

Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai

2021.12.31. kv. beszámoló rendelet
8. melléklete

Interreg V-A ROHU395 CO-LABOUR Románia Magyarország Program Foglalkoztatás-barát növekedés támogatása

Adatok: euronban

Támogatott program megnevezése, kiadása és forrása C-ban	2017		2018		2019		2020.		2021		2022.		2017-2022.	
	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés
Személyi juttatás							28 507,80		46 368,18		5 452,30		80 328,28	0,00
Munkáltatói terhelő járulékok							4 263,71		6 667,82		633,53		11 565,06	0,00
Dologi							42 914,00		171 823,00		54 042,66		268 779,66	0,00
Működési támogatás													0,00	0,00
Beruházás							117 943,75		1 017 278,25		0,00		1 135 222,00	0,00
Kiadások összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193 629,26	0,00	1 242 137,25	0,00	60 128,49	0,00	1 495 895,00	0,00
Támogatás EU forrásból							1 271 510,75						1 271 510,75	0,00
Hazai finanszírozás							149 589,50						149 589,50	0,00
Saját forrás							74 794,75						74 794,75	0,00
Visszagérvényesítő áfa													0,00	0,00
Bevételek összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 495 895,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 495 895,00	0,00
Bev.-Kiad.	0	0	0	0	0	0	1 302 266	0	-1 242 137	0	-60 128	0	0	0

* Előirányzatok a támogatási szerződés szerint

Adatok forintban

Támogatott program megnevezése, kiadása és forrása 350HUF/€ árfolyamon	2017		2018		2019		2020.		2021		2022.		2017-2022.	
	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés	előirányzat ^a	teljesítés
Személyi juttatás							9 977 730		16 228 863	2 854 545	1 908 365		28 114 898	2 854 545
Munkáltatói terhelő járulékok							1 492 299		2 333 737	442 455	221 736		4 047 772	442 455
Dologi	625 000		1 003 238		74 000		15 019 900	13 294 217	60 138 050	13 244 375	18 914 931		94 072 881	26 538 592
Működési támogatás							0	961 275		2 016 327			0	2 977 602
Beruházás					16 116 300		41 280 313		356 047 388	3 886 200			397 327 701	3 886 200
Kiadások összesen	0	625 000	0	1 003 238	0	16 190 300	67 770 242	14 255 492	434 748 038	22 443 902	21 044 972	0	523 563 252	36 699 394
Támogatás EU forrásból							445 028 763			22 982 609			445 028 763	22 982 609
Támogatás EU forrás megelőlegezés								406 885 440		-20 814 029			0	386 069 411
Hazai finanszírozás (341,61 HUF/€)							51 096 162	51 096 162					51 096 162	51 096 162
Saját forrás							27 438 327						27 438 327	0
Visszagérvényesítő áfa													0	0
Maradvány														
Bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	523 563 252	457 979 602	0	2 168 580	0	0	523 563 252	460 148 182
Bev.-Kiad.	0	-625 000	0	-1 003 238	0	-16 190 300	-55 793 010	443 724 110	-434 748 038	-20 275 322	-21 044 972	0	0	-423 448 788

EU forrás tám. Előlege

406 885 440

Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai
(adatok Ft-ban)

2021.12.31. kv. beszámoló rendelet
8. melléklete

Támogatott program megnevezése, kiadása és forrása	2017.		2021.		2022.		2017-2022.	
	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés
Inkubátorház bővítése TOP1.1.2-16								
Személyi juttatás					8 500 000		8 500 000	0
Munkáltatói terhelő járulékok					1 870 000		1 870 000	0
Dologi (Pályázatfelkészítés keretében)		1 000 001		9 147 299	10 521 496		10 521 496	10 147 300
Beruházás					439 108 504		439 108 504	0
Kiadások összesen	0	1 000 001	0	9 147 299	460 000 000	0	460 000 000	10 147 300
Támogatás EU forrásból					460 000 000		460 000 000	0
Saját forrás					0		0	0
Visszaigényelhető ÁFA					0		0	0
Bevételek összesen	0	0	0	0	460 000 000	0	460 000 000	0
Bev.-Kiad.	0	-1 000 001	0	-9 147 299	0	0	0	-10 147 300

* Előirányzatok a támogatási szerződés szerint

Nyírbátor Város Önkormányzata
Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai
(adatok Ft-ban)

2021.12.31 kv beszámoló rendelet
8. melléklete

Támogatott program megnevezése, kiadása és forrása	2017.		2018.		2019.		2020.		2021.		2017-2021.	
	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés
Nyírvölgy kerékpárút építés TOP -3.2.1-18-SB1-2016-00928 projekt												
Személyi juttatás											0	0
Munkáltatói terhelő járulékok											0	0
Dologi			0	0	7 172 462	7 172 462	538 954	538 954	37 109 079	37 109 079	0	44 820 495
Beruházás	152 691 102	152 691 102	0	0	2 440 875	2 440 875	1 688 000	1 688 000	21 851 277	137 441 034	174 542 379	141 569 909
Céltartalék	0	0									0	0
Kiadások összesen	152 691 102	152 691 102	0	0	9 613 337	9 613 337	0	2 226 954	21 851 277	174 550 113	174 542 379	186 390 404
Támogatás EU forrásból	152 691 102	152 691 102							21 851 277	23 572 112	174 542 379	176 263 214
Saját forrás					4 784 223	4 784 223	2 226 954	2 226 954	3 116 013	3 116 013	0	10 127 190
Kiegészítő TOP támogatás											0	0
Hitel											0	0
Maradvány											0	0
Bevételek összesen	152 691 102	152 691 102	0	0	0	4 784 223	0	2 226 954	21 851 277	26 688 125	174 542 379	186 390 404

* Előirányzatok a támogatási szerződés szerint

Bev.-Kiad. 0 152 691 102 0 0 0 -4 829 114 0 0 0 -147 861 988 0 0

* Előirányzatok a támogatási szerződés szerint (Nyírbátor Város Önkormányzat kiadásai és bevételei konzorcium partner nélkül)

Nyírbátor Város Önkormányzata
 Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai
 (adatok Ft-ban)

2021.12.31. kv. beszámoló rendelet
 8. melléklete

Támogatott program megnevezése, kiadása és forrása	2017.		2018.		2019.		2020.		2021.		2017-2021.	
	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés
Belterületi kerékpárforgalmi út építés TOP 3.1.1-15-SB1-2016-00003 B18 projekt	0				0							
Személyi juttatás			4 602 510			2 339 428		414 092		1 925 340	4 602 510	4 678 860
Munkáltatói terhelő járulékok			897 490			410 568		57 765		268 573	897 490	736 906
Dologi			13 303 250	850 100		7 946 787		55 897 247	51 885 235	44 348 184	65 188 485	109 036 318
Beruházás	3 000 000	1 524 000	16 478 000	15 903 575	236 432 090	16 529 573	29 692 533	207 490 326	57 112 826	101 342 807	342 715 449	342 790 281
Kiadások összesen	3 000 000	1 524 000	35 281 250	16 753 675	236 432 090	17 220 356	29 692 533	263 859 430	108 998 061	147 884 904	413 403 934	457 242 365
Támogatás EU forrásból	3 000 000	0	35 281 250	268 712 590	236 432 090	0	29 692 533	35 693 283	0	0	304 405 873	304 405 873
Saját forrás				850 100	0	4 846 612		27 782 192	108 998 061	119 357 588	108 998 061	152 836 492
Kiegészítő TOP támogatás					0					0	0	0
Maradvány										0	0	0
Bevételek összesen	3 000 000	0	35 281 250	269 562 690	236 432 090	4 846 612	29 692 533	63 475 475	108 998 061	119 357 588	413 403 934	457 242 365
Bev.-Kiad.	0	-1 524 000	0	252 809 015	0	-22 373 744	0	-200 383 955	0	-28 527 316	0	0

* Előirányzatok a beadott pályázat szerint

Nyírbátor Város Önkormányzata
 Európai Uniósi támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai
 (adatok Ft-ban)

2021.12.31. kv. beszámoló rendelei
 8. melléklete

Támogatott program megnevezése, kiadása és forrása	2017.		2018.		2019.		2020.		2021.		2017-2021.	
	előirányzat	teljesítés	előirányzat	teljesítés	előirányzat	teljesítés	előirányzat	teljesítés	előirányzat	teljesítés	előirányzat	teljesítés
"Ipari parkok, iparterületek fejlesztésére" TOI-3.1.1-15-SB-2016-00006 sz. projekt	0				0	0						
Személyi juttatás						0					0	0
Munkáltatói terhelő járulékok						0					0	0
Dologi	3 500 000	3 500 000	21 320 575	664 000		9 406 114		33 878 077	250 000 000	226 748 575	274 820 575	274 196 766
Beruházás			493 008 585	0	563 644 864	54 549 168	200 000 000	512 528 535	77 878 594	804 280 491	1 334 532 043	1 371 358 194
Kiadások összesen	3 500 000	3 500 000	514 329 160	664 000	563 644 864	63 955 282	200 000 000	546 406 612	327 878 594	1 031 029 066	1 609 352 618	1 645 554 960
Támogatás EU forrásból (100%)			1 003 441 864	1 003 441 864	0		200 000 000			200 000 000	1 203 441 864	1 203 441 864
Hitel									300 000 000	299 993 302	300 000 000	299 993 302
Saját forrás	3 500 000	3 500 000	20 000	20 000	24 358 594	23 968 335		20 182 856		14 439 993	27 878 594	62 111 184
Visszatérítendő áfa			78 032 160					70 957 994		9 050 616	78 032 160	80 008 610
Bevételek összesen	3 500 000	3 500 000	1 081 474 024	1 003 461 864	24 358 594	23 968 335	200 000 000	91 140 850	300 000 000	523 483 911	1 609 352 618	1 645 554 960
Bev.-Kiad.	0	0	567 144 864	1 002 797 864	-539 286 270	-39 986 947	0	-155 265 762	-27 878 594	-507 545 155	0	0

* Előirányzatok a beadott pályázat illetve a támogatási szerződés szerint (Nyírbátor Város Önkormányzat kiadásai és bevételei konzorcióm partner nélkül)

Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai
(adatok Ft-ban)

2021.12.31. kv. beszámoló rendelet
8. melléklete

Támogatott program megnevezése, kiadása és forrása	2019.		2020.		2021.		2019-2021.	
	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés
„Környezettudatos szemlélet erősítése Nyírbátorban” TOP-7.1.1-16-H-019 – 3.2								
Személyi juttatás							0	0
Munkáltatói terhelő járulékok							0	0
Dologi		1 270 000	4 742 100	4 953		3 465 850	4 742 100	4 740 803
Beruházás							0	0
Céltartalék							0	0
Kiadások összesen	0	1 270 000	4 742 100	4 953	0	3 465 850	4 742 100	4 740 803
Támogatás EU forrásból			4 737 100	4 737 100			4 737 100	4 737 100
Saját forrás			5 000	4 953			5 000	4 953
Kiegészítő TOP támogatás							0	0
Hitel							0	0
Maradvány							0	0
Bevételek összesen	0	0	4 742 100	4 742 053	0	0	4 742 100	4 742 053
Bev.-Kiad.		0 -1 270 000	0	4 737 100	0	-3 465 850	0	1 250

* Előirányzatok a támogatási szerződés szerint

Európai Unió támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai
(adatok Ft-ban)

2021.12.31. kv. beszámoló rendelet
8. melléklete

Támogatott program megnevezése, kiadása és forrása	2019.		2020.		2021.		2019-2021.	
	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés
„Új közösségi tér kialakítása játszótérrel” TOP-7.1.1-16-H-019-2 (9 millió Ft)								
Személyi juttatás							0	0
Munkáltatói terhelő járulékok							0	0
Dologi			5 000	4 953			5 000	4 953
Beruházás	4 000 000	3 999 992	5 000 000			6 316 778	9 000 000	10 316 770
Céltartalék							0	0
Kiadások összesen	4 000 000	3 999 992	5 005 000	4 953	0	6 316 778	9 005 000	10 321 723
Támogatás EU forrásból			9 000 000	9 000 000			9 000 000	9 000 000
Saját forrás			5 000	4 953		1 316 778	5 000	1 321 723
Kiegészítő TOP támogatás							0	0
Hitel							0	0
Maradvány							0	0
Bevételek összesen	0	0	9 005 000	9 004 953	0	1 316 778	9 005 000	10 321 731
Bev.-Kind.	-4 000 000	-3 999 992	4 000 000	9 000 000	0	-5 000 000	0	8

* Előirányzatok a támogatási szerződés szerint

Európai Uniós támogatással megvalósuló feladatainak bevételei és kiadásai
(adatok Ft-ban)

2021.12.31. kv. beszámoló rendelet
8. melléklete

Támogatott program megnevezése, kiadása és forrása	2019.		2020.		2021.		2019-2021.	
	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés	előirányzat*	teljesítés
„Kp-i inform. és közbizt-i rsz. kialakítása Nyb-ban” TOP-7.1.1-16-H-019 – 3.1 (12 999 999 Ft)								
Személyi juttatás			1 929 948	2 661 518	4 503 212	7 815 297	6 433 160	10 476 815
Munkáltatói terhelő járulékok			392 232	398 170	915 208	1 209 365	1 307 440	1 607 535
Dologi					6 350	6 350	6 350	6 350
Beruházás			5 253 049	993 648		4 259 400	5 253 049	5 253 048
Céltartalék							0	0
Kiadások összesen	0	0	7 575 229	4 053 336	5 424 770	13 290 412	12 999 999	17 343 748
Támogatás EU forrásból			12 999 999	12 999 999			12 999 999	12 999 999
Saját forrás						4 343 750	0	4 343 750
Kiegészítő TOP támogatás							0	0
Hitel							0	0
Maradvány							0	0
Bevételek összesen	0	0	12 999 999	12 999 999	0	4 343 750	12 999 999	17 343 749
Bev.-Kiad.	0	0	5 424 770	8 946 663	-5 424 770	-8 946 662	0	1

* Előirányzatok a támogatási szerződés szerint

Több éves kihatással járó önkormányzati feladatok,
hitellállomány, közvetett támogatások alakulása (Adatok:forintban)

Ssz.	Több éves kihatással járó önkormányzati feladat megnevezése	2020.12.31-ig összesen	2021. tény	2021. évet követően
1.	EFOP "Adj esélyt a jövődnek " pályázat	160 219 707	49 891 882	113 322 000
2.	Nyírbátori lakópark építése	1 303 584 272	31 762 994	89 000 000
3.	Nyírgyulaj kerékpárút építés TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00028	11 840 291	174 550 113	500 000
4.	"Ipari parkok, iparterületek fejlesztésére " TOP-1.1.1-15	620 423 894	1 031 029 066	11 835 186
5.	Kerékpárforgalmi út Debreceni-Danjanich-Madách-Édesanyák-Fáy u.	309 357 461	147 884 904	2 075 489
6.	Interreg V-A ROHU395 CO-LABOUR Románia Magyarország Program Foglalkoztatás-barát növ. tám.	31 449 030	22 443 902	614 210 000
7.	„Kp-i inform és közbizt-i rsz. kialakítása Nyb-ban” TOP-7.1.1	4 053 336	13 290 412	2 600 000
8.	Bankudvar fejlesztés 192/2020. (XII.17.) önk. Hat.	0	83 564 116	14 000 000
9.	Településtervezési terv	7 429 000	7 660 640	9 000 000
10.	Város történeti sétány folytatása és a Lovarda környékének fejlesztése pályázati forrásból	0	42 807 200	105 560 000
11.	Nyírbátor Zöld város projekt (Belvárosi lakótelepek rekonstrukciója)	0	3 466 900	208 477 000
12.	Váci és Bajcsy Zs. u. útfelújítás BM önk. faell.-t szolg. fejl.-ek	0	5 080 000	85 000 000
13.	Közfoglalkoztatási programok 2021/2022	0	41 654 194	5 446 483
14.	URBACT projekt	9 158 062	4 227 691	0
15.	Asztalitenisz SE Győr-Tibor Régiós Edzőközpont alapterületének bővítése	59 888 377	22 815 468	0
16.	„Környezettudatos szemlélet erősítése Nyírbátorban” TOP-7.1.1-16-H-019 – 3.2	1 274 953	3 465 850	0
17.	Közművelődési érdekeltség-növelő pályázat 2020. évi	0	14 333 000	0
18.	„Új közösségi tér kialakítása játszótérrel” TOP-7.1.1	4 953	6 316 778	0
	Összesen	2 514 683 336	1 706 245 110	1 261 026 158

Hitel jogcíme	Hitellállomány alakulása			
	Nyitó állomány 2021.01.01.	Hitelfelvétel	Hiteltörlesztés	Záró állomány 2021.12.31.
Lakhatási feltételek (Bérlakás és munkásszállóépítés)	669 702 000	0	52 524 000	617 178 000
Útépítés	264 808 000	0	20 768 000	244 040 000
Ipari Park útépítés	0	299 993 302	0	299 993 302
Összesen	934 510 000	299 993 302	73 292 000	1 161 211 302

Közvetett támogatások	Egység	2021. terv		2021. tény	
		Érintett létszám (fő)	Összeg forintban	Érintett létszám (fő)	Összeg forintban
1. Intézményi térítési díjkezdmény összege gyermekétkeztetésnél					
100%-os kedvezmény	fő	513	43 353 450	567	45 773 698
50%-os kedvezmény	fő	93	5 346 226	56	3 149 476
2. Lakosság részére lakásépítéshez, felújításhoz nyújtott kedvezmény	-				
3. Gépjármű adómentesség					
Költségvetési szerveknél	db	0	0		0
Mozgáskorlátozott személyeknél	db	0	0		0
Egyházak estében	db	0	0		0
Társadalmi szervezet	db	0	0		0
Egyéb (helyi tömegközlekedés)	db	0	0		0
3. Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség					
4. Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege					

Maradvány kimutatás	Önkormányzat összesen	Nyírbátor Város Önkormányzata	Polgármesteri Hivatal	Kerekerdő övoda	Városi Könyvtár	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat
01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	4 353 451 859	4 186 906 844	11 264 637	47 452 719	754 396	107 072 963
02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	4 881 809 797	3 490 521 609	452 340 739	392 491 673	43 669 303	502 786 473
I Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	-528 358 238	696 385 235	-441 076 102	-345 038 954	-42 914 907	-395 713 510
03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	3 077 522 922	1 778 192 140	460 551 300	374 874 775	45 245 263	418 659 444
04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	1 479 022 300	1 479 022 300	0	0	0	0
II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	1 598 500 622	299 169 840	460 551 300	374 874 775	45 245 263	418 659 444
A) Alaptevékenység maradványa (=I+II)	1 070 142 384	995 555 075	19 475 198	29 835 821	2 330 356	22 945 934
C) Összes maradvány (=A+B)	1 070 142 384	995 555 075	19 475 198	29 835 821	2 330 356	22 945 934
D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	781 173 612	778 158 901	0	1 070 259	0	1 944 452
E) Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	288 968 772	217 396 174	19 475 198	28 765 562	2 330 356	21 001 482
Működési célú	1 070 142 384	995 555 075	19 475 198	29 835 821	2 330 356	22 945 934
Felhalmozási célú	0	0	0	0	0	0
Összesen	1 070 142 384	995 555 075	19 475 198	29 835 821	2 330 356	22 945 934
2021 évi költségvetésben tervezett	1 457 000 000	1 440 000 000	7 400 000	2 550 000	1 550 000	5 500 000
Eltérés tény-terv	-386 857 616	-444 444 925	12 075 198	27 285 821	780 356	17 445 934

Működési csoport	Önkormányzat összesen		Nyírbátor Város Önkormányzata		Nyírbátor Polgármesteri Hivatal		Nyírbátori Községi Önkormányzat		Városi Községyűlés		Előzetes Összevetés az előző évről		Tervezett Összevetés az előző évről		Tervezett Összevetés az előző évről	
	Előző évről 2020	2021	Előző évről 2020	2021	Előző évről 2020	2021	Előző évről 2020	2021	Előző évről 2020	2021	Előző évről 2020	2021	Előző évről 2020	2021	Előző évről 2020	2021
01 Közfelújítás eredménytelenséggel bevételek	1 812 879 183	0	2 370 172 454	0	1 812 879 183	0	2 370 172 454	0	15 000	0	0	0	0	0	0	0
02 Értékvesztésként elismert eredménytelenséggel bevételek	104 720 767	0	174 673 838	0	43 332 136	0	17 577 827	0	6 584 838	0	6 231 965	0	35 614 957	7 970 031	756 648	32 837 226
03 Felújítások egybevetés eredménytelenséggel bevételek	43 593 296	0	43 378 156	0	43 378 156	0	43 378 156	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Felújítások nettó eredménytelenséggel bevételek (01+02+03)	1 957 953 260	0	2 585 758 670	0	1 904 564 711	0	2 431 313 669	0	6 584 838	0	6 246 965	0	35 614 957	7 970 031	756 648	32 837 226
II. Saját termelési értékek elismertésként	1 088 800	0	0	0	1 088 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Alkalmazottak teljesítményének értéke (04+105)	1 088 800	0	0	0	1 088 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06 Központi működés eredménytelenséggel bevételek	1 783 378 655	0	2 361 471 832	0	635 184 785	0	1 006 943 431	0	581 748 677	0	455 872 355	0	291 967 468	372 527 047	35 546 788	43 682 005
07 Egyéb működés eredménytelenséggel bevételek	264 875 511	0	272 946 406	0	162 706 334	0	156 699 482	0	1 376 753	0	2 496 527	0	4 640 594	6 646 163	4 532 237	0
08 Felhalmozás előirányzatok eredménytelenséggel bevételek	207 110 960	0	72 400 910	0	206 356 910	0	72 400 910	0	0	0	1 349 500	0	759 106	0	0	0
09 Kiszámlázott előirányzatok eredménytelenséggel bevételek	4 022 249 347	0	149 120 378	0	501 678 065	0	145 761 127	0	380 732	0	131 588	0	6 229	6 485	3 683	16 252
III. Egyéb eredménytelenséggel bevételek (04+07+08+09)	2 687 811 173	0	2 873 879 818	0	1 483 546 694	0	1 421 744 916	0	383 606 162	0	456 726 386	0	379 259 481	40 294 580	43 685 680	127 189 172
10 Áru- és szolgáltatás	138 737 098	0	379 876 907	0	70 648 687	0	63 739 254	0	10 302 834	0	10 433 683	0	10 585 561	47 122 104	1 137 764	1 004 097
11 Igénybe vett szolgáltatások értéke	342 444 295	0	445 185 561	0	264 203 569	0	313 535 833	0	32 533 331	0	35 821 725	0	14 919 475	19 252 737	3 764 716	3 665 933
12 Előzetes elismertésként számlázott működés	6 466 746	0	18 189 836	0	3 358 550	0	14 930 000	0	2 984 967	0	3 069 707	0	0	155 499	150 183	0
13 Áru- és szolgáltatás előirányzatok (10+11+12)	487 648 069	0	662 532 764	0	293 628 144	0	392 245 872	0	43 791 190	0	49 375 110	0	66 374 837	7 057 976	5 460 219	75 461 442
14 Bontásdíjak	882 971 193	0	956 704 033	0	92 900 181	0	101 199 556	0	258 921 232	0	292 560 167	0	191 302 742	229 409 563	25 601 233	21 582 232
15 Személyi költség egyéb kiadások	180 314 158	0	178 857 643	0	76 158 829	0	88 379 187	0	31 640 245	0	34 370 455	0	23 956 033	20 954 347	1 788 490	1 784 267
16 Beszerzések	188 535 462	0	152 465 210	0	23 961 522	0	23 748 304	0	52 203 251	0	58 234 642	0	41 593 365	43 917 451	4 709 702	4 700 707
17 Személyi jellegű előirányzatok (14+15+16)	1 251 820 815	0	1 368 029 906	0	192 960 522	0	213 647 447	0	385 095 675	0	365 852 140	0	293 908 766	32 099 835	35 967 695	82 045 414
18 Felújításokhoz járó	161 755 878	0	585 810 438	0	626 768 650	0	531 643 236	0	8 940 298	0	6 637 795	0	7 097 561	9 282 740	847 156	2 723 884
19 Egyéb előirányzatok	2 027 649 570	0	2 037 379 754	0	1 983 925 738	0	2 089 701 391	0	9 684 163	0	10 880 832	0	8 994 873	11 179 423	1 428 134	1 381 409
II. TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (04+10+11+12+13+14+15+16)	217 979 847	0	-107 414 252	0	281 896 691	0	-165 678 561	0	11 054 939	0	-3 925 995	0	34 128 618	-342 873	-191 887	-13 442 498
17 Kapott támogatások és visszaadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18 Bevételekkel NI számú eredménytelenséggel bevételek, melyek nem erórosok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19 Előirányzatok pénzügyi eszközökkel számú eredménytelenséggel bevételek, melyek nem erórosok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20 Egyéb támogatások és visszaadások számú eróros eredménytelenséggel bevételek	212 896	0	21	0	212 844	0	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 Pénzügyi műveletek egyeb eredménytelenséggel bevételek (20+21)	28 439	0	959 196	0	28 439	0	959 196	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22 + ebből: lakosság bevételek, melyek a lakosság általános adóssághoz nem tartoznak (nem erórosok)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Működési	Önkormányzat összesen		Nyírbátor Város önkormányzata		Nyírbátor Polgármesteri Hivatal		Nyírbátor kerületi önkormányzat		Városi Képzőiskola		Családsegítő és Gyermekjóléti Intézmény		Nyírbátor Város Szociális Szolgálat	
	Előző évi előirányzat	Tárgy évi előirányzat	Előző évi előirányzat	Tárgy évi előirányzat	Előző évi előirányzat	Tárgy évi előirányzat	Előző évi előirányzat	Tárgy évi előirányzat	Előző évi előirányzat	Tárgy évi előirányzat	Előző évi előirányzat	Tárgy évi előirányzat	Előző évi előirányzat	Tárgy évi előirányzat
210 - ebből egyéb pénzeszközök és támogatások Melléklet 2. táblázat 2. melléklet 2. táblázat	28	0	664 920	28	0	664 920	0	0	0	0	0	0	0	0
VIII Fenntartói művelődési eredmény kimutatás bevételei (6174180106200211)	241 429	0	989 221	241 367	0	989 196	0	0	0	0	0	0	0	0
22 Rendelésekkel szembeni befizetések - befizetések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23 Előirányzott pénzeszközök felhasználásának költségei - költségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24 Fennmaradó készletek és kamattal ellátott befizetések	15 562 536	0	21 845 431	15 562 536	0	21 845 431	0	0	0	0	0	0	0	0
25 Részlet- és kétszámú pénzeszközök értékesítése (26a-26b)	16 069 696	0	0	16 069 696	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26a - ebből lakásbirtokadók értékesítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26b - ebből kamatmentes lakásbirtokadók értékesítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26c - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26d - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26e - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26f - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26g - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26h - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26i - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26j - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26k - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26l - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26m - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26n - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26o - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26p - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26q - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26r - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26s - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26t - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26u - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26v - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26w - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26x - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26y - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26z - ebből lakásbirtokadók értékesítése más jogcímenen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A) Fenntartói művelődési eredmény kimutatás (6174180106200211)	23 376 196	0	23 842 821	23 376 196	0	23 842 821	0	0	0	0	0	0	0	0
B) PENZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (+VIII-AN)	-23 133 767	0	-22 953 689	-23 133 809	0	-22 953 627	0	0	0	0	0	0	0	0
C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+IX-AN)	194 846 689	0	159 367 851	258 762 832	0	168 632 185	-16 554 425	11 054 942	-3 825 997	0	24 128 623	-342 608	-191 856	-13 342 492

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Önkormányzat összesen				Változás 2020-2021	Nyírbátor Város Önkormányzata		
		Előző időszak 2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak 2021			Előző időszak 2020	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021
01	A/1/1 Vagyoni értékű jogok	4 999 249	0	10 580 163	5 580 914	1 346 298		5 745 329	
02	A/1/2 Szellemi termékek	6 207 475	0	8 067 085	1 854 610	6 707 475		8 067 085	
03	A/1/3 Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	0		0	
04	A/1 Immateriális javak (=A/1/1+A/1/2+A/1/3)	11 206 724	0	18 647 248	7 435 524	7 553 773	0	13 807 414	
05	A/1/1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	15 305 772 264	0	15 379 840 427	74 068 163	14 832 078 748		14 727 780 658	
06	A/1/2 Gépek, berendezések, felsz.-ek, járművek	392 215 272	0	337 031 272	-55 184 000	369 125 610		296 940 245	
07	A/1/3 Természetes erőforrások	0	0	0	0	0		0	
08	A/1/4 Beruházások, felújítások	414 710 175	0	1 267 887 382	853 177 207	414 710 175		1 267 887 382	
09	A/1/5 Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	0		0	
10	A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)	16 112 697 711	0	16 984 759 081	872 061 370	15 615 914 533	0	16 292 608 285	
11	A/III/1 Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1c)	30 040 000	0	54 040 000	24 000 000	30 040 000		54 040 000	
13	A/III/1b - ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban	4 000 000	0	28 000 000	24 000 000	4 000 000		28 000 000	
14	A/III/1c - ebből: tartós részesedések pénzügyi vállalkozásban	40 000	0	40 000	0	40 000		40 000	
16	A/III/1e - ebből: egyéb tartós részesedések	26 000 000	0	26 000 000	0	26 000 000		26 000 000	
19	A/III/2b - ebből: helyi önkormányzatok kötvényei	0	0	0	0				
20	A/III/3 Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0				
21	A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)	30 040 000	0	54 040 000	24 000 000	30 040 000	0	54 040 000	
22	A/IV/1 Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1a+A/IV/1b+A/IV/1c)	1 241 757 403	0	1 277 761 087	36 003 684	1 241 757 403		1 277 761 087	
23	A/IV/1a - ebből: immateriális javak	0	0	0	0				
24	A/IV/1b - ebből: tárgyi eszközök	1 241 757 403	0	1 277 761 087	36 003 684	1 241 757 403		1 277 761 087	
25	A/IV/1c - ebből: tartós részesedések, tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	0				
26	A/IV/2 Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0				
27	A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1+A/IV/2)	1 241 757 403	0	1 277 761 087	36 003 684	1 241 757 403	0	1 277 761 087	
28	A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/1+A/II+A/III+A/IV)	17 395 701 838	0	18 335 202 416	939 500 578	16 895 265 709	0	17 638 216 786	
29	B/1/1 Vásárolt készletek	0	0	3 002 238	3 002 238	0		1 176 158	
30	B/1/2 Átszorolt, követelés fejében átvevett készletek	0	0	0	0				
31	B/1/3 Egyéb készletek	0	0	0	0				

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Önkormányzat összesen				Nyírbátor Város Önkormányzata			
		Előző időszak	2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak	2021	Valtozás 2020	Előző időszak 2020.	Módosítá- sok (+/-)
32	B/1/4 Befeezetlen termék, felkész termék, késztermék	5 435 578	0	10 928 041	5 492 463	5 435 578	0	10 928 041	
33	B/1/5 Növények, hízó és egyéb állatok	0	0	0	0	0	0	0	
34	B/1 Készletek (=B/1/1+...+B/1/5)	5 435 578	0	13 930 279	8 494 701	5 435 578	0	12 104 199	
35	B/1/1 Nem tartós részesedések	0	0	0	0	0	0	0	
36	B/1/2 Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (>=B/1/2a+...+B/1/2e)	0	0	0	0	0	0	0	
37	B/1/2a - ebből: kárpótlási jegyek	0	0	0	0	0	0	0	
38	B/1/2b - ebből: kincstárjegyek	0	0	0	0	0	0	0	
39	B/1/2c - ebből: államkötvények	0	0	0	0	0	0	0	
40	B/1/2d - ebből: helyi önkormányzatok kötvényei	0	0	0	0	0	0	0	
41	B/1/2e - ebből: befektetési jegyek	0	0	0	0	0	0	0	
42	B/1/1 Értékpapírok (=B/1/1+B/1/2)	0	0	0	0	0	0	0	
43	B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (=B/1+B/1/1)	5 435 578	0	13 930 279	8 494 701	5 435 578	0	12 104 199	
44	C/1/1 Éven túli lejáratú forint lekötött bankbetétek	0	0	0	0	0	0	0	
45	C/1/2 Éven túli lejáratú deviza lekötött bankbetétek	0	0	0	0	0	0	0	
46	C/1 Lekötött bankbetétek (=C/1/1+...+C/1/2)	0	0	0	0	0	0	0	
51	C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák	856 390 459	0	1 044 380 063	187 989 604	839 296 339	0	967 063 705	
52	C/III/2 Kincstáron vezetett forintszámlák	605 248 827	0	56 971 860	-548 276 967	605 248 827	0	56 971 860	
53	C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)	1 461 639 286	0	1 101 351 923	-360 287 363	1 444 545 166	0	1 024 035 565	
54	C/IV/1 Kincstáron kívüli devizaszámlák	66 650	0	22 673 117	22 606 467	66 650	0	22 673 117	
56	C/IV Devizaszámlák (=C/IV/1+C/IV/2)	66 650	0	22 673 117	22 606 467	66 650	0	22 673 117	
57	C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/1+...+C/IV)	1 461 705 936	0	1 124 025 040	-337 680 896	1 444 611 816	0	1 046 708 682	
60	D/1/2 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről (>=D/1/2a)	2 232 813	0	2 232 813	0	2 232 813	0	2 232 813	
61	D/1/2a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson belülről	2 232 813	0	2 232 813	0	2 232 813	0	2 232 813	
62	D/1/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételekre (=D/1/3a+...+D/1/3f)	13 716 586	0	4 517 970	-9 198 616	13 716 586	0	4 517 970	
66	D/1/3d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyonhiányos adókra	166 800	0	1 420 500	1 253 700	166 800	0	1 420 500	
67	D/1/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	11 743 691	0	2 580 126	-9 163 565	11 743 691	0	2 580 126	

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Önkormányzat összesen				Változás 2020	Nyírbátor Város Önkormányzata		
		Előző időszak 2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak 2021	Előző időszak 2020		Módosítá- sok (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	
68	D/I/5f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	1 806 095	0	517 344	-1 288 751	1 806 095		517 344	
69	D/I/4 Kölségvetési évben esedékes követelések működési bevételekre (=D/I/4a+...+D/I/4i)	59 283 482	0	118 878 784	59 595 302	58 470 050		112 452 946	
70	D/I/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	2 816 989	0	4 273 264	1 456 275	2 055 792		3 293 342	
71	D/I/4b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések tulajdonosi bevételekre	44 545 348	0	85 719 473	41 174 125	44 545 348		85 719 473	
72	D/I/4c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra	23 640	0	3 198 528	3 174 888				
73	D/I/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	11 836 445	0	24 271 832	12 435 387	11 807 850		23 387 444	
74	D/I/4e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések általános forgalmi adó visszatérítésére	0	0	1 363 000	1 363 000				
75	D/I/4f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre	52 220	0	52 687	467	52 220		52 687	
78	D/I/4i - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre	8 840	0	0	-8 840	8 840		0	
79	D/I/5 Kölségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételekre (=D/I/5a+...+D/I/5e)	62 684	0	57 693	-4 991	62 684		57 693	
81	D/I/5b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	62 684	0	57 693	-4 991	62 684		57 693	
85	D/I/6 Kölségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre (>=D/I/6a+D/I/6b+D/I/6c)	28 847 466	0	36 317 466	7 470 000	28 847 466		36 317 466	
88	D/I/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	28 347 466	0	35 817 466	7 470 000	28 347 466		35 817 466	
89	D/I/7 Kölségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre (>=D/I/7a+D/I/7b+D/I/7c)	34 207 593	0	35 296 308	1 088 715	34 207 593		35 296 308	

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Önkormányzat összesen				Valtozas 2020- 2021	Nyírbátor Város Önkormányzata		
		Előző időszak 2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak 2021			Előző időszak 2020	Módosítá- sok (+/-)	Tárgyi időszak - 2021
92	D/II/7c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	33 712 593	0	34 801 308	1 088 715	33 712 593		34 801 308	
101	D/II Költségvetési évben esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)	138 350 624	0	197 301 034	58 950 410	137 537 192	0	190 875 196	
102	D/II/1 Költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről (>=D/II/1a)	33 352 550	0	165 300	-33 187 250	33 018 338		165 300	
106	D/II/3 Költségvetési évet követően esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/II/3a+...+D/II/3f)	499 418 896	0	543 628 273	44 209 377	499 418 896		543 628 273	
111	D/II/3e - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	499 418 896	0	543 628 273	44 209 377	499 418 896		543 628 273	
113	D/II/4 Költségvetési évet követően esedékes követelések működési bevételre (=D/II/4a+...+D/II/4i)	2 520 663	0	16 658 916	14 138 253	2 347 376		4 466 658	
114	D/II/4a - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	1 663 492	0	8 732 239	7 068 747	1 641 309		3 074 825	
116	D/II/4c - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések ellátási díjakra	145 449	0	4 994 373	4 848 924				
117	D/II/4d - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	431 097	0	5 770 359	5 339 262	425 442		4 229 888	
119	D/II/4f - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre	280 625	0	161 945	-118 680	280 625		161 945	
123	D/II/5 Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási bevételre (=D/II/5a+...+D/II/5e)	426 548	0	1 238 975	812 427	426 548		1 238 975	
124	D/II/5a - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések immateriális javak értékesítésére	0	0	0	0				
125	D/II/5b - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések ingatlanok értékesítésére	426 548	0	1 238 975	812 427	426 548		1 238 975	

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Önkormányzat összesen				Nyírbátor Város Önkormányzata			
		Előző időszak 2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak 2021	Valtózás 2021-2020	Előző időszak 2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	
129	D/II/6 Költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre (=>D/II/6a+D/II/6b+D/II/6c)	7 470 000	0	0	-7 470 000	7 470 000		0	
132	D/II/6c - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	7 470 000	0	0	-7 470 000	7 470 000		0	
142	D/II Kölségvetési évet követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)	543 188 657	0	561 691 464	18 502 807	542 681 158	0	549 499 206	
143	D/II/1 Adott előlegek (=D/II/1a+...+D/II/1f)	92 499 530	0	50 655 716	-41 843 814	92 362 870		50 568 028	
144	D/II/1a - ebből: immateriális javakra adott előlegek	1 676 929	0	4 695 000	3 018 071	1 676 929		4 695 000	
145	D/II/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek	90 109 529	0	44 911 188	-45 198 341	90 109 529		44 911 188	
146	D/II/1c - ebből: készletekre adott előlegek	0	0	939 840	939 840	0		939 840	
147	D/II/1d - ebből: igénybe vett szolgáltatásra adott előlegek	551 181	0	0	-551 181	551 181		0	
148	D/II/1e - ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek	154 965	0	0	-154 965	22 305		0	
149	D/II/1f - ebből: túlfizetések, téves és visszaszártó kifizetések	6 926	0	109 688	102 762	2 926		22 000	
150	D/II/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	0	0	0	0				
151	D/II/3 Más által beszűdott bevételek elszámolása	0	0	0	0				
152	D/II/4 Forgóteke elszámolása	1 365 000	0	1 065 000	-300 000	1 365 000		1 065 000	
153	D/II/5 Vagyönkezelésbe adott eszközökkel kapcsolatos visszapótlási követelés elszámolása	1 764 422 311	0	1 690 891 760	-73 530 551	1 764 422 311		1 690 891 760	
155	D/II/7 Folyósított, megélőgezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	680 971	0	727 088	46 117	38 125		40 163	
157	D/II/9 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átadott pénzeszközök, biztosítékok	306 000	0	300 000	-6 000	306 000		300 000	
158	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	1 859 273 812	0	1 743 639 564	-115 634 248	1 858 494 306	0	1 742 864 951	
159	D) KÖVETELÉSEK (=D/II+D/III+D/III)	2 540 813 093	0	2 502 632 062	-38 181 031	2 538 712 656	0	2 483 239 353	
161	E/1/2 Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	45 350 669	0	8 518 625	-36 832 044	45 186 314		506 936	
162	E/1/3 Adott előleghez kapcsolódó előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó	601 590	0	9 342 101	8 740 511	601 590		9 342 101	

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Önkormányzat összesen				Változás 2020	Nyírbátor Város Önkormányzata		
		Előző időszak	2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak		2021	Előző időszak 2020.	Módosítá- sok (+/-)
164	E/I Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (=E/I/1+...+E/I/4)	45 952 259	0	17 860 726	-28 091 533	45 787 904	0	9 849 037	
166	E/II/2 Más fizetendő általános forgalmi adó	-93 668 898	0	-13 177 911	80 490 987	-93 326 661	0	-7 618 446	
167	E/II Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2)	-93 668 898	0	-13 177 911	80 490 987	-93 326 661	0	-7 618 446	
171	E) EGYEB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III)	-47 716 639	0	4 682 815	52 399 454	-47 538 757	0	2 230 591	
173	F/2 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4 832 388	0	4 393 619	-438 769	1 001 024	0	1 392 078	
175	F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=F/1+F/2+F/3)	4 832 388	0	4 393 619	-438 769	1 001 024	0	1 392 078	
176	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	21 360 772 194	0	21 984 866 231	624 094 037	20 837 488 026	0	21 183 891 689	
177	G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	17 523 116 133	0	17 523 116 133	0	15 048 980 721	0	15 048 980 721	
178	G/II Nemzeti vagyon változásai	1 768 175 722	0	2 003 654 509	+ 235 478 787	3 413 594 648	0	3 340 064 097	
179	G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	620 413 618	0	504 392 028	-116 021 590	611 070 398	0	611 070 398	
180	G/IV Felhalmozott eredmény	-3 884 743 256	0	-3 676 554 684	208 188 572	-3 350 646 946	0	-3 091 884 064	
181	G/V Eszközök érték helyesbítésének forrása	0	0	0	0	0	0	0	
182	G/VI Mérleg szerinti eredmény	208 188 572	0	-133 918 020	-342 106 592	258 762 882	0	-188 032 186	
183	G/ SAJÁT TŐKE (=G/I+...+G/VI)	16 235 150 789	0	16 220 689 966	-14 460 823	15 981 761 703	0	15 720 198 966	
186	H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	17 549 043	0	3 806 255	-13 542 788	17 140 922	0	1 555 827	
187	H/I/4 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatására	1 273 448	0	0	-1 273 448	1 273 448	0	0	
188	H/I/5 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (>=H/I/5a+H/I/5b)	0	0	737 000	737 000	0	0	737 000	
191	H/I/6 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek beruházásokra	8 798 484	0	0	-8 798 484	8 798 484	0	0	
209	H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)	27 420 975	0	4 543 255	-22 877 720	27 212 854	0	2 292 827	
210	H/II/1 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	287 579	0	342 893	55 314	7 200	0	3 510	
212	H/II/3 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	22 650 704	0	57 570 770	34 920 066	15 260 070	0	35 435 244	
213	H/II/4 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatására	1 389 459	0	1 368 947	-20 512	1 389 459	0	1 368 947	

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Számla	Megnevezés	Önkormányzat összesen				Nyírbátor Város Önkormányzata		
		Előző időszak 2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak 2021	Változás 2020-2021	Előző időszak 2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.
214	H/II/5 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (>=H/II/5a+H/II/5b)	181 479 412	0	155 557 767	-25 921 645	181 479 412		155 557 767
215	H/II/5a - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztésére államháztartáson belülre	162 753 376	0	154 427 764	-8 325 612	162 753 376		154 427 764
217	H/II/6 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek beruházásokra	3 105 000	0	20 490 540	17 385 540	3 105 000		20 490 540
219	H/II/8 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb felhalmozási célú kiadásokra (>=H/II/8a+H/II/8b)	244 130 064	0	231 641 647	-12 488 417	244 130 064		231 641 647
220	H/II/8a - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztésére államháztartáson belülre	244 130 064	0	231 641 647	-12 488 417	244 130 064		231 641 647
222	H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j)	966 711 844	0	1 197 533 160	230 821 316	966 711 844		1 197 533 160
223	H/II/9a - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztésére pénzügyi vállalkozásnak	934 510 000	0	1 161 211 302	226 701 302	934 510 000		1 161 211 302
227	H/II/9e - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére	32 201 844	0	36 321 858	4 120 014	32 201 844		36 321 858
233	H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)	1 419 754 062	0	1 664 505 724	244 751 662	1 412 083 049	0	1 642 030 815
234	H/II/1 Kapott előlegek	94 970 738	0	109 447 948	14 477 210	94 394 738		108 751 296
235	H/II/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	0	0	39 000	39 000	0		39 000
236	H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	3 367 855	0	3 036 655	-331 200	3 013 655		3 013 655
238	H/III/5 Nemzeti vagyona tartozó befektetett eszköz-ekkel kapcsolatos egyéb költ. jellegű sajátos elszámolások	703 868 595	0	703 868 595	0	703 868 595		703 868 595
240	H/III/8 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átvett pénzeszközök, biztosítékok	0	0	2 784 010	2 784 010			
243	H/III Köllezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/10)	802 207 188	0	819 176 208	16 969 020	801 276 988	0	815 672 546

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Önkormányzat összesen			Változás 2020	Nyírbátor Város Önkormányzata		
		Előző időszak 2020	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak 2021		Előző időszak 2020	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.
244	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	2 249 382 225	0	2 488 225 187	238 842 962	2 240 572 891	0	2 489 996 188
246	J/1 Eredményzsmleletü bevételek passziv időbeli elhatárolása	45 958 693	0	33 770 825	-12 187 868	44 658 693		32 974 709
247	J/2 Költségek, ráfordítások passziv időbeli elhatárolása	87 312 421	0	103 866 879	16 554 458	15 659 035		15 783 768
248	J/3 Halasztott eredményzsmleletü bevételek	2 742 968 066	0	3 138 313 374	395 345 308	2 554 835 704		2 954 938 058
249	J) PASSZIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	2 876 239 180	0	3 275 951 078	399 711 898	2 615 153 432	0	3 003 696 535
250	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	21 360 772 194	0	21 984 866 231	624 094 037	20 837 488 026	0	21 183 891 689

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Polgármesteri Hivatal			Nyírbátori Kerekterdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		Előző időszak 2020.	Módosítá- sok (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosítá- sok (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosítá- sok (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.
01	A/VI Vagyoni értékű jogok	3 652 951		4 834 834						
02	A/VI7 Szellemi termékek									
03	A/VI3 Immateriális javak értékhelyesbítése									
04	A/I Immateriális javak (=A/II1+A/II2+A/II3)	3 652 951	0	4 834 834	0	0	0	0	0	0
05	A/VI1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok				325 564 800		377 054 558	9 020 592		8 743 134
06	A/VI2 Gépek, berendezések, felsz -ék, járművek	4 751 055		3 267 926	6 348 473		21 748 817	924 849		661 996
07	A/VI5 Tenyészállatok									
08	A/VI4 Beruházások, felújítások									
09	A/VI5 Tárgyi eszközök értékhelyesbítése									
10	A/II Tárgyi eszközök (=A/II1+...+A/II5)	4 751 055	0	3 267 926	331 913 273	0	398 803 375	9 945 441	0	9 405 130
11	A/III1 Tartós részesedések (=A/III1a+...+A/III1c)									
13	A/III1b - ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban									
14	A/III1c - ebből: tartós részesedések pénzügyi vállalkozásban									
16	A/III1e - ebből: egyéb tartós részesedések									
19	A/III2b - ebből: helyi önkormányzatok kötvényei									
20	A/III3 Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése									
21	A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III1+A/III2+A/III3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	A/IV1 Koncesszióba, vagyonekbe adott eszközök (=A/IV1a+A/IV1b+A/IV1c)									
23	A/IV1a - ebből: immateriális javak									
24	A/IV1b - ebből: tárgyi eszközök									
25	A/IV1c - ebből: tartós részesedések, tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok									
26	A/IV2 Koncesszióba, vagyonekbe adott eszközök értékhelyesbítése									
27	A/IV Koncesszióba, vagyonekbe adott eszközök (=A/IV1+A/IV2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)	8 404 006	0	8 102 760	331 913 273	0	398 803 375	9 945 441	0	9 405 130
29	B/I1 Vásárolt készletek						1 826 080			
30	B/I2 Átsorolt, követelés fejében átvett készletek									
31	B/I3 Egyéb készletek									

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Polgármesteri Hivatal			Nyírbátori Kerekterdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		Előző időszak 2020.	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.
32	B/II/4 Beféjezetlen termék, félkész termékek, késztermékek									
33	B/II/5 Növények, bízó és egyéb állatok									
34	B/II Készletek (=B/II/1+...+B/II/5)	0	0	0	0	0	1 826 080	0	0	0
35	B/II/1 Nem tartós részesedések									
36	B/II/2 Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (>=B/II/2a+...+B/II/2e)									
37	B/II/2a - ebből: kárpótlási jegyek									
38	B/II/2b - ebből: kincstárjegyek									
39	B/II/2c - ebből: államkötvények									
40	B/II/2d - ebből: helyi önkormányzatok kötvényei									
41	B/II/2e - ebből: befektetési jegyek									
42	B/II Értékpapírok (=B/II/1+B/II/2)									
43	B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (=B/II+B/III)	0	0	0	0	0	1 826 080	0	0	0
44	C/II/1 Éven túli lejáratú forint lekötött bankbetétek									
45	C/II/2 Éven túli lejáratú deviza lekötött bankbetétek									
46	C/II Lekötött bankbetétek (=C/II/1+...+C/II/2)									
51	C/III/1 Kincstáron kívüli forrászámok	7 429 095		20 096 368	2 567 775		29 663 380	1 563 263		2 330 356
52	C/III/2 Kincstárban vezetett forrászámok									
53	C/III Forrászámok (=C/III/1+C/III/2)	7 429 095	0	20 096 368	2 567 775	0	29 663 380	1 563 263	0	2 330 356
54	C/IV/1 Kincstáron kívüli devizasámok									
56	C/IV Devizasámok (=C/IV/1+C/IV/2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
57	C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/II+...+C/IV)	7 429 095	0	20 096 368	2 567 775	0	29 663 380	1 563 263	0	2 330 356
60	D/II/2 Költségvetési éven esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről (>=D/II/2a)									
61	D/II/2a - ebből: költségvetési éven esedékes követelések felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson belülről									
62	D/II/3 Költségvetési éven esedékes követelések közhatalmi bevételeire (=D/II/3a+...+D/II/3f)									
66	D/II/3d - ebből: költségvetési éven esedékes követelések vagyon típusú adókra									
67	D/II/3e - ebből: költségvetési éven esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira									

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Számlán	Megnevezés	Nyírbátor Polgármester Hivatal			Nyírbátor Kerkerdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		Előző időszak 2020.	Módosítá- sok (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosítá- sok (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosítá- sok (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.
68	D/1/5f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre									
69	D/1/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételekre (=D/1/4a+...+D/1/4i)	41 124		87 582	22 969		5 385 366	39 699		37 327
70	D/1/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	32 381		68 963	18 086		873 632	39 699		37 327
71	D/1/4b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések tulajdonosi bevételekre									
72	D/1/4c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra						2 332 965			
73	D/1/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	8 743		18 619	4 883		865 769			
74	D/1/4e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések általános forgalmi adó visszatérítésére						1 313 000			
75	D/1/4f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre									
78	D/1/4i - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre									
79	D/1/5 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételekre (=D/1/5a+...+D/1/5c)									
81	D/1/5b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ingatlanok értékesítésére									
85	D/1/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre (>=D/1/6a+D/1/6b+D/1/6c)									
88	D/1/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről									
89	D/1/7 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre (>=D/1/7a+D/1/7b+D/1/7c)									

Nyirbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyirbátori Polgármesteri Hivatal			Nyirbátori Kerékerdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		Előző időszak 2020.	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.
92	D/II7c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről									
101	D/II Kölségvetési évben esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)	41 124	0	87 582	22 969	0	5 385 366	39 699	0	37 327
102	D/II/1 Kölségvetési évét követően esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről (>=D/II/1a)									
106	D/II/3 Kölségvetési évét követően esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/II/5a+...+D/II/5f)									
111	D/II/3e - ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira									
113	D/II/4 Kölségvetési évét követően esedékes követelések működési bevételre (=D/II/4a+...+D/II/4i)				0		7 213 553	22 183		30 480
114	D/II/4a - ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére				0		5 626 934	22 183		30 480
116	D/II/4e - ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések ellátási díjakra				0		53 454			
117	D/II/4d - ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra				0		1 533 165			
119	D/II/4f - ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre									
123	D/II/5 Kölségvetési évét követően esedékes követelések felhalmozási bevételre (=D/II/5a+...+D/II/5e)									
124	D/II/5a - ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések immateriális javak értékesítésére									
125	D/II/5b - ebből: költségvetési évét követően esedékes követelések ingatlanok értékesítésére									

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Polgármesteri Hivatal			Nyírbátori Kerékerdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		Előző időszak 2020.	Módosít ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosít ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosít ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.
129	D/II/6 Költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú átvetett pénzeszközre (=>D/II/6a+D/II/6b+D/II/6c)									
132	D/II/6c - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről									
142	D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)	0	0	0	0	0	7 213 553	22 183	0	30 480
143	D/II/1 Adott előlegek (=D/II/1a+...+D/II/1f)	136 660		0						
144	D/II/1a - ebből: immateriális javakra adott előlegek									
145	D/II/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek									
146	D/II/1c - ebből: készletekre adott előlegek									
147	D/II/1d - ebből: igénybe vett szolgáltatásra adott előlegek									
148	D/II/1e - ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek	132 660		0						
149	D/II/1f - ebből: túlfizetések, téves és visszatérítendő kiadások	4 000		0						
150	D/II/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása									
151	D/II/3 Más által beszedett bevételek elszámolása									
152	D/II/4 Forgatókönyv elszámolása									
153	D/II/5 Vagyongazdálkodásból eszközökkel kapcsolatos visszapótlási követelés elszámolása									
155	D/II/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	38 686		0	0		237 146			
157	D/II/9 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átadott pénzeszközök, biztosítékok									
158	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	175 346	0	0	0	0	237 146	0	0	0
159	D) KÖVETELÉSEK (=D/1+D/II+D/III)	216 470	0	87 582	22 969	0	12 836 065	61 882	0	67 807
161	E/1/2 Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	130 552		141 372	0		7 810 841			
162	E/1/3 Adott előleghez kapcsolódó előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó									

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Számt	Megnevezés	Nyírbátor Polgármesteri Hivatal			Nyírbátor Kerekdű Óvoda			Városi Könyvtár		
		Előző időszak 2020	Módosít ások (+/-)	Targyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020	Módosít ások (+/-)	Targyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020	Módosít ások (+/-)	Targyi időszak - 2021.
164	E/I Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (-E/I/1+...+E/I/4)	130 552	0	141 372	0	0	7 810 841	0	0	0
166	E/II/2 Más fizetendő általános forgalmi adó	-259 297		-75 421			-5 454 543			
167	E/II Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2)	-259 297	0	-75 421	0	0	-5 454 543	0	0	0
171	E) EGYEB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III)	-128 748	0	65 951	0	0	2 356 298	0	0	0
173	F/2 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	857 551		857 551	302 367		326 417	1 693 297		1 639 479
175	F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=F/1+F/2+F/3)	857 551	0	857 551	302 367	0	326 417	1 693 297	0	1 639 479
176	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	16 778 377	0	29 210 212	334 806 384	0	445 811 615	13 263 883	0	13 442 772
177	G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	7 939 681		7 939 681	2 439 208 719		2 439 208 719	26 987 012		26 987 012
178	G/II Nemzeti vagyon változásai				-1 744 964 282		-1 565 484 617			
179	G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	242 564		242 564	8 817 319		-107 204 271	283 337		283 337
180	G/IV Felhalmozott eredmény	-4 335 617		-20 890 042	-520 191 023		-524 117 010	-16 377 103		-16 719 671
181	G/V Eszközök értékkelvesztésének forrása									
182	G/VI Mérleg szerinti eredmény	-16 554 425		11 054 945	-3 925 987		34 128 623	-342 568		-191 886
183	G) SAJÁT TŐKE (=G/I+...+G/VI)	-12 707 797	0	-1 652 852	178 944 746	0	276 531 444	10 550 678	0	10 358 792
186	H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	75 446		31 833	0		274 143			
187	H/I/4 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira									
188	H/I/5 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (>=H/I/5a+H/I/5b)									
191	H/I/6 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek beruházásokra									
209	H/I Kölségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)	75 446	0	31 833	0	0	274 143	0	0	0
210	H/II/1 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra				45 614		144 768			
212	H/II/3 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	2 901 194		3 218 466	1 637 759		9 382 611	205 515		425 827
213	H/II/4 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira									

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Polgármesteri Hivatal			Nyírbátori Kerékerdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		Előző időszak 2020	Módosít ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosít ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020.	Módosít ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.
214	H/II/5 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (>=H/II/5a+H/II/5b)									
215	H/II/5a - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek működési célú visszatartandó támogatások, kölcsönök törlesztésére államháztartáson belülről									
217	H/II/6 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek behozásokra									
219	H/II/8 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb felhalmozási célú kiadásokra (>=H/II/8a+H/II/8b)									
220	H/II/8a - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek felhalmozási célú visszatartandó támogatások, kölcsönök törlesztésére államháztartáson belülről									
222	H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j)									
223	H/II/9a - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztésére pénzügyi vállalkozásnak									
227	H/II/9c - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére									
233	H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)	2 901 194	0	3 218 466	1 683 373	0	9 527 379	205 515	0	425 827
234	H/III/1 Kapott előlegek	571 500		598 170	0		64 785			
235	H/III/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása									
236	H/III/3 Más szervezet megillető bevételek elszámolása	554 200		23 000						
238	H/III/5 Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszköz-ek egyes költ. jellegű sajátos elszámolások									
240	H/III/8 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átvett pénzeszközök, biztosítékok									
243	H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/10)	925 700	0	621 170	0	0	64 785	0	0	0

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátori Polgármesteri Hivatal			Nyírbátori Kerekterdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		Előző időszak 2020	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021.	Előző időszak 2020	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak - 2021
244	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	3 902 340	0	3 871 469	1 683 373	0	9 866 227	205 515	0	425 827
246	J/1 Eredményzömleletű bevételek passzív időbeli elhatárolása				1 300 000		796 116			
247	J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	25 583 834		26 991 595	17 916 528		27 118 619	2 507 690		2 658 153
248	J/3 Halasztott eredményzömleletű bevételek				134 961 737		131 499 209			
249	J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	25 583 834	0	26 991 595	154 178 265	0	159 413 944	2 507 690	0	2 658 153
250	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	16 778 377	0	29 210 212	334 806 384	0	445 811 615	13 263 883	0	13 442 772

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat		
		Előző időszak 2020.	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak 2021.
01	A/VI Vagyoni értékű jogok			
02	A/VI2 Szellemi termékek			
03	A/VI3 Immateriális javak érték helyesbítése			
04	A/VI Immateriális javak (=A/VI1+A/VI2+A/VI3)	0	0	0
05	A/VI1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	139 108 124		266 262 077
06	A/VI2 Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	11 065 285		14 412 288
07	A/VI3 Tenyészállatok			
08	A/VI4 Beruházások, felújítások			
09	A/VI5 Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
10	A/VI Tárgyi eszközök (=A/VI1+...+A/VI5)	150 173 409	0	280 674 365
11	A/III1 Tartós részesedések (=A/III1a+...+A/III1e)			
13	A/III1b - ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban			
14	A/III1c - ebből: tartós részesedések pénzügyi vállalkozásban			
16	A/III1e - ebből: egyéb tartós részesedések			
19	A/III2b - ebből: helyi önkormányzatok kötvényei			
20	A/III3 Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
21	A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III1+A/III2+A/III3)	0	0	0
22	A/IV1 Koncesszióba, vagyonezelésbe adott eszközök (=A/IV1a+A/IV1b+A/IV1c)			
23	A/IV1a - ebből: immateriális javak			
24	A/IV1b - ebből: tárgyi eszközök			
25	A/IV1c - ebből: tartós részesedések, tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
26	A/IV2 Koncesszióba, vagyonezelésbe adott eszközök érték helyesbítése			
27	A/IV Koncesszióba, vagyonezelésbe adott eszközök (=A/IV1+A/IV2)	0	0	0
28	A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/VI+A/III+A/IV)	150 173 409	0	280 674 365
29	B/II1 Vásárolt készletek			
30	B/II2 Átsorolt, követelés fejében átvett készletek			
31	B/II3 Egyéb készletek			

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat		
		Előző időszak 2020	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak 2021.
32	B/II/4 Befejezettlen termelés, félkész termékek, késztermékek			
33	B/II/5 Növendék-, hizó és egyéb állatok			
34	B/II Készletek (=B/II/1+...+B/II/5)	0	0	0
35	B/II/1 Nem tartós részeselek			
36	B/II/2 Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (=>B/II/2a+...+B/II/2c)			
37	B/II/2a - ebből: kárpótlási jegyek			
38	B/II/2b - ebből: kincstárjegyek			
39	B/II/2c - ebből: államkötvények			
40	B/II/2d - ebből: helyi önkormányzatok kötvényei			
41	B/II/2e - ebből: befektetési jegyek			
42	B/II Értékpapírok (=B/II/1+B/II/2)			
43	B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (= B/II+B/II)	0	0	0
44	C/II/1 Ezen túli lejáratú forint lekötött bankbetétek			
45	C/II/2 Ezen túli lejáratú deviza lekötött bankbetétek			
46	C/II Lékötött bankbetétek (=C/II/1+...+C/II/2)			
51	C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák	5 533 987		25 226 254
52	C/III/2 Kincstáron vezetett forintszámlák			
53	C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)	5 533 987	0	25 226 254
54	C/IV/1 Kincstáron kívüli devizaszámlák			
56	C/IV Devizaszámlák (=C/IV/1+C/IV/2)	0	0	0
57	C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/II+...+C/IV)	5 533 987	0	25 226 254
60	D/II/2 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről (=>D/II/2a)			
61	D/II/2a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson belülről			
62	D/II/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételeire (=D/II/3a+...+D/II/3d)			
66	D/II/3d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyonai típusú adókra			
67	D/II/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira			

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat		
		Előző időszak 2020.	Módosítá- ások (+/-)	Tárgyi időszak 2021.
68	D/1/3f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre			
69	D/1/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételeire (=D/1/4a+...+D/1/4j)	709 640		915 563
70	D/1/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	671 031		0
71	D/1/4b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések tulajdonosi bevételekre			
72	D/1/4c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra	23 640		865 563
73	D/1/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	14 969		0
74	D/1/4e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések általános forgalmi adó visszatérítésére			50 000
75	D/1/4f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre			
78	D/1/4i - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre			
79	D/1/5 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételeire (=D/1/5a+...+D/1/5e)			
81	D/1/5b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ingatlanok értékesítésére			
85	D/1/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre (>=D/1/6a+D/1/6b+D/1/6c)			
88	D/1/6e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről			
89	D/1/7 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre (>=D/1/7a+D/1/7b+D/1/7c)			

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat		
		Előző időszak 2020	Módosít ások (+/-)	Tárgyi időszak 2021.
92	D/II/7c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú visszatartandó támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről			
101	D/II Költségvetési évben esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)	709 640	0	915 563
102	D/II/1 Költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről (>=D/II/1a)	334 212		0
106	D/II/3 Költségvetési évet követően esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/II/3a+...+D/II/5f)			
111	D/II/3e - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira			
113	D/II/4 Költségvetési évet követően esedékes követelések működési bevételre (=D/II/4a+...+D/II/4j)	151 104		4 948 225
114	D/II/4a - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére			
116	D/II/4c - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések ellátási díjakra	145 449		4 940 919
117	D/II/4d - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	5 655		7 306
119	D/II/4f - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések kamatbevételekre és más nyereségjellegű bevételekre			
123	D/II/5 Költségvetési évet követően esedékes követelések felhalmozási bevételre (=D/II/5a+...+D/II/5c)			
124	D/II/5a - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések immateriális javak értékesítésére			
125	D/II/5b - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések ingatlanok értékesítésére			

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat		
		Előző időszak 2020.	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak 2021.
129	D/II/6 Költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre (=>D/II/6a+D/II/6b+D/II/6c)			
132	D/II/6c - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések működési célú visszaréitendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről			
142	D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8)	485 316	0	4 948 225
143	D/II/1 Adott előlegek (=D/II/1a+...+D/II/1f)	0		87 688
144	D/II/1a - ebből: immateriális javakra adott előlegek			
145	D/II/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek			
146	D/II/1c - ebből: készletekre adott előlegek			
147	D/II/1d - ebből: igénybe vett szolgáltatásra adott előlegek			
148	D/II/1e - ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek			
149	D/II/1f - ebből: túlfizetések, téves és visszajáratott kifizetések	0		87 688
150	D/II/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása			
151	D/II/3 Más által beszédett bevételek elszámolása			
152	D/II/4 Forgatókönyv elszámolása			
153	D/II/5 Vagyonszerzésbe adott eszközökkel kapcsolatos visszapótlási követelés elszámolása			
155	D/II/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	604 160		449 779
157	D/II/9 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átadott pénzeszközök, biztosítékok			
158	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	604 160	0	537 467
159	D) KÖVETELÉSEK (=D/II+D/III)	1 799 116	0	6 401 255
161	E/1/2 Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	33 803		59 476
162	E/1/3 Adott előleghez kapcsolódó előzetesen felszámított nem levonható általános forgalmi adó			

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat		
		Előző időszak 2020	Módosít- ások (+/-)	Tárgyi időszak 2021.
164	E/1 Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (=E/1/1+...+E/1/4)	33 803	0	59 476
166	E/1/2 Más fizetendő általános forgalmi adó	-82 940		-29 501
167	E/1/1 Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/1/1/1+E/1/1/2)	-82 940	0	-29 501
171	E) EGYEB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/1+E/1/1+E/1/1/1)	-49 137	0	29 975
173	F/2 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	978 149		178 094
175	F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=F/1+F/2+F/3)	978 149	0	178 094
176	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	158 435 524	0	312 509 943
177	G/1 Nemzeti vagyon induláskori értéke			
178	G/1/1 Nemzeti vagyon változásai	99 545 356		229 075 029
179	G/1/1/1 Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai			
180	G/1/1/1/1 Felhalmozott eredmény	6 807 433		-22 943 897
181	G/1/1/1/1/1 Eszközök értékelvessétségének forrása			
182	G/1/1/1/1/1/1 Mérleg szerinti eredmény	-29 751 330		9 122 484
183	G/ SAJÁT TŐKE (=G/1+...+G/1/1)	76 601 459	0	215 253 616
186	H/1/5 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	132 675		1 944 452
187	H/1/4 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira			
188	H/1/5 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (=H/1/5a+H/1/5b)			
191	H/1/6 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek beruházásokra			
209	H/1/1 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/1/1/1+...+H/1/1/9)	132 675	0	1 944 452
210	H/1/1/1 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra	234 765		194 615
212	H/1/1/3 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	2 646 166		9 108 622
213	H/1/1/4 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeli juttatásaira			

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat		
		Előző időszak 2020	Módosít- ások (+/-)	Targyi időszak 2021
214	H/II/5 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra (>=H/II/5a+H/II/5b)			
215	H/II/5a - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztésére államháztartáson belülre			
217	H/II/6 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek behúzásokra			
219	H/II/8 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek egyéb felhalmozási célú kiadásokra (>=H/II/8a+H/II/8b)			
220	H/II/8a - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztésére államháztartáson belülre			
222	H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j)			
223	H/II/9a - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztésére pénzügyi vállalkozásnak			
227	H/II/9c - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére			
233	H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)	2 880 931	0	9 303 237
234	H/III/1 Kapott előlegek	4 500		33 777
235	H/III/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása			
236	H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása			
238	H/III/5 Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszköz-kezelési költségvetés sajátos elszámolások			
240	H/III/8 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átvett pénzeszközök, biztosítékok	0		2 784 010
243	H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/10)	4 500	0	2 817 787

Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi
összevont mérlege (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 12. melléklete

Száma	Megnevezés	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat		
		Előző időszak 2020	Módosít ások (+/-)	Tárgyi időszak 2021
244	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	3 018 106	0	14 065 476
246	J/1 Eredményzempléltü bevetelék passzív időbeli elhatárolása			
247	J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	25 645 334		31 314 744
248	J/3 Halasztott eredményzempléltü bevetelék	53 170 625		51 876 107
249	J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	78 815 959	0	83 190 851
250	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	158 435 524	0	312 509 943

Önkormányzati vagyonkimutatás 2021.12.31. (adatok: forintban)

2021.12.31. évi beszámoló
rendelet 13. melléklete

2021. Teljesen (0-ig) leírt eszközök bruttó értéke (Ft)	Önkormányzat mindösszesen	Önkormányzat	Polg. Hivatal	Intézmények ö.	Óvoda	Könyvtár	Szoc Szolg
	2021.12.31	2021.12.31	2021.12.31	2021.12.31			
Immateriális javak	251 197 948	242 066 853	4 071 840	5 059 255	369 100	4 492 598	197 557
Ingtatlanok, vagyoni értékű jogok	39 802 125	35 260 274	0	4 541 851	2 674 851	0	1 867 000
Ebből: Forgalomképtelen ingatlanok	31 179 804	26 637 953	0	4 541 851	2 674 851	0	1 867 000
Korlátozottan forgalomképes ingatlanok	8 234 421	8 234 421	0	0	0	0	0
Forgalomképes ingatlanok	387 900	387 900	0	0	0	0	0
Gépek, berendezések, felszerelések és járművek	1 369 087 691	1 232 136 718	35 478 256	101 472 717	54 379 986	10 673 954	36 418 777
Nvt. 1. §(2)g) pontja szerinti kulturális javak	52 301 223	0	0	52 301 223		52 301 223	
Állami készlet, tartalék	0	0	0	0			
Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök:	0	0	0	0			
Immateriális javak	0	0	0	0			
Ingtatlanok, vagyoni értékű jogok	0	0	0	0			
Ebből: Forgalomképtelen ingatlanok	0	0	0	0			
Korlátozottan forgalomképes ingatlanok	0	0	0	0			
Forgalomképes ingatlanok	0	0	0	0			
Gépek, berendezések, felszerelések és járművek	0	0	0	0			
Összesen	1 712 388 987	1 509 463 845	39 550 096	163 375 046			

Önkormányzati vagyонkimutatás 2021.12.31. (adatok: forintban)

	E S Z K Ö Z Ö K	Önkormányzat összesen	
		Mérleg sz. érték (Ft)	Mérleg sz. érték (Ft)
		2020.12.31	2021.12.31
A I.	Immateriális javak	11 206 724	18 642 248
A II. 1.	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	15 364 880 832	15 379 840 427
	ebből:	0	0
	forgalomképtelen ingatlanok	4 483 401 008	4 561 345 866
	vagyonkezelésbe vett forgalomképtelen ingatlanok / nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon (Báthori Várkastély)	517 647 264	503 542 934
	korlátozottan forgalomképes ingatlanok	6 127 372 788	6 085 125 213
	forgalomképes ingatlanok	4 236 459 772	4 229 826 414
A II 2.	Gépek, berendezések és felszerelések, járművek	392 919 325	337 031 272
A II 3.	Tenyészállatok	0	0
A II 4.	Beruházások, felújítások	414 710 175	1 267 887 382
A II 5.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
A II.	Tárgyi eszközök összesen	16 172 510 332	16 984 759 081
A III 1.	Tartós részesedésekből :	30 040 000	54 040 000
	ebből : forgalomképtelen	0	0
	korlátozottan forgalomképes	30 000 000	54 000 000
	forgalomképes	40 000	40 000
A III.	Befektetett pénzügyi eszközök összesen	30 040 000	54 040 000
A IV.	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	1 241 757 403	1 277 761 087
	ebből:	0	0
	Vagyonkezelésbe adott immateriális javak	0	0
	Korlátozottan forg. képes vagyonkezelésbe adott ingatlanok	1 016 208 504	1 072 938 170
	Vagyonkezelésbe adott gépek-berendezések, járművek	225 548 899	204 822 917
	Vagyonkezelésbe adott tartós részesedések	0	0
A	NEMZETI VAGYONBA TARTÓZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	17 455 514 459	18 335 202 416
B I.	Készletek	6 767 773	13 930 279
B II.	Értékpapírok	0	0
B.	FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN	6 767 773	13 930 279
C I.	Lekötött bankbetétek	0	0
C II.	Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	0	0
C III.	Forintszámlák	14 463 007 623	1 101 351 923
C IV.	Devizaszámlák	66 650	22 673 117
C	PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN	14 463 074 273	1 124 025 040
D	KÖVETELÉSEK		
E	EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK		
F	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK		
	E S Z K Ö Z Ö K Ö S S Z E S E N		

Részletező kimutatás az Önkormányzat 2021. évi részesedés állományáról
(adatok forintban)

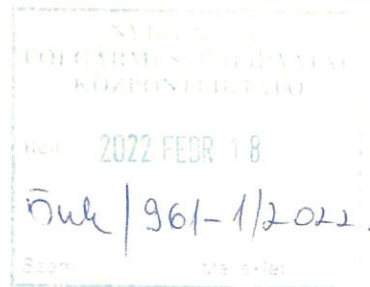
Megnevezés		Keltekzés dátuma	Keltekzés jogcíme	Tulajdoni hányal 2021.12.31.	Állományváltozás 2019.III. név	Állományváltozás 2019. IV. név	Nyitvántartás értéke 2020. 12.31.	Értékelés a mérlegben 2020.12.31.	Állományváltozás 2021.I-IV. név Törzsrészlet 97/2021.(VI.30.) önk. Határozat	Nyitvántartás értéke 2021. 12.31.		Értékelés a mérlegben 2021.12.31.
1	OTP BANK Nyrt	pu -i vállalkozás 14 sor	1995	Állam-fokherület önkormányzati tulajdonba adása	0,0001759%		40 000	40 000	0	40 000	Részvény	40 000
2	Nyírségtíz Zrt (Nyíregyháza, To u. 5.)	nem pu -i vall 13 sor	2008	Vásárlás	0,2211		4 000 000	4 000 000	0	4 000 000	Részvény	4 000 000
3	Nyírbatori Városfejlesztő és Működtető Kft (Nyírbator, Furdó u. 1.)	nem pu -i vall 13 sor	2010	Alapítás	100%		10 000 000	0	24 000 000	24 000 000	Törzsrőle penzbetét	24 000 000
4	Nyírbatori Sport és Utánpótlás- nevelő Nonprofit Kft	egyéb tartós részesedés 16 sor	2017.04.28	Alapítás	100,0%	20 000 000	20 000 000	26 000 000	0	26 000 000	Törzsrőle köv apport	26 000 000
	Összesen					3 000 000	0	40 040 000	24 800 000	54 040 000		54 040 000

45/2022.(V. 11.) melléklet

Nyírbátori Polgármesteri Hivatal

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Telefon: 42/281042 E-mail: hivatal@nyirbator.hu



ÉVES ELLENŐRZÉSI JELENTÉS
2021.

ki

Vezetői összefoglaló

A 2021. évi belső ellenőrzési terv elfogadásakor egy fő köztisztviselőként dolgozó belső ellenőrzési vezető munkaidejével, foglalkoztatásával számolt a terv.

2020. április 07-től a Nyírbátori Polgármesteri Hivatalban a belső ellenőrzési feladatokat az engedélyezett 1 fő köztisztviselő, belső ellenőrzési vezető látta el. 2021. évben a belső ellenőr munkáját a megbízási szerződéssel foglalkoztatott - már nyugdíjas – volt belső ellenőr segítette. Az év elején még szükséges rendszeres tanácsadás mellett a betanulás megtörtént, a munkatárs feladatait kis segítséggel, tanácsadással, önállóan végezte.

Az ellenőrzések száma az ellenőrzési tervben foglaltak szerint maradéktalanul végrehajtásra kerültek.

2021 évben is a belső ellenőrzést támogató RevisionSoft szoftvert használta a belső ellenőrzés. Sajnos a vezetők, és intézményvezetők továbbra sem éltek a program használatának lehetőségével, így elmaradt pl. a folyamatok programban történő kockázati besorolása, vagy a belső ellenőrzések minősítése.

A belső ellenőrzésre vonatkozó jogszabályok 2021. évben alapvetően nem változtak.

Az Önkormányzat, és a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal feladat és hatásköre, a vezetés igénye rendszeresen változik. A feladatellátás szinte folyamatos változása, az átszervezések következtében a szabályozás, eljárásrend módosítása továbbra is feladatot jelentett. A szervezeteknél - a kontrollkörnyezet és a folyamatba épített ellenőrzési pontok meghatározása esetenként még a beszámolás időpontjában sem fejeződött be.

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján

I.1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése

A belső ellenőrzési tevékenység összefoglaló táblázatát a Pénzügyminisztérium által kiadott „Útmutató a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján összeállítandó éves ellenőrzési terv és összefoglaló éves ellenőrzési terv, valamint éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elkészítéséhez” című dokumentum 3. számú melléklete alapján állítottuk össze.

A saját szervezetnél végzett ellenőrzések között a Polgármesteri Hivatalban végzett ellenőrzések szerepelnek, az egyéb ellenőrzések között a munkamegosztási megállapodás alapján az intézményeknél végzett belső ellenőrzések, míg a felügyeleti ellenőrzések sorában a társaságoknál és az intézményeknél felügyeleti jogkörben végzett ellenőrzéseket tüntettük fel.

2021. évben az ellenőrzés a belső ellenőrzési tervben meghatározott feladatokat végrehajtotta. Az ellenőrzések az ellenőrzöttel történő egyeztetést követően kerültek lefolytatásra, figyelembe véve az esetleges igényeket, az egyéb teendőik miatti leterheltségüket. Az írásos jelentésen kívül az esetleges hiányosságok pótlására, javítására a helyszínen szóban is segítő szándékú javaslatokat tett az ellenőrzés.

I.1.1.A. A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése

Az éves ellenőrzési feladatok számszaki összefoglalója a 2. számú mellékletben került bemutatásra. A

mellékletből látható, hogy összesen 10 ellenőrzés került megtartásra és lezárásra. Az ellenőrzésekből 4 szabályszerűségi, 2-2 pénzügyi- és rendszer-, valamint 1-1 teljesítmény, illetve utóellenőrzés volt.

Az eredeti ellenőrzési tervben 5 ellenőrzést terveztünk a Polgármesteri Hivatalban megtartani, emellett 6 db felügyeleti ellenőrzést terveztünk lefolytatni intézményeknél. 2021. szeptember 1-jén a Nyírbátori Gazdasági- és Szolgáltató Intézmény beolvadt a Nyírbátori Kerekerdő Óvodába, ezért a fúziót követő időszakra, a Nyírbátori Gazdasági- és Szolgáltató Intézménynél tervezett ellenőrzések elmaradtak, helyettük egy db szabályszerűségi ellenőrzés került lefolytatásra - azonos ellenőri napokkal számolva - a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-nél.

2019. évben munkamegosztási, illetve együttműködési megállapodást kötött a Polgármesteri Hivatal illetve az önkormányzat a költségvetési intézményekkel és a kisebbségi önkormányzattal, ennek ellenére munkamegosztási megállapodáson alapuló intézményi ellenőrzés lefolytatásra - a pandémiás időszak miatt - nem került sor.

Soron kívüli ellenőrzés 2021. évben nem került lefolytatásra

Tárgy	Cél	Módszer
Pénztárak és pénzkezelő helyek ellenőrzése	Annak megállapítása, hogy a szabályozás a törvényi előírásoknak megfelelően került kialakításra, illetve a folyamatok a szabályozásnak megfelelően történnek-e	Dokumentum ellenőrzés, pénztár-rovancs
Leltározás, leltár előkészítés és selejtezés ellenőrzése	Annak megállapítása, hogy a vagyon felmérése megfelelő-e, és az előkészítés a szabályozásnak megfelelően történt-e	Szabályozás és dokumentum ellenőrzés
Belső kontrollrendszer kialakítása és működtetése	Annak megállapítása, hogy az intézményben a vonatkozó kormányrendeletnek megfelelően működik-e a belső kontrollrendszer	Rendelkezésre álló szabályzatok és dokumentumok vizsgálata
A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft hasznosítási és szolgáltatási divíziója ellenőrzése	A bérbeadói, hasznosítási feladatellátás a szabályozásnak és a szerződéseknek megfelelő-e, a tervek és kapacitások összhangja érvényesül-e.	Szabályzók és dokumentumok ellenőrzése
Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft által 2021. évben megkötött, és érvényben lévő szerződéseinek vizsgálata	Annak megállapítása, hogy a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. által 2021. évben megkötött, valamint a korábban megkötött, de a vizsgált időszakban érvényben lévő szerződések a törvényben foglaltaknak megfelelően, valamint a célszerűségi szempontok figyelembe vételével kerültek megkötésre.	Dokumentumok vizsgálata
Szabadságok megállapításának és felhasználásának egyéb távollétek dokumentálásának ellenőrzése	Szabadságok megállapításának és felhasználásának egyéb távollétek dokumentálásának ellenőrzése	Jelenléti ívek, szabadság-nyilvántartás vizsgálata, összehasonlítása
Pénztár és pénzkezelő hely ellenőrzése	Annak megállapítása, hogy a szabályozás megfelelő-e, illetve a folyamatok a szabályozásnak megfelelően történnek-e	Dokumentum ellenőrzés, pénztár rovancs
A folyamatba épített vezetői ellenőrzések rendjének, az ellenőrzési nyomonalak kialakításának áttekintése	annak megállapítása, hogy a folyamatokat és kontrollpontokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően meghatározták-e, a vezetői ellenőrzések ezek alapján kerültek lefolytatásra	A rendelkezésre álló szabályzatok és dokumentumok ellenőrzése
Beszerezések rendszerének átfogó ellenőrzése	annak megállapítása, hogy a beszerzések az általános szabályozásnak megfelelően történnek-e, és a speciális szabályok érvényesülnek-e	Szabályzatok és dokumentumok vizsgálata
2020. évi ellenőrzések utóellenőrzése	Az ellenőrzések megállapításai alapján készített, jóváhagyott intézkedési tervek teljesülésének vizsgálata	Rendelkezésre álló szabályzók és dokumentumok ellenőrzése

I.1.2. Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása

A 2021. évi ellenőrzések során nem került sor büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény feltárására, így ilyen irányú intézkedés megtételére nem volt szükség.

Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés során tett megállapítások	Esetlépések	Státusz
-------------------	--------------------------------------	-------------	---------

I.2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása

Az ellenőrzés megállapításait, következtetéseit, és javaslatait tartalmazó 2021. évi jelentések megfeleltek a Bkr-ben előírtaknak.

Az ellenőrzési jelentések az előírások, illetve nemzetközi ellenőrzési standardok szerint készültek el. A javaslatok megvalósíthatóak voltak, a jelentések érdemi ajánlásokat fogalmaztak meg, és azok az adott terület szempontjából érdeminek tekinthetők.

Az ellenőr által megfogalmazott javaslatokat, megállapításokat az ellenőrzöttek elfogadták, észrevételek nem érkeztek, vitatott kérdés nem maradt.

I.2.1. A belső ellenőrzési egység(ek) humánerőforrás-ellátottsága

A Pénzügyminisztérium által kiadott útmutató alapján elkészített táblázat, az 1 számú melléklet tartalmazza a belső ellenőrzés létszám és erőforrás ellátottságát.

A táblázatból látható hogy a beszámolási időszak végén 1 fő belső ellenőrzési vezető került foglalkoztatásra.

A 2020. április 07-től foglalkoztatott köztisztviselő iskolai végzettsége, szakmai képzettsége a jogszabályi előírásoknak megfelelt, felsőfokú szakképzettséggel, közigazgatási szakvizsgával rendelkező belső ellenőr volt.

A belső ellenőrzés számára a tárgyi feltételek biztosítottak, önálló iroda áll rendelkezésre, amelynek felszerelése, a szükséges szakmai anyagok és a továbbképzési lehetőségek is adottak.

A belső ellenőrzések tervezett száma, típusa, és a rendelkezésre álló belső ellenőri kapacitás a belső ellenőr képzettségét, gyakorlati tapasztalatait tekintve összhangban volt. A kapacitás ellátottság a tervet figyelembe véve, a bizonyosságot adó tevékenységhez biztosított volt.

I.2.2. A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása

A belső ellenőr helye a szervezeti hierarchiában megfelelő, a belső ellenőrzési vezető közvetlenül a szerv vezetőjének irányításával dolgozott. A szervezeti hierarchia kialakítása biztosítja és tükrözi a belső ellenőrzés függetlenségét.

Az intézményekkel kötött megállapodás alapján az intézményi belső ellenőrzés során az intézményvezető közvetlen irányításával dolgozik a belső ellenőr.

Biztosított a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 19 §-ában foglaltaknak a betartása, a belső ellenőr funkcionálisan függetlenül végzi tevékenységét.

Érvényesült az a jogszabályi elvárás, hogy a belső ellenőr a bizonyosságot adó ellenőrzési és a nemzetközi, valamint az államháztartásért felelős miniszter által közzétett belső ellenőrzési standardokkal összhangban lévő tanácsadási tevékenységen kívül más tevékenység végrehajtásába nem vonható be.

1.2.3. Összeférhetlenségi esetek

2021. évben összeférhetlenségi ok nem alakult ki.

1.2.4. A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása

A jogszabály előírása szerint a belső ellenőr jogosult:

- a) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység helyiségeibe belépni, figyelemmel az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység biztonsági előírásaira, munkarendjére;
- b) az ellenőrzött szervnél, illetve szervezeti egységnél az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó, minősített adatot, üzleti és gazdasági titkot tartalmazó iratokba, a közszolgálati alapnyilvántartásba és más dokumentumokba betekinteni;
- c) objektív véleménye kialakításához elengedhetetlen dokumentumokat és körülményeket megvizsgálni.

Ezen jogosultságokkal kapcsolatos problémák, akadályok, korlátozások a 2021. évben végrehajtott ellenőrzések során nem merültek fel.

1.2.5. A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők a beszámolási időszakban nem merültek fel.

1.2.6. Az ellenőrzések nyilvántartása

A belső ellenőrzés az elvégzett ellenőrzésekről a RevisionSoft rendszerében a jogszabályi előírásoknak megfelelő formátumú és adattartalmú nyilvántartást vezet.

1.2.7. Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok

A belső ellenőrzéssel szemben alapvető elvárás, hogy tárja fel az esetleges szabálytalanságokat, ehhez továbbra is biztosítani kell az irányítói segítséget. Ahhoz, hogy az önkormányzat és az intézmények működésében, gazdálkodásában, pénzügyi irányítási rendszerében minél alacsonyabb kockázati tényezők jelenjenek meg célszerű a belső kontroll folyamatok erősítése, a gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség növelése, javítása érdekében a tanácsadói tevékenység fokozása, az ellenőrzési lefedettség növelése.

I.3. A tanácsadói tevékenység bemutatása

A belső ellenőrzés írásbeli felkérés alapján tanácsadói tevékenységet nem végzett. A belső ellenőrzés tanácsadó segítségével az elvégzett vizsgálatok során felmerülő, a tárgyhoz kapcsolódó témák területén megvalósult.

Tárgy	Eredmény
-------	----------

II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján

II.1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok

A Nyírbátori Polgármesteri Hivatal a belső kontrollrendszerét kialakította, fenntartja és működteti, azok aktualizálása folyamatos.

Az intézmények belső ellenőrzésének biztosítása érdekében a megkötött munkamegosztási megállapodás kiter a belső ellenőrzés biztosításának rendjére. Az abban foglaltak szerint az intézmények vezetői javaslatai figyelembe vételre kerülnek.

A Szociális Szolgálatnál tartott intézményi ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy az Intézmény Belső Kontroll Kézikönyve az előírásoknak megfelelően szabályozza a kontroll környezet, a folyamatba épített ellenőrzés, a kommunikáció-információ és a monitoring rendszer működését.

Saját ellenőrzés keretében a Hivatal Városgazdálkodási Osztályánál tartott vizsgálat megállapította, hogy a Hivatal rendelkezik a szervezet egészére vonatkozó ellenőrzési nyomvonallal, az Osztály saját részlegére vonatkozó szabályozásának kialakítása megtörtént. A szabályzat 2019. március 01-jén lépett hatályba, felülvizsgálata és aktualizálása indokolt.

Vizsgálat címe	Megállapítás/Következtetés	Javaslat
Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft által 2021. évben megkötött, és érvényben lévő szerződéseinek vizsgálata	Szabályzók kialakítása, felülvizsgálata nem történt meg	Kérjük a beszerzések és szolgáltatások igénybevételéhez szükséges szabályzatokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészíteni.
Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft által 2021. évben megkötött, és érvényben lévő szerződéseinek vizsgálata	Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167 § (1) bekezdésében foglaltakkal ellentétben a könyvviteli elszámolást közvetlenül alátámasztó bizonylatok nem rendelkeznek a kötelezően előírt általános alaki és tartalmi kellékekkel.	Gondoskodjanak arról, hogy az alátámasztó bizonylatok teljes körűen tartalmazzák a törvényben kötelezően előírt általános alaki és tartalmi kellékeket.
Beszerzések rendszerének átfogó ellenőrzése	A Beszerzések szabályzatának felülvizsgálata indokolt	Gondoskodjanak a hatályos Beszerzések szabályzatának felülvizsgálatáról és aktualizálásáról

II.2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése

A belső ellenőrzés 2021. évben nem végzett olyan vizsgálatot melynek során az Önkormányzat kontroll rendszerének öt elemét értékelte volna. Az általános ellenőrzési tapasztalatokból az alábbiak foglalhatóak össze:

Handwritten signature

A kontrollkörnyezet

A kontrollkörnyezet magában foglalja az integritást, az etikai értékeket, az érintettek szakmai kompetenciáját, a szervezet vezetésének filozófiáját és stílusát, a felelősségi körök kijelölésének, a beszámoltatásnak, valamint teljesítményértékelésnek a módszereit, továbbá az irányítási tevékenységének minőségét.

A kontrollkörnyezet kialakítása alapvetően megtörtént, világos a szervezeti struktúra, a feladatkörök és felelősségi viszonyok egyértelműen kerültek kialakításra. A humán erőforrás kezelés átlátható.

Fontos a kontrollkörnyezetet (kiemelten a belső szabályzatokat) rendszeresen a jogszabályi környezet változásaihoz, illetve az esetleges személyi változásokhoz igazítani.

A kockázatkezelési rendszer

A kockázatkezeléssel lehetővé válik az önkormányzat tevékenysége alapján kialakított célokra ható negatív hatások, vagy elszalasztott lehetőségek felismerése, elemzése és kezelése. A kockázatok forrását tekintve külső és belső kockázatok azonosíthatóak. Megfelelő kockázatkezelési rendszert szükséges működtetni annak érdekében, hogy a kockázatok meghatározásával, felmérésével és elemzésével azok kezelése biztosított legyen. A belső ellenőrzés tervezése kockázatelemzésen alapult, az éves ellenőrzési tervben a kiemelt kockázatú területek, feladatok ellenőrzése szerepelt.

A kontrolltevékenységek

A kontrolltevékenységekkel biztosított, hogy a vezetés által megfogalmazott célok és elvárások végrehajtásra kerüljenek, az azokat veszélyeztető kockázatok a tevékenység során a szervezet kezelje. A kontrolltevékenységek a szervezeti hierarchia minden szintjén és minden működési területén megjelennek, de rendszerszintű alkalmazásának kialakítása folyamatban van.

Az információs és kommunikációs rendszer

A Nyírbátori Polgármesteri Hivatalban az információs és kommunikációs rendszer kialakított, szabályozott. A szabályzatok a munkatársak számára elektronikusan elérhetőek, a kötelező adatok, információk közzététele a város honlapján biztosított volt. A belső kommunikáció a rendszeres és eseti megbeszéléseken, értekezleteken biztosított volt.

A monitoring rendszer

A monitoring-mechanizmusok teszik lehetővé, hogy a belső kontrollrendszer folyamatos nyomon követés és értékelés alatt álljon, így a szervezet kontrollrendszere rugalmasan tudjon reagálni a változó külső és belső körülményekhez.

A Polgármesteri Hivatal és az intézmények monitorozása a vezetőik rendszeres beszámoltatásán keresztül, vezetői értekezleteken valósult meg.

III. Az intézkedési tervek megvalósítása

Az ellenőrzés során megfogalmazott javaslatokat, megállapításokat az ellenőrzöttek valamennyi esetben elfogadták. A vizsgált szerv vezetője, illetve a javaslattal érintettek részéről észrevételek nem érkeztek, vitatott kérdés nem maradt.

Az ellenőrzések során a belső ellenőrzés összesen 8 olyan javaslatot tett, amelynek kapcsán intézkedési terv elkészítése vált szükségessé. Az intézkedési tervek határidőre elkészültek, a belső ellenőrzési vezető részére megküldésre kerültek. A belső ellenőrzési vezető a megküldött intézkedési terveket valamennyi esetben jóváhagyta.

A vizsgált szerv azonnal megkezdte a javaslatok nyomán a szükséges intézkedések megtételét. Azok teljesítését, határidőben történő végrehajtását a vezetés és a belső ellenőrzés is folyamatosan nyomon követi. Az egyes javaslatokhoz minden esetben konkrét felelős és határidő lett meghatározva. Az intézkedési tervek realizálásával a szervezet a normákat követve folytathatja tevékenységét, az ellenőrzési lefedettség növekszik.

Nyírbátor, 2022.02.15.

készítette



.....
Kenéz Tibor
belső ellenőrzési vezető

jóváhagyta




.....
Badics Ildikó
Jegyző

47/2022. (0.11.) Műveltség



Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
4300 Nyírbátor, Fűdő utca 1.
Adószám: 12409413-2-15 Cégjegyzékszám: 15-09-073467
Tel.: +36 42281-835
e-mail: titkarsag@nyirbator-vm.hu
weblop: www.sarkanyfund.o.hu

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
2022. évi üzleti terve

Készítette:

Dicskő József
üzgvezető igazgató

NYIRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
4300 Nyírbátor, Fűdő utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15

Nyírbátor, 2022. május 3.

1. Vezetői összefoglaló

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft., Nyírbátor Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetési számaihoz igazodóan készítette el a Társaság 2022. évi előzetes üzleti tervét, melyet az azóta eltelt időben szerzett új információk alapján kiegészítve készítette el a jelen dokumentumot.

Bizonyossá vált, hogy a koronavírus okozta válság még jelentős pénzügyi-gazdasági hatást gyakorol majd a Társaság 2022-es évére is. Mivel már 2020. márciusa óta lehetetlen előre tervezni, - hiszen nem lehet előre megjósolni sem a világ gazdaságot meghatározó, sem az ország gazdasági életét befolyásoló folyamatokat -, mégis azt gondoltuk, hogy a pandémia lecsengésével enyhül majd a gazdasági bizonytalanság mértéke. Azonban az időközben kitört háborúval ismét legalább olyan bizonytalanságban vagyunk, mint lehetünk eddig a covid járvány miatt.

A világban működő cégeknél - legyenek ezek multik, vagy kicsik - a korábban megszokott tevékenységeik éves tervezése nagyban átalakult; a rendkívül gyorsan változó körülmények miatt a legtöbb helyen három-mégyhavonta újra tervezik a gazdasági évüket. Vonatkozik ez a stratégiai tervezésre is. A megszokott hároméves vagy ötéves tervek ideje leszűkült félévesre, egyévesre. Ezen okok miatt az itt bemutatott üzleti terv mind bevételi, mind költség oldalról komoly kockázatokat tartalmaz, melyek csökkentése érdekében javasoljuk, hogy időközönként a Tulajdonossal közösen vizsgáljuk felül a Társaság tevékenységét, hogy amennyiben beavatkozásra van szükség, azt a Testület időben meg tudja tenni.

A Testület tagjaival közösen 2022 februárjában már áttekintettük a Társaság működését, mely megbeszélésen elhangzott javaslatok közül többet is beépítettünk az üzleti tervünkbe. Ezúton is szeretnénk az eredményes kooperációért köszönetet mondani a képviselőknek és a város vezetőinek.

- a jelenleg hatályos jogszabályi szigorítás¹ miatt, s amennyiben jogszabályi változás nem történik, a díjazásunk tekintetében semmilyen nemű áremelésre nincs lehetőségünk 2022. június 30-ig. A nem lakáscélú ingatlanoknál emelítünk bérleti díjat 2022-ben, erre ugyanis a hatályos jogszabály ad lehetőséget azoknál a bérleti szerződéseknél, amelyek tartalmaznak az inflációnak megfelelő indexálást. Ezzel együtt, 2022-ben az áremelések elmaradásából származóan 27 millió Ft veszteséggel számolunk. A továbbiakban ez külön ágazati bontásban is ismertetésre kerül, azon ágazatok esetén ahol ez releváns.
- az elfogadott előzetes üzleti tervben a bázis év a 2019-es év volt; a Tulajdonossal történő egyeztetés után jelen anyag már a 2021. évet tekintti bázisnak s ebben már ahhoz képest mutatjuk be az előtűnt álló üzleti évet.
- **Az inflációval korrigáltuk a költségeket. Az üzemanyag árak 2021-hez képest jelentősen, s ez energiahorodások közül a gáz ára majdnem 2,5-szeresére, az elektromos áram pedig 3,5-szeresére emelkedett.** A 2021-es januári 10 millió Ft-os energiaköltségünk 2022 januárjára 25 millió Ft-ra emelkedett s számításaink alapján 2022-ben az energiaköltségünk 123 millió Ft-tal fognak emelkedni.

- a bérköltségek tervezésekor számolnunk kellett a hivatalos minimálbér és garantált bérminimum növekedése mellett a 4%-os járulékcökkentéssel is; azon dolgozóknál pedig, akiknél a kötelező emelések nem voltak relevánsak 10%-os bérköltség növelést terveztünk. Bár a másfél éve tartó humán erőforrás-racionalizálási program keretében mintegy 20%-kal csökkent a dolgozóink száma, sajnos a megakarítások mégsem képesek ellensúlyozni a béremeléseket. 2022-re **36 millió Ft bérköltség-növekedést** várunk, a 2021. évi 330 millió Ft bérköltségünk **366 millió Ft-ra** nő majd.

A bérköltségek 2021. évekhez képest viszonyított növekedésének egyéb okai: 2022-ben már egész évben jelentkezik majd a Fürdő gyógyászatán dolgozók bére; az itt dolgozókat a Társaság csak 2021. év áprilisától vette át. Így a 2021-es év első 3 hónapjának győgyászati bérköltsége – vagyis 9 fő 3 havi bérköltsége – nálunk még nem jelentkezett.

A *cafe/terfa* a Társaság számára már teljes éves költséget fog jelenteni 2022-ben. 2021-ben csak augusztus 1-jétől fizettünk ilyen jogcímen, az év korábbi hónapjaiban nem.

A Társaság 2022-ben tervez jutalmat adni a dolgozóknak, lyet sem 2020-ban sem 2021-ben nem fizetett.

¹2021. évi CXV. törvény - A vestélyhelyzettel összefüggő ármennyi szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény hatálybalépéséről

II. Pénzügyi helyzetértékelés

A 2022. évi tervezett pénzügyi tábla

(zser/forint)

Sorsz.	Működészet	2021. év végi	2022. év végi
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	455 248	610 544
II.	Ebből COVID veszteség áthelyítése	64 292	0
III.	AKTÍVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	15	0
III/1.	EGYÉB BEVÉTELEK	320 628	23 293
III/1	Önkormányzati kamol támogatás	245 904	0
III/2	kamol térítésmorató	48 659	0
III/3	Üzemszükség támogatás, egyéb támogatás	0	1 990
III/3	Kulturális pályázati támogatás	0	0
III/3	Értékesített immateriálisok, újrátel csokhozak	0	0
III/4	Rejtékeseti Értékesítéskentés feloldása	18 058	15 758
III/5	muveltségi központ támogatás pályázati alapján	885	0
III/6	Távhó támogatás	0	5 525
III/7	Egyéb	5 120	268 711
05.	Árnyokoltás	127 712	768 711
06/a	Jelnyelvi veit szoljellatások értéke	216 833	271 326
07	Rendelvényeken kívüli költségek	9 900	0
07	Egyéb szoljellatások értéke	9 754	12 010
08.	Ebből áruk beszerzési értéke	1 515	9 497
08/a	Ebből COVID árucikkek beszerzése	50 649	0
09.	Elandot (közvetlenül) szoljellatások értéke	7 489	0
IV.	ANYAGELJEL ECH BAKORDITÁSOK (05+06-07+08-09)	423 941	561 485
10.	Beruhás	289 790	312 694
11.	Szerelvény jellegű egyéb hitvonalak	13 895	10 716
12.	Beruhások	28 797	42 687
V.	SZEMÉLYI JELLEGU RAKORDITÁSOK (10+11+12)	390 422	365 095
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEJÁRÁS	51 155	38 845
VII.	EGYÉB RAKORDITÁSOK (06)	16 328	13 887
A.	ÖZEMELI ÜZLETTÉTELKEMENES EREDMÉNYE (I+II+III+V+VI+VII)	25 795	346 536
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A+C+D)	25 795	346 536
XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (A+E-XII)	-25 795	346 536

A Társaság feladatainak teljesítéséhez szükséges önkormányzati működési támogatás összege a 2022. évi üzleti terv tervezett vesztesége, vagyis **346,5 millió Ft**, amely már a vezetői összefoglalóban is említett kötelező bírteléséből, az energiaköltségek növekedéséből és a jogszabályi szigorítás pénzügyi-gazdasági következményeiből adódik, s nem a Társaság vagy tulajdonos önkormányzata működési tevékenységének a jellemzője. Az infláció, az energiaköltségek a bírtelés, a jogszabályi előírások összesen mintegy **202 millió Ft**-tal emelik meg a költségeinket.

Az energiakrisis hatása:

Az előzetes üzleti tervben még nem foglalkoztunk külön az energia-áremelkedés kérdésével, azonban a 2022-es év első kéthavi energiaköltségeink alapján ki kell jelentenünk, hogy a Társaság működésének legnagyobb kockázatává ez vált. Az energiárák drasztikus, már-már minden képeletet felülmúló emelkedése, a működés korábban megszokott biztonságát veszélyeztetett és óriási dilemma elé állítja a megoldást illetően mind a Társaságot, mind a Tulajdonost.

A gázárak – és kapcsolatosan az villamosenergia árak – hektikus változása gyakorlatilag tervezhetetlenné teszi az éves energiaköltségeink előrejelzését és tervezését. Mivel októberben van a gázszervezőségeink lejárata, s a gázfogyasztásunk jelentős része (kb. a 40%-a) az utolsó negyedévre esik, így az új szerződéses árakat még becsülni sem tudjuk. Jelen helyzetben - elsősorban az ukrán háború miatt - az áraknak akár a további emelkedésére, de akár a csökkenésére is van esély október után. Sőt, amennyiben ez év közben további jelentős emelkedés lesz, az is elképzelhető, hogy a szolgáltató a meglévő szerződéses árakat is emelni fogja.

Természetesen részben vagy akár egészben is van megoldás a helyzetre: a megújulóenergiák minél nagyobb arányú bekapcsolásával a fogyasztásba; elsősorban a napenergia révén. Jelen üzleti tervben foglalkozunk ezzel. Előzetes ár-ajánlatok és tájékoztatások alapján – Társasági szinten – mintegy 90 millió Ft (napl) beruházási áron (számla) beruházással mintegy 23%-os energiataárlást tudnánk elérni. Ez kb. 50 millió Ft-energiamegtakarítást jelentene üzemi szinten. Azonban a maradék 77%-nyi fogyasztást továbbra is terhálnék a fent említett kockázatok. Természetesen a 23%-os fogyasztást is lehet növelni egy jóval összetettebb és komplexebb megújuló energetikai fejlesztéssel. Az alternatívák közötti választás a Tulajdonos kompetenciája.

Gázfogyasztás		
2021. év GJ	ár Ft/GJ	költség Ft
17 015	1 490	25 352 350
5 241	3 220	16 876 020
Összesen		42 228 370

2022. tervezett fogyasztás GJ	ár Ft/GJ	költség Ft
22 256	3 220	71 664 320

Az energiaköltségeink közül a gázenergia fogyasztása a 2021. évi fogyasztással és 2022-s-árral számolva **71.664.320 Ft**-ot foglaln elérni ehhez hozzájön még **11.147.105 Ft** gázfelvételi díj is.

Az elektromos áram számolása egy picit bonyolultabb. Mivel a Fűtő 2021. első harmadában nem volt nyitva, ezért a 2021. évi fogyasztást a Fűtőnél korrigáltuk 27%-kal.

Villamos energia fogyasztás		
2021. év kWh	ár Ft/kWh	költség Ft
1 305 525	20,95	27 350 749
29 836	24,90	742 916
Összesen		28 093 665

2022. tervezett fogyasztás kWh		ár Ft/kWh	költség Ft
1 695 908		67,44	114 372 067

1. Idegenforgalom

Az idegenforgalmi ágazat 2022. évi pénzügyi táblája

(ezer forint)

Sorsz.	Leírás	Összesen-idegenforgalom	
		2021. év 16ny	2022. év terv
I.	ÉRTEKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	239 694	330 685
I/1	Ebből COVID esetleges árbevétele	64 232	0
II.	AKTÍVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	132 626	11 208
III/1	Önkormányzattól kapott támogatás	112 139	0
III/2	Állami támogatás	0	0
III/3	Állami támogatás, egyéb támogatás	0	1 550
III/4	Kulturális pályázati támogatás	0	0
III/5	Értékesített ingatlanok, tárgyi eszközök	0	0
III/6	Fejlesztési Értékesítésként felújítás	11 457	9 258
III/7	Bankkölvi központi támogatás pályázati alapján	0	0
	Egyéb	21	0
05.	Anyagköltség	58 585	146 423
06.	Helyre vett szolgáltatások értéke	86 920	85 674
06/A.	Rendelőnyelven kívüli költségek	0	0
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	1 321	1 605
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	1 513	6 028
08/a.	Ebből COVID tárgyak beszerzése	60 649	0
09.	Eladott (közvetítő) szolgáltatások értéke	3 926	0
IV.	ANYAJELLEGGŰ RAÍFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	212 915	239 730
10.	Bérbérlés	177 995	135 222
11.	Személyi juttatás egyéb díjazások	4 070	4 212
12.	Bérfelrakások	12 187	18 758
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RAÍFORDÍTÁSOK (10+11+12)	144 252	158 192
VI.	ÉRTÉKSZÖKKENÉSI LEÍRÁS	17 128	19 763
VII.	EGYÉB RAÍFORDÍTÁSOK (8/a)	2 796	3 105
A.	ÖZEM ÚJLETT TELJESÍTMÉNYE (14+15+16+17+18)	-19 781	-79 397
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-C+D)	-19 781	-79 397
XI.	Adóztatás költsége	0	0
XII.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-E-XI)	-19 781	-79 397
	placci bevétel:	330 185	
	költségek:	420 790	
	bevétel/nyereség	-90 605	

A vendégszám növelő marketing projektjeink elmaradásait a következő turisztikai szezon kezdetéig, 2022 szezonnyitásiig be kell pótolnunk. Február végéig elkészült a városot bemutató

és a turistákat segítő applikáció, április végéig, május közepéig nyomdakészék az új kiadványaink, május végére pedig egy turisztikai új honlap indulását terveztük. Az megújult idegforalmi működési és irányítási struktúra március közepére állt fel.

A tapasztalatok szerint, már csak a pandémiás időszak aktuális hullámainak várható enyhülése is együtt jár majd – a turisztikai fogyasztási szokások tekintetében – azon pozitív hatásokkal, melyek miatt a turisztikai ágazat fellendülését reméljük. A 2021-es évhez képest vendégszám és így bevétel emelkedést várunk. Az előzetes terveinket a szomszédban dűtő háború borította fel. A harcok miatt kialakuló félelem, a magasabb infláció illetve a bizonytalan gazdasági helyzet miatt valószínűleg a vendégszámunk elmaradásunk lesz. Bár az az első három hónap adataiból látszik, hogy a 2022. év már vendégszámemelkedést mutat 2021-hez képest, de sajnos még nem olyan mértékű, amelyet előzetesen vártunk. A tervezetthez képest mintegy 30%-os az elmaradás. Az áprilisi adatok már biztatóbbak. A nyár eleji szezonnak és a nyári szezonnak is kedvező, jó időjárás esetén, még behozhatóvá válhat az év eleji elmaradás.

Az egész évre terveztük 10%-os jegyváremelés, – amely vonatkozni fog a fűrdőgyógyászati kezeléseinket igénybe vevő, nem nyírbátortól vendégekre is –, a jelenlegi jogszabályi környezet miatt csak az idei év második felétől realizálódhat.

2022. eleje óta kijelölt csomagok, elsősorban osztályok részére kezdének beérni, jelenleg 7 osztály jelezte a Nyírbátorban szervezett kirándulását, valamint Erzsébet táborozók fogják felkeresni Nyírbátort. Jó úton haladunk, mind a város, mind a csomagjaink egyre népszerűbbek az iskolák közt. Ez idáig a régióban hirdettük magunkat, de ebben az évben az ország többi területére is kilépünk. További terveink a nyugdíjas és a céges ügyfelek megtalálása.

Idegenforgalmi marketing terv:

A Fűrdő, Kemping és Várkastély reklámozása a ráfordítható költségek miatt csak a lehathatónyabb csatornákon kell megtörténnie. A korábban már használt közösségi médiamegjelenéseket és rádiómegjelenéseket, plakát kampányt és szórólaponkat az idén sem fogjuk nélkülözni. A tv megjelenítéseket azonban csak az egyik legnépesebb csatornán az RTL KLUB-on rendeljük meg. Bár a csatorna legnépesebb és legnagyobb nézettségű rendezvény mősorainak reklámidejét mi sajnos nem tudjuk megfizetni, de a kisebb és arányában jó nézettségű mősorait igen. A RTL KLUB Reggeli c. mősorában idén májustól – június végéig hirdettünk, június és augusztus között pedig az egyik hétvégén sugárzott népszerű mősorának (Házom kívűt c. mősor) reklámblokkjában jelentünk meg.

1.1. Sárkány Wellness & Gyógyfürdő

2022. évi pénzügyi tábla: Sárkány Wellness & Gyógyfürdő

(ezer forint)

Sorsz.	Sárkány Wellness & Gyógyfürdő	2021. évi érv.	2022. évi érv.
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	97 291	212 320
II/1	Bérből COVDV kezelés díjbevétele		0
II.	AKTÍVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		0
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	71 750	9 608
III/1	Ünkormányzati központi támogatás	63 038	0
III/2	Árnyéki befizetés		0
III/3	Üzemi költség támogatás, egyéb támogatás		1 950
III/4	Kulturális pályázati támogatás		0
III/5	Erdészeti támogatás, területi célszolgák		0
III/6	Erdészeti értékesítéses földhaszn.	8 703	7 658
III/7	Mezőgazdasági központi támogatás pályázati alapján		0
III/8	Egyéb	9	0
05.	Árnyéki költség	42 940	120 402
06.	Idénybe vont szolgáltatások értéke	48 854	53 763
06/A	Rendeltetvényen kívüli költségek		0
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	661	1 348
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		1 500
08/a	Eladott COVDV kezelési beszerzés		
09.	Eladott közvetlenül szolgáltatások értéke	1 670	
IV.	ÁSSZAGÉLLEGEZŐ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	56 925	177 212
10.	Bérlésköltség	74 256	71 520
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 286	2 286
12.	Bérlésköltségek	6 058	9 933
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	82 599	83 721
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	13 192	13 140
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK (86)	2 795	3 103
A.	ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG BEJÁRÓKÉNT (MÉRLEK: V-K-N-VN)	-26 572	-55 249
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (E-C+D)	-26 572	-55 249
XII.	Adófizetési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (E-XII)	-26 572	-55 249

bevételek száma	összesen	vidéki	kemping	családi	idegenforgalmi
bevételek	172 000 000	228 000 000	45 000 000	1 000 000	25 000 000
100 %	100 %	133 %	26 %	0 %	15 %
Fürdő vendégszám: 2021-ben	135 046	170 765 238			1 101
Fürdő vendégszám: 2022-ben	34 552	78 643 639			2 276

Feljelölések	tétel	költség
	székénycserre 40X60	9 122 000
	Hajszárfió csere 4x3	786 360
	Összesen	9 908 360

Nyírádó	vidék	kemping	Külföldi fő	Heti összes			
fő	fő	fő	Ukrán	Szlovák	Egyéb		
1007	3664	1028	1770	27	58	14	7568
13%	48%	14%	23%	0%	1%	0%	100%

A Fürdőn vezetett váltás történt, az eddigi vezető elérte a nyugdíjkorhatárt. A kirt fürdővezetői pályázat eredményeinek értékeléséig ideiglenesen a Társaság ügyvezetője tölti be a vezetői posztot. Legkésőbb az év közepétől azonban az új fürdővezető kinevezése meg fog történni.

Az előzetes üzleti tervben 2022-ben 121.000 vendéggel számoltunk a Fürdőben. Bár a pandémia időszak aktuális hullámanak várható enyhülésével, a 2020-as és 2021-es éveket jelentősen meghaladó bevételre számoltunk - jegyár valamint egyéb bevételekből -, azonban a prognosztizált vendégszámot 103.000 főre csökkentettük. A pandémia hatása még tart ebben az évben is és ehhez hozzájön a háború hatása is, ami érzékelhető lesz a vendégszámokban és a bevételekben. Bizakodásra adhat okot, hogy az áprilisban a Fürdőben elődolt jegyek értéke 40%-kal haladta meg a márciusi értékét, amelyhez azonban hozzá kell azt is tennünk, hogy áprilisban volt mind a hagyományos keresztény, mind az ortodox húsvét is.

A költségek növekedésének ellentételezése érdekében tervezett áremeléseket a hatályos jogszabályi szigorítás? miatt csak a második félévtől tudjuk bevezetni, így emiatt 1,7 millió Ft veszteségünk keletkezik.

A második tábla az összes vendégszám eloszlását mutatja valamint az azonos vendéggörhöz tartozó átlagos jegyárakat és a számtolt bevételeket.

A Fürdő bérköltsége a tábla szerint csökkent a 2021-es évhez képest, melynek egyik oka az, hogy az Adminisztráció bérköltsége már nem itt lett elszámolva, hanem az Adminisztrációnál, a másik pedig a létszámcsökkenés, 2021-ben még 28 fő, míg 2022-ben már csak 21 fő fog dolgozni itt.

A vagyonszármazékok átalakításával és a diákmuunka hatékonyabb kihasználásával tudunk még költségeket megtakarítani úgy, hogy ez a Fürdő szolgáltatás színvonalát ne érintse.

Az energiaköltségek növekedése a legjobban ezt a területet terheli. A Társaság teljes energiameghajtásának 45%-a a Fürdőn kerüli felhasználásra, amelynek döntő része – 80%-a villamos energia. 2022-ben a villamos energia felhasználás 77,8 millió Ft lesz, ami több mint háromszoros növekedést jelent. Az iparági elemzések szerint, az elkövetkező években bár a széleskörűen magas energiáinak csökkenni fognak, a korábbi alacsony értékekre mégsem fognak visszatérni; magasabb szinten fognak rögzülni. Emiatt sürgősen el kell kezdenünk az alternatív energiák – elsősorban napenergia – felhasználásának tervezését. A beérkezett

2021. évi XCV. törvény - A veszélyhelyzettel összefüggő ármennyel szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény hatálybalépéséről

A Gyógyászat integrálódása a Fürdő szervezetébe zökkenőmentes volt az átvételét követően. Jelenleg 10 fő dolgozik főállásban és van 2 fő vállalkozói szerződéses orvos.

A kezelések minden hétköznap 8:00-20:00-ig tartanak; hétvégén a Gyógyászat zárva van. Az orvosok az asszisztenssel hetente kétszer, kedden és szerdán randeinek 8:00-14:00 között.

2022-től a Fürdő hétvégi nyitva tartása alatt a gyógyászati részlegen alkalmazott kezelések közül több (masszázs, iszappakolás, stb.) is alkalmas arra, hogy a Fürdő vendégei hétvégén is igénybe vehessék wellness szolgáltatásaként. A 2022. év fontos feladata közé tartozik, hogy az itt igénybe vehető szolgáltatásokat minél szélesebb körben népszerűsítsük.

Sajnos az alacsony egészségügyi finanszírozás miatt a kezelések veszteségesek. A nyírbátori kezeltek önrészt az Önkormányzat a költségvetéséből biztosítja. Ennek mértéke 2022-ben 29,9 millió Ft lesz. 2022-től szeretnénk elérni, hogy a nem nyírbátori kezeltek kezelése ne legyen veszteséges, ami mindenképpen az önrész emelkedését jelenti; tervezett mértéke 10%. Sajnos ezt csak 2022. június 30. után tudjuk érvényesíteni, az ebből származó várható veszteségünk 3,3 millió Ft.

A gyógyászati kezeléseik száma folyamatosan emelkedik. Kérdés az is, hogy okoz-e vendégszám csökkenést az 1.000 Ft/fő fürdőhasználati díj bevezetése. Amennyiben a tervezett kezelés számot elérjük, az ebből származó bevétel 25 millió Ft lesz a 2022-es évben, melyet a Fürdő bevételéhez könyvelünk. A Gyógyászat 2022. évi számított veszteségének jelentős része abból adódik, hogy a kezeléseinként számított önrészt a 2019. évi kezelészámból kalkuláltuk. Mivel 10%-kal kevesebb kezeléssel számolunk, ezért ez veszteséget jelent.

1.2 Sárkány Apartman és Kemping

2022. évi pénzügyi tétlha: Sárkány Apartman és Kemping

(ezer forint)

Sorsz.	Sárkány Apartman és Kemping	2021. év tétel	2022. év tétel
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	44 469	60 360
I/1	Ebből COVID kezelés ábravétel		
II.	AKTÍV/ULTI TERJESZTMÉNYEK ÉRTÉKE		
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	21 277	1 600
III/1	Önkormányzati támogatás	19 521	
III/2	Árzsali bevételek		
III/3	Üzleti célú támogatás, egyéb támogatás		
III/4	Kulturális pályázati támogatás		
III/5	Erdészeti immateriális tárgyi eszközök munkaadói központ támogatás pályázati alapon	1 756	1 600
III/5	Egyéb		
05.	Átvonás	4 710	21 332
06.	Írta/ve volt szolgáltatások értéke	15 794	6 472
06/A	Rendelvényekben kívüli költségek		
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	468	257
08.	Értékelni nem beszerzési értéke	1 513	2 128
08/A	Ebből COVID eszköz beszerzése		
09.	Eladott (közvetlen) szolgáltatások értéke	22 456	20 189
IV.	ANYAGIELLEGTŐ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08-09)	16 274	38 698
10.	Bérlés	496	648
11.	Személyi jellegű egyéb kiadások	1 569	2 632
12.	Bérlésköltségek	18 369	24 958
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	2 221	4 093
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSLELTÉRÉS		
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK (8/6)		1
A.	ÖZON DOLGOSI TERVEZÉSRE RENDELT (441+III/1+V+VI+VII)	22 730	15 719
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (4-CF-D)	22 730	15 719
XII.	Adófizelési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (4E-XII)	22 730	15 719

placi bevétel:	60 360
költségek:	46 241
veszt./nyereség:	14 119

Tervezett vendégszám 2022-ben	15 000	
Tervezett bevétel 2022-ben	60 360 058	100%-os árnemelés 2022. június 30-tól
Értékelni kívánt bevétel 1.500 Ft/fő/álkánom	45 000 000	

Kemping vendégszám 2019	19 352	bevétel	55 756 000	egy/főre	2 881
Kemping vendégszám 2021	8 257		31 644 000		3 832

1.3 Báthori Várkastély

2022. évi pénzügyi tábla: Báthori Várkastély

2022	vendégszám fő	kihasználtság%
január	631	24%
február	633	24%
március	711	27%
április	1.200	45%

A 2022-es évben már komoly javulást várunk a Kemping vendégszámában és bevételeiben. A szállások díjait legalább 10%-kal emeljük majd. Sajnos a félévvel későbbi emelés miatt 2,9 millió Ft veszteség éri a Kempinget. A Kemping vendégeinek a korábbi évek gyakorlatával ellentétben a Fűrdő használatáért külön kell majd fizetniük a következők szerint: 1.500 Ft/fő/alkalom. Az ebből származó bevételt a Fűrdő bevételeinél számoljuk el.

