

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 30-án a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésének:

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) határozata: 96-101-ig
- d.) rendelete: 14-16-ig

### **T á r g y s o r o z a t**

0. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről
1. Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendeletet módosítására
3. Előterjesztés a szociális igazgatásról és a települési támogatásról szóló 6/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
4. Előterjesztés a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzleti tervének jóváhagyására, tőkehelyzetének rendezésére
5. Beszámoló Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2020. évi szakmai tevékenységéről
6. Előterjesztés a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda átszervezésével kapcsolatos döntésekre

Nyírbátor, 2021. június 30.



## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 30-án a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** Máté Antal polgármester, Balla Jánosné alpolgármester, Dr. Báthori Gábor, Böszörményi Sándor, Juszku Mihály, Kerecsi István, Levendáné Dr. Lengyel Valéria, Márton József, Mátyás József, Polyák László, Dr. Szabó Sándor, Tóthné Barna Júlia képviselők

**Bejelentéssel távol:** -

**Tanácskozási joggal megjelent:**

- Badics Ildikó irodavezető, jegyző
- Horváthné Karsai Hédi alpolgármester
- dr. Veres János önkormányzati főtanácsadó
- Csoportvezetők

Meghívottak	
Bodóné Erős Rózsa Klára	megjelent
Diczkó József ügyvezető	megjelent

**Máté Antal polgármester:** Köszönti a Képviselő-testületi tagokat, a hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket és a televízió nézőit, a város lakosságát. Az ülést 9 óra 05 perckor megnyitja. Elmondja, hogy hosszú idő óta nem találkoztak, egészen pontosan tavaly október 28-án tartottak Képviselő-testületi ülést személyesen. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes valamennyi képviselő jelen van. A kiküldött anyaghoz kerültek kiküldésre plusz anyagok, hiszen vannak bizottsági előterjesztések is, amelyeket a bizottság nemcsak tárgyal, hanem ő maga az előterjesztő is. A 0. napirendben van egy döntést igénylő kérdés és kiosztásra került a 4-es napirendi ponthoz a javadalmazási szabályzatról szóló anyag. 6-os napirendi pontként kívánja felvenni az óvoda, mint intézmény átszervezésével kapcsolatos döntésekkel foglalkozó napirendi pontot, az előterjesztés itt is kiküldésre került. A zárt ülés napirendi pontjaihoz is kerültek kiküldésre anyagok. Amennyiben nincs kérdésük a napirenddel kapcsolatban, kéri szavazzanak.

**A képviselő-testület a napirendet 12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

Tárgy (0. tsp)

**Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről**

**Máté Antal polgármester:** Elmondja, hogy mennyivel jobb a személyes jelenlét a döntések meghozatalával kapcsolatban, megköszöni mindenki munkáját, hozzáállását ahhoz, ahogy végigcsinálta a Képviselő-testület az elmúlt időszakot. Nagyjából 160 döntés született az elmúlt idő alatt közösen, amelyet elektronikusan kellett lekommunikálni. Azt gondolja gördülékenyen, hatékonyan működött minden az elmúlt közel háromnegyed év alatt. A döntések egyik csoportjába azok tartoznak, amelyek valamilyen határidőhöz voltak kötve, például a költségvetés elfogadásáról szóló döntés. A másik nagy csoportba a pandémiával, védekezéssel, támogatásokkal összefüggésben áll, amit lehetett városi szinten, a városban élőkért és azokért akik Nyírbátorba járnak dolgozni, tanulni, a város mindent megtett a védekezés érdekében. Városi, települési szinten is büszkék lehetünk arra, amit a védekezésben mutatott a város. Az átoltsóság mértékével nincsen megelégedve, mindenkit arra biztat, hogy oltassa be magát. A lakosságnak meg kell értenie, hogy nemcsak saját magunkat, hanem a körülöttünk élőket is védjük. Örülne, hogyha iskolakezdésre az átoltsóság jelentősen javulna a városban. A pandémián kívül meg kell említenünk, hogy szerkezeti, szervezeti átalakítások is történtek, az egyik ilyen a gyógyászati kezelés átalakítása a fürdőben, a Szociális Szolgálattól átkerült a Városfejlesztő és Működtető Kft-hez, a másik jelentős átalakulás a bentlakásos időszakon működtetése a Szociális Szolgálathoz került át. Még két terület, amelyen szintén nem állt meg az élet és fontos kiemelni, az egyik ilyen folyamatosan végrehajtottuk a pályázatokat, ezeknek egy része már lezárult, másik része jelenleg is borzolja a kedélyeket a városban. A vonalas infrastruktúrák mindig problémásak, kellemetlenséggel járnak, bízunk benne ezek pár héten belül megoldódnak. Több pályázatról is tudjuk, hogy pozitív elbírálásban részesült, vannak olyanok amelyekről szóbeli tájékoztatást kaptunk egyelőre. Még egy pozitív dolog van, a város elkerülő útjának építése, a Kormányzat társadalmi szempontból kiemelt jelentőségű beruházássá nyilvánította. Egyeztetések voltak a NIF, a Magyar Közút és az országgyűlési képviselő részvételével az előttünk álló időszakokról. Az első ütemű tervek elkészítését a város magára vállalta annak érdekében, hogy a tervezéssel ne veszítsünk egy évet, 10.000.000 Ft nagyságrendű tervezési feladatot átvállaltuk. Az utolsó terület amiről még beszélni kell, a járvány amely átalakítja a világot. Az tény, hogy az átalakulásban mindig új szereplők dominálnak, van akik nyertesei és vannak akik vesztesei egy ilyen időszaknak. A város szempontjából fontos volt, hogy átgondoljuk, melyek azok az erősségeink amelyeket a járvány végeztével felhasználva erőt tudunk meríteni, és előnyt tudunk belőle kovácsolni. Két területet kell kiemelni most, az egyik a gazdasági szereplőkkel való együttműködés, ennek nyilván jelei már most láthatók és technológiailag is fejlődni tudunk a cégekkel közösen annak érdekében, hogy egy nagyobb hozzáadott érték mellett egy magasabb fizetésért tudjanak dolgozni a nyírbátoriak. A város idegenforgalma szempontjából nagyon fontos a fejlődés, nagyon sok olyan projektünk van, amely előre fogja lendíteni a város idegenforgalmát, például

a múzeum fejlesztése vagy a Sétány bővítése. Kérdezi az elmúlt időszakokkal kapcsolatban, az elmondottakkal kapcsolatban van-e kérdés.

A 0. napirendben van egy döntést igénylő kérdés, a Városfejlesztő és Működtető Kft. tevékenységi köre bővül egy újabb tevékenységi körrel. A biztonsági rendszer szolgáltatás tevékenységi kör kerül be a cég működési tevékenységei közé. Van a városnak egy CLLD kódnévre hallgató projektje, amelynek van egy olyan része, amely kapcsolódik a városban jelenleg is működő térfigyelő hálózat és diszpécser központ működtetéséhez. Ez a szolgáltatás apró részletekkel kiegészülve nagyobb biztonságot jelenthet az itt élőknek. A térfigyelő kamerák kiépítésre kerültek, 0-24 órában működik a diszpécser szolgálat. Ez a rendszer bővül tovább, lesz egy elektronikus felület, amelyen a városlakó bármilyen hibát be tud majd jelenteni, és nyomon tudja követni ennek a megoldását. A másik jelentős változás a távfelügyeleti rendszer bővítése, ez is ebből az uniós forrásból valósul meg. Ez a rendszer július 1-vel el kezd működni, első körben a saját intézményi rendszerünk kapcsolódik be. Ha van egy riasztó rendszer a lakásunkban, vállalkozásunkban, intézményünkben és ezt a riasztó rendszert a 0-24 órában működő Kulturális Központ portaszolgálatába kötjük be, oda futnak be a jelzések és egy biztonsági céggel és a rendőrséggel együttműködve tesszük meg a szükséges biztonsági intézkedéseket. A rendszert úgy alakítottuk ki, hogy a beruházás maga a pályázati forrásokból valósult meg, a működtetésnél úgy határoztuk meg a díját, hogy figyelembe vettük, hogy ott most is működik egy diszpécser központ, bővíteni kell, mert több létszámra van szükség és a havi díjak tekintetében csupán az jelenik meg, ami ilyen esetben a többletköltséget jelenti. Az árak lényegesen alacsonyabbak, mint más külső ilyen szolgáltatónál, ezt úgy tudtuk elérni, hogy a saját Kft-nk fogja működtetni, az elején még valószínűleg veszteséget fog termelni, mivel kevesen fogják igénybe venni. A szolgáltatást szeretnénk majd bővíteni nemcsak a lakosok, hanem a vállalkozások részére is, de első körben a lakosoknak. Kéri a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetőjét amennyiben tudna mondani információt arról hol és kinél kell jelezni az igényeket, mondja el.

**Diczkó József Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetője:** Július 1-vel indítják el hivatalosan a rendszert. A Médiában és szórólapokon megpróbálnak mindenkit elérni a lehetőséggel. Nagy izgalommal tekintenek a tevékenység elé, bízik benne, hogy a kezdeti felfutás után egy prosperáló tevékenység lehet ez. Bármilyen kérdéssel kapcsolatban állnak rendelkezésre a rendszerrel kapcsolatban.

**Máté Antal polgármester:** Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy az elmondottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.*

**A képviselő-testület a biztonsági rendszer kialakításáról szóló határozatot 12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja**

**Máté Antal polgármester:** Kéri, hogy a 0. napirendi pont elfogadásáról szavazzanak.

***A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.***

**A képviselő-testület** a 0. napirend keretében tárgyalta lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló határozatot **12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
96/2021. (VI.30.)  
önkormányzati határozata**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben,  
az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb  
eseményekről, intézkedésekről**

**A Képviselő-testület**

**0.**

- A veszélyhelyzet ideje alatt A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján a polgármester által hozott döntéseket tudomásul veszi.
- A polgármester átruházott hatáskörben hozott 17/2020. (X.15.), 18/2020. (X.26.), 19/2020. (XI.09.), 20/2020. (XI.13.), 21/2020 (XI.25.), 22/2020. (XI.30.), 23/2020. (XII.01.), 24/2020. (XII.15.), 25/2020. (XII.16.), 1/2021. (I.12.), 2/2021. (III.16.), 3/2021. (III.29.), 4./2021. (IV.07.), 5./2021. (IV.07.), 6/2021. (IV.15.), 7/2021. (IV. 19.), 8/2021. (IV. 26.), 9/2021. (V. 25.), 10/2021. (VI.04.), 11/2021. (VI. 08.), 12/2021. (VI. 11.), 13/2021. (VI. 16.) számú döntéseit tudomásul veszi.

**1.**

- Nyírbátor Város Képviselő-testülete elfogadja a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. tevékenységének bővítését a 8020-as TEÁOR, biztonsági rendszer szolgáltatással.
- A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratát az 1. számú mellékletnek megfelelően módosítja.
- Felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy az Alapító Okirat módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint a változásokat a cégbírósági nyilvántartásban vezesse át.
- Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

**Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

**4300. Nyírbátor, Fürdő utca 1.**

egységes szerkezetbe foglalt

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

**Nyírbátor, 2021. június 30.**  
Alapító okirat

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság, mint a Nyíregyházi Törvényszék Cégbíróságán Cg. 15-09-075467 sz. alatt bejegyzett cég a 2010. január 6-án kelt – és időközben módosított – létesítő okiratát az alábbiak szerint foglalja egységes szerkezetbe:

### 1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: .....

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: .....

1.3. A társaság székhelye: 4300. Nyírbátor, Fürdő utca 1.

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével,

központi ügyintézés helye: 4300. Nyírbátor, Iskola utca 19.

1.4. A társaság telephelye(i): 4300. Nyírbátor, Ipari park 20.

4300. Nyírbátor, Fáy András utca 28.

4300. Nyírbátor, Szabadság tér 8-9.

4300. Nyírbátor, József Attila utca 23/B

4300. Nyírbátor, Szentvér utca 7.

4300 Nyírbátor, Császári utca 79.

1.5. A társaság fióktelepe(i): .....

1.6. A cég e-mail elérhetősége: [titkarsag@nyirbator-vfm.hu](mailto:titkarsag@nyirbator-vfm.hu); [info@sarkanyfurdo.hu](mailto:info@sarkanyfurdo.hu)

1.7. A társaság célja: A nyírbátori Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, a Sárkány Apartman és Kemping üzemeltetése, a Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ, valamint a Nyírbátori Ipari Park működtetése. A társaság közreműködik a város fejlesztéseiben, különösképpen az átfogó, komplex rehabilitációs fejlesztések esetén a programok megvalósításában, szakmai irányításában és a külső befektetőkkel, projektben részt vevő egyéb szereplőkkel való koordinációban.

### 2. A társaság alapítója

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata

Adószám: 15403571-2-15

Székhely: 4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Képviselőre jogosult neve: Máté Antal polgármester

### 3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: 93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):.....

68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

70.10'08 Üzletvezetés

96.04'08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

86.90'08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás

55.30'08 Kempingszolgáltatás

74.90'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

81.10'08 Építményüzemeltetés

70.22'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

70.21'08 PR, kommunikáció

38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

59.11'08 Film-, videó-, televízióműsor-gyártás

59.12'08 Film-, videó gyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai

59.14'08 Filmvetítés

91.02'08 Múzeumi tevékenység

91.03'08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése

56.10'08 Éttermi, mozgó vendéglátás

56.29'08 Egyéb vendéglátás

56.30'08 Italszolgáltatás

59.13'08 Film-, videó és televízió program terjesztése

35.30'08 Gőzellátás, légkondicionálás

90.01'08 Előadó-művészet

90.04'08 Művészeti létesítmények működtetése

90.03'08 Alkotóművészet

90.02'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

52.10'08 Raktározás, tárolás

**80.20'08 Biztonsági rendszer szolgáltatás**

3.3. A társaság ügyvezetése az alapító önkormányzat Képviselőtestületének minősített többségi döntése alapján jogosult a tevékenységi körök módosítására.

### 4. A társaság működésének időtartama

A társaságot az alapító határozatlan időtartamra hozza létre.

### 5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 10.000.000.-Ft, azaz Tízmillió forint, amely 10.000.000.-Ft, azaz Tízmillió forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100 %-a.



5.2. Az alapító a társaság alapításkori jegyzett tőkéjét, 100 millió forintot a társaság 2010. január 6-án történt alapításakor bocsátott a társaság rendelkezésére, bankszámlára való befizetéssel.

A társaság törzstőkéjének 2010. április 23-án történt felemelése során az alapító 31.500.000.-Ft-ot bocsátott a társaság rendelkezésére, bankszámlára való befizetéssel.

A társaság törzstőkéjét a 2012. május 21-én történt alapító okirat módosítás során 20.000.000.-Ft-ra leszállította.

A társaság törzstőkéjének 2016. április 27-én elhatározott felemelése során az alapító 20.000.000.-Ft-ot bocsátott a társaság rendelkezésére, bankszámlára való befizetéssel.

A társaság törzstőkéjét a 2017. május 31-én történt tőkeleszállítás során 10.000.000.-Ft-ra leszállította.

## **6. A tag törzsbetétje**

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 10.000.000.-Ft

Az alapító a társaság alapításakor (2010. január 6.) 100 millió forintot bankszámlára való befizetéssel bocsátott rendelkezésre.

Az alapító a 2010. április 23.-i tőkeemeléskor 31.500.000.-Ft-ot bankszámlára való befizetéssel bocsátott rendelkezésre.

A 2012. május 21-én történt tőkeleszállítást követően az alapító 2016. április 27-én történt tőkeemelés során 20.000.000.-Ft-ot bankszámlára való befizetéssel bocsátott rendelkezésre.

## **7. Üzletrész**

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

## **8. Az üzletrészek átruházása, felosztása**

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## **9. A nyereség felosztása**

9.1. A társaság az adózott eredményét osztalékként nem fizetheti ki, a társaság egyedüli tagja azt a társaságtól el nem vonhatja, köteles azt a társaság tevékenységének és feladatának ellátására felhasználni, visszafordítani.

9.2. Határozatok Könyvének tekintendő, ha és amennyiben az egyedüli tag által hozott alapítói döntések egy példányát az egyedüli tag képviselője aláírásával ellátta, illetve azt az ügyvezető cégszerűen aláírta és az alapítói döntés egymást követő sorszám szerinti lefűzése megtörtént.

### **10. Az alapítói határozat**

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető igazgatót írásban értesíti.

10.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

### **11. Az ügyvezető, cégjegyzés**

11.1. A társaság ügyvezető igazgatója intézi a társaság ügyeit, képviseli a társaságot bíróságok és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben. Az egyedüli tag feljogosítja a társaság mindenkori ügyvezetőjét az igazgatói cím viselésére.

11.2. Az egyedüli tag ügyvezető igazgatót nevez ki, aki a társasággal munkaviszonyban áll. Az ügyvezető igazgató e minőségében az egyedüli tag által csak írásban utasítható, hatáskörét az alapító nem vonhatja el. Felelősségére a 2013. évi V. törvény (Ptk.) szabályai az irányadók.

11.3. A társaság ügyvezetője:

**Név:**Diczkó József

**Született:**

**Anyja neve:**

**Lakcím:**

**A megbízás kezdő időpontja:** 2020 március 7.

**A megbízás lejárt:** 2025. február 28.

Az ügyvezetői megbízás határozott időre szól.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

11.4. Az ügyvezető igazgató önállóan jogosult a társaság képviselésére. A társaság ügyvezető igazgatója a céget akként jegyzi, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott teljes vagy rövidített cégszövege alá teljes nevét önállóan írják.

11.5. Az ügyvezető igazgató saját képviseleti jogát a társaság szervezeti és működési szabályzatában feltüntetett ügyekben vagy ügycsoportokban eseti jelleggel is átruházhatja. Az ekként a cég képviselésére feljogosított vezető állású dolgozó/k/ a társaságot mint céget akként jegyzi, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott teljes vagy rövidített cégnév alá nevét két képviseletre feljogosított dolgozó együtt írja.

11.6. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető igazgató gyakorolja.

11.7. Az ügyvezető igazgató jogosult dönteni minden olyan kérdésben, amely nem tartozik az egyedüli tag kizárólagos, avagy a felügyelő bizottság hatáskörébe.

## 12. Felügyelőbizottság

12.1. A társaságnál az ügyvezetés ellenőrzésére, továbbá az egyedüli tag egyes hatásköreinek gyakorlására felügyelő bizottság működik.

12.2. A felügyelő bizottság 3 főből áll és a tagokat az egyedüli tag jelöli határozott időtartamra. A felügyelő bizottság tagját e minőségében az egyedüli tag nem utasíthatja.

12.3. A felügyelő bizottság hatásköre és feladatai:

A felügyelő bizottság a 2013. évi V. törvény (Ptk.) által ráruházott hatáskörben

- a gazdasági társaság legfőbb szerve részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság az ügyvezető igazgatótól valamint a vezető állású munkavállalóktól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja.
- köteles megvizsgálni az alapító ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az egyedüli tag kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló 1991. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az egyedüli tag csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okirat rendelkezéseiben illetve az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy az egyedüli tag érdekeit, az egyedüli tag vonatkozó döntését kérheti.

A felügyelő bizottság az alapító által a 2013. évi V. törvény (Ptk.) szerinti átruházott hatáskörben

- előzetesen jóváhagyja azon szerződéseket, amelyek értéke a 20 MFt összeget meghaladja,
- jóváhagyja a társaság éves üzletpolitikáját,
- javaslatot tesz az alapítónak az ügyvezető díjazására vonatkozóan,
- egyetértési jogát gyakorolja könyvvizsgáló szervezet illetve a könyvvizsgáló személyének kiválasztásával illetve díjazásával kapcsolatban,
- az alapító számára véleményezi az ügyvezető igazgató kinevezését és visszahívását valamint az egyedüli tagnak az ügyvezető igazgatóval szemben az egyéb munkáltatói jogok körében tervezett intézkedéseit.

12.4. A felügyelő bizottság működése

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság – ha törvény eltérően nem rendelkezik – tagjai sorából elnököt és elnökhelyettest választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a

kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

Amennyiben az egyedüli tag olyan halaszthatatlan döntést hoz, amely esetében a felügyelő bizottság tagjai és a társaság ügyvezető igazgatója véleményének megismerése szükséges, az elnök a felügyelő bizottság ülését soron kívül haladéktalanul köteles összehívni.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az alapító hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma három fő alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, az ügyvezető a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles az egyedüli tagot erről értesíteni és a felügyelő bizottság kiegészítéséről szóló döntését kérni.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést ügyrendjében állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

#### 12.5. A felügyelő bizottság tagjai:

Név: Bíró Ferenc

Lakcím:

Név: Koczás János

Lakcím:

Név: Dr. Veres János

Lakcím:

2019. december 6.-tól 2024. november 30. napjáig terjedő időtartamra.

### 13. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója 2019. december 6.-tól 2024. november 30. napjáig terjedő időtartamra:

Név: Szarka György

Anyja neve:

Lakcím:

Kamarai nyilvántartási száma: 002041

### 14. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont az alapítót illeti meg.

### 15. Egyéb rendelkezések

- 15.1. Az egyedüli tag jogosult a társaság könyveibe és jelentéseibe betekinteni és azokat közvetlenül is megvizsgálni. E jogát a polgármester – mint az egyedüli tag kizárólagos képviselője – révén gyakorolhatja.
- 15.2. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a társaság honlapján tesz eleget.
- 15.3. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

Nyírbátor, 2021. június 30.

Az alapító aláírása:

.....  
Név: **Nyírbátor Város Önkormányzata**  
képviselője: Máté Antal polgármester

### **Z á r a d é k :**

*Jelen okiratot egységes szerkezetbe foglaló és ellenjegyző ügyvéd ellenjegyzésemmel igazolom a Ctv. 51. § (3) bekezdésében írtak szerint, hogy jelen alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 1.4 és 11.3. pontja tartalmaz módosítást.*

Ellenjegyzem:

Nyírbátor, 2021. június 30.

**Dr. Murvay Gábor ügyvéd**  
KASZ-36065761

Tárgy (1. tsp)

**Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata  
2021. évi költségvetéséről és a költségvetés  
végrehajtása szabályairól szóló 4/2021. (II.18.)  
önkormányzati rendelet módosítására**

**Máté Antal polgármester:** Az 1. napirendi pont a város költségvetésére és költségvetés végrehajtására vonatkozik. Három része van az anyagnak, a polgármester által átruházott hatáskörben hozott döntések, amelyek beépülnek a rendeletbe, a Képviselő-testület által korábban hozott döntések, amelyek most épülnek be a rendeletbe, és vannak olyan kérdéskörök amelyeket most kell meghozni, és ezek a döntések szintén beépülnek a rendeletbe. Ismerteti a kiküldött anyagban szereplő tételeket. Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját.

**Kerecsi István Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a kiküldött formában.

**Máté Antal polgármester:** Három olyan terület van, ami még szeretné, ha beépülne a költségvetésbe. Az Ipari Parkban területértékesítésnél jelent meg, korábban ottlévő szennyeződés, amelyről korábban nem volt tudomás, az eladó ebben az esetben helytáll. Egy ilyen terület van most, a Derzsi utca végén egy nádas terület volt, ahová szemetet helyeztek el lakosok. A terület értékesítésénél megtörtént a terület szeméttmentesítése, elkezdődött a Diehl Aviation Hungary Kft. bővítése, megtalálták a nyírbátoriak szemetét sajnos, és szerződés szerint a városnak itt helyt kell állni. Kommunális hulladék és építési törmelék is van itt. Több ezer m<sup>3</sup> földet kell megmozdítani, kb. 15-20 millió Ft költséggel kell számolni. A beruházás keretében jövő év májusban szeretnék átadni az új épületet, így a szemet elszállításáról minél hamarabb gondoskodnunk kell.

Az Ipari Parkban további területeket szeretne vásárolni az önkormányzat, a Horváth Rudolf logisztikai központ bővítéséhez szükséges ez a terület.

A közutak karbantartása, üzemeltetése miatt szükséges az átcsoportosítás, a kátyúzások megtörténtek. Az úthálózatunk állapotának megóvása érdekében ebben az évben szükséges még elvégezni javításokat.

Kérdezi a módosítással kapcsolatban van-e kérdésük, észrevételük, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.*

**A képviselő-testület a költségvetés módosításáról szóló rendeletet 12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó-egyhangúlag- szavazattal elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2021. (VI.30.)  
önkormányzati rendelete**

**Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 120. § (1) a) pontjában meghatározott Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSAINAK ÉS BEVÉTELEINEK  
FŐÖSSZEGE**

**1. §**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésétől, és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: „R”) 1 § (1)-(2) bekezdése helyébe az alábbiak lépnek:

(1) Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi

a) költségvetési bevételeit	5 067 476 788	Ft-ban
b) finanszírozási bevételeit	1 860 092 683	Ft-ban
c) bevételek főösszegét	6 927 569 471	Ft-ban
d) költségvetési kiadásait	6 722 075 627	Ft-ban
e) finanszírozási kiadásait	205 493 844	Ft-ban
f) kiadási főösszegét	6 927 569 471	Ft-ban
g) a Möt. 111.§ (4) bek. szerinti kv-i hiány		
ga) belső finanszírozást követően működési hiányát	88 536 931	Ft-ban
gb) belső finanszírozást követően felhalmozási többletét	88 536 931	Ft-ban

állapítja meg.

(2) Az Önkormányzat az (1) bekezdés szerinti hiányából

a)	Belső finanszírozásra szolgáló pénzforgalom nélküli bevételeket	1 460 092 683	Ft-ban
aa)	Előző évek maradványa működési	281 793 048	Ft-ban
ab)	Előző évek maradványa felhalmozási célú	1 178 299 635	Ft-ban
b)	Hitelek	400 000 000	Ft-ban
ba)	Működési célú hitelfelvétel	100 000 000	Ft-ban
bb)	Felhalmozási célú hitelfelvétel	300 000 000	Ft-ban

állapítja meg.

## 2. §

Az „R” 1., 2., 3., 4., 5., 7. mellékletei helyébe e rendelet 1., 2., 3., 4., 5., 6. mellékletei lépnek.

## 3. §

### ZÁRÓ- ÉS HATÁLYBA LÉPTETŐ RENDELKEZÉSEK

E rendelet 2021. június 30. napján 13.00 órakor lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Kmf.

**Máté Antal s.k.**  
polgármester

**Badics Ildikó s.k.**  
jegyző

A rendelet kihirdetve 2021. június 30-án 12.30 órakor.

Badics Ildikó jegyző



14/2021. (01.30.) rendelet melléklet

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének pénzügyi mérlege

2021. 06.30. kv. mód. rendelet  
1. melléklet

Rovat- rend	Bevételek	2021.ÉVI TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 345 566 807	23 025 712	1 368 594 519
B2	Felhalmozási célú bevételek államháztartáson belülről	537 464 760	0	537 464 760
B3	Közhatalmi bevételek	1 952 720 000	0	1 952 720 000
B4	Működési bevételek	285 750 647	-73 441 520	459 192 167
B5	Felhalmozási bevételek	44 625 000	642 376 000	687 001 000
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	42 470 000	1 000 000	43 470 000
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	19 034 342	0	19 034 342
B1-B7	<b>Költségvetési bevételek összesen</b>	<b>4 227 633 556</b>	<b>839 843 232</b>	<b>5 067 476 788</b>
B8	Hitelfelvétel	400 000 000	0	400 000 000
B8	Maradvány igénybevétele	1 458 350 000	1 742 683	1 460 092 683
	Finanszírozási előleg	0	0	0
B1-B8	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>6 085 983 556</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 927 569 471</b>
Egyenleg 0 0 0				
	Felhalmozási mérleg	2 175 550 736	642 376 000	2 817 926 736
	Működési mérleg	3 910 432 820	-99 209 915	4 109 642 735
	<b>Összesen:</b>	<b>6 085 983 556</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 927 569 471</b>

Pü.mérl.-(Felh.+Mük.mérl.) 0 0 0

Szám	Kiadások	2021.ÉVI TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
K1	Személyi juttatások	1 231 411 848	6 197 748	1 237 609 596
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	211 374 229	955 674	212 329 903
K3	Dologi kiadások	1 272 901 523	246 393 104	1 519 294 627
K4	Ellátottak juttatásai és szociális kiadások	40 760 000	0	40 760 000
K5	Működési célú támogatások	986 795 747	13 525 080	1 000 320 827
K6-8	Beruházások, felújítások, felhalmozási támogatások	1 898 586 267	281 408 287	2 179 994 554
K5	Céltartalék	58 000 000	-24 000 000	34 000 000
K5	Államos tartalék (rendkívüli kiadásokra)	148 160 098	317 106 022	465 266 120
K3	Hitel kamata	32 500 000	0	32 500 000
K1-8	<b>Költségvetési kiadások összesen</b>	<b>5 880 489 712</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 722 075 627</b>
K9	Hitel tőkeltörlesztés	173 292 000	0	173 292 000
K9	Finanszírozási előleg visszafizetése	32 201 844	0	32 201 844
K1-9	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>6 085 983 556</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 927 569 471</b>
Egyenleg 0 0 0				
	Felhalmozási mérleg	2 157 274 765	572 115 040	2 729 389 805
	Működési mérleg	3 928 708 791	269 470 875	4 198 179 666
	<b>Összesen:</b>	<b>6 085 983 556</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 927 569 471</b>

Pü.mérl.-(Felh.+Mük.mérl.) 0 0 0

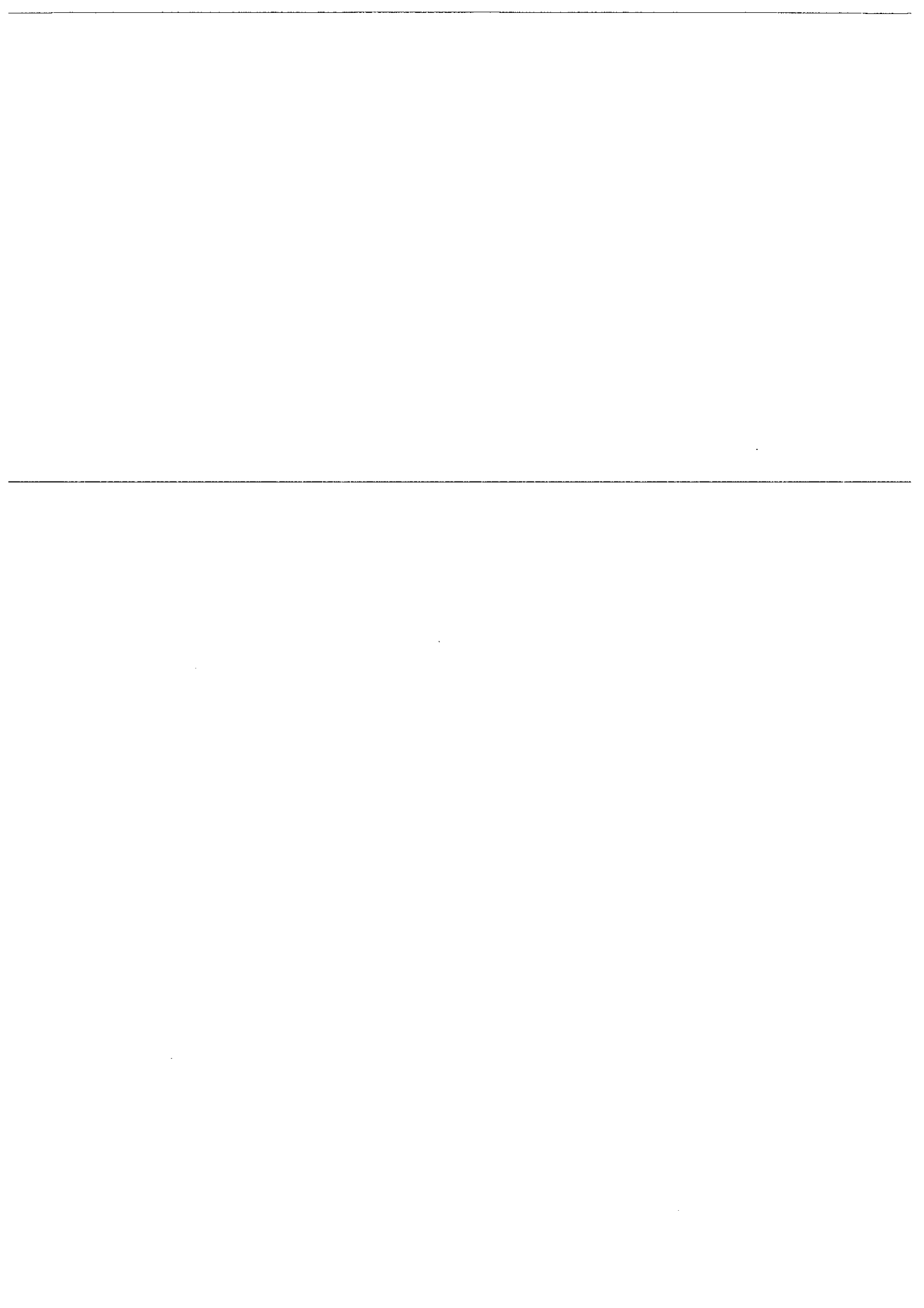


14/2021. (VI.30) rendelet melléklet

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének működési mérlege

2021. 06.30. kv. mód. rendelet  
2. melléklet

Sorsz.	Bevételek	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	Sorsz.	Kiadások	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	262 460 021	1 002 496	263 462 517	K1	Személyi juttatások	1 231 411 848	6 197 748	1 237 609 596
B111	Beszámítás	0	0	0	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	211 374 229	955 674	212 329 903
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	238 959 120	9 851 950	248 811 070	K3	Dologi kiadások	846 303 341	247 499 484	1 093 802 825
B113	Települési önk.-ok szociális és gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatainak támogatása	279 565 488	4 030 091	283 595 579	K3	Kiemelt fejlesztési célok dologi kiadása	459 098 182	-1 106 380	457 991 802
B1132	Települési önk.-ok gyermekkezelési feladatainak támogatása	98 995 036	1 017 690	100 012 726	K4	Ellátottak pénzbeli juttatása és szociális kiadások	40 760 000	0	40 760 000
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 293 130	435 204	26 668 334	K5	Egyéb működési célú kiadások	571 571 570	13 525 080	585 096 650
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások összesen	0	0	0	K5	Szolidaritási hozzájárulás	415 224 177	0	415 224 177
B116	Önkormányzati elszámolások (kv. T.v. 3. m. I./10.)	0	0	0	K5	Céltartalék működési célú	0	0	0
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	439 366 012	6 688 281	446 044 293	K5	Államháztartás működési c.	20 763 600	2 399 269	23 162 869
B1	Működési célú támogatások Áht-n belülről	1 345 568 807	23 025 712	1 368 594 519					
B3	Közhatalmi bevételek	1 952 720 000	0	1 952 720 000					
B4	Működési bevételek	189 623 648	173 441 520	363 065 168					
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	42 470 000	1 000 000	43 470 000					
B1-7	Működési c. költségvetési bevételek összesen	3 530 382 455	197 467 232	3 727 849 687	K1-8	Működési c. költségvetési kiadások összesen	3 796 506 947	269 470 875	4 065 977 822
B8	Működési c. hiteelfelvétel	100 000 000	0	100 000 000	K9	Működési hitel törlesztés (tőke)	100 000 000	0	100 000 000
B8	Működési c. maradvány	280 050 365	1 742 683	281 793 048	K9	Finanszírozási kiadás	32 201 844	0	32 201 844
B8	Finanszírozási bevétel	0	0	0					
B1-8	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>3 910 432 820</b>	<b>199 209 915</b>	<b>4 109 642 735</b>	K1-9	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>3 928 708 791</b>	<b>269 470 875</b>	<b>4 198 179 666</b>
	<b>Egyenleg</b>	<b>-18 275 971</b>	<b>-70 260 960</b>	<b>-88 536 931</b>					



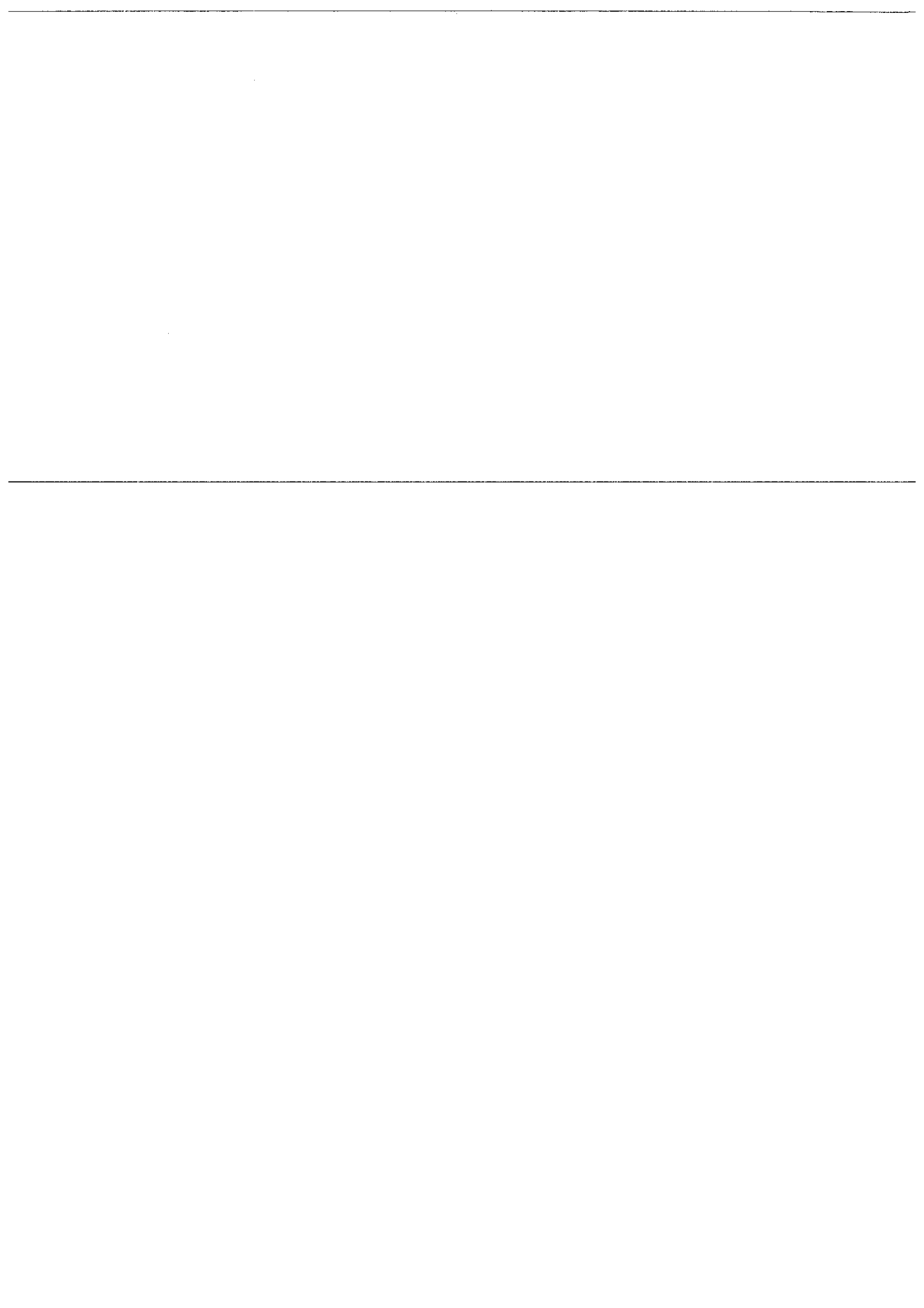
14/2021. (VI. 30.) rendelet melléklet

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének felhalmozási mérlege

2021. 06.30. kv. mód. rendelet  
3. melléklet

Sorsz.	Bevételek	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (kp-tól előir.)	0	0	0
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások ÁH-n belülről	537 464 760	0	537 464 760
B4	Tulajdonosi bevételek	43 400 000	0	43 400 000
B4	Beruházási, felújítási kiadásokhoz kapcsolódó áfa visszatérítés	52 726 999	0	52 726 999
B4	Felh.-i célú kamat és realizált árfolyamnyereség bevételek	0	0	0
B5	Felhalmozási bevételek	44 625 000	642 376 000	687 001 000
B7	Felhalmozási c. átvett pénzeszközök	19 034 342	0	19 034 342
B1-7	<b>Felhalmozási költségvetési bevételek összesen</b>	<b>697 251 101</b>	<b>642 376 000</b>	<b>1 339 627 101</b>
B8	Felhalmozási célú hitelfelvétel	300 000 000	0	300 000 000
B8	Előző évi maradvány	1 178 299 635	0	1 178 299 635
<b>B1-8</b>	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>2 175 550 736</b>	<b>642 376 000</b>	<b>2 817 926 736</b>
	Egyenleg	18 275 971	70 260 960	88 536 931

Sorsz.	Kiadások	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
K6	Beruházás	1 636 219 328	179 305 892	1 815 525 220
K7	Felújítás	500 000	80 255 000	80 755 000
K8	Felhalmozási célú pénzeszközátadás	261 866 939	21 847 395	283 714 334
K5	Felhalmozási célú céltartalék	58 000 000	-24 000 000	34 000 000
K5	Általános felhalmozási tartalék	127 396 498	314 706 753	442 103 251
			0	0
			0	0
K1-8	<b>Felhalmozási költségvetési kiadások összesen</b>	<b>2 083 982 765</b>	<b>572 115 040</b>	<b>2 656 097 805</b>
K9	Felhalmozási c. hitel visszafiz.	73 292 000	0	73 292 000
			0	0
<b>K1-9</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>2 157 274 765</b>	<b>572 115 040</b>	<b>2 729 389 805</b>









14/2021. (VI. 30) Rendelet melléklet

Feladat /Rovat-rend	Feladat megnevezése	2021. TERV	Változás	2021.06.30. Mód.	2021. 06.30.-i MÓD. EL-BŐL													
					K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszírozási műveletek	K512 Tartalékok				
I. 1.	Zöldterület kezelés, közisztatási feladatok	45 000 000		45 000 000			45 000 000											
I. 2.	Közültügyi feladatok	47 000 000		47 000 000			47 000 000											
I. 3.	Közültügyi üzemeltetés, karbantartása, felújítás	25 000 000	15 000 000	40 000 000			40 000 000											
I. 4.	Közfoglalkoztatási programok	51 085 891	1 305 092	52 390 983	37 790 694	3 126 095	11 474 194											
I. 5.	Város- és létesítmény üzemeltetés	121 240 825	135 000	121 375 825	15 492 000	2 397 000	54 085 000			49 401 825								
I. 6.	Erdőgazdálkodás	5 000 000	19 050 000	24 050 000			23 881 440			168 560								
I. 7.	Ingatlanhasznosítás	59 278 000	222 850 520	282 128 520			249 943 520			32 185 000								
I. 8.	Szociális hozzájárulás	415 224 177		415 224 177					415 224 177									
I. 9.	Ünkormányzat vegyes, elszámolások, szerződéses feladatok	56 632 000	-1 956 000	54 676 000			39 676 000		15 000 000									
I. 10.	Ünkormányzati rendezvények, események	28 500 000		28 500 000	11 400 000	4 400 000	12 100 000											600 000
I. 11.	Családi kuckó és rendezvényter	28 752 000		28 752 000	4 200 000	750 000	17 302 000		6 500 000									
I. 12.	Központi Orvosi Ügyelet	41 000 000		41 000 000	6 117 000	993 400	33 389 600			500 000								0
I. 13.	Képviselőtestület	61 303 000		61 303 000	52 720 000	7 783 000	800 000											
I. 14.	Közbiztonsági feladatok	51 951 000	1 600 200	53 551 200	23 722 000	3 682 000	22 547 000		2 000 000	1 800 200								
I. 15.	EFOP "Aaj esélyt a jövőnek" pályázat	91 367 000		91 367 000	43 992 000	7 482 000	36 893 000			3 000 000								
I. 16.	Köznevelési feladatok	7 000 000	8 414 000	15 414 000			1 000 000		6 000 000	8 414 000								
I. 17.	URBACT program	13 284 650		13 284 650			13 284 650											
I. 18.	"Kémizetudatos szemlélet erősítése Nyírbátorban" pr. Koronavírus járvány elleni védekezés	4 742 100		4 742 100			4 742 100											
I. 19.	"Kémizetudatos szemlélet erősítése Nyírbátorban" pr. Koronavírus járvány elleni védekezés	15 000 000	23 700 000	38 700 000	1 280 000	194 000	36 711 000			515 000								
I. 20.	"Tisztelek meg az országot" projekt		5 000 000	5 000 000	219 394	30 605	4 750 001											
<b>I.</b>	<b>ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 188 340 643</b>	<b>295 098 812</b>	<b>1 483 439 455</b>	<b>196 933 088</b>	<b>30 838 100</b>	<b>694 659 606</b>	<b>0</b>	<b>444 724 177</b>	<b>95 784 686</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
II. 1.	Sport Alap	34 000 000	18 000 000	52 000 000					48 000 000									4 000 000
II. 2.	Asztalitenisz, Ederközpont működtetésének támogatása	1 250 000		1 250 000					1 250 000									
II. 3.	Lovardák működtetési támogatása	4 000 000		4 000 000					4 000 000									
II. 4.	"CIVIL ALAP" (Társ. szervezetek támogatása)	1 800 000		1 800 000					1 800 000									
II. 5.	Kulturális Alap	6 350 000		6 350 000					6 350 000									
II. 6.	Kulturális Alapból Alapítványok tám.	150 000		150 000					150 000									
II. 7.	Városfejlesztő és Működőtő Kft.	250 000 000	24 000 000	274 000 000					250 000 000	24 000 000								
II. 8.	Nyírbatori Sport- és Utánpótlásnevelő Kft. támogatása	42 409 423	16 844 847	59 254 270					37 270 000									21 984 270

Feladat /Rovat- rend	Feladat megnevezése	2021. TERV	Változás	2021.06.30. Mód.	2021. 06.30.-I. MÓD. EL-BÖL													
					K1 Személyi	K2 Járulék	K3 Dolgoi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszi- rozási műveletek	K6/2 Tartalékok				
II. 9.	Helyi autóbuszközlekedés	4 560 000		4 560 000					4 560 000									
II. 10.	Roma Nemzetiségi Önkormányzat	4 053 000		4 053 000					4 053 000									
II. 11.	Mini Manó Falva Egyesület	1 000 000		1 000 000					1 000 000									
II. 12.	Egyenlő Esélyért Egyesület	1 000 000		1 000 000					1 000 000									
II. 13.	Nyitbólton Állatmenő Alapítványtámogatása	6 500 000		6 500 000					6 500 000									
II. 14.	Gyógyászati kezelés saját erő	5 000 000		5 000 000					5 000 000									
II. 15.	Kalau-Nyírségi Tc. Társulás ONK/161-49/2020. megáll. sz.	18 018 646		18 018 646					18 018 646									
III. 16.	Római Katolikus Mifnorha Plébánia	0		0														
II. 20.	Nyírderezs Község Önk. óvoda üzemeltetés f.a alapú támogatása	0		0					0									
II.	<b>TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>380 091 089</b>	<b>58 844 847</b>	<b>438 936 916</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>388 961 646</b>	<b>24 000 000</b>	<b>0</b>	<b>28 984 270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
III. 1.	Rendkívüli települési támogatás (Szoc. Rendel. 3. §. b) pontja)	19 000 000		19 000 000			3 000 000	16 000 000										
III. 2.	Lakhatási támogatás rendszeres (Szoc. Rendel. 3. §. a) pontja)	12 000 000		12 000 000				12 000 000										
III. 3.	Gyógyászati támogatás rendszeres (Szoc. Rendel. 3. §. a) pontja)	4 000 000		4 000 000				4 000 000										
III. 4.	Köztemetés [Sz. 48.§.]	600 000		600 000				600 000										
III. 5.	BURSA HUNGARICA tiszteletdíj lám. (b. saját nem Sz./Gyvl. pénz), Önkormányzati szociális programok és pályázatok	1 500 000		1 500 000					1 500 000									
III. 6.	Önkormányzati szociális programok és pályázatok	4 000 000		4 000 000				4 000 000										
III. 7.	Önkormányzati diákösztöndíj	4 160 000		4 160 000				4 160 000										
III. 8.	Téli reszicsokkenetes -tűzfia			0														
III. 9.	Rendész. gyermekvédel. kezelésműveletek támogatás ONK. ALTAI FOLYOSÍTOTT SZOCIÁLIS ELÁLTÁSOK	45 260 000	0	45 260 000	0	0	3 000 000	40 760 000	1 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	
IV. 1.	Önk-1 szennyvíz-közművegyon üzemeltetésével kapcsolatos feladatok	70 413 440		70 413 440			12 965 140			57 448 300								
IV. 2.	Nyitbólton lakopark építése	53 760 000	8 890 000	62 650 000			34 259 900			28 390 100								
IV. 3.	"Ipari parkok, iparterületek fejlesztése." TOP. 1.1.1-15	988 800 600	46 203 200	1 035 003 800	0	0	213 888 352	0	448	821 115 000	0	0	0	0	0	0	0	
IV. 4.	Nyírgyulai kerékpárút építés TOP -3.2.1.-15-SB1-2016-00028 Keretprogramot ut. Dettrecsán- Damjanich-Kossuth-Madách- Edecsanak. Sz. ut.	175 550 000		175 550 000			38 115 000			137 435 000								
IV. 5.	Damjanich-Kossuth-Madách- Edecsanak. Sz. ut.	150 000 000		150 000 000	1 926 000	269 000	46 000 000			101 805 000								
IV. 6.	Nyitbólton Asztalitenisz SE Győrfi Tibor Régiós Edzésközpont alapterületének bővítése	24 500 000		24 500 000			6 200 000			18 300 000								

14/2021. (VI. 30.) rendelet  
 2021. 06.30. kv. mód. rendelet  
 5. melléklete

Feladat /Rovar-rend	Feladat megnevezése	2021. TERV	Változás	2021.06.30. Mód.	2021. 06.30.-i MÓD. ELSŐL													
					K1 Személyi	K2 Járulék	K3 Dolgoi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszi. rozási művelések	K612 Tartalékok				
IV.	Pályázatbekerítés és fenntartási időszak kiadásai	4 000 000	24 050 000	28 050 000			1 500 000				26 550 000							
IV.	Lovarda és látogató központ további turisztikai jellegű fejlesztése	2 000 000		2 000 000							2 000 000							
IV.	Településrendezési terv	10 000 000		10 000 000							10 000 000							
IV.	Ünneptések	260 000	52 705 000	52 965 000			260 000					52 705 000						
IV.	Közművelődési érdekeltségővel pályázat 2020. évi	13 793 000	540 000	14 333 000			2 366 260				11 966 740							
IV.	Interreg V-A Románia Magyar. Mo. támogatás -barát növekedés támogatása projekt	506 398 625		506 398 625	24 612 104	3 814 876	99 950 560		2 364 000	375 657 095								
IV.	Interreg V-A pr. támogatási előleg visszafizetése	406 883 440		406 883 440					162 753 376				244 130 064					
IV.	„Új közösségi tér kialakítása Jászóltérrel” TOP-7.1.1	6 505 000		6 505 000			5 000			6 500 000								
IV.	„Kpi inform. és közbizt. sz. kialakítása Nyb-bar” TOP-7.1.1	12 865 000	1 956 000	14 821 000	7 442 000	1 152 000	11 600	0	0	6 215 400	0	0	0	0	0	0	0	0
IV.	Bankudvar fejlesztés 192/2020. (XII.17.) önk. Hat.	46 000 000		46 000 000			2 000 000			44 000 000								
IV.	„Városbírói sétány folytatása.”		48 828 000	48 828 000			470 000			48 358 000								
IV.	Ingatlanbeszerzések	0		0														
IV.	Utánpótlás nevelő központ kialakítása	0		0														
IV.	Közművelődési érdekeltségővel pályázat 2019.			0														
IV.	„Multifunkcionális közösségi tér kialakítása és városi sportpálya komplex fejlesztése Nyírbátor”	0	0	0														
IV.	Gyermekesély programok infrastruktúrális háttérrel EFOP-2.1.2	0	0	0														
IV.	„Városbírói sétány folytatása és a Papok téje..” EASYDOOR (ROHU456)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV.	Külföldi kézi labda pálya felújítása a Nyírbátor, Fáy u. 17. (2850/1 hrsz.)	0	0	0														
IV.	<b>FELJÚJTÁSI, BERUHÁZÁSI CÉLOK ÖSSZESEN</b>	<b>2 471 729 106</b>	<b>183 172 200</b>	<b>2 654 901 306</b>	<b>33 980 104</b>	<b>6 236 876</b>	<b>457 991 802</b>	<b>0</b>	<b>165 117 824</b>	<b>1 695 740 636</b>	<b>52 705 000</b>	<b>244 130 064</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
V.	Lakásmobilitás			0														
V.	14/2013.(III.28.) önkormányzati rendelethez szerinti Homlokzat	1 000 000		1 000 000									1 000 000					
V.	Első lakáshoz jutó támogatása	12 000 000		12 000 000									12 000 000					
V.	Polgártör. E. és Nyírbátor Jövője-ért E. Tám. CLLD pr-ok kieg-e			0														

Feladat /Rovat- rend	Feladat megnevezése	2021. TERV	Változás	2021.06.30. Mód.	2021. 06.30-1 MÓD. EL-BÖL													
					K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszírozási műveletek	K612 Tartalékok				
V.	<b>FELHALMOZÁSI TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN</b>	13 000 000	0	13 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI.	1. Helyi lakóterhereszes	173 292 000		173 292 000														173 292 000
VI.	2. Helyi kamalkiadás	32 500 000		32 500 000				32 500 000										
VI.	3. Finanszírozási előleg visszafizetése	32 201 844		32 201 844														32 201 844
VI.	<b>FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK</b>	237 993 844	0	237 993 844	0	0	32 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	206 493 844
VII.	1. Békikompenzáció			0														
VII.	1. Működési célú tartalékok összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VII.	2. Felhalmozási célú tartalékok összesen	68 000 000	-24 000 000	34 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34 000 000
VII.	<b>CÉLTARTALÉKOK ÖSSZESEN</b>	68 000 000	-24 000 000	34 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34 000 000
VIII.	1. Tartalék rendkívüli működési kiadásokra	20 763 600	2 389 269	23 162 869														23 162 869
VIII.	2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra	127 396 498	314 706 753	442 103 251														442 103 251
VIII.	<b>ÁLTALÁNOS TARTALÉK</b>	148 160 098	317 106 022	466 266 120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	466 266 120
I-VIII.	<b>ÖNKORMÁNYZATI SZERVEZET KIADÁSA</b>	4 622 674 769	830 221 881	6 352 796 640	230 913 192	36 073 976	1 188 051 307	40 760 000	1 000 293 647	1 816 626 220	52 706 000	283 714 334	206 493 844	499 266 120				
IX.	Nyírbátori Kerekded Óvoda	308 367 000	676 106	308 933 106	228 256 404	42 169 927	36 617 776	0	0	0	3 000 000	0	0	0				
X.	Városi Könyvtár	44 627 000	13 263	44 640 263	29 683 000	4 728 000	8 302 083	0	27 180	0	2 000 000	0	0	0				
XI.	Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény összesen	247 392 000	-77 723	247 314 277	82 844 000	16 621 000	148 449 277	0	0	0	600 000	0	0	0				
XII.	1. Bölcsőde	59 820 000		59 820 000	46 586 000	8 180 000	5 804 000	0	0	0	250 000	0	0	0				
XII.	2. Család, gyermekjólét, szociális és támogató szolgálatok	276 256 000	633 647	276 889 647	209 574 000	35 072 000	30 742 647	0	0	0	500 000	0	0	0				
XII.	3. Fürdő Gyógyászati	17 613 000		17 613 000	11 201 000	2 211 000	4 201 000	0	0	0	0	0	0	0				
XII.	4. "Eszély a Nőknek- Nyírbátor" EFOP-1.1.3-17-2017-0001-5 projekt	10 481 000		10 481 000	8 750 000	1 541 000	190 000	0	0	0	0	0	0	0				
XII.	5. Idősek Barátkossági Csilhona	128 157 797	9 940 000	138 097 797	57 867 000	10 241 000	54 169 797	0	0	0	15 800 000	0	0	0				
XII.	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat összesen	491 326 797	10 673 647	501 900 444	332 978 000	57 246 000	96 127 444	0	0	0	16 550 000	0	0	0				
XIII.	1. Nyírbátori Polgármesteri Hivatal	471 706 000	278 741	471 984 741	333 036 000	66 602 000	76 346 741	0	0	0	6 000 000	0	0	0				
XIII.	Önkormányzati Hivatal összesen	471 706 000	278 741	471 984 741	333 036 000	66 602 000	76 346 741	0	0	0	6 000 000	0	0	0				
I-XIII.	<b>ÖNKORMÁNYZATI ÉS INTÉZMÉNYEK MINDÖSSZESEN</b>	6 086 983 666	841 666 916	6 927 669 471	1 237 609 696	212 329 903	1 661 794 627	40 760 000	1 000 320 827	1 816 626 220	80 766 000	283 714 334	206 493 844	499 266 120				

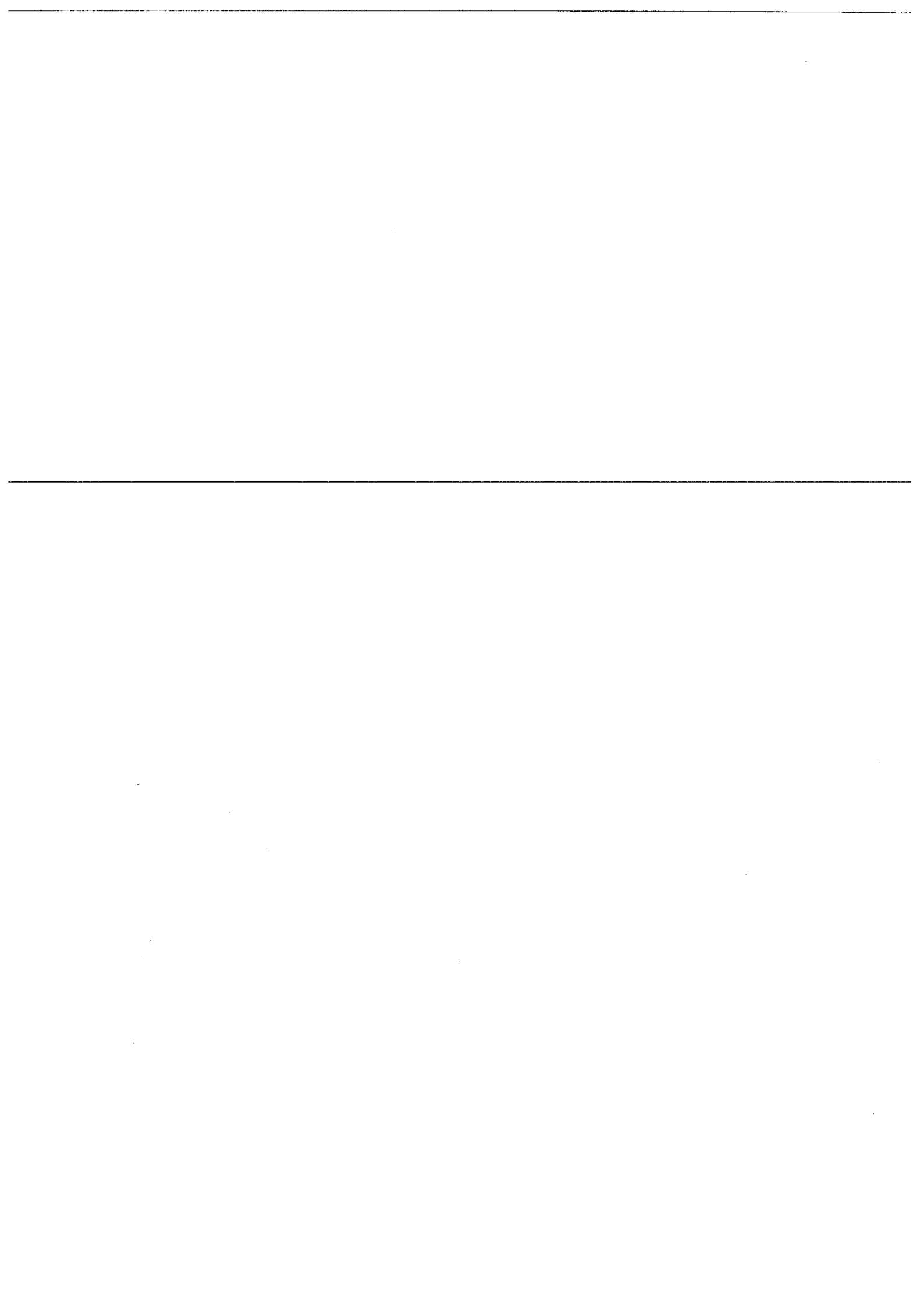
Sorszám	Munkatörvénykönyve sz. foglalkoztatás	2020. mód. Átlag	2021. Átlag
6.1.	Futó programok	13,25	7,11
6.2.	Tervezett programok	28	28,96
6	Közfoglalkoztatás összesen:	41,25	36,07
7.	Diákunika	0,75	

Sorszám	Intézmény megnevezése	Módosított 2020. évi átlagszám				2021. évi tervezett átlagszám			
		Kjt.	Kjt.	Mtv.	LXIV.tv. 1994.	Kjt.	Kjt.	Mtv.	LXIV.tv. 1994.
1.1.	Nyírdersz Tagintézmény	0,00	53,00						
1.2.	Nyírbátor Tagövodák	58,00	53,00						
1.	Nyírbátor Kerekdő Óvoda	60,25	53,00	0,00	0,00				
2.	Városi Könyvtár	7,75	8,00			8,00			
3.	Nyírbátor Gazdasági és Szolgáltató Intézmény összesen	25,00	25,00	0,00	0,00				0,00
4.1.	Bölcsőde	11,00	11,00						
4.2.	Egyéb szociális és gyermekjóléti feladatok	52,00	52,00						8,00
4.3.	Fürdő Gyógyászat	9,00	2,70						
4.4.	Idősek Bentlakásos Otthona		15,30						
4.5.	"Eszély a Nőknek- Nyírbátor" EFOP-1.3-17-2017-00015 projekt	15,00	3,00			3,00			
4.	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat összesen	87,00	84,00			0,00			0,00
5.	Polgármesteri Hivatal összesen	65,00	61,30			0,00			10,00
6	Önkormányzati feladatok (közfoglalkoztatottak nélkül)	24,30	23,50			0,00			3,00
1-5.	Önkormányzat és intézményei összesen	269,30	254,8			151,0			51,3
									41,5
									3,0
									8,0

Nyírbátor Város Önkormányzata foglalkoztatottainak tervezett létszámadata (adatok: fő)

2021.06.30. kv. mód. rendelet  
6. melléklete

14/2021. (VI.30.) rendelet  
Működési



**Tárgy (2. tsp)**

**Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendeletet módosítására**

**Máté Antal polgármester:** A következő napirendi ponttal kapcsolatban megjegyzi, hogy korábban már tárgyalta a Képviselő-testület, hogy a nyírbátori Református Egyházközség fenntartásában működő iskola épülete értékesítésre kerül, a forrásról a döntés megszületett, a támogatási szerződés aláírása folyamatban van. Az épületet forgalomképesé kell tenni, így most a Képviselő-testületnek korlátozottan forgalomképesből forgalomképes kategóriába kell tennie. Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnökének adja meg a szót.

**Levendáné dr. Lengyel Valéria Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke:** Bizottságuk a kérdést megtárgyalta, egyhangúlag jóváhagyta a bizottság a döntési javaslatot.

**Máté Antal polgármester:** Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.*

**A képviselő-testület az önkormányzati vagyonról szóló önkormányzati rendeletet 12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2021. (VI.30.)  
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

- (1) Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013.(III.07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

18

**2. §**

E rendelet 2021. július 1. napján lép hatályba és a hatálybalépést követően napon hatályát veszti.

Kmf.

**Máté Antal s.k.  
polgármester**

**Badics Ildikó s.k.  
jegyző**

A rendelet kihirdetve 2021. június 30-án.

Badics Ildikó jegyző



15/2021. (VI.30.) rendelet melléklet

1. melléklet Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek

Település	Helyr.szám	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk%	Önk.tul(m2)	Bruttó	Becsült
Nyírbátor	18/3//	Városi Piac, Vásárcsarnok	-	4802	100	4802	132080400	137820134
Nyírbátor	26//	Városháza, kulturális központ	Szabadság tér 6-9	9517	100	9517	1704304412	1731830018
Nyírbátor	397/1//	Beépítetlen terület	SÓHORDÓ ÚT 4	879	100	879	2079000	3354000
Nyírbátor	408/130//	Beépítetlen terület	BENCZÜR GYULA ÚT	77	100	77	1801800	1913800
Nyírbátor	534//	Oktatási Centrum - Ált. Iskola, Óvoda, Bölcsőde	ZRÍNYI ILONA ÚT 48	21227	100	21227	1980801795	1934272859
Nyírbátor	912//	Ház	GYULAI ÚT 44	574	100	574	1800000	1800000
Kisvárd	965//	Vízmű	VÁROSMAJOR ÚT 41	13946	3,2	446,272	1093000	1093000
Nyírbátor	1028/1//	Lakóház,udvar	BÓNI 12.	1284	100	1284	1806668	2465000
Nyírbátor	1478/2//	Közösségi ház	JÓZSEF ATTILA ÚT	4648	100	4648	66894764	66895365
Nyírbátor	1548//	Beépítetlen terület(Iskola udvara)	JÓZSEF ATTILA ÚT	762	100	762	3539008	5109385
Nyírbátor	1549//	Nyírbátori Meseház Óvoda Százszorszép tagóvodája	JÓZSEF ATTILA ÚT 17	2943	100	2943	122627066	168249858
Nyírbátor	1599//	1.Számú Óvoda	JÓZSEF ATTILA ÚT 10-2	4708	100	4708	37097392	42132786
Nyírbátor	1928/2//	Nyilvános WC	-	116	100	116	5616000	5616000
Nyírbátor	1959/1//	Kollégium udvar	KOSSUTH LAJOS ÚT 26- 1	180	100	180	540000	441000
Nyírbátor	1959/2//	Kollégium udvar	KOSSUTH LAJOS ÚT 26- 2	826	100	826	2478000	2024000
Nyírbátor	1959/3//	Kollégium udvar	KOSSUTH LAJOS ÚT	153	100	153	459000	375000
Nyírbátor	1998//	Tinódi Sebestyén Alapfokú Művészeti Iskola	IFJÚSÁG ÚT 6	3844	100	3844	14268856	86751926
Nyírbátor	2010/3//	Sporttelep	IFJÚSÁG ÚT	863	100	863	1693000	1381000
Nyírbátor	2024//	Pedagógiai szakszolgálat	BÁTHORI ÚT 20	568	100	568	33038638	26802000
Nyírbátor	2209//	Irodaház	ADY ENDRE ÚT 27	4256	21,7	923,552	5268503	13186000
Nyírbátor	2332//	Vízmű	ALKOTMÁNY ÚT	2974	87,6272	2606,032928	183281020	186690020
Nyírbátor	2451/2//	Gondozási Központ	VÁR ÚT 1-3	2584	100	2584	25082053	59352890
Nyírbátor	2497//	Egészségház- Orvosi rendelők és Védőnői Szolgálat	SZENTVÉR ÚT 28	4533	100	4533	191371591	449000348
Nyírbátor	2501/7//	Rendelő Intézet/Egészségház	ÉDESANYÁK ÚT 1- A.	1298	100	1298	403222917	403223181
Nyírbátor	2503/1//	Városi Szociális Szolgálat	ÉDESANYÁK ÚT 3	3416	100	3416	14254198	34532210
Nyírbátor	2506//	Báthori István Általános Iskola	ÉDESANYÁK ÚT 7	14794	100	14794	91563980	398911000
Nyírbátor	2509//	Szakosított orvosi rendelő(fogászat)	BÁTHORI ÚT 27	1694	100	1694	42755158	121160000
Nyírbátor	2528/5/A//	Könyvtár és olvasóterem	Szabadság tér 28	474	100	474	10166564	56977984
Nyírbátor	2650/3//	Hőerőmű	FÁY ANDRÁS ÚT	2533	100	2533	19959929	43158929
Nyírbátor	2650/4//	Transzformátorház	FÁY ANDRÁS ÚT	52	100	52	231000	231000
Nyírbátor	2683//	Alkotóház	SZENTVÉR ÚT 9- 2	3048	100	3048	86655650	86655650
Nyírbátor	2920//	Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY ÚT	297	100	297	1002600	1433600
Nyírbátor	2968//	3. Számú Óvoda	ISKOLA ÚT	4330	100	4330	84179241	89205984
Nyírbátor	2970/1//	Sporttelep	SPORT ÚT	50824	100	50824	121715155	123858000
Nyírbátor	3022/4//	Költségvetési üzem	ISKOLA ÚT 19-	2640	100	2640	10105179	25021179
Nyírbátor	4113//	Transzformátorház	ALMÁSKERT ÚT	175	100	175	175000	429000
Nyírbátor	4226/68//	Szociális Otthon	FÁY ANDRÁS ÚT 17	5864	100	5864	181734627	253337000
Nyírbátor	6245/4//	zártkerti művelés alól kivett terület	-	691	100	691	14460	14460
Nyírbátor	08/2//	Kút(nyomásfokozó)	-	784	87,6	686,784	687000	8000
Nyírbátor	0247/2//	Szennyvíztisztító telep	-	24375	100	24375	1950000	1950000
Nyírbátor	0247/5//	Szennyvíztisztító telep és erdő	-	260221	100	260221	1307229047	1307229047
Nyírbátor	0259/8//	Személtérakó telep	KISPIRICSE	85338	100	85338	179551246	219551486
Nyírbátor	0277/2//	Vízmű	-	3661	87,6272	3208,031792	19412250	16239250
Nyírbátor	0285/3//	Dögtér	SZÓKE-HEGY	1124	100	1124	7034891	7395000
Nyírbátor	0297/2//	Vízmű	-	1790	100	1790	15161240	15161240
Nyírbátor	0309/2//	Vízmű	-	12010	87,6272	10524,02672	729284629	729284629
Nyírbátor	0313/9//	Művelés alól kivett "major"	-	251	100	251	12838948	12838948
Nyírbátor	0315/2//	Művelés alól kivett terület	-	1570	100	1570	64374576	64374576
Nyírbátor	0315/3//	Művelés alól kivett terület	-	315	100	315	12915918	12915918
Nyírbátor	0317/4//	Művelés alól kivett terület	-	183	100	183	7544386	7544386
Nyírbátor	0337/14//	Művelés alól kivett terület	-	365	100	365	14966064	14966064
Nyírbátor	0337/16//	Művelés alól kivett terület	-	341	100	341	13981994	13981994
Nyírbátor	0337/18//	Művelés alól kivett terület	-	347	100	347	14228011	14228011
Nyírbátor	0337/20//	Művelés alól kivett rét	-	127	100	127	5207370	5207370
Nyírbátor	0385/2//	Gyógyfürdő ter.	-	594	100	594	2290000	2290000
Nyírbátor	0390/17//	Gázfogyóállomás	-	119	100	119	1785	1000
Nyírbátor	0390/48//	Telephely-Üvegház	-	12471	100	12471	41948957	41948043



15/2021. (VI.30.) rendelet melléklet

2. melléklet Üzleti vagyonelemek

Település	Helyr.szám	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk%	Önk.tul(m2)	Bruttó	Becsült
Nyírbátor	2/ 9/ /	Társasház	HUNYADI ÚT 9- 11	499	16,51	82,3849	5408231	13038000
Nyírbátor	2/ 15/ /	Társasház	VÁCI MIHÁLY ÚT 5	435	11,21	48,7635	1004372	5430000
Nyírbátor	2/ 17/ /	Társasház	KENYÉRMEZŐ ÚT 2	276	29,88	82,4688	2356639	11011000
Nyírbátor	2/ 19/A/ 1	Kenyermező u 6.fsz.l.	KENYÉRMEZŐ ÚT 6-FSZ 1	0	100	0	2219662	4480000
Nyírbátor	2/ 19/A/ 8	Társasház	KENYÉRMEZŐ ÚT 6	274	6,98	19,1252	640412	2585000
Nyírbátor	2/ 21/ /	Társasház	KRÚDY GYULA ÚT 1- 3 KRÚDY GYULA ÚT 5	763	21,96	167,5548	4203363	22454000
Nyírbátor	20/ 3/ /	Kert	-	475	100	475	1148000	1164000
Nyírbátor	22/ / /	Lakóház, udvar	EDUÁRD ÚT 7	775	100	775	3875000	3875000
Nyírbátor	29/ 8/ /	Lakóépület udvara	RADNÓTI MIKLÓS ÚT	1415	100	1415	4374000	5011000
Nyírbátor	31/ 2/ /	Társasház	Szabadság tér 10 ZRINYI ILONA ÚT 2- 4	2470	59,4831	1469,23257	47649808	185502000
Nyírbátor	44/ 2/ /	Társasház	ZRINYI ILONA ÚT 12- 14	751	13,1	98,381	5216000	10364000
Nyírbátor	73/ 2/ /	Beépítetlen terület/kert	VÁCI MIHÁLY ÚT	1934	100	1934	7736000	4738000
Nyírbátor	101/ 3/ /	Beépítetlen terület/kert	VÁCI MIHÁLY ÚT	342	100	342	1368000	838000
Nyírbátor	104/ 3/A/ 4	Társasház	EDUÁRD ÚT 22	179	16,6667	29,833393	457000	2470000
Nyírbátor	104/ 4/A/ 1	Társasház	EDUÁRD ÚT 24	179	16,6667	29,833393	1158198	2470000
Nyírbátor	104/ 5/A/ 3	Társasház	EDUÁRD ÚT 26	193	16,6667	32,166731	514198	2476000
Nyírbátor	110/ 2/ /	Társasház	VÁCI MIHÁLY ÚT 1- 3	573	44,385	254,32605	5564780	31831000
Tiszanagyfalu	245/ 1/ /	Beépítetlen terület	-	3024	5	151,2	370000	370000
Nyírbátor	262/ / /	Beépítetlen terület/kert	-	167	100	167	50100	409000
Nyírbátor	408/128/ /	Beépítetlen terület/kert	BENCZÜR GYULA ÚT	402	100	402	120600	985000
Nyírbátor	448/ 1/ /	Beépítetlen terület/kert	SÓHORDÓ ÚT 62	154	100	154	20000	377000
Nyírbátor	913/ 2/ /	Lakóház, udvar	GYULAI ÚT 46	583	100	583	7800000	7800000
Nyírbátor	1027/ / /	Lakóház, udvar	TÁNCSICS ÚT 8	2548	100	2548	2950000	2950000
Nyírbátor	1034/ 4/ /	Beépítetlen terület/kert	-	11800	100	11800	1180000	28910000
Nyírbátor	1040/ / /	Úcépítetlen terület/kert	TÁNCSICS ÚI 11	595	100	595	59500	1458000
Nyírbátor	1049/ 3/ /	Beépítetlen terület	SÁGVÁRI ÚT	86	100	86	211000	211000
Nyírbátor	1050/ 3/ /	Lakóház, udvar	SÁGVÁRI ÚT 6	1568	100	1568	156800	3842000
Nyírbátor	1054/ 11/ /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTETEMŐ ÚT 66-76	2156	100	2156	3914600	14071000
Nyírbátor	1058/ / /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTETEMŐ ÚT 30	539	100	539	405000	2574000
Nyírbátor	1071/ / /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTETEMŐ ÚT 28	514	100	514	404900	2569000
Nyírbátor	1072/ / /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTETEMŐ ÚT 26	510	100	510	402000	2503000
Nyírbátor	1075/ / /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTETEMŐ ÚT 24	509	100	509	401900	2500000
Nyírbátor	1131/ / /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 11	927	100	927	3937975	7881000
Nyírbátor	1168/ 1/ /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 55	715	100	715	1948000	5427000
Nyírbátor	1178/ 2/ /	Beépített terület	CSOKONAI ÚT 46	671	50	335,5	33600	822000
Nyírbátor	1203/ / /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 82	699	100	699	2785125	6319000
Nyírbátor	1212/ 2/ /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 70- 2	668	100	668	5135125	5961000
Nyírbátor	1216/ / /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 68	713	100	713	4630125	5507000
Nyírbátor	1250/ / /	Lakóház, udvar	SZÉCHENYI ÚT 81.	717	100	717	3712188	6311000
Nyírbátor	1381/ 2/ /	Beépítetlen terület	BETHLEN G. ÚT	619	100	619	309500	1517000
Nyírbátor	1382/ / /	Lakóház, udvar	BETHLEN G. ÚT 18	1234	100	1234	1967000	6313000
Nyírbátor	1388/ 1/ /	Lakóház, udvar	TÁNCSICS ÚT 23	963	100	963	5337125	5649000
Nyírbátor	1420/ / /	Lakóház, udvar[Éjjeli menedékhely]	Bocskai út 2.	2241	100	2241	15740187	12176000
Nyírbátor	1468/ / /	Beépítetlen terület	Bocskai út 1	1465	100	1465	2197500	3589000
Nyírbátor	1469/ / /	Beépítetlen terület/kert	Bocskai út 3	1500	100	1500	2250000	3675000
Nyírbátor	1478/ 3/ /	József Attila úti telephely és Roma közösségi ház	JÓZSEF ATTILA ÚT 25	12428	100	12428	56933401	102801806
Nyírbátor	1478/ 5/ /	Vásár tér 4	ívett lakóház	27907	100	27907	54347056	54268543
Nyírbátor	1478/ 6/ /	út	JÓZSEF ATTILA ÚT	4120	100	4120	3466948	840000
Nyírbátor	1478/ 8/ /	Beépítetlen terület	-	1797	100	1797	1078200	1078200
Nyírbátor	1484/ 1/ /	Lakóház	JÓZSEF ATTILA ÚT 19	2509	100	2509	4656487	4656487
Nyírbátor	1487/ 18/ /	Vásártér	JÓZSEF ATTILA ÚT	17465	100	17465	34654226	68258000
Nyírbátor	1487/ 19/ /	Üzem	-	6495	100	6495	12436717	12467000
Nyírbátor	1488/ / /	Gázcseretelep	JÓZSEF ATTILA ÚT 17	1094	100	1094	8003357	7948357
Nyírbátor	1657/ / /	Lakóház,udvar	AKÁCFA ÚT 3	681	100	681	12300000	12300000
Nyírbátor	1658/ / /	Beépítetlen terület	AKÁCFA ÚT	2491	100	2491	4982000	6103000
Nyírbátor	1659/ 1/ /	Beépítetlen terület/kert	AKÁCFA ÚT	893	100	893	3572400	3974400
Nyírbátor	1659/ 2/ /	Beépítetlen terület/kert	AKÁCFA ÚT	892	100	892	1784000	2185000
Nyírbátor	1704/ / /	Lakóház, udvar	AKÁCFA ÚT 38	489	100	489	2178000	3548000
Nyírbátor	1708/ 3/ /	Beépítetlen terület	AKÁCFA ÚT 32- 3	111	100	111	22200	272000
Nyírbátor	1778/ / /	Beépítetlen terület/kert	DEZSŐ ÚT 29	308	100	308	670000	344000
Nyírbátor	1851/ / /	Irodaház és lakások	KOSSUTH LAJOS ÚT 52	1727	100	1727	80539853	81534000
Nyírbátor	1856/ / /			599	100	599	4500000	4500000
Nyírbátor	1916/ 2/A/ 12	Társasház	KÁROLYI MIHÁLY ÚT 6	1599	6,5169	104,203231	1104515	2981000
Nyírbátor	1916/ 5/ /	Kert/beépítetlen terület	KÁROLYI MIHÁLY ÚT	73	100	73	365000	179000
Nyírbátor	1917/ 2/ /	Zöldterület/kert	KÁROLYI MIHÁLY ÚT	56	100	56	280000	137000
Nyírbátor	1918/ 2/ /	Zöldterület/kert	KÁROLYI MIHÁLY ÚT	225	100	225	1125000	551000
Nyírbátor	1966/ 1/ /	Beépített terület	KOSSUTH LAJOS ÚT 16- 4	640	50	320	1280000	784000
Nyírbátor	2002/ / /	Beépítetlen terület	KOSSUTH LAJOS ÚT 19	1450	100	1450	5800000	3553000
Nyírbátor	2010/ 7/ /	Beépítetlen terület	IFIÚSÁG ÚT 3- 4	684	100	684	3745521	3746000
Nyírbátor	2033/ / /	Beépítetlen terület/kert	IFIÚSÁG ÚT	1597	100	1597	8865000	8865000
Nyírbátor	2034/ / /	Lakóház, udvar	VÁRADI ÚT 11	1684	100	1684	4210000	4210000
Nyírbátor	2035/ / /	Beépítetlen terület/kert	VÁRADI ÚT	1290	100	1290	6450000	3161000
Nyírbátor	2275/ 4/ /	Takarmanybolt	ÉDESANYÁK ÚT	1060	100	1060	6695000	7172000
Nyírbátor	2331/ 2/ /	Beépítetlen terület	ALKOTMÁNY ÚT 9- 2	708	100	708	2832000	1735000
Nyírbátor	2331/ 3/ /	Beépítetlen terület	ALKOTMÁNY ÚT 9- 3	2154	100	2154	3231000	5277000
Nyírbátor	2501/ 4/ /	Beépített terület	ÉDESANYÁK ÚT 1	426	100	426	20174384	48014000
Nyírbátor	2504/ /A/ 2	TALÁN Teátrum	ÉDESANYÁK ÚT 5	1456	70,4	1025,024	2841892	13011000
Nyírbátor	2520/ / /	Irodaház	BÁTHORI ÚT 5	443	100	443	3514000	6399000
Nyírbátor	2527/ 4/ /	Beépítetlen terület	Szabadság tér 22	3626	100	3626	3270000	8884000

Nyírbátor	2528/ 6/ /	Beépített terület	Szabadság tér 28- 2	1592	100	1592	5130000	6186000
Nyírbátor	2530/ 2/ /	Üzlet	Szabadság tér 23	170	100	170	4436000	3833000
Nyírbátor	2546/ 1/ /	Beépítetlen terület/kert	ÉDESANYÁK ÚT 10- 3	676	100	676	1352000	1656000
Nyírbátor	2546/ 2/ /	Garázs	ÉDESANYÁK ÚT 10- 4	270	100	270	1260000	1382000
Nyírbátor	2650/ 1/ /	Hunyadi Mátyás Általános Iskola(Ref)	FÁY ANDRÁS ÚT 16	9246	100	9246	78687930	442143000
Nyírbátor	2650/ 11/A/ 15	Társasház	FÁY ANDRÁS ÚT 27	540	6,0384	32,60736	1402280	3181000
Nyírbátor	2650/ 15/ /	Társasház	FÁY ANDRÁS ÚT 15	285	17,8571	50,892735	2824240	5060000
Nyírbátor	2652/ 4/ /	Művelés alól kivett terület	SZENTVÉR ÚT 61	365	100	365	755584	925292
Nyírbátor	2684/ 1/ /	Társasház	SZENTVÉR ÚT 5/A	470	10,5072	49,38884	755778	4210000
Nyírbátor	2684/ 2/ /	Udvar	SZENTVÉR ÚT 5- 5	920	100	920	1808000	2224000
Nyírbátor	2695/ 6/ /	Kivett közt.garázs	-	70	25	17,5	51640	52000
Nyírbátor	2697/ 4/ /	Társasház	FÁY ANDRÁS ÚT 6-8	480	9,0909	43,63632	887388	5277000
Nyírbátor	2743/ / /	Beépítetlen terület	ÁRPÁD ÚT 82	2005	100	2005	601500	4912000
Nyírbátor	2744/ / /	Beépítetlen terület/kert	ÁRPÁD ÚT	499	100	499	1497000	1223000
Vásárosnámény	2887/ 7/ /	Beépítetlen terület	-	51	3,2	1,632	4000	4000
Nyírbátor	2929/ 42/ /	Beépítetlen terület/kert	MÁTYÁS KIRÁLY ÚT	131	100	131	393000	321000
Mátészalka	3616/ 1/ /	Telephely	-	14464	3,15	455,615	1134000	2210000
Hajdúszoboszló	3681/ / /	Hétvégi ház és udvar	NEFELEJCS ÚT 6	183	3,2	5,856	14000	14000
Nyírbátor	4001/ 2/ /	Beépítetlen terület	KERT ÚT	1209	100	1209	1813000	1813000
Nyírbátor	4001/ 21/ /	Beépítetlen terület/kert	KERT ÚT 20	720	100	720	1221000	1905000
Nyírbátor	4001/ 26/ /	Beépítetlen terület/kert	TAVASZ ÚT 19	720	100	720	1221000	1905000
Nyírbátor	4001/ 65/ /	Beépítetlen terület	NYÍRFA ÚT 9	888	100	888	2176000	2176000
Nyírbátor	4063/ / /	Beépítetlen terület/kert	Császár Péter utca 23	123	100	123	369000	301000
Nyírbátor	4115/ / /	Beépítetlen terület/kert	-	330	100	330	99000	809000
Nyírbátor	4123/ 7/ /	Beépítetlen terület	-	32	100	32	9600	78000
Nyírbátor	4167/ 29/ /	Beépítetlen terület/kert	-	467	100	467	140100	1144000
Nyírbátor	4225/21/ /	5. Számú Óvoda	FÁY ANDRÁS ÚT	5108	100	5108	128192722	128195179
Nyírbátor	4226/ 30/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS UT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 31/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 32/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 34/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 35/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 36/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 37/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 70/ /	(Kösterület) 36 bérlakás	FÁY ANDRÁS ÚT 30-34 FÜVESKERT ÚT 7	2012	100	2012	253419428	253419467
Nyírbátor	4308/ / /	Beépítetlen terület	-	1383	100	1383	138300	3388000
Nyírbátor	4309/ / /	Beépítetlen terület	-	1313	100	1313	131300	3217000
Nyírbátor	4310/ / /	Beépítetlen terület	-	1213	100	1213	121300	2972000
Nyírbátor	4311/ / /	Beépítetlen terület	-	1107	100	1107	111700	2712000
Nyírbátor	4312/ / /	Beépítetlen terület/kert	-	1006	100	1006	101600	2465000
Nyírbátor	4314/ / /	Beépítetlen terület	-	1358	100	1358	135800	3327000
Nyírbátor	4315/ / /	Beépítetlen terület	-	1378	100	1378	137800	3376000
Nyírbátor	4316/ / /	Beépítetlen terület	-	1339	100	1339	133900	3281000
Nyírbátor	4323/ / /	Beépítetlen terület	-	584	100	584	58400	1431000
Nyírbátor	4324/ / /	Beépítetlen terület	-	737	100	737	73700	1806000
Nyírbátor	4328/ / /	Beépítetlen terület	-	1273	100	1273	127300	3119000
Nyírbátor	4330/ / /	Beépítetlen terület	-	1385	100	1385	138500	3393000
Nyírbátor	4331/ / /	Beépítetlen terület	-	774	100	774	77400	1896000
Nyírbátor	4333/ / /	Beépítetlen terület	-	1315	100	1315	131500	3222000
Nyírbátor	4335/ / /	Beépítetlen terület	-	1276	100	1276	127600	3126000
Nyírbátor	4336/ / /	Beépítetlen terület	-	1276	100	1276	127600	3126000
Nyírbátor	4337/ / /	Beépítetlen terület	-	1187	100	1187	118700	2908000
Nyírbátor	4338/ / /	Beépítetlen terület	-	1185	100	1185	118500	2903000
Nyírbátor	4339/ / /	Beépítetlen terület	-	1232	100	1232	123200	3018000
Nyírbátor	4341/ / /	Beépítetlen terület	-	1404	100	1404	140400	3440000
Nyírbátor	4343/ / /	Beépítetlen terület	-	1178	100	1178	117800	2886000
Nyírbátor	4344/ / /	Beépítetlen terület	-	1180	100	1180	118000	2891000
Nyírbátor	4345/ / /	Beépítetlen terület	-	1295	100	1295	129500	3173000
Nyírbátor	4348/ / /	Beépítetlen terület	-	1251	100	1251	125100	3065000
Nyírbátor	4349/ / /	Beépítetlen terület	-	931	100	931	93100	2281000
Nyírbátor	4350/ / /	Beépítetlen terület	-	928	100	928	92800	2274000
Nyírbátor	4351/ / /	Beépítetlen terület	-	1207	100	1207	120700	2957000
Nyírbátor	4353/ / /	Beépítetlen terület	-	861	100	861	86100	2109000
Nyírbátor	4354/ / /	Beépítetlen terület	-	837	100	837	83700	2051000
Nyírbátor	4355/ / /	Beépítetlen terület	-	503	100	503	50300	1232000
Nyírbátor	4358/ / /	Beépített terület	SÁGVÁRI ÚT 14	1571	100	1571	157000	3849000
Nyírbátor	4370/ 1/ /	Beépítetlen terület	SÁGVÁRI ÚT 38	2544	100	2544	362400	6233000
Nyírbátor	4371/ 3/ /	Beépítetlen terület	SÁGVÁRI ÚT 40	1506	100	1506	151600	3690000
Nyírbátor	4389/ / /	Lakóház, udvar	SZEGFŐ ÚT 38	977	100	977	244700	3409000
Nyírbátor	4390/ / /	Lakóház, udvar	SZEGFŐ ÚT 36	903	100	903	237300	3227000
Nyírbátor	4392/ / /	Lakóház, udvar	SZEGFŐ ÚT 32	983	100	983	245300	3423000
Nyírbátor	4425/ / /	Beépítetlen terület	SZEGFŐ ÚT	1025	100	1025	102500	2511000
Nyírbátor	4426/ / /	Beépített terület	SZEGFŐ ÚT 31	1044	100	1044	104400	2558000
Nyírbátor	4432/ / /	Beépített terület	SZEGFŐ ÚT 43	1122	100	1122	112200	2749000
Nyírbátor	4458/ / /	Beépítetlen terület/kert	SZEGFŐ ÚT	1255	100	1255	125500	3075000
Nyírbátor	4471/ / /	Beépítetlen terület/kert	TULIPÁN ÚT	1046	100	1046	104600	2563000
Nyírbátor	4476/ / /	Beépítetlen terület/kert	TULIPÁN ÚT	882	100	882	88200	2161000
Nyírbátor	4479/ / /	Beépített terület	TULIPÁN ÚT	1448	100	1448	144800	3548000
Nyírbátor	4481/ / /	Lakóház, udvar	TULIPÁN ÚT 14	894	100	894	929400	3882000
Nyírbátor	4494/ / /	Beépítetlen terület	BÉKE ÚT 68	950	100	950	95000	2328000
Nyírbátor	4499/ 2/ /	Beépítetlen terület/kert	BÉKE ÚT	1392	100	1392	139200	3410000
Nyírbátor	4511/ / /	Beépítetlen terület/kert	BÉKE ÚT	982	100	982	91200	2406000

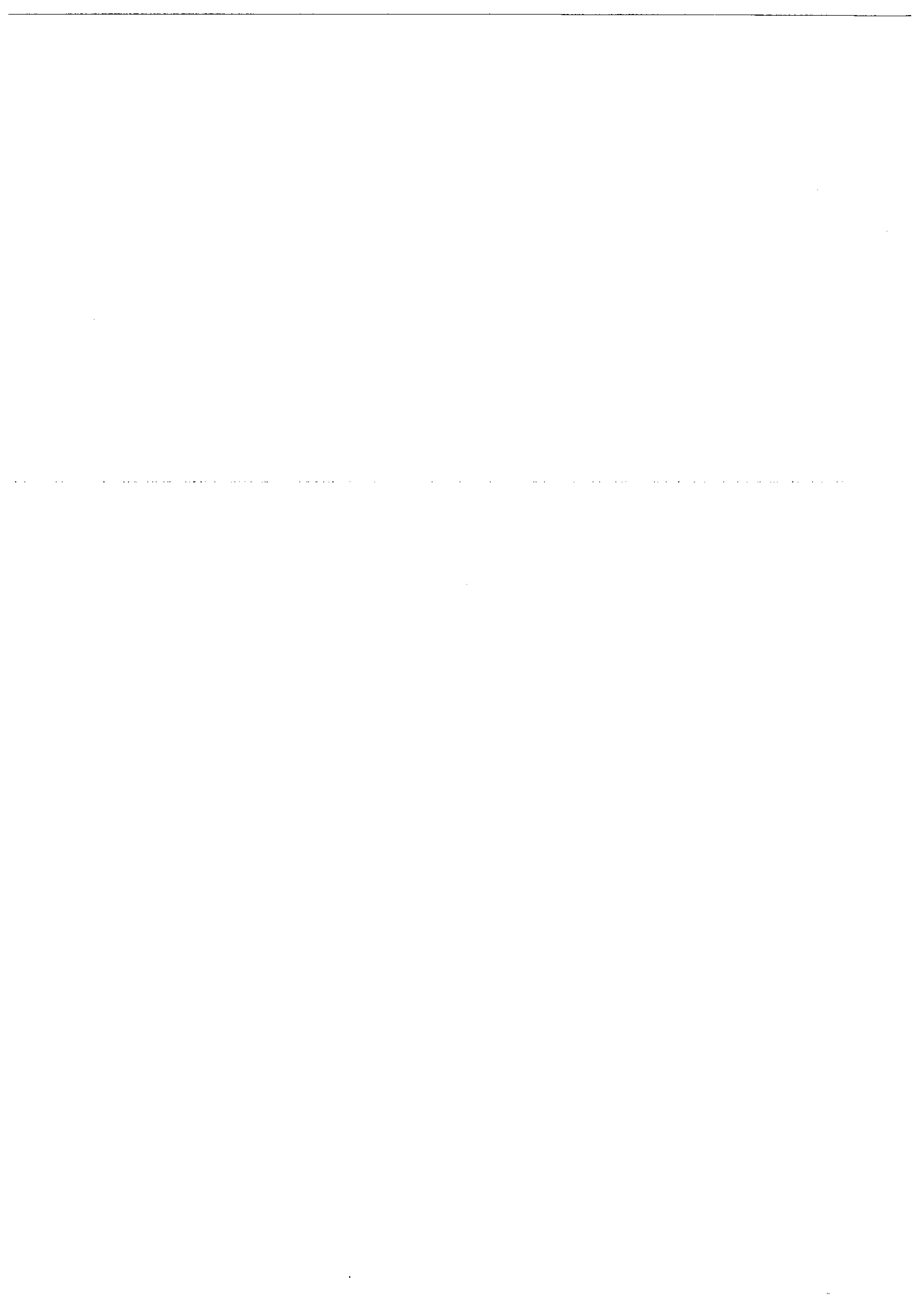
15/2021.(VI. 30.) rendelet melléklet

Nyírbátor	4516/ //	Beépített terület	BÉKE ÚT 28	1053	100	1053	105300	2580000
Nyírbátor	4518/ //	Beépített terület	BÉKE ÚT 61	1294	100	1294	129400	3170000
Nyírbátor	4545/ //	Lakóház	GYÖNGYVIRÁG ÚT 2-12	3311	100	3311	4203100	16696000
Nyírbátor	4549/ 1/	Lakóház,udvar	GYÖNGYVIRÁG ÚT	3163	100	3163	4332092	8904092
Nyírbátor	4549/ 2/	Beépítetlen terület	-	1591	100	1591	4173008	8745008
Nyírbátor	4554/ 1/	Beépítetlen terület/kert	GYÖNGYVIRÁG ÚT	604	100	604	60400	1480000
Nyírbátor	4554/ 3/	Beépítetlen terület/kert	-	1181	100	1181	118100	2893000
Nyírbátor	4559/ //	Beépítetlen terület	GYÖNGYVIRÁG ÚT	1184	100	1184	118400	2901000
Nyírbátor	4563/ //	Beépítetlen terület/kert	GYÖNGYVIRÁG ÚT	1149	100	1149	114900	2815000
Nyírbátor	4564/ //	Beépítetlen terület/kert	GYÖNGYVIRÁG ÚT	1273	100	1273	127300	3119000
Nyírbátor	4579/ //	Beépítetlen terület	-	1457	100	1457	145700	3570000
Nyírbátor	4582/ //	Beépítetlen terület	-	272	100	272	27200	666000
Nyírbátor	4600/ //	Beépítetlen terület/kert	GYÖNGYVIRÁG ÚT	1180	100	1180	118000	2891000
Nyírbátor	4601/ //	Beépítetlen terület	-	1140	100	1140	114000	2793000
Nyírbátor	4602/ //	Beépítetlen terület	-	1078	100	1078	107800	2641000
Nyírbátor	4603/ //	Beépítetlen terület	-	1038	100	1038	103800	2543000
Nyírbátor	4604/ //	Beépítetlen terület	-	1068	100	1068	106800	2617000
Nyírbátor	4605/ //	Beépítetlen terület	-	1082	100	1082	108200	2651000
Nyírbátor	4606/ //	Beépítetlen terület	-	1079	100	1079	108900	2644000
Nyírbátor	4610/ //	Beépítetlen terület	-	1042	100	1042	2530000	5106000
Nyírbátor	4611/ //	Beépítetlen terület	-	1058	100	1058	105800	2592000
Nyírbátor	4612/ //	Beépítetlen terület	-	1063	100	1063	106300	2604000
Nyírbátor	4614/ //	Beépítetlen terület	-	1215	100	1215	121500	2977000
Nyírbátor	4615/ //	Beépítetlen terület	-	1121	100	1121	112100	2746000
Nyírbátor	4616/ //	Beépítetlen terület	-	1128	100	1128	112800	2764000
Nyírbátor	4617/ //	Beépítetlen terület	-	1102	100	1102	110200	2700000
Nyírbátor	4619/ //	Beépítetlen terület	-	249	100	249	24900	610000
Nyírbátor	4620/ //	Beépítetlen terület	-	1373	100	1373	137300	3379000
Nyírbátor	4637/ //	Beépítetlen terület	-	1071	100	1071	107100	2624000
Nyírbátor	4638/ //	Beépítetlen terület	-	1101	100	1101	110100	2697000
Nyírbátor	4639/ //	Beépítetlen terület	-	1121	100	1121	112100	2746000
Nyírbátor	4640/ //	Beépítetlen terület	-	19675	100	19675	1967000	48204000
Nyírbátor	6004/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1079	50	539,5	693750	346875
Nyírbátor	6007/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1309	100	1309	425750	641000
Nyírbátor	6008/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2706	100	2706	888050	893000
Nyírbátor	6009/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1502	100	1502	644510	644510
Nyírbátor	6010/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	388	100	388	197350	197350
Nyírbátor	6012/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1390	100	1390	643750	643750
Nyírbátor	6013/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	677	100	677	343750	343750
Nyírbátor	6014/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	808	100	808	449750	449750
Nyírbátor	6015/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1691	100	1691	853750	853750
Nyírbátor	6018/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2484	100	2484	1643750	1643750
Nyírbátor	6019/ 1/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	655	100	655	443750	222000
Nyírbátor	6019/ 2/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1176	100	1176	7000000	7000000
Nyírbátor	6021/ 1/	zártkerti művelés alól kivett terület és udvar	KISBÓNI	1511	100	1511	1548750	1548750
Nyírbátor	6021/ 2/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1465	100	1465	663750	663750
Nyírbátor	6022/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2455	100	2455	1043750	460478
Nyírbátor	6023/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	871	100	871	243750	302000
Nyírbátor	6025/ //	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági		1001	100	1001	5000000	5000000
Nyírbátor	6026/ 1/	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági		851	100	851	1000000	1000000
Nyírbátor	6026/ 2/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1141	100	1141	493750	493750
Nyírbátor	6027/ //	zártkerti művelés alól kivett terület		2729	100	2729	2729000	2729000
Nyírbátor	6029/ //	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági	KISBÓNI	802	100	802	893750	893750
Nyírbátor	6030/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	874	100	874	493750	493750
Nyírbátor	6032/ //	Művelés alól kivett zártkert		994	100	994	497000	497000
Nyírbátor	6033/ //	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági	KISBÓNI	1709	100	1709	1286250	1286250
Nyírbátor	6041/ //	zártkerti művelés alól kivett terület		1234	100	1234	615000	615000
Nyírbátor	6043/ 1/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1780	100	1780	712500	712500
Nyírbátor	6043/ 2/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	647	100	647	108700	167000
Nyírbátor	6045/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2719	100	2719	1531250	1531250
Nyírbátor	6046/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	-	1085	100	1085	1579126	1590656
Nyírbátor	6048/ 1/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1341	100	1341	733750	733750
Nyírbátor	6048/ 2/	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági	KISBÓNI	1360	100	1360	104750	303000
Nyírbátor	6049/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2494	100	2494	1047660	1047660
Nyírbátor	6051/ 1/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1859	100	1859	599750	599750
Nyírbátor	6051/ 2/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	800	100	800	583750	583750
Nyírbátor	6052/ //	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági	KISBÓNI	2399	100	2399	5193750	5193750
Nyírbátor	6053/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1651	100	1651	493750	552000
Nyírbátor	6055/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2113	100	2113	243750	302000
Nyírbátor	6057/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1265	100	1265	302000	302000
Nyírbátor	6058/ 1/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1233	100	1233	2543750	2543750
Nyírbátor	6058/ 2/	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	697	100	697	643750	172000
Nyírbátor	6059/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	604	100	604	208750	208750
Nyírbátor	6060/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1219	100	1219	163750	222000
Nyírbátor	6061/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	759	100	759	162000	162000
Nyírbátor	6063/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	799	100	799	323750	323750
Nyírbátor	6064/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1360	100	1360	293750	293750
Nyírbátor	6065/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1420	100	1420	292000	292000

Nyírbátor	6067/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1480	100	1480	243750	302000
Nyírbátor	6068/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	-	1493	100	1493	3600000	3600000
Nyírbátor	6069/ / /	Szántó	KISBÓNI	1356	50	678	2107660	4092000
Nyírbátor	6070/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1554	100	1554	2409832	4548000
Nyírbátor	6072/ 1/ /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1058	100	1058	243750	302000
Nyírbátor	6072/ 2/ /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	700	100	700	246250	246250
Nyírbátor	6072/ 3/ /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1049	100	1049	378750	378750
Nyírbátor	6075/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	800	100	800	123750	182000
Nyírbátor	6076/ 1/ /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	870	100	870	187000	187000
Nyírbátor	6076/ 2/ /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	829	100	829	291750	291750
Nyírbátor	6076/ 3/ /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1643	100	1643	583750	583750
Nyírbátor	6077/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	858	100	858	338050	338050
Nyírbátor	6134/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	2649	100	2649	39735	146000
Nyírbátor	6138/ / /	Szántó	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	3410	50	1705	25575	94000
Nyírbátor	6155/ / /	Szántó	-	3038	13,9	422,282	6330	23000
Nyírbátor	6172/ / /	Erdő	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	4225	100	4225	108503	277128
Nyírbátor	6173/ / /	Erdő	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	3829	100	3829	94230	247795
Nyírbátor	6174/ / /	Erdő	-	3022	100	3022	399435	399435
Nyírbátor	6175/ / /	Erdő	-	2276	100	2276	309915	309915
Nyírbátor	6176/ / /	Erdő	-	3388	100	3388	443355	443355
Nyírbátor	6177/ / /	Erdő	-	1464	100	1464	212475	212475
Nyírbátor	6178/ / /	Erdő	-	1575	100	1575	225796	225796
Nyírbátor	6179/ / /	Erdő	-	3208	100	3208	421756	421756
Nyírbátor	6182/ / /	Erdő	-	2759	100	2759	367876	367876
Nyírbátor	6183/ / /	Erdő	-	2498	100	2498	336556	336556
Nyírbátor	6184/ / /	Erdő	-	4078	100	4078	526156	526156
Nyírbátor	6189/ 2/ /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	165	100	165	2475	9000
Nyírbátor	6194/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	3782	100	3782	41730	153000
Nyírbátor	6231/ 2/ /	Szőlő	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	1409	50	704,5	10575	39000
Nyírbátor	6241/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	2667	100	2667	40005	147000
Nyírbátor	6578/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	RÓZSAKERT	1747	100	1747	26205	96000
Nyírbátor	6745/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	-	1160	100	1160	250000	250000
Nyírbátor	6751/ / /	Gyümölcsös	-	2043	81,8182	1671,545826	25080	92000
Nyírbátor	6776/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	-	555	100	555	26245	38075
Nyírbátor	6792/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	BARÁTH-KERT	328	100	328	2460	9000
Nyírbátor	6991/ / /	Erdő	-	2020	100	2020	218577	218577
Nyírbátor	7001/ 7/ /	Beépítetlen terület	ZRÍNYI ILONA ÚT	34	100	34	10200	83000
Nyírbátor	7001/ 15/ /	Beépítetlen terület	ZRÍNYI ILONA ÚT	633	100	633	949500	1551000
Nyírbátor	7001/ 16/ /	Beépítetlen terület	ZRÍNYI ILONA ÚT	74	100	74	22200	181000
Nyírbátor	7006/ / /	Erdő	-	2904	100	2904	305808	305808
Nyírbátor	7007/ / /	Erdő	-	2814	100	2814	293843	293843
Nyírbátor	7302/ / /	Szőlő	CSIZMADIA	1128	50	564	8460	31000
Nyírbátor	7740/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	FÖLDVÁR ÚT	4495	100	4495	67425	247000
Nyírbátor	7741/ 1/ /	Erdő	FÖLDVÁR ÚT	8528	100	8528	164716	505796
Nyírbátor	7953/ / /	Szőlő	BOKROS	1871	4,8	89,808	1335	5000
Nyírbátor	8115/ / /	Kert	BÁKONYI-KERT ÚT	1061	37,5	397,875	5970	22000
Nyírbátor	8165/ / /	Szántó	-	2264	25	566	8490	31000
Nyírbátor	8263/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-HEGY	1031	100	1031	15465	57000
Nyírbátor	8269/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-HEGY	2699	100	2699	40485	148000
Nyírbátor	8283/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-HEGY	391	100	391	5865	22000
Nyírbátor	8284/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-HEGY	281	100	281	4215	15000
Nyírbátor	8414/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	TÜCSÖK	1813	100	1813	27195	99000
Nyírbátor	8501/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8511/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	776	100	776	15500	15500
Nyírbátor	8512/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	775	100	775	19612	15500
Nyírbátor	8513/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8514/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8515/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8516/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8517/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	9500	9500
Nyírbátor	8518/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	9500	9500
Nyírbátor	8521/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8523/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	934	100	934	11500	11500
Nyírbátor	8524/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	777	100	777	11500	11500
Nyírbátor	8528/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	776	100	776	13323	9000
Nyírbátor	8529/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	776	100	776	11500	11500
Nyírbátor	8530/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8531/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	777	100	777	15500	15500
Nyírbátor	8532/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	778	100	778	9500	9500
Nyírbátor	8533/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	774	100	774	9500	9500
Nyírbátor	8534/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	25500	25500
Nyírbátor	8535/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	776	100	776	9500	9500
Nyírbátor	8536/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	777	100	777	9500	9500
Nyírbátor	8540/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	780	100	780	9500	9500
Nyírbátor	8547/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	782	100	782	9500	9500
Nyírbátor	8576/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	854	100	854	10500	10500
Nyírbátor	8716/ / /	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	1524	100	1524	22860	84000
Nyírbátor	062/ / /	Erdő	-	15895	100	15895	198636	214796
Nyírbátor	0117/ 2/ /	erdő	-	3749	100	3749	362400	362000
Nyírbátor	0119/ 24/ /	Szántó	-	64	100	64	5120	5000
Nyírbátor	0119/ 27/ /	Szántó,vízállás	-	9086	100	9086	726880	726000
Nyírbátor	0119/ 29/ /	Vízállás(Inkubátorház telek)	-	13565	100	13565	371553675	371553000

15/2021. (VI. 30.) rendelet melléklet

Nyírbátor	0119/31//	Szántó	-	16398	100	16398	1311840	1312000
Nyírbátor	0119/43//	Kivett telephely	-	4404	100	4404	232800	233000
Nyírbátor	0119/47//	Szántó	-	5667	100	5667	453120	453000
Nyírbátor	0119/53//	Szántó	-	47	100	47	3760	3760
Nyírbátor	0123/4//	Szántó	-	8161	100	8161	12061958	12061958
Nagycserkesz	0140/5//	Tanya	-	1517	3,2	48,544	1000	1000
Nyírbátor	0239/1//	Telephely	-	9073	100	9073	50000	50000
Nyírbátor	0247/6//	Szennyvíz-telep melletti erdő	-	138620	100	138620	8852938	8853000
Nyírbátor	0259/19//	Út és legelő	-	4589	100	4589	91780	91000
Nyírbátor	0283/6//	Szántó	TÖVISKES ÚT	7119	100	7119	71190	78000
Nyírbátor	0283/12//	Szántó	TÖVISKES ÚT	15337	100	15337	153370	169000
Nyírbátor	0283/13//	Szántó	TÖVISKES ÚT	8989	100	8989	89890	99000
Nyírbátor	0286/4//	Irodaház és tanya	Encsencsi út	1698	100	1698	18244473	18244102
Vásárosnamény	0308/2//	Szántó és vízállás	-	8419	3,2	269,408	4000	4000
Nyírbátor	0309/5//	Szántó	KÜLTERÜLET	860	100	860	8600	9000
Nyírbátor	0309/45//	Külterület	-	1215	100	1215	1692900	647000
Nyírbátor	0309/54//	Vétei LIDL	-	16486	100	16486	44296576	44297000
Nyírbátor	0319//	Gyep (rét)	BOKROS	3098	100	3098	30980	34000
Nyírbátor	0381//	Erdő	-	476072	60,3	287071,416	15035418	14675000
Nyírbátor	0383/5//	Kempingtábor	-	16798	100	16798	437690816	85066000
Nyírbátor	0383/15//	Erdő	-	242731	84,9	206078,619	10475155	10475000
Nyírbátor	0386/4//	Lovas turisztikai terület	-	6670	100	6670	2080606	2080606
Nyírbátor	0386/5//	Lovarda lovas klub, látogató központ	MINORITA-TAG	56017	100	56017	254969039	254969206
Nyírbátor	0386/7//	Lovas turisztikai terület	MINORITA-TAG	7629	100	7629	76290	84000
Nyírbátor	0390/46//	Telephely	-	10913	100	10913	2728250	2728000
Nyírbátor	0390/47//	Telephely	-	9224	100	9224	2306000	2306000
Nyírbátor	0395/2//	Strandfürdő-rét, fás terület	-	48483	100	48483	1941079765	1955294986





**Tárgy (3. tsp)**

**Előterjesztés a szociális igazgatásról és a települési támogatásról szóló 6/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

**Máté Antal polgármester:** A következő napirendi pont egy újabb rendelet módosítás felülvizsgálatáról szól. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya Törvényességi Felügyeleti Osztálya a szociális rendeletünket áttanulmányozta és módosításra van szükség e tekintetben. A kiküldött írásos anyagban láthatók a módosítási javaslatok. A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta, átadja elnök úrnak a szót.

**Dr. Szabó Sándor Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta a kiküldött anyagot és mivel tartalmilag nem történik változás, így egyhangúlag elfogadásra javasolják.

**Máté Antal polgármester:** Kérdezi ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, amennyiben nincs, kéri szavazzanak a rendelet felülvizsgálatáról.

*A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.*

**A képviselő-testület a szociális rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet 12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

## Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2021. (VI.30.)

**önkormányzati rendelete**

**a települési támogatásról**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### I. Fejezet

#### Általános rendelkezések

##### 1. A rendelet célja

##### 1. §

E rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza az önkormányzat anyagi teljesítő képességére figyelemmel a szociálisan

rászorultak részére nyújtandó, illetve nyújtható, pénzbeli és természetbeni ellátások formáit, a jogosultság feltételeit, mértékét, valamint igénybevételük rendjét és garanciáit.

## **2. Az ellátások formái**

### **2. §**

A képviselő-testület - az e rendeletben meghatározott feltételek szerint – az alábbi ellátásokat nyújtja:

- a) a települési támogatás
  - aa) települési gyógyszer-támogatás
  - ab) települési lakhatási támogatás
- b) rendkívüli települési támogatás
- c) köztemetés
- d) Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások.

## **3. Eljárási rendelkezések**

### **3. §**

(1) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátás megállapítására irányuló kérelmet – a jogosultság megállapításához szükséges igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok, okmányok csatolásával - Polgármesteri Hivatalnál (a továbbiakban: Hivatal) kell előterjeszteni írásban vagy elektronikus úton.

(2) A kérelmeket

- a) települési gyógyszer-támogatás esetében az 1. mellékletben
- b) települési lakhatási támogatás esetében a 2. mellékletben
- c) rendkívüli települési támogatás esetében a 3. mellékletben
- d) köztemetés esetében a 4. mellékletben
- e) az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott támogatás esetében az 5. mellékletben meghatározott formanyomtatványon kell benyújtani.

(3) A jövedelem igazolható:

- a) munkabérből származó jövedelem esetén, a munkáltató által kiállított igazolással. Amennyiben az adott hónapban 13. havi munkabér, illetve más jogcímen egy-egy többletjuttatás is kifizetésre került, annak összegét a havi munkabértől elkülönítve kell feltüntetni;
- b) álláskeresői támogatás esetén a járási hivatal foglalkoztatási osztálya által kiállított igazolással,

- c) nyugdíj illetve nyugdíjszerű ellátás esetén, a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által a tárgyév elején megküldött elszámolási lappal, vagy a megelőző hónapban kifizetett ellátás igazoló szelvényével, és a nyugdíjas igazolvány fénymásolatával;
- d) őstermelők esetén a bevételről vezetett dokumentum fénymásolatával, illetve a NAV által kiállított igazolással, továbbá támogatás esetén a támogatás összegéről szóló igazolással;
- e) vállalkozásból származó jövedelem esetén a NAV igazolásával, továbbá az adóbevallással nem lezárt időszakra vonatkozóan az egy havi átlagjövedelemről szóló könyvelői igazolással, ennek hiányában az érintett nyilatkozatával;
- f) tartásdíj esetén a ténylegesen felvett tartásdíjról szóló irattal (különösen elismervény, postai feladóvevény) és a szülők közötti egyezséget tartalmazó közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal, illetve a tartásdíj megállapításáról szóló jogerős bírói ítélettel, állam által megelőlegezett gyermektartásdíjról a gyámhivatal határozatával;
- g) a járási hivatal igazolása arról, hogy a támogatást igénylő személy és nagykorú családtagja regisztrált álláskereső és támogatásban nem részesül;
- h) az a)-h) pontokba nem tartozó jövedelmek esetén egyéb, a jövedelem típusának megfelelő igazolással.

#### **4. A pénzbeli ellátások kifizetése, folyósítása**

##### **4. §**

(1) A megállapított pénzbeli ellátásokat a Hivatal folyósítja az alábbiak szerint:

- a) a települési gyógyszer-támogatás esetében a tárgyhót követő hónap 5. napjáig a kérelmező részére,
- b) a települési lakhatási támogatás esetében tárgyhót követő hónap 5. napjáig a szolgáltató részére,
- c) az egyéb pénzellátásokat a döntést követő nyolc napon belül, létfenntartást veszélyeztető, rendkívüli élethelyzetbe került személy esetében a döntést követően azonnal.
- d) munkafelvételi települési támogatás esetében a döntést követő nyolc munkanapon belül,
- e) intézményi gyermekétkeztetési támogatás esetében, amennyiben a számlát
  - ea) tárgyhó 10. napjáig benyújtották, tárgyhó 20. napjáig a kérelmező részére,
  - eb) tárgyhó 10. napja után nyújtják be, a tárgyhót követő hónap 20. napjáig a kérelmező részére,
- f) munkakezdési települési támogatás esetében – a próbaidőt követően - negyedévente, a negyedévet követő hónap 10. napjáig a kérelmező részére,

- g) a munkakezdési települési támogatás esetében a próbaidő időtartamára járó támogatás visszamenőleg, a kérelem benyújtását követő első kifizetéssel egyidejűleg kerül utalásra a kérelmező részére,
  - h) képzési települési támogatás esetében a döntést követő nyolc munkanapon belül a kérelmező részére
  - i) egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása esetében a döntést követő nyolc munkanapon belül a kérelmező részére.
- (2) Az (1) bekezdés a) valamint c)-i) pontjaiban meghatározott támogatások kifizetése – az ügyfél kérése szerint – történhet postautalványon vagy lakossági folyószámlára való átutalással.

## **5. Jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítése**

### **5. §**

Ha a képviselő-testület a hatáskörébe tartozó szociális ellátás megtérítését rendeli el, a megtérítés összegét, illetve pénzegegyértékét és a kamat összegét – amennyiben annak megfizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné – méltányosságból

- a) elengedheti, ha a visszafizetésre kötelezett személy családjának az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át, egyedül élő esetében a 100%-át,
- b) csökkentheti, ha a visszafizetésre kötelezett személy családjának az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetében a 150%-át,
- c) az összeg részletekben történő megfizetését engedélyezheti.

## **II. Fejezet**

### **Települési támogatás**

#### **6. Települési gyógyszer-támogatás**

### **6. §**

- (1) A települési gyógyszer-támogatás a szociálisan rászorult személy részére az egészségi állapota megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó kiadásainak csökkentése érdekében biztosított hozzájárulás.
- (2) Települési gyógyszer-támogatás állapítható meg annak a személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, egyedülálló személy esetében a 300%-át és az igazolt havi rendszeres gyógyító ellátás költségének mértéke eléri, vagy meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 15%-át, feltéve, hogy

a) a kérelmező közgyógyellátási igazolvánnyal és

b) a kérelmező és családja vagyonnal

nem rendelkezik..

(3) A támogatás összege az igazolt havi gyógyszerköltség 50%-a, de legfeljebb 7000 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(4) A települési gyógyszer-támogatás igényléséhez a jövedelem és vagyonnyilatkozat mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

a) a házi orvos igazolása a havi rendszeres gyógyszer szükségletéről,

b) a gyógyszerész igazolása a havi gyógyszerköltségről.

(5) A rendszeres gyógyszer-kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatást egy évre kell megállapítani.

## **7. Települési lakhatási támogatás**

### **7. §**

(1) A települési lakhatási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásainak viseléséhez nyújtott hozzájárulás.

(2) A képviselő-testület a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a távhő-szolgáltatás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez vagy az albérleti díjhoz, a közös költséghez, illetve a tüzelőanyag költségeihez települési támogatást nyújt annak kérelmezőnek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, egyedülálló személy esetében a 300%-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

(3) Támogatás annak a személynek állapítható meg, akinek lakóhelye vagy tartózkodási helye a közszolgáltatási szerződésben szereplő felhasználási hellyel megegyezik.

(4) A (2)-(3) bekezdésekben foglaltakon túl, a támogatásra való jogosultság egyéb feltétele a rendezett lakókörnyezet folyamatos biztosítása.

(5) Rendezett a lakókörnyezet akkor, ha

a) a kérelmező vagy jogosult által életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és az ahhoz tartozó udvar, kert, előkert

aa) tiszta, gondozott,

ab) rendeltetésszerű használhatósága biztosított,

ac) folyamatos tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, pormentesítése, valamint szükség szerinti gyakoriságú fűnyírással, kaszálással történő gyommentesítése biztosított,

ad) higiénés állapota alapján fertőzésveszély nem áll fenn, és

ae) területén a kérelmező vagy jogosult biztosítja a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 35. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakat,

b) a kérelmező vagy jogosult által életvitelszerűen lakott lakásban vagy házban és az ahhoz tartozó udvaron a szemet gyűjtésére és tárolására rendelkezésre áll rendeltetésszerűen használt, a hulladékszállítást végző szolgáltató által elfogadott hulladéktároló edény,

c) a kérelmező vagy jogosult által életvitelszerűen lakott ingatlan előtti járda – járda hiányában egy méter széles területsáv -, a járda melletti zölksáv úttestig terjedő teljes területe, legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területe tiszta, rendezett.

(6) A támogatás összege az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata, de nem lehet kevesebb, mint 1000 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összegét e rendelet 8. § (8) bekezdése határozza meg.

(7) A települési lakhatási támogatás esetében elismert lakásnagyság

a) ha a háztartásban egy személy lakik 30 nm,

b) ha egy személynél több lakik a háztartásban, az a) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm

de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(8) Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege

a) ha a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét 85 forint

b) ha a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét 70 forint.

(9) A települési lakhatási támogatás igényléséhez a jövedelem és vagyonyilatkozat mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

a) a lakásban tartózkodás jogcímének hitelt érdemlő igazolása,

b) a lakás nagyságának hitelt érdemlő igazolása, valamint

c) a támogatott szolgáltatást szolgáltatási vagy közszolgáltatási szerződés alapján szerződőként igénybe vevő fogyasztónak és a fogyasztási helynek a szolgáltató általi azonosításához szükséges adatot.

(10) A települési lakhatási támogatást egy évre kell megállapítani.

(11) A települési lakhatási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

## 8. Rendkívüli települési támogatás

### 8. §

(1) A képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást nyújt.

(2) Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet különösen:

- a) a kérelmező vagy a kérelmezővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók valamelyikének hirtelen fellépő, és kórházi ápolást igénylő betegsége, továbbá súlyos vagy életveszélyes sérüléssel járó balesete,
- b) a kérelmező vagy a kérelmezővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók valamelyikének munkanélkülisége, a munkahely elvesztését követő 30 napon belül,
- c) lakhatást biztosító épületet elpusztító, vagy e rendeltetését akadályozó köztudomású elemi kár (különösen tűz, szél- illetve hóvihár, belvíz, más időjárási károsító hatás), vagy meghibásodás (különösen csőtörés, gázrobbanás, elektromos meghibásodás),
- d) a lakáshasználat jogának tényleges elvesztése, hajléktalanná válás,
- e) bűncselekmény, vagy szabálysértés (különösen rablás, lopás, betörés) következtében elszenvedett létfenntartást veszélyeztető élethelyzet,
- f) egyedülálló személynek büntetés végrehajtási intézetből történő elbocsátása,
- g) a kérelmező 3 egymást követő napot meghaladó kórházi kezelésre szorul,
- h) a gyermek 3 egymást követő napot meghaladó kórházi kezelésre szorul,
- i) a gyermek betegsége miatt a szülő harminc egymást, követő napot meghaladó táppénzt vesz igénybe,
- j) a gyermek betegsége miatt társadalombiztosítási szerv által nem finanszírozott gyógyászati segédeszköz használatára szorul, és közgyógyellátásra nem jogosult,
- k) a gyermeket gondozó/nevelő család családok átmeneti otthonába kerül,
- l) a gyermek védelembe vételére kerül sor a család anyagi körülményei miatt,
- m) a törvényes felügyeletet ellátó szülő halála esetén az árvaellátás megállapításáig
- n) nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartás.

(3) Időszakosan bekövetkező, vagy tartósan fennálló létfenntartási probléma különösen:

- a) adósság miatt kikapcsolt közüzemi szolgáltatás (áram, víz, gáz) újra üzembe helyezésének anyagi terhe,
- b) krónikus betegség miatt bekövetkezett gyógyintézeti kezelés (kórházi, szanatóriumi ápolás),
- c) gyógyászati segédeszközök beszerzése,
- d) iskoláztatással összefüggő kiadások.

(4) A rendkívüli települési támogatás igényléséhez a jövedelem és vagyonyilatkozat mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

- a) temetési támogatásnál a temetés költségeiről – a kérelmező vagy a vele azonos lakcímen élő közeli hozzátartozója nevére – kiállított számla eredeti példánya és az elhunyt személy halotti anyakönyvi kivonata
- b) az iskoláztatási kiadások iskola általi igazolása.

## **9. Pénzbeli rendkívüli települési támogatás**

### **9. §**

(1) Pénzbeli rendkívüli települési támogatás állapítható meg annak a személynek, aki életfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került feltéve, hogy a kérelmező családjában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, egyedül élő, vagy egyedülállóként kiskorú gyermeket nevelő esetén a 250%-át.

(2) Temetési költségek megfizetéséhez pénzbeli rendkívüli települési támogatásként temetési támogatás állapítható meg, akinek a családjában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum 300%-át és

- a) az elhunyt személy eltemettetéséről úgy gondoskodott, hogy erre egyébként nem volt köteles, vagy
- b) aki tartásra köteles volt, azonban a temetési költségek viselése a saját, illetve családja életfenntartását veszélyezteti.

(3) A temetési támogatás összege 28500 forint.

(4) A temetési támogatás iránti kérelmet legkésőbb az erről szóló temetési számla kiállításának napjától számított 60 napon belül lehet benyújtani.

(5) A téli tüzelő beszerzéséhez pénzbeli rendkívüli települési támogatásként tűzifa támogatás állapítható meg annak a személynek, aki megfelel az (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek feltéve, hogy természetbeni tűzifa támogatásban nem részesült.

(6) Az önkormányzat minden év december hónapban 5000 forint egyszeri támogatást állapít meg azon - a tárgyévben a 75. életévét betöltött – városlakóknak, akiknek háztartásában az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a minimálbér bruttó összegének 300%-át. A jövedelemhatár meghaladását a 6. melléklet szerinti nyilatkozaton minden év november 30-ig szükséges jelezni.

## **10. Természetbeni rendkívüli települési támogatás**

### **10. §**

(1) A rendkívüli települési támogatások természetbeni ellátásként is nyújthatóak. Természetbeni ellátás különösen a tűzifa támogatás és az élelmiszertámogatás.



(2) A természetbeni ellátás megállapítása a pénzbeli rendkívüli települési támogatásra vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával történik. A támogatást - az ellátás tárgyiasult formájától függően - az igénybevételére jogosító határozat, a támogatási összegnek a szolgáltatóhoz történő átutalásával vagy a jogosított személy részére az ellátás közvetlen rendelkezésre bocsátásával kell biztosítani.

(3) Tűzifa támogatás biztosítható annak a személynek, aki megfelel a 9. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek. Előnyben kell részesíteni azt a kérelmezőt, aki háztartásában hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű kiskorút nevel, vagy egyedül élő, 65 év feletti személy.

(4) Élelmiszer-támogatás biztosítható annak a személynek, aki megfelel a 9. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek. Előnyben kell részesíteni azt a kérelmezőt, aki háztartásában hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű kiskorút nevel, vagy egyedül élő, 65 év feletti személy.

## **11. Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások.**

### **11. §**

(1) Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások igényléséhez a regisztrált álláskereső státusz vagy közfoglalkoztatási jogviszony meglétének igazolása mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

- a) munkafelvételi települési támogatás esetén a foglalkoztató igazolását a felvételi teszt megírásáról;
- b) intézményi gyermekétkeztetési támogatás esetén:
  - ba) a foglalkoztatóval megkötött határozatlan vagy legalább 1 éves határozott idejű munkaviszony létesítéséről szóló munkaszerződés
  - bb) a gyermek iskolalátogatási igazolása
  - bc) a gyermek után megfizetett térítési díj igazolásáról kiállított számla
- c) munkakezdési települési támogatás esetén a foglalkoztatóval megkötött határozatlan vagy legalább 1 éves határozott idejű munkaviszony létesítéséről szóló munkaszerződés,
- d) képzési települési támogatás esetén az „Esély a jövőért” program keretében szervezett képzés elvégzését igazoló dokumentum,
- e) egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása esetén a munkáltató általi egyszerűsített foglalkoztatásáról szóló igazolás, mely tartalmazza a ledolgozott napok számát.

(2) A 2. § d) pontjában meghatározott ellátások esetében a támogatásra való jogosultság egyéb feltétele a 7. § (5) bekezdésben meghatározott rendezett lakókörnyezet folyamatos biztosítása.

(3) A 2. § d) pontjában meghatározott ellátások esetében a beérkezett kérelmeket a polgármester bírálja el.

## **12. Munkafelvételi települési támogatás**

### **12. §**

(1) Munkafelvételi települési támogatás állapítható meg annak a regisztrált álláskeresőnek vagy közfoglalkoztatási jogviszonyban állónak, aki a rendelet hatálybalépését követően - közfoglalkoztatási jogviszony kivételével – az üres álláshely betöltéséhez szükséges felvételi eljárásban részt vett és ezt a foglalkoztató igazolja.

(2) A munkafelvételi szociális támogatás összege 2.000 forint, mely évente három alkalommal adható.

## **13. Intézményi gyermekétkeztetési támogatás**

### **13. §**

(1) Intézményi gyermekétkeztetési támogatás állapítható meg az – jogszabályban meghatározott - oktatási-nevelési évre vonatkozóan a bölcsődében, óvodában illetve közoktatási intézményben, nappali rendszerű oktatásban étkezésben részesülő gyermek számára, ha a gyermeket gondozó, a gyermekkel közös háztartásban élő szülő, a rendelet hatálybalépését követően, regisztrált álláskeresőként vagy közfoglalkoztatási jogviszonyból – közfoglalkoztatási jogviszony kivételével - foglalkoztatási jogviszonyt létesít és ez próbaidő alatt nem kerül megszűnésre vagy megszüntetésre egyik fél részéről sem.

(2) Az intézményi gyermekétkeztetési támogatás összege gyermekenként havonta a szülő/törvényes képviselő által megfizetett étkezési térítési díj összegével azonos.

(3) A támogatás 12 hónapra állapítható meg.

(4) A támogatás kifizetése a gyerek tényleges étkezéséről utólagosan kibocsátott számla alapján történik. Amennyiben a számla nem kerül benyújtásra, a támogatás nem folyósítható.

(5) Nem támogatható annak az a gyermeke, aki a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 19. §-a alapján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül.

(6) A támogatás megszűnik, ha a foglalkoztatási jogviszony bármilyen jogcímen megszűnésre vagy megszüntetésre kerül

## **14. Munkakezdési települési támogatás**

### **14. §**

(1) Munkakezdési települési támogatás állapítható meg annak a regisztrált álláskeresőnek vagy közfoglalkoztatási jogviszonyban állónak, aki a rendelet hatálybalépését követően – közfoglalkoztatási jogviszony kivételével - foglalkoztatási jogviszonyt létesít és ez próbaidő alatt, de minimum 6 hónap időtartamig nem kerül megszűnésre vagy megszüntetésre egyik fél részéről sem.

(2) A támogatás az Esély a jövőért programban való részvétel időtartama alatt egy alkalommal igényelhető, és legfeljebb 12 hónapra állapítható meg.

(3) A munkakezdési települési támogatás összege:

a) az az első három hónapra összesen 15.000,- forint összeg,

b) a negyedik hónaptól kezdődően a hatodik. hónappal bezárólag, a három hónap időtartamra összesen 15.000,- forint összeg,

c) a hetedik hónaptól kezdődően a kilencedik. hónappal bezárólag, a három hónap időtartamra összesen 10.000,- forint összeg,

d) a tizedik hónaptól kezdődően a tizenkettedik. hónappal bezárólag a három hónap időtartamra összesen 10.000,- forint összeg,

(4) A támogatás abban az esetben jár, ha az adott negyedévben a munkaviszony folyamatosan fennállt.

(5) A támogatás megszűnik, ha a foglalkoztatási jogviszony bármilyen jogcímen megszűnésre vagy megszüntetésre kerül.

### **15. Képzési települési támogatás**

#### **15. §**

(1) Képzési települési támogatás állapítható meg az „Esély a jövőért” program időtartama alatt egy alkalommal, annak a regisztrált álláskeresőnek vagy közfoglalkoztatási jogviszonyban állónak, aki a rendelet hatálybalépését követően az „Esély a jövőért” program keretében szervezett, vagy részére felajánlott képzést eredményesen elvégzi.

(2) A támogatás összege az öregségi nyugdíjminimum 50%-ának megfelelő összeg.

### **16. Egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása**

#### **16. §**

(1) Egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása állapítható meg, annak a regisztrált álláskeresőnek vagy közfoglalkoztatási jogviszonyban állónak, aki a rendelet hatálybalépését követően az „Esély a jövőért” program keretében részére felajánlott egyszerűsített foglalkoztatásban részt vesz.

(2) A támogatás összege a munkaviszony minden naptári napjára 200,- forint.

## **17. Köztemetés**

### **17. §**

(1) A képviselő-testület az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek a megtérítési kötelezettsége alól részben vagy egészben - amennyiben annak megfizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné - mentesíti:

a) a megtérítési összeget elengedheti, ha a visszafizetésre kötelezett személy családjának az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén a 150% - át,

b) a megtérítési összeget a köztemetés költségének 50%-ig csökkentheti, ha a visszafizetésre kötelezett személy a családjának az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át, egyedül élő esetén a 170%-át,

feltéve, ha a kérelmező és családja vagyonnal nem rendelkezik.

(2) A képviselő-testület az eltemetésre kötelezett személy kérelmére a megtérítési összeg maximum 12 havi részletben történő visszafizetését engedélyezheti.

## **III. Fejezet**

### **Záró Rendelkezések**

#### **18. §**

(1) Ez a rendelet 2021. július 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Hatályát veszti Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és települési támogatásról szóló 6/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelete.

Kmf.

**Máté Antal s.k.**  
**polgármester**

**Badics Ildikó s.k.**  
**jegyző**

A rendelet kihirdetve 2021. június 30-án.

Badics Ildikó jegyző

**KÉRELEM*****a települési gyógyszer támogatás megállapítására*****1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:**

- 1.1. Neve: .....
- 1.2. Születési neve: .....
- 1.3. Anyja neve: .....
- 1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....
- 1.5. Lakóhelye: .....
- 1.6. Tartózkodási helye: .....
- 1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....
- 1.8. Állampolgársága: .....
- 1.9. Telefonszám (nem kötelező megadni): .....
- 1.10. A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):
- 1.10.1.  szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, vagy
- 1.10.2.  EU kék kártyával rendelkező, vagy
- 1.10.3.  bevándorolt/letelepedett, vagy
- 1.10.4.  menekült/oltalmazott/hontalan.

**2. A közeli hozzátartozókra és jövedelmükre vonatkozó adatok**

- 2.1. A kérelmező családi körülménye:
- 2.1.1.  egyedül élő,
- 2.1.2.  nem egyedül élő.

## 2.2. A kérelmező családjában élő közeli hozzátartozók adatai

2.2.1. A kérelmező családjában, a kérelmezővel azonos lakcímen élő közeli hozzátartozók száma: .....fő.

	Közeli hozzátartozó neve (születési neve)	Anyja neve	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Társadalombiztosítási Azonosító Jele	Családi kapcsolat megnevezése	Megjegyzés*
1						
2						
3						
4						
5						

**2.3. Jövedelmi adatok****A kérelmező, valamint a családban élő közeli hozzátartozóinak a havi jövedelme forintban:**

A jövedelem típusa	Kérelmező	A családban élő közeli hozzátartozók
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből közfoglalkoztatásból származó:		

Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó		
Táppénz, gyermekgondozási támogatások		
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások		
Önkormányzat, járási hivatal által folyósított ellátások		
Egyéb jövedelem		
<b>Összes jövedelem</b>		

### 3. Nyilatkozatok

3.3. Kijelentem, hogy

4.3.1.\* életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzandó),

3.3.2. a családomban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel megegyező lakcímen élnek,

3.3.3. a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

(\* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.)

3.4. Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti.

3.5. Kijelentem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül értesítem az ellátást megállapító szervet.

3.6. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kelt: Nyírbátor, .....

.....  
 kérelmező aláírása

.....  
 kérelmező házastársának/élettársának

### ***Vagyonynyilatkozat***

#### *I. A kérelmező személyes adatai*

Neve:.....

Születési neve:.....

Anyja neve: .....

Születési hely, év, hó, nap: .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

#### *II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának, lakásfenntartási támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona*

##### ***A. Ingatlanok***

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:  
 ..... város/község ..... út/utca..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>,  
 tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:  
 ..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete:  
 ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):  
 megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):  
 ..... címe: ..... város/község..... út/utca  
 ..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje:  
 ..... év



Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: ..... címe:  
 ..... város/község ..... út/utca ..... hsz.  
 alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

## **II. Egyéb vagyontárgyak**

Gépjármű:

a) személygépkocsi: ..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: .....  
 típus ..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....

aláírás

*Megjegyzés:*

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

\_\_\_\_\_

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\* Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

### NYILATKOZAT

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatába nyilatkozom, hogy **egyedülálló vagyok** (hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él – **kivéve, ha élettársa van!**)

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

### NYILATKOZAT

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelem benyújtását megelőző hónapban rendszeres jövedelemmel nem rendelkezem, alkalmi munkából származó jövedelemem ..... Ft/hó.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

### NYILATKOZAT

.....  
Nyírbátor,.....szám alatti lakos nyilatkozom, hogy kérelmem kedvező elbírálása esetén a fellebbezési jogomról lemondok.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

**NYILATKOZAT**

Alulírott \_\_\_\_\_ (név)

\_\_\_\_\_ (szül. hely) \_\_\_\_\_ (szül. idő)

\_\_\_\_\_ (anya neve)

Nyírbátor, \_\_\_\_\_ szám alatti lakos

nyilatkozom, hogy

igen\*

őstermelői igazolvánnyal

rendelkezem.

nem\*

A velem közös háztartásban élő családtagjaim közül az alábbiak rendelkeznek őstermelői igazolvánnyal:

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_

Aláírás

\*a kívánt rész aláhúzendó!

#### **4. Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez**

##### **4.2. A jövedelmi adatok kitöltéséhez**

4.2.1. Abban az esetben, ha a kérelmező a gyógyszer támogatást jövedelmi helyzetére és magas gyógyszerköltségére tekintettel kéri, a jogosultság megállapításához szükséges az egy családban élő közeli hozzátartozók jövedelmének vizsgálata.

4.2.2. Egyedülélő: az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik.

4.2.3. Család: egy lakásban vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt élő, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

4.2.4. Közeli hozzátartozónak számít:

4.2.4.1. a házastárs, az élettárs;

4.2.4.2. a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, illetve a szülő házastársa vagy élettársa;

4.2.4.3. az a vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek vagy nevelt gyermek - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által a jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével -, aki

4.2.4.3.1. húszévesnél fiatalabb és önálló keresettel nem rendelkezik,

4.2.4.3.2. huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkezik és nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat,

4.2.4.3.3. huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkezik és felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytat,

4.2.4.3.4. tartósan beteg, autista, illetve testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, korhatárra való tekintet nélkül, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

4.2.5. A kérelem elbírálásához szükségesek a tanulói, hallgatói jogviszonyra és az egészségi állapotra vonatkozó igazolások. Amennyiben a tanulói, hallgatói jogviszony fennállását a kérelmező nem igazolja, úgy a hivatal a fővárosi és megyei kormányhivatalt keresi meg az adatszolgáltatás érdekében.

4.2.6. **Jövedelem:** a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

4.2.6.1. A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni.

4.2.6.2. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj.

4.2.6.3. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

4.2.6.4. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával.

4.2.6.5. A mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel vagy a bevétel 85%-ának, illetve állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel abban az esetben, ha az őstermelő bevétele nem több mint a kistermelés értékhatára. Ha az őstermelő részére támogatást folyósítottak, a bevétel akkor csökkenthető, ha az nem több mint a kistermelés értékhatárának a folyósított támogatással növelt összege.

4.2.6.6. Nem minősül jövedelemnek, így a jövedelembe sem kell beszámítani az önkormányzati segílyt, a lakásfenntartási támogatást, az adósságcsökkentési támogatást, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott támogatást, a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás melletti pótlékot, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díjat és külön ellátmányt, az anyasági támogatást, a tizenharmadik havi nyugdíjat, a szépkorúak jubileumi juttatását, a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményeit, a vakok személyi járadékát és a fogyatékosági támogatást, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatást, az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzés, az egyszerűsített foglalkoztatás, valamint az adórendszeren kívüli keresettel járó háztartási munka havi ellenértékét, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíjat, az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatást.

4.2.6.7. A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

4.2.6.8. A családtagok jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

4.2.6.9. A havi jövedelem kiszámításakor

a) rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap alatt,

b) nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt

kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.

#### 4.2.7. Jövedelem típusai

4.2.7.1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.

4.2.7.2. Társas és egyéni vállalkozásból, östermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.

4.2.7.3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

4.2.7.4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi nyugdíj, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás és baleseti hozzátartozói nyugellátások; korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, balettművészeti életjáradék, átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék, közszolgálati járadék.

4.2.7.5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, a rendszeres szociális segély, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj, az adósságcsökkentési támogatás; munkanélküli járadék, álláskeresői járadék, álláskeresői segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

4.2.7.6. Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, felzárkózást elősegítő megélhetési támogatás, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

4.2.8. A jövedelemről a kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.

**KÉRELEM**  
**a települési lakhatási támogatás megállapítására**

**1. Személyi adatok**

1.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

1.1.1. Neve: .....

1.1.2. Születési neve: .....

1.1.3. Anyja neve: .....

1.1.4. Születés helye, ideje (év, hó, nap): .....

1.1.5. Lakóhelye:     irányítószám .....

település

..... utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

1.1.6. Tartózkodási helye:     irányítószám .....

település

..... utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

1.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

1.1.8. Állampolgársága: .....

1.1.9. Telefonszám (nem kötelező megadni): .....

1.1.10. E-mail cím (nem kötelező megadni): .....

1.2. A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

1.2.1.  szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, vagy

1.2.2.  EU kék kártyával rendelkező, vagy

1.2.3.  bevándorolt/letelepedett, vagy

1.2.4.  menekült/oltalmazott/hontalan.

1.3. Kérelmezővel közös háztartásban (azonos lakcímen) élők száma: ..... fő.

1.4. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Társadalombiztosítási Azonosító Jele
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

1.5. Kijelentem, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a háztartásom táblázatban feltüntetett tagjai között van olyan személy:

a) aki után vagy részére súlyos fogyatékoság vagy tartós betegség miatt magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak; ha igen, akkor e személyek száma ..... fő,

b) aki fogyatékosági támogatásban részesül; ha igen, akkor e személyek száma ..... fő,

c) aki gyermekét egyedülállóként neveli; ha igen, akkor e személyek száma ..... fő.

## **2. Jövedelmi adatok**



A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek				
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó  ebből közfoglalkoztatásból származó:						
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5.	Önkormányzat, járási hivatal által folyósított ellátások						
6.	Egyéb jövedelem						
7.	Összes jövedelem						

### 3. Lakásvizonyok

3.1. A támogatással érintett lakás nagysága: ..... m<sup>2</sup>.

3.2. A lakásban tartózkodás jogcíme: .....

#### **4. Nyilatkozatok**

4.1. A kérelemmel érintett lakásban előrefizetős gáz- vagy áramszolgáltatást mérő készülék

működik - nem működik (a megfelelő rész aláhúzendó).

Amennyiben igen, kérjük, nevezze meg a szolgáltatót: .....

{Azon személy részére, akinél készülék működik, a lakásfenntartási támogatást részben vagy egészben a készülék működtetését lehetővé tevő eszköz (kódhordozó) formájában kell nyújtani, ideértve a készülék feltöltésének elektronikus úton, a fogyasztó javára történő teljesítését is

4.2. A lakhatást a legnagyobb mértékben veszélyeztető lakásfenntartási kiadás(ok):

.....  
 .....  
 .....

#### **4.3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy**

a) életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek\* (a megfelelő rész aláhúzendó),

b) a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Nyírbátor, .....

.....

kérelmező aláírása

.....  
 .....

a háztartás nagykorú tagjainak aláírása

### **Vagyonynyilatkozat**

#### *I. A kérelmező személyes adatai*

Neve:.....

Születési neve:.....

Anyja neve: .....

Születési hely, év, hó, nap: .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

#### *II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának, lakhatási támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona*

#### **A. Ingatlanok**

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:  
 ..... város/község ..... út/utca..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>,  
 tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:  
 ..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete:  
 ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):  
 megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):  
 ..... címe: ..... város/község..... út/utca  
 ..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje:  
 ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: ..... címe:  
 ..... város/község ..... út/utca ..... hsz.  
 alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

## **II. Egyéb vagyontárgyak**

Gépjármű:

~~a) személygépkocsi: ..... típus ..... rendszám~~

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: .....  
 típus ..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....  
aláírás

*Megjegyzés:*

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

\_\_\_\_\_

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\* Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

**NYILATKOZAT**

Alulírott \_\_\_\_\_ (név)

\_\_\_\_\_ (szül. hely) \_\_\_\_\_ (szül. idő)

\_\_\_\_\_ (anyja neve)

Nyírbátor, \_\_\_\_\_ szám alatti lakos

nyilatkozom, hogy

igén<sup>\*</sup>

őstermelői igazolvánnyal

rendelkezem.

nem<sup>\*</sup>

A velem közös háztartásban élő családtagjaim közül az alábbiak rendelkeznek őstermelői igazolvánnyal:

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_

Aláírás

<sup>\*</sup>a kívánt rész aláhúzandó!

**NYILATKOZAT**

Alulírott:

\_\_\_\_\_ (név)

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben meghatározott adatok a valóságnak mindenben megfelelnek, egyben az alábbi nyilatkozatokat teszem:

Hozzájárulok ahhoz, hogy személyi adataimat a Polgármesteri Hivatal számítógépes adatbázisában rögzítsék és azokat a támogatás megállapításával összefüggően más – az ügyben hatáskörrel rendelkező – államigazgatási szervnek, illetve természetbeni segélyezés esetén megállapító határozatban megjelölt kereskedelmi szervezet tudomására hozzak.

A kérelmem kedvező elbírálása esetén az ügyemben hozandó határozat elleni fellebbezési jogomról lemondok.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ kérelmező aláírása

**NYILATKOZAT**

Alulírott, mint kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában kinyilatkozom, hogy

- Gyermektartásban
- Árvaeellátásban

részeseülök - nem részeseülök

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ kérelmező aláírása

**NYILATKOZAT**

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatába nyilatkozom, hogy **egyedülálló vagyok** (hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él – **kivéve, ha élettársa van!**)

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ kérelmező aláírása

## NYILATKOZAT

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy jelenleg semmilyen jövedelemmel nem rendelkezem.

Alkalmi munkából származó jövedelemem összege havonta: \_\_\_\_\_ Ft.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

### TÁJÉKOZTATÓ A TELEPÜLÉSI LAKHATÁSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM KITÖLTÉSÉHEZ

A hiányzó adatokat kell kitölteni.

Települési lakhatási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, és a háztartás tagjai egyikének nincs vagyona.

#### *1. Személyi adatok*

*Háztartás:* az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

*Lakóhely vagy tartózkodási hely:* a kérelem benyújtását megelőzően az okmányirodánál bejelentett és a lakcímet igazoló érvényes hatósági igazolványba (lakcímkártyába) bejegyzett lakóhely vagy tartózkodási hely.

*Egyedülálló:* az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van. A házastársak akkor tekinthetők különélőnek, ha a lakcímkük különböző.

#### *Gyermekek:*

- a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek,

- korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),

#### *2. Jövedelemre vonatkozó adatok*

*Jövedelem:* a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.



A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

*Nem minősül jövedelemnek:* így a jövedelembe sem kell beszámítani a temetési segélyt, az alkalmanként adott átmeneti segélyt, a lakásfenntartási támogatást, az adósságsökkentési támogatást, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatást, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott pénzbeli támogatást, a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás melletti pótlékot, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díjat és külön ellátmányt, az anyasági támogatást, a tizenharmadik havi nyugdíjat, a szépkorúak jubileumi juttatását, a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményeit, a vakok személyi járadékát és a fogyatékosági támogatást, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatást, az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzés, az egyszerűsített foglalkoztatás, valamint az adórendszeren kívüli keresettel járó háztartási munka havi ellenértékét, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíjat, az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatást. A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

A háztartás tagjainak jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

#### *A havi jövedelem kiszámításakor*

- rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap,
- nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap

alatt kapott összeg egy havi átlagát kell együttesen figyelembe venni.

#### *Jövedelem típusai:*

- Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a NAV, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.
- Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.

- Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

- Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, az átmeneti bányász járadék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék, közszolgálati járadék.

- Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, a rendszeres szociális segély, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj, az adósságcsökkentési támogatás; munkanélküli járadék, álláskeresői járadék, álláskeresői segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

- Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

**A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.**

### III. Nyilatkozatok

A lakásfenntartási támogatást elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti. Lakásfenntartási kiadásnak kell tekinteni a távhő-szolgáltatási díjat, a villanyáram, a víz- és gázfogyasztás, a szemétszállítás költségeit, a közös költséget, a tüzelőanyag költségét, a lakbért vagy albérleti díjat, valamint a lakáscélú pénzüintezeti kölcsön törlesztő részletét.

A lakhatást legnagyobb mértékben veszélyeztető költségnek kell tekinteni különösen a lakásfenntartási költségek legnagyobb hányadát képező költségeket, valamint azon költségeket, amelyek kiegyenlítése tekintetében a kérelmezőnek elmaradása van.

**NYÍRBÁTORI POLGÁRMESTERI HIVATAL**

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

**RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS IGÉNYLŐ ADATLAP****AZ IGÉNYELT TÁMOGATÁS FORMÁJA\***

- pénzbeli rendkívüli települési támogatás,
- tűzifa, élelmiszer

**\* A megfelelő rész aláhúzendő**1./ **Kérelmező neve:** .....**Születési név:** ...../Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/  
Társadalombiztosítási Azonosító Jel /TAJ szám/:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Születési helye: \_\_\_\_\_ Anyja neve: \_\_\_\_\_

Születési idő: 19\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

2./ \* **Állampolgársága** : magyar

bevándorlási, letelepedési engedéllyel  
 rendelkező hontalan, menekültként  
 elismert

Státuszt elismerő határozat száma: \_\_\_\_\_/20\_\_\_\_\_

3./ \* **Családi állapota:**

egyedülálló

házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik együtt

4./  \_\_\_\_\_ helység**Lakóhely:**

\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ sz.. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Tartózkodási     \_\_\_\_\_ helység  
hely:

\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ sz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Értesítési és utalási     \_\_\_\_\_ helység  
cím:

\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ sz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Telefonszám: \_\_\_\_\_

5./ \* A lakásban tartózkodás jogcíme: tulajdonos – hasznélvező - főbérő –  
albérő - családtag - szíveségi lakáshasználó - jogcím nélküli lakáshasználó

\* A megfelelő rész aláhúzendó

**KÉRELMEZŐ CSALÁDJÁBAN LAKÓK ADATAI**

Név, születési név is	Családi állapota  Rokoni kapcsolat	Születési idő  TAJ szám	Anyja neve
a.		.....év.....hó....nap □□□□ □□□□ □□□□	
b.		.....év.....hó....nap □□□□ □□□□ □□□□	
c.		.....év.....hó....nap □□□□ □□□□ □□□□	
d.		.....év.....hó....nap □□□□ □□□□ □□□□	
e.		.....év.....hó....nap □□□□ □□□□ □□□□	
f.		.....év.....hó....nap □□□□ □□□□ □□□□	
g.		.....év.....hó....nap □□□□ □□□□ □□□□	

**Család:** egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége

**TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉNEK OKA KÜLÖNÖSEN: (a megfelelő aláhúzendó)***- létfenntartást veszélyeztető helyzet**- betegség**- temetés**- gyógyszerköltség**- tűzifa**- élelmiszer*

Egyéb-ok:

---



---



---



---

**TEMETÉSI SEGÉLY IGÉNYLÉSE ESETÉN TÖLTENDŐ KI! AZ ELHUNYT ADATAI**

Az elhunyt neve / születési név /

---

Születési helye: \_\_\_\_\_ Anyja neve:

---

Születési idő: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

Lakóhely: \_\_\_\_\_ helység

---

 \_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ sz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Elhalálozás helye, ideje: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

Halotti anyakönyvi kivonat száma: \_\_\_\_\_

Az elhunyt neve / születési név /

---

Születési helye: \_\_\_\_\_ Anyja neve:

---

Születési idő: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

Lakóhely: \_\_\_\_\_ helység

---

\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ sz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Elhalálozás helye, ideje: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

Halotti anyakönyvi kivonat száma: \_\_\_\_\_

A jövedelem típusai	Kérelmező jövedelme	A családban lakó hozzátartozók jövedelme
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó		
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó		
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások		
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások		
5. A Járási Hivatal által folyósított ellátások		
6. Egyéb jövedelmek		
7. Összes jövedelem		

**Egy főre számított havi családi jövedelem:**

.....Ft/hó.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

**Jövedelem:** a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett- vagyoni érték (bevétel) ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni.

**Elismert költségnek** minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, magán-nyugdíjpénztári és munkavállalói járulék. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40 %-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítanak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94 %-ának megfelelő összeggel.

### **Nem minősül jövedelemnek**

1. a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás,
2. a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
3. az anyasági támogatás,
4. a tizenharmadik havi nyugdíj, a szépkorúak jubileumi juttatása,
5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
7. az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében munkavégzésnek (továbbiakban: háztartási munka) havi ellenértéke,
8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás.

### **A havi jövedelem kiszámításakor:**

- a) a havi rendszerességgel járó - nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó - jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét,



b) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát

kell figyelembe venni, azzal, hogy a b) pont szerinti számításnál azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani.

### ***Jövedelem típusai:***

***1.Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem:*** különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a NAV, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott – személyes közreműködést igénylő- tevékenységből származó jövedelem.

***2.Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem:*** itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.

***3.Táppénz, gyermekgondozási támogatások:*** táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

***4.Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások:*** öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék, közszolgálati járadék.

***5.Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások:*** különösen az időskorúak járadéka, az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj, az adósságsökkentési támogatás; munkanélküli járadék, álláskeresési járadék, álláskeresési segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

***6.Egyéb jövedelem:*** például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

**A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.**

***A kérelemhez csatolni kell***

- temetési segély igénylése esetén az eredeti temetési számlát,

- egyéb ok miatt történő segély igénylés esetén minden olyan okirat másolatot (elemi kár esetén tűzoltóság vagy katasztrófavédelem által kiadott jegyzőkönyv, kórházi zárójelentés, orvosi igazolás, hatósági határozat, stb.), amely igazolja a kérelem okaként megjelölt létfenntartási gondot, illetve létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetet.

**Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlán adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszaköveteli.**

---

Nyírbátor, 20\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap

---

kérelmező házastársa/élettársa/

bejegyzett élettársa aláírása

---

kérelmező aláírása

## **Vagyonynyilatkozat**

### *I. A kérelmező személyes adatai*

Neve:.....

Születési neve:.....

Anyja neve: .....

Születési hely, év, hó, nap: .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

### *II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának, lakásfenntartási támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona*

#### **A. Ingatlanok**

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:  
..... város/község ..... út/utca..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>,  
tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:  
..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete:  
..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):  
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):  
..... címe: ..... város/község..... út/utca  
..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje:  
..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: ..... címe:  
 ..... város/község ..... út/utca ..... hsz.  
 alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év  
 Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

## **II. Egyéb vagyontárgyak**

Gépjármű: ' .....

a) személygépkocsi: ..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: .....  
 típus ..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....

aláírás

*Megjegyzés:*

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\* Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

### NYILATKOZAT

Alulírott, mint kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában kinyilatkozom, hogy

- Gyermektartásban
- Árvaellátásban

részesülök - nem részesülök

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

### NYILATKOZAT

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatába nyilatkozom, hogy **egyedülálló vagyok** (hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él – **kivéve, ha élettársa van!**)

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

### NYILATKOZAT

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy jelenleg semmilyen jövedelemmel nem rendelkezem.

Alkalmi munkából származó jövedelemem összege havonta: \_\_\_\_\_ Ft.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

**NYILATKOZAT**

Alulírott \_\_\_\_\_ (név)

\_\_\_\_\_ (szül. hely) \_\_\_\_\_ (szül. idő)

\_\_\_\_\_ (anya neve)

Nyírbátor, \_\_\_\_\_ szám alatti lakos

nyilatkozom, hogy

igen\*

őstermelői igazolvánnyal

rendelkezem.

nem\*

A velem közös háztartásban élő családtagjaim közül az alábbiak rendelkeznek őstermelői igazolvánnyal:

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Nyírbátor, 201... \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_

Aláírás

\*a kívánt rész aláhúzendó!

**NYILATKOZAT**

.....

Nyírbátor,.....szám alatti lakos nyilatkozom, hogy kérelmem kedvező elbírálása esetén a fellebbezési jogomról lemondok.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

aláírása

---

**Nyírbátor Város Polgármesterének**

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

**KÉRELEM****közköltségen történő temetés engedélyezéséhez**

Az 1993. évi többszörösen módosított III. törvény 48. §.-a alapján kérem Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy elhunyt hozzátartozóm közköltségen történő temetését engedélyezni szíveskedjen.

**SZEMÉLYI ADATOK:****Kérelmező adatai:**

Neve: \_\_\_\_\_

Születési neve: \_\_\_\_\_

Szül.helye: \_\_\_\_\_

Szül.ideje: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Állampolgársága: \_\_\_\_\_

Lakóhelye: \_\_\_\_\_

Tartózkodás helye: \_\_\_\_\_

Családi állapota: \_\_\_\_\_

**Elhunyt adatai:**

Neve: \_\_\_\_\_

Születési neve: \_\_\_\_\_

Szül.helye: \_\_\_\_\_



Szül. ideje: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Állampolgársága: \_\_\_\_\_

Lakóhelye: \_\_\_\_\_

Tartózkodás helye: \_\_\_\_\_

Családi állapota: \_\_\_\_\_

**Az elhunyt vagyoni helyzete:**

Rendelkezett-e ingatlan vagyonnal?      Igen      Nem

Ha igen, tulajdoni lap száma: \_\_\_\_\_ helyrajzi szám: \_\_\_\_\_

Készpénz, ingó, vagyon: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Életbiztosítás típusa: \_\_\_\_\_

Tartási szerződés: \_\_\_\_\_

**Eltemettetésre köteles személyek megnevezése:**

(Eltemettetésre köteles, aki a temetést szerződésben vállalta, vagy akit arra az elhunyt végrendelete kötelez vagy végintézkedés hiányában az elhunyt elhalálózása előtt vele együtt élő házastársa, vagy az elhunyt egyéb közeli hozzátartozója.

**Kérelem indoklása:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**1. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:**

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Lakcíme
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

## 2. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek				
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó  ebből közfoglalkoztatásból származó:						
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5.	Önkormányzat, járási hivatal által folyósított ellátások						
6.	Egyéb jövedelem						
7.	Összes jövedelem						

**Tudomásul veszem, hogy az önkormányzat a költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti vagy az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.**

Hozzájárulok, hogy a kérelemben feltüntetett alapvető személyi és lakcím adatokat a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló mód. 1992. évi LXIII. tv-ben előírtaknak, valamint az egészségügyi adatkezelésre vonatkozó törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeljék.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyírbátor, \_\_\_\_\_ év, \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

---

kérelmező

**Melléklet:**

- halotti anyakönyvi kivonat

**NYÍRBÁTORI POLGÁRMESTERI HIVATAL**

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

**„ESÉLY A JÖVŐÉRT” TÁMOGATÁSIGÉNYLŐ ADATLAP*****AZ IGÉNYELT TÁMOGATÁS FORMÁJA\****

- Munkafelvételi települési támogatás
- Intézményi gyermekéktetési támogatás
- Munkakezdési települési támogatás
- Képzési települési támogatás
- Egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása

\* A megfelelő rész aláhúzendő

1./ **Kérelmező neve:** .....

Születési név: .....

/Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/  
  

Társadalombiztosítási Azonosító Jel /TAJ szám/:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Születési helye: \_\_\_\_\_ Anyja neve: \_\_\_\_\_

Születési idő: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

2./ **A Programba történő belépés időpontja :** 201... ..... hó ..... nap3./ **Családi állapota:**

egyedülálló

házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik együtt

4./ **Lakóhely:**  \_\_\_\_\_ helység

\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ sz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

**Tartózkodási**     \_\_\_\_\_ helység  
**hely:**

\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ sz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

**Értesítési és utalási**     \_\_\_\_\_ helység  
**cím:**

\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ sz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

**Bankszámla:** \_\_\_\_\_

**Telefonszám:** \_\_\_\_\_

## MUNKAFELVÉTELI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

1./ **Felvételi teszt megírásának időpontja:** 20..... év ..... hó ..... nap

2./ **A Felvételi tesztet megírató foglalkoztató**

**neve:** .....

**címe:** .....

3./ **A teszt eredménye\*:**      megfelelt                                  nem felelt meg

\* A megfelelő rész aláhúzendó

## INTÉZMÉNYI GYERMEKÉTKEZTETÉSI TÁMOGATÁS

1./ **A foglalkoztatási jogviszony kezdete:** 20..... év ..... hó ..... nap

2./ **A szerződés időtartama:**

határozatlan idejű

határozott idejű 20..... év ..... hó ..... napjáig

3./ **A Foglalkoztató**

**neve:** .....

**címe:** .....

4./ **A kérelmező által nevelt kiskorúak adatai:**

Név	Születési adatok	Anyja neve	Oktatási/nevelési intézmény
	.....év.....hó....nap		
	.....év.....hó....nap		
	.....év.....hó....nap		
	.....év.....hó....nap		
	.....év.....hó....nap		

5./ **A kérelmező által igazoltan megfizetett intézményi térítési díj:** ..... Ft

### MUNKAKEZDÉSI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

1./ A foglalkoztatási jogviszony kezdete: 20..... év ..... hó ..... nap

2./ A szerződés időtartama:

határozatlan idejű

határozott idejű 20..... év ..... hó ..... napjáig

3./ A Foglalkoztató

neve: .....

címe: .....

### KÉPZÉSI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

1./ Az „Esély a jövőért” program keretében szervezett képzés neve: .....

.....

2./ A képzés elvégzésének időpontja: 20..... év ..... hó ..... nap

3./ A képzettség megnevezése: .....

### EGYSZERŰSÍTETT FOGLALKOZTATÁSBAN DOLGOZÓK TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁSA

1./ A Foglalkoztató

neve: .....

címe: .....

2./ Az egyszerűsített foglalkoztatás időtartama: 20..... -tól 20..... -ig

3./ Az igazoltan ledolgozott napok száma: .....

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszaköveteli.

Nyírbátor, 20\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
kérelmező



## Tájékoztató az „Esély a jövőért” támogatásigénylő adatlap kitöltéséhez

### 1. A szükséges dokumentumok

Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások igényléséhez a regisztrált álláskereső státusz vagy közfoglalkoztatási jogviszony meglétének igazolása mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

- *munkafelvételi települési támogatás esetén a foglalkoztató igazolását a felvételi teszt megírásáról;*
- *intézményi gyermekékeztetési támogatás esetén:*
  - a foglalkoztatóval megkötött határozatlan vagy legalább 1 éves határozott idejű munkaviszony létesítéséről szóló munkaszerződés
  - a gyermek iskolalátogatási igazolása
  - a gyermek után megfizetett térítési díj igazolásáról kiállított számla
- *munkakezdési települési támogatás esetén a foglalkoztatóval megkötött határozatlan vagy legalább 1 éves határozott idejű munkaviszony létesítéséről szóló munkaszerződés,*
- *képzési települési támogatás esetén az „Esély a jövőért” program keretében szervezett képzés elvégzését igazoló dokumentum,*
- *egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása esetén a munkáltató általi egyszerűsített foglalkoztatásáról szóló igazolás, mely tartalmazza a ledolgozott napok számát.*

### 2. Egyéb feltételek

Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások esetében a támogatásra való jogosultság egyéb feltételei:

- *a rendezett lakókörnyezet folyamatos biztosítása.*

6. melléklet a 16/2021. (VI.30.) rendelethez

**NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (név) .....  
(szül.adatok) ..... (anya neve) Nyírbátor,  
..... (utca/tér) ..... szám alatti lakos nyilatkozom, hogy  
háztartásomban az egy főre eső havi jövedelem a minimálbér bruttó összegének 300%-át  
meghaladja, így a ..../2021. (VI.30.) önkormányzati rendelet 9. § (6) bekezdésében  
meghatározott ellátásra nem vagyok jogosult.

Nyírbátor, 20....., ..... hó ..... nap

.....

aláírás

**Tárgy (4. tsp)**

**Előterjesztés a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzleti tervének jóváhagyására, tőkehelyzetének rendezésére**

**Máté Antal polgármester:** Következő napirendi pont a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzleti tervének jóváhagyására, tőkehelyzetének rendezésére vonatkozó napirendi pont, itt az előterjesztő a Pénzügyi Bizottság, átadja a szót a bizottság elnökének.

**Kerecsi István Pénzügyi Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta a határidőre benyújtott üzleti tervet, a pandémia miatt a Kft. sajnos jelentős bevételt kiesést szenved. Jó bevételi oldalnak tekinthető a 71 lakásos bérlakásból és munkásszállóból származó bevétel. A munkásszálló jelenleg 50 %-os kihasználtsággal van tervben ebben az évben, de szeretné a Kft. ezt a bevételt tovább fokozni, van még benne pénzügyi lehetőség. A marketingre és a reklámra is jelentős összeget kívánnak fordítani, hogy a vendégeket visszacsalogassák a fürdőre, jelenleg még csak védettségi igazolvánnyal lehet menni, de bízunk benne, hogy a héten ez meg fog szünni. Az üzleti tervben 249.000.000 Ft önkormányzati támogatási igényt nyújtott be, a költségvetésbe 250 millió Ft volt tervezve, így ez azon a kereten belül található. A tőkerendezés a Kft. szabályos működéséhez elengedhetetlen dolog, a Felügyelőbizottság is elfogadta a Pénzügyi Bizottsággal egyetértve a 24.000.000 Ft pótbefizetésre tett javaslatot, ezáltal rendeződik a Kft.-nek a tőkéje és a működését nem fogja veszélyeztetni. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az üzleti tervet és a tőkerendezésre tett javaslatot.

**Máté Antal polgármester:** Megkéri ügyvezető igazgató urat, hogy szóban egészítse ki az írásban kiküldött anyagot.

**Diczkó József Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetője:** A 2020-as és 2021-es évet nem nagyon lehet kettéválasztani ebben a témában, nagyon szigorúan összekapcsolta a pandémia ezt az időszakot. Az üzleti terv készítésénél elképesztő nagy bizonytalanságok voltak tavaly is és ebben az évben is, ezek a bizonytalanságok csökkentek, de még nem szűntek meg. Nagyon reménykednek benne, hogy elérjük az a számot, ami után nem kell védettségi igazolvány és a Fürdő, Kemping és Várkastély is szabadon látogatható lesz. Azt nem tudjuk, hogy az emberek félelemérzete vagy szabadság vágya fogja meghatározni, hogy milyen lesz a belföldi utazási kedv. 2019-hez képest 77.500.000 Ft volt az a bevétel kiesés, amely érte a céget 2021-ben eddig, ennek nagy része az idegenforgalom első 5 hónapjának leállása és a maradék a munkásszállás kihasználtságának csökkenése miatt keletkezett. Nagy dolog, hogy a bevétel kiesés és a pandémia miatt egyetlen dolgozót sem kellett elküldeni és ezt köszönjük az önkormányzatnak is, mert ezt maximálisan támogatta. Ennek volt egy másik lába a bértámogatás, amelyet megpályáztak és sikerrel meg is kaptak a Központi Kormányzattól. Két nagy változás lesz ebben az évben, egyik a távfelügyelet, a másik a gyógyászat. Ez utóbbi területről 12 embert vett át a cég, ez plusz terhet jelent majd, annál is inkább, mert a gyógyászat jelenleg nem nyereséges, de megpróbálják a lehető leghatékonyabban működtetni. A gyógyturizmus kapcsán egy nagyon komoly kampány indítását tervezik. A távfelügyelettel kapcsolatban elmondja, hogy az elején biztosan lesznek

nehézségek a kezdeti időszakban, mert még ilyen tevékenységet sem végeztek, de bízik benne, hogy megfelelő módon fogják tudni ezt is ellátni. Egyetlen számot nem szeretne módosítani az üzleti tervben, ez az önkormányzattal kapott támogatás összege. Kiemeli, hogy nagyon fontos a szemléletváltás, a legnagyobb munka ebben van. Érez egyfajta munkaszervezéssel kapcsolatos ellenállást a dolgozóknál. A cég jövőbeni működése szempontjából elmondja, hogy vannak bizonyos területek, amelyekre jobban oda kell majd figyelni, ilyen a turizmus, amely jelenleg nem úgy működik, ahogy az ügyvezető szeretné, de ez a nyár erre fordítódik, hogy még hatékonyabban tudják ezt működtetni. A karbantartás területét szeretné még kiemelni, nagy viták voltak korábban a város vezetéssel erről a területről, szeretné megköszönni a karbantartók csapatának azt a fajta munkát, amit most is végeznek a város különböző területein.

**Máté Antal polgármester:** A Fejlesztési és Gazdasági Bizottság is tárgyalta a napirendet, felkéri a bizottság elnökét, ismertesse az álláspontjukat.

**Levendáné dr. Lengyel Valéria Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, megállapították, hogy egy óvatos tervezés látható az üzleti tervben, amely ebben az időszakban abszolút indokolt. Ez az üzleti terv tényleg egy terv, amelyen az év során valószínűleg változtatni kell. Az adatok összehasonlíthatóságát emelte ki a bizottság, szeretnék hogy a későbbiekben jobban összehasonlítható és elemzőbb anyag készüljön. Megfeszített munkát végez a Kft. az biztos, a bizottság javasolja a 249.045.000 Ft önkormányzati működési támogatást biztosítani. Több javaslat, vélemény fogalmazódott meg a munkával kapcsolatban is, a bevételek növeléséhez voltak javaslatok, például megfelelő reklámokkal növelni a turisztikai bevételt. Felvetődött a Facebookon való hirdetés, az Inkubátorház bérleti díjának növelése, lépcsőzetes emelés, a munkásszállás kihasználtságának növelése. A karbantartási tevékenység is szóba került, mivel jól működik ez a csapat, jó a szakember gárda és ez egy állandó kapacitást ad, mindenképpen bent tartani ezt a tevékenységet a cégben, és miután el tudja látni a benti feladatait, felfejlődött akkor lehet szó arról, hogy kilép ez a csapat a piacra és ezáltal bevételhez jutna a Kft. A tőkerendezés kapcsán a Kft. javaslata az volt, hogy az önkormányzat egyszeri befizetéssel, 24.000.000 Ft-tal el tudja rendezni ezt úgy, ahogy a jogszabályoknak megfelelő, a könyvvizsgáló, a felügyelőbizottság és a bizottság is javasolta mindezt.

**Máté Antal polgármester:** A nyári időszakban nagyon sok mindent kell még áttekinteni és megtapasztalni. A járvány ideje alatt sem állt meg az élet, de az biztos, hogy vannak bizonyos területek a Kft.-nél, amely lelassult az elmúlt hónapokban, ott valóban kicsit nehéz rávenni a munkatársakat, hogy az élet nem áll meg, ugyanazért a fizetésért, ugyanazokat a feladatokat el kell végezni, mint korábban. A prémiumfeltételekről nem esett viszont szó, tavalyi évben volt olyan döntés, hogy nem határoz meg a felügyelőbizottság prémiumfeltételt, az idei évben pedig az üzleti tervnél nem is tárgyalta a prémiumfeltételt. Annak érdekében, hogy összhangban legyünk saját magunkkal, azt a javaslatot teszi, hogy a javadalmazási szabályzatot módosítsa a testület azzal a mondattal, hogy a prémiumfeltételt határoz meg helyett, prémiumfeltételt határozhat meg. Kérdezi, hogy van-e bárkinek kérdése, észrevétele? Egy határozatban döntenek az üzleti tervről és tőkerendezésről.

*A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.*

**A képviselő-testület a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzleti tervének jóváhagyásáról, tőkehelyzetének rendezéséről szóló határozatot 12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
97/2021. (VI.30.)  
önkormányzati határozata**

**a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság  
2021. évi üzleti tervének valamint a kft. tőkerendezésének jóváhagyásáról**

A Képviselőtestület

- 1) a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2021. évi üzleti tervét a mellékletnek megfelelően – a Felügyelő Bizottság javaslatának figyelembe vételével – 249.045e/Ft önkormányzati működési támogatással jóváhagyja.
- 2) a kft. ügyvezetőjének a tőkerendezésére vonatkozó javaslatát elfogadja, és az önkormányzat, mint a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 100%-os tulajdonosa, a kft. tőkerendezésére a költségvetési rendelet céltartalék előirányzat terhére 24.000e/Ft-ot biztosít.



**Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.**

**2021. évi üzleti terve**

Készítette:

Diczkó József



Ügyvezető igazgató

**NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ  
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.**  
4300 Nyírbátor Furdó utca 1. szám  
Adószám: 12409413-2-15  
6

Nyírbátor, 2021.06.18.

## TARTALOM JEGYZÉK

- I. Vezetői összefoglaló
- II. A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. bemutatása és jövőképe
- III. Pénzügyi és HR elemzés



## I. Vezetői összefoglaló

A 2020. évi üzleti terv készítésekor azt hittük, hogy a következő évi tervezésnél a Covid 19 járvány már csak egy rossz emlék lesz. Sajnos kiderült, hogy a pandémia a 2021. évet is kísérteni fogja. A járvány miatt az első félévben sajnos egy csökkentett üzemmódban való működést terveztünk, az év második felében sem tudunk teljes értékű időszakokkal tervezni.

Súlyos kérdések előtt állunk. A bevételkieséseink ellentételezéséhez vagy nagyarányú költségcsökkentést fogunk végrehajtani, vagy a tulajdonos finanszírozását kérjük bízva abban, hogy ez a helyzet a közeljövőben pozitív irányba fog változni. Ezt eldönteni még nem tudtuk, ehhez a tulajdonos is szükséges.

## II. A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. bemutatása és jövőképe

### A tevékenység összefoglalása:

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. a Nyírbátor Város Önkormányzata 3/2010.(I.06.) sz. határozata alapján alakult meg 2010. január 6-án. Az Alapító fő tevékenységként a Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, a Strandfürdő és a Kemping üzemeltetését határozta meg.

Az Alapító Önkormányzat a 43/2011. (V.26.) sz. határozatával a Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ működtetésével bízta meg a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Alapító Önkormányzat az 5/2014. (I.30.) sz. határozatával a Báthori Várkastély üzemeltetési valamint a település turizmussal és idegenforgalommal kapcsolatos feladatainak elvégzésével bízta meg a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2015 (IV.20) önkormányzati határozata alapján a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. tevékenységi körébe tartoznak a következő feladatok:

Lakás és üzleti célú ingatlangazdálkodás	2015. július 1.
Piacüzemeltetés	2015. július 1.
Távhőszolgáltatás	2015. október 1.

Az Alapító Önkormányzat az 77/2015. (VIII.26.) sz. határozatával a kulturális és közművelődési feladatok ellátását és a városi médiafelületek biztosítását a Kft-re bízta.

Fentiekből adódóan az új tevékenységeket az alábbi időponttól végezzük:

Kulturális és közművelődési feladatok	2015. október 1.
Média felületek biztosítása	2015. október 1.

Az Alapító Önkormányzat az 73/2016. (IX.28.) sz. határozatával az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok teljeskörű karbantartási feladatainak biztosítását a Kft-re bízta.

Az új tevékenységet az alábbi időponttól végezzük: 2017. január 1.

Az Alapító Önkormányzat a 128/2020. (IX.07.) sz. határozatával az Önkormányzat tulajdonában lévő munkásszállás teljes körű hasznosítási feladatainak ellátását a Kft-re bízta.

Az új tevékenységet az alábbi időponttól végezzük: 2020. szeptember 01.

2021. július 1-től tervezzük az Alapító Önkormányzat megbízása alapján a Városi Távfelügyeleti rendszer átvételét is. Az indítás előkészülete folyamatban van.

A KFT. alapadatai:

**Azonosító adatok:**

Cégjegyzékszám:	15-09-075467
Cégforma:	Korlátolt Felelősségű Társaság
Cég neve:	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Fűrdő u. 1.
Adószám:	12409413-2-15
KSH-szám:	12409413-9329-113-15
A pénzforgalmi jelzőszáma:	11744058-20042756-00000000
Számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt. - Nyírbátori Fiók
A cég főtevékenysége:	Közfürdő és gyógyfürdő üzemeltetése és működtetése, szolgáltatás nyújtása

Tulajdonos:	Nyírbátor Város Önkormányzata
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Szabadság tér.7.

**A KFT. küldetése:**

A Kft. sajátos tulajdonosi köréből és tevékenységeiből fakadóan elsősorban nem nyereségérdekelt cég. Azonban számunkra is alapvető a tevékenységeink maximális hatékonyságú működtetése, így ebben a tekintetben cégünk nem különbözik a piaci szereplőktől. A Kft.-be integrált tevékenységek igen széleskörűek. Közülük vannak olyanok, amelyek minimális bevételi elvárás melletti forrásfelhasználást kívánnak meg és vannak olyanok, amelyek az ezekhez szükséges forrásokat biztosítják. Ezeken felül a tulajdonos támogatása is szükséges a szabályos üzleti tevékenység fenntartásához. Fontos azt látnunk, hogy ez a szükség nem a Kft. rossz működéséből adódik, mert ez a tulajdonos tudatos döntésének velejárója. Az Önkormányzat által meghozott határozatok szerint kell a Kft.-nek a város életében meghatározó olyan tevékenységeket végeznie, amelyeket egyelőre nem lehet nyereségesen működtetni.

Minden működő cég akarja magát határozni a működési piacain. Ismerni akarja melyek az erősségei és gyengeségei, milyen veszélyeket rejt a működése és milyen további lehetőségei vannak.

Elsődleges célunk a feladatellátási szerződések keretében meghatározott tevékenységek minél magasabb színvonalú biztosítása s nem a minél nagyobb nyereség elérése. Igyekszünk piacainkon versenyképességünket fenntartani és növelni. A jól célzott árszabásunkkal minél nagyobb szeletet igyekszünk kiharcolni a konkurens cégek piacairól. Nagy előnyünk, hogy most már sokrétű szolgáltatásokat is tudunk nyújtani az ide látogató aktív kikapcsolódásra vágyó vendégeinknek is. Fő célunk az ezekben rejülő lehetőségek minél hatékonyabb kihasználása.

## SWOT analízis

<b>Erősségeink:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>o kedvező piaci környezet</li><li>o komplex szolgáltatások kínálata</li><li>o stabil pénzügyi háttérű tulajdonos</li><li>o optimális eszközállomány</li></ul>	<b>Gyengeségeink:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>o nagymértékű időjárás függő eredményesség</li><li>o EU-s támogatások hiánya</li><li>o változó szervezeti struktúra</li></ul>
<b>Lehetőségeink:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>o szinergiahatások érvényesítése</li><li>o kiaknázatlan tartalékok kihasználása</li><li>o önkormányzati tulajdonú média</li></ul>	<b>Veszélyeink:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>o szerteágazó tevékenységek megosztják az erőforrásokat</li><li>o eszközök felújításának elmaradása</li></ul>

## Szervezeti felépítés

Az átalakulást követően a sokrétű ágazatok rendszerbe foglalása érdekében az alábbi divíziók kerültek kialakításra, melyekbe az alábbi területek tartoznak:

- I. *Idegenforgalmi divízió*
  - a- fürdő
  - b- kemping
  
- II. *Hasznosítási és Szolgáltatási divízió*
  - a- lakáscélú ingatlanok bérbeadása
  - b- üzleti célú ingatlanok bérbeadása
  - c- inkubátorház üzemeltetés
  - d- piacüzemeltetés
  - e- távhőszolgáltatás és távhőtermelés
  - f- karbantartás
  
- III. *Társadalmi kapcsolatok divízió*
  - a- kulturális feladatok
  - b- fesztiválok rendezése
  - c- közművelődési feladatok
  - d- turizmus
  - e- helyi televízió
  - f- írott sajtó
  - g- elektronikus sajtó
  
- IV. *Központi adminisztráció*

### III. Pénzügyi és HR elemzés

A pénzügyi tervezéshez 2021. évre a Kft. a fedezet alapú számításokat választotta, melyet a 2019-es év eredménye és a 2020-as évi pandémiás helyzet indokol.

Az első táblázat egy összehasonlító táblázat, a 2019. évi tény, 2020. évi terv és a 2021. évi terv

FEDEZETI KIMUTATÁS				
Összesítő		2019	2020	2021
		eFt		
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>405 336</b>	<b>301 030</b>	<b>424 634</b>
Számlaszám	Megnevezés			Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele			
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele			
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>683 295</b>	<b>608 552</b>	<b>630 776</b>
Számlaszám	Megnevezés			Összeg
51	Anyagköltség	129 386	120 228	144 256
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	187 729	153 589	134 268
53	Egyéb szolgáltatások költségei	10 227	9 210	21 400
54	Bérlőköltség	255 589	256 743	285 220
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	16 930	0	0
56	Bérlőjellegű költségek	44 832	31 147	8 000
57	Értécsökkenési leírás	38 602	37 635	37 632
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>26419</b>	<b>25 397</b>	<b>42 903</b>
Számlaszám	Megnevezés			Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	8 910	7 584	7 524
86	Egyéb ráfordítások	17 509	17 813	35 379
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-304 378</b>	<b>-332 919</b>	<b>-249 045</b>
<b>Egyéb bevétel (támogatások)</b>		<b>285 792</b>	<b>280 209</b>	
<b>Eredmény</b>		<b>-18 586</b>	<b>-52 710</b>	

2021. évi terv sok bizonytalanságot tartalmaz. A bevételeket és az ehhez kapcsolódó költségeket is nehezen tudjuk megbecsülni, mivel nincs pontos információnk a járványidőszak lefutásáról.

*Az üzleti terv készítésekor rendelkezésre álló információ alapján látható, hogy a 2021. évi működésre 249,05 millió forint önkormányzati forrásbiztosításra lesz szükség. A Nyírbátor Város Önkormányzata által elfogadott költségvetés alapján 250 millió forint működési és 58 millió forint tőkerendezési forrás biztosított a Kft. pénzügyeinek rendezésére. A 2020. évi veszteség 24 millió Ft volt, így a tőkerendezésre biztosított 58 millió Ft-ból 34 millió Ft felszabadul.*

A fedezet alapú számítások során, a várható bevételt a felmerülő anyag- és személyi jellegű költségekkel valamint az anyagjellegű ráfordításokkal állítjuk szembe, így a működéshez szükséges bevételek ágazonként meghatározhatók.

## 1. Turizmus

Az Idegenforgalmi ágazatnál várható bevételek kalkulálásánál figyelembe vettük, hogy a 2020-ban bevezetett kormányzati szigorítások miatt jelentős bevételtől estünk el. Mivel ezek előreláthatólag 2021 első felében is érvényben lesznek még, ennek hatásaként a korábbiaktól alacsonyabb bevétel prognosztizálható a fürdő, a kemping és a várkastély esetében is.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Idegenforgalom		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>234 147</b>	<b>160 753</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>280 043</b>	<b>293 825</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	68 391	82 371
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	64 652	63 877
53	Egyéb szolgáltatások költségei	1 401	655
54	Béreköltség	101 603	118 976
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 701	0
56	Bérfelrakások	18 052	8 000
57	Értékcsökkenési leírás	19 243	19 946
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>5 486</b>	<b>4 124</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	5 486	4 124
86	Egyéb ráfordítások	0	0
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-51 382</b>	<b>-137 196</b>

A Kft. legfontosabb és egyben legnagyobb bevételt hozó területe az alábbi három al-ágazatból áll: **Sárkányfürdő, Kemping és Várkastély**. A Covid járvány azonban ezeket tépázta meg a legjobban és a 2021. évet nézve is komoly bevételkieséssel számolunk. Úgy gondoljuk, hogy június végéig, vagyis az év első felében is hasonló lesz a helyzet, mint az előző év utolsó negyedében. Az év második felére várunk javulást, de így sem fogjuk elérni a korábbi 2019. évi bevételeket, szerencsés esetben is csak annak a 80%-át.

Jelen helyzetben csak részben lehet a bevételkieséseket pótolni; célzott marketing eszközökkel, kedvezményekkel. Mindebben a leginkább meghatározó fontos tényező a vendégek félelemküszöbe. A járványidőszak egyben lehetősége is annak, hogy átgondoljuk és megtervezzük az elkövetkező időszak turizmussal kapcsolatos feladatait.

Az idegenforgalmi bevételek növelésénél fontos hangsúlyozni, hogy mindebben komplexen kell gondolnunk. Az idegenforgalomnak a Fürdő, a Kemping és a Vár egységére kell felépülnie. Nyilvánvaló, hogy azok a városok, amelyek egy meglévő fürdőn felül még egyéb turisztikai értékkel is rendelkeznek, sokkal jobb piaci pozíciót érhetnek el. Nyírbátor szerencsés helyzetűnek mondható, hiszen számos kulturális lehetőséget biztosítunk és a gyógyvízű fürdőn túl még komoly művészettörténeti értékkel bíró műemléképületeink is vannak, köztük a Várkastély.

A Kft. a működéséből adódóan a turizmus elsődleges szereplőjévé vált Nyírbátorban. Koordinálnia kell és össze kell fognia azokat a tevékenységeket, amelyek az idelátogató vendégek minőségi fogadását, kiszolgálását jelentik. Olyan egyéb élményalapú szolgáltatásokat is kell biztosítanunk, amelyek utazási szándékukra döntő befolyással bírnak, majd mindezekkel pozitív tapasztalatszerzést és véleményt váltva ki bennük távozásukkor a város jóhírét vigyék magukkal.

A turisztikai feladatok koordinálását a Várkastély dolgozói végzik, azonban a munkákból nem maradhat ki a Kulturális Központ csapata sem, tevékenységeik ugyanis sok esetben átfedik egymást. A szervezetten begyűjtött és állandóan aktualizált információösszes alapján a Várban látják el a többi intézménnyel és szervezettel szükséges teljeskörű kapcsolattartási és a koordinálási feladatokat a vendégek komplett, magas színvonalú kiszolgálása érdekében.

Ebben az évben elkezdődött a 2021-évtől a csoportos vendégfogadások alapját adó programcsomagok kidolgozása; a kisiskolásoktól kezdve a középiskolásokig, a céges rendezvényeket igénylőkön át a nyugdíjas célcsoportokat is lefedően.

Lehetőségeinkhez mérten mielőbb szeretnénk tesztelni a csomagokat, hogy részletes elemzést követően kezdjünk bele a célzott továbbfejlesztésükbe. Az ajánlatok népszerűsítésére a már meglévő marketing-elemeken kívül újabbakat is alkalmazunk majd. Az itt felmerülő extraköltségek csak a későbbiekben, a piacra való bevezetés után térülnek meg. A helyi média segítségével rövid, mozgalmas és kreatív népszerűsítő kisfilmeket és spotokat készítünk, melyeket új eddig nem használt felületeken szeretnénk terjeszteni.

A fürdő vendéginek minőségi kiszolgálását folyamatosan javítani szeretnénk. A minőségi elemekre való fókuszálás érdekében próbavendégeket is igénybe fogunk venni. Az idelátogatókkal való foglalkozás nem merülhet ki csak egy egyszerű ismertetővel. Olyan érdeklődést-felkeltő kommunikációt kell velük folytatni, mely során komplex bemutatásra kerülnek Nyírbátor és vonzáskörzete nevezetességei is. Az ebben érdekelt szereplők (egyházak, Múzeum és további más érintett) együttműködését szeretnénk megszerezni. Mindehhez részünkről egy komoly szemléletváltásra lesz szükség. Az idegenvezetéshez szükséges szaktudást is szeretnénk bővíteni, ezért tervezzük a humánerőforrás ilyen irányú fejlesztését.

### **1.1 Sárkányfürdő**

A bevételek tervezése a Fürdő esetében kivételesen nehéz volt, de nem csak a pandémiás helyzet okozta csökkent vendégszám és az esetleges zárva tartás okozta bevételkiesés miatt. A jelenlegi kedvezmények között szerepelő, a Nyírbátor Kártya és a Nyírbátor Barát kártya felmutatásával járó kedvezményes jegyvásárlási lehetőségekből adódóan, csupán a vendégszám figyelembevételével, a várható bevétel meghatározása nem lehetséges. A fürdőbevételek felnőtt, gyerek, nyugdíjas, családi és wellness kategóriákra bontottak. 2021-től a vendégszám elemzését kibővítjük az említett kedvezmények figyelembevételével. Ennek segítségével a valós és a kieső bevételek pontos meghatározására kerülhet sor. Fontos kiemelni, hogy a tulajdonosi pénzáramlást ez nem befolyásolja, hiszen a biztosított kedvezmény költsége mindenképpen ott jelentkezik. Azonban ez a Kft. valós bevételének pontos meghatározása és tervezése szempontjából fontos, hiszen így a működésitámogatás valóban a kieső bevételt fedezné és nem a felmerülő költségeket.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Kemping		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>54 846</b>	<b>32 053</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>42 705</b>	<b>35 676</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	5719	5141
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	11485	11474
53	Egyéb szolgáltatások költségei	198	55
54	Béreköltség	17120	14913
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	951	
56	Bérfelrakások	3139	0
57	Értékcsökkenési leírás	4093	4093
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>2 128</b>	<b>1 000</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	2128	1000
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>10 013</b>	<b>-4 623</b>

### 1.3 Várkastély

A Várkastély lesz az idegenforgalom központja. Az turisztikai változások itt lesznek a legjelentősebbek. A dolgozók feladata, hogy a Nyírbátorba érkező vagy készülő potenciális vendégeket érdeklődésükkor a szükséges információval és szolgáltatással ellássák. Az ehhez szükséges feladatokat folyamatosan végezzük és monitorozzuk.

A Várkastély látogatóinak számát jelentősen szeretnénk bővíteni. A pandémiás időszak előtt a terveinkben az szerepelt, hogy már a következő évben mintegy 20-25%-kal magasabb vendégszámot lehetne elérni. Sajnos a tények miatt óvatosabban szeretnénk fogalmazni: az elkövetkező években szeretnénk a látogatói létszámot a jelenlegi 2-2,5 szeresére növelni. Ehhez a meglévő kiállítás modernizálása és interaktívva tétele szükséges valamint a Várkastély ki nem használt, potenciális lehetőségeinek az igénybevétele.

Szezonnyitás előtt egy kisebb átalakítással a Várkastély recepcióját szeretnénk ügyfél és dolgozó barátabbá tenni. Szeretnénk a recepción belül kialakítani egy kávézásra alkalmas néhány férőhelyes részt, illetve az ajándéktárgyak bemutatását is látványosabbá szeretnénk tenni.

Középtávú terveinkben szerepel – források függvényében – a Várkastély és Panoptikum kiállításának látványosabbá tétele.

A 2021. év tervezett pénzügyi táblája:

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Várkastély		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>7 626</b>	<b>8 262</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>20 661</b>	<b>18 817</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	4141	4126
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	1007	995
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	11208	11686
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	525	
56	Bérfelrakások	1770	0
57	Értékcsokkénási leírás	2010	2010
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>2 174</b>	<b>2 024</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	2174	2024
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-15 209</b>	<b>-12 579</b>

#### **Idegenforgalmi marketing:**

„Jó bornak is kell a cégér”. A vendégszám növelése ugyanis nem csak a minőségen múlik. El kell tudnunk adni magunkat. A megváltozott piaci keretek miatt a marketing, a reklám szinte ugyanolyan fontossággal bír, mint maga a termék. Ahhoz, hogy egy kiváló termék vagy szolgáltatás eljusson a célközönségig, komoly erőfeszítésekre van szükség. Meg kell találni a lehető leghatékonyabb csatornákat a termék megismertetéséhez és értékesítéséhez. A klasszikus hirdetési eszközök sokszor igen költségesek és nem mindig hatékonyak. Az új csatornák gyorsak, olcsóbbak és népszerűek. A közösségi média igen csak megkönnyítette a piaci információk közlését, de emiatt kevésbé átláthatóbbá is tette azokat. Ember legyen a talpán, aki az online térben könnyedén el tud tájékozódni és a lehető legjobb információkat tudja magáról megosztani. Ezért nagyon fontos, hogy az ehhez megfelelő elérési lehetőséget válasszuk ki. A vendégkör miatt a hagyományos csatornákat sem felejthetjük el. A legjobb egyensúly megtalálása nem lesz egyszerű. Sajnos a legnépszerűbb csatornát az országos kereskedelmi tv-k (RTL KLUB, TV2) hirdetési lehetőségei – egyelőre – meghaladja az anyagi lehetőségeinket.

A jelenlegi online elérhetőségek integrálását mindenképpen fejleszteni kell, ezért elkezdjük a Kft. honlapjának és a közösségi média oldalának a fejlesztését. Az Idegenforgalom online központja a Várkastély web és közösségi portálja lesz.



## 2. Hasznosítás

Ezen ágazat az üzleti hasznosítású tevékenységeket foglalja magába. Az ágazatok közül a Társadalmi kapcsolatok és az Adminisztráció nem profitorientált. Az ezen szervezeti egységek működéséhez szükséges bevételt a Hasznosítási ágazat és az Idegenforgalom hivatott biztosítani. A Hasznosítási ágazathoz tartozó szervezeti egységek összességében képesek megtermelni és biztosítani a működésükhöz szükséges forrásokat.

Az ágazathoz tartozó szervezeti egységeket önállóan vizsgálva a Karbantartás bevételi forrásai azon az Önkormányzatnak végzett megbízásainak értéke, amelyeket külsős vállalkozókkal végeztetne. Ennek az elszámolása analitikusan fog megtörténni, működési támogatás formájában.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Hasznosítás		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>146 238</b>	<b>231 039</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>161 630</b>	<b>153 914</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	50 888	47 672
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	25 573	19 153
53	Egyéb szolgáltatások költségei	898	912
54	Béreköltség	63 378	79 968
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 851	0
56	Bérfelrakások	10 140	0
57	Értékcsökkenési leírás	6 902	6 209
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>2 775</b>	<b>28 164</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	2 775	3 200
86	Egyéb ráfordítások	0	24 964
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-18 167</b>	<b>48 961</b>

A 2021. évi bevételi számok növekedése a 2019. évihez képest a Munkásszálló hasznosításából, a karbantartási feladatok bevételeiből illetve a 71 lakás bérbeadásából származik. Későbbiek során részletesen bemutatjuk az adatokat.

### 2.1. Lakás és üzlet hasznosítás

Az üzletek bérbeadása zökkenőmentes, a Covid járvány miatt nem voltak fennakadások. Ugyanez mondható el a lakások kezelésével kapcsolatban. A bérlakás állományunk a tervek szerint az új 71 lakásos önkormányzati társasház hasznosításával fog bővülni. A lakások tervezett felújításai a 2020-i évben nem valósultak meg anyagi okok miatt. Szeretnénk azonban egy lakás-felújítási alapot képezni, amelyet csak és kizárólag a meglévő és korszerűsítendő ingatlanokra költethetnénk. Ez mintegy **20.000.000** forint lenne melyből mintegy 10-15 lakás komplett felújítását tudnánk elvégezni. Így a lakásállomány 8-10 évenként megújulhatna. Természetesen ehhez az Önkormányzat segítsége szükséges.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Lakásgazdálkodás		2 019	2 021
ÁRBEVÉTEL		40 275	89 915
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>11 703</b>	<b>14 208</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	1 586	3 598
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	4 147	4 521
53	Egyéb szolgáltatások költségei	106	151
54	Béreköltség	4 551	5 540
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	291	
56	Bérfelrakások	624	0
57	Értékcsökkenési leírás	398	398
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>1 367</b>	<b>14 457</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	1 367	1 757
86	Egyéb ráfordítások		12 700
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>27 205</b>	<b>61 250</b>

Az alábbi táblázatban a 71 lakás tervezett bevételeit mutatjuk be:

71 bérlakás bérelti számítás:

	Lakás terület m <sup>2</sup>	Összterület	Szobák száma		
2	37,66	75,32	1 szoba + nappali		
15	39,12 (+ erkély)	586,8	1 szoba + nappali		
3	39,26 (+ erkély)	117,78	1 szoba + nappali		
3	40,85	122,55	1 szoba + nappali		
36	41,50 (+ erkély)	1494	1 szoba + nappali		
1	44,15	44,15	1 szoba + nappali		
1	44,19 (+ erkély)	44,19	1 szoba + nappali		
1	45,60 (+ erkély)	45,6	1 szoba + nappali		
2	46,55 (+ erkély)	93,1	1 szoba + nappali		
1	48,58	48,58	1 szoba + nappali		
1	48,58 (+ erkély)	48,58	1 szoba + nappali		
1	50,02 (+ erkély)	50,02	1 szoba + nappali		
2	53,92 (+ erkély)	107,84	1 szoba + nappali		
2	58,92	117,84	2 szoba + nappali		
71		2 996	1 000	Havi bérelti díj	Éves bérelti díj
				2 996 350	35 956 200

Önkormányzatnak fizetendő	10000000Ft+ÁFA	12 700 000
---------------------------	----------------	------------

Nettó árbevétel	23 256 200
-----------------	------------

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Üzlet		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>24 022</b>	<b>31 800</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>1 255</b>	<b>5 447</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	430	421
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	512	502
53	Egyéb szolgáltatások költségei	170	169
54	Béreköltség		4 212
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések		
56	Bérfelrakások		
57	Értécsökkenési leírás	143	143
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>594</b>	<b>591</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagijellegű ráfordítások	594	591
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>22 173</b>	<b>25 762</b>

## 2.2. Távhőszolgáltatás

A távhőszolgáltatásunk megbízható és zökkenőmentes. A meglévő eszközeinket folyamatosan fejlesztjük, jelenleg is zajlik egy korszerűsítés. A szolgáltatás munkaerő igénye hosszútávon megoldott. A 2020. évben és a 2021. évben 19 milliós kazánfejlesztéseket hajtunk végre. A távhőszolgáltatáson elért nyereséget erre kell költenünk, ami évente 8-9 millió Ft között lesz. A beruházással mintegy 10-18%-os költségmegtakarítást tudunk realizálni.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Távhő termelés		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>312</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>37 802</b>	<b>40 230</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	25224	24 500
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	6206	6 365
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	3210	6 964
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	100	
56	Bérfelrakások	661	0
57	Értékcsökkenési leírás	2401	2 401
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-37 802</b>	<b>-39 918</b>

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Távhő szolgáltatás		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>54 155</b>	<b>54 710</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>4 647</b>	<b>4 623</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	804	799
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	551	552
53	Egyéb szolgáltatások költségei	83	79
54	Béreköltség	2575	2677
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	118	
56	Bérfelrakások		
57	Értékcsökkenési leírás	516	516
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>49 508</b>	<b>50 087</b>

### 2.3. Inkubátorház

Az Ipari Parkban működő Inkubátorházunkat eddig a járvány nem érintette. A bérlők pontosan fizetnek. A ház karbantartását a karbantartó csapat végzi. Eddig komolyabb probléma nem volt, de a közeljövőben szükséges lesz több gépészeti felújítást, szigetelést is elvégezni. A bérletdíjak nem érik el a piaci szintet. Itt módosításokat szeretnénk, de csak a pandémiás időszakot követően.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Inkubátorház		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>12 399</b>	<b>10 764</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>16 349</b>	<b>12 916</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	4 896	4 956
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	1 205	1 153
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	7 752	5 543
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	681	
56	Bérfárulékok	551	0
57	Értécsökkenési leírás	1 264	1 264
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>302</b>	<b>200</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	302	200
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-4 252</b>	<b>-2 352</b>

## 2.4. Piac

A Kft. működtetésében lévő piac eredményeivel nem vagyunk elégedettek. Szükségessé vált átgondolni, hogyan lehetne a jelenleginél sokkal több árúst és eladót bevonni. Át kell néznünk, milyen a piacon lévő vendéglátóhelyek forgalmának hatása, milyen módosításokat kellene megtenni azért, hogy a piac egy kellemes, színes közösségi térré alakuljon.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Piac		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>7 190</b>	<b>4 073</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>2 907</b>	<b>2 787</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	641	639
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	380	378
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	1659	1643
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	100	
56	Bérfelrakások		
57	Értékcsökkenési leírás	127	127
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>447</b>	<b>402</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagi jellegű ráfordítások	447	402
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>3 836</b>	<b>884</b>

## 2.5. Munkásszálló

Ez az új tevékenységünk. Meglepően jól indult üzletileg, mindenképpen érdemes volt ebbe belevágni. Jelenlegi kihasználtsága 50%-os, ezzel az értékkel tervezünk jövőre is. Az alábbi táblázatban láthatóak a lehetséges bevételek számai:

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Munkásszálló		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>39 465</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>			<b>9 504</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség		2 498
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei		
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség		7 006
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések		
56	Bérfelrakások		0
57	Értékcsökkenési leírás		
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>			<b>12 264</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		12 264
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>			<b>17 697</b>

Munkásszálló		Kihhasználtság		
		50%	60%	70%
	összes férőhely	56	67	78
	112	56	67	78
	éves nettó bevétel	32 704 000	39 244 800	45 785 600
	önkormányzatnak	10 220 000	12 264 000	14 308 000
	nettó bevétel	22 484 000	26 980 800	31 477 600

prognózis

## 2.6. Karbantartás

Az üzemeltetett vagyon, valamint az önkormányzati intézmények karbantartási feladatainak ellátására felállított szervezet. Az önkormányzat és a Kft. működéséből adódóan azonban számos olyan feladatot is elvégeznek a munkatársak, amelyek közvetlenül nem hozzánk tartoznak. Az ingatlanok elöregedése miatt egyre több a karbantartási és javítási feladat. Felvetődik az a kérdés, hogy megfelelő-e a létszám a feladatokhoz, illetve hogy nem tudnánk-e ezeket a feladatokat, legalábbis egy részüket kiszervezni, a piacról megszerezni a munkához szükséges szaktudást?

Feladataink egy részére külsős vállalkozást kérünk fel, ott ahol speciális tudásra van szükség. De a feladataink 80%-át saját magunk végezzük, a szaktudás megvan, maga a munka elvégzése időben gyorsabb, anyagiakban olcsóbb, mintha kiszerveznénk azokat.

A személyi összetétel alkalmas arra, hogy olyan feladatokat is végezzünk, amelyek beruházási körbe tartoznak. Első körben az Önkormányzat intézményi beruházásaiba szeretnénk belefolyni, az esetleges pozitív tapasztalatok alapján a későbbiekben komolyabb piaci nyitást is végrehajthatunk. Ebben az évben 20 millió forint értékű Önkormányzatnak végzett beruházási feladatot szeretnénk elvégezni.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Ingatlan Karbantartás		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>22 315</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>64 213</b>	<b>63 448</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	5 024	9 561
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	2 807	5 632
53	Egyéb szolgáltatások költségei	527	513
54	Béreköltség	43 631	46 383
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 561	
56	Bérfelrakások	8 304	0
57	Értéksökkenési leírás	1 359	1 359
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>65</b>	<b>250</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	65	250
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-64 278</b>	<b>-41 383</b>



### 3. Társadalmi kapcsolatok

A városlakók számára talán a leglátványosabb és legfontosabb területe az Önkormányzat és a városlakók közötti kapcsolat folyamata. Ez a kultúrán, médián keresztül történik, és ami mindig érzékeny terület, hiszen mindenkinek a kulturális igényét 100%-ban kielégíteni nem lehet.

Az alábbi tábla a társadalmi kapcsolatok 2021. évi tervezett költség és bevételi adatait tartalmazza:

<b>FEDEZETI KIMUTATÁS eft</b>			
Társadalmi kapcsolatok		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>24 012</b>	<b>31 556</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>168 576</b>	<b>119 427</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	692	6 487
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	75 453	41 993
53	Egyéb szolgáltatások költségei	12 316	12 320
54	Béreköltség	57 308	49 356
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 695	0
56	Bérfelrakások	9 564	0
57	Értékcsökkenési leírás	9 548	9 271
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>463</b>	<b>10</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	463	10
86	Egyéb ráfordítások	0	0
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-145 027</b>	<b>-87 881</b>

#### 3.1.Kultúra

Nyírbátor kulturális életét a Kulturális Központ szervezi, koordinálja. A tavalyi év a járvány miatt igen szegényes volt, sorra maradtak el a rendezvények, színházi előadások, koncertek. A 2021. év első fele legalábbis hasonlóan fog alakulni, mint az előző év. Talán nyárra sikerül annyira konszolidálni a járványt, hogy rendezvényeket tudjunk szervezni. Természetesen a kultúráért felelős munkatársaim, karöltve az Önkormányzat kultúrával foglalkozó felelőseivel, ennek ellenére igen ambiciózus tervet állítottak össze a következő évre. A rendezvény terv az üzleti terv mellékletében látható.

Az alábbi táblázat a Kulturális Központ pénzügyi tervét tartalmazza, a rendezvény költségekkel és a ház minden egyéb költségével együtt. Az Önkormányzat 45 millió forint rendezvény-költségtámogatást ad 2021. évre az események megrendezéséhez.

<b>FEDEZETI KIMUTATÁS eft</b>			
Kulturális Központ		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>8 034</b>	<b>18 432</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>22 044</b>	<b>63 649</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	11 620	6 258
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	9 718	31 256
53	Egyéb szolgáltatások költségei	12	120
54	Béreköltség		20 356
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések		
56	Bérfelrakások		
57	Értékcsökkenési leírás	694	5 659
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-14 010</b>	<b>-45 217</b>

### 3.2. Média

A helyi televízió és a helyi újság tevékenysége évek óta stabil. A média szokások változása miatt bizonyos funkciók módosítására szükség lenne.

<b>FEDEZETI KIMUTATÁS eFt</b>			
Bátor Tv (Média)		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>239</b>	<b>725</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>29 198</b>	<b>27 615</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	232	229
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	3 794	3 648
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	18 147	20 646
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 434	
56	Bérfelrakások	2 499	0
57	Értékcsökkenési leírás	3 092	3 092
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>7</b>	<b>10</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	7	10
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-28 966</b>	<b>-26 900</b>

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Bátor Újság		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>399</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>11 937</b>	<b>15 443</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség		
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	7 150	7 089
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	3 909	8 354
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	253	
56	Bérfelrakások	625	0
57	Értékcsökkenési leírás		
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-11 937</b>	<b>-15 044</b>

#### 4. Adminisztráció

Az adminisztrációs költségeket a 2021-évben szeretnénk a lehető legalacsonyabban tartani. Természetesen a normális működéshez szükséges humán és egyéb erőforrásokat biztosítanunk kell.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Adminisztráció		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>127</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>67 852</b>	<b>60 707</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	7 648	7 415
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	7 143	6 953
53	Egyéb szolgáltatások költségei	7 812	7 513
54	Béreköltség	33 300	36 620
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 667	0
56	Bérfelrakások	7 076	0
57	Értékcsökkenési leírás	2 206	2 206
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>14 351</b>	<b>10 605</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	187	190
86	Egyéb ráfordítások	14 164	10 415
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-82 076</b>	<b>-71 312</b>

## 6. Távfelügyelet

2021. július 1-től a Kft. fogja üzemeltetni a Városi Távfelügyeletet. A Felügyelet célja a lakossági, önkormányzati cégek valamint az egyéb magán vállalkozások-cégek távfelügyeleti kiszolgálása. A Kft. szerződésekkel biztosított alvállalkozókkal fog dolgoztatni, a fennálló jogszabályoknak megfelelően. A jelenlegi rendszer bővített változatában magán személyeknek és cégeknek is fogunk távfelügyeleti rendszerszolgáltatást nyújtani.

Szeretnénk a lehető legminimálisabbra csökkenteni azt a támogatási keretet, amelyet az Önkormányzat ehhez a tevékenységéhez hozzárendelt. Ez természetesen attól függ, hány piaci szereplőt tudunk megszerezni a szolgáltatáshoz.

Kalkulált bevételek Ft	Csomagdíj	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen Ft
Lakossági bekötések db		0	10	15	25	35	40	45	
Bevétel Ft	2950	0	29 500	44 250	73 750	103 250	118 000	132 750	501 500
Kis céges bekötések db		0	5	6	7	8	9	10	
Bevétel Ft	8000	0	40 000	48 000	56 000	64 000	72 000	80 000	360 000
Nagyobb céges bekötések		0	2	3	3	3	3	3	
	25000	0	50 000	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000	425 000
<b>Összesen Ft</b>		0	119 500	167 250	204 750	242 250	265 000	267 750	1 228 500

Költségek Ft	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen Ft
Tell műszaki szerződés	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	350 000
Sími kártya	0	1 905	1 905	1 905	1 905	1 905	1 905	11 730
Kellet-körmér távfelügyelet melatti többlet nettó	0	382 000	382 000	382 000	382 000	382 000	382 000	2 792 000
Jogszabással rendelkező irakemberek bére	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	350 000
<b>Összesen Ft</b>	0	483 905	483 905	483 905	483 905	483 905	483 905	2 993 630

<b>Veszteség</b>	0	364 405	316 655	279 155	241 655	218 905	196 155	1 614 930
------------------	---	---------	---------	---------	---------	---------	---------	-----------

A fenti tábla, a 2021. indulási évet mutatja, s azt, hogy első évben mintegy 1.6 millió Ft támogatást igényel a tevékenység.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Távfelügyelet		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>1 286</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		1 286
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>			<b>2 903</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség		311
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei		2 292
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Bérek		300
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések		
56	Bérfelrakások		
57	Értékcsökkenési leírás		
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>			<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>			<b>-1 617</b>

## 6. Humán erőforrás menedzsment

A Kft-nél jelenleg 92 fő dolgozik, az alábbi megoszlás szerint.

Ágazat	2018. év fő	2019. év fő	2020. év fő	2021. júniusi létszám
Fürdő	30	29	30	25
Kemping	6	7	6	6
Várkastély	4	5	5	4
Adminisztráció	7	6	6	6
Ingatlangazdálkodás	2	2	2	3
Inkubátorház	4	4	4	2
Piac	1	1	1	1
Távho	2	2	2	3
Karbantartás	14	17	15	13
Kulturális Központ	11	15	14	9
Média	8	7	9	7
Munkásszálló	-	-	-	2
Gyógyászat	-	-	-	9
Felügyelő Bizottság	-	-	2	2
<b>Összesen:</b>	<b>89</b>	<b>95</b>	<b>96</b>	<b>92</b>

A 2021. évi HR gazdálkodás kulcseleme lesz a cég életének. 2021. június 30.-ig tart a bértámogatási moratórium, utána szükség lesz a cég teljes munkaerő szükségletének az átgondolására.

A 2021. évi létszám gazdálkodás tervezett variációi:

2021. évi várható bérköltés

Költséghely	Bérköltés	Járulék	Járulék 05. 01. nyitással	Járulék 06. 01. nyitással
Szolgáltatási központ	30 720 000	5 222 400	3 481 600	3 046 400
Fürdő	77 033 000	12 748 810	8 499 207	7 436 806
Kemping	14 158 800	2 345 796	1 563 864	1 368 381
Vár	12 003 000	2 040 510	1 360 340	1 190 298
Központi iroda	1 320 000	224 400	149 600	130 900
Lakásgazdálkodás	4 735 000	804 950	536 633	469 554
Üzlet	3 600 000	612 000	408 000	357 000
Inkubátorház	4 740 600	805 902	537 268	470 110
Piac	1 620 000	-	-	-
Távhő termelés	5 952 000	1 011 840	674 560	590 240
Távhő szolgáltatás	2 640 000	-	-	-
Karbantartás	44 684 000	7 596 280	5 064 187	4 431 163
Kult. Közp.	28 800 000	4 896 000	3 264 000	2 856 000
Bátor TV	18 511 500	2 134 860	1 423 240	1 245 335
Bátor Újság	7 140 000	1 213 800	809 200	708 050
Munkásszálló	5 988 000	1 017 960	678 640	593 810
Gyógyászat	20 741 400	3 526 038	3 526 038	3 526 038
<b>Összesen</b>	<b>284 387 300</b>	<b>46 201 546</b>	<b>31 976 377</b>	<b>28 420 084</b>

	Bér + járulék	Támogatás	Éves költség	Éves bérköltés létszámleépítéssel
Éves bérköltés:	330 588 846		330 588 846	-
Éves bérköltés májusi nyitás:	316 363 677	40 000 000	276 363 677	267 676 427
Éves bérköltés júniusi nyitás:	312 807 384	50 000 000	262 807 384	255 857 584

**Máté Antal polgármester:** Kéri, hogy a javadalmazási szabályzatról szóban elmondott módosításoknak megfelelően is szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.*

**A képviselő-testület a javadalmazási szabályzat módosításáról szóló határozatot 12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
98/2021. (VI.30.)  
önkormányzati határozata**

**Nyírbátor Város önkormányzata 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai  
javadalmazási szabályzatának módosításáról**

A Képviselőtestület

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Nyírbátori Kulturális és Idegenforgalmi Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft, a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft., valamint Nyírbátori Városüzemeltetési Kiemelten Közhasznú Nonprofit KFT javadalmazási szabályzatainak elfogadásáról szóló 21/2011. (III.31.) önkormányzati határozattal elfogadott Nyírbátor Város Önkormányzata 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai javadalmazási szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

Eredeti szöveg:

**„Az ügyvezető éves prémiuma**

A Társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető számára az Alapító az éves üzleti terv elfogadásakor prémium feladatokat határoz meg.”

Módosított szöveg:

**„Az ügyvezető éves prémiuma**

A Társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető számára az Alapító az éves üzleti terv elfogadásakor prémium feladatokat határozhat meg.”





**Tárgy (5. tsp)**

**Beszámoló Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2020. évi szakmai tevékenységéről**

**Máté Antal polgármester:** Következő napirendi pont a beszámoló a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2020. évi szakmai tevékenységéről. Megadja a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökének.

**Dr. Szabó Sándor Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** A bizottság áttanulmányozta a benyújtott beszámolót, amely minden részletre alaposan kiterjed. Egy olyan helyzetben kellett helyt állniuk, ami rendkívüli volt az elmúlt időszakban, a vírus ellenére is szükség volt a személyes kontaktusra és a munkájukat maximálisan ellátták a dolgozók. A bizottság minden dolgozónak maximális tiszteletét és köszönetét fejezi ki. A beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolja a bizottság.

**Máté Antal polgármester:** Köszönti Bodóné Erős Rózsa intézményvezető asszonyt. Viszonylag hosszú a beszámoló ami készült, de ez abból is adódik, hogy milyen sokrétű feladatot látnak el. A tavalyi év valóban egy nagyon nehéz év volt a szervezetnek és azon túlmenően, amit elnök úr is elmondott, hogy azok az intézkedések, szabályok amiket a járvány miatt a Kormány vagy az önkormányzat hozott, és ezeket be kellett tartani, plusz terhet tett az szervezetre. A Szociális Szolgálat volt az a szervezet, aki a karanténos időszak alatt rengeteg plusz feladatot vállalt magára, komoly átszervezéseket kellett végrehajtani. Plusz eszközt, felszerelést kellett biztosítani, a tesztelések elvégzésében komoly feladatokat vállaltak, a személyes kapcsolatokat nem lehetett elhagyni. A kreativitás, alázat, szorgalom, kitartás, a szociális érzékenység az előző évben fokozottan igaz volt a munkatársakra. Szeretné megköszönni a dolgozóknak és vezetőknek az elmúlt évben végzett munkát. Kérdezi intézményvezető asszonyt, hogy szeretné-e kiegészíteni valamivel az elkészült anyagot.

**Bodóné Erős Rózsa Szociális Szolgálat intézményvezetője:** Szeretné megköszönni, hogy elismerik a munkájukat és minden volt és jelenlegi kollegájának, hogy ezzel a magatartással, ezzel a következetességgel tudtak helyt állni ebben a veszélyhelyzetben is. Reméli a jövőben is ugyanígy tudják végezni a munkájukat.

**Máté Antal polgármester:** A Szociális Szolgálatnál gyakori a változás és köszöni a vezetők és dolgozók türelmét. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy az anyaggal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele.

**Juszkó Mihály képviselő:** Valóban nagyon részletes volt az anyag, amit kaptak. Kiderül a beszámolóból, hogy a járvány alatt sem télenkedett senki, rengeteg plusz feladat is hárult a munkatársakra. Ne felejtsük el, szeretné kiemelni, hogy ebben a nehéz időszakban kellett visszavenni az Idősotthont is, ami nagyon nagy feladat volt, és sikeresen megoldották ezt a kollégák, példásan helyt álltak mindenben. Megköszöni a saját nevében is a munkájukat.

**Máté Antal polgármester:** Az Időotthont azért nem említette, mert a beszámoló a 2020-as évről készült az Időotthon átvétele 2021-es év.

**Polyák László Közzolgálatási Bizottság elnöke:** Köszönet illeti a munkájukat, amit Nyírbátor város lakosaiért tettek. Az Időotthonnal kapcsolatban végzett munka miatt is köszönet illeti meg az intézményt. A Kft-nél dolgozó karbantartó csapat munkáját is szeretné megköszönni, az Időotthonban is nagy munkát végeztek. További sikeres munkát kíván.

**Máté Antal polgármester:** Azt a javaslatot teszi, hogy a kollektív véleménynyilvánítás lehetőségével éljen a testület és mivel a határozatnak része a köszönetnyilvánítás, így együtt tegyék ezt meg. Kéri, hogy szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.*

A képviselő-testület a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2020. évi szakmai tevékenységéről szóló határozatot **12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal egyhangúlag – elfogadja.**

## Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

99/2021. (VI.30.)

### önkormányzati határozata

**a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2020. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

#### A Képviselő-testület

- Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának a 2020. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolóját *elfogadja*
- köszönetét és elismerését fejezi ki a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásban dolgozó munkatársaknak.

**Tárgy (6. tsp)**

**Előterjesztés a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda átszervezésével kapcsolatos döntésekre**

**Máté Antal polgármester:** A 6. napirendi pont, amit előzetesen jelzett, a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda átszervezése kapcsán, a testület korábban döntött arról, hogy 2021. szeptember 1-től két intézményt összevon - az Óvodát és a Gazdasági és Szolgáltató Intézményt. Korábban már született olyan döntés, hogy valamennyi intézménynek a gazdálkodási feladatait a Polgármesteri Hivatal lássa el. Jelenleg a Költségvetési Csoport munkatársai végzik ezt a

Hivatalban, közvetlenül az intézményben a szakmai feladatok koordinálása és végzése folyik. Egyeztetve az érintett intézmények vezetőivel közösen jutottak el arra a döntésre, hogy a jelenleg óvodai intézmény vezetését ellátó Veres Jánosné intézményvezető asszony az új intézmény vezetésével kapcsolatos feladatokat már az új generációra szeretné bízni. A vezetői megbízatása még több, mint egy évvel ezután járt volna le, de közösen úgy döntöttünk, hogy ezt az újonnan létrejövő szervezetet már az új vezetőre egy 5 éves ciklusra kell és érdemes odaadni. Természetesen intézményvezető asszony mindenben segíti a tovább működő intézmény életét, hiszen ő vezető szaktanácsadóként tovább tud tevékenykedni. Ez a megyében végzett tevékenysége, mint vezető szaktanácsadó, óvodai intézményeknél dolgozni és ezt a megbízást nem is a várostól kapja, hanem pályázni kell erre a feladatra, nyilván megfelelő végzettséggel és megfelelő dokumentumokkal. Ennek megfelelően két döntést kell ma meghoznunk annak érdekében, hogy az intézmény tovább működéséről gondoskodjunk. Az egyik a vezetői megbízatásról való lemondás elfogadása, amely augusztus 31-vel szűnik meg, a másik pedig ki kell írunk egy pályázatot az új vezetői tisztség betöltésére. Köszönjük meg Veres Jánosnének az elmúlt évtizedekben végzett munkáját. Valamint a Képviselő-testületi ülésen szeretne gratulálni ahhoz a kitüntető díjhoz, amit Gizike az elmúlt hetekben vehetett át, amelyet az Emberi Erőforrások Minisztériumának minisztere Brunszvik Teréz díjat adományozott részére. A pályázattal kapcsolatban az augusztus végi testületi ülésen tudunk döntést hozni.

**Dr. Veres János önkormányzati főtanácsadó:** A Megyei Közgyűlés úgy döntött, hogy Kiss Áron díjban részesíti Veres Jánosnét. Hivatalosan ez egy augusztus végi, szeptember eleji díjátadás lenne, a Megyei Közgyűlés díjait ekkor szokták átadni, azonban most teljesen váratlan módon, a hétfői Közgyűlést követően a sajtó a két ülés között született döntések felsorolásakor a határozat tartalmát is ismertette, ezért ez egy nyilvános információ mostantól kezdve, mert a Kelet-Magyarországban megjelent. Ez az a szakmai elismerés, amely a megyében végzett kiemelkedő pedagógiai munka elismerését jelenti. Ehhez az elismeréshez is gratulálunk.

**Máté Antal polgármester:** Mindenhez gratulálunk és mindent köszönünk. Kérdezi van-e további hozzászólás, észrevétel, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.*

**A képviselő-testület a vezetői megbízatásról szóló határozatot 12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
100/2021. (VI.30.)  
önkormányzati határozata**

*a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda átszervezésével kapcsolatos döntésről*

A Képviselő-testület

1. *Nyírbátori Kerekerdő Óvoda* intézményben a Veres Jánosné részére 2018. július 2. napjától 2023. július 1. napjáig tartó magasabb vezetői feladatainak ellátására szóló vezetői megbízását, a megbízás határidejének lejárta előtt megszünteti 2021. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel, az átszervezésre való tekintettel. Jelen határozat ellen a kézhezvételtől számított 30 napon belül keresettel fordulhat a Nyíregyházi Törvényszékhez (4400 Nyíregyháza, Toldi utca 1. sz.)
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a munkajogi dokumentumok elkészítéséről és annak a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásáról gondoskodjon.
3. Megköszöni Veres Jánosné intézményvezető több vezetői cikluson keresztül, magas szakmai színvonalon végzett elkötelezett munkáját.

**Máté Antal polgármester:** Kéri a képviselőket, hogy a pályázat kiírásáról is döntsenek.

*A döntéshozatalban részt vett 12 fő képviselő.*

**A képviselő-testület a vezetői pályázat kiírásáról szóló határozatot 12 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
101/2021. (VI.30.)  
önkormányzati határozata**

*a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda intézményvezetői (magasabb vezető)  
megbízására vonatkozó pályázat kiírásáról*

A Képviselő-testület:

- a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda intézményvezetői pályázatát a 1. melléklet szerint kiírja;
- felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztés mellékletében meghatározott tartalommal a pályázat közzétételéről gondoskodjon.

1. A betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező Bizottság tagjainak:
  - Horváthné Karsai Hédi alpolgármestert,
  - Tóthné Barna Júlia Oktatási és Kulturális Bizottság elnökét,
  - Majtényi Edit közművelődési ügyintézőt

jelöli ki.

2. Felkéri a pályázatokat véleményező szakértelemmel rendelkező Bizottságot, hogy írásbeli véleményüket a határidő lejártát követően terjessze a döntéshozó elé.

1. melléklet

### Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő Testülete

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet

#### a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda intézményvezetői (magasabb vezető) munkakör betöltésére.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**  
határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**  
Teljes munkaidős közalkalmazotti jogviszony

**A betöltendő munkakör:**  
Intézményvezető (mögöttes jogviszony: óvodapedagógus/pedagógus munkakör/*beosztott munkakör: A Nyírbátori Kerekerdő Óvodában határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló pedagógus -munkakör*)

**A vezetői megbízás időtartama:**  
A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól, 2021. szeptember 01-től - 2026. augusztus 31. napjáig.  
Magasabb vezető beosztás ellátására megbízást azt kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető. Ez utóbbi esetben három hónapos próbaidőt köt ki a kiíró.

**A munkavégzés helye, munkahely megjelölése:**  
Nyírbátori Kerekerdő Óvoda 4300 Nyírbátor, Iskola u. 5.

#### **A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben foglaltak szerint az intézményvezető feladata és felelőssége az intézmény szakszerű, jogszerű és hatékony működésének biztosítása, szakmai munkájának irányítása, képviselete, költségvetésének időarányos betartása, az intézmény alapító okirata szerinti tevékenységek biztosítása. Az intézményvezető feladata továbbá, a kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatait, közétkeztetéssel kapcsolatos feladatok (konyha üzemeltetése). Megbízatása alatt gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézményi dolgozók felett, dönt az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály, kollektív szerződés, közalkalmazotti szabályzat nem utal más hatáskörébe. A pénzügyi és munkaügyi feladatokat munkamegosztásos megállapodás alapján a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal látja el. Alapvető feladata a rábízott gyermekek Óvodai nevelés országos alapprogramja szerinti nevelése. Ezzel összefüggésben kötelessége, hogy nevelő munkája során gondoskodik a gyermekek személyiségének fejlesztéséről, tehetségük kibontakoztatásáról,

felzárkóztatásukról, figyelembe véve a gyermekek egyéni képességeit, adottságait, szociokulturális helyzetüket. Folyamatos kapcsolattartás és együttműködés a fenntartóval és a városban működő intézményekkel.

### **Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Kormányrendelet rendelkezései az irányadók.

**Képesítési feltételek:** a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Kormányrendelet 21/A § (1) bekezdése alapján:

- az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges, a 6. mellékletben meghatározott szakképzettség,
- pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, valamint
- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás.

### **Pályázati feltétel továbbá:**

- magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt, vagy letelepedett személyi státusz, magyar nyelvtudás, cselekvőképesség
- büntetlen előélet,
- sikeres pályázat esetén vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése.

### **A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- 3/5 éves óvodavezetői tapasztalat/gyakorlat

### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások, melyek hiánya a pályázat érvénytelenné nyilvánítását vonja maga után:**

- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz (telefonos elérhetőség feltüntetése szükséges), mely tartalmazza a korábbi munkahelyeket is,
- az intézmény vezetésére vonatkozó program, amely tartalmazza a szakmai helyzetelemzésre és gazdálkodásra vonatkozó fejlesztési elképzeléseket,
- a végzettséget igazoló okmányok fénymásolata, alkalmazás esetén az eredeti példányok ellenőrzés céljából történő bemutatása
- 90 napnál nem régebbi keltezésű erkölcsi bizonyítvány, mely a büntetlen előélet mellett tanúsítja, hogy a pályázó a Kjt.20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt nem áll
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez, a véleményezők és

döntéshozók részére történő megismertetéséhez, sokszorosításához és továbbításához hozzájárul tartalmát a pályázati eljárásban résztvevők megismerhessék,

- vezetői gyakorlatot igazoló dokumentumok,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy nyílt vagy zárt ülésén kéri a pályázat megtárgyalását.
- nyilatkozat magyar nyelvtudásról, cselekvőképességről, vagyonynyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásáról, arról, hogy a Kjt. 41.§ (1) és (2) bekezdése szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn a pályázóval kapcsolatban

**A pályázat benyújtásának/beérkezésének határideje:** 2021. augusztus 4.

**A pályázatok benyújtásának/beérkezésének módja:**

Két példányban, melyből egy példány teljes pályázati anyag, egy példány pedig a személyes adatokat nem tartalmazó, honlapra feltölthető példány. A pályázat benyújtható postai úton, vagy személyesen Nyírbátor Város Polgármestere részére.

**A pályázat címezése:**

Nyírbátor	Város	Önkormányzatának	Polgármestere
4300	Nyírbátor,	Szabadság	tér 7.

„Nyírbátori Kerekerdő Óvoda — intézményvezetői pályázat”

**A pályázat elbírálásának határideje:** A pályázat eredményéről – a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Kormányrendelet 23. §-a (8) bekezdése alapján, a Kjt. 20/A. § (6) bekezdésének megfelelően létrehozott szakértelemmel rendelkező bizottság véleményezését követően - Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a pályázati határidőt követő soros ülésén.

A pályázatot fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Badics Ildikó jegyző nyújt, a 42/281-155-ös telefonszámon.

**A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje:**

- Polgármesteri Hivatal Hirdetőtábla
- Nyírbátor Város Honlapja
- kozigallas.hu

**Máté Antal polgármester:** Zárt ülés előtt tájékoztatja a városlakókat az előttünk álló időszak eseményeiről. Elmondja, hogy minden háztartásba el kellett jusson egy kis programfüzet, amely tartalmazza a rendezvényeket. A 2-es iskola udvarára vannak tervezve ezek a rendezvények, ott tudják a védettségi igazolványokat ellenőrizni. A programfüzet elektronikusan is elérhető. A 2-es iskola udvarán működik egy sörpárta, annak érdekében, hogy a nyár folyamán zajló sportesemény közvetítéseket lehessen benne követni.

**Dr. Szabó Sándor Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke:** Dr. Gaál Mihály, a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának szavait szeretné tolmácsolni, aki kérte, hogy mindenképpen említse meg elnök úr a Szakrendelő Intézet klimatizációjának nem megfelelőségét.

**Máté Antal polgármester:** Ez nem egy mostani probléma, sajnos már két éve fennálló probléma. A hőcserélő adta meg magát a szakrendelőben, amikor ez kiderült volt egy 2.500.000 Ft-os ajánlat a hőcserélő javítása kapcsán. A vállalkozó amikor kijött, látta hogy itt több a baj, hiszen nem megfelelően fagymentesítették és ennek megfelelően más alkatrészek is szétfagytak, a költségek ezzel 11.000.000 Ft-ra növekedtek. Ekkor is azt jelezte a kórház vezetősége felé, hogy az önkormányzat továbbra is hajlandó segítséget nyújtani a probléma megoldásában, de csak abban az esetben, ha a karbantartást végző cég, aki nagy valószínűséggel hibát vétett ennek az eszköznek a karbantartásánál, saját felelősségének megfelelően a saját maga által okozott hibát ő maga, a saját költségén hárítja el. Ha a karbantartást végző cég azt a hibát saját költségén elhárítja, amit ő maga okozott, akkor az egyéb költségeket az önkormányzat annak érdekében, hogy klimatizált legyen a létesítmény, ki fogja fizetni.

**Kerezi István Pénzügyi Bizottság elnöke:** Közérdekű kérést szeretne polgármester úr felé tenni. A gimnáziumnál szó volt arról, hogy felújításra kerül az Ifjúság úti szakasz, és hogy ennek a kezdése és a befejezése körülbelül mikorra várható, mert jó lenne augusztusra kész lenne az iskola kezdésre. A másik észrevétel az ezelőtti, egy éve átadott útszakasz, katasztrofális, jelenleg 5 helyen van beszakadva, ami a Kossuth utcáról lett építve az a 100 méteres szakasz. Mikor lesz ez kijavítva?

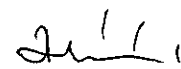
**Máté Antal polgármester:** Erről már volt szó, ez nem egy újkeletű probléma, ennek az útszakasznak a rendbetétele kapcsán. Ez az új irányelv, amit a közutaknál alkalmazni kell, egy elég rossz irány, lehet ezt ki fogjuk váltani, mert ezen a talajszerkezeten ezzel a technológiával, amit előírtak ez valószínűleg nem működik. Most már az aknákat nem lehet kibetonozni alul, nem lehet zárttá tenni a csapadékvíz elvezető rendszert, hanem a csapadékvíznek lehetőleg helyben kell elszivárognia és csak a többlet víznek kell elfolynia. Itt a talajszerkezet nem a legalkalmasabb erre, süllyed a föld emiatt és minden süllyed ami rajta van és nyilván így az aszfalt előbb utóbb enged és törik, szakad, stb. Vizsgálják a kollegák ezt a kérdést műszaki ellenőr, tervező bevonásával és meg fogják oldani. Az Ifjúság útján pedig természetesen az iskolakezdésig be kell fejezni a beruházást. Napokon belül el fog kezdődni a munka. Köszöni a testület nyílt ülésen végzett munkáját, a városlakók figyelmét, zárt üléssel folytatódik a Képviselő-testületi ülés.

**Máté Antal polgármester:** A nyílt ülést 10 óra 56 perckor bezárja.

K.m első oldalon



**Máté Antal**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző



leírás a  
vegyes

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL  
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.  
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311  
E-mail: titkarsag@nyirbator.hu

**Száma: Önk/6482-1/2021.**

## **M E G H Í V Ó**

Az önkormányzati törvény alapján az  
**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETET**  
**2021. június 30. (szerda) 9<sup>00</sup> óra**  
a Városháza Dísztermébe a soron következő ülésre  
**összehívom.**  
**NAPIRENDI JAVASLAT:**

- 0. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről**  
Előadó: Máté Antal polgármester
- 1. Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet módosítására**  
Előadó: Máté Antal polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 2. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendeletet módosítására**  
Előadó: Máté Antal polgármester  
Tárgyalja: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság
- 3. Előterjesztés a szociális igazgatásról és a települési támogatásról szóló 6/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**  
Előadó: Máté Antal polgármester  
Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

**4. Előterjesztés a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzleti tervének jóváhagyására, tőkehelyzetének rendezésére**

Előadó: Pénzügyi Bizottság

Véleményezi: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság

Meghívott: Diczkó József ügyvezető

**5. Beszámoló Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2020. évi szakmai tevékenységéről**

Előadó: Szociális és Egészségügyi Bizottság

Meghívott: Bodóné Erős Rózsa Klára intézményvezető

**Zárt**

**1. Előterjesztés önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előadó: Máté Antal polgármester

Tárgyalja: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság

**2. Előterjesztés önkormányzati képviselők köztartozásmentes adózói adatbázisból történő törlése miatti intézkedésekre**

Előadó: Máté Antal polgármester

**3. Előterjesztés városi kitüntetések és elismerések adományozására (később kerül kiküldésre)**

Előadó: Máté Antal polgármester

**Nyírbátor, 2021. június 24.**

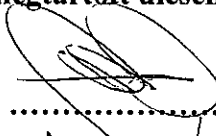


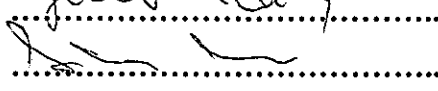
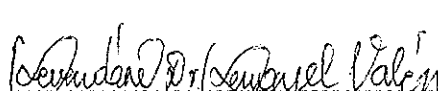
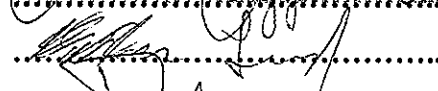

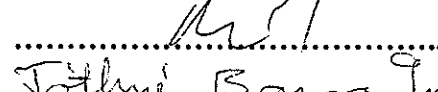
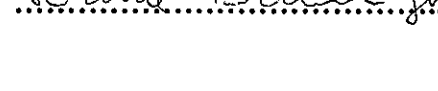

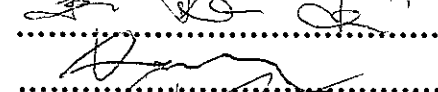
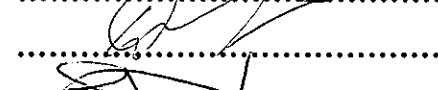

*Tisztelettel:*

**MÁTÉ ANTAL s.k.**  
polgármester

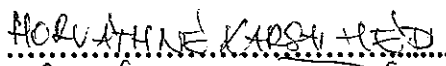
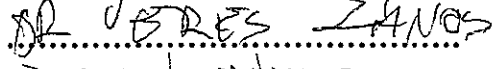
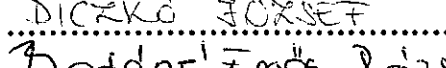
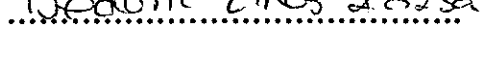
# J E L E N L É T I Í V

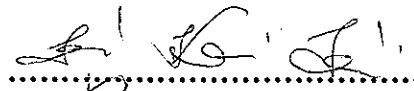


Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2021. június 30-án megtartott ülésén

1. MÁTÉ ANTAL
2. BALLA JÁNOSNÉ
3. DR. BÁTHORI GÁBOR
4. BÖSZÖRMÉNYI SÁNDOR
5. JUSZKU MIHÁLY
6. KEREZSI ISTVÁN
7. LEVENDÁNÉ DR.
8. LENGYEL VALÉRIA
9. MÁRTON JÓZSEF
9. MÁTYÁS JÓZSEF
10. POLYÁK LÁSZLÓ
11. DR. SZABÓ SÁNDOR
12. TÓTHNÉ BARNA JÚLIA

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

## MEGHÍVOTTAK

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

  
.....  
  
.....  
  
.....

.....  
.....  
.....  
.....



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311

e-mail: titkarsag@nyirbator.hu

Száma: 6489-1/2021.

### **B E S Z Á M O L Ó**

- a Képviselő-testületnek -

*a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben, az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről*

I/1.

#### **2021. június 15- i időponttal bezárólag**

Tájékoztatom, hogy a Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelet 1.§ értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A veszélyhelyzet ideje alatt A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján az alábbi döntéseket hoztam:

- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 156/2020. (XI.07.) önkormányzati határozata az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelmek elbírálásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 157/2020. (XI.10.) önkormányzati határozata koronavírus gyorsteszttek beszerzéséről és a tesztprogramról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 30/2020. (XI.10.) önkormányzati rendelete a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló 28/2016. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 31/2020. (XI.11.) önkormányzati rendelete Nyírbátor város közigazgatási területén a maszkviselés szabályairól
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 158/2020. (XI.13.) önkormányzati határozata Molos Anikó Ilona, 4300 Nyírbátor, Béke utca 8. szám alatti lakos fellebbezésének elbírálásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 159/2020. (XI. 14.) önkormányzati határozata Tóth Tünde Zsuzsanna, 4300 Nyírbátor, Almáskert utca 21. szám alatti lakos fellebbezésének elbírálásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 160/2020. (XI.17.) önkormányzati határozata Társulással közös tulajdonban lévő vagyonelemek megosztására
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 161/2020. (XI. 17.) önkormányzati határozata Iszapvíztelenítő berendezés haszonkölcsönbe adásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 162/2020. (XI.17.) önkormányzati határozata A Szénaréti lakóparkban található 71 bérlakás bérleti szerződésének elfogadására

- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 163/2020. (XI.17.) önkormányzati határozata a 2021. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 164/2020. (XI.18.) önkormányzati határozata illegális hulladéklerakók felszámolására vonatkozó pályázat benyújtásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 165/2020. (XI.18.) önkormányzati határozata Molos Anikó Ilona, 4300 Nyírbátor, Béke utca 38. szám alatti lakos fellebbezésének elbírálásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 166/2020. (XI.18.) önkormányzati határozata Tóth Tünde Zsuzsanna, 4300 Nyírbátor, Almáskert utca 21. szám alatti lakos fellebbezésének elbírálására
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 167/2020. (XI.21.) önkormányzati határozata a 2021. évi Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatokról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 168/2020. (XI.25.) önkormányzati határozata Nyírbátor Város Településszerkezeti tervének és a településszerkezeti terv leírás módosításának jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 32/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelete helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 8/2004.(VII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 169/2020. (XI.26.) önkormányzati határozata a 2021. évi ülésterv elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 170/2020 (XI.28.) önkormányzati határozata a 2020. évi önkormányzati költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatóról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 171/2020 (XI.28.) önkormányzati határozata Önkormányzati követelések leírásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 33/2020.(XI.28.) önkormányzati rendelete Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi átmeneti gazdálkodásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 34/2020. (XII.03.) önkormányzati rendelete a helyi iparüzési adóról szóló 24/2009.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 172/2020. (XII.03.) önkormányzati határozata az ivó- és szennyvíz ágazatra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2020-2034. módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 173/2020. (XII.03.) önkormányzati határozata a közterületek elnevezésének megváltoztatásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 174/2020. (XII.03.) önkormányzati határozata Miniszobor installáció kihelyezésre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 175/2020. (XII.03.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Sport és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. 2020. évi fejlesztési céljainak jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 176/2020. (XII.09.) önkormányzati határozata költségvetéssel kapcsolatos döntésekről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 177/2020. (XII.09.) önkormányzati határozata az Arany Sárkány Focisuli Nyírbátor SE részére „TAO”-s pályázati önrész biztosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 178/2020. (XII.09.) önkormányzati határozata a REHA '95 Ingatlankezelő Betéti Társasággal történő ingatlancsere ügyletekre

- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 179/2020. (XII.09.) önkormányzati határozata Az idősotthon működtetésével kapcsolatos döntésről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 180/2020. (XII.11) önkormányzati határozata a 2020. évben elfogadott önkormányzati rendeletek hatályosulásának beszámolójáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 181/2020. (XII.11.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Sport és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. 2021. évi előzetes üzleti tervének jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 182/2020. (XII.11.) önkormányzati határozata Nyírbátor Város szociális szolgáltatástervezési koncepciójának felülvizsgálatáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 183/2020. (XII.11.) önkormányzati határozata intézményvezetői megbízás nyugdíjazás miatt megszüntetésére
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 184/2020. (XII.12.) önkormányzati határozata az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelem elbírálásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 185/2020. (XII.12.) önkormányzati határozata Miniszobor installáció kihelyezésre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 186/2020. (XII.12.) önkormányzati határozata a Revo Reorganizációs és Vagyonkezelő Kft. napelem erőmű beruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 187/2020. (XII.12.) önkormányzati határozata a nyírbátori 1478/5 hrsz.-ú ingatlan visszavásárlásával kapcsolatos döntés meghozataláról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 188/2020. (XII.15.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 189/2020. (XII.15.) önkormányzati határozata Önkormányzati tulajdonú eszközök selejtezéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 190/2020. (XII.16.) önkormányzati határozata az önkormányzat tulajdonában lévő ivóvíz víziközművek bérleti-üzemeltetési szerződés keretében történő további, NYÍRSÉGVÍZ Zrt általi üzemeltetéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 191/2020. (XII.16.) önkormányzati határozata a 2021.évi önkormányzati folyószámlahitel felvételéről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 192/2020. (XII.17.) önkormányzati határozata „Bankudvar” fejlesztési területhez kapcsolódó ingatlanok területének rendezéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 193/2020. (XII.17.) önkormányzati határozata a nyírbátori IV. számú fogorvosi körzetre vonatkozó fogorvosi feladat-ellátási szerződésről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 194/2020. (XII.18.) önkormányzati határozata a Szénaréti Lakópark területén lévő 71 bérlakás bérbérvételéhez szükséges bérlőkijelölési névjegyzék elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 195/2020. (XII.19.) önkormányzati határozata 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. sz. fsz. 7. alatti nem lakás célú helyiség albérletbe adásához való hozzájárulásáról

- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 196/2020. (XII.19.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 197/2020. (XII.19.) önkormányzati határozata az ivóvíz ágazatra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2020-2034. módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 198/2020. (XII.19.) önkormányzati határozata Nyírbátor város helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 199/2020. (XII.19.) önkormányzati határozata kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 200/2020. (XII.21.) önkormányzati határozata a TOP-3.1.1.-15-SB1-2016-00028 azonosítószámú „Kerékpárút fejlesztése Nyírgyulaj és Nyírbátor között” című projekt önerejének biztosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzat Polgármesterének 35/2020. (XII.22.) önkormányzati rendelete Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének, és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 5/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzat Polgármesterének 201/2020. (XII.23.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2021. évi előzetes üzleti tervének jóváhagyásáról
  
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 1/2021. (I.05.) önkormányzati határozata koronavírus gyorsteszték beszerzéséről és a tesztprogramról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 2/2021. (I.06.) önkormányzati határozata Városi Könyvtár Nyírbátor Szervezeti és Működési Szabályzatáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 3/2021. (I.06.) önkormányzati határozata A köznevelési intézmények kötelező felvételi körzetének megállapításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 4/2021. (I.11.) önkormányzati határozata 2020. évi költségvetéssel kapcsolatos döntésekről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 5/2021. (I.15.) önkormányzati határozata Nyírbátor város helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 6/2021. (I.15.) önkormányzati határozata kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 7/2021. (I.15.) önkormányzati határozata a 2020. évben elfogadott önkormányzati rendeletek hatályosulásáról szóló beszámoló elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 8/2021. (I.15.) önkormányzati határozata a polgármester 2020. évben igénybevett szabadságának mértékéről és a 2021. évi szabadságának megállapításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 1/2021.(I.26.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 9/2021. (I.26.) önkormányzati határozata A nyírbátori Sportpálya üzemeltetéséhez szükséges eszközök beszerzéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 10/2021. (I.26.) önkormányzati határozata a szennyvíz ágazatra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2020-2034. módosításáról



- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 11/2021. (I.28.) önkormányzati határozata a Szénaréti Lakópark területén lévő 71 bérlakás bérbevételéhez szükséges bérlőkijelölési névjegyzék elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 12/2021. (I.28.) önkormányzati határozata az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelem elbírálásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 13/2021. (I.28.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Szociális Szolgálat átszervezéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 14/2021. (I.28.) önkormányzati határozata a polgármester és a jegyző önkormányzati hatósági ügyekben átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 2/2021.(I.28.) önkormányzati rendelete a Nyírbátori szociális – diákösztöndíjakról.

Tájékoztatom, hogy a Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1.§ értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A veszélyhelyzet ideje alatt A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján az alábbi döntéseket hoztam:

- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 3/2021. (II.04.) önkormányzati rendelete Nyírbátor város közigazgatási területén a maszkviselés szabályairól
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 15/2021. (II.05.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartásának elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 16/2021. (II.05.) önkormányzati határozata a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 17/2021. (II.09.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda nyári zárva tartásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 18/2021. (II.10.) önkormányzati határozata a mátészalkai 3616/1 hrsz.-ú ingatlan 189/6000 tulajdoni hányadára tett vételi ajánlattal kapcsolatos döntés meghozataláról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 19/2021. (II.10.) önkormányzati határozata a polgármester 2021. évi szabadságának ütemezéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 20/2021. (II.10.) önkormányzati határozata Nyírbátor város belterületi határának módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 21/2021. (II.10.) önkormányzati határozata önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntés meghozataláról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 22/2021. (II.10.) önkormányzati határozata Nyírbátori Kerekerdő Óvodába a 2021/2022-es nevelési évre történő beiratás időpontjáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 23/2021. (II.12.) önkormányzati határozata a 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24. sz. alatti 23 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú helyiség bérbevételére kiírandó Részletes Pályázati Feltételek és Pályázati Felhívás jóváhagyásáról

- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 24/2021.(II.16.) önkormányzati határozata a polgármester és a helyi önkormányzati képviselők 2021. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 25/2021. (II.16.) önkormányzati határozata Közterület elnevezés módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 26/2021. (II.18.) önkormányzati határozata Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-a szerinti középtávú terv jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 4/2021. (II. 18.) Önkormányzati rendelete Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 27/2021. (II.20.) önkormányzati határozata a Szénaréti Lakópark területén lévő 71 bérlakás bérbevételéhez szükséges bérlőkijelölési névjegyzék elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 28/2021.(II.23.) önkormányzati határozata a Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 2021. évi pályázati felhívás kiírásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 29/2021. (II.25.) önkormányzati határozata A 2019-2024-es időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program első felülvizsgálatáról, módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 30/2021. (II.26.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Sport - és Utánpótlás nevelő Kft. kapcsolatos döntések meghozataláról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 31/2021. (II.26.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Ipari Parkban található a nyírbátori 0119/31 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítási eljárás után kialakuló nyírbátori 0119/32 hrsz.-ú „kivett telephely” minősítésű 6901 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan feltételes elidegenítésére kiírandó Pályázati felhívás, valamint Részletes Pályázati Feltételek jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 32/2021. (II.26.) önkormányzati határozata a szennyvíz ágazatra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035. évekre vonatkozó módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 33/2021. (II.27.) önkormányzati határozata a Szénaréti Lakópark területén lévő 71 bérlakás bérbevételéhez szükséges bérlőkijelölési névjegyzék elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 34/2021.(III.04.) önkormányzati határozata a 2021.évi városi rendezvényterv elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 35/2021. (III.04.) önkormányzati határozata pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 36/2021. (III.04.) önkormányzati határozata Nyírbátor város településrendezési eszközeinek 2021/I. évi módosításhoz kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 37/2021. (III.05.) önkormányzati határozata koronavírus gyorsteszték beszerzéséről és a tesztprogramról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 5/2021. (III.05.) önkormányzati rendelete a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló 28/2016. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 6/2021. (III. 07) önkormányzati rendelete a Nyírbátor város közigazgatási területén a maszkviselés szabályairól

- szóló 3/2021. (II.04.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 38/2021. (III.09.) önkormányzati határozata pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 39/2021. (III.10.) önkormányzati határozata a Nyírbátor Város Szociális Szolgálat Idősek Bentlakásos Otthona Szakmai Programjának módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 40/2021. (III.10.) önkormányzati határozata a Nyírbátor Város Szociális Szolgálat Idősek Bentlakásos Otthona Házirendjének módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 41/2021. (III.11.) önkormányzati határozata Nyírbátor város településrendezési eszközeinek 2021/I. évi módosításhoz kapcsolódó - partnerségi szabályozás lezárásáról.
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 42/2021.(III.12.) önkormányzati határozata az Állami Számvevőszék jelentésének megismertetéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 43/2021.(III.12.) önkormányzati határozata A Nyírbátori Kerekerdő Óvoda 2021/2022-es nevelési évre szóló Beiskolázási tervének jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 44/2021. (III.13.) önkormányzati határozata Nyírbátor város helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 45/2021. (III.13.) önkormányzati határozata kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 46/2021. (III.16.) önkormányzati határozata a Biztonságosabb Nyírbátorért Polgárőr Egyesület számára nyújtott 2019. évi önkormányzati támogatás elszámolásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 47/2021. (III.20.) önkormányzati határozata a Mátészalkai Tankerületi Központ fenntartásban működő köznevelési intézmény- Szatmár Alapfokú Művészeti Iskola - átszervezéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 48/2021. (III.20.) önkormányzati határozata az önkormányzati tulajdonú, mező- és erdőgazdasági tevékenységre alkalmas külterületi és zártkerti, valamint közterületnek nem minősülő belterületi földek hasznosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 49/2021. (III.20.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Ipari Parkban található a nyírbátori 0119/31 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítási eljárás után kialakuló nyírbátori 0119/32 hrsz.-ú „kivett telephely” minősítésű 6901 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan feltételes elidegenítésére kiírt Pályázati felhívásra beérkezett pályázatok borítékbonthatásáról és értékeléséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 50/2021. (III.20.) önkormányzati határozata az önkormányzat tulajdonában lévő ivóvíz víziközművek bérleti-üzemeltetési szerződés keretében történő további, NYÍRSÉGVÍZ Zrt általi üzemeltetéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 7/2021. (III.20.) önkormányzati rendelete a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 15/2015. (IV.29.) rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 51/2021. (III.23.) önkormányzati határozata Nyírbátor város helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 52/2021. (III.23.) önkormányzati határozata kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról

- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 53/2021. (III.24.) önkormányzati határozata a nyírbátori 2537 hrsz.-ú ingatlan átalakításához, felújításához történő hozzájárulásról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 54/2021. (III.26.) önkormányzati határozata a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatá által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások önköltségének megállapításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 55/2021. (III.26.) önkormányzati határozata a PRIMOM Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Vállalkozásélénkítő Alapítvány kuratóriumi tagjának megválasztásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 56/2021. (III.29.) önkormányzati határozata költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 57/2021. (III.29) önkormányzati határozata az önkormányzat által nyújtott „Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának”, valamint a sportegyesületek létesítményüzemeltetési támogatásának 2020. évi elszámolásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 58/2021. (IV.07) önkormányzati határozata az önkormányzat által nyújtott „Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának” és az egyedi kérelemre nyújtott támogatások 2020. évi elszámolásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 59/2021. (IV.10.) önkormányzati határozata Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntés meghozataláról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 60/2021. (IV.10.) önkormányzati határozata A Zhutipe Hátrányos Helyzetűeket Segítő Alapítvány Kulturális Alapból történő támogatásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 8/2021. (IV.14.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és a települési támogatásról szóló 6/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzat Polgármesterének 9/2021. (IV. 14.) önkormányzati rendelete helyi építési szabályzatról és szabályozási tervek elfogadásáról szóló 8/2004.(VII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 61/2021. (IV.14.) önkormányzati határozata a Városi Könyvtár Nyírbátor 2021. évi munkatervének jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 62/2021. (IV.14.) önkormányzati határozata a Városi Könyvtár Nyírbátor 2020. évi beszámolójának jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 63/2021 (IV.14.) önkormányzati határozata Nyírbátor Város Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv leírás módosításának jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 64/2021. (IV.20.) önkormányzati határozata pályázattal kapcsolatos döntés meghozataláról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 65/2021. (04.23.) önkormányzati határozata a nyírbátori 2650/1 hrsz.-ú „kivett iskola” minősítésű önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 66/2021. (IV. 23.) önkormányzati határozata költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 67/2021. (V.04.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Sportclub Nonprofit Kft. számára nyújtott 2020. évi önkormányzati támogatás elszámolásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 68/2021. (V.04.) önkormányzati határozata A Nyírbátori Sportclub Nonprofit Kft támogatására

- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 69/2021. (V.05.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda 2021/2022-es nevelési évének indításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 70/2021. (V.05.) önkormányzati határozata Önkormányzati tulajdonú tárgyi eszközök selejtezéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 71/2021. (V.06.) önkormányzati határozata a 4300 Nyírbátor, Zrínyi utca 2. fszt. 3. sz. alatti nem lakás célú helyiség felújításának hozzájárulásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 72/2021. (V. 13.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda és Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény átszervezéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 73/2021. (V.15.) önkormányzati határozata a 4300 Nyírbátor, Zrínyi utca 2. fsz. 5. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérbevételeire kiírandó Részletes Pályázati Feltételek és Pályázati Felhívás jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 74/2021. (V.18.) önkormányzati határozata az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelem elbírálásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 75/2021. (V.21.) önkormányzati határozata a 2020. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 76/2021. (V.21.) önkormányzati határozata az önkormányzat 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló átfogó értékelés elfogadásáról.
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 77/2021. (V. 21.) önkormányzati határozata Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 10/2021. (V.21.) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 11/2021. (V.22.) önkormányzati rendelete a 2020. évi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló, a 2020. évi maradvány elszámolás és a 2020. évi vagyonszerűség jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 78/2021. (V.27.) önkormányzati határozata Önkormányzati tulajdonú eszközök selejtezéséről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 79/2021. (V.27.) önkormányzati határozata a Nyírbátor Város Szociális Szolgálata Idősek Bentlakásos Otthona Házirendjének módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 80/2021. (V.27.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Kerekerdő Óvodát és Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézményt érintő átszervezésről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 12/2021. (V.29.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátások körzetéről szóló 30/2015. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 81/2021. (V.29.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Sport és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft 2020. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyásáról és közzétételéről
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 82/2021. (V.29.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyásáról
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 83/2021. (VI.01.) önkormányzati határozata A Nyírbátori szociális – diákösztöndíjak ((Esélyteremtő Szociális

- Tanulmányi Ösztöndíj, Bátorító Szociális Sport Ösztöndíj és a Fialal Alkotók Ösztöndíj) pályázati felhívásainak elfogadásáról a 2021/2022-es tanévre
- Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 84/2021. (VI.01.) önkormányzati határozata a 4300 Nyírbátor, Zrínyi utca 2. fsz. 5. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérbevételére kiírt Részletes Pályázati Feltételekre és Pályázati Felhívásra beérkezett pályázatok borítékbontásáról és véleményezéséről
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 85/2021. (VI.05.) önkormányzati határozata
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 86/2021. (VI.05.) önkormányzati határozata az ivóvíz ágazatra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035. módosításáról
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 87/2021. (VI.05.) önkormányzati határozata a szennyvíz ágazatra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035. módosításáról
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 88/2021. (VI.12.) önkormányzati határozata az Egyenlő Esélyért Egyesület részére 2020-ban nyújtott működési támogatás visszautalásáról
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 89/2021. (VI.12.) önkormányzati határozata a Mini-Manófalva Egyesület részére 2020-ban nyújtott működési támogatás felhasználásáról szóló elszámolás elfogadásáról
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 90/2021. (VI.12.) önkormányzati határozata az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelem elbírálásáról
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 91/2021. (VI.12.) önkormányzati határozata a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi üzleti tervének jóváhagyásáról
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 92/2021. (VI.12.) önkormányzati határozata a 4300 Nyírbátor, Fáy A. u. 17. szám alatti, nyírbátori 2650/1 hrsz.-ú „kivett iskola” minősítésű önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 93/2021. (VI.12.) önkormányzati határozata az Egyenlő Esélyért Egyesület 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóról
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 94/2021. (VI.12.) önkormányzati határozata a Mini-Manófalva Egyesület 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóról
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 13/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelete a sportról
  - Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 95/2021. (VI.14) önkormányzati határozata Nyírbátor város helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításáról

## I/2.

2020. szeptember 17. és 2021. június 15. között a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntései:

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
17/2020. (X.15.) számú  
H A T Á R O Z A T A

*2020. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról*

Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 5/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV. 3. pontja szerinti „Nyírbátori Lakópark építése” fejlesztési cél K6 beruházási előirányzatára műszaki ellenőri feladatokra 127.000Ft-ot, azaz egyszázhuszonnégyezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 dologi előirányzatáról.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet III.1. pontja szerinti „Rendkívüli települési támogatás” K3 dologi előirányzatára téli tüzelő beszerzésre 2.300.000Ft-ot, azaz kettőmillió-háromszázezer forintot csoportosítok át:
  - a) ugyanezen költségvetési sor K4 ellátottak juttatása előirányzatáról 1.100.000Ft, azaz egymillió-egyszázezer forint,
  - b) a III.2. „Lakhatási támogatás rendszeres” K4 ellátottak juttatása előirányzatáról 600.000Ft, azaz hatszázezer forint,
  - c) valamint a III.5. „Bursa Hungarica ösztöndíj támogatás” K5 működési támogatás előirányzatáról 600.000Ft, azaz hatszázezer forint.

Az átcsoportosítással egyidejűleg a III.2. „Lakhatási támogatás rendszeres” K4 ellátottak juttatása előirányzatáról 600.000Ft, azaz hatszázezer forint, és a III.5. „Bursa Hungarica ösztöndíj támogatás” K5 működési támogatás előirányzatáról 600.000Ft, azaz hatszázezer forint zárolok.

3. A költségvetési rendelet 5. melléklet XIII.1. pontja szerinti „Nyírbátori Polgármesteri Hivatal” K2 járulékok előirányzatára 1.875.000Ft-ot, azaz egymillió-nyolcszázhetvenöt ezer forintot csoportosítok át, ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzatáról.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

18/2020. (X.26.) számú

H A T Á R O Z A T A

*Az NYBSE Nyírbátori Labdarúgó Sport Egyesület részére a Sport Alap terhére kiegészítő támogatás nyújtásáról.*

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a „Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről” szóló 3/2016. (II.24.) rendelete 7 § (2) bekezdése alapján

1. Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 5/2020.(II.26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Költségvetési Rendelet) 5. melléklet II.1.1 pontja Sport Alap előirányzat terhére
  - *Az NYBSE Nyírbátori Labdarúgó Sport Egyesület részére egyedi kérelme alapján 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint támogatást biztosítok.*
2. Ezzel egyidejűleg a költségvetési rendelet 5. melléklet II/1. pontja (Sport Alap) előirányzatából 3.000.000,- Ft-ot zárolok.
3. A támogatás célja: *Az NYBSE Nyírbátori Labdarúgó Sport Egyesület részére a 2020. évi működési költségeikhez kiegészítő támogatás nyújtása.*
4. A támogatás összegével az egyesület számla alapján, valamint rövid szöveges beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2021. január 31-ig köteles elszámolni.

K.m.f.

Máté Antal  
polgármester



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

19/2020. (XI.09.) számú

H A T Á R O Z A T A

### *2020. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról*

Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 5/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV. 3. pontja szerinti „Nyírbátori Lakópark építése” fejlesztési cél K6 beruházási előirányzatára külső közlekedési létesítmények és kapcsolódó csapadékvíz tervezés kiviteli tervére 2.476.500Ft-ot biztosítok a költségvetési rendelet 5. melléklet VIII. 2. „Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra” előirányzat terhére.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.19. pontja szerinti „Koronavírus járvány elleni védekezés” K3 dologi előirányzatára COVID teszt beszerzéshez 5.000.000Ft-ot, azaz ötmillió forintot biztosítok a költségvetési rendelet 5. melléklet VIII. 1. „Tartalék rendkívüli működési kiadásokra” előirányzat terhére.
3. A költségvetési rendelet 5. melléklet:
  - a) VIII. 1. „Tartalék rendkívüli működési kiadásokra” előirányzatból 5.000.000Ft-ot,
  - b) VIII. 2. „Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra” előirányzatból 2.476.500Ft-ot zárolok.
4. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX. pont szerinti „Nyírbátori Kerekerdő Óvoda” IX.2. „Nyírderzs Tagintézmény” K1 személyi juttatások előirányzatára 10.350.Ft-ot, azaz tízezer-háromszázötven forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K2 járulékok előirányzatról.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

20/2020. (XI.13.) számú

H A T Á R O Z A T A

### *2020. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról*

Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 5/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX. pont szerinti „Nyírbátori Kerekerdő Óvoda” IX.1. „Napköziotthonos Óvodák működtetése” K6 beruházási előirányzatára a József

- A. u. 17. alatti tagóvoda épületébe történő kazánbeszerzéshez 550.000Ft-ot, azaz ötszázötvenezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzatáról.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I. 10. pont szerinti „Önkormányzati rendezvények, testvérvárosi kapcsolatok” K3 dologi előirányzatára 600.000Ft-ot, azaz hatszáz-ezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzatáról.
  3. A költségvetési rendelet 5. melléklet I. 11. pont szerinti „Családi Kuckó és Rendezvénytér” K2 járulékok előirányzatára 11.700Ft-ot, azaz tizenegyezer-hétszáz forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzatáról
  4. A költségvetési rendelet 5. melléklet II. 12. pont szerinti „Gyógyászati kezelés saját erő” K5 működési támogatás előirányzatra 500.000 Ft-ot, azaz ötszázezer forintot biztosítok a VIII.1. „Tartalék rendkívüli működési kiadásokra” előirányzat terhére.
  5. Az 5. melléklet II. 12. pont szerinti előirányzatomódosítással egyidejűleg a VIII.1. „Tartalék rendkívüli működési kiadásokra” előirányzatból 500.000 Ft-ot, azaz ötszázezer forintot zárolok.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének  
21/2020 (XI.25.) határozata**

**Önkormányzati követelések leírásáról**

A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06.) önkormányzati rendelete 6. § cb) pontja alapján a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott értékhatárt el nem érő kis összegű, be nem hajtható követelések törlésére vonatkozó hatáskörömben eljárva:

1) Az alábbi követelések leírásáról döntök:

- a) gyermekétkeztetés térítési díjhátralék 145 személy esetében 2 849 945,- Ft,
- b) Városi Központi Orvosi Ügyelet által kiállított orvos egészségügyi szolgáltatási díj 7.200.-Ft,
- c) és önkormányzati vízközmű hozzájárulás két személy esetében 180 000.- Ft összegben.

A tételes számlakimutatás a határozat melléklete tartalmazza.

2) Egyidejűleg utasítom a költségvetési csoport vezetőjét, hogy a követelések számviteli nyilvántartásból történő kivezetéséről intézkedni szíveskedjen.

- 3) Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (III.07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 8.§-a (2) bekezdése alapján döntésemről a Pénzügyi Bizottságot utólag tájékoztatom.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

22/2020. (XI.30.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2020. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 5/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

#### 1. A költségvetési rendelet

- a) 5. melléklet IV.3 pont szerinti „Nyírbátori lakópark építés ” K3 dologi előirányzatára 720.000Ft-ot, azaz hétszázhuszezer forintot biztosítok vízjogi engedélyezési bírságra.
- b) 5. melléklet I.1. pont szerinti „Zöldterület kezelés, köztisztasági feladatok” K3 dologi előirányzatáról ezzel egyidejűleg 720.000Ft-ot, azaz hétszázhuszezer forintot zárolok.

2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.5. pont szerinti „Városüzemeltetési feladatok” K6 beruházási előirányzatára 681.500Ft-ot, azaz hatszáznyolcvanegyzezer-ötszáz forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 dologi kiadások előirányzatáról a Fáy utcai körforgalom díszkivilágítása villamosenergia ellátásának kiépítésére.

3. A költségvetési rendelet 5. melléklet XII.1. pontja szerinti „Nyírbátor Város Szociális Szolgálat Bölcsődéje Bölcsőde” K6 beruházási előirányzatára 1.670.000Ft-ot, azaz egymillió-hatszázhetvenezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 dologi kiadások előirányzatáról fejlesztő játékok, informatikai eszközök és egyéb gépek, berendezések beszerzésére.

4. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX.1. pontja szerinti „Napköziotthonos Óvodák működtetése” K6 beruházási előirányzatára 560.000Ft-ot, azaz ötszázhatvenezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 dologi kiadások előirányzatáról a József Attila utca 7. szám alatti Nyitnikék Tagóvoda épületébe történő redőnybeszerzéshez.

5. A költségvetési rendelet

- a) 5. melléklet III.8. pontja szerinti „Segíteni jó” karácsonyi adományozás” feladat K4 ellátottak juttatására 1.944.000Ft-ot, azaz egymillió-kilencszáznegyvennégyezer forint előirányzatot biztosítok.
- b) 5. melléklet III.1. pontja szerinti „Rendkívüli települési támogatás (Szoc. Rendelet 3.§. b) pontja)” K4 ellátottak juttatásai előirányzatáról ezzel egyidejűleg 300.000Ft-ot, azaz háromszázezer forintot zárok.
- c) 4. melléklet önkormányzati szervezet B65 működési célú pénzeszköztétel „Segíteni jó” karácsonyi adománygyűjtő akcióhoz kapcsolódó előirányzatát ezzel egyidejűleg 1.644.000Ft-ot, azaz egymillió-hatszáznegyvennégyezer forinttal növelem.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

23/2020. (XII.01.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

**2020. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 5/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.9. pont szerinti „Nyírbátori Asztalitenisz SE Győrfi Tibor Régiós Edzőközpont alapterületének bővítése” K3 dologi előirányzatára 150.000Ft-ot, azaz egyszázötvenezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K6 beruházási kiadások előirányzatáról fordított áfa befizetésre.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

24/2020. (XII.15.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2020. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 5/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.5. pont szerinti „Városüzemeltetési feladatok” K6 beruházási előirányzatára 200.000Ft-ot, azaz kétszázézer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 dologi kiadások előirányzatáról kültéri pad beszerzésére.
2. A költségvetési rendelet
  - c) 5. melléklet I.9. pontja szerinti „Önkormányzati tagdíjak, elszámolások, szerződéses kötelezettségek, számlavezetési díj” feladatra 4.900.000Ft, azaz négy millió- kilencszázézer forint K3 dologi kiadási előirányzatot biztosítok a továbbszámlázott szolgáltatásokkal kapcsolatos kiadásokra e szolgáltatások bevételeinek terhére.
  - d) 4. melléklet önkormányzati szervezet
    - a. B403 Közvetített szolgáltatások bevételi előirányzatát ezzel egyidejűleg 2.936.000Ft-tal, azaz kétfélmillió- kilencszázharminchétezer forinttal növelem.
    - b. B406 Kiszámlázott általános forgalmi adó bevételi előirányzatát ezzel egyidejűleg 850.000Ft-tal, azaz nyolccszázötvenezer forinttal növelem.
    - c. B407 Általános forgalmi adó visszatérítése bevételi előirányzatát ezzel egyidejűleg 1.114.000Ft-tal, azaz egymillió-egyszáztizennégyezer forinttal növelem.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

25/2020. (XII.16.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2020. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 5/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet II. 12. pont szerinti „Gyógyászati kezelés saját erő” K5 működési támogatás előirányzatra 100.000 Ft-ot, azaz egyszázezer forintot biztosítok a VIII.1. „Tartalék rendkívüli működési kiadásokra” előirányzat terhére.
2. Az 5. melléklet II. 12. pont szerinti előirányzatomódosítással egyidejűleg a VIII.1. „Tartalék rendkívüli működési kiadásokra” előirányzatból 100.000 Ft-ot, azaz egyszázezer forintot zárok.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
1/2021. (I.12.) számú  
**H A T Á R O Z A T A**  
**2020. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 5/2020. (II.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 1) A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.2. pont szerinti „Hitelkamat” K3 dologi előirányzatára 1.500.000Ft-ot, azaz egymillió-ötszázezer forintot biztosítok a 3 havi BUBOR növekedése miatt.
- 2) A költségvetési rendelet 5. melléklet I.2. pont szerinti „Közvilágítás” K3 dologi előirányzatára 6.000.000Ft-ot, azaz hatmillió forintot biztosítok a közvilágítási számlák rendezésére.
- 3) A költségvetési rendelet 5. melléklet I.4. pont szerinti „Közfoglalkoztatási programok ” K1 személyi juttatások előirányzatára 1.600.000 Ft-ot, és a K2 munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 50.000Ft-ot, azaz ötvenezer forintot (összesen 1.650.000Ft-ot) biztosítok. Ezzel egyidejűleg az önkormányzati szervezet B16 közfoglalkoztatási támogatás előirányzatát 1.650.000Ft-tal, azaz egymillió-hatszázötvenezer forinttal módosítom.
- 4) Az 1-2. pont szerinti módosításokkal egyidejűleg a költségvetési rendelet 5. melléklet IV.2. pont szerinti VIII.1. pont szerinti „Tartalék rendkívüli működési kiadásokra” előirányzatból 6.000.000Ft-ot, azaz hatmillió forintot és a VIII.2. pont szerinti „Tartalék rendkívüli fejlesztési kiadásokra” előirányzatból 1.500.000Ft-ot, azaz egymillió-ötszázezer forintot zárok.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
2/2021. (III.16.) számú  
**HATÁROZATA**  
**2021. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 5) A költségvetési rendelet 5. melléklet I.19. pont szerinti „Koronavírus járvány elleni védekezés” K3 dologi előirányzatára 9.900.000Ft-ot, azaz kilencmillió-kilencszázezer forintot és a K6-ra beruházás előirányzatra 100.000Ft-ot, azaz egyszázezer forintot biztosítok a vasúton túli terület kültéri internethozzáférés technikai eszközeinek biztosításához.
- 6) A költségvetési rendelet 5. melléklet önkormányzati fejlesztésekhez, a Várostarténeti sétány folytatása projekt közbeszerzési eljárásához szükséges kiviteli tervdokumentáció elkészítéséhez 3.400.000Ft-ot, azaz hárommillió-négyszázezer forintot biztosítok a melléklet IV.17. pontja K6 előirányzatára.
- 7) A költségvetési rendelet 5. melléklet X. pont szerinti „Városi Könyvtár” K3 dologi előirányzatáról a könyvbeszerzési keret összegét 1.600.000Ft-ot, azaz egymillió-hatszázézer forintot ugyanezen költségvetési sor K6 beruházási előirányzatára csoportosítom át.
- 8) A költségvetési rendelet 5. melléklet I.12. pont szerinti „Központi Orvosi Ügyelet” K7 felújítás előirányzatáról 500.000Ft-ot, azaz ötszázézer forintot a K6 beruházási előirányzatra csoportosítok át.
- 9) Az 1. pont szerinti módosítással egyidejűleg a költségvetési rendelet 5. melléklet VIII.1. pont szerinti „Tartalék rendkívüli működési kiadásokra” előirányzatból 10.000.000Ft-ot, Ft-ot, azaz tízmillió forintot, a 2. pont szerinti módosítással egyidejűleg a költségvetési rendelet 5. melléklet VIII.2. pont szerinti „Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra” előirányzatból 3.400.000Ft-ot, azaz hárommillió-négyszázézer forintot zárolok.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének**  
**3/2021. (III.29.)**  
**határozata**

**A helyi sportegyesületek Sport Alapból történő támogatásáról**

Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről szóló 3/2016. (II.24.) önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021.(II.18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Költségvetési Rendelet) 5. melléklet II.1. pontja Sport Alap előirányzat terhére – **kizárólag működési költségekre** - az alábbi egyesületek számára

Nyírbátori Asztalitenisz Sportegyesület	5 000 000
RÖP-PAPA Szövetkezeti Sportegyesület	400 000
Nyírbátori SAKK Sport Egyesület	175 000
Nyírbátori KYOKUS-HIN Karate SE	1 750 000
Bátori Sárkány Úszóegyesület	3 500 000
Nyírbátori Lovas Sport és Hagyományőrző Egyesület	3 000 000
Nyírbátori Lovas Egyesület	500 000
BátorFitt Testépítő és Erőemelő Egyesület	250 000
Természetbarát Sportegyesület	150 000
Arany Sárkány Focisuli Nyírbátor Sportegyesület (labdarúgás szakosztály)	1 000 000
Arany Sárkány Focisuli Nyírbátor Sportegyesület (kézilabda szakosztály)	1 000 000
Zrínyi Diák Sportegyesület	350 000
"Báthory István" Diák Sportegyesület	500 000
Nyírbátori Sportclub Nonprofit Kft	2 000 000
NYBSE Nyírbátori Labdarúgó Sportegyesület	23 192 000
Vasas Horgász Egyesület	250 000
<b>összesen</b>	<b>43 017 000</b>

forint összegű támogatást biztosítok.

1. A támogatás célja a Nyírbátor Városban működő sportegyesületek működési költségeinek, sportrendezvények szervezésének és lebonyolításának, versenyeken való részvételnek támogatása.



2. A 2021. évi Sport Alap Képviselő-testület által biztosított összege 45.500.000,- Ft, melyből Pályázati eljárásban az éves előirányzatának maximum 95%- a osztható ki. A pályázati úton ki nem osztott keret felhasználásáról egyedi kérelem alapján a polgármester dönt.
3. A támogatás összegével a Sportegyesületek számla alapján, valamint szöveges szakmai beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2022. január 31-ig kötelesek elszámolni.

K.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének**  
**4./2021. (IV.07.)**  
határozata

***A helyi civil szervezetek Kulturális Alapból történő támogatásáról***

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének „a *képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról*” szóló 18/2019.(XI.06.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a „Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről” szóló 3/2016. (II.24.) rendelete 7 § (2) bekezdése alapján:

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021.évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021.(II.18.) önkormányzati rendelete; 5. melléklet II. 5. pontja Kulturális Alap előirányzat terhére:

• Báthori István Múzeum Baráti Kör	200 000- Ft
• „Nyírbátori” Bátor Mazsorett Egyesület	900. 000- Ft
• Lenszirom Színház és Módszertani Kulturális Közhasznú Egyesület	500 000- Ft
• Nyírbátori Diákszínpad Egyesület	500 000- Ft
• Nyírbátori Fúvószenei Egyesület	600 000- Ft
• Nyírbátori Tinódi Kulturális Egyesület és Vegyes Kórus	800.000- Ft
• Nyírbátori Lovassport és Hagyományőrző Egyesület	600 000- Ft
• Élményekkel teli Nyírbátorért Család-barát Egyesület	100 000- Ft

támogatást biztosítok a civil szervezetek részére.

- 1) A támogatás célja: hozzájárulás a civil szervezetek 2021. évi **működéséhez**. A támogatás **kizárólag működési célra** használható fel.
- 2) A 2021. évi Kulturális Alap Képviselő-testület által biztosított összege 6.350 000-Ft, melyből Pályázati eljárásban az éves előirányzatnak maximum 95%- a osztható ki. A

pályázati úton ki nem osztott keret felhasználásáról egyedi kérelem alapján a polgármester dönt.

- 3) A támogatás összegével a civil szervezetek számla alapján, valamint rövid szöveges beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2022. január 31-ig kötelesek elszámolni.

K.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének  
5./2021. (IV.07.)  
határozata**

**A helyi civil szervezetek Civil Alapból történő támogatásáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének „a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról” szóló 18/2019.(XI.06.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a „Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről” szóló 3/2016. (II.24.) rendelete 7 § (2) bekezdése alapján:

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021.évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021.(II.18.) önkormányzati rendelete; 5. melléklet II. 4. pontja Civil Alap előirányzat terhére:

• Báthori István Nyugdíjas Klub	400 000-Ft
• Bátori Nőegylet Egyesület	150 000-Ft
• Nyírbátori Határőr Igazgatóság Nyugdíjasai Egyesület	400 000-Ft
• Nyírbátori Nyugdíjas Értelmiségi Egyesület	400 000-Ft
• Nyírbátori Lions Club Egyesület	200 000-Ft

támogatást biztosítok a civil szervezetek részére.

- 1) A támogatás célja: hozzájárulás a civil szervezetek 2021.évi **működéséhez**. A támogatás **kizárólag működési célra** használható fel.
- 2) A 2021. évi Civil Alap Képviselő-testület által biztosított összege 1.800 000-Ft, melyből Pályázati eljárásban az éves előirányzatnak maximum 95%-a osztható ki. A pályázati úton ki nem osztott keret felhasználásáról egyedi kérelem alapján a polgármester dönt.
- 3) A támogatás összegével a civil szervezetek számla alapján, valamint rövid szöveges beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2022. január 31-ig kötelesek elszámolni.

K.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének**  
**6/2021. (IV.15.)**  
**határozata**

**A helyi sportegyesületek Sport Alapból történő támogatás módosításáról**

A helyi sportegyesületek Sport Alapból történő támogatásáról szóló 3/2021. (III.29.) határozatot az alábbiak szerint módosítom:

**Eredeti szövegrész:**

„Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről szóló 3/2016. (II.24.) önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021.(II.18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Költségvetési Rendelet) 5. melléklet II.1. pontja Sport Alap előirányzat terhére – **kizárólag működési költségekre** - az alábbi egyesületek számára

Nyírbátori Asztalitenisz Sportegyesület	5 000 000
RÖP-PAPA Szövetkezeti Sportegyesület	400 000
Nyírbátori SAKK Sport Egyesület	175 000
Nyírbátori KYOKUS-HIN Karate SE	1 750 000
Bátori Sárkány Úszóegyesület	3 500 000
Nyírbátori Lovas Sport és Hagyományőrző Egyesület	3 000 000
Nyírbátori Lovas Egyesület	500 000
BátorFitt Testépítő és Erőemelő Egyesület	250 000
Természetbarát Sportegyesület	150 000
Arany Sárkány Focisuli Nyírbátor Sportegyesület (labdarúgás szakosztály)	1 000 000
Arany Sárkány Focisuli Nyírbátor Sportegyesület (kézilabda szakosztály)	1 000 000
Zrínyi Diák Sportegyesület	350 000
"Báthory István" Diák Sportegyesület	500 000
Nyírbátori Sportclub Nonprofit Kft	2 000 000
NYBSE Nyírbátori Labdarúgó Sportegyesület	23 192 000
Vasas Horgász Egyesület	250 000
<b>összesen</b>	<b>43 017 000</b>

forint összegű támogatást biztosítok.”

**Módosítás utáni szövegrész:**

Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről szóló 3/2016. (II.24.) önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021.(II.18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Költségvetési Rendelet) 5. melléklet II.1. pontja Sport Alap előirányzat terhére – **kizárólag működési költségekre** - az alábbi egyesületek számára

Nyírbátori Asztalitenisz Sportegyesület	5 000 000
RÖP-PAPA Szövetkezeti Sportegyesület	400 000
Nyírbátori SAKK Sport Egyesület	175 000
Nyírbátori KYOKUIS-HIN Karate SE	1 750 000
Bátori Sárkány Úszóegyesület	3 500 000
Nyírbátori Lovas Sport és Hagyományőrző Egyesület	3 000 000
Nyírbátori Lovas Egyesület	500 000
BátorFitt Testépítő és Erőemelő Egyesület	250 000
Természetbarát Sportegyesület	150 000
Arany Sárkány Focisuli Nyírbátor Sportegyesület (labdarúgás szakosztály)	1 000 000
Arany Sárkány Focisuli Nyírbátor Sportegyesület (kézilabda szakosztály)	1 000 000
Zrínyi Diák Sportegyesület	350 000
"Báthory István" Diák Sportegyesület	500 000
NYBSE Nyírbátori Labdarúgó Sportegyesület	23 192 000
Vasas Horgász Egyesület	250 000
<b>összesen</b>	<b>41.017.000</b>

forint összegű támogatást biztosítok.

Egyéb vonatkozásban az eredeti határozat előírásai irányadóak.

K.m.f.

**Máté Antal**  
polgármester

## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

7/2021. (IV. 19.) számú

H A T Á R O Z A T A

### 2021. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1.A költségvetési rendelet 5. melléklet I.6. „Erdőgazdálkodási feladatok” K6 beruházási előirányzatára 1.62.560Ft-ot, azaz egyszázhatvankettőezer-ötszázhatvan forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor a K3 dologi előirányzathoz a 106 C3 jelű erdőrészlet facsemete pótlására.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

8/2021. (IV. 26.) számú

H A T Á R O Z A T A

### 2021. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról, módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 1) A költségvetési rendelet 5. melléklet I.6. „Erdőgazdálkodási feladatok” K6 beruházási előirányzatára 6.000 Ft-ot, azaz hatezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor a K3 dologi előirányzathoz a 170/A. jelű erdőrészlet facsemete pótlására.
- 2) Az Önkormányzat által a „Tisztítsuk meg az országot” projekt I. ütemű pályázati kiírása alapján nyert 5.000.000Ft összegű támogatás alapján:
  - a) a költségvetési rendelet 4. melléklet B16 „Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről” rovatát 5.000.000Ft-tal, azaz ötmillió forinttal módosítom.

- b) a projekt teljesítéséhez a költségvetési rendelet 5. melléklet I. 20. "Tisztítsuk meg az országot" projekt elnevezésű költségvetési soron 5.000.000Ft, azaz ötmillió forint K3 dologi előirányzatot biztosítok.
- 3) A költségvetési rendelet 5. melléklet XII. 5. Nyírbátor Város Szociális Szolgálat „Idősek Bentlakásos Otthona” K6 beruházási előirányzatára további 5.800.000Ft, azaz ötmillió-nyolcszázézer forintot biztosítok eszközbeszerzésre a VIII.2. pont szerinti „Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra” előirányzat terhére.
- 4) A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.17. „Várostörténeti sétány folytatása” költségvetési sor K6 beruházási kiadási előirányzatára a sétányon lévő szobrok elkészítéséhez a tárgyévi költségvetésben a szobrok bekerülési értékének első részéhez 6.350.000Ft-ot, azaz hatmillió-háromszázötvenezer forintot csoportosítok át a VIII.2. pont szerinti „Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra” előirányzat terhére.  
A szobrok bekerülési értékének másik részét, összesen 29.210.000Ft-ot, 29.210.000Ft összegű részét az önkormányzat a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.
- 5) A költségvetési rendelet 5. melléklet X. „Városi Könyvtár” K3 dologi előirányzatából 27.180Ft-ot, azaz huszonnégyezer-egyszáznyolcvan forintot csoportosítok át K5 működési támogatás előirányzatra az intézményi CLLD-s program (Szemléletformáló és tudatosító programok megvalósítása Nyírbátorban” pályázat) szociális hozzájárulási adó mértékének csökkenéséből eredő visszafizetési kötelezettségre.
- 6) A 3. és 4. pont szerinti módosítással egyidejűleg a költségvetési rendelet 5. melléklet VIII.2. pont szerinti „Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra” előirányzathoz 12.150.000Ft-ot, azaz tizenkettőmillió-egyszázötvenezer forintot zárolok.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
9/2021. (V. 25.) számú  
H A T Á R O Z A T A

**2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 1) A költségvetési rendelet 5. melléklet I.11. „Családi Kuckó és rendezvényter ” K5 működési támogatás előirányzatára 500.000Ft-ot, azaz ötszázézer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 dologi előirányzatából a kulturális rendezvények szervezésének működési támogatására.

- 2) a költségvetési rendelet 5. melléklet IV.11 „Közművelődési érdekeltség-növelő pályázat 2020.évi” K6 beruházás előirányzatára 540.000Ft-ot, azaz ötszáznegyvenezer forintot biztosítok Smart LED HDR TV beszerzésére a költségvetési rendelet 5. melléklet VIII.2. pont szerinti „Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra” előirányzat terhére.
- 3) A költségvetési rendelet 5. melléklet I. 20. ”Tisztítsuk meg az országot” projekt elnevezésű költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzatára 219.394Ft-ot, azaz kettőszáztizenkilencezer-háromszázkilencvennégy forintot és K2 munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 30.605Ft-ot, azaz harmincezer-hatszázöt forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 dologi előirányzatából projektmenedzsment kiadásokra.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

### **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

10/2021. (VI.04.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

A Báthori István Múzeum Baráti Kör Kulturális Alapból történő kiegészítő támogatásáról

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének „a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról” szóló 19/2014.(XII.04.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a „Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről” szóló 3/2016. (II.24.) rendelete 7 § (2) bekezdése alapján

1. Nyírbátor Város Önkormányzata 2021.évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021.(II.18.) önkormányzati rendelete; 5. melléklet II.5. pontja Kulturális Alap előirányzat terhére
  - a Báthori István Múzeum Baráti Kör részére egyedi kérelme alapján 100 000-Ft, az-az százezer forintot támogatást biztosítok.
2. Ezzel egyidejűleg a Költségvetési Rendelet 5. melléklet II.5. pontja Kulturális Alap előirányzat terhére 100.000 Ft-ot zárolok.
3. A támogatás célja: „Őseink jelképe: A pecsétektől a királyi címerig” elnevezésű időszaki kiállítás megrendezése.
4. A támogatás összegével a civil szervezet számla alapján, valamint rövid szöveges beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2022. január 31-ig köteles elszámolni.

K.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
11/2021. (VI. 08.) számú  
H A T Á R O Z A T A

**2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 1) A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.3. „Ipari parkok, iparterületek fejlesztésére TOP- 1.1.1-15” K5 működési támogatás előirányzatára 448Ft-ot, azaz négyszáznegyvennyolc forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 dologi előirányzatából az előző évek támogatásából történő visszafizetési kötelezettség teljesítésére.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
12/2021. (VI. 11.) számú  
H A T Á R O Z A T A

**IFA W50 LA/K típusú, GRY-708 forgalmi rendszámú jármű értékesítéséről**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (III.07.) rendeletének 5.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő határozatot hozom:

- Az IFA W50 LA/K típusú, GRY-708 forgalmi rendszámú, K514212 alvázszámú járművet az interneten történő nyilvános közzététel során jelentkező és legjobb ajánlatot tevő Perdiák Transport Kft. részére bruttó 635.000 Ft vételáron értékesítem.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester



## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

13/2021. (VI. 16.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 1) A költségvetési rendelet 5. melléklet XIII.1. „Nyírbátori Polgármesteri Hivatal” K6 beruházás előirányzatára 1.000.000Ft-ot, azaz egymillió forintot biztosítok az 5. melléklet VIII.2. pont szerinti „tartalék rendkívüli felhalmási kiadásokra” előirányzat terhére informatikai eszközbeszerzésre.
- 2) A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.15. „Központi informatikai és közbiztonsági rendszerek kialakítása Nyírbátorban” költségvetési sor K6 beruházás előirányzatára 1.956.000Ft-ot, azaz egymillió-kilencszázötvenhatezer forintot csoportosítok át az 5. melléklet I.10. pont szerinti „Önkormányzati rendezvények, testvérvárosi kapcsolatok” költségvetési sor K3 dologi előirányzatáról a városi weboldal tovább fejlesztéséhez.
- 3) Az 1. pont szerinti módosítással egyidejűleg a költségvetési rendelet 5. melléklet VIII.2. pont szerinti „Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra” előirányzathoz 1.000.000Ft-ot, azaz egymillió forintot zárok.

k.m.f.

Máté Antal  
polgármester

## II.

### Döntést igénylő kérdések

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzatnak az elnyert „Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva” c. TOP-7.1.1-16 kódszámú projekthez kapcsolódóan lehetősége nyílt távfelügyeleti rendszer kialakítására, melynek lényege, hogy a rendszer segítségével a nyírbátori lakosság és cégek egy kedvezményes konstrukcióban tudjanak távfelügyeleti szolgáltatást igénybe venni. A távfelügyelet lényege, hogy az ügyfél riasztójához csatlakozik a távfelügyelet, és riasztás esetén szükség esetén kivonul a helyszínre, és meggyőződik a riasztás valódiságáról.

A feladat ellátását célszerű a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.-nek átadni, ezzel együtt a Kft. tevékenysége kibővül a 8020-as TEÁOR, biztonsági rendszer szolgáltatással.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozat-tervezetet fogadja el.**

**Nyírbátor, 2021. június 25.**

**Tisztelettel:**

**Máté Antal**  
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2021. (VI.30.)**

**önkormányzati határozata**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzati hatósági ügyekben,  
az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről, az előző ülés óta történt fontosabb  
eseményekről, intézkedésekről**

**A Képviselő-testület**

**0.**

- A veszélyhelyzet ideje alatt A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján a polgármester által hozott döntéseket tudomásul veszi.
- A polgármester átruházott hatáskörben hozott 17/2020. (X.15.), 18/2020. (X.26.), 19/2020. (XI.09.), 20/2020. (XI.13.), 21/2020. (XI.25.), 22/2020. (XI.30.), 23/2020. (XII.01.), 24/2020. (XII.15.), 25/2020. (XII.16.), 1/2021. (I.12.), 2/2021. (III.16.), 3/2021. (III.29.), 4/2021. (IV.07.), 5/2021. (IV.07.), 6/2021. (IV.15.), 7/2021. (IV.19.), 8/2021. (IV.26.), 9/2021. (V.25.), 10/2021. (VI.04.), 11/2021. (VI.08.), 12/2021. (VI.11.), 13/2021. (VI.16.) számú döntéseit tudomásul veszi.

**1.**

- Nyírbátor Város Képviselő-testülete elfogadja a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. tevékenységének bővítését a 8020-as TEÁOR, biztonsági rendszer szolgáltatással.
- A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratát az 1. számú mellékletnek megfelelően módosítja.
- Felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy az Alapító Okirat módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint a változásokat a cégbírói nyilvántartásban vezesse át.
- Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

1. melléklet

**Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

**4300. Nyírbátor, Fürdő utca 1.**

egységes szerkezetbe foglalt

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

**Nyírbátor, 2021. június 30.**

## Alapító okirat

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság, mint a Nyíregyházi Törvényszék Cégbíróságán Cg. 15-09-075467 sz. alatt bejegyzett cég a 2010. január 6-án kelt – és időközben módosított – létesítő okiratát az alábbiak szerint foglalja egységes szerkezetbe:

### 1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: .....

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: .....

1.3. A társaság székhelye: 4300. Nyírbátor, Fürdő utca 1.

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével,

központi ügyintézés helye: 4300. Nyírbátor, Iskola utca 19.

1.4. A társaság telephelye(i): 4300. Nyírbátor, Ipari park 20.

4300. Nyírbátor, Fáy András utca 28.

4300. Nyírbátor, Szabadság tér 8-9.

4300. Nyírbátor, József Attila utca 23/B

4300. Nyírbátor, Szentvér utca 7.

4300 Nyírbátor, Császári utca 79.

1.5. A társaság fióktelepe(i): .....

1.6. A cég e-mail elérhetősége: [titkarsag@nyirbator-vm.hu](mailto:titkarsag@nyirbator-vm.hu); [info@sarkanyfurdo.hu](mailto:info@sarkanyfurdo.hu)

1.7. A társaság célja: A nyírbátori Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, a Sárkány Apartman és Kemping üzemeltetése, a Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ, valamint a Nyírbátori Ipari Park működtetése. A társaság közreműködik a város fejlesztéseiben, különösképpen az átfogó, komplex rehabilitációs fejlesztések esetén a programok megvalósításában, szakmai irányításában és a külső befektetőkkel, projektben részt vevő egyéb szereplőkkel való koordinációban.

## 2. A társaság alapítója

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata

Adószám: 15403571-2-15

Székhely: 4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Képviselőre jogosult neve: Máté Antal polgármester

## 3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: 93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):.....

- 68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 70.10'08 Üzletvezetés
- 96.04'08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
- 86.90'08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás
- 55.30'08 Kempingszolgáltatás
- 74.90'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 81.10'08 Építményüzemeltetés
- 70.22'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 70.21'08 PR, kommunikáció
- 38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 59.11'08 Film-, videó-, televízióműsor-gyártás
- 59.12'08 Film-, videó gyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 59.14'08 Filmvetítés
- 91.02'08 Múzeumi tevékenység
- 91.03'08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
- 56.10'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 56.29'08 Egyéb vendéglátás
- 56.30'08 Italszolgáltatás
- 59.13'08 Film-, videó és televízió program terjesztése
- 35.30'08 Gőzellátás, légkondicionálás
- 90.01'08 Előadó-művészet
- 90.04'08 Művészeti létesítmények működtetése
- 90.03'08 Alkotóművészet
- 90.02'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 52.10'08 Raktározás, tárolás
- 80.20'08 Biztonsági rendszer szolgáltatás**

3.3. A társaság ügyvezetése az alapító önkormányzat Képviselőtestületének minősített többségi döntése alapján jogosult a tevékenységi körök módosítására.

## 4. A társaság működésének időtartama

A társaságot az alapító határozatlan időtartamra hozza létre.

## **5. A társaság törzstőkéje**

5.1. A társaság törzstőkéje 10.000.000.-Ft, azaz Tízmillió forint, amely 10.000.000.-Ft, azaz Tízmillió forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100 %-a.

5.2. Az alapító a társaság alapításkori jegyzett tőkéjét, 100 millió forintot a társaság 2010. január 6-án történt alapításakor bocsátott a társaság rendelkezésére, bankszámlára való befizetéssel.

A társaság törzstőkéjének 2010. április 23-án történt felemelése során az alapító 31.500.000.-Ft-ot bocsátott a társaság rendelkezésére, bankszámlára való befizetéssel

A társaság törzstőkéjét a 2012. május 21-én történt alapító okirat módosítás során 20.000.000.-Ft-ra leszállította.

A társaság törzstőkéjének 2016. április 27-én elhatározott felemelése során az alapító 20.000.000.-Ft-ot bocsátott a társaság rendelkezésére, bankszámlára való befizetéssel.

A társaság törzstőkéjét a 2017. május 31-én történt tőkeleszállítás során 10.000.000.-Ft-ra leszállította.

## **6. A tag törzsbetétje**

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 10.000.000.-Ft

Az alapító a társaság alapításakor (2010. január 6.) 100 millió forintot bankszámlára való befizetéssel bocsátott rendelkezésre.

Az alapító a 2010. április 23.-i tőkeemeléskor 31.500.000.-Ft-ot bankszámlára való befizetéssel bocsátott rendelkezésre.

A 2012. május 21-én történt tőkeleszállítást követően az alapító 2016. április 27-én történt tőkeemelés során 20.000.000.-Ft-ot bankszámlára való befizetéssel bocsátott rendelkezésre.

## **7. Üzletrész**

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

## **8. Az üzletrészek átruházása, felosztása**

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészt nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## 9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság az adózott eredményét osztalékként nem fizetheti ki, a társaság egyedüli tagja azt a társaságtól el nem vonhatja, köteles azt a társaság tevékenységének és feladatának ellátására felhasználni, visszafordítani.

9.2. Határozatok Könyvének tekintendő, ha és amennyiben az egyedüli tag által hozott alapítói döntések egy példányát az egyedüli tag képviselője aláírásával ellátta, illetve azt az ügyvezető cégszerűen aláírta és az alapítói döntés egymást követő sorszám szerinti lefűzése megtörtént.

## 10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető igazgatót írásban értesíti.

10.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

## 11. Az ügyvezető, cégjegyzés

11.1. A társaság ügyvezető igazgatója intézi a társaság ügyeit, képviseli a társaságot bíróságok és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben. Az egyedüli tag feljogosítja a társaság mindenkorai ügyvezetőjét az igazgatói cím viselésére.

11.2. Az egyedüli tag ügyvezető igazgatót nevez ki, aki a társasággal munkaviszonyban áll. Az ügyvezető igazgató e minőségében az egyedüli tag által csak írásban utasítható, hatáskörét az alapító nem vonhatja el. Felelősségére a 2013. évi V. törvény (Ptk.) szabályai az irányadók.

11.3. A társaság ügyvezetője:

**Név:**Diczkó József

**Született:**

**Anyja neve:**

**Lakcím:**

**A megbízatás kezdő időpontja:** 2020 március 7.

**A megbízatás lejárt:** 2025. február 28.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

11.4. Az ügyvezető igazgató önállóan jogosult a társaság képviselésére. A társaság ügyvezető igazgatója a céget akként jegyzi, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott teljes vagy rövidített cégszövege alá teljes nevét önállóan írják.

11.5. Az ügyvezető igazgató saját képviseleti jogát a társaság szervezeti és működési szabályzatában feltüntetett ügyekben vagy ügycsoportokban eseti jelleggel is átruházhatja. Az ekként a cég képviselésére feljogosított vezető állású dolgozó/k/ a társaságot mint céget akként jegyzi, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott teljes vagy rövidített cégnév alá nevét két képviseletre feljogosított dolgozó együtt írja.

11.6. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető igazgató gyakorolja.



11.7. Az ügyvezető igazgató jogosult dönteni minden olyan kérdésben, amely nem tartozik az egyedüli tag kizárólagos, avagy a felügyelő bizottság hatáskörébe.

## 12. Felügyelőbizottság

12.1. A társaságnál az ügyvezetés ellenőrzésére, továbbá az egyedüli tag egyes hatásköreinek gyakorlására felügyelő bizottság működik.

12.2. A felügyelő bizottság 3 főből áll és a tagokat az egyedüli tag jelöli határozott időtartamra. A felügyelő bizottság tagját e minőségében az egyedüli tag nem utasíthatja.

12.3. A felügyelő bizottság hatásköre és feladatai:

A felügyelő bizottság a 2013. évi V. törvény (Ptk.) által ráruházott hatáskörben

- a gazdasági társaság legfőbb szerve részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság az ügyvezető igazgatótól valamint a vezető állású munkavállalóktól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja.
- köteles megvizsgálni az alapító ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az egyedüli tag kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló 1991. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az egyedüli tag csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okirat rendelkezéseiben illetve az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy az egyedüli tag érdekeit, az egyedüli tag vonatkozó döntését kérheti.

A felügyelő bizottság az alapító által a 2013. évi V. törvény (Ptk.) szerinti átruházott hatáskörben

- előzetesen jóváhagyja azon szerződéseket, amelyek értéke a 20 MFt összeget meghaladja,
- jóváhagyja a társaság éves üzletpolitikáját,
- javaslatot tesz az alapítónak az ügyvezető díjazására vonatkozóan,
- egyetértési jogát gyakorolja könyvvizsgáló szervezet illetve a könyvvizsgáló személyének kiválasztásával illetve díjazásával kapcsolatban,
- az alapító számára véleményezi az ügyvezető igazgató kinevezését és visszahívását valamint az egyedüli tagnak az ügyvezető igazgatóval szemben az egyéb munkáltatói jogok körében tervezett intézkedéseit.

12.4. A felügyelő bizottság működése

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság – ha törvény eltérően nem rendelkezik – tagjai sorából elnököt és elnökhelyettest választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság

ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

Amennyiben az egyedüli tag olyan halaszthatatlan döntést hoz, amely esetében a felügyelő bizottság tagjai és a társaság ügyvezető igazgatója véleményének megismerése szükséges, az elnök a felügyelő bizottság ülését soron kívül haladéktalanul köteles összehívni.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az alapító hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma három fő alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, az ügyvezető a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles az egyedüli tagot erről értesíteni és a felügyelő bizottság kiegészítéséről szóló döntését kérni.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést ügyrendjében állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

#### 12.5. A felügyelő bizottság tagjai:

Név: Bíró Ferenc

Lakcím:

Név: Koczás János

Lakcím:

Név: Dr. Veres János

Lakcím:

2019. december 6.-tól 2024. november 30. napjáig terjedő időtartamra.

### 13. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója 2019. december 6.-tól 2024. november 30. napjáig terjedő időtartamra:

Név: Szarka György

Anyja neve:

Lakcím:

Kamarai nyilvántartási száma: 002041

### 14. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

## 15. Egyéb rendelkezések

- 15.1. Az egyedüli tag jogosult a társaság könyveibe és jelentéseibe betekinteni és azokat közvetlenül is megvizsgálni. E jogát a polgármester – mint az egyedüli tag kizárólagos képviselője – révén gyakorolhatja.
- 15.2. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a társaság honlapján tesz eleget.
- 15.3. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

Nyírbátor, 2021. június 30.

Az alapító aláírása:

.....  
Név: **Nyírbátor Város Önkormányzata**  
képviselője: Máté Antal polgármester

### **Zár ad é k:**

*Jelen okiratot egységes szerkezetbe foglaló és ellenjegyző ügyvéd ellenjegyzésemmel igazolom a Ctv. 51. § (3) bekezdésében írtak szerint, hogy jelen alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 1.4 és 11.3. pontja tartalmaz módosítást.*

Ellenjegyzem:

Nyírbátor, 2021. június 30.

**Dr. Murvay Gábor ügyvéd**  
KASZ-36065761





NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL  
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.  
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311

Ügyiratszám: ÖNK/220-31/2021.  
Ügyintéző: Fehérmé Nagy Ildikó

### ELŐTERJESZTÉS

**Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2021. február 18-án jóváhagyott Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének a - Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló - 4/2021. (II. 18.) Önkormányzati rendelete (továbbiakban Költségvetési rendelet) előirányzatai több alkalommal módosultak az I. félév során.

*Nyírbátor Város polgármesterének önkormányzati határozatai* alapján beépültek a költségvetésbe az 56/2021. (III.29.), a 60/2021. (IV.10.), a 66/2021. (IV. 23.), a 88/2021. (VI.12.) továbbá a 92/2021. (VI.12) számú önkormányzati határozatok költségvetési előirányzatokat érintő változásai. A döntések és azok előterjesztései a veszélyhelyzet időszakában valamennyi Képviselőtestületi tag részére véleményezésre kiküldésre kerültek. Módosultak az intézményi bevételi és kiadási előirányzatok a 11/2021. (V.22.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott 2020. évi költségvetési beszámoló maradványkimutatása szerint is, ami önkormányzati szinten 1.742.683Ft-tal növeli a költségvetés fő-összegét.

*Átruházott hatáskörben hozott döntés* keretében átvezetésre kerültek a Polgármester 2, 7-9, és a 11-13/2021. határozatainak bevételi és kiadási előirányzatokat érintő változásai. A határozatokat a 0 napirend két ülés közötti előterjesztése tartalmazza.

A *meghatározott célra átvett pénzeszközök* a költségvetési rendelet 5.§ (4) bekezdése alapján az alábbi feladatoknál beépültek a bevételi és kiadási előirányzatokba:

1. A közfoglalkoztatás előirányzatánál kezeltük a 2021. évi nyári diákmunkához igényelt támogatást, ami 9 diák foglalkoztatását jelenti 2021.07.01-2021.07.31-ig napi 6 órás foglalkoztatással. A támogatás összege 1.129.950 Ft, ami a foglalkoztatáshoz szükséges bruttó bérre nyújt fedezetet, a járulékok összegét saját erőként az önkormányzatnak kell finanszíroznia. A szociális hozzájárulási adó összegét a működési célú tartalékból csoportosítottuk át.
2. A Nyírbátori Kerekerdő óvoda 2 fő 3 hónapos, Munkaügyi Központon keresztül történő foglalkoztatásának támogatása 558.331Ft (100%).
3. Az önkormányzati kiegészítő feladatmutató felmérés során módosultak, növekedtek egyes feladatmutatókhoz biztosított költségvetési támogatások összesen 14.847.951Ft-tal. A

többlettámogatásból az önkormányzat működtetésének általános támogatása 1.002.496Ft-tal, a települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása 8.379.000Ft-tal, a szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása 4.030.091Ft-tal, a gyermekétkeztetési feladatainak támogatása 1.001.160 Ft-tal és a kulturális feladatok támogatása 435.204Ft-tal. A támogatásokkal a költségvetés működési tartalék előirányzatát növeltük, felhasználására a későbbiekben teszünk javaslatot.

A májusi feladatmutatószám felmérés során az idősek bentlakásos otthona költségvetési támogatásán kívül az igényelt többlettámogatás 1.489.480Ft, ami csaknem teljes mértékben az önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása.

### ***Döntést igénylő feladatok:***

1. A Nyírbátori Sport és utánpótlásnevelő Kft. 91/2021. (VI.12.) önkormányzati határozatával jóváhagyott 2021. évi üzleti terve 59.254.270 önkormányzati támogatást tartalmaz. Ebből 37.270.000Ft működési, és 21.984.270Ft fejlesztési támogatás. A költségvetési rendelet – az előzetes üzleti terv szerint – 42.409.423Ft támogatást tartalmaz. Az üzleti terv szerinti támogatás már tartalmazza a Sárkány Aréna tervezési költségét is. A kft. támogatási előirányzatának különbözetét a költségvetési fejlesztési célú tartalékból javasoljuk kiegészítésre.
2. A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. tőkerendezésére vonatkozó döntéstervezet alapján a kft. részére 24.000.000Ft pótbefizetést a költségvetési rendelet céltartaléka terhére átvezettük.
3. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia átdolgozására a Pályázattelőkészítés és fenntartási időszak kiadásai előirányzatára 6.858.000Ft-ot kezdeményezünk biztosítani.
4. Az EASYDOOR (ROHU456) projekthez kapcsolódóan a Várostarténeti sétány folytatásához a Lovarda környékének tervezéséhez, változási vázrajz készítéséhez és hatósági díjra 7.328.000Ft-ot szükséges biztosítani.
5. Sport Alap keretét javasoljuk módosítani az Arany Sárkány Focisuli, valamint az Asztalitenisz Egyesület kérelme alapján 6.500.000Ft-tal. A Focisuli támogatása a TAO támogatással beszerzésre kerülő autóbuszbeszerzés saját erő részét jelenti. Az Asztalitenisz Egyesület Majoros Bence válogatott asztaliteniszező olimpiai kvótaszerzésében játszott elévülhetetlen érdemeiért, az utánpótlás-nevelés érdekében, annak feltételei biztosításáért felmerült költségeihez való hozzájárulásként kap többlettámogatást.
6. Az Ipari Parkhoz csatlakozó területbeszerzésre és a beszerzéshez kapcsolódó ügyvédi, földhivatali eljárási kiadásokra a terület értékesítéséből származó bevétel terhére 12.560.000Ft-ot kezdeményezünk jóváhagyni az ingatlanhasznosítási feladatra. A terület tovább értékesítéséből várható nettó bevétel 26.4000.000Ft. A többletforrás terhére számoltunk a Papok rétje területén lévő, önkormányzat által használt terület megvásárlásával, aminek költsége 3.000.000Ft és a járulékos kiadások 200.000Ft. A többletbevétel fennmaradó része a fejlesztési célú tartalék előirányzatát növeli.

7. Előzetesen jelezzük, hogy jelenleg van egyeztetés alatt a korábban értékesített Ipari Parkban található terület hulladékmentesítésére vonatkozó árajánlatok bekérése, aminek költségére előirányzatot szükséges biztosítani.
8. A mezőőri feladatok ellátáshoz szükséges személyi feltételek biztosításához július 1-jétől a mezőőrök foglalkoztatását munkatörvénykönyve szerint kívánjuk megoldani. A létszámokra vonatkozóan a költségvetési rendelet 7. melléklete így jelen rendelet-tervezet 6. melléklete szerint módosul.

Tisztelt Képviselőtestület

A pénzügyi mérleg fő-összege változások átvezetését követően 6.085.983.556Ft-ról 6.927.569.471Ft-ra változik, a növekedés 841.585.915Ft. A rendeletmódosítás pénzügyi mérlegeit, bevételi és kiadási előirányzatait, létszám adatait tartalmazó költségvetési mellékleteket a rendelet-tervezet 1-6. mellékletei tartalmazzák.

Kérem, hogy az előterjesztésben részletezett változások figyelembe vételével a költségvetés módosításáról szóló mellékelt rendelet-tervezetet véleményezni és jóváhagyni szíveskedjenek.

Nyírbátor, 2021. június 24.

**Máté Antal sk.**  
**polgármester**

## RENDELET-TERVEZET

### Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (VI...) önkormányzati rendelete

#### Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 120. § (1) a) pontjában meghatározott Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSAINAK ÉS BEVÉTELEINEK FŐÖSSZEGE

##### 1. §

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésétől, és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: „R”) 1 § (1)-(2) bekezdése helyébe az alábbiak lépnek:

##### (1) Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi

a) költségvetési bevételeit	5 067 476 788	Ft-ban
b) finanszírozási bevételeit	1 860 092 683	Ft-ban
c) bevételek főösszegét	6 927 569 471	Ft-ban
d) költségvetési kiadásait	6 722 075 627	Ft-ban
e) finanszírozási kiadásait	205 493 844	Ft-ban
f) kiadási főösszegét	6 927 569 471	Ft-ban
g) a Möt. 111.§ (4) bek. szerinti kv-i hiány		
ga) belső finanszírozást követően működési hiányát	58 536 931	Ft-ban
gb) belső finanszírozást követően felhalmozási többletét	58 536 931	Ft-ban

állapítja meg.



(2) Az Önkormányzat az (1) bekezdés szerinti hiányából

a)		Belső finanszírozásra szolgáló pénzforgalom nélküli bevételeket	1 460 092 683	Ft-ban
	aa)	Előző évek maradványa működési	281 793 048	Ft-ban
	ab)	Előző évek maradványa felhalmozási célú	1 178 299 635	Ft-ban
b)		Hitelek	400 000 000	Ft-ban
	ba)	Működési célú hitelfelvétel	0	Ft-ban
	bb)	Felhalmozási célú hitelfelvétel	400 000 000	Ft-ban

állapítja meg.

## 2. §

Az „R” 1., 2., 3., 4., 5., 7. mellékletei helyébe e rendelet 1., 2., 3., 4., 5., 6. mellékletei lépnek.

## 3. §

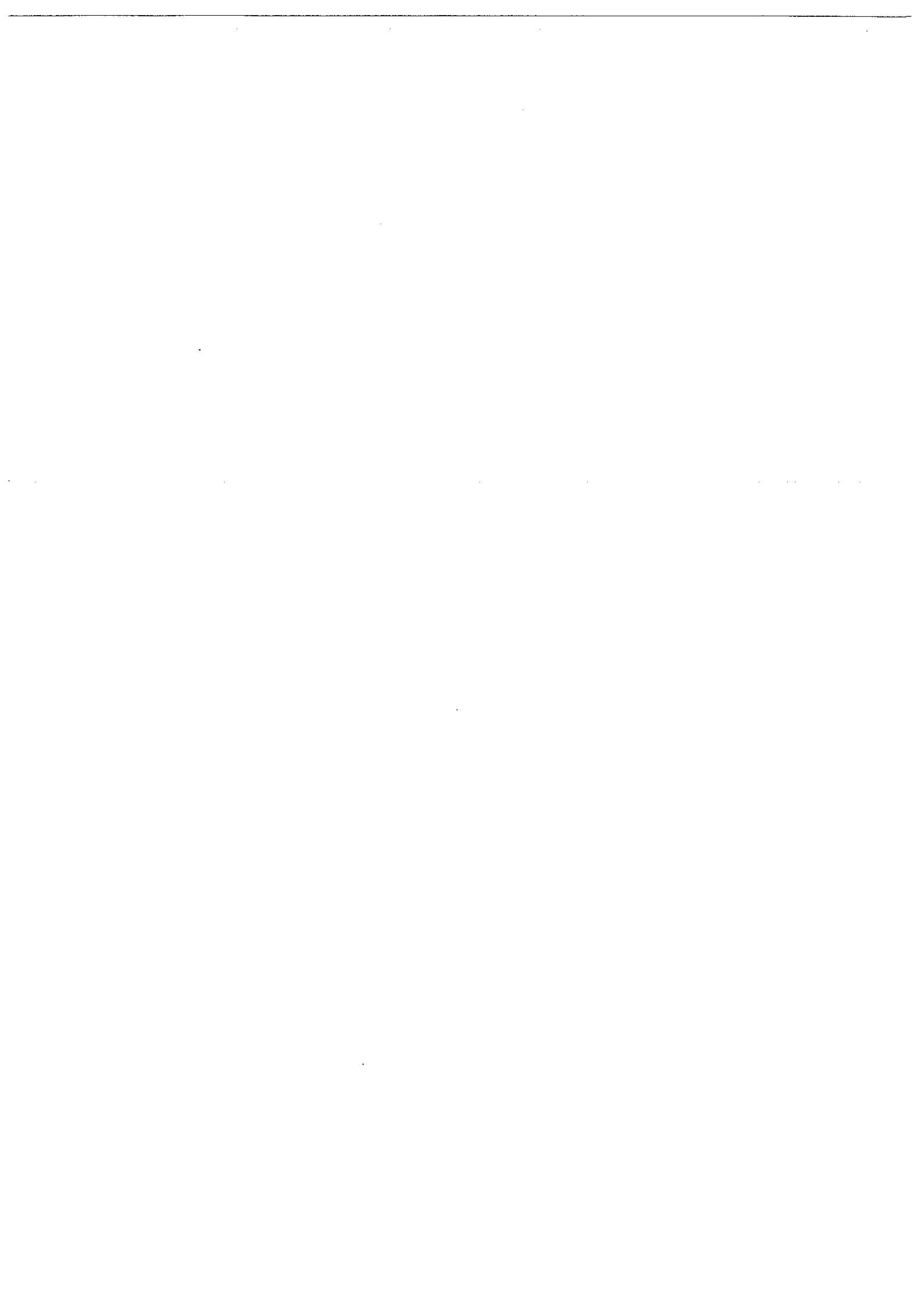
### ZÁRÓ- ÉS HATÁLYBA LÉPTETŐ RENDELKEZÉSEK

E rendelet 2021. június 30. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Kmf.

**Máté Antal**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző



Össze- gész	Bevételek	2021.ÉVI TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 345 568 807	23 025 712	1 368 594 519
B2	Felhalmozási célú bevételek államháztartáson belülről	537 464 760	0	537 464 760
B3	Közvetlen bevételek	1 952 720 000	0	1 952 720 000
B4	Működési bevételek	285 750 647	173 441 520	459 192 167
B5	Felhalmozási bevételek	4 625 000	642 376 000	687 001 000
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	4 270 000	1 000 000	43 470 000
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	-9 034 342	0	19 034 342
<b>B1-B7</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen</b>	<b>4 227 633 556</b>	<b>839 843 232</b>	<b>5 067 476 788</b>
B8	Hitefelvétel	400 000 000	0	400 000 000
B8	Maradvány igénybevétele	1 458 350 000	1 742 683	1 460 092 683
	Finanszírozási előleg	0	0	0
<b>B1-B8</b>	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>6 085 983 556</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 927 569 471</b>
Egyenleg		0	0	0
Felhalmozási mérleg		2 175 550 736	642 376 000	2 817 926 736
Működési mérleg		3 910 432 820	199 209 915	4 109 642 735
<b>Összesen:</b>		<b>6 085 983 556</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 927 569 471</b>
Pü.mérl.-(Felh.+Mük.mérl.)		0	0	0

Össze- gész	Kiadások	2021.ÉVI TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
K1	Személyi juttatások	1 231 411 848	6 197 748	1 237 609 596
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	211 374 229	955 674	212 329 903
K3	Dologi kiadások	1 272 901 523	216 393 104	1 489 294 627
K4	Ellátottak juttatásai és szociális kiadások	40 760 000	0	40 760 000
K5	Működési célú támogatások	986 795 747	13 525 080	1 000 320 827
K6-8	Beruházások, felújítások, felhalmozási támogatások	1 898 586 267	266 908 287	2 165 494 554
K5	Céltartalék	58 000 000	-24 000 000	34 000 000
K5	Általános tartalék (rendkívüli kiadásokra)	148 160 098	361 606 022	509 766 120
K3	Hitel kamata	32 500 000	0	32 500 000
<b>K1-8</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen</b>	<b>5 880 489 712</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 722 075 627</b>
K9	Hitel töketörlesztés	173 292 000	0	173 292 000
K9	Finanszírozási előleg visszafizetése	32 201 844	0	32 201 844
<b>K1-9</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>6 085 983 556</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 927 569 471</b>
Egyenleg		0	0	0
Felhalmozási mérleg		2 157 274 765	602 115 040	2 759 389 805
Működési mérleg		3 928 708 791	239 470 875	4 168 179 666
<b>Összesen:</b>		<b>6 085 983 556</b>	<b>841 585 915</b>	<b>6 927 569 471</b>
Pü.mérl.-(Felh.+Mük.mérl.)		0	0	0

Sorsz.	Bevételek	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	262 460 021	1 002 496	263 462 517
B111	Beszámítás	0	0	0
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	238 959 120	9 851 950	248 811 070
B113	Települési önk.-ok szociális és gyermekjóléti és gyermekéktézeti feladatainak támogatása	279 565 488	4 030 091	283 595 579
B1132	Települési önk.-ok gyermekéktézeti feladatainak támogatása	98 995 036	1 017 690	100 012 726
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 233 130	435 204	26 668 334
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások összesen	0	0	0
B116	Önkormányzati elszámolások (kv. Tv. 3. m. l./10.)	0	0	0
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételai államháztartáson belülről	439 356 012	6 688 281	446 044 293
<b>B1</b>	<b>Működési célú támogatások Áht-n belülről</b>	<b>1 345 568 807</b>	<b>23 025 712</b>	<b>1 368 594 519</b>
B3	Közhatalmi bevételek	1 952 720 000	0	1 952 720 000
B4	Működési bevételek	189 623 648	173 441 520	363 065 168
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	42 470 000	1 000 000	43 470 000
<b>B1-7</b>	<b>Működési c. költségvetési bevételek összesen</b>	<b>3 530 382 455</b>	<b>197 467 232</b>	<b>3 727 849 687</b>
B8	Működési c. hitefelvétel	100 000 000	0	100 000 000
B8	Működési c. maradvány	280 050 365	1 742 683	281 793 048
B8	Finanszírozási bevétel	0	0	0
<b>B1-8</b>	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>3 910 432 820</b>	<b>199 209 915</b>	<b>4 109 642 735</b>
	Egyenleg	-18 275 971	-40 260 960	-58 536 931

Sorsz.	Kiadások	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
K1	Személyi juttatások	1 231 411 848	6 197 748	1 237 609 596
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	211 374 229	955 674	212 329 903
K3	Dologi kiadások	846 303 341	217 499 484	1 063 802 825
K3	Kiemelt fejlesztési célok cologi kiadása	459 098 182	-1 106 380	457 991 802
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása és szociális kiadások	40 760 000	0	40 760 000
K5	Egyéb működési célú kiadások	571 571 570	13 525 080	585 096 650
K5	Szolidaritási hozzájárulás	415 224 177	0	415 224 177
K5	Céltartalék működési célú	0	0	0
K5	Általános tartalék működési c.	20 763 600	2 399 269	23 162 869
<b>K1-8</b>	<b>Működési c. költségvetési kiadások összesen</b>	<b>3 796 506 947</b>	<b>239 470 875</b>	<b>4 035 977 822</b>
K9	Működési hitel törlesztés (tőke)	100 000 000	0	100 000 000
K9	Finanszírozási kiadás	32 201 844	0	32 201 844
<b>K1-9</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>3 928 708 791</b>	<b>239 470 875</b>	<b>4 168 179 666</b>

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének felhalmozási mérlege

2021. 06.30. kv. mód. rendelet  
3. melléklet

ÖSSZESEN	Kiadások	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
K6	Beruházás	1 636 219 328	164 805 892	1 801 025 220
K7	Felújítás	500 000	80 255 000	80 755 000
K8	Felhalmozási célú pénzeszközátadás	261 866 939	21 847 395	283 714 334
K5	Felhalmozási célú céltartalék	58 000 000	-24 000 000	34 000 000
K5	Általános felhalmozási tartalék	127 396 498	359 206 753	486 603 251
			0	
			0	
<b>K1-8</b>	<b>Felhalmozási költségvetési kiadások összesen</b>	<b>2 083 982 765</b>	<b>602 115 040</b>	<b>2 686 097 805</b>
K9	Felhalmozási c. hitel visszafiz.	73 292 000	0	73 292 000
			0	
<b>K1-9</b>	<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>	<b>2 157 274 765</b>	<b>602 115 040</b>	<b>2 759 389 805</b>

ÖSSZESEN	Bevételek	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (kp-tolt előir.)	0	0	0
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások Áht-n belülről	537 464 760	0	537 464 760
B4	Tulajdonosi bevételek	43 400 000	0	43 400 000
B4	Beruházási, felújítási kiadásokhoz kapcsolódó áfa visszatérülés	52 726 999	0	52 726 999
B4	Felh.-i célú kamat és realizált árfolyamnyereség bevételek	0	0	0
B5	Felhalmozási bevételek	44 625 000	642 376 000	687 001 000
B7	Felhalmozási c. átvett pénzeszközök	19 034 342	0	19 034 342
<b>B1-7</b>	<b>Felhalmozási költségvetési bevételek összesen</b>	<b>697 251 101</b>	<b>642 376 000</b>	<b>1 339 627 101</b>
B8	Felhalmozási célú hitelfelvétel	300 000 000	0	300 000 000
B8	Előző évi maradvány	1 178 299 635	0	1 178 299 635
<b>B1-8</b>	<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>	<b>2 175 550 736</b>	<b>642 376 000</b>	<b>2 817 926 736</b>
	Egyenleg	18 275 971	40 260 960	58 536 931

ROVAT-REND	Bevételei rovat megnevezése	Nyírbátor Város Önkormányzata			Nyírbátori Polgármesteri Hivatal			Kerekerdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	262 460 021	1 002 496	263 462 517			0			0		0	
B111	Bérekpenzáció			0			0			0		0	
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	238 959 120	9 851 950	248 811 070			0			0		0	
B1131	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	238 173 488	4 030 091	242 203 579			0			0		0	
B1132	Települési önkormányzatok gyermekjóléti feladatainak támogatása	98 995 036	1 017 690	100 012 726			0			0		0	
B113	Szociális ágazati pótlék	41 392 000		41 392 000			0			0		0	
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 233 130	435 204	26 668 334			0			0		0	
B114	Könyvtári Erdeteljesítővel támogatás	0	0	0			0			0		0	
B114	Kulturális Ilterménypótlék	0	0	0			0			0		0	
B115	Szociális ágazati pótlék			0			0			0		0	
B115	ELŐZŐ ÉVI ELSZÁMOLÁS			0			0			0		0	
B115	Működési célú költség. Tám.-ok és kiegészítő tám.-ok összesen	0	0	0			0			0		0	
B116	ELŐZŐ ÉVI FA FIN. ELSZÁMOLÁS			0			0			0		0	
B116	Idegénforg. Adó miatti kiegészítő kv. Tám.			0			0			0		0	
B11	<b>ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI CÉLŰ TÁMOGATÁSAI</b>	<b>906 212 795</b>	<b>16 337 431</b>	<b>922 550 226</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
B16	Közfoglalkoztatás támogatása	50 709 306	1 129 950	51 839 256			0			0		0	
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételétől ánt-on belülről összesen	375 782 687	6 129 950	381 912 637			2 173 725			558 331		558 331	
B1	<b>MŰKÖDÉSI CÉLŰ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL</b>	<b>1 281 995 492</b>	<b>22 467 381</b>	<b>1 304 462 863</b>	<b>2 173 725</b>	<b>0</b>	<b>2 173 725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>558 331</b>	<b>0</b>	<b>558 331</b>	
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	0	0	0			0			0		0	
B25	Közfoglalkoztatás támogatása			0			0			0		0	
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások bevételétől ánt-on belülről összesen	537 464 760	0	537 464 760			0			0		0	
B2	<b>FELHALMOZÁSI CÉLŰ BEVETELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL</b>	<b>537 464 760</b>	<b>0</b>	<b>537 464 760</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
B34	Telekadó	135 000 000		135 000 000			0			0		0	
B34	Építményadó	220 000 000		220 000 000			0			0		0	
B351	Iparfűzési adó	1 590 000 000		1 590 000 000			0			0		0	
B354	Gépjárműadó	0	0	0			0			0		0	
B355	Idegénforgalmi adó	5 300 000		5 300 000			0			0		0	
B355	Talajterhelési díj	420 000		420 000			0			0		0	

Önkormányzati bevételek 2021. évi adatai (adatok forintban)

2021. 06.30. kv. mód.rendelet  
4. melléklete

ROVAT-REND	Bevételi rovat megnevezése	Nyírbátor Város Önkormányzata			Nyírbátor Polgármesteri Hivatal			Kerekerdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B36	Egyéb közhalalmi bevételek összesen	2 000 000	0	2 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B3	<b>KÖZHATALMI BEVÉTELEK</b>	1 952 720 000	0	1 952 720 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B401	Áru- és készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B402	Szolgáltatások ellenértéke	19 079 934	0	19 079 934	3 495 024	3 495 024	3 495 024	0	0	0	550 000	0	550 000
B402	Alkalmazottak térítési díja	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B403	Továbbszámlázott /közvetített szolgáltatások értéke	2 050 962	0	2 050 962	3 106 767	3 106 767	3 106 767	0	0	0	0	0	0
B404	Tulajdonosi bevételek összesen	43 400 000	0	43 400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B405	Intézményi ellátási díjak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	30 157 889	173 441 520	203 599 409	1 778 087	1 778 087	1 778 087	0	0	0	0	0	0
B407	Általános forgalmi adó visszatérítése összesen	53 280 756	0	53 280 756	879 838	879 838	879 838	0	0	0	0	0	0
B408	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B409	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B4	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	147 969 531	173 441 520	321 411 051	9 259 716	9 259 716	9 259 716	0	0	0	550 000	0	550 000
B52	Ingatlanok értékesítése összesen	44 212 500	641 876 000	686 088 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B53	Egyéb tárgy eszközök értékesítése ö.	412 500	500 000	912 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B55	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B5	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK</b>	44 625 000	642 376 000	687 001 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B62-B65	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áh-n kívülről, egyéb működési célú átvett pénzeszközök összesen	42 473 000	1 000 000	43 473 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B6	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK</b>	42 470 000	1 000 000	43 470 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B74-B75	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áh-n kívülről, egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök összesen	19 034 342	0	19 034 342	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B7	<b>FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK</b>	19 034 342	0	19 034 342	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B1-B7	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	4 026 279 115	839 284 901	4 865 564 016	11 433 441	11 433 441	11 433 441	0	0	0	558 331	558 331	558 331

Önkormányzati bevételek 2021. évi adatai (adatok forintban)

2021.06.30. kv. mód. rendelet  
4. melléklete

ROVAT-REND	Nyírbátor Város Önkormányzata			Nyírbátori Polgármesteri Hivatal			Kerekerdő Óvoda			Városi Könyvtár		
	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
	100 000 000		100 000 000			0			0			0
B811	Működési célú hitefelvétel		100 000 000			0			0			0
B811	Felhalmozási célú hitefelvétel		300 000 000			0			0			0
B811	Hitelek összesen	400 000 000	0	400 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0
B813	Maradvány igénybevétele (működési célú)	261 700 365	1 876 980	263 577 345	-721 259	6 678 741	2 550 000	17 775	2 567 775	1 550 000	13 263	1 563 263
B813	Maradvány igénybevétele (fejlesztési célú)	1 178 299 635		1 178 299 635		0			0			0
B813	Maradvány igénybevétele összesen	1 440 000 000	1 876 980	1 441 876 980	-721 259	6 678 741	2 550 000	17 775	2 567 775	1 550 000	13 263	1 563 263
B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	1 840 000 000	1 876 980	1 841 876 980	-721 259	6 678 741	2 550 000	17 775	2 567 775	1 550 000	13 263	1 563 263
B1-B8	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	5 866 279 115	841 161 881	6 707 440 996	-721 259	18 112 182	2 550 000	576 106	3 126 106	2 100 000	13 263	2 113 263
				452 872 559	1 000 000	453 872 559	305 807 000	0	305 807 000	42 527 000	0	42 527 000
Intézményfinanszírozás												



Önkormányzati bevételek 2021. évi adatai (adatok forintban)

2021. 06.30. kv. mód. rendelet  
4. melléklete

ROVAT-REND	Bevételi rovat megnevezése	Nyírbátoni Gazdasági és Szolgáltató Intézmény			Nyírbátoni Város Szociális Szolgálat			Önkormányzat összesen		
		2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			0			0	262 460 021	1 002 496	263 462 517
B111	Bérikompenzáció			0		0	0	0	0	0
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			0		0	0	238 959 120	9 851 950	248 811 070
B1131	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			0		0	0	238 173 488	4 030 091	242 203 579
B1132	Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak			0		0	0	98 995 036	1 017 690	100 012 726
B113	Szociális ágazati pótlék			0		0	0	41 392 000	0	41 392 000
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			0		0	0	26 233 130	435 204	26 668 334
B114	Könyvtári Erdekeltégnövelő támogatás		0	0		0	0	0	0	0
B114	Kulturális illetménypótlék		0	0		0	0	0	0	0
B115	Szociális ágazati pótlék			0		0	0	0	0	0
B115	ELŐZŐ ÉVI ELSZÁMOLÁS			0		0	0	0	0	0
B115	Működési célú költségv. Tám.-ok és kiegészítő tám.-ok összesen	0	0	0		0	0	0	0	0
B116	ELŐZŐ ÉVI FA FIN. ELSZÁMOLÁS			0		0	0	0	0	0
B116	Idegenforg. Adó miatti kiegészítő kv. Tám.			0		0	0	0	0	0
B11	ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI CÉLÚ TAMOGATÁSAI	0	0	0		0	0	906 212 795	16 337 431	922 550 226
B16	Közfoglalkoztatás támogatása			0		0	0	50 709 306	1 129 950	51 839 256
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételre áth-ön belülről összesen	0	0	0	61 399 600	0	61 399 600	439 356 012	6 688 281	446 044 293
B1	MŰKÖDÉSI CÉLÚ TAMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	0	61 399 600	0	61 399 600	1 345 568 807	23 025 712	1 368 594 519
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B25	Közfoglalkoztatás támogatása			0		0	0	0	0	0
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások bevételre áth-ön belülről összesen	0	0	0	0	0	0	537 464 760	0	537 464 760
B2	FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	0	0	0	0	135 000 000	0	135 000 000
B34	Telekadó			0		0	0	220 000 000	0	220 000 000
B34	Építményadó			0		0	0	1 590 000 000	0	1 590 000 000
B351	Partizási adó			0		0	0	0	0	0
B354	Gépjárműadó			0		0	0	0	0	0
B355	Idegenforgalmi adó			0		0	0	5 300 000	0	5 300 000
B355	Talajterhelési díj			0		0	0	420 000	0	420 000

ROVAT-REND	Bevételei rovat megnevezése	Nyírbátor Gazdasági és Szolgáltató Intézmény		Nyírbátor Város Szociális Szolgálat			Önkormányzat összesen		
		2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás
B36	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	0	0	0	0	0	2 000 000	0	2 000 000
B3	<b>KÖZHATALMI BEVÉTELEK</b>	0	0	0	0	0	1 952 720 000	0	1 952 720 000
B401	Áru- és készletértékesítés ellenértéke		0	0	0	0	0	0	0
B402	Szolgáltatások ellenértéke	34 760 000		34 760 000	1 500 000	1 500 000	59 384 958	0	59 384 958
B402	Alkalmazottak térítési díja	7 193 000	0	7 193 000			7 193 000	0	7 193 000
B403	Továbbszámlázott /közvetített szolgáltatások értéke			0			5 157 719	0	5 157 719
B404	Tulajdonosi bevételek összesen	0	0	0	0	0	43 400 000	0	43 400 000
B405	Intézményi ellátási díjak	11 635 000		11 635 000	38 260 400	38 260 400	49 895 400	0	49 895 400
B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	14 469 000	0	14 469 000	81 000	81 000	46 485 976	173 441 520	219 927 496
B407	Általános forgalmi adó visszatérítése összesen	20 073 000	0	20 073 000	0	0	74 233 594	0	74 233 594
B408	Kamalbevételek és más nyereségjellegű bevételek összesen	0	0	0	0	0	0	0	0
B409	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei összesen			0			0	0	0
B410	Biztosító által fizetett kártérítés			0			0	0	0
B411	Egyéb működési bevételek			0			0	0	0
B4	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	88 130 000	0	88 130 000	38 841 400	38 841 400	285 750 647	173 441 520	459 192 167
B52	Ingatlanok értékesítése összesen	0	0	0	0	0	44 212 500	641 876 000	686 088 500
B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése ö..	0	0	0	0	0	412 500	500 000	912 500
B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek			0			0	0	0
B5	<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK</b>	0	0	0	0	0	44 625 000	642 376 000	687 001 000
B62-B65	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről, egyéb működési célú átvett pénzeszközök összesen	0	0	0	0	0	42 470 000	1 000 000	43 470 000
B6	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK</b>	0	0	0	0	0	42 470 000	1 000 000	43 470 000
B74-B75	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről, egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök összesen	0	0	0	0	0	19 034 342	0	19 034 342
B7	<b>FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK</b>	0	0	0	0	0	19 034 342	0	19 034 342
B1-B7	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	88 130 000	0	88 130 000	101 241 000	101 241 000	4 227 633 556	839 843 232	5 067 476 788

ROVAT-REND	Bevételi rovat megnevezése	Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény			Nyírbátor Város Szociális Szolgálat			Önkormányzat összesen		
		2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.	2021. TERV	Változás	Módosított 2021.06.30.
B811	Működési célú hitefelvétel			0			0	100 000 000	0	100 000 000
B811	Felhalmozási célú hi elfelvétel			0			0	300 000 000	0	300 000 000
B811	Hitelek összesen	0	0	0	0	0	0	400 000 000	0	400 000 000
B813	Maradvány igénybevétele (működési célú)	1 350 000	-77 723	1 272 277	5 500 000	633 647	6 133 647	280 050 365	1 742 683	281 793 048
B813	Maradvány igénybevétele (fejlesztési célú)			0			0	1 178 299 635	0	1 178 299 635
B813	Maradvány igénybevétele összesen	1 350 000	-77 723	1 272 277	5 500 000	633 647	6 133 647	1 458 350 000	1 742 683	1 460 092 683
B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	1 350 000	-77 723	1 272 277	5 500 000	633 647	6 133 647	1 858 350 000	1 742 683	1 860 092 683
B1-B8	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	89 480 000	-77 723	89 402 277	106 741 000	633 647	107 374 647	6 085 983 556	841 565 915	6 927 569 471
Intézményfinanszírozás		157 912 000	0	157 912 000	384 565 797	9 940 000	394 525 797	1 343 704 356	10 940 000	1 354 644 356

Feladat/ Rovat- rend	Feladat megnevezése	2021. TERV	Változás	2021.06.30. Mód.	2021. 06.30.-I MÓDJELEBŐL													
					K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszírozási műveletek	K512 Tartalékok				
I. 1.	Zöldterület kezelés, köztisztasági feladatok	45 000 000		45 000 000		45 000 000												
I. 2.	Közvilágítási feladatok	47 000 000		47 000 000		47 000 000												
I. 3.	Közütiak üzemeltetése, karbantartása, felújítás	25 000 000		25 000 000		25 000 000												
I. 4.	Közfoglalkoztatási programok	51 085 891	1 305 082	52 390 983		37 790 694	3 126 095	11 474 194										
I. 5.	Város- és lélelimény üzemeltetés	121 240 825	135 000	121 375 825		15 492 000	2 397 000	54 085 000		49 401 825								
I. 6.	Erdőgazdálkodás	5 000 000	19 050 000	24 050 000				23 881 440		168 560								
I. 7.	Ingtalanhasznosítás	59 278 000	193 350 520	252 628 520				234 943 520		17 685 000								
I. 8.	Szolidaritási hozzájárulás önkormányzati egységek, elszámolások szerződéses közzétételének megnevezésével	415 224 177		415 224 177					415 224 177									
I. 9.	Önkormányzati rendezvények, testvérvárosi kapcsolatok	56 632 000	-1 950 000	54 676 000				39 676 000	15 000 000									
I. 10.	Családi kuckó és rendezvény tér	28 500 000		28 500 000		11 400 000	4 400 000	12 100 000									600 000	
I. 11.	Közponit Onvosi Ügyelet	41 000 000		41 000 000		4 200 000	750 000	17 302 000										
I. 12.	Képviselet	61 303 000	1 500 200	61 303 000		52 720 000	7 783 000	800 000										
I. 13.	Közbiztonsági feladatok	51 951 000		53 551 200		23 722 000	3 682 000	22 547 000										
I. 14.	EFOP "A"j esélyt a jövőnek" pályázat	91 367 000		91 367 000		43 992 000	7 482 000	36 893 000										
I. 15.	Köznevelési int.-kel kapcsolatos feladatok	7 000 000	8 410 000	15 410 000				1 000 000										
I. 16.	URBACT program	13 264 650		13 264 650				13 264 650										
I. 17.	"Környezetudatos szemlélet erősítése Nyírbátorban" pr.	4 742 100		4 742 100				4 742 100										
I. 18.	Koronavírus járvány elleni védekezés	15 000 000	23 700 000	38 700 000		1 280 000	194 000	36 711 000										
I. 19.	"Tisztítsuk meg az országot" projekt		5 000 000	5 000 000		219 394	30 605	4 750 001										
I. 20.	ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK ÖSSZESEN	1 168 340 643	250 590 812	1 418 939 455		195 933 088	30 838 100	664 559 505	0	444 724 177	981 284 585	0	600 000	0				
II. 1.	Sport Alap	34 000 000	18 000 000	52 000 000						48 000 000							4 000 000	
II. 2.	Asztalitenisz Edzőközpont működtetésének támogatása	1 250 000		1 250 000						1 250 000								
II. 3.	Lovarda működtetést támogatása	4 000 000		4 000 000						4 000 000								
II. 4.	"CIVIL ALAP" (Társ. szervezetek támogatása)	1 800 000		1 800 000						1 800 000								
II. 5.	Kulturális Alap	6 350 000		6 350 000						6 350 000								
II. 6.	Kulturális Alapból Alapítványok tám.	150 000		150 000						150 000								
II. 7.	Városfejlesztő és Működtező Kft.	250 000 000	24 000 000	274 000 000						250 000 000	24 000 000							
II. 8.	Nyírbátori Sport- és Ujánpótlás-nevelő Kft. támogatása	42 409 423	16 844 847	59 254 270						37 270 000							21 984 270	

Feladat /Rovat- rend	Feladat megnevezése	2021. TERV	Változás	2021.06.30. Mód.	2021. 06.30.-i MÓD. ELŐBŐL													
					K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszírozási műveletek	K512 Tartalékok				
II.	9. Helyi autóbuszközlekedés	4 560 000		4 560 000						4 560 000								
II.	10. Roma Nemzetiségi Önkormányzat	4 053 000		4 053 000						4 053 000								
II.	11. Mini Manó Falva Egyesület	1 000 000		1 000 000						1 000 000								
II.	12. Egyenlő Esélyért Egyesület	1 000 000		1 000 000						1 000 000								
II.	13. Nyírbatori Állatmentő Alapítványtámogatása	6 500 000		6 500 000						6 500 000								
II.	14. Gyógyászati kezelés saját erő	5 000 000		5 000 000						5 000 000								
II.	15. Kelet-Nyírségi Tc. Társulás ÖNK/161-49/2020. megall. sz.	18 018 646		18 018 646						18 018 646								
III.	16. Római Katolikus Miskorita Plébánia	0		0						0								
II.	Nyírdarzs Község Önk.óvoda üzemeltetés f.a.alapú támogatása	0		0						0								
II.	<b>TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>380 091 069</b>	<b>59 844 847</b>	<b>438 935 916</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>	<b>16 000 000</b>	<b>388 951 646</b>	<b>24 000 000</b>	<b>0</b>	<b>25 984 270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
III.	1. Rendkívüli települési támogatás (Szoc. Rendelet 3. §. b)pontra)	19 000 000		19 000 000														
III.	2. Lakhatási támogatás rendszeres (Szoc. Rendelet 3. §. a)pontra)	12 000 000		12 000 000														
III.	3. Gyógyásztámogatás rendszeres (Szoc. Rendelet 3. §. a)pontra)	4 000 000		4 000 000														
III.	4. Közletemes [Szt. 48.§.]	600 000		600 000														
III.	5. BURSA HUNGARICA ösztöndíj tám. (ü. saját nem Szt./Gyvt. pénz.)	1 500 000		1 500 000														
III.	6. Önkormányzati szociális programok és pályázatok	4 000 000		4 000 000					4 000 000									
III.	7. Önkormányzati diákösztöndíj	4 160 000		4 160 000					4 160 000									
III.	8. Téli rezsicsökkentés -túzfia	0		0														
III.	9. Rendsz. gyermekvédt. kedvezményezettek természetbeni	0		0														
III.	<b>ÖNK. ÁLTAL FOLYÓSÍTOTT SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOK</b>	<b>45 260 000</b>	<b>0</b>	<b>45 260 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>	<b>40 760 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
IV.	1. Önk-i szemnyvíz-közmű vagyon üzemeltetésével kapcsolatos feladatok	70 413 440		70 413 440				12 965 140			57 448 300							
IV.	2. Nyírbatori lakópark építése	53 760 000	8 890 000	62 650 000				34 259 900			28 390 100							
IV.	3. "Ipari parkok, iparterületek fejlesztésére" TOP- 1.1.1-15 felhívás keretében építés	988 800 600	46 203 200	1 035 003 800				213 868 352	0	448	821 115 000	0	0	0	0	0	0	0
IV.	4. Nyírgyulaj kerékpárút építés TOP-3.2.1-15-SB4-2016-00028	175 550 000		175 550 000				38 115 000			137 435 000							
IV.	5. Darnjanich-Kossuth-Maddich-Érdemudvar-Együtt	150 000 000		150 000 000			269 000	46 000 000			101 805 000							
IV.	6. Nyírbatori Aszfaltrendezés SE Győrfi Tibor Régiós Edzőközpont alapterületének bővítése	24 500 000		24 500 000				6 200 000			18 300 000							

Feladat /Rovat- rend	Fejlesztés megnevezése	2021. TERV	Változás	2021.06.30. Mód.	2021. 06.30.-I MÓD. ELŐL							K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszírozási műveletek	K512 Tartalékok
					K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás			
IV. 7.	Pályázati előkészítés és fennmaradási időszak kiadásai	4 000 000	24 050 000	28 050 000			1 500 000			26 550 000				
IV. 8.	Lowarda és látogatói központ további turisztikai jellegű fejlesztése	2 000 000		2 000 000						2 000 000				
IV. 9.	Településrendezési terv	10 000 000		10 000 000						10 000 000				
IV. 10.	Ülépítések	260 000	52 705 000	52 965 000			260 000				52 705 000			
IV. 11.	Közművelődési érdekeltség-növelő pályázat 2020. évi	13 793 000	540 000	14 333 000			2 366 260			11 966 740				
IV. 12.	Interreg V-A Románia Magyarország Mo. Foglalkoztatás-barát növekedés támogatása projekt	506 398 625		506 398 625			99 950 550		2 364 000	375 657 095				
IV. 13.	Interreg V-A pr. támogatási előleg visszatérítése	406 883 440		406 883 440					162 753 376			244 130 064		
IV. 14.	Új közösségi tér kialakítása "Új közösségi tér kialakítása fászfőtéren" TOP-7.1.1	6 505 000		6 505 000			5 000			6 500 000				
IV. 15.	"Kö-i inform. és közbizt-i rsz. kialakítása Nyb-bar" TOP-7.1.1	12 865 000	1 950 000	14 815 000			11 600	7 442 000	0	6 215 400	0	0	0	0
IV. 16.	Bankudvar fejlesztés 192/2020. (XII.17.) önk. Hat.	46 000 000		46 000 000			2 000 000			44 000 000				
IV. 17.	"Város történelmi sétány folytatása."		48 820 000	48 820 000			470 000			48 350 000				
IV.	Ingatlanbeszerzések	0		0										
IV.	Utánpótlás nevelő központ kialakítása	0	0	0										
IV.	Közművelődési érdekeltség-növelő pályázat 2019.			0										
IV.	"Multifunkcionális közösségi tér kialakítása és városi sportpálya komplex fejlesztése Nyírbátor"	0	0	0										0
IV.	Gyerekesély programok infrastrukturális háttere EFOP-2.1.2	0	0	0										0
IV.	"Város történelmi sétány folytatása és a Papok rejtje." EASYDOOR (RO-HU456)	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0
IV.	Külföldi kézilabda pálya felújítása a Nyírbátor. Fáv.u. 17. (2650/1 hrsz.)	0	0	0										
IV.	<b>CELOK ÖSSZESEN</b>	<b>2 471 729 105</b>	<b>183 175 200</b>	<b>2 654 901 305</b>			<b>457 991 802</b>	<b>33 980 104</b>	<b>0</b>	<b>1 695 740 635</b>	<b>52 705 000</b>	<b>244 130 064</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
V. 1.	Lakásmobilitás			0										
V. 2.	14/2013.(III.28.) önkormányzati rendelet szerinti Homlokzat	1 000 000		1 000 000								1 000 000		
V. 3.	Első lakáshoz jutók támogatása	12 000 000		12 000 000								12 000 000		
V. 4.	Polgárm E. és Nyírbátor Jövőjé-ért E. Tám. CLLD pr-ok kiegész			0										

2021. 06.30.-I. MÓD. EL-BŐL														
Feladat /Rovat-rend	Feladat megnevezése	2021. TERV	Változás	2021.06.30. Mód.	K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszírozási műveletek	K512 Tartalékok
V.	<b>FELHALMOZÁSI TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN</b>	13 000 000	0	13 000 000	0	0	0	0	0	0	0	13 000 000	0	0
VI.	1. Hitel előtörlesztés	173 292 000		173 292 000									173 292 000	
VI.	2. Hitel kamatkiadás	32 500 000		32 500 000		32 500 000								
VI.	3. Finanszírozási előleg visszafizetése	32 201 844		32 201 844									32 201 844	
VI.	<b>FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK ÖSSZESEN</b>	237 993 844	0	237 993 844	0	32 500 000	0	0	0	0	0	0	205 493 844	0
VII.	1. Bérkompenzáció			0										
VII.	1. Működési céltartalék összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VII.	2. Felhalmozási céltartalék összesen	58 000 000	-24 000 000	34 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34 000 000
VII.	<b>CÉLTARTALÉKOK ÖSSZESEN</b>	58 000 000	-24 000 000	34 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34 000 000
VIII.	1. Tartalék rendkívüli működési kiadásokra	20 763 600	2 399 269	23 162 869										23 162 869
VIII.	2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra	127 396 498	359 205 753	486 603 251										486 603 251
VIII.	<b>ÁLTALÁNOS TARTALÉK ÖSSZESEN</b>	148 160 098	361 605 022	509 766 120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	509 766 120
I-III.	<b>ÖNKORMÁNYZATI SZERVEZET KIADÁSA</b>	4 522 574 759	830 221 881	5 352 796 640	230 913 192	36 073 976	1 158 051 307	40 760 000	1 000 293 647	1 801 025 220	52 705 000	283 714 334	205 493 844	543 766 120
IX.	Nyírbátori Kerekasdó Óvoda	308 357 000	576 106	308 933 106	228 255 404	42 159 927	35 517 775	0	0	0	3 000 000	0	0	0
X.	Városi Könyvtár	44 627 000	13 263	44 640 263	29 563 000	4 728 000	8 302 083	0	27 180	0	2 000 000	0	0	0
XI.	Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény összesen	247 392 000	-77 723	247 314 277	82 844 000	15 521 000	148 449 277	0	0	0	500 000	0	0	0
XII.	1. Bölcsőde	59 820 000		59 820 000	45 586 000	8 180 000	5 804 000	0	0	0	250 000	0	0	0
XII.	2. Család, gyermekjóléti, szociális és támogató szolgáltatások	275 255 000	633 647	275 888 647	209 574 000	35 072 000	30 742 647	0	0	0	500 000	0	0	0
XII.	3. Fürdő Gyógyászat	17 613 000		17 613 000	11 201 000	2 211 000	4 201 000	0	0	0	0	0	0	0
XII.	4. "Eszély a Nőknek- Nyírbátor" EFOP-1.1.3-17-2017-00015 projekt	10 481 000		10 481 000	8 750 000	1 541 000	190 000	0	0	0	0	0	0	0
XII.	5. Idősek Benlakásos Otthona	128 157 797	9 943 000	138 097 797	57 867 000	10 241 000	54 189 797	0	0	0	15 800 000	0	0	0
XII.	Nyírbátori Városi Szociális Szolgálat összesen	491 326 797	10 573 647	501 900 444	332 978 000	57 245 000	95 127 444	0	0	0	16 550 000	0	0	0
XIII.	1. Nyírbátori Polgármesteri Hivatal	471 706 000	273 741	471 984 741	333 036 000	56 602 000	76 346 741	0	0	0	6 000 000	0	0	0
XIII.	<b>Önkormányzati Hivatal összesen</b>	471 706 000	273 741	471 984 741	333 036 000	56 602 000	76 346 741	0	0	0	6 000 000	0	0	0
I-III.	<b>ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEK MINDÖSSZESEN</b>	6 085 983 556	841 585 915	6 927 569 471	1 237 609 596	212 329 993	1 521 794 627	40 760 000	1 000 320 827	1 801 025 220	80 755 000	283 714 334	205 493 844	543 766 120

Nyírbátor Város Önkormányzata foglalkoztatottainak tervezett létszámadata  
(adatok: fő)

Sorszám	Intézmény megnevezése	Módosított 2020. évi átlagléttszám	2021. átlag	2021. évi tervezett átlagléttszámából				
				Közalkalmazott	Köztisztviselő	Munkatörvénykönyve sz.	Választott tisztségviselő	Egészségügyi szolgálati
				Kjt.	Ktv.	Mtv.	1994. LXIV.tv.	jv. 03.01-
1.1.	Nyírderzs Tagintézmény	2,25	0,00					
1.2.	Nyírbátori Tagóvodák	58,00	53,00	53,00				
1.	Nyírbátori Kerekerdő Óvoda	60,25	53,00	53,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Városi Könyvtár	7,75	8,00			8,00		
3.	Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény összesen	25,00	25,00	25,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	Rölkcsúrte	11,00	11,00	11,00				
4.2.	Egyéb szociális és gyermekjóléti feladatok	52,00	52,00	44,00				8,00
4.3.	Fürdő Gyógyászat	9,00	2,70	2,70				
4.4.	Idősek Bentlakásos Otthona		15,30	15,30				
4.5.	"Esély a Nőknek- Nyírbátor" EFOP-1.1.3-17-2017-00015 projekt	15,00	3,00	0,00		3,00		
4.	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat összesen	87,00	84,00	73,00	0,00	3,00	0,00	8,00
5.	Polgármesteri Hivatal összesen	65,00	61,30	0,00	51,30	10,00		
6	Önkormányzati feladatok (közfoglalkoztatottak nélkül)	24,30	23,50	0,00	0,00	20,50	3,00	
1-5.	Önkormányzat és intézményei összesen	269,30	254,8	151,0	51,3	41,5	3,0	8,0

Sorszám	Munkatörvénykönyve sz. foglalkoztatás	2020. mód. Átlag	2021. Átlag
6.1.	Futó programok	13,25	7,11
6.2.	Tervezett programok	28	28,96
6	Közfoglalkoztatás összesen:	41,25	36,07
7.	Diákmunka	0,75	



# Versatile-Audit Kft.

4400 Nyíregyháza, Munkás u. 53.

Adószám: 13874357-2-15 Cégj. sz.: 15-09-071194

Számlaszám: K&H Bank 10404405-50526771-53651005

## KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY

az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló  
4/2021. (II.18.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

### NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ TESTÜLETE RÉSZÉRE

#### Nyírbátor

Szabadság tér 7.

4700

Nyírbátor Város Önkormányzata megbízta társaságunkat az önkormányzat éves költségvetési beszámolójának, a költségvetés és annak módosításának felülvizsgálatával. Nyírbátor Város Önkormányzata a 2021. évre szóló költségvetését, a költségvetés vitelének szabályait a Polgármester a Képviselő Testület hatáskörében eljárva a 4/2021. (II.18.) számú rendeletével hagyta jóvá. A könyvvizsgáló köteles a költségvetés valamennyi módosítását írásban véleményezni, arról a Képviselő Testületet, az érintett bizottságokat előzetesen tájékoztatni. A Képviselő Testületi ülés – a megbízási szerződés értelmében– a könyvvizsgáló írásos véleménye nélkül érvényes határozatot (döntést) nem hozhat, azt érdemben nem tárgyalhatja. A könyvvizsgáló 2021. február 12-én kelt könyvvizsgálói jelentésében a 2021-es évre vonatkozó költségvetést korlátozás nélküli hitelesítő záradékkal látta el.

Társaságunk végrehajtotta mindazokat a vizsgálati eljárásokat, amelyekben Önökkel írásban megállapodtunk (könyvvizsgálói megbízási szerződés). Megbízásunk alapján a jelen könyvvizsgálói véleményt a Magyarországon érvényes nemzeti könyvvizsgálói standardok alapján készítettük el, bocsátjuk az Önök és az érintettek rendelkezésére.

Feladatunk volt a Nyírbátor Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályáról szóló módosítás véleményezése, arról könyvvizsgálói vélemény alkotása, mely alapul szolgál a rendelet módosításához.

A 4/2021. (II.18.) számú költségvetési rendelettel Nyírbátor Város Polgármestere hagyta jóvá a 2021. évi költségvetést, melyet az alábbi indok miatt szükséges módosítani:

- Keresztül kell vezetni a pénzügyi terven a Polgármester átruházott hatáskörben hozott döntése pénzügyi vonzatait.
- Meghatározott célra átvett pénzeszközök átvezetése az előirányzatokon.
- Döntést igénylő feladatokra előirányzatok átcsoportosítása.

# Versatile-Audit Kft.

4400 Nyíregyháza, Munkás u. 53.

Adószám: 13874357-2-15 Cégj. sz.: 15-09-071194

Számlaszám: K&H Bank 10404405-50526771-53651005

A Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének a 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló előterjesztése főbb módosításait az alábbi számokkal fogadom el:

Ft-ban

Megnevezés	Eredeti	Jelen módosítás
Költségvetési bevételek	4 227 633 556	5 067 476 788
Költségvetési kiadások	6 085 983 556	6 927 569 471
Költségvetés hiánya	1 858 350 000	1 860 092 683
Összes bevétel	6 085 983 556	6 927 569 471
Összes kiadás	6 085 983 556	6 927 569 471

Az Áht. 23.§. (2) bek. e) pontja szerint tételesen meg kell határozni, hogy a költségvetés hiányát mely forrásokból finanszírozza az Önkormányzat.

- 1.460.092.683,- Ft-ot a költségvetési hiányt belső finanszírozására szolgáló előző évi pénzmaradványból finanszírozza az Önkormányzat.
- 400.000.000,- Ft-ot felhalmozási célú hitelfelvétellel finanszírozza az Önkormányzat.

ezer Ft-ban

Megnevezés	Eredeti összeg	Jelen összeg
Tárgyévi költségvetés hiánya	1 858 350 000	1 860 092 683

Megállapítottam, hogy az előterjesztés és a rendelettervezet módosítása kellő részletezettséggel készült, megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII.31.) kormányrendeletben foglaltaknak. A könyvvizsgáló a Nyírbátor Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés vitelének szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló javaslatot a Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő Testülete számára elfogadásra javasolja.

Jelen könyvvizsgálói vélemény kizárólag az első szakaszában ismertetett célra és az Önök tájékoztatására szolgál, és nem szabad más célra felhasználni vagy más felek között szétosztani.

Nyíregyháza, 2021. június 24.

**Piroska Sándorné**  
Ügyvezető igazgató  
VERSATILE AUDIT Könyvvizsgáló Kft.  
Nyíregyháza, Munkás u. 53.  
MKVK. engedély szám: 002430

**Varga János**  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
4400 Nyíregyháza, Kandó K. u. 12.  
MKVK. tagsági szám: 002059

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311,

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

Ügyiratszám: Önk/57-117/2021.

Ügyintéző: Böszörményi Ágnes

**ELŐTERJESZTÉS**

- a Képviselő-testülethez -

**az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendelet  
módosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 4/2013. (III.07.) rendeletével fogadta el az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletet (továbbiakban: Vagyonrendelet). A Vagyonrendelet 2. § (1) bekezdés alapján az önkormányzat törzsvagyonába tartozó forgalomképtelen vagyonelemeket a Vagyonrendelet 1. melléklete, a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket a 2. melléklete, az üzleti vagyonba tartozó vagyonelemeket a 3. melléklete tartalmazza.

Nyírbátor Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában van a nyírbátori 2650/1 hrsz.-ú „kivett iskola” minősítésű 9246 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan. Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármestere a 65/2021. (IV.23.) önkormányzati határozatával döntött a nyírbátori 2650/1 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú, de a Nyírbátori Református Egyházközség fenntartásában álló ingatlan értékesítésére történő kijelöléséről. Az értékesítés lebonyolításához szükséges, hogy a jelenleg korlátozottan forgalomképes vagyonelem átkerüljön a forgalomképes vagyonelemek közé. A vagyonelem átminősítése kötelező önkormányzati feladatellátáshoz nem szükséges, így javaslom, hogy a nyírbátori 2650/1 hrsz.-ú ingatlan a Vagyonrendelet 3. mellékletében, az üzleti vagyonba tartozó vagyonelemek között szerepeljen.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezet szerint hozza meg döntését.**

Nyírbátor, 2021. június 24.

**Tisztelettel:**

**Máté Antal**  
polgármester

## **RENDELET-TERVEZET**

### **Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2021. (VI.30.) önkormányzati rendelete**

#### **az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1.§**

- (1) Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013.(III.07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

#### **2. §**

E rendelet 2021. július 1. napján lép hatályba és a hatálybalépést követően napon hatályát veszti.

1. melléklet Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek

Település	Helyr.szám	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk%	Önk.tul(m2)	Bruttó	Becsült
Nyírbátor	18/3//	Városi Piac, Vásárcsarnok	-	4802	100	4802	132080400	137820134
Nyírbátor	26//	Városháza, kulturális központ	Szabadság tér 6-9	9517	100	9517	1704304412	1731830018
Nyírbátor	397/1//	Beépítetlen terület	SÓHORDÓ ÚT 4	879	100	879	2079000	3354000
Nyírbátor	408/130//	Beépítetlen terület	BENCZÜR GYULA ÚT	77	100	77	1801800	1913800
Nyírbátor	534///	Oktatási Centrum - Ált. Iskola, Óvoda, Bölcsőde	ZRÍNYI ILONA ÚT 48	21227	100	21227	1980801795	1934272859
Nyírbátor	912///	Ház	GYULAJI ÚT 44	574	100	574	1800000	1800000
Kisvárd	965///	Vízmű	VÁROSMÁJOR ÚT 41	13946	3,2	446,272	1093000	1093000
Nyírbátor	1028/1//	Lakóház, udvar	BÓNI 12.	1284	100	1284	1806668	2465000
Nyírbátor	1478/2//	Közösségi ház	JÓZSEF ATTILA ÚT	4648	100	4648	66894764	66895365
Nyírbátor	1548//	Beépítetlen terület(Iskola udvara)	JÓZSEF ATTILA ÚT	762	100	762	3539008	5109385
Nyírbátor	1549//	Nyírbátori Meseház Óvoda Szászország tagóvodája	JÓZSEF ATTILA ÚT 17	2943	100	2943	122627066	168249858
Nyírbátor	1599//	1.Számú Óvoda	JÓZSEF ATTILA ÚT 10-2	4708	100	4708	37097392	42132786
Nyírbátor	1928/2//	Nyilvános WC	-	116	100	116	5616000	5616000
Nyírbátor	1959/1//	Kollégium udvar	KOSSUTH LAJOS ÚT 26-1	180	100	180	540000	441000
Nyírbátor	1959/2//	Kollégium udvar	KOSSUTH LAJOS ÚT 26-2	826	100	826	2478000	2024000
Nyírbátor	1959/3//	Kollégium udvar	KOSSUTH LAJOS ÚT	153	100	153	459000	375000
Nyírbátor	1998//	Tinódi Sebestyén Alapfokú Művészeti iskola	IFJÚSÁG ÚT 6	3844	100	3844	14268856	86751926
Nyírbátor	2010/3//	Sporttelep	IFJÚSÁG ÚT	863	100	863	1693000	1381000
Nyírbátor	2024//	Pedagógiai szakszolgálat	BÁTHORI ÚT 20	568	100	568	33038638	26802000
Nyírbátor	2209//	Irodaház	ADY ENDRE ÚT 27	4256	21,7	923,552	5268503	13186000
Nyírbátor	2332//	Vízmű	ALKOTMÁNY ÚT	2974	87,6272	2606,032928	183281020	186690020
Nyírbátor	2451/2//	Gondozási Központ	VÁR ÚT 1-3	2584	100	2584	25082053	59352890
Nyírbátor	2497//	Egészségház- Orvosi rendelők és Védőnői Szolgálat	SENYTÉVÉR ÚT 28	4533	100	4533	191371591	449000348
Nyírbátor	2501/7//	Rendelő Intézet/Egészségház	ÉDESANYÁK ÚT 1- A.	1298	100	1298	403222917	403223181
Nyírbátor	2503/1//	Városi Szociális Szolgálat	ÉDESANYÁK ÚT 3	3416	100	3416	14254198	34532210
Nyírbátor	2506//	Báthori István Általános Iskola	ÉDESANYÁK ÚT 7	14794	100	14794	91563980	398911000
Nyírbátor	2509//	Szakosított orvosi rendelő(fogászat)	BÁTHORI ÚT 27	1694	100	1694	42755158	121160000
Nyírbátor	2528/5/A/	Könyvtár és olvasóterem	Szabadság tér 28	474	100	474	10166564	56977984
Nyírbátor	2650/3//	Hőerőmű	FÁY ANDRÁS ÚT	2533	100	2533	19959929	43158929
Nyírbátor	2650/4//	Transzformátorház	FÁY ANDRÁS ÚT	52	100	52	231000	231000
Nyírbátor	2683//	Alkotóház	SENYTÉVÉR ÚT 9-2	3048	100	3048	86655650	86655650
Nyírbátor	2920//	Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY ÚT	297	100	297	1002600	1433600
Nyírbátor	2968//	3. Számú Óvoda	ISKOLA ÚT	4330	100	4330	84179241	89205384
Nyírbátor	2970/1//	Sporttelep	SPORT ÚT	50824	100	50824	121715155	123858000
Nyírbátor	3022/4//	Költségvetési üzem	ISKOLA ÚT 19-	2640	100	2640	10105179	25021179
Nyírbátor	4113//	Transzformátorház	ALMÁSKERT ÚT	175	100	175	175000	429000
Nyírbátor	4226/68//	Szociális Otthon	FÁY ANDRÁS ÚT 17	5864	100	5864	181734627	253337000
Nyírbátor	6245/4//	zártkerti művelés alól kivett terület	-	691	100	691	14460	14460
Nyírvásvári	08/2//	Kút(nyomásfokozó)	-	784	87,6	686,784	687000	8000
Nyírbátor	0247/2//	Szennyvíztisztító telep	-	24375	100	24375	1950000	1950000
Nyírbátor	0247/5//	Szennyvíztisztító telep és erdő	-	260221	100	260221	1307229047	1307229047
Nyírbátor	0259/8//	Szeméttlerakó telep	KISPIRICSE	85338	100	85338	179551246	219551486
Nyírbátor	0277/2//	Vízmű	-	3661	87,6272	3208,031792	19412250	16239250
Nyírbátor	0286/3//	Dögtér	SZÓKE-HEGY	1124	100	1124	7034891	7395000
Nyírbátor	0297/2//	Vízmű	-	1790	100	1790	15161240	15161240
Nyírbátor	0309/2//	Vízmű	-	12010	87,6272	10524,02672	729284629	729284629
Nyírbátor	0313/9//	Művelés alól kivett "major"	-	251	100	251	12838948	12838948
Nyírbátor	0315/2//	Művelés alól kivett terület	-	1570	100	1570	64374576	64374576
Nyírbátor	0315/3//	Művelés alól kivett terület	-	315	100	315	12915918	12915918
Nyírbátor	0317/4//	Művelés alól kivett terület	-	183	100	183	7544386	7544386
Nyírbátor	0337/14//	Művelés alól kivett terület	-	365	100	365	14966064	14966064
Nyírbátor	0337/16//	Művelés alól kivett terület	-	341	100	341	13981994	13981994
Nyírbátor	0337/18//	Művelés alól kivett terület	-	347	100	347	14228011	14228011
Nyírbátor	0337/20//	Művelés alól kivett rét	-	127	100	127	5207370	5207370
Nyírbátor	0385/2//	Gyógyfürdő ter.	-	594	100	594	2290000	2290000
Nyírbátor	0390/17//	Gázfogadóállomás	-	119	100	119	1785	1000
Nyírbátor	0390/48//	Telephely-Úvegház	-	12471	100	12471	41948957	41948043



## 2. melléklet Üzleti vagyonelemek

Település	Helyr.szám	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Önk%	Önk.tu(m2)	Bruttó	Becsült
Nyírbátor	2/ 9/ /	Társasház	HUNYADI ÚT 9- 11	499	16,51	82,3849	5408231	13038000
Nyírbátor	2/ 15/ /	Társasház	VÁCI MIHÁLY ÚT 5	435	11,21	48,7635	1004372	5420000
Nyírbátor	2/ 17/ /	Társasház	KENYÉRMEZŐ ÚT 2	276	29,88	82,4688	2356639	11011000
Nyírbátor	2/ 19/A/ 1	Kenyérmező u 6.fsz.l.	KENYÉRMEZŐ ÚT 6-FSZ 1	0	100	0	2219662	4480000
Nyírbátor	2/ 19/A/ 8	Társasház	KENYÉRMEZŐ ÚT 6	274	6,98	19,1252	640412	2585000
Nyírbátor	2/ 21/ /	Társasház	KRÚDY GYULA ÚT 1- 3 KRÚDY GYULA ÚT 5	763	21,96	167,5548	4203363	22454000
Nyírbátor	20/ 3/ /	Kert	-	475	100	475	1148000	1164000
Nyírbátor	22/ / /	Lakóház, udvar	EDUÁRD ÚT 7	775	100	775	3875000	3875000
Nyírbátor	29/ 8/ /	Lakóépület udvara	RADNÓTI MIKLÓS ÚT	1415	100	1415	4374000	5011000
Nyírbátor	31/ 2/ /	Társasház	Szabadság tér 10 ZRÍNYI ILONA ÚT 2- 4	2470	59,4831	1469,23257	47649808	185502000
Nyírbátor	44/ 2/ /	Társasház	ZRÍNYI ILONA ÚT 12- 14	751	13,1	98,381	5216000	10364000
Nyírbátor	73/ 2/ /	Beépítetlen terület/kert	VÁCI MIHÁLY ÚT	1934	100	1934	7736000	4738000
Nyírbátor	101/ 3/ /	Beépítetlen terület/kert	VÁCI MIHÁLY ÚT	342	100	342	1368000	838000
Nyírbátor	104/ 3/A/ 4	Társasház	EDUÁRD ÚT 22	179	16,6667	29,833393	457000	2470000
Nyírbátor	104/ 4/A/ 1	Társasház	EDUÁRD ÚT 24	179	16,6667	29,833393	1158198	2470000
Nyírbátor	104/ 5/A/ 3	Társasház	EDUÁRD ÚT 26	193	16,6667	32,166731	514198	2476000
Nyírbátor	110/ 2/ /	Társasház	VÁCI MIHÁLY ÚT 1- 3	573	44,385	254,32605	5564780	31831000
Tiszanagyfalu	245/ 1/ /	Beépítetlen terület	-	3024	5	151,2	370000	370000
Nyírbátor	262/ / /	Beépítetlen terület/kert	-	167	100	167	50100	409000
Nyírbátor	408/128/ /	Beépítetlen terület/kert	BENCZÜR GYULA ÚT	402	100	402	120600	985000
Nyírbátor	448/ 1/ /	Beépítetlen terület/kert	SÓHORDÓ ÚT 62	154	100	154	20000	377000
Nyírbátor	913/ 2/ /	Lakóház, udvar	GYULAI ÚT 46	583	100	583	7800000	7800000
Nyírbátor	1027/ / /	Lakóház, udvar	TÁNCSCS ÚT 8	2548	100	2548	2950000	2950000
Nyírbátor	1034/ 4/ /	Beépítetlen terület/kert	-	11800	100	11800	1180000	28910000
Nyírbátor	1046/ / /	Beépítetlen terület/kert	TÁNCSCS ÚT 31	595	100	595	59500	1458000
Nyírbátor	1049/ 3/ /	Beépítetlen terület	SÁGVÁRI ÚT	86	100	86	211000	211000
Nyírbátor	1050/ 3/ /	Lakóház, udvar	SÁGVÁRI ÚT 6	1568	100	1568	156800	3842000
Nyírbátor	1054/ 13/ /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTEMETŐ ÚT 66-76	2156	100	2156	3924600	14071000
Nyírbátor	1068/ / /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTEMETŐ ÚT 30	539	100	539	405000	2574000
Nyírbátor	1071/ / /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTEMETŐ ÚT 28	514	100	514	404900	2569000
Nyírbátor	1072/ / /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTEMETŐ ÚT 26	510	100	510	402000	2503000
Nyírbátor	1075/ / /	Lakóház, udvar	GÖRÖGTEMETŐ ÚT 24	509	100	509	401900	2500000
Nyírbátor	1131/ / /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 11	927	100	927	3937975	7881000
Nyírbátor	1168/ 1/ /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 55	715	100	715	1948000	5427000
Nyírbátor	1178/ 2/ /	Beépített terület	CSOKONAI ÚT 46	671	50	335,5	33600	822000
Nyírbátor	1203/ / /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 82	699	100	699	2785125	6319000
Nyírbátor	1212/ 2/ /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 70- 2	668	100	668	5135125	5961000
Nyírbátor	1216/ / /	Lakóház, udvar	RÁKÓCZI ÚT 68	713	100	713	4630125	5507000
Nyírbátor	1250/ / /	Lakóház, udvar	SZÉCHENYI ÚT 81.	717	100	717	3712188	6311000
Nyírbátor	1381/ 2/ /	Beépítetlen terület	BETHLEN G. ÚT	619	100	619	309500	1517000
Nyírbátor	1382/ / /	Lakóház, udvar	BETHLEN G. ÚT 18	1234	100	1234	1967000	6313000
Nyírbátor	1388/ 1/ /	Lakóház, udvar	TÁNCSCS ÚT 23	963	100	963	5337125	5649000
Nyírbátor	1420/ / /	Lakóház, udvar(Éjjeli menedékhely)	Booskai út 2.	2241	100	2241	15740187	12176000
Nyírbátor	1468/ / /	Beépítetlen terület	Booskai út 1	1465	100	1465	2197500	3589000
Nyírbátor	1469/ / /	Beépítetlen terület/kert	Booskai út 3	1500	100	1500	2250000	3675000
Nyírbátor	1478/ 3/ /	József Attila úti telephely és Roma közösségi ház	JÓZSEF ATTILA ÚT 25	12428	100	12428	56933401	102801806
Nyírbátor	1478/ 5/ /	kiévt lakóház	Vásár tér 4	27907	100	27907	54347056	54268543
Nyírbátor	1478/ 6/ /	út	JÓZSEF ATTILA ÚT	4120	100	4120	3466948	840000
Nyírbátor	1478/ 8/ /	Beépítetlen terület	-	1797	100	1797	1078200	1078200
Nyírbátor	1484/ 1/ /	Lakóház	JÓZSEF ATTILA ÚT 19	2509	100	2509	4656487	4656487
Nyírbátor	1487/ 18/ /	Vásártér	JÓZSEF ATTILA ÚT	17465	100	17465	34654226	68258000
Nyírbátor	1487/ 19/ /	Üzem	-	6495	100	6495	12436717	12467000
Nyírbátor	1488/ / /	Gázcseretelep	JÓZSEF ATTILA ÚT 17	1094	100	1094	8003357	7948357
Nyírbátor	1657/ / /	Lakóház,udvar	AKÁCFA ÚT 3	681	100	681	12300000	12300000
Nyírbátor	1658/ / /	Beépítetlen terület	AKÁCFA ÚT	2491	100	2491	4982000	6103000
Nyírbátor	1659/ / /	Beépítetlen terület/kert	AKÁCFA ÚT	893	100	893	3572400	3974400
Nyírbátor	1659/ 2/ /	Beépítetlen terület/kert	AKÁCFA ÚT	892	100	892	1784000	2185000
Nyírbátor	1704/ / /	Lakóház, udvar	AKÁCFA ÚT 38	489	100	489	2178000	3548000
Nyírbátor	1708/ 3/ /	Beépítetlen terület	AKÁCFA ÚT 32- 3	111	100	111	22200	272000
Nyírbátor	1778/ / /	Beépítetlen terület/kert	DEZSŐ ÚT 29	308	100	308	670000	3440000
Nyírbátor	1851/ / /	Irodaház és lakások	KOSSUTH LAJOS ÚT 52	1727	100	1727	80539853	81594000
Nyírbátor	1856/ / /	-	-	599	100	599	4500000	4500000
Nyírbátor	1916/ 2/A/ 12	Társasház	KÁROLYI MIHÁLY ÚT 6	1599	6,5169	104,205231	1104515	2981000
Nyírbátor	1916/ 5/ /	Kert/beépítetlen terület	KÁROLYI MIHÁLY ÚT	73	100	73	365000	179000
Nyírbátor	1917/ 2/ /	Zöldterület/kert	KÁROLYI MIHÁLY ÚT	56	100	56	280000	137000
Nyírbátor	1918/ 2/ /	Zöldterület/kert	KÁROLYI MIHÁLY ÚT	225	100	225	1125000	551000
Nyírbátor	1966/ 1/ /	Beépített terület	KOSSUTH LAJOS ÚT 16- 4	640	50	320	1280000	784000
Nyírbátor	2002/ / /	Beépítetlen terület	KOSSUTH LAJOS ÚT 19	1450	100	1450	5800000	3553000
Nyírbátor	2010/ 7/ /	Beépítetlen terület	IFJÚSÁG ÚT 3- 4	684	100	684	3745521	3746000
Nyírbátor	2033/ / /	Beépítetlen terület/kert	IFJÚSÁG ÚT	1597	100	1597	8865000	8865000
Nyírbátor	2034/ / /	Lakóház, udvar	VÁRADI ÚT 11	1684	100	1684	4210000	4210000
Nyírbátor	2035/ / /	Beépítetlen terület/kert	VÁRADI ÚT	1290	100	1290	6450000	3161000
Nyírbátor	2275/ 4/ /	Takarmánybolt	ÉDESANYÁK ÚT	1060	100	1060	6695000	7172000
Nyírbátor	2331/ 2/ /	Beépítetlen terület	ALKOTMÁNY ÚT 9- 2	708	100	708	2832000	1735000
Nyírbátor	2331/ 3/ /	Beépítetlen terület	ALKOTMÁNY ÚT 9- 3	2154	100	2154	3231000	5277000
Nyírbátor	2501/ 4/ /	Beépített terület	ÉDESANYÁK ÚT 1	426	100	426	20174384	48014000
Nyírbátor	2504/ /A/ 2	TALÁN Teátrum	ÉDESANYÁK ÚT 5	1456	70,4	1025,024	2841892	13011000
Nyírbátor	2520/ / /	Irodaház	BÁTHORI ÚT 5	443	100	443	3514000	6399000
Nyírbátor	2527/ 4/ /	Beépítetlen terület	Szabadság tér 22	3626	100	3626	3270000	8884000

Nyírbátor	2528/ 6/ /	Beépített terület	Szabadság tér 28- 2	1592	100	1592	5130000	6186000
Nyírbátor	2530/ 2/ /	Üzlet	Szabadság tér 23	170	100	170	4436000	3833000
Nyírbátor	2546/ 1/ /	Beépítetlen terület/kert	ÉDESANYÁK ÚT 10- 3	676	100	676	1352000	1656000
Nyírbátor	2546/ 2/ /	Garázs	ÉDESANYÁK ÚT 10- 4	270	100	270	1260000	1382000
Nyírbátor	2650/ 1/ /	Hunyadi Mátyás Általános Iskola(Ref)	FÁY ANDRÁS ÚT 16	9246	100	9246	78687930	442143000
Nyírbátor	2650/ 11/A/ 15	Társasház	FÁY ANDRÁS ÚT 27	540	6,0384	32,60736	1402280	3181000
Nyírbátor	2650/ 15/ /	Társasház	FÁY ANDRÁS ÚT 15	285	17,8571	50,892735	2824240	5060000
Nyírbátor	2652/ 4/ /	Művelés alól kivett terület	SZENTVÉR ÚT 61	365	100	365	755584	925292
Nyírbátor	2684/ 1/ /	Társasház	SZENTVÉR ÚT 5/A	470	10,5072	49,38384	755778	4210000
Nyírbátor	2684/ 2/ /	Udvar	SZENTVÉR ÚT 5- 5	920	100	920	1808000	2224000
Nyírbátor	2695/ 6/ /	Kivett közt.garázs	-	70	25	17,5	51640	52000
Nyírbátor	2697/ 4/ /	Társasház	FÁY ANDRÁS ÚT 6-8	480	9,0909	43,63632	887368	5277000
Nyírbátor	2743/ / /	Beépítetlen terület	ÁRPÁD ÚT 82	2005	100	2005	601500	4912000
Nyírbátor	2744/ / /	Beépítetlen terület/kert	ÁRPÁD ÚT	499	100	499	1497000	1223000
Vásárosnamény	2887/ 7/ /	Beépítetlen terület	-	51	3,2	1,632	4000	4000
Nyírbátor	2929/ 42/ /	Beépítetlen terület/kert	MÁTYÁS KIRÁLY ÚT	131	100	131	393000	321000
Mátészalka	3616/ 1/ /	Telephely	-	14464	3,15	455,616	1134000	2210000
Hajdúszoboszló	3681/ / /	Hétfélig ház és udvar	NEFELEJCS ÚT 6	183	3,2	5,856	14000	14000
Nyírbátor	4001/ 2/ /	Beépítetlen terület	KERT ÚT	1209	100	1209	1813000	1813000
Nyírbátor	4001/ 21/ /	Beépítetlen terület/kert	KERT ÚT 20	720	100	720	1221000	1905000
Nyírbátor	4001/ 26/ /	Beépítetlen terület/kert	TAVASZ ÚT 19	720	100	720	1221000	1905000
Nyírbátor	4001/ 65/ /	Beépítetlen terület	NYÍRFA ÚT 9	888	100	888	2176000	2176000
Nyírbátor	4063/ / /	Beépítetlen terület/kert	Császár Péter utca 23	123	100	123	36900	301000
Nyírbátor	4115/ / /	Beépítetlen terület/kert	-	330	100	330	99000	809000
Nyírbátor	4123/ 7/ /	Beépítetlen terület	-	32	100	32	9600	78000
Nyírbátor	4167/ 29/ / /	Beépítetlen terület/kert	-	467	100	467	140000	1144000
Nyírbátor	4225/ 2/ /	5. Számú Óvoda	FÁY ANDRÁS ÚT	5100	100	5100	120192722	120195179
Nyírbátor	4226/ 30/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 31/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 32/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 34/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 35/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 36/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 37/ /	Építési terület	FÁY ANDRÁS ÚT	36	100	36	144000	88000
Nyírbátor	4226/ 70/ /	(Köztérület) 36 bérlakás	FÁY ANDRÁS ÚT 30-34 FÜVESKERT ÚT 7	2012	100	2012	253419428	253419467
Nyírbátor	4308/ / /	Beépítetlen terület	-	1383	100	1383	138300	3388000
Nyírbátor	4309/ / /	Beépítetlen terület	-	1313	100	1313	131300	3217000
Nyírbátor	4310/ / /	Beépítetlen terület	-	1213	100	1213	121300	2972000
Nyírbátor	4311/ / /	Beépítetlen terület	-	1107	100	1107	111700	2712000
Nyírbátor	4312/ / /	Beépítetlen terület/kert	-	1006	100	1006	101600	2465000
Nyírbátor	4314/ / /	Beépítetlen terület	-	1358	100	1358	135800	3327000
Nyírbátor	4315/ / /	Beépítetlen terület	-	1378	100	1378	137800	3376000
Nyírbátor	4316/ / /	Beépítetlen terület	-	1339	100	1339	133900	3281000
Nyírbátor	4323/ / /	Beépítetlen terület	-	584	100	584	58400	1431000
Nyírbátor	4324/ / /	Beépítetlen terület	-	737	100	737	73700	1806000
Nyírbátor	4328/ / /	Beépítetlen terület	-	1273	100	1273	127300	3119000
Nyírbátor	4330/ / /	Beépítetlen terület	-	1385	100	1385	138500	3393000
Nyírbátor	4331/ / /	Beépítetlen terület	-	774	100	774	77400	1896000
Nyírbátor	4333/ / /	Beépítetlen terület	-	1315	100	1315	131500	3222000
Nyírbátor	4335/ / /	Beépítetlen terület	-	1276	100	1276	127600	3126000
Nyírbátor	4336/ / /	Beépítetlen terület	-	1276	100	1276	127600	3126000
Nyírbátor	4337/ / /	Beépítetlen terület	-	1187	100	1187	118700	2908000
Nyírbátor	4338/ / /	Beépítetlen terület	-	1185	100	1185	118500	2903000
Nyírbátor	4339/ / /	Beépítetlen terület	-	1232	100	1232	123200	3018000
Nyírbátor	4341/ / /	Beépítetlen terület	-	1404	100	1404	140400	3440000
Nyírbátor	4343/ / /	Beépítetlen terület	-	1178	100	1178	117800	2886000
Nyírbátor	4344/ / /	Beépítetlen terület	-	1180	100	1180	118000	2891000
Nyírbátor	4345/ / /	Beépítetlen terület	-	1295	100	1295	129500	3173000
Nyírbátor	4348/ / /	Beépítetlen terület	-	1251	100	1251	125100	3065000
Nyírbátor	4349/ / /	Beépítetlen terület	-	931	100	931	93100	2281000
Nyírbátor	4350/ / /	Beépítetlen terület	-	928	100	928	92800	2274000
Nyírbátor	4351/ / /	Beépítetlen terület	-	1207	100	1207	120700	2957000
Nyírbátor	4353/ / /	Beépítetlen terület	-	861	100	861	86100	2109000
Nyírbátor	4354/ / /	Beépítetlen terület	-	837	100	837	83700	2051000
Nyírbátor	4355/ / /	Beépítetlen terület	-	503	100	503	50300	1232000
Nyírbátor	4358/ / /	Beépített terület	SÁGVÁRI ÚT 14	1571	100	1571	157000	3849000
Nyírbátor	4370/ 1/ /	Beépítetlen terület	SÁGVÁRI ÚT 38	2544	100	2544	362400	6233000
Nyírbátor	4371/ 3/ /	Beépítetlen terület	SÁGVÁRI ÚT 40	1506	100	1506	151600	3690000
Nyírbátor	4389/ / /	Lakóház, udvar	SZEGFŐ ÚT 38	977	100	977	247700	3409000
Nyírbátor	4390/ / /	Lakóház, udvar	SZEGFŐ ÚT 36	903	100	903	237300	3227000
Nyírbátor	4392/ / /	Lakóház, udvar	SZEGFŐ ÚT 32	983	100	983	245300	3423000
Nyírbátor	4425/ / /	Beépítetlen terület	SZEGFŐ ÚT	1025	100	1025	102500	2511000
Nyírbátor	4426/ / /	Beépített terület	SZEGFŐ ÚT 31	1044	100	1044	104400	2558000
Nyírbátor	4432/ / /	Beépített terület	SZEGFŐ ÚT 43	1122	100	1122	112200	2749000
Nyírbátor	4458/ / /	Beépítetlen terület/kert	SZEGFŐ ÚT	1255	100	1255	125500	3075000
Nyírbátor	4471/ / /	Beépítetlen terület/kert	TULIPÁN ÚT	1046	100	1046	104600	2563000
Nyírbátor	4476/ / /	Beépítetlen terület/kert	TULIPÁN ÚT	882	100	882	88200	2161000
Nyírbátor	4479/ / /	Beépített terület	TULIPÁN ÚT	1448	100	1448	144800	3548000
Nyírbátor	4481/ / /	Lakóház, udvar	TULIPÁN ÚT 34	894	100	894	929400	3882000
Nyírbátor	4494/ / /	Beépítetlen terület	BÉKE ÚT 68	950	100	950	95000	2328000
Nyírbátor	4499/ 2/ /	Beépítetlen terület/kert	BÉKE ÚT	1392	100	1392	139200	3410000
Nyírbátor	4511/ / /	Beépítetlen terület/kert	BÉKE ÚT	982	100	982	91200	2406000



Nyírbátor	4516/ //	Beépített terület	BÉKE ÚT 28	1053	100	1053	105300	2580000
Nyírbátor	4518/ //	Beépített terület	BÉKE ÚT 61	1294	100	1294	129400	3170000
Nyírbátor	4546/ //	Lakóház	GYÖNGYVIRÁG ÚT 2-12	3311	100	3311	4203100	16696000
Nyírbátor	4549/ 1//	Lakóház,udvar	GYÖNGYVIRÁG ÚT	3163	100	3163	4332092	8904092
Nyírbátor	4549/ 2//	Beépítetlen terület		1591	100	1591	4173008	8745008
Nyírbátor	4554/ 1//	Beépítetlen terület/kert	GYÖNGYVIRÁG ÚT	604	100	604	60400	1480000
Nyírbátor	4554/ 3//	Beépítetlen terület/kert	-	1181	100	1181	118100	2893000
Nyírbátor	4559/ //	Beépítetlen terület	GYÖNGYVIRÁG ÚT	1184	100	1184	118400	2901000
Nyírbátor	4563/ //	Beépítetlen terület/kert	GYÖNGYVIRÁG ÚT	1149	100	1149	114900	2815000
Nyírbátor	4564/ //	Beépítetlen terület/kert	GYÖNGYVIRÁG ÚT	1273	100	1273	127300	3119000
Nyírbátor	4579/ //	Beépítetlen terület	-	1457	100	1457	145700	3570000
Nyírbátor	4582/ //	Beépítetlen terület	-	272	100	272	27200	665000
Nyírbátor	4600/ //	Beépítetlen terület/kert	GYÖNGYVIRÁG ÚT	1180	100	1180	118000	2891000
Nyírbátor	4601/ //	Beépítetlen terület	-	1140	100	1140	114000	2793000
Nyírbátor	4602/ //	Beépítetlen terület	-	1078	100	1078	107800	2641000
Nyírbátor	4603/ //	Beépítetlen terület	-	1038	100	1038	103800	2543000
Nyírbátor	4604/ //	Beépítetlen terület	-	1068	100	1068	106800	2617000
Nyírbátor	4605/ //	Beépítetlen terület	-	1082	100	1082	108200	2651000
Nyírbátor	4606/ //	Beépítetlen terület	-	1079	100	1079	108900	2644000
Nyírbátor	4610/ //	Beépítetlen terület	-	1042	100	1042	2553000	5106000
Nyírbátor	4611/ //	Beépítetlen terület	-	1058	100	1058	105800	2592000
Nyírbátor	4612/ //	Beépítetlen terület	-	1063	100	1063	106300	2604000
Nyírbátor	4614/ //	Beépítetlen terület	-	1215	100	1215	121500	2977000
Nyírbátor	4615/ //	Beépítetlen terület	-	1121	100	1121	112100	2746000
Nyírbátor	4616/ //	Beépítetlen terület	-	1128	100	1128	112800	2764000
Nyírbátor	4617/ //	Beépítetlen terület	-	1102	100	1102	110200	2700000
Nyírbátor	4619/ //	Beépítetlen terület	-	249	100	249	24900	610000
Nyírbátor	4620/ //	Beépítetlen terület	-	1379	100	1379	137900	3379000
Nyírbátor	4637/ //	Beépítetlen terület	-	1071	100	1071	107100	2624000
Nyírbátor	4638/ //	Beépítetlen terület	-	1101	100	1101	110100	2697000
Nyírbátor	4639/ //	Beépítetlen terület	-	1121	100	1121	112100	2746000
Nyírbátor	4640/ //	Beépítetlen terület	-	19675	100	19675	1967000	48204000
Nyírbátor	6004/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1079	50	539,5	693750	346875
Nyírbátor	6007/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1309	100	1309	425750	641000
Nyírbátor	6008/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2706	100	2706	868050	893000
Nyírbátor	6009/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1502	100	1502	644510	644510
Nyírbátor	6010/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	388	100	388	197350	197350
Nyírbátor	6012/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1390	100	1390	643750	643750
Nyírbátor	6013/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	677	100	677	343750	343750
Nyírbátor	6014/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	808	100	808	443750	443750
Nyírbátor	6015/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1691	100	1691	853750	853750
Nyírbátor	6018/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2484	100	2484	1643750	1643750
Nyírbátor	6019/ 1//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	655	100	655	443750	222000
Nyírbátor	6019/ 2//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1176	100	1176	7000000	7000000
Nyírbátor	6021/ 1//	zártkerti művelés alól kivett terület és udvar	KISBÓNI	1511	100	1511	1543750	1543750
Nyírbátor	6021/ 2//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1465	100	1465	663750	663750
Nyírbátor	6022/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2455	100	2455	1043750	460478
Nyírbátor	6023/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	871	100	871	243750	302000
Nyírbátor	6025/ //	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági		1001	100	1001	5000000	5000000
Nyírbátor	6026/ 1//	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági		851	100	851	1000000	1000000
Nyírbátor	6026/ 2//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1141	100	1141	493750	493750
Nyírbátor	6027/ //	zártkerti művelés alól kivett terület		2729	100	2729	2729000	2729000
Nyírbátor	6029/ //	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági	KISBÓNI	802	100	802	893750	893750
Nyírbátor	6030/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	874	100	874	493750	493750
Nyírbátor	6032/ //	Művelés alól kivett zártkert		994	100	994	497000	497000
Nyírbátor	6033/ //	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági	KISBÓNI	1709	100	1709	1286250	1286250
Nyírbátor	6041/ //	zártkerti művelés alól kivett terület		1234	100	1234	615000	615000
Nyírbátor	6043/ 1//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1780	100	1780	712500	712500
Nyírbátor	6043/ 2//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	647	100	647	108700	167000
Nyírbátor	6045/ //	zártkerti művelés alól kivett terület		2719	100	2719	1531250	1531250
Nyírbátor	6046/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	-	1085	100	1085	1579126	1590656
Nyírbátor	6048/ 1//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1341	100	1341	733750	733750
Nyírbátor	6048/ 2//	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági	KISBÓNI	1360	100	1360	104750	303000
Nyírbátor	6049/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2494	100	2494	1047660	1047660
Nyírbátor	6051/ 1//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1859	100	1859	599750	599750
Nyírbátor	6051/ 2//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	800	100	800	583750	583750
Nyírbátor	6052/ //	zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági	KISBÓNI	2399	100	2399	5193750	5193750
Nyírbátor	6053/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1651	100	1651	493750	552000
Nyírbátor	6055/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	2113	100	2113	243750	302000
Nyírbátor	6057/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1265	100	1265	302000	302000
Nyírbátor	6058/ 1//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1233	100	1233	2543750	2543750
Nyírbátor	6058/ 2//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	697	100	697	643750	172000
Nyírbátor	6059/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	604	100	604	208750	208750
Nyírbátor	6060/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1219	100	1219	163750	222000
Nyírbátor	6061/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	759	100	759	162000	162000
Nyírbátor	6063/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	799	100	799	323750	323750
Nyírbátor	6064/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1360	100	1360	293750	293750
Nyírbátor	6065/ //	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1420	100	1420	292000	292000

Nyírbátor	6067///	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1480	100	1480	243750	302000
Nyírbátor	6068///	zártkerti művelés alól kivett terület	-	1493	100	1493	3600000	3600000
Nyírbátor	6069///	Szántó	KISBÓNI	1356	50	678	2107660	4092000
Nyírbátor	6070///	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1554	100	1554	2409832	4548000
Nyírbátor	6072/1//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1058	100	1058	243750	302000
Nyírbátor	6072/2//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	700	100	700	246250	246250
Nyírbátor	6072/3//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1049	100	1049	378750	378750
Nyírbátor	6075///	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	800	100	800	123750	182000
Nyírbátor	6076/1//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	870	100	870	187000	187000
Nyírbátor	6076/2//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	829	100	829	291750	291750
Nyírbátor	6076/3//	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	1643	100	1643	583750	583750
Nyírbátor	6077///	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	858	100	858	338050	338050
Nyírbátor	6134///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	2649	100	2649	39735	146000
Nyírbátor	6138///	Szántó	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	3410	50	1705	25575	94000
Nyírbátor	6155///	Szántó	-	3038	13,9	422,282	6330	23000
Nyírbátor	6172///	Erdő	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	4225	100	4225	108503	277128
Nyírbátor	6173///	Erdő	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	3829	100	3829	94230	247795
Nyírbátor	6174///	Erdő	-	3022	100	3022	399435	399435
Nyírbátor	6175///	Erdő	-	2276	100	2276	309915	309915
Nyírbátor	6176///	Erdő	-	3388	100	3388	443355	443355
Nyírbátor	6177///	Erdő	-	1464	100	1464	212475	212475
Nyírbátor	6178///	Erdő	-	1575	100	1575	225796	225796
Nyírbátor	6179///	Erdő	-	3208	100	3208	421756	421756
Nyírbátor	6182///	Erdő	-	2759	100	2759	367876	367876
Nyírbátor	6183///	Erdő	-	2498	100	2498	336556	336556
Nyírbátor	6184///	Erdő	-	4078	100	4078	526156	526156
Nyírbátor	6189/2//	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	165	100	165	2475	9000
Nyírbátor	6194///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	2782	100	2782	41730	153000
Nyírbátor	6231/2//	Szőlő	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	1409	50	704,5	10575	39000
Nyírbátor	6241///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	2667	100	2667	40005	147000
Nyírbátor	6578///	zártkerti művelés alól kivett terület	RÓZSAKERT	1747	100	1747	26205	96000
Nyírbátor	6745///	zártkerti művelés alól kivett terület	-	1160	100	1160	250000	250000
Nyírbátor	6751///	Gyümölcsös	-	2043	81,8182	1671,545826	25080	92000
Nyírbátor	6776///	zártkerti művelés alól kivett terület	-	555	100	555	26245	38075
Nyírbátor	6792///	zártkerti művelés alól kivett terület	BARÁTH-KERT	328	100	328	2460	9000
Nyírbátor	6991///	Erdő	-	2020	100	2020	218577	218577
Nyírbátor	7001/7//	Beépítetlen terület	ZRÍNYI ILONA ÚT	34	100	34	10200	83000
Nyírbátor	7001/15//	Beépítetlen terület	ZRÍNYI ILONA ÚT	633	100	633	949500	1551000
Nyírbátor	7001/16//	Beépítetlen terület	ZRÍNYI ILONA ÚT	74	100	74	22200	181000
Nyírbátor	7006///	Erdő	-	2904	100	2904	305808	305808
Nyírbátor	7007///	Erdő	-	2814	100	2814	293843	293843
Nyírbátor	7302///	Szőlő	CSIZMADIA	1128	50	564	8460	31000
Nyírbátor	7740///	zártkerti művelés alól kivett terület	FÖLDVÁR ÚT	4495	100	4495	67425	247000
Nyírbátor	7741/1//	Erdő	FÖLDVÁR ÚT	8528	100	8528	164716	505796
Nyírbátor	7953///	Szőlő	BOKROS	1871	4,8	89,808	1335	5000
Nyírbátor	8115///	Kert	BÁKONYI-KERT ÚT	1061	37,5	397,875	5970	22000
Nyírbátor	8165///	Szántó	-	2264	25	566	8490	31000
Nyírbátor	8263///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-HEGY	1031	100	1031	15465	57000
Nyírbátor	8269///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-HEGY	2699	100	2699	40485	148000
Nyírbátor	8283///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-HEGY	391	100	391	5865	22000
Nyírbátor	8284///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-HEGY	281	100	281	4215	15000
Nyírbátor	8414///	zártkerti művelés alól kivett terület	TÜCSÖK	1813	100	1813	27195	99000
Nyírbátor	8501///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8511///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	776	100	776	15500	15500
Nyírbátor	8512///	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	775	100	775	19612	15500
Nyírbátor	8513///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8514///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8515///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8516///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8517///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	9500	9500
Nyírbátor	8518///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	9500	9500
Nyírbátor	8521///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8523///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	934	100	934	11500	11500
Nyírbátor	8524///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	777	100	777	11500	11500
Nyírbátor	8528///	zártkerti művelés alól kivett terület	KISBÓNI	776	100	776	13323	9000
Nyírbátor	8529///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	776	100	776	11500	11500
Nyírbátor	8530///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	15500	15500
Nyírbátor	8531///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	777	100	777	15500	15500
Nyírbátor	8532///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	778	100	778	9500	9500
Nyírbátor	8533///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	774	100	774	9500	9500
Nyírbátor	8534///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	775	100	775	25500	25500
Nyírbátor	8535///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	776	100	776	9500	9500
Nyírbátor	8536///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	777	100	777	9500	9500
Nyírbátor	8540///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	780	100	780	9500	9500
Nyírbátor	8547///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	782	100	782	9500	9500
Nyírbátor	8576///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGYBÓNI	854	100	854	10500	10500
Nyírbátor	8716///	zártkerti művelés alól kivett terület	NAGY-BÓNI-SZŐLŐ	1524	100	1524	22860	84000
Nyírbátor	062//	Erdő	-	15895	100	15895	198636	214796
Nyírbátor	0117/2//	erdő	-	3749	100	3749	362400	362000
Nyírbátor	0119/24//	Szántó	-	64	100	64	5120	5000
Nyírbátor	0119/27//	Szántó,vízzállás	-	9086	100	9086	726880	726000
Nyírbátor	0119/29//	Vízállás(Inkubátorház telek)	-	13565	100	13565	371553675	371553000

Nyírbátor	0119/31/	Szántó	-	16398	100	16398	1311840	1312000
Nyírbátor	0119/43/	Kivett telephely	-	4404	100	4404	232800	233000
Nyírbátor	0119/47/	Szántó	-	5667	100	5667	453120	453000
Nyírbátor	0119/53/	Szántó	-	47	100	47	3760	3760
Nyírbátor	0123/4/	Szántó	-	8161	100	8161	12061958	12061958
Nagycsérkesz	0140/5/	Tanya	-	1517	3,2	48,544	1000	1000
Nyírbátor	0239/1/	Telephely	-	9073	100	9073	50000	50000
Nyírbátor	0247/6/	Szennyvíz-telep melletti erdő	-	138620	100	138620	8852938	8853000
Nyírbátor	0259/19/	Út és legelő	-	4589	100	4589	91780	91000
Nyírbátor	0283/6/	Szántó	TÖVISKES ÚT	7119	100	7119	71190	78000
Nyírbátor	0283/12/	Szántó	TÖVISKES ÚT	15337	100	15337	153370	169000
Nyírbátor	0283/13/	Szántó	TÖVISKES ÚT	8989	100	8989	89890	99000
Nyírbátor	0286/4/	Irodaház és tanya	Encsencsi út	1698	100	1698	1824473	18244102
Vásárosnamény	0308/2/	Szántó és vízállás	-	8419	3,2	269,408	4000	4000
Nyírbátor	0309/5/	Szántó	KÜLTERÜLET	860	100	860	8600	9000
Nyírbátor	0309/45/	Külterület	-	1215	100	1215	1692900	647000
Nyírbátor	0309/54/	Vétel LIDL	-	16486	100	16486	44296576	44297000
Nyírbátor	0319/1/	Gyep (rét)	BOKROS	3098	100	3098	30980	34000
Nyírbátor	0381/1/	Erdő	-	476072	60,3	287071,416	15035418	14675000
Nyírbátor	0383/5/	Kempingtábor	-	16798	100	16798	437690816	850660000
Nyírbátor	0383/15/	Erdő	-	242731	84,9	206078,619	10475155	10475000
Nyírbátor	0386/4/	Lovas turisztikai terület	-	6670	100	6670	2080606	2080606
Nyírbátor	0386/5/	Lovarda lovas klub,látogató központ	MINORITA-TAG	56017	100	56017	254969039	254969206
Nyírbátor	0386/7/	Lovas turisztikai terület	MINORITA-TAG	7629	100	7629	76290	84000
Nyírbátor	0390/46/	Telephely	-	10913	100	10913	2728250	2728000
Nyírbátor	0390/47/	Telephely	-	9224	100	9224	2305000	2305000
Nyírbátor	0395/2/	Strandfürdő-rét,fás terület	-	48483	100	48483	194107985	1955294985



**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-042., Telefax száma: 42/281-311

**Ügyiratszám:** 1813-1/2021

**Ügyintéző:** Nedelka Zoltán

**ELŐTERJESZTÉS**  
- a Képviselőtestülethez -

**a szociális igazgatásról és a települési támogatásról szóló 6/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mint ismeretes, 2015. március 01. napjától a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény módosításával jelentősen átalakult az önkormányzatok szociális feladatellátása. Több rendszeres ellátás a járási hivatalokhoz került, míg az önkormányzatoknál maradt az eseti segélyezés, települési támogatás néven. Minden településnek meg kellett alkotnia a megváltozott jogszabályoknak megfelelő rendeletét, amelyben saját maga állapíthatta meg a szociális segélyezés helyi feltételeit. Önkormányzatunk a 6/2015. (II. 25.) önkormányzati rendeletében szabályozza a települési támogatás eseti és rendszeres formáit, azok igénybevételének a módját, a jogosultsági feltételeket.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály a fenti rendeletet megvizsgálta, és több megállapítást tett, mely szerint a rendeletben még régebbi hivatkozások találhatóak, más jogszabályok tartalmi ismétlését tartalmazza, egyes ellátások igénybevétele több szerkezeti egységben található, ami megnehezítheti az ügyfelek számára a jogszabály alkalmazását.

Fenti indokok miatt szükséges a rendelet jelzett hibáinak javítása, melynek határideje 2021. június 30. A rendelet felülvizsgálata során azt állapítottuk meg, hogy ha a jelzett módosításokat átvezetjük, a szerkezete oly mértékben megváltozik, hogy az már az alkalmazhatóságát veszélyezteti, így indokolt a módosítás helyett egy új rendelet megalkotása, melynél már a Kormányhivatal megállapításait is beépítettük. Az új rendeletben meghatározott ellátások megegyeznek a jelenlegi rendeltünkben foglaltakkal, sem jövedelemhatár, sem jogosultsági feltétel nem változik, kizárólag a jelzésben szereplő, jobbára jogtechnikai változásokat szükséges egy egységes, átlátható és ezáltal jól alkalmazható jogszabályban átvezetni.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

**Nyírbátor, 2021. június 24.**

**Máté Antal**  
polgármester

**1. Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről**

**1.1. a tervezett önkormányzati rendelet valamennyi jelentősnek ítélt hatása, így különösen**

**1.1.1. társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

A rendeletnek önmagában nincs társadalmi hatása, a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény helyi szinten történő alkalmazását biztosítja. A költségvetésben a feladatellátáshoz szükséges előirányzat biztosított.

.....  
.....  
**1.1.2. környezeti és egészségi következményei:**

A rendeletnek nincsenek ilyen következményei.  
.....  
.....  
.....

**1.1.3. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

Az adminisztratív terhek a rendelet hatálybalépését követően nem növekednek, a meglévő apparátus a megváltozott feladatokat el tudja látni.....

**1.2. az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény kötelezővé teszi az önkormányzatok számára a rendelet megalkotását. Ennek elmaradása szociális feszültséget gerjesztene, valamint a felügyeleti ..... szerv ..... törvényességi ..... vizsgálatát eredményezné.....  
.....

**1.3. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelkezésre álló erőforrások lehetővé teszik a rendelet megalkotását, alkalmazását, esetleges felülvizsgálatát. A pénzügyi feltételeket a költségvetési rendeletben foglaltak alapján az önkormányzat biztosítja.  
.....  
.....  
.....

**Kelt: 2021. 06. 24.**

.....  
**az előzetes hatásvizsgálatot végző aláírása**

**2. Indokolás a rendelet-tervezethez**

**2.1. Az önkormányzati rendelet megalkotásának**

**2.1.1. társadalmi oka és célja:**

*Az önkormányzat közigazgatási területén élők, tartózkodók szociális ellátásainak biztosítása.*

**2.1.2. gazdasági oka és célja:**

*A szociálisan hátrányos helyzetű lakosok támogatása.*

**2.1.3. szakmai oka és célja:**

*Jogszabályban előírt kötelezettség teljesítése.*

**2.2. A jogi szabályozás várható hatása:**

*A szociális ellátórendszer folyamatos működtetése.*

**2.3. A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangja:**  
*biztosított*

2.4.A javasolt szabályozás esetében a Jat. 20. § -ában nevesített eljárás lefolytatása kötelező-e? igen/nem\*

2.5.Amennyiben igen, az előzetes bejelentési eljárás befejeződött-e?

Kelt: 2021. 06. 24.

.....

aláírás

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (VI.30.)  
önkormányzati rendelete**

**a települési támogatásról**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet  
Általános rendelkezések**

**1. A rendelet célja**

**1. §**

E rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza az önkormányzat anyagi teljesítő képességére figyelemmel a szociálisan rászorultak részére nyújtandó, illetve nyújtható, pénzbeli és természetbeni ellátások formáit, a jogosultság feltételeit, mértékét, valamint igénybevételük rendjét és garanciáit.

**2. Az ellátások formái**

**2. §**

A képviselő-testület - az e rendeletben meghatározott feltételek szerint – az alábbi ellátásokat nyújtja:

- a) a települési támogatás
  - aa) települési gyógyszer-támogatás
  - ab) települési lakhatási támogatás
- b) rendkívüli települési támogatás
- c) köztemetés
- d) Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások.

**3. Eljárási rendelkezések**

**3. §**

(1) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátás megállapítására irányuló kérelmet – a jogosultság megállapításához szükséges igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok, okmányok csatolásával - Polgármesteri Hivatalnál (a továbbiakban: Hivatal) kell előterjeszteni írásban vagy elektronikus úton.

(2) A kérelmeket

- a) települési gyógyszer-támogatás esetében az 1. mellékletben
- b) települési lakhatási támogatás esetében a 2. mellékletben
- c) rendkívüli települési támogatás esetében a 3. mellékletben
- d) köztemetés esetében a 4. mellékletben
- e) az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott támogatás esetében az 5. mellékletben

meghatározott formanyomtatványon kell benyújtani.

(3) A jövedelem igazolható:

- a) munkabérből származó jövedelem esetén, a munkáltató által kiállított igazolással. Amennyiben az adott hónapban 13. havi munkabér, illetve más jogcímen egy-egy többletjuttatás is kifizetésre került, annak összegét a havi munkabértől elkülönítve kell feltüntetni;



- b) álláskeresési támogatás esetén a járási hivatal foglalkoztatási osztálya által kiállított igazolással,
- c) nyugdíj illetve nyugdíjszerű ellátás esetén, a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által a tárgyév elején megküldött elszámolási lappal, vagy a megelőző hónapban kifizetett ellátás igazoló szelvényével, és a nyugdíjas igazolvány fénymásolatával;
- d) östermelők esetén a bevételről vezetett dokumentum fénymásolatával, illetve a NAV által kiállított igazolással, továbbá támogatás esetén a támogatás összegéről szóló igazolással;
- e) vállalkozásból származó jövedelem esetén a NAV igazolásával, továbbá az adóbevallással nem lezárt időszakra vonatkozóan az egy havi átlagjövedelemről szóló könyvelői igazolással, ennek hiányában az érintett nyilatkozatával;
- f) tartásdíj esetén a ténylegesen felvett tartásdíjról szóló irattal (különösen elismervény, postai feladóvevény) és a szülők közötti egyezséget tartalmazó közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal, illetve a tartásdíj megállapításáról szóló jogerős bírói ítélettel, állam által megelõlegetett gyermektartásdíjról a gyámhivatal határozatával;
- g) a járási hivatal igazolása arról, hogy a támogatást igénylõ személy és nagykorú családtagja regisztrált álláskeresõ és támogatásban nem részesül;
- h) az a)-h) pontokba nem tartozó jövedelmek esetén egyéb, a jövedelem típusának megfelelõ igazolással.

#### **4. A pénzbeli ellátások kifizetése, folyósítása**

##### **4. §**

(1) A megállapított pénzbeli ellátásokat a Hivatal folyósítja az alábbiak szerint:

- a) a települési gyógyszertámogatás esetében a tárgyhót követõ hónap 5. napjáig a kérelmezõ részére,
- b) a települési lakhatási támogatás esetében tárgyhót követõ hónap 5. napjáig a szolgáltató részére,
- c) az egyéb pénzellátásokat a döntést követõ nyolc napon belül, létfenntartást veszélyeztetõ, rendkívüli élethelyzetbe került személy esetében a döntést követõen azonnal.
- d) munkafelvételi települési támogatás esetében a döntést követõ nyolc munkanapon belül,
- e) intézményi gyermekétkeztetési támogatás esetében, amennyiben a számlát
  - ea) tárgyhó 10. napjáig benyújtották, tárgyhó 20. napjáig a kérelmezõ részére,
  - eb) tárgyhó 10. napja után nyújtják be, a tárgyhót követõ hónap 20. napjáig a kérelmezõ részére,
- f) munkakezdési települési támogatás esetében – a próbaidõt követõen - negyedévente, a negyedévet követõ hónap 10. napjáig a kérelmezõ részére,
- g) a munkakezdési települési támogatás esetében a próbaidõ idõtartamára járó támogatás visszamenõleg, a kérelem benyújtását követõ elsõ kifizetéssel egyidejûleg kerül utalásra a kérelmezõ részére,
- h) képzési települési támogatás esetében a döntést követõ nyolc munkanapon belül a kérelmezõ részére
- i) egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása esetében a döntést követõ nyolc munkanapon belül a kérelmezõ részére.

(2) Az (1) bekezdés a) valamint c)-i) pontjaiban meghatározott támogatások kifizetése – az ügyfél kérése szerint – történhet postautalványon vagy lakossági folyószámlára való átutalással.

#### **5. Jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítése**

##### **5. §**

Ha a képviselõ-testület a hatáskörébe tartozó szociális ellátás megtérítését rendeli el, a megtérítés összegét, illetve pénzgyenértékét és a kamat összegét – amennyiben annak megfizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné – méltányosságból

- a) elengedheti, ha a visszafizetésre kötelezett személy családjának az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át, egyedül élõ esetében a 100%-át,
- b) csökkentheti, ha a visszafizetésre kötelezett személy családjának az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élõ esetében a 150%-át,

c) az összeg részletekben történő megfizetését engedélyezheti.

## **II. Fejezet**

### **Települési támogatás**

#### **6. Települési gyógyszer-támogatás**

##### **6. §**

(1) A települési gyógyszer-támogatás a szociálisan rászorult személy részére az egészségi állapota megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó kiadásainak csökkentése érdekében biztosított hozzájárulás.

(2) Települési gyógyszer-támogatás állapítható meg annak a személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, egyedülálló személy esetében a 300%-át és az igazolt havi rendszeres gyógyító ellátás költségének mértéke eléri, vagy meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 15%-át, feltéve, hogy

a) a kérelmező közgyógyellátási igazolvánnyal és

b) a kérelmező és családja vagyonnal

nem rendelkezik..

(3) A támogatás összege az igazolt havi gyógyszerköltség 50%-a, de legfeljebb 7000 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(4) A települési gyógyszer-támogatás igényléséhez a jövedelem és vagyonyilatkozat mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

a) a háziorvos igazolása a havi rendszeres gyógyszer szükségletéről,

b) a gyógyszerész igazolása a havi gyógyszerköltségről.

(5) A rendszeres gyógyszer-kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatást egy évre kell megállapítani.

#### **7. Települési lakhatási támogatás**

##### **7. §**

(1) A települési lakhatási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásainak viseléséhez nyújtott hozzájárulás.

(2) A képviselő-testület a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a távhő-szolgáltatás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez vagy az albérleti díjhoz, a közös költséghez, illetve a tüzelőanyag költségeihez települési támogatást nyújt annak kérelmezőnek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, egyedülálló személy esetében a 300%-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

(3) Támogatás annak a személynek állapítható meg, akinek lakóhelye vagy tartózkodási helye a közszolgáltatási szerződésben szereplő felhasználási hellyel megegyezik.

(4) A (2)-(3) bekezdésekben foglaltakon túl, a támogatásra való jogosultság egyéb feltétele a rendezett lakókörnyezet folyamatos biztosítása.

(5) Rendezett a lakókörnyezet akkor, ha

a) a kérelmező vagy jogosult által életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és az ahhoz tartozó udvar, kert, előkert

aa) tiszta, gondozott,

ab) rendeltetésszerű használhatósága biztosított,

ac) folyamatos tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, pormentesítése, valamint szükség szerinti gyakoriságú fűnyírással, kaszálással történő gyommentesítése biztosított,

ad) higiénés állapota alapján fertőzésveszély nem áll fenn, és

ae) területén a kérelmező vagy jogosult biztosítja a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 35. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakat,

b) a kérelmező vagy jogosult által életvitelszerűen lakott lakásban vagy házban és az ahhoz tartozó udvaron a szemét gyűjtésére és tárolására rendelkezésre áll rendeltetésszerűen használt, a hulladékszállítást végző szolgáltató által elfogadott hulladéktároló edény,

c) a kérelmező vagy jogosult által életvitelszerűen lakott ingatlan előtti járda – járda hiányában egy méter széles területsáv -, a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területe, legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területe tiszta, rendezett.

(6) A támogatás összege az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata, de nem lehet kevesebb, mint 1000 forint, azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összegét e rendelet 8. § (8) bekezdése határozza meg.

(7) A települési lakhatási támogatás esetében elismert lakásnagyság

a) ha a háztartásban egy személy lakik 30 nm,

b) ha egy személynél több lakik a háztartásban, az a) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm

de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(8) Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege

a) ha a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét 85 forint

b) ha a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét 70 forint.

(9) A települési lakhatási támogatás igényléséhez a jövedelem és vagyonyilatkozat mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

a) a lakásban tartózkodás jogcímének hitelt érdemlő igazolása,

b) a lakás nagyságának hitelt érdemlő igazolása, valamint

c) a támogatott szolgáltatást szolgáltatási vagy közszolgáltatási szerződés alapján szerződőként igénybe vevő fogyasztónak és a fogyasztási helynek a szolgáltató általi azonosításához szükséges adatot.

(10) A települési lakhatási támogatást egy évre kell megállapítani.

(11) A települési lakhatási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

## **8. Rendkívüli települési támogatás**

### **8. §**

(1) A képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást nyújt.

(2) Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet különösen:

a) a kérelmező vagy a kérelmezővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók valamelyikének

hirtelen fellépő, és kórházi ápolást igénylő betegsége, továbbá súlyos vagy életveszélyes sérüléssel járó balesete,

- b) a kérelmező vagy a kérelmezővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók valamelyikének munkanélkülisége, a munkahely elvesztését követő 30 napon belül,
- c) lakhatást biztosító épületet elpusztító, vagy e rendeltetését akadályozó köztudomású elemi kár (különösen tűz, szél- illetve hóvihár, belvív, más időjárási károsító hatás), vagy meghibásodás (különösen csőtörés, gázrobbanás, elektromos meghibásodás),
- d) a lakáshasználat jogának tényleges elvesztése, hajléktalanná válás,
- e) bűncselekmény, vagy szabálysértés (különösen rablás, lopás, betörés) következtében elszenvedett létfenntartást veszélyeztető élethelyzet,
- f) egyedülálló személynek büntetés végrehajtási intézetből történő elbocsátása,
- g) a kérelmező 3 egymást követő napot meghaladó kórházi kezelésre szorul,
- h) a gyermek 3 egymást követő napot meghaladó kórházi kezelésre szorul,
- i) a gyermek betegsége miatt a szülő harminc egymást, követő napot meghaladó táppénzt vesz igénybe,
- j) a gyermek betegsége miatt társadalombiztosítási szerv által nem finanszírozott gyógyászati segédeszköz használatára szorul, és közgyógyellátásra nem jogosult,
- k) a gyermeket gondozó/nevelő család családok átmeneti otthonába kerül,
- l) a gyermek védelembe vételére kerül sor a család anyagi körülményei miatt,
- m) a törvényes felügyeletet ellátó szülő halála esetén az árvaellátás megállapításáig
- n) nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartás.

(3) Időszakosan bekövetkező, vagy tartósan fennálló létfenntartási probléma különösen:

- a) adósság miatt kikapcsolt közüzemi szolgáltatás (áram, víz, gáz) újra üzembe helyezésének anyagi terhe,
- b) krónikus betegség miatt bekövetkezett gyógyintézeti kezelés (kórházi, szanatóriumi ápolás),
- c) gyógyászati segédeszközök beszerzése,
- d) iskoláztatással összefüggő kiadások.

(4) A rendkívüli települési támogatás igényléséhez a jövedelem és vagyonyilatkozat mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

- a) temetési támogatásnál a temetés költségeiről – a kérelmező vagy a vele azonos lakcímen élő közeli hozzátartozója nevére – kiállított számla eredeti példánya és az elhunyt személy halotti anyakönyvi kivonata
- b) az iskoláztatási kiadások iskola általi igazolása.

## 9. Pénzbeli rendkívüli települési támogatás

### 9. §

(1) Pénzbeli rendkívüli települési támogatás állapítható meg annak a személynek, aki létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került feltéve, hogy a kérelmező családjában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, egyedül élő, vagy egyedülállóként kiskorú gyermeket nevelő esetén a 250%-át.

(2) Temetési költségek megfizetéséhez pénzbeli rendkívüli települési támogatásként temetési támogatás állapítható meg, akinek a családjában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum 300%-át és

- a) az elhunyt személy eltemetetéséről úgy gondoskodott, hogy erre egyébként nem volt köteles, vagy
- b) aki tartásra köteles volt, azonban a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti.

(3) A temetési támogatás összege 28500 forint.

(4) A temetési támogatás iránti kérelmet legkésőbb az erről szóló temetési számla kiállításának napjától számított 60 napon belül lehet benyújtani.

(5) A téli tüzelő beszerzéséhez pénzbeli rendkívüli települési támogatásként tűzifa támogatás állapítható meg annak a személynek, aki megfelel az (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek feltéve, hogy természetbeni tűzifa támogatásban nem részesült.

(6) Az önkormányzat minden év december hónapban 5000 forint egyszeri támogatást állapít meg azon - a tárgyévben a 75. életévét betöltött – városlakóknak, akiknek háztartásában az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a minimálbér bruttó összegének 300%-át. A jövedelemhatár meghaladását a 6. melléklet szerinti nyilatkozaton minden év november 30-ig szükséges jelezni.

## **10. Természetbeni rendkívüli települési támogatás**

### **10. §**

(1) A rendkívüli települési támogatások természetbeni ellátásként is nyújthatóak. Természetbeni ellátás különösen a tűzifa támogatás és az élelmiszertámogatás.

(2) A természetbeni ellátás megállapítása a pénzbeli rendkívüli települési támogatásra vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával történik. A támogatást - az ellátás tárgyiasult formájától függően - az igénybevételére jogosító határozat, a támogatási összegnek a szolgáltatóhoz történő átutalásával vagy a jogosított személy részére az ellátás közvetlen rendelkezésre bocsátásával kell biztosítani.

(3) Tűzifa támogatás biztosítható annak a személynek, aki megfelel a 9. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek. Előnyben kell részesíteni azt a kérelmezőt, aki háztartásában hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű kiskorút nevel, vagy egyedül élő, 65 év feletti személy.

(4) Élelmiszertámogatás biztosítható annak a személynek, aki megfelel a 9. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek. Előnyben kell részesíteni azt a kérelmezőt, aki háztartásában hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű kiskorút nevel, vagy egyedül élő, 65 év feletti személy.

## **11. Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások.**

### **11. §**

(1) Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások igényléséhez a regisztrált álláskereső státusz vagy közfoglalkoztatási jogviszony meglétének igazolása mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

- a) munkafelvételi települési támogatás esetén a foglalkoztató igazolását a felvételi teszt megírásáról;
- b) intézményi gyermekétkeztetési támogatás esetén:
  - ba) a foglalkoztatóval megkötött határozatlan vagy legalább 1 éves határozott idejű munkaviszony létesítéséről szóló munkaszerződés
  - bb) a gyermek iskolalátogatási igazolása
  - bc) a gyermek után megfizetett térítési díj igazolásáról kiállított számla
- c) munkakezdési települési támogatás esetén a foglalkoztatóval megkötött határozatlan vagy legalább 1 éves határozott idejű munkaviszony létesítéséről szóló munkaszerződés,
- d) képzési települési támogatás esetén az „Esély a jövőért” program keretében szervezett képzés elvégzését igazoló dokumentum,
- e) egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása esetén a munkáltató általi egyszerűsített foglalkoztatásáról szóló igazolás, mely tartalmazza a ledolgozott napok számát.

(2) A 2. § d) pontjában meghatározott ellátások esetében a támogatásra való jogosultság egyéb feltétele a 7. § (5) bekezdésben meghatározott rendezett lakókörnyezet folyamatos biztosítása.

(3) A 2. § d) pontjában meghatározott ellátások esetében a beérkezett kérelmeket a polgármester bírálja el.

## **12. Munkafelvételi települési támogatás**

## 12. §

- (1) Munkafelvételi települési támogatás állapítható meg annak a regisztrált álláskeresőnek vagy közfoglalkoztatási jogviszonyban állónak, aki a rendelet hatálybalépését követően - közfoglalkoztatási jogviszony kivételével – az üres álláshely betöltéséhez szükséges felvételi eljárásban részt vett és ezt a foglalkoztató igazolja.
- (2) A munkafelvételi szociális támogatás összege 2.000 forint, mely évente három alkalommal adható.

## 13. Intézményi gyermekétkeztetési támogatás

### 13. §

- (1) Intézményi gyermekétkeztetési támogatás állapítható meg az – jogszabályban meghatározott - oktatási-nevelési évre vonatkozóan a bölcsődében, óvodában illetve közoktatási intézményben, nappali rendszerű oktatásban étkezésben részesülő gyermek számára, ha a gyermeket gondozó, a gyermekkel közös háztartásban élő szülő, a rendelet hatálybalépését követően, regisztrált álláskeresőként vagy közfoglalkoztatási jogviszonyból – közfoglalkoztatási jogviszony kivételével - foglalkoztatási jogviszonyt létesít és ez próbaidő alatt nem kerül megszűnésre vagy megszüntetésre egyik fél részéről sem.
- (2) Az intézményi gyermekétkeztetési támogatás összege gyermekenként havonta a szülő/törvényes képviselő által megfizetett étkezési térítési díj összegével azonos.
- (3) A támogatás 12 hónapra állapítható meg.
- (4) A támogatás kifizetése a gyerek tényleges étkezéséről utólagosan kibocsátott számla alapján történik. Amennyiben a számla nem kerül benyújtásra, a támogatás nem folyósítható.
- (5) Nem támogatható annak az a gyermeke, aki a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 19. §-a alapján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül.
- (6) A támogatás megszűnik, ha a foglalkoztatási jogviszony bármilyen jogcímen megszűnésre vagy megszüntetésre kerül

## 14. Munkakezdési települési támogatás

### 14. §

- (1) Munkakezdési települési támogatás állapítható meg annak a regisztrált álláskeresőnek vagy közfoglalkoztatási jogviszonyban állónak, aki a rendelet hatálybalépését követően – közfoglalkoztatási jogviszony kivételével - foglalkoztatási jogviszonyt létesít és ez próbaidő alatt, de minimum 6 hónap időtartamig nem kerül megszűnésre vagy megszüntetésre egyik fél részéről sem.
- (2) A támogatás az Esély a jövőért programban való részvétel időtartama alatt egy alkalommal igényelhető, és legfeljebb 12 hónapra állapítható meg.
- (3) A munkakezdési települési támogatás összege:
  - a) az az első három hónapra összesen 15.000,- forint összeg,
  - b) a negyedik hónaptól kezdődően a hatodik. hónappal bezárólag, a három hónap időtartamra összesen 15.000,- forint összeg,
  - c) a hetedik hónaptól kezdődően a kilencedik. hónappal bezárólag, a három hónap időtartamra összesen 10.000,- forint összeg,
  - d) a tizedik hónaptól kezdődően a tizenkettedik. hónappal bezárólag a három hónap időtartamra összesen 10.000,- forint összeg,
- (4) A támogatás abban az esetben jár, ha az adott negyedévben a munkaviszony folyamatosan fennállt.
- (5) A támogatás megszűnik, ha a foglalkoztatási jogviszony bármilyen jogcímen megszűnésre vagy megszüntetésre kerül.

## 15. Képzési települési támogatás

### 15. §

(1) Képzési települési támogatás állapítható meg az „Esély a jövőért” program időtartama alatt egy alkalommal, annak a regisztrált álláskeresőnek vagy közfoglalkoztatási jogviszonyban állónak, aki a rendelet hatálybalépését követően az „Esély a jövőért” program keretében szervezett, vagy részére felajánlott képzést eredményesen elvégzi.

(2) A támogatás összege az öregségi nyugdíjminimum 50%-ának megfelelő összeg.

## **16. Egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása**

### **16. §**

(1) Egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása állapítható meg, annak a regisztrált álláskeresőnek vagy közfoglalkoztatási jogviszonyban állónak, aki a rendelet hatálybalépését követően az „Esély a jövőért” program keretében részére felajánlott egyszerűsített foglalkoztatásban részt vesz.

(2) A támogatás összege a munkaviszony minden naptári napjára 200,- forint.

## **17. Köztemetés**

### **17. §**

(1) A képviselő-testület az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek a megtérítési kötelezettsége alól részben vagy egészben - amennyiben annak megfizetése a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztetné - mentesíti:

a) a megtérítési összeget elengedheti, ha a visszafizetésre kötelezett személy családjának az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén a 150% - át,

b) a megtérítési összeget a köztemetés költségének 50%-ig csökkentheti, ha a visszafizetésre kötelezett személy a családjának az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át, egyedül élő esetén a 170%-át,

feltéve, ha a kérelmező és családja vagyonnal nem rendelkezik.

(2) A képviselő-testület az eltemettetésre kötelezett személy kérelmére a megtérítési összeg maximum 12 havi részletben történő visszafizetését engedélyezheti.

## **III. Fejezet**

### **Záró Rendelkezések**

### **18. §**

(1) Ez a rendelet 2021. július 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Hatályát veszti Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és települési támogatásról szóló 6/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelete.

**KÉRELEM**  
**a települési gyógyszertámogatás megállapítására**

**1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:**

- 1.1. Neve: .....
- 1.2. Születési neve: .....
- 1.3. Anyja neve: .....
- 1.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....
- 1.5. Lakóhelye: .....
- 1.6. Tartózkodási helye: .....
- 1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....
- 1.8. Állampolgársága: .....
- 1.9. Telefonszám (nem kötelező megadni): .....
- 1.10. A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):
- 1.10.1.  szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, vagy
- 1.10.2.  EU kék kártyával rendelkező, vagy
- 1.10.3.  bevándorolt/letelepedett, vagy
- 1.10.4.  menekült/oltalmazott/hontalan.

**2. A közeli hozzátartozókra és jövedelmükre vonatkozó adatok**

2.1. A kérelmező családi körülménye:

- 2.1.1.  egyedül élő,
- 2.1.2.  nem egyedül élő.

2.2. A kérelmező családjában élő közeli hozzátartozók adatai

2.2.1. A kérelmező családjában, a kérelmezővel azonos laccímen élő közeli hozzátartozók száma: .....fő.

	Közeli hozzátartozó neve (születési neve)	Anyja neve	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Társadalombiztosítási Azonosító Jele	Családi kapcsolat megnevezése	Megjegyzés*
1						
2						
3						
4						
5						



### **2.3. Jövedelmi adatok**

#### **A kérelmező, valamint a családban élő közeli hozzátartozóinak a havi jövedelme forintban:**

A jövedelem típusa	Kérelmező	A családban élő közeli hozzátartozók
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből közfoglalkoztatásból származó:		
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó		
Táppénz, gyermekgondozási támogatások		
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások		
Önkormányzat, járási hivatal által folyósított ellátások		
Egyéb jövedelem		
<b>Összes jövedelem</b>		

### **3. Nyilatkozatok**

#### **3.3. Kijelentem, hogy**

4.3.1.\* életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzandó),

3.3.2. a családban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel megegyező laccímen élnek,

3.3.3. a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

(\* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.)

3.4. Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti.

3.5. Kijelentem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül értesítem az ellátást megállapító szervet.

3.6. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kelt: Nyírbátor, .....

.....  
kérelmező aláírása

.....  
kérelmező házastársának/élettársának

## Vagyonyilatkozat

### I. A kérelmező személyes adatai

Neve:.....  
Születési neve:.....  
Anyja neve: .....  
Születési hely, év, hó, nap: .....  
Lakóhely: .....  
Tartózkodási hely: .....  
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának, lakásfenntartási támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona

### A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: .....  
város/község ..... út/utca..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad:  
....., a szerzés ideje: ..... év  
Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: .....  
város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni  
hányad: ..... , a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):  
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): .....  
címe: ..... város/község..... út/utca ..... hsz. alapterülete:  
..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ..... , a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték\* ..... Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: ..... címe:  
..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete:  
..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ..... , a szerzés ideje: ..... év  
Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

### II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű:

a) személygépkocsi: ..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: ..... típus  
..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....  
aláírás

*Megjegyzés:*

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

---

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\* Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

**NYILATKOZAT**

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatába nyilatkozom, hogy **egyedülálló vagyok** (hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él – **kivéve, ha élettársa van!**)  
Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

**NYILATKOZAT**

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelem benyújtását megelőző hónapban rendszeres jövedelemmel nem rendelkezem, alkalmi munkából származó jövedelemem ..... Ft/hó.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

**NYILATKOZAT**

..... Nyírbátor,.....szám alatti lakos nyilatkozom, hogy kérelmem kedvező elbírálása esetén a fellebbezési jogomról lemondok.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

**NYILATKOZAT**

Alulírott \_\_\_\_\_ (név)

\_\_\_\_\_ (szül. hely) \_\_\_\_\_ (szül. idő)

\_\_\_\_\_ (anya neve)

Nyírbátor, \_\_\_\_\_ szám alatti lakos nyilatkozom, hogy

őstermelői igazolvánnyal  igen\*  nem\* rendelkezem.

A velem közös háztartásban élő családtagjaim közül az alábbiak rendelkeznek őstermelői igazolvánnyal:

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
Aláírás

\*a kívánt rész aláhúzendó!

#### **4. Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez**

##### **4.2. A jövedelmi adatok kitöltéséhez**

4.2.1. Abban az esetben, ha a kérelmező a gyógyszerterápiát jövedelmi helyzetére és magas gyógyszerköltségére tekintettel kéri, a jogosultság megállapításához szükséges az egy családban élő közeli hozzátartozók jövedelmének vizsgálata.

4.2.2. Egyedülélő: az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik.

4.2.3. Család: egy lakásban vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt élő, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

4.2.4. Közeli hozzátartozónak számít:

4.2.4.1. a házastárs, az élettárs;

4.2.4.2. a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, illetve a szülő házastársa vagy élettársa;

4.2.4.3. az a vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek vagy nevelt gyermek - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével -, aki

4.2.4.3.1. húszévesnél fiatalabb és önálló keresettel nem rendelkezik,

4.2.4.3.2. huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkezik és nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat,

4.2.4.3.3. huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkezik és felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytat,

4.2.4.3.4. tartósan beteg, autista, illetve testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, korhatárra való tekintet nélkül, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

4.2.5. A kérelem elbírálásához szükségesek a tanulói, hallgatói jogviszonyra és az egészségi állapotra vonatkozó igazolások. Amennyiben a tanulói, hallgatói jogviszony fennállását a kérelmező nem igazolja, úgy a hivatal a fővárosi és megyei kormányhivatalt keresi meg az adatszolgáltatás érdekében.

4.2.6. **Jövedelem:** a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

4.2.6.1. A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni.

4.2.6.2. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj.

4.2.6.3. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

4.2.6.4. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával.

4.2.6.5. A mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel vagy a bevétel 85%-ának, illetve állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel abban az esetben, ha az őstermelő bevétele nem több mint a kistermelés értékhatára. Ha az őstermelő részére támogatást folyósítottak, a bevétel akkor csökkenthető, ha az nem több mint a kistermelés értékhatárának a folyósított támogatással növelt összege.

4.2.6.6. Nem minősül jövedelemnek, így a jövedelembe sem kell beszámítani az önkormányzati segílyt, a lakásfenntartási támogatást, az adósságsökkentési támogatást, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott támogatást, a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás melletti pótlékot, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díjat és külön ellátmányt, az anyasági támogatást, a tizenharmadik havi nyugdíjat, a szépkorúak jubileumi juttatását, a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzügyi közlekedési kedvezményeit, a vakok személyi járadékát és a fogyatékosági támogatást, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatást, az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzés, az egyszerűsített foglalkoztatás, valamint az adórendszeren kívüli keresettel járó háztartási munka havi ellenértékét, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíjat, az energiatároláshoz nyújtott támogatást.

4.2.6.7. A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

4.2.6.8. A családtagok jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

4.2.6.9. A havi jövedelem kiszámításakor

a) rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap alatt,

b) nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt

kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.

#### 4.2.7. Jövedelem típusai

4.2.7.1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.

4.2.7.2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységéből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.

4.2.7.3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

4.2.7.4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi nyugdíj, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás és baleseti hozzátartozói nyugellátások; korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, balettművészeti életjáradék, átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék, közszolgálati járadék.

4.2.7.5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, a rendszeres szociális segély, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj, az adósságcsökkentési támogatás; munkanélküli járadék, álláskeresői járadék, álláskeresői segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

4.2.7.6. Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, felzárkózást elősegítő megélhetési támogatás, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

4.2.8. A jövedelemről a kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.

**KÉRELEM**  
a települési lakhatási támogatás megállapítására

**1. Személyi adatok**

1.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

1.1.1. Neve: .....

1.1.2. Születési neve: .....

1.1.3. Anyja neve: .....

1.1.4. Születés helye, ideje (év, hó, nap): .....

1.1.5. Lakóhelye:     irányítószám ..... település

..... utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

1.1.6. Tartózkodási helye:     irányítószám ..... település

..... utca/út/tér ..... házszám ..... épület/lépcsőház ..... emelet, ajtó

1.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele:          

1.1.8. Állampolgársága: .....

1.1.9. Telefonszám (nem kötelező megadni): .....

1.1.10. E-mail cím (nem kötelező megadni): .....

1.2. A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

1.2.1.  szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, vagy1.2.2.  EU kék kártyával rendelkező, vagy1.2.3.  bevándorolt/letelepedett, vagy1.2.4.  menekült/oltalmazott/hontalan.

1.3. Kérelmezővel közös háztartásban (azonos lakcímen) élők száma: ..... fő.

1.4. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Társadalombiztosítási Azonosító Jele
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

1.5. Kijelentem, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a háztartásom táblázatban feltüntetett tagjai között van olyan személy:

a) aki után vagy részére súlyos fogyatékoság vagy tartós betegség miatt magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak; ha igen, akkor e személyek száma ..... fő,

b) aki fogyatékosági támogatásban részesül; ha igen, akkor e személyek száma ..... fő,

c) aki gyermekét egyedülállóként neveli; ha igen, akkor e személyek száma ..... fő.

## 2. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek				
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből közfoglalkoztatásból származó:						
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5.	Önkormányzat, járási hivatal által folyósított ellátások						
6.	Egyéb jövedelem						
7.	Összes jövedelem						

## 3. Lakásvizonyok

3.1. A támogatással érintett lakás nagysága: ..... m<sup>2</sup>.

3.2. A lakásban tartózkodás jogcíme: .....



#### **4. Nyilatkozatok**

4.1. A kérelemmel érintett lakásban előrefizetős gáz- vagy áramszolgáltatást mérő készülék működik - nem működik (a megfelelő rész aláhúzendó).

Amennyiben igen, kérjük, nevezze meg a szolgáltatót: .....

{Azon személy részére, akinél készülék működik, a lakásfenntartási támogatást részben vagy egészben a készülék működtetését lehetővé tevő eszköz (kódhordozó) formájában kell nyújtani, ideértve a készülék feltöltésének elektronikus úton, a fogyasztó javára történő teljesítését is

4.2. A lakhatást a legnagyobb mértékben veszélyeztető lakásfenntartási kiadás(ok):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### **4.3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy**

- a) életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek\* (a megfelelő rész aláhúzendó),
- b) a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Nyírbátor, .....

.....

kérelmező aláírása

.....

.....

a háztartás nagykorú tagjainak aláírása

## Vagyonynyilatkozat

### I. A kérelmező személyes adatai

Neve:.....  
Születési neve:.....  
Anyja neve: .....  
Születési hely, év, hó, nap: .....  
Lakóhely: .....  
Tartózkodási hely: .....  
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

### II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának, lakhatási támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona

#### A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: .....  
város/község ..... út/utca..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad:  
....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendő)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: .....  
város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni  
hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):  
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): .....  
címe: ..... város/község..... út/utca ..... hsz. alapterülete:  
..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: ..... címe:  
..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete:  
..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

#### II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű:

a) személygépkocsi: ..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: ..... típus  
..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....  
aláírás

*Megjegyzés:*

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

---

\* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\* Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

## NYILATKOZAT

Alulírott \_\_\_\_\_ (név)

\_\_\_\_\_ (szül. hely) \_\_\_\_\_ (szül. idő)

\_\_\_\_\_ (anyja neve)

Nyírbátor, \_\_\_\_\_ szám alatti lakos

nyilatkozom, hogy

igen\*

őstermelői igazolvánnyal \_\_\_\_\_ rendelkezem.

nem\*

A velem közös háztartásban élő családtagjaim közül az alábbiak rendelkeznek őstermelői igazolvánnyal:

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Név: \_\_\_\_\_ Lakcíme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_

Aláírás

\*a kívánt rész aláhúzendó!

## NYILATKOZAT

Alulírott: \_\_\_\_\_ (név)

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben meghatározott adatok a valóságnak mindenben megfelelnek, egyben az alábbi nyilatkozatokat teszem:

Hozzájárulok ahhoz, hogy személyi adataimat a Polgármesteri Hivatal számítógépes adatbázisában rögzítsék és azokat a támogatás megállapításával összefüggően más – az ügyben hatáskörrel rendelkező – államigazgatási szervnek, illetve természetbeni segélyezés esetén megállapító határozatban megjelölt kereskedelmi szervezet tudomására hozzák.

A kérelmem kedvező elbírálása esetén az ügyemben hozandó határozat elleni fellebbezési jogomról lemondok.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

## NYILATKOZAT

Alulírott, mint kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában kinyilatkozom, hogy

- Gyermektartásban
- Árvaellátásban

\_\_\_\_\_ részesülök - \_\_\_\_\_ nem részesülök

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

## NYILATKOZAT

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatába nyilatkozom, hogy **egyedülálló vagyok** (hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él – kivéve, ha élettársa van!)

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

## NYILATKOZAT

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy jelenleg semmilyen jövedelemmel nem rendelkezem.

Alkalmi munkából származó jövedelemem összege havonta: \_\_\_\_\_ Ft.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

## TÁJÉKOZTATÓ A TELEPÜLÉSI LAKHATÁSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM KITÖLTÉSÉHEZ

A hiányzó adatokat kell kitölteni.

Települési lakhatási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

### *1. Személyi adatok*

**Háztartás:** az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

**Lakóhely vagy tartózkodási hely:** a kérelem benyújtását megelőzően az okmányirodánál bejelentett és a lakcímet igazoló érvényes hatósági igazolványba (lakcímkártyába) bejegyzett lakóhely vagy tartózkodási hely.

**Egyedülálló:** az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van. A házastársak akkor tekinthetők különélőnek, ha a lakcímük különböző.

**Gyermekek:**

- a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek,
- korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),

### *2. Jövedelemre vonatkozó adatok*

**Jövedelem:** a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

**Nem minősül jövedelemnek:** így a jövedelembe sem kell beszámítani a temetési segílyt, az alkalmanként adott átmeneti segílyt, a lakásfenntartási támogatást, az adósságszökkentési támogatást, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatást, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott pénzbeli támogatást, a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás melletti pótlékot, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díjat és külön ellátmányt, az anyasági támogatást, a tizenharmadik havi nyugdíjat, a székporúak jubileumi juttatását, a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményeit, a vakok személyi járadékát és a fogyatékosági támogatást, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatást, az alkalmi munkavállalói könyvvél történő munkavégzés, az egyszerűsített foglalkoztatás, valamint az adórendszeren kívüli keresettel járó háztartási munka havi ellenértékét, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíjat, az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatást. A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

A háztartás tagjainak jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.

### *A havi jövedelem kiszámításakor*

- rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap,
- nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap

alatt kapott összeg egy havi átlagát kell együttesen figyelembe venni.

**Jövedelem típusai:**

- Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a NAV, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.

- Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységéből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.

- Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

- Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, az átmeneti bányász járadék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék, közszolgálati járadék.

- Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, a rendszeres szociális segély, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj, az adósságsökkentési támogatás; munkanélküli járadék, álláskereső járadék, álláskereső segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

- Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

**A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.**

### III. Nyilatkozatok

A lakásfenntartási támogatást elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti. Lakásfenntartási kiadásnak kell tekinteni a távhő-szolgáltatási díjat, a villanyáram, a víz- és gázfogyasztás, a személyszállítás költségeit, a közös költséget, a tüzelőanyag költségét, a lakbért vagy albérleti díjat, valamint a lakáscélú pénzintézeti kölcsön törlesztő részletét.

A lakhatást legnagyobb mértékben veszélyeztető költségnek kell tekinteni különösen a lakásfenntartási költségek legnagyobb hányadát képező költségeket, valamint azon költségeket, amelyek kiegyenlítése tekintetében a kérelmezőnek elmaradása van.

## NYÍRBÁTORI POLGÁRMESTERI HIVATAL

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

### RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS IGÉNYLŐ ADATLAP

#### AZ IGÉNYELT TÁMOGATÁS FORMÁJA\*

- pénzbeli rendkívüli települési támogatás,
- tűzifa, élelmiszer

\* A megfelelő rész aláhúzendó

1./ Kérelmező neve: .....

Születési név: .....

/Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/  
Társadalombiztosítási Azonosító Jel /TAJ szám/:

.....

Születési helye: ..... Anyja neve: .....

Születési idő: 19 \_\_\_\_ év \_\_\_\_ hónap \_\_\_\_ nap

2./ \* **Állampolgársága** : magyar

bevándorlási, letelepedési engedéllyel rendelkező

hontalan, menekültként elismert

Státuszt elismerő határozat száma: ...../20.....

3./ \* **Családi állapota:**

egyedülálló

házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik együtt

4./ **Lakóhely:**  ..... helység

..... utca ..... sz. .... em. .... ajtó

**Tartózkodási hely:**  ..... helység

..... utca ..... sz. .... em. .... ajtó

**Értesítési és utalási cím:**  ..... helység

..... utca ..... sz. .... em. .... ajtó

**Telefonszám:** .....

5./ \* **A lakásban tartózkodás jogcíme:** tulajdonos – haszonélvező - főbérelő – albérelő - családtag - szívességi lakáshasználó - jogcím nélküli lakáshasználó

\* A megfelelő rész aláhúzendó



## KÉRELMEZŐ CSALÁDJÁBAN LAKÓK ADATAI

Név, születési név is	Családi állapota Rokoni kapcsolat	Születési idő	Anyja
a.		.....év.....hó... □□□□ □□□□ □□□□	
b.		.....év.....hó... □□□□ □□□□ □□□□	
c.		.....év.....hó... □□□□ □□□□ □□□□	
d.		.....év.....hó... □□□□ □□□□ □□□□	
e.		.....év.....hó... □□□□ □□□□ □□□□	
f.		.....év.....hó... □□□□ □□□□ □□□□	
g.		.....év.....hó... □□□□ □□□□ □□□□	

**Család:** egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége

**TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉNEK OKA KÜLÖNÖSEN: (a megfelelő aláhúzendó)**

- létfenntartást veszélyeztető helyzet
- betegség
- temetés
- gyógyszerköltség
- tűzifa
- élelmiszer

**Egyéb ok:**

---



---



---



---



---



---

**TEMETÉSI SEGÉLY IGÉNYLÉSE ESETÉN TÖLTENDŐ KI!**  
**AZ ELHUNYT ADATAI**

Az elhunyt neve / születési név / \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_ Anyja neve: \_\_\_\_\_

Születési idő: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

Lakóhely: \_\_\_\_\_ helység

\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ sz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Elhalálozás helye, ideje: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

Halotti anyakönyvi kivonat száma: \_\_\_\_\_

A jövedelem típusai		Kérelmező jövedelme	A családban lakó hozzátartozók jövedelme
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó		
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó		
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások		
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások		
5.	A Járási Hivatal által folyósított ellátások		
6.	Egyéb jövedelmek		
7.	Összes jövedelem		

**Egy főre számított havi családi jövedelem:** .....Ft/hó.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

**Jövedelem:** a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett- vagyoni érték (bevétel) ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni.

**Elismert költségnek** minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, magán-nyugdíjpénztári és munkavállalói járulék. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40 %-ával. Ha a mezőgazdasági üstermelő udővi üstermelésből származó bevétel nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítanak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94 %-ának megfelelő összeggel.

### **Nem minősül jövedelemnek**

1. a lakásfenntartási támogatás, az adósságcsökkentési támogatás,
2. a Gyvt. 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
3. az anyasági támogatás,
4. a tizenharmadik havi nyugdíj, a szépkorúak jubileumi juttatása,
5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
7. az alkalmi munkavállalói könyvvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében munkavégzésnek (továbbiakban: háztartási munka) havi ellenértéke,
8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás.

### **A havi jövedelem kiszámításakor:**

- a) a havi rendszerességgel járó - nem vállalkozásból, illetve üstermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó - jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét,
- b) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát

kell figyelembe venni, azzal, hogy a b) pont szerinti számításnál azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani.

### **Jövedelem típusai:**

**1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem:** különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a NAV, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott – személyes közreműködést igénylő tevékenységből származó jövedelem.

**2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem:** itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.

**3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások:** táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

**4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások:** öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házasársi pótlék, házasárs után járó jövedelepótlék, közszolgálati járadék.

**5. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások:** különösen az időskorúak járadéka, az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj, az adósságcsökkentési támogatás; munkanélküli járadék, álláskeresési járadék, álláskeresési segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

**6. Egyéb jövedelem:** például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

**A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.**

### **A kérelemhez csatolni kell**

- temetési segély igénylése esetén az **eredeti temetési számlát,**

- egyéb ok miatt történő segély igénylés esetén minden olyan **okirat másolatot** (elemi kár esetén tűzoltóság vagy katasztrófavédelem által kiadott jegyzőkönyv, kórházi zárójelentés, orvosi igazolás, hatósági határozat, stb.), amely igazolja a kérelem okaként megjelölt létfenntartási gondot, illetve létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetet.

**Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszaköveteli.**

Nyírbátor, 20\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
kérelmező házastársa/élettársa/

bejegyzett élettársa aláírása

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

## Vagyonynyilatkozat

### I. A kérelmező személyes adatai

Neve:.....  
Születési neve:.....  
Anyja neve: .....  
Születési hely, év, hó, nap: .....  
Lakóhely: .....  
Tartózkodási hely: .....  
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

### II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának, lakásfenntartási támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona

#### A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: .....  
város/község ..... út/utca..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad:  
....., a szerzés ideje: ..... év  
Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: .....  
város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad:  
....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat):  
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): .....  
címe: ..... város/község..... út/utca ..... hsz. alapterülete:  
..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ..... , a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: ..... címe:  
..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete:  
..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ..... , a szerzés ideje: ..... év  
Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

## II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: <sup>1</sup>

a) személygépkocsi: ..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: ..... típus  
..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: ..... év ..... hó ..... nap

.....  
aláírás

### Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

\_\_\_\_\_  
\* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

\*\* Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

**NYILATKOZAT**

Alulírott, mint kérelmező büntetőjogi felelősségem tudatában kinyilatkozom, hogy

- Gyermektartásban
- Árvaelátásban

részesülök - nem részesülök

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

### NYILATKOZAT

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatába nyilatkozom, hogy **egyedülálló vagyok** (hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él – **kivéve, ha élettársa van!**)

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

### NYILATKOZAT

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy jelenleg semmilyen jövedelemmel nem rendelkezem.

Alkalmi munkából származó jövedelemem összege havonta: \_\_\_\_\_ Ft.

Nyírbátor, 20.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása





**Nyírbátor Város Polgármesterének**  
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

**KÉRELEM**  
**közköltségen történő temetés engedélyezéséhez**

Az 1993. évi többszörösen módosított III. törvény 48. §.-a alapján kérem Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy elhunyt hozzátartozóm közköltségen történő temetését engedélyezni szíveskedjen.

**SZEMÉLYI ADATOK:**

**Kérelmező adatai:**

Neve: \_\_\_\_\_

Születési neve: \_\_\_\_\_

Szül.helye: \_\_\_\_\_

Szül.ideje: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Állampolgársága: \_\_\_\_\_

Lakóhelye: \_\_\_\_\_

Tartózkodás helye: \_\_\_\_\_

Családi állapota: \_\_\_\_\_

**Elhunyt adatai:**

Neve: \_\_\_\_\_

Születési neve: \_\_\_\_\_

Szül.helye: \_\_\_\_\_

Szül.ideje: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Állampolgársága: \_\_\_\_\_

Lakóhelye: \_\_\_\_\_

Tartózkodás helye: \_\_\_\_\_

Családi állapota: \_\_\_\_\_

**Az elhunyt vagyoni helyzete:**

Rendelkezett-e ingatlan vagyonnal?

Igen

Nem

Ha igen, tulajdoni lap száma: \_\_\_\_\_ helyrajzi szám: \_\_\_\_\_

Készpénz, ingó, vagyon: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Életbiztosítás típusa: \_\_\_\_\_

Tartási szerződés: \_\_\_\_\_

**Eltemettetésre köteles személyek megnevezése:**

(Eltemettetésre köteles, aki a temetést szerződésben vállalta, vagy akit arra az elhunyt végrendelete kötelez vagy végintézkedés hiányában az elhunyt elhalálózása előtt vele együtt élő házastársa, vagy az elhunyt egyéb közeli hozzátartozója.

