

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 23-án a Városháza Dísztermében megtartott soron kívüli nyílt ülésének:

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) határozata:83-87-ig

T á r g y s o r o z a t

Napirenden kívül:

1. Előterjesztés a Nyírbátori Labdarúgás Szervező Kft. támogatására
2. Előterjesztés folyamatban lévő önkormányzati pályázatokkal kapcsolatos döntésekre.
3. Előterjesztés Nyírbátor város *(Óvoda bővítés megvalósítása érdekében)* településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére.
4. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásra.

Nyírbátor, 2018. július 23.



Máté Antal
polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 23-án a Városháza Dísztermében megtartott soron kívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak: Máté Antal polgármester, Németh Attila alpolgármester, Balla Jánosné, Bíró Ferenc, Levendáné Dr. Lengyel Valéria, Deméné Nagy Mónika, Márton József Polyák László, Kerezsi István, Dr. Gaál Mihály képviselők.

Bejelentéssel távol: Baracsi Lajos Lászlóné, Dr. Veres János képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent:

- Pappné Dr. Fülöp Enikő irodavezető, jegyző
- csoportvezetők

Máté Antal polgármester: Köszönti a képviselő-testületi tagokat, valamint a megjelent vendégeket is. Az ülést 15 óra 05 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 12 fő képviselőből 10 fő jelen van.

A képviselő-testület a napirendi pontokat 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Tárgy (1. tsp)

Előterjesztés a Nyírbátori Labdarúgás Szervező Kft. támogatására

Máté Antal polgármester: A nyírbátori football club egyesület kft-t hozott létre. Kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, mely szerint az erre az évre ítélt támogatás 50%-át ne az egyesületnek adja az önkormányzat, hanem a Kft-nek, mert a tevékenység át került hozzá. Az egyesület lemond erről a támogatásról.

Dr.Gaál Mihály képviselő: A Kft. kinek a tulajdona?

Máté Antal polgármester: 100%-ban az egyesületé, ez benne van a kiküldött anyagban.

Levendáné dr. Lengyel Valéria képviselő: Nem érti miért van szükség a kft. létrehozására, miért lesz ettől jobb? A sportpálya üzemeltetését ki fogja csinálni az önkormányzat vagy a Kft? Az első félévvel pénzügyileg elszámol az egyesület vagy évvégén egyben az egyesület és a Kft?

Máté Antal polgármester Az, hogy miért hoz létre Kft-t az egyesület, az önkormányzatnak semmi köze hozzá, az az egyesület dolga. A sportpálya üzemeltetésével kapcsolatban az augusztus végi ülésen döntene majd a testület, addig minden letisztázódik, de ezt is tartalmazza a határozat-tervezet. Az elszámolást nem gondolná humánusnak, majd év végén, ahogy azt a rendelet szabályozza.

Baracsi Balázs az egyesület elnöke: Azért hoztak létre kft-t, mert így több előnyhöz tud jutni a foci akár TAO szempontjából is, tehát így hasznosabb. A 48 NBIII-as csapatból 6-ot egyesületet működtet, a többi már kft-ként van jelen. Hátsó szándékot nem kell keresni.

Máté Antal polgármester Elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület a kft. támogatásával kapcsolatos határozat-tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2018. (VII.23.)
önkormányzati határozata**

a Nyírbátori Labdarúgás Szervező Kft. támogatásáról

A Képviselő-testület

- megismerte a Nyírbátori Football Club Sportegyesület elnökének kérelmét,
- hozzájárul az Egyesülettel 2018. április 18-án kötött - 2018. évre vonatkozó - támogatási szerződés 2018. július 24. napjával közös megegyezéssel történő módosításához úgy, hogy az egyesület a II. félévben esedékes 5.750.000-Ft támogatási összegre nem tart igényt.
- a Nyírbátori Labdarúgás Szervező Kft.-nek (4300 Nyírbátor, Sport u. 4.) 2018. évre 5.750.000-Ft támogatást biztosít. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
- felkéri a Polgármestert, hogy a Nyírbátori Football Club Sportegyesülettel a sporttelep ingyenes használatára és működtetésére vonatkozó hatályos szerződés felülvizsgálatát végezze el, és az esetleges módosításokra vonatkozó javaslatát a soron következő testületi ülésre terjessze elő.

Tárgy (2. tsp)

Előterjesztés folyamatban lévő önkormányzati pályázatokkal kapcsolatos döntésekre.

Máté Antal polgármester: Az első pontja az önkormányzati beruházás engedély okiratának elfogadására. A Képviselő-testület korábbi döntésében fogadta el a támogatásból és saját erőből megvalósuló „Nyírbátor és Szakoly települések önkormányzati épületeinek energiahatékonyságát javító felújítás” című beruházás engedély okiratát, melyben módosítva lett a saját erő felhasználása az épület korából adódó plusz munkákra tekintettel.

A korábbi testületi ülés óta véglegesítésre kerültek a fenti beruházás költségei és elkészültek a világítás korszerűsítésére vonatkozó tervek, illetve újabb közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni a saját erőből finanszírozott munkálatokra. Ezáltal a költségvetésben elkülönített 14.206.000.- Ft saját erő kiegészítése szükséges 3.200.000.- Ft-tal.

A fentiekre tekintettel a beruházás saját erő forrás összege változott, ezért az engedélyokirat módosítása (1. számú melléklet) szükségessé vált.

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium pályázatot írt ki a helyi tömegközlekedés támogatására, melynek beadási határideje 2018. augusztus 21. napja. Önkormányzatunk minden évben nyújt be ilyen jellegű pályázatot.

A helyi közösségi közlekedés támogatásáról szóló 21/2014. (IV.18.) NFM rendelet írja elő a pályázat benyújtásának feltételeit.

Az Iskola u. Óvoda felújítása kapcsán több olyan további felújítási munka vált szükségessé, melyek forrása a költségvetésben nem biztosított, ezek ugyanis az elnyert pályázattól független elemek. Az óvoda egy csoportszobával bővül, így szükséges az udvar bővítése, mely az udvari játékok átrendezését, fejlesztését is jelenti. Szükséges továbbá a bővített terület előírásoknak megfelelő lekerítése is. A megnövekvő forgalom miatt szükséges az óvoda Iskola u.-i épülete felől a mostani előkert helyén parkolási lehetőséget biztosítani.

Az utolsó előtti pont az Emlékpark kialakítása, Batori ABC park átalakítása, Református templomkertben található járda és környezetének rendezése. Az utolsó pont a városi köztemető ravatalozójának átalakítása. Kiküldésre került minden anyag részletesen.

Kerecsi István képviselő: Az iskola úti óvoda bővítése kapcsán javasolja, hogy parkoló kerüljön kialakításra az óvodával szembeni szűk utcán, ott a tulajdonossal beszélt és bele is egyeznie. Javasolja, hogy térfigyelő kamera is kerüljön erre a környékre.

Máté Antal polgármester: A parkolóval úgy gondolja várják meg a most kialakított parkolókat, hogy az mire lesz elég, utána lehet tovább gondolni. A térfigyelő kamerát nem gondolja, hogy feltétlenül szükség van rá, de a talonban kell tartani, hogy van ide is javaslat. Elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület az önkormányzati beruházásokkal kapcsolatos határozat-tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2018. (VII.23.)
önkormányzati határozata**

önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadásáról

A Képviselő-testület

1. a támogatással és saját erőből megvalósuló „Nyírbátor és Szakoly települések önkormányzati épületeinek energiahatékonyágát javító felújítás” beruházáshoz a határozat 1. mellékletét képező okiratot jóváhagyja. [3.020.000Ft]
2.
 - kinyilatkozza, hogy a helyi személyszállítási közszolgáltatást 2018. január 01-től december 31-ig folyamatosan fenntartja.
 - kinyilatkozza, hogy a 2017. évi költségvetésében a helyi közlekedés működtetéséhez a SZAKI-TOURS KFT (4300. Nyírbátor, Pócsi u.) tárgyévet megelőző évre vonatkozó éves pénzügyi beszámolójának elkészítéséig 9.960,- e/Ft saját forrásból származó vissza nem térítendő támogatást számolt el.
 - kinyilatkozza, hogy a SZAKI-TOURS KFT-vel pályázati eljárás útján kötötte meg a közszolgáltatási szerződést.
3. a Óvodai Intézmények fejlesztésére további 65.000.000,- Ft forrást biztosít a költségvetésben szereplő IV.23. sorra a költségvetés VIII. 2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra sora terhére
4. az Emlékpark kialakítására, Bátor ABC park átalakítására, Református templomkertben található járda és környezetének rendezésére a költségvetésben további 20.000.000 Ft-ot biztosít a IV.33 költségvetési soron a költségvetés VIII. 2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra sora terhére
5. a Temető felújítás, fejlesztés megnevezésű IV.6. költségvetési sort 5.000.000,- Ft-tal kiegészíti a ravatalozó előterének átalakítására a költségvetés VIII. 2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra sora terhére.

Tárgy (3. tsp)

Előterjesztés Nyírbátor város (Óvoda bővítés megvalósítása érdekében) településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére.

Máté Antal polgármester: Az iskola úti óvoda bővítése miatt szükséges még egy rendezési tervvel kapcsolatos döntés, valamint a kertvégek megvásárlása során felmerült hivatalos eljárások kapcsán is a partnerségi szabályozás lezárásra vonatkozóan. Kiküldésre kerültek a határozat-tervezetek, elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület a rendezési tervvel kapcsolatos határozat-tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2018. (VII.23.)
önkormányzati határozata**

Nyírbátor város (Óvoda bővítés megvalósítása érdekében) településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése

A Képviselő-testület

1. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján elhatározza, hogy a jelenleg folyamatban lévő (óvoda bővítés megvalósítása érdekében) településrendezési eszközök módosításához a környezeti vizsgálatot nem készítetteti el, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Máté Antal polgármester

A képviselő-testület a rendezési tervvel kapcsolatos határozat-tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2018. (VII.23.)
önkormányzati határozata**

Nyírbátor város (*Óvoda bővítés megvalósítása érdekében*) településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása - partnerségi szabályozás lezárásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. Nyírbátor város, közlekedési tereket érintő településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatosan megkeresett partnerek közül senki nem válaszolt így, jogszabályon alapuló vélemény nem érkezett, a tervekészítés során nincs mit figyelembe venni, ezért a partnerségi egyeztetést lezárja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Máté Antal polgármester

Tárgy (4. tsp)

Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulására.

Máté Antal polgármester: A hétfőn sajnálatos módon elhunyt Dózsa György, a Szárnyas Sárkány fesztivál kitalálója, szervezője, vezetője. A család és Dózsa György kérése volt, hogy a Papok rétjében, mint tóban kerüljön elhelyezésre a hamva. Mint közterület, az önkormányzatnak kell hozzájárulni a 1928/1 hrsz-ú területen a hamvak történő elhelyezéséhez.

dr. Gaál Mihály képviselő: Konkrétan elhelyezik a hamvakat vagy szétszórják?

Baracsi Balázs ügyvezető: Vízben lesz elhelyezve, a törvény csak erre ad lehetőséget. Egy úszó urnában, ami később elbomlik.

Máté Antal polgármester: Javasolja, hogy járuljon hozzá a testület.

A képviselő-testület a tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos határozat-tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2018. (VII.23.)
önkormányzati határozata
tulajdonosi hozzájárulásról**

A Képviselő-testület

— hozzájárul, hogy Dózsa György, Nyírbátor, Édesanyák útja 5. szám alatti lakos hamvait egy úszó urnába helyezve a család a nyírbátori 1928/1 hrsz-on lévő tóban helyezze el.

Máté Antal polgármester: Az ülést 15 óra 48 perckor bezárja.

K.m első oldalon



**Máté Antal
polgármester**



**Pappné dr. Fülöp Enikő
jegyző**

J E L E N L É T I Í V

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. július 23-án megtartott ülésén

- | | | |
|-----|----------------------------------|-------|
| 1. | MÁTÉ ANTAL | ..... |
| 2. | BALLA JÁNOSNÉ | ..... |
| 3. | BARACSI LAJOS LÁSZLÓNÉ | ..... |
| 4. | BÍRÓ FERENC | ..... |
| 5. | DEMÉNY NAGY MÓNIKA | ..... |
| 6. | DR. GAÁL MIHÁLY | ..... |
| 7. | LEVENDÁNÉ DR.
LENGYEL VALÉRIA | |
| 8. | MÁRTON JÓZSEF | ..... |
| 9. | NÉMETH ATTILA | ..... |
| 10. | POLYÁK LÁSZLÓ | ..... |
| 11. | DR. VERES JÁNOS | ..... |
| 12. | KEREZSI ISTVÁN | ..... |

MEGHÍVOTTAK

- | | |
|-------|-------|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311
E-mail: titkarsag@nyirbator.hu

Száma: /2018

M E G H Í V Ó

**Az önkormányzati törvény alapján az
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETET
2018. július 23. (hétfő) 15.00 óra
a Városháza Dísztermébe a soron kívüli ülésre
összehívom.
N A P I R E N D I J A V A S L A T :**

- 1. Előterjesztés a Nyírbátori Labdarúgás Szervező Kft. támogatására
Előadó: Máté Antal polgármester**
- 2. Előterjesztés folyamatban lévő önkormányzati pályázatokra.
Előadó: Máté Antal polgármester**

Nyírbátor, 2018. július 18.

Tisztelettel:

**MÁTÉ ANTAL s.k.
polgármester**

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311

e-mail: titkarsag@nyirbator.hu

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a Nyírbátori Labdarúgás Szervező Kft. támogatására

Tisztelt Képviselő-testület!

Baracsi Balázs, a Nyírbátori Football Club Sportegyesület elnöke a mellékelt kérelmet nyújtotta be. Ebben tájékoztatja az önkormányzatot, hogy sport szakmai szempontok alapján az Egyesület gazdasági társaságot hozott létre, a Nyírbátori Labdarúgás Szervező Kft.-t.

Az elnök kéri, hogy az Egyesület és az önkormányzat között hatályos támogatási szerződés úgy módosuljon, hogy szerződő felek az önkormányzat és az Egyesület 100 %-os tulajdonában lévő Kft. legyen.

A mellékelt határozat-tervezet jóváhagyása esetén az éves támogatási összeg nem, kizárólag a jogosult személye változik.

Hatályos rendeletünk értelmében a Sport alapból támogatásban civil szervezetek részesülhetnek, ezért dönteni szükséges a Sport alap előirányzatának csökkentéséről, és a Kft. részére támogatás odaítéléséről is.

Az önkormányzat és az Egyesület között a 10/2015.(II.25.) önkormányzati határozata alapján a sporttelep működtetésére ingyenes használati szerződés is hatályban van. A sporttelep üzemeltetésével kapcsolatosan az utóbbi időben több kritika, jogos észrevétel fogalmazódott meg, ezért javaslom a szerződés felülvizsgálatát, és az esetleges módosításokra vonatkozó javaslatok előterjesztését a soron következő, augusztusi testületi ülésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyírbátor, 2018. 03. 19.

Tisztelettel:

Máté Antal s.k.

polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018. (I.)
önkormányzati határozata

a Nyírbátori Labdarúgás Szervező Kft. támogatásáról

A Képviselő-testület

- megismerte a Nyírbátori Football Club Sportegyesület elnökének kérelmét,
- hozzájárul az Egyesülettel 2018. április 18-án kötött - 2018. évre vonatkozó - támogatási szerződés 2018. július 24. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez úgy, hogy az egyesület a II. félévben esedékes 5.750.000-Ft támogatási összegre nem tart igényt.
- a Nyírbátori Labdarúgás Szervező Kft.-nek (4300 Nyírbátor, Sport u. 4.) 2018. évre 5.750.000-Ft támogatást biztosít. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
- Felkéri a Polgármestert, hogy a Nyírbátori Football Club Sportegyesülettel a sporttelep ingyenes használatára és működtetésére vonatkozó hatályos szerződés felülvizsgálatát végezze el, és az esetleges módosításokra vonatkozó javaslatát a soron következő testületi ülésre terjessze elő.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311,

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

Száma: /2018.

ELŐTERJESZTÉS

folyamatban lévő önkormányzati pályázatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

I. önkormányzati beruházás engedély okiratának elfogadására

A Képviselő-testület korábbi döntésében fogadta el a támogatásból és saját erőből megvalósuló „Nyírbátor és Szakoly települések önkormányzati épületeinek energiahatékonyosságát javító felújítás” című beruházás engedély okiratát, melyben módosítva lett a saját erő felhasználása az épület korából adódó plusz munkákra tekintettel.

A korábbi testületi ülés óta véglegesítésre kerültek a fenti beruházás költségei és elkészültek a világítás korszerűsítésére vonatkozó tervek, illetve újabb közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni a saját erőből finanszírozott munkálatokra. Ezáltal a költségvetésben elkülönített 14.206.000.- Ft saját erő kiegészítése szükséges 3.200.000.- Ft-tal.

A fentiekre tekintettel a beruházás saját erő forrás összege változott, ezért az engedélyokirat módosítása (1. számú melléklet) szükségessé vált.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet és a mellékelt engedélyokiratot elfogadni szíveskedjen.

II. helyi tömegközlekedés támogatása

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium pályázatot írt ki a helyi tömegközlekedés támogatására, melynek beadási határideje 2018. augusztus 21. napja. Önkormányzatunk minden évben nyújt be ilyen jellegű pályázatot.

A helyi közösségi közlekedés támogatásáról szóló 21/2014. (IV.18.) NFM rendelet írja elő a pályázat benyújtásának feltételeit.

A fentiekre tekintettel kérem a mellékelt határozat-tervezet elfogadását!

III. Iskola úti óvoda udvarának rendbetétele, új játékok beszerzése, szellőztetés kialakítása

Az Iskola u. Óvoda felújítása kapcsán több olyan további felújítási munka vált szükségessé, melyek forrása a költségvetésben nem biztosított, ezek ugyanis az elnyert pályázattól független elemek. Az óvoda egy csoportszobával bővül, így szükséges az udvar bővítése, mely az udvari játékok átrendezését, fejlesztését is jelenti. Szükséges továbbá a bővített terület előírásoknak megfelelő lekerítése is. A megnövekvő forgalom miatt szükséges az óvoda Iskola u.-i épülete felől a mostani előkert helyén parkolási lehetőséget biztosítani.

Szükséges továbbá a József Attila úti Intézmény mellett lévő Arany János utcán található raktárként hasznosítandó ingatlan felújítására is forrást biztosítani.

A fentiekre tekintettel kérem a 65.000.000 Ft további saját forrás biztosítását a költségvetésben.

IV. Emlékpark kialakítása, Bátori ABC park átalakítása, Református templomkertben található járda és környezetének rendezése

Önkormányzatunk Emlékpark kialakítására, Bátori ABC park átalakítására, Református templomkertben található járda és környezetének rendezésére a költségvetésében 35.000.000,- Ft-ot hagyott jóvá az előzetes becslések alapján. Az elmúlt időszakban munkálatok egy része elkezdődött és valamennyi munkálatokra árajánlatot kértünk. Ez alapján a végleges kivitelezési költségek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet szerinti költséget hagyja jóvá.

V. Városi Köztemető ravatalozójának átalakítása

Az elmúlt időszakban sok panasz érkezett a lakosság részéről a Köztemető ravatalozó előterének huzatosságával kapcsolatban. Ennek megoldására felkértük a ravatalozó eredeti tervezőjét. A tervező az elképzelésekre látványtervet készített, amely szerint az előtér egy része biztonsági üvegezéssel lenne körbevéve, csökkentve ezáltal a szél és az időjárás egyéb hatásait. A tervezési és a várható kiviteli költségek kb. 5.000.000,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet elfogadni szíveskedjenek.

Nyírbátor, 2018. július

Tisztelettel:

MÁTÉ ANTAL
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2018. (VII.23.)
önkormányzati határozata****önkormányzati beruházások engedély okiratainak elfogadásáról****A Képviselő-testület**

1. a támogatással és saját erőből megvalósuló „Nyírbátor és Szakoly települések önkormányzati épületeinek energiahatékonytását javító felújítás” beruházáshoz a határozat 1. mellékletét képező okiratot jóváhagyja.
2.
 - kinyilatkozza, hogy a helyi személyszállítási közszolgáltatást 2018. január 01-től december 31-ig folyamatosan fenntartja.
 - kinyilatkozza, hogy a 2017. évi költségvetésében a helyi közlekedés működtetéséhez a SZAKI-TOURS KFT (4300. Nyírbátor, Pócsi u.) tárgyévet megelőző évre vonatkozó éves pénzügyi beszámolójának elkészítéséig 9.960,- e/Ft saját forrásból származó vissza nem térítendő támogatást számolt el.
 - kinyilatkozza, hogy a SZAKI-TOURS KFT-vel pályázati eljárás útján kötötte meg a közszolgáltatási szerződést.
3. a Óvodai Intézmények fejlesztésére további 65.000.000,- Ft forrást biztosít a költségvetésben szereplő IV.23. sorra a költségvetés VIII. 2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra sora terhére
4. az Emlékpark kialakítására, Bátor ABC park átalakítására, Református templomkertben található járda és környezetének rendezésére a költségvetésben további 20.000.000 Ft-ot biztosít a IV.33 költségvetési soron a költségvetés VIII. 2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra sora terhére
5. a Temető felújítás, fejlesztés megnevezésű IV.6. költségvetési sort 5.000.000,- Ft-tal kiegészíti a ravatalozó előterének átalakítására a költségvetés VIII. 2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra sora terhére.

K.m.f.

MÁTÉ ANTAL

polgármester

PAPPNÉ DR. FÜLÖP ENIKŐ

jegyző

1.	Beruházó	neve:	NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA			
		címe:	4300 Nyírbátor Szabadság tér 7.			
2.	Lebonyolító	neve:				
		címe:				
3.	A közbeszerzési eljárás nyert vállalkozó	neve:				
		címe:				
4.	Alvállalkozó	neve:				
		címe:				
5.	Tervező	neve:				
		címe:				
5.	Tervező	neve:				
		címe:				
6.	Engedély	száma:				
		száma:				
7.	Beruházás	megnevezése:	Nyírbátor és Szakoly települések önkormányzati épületeinek energiahatékonyságát javító felújítás			
		helye:	4300 Nyírbátor Szabadság tér 7.			
		jellege:	új, bővítés, rekonstrukció, korszerűsítés , átalakítás			
		ágazat	gazdasági, egészségügyi, oktatási, kulturális, igazgatási, lakás, infrastrukturális			
8.	A beruházás rendeltetése, kapacitása, mutatószámai.					

A beruházás tárgya a nyírbátori Zeneiskola (4300 Nyírbátor, Ifjúság u. 7.) épületének energetikai korszerűsítése. Az épület korára való tekintettel az alábbi plusz munkálatok elvégzése: tetőcsere, árnyékoló, belső festés, belső lámpa-vezeték-kapcsoló csere.

9.

A fejlesztés költségelőirányzatai ezer forintban

Anyagi-műsz.összetétel	Előirányz. összesen				
		2016	2017	2018	2019
Kivitelezés (hőszigetelés, nyílászáró csere)	27 465	0		27 465	0
Kivitelezés (hőszivattyú telepítése)	44 260	0	0	44 260	0
Kivitelezés (napelem telepítése)	2 794	0	0	2 794	0
Kiviteli terv készítés (villamoshálózat)	953	0	0	953	0
Kivitelezés (tetőcsere, árnyékoló, belső festés, belső lámpavezeték-kapcsoló csere)	15 881	0	0	15 881	0
Egyéb (közbeszerzés, előzetes tanulmány, projektterv, épületenergetikai tanúsítvány, kiviteli tervek, műszaki ellenőr, nyilvánosság, képzési anyag kidolgozás és képzés megtartása, akadálymentesítés)	10 366	1 270	0	9 096	0
Fejlesztés költségei összesen:	101 719	1 270	0	100 449	0

10.

A fejlesztési forrásai ezer forintban

Forrás megnevezése	Összesen				
		2016	2017	2018	2019
Saját forrás	27 200	1 270	0	25 930	0
Támogatás	74 519	0	0	74 519	0
Hitel	0	0	0	0	0
visszaigényelhető ÁFA	0	0	0	0	0
Összesen:	101 719	1 270	0	100 449	0

11.

A beruházás megvalósításának időtartama:

	Kezdés év, hó	Befejezés év, hó
Pályázat és tanulmányterv készítése	2015.11.19	2016.06.30
Támogatási szerződés megkötése	2017.05.03	2017.07.07
Közbeszerzés	2018.03.01	2018.04.30
Kivitelezés	2018.05.01	2018.10.31

Jóváhagyta Nyírbátor Város Önkormányzata a számú határozatával.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311
e-mail: titkarsag@nyirbator.hu

Száma:/2018

Előkészítő:

Marosán Andrea önkormányzati főépítész

ELŐTERJESZTÉS
- Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –

Nyírbátor város (*Óvoda bővítés megvalósítása érdekében*) településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor város jelenleg folyamatban lévő településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása (*Óvoda bővítés megvalósítása érdekében*) során elkészült az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben (továbbiakban: R.) előírt környezeti vizsgálat dokumentációja.

A R. szerint a dokumentációt az érintett államigazgatási szerveknek véleményezésre meg kell küldeni. A megkeresett szervek közül négy szerv válaszolt, akik egybehangzóan úgy nyilatkoztak, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, ezért környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze nem válaszolt. A beérkezett véleményeket, illetve az azokra adott válaszokat táblázatban az önkormányzati főépítész összesítette, mely az előterjesztés melléklete.

Szükséges továbbá a partnerségi egyeztetés lezárása is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben és annak mellékletében foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozat-tervezetet fogadja el.

Máté Antal
polgármester

Az előterjesztés melléklete:

1. Beérkezett vélemények másolata.

2. Környezeti vizsgálat anyagához beérkezett vélemények táblázatos kiértékelése, összefoglalása.

H a t á r o z a t – t e r v e z e t
NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2018. (.....) önkormányzati
h a t á r o z a t a

Nyírbátor város (*Óvoda bővítés megvalósítása érdekében*) településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése

A Képviselő-testület

1. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján elhatározza, hogy a jelenleg folyamatban lévő (óvoda bővítés megvalósítása érdekében) településrendezési eszközök módosításához a környezeti vizsgálatot nem készített el, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Máté Antal polgármester

NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2018. (.....) önkormányzati h a t á r o z a t

Nyírbátor város (*Óvoda bővítés megvalósítása érdekében*) településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása - partnerségi szabályozás lezárásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. Nyírbátor város, közlekedési tereket érintő településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatosan megkeresett partnerek közül senki nem válaszolt így, jogszabályon alapuló vélemény nem érkezett, a tervekészítés során nincs mit figyelembe venni, ezért a partnerségi egyeztetést lezárja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Máté Antal polgármester

**AZ EGYES TERVEK, ILLETVE PROGRAMOK KÖRNYEZETI VIZSGÁLATÁRÓL SZÓLÓ 2/2005. (I.11.) KORM. RENDELET
(TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ESETI ELDÖNTÉSÉRE VONATKOZÓ ELJÁRÁS SORÁN
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE – TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA ÓVODA
BŐVÍTÉS MEGVALÓSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN**

Ssz	A R. 3. sz. mellékletében felsorolt szervek	Iktató szám: 72-26/2018	Vélemény	A beérkezett véleményben rögzítettek alapján szükséges javítás/dokumentációba történő kiegészítés	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
1.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	4222-2/2018	A Főosztály a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
2.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	SZ/NEF/00489-4/2018	Környezet-egészségügyi szempontból környezeti vizsgálat készítését nem tartom szükségesnek.	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
3.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	36500/4348-1/2018.ált.	Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
4.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága	1412-4/2018	Természetvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
5.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	-	Nem válaszolt	-	-

Nyírbátor, 2018. július 23.

Összeállította: Marosán Andrea önk. főépítész



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

júl. 5-én 13:43
Polg. Főosztályra
előzetesen
D. B. J.

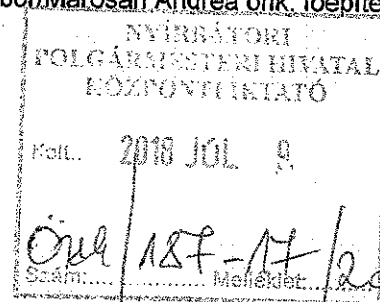
Nyíregyházi Járási Hivatala

Ügyiratszám: 4222-2/2018
Ügyintéző: Sándor Edina
Telefon: (42) 598-930/222

Tárgy: Nyírbátor Város településrendezési tervének
módosítására vonatkozó 2/2005. (I.11.) Korm.
rendelet szerinti előzetes vélemény
Hiv.szám: Önk/72-26/2018
Ügyintéző: Sipos Gábor/Marosán Andrea önk. főépítész
Melléklet: -

elők. Hat/2018/5242

Máté Antal
polgármester
Nyírbátor Város Önkormányzata
4300 Nyírbátor
Szabadság tér 7.



Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú megkeresésében Nyírbátor Város településrendezési tervének módosításához („Óvoda bővítés”) kérte a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §-a szerinti véleményét, amelyet az alábbiakban adunk meg:

A megadott webcímen elérhető egyeztetési dokumentáció szerint a Vt építési övezeti jelű óvoda bővítése érdekében a szomszédos Lke 1.1. besorolású lakóingatlanok telekvégeit leválasztják, az óvoda területéhez csatolják (az így nyert területen új épület létesítése nem tervezett), és a termódosítás során Vt-be sorolják.

A telekalakítást követően visszamaradó telkeket új (Lke1.3. jelű) építési övezetbe sorolják át.

A Főosztály az egyeztetési dokumentáció és a jelenleg rendelkezésére álló adatok alapján a termódosítás kapcsán környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Nyíregyháza, 2018. július 5.

Tisztelettel:



Értesülnek:

1. Címzett - Elektronikus úton
2. Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Önk. Hat - 2018 / 14966
NYÍRBÁTORI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
KÖZPONTI IKTATÓ
Kelt.: 2018 JÚN 29.
Szám: Önk/72-30/2018.
Melléklet: 1
S. Gabm

Ügyiratszám: SZ/NEF/00489-4/2018.
Ügyintéző: Bakó Valéria
Telefon: 42/501-008/116 mellék

Tárgy: Szakvélemény
Hiv. szám: Önk/72-26/2018.

NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Máté Antal
polgármester

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Tisztelt Polgármester Úr!

Nyírbátor város településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosításával („Óvoda bővítés”) kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése ügyében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletnek megfelelően, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben az alábbi szakvéleményt adom.

A tervezett módosítást figyelembe véve, település és környezet-egészségügyi szempontból környezeti vizsgálat készítését nem tartom szükségesnek.

Nyíregyháza, 2018. június 27.

Tisztelettel:

Imriné
dr.
Balog
Iré

Digitálisan aláírta: Imriné
dr. Balog Irén
DN: c=HU, l=Nyíregyháza,
2.5.4.97=VATHU-1578937
4-2-15, o=Szabolcs-
Szatmár-Bereg Megyei
Kormányhivatal,
stj=Imriné dr. Balog,
givenName=Iré,
serialNumber=00201412
02-1D0162, cn=Imriné
dr. Balog Irén
Dátum: 2018.06.27
14:55:41 +02'00'

A kormány megbízott helyett eljáró
dr. Polgári András főigazgató
nevében és megbízásából:

Dr. Salzman Marianna
megyei tisztii főorvos, főosztályvezető

Kapja:

1. Címzett (Hiv. kapu+email)
2. Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

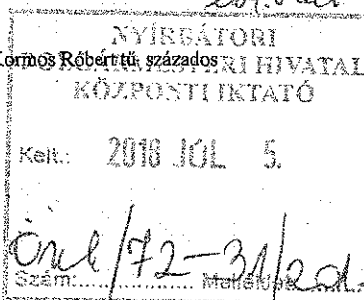
Tárgy: Nyírbátor Város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása

2018./I. - Környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése

Hiv. szám: Önk/72-26/2018

Ügyintéző: Tasnádi Marina, Kormos Róbert tit. sz. igazgató

Telefon: +36-42-594-609



Máté Antal
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata

Nyírbátor

Tisztelt Polgármester Úr!

Nyírbátor Város Polgármestere a fenti hivatkozási számú levelében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) véleményét kérte Nyírbátor Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletének II. 2. pontja alapján kérte annak elbírását, hogy a hatáskörünket illetően, a felszíni és felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően várható-e jelentős környezeti hatás, illetve attól függően szükséges-e környezeti vizsgálat készítése.

A településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv tervezett módosításával érintett területek, módosítások:

1. Beltérületen, a Sport – Iskola – Vágóhíd – Encsencsi utcák által közrezárt telektömbben, vegyes építési övezet bővítése kertvárosias lakó építési övezet rovására.

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyírbátor Város településrendezési eszközeinek módosításához véleményét az alábbiak szerint adja meg:

A tervmódosítással érintett településrész közüzemi ivóvízbázis hidrogeológiai védőövezetet nem érint.

A vízfolyások, tavak, tározók stb. menti területeken, a településrészek kialakításánál, ingatlanok hasznosításánál stb. - a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdés b) és c) pontja szerinti – parti kezelési sávok mindenkori szabadon hagyásának vizsgálata, érvényesítése szükséges.

A településrészek kialakításánál, terület-felhasználási módoknál stb. a településrészekhez kapcsolódó vízellátási, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetési feltételek biztosításának, szükséges fejlesztések vizsgálata, érvényesítése szükséges.

Tájékoztatom, hogy az ivóvízellátást, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetést, belvízrendezést érintő beavatkozások megvalósítása, majd azt követő használatba vétele jogerős vízjogi létesítési engedély és jogerős vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg, mely feltételt a fejlesztéseknél figyelembe kell venni.

A tervezett módosítások vízgazdálkodási, vízvédelmi érdeket nem sértenek, a felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából jelentős hatással nem járnak.

A településen három, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 3. § 14. pontja szerinti, küszöbérték alatti üzem található az alábbiak szerint:

- A Coloplast Hungary Kft. 4300 Nyírbátor, Coloplast u. 2. sz. alatti telephelye;
- A Bátor-Trade Kft. 4300 Nyírbátor, Árpád út 156/A. sz. alatti telephelye;
- A Transzit Food Kft. 4300 Nyírbátor, 0207/2 hrsz. alatti telephelye.

A településen kettő, a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Korm.) 1. § 2. pontja szerinti, felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem található. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Korm. 28. § (1) bekezdésének megfelelően a biztonsági jelentések alapján kijelölte az üzemek körüli veszélyességi övezet határait az alábbiak szerint.

- A Katasztrófavédelmi Igazgatóság az Unilever Magyarország Kft. (székhelye: 1138 Budapest, Váci u. 182.) 4300 Nyírbátor, Táncsics M. u. 2-4. sz. alatti telephelye mint felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem környezetében a 2012. szeptember 04. napon kelt, 233-2/2012/IB. számú katasztrófavédelmi engedélyében kijelölte a veszélyességi övezetet, amellyel kapcsolatban Nyírbátor Város Önkormányzata az Igazgatóság 2012. szeptember 04. napon kelt, 233-4/2012/IB. számú levelében értesítést kapott.
- A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Farmol Hungary Kft. (székhelye: 4300 Nyírbátor, Derzsi u. 34.) székhelyével azonos telephelye mint felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem környezetében a 2012. december 19. napon kelt, 163-13/2012/IB. számú katasztrófavédelmi engedélyében kijelölte a veszélyességi övezetet, amellyel kapcsolatban Nyírbátor Város Önkormányzata a 2012. december 19. napon kelt, 163-14/2012/IB. számú levelében értesítést kapott.

A veszélyességi övezetben történő fejlesztésre vonatkozó állásfoglaláshoz kapcsolódó általános követelményeket a Korm. 7. melléklet 2. pontja tartalmazza.

A tervezett módosítás veszélyességi övezetet nem érint.

A készítésnél javasolom az alábbiak figyelembevételét, illetve kidolgozását:

1. Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani.

2. A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszerezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
3. A tűzoltási felvonulási területen, valamint a tűzoltói vízszerezési helyeken gépjárműparkolót kialakítani nem lehet. Ezeken a helyeken a parkolási tilalmat táblával és a tűzvédelmi szakhatóság előírása esetén útburkolati jellel jelölni kell.
4. A tűzoltási felvonulási területet megközelítő tűzoltási felvonulási útnak olyannak kell lennie, hogy a tűzoltó gépjárművek, a magasból mentő a helyszínt biztonságosan, tolatás nélkül el tudják hagyni.
5. A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok telepítési helyét a tűzvédelmi szakhatósággal egyeztetni kell.
6. Minden vízszerezési helyet úgy kell kialakítani, hogy az tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthető, az előírt oltóvíz mennyiség akadálytalanul kivethető legyen az időjárástól és természetes felszíni vizek esetén a vízállástól függetlenül.
7. A mértékadó tűzszakasz területére meghatározott vízmennyiséget vízvezetékéről vagy – ha az más módon nem oldható meg – oltóvíztározóból kell biztosítani.
8. Település, valamint létesítmény létesítése vagy bővítése esetén az oltóvizet az egyes szakaszok használatbavételével egyidejűleg kell biztosítani.
9. Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat belső átmérőjét az oltóvíz-intenzitás és a kifolyási nyomásigény alapján, valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell méretezni. Egyirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100, körvezeték esetén pedig legalább NA 80.
10. Vezetékes vízellátás létesítése esetén az oltóvizet föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani.
11. Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat felújítása, átalakítása során érintett meglévő föld alatti tűzcsapokat föld feletti tűzcsapokra kell kicserélni.
12. A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább 2,75 méter közlekedési út szabadon maradjon.

A javasolt tűzvédelmi előírások a jelenleg hatályos, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. Törvény, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet előírásai alapján kerültek megfogalmazásra.

Fentiekén túl az alábbiakról tájékoztatom:

1. Nyírbátor település a települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosítására kiadott 61/2012. (XII. 11.) BM rendelet 1. melléklete alapján I. katasztrófavédelmi osztályba sorolt. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 2. mellékletében foglaltakat figyelembe véve az elégséges védelmi szint biztosítása érdekében, szükséges a lakosság központi riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatásának tervezése, ezek feltételeinek biztosítása.
2. A településen az alábbi címeken találhatóak riasztó-tájékoztató eszközök:
 - Fáy utca 17.;
 - Zrínyi Miklós utca 42.;
 - Kossuth utca 28.;

- Dereceni utca 1.;
- Édesanyák útja 43.;
- Iskola utca 1.;
- József A. utca 23.;
- Kisbogáti utca 15.;
- Pócsi utca 70.

3. A településen életvédelmi építmény nem található.

Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

Tájékoztatásul közöljük, hogy Nyírbátor Város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának véleményezési eljárásában a továbbiakban is részt kívánunk venni és a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük megküldeni.

Kelt: Nyíregyháza, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Varga Béla t. ezredes
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Terjedelem: 4 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)
Kapják: Nyírbátor Város Önkormányzata (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

Cím: 4400 Nyíregyháza, Erdő sor 5.
Telefon: +36(42) 594-609 Fax: +36(42) 404-425
E-mail: szabolcs.tifkarsag@katved.gov.hu





Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
9774 Hortobágy, Szabadság tér 7. Telefon: (52) 325-020 Fax: (52) 325-040
E-mail: info@hnp.hu nyirbator@hnp.hu
Adószám: 15329871-1-00 Bank: 10044003-01 (436) 4-00000000

Kérjük, válaszában hivatkozzon Iktatószámunkra!

Máté Antal
polgármester

Nyírbátor Város Polgármesteri Hivatal

Nyírbátor
Szabadság tér 7.
4300

titkarsag@nyirbator.hu

Ikt.sz.: 1412-4/2018
Ea: -
Melléklet: -
Ü.i. módja: e-mail
Hiv. sz.: Önk. / 72-26/2018.
Irányítás: Sipos Gábor
Tárgy: Tájékoztatás - Nyírbátor Óvoda
bővítés, környezeti vizsgálat

NYÍRBÁTORI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
KÖZPONTI IKTATÓ
ÉRKEZTETŐ BÉLYEGZŐ
ÉRKEZTETŐSZÁM: 05/5543/18

NYÍRBÁTORI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
KÖZPONTI IKTATÓ

Kelt.: 2018. JÚL. 13.

Önk. / 187-20/18

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti iktatószámú és tárgyú értesítésére az alábbi tájékoztatást adom.

Nyírbátor város közigazgatási területén lévő módosítással érintett területrészek a rendelkezésemre álló adatok alapján nem képezik sem az országos, vagy a helyi jelentőségű védett természeti területek, sem az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területek hálózatának részét.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság adatbázisa alapján a területen az ügy megítélése szempontjából meghatározó biotikai adatról nincs tudomásom.

Az 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §-a és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján a dokumentációban leírt településrendezési terv módosítása természetvédelmi szempontból kérdéseket nem vet fel, ezért észrevételt nem teszek.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján természetvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Minden esetben a vonatkozó természetvédelmi előírások betartásával tartom elfogadhatónak a megvalósítást és az üzemeltetést.

Debrecen, 2018. július 9.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Zita
igazgató



A/ Küldeményazonosító:

RL 4301 003 170 600 9

TÉRTIVEVÉNY HIVATALOS IRATHOZ

B/ Az irat feladója, száma, fajtája, mellékletét:

Nyírbátori Polgármesteri Hivatal
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

3.

D/ 1. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap)

20

G/ Küldemény címzettjének neve, címe, (egyéb adata):

Sz. Sz. B. megalapító kezelt.
Nyírbátori Polgármesteri Hivatal
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
Kérlek, hogy a fentebb megadott címre
küldd meg a levelet.
Köszönöm!
Kérlek, hogy a fentebb megadott címre
küldd meg a levelet.
Köszönöm!

E/ 2. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap)

20

2017. 06. 21. S.G.
C/ Távollét esetén otthagyzandó értesítés: A/1.

F/ Kézbesítés/visszaküldés kelte:

20 18. 06. 21.

H/ Átvevő neve:

KÉR-Kocsisné H. Mária

I/ Átvevő aláírása:

[Handwritten signature]

L/ Kézbesítő kódja, aláírása:

1111

J/ Hozzájár-
tozói jogcím:

K/ Ig. faj-
ta, szám:

M/ A tértivevény visszaküldési címe:

N/ Kézbesítve:

címzettnék

közvetett

kézbesítő-
nek

meghatal-
mazottnak

helyettes

átvevőnek

O/ Visszaküldés oka:

cím nem

azonosítható

nem kereste

elköltözött

bejelentve:

meghalt

megszűnt

címzett

ismeretlen

átvételt

megtagadta

kézbesítés

akadályozott

Nyírbátori Polgármesteri Hivatal
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
3.

Kérjük, ebbe a sávba ne írjon és ne bélyegezzent!

Bevont partnerek:

Ssz	A R. 9. számú mellékletében előírt önkormányzati szervek	Az eljárás további szakaszában		Határidőn		Nem válaszolt	A véleményezési dokumentáció		Előzetes tájékoztatás	Érdemi észrevételre, tájékoztatásra adott válasz
		részt kíván venni	nem kíván részt venni	belül	túli		papír	CD		
1.	Nyírbátor Közbiztonságáért Alapítvány (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.)					+		+	-	-
2.	Nyírbátori Meseház Óvoda (4300 Nyírbátor, Fáy A. u. 19.)					+		+	-	-