



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Önk/348-9/2024.

### *ELŐTERJESZTÉS*

- a Képviselő-testülethez –

**az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,  
döntést igénylő ügyekre**

**I/1.**

**2024. augusztus 16. – 2024. október 15-ei időponttal bezárólag  
Amennyiben a bizottságok által hozott határozatok mellékletekre utalnak,  
azokat a bizottsági titkároknál lehet megtekinteni.**

### NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

19/2024. (IX.02.) számú

H A T Á R O Z A T A

**2024. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.18. Nyírbátor Város Gazdaságfejlesztése TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1 költségvetési sor K6 Beruházási kiadások előirányzatát 3.937.000,-Ft-tal, azaz Hárommillió-kilencszázharminchétezer forinttal megemelem, ugyanakkor 5. melléklet VIII.2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra költségvetési sor K513 Tartalékok előirányzatát csökkentem 3.100.000,-Ft-tal. Ezzel egyidejűleg a 4. melléklet Nyírbátor Város Önkormányzata szervezet B407 Általános forgalmi adó visszatérítése előirányzatát 837.000,-Ft-tal, azaz Nyolcszázharminchétezer forinttal megemelem.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.15. Köznevelési intézményekkel kapcsolatos feladatok költségvetési sor K6 Beruházási kiadások előirányzatára 2.600.000,-Ft-ot, azaz Kettőmillió-hatszázézer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K5 Működési támogatás kiadások előirányzatáról.
3. A költségvetési rendelet 5. melléklet II.1.1. Sport Alap költségvetési sor K5 Működési támogatás kiadások előirányzatára 6.195.000,-Ft-ot, azaz Hatmillió-

egyszázkilencvenötezer forintot átcsoportosítok az 5. melléklet VIII.1. Tartalék rendkívüli működési kiadásokra költségvetési sor K513 Tartalékok előirányzatáról.

4. A költségvetési rendelet 5. melléklet XII.4. Idősek Otthona költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatára 850.000,-Ft-ot, azaz Nyolcszázötvenezer forintot, a K6 Beruházási kiadások előirányzatára 400.000,-Ft-ot, azaz Négyszázezer forintot, a K7 Felújítási kiadások előirányzatára 2.550.000,-Ft-ot, azaz Kettőmillió-ötszázötvenezer forintot átcsoportosítok az 5. melléklet VIII.2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra költségvetési sor K513 Tartalékok előirányzatáról.

## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

20/2024. (IX.05.) számú

### H A T Á R O Z A T A

Egyedi kérelemre a Nyírbátori Labdarúgó Sportegyesület és a Dragon Sport egyesület Sport Alapból történő támogatásáról

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének „a *képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról*” szóló 18/2019.(XI.06.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a „Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről” szóló 3/2016. (II.24.) rendelete 7 § (2) bekezdése alapján:

Nyírbátor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2024.(II.28.) önkormányzati rendelete; **5. melléklet** II/1. pontja **Sport Alap** előirányzat terhére

**I.** a Nyírbátori Labdarúgó Sportegyesület részére egyedi kérelme alapján 10.000.000-Ft, az-az Tízmillió forint támogatást biztosítok.

- 1) Ezzel egyidejűleg a Költségvetési Rendelet 5. melléklet II. 1. pontja Sport Alap előirányzat terhére 10.000.000 Ft-ot zárolok.
- 2) A támogatás célja: Új 18 személyes busz beszerzésének onereje, valamint forgalomba helyezés költsége, Sportszálló TV közvetítésre alkalmas tribünje kijáratának kiépítése valamint a füves nagypályák talajkarbantartásának költsége (Lyuggatás, talajlazítás). A támogatás kizárólag működési célra használható fel.
- 3) A támogatás összegével az egyesület számla alapján, valamint rövid szöveges beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2025. január 31-ig köteles elszámolni.

**II.** a Dragon Sport egyesület részére egyedi kérelme alapján 45.000-Ft, az-az Negyvenötezer forint támogatást biztosítok.

- 1) Ezzel egyidejűleg a Költségvetési Rendelet 5. melléklet II. 1. pontja Sport Alap előirányzat terhére 45.000 Ft-ot zárolok.
- 2) A támogatás célja: ExtremeMan Nagyatád, Hosszútávú Triatlon Országos Bajnokságon induló Kiss Attila versenyző versenyen való indulásának biztosítása (nevezés, utazás). A támogatás kizárólag működési célra használható fel.

- 3) A támogatás összegével az egyesület számla alapján, valamint rövid szöveges beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2025. január 31-ig köteles elszámolni.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

21/2024. (IX.10.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **önkormányzati tabletek és mobiltelefonok értékesítésre kijelölésről**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (III.07.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdésének értelmében az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő eszközöket értékesítésre kijelölöm:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| - 14 db Samsung Galaxy T595 tablet 10” (2019.)    | nettó 15.000 Ft/darab,   |
| - 1 db Samsung Galaxy T595 tablet 10” (2020.)     | nettó 15.000 Ft/darab,   |
| - 1 db Samsung Galaxy S8 mobiltelefon (2019.)     | nettó 1.500 Ft,          |
| - 1 db Samsung Galaxy Note 9 mobiltelefon (2019.) | nettó 1.500 Ft,          |
| - 1 db Samsung Galaxy S21 5G 8/128 Gb (2021.)     | nettó 60.000 Ft értéken. |

Az eszközök megvásárlására a képviselők, alpolgármesterek, a testület munkáját segítők elővásárlásra jogosultak.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

22/2024. (IX.12.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2024. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet XIII.3. EP, Önk. képv. és polgármester, nemzetiségi önk. választás költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 727.843,-Ft-tal, azaz Hétszázhuszonhétézer-nyolcszáznegyvenhárom forinttal, a K2 Járulék kiadások előirányzatát 106.224,-Ft-tal, azaz Egyszázhatezer-kettőszázhuszonnégy forinttal megemelem, ezzel egyidejűleg csökkentem ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 834.067,-Ft-tal, azaz Nyolcszázharmincnégyezer-hatvanhét forinttal.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

23/2024. (IX.17.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2024. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

Nyírbátor Város Önkormányzata TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SB1-2022-00036 és TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-SB1-2022-00023 azonosító számú pályázatainak meghatározott időpontig fel nem használt előlegrészeinek visszafizetési kötelezettségeihez, valamint az ismételt előlegigénylésekhez kapcsolódóan a 2024. évi költségvetési előirányzatokat az alábbiak szerint módosítom:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.14. Élhető Nyírbátor TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SB1 költségvetési sor K5 Működési támogatás kiadások előirányzatát 112.195.458,-Ft-tal, azaz Egyszáztizenkettőmillió-egyszázkilencvenötezer-négyszázötvennyolc forinttal, a K8 Egyéb felhalmozási kiadások előirányzatát 504.873.100,-Ft-tal, azaz Ötszáznegymillió-nyolcszázhetvenháromezeregy száz forinttal megemelem, ezzel egyidejűleg növelem a 4. melléklet Nyírbátor Város Önkormányzata szervezet B16 Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-on belülről előirányzatát 112.195.458,-Ft-tal, azaz Egyszáztizenkettőmillió-egyszázkilencvenötezer-négyszázötvennyolc forinttal, B25 Egyéb fejlesztési célú támogatások bevételei áht-on belülről előirányzatát 504.873.100,-Ft-tal, azaz Ötszáznegymillió-nyolcszázhetvenháromezeregy száz forinttal megemelem.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.22. Nyírbátor Város Turizmusfejlesztése TOP\_PLUSZ-1.1.3- 21-SB1 költségvetési sor K8 Egyéb felhalmozási kiadások előirányzatát 327.211.294,-Ft-tal, azaz Háromszázhuszonhétmillió-kettőszáztizenegyezer-kettőszázkilencvennégy forinttal megemelem, ezzel egyidejűleg növelem a 4. melléklet Nyírbátor Város Önkormányzata szervezet B25 Egyéb fejlesztési célú támogatások bevételei áht-on belülről előirányzatát 327.211.294,-Ft-tal, azaz Háromszázhuszonhétmillió-kettőszáztizenegyezer-kettőszázkilencvennégy forinttal.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

24/2024. (IX.19.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2024. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet II.8. Nyírbátori Sport és Turisztikai Np. Kft. támogatása költségvetési sor K7 Felújítási kiadások előirányzatára 1.000.000,-Ft-ot, azaz Egymillió forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K6 Beruházási kiadások előirányzatáról.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.18. Nyírbátor Város Gazdaságfejlesztése TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SB1 költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatára

2.900.000,-Ft-ot, azaz Kettőmillió-kilencszázezer forintot, K2 Járulék kiadások előirányzatára 377.000,-Ft-ot, azaz Háromszázhetvenhétezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K6 Beruházási kiadások előirányzatáról.

3. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.21. Szociális célú városvárosrehabilitáció TOP\_Plusz-1.2.2-SB1 pályázat (lakóház és út) költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 1.110.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-egyszáztízezer forinttal, K6 Beruházási kiadások előirányzatát 91.000,-Ft-tal, azaz Kilencvenegyezer forinttal megemelem. Ezzel egyidejűleg ugyanezen költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatából 1.075.200,-Ft-ot, azaz Egymillió-hetvenötezerkettőszáz forintot, K2 Járulék kiadások előirányzatából 125.800,-Ft, azaz Egyszázhuszonötezer-nyolcszáz forintot zárolok.
4. A költségvetési rendelet 5. melléklet V.1. Első lakáshoz jutók támogatása költségvetési sor K8 Egyéb felhalmozási kiadások előirányzatára 3.000.000,-Ft-ot, azaz Hárommillió forintot átcsoportosítok az 5. melléklet VIII.2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra költségvetési sor K513 Tartalékok előirányzatáról.
5. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX.1. Napköziotthonos Óvodák működtetése költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 1.986.312,-Ft-tal, azaz Egymillió-kilencszáznolcvanhatezer-háromszáztizenkettő forinttal megemelem. Ezzel egyidejűleg a költségvetési rendelet 4. melléklet Nyírbátori Kerekerdő Óvoda szervezet B410 Biztosító által fizetett kártérítés előirányzatát megemelem 1.986.312,-Ft-tal, azaz Egymillió-kilencszáznolcvanhatezer-háromszáztizenkettő forinttal.
6. A költségvetési rendelet 5. melléklet X.2. Művelődési Központ, Alkotóház, Közösségi Ház, Ifjúsági és Családi Kuckó költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 1.270.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-kettőszázhetvenezer forinttal megemelem. Ezzel egyidejűleg a költségvetési rendelet 4. melléklet Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár szervezet B65 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson kívülről előirányzatát megemelem 1.270.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-kettőszázhetvenezer forinttal.
7. A költségvetési rendelet 5. melléklet XI. Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatára 2.033.000,-Ft-ot, azaz Kettőmillió-harmincháromezer forintot, K2 Járulék kiadások előirányzatára 238.000,-Ft-ot, azaz Kettőszázharmincezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatáról.
8. A költségvetési rendelet 5. melléklet XII.1. Bölcsőde költségvetési sor K6 Beruházási kiadások előirányzatára 300.000,-Ft-ot, azaz Háromszázezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatáról.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

25/2024. (X.02.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2024. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet II.8. Nyírbátori Sport és Turisztikai Np. Kft. támogatása költségvetési sor K7 Felújítási kiadások előirányzatára 2.500.000,-Ft-ot, azaz Kettőmillió-ötszázezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K6 Beruházási kiadások előirányzatáról.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet X.3. Média költségvetési sor K6 Beruházási kiadások előirányzatára átcsoportosítok 160.000,-Ft-ot, azaz Egyszázhatvanezer forintot ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatáról.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

26/2024. (X.14.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2024. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.3. Közutak üzemeltetése, karbantartása költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatára 900.000,-Ft-ot, azaz Kilencszázezer forintot átcsoportosítok az 5. melléklet VIII.1. Tartalék rendkívüli működési kiadásokra költségvetési sor K513 Tartalékok előirányzatáról.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.14. Közbiztonsági feladatok költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatára 260.000,-Ft-ot, azaz Kettőszázhatvanezer forintot K6 Beruházási kiadások előirányzatára 40.000,-Ft-ot, azaz Negyvenezer forintot átcsoportosítok az 5. melléklet VIII.1. Tartalék rendkívüli működési kiadásokra költségvetési sor K513 Tartalékok előirányzatáról.
3. A költségvetési rendelet 5. melléklet II.8. Nyírbátori Sport és Turisztikai Np. Kft. költségvetési sor K6 Beruházási kiadások előirányzatát 6.350.157,-Ft-tal, azaz Hatmillió-háromszázötvenezer-egyszázötvenhét forinttal megemelem. Ezzel egyidejűleg az 5. melléklet VIII.1. Tartalék rendkívüli működési kiadásokra költségvetési sor K513 Tartalékok előirányzatát 4.302.214,-Ft-tal, azaz Négymillió-háromszázkettőezer-kettőszázötvennégy forinttal csökkentem és a 4. melléklet Nyírbátor Város Önkormányzata szervezet B407 Általános Forgalmi adó visszatérítése összesen előirányzatát 2.047.943,-Ft-tal, azaz Kettőmillió-negyvenhétezer-kilencszáznegyvenhárom forinttal megemelem.
4. A költségvetési rendelet 5. melléklet II.14. Gyógyászati kezelés saját erő költségvetési sor K5 Működési támogatás kiadások előirányzatára 177.400,-Ft-ot, azaz Egyszázhetvenhétezer-negyszáz forintot átcsoportosítok az 5. melléklet VIII.1. Tartalék rendkívüli működési kiadásokra költségvetési sor K513 Tartalékok előirányzatáról.
5. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.6. "Interreg V-A.ROHU395 CO-LABOUR Románia Magyaro. Mo. Foglalkoztatás -barát növekedés támogatása projekt" költségvetési sor K5 Működési támogatás kiadások előirányzatára 260.000,-Ft-ot, azaz Kettőszázhatvanezer forintot, K8 Egyéb felhalmozási kiadások előirányzatára 390.000,-Ft-ot, azaz Háromszázkilencvenezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatáról.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Sport és Ifjúsági Bizottságának**  
**8/2024. (IX.11.)**  
**határozata**  
**az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelmek elbírálásáról**

**A Bizottság**

**1.**

- **Rác Tamás és Rác-Kondrács Jennifer** által a nyírbátori 192/4 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

**2.**

- **Danó József és Danó-Bónis Gabriella** által a nyírbátori 926/2 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét nem részesíti támogatásban** – tekintettel arra, hogy Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2/2020. (I.29.) rendeletének 3. § (1) bekezdés b) pontjának nem felel meg, mert az igénylők nem rendelkeznek legalább 2 éve nyírbátori állandó lakóhellyel.

**3.**

- **Tóth Tímea és Tóth Tibor** által a nyírbátori 2199/1 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

**4.**

- **Böszörményi László és Böszörményiné Koza Erika** által a nyírbátori 50/4/A/10 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

**5.**

- **Emőd Balázs** által a nyírbátori 2697/4/A/15 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

6.

- **Ostorházi Krisztina és Tóth Imre** által a nyírbátori 2397 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közzétételét követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

**Nyírbátor Város Önkormányzata  
Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának  
29/2024. (VIII.26.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**a 4300 Nyírbátor, Fáy András u. 30. fsz. 2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú  
bérlakásban 1 db klímaberendezés felhelyezéséhez való hozzájárulásról**

**A Bizottság**

- hozzájárul ahhoz, hogy a 4300 Nyírbátor, Fáy András u. 30. I/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásban a bérlő saját költségén 1 db klímaberendezést szereltesse fel,
- rögzíti, hogy a bérleti jogviszony fennállása alatt és megszűnésekor a bérlő nem tarthat igényt a költségei megtérítésére, illetve a bérleti jogviszony megszűnésekor választhat az eredeti állapot helyreállítása vagy a klímaberendezés térítésmentes átadása között,
- rögzíti, hogy a bérlőnek a klímaberendezés felhelyezése során figyelemmel kell lennie Nyírbátor Város településképeznek védelméről szóló 13/2024. (III. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltakra.

**Nyírbátor Város Önkormányzata  
Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának  
30/2024. (VIII.26.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat tulajdonában lévő a nyírbátori 1034/4, 4317 és 4342 hrsz.-ú ingatlanok  
elidegenítésére kiírandó Pályázati felhívás, valamint Részletes Pályázati Feltételek  
jóváhagyására**

**A Bizottság**

- megismerte a nyírbátori 1034/4, 4317 és 4342 hrsz.-ú ingatlanok elidegenítésére kiírandó Pályázati felhívásokat és Részletes Pályázati Feltételeket és azokat az 1. -3. melléklet szerint - nettó 6 EUR/m<sup>2</sup> ár alkalmazásával - jóváhagyja,
- felhatalmazza a Bizottság elnökét, hogy tegye közzé a Pályázati Felhívást a Városi Televízióban, a Város honlapján és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.



**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának**  
**31/2024. (VIII.26.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek**  
**elidegenítésére kiírandó Pályázati felhívás, valamint Részletes Pályázati Feltételek**  
**jóváhagyásáról**

**A Bizottság**

- megismerte az alábbi, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére kiírandó Pályázati felhívást és Részletes Pályázati Feltételeket és azokat az 1. - 12. melléklet szerint jóváhagyja,

Sorszám	hrsz.	cím	m <sup>2</sup>	Ingyenforgalmi bruttó érték
1.	31/2/A/74	Szabadság tér 10 földszint 2.	127	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
2.	31/2/A/75	Szabadság tér 10 földszint 3.	30	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
3.	31/2/A/86	Zrínyi utca 2 földszint 3.	87	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
4.	31/2/A/94	Zrínyi utca 4 földszint 6.	256	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
5.	44/2/A/23	Zrínyi utca 12. fsz. 2.	134	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
6.	2/9/A/30	Hunyadi utca 11	16	470 000 Ft/m <sup>2</sup>

- felhatalmazza a Bizottság elnökét, hogy tegye közzé a Pályázati Felhívást a Városi Televízióban, a Város honlapján és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának**  
**37/2024. (X.14.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat tulajdonában lévő nyírbátori 2530/2 hrsz.-ú ingatlan elidegenítésére**  
**kiírandó Pályázati Felhívás, valamint Részletes Pályázati Feltételek jóváhagyásáról**

**A Bizottság**

- megismerte a nyírbátori 2530/2 hrsz.-ú, „kivett üzlet” megnevezésű ingatlan elidegenítésére kiírandó Pályázati felhívást és Részletes Pályázati Feltételeket és azokat az 1. -2. melléklet szerint jóváhagyja,
- felhatalmazza a Bizottság elnökét, hogy tegye közzé a Pályázati Felhívást a Városi Televízióban, a Város honlapján és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának**  
**38/2024. (X.14.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére kiírandó Pályázati felhívás, valamint Részletes Pályázati Feltételek jóváhagyásáról**

**A Bizottság**

- megismerte az alábbi, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére kiírandó Pályázati felhívást és Részletes Pályázati Feltételeket és azokat az 1. -6. melléklet szerint jóváhagyja,

Sorszám	hrs.	cím	m2	Ingtalanforgalmi bruttó érték
5.	31/2/A/74	Szabadság tér 10 földszint 2.	127	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
6.	31/2/A/75	Szabadság tér 10 földszint 3.	30	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
7.	31/2/A/86	Zrínyi utca 2 földszint 3.	87	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
8.	31/2/A/94	Zrínyi utca 4 földszint 6.	256	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
5.	44/2/A/23	Zrínyi utca 12. fsz. 2.	134	570 000 Ft/m <sup>2</sup>
6.	2/9/A/30	Hunyadi utca 11	16	470 000 Ft/m <sup>2</sup>

- felhatalmazza a Bizottság elnökét, hogy tegye közzé a Pályázati Felhívást a Városi Televízióban, a Város honlapján és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának**  
**39/2024. (X.14.) számú**  
**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére kiírandó Pályázati felhívás, valamint Részletes Pályázati Feltételek jóváhagyásáról**

**A Bizottság**

- hozzájárul ahhoz, hogy a 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 28. I/4. sz. alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásban a bérlő saját költségén a bejárati ajtót kicseréltesse,

- rögzíti, hogy a bérleti jogviszony fennállása alatt és megszűnésekor a bérlő nem tarthat igényt a költségei megtérítésére, illetve a bérleti jogviszony megszűnésekor a beruházást térítésmentesen át kell adnia.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**

**Közzszolgáltatási Bizottságának**

**15/2024. (IX.9.) határozata**

**a Szénaréti Lakópark területén lévő 71 bérlakás bérbeviteléhez szükséges bérlőkijelölési névjegyzék elfogadásáról**

**A bizottság**

- a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) rendelet 11. § (9) bekezdése alapján a bérlőkijelölési névjegyzéket az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1.	Tóth Alexandra	80 pont
2.	Barnai Erzsébet	74 pont
3.	Kapitány Attila Sándorné	73 pont
4.	Lőrincz Péter Pál	67 pont
5.	Németh Mária	62 pont
6.	Sivadó-Veres Nikoletta Klára	62 pont
7.	Ilosvai-Horváth Tünde	62 pont
8.	Czomba Viktóra	60 pont
9.	Varga Dzszenifer	60 pont
10.	Pavelcsák Patrik Miklós	57 pont
11.	Szeles Kristóf	55 pont
12.	Peleskei Zsolt	55 pont
13.	Puhola Gergő	54 pont
14.	Halászlaki Dóra	52 pont
15.	Kónya Balázs	51 pont
16.	Varga Erika	51 pont
17.	Ladányi Ákos	51 pont
18.	Petrucz Jánosné	48 pont
19.	Makai Ramóna	46 pont
20.	Király Evelin	45 pont
21.	Győri Krisztina	45 pont
22.	Kruzsicz Szabolcs	43 pont
23.	Dajka Dávid	40 pont
24.	Jacsó Ilona	38 pont
25.	Láng Zsófia	38 pont
26.	Ungor Tibor	37 pont
27.	Kerékgyártó Gábor	37 pont

28.	Szemán Nikoletta	36 pont
29.	Kovács Szabina Ágnes	36 pont
30.	Zékány Dávid	34 pont
31.	Gráfel András	33 pont
32.	László Letícia	32 pont
33.	Kovács Lilla	32 pont
34.	Kovács Ildikó	31 pont
35.	Nagy Dóra	30 pont
36.	Bacskó Miklós	30 pont
37.	Balogh Istvánné	29 pont
38.	Kállai László	28 pont
39.	Kanizsár Zsolt	28 pont
40.	Kovács Zsanett	28 pont
41.	Balázs Csaba Attila	27 pont

### **Döntést igénylő kérdések**

#### **II/1.**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 118/2019. (XI.21.) számú határozatával Máté Antal polgármester részére személyes használatra rendelkezésre bocsátott egy, az önkormányzat tulajdonában lévő, külön megállapodásban rögzített személygépkocsit. A megállapodás a polgármesteri ciklus végéig szólt, így szükséges az új ciklusra is szabályozni a használat feltételeit. A korábbi feltételeken nem indokolt változtatni, így a gépkocsit hivatalos és magáncélú használatra javasolom biztosítani, évi maximum 70.000 km futásteljesítménnyel.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy a fentiek alapján a mellékelt határozat-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek!

**Nyírbátor, 2024. október 22.**

Tisztelettel:

**Badics Ildikó s.k.**

jegyző

Nyírbátor, 2024. október 24.

**Máté Antal s.k.**

polgármester

**Határozat-tervezet**  
**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**/2024. (X.30.)**  
**önkormányzati határozata**  
**az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről és az egyszerűbb megítélésű,**  
**döntést igénylő ügyekről**

**A Képviselő-testület**

**0.**

- megismerte a 19/2024. (IX.02.), 20/2024. (IX.05.), 21/2024. (IX.10.), 22/2024. (IX.12.), 23/2024. (IX.17.), 24/2024. (IX.19.), 25/2024. (X.02.), 26/2024. (X.14.) számú polgármesteri határozatokat, a 8/2024. (IX.11.) számú Sport és Ifjúsági Bizottság által hozott határozatot, a 29/2024. (VIII.26.), 30/2024. (VIII.26.), 31/2024. (VIII.26.), 37/2024. (X.14.), 38/2024. (X.14.), 39/2024. (X.14.) számú Fejlesztési és Gazdasági Bizottság által hozott határozatokat, a 15/2024. (IX.9.) Közszolgáltatási Bizottság által hozott határozatot.

**1.**

- Máté Antal polgármester részére személyes használatra rendelkezésre bocsátja az önkormányzat tulajdonában lévő – külön megállapodásban rögzített - személygépkocsit.
- A gépkocsi hivatalos és magáncélú használatra engedélyezett éves futásteljesítménye: maximum 70.000 km.
- felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

K.m.f

**Máté Antal**  
**polgármester**

**Badics Ildikó**  
**jegyző**