**Kérelem indoklása:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**1. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:**

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Lakcíme
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

**2. Jövedelmi adatok**

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek			
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből közfoglalkoztatásból származó:					
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó					
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások					
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások					
5.	Önkormányzat, járási hivatal által folyósított ellátások					
6.	Egyéb jövedelem					
7.	Összes jövedelem					

**Tudomásul veszem, hogy az önkormányzat a költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti vagy az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.**

Hozzájárulok, hogy a kérelemben feltüntetett alapvető személyi és lakcím adatokat a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló mód. 1992. évi LXIII. tv-ben előírtaknak, valamint az egészségügyi adatkezelésre vonatkozó törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeljék. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyírbátor, \_\_\_\_\_ év, \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
kérelmező

**Melléklet:**

- halotti anyakönyvi kivonat

## MUNKAKEZDÉSI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

1./ A foglalkoztatási jogviszony kezdete: 20..... év ..... hó ..... nap

2./ A szerződés időtartama:

határozatlan idejű

határozott idejű 20..... év ..... hó ..... napjáig

3./ A Foglalkoztató

neve: .....

címe: .....

---

## KÉPZÉSI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS

1./ Az „Esély a jövőért” program keretében szervezett képzés neve: .....

2./ A képzés elvégzésének időpontja: 20..... év ..... hó ..... nap

3./ A képzettség megnevezése: .....

---

## EGYSZERŰSÍTETT FOGLALKOZTATÁSBAN DOLGOZÓK TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁSA

1./ A Foglalkoztató

neve: .....

címe: .....

2./ Az egyszerűsített foglalkoztatás időtartama: 20..... -tól 20..... -ig

3./ Az igazoltan ledolgozott napok száma: .....

---

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszaköveteli.

Nyírbátor, 20 \_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap

---

kérelmező

## Tájékoztató az „Esély a jövőért” támogatásigénylő adatlap kitöltéséhez

### 1. A szükséges dokumentumok

Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások igényléséhez a regisztrált álláskereső státusz vagy közfoglalkoztatási jogviszony meglétének igazolása mellett a következő dokumentumok, igazolások szükségesek:

- munkafelvételi települési támogatás esetén a foglalkoztató igazolását a felvételi teszt megírásáról;
- intézményi gyermekékeztetési támogatás esetén:
  - a foglalkoztatóval megkötött határozatlan vagy legalább 1 éves határozott idejű munkaviszony létesítéséről szóló munkaszerződés
  - a gyermek iskolalátogatási igazolása
  - a gyermek után megfizetett térítési díj igazolásáról kiállított számla
- munkakezdési települési támogatás esetén a foglalkoztatóval megkötött határozatlan vagy legalább 1 éves határozott idejű munkaviszony létesítéséről szóló munkaszerződés,
- képzési települési támogatás esetén az „Esély a jövőért” program keretében szervezett képzés elvégzését igazoló dokumentum,
- egyszerűsített foglalkoztatásban dolgozók települési támogatása esetén a munkáltató általi egyszerűsített foglalkoztatásáról szóló igazolás, mely tartalmazza a ledolgozott napok számát.

### 2. Egyéb feltételek

Az „Esély a jövőért” program keretében nyújtott települési támogatások esetében a támogatásra való jogosultság egyéb feltételei:

- a rendezett lakókörnyezet folyamatos biztosítása.

6. melléklet a .../2021. (VI.30.) rendelethez

**NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (név) .....

(szül.adatok) ..... (anya neve) Nyírbátor,

..... (utca/tér) ..... szám alatti lakos nyilatkozom, hogy

háztartásomban az egy főre eső havi jövedelem a minimálbér bruttó összegének 300%-át

meghaladja, így a .../2021. (VI.30.) önkormányzati rendelet 9. § (6) bekezdésében

meghatározott ellátásra nem vagyok jogosult.

Nyírbátor, 20....., ..... hó ..... nap

.....  
aláírás





**NYÍRBÁTOR VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Ügyiratszám: ÖNK/6528-1/2021.

Ügyintéző: Fehérné Nagy Ildikó

**ELŐTERJESZTÉS**

**– a Képviselő-testülethez –**

**a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2021. évi üzleti tervének valamint a kft. tőkerendezésének jóváhagyására**

**Tisztelt Képviselőtestület!**

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetője elkészítette a kft. 2021. évre vonatkozó üzleti tervét (1. melléklet). A kft. tevékenységek köre 2021. április 1-jétől bővült a fürdőgyógyászati tevékenységgel, amit korábban a Nyírbátori Városi Szociális Szolgálat látott el, továbbá a kft. látja el a távfelügyeleti tevékenységet 2021. július 1-jétől. A kft. Felügyelő Bizottsága 2021. június 21-i ülésén megtárgyalta és elfogta az ügyvezető által beterjesztett üzleti tervet 249.045e/Ft önkormányzati működési célú támogatással. Az elfogadott előzetes üzleti alapján az önkormányzat költségvetése 250 millió forint működési támogatást tartalmaz, így az üzleti terv szerinti támogatás biztosításához az előirányzat rendelkezésre áll.

Az ügyvezető a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyásáról szóló, Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének 82/2021. (V.29.) önkormányzati határozata alapján benyújtotta javaslatát a kft. tőkerendezésére vonatkozóan, amit az előterjesztés 2. melléklete tartalmaz. A Felügyelő Bizottság megtárgyalta a kft. tőkerendezésére vonatkozó ügyvezetői javaslatot is, amiben az ügyvezető a kft. könyvvizsgálójával történt egyeztetés alapján 24.000e/Ft tulajdonosi pótbefizetésre tett javaslatot.

A Felügyelőbizottság határozatait az előterjesztéshez csatoljuk.

Kérem, hogy a kft. üzleti tervét a tervben megfogalmazott kockázatokkal, valamint a kft. tőkerendezésére vonatkozó javaslatot a mellékelt határozat szerint elfogadni szíveskedjenek.

Nyírbátor, 2021. június 28.

Kerezi István sk.  
a bizottság elnöke

Határozat-tervezet  
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2021. (VI. ....)  
önkormányzati határozata

**a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság  
2021. évi üzleti tervének valamint a kft. tőkerendezésének jóváhagyásáról**

A Képviselőtestület

- 1) a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2021. évi üzleti tervét a mellékletnek megfelelően – a Felügyelő Bizottság javaslatának figyelembe vételével – 249.045e/Ft önkormányzati működési támogatással jóváhagyja.
- 2) a kft. ügyvezetőjének a tőkerendezésére vonatkozó javaslatát elfogadja, és az önkormányzat, mint a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 100%-os tulajdonosa, a kft. tőkerendezésére a költségvetési rendelet céltartalék előirányzat terhére 24.000e/Ft-ot biztosít.

k.m.f.

## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311,  
E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

Ügyiratszám: Önk/...../2021.

Ügyintéző: Fehérné Nagy Ildikó

### ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

#### **Nyírbátor Város önkormányzata 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai javadalmazási szabályzatának módosítására**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok javadalmazási szabályzata Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének „a Nyírbátori Kulturális és Idegenforgalmi Kiemelten Közhasznú Nonprofit KFT, a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft., valamint Nyírbátori Városüzemeltetési Kiemelten Közhasznú Nonprofit KFT javadalmazási szabályzatainak elfogadásáról” szóló 21/2011. (III.31.) önkormányzati határozattal kerül jóváhagyásra.

A szabályzat jóváhagyása óta jelentősen változott az önkormányzati gazdasági társaságok száma és feladatköre. A jelenleg működő 2 gazdasági társaság ügyvezetője közül a Nyírbátori Sport és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. ügyvezetője feladatát nem munkaviszony keretében látja el. A 2020-as üzleti évtől a társaságok tevékenységét – elsősorban a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.-jét – jelentősen befolyásolta és befolyásolja a COVID járvány, ill. a járvány következtében kialakult gazdasági helyzet, ami megnehezíti jól meghatározható prémium feladat kitűzését.

A változások miatt kezdeményezzük a 100%-os tulajdonú gazdasági társaságok javadalmazási szabályzatának 2 oldala „Az ügyvezető éves prémiuma” bekezdésének módosítását az alábbiak szerint:

Elfogadott szöveg:

#### **„Az ügyvezető éves prémiuma**

A Társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető számára az Alapító az éves üzleti terv elfogadásakor prémium feladatokat határoz meg.”

Javasolt módosított szövegrész:

#### **„Az ügyvezető éves prémiuma**

A Társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető számára az Alapító az éves üzleti terv elfogadásakor prémium feladatokat határozhat meg.”

Tisztelt Képviselőtestület! Kérem, hogy a javadalmazási szabályzat módosítását mellékelt határozat-tervezetet szerint elfogadni szíveskejenek.

Nyírbátor, 2021. június 29.

**Máté Antal sk. polgármester**

HATÁROZAT-TERVEZET  
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (VI.30.)  
önkormányzati határozata

**Nyírbátor Város önkormányzata 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai  
javadalmazási szabályzatának módosításáról**

A Képviselőtestület

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Nyírbátori Kulturális és Idegenforgalmi Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft, a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft., valamint Nyírbátori Városüzemeltetési Kiemelten Közhasznú Nonprofit KFT javadalmazási szabályzatainak elfogadásáról szóló 21/2011. (III.31.) önkormányzati határozattal elfogadott Nyírbátor Város Önkormányzata 100%-os tulajdonú gazdasági társaságai javadalmazási szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

Eredeti szöveg:

**„Az ügyvezető éves prémiuma**

A Társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető számára az Alapító az éves üzleti terv elfogadásakor prémium feladatokat határoz meg.”

Módosított szöveg:

**„Az ügyvezető éves prémiuma**

*A Társasággal munkaviszonyban álló ügyvezető számára az Alapító az éves üzleti terv elfogadásakor prémium feladatokat határozhat meg.”*

k.m.f.

**Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.**

**2021. évi üzleti terve**

Készítette:

Diczkó József



Ügyvezető igazgató

**NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ  
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.**  
4300 Nyírbátor Püspök utca 1. szám  
Adószám: 12400415-2-15  
6

Nyírbátor, 2021.06.18.

## TARTALOM JEGYZÉK

- I. Vezetői összefoglaló
- II. A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. bemutatása és jövőképe
- III. Pénzügyi és HR elemzés

## I. Vezetői összefoglaló

A 2020. évi üzleti terv készítésekor azt hittük, hogy a következő évi tervezésnél a Covid 19 járvány már csak egy rossz emlék lesz. Sajnos kiderült, hogy a pandémia a 2021. évet is kísérteni fogja. A járvány miatt az első félévben sajnos egy csökkentett üzemmódban való működést terveztünk, az év második felében sem tudunk teljes értékű időszakokkal tervezni.

Súlyos kérdések előtt állunk. A bevételkieséseink ellentételezéséhez vagy nagyarányú költségcsökkentést fogunk végrehajtani, vagy a tulajdonos finanszírozását kérjük bízva abban, hogy ez a helyzet a közeljövőben pozitív irányba fog változni. Ezt eldönteni még nem tudtuk, ehhez a tulajdonos is szükséges.

## II. A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. bemutatása és jövőképe

### A tevékenység összefoglalása:

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. a Nyírbátor Város Önkormányzata 3/2010.(I.06.) sz. határozata alapján alakult meg 2010. január 6-án. Az Alapító fő tevékenységként a Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, a Strandfürdő és a Kemping üzemeltetését határozta meg.

Az Alapító Önkormányzat a 43/2011. (V.26.) sz. határozatával a Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ működtetésével bízta meg a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Alapító Önkormányzat az 5/2014. (I.30.) sz. határozatával a Báthori Várkastély üzemeltetési valamint a település turizmussal és idegenforgalommal kapcsolatos feladatainak elvégzésével bízta meg a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft-t.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2015 (IV.20) önkormányzati határozata alapján a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. tevékenységi körébe tartoznak a következő feladatok:

Lakás és üzleti célú ingatlangazdálkodás	2015. július 1.
Piacüzemeltetés	2015. július 1.
Távhőszolgáltatás	2015. október 1.

Az Alapító Önkormányzat az 77/2015. (VIII.26.) sz. határozatával a kulturális és közművelődési feladatok ellátását és a városi médiafelületek biztosítását a Kft-re bízta.

Fentiekből adódóan az új tevékenységeket az alábbi időponttól végezzük:

Kulturális és közművelődési feladatok	2015. október 1.
Média felületek biztosítása	2015. október 1.

Az Alapító Önkormányzat az 73/2016. (IX.28.) sz. határozatával az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok teljeskörű karbantartási feladatainak biztosítását a Kft-re bízta.

Az új tevékenységet az alábbi időponttól végezzük: 2017. január 1.

Az Alapító Önkormányzat a 128/2020. (IX.07.) sz. határozatával az Önkormányzat tulajdonában lévő munkásszállás teljes körű hasznosítási feladatainak ellátását a Kft-re bízta.

Az új tevékenységet az alábbi időponttól végezzük: 2020. szeptember 01.

2021. július 1-től tervezzük az Alapító Önkormányzat megbízása alapján a Városi Távfelügyeleti rendszer átvételét is. Az indítás előkészülete folyamatban van.

A KFT. alapadatai:

#### Azonosító adatok:

Cégjegyzékszám:	15-09-075467
Cégforma:	Korlátolt Felelősségű Társaság
Cég neve:	Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Fürdő u. 1.
Adószám:	12409413-2-15
KSH-szám:	12409413-9329-113-15
A pénzforgalmi jelzőszáma:	11744058-20042756-00000000
Számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt. - Nyírbátori Fiók
A cég főtevékenysége:	Közfürdő és gyógyfürdő üzemeltetése és működtetése, szolgáltatás nyújtása
Tulajdonos:	Nyírbátor Város Önkormányzata
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Szabadság tér.7.

#### A KFT. küldetése:

A Kft. sajátos tulajdonosi köréből és tevékenységeiből fakadóan elsősorban nem nyereségérdekelt cég. Azonban számunkra is alapvető a tevékenységeink maximális hatékonyságú működtetése, így ebben a tekintetben cégünk nem különbözik a piaci szereplőktől. A Kft.-be integrált tevékenységek igen széleskörűek. Közülük vannak olyanok, amelyek minimális bevételi elvárás melletti forrásfelhasználást kívánnak meg és vannak olyanok, amelyek az ezekhez szükséges forrásokat biztosítják. Ezeken felül a tulajdonos támogatása is szükséges a szabályos üzleti tevékenység fenntartásához. Fontos azt látnunk, hogy ez a szükség nem a Kft. rossz működéséből adódik, mert ez a tulajdonos tudatos döntésének velejárója. Az Önkormányzat által meghozott határozatok szerint kell a Kft.-nek a város életében meghatározó olyan tevékenységeket végeznie, amelyeket egyelőre nem lehet nyereségesen működtetni.

Minden működő cég meg akarja magát határozni a működési piacain. Ismerni akarja melyek az erősségei és gyengeségei, milyen veszélyeket rejt a működése és milyen további lehetőségei vannak.

Elsődleges célunk a feladatellátási szerződések keretében meghatározott tevékenységek minél magasabb színvonalú biztosítása s nem a minél nagyobb nyereség elérése. Igyekszünk piacainkon versenyképességünket fenntartani és növelni. A jól célzott árszabásunkkal minél nagyobb szeletet igyekszünk kiharcolni a konkurens cégek piacairól. Nagy előnyünk, hogy most már sokrétű szolgáltatásokat is tudunk nyújtani az ide látogató aktív kikapcsolódásra vágyó vendégeinknek is. Fő célunk az ezekben rejlő lehetőségek minél hatékonyabb kihasználása.



## SWOT analízis

<b>Erősségeink:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>o kedvező piaci környezet</li><li>o komplex szolgáltatások kínálata</li><li>o stabil pénzügyi háttérű tulajdonos</li><li>o optimális eszközállomány</li></ul>	<b>Gyengeségeink:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>o nagymértékű időjárás függő eredményesség</li><li>o EU-s támogatások hiánya</li><li>o változó szervezeti struktúra</li></ul>
<b>Lehetőségeink:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>o szinergiahatások érvényesítése</li><li>o kiaknázatlan tartalékok kihasználása</li><li>o önkormányzati tulajdonú média</li></ul>	<b>Veszélyeink:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>o szerteágazó tevékenységek megosztják az erőforrásokat</li><li>o eszközök felújításának elmaradása</li></ul>

## Szervezeti felépítés

Az átalakulást követően a sokrétű ágazatok rendszerbe foglalása érdekében az alábbi divíziók kerültek kialakításra, melyekbe az alábbi területek tartoznak:

- I. *Idegenforgalmi divízió*
  - a- fürdő
  - b- kemping
  
- II. *Hasznosítási és Szolgáltatási divízió*
  - a- lakáscélú ingatlanok bérbeadása
  - b- üzleti célú ingatlanok bérbeadása
  - c- inkubátorház üzemeltetés
  - d- piacüzemeltetés
  - e- távhőszolgáltatás és távhőtermelés
  - f- karbantartás
  
- III. *Társadalmi kapcsolatok divízió*
  - a- kulturális feladatok
  - b- fesztiválok rendezése
  - c- közművelődési feladatok
  - d- turizmus
  - e- helyi televízió
  - f- írott sajtó
  - g- elektronikus sajtó
  
- IV. *Központi adminisztráció*

### III. Pénzügyi és HR elemzés

A pénzügyi tervezéshez 2021. évre a Kft. a fedezet alapú számításokat választotta, melyet a 2019-es év eredménye és a 2020-as évi pandémiás helyzet indokol.

Az első táblázat egy összehasonlító táblázat, a 2019. évi tény, 2020. évi terv és a 2021. évi terv

FEDEZETI KIMUTATÁS				
Összesítő				eFt
		2019	2020	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>405 336</b>	<b>301 030</b>	<b>424 634</b>
Számlaszám	Megnevezés			Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele			
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele			
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>683 295</b>	<b>608 552</b>	<b>630 776</b>
Számlaszám	Megnevezés			Összeg
51	Anyagköltség	129 306	120 220	144 256
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	187 729	153 589	134 268
53	Egyéb szolgáltatások költségei	10 227	9 210	21 400
54	Béreköltség	255 589	256 743	285 220
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	16 930	0	0
56	Bérfelrakások	44 832	31 147	8 000
57	Értékesítési leírás	38 602	37 635	37 632
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>26419</b>	<b>25 397</b>	<b>42 903</b>
Számlaszám	Megnevezés			Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	8 910	7 584	7 524
86	Egyéb ráfordítások	17 509	17 813	35 379
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-304 378</b>	<b>-332 919</b>	<b>-249 045</b>
<b>Egyéb bevétel (támogatások)</b>		<b>285 792</b>	<b>280 209</b>	
<b>Eredmény</b>		<b>-18 586</b>	<b>-52 710</b>	

2021. évi terv sok bizonytalanságot tartalmaz. A bevételeket és az ehhez kapcsolódó költségeket is nehezen tudjuk megbecsülni, mivel nincs pontos információnk a járványidőszak lefutásáról.

*Az üzleti terv készítésekor rendelkezésre álló információ alapján látható, hogy a 2021. évi működésre 249,05 millió forint önkormányzati forrásbiztosításra lesz szükség. A Nyírbátor Város Önkormányzata által elfogadott költségvetés alapján 250 millió forint működési és 58 millió forint tőkerendezési forrás biztosított a Kft. pénzügyeinek rendezésére. A 2020. évi veszteség 24 millió Ft volt, így a tőkerendezésre biztosított 58 millió Ft-ból 34 millió Ft felszabadul.*

A fedezetalapú számítások során, a várható bevételt a felmerülő anyag- és személyi jellegű költségekkel valamint az anyagjellegű ráfordításokkal állítjuk szembe, így a működéshez szükséges bevételek ágazatonként meghatározhatók.

## 1. Turizmus

Az Idegenforgalmi ágazatnál várható bevételek kalkulálásánál figyelembe vettük, hogy a 2020-ban bevezetett kormányzati szigorítások miatt jelentős bevételtől estünk el. Mivel ezek előreláthatólag 2021 első felében is érvényben lesznek még, ennek hatásaként a korábbiaktól alacsonyabb bevétel prognosztizálható a fürdő, a kemping és a várkastély esetében is.

<b>FEDEZETI KIMUTATÁS eft</b>			
Idegenforgalom		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>234 147</b>	<b>160 753</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>280 043</b>	<b>293 825</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	68 391	82 371
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	64 652	63 877
53	Egyéb szolgáltatások költségei	1 401	655
54	Béreköltség	101 603	118 976
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 701	0
56	Bérfelrakások	18 052	8 000
57	Értékcsökkenési leírás	19 243	19 946
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>5 486</b>	<b>4 124</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	5 486	4 124
86	Egyéb ráfordítások	0	0
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-51 382</b>	<b>-137 196</b>

A Kft. legfontosabb és egyben legnagyobb bevételt hozó területe az alábbi három al-ágazatból áll: **Sárkányfürdő, Kemping és Várkastély**. A Covid járvány azonban ezeket tépázta meg a legjobban és a 2021. évet nézve is komoly bevételkieséssel számolunk. Úgy gondoljuk, hogy június végéig, vagyis az év első felében is hasonló lesz a helyzet, mint az előző év utolsó negyedében. Az év második felére várunk javulást, de így sem fogjuk elérni a korábbi 2019. évi bevételeket, szerencsés esetben is csak annak a 80%-át.

Jelen helyzetben csak részben lehet a bevételkieséseket pótolni; célzott marketing eszközökkel, kedvezményekkel. Mindebben a leginkább meghatározó fontos tényező a vendégek félelemküszöbe. A járványidőszak egyben lehetősége is annak, hogy átgondoljuk és megtervezzük az elkövetkező időszak turizmussal kapcsolatos feladatait.

Az idegenforgalmi bevételek növelésénél fontos hangsúlyozni, hogy mindebben komplexen kell gondolnunk. Az idegenforgalomnak a Fürdő, a Kemping és a Vár egységére kell felépülnie. Nyilvánvaló, hogy azok a városok, amelyek egy meglévő fürdőn felül még egyéb turisztikai értékkel is rendelkeznek, sokkal jobb piaci pozíciót érhetnek el. Nyírbátor szerencsés helyzetűnek mondható, hiszen számos kulturális lehetőséget biztosítunk és a gyógyvízű fürdőn túl még komoly művészettörténeti értékkel bíró műemléképületeink is vannak, köztük a Várkastély.

A Kft. a működéséből adódóan a turizmus elsődleges szereplőjévé vált Nyírbátorban. Koordinálnia kell és össze kell fognia azokat a tevékenységeket, amelyek az idelátogató vendégek minőségi fogadását, kiszolgálását jelentik. Olyan egyéb élményalapú szolgáltatásokat is kell biztosítanunk, amelyek utazási szándékukra döntő befolyással bírnak, majd mindezekkel pozitív tapasztalatszerzést és véleményt váltva ki bennük távozásukkor a város jóhírét vigyék magukkal.

A turisztikai feladatok koordinálását a Várkastély dolgozói végzik, azonban a munkákból nem maradhat ki a Kulturális Központ csapata sem, tevékenységeik ugyanis sok esetben átfedik egymást. A szervezeten begyűjtött és állandóan aktualizált információösszes alapján a Várban látják el a többi intézménnyel és szervezettel szükséges teljeskörű kapcsolattartási és a koordinálási feladatokat a vendégek komplett, magas színvonalú kiszolgálása érdekében.

Ebben az évben elkezdődött a 2021-évtől a csoportos vendégfogadások alapját adó programcsomagok kidolgozása; a kisiskolásoktól kezdve a középiskolásokig, a céges rendezvényeket igénylőkön át a nyugdíjas célcsoportokat is lefedően.

Lehetőségeinkhez mérten mielőbb szeretnénk tesztelni a csomagokat, hogy részletes elemzést követően kezdjünk bele a célzott továbbfejlesztésükbe. Az ajánlatok népszerűsítésére a már meglévő marketing-elemek mellett újabbakat is alkalmazunk majd. Az itt felmerülő extraköltségek csak a későbbiekben, a piacra való bevezetés után térülnek meg. A helyi média segítségével rövid, mozgalmas és kreatív népszerűsítő kisfilmeket és spotokat készítünk, melyeket új eddig nem használt felületeken szeretnénk terjeszteni.

**A fürdő vendégeinek minőségi kiszolgálását folyamatosan javítani szeretnénk. A minőségi elemekre való fókuszálás érdekében próbavendégeket is igénybe fogunk venni.** Az idelátogatókkal való foglalkozás nem merülhet ki csak egy egyszerű ismertetővel. Olyan érdeklődést-felkeltő kommunikációt kell velük folytatni, mely során komplex bemutatásra kerülnek Nyírbátor és vonzáskörzete nevezetességei is. Az ebben érdekelt szereplők (egyházak, Múzeum és további más érintett) együttműködését szeretnénk megszerezni. Mindehhez részünkről egy komoly szemléletváltásra lesz szükség. Az idegenvezetéshez szükséges szaktudást is szeretnénk bővíteni, ezért tervezzük a humánerőforrás ilyen irányú fejlesztését.

### **1.1 Sárkányfürdő**

A bevételek tervezése a Fürdő esetében kivételesen nehéz volt, de nem csak a pandémiás helyzet okozta csökkent vendégszám és az esetleges zárva tartás okozta bevételkiesés miatt. A jelenlegi kedvezmények között szerepelő, a Nyírbátor Kártya és a Nyírbátor Barát kártya felmutatásával járó kedvezményes jegyvásárlási lehetőségekből adódóan, csupán a vendégszám figyelembevételével, a várható bevétel meghatározása nem lehetséges. A fürdőbevételek felnőtt, gyerek, nyugdíjas, családi és wellness kategóriákra bontottak. 2021-től a vendégszám elemzését kibővítjük az említett kedvezmények figyelembevételével. Ennek segítségével a valós és a kieső bevételek pontos meghatározására kerülhet sor. Fontos kiemelni, hogy a tulajdonosi pénzáramlást ez nem befolyásolja, hiszen a biztosított kedvezmény költsége mindenképpen ott jelentkezik. Azonban ez a Kft. valós bevételeinek pontos meghatározása és tervezése szempontjából fontos, hiszen így a működésitámogatás valóban a kieső bevételt fedezné és nem a felmerülő költségeket.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Fürdő		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>170 765</b>	<b>103 882</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>215 832</b>	<b>197 883</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	58158	57101
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	52084	51328
53	Egyéb szolgáltatások költségei	1203	600
54	Béreköltség	73275	68110
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	5225	
56	Bérfelrakások	13143	8000
57	Értékcsökkenési leírás	12744	12744
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>1 184</b>	<b>1 100</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	1184	1100
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-46 251</b>	<b>-95 101</b>

A cég forrásai nem teszik lehetővé az eddig megszokott nyitvatartási rendet. 2021. évben szezonon kívül ( a szezon június 1-től augusztus 31-ig tart) minden nap 12:00 és 20:00 között tart nyitva. A csökkentett nyitva tartás ellenére újra biztosítjuk a reggeli úszás lehetőségét. 6:00 és 7:30-as időtartamban várjuk azon városlakókat, akik szeretnék ezt a szolgáltatást igénybe venni. Az iskolai úszásoktatás és versenysport edzések rendjében nem tervezünk változásokat.

A szűkebb pénzügyi keretek okán a bevételek növelését különböző marketing akciókkal, kedvezményekkel szeretnénk elérni. A Fürdő komolyabb fejlesztésének a jelen szituációban nincs pénzügyi alapja, azonban az évek óta tervezett infrasaunának a telepítése a tavasszal megtörténik. A nyári – remélhetőleg már normalizálódott – időszakról a látogatók igénybe vehetik. Szeretnénk a fürdőt országosan ismertté tenni és középtávon (2-5 év) elérni a stabil évi 200.000 látogatót.

#### Gyógyászat

2021. április 1-től a Kft. átvézi a Fürdőben működő, de a Szociális Szolgálathoz tartozó gyógyászati tevékenységet. Az engedélyeztetés elindult, remélhetőleg április 1-ig minden olyan engedélyt beszerzünk, amely a zökkenőmentes átálláshoz szükségesek. A gyógyászat átvétele mind munka szervezésileg, mind munkaerő gazdálkodás tekintetében kedvező lenne, a mellékletben bemutatott táblázat a gyógyászat átvételének lehetséges költségeit mutatja. Mindezek mellett és a TB támogatások ellenére a gyógyászati tevékenység veszteséges. Azonban a gyógyászati egység kapacitásának ismeretében közös együttműködés során kidolgozásra kerülhetne egy külföldi kampány részletes terve. Ebben a területileg a fürdőhöz tartozó, ám szervezetenként különálló gyógyászati szolgáltatást népszerűsíténénk a Kemping és a gyógyvizű Fürdő komplex szolgáltatásaival közösen.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Gyógyászat		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>15 656</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		15 656
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>			<b>40 592</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség		15 623
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei		
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség		24 267
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések		
56	Bérfelrakások		
57	Értékcsökkenési leírás		702
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>			<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>			<b>-24 936</b>

## 1.2 Kemping

A Sárkányfürdő melletti kemping kihasználtsága – a járvány időszakát leszámítva – megfelelő. A vendégek egy része külföldről, elsősorban Romániából érkezik. A vendégkör bővítése az elkövetkező időszak feladata lesz még a Fürdő nyitva tartás változása ellenére is. A szezonális problémája itt is komoly feladat elé állítja a szakembereket. Hogyan lehet a vendégeket szezonon kívül bevonni, ehhez milyen eszközök, források kelljenek? El lehet-e érni, hogy a nyári időszakon kívül is olyan számban fogadjunk vendégeket, ami már érzékelhető bevételeket jelent az idegenforgalom területén? Ha nem is azonnal, de a fokozatos munkával igenis komoly eredmények érhetőek el. Versenyképes lehetőségeket tudunk kialakítani a céges csapatépítő tréningektől kezdve, a gasztronómiai különlegességek ajánlásán túl a nagyobb csoportok számára kialakított rendezvényekig (dlsznóvágás, különleges vacsorák).

A vendégéjszakák növelése, mint célkitűzés érdekében figyelembe kell venni, hogy a belföldi turizmusban az egészségmegőrzés nem játszik olyan domináns szerepet, mint a külföldi vendégek esetében. A Fürdő adottságait tekintve alkalmas lenne külföldi vendégek ilyen irányú igényeinek kielégítésére. Természetesen tudatában vagyunk a korlátainknak. Magas színvonalú gyógyászati szolgáltatások ellenére, a gyógyászati ellátás miatt ideutazó vendégek egy részének a kemping szezonon kívül nem fog tudni olyan minőségi szálláshelyszolgáltatást nyújtani, amely az igényeiknek megfelel. Ehhez szállásfejlesztésre is szükség lesz.

A Kemping 2021. évi pénzügyi tervtáblája:

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Kemping		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>54 846</b>	<b>32 053</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>42 705</b>	<b>35 676</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	5719	5141
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	11485	11474
53	Egyéb szolgáltatások költségei	198	55
54	Béreköltség	17120	14913
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	951	
56	Bérfelrakások	3139	0
57	Értékcsokkorlási leírás	4093	4093
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>2 128</b>	<b>1 000</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	2128	1000
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>10 013</b>	<b>-4 623</b>

### 1.3 Várkastély

A Várkastély lesz az idegenforgalom központja. Az turisztikai változások itt lesznek a legjelentősebbek. A dolgozók feladata, hogy a Nyírbátorba érkező vagy készülő potenciális vendégeket érdeklődésükkor a szükséges információval és szolgáltatással ellássák. Az ehhez szükséges feladatokat folyamatosan végezzük és monitorozzuk.

A Várkastély látogatóinak számát jelentősen szeretnénk bővíteni. A pandémiás időszak előtt a terveinkben az szerepelt, hogy már a következő évben mintegy 20-25%-kal magasabb vendégszámot lehetne elérni. Sajnos a tények miatt óvatosabban szeretnénk fogalmazni: az elkövetkező években szeretnénk a látogatói létszámot a jelenlegi 2-2,5 szeresére növelni. Ehhez a meglévő kiállítás modernizálása és interaktívá tétele szükséges valamint a Várkastély ki nem használt, potenciális lehetőségeinek az igénybevétele.

Szezonnyitás előtt egy kisebb átalakítással a Várkastély recepcióját szeretnénk ügyfél és dolgozó barátabbá tenni. Szeretnénk a recepción belül kialakítani egy kávézásra alkalmas néhány férőhelyes részt, illetve az ajándéktárgyak bemutatását is látványosabbá szeretnénk tenni.

Középtávú terveinkben szerepel – források függvényében – a Várkastély és Panoptikum kiállításának látványosabbá tétele.

A 2021. év tervezett pénzügyi táblája:

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Várkastély		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>7 626</b>	<b>8 262</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>20 661</b>	<b>18 817</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	4141	4126
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	1007	995
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	11208	11686
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	525	
56	Bérfelrakások	1770	0
57	Értékcsökkenési leírás	2010	2010
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>2 174</b>	<b>2 024</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	2174	2024
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-15 209</b>	<b>-12 579</b>

#### **Idegenforgalmi marketing:**

„Jó bornak is kell a cégér”. A vendégszám növelése ugyanis nem csak a minőségen múlik. El kell tudnunk adni magunkat. A megváltozott piaci keretek miatt a marketing, a reklám szinte ugyanolyan fontossággal bír, mint maga a termék. Ahhoz, hogy egy kiváló termék vagy szolgáltatás eljusson a célközönségig, komoly erőfeszítésekre van szükség. Meg kell találni a lehető leghatékonyabb csatornákat a termék megismertetéséhez és értékesítéséhez. A klasszikus hirdetési eszközök sokszor igen költségesek és nem mindig hatékonyak. Az új csatornák gyorsak, olcsóbbak és népszerűek. A közösségi média igen csak megkönnyítette a piaci információk közlését, de emiatt kevésbé átláthatóbbá is tette azokat. Ember legyen a talpán, aki az online térben könnyedén el tud tájékozódni és a lehető legjobb információkat tudja magáról megosztani. Ezért nagyon fontos, hogy az ehhez megfelelő elérési lehetőséget válasszuk ki. A vendégkör miatt a hagyományos csatornákat sem felejthetjük el. A legjobb egyensúly megtalálása nem lesz egyszerű. Sajnos a legnépszerűbb csatornát az országos kereskedelmi tv-k (RTL KLUB, TV2) hirdetési lehetőségei – egyelőre – meghaladja az anyagi lehetőségeinket.

A jelenlegi online elérhetőségek integrálását mindenképpen fejleszteni kell, ezért elkezdjük a Kft. honlapjának és a közösségi média oldalának a fejlesztését. Az Idegenforgalom online központja a Várkastély web és közösségi portálja lesz.



## 2. Hasznosítás

Ezen ágazat az üzleti hasznosítású tevékenységeket foglalja magába. Az ágazatok közül a Társadalmi kapcsolatok és az Adminisztráció nem profitorientált. Az ezen szervezeti egységek működéséhez szükséges bevételt a Hasznosítási ágazat és az Idegenforgalom hivatott biztosítani. A Hasznosítási ágazathoz tartozó szervezeti egységek összességében képesek megtermelni és biztosítani a működésükhöz szükséges forrásokat.

Az ágazathoz tartozó szervezeti egységeket önállóan vizsgálva a Karbantartás bevételi forrásai azon az Önkormányzatnak végzett megbízásainak értéke, amelyeket külsős vállalkozókkal végeztetne. Ennek az elszámolása analitikusan fog megtörténni, működési támogatás formájában.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Hasznosítás		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>146 238</b>	<b>231 039</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Delföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>161 630</b>	<b>153 914</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	50 888	47 672
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	25 573	19 153
53	Egyéb szolgáltatások költségei	898	912
54	Béreköltség	63 378	79 968
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 851	0
56	Bérfeladások	10 140	0
57	Értécsökkenési leírás	6 902	6 209
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>2 775</b>	<b>28 164</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	2 775	3 200
86	Egyéb ráfordítások	0	24 964
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-18 167</b>	<b>48 961</b>

A 2021. évi bevételi számok növekedése a 2019. évihez képest a Munkásszálló hasznosításából, a karbantartási feladatok bevételeiből illetve a 71 lakás bérbeadásából származik. Későbbiek során részletesen bemutatjuk az adatokat.

### 2.1. Lakás és üzlet hasznosítás

Az üzletek bérbeadása zökkenőmentes, a Covid járvány miatt nem voltak fennakadások. Ugyanez mondható el a lakások kezelésével kapcsolatban. A bérlakás állományunk a tervek szerint az új 71 lakásos önkormányzati társasház hasznosításával fog bővülni. A lakások tervezett felújításai a 2020-i évben nem valósultak meg anyagi okok miatt. Szeretnénk azonban egy lakás-felújítási alapot képezni, amelyet csak és kizárólag a meglévő és korszerűsítendő ingatlanokra költhetnénk. Ez mintegy **20.000.000** forint lenne melyből mintegy 10-15 lakás komplett felújítását tudnánk elvégezni. Így a lakásállomány 8-10 évenként megújulhatna. Természetesen ehhez az Önkormányzat segítsége szükséges.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Lakásgazdálkodás		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>40 275</b>	<b>89 915</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>11 703</b>	<b>14 208</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	1 586	3 598
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	4 147	4 521
53	Egyéb szolgáltatások költségei	106	151
54	Béreköltség	4 551	5 540
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	291	
56	Bérfárulékok	624	0
57	Értékcsökkenési leírás	398	398
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>1 367</b>	<b>14 457</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	1 367	1 757
86	Egyéb ráfordítások		12 700
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>27 205</b>	<b>61 250</b>

Az alábbi táblázatban a 71 lakás tervezett bevételeit mutatjuk be:

**71 bérlakás bérleti számítás:**

	Lakás terület m <sup>2</sup>	Összterület	Szobák száma		
2	37,66	75,32	1 szoba + nappali		
15	39,12 (+ erkély)	586,8	1 szoba + nappali		
3	39,26 (+ erkély)	117,78	1 szoba + nappali		
3	40,85	122,55	1 szoba + nappali		
36	41,50 (+ erkély)	1494	1 szoba + nappali		
1	44,15	44,15	1 szoba + nappali		
1	44,19 (+ erkély)	44,19	1 szoba + nappali		
1	45,60 (+ erkély)	45,6	1 szoba + nappali		
2	46,55 (+ erkély)	93,1	1 szoba + nappali		
1	48,58	48,58	1 szoba + nappali		
1	48,58 (+ erkély)	48,58	1 szoba + nappali		
1	50,02 (+ erkély)	50,02	1 szoba + nappali		
2	53,92 (+ erkély)	107,84	1 szoba + nappali		
2	58,92	117,84	2 szoba + nappali	<b>Havi bérleti díj</b>	<b>Éves bérleti díj</b>
<b>71</b>		<b>2 996</b>	<b>1 000</b>	<b>2 996 350</b>	<b>35 956 200</b>

Önkormányzatnak fizetendő	10000000Ft+ÁFA	12 700 000
---------------------------	----------------	------------

<b>Nettó árbevétel</b>	<b>23 256 200</b>
------------------------	-------------------

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Üzlet		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>24 022</b>	<b>31 800</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>1 255</b>	<b>5 447</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	430	421
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	512	502
53	Egyéb szolgáltatások költségei	170	169
54	Béreköltség		4 212
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések		
56	Bérfelrakások		
57	Értéksökkenési leírás	143	143
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>594</b>	<b>591</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	594	591
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>22 173</b>	<b>25 762</b>

## 2.2. Távhőszolgáltatás

A távhőszolgáltatásunk megbízható és zökkenőmentes. A meglévő eszközeinket folyamatosan fejlesztjük, jelenleg is zajlik egy korszerűsítés. A szolgáltatás munkaerő igénye hosszútávon megoldott. A 2020. évben és a 2021. évben 19 milliós kazánfejlesztéseket hajtottunk végre. A távhőszolgáltatáson elért nyereséget erre kell költenünk, ami évente 8-9 millió Ft között lesz. A beruházással mintegy 10-18%-os költségmegtakarítást tudunk realizálni.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Távhő termelés		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>312</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>37 802</b>	<b>40 230</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	25224	24 500
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	6206	6 365
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	3210	6 964
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	100	
56	Bérfelrakások	661	0
57	Értékcsökkenési leírás	2401	2 401
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-37 802</b>	<b>-39 918</b>

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Távhő szolgáltatás		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>54 155</b>	<b>54 710</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>4 647</b>	<b>4 623</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	804	799
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	551	552
53	Egyéb szolgáltatások költségei	83	79
54	Béreköltség	2575	2677
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	118	
56	Bérfelrakások		
57	Értékcsökkenési leírás	516	516
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>49 508</b>	<b>50 087</b>

### 2.3. Inkubátorház

Az Ipari Parkban működő Inkubátorházunkat eddig a járvány nem érintette. A bérlők pontosan fizetnek. A ház karbantartását a karbantartó csapat végzi. Eddig komolyabb probléma nem volt, de a közeljövőben szükséges lesz több gépészeti felújítást, szigetelést is elvégezni. A bérletdíjak nem érik el a piaci szintet. Itt módosításokat szeretnénk, de csak a pandémiás időszakot követően.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Inkubátorház		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>12 399</b>	<b>10 764</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>16 349</b>	<b>12 916</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	4 896	4 956
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	1 205	1 153
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	7 752	5 543
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	681	
56	Bérijárulékok	551	0
57	Értékcsökkenési leírás	1 264	1 264
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>302</b>	<b>200</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	302	200
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-4 252</b>	<b>-2 352</b>

## 2.4. Piac

A Kft. működtetésében lévő piac eredményeivel nem vagyunk elégedettek. Szükségessé vált átgondolni, hogyan lehetne a jelenleginél sokkal több árúst és eladót bevonítani. Át kell néznünk, milyen a piacon lévő vendéglátóhelyek forgalmának hatása, milyen módosításokat kellene megtenni azért, hogy a piac egy kellemes, színes közösségi terré alakuljon.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Piac		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>7 190</b>	<b>4 073</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>2 907</b>	<b>2 787</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	641	639
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	380	378
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	1659	1643
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	100	
56	Bérfelrakások		
57	Értékcsökkenési leírás	127	127
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>447</b>	<b>402</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagi jellegű ráfordítások	447	402
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>3 836</b>	<b>884</b>

## 2.5. Munkásszálló

Ez az új tevékenységünk. Meglepően jól indult üzletileg, mindenképpen érdemes volt ebbe belevágni. Jelenlegi kihasználtsága 50%-os, ezzel az értékkel tervezünk jövőre is. Az alábbi táblázatban láthatóak a lehetséges bevételek számai:

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Munkásszálló		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>39 465</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>			<b>9 504</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség		2 498
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei		
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség		7 006
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések		
56	Bérfelrakások		0
57	Értékcsökkenési leírás		
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>			<b>12 264</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		12 264
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>			<b>17 697</b>

Munkásszálló	Kihasznátság		
	összes férőhely	50%	60%
112	56	67	78
éves nettó bevétel	32 704 000	39 244 800	45 785 600
önkormányzatnak	10 220 000	12 264 000	14 308 000
nettó bevétel	22 484 000	26 980 800	31 477 600

prognózis

## 2.6. Karbantartás

Az üzemeltetett vagyon, valamint az önkormányzati intézmények karbantartási feladatainak ellátására felállított szervezet. Az önkormányzat és a Kft. működéséből adódóan azonban számos olyan feladatot is elvégeznek a munkatársak, amelyek közvetlenül nem hozzánk tartoznak. Az ingatlanok előregedése miatt egyre több a karbantartási és javítási feladat. Felvetődik az a kérdés, hogy megfelelő-e a létszám a feladatokhoz, illetve hogy nem tudnánk-e ezeket a feladatokat, legalábbis egy részüket kiszervezni, a piacról megszerezni a munkához szükséges szaktudást?

Feladataink egy részére külsős vállalkozást kérünk fel, ott ahol speciális tudásra van szükség. De a feladataink 80%-át saját magunk végezzük, a szaktudás megvan, maga a munka elvégzése időben gyorsabb, anyagiakban olcsóbb, mintha kiszerveznénk azokat.

A személyi összetétel alkalmas arra, hogy olyan feladatokat is végezzünk, amelyek beruházási körbe tartoznak. Első körben az Önkormányzat intézményi beruházásaiba szeretnénk belefolyani, az esetleges pozitív tapasztalatok alapján a későbbiekben komolyabb piaci nyitást is végrehajthatunk. Ebben az évben 20 millió forint értékű Önkormányzatnak végzett beruházási feladatot szeretnénk elvégezni.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Ingatlan Karbantartás		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>22 315</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>64 213</b>	<b>63 448</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	5 024	9 561
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	2 807	5 632
53	Egyéb szolgáltatások költségei	527	513
54	Béreköltség	43 631	46 383
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 561	
56	Bérfelrakások	8 304	0
57	Értékcsökkenési leírás	1 359	1 359
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>65</b>	<b>250</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	65	250
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-64 278</b>	<b>-41 383</b>



### 3. Társadalmi kapcsolatok

A városlakók számára talán a leglátványosabb és legfontosabb területe az Önkormányzat és a városlakók közötti kapcsolat folyamata. Ez a kultúrán, médián keresztül történik, és ami mindig érzékeny terület, hiszen mindenkinek a kulturális igényét 100%-ban kielégíteni nem lehet.

Az alábbi tábla a társadalmi kapcsolatok 2021. évi tervezett költség és bevételi adatait tartalmazza:

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Társadalmi kapcsolatok		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>24 012</b>	<b>31 556</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>168 576</b>	<b>119 427</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	692	6 487
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	75 453	41 993
53	Egyéb szolgáltatások költségei	12 316	12 320
54	Béreköltség	57 308	49 356
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 695	0
56	Bérfelárak	9 564	0
57	Értékcsökkenési leírás	9 548	9 271
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>463</b>	<b>10</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	463	10
86	Egyéb ráfordítások	0	0
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-145 027</b>	<b>-87 881</b>

#### 3.1. Kultúra

Nyírbátor kulturális életét a Kulturális Központ szervezi, koordinálja. A tavalyi év a járvány miatt igen szegényes volt, sorra maradtak el a rendezvények, színházi előadások, koncertek. A 2021. év első fele legalábbis hasonlóan fog alakulni, mint az előző év. Talán nyárra sikerül annyira konszolidálni a járványt, hogy rendezvényeket tudjunk szervezni. Természetesen a kultúráért felelős munkatársaim, karöltve az Önkormányzat kultúrával foglalkozó felelőseivel, ennek ellenére igen ambiciózus tervet állítottak össze a következő évre. A rendezvény terv az üzleti terv mellékletében látható.

Az alábbi táblázat a Kulturális Központ pénzügyi tervét tartalmazza, a rendezvény költségekkel és a ház minden egyéb költségével együtt. Az Önkormányzat 45 millió forint rendezvény-költségtámogatást ad 2021. évre az események megrendezéséhez.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Kulturális Központ		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>8 034</b>	<b>18 432</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>22 044</b>	<b>63 649</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	11 620	6 258
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	9 718	31 256
53	Egyéb szolgáltatások költségei	12	120
54	Béreköltség		20 356
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések		
56	Bérfelrakások		
57	Értécsökkenési leírás	694	5 659
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-14 010</b>	<b>-45 217</b>

### 3.2.Média

A helyi televízió és a helyi újság tevékenysége évek óta stabil. A média szokások változása miatt bizonyos funkciók módosítására szükség lenne.

FEDEZETI KIMUTATÁS eFt			
Bátor Tv (Média)		2 019	2 021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>239</b>	<b>725</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>29 198</b>	<b>27 615</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	232	229
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	3 794	3 648
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	18 147	20 646
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 434	
56	Bérfelrakások	2 499	0
57	Értécsökkenési leírás	3 092	3 092
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>7</b>	<b>10</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	7	10
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-28 966</b>	<b>-26 900</b>

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Bátor Újság		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>399</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>11 937</b>	<b>15 443</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség		
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	7 150	7 089
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség	3 909	8 354
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	253	
56	Bérfelrakások	625	0
57	Értécsökkenési leírás		
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-11 937</b>	<b>-15 044</b>

#### 4. Adminisztráció

Az adminisztrációs költségeket a 2021-évben szeretnénk a lehető legalacsonyabban tartani. Természetesen a normális működéshez szükséges humán és egyéb erőforrásokat biztosítani kell.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Adminisztráció		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>		<b>127</b>	<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>		<b>67 852</b>	<b>60 707</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség	7 648	7 415
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei	7 143	6 953
53	Egyéb szolgáltatások költségei	7 812	7 513
54	Béreköltség	33 300	36 620
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 667	0
56	Bérfelrakások	7 076	0
57	Értécsökkenési leírás	2 206	2 206
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>		<b>14 351</b>	<b>10 605</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások	187	190
86	Egyéb ráfordítások	14 164	10 415
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>		<b>-82 076</b>	<b>-71 312</b>

## 6. Távfelügyelet

2021. július 1-től a Kft. fogja üzemeltetni a Városi Távfelügyeletet. A Felügyelet célja a lakossági, önkormányzati cégek valamint az egyéb magán vállalkozások-cégek távfelügyeleti kiszolgálása. A Kft. szerződésekkel biztosított alvállalkozókkal fog dolgozni, a fennálló jogszabályoknak megfelelően. A jelenlegi rendszer bővített változatában magán személyeknek és cégeknek is fogunk távfelügyeleti rendszerszolgáltatást nyújtani.

Szeretnénk a lehető legminimálisabba csökkenteni azt a támogatási keretet, amelyet az Önkormányzat ehhez a tevékenységéhez hozzárendelt. Ez természetesen attól függ, hány piaci szereplőt tudunk megszerezni a szolgáltatáshoz.

Kalkulált Bevételek Ft									
Csoport	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen Ft	
Lakossági bekötések db	0	10	15	25	35	40	45		
Bevétel Ft	2950	29 500	44 250	73 750	103 250	118 000	132 750	501 500	
Kis céges bekötések db	0	5	6	7	8	9	10		
Bevétel Ft	8000	40 000	48 000	56 000	64 000	72 000	80 000	360 000	
Nagyobb céges bekötések	0	2	3	3	3	3	3		
Bevétel Ft	25000	50 000	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000	425 000	
<b>Összesen Ft</b>	<b>0</b>	<b>119 500</b>	<b>167 250</b>	<b>204 750</b>	<b>242 250</b>	<b>265 000</b>	<b>267 750</b>	<b>1 286 500</b>	

Költségek Ft									
	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen Ft	
Tel/műszaki szerződés	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	300 000	
Sím kártya	0	1 905	1 905	1 905	1 905	1 905	1 905	11 430	
Kelletlen kártya távfelügyelet miatti többlet nettó	0	382 000	382 000	382 000	382 000	382 000	382 000	2 292 000	
Jogosultsággal rendelkező munkamester bére	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	300 000	
<b>Összesen Ft</b>	<b>0</b>	<b>483 905</b>	<b>483 905</b>	<b>483 905</b>	<b>483 905</b>	<b>483 905</b>	<b>483 905</b>	<b>2 903 430</b>	

<b>Veszteség</b>	<b>0</b>	<b>364 405</b>	<b>316 655</b>	<b>279 155</b>	<b>241 655</b>	<b>218 905</b>	<b>196 155</b>	<b>1 628 330</b>	
------------------	----------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	------------------	--

A fenti tábla, a 2021. indulási évet mutatja, s azt, hogy első évben mintegy 1.6 millió Ft támogatást igényel a tevékenység.

FEDEZETI KIMUTATÁS eft			
Távfelügyelet		2019	2021
<b>ÁRBEVÉTEL</b>			<b>1 286</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
91	Belföldi értékesítés árbevétele		
92	Belföldi szolgáltatás árbevétele		1 286
<b>KÖZVETLEN KÖLTSÉGEK</b>			<b>2 903</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
51	Anyagköltség		311
52	Igénybe vett szolgáltatások költségei		2 292
53	Egyéb szolgáltatások költségei		
54	Béreköltség		300
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések		
56	Bérfelrakások		
57	Értékcsökkenési leírás		
<b>ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉG ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>			<b>0</b>
Számlaszám	Megnevezés		Összeg
81	Anyagjellegű ráfordítások		
86	Egyéb ráfordítások		
<b>FEDEZET (Árbevétel-Közvetlen költségek-Elszámolt önköltség és ráfordítások)</b>			<b>-1 617</b>

## 6. Humán erőforrás menedzsment

A Kft-nél jelenleg 92 fő dolgozik, az alábbi megoszlás szerint.

Ágazat	2018. év fő	2019. év fő	2020. év fő	2021. júniusi létszám
Fürdő	30	29	30	25
Kemping	6	7	6	6
Várkastély	4	5	5	4
Adminisztráció	7	6	6	6
Ingatlan gazdálkodás	2	2	2	3
Inkubátorház	4	4	4	2
Piac	1	1	1	1
Tavhó	2	2	2	3
Karbantartás	14	17	15	13
Kulturális Központ	11	15	14	9
Média	8	7	9	7
Munkaszálló	-	-	-	2
Gyógyászat	-	-	-	9
Felügyelő Bizottság	-	-	2	2
<b>Összesen:</b>	<b>89</b>	<b>95</b>	<b>96</b>	<b>92</b>

A 2021. évi HR gazdálkodás kulcseleme lesz a cég életének. 2021. június 30.-ig tart a bértámogatási moratórium, utána szükség lesz a cég teljes munkaerő szükségletének az átgondolása.

A 2021. évi létszám gazdálkodás tervezett variációi:

2021. évi várható bérköltség

Költséghely	Bérköltség	járlék	Járlék 05. 01. nyitással	Járlék 06. 01. nyitással
Szolgáltatási központ	30 720 000	5 222 400	3 481 600	3 046 400
Fürdő	77 033 000	12 748 810	8 499 207	7 436 806
Kemping	14 158 800	2 345 796	1 563 864	1 368 381
Vár	12 003 000	2 040 510	1 360 340	1 190 298
Központi iroda	1 320 000	224 400	149 600	130 900
Lakásgazdálkodás	4 735 000	804 950	536 633	469 554
Üzlet	3 600 000	612 000	408 000	357 000
Inkubátorház	4 740 600	805 902	537 268	470 110
Piac	1 620 000	-	-	-
Távhő termelés	5 952 000	1 011 840	674 560	590 240
Távhő szolgáltatás	2 640 000	-	-	-
Karbantartás	44 684 000	7 596 280	5 064 187	4 431 163
Kult. Közp.	28 800 000	4 896 000	3 264 000	2 856 000
Bátor TV	18 511 500	2 134 860	1 423 240	1 245 335
Bátor Újság	7 140 000	1 213 800	809 200	708 050
Munkásszálló	5 988 000	1 017 960	678 640	593 810
Gyógyászat	20 741 400	3 526 038	3 526 038	3 526 038
<b>Összesen</b>	<b>284 387 300</b>	<b>46 201 546</b>	<b>31 976 377</b>	<b>28 420 084</b>

	Bér + járulék	Támogatás	Éves költség	Éves bérköltség létszámleépítéssel
Éves bérköltség:	330 588 846		330 588 846	-
Éves bérköltség májusi nyitás:	316 363 677	40 000 000	276 363 677	267 676 427
Éves bérköltség júniusi nyitás:	312 807 384	50 000 000	262 807 384	255 857 584

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

Felügyelőbizottságának 3/2021(VI.21) határozata

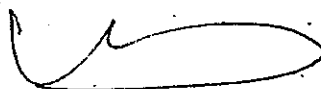
a Társaság 2019-20 éves gazdálkodás során bekövetkezett tőkeveszteség pótlásáról

A FEB a 2019-20 éves gazdálkodás során bekövetkezett tőkeveszteség pótlásáról az alábbi határozatot hozta:

A FEB a Társaság tőke rendezését a jegyzett tőke visszatöltéséig javasolja úgy, hogy rendezés során a befizetett összeg növelje a saját tőke összegét azáltal, hogy számvitelileg a lekötött tartalékban kerüljön kimutatásra.

A mérleg alapján a nagysága 24.000.000Ft.

Nyírbátor, 2021.06.21.



.....  
Felügyelő Bizottság Elnöke

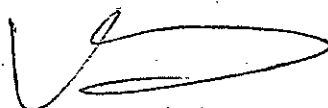




**A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.  
Felügyelőbizottságának 4/2021(VI.21) határozata  
a Társaság 2021. évi üzleti tervéről**

A Felügyelő Bizottság megírtárgyalta a 2021. évi üzleti tervét és azt elfogadásra javasolja.

Nyírbátor, 2021.06.21.



.....  
Felügyelő Bizottság Elnöke





**Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.**

4300 Nyírbátor, Fürdő utca 1.

Adószám: 12409413-2-15

Cégjegyzékszám: 15-09-075467

Tel.: +36 42/281-855

e-mail: titkarsag@nyirbator-vm.hu

weblap: www.sarkanyfurdo.hu

**A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető kft. 2019-2020. évi veszteséges gazdálkodásából adódó  
tőkepótlási javaslat**

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának jóváhagyására vonatkozó 82/2021. (V.29) önkormányzati határozatra hivatkozva küldöm a vállalkozás tőkehelyzetének rendezésével kapcsolatos javaslatomat:

A tőkerendezés legalapvetőbb elszámolási módja, amikor a társaság tulajdonosai úgy döntenek, hogy a jegyzett tőkét rendezik az előírt minimum saját tőke problémáját. Ebben az esetben a befizetett összeg növeli a saját tőke összegét azáltal, hogy számvitelileg a lekötött tartalékban kerül kimutatásra.

A Kft. könyvvizsgálója ezt a tőkepótlási formát tartaná a legjobb megoldásnak. A mérleg alapján a nagysága 24.000.000Ft.

Üdvözlettel:

Diczko József

Ügyvezető **NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ  
és MŰKÖDTETŐ KFT.**  
4300 Nyírbátor Fürdő utca 1. szám  
Adószám: 12409413-2-15  
6.

Nyírbátor, 2021.06.13.



**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
SZOCIÁLIS ÉS EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA  
NYÍRBÁTOR, SZABADSÁG TÉR 7.  
Telefon:42/281-042/153.**

---

**Ügyiratszám: Hat/1832-1/2021.**

**Ügyintéző: Nedelka Zoltán**

**ELŐTERJESZTÉS**

- a Képviselő-testülethez -

**beszámoló a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2021. évi szakmai tevékenységéről.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A szociális igazgatásról és ellátásról szóló 1993. III. törvény valamint gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény előírja az önkormányzatok számára, hogy

**ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét.**

A Képviselő-testület féléves munkatervében jóváhagyta, hogy beszámoló készüljön a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2020. évi szakmai tevékenységéről.

A Beszámoló felöleli az elmúlt évben a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatát által - a hivatkozott jogszabályok alapján - végzett szakmai munkát.

A szakmai munka ellátásáról szóló beszámolót a Szociális és Egészségügyi Bizottság megtárgyalta.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni, és azt a mellékelt határozat-tervezet alapján elfogadni!

**Nyírbátor, 2021. június 28.**

**Dr. Szabó Sándor sk.  
a Szociális és Egészségügyi Bizottság  
elnöke**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (VI....)  
önkormányzati határozata**

**a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2020. évi szakmai tevékenységéről szóló  
beszámoló elfogadásáról**

**A Képviselő-testület**

- Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának a 2020. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolóját *elfogadja*
- köszönetét és elismerését fejezi ki a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásban dolgozó munkatársaknak.

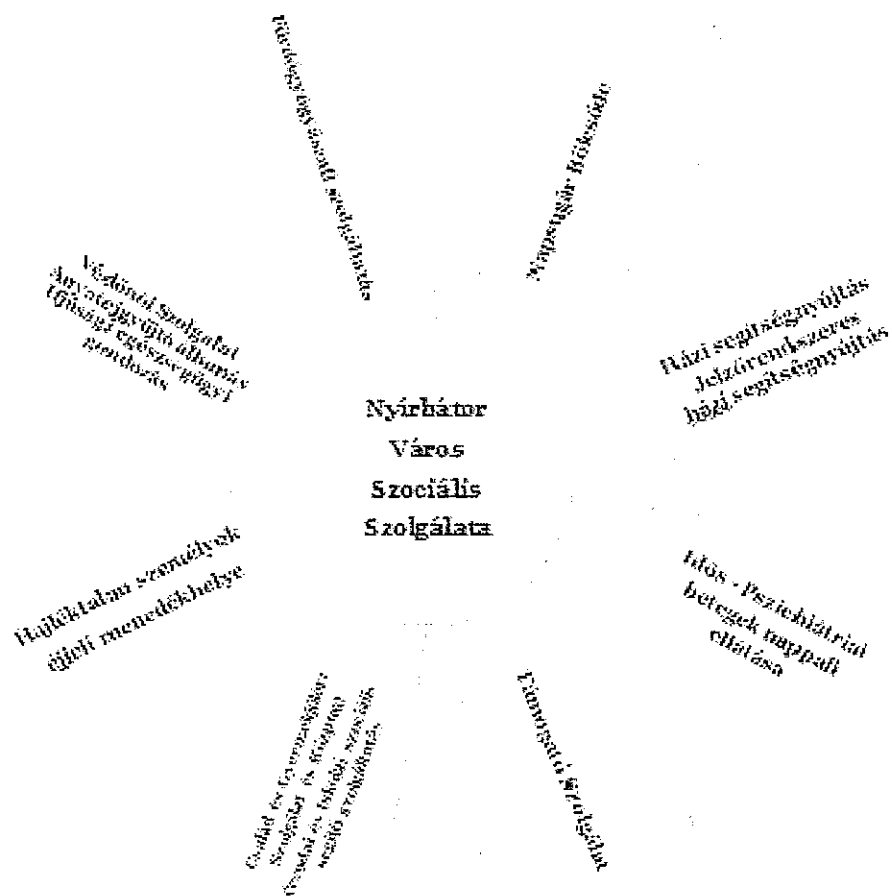
Nyírbátor Város Szociális Szolgálata  
4300 Nyírbátor, Vár utca 1.  
E-mail: szocialisintezmeny@nyirbator.hu  
Telefonszám: 42/630-863

---

## NYÍRBÁTOR VÁROS SZOCIÁLIS SZOLGÁLAT

2020. évi

### SZAKMAI BESZÁMOLÓJA



Készítette: Bodóné Erős Rózsa  
intézményvezető

## TARTALOMJEGYZÉK

1. BEVEZETÉS.....	1
2. 2020. ÉVBEN AZ INTÉZMÉNYÜNK SZOLGÁLTATÁSAI .....	1
3. CSALÁD - ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT ÉS SZOLGÁLAT SZAKMAI EGYSÉG JELLEMZŐI .....	6
4. HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS 2020 - ÉVBEN VÉGZETT MUNKÁJÁNAK BEMUTATÁSA ...	25
5. JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS.....	28
6. IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA ÉS PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA ....	34
7. PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSÁNAK JELLEMZŐI.....	39
8. TÁMOGATÓ SZOLGÁLAT.....	43
9. ÉJJELI MENEDÉK.....	55
10. NAPSUGÁR BÖLCSŐDE .....	60
11. VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT .....	67
12. FÜRDŐGYÓGYÁSZATI SZOLGÁLTATÁS.....	78
13. 2021. ÉVI CÉLOK, TERVEK AZ INTÉZMÉNYÜNKNÉL .....	82
14. ÖSSZEGZÉS.....	83



## 1. BEVEZETÉS

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2015. szeptember 01. –én 72/2015.06.30. határozat szám alapján alakult.

Az intézmény fenntartója: Nyírbátor Város Önkormányzata.

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2021-ben a székhelyén és négy telephelyen működött.

Telephelyeink: Napsugár Bölcsőde, Zrínyi utca 48 sz.

Védőnői szolgálat, Szentvér utca 28 sz.

Éjjeli Menedékhely, Bocskai utca 4 sz.

Fürdőgyógyászat, Fürdő utca 1.

Az intézmény személyi és tárgyi feltételei mind a székhely intézményben, mind a telephelyeken biztosítottak. A székhelyen működik a család-és gyermekjóléti központ és szolgálat, az idősek és pszichiátriai betegek nappali ellátása, a házi segítségnyújtás, és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, támogató szolgálat és az óvodai iskolai szociális segítő szolgálat. A székhelyen lévő épületet teljes egészében kihasználjuk, az iratok, dokumentumok raktározása továbbra is gondot okoz a székhely intézményben.

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2020. évi költségvetése az alábbi kiemelt előirányzatokkal került elfogadásra, illetve az év közben végrehajtott módosítások miatt következőkre módosult és az alábbiak szerint teljesültek:

Költségvetés (Ft)	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés
Összesen:	434 509 410	394 612 107	393 438 912

1. sz táblázat

## 2. 2020. ÉVBEN AZ INTÉZMÉNYÜNK SZOLGÁLTATÁSAI

Sorszám	Szolgáltatás	Kormányzati funkció
1.	Bölcsőde (gyermek napközbeni ellátása)	104031
2.	Házi segítségnyújtás	107052
3.	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	107053
4.	Támogató szolgálat	102031
5.	Időskorúak nappali ellátása	102031
6.	Pszichiátriai betegek nappali ellátása	101141
7.	Családsegítés és gyermekjóléti központ	104043
	Óvodai - és iskolai szociális segítő szolgáltatás	104043
8.	Családsegítés és gyermekjóléti szolgálat	104042
9.	Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye	107013
10.	Család és nővédelmi egészségügy (Védőnő)	74031

11.	Anyatejgyűjtő állomás	74031
12.	Ifjúság egészségügyi gondozás	74032
13.	Fürdőgyógyászati szolgáltatás	72460

2. sz táblázat

**A szolgáltatásaink közül állami támogatott/ normatív elszámolás van**

- Bölcsőde
- Házi segítségnyújtás
- Idős nappali ellátás
- Pszichiátriai betegek nappali ellátás
- Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye
- Családsegítés és gyermekjóléti központ /Óvodai-és iskolai szociális segítő szolgáltatás
- Családsegítés és gyermekjóléti szolgálat
- Támogató szolgálat

**NEAK finanszírozott**

- Család és nővédelmi egészségügy (Védőnő)
- Anyatejgyűjtő állomás
- Ifjúság egészségügyi gondozás
- Fürdőgyógyászati szolgáltatás –ártámogatási szerződés keretében

**SZGYF finanszírozott**

- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Az ellátotti létszámhoz kapcsolódó normatíva esetében a tervezett és teljesített feladatmutató az alábbiak szerint alakult 2020. évben.

**Bölcsőde**

A 2020.évre a feladatmutatót 41 fő nem hátrányos helyzetű gyermek gondozásával terveztük. A ténylegesen teljesített gondozási napok száma a 10 napos hiányzást figyelembe véve 9368 nap volt, ebből az elszámolható feladat mutató 40,56 fő lett volna. A pandémia miatt kihirdetett jogszabályokat figyelembe véve, a normatíva számításánál a Bölcsődei gondozási napok száma 10 709 nap volt és ebből a számított normatíva 46,3 fő.

A tavalyi évben 12 fő Nyírbátor területén kívüli lakóhellyel rendelkező gyermeket gondoztunk.

**Házi segítségnyújtás**

A 2020. év elején 79 fővel volt megállapodása a szolgáltatásnak. A tavalyi évben 13 fő ellátása szűnt meg, jellemzően elhalálozás, vagy elköltözés miatt. A gondozotti létszámot sikerült pótolni, 12 fővel kötöttünk megállapodást, így 2020. december 31-én 78 fővel volt megállapodásunk a szolgálat nyújtására. Az összes gondozási óra az út idő figyelembevételével 16 988 óra/ év. Egy hónapban 1415,6 óra. Egy hónapban 21 óra gondozás 1 fő

ellátottat jelent. A gondozotti létszám a tényleges gondozást figyelembe véve 2020. évben 67,4 főt mutat. A házi segítségnyújtás esetében a tervezett feladatmutatót teljesíteni tudtuk.

#### **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás**

A szolgáltatás működtetésével kapcsolatban a korábbi évekhez képest változás nem történt. Ennél a szolgáltatásnál is jelentős mozgás volt az ellátotti létszámban. 15 fő ellátása szűnt meg, jellemzően elhalálozás és bentlakásos otthonba történő költözés miatt. Az ellátotti létszám pótlása sikeresen megtörtént. A támogatás összegével határidőben elszámoltunk.

#### **Idősek nappali ellátása**

20 férőhelyen működik a nappali ellátás. A gondozottak minden nap igénybe veszik a szolgáltatást.

#### **Pszichiátriai betegek nappali ellátása**

50 férőhelyen működik a pszichiátriai betegek nappali ellátása. A tavalyi évben minden nap 50 ellátott veszi igénybe a szolgáltatást.

#### **Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye**

10 férőhellyel működik. Kihasználságát tekintve átlagosan 8-9 fő veszi igénybe naponta a szolgáltatást.

#### **A családsegítő központ és szolgálat**

A Családsegítő Központ és Szolgálat által nyújtott szolgáltatások 2019. évhez képest nem változtak. A feladat ellátására a központi költségvetésben biztosított összeget a szolgáltatás nyújtásához szükséges eszközök beszerzéséhez, az ezen a szakfeladaton alkalmazott dolgozók béréhez és a munkakörülményük megfelelő biztosításához használtuk fel.

#### **Támogató szolgáltatás**

Az éves vállalt feladatmutató 4000 feladategység, mely személyi segítségből, szállításból és a szállításhoz tartozó személyi segítségből tevődik össze. Az összes gondozás 160 300 perc volt, ami 2823,1632 feladategységnek felelt meg. A szállítás 6741 km, ami 1632,8 feladategységnek felel meg. A 2020. évi összes feladatmutató 4455,9632.

#### **A NEAK finanszírozás**

A védőnői szolgálat, anyatejgyűjtő és iskola egészségügyi ellátás és fürdőgyógyászat esetében van, mint említettük. A védőnőknél két részből tevődik össze a finanszírozás, egyik rész területi, a másik az ellátottak száma alapján.

Az anyatejgyűjtő és iskola egészségügyi ellátás fix finanszírozású a jogszabályok, rendeletek alapján történik. A fürdőgyógyászati kezelések finanszírozása pedig ártámogatási szerződés alapján történik.

2020. évben továbbra is foglalkoztattuk a Nő az esély – foglalkoztatás című projekt keretében a 15 fő roma származású személyt. A képzés befejezéseként a vizsgáztatásra 2020. március 12-én került sor, és akik eredményes vizsgát tettek 2021. február 28-ig tovább foglalkoztatásban részesültek.

### Létszám adatok

Nyírbátor Város Szociális Szolgálatánál 2020. évben az átlagos statisztikai létszám 79,86 fő, munkaügyi létszám 86 fő, üres állás hely nem volt. Huzamosabb ideje 10 fő volt távol a munkahelyétől. A Család-és Gyermejjóléti Központnál 3 fő gyes-en volt, helyettesítésük határozott időre szóló munkaszerződéssel foglalkoztatott alkalmazásával, valamint megbízási szerződéssel volt megoldva.

A védőnői szolgálatnál szintén 3 fő volt gyes-en. A fürdőgyógyászat szakfeladaton 1 fő, Bölcsődében 1 fő és a Nő az esély pályázatban résztvevők közül 2 fő volt GYES-en. Helyettesítésük belső helyettesítéssel, illetve határozott időre szóló munkaszerződéssel foglalkoztatott alkalmazásával volt megoldva.

Nyírbátor Város Szociális Szolgálatánál 2020-ban 1 dolgozó jogviszonya szűnt meg nyugdíjazás miatt. 2020-ban három fő rehabilitációs ellátásban részesülő munkavállalót foglalkoztattunk, amely jelentősen csökkenti az intézmény által fizetendő rehabilitációs hozzájárulás összegét.

Az intézményben nagy a fluktuáció, a tavalyi évben 12 fő munkaviszonya szűnt meg, ebből 1 fő nyugdíjazás miatt. A fürdőgyógyászat szakfeladaton 1 fő, a védőnői szakfeladaton 1 fő, a házi segítségnyújtás szakfeladaton 1 fő, anyatejgyűjtés szakfeladaton 1 fő, pszichiátriai betegek nappali ellátás szakfeladaton 2 fő, a Nő az esély pályázat keretén belül foglalkoztatottak esetében 5 fő munkaviszonya szűnt meg.

A Bölcsőde 1 fő, Pszichiátriai nappali ellátás 1 fő és a Nő az esély programban részt vevők között 4 fő. új dolgozó felvételére került sor 2020.-ban.

Valamennyi dolgozó a megfelelő szakképzettséggel rendelkezik az adott szakterületen.

### 2015- 2020.

#### a következőképpen alakult a szakmai létszámunk a szociális intézményünkben.

HEF: (Humán erőforrás) 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 2. számú melléklete szerint Szakfeladat	2015 HEF	2016 HEF	2017 HEF	2018 HEF	2019 HEF	2020 HEF
Bölcsőde	6	6	6	7	11	11
Házi segítségnyújtás/ jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	0	9	9	10	10	9
Idősek nappali ellátása	0	2	3	3	2	2
Pszichiátria betegek nappali ellátása	0	0	2	2	3	3
Támogató szolgálat	0	0	0	3	3	3
Család és Gyermejjóléti Központ	0	10	13	13	19	19
Család és Gyermejjóléti Szolgálat	0	3	4	4	3	3

Család és nővédelmi egészségügyi gondozás /Védőnő	0	9	10	10	9	8
Anyatejgyűjtő állomás	0	1	1	1	1	1
Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye	0	3	3	3	3	3
Fürdőgyógyászati szolgáltatás	0	0	0	10	10	9
Nő az esély pályázat MT munkatársai	0	0	0	15	15	14
<b>Összesen</b>	<b>6</b>	<b>43</b>	<b>51</b>	<b>81</b>	<b>89</b>	<b>85</b>

3. sz. táblázat

## 2016-2020 GYES, GYED adata az intézményünkben

Szakfeladat	2015 év /fő	2016 év /fő	2017 év /fő	2018 év /fő	2019 év /fő	2020 év/fő
Védőnői szolgálat	2	2	4	4	3	3
Fürdőgyógyászat szolgáltatás	0	0	0	0	0	1
Család és Gyermekejélési központ	1	2	3	4	4	3
Bölcsőde	0	0	0	0	0	1
Nő az esély pályázat MT.munkatársai	-	-	-	-	-	2
<b>Összesen</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>7</b>	<b>10</b>

4. sz. táblázat

## 2015-2020 Nyugdíjba vonulók létszáma

Szakfeladat	2015 év /fő	2016 év /fő	2017 év /fő	2018 év /fő	2019 év /fő	2020 év/fő
Védőnői szolgálat	0	1	1	0	0	0
Házi segítségnyújtás	0	1	0	0	1	0
Bölcsőde	0	0	0	1	0	0
Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye	0	1	0	0	0	0
Anyatejgyűjtő állomás	0	0	0	1	0	0
Pszichiátriai betegek nappali ellátása	0	0	0	0	0	1
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

5. sz. táblázat

Az intézmény 2020. évi költségvetésében elfogadott előirányzatok biztosították és folyamatosan biztosítják az intézmény zavartalan működését, sőt a 2020. évi költségvetés lehetővé tette továbbra is:

- hogy a nem nyírbátori lakcímen élő, lakó dolgozóinknak hozzájárulást tudunk biztosítani a munkába járásukhoz,
- valamennyi dolgozó számlavezetési díjához hozzájárulást,
- munkakörétől függően munka- illetve védőruha juttatást,
- béren kívüli juttatást 150 943,-Ft összegben, (SZÉP kártya)

Intézményünkben a tavalyi évben jubileumi jutalom kifizetésére 3 fő esetében került sor. 25 éves jubileumi jutalomban részesült 2 fő, 1 fő pedig a 40 éves jubileumi jutalmat kapott.

### **3. CSALÁD - ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT ÉS SZOLGÁLAT SZAKMAI EGYSÉG JELLEMZŐI**

A család – és gyermekjóléti központ a korábbi évekhez hasonlóan nyújtotta szolgáltatását 2020. évben is, új szolgáltatás bevezetésére nem került sor.

#### **Tárgyi feltételek**

A Család –és Gyermekjóléti Központ Nyírbátor Város Szociális Szolgálat szervezeti keretén belül 2016. január 1. napjától kezdte meg működését a Nyírbátor, Vár u. 1. szám alatti igényesen felújított a jogszabályi előírásoknak megfelelő épületben.

#### **Szakmai létszám**

A Család – és Gyermekjóléti Központ továbbra is 1 fő egységvezető (a központ és a szolgálat szakmai vezetését is ellátja) irányításával, 8 fő esetmenedzserrel, - akik közül 1 fő szociális diagnózist felvevő esetmenedzser - 1 fő szociális asszisztenssel, 6 fő óvodai-iskolai szociális segítővel és a központ keretén belül önálló szakmai egységként működő Család – és Gyermekjóléti Szolgálat 3 fő családsegítővel, látja el feladatát. 2 fő pszichológus megbízási szerződéssel történő foglalkoztatásával pszichológiai tanácsadást és 1 fő jogász szintén megbízási szerződéssel történő foglalkoztatásával jogi tanácsadást végez.

#### **Szakképzettség aránya**

Az óvodai-iskolai szociális segítők közül három fő nem rendelkezik a jogszabályban meghatározott szakképesítéssel, de mind a hárman vállalták a megfelelő végzettség megszerzését. Közülük egy fő már a főiskolai tanulmányait 2019. évben megkezdte.

A család- és gyermekjóléti központ feladata 2020-ban nem bővült, a jogszabályban meghatározott feladatát a már kialakított munkafolyamatoknak megfelelően végezte 2020 –ban is.

A központ ellátottjai a Nyírbátori Járás településein élő gyermekek (0-18 éves korig), azok szülője, vagy más kapcsolattartásra jogosult hozzátartozó. Veszélyeztetett és hátrányos helyzetben lévő

gyermek, ideiglenes hatályú elhelyezésben lévő, átmeneti vagy tartós nevelt, utógondozásba hazakerült gyermekek, és szüleik, válsághelyzetben lévő várandós anyák, akik életvitelszerűen a településeken tartózkodnak.

A család- és gyermekjóléti központ Nyírbátor Járás illetékességi területéhez tartozó 20 településen látja továbbra is el. A család- és gyermekjóléti központ a gyermekjóléti szolgálatnak a Gyvt. 39. §, a 40. § (2) bekezdése és az Szt. 64. § (4) bekezdése szerinti általános szolgáltatási feladatai az előző évekhez képest nem változott.

A hatósági intézkedéssel érintett segítő munka során jó munkakapcsolat alakult ki a Nyírbátori Járási Hivatal Hatósági, Gyámügyi és Igazságügyi Osztályával (gyámhatósággal), továbbá a pártfogó felügyelővel és a gyermekjogi képviselővel is.

A munkatársak közül 6 fő szakmai tudásuk fejlesztése, erősítése érdekében munkakörhöz kötött továbbképzésen vett részt az elmúlt év januárjában 4 napon keresztül Nyírbátorban.

Szoros szakmai kapcsolatot ápolunk az Egészségfejlesztési Iroda valamint az Ifjúsági és Családi Kuckó munkatársaival. Kölsönösen segítjük egymás szakmai munkáját.

Az elmúlt évben 3 fő iskolai közösségi szolgálatot teljesítő diákot fogadott intézményünk.

A tavalyi évben a hatósági intézkedés alá vont családokkal, gyermekekkel kapcsolatos feladatokat 7 fő esetmenedzser látta el.

Február 28-ig a járáshoz tartozó húsz településen mindenki megtartotta az éves tanácskozását, ahol egy-két eset kivételével mindenhol sikerült részt vennünk.

Család és Gyermekjóléti Központ kiemelt feladata az észlelő és jelzőrendszer koordinálása, a gyermekvédelmi rendszerben szereplők munkájának összehangolása. Ennek érdekében központ vezetője és a településhez tartozó esetmenedzser egy-két esettől eltekintve részt vett a településeken megtartott évertékelő jelzőrendszeres megbeszélésen. Minden hónap utolsó hetében az egységvezető megtartotta a településen dolgozó családsegítők és esetmenedzserek részére a havi szakmai megbeszélést. 2020. évben a- veszélyhelyzet miatt- 3 alkalommal tarthattuk meg a havi megbeszélésünket a járáshoz tartozó települések családsegítő kollegáival.

Március végéig minden település elkészítette és megküldte intézményünknek a jelzőrendszeri éves intézkedési tervet.

Védelembe vételek előtt, esetkonferenciákat szerveztünk, ahol jelen volt a szülő a gyerek a jelzőrendszeri tag/tagok, a veszélyeztető tényező tisztázása és a feladatok megbeszélése érdekében. A központ feladatait a jogszabály, a megjelent módszertani útmutató valamint a protokoll alapján végzi. Az elmúlt év munkáját nagymértékben meghatározta a 40/2020 (III.11.) Kormányrendelet a COVID- 19 járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzet.

Így a munkavégzés az elmúlt évben nem a megszokott rendben zajlott. Hónapokon keresztül tartó pandémiás helyzet meghatározta az esetmenedzserek mindennapi munkájára is. Családlátogatásra csak indokolt esetben (súlyos veszélyeztetéssel összefüggő feladatellátás) kerülhetett sor.

A krízishelyzetekben a szükséges intézkedéseket meg kellett tenni. Ennek függvényében új technika és módszerek kidolgozása vált szükségessé. Az esetmenedzserek Facebookon, telefonon valamint a családsegítő kolléga bevonásával végezték munkájukat. A 2020-as évben indokolt esetben a településekre való kijárást az intézmény gépkocsijával (két személyes, ételszállításra alkalmas,) saját gépkocsival, helyközi autóbusszjáráttal valósítottuk meg.

Az év során az esetmenedzserek és a település családsegítői valamint a jelzőrendszeri tagok között szoros együttműködés alakult ki. Folyamatos információcsere, esetmegbeszélések történnek a problémás családokkal kapcsolatosan, a gyermekek veszélyeztetettségének megszüntetése érdekében.

A Gyvt. szerinti család- és gyermekjóléti központ szociális diagnózist készít:

- a család- és gyermekjóléti szolgálat kezdeményezésére, ha olyan szociális szolgáltatás vagy gyermekjóléti alapellátás – ide nem értve a gyermekek napközbeni ellátását – igénybevétele válik szükségessé, amelyben az ellátott vagy a család nem részesül, vagy azt a szolgálat más okból szükségesnek tartja,
- a család- és gyermekjóléti szolgálatnál gondozásban nem álló ellátott esetén akkor, ha az esete nem tartozik a Gyvt. 40/A. § (2) bekezdés a) vagy b) pontja alá,
- és a szociális diagnózis elkészítéséhez valamennyi érintett hozzájárul.

A szociális diagnózis elkészítését a 64. § (2) bekezdése szerinti jelzőrendszer tagjai is kezdeményezhetik a család- és gyermekjóléti központnál.

A szociális diagnózis a család szociális helyzetének átfogó vizsgálata alapján meghatározza az igénybe venni javasolt szociális szolgáltatásokat és – ide nem értve a gyermekek napközbeni ellátását – gyermekjóléti alapellátásokat. A jogosultsági feltételek fennállása esetén a szociális diagnózis kötelezi a szociális, gyermekjóléti szolgáltatókat és intézményeket, amelyek kötelesek a szolgáltatásra vonatkozó igényt nyilvántartásba venni.

2020-ban 1 db szociális diagnózis készült a jogszabályi módosításnak megfelelően.

**A fentiekén túl a Család és Gyermekjóléti Központ kötelező feladata tanácsadások, ezen belül:**

- pszichológiai tanácsadás biztosítása, mely a teljes járás lakossága számára elérhető, előzetes bejelentkezést követően. Két pszichológus segíti a lelki problémákkal küszködő gyermekeket és felnőtteket.
- jogi tanácsadás - minden második hét szerdáján 14 órától jogi tanácsadást vehetnek igénybe Nyírbátorban és a járás településein élő emberek.

**A család és gyermekjóléti központnak további speciális feladatai a járás teljes közigazgatási területén:**

- kapcsolattartási ügyelet (szülő – gyermek, nagyszülő-gyermek) között.



A 15/1998. (IV.30.)NM rendelet 7/B § alapján a szolgáltatás alapvető célja a gyermeki jog biztosítása. A gyermeki jogokról szóló ENSZ egyezmény 9/3 pontja alapján a szülőjétől elszakadt gyermeknek joga van, rendszeres, közvetlen, élő kapcsolatot tartania a tőle külön élő szülőjével is.

**Célja:** hogy semleges és nyugodt környezetet biztosítson.

- készenléti szolgálat – információnyújtás a nyitvatartási időn túl az alábbi telefonszámon: 06/30 507-5962 érhető el.

**Célja:** A Család- és Gyermekjóléti Központ nyitvatartási idején kívül felmerülő szociális krízis helyzetekben történő azonnali segítség, tanácsadás, vagy tájékoztatás nyújtása.

Az alábbi szolgáltatások ellátásához nyújtunk segítséget:

- családok átmeneti otthona.
- anyaothonok,
- hajléktalan ellátás,
- bántalmazás esetén kríziskezelő elérhetőség,
- lelki segélyszolgálat

**2020. évben a központ speciális szolgáltatásai közül:**

- kapcsolattartási ügyeletet 21 alkalommal vették igénybe ahol felügyelt kapcsolattartás volt határozat alapján elrendelve, melyet 15 kliens vett igénybe.
- Jogi tanácsadást 13 alkalommal vette igénybe 8 fő
- Pszichológiai tanácsadást 210 alkalommal vette igénybe 23 fő
- Óvodai iskolai szociális segítő tevékenységet a szakemberek 669 alkalommal biztosítottak, mely 6649 gyermeket érintett.

2020-ban tovább folytatódott az „Esély a Nőkért”- foglalkoztatásba ágyazott képzés. A programban részt vevők közül 3 főnek szűnt meg a képzése és foglalkoztatása. A 3 fő pótlása megtörtént. A programban részt vevők koordinálása a család- és gyermekjóléti központ feladata, de az intézmény minden szolgáltatásának munkájába bevonásra kerültek.

#### **Gondozotti létszám alakulása 2020. évben**

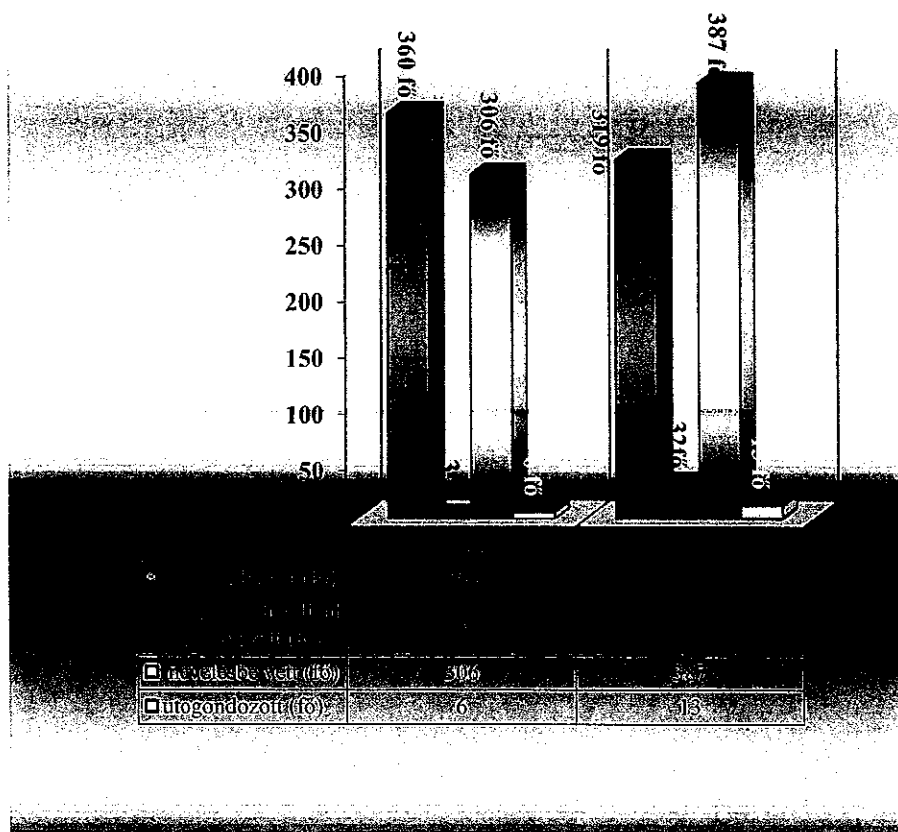
**A hatósági intézkedéshez kapcsolódó esetenedzseri tevékenységben érintettek gondozotti létszám lebontása települési szinten:**

<u>Település neve</u>	<u>védelembe vett</u>	<u>ideiglenes hatállyal elhelyezett</u>	<u>nevelésbe vett</u>	<u>utógondozás, szakellátásból kikerült</u>	<u>Összesen:</u>
<u>Nyírbátor</u>	64	1	54	--	<b>119</b>
<u>Nyírgvulaj</u>	14	-	18	--	<b>32</b>
<u>Nyírcsászári</u>	-	--	14	--	<b>14</b>
<u>Nyírdersz</u>	-	--	4	--	<b>4</b>
<u>Nyírmihálydi</u>	30	16	58	2	<b>106</b>

<b><u>Nyírbogát</u></b>	1	--	20	3	24
<b><u>Nyírgelse</u></b>	10	--	5	2	17
<b><u>Nyírbéltek</u></b>	37	--	15	-	52
<b><u>Pócspetri</u></b>	9	--	20	--	29
<b><u>Máriapócs</u></b>	16	--	13	--	29
<b><u>Penészlek</u></b>	2	--	14	--	16
<b><u>Nyírpilis</u></b>	50	5	30	1	86
<b><u>Piricse</u></b>	9	8	16	1	34
<b><u>Bátorliget</u></b>	11	--	16	2	29
<b><u>Terem</u></b>	4	2	3	--	9
<b><u>Nyírvasvári</u></b>	5		6	--	11
<b><u>Önböly</u></b>	3	--	-	--	3
<b><u>Kisléta</u></b>	6	--	15	--	21
<b><u>Nyírlugos</u></b>	39	--	23	--	62
<b><u>Encsencs</u></b>	9	--	28	2	39
<b><u>Összesen:</u></b>	<b>319</b>	<b>32</b>	<b>387</b>	<b>13</b>	<b>736</b>

6. sz. táblázat

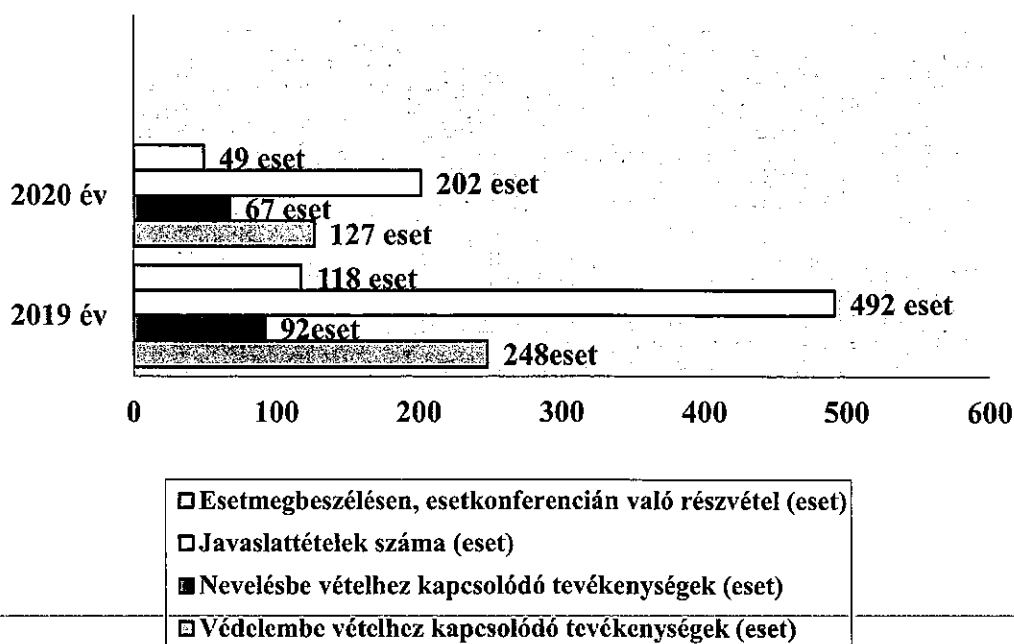
Gondozotti létszám (fő) alakulása 2019. és 2020. évben



1. sz. ábra

Szakmai tevékenységek (alkalom) alakulása 2020. évben

Védelembe vételhez kapcsolódó tevékenységek (első védelembe vételi tárgyaláson és felülvizsgálati tárgyaláson észvétel)	127 esetben történt
Nevelésbe vételhez kapcsolódó tevékenységek (felülvizsgálati tárgyaláson részvétel)	67 esetben
Javaslatlitételek száma (védelembe vétel, megelőző pártfogás, ideiglenes hatályú elhelyezés, nevelésbe vétel, családba fogadás ügyében)	202 esetben
Esetmegbeszélésen, esetkonferencián való részvétel	49 esetben



2. sz.ábra

Család- és Gyermekjóléti Központban dolgozó esetmenedzserek, a feladatellátás következő szintjén segítik a Járási Gyámhivatal munkáját, a megalapozott, pontos, naprakész adminisztráció előkészítésével a gyermekek védelme érdekében.

A gyámhatósággal, a családsegítővel és a jelzőrendszer tagjaival az együttműködés jó. Ez nagyban megkönnyíti a terepen végzett munkát, valamint az adminisztrációt és a javaslatkéteket is.

A család- és gyermekjóléti központ részeként működik az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás. A szolgáltatás 2018. szeptember 1. napjával indult, de az oktatási, köznevelési intézményekben a tényleges tevékenységét 2019. január másodiktól kezdte meg. Ennek a szolgáltatásnak a munkájáról a korábbi években még nem tudtam beszámolni, ezért egy kicsit részletesebben szeretnék bemutatni a tevékenységet.

### Óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás

Az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a szociális segítő munka eszközeivel támogatást nyújt a köznevelési intézménybe járó gyermekeknek, a gyermek családjának és a köznevelési intézmény pedagógusainak.

Az óvodai és iskolai szociális segítő egyéni, csoportos és közösségi szociális munkát végez, valamint gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat lát el.

## **Az óvodai-iskolai szociális segítő tevékenység célja és alapelvei**

### **Célok:**

Az elsődleges, széleskörű prevenció segítése, megerősítése a bevont köznevelési intézményekben.

A veszélyeztetett gyermekek kiszűrése, a veszélyhelyzet megszüntetésében való segítség.

A 3– 18 éves korosztály szociális jólétének javítása, a társadalmi kohézió erősítése, a társadalmi minőség javítása közösségi erőforrások mozgósításával, valamint a gyerekek szociális kompetenciájának fejlesztése.

Prevenció: az óvodás és iskoláskorú gyerekek és fiatalok képességeinek, lehetőségeinek legoptimálisabb kibontakozását támogatja szociális kapcsolataik, társadalmi integrációjuk javításával.

Feladatainkat **2018. 09. 01.** napján kezdtük Nyírbátor Város Szociális Szolgálatánál.

**2020. január 6-án az ellátandó feladat teljes területi lefedettséggel vette kezdetét, így a járás minden intézményében biztosított a személyes jelenlét.**

---

Ellátási területünk a Nyírbátori járás 20 települése, mely összesen 49 közoktatási és köznevelési intézményt foglal magában. Az óvodai- és iskolai szociális segítő munkakörben 6 fő tevékenykedik teljes munkaidőben.

### **2020-ban a körzetek a következőképpen alakultak:**

1. Máriapócs, Nyírgyulaj, Nyírcsászári, Nyírderzs, Nyírvasvári  
A területéhez tartozó gyermekek száma: **804 fő**
2. Nyírbátori Éltés Mátyás Általános Iskola Szakiskola Készségfejlesztő Iskola és Kollégium, Nyírbátor Mátészalkai Szakképzési Centrum Bethlen Gábor Szakgimnáziuma Szakközépiskolája és Kollégiuma, Nyírpilis, Pócspetri  
A területéhez tartozó gyermekek száma: **1117 fő**
3. Nyírbátori Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola, Nyírbogát, Piricse, Leonardo Média Akadémia nyírbátori tagintézménye  
A területéhez tartozó gyermekek száma: **1232 fő**
4. Nyírgelse, Nyírmihálydi, Kisléta, Nyírbátor Báthory István Katolikus Óvoda Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Gimnázium és Tagóvodája.  
A területéhez tartozó gyermekek száma: **1054 fő**
5. Terem, Bátorliget, Nyírbátorban a Báthory Anna Református Általános Iskola, valamint Nyírbátor város összes óvodájának gyermeke.  
A területéhez tartozó gyermekek száma: **1100 fő**
6. Nyírlugos, Penészlek, Önböly, Nyírbéltek és Encsencs települések óvodáinak és iskoláinak gyermeklétszáma összesen **1112 fő**

Összesen **6419** gyermek tartozik a feladatellátás területéhez, amelyből hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek teljes létszáma **3956** fő. Közülük iskoláskorú **3037** gyermek, illetve óvodás korú **919** fő.

A gyermeklétszám több mint egyharmad részét a Nyírbátorban található kilenc köznevelési intézmények és tagintézményei teszik ki, amely **2834** gyermeket jelent.

A járás körzetekre történő felosztása a szociális segítők lakóhelyének, a települések megközelíthetőségének, az intézményekben jogviszonnal rendelkező gyerekek létszámának, az időtakarékoság és a költséghatékonyság figyelembevételével valósult meg. A Nyírbátori Járás területén található 20 települést az óvodai és iskolai szociális segítők 2020-ban összesen **33.161,18 km** megtételével érték el. A Nyírbátori Járás nevelési és oktatási intézmények vonatkozásában a 2020-as évben a 6 óvodai és iskolai szociális segítő **669** alkalommal nyújtott segítséget, és összesen **6649** személyt tudott elérni, **egyéni, csoportos vagy közösségi** tevékenységekkel.

**Az Óvodai- és Iskolai szociális segítők az intézményekben történő feladatellátás során a következő tevékenységeket végezték 2020-ban:**

- **prevenációs jellegű előadások:** pl: a drogfogyasztás, alkoholfogyasztás káros hatásai, egészséges táplálkozás, egészséges életmóddal kapcsolatban. Igyekszünk az adott témához kapcsolódó feladatokat kidolgozni. pl: táplálkozási piramis készítése, függőséggel, alkohol és drogfogyasztással kapcsolatos kérdőív kitöltetése név nélkül.
- **Önismereti és személyiségfejlesztő csoportfoglalkozásokat** szoktunk tartani és azt tapasztaltuk, hogy a több alkalmas foglalkozások után javul a gyerekek egymáshoz való viszonya osztályon belül, sokkal empatikusabbá, toleránsabbá válnak egymással szemben. A verbális kommunikáció is fejlődik a csoportfoglalkozások során. Azt tapasztaltuk, hogy ezen a téren is a gyerekek fejlődése elégtelen, a digitális, okos eszközök használata elterjedt a családok körében, mint nevelési eszköz, amely a személyes kontaktus hosszát és minőségét és jelentőségét negatívan befolyásolja, ezáltal a gyermek kommunikációja nem fejlődik, torzul, nem képes a megfelelő önkifejezésre. Voltak olyan csoportfoglalkozások, melyeket kifejezetten a gyerekek érdeklődési köreiből hangoltan bonyolítottunk le, pl.: rap szakkör, film klub, főző szakkör (roma gasztronómia).
- **egyéni beszélgetések** gyermekkel, szülővel az óvodához, iskolához köthető problémák pl. szorongás, tanulási nehézségek konfliktus az iskolatársakkal, konfliktus a pedagógusokkal, magatartási problémák miatt, Tapasztalataink alapján a segítő beszélgetések során az első találkozás megalapozza a segítő és a gyerek kapcsolatát. A gyerekek egy akkor még idegen embernek könnyebben, nyíltabban beszélnek a problémáikról. legtöbbször osztályon belüli csúfolás, bántalmazás vagy családon belüli

problémák elszennvedői a segítséget kérők. Legtöbbször a pedagógus vagy a szülő szokta kérni az egyéni segítő beszélgetést.

- közösségi munka. Szabadidős tevékenységek szervezésében segítségnyújtás, lebonyolításában aktív részvétel, illetve szabadidős tevékenységek szervezése pl: roadshow nevű szabadidős tevékenységünk, amely a közösség elérését hivatott megcélozni. A roadshow a gyerekek életkorukhoz igazított ügyességi feladatokból áll, amely kiegészül egy 6x45 kg terhelhetőséggel rendelkező ugráló várral és egy szintén légbefúvóval működtetett ügyességi játékkal. 2020.01.06-án a Báthory István Katolikus Óvoda Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Gimnáziumban kezdtük a 2020 évben az első roadshowt. Ezen kívül még 14 intézmény gyermekeinek okoztunk örömet a roadshow nevű rendezvényünkkel, de a koronavírus járvány miatt ezt a tevékenységünket fel kellett függesztenünk bizonytalan időre.
- foglalkozásokon való aktív részvétel, illetve csoportfoglalkozás szervezése óvodákban az aktuális heti témához kapcsolódóan,
- rendszeres részvétel szülői értekezleteken,
- pályaválasztási tanácsadás,
- óvodából iskolába kerülő gyermekek beilleszkedésének segítése,
- információnyújtás elérhető szolgáltatásokról (pedagógiai, pszichés, szociális),
- esetmegbeszéléseken, esetkonferenciákon való rendszeres részvétel, amely jellemzően családon belüli problémák pl. bántalmazás, szülők közötti veszekedés, válás, iskolai hiányzás miatt történt,
- óralátogatás,
- rendszeres konzultáció a pedagógusokkal,
- a jelzőrendszeri tagokkal való rendszeres kapcsolattartás
- gyermekek felzárkóztatásában segítségnyújtás

A 2020-as év elején már úgy kezdtük a munkánkat, hogy teljes lefedettség volt minden hozzánk tartozó területen. Mindenhol biztosított volt a személyes jelenlét. A feladat elvégzésénél akadályt csak a koronavírus szabott a munkavégzésünkben. Március 15-től az iskolák és óvodák bezárása miatt online formában folytattuk tevékenységünket. Power Point prezentációkat dolgoztunk ki, különböző tanulást segítő anyagokat bocsátottunk az iskolák rendelkezésére.

2020. május 25-től az óvodák megnyitása után ismét jelenlét alapú tevékenységet folytattunk a hozzánk tartozó óvodákban, majd 2020. szeptemberétől minden intézményben személyesen voltunk jelen.

A koronavírus helyzet romlása miatt, 2020. november 11-től fenntartói döntés alapján, ismét online formában folytattuk a tevékenységünket.

Terveink között szerepel a közeljövőben egy ún. jelzőrendszeri roadshow megszervezése lebonyolítása. Megjelenénk minden intézményben és a tantestületnek tájékoztatást nyújtunk a jelzőrendszer hatékony működtetésével kapcsolatban.

#### **A segítő szolgáltatás során nehézségeink is adódtak**

- Az iskolai szociális munka autonóm működésének a tisztázatlansága, kompetencia határok és azok tisztázásának nehézségei.
- Az óvodai-és iskolai szociális munka szakirodalmának, módszertanának pontatlan jogi szabályozása, valamint a köznevelési rendszer rálátása a munkakör szerepére, annak ismeretének a hiányából adódó, a pedagógusokkal történő együttműködés kialakításának nehézségei. Az együttműködés nem működik feltétlenül zökkenőmentesen, mert sok esetben a probléma csak hetekkel később jut el hozzánk vagy van olyan eset is, amikor egyáltalán nem. Pedig ez fontos lenne, mert akkor tudnánk érdemben segíteni.
- Esetmeghészélésekről sok esetben nem tudunk, vagy csak utólag. Szeretnénk, ha erről is tájékoztatva lennénk, illetve meghívást kapnánk.
- A szolgáltatások nyújtására fordítható idő szűkössége, az ellátott körzetekhez tartozó intézmények száma és a problémás kliensrétegek megismeréséhez rendelkezésre álló idő szűkössége.
- 2020. márciusában majd az ősszel a koronavírus miatt bevezetett járványügyi intézkedések.

#### **Szükségesnek tartanánk:**

Az óvodai-és iskolai szociális segítő szakemberek számára olyan képzéseket, továbbképzéseket biztosítani, amelyek a szolgáltatási palettával összefüggésben állnak, pl.: tréner, mediátor vagy olyan képzés, ahol a gyermekek érzelmi intelligenciájának fejlesztését tudnánk elsajátítani stb., amelyek alapvetően megalapoznák a tevékenységet.

Fontos lenne az intézmények szükségleteinek felmérése és a gyerekek, diákok szükségleteinek mérése is indokolt lenne.

A 2020-as évben a Család-és Gyermekjóléti Központ nehezedő plusz feladatok ellátásában is segítséget nyújtottunk, 65 év feletti és azon emberek számára, akik igénybe vették a Szociális Szolgálat által nyújtott elérhető szolgáltatásokat, amelyek az ellátottak biztonságát hivatott segíteni a járványhelyzet alatt. A karanténban lévők és azon személyek részére, akik a járványhelyzet miatt nem akarták elhagyni a lakásukat biztosítottuk a bevásárlást, gyógyszer kiváltást, postai és egyéb szolgáltatások intézését, meleg étel szállítását és aktívan részt vettünk az önkormányzat 65 év feletti nyírbátori lakosok számára biztosított higiénés csomagok kiosztásában is.



Egyik kolléganőnk tartós táppénzen volt az év nagy részében, így a helyettesítését megoldottuk. Mára a kezdeti nehézségek rendeződtek, az együttműködés az intézményekkel megfelelő, a segítő tevékenységet támogató hozzáállás jellemzi.

### **A Család – és gyermekjóléti szolgálat által végzett feladatok**

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladataiban az elmúlt évekhez képest változás nem történt. 2020-ban is ugyanazok a célok és feladatok jellemzik, mint a korábbi években. Ezek a feladatok, célok évről- évre részletesen bemutatásra kerültek, ezért a szolgálatnál a 2020. évre vonatkozó tevékenységet a számok tükrében szeretném bemutatni.

#### Települési adatok

Nyírbátor városban élő 0 – 18 évesek száma: 2202 fő

A városlakó népesség száma: 11872 fő

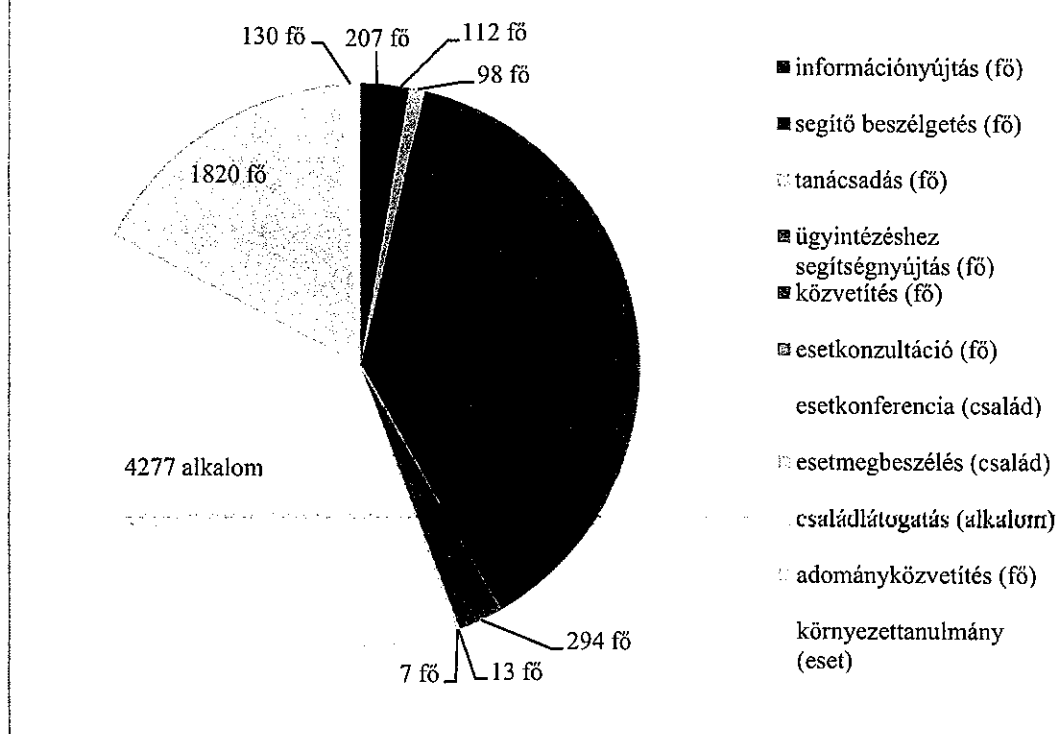
Nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak száma 2020.12.31.-én: 197 fő

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat családsegítői a családgondozáson kívül ügyfélfogadást tartanak minden héten hétfő, kedd és csütörtöki napokon 8<sup>00</sup> – órától 16<sup>00</sup> – óráig az erre kialakított különálló helyiségben. 2020 év folyamán összesen 3024 kliens 11212 alkalommal jelent meg ügyfélfogadási időben. Ahol igyekszünk biztosítani az aktuális jogszabályoknak megfelelő széleskörű szolgáltatást nyújtani a kliensek számára. A szolgáltatás igénybevétele önkéntes.

A Család – és Gyermekjóléti Szolgálat a különböző gondozási formák keretében megjelenők, és az egyszeri segítséget kérők számára az alábbi szolgáltatásokat nyújtotta

- Információnyújtás: 207
- Segítőbeszélgetés: 112
- Tanácsadás: 98
- Ügyintézéshez segítségnyújtás: 3172
- Közvetítés ellátásokhoz való hozzáféréshez (természetbeni, pénzügyi, és egyéb): 1082
- Esetkonzultáció: 294
- Esetkonferencia: 13
- Esetmegbeszélés: 7
- Családlátogatás: 4277
- Adományközvetítés: 1820
- Környezettanulmány elkészítésében való közreműködés: 130

## Ügyfélfogadás és egyszeri esetkezelések szolgáltatásai 2020



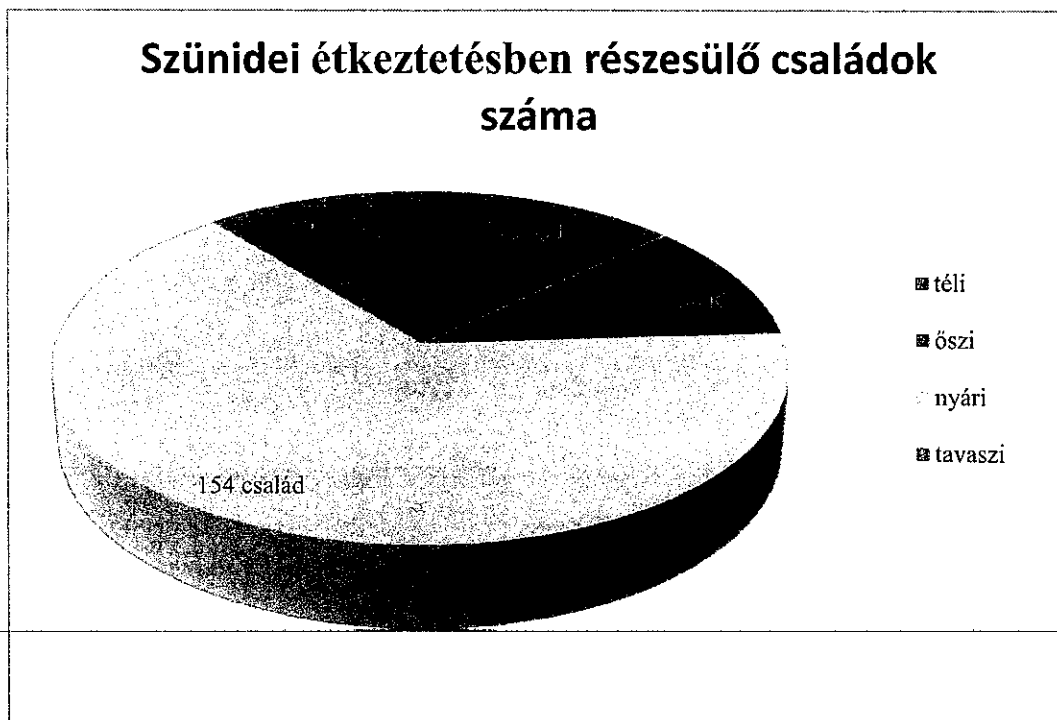
3. sz.ábra

### A gyermekek családban történő nevelkedésének érdekében

A szolgálatunk munkatársai részt vettek a települési önkormányzat által megszervezett a törvényi előírásoknak megfelelően a szünidei gyermekétkeztetés lebonyolításában.

A szünidei gyermekétkeztetésben a településen élő hátrányos helyzetű, halmozottan hátrányos helyzetű valamint rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek vehet részt, azonban a szolgáltatás igénybevétele önkéntes.

Nyírbátorban a szünidei gyermekétkeztetést igénybe vevők száma:



4.sz.ábra

A szünidei gyermekétkeztetéshez kapcsolódóan a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai **nyári játszóházat** szerveztek a szünidei gyermekétkezés lebonyolításául szolgáló Közösségi Házban 4300 Nyírbátor, József Attila u. 25 szám alatt, minden kedden 8-10 óráig, melyen átlagosan 15-20 gyermek vett részt.

Időpontjai:2020. június 23-tól, augusztus 11-ig, minden kedden délelőtt.

RSZTOP 2.1.1. projekt keretében alapvető fogyasztási cikket tartalmazó csomagokat kaptak, a 0-3 év közötti gyermekeket nevelő családok havonta egy alkalommal a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság jóvoltából. A programban való részvétel feltétele az, hogy rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak legyenek, szerepeljenek a PTR adatbázisban, ahol azok találhatóak, akik jogerőre emelkedett határozattal rendelkeznek, és nem részesülnek intézményi ellátásban.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálatunk részt vesz a csomag osztásáról szóló értesítések kihordásában és az osztás napján is segítséget nyújtunk.

A csomag 13 kg súlyú, tartalmaz lisztet, száraztésztát, kristálycukrot, étolajt, konzerveket és bébiételeket. Továbbá évente egy alkalommal e családok tisztasági csomagot kapnak, mely tartalmaz digitális lázmérőt, fogkefét, fogkrémet, mosóport és különböző tisztálkodási felszereléseket összesen 8 kg-ban.

Átlagosan 92-101 család részesül ebben az adományban.

2020. évben a 7-14 éves rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek augusztus hónapban részesültek alapvető fogyasztási cikket tartalmazó csomagban, ez 200 családot érintett.

Minden esetben a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai részt vesznek az értesítések kihordásában és a csomagok osztásában is. A járványhelyzetre tekintettel 2020-ban az élelmiszersomagokat a kollégák házhoz szállítva személyesen adták át a jogosultaknak két alkalommal, mely átlagosan alkalmanként 79 családot érintett.

A megváltozott munkaképességük részére a tavalyi évben szintén sor került adományosztásra, az adományosztás zavartalansága, illetve adminisztrációs feladatok megkönnyítése céljából kérték a segítségünket. Alkalmanként 223 fő részesült az adományban.

2020-ban is folyamatosan működött a mosodai szolgáltatás a régi közösségi házban. A mosáshoz a kliensek előzetesen bejelentkeznek, számukra mosószert és öblítő szert is biztosítunk. A tavalyi évben 43 család vette igénybe a szolgáltatást, legtöbbször napi rendszerességgel. A folyamatos tájékoztatásnak köszönhetően az igénybe vevők száma folyamatosan emelkedik. 2020-ban is minden hétfő délelőtt ügyintézés céljából is felkereshető a Községi Pont, a szolgáltatás iránt az érdeklődés folyamatosan növekszik.

A veszélyeztetettség megelőzésének érdekében a jelzőrendszerrel való kapcsolattartás folyamatos.

<b>2020 évben érkezett jelzések</b>	
<b><u>Jelzőrendszeri tag</u></b>	<b><u>Jelzések száma</u></b>
Egészségügyi szolgáltató/ védőnő:	<b>14</b>
Köznevelési Intézmények:	<b>65</b>
Rendőrség:	<b>5</b>
Személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatók (Család- és Gyermekjóléti Szolgálat/Központ)	<b>7</b>
Gyermekjogi/ellátottjogi képviselő	<b>1</b>
<b>összes jelzések száma</b>	<b>92</b>
<b>ebből felnőtt korú lakossal kapcsolatban</b>	<b>4</b>

7.sz.táblázat

**ÖSSZESEN 92 JELZÉS ÉRKEZETT!**

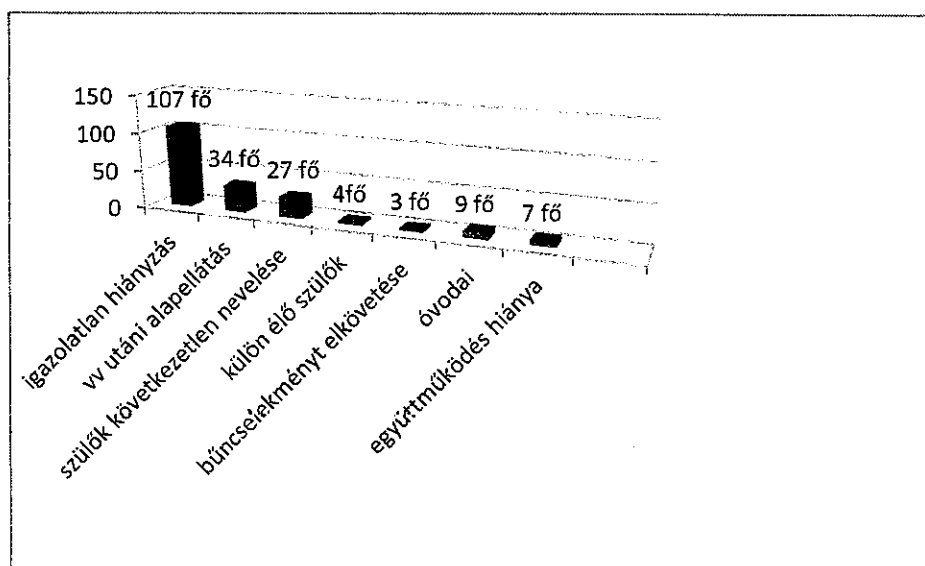
A legtöbb jelzés az oktatási intézmények részéről érkezett, ezen belül az általános iskolákból. A jelzések többségét az igazolatlan hiányzások miatt teszik, de előfordul, hogy szülői elhanyagolás, fejtevésség, magatartásbeli problémák, elmaradó vizsgálatok miatt jeleztek a pedagógusok. Az egészségügyi szolgáltatók által küldött jelzések mindegyike védőnői jelzés volt, az elmaradt státuszvizsgálatok az elégtelen lakókörnyezet, kiskorú várandósága és a nem megfelelő életvitel miatt. A probléma megoldása érdekében többször közös családlátogatást szerveztünk. Továbbra is előfordul, hogy a nem megfelelő életkörülmény és életvitel miatt az újszülött nem volt haza engedhető. Ezeket a javaslatokat az illetékes védőnő és családsegítő szoros együttműködése, közös családlátogatások alapján megszerzett ismeretek és információk tették indokolttá.

#### A Család-és Gyermekjóléti Szolgálatnál gondozott esetek száma:

Alapellátásban, 80 családban, 191 fő gyermeket gondoztunk.

Az alapellátás elrendelésére az alábbi elsődleges okok miatt került sor:

- Igazolatlan hiányzások: 107 fő
- Védelembe vétel utáni alapellátás: 34 fő
- Szülők következetlen nevelő elveinek a hatása: 27 fő
- Külön élő szülők konfliktusa: 4 fő
- Lopás és más bűncselekmények elkövetése: 3 fő
- Óvodai hiányzás: 9 fő
- Együttműködés hiánya a segítő szakemberekkel: 7 fő



5. sz. ábra

#### Az esetek okai:

- magas iskolai hiányzás (igazolt, igazolatlan)
- szabálysértés,
- védelembe vétel utáni gondozás,

- elhanyagolás, nem megfelelő nevelési módszerek alkalmazása,
- bűncselekmények elkövetése (lopás, garázdaság)
- együttműködés hiánya a szakemberekkel (főleg a Védőnői Szolgálattal)
- a külön élő szülők konfliktusa (tettelegesséig fajuló viták)

A tavalyi évben 32 gyermek alapellátásban történő gondozása szűnt meg, melynek az okai:

- Védelembe vételre került sor: 5 fő
- Elköltözött: 7 fő
- Tankötelezettsége megszűnt, illetve nagykorúvá vált: 9 fő
- Sikeres gondozás: 11 fő

Ha már kialakult a veszélyeztetettség, vagy az alapellátás nem nyújt kielégítő segítséget a gyermekvédelembe vételére kerül sor, ami már a hatósági intézkedési körbe tartozik.

#### Gyermekvédelmi intézkedés keretébe tartozó intézkedések:

Nyírbátor területén 2020. évben védelembe vétel hatálya alatt álló kiskorúak száma 130 fő.

A védelembe vételt indokoló veszélyeztetettséget az alábbi problémák jelentették:

- 50 órát vagy 20 nevelési napot meghaladó igazolatlan hiányzás: 89 fő
- Szociális-, higiéné-, illetve anyagi problémák: 15 fő
- Szülők felelőtlen, következtelen és elhanyagoló viselkedés: 17 fő
- Deviáns életvitel, a gyermek által elkövetett bűncselekmények: 5 fő
- Külön élő szülők közötti súlyos konfliktusok: 4 fő

**2020. évben 34 fő esetében lehetett a védelembe vételt megszüntetni, ebből 19 fő esetében eredményesség, azaz a veszélyeztetettség megszűnése miatt.**

A védelembe vétel során a gyámhivatal a gyermeket és szüleit kötelezi a társadalom által elfogadott viselkedési normák betartására, illetve kötelezi a nemkívánatos életvitel, magatartás megszüntetésére, melyben a gyermekjóléti központ esetszolgálatára a gyermekjóléti szolgálat családsegítőjével együttműködve segíti a családtagokat.

**Nyírbátorban 2020-ban ideiglenes hatályú elhelyezés 1 családot, nevelésbe vételi eljárás 54 családot, míg családba fogadás 12 családot érintett.**

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat a 2020-as évben egy alkalommal tartott, vagy vett részt szakmaközi megbeszélésen, tekintettel a Kormány a 40/2020 (III.11.) (1) § A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre.

- 2020.07.08.: a COVID- 19 járvány tapasztalatainak megbeszélése

#### 2020.évi Intézkedési terv megvalósulása:

Az intézkedési tervet a jelzőrendszeri tagok által beküldött beszámolók alapján a településen megjelenő problémákat figyelembe véve állítottunk össze:

- az intézményekkel együttműködve a hátrányos helyzetű, illetve a halmozottan hátrányos helyzetű. gyermekek integrációjának elősegítése,
- a fejtetvesség, újrafertőzés jelenléte,
- a szükséges orvosi szűrő/kontroll és szakértői vizsgálatokra való eljutás elmaradása szülői gondatlanság miatt,
- a szülők nem megfelelő együttműködése a gyermekek életterébe tartozó szakemberekkel,
- nem megfelelő lakhatás és lakáskörülmények,
- szabadidő nem megfelelő eltöltése.

Tervezett feladat	Határidő	Felelős
Az éves jelzőrendszeres intézkedési terv elkészítése	2020.03.31	Család- és Gyermekjóléti Szolgálat <b>teljesült</b>
Az észlelő és jelzőrendszeri tagok negyedévenkénti találkozásának a megszervezése	évente 3 alkalommal	Család- és Gyermekjóléti Szolgálat <b>nem teljesült</b> <i>(a Kormány 40/2020 (III.11.) (1) § kihirdetett járványügyi veszélyhelyzetre)</i>
Szakmaközi megbeszélések legalább hat alkalommal	2020/6 alkalom	Család- és Gyermekjóléti Szolgálat <b>nem teljesült</b> <i>(a Kormány 40/2020 (III.11.) (1) § kihirdetett járványügyi veszélyhelyzetre)</i>
Egészségnap szervezése minden tanévben	Évente egy alkalommal	Oktatási intézmény/védőnők/ Házi gyermekorvosok <b>teljesült</b>
Játszóházi foglalkozások szervezése, főleg a nyári szünetekben.	2020. nyári szünet	Család és Gyermekjóléti Szolgálat <b>teljesült</b>
Szolgálatunknak felajánlott adományok közvetítése a rászoruló családoknak, illetve adományosztásban történő feladatvállalás.	lehetőség szerint	Család- és Gyermekjóléti Szolgálat <b>teljesült</b>
Az intézményekkel együttműködve a HH és HHH gyermekek integrációjának elősegítése.	2020. 12.31.	Család és Gyermekjóléti Szolgálat/nevelési oktatási intézmények <b>teljesült</b>
Drog prevenció előadások, programok szervezésének folytatása	2020.12.31	Rendőrségi szakember <b>részben teljesült</b>
Továbbra is törekedni a	2020.12.31.	Házi gyermekorvosok/ Család-

házi orvosokkal való együttműködés még szorosabbá fűzésére		és Gyermekjóléti Szolgálat <b>teljesült</b>
A településen előforduló fejtetvesség hatékonyabb módszerekkel történő megelőzése, kezelése	2020.12.31.	Nevelési-oktatási int./ család- és gyermekjóléti szolgálat/ védőnők <b>teljesült</b>
Továbbra is kérni a szülőket, hogy rendszeresen tartsák a kapcsolatot a nevelési-, illetve oktatási intézményekkel	2020.12.31.	Család és Gyermekjóléti Szolgálat/oktatási intézmények/ gyámhivatal/óvodai- és iskolai szociális segítők <b>teljesült</b>

8.sz.táblázat

#### Tapasztalatok:

A 2020-as év nagy kihívásokat jelentett a Szolgálatunknak. Meg kellett teremteni a biztonságos munkavégzés feltételeit. A védőeszközök biztosítása mellett, az épületben a gyakran használt eszközök és érintett felületek két óránkénti fertőtlenítővel történő takarítása is indokolt volt. A munkatársak igyekeztek csak a legindokoltabb esetekben családlátogatást végezni, illetve ügyfeleket fogadni.

A klienseknek ebben a helyzetben is kérhettek ügyintézéshez segítséget, ha az időjárás engedte az udvaron, szabad levegőn, később ablakon keresztül, jelenleg pedig az iroda átrendezésével és plexi felszerelésével tettük biztonságossá az ügyintézését. Az elvégzendő feladatok súlypontja az idős, egyedül élő lakosok, illetve a járványügyi megfigyelés alá került olyan családok/személyek szükségleteinek kielégítésére helyeződött át, akiknek nincs a városban hozzátartozójuk. Az óvodai-iskolai szociális segítőkhez hasonlóan a szolgálat munkatársai is végezték a kialakult járványhelyzetből adódó feladatokat. Az új feladatok magas szintű elvégzése mellett, a nyilvántartásban szereplő családok gondozását is el kellett látni, minimális családlátogatás mellett telefonon és a közösségi oldalon tartottuk a kapcsolatot a családokkal. Tekintettel arra, hogy a jelzések folyamatosan érkeztek -a digitális oktatásban való elégtelen részvétel miatt, kórházban ápolt beteg hozzátartozójának felkutatása, segítségnyújtás, illetve a csomagosztások miatt- a családsegítők a járványhelyzet ellenére is szinte folyamatosan végeztek terepmunkát.

#### Jövőre vonatkozó javaslatok és célok, feladatok meghatározása:

- Továbbra is fontosnak tartjuk az észlelő- és jelzőrendszer tagjaival már kialakított jó kapcsolat fenntartását.
- Hatékony szociális segítő munkának a biztosítása a nyilvántartásban szereplő családoknak.
- A család-és gyermekvédelem területén továbbra is kiemelt feladatunk a prevenció biztosítása.
- A közös családlátogatások nagyobb számban történő alkalmazása.



- A Család- és Gyermekjóléti Szolgálatunknál elérhető szolgáltatások magas szintű és szakszerű biztosítása továbbra is záloga a minőségi munkánkknak.

#### 4. HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS 2020 - ÉVBEN VÉGZETT MUNKÁJÁNAK BEMUTATÁSA

A Házi segítségnyújtás a nyírbátori lakosok számára, mint ahogy az elnevezésben is szerepel házi segítségnyújtást, valamint jelzőrendszeres házi segítségnyújtást biztosít.

Szakmai munkánkat a hatályos jogszabályok, az éves munkaterv, a szakmai programok és a helyi önkormányzati rendeletek alapján végeztük ugyan úgy, mint, 2016, 2017, 2018, 2019-évben.

**A házi segítségnyújtás szakmai hátterét több jogszabály határozza meg továbbra is, mint ahogyan előző években.**

##### Szakmai létszám

Házi segítségnyújtás	1 fő	szolgálati egység koordinátor
	9 fő	szociális gondozó, ápoló
Jelzőrendszeres Házi segítségnyújtás	5 fő	gondozó megbízási szerződéssel

2020. januárban 9 gondozói létszámmal indítottuk az évet. A 147-gondozási órakeret bevezetésével a személyi feltételek biztosítottak voltak ahhoz, hogy a 2020-évre vállalt 63 fő feladatmutatót teljesítsük.

Házi segítségnyújtás valamennyi dolgozója rendelkezik az adott munkakörre előírt szakképesítéssel.

Szociális gondozóink figyelemmel kísérik az idős emberek egészségi és mentális állapotváltozásait, így az egészségügyi ellátásnak egyik jelzőrendszere vagyunk.

##### A szolgáltatás kérelmezésének folyamata

Az ellátás igénybevétele önkéntes, melynek kérelmezését az ellátást igénybe vevő vagy törvényes képviselője szóban vagy írásban teheti meg.

Az Szt. 93. § (2) bekezdés értelmében: „Ha az ellátást igénylő személy cselekvőképtelen kiskorú vagy a cselekvőképességet teljesen korlátozó gondnokság alatt áll, a kérelmet vagy indítványt — az érintett személy véleményét lehetőség szerint figyelembe véve - a törvényes képviselője terjeszti elő. A korlátozottan cselekvőképes kiskorú és a cselekvőképességében a szociális ellátás igénybevételével összefüggő jognyilatkozatok tekintetében részlegesen korlátozott személy a kérelmét, indítványát a törvényes képviselőjének beleegyezésével terjesztheti elő.

Azon ellátottak esetében, akik cselekvőképességet teljesen korlátozó, illetve cselekvőképességében a szociális ellátás igénybevételével összefüggő jognyilatkozatok tekintetében részlegesen korlátozó

gondnokság alatt állnak, a gondnokot kirendelő határozat másolatát mellékelni szükséges az ellátotti dokumentációba, a törvényes képviselő személyének igazolása miatt.

### **Állapotfelmérés, jogosultsági vizsgálat jellemzői**

A házi segítségnyújtás esetében a korábbi évekhez képest nem történt jogszabály változás ezért a már korábban kialakított gyakorlatnak megfelelően végeztük a feladatokat.

A házi segítségnyújtás ellátást megelőzően gondozási szükséglet vizsgálatot kell végezni, melynek elvégzésekor a mindenkor hatályos 36/2007. (XII.22.) SZMM rend. előírásait kell alkalmazni.

Házi segítségnyújtás esetén a gondozási szükségletvizsgálat elvégzésével az a cél, hogy megállapításra kerüljön az igénybe vevő ellátásra való jogosultsága. Az értékelő adatlappal az igénybe vevő önellátási képességének felmérésére kerül sor.

A gondozási szükségletvizsgálatot az ellátást nyújtó részéről az intézményvezető/szakértő végzi, valamint a jogszabályban meghatározott pontok kitöltésében a házi orvos, kezelőorvos, vagy fekvőbeteg intézmény orvosa minden esetben közreműködik.

### **A Házi segítségnyújtás szolgáltatási elemei**

A Szakmai Rendeletbe 2017. február 17-ével bekerültek a szolgáltatási elemek definíciói, melyek 2020-ben sem változtak.

A szolgáltatási elemek a szolgáltatás részeként megjelenő tevékenységek összességét jelentik, a szolgáltatás célcsoportjának szükségleteihez igazodva.

A rendelet értelmében a házi segítségnyújtás során az alábbi szolgáltatási elemeket kell biztosítani:

- személyi gondozás keretében gondozás és háztartási segítségnyújtás,
- szociális segítség keretében háztartási segítségnyújtás, e segítségnyújtás részletes bemutatása előző évi beszámolókból bővebben ismertette lett.

### **A Házi segítségnyújtás finanszírozása**

A Magyarország 2020-évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény alapján a házi segítségnyújtás ellátásához a települési önkormányzat részére a központi költségvetés személyi gondozásra és szociális segítségre differenciált összegű támogatást biztosít. A házi segítségnyújtás keretében kizárólag személyi gondozásra megállapodást kötött ellátottak után a települési önkormányzat 363.000,- Ft/fő támogatásra jogosult.

A kizárólag szociális segítségre megállapodást kötött ellátottak után a központi költségvetés

25.000,- Ft/fő támogatást biztosít. A szociális segítség ellátható közfoglalkoztatottak alkalmazásával is, ebben az esetben viszont a támogatás kizárólag a feladat ellátásával összefüggő kiadások közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó egyéb állami támogatással nem fedezett részére használható fel.

A feladatellátásra biztosított állami támogatást az ellátottak által fizetett térítési díj egészíti ki. Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete alapján a házi segítségnyújtás keretében nyújtott szociális segítség és a személyi gondozás intézményi térítési díját 2020-évben csakúgy, mint az előző évben, 70,- Ft/óra összegben állapította meg.

Az 1993-évi III. Szoc.tv. alapján házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az ellátást igénybe vevő rendszeres havi jövedelmének 25 %-át.

## A házi segítségnyújtás mutatói 2020. évben

### Ellátotti létszám alakulása

Nyitó:	79 fő
Új:	12 fő
Megszűnt:	13 fő
Záró:	78 fő



6.sz. ábra



7.sz. ábra

### Megszűnések okai

Saját kérésre:	2 fő
Idősek otthonába költözött:	4 fő
Elhunyt:	6 fő
Elköltözött a településről:	1 fő

Fentiek alapján 2020-évben: 91 főnek volt megállapodása intézményünkkel, akik házi segítségnyújtásban részesültek.

A 91 főből valamennyi ellátottal személyi gondozás szolgáltatásra kötöttünk megállapodást, hiszen a gondozási szükségletvizsgálat eredménye ezt lehetővé tette.

A házi segítségnyújtásban részesülő 91 fő ellátott napi gondozási szüksége a lefolytatott gondozási szükségletvizsgálat eredménye alapján az alábbiak szerint alakult:

0. fokozat	I. fokozat	II. fokozat	III. fokozat
0 fő	83 fő	5 fő	3 fő

9.sz. táblázat

### Teljesített gondozási óra

**Gondozási óra útidő nélkül:** 15812, óra

(személyi térítési díj kifizetésének alapja, ténylegesen gondozásra fordított idő)

Ebből

személyi gondozás: 14948,5 óra

szociális segítség: 863,5 óra

**Gondozási óra útidővel:** 16988 óra

(állami normatíva igénylésénél a finanszírozás alapja)

## 5. JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, a segélyhívó készülék megfelelő használatára képes időskorú vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére az önálló életvitel fenntartása, a krízishelyzet elhárítása céljából, 24 órás készenléttel nyújt segítséget.

### A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevétele szempontjából szociálisan rászorult

- a) az egyedül élő 65 év feletti személy,
- b) az egyedül élő súlyosan fogyatékos vagy pszichiátriai beteg személy, vagy
- c) a kétszemélyes háztartásban élő 65 év feletti, illetve súlyosan fogyatékos vagy pszichiátriai beteg személy, ha egészségi állapota indokolja a szolgáltatás folyamatos biztosítását.

2013. július 1-től a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás állami feladattá vált, és a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság biztosítja a szolgáltatást.

### A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szakmai létszámnormái az 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet alapján

Munkakör	Jogszabály által előírt minimum létszám	Tényleges létszám (fő)	Eltérés (+ vagy – előjellel)
Szociális gondozó	(40 készülékenként legalább 2 fő)	5	+ 2,5
Szakmai egység koordinátor	1	1	0

10.sz. táblázat

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásból adódó feladatokat tehát a fenti táblázat alapján 5 fő gondozó végzi, itt is, mint a házi segítségnyújtásban megfelelünk a jogszabályi követelményeknek.

A mindennapi munkavégzéshez szükséges valamennyi technikai eszköz rendelkezésre áll (számítógép, laptop, nyomtató, fax, telefonvonalak, internet hozzáférés stb.). A gondozók a munkavégzéshez szükséges jól felszerelt készenléti táskával rendelkeznek.

Az ügyeleti beosztás szerinti folyamatos készenlétért, és a készenlétben végzett gondozási tevékenységért a gondozó szociális gondozói díjban részesül, melyet havonta, utólag Nyírbátor Város Szociális Szolgálatára utal.

2018. május 1-től a szociális gondozói díj összege: 1.775,- Ft/nap, amely 2020.évben sem változott.

### A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás mutatói 2020. évben

#### Ellátotti létszám alakulása 2020-évben:

Nyitó: 50 fő

Új: 15 fő

Megszűnt: 15 fő

Záró 50 fő

**Megszűnések okai:**

Saját kérésre: 5 fő

Idősek otthonába költözött: 4 fő

Elhunyt: 6 fő

**Az összes ellátást igénybe vevők életkori megoszlása**

Nő: 49 fő

Férfi: 16 fő

**Ellátottak életkori megoszlása**

	65 év alatt	65-69 év	70-74 év	75-79 év	80 év feletti	Összesen
Egyedül élő személy	0	4	6	9	23	42
Kétszemélyes háztartásban élő személy	4	4	2	4	9	23

11.sz. táblázat

**Az ellátást igénybe vevők szociális rászorultság szerinti megoszlása**

Szociális rászorultság oka / ellátás indoka	Szociálisan rászorultak száma az elszámolási időszakban (fő)
<b>Egyedül élő</b>	
65 év feletti személy	38
Egyedül élő súlyosan fogyatékos személy	4
Egyedül élő pszichiátriai beteg személy	1
<b>Egyedül élő összesen</b>	<b>43</b>
<b>Kétszemélyes háztartásban élő</b>	

65 év feletti,	13
Kétszemélyes háztartásban élő súlyosan fogyatékos személy	4
Kétszemélyes háztartásban élő pszichiátriai beteg személy	5
Kétszemélyes háztartásban élő összesen	22
<b>Mindösszesen</b>	<b>65</b>
Szociálisan rászorult személyek száma:	65
Szociálisan nem rászorultak száma:	0
<b>Az ellátást igénybevevők mindösszesen</b>	<b>65</b>

12.sz.táblázat

Működési engedély alapján kihelyezhető készülékek száma: 50 db.

Tervezett feladatmutató 2020-évre 50 fő

**Teljesített feladatmutató 2020-évben 18238/366 nappal = 49,83 fő**

**Riasztások száma 2020-évben:**

Összesen 27 alkalommal, melyből

- betegség, rosszullet, elesés miatt 24 alkalommal
- téves riasztás (véletlenül) 3 alkalommal

### **Intézményi térítési díj**

Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete alapján jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevétele esetén 2020-évben 30,- Ft/ ellátási nap, ez sem változott a korábbi évhez képest, csakúgy, mint a házi segítségnyújtás térítési díja sem.

A szociális törvény alapján jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén a személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott jövedelmének a 2 %-át.

Minden hónapban próbariasztást végzünk, melynek célja a készülékek műszaki állapotának ellenőrzése.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás folyamatos készenléti rendszerben működik.

A riasztások fogadása az alábbi helyeken történik:

**Városi Szociális Szolgálat** munkanapokon: 7<sup>30</sup>-16<sup>00</sup>- óráig

<b>Éjjeli menedékhely</b>	krízis időszakban:	15 <sup>00</sup> – 07 <sup>00</sup> óráig
	krízis időszakon kívül:	18 <sup>00</sup> – 08 <sup>00</sup> óráig
<b>Orvosi Ügyelet</b>	hétköznapokon	16 <sup>00</sup> – 08 <sup>00</sup> óráig
	hétfvégén	08 <sup>00</sup> – 08 <sup>00</sup> óráig

Az ellátottakhoz ORÁCULOM jelzőkészülék lett kihelyezve.

**Tényleges feladatmutatóra jutó támogatás összegének meghatározása**

Megnevezés	A szerződésben meghatározott működési támogatás	2020. évre kiutalt működési támogatás	Ténylegesen teljesített feladatmutató után járó működési támogatás
	a	b	c
Alaptámogatás:	500.000,- Ft.	500.000,- Ft.	500.000,- Ft.
Teljesítménytámogatás:	1.230.000,- Ft.	1.230.000,- Ft.	1.225.818,- Ft.
Összesen:	1.730.000,- Ft.	1.730.000,- Ft.	1.725.818,- Ft.
Különbözet (c – b)*:		4.182,- Ft.	

13.sz.táblázat

**Képzések, ellenőrzések 2020-évben**

A veszélyhelyzetre való tekintettel szakmai továbbképzéseken történő részvételre nem volt lehetőség, ellenőrzés nem volt.

**2020. év értékelése, szakmai kihívások, célok a házi segítségnyújtás és jelzőrendszeres segítségnyújtás esetében**

Az elöregedéssel, az átlagéletkor kitolódásával növekszik a betegségek előfordulási gyakorisága, a házi segítségnyújtásba bekerült ellátottak egészségi állapota is egyre rosszabb, nagyobb odafigyelést, törődést, gondozást igényelnek

A szociális gondozók, segítők kiválasztásánál egyrészt végzettséghez kötik az alkalmasságát, tehát rendelkezni kell ápoló-gondozói végzettséggel, másrészt nagyon fontos a gondozók személyisége.

Ennek egyik alapfeltétele kell, hogy legyen az erkölcsi megfelelés és titoktartás megkövetelése a gondozóktól, hiszen az idősek személyes segítése bizalmi állás, a gondozók bizalmas adatokhoz jutnak az idősekkel kapcsolatosan.

Csak akkor fogadja el az idős beteg ember a segítséget, ha megbízik a gondozójában.



A szociális gondozó tevékenységét illetően nagyon összetett munkát lát el. Szükség van állóképességre, türelemre, szociális érzékenységre, szervezőkészségre, kiváló kommunikációs készségre, empátiára, és természetesen szakmai felkészültségre.

Munkánk során szakmai kihívást jelent a demens betegek gondozása, ápolása. A betegség rohamos emelkedést mutat, ezért a demencia a tartós gondozási szolgáltatások igénybevételének akár első számú indokává válhat. Mindez új gondozási feladatokat jelent és új gondozási formák kidolgozását teszi szükségessé.

Nap, mint nap találkozunk az általunk segítségnyújtásban részesülő ellátottak problémáival, egy idő után ezzel telítődik még egy munkáját illetően motivált, érzélem gazdag ember is, hiszen elvárás, hogy munkánk során mindig az ellátott legyen az első, folyamatosan adjunk önmagunkból.

Mind az állandó, folyamatos szakmai elvárások, az ellátottaknak való megfelelés, vagy az említett kiegészítő elleni felkészültség szempontjából nagyon nagy jelentősége van annak, hogy olyan események és élmények is érhessék a kollégákat a munkájuk során, amiből töltekezni, nem csak adni, de kapni is tudnak.

Ehhez hozzájárulnak a jó munkakörülmények, a munkánk iránti megbecsülés (mind anyagi, ill. erkölcsi megbecsülés), a kollégákkal való jó kapcsolatok, a jól szervezett munka, de ide tartozik az is, hogy kirándulásokat, közös programokat szervezzünk, akár csapatépítő jelleggel, kikapcsolódás céljából is.

#### **2020. évben Intézményünk rendkívüli és egyben rendhagyó 2020-as évet zárt.**

A 2020. évben kialakult világjárvány okozta veszélyhelyzet nagy kihívás elé állította a szociális területen működő szolgáltatókat is. Az idősellátásban fontos szabály valamennyi rendelkezésünkre álló védőeszköz, védőfelszerelés szigorú használata az ellátottak és a munkatársak egészségének védelme érdekében. A dolgozóknak egész évben folyamatosan biztosítva volt a szükséges fertőtlenítőszer, és védőfelszerelés.

2020-évre vonatkozóan elmondható, hogy a munkatársak között nem volt fertőzött, és az ellátottak között is minimális volt a fertőzött személy. A tünetek megjelenését követően minden esetben megtettük a szükséges intézkedéseket.

Az új koronavírus által okozott megbetegedések (COVID-19) járványügyi helyzete okán meghozott kormányzati intézkedések egyik fő célja a személyes kontaktusok számának csökkentése.

A szociális alapszolgáltatások esetén a **fő szabályok** a következők voltak:

- Közvetlen segítő-kliens kapcsolatot csökkenteni kellett, csak a szükséges esetben és mértékben, megfelelő óvintézkedések betartása mellett.
- A szolgáltatások igénybevételéhez kapcsolódó jogosultságvizsgálatot a veszélyhelyzet időtartama alatt nem kellett elvégezni. A jogosultság vizsgálatok elvégzése nélkül a szociális szolgáltatás a veszélyhelyzet fennállása alatt, valamint az azt követő harmincadik napig jogszerűen volt nyújtható.
- A veszélyhelyzet időtartama alatt nem volt szükséges a szolgáltatáshoz közvetlenül kapcsolódó teljesítményigazolás, a napi igénybevételt igazoló ellátotti aláírástól el kellett tekinteni, a kliens aláírása később is pótolható.
- Egyes szolgáltatási elemek nyújtása a fenntartó döntése alapján szüneteltethető.

A koronavírus okozta kezdeti ijedtséget, nagyon hamar felváltotta a szervezett helytállás és minden pontra kiterjedő figyelem és védelem.

A Fenntartó intézményünket jelölte ki, hogy a karanténban lévőknek és az idős embereknek segítséget nyújtson. Házi gondozóink a saját gondozottjaikon kívül, a vírus miatt otthonukban maradt időseket bevásárlással és gyógyszerkiváltással segítették. Több ügyintézési feladatot is elláttak a kollégák azoknak, akik lakáselhagyási tilalom alatt álltak.

Segítőink is voltak, átcsoportosítással a Fürdőgyógyászaton dolgozó kollégák is besegítettek a bevásárlásba, gyógyszerkiváltásba. Telefonon naponta tartottuk a kapcsolatot az ellátottainkkal.

Intézményünkben folyamatosan, naponta többször került sor fertőtlenítésre kialakított belső szabályzatunknak megfelelően. Munkatársaink kézi fertőtlenítőket kaptak, naponta többször került sor a telefon, szemüveg, kulcscsomó, billentyűzetek, számítógép egere, tollak és egyéb olyan tárgyak fertőtlenítésére, amiket gyakran és sokan érintenek meg.

Épületen belül a helyiségeket intézményvezetői utasítás alapján naponta két óránként takarították, fertőtlenítették. (felmosás, tárgyak áttörlése, fertőtlenítése, ajtókilincs folyamatos fertőtlenítése, ózongenerátor használata stb.)

Az épület több pontján kézfertőtlenítő adagolók lettek kihelyezve, elsősorban az épület bejáratánál, a vizesblokkokban fertőtlenítő hatású szappant alkalmaztunk.

---

A vírus terjedésének megakadályozása érdekében Nyírbátor Város Önkormányzata 2020. novemberétől lehetővé tette a nyírbátori lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok részére a koronavírus gyorsteszt elvégzését, kedvezményes áron, a régi ügyeleti helyiségben, amiről folyamatos tájékoztatást nyújtottunk.

**A fent felsorolt óvintézkedéseknek nagy szerepe volt abban, hogy kollégáink közül 2020-évben senki nem lett beteg, mindenki helyt állt a szakmai munkában.**

Mondhatjuk, hogy a munkatársi összetartást is erősítette ez a helyzet. Kollégáink folyamatosan kapták a munkához szükséges védőeszközöket, maszkokat, fertőtlenítőket, kesztyűket.

A koronavírus járványban a város vezetésével összefogva a lakosoknak intézményünk nyújtott szolgáltatásokat, megadva ezzel biztonságérzetüket, ezáltal az intézmény ismertsége és presztízse is jelentősen növekedett.

## **6. IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA ÉS PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA**

### **Tárgyi feltételek**

- Az idősek és pszichiátriai betegek nappali ellátása Nyírbátor Város Szociális Szolgálat székelyi intézményében működnek.
- Az épületbe való akadálymentes bejutás megoldott. Az épületen belül a küszöbnélküliség biztosított, továbbá a mozgássérültek számára alkalmas vizesblokk is ki van alakítva.
- A személyes tisztálkodás céljára zuhanyzó áll rendelkezésre.
- A klubfoglalkozások, nappali tartózkodás céljára barátságos, kényelmes társalgó szolgál.
- Az épülethez zárt, parkosított udvar is tartozik, mely alkalmas szabadtéri programok lebonyolítására (kerti sütés, főzés, mozgásos tevékenységek, levegőzés).
- Az igénybe vevők rendelkezésére állnak napilapok, folyóiratok, társasjátékok, televízió, rádió.

### Személyi feltételek:

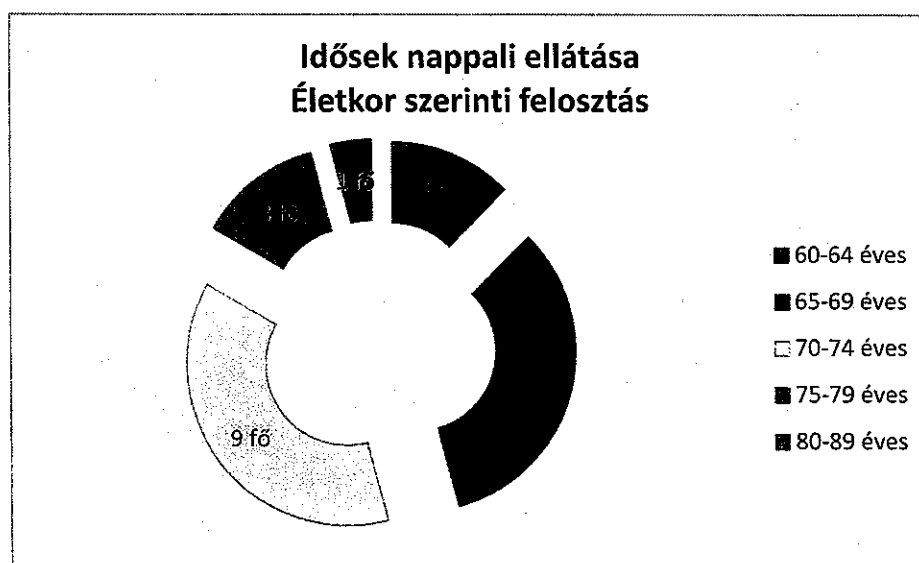
- 1 fő szakképzett szociális munkatárs (egységvezető),
- 1 fő szakképzett szociális gondozó ápoló,
- 1 fő szakképzett terápiás munkatárs,
- 1 fő heti 4 órában megbízási szerződéssel pszichiáter szakorvos.

A létszám megfelel az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 2. sz. mellékletében foglalt szakmai létszámnormának.

### Idősek nappali ellátásának jellemzői

#### Statisztikai adatok a szakmai egység esetén

Az idősek nappali ellátásában működő férőhelyek alakulásában változás nem volt a tárgyév során. Az engedélyezett férőhelyek száma 20 fő volt előző évben és a tárgyév során is. Az ellátotti létszáma 2020.12.31-én 24 fő volt. A nappali ellátás esetén az Szt. 94/C. § szerinti megállapodások száma meghaladhatja a működési engedélyben meghatározott férőhelyek számát. A tárgyév során az ellátásból kikerültek száma 3 fő, az új ellátottak száma 5 fő volt. Az ellátásból kikerülés oka 2 esetben elhalálozás, 1 esetben pedig más szociális alapszolgáltatás igénybevétele. Az alábbi diagram a 2020. december 31-én ellátásban részesülő idősek életkori megoszlását mutatja. Az ellátottak közül 22 fő nő, 2 fő férfi.



8. sz. ábra

Az idősek nappali ellátása szolgáltatást összesen 5060 alkalommal átlag 20 fő vette igénybe az év során.

### Feladataink

- Az ellátottak belső harmóniájának fenntartása, lelki egészségnek védelme, egymás közötti kapcsolataik fenntartása, annak erősítése.
- Pszichoszociális problémák megelőzése, fontosság érzetének megtartása.
- Segítségnyújtás veszteség feldolgozásában (szeretteik, barátaik, ismerőseik elhalálása), betegségek feldolgozásában, szükség esetén intézményünk pszichológusának bevonása segítségével.
- Az intézményen belüli kis közösségek, társas kapcsolatok kialakulásának és működésének segítése.
- Új ellátottak fogadása, új környezetbe való beilleszkedésének segítése.
- Mentálhigiénés feladatok, segítő beszélgetések.
- Ellátottjaink aktivitásának megőrzése, fejlesztése, pszichés állapotuk szinten tartása, mentális egészségének megőrzése.
- Jeles napokról megemlékezés, ünnepek szervezése.
- Az idősök társadalmi részvételének erősítése és a generációk közötti kapcsolatok mélyítése, a generációk közötti szolidaritás erősítése, az idősök társadalmi hasznosságának, közösségi megbecsültségének növelése céljából több programot is szerveztünk iskolás gyerekek, unokák részvételével.
- Egészségmegőréssel kapcsolatos előadások szervezése.
- Egészségügyi szűrővizsgálatok folyamatos szervezése (vérnyomás ellenőrzése, vércukormérés, testsúly ellenőrzés).
- Gyógyszerek felírása, kiváltása háziorvossal, szakorvossal való kapcsolattartásban segítséget nyújtunk.
- Tánc, közös éneklés, mint „terápia”, melyek testi, lelki felfrissülést biztosítanak az ellátottnak.
- Közös udvari főzések, szalonnasütés.
- Névnapi, születésnapok közös megünneplése.

### **Ellátás átszervezése a járvány idején a nappali ellátás területén**

A járványhelyzet olyan változásokat hozott ellátottaink életébe, amire nem voltunk felkészülve. Az idősök és a pszichiátriai betegek tapasztalataink szerint különösen nehezen viselték a bezártságot. Főleg azok az aktív ellátottak, akik rendszeresen feljártak intézményünkbe, napi szinten találkoztak társaikkal.

A nappali ellátásokat a legtöbb szolgáltató a veszélyhelyzet bejelentését követően több lépcsőben szűkítette vagy teljesen be is szüntette. Az EMMI útmutató az idősök nappali ellátása esetében a szolgáltatás teljes felfüggesztését írta elő. A 88/2020. (IV. 5.) kormányrendelet egyértelműen kimondta, hogy a nappali ellátást nyújtó intézmények – ide nem értve a nappali melegedőt – épületében nyújtott szolgáltatások szünetelnek, azok látogatása az ott foglalkoztatott munkatársak kivételével tilos, a nappali ellátást nyújtó intézmények az ellátottak lakókörnyezetében nyújthatják a szükséges ellátást. Szolgáltatásnyújtás esetén az igénybevevői nyilvántartásban rögzíteni kellett az

igénybevevőt akkor is, ha a szolgáltatásnyújtás az otthonában vagy infokommunikációs eszközön keresztül történik.

Az EMMI útmutató alapján a nappali ellátás WC-je, fürdője a veszélyhelyzet idején nem voltak használhatók, nem lehetett mosást sem végezni - arra nem volt útmutatás, hogy a személyi higiéné biztosításának hiányában fokozott kockázatnak kitett személyek esetében milyen eljárást kell követni. A nappali ellátás dokumentációját az eddigieknek megfelelően vezetni kellett, jelentést le kellett adni, ugyanis az étkezés, bevásárlás, gyógyszerkiváltás tevékenysége megmaradt.

A 65 éves vagy annál idősebb igénybevevőt telefonon nyilatkoztatni kellett arról, hogy a veszélyhelyzet idején igényli-e továbbra is az ellátást, vagy annak igénybevételét elutasítja. Minden ellátottunk kérte továbbra is a segítséget. Megszerveztük az idősek bevásárlását, gyógyszerbeszerzését, telefonon beszélgettünk az ellátottakkal. A tagok is megszervezték egymás elérését, az egymással való kapcsolattartást, és amikor enyhült a járvány, mindenki boldogan ment ki a szabadba. Nyáron jó volt ismételen találkozni egymással, de nem sokáig örülhettünk a visszanyert szabadságnak. Ősszel elért bennünket a járvány második szakasza, amelynek az elsónél súlyosabbak voltak a következményei.

A karácsonyi ünnepeket sem tölthettük a megszokott hagyományok szerint. Egy közösen elköltött karácsonyi ebéd, a karácsonyi dalok közös éneklése most igazi veszélyforrás lehetett volna.

A saját ellátottaink mellett több a városban élő időskorú, főként egyedül élő kliens kérte a rendszeres segítséget a bevásárlásban, gyógyszerkiváltásban vagy az ebéd kiszállításában a járványhelyzet alatt. 15 fő esetében szállítottuk ki az ebédet a veszélyhelyzet ideje alatt a városi népkonyháról és 32 személynek nyújtottunk rendszeres segítséget bevásárlásban, gyógyszerek kiváltásában és egyéb ügyintézésben ellátottaink gondozásán felül.

### **Kiemelt programjaink voltak 2020 év során**

- Februárban még sikerült a farsangi mulatságot megszerveznünk. Legfőbb célunk a közös élményszerzés és a két nappali ellátás tagjai közötti kapcsolat mélyítése volt a jó hangulatú, vidám, játékos, táncos-zenés mulatsággal.
- Márciusban ünnepi műsorral köszönthettük még a női ellátottainkat.
- Nyáron szalonnasütést, közös főzéseket, féléves névnapi, születésnapi unnepséget szerveztünk ellátottaink részére a járványügyi helyzet feladásának köszönhetően.
- Egészségügyi szűrővizsgálatokat, a járvánnyal kapcsolatos felvilágosító előadásokat szerveztünk.
- Különösen nagy élmény volt az idős és a pszichiátriai nappali ellátás tagjainak mikor a járvány enyhülésének idején az ellátottak részére egynapos kirándulást szerveztünk. Szilvásvár, Szalajka-völgy és Eger volt az úti cél. A délelőtt folyamán a több mint száz éves erdei kisvasúttal utaztunk a Gloriett tisztaság, megcsodáltuk a Fátyol-vízesést, a Szabadtéri Erdei Múzeumot, majd végigsétálva a Pisztrángos-tavak mentén visszatértünk a völgy aljára.

A délután nagy részét pedig Egerben töltöttük. A csodálatos nyári napsütéses idő még inkább megszépítette kirándulásunkat. Élményekkel feltöltődve érkeztünk haza. Az idősek és a pszichiátriai betegek kapcsolatát tovább mélyítette a közösen eltöltött nap.

- Az idősek világnapja kapcsán a Bátor Televízió keresztül köszöntöttük ellátottjainkat a Báthory Anna Református Általános Iskola és Óvoda diákjainak, pedagógusainak ünnepi műsorát pedig szintén televízió keresztül tekinthették meg az időskorú gondozottjaink.

A nappali ellátás maximális kihasználtsága köszönhető annak, hogy az ellátottak elégedettek a nyújtott szolgáltatásokkal, és közvetlen környezetükben is hírét viszik a közösségnek, a Bátor újágban gyakran jelentetünk meg cikkeket a programjainkról és a helyi televízió is több alkalommal készített felvételt rendezvényeinken. Fontosnak tartjuk, hogy a városban élők értesüljenek a folyamatos programokról, illetve bárki számára elengedő és elérhető információ legyen mindkét nappali ellátás működéséről.

TAJ- alapú nyilvántartási rendszer vezetése a szakfeladat esetében naponta kötelező.

Összességében elmondható, hogy közösségünk tagjainak többnyire magányukból kifolyólag támaszt jelentenek az általunk nyújtott programok. A társas kapcsolatok hatására szebbnek látják, boldogabban élik meg nyugdíjas éveiket. Örömmel tölti minden nyugdíjas szabadidejét programjainkon és ez nagymértékben hozzájárul ahhoz, hogy időskorukban is aktívak maradjanak.

#### **További tervezett programok a jövő év 2021 során**

- Színház, mozi látogatást igény szerint megszervezése,
- Gyógyfürdő látogatások,
- További kirándulások szervezése, lebonyolítása,
- Hagyományörző fesztiválokon, rendezvényeken fellépések, tánccal, versekkel, énekkarral,
- Rendezvényekre való felkészítés, műsorok összeállítása, betanítása,
- Folyamatos kapcsolatépítés, kapcsolattartás más intézmények nyugdíjas közösségeivel, civil szervezetekkel,
- Generációk közötti kapcsolat további erősítésére törekedünk: fiatalok és idősek generációja közti távolság csökkentésére szolgáló rendezvényeket szerveztük (pl.: „Nagyszülő-unoka” programok, bölcsődei kisgyermekek gyermeknap rendezvénye),
- Eseti igények felmérése, megvalósulásának segítése (névnapok, születésnapok közös ünneplésének lehetőségét biztosítottuk),
- A közösségi programok szervezése során együttműködés az intézmény egyéb ellátotti csoportjaival (házi segítségnyújtás, támogató szolgáltatás, család és gyermekjóléti központ és szolgálat, pszichiátriai betegek nappali ellátása, bölcsőde, védőnői szolgálat, idősek bentlakásos otthona).
- Az Idősothton átvétele során az otthon lakóival kapcsolatos programok.

## **Ellenőrzés**

2020. év során ellenőrzés nem történt a szakfeladaton.

## **Pályázat**

Az Élelmiszerbank Egyesület a 2020-es évre vonatkozóan ismételten együttműködési megállapodást kötött intézményünkkel.

A Tesco az élelmiszer-pazarlás visszaszorítása érdekében elkötelezte magát, hogy jótékony célra ajánlja fel az áruházaiiban napi rendszerességgel visszagyűjtött élelmiszer-felesleget. A kezdeményezéshez a nyírbátori Tesco is csatlakozott, a felajánlott élelmiszereket az Élelmiszerbank partnerszervezeteként intézményünk veszi át és osztja szét a rászorulóknak között.

Egész év során rendszeresen munkanapokon átvettük a térítésmentes élelmiszert, és minden hétköznap adományt osztottak a nappali ellátás munkatársai.

Az élelmiszeradományt a nappali ellátásban részesülő idős emberek, pszichiátriai betegek, a házi segítségnyújtásban részesülő idős emberek, a fogyatékkal élők, hajléktalanok, a többgyermekes családok és a gyermeküket egyedül nevelő kliensek részére osztottuk szét az év során, ami többnyire pékáru és zöldség- gyümölcs volt.

A felajánlott élelmiszer-adományokat a nappali ellátás munkatársai (gondozónők) szállították az intézmény gépjárművel a szétosztás helyére (Vár u. 1. szám), majd az átvett élelmiszereket az átvételtől a kiosztásig tiszta, napfénytől védett, száraz tároló helyeken, az egészségügyi előírások betartásával tároltuk.

A kiosztás rögtön az adományátvétel napján munkaidőben történt minden nap. Hűtendő áruk átvételét továbbra sem vállaltuk, mert ez esetén a kiosztásig folyamatosan biztosítani kell a megfelelő hőmérsékletet (hűtős autóval vagy hűtőládákkal, tárolásnál hűtőszekrényel).

Az élelmiszer-adományt kizárólag rászorultaknak adtuk át, a szétosztás során betartottuk az adminisztratív előírásokat, és azt fotókkal is dokumentáljuk. Az év során 150 rászoruló családnak, kliensnek tudtunk rendszeresen segíteni.

## **7. PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSÁNAK JELLEMZŐI**

### **A pszichiátria nappali ellátás célja:**

- A 18. életévüket betöltött fekvőbeteg – gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek integrált és teljes jogú tagjai maradjanak a társadalomnak, illetve re-integrálódjanak a közösségbe.
- A Nyírbátorban élő pszichiátriai betegségben szenvedő személyek részére biztosítunk nappali ellátást, akik önálló életvezetésre betegségük miatt nem, vagy csak részben képesek.
- Lehetőséget nyújtunk a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatok építésére, továbbá igény szerint megszervezzük az ellátottak étkeztetését (Szt 65/F. §).

### A szolgáltatás igénybevétele:

- Önkéntes alapon történik, az igénylő szóbeli vagy írásbeli kérelmére, feltétel a pszichiátriai szakorvosi vélemény.
- Térítési díjat csak étkezés igénybevétele esetén kell fizetni.
- **Engedélyezett férőhelyeinek száma: 50 fő.**

### Statisztikai adatok

Az ellátotti létszám 2020.12.31-én 56 fő. A pszichiátriai nappali ellátás esetén az Szt. 94/C. § szerinti megállapodások száma meghaladhatja a működési engedélyben meghatározott férőhelyek számát.

Az év folyamán 9 esetben szűnt meg az ellátásban részesülők intézményi jogviszonya és 10 esetben kötöttünk új megállapodást. Az ellátásból kikerülés oka 3 esetben elhalálozás, 6 esetben más szociális alapszolgáltatás igénybevétele volt.

2020.12.31-én az ellátottak nemek szerinti összetétele: 13 férfi és 43 nő. A kor szerinti összetételt a következő diagram szemlélteti.



9.sz. ábra

### Igénybevétel alakulása

A pszichiátriai betegek nappali ellátása szolgáltatást összesen 12650 alkalommal átlag 50 fő vette igénybe az év során.

Az év során 6 ellátott esetében kellett az étkeztetést is megszerveznünk, akik összesen 962 alkalommal étkezéssel együtt vették igénybe a nappali ellátásunkat.

Az ebből befolyt térítési díj összege 370.000 Ft.

TAJ- alapú nyilvántartási rendszer vezetése a szakfeladat esetében naponta kötelező.

### Az ellátottak pszichiátriai kórkép szerinti összetétele 2020-ban hasonló volt az előző években:

- szkizofrénia, depresszió, érzelmi zavar, szorongás, alkohol okozta dependencia.



## **Feladataink**

A nappali ellátás keretén belül biztosított pszicho-szociális rehabilitáció valamint a rendszeres külső és az intézmény által biztosított pszichiátriai gondozással (gyógyszeres- és csoportterápiákkal) elkerülhetővé válik a kórkép súlyosbodása, tartóssá, visszafordíthatatlanná válása, a végleges pszichiátriai otthonba való kerülés esélye pedig csökken.

Az ellátottak számára terápiás csoportot alakítottunk, melynek célja, hogy a pszichiátriai betegségük elfogadása, belső feszültségek feltárása, egymás megismerése, kapcsolatok fejlődése.

A csoportfoglalkozást pszichiáter szakorvosunk vezeti, akivel nagyon jó együttműködést sikerült kialakítanunk.

Az ellátottak részére napi programokat biztosítunk, melyeket, heti, havi ütemterv alapján előre eltervezünk.

A terápiás foglalkozások, az életvezetési tanácsadások, a szabadidő sokszínű eltöltése, a higiénés szükségletek kielégítése mellett a munkavégzéshez szükséges készségek fejlesztése is alapvető fontosságú a gondozás folyamatában. Az év során akárcsak az idős nappali ellátás esetében itt is megünnepeltük a névnapokat, születésnapokat, farsangi mulatságot, szerveztünk, nőnapon hölgy ellátottjainkat köszöntöttük fel, anyák napján, karácsonykor ünnepi műsorral köszöntöttük ellátottjainkat.

Gyógyszerek felíratásában, háziorvossal, szakorvossal való kapcsolattartásban segítséget nyújtunk. Pszichiátriai szakrendelésre több esetben elkísértük ellátottjainkat, ahol szakorvosokkal mi szakemberek is konzultálni tudtunk az ellátottak terápiájával, pszichés állapotával kapcsolatban.

Lehetőséget biztosítunk saját ruházat mosására, szárítására egész év során. Automata mosógép és 2 db szárítógép is az ellátottak rendelkezésére áll. A terápiás munkatárs és a gondozónő segítségével, napi rendszerességgel 10-12 fő veszi igénybe a mosást.

A nyíregyházi Étkeztetési Centrum szervezésében telephelyünkön népkonyha jelleggel oszttunk egy tál ételt azoknak a nappali ellátottaknak, akik feljönnek intézményünkbe és helyben elfogyasztják az ételt. A nappali ellátás tagjai minden nap teljes létszámmal igénybe veszik a szolgáltatást így a munkatársak napi kapcsolatban lehetnek mindenkivel és probléma észlelése esetén azonnali segítséget tudunk nyújtani. Az év során a házi segítségnyújtásban részesülő ellátottak és a támogató szolgálat ellátottai közül is több esetben igénybe vették ezt a típusú étkeztetést.

Több ellátottunk nagyon kevés jövedelemből él, van, akinek semmilyen ellátása nincs, sok esetben szinte ez az egyetlen lehetősége arra, hogy mindennap tartalmas, meleg ételt egyenek. A kiosztó helyen a nappali ellátás munkatársai (gondozónők és az egységvezető) végzik az étel napi osztását. Naponta átlag 90 adag étel kiosztás volt az év során.

A tavaszi veszélyhelyzet ideje alatt a hétfőtől-szombatig minden ellátottunk részére házhoz szállítottuk a népkonyhán biztosított egytálételt zárható dobozban.

### **A különböző részcélok és feladatok a pszichiátriai betegek nappali ellátása során**

- a hiányzó közösségi kapcsolatok pótlása, az „egyedüllét” érzet kompenzálása,

- a depressziós, szorongásos tétlenség kóros következményének prevenciója,
- rendszeres orvosi vizsgálat és ellenőrzés melletti egészségi állapotuk javítása, megőrzése, kapcsolattartás a pszichiátriai gondozókkal,
- szükség esetén egyéni higiénés szokásaik korrigálása,
- öntevékenység és önségítés támogatása folyamatos motivációval,
- a társadalomba, a korábbi közösségbe, a családba történő vissza integrálódás elősegítése,
- stressz-kezelés: a hétköznapi felmerülő stresszhelyzetek feldolgozása,
- intézményen kívüli kapcsolatok ápolása (család, hozzátartozó, szomszéd, baráti kör),
- kapcsolat kialakítása és fenntartása a kompetenciahatárok betartásával (pszichiáter, háziorvos, hivatásos gondnok),
- kulturális és szabadidős tevékenységek biztosítása,
- egyéni és csoportos terápiák, foglalkozások szervezése, a rehabilitáció, rehabilitáció elősegítése, támogatása,
- a munkába állás segítése,
- családtagok, hozzátartozók számára önségítő csoportok szervezése igény szerint.

### **Ellátás átszervezése a járvány idején**

Az idősök nappali ellátásánál említettek szerint valósult meg. Kiemelném, hogy azon ellátottjaink esetében, akik étkezéssel együtt veszik igénybe a nappali ellátásunkat, a helyben fogyasztást, az étel elvitelének lehetőségét nem tudtuk biztosítani a kapott irányelvek alapján. A napi egyszeri meleg étel biztosítását minden esetben kiszállítással valósítottuk meg egyszer használatos edényekben.

Az új típusú koronavírus járvány több ellátottunk esetében felerősítette a pszichés zavarokat, a szorongásos vagy depressziós tüneteket. Pszichiáter szakorvosunk a járványidőszak alatt az egyéni tanácsadásokat megtartotta és telefonon, e-mailen keresztül is bármikor a munkatársaink és ellátottjaink segítségére volt.

### **Pályázat**

A Pszichiátria nappali ellátásban egyaránt az „Élelmiszerbank adományosztási együttműködés 2020” pályázat volt jelen melyet az idős nappali ellátásnál bővebben ismerttettem.

### **Ellenőrzés**

2020. év során ellenőrzés nem történt a szakfeladaton.

### **2020. év tapasztalatai a szakmai szolgáltatásnál**

2020. évi tapasztalataink is azt mutatják, hogy nagy szükségük van a pszichiátriai betegeknek erre a szolgáltatásra. Örülnek annak, hogy valaki elfogadja őket a betegségükkel együtt, nem taszítják ki őket.

A foglalkoztatás révén a társadalom hasznos tagjának érzik magukat, sikerélményük van, mely a betegség leküzdésében is segíti őket.

Közösségben vannak, ahol új barátságok, kapcsolatok alakulnak ki, mivel a hasonló problémával küzdőkkel jobban megértik egymást.

Az ellátottak lelki fejlődése mellett a testi egészségükre is gondot fordítunk, többször végzünk gimnasztikai foglalkozásokat.

Több alkalommal egészségügyi szűrővizsgálatokat is végeztünk az ellátottak körében.

A havi csoportfoglalkozásokon, amit pszichiáter szakorvosunk vezet, minden aktuális probléma felszínre kerül, és azt közösen igyekeznek a csoporttagok megoldani. A csoportfoglalkozáson az idős nappali ellátás tagjai is részt vehetnek. Két-három fő rendszeresen csatlakozik a megbeszéléshez.

A korábban említettek szerint a járványidőszak alatt nem volt lehetőség a csoportfoglalkozások megtartására, de egyénileg lehetett szakorvosunkhoz fordulni. Mind a karantén, mind a járvány fokozott érzelmi reakciókat, szorongást, a hangulati élet nyomottságát, haragot, reménytelenséget, ingerültséget váltott ki sok kliensünknél. Ezzel egy időben növekedett az „üléssel” töltött idő. A lelki egészség megőrzése különösen fontos volt ebben az időszakban. Telefonon folyamatosan támogattuk gondozottainkat, biztattuk őket a fizikai aktivitás fenntartására, a családtagokkal, barátokkal, más ellátottakkal való kapcsolattartásra akár telefonon vagy interneten keresztül.

Az elmúlt év céljainak megvalósulása elsősorban klienseink pszichés, mentális egyensúlyi állapotán mérhető le. Sikeresen alkalmazkodtak ellátottaink a sok egyszerre bekövetkező változáshoz, új szokásokat, megküzdési módot kellett kialakítani. Arra biztattuk őket, hogy vigyenek rendszert a hétköznapjaikba és szükség esetén terápiás segítséget vegyenek igénybe akár online módon.

### **Továbbképzések**

A szakképesítésnek megfelelő munkakörhöz kötött továbbképzési pontokat már 2018 évben megszerezték a nappali ellátás munkatársai. 2019 évben lehetősége nyílt szabadon választható továbbképzésen való ingyenes részvételre az idős nappali ellátásban dolgozó gondozónőnek. 2020 év során továbbképzésen a nappali ellátás egységvezetője vett részt, aki a szociális vezetőképzés alap képzését sikeresen teljesítette. A jelenléti órák nagy része és a záró vizsga online valósult meg.

### **2021. évre a nappali ellátás tervei**

#### **Újabb pályázat benyújtása**

„Élelmiszerbank adományszétosztási együttműködés 2020” pályázat benyújtása, a sikeres együttműködés további folytatása, rászoruló családok, kliensek segítése.

**Munkatársak részére:** további szakmai tréning és szakmai továbbképzések elérhetőségének biztosítása.

## **8. TÁMOGATÓ SZOLGÁLAT**

### **Személyi feltételek**

A támogató szolgáltatás szakmai feladatainak ellátására három feladatkörben alkalmazunk munkavállalókat, az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 2. számú melléklete szerinti munkakörökben, akik a szakmai rendelet 3. számú melléklete szerint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményekben foglalkoztatottaknak az adott munkakör betöltéséhez szükséges képesítési minimum előírásnak megfelelő végzettséggel rendelkeznek, tehát a szakképzettség 100%.-os.

- 1 fő szolgálatvezető, 2 fő személyi segítő feladatok ellátására, 1 fő gépjárművezetői feladatok ellátására

A munkatársaknak részt kell vennie egy speciális támogató szolgálati képzésen is. A képzésre a foglalkoztatás kezdő időpontjától számított négy hónapon belül a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnál kell jelentkeznie, és azt a foglalkoztatás kezdő időpontjától számított két éven belül el kell végeznie. (81/2004. (IX. 18.) ESZCSM rendelet). A regisztráció megtörtént még 2018 év során, de a képzésen való részvételre továbbra sem kaptunk újabb lehetőséget a képzési központtól. 1 fő személyi segítő (terápiás munkatárs) rendelkezik az előírt képesítéssel, mert régebben is támogató szolgálatnál dolgozott.

A szolgálat vezetőjének és a személyi segítőknél rendszeres szakmai tovább képzéseken is részt kell vennie.

### **Tárgyi feltételek**

Szolgálatunk a célcsoport részére nyitva álló, ügyfélfogadásra alkalmas irodahellyel rendelkezik, Nyírbátor Vár u. 1. szám alatt, amelynek választásánál figyelembe vettük, hogy akadálymentesített, és tömegközlekedési eszközzel könnyen megközelíthető legyen. Bútorzatában, berendezési, és felszerelési tárgyaiban megfelel az ellátottak egészségi és mozgásállapotának. Az irodahelyiségben internet és telefon szolgáltatás rendelkezésre áll.

A szállító szolgálat rendelkezik 1 /2000. (I. 7.) SzCsM rendelet, 39/C § (2) előírt gépjárművel, amely bármely fogyatékos személy szállítására alkalmas, mobil rámpával, valamint úgynevezett 4+3 pontos biztonsági rögzítéssel ellátott, 1+8 fő szállítására alkalmas. A másik gépkocsi 1+4 fő szállítására alkalmas, mobil rámpával, valamint úgynevezett 4+3 pontos biztonsági rögzítéssel nem rendelkezik (a napi munkavégzésbe nem lett bevonva).

### **Támogató szolgáltatás célja**

A Nyírbátorban fogyatékkal élő emberek hátrányaik enyhítése, esélyegyenlőségük megalapozása miatt nagyon fontosnak tartjuk a támogató szolgáltatás működtetését városunkban. Fontos továbbá a segítségnyújtás a fogyatékos emberek társadalmi integrációjának megvalósulásához, valamint a családi, a közösségi, a kulturális, a szabadidős kapcsolatokban való egyenrangú részvételhez szükséges feltételek biztosítása és a családi, baráti, közösségi kapcsolatainak erősítése miatt.

A társadalmi hátrányok csökkentése érdekében, és a fogyatékkal élő társadalmi aktivitását, növelő módon végzett segítő, támogató szolgáltatás a cél, amelyet a szolgálatunk a jogosult személy lakásán

és azon kívül egyaránt végez majd.

A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény (Fot.) meghatározása alapján a támogató szolgálat a fogyatékos személy önálló életvitelét elősegítő, a mindennapi szükségletei kielégítését célzó - személyes közreműködés által megvalósuló - szolgáltatás. A törvény értelmében a fogyatékos személy részére biztosítani kell a fogyatékosága által indokolt szükségleteinek megfelelő támogató szolgálat igénybevételét.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 1993. évi III. törvény (Szt.) alapján a támogató szolgáltatás célja a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátása, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása révén.

A szolgáltatás a fogyatékkal élő személy szükségleteinek speciális kielégítését végzi, életkorának, élethelyzetének és egészségi állapotának megfelelően, a meglévő képességeinek fenntartásával, felhasználásával, fejlesztésével. Célja az elérhető legmagasabb fokú önálló életvitel támogatása a saját lakókörnyezeten belül és kívül nyújtott tevékenységekkel és a lakókörnyezeten kívüli szolgáltatásokkal való kapcsolat megteremtése által.

**A támogató szolgáltatás feladata a fogyatékoság jellegének megfelelően különösen:**

- az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása (speciális személyi szállítás, szállító szolgálat működtetése),
- az általános egészségi állapotnak és a fogyatékoság jellegének megfelelő egészségügyi-szociális ellátásokhoz, valamint a fejlesztő tevékenységhez való hozzájutás személyi és eszközfeltételeinek biztosítása,
- információnyújtás, ügyintézés, tanácsadás, a tanácsadást követően a társadalmi beilleszkedést segítő szolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása,
- a jelnyelvi tolmácsszolgálat elérhetőségének biztosítása,
- segítségnyújtás a fogyatékos személyek kapcsolatkézségének javításához, családi kapcsolatainak erősítéséhez speciális, önszolgáltató csoportokban való részvételükhöz,
- egyes szociális alapszolgáltatási részfeladatok biztosítása a fogyatékos személyek speciális szükségleteihez igazodóan,
- segítségnyújtás a fogyatékos emberek társadalmi integrációjának megvalósulásához, valamint a családi, a közösségi, a kulturális, a szabadidős kapcsolatokban való egyenrangú részvételhez szükséges feltételek biztosítása,
- a fogyatékos személy munkavégzését, munkavállalását segítő szolgáltatások elérhetőségének, igénybevételének elősegítése.

