



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.  
☎ Telefonszám: +36 42/281-042  
E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu  
KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Önk/7225-2/2022.  
Ügyintéző: Böszörményi Ágnes

### **ELŐTERJESZTÉS**

- a Képviselő-testülethez –

#### **önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adására vonatkozó szándéknyilatkozatra**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás helyi, kötelezően ellátandó feladat, melynek biztosítása a helyi önkormányzat alapvető kötelezettsége, amelyhez az Alaptörvény az ellátáshoz szükséges közművagyonot rendel, amely része az önkormányzati törzsvagyon elidegeníthetetlen részének, és a nemzeti vagyon részeként, ennek megfelelő védelemben is részesül.

Nyírbátor Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű-vagyon üzemeltetését a Nyírségvíz Zrt. végzi. A víziközmű-rendszer ivóvízhálózatból és a nyírbátori szennyvíztisztító telepet is magában foglaló szennyvízelvezető rendszerből áll.

Az ellátási felelősség, az a kötelezettség, amelynek keretében az ellátásért felelősnek (önkormányzatnak vagy az államnak) meg kell teremteni a víziközmű szolgáltatás infrastrukturális feltételeit, és alapesetben folyamatosan fejleszteni is kell azt.

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat. 2020. decemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100 %-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zrt., amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközművek felett, valamint az állami tulajdoni részesedésekhez kapcsolódóan az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

2021. nyarán került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) olyan irányú módosítására, mely lehetővé teszi az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő térítésmentes átadásával – önkéntes módon – egy „állami integrációs folyamatban” vehessenek részt.

A jogszabálmódosítás lehetőséget teremt az önkormányzatok részére arra, hogyha azt szükségesnek és célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat átadhassák az államnak.

A Vksztv. 5/H. § (2) és (3) bekezdései alapján a víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel ruházhatják át. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

A Vksztv. 5/H. § (9) bekezdése lehetővé teszi továbbá, hogy a települési önkormányzat - a víziközmű-vagyon átruházásához kapcsolódóan - térítésmentesen átruházza az államra az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából ugyancsak közcélú adománynak minősül.

#### Az integráció feltételei:

Integráció alatt azt a lehetőséget értjük, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű vagyont és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdonosi részesedését önkéntesen, ingyenesen átadja a Magyar Állam részére.

Az integráció során az **állam elsődleges célja** a többségi önkormányzati tulajdonú **társaságokban a legalább 5%-os tulajdonrész megszerzése, ezt követően az állam ázsziós tőkeemeléssel biztosítja a társaság működését 2022. év végéig.**

A hatályos jogszabályok lehetőséget teremtenek arra, hogy ha egy gazdasági társaság a veszteségek miatt elvesztette a saját tőkéjének egy részét (az a vagyon, amellyel a gazdasági társaság ténylegesen rendelkezik), akkor ennek a veszteségnek a pótlása úgy történjen meg, hogy a tulajdonosok a veszteségnek megfelelő összeget a társaság rendelkezésére bocsátják úgy, hogy a gazdasági társaság jegyzett tőkéje (az a vagyon, amely a cégnyilvántartásban megjelenik) nem, vagy ettől eltérő mértékben változik.

A Magyar Állam a Nemzeti Vízművek Zrt.-n keresztül a víziközmű társaságok rendelkezésére bocsátja azt az összeget, amely megegyezik a társaságoknak a víziközmű szolgáltatásból eredő veszteségével (a Magyar Energetikai és Közműszolgáltató Hivatal közreműködésével kerül megállapításra az az összeg, amely ázsziós tőkeemeléssel a társaságok tőketartalékába kerül), de emellett a Magyar Állam részéről nem cél 5%-os tulajdoni hányadot meghaladó részesedés szerzése a víziközmű szolgáltató társaságban.

#### Az integráció menete:

Amennyiben az Önkormányzat, mint ellátásért felelős élni kíván a térítésmentes tulajdonátruházás lehetőségével, úgy általános jelleggel az alábbi lépésekre van szükség az önkormányzat részéről:

1. Az önkormányzat **előzetes szándéknyilatkozatot küld** az integrációban való részvételről **2022. augusztus 31-ig a Nemzeti Vízművek Zrt. részére.**
2. Az önkormányzat képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak az államra történő önkéntes átruházására irányuló Integrációban részt kíván venni. Az önkormányzat **integrációs szándékáról értesíti az állam képviselőjében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt.-t 2022. szeptember 20-ig.**
3. A Nemzeti Vízművek Zrt. egyeztet a ellátási felelősség és az ahhoz tartozó víziközmű vagyon, fel nem használt fejlesztési források térítésmentes állami átvételének feltételeit az önkormányzattal, valamint előkészíti az ezekhez szükséges átruházási szerződés-tervezetet.
4. Az egyeztetések lefolytatását követően képviselő-testületi döntés szükséges az ellátási felelősség, a víziközmű vagyon, a fel nem használt fejlesztési források állam részre történő átadásáról, továbbá a polgármester vagy más személy felhatalmazásáról a megküldött tranzakciós szerződés aláírására.
5. A megkötött tranzakciós szerződés alapján, a szerződés hatályba lépését követő 2 hónapon belül – **de legkésőbb 2022. november 1. napjától** - kerül sor a NV Zrt. részéről a birtokba

lépésre, ettől az időponttól a területen a víziközmű szolgáltatás folyamatosságát a szolgáltató biztosítja és a vagyont állami tulajdonba kerül.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!**

Nyírbátor, 2022. augusztus 31.

**Tisztelettel:**

**Máté Antal s.k.**  
polgármester

# **HATÁROZAT-TERVEZET**

## **Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2022. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

### **önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adására vonatkozó szándéknyilatkozatról**

#### **A Képviselő-testület**

1. kinyilvánítja azon szándékát, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H §-ában foglaltakra tekintettel az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni azzal, hogy jelen szándéknyilatkozat nem eredményez kötelezettséget a víziközmű, a működtető vagyon vagy a szolgáltatóban fennálló tulajdoni részesedés átruházására.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel folytasson tárgyalásokat, és az esetleges átadással kapcsolatos szerződéseket, megállapodásokat és egyéb kötelezettségvállalásokat jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.