

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**106/2026. (V.27.) számú
önkormányzati határozata**

önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozataláról


A Képviselő-testület

- a PRIMOM Alapítvány 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

K.m.f.



Máté Antal
polgármester



Dr. Bora Bernadett
jegyző

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

15 Nyíregyházi Törvényszék

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

PRIMOM Alapítvány

Nyilvántartási szám: 15 01 000028

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év töredék év

2025.01.01.

2025.12.31.

időszak kezdete

időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

15 Nyíregyházi Törvényszék

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év töredék év

2025.01.01.

2025.12.31.

időszak kezdete

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet

b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)

Szervezet neve:

PRIMOM Alapítvány

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 4400 Település: Nyíregyháza

Közterület neve: Luther

Közterület jellege: utca

Házszám: 16

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám: Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

15 01 0000028

Ügyszám:

1600 / Pk 21003 / 1990

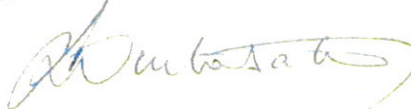
Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19205760215

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Czomba Csaba

Képviselő aláírása:



Keltezés:

Nyíregyháza

2026.05.05.

I.
„PRIMOM”
Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei
Vállalkozásélénkítő Alapítvány
4400 Nyíregyháza, Luther u. 16.

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

PRIMOM Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

	Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Adatok ezer forintban	
	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	22 266	29 178	60 550	70 642	82 816	99 820
2. Aktivált saját teljesítmények értéke						
3. Egyéb bevételek	109 360	98 112	2	2	0	0
ebből:						
- tagdíj						
- alapítói/kapott befizetés						
- támogatások						
ebből: adományok	86 575	68 638			86 575	68 638
4. Pénzügyi műveletek bevételei	61 741	62 970	2 711	1 368	64 452	64 338
A. Összes bevétel (1+2+3+4)	193 367	190 260	63 263	72 012	256 630	262 272
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	193 367	190 260			193 367	190 260
5. Anyagjellegű ráfordítások	20 832	32 415	33 652	35 359	54 484	67 774
6. Személyi jellegű ráfordítások	113 318	124 147	27 694	33 922	141 012	158 069
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	5 647	5 481	1 849	2 076	7 496	7 557
7. Értécsökkenési leírás	7 255	6 544	783	921	8 038	7 465
8. Egyéb ráfordítások	3 078	5 563	1 008	1 271	4 086	6 834
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	6 836	2 001		682	6 836	2 683
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	151 319	170 670	63 137	72 155	214 456	242 825
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	151 319	170 670			151 319	170 670
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	42 048	19 590	126	-143	42 174	19 447
10. Adófizetési kötelezettség			38		38	0
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	42 048	19 590	88	-143	42 136	19 447

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

PRIMOM Alapítvány

	Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege		Adatok ezer forintban	
	Előző év		Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)				
A. Befektetett eszközök	1 006 884		0	1 018 346
I. Immateriális javak				
II. Tárgyi eszközök	220 629			222 517
III. Befektetett pénzügyi eszközök	786 255			795 829
B. Forgóeszközök	429 302		0	405 151
I. Készletek				
II. Követelések	124 651			135 590
III. Értékpapírok				
IV. Pénzeszközök	304 651			269 561
C. Aktív időbeli elhatárolások	161 778			32 360
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 597 964		0	1 455 857
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)				
D. Saját tőke	1 192 203		0	1 211 650
I. Induló tőke/jegyzett tőke	11 020			11 020
II. Tőkeváltozás/eredmény	1 139 047			1 181 183
III. Lekötött tartalék				
IV. Értékelési tartalék				
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	42 048			19 590
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	88			-143
E. Céltartalékok	42			156
F. Kötelezettségek	240 124		0	86 404
I. Hátrasorolt kötelezettségek				
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	39 610			0
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	200 514			86 404
G. Passzív időbeli elhatárolások	165 595			157 647
FORRÁSOK ÖSSZESEN	1 597 964		0	1 455 857

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

PRIMOM Alapítvány

1.2 Székhely

Irányítószám: 4400 Település: Nyíregyháza
Közterület neve: Luther Közterület jellege: utca
Hátszám: 16 Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Közterület neve: Közterület jellege:
Hátszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

1600 / Pk 21003 / 1990

1.4 Nyilvántartási szám:

15 01 0000028

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

19205760215

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Czomba Csaba

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Az Alapítvány 2025-ben az alább kiemelt fontosságú közhasznú tevékenységet végezte a megye gazdasági fejlődésének elősegítése érdekében. Hátrányos helyzetű nem bankképes vállalkozások hitelhez juttatása, non-profit alapon. Szám szerint 34 vállalkozás kapott kedvező kamatozású hitelt 335Mt értékben. Az alapítvány szervezésében 2025-ben 120 vállalkozás részesült térítés mentesen alapszintű tanácsadásban, 28 vállalkozás emelt szintű tanácsadásban, melynek köszönhetően új üzleti partnerekkel történt szerződéskötés, s nemzetközi pályázaton való részvétel. Az alapítvány továbbra is kiemelt feladatának tekinti a vállalkozások részére történő ismeret átadását, forrásinformációkat, és részvételi lehetőséget az EEN program nemzetközi partnerkeresési hálózatán keresztül.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: hátrányos helyzetű vállalkozások esélyegyenlősége

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 1996.évi.XXI. törvény §

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: mikro, kis és középvállalkozások, vállalkozni vágyók

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

2025-ben 34 nem bankképes mikro vállalkozó vett fel kedvezményes hitelt, 577 vállalkozás vett részt térítés mentesen rendezvényen, online konferencián, és work shoppokon, meet-upokon.

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

PRIMOM Alapítvány

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

Adatok ezer forintban

5.1 Cél szerinti juttatás megnevezése

Előző év

Tárgyév

5.2 Cél szerinti juttatás megnevezése

Előző év

Tárgyév

5.3 Cél szerinti juttatás megnevezése

Előző év

Tárgyév

Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)

0

0

Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)

0

0

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

6.1 Tisztség

Előző év (1)

Tárgyév (2)

Kuratóriumi elnök

7 435

7 557

6.2 Tisztség

Előző év (1)

Tárgyév

A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen)

7 435

7 557

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

PRIMOM Alapítvány

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	256 630	262 272
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	0	0
D. Közszolgáltatási bevétel	0	0
E. Normatív támogatás	0	0
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	256 630	262 272
H. Összes ráfordítás (kiadás)	214 456	242 825
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	141 012	158 069
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	151 319	170 556
K. Adózott eredmény	42 136	19 447
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		

Erőforrás ellátottság mutatói

Mutató teljesítése

	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 >= 0]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) >= 0,25]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Társadalmi támogatottság mutatói

Mutató teljesítése

	Igen	Nem
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) >= 0,02]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) >= 0,5]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 >= 10 \text{ fő}]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

PRIMOM Alapítvány

CSATOLT MELLÉKLETEK

(Melléklet típusonként csak 1 dokumentum csatolható)

1. Megjelenítésre kerülő mellékletek

PK-1142-01 Könyvvizsgálói jelentés

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-1142-02 Szöveges beszámoló

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-1142-03 Kiegészítő melléklet

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

2. Megjelenítésre nem kerülő mellékletek

PK-1142-04 Meghatalmazás

jogosultság igazolása, amennyiben nem a szervezet saját Cégkapuján vagy nem a bejegyzett képviselő Ügyfélkapuján keresztül kerül előterjesztésre a beszámoló

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

Melléletek, csatolmányok

PK-1142-01 Könyvvizsgálói jelentés:

Nincs fájl feltöltve.

PK-1142-02 Szöveges beszámoló:

Nincs fájl feltöltve.

PK-1142-03 Kiegészítő melléklet:

Nincs fájl feltöltve.

PK-1142-04 Meghatalmazás:

Nincs fájl feltöltve.



Adószám: 19205760-2-15
Bejegyző szerv: Megyei Bíróság
Regisztrációs szám: Pk.21.003/1990/1

PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány

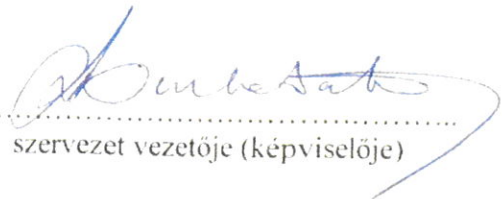
4400 Nyíregyháza, Luther utca 16.

Kiegészítő melléklet
2025. évi
közhasznú egyszerűsített éves beszámolóhoz

Fordulónap: 2025. december 31.
Beszámolási időszak: 2025. január 1 – 2025. december 31.

Nyíregyháza, 2026. május 05.

I.
„PRIMOM”
Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei
Vállalkozásélénkítő Alapítvány
4400 Nyíregyháza, Luther u. 16.


szervezet vezetője (képviselője)

4400 Nyíregyháza, Luther utca 16.
Telefon: 42/502-133
Email: primom@primom.hu

Postacím: 4400 Nyíregyháza, Luther u. 16
Weboldal: www.primom.hu

I. Általános rész

I. Az Alapítvány általános bemutatása

A kiegészítő melléklet a PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány 2025. január 1 – 2025. december 31-ig terjedő időszak tevékenységéről készült. Jogszabályi háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C. törvény a számvitelről, az alapítványra vonatkozó 479/2016. (XII. 28) kormányrendelet, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgálnak, kiegészülve a Civil törvény ide vonatkozó előírásaival, melyeket alkalmazni kell a beszámoló, a könyvvezetés és a közzététel során. (Ectv.27.&-30C.)

Az Alapítvány 1990-ben kezdte meg tevékenységét, és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság a Pk.21.003/1990/1 számon vette az Alapítványt nyilvántartásba.

A szervezet adatainak ismertetése

Szervezet neve:	PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány
A szervezet székhelye:	4400 Nyíregyháza, Luther utca 16.
A szervezet telephelye:	4400 Nyíregyháza, Víz utca 21/b. 4400 Nyíregyháza, Váci Mihály utca 41. (bérelt ingatlan)
Bejegyző szerv:	Megyei Bíróság
A szervezet nyilvántartási száma:	15-01-0000028
A szervezet adószáma:	19205760-2-15
Fő tevékenység:	9499
Elérhetőség:	Tel: 42/502-133 E-mail: primom@primom.hu

A szervezet vezetése

Az Alapítvány munkáját a 11 tagú kuratórium irányítja, melynek elnöke **Czomba Csaba**, az Alapítvány képviselője. A működést egy 3 tagú Felügyelő Bizottság felügyeli.

Az Alapítvány ügyvezető igazgatója: Jászai Menyhért

Aláírási jogosultak:

Név	Képviselési jogosultság	Lakcím
Czomba Csaba	önállóan	Nyíregyháza, Alpár Ignác u. 19.
Balogh Zoltán	egy képviselőre jogosult taggal	Nyíregyháza, Ószőlő út 107.
Bagaméry Lajosné	egy képviselőre jogosult taggal	Nyíregyháza, Fürj utca 5-7/2.

Az Alapítvány képviselőire és a beszámoló aláírására kötelezett:

Név	Lakcím
Czomba Csaba	Nyíregyháza, Alpár Ignác u. 19.

A mérleg készítés időpontja: 2026. május 05.

A beszámolót Balogh Ágnes bejegyzett könyvvizsgáló (005508) ellenőrizte, a beszámoló készítését Reményi Tamásné 113490 számon nyilvántartásba vett regisztrált mérlegképes könyvelő végezte.

Az Alapítvány célja:

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye gazdasági fejlesztése érdekében egy megyei vállalkozásélénkítési program eszközrendszerének kialakítása és működtetése, továbbá az e célra bevonható megyei, országos és külföldi források lehetőség szerinti növelése és koordinált felhasználása.

A vállalkozásélénkítő és egyben foglalkoztatást növelő program eszközrendszerének elemei:

- a vállalkozók és potenciális vállalkozók (munkanélküliek, pályakezdők)
 - tanácsadásban részesítése, információval ellátása
 - képességfejlesztés, ismeretterjesztés
 - forrásellátásának, ingatlanszerzésének segítése
- kutatás-fejlesztés, innovációt elősegítő szolgáltatások
- valamint minden olyan szolgáltatást, amely a vállalkozók és a megye fejlődését elősegíti, így különösen:
 - hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése
 - munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek foglalkoztatásai helyzetének javítása kapcsolódó szolgáltatásokkal
 - egészségmegőrzés és közösségfejlesztés

Közhasznú tevékenység

Az alapítványt a Nyíregyházi Törvényszék 37.Pk.21.003/1190/234. számon vette nyilvántartásba.

A PRIMOM Vállalkozásélénkítő Alapítvány 2025-ben az alábbi kiemelt fontosságú közhasznú tevékenységeket végezte:

- **A hátrányos helyzetű (szűkösek a piaci információi, nem képződik elegendő belső forrás, a piaci finanszírozáshoz nem jut hozzá) vállalkozások, nem bankképes mikro- és kisvállalkozások támogatott hitelhez juttatása non-profit alapon, mely tevékenységet változó intenzitással végeztünk.**
- **Hitelezési tevékenységünk 2024. áprilisától kiegészült Széchenyi Kártya Program hiteltermékek közvetítésével, melyek révén ügyfeleink kedvező feltételek mellett juthatnak finanszírozási lehetőségekhez vállalkozásuk fejlesztéséhez.**
- Nemzetközi kapcsolatok tekintetében az EEN (Enterprise Europe Network) iroda működtetését végzi az Alapítvány, mely keretében helyi-, régiós-, és nemzetközi rendezvények, innovációs- és uniós piacra képes vállalkozókat kutat fel, nemzetközi üzletember találkozókat, és rendezvényeket szervez. Ennek eredményeképpen **nemzetközi együttműködések** generál, segít a **megye vállalkozásainak a külföldi piacra jutásban, külföldi beszállítókat találni, innovációs technológiát meghonosítani, külföldön értékesíteni.**

- A 2024-ben először meghirdetett EENergy pályázati támogatás iránt 17 vállalkozás érdeklődött, 7 vállalkozás nyújtott be pályázatot energetikai fejlesztés megvalósításra. Az 5 nyertes pályázó pályázonként 10.000 EUR 100%-os támogatásintenzitású, vissza nem térítendő támogatást nyert.
- Az EEN iroda helyi tanácsadóként működik együtt az Accelerator programban európai irodákkal, melynek keretében egy start-up vállalkozást készítettünk fel az EEN2EIC accelerator programban való részvételre. Ennek első szintjét teljesítette a vállalkozás. Ezzel jogosulttá vált a második szintre lépésre, melyen akár 150.000 EUR támogatást is kaphat.
- 2022. október elsején indult az EDIH (European Digital Innovation Hub) program, mely a **digitális biztonság mellett a pénzügyek és az üzletvitel digitalizációját is támogatja a vállalkozások számára**. A létrejött konzorcium 11 tagú, és a PRIMOM Alapítvány az egyetlen vállalkozásfejlesztési szervezet az egyetemek, digitális nonprofit vállalkozások alkotta partnerségben. A pályázat önerő részét a Kormány finanszírozza éves ütemezésben. A pályázat keretében képzésekkel, tanácsadással segítjük a vállalkozások digitális fejlődését. Az EDIH együttműködik a többi hazai EDIH-vel, valamint horvát, szerb, szlovák, lengyel konzorciumokkal.

A Közhasznú Törvény értelmében a beszámoló bárki által megismerhető, nyilvánosságra kerül a www.primom.hu weboldalon.

2. Számviteli politika

Az Alapítvány számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit. Ez biztosítja, hogy a beszámolója reálisan mutassa a jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét.

A PRIMOM Alapítvány 2025-ös gazdálkodásáról a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezetek közhasznú egyszerűsített éves beszámolója készült a számviteli törvényben rögzített elveknek megfelelően.

Az éves beszámolót mérleg- és eredmény kimutatást „A” változatban készíti.

A könyvvezetés a kettős könyvvitel rendszerében történik. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezéseit a számlatükörbe fogja össze, a tulajdonosi elvárások, a vezetői információs igények alapján. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeit elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolása biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A 6-7 számlaosztályokat nem nyitottuk meg. A költségeket projektenként külön rovat szám alapján különítjük el.

Az Alapítvány a beszámoló összeállításakor az alábbi értékelési eljárásokat alkalmazta:

Az immateriális javak beszerzési értékét beszerzési áron az amortizációval csökkentve mutatja ki. Tárgyi eszközöket beszerzési áron az amortizációval csökkentve mutatja ki.

Az értékcsökkenés tervezésekor a cég az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

A 200.000 Ft alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök a használatbavételükkel egyidejűleg értékcsökkenési leírásként elszámolásra kerülnek.

Az általános rendeltetésű számítástechnikai gépek, berendezések (HR8471vtsz.-ből) esetén 50 % értékcsökkenési leírást érvényesít.

A vállalkozás az immateriális javakról és tárgyi eszközökről folyamatos mennyiségi analitikát vezet folyamatos egyeztetés mellett, a mérleg fordulónapján kötelező jelleggel. Minden év végén mennyiségi leltárral alátámasztva.

Ha az Alapítvány szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenkénti elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor lényeges változás következik be, terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni.

Készletek értékelése: beszerzési áron történik.

Külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek forintra történő átszámítása a számla vezető bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Analitikus nyilvántartást vezet a cég a vevői követelésekről és a szállítói tartozásokról. A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget.

A két vagy több évet érintő gazdasági eseménynek eredményre gyakorolt hatásának kiszűrésére aktív és passzív időbeli elhatárolás számlát alkalmaz.

A számviteli törvénynek megfelelően változott a jelentős összegű hibaértékhátára. Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérleg főösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Az Alapítványnál az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt.

II. Specifikus rész

1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

Az Alapítvány 2025-ben önellenőrzési hibát nem tárt fel. A mérleg adatai összehasonlíthatóak az előző év adataival. Az előző évhez képest az értékelési elvek nem változtak.

a) Eszközök

Befektetett eszközök

(adatok eFt-ban)

Megnevezése	Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Helyesbítés	Záró
<i>Immateriális javak</i>	1 030	0	0	0	1 030
Vagyonértékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	1 030	0	0	0	1 030
<i>Tárgyi eszközök</i>	294 902	10 600	0	0	299 854
Épületek, építmények	265 214	8 689	0	0	273 903
Üzemi gépek, berendezések	1 124	0	0	0	1 124
Járművek	6 770	0	0	0	6 770
Irodai és műszaki berendezések	21 794	1 457	5 194	0	18 057
<i>Befejezetlen beruh.</i>	0	0	0	0	0
Mindösszesen:	295 932	10 600	5 194	0	300 884

Értékesítés

Megnevezése	Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Helyesbítés	Záró
<i>Immateriális javak</i>	1 030	0	0	0	1 030
Vagyonértékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	1 030	0	0	0	1 030
<i>Tárgyi eszközök</i>	74 273	8 258	5 194	0	77 337
Épületek, építmények	49 916	4 730	0	0	54 646
Üzemi gépek, berendezések	645	237	0	0	882
Járművek	4 398	1 018	0	0	5 416
Irodai és műszaki berendezések	19 314	2 273	5 194	0	16 393
<i>Befejezetlen beruh.</i>	0	0	0	0	0
Mindösszesen:	75 303	8 258	5 194	0	78 367

2025-ben csak terv szerinti értékcsökkenés került elszámolásra, terven felüli értékcsökkenés nem.
A kis értékű eszközök egy összegben kerültek leírásra, a számítástechnikai gépek bruttó kettő év alatt, a többi értékcsökkenés lineárisan került elszámolásra a számviteli politikában meghatározottak szerint.

Ingatlanok

Ingatlan megnevezése	Bekerülés		Támogató szervezet megnevezése	Támogatás Összeg
	Dátuma	Összeg		
Víz utca 21/B. + felújítás	1994	7 500 000		
	2012	5 494 000		
	2019	2 725 790		
	2025	8 689 171		
Luther utca 16. sz. (vásárlás+felújítás) Telek+ felépítmény	2014.12.15.	248 743 471	Nemzeti Társfinanszírozás. Miniszterelnökség	34 000 093
			RDF Széchenyi Program Iroda	191 541 463
Mindösszesen:		273 152 432		225 541 556

A fejlesztésre kapott támogatás az értékcsökkenés arányos részével kerül minden évben elszámolásra/visszaírásra a halasztott bevételekből a bevételek közé.

Részesedések

Cég neve	Társaság székhelye	Törzstőke összege	(adatok Ft-ban)	
			Alapítvány törzsbetét összege	Tulajdoni hányad
Szatmári Gazdaságfejlesztési Alapítvány	4700 Mátészalka, Ipari út 26.	900 000	100 000	11,11%
Részesedések összesen:			100 000	

Tartósan adott kölcsönök (MIKROHITEL)

(adatok e Ft-ban)

Hitelprogram megnevezése	Összesen folyósított összeg	Befolyt tőke	Veszteség leírás	Mérleg sor (2025) Átsorolás 1 éven belüli	Mérleg sor (2025) Tartósan adott kölcsön összesen
Helyi Mikrohitel (1993-tól)	2 483 075	2 194 534	10 455	33 678	244 408
Új Magyarország MH (2008-tól)	1 066 886	1 037 704	7 036	117	22 029
Új Széchenyi Hitel (2011-től)	544 264	541 052	0	667	2 545
Kombinált Mikrohitel (2011-től)	3 348 245	3 340 156	0	2 880	5 209
KMOP (2011-től)	8 000	8 000	0	0	0
Átvállalt Mikrohitel	2 051	2 051	0	0	0
Áthidaló Mikrohitel	506 140	184 912	0	35 727	285 501
Saját Mikrohitel	141 650	79 842	0	6 528	55 280
KIÚT Mikrohitel	642 250	330 239	0	48 884	263 127
Mindösszesen:	8 742 561	7 712 490	17 491	128 481	878 099
FANTOM Által behajtott					13 443
Összesen:					891 542
Tartósan adott kölcsönök értékvesztése					-82 370
FANTOM értékvesztés					-13 443
Mindösszesen:					795 729

2025-ben nem került behajthatatlan követelése leírásra.

Az értékvesztés számítás alapja

A kintlévő tőke	1 006 579 861 Ft
Hátralékos tőke	127 356 028 Ft
Az ingatlanfedezet várható megtérülése (20%)	- 25 471 206 Ft
Értékvesztés számítás alapja	1 011 464 683 Ft

Az értékvesztés jelenlegi bruttó összege **82 370 066 Ft**.

A FANTOM által behajtott követelésre képzett értékvesztés **13 442 728 Ft**.

Forgóeszközök

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %
Követelések:	3 693	0,86	2 659	0,66
- vevő	4 107	0,96	3 148	0,78
- vevő követelések értékvesztése	-414	-0,10	-489	-0,12
Egyéb követelések:	120 958	28,18	132 931	32,81
- Helyi Mikrohitel	31 906	7,43	33 145	8,18
- Új Magyarország Mikrohitel	0	0,00	117	0,03
- Új Széchenyi Hitel	1 712	0,40	667	0,16
- Kombinált Mikrohitel	4 228	0,98	2 880	0,71
- Átutemezett Mikrohitel	600	0,14	533	0,13
- Áthidaló Mikrohitel	20 299	4,73	35 727	8,82
- Saját Mikrohitel	8 883	2,07	6 529	1,61
- KIÚT Mikrohitel	47 376	11,04	48 883	12,06
- MVA egyéb követelés	4 358	1,02	3 492	0,86
- Munkavállalóknak adott előlegek	0	0,00	0	0,00
- Egyéb követelés (Garantiqa)	244	0,06	0	0,00
- Egyéb követelés (MJV letéti díj)	254	0,06	254	0,06
- Helyi iparüzési adó	0	0,00	704	0,17
- NAV késedelmi pótlék	0	0,00	0	0,00
- Szállítói követelés	1 098	0,26	0	0,00
- Önkéntes egészségpénztár	0	0,00	0	0,00
- Önkéntes nyugdíjpénztár	0	0,00	0	0,00
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00
Pénzeszközök	304 651	70,96	269 561	66,53
Összesen:	429 302	100,00	405 151	100,00

A vevő követelések egyeztetése megtörtént, a kimutatott követelések elfogadott követelések.

A határidőn túli követelésekre az Alapítvány a számviteli politika szerinti értékvesztést számolta el.

Az Alapítvány megfelelő pénzeszkővel rendelkezik a működési költségeinek finanszírozásához.

A pályázati forrásokhoz biztosított pénzeszközöket és a mikrohitel pénzeszközöket elkülönítetten, külön bankszámlákon kezeli.

Időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások 2025. évi összege 32 360 eFt.

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása: olyan költség, ráfordítás, amely részben vagy egészben a fordulónapot követő évet terheli

Bevételek aktív időbeli elhatárolása: az olyan árbevételek, támogatások, kamat, és egyéb bevételek, amelyek a mérleg fordulónapja után esedékesek, de részben vagy egészben a beszámolóval lezárt üzleti évet illetik.

Megnevezés	Összeg (eFt)
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	31 172
Kiszámlázott hulladékszállítás	2
Kiszámlázott vízdíjak	20
Szolgáltatási díjak	7
Kiszámlázott villanydíjak	1 068
Kiszámlázott fűtési díjak	1 828
Széchenyi kártya jutalék	2 723
Mikrohitel kamatbevételek	4 324
Lekötött betét kamata	436
Mikrohitel késedelmi kamat	312
EIT Digital támogatás 2025.11.hó-ig	7 552
EIT Digital társfinanszírozás 2025. 11.hó-ig	0
EIT Digital támogatás 2025.12.hó-ig	707
EIT Digital társfinanszírozás 2025. 12hó-ig	707
EEN támogatás 2025. II.félév	8 615
EEN támogatás társfinanszírozás 2025. II.félév	2 871
Költségek aktív időbeli elhatárolása	1 188
Előfizetői díjak	157
Biztosítás	427
Vissza nem igényelhető ÁFA	145
Szolgáltatások	459
Aktív időbeli elhatárolás összesen:	32 360

b) Források

1. Saját tőke / vagyoni helyzet alakulása 2025-ben

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Időszak		Változás	
	Előző év	Tárgy év	Értékben	Százalékban
Induló Tőke/jegyzett tőke	11 020	11 020	0	0,00
Tőkeváltozás	1 139 047	1 181 183	42 136	3,70
Eredmény	42 136	19 447	-22 689	-46,15
Összesen:	1 192 203	1 211 650	19 447	1,63

Az előző évhez képest a saját tőke 19 447 eFt-tal növekedett. A 2025. évi eredmény a közhasznú tevékenység eredményéből és a vállalkozói tevékenység eredményéből áll.

2. Céltartalék

2.1 /Az Alapítvány a harmadik féllel szembeni függő kötelezettségeinek előre nem látható, illetőleg nem meghatározható lehetséges veszteségeinek fedezetére a hosszú lejáratú kötelezettségeinek 0,5%-ig általános céltartalékot képez.

2025-ban képzett céltartalék: -114 eFt.

3. Kötelezettségek

(adatok eFt-ban)

Hosszú lejáratú kötelezettségek					
Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %	Eltérés
Új Magyarország Mikrohitel	23 928	60,41	0	0	-23 928
Új Széchenyi Hitel	5 811	14,67	0	0	-5 811
Kombinált Mikrohitel	9 871	24,92	0	0	-9 871
Mindösszesen:	39 610	100,00	0	0	-39 610

(adatok eFt-ban)

Rövid lejáratú kötelezettségek				
Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %
Garantiqa kötelezettségek	9	0,00	0	0,00
Bérlési letéti díj	6 479	3,23	7 251	8,39
Elektromos letéti díj	365	0,18	375	0,43
EEN Támogatási előleg	42 542	21,22	17 886	20,70
EIT Digital előleg	50 543	25,21	0	0,00
EEN Társfinanszírozási előleg min.elnök	24 899	12,42	2 872	3,32
EIT Digital előleg Társfin. Széchenyi pr.	56 700	28,28	10 475	12,12
Szállítók	653	0,33	35	0,04
SZJA	1 409	0,70	2 960	3,43
OTP Bank	0	0,00	0	0,00
Egyéb kötelezettség (cégautó adó)	60	0,03	72	0,08
ÁFA	1 338	0,67	1 134	1,31
Társasági adó	38	0,02	0	0,00
Iparüzési adó	706	0,35	0	0,00
Kereset elszámolási számla	6 240	3,11	7 188	8,32
Szociális hozzájárulási adó	1 042	0,52	1 779	2,06
Társadalombiztosítási járulék	1 551	0,77	3 131	3,62
Új Magyarország Mikrohitel	0	0,00	19 931	23,07
Új Széchenyi Hitel	1 712	0,85	3 211	3,72
Kombinált Mikrohitel	4 228	2,11	8 104	9,38
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen:	200 514	100,00	86 404	100,00

4. Passzív időbeli elhatárolás

Bevételek passzív időbeli elhatárolása

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Összeg
<i>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</i>	0
<i>Ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</i>	5 393
MV ZRT refinanszírozási kamat	33
Továbbszámlázott szolgáltatások	2 967
Bérleti díj	23
Közüzemi szolgáltatások (víz, villany, gáz, telefon, posta)	2 141
Vissza nem igényelhető ÁFA	229
Halasztott Bevételek	152 254
Táblázat szerint	152 254
Passzív időbeli elhatárolás összesen:	157 647

Halasztott bevételek

(adatok Ft-ban)

Megnevezés	Fejlesztésre kapott támogatás	Eddig elszámolt	Fel nem használt támogatás
Luther utca 16 Telek	28 448 819	28 448 819	0
- Nemzeti társfinanszírozás	4 288 667	4 288 667	0
- RDF Támogatás	24 160 152	24 160 152	0
Irodaház Luther utca	197 092 737	44 839 008	152 253 729
- Nemzeti társfinanszírozás	29 711 426	6 652 005	23 059 421
- RDF támogatás	167 381 311	38 187 003	129 194 308
Mindösszesen:	225 541 556	73 287 827	152 253 729

Azok a támogatások, amelyeket az Alapítvány végleges fejlesztésre nyert el, az értékcsökkenéssel elszámolt arányos része az egyéb bevételekkel szemben kerül elszámolásra.

Elszámolt értékvesztések 2025-ben

Részeselek értékesítése: elszámolt értékvesztés nincs
 Készletek értékelése: elszámolt értékvesztés nincs
 Forgóeszközök között kimutatott értékpapírok értékelése: elszámolt értékvesztés nincs

Vevőkövetelések értékesítése:

- 2025-ben elszámolt értékvesztés: 76 eFt
- 2025-ben visszaírt értékvesztés: 0 eFt

Tartósan adott kölcsönök után elszámolt értékvesztés:

- 2025-ben képzett értékvesztés 0 eFt
- 2025-ben visszaírt értékvesztés: 19 936 eFt

(adatok eFt-ban)

Értékvesztés				
Megnevezés	2008-2023	2024	2025	Összesen
Vevő-követelések	419	-5	76	490
Mikrohittel	116 145	-13 839	-19 936	82 370
FANTOM	13 443	-	-	13 443
Értékvesztés összesen:	130 007	-13 844	-19 860	96 303

2. Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítés

1. Bevételek

a.) *Értékesítés nettó árbevétele*

(adatok eFt-ban)

Megnevezés:	Összeg
Bérleti díj bevétel	47 896
Terembérleti díj bevétel	2 392
Egyéb eszközök bérleti díja	60
Egyéb irodai szolgáltatások bevételei	86
Közüzemű díjak (közv. szolg) bevételei	20 207
Mikrohittel utáni jutalék	22 351
Széchenyi kártya jutalék	6 828
Mindösszesen	99 820

A bevételek növekedésének legfontosabb okai:

- támogatások és társfinanszírozások

b.) *Aktivált saját teljesítmények*

Saját teljesítmény elszámolására nem került sor

c.) *Egyéb bevételek*

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Összeg
Értékesített tárgyi eszköz	8
Káreseménnyel kapcsolatos bevételek	0
Késedelmi kamat	3 980
Végrehajtási költség térítés	579
Végleges fejlesztésre kapott támogatás	4 442
Visszaírt értékvesztés (vevők, kölcsönök)	19 936
Miniszterelnökségi, hazai támogatás EEN	7 851
Miniszterelnökségi, hazai támogatás EIT	20 107
EU-s támogatás EEN	19 245
EU-s támogatás EIT Digital	21 435
Egyéb bevételek (kerekítés/adó visszatérítés)	531
Mindösszesen	97 886

d.) Pénzügyi műveletek bevételei

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Összeg
MIKROHITEL kamat bevételei	58 681
Egyéb kapott kamat bevételei	4 979
Deviza és valuta ártértékelés	0
Külföldi pénzürtékre szoló kötelezettség	678
Mindösszesen	64 338

2. Költségek, ráfordítások

a.) Az alapítvány anyagjellegű ráfordításai

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Költségek
Anyag ktg.	9 560
Igénybevett szolgáltatás	35 402
Közvetített szolgáltatás	19 048
Egyéb szolgáltatás	3 764
- ebből: - bank költség	2 912
- biztosítás díja	407
- hatósági díj	445
Összesen:	67 774

b.) Személyi jellegű ráfordítások

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Költségek
Főfoglalkozásúak bére	121 554
Tiszteletdíj	6 870
Bérfjárulék	14 419
Saját gépjármű használat	880
Cafeteria, és bérként adózó juttatás	8 129
Megbízási díj	846
Reprezentáció	1 675
Üzleti ajándék	346
Táppénz hozzájárulás	7
Adómentes covid teszt	0
Betegszabadságra kifizetett díjak	796
Végkielégítésre kifizetett díjak	0
Jubileumi jutalom	225
Telefon magánhasználat	198
Egyéb személyi jellegű kifizetése	1 044
Személyi jellegű ráfordítás után fizetendő adó	1 080
Személyi jellegű ráfordítások összesen:	158 069

c.) *Értécsökkenés*

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Költségek
Terv szerinti értécsökkenés	7 056
Használatba vételkor egy összegű ÉCS	409
Összesen:	7 465

d.) *Az egyéb ráfordítások alakulása*

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Költségek
Követelések értékvesztése	76
Adók illetékek	901
Vissza nem igényelhető ÁFA	4 781
Céltartalék képzése	-114
Egyéb ráfordítás (kerekítés)	6
Késedelmi kamat, kötbér	8
Behajthatatlan követelés leirt összege	0
Költségek ellentételezésére kapott támogatás	155
Tárgyi eszközök terven felüli écs	793
Összesen:	6 834

e.) *Pénzügyi műveletek ráfordítás*

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Költségek
Refinanszírozási kamat	149
Külföldi pénzürtékre szóló eszközök és követelések	69
Deviza és valuta készletek árfolyamvesztése	2 465
Összesen:	2 683

f.) *Fizetendő társasági adó*

2025-ben a vállalkozási tevékenység eredménye -143 e Ft veszteség, így társasági adó kötelezettsége az alapítványnak nem keletkezett.

Eredmény

Az Alapítvány 2025. évi eredménye vállalkozásból származó eredménye **-143 eFt veszteség**, közhasznú tevékenység eredménye **19 590 eFt nyereség**, így az alapítvány eredménye összesen: **19 447 eFt eredmény**.

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Bevételek	Kiadások	Eredmény
Közhasznú-és célszerű tevékenység	190 260	170 670	19 590
Vállalkozási tevékenység	72 012	72 155	-143
Összesen:	262 272	242 825	19 447

III. Tájékoztató rész

1./ Vagyoni-, pénzügyi- és jövedelmezőségi helyzet értékelése

Tőkeszerkezet mutatók		2024	2025
Tőkeerősség =	$\frac{\text{Saját tőke} * 100}{\text{mérleg főösszeg}}$	74,61	83,23
Saját tőke növekedés =	$\frac{\text{saját tőke} * 100}{\text{jegyzett tőke}}$	10 818,54	10 995,01
Befektetett eszközök fedezettsége =	$\frac{\text{Saját tőke} * 100}{\text{befektetett eszközök}}$	118,41	118,98
Tőke forgási seb. =	$\frac{\text{ért. nettó ár.}}{\text{saját tőke}}$	6,95	8,24

	Likviditási mutató	Képlet	2024	2025
1	Likviditási mutató	$\frac{\text{Forgóeszközök} * 100}{\text{Rövidlejáratú kötelezettségek}}$	214,10	468,90
2	Likviditási gyorsráta	$\frac{(\text{Forgóeszközök} - \text{Készletek}) * 100}{\text{Rövidlejáratú kötelezettségek}}$	214,10	468,90

A likviditási mutatókból megállapítható, hogy az Alapítvány fizetőképessége kiváló. Fizetésektelenség nem áll fenn.

	Jövedelmezőségi mutatók	Képlet	2024	2025
1	tőkearányos nyereség	$\frac{\text{adózott eredmény} * 100}{\text{jegyzett tőke}}$	382,36	176,47
2	tőkearányos adózott eredmény (ROE)	$\frac{\text{adózott eredmény} * 100}{\text{saját tőke}}$	3,53	1,61

Az Alapítvány vagyoni-, pénzügyi-, és jövedelmezőségi helyzete stabil, kiegyensúlyozott, továbbra is megfelelő, és pozitívan értékelhető.

2./ Vagyoni helyzet elemzése

Eszközök összetétel és annak változása

Eszköz megnevezése	Előző év	Tárgy év
Befektetett eszközök	63,01	69,95
Immateriális javak	0,00	0,00
Tárgyi eszközök	13,81	15,29
Befektetett pénzügyi eszközök	49,20	54,66
Forgóeszközök	26,86	27,83
Készletek	0,00	0,00
Követelések	7,80	9,32
Értékpapírok	0,00	0,00
Pénzeszközök	19,06	18,51
Aktív időbeli elhatárolás	10,13	2,22
Eszközök összesen	100,00	100,00

Források összetétele és annak változása

Források megnevezése	Előző év	Tárgy év
Saját tőke	71,97	83,24
Induló tőke/Jegyzett tőke	0,69	0,76
Tőkeváltozás	71,28	81,13
Tárgyévi eredmény (közhasznú tevékenység)	2,63	1,35
Tárgyévi eredmény (vállalkozási tevékenység)	0,00	0,00
Céltartalék	0,00	0,01
Kötelezettségek	15,03	5,93
Hosszú lejáratú kötelezettségek	2,48	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	12,55	5,93
Passzív időbeli elhatárolás	10,37	10,82
Források összesen	100,00	100,00

3./ Hozam- és teljesítmény mutatók

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	2024	2025	Eltérés
I. Értékesítés nettó árbevétele	82 816	99 820	17 004
- belföldi	82 816	99 820	17 004
II. Egyéb bevételek	109 362	98 000	-10 647
- ebből támogatás	86 575	68 638	-17 937
Összesen:	192 178	197 820	5 642

4./ Foglalkoztatottak létszámának alakulása, személyi jellegű kifizetése

Az Alapítvány dolgozóinak létszáma alakulása

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	Létszám (Fő)	Munkabér
Teljes munkaidőben foglalkoztatottak létszáma	14	103 975
- Szellemi	11	87 090
- Fizikai	3	16 885
Nem teljes munkaidőben (rész) foglalkoztatottak létszáma	1	3 430
- Szellemi	1	3 430
- Fizikai	-	-
Gyesen- gyeden lévők létszáma	1	
Alkalmazottak összesen:	16	128 424
Egyéb foglalkoztatottak	0	0
Egyszerűsített foglalkoztatás	0	0
Munkabér mindösszesen:		128 424

Az alapítvány 2025-ben a teljes foglalkoztatottak mellett részmunkaidőben 1 fő foglalkoztatott volt.

Személyi jellegű kifizetések

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	2024	Megoszlás %	2025	Megoszlás %	Eltérés
<i>Béreköltség</i>	107 413	76,17	120 867	76,90	13 454
<i>Tiszteletdíj</i>	7 495	5,32	7 557	4,35	62
<i>Egyéb Személyi jellegű kifizetések</i>	12 774	9,06	15 226	9,63	2 452
<i>Járulékok</i>	13 330	9,45	14 419	9,12	1 089
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	0	0	0	0	0
Szociális hozzájárulási adó	13 330	9,45	14 419	9,12	1 089
Személyi jellegű összesen:	141 012	100,00	158 069	100,00	17 057

5./ Társasági adó

2025-ben a vállalkozási tevékenység eredménye -143 e Ft veszteség, így társasági adó kötelezettsége az alapítványnak nem keletkezett.

6./ Környezetvédelmi kötelezettségei nincsenek

A mérlegben szereplő környezetvédelmi károk, kötelezettségek nem várhatóak. Az Alapítvány tevékenységéből veszélyes hulladék nem keletkezett.

7./ Fenntarthatósági összefoglaló

A PRIMOM Alapítvány elkötelezett a fenntartható és felelős működés mellett, az ESG (Environmental, Social, Governance) mentén. Működésünk során arra törekszünk, hogy hosszú távon értéket teremtsünk a helyi vállalkozások, közösségek és partnereink számára, miközben minimalizáljuk ökológiai lábnyomunkat és hozzájárulunk a társadalmi jóléthez.

Környezeti fenntarthatóság (Environmental)

Energiahatékony megoldásokat alkalmazunk, napelemes rendszer működésével csökkentjük az energiafelhasználásunkat.

Kiemelt figyelmet fordítunk a szelektív hulladékgyűjtésre, az újrahasznosítás maximalizálására és a felesleges hulladék minimalizálására.

A vállalkozásokkal való kommunikációnk során környezettudatos megoldásokat alkalmazunk: hírleveleinket, hirdetéseinket digitális formában juttatjuk el számukra.

Társadalmi felelősségvállalás (Social)

Munkavállalóink számára biztonságos és családbarát környezetet teremtünk, amely segíti a munka és magánélet egyensúlyát. Különböző támogatásokat, például iskolakezdési támogatást kínálunk. Segítjük a munkába visszatérő kismamákat rész munkaidős munkavégzés lehetőségével.

Helyi partnerségeket alakítunk ki, aktívan részt veszünk helyi közösségi kezdeményezésekben.

A vállalkozókat előadásokkal és képzésekkel segítjük abban, hogy fenntartható és etikus üzleti gyakorlatokat alakíthassanak ki.

Programjainkban támogatjuk a női vállalkozókat, a fiatalokat és a hátrányos helyzetű csoportokat.

Felelős irányítás (Governance)

Az alapítvány működésében kiemelt figyelmet fordítunk az átláthatóságra, az etikus irányításra és a jogszabályoknak való megfelelésre. Rendszeresen felülvizsgáljuk fenntarthatósági céljainkat biztosítva a folyamatos fejlődést. Fokozott figyelmet fordítunk az ügyféladatok védelmére és a kiberbiztonsági fenyegetések kezelésére.

8./ Az Európai Mikrohitelzési Eljárási és Beszámolási Szabványokban meghatározott szociális és pénzügyi teljesítmény mutatók

(adatok Ft-ban)

Megnevezés	Összeg
Forgóeszközök	405 150 205
Készpénz és banki folyószámlák	269 560 704
Hosszú távú befektetések	0
Értékvesztés	82 370 066
Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	86 403 896
Befektetett eszközök	1 018 346 526
Megtakarítások	0
Halasztott bevételek	152 253 729
Halmozott eredmény	1 181 182 535
Tárgyévi eredmény	19 446 965

(adatok Ft-ban)

Megnevezés	Összeg
Aktuális portfólió (nem késedelmes ügyletek)	773 803 531
Bruttó hitelportfólió	1 006 579 861
Folyó hitelek (aktuális hitelportfólió-átütemezett)	751 677 277
Késedelmesen törlesztett hitelek (0 < napos késedelmese)	232 776 330
Átütemezett hitelek	22 126 254
Nettó hitelportfólió (Bruttó-értékvesztés)	924 209 795
Értékvesztés miatti veszteség leírás	0
Értékvesztés visszairás	19 935 839
Aktív hitelfelvevők száma	214
Fennálló hitelek száma	220
Hitelportfólióból származó pü-i bevételek	58 681 329
Befektetésekből származó pü-i bevételek	4 987 541
Egyéb pü-i szolg. származó bevételek	677 368
Személyi jellegű költségek	158 069 449
Egyéb kiadások/költségek	81 957 496
Pénzügyi költségek	2 683 205
30 napon túli késedelmes portfólió	127 356 028
Leírások	0
Eszközök	1 455 856 562
Kötelezettségek	86 403 896
Hitelvesztésre képzett értékvesztés	82 370 066
Előző évi hitelfelvétel összege	198 400 000
Előző évi hitelfelvétel db	27

Idei hitelfelvétel összege	227 800 000
Idei hitelfelvétel db	26
Az idei folyósított hitelek átlagos összege	8 761 538

*A táblázat nem tartalmazza az Országos Mikrohitel Program adatait

Országos Mikrohitel Programra vonatkozó adatok

Megnevezés	Összeg
Bruttó hitelportfólió (Ft)	746 021 139
Aktív hitelfelvevők száma (db)	142
Fennálló hitelek száma (db)	157
30 napon túli késedelmes portfólió (Ft)	120 050 379
Előző évi hitelfelvétel összege (Ft)	102 500 000
Előző évi hitelfelvétel db	8
Idei hitelfelvétel összege (Ft)	107 800 000
Idei hitelfelvétel db	8
Az idei folyósított hitelek átlagos összege (Ft)	13 475 000

Az összes hitelprogramra vonatkozó szociális mutatók

Megnevezés	Összeg
Idei hitelfelvétel összege (Ft)	335 600 000
Idei hitelfelvétel (db)	34
Az idei folyósított hitelek átlagos összege (Ft)	9 870 588
Női ügyfelek aránya (%)	26
Vidéki (megyeszékhelyen kívüli) ügyfelek aránya (%)	65
Kezdő vállalkozások aránya (%)	18
Etnikai kisebbséghez tartozó ügyfelek aránya (%)	0

8./ Cash-Flow kimutatás

adatok Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2025
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>d</i>
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	-2 131
1.	Adózás előtti eredmény (+/-)	19 447
2.	Elszámolt terv szerinti amortizáció (+)	7 465
3.	Elszámolt értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés és visszairás (+/-)	-19 936
4.	Céltartalék-képzés és felhasználás különbözete (+/-)	114
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye (-/+)	-58 681
6.	Szállítói kötelezettség változása (+/-)	-1 064
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása (+/-)	-113 046
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása (+/-)	-7 948
9.	Vevőkövetelés változása (-/+)	1 139
10.	Forgóeszközök (vevők és pénzeszközök nélkül) változása (-/+)	40 961
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása (-/+)	129 418
12.	Fizetendő adó (nyereség után) (-)	0
13.	Fizetendő osztalék, részesedés (-)	0
II.	Befektetési (beruházási) tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	49 328
14.	Befektetett eszközök beszerzése (-)	-9 353
15.	Befektetett eszközök eladása (+)	58 681
16.	Kapott osztalék, részesedés (+)	0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)	-82 287
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele (+)	0
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátás bevétele (+)	0
19.	Hitel és kölcsön felvétel (+)	0
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása (+)	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz (+)	0
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) (-)	0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése (-)	0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése (-)	0
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek (-)	-42 677
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz (-)	0
27.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása (+/-)	-39 610
IV.	Pénzeszközök változása (+/-I./-II./-III. sorok)	-35 090



Adószám: 19205760-2-15
Bejegyző szerv: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság
Regisztrációs szám: Pk.21.003/1990/1

PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány

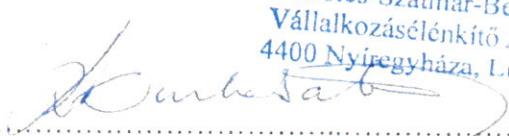
4400 Nyíregyháza, Luther utca 16.

KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS 2025.

Fordulónap: 2025. december 31.
Beszámolási időszak: 2025. január 1 – 2025. december 31.

Nyíregyháza, 2026. május 05.

1.
„PRIMOM”
Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei
Vállalkozásélénkítő Alapítvány
4400 Nyíregyháza, Luther u. 16.


.....
szervezet vezetője (képviselője)

A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztottak

4400 Nyíregyháza, Luther utca 16.

Telefon: 42/502-133

E-mail: primom@primom.hu

Internet: www.primom.hu

Tartalomjegyzék

- 1. Számviteli beszámoló**
 - 1.1. Számviteli beszámoló bemutatása
 - 1.2. Könyvvizsgálat
- 2. Költségvetési támogatások felhasználása**
 - 2.1. Költségvetési támogatások bemutatása
- 3. A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatás**
 - 3.1. A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatások, saját tőke alakulása
 - 3.2. A PRIMOM Alapítvány saját tőke alakulása 1990-2025 között
 - 3.3. Az Alapítvány saját vagyonából elkülönített alap
 - 3.4. Értékpapírok, Pénzeszközök
 - 3.5. Befektetett eszközök
 - 3.6. Támogatásból beszerzett eszközök
- 4. Célszerinti juttatások kimutatása**
- 5. Kapott támogatások**
 - 5.1 2025-ben támogatott projektek
 - 5.1.1 *Enterprise Europe Network*
 - 5.1.2 *DIGITALTECH EDIH- European Digital Innovation Hub*
- 6. Kimutatás az alapítvány bevételeiről és kiadásairól**
 - 6.1. Bevételek
 - Közhasznúsági tevékenység bevételei
 - Vállalkozási tevékenység bevételei
 - 6.2. Kiadások
 - Közhasznú tevékenység működési költségei
 - Vállalkozási tevékenység ráfordításai
 - 6.3. Eredménykimutatás
- 7. A közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások**
- 8. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók/Erőforrás-ellátottsági mutatók**
 - 8.1 Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók
 - 8.2 Erőforrás ellátottsági mutatók
- 9. Szöveges beszámoló, rövid összefoglaló**
- 10. Köszönet a támogatóknak**

Alapítvány közhasznú tevékenységének rövid bemutatása

PRIMOM Szabolcs Szatmár Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány

Közhasznúsági fokozat: közhasznú szervezet

Nyilvántartási száma: 15-01-0000028

Közhasznúsági nyilvántartási száma: Az alapítványt a Nyíregyházi Törvényszék 37.Pk.21.003/1190/234. számon vette nyilvántartásba.

Az Alapítvány közhasznú tevékenységei: minden olyan szolgáltatás, ami a vállalkozók és a megye gazdasági fejlődését elősegíti:

1./ Vállalkozók és potenciális vállalkozók (munkanélküliek, pályakezdők)

- oktatás, képzés, tanácsadás, információval való ellátás,
- képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
- forrásellátásnak, ingatlanszerzésének segítése a megyei vállalkozások működőképességének, versenyképességének fejlesztése.

2./ Együttműködés állami szervekkel, önkormányzatokkal, természetes személyekkel, gazdálkodást végző szervezetekkel, és érdekvédelmi szervezetekkel, rövid-, közép-, és hosszú távú átfogó fejlesztési célok területfejlesztési és vidékfejlesztési koncepciók kidolgozásában.

3./ Kutatás-fejlesztés, innovációt elősegítő szolgáltatások.

4./ Minden olyan egyéb szolgáltatások, amely a vállalkozók és a megye fejlődését elősegíti, így különösen:

- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének ellenőrzése,
- munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek foglalkoztatási helyzetének javítása, kapcsolódó szolgáltatások (szociális foglalkoztatás, szociális gazdaságfejlesztés),
- határon átnyúló programok,
- Európai Unió programokban való részvétel,
- egészségmegőrzés és közösségfejlesztés.

Az Alapítvány a tárgyévben célszerű/közhasznú alaptevékenysége keretében 2025-ben az alábbi területeken nyújtott segítséget, gazdasági tevékenységet, szolgáltatást a vállalkozóknak:

- Kedvezményes mikrohitelt igényelt és a Mikrohitel Bizottság döntésének értelmében kapott 34 vállalkozás összesen 335 600 eFt értékben.
- Hitelezési tevékenységünk 2024. áprilisától kiegészült Széchenyi Kártya Program hiteltermékek közvetítésével, melyek révén ügyfeleink kedvező feltételek mellett juthatnak finanszírozási lehetőségekhez vállalkozásuk fejlesztéséhez.
- Az Alapítvány támogatja a megyei KKV-k nemzetközi piacra jutását, nemzetközi projekteken való részvételét az Enterprise Europe Network hazai konzorciumi partnereként. Hazai és külföldi nemzetközi üzleti találkozókra vehetnek részt az érintettek online vagy személyes formában, külpiaci tanácsadást, iparjogvédelmi tanácsadást, innovációs tanácsadást, fenntarthatósági tanácsadást, de pénzügyi tanácsadást is igénybe vehetnek térítésmentesen. A nemzetközi pályázatok közül az energetikai fejlesztési pályázat volt a vállalkozások körében a legnépszerűbb.

- A külpiaai megjelenés mellett az Alapítvány tanácsadást és képzést biztosít a digitális átállás területén is a DigitalTechEDIH konzorciumi partnereként, a vállalkozások innovációs kerete terhére, térítésmentesen az üzletfejlesztés, a kiberbiztonság, a fintech, az edtech és a blockchain, vagy a test-before-invest szakterületeken egyaránt.
- Az Inkubátorházban 44 bérlő vette igénybe irodabérleti és irodai szolgáltatásainkat.

Közhasznú tevékenység bemutatása

Közhasznú tevékenység rövid bemutatása	
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	1996. évi XXI. törvény 3§
Közhasznú tevékenység csoportja:	Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyei vállalkozók, vállalkozni vágyók
Közhasznú tevékenységben részesültek száma:	34 vállalkozás jutott kedvező forráshoz 573 KKV vezetője, alkalmazottja vett részt személyesen és online szakmai rendezvényeken, workshopokon, meet-upokon 4 vállalkozás nyert támogatást energetikai fejlesztési tervei megvalósításához
Közhasznú tevékenység főbb eredményei:	lásd szöveges beszámoló

I. Számviteli beszámoló

1.1. Számviteli beszámoló bemutatása

Az Alapítvány vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről és az azokban bekövetkezett változásokról december 31-i fordulónappal éves beszámolót készít az 1997. évi CLVL. közhasznú szervezetekre vonatkozó törvény és a 479/2016 (XII.28.) Kormány rendeletben megfogalmazottak szerint. A mérleg ezen törvényekben megfogalmazott sajátosságok figyelembe vételével készült. Eredmény kimutatását az Alapítvány – a törvényben meghatározott – „Összköltséges” eljárással állapítja meg.

Számviteli beszámoló a közhasznúsági jelentés mellékleteként azzal együtt tekinthető meg.

1.2. Könyvvizsgálat

Az Alapítvány a törvény előírásai alapján könyvvizsgálatra nem kötelezett. A tárgyévi számviteli beszámoló adatai könyvvizsgálattal alátámasztottak.

2. Költségvetési támogatások felhasználása

2.1. Kimutatás a költségvetési támogatások felhasználásáról

Az Alapítvány 2025-ben az alábbi költségvetési támogatásokban részesült:

- *EEN 2022.01.01-2025.06.30:* vállalkozók külpiaici megjelenésének támogatása, üzleti partnerközvetítéssel és tanácsadással, nemzetközi pályázatokon való részvétel ösztönzésével.

(megítélt támogatás Ft)

EEN	24 898 881
-----	------------

- *EEN 2025.07.01-2026.12.31:* vállalkozók külpiaici megjelenésének támogatása, üzleti partnerközvetítéssel és tanácsadással, nemzetközi pályázatokon való részvétel ösztönzésével.

(megítélt támogatás Ft)

EEN	10 680 122
-----	------------

- *EDIH 2022.10.01-2025.11.30:* vállalkozók digitális fejlődésének támogatása tanácsadással, képzések és egyéb szakmai programok szervezésével, vállalkozók üzleti fejlődésének támogatása access to finance tanácsadással.

(megítélt támogatás Ft)

EDIH	75 600 000
------	------------

- *EDIH 2.0 2022.10.01-2025.11.30:* vállalkozók digitális fejlődésének támogatása tanácsadással, képzések és egyéb szakmai programok szervezésével, vállalkozók üzleti fejlődésének támogatása access to finance tanácsadással.

(megítélt támogatás Ft)

EDIH 2.0	34 917 408
----------	------------

3. A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatás

3.1. A vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatás, saját tőke alakulása

(adatok eFt-ban)

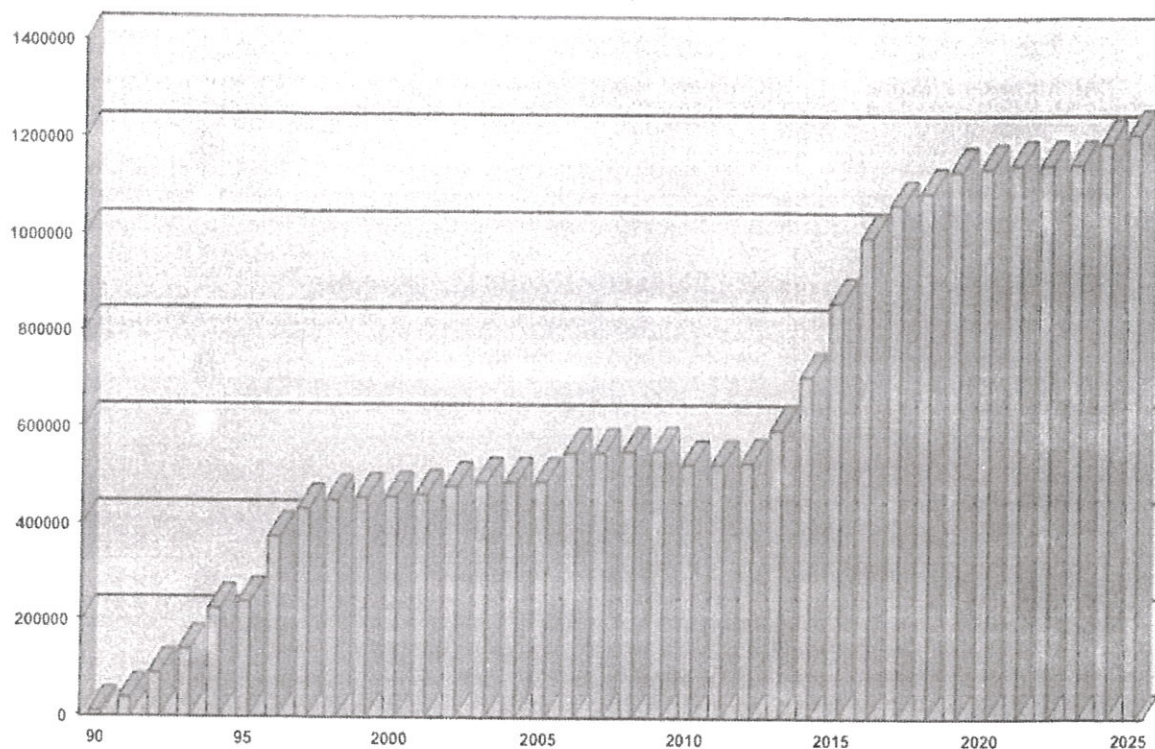
Megnevezés	Időszak		Változás
	Előző év	Tárgy év	Értékben
Induló Tőke/jegyzett tőke	11 020	11 020	0
Tőkeváltozás	1 139 047	1 181 183	42 136
Eredmény	42 136	19 447	-22 689
Összesen:	1 192 203	1 211 650	19 447

3.2. A PRIMOM Alapítvány saját tőke alakulása 1990-2025 között

Évek	Saját tőke eFt-ban
1990.	10 780
1991.	39 020
1992.	91 293
1993.	141 203
1994.	226 264
1995.	289 000
1996.	375 970
1997.	434 061
1998.	452 997
1999.	456 996
2000.	459 740
2001.	464 615
2002.	480 957
2003.	490 342
2004.	490 535
2005.	490 977
2006.	550 577
2007.	550 854
2008.	554 097
2009.	554 639
2010.	526 767
2011.	527 553
2012.	530 211
2013.	598 714
2014.	709 823
2015.	863 737
2016.	997 343
2017.	1 066 665
2018.	1 092 541
2019.	1 136 140
2020.	1 141 588
2021.	1 149 096
2022.	1 149 380
2023.	1 150 067
2024.	1 192 203
2025.	1 211 650

Ezer Ft

Saját tőke



Eszközök értékének és összetételének alakulása (adatok e Ft)

Megnevezés	2024.12.31.	Megoszlás %	2025.12.31.	Megoszlás %
A Befektetett eszközök	1 006 884	63,01	1 018 346	69,95
B Forgóeszközök	429 302	26,87	405 151	27,83
C Aktív időbeli elhatárolás	161 778	10,12	32 360	2,22
Összesen:	1 597 964	100,00	1 455 857	100,00

Források értékének és összetételének alakulása (adatok e Ft)

Megnevezés	2024.12.31.	Megoszlás %	2025.12.31.	Megoszlás %
D Saját tőke	1 192 203	74,61	1 211 650	83,22
E Céltartalék	42	0,00	156	0,01
F Kötelezettségek	240 124	15,03	86 404	5,94
G Passzív időbeli elhatárolás	165 595	10,36	157 647	10,83
Összesen:	1 597 964	100,00	1 455 857	100,00

Valós vagyoni helyzet mutató számai

	Megnevezés	Képlet	Előző év	Tárgy év
1	Források szerkezete %	<u>Idegen forrás/Összes forrás</u>	15,03	5,93
2	Tőkeerősség %	<u>Saját tőke/Összes forrás</u>	74,61	83,22
3	Befektetett eszközök aránya %	<u>Befektetett eszközök/Összes eszköz</u>	62,82	69,96
4	Forgóeszközök aránya %	<u>Forgóeszközök/Összes eszköz</u>	26,87	27,83

3.3. Az Alapítvány saját vagyonából elkülönített alap 2025. december 31.

HELYI MIKROHITEL ALAP (rövid megnevezése: HMA)

(adatok eFt)

	Megnevezés	Összeg
1.	Kintlévőség	339 895
2.	Folyószámla egyenleg	19 298
3.	Lekötött betét	30 000
4.	2000-ig más programra átcsoportosított	53 467
5.	ÚMMH saját erő	2 813
6.	FANTOM által behajtott	13 443
	Összesen	458 916
	Mikrohittel alap emelése 650 000 eFt (kuratóriumi döntés)	
1.	Kintlévőség	627 216
2.	Folyószámla egyenleg	12 846
3.	Lekötött betét	13 000
	Összesen	653 062
	Mikrohittel elkülönített alap 2025. dec. 31. mindösszesen (amely összeg tartalmazza a kuratórium által az alap emelésére fordított 650 000 eFt-ot)	1 111 978

4-es sorszám: A programok működésére, folyó költségek fedezetére felhasznált forrás, mely összeg hitelezésre ténylegesen nem áll rendelkezésre.

6-os sorszám: az MVA által megbízott vállalkozás a FANTOM Kft, lett megbízva a tarozások behajtásával, mely megbízás keretében a behajtott összegek az MVA bankszámláira folytak be, ténylegesen hitelezésre nem áll rendelkezésre.

3.4. Értékpapírok, Pénzeszközök

(adatok eFt)

Megnevezés	Időszak		Változás
	Előző év	Tárgy év	Értékben
Házipénztár	629	437	-192
Bankszámlák	119 022	99 124	-19 898
Lekötött betét	185 000	170 000	-15 000
Értékpapír	0	0	0
Összesen:	304 651	269 561	-35 090

3.5. Befektetett eszközök

Az immateriális javak és tárgyi eszközök változásai

(adatok eFt)

Megnevezés	Nyitó egyenleg	Beszerzés	Értécsökkenés	Nettó érték
Immateriális javak	0	0	0	0
Tárgyi eszközök	220 629	10 146	8 258	222 517
Telek	31 369	0	0	31 369
Épületek, építmények	183 929	8 689	4 730	187 888
Üzemi gépek	479	0	237	242
Járművek	2 372	0	1 018	1 354
Irodai és műszaki berendezések	2 480	1 457	2 273	1 664
Befejezetlen beruházás	0	0	0	0
Összesen:	220 629	10 146	8 258	222 517

Részesedések

(adatok eFt)

Megnevezés	Összesen
Szatmár Gazdaságfejlesztési Alapítvány	100

Tartósan adott kölcsönök

(adatok eFt)

Megnevezés	Összesen
Mikrohitelek	795 829

3.6. Támogatásból beszerzett eszközök

2025-ben támogatásból eszközök nem kerültek beszerzésre.

(adatok Ft)

Megnevezés	Mennyiség	Bruttó érték
-	-	-
Összesen		-

4. Célszerinti juttatások

Az Alapítvány célszerinti juttatást 2025-ben nem nyújtott.

5. Kapott támogatások

5.1. 2025-ben támogatott projektek

1. Enterprise Europe Network: European Innovation Council and SMEs Executive Agency – Európai Innovációs Tanács és Ügynökség támogatásának felhasználása (euro)
2. DIGITALTECH EDIH - European Digital Innovation Hub - Európai Digitális Innovációs Központok

5.1.1 *Enterprise Europe Network: European Innovation Council and SMEs Executive Agency – Európai Innovációs Tanács és Ügynökség támogatásának felhasználása (euro)*

Az Alapítvány az EISMEA által támogatott EEN Hungarian Consortium Enterprises projekt partnereként (projektazonosító: 2025. június 30-ig:101075084; 2025. július 1-jétől: 101213160) 2025-ben folyamatosan teljesített a szerződésben vállalt szakmai és pénzügyi elvárásokat. A támogatás felhasználása során 2025-ben saját szervezésben 1 alkalommal, partnerszervezőként 3 alkalommal vett részt online nemzetközi üzletember-találkozó lebonyolításában, melyeken összesen 9 vállalkozás vett részt, és 15 nemzetközi tárgyalást bonyolított le. Saját szervezésben 4 alkalommal szervezett online vállalkozói webináriumokat ezen projekt keretében, melyen 187 gazdálkodó szervezet képviselője vett részt.

Térítésmentes szakmai tanácsadást 109 vállalkozás vette igénybe, míg az ún. mélytanácsadást 14 vállalkozás számára biztosítottuk. Új üzleti partneri együttműködések száma ebben az időszakban 4 volt, elsősorban agri-food témában. 2025-ben 8 alkalommal küldtünk hírlevelet partnereinknek.

Az Alapítvány a program finanszírozásához a saját erőt részben az elnyert önerő támogatásból finanszírozza 50% mértékben, melyet a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium biztosít. A program aktuális periódusának egy részére (2025-2026) eső önerője, melyet az Alapítvány finanszíroz így a teljes összeg 25%-ra csökkent, ami nem „mutatkozik” a kimutatásban bevételként, ugyanakkor kiadási oldalon a rá eső költségek jelentkeznek.

2022-2025.06.30 között elszámolt támogatások

Időszak	Felmerült költség	Nemzetközi támogatás (60%)	(adatok Ft)	
			Társfinanszírozás (20%)	Saját erő (20%)
2022	31 437 005	18 862 203	24 692 810	5 935 101
2023	35 668 935	21 401 361		7 627 873
2024	39 735 238	23 841 143		9 254 393
2025	23 384 877	7 212 182		11 398 989
Összesen	130 226 055	71 316 889	24 692 810	34 216 356

EEN pályázat szerződéses összege 2022-2025

(adatok EUR-ban)

Szerződéses Összeg/EUR	Maximum támogatás Összeg/EUR	Társfinanszírozás Összeg/EUR	Saját erő Összeg/EUR
310 452,50	188 003,50	62 090,50	62 090,50

(adatok Ft-ban)

Miniszterelnökség Területfejlesztési Parlamenti Államtitkársága finanszírozás (20%)	
2023.	9 959 552
2024.	9 959 552
2025.	4 979 777

2025. augusztusában megjelent az új ciklusra igényelhető hazai társfinanszírozási pályázat, melynek keretében az önerőtámogatást az Alapítvány elnyerte.

2025-2026. évre megítélt nemzeti támogatás a következő:

Hazai támogatás	2025.(Ft)	2025. (EUR)	2026. (Ft)	2026.(EUR)
(404,55Ft/EUR)	2 871 561	7 098,16	7 808 561	19 301,84

2025.07.01-2026.12.31 között elszámolt támogatások

(adatok Ft)

Időszak	Felmerült költség	Nemzetközi támogatás (60%)	Társfinanszírozás (20%)	Saját erő (20%)
2025	17 041 078	8 614 683	2 871 561	5 554 834
Összesen	17 041 078	8 614 683	2 871 561	5 554 834

5.1.2 DIGITALTECH EDIH- European Digital Innovation Hub - Európai Digitális Innovációs Központok

Az Alapítvány az Európai Bizottság által a DIGITALTECH EDIH projekt Támogatási Szerződés (2025. november 30-ig:101083965; 2025. december 1-jétől: 101256787) partnereként 2022. október elsejétől folyamatosan teljesítette a szerződésben vállalt szakmai és pénzügyi elvárásokat, illetve 2025. december elsejétől az EDIH 2.0-ban folytatta a megkezdett munkát. A támogatás felhasználása során 2025-ben a szakmai program megvalósítása folytatódott, melynek során a 11 partneres konzorcium által kialakított képzési struktúrát, tanácsadási protokollt követtük. 2025-ben a program keretében 4 meet-up eseményt szerveztünk megyeszerte, melyen 63 megyei KKV, illetve PSO vett részt. A digitális tanácsadásba 34 vállalkozást vontunk be, akik az üzletfejlesztés területén vették azt igénybe, míg 20 access to finance tanácsadást biztosítottunk az érintett KKV-k számára.

2025-ben folytatódott azon workshopok szervezése, melyek a felnőttképzéshez hasonló tréning események, gyakorlati fókusszal. 2025. évben 15 szakmai workshopra került sor hibrid formában, melyen 401 fő vett részt. Emellett fejlesztői falatok címmel jó gyakorlatokat bemutató robotika és automatizálástechnológia, valamint AI témában szerveztünk 20 fő számára gyakorlatorientált meet-upot.

A projekt időtartama: 2022.10.01-2025.11.30., teljes összeg 378 000 EUR.

2022-2025.11.30 között elszámolt támogatások

Időszak/Megnevezés	Felmerült költség	Nemzetközi támogatás (50%)	(adatok Ft)
			Társfinanszírozás (50%)
2022	11 796 428	5 898 214	55 749 024
2023	44 359 446	22 179 723	
2024	55 962 286	25 200 000	
2025	67 433 978	21 371 087	18 900 000
Kis értékű eszközök	937 260	468 630	468 630
Számítástechnikai eszközök	964 692	482 346	482 346
Összesen	181 454 090	75 600 000	75 600 000

DIGITALTECH EDIH pályázat szerződéses összege 2022-2025. 11. 30

(adatok EUR-ban)

Szerződéses Összeg/EUR	Maximum támogatás Összeg/EUR	Társfinanszírozás Összeg/EUR
378 000	189 000	189 000

(adatok Ft-ban)

Magyarország Kormánya, illetve a Miniszterelnökség Területfejlesztési Parlamenti Államtitkársága támogatása	
2023.	31 500 000
2024.	25 200 000
2025.	18 900 000

A program zárását követően megkezdődött a DigitalTechEDIH 2.0 szakmai előkészítése.

A következő ciklusra jóváhagyott költségvetés

2025.12.01.-2028.11.30	Euro	Ft (404,9 Ft/Euro)
EU támogatás 50%	87 292,74	35 344 830
nemzeti forrásból pályázati alapból elnyert önerő támogatás (50%)	87 292,74	35 344 830
Összköltségvetés	174 585,48	70 689 660

2025-2028.11.30 között elszámolt támogatások

(adatok Ft)

Időszak/Megnevezés	Felmerült költség	Nemzetközi támogatás (50%)	Társfinanszírozás (50%)
2025	3 689 450	707 443	707 443
Összesen		707 443	707 443

6. Kimutatás az alapítvány bevételeiről és kiadásairól

6.1. Bevételek

Közhasznú és célszerű tevékenység bevételei

(eFt)

Megnevezés	Összeg
MIKROHITEL program	105 527
Széchenyi kártya	6 828
Enterprise Europe Network program	28 304
DIGITALTECH EDIH	41 970
HURO-INVEST	4 014
Központi Igazgatás	3 617
Összesen:	190 260

Vállalkozási tevékenység bevételei

(eFt)

Megnevezés	Összeg
Ingtalan bérbeadás bevételei	70 642
Központi költségek	1 370
Vállalkozói tevékenység bevételei	72 012

6.2. Kiadások

Közhasznú és célszerű tevékenység működési költségei

(eFt)

Megnevezés	Összeg
MIKROHITEL program	15 347
Széchenyi kártya	9 176
Enterprise Europe Network program	39 759
DIGITALTECH EDIH	68 759
HURO-INVEST	4 348
Hálózat	2 576
Központi Igazgatás	30 705
Összesen:	170 670

Vállalkozási tevékenység költségei és ráfordításai

(eFt)

Megnevezés	Összeg
Ingtalan bérbeadás, üzletviteli tanácsadás	60 527
Központi költségek	11 628
Vállalkozói tevékenység összesen:	72 155

6.3. Eredménykimutatás

(eFt)

Megnevezés	Bevételek	Kiadások	Eredmény
Közhasznú tevékenység	190 260	170 670	19 590
Vállalkozási tevékenység	72 012	72 155	-143
Összesen:	262 272	242 825	19 447

7. A közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások

2025-ben a szervezet vezető tisztségviselőjének Czomba Csaba Kuratóriumi Elnöknek tiszteletdíjként 7 557 363 Ft került kifizetésre.

8. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók/Erőforrás-ellátottsági mutatók

8.1. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók

(adatok eFt-ban)

Alapadatok	Előző év	Tárgyév
B. Éves összes bevétel	256 630	262 158
ebből:		
C. SZJA meghatározott része	0	0
D. közszolgáltatási bevétel	0	0
E. normatív támogatás	0	0
F. Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve Kohéziós Alapból Nyújtott támogatás	0	0
G. korrigál bevétel B-(C+D+E+F)	256 630	262 158
H. összes ráfordítás (kiadás)	214 456	242 711
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	141 012	158 069
J. Közhasznúsági tevékenység ráfordításai	151 319	170 556
K. Adózott eredmény	42 136	19 447
L. Szervezet munkájában közreműködő önkéntes tevékenységét végző személyek száma	0	0

8.2. Erőforrás ellátottsági mutatók

Erőforrás ellátottság	Mutató teljesítése	
ECTV.32§ (4) a) $((b1+b2)/2 > 1.000.000,-Ft)$	<u>igen</u>	nem
ECTV.32§ (4) b) $(K1+K2) \geq 0$	<u>igen</u>	nem
ECTV.32§ (4) c) $((I1+I2-A1-A2) / (H1+H2))$	<u>igen</u>	nem
Társadalmi támogatottságmutatói	Mutató teljesítése	
ECTV.32§ (5) a) $((C1+C2) / (G1+G2) \geq 0,02)$	nem	igen
ECTV.32§ (5) b) $((J1+J2) / (H1+H2) \geq 0,5)$	<u>igen</u>	nem
ECTV.32§ (5) c) $((L1+L2)/2 \geq 10Fő)$	nem	igen

9. Szöveges beszámoló, rövid összefoglaló

Az Alapítvány elsődleges és legfontosabb célja a megye gazdasági felemelkedésének elősegítése, a gazdaság fejlesztése érdekében olyan megyei vállalkozásélénkítő program eszközszerének működtetése, melynek következtében a mikro- és kisvállalkozások részére olyan szolgáltatásokat biztosít, mely a vállalkozók és a megye fejlődését elősegíti.

A PRIMOM Alapítvány sokirányú tevékenységet végez 1991-től, az alapítás évétől. Ahogy eddig is, 2025-ben a tevékenységét a közcélú feladatának érdekében végezte, hogy elősegítse a hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségét.

Legjelentősebb eredménye, hogy több hátrányos helyzetű, nem bankképes mikrovállalkozásnak nyújtott kedvező kamatozású beruházási- és forgóeszközhitelt (335 600 000 Ft-nyi tőke került 34 vállalkozáshoz). A 34 vállalkozóból, akik kedvező feltételekkel jutottak finanszírozási forráshoz 9 női vállalkozás, 6 kezdő vállalkozás, 22 vidéki és 0 etnikai kisebbséghez tartozó vállalkozás volt. Ezen túlmenően az Alapítvány alaptevékenységének köszönhetően közel 120 vállalkozó vett részt alapszintű, 28 vállalkozás emelt szintű tanácsadásban, melynek konkrét eredményei közé tartozik az új üzleti partnerekkel történt szerződés kötés, illetve a nemzetközi pályázaton való részvétel, melyet 2025-ben 4 partnervállalkozás nyújtott be konzorciumi, vagy egyéni pályázati formában.

Az Alapítvány térítés nélkül biztosított a vállalkozók, kezdő vállalkozók, vállalkozni vágyók számára forrásinformációkat, adózási és tb tájékoztatást, pályázati tájékoztatást továbbá részvételi lehetőséget az Enterprise Europe Network nemzetközi partnerkeresési hálózatban.

A 2025-ben második alkalommal meghirdetett EENergy pályázati támogatás iránt 30 vállalkozás érdeklődött, 18 vállalkozás nyújtott be pályázatot energetikai fejlesztés megvalósításra. A 4 nyertes pályázó pályázatonként 10.000EUR 100%-os támogatásintenzitású, vissza nem térítendő támogatást nyert, a nyeresi arányt az új pályázati értékelési rendszer – sorsolással döntöttek a támogatásokról.

Megnevezés	Összeg
Idei hitelfelvétel összege	355 600 000
Idei hitelfelvétel db	34
Az idei folyósított hitelek átlagos összege	9 870 588
Női ügyfelek aránya (%)	26
Vidéki (megyeszékhelyen kívüli) ügyfelek aránya (%)	65
Kezdő vállalkozások aránya (%)	18
Etnikai kisebbséghez tartozó ügyfelek aránya (%)	0

Továbbra is kiemelt fontosságúnak tartotta az Alapítvány, hogy a jövőbeni fizetőképesség megőrzése érdekében megfelelő tartalék álljon a rendelkezésére, ezért kiemelt fontosságú az értékvesztések elszámolása, és céltartalék képzése.

Kimutatás a vevő követelésekre képzett értékvesztésekről (Ft-ban)

Év	Értékvesztés alapja	Elszámolt értékvesztés	Visszaírt értékvesztés	Tartalék összesen
2008		1 532 909		1 532 909
2009		1 026 475		2 559 384
2010		124 405		2 683 789
2011	6 615 357	435 869	105 473	3 014 185
2012	6 073 935		664 746	2 349 435
2013	5 390 058		393 820	1 955 619
2014	3 185 329		1 019 883	935 736
2015	1 990 116		417 711	518 025
2016	1 509 708	62 772	104 572	476 225
2017	724 338	2 105	131 099	347 231
2018	1 224 060	43 788	93 213	297 806
2019	1 005 073	125 460	163 144	260 122
2020	1 821 804	439 312	0	699 434
2021	1 143 756	17 038	-87 384	629 088
2022	683 935	0	-210 520	418 568
2023	0	0	0	418 568
2024	674 935	413 060	-4 590	413 978
2025	1 409 377	488 596	75 536	489 514
Összesen				488 596

Kimutatás a „MIKROHITEL” követelésekre képzett értékvesztésekről (Ft-ban)

Év	Értékvesztés alapja	Elszámolt értékvesztés	Visszaírt értékvesztés	Tartalék összesen
2008		4 797 457		4 797 457
2009	133 224 170	1 093 765		5 891 222
2010	262 741 742	13 749 405		19 640 627
2011	382 522 163	19 730 048		39 370 675
2012	482 342 365	72 988 774		112 359 449
2013	651 577 251	101 135 642		213 495 091
2014	546 420 008	98 772 421		312 267 512
2015	478 749 423	18 424 012	12 331 179	318 360 345
2016	405 158 352	4 736 658	55 323 498	267 773 505
2017	335 798 451	11 045 189	40 148 148	238 670 546
2018	295 517 674	4 529 865	26 502 714	216 693 199
2019	216 971 939	4 812 727	50 623 202	170 882 724
2020	177 894 127	4 485 926	41 902 409	133 466 241
2021	107 793 001	1 562 657	47 904 050	87 124 848
2022	996 294 106	19 844 074	21 675 736	88 956 506
2023	1 002 319 349	33 300 818	16 077 683	116 144 862
2024	1 003 464 586	0	13 838 958	102 305 905
2025	1 006 579 861	0	19 935 839	82 370 066
Összesen				82 370 066

Kimutatás a FANTOM cég által behajtott követelésekre képzett értékvesztésekről (Ft-ban)

Év	Értékvesztés alapja	Elszámolt értékvesztés	Visszaírt értékvesztés	Tartalék összesen
2010	13 442 728	13 442 728		13 442 728
Összesen:				13 442 728

Kimutatás a Céltartalék képzésről (eFt)

Refinanszírozási kötelezettségek visszafizetésére képzett céltartalék

(adatok eFt-ban)

Megnevezés	2011-2021	2023	2024	2025	Összesen
Céltartalék várható kötelezettségekre	29 259	0	0	0	29 259
Céltartalék várható kötelezettségekre visszairás	-28 744	-185	-288	114	-29 103
Céltartalék összesen:	515	-185	-288	114	156

10. Köszönet a támogatóknak

Az Alapítvány ezúton fejezi ki köszönetét mindenkinek, aki tevékenységének ellátásához a tárgyévben segítséget nyújtott, az alapítóknak, szerződéses partnereinknek (Magyar Fejlesztési Bank Zrt., Magyar Vállalkozásfejlesztési Alapítvány), helyi együttműködő partnereinknek (Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, Nyíregyháza Megyei Jogú Város, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, Nyíregyházi Egyetem, Széchenyi Programiroda).