

Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének
10/2021. (V.21.)
önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) kormányrendelet 1.§ értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-COV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a következőket rendelem el:

1. §

- (1) A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. melléklet 2. és 3. pontjait hatályon kívül helyezi.
- (2) A Rendelet 1. melléklet 4. pontja helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (3) A Rendelet 4. melléklet 5. pontjának címét az alábbiak szerint módosítja:
„A Fáy A. u. –Füveskert utca sarkán található lakások bérleti díja:”

2. §

A Rendelet 63. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendelet hatálybalépésével valamennyi önkormányzati lakásra kötött bérleti szerződést felül kell vizsgálni. A bérlőknek a jogosultsági feltételek igazolásához szükséges dokumentumokat a Rendelet hatálybalépését követő 360 napon belül be kell nyújtani a Polgármesteri Hivatal illetékes Osztályához. Amennyiben a bérlő e rendeletben foglalt feltételeknek a benyújtott dokumentumok alapján nem felel meg, bérleti jogviszonya megszűnik.”

3. §

Ez a Rendelet 2021. május 21-én 14.20 órakor lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.


Máté Antal
polgármester



Badics Ildikó
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021. május 21-én 14.10 órakor


Badics Ildikó jegyző



4. Szolgálati/munkaköri lakások listája

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 10.	4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 2.	4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4.	4300 Nyírbátor, Váci Mihály u. 3.
1/3	1/11	1/21	fsz. 1.
1/4	1/12	1/24	1/3.
1/8	1/13	1/25	1/4.
1/10	1/14	2/46	1/5.
1/11	1/15	2/47	2/7.
2/33	1/20	2/52	3/9.
2/35	2/38	2/54	3/11.
3/57	2/42	2/68	4/12.
3/60	2/44	2/70	4/13.
	2/45		
	3/62		
	3/65		

4300 Nyírbátor, Eduárd u. 22. 1/2.
 4300 Nyírbátor, Eduárd utca 24. 1/1.
 4300 Nyírbátor, Eduárd utca 26. 1/1.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 15/11.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 15/12.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 27/13.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 6/11.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 8/8.
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 9/10
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 9/12
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 11/1
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 11/12
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 2/1
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 6/8
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 6/1
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/3
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/10
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/13
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/14
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 3/8
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 3/13
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 5/8
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 5/9
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 68
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 82.
 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 5. fsz. 2.
 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 5. 1/6.
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/2
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/4
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/14
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 5/3
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 5/2/2

4300 Nyírbátor, Fáy A. 30.	4300 Nyírbátor, Fáy A. 32.	4300 Nyírbátor, Fáy A. 34.	4300 Nyírbátor, Füveskert u. 7.
fsz. 1.	fsz. 1.	fsz. 1.	fsz. 1.
fsz. 2.	fsz. 2.	fsz. 2.	fsz. 2.
I/3.	I/3.	fsz. 3.	I/3.
I/4.	I/4.	I/4.	I/4.
I/5.	I/5.	I/5.	I/5.
II/6.	II/6.	I/6.	II/6.
II/7.	II/7.	II/7.	II/7.
II/8.	II/8.	II/8.	II/8.
		II/9.	
		III/10.	
		III/11.	
		III/12.	

Nyírbátor, Édesanyák útja 1. fsz. 1.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. fsz. 2.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/3.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/4.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/5.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/6.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/7.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/8.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/9.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/10.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/11.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 1.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 2.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 3.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 4.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/5.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/6.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/7.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/8.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/1.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/2.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/3.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/4.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/5.	2,5 szoba, összkomfortos

Nyírbátor, Szénarét u. 2. (71 db lakás)