

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 26-án a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésének:

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) határozata: 37-43-ig.

Tárgysorozat

Napirenden kívül:

0. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről.
1. Előterjesztés a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadására, az ügyvezetők 2016. évi prémiumfeltétel teljesítésének megállapítására.
2. Beszámoló a Kulturális Központ 2016. évi tevékenységéről.
3. Tájékoztató a Mini-Manófalva Egyesület 2016. évi tevékenységéről.
4. Tájékoztató az Egyenlő Esélyért Egyesület 2016. évi tevékenységéről.
5. Előterjesztés pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára.

Nyírbátor, 2017. április 26.



Máté Antal
polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 26-án a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésén.

Jelen vannak: Máté Antal polgármester, Balla Jánosné, Bíró Ferenc, Deméné Nagy Mónika Márton József Polyák László, Levendáné Dr. Lengyel Valéria, Baracsi Lajos Lászlóné, Dr. Gaál Mihály Dr Veres János és Kerecsi István képviselők.

Bejelentéssel távol: Németh Attila alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent:

- Pappné Dr. Fülöp Enikő irodavezető, jegyző
- csoportvezetők

Meghívottak:	
Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetője, Horváth Gábor	nem jelent meg
Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetője, Gaál István	megjelent
Mudri Imre a Kulturális Központ vezetője	nem jelent meg
Mini-Manófalva Egyesület vezetője	nem jelent meg
Egyenlő Esélyért Egyesület vezetője	megjelent

Máté Antal polgármester: Köszönti a képviselő-testületi tagokat. Az ülést 10 óra 22 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselőből 11 fő jelen van. A nyílt ülésnél a kétülés közötti anyaghoz két plusz napirendi pont van, amely kiosztásra került. A nyílt ülésnél a pályázatokkal kapcsolatos döntéseknél került még 1 plusz pont kiosztásra. Javasolja, hogy a zárt ülést tárgyalják először, hogy a vendégeknek ne kelljen várnia. A kiegészítésekkel elfogadásra javasolja a napirendi pontokat.

A képviselő-testület a napirendi pontot 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Máté Antal polgármester: Először a 0. napirendi pont kerül megtárgyalásra. A bizottsági határozatokról a tájékoztatók kiküldésre kerültek. Az első döntést igénylő kérdés a polgármesteri szabadságáról való tájékoztatás.

Dr. Gaál Mihály képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A tájékoztatóval kapcsolatban elmondja, hogy a kisserelt röntgengép selejtezésével egyetért, de tájékoztatja a testületet, hogy a szerelés hetek óta befejeződött és sokkalja a működési engedélyezésének idejét. Most az atomenergiahivatal már véleményezte, az ÁNTSZ-nek kell már csak véleményeznie, tehát hamarosan lesz működési engedély. Szondi Zita főigazgatónak

felvetette, hogy amennyiben a régi eszköznek valamely alkatrészét ők tudnák hasznosítani, jelezzék az önkormányzat felé.

Máté Antal polgármester: Nyilván új eszköz beüzemelésénél a régi készülékek selejtezése komoly költségekkel és feladatokkal jár, amivel a szállító cég van megbízva. Ez már a szállító cég dolga, tehát a kórháznak velük kell felvenni a kapcsolatot, amennyiben van ilyen igény. Bízunk ő is benne, hogy megkapják az engedélyeket. A szabadsága tudomásulvételéről kéri szavazzon a testületet.

A képviselő-testület a polgármester szabadságának kivételéről szóló tájékoztatót 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Máté Antal polgármester: Következő pontban a PRIMOM alapítvány kuratóriumi tagjának jelöléséről kell dönteni. Enyedi László eddig kijelölt személy lemondott tagságáról, helyette Balla Jánosné képviselő tagot javasolja jelölni kuratóriumi tagnak az önkormányzat részéről.

A képviselő-testület a PRIMOM kuratóriumi tagságról szóló határozat-tervezetet 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Máté Antal polgármester: A következő pont a Nyírbátori Éltes Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium vezetői pályázatának véleményezéséről szól. Eddig Tamáskó Sándor volt a vezető, most egyedül ő nyújtott be pályázatot, a határozat-tervezetet javasolja elfogadásra.

Levendáné dr. Lengyel Valéria képviselő, Oktatási-Kulturális-Sport és Ifjúsági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a napirendet, részletes pályázatról van szó, szakmailag alkalmas vezetőről, továbbra is javasolja a bizottság Tamáskó Sándort vezetőnek.

Máté Antal polgármester: Amennyiben nincs kérdés, vélemény elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület a pályázat véleményezéséről szóló határozat-tervezetet 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Máté Antal polgármester: A következő pontok a rendezési terv módosításával kapcsolatosak. A 471. sz. főút debreceni és vállaji út összekötéséről és vállaji út mátészalkai ág összekötésével kapcsolatos elkerülő út megépítéséről szól. A folyamat célja, hogy az M3 autópályára való felhajtás gyorsabb legyen és biztonságosabb. Romániában épülne meg egy szakasz és Nyírbátorban a másik szakasz. A pályázat beadási határideje május vége. Dönteni kell ehhez a kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról és a rendezési terv módosításról. Az anyag kiosztásra került. Elfogadásra javasolja a határozat-tervezeteket.

A képviselő-testület a rendezési terv módosításának elindításáról szóló határozat-tervezetet 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

A képviselő-testület a kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról szóló határozat-tervezetet 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

A képviselő-testület a két ülés közötti anyagrész határozat-tervezetét 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben,
az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb
eseményekről, intézkedésekről**

A Képviselő-testület

0.

- Nyírbátor Város Önkormányzata Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának 20/2017. (III.27.) számú, 21/2017. (III.27.) számú bizottsági határozatokról, a Pénzügyi Bizottság 6/2017.(II.27.) számú határozatáról, valamint az 5/2017. (III.16.) számú, és a 6/2017. (III.27.) számú polgármesteri határozatokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

1.

- a polgármester szabadságának igénybevételeéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2.

- PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány 2016. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadja,
- tudomásul veszi, hogy Enyedi László kuratóriumi tag a kuratóriumi tagságáról azzal a nappal lemond, amikor az Alapítvány alapítói gyűlése Nyírbátor Város Önkormányzata által helyette a Kuratóriumba delegált személy kuratóriumi taggá történő megválasztásáról dönthet,
- az Alapítvány Kuratóriumába Balla Jánosné 4300 Nyírbátor, Édesanyák u 15. szám alatti lakost delegálja.

3.

1. a 44/2004. (VII.08.) Önkormányzati határozat és a 8/2004. (VII.15.) Önkormányzati Rendelet módosítását az alábbi településfejlesztési döntések útján határozza el:

Kezdeményezi:

1. Nyírbátor, Délkeleti és Délnyugati elkerülő út szabályozását.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Máté Antal polgármester

4.

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében - közlekedésfejlesztési célból - az alább területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja:

1. Nyírbátor, Délkeleti és Délnyugati elkerülő út szabályozását.

Tárgy (1. tsp)

Előterjesztés a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadására, az ügyvezetők 2016. évi prémiumfeltétel teljesítésének megállapítására.

Máté Antal polgármester: A napirend előadója a Pénzügyi Bizottság, felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság állásfoglalásáról.

Levendáné dr. Lengyel Valéria képviselő, Oktatási-Kulturális-Sport és Ifjúsági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság hosszan tárgyalta a mérlegbeszámolót, mindent becsatoltak az ügyvezetők, és részletesen kidolgozták ezt. A kft. múlt évi gazdálkodása ellentmondásos, de egy dolog miatt negatív lett az eredmény. Az elért bevételük 648 millió Ft, az eredmény negatív lett 17 859 000 Ft-tal. A bevételeknél 25 % önkormányzati támogatás. A kempingnél növekedett a bevétel, a vendéglátás továbbra sem pozitív. A Kft. tevékenységi köre folyamatosan bővült, ami nehezíti a Kft. dolgát, de ezt úgy gondolja megfelelően kezelték az ügyvezetők. A bér és járulékok jelentősen növekedtek, de a legnagyobb gond a vízkészlet járulékok visszamenőleges befizetése. Sajnos visszamenőleges hatállyal kivetettek a késedelmi pótlékkal 48 millió Ft fizetési kötelezettséget, a pótlékot el kellett számolni a tavalyi évben, a többi a következő 8 évben kell részleteiben megfizetni. Szennyvízdíjat is visszamenőlegesen vetettek ki a Kft-re, amit eddig nem kértek tőle, és most a visszamenőleges tartozásokat 10 év alatt kell részleteiben visszafizetni. A könyvvizsgáló az anyagot elfogadásra javasolja. Javasolja a bizottság, hogy fogadja el a testület a mérlegbeszámolót a mellékleteivel együtt.

Balla Jánosné képviselő: A felügyelőbizottság tárgyalta a Kft. mérlegbeszámolóját üzleti jelentését. Az ügyvezetők minden kérdésre válaszoltak az ülésen, arra is, hogy miért lett negatív az eredmény. A Kft. gazdálkodása biztonságosan folytatható az átadó feladatok elfogja tudni látni, nincs a kft-nek likviditási gondja.

Bíró Ferenc képviselő, Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke A Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet. Egy kérdésük volt, hogy részletesebben adjanak át információt laikusoknak, kellő információt szolgáltak eddig is, csak nem mindenki ért a gazdasághoz, így magyarázatot kértek több kérdésben.

Dr. Gaál Mihály képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Furcsálja azt a tényt, hogy hosszú ideje működik a fürdő és most derül ki, hogy szennyvíz is keletkezik. Hogy van ez? Olyan sokat számoltak most el, hogy 10 év mire kifizeti a Kft.

Kerezi István képviselő Tegnap a bizottság tárgyalta a napirendet, nem volt vidám a tárgyalás során. A kapott anyag nem fedte a teljes igazságot, eltérések voltak. A beszámoló anyaga ugyan az, mint az elmúlt években, csak a számok változnak. A szennyvíz sajnálatos

dolog, a vezetőnek ezt észre kellett volna vennie. Itt gondok vannak, de régóta mondja ezt. Nem látja jónak a cég működését.

Gál István ügyvezető igazgató: Úgy gondolja, hogy az itt elhangzott kérdéseket észrevételeket már megtárgyalták bizottsági ülésen. Kerecsi képviselő úr által jelzett problémát az okozta, hogy a táblázatban a megnevezés felcserélésre került, de a számok ugyan azok voltak, eltérést nem tartalmazott az anyag, de a helyes ki is lett küldve tegnap. A szolgáltató 0 Ft-tal számlázta a szennyvizet, ami felül lett vizsgálva. Nem egyetemleges szerződése van a Kft-nek. A 0 Ft-os számlázás utólagos felülvizsgálása során lett megállapítva az említett összeg. A fürdő alapításakor egy szorzó lehetett csak az alapja a vízjogi üzemeltetésnek. Ez idő közben megváltozott, a hatósággal együttműködve került átalakításra. Korábbi adminisztrációs hiba miatt határozott úgy a hatóság, hogy az engedélyben nem pontosan az szerepel, mint ahogy a befizetések megtörténtek, ebből adódóan megállapította a különbözeteket. A hatósági felügyeletet más vette át, aki más szemmel nézte ezt. Az értékcsökkenés tavaly 7 millió Ft, most 34 millió Ft volt. Jelentős fejlesztési feladatokat kapott a Kft, a beszámoló tartalmazza ezt, ebből a 34 millió Ft-ból 12 millió Ft vissza is van írva.

Máté Antal polgármester: Hogy miért nem volt leszámlázva a szennyvíz, az a szolgáltató dolga, ő tudja miért nem számlázott. A pozitív, hogy kamatot nem állapítottak meg. Elfogadásra javasolja a mérlegbeszámolót.

A képviselő-testület a Kft. mérlegbeszámolójával kapcsolatos határozat-tervezetét 10 igen, 1 nem és 0 tartózkodó szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata

a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2016. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyásáról és közzétételéről

A Képviselő-testület, mint az egyszemélyes Kft. alapítója

- a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. – 4300. Nyírbátor, Fürdő u.1. sz. - 2016. évi mérlegét 225.567e/Ft mérleg-főösszeggel - a mérlegbeszámolóját, eredmény-kimutatását -17.789e/Ft adózott eredménnyel, valamint a tevékenység szöveges értékelését tartalmazó kiegészítő mellékletét **j ó v á h a g y j a**,
- a könyvvizsgálói jelentésben foglaltakat **t u d o m á s u l v e s z i**.
- a 2016. évben képződött -17.789e/Ft mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba helyezi.
- utasítja az Ügyvezetőket, hogy a könyvvizsgálói jelentés figyelemfelhívását is figyelembe véve, a vállalkozás folytatására vonatkozó tőkehelyzet rendezésével kapcsolatos javaslatát a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:189. § (1) a) pontjában foglaltak alapján terjessze a Képviselő-testület elé.
- utasítja a Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetőit, hogy a mérlegbeszámoló közzétételéről gondoskodjanak.

Határidő: 2017.05.31.

Felelős: a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetői

Máté Antal polgármester: Ezen a napirendi ponton belül tárgyalja a testület a prémiumfeltételek teljesülését.

Levendáné dr. Lengyel Valéria képviselő, Oktatási-Kulturális-Sport és Ifjúsági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság tárgyalta a napirendet, a 2016. évi eredmény mínuszos, tehát veszteséggel zárt, így prémium nem adható a szabályzatok szerint. Ettől függetlenül elmondja, ha pozitív lett volna, akkor 4-4 havi prémiumot kaphattak volna, 1-3 pont mindkét ügyvezetőnél teljesült, a 4. pont egyiküknél nem teljesült, másik ügyvezetőnél az is teljesült, ezt tájékoztatásként mondta el. A bizottság a Felügyelőbizottság javaslatát figyelembe véve tett egy olyan javaslatot, hogy mivel átnézték a negatív eredmény okát, ami a szennyvízes kérdés, így a bizottság azt javasolja, hogy a két ügyvezetőt részesítsék 1-1 havi bérüknek megfelelő jutalomban.

Balla Jánosné képviselő: A felügyelőbizottság is tárgyalta a napirendet. Megállapítást nyert, hogy a kiírás szerint nem adható prémium. A gazdálkodást meg kellett oldani ettől függetlenül, így javasolják a jutalom kifizetését 1-1 havi összegben.

Bíró Ferenc képviselő, Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke A Bizottság tárgyalta a napirendet, a felügyelőbizottság javaslatával ért egyet a bizottság, a prémium nem kifizethető és jutalmat javasol kifizetni a bizottság 1,5 havit.

Kerezi István képviselő Közvagyonról beszélnek, a prémiumfeltétel nem teljesült, így ez nem kérdés. Bizottsági ülésen mikor meghallotta, hogy ha nem prémium, akkor kapjanak jutalmat, nagyon bosszantotta. A munkájuk nem volt eredményes az ügyvezetőknek, és megjutalmazná őket a testület, amivel nem ért egyet. Ha megérdemelnék, támogatná a javaslatot.

Máté Antal polgármester:A jutalom tulajdonosi döntés, nem csak a mérlegbeszámoló eredményéről kell beszélni, hanem a tenni akarásról és egyéb tevékenységekről. Az eredmény számszakilag nem az elmúlt egy év miatt veszteséges. A jutalomnál nem az elsődleges szempont, hogy mennyi eredményt produkál a Kft. Sok kritika érte a Kft. működését, amiről már beszéltek a testülettel. Azt gondolja sokat fejlődött a Kft., pl. a távhőszolgáltatásnál komoly eredményeket ért el a Kft. Ezért a felügyelőbizottság felvetésével egyetért. Azt javasolja, hogy ügyvezetőnként bruttó 1 millió Ft-os jutalmat szavazzon meg a testület.

A képviselő-testület a prémiumfeltételről és a jutalomról szóló határozat-tervezetét 8 igen, 2 nem és 1 tartózkodó szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata

a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetői 2016. évi prémiumfeltételeinek teljesítéséről és jutalmazásukról

A Képviselő-testület

- megismerte a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. Felügyelő Bizottságának, valamint a Képviselőtestület Pénzügyi Bizottságának az ügyvezetők részére meghatározott prémiumfeltételek értékeléséről szóló döntését.
- a kft. 2016. évi negatív mérleg szerinti eredménye, mint kizáró feltétel miatt az ügyvezetők részére prémiumot nem hagy jóvá.
- a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. Felügyelő Bizottsága, valamint a Képviselőtestület Pénzügyi Bizottsága javaslata alapján az Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetői részére a 2016. évi munkájuk elismeréseként bruttó 1 000.000Ft-1 000.000Ft összegű jutalmat hagy jóvá.

Tárgy (2. tsp)

Beszámoló a Kulturális Központ 2016. évi tevékenységéről.

Máté Antal polgármester: Az előadó az oktatási bizottság.

Levendáné dr. Lengyel Valéria képviselő, Oktatási-Kulturális-Sport és Ifjúsági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a napirendet. Megállapította, hogy részletesen bemutatja a kulturális központ tevékenységét, 70 rendezvényt sorol fel. A rendezvények látogatottsága egyre növekvő, 3 nyertes pályázat is van, terembérletek is vannak, amiből bevételük is van. Múlt évben vezetőváltás volt, de a beszámoló teljes körűen készült a régi dolgozóknak is köszönhetően.

Máté Antal polgármester: Ez inkább egy lajstrom, ami alátámasztja, hogy milyen sok rendezvény van. A Kulturális központ vezetője családi okok miatt nem tud jelen lenni. Megköszöni a teljes stáb munkáját, a hivatallal is szorosán együttműködnek.

A képviselő-testület a Kulturális Központ beszámolójának elfogadásáról szóló határozat-tervezetet 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata**

a Nyírbátori Kulturális Központ 2016. évi szakmai beszámolójáról

A Képviselő-testület

- a Nyírbátori Kulturális Központ 2016-os évről készült szakmai beszámolóját megismerte és elfogadja azt.
- Köszönetet mond és elismerését fejezi ki a Kulturális Központ munkatársainak és vezetőinek az elvégzett munkájukért.

SZÜNET

Tárgy (3. tsp)

Tájékoztató a Mini-Manófalva Egyesület 2016. évi tevékenységéről.

Máté Antal polgármester: Az előadó az egészségügyi és szociális bizottság.

Dr. Gaál Mihály képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Ezt és a következő napirendi pontot is megtárgyalta a bizottság, lehetett volna részletesebb, de rendben találta a bizottság a tájékoztatókat és elfogadásra javasolják a határozat-tervezet szerint.

Máté Antal polgármester: Elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület a Mini-Manófalva Egyesület tájékoztatójáról szóló határozat-tervezetet 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata**

a Mini-Manófalva Egyesület 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

A Képviselő-testület

- a Mini-Manófalva Egyesület 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót **megismerte,**
- a beszámolót **elfogadja.**

Tárgy (4. tsp)

**Tájékoztató az Egyenlő Esélyért Egyesület
2016. évi tevékenységéről.**

Máté Antal polgármester: Az előző napirendnél ismertette a bizottság az álláspontot, a határozat-tervezet kiküldésre került az egyesület tájékoztatójával kapcsolatban. Elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet. Kérdés, vélemény ha nincs, kéri, hogy szavazzon a testület.

A képviselő-testület az Egyenlő Esélyért Egyesület tájékoztatójáról szóló határozat-tervezetet 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata**

az Egyenlő Esélyért Egyesület 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

A Képviselő-testület

- az Egyenlő Esélyért Egyesület 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót **megismerte,**
- a beszámolót **elfogadja.**

Tárgy (5. tsp)

Előterjesztés pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára.

Máté Antal polgármester: A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”. A pályázat célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése valamint a belterületi, közlekedési infrastruktúra fejlesztése.

Jelen pályázat keretében, mivel a pályázatot csak egy célra lehet benyújtani, javasoljuk a belterületi közlekedési infrastruktúra keretében a Hunyadi utcának a Szabadság tér és Bajcsy-Zsilinszky utca közötti szakaszának felújítását. A burkolat állapota jelentősen leromlott, kátyúk, repedések, süllyedések találhatók rajta. Az út a város egyik legforgalmasabb gyűjtőútja, felújítása indokolt.

A pályázat keretében a kiírási feltételeknek megfelelően 50 %-os támogatást kérhet az önkormányzat, a támogatás felső korlátja az útfelújítás esetében 30 millió forint. Ezek alapján 37 381 688 Ft millió forintos beruházás valósítható meg, melyhez a szükséges sajátérő 18 690 844 Ft. A második pont az óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására vonatkozik. A nemzetgazdasági miniszter az a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével közösen pályázatot hirdetett „óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására”. A pályázat célja a települési önkormányzati tulajdonú és fenntartású óvodák kapacitásbővítése, új, települési önkormányzati tulajdonú és fenntartású óvodák építése a fennálló férőhelyhiány megszüntetése érdekében.

Jelen pályázat keretében az Iskola u. 5. szám alatti Kerekdő óvoda épület bővítését látja célszerűnek megvalósítani, mivel 2014.12.15-én lefolytatott hatósági ellenőrzés alkalmával megállapítást nyert, hogy a fejlesztéssel érintett tagóvodában nincs kialakítva több olyan funkcionális helyiség (pl.: tornaszoba sportszertárral, logopédiai foglalkoztató, egyéni fejlesztő szoba, többcélú helyiség, mosó–vasaló–szárító helyiség, orvosi szoba), amely a gyerekek megfelelő színvonalú ellátását biztosítaná.

A pályázat keretében a kiírási feltételeknek megfelelően 50 %-os támogatást kérhetünk, de maximum 1,1 millió forint/férőhely, mely a 25 fős csoportszoba kialakításával 27,5 millió Ft. A harmadik pont kiosztásra került, erről is többször beszélt már a testület. A pályázatot az önkormányzati sport kft. fogja benyújtani, itt egy 70 %-os TAO támogatásról lenne szó. Az ingatlan megvásárlása is lehetséges, erre is lehet támogatást igénybe venni, ez kerülne még bele a projektbe, ami számszaki növekedést jelent. A Váci utcát összekötnék a Sport utcával, amivel a közlekedés javulna, főleg ha létrejönne a sportkomplexum.

Dr. Gaál Mihály képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A kiírás úgy hangzik, hogy belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése. Ebbe nem férne bele a Széchenyi út szilárdburkolata? Az van írva, hogy a TAO 70 %, 30 % a saját forrás. Ez a hitel?

Máté Antal polgármester: A Széchenyi utca lényegesen nagyobb költségvetés lenne, sajnos ezt nem lehet beletenni, másik TOP-os pályázatban benne van a Széchenyi utca felújítása.

Deméné Nagy Mónika képviselő: A Hunyadi utcán a Bajcsy utca után vannak a legnagyobb problémák, ezt a felújítást nem lehetne meghosszabbítani? Vagy van más koncepció erre?

Máté Antal polgármester: A beszakadások kezelése más dolog, de azt a szennyvíz társulás projektjének keretén belül hozná rendbe az önkormányzat, mint a Fáy A. utca elején. Ezt a kivitelező elkezdte feltárni, megkeresi hol van a probléma és megfogja ezt oldani.

Kerecsi István képviselő Részben választ kapott, a Hunyadi utca problémáját akarta mondani, garanciális javításban úgy gondolja meg lehet oldani. Az Ady Endre utca kiszélesítését, felújítását nem lehetne megoldani? Nagy a forgalom ezen az úton és rossz állapotban van. A kátyúzások folyamatban vannak, ezzel kapcsolatban tudná tájékoztatni polgármester úr?

Máté Antal polgármester: Az Ady Endre utca valóban forgalmas, projekt nincs erre jelenleg, de egyetért, hogy valamit tenni kell, felül fogják vizsgálni. Pályázott több út rendbetételére az önkormányzat, de mint említették korábban, sok pályázat politikai vagy más okból elutasításra került. A kátyúzásnál árajánlatok bejöttek, kiválasztásra került a legmegfelelőbb, az esős időjárás után elkezdik a munkálatokat.

A képviselő-testület a pályázatokkal kapcsolatos határozat-tervezetet 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2017. (IV.26.)
önkormányzati határozatából

pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról

A Képviselő-testület

I.

1. elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett pályázatra „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”.
2. a pályázati alcélok közül a c) pontra vonatkozóan a Nyírbátor, Hunyadi utca felújítását nyújtja be. A beruházáshoz szükséges 18 690 844 Ft saját erőt a 2017. évi költségvetésében a fejlesztési célú tartalék sorának terhére biztosítja. A beruházás összköltsége 37 381 688 Ft, a kért támogatás összege 18 690 844 Ft

II.

1. elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével közösen meghirdetett pályázatra „óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”.
2. a pályázati alcélok közül az d) pontra vonatkozóan a Nyírbátor, Iskola u. 5. szám alatti óvoda felújítását nyújtja be. A beruházás összköltsége 77. 964. 030 Ft, a kért támogatás összege 27. 500. 000 Ft. A beruházáshoz szükséges 50. 464. 030 Ft saját erőt az éves költségvetésében biztosítja.
3. a fent nevezett összeg az alábbi ütemezésben kerül felhasználásra:

2017. évben az előkészítési költségek (közbeszerzés, kiviteli terv készítés) 824. 230 Ft ebből támogatás 412. 115 Ft, saját erő 412. 115 Ft a 2017. évi költségvetés általános felhalmozási tartalék terhére,

2018. évben kivitelezési, műszaki ellenőri költségek 77. 139. 800 Ft, ebből támogatás 27. 087. 885 Ft, saját erő 50. 051. 915 Ft a 2018. évi költségvetés terhére.

III.

- Megismerte a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. szándékát, hogy a Magyar Kézilabda Szövetségéhez a 2017-2018 pályázati időszakra beadott sportfejlesztési program keretén belül, Tárgyi eszköz Beruházás/felújítás jogcímen a nyírbátori 128. helyrajzi számú területen Sportcentrum építését kívánja elvégezni, melynek beruházási összköltsége 2.157.223.333,-Ft.
- Tudomásul vette, hogy a beruházási tevékenység, részben a látvány-csapatsportok részére a TAO trv. 22§ C pontja alapján gazdálkodó szervezetek által nyújtható támogatásból (70%), részben önerőből (30%) valósulhat meg.

- vállalja, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a tervezett beruházás megvalósításához szükséges önerő összegét, 647.167.000,-Ft. önerőt a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. részére biztosítja az alábbi megosztásban:
 - 97.470.000,-Ft. összeget 2017. évi költségvetésének fejlesztési tartaléka terhére,
 - 363.787.900,-Ft. összeget 2018. évi költségvetése terhére,
 - 185.909.100,-Ft. összeget 2019. évi költségvetése terhére.
- felhatalmazza a polgármestert, az önerő biztosításával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Máté Antal polgármester: Ismerteti a következő hónap programjait, városi rendezvényeit.

Dr. Gaál Mihály képviselő, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Madách utcai lakosok örültek a járda felújításnak, viszont panaszként vetették fel, hogy a kocsibejáró részt nem burkolták le, más utcákon viszont igen. A József Attila u. 45 szám alatti tulajdonos tette szóvá hogy betörték a házába és polgármester úr megígérte korábban, hogy meg fogja vásárolni az ingatlant és ez nem teljesítődött.

Máté Antal polgármester: A járdaépítés folyamatban van, teljesülni fog az ez évi ütemezés. A kapubejáró nem része a járdának, ott nyúl hozzá a kapubejáróhoz az önkormányzat, ahol szintbeli különbségek adódnak, romlik a járda felújítással a kapubeálló állapota. Nem csinálja meg a kapubeállót az önkormányzat ok nélkül, ez nem jár a járda felújítással. Az említett ingatlan megvásárlására nem tett ígéretet, abban az esetben, ha lesz pályázat, amiben szükség lenne az ingatlanára, akkor megtárgyalja azt a testület. Az ülést 12 óra 19 perckor bezárja.

K.m első oldalon



**Máté Antal
polgármester**



**Pappné dr. Fülöp Enikő
jegyző**

J E L E N L É T I Í V

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. április 26-án megtartott ülésén

- | | | |
|-----|----------------------------------|-------|
| 1. | MÁTÉ ANTAL | ..... |
| 2. | BALLA JÁNOSNÉ | ..... |
| 3. | BARACSI LAJOS LÁSZLÓNÉ | ..... |
| 4. | BÍRÓ FERENC | ..... |
| 5. | DEMÉNÉ NAGY MÓNIKA | ..... |
| 6. | DR. GAÁL MIHÁLY | ..... |
| 7. | LEVENDÁNÉ DR.
LENGYEL VALÉRIA | |
| 8. | MÁRTON JÓZSEF | ..... |
| 9. | NÉMETH ATTILA | ..... |
| 10. | POLYÁK LÁSZLÓ | ..... |
| 11. | DR. VERES JÁNOS | ..... |
| 12. | KEREZSI ISTVÁN | ..... |

MEGHÍVOTTAK

- | | |
|---------------------|---------------------|
| | |
| KISS ZSOLT | Kiss Zolt |
| BRUNDA JÁNOS | Brunda János |
| Dr. Sivadó Csaba | Dr. Sivadó Csaba |
| Csik István | Csik István |
| Süm Ferenc | Süm Ferenc |
| HALCSÁK NÓRA ILDIKÓ | Halcsák Nóra Ildikó |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311
E-mail: titkarsag@nyirbator.hu

Száma: 232 /2017.

M E G H Í V Ó

**Az önkormányzati törvény alapján az
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETET
2017. április 26. (szerda) 9.00 óra
a Városháza Dísztermébe a soron következő ülésre
ö s s z e h í v o m.**

N A P I R E N D I J A V A S L A T :

- 0. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről.
Előadó: Máté Antal polgármester**
- 1. Előterjesztés a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadására, az ügyvezetők 2016. évi prémiumfeltétel teljesítésének megállapítására. (előterjesztés később kerül megküldésre)
Előadó: Pénzügyi Bizottság
Tárgyalja: Felügyelőbizottság
Fejlesztési és Gazdasági Bizottság
Meghívott: Horváth Gábor és Gál István a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetői könyvvizsgáló
FB elnök**
- 2. Beszámoló a Kulturális Központ 2016. évi tevékenységéről.
Előadó: Oktatási, Kulturális Sport és Ifjúsági Bizottság (előterjesztés később kerül megküldésre)
Meghívottak: Horváth Gábor és Gál István a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezető igazgatói
Mudri Imre, Kulturális Központ ágazatvezetője**

3. Tájékoztató a Mini-Manófalva Egyesület 2016. évi tevékenységéről. (előterjesztés később kerül megküldésre)
Előadó: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Meghívott: Lehóczky Péter, Mini-Manófalva Egyesület vezetője

4. Tájékoztató az Egyenlő Esélyért Egyesület 2016. évi tevékenységéről. (előterjesztés később kerül megküldésre)
Előadó: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Meghívott: Sum Ferenc, az Egyenlő Esélyért Egyesület vezetője

5. Előterjesztés pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára.
Előadó: Máté Antal polgármester

Zárt:

1. Előterjesztés önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozatalára.
Előadó: Máté Antal polgármester
Tárgyalja: Oktatási, Kulturális, Sport és Ifjúsági Bizottság
Fejlesztési és Gazdasági Bizottság

Nyírbátor, 2017. április

Tisztelettel:

MÁTÉ ANTAL s.k.
polgármester

Száma: /2017

BESZÁMOLÓ
- a Képviselő-testületnek -

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről

I.
BESZÁMOLÓ A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAIRÓL

2017. április 15-i időponttal bezárólag

I./1.

Nyírbátor Város Önkormányzata Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának

20/2017. (III.27.) számú h a t á r o z a t a

a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4/B. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérleti jogának átruházásáról

A Bizottság

- megismerte, hogy Bagi István az önkormányzati tulajdonú 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4/B szám alatt lévő 20 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérleti jogát 1.400.000 Ft-ért értékesíteni kívánja az előterjesztéshez mellékelt megállapodás alapján Kósa György egyéni vállalkozó (4300 Nyírbátor, Móricz Zsigmond u. 3.) felé,
- hatáskörében eljárva hozzájárul ahhoz, hogy a bérleti jog átruházásra kerüljön a mai nappal,
- felkéri a bérbeadói feladatokat ellátó Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetőjét, hogy Kósa György egyéni vállalkozóval a határozatlan idejű bérleti szerződést kösse meg.

21/2017. (III.27.) számú h a t á r o z a t a

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló többször módosított 11/2006. (VII.07.) számú rendelet módosítására vonatkozó bérbeadói kezdeményezés véleményezéséről

A Bizottság

- megismerte, hogy a bérbeadói feladatokat ellátó Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. kezdeményezte a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 11/2006. (VII.07.) számú önkormányzati rendelet módosítását, mely szerint előterjesztést készített a lakásbérleti díj 0,4 %-os inflációt követő emelésére, illetőleg a lakásrendeletben szabályozott jogcím nélküli lakáshasználati díj büntető mértékének eltörlésére,
- figyelemmel arra, hogy az önkormányzat ez évben bérlakás építési programot kíván elindítani, ezért azt javasolja, hogy a lakásrendelet módosítására a bérlakás építési projekt kidolgozását követően megfelelő előkészítés és egyeztetést követően készüljön előterjesztés.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

5/2017. (III.16.) számú H A T Á R O Z A T A

A Nyírbátori Football Club Sportegyesület részére a Sport Alap terhére kiegészítő támogatás nyújtásáról.

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a „Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről” szóló 3/2016. (II.24.) rendelete 7 § (2) bekezdése alapján

1. Nyírbátor Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 1/2017.(II.03.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. melléklet II/1.1. pontja (Sport Alap) jóváhagyott támogatási keret terhére:
 - A *Nyírbátori Football Club Sportegyesület* részére egyedi kérelme alapján 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint támogatást biztosítok.

2. Ezzel egyidejűleg a költségvetési rendelet 5. melléklet II/1. pontja (Sport Alap) előirányzatából 100.000,- Ft-ot zárolok.
3. A támogatás célja: *A Nyírbátori Football Club Sportegyesület valamint Nyírbátor Város Önkormányzata közös szervezésében megrendezésre kerülő „Műfüves kispályás labdarugó bajnokság” lebonyolítási költségeihez támogatás nyújtása.*
4. A támogatás összegével az egyesület számla alapján, valamint rövid szöveges beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2018. január 31-ig köteles elszámolni.

6/2017. (III.27.) számú H A T Á R O Z A T A

Kiadási előirányzatok átcsoportosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 1/2017. (II.03.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva

1. A Költségvetési rendelet 5. melléklet
 - a) I. 6. pont szerinti „Állategészségügyi tevékenység” feladatkörében a gyepmesteri telepen a trágyalé elvezetés megoldásához karbantartási anyag beszerzéséhez 300.000Ft, azaz háromszázezer forint dologi előirányzatot biztosítok az általános működési tartalék keret terhére. Továbbá 26 db kenel beszerzésére 1.092.000Ft, azaz egymillió- kilencvenkettőezer forint beruházási előirányzatot biztosítok az általános fejlesztési tartalék keret terhére.
 - b) I.9. pont szerinti „Városüzemeltetési feladatok” beruházási előirányzatára a konténer mérlegház beszerzéséhez 1.200.000Ft, azaz egymillió-kettőszázezer forint beruházási előirányzatot biztosítok az általános fejlesztési tartalékkeret terhére.
 - c) I.16. pont szerinti „Önkormányzati rendezvények és testvérvárosi kapcsolatok” működési támogatás előirányzatára, a Magyar Vöröskereszt Nyírbátori Területi Szervezete részére az önkormányzati rendezvényeken történő Elsősegély Nyújtó Pontok létrehozásához, működtetéséhez 100.000-Ft, azaz egyszázezer forint előirányzatot biztosítok a Kulturális Alap terhére.
 - d) II.12. pont szerinti „Gyógyászati kezelés saját erő” működési támogatás előirányzatára 1.500.000Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint működési célú támogatást biztosítok az általános működési tartalék-keret terhére.
 - e) IV.9. pont szerinti „Nyírbátor-Nyírbogát között megépítésre kerülő kerékpárút önkormányzati saját erő” költségvetési sor dologi előirányzatáról 185.277Ft-ot, azaz száznyolcvan-ötezer-kettőszáz-hetvenhét forintot beruházási (terület kisajátítási összeg különbözete bírósági döntés szerint) előirányzatra csoportosítok át.

- f) IV.13. pont szerinti „A településrendezési terv szerinti fejlesztések megvalósításához ingatlanvásárlás” beruházási előirányzatára – a József Attila úti telep villamos energia betáplálásának átépítésére 2.159.000Ft-ot, azaz kettőmillió-egyszáz-ötvenkilencezer forint beruházási előirányzatot biztosítok az általános fejlesztési tartalékkeret terhére.
- g) XI.3. pont szerinti „Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény Konyhaműködtetés (és gyermekétkeztetés)” költségvetési sor felújítási előirányzatának összegét 1.907.000Ft-ot, azaz egymillió kilencszázhétezer forintot beruházási (konyhai eszközbeszerzés) előirányzatra csoportosítom át.

2. Ezzel egyidejűleg a Költségvetési rendelet 5. melléklet

- VIII.2. pont szerinti „Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra” előirányzatáról 4.451.000Ft-t, azaz négy millió-négyszázötvenegyezer forintot zárolok az 1a), 1b), és e) pontokban biztosított beruházási előirányzattal egyezően.
- VIII.1. pont szerinti „Tartalék rendkívüli működési kiadásokra” előirányzatról 1.800.000 Ft-ot, azaz egymillió-nyolcszáz ezer forintot zárolok, az 1.a) és 1)d) pontokban biztosított működési célú előirányzatokkal egyezően.
- II.4. sora „Kulturális Alap” előirányzatából 100.000-Ft, azaz egyszáz ezer forint működési támogatási előirányzatot zárolok.

Nyírbátor Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának

6/2017.(II.27.) számú határozata Röntgenberendezés selejtezéséről

A Bizottság

1. Megismerte az önkormányzati tulajdonú Szabolcs-Szatmár Bereg Megyei Kórház és Egyetemi Oktatókórház üzemeltetésében a Nyírbátori Tüdőgondozó Intézet Röntgen Osztályán lévő tömeges tüdőszűrű, felvételi és átvilágító munkahelyen lévő röntgenberendezés selejtezésére vonatkozó, a Computer X-ray Orvostechikai Szerviz Bt. által készített 2017/0216-01 hivatkozású számon 2017. február 16-án kelt szakértői véleményt.
2. A szakértői véleményben szereplő, alábbi röntgen berendezések selejtezését támogatja és jóváhagyja:

- MODIX-150 kétpulzusú röntgengenerátor,
 - TUR DR-152 röntgenső,
 - ZEISZ-110 filmkamera,
 - szűrőkabin,
- és az
- EDR-750B hatpulsusú röntgengenerátor,
 - TUR DR-154 röntgenső,
 - SRM sugárrekesz,
 - TUR DR-154 röntgenső,

- SRK-31 sugárrekesz,
 - UV-4 univerzális átvilágító és célzott-felvételi vizsgálószerkezet,
 - BK-9/6/4-1 képerősítő,
 - RTV-41 TV-lánc,
 - F-2 mennyezeti tartószerkezet,
 - F-3 rétegfelvételi szerkezet,
 - BA-4 távfelvételi állvány
3. Egyetért azzal, hogy a selejtezett eszközök elszállításáról – mivel a fenti eszközök veszélyes hulladéknak minősülnek – az új berendezés szállítója elszállítsa.
 4. A jóváhagyott selejtezést az Önkormányzat Selejtezési Szabályzatának betartásával kell végrehajtani.

Döntés igénylő kérdések

II/1

Tisztelt Képviselő-testület!

2017. február 3-i ülésén a Képviselő-testület az 1/2017. (II.03.) számú önkormányzati határozatával elfogadta a polgármester szabadságának ez évi ütemezését.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2017. április 3- április 7-ig (5nap) valamint az április 13 és április 18-a (4nap) közötti időszakra tervezett szabadságot nem vettem ki.

II/2

A PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány 2015. évi gazdálkodásáról 2016. május 05-én megtartott Képviselő-testületi ülésen adtunk tájékoztatást. Az Alapítvány a 2015. évben elfogadott üzleti terv szerint végezte tevékenységét 2016. évben. A Kuratórium 3 alkalommal ülésezett legutóbb 2016. november 29-én amikor elfogadta a 2017. évi üzleti tervet, illetőleg az Alapítvány 2017-2019. közötti stratégiai tervét. A Kuratórium a 2017. április 21-én tartandó ülésén tárgyalja a 2016. évi gazdálkodásról szóló beszámolót, közhasznúsági jelentést. A megküldött egyszerűsített éves beszámoló szerint az Alapítvány mérleg főösszege 2.910.089 e Ft. A mérleg szerinti eredménye 133.605 e Ft. A 2016. évre vonatkozóan elmondhatjuk, hogy az Alapítvány stabil finanszírozási háttérrel működött. Az elért eredmény az Alapítvány saját tőke stabilitását és a mikrohitel visszafizetésének (értékvesztésen felül) biztonságát tovább erősíti. Az Alapítvány ebben az évben a mikrohitel portfólió jelenlegi minősége alapján 50.586 e Ft-tal tudja csökkenteni a korábban megképzett értékvesztést, ezzel összesen 267.774 e Ft áll elkülönítetten rendelkezésre arra a célra, hogy a jövőben az Alapítvány akadály nélkül eleget tudjon tenni a refinanszírozásra kapott mikrohitel visszafizetésekor. Amellett azonban, hogy a gazdálkodásról elmondható a viszonylagos stabilitás az előrejelzések azt mutatják, hogy a mikrohitel tevékenység bevételeinek csökkenése alapvetően befolyással lehet az Alapítvány jövőbeli működésére. Mint ahogy azt már korábban jeleztük, a mikrohitelzés területén számos olyan változás történt, - a kormányzati döntésnek köszönhetően – amely az Alapítvány ilyen irányú szolgáltatási körét jelentősen csökkenti. Jellemző, hogy a korábban 7 hitelprogram közül 2016. évben már csak az Országos Mikrohitel program működött. Pozitív változást jelenthet, hogy a Helyi Mikrohitel Alap tekintetében a Magyar Vállalkozás Fejlesztési Alapítvány és a Borsod Megyei HVK közötti perben precedens értékű bírósági döntés született, melynek értelmében a bíróság megállapította, hogy az Alapítványok a tulajdonosai ennek az alapnak. Megjegyezzük, hogy a PRIMOM Alapítvány Kuratóriuma mindig is azon az állásponton volt, hogy ez az alap a PRIMOM Alapítvány tulajdona. Ez a változás új perspektívát jelent, hisz ezt fel lehet használni a vállalkozások mikrofinanszírozására 2017-ben. 2017. március 31-én a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés Elnöke összehívta az alapítói gyűlést. Ezen a gyűlésen az Önkormányzatot dr. Veres János képviselő képviselte. Gyűlés napirendi pontjai között szerepelt az Alapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztása, új Felügyelő Bizottság választása, illetőleg egyéb alapítói érdekkörbe tartozó döntések is születtek.

Az alapítói ülésen döntöttek az új kuratóriumi tagok megválasztásáról is. Ezt követően Enyedi László kuratóriumi tagságáról lemondott. **Az előterjesztéshez mellékeljük a kuratóriumi tag lemondó nyilatkozatát.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezettel az Alapítvány 2016. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót fogadja el, illetőleg vegye tudomásul a kuratóriumi tag lemondó nyilatkozatát és delegáljon új kuratóriumi tagot.

Tisztelettel:

Máté Antal s.k.
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben,
az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb
eseményekről, intézkedésekről**

A Képviselő-testület

0.

- Nyírbátor Város Önkormányzata Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának 20/2017. (III.27.) számú, 21/2017. (III.27.) számú bizottsági határozatokról, a Pénzügyi Bizottság 6/2017.(II.27.) számú határozatáról, valamint az 5/2017. (III.16.) számú, és a 6/2017. (III.27.) számú polgármesteri határozatokról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

1.

- a polgármester szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2.

- PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány 2016. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadja,
- tudomásul veszi, hogy Enyedi László kuratóriumi tag a kuratóriumi tagságáról azzal a nappal lemond, amikor az Alapítvány alapítói gyűlése Nyírbátor Város Önkormányzata által helyette a Kuratóriumba delegált személy kuratóriumi taggá történő megválasztásáról dönthet,
- az Alapítvány Kuratóriumába Balla Jánosné 4300 Nyírbátor, Édesanyák u 15. szám alatti lakost delegálja.

Lemondó Nyilatkozat Kuratóriumi Tagságról

Kapják:

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete,
PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány alapítói gyűlése,
PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány Kuratóriuma.

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Alapítók, Tisztelt Kuratórium!

Tisztelttel bejelentem Önöknek, hogy a PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány Kuratóriumi tagságáról azzal a nappal lemondok, amikor az Alapítvány alapítói gyűlése Nyírbátor Város Önkormányzata által helyettem delegált személy kuratóriumi taggá történő megválasztásáról dönthet.

Az Alapítvány kuratóriumi tagja lehettem 26 éven keresztül Nyírbátor Város Önkormányzata – mint az Alapítvány egyik Alapító szervezetének – megtisztelő bizalmából, valamint az alapítók támogatásával. Meggyőződésem, hogy szűkebb hazánk a megye gazdasági életében az egyik meghatározó döntés született a rendszerváltás után, amikor 1990. augusztus 22-én széles társadalmi bázist képviselve a 15 alapító szervezet – köztük önkormányzatok, politikai pártok, kis- és nagyvállalkozások – felismerve a közös érdeket megalapították Magyarország első vidéki vállalkozásfejlesztéssel, vállalkozássegítéssel foglalkozó alapítványát. Az alapítók meghatározták az Alapítvány legfontosabb céljait, jelesen azt, hogy az Alapítvány támogassa a megye vállalkozásait, ellássa az elérhető forrásokkal, tudással, információval. Feladatul szabta továbbá a kezdő vállalkozásoknak, illetve a vállalkozást indítani szándékozóknak szóló képzések szervezését, az alap és emelt szintű tanácsadást információszolgáltatással, az inkubátorház program kidolgozását és működtetését, a vállalkozást segítő mikrohitel program és egyéb forrás közvetítés működtetését. Az alapítók biztosították 10.780 e Ft induló tőkét, gondoskodtak arról, hogy az Alapítványnak legyen egy olyan munkaszervezete, amely olyan szakmailag elkötelezett, innovációs szemléletű emberekből állt, hogy az általuk végzett munka nem csak Magyarországon, hanem európai szinten is elismerést váltott ki. Az alapítók gondoskodtak arról, hogy az Alapítvány céljai elérése érdekében, az alapítói vagyoni védelmében olyan összetételű kuratóriumot hozzon létre, akik önzetlen munkával felügyelik a vállalkozói központ munkáját, döntéseikkel védik és gyarapítják az alapítói vagyont annak érdekében, hogy a megye kis- és közepes vállalkozásai helyzetét és gazdasági életét a lehetőség szerint minél jobban segítse az Alapítvány.

Meggyőződéssel állíthatom, hogy az Alapítvány mindeddig sikeresen megvalósította a kitűzött célokat és ezt tette úgy, hogy az indulótőke 10.780 e Ft-ról 997.343 e Ft saját tőke mértékűre nőtt. A közelmúltban elfogadott 2017-2019. évekre vonatkozó stratégiai terv is arra enged következtetni, hogy az Alapítványnak vannak válaszai a megváltozott és változó társadalmi és gazdasági kihívásokra.

Az előbbi rövid visszatekintés után megköszönöm Nyírbátor Város Önkormányzata mindenkori Képviselő-testületének, az Alapítvány alapító tagjainak megtisztelő bizalmát, kurátortársaimnak a közös munka során tanúsított együttműködést, az Alapítvány munkaszervezetének valamennyi dolgozójának az általuk végzett lelkiismeretes munkáját. Köszönöm a sorsomnak, hogy a 26 év során számos kiváló magas szakmai ismerettel rendelkező, a megye gazdaságának felemelkedéséért tenni akaró emberrel ismerkedtem meg. Tudom, hogy a lemondást általában indokolni szokták. Ennek eleget téve két indokot hozok fel.

- Ebből az egyik, hogy 2019-ben nyugdíjba vonulok, és úgy gondolom, hogy az új kuratóriumi ciklust olyan Nyírbátor Város Önkormányzata által a kuratóriumba delegált személynek kell megkezdeni, aki hosszabb távon képes ellátni ezt a megbízást.

A másik indokot már nehéz szívvel vezetem elő.

- Mint az ismert az Alapítvány bölcsője a Nyíregyháza Váci Mihály út 41. szám alatti PRIMOM Vállalkozói Inkubátorház, Irodaház funkciójú ingatlan, melynek tulajdonjoga megoszlik Nyíregyháza Város Önkormányzata és a PRIMOM Vállalkozásélénkítő Alapítvány között. Nem vitatható, hogy ez a telek Nyíregyháza Város Önkormányzatának tulajdonába van és volt 1991. óta. Tény, hogy 1991-ben Nyíregyháza Megyei Jogú Város és a PRIMOM Alapítvány közösen benyújtott pályázat útján elnyerte a volt szovjet laktanya hasznosítási jogát inkubátorház céljára. Az így közösen megszerzett, de Nyíregyháza Város Önkormányzata tulajdonába került ingatlanon az Alapítvány pályázatai alapján történtek a beruházások, fejlesztések. A pályázati források címzettje mindig az Alapítvány volt, az elvégzett fejlesztések aktiválása az Alapítvány könyvei történt, azaz annak vagyonának részévé vált. A PRIMOM Vállalkozásélénkítő Alapítvány honlapján www.nyirinku.hu megismerhető a vállalkozói központ és inkubátor története, míg a rendezetlen tulajdonviszonnyal kapcsolatos álláspontom fellelhető a kuratóriumi ülések jegyzőkönyveiben. A Nyíregyháza várossal kötött ingatlanhasználatra vonatkozó szerződés jelenlegi formájában 2023-ban megszűnik. Ha rövid időn belül az alapítók nem hoznak olyan döntést, mely megnyugtatóan rendezi a Nyíregyháza Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanon az Alapítvány által létesített épületek tulajdonjogát álláspontom szerint fennáll annak a veszélye, hogy az Alapítvány elveszti vagyonának egy részét, mely hatással lehet a további működésre.

Néhány kurátor társammal meggyőződéssel szorgalmaztuk a helyzet rendezését, döntések is születtek, de nem érzékelem az ezzel kapcsolatos határozott lépéseket.

Végezetül kívánom minden most újonnan megválasztott és majdani kuratóriumi tagnak, hogy érjenek el legalább olyan sikereket a vállalkozássegítésben, mint amilyen sikereket az Alapítvány az elmúlt 26 évben elért.

N y í r b á t o r, 2017. á p r i l i s 20.

Tisztelettel:

Enyedi László
kuratóriumi tag



Mátészalkai Tankerületi Központ

Máté Antal
Polgármester
részére

Iktatószám: KLIK/150/194-8/2017.
Ügyintéző: Bihari Zsófia
Melléklet: 1 db pályázat
Hivatkozás: -

Nyírbátor Város Önkormányzata

Nyírbátor
Szabadság tér 7.
4300

Tárgy: Köznevelési intézmény vezetőjének megbízásával összefüggő döntéshez vélemény kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy az Emberi Erőforrások Minisztere által a Nyírbátori Éltes Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményvezetői **beosztására közzétett pályázati felhívásra Tamáskó Sándor (4300 Nyírbátor, Bajcsy-Zsilinszky u. 22.) nyújtott be érvényes pályázatot.** A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC tv. (továbbiakban Nkt.) 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján a fenntartó köznevelési intézmény vezetőjének megbízásával összefüggő döntése előtt beszerzi a vagonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ép. r.) 23. § (3) bekezdése alapján a vélemény kialakításához legalább harminc napot kell biztosítani az érdekelt részére a dokumentáció átadásának napját követő első munkanaptól.

Szíves felhasználás végett, mellékelten megküldöm a pályázó pályázati dokumentációját.

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérem, hogy a véleményükről készült határozat két eredeti példányának, 2017. május 10. napjáig számomra történő megküldéséről gondoskodni szíveskedjen.

Együttműködését köszönöm!

Mátészalka, 2017. április 6.

Tisztelettel:

Pesti Béla László
tankerületi igazgató
Mátészalkai Tankerületi Központ



Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola,
Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és
Kollégium



INTÉZMÉNYVEZETŐI PÁLYÁZAT

Tamáskó Sándor

2017

PÁLYÁZAT

A Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium

INTÉZMÉNYVEZETŐ (magasabb vezető) beosztás ellátására,

melyet az Oktatási és Kulturális Közlönyben az Emberi Erőforrások Minisztere hirdetett meg a „Közalkalmazottak jogállásáról szóló” 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. alapján.

A pályázati kiírás azonosító száma: KLIK/150/194-1/2017



Intézményünk névadója: Éltés Mátyás

A pályázatot készítette: Tamáskó Sándor

Nyírbátor, 2017.03.30.

PÁLYÁZATI NYILATKOZAT

Alulírott, Tamáskó Sándor pályázatot nyújtok be a kozigallas.gov.hu oldalon megjelent az Emberi Erőforrások Minisztere által meghirdetett, a Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium INTÉZMÉNYVEZETŐ (magasabb vezető) beosztás ellátására.

Kijelentem, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvényben a magasabb vezetői állás betöltésére előírt, valamint a pályázati kiírásban közzétett feltételeknek megfelelek és ennek igazolásait mellékelem.


Nyilatkozom arról, hogy hozzájárulok a teljes pályázati anyagom sokszorosításához, továbbításához. (3. személlyel közlés)

Nyilatkozom arról, hogy hozzájárulok személyes adataimnak a pályázattal összefüggő kezeléséhez.

Pályázatomhoz mellékeltem a következőket:

- az álláshely betöltéséhez szükséges végzettség, szakképzettség, szakvizsga meglétét igazoló okmányok másolatát,
- a gyakorlati idő meglétét igazoló dokumentumot,
- szakmai önéletrajzomat,
- 90 napnál nem régebbi hatósági bizonyítvány, a büntetlen előélet, valamint annak igazolására, hogy nem állok olyan eltiltás alatt, amely a közalkalmazotti viszony betöltését nem tenné lehetővé.

Nyírbátor, 2017.03.30.


Tamáskó Sándor



Tartalomjegyzék

SZAKMAI ÉLETUTAM.....	4
A Nyírbátori Éltes Mátyás Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium történetének rövid bemutatása	7
Az intézmény 2017.01.01-től hatályos tevékenységi köre	8
HELYZETELEMZÉS.....	12
Tárgyi feltételrendszer.....	12
Személyi feltételek.....	14
Az intézmény szakmai és társadalmi környezete	15
Tanulói létszámok alakulása az elmúlt 5 tanévben	16
Az intézményben folyó nevelő-oktató munka alapelvei	18
A nevelés-oktatás során alkalmazott módszer kiválasztásának alapelvei.....	20
VEZETÉSI PROGRAMOM	21
Bevezető	21
Célkitűzéseim.....	21
Fejlesztési elképzeléseim.....	22
ÖSSZEGZÉS.....	25
MELLÉKLETEK.....	29

SZAKMAI ÉLETUTAM

1991-ben végeztem a Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Tanárképző Főiskola nappali tagozatán, **oligofrénpedagógia és tiflopedagógia** szakon.

Miért ezt a szakpárt választottam? Sokáig fel sem merült ez a kérdés, de az idő múlásával egyre gyakrabban idéződött fel bennem dédnagymamám alakja.

Öregségére látását teljesen elveszítette, így élte mindennapjait. Nyári szünetekben sok időt töltöttünk együtt, hallgattam meséit-elbeszéléseit a régi időről, Ő pedig szeretett dédunokája szavaiból kapott információkat a számára megváltozott világról. Közösén készítettünk papírsárkányt, röptettem azt. Boldogan hallgatta ujjongásomat, büszke volt rám. Jól kiegészítettük egymást. Akkor kezdődött el valami.....

A főiskola elvégzése után a nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola és Diákotthon dolgozója lettem. Néhány évig irodalmat, nyelvtant, technikát tanítottam, osztályfőnök voltam. A Diákönkormányzat segítségével is megbíztak, melyet szívesen végeztem.

Az Országos Látásvizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság megbízásából korai gondozott látássérült gyermekek fejlesztésében vehettem részt, így tiflopedagógiai ismereteimet is hasznosítani tudtam.

1995-ben a Kossuth Lajos Tudományegyetemen **mentálhigiénikus** végzettséget szereztem. Ebben az évben igazgató helyettesi megbízást kaptam, a speciális szakiskolai munka szervezésével, koordinálásával, külső kapcsolatainak fejlesztésével bíztak meg. Beléptünk a Speciális Szakiskolák Országos Egyesületébe, melynek azóta is tagja vagyunk.

Kollégáimmal felismertük, hogy a sajátos nevelési igényű fiatalok számára nagyon fontos olyan szakmák oktatása, mellyel el is tudnak helyezkedni, megállják helyüket a társadalomban. Ezért folyamatosan bővítettük szakmai kínálatunkat, nyertes pályázatok révén műhelyeket építettünk. Nem zárkóztunk be. „Leonardo”-s pályázatok segítségével diákjainknak lehetőséget biztosítottunk, hogy más országokban is kipróbálhassák szakmai felkészültségüket. Dániában, Lengyelországban, Portugáliában, Szlovákiában bizonyíthatták rátermettségüket. Nem öncélú tevékenységeket végeztek: óvodai játékokat újítottak fel, festettek, közösségi tereket hoztak rendbe, tanösvényeket alakítottak ki. Értéket teremtettek, s közben másokon segítettek. Így van ez jól. Kollégáimmal hisszük és valljuk, hogy a társadalmi integráció egyik kiemelt területe az egymás értékeire építő, a másságot tiszteletben tartó, a kölcsönösség elvére alapozó együttműködés. Diákjaink jelmondata: **„Mi is tudunk segíteni”!**

Vezetői munkámban jól tudtam és tudom hasznosítani a mentálhigiénikus képzésen szerzett ismereteimet: lélektan, csoportdinamika, krízishelyzetek, stressz oldás.

A folyamatosan változó társadalmi környezet, a fenntartói elvárások, a szakmai kihívások, a tanulói és szülői igények ösztönöztek arra, hogy **2001-ben Közoktatás Vezetői szakvizsgával** frissítsem fel és bővítssem szakmai ismereteimet. Ezekben az években kollégáimmal több „Comenius”-os pályázaton vettünk részt.

Együtt gondolkodtunk az ír, német, angol, portugál, görög, belga, olasz, spanyol, dán kollégákkal. Ismerkedtünk egymás nevelési – oktatási rendszerével, munka kultúrájával, a fenntartó-intézmény viszonyával, a tanulói és szülői elvárások kielégítésének lehetőségeivel.

Tanultunk egymástól! Közös nemzetközi szakácskönyvet készítettünk, a megújuló energiaforrások felhasználásának lehetőségeit kerestük.

2007-ben intézményünk szakmai munkájának elismeréseként lehetőséget kapott a Magyar Gyógypedagógusok Egyesületének soron következő **Országos Konferenciájának** megrendezésére. Nem vallottunk szégyent a szervezéssel. Az előkészítésben, lebonyolításban vállalt munkámat a MAGYE Elnöksége emlékéremmel ismerte el.

Ezeken a rendezvényeken a „szakma” jeles képviselői mondják el gondolataikat, intézményi innovációk bemutatására nyílik lehetőség, gyógypedagógusok találkoznak egymással.

2007 augusztusában igazgatói megbízást kaptam 1 évre. A gyermekotthoni feladatellátás hatékonyabb tételére fókuszáltam. 2007 novemberében **szociális alapvizsgát**, majd 2008 áprilisában **szociális szakvizsgát tettem gyermekvédelmi szakellátás** szakterületen. Az itt szerzett ismeretek nagyobb rálátást biztosítottak számomra az otthont nyújtó ellátások területén. 2008-ban sikeres igazgatói pályázat után hozzáláthattam **az intézmény teljes rekonstrukciós pályázatának** előkészítéséhez. Az akkori fenntartónkkal, a Szabolcs- Szatmár- Bereg Megyei Önkormányzat vezetőivel és munkatársaival sikeres pályázatot nyújtottunk be.

A közel 800.000.000 Ft-os beruházás után teljesen új külsővel, de az „Éltéses” értékeinket megőrizve folytattuk nevelő-oktató munkánkat. Ezzel egy időben átalakult a megyei gyógypedagógiai ellátó hálózat. Megszűnt a nagydobosi iskola, így az ott tanulók jelentős része a mi intézményünkben folytatta tanulmányait. Szélesedett az ellátotti körzetünk, megnőtt a kollégiumunk szerepe. Szükségessé vált a feladatmegosztás újragondolása, a vezetői struktúra átalakítása. Elengedhetetlen volt a dolgozói létszám növelése. A fenntartóval történő egyeztetések után sikerült áthidalni a nehézségeket.

Speciális szakiskolánkban évről évre nőtt a tanulói létszám, új szakmák iránti igények fogalmazódtak meg. Ezekre reagálva a speciális szakiskola vezetőjével átgondoltuk lehetőségeinket. Pályázati forrásokból megteremtettük a feltételeit a **szakmák OKJ-s** szinten

történő oktatásának, és ehhez megfelelő végzettségű szakembereket párosítottunk. Nem volt egyszerű feladat!

Intézményi innováció keretében részt vettünk a „Dobbantó” programban, amelynek célja, hogy a szakképzési rendszerből lemorzsolódott fiatalokat újra az iskolapadba ültesse, második esélyt adjon számukra.

2010-ben **okleveles egészségügyi szociális munkás** végzettséget szereztem. Úgy gondoltam-gondolom, hogy a gyógypedagógia, gyermekvédelem mellett fontos számomra az effajta ismeretek birtoklása is.

2011-ben fenntartói határozat után a mátészalkai Móra Ferenc Általános Iskola tagintézményünké vált. Az átszervezést követően 450 sajátos nevelési igényű tanuló és 162 dolgozó került közös irányítás alá.

2012-ben sikeres pályázat után 5 évre kaptam intézményvezetői megbízást. Az egymást követő fenntartó váltások, az ezzel járó többletfeladatok, átszervezések komoly kihívást jelentettek a szűkebb intézményi vezetés számára. Túl vagyunk rajta. / Sz-Sz-Bereg Megyei Önkormányzat, Gazdasági Igazgatóság, Megyei Intézményfenntartó Központ, Klebersberg Intézményfenntartó Központ, Klebersberg Központ - Mátészalkai Tankerületi Központ/

Az állandó változások, az új kihívások arra ösztönöztek, hogy tudásomat-felkészültségemet folyamatosan fejlesszem és erre ösztönözzem kollégáimat is. A csatlakozó fogyatékoságok ellátására kiemelt figyelmet fordítunk. /látás, mozgás, beszéd/ A fejlesztő iskolai nevelés-oktatás megszervezésével, önálló autista csoport indításával, a szakiskolai képzés bővítésével /új szakmák bevezetése, Dobbantó program, Híd program/ reagáltunk a megváltozott társadalmi és szülői elvárásokra.

Továbbképzési kötelezettségemet szakvizsgák illetve mesterképzés elvégzésével teljesítettem. Ezen túl az alábbi akkreditált **pedagógus továbbképzéseken** vettem részt:

- ***Az együttnevelés /integráló nevelés/ elmélete és gyakorlata***
- ***Projektpedagógia, epochális oktatás***
- ***Professzionális vezetés és hatékony intézmény a gyakorlatban***
- ***Mesterpedagógusok felkészítése a tanfelügyelői, minősítési és egyéb szakértői feladatok ellátására***
- ***Tanfelügyeleti szakértők felkészítése pedagógiai-szakmai ellenőrzésre – blended továbbképzés***
- ***Szakértők felkészítése a pedagógus minősítésre – blended továbbképzés***

Kollégáimat is bíztattam- bíztatom, hogy az elvárásoknak, fejlesztési irányoknak megfelelő továbbképzéseken vegyenek részt.

2013-ban a KEOP-5.3.0/B pályázat jóvoltából energetikai fejlesztéseket tudtunk megvalósítani, így már a gyakorlatban is meg tudjuk mutatni diákjainknak a hatékony energiagazdálkodás lehetőségeit és hasznosságát. A környezettudatos nevelésnek egyik fontos lépése ez.

A Nyírbátori Éltes Mátyás Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium történetének rövid bemutatása

A Nyírbátori Éltes Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium jogelődjét 1977-ben alapította az akkori Megyei Tanács.

Felismerték annak szükségességét, hogy a térségben elengedhetetlen egy olyan intézmény létrehozása, amelyben a *normál fejlődési menettől eltérő*, a mai szakmai megnevezés szerint sajátos nevelési igényű gyermekek tanulhatnak.

A térségben jelentkező igények indokoltá tették a bentlakás biztosítását is, valamint a gyermekvédelmi feladatok ellátása miatt egy gyermekotthon is kialakításra került.

Kezdetben „Kisegítő Iskola”-ként működött az intézmény. Tanulásban akadályozott (enyhe fokban sérült) gyermekek számára biztosított *alapfokú képzést*. Később, a társadalmi igényekhez és a fenntartói elvárásokhoz igazodva létrejött a *továbbképző tagozat*, amely mára (speciális) *szakiskolai* képzéssé alakult 4 OKJ-s részsakképesítés megszerzésének lehetőségével.

Az *értelmileg akadályozott* (középsúlyos fokban sérült) gyermekek számára a 90-es évek második felében bevezetésre került a számukra megfelelő képzési struktúra.

A Megyei Önkormányzat fenntartása alatt az intézmény markáns szerepet kapott és vállalt a térség SNI-s ellátásában. Az *integráció segítésére* szakembereink „utazó tanári” keretek között nyújtottak szakmai segítséget az integráló iskolák számára.

A gyermeklétszám fokozatos csökkenése indokoltá tette a megye SNI-s ellátásának áttekintését, átszervezését. A racionalizáció jegyében a Megyei Önkormányzat a fenntartásában lévő speciális intézmények körében összevonásokat hajtott végre, így kerültek a Nagydobosi Perényi Péter Általános Iskola, Készségfejlesztő Speciális Szakiskola és Kollégium diákjai túlnyomórészt az „Éltesbe”.

2011. nyarán a Mátészalkai Önkormányzat a fenntartásában lévő Móra Ferenc Általános Iskola fenntartói jogát visszaadta a Megyei Önkormányzatnak, amely az iskolát a nyírbátori „Éltes”-hez csatolta *tagintézményként*.

Az *autizmus spektrumzavarral* küzdő tanulók speciális fejlesztése sürgető igényként jelentkezett, ezért számukra megszerveztük, bevezettük a sérülés specifikus fejlesztést.

2015. januárjától a kislétai Ápoló- Gondozó Otthonban elhelyezett *súlyos fokban, halmozottan sérült (fejlesztő nevelés-oktatás)* gyermekek fejlesztését is végzik szakembereink.

Az átvett feladatokkal és dolgozókkal a törvényi és jogszabályi változásokra reagálva jutottunk el a 2016-2017-es tanévhez, amelyet a profiltisztítás és a megnyugtató fenntartóváltás jegyében kezdtünk el.

Intézményünk a köznevelés rendszerében, mint *gyógypedagógiai nevelési-oktatási intézmény* sajátos nevelési igényű (enyhe fokban sérült /tanulásban akadályozott, középsúlyos fokban sérült /értelmileg akadályozott, súlyos fokban / halmozottan sérült) tanulók nevelését, oktatását végzi. Iskolánk összetett feladatot lát el, mert a tanulók alapfokú, illetve szakmai képzése mellett kollégiumi férőhelyet is biztosít.

Az intézmény 2017.01.01-től hatályos tevékenységi köre

Az intézmény székhelye szerinti megye neve: Szabolcs-Szatmár-Bereg megye

1. Megnevezései

1.1. Hivatalos neve: Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium

1.2. Rövid neve: Nyírbátori Éltés Általános Iskola és Szakiskola

2. Feladat ellátási helyei

2.1. Székhelye: 4300 Nyírbátor, Debreceni út 67.

2.2. Tagintézmények megnevezése és telephelyei

2.2.1. Tagintézmény hivatalos neve: Nyírbátori Éltés Általános Iskola és Szakiskola Móra Ferenc Tagintézménye

2.2.1.1. Ügyviteli telephelye: 4700 Mátészalka, Kossuth tér 4.

3. Alapító és a fenntartó neve és székhelye

3.1. Alapító szerv neve: Emberi Erőforrások Minisztériuma

3.2. Alapítói jogkör gyakorlója: Emberi Erőforrások Minisztere

3.3. Alapító székhelye: 1054 Budapest, Akadémia utca 3.

3.4. Fenntartó neve: Mátészalkai Tankerületi Központ

3.5. Fenntartó székhelye: 4700 Mátészalka, Kölcsey utca 10.

4. Típusa: közös igazgatású köznevelési intézmény

5. OM azonosító: 038585

6. Köznevelési és egyéb alapfeladata

6.1. 4300 Nyírbátor, Debreceni út 67.

6.1.1. szakiskolai nevelés-oktatás

6.1.1.1. nappali rendszerű iskolai oktatás

6.1.1.2. sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelése-oktatása (autizmus spektrumzavar, egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők, érzékszervi fogyatékos – hallási fogyatékos, érzékszervi fogyatékos – látási fogyatékos)

6.1.1.3. sajátos nevelési igényű tanuló gyógypedagógiai nevelése-oktatása (autizmus spektrumzavar, egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők, érzékszervi fogyatékos – hallási fogyatékos, érzékszervi fogyatékos – látási fogyatékos)

6.1.1.4. szakiskola

6.1.1.5. készségfejlesztő iskola

Szakképesítések a 2014/2015. tanévtől felmenő rendszerben a szakiskolai képzésben.			
Szakképesítés megnevezése	Szakképesítés azonosítószáma	Szakmacsoport	Szakképző évfolyamok száma
családellátó	2181401	Mezőgazdaság	2
parkgondozó	2162202	Mezőgazdaság	2
szobafestő	2158201	Építészet	2
textiltermék összeállító	2154202	Könnyűipar	2
tisztítás-technológiai szakmunkás	3285303	Egyéb szolgáltatások	4

6.1.2. általános iskolai nevelés-oktatás

6.1.2.1. nappali rendszerű iskolai oktatás

6.1.2.2. alsó tagozat, felső tagozat

6.1.2.3. sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelése-oktatása (autizmus spektrumzavar)

6.1.2.4. sajátos nevelési igényű tanuló gyógypedagógiai nevelése-oktatása (mozgásszervi fogyatékos, halmozottan fogyatékos, autizmus spektrumzavar, egyéb pszichés fejlődés zavarral küzdők, értelmi fogyatékos – enyhe értelmi fogyatékos, értelmi fogyatékos – középsúlyos értelmi fogyatékos, érzékszervi fogyatékos – hallási fogyatékos, érzékszervi fogyatékos – látási fogyatékos)

6.1.3. kollégiumi ellátás

6.1.3.1. sajátos nevelési igényű tanuló gyógypedagógiai nevelése-oktatása (mozgásszervi fogyatékos, beszéd fogyatékos, halmozottan fogyatékos, autizmus spektrumzavar, egyéb pszichés fejlődés zavarral küzdők, értelmi fogyatékos – enyhe értelmi fogyatékos, értelmi fogyatékos – középsúlyos értelmi fogyatékos, érzékszervi fogyatékos – hallási fogyatékos, érzékszervi fogyatékos – látási fogyatékos)

6.1.3.2. kollégiumi maximális létszám: 120 fő

6.1.4. Köznevelési Hídprogram keretén belül zajló nevelés-oktatás (HÍD I.)

6.1.5. Fejlesztő nevelés-oktatás

6.1.6. Köznevelési Hídprogram keretén belül zajló nevelés-oktatás (HÍD II.)

6.1.7. Szakiskolai nevelés-oktatás

6.1.7.1. Nappali rendszerű iskolai oktatás

6.1.7.2. Sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelése-oktatása (Autizmus spektrumzavar, egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők, érzékszervi fogyatékos- hallási fogyatékos, érzékszervi fogyatékos-látási fogyatékos)

6.1.7.3. Sajátos nevelési igényű tanulók gyógypedagógiai nevelése-oktatása (Autizmus spektrumzavar, egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők, érzékszervi fogyatékos- hallási fogyatékos, érzékszervi fogyatékos-látási fogyatékos)

6.1.8. Készségfejlesztő iskolai fejlesztés-oktatás

6.1.8.1 Nappali rendszerű iskolai oktatás

6.1.8.2 Sajátos nevelési igényű tanulók gyógypedagógiai nevelése-oktatása (Autizmus

spektrumzavar, egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők, érzékszervi fogyatékos- hallási fogyatékos, érzékszervi fogyatékos-látási fogyatékos)

6.1.9. Iskola maximális létszáma: 300 fő

6.1.10. Iskolai tanműhely

6.1.11. Iskolai tanműhely maximális létszáma: 60 fő

6.1.12. Iskolai könyvtár saját szervezeti egységgel

6.2. 4700 Mátészalka, Kossuth tér 4.

6.2.1. Általános iskolai nevelés-oktatás

6.2.1.1. Nappali rendszerű iskolai oktatás

6.2.1.2. Alsó tagozat, felső tagozat

6.2.1.3. Sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelése-oktatása (autizmus spektrumzavar)

6.2.1.4. Sajátos nevelési igényű tanuló gyógypedagógiai nevelése-oktatása (mozgásszervi fogyatékos, halmozottan fogyatékos, autizmus spektrumzavar, értelmi fogyatékos – enyhe értelmi fogyatékos – hallási fogyatékos, érzékszervi fogyatékos, érzékszervi fogyatékos – látási fogyatékos,)

6.2.2. Egyéb köznevelési foglalkozás

6.2.2.1. Napközi otthon

6.2.3. Iskola maximális létszáma: 200 fő

7. A feladatellátást szolgáló vagyon és a felette való rendelkezés és használat joga

7.1. 4300 Nyírbátor, Debreceni út 67.

7.1.1. Helyrajzi száma: 4002

7.1.2. Hasznos alapterülete: bruttó 31214 nm

7.1.3. Intézmény jogköre: ingyenes használati jog

7.1.4. Fenntartó jogköre: vagyonkezelői jog

7.2. 4700 Mátészalka, Kossuth tér 4.

7.2.1. Helyrajzi száma: 3368

7.2.2. Hasznos alapterülete: bruttó 3139 nm

7.2.3. Intézmény jogköre: ingyenes használati jog

7.2.4. Fenntartó jogköre: ingyenes használati jog

8. Vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

HELYZETELEMZÉS

Tárgyi feltételrendszer

A szakmai munka végzéséhez az alábbi tárgyi feltételek biztosítottak:

Tárgyi feltételek

Az intézmény 3 ha., 1214 m². alapterületű telken fekszik

A nevelő-oktató munka egy háromszintes épületben folyik, mely felújítása 2010-2011-ben megtörtént.

2014-ben energetikai pályázat során pellet tüzelésű kazánok, napelemek és napkollektorok beüzemelésére került sor.

Az épület hasznos alapterülete 6300 m².

Mátészalkai telephely:

3139 m² alapterületű ingatlan, a rajta található 1137,51 m² alapterületű iskolaépülettel.

Az épületek belső terének megoszlása:

Az általános iskolai osztályok nem szakrendszerű oktatási formában működnek, önálló osztálytermekben. Az osztályfőnökök gyógypedagógus végzettségűek, a rehabilitációs, rehabilitációs foglalkozásokat is ők szervezik.

A szakiskolában gyógypedagógusok, tanárok segítségével, irányításával történik az elméleti ismeretek elsajátítása, míg a gyakorlatok vezetését szakoktatók végzik.

Az intézmény nyírbátori székhelyén az iskolához tartozik (a tantermeken kívül):

- 1 konferenciaterem
- 1 logopédiai szoba
- 2 tanműhely (gyakorló konyha, festő műhelyek)
- 1 üvegház
- 1 tornaterem
- 1 könyvtár
- 1 gyógytorna szoba
- 3 fejlesztő szoba

- pszichológusi szoba
- orvosi szoba
- nevelői szoba
- szerverszoba
- Fiú - leány – felnőtt akadálymentes mellékhelyiségek.

Az intézmény mátészalkai telephelyén az iskolához tartozik (a tantermeken kívül):

- 1 nevelői szoba
- 1 tornaszoba
- 1 logopédiai szoba
- 1 gyakorló konyha
- 2 fejlesztő szoba
- Fiú - leány – felnőtt és akadálymentes mellékhelyiségek

A virágház, a park és a festőműhelyek a szakiskola gyakorló és foglalkoztató területe.

A fejlesztő és a gyógytorna szoba a fejlesztő nevelésben részesülő gyermekek fejlesztését, illetve a gyógytestnevelés ellátását szolgálja.

Az egészség megóvása, a betegek ellátása érdekében működik az orvosi szoba.

A kislétai Ápoló-Gondozó Otthonban 3 fejlesztő szoba áll a szakemberek rendelkezésére.

Kollégium:

A megye 40 településéről érkező diákok számára a kollégium biztosít megfelelő környezetet. A 120 engedélyezett férőhelyen jelenleg 96 tanuló került elhelyezésre. Nevelőtanárok és gyógypedagógiai asszisztensek, gyermekfelügyelők segítik a fiatalok tanulását és a szabadidő hasznos eltöltését.

Személyi feltételek

Pedagógus létszám	82 fő
ebből	
gyógypedagógus	40 fő
nevelőtanár	10 fő
tanító	5 fő
tanár	14 fő
szakoktató	13 fő
Pedagógiai munkát segítő létszám	43 fő
ebből	
gyógypedagógiai asszisztens	27 fő
gyermekfelügyelő	14 fő
iskolaittka	2 fő
Technikai dolgozó létszám	17 fő
ebből	
portás/éjjeli őr	5 fő
portás, karbantartó	1 fő
karbantartó	2 fő
gépjárművezető	2 fő
takarító	7 fő

	Nyírbátor	Mátészalka
Pedagógus létszám	65 fő	17 fő
ebből		
gyógypedagógus	29 fő	11 fő
nevelőtanár	10 fő	-
tanító	3 fő	2 fő
tanár	10 fő	4 fő
szakoktató	13 fő	-
Pedagógiai munkát segítő létszám	35 fő	8 fő
ebből		
gyógypedagógiai asszisztens	20 fő	7 fő
gyermekfelügyelő	14 fő	-
iskolaittka	1 fő	1 fő
Technikai dolgozó létszám	13 fő	4 fő
ebből		
portás/éjjeli őr	4 fő	1 fő
portás, karbantartó	1 fő	-
karbantartó	1 fő	1 fő
gépjárművezető	2 fő	-
takarító	5 fő	2 fő

Az intézmény szakmai és társadalmi környezete

Az intézmény kiegyensúlyozott kapcsolatot épített ki és tart fenn a működésében közvetlenül érintett szervezetekkel, intézményekkel:

- Mátészalkai Tankerületi Központ
- Nyírbátor Város Önkormányzata
- Mátészalka Város Önkormányzata
- Nyírbátori Rendőrkapitányság
- Mátészalkai Rendőrkapitányság
- Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Szabolcs-Szatmár Bereg Megyei Kirendeltsége
- Szabolcs-Szatmár Bereg Megyei Kormányhivatal
- Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatok
- Iskola-egészségügyi ellátást biztosító egészségügyi szolgáltató
- Megyei Pedagógiai Szakszolgálat
- A tanulók lakóhelye szerinti Járási Kormányhivatalok
- Támogató szolgálatok
- Megyei Kereskedelmi és Ipar Kamara
- Egyházak
- Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Intézet

Legjelentősebb társadalmi partnerszervezetek

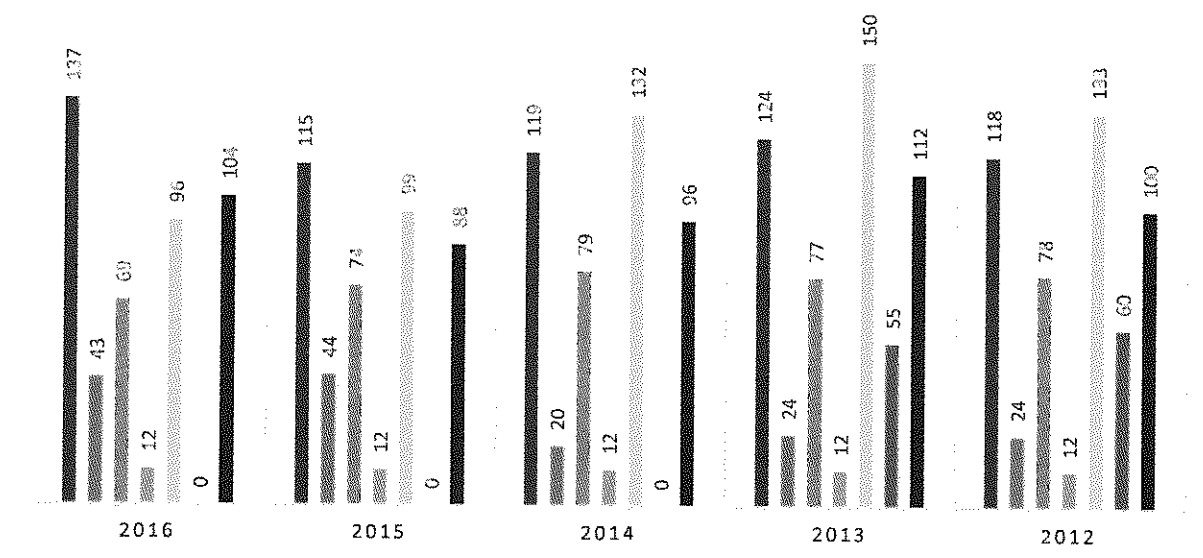
- Tempus Közalapítvány
- Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft.
- Emberi Erőforrások Támogatás Kezelő
- Széchenyi Program Iroda
- Magyar Speciális Olimpiai Szövetség (MSOSZ)
- Fogyatékkal Élők Sportszervezeteinek Magyarországi Szövetsége (FMSZ)
- Fogyatékosok Országos Diák-és Szabadidősport Szövetsége (FODISZ)
- ÉFOÉSZ

Gyógypedagógus hallgatóknak biztosítunk terepgyakorlatot, együttműködési szerződésünk van az ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Tanárképző Főiskolai Karral, a SZTE Juhász Gyula Pedagógusképző Főiskolai Karral.

Tanulói létszámok alakulása az elmúlt 5 tanévben

TANULÓI LÉTSZÁMVÁLTOZÁS FELADATELLÁTÁSI HELYENKÉNT

■ Éltés Általános Iskola ■ Éltés Fejlesztő nevelés-oktatás ■ Móra Általános iskola
 ■ Móra Fejlesztő nevelés-oktatás ■ Éltés Szakiskola ■ Móra Szakiskola
 ■ Kollégium



A grafikonon feltüntetett adatok alapján az alábbi változásokat, tendenciákat figyelhetjük meg: Nyírbátorban az *általános iskolai tagozat erősödése* követhető nyomon. 2012-ben 118, míg 2016 októberében 137 volt a beírt tanulók száma. Ez 16%-os növekedést jelent.

A *szakiskolában* 2013-ban volt a legmagasabb a tanulói létszám, amely 2016 októberére 96 főre *csökkent*. Ennek okai: a) A Köznevelési Törvény a tankötelezettség korhatárát a betöltött 16. életévben állapítja meg (aktuális tanév vége). b) Az étkeztetést biztosító konyha üzemeltetése az Önkormányzat feladatkörébe került. A térítési díjak jelentős mértékben megnöttek, a családok nem tudták a megemelkedett díjat fizetni, inkább kiírták gyermeküket a középfokú oktatásból.

A *kollégiumban* elhelyezettek száma 2013-ban volt a legmagasabb, azóta *csökkenés* tapasztalható annak ellenére, hogy az általános iskolai létszámnál erősödés mutatkozik. Okaként a fentebb említett térítési díj emelkedését valószínűsítem.

A fejlesztő iskolai nevelés-oktatás (fejlesztő nevelés) területén 2015-ben látható számottevő, 80%-os a tanulólétszám *emelkedés*. Ez a kislétai Ápoló- Gondozó Otthonban elhelyezett gyermekek ellátásának kötelezettségével függ össze.

Mátészalkán a Móra Ferenc Tagintézményben az alábbi változások figyelhetők meg:

Az *általános iskolai tagozaton* 5 év alatt 11,5%-os *csökkenés* tapasztalható.

A szakiskolai létszám 2014 októberében a törvényi előírások értelmében 0-ra redukálódott. Ekkor került kivezetésre a 9-10. előkészítő évfolyam.

A fejlesztő iskolai nevelés-oktatás (fejlesztő nevelés) létszáma állandó, 2 csoportban 6-6 tanuló fejlesztése valósul meg.

A *2016-2017-es tanévben*, Nyírbátorban az általános iskolai tagozaton *19 osztályban/tanulócsoportban* folyik a tanulók nevelése-oktatása.

A *szakiskolában* 9 osztályban valósul meg az alapozás, illetve a szakmai ismeretek átadása.

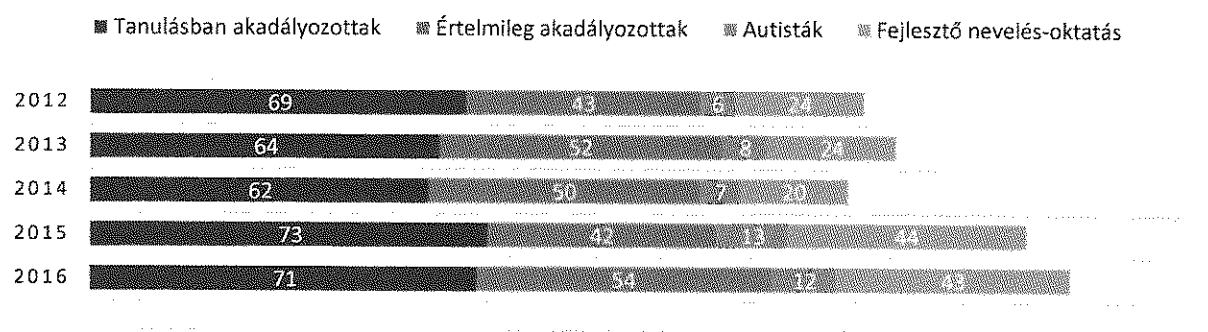
A kollégiumban 10 nevelőtanár segíti a délutáni szabadidő eltöltését, a tanulmányi foglalkozások szervezését, az egész napos felügyelet biztosítását. 14 gyermekfelügyelő segíti munkájukat.

Ezekhez a feladatokhoz **65 pedagógus** álláshelyet biztosít a fenntartó.

A mátészalkai tagintézményben *10 tanulócsoportjához* és a délutáni felügyelet biztosításához **17 pedagógus** áll rendelkezésre.

A gyógypedagógusok, pedagógusok, szakoktatók munkáját Nyírbátorban **20**, Mátészalkán **7 gyógypedagógiai asszisztens** segíti.

TANULÓK FOGYATÉKOSSÁG SZERINTI ÖSSZETÉTELÉNEK VÁLTOZÁSA AZ ÁLTALÁNOS ISKOLÁBAN



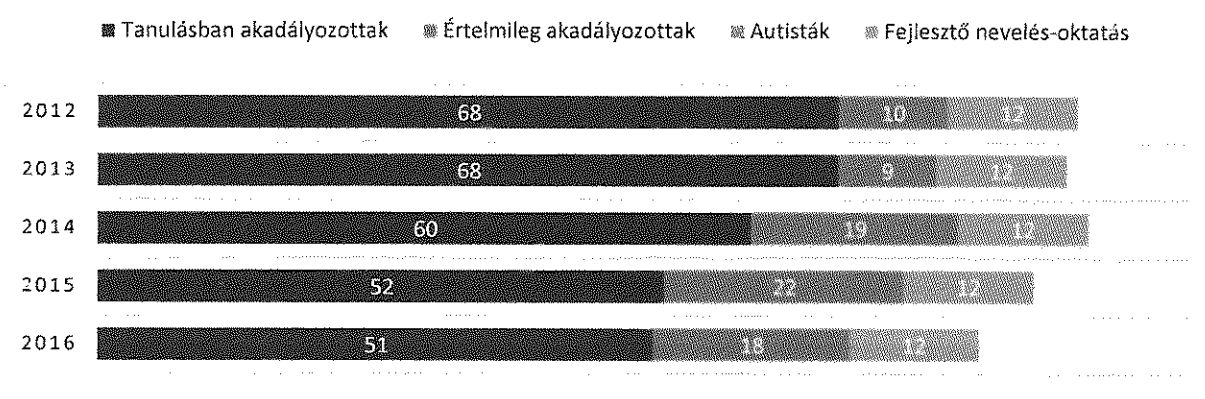
A tanulásban akadályozottak osztályaiban számottevő változás nem tapasztalható az összesített létszám tekintetében.

Az *értelmileg akadályozott* tanulók csoportjaiban *25%-os létszámnövekedés* figyelhető meg.

Az *autizmus* spektrumzavarral élő tanulók száma *megduplázódott*, ami a 2015-ben indított második csoportnak köszönhető.

A *fejlesztő iskolai nevelés-oktatás (fejlesztő nevelés)* területén *80%-os emelkedés* tapasztalható.

TANULÓK FOGYATÉKOSSÁG SZERINTI ÖSSZETÉTELÉNEK VÁLTOZÁSA A MÓRA FERENC TAGINTÉZMÉNYBEN



Mátészalkán a Móra Ferenc Tagintézményben a *tanulásban akadályozottak* osztályaiban *25%-os a csökkenés*.

Az *értelmileg akadályozott* tanulók csoportjaiban *80%-os emelkedés* történt.

Az *autizmus* spektrumzavarral élő tanulók száma *30%-os bővülést* mutat.

A *fejlesztő iskolai nevelés-oktatás (fejlesztő nevelés)* területén a létszám vonatkozásában *stagnálás* látható.

Az intézményben folyó nevelő-oktató munka alapelvei:

- Gyermekközpontú szemlélet, amely az egész pedagógiai tevékenység alapjául szolgál.
- A tanulók szükségleteinek, a felnőtt életben való boldogulásuknak, a társadalmi és szülői elvárásoknak megfelelő korszerű ismereteket nyújtása a készség és képesség jellegű követelmények előtérbe állításával.

- A helyi tantervben egységbe szerkesztve, az egyes tantárgyakban megjelennek az irányelvekben leírt alapelvek, tartalmak.
- Olyan követelmények megvalósításának vállalása a kerettanterv figyelembe vételével, amelyek a sajátos nevelési igényű - tanulásban akadályozott és értelmileg akadályozott-tanulók fejlesztésében rendelkezésre álló időkeretben az iskola szervezeti keretei között eredménnyel megvalósíthatók.
- A tanítás, tanulás folyamatában az egyes tanulók speciális nevelési igényeinek maximális figyelembe vétele, s a differenciált tartalmak, módszerek és eszközök ehhez igazítása.
- Az alapfokú iskoláztatás teljes időszakában a sajátos fejlesztő, korrekciós, rehabilitációs, rehabilitációs és terápiás célú gyógypedagógiai ellátások biztosítása.
- Az iskolai nevelés, oktatás olyan elvek szerinti szervezése, melyek segítik az iskolák közötti átjárhatóságot; és lehetővé teszi a sikeresen fejlesztett tanulók számára a többségi iskolába való visszahelyezést, illetve biztosítja a tagozatok közötti átjárhatóságot.
- Minden tanulót egységesen, jogainak tiszteletben tartásával kell nevelni-oktatni, kerülni kell a hátrányos megkülönböztetést.
- Szocializáció. A társadalmilag elfogadott magatartási formák és viselkedéskultúra elsajátíttatása.
- Önállóságra törekvő életvitel. Relatív önálló ember nevelése.
- Munkára nevelés.
- Kommunikáció. A kommunikációs eszköztár megismertetése a szociális beilleszkedés segítésére.
- Az egészséges és kulturált életmód értékeinek közvetítése, a gyermekek egyéni fejlődésének és adottságainak figyelembe vételével.

A fentiekben felsorolt alapelvek megvalósulását stabil, szakmailag felkészült, elkötelezett, többféle feladat elvégzésére alkalmas, többnyire több diplomával rendelkező dolgozó (gyógypedagógus, logopédus, gyógytornász, gyógytestnevelő, szomatopedagógus, fejlesztő pedagógus, tiflopedagógus, pszichopedagógus, mentálhigiénikus, pszichológus, informatika tanár, nyelvtanár, szakoktató) teszi lehetővé.

A nevelés-oktatás során alkalmazott módszer kiválasztásának alapelvei:

- A módszer mindenkor a pedagógiai célhoz, célrendszerhez igazodik.
- A módszer megválasztása igazodjék a tanuló fejlettségéhez, állapotához, szükségletéhez.
- A tanulók életkori sajátosságainak, előzetes tudásának, norma és szokásrendjének, a többségtől eltérő kultúrájának figyelembe vétele.
- A sérült gyermek személyiségét figyelembe véve a választott módszerek elsődlegesen ösztönzőek, pozitív megerősítést szolgálóak legyenek.
- A kényszerítő módszerek alkalmazására (felszólítás, intés, megrovás) csak nagyon indokolt esetben kerülhet sor.
- A módszerek kiválasztásánál lényeges, hogy a sajátos nevelési igényű (tanulásban- és értelmileg akadályozott, súlyos fokban, halmozottan sérült) gyermekek/tanulók fontos információszerző módszere a megtapasztalás, így a tapasztalatszerzésnek, a követendő mintaadásnak, a modellnyújtásnak, a gyakorlásnak, a megerősítésnek, a szerepjátékoknak, a fejlesztő beszélgetéseknek jelen kell lenniük a tanítás, tanulás folyamatában.

VEZETÉSI PROGRAMOM

Bevezető

Egy intézmény életét, az ott dolgozók munkáját több irányból és szempontból is figyelik, megítélik. Egyrészt a gyermekek/tanulók haladása, közérzete, mindennapja minősíti az intézményben folyó szakmai munkát, másrészt a dolgozók hangulata, az intézményben „uralkodó” légkör mércéje a vezetés, a vezető tevékenységének. Ezentúl minősíti a vezetést, és ezzel az intézményt is a fenntartó, a szülő, külső szakértők, a szűkebb és tágabb környezet.

Ezekre a véleményekre lehet és kell is alapozni, amikor az elérendő célok meghatározását, a lehetőségek számbavételét, a szakmai munka tervezését, a megoldások keresését helyezi előtérbe a dolgozói közösség.

Célom, hogy egy olyan intézmény vezetője lehessen, ahol mind a tanulók, mind a dolgozók jól érzik magukat, szívesen vesznek részt a közösség életében, és büszkék arra, hogy az idén 40 éves „Éltésben” tanulhatnak, dolgozhatnak.

Vezetési programomat a jelen pillanatban rendelkezésre álló tárgyi és személyi feltételrendszerre építem. Látom és érzem, hogy nem elégedhetünk meg a közösen elért sikerekkel, eredményekkel, **tovább kell fejlődünk**. Fejlődésünk üteme és mértéke meghatározója lesz az előttünk álló éveknek, a kihívásokra adott válaszoknak. Mert bőven lesznek...

A kihívásokra a megfelelő válaszokat, megoldásokat csak **KÖZÖSEN**, partnereinkkel együtt tudjuk megadni.

Célkitűzéseim

- Reális célokat, perspektívát, hitet, fejlődési lehetőséget adni az intézmény dolgozóinak.
- Az intézmény 40 éves fennállása alatt összegyűlt gyógypedagógiai szakmai tudás, tapasztalat felhasználása azzal a céllal, hogy az intézmény a megye egyik gyógypedagógiai centruma maradjon.
- A szakmai munka színvonalának megtartása és növelése érdekében a nevelőtestület ösztönzése a folyamatos megújulásra, ön- és továbbképzéseken való részvételre. Az így megszerzett tapasztalat, tudás beépítése a nevelő-oktató munka folyamatába.

- A nevelő-oktató munka optimális megszervezésével, színvonalának folyamatos emelésével, lehetőségeink, adottságaink kihasználásával hozzásegíteni diákjainkat olyan képességek, készségek birtoklásához, amelyek segítik őket a társadalomba történő beilleszkedésre, biztosítják szocializációjukat, lehetővé teszik számukra, hogy az épek közösségében, az épekkel együtt, emberhez méltó, boldog életet élhessenek.

Feladataim, amelyeket kiemelt fontosságúnak tartok a kitűzött célok megvalósítása érdekében:

- Az intézményben élő gyermekek/tanulók, dolgozók képviselete.
- Az intézmény törvényes, szakszerű, hatékony működtetése.
- A hatékony munkavégzés feltételeinek megteremtése-biztosítása, szem előtt tartva a munkavédelmi előírásokat.
- Személyi feltételek –megfelelő pedagóguslétszám, képzettség- biztosítása a pedagógiai program megvalósítása érdekében. A humán erőforrás gazdálkodás hatékonyságának növelése.
- Innováció, új és hatékony módszerek és eszközök keresése, kidolgozása, adaptálása céljaink megvalósítása érdekében.
- A gyermek és ifjúságvédelmi feladatok hatékonyabb ellátása.
- Az intézményi hagyományok ápolása.
- A meglévő kapcsolatrendszer ápolása, új kapcsolatok kialakítása.

Fejlesztési elképzeléseim:

- **ALAPÍTVÁNY** életre hívása tanulóink nevelési-oktatói környezetének fejlesztésére.
- A tartalmasabb szabadidő eltöltéséhez **játszótér, sportudvar** fejlesztése a szakhatósági előírások figyelembe vételével.
- A tornaterem zsúfoltságának csökkentésére pályázati forrásból, **kondicionáló** terem kialakítása. Mátészalkai tagintézményben a **tornaszoba felszereltségének** javítása, a sportudvar fejlesztése.

- A helyzetelemzésben kimutatott tanulói létszámváltozásokra reagálva erősíteniünk kell az **autista** gyermekek ellátását csoportbővítéssel. A szakirányú végzettséggel rendelkező gyógypedagógusok számát ennek megfelelően (autizmus spektrumzavar szakirány) növelniünk kell.
- A **fejlesztő nevelés-oktatás** területén jelentkező igények megoldására emelniünk kell az ebben a fejlesztési struktúrában dolgozók számát.
- A kiírásra kerülő köznevelési **pályázatok** folyamatos figyelemmel kísérése, lehetőség szerint pályázati projektek benyújtása. Ennek keretében:
 - EFOP-3.1.6-16 - A köznevelés esélyteremtő szerepének erősítése elnevezésű pályázatban a fejlesztő-nevelés oktatás **tárgyi feltételeinek** fejlesztése, *gyógypedagógusok szakmai ismereteinek bővítése, akkreditált képzések igénybevétele. Állat asszisztált (kutya) terápia* bevezetése és meghonosítása, *hidroterápiás* helyiség kialakítása, szakemberek kiképzése. A *snoezelen szoba* továbbfejlesztése prioritást élvez az esetleges pályázati források felhasználásánál. Megnyugtató lenne, ha minél több kolléga rendelkezne *elsősegély nyújtási ismeretekkel*, ezért lehetőség szerint a Vöröskereszt szakembereivel együttműködve számukra biztosítani a képzés lehetőségét.
 - *Szakiskolában konyhai kiségitő, gondnok, vendéglátó eladó* OKJ-s részszakképesítések SNI *adaptációja, akkreditált pedagógus képzés* biztosítása, *tárgyi feltételek megteremtése* EFOP-3.1.6-16 - A köznevelés esélyteremtő szerepének erősítése elnevezésű pályázat sikeres elnyerése esetén.
 - A lemorzsolódás visszaszorítása a korai iskola elhagyás elleni küzdelem jegyében a szakiskola az *ERASMUS+ KA0219* pályázati program keretében Nagykároly településen működő szakiskolával közösen nyújtana be *nemzetközi pályázatot*, ahol jó gyakorlatok cseréje valósulna

meg az elkövetkezendő években. Ez a pályázat lenne hivatott előkészíteni annak a lehetőségét, hogy Romániából, magyar anyanyelvű SNI-s tanulók szakmai képzése valósuljon meg a *szakiskolában nemzetközi együttműködés* keretében. A tanulók az intézmény kollégiumában kapnának elhelyezést az oktatás idejére.

- A szakiskola jelentős tapasztalattal rendelkezik a 2. esély típusú szakmai programok megvalósítása terén. Ilyen pályázati program volt a sikeresen lezárt Dobbantó program is. Az elkövetkező tanévben a szakiskola pályázni kíván az EFOP-3.1.9-16 „Iskolapad újratöltve” pályázati programban, ahol a szakképzésből kimaradó tanulók számára valósulna meg képzési program. A pályázati program keretéből megvalósulhatna a *szükséges oktatási eszközök cseréje* és a *pedagógiai módszertan továbbfejlesztése* is.
 - A tanulók külföldi szakmai gyakorlatának biztosítása érdekében a szakiskola *mobilitási tanúsítvány* pályázatot nyújt be az ERASMUS+ pályázati program keretében. A pályázati program benyújtásának előfeltétele a jelenleg futó ERASMUS+ KA01 szakképzési mobilitási program sikeres befejezése.
- A korszerű oktatástechnikai eszközök használatát lehetővé tevő, széles sávú **informatikai hálózat kialakítása.**
 - Délutáni szabadidő hasznos eltöltéséhez **szakköri lehetőségek** biztosítása. (kézműves-foglalkoztató, énekkar, tánc, báb, színjátszó, sport, íjász, laser-tag szakkör) A szakkörök indítására a szabad humánerőforrás függvényében nyílhat lehetőség.
 - A kollégák számára, igény szerint, **mentálhigiénés foglalkozások** szervezése.
 - Az általános fizikai erőnlét megőrzésére, **kondicionáló torna** lehetőségének biztosítása.

- A pedagógus továbbképzés keretében továbbtanuló, új szakképesítés megszerzését vállaló **kollégák ösztönzése, támogatása**. Az elkövetkező 5 évben várhatóan 11 pedagógus kolléga fog nyugdíjba vonulni, közülük 4-en gyógypedagógusi (oligofrénpedagógia) végzettséggel rendelkeznek. A nyugdíjba vonuló kollégák pótlására fel kell készülnünk, mert a jelenlegi **szakos ellátottságunk** is alacsonyabb a feladatok ellátásához szükségesnél. Növelnünk kell az értelmileg akadályozottak tagozatán, illetve a fejlesztő nevelésben dolgozó kollégák számát, a megfelelő **szakirányú végzettség** megszerzése elengedhetetlen.
- A **testnevelést** oktató kollégák száma, végzettségük megfeleltetése is külön figyelmet igényel.
- Az **idegen nyelv** (angol) oktatásához angol nyelvtanár alkalmazása.

ÖSSZEGZÉS

Az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program összefoglalása:

Pályázatomat az Emberi Erőforrások Minisztere által meghirdetett Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményvezetői álláshelyére nyújtottam be.

1991 óta dolgozom az intézményben. Gyógypedagógusként, speciális szakiskolai igazgató-helyettesként, általános igazgató-helyettesként, majd 2007 augusztusától igazgatóként (intézményvezetőként) végzem munkámat. A 26 év alatt sok gyakorlati tapasztalatot szereztem, amelyek a kihívásokra adott válaszok, megoldások megtalálásában sokat segítettek. Elméleti tudásomat folyamatosan fejlesztettem, továbbképzéseken vettem részt, így tudtam az elvárásoknak megfelelni.

Vezetési és munkastílusomat a céltudatosság, határozottság, elkötelezettség jellemzi.

A pályázatomban helyzetelemzésre támaszkodva fogalmaztam meg a jövőre vonatkozó fejlesztési elképzeléseimet. Elengedhetetlenül szükséges a célkitűzések megvalósításához az intézmény dolgozóinak innovatív munkája, a fenntartó segítő támogatása.

Céлом, hogy egy olyan intézmény vezetője lehessenek, ahol mind a tanulók, mind a dolgozók jól érzik magukat, szívesen vesznek részt a közösség életében, és büszkék arra, hogy az „Éltésben” tanulhatnak, dolgozhatnak. Ennek érdekében a következő területek élveznek prioritást:

Pedagógiai területen:

- A szülői igényekre reagálva erősíteniünk kell az **autista** gyermekek ellátását csoportbővítéssel. Ehhez a szakirányú végzettséggel rendelkező szakemberek biztosítása feltétlenül szükséges.
- A **fejlesztő nevelés-oktatás** ellátásához szükséges szakemberek továbbképzésének támogatása az esetleges pályázati források felhasználásával.

- **Állat asszisztált terápia** feltételeinek megteremtése, segítő kutyás foglalkozások bevezetése.
- Szakiskolai szakmakínálatunk bővítése érdekében **új rész-szakképesítések** bevezetésének előkészítése.
- Szakiskolai tanulóink számára **külföldi szakmai gyakorlat** lehetőségének biztosítása pályázati forrásokból.
- A **csatlakozó fogyatékoságok** területén szakirányú végzettséggel rendelkező kollégák alkalmazása, továbbképzése. (**szurdopedagógia, logopédia**)
- **Pedagógus továbbképzések** támogatására források felkutatása, a kollégák ösztönzése a képzési profiának megfelelő képesítések megszerzésére.

Infrastruktúra, tárgyi eszközök fejlesztése területén:

- Pályázati lehetőségek kihasználása **IKT eszközök**, beszerzésére, fejlesztésére.
- A korszerű oktatástechnikai eszközök használatát lehetővé tevő, széles sávú **informatikai hálózat kialakítása.**
- A nyírbátori intézmény udvarán található fa játékok, **játszótér** felújítása, minősítettése.
- **Kondicionáló terem** kialakítása, **tornaszoba felszereltségének fejlesztése** pályázati forrásból.
- **Snnozelen** szoba eszközeinek fejlesztése, **hidroterápia** bevezetéséhez szükséges feltételek biztosítása.
- **Fejlesztő nevelés-oktatáshoz** szükséges eszközök beszerzése pályázati forrásból.

Munkám során továbbra is a Lao-ce által megfogalmazott gondolatot vallom.

Szeretném, ha igaz lehetne rám:

„Az igazán jó vezetőt az dicséri, ha élete végén az emberek azt hiszik, hogy ők maguk egyedül vitték véghez azt a bizonyos dolgot.” /Lao-ce/

MELLÉKLETEK

Europass Önéletrajz

Személyi adatok

Vezetéknév / Utónév(ek)	Tamáskó Sándor
Cím(ek)	4300 Nyírbátor, Bajcsy-Zs. u 22.
Telefonszám(ok)	06/(20) 980-5323
Fax(ok)	06/(42) 281-244
E-mail(ek)	tamaskosandor@citromail.hu
Állampolgárság	Magyar
Születési dátum	1967.01.14
Neme	férfi

Betölteni kívánt munkakör

intézményvezető

Szakmai tapasztalat

Időtartam	2008 – napjainkig
Foglalkozás / beosztás	igazgató/intézményvezető
Főbb tevékenységek és feladatkörök	Az intézmény vezetése, szakmai munkájának szervezése
A munkáltató neve és címe	Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium Nyírbátor
Tevékenység típusa, ágazat	oktatás
Időtartam	2003-2008
Foglalkozás / beosztás	általános igazgató helyettes
Főbb tevékenységek és feladatkörök	A speciális szakiskola vezetése, pedagógiai szakmai munka szervezése
A munkáltató neve és címe	Éltés Mátyás Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Gyermekotthon, Kollégium és Pedagógiai Szakszolgálat Nyírbátor
Tevékenység típusa, ágazat	oktatás
Időtartam	1994-2003
Foglalkozás / beosztás	speciális szakiskolai igazgató helyettes
Főbb tevékenységek és feladatkörök	A speciális szakiskolai önálló vezetése, pedagógiai szakmai munka szervezése
A munkáltató neve és címe	Éltés Mátyás Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Gyermekotthon, Kollégium és Pedagógiai Szakszolgálat Nyírbátor
Tevékenység típusa, ágazat	oktatás
Időtartam	1991-1994
Foglalkozás / beosztás	gyógypedagógus, osztályfőnök
Főbb tevékenységek és feladatkörök	Sajátos nevelési igényű tanulók nevelése-oktatása
A munkáltató neve és címe	Éltés Mátyás Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Gyermekotthon, Kollégium és Pedagógiai Szakszolgálat Nyírbátor

Tevékenység típusa, oktatás
ágazat

Tanulmányok

Időtartam 2008-2010
Végzettség / képesítés Egészségügyi szociális munka mesterszak
Főbb tárgyak / egészségügyi ismeretek, szociológiai ismeretek
gyakorlati képzés
Oktatást / képzést **Debreceni Egyetem Egészségügyi Főiskolai Kar**
nyújtó intézmény neve Szak és Továbbképzési Központ
és típusa Nyíregyháza

Időtartam 2007-2008
Végzettség / képesítés Szociális szakvizsga (gyermekvédelmi szakellátás)
Főbb tárgyak / gyermekvédelmi ismeretek
gyakorlati képzés
Oktatást / képzést **Debreceni Egyetem Egészségügyi Főiskolai Kar**
nyújtó intézmény neve Szak és Továbbképzési Központ
és típusa Nyíregyháza

Időtartam 2006-2007
Végzettség / képesítés Szociális alapvizsga
Főbb tárgyak / szociológiai ismeretek
gyakorlati képzés
Oktatást / képzést **Debreceni Egyetem Egészségügyi Főiskolai Kar**
nyújtó intézmény neve Szak- és Továbbképzési Központ
és típusa Nyíregyháza

Időtartam 1999-2000
Végzettség / képesítés *Közoktatási vezető szakvizsga*
Főbb tárgyak / vezetői ismeretek
gyakorlati képzés
Oktatást / képzést **Budapesti Műszaki Egyetem, GTK**
nyújtó intézmény neve Nyíregyháza
és típusa

Időtartam 1993-1995
Végzettség / képesítés *Mentálhigiénikus*
Főbb tárgyak / mentálhigiénia
gyakorlati képzés
Oktatást / képzést **Kossuth Lajos Tudományegyetem, BTK**
nyújtó intézmény neve Debrecen
és típusa

Időtartam 1987-1991
Végzettség / képesítés *Oligofrénpedagógia – tíllopedagógia szakos*
Főbb tárgyak / *gyógypedagógiai tanár*
gyakorlati képzés *gyógypedagógia*
Oktatást / képzést **Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Tanárképző Főiskola**
nyújtó intézmény neve Budapest
és típusa

Egyéb végzettségek, képesítések

- 2006 Együttnevelés elmélete és gyakorlata
- 2010 Projektpedagógia, epochális oktatás
- 2010 Professzionális vezetés és hatékony intézmény a gyakorlatban
- 2015 Mesterpedagógusok felkészítése a tanfelügyelői, minősítési és egyéb szakértői feladatok ellátására
- 2015 Tanfelügyeleti szakértők felkészítése pedagógiai-szakmai ellenőrzésre – blended továbbképzés
- 2015 Szakértők felkészítése a pedagógus minősítésre – blended továbbképzés

Egyéb nyelv(ek)

Önértékelés
Európai szint (*)

Angol

Szövegértés

Hallás utáni
értés
alapfok alapfok

Olvasás
alapfok alapfok

Beszéd

Társalgás
alapfok alapfok


Folyamatos
beszéd
alapfok alapfok

Írás

alapfok alapfok

Társas készségek és kompetenciák	<i>Gyakran veszek részt a munkám során csapattagként különböző projektek megvalósításában. Jó empátiás készséggel rendelkezem, mentálhigiénikus végzettségem vezetői munkám során jól tudom hasznosítani. Kollégáimmal könnyen megtalálom a közös hangnemet.</i>
Szervezési készségek és kompetenciák	<i>Több mint 17 éve az intézmény különböző munkaterületeinek vezetése során a közoktatás vezetői szakvizsgán szerzett ismereteket jól hasznosítom.</i>
Számítógép-felhasználói készségek és kompetenciák	<i>Felhasználó szintű számítógép ismeret</i>
Egyéb készségek és kompetenciák	<i>Jó kommunikációs és problémamegoldó készséggel rendelkezem.</i>
Járművezetői engedély(ek)	<i>„B”-kategóriás gépjárművezetői engedély</i>

Nyírbátor, 2017.03.22.


Tamás Sándor

MUNKÁLTATÓI IGAZOLÁS JOGVISZONY FENNÁLLÁSÁRÓL

Munkáltató adatai:

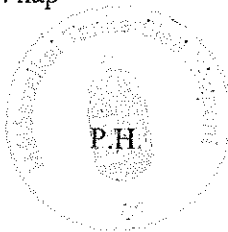
Munkáltató neve: MÁTÉSZALKAI TANKERÜLETI KÖZPONT
Munkáltató címe: 4700 MÁTÉSZALKA, HŐSÖK tere 9.

Dolgozó adatai:

Dolgozó neve: TAMÁSKÓ SÁNDOR
Születési neve: TAMÁSKÓ SÁNDOR
Születési helye: DEBRECEN
Születési ideje: 1967.01.14.
Anyja neve: KLEIN REGINA
Lakcíme: 4300 NYÍRBÁTOR, BAJCSY-ZSILINSZKY utca 22
Adóazonosító jele: 8365372819
Jogviszony
kezdete: 1991.08.15.
megszűnése:
típusa: közalkalmazotti jogviszony, határozatlan idejű
Munkaidő adatok: heti 40 óra

Egyéb információk: Tamáskó Sándor 1991. augusztus 15-től gyógypedagógus munkakörben foglalkoztatva a Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégiumban.
Ezen munkáltatói igazolás a munkavállaló kérésére került kiadásra.

Kelt.: MÁTÉSZALKA, 2017. év március hó 7. nap



munkáltató

HATÓSÁGHERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY

BELÜGYMINISZTERIUM



IGAZOLOM HOGY

TAMÁSKÓ SÁNDOR JÓZSEF

Debrecen-III, 1967.01.14

anyja szül. neve: Klein Regina

magyar állampolgár

4300 Nyírbátor, Bajcsy-Zsilinszky utca 22. alatti lakos

a bünygyi nyilvántartási rendszer adatai alapján

BUNTETLEN ELŐÉLETŰ

NEM ÁLL FOGLALKOZÁSTÓL VAGY TEVÉKENYSÉGTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT

Budapest, 2017. március 14.



Dr. Korom R. R.
Dr. Korom R. R.
főosztályvezető

Ervényes a kiállításától számított 90 napig. A hatósági erkölcsi bizonyítvány a személyazonosság egyetemes igazolásával használható fel. A hatósági erkölcsi bizonyítvány tartalmát az erkölcsi bizonyítvány mindenki köteles előzetesen megismerkedni. A jogszabály szerinti hivatkozással az erkölcsi személyi bizonyítvány kiállítását kezeli a Fővárosi Közigazgatási és Munkaadói Bíróság. A keresetlevél a bizonyítvány kézhezvételétől számított három napon belül a Belügyminiszterium Bünygyi Nyilvántartási Osztóságánál kell előterjeszteni vagy írásban közleményben postára adni. A hatósági erkölcsi bizonyítvány kizárólag a kizárólag által a hatósági erkölcsi bizonyítvány iránti érdeklődés megjelölt és igazolni kívánt tervek teljesítésére szolgál.

ADATVÉDELMI TÁJÉKOZTATÁS

A hatósági erkölcsi bizonyítványban átadott személyes adatok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti nyilvános (bünygyi személyes) adatokat is tartalmaznak, ezért a felhasználó azokat jogszabály szerinti kizárólag az adatgyűjtés alapjánál szolgáló célra, azaz a bünygyi nyilvántartási rendszerrel, az Európai Unió tagállamainak bírósági által magyar állampolgárokkal szemben hozott ítéletek nyilvántartásáról, valamint a bünygyi és rendészeti biometrikus adatok nyilvántartásáról szóló 2009. évi XLVII. törvényben meghatározott célból használhatja fel, illetve kezelheti. A hatályos adatvédelmi és adatbiztonsági előírások megsértése esetén (különösen tekintettel a jogosulatlanság és a céltól eltérő adatkezelésre) büntetőjogi, polgári jogi és más jogi (fegyelmi) felelősség terheli.



055668578



EP1703131330

BÁRCZI GUSZTÁV GYÓGYPEDAGÓGIAI TANÁRKÉPZŐ FŐISKOLA


B E T É T L A P

.....74./1991. számú oklevélhez
Igazoljuk, hogy

..... Tamáskö Sándor
aki 1967. év hó 14. napján
született, főiskolai tanulmányainak keretében a
következő speciális kollégiumi képzésben részesült:

1. Testnevelés
-
2. Súlyos fokban sérült értelmi
fogyatékosok fejlesztése
-
3.
-

Budapest, 1991.

..... hó ... 11. napján

.....
főigazgató

74 / 1991. szám

OKLEVÉL

Ezt az oklevelet TAMÁSKÓ SÁNDOR

aki 19 67. évben január hó 14. napján
született, és az 1987/88. tanévtől az 1990/91. tanévig

Debrecen városban (községben)
Hajdú-Bihar megyében Magyar országban
Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai
Tanárképző Főiskolán

tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

Az Állami Vizsgáztató Bizottság 19 91. évi június hó
11.-i határozata alapján nevezettet okleveles

oligofrénpedagógia - ifjopedagógia szakos

gyógypedagógiai tanárrá nyilvánítjuk.

Oklevelének minősítése jó

Kelt Budapest augusztus hó 30.-n.


az Áll. Vizsg. Biz. Nagy Miklós Sándor
főigazgató, igazgató

2642/1995. szám

OKLEVÉL

Ezt az oklevelet TAMÁSKÓ SÁNDOR JÓZSEF

_____ számára állítottuk ki,
aki 1967 évben január hó 14. napján

Debrecen városban (községben)

Hajdú-Bihar megyében Magyar országban
született, és az 1993/94. tanévtől az 1994/95. tanévig

KOSSUTH LAJOS TUDOMÁNYEGYETEM
BÖLCSÉSZETTUDOMÁNYI KARÁN

posztgraduális képzés keretében
tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

Az ~~Állami~~ Vizsgáztató Bizottság 1995. évi június hó

1-i határozata alapján nevezett okleveles

mentálhigiénikusnak

Oklevelének minősítése kiváló nyilvántjuk.

Kelt Debrecen 1995. év június hó 24.-én.

Dr. Nagy Ernő
az Áll. Vizsg. Biz. elnöke



Sorszám: PT C 008987 1339. szám

OKLEVÉL

Ezt a szakirányú továbbképzésben szerzett oklevelet

TAMASKO SÁNDOR

számára állítottuk ki,

aki 1967. év január hó 14. napján

Debrecen

városban (községben)

Hajdú-Bihar

megyében

Magyar

a Bácsai Gusztáv Gyógyped. Tanárképző Főisk.
született, és (felsőoktatási

intézményben) szerzett 1991. év augusztus hó 30. napján kelt,

74. /1991. számú kiállított oklevéllel igazolt főiskolai

szintű végzettsége, gyógypedagógiai tanári

alappán 1998/99. 2. félévtől tanévétől 2000/2001. 1. félévéig

a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi

Egyetem (felsőoktatási intézmény)

Gazdaság-és Társadalomtudományi Karán

Közoktatási Vezető

szakirányú szakjában tanulmányokat folytatott.

A Záróvizsga-Bizottság előtt 2000. év december hó 21. napján

tett záróvizsga alapján (vagy vizsgáinak megfélése)

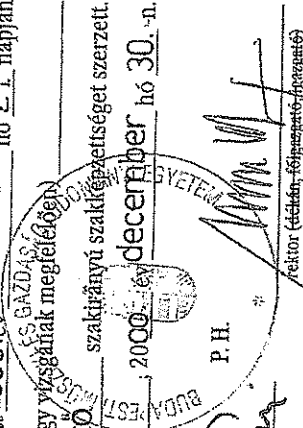
közoktatási vezető szakirányú szakirányú végzettséget szerzett.

Kelt Budapest, 2000. év december hó 30. -n.

A. Tű. 1179. F. SZ. - Pátria-Nyomell - 1957
Pátria Nyomda Rt. - (Fsz.: 5-9551)
Látta: OM részéről B. Gy. 1999. XI. 25.

Asztalos Cs.
a Záróvizsga-bizottság elnöke

P. H.



Rektor (kétfélt, főigazgató, igazgató)

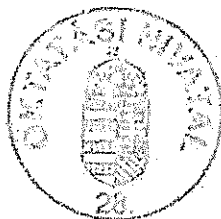
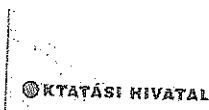
Sorszám: OH-PSZE/412/2015.

TANÚSÍTVÁNY

arról, hogy

Tamáskó Sándorszületéskori név: Tamáskó Sándor
születési hely, idő: Debrecen 1967.01.14.részt vett az Új Széchenyi Terv Társadalmi Megújulás Operatív Program
Átfogó minőségfejlesztés a közoktatásban kiemelt projekt
(TÁMOP-3.1.8-09/1-2010-0004) keretében, az Oktatási Hivatal (1055 Budapest, Szalay utca 10-14.)
szervezésében megvalósuló**„Tanfelügyeleti szakértők felkészítése
pedagógiai-szakmai ellenőrzésre – blended továbbképzés”
című**43/124/2014 alapítási engedély határozatszámú
– a 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet szerint akkreditált –
30 órás
pedagógus-továbbképzési programonA résztvevő a továbbképzés követelményeinek
megfelelt.A továbbképzés helyszíne:
Svetits Katolikus Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium
4024 Debrecen, Szent Anna utca 20-26.A továbbképzés ideje:
2015. április 13. - 2015. április 19.

Budapest, 2015. szeptember 08.

*Kerekes*Kerekes Balázs
projektigazgató
p.h.Ez a tanúsítvány munkakör betöltésére nem,
tevékenység folytatására jogszabályban meghatározott
egyéb feltételek fennállása esetén jogosít.

SZÉCHENYI 2020

MAGYARORSZÁG
KORMÁNYAEurópai Unió
Európai Szociális
Alap

BEFEKTÉTES A JÖVŐBE


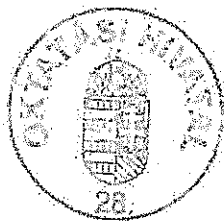
Sorszám: OH-PÉM/408/2015.

TANÚSÍTVÁNY

arról, hogy

Tamaskó Sándorszületéskori név: Tamaskó Sándor
születési hely, idő: Debrecen 1967.01.14.rész vett az Új Széchenyi Terv Társadalmi Megújulás Operatív Program
Pedagógusképzés támogatása kiemelt projekt
(TÁMOP-3.1.5/12-2012-0001) keretében, az Oktatási Hivatal (1055 Budapest, Szalay utca 10-14.)
szervezésében megvalósuló**„Szakértők felkészítése a pedagógusminősítésre – blended továbbképzés”**
című43/123/2014 alapítási engedély határozatszámú
– a 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet szerint akkreditált –
30 órás
pedagógus-továbbképzési programon.A résztvevő a továbbképzés követelményeinek
megfelelt.A továbbképzés helyszíne:
Svetits Katolikus Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium
4024 Debrecen, Szent Anna utca 20-26.A továbbképzés ideje:
2015. április 20. - 2015. április 26.

Budapest, 2015. szeptember 08.


Kerekes Balázs
projektigazgató
p.h.Ez a tanúsítvány munkakör betöltésére nem,
tevékenység folytatására jogszabályban meghatározott
egyéb feltételek fennállása esetén jogosít.

OKTATÁSI HIVATAL

SZÉCHENYI 2020


MAGYARORSZÁGI
KORMÁNYAEurópai Unió
Európai Szociális
Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Sorszám: OH-MES/385/2015.

TANÚSÍTVÁNY

arról, hogy

Tamáskó Sándorszületéskori név: Tamáskó Sándor
születési hely, idő: Debrecen 1967.01.14.az Új Széchenyi Terv Társadalmi Megújulás Operatív Program Pedagógusképzés támogatása
kiemelt projekt (TÁMOP-3.1.5/12-2012-0001) keretében megvalósuló

Mesterpedagógus

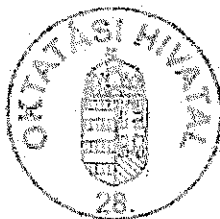
pedagógus besorolási fokozatra irányuló próbaminősítési eljárásban részt vett.

A próbaminősítési eljárás záró időpontja: 2015. július 08.
A próbaminősítési eljárás helyszíne: BEST WESTERN Hotel Hungaria 1074 Budapest, Rákóczi út 90.A próbaminősítési eljárás eredménye: **100%**

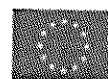
A próbaminősítési eljárásban az elvárt követelményeknek

megfelelt.A próbaminősítési eljárás pedagógus továbbképzés keretében történt, amelynek sikeres
elvégzését a OH-PSZE/412/2015. és OH-PÉM/408/2015.sz. tanúsítvány tanúsítja.Jelen tanúsítványt a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló
1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló
326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 37. §-ában adott felhatalmazás alapján állítottam ki.

Budapest, 2015. szeptember 08.

*Kerekes*Kerekes Balázs
projektigazgató
p.h.Ez a tanúsítvány munkakör betöltésére nem,
tevékenység folytatására jogszabályban meghatározott
egyéb feltételek fennállása esetén jogosít.

SZÉCHENYI 2020

Európai Unió
Európai Szociális
Alap

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Nyírbátor Város Önkormányzata
Oktatási, Kulturális, Sport- és Ifjúsági Bizottságától
4300 Nyírbátor Szabadság tér 7.

ELŐTERJESZTÉS
A képviselő-testülethez

A Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására beérkezett pályázat véleményezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Emberi Erőforrások Minisztere a „Közalkalmazottak jogállásáról szóló” 1992.évi XXXIII. törvény 20/A. pontja alapján pályázatot hirdetett meg a Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására. A kijelölt határidőig egyetlen érvényes pályázat érkezett, melyet Tamáskó Sándor „a jelenlegi intézményvezető nyújtott be.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény (továbbiakban Nkt.) 83.§ (4) bekezdés h) pontja alapján a fenntartó a köznevelési intézmény vezetőjének megbízásával összefüggő döntése előtt beszerzi a vagyonkezelésben lévő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

Bizottságunk 2017. április 24-i ülésén megtárgyalta a Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására beérkezett pályázatot. A pályázó a pályázati kiírásban meghatározott valamennyi feltételnek megfelel, széleskörű és több évtizedes szakmai tapasztalattal rendelkezik. Bizottságunk javasolja a Képviselő-testületnek a Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázó, Tamáskó Sándor támogatását .

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet szíveskedjen elfogadni!

Nyírbátor, 2017. április 24.

Tisztelettel:

Levendáné Dr. Lengyel Valéria sk.
a bizottság elnöke

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata

A Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására beérkezett pályázat véleményezéséről

A Képviselő-testület

- a Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium intézményvezető (magasabb vezető) beosztás ellátására beérkezett pályázatot, melyet Tamáskó Sándor nyújtott be, megismerte.
- A pályázó szakmai és gyakorlati felkészültsége, megszerzett vezetői tapasztalatai ismeretében Nyírbátor Város Önkormányzata a pályázót támogatja.

Nyírbátor Város Önkormányzata
Oktatási, Kulturális, Sport- és Ifjúsági Bizottságától
4300 Nyírbátor Szabadság tér 7.

ELŐTERJESZTÉS
A képviselő-testülethez

A Nyírbátori Kulturális Központ 2016. évi szakmai beszámolójának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017.április 26-i ülésén napirendre tűzte a Nyírbátori Kulturális Központ szakmai beszámolóját az intézmény 2016-ban végzett tevékenységéről. Az intézményben 2016 novemberében vezetőváltás történt.

Az Oktatási, Kulturális, Sport- és Ifjúsági Bizottság április 24-én megtartott ülésén tárgyalta az elkészült beszámolót. Az anyag részletesen bemutatja a Kulturális Központ sokrétű tevékenységét, a különböző rendezvények (fesztiválok, koncertek, kiállítások, városi ünnepek) szervezését, valamint az intézmény befogadó színházként való működését is. A beszámoló részletesen felsorolja a Kulturális Központ együttműködő partnereit, az épületben működő klubokat, csoportokat és képzéseket.

Az Oktatási, Kulturális, Sport- és Ifjúsági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek beszámoló elfogadását azzal, hogy fejezze ki elismerését a Kulturális Központ munkatársainak és vezetőinek az ott végzett munkájukért.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet szíveskedjen elfogadni!

Nyírbátor, 2017. április 24.

Tisztelettel:

Levendáné Dr. Lengyel Valéria sk.
a bizottság elnöke

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata
A Nyírbátori Kulturális Központ 2016. évi szakmai beszámolójáról

A Képviselő-testület

- a Nyírbátori Kulturális Központ 2016-os évről készült szakmai beszámolóját megismerte és elfogadja azt.
- Köszönetet mond és elismerését fejezi ki a Kulturális Központ munkatársainak és vezetőinek az elvégzett munkájukért.

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

1. AZONOSÍTÓ ADATOK ÉS ALAPINFORMÁCIÓK

Cégjegyzékszám: 15-09-075467
Cég neve: Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Székhelye: 4300 Nyírbátor, Fürdő u. 1.
Alapítás időpontja: 2010.01.06.
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Adószám: 12409413-2-15
KSH-szám: 12409413-9329-113-15
VPID-szám: HU0007062153
Könyvvizsgáló adatai: Szarka György MKVK 002041
Főtevékenység: Közfürdő és gyógyfürdő üzemeltetése és működtetése
Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt. - Nyírbátori Fiók
Pénzforgalmi jelzőszám: 11744058-20042756-00000000

Tulajdonos: Nyírbátor Város Önkormányzata
Székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér.7.

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. a Nyírbátor Város Önkormányzat 3/2010. (I.06.) sz. határozata alapján alakult meg 2010. január 06-án. Az Alapító fő tevékenységként a Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, a Strandfürdő és a Kemping üzemeltetését határozta meg.

Az Alapító Önkormányzat a 43/2011. (V.26.) sz. határozatával a Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ működtetésével bízta meg a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Alapító Önkormányzat az 5/2014. (I.30.) sz. határozatával a Báthori Várkastély üzemeltetési, valamint a település turizmussal, idegenforgalommal kapcsolatos feladatainak elvégzésével bízta meg a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Önkormányzat Képviselő Testületének 34/2015 (IV.20) önkormányzati határozata alapján a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. tevékenységi körébe tartoznak a következő, többnyire engedélyköteles feladatok:

Lakás és nem lakás célú ingatlangazdálkodás	2015. július 1.
Piacüzemeltetés	2015. július 1.
Távhőszolgáltatás	2015. október 1.

NYÍRBÁTORI VÁROSFELJESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

Az Alapító Önkormányzat az 78/2015. (VIII.26.) sz. határozatával a kulturális és közművelődési feladatok ellátását, és városi médiafelületek biztosítását a Kft-re bízta. Fentiekből adódóan az új tevékenységeket az alábbi időponttól végezzük:

Kulturális és közművelődési feladatok	2015. október 1.
Média felületek biztosítása	2015. október 1.

2. SZÁMVITELI POLITIKA

A Társaság könyveit és nyilvántartását a módosításokkal hatályos 2000. évi C. számviteli törvényben (a továbbiakban a "Törvény"), és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

2. 1. A számvitel alapja

A Törvény 2001. január 1-jén lépett hatályba. Mind a csatolt mérleg, mely a 2016. december 31-i állapotot tükrözi, mind az eredmény kimutatás a fenti dátumokkal végződő évre vonatkozóan a Törvény előírásainak megfelelően készült.

2. 2. A mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés napja a 2016-os évre vonatkozóan 2017. március 1.

2. 3. A könyvvizetés módja

A Társaság a könyveit kettős könyvvitel rendszerében vezeti, elsődlegesen költségnem szerinti bontásban, másodlagosan költséghely-költségviselői bontásban számolja el a költségeket.

2. 4. Immateriális javak

A Társaság a szellemi termékek aktivált értékét 1 - 3 év alatt egyedi elbírálás alapján írja le. Az immateriális javak esetében a Számviteli Törvény előírásait alkalmazva kerül meghatározásra az értékcsökkenés.

2. 5. Tárgyi eszközök

A vásárolt tárgyi eszközöket a Társaság a beszerzési értéken tartja nyilván, csökkentve a halmozott értékcsökkenéssel. A saját előállítású eszközök aktivált értékének megállapítása a ténylegesen felmerült költségek figyelembevételével történik.

A Társaság a maradványértékkel csökkentett beszerzési érték után számolja el az értékcsökkenést, a Társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. Törvényben meghatározott mértékig. Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számolunk el, havi gyakorisággal az eszköz bruttó értéke alapján, lineáris leírással.

A 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk. A 200 ezer forint egyedi érték alatti tárgyi eszközöket 2 év alatt lineáris leírási kulccsal írjuk le.

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

A Társaság lineáris értékcsökkenési módszert alkalmaz a tárgyi eszközök várható hasznos élettartamának figyelembevételével. A várható hasznos élettartamok a következők:

	<u>Év</u>
Épületek, építmények	33-50
Gépek, berendezések	3-11
Járművek	5

2. 7. Az alkalmazott értékelési eljárások

Vásárolt készleteknél (anyag, áru) bekerülési érték a beszerzési értékek alapján a FIFO módszer szerint meghatározott bekerülési érték.

A saját termelésű készleteket a még várhatóan felmerülő költségekkel és a kalkulált haszonnal csökkentett eladási áron értékeljük. A még várhatóan felmerülő költségeket a teljesítési fok alapján arányosítással határozzuk meg.

A valutát, a devizát a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani.

2. 6. Az eredmény-kimutatás formája

A Törvény 1. számú melléklete alapján a Társaság, az éves beszámolójában a mérleg tagolására az „A” változatot, az eredmény-kimutatására a 3. számú mellékletében szereplő „A” változatot használja.

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

3. VAGYONI HELYZET, PÉNZÜGYI HELYZET, LIKVIDITÁS

A Társaság vagyoni,- és pénzügyi helyzetét, valamint likviditását 2015. és 2016. december 31-én az alábbi mutatók szemléltetik:

- | | |
|----------------------|---|
| 1. számú melléklet: | Eszközök és Források összetétele |
| 2. számú melléklet: | Befektetett eszközök összetétele |
| 3. számú melléklet: | Immateriális javak és tárgyi eszközök változása |
| 4. számú melléklet: | Forgóeszközök összetétele |
| 5. számú melléklet: | Aktív időbeli elhatárolások összetétele |
| 6. számú melléklet: | Saját tőke összetétele |
| 7. számú melléklet: | Céltartalékok összetétele |
| 8. számú melléklet: | Kötelezettségek összetétele |
| 9. számú melléklet: | Passzív időbeli elhatárolások összetétele |
| 10. számú melléklet: | Vagyoni helyzet mutatói |
| 11. számú melléklet: | Vagyon működtetés hatékonysága |
| 12. számú melléklet: | Likviditási mutatók |
| 13. számú melléklet: | Pénzügyi struktúra mutatói |
| 14. számú melléklet: | Több fokozatú likviditási mérleg |
| 15. számú melléklet: | A költségszerkezet alakulása |
| 16. számú melléklet: | Eredménykategóriák |
| 17. számú melléklet: | A jövedelmezőség alakulása |
| 18. számú melléklet: | Mutatók összesítő táblázat |
| 19. számú melléklet: | Lényegesség mértéke |

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

Cash-flow kimutatás:

	<u>2016.</u>
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	<u>16 458</u>
(Működési cash flow 1-13. sorok)	
1. Adózás előtti eredmény	-17 789
2. Elszámolt amortizáció	30 786
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírás	0
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	0
6. Szállítói kötelezettség változása	12 737
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	508
8. Passzív időbeni elhatárolások változása	6 045
9. Vevőkövetelés változása	3 734
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	10 210
11. Aktív időbeni elhatárolások változása	-29 773
12. Fizetett adó (nyereség után)	0
13. Fizetett osztalék, részesedés	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	<u>-35 971</u>
(Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	
14. Befektetett eszközök beszerzése	-35 971
15. Befektetett eszközök eladása	0
16. Kapott osztalék, részesedés	0
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	<u>55 514</u>
(17-27. sorok)	
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	0
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0
19. Hitel és kölcsön felvétele	65 213
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	0
21. Véglegesen kapott pénzeszköz, tőketartalék	-9 699
22. Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)	0
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	0
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	0
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	0
27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása	0
IV. Pénzeszközök változása (±I. ±II. ±III. sorok)	<u>36 001</u>
Nyitó pénzeszköz állomány	<u>23 288</u>
Záró pénzeszköz állomány	<u>59 289</u>

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

4. IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

4.1 Az immateriális javak mozgásának összefoglalása 2015. december 31.-re és 2016. december 31.-re végződően a következő:

<u>BRUTTÓ ÉRTÉK</u>	Alapítás- átszervezés aktivált értéke	Szellemi termékek	Összesen
Záró egyenleg 2015. december 31-én	0	9 366	9 366
Növekedések	0	4 757	4 757
Értékesítések és egyéb csökkentések	0	0	0
Záró egyenleg 2016. december 31-én	0	14 123	14 123
<u>HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS</u>			
Záró egyenleg 2015. december 31-én	0	4 114	4 114
Elszámolt értékcsökkenés	0	2 344	2 344
Értékesítések és egyéb csökkentések	0	0	0
Záró egyenleg 2016. december 31-én	0	6 085	6 457
NETTÓ ÉRTÉK 2015. december 31-én	0	5 252	5 252
NETTÓ ÉRTÉK 2016. december 31-én	0	7 665	7 665

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

4. 2 A tárgyi eszközök mozgásának összefoglalása 2015. december 31.-re és 2016. december 31.-re végződően a következő:

<u>BRUTTÓ ÉRTÉK</u>	<u>Ingatlanok</u>	<u>Termelő gépek, berendezések</u>	<u>Üzemi gépek, berendezések</u>	<u>Egyéb járművek</u>	<u>Beruházások</u>	<u>Összesen</u>
Záró egyenleg 2015. december 31-én	61 236	39 773	28 176	500	23 182	152 867
Növekedések	14 759	12 677	26 141	3 891	41 240	98 708
Aktiválások					63 336	63 336
Értékesítések és egyéb Csökkentések	0	5 436	407	0	0	5 843
Záró egyenleg 2016. december 31-én	75 996	47 013	53 909	4 391	1 086	182 397
<u>HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS</u>						
Záró egyenleg 2015. december 31-én	20 784	21 671	7 069	22	0	49 546
Elszámolt értékcsökkenés	6 114	7 120	14 663	544	0	28 441
Egyéb növekedés						
Értékesítések és egyéb Csökkentések		1 277	407	0	0	1 684
Záró egyenleg 2016. december 31-én	26 897	27 514	21 325	566	0	76 303
<u>NETTÓ ÉRTÉK</u>						
2015. december 31-én	40 452	18 102	21 107	478	23 182	103 321
2016. december 31-én	49 099	19 498	32 584	3 825	1 086	106 092

5. KÉSZLETEK

5. 1 Az áruk beszerzési értéke 953 e Ft.

6. KÖVETELÉSEK

6. 1 Az áruszállításból és szolgáltatásból származó követelések összege 14 808 e Ft, melyből:

- lakás bérleti díj: 3 116 e Ft
- nem lakás célú bérleti díj: 3 351 e Ft
- Inkubátorház bérleti díj: 2 005 e Ft
- Kulturális Központ bérleti díj: 370 e Ft
- távhő lakosság: 1 335 e Ft
- távhő közület: 4 292 e Ft
- egyéb: 339 e Ft

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

6. 3 Egyéb követelések

Az egyéb követelések részletezése 2015. december 31-én és 2016. december 31-én a következő:

	2015.	2016.
Támogatás		
-ÁFA követelés	12 643	144
-Egyéb költségvetési követelés	2 397	4 398
-Egyéb követelések	279	568
Összesen	15 319	5 110

7. Pénzeszközök

7. 1 Pénztár

A Társaság pénztáraiban lévő pénzeszköz értéke 2 115 e Ft, mely az alábbiak szerint oszlik meg:

- Iskola utca	54 e Ft
- Fürdő	1 176 e Ft
- Büfé	476 e Ft
- Kemping	196 e Ft
- Várkastély	65 e Ft
- Kulturális Központ	148 e Ft

7. 2 Csekkek

A Társaság csekkeinek értéke 1 213 e Ft, mely az alábbiak szerint oszlik meg:

- bankkártya	335 e Ft
- SZÉP kártya	310 e Ft
- utalvány	568 e Ft

7. 3 Betétszámla

A Társaság az OTP Nyrt. nyírbátori fiókjánál vezet bankszámlákat, valamint egy CWC Unit elszámolási számlát. A számlákon szereplő pénzeszközök értéke forintban 55 961 e Ft, mely megoszlása:

- folyószámla	32 482 e Ft
- folyószámla	23 034 e Ft
- óvadéki számla	50 e Ft
- CWC Unit elszámolási számla	395 e Ft

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

8. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK RÉSZLETEZÉSE

Az aktív időbeli elhatárolások részletezése 2015. december 31-én és 2016. december 31-én a következő:

	2015.	2016.
<i>Bevételek aktív időbeli elhatárolások</i>	992	9 253
<i>Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása</i>	884	22 396
Aktív időbeli elhatárolások összesen	1 876	31 649

9. SAJÁT TŐKE

9.1 A saját tőke elemeiben a 2015. és 2016. években történt változások összefoglalása a következő:

	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Mérleg szerinti eredmény	Összesen
Saját tőke 2015. december 31-én	20 000	0	1 082	6 174	0	13 181	40 437
A 2015. évi eredmény felosztása			13 181			-13 181	0
növekedések	20 000		6 174				26 174
csökkenések			-29 699	-6 174			-35 873
2016. évi eredmény						-17 789	-17 789
Saját tőke 2016. december 31-én	40 000	0	-9 262	0	0	-17 789	12 949

9.2 Céltartalék

A Társaság céltartalékot 2016. évben nem képzett.

10. KÖTELEZETTSÉGEK

10.1 Hosszú lejáratú kötelezettségek

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

A Társaság hosszú lejáratú kötelezettségek között mutatja ki a tevékenységéhez kapcsolódóan magánszemélyektől és jogi személyektől kapott kauciók összegét, melynek összege 2016. december 31-én 26 373 e Ft.

Továbbá itt kerül kimutatásra a Nyírségvíz Zrt. valamint a Katasztrófavédelem felé részletfizetési megállapodás keretében fizetendő összegek éven túli részei.

Partner	összes tartozás e Ft	éven belüli tartozás e Ft	éven túli tartozás e Ft
Nyírségvíz Zrt.	26 027	3 718	22 309
Katasztrófavédelem	47 957	4 919	43 038

10. 2 Kötelezettségek áruszállításból

A Társaság könyveiben 24 769e Ft összegű szállítói kötelezettséget tart nyilván, melyből:

- Belföldi szállítói kötelezettség 24 720 e Ft
- Külföldi szállítói kötelezettség 49 e Ft

10. 3 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

2015. december 31-én és 2016. december 31-én az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek a következők:

	2015.	2016.
Költségvetéssel szembeni kötelezettségek, ebből:	6 954	13 979
- Társasági,- és külön adó	0	0
- Járulékok	5 095	8 395
- VKJ	1 859	5 584
Helyi önkormányzatokkal szembeni kötelezettségek, ebből:	10 429	88
- adó	429	88
- támogatás előleg	10 000	0
Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek	6 297	10 323
Egyéb	1 326	1 120
Összesen	25 006	25 510

11. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

A passzív időbeli elhatárolások részletezése 2015. december 31-én és 2016. december 31-én a következő:

	2015.	2016.
<i>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</i>	193	0
<i>Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása</i>	21 279	14 538

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

<i>Halasztott bevételek</i>	42 893	55 872
Összesen	64 365	70 410

A Társaság a halasztott bevételek között mutatja ki a beruházásokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatások aktuális értékét, valamint a térítés nélkül átvett eszközök értékét.

megnevezés	támogatás összege	elszámolt értékcsökkenés	elhatárolt támogatás
Korona teátrum	11 500	2 432	9 068
Kulturális eszközök	16 500	6 707	9 793
Média eszközök	4 269	1 555	2 713
Hőközpont - Édesanyák útja	4 825	404	4 421
Szolgi VIR rendszer	4 600	1 758	2 842
Fecskeházak - melegvizes órák	1 184	287	897
Fürdő - árnyékolók	1 251	99	1 152
Fürdő - fitness park	1 692	200	1 492
Fürdő - Ford Turneo Connect NKK-556	3 858	412	3 446
Fürdő - frekvenciaváltó	1 951	196	1 754
Fürdő - hőszivattyús rendszer átalakítás	1 385	205	1 179
Fürdő - konyhai felszerelések	725	178	547
Fürdő - szennyvízakna kialakítás	1 051	18	1 033
Fürdő - takarítógép	499	84	415
Fürdő - Teletrend beléptetőrendszer	1 352	72	1 280
Inkubátorház - fűtés	3 699	741	2 958
Inkubátorház - monitor	399	79	320
Inkubátorház - napkollektor	1 253	251	1 002
Iskolák - hőmennyiségmérők	927	165	762
Iskolák - melegvizes órák	492	73	419
Kemping - internet fejlesztés	541	62	479
Kemping - televíziók	335	335	-
Közüzemi számlázó program	100	100	-
Kultúra - Hangszerek Bubble-Beat	319	111	208
Kultúra - Hangszerek NYIGSZI	878	387	491
Kultúra - Marimba	1 496	27	1 469
Látogatói Központ - berendezés	1 279	1 279	-
Média eszközök	805	363	442
Pénztárgépek	279	85	193
Turizmus - Túristavadász program	1 600	239	1 361
Vendéglátás - E-étterem szoftver	80	80	-
Vendéglátás - hűtőgépek	425	73	352
Vendéglátás -grill terasz	346	346	-
	71 892	19 403	52 489

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

A térítés nélkül átvett eszközök értéke 3 383 e Ft, mely a Nyírbátori Városüzemeltetési Kft.-vel 2015-ben kötött megállapodás eredményeként szerepel a Társaság mérlegében.

12. ÁRBEVÉTEL

2015. december 31.-vel és 2016. december 31.-vel az értékesítések a tevékenységek megoszlás a szerint a következő:

	<u>2015.</u>	<u>2016.</u>
Ingtalangazdálkodás	50 407	95 033
Gyógyfürdő	128 692	120 551
Gyógyászat	24 912	23 127
Idegenforgalom	48 755	53 015
Vendéglátás	54 667	56 179
Kultúra	5 052	14 687
Távhő	19 773	58 336
Hulladékgazdálkodás	0	17 712
Egyéb szolgáltatások	0	3 241
Összesen:	332 258	441 881

13. EGYÉB BEVÉTELEK

2015. december 31.-én és 2016. december 31.-én az egyéb bevételek a következők:

	<u>2015.</u>	<u>2016.</u>
Költségvetési támogatások	192	575
Önkormányzati támogatások	81 453	166 070
Egyéb támogatások	900	3 000
Értékesített tárgyi eszközök	0	4 300
Pénzügyi engedmények	2 245	4 978
Elengedett bérleti díjak	0	6 000
Fejlesztési támogatás elszámolt ÉCS-je	0	17 932
Egyéb	504	3 320
Összesen:	85 294	206 175

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

14. RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK

2015. december 31.-én és 2016. december 31.-én a rendkívüli bevételek a következők:

	<u>2015.</u>	<u>2016.</u>
Elengedett bérleti díjak	6 000	0
Fejlesztési támogatás elszámolt ÉCS-je	1 471	0
Összesen:	7 471	0

15. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

2015. december 31.-én és 2016. december 31.-én az egyéb ráfordítások a következők:

	<u>2015.</u>	<u>2016.</u>
Önkormányzati adók	3 825	4 507
Állami költségvetéssel elszámolt adók	559	749
Elkülönült alapokkal elszámolt adók	9 338	5 977
Le nem vonható ÁFA	2 535	4 713
Adott támogatás	0	668
Bírság	0	17 735
Értékesített tárgyi eszközök	0	4 159
Elszámolt értékvesztés	0	1 030
Egyéb	721	2 520
Összesen	16 978	42 058

16. PÉNZÜGYI MŰVELETEK

16.1 Pénzügyi műveletek ráfordításai

	<u>2015.</u>	<u>2016.</u>
fizetett kamatok	0	0
hitelek realizált árfolyam vesztesége	0	0
deviza eszközök realizált árfolyam vesztesége	6	0
deviza eszközök mérlegnapj árfolyam vesztesége	0	0

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

összesen:	<u>6</u>	<u>0</u>
------------------	----------	----------

16.2 Pénzügyi műveletek bevételei

	<u>2015.</u>	<u>2016.</u>
kamatbevétel pénzügyintézetektől	2	6
deviza eszközök realizált árfolyam nyeresége	0	0
deviza eszközök mérlegnapjára árfolyam nyeresége	0	0
összesen:	<u>2</u>	<u>6</u>

17. ÜZLETVEZETÉS

Az éves beszámoló aláírására Gál István és Horváth Gábor, mint ügyvezetők önállóan jogosultak.

18. MUNKAVÁLLALÓK

2015-ben a foglalkoztatott munkavállalók átlagos létszáma 35 fő volt, 2016-ban pedig 79 fő volt.

megnevezés	<u>2015.</u>	<u>2016.</u>
bérből	76 594	166 032
betegszabadság és táppénz	1 026	1 955
egyéb személyi jellegű kifizetések	3 506	16 600
bérből	16 764	32 778
összesen:	<u>97 890</u>	<u>217 365</u>

19. KÖRNYEZETVÉDELME

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök adatai.

Nemleges.

A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok változása (nyitókészlet, tárgyévi növekedés és csökkenés, záró készlet mennyiségi és értékadatai veszélyességi osztályok szerint)

Nemleges.

Környezetvédelemmel kapcsolatos egyéb adatok

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

Nemleges.

20. AZ ADÓZOTT EREDMÉNY FELHASZNÁLÁSÁRA VONATKOZÓ JAVASLAT ISMERTETÉSE, AMENNYIBEN AZ NEMEGYEZIK MEG A JÓVÁHAGYÁSRA JOGOSULT TESTÜLET ÁLTAL ELFOGADOTT HATÁROZATTAL.

Nemleges.

21. TÁJÉKOZTATÁS AZ EVA SZERINTI ADÓZÁSRA ÉS NYILVÁNTARTÁSRA TÖRTÉNŐ ÁTTÉRÉSRŐL VAGY VISSZATÉRÉSRŐL.

Nemleges.

22. TÁVHŐ TERMELESHEZ ÉS SZOLGÁLTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ADATOK.

MÉRLEG			
A tétel megnevezése	távhő termelés	távhő szolgáltatás	egyéb tevékenység
A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	988	2 079	110 691
I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0	7 665
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	988	2 079	103 026
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)	0	0	0
B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	1 003	48 678	30 479
I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	0	0	953
II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sor)	1 003	6 093	12 822
III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sor)	0	42 585	16 704
C. Aktív időbeli elhatárolások	497	6 249	24 903
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)	2 488	57 006	166 073
D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	-42 915	51 976	3 888
I. JEGYZETT TŐKE	0	0	40 000
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0	0	-9 262
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-42 915	51 976	-26 850
E. Céltartalékok (63.-65. sor)	0	0	0
F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	40 982	4 328	96 898
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.+69.+70. sor)	0	0	0
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)	0	0	91 720

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	40 982	4 328	5 178
G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)	4 421	702	65 287
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	2 488	57 006	166 073

EREDMÉNYKIMUTATÁS			
A tétel megnevezése	távhő termelés	távhő szolgáltatás	egyéb tevékenység
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)	0	58 336	383 545
AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3.±4.)	0	0	0
EGYÉB BEVÉTELEK	75	885	205 215
Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)	38 996	3 693	332 953
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	2 910	2 527	211 928
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 084	525	29 177
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	500	41 558
Ebből: értékvesztés	0	0	0
ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV--V-VI-VII)	-42 915	51 976	-26 856
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	0	0	6
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.±20.+21.)	0	0	0
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)	0	0	6
SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	-42 915	51 976	-26 850
RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	0	0	0
RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
RENDKÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	0	0	0
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-42 915	51 976	-26 850
Adófizetési kötelezettség	0	0	0
ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-42 915	51 976	-26 850
MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	-42 915	51 976	-26 850

NYÍRBÁTORI VÁROSEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2016. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

22. TÁRSASÁGI ADÓ

A Társasági adótörvény szerinti adóalap és az éves beszámolóban szereplő adózás előtti eredmény közötti eltérések a 2015. és 2016. december 31-vel végződő évekre vonatkozóan a következők:

	<u>2015.</u>	<u>2016.</u>
Adózás előtti eredmény	13 181	-17 789
Növelő tételek:		
Értékcsökkenés (Számviteli Tv.)	12 198	30 786
Jogerős határozat alapján bírság	5	17 735
Értékvesztés elszámolt	0	1 030
Egyéb növelő tételek	0	0
Összesen:	12 203	49 551
Csökkentő tételek:		
Elhatárolt veszteség felhasználása	6 174	0
Értékcsökkenés (Adó Tv.)	12 470	31 360
Értékvesztés visszaírt	0	496
Lekötött tartalék	6 174	0
Szakképző tanuló	566	0
Összesen:	25 384	31 856
Társasági adóalap	0	0
Társasági adó	0	0
Számított társasági adó	0	0

Nyírbátor, 2017. március 31.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Dimenzió Számítástechnikai és Szolgáltató Kft.					Közös			
2	PSK Könyvvizsgáló Labor Kft.					összeállítása			
3	1054 Budapest, Aulich u. 8.					Verzió: Merleg			
4	Tel,fax: 311-8804, 311-0621					Futtatható EXCEL 97-es programmal			
5									
6									
7									
8	Az éves beszámoló kitöltéséhez szükséges alapadatok:								
9	A beírt adatok felülírhatók, példa jellegűek.								
10									
11	Statisztikai számjel:			12409413 9329 113 15					
12	Cégjegyzék szám:			15-09-075467					
13	Cégnév:			Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.					
14	A vállalkozás címe:			4300 Nyírbátor, Fürdő utca 1.					
15	A vállalkozás telefonszáma:			42/281-855					
16	Helység, dátum:			Nyírbátor, 2017. március 1.					
17	Tárgyév:			2016					
18	A mérleg fordulónapja:								
19	(ha üresen hagyja, akkor az alapértelmezés: december 31.)								
20									
21	Könyvvizsgáló van=0, nincs= 1								
22	Ha a beírt érték 1-es minden oldalon megjelenik:								
23	" A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."								
24									
25	Mérleg alapadatok:			Éves beszámoló "A" változat					
26									
27	Aktívák								
28							Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
29									
30	1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)					108 573		113 758
31	2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)					5 252		7 665
32	3.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke							
33	4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke							
34	5.	Vagyoni értékű jogok					5 252		7 665
35	6.	Szellemi termékek							
36	7.	Üzleti vagy cégérték							
37	8.	Immateriális javakra adott előlegek							
38	9.	Immateriális javak értékhelyesbítése							
39	10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)					103 321		106 093
40	11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok					40 454		49 099
41	12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek					18 101		19 499
42	13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek					21 584		36 409
43	14.	Tenyészállatok							
44	15.	Beruházások, felújítások					23 182		1 086
45	16.	Beruházásokra adott előleg							
46	17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése							
47	18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)							
48	19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban							

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
49	20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban							
50	21	Egyéb tartós részesedés							
51	22.	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló váll.-ban							
52	23.	Egyéb tartósan adott kölcsön							
53	24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír							
54	25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése							
55	26.	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)					58 103		80 160
56	27.	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)					954		953
57	28.	Anyagok							
58	29.	Befejezetlen termelés és félkész termékek							
59	30.	Növedék-, hízó- és egyéb állatok							
60	31.	Késztermékek							
61	32.	Áruk					954		953
62	33.	Készletekre adott előlegek							
63	34.	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)					33 861		19 918
64	35.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)					18 542		14 808
65	36.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben							
66	37.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben							
67	38.	Váltókövetelések							
68	39.	Egyéb követelések					15 319		5 110
69	40.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)							
70	41.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban							
71	42.	Egyéb részesedés							
72	43.	Saját részvények, saját üzletrészek							
73	44.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok							
74	45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sorok)					23 288		59 289
75	46.	Pénztár, csekkek					5 954		3 328
76	47.	Bankbetétek					17 334		55 961
77	48.	C. Aktív időbeli elhatárolások (49-51. sorok)					1 876		31 649
78	49.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása					992		9 253
79	50.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása					884		22 396
80	51.	Halasztott ráfordítások							
81	52.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sorok)					168 552		225 567
82									
83	Passzívák								
84									
85	53.	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61.+62. sor)					40 437	-29 699	12 949
86	54.	I. JEGYZETT TŐKE					20 000		40 000
87	55.	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken							
88	56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)							
89	57.	III. TŐKETARTALÉK							
90	58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK					1 082	-29 699	-9 262
91	59.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK					6 174		
92	60.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK							
93	61.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY					13 181		-17 789
94	62.	E. Céltartalékok (63.-65. sorok)							
95	63.	Céltartalék a várható kötelezettségekre							
96	64.	Céltartalék a jövőbeni költségekre							
97	65.	Egyéb céltartalék							

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
98	66.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)					63 750		142 208
99	67.	I.HÁTRASOROLT KÖTELEZETTS (68.-70.sor)							
100	68.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcs.t váll. szemben							
101	69.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben							
102	70.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben							
103	71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)					26 507		91 720
104	72.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök							
105	73.	Átváltoztatható kötvények							
106	74.	Tartozások kötvénykibocsátások							
107	75.	Beruházási és fejlesztési hitelek							
108	76.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek					26 507		26 373
109	77.	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben							
110	78.	Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben							
111	79.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek							65 347
112	80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)					37 243		50 488
113	81.	Rövid lejáratú kölcsönök							
114	82.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények							
115	83.	Rövid lejáratú hitelek							
116	84.	Vevőtől kapott előlegek					205		209
117	85.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)					12 032		24 769
118	86.	Váltótartozások							
119	87.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll. szemben							
120	88.	Rövid lejáratú köt.-ek egyéb rész.visz. lévő váll.szemben							
121	89.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek					25 006		25 510
122	90.	G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. Sor)					64 365		70 410
123	91.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása					193		
124	92.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása					21 279		14 538
125	93.	Halasztott bevételek					42 893		55 872
126	94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+100. sor)					168 552	-29 699	225 567
127									
128									
129		EREDMÉNYKIMUTATÁS				Adatok mindkét típusú eredménykimutatáshoz			
130		(összköltség eljárással)							
131									
132	1.	1. Belföldi értékesítés nettó árbevétele					332 258		441 881
133	2.	2. Export értékesítés nettó árbevétele							
134	3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)					332 258		441 881
135	4.	3. Saját termelésű készletek állományváltozása							
136	5.	4. Saját előállítású eszközök aktivált értéke							
137	6.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (3.+4.)							
138	7.	III. EGYÉB BEVÉTELEK					85 294		206 175
139	8.	III/a Ebből: visszaírt értékvesztés							
140	9.	5. Anyagköltség					121 096		158 934
141	10.	6. Igénybe vett szolgáltatások értéke					145 340		192 076
142	11.	7. Egyéb szolgáltatások értéke					6 544		9 029
143	12.	8. Eladott áruk beszerzési értéke					10 641		12 832
144	13.	9. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke					1 151		2 771
145	14.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)					284 772		375 642
146	15.	10. Bérköltség					76 594		166 032
147	16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések					4 532		18 555

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
148	17.	12. Bérjárulékok					16 764		32 778
149	18.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)					97 890		217 365
150	19.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS					12 198		30 786
151	20.	VII.EGYEB RÁFORDÍTÁSOK					16 978		42 058
152	21.	VII/a.Ebből: értékvesztés							
153	22.	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV--V)					5 714		-17 795
154	23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés							
155	24.	13/a Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott							
156	25.	14.Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége							
157	26.	14/a Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott							
158	27.	15.Befektetett eszközök kamatai, árfolyamnyeresége							
159	28.	15/aEbből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott							
160	29.	16.Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek					2		6
161	30.	16/aEbből: kapcsolt vállalkozástól kapott							
162	31.	17.Pénzügyi műveletek egyéb bevételei							
163	32.	VIII.PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)					2		6
164	33.	18.Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése							
165	34.	18/aEbből: kapcsolt vállalkozásnak adott							
166	35.	19.Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások					6		
167	36.	19/aEbből: kapcsolt vállalkozásnak adott							
168	37.	20.Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékvesztése							
169	38.	21.Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai							
170	39.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)					6		
171	40.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)					-4		6
172	41.	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)					5 710		-17 789
173	42.	X. RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK					7 471		
174	43.	XI. RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK							
175	44.	D. RENDKÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)					7 471		
176	45.	E. Adózás előtti eredmény (±C±D)					13 181		-17 789
177	46.	XII. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG							
178	47.	F. Adózott eredmény (±E-XII)					13 181		-17 789
179	48.	22.Eredménytart. igénybe vétele osztalékra, részesedésre							
180	49.	23.Jóváhagyott osztalék, részesedés							
181	50.	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)					13 181		-17 789
182									
183									
184									
185									
186		EREDMÉNYKIMUTATÁS							
187		(forgalmi költség eljárással)							
188									
189									
190									
191									
192	1.	1. Belföldi értékesítés nettó árbevétele					332 258		441 881
193	2.	2. Export értékesítés nettó árbevétele							
194	3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.sorok)					332 258		441 881
195	4.	3. Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége							
196	5.	4. Eladott áruk beszerzési értéke							

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
197	6	5. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke							
198	7	II. Értékesítés közvetlen költségei (3+4+5.sorok)							
199	8	III. Értékesítés bruttó eredménye (I-II. sorok)					332 258		441 881
200	9	6. Értékesítési, forgalmazási költségek							
201	10	7. Igazgatási költségek							
202	11	8. Egyéb általános költségek							
203	12	IV.Értékesítés közvetett költségei (6+7+8 sorok)							
204	13	V. Egyéb bevételek					85 294		206 175
205	14	V/a. Ebből: visszaírt értékvesztés							
206	15	VI. Egyéb ráfordítások					16 978		42 058
207	16	VI/a. Ebből: értékvesztés							
208	17	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(±III-IV+V-VI)					400 574		605 998
209	18	9. Kapott (járó) osztalék és részesedés							
210	19	9/a. Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott							
211	20	10. Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége							
212	21	10/a. Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott							
213	22	11. Befektett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége							
214	23	11/a. Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott							
215	24	12. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek					2		6
216	25	12/a. Ebből: kapcsolt vállalkozásstól kapott							
217	26	13. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei							
218	27	VII.PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (9.+10.+11.+12.+13.s					2		6
219	28	14.Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamveszesége							
220	29	14/aEbből: kapcsolt vállalkozásnak adott							
221	30	15.Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások					6		
222	31	15/aEbből: kapcsolt vállalkozásnak adott							
223	32	16.Részesedések, értékpapírok, bankberétek értékvesztése							
224	33	17.Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai							
225	34	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (14.+15.±16.+1					6		
226	35	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII.-VIII.)					-4		6
227	36	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)					5 710		-17 789
228	37	IX. RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK					7 471		
229	38	X. RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK							
230	39	D. RENDKÍVÜLI EREDMYENY (IX.-X.)					7 471		
231	40	E. Adózás előtti eredmény (±C±D)					13 181		-17 789
232	41	XI. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG							
233	42	F. Adózott eredmény (±E-XI)					13 181		-17 789
234	43	18.Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre							
235	44	19.Jóváhagyott osztalék, részesedés							
236	45	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+18.-19.)					13 181		-17 789

Mérlegkitöltő és elemző táblázatok a DimWim programrendszerhez

Borító	Borítólap (A3-as lapra másolva valódi borító)
Ellenőr	Mérlegösszefüggések ellenőrzése
Mérleg	Mérleg "A" változat
ER-Összk	Eredménykimutatás (összköltségeljárással) "A" változat
Er-Forg	Eredménykimutatás (forgalmi költség eljárással) "A" változat
Cash-Flow	Cash-Flow kimutatás (Csak további adatok megadásával !!!) Értékadatok átvétele a mérlegből, adatmódosítási lehetőséggel
Tárgyi	Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott Külön kitöltendő értékcsökkenésének és nettó értékének változása
VagyonI.	Eszközök, források összetétele 1. oldal Eszközök, források összetétele részletezés 2-5. oldal
VagyonII.	Vagyon helyzet mutatói Vagyon működtetés hatékonysága
Pül.	Likviditási mutatók Pénzügyi struktúra mutatói
Püll.	Több fokozatú likviditási mérleg (A mérleg adatokból átsorolások nélkül)
Ktg-szerk"A"	Költségszerkezet alakulása Az eredménykimutatás összköltség eljárással "A" változat alapján
Er-Jöv.	Eredménykategóriák, jövedelmezőség alakulása

Mérleg	Előző év	Tárgyév	távhő termelés távhő szolgáltatásyéb tevékenység		
Eszköz - Forrás egyezőség	OK	OK	OK	OK	OK
Mérleg szerinti eredmény (Mérlegben - Ök eredménykimutatásban)	OK	OK	OK	OK	OK
Mérleg szerinti eredmény (Ök - Forg. eredménykimutatásban)	OK	OK	OK	OK	OK
Sajáttermelésű készlet változás (Mérleg - Ök eredménykimutatás)		OK	OK	OK	OK
Cash Flow - Beszámoló CF		OK	0	0	0

1	2	4	0	9	4	1	3	9	3	2	9	1	1	3	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	5	4	6	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. a vállalkozás megnevezése

4300 Nyírbátor, Fürdő utca 1., 42/281-855 a vállalkozás címe, telefonszáma

2016. december 31.

Éves beszámoló

Keltezés: Nyírbátor, 2017. március 1.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

43.	Saját részvények, saját üzletrészek			
44.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sor)	23 288		59 289
46.	Pénztár, csekkok	5 954		3 328
47.	Bankbetétek	17 334		55 961
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások (49-51. sorok)	1 876		31 649
49.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	992		9 253
50.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	884		22 396
51.	Halasztott ráfordítások			
52.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)	168 552		225 567

		42 585	16 704
			3 328
		42 585	13 376
	497	6 249	24 903
		6 249	3 004
	497		21 899
	2 488	57 006	166 073

Nyírbátor, 2017. március 1.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statistikai számjel: 12409413 9329 113 15
Cégjegyzék szám: 15-09-075467

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

2016. december 31.

MÉRLEG 1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
53.	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	40 437	-29 699	12 949
54.	I. JEGYZETT TŐKE	20 000		40 000
55.	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57.	III. TŐKETARTALÉK			
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1 082	-29 699	-9 262
59.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	6 174		
60.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
61.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	13 181		-17 789
62.	E. Céltartalékok (63.-65. sor)			
63.	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
64.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
65.	Egyéb céltartalék			
66.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	63 750		142 208
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.+69.+70. sor)			
68.	Hátrasorolt köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
69.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
70.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

távhő termelés	távhő szolgáltatás	egyéb tevékenység
e	e	e
-42 915	51 976	3 888
		40 000
		-9 262
-42 915	51 976	-26 850
40 982	4 328	96 898

Nyírbátor, 2017. március 1.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statistikai számjel: 12409413 9329 113 15
Cégjegyzék szám: 15-09-075467

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

2016. december 31.

MÉRLEG 1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)	26 507		91 720
72.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
73.	Átváltoztatható kötvények			
74.	Tartozások kötvénykibocsátások			

távhő termelés	távhő szolgáltatás	egyéb tevékenység
e	e	e
		91 720

75.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
76.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	26 507		26 373
77.	Tartós köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
78.	Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
79.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			65 347
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	37 243		50 488
81.	Rövid lejáratú kölcsönök			
82.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
83.	Rövid lejáratú hitelek			
84.	Vevőtől kapott előlegek	205		209
85.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	12 032		24 769
86.	Váltótartozások			
87.	Rövid lejáratú köt.ek kapcsolt vállalkozással szemben			
88.	Rövid lejáratú köt.ek egyéb rész.visz. lévő váll. szemben			
89.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	25 006		25 510
90.	G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)	64 365		70 410
91.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	193		
92.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	21 279		14 538
93.	Halasztott bevételek	42 893		55 872
94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	168 552	-29 699	225 567

				26 373
				65 347
40 982	4 328			5 178
				209
38 131				-13 362
2 851	4 328			18 331
4 421	702			65 287
4 421	702			9 415
				55 872
2 488	57 006			166 073

Nyírbátor, 2017. március 1.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)	6	
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)	-4	6
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	5 710	-17 789
X.	RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	7 471	
XI.	RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK		
D.	RENDKÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	7 471	
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	13 181	-17 789
XII.	Adófizetési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	13 181	-17 789
22.	.Eredménytart. igénybe vétele osztalékra, részesedésre		
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés		
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	13 181	-17 789

			6
-42 915	51 976		-26 850
-42 915	51 976		-26 850
-42 915	51 976		-26 850
-42 915	51 976		-26 850

Nyírbátor, 2017. március 1.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 12409413 9329 113 15

Cégjegyzék szám: 15-09-075467

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

2016. december 31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(forgalmi költség eljárással)
3 / 1

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	332 258		441 881
2.	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (1.+2.)	332 258		441 881
3.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége			
4.	Eladott árúk beszerzési értéke			
5.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
II.	Értékesítés közvetlen költségei (3.+4.+5.sorok)			
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I-II sorok)	332 258		441 881
6.	Értékesítési, forgalmazási költségek			
7.	Igazgatási költségek			
8.	Egyéb általános költségek			
IV.	Az értékesítés közvetett költségei (6.+7.+8.sorok)			
V.	Egyéb bevételek	85 294		206 175
V/a	Ebből: visszaírt értékvesztés			
VI.	Egyéb ráfordítások	16 978		42 058
VI/a	Ebből: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III.-IV.+V.-VI.sorok)	400 574		605 998

Nyírbátor, 2017. március 1.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 12409413 9329 113 15

Cégjegyzék szám: 15-09-075467

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

2016. december 31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(Forgalmi költség eljárással)

3 / 2

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
9.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
9/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
10.	.Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
10/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
11.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
11/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2		6
12/a.	16/a Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
13	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
VII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (9.+10.+11.+12.+13.)	2		6
14.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
14/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
15.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	6		
15/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
16.	Részesedések, értékpapírok, bankberétek értékvesztése			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (14.+15±16.+17.)	6		
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII.-VIII.)	-4		6
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	5 710		-17 789
IX.	RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	7 471		
X.	RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK			
D.	RENDKÜLI EREDMÉNY (IX.-X.)	7 471		
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	13 181		-17 789
XI.	Adófizetési kötelezettség			
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XI)	13 181		-17 789
18.	.Eredménytart. igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
19.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+18.-19.)	13 181		-17 789

Nyírbátor, 2017. március 1.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

MÉRLEG			
A tétel megnevezése	távhő termelés	távhő szolgáltatás	egyéb tevékenység
A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	988	2 079	110 691
I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0	7 665
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	988	2 079	103 026
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)	0	0	0
B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	1 003	48 678	30 479
I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	0	0	953
II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sor)	1 003	6 093	12 822
III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sor)	0	42 585	16 704
C. Aktív időbeli elhatárolások	497	6 249	24 903
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)	2 488	57 006	166 073
D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	-42 915	51 976	3 888
I. JEGYZETT TŐKE	0	0	40 000
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0	0	-9 262
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-42 915	51 976	-26 850
E. Céltartalékok (63.-65. sor)	0	0	0
F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	40 982	4 328	96 898
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.+69.+70. sor)	0	0	0
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)	0	0	91 720
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	40 982	4 328	5 178
G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)	4 421	702	65 287
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	2 488	57 006	166 073

EREDMÉNYKIMUTATÁS			
A tétel megnevezése	távhő termelés	távhő szolgáltatás	egyéb tevékenység
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)	0	58 336	383 545
AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3.+4.)	0	0	0
EGYÉB BEVÉTELEK	75	885	205 215
Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)	38 996	3 693	332 953
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	2 910	2 527	211 928
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 084	525	29 177
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	500	41 558
Ebből: értékvesztés	0	0	0
ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(±II+III-IV--V-VI-VII)	-42 915	51 976	-26 856
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	0	0	6
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)	0	0	0
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)	0	0	6
SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	-42 915	51 976	-26 850
RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	0	0	0
RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0

RENDKÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	0	0	0
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-42 915	51 976	-26 850
Adófizetési kötelezettség	0	0	0
ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-42 915	51 976	-26 850
MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	-42 915	51 976	-26 850

Statisztikai számjel: 12409413 9329 113 15

Cégjegyzék szám: 15-09-075467

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

2016. december 31.

CASH-FLOW kimutatás

1 / 1

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás	0	16 458
01.	Adózás előtti eredmény		-17 789
02.	Elszámolt amortizáció		30 786
03.	Elszámolt értékvesztés		0
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete		0
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye		0
06.	Szállítói kötelezettség változása		12 737
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása		508
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása		6 045
09.	Vevőkövetelés változása		3 734
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása		10 210
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása		-29 773
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)		0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés		0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	0	-35 971
14.	Befektetett eszközök beszerzése		-35 971
15.	Befektetett eszközök eladása		0
16.	Kapott osztalék, részesedés		0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	0	55 514
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele		0
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtest. értékpapír kibocsátásának bevétele		0
19.	Hitel és kölcsön felvétel		65 213
20.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek törl., megszűn., beváltása		0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz, tőketartalék		-9 699
22.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás)		0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtest. értékpapír visszafizetése		0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése		0
25.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek		0
25.	Véglegesen átadott pénzeszköz		0
26.	Alapítókkal szembeni, ill egyéb hosszú lejár. köt. változása		0
IV.	Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)	0	36 001

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

Üzleti év: 2016

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének és nettó értékének változása

3. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Bruttó érték					Értékcsökkenés						Nettó érték	
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró	Nyitó érték	Növekedés			Csökkenés	Átsorolás		Záró
							Terv szerinti	Értékvesztés	Kisértékű				
Alapítás-átszervezés aktivált értéke					0							0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke					0							0	0
Vagyoni értékű jogok	9 366	1 557			10 923	4 114	1 971					6 085	4 838
Szellemi termék		3 200			3 200		373					373	2 827
Üzleti vagy cégérték					0							0	0
Immateriális javakra adott előlegek					0							0	0
Immateriális javak értékhelyesbítése					0							0	0
IMMATERIÁLIS JAVAK	9 366	4 757	0	0	14 123	4 114	2 344	0	0	0	0	6 458	7 665
Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	61 236	14 760			75 996	20 784	6 113					26 897	49 099
Műszaki berendezések, gépek, járművek	39 773	12 677	5 437		47 013	21 671	7 121		1 278			27 514	19 499
Üzemi gépek, berendezések	28 176	26 141	408		53 909	7 069	14 664		408			21 325	32 584
Egyéb járművek	500	3 891			4 391	22	544					566	3 825
Beruházások, felújítások	23 182	1 086	23 182		1 086							0	1 086
Beruházásokra adott előlegek					0							0	0
Kisértékű eszközök					0							0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	152 867	58 555	29 027	0	182 395	49 546	28 442	0	0	1 686	0	76 302	106 093
Mindösszesen:	162 233	63 312	29 027	0	196 518	53 660	30 786	0	0	1 686	0	82 760	113 758

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

Üzleti év: 2016

1. számú melléklet

Eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés					Előző év		Tárgyév		Változás (%)
					Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök					108 573	64,42	113 758	50,43	104,78
Immateriális javak					5 252	3,12	7 665	3,40	145,94
Tárgyi eszközök					103 321	61,30	106 093	47,03	102,68
Befektetett pénzügyi eszközök									
Forgóeszközök					58 103	34,47	80 160	35,54	137,96
Készletek					954	0,57	953	0,42	99,90
Követelések					33 861	20,09	19 918	8,83	58,82
Értékpapírok									
Pénzeszközök					23 288	13,82	59 289	26,28	254,59
Aktív időbeli elhatárolások					1 876	1,11	31 649	14,03	1 687,05
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN					168 552	100,00	225 567	100,00	133,83

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés					Előző év		Tárgyév		Változás (%)
					Összeg	Részarány	Összeg	Részarány (%)	
Saját tőke					40 437	23,99	12 949	5,74	32,02
Jegyzett tőke					20 000	11,87	40 000	17,73	200,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)									
Tőketartalék									
Eredménytartalék					1 082	0,64	-9 262	-4,11	-856,01
Lekötött tartalék					6 174	3,66			
Értékelési tartalék									
Mérleg szerinti eredmény					13 181	7,82	-17 789	-7,89	-134,96
Céltartalékok									
Kötelezettségek					63 750	37,82	142 208	63,04	223,07
Hátrasorolt kötelezettség									
Hosszú lejáratú kötelezettségek					26 507	15,73	91 720	40,66	346,02
Rövid lejáratú kötelezettségek					37 243	22,10	50 488	22,38	135,56
Passzív időbeli elhatározások					64 365	38,19	70 410	31,21	109,39

FORRÁSOK(PASSZIVÁK)ÖSSZESEN	168 552	100,00	225 567	100,00	133,83
------------------------------------	---------	---------------	---------	---------------	---------------

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

Üzleti év: 2016

2. számú melléklet

Befektetett eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Immateriális javak	5 252	4,84	7 665	6,74	145,94
Alapítás átszervezés aktivált értéke					
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke					
Vagyon értékű jogok	5 252	4,84	7 665	6,74	145,94
Szellemi termékek					
Üzleti vagy cégérték					
Immateriális javakra adott előlegek					
Immateriális javak érték helyesbítése					
Tárgyi eszközök	103 321	95,16	106 093	93,26	102,68
Ingtatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	40 454	37,26	49 099	43,16	121,37
Műszaki berendezések, gépek, járművek	18 101	16,67	19 499	17,14	107,72
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	21 584	19,88	36 409	32,01	168,69
Tenyészállatok					
Beruházások, felújítások	23 182	21,35	1 086	0,95	4,68
Beruházásokra adott előleg					
Tárgyi eszközök érték helyesbítése					
Befektetett pénzügyi eszközök					
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban					
Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.-ban					
Egyéb tartós részesedés					
Tartósan adott kölcsön e. rész. visz. álló váll.					
Egyéb tartósan adott kölcsön					
Tartós hitelviszonyt meg. értékpapír					
Befektetett pénzügyi eszközök érték h.					
Befektetett eszközök összesen	108 573	100,00	113 758	100,00	104,78

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

Üzleti év: 2016

4. számú melléklet

Forgóeszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
------------	----------	---------	--------------

	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)
I. Készletek	954	1,64	953	1,19 99,90
Anyagok				
Befejezetlen termelés és félkész termékek				
Növendék-,hízó-és egyéb állatok				
Késztermékek				
Áruk	954	1,64	953	1,19 99,90
Készletre adott előlegek				
II. Követelések	33 861	58,28	19 918	24,85 58,82
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból	18 542	31,91	14 808	18,47 79,86
Követelések kapcs. vállalkozással szemben				
Követelések e. rész. visz. lévő váll. szemben				
Váltókövetelések				
Egyéb követelések	15 319	26,37	5 110	6,37 33,36
III. Értékpapírok				
Részesedés kapcsolt vállalkozásban				
Egyéb részesedés				
Saját részvények, saját üzletrészek				
Forgatási célú hitelv. megtestesítő értékpapírok				
V. Pénzeszközök	23 288	40,08	59 289	73,96 254,59
Pénztár, csekkek	5 954	10,25	3 328	4,15 55,90
Bankbetétek	17 334	29,83	55 961	69,81 322,84
Forgóeszközök összesen	58 103	100,00	80 160	100,00 137,96

5. számú melléklet

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	992	52,88	9 253	29,24	932,76
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	884	47,12	22 396	70,76	2 533,48
Halasztott ráfordítások					
Aktív időbeli elhatárolások összesen	1 876	100,00	31 649	100,00	1 687,05

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

Üzleti év: 2016

6. számú melléklet

Saját tőke összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	

Jegyzett tőke	20 000	49,46	40 000	308,90	200,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken					
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)					
Tőketartalék					
Eredménytartalék	1 082	2,68	-9 262	-71,53	-856,01
Lekötött tartalék	6 174	15,27			
Értékelési tartalék					
Mérleg szerinti eredmény	13 181	32,60	-17 789	-137,38	-134,96
Saját tőke összesen	40 437	100,00	12 949	100,00	32,02

Céltartalékok összetétele

7. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Céltartalék a várható kötelezettségekre					
Céltartalék a jövőbeni költségekre					
Egyéb céltartalék					
Céltartalékok összesen					

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

Üzleti év: 2016

8. számú melléklet

Kötelezettségek összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Hátrasorolt kötelezettségek					
Hátrasorolt köt.-ek kapcs.t váll. szemben					
Hátrasorolt köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. sz.					
Hátrasorolt köt.-ek e. gazdálkodóval szemben					
Hosszú lejáratú kötelezettségek	26 507	41,58	91 720	64,50	346,02
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök					
Átváltoztatható kötvények					
Tartozások kötvénykibocsátások					
Beruházási és fejlesztési hitelek					
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	26 507	41,58	26 373	18,55	99,49
Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben					
Tartós köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. szemben					

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			65 347	45,95	
Rövid lejáratú kötelezettségek	37 243	58,42	50 488	35,50	135,56
Rövid lejáratú kölcsönök - Ebből: az átváltoztatható kötvények					
Rövid lejáratú hitelek					
Vevőtől kapott előlegek	205	0,32	209	0,15	101,95
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból	12 032	18,87	24 769	17,42	205,86
Váltótartozások					
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben					
Rövid lejáratú köt.-ek e. rész.visz. lévő váll.sz					
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	25 006	39,23	25 510	17,94	102,02
Kötelezettségek összesen	63 750	100,00	142 208	100,00	223,07

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

9. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek passzívú időbeli elhatárolása	193	0,30			
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	21 279	33,06	14 538	20,65	68,32
Halasztott bevételek	42 893	66,64	55 872	79,35	130,26
Passzív időbeli elhatárolások	64 365	100,00	70 410	100,00	109,39

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Tartósan befektett eszközök aránya %	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	<u>108 573</u> 168 552	<u>113 758</u> 225 567	64,42	50,43	78,29
Forgóeszközök aránya %	<u>Forgóeszközök</u> Eszközök összesen	<u>58 103</u> 168 552	<u>80 160</u> 225 567	34,47	35,54	103,09
Befektetett eszközök fedezettsége %	<u>Saját tőke</u> Befektetett eszközök	<u>40 437</u> 108 573	<u>12 949</u> 113 758	37,24	11,38	30,56
Tárgyi eszközök fedezettsége %	<u>Saját tőke</u> Tárgyi eszközök	<u>40 437</u> 103 321	<u>12 949</u> 106 093	39,14	12,21	31,19
Tőkeerősség (Saját tőke arány)%	<u>Saját tőke</u> Források összesen	<u>40 437</u> 168 552	<u>12 949</u> 225 567	23,99	5,74	23,93
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya %	<u>Rövid lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>37 243</u> 168 552	<u>50 488</u> 225 567	22,10	22,38	101,30
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya %	<u>Hosszú lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>26 507</u> 168 552	<u>91 720</u> 225 567	15,73	40,66	258,56
Kötelezettségek aránya %	<u>Kötelezettségek</u> Források összesen	<u>63 750</u> 168 552	<u>142 208</u> 225 567	37,82	63,04	166,69

VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Eszközök összesen	<u>332 258</u> 168 552	<u>441 881</u> 225 567	1,97	1,96	99,38
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Tárgyi eszközök	<u>332 258</u> 103 321	<u>441 881</u> 106 093	3,22	4,17	129,52
Készletek fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Átlagos készletek	<u>332 258</u> 477	<u>441 881</u> 954	696,56	463,43	66,53
Saját tőke fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	<u>332 258</u> 40 437	<u>441 881</u> 12 949	8,22	34,12	415,31

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Lidviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>58 103</u> 37 243	<u>80 160</u> 50 488	156,01	158,77	101,77
Lidviditási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>57 149</u> 37 243	<u>79 207</u> 50 488	153,45	156,88	102,24
Lidviditási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>23 288</u> 37 243	<u>59 289</u> 50 488	62,53	117,43	187,80
Lidviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>23 288</u> 37 243	<u>59 289</u> 50 488	62,53	117,43	187,80

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>33 861</u> 37 243	<u>19 918</u> 50 488	90,92	39,45	43,39
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen	<u>63 750</u> 168 552	<u>142 208</u> 225 567	37,82	63,04	166,69
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>5 714</u> 37 243	<u>-17 795</u> 50 488	15,34	-35,25	-229,73
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u> Szállítók	<u>18 542</u> 12 032	<u>14 808</u> 24 769	154,11	59,78	38,79
Vevők átfutási ideje	<u>Átlagos vevő állomány</u> Nettó árbevétel	<u>9 271</u> 332 258	<u>16 675</u> 441 881	10,18	13,77	135,24
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u> Anyagjellegű ráfordítások	<u>25 082</u> 284 772	<u>18 401</u> 375 642	32,15	17,88	55,62

Több fokozatú likviditási mérleg		Előző év	Tárgy év			Előző év	Tárgy év
E s z k ö z ö k				F o r r á s o k			
I.	Pénzeszközök és értékpapírok	23 288	59 289	I.	Rövid távú kötelezettségek	25 006	25 510
	Pénzeszközök	23 288	59 289				
	Értékpapírok (forgóeszközből)	0	0				
II.	Követelések	33 861	19 918	II.	Szállítói kötelezettségek és	12 032	24 769
	Követelések áruszáll. és szolg.	18 542	14 808		Szállítói kötelezettségek	12 032	24 769
	Váltókövetelések	0	0		Váltó tartozások	0	0
	Egyéb követelések	15 319	5 110				
	Értékpapírok	0	0				
III.	Készletek	954	953	III.	Rövid lejár. egyéb köteleze	205	209
	Vásárolt készletek	954	953		Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
	Sajáttermelésű készletek	0	0		Rövid lejáratú hitelek	0	0
					Egyéb rövid kötelezettsége	205	209
IV.	Aktív időbeli elhatárolások	1 876	31 649	IV.	Céltartalékok és passzív id	64 365	70 410
					Céltartalékok	0	0
					Passzív időbeli elhatárolás	64 365	70 410
V.	Egyéb eszközök	108 573	113 758	V.	Egyéb források	66 944	104 669
	Immateriális javak	5 252	7 665		Hosszú lejáratú kötelezetts	26 507	91 720
	Tárgyi eszközök	103 321	106 093		Saját tőke	40 437	12 949
	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0				
	Eszközök összesen:	168 552	225 567		Források összesen:	168 552	225 567

Likviditási mérlegből számított mutatók:

	Előző év			Tárgy év		
	Eszköz	Forrás	%	Eszköz	Forrás	%
Likviditási mutató I.	23 288	25 006	93,13	59 289	25 510	232,41
Likviditási mutató II.	57 149	37 038	154,30	79 207	50 279	157,53
Likviditási mutató III.	58 103	37 243	156,01	80 160	50 488	158,77
Likviditási mutató IV.	59 979	101 608	59,03	111 809	120 898	92,48

A költségszerkezet alakulása
Az eredménykimutatás összköltség eljárással "A" változat alapján

adatok E Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Nettó árbevétel	332 258		441 881	
Saját termelésű készletek állományváltozás	0		0	
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0	
Bruttó árbevétel	332 258		441 881	
Egyéb bevétel	85 294		206 175	
Összes bevétel	417 552		648 056	
Anyagköltség	121 096	29,00	158 934	24,52
Igénybe vett szolgáltatások értéke	145 340	34,81	192 076	29,64
Egyéb szolgáltatások értéke	6 544	1,57	9 029	1,39
Eladott áruk beszerzési értéke	10 641	2,55	12 832	1,98
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 151	0,28	2 771	0,43
Anyagjellegű ráfordítások	284 772	68,20	375 642	57,96
Béreköltség	76 594	18,34	166 032	25,62
Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 532	1,09	18 555	2,86
Bérbírlékok	16 764	4,01	32 778	5,06
Személyi jellegű ráfordítások	97 890	23,44	217 365	33,54
Értékcsökkenési leírás	12 198	2,92	30 786	4,75
Egyéb ráfordítások	16 978	4,07	42 058	6,49
Összes költség és ráfordítás	411 838	98,63	665 851	102,75
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	5 714	1,37	-17 795	-2,75

Eredménykategóriák

adatok E Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	Üzemi eredmény %-ban	E Ft	Üzemi eredmény %-ban
Üzemi eredmény	5 714	100,00	-17 795,00	100,00
Pénzügyi műveletek eredménye	-4	-0,07	6,00	0,11
Szokásos vállalkozási eredmény	5 710	99,93	-17 789,00	-311,32
Rendkívüli eredmény	7 471	130,75	0,00	0,00
Adózás előtti eredmény	13 181	230,68	-17 789,00	-311,32
Adófizetési kötelezettség	0	0,00	0,00	0,00
Adózott eredmény	13 181	230,68	-17 789,00	-311,32
Eredménytartalék igénybevétele	0	0,00	0,00	0,00
Osztalékkifizetés	0	0,00	0,00	0,00
Mérleg szerinti eredmény	13 181	230,68	-17 789,00	-311,32

A jövedelmezőség alakulása

17. számú melléklet

Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény Nettó árbevétel	5 714 332 258	1,72	-17 795	-4,03
				441 881	
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Saját tőke	5 714 40 437	14,13	-17 795	-137,42
				12 949	
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Összes eszköz	5 714 168 552	3,39	-17 795	-7,89
				225 567	

adatok E Ft-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u>	108 573	64,42	113 758	50,43	78,29
	Eszközök összesen	168 552		225 567		
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások</u>	59 979	35,58	111 809	49,57	139,30
	Eszközök összesen	168 552		225 567		
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u>	40 437	23,99	12 949	5,74	23,93
	Összes forrás	168 552		225 567		
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u>	63 750	37,82	142 208	63,04	166,69
	Összes forrás	168 552		225 567		
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök összesen</u>	168 552	416,83	225 567	1 741,96	417,91
	Saját tőke	40 437		12 949		
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u>	332 258	821,67	441 881	3 412,47	415,31
	Saját tőke	40 437		12 949		
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	58 103	156,01	80 160	158,77	101,77
	Rövid lejáratú kötelezettségek	37 243		50 488		
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u>	57 149	153,45	79 207	156,88	102,24
	Rövid lejáratú kötelezettségek	37 243		50 488		
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök+Értékpapírok</u>	23 288	62,53	59 289	117,43	187,80
	Rövid lejáratú kötelezettségek	37 243		50 488		
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	23 288	62,53	59 289	117,43	187,80
	Rövid lejáratú kötelezettségek	37 243		50 488		
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u>	13 181	32,60	-17 789	-137,38	-421,45
	Saját tőke	40 437		12 949		
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	5 714	1,72	-17 795	-4,03	-234,17
	Nettó árbevétel	332 258		441 881		
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	5 714	14,13	-17 795	-137,42	-972,52
	Saját tőke	40 437		12 949		
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	5 714	3,39	-17 795	-7,89	-232,71
	Összes eszköz	168 552		225 567		

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

Üzleti év: 2016


19. számú melléklet

Lényegesség mértéke

Megnevezés	Összeg E Ft	Arányszám		Lényegesség mértéke E Ft	
		alsó	felső	alsó	felső
Mérlegfőösszeg	225 567	1	2	2 256	4 511
Árbevétel	441 881	0,5	1	2 209	4 419
Átlag				2 233	4 465
					1469
					2 499
					1 874
					625

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	1/15 oldal


Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
➤ 1 BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	Σ	267 383 167,00	153 625 278,00	113 757 889,00
11 IMMATERIÁLIS JAVAK	Σ	14 122 951,00	6 457 824,00	7 665 127,00
113 Vagyoni értékű jogok		10 922 951,00	0,00	10 922 951,00
114 Szellemi termékek		3 200 000,00	0,00	3 200 000,00
119 IMMATERIÁLIS JAVAK TERV SZERINTI ÉRTÉKCSÖKKENÉSEΣ		0,00	6 457 824,00	-6 457 824,00
1193 Vagyoni értékű jogok terv szerinti értékcsökkenése		0,00	6 085 089,00	-6 085 089,00
1194 Szellemi termékek terv szerinti értékcsökkenése		0,00	372 735,00	-372 735,00
12 INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	Σ	75 996 472,00	26 897 055,00	49 099 417,00
123 Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok		1 384 700,00	0,00	1 384 700,00
124 Egyéb építmények		74 611 772,00	0,00	74 611 772,00
129 INGATLANOK TERV SZERINTI ÉRTÉKCSÖKKENÉSE	Σ	0,00	26 897 055,00	-26 897 055,00
1293 Épületek, épületrészek, tulajd. h. értékcsökkenése		0,00	205 492,00	-205 492,00
1294 Egyéb építmények értékcsökkenése		0,00	26 691 563,00	-26 691 563,00
13 MŰSZAKI BERENDEZÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	Σ	53 727 637,00	34 228 807,00	19 498 830,00
131 Termelőgépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszk		44 373 983,00	366 821,00	44 007 162,00
132 Termelésben közvetlenül résztvevő járművek		8 075 997,00	5 070 000,00	3 005 997,00
139 MŰSZAKI BER., GÉPEK, JÁRMŰVEK TERV SZERINTI ÉCS.	Σ	1 277 657,00	28 791 986,00	-27 514 329,00
1391 Termelőgépek, berendezések, szersz., gyártóe. écs.		366 821,00	25 875 153,00	-25 508 332,00
1392 Műszaki járművek értékcsökkenése		910 836,00	2 916 833,00	-2 005 997,00
14 EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, JÁRMŰVEK	Σ	59 114 343,00	22 705 828,00	36 408 515,00
141 Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések		45 070 504,00	7 500,00	45 063 004,00
142 Egyéb járművek		4 390 992,00	0,00	4 390 992,00
143 Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések		9 245 747,00	399 600,00	8 846 147,00
149 EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZ., JÁRM. TERV SZERINTI ÉCSΣ		407 100,00	22 298 728,00	-21 891 628,00
1491 Üzemi (üzleti) gépek, berendezések értékcsökkenése		7 500,00	15 297 813,00	-15 290 313,00
1492 Egyéb járművek értékcsökkenése		0,00	566 193,00	-566 193,00
1493 Irodai, igazgatási berendezések és felszerel. écs.		399 600,00	6 434 722,00	-6 035 122,00
15 TENYÉSZÁLLATOK	Σ	0,00	0,00	0,00
16 BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	Σ	64 421 764,00	63 335 764,00	1 086 000,00
161 Befejezetlen beruházások		60 673 579,00	59 587 579,00	1 086 000,00
162 Felújítások		3 748 185,00	3 748 185,00	0,00
17 TULAJDONI RÉSESEDÉST JELENTŐ BEFEKTETÉSEK	Σ	0,00	0,00	0,00
18 HITELVISZONYT MEGTESTESÍTŐ ÉRTÉKPAPÍROK	Σ	0,00	0,00	0,00
19 TARTÓSAN ADOTT KÖLCSÖNÖK	Σ	0,00	0,00	0,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	2/15 oldal

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
2 KÉSZLETEK	Σ	1 906 995,00	953 628,00	953 367,00
21 ANYAGOK	Σ	0,00	0,00	0,00
22 EGYÉB ANYAGOK	Σ	0,00	0,00	0,00
23 BEFEJEZETLEN TERMELÉS ÉS FÉLKÉSZ TERMÉKEK	Σ	0,00	0,00	0,00
24 NÖVENDÉK-, HÍZÓ- ÉS EGYÉB ÁLLATOK	Σ	0,00	0,00	0,00
25 KÉSZTERMÉKEK	Σ	0,00	0,00	0,00
26 KERESKEDELMI ÁRUK	Σ	1 906 995,00	953 628,00	953 367,00
261 Áruk beszerzési áron		1 906 995,00	953 628,00	953 367,00
27 KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁSOK	Σ	0,00	0,00	0,00
28 BETÉTDÍJAS GÖNGYÖLEGEK	Σ	0,00	0,00	0,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	3/15 oldal

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
3 KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK, AKTÍV IDŐB. ELH	Σ	2 699 176 639,97	2 589 636 621,97	109 540 018,00
31 KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	Σ	249 716 315,00	234 908 469,00	14 807 846,00
311 Belföldi követelések		246 619 793,00	231 811 951,00	14 807 842,00
316 Külföldi követelések		3 096 522,00	3 096 518,00	4,00
32 KÖVETELÉSEK KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSSAL SZEMBEN	Σ	0,00	0,00	0,00
33 KÖVETELÉSEK EGYÉB RÉSZES.V. VÁLLALKOZÁSSAL SZEME	Σ	0,00	0,00	0,00
34 VÁLTÓKÖVETELÉSEK	Σ	0,00	0,00	0,00
35 ADOTT ELŐLEGEK	Σ	4 061 114,00	3 828 614,00	232 500,00
352 Beruházásokra adott előlegek		478 500,00	246 000,00	232 500,00
353 Készletekre adott előlegek		383 583,00	383 583,00	0,00
354 Szolgáltatásokra adott előlegek		3 199 031,00	3 199 031,00	0,00
36 EGYÉB KÖVETELÉSEK	Σ	705 407 927,00	701 878 999,00	3 528 928,00
361 MUNKAVÁLLALÓKKAL SZEMBENI KÖVETELÉSEK	Σ	402 260,00	352 260,00	50 000,00
3611 Munkavállalóknak folyósított előlegek		402 260,00	12 260,00	390 000,00
3612 Előírt tartozások		0,00	340 000,00	-340 000,00
362 KÖLTSÉGVETÉSI KIUTALÁSI IGÉNYEK	Σ	349 328 164,00	348 284 174,00	1 043 990,00
3621 OEP gyógyfürdő támogatás (mentes)		14 940 215,00	14 209 672,00	730 543,00
3622 OEP gyógyfürdő támogatás (áfás)		17 281 572,00	17 253 125,00	28 447,00
3623 Önk. támogatás nyírbátori lakosok e.i.(gyógyászat)		9 256 900,00	9 256 900,00	0,00
3624 Önkormányzati támogatás előírás (működés)		236 111 100,00	235 826 100,00	285 000,00
3625 Önkormányzati támogatás előírás (fejlesztési)		65 891 233,00	65 891 233,00	0,00
3629 Egyéb támogatás		5 847 144,00	5 847 144,00	0,00
363 KÖLTSÉGVETÉSI KIUTALÁSI IGÉNYEK TELJESÍTÉSE	Σ	351 344 577,00	351 337 577,00	7 000,00
3631 OEP gyógyfürdő támogatás teljesítése (mentes)		28 736 486,00	28 736 486,00	0,00
3632 OEP gyógyfürdő támogatás teljesítése (áfás)		2 726 314,00	2 726 314,00	0,00
3633 Önk. támogatás nyírbátori lakosok telj(gyógyászat)		951 500,00	951 500,00	0,00
3634 Önkormányzati támogatás teljesítése (működési)		288 361 280,00	288 361 280,00	0,00
3635 Önkormányzati támogatás teljesítése (fejlesztési)		24 197 653,00	24 197 653,00	0,00
3636 Önkormányzat lakhatási támogatás		468 700,00	468 200,00	500,00
3637 Önkormányzat távfűtési támogatás		29 400,00	25 000,00	4 400,00
3638 Önkormányzat villany támogatás		26 100,00	24 000,00	2 100,00
3639 Egyéb támogatás teljesítése		5 847 144,00	5 847 144,00	0,00
365 VÁSÁROLT ÉS KAPOTT KÖVETELÉSEK	Σ	809 136,00	809 136,00	0,00
3651 Vásárolt belföldi követelések		809 136,00	809 136,00	0,00
368 KÜLÖNFÉLE EGYÉB KÖVETELÉSEK	Σ	3 523 790,00	1 095 852,00	2 427 938,00
3684 Visszaigényelhető pénzforgalmi ÁFA átv. számla		142 425,00	142 425,00	0,00
3685 Következő évi tárgyévben vissza nem ig. ÁFA számla		3 126 365,00	952 427,00	2 173 938,00
3689 Kaució		255 000,00	1 000,00	254 000,00
37 ÉRTÉKPAPÍROK	Σ	0,00	0,00	0,00
38 PÉNZESZKÖZÖK	Σ	1 698 096 584,97	1 638 774 923,97	59 321 661,00
381 PÉNZTÁR	Σ	314 949 285,00	312 834 205,00	2 115 080,00
3811 Pénztár (Iskola utca)		12 472 585,00	12 419 010,00	53 575,00
3812 Pénztár (Fürdő)		155 586 450,00	154 410 625,00	1 175 825,00
3813 Pénztár (Büfé)		68 582 375,00	68 105 580,00	476 795,00
3814 Pénztár (Kemping)		50 874 890,00	50 678 815,00	196 075,00
3815 Pénztár (Várkastély)		4 634 945,00	4 570 025,00	64 920,00
3816 Pénztár (Kulturális Központ)		22 798 040,00	22 650 150,00	147 890,00
3833 CSEKKEK	Σ	62 815 865,00	61 602 638,00	1 213 227,00
38331 Bankkártyás fizetés		35 170 998,00	34 835 619,00	335 379,00
38332 SZÉP kártya		17 990 383,00	17 679 961,00	310 422,00
38333 Erzsébet utalvány		2 102 715,00	1 678 215,00	424 500,00
38334 Erzsébet utalvány munkavállalóknak		7 286 000,00	7 262 000,00	24 000,00
38335 Ajándékutalvány		61 500,00	0,00	61 500,00
38336 Egészségpénztár		5 763,00	2 733,00	3 030,00
38337 Erzsébet kártya		198 506,00	144 110,00	54 396,00
384 ELSZÁMOLÁSI BETÉTSZÁMLA	Σ	762 498 823,00	706 537 829,00	55 960 994,00
3841 Elszámolási számla OTP Bank (20042756)		736 093 211,00	703 611 310,00	32 481 901,00
3842 Elszámolási számla OTP Bank (20043805)		25 889 609,00	2 855 545,00	23 034 064,00
3843 Elszámolási számla OTP Bank (20044181)		50 007,00	0,00	50 007,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	4/15 oldal


Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
3846	CWC Unit elszámolási számla	465 996,00	70 974,00	395 022,00
389	ÁTVEZETÉSI SZÁMLA Σ	557 832 611,97	557 800 251,97	32 360,00
3891	Bank és pénztár közötti átvezetési számla	232 083 270,00	232 083 270,00	0,00
3892	Bankszámlák közötti átvezetési számla	11 398 996,00	11 398 996,00	0,00
3893	Pénztárak közötti átvezetési számla	1 851 340,00	1 851 340,00	0,00
3894	Pénztárgép forgalom átvezetési számla	280 635 025,00	280 635 025,00	0,00
3895	Kávégép forgalom átvezetési számla	480 160,00	447 800,00	32 360,00
3896	Piac bevételek átvezetési száma	191 500,00	191 500,00	0,00
3898	Évközi korrekciós átvezetések	1 558 088,97	1 558 088,97	0,00
3899	Egyéb átvezetések számla	29 634 232,00	29 634 232,00	0,00
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK Σ	41 894 699,00	10 245 616,00	31 649 083,00
391	BEVÉTELEK AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSA Σ	10 245 122,00	991 770,00	9 253 352,00
3913	Árbevétel, egyéb kamatbev, egyéb bev. elhatárolása	10 245 122,00	991 770,00	9 253 352,00
392	KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS Σ	31 649 577,00	9 253 846,00	22 395 731,00
3923	Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráf. elh.	31 649 577,00	9 253 846,00	22 395 731,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	5/15 oldal

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
4 FORRÁSOK		2 433 952 787,99	2 675 992 648,69	-242 039 860,70
41 SAJÁT TŐKE		56 966 600,00	87 704 973,60	-30 738 373,60
411 Jegyzett tőke		0,00	40 000 000,00	-40 000 000,00
413 EREDMÉNYTARTALÉK		50 792 600,00	41 530 973,60	9 261 626,40
41310 Eredménytartalék 2010.		17 953 538,00	0,00	17 953 538,00
41311 Eredménytartalék 2011.		11 727 492,00	14 919 244,00	-3 191 752,00
41312 Eredménytartalék 2012.		5 653 782,00	183 014,00	5 470 768,00
41313 Eredménytartalék 2013.		5 400 054,00	1 268 372,00	4 131 682,00
41314 Eredménytartalék 2014.		10 057 734,00	11 979 448,00	-1 921 714,00
41315 Eredménytartalék 2015.		0,00	13 180 895,60	-13 180 895,60
414 LEKÖTÖTT TARTALÉK		6 174 000,00	6 174 000,00	0,00
4142 Lekötött tartalék eredménytartalékból		6 174 000,00	6 174 000,00	0,00
42 CÉLTARTALÉK		0,00	0,00	0,00
43 HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK		0,00	0,00	0,00
44 HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		48 051 926,00	74 424 727,00	-26 372 801,00
449 EGYÉB HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		48 051 926,00	74 424 727,00	-26 372 801,00
4499 Hosszú lejáratú egyéb kötelezettségek		48 051 926,00	74 424 727,00	-26 372 801,00
44991 Kaució - Lakás - Fecske		21 259 416,00	28 485 635,00	-7 226 219,00
44992 Kaució - Lakás - Dél		2 333 399,00	9 049 307,00	-6 715 908,00
44993 Kaució - Lakás - Vasúton túl		295 740,00	1 259 182,00	-963 442,00
44994 Kaució - Üzlet		18 944 127,00	26 662 618,00	-7 718 491,00
44995 Kaució - Piac		0,00	1 713 060,00	-1 713 060,00
44996 Kaució - Inkubátorház		5 219 244,00	7 254 925,00	-2 035 681,00
45 RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		514 429 386,59	561 716 695,69	-47 287 309,10
453 VEVŐKRTÓL KAPOTT ELŐLEGEK		110 206,00	319 806,00	-209 600,00
4531 Kemping foglaló		96 033,00	305 633,00	-209 600,00
4532 Előleg		14 173,00	14 173,00	0,00
454 SZÁLLÍTÓK		514 319 180,59	561 396 889,69	-47 077 709,10
4541 Belföldi anyag- és áruszállítók		509 850 334,00	556 878 901,94	-47 028 567,94
4546 Külföldi anyag- és áruszállítók		4 468 846,59	4 517 987,75	-49 141,16
46 EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK I.		723 452 158,00	730 637 908,00	-7 185 750,00
462 SZEMÉLYI JÖVEDELEMDÓ ELSZÁMOLÁSA		49 751 000,00	52 046 000,00	-2 295 000,00
4621 Munkaviszonyból származó szem. jövedelemadó (290)		15 512 307,00	38 457 582,00	-22 945 275,00
4622 Termbeni juttatásokból származó szem.jöv.adó (103)		577 693,00	2 219 418,00	-1 641 725,00
4625 Adóhatóságnak átutalt szem. jövedelemadó		33 661 000,00	11 369 000,00	22 292 000,00
463 KÖLTSÉGVETÉSI BEFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGEK		98 211 909,00	103 498 909,00	-5 287 000,00
46301 Szociális hozzájárulási adó (258)		46 881 000,00	49 610 000,00	-2 729 000,00
46302 Szakképzési hozzájárulás (182)		1 653 572,00	1 387 572,00	266 000,00
46303 Rehabilitációs foglalkoztatási hozzájárulás (119)		908 000,00	361 000,00	547 000,00
46304 Egészségügyi hozzájárulás (152)		2 546 000,00	2 889 000,00	-343 000,00
46305 Cégauto adó		198 000,00	264 000,00	-66 000,00
46306 Nyugdíjjárulék (291)		23 072 000,00	24 546 000,00	-1 474 000,00
46307 Egészségbiztosítási és munkaerő-paici járulék(293)		19 334 000,00	20 564 000,00	-1 230 000,00
46308 Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe (239)		630 000,00	661 000,00	-31 000,00
46309 Innovációs járulék (184)		1 589 000,00	1 731 000,00	-142 000,00
46310 Közművezeték adó		85 000,00	85 000,00	0,00
46399 Egyéb költségvetési befizetési kötelezettségek		1 315 337,00	1 400 337,00	-85 000,00
464 KÖLTSÉGVETÉSI BEFIZET. KÖTELEZETTSÉGEK TELJESÍTÉS		99 866 437,00	99 866 437,00	0,00
46401 Szociális hozzájárulási adó teljesítése (258)		46 966 000,00	46 966 000,00	0,00
46402 Szakképzési hozzájárulás teljesítése (182)		354 000,00	354 000,00	0,00
46403 Rehab foglalkoztatási hozzájárulás telj. (119)		1 380 000,00	1 380 000,00	0,00
46404 Egészségügyi hozzájárulás teljesítése (152)		1 856 000,00	1 856 000,00	0,00
46405 Cégauto adó teljesítése		198 000,00	198 000,00	0,00
46406 Nyugdíjjárulék teljesítése (291)		23 072 000,00	23 072 000,00	0,00
46407 Egészségbizi és munkaerő-paici járulék telj (293)		22 029 000,00	22 029 000,00	0,00
46408 Egyszerűsített foglal. közterhe telj.számra (239)		630 000,00	630 000,00	0,00
46409 Innovációs járulék teljesítése (184)		1 529 000,00	1 529 000,00	0,00
46410 Közművezeték adó teljesítése		85 000,00	85 000,00	0,00
46499 Egyéb költségvetési befizetési kötelezettség telj.		1 767 437,00	1 767 437,00	0,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	6/15 oldal

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
466	ELŐZETESEN FELSZÁMÍTOTT ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓΣ	183 975 802,00	183 975 802,00	0,00
4661	Beszerzések előzetesen felszámított ÁFA-ja	142 399 203,00	142 399 203,00	0,00
4663	Fordított adózás szabályai szerinti visszaig. ÁFA	4 455 000,00	4 455 000,00	0,00
4664	Közösségen belüli besz. visszaigényelhető ÁFA-ja	803 838,00	803 838,00	0,00
4667	Arányosítással megosztandó előzetes ÁFA (Fürdő u)	32 518 562,00	32 518 562,00	0,00
4668	Arányosítással megosztandó előzetes ÁFA (Iskola u)	3 799 199,00	3 799 199,00	0,00
467	FIZETENDŐ ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ Σ	165 319 949,00	165 319 949,00	0,00
4671	Fizetendő ÁFA	160 061 111,00	160 061 111,00	0,00
4673	Fordított adózás szabályai szerint fizetendő ÁFA	4 455 000,00	4 455 000,00	0,00
4674	Közösségen belüli beszerzések fizetendő ÁFA-ja	803 838,00	803 838,00	0,00
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	118 181 523,00	118 037 523,00	144 000,00
469	HELYI ADÓK ELSZÁMOLÁSI SZÁMLA Σ	8 145 538,00	7 893 288,00	252 250,00
4691	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	5 114 900,00	4 774 400,00	340 500,00
4694	GÉPJÁRMŰADÓ ELSZÁMOLÁSI SZÁMLA Σ	40 388,00	40 388,00	0,00
46941	Gépjárműadó elszámolási számla	40 388,00	40 388,00	0,00
4696	Idegenforgalmi adó elszámolási számla	2 990 250,00	3 078 500,00	-88 250,00
47	EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK II. Σ	229 051 249,00	289 097 035,00	-60 045 786,00
471	JÖVEDELEMELSZÁMOLÁSI SZÁMLA Σ	175 705 507,00	186 028 914,00	-10 323 407,00
4711	Keresetelszámlolási számla	170 743 357,00	180 971 164,00	-10 227 807,00
4713	Egyéb kifizetések elszámolása	53 000,00	0,00	53 000,00
4714	Egyszerűsített foglalkoztatás kifizetések	4 909 150,00	5 057 750,00	-148 600,00
473	TÁRSADALOMBIZTOSÍTÁSI KÖTELEZETTSÉG Σ	721 673,00	702 827,00	18 846,00
4733	Táppénz hozzájárulás	721 673,00	702 827,00	18 846,00
474	ELKÜLÖNÍTETT ALAPOKKAL KAPCS. BEFIZETÉSI KÖTELEZΣ	8 347 248,00	56 968 540,00	-48 621 292,00
4744	Vízkiérték járó kötelezettség	7 117 584,00	7 782 092,00	-664 508,00
4745	VKJ bírság kötelezettség	1 229 664,00	49 186 448,00	-47 956 784,00
476	RÖVID LEJÁRATÚ EGYÉB KÖTELEZ. MUNKAVÁLLAL. SZEMΣ	1 403 040,00	1 647 280,00	-244 240,00
4762	Bírói letiltás	1 403 040,00	1 647 280,00	-244 240,00
479	KÜLÖNFÉLE EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEKΣ	42 873 781,00	43 749 474,00	-875 693,00
4791	Biztosító intézetekkel kapcsolatos kötelezettségek	120 191,00	120 191,00	0,00
4792	Cégbírság	43 000,00	43 000,00	0,00
4796	TÁMOGATÁSI ELŐLEGEK Σ	10 000 000,00	10 000 000,00	0,00
47961	Támogatás - előleg	10 000 000,00	10 000 000,00	0,00
4797	KAUCIÓ JELLEGŰ KÖTELEZETTSÉGEK Σ	31 094 627,00	31 398 041,00	-303 414,00
47971	Kaució - Belépők	17 261 347,00	17 544 761,00	-283 414,00
47972	Kaució - nem használt	10 741 100,00	10 741 100,00	0,00
47973	Kaució - nem használt	97 500,00	97 500,00	0,00
47974	Kaució - nem használt	510 500,00	510 500,00	0,00
47975	Kaució - nem használt	442 240,00	442 240,00	0,00
47976	Kaució - nem használt	1 781 940,00	1 781 940,00	0,00
47979	Bánatpénz - szerződések	260 000,00	280 000,00	-20 000,00
4798	Következő évi tárgyévben nem fizetendő ÁFA számla	629 883,00	782 697,00	-152 814,00
4799	EGYÉB RÖVIDLEJÁRATÚ ELŐÍRT KÖTELEZETTSÉGEK Σ	986 080,00	1 405 545,00	-419 465,00
47991	Ajándék utalvány	936 080,00	1 198 480,00	-262 400,00
47992	Kupon elszámolás	0,00	157 065,00	-157 065,00
47999	Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	50 000,00	50 000,00	0,00
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK Σ	40 638 716,20	111 048 557,20	-70 409 841,00
481	BEVÉTELEK PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSA Σ	193 188,00	193 188,00	0,00
4811	Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása	193 188,00	193 188,00	0,00
482	KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁRCS	22 513 695,20	37 051 383,20	-14 537 688,00
4821	Mérlegfordulónap előtti ráfordítások elhatárolása	22 513 695,20	37 051 383,20	-14 537 688,00
483	HALASZTOTT BEVÉTELEK Σ	17 931 833,00	73 803 986,00	-55 872 153,00
4832	Fejlesztési célra kapott támogatások elhatárolása	17 931 833,00	70 420 198,00	-52 488 365,00
4833	TÉRÍTÉS NÉLKÜL ÁTVETT ESZKÖZÖK ÉRTÉKÉNEK ELHAΣ	0,00	3 383 788,00	-3 383 788,00
48331	Térítés nélkül átvett eszközök ért. passzív id. e.	0,00	3 383 788,00	-3 383 788,00
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK Σ	821 362 752,20	821 362 752,20	0,00
491	Nyitómérleg számla	791 663 396,20	791 663 396,20	0,00
494	Előző évek adózott eredményének helyesbítései Σ	29 699 356,00	29 699 356,00	0,00
49410	2010. évi adózott eredmény helyesbítése	3 034 294,00	3 034 294,00	0,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	7/15 oldal


Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
49411	2011. évi adózott eredmény helyesbítése	11 727 492,00	11 727 492,00	0,00
49412	2012. évi adózott eredmény helyesbítése	5 653 782,00	5 653 782,00	0,00
49413	2013. évi adózott eredmény helyesbítése	5 400 054,00	5 400 054,00	0,00
49414	2014. évi adózott eredmény helyesbítése	3 883 734,00	3 883 734,00	0,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	8/15 oldal


Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
5 KÖLTSÉGNEMEK		646 831 212,89	25 893 280,00	620 937 932,89
51 ANYAGKÖLTSÉG		194 900 214,00	23 218 576,00	171 681 638,00
511 VÁSÁROLT ANYAGOK KÖLTSÉGEI		182 010 341,00	23 218 576,00	158 791 765,00
5111 ENERGIA KÖLTSÉGEK		126 990 741,00	22 277 975,00	104 712 766,00
51111 VILLAMOSENERGIA		37 906 081,00	772 037,00	37 134 044,00
511111 Villamosenergia alapdíj		12 955 241,00	0,00	12 955 241,00
511112 Villamosenergia fogyasztás		24 950 840,00	772 037,00	24 178 803,00
51112 GÁZENERGIA		51 410 082,00	0,00	51 410 082,00
511121 Gáz teljesítmény lekötés		7 709 641,00	0,00	7 709 641,00
511122 Gáz fogyasztás		43 700 441,00	0,00	43 700 441,00
51113 Vízdíj		32 257 224,00	21 505 938,00	10 751 286,00
51114 ÜZEMANYAGOK		5 417 354,00	0,00	5 417 354,00
511141 Gázolaj		5 126 788,00	0,00	5 126 788,00
511142 Benzin		290 566,00	0,00	290 566,00
5112 MŰSZAKI ANYAGOK		3 999 350,00	-12 866,00	4 012 216,00
51121 Alkatrészek		2 077 943,00	-12 866,00	2 090 809,00
51122 Kenőanyagok		106 633,00	0,00	106 633,00
51123 Segédanyagok		345 201,00	0,00	345 201,00
51126 Épületfenntartáshoz kapcsolódó anyagok		1 469 573,00	0,00	1 469 573,00
5113 ÜZEMELTETÉSI ANYAGOK		45 383 783,00	953 467,00	44 430 316,00
51131 Alapanyagok		28 180 084,00	900 462,00	27 279 622,00
51132 Fogyóeszközök		5 651 824,00	0,00	5 651 824,00
51133 Kellékanyagok		2 204 144,00	0,00	2 204 144,00
51134 Vegyszerek		3 422 491,00	0,00	3 422 491,00
51135 Tisztítószer		5 925 240,00	53 005,00	5 872 235,00
5115 Éven belül elhasználódó munka-, védőruha költségei		937 946,00	0,00	937 946,00
5116 Nyomtatványok, irodaszerek költségei		1 533 320,00	0,00	1 533 320,00
5117 Csomagolóanyagok		1 506 875,00	0,00	1 506 875,00
5119 Egyéb anyagfelhasználás költségei		1 658 326,00	0,00	1 658 326,00
513 Egyéb anyagköltség		141 488,00	0,00	141 488,00
519 Anyagköltség megtérülés		12 748 385,00	0,00	12 748 385,00
5191 Alapanyagok - vendéglátás		11 105 947,00	0,00	11 105 947,00
5194 Fogyóeszközök - fürdő		1 642 438,00	0,00	1 642 438,00
52 IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI		194 222 308,89	2 146 590,00	192 075 718,89
521 Szállítás- rakodás, raktározás költségei		382 810,00	0,00	382 810,00
522 Bérleti díjak		13 169 715,00	165 501,00	13 004 214,00
523 JAVÍTÁS, KARBANTARTÁS KÖLTSÉGEI		22 256 135,00	165 501,00	22 090 634,00
5231 Berendezések javítás, karbantartás költségei		12 025 356,00	165 501,00	11 859 855,00
5232 Gépjármű javítás, karbantartás költségei		1 160 498,00	0,00	1 160 498,00
5233 Épületek javítása, karbantartása		5 547 141,00	0,00	5 547 141,00
5234 Épületgazdálkodás közös klts felújítás		1 009 535,00	0,00	1 009 535,00
5235 Épületgazdálkodás közös klts karbantartás		2 197 465,00	0,00	2 197 465,00
5236 Épületgazdálkodás megbízási díjak		316 140,00	0,00	316 140,00
525 Vagyonvédelemmel, őrző-védő szolg-tal kapcs. ktg.		25 672 040,00	0,00	25 672 040,00
526 Utazási és kiküldetési költségek (napidíj nélkül)		17 777,00	0,00	17 777,00
527 Szakértői, pályázati díjak		825 740,00	0,00	825 740,00
528 Könyvviteli szolgáltatás költségei		300 000,00	0,00	300 000,00
529 EGYÉB IGÉNYBEVETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI		131 598 091,89	1 815 588,00	129 782 503,89
5291 KOMMUNIKÁCIÓS KÖLTSÉGEK		30 388 713,49	1 221 483,00	29 167 230,49
52911 Marketing költségei		25 979 824,49	1 221 483,00	24 758 341,49
52912 Vezetékes telefonköltség		939 088,00	0,00	939 088,00
52913 Mobil telefonköltség		1 208 917,00	0,00	1 208 917,00
52914 Internetköltség		1 416 747,00	0,00	1 416 747,00
52915 Postaköltség		582 117,00	0,00	582 117,00
52916 TV előfizetés költség		262 020,00	0,00	262 020,00
5292 IDEGEN MUNKAERŐ KÖLTSÉGEK		27 133 289,00	0,00	27 133 289,00
52921 Diákmunka kölcsönzés		6 757 220,00	0,00	6 757 220,00
52922 Üzemeltetési feladatok		20 376 069,00	0,00	20 376 069,00
5294 KULTURÁLIS KÖLTSÉGEK		40 742 934,40	0,00	40 742 934,40

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	9/15 oldal


Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
52941	Kiállítások, bemutatók, vásárok rendezési díja	154 685,00	0,00	154 685,00
52942	SZÍNHÁZI RENDEZVÉNYEK	57 700,00	0,00	57 700,00
529421	Bérletes színházi előadások	5 358 900,00	0,00	5 358 900,00
529422	Bérleten kívüli előadások	2 249 000,00	0,00	2 249 000,00
529423	Közművelődési előadások	991 339,00	0,00	991 339,00
52943	FESZTIVÁL RENDEZVÉNYEK	26 782 122,40	0,00	26 782 122,40
529431	Szárnyas-Sárkány	11 699 729,40	0,00	11 699 729,40
529432	Zenei Napok	11 171 627,00	0,00	11 171 627,00
529433	Lovas-Gaszto	3 910 766,00	0,00	3 910 766,00
52944	VÁROSI RENDEZVÉNYEK	5 149 188,00	0,00	5 149 188,00
529441	Ünnepi rendezvények	758 162,00	0,00	758 162,00
529442	Közösségi rendezvények	4 391 026,00	0,00	4 391 026,00
5295	Szakkönyvek, folyóiratok	149 021,00	0,00	149 021,00
5296	Oktatás és továbbképzés költségei	4 899 900,00	48 000,00	4 851 900,00
5297	SZOLGÁLTATÁSI DÍJAK	6 676 372,00	139 142,00	6 537 230,00
52971	Vízvizsgálati díj	3 716 200,00	0,00	3 716 200,00
52972	Hulladék szolgáltatási díj	914 380,00	0,00	914 380,00
52973	Szoftverkövetési díj	722 800,00	0,00	722 800,00
52974	Artisjust Jogdíj	1 286 575,00	139 142,00	1 147 433,00
52975	Végrehajtási díj	36 417,00	0,00	36 417,00
5298	Tagsági díjak	160 000,00	0,00	160 000,00
5299	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	21 447 862,00	406 963,00	21 040 899,00
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	9 096 716,00	67 540,00	9 029 176,00
531	Hatósági, igazgatási, szolgálat. díjak, illetékek	1 947 021,00	10 000,00	1 937 021,00
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	4 441 366,00	57 540,00	4 383 826,00
5321	Bankkártya (POS) jutalék	566 925,00	0,00	566 925,00
5322	SZÉP kártya jutalék	239 166,00	0,00	239 166,00
5323	Postai közreműködési díj	505 017,00	50 940,00	454 077,00
5324	Erszébet kártya jutalék	5 874,00	0,00	5 874,00
5325	Bankköltség	3 124 384,00	6 600,00	3 117 784,00
533	BIZTOSÍTÁSI DÍJAK	2 708 329,00	0,00	2 708 329,00
5331	Vagyonbiztosítás	1 299 161,00	0,00	1 299 161,00
5332	Gépjárműfelelősség biztosítás	615 131,00	0,00	615 131,00
5333	Gépjármű CASCO biztosítás	92 071,00	0,00	92 071,00
5334	Vezetői felelősség biztosítás	-1 170,00	0,00	-1 170,00
5335	Egészségügyi szolgáltatói felelősség biztosítás	96 840,00	0,00	96 840,00
5336	Vendég baleset biztosítás	606 296,00	0,00	606 296,00
54	BÉRKÖLTSÉG	166 233 008,00	201 000,00	166 032 008,00
541	Bérköltség	160 829 814,00	0,00	160 829 814,00
543	Megbízási díjak	5 403 194,00	201 000,00	5 202 194,00
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	18 555 421,00	0,00	18 555 421,00
551	MUNKAVÁLLALÓKNAK, TAGOKNAK FIZ. SZEM. JELL. KIFIZ.	3 593 387,00	0,00	3 593 387,00
5511	Betegszabadság, munkáltatót terhelő táppénz,-kieg.	1 955 336,00	0,00	1 955 336,00
5513	Munkabajárással kapcsolatos egyéb költségek térít.	634 704,00	0,00	634 704,00
5514	Kiküldetés napidíja	255 054,00	0,00	255 054,00
5517	TANULÓI SZERZŐDÉSEK	748 293,00	0,00	748 293,00
55171	Tanulószerződéssel foglalkoztatott tanuló díjazása	470 166,00	0,00	470 166,00
55172	Együtműködés alapján foglalkoztatott tanuló díja	278 127,00	0,00	278 127,00
552	Jóléti és kulturális költségek	7 262 000,00	0,00	7 262 000,00
553	Védőszemüveg költségek	150 000,00	0,00	150 000,00
559	EGYÉB SZEMÉLYI JELLEGŰ KIFIZETÉSEK	7 550 034,00	0,00	7 550 034,00
5592	Munkáltató által önk. pénztárba fizet. tagdíj hj.	84 868,00	0,00	84 868,00
5593	Munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó	1 451 857,00	0,00	1 451 857,00
5597	Egyszerűsített foglalkoztatási díj	4 935 950,00	0,00	4 935 950,00
5598	Reprezentációs költségek, étkezési hozzájárulás	1 077 359,00	0,00	1 077 359,00
56	BÉRJÁRULÉKOK	33 037 962,00	259 574,00	32 778 388,00
561	Szociális hozzájárulási adó	30 675 186,00	48 843,00	30 626 343,00
562	Egészségügyi hozzájárulás	1 799 829,00	0,00	1 799 829,00
563	Szakképzési hozzájárulás	-220 053,00	210 731,00	-430 784,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	10/15 oldal


Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
564	Rehabilitációs hozzájárulás	143 000,00	0,00	143 000,00
566	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	640 000,00	0,00	640 000,00
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	Σ	0,00	30 785 583,00
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	30 785 583,00	0,00	30 785 583,00
58	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	Σ	0,00	0,00
59	KÖLTSÉGNEM ÁTVEZETÉSI SZÁMLA	Σ	0,00	0,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	11/15 oldal

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
6	KÖLTSÉGHELYEK, ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEK Σ	0,00	0,00	0,00
61	JAVÍTÓ-KARBANTARTÓ ÜZEMEK KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
62	SZOLGÁLTATÁST VÉGZŐ ÜZEMEK KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
63	GÉPKÖLTSÉG Σ	0,00	0,00	0,00
64	ÜZEMI IRÁNYÍTÁS ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
66	KÖZPONTI IRÁNYÍTÁS ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
67	ÉRTÉKESÍTÉSI, FORGALMAZÁSI KÖLTSÉGEK Σ	0,00	0,00	0,00
68	ELKÜLÖNÍTETT EGYÉB ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEK Σ	0,00	0,00	0,00
69	KÖLTSÉGHELYEK KÖLTSÉGNEMEK ÁTVEZETÉSE Σ	0,00	0,00	0,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	12/15 oldal


Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
7	KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK Σ	0,00	0,00	0,00
71	TEVÉKENYSÉGEK KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
72	TERMELÉS KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
75	SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
76	KÖLTSÉGHELYEK TERMELÉSI KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
77	FORGALOMBA HOZATAL KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
79	TEVÉKENYSÉGEK KÖLTSÉGEINEK ÁTVEZETÉSE Σ	0,00	0,00	0,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	13/15 oldal

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK Σ	74 605 806,40	29 693 166,40	44 912 640,00
81	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK Σ	2 855 145,00	0,00	2 855 145,00
814	ELADOTT ÁRUK BESZERZÉSI ÉRTÉKE Σ	83 885,00	0,00	83 885,00
8141	Vendéglátással kapcsolatos beszerzés	22 886,00	0,00	22 886,00
8143	Várkastéllyal kapcsolatos beszerzés	60 999,00	0,00	60 999,00
815	ELADOTT (KÖZVETÍTETT) SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE Σ	2 771 260,00	0,00	2 771 260,00
8151	Továbbszámlázott rezsi díjak	2 771 260,00	0,00	2 771 260,00
82	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK Σ	0,00	0,00	0,00
83	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS Σ	0,00	0,00	0,00
85	ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETETT KÖLTSÉGEI Σ	0,00	0,00	0,00
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK Σ	71 750 519,20	29 693 166,40	42 057 352,80
861	Ért. immat.javak, tárgyi e. könyv szerinti értéke	4 159 164,00	0,00	4 159 164,00
863	MÉRLEGFORD.NAP ELŐTTI ÜZL. ÉVHEZ KAPCS. RÁFORDÍTÁS Σ	50 561 072,20	29 693 166,40	20 867 905,80
8632	Bírság, kötbér, fekbér, kés. kamat, kártérítés	48 137 350,00	29 699 356,00	18 437 994,00
8634	Költségek ellentételez. adott támogatás, juttatás	729 779,00	0,00	729 779,00
8639	Egyéb ráfordítások-kerekítések	1 693 943,20	-6 189,60	1 700 132,80
866	ÉRTÉKVESZTÉS, TERVEN FELÜLI ÉRTÉKCSÖKKENÉS Σ	1 030 249,00	0,00	1 030 249,00
8662	Követelések, elszámolt értékvesztése	1 030 249,00	0,00	1 030 249,00
867	ADÓK, ILLETÉKEK, HOZZÁJÁRULÁSOK Σ	11 232 837,00	0,00	11 232 837,00
8671	KÖLTSÉGVETÉSSSEL ELSZÁMOLT ADÓK, HOZZÁJÁRULÁS Σ	6 725 549,00	0,00	6 725 549,00
86711	Cégautó adó	264 000,00	0,00	264 000,00
86712	Innovációs járulék	802 000,00	0,00	802 000,00
86714	Élelmiszer-biztonsági felügyeleti díj	53 000,00	0,00	53 000,00
86716	Vízkihasználás járulék	5 923 549,00	0,00	5 923 549,00
86718	Energia adó	-397 000,00	0,00	-397 000,00
86719	Közművezeték adó	80 000,00	0,00	80 000,00
8672	ÖNKORMÁNYZATOKKAL ELSZÁMOLT ADÓK, ILLETÉKEK, Σ	4 507 288,00	0,00	4 507 288,00
86721	Iparüzési adó	4 466 900,00	0,00	4 466 900,00
86724	Gépjármű adó	40 388,00	0,00	40 388,00
869	KÜLÖNFÉLE EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK Σ	4 767 197,00	0,00	4 767 197,00
8696	Veszteségjellegű kerekítési különbözetelek	-1,00	0,00	-1,00
8697	Vissza nem igényelhető ÁFA (arányosítás)	4 713 183,00	0,00	4 713 183,00
8699	Ki nem emelt egyéb tételek	54 015,00	0,00	54 015,00
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI Σ	142,20	0,00	142,20
876	ÁTVÁLTÁSKORI, ÉRTÉKELÉSKORI ÁRFOLYAMVESZTESÉG Σ	142,20	0,00	142,20
8763	Külf. pénz-re szóló eszk., köt. mérl.ért. árf. v.	142,20	0,00	142,20
88	RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK Σ	0,00	0,00	0,00
89	NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK Σ	0,00	0,00	0,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	14/15 oldal

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
9 ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	Σ	46 048 396,00	694 110 382,19	-648 061 986,19
91 BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉSEK ÁRBEVÉTELE	Σ	11 263 702,00	449 903 819,00	-438 640 117,00
911 INGATLANGAZDÁLKODÁS ÁRBEVÉTELE	Σ	1 567 160,00	96 599 808,00	-95 032 648,00
9111 Lakóingatlan bérleti díj árbevétele (mentes)		0,00	36 890 767,00	-36 890 767,00
9112 Üzlet bérleti díj árbevétele		0,00	24 413 332,00	-24 413 332,00
9113 Iroda bérleti díj árbevétele		323 921,00	4 248 469,00	-3 924 548,00
9114 Műhely bérleti díj		0,00	6 211 612,00	-6 211 612,00
9115 Piac bérleti díj árbevétele		0,00	7 067 705,00	-7 067 705,00
9116 Garázs bérleti díj árbevétele		0,00	793 172,00	-793 172,00
9117 Helyiség bérleti díj - Kulturális Központ		425 960,00	9 733 648,00	-9 307 688,00
9119 INGATLANOKHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖZV. SZOLG. ÁRBEVÉ	Σ	817 279,00	7 241 103,00	-6 423 824,00
91191 Lakóingatlanhoz kapcsolódó közv. szolg. árbevétele		0,00	108,00	-108,00
91192 Üzletekhez kapcsolódó közv. szolg. árbevétele		817 279,00	6 261 681,00	-5 444 402,00
91193 Irodákhoz kapcsolódó közv. szolg. árbevétele		0,00	149 664,00	-149 664,00
91194 Műhelyekhez kapcsolódó közv.szolg. árbevétele		0,00	829 650,00	-829 650,00
912 GYÓGYFÜRDŐ ÁRBEVÉTELE	Σ	6 435 192,00	126 986 619,00	-120 551 427,00
9121 Fürdő belépőjegy árbevétele		6 033 701,00	120 813 503,00	-114 779 802,00
9122 Fürdő bérlet árbevétele		241 889,00	5 009 811,00	-4 767 922,00
9123 Fürdő úszóbérlet árbevétele		159 602,00	159 602,00	0,00
9124 Fürdő iskolai úszásoktatás		0,00	1 003 703,00	-1 003 703,00
913 IDEGENFORGALOM ÁRBEVÉTELE	Σ	0,00	53 015 197,00	-53 015 197,00
9132 Kemping árbevétele		0,00	49 414 953,00	-49 414 953,00
9133 Várkastély árbevétele		0,00	3 600 244,00	-3 600 244,00
914 GYÓGYÁSZAT ÁRBEVÉTELE	Σ	0,00	23 126 930,00	-23 126 930,00
9141 Gyógyászat árbevétele (mentes)		0,00	5 008 490,00	-5 008 490,00
9142 Gyógyászat árbevétele (áfás)		0,00	2 132 114,00	-2 132 114,00
9143 OEP-támogatás (mentes)		0,00	13 592 726,00	-13 592 726,00
9144 OEP támogatás (áfás)		0,00	2 343 600,00	-2 343 600,00
9145 Gyakorlati oktatás		0,00	50 000,00	-50 000,00
915 VENDÉGLÁTÁS ÁRBEVÉTELE	Σ	0,00	56 179 314,00	-56 179 314,00
9151 Búfé árbevétele		0,00	30 772 842,00	-30 772 842,00
9152 Melegétkeztetés árbevétele		0,00	9 174 266,00	-9 174 266,00
9153 Strand étkeztetés árbevétele		0,00	15 123 698,00	-15 123 698,00
9154 Kemping étkeztetés árbevétele		0,00	1 108 508,00	-1 108 508,00
916 KULTÚRA ÁRBEVÉTELE	Σ	3 261 350,00	17 948 407,00	-14 687 057,00
9161 Színházjegy		3 261 350,00	17 785 415,00	-14 524 065,00
9162 Színházbérlet		0,00	162 992,00	-162 992,00
917 TÁVHŐ ÁRBEVÉTELE	Σ	0,00	58 335 529,00	-58 335 529,00
9171 LAKOSSÁG	Σ	0,00	17 193 872,00	-17 193 872,00
91711 Távhő alapidj lakosság		0,00	5 894 328,00	-5 894 328,00
91712 Hődíj lakosság		0,00	6 982 906,00	-6 982 906,00
91713 Távhő melegvíz lakosság		0,00	3 091 871,00	-3 091 871,00
91714 Távhő melegvíz hidegvize lakosság		0,00	1 224 767,00	-1 224 767,00
9172 KÖZÜLET	Σ	0,00	41 141 657,00	-41 141 657,00
91721 Távhő alapidj közület		0,00	21 129 194,00	-21 129 194,00
91722 Távhő hődíj közület		0,00	17 545 593,00	-17 545 593,00
91723 Távhő melegvíz közület		0,00	1 640 089,00	-1 640 089,00
91724 Távhő melegvíz hidegvize közület		0,00	826 781,00	-826 781,00
918 HULLADÉKGAZDÁLKODÁS	Σ	0,00	17 712 015,00	-17 712 015,00
9181 Szelektív hulladék gyűjtése		0,00	3 657 015,00	-3 657 015,00
9182 Konténeres gyűjtés 3 m3		0,00	17 000,00	-17 000,00
9183 Konténeres gyűjtés 5 m3		0,00	10 268 000,00	-10 268 000,00
9184 Konténeres gyűjtés 7 m3		0,00	102 000,00	-102 000,00
9185 Konténeres gyűjtés 10 m3		0,00	3 668 000,00	-3 668 000,00
92 BELFÖLDI SZOLGÁLTATÁSOK ÁRBEVÉTELE	Σ	0,00	3 240 622,00	-3 240 622,00
921 SZOLGÁLTATÓI TEVÉKENYSÉGEK ÁRBEVÉTELE	Σ	0,00	383 825,00	-383 825,00
9211 Marketing tevékenység árbevétele		0,00	223 825,00	-223 825,00
9212 Informatikai tevékenység árbevétele		0,00	160 000,00	-160 000,00
923 Egyéb szolgáltatások munkadíja		0,00	2 829 600,00	-2 829 600,00

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Főkönyvi kivonat	2016	HUF	2017.04.11 09:13	15/15 oldal

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
929	Egyéb szolgáltatások árbevétele	0,00	27 197,00	-27 197,00
93	EURÓPAI UNIÓS ÉRTÉKESÍTÉSEK ÁRBEVÉTELE Σ	0,00	0,00	0,00
94	EXPORT ÉRTÉKESÍTÉSEK ÁRBEVÉTELE Σ	0,00	0,00	0,00
96	EGYÉB BEVÉTELEK Σ	4 587 041,00	186 830 319,19	-182 243 278,19
961	Ért. immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele	0,00	4 300 000,00	-4 300 000,00
963	ÜZLETI ÉVHEZ KAPCS. PÉNZÜGYILEG REND. EGYÉB BEVÉΣ	87 041,00	2 911 716,19	-2 824 675,19
9631	Káreseményekkel kapcsolatosan kapott bevételek	0,00	244 778,00	-244 778,00
9632	Kapott bírság, kötbér, fekbér, késed. kamat, kárt.	0,00	500 000,00	-500 000,00
9639	Egyéb bevételek - kerekítések	87 041,00	2 166 938,19	-2 079 897,19
964	Utólag kapott pü-leg rendezett engedmény	0,00	3 973 647,00	-3 973 647,00
966	VISSZAÍRT ÉRTÉKVESZTÉS, TERVEN FELÜLI ÉRTÉKCSÖKΠΣ	0,00	496 285,00	-496 285,00
9662	Követelések visszaírt értékvesztése	0,00	496 285,00	-496 285,00
967	VISSZAFIZETÉSI KÖTELEZ. NÉLKÜL KAPOTT TÁMOGATÁSΣ	4 500 000,00	175 148 671,00	-170 648 671,00
9671	Költségvetésből kapott támogatás, juttatás	0,00	574 839,00	-574 839,00
9672	Önkormányzattól kapott támogatás, juttatás	4 500 000,00	170 570 000,00	-166 070 000,00
9673	Elkülönített alapoktól kapott támogatás, juttatás	0,00	3 000 000,00	-3 000 000,00
9674	Partnerektől kapott támogatás	0,00	1 003 832,00	-1 003 832,00
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI Σ	0,00	6 136,00	-6 136,00
974	EGYÉB KAPOTT KAMATOK ÉS KAMATJELLEGŰ BEVÉTELEIΣ	0,00	6 136,00	-6 136,00
9748	Kamatbevétel pénzüintéztől	0,00	6 136,00	-6 136,00
98	RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK Σ	30 197 653,00	54 129 486,00	-23 931 833,00
989	EGYÉB RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK Σ	30 197 653,00	54 129 486,00	-23 931 833,00
9893	Hitelező által elengedett kötelezettség értéke	0,00	6 000 000,00	-6 000 000,00
9894	Véglegesen fejlesztési célra kapott támogatás	30 197 653,00	48 129 486,00	-17 931 833,00

A lista tartalma: Minden tétel.
Készítette: Gál István



Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

2016. évi üzleti jelentése

A tevékenység összefoglalása:

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. a Nyírbátor Város Önkormányzat 3/2010. (I.06.) sz. határozata alapján alakult meg 2010. január 06-án. Az Alapító fő tevékenységként a Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, a Strandfürdő és a Kemping üzemeltetését határozta meg.

Az Alapító Önkormányzat a 43/2011. (V.26.) sz. határozatával a Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ működtetésével bízta meg a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Alapító Önkormányzat az 5/2014. (I.30.) sz. határozatával a Báthori Várkastély üzemeltetési, valamint a település turizmussal, idegenforgalommal kapcsolatos feladatainak elvégzésével bízta meg a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Önkormányzat Képviselő Testületének 34/2015 (IV.20) önkormányzati határozata alapján a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. tevékenységi körébe tartoznak a következő, többnyire engedélyköteles feladatok:

Lakás és nem lakás célú ingatlangazdálkodás	2015. július 1.
Piacüzemeltetés	2015. július 1.
Távhőszolgáltatás	2015. október 1.
Hulladékszállítás	2016. január 4.

Az Alapító Önkormányzat az 78/2015. (VIII.26.) sz. határozatával a kulturális és közművelődési feladatok ellátását, és városi médiafelületek biztosítását a Kft-re bízta.

Fentiekből adódóan az új tevékenységeket az alábbi időponttól végezzük:

Kulturális és közművelődési feladatok	2015. október 1.
Média felületek biztosítása	2015. október 1.

Azonosító adatok:

Cégjegyzékszám:	15-09-075467
Cégforma:	Korlátolt Felelősségű Társaság
Cég neve:	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Fürdő u. 1.
Adószám:	12409413-2-15
KSH-szám:	12409413-9329-113-15
A pénzforgalmi jelzőszáma:	11744058-20042756-00000000
Számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt. - Nyírbátori Fiók
A cég főtevékenysége:	Közfürdő és gyógyfürdő üzemeltetése és működtetése, szolgáltatás nyújtása
Tulajdonos:	Nyírbátor Város Önkormányzata
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Szabadság tér.7.

Piacelemzés

A Kft. elsődleges piaca - sajátos tulajdonosi köréből és tevékenységeiből fakadóan - elsősorban Nyírbátor térsége és vonzáskörzete. Vannak olyan időszakok, amikor szélesebb körben érjük el célcsoportjainkat, de ez legfőképpen a nyári és fesztiváli időszakokra tehető. Ilyenkor a határon túli vendégek száma jelentősen megnő.

Elsődleges célunk a feladatellátási szerződések keretében ellátandó feladatok minél magasabb színvonalú biztosítása, nem pedig a minél nagyobb profit elérése. Igyekszünk piacainkon minél versenyképesebbnek bizonyulni, árainkat ennek megfelelően kialakítani. Ezzel próbálunk minél nagyobb szeletet hasítani a konkurens cégek piacairól. Nagy előnyünk, hogy most már sokrétű szolgáltatásokat is tudunk nyújtani az ide látogató aktív kikapcsolódásra vágyó vendégeinknek is. Fő célunk az ezekben rejlő lehetőségek minél hatékonyabb kihasználása.

SWOT analízis

Erősségeink: <ul style="list-style-type: none">- kedvező piaci környezet- komplex szolgáltatások kínálata- stabil pénzügyi háttérű tulajdonos- optimális eszközállomány	Gyengeségeink: <ul style="list-style-type: none">- nagymértékű időjárás függő eredményesség- EU-s támogatások hiánya- kiforratlan szervezeti struktúra
Lehetőségeink: <ul style="list-style-type: none">- szinergia hatások érvényesítése- kiaknázatlan tartalékok kihasználása- saját „tulajdonú” média	Veszélyeink: <ul style="list-style-type: none">- szerteágazó tevékenységek megosztják az erőforrásokat- eszközök felújításának elmaradása- alultőkésítettség

Szervezeti felépítés

Az átalakulást követően a sokrétű ágazatok rendszerbe foglalása érdekében az alábbi divíziók kerültek kialakításra, melyekbe az alábbi területek tartoznak:

I. Idegenforgalmi divízió

- a) gyógyfürdő
- b) gyógyászat
- c) vendéglátás
- d) kemping
- e) városmarketing

II. Hasznosítási és Szolgáltatási divízió

- a) lakáscélú ingatlanok bérbeadása
- b) nem lakás célú ingatlanok bérbeadása
- c) Inkubátorház, Látogatói Központ üzemeltetése
- d) távhőszolgáltatás
- e) hulladékcsillítás
- f) piacüzemeltetés
- g) Kulturális Központ és Közösségi Ház üzemeltetése

III. Kulturális divízió

- a) kulturális feladatok
- b) közművelődési feladatok
- c) fesztiválok rendezése

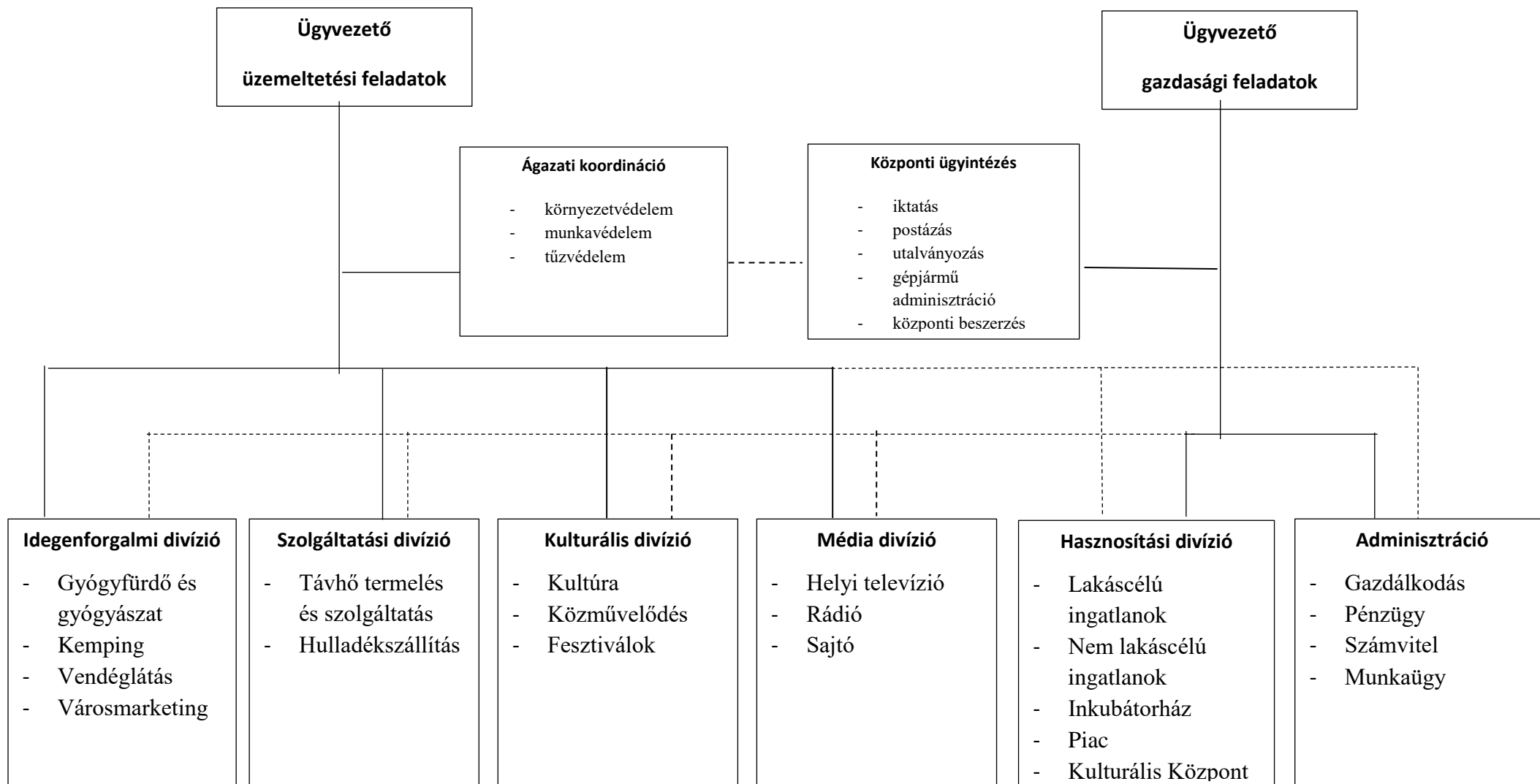
IV. Média divízió

- a) helyi televízió
- b) rádió
- c) írott sajtó
- d) elektronikus sajtó

V. Központi adminisztráció

A fenti szerkezethez az alábbi felelősségi struktúrát alakította ki a Kft. vezetése a felügyelőbizottság jóváhagyásával.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.



Az elmúlt években jelentős átalakítás ment végbe az Önkormányzati tulajdonú cégeknél. A korábbi cégek és intézmények nem készítettek üzleti jelentést, mivel egyszerűsített éves beszámoló elkészítésére kötelezettek a jogszabály által. Azonban a jelenlegi vezetés jobbnak látja részletesebb beszámoló elkészítését, melyben a kötelező elemként megjelenő kiegészítő melléklet elsősorban külső személyeknek ad részletezést a mérlegsorokról. Különálló, a beszámoló nem kötelező elemeként készítjük el a Tulajdonos számára többlet információkat tartalmazó üzleti jelentést, melynek felépítése az üzleti tervvel egyeztethető össze.

Az üzleti jelentés eredményszemléletű kimutatást tartalmaz, mivel a beszámolóban szereplő számok mögötti információk kibontását hivatott megadni. Fontosnak tartjuk megjegyezni, hogy az egyes tevékenységek eredményességét nem szabad csupán önmagukban nézni, hanem rendszerbe foglalva, azok egymásra való hatását is figyelembe véve kell megítélni szükségességüket, illetve létjogosultságukat.

I. Idegenforgalmi divízió

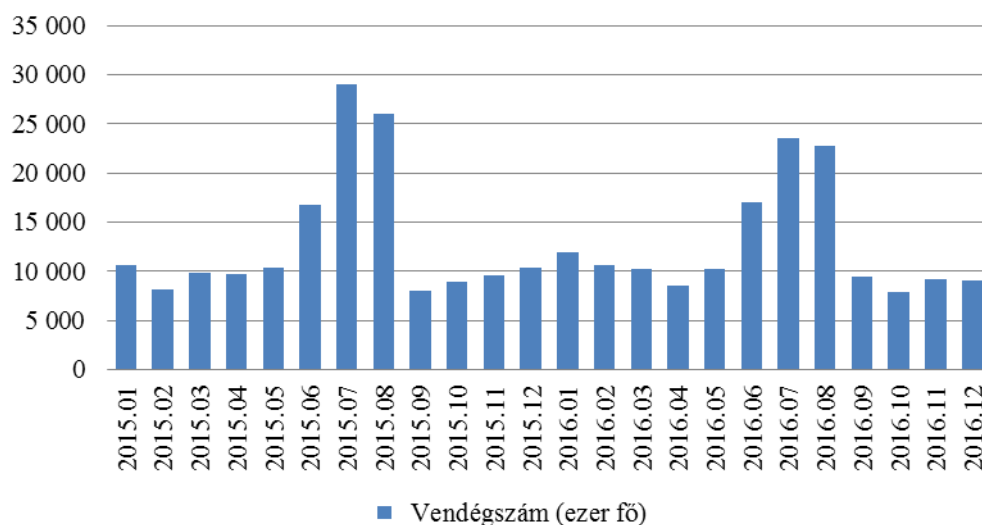
A 2016. évben az idegenforgalmi divízió területén egy lényegi változás történt, miszerint a városmarketing feladatok koordinálása az új Turisztikai és Kulturális vezető irányítása alá került. Mivel az új vezető az év vége felé került felvételre, így ennek a feladatát szervezésnek a hatása csak a 2017. évben lesz érzékelhető.

a) Gyógyfürdő

A Gyógyfürdő 2016. év vendégszámadatai az előző évihez képest gyengébben alakultak, köszönhetően a júliusi és augusztusi időjárásnak. A lenti táblázatból jól látható, hogy a strandszezonon kívüli hónapokban nőtt a forgalom, de számszerűen is nyomon követhető, ez nem tudta ellensúlyozni a két fő nyári hónap kieséseit.

Gyógyfürdő vendégszám				
Hónap	2015	2016	Változás	
01	10 605	11 893	1 288	12,1%
02	8 228	10 693	2 465	30,0%
03	9 821	10 269	448	4,6%
04	9 793	8 538	-1 255	-12,8%
05	10 355	10 269	-86	-0,8%
06	16 758	16 983	225	1,3%
07	29 105	23 593	-5 512	-18,9%
08	26 096	22 752	-3 344	-12,8%
09	8 046	9 504	1 458	18,1%
10	9 019	7 939	-1 080	-12,0%
11	9 560	9 227	-333	-3,5%
12	10 343	9 129	-1 214	-11,7%
Összesen	157 729	150 789	-6 940	-4,4%

**Gyógyfürdő - vendégszám
2015.01 - 2016.12.**



A nettó árbevétel december végéig elérte a 125 873 e Ft-ot, mely 2.2 %-kal elmaradt az előző évitől.

A tárgyévben az előző évihez képest kisebb mértékű felújítások történtek a Gyógyfürdőben, de az épület és a berendezések elhasználódása miatt folyamatos cserékre javításokra volt szükség. Az általános iskolai tanórak keretében végzett úszásoktatás finanszírozása – az Önkormányzati támogatás jóvoltából – 2016-ban is megoldódott, így a szülőknek csak a buszközlekedés költségét kellett kifizetniük.

Az évek során kialakított bérletrendszer – mely a rendszeres fürdőlátogatók számának növelését célozta – az egyre gyakoribbá váló visszaélések megakadályozására átalakításra került. Ennek eredményeképpen fényképes azonosítás történik a belépéskor. Eleinte komoly ellenérzés volt az új rendszerrel kapcsolatban, de a szabályosan bérletet használók gyorsan rájöttek, hogy az új rendszer használata rájuk nézve semmilyen hátránnyal nem jár.

A városban működő vállalatokkal kötött a fürdő használatára vonatkozó megállapodások keretében folyamatosan növekszik azon dolgozók száma, akik rekreációját a munkáltatók finanszírozzák.

A fürdőszolgáltatás területén 2016. év elején még jelentős számú „munkaerő-kölcsönző” kolléga dolgozott, viszont a „munkaerő-kölcsönző” cég felmondta a szerződést, így minden dolgozó saját állományba került átvételre.

A Gyógyfürdő 2010. évi megnyitásakor a Kft. ügyvezetőjének munkáját két vezető munkatárs – fürdővezető és műszaki vezető – segítette. 2014 januárjától a fürdővezető távozott a cégtől, de a megüresedett munkakör nem került betöltésre. A feladatok a vezetők között szétosztásra kerültek, és az egyik úszásoktató munkatárs részmunkaidőben asszisztensi feladatokat kapott. Mindezek mellett az ügyvezetőre is több operatív feladat hárult, de a fürdővezető bérköltsége másfél éven keresztül megtakarításra került. A 2015-ben végrehajtott cégát szervezés és feladatkör bővülés azt eredményezte, hogy az üzemeltetési feladatokért felelős ügyvezető már csak nagyon korlátozott operatív feladatot tudott ellátni. A 2016-os év nyári szezonjában önálló fürdővezetői munkakör szerződéses formában betöltésre került, mely 2017-ben alkalmazotti munkaviszonyra módosult.

A Gyógyfürdő VKJ díjfizetési kötelezettségünk a korábbi évekhez viszonyítva 2015. évben megnégyszereződött a díjszorító szignifikáns változása miatt, viszont 2016. nyarán az új vízjogi üzemeltetési engedély alapján gyakorlatilag a korábbi szintre csökkent a fizetendő VKJ mértéke.

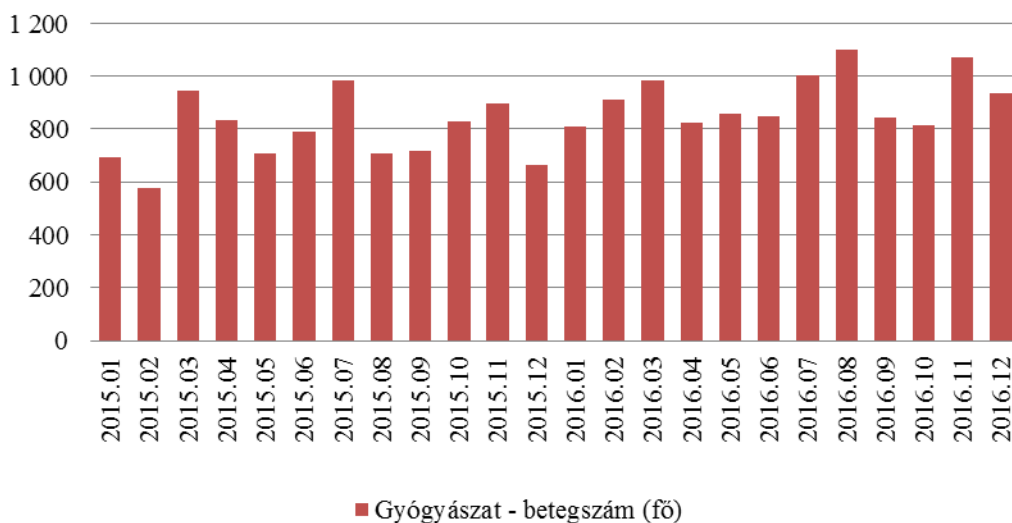
b) Gyógyászat

A korábbi években bevezetett gyógyászati kezelések után fizetendő önrész ingyenessége jelentősen növelte a gyógyászati részleg forgalmát. A növekedés üteme 2016-ban jelentősen gyorsult, mely elsősorban a fenti okkal magyarázható, de a környező települések lakossága körében is egyre népszerűbb volt ez a szolgáltatás.

A terület további fejlődése érdekében az a döntés született, hogy szakmai befektető számára adjuk bérbe a gyógyászati részleg épületrészét és eszközparkját üzemeltetésre. A kiválasztott szakmai befektető vállalta, hogy a dolgozói létszámot azonos bérezéssel átveszi, mely az év végéig lépcsőzetesen meg is történt. A szolgáltatás időtartamát este 20 óráig kiterjesztették, így azok is igénybe tudják venni a szolgáltatásokat, akik csak a munkaidejük után érnek rá. Következő lépcsőben pedig a hétvégi kezelések is elérhetővé váltak, mely fokozatosan egyre nagyobb népszerűségnek örvend.

Gyógyászat betegszám (fő)				
Hónap	2015	2016	Változás	
01	691	809	118	17,1%
02	575	911	336	58,4%
03	943	985	42	4,5%
04	836	825	-11	-1,3%
05	709	860	151	21,3%
06	791	849	58	7,3%
07	985	1 003	18	1,8%
08	706	1 098	392	55,5%
09	715	844	129	18,0%
10	831	815	-16	-1,9%
11	895	1 071	176	19,7%
12	666	934	268	40,2%
Összesen	9 343	11 004	1 661	17,8%

Gyógyászat - betegszám 2015.01. - 2016.12.



A gyógyászati részlegen a saját dolgozói létszám megszűnt.

c) Vendéglátás

A Vendéglátás üzletágnál a fürdő területén szezonálisan működő elárúsító helyeken a 2015-ben megkötött szerződések alapján külsős személyek üzemeltették, de az egész évben üzemelő egységeket továbbra is a Kft. üzemeltette.

A 2016. évben a vendéglátás üzletág nettó árbevétele 49 462 e Ft volt.

2016. februárjától elindult a felújított „KÓTÁR ÉTTEREM”-ben ebéddidőben a menüztetés, majd tavasztól étlap alapján is rendelhetek a vendégek. A Várkastély kertjében fagylatozó terasz került kialakításra, de az ide érkező turistákon kívül csak kevés helybéli kereste fel ezt a hangulatos „teraszt”, mivel kiesik a városi forgalom fő irányából. Az étteremben a bevezetést segítő reklámkampánynak, és az idegenforgalmi szezon beköszöntének köszönhetően a

forgalmi adatok ígéretesen emelkedtek, de sajnos ősztől – a turista szezon végével – nagyon visszaesett a látogatottság. Ősszel a Kft. vezetése a költségek minimalizálása érdekében azt a döntést hozta, hogy az étterem csak rendezvények helyszínékként üzemeljen.

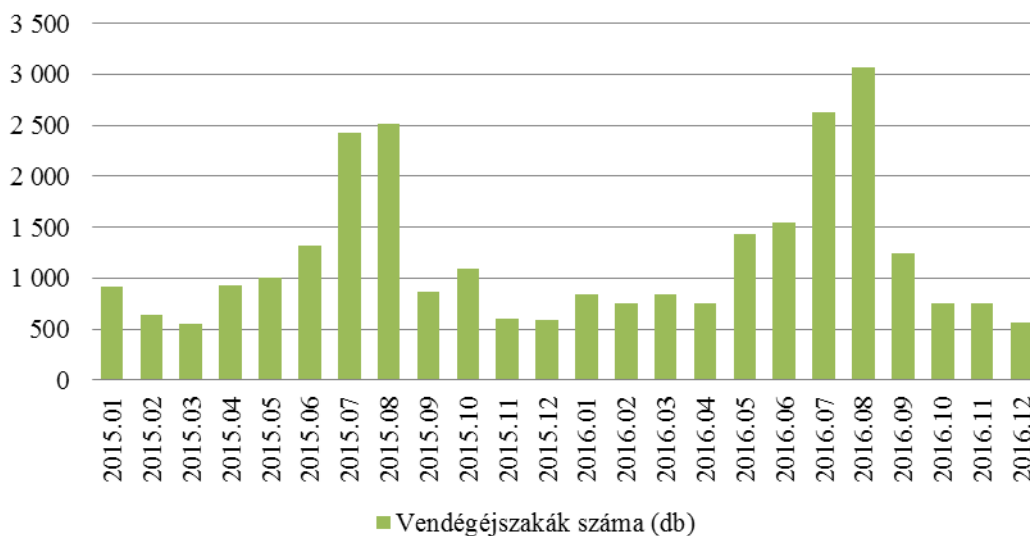
Az étterem elindítása és a strandszezon megnövekedő vendéglátással kapcsolatos feladatait a Kft. vezetése két külön személyre bízta a hatékonyabb irányítás érdekében. A strandszezon végén a korábbi vendéglátás vezető távozott a cégtől, így az éttermet irányító kolléga vette át a teljes vendéglátási terület koordinálását.

d) Kemping

2016-ban a Kemping rekordévet zárt. Amint a lenti táblázatból is látszik a vendégéjszakák számának növekedése 13,1 %-ot ért el, míg a nettó árbevétel 55 464 e Ft volt, ami 21,8 %-os növekedés.

Kemping vendégéjszakák száma				
Hónap	2015	2016	Változás	
01	916	847	-69	-7,5%
02	644	759	115	17,9%
03	546	842	296	54,2%
04	923	749	-174	-18,9%
05	1 006	1 437	431	42,8%
06	1 321	1 548	227	17,2%
07	2 421	2 629	208	8,6%
08	2 515	3 068	553	22,0%
09	863	1 248	385	44,6%
10	1 089	748	-341	-31,3%
11	602	758	156	25,9%
12	595	569	-26	-4,4%
Összesen	13 441	15 202	1 761	13,1%

**Kemping - vendégéjszakák
2015.01. - 2016.12.**



A Kempingben a 2016. évben nem történt árváltoztatás.

2016-ban is folytatódtak az elhasználódott eszközök, valamint a televíziók cseréje. Az apartmanok frissítő festése, valamint az épületek homlokzatának, teraszainak és a faszerkezetek festése viszont 2017-re tolódott.

A nyári szezonban továbbra is jelentősen nagyobb az apartmanjaink iránti kereslet, mint a kapacitásunk, ezért a szálláshelyeink bővítése elengedhetetlen.

A bővítésre vonatkozó tervek elkészültek, az engedélyeztetési folyamat befejeződött, a finanszírozási kérdés megoldása után indulhat a beruházás.

A 2014 őszen átadott Látogatói Központ impozáns rendezvényhelyszíneként kapcsolódik a kemping szolgáltatásaihoz, mely egyre több baráti, családi rendezvény, és tábor helyszínékként szolgált. Az év során sikerült megoldani a megfelelő bútorzat beszerzését, így már nincs akadálya a nagyobb létszámú rendezvények, képzések megtartásának sem.

e) Városmarketing

2014. tavaszától a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. üzemelteti a Báthori Várkastélyt és végzi a városmarketing és turisztikai tevékenységek koordinálását.

A város turisztika vonzerejének bemutatására több kiállításon vettünk részt, ahol az érdeklődők tájékoztatást, és ismertető anyagokat kaphattak. Sok országos és körzeti kiadványban jelentünk meg, ahol a reklámok tartalma már nem csak a fürdőt, hanem a város látnivalóit is bemutatta.

Az elkészült – a város turisztikai látványosságait, kisvárosi hangulatát bemutató – rövidfilmmel és az arculattervezési megoldásokkal két kategóriában is Városmarketing Díjat nyertünk el.

A Várkastély saját nettó árbevétele 3 850 e Ft-ra nőtt 2016-ban volt.

Ezen a területen is saját állományba kerültek a korábban munkaerő-kölcsönző cégen keresztül foglalkoztatott kollégák.

Az idegenforgalmi divízió tevékenységenkénti eredményét az alábbi táblázat mutatja:

EREDMÉNYKIMUTATÁS e Ft						
Tétel megnevezése	gyógyfürdő	gyógyászat	kemping	vendég- látás	város- marketing	Összesen
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	125 873	24 262	55 464	49 462	3 850	258 911
AKTIVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE						
EGYÉB BEVÉTELEK	43 766	-	16 276	-	15 000	75 042
Anyagköltség	51 589	1 839	42 852	5 609	5 370	107 259
Igénybe vett szolgáltatások értéke	53 808	3 438	8 409	4 677	18 791	89 123
Egyéb szolgáltatások értéke	7 030	106	203	41	15	7 395
Eladott áruk beszerzési értéke	211	-	39	1	61	312
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke						-
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	112 638	5 383	51 503	10 328	24 237	204 089
Béreköltség	49 768	13 754	16 228	8 958	5 480	94 188
Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 696	3 839	988	935	494	11 952
Bérbírlékok	10 016	3 786	3 513	1 781	1 015	20 111
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	65 480	21 379	20 729	11 674	6 989	126 251
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	7 741	738	3 820	1 464	31	13 794
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	36 352	-	-	1	3	36 356
ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	- 52 572	- 3 238	- 4 312	25 995	- 12 410	- 46 537
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELE						-
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI						-
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE						-
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	- 52 572	- 3 238	- 4 312	25 995	- 12 410	- 46 537
Aófizetési kötelezettség						-
ADÓZOTT EREDMÉNY	- 52 572	- 3 238	- 4 312	25 995	- 12 410	- 46 537

II. Hasznosítási és Szolgáltatási divízió

a)-b) Lakás és nem lakás célú ingatlanok bérbeadása

A bérlakások tekintetében az épületek és a lakások állaga folyamatosan amortizálódik, az épületek szerkezeti hibái mára egyre jobban jelentkeznek, valamint jelentős a bérlők fluktuációja is. Mindezek következménye, hogy az átlagosnál intenzívebb az állagromlás és meghibásodás, s így a karbantartáson felül az épületek felújításra, valamint a korábbi beruházásból adódó hiányosságok folyamatos pótlására, átépítésére szorulnak.

Problémát jelent a kintlévőségek kezelése, behajtása. Az elindított behajtási és egyeztetési folyamatoknak köszönhetően a fizetési morál sokat javult, de még mindig nem tudunk számolni a bérleti díjak 100 %-os megtérülésével.

Az ingatlanhasznosítási feladatok gyakori karbantartást igényelnek a lakások, üzletek és irodák vonatkozásában is.

Ezeknek a feladatoknak ellátására 2 fő alkalmazottat foglalkoztattunk – a korábbi Városüzemeltető Kft-től átvett dolgozók – az ingatlanok állagmegóvási munkáinak biztosítására. A bérlakások lépcsőházainak takarítási munkálatait 1 fő takarítónővel látjuk el.

A lakás és nem lakás célú ingatlanok üzemeltetéséből jelentős eredmény realizálható. Az így keletkező többletbevétellel kívánjuk részben finanszírozni az egyéb divízióknál jelentkező veszteségeket, valamint az általános költségek között jelentkező dologi, valamint személyi jellegű kiadásokat.

c) Inkubátorház üzemeltetés

Az inkubátorházban minden bérelhető műhelynek folyamatosan van bérlője, azonban a jövőben ez a helyzet változhat a sorozatos beruházások következtében. Az Ipari Parkban, a multinacionális cégek által végzett beruházások megindulásával arra számítunk, hogy az átmenetileg csökkentett kihasználtság a kiadott irodák vonatkozásában növekedni fog.

Az üzemeltetési költségek csökkentése érdekében a fűtésrendszer vezérlésének átalakítása 2015. évben befejeződött, ami várhatóan az energiaköltségek mérséklődését fogja eredményezni 2016-ban. Továbbá a költségek csökkentése érdekében a portaszolgáltatást is átszerveztük, mellyel tetemes kiadástól sikerült megóvni az ágazatot.

d) Távhőszolgáltatás

A távhőszolgáltatás ágazat vonatkozásában a korábbi évekhez hasonlóan beruházásokat hajtottunk végre. A szolgáltatás üzembiztossága érdekében, új keringtető és nyomásfokozó szivattyúk kerültek beépítésre, mely módosítás remélhetőleg hatékonyabb üzemelést fog maga után vonni. Azonban további beruházásokat kell eszközölnünk annak érdekében, hogy a jogszabályoknak megfelelően tudjuk ellátni tevékenységünket.

Továbbá veszteséget generál a lakás és nem lakás célú ingatlanoknál már leírt fizetési morál, így a bevételekkel itt sem számolhatunk maradéktalanul. Azonban öröndetes, hogy itt is sokat csökkent a kétes kintlévőség aránya.

Az ágazatban 2 fő állandó alkalmazott van, továbbá 1 fő általános tevékenységet végző alkalmazott segíti a munkájukat. Mindezek mellett a szolgáltatás és karbantartás zavartalan biztosítása érdekében külső szolgáltatóval kötöttünk szerződéseket.

e) Hulladékgazdálkodás

A hulladékgazdálkodási tevékenységünket az elhúzódó engedélyeztetési eljárás következtében 2016 januárjában kezdtük meg, melyet a folyamatos jogszabályi változások miatt év végén be is fejeztünk.

f) Piac üzemeltetés

A piac üzemeltetése során a bevételeket nem lehet nagy pontossággal tervezni, mivel a piac kihasználtsága minden évben az időjárás és a gazdasági helyzet függvényében változó. Remélhetően a kihasználtságát szinten tudjuk tartani. Ezen a területen 1 fő állandó alkalmazott van, továbbá 1 fő általános tevékenységet végző alkalmazott segíti a munkáját.

EREDMÉNYKIMUTATÁS e Ft								
Tétel megnevezése	lakás	nem lakás	Inkubátor ház	távhó	hulladék	piac	Kulturális központ	Összesen
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	38 764	25 377	11 833	58 336	17 712	7 068	9 194	168 284
AKTIVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE								
EGYÉB BEVÉTELEK	-	-	1 000	575	9 827	-	18 000	29 402
Anyagköltség	1 511	598	3 602	35 514	4 491	483	15 961	62 160
Igénybe vett szolgáltatások értéke	5 188	1 550	4 745	6 924	1 370	4 243	5 116	29 136
Egyéb szolgáltatások értéke	321	65	3	251	547	-	-	1 187
Eladott áruk beszerzési értéke			-	-		-	-	-
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	771	1 308		-		465	-	2 544
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	7 791	3 521	8 350	42 689	6 408	5 191	21 077	95 027
Béreköltség	5 079	5 079	2 073	4 286	7 328	1 200	-	25 045
Személyi jellegű egyéb kifizetések	333	333	86	246	528	114	-	1 640
Bérfelrakások	974	974	384	906	803	227	-	4 268
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	6 386	6 386	2 543	5 438	8 659	1 541	-	30 953
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	145	-	1 072	1 609	1 111	353	4 716	9 006
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	997	3		115	4 159			5 274
ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	23 445	15 467	868	9 060	7 202	- 17	1 401	57 426
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELE								-
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI								-
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE								-
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	23 445	15 467	868	9 060	7 202	- 17	1 401	57 426
Aófizetési kötelezettség		-						-
ADÓZOTT EREDMÉNY	23 445	9 632	868	9 060	7 202	- 17	1 401	57 426

III. Kulturális divízió

A Kulturális Központ üzemeltetése 2015. október 1. napjától tartozik a Kft. tevékenységi körébe.

A Kulturális Központ üzemeltetését és a programok szervezését jól felkészült, nagy tapasztalattal rendelkező csapat végezte, így az átvételt követően nem volt szükség szervezeti változtatásra.

Az év során viszont több kolléga is elhagyta a Kft-t, így mind a rendezvényszervezők esetében, mind a technikai területen új kollégák felvételére volt szükség. Az új kollégák gyors beilleszkedésének köszönhetően a kulturális programok, és a három fesztivál megrendezése problémamentesen zajlott le.

Ősszel távozott a Kft-től a Kulturális központ vezetője, így néhány hónapig közvetlen irányítással működött a terület. Év végére sikerült kiválasztani az új vezetőt, akinek a munkaköri feladatai a kulturális terület irányítása mellett a turisztikai, valamint a média területek összehangolásával is kiegészült.

Tétel megnevezése	Kultúra
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	14 687
AKTIVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	
EGYÉB BEVÉTELEK	75 354
Anyagköltség	-
Igénybe vett szolgáltatások értéke	58 025
Egyéb szolgáltatások értéke	404
Eladott áruk beszerzési értéke	-
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	58 429
Béreköltség	19 837
Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 576
Bérbírlások	3 020
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	25 433
ÉRTEKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	4 716
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	350
ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	1 113
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELE	
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	1 113
Aófizetési kötelezettség	
ADÓZOTT EREDMÉNY	1 113

IV. Média divízió

2016-ban a média területén gyakorlatilag egy új szervezet kellett létrehozni a már korábban ezen a területen ténykedő és új kollégák bevonásával annak érdekében, hogy a lakosok pontos, hiteles tájékoztatása, az értékek bemutatása, alapvető információk híradása, a városvezetés folyamatos tájékoztatása az itt élők számára, valamint a helyi kulturális élet fontosabb eseményeinek színvonalas adásokba szerkesztése megvalósulhasson.

Az új műsorszerkezet kialakítása, néhány arculati elem elkészülte, évközben történő létszámfejlesztés ellenére ennek a divízióknak a végleges átalakítása 2017-re húzódik át.

Tétel megnevezése	Média
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	-
AKTIVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	
EGYÉB BEVÉTELEK	24 800
Anyagköltség	4 163
Igénybe vett szolgáltatások értéke	7 379
Egyéb szolgáltatások értéke	-
Eladott áruk beszerzési értéke	-
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	11 542
Béreköltség	6 055
Személyi jellegű egyéb kifizetések	113
Bérfelrakások	1 333
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	7 501
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 148
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	-
ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	4 609
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELE	
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	4 609
Aófizetési kötelezettség	
ADÓZOTT EREDMÉNY	4 609

V. Adminisztráció

Külön divízióban került elhelyezésre a Kft. tevékenységéhez kapcsolódó adminisztrációs tevékenység, tekintve hogy a többi divízióban olyan szakmaspecifikus tevékenységek vannak, melyeknél nem volt ésszerű saját adminisztrációs rendszer kialakítása. Így az önálló divíziót találtuk arra a legalkalmasabbnak, hogy a szervezeti struktúra szempontjából elhelyezzük a Kft. működéséhez szükséges ügyintézési tevékenységet.

Nagyon fontosnak tartjuk egy olyan információs rendszer és létszám működtetését, mely biztosítja mind a vezetés, mind pedig a tulajdonos a részére kellő időben a döntéshozatalhoz szükséges releváns információkat.

Azt látni kell, hogy egy ilyen alapvetően non-produktív tevékenység költségekkel jár, de ez mindig tulajdonosi döntés kérdése, milyen szinten kívánjuk azt megvalósítani, és az abból nyerhető információkat mennyire tartjuk fontosnak.

Ezen feladat ellátása során a korábban működő cégeknél foglalkoztatott munkavállalókra támaszkodunk. Ennek következtében a területen dolgozók száma a következőképpen alakul: jelenleg 1 fő titkárnő, 3 fő könyvelő 1 fő bérszámfejtő és 2 fő ügyintéző látja el a feladatokat.

Tétel megnevezése	Adminisztráció
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	-
AKTIVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	-
EGYÉB BEVÉTELEK	540
Anyagköltség	2 131
Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 365
Egyéb szolgáltatások értéke	44
Eladott áruk beszerzési értéke	-
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	6 540
Béreköltség	20 905
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 249
Bérbírlékok	4 046
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	26 200
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	2 122
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	78
ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	- 34 400
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELE	-
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	-
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	- 34 400
Aófizetési kötelezettség	-


ADÓZOTT EREDMÉNY	- 34 400
------------------	-----------------

A Társaság összesített kimutatását az alábbi táblázat tartalmazza.

EREDMÉNYKIMUTATÁS e Ft						
Tétel megnevezése	Idegen- forgalom	Hasznosítás	Kultúra	Média	Adminiszt- ráció	Összesen
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	258 911	168 284	14 687	-	-	441 882
AKTIVÁLT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	-	-	-	-	-	-
EGYÉB BEVÉTELEK	75 042	29 402	75 354	24 800	540	205 138
Anyagköltség	107 259	62 160	-	4 163	2 131	175 713
Igénybe vett szolgáltatások értéke	89 123	29 136	58 025	7 379	4 365	188 028
Egyéb szolgáltatások értéke	7 395	1 187	404	-	44	9 030
Eladott áruk beszerzési értéke	312	-	-	-	-	312
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-	2 544	-	-	-	2 544
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	204 089	95 027	58 429	11 542	6 540	375 627
Béreköltség	94 188	25 045	19 837	6 055	20 905	166 030
Személyi jellegű egyéb kifizetések	11 952	1 640	2 576	113	1 249	17 530
Bérbírlékok	20 111	4 268	3 020	1 333	4 046	32 778
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	126 251	30 953	25 433	7 501	26 200	216 338
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	13 794	9 006	4 716	1 148	2 122	30 786
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	36 356	5 274	350	-	78	42 058
ÜZEMI ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	- 46 537	57 426	1 113	4 609	- 34 400	- 17 789
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELE	-	-	-	-	-	-
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	-	-	-	-	-	-
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-	-	-	-	-	-
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	- 46 537	57 426	1 113	4 609	- 34 400	- 17 789
Aófizetési kötelezettség	-	-	-	-	-	-
ADÓZOTT EREDMÉNY	- 46 537	57 426	1 113	4 609	- 34 400	- 17 789

Nyírbátor, 2017. március 31.

Gál István és Horváth Gábor
ügyvezetők

	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.	Gazdasági év	Pénznem	Készült	SZOLGI 16.68
	Kivonat összesítő	2016	HUF	2017.04.11 09:13	1/1 oldal

Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Egyenleg
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	Σ 267 383 167,00	153 625 278,00	113 757 889,00
2	KÉSZLETEK	Σ 1 906 995,00	953 628,00	953 367,00
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK, AKTÍV IDŐB. ELH	Σ 2 699 176 639,97	2 589 636 621,97	109 540 018,00
4	FORRÁSOK	Σ 2 433 952 787,99	2 675 992 648,69	-242 039 860,70

Eszközök és Források összesen: -17 788 586,70

5	KÖLTSÉGNEMEK	Σ 646 831 212,89	25 893 280,00	620 937 932,89
6	KÖLTSÉGHELYEK, ÁLTALÁNOS KÖLTSÉGEK	Σ 0,00	0,00	0,00
7	KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK	Σ 0,00	0,00	0,00
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	Σ 74 605 806,40	29 693 166,40	44 912 640,00
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	Σ 46 048 396,00	694 110 382,19	-648 061 986,19

Bevételek és Költségek összesen: 17 788 586,70

MÉRLEG ÉS EREDMÉNY SZÁMLÁK EGYENLEGE: 0,00



Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

4300 Nyírbátor, Fürdő utca 1.

Adószám: 12409413-2-15 Cégjegyzékszám: 15-09-075467

Tel.: +36 42/281-855

e-mail: titkarsag@nyirbator-vm.hu

weblap: www.sarkanyfurdo.hu

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. Felügyelő Bizottságának

3/2017. (IV.24.)

bizottsági határozata

a Kft. 2016. évi beszámolójával kapcsolatban

A Felügyelő Bizottság, mint ellenőrző szerv az alábbiakat határozta meg 2016. évi beszámolóra vonatkozóan:

A Felügyelő Bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Kft. 2016. évi beszámolóját és üzleti jelentését.

Felhívja az ügyvezetés figyelmét a tőkepótlás szükségességére, és javasolja, hogy elsődlegesen a 2017. évi tevékenységéből próbálja pótolni azt. Amennyiben az nem elégséges, alternatívák kidolgozása mellett tegyen javaslatot annak pótlására legkésőbb 2017. június 30-ig.

k.m.f.

BALLA JÁNOSNÉ
elnök

KOCZKÁS JÁNOS
FB tag

DR. VERES JÁNOS FB
FB tag

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. (4300 Nyírbátor, Fürdő u. 1., Cg. 15-09-075467) („a Társaság”) 2016. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2016. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 242.040 E Ft, az adózott eredmény 17.789 E Ft veszteség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2016. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok, valamint az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása biztosítják a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. tevékenységei közötti keresztfinanszírozás mentességét.

Vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatára vonatkozó, Magyarországon hatályos etikai követelményeknek megfelelően, független vagyok a Társaságtól, és ugyanezen etikai követelményekkel összhangban eleget tettem egyéb etikai felelősségeimnek is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Figyelemfelhívás

A Társaság mellékelt éves beszámolójában kimutatott saját tőkéjének az összege kisebb, mint a társaság Jegyzett tőkéje.

Véleményem nincs minősítve e kérdés vonatkozásában, azonban felhívom a figyelmet a 2013. évi V. törvényben („Ptk.”) a Társaságra vonatkozó tőkehelyzet rendezésére.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon a hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számviteli éves beszámolójában való alkalmazásáért, azt az esetet kivéve, ha a vezetésnek szándékában áll megszüntetni a

SZARKA GYÖRGY

BEJEGYZETT KÖNYVVIZSGÁLÓ

4300 NYÍRBÁTOR, DEBRECENI ÚT 59.

TEL.: 06-20-9531-131, 06-42-281-838

Társaságot vagy beszüntetni az üzletszerű tevékenységet, vagy amikor ezen kívül nem áll előtte más reális lehetőség.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

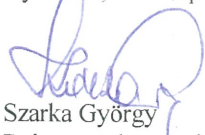
A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítok ki és hajtok végre, valamint véleményem megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek;
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikálok az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is.

Nyírbátor, 2017. április 18.



Szarka György

Bejegyzett könyvvizsgáló

Nyírbátor, Debreceni u 59.

MKVK nyilvántartási szám.: 002041

Tárgy: SZAKMAI BESZÁMOLÓ
a Nyírbátori Kulturális Központ
2016. évi tevékenységéről

A Képviselő-testület 2017. évi üléstervének ütemezéséhez igazodóan ezúton a Nyírbátori Kulturális Központ szakmai munkájával kapcsolatosan 2016. évre vonatkozóan a következő szakmai beszámolót nyújtom be. A beszámoló részletesen mutatja be a közművelődési feladatellátás, a kultúra sokrétű megjelenését, és az együttműködő partnerek, szervezetek neveit is. Ugyanilyen részletezéssel jelenik meg a beszámolóban az érintett színházi évadok előadásai, nyári fesztiváljaink mutatói, szakmai- tartalmi vonatkozásban.

Rendezvények, fesztiválok, koncertek, kiállítások, versenyek:

- január 1. 17:00 16. Újévi koncert – 387 fő
- január 16. 15:00 Szent Antal napi kézműves foglalkozás és táncház – 55 fő
A Míves Kezek Társulatának tagjaival a vendégek üvegeket festettek állatmotívumokkal és szerencsehozó újévi malacokat varrtak textilből. Sipos Eszter és Györki Zsolt Sándor irányításával nyírségi csárdás, friss valamint polgári táncokkal ismerkedhettek meg a megjelentek.
- január 22. 11.00 Állati Zenés ABC - Bíró Eszter koncertje gyermekeknek és felnőtteknek a magyar kultúra napja alkalmából. – 402 fő Közreműködött : Födő Sándor „Fodo” és Hámori Máté
- február 6. 15:00 Farsangi tánc- és játszóház - 75 fő
Busó maszkot és farsangi szemüvegeket készítettek a vendégek a Míves Kezek Társulata jóvoltából. Táncház- vezető: Sipos Eszter, aki somogyi táncokat és játékokat tanított, muzsikált a Silvatica Zenekar. Ezzel a rendezvénnyel bekapcsolódtunk a „Kultúrházak éjjel-nappal” országos rendezvénysorozatba.
- február 21. 15:00 Zsuzsanna napi kézműves foglalkozás és táncház - 80 fő
Csuhémadarak és rétegezett magos üvegek készültek a foglalkozáson Pallainé Szabó Magdolna és Tokai Tünde vezetésével. Táncház: szatmári friss, csárdás táncok bemutatása és oktatása. Élőzenei kíséret: Silvatica Zenekar. A táncházat vezette: Balogh Tamás
- március 12. 15:00 Gergely napi tánc-és játszóház - 60 fő
A Míves Kezek Társulatának tagjai megmutatták, hogyan lehet gyöngyfát készíteni drótból és



- március 15. 16:00
huszárcsákót. A táncházban kalocsai csárdás és friss táncokat mutatott be és tanított Sipos Eszter és Györki Zsolt Sándor, a talpalávalót a Silvatica Zenekar húzta.
- március 19. 15:00
„Mesél a Múlt” – ünnepi műsor az 1848-49-es forradalom és szabadságharc tiszteletére. Közreműködtek: a Nyírbátori Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola és Művészeti Iskola tanulói.
Húsvéti tánc-és játszóház - 65 fő
Tojások festése történt hagyományosan és húsvéti muffinok készültek a kézműves foglalkozáson. Sárközi cinegés, friss, csárdás táncok oktatása zajlott a táncházban Sipos Eszter vezetésével, a Silvatica Zenekar muzsikájára.
- március 23. 9:00
Kulisszajárás – a színház világnapja alkalmával (énekhang-képzés, beszédtechnika, színpadi mozgás, színészmesterség, kreatív játék) A foglalkozásokat a Móricz Zsigmond Színház színészei vezették.
- április 12. 11:00
Vers Zene Mámor- Élő zenés és prózai összeállítás, egy
○ mámoros kultúrára mindenkinek: verses zenék, zenés versek magyar költőktől a költészet napjára. Közreműködtek: Durucz Gabriella /próza/, Miricz Attila /dob, ütőhangszerek/, Usztics Péter /gitár/, Usztics Dániel /basszusgitár/, Usztics Attila /ének/.
- április 23. 15:00
Szent György napi tánc-és játszóház - 55 fő
A kézműves foglalkozást a Míves Kezek Társulatának tagjai vezették, segítségükkel papírsárkányokat készítettek a megjelentek. A táncházban moldvai páros és körtáncot tanított Sipos Eszter. Zenét szolgáltatott a Silvatica Zenekar.
- május 1.
Városi majális /Reggeli zenés ébresztő, Bátor Mazsorett Egyesület, a Meseház és a Kerekerdő Óvoda csoportjainak műsora, Mesébe szőtt tánc, táncba szőtt mese (Görömbő Kompánia), Bátor Karate SE, kutyaszépségverseny, Gabriella Mozgásművészei Stúdió műsora, Pántlika Néptáncsoport és a Lókötők Táncegyüttes előadása, MU Band és Mystery Gang koncert
- május 18. 10:00
BÁTORI NYÁR – szezonindító sajtótájékoztató a vár-
○ kastély konferenciatermében
- május 20. 14:00
Szín-Impresziók – az Országos Pasztellfestők Egyesületének kiállítása. A kiállítást megnyitotta: Dr. Cs. Tóth János / művészeti író, az Országos Pasztellfestők Egyesületének elnöke. A kiállítás július 11-ig ingyenesen látogatható volt.
- május 26. 19:00
A Lanner Kvartett Zenés Vendégsége Nyírbátorban
Helyszín: Batori Várkastély, Közreműködött: Nyírbátori



KULTURÁLIS KÖZPONT
NYÍRBÁTOR

- május 27. 14:00 Tinódi Vegyeskar
Városi Gyermeknap / Kalácska Gyermekműsor, Akadályversenyek, Meseláda (Miskolci Csodamalom Bábszínház)
- május 28. 14:00 IV. Nyírségi Kórustalálkozó - A találkozót megnyitotta:
 - o Sivadó Sándor a KÓTA megyei elnöke
- május 30. 11:00 Halász Judit koncert
- június 1. 18:00 Férfiélet, női sors – Müller Péter előadása

XXIV: SZÁRNYAS SÁRKÁNY HETE– Nemzetközi Utcaszínházi Fesztivál

- július 8. 18:00 Felvonulás, kulcsátadás
- 19:10 „Jelenetek egy házasságból”, avagy a három kívánság – Bab Társulat
- Muzsikáló természet – Dió Trió
- Garagulya Gólyalábas Komédiás Kompania
- 19:30 Betyárparádé – Garagulya Gólyalábas Komédiás Kompania
- Mínestrone Band – a Zöldségzenekar
- Besh o Drom – élőzenei koncert
- 20:00 Brass Cirkusz – Méhes Csaba és a Brass int he Five
- 20:30 Szerencsés János – Gulácsi Tamás
- Pirosruhások – Élőkép Egyesület
- 21:00 Madnest: Az örület fészke – Tűzfészek Társulat
- 21:30 Táncház a Tönköly Zenekarral
- 22:00 Selfis Murphy élőzenei koncertje
- 22:30 Stenk Blues Band élőzenei koncertje

Kísérő programok: Heraldika – Sárkányok földjén kiállítás, Élő szobrok a drámásokkal, Hajdúsági Hagyományörző Látványstand, Sárkányverő Interaktív Óriás Bábszínház, Madura Mátyás Bűvészdéje, Börvelyiek – bútorfestés, Széman Richárd fényképeinek vetítése

- július 9. 14:00 Paprika Jancsi visszatér – Bartha Tóni Bábszínháza
- Táncoló Marionettek /Swinging Marionettes – Pavel Vangeli előadása
- 15:00 Azördögbe! – Felvidéki CsaVar Színház
- 15:30 Világjáró marionettek – Sarkadi Bence marionett művész előadása /17:00, 20:00/
- 16:00 Időfa – Ördögsekér Kompania Bábársulás
- Szélkiáltó dalok – Szélkiáltó Együttes
- 16:30 Palacsinta királyválasztás
- 17:00 MiMóka – Méhes Csaba
- 17:30 Szent György és a sárkány harca – Bartha Tóni
- 17:30 Batu tá kalandjai – Vojtina Bábszínház
- 18:00 „Játszuk azt, hogy játszunk megint...” – Cseh Tamás dalai Németh Viktor előadásában
- 19:00 Cimbalikum – A CimabliBand és a Fricska Táncegyütt-



KULTURÁLIS KÖZPONT
NYÍRBÁTOR

	tes műsora
	Mese-morzsoló – Dió Trió
19:30	Már nem élek ott – Csiby Gergely előadása
20:00	Komédia, avagy hogyan akarta a gonosz lovag feleségül venni a hercegnőt – Pavel Vangeli
20:30	Egyszemélyes passió- Horváth Márk előadása
21:00	Megáldva és leköpve mindenütt – Francois Villon balladái Faludy György átköltésében – Gál Tamás estje
	Németh Viktor pubzenei műsora
22:30	Hullámtér – Élőkép Egyesület

Kísérő programok: Heraldikai kiállítás, Vitéz László Bábjáték Automata, Paprika Jancsi Csúzlizdája, Kádár Ferenc vándorfotográfus, Hajdúsági Hagyományörzők Látványstandja és a Sárkányverő, Madura Mátyás Bűvészdéje, saját népi játszótér, Börvelyiek – bútorfestés, Aranykapu Kézműves Egyesület kézműves foglalkozása, Széman Richard fotóinak vetítése

- július 10. 14:00	Szőlőszem Kálmán - Écsi Gyöngyi és Kováts Marcell Az aranyszörű bárány – Fülöp József előadásában Cosa Polska koncertje
15:00	A világ legügyetlenebb bűvésze – Szép Bence Furfangosakk – Dió Trió
16:00	Mesébe szőtt tánc – táncba szőtt mese – a Görömbő Kompánia előadása
16:00	Strokes koncert
16:30	Ez a ház bontásra vár – Lenszirom Színház
17:00	Sárkányármány – Hórihorgas Hujákolók HolddalaNap Zenekar koncertje
18:00	Papucsszagató királykisasszonyok – FAQ Színházi Társulat
18:30	Vízfejűek és metamorfok – Élőkép Egyesület Bársonyafota – Nagy Petra
19:15	Cosa Polska koncertje
20:00	Kurtizánképző (interaktív színházi terápia, szerelmi oktatás hölgyeknek és uraknak) – Ágens Társulat Aranykor – Soproni Petőfi Színház és a Forrás Színház
20:30	Zombori zenekar koncertje
21:00	HuNKuN Tűz – HuNKuNDaNCE előadásában
21:00	Éjszakai Lobbanás – Lobbanáspont Zsonglőr Kulturális és Művészeti Egyesület
22:00	Sárkányégetés

Kísérő programok: Heraldikai kiállítás, Élő szobrok, Vitéz László Bábjáték Mátyás Bűvészdéje, Kádár Ferenc vándorfotográfus, Zöldségfaragás és bemu-

tató, Míves Kezek Társulata kézműves foglalkozása, Paprika Jancsi Csúzliz-dája

50. NYÍRBÁTORI ZENEI NAPOK:

- július 30. 15:00 Torony –és térzene – BrassEleven
VIII. Nyírbátori Fúvószenei Találkozó /Nyírbátori Koncertfúvószenekar, Fiatal Fúvósok Zenekara, Bátor Mazsorett Egyesület, BrassEleven, Fourtissimo, Group'n'Swing
 - július 31. 19:00 Borest – Golddies Zenekar (Szlovákia)
 - augusztus 6. 19:00 Gyöngyhajú lány balladája – ExperiDance Produkció
 - augusztus 7. 19:00 Térzene – BrassEleven
Vivaldi- est – Liszt Ferenc Kamarazenekar
 - augusztus 13. 19:00 Molnár Ferenc Caramel koncertje a Debreceni Kodály Filharmonikusokkal
 - augusztus 14. 19:00 „Aki autón járni óhajt” – Budapest Jazz Orchestra
 - augusztus 19. 19:00 Térzene – BrassEleven
Pitti Katalin és a Miskolci Szimfonikus Zenekar
 - augusztus 27. 9:00 II.LOVAS- ÉS GASZTRO FESZTIVÁL
a Fedeles Lovardában

Ügyességi verseny, amatőr díjugrató verseny
- | | |
|-------|--|
| 14:00 | Lovas betyárok – Hajdúszoboszlói csikósok bemutatója |
| 14:00 | Pulcinella kertészkedik – Zirano Bábszínház előadása |
| 15:10 | Rebel Bones (cowboy story) – HuNKuN DaNCe |
| 15:50 | Sajó bácsi a vásárban – Nagyidai Gergő és Tóth Zoltán előadása |
| 17:00 | Equesterian Stunt Showw (trükklovas és kaszkadőr bemutató - Equesterian Stunt Team) |
| 18:00 | Fogatkarüsszel |
| 19:00 | Dér Heni koncert |

Kísérő programok: kézműves foglalkozás a Míves Kezek Társulatával, Solymász és sas bemutató, simogató, Lóugrásban (sakk-party),arcfestés.

- augusztus 28. 9:00 Fogathajtó verseny I., II., négyes fogathajtó verseny, ismert emberek fogathajtó versenye
- 10:00 Lónak vélt menyasszony (komédia kicsiknek és nagyoknak) – Ágens Társulat
- 11:00 Alexa Country Band koncertje Paly Something Country címmel
- 12:00 Kutyák az akadálypályán – Agility – Engedelmesség – Ügyesség /DASZE/
- 17:00 Harc és játék a lovas, nomád hagyományokban – Pusztai Róka Nomád Hagyományörző Egyesület bemutatása-



ban

Kísérő programok: Korongozás, agyagozás Farkas Viktorral, Zöldség-és gyümölcsfaragás Kígyósi Jánossal és Tatai Pállal, Arcfestés, henna Kocsis Attilánéval, Galamb-és díszbaromfi kiállítás.

- szeptember 24. 15:00 Három évszak – több száz tánclépésben: Szüreti táncház 30 fő
Textilnyomdázás szőlő motívummal és poháralátét készítése a Míves kezek Társulatával. Táncházvezető: Puskás László, élőzenei szolgáltatás: Görice Zenekar
- szeptember 30. 14:00 27. Szüreti felvonulás (Felléptek: Bátor Mazsorett, Fáy úti óvoda Hagyományörző néptánc csoport, Nyírgyulaji Gesztenye Óvoda-Bölcsőde, Család- és Gyermejkölési Szolgálat Süni csoportja, Nyírbátori Magyar-Angol néptáncegyüttes)
- szeptember 30. 17:00 Apostol együttes koncertje
- október 29. 15:00 Három évszak – több száz tánclépésben: Máléhántó táncház 75 fő
Kukorica írószertartó és csuhébanya készítése a Míves kezek Társulatával. Nyírségi táncok tanítása Puskás László vezetésével, a zenét a Görice Zeneakar szolgáltatta.
- november 13. A magyar nyelv napja alkalmából internetes vetélkedő a Kulturális Központ facebook oldalán
- november 14. 18:00 Berecz András ének- és mesemondó előadása a magyar nyelv napja alkalmából
- november 16 – december 16. Karácsonyi adománygyűjtő akció Nyírbátor Város Önkormányzatával közösen
- november 19. 15:00 Három évszak – több száz tánclépésben: Rózsás Erzsébet napi táncház 55 fő
Kartonból és krepp papírból cukorka-bibével ellátott rózsák készültek a Míves Kezek Társulatával. Puskás László a Görice Zenekar muzsikájára sárközi táncokat tanított.
- november 27. 16:00 Angyal szállt el felettünk...kézműves pályázatra érkezett pályamunkák kiállítása az adventi fényfelgyújtás alkalmából 127 pályázó
- november 27. 15:30 Adventi fényfelgyújtás – 1.gyertya Szirota Jennifer ünnepi koncertjével a Szabadság téren
- december 3. 16:00 Városi Mikulás Nap Helyszín: Szabadság tér (Fellépők:Nyírbátori Diákszínpad, óvónők, Nyírbátor Város Szociális Szolgálat Nappali Ellátásának tagjai, Báthory István Nyugdíjas Klub tagjai, Gombóc együttes)
- december 4. 16:00 2. gyertya meggyújtása
- december 10. 15:00 Három évszak – több száz tánclépésben: Adventi táncház 90 fő



A Míves Kezek Társulata bemutatta az adventi dobozok és toboz anyalkák készítésének technikáját. A Görice Zenekar moldvai csángó muzsikájára Puskás László táncot tanított.

- december 11. 16:00 3.gyertya meggyújtása
- december 18. 17:00 4.gyertya meggyújtása
- december 19. 16:00 Bátori Karácsony (Fellépők: Báthori Anna Református Általános Iskola tanulói, Báthory István Katolikus Gimnázium énekkara, Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola 3. a osztálya, Hetednap Adventista Egyház, Tinódi Vegyeskar, Nyugdíjas Értelmiségiek Egyesülete,
- december 31. 23:00 Óévbúcsúztató a Kulturális Központ lépcsőpiramisán. Zenél: Kondor Band

Színház:

Bérletes felnőtt előadások:

- február 11. 19:00 Agatha Christie: Egérfogó c. produkció a Veres1 Színház előadásában
- április 14. 19:00 Az Óbudai Társaskör és az Orlai Produkciós Iroda bemutatta: A A szív hídjai c. darabot Udvaros Dorottya és László Zsolt főszereplésével.
- május 23 19:00 A Rózsavölgyi szalon bemutatta Hindi Brooks: romance.com c. darabját Molnár Piroska és Jordán Tamás főszereplésével.
- október 4. 19:00 Ne most, drágám! c. előadás a Veres1 Színház színészeivel
- november 21. 19:00 Száll a kakukk fészkére Ken Kesey regényének színpadi adaptációját az Orlai Produkciós Iroda vitte színre.
- december 30. 19:00 Cirkuszhercegnő a Pesti Művész Színház előadásában

Bérleten kívüli felnőtt előadások:

- március 09. 19:00 Ki fut a nő után – avagy ki után fut a nő?(Peter Schaffer vígjátéka) Széles Tamás, Nagy Enikő és Szabó Győző szereplésével.
- június 21. 19:00 Ezeregyév – (Román Sándor koreográfiáját bemutatta: az Experidance Production)
- szeptember 2. 19:00 Adáshiba – Szakonyi Károly komédiája a Dezsavü Színkör előadásában. A Vidor Fesztivál vidéki helyszíne.

A bérlettel rendelkező nézőink száma: 208 fő +
Gyermekbérleteseink száma: 780 fő +

Bérletes gyerekelőadások:

- február 16. 14:00 és
- február 17. 10:00 és 14:00 A legkisebb boszorkány (Forrás Színház)
- május 12. 14:00 és



KULTURÁLIS KÖZPONT
NYÍRBÁTOR

- május 13. 10:00 és 14:00 Zalán Tibor: Rigócsőr király (Ciróka Bábszínház)
- október 19. 14:00
- október 20. 10:00 és 14:00 Csengő-bongó királyság (Pesti Művész Színház)
- november 7. 10:00
- november 8. 10:00 és 14:00 Hoppláda (Mesebolt Bábszínház Szombathely)

Bérleten kívüli gyerekelőadások:

- november 22. 10:00 Csomótündér (Lenszirom Színház Nyírbátor)
- november 27. 17:30 Hamupipőke (Budapesti Noir Színház gyermekelőadása az adventi fényfelgyújtás alkalmából)

Bérletes ifjúsági előadások:

Club 68 Café koncertek:

- január 15. 21:00 Kovács Tamás Band – 37 fő
- január 29. 21:00 The Orange Sofa - 62 fő
- február 5. 21:00 Noémo - (csatlakozva a „Kultúrházak éjjel-nappal” országos rendezvénysorozathoz) – 53 fő
- február 12. 21:00 Zombori - 40 fő
- február 26. 21:00 Deathstruck - 31 fő
- március 11. 21:00 Southern Comfort - 36 fő
- március 25. 21:00 Heartkiller Zenekar- 25 fő
- április 08. 21:00 Blind Pig - 23 fő
- április 22. 21:00 Éva presszó - 39 fő
- május 06. 21:00 Miskolci Illés Emlékzenekar - 35 fő
- május 20. 21:00 Karibra Kollektíva - 9 fő
- szeptember 9. 20:00 Heartkiller Zenekar – 19 fő
- szeptember 23. 20:00 Half Note City – 2 fő

Befogadott és/vagy technikailag kiszolgált nagyrendezvények:

- január 30. 18:00 Új esély c. film vetítése (Hetednap Adventista Egyház)
- február 9. 16:30 Beszélgetések múltról, jelenről és jövőről – Protokoll és etikett tegnap és ma (Ea.: Dr. Báthori Gábor)
- február 12. 16:30 A1 szintű jelnyelv tanfolyam – Kik a siketek? Hogyan kommunikálnak? Mi a jelnyelv?- bemutató óra
- február 13. 17:00 Jótékonysági koncert Kocsis Bence támogatására
- február 16. 16:30 Beszélgetések múltról, jelenről és jövőről – Civilizációk küzdelme (Ea.: Dr. Báthori Gábor)
- február 18. 8:00 és 9:00 Filharmónia – Régmúltat idézve – A reneszánsz és a barokk zenéje és táncai (Volante Consort) Moderátor: Tamás Attila
- február 19. 16:30 Jelnyelv tanfolyam- első alkalom
- február 20. MSZP-bál
- február 23. 16:30 Beszélgetések múltról, jelenről és jövőről – Vallástörténet : Iszlám (Ea.: Dr. Báthori Gábor)



- február 26. 18:00 „A víz szalad, de a kő marad”- Wass maraton
- február 26. 18:00 Lions Jótékonyági Gála
- március 1. 16:30 Beszélgetések múltról, jelenről és jövőről – Zarándokok nászúton 4100 km gyalog Budapeستől Fátimáig / könyvbemutatóval egybekötve (Ea.: Szécsi Gábor és Szécsi-Tóth Zsófia Bp.)

- április 11. 17:00 A magyar költészet napja – Ismerkedjünk meg Szilágyi Ferenc Hubert érmihályfalvi költő életével, munkásságával. Közreműködnek: a Nyírbátori Református Általános Iskola diákjai, a Bátori Nőegylet, Városi Könyvtár Nyírbátor
- április 14. 8:00 és 9:00 Filharmónia - Népek zenéje: ír, skót (M.É.Z. Zenekar)
Moderátor: Kuklis Henrik
- április 16. 15:00 40 éves az intézményes zeneoktatás Nyírbátorban – Jubileumi hangverseny a színházteremben
- április 30. 19:00 Szerenád est a szökőkútnál – A fiatal Fúvósok Zenekara és a Nyírbátori Koncertfúvószenekar májust köszöntő műsora
- május 20. 17:30 Lelki egészségünk –Hogyan küzdhetek meg a rossz hangulattal? Ea.: Tyentés Emese (lelkigondozó) Szervező: Hetdnapi Adventista Egyház
- május 21. 17:30 Lelki egészségünk – A szorongásos betegségek legyőzéséről Ea.: Tyentés Emese (lelkigondozó) Szervező: Hetdnapi Adventista Egyház

- június 3. 15:00 Pedagógus napi ünnepség
- június 4. 18:00 Nyírbátori Koncertfúvószenekar évzáró koncertje
- június 16. 9:00 Strandröplabda bajnokság
- augusztus 26. 19:00 Lehettem volna – Levenda Andrea és barátainak koncertje
- szeptember 29. 17:30 Mentálhigiénés előadássorozat, lelki navigáció a Hetdnapi Adventista Egyház szervezésében. Előadók: Kovács Tiborné és Dankó Ferenc mentálhigiénés lelkigondozók.

- október 27. 17:30 „Ablakmosás” – Az önámítástól a tisztánlátásig.
- november 24. 17:30 „Gyorshajtás” – A félelemtől az elrejtettséig.
- december 22. 17:30 „Az alagútban” – A büntudattól az elfogadottságig.
- január 26. 17:30 „Ütközések” – A haragtól a megbékülésig.
- február 23. 17:30 „Stopposok” – A távolságtartástól a meghittségig.
- március 23. 17:30 „Elsőbbségadás” – Az irigységtől a nagylelkűségig.
- április 27. 17:30 „Kifényezve” – A képmutatástól a meghittségig.
- május 25. 17:30 „Dugóban” – A zaklatottságtól a lelki békéig.
- október 13. 9:00 „Útvesztőben” – A kiüttlanságtól a reményig.
- november 11. 14:00 Filharmónia: - Bartók 135. (Nyíregyházi Cantemus Kórus, moderátor: Szabó Dénes)
Beregi keresztszemések és szatmári szöttesek kiállítása



- november 19. 16:00 Bátori Nőegylet szervezésében
40 éves a Tinódi Vegyeskar – ünnepi hangverseny a színházteremben
- november 24. 9:00 Filharmónia: - Zenei utazás (Szabolcsi Szimfonikus Zenekar, moderátor: Szabó Soma)
- november 8. 16:30 Beszélgetések múltról, jelenről és jövőről – a Magyar Nemzeti Múzeum Báthori István Múzeumának előadássorozata
460 évvel ezelőtti Nándorfehérvári győzelem – előadó: Dr. Báthori Gábor
- november 15. 16:30 Gondolatok a reformáció magyarországi terjedéséről – előadó: Dr. Báthori Gábor
- november 22. 16:30 A „bombák földjén” – Külföldi-missziók-Irak -Afganisztán – előadó: Dr. Ruszin Romolusz, dandártábornok a MH 5. Bocskai István Lövészdandár parancsnoka
- november 29. 16:30 Egy modern nyugati állam a Közel- Keleten: Izrael - előadó: Dr. Komáromi István a Nyíregyházi Egyetem Eötvös József Gyakorló Iskola igazgatója
- december 14. 14:00 Idősek karácsonya
- december 23. UNILEVER bál

- **Mozi:** 2013. augusztus 8-án indult a mozi a Szabolcs Cinema Kft. minőségi szolgáltatásában (3D). Azonban a rendkívül kevés érdeklődő miatt 2013. november 7-vel a rendszeres mozi üzemeltetés megszűnt, helyette az alkalmi, szervezett nézőközönségre épített vetítés lépett életbe /sikerfilmek, kötelező olvasmányok, stb.../, ezzel a lehetőséggel azonban még egyetlen intézmény sem élt.
- január 6. 17:00 Száva – A szív harcosa – 3D
- január 6. 19:00 Star Wars: Az ébredő erő – 3D
- január 20. 17:00 Snoopy és Charlie Brown – A Peantus film – 3D
- január 20. 19:00 Megjött apuci
- február 3. 17:00 Alvin és a mókusok – A mókás menet
- február 3. 19:00 Pofázunk és végünk Miamiában
- február 17. 17:00 Norm, az északi
- február 17 19:00 Nagyfater elszabadul
- március 2. 17:00 Barbie: Titkos ügynökök
- március 2. 19:00 Hogyan legyünk szinglik?
- március 16. 17:00 Zootropolis-Állati nagy balhé-3D
- március 16. 19:00 Saul fia
- március 30. 17:00 Kung Fu Panda 3 – 3D
- március 30. 19:00 Bazi nagy görög lagzi 2.
- április 13. 17:00 Robinson Crousoe
- április 13.19:00 Támadás Superman ellen
- április 27.17:00 A dzsungel könyve – 3D
- április 27.19:00 A vadász és a jégkirálynő – 3D



- | | |
|------------------------|--|
| - május 11. 17:00 | Ratchet és Clank – A galaxis védelmezői – 3D |
| - május 11. 19:00 | Amerika kapitány – Polgárháború. – 3D |
| - május 25. 17:00 | Angry Birds – 3D |
| - május 25. 19:00 | Rossz szomszédság 2. |
| - június 8. 17:00 | Warcraft: A kezdetek – 3D |
| - június 8. 19:15 | Rendes fickók |
| - június 22. 17:00 | Szenilla nyomában – 3D |
| - június 22. 19:00 | Központi hírszerzés |
| - július 6. 17:00 | Alice Tükörországra – 3D |
| - július 6. 19:00 | A függetlenség napja: Feltámadás – 3D |
| - július 20. 17:00 | Jégkorszak – A nagy Bumm – 3D |
| - július 20. 19:00 | Tini Nindzsa Teknőcök: Elő az árnyékból – 3D |
| - augusztus 3. 17:00 | Jégkorszak – A nagy Bumm – 3D |
| - augusztus 3. 19:00 | Jason Bourne |
| - augusztus 17. 17:00 | A kis kedvencek titkos élete – 3D |
| - augusztus 17. 19:00 | Suicide Squad – Öngyilkos osztag – 3D |
| - augusztus 31. 17:00 | Elliot, a sárkány – 3D |
| - augusztus 31. 19:00 | Rossz anyák |
| - szeptember 14. 17:00 | A barátságos óriás – 3D |
| - szeptember 14. 19:00 | Haverok fegyverben |
| - szeptember 28. 17:00 | Gólyák – 3D |
| - szeptember 28. 19:00 | Bridget Jones babát vár |
| - október 12. 17:00 | Kubo és a varázshúrok – 3D |
| - október 12. 19:00 | Mélytengeri pokol |
| - október 26. 17:00 | Gólyák – 3D |
| - október 26. 19:00 | Inferno |
| - november 9. 17:00 | Trollok – 3D |
| - november 9. 19:00 | Lángelmék |
| - november 23. 17:00 | Barbie: Csillagok között |
| - november 23. 19:00 | Legendás állatok és megfigyelésük – 3D |
| - december 7. 16:30 | Vaiana – 3D |
| - december 7. 18:30 | Underworld – Vérözön |
| - december 7. 20:15 | Tapló Télapó 2. |
| - december 21. 19:00 | Zsivány Egyes – Egy Star Wars történet – 3D |

Klubok, csoportok, képzések a Kulturális Központban:

- Bátor Nőegylet
- Gabriella Mozgásművészeti Stúdió
- Menopausa Klub
- Nyírbátori Diákszínpad
- Nyugdíjas Értelmiségi Egyesület
- Pilates
- Sakk szakkör
- Zumba
- Zebra Autósiskola



Életmód-változtatás nyolc lépésben:

- március 8. 17:30 Tej, tejföl, sajt készítése
- március 22. 17:30 Mit süssünk húsvétra?
- március 29. 17:30 Pástétomok készítése
- április 05. 17:30 Miből készüljön a reggelink?
- április 12. 17:30 Mi kerüljön az étkezőasztalunkra? Legyen mindig nyers az asztalunkon!
- április 19. 17:30 Ebédidő – Hogyan állítsam össze az étkezésemet a ki-
 - o egyensúlyozott táplálkozás jegyében?
- április 26. 17:30 Desszertkészítés -Megvonás nélkül, mégis egészségesen
- május 03. 17:30 Kenyérsütés – készítsd magad a kenyered
- május 10. 17:30 Panírozási módszerek
- május 17. 17:30 Milyen finomságot hoztál?

Előadók: Soósné Jeszták Andrea és Soós Róbert egészségnevelők
Heted Napi Adventista Egyház

Életmódklub:

Ételbemutatóval egybekötött táplálkozási tanácsadás ételallergiával, életmódbetegséggel küzdőknek is.

- szeptember 20. 17:30 Szív és érrendszeri betegségek
- október 18. 17:30 Daganatos megbetegedések
- november 15. 17:30 Cukorbetegség
- december 13. 17:30 Csontritkulás

Előadók: Soósné Jeszták Andrea és Soós Róbert egészségnevelők
Heted Napi Adventista Egyház

Pályázatok:

Folyamatos figyelemmel kísérjük a pályázati kiírásokat, s igyekszünk minden lehetséges támogatási forrást megragadni.

0	Ssz	Támogató	Azonosító	Támogatott program	Támogatási időszak	Megvalósítás időszaka	Igényelt támogatás	Elnyert támogatás	Elszámolás határideje	Elszámolás állapota	Megjegyzés	Ellenőrzés dátuma
2016	1.	NKA / Kulturális Fesztiválok Kollégiuma	206107/12419	50. Nyírbátori Zenei Napok	2016.05.01 - 2017.04.30	2016.07.31 - 2016.08.19.	10 000 000	2 000 000	2016.10.18	Elszámolva	Záró beszámoló: 2017.11.20-ig	
	2.	NKA / Kulturális Fesztiválok Kollégiuma	206107/12710	XXIV. Szárnyas Sárkány Hete - Nemzetközi Utcaszínházi Fesztivál	2016.05.01 - 2017.04.30	2016.07.08-10.	10 000 000	1 000 000	2016.09.08	Elszámolva	Záró beszámoló: 2017.10.09-ig	
	3.	NKA / Halmos Béla Program	786108/62	Három évszak több száz tánclépésben	2016.09.01 - 2017.06.30	2016.09.24 - 2017.05.137	1 150 000	300 000	Folyamatban			
								3 300 000				

Marketing:

május 18. 10:00

Bátori Nyár 2016. – Szezonindító sajtóesemény a Bátori Várkastély és Panoptikum konferenciatermében

Terembérlet:

Állandó:

- Badar István / Zebra Autósiskola – 116 sz terem (2013.01.01-től)
- Molnár Antal/ Lakatos Andi torna – táncterem (2013.01.01-től)
- E.ON Gazdasági Szolgáltató Kft. – 308 sz. terem (2014. 12.01-től)
- RMC Média Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – Club Cafe (2014.01.01-től)
- Nyírségvíz Zrt. – 312 sz. terem (2014.01.01-től)
- Szabolcs Cinema Kft. – színházterem (2015.09.01-től)
- Zubály Gabriella /Balett – táncterem (2015.09.05-től)
- Fazekas Dóra / Jelnyelv – 115 sz. terem (2015.10.02-től)

- KalászNet Kábel TV Kft. – fejjállomás (2014.02. 01-től)
- VODAFONE – 20 m²

Emberi erőforrás gazdálkodás:

A Kulturális Központ személyzete igyekszik helyt állni a Községi Ház és a Kulturális Központ feladatainak ellátásában:

- 1 fő -művészeti vezető (2016. augusztus 31-ig)
- 1 fő kulturális és turisztikai menedzser (2016. november 28-tól)
- 1 fő titkársági ügyintéző, ügyviteli munkatárs
- 1 fő program koordinátor
- 2 fő kulturális szervező
- 1 fő közönségszervező
- 1 fő grafikus (kulturális közfoglalkoztatott - NMI – Nemzeti Művelődési Intézet)
- 1 fő gazdasági ügyintéző
- 1 fő műszaki vezető
- 2 fő technikus
- 1 fő technikai kisegítő

3 fő takarító (közfoglalkoztatás)

Együttműködés: a város intézményeivel, egyházaival, civil szervezeteivel, a múzeummal, kistérséggel kifejezetten jó, együttműködő kapcsolatot ápolunk, kölcsönösen segítjük egymást a szakmai munkákban.



KULTURÁLIS KÖZPONT
NYÍRBÁTOR

Önkéntesség: 2013. augusztus 2-től hivatalos, regisztrált diák önkéntes fogadó hely a Nyírbátori Kulturális Központ.

Nyírbátor, 2017. április 6.

Mudri Imre
kulturális és turisztikai menedzser



Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

4300 Nyírbátor, Fürdő utca 1.

Adószám: 12409413-2-15 Cégjegyzékszám: 15-09-075467

Tel.: +36 42/281-855

e-mail: titkarsag@nyirbator-vm.hu

weblap: www.sarkanyfurdo.hu

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. Felügyelő Bizottságának

4/2017. (IV.24.)

bizottsági határozata

az ügyvezetők 2016. évi prémiumfeltételeinek teljesüléséről

A Felügyelő Bizottság, mint ellenőrző szerv az alábbi prémium teljesülésekről határozott 2016. évre vonatkozóan az ügyvezetők vonatkozásában:

A Felügyelő Bizottság megállapítja, hogy a prémiumfeltételek az alábbiak szerint teljesültek:

Gál István vonatkozásában a meghatározott 4 pontból 4 pont teljesült.

Horváth Gábor vonatkozásában a meghatározott 4 pontból 3 pont teljesült, mert a vendéglátás eredményessége nem javult a meghatározott mértékben.

Azonban a kiírás szerinti feltételek alapján prémium csak pozitív mérleg eredmény esetében fizethető, ezért a Bizottság prémium kifizetését nem javasolja.

Viszont kezdeményezi, hogy az ügyvezetők részére 2016. évi munkájuk után jutalomként az alábbi összegek kerüljenek kifizetésre.

Gál István vonatkozásában: 1 200 e Ft

Horváth Gábor vonatkozásában: 900 e Ft

k.m.f.

BALLA JÁNOSNÉ
elnök

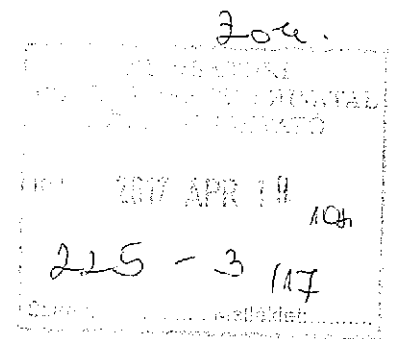
KOCZKÁS JÁNOS
FB tag

DR. VERES JÁNOS FB
FB tag

2017 APR 19.

Mini-Manófalva Egyesület

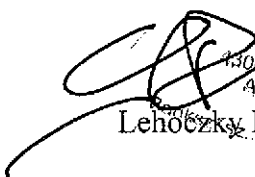
2016.évi beszámoló



Egyesületünk 2012 februárjában vette át a fenntartó szerepét a Mini-Manófalva Családi Napközi I. és II. tekintetében. Azóta az év 251 ellátási napján folyamatos nyitva tartással fogadjuk a napközibe érkező gyerekeket, így 2016-ban is. Ebben az évben is az állami bölcsőde mellett működtünk Nyírbátor városában. Ellátotti területünk a nyírbátori kistérség, de zömében nyírbátori gyerekek napközbeni ellátását biztosítottuk. Engedélyezett férőhelyeink nem változtak, ez évben is 7 illetve 5 férőhelyünk volt. A 12 férőhelyen folyamatosan maximális létszámmal működünk. Az ellátás nagy szükségét és az elfogadásunkat mi sem bizonyítja jobban, hogy folyamatos a jelentkezés és már 1 évvel a beiratkozás előtt keresnek minket a szülők, hogy gyermekük részére helyet biztosítsanak a bölcsődei ellátásra. 2016-ban **32 bölcsődés** korú gyermek ellátásáról gondoskodtunk. Ez a szám is mutatja, hogy segítségére vagyunk az Önkormányzatnak a bölcsődés korú gyermekek ellátásában. Az Önkormányzat támogatása nagyban hozzájárul, hogy zavartalanul tudjon működni az ellátás. Reméljük, hogy a jövőben is jó kapcsolatot tudunk ápolni és támogatásukra számíthatunk. Családi Napközinkben összesen 3 gondozó dolgozik, akik mind rendelkeznek a jogszabályban előírt képesítéssel. Az önkormányzattal együtt működve nyilatkozatot tettünk, hogy egyesületünk nem kíván férőhely növelésére pályázni, így a város nagyobb eséllyel pályázhatott. Az év utolsó harmadában sok előkészület vált esedékessé a zavartalan működés érdekében, hiszen 2017. január elsejével megszűntette a kormány a Családi Napköziket. 4 ellátási forma lett januártól. Családi napközink Családi Bölcsődévé alakult. A váltást sikerült problémamentesen véghez vinni.

2016. évi elszámolási kötelezettségünknek eleget tettünk, elszámolásunkat benyújtottuk.

Tisztelettel:


MINI - MANÓFALVA
Egyesület
1300 Nyírbátor Damjanich u. 15.
Adószám: 18270129-1-15
Lehotzky Péter
Törzssz.: 10404467-50526551-81841007

Nyírbátor, 2017. április 18.

Beszámoló az Egyesület 2016. évi tevékenységéről

Az Egyenlő Esélyért Egyesület Alapszabályában megfogalmazza, hogy egyik legfontosabb célja a „sérült, fogyatékos, pszichiátriai és szenvedélybetegek (gyermekek, fiatalok, felnőttek) megsegítése, nevelése, oktatása nappali ellátás keretében”. Ennek a célnak jegyében működtetjük a FAGYÖNGY Gyógypedagógiai Központot, ahol fogyatékos személyek nappali ellátását valósítjuk meg.

Egyesületünk 2016. évben is egy sikeres évet tudhat maga mögött. A terveinkben szereplő fejlesztéseket és a tervezett programokat sikerült – a lehetőségeinkhez mérten – színvonalasan megvalósítanunk.

A FAGYÖNGY Gyógypedagógiai Központ ellátottjainak száma a 2015. évi csökkenés után 2016. második félévére stabilizálódott. 2015. utolsó szakaszában csökkent az átlaglétszámunk, decemberben – a beírt 18 fő mellett – csak 13 fő volt. Az átlaglétszám csökkenése okozta, hogy 2016. évben jelentős normatíva visszafizetésre került sor. A 2016. évet is 18 beírt létszámmal kezdtük, de az első negyedév átlaglétszáma is csak 14 fő volt, ezt követően folyamatosan emelkedett átlaglétszámunk, ami az év végére elérte a 18 főt.

A FAGYÖNGY Gyógypedagógiai Központnak otthont adó épületet évek óta igyekszünk fejleszteni. 2014-ben a templom, valamint a bejárat felőli részt sikerült leköporoztatnunk, 2015. évben – az Önkormányzat jelentős támogatásával – immár az egész épület külső homlokzata megújult. 2016.-ban kialakítottunk még egy foglalkoztató temet, hogy jobban meg tudjuk valósítani a súlyossági fok szerinti differenciált elhelyezést és fejlesztést.

A 2014-es évben vásárolt 9 személyes mikrobusz – amely alkalmas kerek székes személyek szállítására is, egy általunk beszerzett alkalmas rámpa segítségével – sokat segített a kliensek beszállításában, esetenként lehetővé tette a különböző kirándulásokat is. Ez nagymértékben megkönnyítette mindennapos munkánkat, és jelentősen hozzájárult az átlaglétszám emelkedéséhez is, hiszen rendszeresen be tudjuk szállítani az ellátottakat az intézménybe.

Kapcsolatot tartunk az egyesület tagjaival, azokat a fogyatékos személyeket nevelő családokat is rendszeresen meglátogatjuk, akik nem tudnak részt venni a mindennapi munkában, de fontos tagjai az egyesületnek. Ilyenkor a rászorulóknak adományokat is viszünk, hiszen az év folyamán több szervezettől és magánszemélytől is kapunk felajánlásokat.

Októberben ismét részt vettünk a város főterén a Hősök emlékművének Nemzeti Ünnepeinkön való koszorúzásán is.

December a „hagyományos” decemberi ünnepekkel telt. Kedves ünnepség keretében látogatott el hozzánk a Mikulás, aki megajándékozta a FAGYÖNGY lakóit, és részt vettünk a városi Mikulás ünnepségen is. A Fagyöngy lakói és az egyesület tagjai részt vettek a város Karácsonyi forgatagán is.

A Karácsony ünnepéhez kapcsolódóan az intézményben – egy meghitt ünnepség keretében – szerveztük meg a „FAGYÖNGY KARÁCSONY” programját, ahol megtisztelt bennünket a Tinódi Kórus, és gyönyörű műsort adott. Erre a rendezvényre hivatalosak voltak a szülők, az egyesület tagjai és az intézmény támogatói egyaránt.

A Karácsony jegyében rendeztünk egy ünnepi ebédet is az ellátottaknak, ahol átadásra kerültek a karácsonyi ajándékok is.

2017. április 10.

Gyermek Esélyért Egyesület
4300 Nyírbátor, Báthori u. 24.
Adószám: 18799640-1-15
Központ: 10404467-50526582-75811001



Sum Ferenc elnök

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311,

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

ISO 9001



Száma: /2017

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

Pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

I. önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”. A pályázat célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése valamint a belterületi, közlekedési infrastruktúra fejlesztése.

Jelen pályázat keretében, mivel a pályázatot csak egy célra lehet benyújtani, javasoljuk a belterületi közlekedési infrastruktúra keretében a Hunyadi utcának a Szabadság tér és Bajcsy-Zsilinszky utca közötti szakaszának felújítását. A burkolat állapota jelentősen leromlott, kátyúk, repedések, süllyedések találhatóak rajta. Az út a város egyik legforgalmasabb gyűjtőútja, felújítása indokolt.

A pályázat keretében a kiírási feltételeknek megfelelően 50 %-os támogatást kérhetünk a támogatás felső korlátja az útfelújítás esetében 30 millió forint. Ezek alapján 37 381 688 Ft millió forintos beruházás valósítható meg, melyhez a szükséges saját erő 18 690 844 Ft.

A leírtak alapján javaslom, hogy önkormányzatunk fenti kiírásra nyújtson be pályázatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat szerint hozza meg döntését.

II. óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására

A nemzetgazdasági miniszter az a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével közösen pályázatot hirdetett „óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására”. A pályázat célja a települési önkormányzati tulajdonú és fenntartású óvodák kapacitásbővítése, új, települési önkormányzati tulajdonú és fenntartású óvodák építése a fennálló férőhelyhiány megszüntetése érdekében.

Jelen pályázat keretében az Iskola u. 5. szám alatti Kerekerdő óvoda épület bővítését látjuk célszerűnek megvalósítani, mivel 2014.12.15-én lefolytatott hatósági ellenőrzés alkalmával megállapítást nyert, hogy a fejlesztéssel érintett tagóvodában nincs kialakítva több olyan funkcionális helyiség (pl.: tornaszoba sportszertárral, logopédiai foglalkoztató, egyéni fejlesztő szoba, többcélú helyiség, mosó–vasaló-szárító helyiség, orvosi szoba), amely a gyerekek megfelelő színvonalú ellátását biztosítaná.

A pályázat keretében a kiírási feltételeknek megfelelően 50 %-os támogatást kérhetünk, de maximum 1,1 millió forint/férőhely, mely a 25 fős csoportszoba kialakításával 27,5 millió Ft.

A leírtak alapján javaslom, hogy önkormányzatunk fenti kiírásra nyújtson be pályázatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat szerint hozza meg döntését.

N y í r b á t o r, 2017. április

Tisztelettel:

Máté Antal
polgármester

Határozat-tervezet

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2017. (IV.26.) önkormányzati határozata

Pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról

A Képviselő-testület

I.

1. elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett pályázatra „önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”.
2. a pályázati alcélok közül a c) pontra vonatkozóan a Nyírbátor, Hunyadi utca felújítását nyújtja be. A beruházáshoz szükséges 18 690 844 Ft saját erőt a 2017. évi költségvetésében biztosítja. A beruházás összköltsége 37 381 688 Ft, a kért támogatás összege 18 690 844 Ft

II.

1. elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter az a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével közösen meghirdetett pályázatra „óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása”.
2. a pályázati alcélok közül az d) pontra vonatkozóan a Nyírbátor, Iskola u. 5. szám alatti óvoda felújítását nyújtja be. A beruházás összköltsége 77. 964. 030 Ft, a kért támogatás összege 27. 500. 000 Ft. A beruházáshoz szükséges 50. 464. 030 Ft saját erőt az éves költségvetésében biztosítja.
3. a fent nevezett összeg az alábbi ütemezésben kerül felhasználásra:

2017. évben az előkészítési költségek (közbeszerzés, kiviteli terv készítés) 824. 230 Ft ebből támogatás 412. 115 Ft, saját erő 412. 115 Ft.

2018. évben kivitelezési, műszaki ellenőri költségek 77. 139. 800 Ft, ebből támogatás 27. 087. 885 Ft, saját erő 50. 051. 915 Ft.

Száma: /2017.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat építésügyi feladata a településrendezési feladatkör ellátása, melyet a helyi építési szabályzat, valamint a településrendezési tervek elkészíttetésével, elfogadásával lát el.

Nyírbátor Város Képviselő-testülete a 44/2004. (VII.08.) önkormányzati Határozattal és a 8/2004. (VII.15.) Önkormányzati Rendelettel hagyta jóvá a város közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti tervét és leírását, valamint a helyi építési szabályzatát és szabályozási terveit.

Nyírbátor Város településrendezési eszközeivel kapcsolatosan további önkormányzati módosítási igények merültek fel, az alábbiak szerint:

1. Nyírbátor, Délkeleti és Délnyugati elkerülő út szabályozása (térképi melléklet szerint)

Továbbá a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében - közlekedésfejlesztési célból - szükséges a fejlesztéssel érintett területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítani annak érdekében, hogy a területek időben átminősítésre kerülhessenek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozat-tervezeteket fogadja el.

Nyírbátor, 2017. április 25.

Máté Antal
polgármester

H a t á r o z a t – t e r v e z e t
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2017. (IV.26.)
önkormányzati határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről

A Képviselő-testület

IV.

1. a 44/2004. (VII.08.) Önkormányzati határozat és a 8/2004. (VII.15.) Önkormányzati Rendelet módosítását az alábbi településfejlesztési döntések útján határozza el:

Kezdeményezi:

1. Nyírbátor, Délkeleti és Délnyugati elkerülő út szabályozását.

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Máté Antal polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (...) számú
önkormányzati határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről

A Képviselő-testület

V.

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében - közlekedésfejlesztési célból - az alább területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja:

1. Nyírbátor, Délkeleti és Délnyugati elkerülő út szabályozását.

Melléklet: Nyírbátor város közigazgatási terület – kiemelt fejlesztési terület (térkép)