet.

A Korm. r. 40. § (7) bekezdése szerint „Az előzetes régészeti dokumentációt a földmunkával járó tevékenység engedélyezésére vagy a földterület megszerzésére irányuló azon első hatósági eljárás megindítására irányuló kérelemhez kell mellékelni, amelyben a hatóság eljár vagy szakhatóságként vagy a szakkérdés vizsgálatával közreműködik.”

Nagyberuházás esetén a földmunkákkal érintett, és egyéb feltárási módszerekkel fel nem tárt területeken a Korm. r. 43. § (3) bekezdése régészeti megfigyelés biztosítását írja elő. A Kötv. 23/E § (5) bekezdése értelmében nagyberuházás megvalósítása esetén a kivitelezés földmunkái régészeti megfigyelés mellett végezhetőek. A Kötv. 23/G (2) bekezdés b)és c) pontja alapján **kiemelt nagyberuházás** esetén a kivitelezés közben szükséges régészeti felügyeletről a **Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** gondoskodik.

A szakkérdés vizsgálata az Ákr. 55. § (1) bekezdésén, illetve a Korm. r. 87. § és 88. §-án alapszik.

Hatóságom hatáskörét Korm. r. 3. § (1) bekezdés a) pontja, illetve a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 5. melléklet I. táblázat 4. pont B oszlopa, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2020. (II.28.) Mvm utasítás 24. § és 61. §-a, illetékességét a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.”

**A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** az SZ/84/02533-2/2021. számú szakkérdés vizsgálatában tett előírását (Termőföldvédelmi előírás) a határozat rendelkező része tartalmazza. Indoklása az alábbi:

*„Felhívom a figyelmet arra, hogy a termőföld végleges más célra történő hasznosításához, illetve az építési engedélyezési eljáráshoz készített talajvédelmi terv, valamint a humuszgazdálkodási terv előírásainak betartásával biztosítható a talajvédelmi követelmények érvényesítése a humuszmentésre és rekultivációra vonatkozóan.*

A 2007. évi CXXIX. törvény (a termőföld védelméről - Tfv.) 43. § (1)-(2) bekezdése alapján *„beruházásokat, valamint termőföldön folytatott, vagy termőföldre hatást gyakorló bármely egyéb tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak”. „A beruházások megvalósítása során a beruházó köteles gondoskodni a humuszos termőréteg megmentéséről és hasznosításáról.”*

Az elsőfokú talajvédelmi hatóság illetékességéről a 2016. évi CL. törvény (az általános közigazgatási rendtartásról) 16. § (1) bekezdése és a 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 3. § (2) bekezdése rendelkezik.

Az elsőfokú talajvédelmi hatóság hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdése, valamint 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 52. § (1) bekezdése állapítja meg.

Ezen állásfoglalást a talajvédelmi hatóság a 2007. évi CXXIX. tv. (a termőföld védelméről) vonatkozó előírásainak figyelembevételével, a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 28. § (2) bekezdés és az 5. számú melléklet I. táblázat 5. pontja, valamint a 39/2016. (XII. 30.) MvM utasítás (a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról) 24-27. §-a, illetve a mellékelt előzetes vizsgálati dokumentáció (készítette: BioAqua Pro Kft. /4032 Debrecen, Soó Rezső u. 21./; készült: Debrecen, 2021. szeptember) alapján adta ki.”

**A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály** a BO/15/02173-2/2021. számú szakkérdés vizsgálatában tett előírását (Ásványi nyersanyag és földtani közeg védelme előírás) a határozat rendelkező része tartalmazza. Indoklása az alábbi:

*„A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. és Nyírbátor Város Önkormányzata, mint környezethasználók, meghatalmazásából eljáró KÖZMŰTERV-M'93 Köz műtervező, Építő és Szolgáltató Kft. kérelmére indított - Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő útra vonatkozó előzetes vizsgálatának - ügyében megállapítható, hogy a **tevékenységgel érintett területen bányatelek, jóváhagyott műszaki üzemi tervvel rendelkező bányáüzem nincs, valamint meg kutatott, ipari készlettel rendelkező, az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon Nyilvántartásban szereplő ásványi nyersanyaglelőhely nem található, továbbá a tevékenység várható hatása földtani-bányászati szakigazgatási tevékenységet nem érint.***

Az építési tevékenység során hatásviselő környezeti elemként jelenik meg az ásványi nyersanyag (pl.: alapozás, tereprendezés). Jelen előzetes vizsgálati eljárásban az ásványi nyersanyag és a földtani közeg védelme szempontjából nem merül fel előírások érvényesítésének szükségessége. Azonban fel kell hívni a figyelmet arra, hogy az építési engedélyeztetési dokumentáció részét kell képezze a kitermelni tervezett ásványi nyersanyagok fajtájának és mennyiségének meghatározása az ásványi nyersanyagok és a geotermikus energia fajlagos értékének, valamint az értékszámítás módjának meghatározásáról szóló 54/2008. (III. 20.) Korm. rendelet alapján.

A figyelembe veendő jogszabályok a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.), valamint az ásványi nyersanyagok és a geotermikus energia fajlagos értékének, valamint az értékszámítás módjának meghatározásáról szóló 54/2008. (III. 20.) Korm. rendelet. A Bt. 49. § 1. pontja alapján



ásványi nyersanyagoknak minősül minden, a humuszon (talajon) kívüli földtömeg, függetlenül annak ásványi anyag összetételétől. A Bt. 1. § (7) bekezdése alapján a bányafelügyelet engedélyétől eltérő, más hatósági engedély alapján végzett ásványi nyersanyag kitermelésre a Bt. 3. §, 20. §, 25. §, 41. §, 41/A. § és 44. § rendelkezéseit kell alkalmazni.”

**A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.** a 23071/2/2021. számú szakkérdés vizsgálatában tett előírását (Termőföld mennyiségi védelmi előírás) a határozat rendelkező része tartalmazza. Indoklása az alábbi:

„A termőföld mennyiségi védelme szakkérdésben a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály megkereste hatóságomat állásfoglalás kialakítása végett.

A megkeresés szerint, a tervezett Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő út által érintett ingatlanokon termőföld található.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. (továbbiakban Tftv.) 10. § (1) bekezdése értelmében:

„A termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.”

A Tftv. 8. § (1) bekezdése szerint „Ha az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételel történjen.”

A Tftv. 8. § (2) bekezdése alapján „A szakhatósági állásfoglalás kialakítása, illetve a földvédelmi szakkérdés vizsgálata során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.”

A termőföld mennyiségi védelme követelményeinek tekintetében a szakhatósági állásfoglalást a Környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján adtam ki.

Végzéssel szembeni jogorvoslati lehetőségéről illetve annak kizárásáról az Ákr. 112. §-a rendelkezik. Végzésem egyebekben az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) és (4) bekezdés rendelkezésein alapul.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdése állapítja meg.”

**A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész** az SZ/4ÁF/00172-2/2021. és az SZ/4ÁF/00172-4/2021. számon a területrendezési szakkérdés vizsgálatát előírásokkal adta meg (Területrendezési szakkérdés előírás), amelyet a határozat rendelkező része tartalmaz és az alábbiakkal indokolta:

„A tárgyi ügyben 2021. november 15.-én érkezett hiánypótlás és annak mellékletét képező előzetes vizsgálati dokumentáció alapján az alábbiakról tájékoztatom.

Környezetvédelmi hatósági eljárásban az állami főépítésznek akkor van hatásköre, ha a tervezett létesítés a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről (továbbiakban: Korm.r.) 5. számú melléklet 1. táblázat 9. pontja alapján a kérelem a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények megvalósítására, valamint azok jelentős módosítására irányul.

**A fenitek alapján megállapítható, hogy az állami főépítész tárgyi ügyben hatáskörrel**

rendelkezik.

A 2018. évi CXXXIX. törvénnyel jóváhagyott Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervének Országos Területi Terve (MoTrT) 2. melléklet Az Ország Szerkezeti Terve szerint a Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő utat **nem tartalmazza**.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Közgyűlésének 5/2020. (VI.26.) számú önkormányzati határozatával elfogadott Megyei Területrendezési terv (továbbiakban: MTrT) 1. számú melléklet Térségi Szerkezeti Terve szerint Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő utat **részben tartalmazza, részben eltérő nyomvonalon**.

A dokumentációban szereplő beruházás esetén megállapítható, hogy a tervezett nyomvonal és a területrendezési terv összhangja **nem teljeskörűen biztosított**.

Az. MoTrT 15. § (2) alapján:

a) az országos és térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeinek helyét a kiemelt térségi, illetve megyei területrendezési tervekben meghatározott térbeli rend figyelembevételével kell meghatározni,

b) az országos és térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok nyomvonala a településrendezési terv egyeztetési eljárásában részt vevő, az egyeztetés tárgyát képező infrastruktúra elem vonatkozásában az adott egyeztetési szakterületet képviselő államigazgatási szerv hozzájárulása, és az egyéb érintett szakterületet képviselő államigazgatási szerv egyetértése esetén térhet el a kiemelt térségi, illetve megyei területrendezési tervek szerkezeti tervében megállapított nyomvonalváltozattól, azok térbeli rendjétől és a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolásától.

A területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 1. § (1) a) pont alapján területrendezési hatósági eljárás kérelmezhető térségi szerkezeti tervben meghatározott műszaki infrastruktúra-hálózatok nyomvonalainak települési mélységű pontosítására a tényleges nyomvonal településrendezési mélységű lehatárolása hiányában. **Amennyiben Nyírbátor Város Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeiben a településrendezési mélységű lehatárolást elvégzi, abban az esetben területrendezési hatósági eljárásra nincs szükség.**

A Kormányhivatal az 5729-8/2021. számú végzésében megkereséssel fordult Nyírbátor Város Jegyzőjéhez, mint a tervezett tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjéhez, hogy nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy a tervezett tevékenység az érintett település jelen eljárás időpontjában hatályos településrendezési eszközeivel, valamint a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással összhangban van-e.

A Nyírbátor Város Jegyzője a Hat/3074-2/2021. iktatószámú iratában az alábbiakat nyilatkozta:

„Hivatkozva fenti számú megkeresésükre, a Közműterv-M'93 közműtervező, Építő és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Selyem u. 21/B.) kérelmére indult eljárás során - a Nyírbátor Déli - Keleti elkerülő útra vonatkozó előzetes vizsgálata tárgyában - nyilatkozunk, hogy Nyírbátor Város Önkormányzatának többször módosított 8/2004. (VII.15.) számú rendelettel elfogadott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének tekintetében, a terület igénybevétele a Helyi Építési Szabályzattal (továbbiakban: HÉSZ) **nincs összhangban**. A szabályzat módosítása folyamatban van, mellyel **az összhang megteremthető**.

A tervezett tevékenység a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással összhangban van.”

**Az előzetes vizsgálati dokumentáció megállapításait figyelembe véve a tevékenység várható környezeti hatásait a Kormányhivatal az alábbiak szerint értékeli:**

Környezeti zaj:

A jelenlegi és távlati mértékadó közúti közlekedésből eredő zaj számítását a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet előírásai szerint végezték el.

A számítást a beépítési terv szerinti épületek figyelembevételével készítették el.

A terjedést a német SoundPlan programmal számították, mely a magyar előírások szerint számol. A program a terjedési viszonyokat az MSZ 15036: 2002 „Hangterjedés a szabadban” c. szabvány szerint veszi figyelembe.

A számítások alapján az alábbiak állapíthatók meg:

#### Létesítéskor:

Mivel a számítások alapján a létesítés során határérték túllépés nem várható, ezért a Kormányhivatal előírást nem tett.

#### Üzemeléskor:

A belterületi szakaszok közül a 4915 sz. összekötőút felújított szakasza mellett várható a zajszintek növekedése az elkerülőút miatt a szakaszra érkező többletjárműszám miatt, az átadást követően és a távlati forgalmat is figyelembe véve.

Az új út megvalósulása esetén **zajvédelmi intézkedés alkalmazására van szükség.**

A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 4. § (1) bekezdése szerint a közlekedési létesítményeket úgy kell megtervezni, hogy az általuk okozott zajterhelés nem haladhatja meg a 3. melléklet szerinti határértékeket. Ugyanezen paragrafus (5) b) pontja szerint a meglévő közlekedési útvonal vagy létesítmény korszerűsítése, útkapacitás bővítése utáni állapotra legalább a változást megelőző zajterhelést kell követelménynek tekinteni, ha a változást megelőző állapotra vonatkozó számítások vagy mérések a határérték túllépését igazolják.

Mivel az érintett útszakaszon a közúti közlekedéstől eredő zajterhelés a védendő létesítmények esetében jelenleg is túllépi az előírt határértékeket, ezért a 27/2008. (XII. 3.) sz. KvVM-EüM együttes rendelet 4. § (5) b) pontjának előírásainak megfelelően a jelenlegi állapot szerinti zajterhelési értékek tekintendők határértéknek.

A zajvédelmi követelmények teljesítésére a rendelkező részbe foglaltak szerint zajárnyékoló falakat terveztek építeni. A tervezett zajárnyékoló falak megépítésével a zajvédelmi előírások teljesülnek.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendeletben előírt követelmények figyelembe vételével a tárgyi közút építésének és üzemeltetésének környezeti zaj- és rezgésvédelmi szempontból nincs akadálya.

A Kormányhivatal zaj- és rezgésvédelmi szempontú előírásait a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet és a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet figyelembevételével tette.

#### Levegőtisztaság-védelem:

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció szerint:

##### Telepítési szakasz

A **munkagépekből** eredő nitrogén-oxid (NO<sub>x</sub>) esetében a maximális légszennyező anyag koncentráció nem éri el a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározott hatástávolsághoz tartozó koncentrációkat, ezért ezen légszennyező anyagok esetében a hatástávolságot a jogszabály „C” feltétele (az egyórás (PM10 esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb) határozza meg, vagyis **61 m.** (munkaterület középpontjától mérve)

A **kiporzásból** eredő összes lebegő por és szálló por koncentráció nem éri el a jogszabályban meghatározott „A” és „B” feltételekhez tartozó értéket, ezért a hatásterület „A” és „B” feltétele nem értelmezhető. A hatástávolságot a „C” feltétel határozza meg, tehát **48 m.**

A **munkagépekből** eredő szén-monoxid (CO), el nem égett szénhidrogén (paraffin szénhidrogének -

HC), nitrogén-oxid (NO<sub>x</sub>), és szálló por (PM10) esetében a maximális légszennyező anyag koncentráció nem éri el a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározott hatástávolsághoz tartozó koncentrációkat, ezért ezen légszennyező anyagok esetében a hatástávolságot a jogszabály „C” feltétele (az egyórás (PM10 esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb) határozza meg, vagyis **61 m.** (munkaterület középpontjától).

A PAH esetében a hatástávolság: **73 m** („A” feltétel).

A lakott ingatlanoknál határértéket meghaladó koncentráció nem jelenik meg. A hatásterületen belül a légszennyező anyag koncentrációja nem éri el az egészségügyi szempontból kedvezőtlennek tekinthető határértéket.

#### Üzemelési szakasz

A szigorodó környezetvédelmi előírások miatt 2043-ig az emissziós normák folyamatosan csökkenni fognak, így az elkerülő 2043. évi kibocsátásai a forgalomnövekedés ellenére is csökkenni fognak. Átlagosan 7,3% emissziócsökkenéssel számoltak.

A lakott ingatlanok környezetében a légszennyező anyag koncentrációja továbbra is jelentősen a légszennyezettségi határérték alatt marad, így az új elkerülőút tervezett nyomvonala nem okoz tartós légszennyezettség romlást az érintett út környezetében a távlati forgalom esetén sem.

Levegővédelmi szempontból az új elkerülőút hatása elviselhető.

A levegőtisztaság-védelmi előírást a levegő védelméről szóló 306/2010.(XII.23.) Korm. rendelet 4.§-a alapján tettem.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból a fentiek figyelembevételével a környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

#### Földtani közeg védelme:

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció szerint:

##### Telepítési szakasz

A talaj tekintetében normál létesítési üzemben releváns hatásként egyedül a légszennyező anyagok kiülepedését kell megemlíteni. A kiülepedésből eredő terhelés csekély. A használni tervezett munkagépek által kibocsátott szennyező anyag és annak kiülepedő hányadának negatív hatása elenyésző. A kibocsátott szerves szennyezők (NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>2</sub> stb.) nem jelennek meg olyan koncentrációban a levegőben, hogy ott káros folyamatokat indítsanak el. A földmunkák során esetlegesen a területről letermelt humuszt a helyszínen terítik szét.

##### Üzemelési szakasz

A beruházás önmagában területet foglal, mellyel az érintett földrészlet elveszti talaj funkcióját, ezért ebből a szempontból – bár az adott helyen megsemmisítő – de összességében elviselhetően terhelő hatású.

A talajra esetlegesen szintetikus és/vagy ásványolaj kerülhet, mely az úton közlekedő gépjárművek meghibásodásából, balesetek esetén elfolyásokból származhat.

Ennek előfordulása csak kis volumenű lehet. Ebben az esetben azonnali kárelhárítással meg kell akadályozni a terjedést.

A tervezett forgalom normál üzemben talajszennyezést nem idézhet elő.

#### Hulladékgazdálkodás:

A dokumentációban foglaltak értelmében a környezethasználó engedélyhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet nem végez.

A kivitelezés során keletkező építési-bontási hulladékok kezelését az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint végzik.

A kivitelezési munkák során keletkező veszélyes- és nem veszélyes hulladékok gyűjtéséről, elhelyezéséről a törvényi előírásoknak megfelelően gondoskodnak. Az egyes munkaterületeken üzemi vagy munkahelyi gyűjtőhelyeket nem alakítanak ki, a hulladékok azonnal elszállításra kerülnek.

Az üzemeltetés során hulladék normál körülmények között nem keletkezik, esetleg a karbantartás során keletkezhet minimális mennyiségű hulladék.

A helyes hulladékkezelési gyakorlat alkalmazása mellett a hatás semleges.

#### Természetvédelem:

A tervezett tevékenység helyszínének egy része (Nyírbátor 0164/1 a), /2, /6, /8 és 0165/6 hrsz.) természeti területek (a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 15. §-a alapján), része a Nemzeti Ökológia Hálózatnak (a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján).

A benyújtott dokumentáció és a rendelkezésünkre álló adatok alapján megállapítható, hogy az út környezetében előreláthatólag a vizsgálati területen előforduló magasabb rendű növényzetre, kétéltű- és hüllőfajokra, a madárfaunára, összességében az élővilágra nem lesz jelentős negatív hatása. Az út építésével érintett terület közvetlen környezete mellett jelenleg mezőgazdasági művelés alatt álló szántók, erdők, valamint legelők találhatóak.

Az út építésével érintett területeken található természeti terület, valamint az Ökológiai folyosó védelme, illetve az azokat esetlegesen érő negatív hatások mérséklése, minimálisra csökkentése és a nyomvonal bizonyos részein megtalálható idősebb fák egyedeinek meghagyása érdekében fenti előírást tettem.

Az út építése során keletkező depóniák potenciálisan alkalmasak lennének üreglakó madarak – a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) és a partifecske (*Riparia riparia*) - fészkelésére. Az út építése során költési időszakban nem zavart depóniáknál a jelenséggel számolni kell!

A védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet 2. mellékletében szereplő

- gyurgyalag fokozottan védett állatfaj, természetvédelmi értéke 100.000 Ft.
- partifecske védett állatfaj, természetvédelmi értéke 50.000 Ft.

A Kormányhivatal a döntés során a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság 4573-2/2021. sz. állásfoglalását, valamint a BioAqua Pro Kft. által elkészített előzetes vizsgálati dokumentációban megfogalmazottakat maradéktalanul figyelembe vette.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 43. § (1) bekezdése értelmében tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, élőhelyének lerombolása, károsítása.

Fenti előírások teljesülése esetén a tervezett tevékenység folytatásával szemben természet szempontból kizáró ok nem merült fel, a tevékenység természetvédelmi érdeket nem sért.

#### Országhatáron áterjedő környezeti hatások:

A tervezési terület elhelyezkedéséből adódóan országhatáron áterjedő jelentős hatások nem várhatók.

**A fentiek alapján a Kormányhivatal nem tartja szükségesnek környezeti hatástanulmány készítését, mivel a tervezett beruházás megvalósítása és fenntartása során a Korm. rendelet 5. sz. mellékletében szereplő szempontok értékelésével nem feltételezhető jelentős környezeti hatás; a tervezett beruházás megvalósítása, fenntartása és felhagyása az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik.**

A Kormányhivatal a határozat rendelkező részében tájékoztatást adott arról, hogy, a területi környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatóság hatáskörébe tartozó, a tevékenység megkezdéséhez szükséges egyéb határozat beszerzése nem szükséges.

Valamint a Kormányhivatala megállapította Nyírbátor Város Jegyzőjének Hat/3074-2/2021. iktatószámú nyilatkozata alapján, hogy jelenleg tervezett tevékenység engedélyezését kizáró ok áll fenn, ugyanis a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban. Mivel **az összhang a nyilatkozat alapján megteremthető (a módosítása folyamatban van)**, ezért a Kormányhivatal a rendelkező részben előírta, hogy az összhangot legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig teremtsék meg.

A határozatot a Kvt. 67. § (1) bekezdése és a Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, illetve 3.§, 4.§ és 5. §-ai szerint lefolytatott eljárásban, az Ákr. 80. § (1) bekezdés szerinti formában és a 81. § (1) bekezdés szerinti tartalommal hoztam meg.

A szakkérdés vizsgálatára vonatkozó megkeresésekre a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és 5. számú melléklet I. táblázata alapján került sor.

A szakhatóság megkeresésére az *egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. fejezet 2. és 3. pontja alapján került sor.

A Kormányhivatal környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés c) pontja, (2) bekezdése, valamint a 13. § (1) bekezdés c.) pontja és (2) bekezdése, illetékességét a rendelet 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg; a hulladékgazdálkodási hatáskörét és illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése állapítja meg.

A határozat közhírré tételéről a Korm. rendelet. 5. § (6) bekezdése szerint gondoskodok. **Az így közölt döntést a közzétételét követő 15. napon tekintem közzétettnek.**

A határozat ellen a közigazgatási per kezdeményezésének lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 114. § (1) bekezdés rendelkezése biztosítja.

A törvényszék illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg. A keresetlevél tartalmi követelményeit a Kp. 37. §-a határozza meg.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban E-ügyintézési tv.) alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett a keresetlevelet is kizárólag elektronikusan, az E-ügyintézési tv.-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon nyújthat be. Az elektronikus ügyintézésre köteles személyek körét az E-ügyintézési tv. 9. §-a határozza meg.

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a *polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról* szóló 6/2019. (III. 18.) IM rendeletben foglaltak szerinti nyomtatványon is előterjesztheti (19. számú melléklet). Amennyiben a személyesen eljáró természetes személy az elektronikus kapcsolattartási módot választja, beadványait Ügyfélkapu igénybevitelével nyújthatja be és a bíróság is elektronikusan kézbesít részére. Ezen esetben a keresetlevél a <https://e->

[kormanyablak.kh.gov.hu/client/](http://kormanyablak.kh.gov.hu/client/) oldalon található IKR rendszer használatával nyújtható be a közigazgatási döntést hozó szervnél.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, s azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

A közigazgatási per kezdeményezése esetén fizetendő illeték mértékét és a megfizetésének módját az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban Itv.) 45/A. §-a és a 74. §-a határozza meg.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja a díjrendelet 2. § (1), bekezdése és 1. sz. melléklet 35. főszáma alapján került meghatározásra.

A határozatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak (4400 Nyíregyháza, Erdősor 5.) az Ákr. 85. § (1) bekezdése alapján és a 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 28. § (4) bekezdése alapján megküldöm.

Nyíregyháza, 2021. november 26.



**Értesülnek:** Elektronikus úton tértivevénnyel:

**Véglegessé válás előtt:**

1. „KÖZMŰTERV-M' 93” Kft.(13239866)
2. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
3. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály
4. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Népegészségügyi Osztály
5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
6. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Nyírbátor)
7. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály
8. Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész
9. Nyírbátor Város Jegyzője
10. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
11. Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
12. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
13. Irattár

**Véglegessé válás után:** Elektronikus úton

10. „KÖZMŰTERV-M' 93” Kft.(13239866)

**A határozatot hirdetményi úton közlöm az érintett nyilvánossággal.**



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

**A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:**

Az időbélyegzőn szereplő időpont.

**A hiteles elektronikus másolatot készítette:**

Csörsz Renáta igazgatási szakügyintéző