A tervezett vendégszám alapján a Kemping nyereséget fog termelni. Ez pozitív, azonban még a 2022-es év első félévében meg kell találni a Kemping tevékenységét még hatékonyabbá tévő megoldásokat. Ennek egyik lehetősége a Kempingben folyó tevékenységek egy részének vagy akár az összesnek a kiszervezése, üzemeltetésbe adása. Ennek feltételeit a szezon végéig megvizsgáljuk és döntéshozatal céljából a Tulajdonosnak bemutatjuk.

A fenti táblázatok egyike a Kemping apartmanjainak kihasználtságát mutatja. Az első negyedéves kihasználtság 24-27%-os volt, ami áprilisra már 45%-ra emelkedett; ez igen jó adat.

Mindenek egyrészt azon költségek racionalizálásával érhetőek el, melyek csökkenésének következtében sincs minőségromlás, másrészt meg kell vizsgálnunk, hogy a jelenlegi áraink mennyire kompatibilisek a versenytársaink árához képest. Amennyiben ezen elemzések azt mutatják, hogy az áraink hozzájuk képest alacsonyak, akkor további árkorrekcióra lesz szükség. A Kempingben 6 fő dolgozik; 2 fő recepció; 3 takarító és 1 fő karbantartó.

Sorsz.		Báthori Várkastély	
		(ezer forint)	
		2021. évi terv	
		2022. évi terv	
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NEMTŐ ÁRBEVÉTELE	5 671	9 000
II/1	Ebből COVID észlelés árbevétele		
II.	AKTÍVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	30 589	0
III/1	Önkormányzattól kapott támogatás	29 580	0
	Ágazati bérátmenet		
III/2	Üzemszámlás támogatása, egyéb támogatás		
III/3	Kulturális pályázati támogatás		
	Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök		
III/4	Fejlesztési Értékesítésként való adása	998	0
III/5	munkáltatói központ támogatása pályázat alapján		
	Egyéb	12	
05.	Árvaalkotás	5 597	9 101
06.	Igenlyhe vett szolgáltatások értéke	15 821	15 662
06/A	Rendezvényeken kívüli költségek		
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	0	
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		2 400
08/a	Ebből COVID észlelés beszerzés		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 256	
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (09+06+07+08+09)	23 673	27 163
10.	Bérfelértés	10 652	8 318
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	247	216
12.	Bérlételek	951	1 142
V.	SEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	11 850	9 676
VI.	ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 327	2 530
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK (86)	0	
A.	ÜZEMI ÜZLETTI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (III+III/1+V+VI+VII)	-580	-30 369
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (4-C+D)	-590	-30 369
	Adófizetési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (4E-XII)	-590	-30 369
		plát bevételek	9 000
		költségek:	39 369
		vevő-/nyeres	-30 369

Bár 2022-ben 9 000 vendéget várunk, ennek ellenére 30 millió veszteséggel számolunk. A veszteség egy része a városmarketing ide könyvelt 12 millió Ft-os költségből adódik (igénybe vett szolgáltatások értéke). Ez a költség azért került ide, mert a döntő része a városi idegenforgalmi marketing feladatainak forrása.

A Várkastély felső szintjén, a gyermekek részére szeretnénk elsősorban hétvégeken filmeket vetíteni. A technikai megoldás rendelkezésre áll, a filmek bérlete, beszerzése áll meg előtünk.

A Várkastélyban dolgozó 2 fő bérfelértése szerepel a táblában.

2. Hasznosítás

Az Hasznosítási ágazat 2022. évi pénzügyi lábjegye

(ezer forint)

Sorsz.	Összesen Hasznosítás	2021. évi tény	2022. évi tény
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	210 363	235 330
I/1	Ebből COVID eszközök árbevétele	0	0
II.	AKTÍV ALI TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	15 182	6 525
III/1	Önkormányzattól kapott támogatás	10 492	0
III/2	Ágazati hátrámogatás	0	0
III/3	Üzletszükséglet támogatása, egyéb támogatás	0	0
III/4	Kulturális pályázati támogatás	0	0
III/5	Értékesített immateriálisok, tárgyi eszközök	2 667	1 000
III/6	Felkészítési értékesítésként feloldás	0	0
III/7	munkaadói központ támogatása pályázati alapon	0	0
III/7	Egyéb	0	5 525
05.	Ányagköltségek	49 091	50 803
06.	Irányba vett szolgáltatások értéke	47 409	43 460
06/A	Rendelvényekben kívüli költségek	0	0
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	586	839
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	2 900
08/A	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
09.	Eladott (közvetlen) szolgáltatások értéke	3 184	0
09.	Ebből COVID tesztek beszerzése	100 210	138 053
IV.	ANYAGIELLEGŐ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	100 210	138 053
10.	Bétköltség	75 641	76 912
11.	Személyi juttatás egyéb kifizetések	2 629	2 268
12.	Bérlételek	6 325	10 634
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	84 645	89 813
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	6 975	6 860
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK (80)	3 187	-280
A.	ÜZEMI DOLGOK TELJESÍTMÉNYEIBŐL EREDŐ BEJÁRÓK (10+11+12+VI+VII)	30 468	7 399
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A+C+D)	30 468	7 399
XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (A-E-XII)	30 468	7 399

placit bevételek: 235 330
költségek: 234 456
veszt./nyereség: 873

2.1 Lakás- és nem lakás célú ingatlanok hasznosítása

2022. évi pénzügyi tábla: Lakáshasznosítás

(ezer forint)

Sorsz.	Lakás (021)	2021. évi tény	2022. évi tény
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	90 956	90 479
I/1	Ebből COVID eszközök árbevétele	0	0
II.	AKTÍV ALI TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	99	0
III/1	Önkormányzattól kapott támogatás	0	0
III/2	Ágazati hátrámogatás	0	0
III/3	Üzletszükséglet támogatása, egyéb támogatás	0	0
III/4	Kulturális pályázati támogatás	0	0
III/5	Felkészítési értékesítésként feloldás	99	0
III/5	munkaadói központ támogatása pályázati alapon	0	0
III/5	Egyéb	0	0
05.	Ányagköltségek	3 969	9 687
06.	Irányba vett szolgáltatások értéke	19 922	14 947
06/A	Rendelvényekben kívüli költségek	0	0
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	182	119
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	1 367
08/A	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
09.	Eladott (közvetlen) szolgáltatások értéke	1 721	0
09.	Ebből COVID tesztek beszerzése	25 194	26 139
IV.	ANYAGIELLEGŐ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	25 194	36 939
10.	Bétköltség	4 639	3 639
11.	Személyi juttatás egyéb kifizetések	106	108
12.	Bérlételek	394	502
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	5 139	4 240
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	944	800
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK (80)	3	0
A.	ÜZEMI DOLGOK TELJESÍTMÉNYEIBŐL EREDŐ BEJÁRÓK (10+11+12+VI+VII)	59 774	59 920
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A+C+D)	59 774	59 920
XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (A-E-XII)	59 774	59 920

placit bevételek: 90 479
költségek: 31 160
veszt./nyereség: 59 320

A Társaság működésének legfőbb bevételi forrása a Hasznosítási ágazat. Az önkormányzati lakás- és nem lakás célú ingatlanok hasznosítása, a Munkásszálló és a Piac pozitív bevételi számlát mutatnak, az Inkubátorház és a Távhőszolgáltatás 2022-ben negatívak. A karbantartási feladatok hatékonyságának megítélése összetett, melyet a konkrét tevékenységünk elemzünk.

Bár 2021-ben a járványhelyzetre való tekintettel nem került sor lakbéremelésre, 2022-ben – a növekedő költségeink miatt – szeretnénk, ha a Tulajdonos Önkormányzat a lakásrendelvényben leírtak alapján egy inflációkövető lakbéremelést hajtana végre. Ez a korábban ismertettet jogszabályi környezet miatt csak 2022. június 31. után lesz lehetséges, ami szintén bevételkiesést jelent. A lakások amortizációja miatt jelentősen magasabb anyagköltséggel számoltunk. A táblázatban az igénybe vett szolgáltatás soron szerepel az Önkormányzatnak fizetett bérleti díj a Szénaréti 71 lakásos társasház lakásai után.

A lakásgazdálkodás tevékenység 1 fő munkáját köti le.

2022. évi pénzügyi tábla: Nem lakás célú ingatlan hasznosítás

Sorsz.	Nem lakás célú ingatlanok (02)	(ezer forint)	
		2021. évi tény	2022. évi tev.
I.	ÉRTÉKSÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	22 263	27 229
I/1	Ebből COVID tesztesítés árbevétele		
II.	AKTÍV ALTI TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	57	0
III/1	Önkormányzattól kapott támogatás		
III/2	Azaztól befizetés		
III/3	Ujraszaktálás támogatása, egyéb támogatás		
III/3	Kulturális pályázati támogatás		
III/4	Értékesített ingatlanok, tárgyi eszközök		
III/5	Fajlisztási Erőforráskezelés feloldása munkáltatói költségek támogatása pályázat alapján	57	
05.	Anyagköltség	65	3 247
06.	Ismételten vett szolgáltatások értéke	1 278	656
06/A	Rendezvényeken kívüli költségek		
07.	Egyéb szolgáltatások értéke		394
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		665
08/a	Ebből COVID tesztesítés beszerzése		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	374	4 760
10.	ANYAGLELEGŰ RAFOORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	1 717	3 960
11.	Béreköltség	3 555	3 960
12.	Bérijutalékok	218	308
11.	Személyi juttaló egyéb kifizetések	355	545
V.	SEMMÉLYI JELLEGŰ RAFOORDÍTÁSOK (10+11+12)	4 128	4 613
VI.	ÉRTÉKSZÖKKENÉSI LEÍRÁS	2	143
VII.	EGYÉB RAFOORDÍTÁSOK (80)	1 940	17 713
A.	ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (III+III/1+V+VI+VII)	15 133	17 713
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)		
XII.	Adófizetési kötelezettség	15 133	17 713
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)		
		placi bevétel	27 229
		költségek:	9 516
		vest./nyers	17 713

Bár 2021. évben bérletdíj-emelést nem hajtottunk végre - a járvány gazdasági hatásai miatt -, azonban 2022-ben inflációkövető-áremelést terveztünk be. A szerződéses alapján ezt érvényesítettük január 1-jétől.

Itt is 1 fő bérköltsége jelenik meg.

2.2. Távhőszolgáltatás

2022. évi pénzügyi tábla: Távhőszolgáltatás

Sorsz.	Távhő (025.026)	(ezer forint)	
		2021. évi tény	2022. évi tev.
I.	ÉRTÉKSÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	56 095	55 000
I/1	Ebből COVID tesztesítés árbevétele		
II.	AKTÍV ALTI TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	3 834	5 525
III/1	Önkormányzattól kapott támogatás		
III/2	Azaztól befizetés		
III/3	Ujraszaktálás támogatása, egyéb támogatás		
III/3	Kulturális pályázati támogatás		
III/4	Értékesített ingatlanok, tárgyi eszközök		
III/5	Fajlisztási Erőforráskezelés feloldása munkáltatói költségek támogatása pályázat alapján	1 869	
III/6	Egyéb		
III/7	Anyagköltség	1 965	5 525
05.	Ismételten vett szolgáltatások értéke	29 802	46 540
06.	Rendezvényeken kívüli költségek		
06/A	Egyéb szolgáltatások értéke	6 925	8 057
07.	Eladott áruk beszerzési értéke		
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		
08/a	Ebből COVID tesztesítés beszerzése		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	
10.	ANYAGLELEGŰ RAFOORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	36 727	54 597
11.	Béreköltség	9 316	7 740
12.	Bérijutalékok	224	216
11.	Személyi juttaló egyéb kifizetések	693	1 067
V.	SEMMÉLYI JELLEGŰ RAFOORDÍTÁSOK (10+11+12)	10 233	9 023
VI.	ÉRTÉKSZÖKKENÉSI LEÍRÁS	4 385	2 916
VII.	EGYÉB RAFOORDÍTÁSOK (80)	47	-280
A.	ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (III+III/1+V+VI+VII)	8 537	-5 731
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)		
XII.	Adófizetési kötelezettség	8 537	-5 731
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)		
		placi bevétel	55 000
		költségek:	66 256
		vest./nyers	-11 256

A Távhőszolgáltatásunk az energiaárak növekedése miatt nehéz helyzetbe került. Számításaink szerint veszteséges lesz. A kasszafejlesztésnek köszönhetően mintegy 20%-os gázfogyasztás-megtakarítást tudunk elérni 7,7 millió Ft értékben. A gáz ára (a fogyasztási díj) a korábbi 1.490 Ft/GJ értékről 2022. októberre és 2022. októberre között 3.220 Ft/GJ értékre növekedett, ami 2,2-szeres változást jelent. Itt is használunk villamos energiát, ami bár értékben természetesen jóval kevesebb, mint a gáz, mégis komoly költségnövekedést jelent. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól kapott támogatással (5.523 ezer Ft) sem tudjuk nyereségessé tenni a szolgáltatást.

- A Távhőszolgáltatás jövőbeni működtetése több irányban lehetséges:
- maradhat minden úgy, ahogy eddig volt, a korábbiaknak megfelelő működési rendszerrel, azaz a Társaság lesz továbbra is a termelő és szolgáltató. A keletkezett veszteségeket a Társaság illetve az Önkormányzat finanszírozza.
- a másik út, hogy ösztönözzük a szolgáltatást igénybe vevőket, hogy álljanak át más fűtési módra. Középtávon a termelés és szolgáltatást megszüntet. Hátránya a magas beruházási költség, amelynek egy részét az Önkormányzatnak vállalnia kell.
- A harmadik lehetőség, hogy keressünk egy külső gyakorlati szolgáltatót, aki a termelést és szolgáltatást hatékonyabban működteti. Itt két lehetséges megoldás merülhet fel: a termelést adjuk át a szakcégnek vagy a termelést és szolgáltatást is. A tárgyalást az egyik legjelentősebb szakcéggel megkezdjük, azonban a jelenlegi hektikus gázárak alakulása miatt igen bizonytalanná vált a működtetés, a tárgyalásokat felfüggesztettük. A helyzet megnyugvása után a megbeszéléseket folytatjuk.

A Távhőszolgáltatás 2 embert köt le: egy fő adminisztrációs feladattal megbízott kollégát és egy fő műszaki kollégát, aki a működtetés technikai feladataival foglalkoznak.

2.3 Inkubátorház

2022. évi pénzügyi tőblja: Inkubátorház

(ezer forint)

Sorsz.	Inkubátorház (023)	2021. év tény	2022. év terv
I.	ÉRTÉKESÍTÉS, NETTÓ ÁRBEVÉTELEK	12 229	12 452
II.	Ebből COVID veszteség átvettétele		
III.	AKTÍVIT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		
III/1.	EGYÉB BEVÉTELEK	73	1 000
III/1.	Önkormányzati támogatás		
III/2.	Árnyalt támogatás		
III/3.	Üzleti támogatás, egyéb támogatás		
III/3.	Kulturális nyilvános támogatás		
III/4.	Ertékesített immateriális javak, hírvény eszközök	73	1 000
III/5.	Immateriális javakon támogatás nyilvános alapon		
III/5.	Egyéb		
05.	Árnyalköltség	5 721	12 977
06.	Igenlye veit szolgáltatások értéke	7 881	1 416
06/A.	Rendelésre készült költségek		
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	0	
08.	Ebből áruk beszerzési értéke		302
08/a.	Ebből COVID tesztek beszerzése		
09.	Ebből (közvetlen) szolgáltatások értéke	754	
IV.	ANYAGIELLEGTŐ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	14 556	14 323
10.	Beköltés	5 299	7 382
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	265	324
12.	Berthelyek	39	4 059
V.	SZEMÉLYI JELEGTŐ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	5 604	8 757
VI.	ÉRTÉKSZÖKKENÉSI EIRÁS	242	1 264
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK (6/a)	1 751	
A.	IPARI ÜZLETI TEVEKVENSÉGI BEJÁRÁSOK (III+III/1+V+VI+VII)	-9 652	-10 895
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A-C+D)	-9 652	-10 895
XII.	Adófizetési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (E-F-XII)	-9 652	-10 895

placibevétel	12 452
költségek	24 347
veszt./nyeres	-11 895

Az önköltségi számítások azt mutatják, hogy az irrodák négyzetméter ára jelenleg 22.559 Ft/év, a műhelyek négyzetméterenként 22.864 Ft/év költségbe kerülnek. Az irrodák jelenlegi bérleti díja 13.000 Ft/m²/év, míg a műhelyek 10.000 Ft/m²/év áron kiadóak. A számokból az következik, hogy a bérleti díjak duplájára emelésével lehetne az Inkubátorház nullszaldós. Ekkora mértékű emelést azonban csak évek alatt lehetne megvalósítani. A 2022. évi magas költség oka elsődlegesen a megnövekedett energiáir.

Az Inkubátorház dolgozói létszáma jelenleg 3 fő.

Az Inkubátorház küszöbön álló további fejlesztése miatt elengedhetetlen a jelenlegi és a jövőbeni egységek működésének áttekintése, a gazdaságosabb működésük kialakítása érdekében. A felmerülő költségek alapján a bérleti díjak korrekciója az év második felében

elengedhetetlen. Megoldás lehet a bérlők bevonása az üzemeltetésbe, megosztva a költségeket.

2.4 Plac

2022. évi előzetes pénzügyi tábla: Plac

Sorsz.	Munkásszálló	Plac (024)	
		2022. év tényleg	2022. év terv
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	7 820	7 708
VI	Ebből COVID tesztelés árbevétele		
II.	AKTÍVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		
III.	EGYEB BEVÉTELEK	87	0
III/1	Önkormányzattól kapott támogatás		
III/2	Ágazati bértámogatás		
III/3	Üzsiszoklás támogatása, egyéb támogatás		
III/3	Kulturális pályázat támogatás		
III/4	Értékesített ingatlanok, tárgyi eszközök		
III/5	Fejlesztési Értékesítésként feloldása munkaadói központ támogatása pályázat alapján	87	
	Egyéb		
05.	Aranyköltség	1 182	3 458
06.	Jelnyitási költség	337	449
06/A	Rendelvényeken kívüli költségek		
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	0	500
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		
08/A	Ebből COVID tesztek beszerzése		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	258	
IV.	ANYAGJELLEGŰ RAFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	1 777	4 407
	Beraköltség	1 843	1 800
11.	Személyi juttatás egyéb kifizetések	75	208
12.	Bérfizetések	0	264
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RAFORDÍTÁSOK (10+11+12)	1 918	2 172
VI.	ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	87	127
VII.	EGYEB RAFORDÍTÁSOK (86)	0	0
A.	DZSENG ÜZLETI TEVEKÉNYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III+IV+V+VI+VII)	4 125	1 003
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-CHD)	4 125	1 003
XII.	Aufizetési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-E-XII)	4 125	1 003
	placi bevételek	7 708	7 708
	költségek	6 707	6 707
	veszt./nyereség	1 001	1 001

2.5 Munkásszálló

2022. évi pénzügyi tábla: Munkásszálló

Sorsz.	Munkásszálló	Munkásszálló (038)	
		2022. év tényleg	2022. év terv
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	16 682	40 461
VI	Ebből COVID tesztelés árbevétele		
II.	AKTÍVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		
III.	EGYEB BEVÉTELEK	0	0
III/1	Önkormányzattól kapott támogatás		
III/2	Ágazati bértámogatás		
III/3	Üzsiszoklás támogatása, egyéb támogatás		
III/3	Kulturális pályázat támogatás		
III/4	Értékesített ingatlanok, tárgyi eszközök		
III/5	Fejlesztési Értékesítésként feloldása munkaadói központ támogatása pályázat alapján		
	Egyéb		
05.	Aranyköltség	4 108	7 863
06.	Jelnyitási költség	7 797	24 903
06/A	Rendelvényeken kívüli költségek		
07.	Egyéb szolgáltatások értéke		
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		
08/A	Ebből COVID tesztek beszerzése		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		
IV.	ANYAGJELLEGŰ RAFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	11 905	22 766
	Beraköltség	6 386	6 598
11.	Személyi juttatás egyéb kifizetések	150	216
12.	Bérfizetések	471	918
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RAFORDÍTÁSOK (10+11+12)	7 007	7 732
VI.	ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	300	250
VII.	EGYEB RAFORDÍTÁSOK (86)	0	0
A.	DZSENG ÜZLETI TEVEKÉNYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III+IV+V+VI+VII)	-2 530	9 716
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-CHD)	-2 530	9 716
XII.	Aufizetési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-E-XII)	-2 530	9 716
	placi bevételek	40 461	40 461
	költségek	30 746	30 746
	veszt./nyereség	9 716	9 716

A Munkásszálló működését 70%-os kihasználtsággal terveztük az előzetes tervben. A kezdeti felmérés elapodott ezért jelenleg 60%-os kihasználtsággal terveztük és itt is 20%-os áremelésre számoltunk az év második felétől, 2022. június 30. után. Az addig keletkezett veszteség mértéke 3,2 millió Ft.

Munkásszálló	összes értékelhető	kihasználtság	
		50%	70%
	312	56	76
	éves nettó bevétel	33 717 000	40 461 124
	önkormányzatnak	10 210 000	12 284 000
	nettó bevétel	23 497 000	28 197 124
	szobrász 6/16/6/1 2021.jan	1 500	1 500
	szobrász 7/16/6/1 2022.június 30-tól	1 800	1 800

A Plac szolid nyereséggel működik, melynek ellenőrzését egy fő végezte 2021. december végéig, aki nyugdíjba vonult. 2022-ben már egy új dolgozó végzi ezt a feladatot.

A piacon jelenleg minden üzletet bérelnek, azonban van olyan, amelyikben nincs semmilyen tevékenység. A Tulajdonos elé a végéig szeretnének lerakni egy olyan koncepciót, amely a piac hosszútávú tevékenységét határozná meg. A piac működésének gazdasági és szakmai feltételeit fogalmaznának meg benne.

Az Önkormányzatnak fizetett bérleti díjat az „igénybe vett szolgáltatások” sron könyvejük.

A termelési és szolgáltatási ágazatokat érintő járványok megszünése után számitani kell komolyabb létszámigényvel. Olyannyira, hogy előre jelszünk alapján további helykapacitás-bővítés lenne észszerű. Még 2022 előtt azt is meg fogjuk vizsgálni, hogy melyek azok a szolgáltatások, amelyek egyrészt javítják az itt lakók komfortérzetét, másrészt számunkra ártbevétel-növekedéssel is járnak.

A munkásszállón jelenleg 2 fő dolgozik.

2.6 Karbantartás

2022. évi pénzügyi tábla: Karbantartás

(ezer forint)

Sorsz.	Karbantartás (026)	2021. évi terv	2022. évi terv
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	4 338	2 000
U/1	Ebóbi COVID részalés árbevétele		
II.	AKTIVIT/TELJESITMÉNYEK ÉRTÉKE	11 091	0
III.	EGYEB BEVÉTELEK	10 492	
III/1	Önkormányzati károlt támogatás		
III/2	Áranyati befáramlás		
III/3	Úszolokadás támogatása, egyéb támogatás		
III/3	Kulturális pályázati támogatás		
III/4	Értékesítési termékértékesítés feloldása	539	
III/5	manuális/ kézzel támogatás pályázati alapon		
	Egyéb		
05.	Anyaköltség	4 844	7 491
06.	Írnyelre veit szolgáltatások értéke	3 289	3 004
06/A	Kendelvényeken kívüli költségek		
07.	Egyéb szol szolgáltatások értéke	403	590
08.	Elandol termék beszerzési értéke		65
08/a	Ebóbi COVID tesztek beszerzése		
09.	Elandol (közvetlen) szolgáltatások értéke	77	
IV.	ANYAGIELLEGL/ RÁFORDL/ÁSOK (05+06+07+08+09)	8 594	11 091
10.	Bérlésérték	44 601	48 802
11.	Szennelvi jellegű egyéb kifizetések	1 641	1 188
12.	Bérlésértékek	4 373	6 387
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDL/ÁSOK (10+11+12)	50 615	52 276
VI.	ÉRTÉKCSOKKENÉSI LERÁÁS	1 014	1 359
VII.	EGYEB RÁFORDL/ÁSOK (86)	45	
A.	OKSMI DZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (44+III+IV+V+VI+VII)	-44 919	-63 726
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (E-C+D)	-44 919	-63 726
XII.	Adóztatási kötelezettség		
F.	ADÓZOTTI EREDMÉNY (E-E-XII)	-44 919	-63 726

plati bevételek	2 000
költségek:	63 726
velet./nyeres	-63 726

A Karbantartás 2022-ben a 2. sz. mellékletben felsorolt ingatlanok karbantartását fogja végezni. A Társaság kezelésében lévő ingatlanok megfelelő karbantartása az elsődleges feladatunk, elsősorban erre szeretnénk koncentrálni. A karbantartói ágazat dolgozóinak létszáma 13 fő, gyakorlatilag minden szakmában van szakemberünk az ács-állványozói kivéve.

A karbantartói csapat a Társaság kezelésében lévő ingatlanok karbantartását, hibaelhárítását fogja végezni, a létszámot ehhez fogjuk beállítani. A „mindenki mindent csinál” ma már nem igazán tartható. Azok a nagyobb munkákat, amelyek olyan szakutudást igényelnek, amelyekkel a csapat csak részben vagy egyáltalán nem rendelkezik, ki kell szervezni külsős cégeknek. Ez

vonatkozik azokra a munkákra is, amelyek komoly technikai háttér igényelnek, amelyekkel nem rendelkezőnk.

3. Társadalmi kapcsolatok

A Társadalmi kapcsolatok ágazatok 2022. évi pénzügyi táblája

Sorsz.	Összes Társadalmi kapcsolatok	
	2021. év tény	2022. év tény
I.	31 191	40 030
II.	15	0
III.	85 091	5 500
III/1	81 157	0
III/2	0	0
III/3	0	0
III/4	3 934	5 500
III/5	0	0
05.	15 301	24 329
06.	63 608	225 944
06/A	9 900	0
07.	127	142
08.	0	510
08/a	0	0
09.	0	0
IV.	79 043	148 925
10.	52 545	50 965
11.	3 003	1 256
12.	4 281	6 988
V.	59 829	59 249
VI.	5 206	9 722
VII.	119	0
A.	-47 901	-172 366
E.	-47 901	-172 366
XII.	0	0
F.	-47 901	-172 366

piaci bevétel:
költségek:
veszt./nyeres

40 030
217 896
-177 866

A Társadalmi kapcsolatok között a Kulturális Központ, mint épület költségei és bevételai, a rendezvények költségei és bevételai valamint a Média (tv és újság) költsége szerepelnek.

3.1 Kultúra

2022. évi pénzügyi tábla: Kultúra_ Kulturális Központ

(ezer forint)

Sorsz.		2021. év tény	2022. év tény
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	10 943	36 030
II.	Ebből COVID tesztes árbevétele		
III.	AKTÍVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		
III/1	Önkormányzattól kapott támogatás	39 997	2 500
III/2	Ágazati befőtámogatás	39 211	
III/3	Újszaksoklás támogatása, egyéb támogatás		
III/4	Kulturális pályázati támogatás		
III/5	Értékesített ingatlanok, tárgyi eszközök	786	
III/6	Fejlesztési Ertekezlet keretében felvett költségek		
III/7	munkaadói központ támogatása pályázati alapján		
III/8	Egyéb		
05.	Árnyéköltség	14 905	24 050
06.	Irsóvbe vett szolgáltatások értéke	51 608	101 928
06/A	Rendezvényeken kívüli költségek	9 900	
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	127	142
08.	Eladott áruk beszerzése		510
08/a	Ebből COVID tesztes beszerzése		6
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	66 646	126 630
10.	Befektetés	27 976	30 601
11.	Személyi juttatás egyéb kifizetések	2 390	4 220
12.	Bérfizetések	1 382	364
V.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	31 748	35 685
VI.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	1 448	5 631
VII.	ÉRTÉKSOKKENÉSI LEÍRÁS		
VIII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK (80)		
A.	ÜZEMI ÜZLETI TEVEKENSÉG EREDMÉNYE (II+III+IV+V+VI+VII)	-48 901	-130 416
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-48 901	-130 416
XII.	Adófizetési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-48 901	-130 416

piaci bevétel:
költségek:
veszt./nyeres

36 030
168 946
-132 916

A tábla egyrészt tartalmazza a rendezvények költség-bevétel alakulását, másrészt a Kulturális Központ fenntartási költségadatait is - energia, bérlet, karbantartás. A 3. sz. melléklet a rendezvények tervezett struktúráját, költségeit és bevételait ismerteti.

Terveink szerint az Önkormányzat 2022. évben 55 millió Ft forrást fog biztosítani a rendezvények lebonyolítására; ehhez 31,3 millió Ft saját bevételét kalkulálunk, így a teljes éves rendezvény költségvetés 86,3 millió Ft lesz.

A Kulturális Központban 8 fő dolgozik 2022-ben.

Sorsz.	Média (094/035-90)	2021. év végi	2022. év végi
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	248	4 000
II/1	Ebből COVID vesztes átlépvétele		
II.	AKTIVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	15	
III/1	EGYEB BEVÉTELEK	45 093	3 000
III/1	Online-műsorokból kapott támogatás	43 946	
III/2	Árszáll bérletmegváltás		
III/3	Újszámolás támogatás, egyéb támogatás		
III/3	Kulturális pályázati támogatás		
III/3	Értékvesztett immateriális javak ártárolásából		
III/4	Felkészítési értékesítésként felbontás	3 147	3 000
III/5	Immateriális javak amortizációja pályázati alapján		
	Egyéb		
05.	Árnyékoltás	396	279
06.	Íráshiba volt szolgáltatások értéke	12 000	22 016
06/A	Rendelvényekben kívüli költségek		
07.	Egyéb szolgáltatások értéke		
08.	Ebből COVID beszerzési értéke		
08/A	Ebből COVID beszerzési értéke		
09.	Elnedvel (közvetlenül) szolgáltatások értéke		
IV.	ANYAGIELLENŐRÍZÉSI KÖLTSÉGEK (09+06+07+08+09)	12 397	22 295
10.	Bérlésköltség	24 569	20 363
11.	Szennelvi jellegű egyéb költségek	1 622	432
12.	Beruházások	1 691	2 788
V.	SZEMÉLYTELEGI RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	28 082	23 564
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 759	3 892
VII.	EGYEB RÁFORDÍTÁSOK (8/6)	115	
A.	ÜZEMELTETÉSI TERVEZÉS RÁFORDÍTÁSAI (8/11/11/14/15/16/17/18)	1 001	-43 950
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A-C+D)	1 001	-41 950
XII.	Adózási költségek		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (A-E-XII)	1 001	-43 950

(ezer forint)

piaci bevétel:	4 000
költségek:	48 950
veszt./nyeres:	-44 950

A Média megátá fogliala a Bátor Tv-t és Bátor Újságot. 2022-től szeretnénk, ha a Média ágazat kihasználóná a hirdetésekben rejülő piaci potenciált. 4 millió Ft reklámbevételel számolunk ebben az évben.

Ezeken a területeken összesen 4 fő (3 fő a televízió, 1 fő az újságnál) dolgozik. A médiában dolgozók közül több dolgozó vállalkozóként látja el a feladatait. 2022-ben két olyan munkatársunk van, akik korábban munkaviszonyban álltak, de már vállalkozóként dolgoznak a médiában.

A Média 2022. évre tervezett fejlesztései:

Megnevezés	Bátor Média 2022 Beruházási Terv	Beszerezési hely	Ds	Ar
KOMPLETT SZÁMÍTÓGÉP			1	500 000
LG 34UM69G-B-34" 21:9 FullHD IPS		Extreme digital	1	100 000
Külön A Server Szerver			1	300 000
RODE FILMMAKER KIT PUG-ON AD		Gala	1	214 000
SENNHEISER MD 42 DINAMIKUS RIL		Gala	1	72 000
Behringer MS 36 kontrol hangfal s		Muziker*	1	27 000
Adobe Photoshop (1 évre)			1	200 000
Edius pro 9		Gala	1	225 000
Blackmagic Design HyperDeck Studio HD mini (studio recorder)			1	210 000
SECFO SC-COLLY 75H VIDEO DOLY		Gala	2	440 000
	Összesen:			2 288 000

4. Adminisztráció

Az Adminisztráció ágazat 2022. évi pénzügyi táblája

(ezer forint)

Sorsz.	Adminisztráció (020;010)	2021. év tétel	2022. év terv
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	0	0
IV/1	Ebből COVID tesztek árbevétele		
II.	AKTIVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	95 527	0
III/1	Önkormányzati központi támogatás	40 904	
III/2	Azonnali bértámogatás	48 659	
III/3	Üzemszámlás támogatás, egyéb támogatás		
III/4	Kulturális pályázati támogatás		
III/5	Értékesített ártalmatlan javak, tárgyi eszközök értékesítési értékesítésének feloldása		
III/5	munkáltatói központi támogatás, pályázat alapján	865	
Egyéb		5 098	
05.	Anyagköltség	4 720	7 505
06.	Irányba vett szolgáltatások értéke	11 259	8 248
06/A.	Rendelvényeken kívüli költségek		
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	7 710	9 364
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		
08/a.	Ebből COVID tesztek beszerzése		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	373	
IV.	ANVAGELLEGEŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	24 062	24 212
10.	Befizetés	31 609	49 595
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 143	2 940
12.	Bérfizetések	3 943	6 306
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	41 696	58 841
VI.	ÉRTÉKSZOKKENTÉSI LEIRÁS	1 784	2 500
VII.	Egyéb ráfordítások (86)	10 026	11 063
A.	ÜZEMI DZLETI TEVÉKENYSÉGI ERŐFORRÁSOK ÉRTÉKE (08+09+10+11+12)	17 950	-97 121
F.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (H-C+D)	17 950	-97 121
XII.	Adófizetési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (H-E-XII)	17 950	-97 121

placsi bevétel	0
költségek	97 121
veszt./nyeres.	-97 121

Az Adminisztráció költségeinek változása a Társaság egészéhez tartozó dolgozók költségeinek egységesítéséből adódik. Ebben a táblában láthatóak az ügyvezető, a gazdasági vezető, a HR munkatársak, az IT munkatárs, a titkárságvezetőnek és a FEB tagok megbízási díjainak költségei; összesen 7 fő. Az „igénybe vett szolgáltatások értéke” és az „egyéb szolgáltatások értéke” sorok növekedésének oka, hogy 2019-ben sok tétel a Fürdő könyvelésében jelent meg, míg ezek mára már az Adminisztráció könyveiben szerepelnek - mivel itt kerülnek fel. Itt kerülnek elszámolásra azok a tételek is, amelyek közvetlenül egy ágazathoz sem kapcsolhatók (pl. adófizetési kötelezettségek).

A célunk, hogy az adminisztrációs tevékenységeket a lehető legnagyobb mértékben – lehetőségeink szerint – digitalizáljuk. Az így felszabaduló munkaórákat olyan tevékenységekre tudjuk fordítani, amellyel az ügyfelek kiszolgálásának minőségét emelni tudjuk.

Az Adminisztráció személyi jellegű egyéb kifizetésébe beterveztünk 9,4 millió Ft-ot (bruttó 100.000 Ft/fő+járulékok) a jövő évi jutalmazás fedezeteként.

Az Adminisztráció hatékonyságát informatikai fejlesztésekkel kívánjuk javítani. A lakossági pénzügyi kapcsolatok digitalizálása, a számlázási rendszerünk idei évi fejlesztése hatékonyság javulást eredményezheti.

Az Adminisztráció jelenleg az Iskola utcán működik. 2022. év második felében szeretnénk a volt Kormányablak épületébe átköltözni. Bár ennek költségei még nem ismertek, a lehető legkisebb forrást terveztünk ehhez igénybe venni. Az Iskola utcán felszabaduló ingatlan, az Önkormányzat tulajdona, melynek hasznosítása is az ő feladata.

5. Távfelügyelet

A Távfelügyelet 2022. évi pénzügyi táblája

(ezer forint)

Sorsz.	Távfelügyelet (039)	2021. évi		2022. évi	
		2021. évi	2022. évi	2022. évi	2022. évi
I.	BÉRKESÍTÉS NÉLÜL ÁRBEVÉTELE			5 000	
II.	Ebből COVID veszély átvételével AKTÍVUL TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE				
III.	Egyéb BEVÉTELEK			0	
II/1.	Ünkormányzati támogatás			1 212	
II/2.	Azonnali befizetések			0	
II/3.	Üszökösök támogatása, egyéb támogatás			0	
II/3.	Kulturális pályázati támogatás			0	
II/3.	Értékvesztett immateriális javak, tárgyi eszközök			0	
II/4.	Immateriális javak támogatás pályázati támogatás			0	
II/5.	Egyéb			0	
05.	Árnyékfelvétel			15	
06.	Írásbeli vagy szóbeli jelölések értéke			10 000	
06/A.	Reklámszerzőkkel kötött költségek			0	
07.	Építési szóbeli jelölések értéke			0	
08a.	Eladott áruk beszerzési értéke			0	
09a.	Ebből COVID veszély beszerzése			0	
IV.	Eladott (közvetlenül) szóbeli jelölések értéke			0	
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁTORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)			10 000	
10.	Bétköltség			0	
11.	Szerződési jelleget egyéb műfajzatok			0	
12.	Bétköltségek			0	
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁTORDÍTÁSOK (10+11+12)			0	
VI.	ÉRTÉKESÍTÉS NÉLÜL TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE			0	
VII.	Egyéb RÁTORDÍTÁSOK (8b)			0	
A.	ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (III+II/1+II/2+II/3+II/4+II/5+VI+VII)			-5 000	
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (E-CAD)			-5 000	
XII.	Adófizetési kötelezettség			0	
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (E-E-XII)			-5 000	

5 000
10 000
-5 000

III. Humánerőforrás menedzsment

A 2022. évi tervezett létszám és bérsztruktúra-költség táblája

Kétszám	Ágask	Havi bérköltség	Havi járulékok	Hosszú távú elvonások	Cafetéria	Cafetéria	Cafetéria éves	Cafetéria éves	Összes éves
20	Férfi	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022
7	Adm.	3 208 500	416 845	3 625 345	42 409 242	540 000	151 200	691 200	46 804 147
20	Férfi	5 861 540	762 000	6 623 540	79 482 438	2 100 000	604 800	3 764 800	83 792 338
6	Könyvelő	1 533 170	309 342	1 731 512	20 776 216	618 000	181 440	829 440	21 595 656
2	Védnagyk	891 170	89 834	981 004	5 972 246	216 000	62 480	276 480	9 826 786
9	Gondnagyk	3 150 710	400 172	3 550 882	42 845 684	972 000	272 520	1 244 520	42 887 111
1	Lakásfelújítás	300 000	42 900	342 900	4 474 800	108 000	30 240	138 240	4 613 040
1	Übort	3 150 710	400 172	3 550 882	42 845 684	972 000	272 520	1 244 520	42 887 111
3	Iskolafelújítás	150 000	17 276	167 276	8 079 912	24 000	6 720	30 720	8 110 632
1	Prac	300 000	39 326	339 326	4 474 800	108 000	30 240	138 240	4 613 040
2	Tárhely	900 000	117 650	1 017 650	12 721 800	34 000	9 720	43 720	14 165 520
13	Köznevelés	3 800 800	491 101	4 291 901	51 598 814	1 266 000	362 880	1 628 880	53 227 694
8	Közbiztonsági felügyelet	2 600 105	338 276	2 938 381	35 265 554	664 000	241 920	906 920	35 665 118
3	Élelmiszer	2 019 628	263 859	2 283 487	27 522 559	294 000	80 760	374 760	27 997 289
1	Bétköltség	288 000	37 180	325 180	3 978 520	108 000	30 240	138 240	4 016 400
2	Humánforrás	558 320	72 332	630 652	7 543 859	216 000	60 480	276 480	7 820 339
20	Humánforrás	26 000 700	3 381 131	29 381 831	352 629 013	8 316 000	2 384 480	10 699 480	364 028 513

2022. januárjában 79 fő munkaszervezővel foglalkoztatott aktív munkavállaló dolgozik a Társaságnál. A bértörvény szerinti minimálbérről a már elfogadott magasabb minimálbérrel (bruttó 200.000 Ft/hó) a garantált minimálbérrel (260.000 Ft/hó) és a csökkentett járulékkal (13%) számolunk. A nem minimálbérben vagy garantált minimálbérrel kereső dolgozók részére átlagosan 10%-os béremelést adtunk.

A hatékonyság növelését 2022-ben is szeretnénk folytatni. A tevékenységek költségének csökkentése a Társaság egyik legfontosabb célkitűzése lesz.

Az alábbi tábla érdekessége, hogy azt mutatja meg, milyen bértörvény szerinti kellene számolnunk, ha a létszám a 2019-s létszámmal egyezne meg valamint a gyógyszerészekkel (mivel a gyógyszerészek 2021-ben került vissza a Társaság, üzemeletésébe)

Bétköltség 2019. évi létszámmal és a gyógyszerészekkel	Létszám	Összes éves költség
Havi bértörvény szerinti költség	104	29 945 080
Járulékok		3 892 860
Havi bértörvény szerinti költség		33 837 940
Éves bértörvény szerinti költség		406 055 280
13. havi járuléka		10 400 000
13. havi járuléka		2 912 000
Cafetéria járuléka		12 376 000
Cafetéria járuléka		3 465 280
Éves bértörvény szerinti költség összesen:		435 208 560

Lakás		Üglet			Inkubátorház			Plac			Tévhő			
2021. évtény	2022. évterv	2019. évtény	2021. évtény	2022. évterv	2019. évtény	2021. évtény	2022. évterv	2019. évtény	2021. évtény	2022. évterv	2019. évtény	2021. évtény	2022. évterv	2019. évtény
442 710	452 000	12 630	15 615	17 500	1 103 489	1 186 100	1 900 000	72 362	69 391	79 086	600 450	448 437	705 445	
647 969	965 889	3 233	5 333	10 761	1 644 115	1 491 800	5 506 605	86 201	39 715	288 711	1 351 393	2 080 345	4 525 527	
49 338	55 000				335 612	376 358	382 000				3 012 384	3 637 738	3 700 000	
1 739 850	3 125 910	82 080	1 496 479	2 688 640	1 168 967	2 247 408	4 037 793	352 895	1 659 056	2 969 953	17 592 578	18 677 386	33 556 619	
2 879 867	4 598 800	97 923	1 517 426	2 716 901	4 253 183	5 304 666	11 826 393	511 458	1 762 163	3 331 760	22 655 605	24 843 905	42 488 590	0
3,07%	2,12%	0,12%	1,62%	1,25%	5,32%	5,65%	5,45%	0,64%	1,88%	1,53%	28,34%	26,45%	19,57%	0,00%

II. sz. melléklet Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. Üzemeltetésébe tartozó ingatlanok			
Székhely	Nyírbátor Zrínyi út 4 fsz. 7	Nyírbátor Hunyadi út 11 fsz. 1	Nyírbátor Váci M. út 3 3/11
Sárkány Wellness és Gyógyfürdő Nyírbátor Fürdő út 1	Nyírbátor Zrínyi út 4 fsz. 4	Nyírbátor Hunyadi út 11 4/12	Nyírbátor Váci M. út 3 4/12
Telephelyek	Nyírbátor Zrínyi út 4 fsz. 4 Kcsa	Nyírbátor Hunyadi út 9 3/10	Nyírbátor Váci M. út 3 1/3
Iroda Nyírbátor Iskola út 19	Nyírbátor Zrínyi út 4 A(2)	Nyírbátor Hunyadi út 9 4/12	Nyírbátor Váci M. út 3 1/4
Inkubátor Ház Nyírbátor Ipari park 20	Nyírbátor Zrínyi út 4 fsz. 5	Nyírbátor Károlyi út 6 2/12	Nyírbátor Váci M. út 3 1/5
Fűtőmű Nyírbátor Fáy András út 28	Nyírbátor Zrínyi út 4 fsz. 3 (1)	Nyírbátor Kenyérmező út 2 fsz. 1	Nyírbátor Váci M. út 3 2/7
Kulturális Központ Nyírbátor Szabadságtér 8-9	Nyírbátor Zrínyi út 4 fsz. 6	Nyírbátor Kenyérmező út 2 fsz. 2	Nyírbátor Váci M. út 3 3/9
Közösségi Ház Nyírbátor József Attila út 23/B	Nyírbátor Zrínyi út 4/B-3	Nyírbátor Kenyérmező út 2 1/3	Nyírbátor Váci M. út 5 2/2
Alkotó Ház Nyírbátor Szentvér út 7	Garázsok	Nyírbátor Kenyérmező út 2/7	Nyírbátor Váci M. út 5 fsz. 3
Munkásszálló Nyírbátor Császári út 79	Nyírbátor Édesanyák út 8	Nyírbátor Kenyérmező út 4/15	Nyírbátor Zrínyi út 2 1/11
Üzletek	Nyírbátor Szentvér út 30	Nyírbátor Kenyérmező út 6/1	Nyírbátor Zrínyi út 2 1/12
Nyírbátor Édesanyák út Takarmány Bólt	Nyírbátor Szentvér út 28 (7 garázs)	Nyírbátor Kenyérmező út 6/8	Nyírbátor Zrínyi út 2 1/13
Nyírbátor Hunyadi út 09	Nyírbátor Szentvér utca (20 garázs)	Nyírbátor Kossuth út 52 (8 lakás)	Nyírbátor Zrínyi út 2 1/14
Nyírbátor Bátori utca 5	Bérlakások	Nyírbátor Krúdy Gy. út 1 1/3	Nyírbátor Zrínyi út 2 1/15
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 8	Nyírbátor Bethlen G. út 18	Nyírbátor Krúdy Gy. út 1 3/10	Nyírbátor Zrínyi út 2 1/20
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 3	Nyírbátor Rákóczi út 11	Nyírbátor Krúdy Gy. út 1 4/13	Nyírbátor Zrínyi út 2 2/38
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 4	Nyírbátor Rákóczi út 55	Nyírbátor Krúdy Gy. út 1 4/14	Nyírbátor Zrínyi út 2 2/42
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 5	Nyírbátor Rákóczi út 68	Nyírbátor Krúdy Gy. út 3 2/8	Nyírbátor Zrínyi út 2 2/44
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 6	Nyírbátor Rákóczi út 70/1	Nyírbátor Krúdy Gy. út 3 4/13	Nyírbátor Zrínyi út 2 2/45
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 7	Nyírbátor Rákóczi út 82	Nyírbátor Krúdy Gy. út 5 2/8	Nyírbátor Zrínyi út 2 3/62
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 9	Nyírbátor Rákóczi út 81	Nyírbátor Krúdy Gy. út 5 3/9	Nyírbátor Zrínyi út 2 3/65
Nyírbátor Szabadság tér 13	Nyírbátor Széchenyi út 81	Nyírbátor Szabadság tér 10 1/10	Nyírbátor Zrínyi út 4 1/21
Nyírbátor Szabadság tér 24 Szikra	Nyírbátor Tulipán út 20	Nyírbátor Szabadság tér 10 1/3	Nyírbátor Zrínyi út 4 1/24
Nyírbátor Szabadság tér 24 Lenia	Nyírbátor Gyöngyvirág út 36	Nyírbátor Szabadságtér 10 1/4	Nyírbátor Zrínyi út 4 1/25
Nyírbátor Szabadság tér 24 Szabo	Nyírbátor Tullpán út 17	Nyírbátor Szabadság tér 10 1/8	Nyírbátor Zrínyi út 4 2/46
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 1	Nyírbátor Akácfa út 1	Nyírbátor Szabadság tér 10 2/33	Nyírbátor Zrínyi út 4 2/47
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 2	Nyírbátor Akácfa út 38	Nyírbátor Szabadság tér 10 2/35	Nyírbátor Zrínyi út 4 2/52
Nyírbátor Szabadság tér 2 fsz. 2 Exerix	Nyírbátor Édesanyák út 1 (11 lakás)	Nyírbátor Szabadság tér 10 3/57	Nyírbátor Zrínyi út 4 2/54
Nyírbátor Szabadság tér 10 fsz. 11	Nyírbátor Eduárd utca 22 1/2	Nyírbátor Szabadság tér 10 3/60	Nyírbátor Zrínyi út 4 3/68
Nyírbátor Vár utca	Nyírbátor Eduárd utca 24 fsz. 1	Nyírbátor Szentvér út 28 (5 lakás)	Nyírbátor Zrínyi út 4 5/70
Nyírbátor Zrínyi út 12 fsz. 2 Agrár	Nyírbátor Eduárd utca 26 1/1	Nyírbátor Szentvér út 5A fsz. 2	
Nyírbátor Zrínyi út 12 fsz. 2	Nyírbátor Fáy A. út 15 3/12	Nyírbátor Szentvér út 5A 1/6	Nyírbátor Fáy A. út 30,32,34, 07, (36 lakás)
Nyírbátor Zrínyi út 2 fsz. 5	Nyírbátor Fáy A. út 15 3/11	Nyírbátor Váci M. út 1 4/14	
Nyírbátor Zrínyi út 2 fsz. 1	Nyírbátor Fáy A. út 27 1/13	Nyírbátor Váci M. út 1 fsz. 2	Nyírbátor Szénarét út 2 (71 lakás)
Nyírbátor Zrínyi út 2 fsz. 2	Nyírbátor Fáy A. út 6 3/11	Nyírbátor Váci M. út 1 fsz. 4	
Nyírbátor Zrínyi út 2 fsz. 3	Nyírbátor Fáy A. út 8 2/8	Nyírbátor Váci M. út 3 4/14	
Nyírbátor Zrínyi út 2 fsz. 5/B	Nyírbátor Gyulaei út 46	Nyírbátor Váci M. út 3 fsz. 1	

Összesen: 288 ingatlan.

**NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZŐ
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.**
4300 Nyírbátor Fürdő utca 1. sz. M.
Adószám: 12409413-2-15

6.

III. sz. melléklet. KÖLTSÉGVETÉS TERVEZET
2022. ÉV

RENDEZVÉNY KATEGÓRIA	SORS ZÁM	RENDEZVÉNY MEGNEVEZÉSE	RENDEZVÉNY NY IDŐPONTJA	TERVEZETT KÖLTSÉG		TERVEZETT BEVÉTEL		EGYENLEG	MEGJEGYZÉS
				2022. évi tervezett költség	2022. évi tervezett költség	2022. évi tervezett bevétel	2022. évi tervezett bevétel		
FELNŐTT RÉSZLETES ELŐADÁS	1.	előadás	2022. október	2 400 000	1 300 000	1 100 000			
	2.	előadás	2022. december	2 400 000	1 300 000	1 100 000			
	3.	2021. évi elmaradt előadás	2022.01.25-26.	2 610 000	1 650 000	950 000			Hiányolt a lakói (bevételei) (tervezet) (bevételei)
FELNŐTT RÉSZLETES KÖVETKEZŐ ELŐADÁS	4.	előadás	2022. június 05.	1 400 000	1 100 000	300 000			III. Bt/106/6
	5.	előadás	2022. november	2 350 000	1 300 000	1 050 000			
GYERMEK SZÍNHÁZI ELŐADÁS	6.	Stand Up		1 300 000	1 400 000	100 000			
	7.	Kabara	2022. május 05.	600 000	800 000	200 000			
GYERMEK SZÍNHÁZI ELŐADÁS	8.	I. előadás	2022. május	1 610 000	1 500 000	110 000			2021. évi elmaradt bevételek előadás
	9.	II. előadás	2022. december	1 610 000	1 500 000	110 000			
GYERMEK RÉSZLETES SZÍNHÁZI ELŐADÁS	10.	I. előadás	2022. október	1 600 000	1 500 000	100 000			
	11.	II. előadás	2022. november	1 600 000	1 500 000	100 000			
SZÍNHÁZI ELŐADÁSOK ÖSSZESEN:				10 600 000	14 750 000	-4 150 000			
MŰVÉSZETI TITÉRKÖZ ESEMÉNYEK	12.	Magyar Kultúra Napja	2022.03.22	50 000	0	-50 000			Báthory Eméke 2021.
	13.	16 - Összefoglaló koncert	2022. június 11.	150 000	0	-150 000			Sajó Endre
	14.	A magyar kultúra napja és a Kálmánok éjjele	2022. október 11.	200 000	0	-200 000			
	15.	Kulturális éjjele napjai	2022. szeptember	200 000	0	-200 000			
MŰVÉSZETI TITÉRKÖZ ESEMÉNYEK	16.	A magyar nyelv napja	2022. november 13.	50 000	0	-50 000			
	17.	Amatőr nyitányok előadásai	2022. november	50 000	0	-50 000			
	18.	Amatőr nyitányok előadásai	2022. december	50 000	0	-50 000			
MŰVÉSZETI TITÉRKÖZ ESEMÉNYEK ÖSSZESEN:				750 000	0	-750 000			
KONCERT	19.	Béni Kar	2022. július 21.	2 000 000	0	-2 000 000			
	20.	Füvészköze	2022. július 30.	2 000 000	0	-2 000 000			
KONCERT	21.	Zenei Napok	2022. augusztus 05-19.	4 200 000	0	-4 200 000			
	22.	Koncert	2022. május	4 300 000	3 100 000	-1 200 000			

K U L T Ú R A

B

23.	Prassi Gbhor koncert	2022. szeptember	4 300 000	3 000 000	-1 300 000	szertárányban vállalt
24.	Revdé magok (Gibich és a Revidé csoport)	2022. július 02., 2022. július 09.	6 000 000	1 000 000	-5 000 000	2000 Ft értékű 1.500
25.	Máni koncert (Kovácsy Ilián)	2022. július 02.	7 000 000	3 000 000	-4 000 000	12000 Ft értékű 1.500
26.	Máni koncert (Kovácsy mag a Vegal)	2022. július 08.	7 000 000	3 000 000	-4 000 000	12000 Ft értékű 1.500
KONCERTEK ÖSSZESEN:			36 800 000	12 200 000	-24 600 000	

KULTÚRA ÖSSZESEN:

1.	Május 15-i ünnepek megemlékezé	2022. május 15.	50 000	0	-50 000	
2.	Városi Május	2022. május 01.	5 300 000	100 000	-5 200 000	
3.	Városi Gyermeknap	2022. május 28. 2022.	3 000 000	100 000	-2 900 000	
4.	31. Szepteli felvonás	szepember 30.	5 300 000	120 000	-5 180 000	
5.	Idősek világnapja	2022. október 04.	1 400 000	350 000	-1 050 000	
6.	Augustus 20-i ünnepek megemlékezé	2022. augusztus 19.	300 000	0	-300 000	
7.	Október 23-i ünnepek megemlékezé	2022. október 22.	50 000	0	-50 000	
8.	Városi Május Nap	2022. december 06.	1 950 000	50 000	-1 900 000	
9.	Advent első gyertyagyújtás	2022. november 27.	50 000	0	-50 000	
10.	Advent második gyertyagyújtás	2022. december 04.	50 000	0	-50 000	
11.	Advent harmadik gyertyagyújtás	2022. december 11.	50 000	0	-50 000	
12.	Békei Karácsony	2022. december 18.	1 450 000	50 000	-1 400 000	
13.	Advent negyedik gyertyagyújtás	2022. december 18.	50 000	0	-50 000	
14.	Üdvözlés	2022. december 31.	1 000 000	0	-1 000 000	
JELZS NYITÁSI ÖSSZESEN:			20 000 000	770 000	-19 230 000	
KÖZMŰVELŐDÉSI ESZEMÉNYEK ÖSSZESEN:			1 000 000	300 000	-700 000	
MŰVELŐDÉS - KÖZMŰVELŐDÉS ÖSSZESEN:			21 000 000	1 070 000	-19 930 000	

KÖZMŰVELŐDÉSI ESZEMÉNYEK

1.	Tavaszi nyári Bál	2022.03.19.	1 600 000	1 580 000	-20 000	
2.	Békei Sportnap Grand (éppel)		1 000 000	0	-1 000 000	
3.	Sportfesztiválok		2 000 000	0	-2 000 000	
4.	Szüneti Bál	Székely	1 700 000	1 500 000	-200 000	
5.	Téli Bál	Téli Bál	1 200 000	0	-1 200 000	

EGYÉB RENDEZVÉNYEK ÖSSZESEN:

1.	Marketing költség		7 500 000	3 000 000	-4 500 000	
2.	Biztonsági költség		300 000	0	-300 000	
3.	Biztonsági költség		100 000	0	-100 000	
4.	Biztonsági költség		300 000	0	-300 000	
EGYÉB KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN:			8 100 000	3 000 000	-5 100 000	

EGYÉB KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN:			300 000	0	-300 000	
----------------------------------	--	--	----------------	----------	-----------------	--

számlázati támogatás
összesen: 300 000 Ft-ot a
felmentési összeg a
pályázati adósságon
szerepelő összegekkel

0

RENDEZVÉNYEK PÉNZÁRAMAI ÖSSZESEN:		86 030 000	31 030 000	-55 000 000
1.	Felvezetésként kifizert	2022.03.05		
2.	Vadász Mária kiállítás	2022.01.23		
3.	Vasgáncs kiállítás			
ÖSSZESEN:			0	0

B

4. IRBÁTORI VÁROSEJLESI.
&S MŰKÖDTETŐ KFT.
4300 Nyíratorfalvi Fűdő utca 1. sz.ár
Adószám: 12408413-2-15
6.

1 2 4 0 9 4 1 3 9 3 2 9 1 1 3 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 0 9 - 0 7 5 4 6 7

Céjegyzék száma

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. a vállalkozás megnevezése

4300 Nyírbátor, Fürdő utca 1., 42/281-8555 a vállalkozás címe, telefonszáma



2021. december 31.

Éves beszámoló

Kelzés: Nyírbátor, 2022. május 3.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

NYÍRBÁTORI VÁROSFELJESZŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
4300 Nyírbátor, Fürdő utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
B.

50/2022.(6.11.) melléklet

Statistikai számjel: 12409413 9329 113 15
Céjegyzék szám: 15-09-075467

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

MÉRLEG
4/1

2021. december 31.

Eszközök (aktívák)

adatok E-Fiban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év		Tartóév
		c	d	
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+16. sor)	104 703		111 971
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	1 223		1 403
3.	Alapítás-átszervezés aktívái értéke			
4.	Kisérleti fejlesztés aktívái értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok	798		901
6.	Szellemi termékek			67
7.	Újlelt vagy cégelemek			
8.	Immateriális javakra adott előlegek	435		435
9.	Immateriális javak értékelvessége			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	103 480		110 568
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	53 034		44 959
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	34 842		32 408
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	14 358		28 208
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások	1 236		4 993
16.	Beruházásokra adott előleg			
17.	Tárgyi eszközök értékelvessége			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)			
19.	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban			
21.	Egyéb tartós részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalban			
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelvessége			

Nyírbátor, 2022. május 3.

NYÍRBÁTORI VÁROSFELJESZŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
(Dicskó István)
NYÍRBÁTORI VÁROSFELJESZŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
4300 Nyírbátor, Fürdő utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
B.

MÉRLEG
4 / 2

Eszközök (aktívák)

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év			Tárgyév
		a	b	c	
26.	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)			63 343	63 464
27.	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)			3 534	1 742
28.	Anyagok				124
29.	Befejezetlen termelés és félkész termékek				
30.	Növedék-, fiző- és egyéb állatok				
31.	Készletmérék				
32.	Áruk				1 328
33.	Készletekre adott előlegek			3 534	290
34.	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sor)			30 924	38 576
35.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)			16 588	24 344
36.	Követelések kapcsoló vállalkozással szemben				
37.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben				
38.	Váltokövetelések				
39.	Egyéb követelések			14 336	12 233
40.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)				
41.	Részesedés kapcsoló vállalkozásban				
42.	Egyéb részesedés				
43.	Saját részvények, saját üzletrészek				
44.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok				
45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sor)			14 885	25 146
46.	Pénziár, csekk			1 131	2 531
47.	Bankbetétek			13 754	22 615
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások (49-51. sorok)			44 648	27 645
49.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			33 399	19 740
50.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			11 249	7 905
51.	Haaszott ráfordítások				
52.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)			198 695	203 081

Nyírbátor, 2022. május 3.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
(Díczkó József) ÁLLÁS
Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
8300 Nyírbátor, Főút 13-2-15
Adószám: 6.

MÉRLEG
4 / 3

Források (passzívák)

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év			Tárgyév
		a	b	c	
53.	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)			-14 402	-16 007
54.	I. JEGYZETT TŐKE			10 000	10 000
55.	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértékben				
56.	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)				
57.	III. TÖKETARTALÉK				
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK			-730	-24 402
59.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK				24 000
60.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK				
61.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			-23 672	-25 605
62.	E. Céltartalékok (63.-65. sor)			586	586
63.	Céltartalék a várható kötelezettségekre			586	586
64.	Céltartalék a jövőbeni költségekre				
65.	Egyéb céltartalék				
66.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)			128 322	138 884
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.+69.+70. sor)				
68.	Hátrasorolt költ.-ek kapcsoló vállalkozással szemben				
69.	Hátrasorolt költ.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben				
70.	Hátrasorolt költ.-ek egyéb gazdálkodóval szemben				

Nyírbátor, 2022. május 3.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
(Díczkó József) ÁLLÁS
Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
8300 Nyírbátor, Főút 13-2-15
Adószám: 6.

MÉRLEG
4 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Ez év (új/) módosításai		Tárgyév
			c	d	
a			b		
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)	64 147			69 003
72.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök				
73.	Átváltoztatható kötvények				
74.	Tartozások kötvénykibocsátások				
75.	Barterelzási és fejlesztési hitelek				901
76.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	40 785			67
77.	Tartós köl.-ek kapcsoló vállalkozással szemben				435
78.	Tartós köl.-ek egyéb rész. vísz. lévő vál. szemben				
79.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	23 362			18 433
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	64 175			69 881
81.	Rövid lejáratú kölcsönök				
82.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények				
83.	Rövid lejáratú hitelek				
84.	Vevőtől kapott előlegek	722			746
85.	Kötelezettségek ámszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	36 268			29 974
86.	Vállalkozások				
87.	Rövid lejáratú köl.-ek kapcsoló vállalkozással szemben				
88.	Rövid lejáratú köl.-ek egyéb rész. vísz. lévő vál. szemben				
89.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	27 185			39 161
90.	G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)	84 189			79 619
91.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása				
92.	Költségek, refinanciók passzív időbeli elhatárolása	15 425			25 159
93.	Hajszolt bevételek	68 764			54 460
94.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (63.+82.+86.+90. sor)	198 695			203 081

Nyírbátor, 2022. május 3.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működető Kft.


(Dicskő József)

**NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
ÉS MŰKÖDŐTŐ KFT.**
4300 Nyírbátor Fűdő u. 1. szám
Adószám: 12409413-2-15


távho termelés	távho szolgáltatás	egyéb tevékenység
e	e	e
14 494	2 253	96 224
		1 403
14 494	2 253	93 821
68		44 891
14 426	2 253	15 729
		29 208
		4 993

**NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
ÉS MŰKÖDŐTŐ KFT.**
4300 Nyírbátor Fűdő u. 1. szám
Adószám: 12409413-2-15

távho termelés e	távho szolgáltatás e	egyéb tevékenység e
	44 227	19 239
		1 742
		124
		1 328
		290
	39 346	-2 769
	39 346	-15 002
		12 233
	4 881	20 266
		2 531
	4 881	17 735
	5 428	22 217
	5 428	14 312
		7 905
14 484	51 908	136 680


**NYIRÁBTÓRI VÁROSFEJLESZTI
& MŰKÖDTETŐ KFT.**
4300 Nyírbátor Fűző utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

távho termelés e	távho szolgáltatás e	egyéb tevékenység e
-47 307	51 658	-20 358
		10 000
		-24 402
		24 000
-47 307	51 658	-29 956
		586
		586
65 936		82 948


**NYIRÁBTÓRI VÁROSFEJLESZTI
& MŰKÖDTETŐ KFT.**
4300 Nyírbátor Fűző utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

Statisztikai számjelm: 124094/13 9329 113 15
Cégjegyzék szám: 13-09-0/79467

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.

2021. december 31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)

2 / 1

adatok E Ft-ban

távlatos termelés	távlatos szolgáltatás	egyéb tevékenység
e	e	e
		69 003
		50 570
		18 433
55 936		13 945
		746
51 584		-21 610
		34 809
4 352		73 604
5 855	250	
5 855	250	19 044
		54 460
14 494	51 908	136 680

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Első év módosítási	Tárgyév
a	b	c	d
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	307 061	451 620
2.	Export értékesítés nettó árbevétele		
1.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)	307 061	451 620
3.	Saját termelésű készletek átlományváltozása		15
4.	Saját elkészítésű eszközök aktívái értéke		15
II.	AKTIVÁLT SALÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3.34.)		15
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	330 840	324 303
III/a	Ebből: visszatartott értékesítés		
5	Anyagköltség	127 326	127 712
6.	Igenlybe vett szolgáltatások értéke	148 984	216 779
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	8 527	9 845
8.	Eladott áruk beszerzési értéke	22 127	66 997
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	6 405	2 505
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)	313 371	423 838
10.	Béreköltség	255 049	289 790
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 946	13 895
12.	Bérlőköltségek	21 617	26 737
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	285 512	330 422
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	35 523	31 155
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	27 167	16 128
VIII/a	Ebből: értékesítés	17 175	
A.	ÜZEMI (üzemi)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(III-IV.-V-VI-VII)	-23 672	-26 605

Nyírbátor, 2022. május 3.

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.
(Dílczkó József)

Nyírbátor Városfejlesztő
és Működtető Kft.
4300 Nyírbátor Fűző u.2-1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

Nyírbátor Városfejlesztő
és Működtető Kft.
4300 Nyírbátor Fűző u.2-1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

Statisztikai számjeli: 12409413 9329 113 15
Cégjegyzék szám: 15-09-075467

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.

2021. december 31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárásai)

2 / 2

Tétel- szám	A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban		
		Előző év	Előző év(ek) módosítással	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
13/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árólyamnyeresége			
14/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
15/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
16/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)			
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árólyamnyeresége			
18/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
19/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)			
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (IIA.IIB.)	-23 672		-25 605
X.	RENKIVÜLI BEVÉTELEK			
XI.	RENKIVÜLI RÁFORDÍTÁSOK			
D.	RENKIVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)			
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (ICID)	-23 672		-25 605
XII.	Adófizetési kötelezettség			
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (IE.XII)	-23 672		-25 605
22.	Eredménytartal. igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (IE.F.+22.-23.)	-23 672		-25 605

Nyírbátor, 2022. május 3.


Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.
(Dizsák József)

**NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.**
4300 Nyírbátor Földvár utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

távho termelés	szolgálat	egyeb tevékeny
e	e	e
	54 664	396 956
	54 664	396 956
		15
407	4 050	319 846
		15
29 699	926	97 087
6 868	46	209 865
		9 845
		66 997
		2 505
36 667	972	386 299
6 645	5 236	277 909
150	65	13 680
693	10	26 034
7 488	5 311	317 623
3 612	773	26 770
47		16 081
-47 307	51 658	-29 956

**NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.**
4300 Nyírbátor Földvár utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

távho	távho	egyéb
teruelés	szolgálat	tevékeny
e	e	e
-47 307	51 658	-29 956
-47 307	51 658	-29 956
-47 307	51 658	-29 956
-47 307	51 658	-29 956



VÁROSI VÁROSFELÜLVIZELŐ

KÖZMŰVELŐDÉSI ÉS KULTURÁLIS KÖZMŰVELŐDÉSI KFT.

 4300 Nyírcsanak, Fűdő uca 1. szám

 Adószám: 12409152-15

 Kiszámlázott: 6

MÉRLEG

A tétel megnevezése	A tétel megnevezése		
	távho teruelés	távho szolgálat	egyéb tevékenység
A. Befektetett eszközök (2.+10.-18. sor)	14 494	2 253	95 224
I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0	1 403
III. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	14 494	2 253	93 821
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)	0	0	0
B. Forrásokozók (27.+34.+40.+45. sor)	0	44 227	19 239
I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	0	0	1 742
II. KÖVETÉLESEK (35.-39. sor)	0	39 346	-2 769
III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sor)	0	4 881	20 286
C. Aktív időbeli elhatárolások	0	5 428	22 217
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)	14 494	51 908	136 680
D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	-47 307	51 658	-20 358
I. JEGYZETT TŐKE	0	0	10 000
II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
III. TŐKETARTALEK	0	0	0
IV. EREDMÉNYTARTALEK	0	0	-24 402
V. LEKÖTÖTT TARTALEK	0	0	24 000
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALEK	0	0	0
VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-47 307	51 658	-29 956
E. Céltartalékok (63.-65. sor)	0	0	586
F. Kötélzettségek (67.+71.+80. sor)	55 936	0	82 948
I. HÁTRASOROLT KÖTÉLEZETTSÉGEK (68.+69.+70. sor)	0	0	0
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTÉLEZETTSÉGEK (72.-79. sor)	0	0	69 003
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTÉLEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	55 936	0	13 945
G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)	5 855	260	73 504
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	14 494	51 908	135 680

EREDMÉNYKIMUTATÁS

A tétel megnevezése	A tétel megnevezése		
	távho teruelés	távho szolgálat	egyéb tevékenység
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)	0	54 654	395 956
AKTÍVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTEKE (3.+4.)	0	0	15
EGYÉB BEVÉTELEK	407	4 050	319 846
Ebból: visszatérítendő értékesítés	0	0	0
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)	36 557	972	386 289
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	7 488	5 311	317 523
ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 612	773	26 770
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	47	0	16 081
Ebból: értékesítés	0	0	0
Üzemi (üzemeltetési) EREDMÉNY (13.+14.+15.+16.+17.)	-47 307	51 658	-29 956
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	0	0	0
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)	0	0	0
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)	0	0	0
SZOKÁSOS VÁLTOZÁSOK EREDMÉNY (4A.+1B.)	-47 307	51 658	-29 956
RENDSZÁMOLÓ BEVÉTELEK	0	0	0
RENDSZÁMOLÓ RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
RENDSZÁMOLÓ EREDMÉNY (X.+XI.)	0	0	0
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (XCFD)	-47 307	51 658	-29 956
Adózási költségek csökkentése	0	0	0
ADÓZOTT EREDMÉNY (XF.+XII)	-47 307	51 658	-29 956
MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (XF.+22.-23.)	-47 307	51 658	-29 956

VÁROSI VÁROSFELÜLVIZELŐ

KÖZMŰVELŐDÉSI ÉS KULTURÁLIS KÖZMŰVELŐDÉSI KFT.

 4300 Nyírcsanak, Fűdő uca 1. szám

 Adószám: 12409152-15

 Kiszámlázott: 6

Statistikai számjeli: 12409413 9329 113 15
Célgégyezék szám: 15-09-075467

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.
CASH-FLOW kimutatás
1 / 1
2021. december 31.
adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	32 044	32 044
01.	Adózás előtti eredmény	-25 605	-25 605
02.	Elszámolt amortizáció	31 155	31 155
03.	Elszámolt értékesítés	1 370	1 370
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	0	0
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	21	21
06.	Szállítói kötelezettség változása	-6 294	-6 294
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása	12 000	12 000
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása	-4 570	-4 570
09.	Vevőkövetelés változása	-7 756	-7 756
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélküli) változása	14 720	14 720
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	17 003	17 003
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	0	0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	0	0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-40 019	-40 019
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-40 137	-40 137
15.	Befektetett eszközök eladása	118	118
16.	Kapott osztalék, részesedés	0	0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	0	18 236
17.	Résztvénybirtoklás, tőkebevonás bevétele	0	0
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtest. értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0
19.	Hitel és kölcsön felvétele	0	0
20.	Hosszú l. ny. kölcsönből és elh. bankbetétek törl., megszűn., beváltása	0	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz, tőketartalék	18 236	18 236
22.	Résztvénybevonás, tőkevontás (tőkeleszállítás)	0	0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtest. értékpapír visszafizetése	0	0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	0	0
25.	Hosszú l. ny. kölcsönből és elh. bankbetétek	0	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz	0	0
26.	Alapítókkal szembeni, ill. egyéb hosszú lejár. köb. változása	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (I.+II.+III. sorok)	0	10 261

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.
4300 Nyírbátor Fűdő utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

Megnevezés	NYÍR ÉRTÉK	NOVEMBER	DECEMBER	NYÍR ÉRTÉK	NOVEMBER	DECEMBER		
	NYÍR ÉRTÉK	Csökkentés	Alapított	Záró	NYÍR ÉRTÉK	Csökkentés	Alapított	Záró
Erőforrások								
Alapítványi előirátások értéke	0			0	0			0
Készenléti előirátások értéke	0			0	0			0
Vagyon érték jogok	12 243	818	818	12 243	11 699	560	221	11 938
Szállítói kötelezettség	331	0	331	331	186	78		264
Utazási költség	0			0				0
Immateriális javakra adott előlegek	0			0				0
Immateriális javak értékesítése	0			0				0
Immateriális javak értékesítése	12 574	818	818	221	11 786	638	0	12 202
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni érték jogok	114 909	1 367	1 367	116 354	61 675	9 462		71 357
Műszaki berendezések, gépek, járművek	98 679	10 219	1 241	107 657	63 837	12 664	1 241	75 250
Uzemi gépek, berendezések	74 629	22 082	2 045	94 846	61 619	8 005	1 827	67 697
Egyéb járművek	3 946	230	4 182	2 766	396			3 182
Beruházások, felújítások	0			0				0
Beruházásra adott előlegek	0			0				0
Készlet érték	292 363	33 904	3 286	323 096	190 117	13 292	0	217 466
Megnevezés	304 937	34 722	3 647	336 210	201 802	31 155	0	229 658
Adatok E Ft-ban								

Utalt év: 2021
Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének és nettó értékének változása

3. számla melléklet

Nyírbátori Városfejlesztés és Működtetés Kft.
Üzleti év: 2021

Eszközök összetétele

1. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyévv		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	104 703	52,70	111 971	55,14	106,94
Immateriális javak	1 223	0,62	1 403	0,65	114,72
Tárgyi eszközök	103 480	52,08	110 568	54,45	106,85
Befektetett pénzügyi eszközök					
Forgóeszközök	49 343	24,83	63 464	31,25	128,62
Készletek	3 534	1,78	1 742	0,86	49,29
Követelések	30 924	15,56	36 576	18,07	118,28
Értékpapírok					
Pénzeszközök	14 885	7,49	25 146	12,38	168,94
Aktív időbeli elhatárolások	44 648	22,47	27 645	13,67	61,92
ESZKÖZÖK (AKTÍVIAK) ÖSSZESEN	198 695	100,00	203 081	100,00	102,21

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyévv		Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)	
Saját tőke	-14 402	-7,25	-16 007	-7,88	111,14
Jegyzett tőke	10 000	5,03	10 000	4,92	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-) Tőkeintézetek					
Eredménylatallék	-730	-0,37	-24 402	-12,02	3 342,74
Lekötött tartalék			24 000	11,82	
Értékelési tartalék					
Mérleg szerinti eredmény	-23 672	-11,91	-25 605	-12,61	108,17
Céltartalékok	586	0,29	586	0,29	100,00
Kötelezettségek	128 322	64,58	#ÉRTÉKELT	68,39	108,23
Hátracsorolt kötelezettség					
Hosszú lejáratú kötelezettségek	64 147	32,28	69 003	33,98	107,57
Rövid lejáratú kötelezettségek	64 175	32,30	69 881	34,41	108,89
Passzív időbeli elhatárolások	84 189	42,37	79 619	39,27	94,57
FORRÁSOK(PASSZÍVIAK)ÖSSZESEN	198 695	100,00	203 081	100,00	102,21

Nyírbátori Városfejlesztés és Működtetés Kft.
Üzleti év: 2021

Befektetett eszközök összetétele

2. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyévv		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Immateriális javak	1 223	1,17	1 403	1,25	114,72
Alapítás átszervezés aktívái értéke					
Kísérleti fejlesztés aktívái értéke					
Vagyoni értékű jogok	798	0,75	901	0,80	114,34
Szellemi lemlékek			67	0,06	
Üzleti vagy cégérték					
Immateriális javakra adott előlegek	435	0,42	435	0,39	100,00
Immateriális javak értékelvéstőlése					
Tárgyi eszközök	103 480	98,83	110 568	98,75	106,85
Ingatlanok és a kapcsoló vagyoni értékű jogok	53 034	50,65	44 959	40,75	84,77
Műszaki berendezések, gépek, járművek	34 842	33,28	32 408	28,94	93,01
Egyéb berendezések, felszerelések, járműve	14 368	13,72	28 208	25,79	196,33
Tenyészállatok					
Beruházások, felújítások			4 993	4,46	403,96
Beruházásokra adott előleg	1 236	1,18			
Tárgyi eszközök értékelvéstőlése					
Befektetett pénzügyi eszközök					
Tartós részeseadás kapcsolati vállalkozásban					
Tartósan adott kölcsön kapcsolati váll.-ban					
Egyéb tartós részeseadás					
Tartósan adott kölcsön e. rész. visz. álló váll.					
Egyéb tartósan adott kölcsön					
Tartós hitelviszonyi meg. értékpapír					
Befektetett pénzügyi eszközök értékh.					
Befektetett eszközök összesen	104 703	100,00	111 971	100,00	106,94

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTÉSI
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
4300 Nyírbátor Földvár útca 1. szám
Adószám: 126094132-15

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTÉSI
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
4300 Nyírbátor Földvár útca 1. szám
Adószám: 126094132-15

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2021

6. számú melléklet

Saját tőke összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Jegyzet tőke	10 000	-69,43	10 000	-62,47	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. návértéken					
Jegyzet, de még be nem fizetett tőke (-)	-730	5,07	-24 402	152,45	3 342,74
Tőketartalék			24 000	-149,93	
Eredménytartalék					
Lekötött tartalék					
Értékelési tartalék					
Méreg szerinti eredmény	-23 672	164,37	-25 605	159,96	108,17
Saját tőke összesen	-14 402	100,00	-16 007	100,00	111,14

7. számú melléklet

Céltartalékok összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Céltartalék a várható kötelezettségekre	586	100,00	586	100,00	100,00
Céltartalék a jövőbeni költségekre					
Egyéb céltartalék					
Céltartalékok összesen	586	100,00	586	100,00	100,00

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2021

4. számú melléklet

Forgóeszközök összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
I. Készletek	3 534	7,16	1 742	2,74	49,29
Anyagok			124	0,20	
Befejeltlen termelés és félkész termékek					
Növények, hízó- és egyéb állatok					
Késztermékek					
Áruk	3 534	7,16	1 328	2,09	8,21
Készletre adott előlegek	30 924	62,87	290	0,46	8,21
II. Követelések	16 588	33,62	35 576	57,63	118,28
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból			24 344	38,36	146,76
Követelések kassz. vállalkozással szemben					
Követelések e. rész. vízv. lévő váll. szemben					
Vállalkozások	14 336	29,05	12 233	19,28	85,33
Egyéb követelések					
III. Értékpapírok					
Részesedés kapcsoló vállalkozásban					
Egyéb részesedés					
Saját részvények, saját üzletrészek					
Forgalmi célú hitel, megteremtendő értékpapírok					
V. Pénzeszközök	14 885	30,17	25 146	39,62	168,94
Pénztár, csekkek	1 131	2,29	2 531	3,99	223,78
Bankbalélok	13 754	27,87	22 615	35,63	164,42
Forgóeszközök összesen	49 343	100,00	63 464	100,00	128,62

5. számú melléklet

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	33 399	74,81	19 740	71,41	59,10
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	11 249	25,19	7 905	28,59	70,27
Halasztott ráfordítások					
Aktív időbeli elhatárolások összesen	44 648	100,00	27 645	100,00	61,92

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2021

6. számú melléklet

Saját tőke összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Jegyzet tőke	10 000	-69,43	10 000	-62,47	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. návértéken					
Jegyzet, de még be nem fizetett tőke (-)	-730	5,07	-24 402	152,45	3 342,74
Tőketartalék			24 000	-149,93	
Eredménytartalék					
Lekötött tartalék					
Értékelési tartalék					
Méreg szerinti eredmény	-23 672	164,37	-25 605	159,96	108,17
Saját tőke összesen	-14 402	100,00	-16 007	100,00	111,14

7. számú melléklet

Céltartalékok összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Céltartalék a várható kötelezettségekre	586	100,00	586	100,00	100,00
Céltartalék a jövőbeni költségekre					
Egyéb céltartalék					
Céltartalékok összesen	586	100,00	586	100,00	100,00

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
4300 Nyírbátor Fűző utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
4300 Nyírbátor Fűző utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2021

Kötelezettségek összetétele

8. számú melléklet

Magnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	
Hátasorolt kötelezettségek					
Hátrasorolt köl.-ek kapcs.1 váll. szemben					
Hátrasorolt köl.-ek e. gazdálkodóval szemben					
Hosszú lejáratú kötelezettségek	64 147	49,99	69 003	49,68	107,57
Hosszú lejáratú kapott kölcsönök					
Átváltoztatható kötvények					
Tartozások kényenkihozásások					
Demutációs és teljesítési hitelek	40 795	31,78	50 570	36,41	123,99
Tartós kötelezettségek kapcsoló váll. szemben					
Tartós köl.-ek e. rész.visz. lávó váll. szemben	23 362	18,21	18 433	13,27	78,90
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	64 175	50,01	69 881	50,32	108,89
Rövid lejáratú kölcsönök					
- Ebből: az átváltoztatható kötvények					
Rövid lejáratú hitelek	722	0,56	746	0,54	103,32
Venőtől kapott előlegek	36 268	28,26	29 974	21,58	82,65
Kötelezettségek áruszállásból és szolg.-ból					
Rövid lejáratú köl.-ek kapcsoló váll. szemben					
Rövid lejáratú köl.-ek e. rész.visz. lávó váll. szemben	27 185	21,18	39 161	28,26	144,05
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	128 322	100,00	138 884	100,00	108,23
Kötelezettségek összesen					

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

9. számú melléklet

Magnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	Osszeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek passzív időbeli elhatárolása					
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	15 425	18,32	25 159	31,60	163,11
Halasztott bevételek	68 764	81,68	54 460	68,40	79,20
Passzív időbeli elhatárolások	84 189	100,00	79 619	100,00	94,57

adatok E Ft-ban

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
1300 Nyírbátor Földvár utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2021

10. számú melléklet

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Tartósan befektetett eszközök aránya %	Befektetett eszközök / Eszközök összesen	104 203	111 971	52,70	55,14	104,63
Forgóeszközök aránya %	Forgóeszközök / Eszközök összesen	49 343	63 464	24,83	31,25	125,94
Befektetett eszközök fedezettsége %	Saját tőke / Befektetett eszközök	-14 402	-16 007	-13,76	-14,30	103,93
Tárgyi eszközök fedezettsége %	Saját tőke / Tárgyi eszközök	104 703	111 971	-13,92	-14,48	104,02
Tőkeösszeg (Saját tőke aránya) %	Saját tőke / Források összesen	-14 402	-16 007	-7,25	-7,88	108,74
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya %	Rövid lejáratú köl. / Források összesen	64 175	69 881	32,30	34,41	106,54
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya %	Hosszú lejáratú köl. / Források összesen	64 147	69 003	32,28	33,98	105,25
Kötelezettségek aránya %	Kötelezettségek / Források összesen	128 322	138 884	64,58	68,39	105,89

VAGYON MŰKÖDTETÉSI HATÉKONYSÁGA

11. számú melléklet

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Eszközök fordultalszáma	Nettó ártóvétel / Eszközök összesen	307 061	451 620	1,55	2,22	143,90
Tárgyi eszközök fordultalszáma	Nettó ártóvétel / Tárgyi eszközök	307 061	451 620	2,97	4,08	137,65
Készletek fordultalszáma	Nettó ártóvétel / Állagos készletek	307 061	451 620	173,78	171,20	98,52
Saját tőke fordultalszáma	Nettó ártóvétel / Saját tőke	307 061	451 620	-21,32	-28,21	132,33
		-14 402	-16 007			0,00

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
1300 Nyírbátor Földvár utca 1. szám
Adószám: 12409413-2-15
6.

12. számú melléklet

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Likviditási mutató I. (Current ratio)	$\frac{\text{Erőforrások}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	49 343 64 175	63 464 69 881	76,89	90,82	118,12
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	$\frac{\text{Erőforrások}-\text{Készletek}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	45 809 64 175	61 722 69 881	71,38	88,32	123,74
Likviditási mutató III.	$\frac{\text{Pénzeszközök}-\text{Hátfélék}-\text{paumók}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	14 885 64 175	23 146 69 881	23,19	35,98	155,14
Likviditási mutató IV.	$\frac{\text{Pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	14 885 64 175	23 146 69 881	23,19	35,98	155,14

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

13. számú melléklet

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Hitelezettség mutató	$\frac{\text{Követelések}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	30 924 64 175	36 576 69 881	48,19	52,34	108,62
Előadottság index	$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Erőforrások}}$	128 322 198 695	138 884 203 081	69,58	68,39	105,89
Dinamikus likviditás	$\frac{\text{Üzemi lev. eredmény}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	23 602 64 175	25 605 69 881	-36,89	-36,64	69,33
Vevő / Szállítói állomány aránya	$\frac{\text{Vevők}}{\text{Szállítók}}$	16 588 36 268	24 344 29 974	45,74	81,22	177,57
Vevők átlagos ideje	$\frac{\text{Átlagos vevő állomány}}{\text{Nettó árbevétel}}$	8 204 307 061	20 469 451 620	9,8	16,54	167,77
Szállítók átlagos ideje	$\frac{\text{Átlagos szállítói állomány}}{\text{Anyagjellegű ráfordítások}}$	43 926 313 371	33 121 423 838	51,6	28,52	55,75

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
1100 Nyírbátor, Fűző utca 1. szám
Nyilvántartó: 12409410-2-15
Arbuzsám: 12409410-2-15
Arbuzsám: 12409410-2-15

14. számú melléklet

Előző év Tárgy év

Források	Előző év	Tárgy év
I. Rövid távú kötelezettségek	25 146	27 185
II. Szállítói kötelezettségek és Szállítói kötelezettségek	36 576	36 268
III. Rövid lejáratú kölcsönök	1 742	722
IV. Céltartalékok és passzív id	27 645	84 775
V. Egyéb források	111 971	49 745
Források összesen:	203 080	198 695
Eszköz	148 950	150 086
%	76,89	60,70

Előző év	Tárgy év
14 885	25 146
30 924	36 576
3 534	1 742
44 648	27 645
104 703	111 971
198 694	203 080
93 991	148 950
%	63,10

Több fokozatú likviditási mérleg
Előző év Tárgy év

Előző év	Tárgy év
25 146	27 185
36 576	36 268
1 742	722
27 645	84 775
111 971	49 745
203 080	198 695
148 950	150 086
%	63,10

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
1100 Nyírbátor, Fűző utca 1. szám
Nyilvántartó: 12409410-2-15
Arbuzsám: 12409410-2-15

Nyírbátori Városfejlesztő és Működető Kft.
Üzleti év: 2021

15. számú melléklet

A költségvetés szerkezet alakulása
Az eredménykimutatás összköltség eljárással "A" változat alapján

adatok E Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Nettó árbevétel	307 061		451 620	
Saját termelésű készletek állományváltozás	0		0	
Saját előállítású eszközök aktívált értéke	0		15	
Bruttó árbevétel	307 061		451 635	
Egyéb bevétel	330 840		324 303	
Összes bevétel	637 901		775 938	
Anyagköltség	127 328	19,96	127 712	16,46
Igenlybe vett szolgáltatások értéke	148 984	23,36	216 779	27,94
Egyéb szolgáltatások értéke	8 527	1,34	9 845	1,27
Eladott áruk beszerzési értéke	22 127	3,47	56 997	8,63
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	6 405	1,00	2 505	0,32
Anyagjellegű ráfordítások	313 371	49,13	423 838	54,62
Bétköltség	255 049	39,98	239 790	37,35
Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 846	1,39	13 895	1,79
Bérfelrakatok	21 617	3,39	26 737	3,45
Személyi jellegű ráfordítások	285 512	44,76	330 422	42,58
Értékesítési költségek	35 523	5,57	31 155	4,02
Egyéb ráfordítások	27 167	4,26	16 128	2,08
Összes költség és ráfordítás	661 573	103,71	801 543	103,30
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-23 672	-3,71	-25 605	-3,30

Nyírbátori Városfejlesztő és Működető Kft.
Üzleti év: 2021

16. számú melléklet

Eredménykategóriák

adatok E Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	Üzemi eredmény %-ban	E Ft	Üzemi eredmény %-ban
Üzemi eredmény	-23 672	100,00	-25 605,00	100,00
Pénzügyi műveletek eredménye	0	0,00	0,00	0,00
Szokásos vállalkozási eredmény	-23 672	100,00	-25 605,00	108,17
Rendkívüli eredmény	0	0,00	0,00	0,00
Adózás előtti eredmény	-23 672	100,00	-25 605,00	108,17
Adófizetési kötelezettség	0	0,00	0,00	0,00
Adózott eredmény	-23 672	100,00	-25 605,00	108,17
Eredménytartalék igénybevétele	0	0,00	0,00	0,00
Osztalékfizetés	0	0,00	0,00	0,00
Méltó szerinti eredmény	-23 672	100,00	-25 605,00	108,17

A jövedelmezőség alakulása

17. számú melléklet

Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény	
	Nettó árbevétel	Nettó árbevétel
	307 061	451 620
Tökearányos üzleti eredmény	-23 672	-25 605
	-14 402	-16 007
Eszközarányos üzleti eredmény	-23 672	-25 605
	198 695	203 081
	-11,91	-12,61

Nyírbátori Városfejlesztő és Működető Kft.
1300 Nyírbátor Fűző utca 1. szám
Adószám: 12603413-2-15
6.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működető Kft.
1300 Nyírbátor Fűző utca 1. szám
Adószám: 12603413-2-15
6.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2021

19. számú melléklet

Lényegesség mértéke

Megtérítés	Összeg E Ft	Arányszám		Lényegesség mértéke E Ft		
		alsó	felső	alsó	felső	
Mérlegfőösszeg	203 081	1	2	2 031	4 062	
Árbevétel	451 620	0,5	1	2 258	4 516	
Átlag				2 144	4 289	
		Előző évi lényegesség				1469
		Lényegesség tárgyévi értéke				2 499
		Hibahatár (a lényegesség 75%-a)				1 874
		Egyedileg jelentős tétel alsó határa				625

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
1900 Nyírbátor Fűző uca 1 szám
Adószám: 1240913-2-15

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak (%)	(E Ft)	Változás (%)
Befeleltetett eszközök aránya	Befeleltetett eszközök	104 703	52,70	55,14
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök+Aktív időbeli elhalasztások	93 991	47,30	44,86
Saját tőke aránya	Saját tőke	198 695	97,25	7,88
Saját tőke aránya	Összes forrás	198 695	-16 007	-7,88
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek	128 322	64,58	66,39
Tőke multiplikátor	Eszközök összesen	198 695	-1 268,70	91,96
Tőke forgási sebessége	Nettó árbevétel	307 061	-2 132,07	132,33
Likviditási mutató I.	Forgóeszközök	49 343	76,89	118,12
(Current ratio)	Rövid lejáratú kötelezettségek	64 175	69,81	
Likviditási mutató II.	Forgóeszközök-készletek	46 809	71,38	123,74
(Quick ratio - gyors ráta)	Rövid lejáratú kötelezettségek	64 175	69,81	
Likviditási mutató III.	Pénzeszközök+Értékpapírok	14 885	23,19	155,14
Likviditási mutató IV.	Rövid lejáratú kötelezettségek	64 175	69,81	155,14
Saját tőke hatékonysága	Adózott eredmény	-23 672	164,37	97,32
Saját tőke hatékonysága	Saját tőke	-14 402	-16 007	97,32
Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény	-23 672	-7,71	73,54
Árbevétel arányos üzleti eredménye	Nettó árbevétel	307 061	451 620	149,36
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	-14 402	-25 605	97,32
Tőkearányos üzleti eredmény	Saját tőke	-23 672	-25 605	108,83
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény	-23 672	-25 605	108,83
Összes eszköz	Összes eszköz	198 695	203 081	102,21

18. számú melléklet

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2021

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
1900 Nyírbátor Fűző uca 1 szám
Adószám: 1240913-2-15

NYIRBÁTORI VÁROSFELJESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

1. AZONOSÍTÓ ADATOK ÉS ALAPINFORMÁCIÓK

Céginjegyzékszám:	15-09-075467
Cég neve:	Nyirbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Székhely:	4300 Nyirbátor, Fűrdő u. 1.
Alapítás időpontja:	2010.01.06.
Cégforma:	Korlátolt felelősségű társaság
Adószám:	12409413-2-15
KSH-szám:	12409413-9329-113-15
VPID-szám:	HU0007062153
Könyvvizsgáló adatai:	Szanika György MKVK 002041
Főtevékenység:	Közfürdő és gyógyfürdő üzemeltetése és működtetése
Számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt. - Nyirbátori Fiók
Pénzforgalmi jelzőszám:	11744058-20042756-00000000
Tulajdonos:	Nyirbátor Város Önkormányzata
Székhely:	4300 Nyirbátor, Szabadság tér.7.

A Nyirbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. a Nyirbátor Város Önkormányzat 3/2010. (I.06.) sz. határozata alapján alakult meg 2010. január 06-án. Az Alapító fő tevékenységként a Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, a Strandfürdő és a Kemping üzemeltetését határozta meg.

Az Alapító Önkormányzat a 43/2011. (V.26.) sz. határozatával a Nyirbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ működtetésével bízta meg a Nyirbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Alapító Önkormányzat az 5/2014. (I.30.) sz. határozatával a Bátor Várkastély üzemeltetési, valamint a település turizmussal, idegenturizmussal kapcsolatos feladatainak elvégzésével bízta meg a Nyirbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Önkormányzat Képviselő Testületének 34/2015 (IV.20) önkormányzati határozata alapján a Nyirbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. tevékenységi körébe tartoznak a következő, többnyire engedélyköteles feladatok:

Lakás és nem lakás célú ingatlanügyletködtetés	2015. július 1.
Piacüzemeltetés	2015. június 1.
Távhitelnyújtás	2015. október 1.
Munkásszálló	2020. szeptember 1.

Nyirbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2021. évi kiegészítő melléklete



NYÍRBÁTORI VÁROSELEJESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

Az Alapító Önkormányzat az 77/2015. (VIII.26.) sz. határozatával a kulturális és közművelődési feladatok ellátását, és városi médiafelületek biztosítását a Kft.-re bízta. Fentiekből adódóan az új tevékenységeket az alábbi időponttól végezzük:

Kulturális és közművelődési feladatok 2015. október 1.
Média felületek biztosítása 2015. október 1.

Az Alapító Önkormányzat az 73/2016. (IX.28.) sz. határozatával az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok teljes körű karbantartási feladatainak biztosítását a Kft.-re bízta. Az új tevékenységet az alábbi időponttól végezzük: 2017. január 1.

2. SZÁMVITELI POLITIKA

A Társaság könyveit és nyilvántartását a módosításokkal hatályos 2000. évi C. számviteli törvényben (a továbbiakban a "Törvény"), és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

2.1. A számvitel alapja

A Törvény 2001. január 1-jén lépett hatályba. Mind a esatolt mérleg, mely a 2021. december 31-i állapotot tükrözi, mind az eredménykimutatás a fenti dátumokkal végződő évre vonatkozóan a Törvény előírásainak megfelelően készült.

2.2. A mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés napja a 2021-es évre vonatkozóan 2022. március 1.

2.3. A könyvvizetés módja

A Társaság a könyveit kettős könyvvitel rendszerben vezeti, elsődlegesen költségnevszerinti bontásban, másodlagosan költséghely-költségviselői bontásban számolja el a költségeket.

2.4. Immateriális javak

A Társaság a szellemi termékek aktivált értékét 1 - 3 év alatti egyedi elbírálás alapján írja le. Az immateriális javak esetében a Számviteli Törvény előírásait alkalmazva kerül meghatározásra az értékcsökkenés.

2.5. Tárgyi eszközök

A vásárolt tárgyi eszközöket a Társaság a beszerzési értékén tartja nyilván, csökkentve a halmozott értékcsökkenéssel. A saját előállítású eszközök aktivált értékének megállapítása a ténylegesen felmerült költségek figyelembevételével történik.

NYÍRBÁTORI VÁROSELEJESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

A Társaság a maradványértékkel csökkentett beszerzési érték után számolja el az értékcsökkenést, a Társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. Törvényben meghatározott mértékig. Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számolunk el, havi gyakorisággal az eszköz bruttó értéké alapján, lineáris leírással.

A 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk. A 200 ezer forint egyedi érték alatti tárgyi eszközöket 2 év alatt lineáris leírású kulccsal írjuk le.

A Társaság lineáris értékcsökkenési módszert alkalmaz a tárgyi eszközök várható hasznos élettartamának figyelembevételével. A várható hasznos élettartamok a következők:

	<u>Év</u>
Épületek, építmények	33-
Gépek, berendezések	3-11
Járművek	5

2.7. Az alkalmazott értékelési eljárások

Vásárolt készleteknél (anyag, áru) bekerülési érték a beszerzési értékek alapján a FIFO módszer szerint meghatározott bekerülési érték.

A saját termelésű készleteket a még várhatóan felmerülő költségekkel és a kalkulált haszonnal csökkentett eladási áron értékeljük. A még várhatóan felmerülő költségeket a teljesítési fok alapján arányosítással határozzuk meg. A valutát, a devizát a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani.

2.6. Az eredmény-kimutatás formája

A Törvény 1. számú melléklete alapján a Társaság, az éves beszámolójában a mérleg tagolására az „A” változatot, az eredmény-kimutatására a 3. számú mellékletében szereplő „A” változatot használja.

NYÍRBAKTORI VÁROSFELÉPÍTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

NYÍRBAKTORI VÁROSFELÉPÍTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

3. VAGYONI HELYZET, PÉNZÜGYI HELYZET, LIKVIDITÁS

A Társaság vagyoni- és pénzügyi helyzetét, valamint likviditását 2020. és 2021. december 31-én az alábbi mutatók szemléltetik:

1. számú melléklet:	Eszközök és Források összetétele
2. számú melléklet:	Befektetett eszközök összetétele
3. számú melléklet:	Immateriális javak és tárgyi eszközök változása
4. számú melléklet:	Forgóeszközök összetétele
5. számú melléklet:	Aktív időbeli elhatárolások összetétele
6. számú melléklet:	Saját tőke összetétele
7. számú melléklet:	Céltartalékok összetétele
8. számú melléklet:	Kötelezettségek összetétele
9. számú melléklet:	Passzív időbeli elhatárolások összetétele

10. számú melléklet:	Vagyoni helyzet mutatói
11. számú melléklet:	Vagyonnulkövetés hatékonyasága
12. számú melléklet:	Likviditási mutatók
13. számú melléklet:	Pénzügyi struktúra mutatói
14. számú melléklet:	Több fokozatú likviditási mérleg

15. számú melléklet:	A költségvetészet alakulása
16. számú melléklet:	Eredménykategóriák
17. számú melléklet:	A jövedelmérőzség alakulása

18. számú melléklet:	Mutatók összesítő táblázat
19. számú melléklet:	Lényegesség mértéke

Cash-flow kimutatás:

2021.

I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Változás cash flow 1-13. sorok)	32 045
1. Adózás előtti eredmény	-25 605
2. Elszámolt amortizáció	31 155
3. Elszámolt értékesítés és visszatérítés	1 370
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	586
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	21
6. Szállítói kötelezettség változása	-6 294
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	30 433
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	-4 570
9. Vevőkövetelés változása	-7 756
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélküli) változása	-3 712
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	17 003
12. Fizetett adó (nyereség után)	0
13. Fizetett osztalék, részesedés	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	40 019
14. Befektetett eszközök beszerzése	-40 137
15. Befektetett eszközök eladása	118
16. Kapott osztalék, részesedés	0
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (17-27. sorok)	18 235
17. Részvénykihozatal, tőkebevonás bevétele	0
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0
19. Hitel és kölcsön felvétele	0
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	0
21. Véglegesen kapott pénzeszköz, tőkeletalék	18 236
22. Részvénybevonás, tőkekivonás (tökeleszállítás)	0
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	0
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	0
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	0
27. Alapítókkal szemben, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása	0
IV. Pénzeszközök változása (21. 21I. 21II. sorok)	10 261
Nyitó pénzeszköz állomány	10 261
Záró pénzeszköz állomány	10 261

NYÍRBÁTORI VÁROSELEJESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

4.2. A tárgyi eszközök mozgásának összefoglalása 2020. december 31.-re és 2021. december 31.-re végződően a következők:

BRUTTO ÉRTÉK Záró egyenleg 2020. december 31-én	Ingulikumok	Termelő gépek, berendezések	Üzemi gépek, berendezések	Egyéb járművek	Bertulajások	Összesen
114 909	1387	98 679	74 829	3 916		292 363
		10 219	22 062	236		33 904
		1 241	2 045			3 286
		116 354	107 657	94 816	4 182	323 039
HALMOZOTT ÉRTÉKSÖKKENÉS						
Záró egyenleg 2020. december 31-én	61 875	63 837	61 619	2 786		190 117
Elismert értéksülések	9 462	12 654	8 005	396		30 517
Értéksülések és egyéb csökkenések	1 241	1 241	1 927			3 168
Záró egyenleg 2021. december 31-én	71 337	75 250	67 697	3 182		217 466
NETTÓ ÉRTÉK 2020. december 31-én	53 034	34 842	13 209	1 160		103 481
NETTÓ ÉRTÉK 2021. december 31-én	44 959	32 407	27 149	1 000		105 515

5. KÉSZLETEK

5.1.A Kft. a COVID járvány miatt beszerzett készletek a 2021. december 31-én meglévő, még nem értékesített mennyiségét a készletei közé sorolta. Ennek értéke 1 178 e Ft., valamint a Fűrészben lévő készleteket, amelynek értéke 150e Ft.

6. KÖVETELÉSEK

6.1. Az áruszállításból és szolgáltatásból származó követelések összege 24 344 e Ft., melyből az 500 e Ft feletti követelések:

Diehl Aviation Hungary Kft.	3 938 e Ft
Vantage Towers Zrt.	2 308 e Ft
Nyírbátor Város Önkormányzata.	1 939 e Ft
Liquid Energy Kft.	937 e Ft
Feszlivál-Food Kft.	768 e Ft
RMC Média Kft.	578 e Ft
Unilever Kft.	564 e Ft

NYÍRBÁTORI VÁROSELEJESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

4. IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

4.1. Az immateriális javak mozgásának összefoglalása 2020. december 31.-re és 2021. december 31.-re végződően a következők:

BRUTTO ÉRTÉK Záró egyenleg 2020. december 31-én	Alapítás- átzervezés aktívált értéke	Szellemi termékek	Összesen
12 574	0	12 574	12 574
		818	818
		221	221
		13 171	13 171
HALMOZOTT ÉRTÉKSÖKKENÉS			
Záró egyenleg 2020. december 31-én	0	11 785	11 785
Elismert értéksökkenés	0	638	638
Értéksülések és egyéb csökkenések	0	221	221
Záró egyenleg 2021. december 31-én	0	12 202	12 202
NETTÓ ÉRTÉK 2020. december 31-én	0	788	788
NETTÓ ÉRTÉK 2021. december 31-én	0	969	969

NYIRÁBTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDÍTŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképp van jelölve)

NYIRÁBTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDÍTŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképp van jelölve)

6.2

6.3. Érvény követelések

Az egyéb követelések részletezése 2020. december 31-én és 2021. december 31-én a következő:

	2020.	2021.
-ÁFA követelés	8 711	8 135
-Egyéb költségvetési követelés	3 549	2 696
-Egyéb követelések	2 076	1 403
Összesen	14 336	12 234

7. Pénzeszközök

7.1. Pénzáll

A Társaság pénzállráiban lévő pénzeszköz értéke 1 771 e Ft, mely az alábbiak szerint oszlik meg:

- Iskola utca	401 e Ft
- Furdó	817 e Ft
- Kemping	408 e Ft
- Várkastély	82 e Ft
- Kulturális Központ	0 e Ft
- Gyógyászat	63 e Ft

7.2. Betétszámla

A Társaság az OTP Nyrt. nyitabtorí fiókjánál vezet bankszámláját, melynek egyenlege 2021. december 31-én 21 730 e Ft.

8. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK RÉSZELEZÉSE

Az aktív időbeli elhatárolások részletezése 2020. december 31-én és 2021. december 31-én a következő:

	2020.	2021.
<i>Bevételek aktív időbeli elhatárolások</i>	33 399	19 740
<i>Költségek, végfordítások aktív időbeli elhatárolása</i>	11 249	7 905
Aktív időbeli elhatárolások összesen	44 648	27 645

9. SAJÁT TŐKE

9.1. A saját tőke elemében a 2020. és 2021. években történt változások összefoglalása a következő:

	Jegyzet tőke	Tőke-inhalék	Eredmény-inhalék	Lakott inihalék	Értékelési inihalék	Mélt. szeméti eredmény	Összesen
Saját tőke 2020. december 31-én	10 000	0	-730	0	0	-23 672	-14 402
A 2021. évi eredmény felszólás növelésként csökkentések							0
2021. évi eredmény	10 000	0	-24 402	24 000	0	-25 605	-16 007
Saját tőke 2021. december 31-én	10 000	0	-24 402	24 000	0	-25 605	-16 007

9.2. Céllanálék

A Társaság 2021.-ben nem képzett céllanalékokat.

10. KÖTELEZETTSÉGEK

10.1. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaság hosszú lejáratú kötelezettségek között mutatja ki a tevékenységéhez kapcsolódóan magánszemélyektől és jogi személyektől kapott és előírt kauciók összegét, melynek összege 2021. december 31-én 50.570 e Ft.

Továbbá itt kerül kimutatásra a Nyírségyvíz Zrt. valamint a Katasztrófavédelem felé részlejtkezési megállapodás keretében fizetendő összegek éven től részai.

	Partner	összes tartozás e Ft	éven belüli tartozás e Ft	éven től tartozás e Ft
Nyírségyvíz Zrt.	8 798	2 932	5 866	
Katasztrófavédelem	23 362	4 919	18 443	

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

10.2 Kötelezettségek áruszállításból
 A Társaság könyveiben 29 974 e Ft összegű szállítói kötelezettséget tart nyilván, melyből:

- Belföldi szállítói kötelezettség	29 974 e Ft	2020.	2021.
- MVM Zrt.	12 381 e Ft		
- Nyírsérvíz Zrt.	7 838 e Ft		
- Pharmanox Kft.	6 011 e Ft		
- BTL M6. Kft.	1 385 e Ft		

Bár az előző évi szállítói kötelezettséghez képest csökkenés mutatkozik, a megemelt energiaköltségek valamint a COVID tesztek beszerzése komoly terhet jelentett a társaságnak.

10.3 Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek

2020. december 31-én és 2021. december 31-én az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek a következők:

	2020.	2021.
Kötségvetéssel szembeni kötelezettségek, ebből:	11 686	16 629
- Járulékok	6 384	11 327
- VKJ	5 302	5 302
Helyi önkormányzatokkal szembeni kötelezettségek, ebből:	0	0
- adó	0	3 679
Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek	15 076	17 446
Egyéb	420	5 086
Összesen	27 185	39 161

11. **PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK**

A passzív időbeli elhatárolások részletezése 2020. december 31-én és 2021. december 31-én a következő:

	2020.	2021.
<i>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</i>	0	0
<i>Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</i>	15 425	25 159
<i>Határozott bevételek</i>	68 764	54 460
Összesen	84 189	79 619

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

A Társaság a határozott bevételek között mutatja ki a beruházásokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatások aktuális értékét, valamint a terítés nélküli átvett eszközök értékét.

12. **ÁRBEVÉTELEK**

2020. december 31.-vel és 2021. december 31.-vel az értékesítések a tevékenységek megoszlása a szerint a következő:

	2020.	2021.
Ingyangazdálkodás	108 960	149 950
Covid tesztek értékesítése		64 231
Gyógyászati tevékenység	0	22 001
Gyógyfürdő	103 798	97 155
Idegenforgalom	31 139	50 187
Kultúra	2 398	7 287
TávNé	53 538	56 095
Egyéb szolgáltatások	7 178	4 714
Összesen:	307 061	451 620

13. **EGYÉB BEVÉTELEK**

2020. december 31.-én és 2021. december 31.-én az egyéb bevételek a következők:

	2020.	2021.
Költségvetési támogatások	20 387	50 841
Önkormányzati támogatások	280 627	245 904
Munkaadói támogatások	1 784	865
Elkülönített alapoktól támogatások	0	3 700
Értékesített tárgyi eszközök	1 201	22
Pénzügyi engedmények	0	0
Elengedett bérleti díjak	0	0
Fejlesztési támogatás elszámolt ÉCS-jé	23 529	21 618
Egyéb	3 312	1 353
Összesen:	330 840	324 303

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
 KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

14. EGYEB RÁFORDÍTÁSOK

2020. december 31-én és 2021. december 31-én az egyéb ráfordítások a következők:

	2020.	2021.
Önkormányzati adók	3 024	6 532
Allami költségvetéssel elszámolt adók	643	454
Elkullonult alapokkal elszámolt adók	2 003	2 522
Le nem vonható ÁFA	842	337
Adót támogatás	300	0
Bírság	0	874
Értékesített, kivезett tárgyi eszközök	2 144	0
Elszámolt értékvesztés	1 715	1 340
Egyéb	1 036	4 069
Összesen	27 167	16 128

15. ÜZLETVEZETÉS

Az éves beszámoló aláírására Díczkó József, mint ügyvezető jogosult.

16. MUNKAVÁLLALÓK

2020-ban a foglalkoztatott munkavállalók átlagos létszáma 94 fő volt, 2021-ben pedig 89 fő volt.

	2020.	2021.
megnevezés	252 580	287 734
bétköltség	2 469	2 056
betegszabadság és táppénz	8 846	13 895
egyéb személyi jellegű kifizetések	21 617	26 737
bérfelrakatok	317 351	330 422
összesen:		

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
 KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

17. KÖRNYEZETVÉDELLEM

A környezet védelméét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök adatai:
 Nemleges.

A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok változása (nyírókészlet, tárgyévi növekedés és csökkenés, záró készlet mennyiségi és értékadatai veszélyességű osztályok szerint)
 Nemleges.

Környezetvédelemmel kapcsolatos egyéb adatok
 Nemleges.

18. AZ ADÓZOTT EREDMÉNY FELHASZNÁLÁSÁRA VONATKOZÓ JAVASLAT ISMÉRTETÉSE. AMENNYIBEN AZ NEMEGYEZIK MEG A JOVÁHAGYÁSRA JÓGOSULT TÍSTÜLET ALTAL ELFOGADOTT HATÁROZATTAL.
 Nemleges.

19. TÁJÉKOZTATÁS AZ EVA SZERINTI ADÓZÁSRA ÉS NYILVÁNTARTÁSRA TÖRTÉNŐ ÁTTERESRŐL VAGY VISSZATERESRŐL.

Nemleges.

20. TÁVHŐ TERMELÉSHÉZ ÉS SZOLGÁLTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ADATOK.

MÉRLEG	A tétel megnevezése		
	távhő termelés	távhő szolgáltatás	egyéb költségesség
A. Befektetett eszközök (2 +10.+18. sor)	14 494	2 253	95 224
I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0	1 403
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	14 494	2 253	93 821
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)	0	0	0
B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	0	44 227	19 239
I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	0	0	1 742

NYÍRBÁTORI VÁROSFELÉLJESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sor)	0	39 346	-2 769
III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sor)	0	4 861	20 266
C. Aktív időbeli elhatárolások	0	5 428	22 217
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)	14 494	51 908	136 680
D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	-47 307	51 658	-20 358
I. JEGYZETT TŐKE	0	0	10 000
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
III. TŐKETARTALÉK	0	0	24 000
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0	0	-24 402
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-43 307	51 658	-29 956
E. Céltartalékok (63.-65. sor)	0	0	586
F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	55 936	0	82 948
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.+69.+70. sor)	0	0	0
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)	0	0	50 570
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	55 936	0	32 378
G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)	5 665	250	73 504
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	14 494	51 908	136 680

NYÍRBÁTORI VÁROSFELÉLJESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2021. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

RENKÍVÜLI BEVÉTELEK	0	0	0
RENKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
RENKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	0	0	0
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-47 307	51 658	-29 956
Adófizetési kötelezettség	0	0	0
ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-47 307	51 658	-29 956
MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	-47 307	51 658	-29 956

21. TÁRSASÁGIADÓ

A Társasági adóörvény szerinti adóalap és az éves beszámolóban szereplő adózás előtti eredmény közötti eltérések a 2020. és 2021. december 31-vel végződő évekre vonatkozóan a következők:

Adózás előtti eredmény	2020.	2021.
Növelő tételek:	-23 672	-25 005
Értékesítkedés (Számvevői Tv.)	35 523	31 155
Jogerős határozat alapján bírság	0	0
Értékvesztés elszámolt	17 175	1 340
Összesen:	38 649	6 890

Csökkentő tételek:

Elhatárolt veszteség felhasználása	0	0
Értékesítkedés (Adó Tv.)	33 482	30 471
Értékvesztés elszámolt (Tao Tv 4§ 4/a)	0	0
Összesen:	36 930	30 471
Társasági adóalap	-16 838	-23 581
Társasági adó	0	0
Számított társasági adó	0	0

Nyírbátor, 2022.05.03.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
 (Díjazó I. József)

NYÍRBÁTORI VÁROSFELÉLJESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
 4300 Nyírbátor, Fűdő utca 1. sz.^A
 Adószám: 1240913-2-15
 6

EREDMÉNYKIMUTATÁS			
A tétel megnevezése	távhitő termelés	távhitő szolgáltatás	egyéb tevékenység
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (I.+2.)	0	0	0
AKTÍVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3.+4.)	0	0	0
EGYÉB BEVÉTELEK	407	4050	319 846
Ebből: visszatartott értékvesztés	0	0	0
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)	36 567	972	386 299
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	7 488	5 311	317 623
ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 612	773	26 770
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	0	16 128
Ebből: értékvesztés	0	0	1 340
ÜZEMI (üzleleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III+II-IV-V-VI-VII)	-47 307	51 658	-29 956
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	0	0	0
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)	0	0	0
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)	0	0	0
SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B.)	-47 307	51 658	-29 956

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

2021. évi üzleti jelentése

Az Alapító Önkormányzat a 73/2016. (IX.28.) sz. határozatával az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok teljes körű karbantartási feladatainak biztosítását a Kft-re bízta.
Az új tevékenységet az alábbi időponttól végezzük: 2021. január 1.

Az Alapító Önkormányzat a 128/2020. (X.07.) sz. határozatával az Önkormányzat tulajdonában lévő munkásszállás teljes körű hasznosítási feladatainak ellátását a Kft-re bízta.
Az új tevékenységet az alábbi időponttól végezzük: 2020 szeptember 01.

Az Alapító Önkormányzat a sz. határozatával a Sárkány Wellness és Gyógyfürdőben működő Gyógyászat teljes körű üzemeltetési feladatainak ellátását a Kft-re bízta.
Az új tevékenységet az alábbi időponttól végezzük: 2021. április 01.

Az Alapító Önkormányzat a sz. határozatával a Nyírbátor Város Tárfelügyelet teljes körű üzemeltetési feladatainak ellátását a Kft-re bízta.
Az új tevékenységet az alábbi időponttól végezzük: 2021. július 01.

Azonosító adatok:

Cégljegyzékszám:	15-09-075467
Cégforma:	Korlátolt Felelősségű Társaság
Cég neve:	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Fürdő u. 1.
Adószám:	12409413-2-15
KSH-szám:	12409413-9329-113-15
A pénzforgalmi jelzőszáma:	11744058-20042756-00000000
Számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt. - Nyírbátori Fiók
A cég főtevékenysége:	Közfürdő és gyógyfürdő üzemeltetése és működtetése, szolgáltatás nyújtása
Tulajdonos:	Nyírbátor Város Önkormányzata
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Szabadság tér. 7.

2021. év áprilisi-óli a Gyógyászati tevékenység visszakerült a Társaság tevékenységébe, az átállás zökkenőmentes volt, köszönhető ez nemcsak a Társaság dolgozóinak, hanem a Szociális Szolgálat munkatársainak is. Sajnos a pandémia helyzet miatt a kezelések egy jelentős ideig szüneteltek vagy korlátozottan volt lehetséges igénybe venni.

Vendégszám alakulás, Gyógyászat	2020	2021
hónap		
január	1 027	141
február	1 226	285
március	601	114
április	0	238
május	0	590
június	12	1 041
július	774	1 072
augusztus	930	1 097
szeptember	994	945
október	763	802
november	267	794
december	42	460
összesen	6 636	7 579

Kemping

A kempingben eltöltött vendégéjszakák száma 2021-ban:

Vendégszám alakulás, Kemping	2020	2021
hónap		
január	1 079	109
február	763	8
március	258	0
április	0	0
május	4	295
június	757	1 354
július	1 604	2 061
augusztus	1 437	2 475
szeptember	539	1 152
október	479	890
november	331	654
december	16	468
összesen	7 267	9 466

A költéseket a Fürdőhöz hasonlóan itt is minimalizálni próbáltuk. Karbantartási, takarítási munkákon kívül másra forrást nem tudtunk biztosítani. A Kempingben annyiban volt jobb a

III. Társadalmi kapcsolatok ágazat

- a- kulturális feladatok
- b- közművelődési feladatok
- c- fesztiválok rendezése
- d- helyi televízió
- e- írott sajtó
- f- elektronikus sajtó

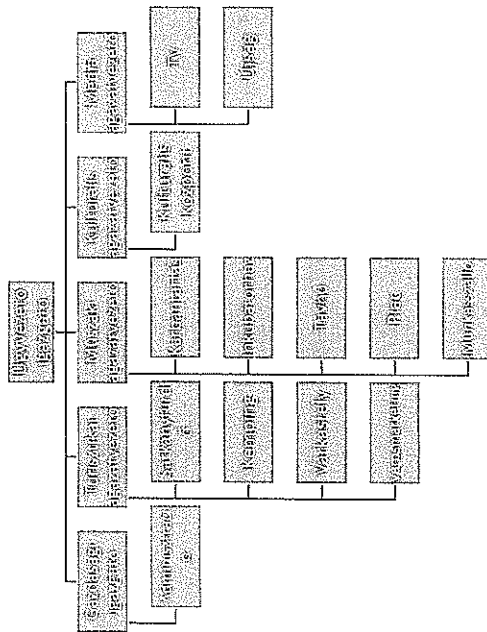
IV. Központi adminisztráció

- a- Távfelügyelet

A fenti szerkezethez az alábbi felelősségi struktúrát alakította ki a Kft. vezetése a felügyelőbizottság jóváhagyásával.

Szervezeti ábra

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.



II. Hasznosítási és Szolgáltatási ágazat

Lakás és nem lakás célú ingatlanok bérbeadása

A bérletkások tekintetében az épületek és a lakások állaga folyamatosan amortizálódik, az épületek szerkezeti hibái mára egyre jobban jelentkeznek, figyelembe véve, hogy a jelenlegi felújítási ütemezések szerint 18 évente kerül sor egy-egy lakásra. Minderzek következménye, hogy az átugrosnál intenzívebb az állagromlás és meghibásodás, s így a karbantartáson felül az épületek felújításra, valamint a korábbi beruházásból adódó hiányosságok folyamatos pótlására, átépítésére szorulnak.

Problémát jelent a mai napig a kintlévőségek kezelése, behajtása. Az elfordított behajtási és egyvezetési folyamatoknak köszönhetően a fizetési morál minimumális mértékben javult. Sajnos nagyon magas a ma már behajthatatlan tartozások nagysága. Ezek jelentős részét még a 2020. évi mérlegben veszteségként leírjuk. Szeretnénk elérni azt, hogy a folyamatba épített ellenőrzésünknek megfelelően, két hónapos tartozást követően automatikusan elindítsuk a végrehajtási eljárásokat a késedelembe esett bérlettel szemben.

Sajnos a járvány okozta gazdasági nehézségek miatt 2021-ban nem volt arra lehetőségünk, hogy az önkormányzat bérbe adott lakásai közül egyet is teljesen felújítsunk. Nem tudtunk képezni – egyelőre – egy felújítási alapot erre a célra. Természetesen karbantartási és részleges felújítási munkákat folyamatosan végeztünk mind a bérletkásokon mind az önkormányzati intézményekben, és természetesen az általunk üzemeltetett ingatlanokon is. Az elvégzett munkák listáját a 1. számú mellékletben láthatóak.

2020 végétől az újonnan épült Széna réti 71 lakásos önkormányzati társasház kezelését is mi végezzük. Az eredménykimutatási adatokból a bevételek növekedésén ez látszik. Az ebből származó bevételek egyharmadát fizetjük vissza az Önkormányzatnak a köztünk lévő szerződés alapján.

Karbantartás

A karbantartási és részleges felújítási munkákat folyamatosan végeztünk mind a bérletkásokon mind az önkormányzati intézményekben, és természetesen az általunk üzemeltetett ingatlanokon is. Az elvégzett munkák listáját a 1. számú mellékletben láthatóak.

A karbantartási feladatok ellátása során sikerült jó együttműködést kialakítani mind Cégen belül, mind pedig a társintézményekkel egyaránt. Folyamatos célunk, hogy a rendszeres karbantartások váltsák fel a rendkívüli hibaelhárítási feladatokat, ami segíti a felújítási munkák tervezhetőségét.

III. Társadalmi kapcsolatok ágazat

Kultúra

A kultúra területe volt az, amely az idegenforgalom mellett a legnagyobb vesztese volt a járválynak, rendezvények sora maradt el 2021-ben is. Az elmúlt év beszámolóját a képviselő-testület a korábbi ülésén részletesen áttekintette.

Média

A média megszokott formában, teljes kapacitással működött 2021-ben. A járvány időszakában fontos feladatot látott el, hiszen a korlátozások alatt ez volt az egyik csatorna, amelyen keresztül biztosítani lehetett az Önkormányzat és a lakosság kapcsolatát.

IV. Adminisztráció

Külön divízióban került elhelyezésre a Kft. tevékenységéhez kapcsolódó adminisztrációs tevékenység, tekintve hogy a többi divízióban olyan szakma specifikus tevékenységek vannak, melyeknél nem volt egyszerű saját adminisztrációs rendszer kialakítása. Így az önálló divíziót találtuk arra a legalkalmasabbnak, hogy a szerkezeti struktúra szempontjából elhelyezzük a Kft. működéséhez szükséges ügyintézési tevékenységet.

I.sz. melléklet 2021 évben igényelt karbantartás, felújítás
Széнарát út 2. postálalók fel és összeszerelése
Széнарát út 2. elektromos és fűtési hibák megszüntetése
Kulturális Központ 3 iroda festése
Kossuth út 52 Fsz. 4. kiültalt lakás festése
Fáy út 27. 1/13 kiültalt lakás zárak cseréje, festése javítás
Édesanyák út 1 Fsz. 2. kiültalt lakás konyha festése
Szentivér Köz mozgássérült lejáró építése
Váci út 3. 2/5 kiültalt lakás festése
Krudly út 5 2/8 kiültalt lakás teljes felújítás
Óvoda Iskola út 5. 26 db. teraszvilágítás kiépítése
Óvoda Iskola út 5. bejárati járda kiépítése
Széнарát út 2. tűzhely bekötés, ventilátor cseréje
Széнарát út 2. tűzhely bekötés, ventilátor cseréje
Orvosi Ügyelet ajtózárok cseréje, kordonepítés
Népkonyha Ady E. út csőtöltés megszüntetése
Óvoda József A. 7 26m2. kapubejáró térkövezése
Óvoda József A. 7 mosdó, öltöző, csoportszoba felújítás
Széнарát út 2. csillagponti szekrények beépítése
Óvoda József A. 7 csoportszobák laminált padló lerakása
Óvoda Iskola út 5 mosdók, öltözők, nevelői szoba festése
Óvoda József A. 7. 83 férőhelyes öltözőszekrény készítése
Óvoda József A. 7. 83 70 fm. Kerítésalap készítése
Óvoda József A. 7. WC térelválasztók készítése
Óvoda József A. út 7. PVC padló bontás, alzatkiegyenlítés
Óvoda József A. út 7. tornaterem PVC padló lerakása
Széнарát út 2. szennyvízrendszer tisztítás, vízóra, csapcsere
Széнарát út 2. fák ültetése
Óvoda József A. út 7. 30m2. tárolóház alapjának készítése
Óvoda J. A. út 7. kerítés oszlop, őrszekrény hegyesztése
Széнарát út 2. talajcsere, fűvesítés
Óvoda József A. út 7. kerítés festése, mázolás
Széнарát út 2. dugulás elhárítás
Óvoda József A. 7. öltözők PVC padló ragasztása
Óvoda József A. 7. kerítésre trapézlemez felszerelése
Szakovcsi Rendelő Kapcsolóház valódi csatornázása
Idősek B. O. konyhai szerelvények bontása, szállítása
Idősek B. O. terasz burkolása műfűvel
Idősek B. O. belső kerítésalap készítése
Idősek B. O. mosó-szárítógép víz, szellőző kiépítése
Kemping mosó-szárító torony bekötési hely kiépítése
Idősek B. O. kapunyitó, csengő 150m. Kiépítése
Idősek B. O. árnyékoló cseréje
Idősek B. O. berendezések, ágyak, butatok szállítása
Széнарát út 2. fordítva beszerelt vízmérők cseréje
Multifunkciós K.K. 80 A. vezetékrendszer kiépítése
Idősek B. O. látogató tér festése
Idősek B. O. látogató tér térelválasztó készítése
Idősek B. O. csőtörések megszüntetése, szaniterek cseréje
Óvoda Iskola út 5 konyha festése

I.sz. melléklet 2021 évben igényelt karbantartás, felújítás
Idősek B.O. 4 db. ventilátor cseréje
Idősek B.O. kávéautomata vízellátás kiépítése
Orvosi Ügyelet elektromos zár szerelése
Szociális Szolgálat: áramtestek felszerelése
Óvoda tisztítószert szállítás
Óvodai új homokozókeretek készítése 16 db.
Fűtőmű gázérelkezők vezetékezése felszerelése
Idősek B.O. terasz lépcsőkorlát készítés
Óvoda Iskola út 5 előtét építés
Óvoda József A. út 7 csengő kiépítés
Idősek B.O. kerítés hidegburkolás
Idősek B.O. lépcsőház festése
Idősek B.O. konyhai csempek pótlása
Idősek B.O. kiszolgáló helyiségek festése
Óvoda Iskola út 5 előtét építése
Óvoda József A. út 7 kerékpár út építés
Óvoda József A. út 17 konyaterasz hidegburkolása
Széнарát út 2 2/55 lakás termosztát cseréje
Óvoda Iskola út 5 8 db. Asztal 16 db. Ülőpad készítése
Fáy A. út kerítés kiegészítés
Óvoda József A. 17 kerékpár út építése
Idősek B.O. lakótéri fürdők világítás cseréje
Idősek B.O. fedett póthányzó építése
Széнарát út 2 2/69 vízellátás megszüntetése
Alkotóház elektromos kapunyitó kiépítése, felszerelése
Setímen ház ablakpárkányok átalakítása tömítése
Idősek B.O. II. emeleti kiszolgáló helyiségek festése
Óvoda József A. út 17 kerékpár út építése
Óvoda József A. 7 fa udvari tárolóház építése
Idősek B.O.I. emelet alzatkiegyenlítés, PVC lerakás 100m2

FÜGGŐTLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Nyírbátori Városfejlesztés és Működési Kft tulajdonosainak

Az éves beszámoló könyvvizsgálatáról készült jelentés

Vélemény

Elvégzem a Nyírbátori Városfejlesztés és Működési Kft (4300 Nyírbátor, Furtó u. 1., Cg: 15-09-073467, „a Társaság”) 2021. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2021. december 31-1 fordulónyra készített mérlegről – melyben az eszközök és források egyező végösszege 203.081 E Ft, az adózott eredmény -25.605 E Ft (vesztés) –, és az ugyanazon időpontra végződő üzleti évről vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemének beszámolóját is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időpontra végződő üzleti évről vonatkozó jóvólendéről; helyzetéről a Magyarországban hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényrel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Szándokokkal összhangban és a könyvvizsgálóra vonatkozó – Magyarországban hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen szándokok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálójáról való felelőssége” szakaszában találomza.

Figyelembe véve a társaságtól a vonatkozó, Magyarországban hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magánjogi (civilis) szabályairól és a foglalkozási aljáról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Szándokok Tiszteletét Aláírók, Nemzetközi Etikai Kódex kamaroni leg. könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi szándokokkal egybehangzó) című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfigyelők az ugyanazon normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő ahhoz, hogy nyújtsak véleményt erről.

Figyelemfelhívás

A Társaság mellékelt éves beszámolójában kimutatott saját tőkéjének az összege az évről-évre megfigyelt tökérendezés elvárható ismétlésén alapul. Ennek rendezése a törvény előírások figyelembevételével szükséges.

Véleményem nincs minősítve a kérdés vonatkozásában, azonban felhívom a figyelmet a Polgár Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján a Társaságra vonatkozó társasági törvényi rendelkezésre.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Nyírbátori Városfejlesztés és Működési Kft. 2021. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezető feladat az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általában végzett könyvvizsgálóval kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés előírása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen eltelmond-e az éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgáló által szerzett ismereteknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényegesen hibás állítás tartalmaz. Ha az élvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb információk lényegesen hibás állítás tartalmaznak, közbizalomra kerül az a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és arról, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyújtásában.

Véleményem szerint a Nyírbátori Városfejlesztés és Működési Kft. 2021. évi üzleti jelentése minden lényegesen vonatkozásban összhangban van a Társaság 2021. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondom véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges eltelmondás vagy lényegesen hibás állítás sem jött a tudomásomra, így e tekintetben nincs jelentésmintáim.

A vezető és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezető feladat az éves beszámolóknak a számviteli törvényrel összhangban történő és a valós bemutatás kivételmentességének megítélés elkészítéséért, valamint az olyan helyes kontrollok, amelyeket a vezető szakszerűségek tart alhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényegesen hibás állításról mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezető feladat az, hogy felismerje a Társaságnak a vállalkozás folyamatában való képességét és az adott helyzetnek megfelelően köztelegye a vállalkozás folyamatával kapcsolatos információkat, valamint a vezető feladat a vállalkozás folyamatainak évről-évre beszámoló összehasonlítását. A vezetőnek a vállalkozás folyamatainak elvételét kell kiindulnia, ha annak az elvétel az évről-évről eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folyamatainak eltelmondó lényegesen, kivételmentes nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelőssége a Társaság pénzügyi beszámolói folyamatainak felügyelése.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálójáról való felelőssége

A könyvvizsgáló által szerzett bizonyosság szerencse arányú, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényegesen hibás állítás, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentésem bocsássak ki. A kelte bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Szándokokkal összhangban végzett könyvvizsgáló mindig felismerje az egyébként létező lényegesen hibás állítás. A hibás állítások eredetileg csalásból vagy hibából, és lényegesen hibás állítások, ha észreveszi, hogy ezek bármilyen módon vagy egyáltalán befolyásolhatják a felhasználók által éves beszámoló alapján megízott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Szándokok szerinti könyvvizsgáló egésze során szakmai megítélés alapján az éves beszámoló elkészítését tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár eseti, akár hibásból eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom az végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elemező és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékokat szerzek a véleményem megalkotásához. A eseti hibás állításból eredő lényeges hibás állítás fél nem látszanak a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalis magában foglalhat összejárást, hamisítást, szántékos kihagyásokat, léves nyilatkozatokat, vagy a besző kontroll felállítását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns besző kontrollt annak értelemben, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság besző kontrolljának hatékonyására vonatkozóan véleménynyilvánítások.
- Érdékltem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfeleléseit és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ásszerettségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítás, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékok alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétségvetelhetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képtességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékokon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Érdékltem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletekben tett közzétételeket, valamint áttekintem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyretek és események válto bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett intőköztét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelenős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott besző kontrollnak a könyvvizsgálatom során általában azonosított, jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményeiről

A távközvetítéséről szóló 2005. évi XVIII. törvény („Előírás”) 18./A. paragrafusában alapján az egyes tevékenységek számviteli számviteli szabályainak az Előírásról összhangban történő kidolgozása és alkalmazása, a Társaság üzleti tevékenységének átvételének keretében a keretben meghatározottak szerint, valamint a távközvetítés tevékenység, valamint távközvetítés tevékenység a számviteli törvényvel és az Előírás alapján elkészített számviteli számviteli szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében való bemutatása a Társaság vezetőségének a felelősége.

A távközvetítéséről szóló 2005. évi XVIII. törvény 18/B paragrafusában előírt közzétételei közzétételének az alábbiak szerint esztek elegendő.

- Véleményem szerint a Társaság, mint engedélyes mellékelt 2021. december 31-i fordulónapra vonatkozó éves beszámolója kiegészítő mellékletének 20. pontjában közzétett távközvetítés tevékenysége, valamint távközvetítés tevékenysége minden lényeges szempontból a számviteli törvényvel és az Előírások alapján elkészített, a kiegészítő melléklet 20. pontjában közzétett számviteli számviteli szabályokkal (továbbiakban: „Számvetési szabályok”) összhangban készítették el.

- A fentiekben túl a vizsgálatom alapján nyilatkoznom kell arról, hogy a tudomásomra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott számviteli szabályok nem felel meg minden lényeges szempontból az Előírásoknak, valamint, hogy az alkalmazott számviteli szabályok és az egyes tevékenységek közötti tranzakciók átírása nem biztosítja minden lényeges szempontból a Társaság üzleti tevékenységének keretében a keretben meghatározottak szerint.

Nyírbátor, 2022. május 4.

Szarka György
Kamara tag könyvvizsgáló
MKVK nyilvántartási szám: 002041



Nyírbátor Város Önkormányzata
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Ügyiratszám: Hat/ - /2022

ÁTFOGÓ ÉRTÉKELÉS

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2021. ÉVI
GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKVÉDELMI
TEVÉKENYSÉGÉRŐL

Nyírbátor, 2022. május

53/2022. (V.11.) melléklet

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezető	3
2. Nyírbátor Város demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira	3
3. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása	4
3.1. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása	4
3.1.1. Hátrányos/halmozottan hátrányos helyzet megállapítása	5
3.2. Települési támogatás	6
3.3. Gyermekkezelés	6
3.4. Egyéb, a Gyvt. -ben nem szabályozott pénzbeli vagy természetbeni juttatásokra vonatkozó adatok	7
4. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása	7
4.1. Gyermekjóléti szolgáltatás	7
4.1.1. A Szolgálat 2021. évi működése	8
4.1.2. Az alapellátásban részesülők száma, a gyermekek veszélyeztetettségének okai	10
4.1.3. Válsághelyzetben lévő várandós anyák gondozása	11
4.1.4. A családjából kiemelt gyermek családjának gondozása	12
4.1.5. Jelzőrendszer tagjainak való együttműködés tapasztalatai	12
4.1.6. A gyermekjóléti szolgáltatás működésének tapasztalatai	13
4.1.7. Jövőre vonatkozó javaslatok és célok, feladatok meghatározása	13
4.2. Gyermekek napközbeni ellátása	13
4.3. Gyermekek átmenei gondozása	14
4.4. Gyámhatósági intézkedések	14
4.4.1. Védelemben vételei	15
4.4.2. Ideiglenes hatályú elhelyezés	15
4.4.3. Igazoltan óvodai/iskolai hiányzókkal összefüggő hatósági intézkedések	15
4.4.4. Családi pótlék természetbeni formában történő nyújtása	15
4.4.5. A megelőző pártfogás elfordulása	16
5. A felügyeleti szervek által végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatai	16
6. Jövőre vonatkozó javaslatok és célok meghatározása	16
7. Bűnmegelőzési program főbb pontjainak, valamint a gyermekkorú és a fiatalok bűnelkövetők számának az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása	16
7.1. A Bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása	16
7.2. A gyermekkorú és a fiatalok bűnelkövetők számának, az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása	18
7.2.1. A pártfogó felügyelő beszámolója	18
7.2.2. A rendőrség beszámolója	18
8. A települési Önkormányzat és a civil szervezetek együttműködése	19
Mellékletek	20

1. Bevezető

A gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló többször módosított 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 94.§ (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat feladata a gyermekek védelme helyi ellátó rendszerének kiépítése és működtetése, a területen lakó gyermekek ellátásának megszervezése.

A 94.§ (2) bekezdése szerint a települési önkormányzat biztosítja a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokat, valamint, ha nem köteles az ellátás biztosítására, szervezi és közvetíti a másnol igénybe vehető ellátásokhoz való hozzájutást.

A 94.§ (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy az a települési önkormányzat, amelynek területén 10.000 főnél több állandó lakos él, bőségsdét köteles működtetni.

Nyírbátor Város Önkormányzata a törvényi kötelezettségének eléget téve 2021 évben is biztosította:

- a rendszeres gyermekvédelmi támogatást,
 - a személyes gondoskodást nyújtó alapellátások keretében a gyermekjóléti szolgáltatást,
 - a gyermekek napközbeni ellátását,
 - a gyermekek átmeneti gondozását, valamint
 - szervezi és közvetíti a másnol igénybe vehető ellátásokhoz való hozzájutást.
- Ezen túlmenően az elmúlt évben szervezte a szűnidei gyermekkezelést, ösztönözi támogatást (Arany János tehetségpálya, Bursa Hungarica, Diákösztönöji) biztosított, folytatódott az iskolai program, valamint a rászoruló, gyermekes családok részére lúzia támogatást nyújtott.

2021 évben Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II.25.) és 16/2021. (VI.30.) valamint a 7/2015. (II.25.) önkormányzati rendeletei szabályozták a pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokat, valamint a személyes gondoskodás formáit és igénybevételeinek módját.

A Gyvt. 96. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzat és az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról minden év május 31-éig – a küln jogszabályban meghatározott tartalommal – átfogó értékelést készít. Az értékelést – települési önkormányzat esetén a képviselő-testület általi megíratásai követően – meg kell küldeni a gyámhatóságnak. A gyámhatóság az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a települési önkormányzat, illetve az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv fele, amely hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhatóság javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

Az átfogó értékelés tartalmi követeleményeit a 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról (a továbbiakban Gyvt.) 10. számú melléklete határozza meg.

2. Nyírbátor Város demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira.

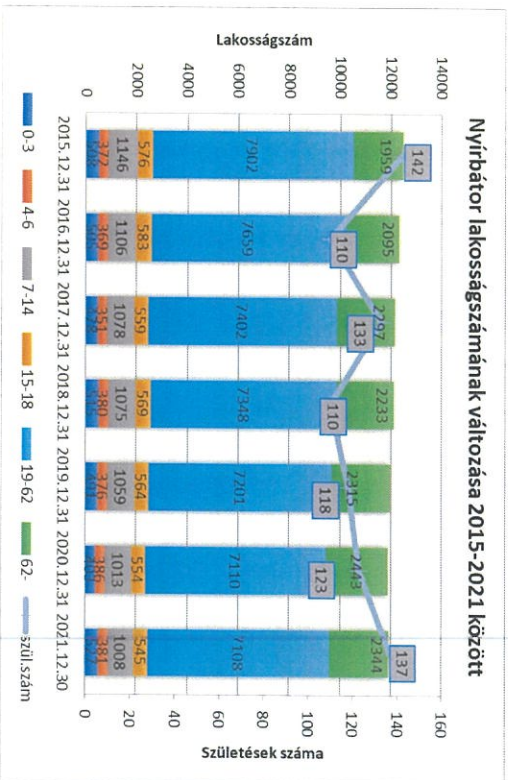
A város lakosságának száma 2021. december 31 napján: 11.913 fő.

A népesség kor szerinti megoszlása:

• 0 - 3 éves korúak:	527 fő
• 4 - 6 éves korúak:	361 fő
• 7 - 14 éves korúak:	1008 fő
• 15 - 18 éves korúak:	545 fő
• 0 - 18 évesek száma:	2481 fő
• 19 - 62 éves korúak:	7108 fő
• 62 évet betöltött:	2344 fő

Nyírbátorban a fiatalok /0-18 évesek/ száma a nyugdíjas korosztály számánál valamivel magasabb, az elmúlt években a nyugdíjas korúak száma folyamatosan emelkedik, míg a gyermekek és különösen az aktív korúak száma folyamatosan csökken.

A város lakosság számának változását szemlélteti az alábbi grafikon:



1. ábra: Nyírbátor lakosság számának változása 2015-2021 között.

A születések száma 1990-éi viszonyára városi szinten igen hullámzó görbét mutat, a legmagasabb születési szám 1992-ben, a legalacsonyabb 2010. évben volt, a város lakossága folyamatosan csökken. (lásd: 1. melléklet 1. táblázat)

3. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása

Az önkormányzat jegyzője a törvényben meghatározott feltételek szerint **rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságot**, az önkormányzat képviselőtestülete az önkormányzati rendeleiben meghatározott feltételek szerint települési támogatást állapít meg a jogosult gyermekek számára és éves költségvetésében más juttatások előírásait is biztosította.

3.1. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása:

2021 évben **138** gyermek számára állapítottunk meg rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságot, de a veszélyhelyzet miatt a korábban megállapított jogosultságok automatikusan meghosszabbodtak, így az év végén az **összlétszám 784 fő** volt. Az elutasításra került kérelmek esetén az elutasítás indoka minden esetben az volt, hogy az egy főre jutó havi nettó jövedelem meghaladja a GYV.-ben előírt jogosultsági jövedelemhatárt. Az ügyfeleket a kérelem elutasításáról szóla határozatokban tájékoztattuk az egyéb igénybe vehető ellátásokról. Ennek eredményeként az elutasított ügyfelek nagy része – amennyiben a körülményekben változás következett be - néhány hónapon belül ismételt kérelemmel fordult hivatalunkhoz és az új kérelem eredményeként megállapításra került a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása nem jelent konkrét pénzbeli támogatást. A kedvezményben részesülők a kézhéz, veit határozatokkal többféle támogatást vehetnek igénybe, pl. gyermekkezelés esetén a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő bölcsőde, óvoda, 1-8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő, valamint a fogvatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, az Szt. hatálya alá tartozó intézményben elhelyezett gyermek után az intézményi térítési díj 100%-át, nappali tagozaton közepes tanulmányokat folytató, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek és tanuló után az intézményi térítési

díj 50%-át kedvezményként kell biztosítani. Ezen kívül az iskolákban ingyen biztosított számukra a tankönyveket.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők évente két alkalommal, augusztus és november hónapban egyszer, 2021 évben alkalmanként 6.000 – 6.500,- Ft összegű pénzbeli kiegészítést kapnak. Ahogy a korábbi években, 2021-ben is az ellátást a jogosultak mindkét alkalommal készpénzben - postai úton - kapták meg.

(A támogatással kapcsolatos ellátásokat és azok összegét a 2. számú táblázat részletezi.)

3.1.1. Hátrányos/halmozottan hátrányos helyzet megállapítása:

A **jogosultság megállapítását** a törvényes képviselő vagy a nagykorú gyermek kéri, ennek megállapítása 2013. szeptember 01. napjától a **Jegyző feladata**.

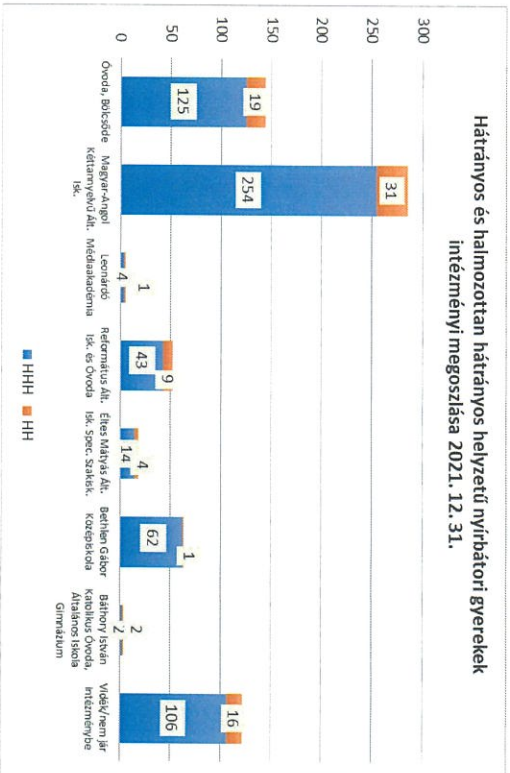
Hátrányos helyzetű az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében az alábbi körülmények közül egy fennáll:

- a szülő vagy a családfogadó gyám alacsony iskolai végzettsége, ha a gyermeket együtt nevelő mindkét szülőfőli, a gyermeket egyedül nevelő szülőfőli vagy a családfogadó gyámfőli – önkéntes nyilatkozata alapján – megállapítható, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésekor legfeljebb alapfokú iskolai végzettséggel rendelkezik,
- a szülő vagy a családfogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága, ha a gyermeket nevelő szülők bármelyikéről vagy a családfogadó gyámról megállapítható, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésekor az Szt. 33. §-a szerinti aktív korúak ellátására jogosult vagy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésekor időponját megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresésként nyilvántartott személy,
- a gyermek elégtelen lakókörnyezete, illetve lakáskörülményei, ha megállapítható, hogy a gyermek a településre vonatkozó integrált településfejlesztési stratégiában szegregátumnak nyilvánított lakókörnyezetben vagy felkötött, komfort nélküli lakásban vagy szűkségi lakásban, illetve olyan lakáskörülmények között él, ahol korlátozottan biztosítottak az egészséges fejlődéséhez szükséges feltételek.

Halmozottan hátrányos helyzetű

- az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében a fent meghatározott körülmények közül legalább kettő fennáll,
- a nevelésbe vett gyermek
- az utógondozói ellátásban részesülő és tanulói vagy haligalói jogviszonyban álló fiatal felnőtt.

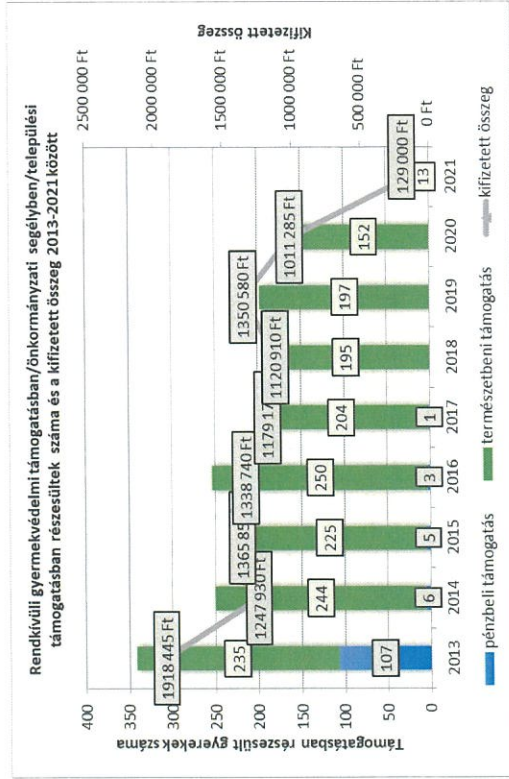
Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű nyírbátori gyerekek intézményi megoszlása 2021. 12. 31.



2. ábra: Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű nyírbátori gyerekek intézményi megoszlása 2021. 12. 31. napján

3.2. Települési támogatás:

2014. január 01. napjától több támogatás mellett a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás is beleolvadt az önkormányzati segélybe. 2015. március 01. napjától az önkormányzati segély nevű ellátás is megszűnt, helyette települési támogatás néven lehetett támogatást megállapítani. A jogosultsági feltételek a korábbi évekhez képest nem változtak jelentősen. A támogatásokat elsősorban természetbeni formában kapták a jogosultak, annak érdekében, hogy ezt teljes egészében a gyermekekre fordítsa a szülő. Bár a korábbi és a jelenlegi ellátás nem teljesen azonos, és nem is lehet pontosan összehasonlítni, de tájékoztatásul az ellátásban részesülők számának és a kifizetett összeg változását szemlélteti a következő diagram:



3. ábra: Rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban és önkormányzati segélyben részesültek száma és a kifizetett összeg 2013-2021 között

2021-ben 13 gyerek részére természetbeni támogatásként szemüveg készítéséhez adtuk 129.000,- Ft támogatást, ez az összeg a készítőnek lett utalva. Jogszabályváltozás miatt a korábbi gyógyszer-támogatás megszűnt, ennek összege beépült a rendkívüli települési támogatás ellátásba, így az külön nem jelenik meg. (A támogatással kapcsolatos adatokat a 3. számú táblázat részletezi.)

3.3. Gyermekétkeztetés:

A városban a gyermekétkeztetés a bölcsőde, óvodák illetve iskolák keretében megoldott, a gyermekek az intézményekben kialakított ebédlőkben fogyasztják el azt. A Gyvt. 148. §-a értelmében a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményezett bölcsődés és óvodás korú gyermekek valamint az általános iskolába járó, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek után a szülőknek nem kellett terítési díjat fizetni.

Jogszabályváltozás következtében 2016-tól a települési önkormányzatoknak a szülői gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkeztést a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen kell biztosítani.

Nyírbátorban a szülői gyermekétkeztetési igénybe vevők száma:

- Téli szünetben: 67 gyermek
- Tavaszi szünet: 184 gyermek
- Nyári szünetben: 372 gyermek
- Őszi szünet: 64 gyermek

Az ebéd az iskola konyháján és az új Közösségi Ház épületében kerül kiosztásra.

Az étkeztetés megszervezése és lebonyolítása a Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltatási Intézmény, majd a Kerekérdő Óvoda, a Polgármesteri Hivatal, a Gyermekjóléti Szolgálat és az oktatási intézmények tevékenységének köszönhetően valósul meg.

3.4. Egyéb, a Gyvt.-ben nem szabályozott pénzbeli vagy természetbeni juttatásokra vonatkozó adatok:

2021 évben is az önkormányzati költségvetés tartalmazta az óvodatej programhoz szükséges sajátos fedezetét, mert önkormányzatunk fontosnak tartja, hogy minden gyermek hozzájusson a napi tejtermékhez.

Önkormányzatunk a Bursa Hungarica szociális ösztöndíj támogatásra 1.500 e Ft előirányzatot biztosított 2021 évre. A Szociális és Egészségügyi Bizottság a korábbi években 19 felsőoktatásban tanuló pályázó részére 5.000 - 5.000,- Ft havi ösztöndíjat állapított meg. Ez jelentős segítsége jelent a pályázóknak, hiszen az önkormányzati támogatást a minisztérium ugyanilyen összeggel kiegészíti.

Az elektronikus rendszerben 14 pályázó regisztrált, valamennyien papíron is benyújtották pályázatukat.

Az „A” típusú pályázati felhívásra 13 darab érvényes pályázat érkezett, 11 hallgatót támogattunk, 2 fő pályázata elutasításra került a magas jövedelem miatt.

A „B” típusú pályázati felhívásra 1 pályázat érkezett, a tanulót támogattunk.

Az „A” típusú támogatott pályázók (11 fő) 2021. évben 10 hónapra (2 * 5 hónap 2 tanulmányi félévre) havi 5.000,- Ft, az előző évben támogatott „B” típusú pályázó (1 fő) 6 * 5 hónap 3 tanulmányi évre havi 5.000,- Ft önkormányzati ösztöndíjban részesültek.

Az Arany János tehetséggondozó program keretében hátrányos helyzetű középiskolás tanulók támogatása történik. A támogatott tanulók a középiskolai tanulmányaik idejére (5 tanulmányi évben) havi ösztöndíjat kapnak az önkormányzattól.

A 2018 áprilisában indított önkormányzati Diákösztöndíj pályázatban jelenleg 19 tanuló vesz részt, számukra egy tanévre (10 hónap) havonta 10.000-10.000,- Ft támogatást folyósítunk.

4. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása.

4.1. Gyermekjóléti szolgáltatás

2016. január 1. napjával jelentősen átalakult a korábbi gyermekvédelmi rendszer. Egyrészt integrálásra került a családszolgálat és a gyermekjóléti szolgáltatás, ugyanis a két szolgáltatást ettől a naptól a korábbi főványomóosztásoknak megfelelően csak integráltan, egy szakmai, szervezeti keretben lehet működtetni.

Másrészt a család –és gyermekjóléti központok kialakításával szétválasztásra kerültek a családsegítői feladatok és a hatóság munkát előkészítő feladatok elvégzése. Az előbbi a család-és gyermekjóléti szolgálatok családsegítői, az utóbbi pedig a család –és gyermekjóléti központok esetenmenedzseri végzik. Azonban nagyon fontos hangsúlyozni, hogy a két szakmai egység között feladatmegosztás történt, köztük nincs alá- és fölé rendeltség, munkájukat a közös partneri viszony, a közös szakmai gondolkodás irányítja.

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat szervezeti keretében működik a Család –és Gyermekjóléti Központ, melynek önálló szakmai egysége a Család –és Gyermekjóléti Szolgálat.

A Család- és Gyermekjóléti Központ a Nyírbátori Járáshoz tartozó 20 településen, míg a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Nyírbátor város vonatkozásában látja el a jogszabályokban meghatározott feladatát.

A jogszabályi módosításokkal létrejövő kétszintű család- és gyermekjóléti szolgáltatással együtt számos változás következett számos az észlelő- és jelzőrendszer szabályozásában is. A 2016. január 1-én hatályba lépő szabályozás egyértelművé tette, hogy a jelzőrendszer egyértelmű, amely kiterjed mind a gyermekekre, mind a felnőttekre. Új elemként jelenik meg például a minden év március 31. napjáig elkészítendő jelzőrendszeri intézkedési terv. Az észlelő- és jelzőrendszer működésében mind a gyermekvédelmi törvény, mind a szociális törvény jelentős feladatot ad a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatok számára. A szolgáltatásoknak az észlelő- és jelzőrendszer működésére irányuló tevékenységük során elsődleges és hangsúlyos feladatuk a jelzőrendszer koordinálása, munkájának szervezése.

A Gyermekvédelmi törvény módosításának következtében 2018 szeptemberétől a Család- és Gyermekjóléti Központok feladatai bővültek az Óvodai- és iskolai szociális segítés tevékenységekkel. 2019 januárjától az 1993. évi III. törvényi változása előírja a szociális diagnosztikai készítő eseményszer alkalmazását, szintén a Család- és Gyermekjóléti Központokban.

4.1.1. A Szolgálat 2021. évi működése:

Tárgyi feltételek:

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2016. január 1. napjától kezdte meg működését és folyamatosan működik a Nyírbátor, Vár u. 1. szám alatti igényesen felújított a jogszabályi előírásoknak megfelelő épületben.

Szakmai létszám:

2021 évben is a Család- és Gyermekjóléti Központ 1 fő ügykezelője irányításával, 7 fő eseményszervezővel, 1 fő szociális asszisztenssel és a központi keretén belül hárító szakmai egységként működő Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnál dolgozó 3 fő családszolgáltató láta el feladatát. Az óvodai- és iskolai szociális segítő feladatokat 6 fő látja el Nyírbátorban és a Nyírbátor Járáshoz tartozó óvodákban és iskolákban. 2 fő pszichológus megbízási szerződéssel történő feladatkörrel, heti rendszerességgel pszichológiai tanácsadást és 1 fő jogász szinten megbízási szerződéssel történő foglalkoztatásával jogi tanácsadást végez.

A gyermekek veszélyeztetettségének a megelőzése érdekében a jelzőrendszerrel való kapcsolattartás folyamatos, a jelzés minden esetben jelzőlapon, írásban történik, azonban előfordul olyan eset, hogy a jelzés lafelonon érkezik, mely ügyben szintén eljárunk a szakmai protokollt betartva, de felhívjuk a jelzést tevő figyelmét arra, hogy jelzését írásban is tegye meg. Az évek során kialakított jó kapcsolati jelzőrendszer tagjainal megintzza az eredményeket is, hisz időben értesültünk a problémákról, tájékoztattuk egymást és közös megoldásokat keresünk, nagyon sok esetben közös családáltagalásokat szervezünk annak érdekében, hogy halkonyabb legyen a munkánk.

Települési adatok:

Nyírbátor városban élő 0 - 18 évesek száma: 2 461 fő

A városi lakó népesség száma: 11 913 fő

Nyitvántartott veszélyeztetett kiskorúak száma 2021.12.31.-én: 197 fő

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat családsegítői a családgyógyászaton kívül ügyfélfogadást tartanak minden héten hétfő, kedd és csütörtök napokon 8⁰⁰ - óráig 16⁰⁰ - óráig az erre kialakított különálló helyiségben. A tavalyi év folyamán összesen 2707 kiem. 10.282 alkalommal jelent meg ügyfélfogadási időben. Ahol leggyakrabban az aktuális jogszabályoknak megfelelő szelvésköri szolgáltatást nyújtani a kliensek számára. A szolgáltatás igénybevétele önkéntes.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat a különböző gondozási formák keretében megjelenő, és az egyesülési segítséget kérők számára az alábbi szolgáltatásokat nyújtja:

- Információnyújtás
- Segítősbeszélgetés
- Tanácsadás
- Ügyintézéshez segítségnyújtás
- Közelebbi ellátásokhoz való hozzáféréshez (természetbeni, pénzbeli, és egyéb)
- Esetkonzultáció
- Esetkonferencia

- Eszmépszerűsítés
- Családáltagalás
- Adománykövetítés
- Környezetbarátanyag elkészítésében való közreműködés

A gyermekek családban történő nevelkedésének érdekében, a szolgálatunk munkatársai részt vetek a települési önkormányzat által megszervezett a törvényi előírásoknak megfelelően a szűnidei gyermekékeztetés lebonyolításában.

A szűnidei gyermekékeztetésben a településen élő hátrányos helyzetű, halmozóan hátrányos helyzetű valamint rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek vehet részt, azonban a szolgáltatás igénybevétele önkéntes.

Nyírbátorban a szűnidei gyermekékeztetés igénybe vevő családok száma:

- Téli szűnideben: 29 család
- Őszi szűnideben: 41 család
- Nyári szűnideben: 158 család
- Tavasszi szűnide: 76 család

A szűnidei gyermekékeztetéshez kapcsolódóan a Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai nyári játszóházat szerveztek a szűnidei gyermekékeztetés lebonyolítású szolgálat közösségi házban 4300 Nyírbátor, József Attila u. 25 szám alatt, minden kedden 8-10 óráig, melyen általában 15-20 gyermek velt részt.

Időpontok: 2021. június 22-ől, augusztus 10-ig, minden kedden délelőtti.

RSZTOP 2.1.1. projekt keretében alapvető foglalkozási cikkeket tartalmazó csomagokat kaptak, a 0-3 év közötti gyermekeket nevelő családok havonta egy alkalommal a Szociális és Gyermekvédelmi Felügyelőség jóváhagyásával. A programban való részvétel feltétele az, hogy rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak legyenek, szerepeljenek a PIR adatbázisban, ahol azok tartózkodnak, akik jogterve emelkedett hátrányokkal rendelkeznek, és nem részesülnek intézményi ellátásban.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálatunk részt vesz a csomag osztásáról szóló értesítések kihirdetésében és az osztás napján is segítséget nyújtunk.

A csomag 13 kg súlyú, tartalmaz lisztet, száraztejszót, kristálycukrot, étolajat, konzerveket és bőségleket. Továbbá évente egy alkalommal a családok tisztasági csomagot kapnak, mely tartalmaz digitális láztermét, fogkefét, fogkrémet, mosóport és különböző tisztálkodási felszereléseket összesen 8 kg-ban.

Átlagosan 91-99 család részesül ebben az adományban.

2021 évben a 7-14 éves rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek július és augusztus hónapban részesültek alapvető foglalkozási cikkeket tartalmazó csomagban. Alkalmanként 338 fő.

A megváltozott munkaképességűek részére a tavalyi évben szintén kétszer került sor adományozásra. Alkalmanként 226 fő részesült az adományban. Minden esetben a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai részt vesznek az értesítések kihirdetésében és a csomagok osztásában is.

2021-ben is folyamatosan működött a mosodai szolgáltatás a régi közösségi házban. 2018 nyarán az épület felújítása során új mosókonyha került kialakításra, és egy mosó-szállítógéppel bővült az eszközpark. A közösségi Pontban a szolgáltatás minden héten hétfő, szerda, csütörtök napokon délután 13 óráig, 16 óráig vanhat igénybe, elsősorban a nagycsaládok és szociálisan rászoruló családok számára. A mosóház a kliensek előzetesen bejelentkeznek, számukra mosószert és dblló szert is biztosítunk. A tavalyi évben kb. 40 család vette igénybe a szolgáltatást, leggyakrabban napi rendszerességgel. A folyamatos tájékoztatásnak köszönhetően az igénybevevők száma folyamatosan emelkedik. 2019 januárja óta minden hétfő délelőtti ügyintézés céljából is felkereshető a közösségi Pont, a szolgáltatás fránt az érdeklődés folyamatosan növekszik.

2018. szeptember 1. napjától a jelzőrendszer egy jelentős taggal bővült. Bevezetésre került az óvodai, iskolai szociális segítő tevékenység. Az óvodai, iskolai szociális segítő tevékenység a Család- és Gyermekjóléti Központokhoz tartozik, óráltal csoportként nyújtja szolgáltatását. Szeptemberétől a szolgáltatás bevezetéséhez szükséges feladatokat végeztük el. Településenként, oktatási, köznevelési intézményenként lementük a jelenlegző problémákat, problémamegoldó készítőket. A járás területéhez tartozó településeket felosztottuk gyerekek szám, idő és költségátalkonyosság szerinti.

Valamennyi fenntartóval, intézményeivel megbeszéltek az együttműködési megállapodás alapjait és megkötöttük a megállapodásokat.
A feladat elvégzésére a jogszabály 1000 gyerekenként 1 fő óvodai, iskolai szociális segítő alkalmazását engedélyezte.

Valamennyi álláshelyet sikerült betölteni, 2021 évben az érintette intézményekben összesen 7838 gyerekkel kerültek kapcsolatban.

A veszélyeztetettség megelőzésének érdekében a jelzőrendszerrel való kapcsolattartás folyamatos.

A legtöbb jelzés az oktatási intézmények részéről érkezett, ezen belül az általános iskolákból. A jelzések többségét az igazolatlanság miatt teszik, de előfordul, hogy szülői elhanyagolás, fejletlenség, magatartásbeli problémák, elmaradó vizsgálatok miatt jelezzék a pedagógusok. Az egészségügyi szolgálatok által küldött jelzések mindvégig védőnői jelzések voltak, az elmaradt státuszvizsgálatok az elégtelen lakókörnyezet és a nem megfelelő életvitel miatt. A probléma megoldása érdekében többször közös családlátogatást szerveztünk. Továbbra is előfordul, hogy a nem megfelelő életkörülmény és életvitel miatt az újszülött nem volt haza engedhető. Ezeket a javaslatokat az illetékes védőnő és családsegítő szoros együttműködése, közös családlátogatások alapján megszerzett ismeretek és információk tették indokoltá.

4.1.2. Az alapellátásban részesülők száma, a gyermekek veszélyeztetettségének okai:

Alapellátásban, 45 családban, 103 fő gyermeket gondoztunk.

Az alapellátás ellátására az alábbi elsődleges okok miatt került sor:

Igazolatlanságok: 59 fő

szülői életvitel: 3 fő

Védőnővel utáni alapellátás: 25 fő

Szülők következtelen nevelő elvették a hatása: 9 fő

Külön élő szülők konfliktusa: 3 fő

Óvodai hiányzás: 4 fő

Lopás és más bűncselekmények elkövetése: 0 fő

Együttműködés hiánya a segítő szakemberekkel: 0 fő

Az esetek okai:

magas iskolai hiányzás (igazolt, igazolatlanság)

védelemben vétel utáni gondozás,

elhanyagolás, nem megfelelő nevelési módszerek alkalmazása,

szülői életvitel,

bűncselekmények elkövetése (lopás, garázdaság): 2021 évben nem fordult elő

együttműködés hiánya a szakemberekkel (főleg a Védőnői Szolgálat): 2021 évben nem fordult elő

a külön élő szülők konfliktusa (teitlenségig fajúlo viták)

A tavalyi évben 23 gyermek alapellátásban történő gondozása szűnt meg, melynek az okai:

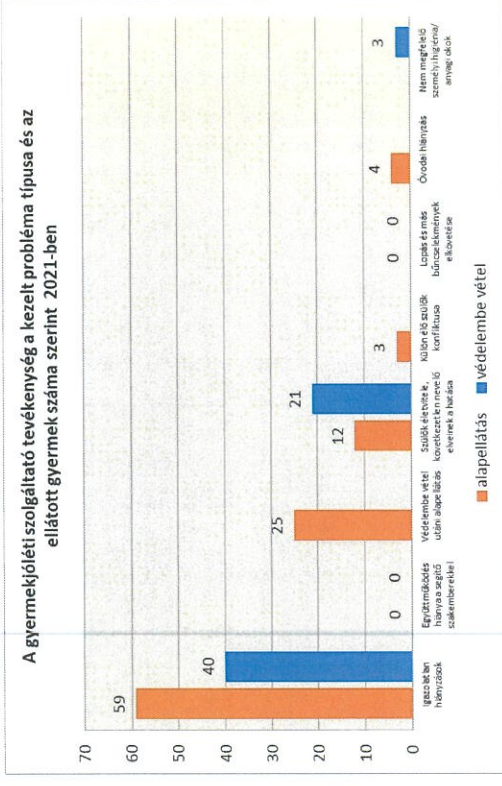
Védőnővel vétele került sor: 6 fő

Elköltözt: 2 fő

Tankötelezettsége megszűnt, illetve nagykorúvá vált: 4 fő

Sikeres gondozás: 11 fő

Ha már kialakult a veszélyeztetettség, vagy az alapellátás nem nyújt elegendő segítséget a gyermekvédelemben vételere kerül sor, ami már a hatósági intézkedési körbe tartozik.
(lásd: 4.4. Gyámhatósági intézkedések)



4. ábra. A gyermekjóléti szolgáltató tevékenysége a kezelt probléma típusa és az ellátott gyermek száma szerint

Gyermekevédelmi intézkedés keretében tartozó intézkedések:

Nyírbátor területén 2021. évben védelemben vétel hatálya alatt álló kiskorúak száma 64 fő.

A védelemben vételt indokoló veszélyeztetettség az alábbi problémák jelentették:

- 50 órát meghaladó igazolatlanság: 40 fő
- Szociális-, higiéné, illetve anyagi problémák: 3 fő
- Szülők felelőtlen, következtelen és elhanyagoló viselkedés: 21 fő
- Devianás életvitel, a gyermek által elkövetett bűncselekmények: 0 fő

2021. évben 27 fő esetében lehetett a védelemben vételt megszüntetni, ebből 21 fő esetében eredményesség, azaz a veszélyeztetettség megszűnése miatt.

A védelemben vétel során a gyámhivatal a gyermeket és szüleit kötelezi a társadalom által elfogadott viselkedési normák betartására, illetve kötelezi a nemkívánatos életvitel, magatartás megszüntetésére, melyben a gyermekjóléti központ esetenként szerepe a gyermekjóléti szolgálat családsegítőjével együttműködve segíti a családtagokat.

Nyírbátorban 2021-es évben 5 gyermek lett ideiglenes hatállyal elhelyezve és 63 gyermek nevelésbe vétele történt meg.

4.1.3. Válsághelyzetben lévő várandós anyák gondozása:

A várandós anya válsághelyzete: olyan családi, környezeti, szociális, társadalmi helyzet vagy ezek következtében kialakult állapot, amely a várandós anya testi vagy lelki megrendülését, társadalmi elhatalentulását okozza, és ezáltal veszélyezteti a gyermek egészséges megszületését, ezen belül terheséget ellátó válsághelyzetben lévő várandós anya az a válsághelyzetben lévő várandós anya, aki nyilatkozata szerint állapotát környezete és hozzátartozói előtt titokban szándékozik tartani.

A Családsegítő- és Gyermekjóléti szolgálat a válsághelyzetben lévő 18 év alatti várandós anyát gondozza, tájékoztatja az őt, illetve a magzatot megillető jogokról, támogatásokról és ellátásokról, segíti a támogatásokhoz, ellátásokhoz való hozzájutásban, szükséges esetén intézi a családok átmeneti otthonába való bejutást, személyes segítő kapcsolat keretében közreműködik problémái rendezésében. Amennyiben a várandós anya a születendő gyermeke felnevelését nem vállalja tájékoztatást kap az örökbeadás lehetőségéről.

A gyermekjóléti szolgálat és a védőnő haladéktanulmányi tájékoztatókat egymástól, ha a várandós anya választáshelyében volt.

A védőnők a 2021 évben 187 fő várandós anyát gondoztak, ebből veszélyeztetett 60 fő.

A veszélyeztetettség jelent egészségügyi, szociális ok, vagy a kettő együttl. Csacsomókorban a koraszülés, vesztülélet sziv és veseelégtelenség, szociális háttér a leggyakoribb veszélyeztető ok. A későbbiek során a teljes legritkább esetben beleegyesek-allergiák, asztmák, anyagszere problémák, testi fejlődésben való elmaradottság, elhanyagoltság a leggyakoribb ok.

Egyre nagyobb probléma, hogy a szociálisan veszélyeztetett várandós anyák egyáltalán nem, vagy későn jelentek meg a kötelező vizsgálatokon. Még akkor sem mentek el a javasolt vizsgálatokra, ha az utóhang vizsgálatok problémát észleltek. A vizsgálatok elmaradását anyagi okokkal magyarázzák.

Gondot okoztak a felületen családtervezések, a nem kívánt terhességek, amelyek az esetek nagy részében művi abortusszal végződtek. Ezek megelőzése érdekében önkormányzati segítséggel, több alkalommal szereztek be intrauterin fogamzásgátló eszközöket, amelyek a szociálisan rászoruló nőknél kerültek, ill. kerülnek felhelyezésre.

Problémát jelent az is, hogy a gondozásra jelentkező várandós anyák egy részének nincs Nyírbátorban bejelentett lakcíme, de a védőnőnek az életvitelszerűen ill. tartózkodókat is gondozni kell. Hiányoznak az okmányok, majd a gyermekük megszületését követően történt családi jogállás rendezése után a gyermek okmányai (TIAJ kártya, lakcímkártya) nem kerülnek kiadásra.

4.1.4. A családjából kilelt gyermek családjának gondozása:

2021 évben nevelésben 51 gyermek volt, utógondozói ellátásban nem volt gyermek.

A nevelésbe vett gyermekek száma az elmúlt évről (55) kicsivel alacsonyabb volt. A gyermekek több mint felének a vérszerinti családokkal állt meg a viszony, az a szülők szociális és anyagi gondjaitól függetlenül. Az önkormányzati szociális rendelő alapján a szülők segítségével részben a nevelésbe vett gyermekkel való kapcsolattartás elősegítése érdekében, de elmondható, hogy ezt a támogatást csak kevesen veszik igénybe.

A köznevelési alóiratok szerint évente a gyámihivatal felhívásigazgatója végző. Ennek eredményességéről a szülők együttléteken tudósították hiánya miatt - csak néhan számoltunk be.

4.1.5. Jelzőrendszer tagjával való együttműködés tapasztalatai:

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat a 2021-es évben egy alkalommal tartott, vagy vett részt szakmák közötti megbeszélésen, tekintettel a veszélyhelyzetre.

A gyermekvédelem fontos intézménye a Védőnői Szolgálat is, mely 2016.01.01. napjától a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának önálló szakmai egységként működik, de lekövettségé önmagában is szükségképpen hozzájárul a gyermekjóléti megteremtéséhez.

Nyírbátor Városban 2021 évben az élve születések száma 137 fő volt, közülük 7 koraszülött. Ebben az évben sajnos volt két csacsomórhatal is, a halál okaként tüdőgyulladás és keringési elégtelenség szerepelt.

A vegyes körzetek miatt valamennyi védőnő dolgozik a város oktatási intézményekben is. Tapasztalataink, hogy az alapfokú oktatási intézményekben is egyre növekszik a magatartási problémákkal küzdő gyerekek száma, amely meghatározza a velük foglalkozó szakemberek munkáját. A magatartási, szocializációs problémák okai a családi kapcsolatok, a családi összetartó erő gyengülésében, romlásában keresendők.

A 2020-ban kialakult járványhelyzet miatt a védőnői szolgálatnál is változások következtek be, amelyek a gondozottak elhíre nehezen fogadhatók el, de néhány hét alatt megértették, hogy a védőnői munkában bekövetkezett változások (látogatások gyakoriságának csökkentése, tanácsadási rend átalakítása, időpontra történő megjelenések, kötelező maszk használata és kézfértőtlenítés stb) mindannyunk érdekét szolgálja.

Az alkalmazott eljárásrendet a gondozottak később megszokták és megértették, hogy a járványhelyzet miatt nem maradhatalnak el védőórássok vagy korhoz kötött kötelező vizsgálatok. A státuszvizsgálati értesítők kézbesítésében nagy segítséget jelentett számunkra a „Nő az esély” pályázatban részvevő kollégák hatékony közreműködése.

Ötömmel tapasztalják, hogy a járvány ellenére az év folyamán nem volt nagyobb számú öltösemaradásuk vagy több hónapos indokolatlan státuszvizsgálati elmaradás sem.

A kollégáink az év folyamán az alábbi esetekben írtak jelzőlapot:

- gyermekágyas esetén 1 főnél
- várandós esetében 16 főnél
- 0-7 éves gyerek esetén 37 főnél
- növekedés esetén 1 főnél

Általános tapasztalat a kollégáink részéről, hogy a járványhelyzet alatt a gondozottak fokozottan igényelték a védőnők tanácsait, tanácsadásokat vagy családáltaggal való jelenlétet is. Szeptemberben, az iskolakezdeti követően végzett iskolai listázásvizsgálaton azt tapasztalják, hogy az előző évekhez képest stagnált a serkés és teljes tanulók száma, de sajnos annak ellenére, hogy még leírták szert is tudták adni, még a rövidebb hajú gyerekek hajlátnak randbe tétele is több írtbe került a szülők számára.

4.1.6. A gyermekjóléti szolgálat munkájának tapasztalatai:

- A családok lakókörnyezete- és személységi higiénijára pozitív irányba változott, ez köszönhető a rendszeres családáltaggal, illetve a mosdó program széles körű igénybevételenek. A rászorulókat egyre nagyobb számban veszik igénybe a Közösségi Pontban elérhető listázóközpontjainkban.
- 2021-ben sem volt szükség a családi pótlék természetben történő nyújtására, ugyanis ez azt bizonyítja, hogy a családsegítők és eszemenedzsernek a családok érdekében hatékony munkát végeznek.
- Sikerként értékeljük továbbá a jelzőrendszeri tagokkal kialakított hálókat, jó együttműködés elnyújtását és fenntartását.
- A hálókat, összehangolt munkát ellenére a településünk továbbra is jellemző az anyagi, szociális, mentális problémák fokozott megjelenése. Az anyagi nehézségekkel küzdő gondozófeladatok nagy segítségét jelent az önkormányzattól kapott túlzta, gyógyszer és rendkívül segítség.
- Egyre nagyobb negatív tendenciát mutat az anyagi problémák mellett, a szülők gyermekeik neveléséről a nem megfelelő nevelési módszer, mely a kényeztetés, ráhagyás, az érzelmi elhanyagolás és a következtelenség. Ezekre a gyermekekre a végletek és a végletek feszegetése a jellemző. Sajnálatos módon emelkedett a pszichológiai kezelésre szoruló gyermek száma, devianviselkedés miatt.
- Családon belüli erőszakról, bántalmazásról csak kevés esetben érkezik jelzés.
- Sajnos Nyírbátorban egyre több fiatal használ tudatmódosító szereket, ennek visszaszorítása nemcsak a Szolgálatunknak, de az egészségügyi intézményeknek is kihívást jelent.
- A bántalmazás főleg a szülők között történik, a legtöbb esetben a kiskorú is jelen van a bántalmazás elkövetésénél, amit mi tehetünk, a veszélyeztetettségű tügöpn alapállásban vagy védelemben vételei keretében belüli gondozásba vesszük a gyermekeket. Bántalmazás lényegesen a jelzése minden olyan személynek a kötelezősége, aki észleli, a bántalmazást- ez lehet fizikai - érzelmi - érzelmi - szexuális jellegű

4.1.7. Jövőre vonatkozó javaslatok és célok, feladatok meghatározása:

- Továbbra is fontosnak tartjuk az észlelt és jelzőrendszer tagjával már kialakított jó kapcsolati fenntartását. Ennek érdekében ebben az évben is tervezzük szakmák közötti megbeszélések tartását pl. a háziorvosokkal, a gyermek háziorvosokkal, Nyírbátoron Járási Hivatal munkatársaival, rendőrséggel, óvodákkal, iskolákkal, védőnőkkel stb.
- Továbbra is fontosnak tartjuk a gondozásunkban lévő családok megfelelő segítségét a szociális munka hálókat alkalmazzák.
- A család- és gyermekvédelem területén nagyon fontos feladat a prevenció. Ennek érdekében nagy hangsúlyt kell fektetni a szabad idő hasznos elöltésére, életvezetési tanácsadás, és hatékony bűnmegelőzési programok szervezésére.
- A közös családáltaggal nagyban számunkra történő alkalmazását.

4.2. Gyermekek napközbeni ellátása

A gyermekek napközbeni ellátása Nyírbátorban, a bölcsődében, óvodákban, az iskolai napközben és lehetőség szerint nyári társulásokban valósulhat meg.

Bölcsődéink 2015.09.01-től Nyírbátor Város Szociális Szolgálat Napsugár Bölcsődéi Intézményegység néven, közös igazgatású önálló szakmai egységként Önkormányzati fenntartás alatt működik, Nyírbátor, Zrínyi út 48. szám alatti telephelyen.

A Bölcsődében egy gondozási egységen belül két csoport működik 24 férőhellyel.

Gyermeklétszám adatai a 2021-es évben:

Engedélyezett férőhelyek száma: 48 fő
A bölcsődét igénybe vevő gyermekek száma az év folyamán: 86 fő
Óvodai nevelésbe látvoztott gyermekek száma: 31 fő
Új felvételben részesült gyermekek száma: 45 fő

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek száma: 2 fő

Halmozatlan hátrányos helyzetű gyermek: 0 fő

Családban tartósan beteg gyermeket nevelnek: 1 fő

Három vagy többgyermekes család gyermeke: 13 fő

Egyedül nevelő a gyermekét: 0 fő

A Nyírbátori Óvoda 2019. 09. 01. napjától 2019. 08. 31. napján Nyírbátori, Mesenáz Óvoda, majd Nyírbátori Keretekör Óvoda néven működött, 2019. 09. 01-től a Báthory Anna Református Óvoda is megkezdte működését, majd 2020. szeptemberétől a Báthory István Katolikus Óvoda, Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Gimnázium is 3 óvodai csoporttal működött, így 3 intézmény látta el az óvodai nevelési feladatokat Nyírbátorban.

Óvodába járó gyermekek száma (Nyírbátori):	545 fő
Báthory Anna Református Óvoda (Fáy A. u.)	132 fő
Keretekör óvóvoda (Iskola u.)	164 fő
Nyílnépek óvóvoda (József A. u. 7.)	88 fő
Szászorszép óvóvoda (József A. u. 17.)	87 fő
Báthory István Katolikus Óvoda	74 fő

5. ábra: A nyírbátori óvodákba járó nyírbátori óvodások létszáma (2021.)

2010 decemberétől városunkban egyéni vállalkozó működő Családi Bölcsődét 7+5 férőhellyel.

A demográfiai adatok és az igények ismeretében megállapítható, hogy városunkban az óvodai férőhelyek száma lehetővé teszi, hogy minden óvodai felvételi kérelem teljesíthető.

Az általános iskolákban az egész napos oktatás, a napközis ellátás az alsó tagozatos tanulóik számára biztosított, a felsős tanulók menzai, a középiskolások kollégiumi ellátási igényellátottak.

4.3. Gyermekek átmeneti gondozása

A gyermekek átmeneti gondozását, - a szülő kérelmére vagy beleegyezésével - ideiglenes jelleggel, teljes körű ellátással kell biztosítani, ha a szülő egészségügyi körülménye, életvezetési problémája (stb.) miatt a szülő a gyermek nevelését a családban nem tudja megoldani. A gyermekek átmeneti gondozása az alapfajú szolgáltató ok fenntartásáig, de legfeljebb tizenkét hónapig tart. Nyírbátorban 2021 évben átmeneti gondozásra nem került sor.

Nyírbátor Város Önkormányzatának a Magyar Vöröskereszt Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Szervezete NYITOTT- Ház Anya- Gyermekek Segítőóráthonával van ellátási szerződése, szükség esetén a gyermekek ide kerülnek elhelyezésre.

4.4. Gyámhatósági intézkedések:

2013. január 1-től a jegyzői gyámhatósági feladatok a járási hivatalokhoz kerültek át, így Nyírbátor területén ezt a tevékenységet a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyírbátori Járási Hivatala látta el. Az átfogó értékelés külön részét már nem képezi a gyámhatósági intézkedések bemutatása, de – tekintve, hogy ezen intézkedések hatása a Gyermekjóléti Szolgálat működését is

nagymértékben befolyásolja – ebben a részben indokollanak látszik a hatóság éves munkájának észszegő ismertetése.

4.4.1. Védelemben vételi:

Nyírbátor településen 2021. évben védelemben vétel hatálya alatt álló kiskorúak száma: **84 fő**

A védelemben vételt indokoló veszélyeztetettséget az alábbi problémák jelentették:

- 50 órát meghaladó igazolatlan hiányzás (19 fő)
- szociális-, higiénés-, illetve anyagi problémák, (27 fő)
- deviáns életvitel, a gyermek által elkövetett bűncselekmények (18 fő)

A védelemben vétel során a gyámhatóság a gyermeket és szüleit kötelezi a társadalom által elfogadott viselkedési normák betartására, illetve kötelezi a nemkívánatos életviteli, magatartási megszüntetésére, melyben a gyermekjóléti központ esemelemzőjére a gyermekjóléti szolgálat munkatársával együttműködőve segíti a családtagokat.

A gyámhivatal minden beérkező jelzés esetén köteles hivatalból lefolytatni a védelemben vételi eljárást. A Szolgálat család gondozója készíti a környezetanulmányt, szerzi be a pedagógiai jellemzést és a gyermek egészségi állapotára vonatkozó tájékoztatást. A Központ esemelemzőjével együttműködve készíti a javaslatot, részt vesznek a családdal együtt a gyámhivatal tárgyalásán. A gyámhivatal által előírt feladatok tekintetében közösen készítik el a gyermek gondozási-nevelési tervét. A Szolgálat család gondozója a szolgáltatási feladatokat látja el, az esemelemző pedig a feladat teljesítését és annak határátjáróját ellenőrzi, illetve a felülvizsgálat keretében tájékoztatja a családot és a gyámhivatalt az elért eredményről vagy azok hiányáról.

A gyámhivatalhoz 2021 évben Nyírbátorból 19 jelzés érkezett, így ez a Szolgálat és a Központ részéről sok környezetanulmány és javaslatkészítést, személyes megjelenést, egyéni gondozási-nevelési tervet, családtárogatást és felülvizsgálati javaslat elkészítését jelentette.

4.4.2. Ideiglenes hatályú elhelyezés:

Nyírbátorban 2021 évben 5 gyermek lett ideiglenes hatályal elhelyezve.

Az azonnali kiemlések esetében a gyámhivatal gondoskodik a gyermekek gondozási helyre való beszállításáról, melyhez a Rendőrség segítségét kell kérni, és amelyet a Rendőrkapitányság minden alkalommal biztosított.

4.4.3. Igazolatlan óvodafeliskolai hiányszásokkal összefüggő hatósági intézkedések:

A gyámhivatal az: 50 igazolatlan órát meghaladó hiányzás miatt a családi pótlék szüneteltetését 5 fő esetében kezdeményezte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Kormányhivatal Családtámogatási Osztályánál.

Nyírbátorban minden hiányzó 16 év alatti, így esetükben a szüneteltetés kezdeményezésével egyidejűleg a gyámhivatal védelemben vételi eljárást folytatott le. A gyámhivatalknak nincs mérlegelési jogköre, a gyermek védelemben vételét el kell rendelni, ehhez azonban le kell folytatni a korábban részletezett eljárást.

Az utóbbi években a családi pótlék szüneteltetésével kapcsolatban egyre erőteljesebben érezhető, hogy a fő bevételi forrást már nem ez az ellátás képezi, sem ennek szüneteltetése, sem pedig a védelemben vétel nem jelent visszatartó erőt a hiányszások számának mérsékléséhez.

4.4.4. Családi pótlék természetbeni formában történő nyújtása:

Nyírbátorban az előző évekkel ellentétben, a 2021-es évben nem volt szükség a családi pótlék természetben történő nyújtásának elrendelésére, ugyanis a Szolgálat munkatársai minden elérhető támogatás és ellátás igénybevételében segítenek a családoknak.

4.4.5. A megelőző pártfogás elrendelése:

Nyírbátorban 2021-ban megelőző pártfogás elrendelésére 3 kiskorú esetben került sor. Több esetben a bűnmegelőzési szempontú kockázatelemelésben központos fókusz elvezeteltséget állapított meg a pártfogó felügyelői szolgálat. Ezekben az esetekben a védelembé vételi eljárás és a védelembé vételi elrendelése mellett megelőző pártfogás elrendelése, azonban a mellőző döntéseket fél év múlva a gyámhivatalnak feljött kell vizsgálnia.

5. A felügyeleti szervek által végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatai:

2021 évben a COVID-19 vírus miatt elrendelt veszélyhelyzet miatt a felügyeleti szervek szakmai ellenőrzései nem végeztek a nyírbátori gyermekvédelmi intézményekben.

6. Jövőre vonatkozó javaslatok és célok meghatározása:

- Új szolgáltatások, programok bevezetésével segíteni kell a hátrányos helyzetű gyermekek felzárkózását, a hátrányok leküzdését. A prevenció célszerű tevékenységek között kiemelt feladatot jelent, olyan új szolgáltatások bevezetése, amely a hátrányos helyzetű gyermekek és családjaik életkörülményein pozitív irányban változtatást vagy szabaddidőjük hasznos elköltésében segítséget nyújt. A programok költségeit pályázatokból, adományokból, felajánlásokból levezetjük.
- A gyermekvédelemben dolgozó pedagógusoknak olyan képzéseket, tréningeket kell szervezni, melyek konkrét témákkal foglalkozva, új módszerekkel ismertetik meg őket, s ez által bővítik pedagógiai eszköztárukat.
- Továbbra is középpontban kell, legyen a törvények betartása és betartatása, különös tekintettel a tankezeléseljárás teljesítésére.
- Az észlelő-jelzőrendszer működése terén határozottabb és még hatékonyabb együttműködés szükséges. Különös tekintettel a gyermekorvosokra és a háziorvosokra, s bevonva a megelőzésbe a családokat is.
- Szükségességnek tartanánk életvezetési, gyermeknevelési tanácsadások szervezését, népszurkoltsági, ismeretterjesztő, felvilágosító filmek rendszeres vetítését az iskolákban, és a későbbeségi képviselőik aktív közreműködésével a közösségi Házban is
- A gyermekek helyzetének javítása érdekében szükséges a problémás családok gyakorlatb látogatása a gyermekvédelem szakemberei által.
- Azokban a családokban, ahol a szülők alkoholiszta ételmóddal folytatnak, vagy a jártékvesztéssel, a család jövedelme elcsúszk, s ennek következtében a gyermekek elhanyagoltak, aklaplálják, célszerű a természetben támogatók formájában megszervezni segítségnyújtásukat.
- A gyermekek drogelfogyasztásának elkerülése érdekében továbbra is fontos az iskolai felvilágosító tevékenység, akár egészségnevelési órák tartásával, s szakemberek bevonásával.
- A gyermek és fiatalok bűnmegelőzés érdekében további hatékony bűnmegelőzési programok szervezése szükséges.

Továbbra is fontos, hogy a városban dolgozó szakemberek minden tevékenységük során megfigyeljenek az elrendelt feladatok teljesítésénél, hogy a településünkön élő gyermekek legalább a velük foglalkozó szakemberektől kapják meg azt a megfelelő odafigyelést, törődést és megelégedő hozzáállást, amelyvel életük könnyebbé tehető.

7. Bűnmegelőzési program főbb pontjainak, valamint a gyermekkorú és a fiatalok bűnelkövetők számának az ártatuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása:

7.1. A Bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása:

Nyírbátor Város Önkormányzata által elfogadott BŰNMEGELŐZÉSI KONCEPCIÓ meghatározza a bűnmegelőzési célokat és prioritásokat:

Célok

- **Általános-,** hosszú távú cél: az objektív biztonság és szubjektív biztonságérzet közellátása és javítása, a bűnözés csökkentése Nyírbátor város területén.

- **Közéleti cél:** A közösségi bűnmegelőzés rendszerének kiépítése, partnerségi viszony megteremtése az önkormányzattal, a rendészeti szervekkel, a helyi intézményi struktúrával, a gazdasági élet helyi szereplőivel, lakossággal és civil szervezetekkel, valamint a lakosság minél szélesebb rétege között.
- **Rövid távú cél:** Nyírbátor város közbiztonsági és bűnmegelőzési koncepciójának aktualizálása, 2022-re vonatkozó cselekvési programok részletes kidolgozása. Az akciók problémákat, kríziseket gyors kezelést igényelnek, hogy a szubjektív biztonságérzet javuljon. A bűnmegelőzésben résztvevők körének megállapítása, a feladatok koordinálásával megbízható, felruházott szerv (pl. bizottság), vagy felülsz személyi kijelölése.

Prioritások

- A közterületi rendi feladatok fenntartása: A közterületen történő bűncselekményeket a lakosság közvetlenül észleli, és védekezési lehetőségei korlátozottak. Egyik legfontosabb feladat a közterületek és nyilvános helyek rendjének biztosítása azért, hogy az emberek biztonságban érezzék magukat.
- **Gyermekek- és fiatalok bűnözés csökkentése:** A korosztály célirányos preventív nevelésével a bűnözés utánpótlási bázisának csökkentése.
- **Családon belüli erőszak megelőzése, megtörtént esetek megfelelő kezelése:** Az erőszakos családokban felbukkanó gyermekekben az erőszakra való hajlam átöröklődik. Az ilyen jellegű bűncselekmények körében a tálcenél csökkenteni kell.
- **A droghasználat és kábítószer bűnözés kezelése, megelőzése:** Törtekedni kell a droghasználat mértékének felmérésére, a használati szokások feltérképezésére és ez alapján meg kell határozni a beavatkozási módját.
- **Idős, egyedül élők fokozott védelme, biztonságuk növelése:** Az időskorúak potenciális célpopulációjának a bűnelkövetőknek, életkoruk és kiszolgáltatottságuk miatt a zsebtések, csábok, besurranók áldozatai.
- **Áldozattá válás megelőzése, áldozatszolgálat:** Segíteni kell az áldozati és civil áldozatvédelmi lehetőségek elérését, koordinálni a veszélyhelyzetet lakosok tájékoztatását.
- **A közbiztonság javításához szükséges minimális rendőri jelenlét biztosítása:** Lehetőség szerint támogatni célszerű a városban szolgáló rendőrkapitányság tevékenységét.

A koncepció a megvalósítás eszközeit is rögzíti: Nyírbátor Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumának megújításával biztosítja, hogy az megvalósítsa az alapító Önkormányzat által meghatározott célt: a bűnözés visszaszorítását, elsősorban a bűnözés vezető okok feltárásával, megelőzésével, a város társadalomának önvédelmi képességének kifejlesztésével, megőrzésével.

A Közalapítvány közreműködésével folyamatosan működési szükséges egy közbiztonsági és bűnmegelőzési munkacsoportot (rendőrség, polgárőr szervezet, önkormányzat, és kistérségi-járás szociális ellátó rendszerhez tartozók (Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, védőnők, Pedagógiai Szakszolgálat), gyermekvédelmi rendszer tagjai, oktatás- és ifjúságvédelemben intézményei, kistérségi önkormányzat képviselője, kulturális, szórakozási és sport célú szolgáló szervezetek és az egyházak képviselőinek közreműködésével

A felállítandó munkacsoport - az *állapotfelmérés alapján* - határozottan meg kell határozni a területen, a tevékenységet legalább negyedévente értékelje, az intézkedések megvalósulásának helyzetét elemmezze, amelynek során folyamatosan fel kell tárni a változásokat és aktualizálni a feladatokat.

A koncepció külön fejezetben szól a rendőrséggel való együttműködésről.

Véleményezés, tájékoztatás: A települési önkormányzat képviselői testületét a Rendőrségről szóló törvényben meghatározott esetekben véleményezési jogosultság illeti meg. A rendőrkapitány személyesen vagy képviselője útján évente beszámoló a rendőrkapitányság illetékeségi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról.

Együttműködés: a települési önkormányzat szerveződésként köthet az illetékeségi területükön működő rendőrkapitánysággal, a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátása, a rendőrség az önkormányzat tevékenységének összehangolása, az illetékeségi területen működő rendőri erők bővítésének és fejlesztésének elősegítése érdekében.

Az együttműködés adataiszolgáltatás, információkai kapcsolatokkal, eljárások segítségével, közös ügyfelszolgálat vagy fogadó órák megszervezését, elkövetési trendek értékelését stb. foglalja magában.

Támogatás: a képviselő-testület és a polgármesteri hivatal a helyi közösségek védelmében álljanak ki a hátréztoltan és jogszerűen fellépő rendőrség mellett, amely nem csak szóban, hanem materiálisan is megnyilvánulhat.

Az önkormányzat lehetőségéhez mérten anyagilag is támogatja a rendőrkapitányságot és a büntelmi eljárások érdekében szerveződött civil szervezeteket, a fokozottabb közterületi jelenlét megvalósítása érdekében.

7.2. A gyermekkorú és a fiatalok bűnelkövetők számának, az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása:

7.2.1. A pártfogó felügyelő beszámolója:

Nyírbátorban a fiatalok pártfogó felügyelőjét Szondiné Oláh Mária pártfogó felügyelő látta el. 2021-ben 9 esetben készített környezettanulmányt, mindgyikét fiatalok ügyében:

Lopás: 3 esetben

Garázdaság: 3 esetben

Testi sértés: 2 esetben

Gyermekpornográfia: 1 esetben

Pártfogó felügyelői vélemény készítésére 4 esetben került sor:

Lopás: 1 esetben

Garázdaság: 3 esetben

A Nyíregyházi Járásí Úgyészség védelemelés elhalasztását megelőzően mindig két szakértői véleményű. A fiatalok számára az ügyész külön magatartási szabályt kíván előírni, mely többnyire iskolával kapcsolatos kötelezettség.

A feltételes szabadságra bocsátottak ügyében 2014 július hónaptól törvényi rendelkezés értelmében már nem az Igazságügyi Szolgálat pártfogó felügyelője a végrehajtásban illetékes. A feladatot a büntetés-végrehajtási intézetekben dolgozó börtönpártfogók látják el, akik a megye két bv. intézetében tartanak ügyfelfogadást (Megyei Bv. Intézet Nyíregyháza Gubányi Mihály, Kovacs Sándor, Tiszalóki Bv. Intézet Garbera András).

Megállapítható, hogy a fiatalok által elkövetett bűncselekmények egy része a lopás, de jelentős a garázdaság is. Ezek hátterében gyakran szociokulturális problémák állnak.

7.2.2. A rendőrség beszámolója:

A Nyírbátor Rendőrkapitányság tájékoztatása alapján Nyírbátor városban **családon belüli erőszakot kapcsolatos bűncselekmények ügyében 161 eljárás indult.**

A gyermekkorú személyek sérelmére elkövetett bűncselekmények és egyéb jogsértések elemzése során az alábbi magatartások voltak a jellemzők:

Veszélyeztetés: A gyermek alapvető fizikai vagy pszichológiai szükségleteinek tartós elhanyagolása, vagy a gyermek bántalmazása.

Elhanyagolás: Minden olyan mulasztás, vagy baj okozása, amely jelentősen árt a gyermek egészségének vagy lassítja, akadályozza a szomatikus, mentális és érzelmi fejlődését.

Fajfái:

- **Érzélm. elhanyagolás:** Az érzelmi biztonság, az állandóság, a szeretetihány, a gyermek érzelmi kötődésének duma mellőzése, elutasítása, a gyermek jelenlétében történő erőszakos, durva, támadó magatartás, többnyire az anyával szemben.
- **Fizikai elhanyagolás:** Az alapvető fizikai szükségletek, feltételek hiánya, gyermek védelmének elmulasztása, onvosi ellátás késleltetése, onvosi utasítás be nem tartása, védőoltás elmulasztása.
- **Oktatási, nevelési elhanyagolás:** Az iskolaiellátási kötelezettség elhanyagolása, speciális képzési, fejlesztési szolgáltatások igénybevételeinek elutasítása.

Az elkövetői kört tekintve a családon belüli erőszak tekintetében a cselekmények 85%-át felnőtt férfiak követik el. A női elkövetők esetében kb. 50% kiskorú veszélyeztetése miatt indult eljárásból került ki. A 18 éven aluli sértettek számának kb. 80%-a ezen bűncselekmény áldozata, hiszen az elkövetők általában kétfő vagy annál több gyereket nevelnek.

A kiskorú sérelmére elkövetett bűncselekmények (18) zöme tartás elmulasztása és kiskorú veszélyeztetése. Ezek tipikusan kiskorú sérelmére elkövetett cselekmények.

Az is megfigyelhető tény, hogy a családon belüli erőszakkal érintett, volt vagy fennálló párkapcsolatban az erőszak visszatérően jelentkeznek, ezen esetek egy részében egy idő után az áldozat is elkövetővé válhat, a felek kölcsönösen követhetnek el bűncselekményeket egymás sérelmére.

Az ilyen családokban fokozott a veszélye a kiskorú veszélyeztetése bűncselekmény megvalósulásának.

Kiskorú veszélyeztetése miatt indított eljárások okai az iskolai oktatástól való tartós távolmaradás, illetve elsődleges rendőri intézkedések, nyomozások kapcsán fellárt egyéb veszélyeztető magatartások. A gyámhivatal felé a szükséges tájékoztatásokat megtették, ideiglenes távollattásra 55 esetben került sor, ebből 11 fő volt gyermekkorú személy.

8. A települési Önkormányzat és a civil szervezetek együttműködése:

Nyírbátor Város Önkormányzata a gyermekjóléti, gyermekvédelmi alap, kötelező, vagy vállalt feladatait saját fenntartású intézmények, illetve országos intézmények útján látja el. A civil szféra részvételre a szolgáltatások megvalósításában egyre jelentősebb számban jelenik meg. Városunkban 2007 évtől egy fogyatékos gyermekek, felnőttek és családjaik segítségét felvállaló **Egyenlő Esélyért Egyesület** (Nyírbátor, Bálfő u. 24.) működik, és a Vöröskereszt helyi szervezete is részt vállal különbözően a beleg és a szegény gyermekek segítségével, a **Mini-Mandófalva Egyesület** családi bölcsődét üzemeltet.

Az Önkormányzat a jóléti háttér alaktításában és működtetésében számít a civilek részvételére, így a városban működő egyházak, nyugdíjas szervezetek, ifjúsági szervezetek, Vöröskereszt, a Máltai Szeretetszolgálat alapítványok és egyéb civil segítők aktív közreműködésére, akik jelen vannak a Szociálpolitikai Kerekasztal ülésein, látják az észlelt-jelzőrendszernek, s partnerként vesznek részt a pályázati és egyéb programok megvalósításában.

Nyírbátor, 2022. május 05.