

Nyírbátor Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
13/2025. (II.26.)
önkormányzati határozata

**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatási szerződés megkötéséről**

A Képviselő-testület

- a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződést a melléklet szerint elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

K.m.f.


Máté Antal
polgármester




Badics Ildikó
jegyző

Közzszolgáltatási Szerződés- tervezet

amely egyrészről:

Név	Nyírbátor Város Önkormányzata
Székhely:	4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
PIR törzsszám	731861
Adószám:	15731869-2-15
Bankszámlaszám:	11744058-15403571
Számlavezető:	OTP Bank Nyrt.
Aláírásnál képviseli:	Máté Antal polgármester

mint a kötelező közzszolgáltatást elrendelő (továbbiakban: Önkormányzat), mint **megrendelő**,
másrészről:

Név	Kovács János
Székhely:	4300 Nyírbátor, Iskola u. 70.
Adószám:	51647515-2-35

(továbbiakban: közzszolgáltató) mint kizárólagos **közzszolgáltató** között az alábbiak szerint jött létre.

I. A közzszolgáltatási szerződés tárgya, időtartama

I/1. Nyírbátor település közigazgatási területén lévő valamennyi ingatlan tulajdonosánál, a tulajdonosi közösségénél, birtokosánál, használójánál (a továbbiakban ingatlantulajdonos) keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésével kapcsolatos közzszolgáltatás ellátása.
A Közzszolgáltató és az ingatlantulajdonosok közötti jogviszony a szolgáltatás igénybevételével jön létre, ez esetben a jogviszonyt tényleges tartalommal ezen szerződés és a vonatkozó önkormányzati rendelet tölti ki.

I/2. A közzszolgáltatási szerződést a felek **2025. március 1. napjától 2035. február 28. napjáig** terjedő határozott időtartamra kötik.

II. Pénzügyi feltételek:

A Közzszolgáltatásért az ingatlantulajdonos által fizetendő díj: 3000 Ft + 27% ÁFA/m3.

A Közzszolgáltató 1 db készpénzfizetési számlát bocsát ki közvetlenül a szolgáltatás elvégezése után a lakossági igénybe vevő részére, aki az ellenértéket a számla átvételével egyidejűleg készpénzben kiegyenlíti. A közületi igénybevétel esetén a számlát banki átutalással kell 8 napon belül kiegyenlíteni.

A közzszolgáltatás díja magában foglalja közzszolgáltatás valamennyi költségét.

A díjat a felek minden év december 31. napjáig felülvizsgálják.

A közzszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás.

III. Közzszolgáltató kötelezettségei:

III.1. A Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződés hatálya alatt köteles az Önkormányzat rendeletében meghatározott területen, - Nyírbátor Város közigazgatási területén-, a nem közűvel összegyűjtött háztartási szennyvizet célgépével begyűjteni, annak elszállításáról

a környezetvédelmi hatóság által engedélyezett hulladéklerakó telepen gondoskodni, amely jelen esetben a Nyírségvíz Zrt. Nyírbátori Telepe (0247/5 hrsz).

- III.2. A Közzolgáltató köteles a közzolgáltatást folyamatosan és teljeskörűen ellátni és megfelelő teljesítéshez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt, berendezést, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert biztosítani.
- III.3. A Közzolgáltató köteles a közzolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás önkormányzat igénye szerinti teljesítésére és elektronikus nyilvántartási rendszer működtetésére. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szolgáltatást igénybe vevők felé kiállított és az ártalmatlanító helytől befogadott számlák szerinti adatokat. Köteles a közzolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket betartani.
- III.4. A Közzolgáltató köteles a ingatlantulajdonosok számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetésére, (telefonszám, internetes elérhetőség), valamint az esetleges fogyasztói panaszok és észrevételek elintézési rendjének megállapítására.
- III.5. A Közzolgáltató a települési nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos tevékenységéről köteles évente az önkormányzat képviselő-testületének tájékoztatást adni.
- III.6. A Közzolgáltató köteles a közzolgáltatást a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, az önkormányzat vonatkozó helyi rendeletének és e szerződésben meghatározottaknak megfelelően, rendszeresen, biztonságosan, a szakmai szabályok és követelmények szerint végezni.
- III.7. A Közzolgáltató a szolgáltatást az ingatlantulajdonosok részére a bejelentéstől számított 3 napon belül köteles megkezdeni. Amennyiben műszaki vagy időjárási okok miatt, illetve ha a határidő munkaszüneti napra esne – úgy azt az akadály elhárulását követő munkanapon köteles teljesíteni.

IV. Közzolgáltató jogai:

Kizárólagosan jogosult Nyírbátor város közigazgatási területén jelen szerződés szerinti közzolgáltatást végezni.

A szerződés teljesítése során elháríthatatlan akadály, műszaki meghibásodás, munkaszervezési ok miatt a Közzolgáltató teljesítési segédet, közreműködőt vehet igénybe.

V. Az önkormányzatnak a közzolgáltatás igénybevételével összefüggő feladatai és kötelezettségei:

- V.1. Az Önkormányzat köteles a ingatlantulajdonosokat tájékoztatni a közzolgáltatási szerződés megkötéséről. Köteles helyi rendeletben – e szerződésnek megfelelően – szabályozni a közzolgáltatás kötelező igénybevételét és a tulajdonos ezzel összefüggő kötelezettségeit.
- V.2. Az Önkormányzat köteles a közzolgáltatást érintő változásokat a változást követő 15 napon belül jelezni a Közzolgáltató felé.
- V.3. Az Önkormányzat

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közzolgáltatónak szükséges információkat szolgáltató,
- biztosítja a Közzolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogát,
- a szerződés hatálya alatt harmadik személlyel a szerződés tárgyában meghatározottakra vonatkozóan közszolgáltatási szerződést nem köt, kivéve, ha a Közzolgáltató súlyos mulasztásából eredően a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése másképp nem oldható meg.
- a helyi önkormányzat rendeletben szabályozza a lakosság és egyéb érintettek részére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szabályait,
- gondoskodik a lakosság, illetve az érintettek folyamatos tájékoztatásáról, ennek során együttműködik a Közzolgáltatóval.

VI. A közszolgáltatási szerződés megszűnése

A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a benne meghatározott időtartam lejártával, ha nem kerül meghosszabbításra,
- a közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- felmondással,
- a felek a szerződést közös megegyezéssel, megszüntethetik

VII. A szerződés felmondása:

VII.1. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést azonnali felmondással Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha a közzolgáltató:

- ha a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok vagy rá vonatkozó hatósági döntés előírásait súlyosan megsértette, és ennek tényét a bíróság vagy a hatóság jogerősen megállapította; vagy
- a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette
- a közzolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

VIII.1. A Közzolgáltató a közszolgáltatási szerződést azonnali felmondással Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha az önkormányzat:

- a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közzolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közzolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítését; vagy
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közzolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szerződés szerinti teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

IX. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a közzolgáltató a települési önkormányzat döntése alapján az új közzolgáltató kiválasztásáig, de legfeljebb 6 hónapig a közszolgáltatást változatlanul ellátja.

IX.1. A felmondást a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal az ok részletes megjelölésével lehet foganatosítani.

IX.2. A felmondási idő alatt a felek e szerződés tartalma szerint kötelesek eljárni és az abban foglalt kötelezettségeiket szerződésszerűen és maradéktalanul teljesíteni, a közszolgáltatásra kiírt pályázati eljárás esetén a pályázók részére információkat biztosítani, és a közszolgáltatás zavartalan átvételét lehetővé tenni.

IX.3. Felmondás esetén, amennyiben az Önkormányzatnak a Közszolgáltató eljárása, tevékenysége folytán kára keletkezett, a Közszolgáltató azt köteles az Önkormányzat részére maradéktalanul megtéríteni.

X. A Közszolgáltató felelőssége:

A Közszolgáltató a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért teljes körű felelősséget vállal. A Közszolgáltató a kötelezettségei megszegése folytán és az abból adódóan keletkezett kárt, amennyiben az felróható magatartásra vezethető vissza, maradéktalanul köteles megtéríteni.

XI. Záró rendelkezések

Felek jelen szerződést a tartós közszolgáltatás ellátásának biztosítására kötik és az esetleges jogvitákat lehetőség szerint egyeztetés útján, peren kívül kísérlik meg rendezni.

Amennyiben a felek közötti egyeztetés eredményre nem vezet, úgy a jogviták rendezésére kikötik a Nyíregyházi Járásbíróság illetékességét.

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vízgazdálkodásról szóló 1995 évi LVII. törvény és végrehajtási rendeletei, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Felek e közszolgáltatási szerződést, mint akaratuknak mindenben megfelelőt, igazolt képviselőjük útján helybenhagyólag írják alá.

Nyírbátor, 2025. március 1.

Közszolgáltató
Kovács János
egyéni vállalkozó

Önkormányzat
Máté Antal polgármester
Nyírbátor Város Önkormányzata