

A vízkivételt biztosító kutak utólagos engedélyezésének hatásköre megoszlik a jegyző, illetve a megyei katasztrófavédelmi igazgatóság között.

### **Kizárólag a jegyző engedélye szükséges**

Olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a **következő feltételeket együttesen teljesíti:**

- nem érint karszt- vagy rétegvizet,
- 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétel alatti,
- épülettel rendelkező ingatlanon van,
- magánszemély házi ivóvízigénye vagy a háztartási igényei kielégítését szolgálja (locsolás);
- nem gazdasági célú vízigényt szolgál.

Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor nem a jegyző, hanem a katasztrófavédelmi igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút engedélyezési eljárása!

### **Gazdasági célú vízigény fogalma**

Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági célú vízigénybe beletartozhat a locsolás, vagy az állatitató is, amennyiben ezzel az engedélyes nem a saját háztartási igényeit elégíti ki, azaz a víz használatával gazdasági haszonnal járó tevékenységet végez.

### **A kút létesítésének időpontja dönti el az alkalmazott kérelem fajtáját**

A kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. A jegyzői engedélyezés alá tartozó kutakra az engedély fajtáját, a **kút létesítésének időpontja** határozza meg a következők szerint:

- Ha az **ásott vagy fúrt** kút **1992. február 15. napja után** létesült, akkor fennmaradási engedélyt kell kérni;
- Ha az **ásott kút 1992. február 15. napja előtt jogszerűen** létesült, akkor **üzemeltetési** engedélyt kell most kérni;

Jogszerű volt az ásott kút megépítése 1992. febr. 15. előtt, ha a kút létesítésénél az alábbi feltételek együttesen fennálltak:

- a kút mélysége az első vízáadó réteget követő záróréteget nem haladja meg,
  - élővízfolyás, csatorna, állóvíz medrétől legalább 20 méter, szennyező forrásoktól (pld istállótól, óltól), egyéb kutaktól, épületektől és telekhatáraitól, az építési előírás szerinti távolságra van,
  - nem haladja meg a háztartás (háztáji gazdaság) indokolt vízszükségletének kielégítéséhez szükséges mértéket.
- Ha az **ásott kút 1992. február 15. napja előtt nem jogszerűen** létesült, akkor most fennmaradási engedélyt kell kérni.
  - Ha **fúrt kút 1992. február 15. napja előtt** létesült, akkor **üzemeltetési engedélyt** kell kérni

## VÍZJOGI FENNMARADÁSI/ÜZEMELTETÉSI ENGEDÉLYEZÉS MENETE:

A vízjogi fennmaradási és az üzemeltetési engedélyezés menete megegyezik, így a kérelemnyomtatvány is azonos!

A **kérelem** benyújtásához formanyomtatványt készítettünk, ami városunk honlapjáról letölthető. ([www.nyirbator.hu/Főoldal](http://www.nyirbator.hu/Fooldal) » Hivatal » Letölthető nyomtatványok » Hatósági Iroda nyomtatványai ».). A kérelemhez csatolni kell (41/2017. (XII.29.) BM rendelet 2. számú melléklet II. pontjában részletezett tartalmú) dokumentációt, a kivitelező jogosultságát igazoló igazolásokat a BM rendelet szerint, valamint illetékbélyeget, tulajdonos hozzájáruló nyilatkozatát (amennyiben az üzemeltető nem az ingatlantulajdonos), a közmű üzemeltetőjének hozzájárulását (ha a vízi létesítmény közműveket érint). Fennmaradási engedélykérelem és utólagos üzemeltetési engedélykérelem esetében a szükséges adatlap összeállítását a Kúrt. 13.§-a szerinti szakember végezheti, aki a jogalkotói szándék szerint lehet a 13.§ (2) szerinti kútfűró, a 13.§ (1) szerinti tervező, továbbá a 13.§ (3)-(6)-ban megjelölt végzettséggel rendelkező szakember (geofizikus, geofizikus-mérnök, geológus, geológus-mérnök, hidrogeológus, hidrogeológus-mérnök, vagy ezekkel egyenértékű végzettség). Ennek oka, hogy nem csak a középfokú végzettséggel rendelkező kútfűró, hanem a magasabb tudással rendelkező szakember is alkalmas a kút vizsgálatára, így az adatlap kitöltésére is.

A fennmaradási engedélyezési eljárás során - kútfűró nyilatkozata alapján - szakértőként be kell vonni az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóságot annak megállapítására, hogy a kút nem veszélyeztet karszt- vagy rétegvíz készletet. Karszt- vagy rétegvíz érintettségének gyanúja esetén szakértői vélemény megérkezését követően adhat ki a jegyző fennmaradási engedélyt!

Amennyiben a fennmaradási engedély kérelemmel érintett talajvízkút vízgazdálkodási, környezet- vagy természetvédelmi szempontból káros és ez átalakítással sem szüntethető meg, a kérelem elutasítása mellett az építetöt a létesítmény megszüntetésére (elbontására) kell kötelezni. Megszüntetés esetén a nyomtatvány innen érhető el. ([www.nyirbator.hu/Főoldal](http://www.nyirbator.hu/Fooldal) » Hivatal » Letölthető nyomtatványok » Hatósági Iroda nyomtatványai ».).

A megszüntetésre irányuló hatósági intézkedés esetén a hatósági előírás teljesítésének igazolásaként be kell mutatni azokat a dokumentumokat, vagy egyéb műszaki dokumentumokat, amelyekből a jogellenes és káros állapotnak a megszüntetése megállapítható.

### Illetékfizetés

Az eljárás illetékköteles, mértéke: 3.000 forint

## VÍZJOGI LÉTESÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉS MENETE:

A vízjogi létesítési engedély feljogosít a vízi létesítmény megépítésére, de az üzemeltetési engedély megszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

A fúrás csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető meg!

A kút kivitelezési munkáit a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. §. (2) bekezdés szerinti szakképesítésű kivitelező végezheti.

NYOMTATVÁNY innen érhető el. ([www.nyirbator.hu/Főoldal](http://www.nyirbator.hu/Fooldal) » Hivatal » Letölthető nyomtatványok » Hatósági Iroda nyomtatványai ».).