



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

---

Ügyirat száma: Önk/73-80/2022.

Ügyintéző: Trefánné Ligetfalvi Tímea Éva/Marosán Andrea megbízott főépítész

### ELŐTERJESZTÉS

- Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –

#### Nyírbátor város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor város jelenleg folyamatban lévő, 2 módosítási ponton (*hibajavítás*) történő településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során el kell végezni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben (továbbiakban: R.) 4.§ előírt vizsgálatot.

A Képviselő-testület feladata, hogy a módosítás megvalósítása során várható környezeti hatás jelentőségét megállapítsa. A döntéshez a R. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét az eljárás során kikértük. A megkeresett szervek közül valamennyi szerv válaszolt, mellékelt táblázatos kiértékelés szerint.

A megkeresett szervek egybehangzó véleményei és a főépítési javaslat alapján a tervezési területekre vonatkozóan javasolom a Képviselő-testületnek a környezeti vizsgálat készítésétől való eltekintést.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezetet véleményezni szíveskedjenek!**

Nyírbátor, 2022. június 20.

**Máté Antal sk.**  
polgármester

#### Az előterjesztés melléklete:

1. Az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére vonatkozó eljárás során beérkezett vélemények összefoglalása, kiértékelése.

**AZ EGYES TERVEK, ILLETVE PROGRAMOK KÖRNYEZETI VIZSGÁLATÁRÓL SZÓLÓ 2/2005. (I.11.) KORM. RENDELET  
(TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ESETI ELDÖNTÉSÉRE VONATKOZÓ ELJÁRÁS SORÁN  
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE**

Nyírbátor város településrendezési eszközök módosítása „Módosítások-2022”

Ssz	A R. 3. sz. mellékletében felsorolt szervek	Iktató szám:	Vélemény	A beérkezett véleményben rögzítettek alapján szükséges intézkedés	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
1.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	14-5/2022	Környezeti vizsgálat eljárás lefolytatását nem tartja indokoltnak.	Nem igényel intézkedést	nem
2.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	SZ/NEF/0719-3/2022	A tervezett módosításokat figyelembe véve, település és környezet-egészségügyi szempontból környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.	Nem igényel intézkedést	nem
3.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	36500/3224-1/2022.ált.	Környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.	Nem igényel intézkedést	nem
4.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága	2224-3/2022	Természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.	Nem igényel intézkedést	nem
5.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	SZ/4ÁF/00113-2/2022	A tervezett módosítások környezeti hatását nem itéli olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségesség tenné.	Nem igényel intézkedést	nem

Kelt, Nyírbátor, 2022. június 20.

**Összeállította:** Marosán Andrea önk. főépítész



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

---

### Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (VI. 29.) önkormányzati határozata

**Nyírbátor város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításához kapcsolódó  
környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről.**

#### A Képviselő-testület

1. A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján elhatározza, hogy a jelenleg folyamatban lévő településrendezési eszközök módosításához a környezeti vizsgálatot nem készítteti el, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.
1. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

K.m.f.

**Máté Antal**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző