



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk/73-81/2022.

Ügyintéző: Trefánné Ligetfalvi Tímea Éva/Marosán Andrea megbízott főépítész

ELŐTERJESZTÉS

- Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –

Nyírbátor város településrendezési eszközei 2022. évi módosításának partnerségi szabályozás lezárására

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jóváhagyott településszerkezeti tervét és leírását, valamint helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét módosítani kívánja. A módosítások elhatározásait az 54/2022. (V.11.) számú határozat rögzíti.

Módosítások:

1. A hatályos HÉSZ 2. számú mellékletében történt elírások javítása.
2. A „Ge” jelű építési övezethez rögzített „környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipari építmények” leírás részlet alapján korábban itt elhelyezhető tevékenységek kizárásra kerülnek.

Nyírbátor város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzat (továbbiakban: Szabályzat) elfogadásáról szóló 5/2017. (II.20.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdésére a társadalmi véleményezési eljárás keretén belül a módosítás során a fenti módosításokra vonatkozóan a Nyírbátor Város Közbiztonságáért Közalapítványt és a Nyírbátor Jövőjéért Egyesületet vontuk be, akik közül senki sem válaszolt írásban. A Szabályzat értelmében a módosításokat meghirdettük a város honlapján, kifüggesztettük a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezetet véleményezni szíveskedjenek!

Nyírbátor, 2022. június 20.

Máté Antal
polgármester



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (VI. 29.) önkormányzati határozata

Nyírbátor város településrendezési eszközei 2022. évi módosításának partnerségi szabályozás lezárásáról.

A Képviselő-testület

1. Nyírbátor város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2022. évi módosításával kapcsolatosan megállapította, hogy a partnerek részről írásos vélemény, észrevétel nem érkezett, ezért a partnerségi egyeztetést lezárja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző