



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk/ 222-40/2023

Ügyintéző: Trefánné Ligetfalvi Tímea Éva/Marosán Andrea megbízott főépítész

### ELŐTERJESZTÉS

- Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –

területrendezési hatósági eljárás kérelmezésének megerősítésére

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő- testület a 74/2022(IX.09.) önkormányzati határozatával döntött Nyírbátor város településrendezési eszközeinek módosításáról, valamint a területrendezési hatósági eljárás megindításáról (Napelemes kiserőmű megvalósítása érdekében).

A Szabolcs-Szatmár Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészével történt egyeztetés szerint az 5-50 MW közötti kiserőmű jelkulcsát a Beillesztés keretében el kell helyezni a magasabb szintű területrendezési terven.

A területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendeletben előírt, területrendezési hatósági eljárással (továbbiakban: Beillesztés) kapcsolatban az alábbiak kerültek rögzítésre:

- A Beillesztés „térégi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények területi elhelyezéséhez” irányuló kérelem a települési önkormányzat kérelme alapján indul.
- Beillesztés megindítására irányuló kérelmet „térégi területfelhasználási engedély kérelem” formában az illetékes állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalhoz kell benyújtani.
- Az 1. § (1) bekezdés a)-d) és f)-g) pontja szerinti eljárások esetén igazolni kell, hogy a képviselő-testület a kérelem benyújtását megerősítette.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezetet véleményezni és elfogadni szíveskedjenek!**

Nyírbátor, 2023. február 21.

**Máté Antal s.k.**  
polgármester



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

---

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő- testületének  
...../2023. (II.28.)  
önkormányzati határozata**

**területrendezési hatósági eljárás kérelmezésének megerősítéséről**

**A Képviselő-testület**

1. egyetért, hogy a Nyírbátor 014/36 hrsz-ú telken tervezett, 7 MW-os névleges teljesítményű napelemparkkal kapcsolatosan a polgármester az önkormányzat képviselőjében kérelmezze a területrendezési hatósági eljárás lefolytatását a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően.

K.m.f.

**Máté Antal**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző