

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2019. (XII.05.)
önkormányzati határozata

önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozataláról

A Képviselő-testület

I.

- megismerte, hogy a nyírbátori 1420 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítási eljárás után kialakuló nyírbátori 1420 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” minősítésű 1441 m² térmértékű ingatlan feltételes elidegenítésére kiírt egyfordulós nyilvános pályázatra a Pályázati Felhívásban közzétett határidőig 1 db pályázat érkezett, melynek benyújtója Somos József, aki a pályázat tárgyát képező ingatlan vételáraként nettó 2.600.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 3.302.000 Ft-ot ajánlott fel,
- elfogadja a pályázatot értékelő Fejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatát és a benyújtott pályázatot érvényesnek és eredményesnek minősíti,
- hozzájárul ahhoz, hogy a pályázó a vételárat az alábbiak szerint fizesse meg:
az ingatlan eladási ára nettó 2.600.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 3.302.000 Ft. A vételár részét képezi a pályázó által a pályázati eljárás során befizetett 330.200 Ft bántépénz. A vételár fennmaradó részét, azaz 2.971.800 Ft-ot az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 3 munkanapon belül kell a vevőnek megfizetnie az önkormányzat számlájára történő utalással,
- felhatalmazza a polgármestert az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

II.

- megismerte, hogy a Képviselő-testület által a 126/2019. (XI.21.) önkormányzati határozattal jóváhagyott, a Munkásszálló üzemeltetésére vonatkozó Pályázati felhívásra 1 db pályázat érkezett, melynek benyújtója a Bátor-Komfort Kft.,
- megismerte, hogy a pályázatot benyújtó 500 Ft/éjszaka/fő összeget ajánlott fel a tulajdonosnak a kiadott szálláshelyek után, éjszakánként,
- elfogadja a pályázatot értékelő Fejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatát és a benyújtott pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek minősíti, tekintettel arra, hogy a kiadott szálláshelyek után, éjszakánként a tulajdonosnak fizetendő, a pályázó által felajánlott összeg a korábbi Pályázati felhívásban szereplő összeg fele,
- felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Munkásszálló üzemeltetéséről annak érdekében, hogy az önkormányzat bevétele magasabb összegű legyen, mint a beérkezett ajánlatban szereplő összeg.

III.

- együttműködik a Magyar Nemzeti Múzeum Báthori István Múzeumával (4300 Nyírbátor, Szalontai Barnabás tér 2. szám) a kiállítási anyagok elhelyezésében a múzeum tervezett felújítás idején.
- tudomásul veszi, hogy a kiállítási anyagok az önkormányzat tulajdonában, de a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, volt Cipőgyár épületében (Nyírbátor, Iskola utca 1-3. szám) kerüljenek elhelyezésre,
- felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a kiállítási anyagok elhelyezésének időtartamáról, az elhelyezés részletes feltételeiről, a helyiség bérleti díjáról kössön megállapodást.

K.m.f.

Máté Antal s.k.
polgármester

Badics Ildikó s.k.
jegyző