



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Száma: Önk/499-10/2022.

### ***ELŐTERJESZTÉS***

- a Képviselő-testülethez –

***az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,  
döntést igénylő ügyekre***

### **Döntést nem igénylő határozatok**

**I/1.**

**2022. június 15-i időponttal bezárólag**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének**

**13/2022. (V.12.)**

**határozata**

### **A Dragon Race Sportegyesület Sport Alapból történő támogatásáról**

Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről szóló 3/2016. (II.24.) önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdése alapján, és a helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről szóló 3/2016 (II.24.) önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdésére való figyelemmel, továbbá a Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022.(II.23.) önkormányzati rendelete alapján (továbbiakban: Költségvetési Rendelet) 5. melléklet II.1. pontja Sport Alap előirányzat terhére – **kizárólag működési költségekre** – a **Dragon Race Sportegyesület** egyesület számára **2.000.000 forint** összegű támogatást biztosítok.

1. A támogatás célja a Nyírbátor Városban működő sportegyesületek működési költségeinek, sportrendezvények szervezésének és lebonyolításának, versenyeken való részvételnek támogatása.
2. A 2022. évi Sport Alap Képviselő-testület által biztosított összege 54.360.000,- Ft, melyből Pályázati eljárásban az éves előirányzatának maximum 95%- a osztható ki. A pályázati úton ki nem osztott keret felhasználásáról egyedi kérelem alapján a polgármester dönt.
3. A támogatás összegével a Sportegyesület számla alapján, valamint szöveges szakmai beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2023. január 31-ig köteles elszámolni.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

14/2022. (V. 12.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.4. pont szerinti Közfoglalkoztatási programok K1 Személyi juttatások előirányzatára 3.428.563,-Ft-ot, azaz hárommillió-négyszázhuszonnyolcezer-ötszázhatvanhárom forintot és a K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 222.857,-Ft-ot, azaz kétszázhuszonkettőezer-nyolcszázötvenhét forintot (összesen 3.651.420,-Ft-ot, azaz hárommillió-hatszázötvenegyezer-négyszázhusz forintot) biztosítok. Ezzel egyidejűleg az önkormányzati szervezet B16 közfoglalkoztatási támogatás előirányzatát 3.651.420,-Ft-tal, azaz hárommillió-hatszázötvenegyezer-négyszázhusz forinttal megemelem.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet II.8. pont szerinti Nyírbátori Sport- és Utánpótlás nevelő Kft. támogatása K5 működési támogatás előirányzatát 781.723,-Ft-tal, azaz hétszáznyolcvanegyezer-hétszázhuszonhárom forinttal megnövelem a VIII.2. pont szerinti Tartalék rendkívüli kiadásokra K513 előirányzata terhére.
3. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.9. pont szerinti Útépítések, járdaépítések K7 felújítási előirányzatát 1.500.000Ft-tal, azaz egymillió-ötszázezer forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K6 beruházási előirányzata terhére.
4. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.14. pont szerinti Bankudvar fejlesztés K6 beruházás előirányzatát 2.500.000,-Ft-tal, azaz kétfőmillió-ötszázezer forinttal megnövelem a VIII.2. pont szerinti Tartalék rendkívüli kiadásokra K513 előirányzata terhére.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

15/2022. (V. 13.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.16. pont szerinti Váci és Bajcsy Zs. u. útfelújítási sor K7 felújítási előirányzatát 7.000.000,-Ft-tal, azaz hétmillió forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K3 dologi előirányzata terhére.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

16/2022. (VI. 02.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.16. pont szerinti Köznevelési intézményekkel kapcsolatos feladatok sor K8 egyéb felhalmozási kiadások előirányzatát 1.150.000,-Ft-tal, azaz egymillió-egyszázötvenezer forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K5 dologi előirányzata terhére.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.16. pont szerinti Köznevelési intézményekkel kapcsolatos feladatok sor K2 járulékok előirányzatát 500,-Ft-tal, azaz ötszáz forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzata terhére.
3. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.7. pont szerinti Pályázatelőkészítés és fenntartási időszak kiadásai K3 dologi előirányzatát 13.000.000,-Ft-tal, azaz tizenhárommillió forinttal megnövelem a VIII.2. pont szerinti Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra K513 előirányzata terhére.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

17/2022. (VI. 07.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.7. pont szerinti Pályázatelőkészítés és fenntartási időszak kiadásai sor K3 dologi előirányzatát 12.000.000,-Ft-tal, azaz tizenkettőmillió forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K6 beruházás előirányzata terhére.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

18/2022. (VI. 08.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.15. pont szerinti Várostarténeti sétány folytatása és a Lovarda környékének fejlesztése sor K6 beruházás előirányzatát 1.000.000,-Ft-tal, azaz egymillió forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K8 egyéb felhalmozási kiadások előirányzata terhére.

