Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
139/2026. (VII.16.)
önkormányzati határozata

az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozataláról

A Képviselő-testület

- megismerte, hogy a nyírbátori 912 hrsz.-ú „kivett lakóház, udvar" minősítésű ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós nyilvános pályázatra 1 db pályázat érkezett, melynek benyújtója Varga József (címe: 4300 Nyírbátor, Szegfű utca 2.), aki a pályázat tárgyát képező ingatlan vételáraként 5.740.000, - Ft összeget ajánlott fel,
- megismerte, hogy a lakóingatlan értékesítésére vonatkozóan az Önkormányzat nem választott adókötelezettséget, így az Áfa tv. 86. § (1) bek. j) pontja alapján tárgyi adómentes az értékesítés
- hozzájárul ahhoz, hogy a pályázó a vételárat a szerződés hatályba lépését követő 3 munkanapon belül fizesse meg az alábbiak szerint:
  az ingatlan eladási ára 5.740.000, - Ft. A vételár részét képezi a pályázó által a pályázati eljárás során befizetett 574 000,-Ft bánatpénz,
- a pályázatot érvényesnek és eredményesnek minősíti,
- felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Nyírbátor Város Képviselő Testülete

Dr. Bora Bernadett
jegyző