

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. május 8-án a Városháza Dísztermében megtartott soron kívüli nyílt ülésének:

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) határozata: 49-51-ig

## Tárgysorozat

1. Előterjesztés önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadására.
2. Előterjesztés a Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola igazgatói pályázatainak véleményezésre.
3. Előterjesztés önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadására.

Nyírbátor, 2018. május 8.



**Máté Antal**  
polgármester

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. május 8-án a Városháza Dísztermében megtartott soron kívüli nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** Máté Antal polgármester, Németh Attila alpolgármester, Deméné Nagy Mónika, Bíró Ferenc, Levendáné Dr. Lengyel Valéria, Márton József, Polyák László, Kerezsi István és Dr. Veres János, dr. Gaál Mihály képviselők.

**Bejelentéssel távol:** Baracsi Lajos Lászlóné és Balla Jánosné képviselő.

**Tanácskozási joggal megjelent:**

- Pappné Dr. Fülöp Enikő irodavezető, jegyző
- csoportvezetők

**Máté Antal polgármester:** Köszönti a képviselő-testületi tagokat és a hivatal dolgozóit. Az ülést 10 óra 02 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselőből 10 fő jelen van.

**A Képviselő-testület a napirendet 10 igen, 0 nem 0 tartózkodó szavazattal -egyhangúlag – elfogadja.**

**Tárgy (1. tsp)**

**Előterjesztés önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadására.**

**Máté Antal polgármester:** A Képviselő-testület korábbi döntésében fogadta el a támogatásokból és saját erőből megvalósuló beruházások engedély okirátát. A beruházások megvalósulásának ütemezése, a kiadások évekre bontása és saját erő forrása változott, ezért az engedélyokiratok módosítása szükségessé vált az alábbi projektek tekintetében:

- Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására,
- Adj esélyt a jövőnek infrastrukturális háttere.

Elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**A képviselő-testület az engedélyokiratokkal kapcsolatos határozat-tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal –egyhangúlag- elfogadja és az alábbi határozatot hozza:**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
49/2018. (V.08.)  
önkormányzati határozata**

**önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadásáról**

**A Képviselő-testület**

1. a támogatással és saját erőből megvalósuló beruházásaihoz a határozat 1-2. mellékletét képező okiratokat jóváhagyja,
2. a Nyírbátori Meseház Óvoda Kerekerdő Tagóvoda bővítés (1. számú melléklet szerinti Engedélyokirat) megvalósításához az önkormányzat 2018. évi költségvetésében összesen 75.931.077,- Ft saját forrást biztosít,
3. az EFOP-2.1.2-16-2017-00017 kódszámú Adj esélyt a jövőnek infrastrukturális háttérre megnevezésű projekt (2. számú melléklet szerinti Engedélyokirat) megvalósításához az önkormányzat 2018. évi költségvetésben összesen 17.363.850,- Ft saját forrást biztosít.

**Tárgy (2. tsp)**

**Előterjesztés a Magyar-Angol Kéttannyelvű  
Általános Iskola igazgatói pályázatainak  
véleményezésre.**

**Máté Antal polgármester:** A múlt ülésen már hozott erről döntést a testület. A tankerület kifogásolta, hogy csak az egyik pályázóról hozott döntést határozatban a testület, ezért kibővítették a határozat-tervezetet és ezt javasolja elfogadásra.

**A Képviselő-testület a pályázattal kapcsolatos határozat-tervezetet 8 igen, 1 nem és 1 tartózkodó szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**50/2018. (V.08.)**  
**önkormányzati határozata**

**a Nyírbátori Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola intézményvezetői beosztás**  
**betöltéséről**

**A Képviselő-testület:**

- 39/2018. (IV.24.) önkormányzati határozatát visszavonja,
- a Nyírbátori Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola intézményvezetői beosztásra Birta Ferencné Madar Anna és Vida Ferenc János által benyújtott pályázatokat megismerte,
- a pályázók szakmai és gyakorlati felkészültsége, megszerzett vezetői tapasztalataik ismeretében Vida Ferenc János pályázót támogatja,
- Birta Ferencné Madar Anna pályázót nem támogatja.

**Tárgy (3. tsp)**

**Előterjesztés önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadásáról**

**Máté Antal polgármester:** A „Munkásszállások kialakítása” megnevezésű pályázat támogatásban részesült, melyről ez úton tájékoztatja a testületet. Ehhez szükséges a pályázatban benyújtott ingatlan megvásárlása, melyhez szükséges megemelni az összeget a 2018. évi költségvetésben, mert minimálisan csökkent a támogatás mértéke, ez azt jelenti, hogy plusz 8,5 millió Ft-ot kell saját erőből biztosítani.