**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK  
26/2022 (V.05.) PÜB sz. határozata**

*a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2022. évi fejlesztési célú beruházásának teljesítésének elszámolásáról*

**A Pénzügyi Bizottság**

a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2022. évi fejlesztési célú beruházásának elszámolását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- megállapítja, hogy az elszámolás megfelel a 33/2019.(III.27.) önkormányzati határozata 2. pontja szerinti eljárásrendnek. A Kft. az elszámoláshoz becsatolta a szükséges bizonylatok másolatait.
- a Kft. az előzetes üzleti tervében elfogadott fejlesztési keretéből a Képviselőtestület 172/2021. (XII.20.) önkormányzati határozatával 1.393.155,-Ft+ÁFA összegben hagyta jóvá a **Sárkány Wellness és Gyógyfürdő öltözőiben lévő hajszárító cseréit..**
- - jóváhagyja 4 db. hajszárító beszerzésének elszámolását nettó **619.181,-Ft. összegben.**
- javasolja, hogy a fejlesztési keretből fel nem használt összeg, **773.975,-Ft** a 2022. évi támogatási összegből levonásra kerüljön.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Sport és Ifjúsági Bizottságának  
10/2022. (VI.08.)  
határozata**

**az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelmek elbírálásáról**

**A Bizottság**

1.
  - **Tóth Ferenc és Kukuly Alexandra** által a nyírbátori 463/1 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
  - rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

2.

- **Turgyán Miklós és Diczkó Nikoletta** által a nyírbátori 2719 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti**,
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

3.

- **Balogh Anett** által a nyírbátori 2837 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti**,
- rögzíti, hogy a Támogatott köteles a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

4.

- **Biriné Hunyadi Renáta és Biri Zoltán** által a nyírbátori 924/1 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti**,
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

## Döntést igénylő kérdések

### II/1.

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület korábbi döntése értelmében a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. használatába adta az önkormányzat tulajdonában lévő, Nyírbátor, Iskola utca 1-3. szám alatt található (nyírbátori 128. hrsz. albetétei, volt cipőgyár épülete) ingatlanrészt.

A Kft. az ingatlan hasznosítása érdekében tárgyalott többek között a Magyar Nemzeti Múzeummal, és nyertes ajánlatot adott a nyírbátori Báthori István Múzeum felújításának idejére a múzeumi műtárgyak, egyéb felszerelések, berendezések tárolására.

Ahhoz, hogy a Kft. érvényes ajánlatot tudjon adni, szükséges volt a műtárgyak tárolásához szükséges feltételek biztosítása az épületrészben. A kívánt feltételek a vagyonvédelmi rendszertől (riasztórendszer) eltekintve kis ráfordítással megteremthetőek voltak. A vagyonvédelmi rendszer kiépítésének költsége nettó 371.846,-Ft+ÁFA volt.

A beruházás a Képviselő-testület 33/2019. (III.27.) önkormányzati határozata 2. pontjában rögzített eljárásrendtől eltérően előzetesen nem került jóváhagyásra, mert a tárgyalások több, mint egy éve folytak, azonban az utolsó Képviselő-testületi ülést követően a múzeum felújítása olyan ütemben felgyorsult, hogy az ügyvezetőnek mérlegelnie kellett, hogy az eljárásrend betartása esetén nem tud érvényes ajánlatot adni, és ekkor jelentős mértékű bérleti díj bevételtől esik el a Kft. a következő kb. 24 hónapban. Mindezekre tekintettel a legkedvezőbb ajánlatot

adó vállalkozótól a beruházás megrendelésre került, és elkészült, így a Kft. nyertes ajánlatot tett.

A helyiségbérelti szerződés megkötésre került, ennek értelmében 2022. június 15.-től előreláthatólag 2024. július 30.-ig havi nettó 650.000,-Ft bérelti díjat fizet a Magyar Nemzeti Múzeum a Kft.-nek.

A beruházás nem igényel többlettámogatást a tulajdonos önkormányzattól.

**Mindezekre tekintettel kérem a határozat-tervezet jóváhagyását!**

Nyírbátor, 2022. június 24.

Máté Antal s.k.  
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
/2022. (VI.29)  
önkormányzati határozata  
az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről és az egyszerűbb megítélésű,  
döntést igénylő ügyekről**

**A Képviselő-testület**

**0.**

- megismerte a 13/2022. (V.12.), 14/2022. (V. 12.), 15/2022. (V. 13.), 16/2022. (VI. 02.), 17/2022. (VI. 07.), 18/2022. (VI. 08.) számú polgármesteri határozatokat, a 26/2022 (V.05.) Pénzügyi Bizottság által hozott határozatot, a 10/2022. (VI.08.) Sport és Ifjúsági Bizottság által hozott határozatot.

**1.**

- jóváhagyja a **Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft.** (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.) számára a 4300 Nyírbátor, Iskola utca 1-3. szám alatti ingatlanban (nyírbátori 128/B/1 és 128/B/2 hrsz) vagyonvédelmi rendszer (riasztórendszer) kialakítását **nettó 371.846,- Ft** összegben a 2022. évi önkormányzati támogatás terhére.

- jóváhagyja a Támogatási szerződés módosítását azzal, hogy az önkormányzati támogatás összege változatlan marad: **39.133.500,-Ft**, azonban a működési támogatásból átcsoportosításra kerül fejlesztési támogatásra **371.846,-Ft**.

K.m.f

**Máté Antal**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző