

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
121/2023. (X.25.)
önkormányzati határozata**

a városi köztemető 2022. évi üzemeltetéséről szóló tájékoztató elfogadásáról

A Képviselő-testület

- a városi köztemető 2022. évi üzemeltetéséről szóló tájékoztatót megismerte, azt jóváhagyja.


Máté Antal
polgármester

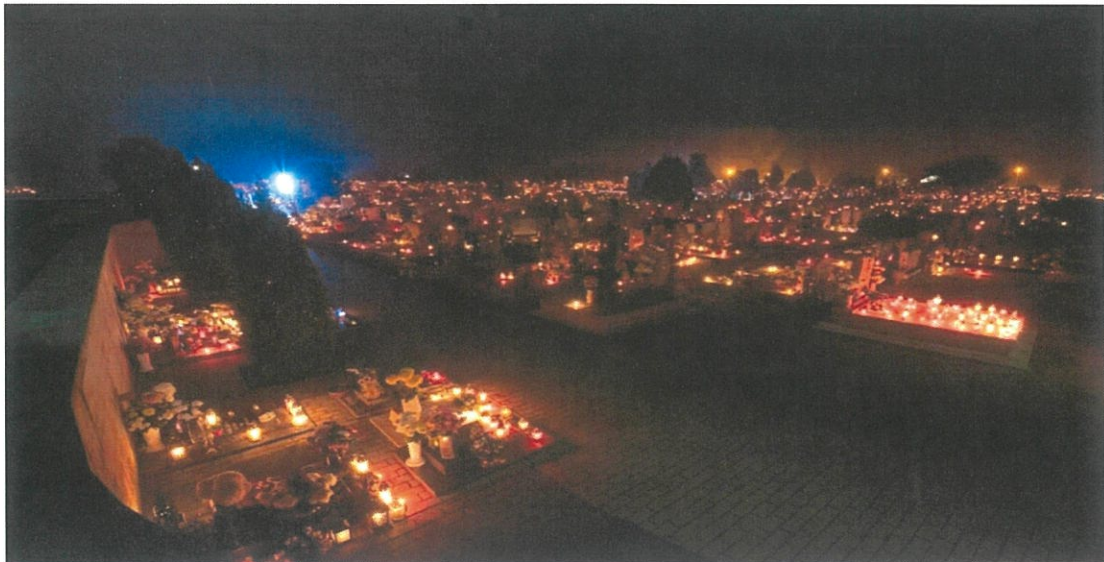
K.m.f.




Badics Ildikó
jegyző

Tájékoztató

A Baracsi Temetkezési Szolgáltató Kft tájékoztatója a Nyírbátori Köztemetőben 2022. évben végzett temető üzemeltetési, kegyeleti közszolgáltatási tevékenységről.



Tisztelt Képviselőtestület!

Társaságunk Kegyeleti Közzolgáltatási szerződés alapján 2005. január 1.-től végzi a Nyírbátori Köztemetőben, üzemeltetési és kegyeleti közzolgáltatási tevékenységet. E szerződés alapján végezzük a Város területén jelentkező temetkezési szolgáltatás tevékenységet is.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Kormányrendelet 55. § (3) bekezdése értelmében, ha a temető üzemeltetése kegyeleti közzolgáltatási szerződés alapján történik, az üzemeltető köteles a b) pont alapján az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatni.

A fentiekre hivatkozva ezúton tájékoztatjuk Önöket, a 2022. évi árbevételekről, felmerült költségekről, melyet a szabályoknak megfelelően elkülönítetten kezelünk az egyéb tevékenységektől. Ezen kívül tájékoztatjuk Önöket társaságunk által vezetett halálozási adatokról.

Az előző évre visszatekintve sikerként könyvelhetjük el, hogy a sok nehézséget magában rejtő tevékenységi és gazdasági környezet ellenére vállalkozásunk mindig meg tudta stabilitását.

A 2022-es évre a koronavírus járvány visszahúzódott, ezzel a temetések száma jelentős mértékben lecsökkent.

A pandémia okozta nehézségek után újabb nagy kihívást jelent a temetkezési szektornak is a gazdasági nehézségekkel történő megbirkózás. 2022-ben nemcsak hazai, hanem nemzetközi szinten is megváltozott, bizonytalanabb gazdálkodási környezettel kellett szembesülni. Az energia válság árnyékában hatalmas magasságokba szöktek a szolgáltatási költségek. Az évtizedek óta nem tapasztalt magas infláció, a jelentősen emelkedő energia, alapanyag, igénybe vett szolgáltatási árak nehezítették a pénzügyi tervezhetőséget és a várható gazdálkodási kilátásokat.

A kegyeleti vállalkozások egyszerre több kedvezőtlen hatással küzdöttek:

- A halottszállító gépjárművek esetén az ársapkát korábban eltörölték, a 480 Ft-os üzemanyagár helyett a piaci árat kellett fizetni, ami jóval magasabb volt.
- Az energia szektor bizonytalanságai, ill. kaotikus helyzete a hamvasztások drasztikus áremelkedése a krematóriumi költségek növekedése miatt.
- Gyakrabban felmerül az emberi erőforrás hiánnyal való küzdelem is. A nagyobb fluktuáció elkerülése végett folyamatosan igazítani kell a béreket az infláció mértékét követve. Kevesebb a temetkezésben dolgozni akaró munkatárs. Ezt java részben az okozza, hogy ez a munka meglehetősen megterhelő mentálisan, kevés az utánpótlás.

- A fentieken túl évek óta tartó tendencia, hogy az ügyfelek egyre inkább az olcsóbb temetkezést keresik. Egyre több a hamvasztásos eljárás, vagy akár haza is vihetik az elhunyt hamvait tartalmazó urnát a hozzátartozók, ami újabb árbevétel kiesést okoz a szolgáltatónak.
- Úgy látjuk, hogy egyre több az alternatív, kevésbé kegyeletteljes temetkezés. Ebben nemcsak az anyagi tényezők játszanak szerepet, hanem a társadalom változása is. Egyre kevesebbet járunk a temetőbe, egyre terjednek a kényelmi megoldások, a hamvak szórása is.

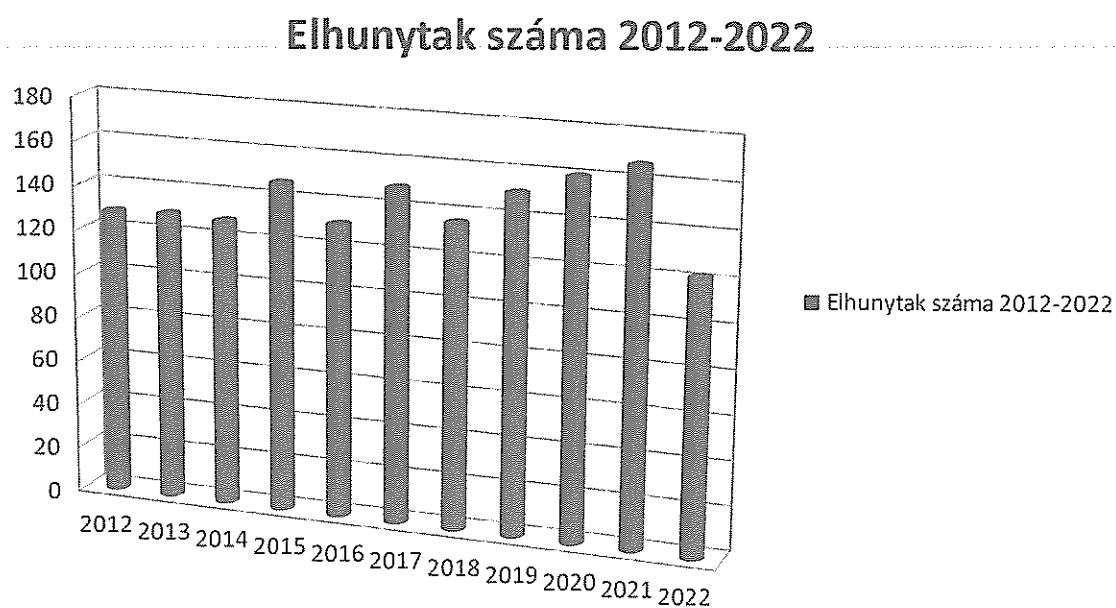
A szolgáltatás és infrastruktúra biztonság, valamint a vállalkozás stabilitása, működőképessége megőrzése érdekében hasonlóan más temetkezési szolgáltatókhoz, temető üzemeltetőkhez, vállalkozásunk is kénytelen volt áraiba beépíteni az egyre magasabb költségek emelkedését. Az előző években nem került sor a temető rendeletekben meghatározott díjtételek emelésére, ezért kénytelenek voltunk díjkorrekciót érvényesíteni, melyet az Önkormányzati Képviselő-testület jóváhagyott.

Társaságunk továbbra is a meghatározó piaci szereplőjeként gondoskodik számos településen a temetők üzemeltetéséről, valamint a temetkezési szolgáltatás lebonyolításáról, mindig szem előtt tartva, hogy e speciális szolgáltatásnál hatványozottan érvényesül a felelősség a mindennapi munka során. Célkitűzésünk, hogy hatékony és biztonságos kegyeleti szolgáltatást nyújtsunk optimális ár-érték arányon.

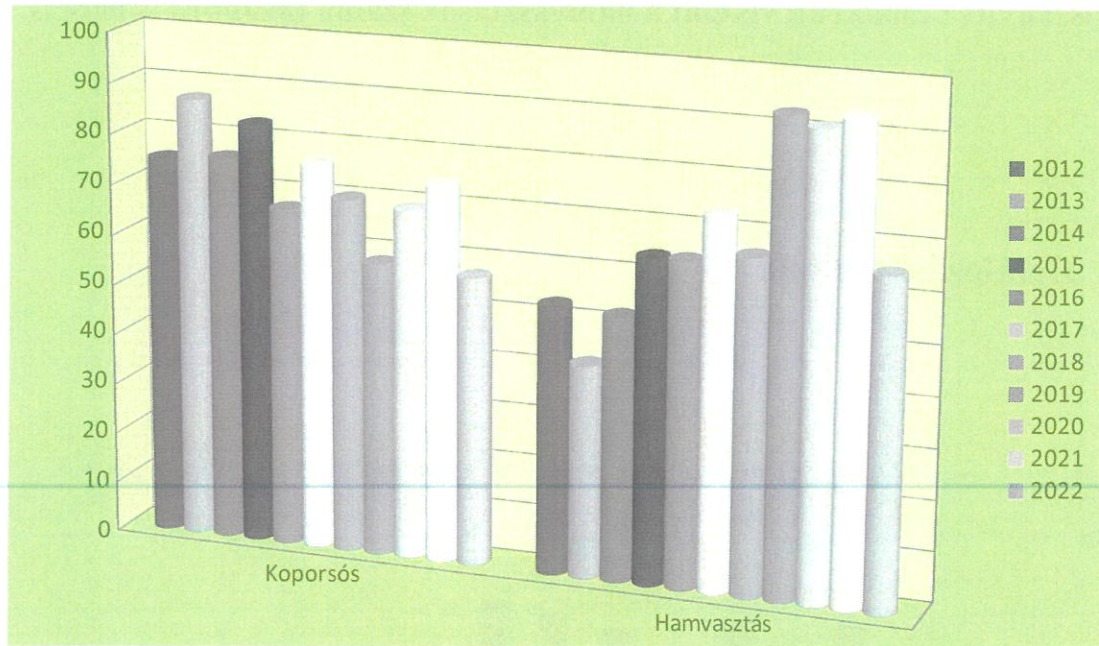
Az ár-érték arány megtervezése kiemelt jelentőséggel bír, ugyanis az utóbbi években kialakult gyakorlati tapasztalatok alapján csak ennek optimális kialakításával tudjuk biztosítani a temetők üzemeltetésének finanszírozását.

Az alábbi táblázatban látható, hogy a temetésszám az elmúlt bázis évek
hez viszonyítva csökkent, viszont a hamvasztások száma továbbra is magas.

1. Halálozási adatok:



A koporsós és a hamvasztásos temetések aránya



2. Temető-fenntartási, temetőüzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatási tevékenység

Társaságunk a temetőüzemeltetési tevékenysége során a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette, folyamatosan ellátta a temetőgondnoksággal együtt járó, alábbi kötelező temető üzemeltetési feladatait:

- a temető nyitását, zárását;
- a temetőlátogatók teljes körű tájékoztatását;
- az eltemetés feltételeinek biztosítását, a sírhelyek kijelölését, a sír első kiadását;
- a létesítmények üzemképességének biztosítását;
- a nap 24 órájában temetőbe kiszállított elhunytak átvételét, hűtését;
- a sírhelyek törvényben előírt nyilvántartását, nyilvántartó könyvek biztonságos megőrzését;
- a köztemetők hatékony őrzését, temetői rend, vagyonvédelem megszervezését,
- az utak síkosság mentesítését, hó eltakarítását, hulladék összegyűjtését, elszállítását;
- a temető parkosítását
- a létesítmény igénybevételkor a temetések lebonyolításához a ravatalozások zökkenőmentes összehangolását;
- a Város területén az éjjel-nappali halottszállítás ellátását;

3. Fejlesztések

Jelentős fejlesztésre önkormányzati forrásból nyílt lehetőség mind a 2022-es, mind a 2023-as évben.

A jövőre gondolva, a következő években megnyitásra kerülő parcellát övező aszfalt út került megépítésre, szintén a következő időszakra szükséges, új urnafal került megépítésre. A meglévő parcellák között 2 helyen járdát építettünk és az elamortizálódott kamera rendszer felújításra, bővítésre került. Új szeméttárolók kerültek kihelyezésre.

A beruházásokat társaságunk végezte illetve végeztette el önkormányzati megrendelésre.

Saját erőforrásaink segítségével támogattuk, hogy minél költséghatékonyabban és minél jobb minőségben valósuljanak meg az elkészülő beruházások.





Tervezett beruházások:

- külső és belső parkolók kialakítása, bővítése
- vízvezeték rendszer és vízvételi helyek felújítása
- fák, cserjék telepítése

A 2022. évben 122 temetést végeztünk Nyírbátorban, melyből koporsós temetés 57, hamvasztásos temetés 65 volt.

4. A temető üzemeltetési bevételek és költségek alakulása

Bevételek	2021	2022
Sírhely díjak	1.987.000Ft	1.617.000Ft
Síkövesek által befizetett díjak	165.000Ft	210.000Ft
Köztemetések szolgáltatási díja	120.000Ft	300.000Ft
Koporsós temetés szolgáltatás	4.650.000Ft	3.477.000Ft
Hamvasztásos temetés szolgáltatás	3.965.500Ft	2.770.000FT
Összesen:	10.887.000Ft	8.374.000Ft

Kiadások	2021	2022
Bér- és járulékköltség 2sírásó,1 gondnok, 1takarítónő,	10.276.963Ft	10.944.966Ft
Közüzem díjak víz, villany, hulladék szállítás	1.891.000Ft	3.017.650Ft
Egyéb költségek: Szerszámok, vegyszerek, tisztítószer, gépek, igénybevett bérmunkák (hó tolas, tárcsázás) egynyári virágok segédanyagok, létesítmények karbantartási, felújítási munkálatai	450.000Ft	400.000Ft
Összesen:	12.617.963Ft	14.362.616Ft

A táblázatokból kitűnik, hogy a költségek meghaladják a Nyírbátori temető-fenntartásból, üzemeltetésből és a kegyeleti közszolgáltatásból képződött árbevételeket. A Nyírbátori Köztemető működőképességének megőrzése érdekében Társaságunk az üzemeltetésből származó árbevétel meghaladó többlet költséget, azaz, az üzemeltetés veszteségét, valamint a saját forrásból megvalósított fejlesztéseket, a temetkezési szolgáltatás árbevételéből és a kellékértékesítésből keletkezett nyereségéből fedezte.

Tisztelt Képviselő Testület!

Társaságunk ez évben is törekedett arra, hogy mindent megtegyen annak érdekében, hogy a Város Köztemetőjét hozzáértéssel üzemeltesse. Fontos volt számunkra, hogy a Város lakosainak temetkezési igényeit maximális kegyelettel és szakértelemmel elégítsük ki. Kérjük Önöket, tájékoztatónk elfogadására, valamint, hogy támogassák a Temető további fejlődését.

Nyírbátor, 2023. október 17.

Tisztelettel: _____

Baracsi Balázs
ügyvezető