**A Képviselő-testület a munkásszálló pályázatról szóló határozat-tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja és az alábbi határozatot hozza:**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**51/2018. (V.08.)**  
**önkormányzati határozata**

**önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadásáról**

**A Képviselő-testület**

4. megismerte, hogy a Központi munkaerő program keretében benyújtott „Munkásszállások kialakítása” megnevezésű pályázat támogatásban részesült.
5. az ingatlan megvásárlásához a 2018. évi költségvetés 5. melléklete IV./25 során rendelkezésre álló 47.127.254,-Ft. összeget 8.500.000,-Ft. összeggel megemeli a fejlesztési tartalék terhére.

**Máté Antal polgármester:** Az ülést 9 óra 37 perckor bezárja.

K.m első oldalon



**Máté Antal**  
**polgármester**



**Pappné dr. Fülöp Enikő**  
**jegyző**





**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**  
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.  
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311  
E-mail: titkarsag@nyirbator.hu

**Száma: /2018**

## **M E G H Í V Ó**

**Az önkormányzati törvény alapján az  
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETET  
2018. május 08. (kedd) 10.00 óra  
a Városháza Dísztermébe a soron kívüli ülésre  
összehívom.  
N A P I R E N D I J A V A S L A T :**

1. Előterjesztés önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadására.  
Előadó: Máté Antal polgármester
2. Előterjesztés a Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola igazgatói pályázatainak véleményezésére.  
Előadó: Máté Antal polgármester

### **ZÁRT:**

1. Előterjesztés az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 48/2018. (IV.24.) számú önkormányzati határozat módosítására.

**Nyírbátor, 2018. május 7.**

***Tisztelettel:***

**MÁTÉ ANTAL s.k.  
polgármester**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**50/2018. (V.08.)**  
**önkormányzati határozata**

**a Nyírbátori Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola intézményvezetői beosztás**  
**betöltéséről**

**A Képviselő-testület:**

- 39/2018. (IV.24.) önkormányzati határozatát visszavonja,
- a Nyírbátori Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola intézményvezetői beosztásra Birta Ferencné Madar Anna és Vida Ferenc János által benyújtott pályázatokat megismerte,
- a pályázók szakmai és gyakorlati felkészültsége, megszerzett vezetői tapasztalataik ismeretében Vida Ferenc János pályázót támogatja,
- Birta Ferencné Madar Anna pályázót nem támogatja.

K.m.f.

Máté Antal  
polgármester

Pappné dr. Fülöp Enikő  
jegyző

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311,

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

Száma: /2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

**önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület korábbi döntésében fogadta el a támogatásokból és saját erőből megvalósuló beruházások engedély okiratát. A beruházások megvalósulásának ütemezése, a kiadások évekre bontása és saját erő forrása változott, ezért az engedélyokiratok módosítása szükségessé vált az alábbi projektek tekintetében:

- Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatására,
- Adj esélyt a jövődnek infrastrukturális háttere.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet és a mellékelt engedélyokiratokat elfogadni szíveskedjen.*

Nyírbátor, 2018. május

**Tisztelettel:**

**MÁTÉ ANTAL**  
polgármester

**HATÁROZAT-TERVEZET****Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
/2018. (.....)  
önkormányzati határozata****önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadásáról****A Képviselő-testület**

1. a támogatással és saját erőből megvalósuló beruházásaihoz a határozat 1-2. mellékletét képező okiratokat jóváhagyja,
2. a Nyírbátori Meseház Óvoda Kerekerdő Tagóvoda bővítés (1. számú melléklet szerinti Engedélyokirat) megvalósításához az önkormányzat 2018. évi költségvetésében összesen 75.931.077,- Ft saját forrást biztosít,
3. az EFOP-2.1.2-16-2017-00017 kódszámú Adj esélyt a jövőnek infrastrukturális háttere megnevezésű projekt (2. számú melléklet szerinti Engedélyokirat) megvalósításához az önkormányzat 2018. évi költségvetésben összesen 17.363.850,- Ft saját forrást biztosít.

K.m.f.

MÁTÉ ANTAL s.k.

polgármester

PAPPNÉ DR. FÜLÖP ENIKŐ s.k.

jegyző



9.

## A fejlesztés költségelőirányzatai forintban

Anyagi-műsz.összetétel	Előirányz. összesen				
		2017	2018	2019	2020
Kiviteli terv készítés	2 413 000	0	2 413 000	0	0
Közbeszerzés	400 000	0	400 000	0	0
Kivitelezés	89 505 577	0	89 505 577	0	0
Egyéb (műszaki ellenőr)	1 016 000	0	1 016 000	0	0
Egyéb díj (pl. földhivatali)	10 096 500	0	10 096 500	0	0
<b>Fejlesztés költségei összesen:</b>	<b>103 431 077</b>	<b>0</b>	<b>103 431 077</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

10.

## A fejlesztési forrásai forintban

Forrás megnevezése	Összesen				
		2017	2018	2019	2020
Saját forrás	75 931 077	0	75 931 077	0	0
Támogatás	27 500 000	0	27 500 000	0	0
Hitel	0	0	0	0	0
visszaigényelhető ÁFA	0	0	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>103 431 077</b>	<b>0</b>	<b>103 431 077</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

11.

## A beruházás megvalósításának időtartama:

	Kezdés év, hó	Befejezés év, hó
Pályázat készítése	2017.03.01	2017.05.09
Támogatási szerződés megkötése	2017.09.08	2017.09.22
Kiviteli tervek készítése, közbeszerzés	2017.10.01	2018.05.10
Kivitelezés	2018.03.01	2018.09.15

Jóváhagyta Nyírbátor Város Önkormányzata a ..... számú határozatával.

DOL	BER
	2 413 000
400 000	
	89 505 577
	1 016 000
10 096 500	
10 496 500	92 934 577



1.	<b>Beruházó</b>	neve:	NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA			
		címe:	4300 Nyírbátor Szabadság tér 7.			
2.	<b>Lebonyolító</b>	neve:				
		címe:				
3	<b>A közbeszerzési eljárás nyert vállalkozó</b>	neve:				
		címe:				
4.	<b>Alvállalkozó</b>	neve:				
		címe:				
5.	<b>Tervező</b>	neve:				
		címe:				
5.	<b>Tervező</b>	neve:				
		címe:				
6.	<b>Engedély</b>	száma:				
		száma:				
7.	<b>Beruházás</b>	megnevezése:	<b>Adj esélyt a jövődnek infrastrukturális háttére</b>			
		helye:	4300 Nyírbátor 4226/70; 1478/2; 2503/1			
		jellege:	4226/70 játszótér: <u>új</u> , bővítés, rekonstrukció, korszerűsítés, átalakítás 1478/2 játszótér: <u>új</u> , bővítés, rekonstrukció, korszerűsítés, átalakítás 2503/1 kuckó épülete: új, bővítés, rekonstrukció, korszerűsítés, <u>átalakítás</u> 2503/1 játszótér: <u>új</u> , bővítés, rekonstrukció, korszerűsítés, átalakítás			
		ágazat	gazdasági, egészségügyi, oktatási, kulturális, igazgatási, lakás, <u>infrastrukturális</u>			
8.	<b>A beruházás rendeltetése, kapacitása, mutatószámai.</b>					
	<p style="text-align: center;">4226/70 hrsz.-on új játszótér építése, kialakítása 1478/2 hrsz.-en új játszótér építése, kialakítása 2503/1 hrsz.-en Ifjúsági Kuckó épületének átalakítása, felújítása illetve az udvaron új játszótér építése 15 fős busz beszerzése</p> <p>Eszközbeszerzés: Ifjúsági klubba táncterem kialakításához eszközök, mosó-főző konyha kialakításához eszközök, sport szoba kialakításához eszközök, előadó terem kialakításához eszközök, Bayley-III Csecsemő és Kisgyermek skála, pusztakocsi szerzszámmal</p>					

9.

## A fejlesztés költségelőirányzatai forintban

Anyagi-műsz.összetétel	Előirányz. összesen			
		2017	2018	2019
Engedélyes terv		673 100 Ft		
Kiviteli terv készítés			2 691 000 Ft	
Közbeszerzés			323 850 Ft	
Kivitelezés			63 495 000 Ft	
Műszaki ellenőr			350 000 Ft	
Eszközbekszerezés			21 549 000 Ft	
Egyéb (szakmai terv készítése, nyilvánosság)		1 333 500 Ft	1 493 500 Ft	
Tartalék			449 900 Ft	
<b>Fejlesztés költségei összesen:</b>	0 Ft	2 006 600 Ft	90 352 250 Ft	0 Ft

10.

## A fejlesztési forrásai forintban

Forrás megnevezése	Összesen			
		2017	2018	2019
Saját forrás	17 363 850 Ft		17 363 850 Ft	
Támogatás	74 995 000 Ft	2 006 600 Ft	72 988 400 Ft	
Hitel				
visszaigényelhető ÁFA				
<b>Összesen:</b>	92 358 850 Ft	2 006 600 Ft	90 352 250 Ft	0 Ft

11.

## A beruházás megvalósításának időtartama:

	Kezdés év, hó
Engedélyes terv készítés	2017.03.02
Kiviteli terv készítés	2018.02.19
Kivitelezés	2018.05.01

Jóváhagyta Nyírbátor Város Önkormányzata a ..... számú határozatával.

<b>2020</b>
0 Ft

<b>2020</b>
0 Ft

<b>Befejezés</b>
<b>év, hó</b>
2017.03.30
2018.03.19
2018.10.31

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**51/2018. (V.08.)**  
**önkormányzati határozata**

**önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadásáról**

**A Képviselő-testület**

1. megismerte, hogy a Központi munkaerő program keretében benyújtott „Munkásszállások kialakítása” megnevezésű pályázat támogatásban részesült.
2. Az ingatlan megvásárlásához a 2018. évi költségvetés 5. melléklete IV./25 során rendelkezésre álló 47.127.254,-Ft. összeget 8.500.000,-Ft. összeggel megemeli a fejlesztési tartalék terhére.

K.m.f.

MÁTÉ ANTAL  
polgármester

PAPPNÉ DR. FÜLÖP ENIKŐ  
jegyző