**Nyújtott szolgáltatáselemek**

- Tanácsadás
- Esetkezelés
- Szállítás
- Gondozás

- Háztartási, vagy háztartást pótló segítségnyújtás
- Felügyelet
- Készségfejlesztés

## **Szakmai tevékenység bemutatása**

### **Személyi segítség**

A személyi segítő feladata a szolgáltatások alapelveinek, szakmai, etikai irányelveinek, a hatályos jogszabályoknak megfelelően, az egyéni szükségletek kielégítését célzó, személyes közreműködést igénylő tevékenységek kivitelezése az ellátott lakókörnyezetében és azon kívül.

Személyi segítség biztonságos teljesítésének feltételeinek ellenőrzése, megteremtése, segítői tevékenység szakszerű végrehajtása.

A segítségnyújtás mindig személyre szabottan, tervszerűen és a fejleszteni kívánt területre gondozás fókuszálva történik. A személyi segítő a feladatai ellátása során segítséget nyújt ahhoz, hogy az ellátást igénybe vevő fizikai, mentális és szociális szükségletei biztosítottak legyenek.

A személyi segítséget a kliensek a mindennapi életvitelük megkönnyítéséhez (mosás, mosogatás, takarítás, mosdatás, öltöztetés, felügyelet stb.) valamint intézményekbe való kíséréshez igénylik.

### **Fizikai ellátás**

A személyi segítő segítséget nyújt személyi szükségletek, személyi higiénés, életviteli szükségletek kielégítésében való segítségnyújtásban. Közreműködés az ellátott háztartásának vezetésében (pl.: segítségnyújtás bevásárláshoz, takarításhoz, stb.) Feladata különböző veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzése, adott esetben elhárítása. Azon személyek, akiknek erőforrásaik beszűkültek, nem képesek önállóan saját ruhaneműjüket –ágynemű, függöny, törülköző, konyharuha - kimosni, kivásalni, annak a személyi segítő ebben is segítséget nyújt a kliens otthonában. Az ellátott/kliens mosógép hiányában, pedig az intézményben történik a mosás, majd 72 órán belül kimosva visszazállítja a kliensnek a személyi segítő a kimosott ruhaneműket.

### **Mentális gondozás**

A személyi segítő fogyatékkal élő emberek személyiségének, szokásainak, lelki sérüléseinek gondozása, segítségnyújtás a környezettel való kapcsolattartásban, a krízishelyzet kialakulásának megelőzése, az izoláció veszélyének elkerülése.

### **Egészségügyi ellátás**

A személyi segítő segítséget nyújt az egészségi állapot megtartásában, lehetőségek szerint javításában, az állapot rosszabbodás megelőzésében, bekövetkezése esetén a szövődmények, következmények lehetőségének minimalizálásában.

- Betegség esetén orvos értesítése,
- Gyógyszerkiváltás, gyógyszeradagolás,
- Orvos előírása szerint alapvető ápolási-, gondozási feladatok ellátása,
- Együttműködés a területen lévő háziorvosi szolgálattal, védőnővel, otthonápolási

szolgálattal, szakellátást nyújtó intézményekkel,

- Az ellátott folyamatos megfigyelése: pl. érzékszervek állapota, romlás esetén a szakorvosi vizsgálat megszervezése, stb.,
- Az ellátott egészséges élet felé való irányítása rendszeres tanácsadás biztosításával szükség esetén megszervezésével.
- Egészségkontroll vizsgálatok (vérnyomás,- vércukorszint,- testsúlymérés, stb.)

### **Tanácsadás, információs szolgáltatás**

A fogyatékkal élő személyeket érintő eseményekről, szolgáltatásokról, juttatásokról információt szolgáltat. Szükség szerint ügyintézés végez, pl.: fogyatékosági támogatás intézése, gyógyászati segédeszköz beszerzése stb.

### **Foglalkoztatás**

**Célja:** a testi, lelki egészség érdekében az ellátott állapotának megfelelő elfoglaltság biztosítása. Gondoskodni kell az ellátott állapotától függően fizikai és érdeklődésének megfelelő szellemi tevékenységéről is.

- Ellátottakkal való elbeszélgetés (aktív kommunikáció),
- Újságok felolvasása,
- Lakásán kívüli programokban való részvétel esetén kísérői feladatok ellátása,
- Segítségnyújtás a társadalmi életben való teljes jogú részvételhez,
- Önálló munkavégzés, tanulmányok folytatásának, kulturális, művészeti, sport és szabadidős tevékenységének segítése, stb.

### **Szállítás**

Az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása érdekében áll a fogyatékkal élők szolgálatában. Igénybe vehető rendszeresen, vagy alkalmasszerűen. Igény szerinti – előzetes egyeztetés alapján – időpontban, szükség esetén személyi segítő kíséretében.

A szállító szolgálatot ügyintézési célból, közszolgáltatást nyújtó intézményekbe (polgármesteri hivatal, szociális és gyámhivatal, munkaügyi központ, kormányablak, APEH, kirendeltsége, bíróság, társadalombiztosítási szerv), egészségügyi és szociális intézményekbe (házi orvos, gyógytorna, gyógymasszázs, fizioterápia, uszoda, nappali ellátást nyújtó intézménybe, család és gyermekjóléti szolgálathoz) való eljutáshoz biztosítjuk. Az oktatás, munka, iskola, kultúra világába történő integrálás segítése is nagyon fontos cél: alsó- közép- vagy felsőfokú oktatási intézménybe, átképzést biztosító intézménybe, könyvtárba, múzeumba, kulturális, szabadidős és sport rendezvényekre, érdekképviselői szervekhez, leendő vagy már meglévő munkahelyre, a postára, a bankba, bevásárló központokba és önkiszolgáló boltokba való eljutás segítése és a fogyatékosággal kapcsolatos egyéb ügyintéзések (pl. látszerész, segédeszköz szaktoltok stb.).

A gépjárművezető feladata a biztonságos személyszállítás feltételeinek ellenőrzése, megteremtése

a szállított személyre, a gépjárműre, a személyi feltételekre és az általános környezeti feltételekre vonatkozóan.

A biztonságos személyszállítás feltételeinek hiányában tájékoztatja a szolgálatvezetőt a helyzetről.

Szállított személy segítése a gépjárműhöz, és a gépjárműtől az úti célig való eljutásban (egyéni szükségletnek és a környezeti feltételeknek megfelelően).

A személyszállító szolgáltatás a felügyelet szolgáltatási elemet is biztosít, jogszabályban meghatározott szakorvosi igazolás (pszichiáter vagy neurológus szakorvos) esetén, ilyenkor személyi segítő biztosítja a felügyeletet a szállítás alatt.

A támogató szolgáltatást *szociálisan nem rászorult személyek is igénybe vehetik*, amennyiben szabad kapacitása van a támogató szolgálatnak, melynek térítési díját a fenntartó konkrét összegben állapítja meg. 2020 év során erre irányuló kérelem nem történt.

### **Az ellátandó célcsoport megnevezése**

Nyírbátor közigazgatási területén életvitel szerűen tartózkodó (lakcímmel vagy tartózkodási címmel rendelkező), szociálisan rászorultnak minősülő súlyosan fogyatékos személyek, akik a vonatkozó 1993. évi III. tv. 65.C §. (5) alapján:

Fogyatékosági támogatásban részesülnek, a súlyos fogyatékoság minősítésének és felülvizsgálatának, valamint a fogyatékosági támogatás folyósításának szabályairól szóló 141/2000. (VIII. 9.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete alapján

Vakok személyi járadékában részesülnek.

Magasabb összegű családi pótlékban részesülnek, a magasabb összegű családi pótlékra jogosító betegségekről és fogyatékoságokról szóló 5/2003. (II. 19.) ESZCSM rendelet 1. számú melléklete alapján.

### **A súlyos fogyatékoságot igazolni lehet**

- az ellátás megállapítását, illetve folyósítását igazoló határozattal vagy más okirattal,
- az ellátás megállapításának alapjául szolgáló, a fogyatékoság fennállását igazoló szakvéleménnyel.

### **Igénybevétel folyamata**

#### **Tájékoztatás**

A tájékoztatás szakaszában a szolgáltatás leendő igénybe vevője, illetve a képviselőjét ellátó személy számára a szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos általános és speciális információ-nyújtást az intézményvezető tartja. A folyamat célja, hogy az érdeklődő tájékoztatást kapjon a szolgáltatás igénybevételével kapcsolatos feltételekről, jogokról és kötelezettségeiről.

### **A kérelem vizsgálata, megállapodás előkészítése**

A szociális ellátás iránti kérelmet szóban vagy írásban kell kérelmezni az intézményvezetőnél.



A kérelem előterjesztésekor be kell nyújtani a súlyos fogyatékoságot igazoló fogyatékosági támogatásról szóló határozatot, szakvéleményt, vakok személyi járadékában, illetve magasabb összegű családi pótlékban részesülő személy esetében az ezt igazoló szakvéleményt, határozatot.

**A kérelem előterjesztése után megvizsgáljuk a szolgáltatás biztosításának feltételeit, ezen belül kiemelten két tényezőt:**

- a szolgáltatásra való jogosultságot,
- a biztosított tevékenységeket megalapozó szolgáltatási igényeket, az azokhoz kapcsolódó egyéni és környezeti tényezőket.

Ezen tényezők vizsgálata a szolgáltatás biztosítása során ismétlődhet.

### **Megállapodás megkötése**

A kérelem vizsgálata során megállapítottak alapján az intézmény és az ellátott között létrejön a megállapodás, mely magába foglalja a szolgáltatás keretében nyújtandó szolgáltatási elemeket, valamint a szolgáltatás biztosításával kapcsolatos, jogszabályban meghatározott lényeges tartalmi előírásokat.

### **Szolgáltatás biztosítása**

A szolgáltatás biztosításának időszaka a megállapodásban meghatározottak alapján történik. Szükség esetén (jogszabályi környezet változása, ellátási igények vagy a szolgáltatást érintő egyéb lényeges tényező módosulása) annak tartalma felülvizsgálható és az igénybe vevővel egyeztetettek alapján módosítható.

### **Szolgáltatás megszüntetése**

A szolgáltatás biztosítását a jogviszony megszűnése zárja le. Ez létrejöhet valamely jogviszonyt objektíven érintő tényező beálltától (pl. határozott időtartam lejárta) vagy a szolgáltató vagy az igénybe vevő kinyilvánított, megszűnést előidéző nyilatkozatától (felmondás).

### **Dokumentáció**

**Gondozási napló:** a gondozási napló a személyi segítség, a szállításhoz kapcsolódó személyi segítség (felügyelet) körében végzett tevékenységek hiteles dokumentálására szolgáló nyomtatvány. A gondozási naplót a személyi segítő aláírásával hitelesíti.

**Szállítási elszámoló adatlap:** a szállítási elszámoló adatlap a szállító szolgáltatás hiteles dokumentálására szolgáló nyomtatvány. A menetlevéllel, a kilométeróra állásával egyezően kell kitölteni.

**Havi nyilvántartás feladatmutató számításáról:** a dokumentum célja, hogy adott időszakra összesítse a személyi segítsé, a személyszállításhoz kapcsolódó személyi segítség és a személyszállítás teljesítményét és az ez alapján elszámolható feladatmutatót.

**Támogató szolgálat jellemzői 2020. évben**

A szolgáltatás még 2018 évben történő beindításával kiemelt **célunk** volt Nyírbátor város lakossága körében a befogadó-elfogadó attitűd, a tolerancia és segítségnyújtási képesség erősítése, ezáltal is elősegítve a speciális bánásmódot igénylő fogyatékosok társadalmi esélyegyenlőségét. A fogyatékos személy oldaláról pedig a saját lakóhelyén, lakókörnyezetében történő segítése, életvitelének megkönnyítése elsődlegesen a lakáson kívüli (köz) szolgáltatások elérésével, valamint önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása.

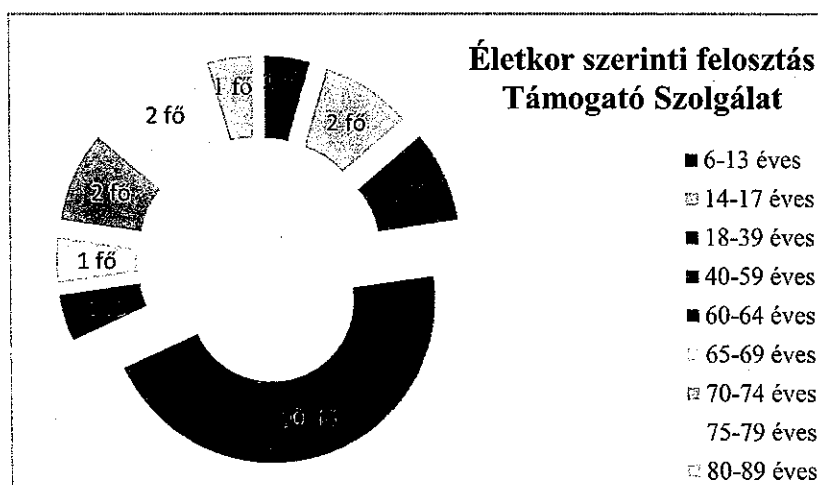
Elengedhetetlennek tartjuk, hogy a fogyatékos személy speciális szükségleteit megismerjük ahhoz, hogy a neki legmegfelelőbb támogatást nyújtsuk. Ebben az együttműködésben a személyi segítő mintegy „élő segédeszközként” teszi lehetővé az ellátott számára, hogy önrendelkezővé válhasson az élet adott területén. Szolgálatunk igyekszik lépést tartani azokkal a szakmai irányelvekkel, melyek segítségével a munkánk hatékonyabb lehet, valamint közelebb juthatunk a fent megnevezett célokhoz.

**Statisztikai adatok**

A Támogató Szolgáltatás 2020.12.31-én 22 fő ellátását végezte. Az év folyamán 3 esetben szűnt meg a szolgáltatás további nyújtása, 1 esetben pedig új megállapodást kötöttünk. Az ellátásból kikerülés oka 2 esetben elhalálozás, 1 esetben pedig ápolást-gondozást nyújtó bentlakásos otthoni elhelyezés volt.

2020.12.31-én az ellátottak nemek szerinti összetétele: 11 férfi és 11 nő.

**A kor szerinti összetételt a következő diagram szemlélteti.**



10. sz. ábra

### Munka átszervezése a járványidőszak alatt a támogató szolgálatnál

A fogyatékkal élő ellátottaink életére is kihatott a koronavírus járvány előidézte helyzetet, sokukat különösen nehezen érintett ez az időszak. A veszélyhelyzet alatti időszakban lényegesen át kellett szervezni a munkánkat a szakmai iránymutatásnak megfelelően.

- A veszélyhelyzet időtartama alatt kerültük a csoportos szállításokat.
- A személyi segítség esetén a szolgáltatás során a tevékenységek részben a gondozott otthonában, részben kereskedelmi egységekben, gyógyszertárakban történtek, ez a fertőzés terjedésében magas kockázatúnak volt értékelhető.
- A gondozási tevékenységet védőfelszerelésben (maszk, gumikesztyű, arcvédő pajzs, overál) láttuk el, amelyek nélkülözhetetlenek voltak az ellátott és a gondozónő személyi biztonsága érdekében.
- A bevásárlásokat, gyógyszerkiváltásokat, csekkbefizetéseket tömbösítve végeztük.
- A gyógyszerkiváltás folyamata a veszélyhelyzet kihirdetése miatt egyszerűbbé vált. A patikák a gyógyszer kiadását felirási igazolás és meghatalmazás nélkül is teljesítették ellátottjaink részére.
- A szolgáltatáshoz használt gépjárművet és segédeszközöket rendszeresen fertőtlenítettük.
- Az igénybevevők várható otthonmaradása miatt a támogató szolgálat szállító szolgáltatásának kihasználtsága csökkent, ezért a felszabaduló munkaerőt átcsoportosítottuk (ebéd kiszállítás, személyi segítség, gondozási feladatok).
- Rizikósűrűst egyéni szállítás esetében az ellátottak körében is elvégeztük.

### Támogató szolgálat 2020. évi feladatmutató

A feladatmutató számításának módja: a feladatmutató a vállalt, ill. teljesített feladategységek száma. 1 feladategység támogató szolgálat esetén a halmozott vagy autizmusa miatt szociálisan rászorult személyek segítségével töltött 40 perc, más szociálisan rászorult személyek segítségével töltött 1 óra, ill. a szociálisan rászorult személyek szállítása közben megtett 5 kilométer.

## TÁMOGATÓ SZOLGÁLAT

### Teljesített gondozási percek, hasznos km

2020. év ellátási hónapok	Szállításhoz kapcsolódó személyi segítség (perc)		Személyi segítség (perc)		Szállítás
	Halmozott fogyatékos vagy autista ellátott esetén	Egyéb szociálisan rászoruló ellátott esetén	Halmozott fogyatékos vagy autista ellátott esetén	Egyéb szociálisan rászoruló ellátott esetén	Hasznos km
Január	80,00		2 270,00	10 800,00	1 010,00

Február	150,00		2 465,00	9 330,00	1 030,00
Március			1 500,00	7 400,00	281,00
Április			930,00	11 000,00	128,00
Május			990,00	12 855,00	452,00
Június		25,00	1 590,00	14 975,00	738,00
Július	90,00		1 290,00	14 030,00	1 491,00
Augusztus		60,00	1 290,00	11 335,00	375,00
Szeptember			1 725,00	12 870,00	960,00
Október		20,00	1 620,00	12 600,00	697,00
November		35,00	840,00	12 360,00	600,00
December		170,00	1 350,00	12 255,00	402,00
Összegzés	320,00	310,00	17 860,00	141 810,00	8 164,00

14. sz. táblázat

## TÁMOGATÓ SZOLGÁLAT

### Teljesített feladategység

2020. év ellátási hónapok	Szállításhoz kapcsolódó személyi segítség (Fe)		Személyi segítség (Fe)		Szállítás (Fe)	Összes feladat- egység
	Halmazott fogyatékos vagy autista ellátott esetén	Egyéb szociálisan rászoruló ellátott esetén	Halmazott fogyatékos vagy autista ellátott esetén	Egyéb szociálisan rászoruló ellátott esetén		
Január	2,0000		56,7500	180,0000	202,0000	440,7500
Február	3,7500		61,6250	155,5000	206,0000	426,8750
Március			37,5000	123,3333	56,2000	217,0333
Április			23,2500	183,3333	25,6000	232,1833
Május			24,7500	214,2500	90,4000	329,4000
Június		0,4166	39,7500	249,5833	147,6000	437,3499
Július	2,2500		32,2500	233,8333	298,2000	566,5333
Augusztus		1,0000	32,2500	188,9166	75,0000	297,1666
Szeptembe r			43,1250	214,5000	192,0000	449,625

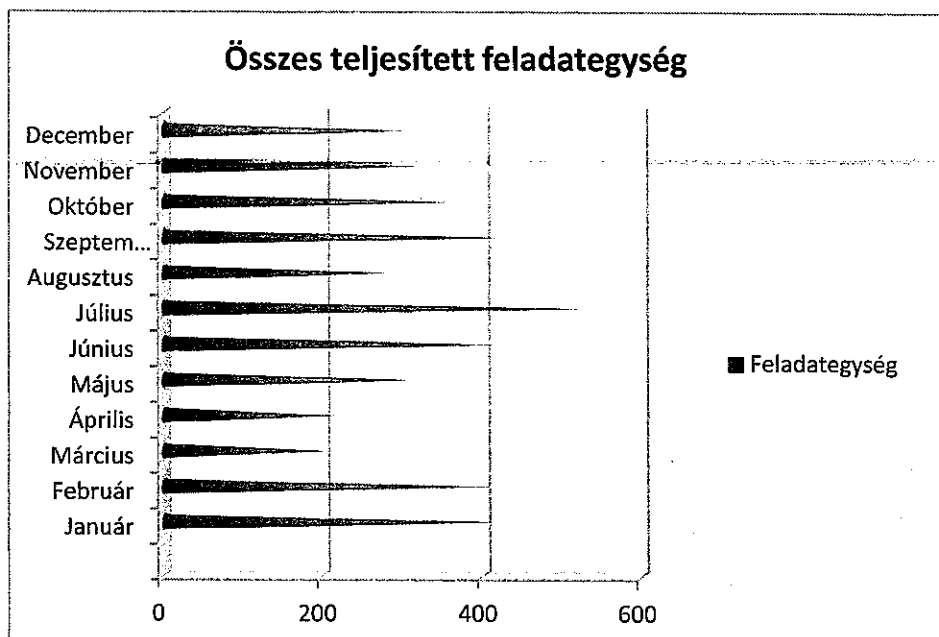
<b>Október</b>		0,3333	40,5000	210,0000	139,4000	390,2333
<b>November</b>		0,5800	21,0000	206,0000	120,0000	347,5800
<b>December</b>		2,8333	33,7500	204,2500	80,4000	321,2333
<b>Összegzés</b>	<b>8,0000</b>	<b>5,1632</b>	<b>446,5000</b>	<b>2363,4998</b>	<b>1632,8000</b>	<b><u>4455,9630</u></b>

15. sz. táblázat

Összes teljesített feladatmutató **4455,9630 Feladategység** (befogadott feladatmutató 4.0000 Fe).

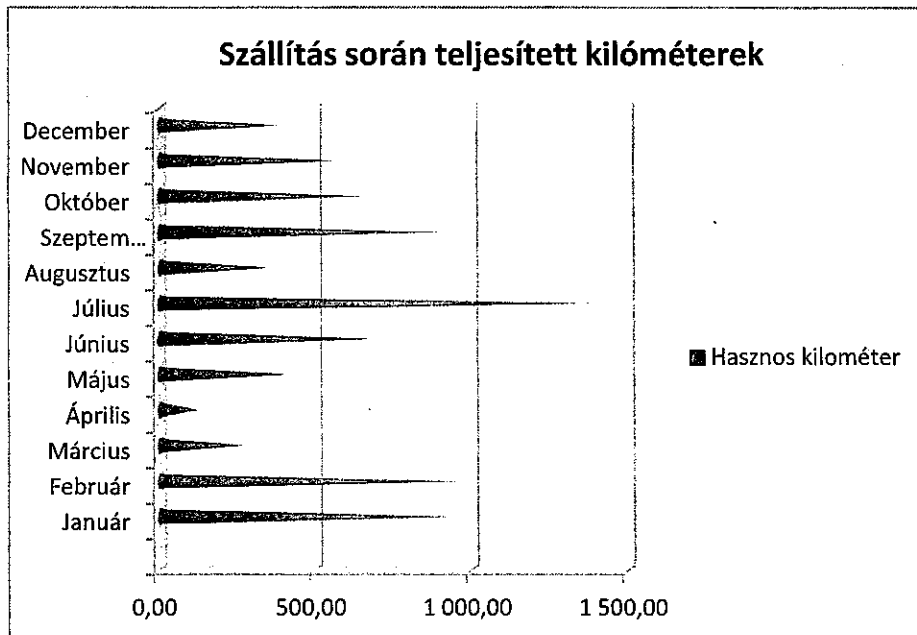
A következő ábrán láthatjuk a havi eloszlását a feladatmutató teljesítésnek.

A következő ábrákon jól látszik a feladategység eloszlása esetében is a járványhelyzet hatása.

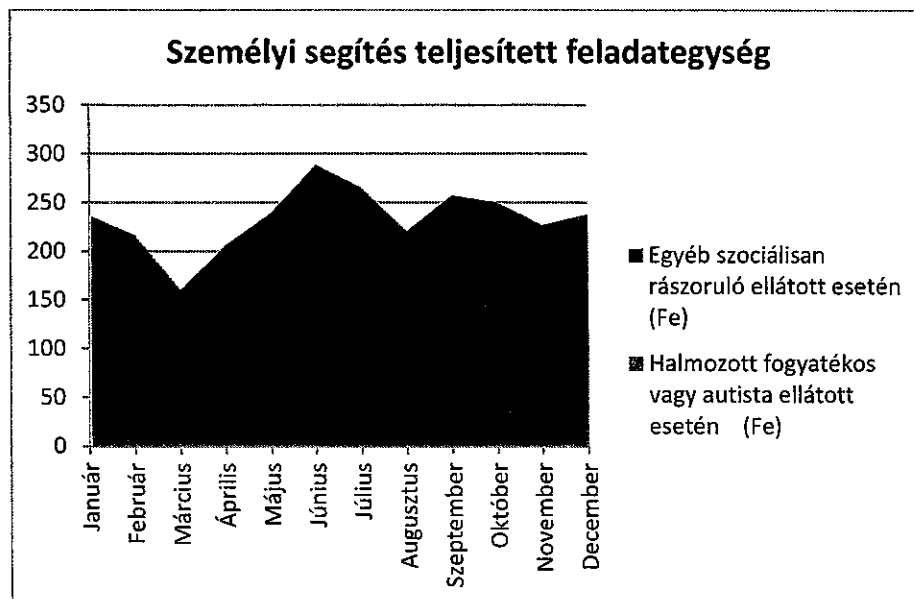


11. sz. ábra

Különösen az első hullám alatt figyelhető meg a gondozás és a szállítás esetében a nagymértékű csökkenés. Nyáron növekedés látható a mutatókban, majd a járvány második hullámának megjelenésekor minimális csökkenés, de nem olyan mértékű, mint tavasszal.



12. sz. ábra



13. sz. ábra

#### 2020. év tapasztalatai a szakmai szolgáltatásnál

A két fő személyi segítő hétfőtől-csütörtökig 7.5 órát, pénteken 5.5 óra személyi segítséget, a sofőr pedig átlag 55 km-t teljesített szállítással úgy, hogy közben az ellátott a személyautóban ült. Azok a kilométerek nem számolhatók el hasznosnak, amikor az ellátást igénybe vevő nem ül az autóban (pl: telephelyről klienshez érkezés). A Fagyöngy Gyógypedagógiai Szolgáltató Központba 3 felnőtt fogyatékkal élő személyt szállítunk napi rendszerességgel.

Hétfőn reggel 6 órakor Debrecenbe hallássérült gyermeket szállítunk heti rendszerességgel, akit péntek délután hozunk haza. Klienseink bevásárláshoz, közszolgáltatásokhoz való eljuthatáshoz, kulturális központba, egészségügyi intézményekbe (fogászat, infúziós terápia, kontroll vizsgálatok,

gondozók) való eljutáshoz, temető, szőlős kert látogatása, barátokkal, ismerősökkel ápoltságok fenntartása, nyugdíjas klub látogatása céljából veszik igénybe szolgáltatásunkat.

Fogyatékkal élő gyereket nevelő szülők (3 fő) esetében, a támogató szolgáltatás elsősorban felügyeletet, iskolába, különböző szakrendelésekre történő szállítást jelent.

Munkatársaink hivatásukat küldetésnek tekintik és törekednek arra, hogy ezt a kliensek érezzék és tapasztalják is. Így természetesnek érzik, hogy kötelességük a jó minőség biztosítására, védelmére és fejlesztésére való törekvés, a szakmai protokollok, előírások és követelmények betartása. Úgy gondolom a járványhelyzet nehézsége ellenére, szolgáltatásunk sikeres évet zárt, és a kihívásoknak megfelelt. Kéthetente esetenbeszélést tartottunk, ahol próbáltunk minden a gondozottat és a gondozót érintő kérdésekre választ találni.

### **Ellenőrzés**

Ellenőrzés nem történt a szakfeladaton az elmúlt év során.

### **2021. évre terveink, fejlesztési lehetőségek**

**Tárgyi eszközökre:** nagyobb összegű tárgyi eszköz beszerzése nincs tervben a következő évben,  
**Munkatársak részére:** szakmai tréning, szakmai továbbképzés biztosítása.

## **9. ÉJJELI MENEDÉK**

Az éjjeli menedékhelyet minden 18 éven felüli, Nyírbátorban élő, vagy életvitelszerűen tartózkodó egyén igénybe veheti, aki szociális helyzete miatt, lakással, illetve szállással nem rendelkezik, esetlegesen az „utcán” életvitelszerűen tartózkodik, illetve nincs olyan hozzátartozója, aki befogadná.

### **Az éjjeli menedékhely ellátásra vonatkozó jogszabályok 2020. évben sem változtak**

- 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről 107. §
- 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 80 §, 84 § (1)

### **Személyi feltétel**

- 2 fő szociális segítő szakképzett munkatárs (szociális gondozó és ápoló)
- 1 fő mentálhigiénés munkatárs
- 1 fő orvos megbízási

### **Tárgyi feltétel**

Az éjjeli menedékhely telephelye - az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről 105. és 107. § alapján rendelkezik az előírt tárgyi feltételekkel.

- egy lakószobában legfeljebb 8 személy helyezhető el a jogszabály alapján
- biztosított a betegek szükség szerinti elkülönítése,
- tizenöt ellátottra legalább egy zuhanyozó és nemenkénti illemhely jut,
- a lakószobában egy ellátottra legalább négy négyzetméter nagyságú lakóterület jut,
- biztosítottak a ruházat tisztításának és az értékek biztonságos megőrzésének feltételei,
- és biztosítottak az étel melegítésére, étkezésre szolgáló helyiségek.

### **Ellátottak köre**

Menedékhelyünket felnőtt emberek vehetik igénybe, akik Nyírbátori települési lakcímmel rendelkeznek, de lakhatásuk biztonságosan nem megoldott.

Jelenleg egy párkapcsolatban élő ellátottunk is van, de az elhelyezése során nem okozott nagyobb feszültséget a nő megjelenése a szálló életében, mint régebben, amikor kizárólag férfiak lakták a menedékhelyet.

### **Nyitva tartás, munkaszervezés, működésmód nem változott a 2020-ban sem**

- Az éjjeli menedékhely egész évben nyitva tart a jogszabályoknak megfelelően.

### **Statisztikai adatok, kihasználtság**

- 2020. évben 9 fő vette igénybe. Ebből 7 férfi, 2 nő.
- Az ellátottak 35 és 75 éves korosztály közöttiek.
- Az igénybevételek száma az őszi és a téli időszakban növekedik, akkor szinte teljes létszámmal működünk.

### **Az Éjjeli Menedékhely igénybevétele a következőképp alakult 2020-ban**

Havi átlagban, a téli időszakban ami, november elsejétől április harmincadikáig tart, a benttartózkodók száma 7 illetve 10 fő, tehát mondhatni maximális a kihasználtság. A fennmaradó hónapokban is vannak lakók, általában 8 fő akik már évek óta az éjjeli menedékhely lakója. Több személy tartózkodott az éjjeli menedékhelyen, akiknek lakhatása ideiglenesen bizonytalanná vált, és 1-2 éjszakát tartózkodnak nálunk. Ezeket az embereket általában a rendőrség irányítja, vagy szállítja be a menedékhelyre.

- Az elmúlt évben a hajléktalan személyek számára naponta adományozott kenyeret az Éden Kelet pékség, melyhez kaptak még étkezési zsírt és teát, ezzel is segítve a napi ellátásuk megoldását, különös tekintettel azokra, aki semmilyen ellátásban nem részesülnek.
- Az Éjjeli Menedék hely lakói a Magyar Élelmiszer Bank Egyesület jóvoltából szolgáltatótól a Karácsonyi ünnepek ideje alatt külön élelmiszer csomagot kapnak.



- A szünidei étkezés során alkalmakként meleg ételhez is jutottak.
- A városunkban működik a népkonyha, a menedékhelyet igénybevevők minden nap igénybe veszik a szolgáltatást

Az együttlakás nem mindig problémamentes, nem mindenki tud alkalmazkodni és ez néha konfliktusokhoz vezet. Fő probléma az ital. A lakó többsége elfogadja és betartja a házi rendet.

#### **Az igénybevétel feltétele**

Az Éjjeli Menedékhelyet igénybevevő személy minden nap jelentkezik felvételre, a felvétel érkezési sorrendben történik.

- Az elhelyezés minden esetben csak egy éjszakára szól.
- Felvételnél a hajléktalan személynek (személyi iratok hiányában) közölnie kell személyi adatait.
- Felvételét kérő személynek egy évnél nem régebbi negatív tüdőszűrő igazolással, kell rendelkezni,
- Fertőző betegséget kizáró orvosi igazolás szükséges.

#### **Az intézményben való tartózkodás rendje**

Az intézmény igénybevétele előtt a szociális munkatárs ismerteti a szolgáltatásokat és a házirend tartalmát, annak elfogadását az ellátott az első igénybevétel alkalmával a nyilatkozat (adatvédelmi, házirend) aláírásával igazolja.

- Bejövetelkor a szociális munkatársnál kell jelentkezni, aki felveszi az ellátott adatait.
- Minden ellátott köteles a nála lévő kézikönyv tartalmát megmutatni a szociális munkatárs kérésére.
- A szociális munkatárs megmutatja az ügyfél számára az éjszakai pihenést szolgáló ágyat.
- Az intézmény területére szeszszittal tilos behozni.
- Az ellátott köteles elfogadni, hogy az intézménybe ittas (alkoholszondával szűrjük ki), bódult, valamint közösségi együttlétre más egyéb módon alkalmatlan állapotban tilos belépni. Ha a szociális munkatárs úgy ítéli meg, hogy az ellátást igénybe vevő vagy igénybe venni szándékozó e feltételeknek nem felel meg, jogában áll kiküldeni őt az intézmény területéről, az ellátott pedig köteles azt azonnal elhagyni. Visszatérésének időpontjáról az ügyelet dönt egyéni mérlegelés alapján.
- TV nézésre van lehetőség.
- Az ellátást igénybe vevő személyes tárgyaiért az intézmény munkatársai nem vállalnak felelősséget.
- Az ellátottnak este 21.00 óráig be kell érkezni az éjjeli menedékhelyre.

- Az intézményben este 22.00-kor van villanyoltás.
- Az intézmény területét legkésőbb 07.00 vagy 08.00-kor az intézményt el kell hagyni.
- Az intézmény területén a dohányzás csak a kijelölt helyen engedélyezett!
- Az Éjjeli Menedékhelyen ételmelegítési, főzési lehetőség biztosított az ellátottak részére kialakított konyhában.

### **Alapvető rendelkezések**

- Az ellátott köteles az intézmény dolgozóinak kéréseit, döntéseit figyelembe venni és a szerint járni el. A személyes gondoskodást végző személy feladata a házirend betartásával az intézmény jó működését biztosítani.
- Az ellátottak kötelesek a házirendet elolvasni és betartani, valamint az intézmény helyiségeiben elhelyezett feliratokat elolvasni, az azokban leírt kéréseknek eleget tenni, az utasításokat betartani.
- A lopás, verekedés, ill. annak provokálása kizárást von maga után. A kizárás a cselekmény elkövetését követően azonnal hatályba lép.
- Az alkohol, drog hatása alatti vagy egyéb bódult állapot kizárja az intézmény igénybevételének lehetőségét. (az állapot megítélése a szakdolgozó feladata).
- Életveszélyes fenyegetés esetén az ügyeletes szakdolgozó azonnal értesíti a rendőrséget.
- Az ügyeletes feljegyzést készít az eseménynaplóba, a szankció a házirend megsértése után azonnal életbe lép. A jegyzőkönyv a következő munkanapon készül. A szankció el nem fogadása esetén a hajléktalan személy panasszal fordulhat az intézmény vezetőjéhez, aki a panaszt 15 napon belül kivizsgálja.
- A szándékos károkozásért az ellátott és a dolgozó anyagilag felelős. Különösen szándékosnak kell tekinteni az agresszivitásból, alkoholos befolyásoltságból eredő károkozást.
- A kölcsönkapott tárgyakért az ellátottak felelősséggel tartoznak, a nem használt tárgyakat vissza kell adni.
- Az udvaron tartózkodás alatt is köteles az ellátott csendben, fegyelmezetten viselkedni, ügyelve a tisztaságra és a környéken lakók nyugalma.
- Az intézmény területére fegyvert, szűrő- és vágóeszközt behozni tilos!
- Az intézmény egész területére semmilyen elektromos készüléket behozni és használni nem lehet (kivéve mobiltelefon és annak töltője).
- Minden ellátott és dolgozó kötelessége az intézmény vagyontárgyainak, berendezéseinek védelme rendeltetésszerű használata, állapotának megővése.

### **Az ellátott köteles**

- Maga után mindenki köteles rendben hagyni az ágyát, a tusolót és a mellékhelyiséget.
- A közösségi együttélés szabályait betartani.

- Csendben, vissza fogottan viselkedni.
- Az intézmény alkalmazottaival együttműködni, kéréseinek eleget tenni.
- A berendezési és használati tárgyakat megóvni, azokat rendeltetésszerűen használni.
- Mindenféle meghibásodást és hiányt, házirenddel ellentétes megnyilvánulást azonnal jelezni.
- Személyes tárgyait rendben tartani és kezelni.
- A házirendet betartani.
- Mindenkiel tisztelettudóan beszélni és viselkedni.
- Odafigyelni személyes higiéniére, rendszeresen tisztálkodni.

**Tilos az intézmény egész területén, a házirendnek megfelelően:**

- hangoskodni, ízléstelenül viselkedni és káromkodni
- az erre kijelölt helyen kívül dohányozni
- alkoholt és drogot fogyasztani
- üzletelni
- audio-vizuális eszközöket hangosan használni, mások nyugalma bármilyen módon zavarni
- agresszívan viselkedni
- szemetelni
- állatot tartani
- kijelölt helyen kívül étkezni
- olyan magatartást tanúsítani mely az ellátottak, és az intézményi alkalmazottak nyugalma, méltóságát zavarja.

**Panaszok kezelése is változatlan**

- Az ellátást igénybe vevő (és/vagy törvényes képviselője) panaszával az intézmény vezetőjéhez fordulhat.
- Az írásos panasz az intézményvezetőjéhez címezve a szolgáltatásvezetőnél nyújtható be, aki továbbítja azt az intézményvezető felé.

**KENYSZI** – a napi nyilvántartásokat az igénybe vevőkről mindennap jelentjük a rendszerben. A rendszer beindulása utáni, úgy nevezett próba hónapokban az éjjeli menedékhely szociális munkásainak a kezdeti nehézségek után sikerült megtanulnia a program használatát. **Periféria egyesület** felé is napi telefonos jelentést nyújtunk.

**Covid 19 intézkedések:** az ellátást igénybe vevőknél is bevezettük a rendszeres rizikó szűrést és a két óránkénti fertőtlenítést, továbbá a kézfertőtlenítő és a maszk használatát köteleztük.

## 10. NAPSUGÁR BÖLCSŐDE

Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának Napsugár Bölcsődei tagintézménye 2019.09.01-től 48 fő részére biztosítja a három év alatti gyermekek napközbeni szakszerű gondozását és nevelését. A 2020-as évben új problémakörrel, új kihívásokkal kellett megismerkednünk, melyek befolyásolták az intézményünk egész éves működését. 2020.03.11-től a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének utasítása alapján 2020.03.16-tól a bölcsőde továbbra is a megszokott nyitvatartási időben a szülői igényeknek megfelelően fogadta a gyermekeket. Az egészségügyi és járványügyi szabályok betartásával egész évben tudtuk biztosítani a gyermekek ellátását. A korábbi évek során kialakult 3 hetes nyári zárás időtartalmát is lecsökkentettük 2 hétre, mely alatt az egész épületet érintő karbantartási, nagytakarítási munkálatok történtek meg. A helyi intézkedéseknek és a módszertani szakmai ajánlásoknak megfelelően új dokumentumok kerültek bevezetésre. A helyi intézkedéseknek megfelelően tavasz óta folyamatosan vezetjük a dolgozók és a gyermekek részére is kialakított rizikósűrítő lapot. Külön rizikósűrítő lap került kidolgozásra a bölcsődébe érkező ügyfelek és a szülők számára is, a módszertani szakmai ajánlásnak megfelelően májusban a járványügyi megelőző tevékenységek cselekvési terve készült el, szeptemberben pedig a 2020/2021 nevelési évről szóló higiéniai és biztonsági protokoll.

### **A bölcsőde alaptevékenysége**

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását kell biztosítani. A bölcsőde a gyermekjóléti alapellátás részeként a gyermekek napközbeni ellátásának egyik formája. A családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek szakszerű gondozását és nevelését biztosító intézmény. Intézményünk napos bölcsődeként működik, a gyermekek gondozása- nevelése az életkori és egyéni sajátosságok figyelembevételével történik.

### **Az intézmény célja**

A bölcsődei nevelés-gondozás országos alapprogramjának megvalósítása a helyi sajátosságok figyelembevételével.

### **Kiemelt feladataink**

- A családok támogatása, annak erősségeire építve a szülői kompetencia fejlesztése
- Egészségvédelem, az egészséges életmód megalapozása
- A megismerési folyamatok fejlődésének segítése

### **Gyermeklétszám adatai a 2020-as évben**

Engedélyezett férőhelyek száma: 48 fő

A bölcsődét igénybe vevő gyermekek száma az év folyamán: 74 fő

Óvodai nevelésbe távozott gyermekek száma: 32 fő

Új felvételen részesült gyermekek száma: 27 fő

Férőhelyhiány miatt elutasított gyermekek száma, akik várólistára kerültek: 0 fő

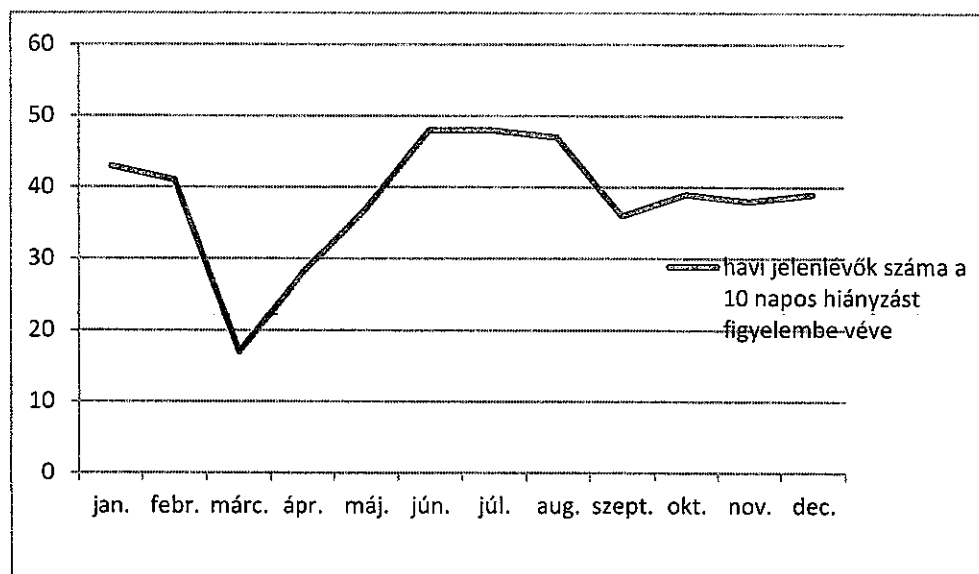
Éves nyitvatartási napok száma: 244 nap

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek száma: 1 fő

Halmazottan hátrányos helyzetű gyermek: 2 fő

Családban tartósan beteg gyermeket nevelnek: 2 fő

Három vagy többgyermekes család gyermeke: 14 fő

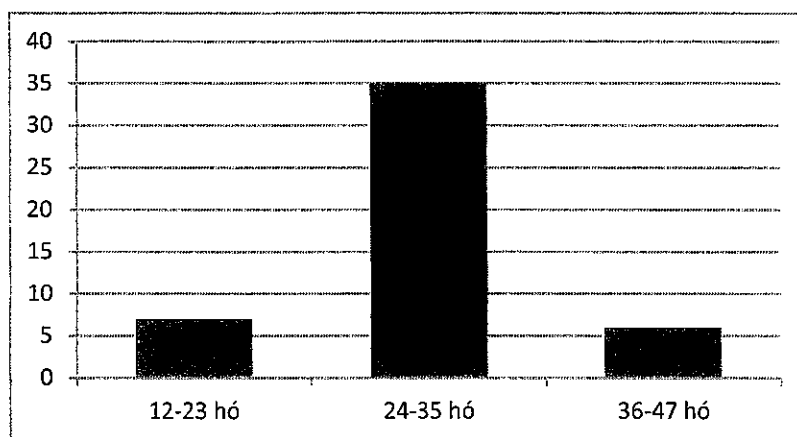


14.sz.ábra

#### Bölcsődei ellátottak száma a 2020-as évben

A márciusban kihirdetett veszélyhelyzet után jelentősen lecsökkent a bölcsődei ellátást igénybe vevő gyermekek száma. Április hónapban folyamatosan nőtt azon gyermekek száma, akik igényelték a bölcsődei ellátást, jellemzően a szülők munkavégzése miatt. Szeptemberben az óvodai nevelésbe távozó gyermekek miatt csökkent a bölcsődei ellátást igénybevevők száma, a szabad férőhelyeket fokozatosan töltöttük fel. Bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek száma 2020.12.31-én 43 fő.

A 2020. évben normatíva elszámolásánál figyelembe vehető gyermekek száma a 152/2020.(IV.27.) Korm.rendelet és az 568/2020.(XII.9) Korm. rendelet alapján: 46 fő.



Korcsoporthoz 2020. 05.31-én

15.sz.ábra

Jellemzően a 24 hónapos kor után igénylik a szülők a bölcsődei ellátást, a munkaerőpiacon való elhelyezkedés miatt.

### **Személyi feltételek**

A 15/1998.(IV.30.) NM rendelet határozza meg a minimum személyi feltételeket. Az intézmény szakmai létszáma megfelel a vonatkozó törvényi előírásoknak, a kisgyermeknevelők és a dajkák is rendelkeznek a megfelelő képesítéssel.

Tagintézmény vezető: 1 fő

Kisgyermeknevelő: 8 fő

Bölcsődei dajka: 2 fő

Bölcsődeorvos: 1 fő, gyermekgyógyász megbízási szerződéssel

1 fő (bölcsődei dajka) 2019-ben munkahelyen kívüli balesete miatt táppénzes állományban részesült 2020.04.03-ig.

1 fő (kisgyermeknevelő-gondozónő) 2020.06.30-tól terhességi táppénz miatt nem dolgozott, csoportban való helyettesítését szakmai egység vezető látta el.

A tavalyi évben a koronavírus fertőzés intézményünkben csak 2 dolgozót érintett, kiknek a helyettesítését egy gondozási egységen belül mindig meg tudtuk oldani, ezáltal biztosítottuk a gyermekek számára az állandóságot. 6 kollégánál határozott idejű szerződéssel dolgozik, kiknek 1 évre ismét meg lett hosszabbítva a szerződése az év folyamán.

### **Szakalkalmazottak továbbképzési, képzési kötelezettségei**

A személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szociális szakvizsgáról szóló 9/2000.(VIII.4.) SzCsM rendelet alapján a bölcsődében dolgozó kisgyermeknevelőknek pontszerzési kötelezettségüket teljesíteni kell. A továbbképzések tervezése a fentiek figyelembe vételével, előre meghatározott ütemterv alapján történik. Új képzési lehetőségekkel is megismerkedtünk, hiszen több

képzés is személyes jelenléttel kezdődött el, majd a kialakult veszélyhelyzet miatt online folytatódtak a képzések.

A 2020-as évben összesen öten vettek részt továbbképzésen, mely képzések térítésmentesek voltak. A képzésen részt vevők a veszélyhelyzet miatt saját szabadidejükből, szabadságukból oldották meg a képzést.

Szakmai egységvezető a Semmelweis Egyetem által indított szociális ágazati alap vezetőképzés alapozó képzését végezte el.

4 fő kisgyermeknevelők a CSBO szervezésében munkakörhöz kötött továbbképzést végeztek el, A kora gyermekkori családközpontú tanácsadás és intervenció interdiszciplináris megközelítésben címmel.

2 fő kisgyermeknevelők szintén a CSBO szervezésében lezajlott munkakörhöz kötött képzésen vettek részt, A pedagógiai tanácsadás szerepe a kora gyermekkori intervencióban címmel.

1 fő kisgyermeknevelő az MSzC Bethlen Gábor Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégium által kisgyermekgondozó, -nevelő szakképzettséget szerzett.

### **Tárgyi feltételek**

A 15/1998.(IV.30.) NM rendelet 11. számú melléklete írja elő a bölcsődei ellátáshoz szükséges eszközöket és felszereléseket. A jogszabályban meghatározott eszközökkel és felszereléssel rendelkezünk.

A fertőzések, tömeges járványos betegségek megelőzésére rendszeresen használjuk a légtisztító berendezéseinket, párásítónkat, és a hűtő- fűtő klímaberendezéseinket.

Fontosnak tartjuk, hogy biztonságos környezetben, jó minőségű játékokkal, fejlesztő eszközökkel játszassanak a gyermekek. A tavalyi évben is fejlesztettük játékkészletünket, illetve a leselejtezett játékok pótlása is megtörtént. Elhasználódott konyhai eszközeink cseréje is megtörtént.

A nyári zárásunk idejére tervezett munkálatok megtörténtek, melyet a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. munkatársai végeztek el. (udvari rögzített játékok karbantartása, felületkezelése, gyermekmosdó, gyermeköltöző, konyha, mosoda tisztító festése).

Novemberben megtörtént az új épületrész 1 éves utó-felülvizsgálata, mely során a fellelt hibák rögzítésre kerültek. A feltárt hibák javítása a kivitelező feladata lesz.

### **Étkezés**

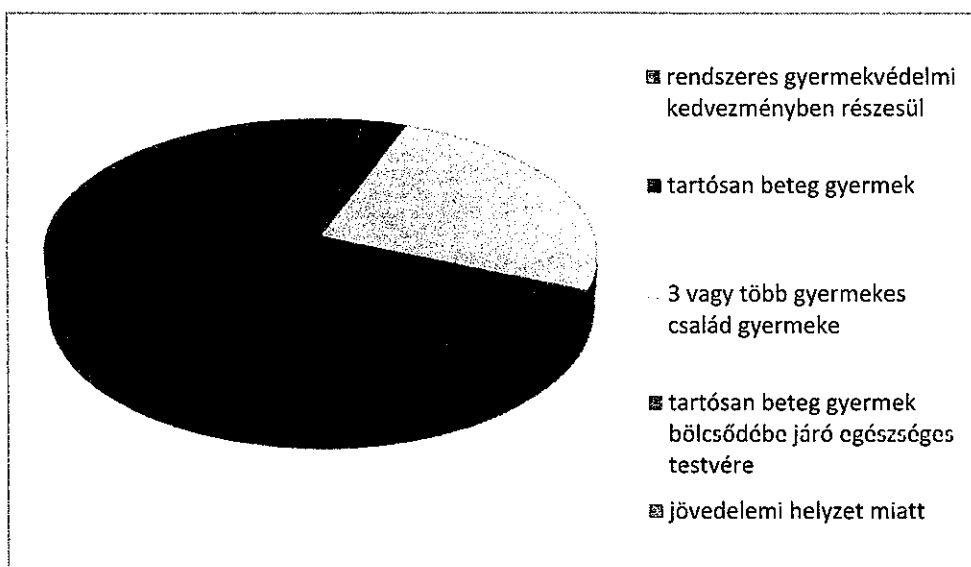
A Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény konyhája biztosítja a napi négyszeri étkezést a gyermekek számára az élelmezésvezető által összeállított étlap alapján. Az ételek változatosak, mennyiségileg és minőségileg is megfelelőek.

A gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj mértékét az önkormányzat rendeletben határozza meg. 2020.01.01-től a 20/2019.(XI.21.) önkormányzati rendeletnek megfelelően az intézményi étkezési térítési díj 350 Ft.

Az étkezési személyi térítési díjat a Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény pénztárában fizetik be a szülők személyesen, vagy átutalással.

Ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben részesülő gyermekek száma 2020.05.31-én 35 fő volt.

Ingyenes gyermekétkeztetésben részesülők aránya a Gyvt. 21/B § (1). szerint (2020.05.31.)



16.sz.ábra

Az ingyenes személyi étkezési díjban részesülők nagy része a jövedelemi helyzetre hivatkozva igényli az ingyenes étkeztetést, utánuk kisebb számba veszik igénybe a nagycsaládosok is.

### Szakmai munka

Intézményünkben a szakmai munka a Bölcsődei nevelés-gondozás országos alapprogramja alapján a kidolgozott helyi szakmai program szerint folyik. A márciusban elrendelt veszélyhelyzet miatt a bölcsődei dolgozók körében is jellemző volt a feszültség, a bizonytalan jövőkép. A csoportokba járó gyermekeknek viszont továbbra is az állandóságot, a nyugodt, derűs légkört tudtuk biztosítani. A járványveszély kihirdetése után a kevés gyermeklétszám mellett teljes körű eszköz-, és játékfertőtlenítés történt az intézményben. A megjelent rendeleteket, a helyi rendeleteket és a módszertani ajánlásokat figyelembe véve alakítottuk ki a járványügyi szabályainkat, melyeket egész évben betartottunk, a biztonságos kisgyermekellátás érdekében. A bölcsődébe csak egészséges gyermekek és dolgozók tartózkodhattak, amelyről a szülők és a dolgozók is nyilatkoztak. A bejáratoknál biztosítottuk testhőmérséklet ellenőrzést és az érintésmentes kézfertőtlenítést, melynek használata kötelező. Szabályoztuk a gyermekek fogadását az intézményben. Csoportonként egyszerre csak egy gyermek és kísérője tartózkodhatott az öltözőben vagy az előtérben, tartva a 1,5 m távolságot. A szülő csak a gyermek fürdőig kísérhette be a gyermekét, ahol hőmérőzést követően vette át a nevelő.

A szájmazsk használata a szülő és a nevelő részéről is kötelező volt. Évszakoknak megfelelő rendezvényeinket megtartottuk. Az év elején a szülői értekezleteket és az első bölcsődekóstolgot is meg tudtuk rendezni. Az előzetes terveink alapján három alkalommal rendeztünk volna bölcsődekóstolgot, ebből kettőre már nem került sor. Ezért kis filmet készítettünk, amelyben bemutattuk a csoportjainkat, a többi rendezvényünk már zártkörűen került megrendezésre.



A nyár folyamán szabad levegőn, szűk körben meg tudtuk tartani pavilononként a családi napunkat, és egy bölcsődekóstolgot is azon gyermekek és szüleik számára, akik felvételt nyertek bölcsődénkbe. A bölcsődekóstolgot alkalmával a kisgyermeknevelőknek lehetőségük volt arra, hogy saját kisgyermekükkel és azok családjával megismerkedjenek, ez azért is volt fontos, mert a járványhelyzet miatt elmaradtak a családlátogatások is. A szeptemberi beszoktatások sikeresek voltak, a járványügyi szabályok betartásával. A járványhelyzetet megelőzően is fokozott személyi és tárgyi higiéné jellemezte a bölcsődei ellátást, de még nagyobb hangsúlyt helyeztünk a tárgyak és eszközök napi, illetve heti rendszeres fertőtlenítésére.

Április hónapban a veszélyhelyzetre való tekintettel nem tartottuk meg a Bölcsődék napját, de a fenntartó részéről elismerő oklevélben részesültünk, melyet mindenki örömmel vett át.

### **Érdekképviselői Fórum**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI.törvény 35.§-a alapján a fenntartó a bölcsődében a gondozottak érdekképviselőt szolgáló Érdekképviselői Fórumot működtet. A fórum működési szabályait az Érdekképviselői Fórum Működési Szabályzata tartalmazza.

A Fórum felépítése: 3 fő – az ellátásban részesülő gyermekek törvényes képviselői

1 fő – a bölcsődei dolgozók képviselője

1 fő – a fenntartó önkormányzat képviselője.

Az előző évben a szülők nem fordultak panasszal az Érdekképviselői Fórum felé. Tavasszal a házirendet nézték át, mely a járványügyi készülségre vonatkozó szabályokkal bővült ki. Ősszel pedig tisztújítás történt a tagok gyermekeinek óvodai távozása miatt.

### **Kapcsolat a szülőkkel**

A veszélyhelyzet ellenére is tudtuk biztosítani a napi kapcsolattartást a szülőkkel, hiszen reggel és délután a kisgyermeknevelők adták át a gyermekeket a szüleiknek. Felhívtuk a figyelmüket a várakozási idő növekedésére, melyet mindenki megértett és betartott. A csoportok zárt facebook csoportokat hoztak létre, melynek tagjai csak a szülők és a kisgyermeknevelők. Az aktuális információkat, szabályokat itt is ismertettük a szülőkkel és az előtérben is kihelyeztük a faliújságra. A szülőknek nem volt lehetőségük részt venni nyílt napjainkon. Ezek a napok nagyon fontosak lettek volna a szülőknek, hiszen a beszoktatás mellett ilyenkor lett volna lehetőségük, arra, hogy bepillantást nyerjenek hétköznapijainkba. Ezeket a napokat pótolva a nevelők igyekeztek minél több fényképpel és videóval bemutatni a csoportot.

A szülővel történő beszoktatásunk két hete alatt a fokozatos beszoktatásra törekszünk. Fontos számunkra, hogy a szülők örömmel hozzák a gyermekeiket és pozitív tapasztalataikat adják tovább szülőtársaiknak.

### **Kapcsolat a felsőoktatási és szakképző intézményekkel**

Az elmúlt évben aktívan részt vettünk a kisgyermeknevelői képzésben, gyakorlati helyet biztosítva számukra. A tavalyi évben kettő intézményből érkeztek hozzánk tanulók, az intézményekkel együttműködési megállapodást kötöttünk:

- MSZC Bethlen Gábor Középiskolája, Szakgimnáziuma és Kollégiuma
- Szent Bazil Oktatási Központ, Debrecen

MSZC Bethlen Gábor Középiskolája, Szakgimnáziuma és Kollégiuma: 17 fő, OKJ, (5 nap, június-július)

Szent Bazil Oktatási Központ tanulója az őszi folyamán csak egy alkalommal tudott részt venni gyakorlati képzésen, majd a veszélyhelyzet miatt nem látogathatta intézményünket.

### **Ellenőrzések**

A tavalyi évben ellenőrzésre nem került sor.

### **Bölcsődei rendezvények**

- január 27.- Szülői értekezlet, szülőcsoportos megbeszélés csoportonként
- február 18. – Farsangi mulatság nyílt nap formájában
- március 02. – Bölcsődekóstolgotó
- március 10. – Szülői értekezlet az óvodába távozó gyermekeknek, vendég: Veres Jánosné
- április 23. – Föld napja, virágültetés
- május 28, 29.- Gyermeknap ugrálóvár, zártkörű rendezvény
- július 10. – Szülői értekezlet a szeptemberben érkező családoknak
- június 17, 24 - Családi nap, a járványügyi előírásoknak megfelelően
- augusztus 12,17 – Bölcsődekóstolgotó a felvételt nyert gyermekek részére a saját csoportjukban, szabad levegőn
- szeptember 30.- Szülői értekezlet, szülőcsoportos megbeszélés a járványügyi előírásoknak megfelelően
- október 28.- Tökjó nap, zártkörű rendezvény
- december 4.- Mikulás
- december 16.- Karácsony

Rendezvényeink megtervezésében és lebonyolításában számíhattunk a Szülői Közösség segítségére. A tervezett programjaink megvalósultak, sikeresen záródtak.

### **A bölcsődei egységre vonatkozó összegzés**

Rugalmasan alkalmazkodtunk a 2020-as évben történt változásokhoz. Környezetünk gyors változásai mellett a bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére egy biztonságos, állandó környezetet biztosítunk, ahol szeretetteljes légkörben testi és lelki fejlődésüket segítjük.

## 11. VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT

### A védőnői szolgálat alapfeladatai

#### A védőnők alapfeladataikat:

*Az egészségügyi alapellátás* részeként, az egészségügyben meghatározott törvények alapján végzik

- 1997/CLIV.törvény az egészségügyről
- 49/2004. (V.21.) ESzCsM rendelet a területi védőnői ellátásról
- 19/2009 EüM rendelet a 16 éveseknek szervezett ingyenes orvosi vizsgálat megvalósításával és az új Egészségügyi Könyv bevezetésével összefüggő egyes miniszteri rendeletek módosításáról
- 26/2014. (IV. 8.) EMMI rendelet a várandósgondozásról
- 26/1997.(IX.3.) NM rendelet az iskola-egészségügyi ellátásról
- 51/1997.(XII.18.) NM rendelet a kötelező egészségbiztosítás keretében igénybe vehető betegségek megelőzését és korai felismerését szolgáló egészségügyi szolgáltatásokról és a szűrővizsgálatok igazolásáról.

A védőnők kompetencia köre egyre szélesebb, napjainkra már az egész család egészségügyi, szociális problémáinak a megoldásában is részt vesz, humán szolgáltatásokat nyújt és tanácsokat ad a felmerülő problémák megoldására.

#### Szakmai irányelvek:

A védőnői munka szakmai irányelveit elsősorban a fent említett egészségügyi törvények és rendeletek határozzák meg, amelyek munkánk szabályozását, szakmaiságát segítik.

#### A területi védőnői gondozás módszerei a következők:

- családlátogatás
- önálló védőnői tanácsadás
- orvossal tartott tanácsadás
- fogadóóra tartása
- egészségnevelés a családok otthonában, családlátogatások során, tanácsadóban, - oktatási intézményekben (iskola, óvoda)
- egészségfejlesztés közösségi szinten
- bölcsődében higiéniai vizsgálatok

**Területi védőnői ellátás során** az alábbi területekre fektetünk nagy hangsúlyt:

***A családok komplex gondozása során az alábbi feladatokat végezzük:***

- családi életre való felkészítés, szülői szerepre „nevelést”
- kiemelten a várandós nők, csecsemők védelme, rendszeres gondozása
- gyermekágyas anya és újszülöttjének gondozása
- egészségnevelés (egyéni és közösségi szinten)
- szűrővizsgálatok végzése, biztosítása
- védőoltások megszervezése
- tanácsadások szervezése, lebonyolítása (várandós; csecsemő - önálló és orvossal tartott-, nővédelmi)

***A gyermekellátás részeként:***

- részt veszünk a családi környezet szociális problémáinak megelőzésében
- tanácsot adunk gondozási, nevelési kérdésekben
- táplálási tanácsot adunk, ellenőrizzük és regisztráljuk a gyermekek testi-lelki-szellemi fejlődését,
- elvégezzük az alap szűrővizsgálatokat, státuszvizsgálatokat végzünk (1, 3, 6 hónapos, 1, 2, 3, 4, 5, 6 éves korban, iskolában 2.4.6.8.10.12. osztályokban)
- a kiszűrt eseteket megbeszéljük az illetékes szakemberrel
- kapcsolattartás a családdal és a szakemberekkel
- a higiénés viszonyokat figyelemmel kísérjük
- a jelzőrendszer tagjaként szükség esetén problémajelző lapot írunk a veszélyhelyzetben lévő várandósokról, 0-7 éves korú kiskorú gyermekekről a gyermekjóléti szolgálat, gyámhivatal, háziorvosok felé

**Személyi feltételek alakulása:**

2020 márciusában 2 kolléganő veszélyeztetett várandósság miatt táppénzre ment és 2019 évtől 1 kolléganő már gyes-en volt. Novemberben 1 kolléganő felmondott így összességében az év folyamán végzett munkát nagyrészt 5 fő védőnő látta el.

A hiányzó kolléganők munkáját megbízási szerződés alapján belső helyettesítéssel oldottuk meg.

A területi védőnői ellátást 2020-ban is 8 védőnői körzetben végeztük. 16. sz.tábla)

<b>A területi védőnői ellátás alakulása 2020 évben</b>	
<b>Név</b>	<b>Körzet</b>
Rátonyiné Varga Dóra	I.

Pénzes Péter Ádámné	II.
Fekete Katalin Dóra	III.
Varga- Czakó Csilla	IV.
Maroda Zsoltné	V.
Deák Éva	VI.
Veresné Papp Ibolya	VII.
Pál Éva	VIII.

16.sz. táblázat

### **Tárgyi feltételek alakulása**

A Védőnői Szolgálat működéséhez szükséges tárgyi feltételekről a

- 49/2004. (V.21.) ESzCsM rendelet a területi védőnői ellátásról, és a
- 26/1997.(IX.3.) NM rendelet az iskola-egészségügyi ellátásról szóló

Jogszabályok rendelkeznek.

Ezek alapján a Védőnői Szolgálat 2020-ban a törvény által előírt tárgyi feltételekkel rendelkezett és ebben az évben nem volt szükség tárgyi eszközök vásárlására és selejtezésére sem.

### **STATISZTIKAI ADATOK a 2020. évre VONATKOZTATVA**

A statisztikai adatok alakulásában, elsősorban a látogatások és tanácsadásokon való részvételek adatainál nagymértékben észrevehető volt ebben az évben a járványhelyzet által alkalmazott eljárásrend.

Ennek értelmében 15 percenként fogadhattunk egy gondozottat (helyiségenként 1 fő szülő gyermekével), majd 5 perc szellőztetést és fertőtlenítést végeztünk a következő gondozott fogadása előtt, aki előzetesen egyeztetett időpontra érkezett.

Így az előző években jelentett látogatási és tanácsadási forgalmunkhoz képest sok esetben napi szinten kevesebb gondozottat tudtunk fogadni.

**A területi védőnők által gondozottak száma:**

2020. évben

17. számú tábla

	Gondozási időszak	Fokozott gondozott
<b>Gondozott</b>	<b>1-12. hónapban/fő</b>	<b>1-12. hónapban/fő</b>
Gondozott család*	644	-
Várandós*	86	41
Koraszülött	9	9
0-11hónapos csecsemő*	124	62
11-35hónapos kisdéd*	222	42
3-6éves gyermek*	450	55
Beiskolázandók*	125	-

\*Az év végén egyszer leszámolt adat

18. számú táblázat

Születések	2020. évben
Élveszülések	123 fő
Ikerszülés	2
Halvaszülés	1 fő (41.terhességi hétre, Nyíregyháza Jósa András Oktató Kórházban született) <u>Közvetlen halálok:</u> A köldökszinór a magzat nyakára volt tekeredve.
Csecsemő halott	-

## Látogatások száma 8 vegyes körzetben

2020. évben

A látogatások számának alakulása ebben az évben megoszlott a március közepétől kialakult járványhelyzet miatt bevezetett új eljárásrendnek köszönhetően. Új elemként jelent meg a távkonzultáció, amely alkalmával messenger, skype, videóchat, wiber alkalmazások segítségével vettük fel a kapcsolatot azokkal a gondozottakkal, ahol a gondozás és tanácsadás nem igényelt személyes találkozást (a felesleges kontaktálódás elkerülése érdekében).

19. számú táblázat

	Látogatottak száma/fő	Távkonzultáció	Fokozott gondozott/fő
Várandós anya	191	313	104
Gyermekágyas anya	73	-	-
0-11 hónapos csecsemő	270	1243	86
11-35 hónapos kisdéd	401	535	88
3-6 éves korú kisgyermek	343	393	79
Beiskolázandók	48	-	-
<b>Összes látogatás:</b>	<b>1326</b>	<b>2484</b>	<b>357</b>

Családlátogatások száma	Szaklátogatások száma
1276	1756

## Tanácsadási forgalom adatai 8 vegyes körzetben

2020. évben

20. számú táblázat

		Önálló/orvossal tartott tanácsadáson megjelentek
		Összesen/fő
Gondozott	0-11 hó	1403
	11-35 hó	725

gyermek	3-6 év	693
<b>Összesen:</b>		<b>2821</b>
<b>Védőnői várandós tanácsadáson megjelentek száma:/fő</b>		1198
<b>MSZSZ (Mozgó Szakorvosi Szolgálat) tanácsadáson megjelent várandós, gyermekágyas anyák száma:/fő</b>		133
<b>MSZSZ alkalmak száma</b>		12 alkalom

### Jelzőlapok statisztikai adatai

#### 21. számú táblázat

Kivel kapcsolatban történt jelzés?	Védőnői jelzőlapok száma
Várandós	30
0-6 éves korú gyermek	20
<b>Összes jelzőlapok száma:</b>	<b>50</b>

### V. Iskolavédőnői munka

#### 22. számú táblázat

Iskolákat ellátó védőnők és orvosok személyének alakulása		
2020.évben		
Intézmény neve:	Iskolaorvos	Védőnő
Báthori Anna Református Általános Iskola	Dr. Ruzsinszki Judit	<u>felső tagozat:</u> Varga- Czakó Csilla  <u>alsó tagozat:</u> Péntes Péter Ádámné



Nyírbátori Magyar- Angol Kéttannyelvű Általános Iskola	Dr. Komáromi Margit	( Veresné Papp Ibolya GYES 2019.01.01.-től)  helyettesítette: Deák Éva, Petró Tiborné
Éltes Mátyás Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Kollégium és Gyermekotthon	Dr Fodor Ákos	Pál Éva
Mátészalkai Szakképzési Centrum Bethlen Gábor Technikum, Szakképző Iskola és Kollégiuma	Dr Fodor Ákos	Deák Éva
Báthory István Katolikus Óvoda Kéttanítási Nyelvű Ált. Iskola és Gimnázium	Dr Juhász Péter	Maroda Zsoltné  Pál Éva  Deák Éva  Petró Tiborné

### Iskolákban végzett védőnői feladatok összesítése

A járványhelyzet miatt a korábban tervezett iskolai feladatok elvégzésében is változások következtek be, de a legszükségesebb feladatok elvégzése minden intézményben megtörtént.

- Januártól - Márciusig minden iskolában lezajlottak a törvény által előírt státusz - és orvosi vizsgálatok, a védőoltások (Engerix-B II., Cervarix oltások, Tüdőgyulladás elleni) szervezése és lebonyolítása viszont rendhagyó módon történt. A tanulókat az iskolák értesítették ki a kötelező védőoltásokról, annak időpontjáról és lebonyolításáról.

(a járványügyi előírások betartásával egyszerre 5 főt engedett fel a portaszolgálat szájmazskot használva, kézfertőtlenítés és testhőmérséklet mérése után az orvosi szoba elé, így elkerültük a csoportosulásokat, az oltások pedig gyorsan, szervezeten kerültek beadásra.)

- januárban megtörténtek a teljes iskolára kiterjedő tisztaságvizsgálatok
- A gondozási füzetek alapján, nyáron a védőnők előkészítették a dokumentációt az éves jelentéshez.
- A szakképző iskolában a beiratkozás előtti alkalmassági vizsgálatok átcsúsztak augusztus hónapra, mivel az alkalmasításhoz szükséges szakvizsgálatokat a szülők nem tudták elvégezni a szakrendelő bezárása miatt.
- A kiemelt járványügyi területre-gyakorlatra menő tanulók számára (eladó, szociális

gondozó, idegenforgalom szakmák esetén) megszerveztük a tüdőszűrő vizsgálatokat.

- A szakmai gyakorlat megkezdése előtt határidőben kiadásra kerültek az alkalmassági igazolások. Az alkalmatlannak minősített tanulók névsorát az iskolavezetésnek átadtam.
- Augusztus végén a pótfelvételre jelentkező tanulók előzetes iskolai orvosi vizsgálaton vettek részt.
- Minden iskolai védőnő a tanév folyamán végzett iskola-egészségügyi munkáról jelentést készített, melyet interneten keresztül küldött el az Országos Módszertani Központon keresztül a GYEMSZI felé
- A körzeti védőnők és a gyermekjóléti szolgálat segítségével felrendeltük a magántanulókat a kötelező vizsgálatokra és védőoltásokra.

#### **A tanévre tervezett kiselőadások alakulása:**

Mivel a kiselőadásokat nagyrészt az iskolai időszak második felében szoktuk megtartani, az elhúzódo iskolai online oktatás az előadások megtartását nem igazán tette lehetővé.

A megvalósult előadások témái az alábbiak voltak

- Továbbtanulással kapcsolatos előadás, pályaválasztás stb.
- Alsó tagozatban a tisztálkodásról, haj és körömápolásról.
- Felső tagozatban, osztályban a menstruációról és nemi érésről.

#### **Oktatási intézményekben ellátottak számának alakulása**

**A 2020-2021.tanévben (október 01.-i adatok alapján)**

#### **23. számú táblázat**

<b>Intézmény neve:</b>	<b>Létszáma/fő:</b>
„Kerekerdő” óvoda	158
Báthory Anna Református Ált. Iskola és óvoda	123
„Nyitnikék” óvoda	94
„Százszorszép” óvoda	88
Báthory István <b>Katolikus Óvoda</b> , Kéttanítási nyelvű Általános Iskola és Gimnázium	77
Báthory Anna Református <b>Ált. Iskola</b>	487

Magyar- Angol Kéttannyelvű Általános Iskola	494
Éltes Mátyás Általános Iskola, <b>Speciális Szakiskola</b> , Kollégium és Gyermekotthon	224
Báthory István Katolikus Óvoda, Kéttanítási nyelvű <b>Általános Iskola és Gimnázium</b>	506
Mátészalkai <b>Szakképzési Centrum</b> Bethlen Gábor Szakgimnáziuma, Szakmunkásképzője és Kollégiuma	440
<b>Összesen:</b>	<b>2691</b>

### **Egészségfejlesztési munka az óvodákban**

Az óvodai ellátás területén március hónaptól szintén nagy változások következtek be, mivel a járványhelyzet miatt nagyon sok gyermeket nem engedtek a szülők óvodába.

Ennek köszönhetően a védőnők aktív jelenlétére is kevésbé volt szükség.

Az intézményvezetőkkel egyeztetve az óvodai intézményekben akkor végeztünk feladatot, amikor az óvoda vezetője jelzéssel élt felénk.

### **Anyatejgyűjtő Állomás**

Az Anyatejgyűjtő Állomás kettős céllal jött létre, mint előző években írt beszámolómban már bemutattuk.

Egyrészt feladata összegyűjteni az anyatejet azon édesanyaktól, akiknek a saját gyermekük szoptatásán túl többletként termelődő anyateje is van, másrészt az anyatejadó édesanyák segítségével anyatejjel ellátni azokat a beteg, koraszülött és kis súlyú újszülötteket, akiket édesanyjuk anyatejjel táplálni nem tud.

### **Törvényi szabályozás nem változott 2020. évben sem**

- 47/1997. (XII. 17.) NM rendelet a kötelező egészségbiztosítás keretében járó anyatejellátás feltételeiről
  - 217/1997. (XII. 1.) Korm. rendelet 5. §-ának (3) bekezdésében foglaltak szerint térítésmentes
  - § Az 1. §-ban foglalt eseteken túl térítésmentes anyatejellátásra jogosult a csecsemő, ha az anya
3. § Ez a rendelet 1998. január 1-jén lépett hatályba.

## **Anyatejforgalom 2020**

A Védőnői Szolgálat fontosnak tartja az anyatejes táplálás szorgalmazását és örülünk, hogy a természetes szoptatáson túl is lehetőségük van a családoknak az anyatejes táplálásra az Anyatejgyűjtő Állomás által.

„Az anyatej társadalombiztosítási támogatás alapját képező áráról, valamint a támogatás elszámolásának módjáról szóló 8/2002 (X.4) ESzCsM rendelet alapján az anyatej literenkénti ára 2016.10.17.-től 1800 Ft-ról 2700 Ft-ra emelkedett.

2020-ban a védőnők áldozatos munkája ellenére a járványhelyzet hatása ezen a területen anyatejforgalom szempontjából óriási visszaesést jelentett.

Mivel a szülők féltek attól, hogy a járvány anyatejjel illetve női tejjel is terjedhet, ezért semmilyen igény nem mutatkozott sem a behozatalra sem a kivitelre.

**Így az éves tejforgalom 0 gramm volt, 0 Ft értékben.**

Az anyák motiválása érdekében minden tanácsadáson, látogatások és távkonzultáció alkalmával is ismételten szorgalmaztuk a szoptatást, a fejést és a felesleges női tej leadásának lehetőségét, de az volt a tapasztalatunk, hogy nagy volt a félelem a vírus terjedésével kapcsolatban, és a tápszert biztonságosabbnak tartották az anyukák saját csecsemőjük számára.

2021. évben mindenféleképpen tervezzük, hogy ismét beindítjuk ezt a szolgáltatásunkat is.

### **Továbbképzésen való részvétel**

Ebben az évben több kolléganő is részt vett kötelező és nem kötelező továbbképzéseken online formában, amelyen a részvételt tanúsítvánnyal igazolták.

### **Szakmai és egyéb ellenőrzések**

2020-ban a vezető védőnő minden körzetben és iskolában szakfelügyeleti ellenőrzést tartott, amelyek során szakmai hiányosságot egyetlen esetben sem állapított meg.

Az ellenőrzésről készült jegyzőkönyvet pedig továbbította a munkáltató felé

### **Kapcsolattartás**

Nagyon jó a kapcsolatunk az oktatási intézmények vezetőivel és dolgozóival (óvodák, iskolák), pedagógusokkal, ifjúságvédelmi felelősökkel, családsegítő szolgálat munkatársaival, iskolai és óvodai szociális munkásokkal, szakértői bizottság és nevelési tanácsadó szakembereivel, háziorvosokkal, házi gyermekorvosokkal, nőgyógyászokkal és egyéb jelzőrendszeri tagokkal, mint például rendőrséggel.

### **Pályázati bekapcsolódás:**

2020.07.12.-én megtartottuk 5. „Szakmai műhely műhelyfoglalkozásunkat”.

A foglalkozás témája:

1. A fennálló járványhelyzettel kapcsolatos teendőkről, előírások betartásáról, tanácsadások szervezési rendjéről, lebonyolításáról.
2. Jogszabályi háttér a járvány ideje alatt, kormányhivatal által küldött rendelkezések értelmezése, kivitelezésük megbeszélése.
3. Aktualitások

### **A védőnői egység munkájának, feladatainak összegzése**

A 2020 évben bennünket is elérő koronavírus járvány a védőnői szolgálat életében is nagy változásokat hozott.

Annak ellenére, hogy kevesebbet tudtuk látogatni, a tanácsadások rendjének átalakítása, a megjelenések szervezése, beosztása, a folyamatos fertőtlenítés és a családok pszichés támogatása 5 fő védőnő jelenlétével, mindannyiunknak nagy terhet jelentettek.

Mivel sok esetben főleg a járvány elején a gondozottak agresszíven, támadó jelleggel léptek fel a tanácsadási rend megváltozása miatt (miszerint egy gyermekkel csak egy kísérő jöhet) és a szakrendelő bezárása miatt is, napi szinten megoldásra váró feladattá vált a szolgálat dolgozói számára a hozzánk betérők viselkedésének és problémáinak kezelése.

Szerencsére türelemmel, empátiával, toleranciával ezeket a problémákat minden esetben sikerült megoldanunk.

Változást jelentett a szolgálat életében a védőnői szolgálat dolgozóinak (mint egészségügyi végzettségű szakemberek) aktív bekapcsolódása a covid tesztelésekbe, mely során nevelési és oktatási intézmények dolgozóinak szervezett szűrését végezték több alkalommal is, nemcsak a város által szervezett szűréseken, hanem a kormányhivatal által szervezett szűréseken egyaránt.

Munkájuknak köszönhetően számos pozitív esetet sikerült időben kiszűrni és a háziorvoshoz irányítani, ezáltal szükség esetén kezelésüket időben sikerült elkezdeni.

A rizikókérdőívek alkalmazásával, a folyamatos testhőmérséklet ellenőrzésével és a gondozottak kezének folyamatos fertőtlenítésével is sikerült elérni, hogy a tanácsadóban csak és kizárólag egészséges gondozottak jelentek meg.

Pozitív tapasztalatnak könyveljük el, hogy a védőnők és a gyermekjóléti szolgálat dolgozóinak köszönhetően a járványhelyzet ellenére sem volt az évfolyamán nagy lemaradásunk sem az oltások sem a státuszvizsgálatok tekintetében.

Ezúton szeretnék köszönetet mondani a magam és kollégáim nevében is a „nő az esély” pályázati programban dolgozó munkatársaknak, akik segítőkészségükkel és áldozatos munkájukkal jelentősen hozzájárultak a védőnői szolgálat sikeres működéséhez, a gondozottak felkutatásával és hozzánk irányításával.

## 12. FÜRDŐGYÓGYÁSZATI SZOLGÁLTATÁS

A fürdőgyógyászatra vonatkozó jogszabályok 2020. évben sem változtak meg.

### **Személyi feltételek**

2 fő gyógytornász 5 fő gyógymasször illetve kettő fő recepció, akik a kezelésre járó betegek beosztását és az ehhez fűződő adminisztrációs feladatokat végzik. A reumatológia szakrendelést 3 fő látja el 2 fő reumatológus szakorvos és 1 fő egészségügyi szakdolgozó akik, biztosítják a betegek megfelelő vizsgálatát és a rehabilitációs kezelések szakszerű felírásait.

2020 -ban 1 fő kolléganő, Gyes-en volt. A fent említett létszámból: 8 fő kolléga közalkalmazott.

**Tárgyi feltételek:** A jogszabályokban előírt tárgyi feltételekkel rendelkezünk.

2020. évben nem volt szükség újabb gyógyászati eszközök beszerzésére, azok már korábban megvásárlásra kerültek.

**2020.01.-12.hó kezelési számok**

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
<b>Összes kezelés</b>												
Medencefürdő	1027	1228	605	0	0	12	774	930	994	763	267	42
Kádfürdő	11	0	0	0	0	222	0	0	0	0	0	61
Iszappakolás	378	397	190	0	0	240	260	313	291	203	69	60
Súlyfürdő	191	259	130	0	0	2	167	180	167	139	50	0
Szénsavfürdő	16	23	4	0	0	0	11	4	4	0	0	24
Orvosi gyögmasszázs	908	1000	497	0	0	247	704	771	872	690	251	92
Vízalatti vízugár masszáz	114	146	78	0	0	0	31	97	32	5	8	0
Vízalatti csoportos gyógytorna	756	923	400	0	0	3	558	692	799	589	225	26
Nappali Szanatórium	637	777	337	0	0	181	481	523	589	475	207	69
Csoportos gyógyúszás 18 év alatt	18	7	6	0	0	0	0	12	20	24	8	0
<b>Összesen (általános)</b>	<b>4056</b>	<b>4760</b>	<b>2247</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>907</b>	<b>2986</b>	<b>3522</b>	<b>3768</b>	<b>2888</b>	<b>1085</b>	<b>375</b>

<b>Ebből közgyógy kezelés</b>												
Medencefürdő	16	37	12	0	0	0	20	20	21	25	15	8
Kádfürdő	0	0	0	0	0	13	0	0	0	0	0	0
Iszappakolás	4	11	0	0	0	13	0	0	5	5	0	0
Súlyfürdő	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Szénsavfürdő	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Orvosi gyögmasszázs	16	36	12	0	0	13	20	20	20	26	8	0
Vízalatti vízugár masszáz	4	26	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vízalatti csoportos gyógytorna	5	25	5	0	0	0	17	14	14	26	15	8
Nappali Szanatórium	5	10	5	0	0	13	2	13	0	6	8	0
<b>Összesen (közgyógy)</b>	<b>57</b>	<b>145</b>	<b>38</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52</b>	<b>59</b>	<b>67</b>	<b>60</b>	<b>88</b>	<b>46</b>	<b>16</b>

24. sz.táblázat

**Kezeléseink továbbra is megmaradtak a 2020. azon időszakában, amikor a járványügyi protokoll, szakmai irányelvek engedélyezték.**

#### **NEAK támogatott fürdőgyógyászati ellátások a gyógyászatunkban**

- medence fürdő
- kádfürdő
- víz alatti csoportos gyógytorna, száraz torna
- iszappakolás / parafangó
- fizotherápia
- súlyfürdő
- szénsavas fürdő
- tangentor (víz alatti vízszugármassázs)

Az egészségbiztosítási támogatással igénybe vehető kezelések időtartamát az 5/2004. EüM rendelet 3. sz. melléklete határozza meg.

A társadalombiztosítási támogatással rendelhető gyógyászati ellátások támogatásának mértékét az orvosi rehabilitáció céljából társadalombiztosítási támogatással igénybe vehető gyógyászati ellátásokról szóló 5/2004. (XI. 19.) EüM rendelet 8. sz. melléklete ([www.njt.hu](http://www.njt.hu)) határozza meg.

A pandémia miatt sok kezelést kellett átcsoportosítani.

A fürdőgyógyászati ellátások kombináltan is igénybe vehetők, de egy kúrában legfeljebb négy különböző fajtájú kezelést lehet rendelni. Az egyes fürdőgyógyászati kezelés fajtákat - főszabály szerint - 15 alkalomra lehet rendelni, de a rendelő orvos szakmailag indokolt esetben ettől eltérően 6-20 kezelést is rendelhet.

**A gyógyászati kezelés megszakításának folyamata, szintén nem változott, de a Covid 19 járvány miatt sok megszakítás alakult ki.**

Ilyen esetben maximálisan, tájékoztatjuk a betegeket, hogy ebben az esetben a gyógyító ellátás újabb rendeléséhez a milyen következő igazolások lesznek majd szükségesek, hogyan tudják pótolni.

Minden esetben tájékoztatjuk betegeinket, hogy a kezelés befejezését követően a gyógyászati ellátást rendelő orvoshoz ellenőrző vizsgálatra kell menni, és a kezelőlapot valamint a zárójelentést át kell adni az orvosnak.

Aki az ellenőrző vizsgálaton nem vesz részt, vagy a kezelőlapot és a zárójelentést nem adja le, újabb kúrára nem jogosult.

Nyitva tartás a gyógyászati kezelések igénybevételénél 2020-ban sem változtak meg.

Továbbra is hétfőtől - szombatig 08.00 – 20.00 óráig biztosítjuk a kezelésekhöz a gyógyászati szolgáltatásokat.

#### **Járványügyi intézkedések a Fürdőgyógyászati szolgáltatásunknál:**

A fürdőgyógyászati kollégái átcsoportosítással több szolgáltatásunknál is végeztek különböző munkafeladatokat:



- házigyógyítás nyújtás,
- támogató szolgáltatás,
- családsegítés,
- védőnői szolgálat,
- tesztelési feladatok ellátása,
- idősek részére I fő gyógytornász online gyógytorna felvétel készítésében vett részt, amely a Bátor tévében ösztönözte az időseket otthoni mozgásra,

Összeségében elmondható 2020. évben nehéz helyzetet alakított ki a szolgáltatásnál, ami a finanszírozásban is megjelenik majd.

Az itt lévő kollégák 2020. évben továbbképzésben nem tudtak részt venni, mert részükre online képzés nem indult.

### 13. 2021. ÉVI CÉLOK, TERVEK AZ INTÉZMÉNYÜNKNÉL

Minden szolgáltatás bemutatásánál ismertettük az adott szakmai egységre szolgáltatásra vonatkozó célunkat, fejlesztési elképzelésünket itt szeretném most intézményi szinten is felsorolni céljainkat a következő évre vonatkozóan.

- Továbbra is közreműködünk az „Esély a Nőknek – Nyírbátor” EFOP-1.1.3-17-00015 projekt lebonyolításában, a projektben részt vevő 15 fő roma származású nyírbátori lakosnak a segítése, a képzés befejezését követően a vizsgáztatás után szeretnénk a házi segítség nyújtás szakfeladaton 3 fő kollégát tovább foglalkoztatni.
- Aktívan részt kívánunk venni 2021. évben is az EFOP 1.4.2. Integrált térségi gyerekesély pályázat programjaiban.
- Továbbra is helyet biztosítunk az önkéntes munkát végző diákoknak.
- Bölcsődénk még hatékonyabb működésének érdekében újabb fejlesztő játékok beszerzését tervezzük.
- Felsőoktatási és köznevelési intézményekkel együttműködési szerződések bővítését tervezzük akár tanulói szerződéssel és a duális képzésbe kapcsolódással. 2021. tanévtől szeretnénk megvalósítani.
- Szociális munka napja és Semmelweis nap megszervezése és megtartása ismét fontos célunk, amit az aktuális országos pandémiás helyzet lehetővé tesz
- Nyírbátori Járásban alakult egészségfejlesztési irodával is szoros kapcsolatban és programok megvalósításában aktív közreműködését továbbra is vállalunk feladatokat.
- Szakdolgozók lelki egészségvédelme érdekében rekreációs nap szervezése, csapatépítés megvalósítását szintén tervezzük 2021. évben is.
- Szakmai fejlődés biztosítása érdekében szakmai továbbképzések és szakmai konferenciák lehetőségének biztosítását, nem csak, online hanem személyes kapcsolódási rendszerben is.
- Továbbra is szeretnénk a BABA MAMA kezdőcsomaggal kedveskedni, melyet a fenntartó biztosít, azon családok részére ahol újszülött baba érkeznek a családba.
- Ingyenes „Rota vírus” oltóanyag biztosításának lehetőségének fenntartása vagy más nem kötelező védőoltásról való egyeztetés a fenntartóval.
- „Cseper (er) dő” faültetés hagyományának folytatása.
- Igyekszünk továbbra is aktívan részt venni a város mindennapi életében kulturális és egyéb programokon.
- Az intézményünk szolgáltatásainál a színvonal megtartása esetleg emelését is biztosítani szeretnénk.
- A folyamatosan változó jogszabályokra való időben történő felkészülést, a lakosság körében a szolgáltatásokról tájékoztatás.
- A legfőbb célunk maradjon, hogy a szolgáltatásaink egymásra épüljenek, átjárhatók, legyenek.
- Törvények, rendeletek, jogszabályok változásának nyomon követése, szakmai protokollok betartása munkánk során mindig megvalósuljon.
- Az Intézményünk középpontjában továbbra is ember, az egyén és a családok szociális és egészségügyi egyensúlyának helyreállítása lesz a fő célunk.
- Tesztelés, oltóponton való segítség adását is tervezzük 2021-ben is.
- Idősothton 2021. átvételével kapcsolatos tárgyi, személyi, infrastrukturális feltételnek a biztosítása, ellátottak/lakók érdekeinek szem előtt tartása, ápolás, gondozás minőségének javítása, foglalkoztatások szervezése intézményen belül és intézményen kívül is. Hozzá tartozók kapcsolatrendszerének kialakítása. Az intézmény presztízsének növelése.

## 14. ÖSSZEGRZÉS

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2020. évében ugyanazon szolgáltatások biztosítását látta el, mint 2019 évében. Viszont egy új helyzet minden feladati egységnél, szolgáltatásnál meghatározta a feladat ellátásainkat. A „Covid 19” pandémia 1. hullámának márciusában való megjelenése, majd a 2. hullám augusztusban való fellángolása változtatásokra kényszerítettek. Nagymértékben felborították az eddig kialakult szolgáltatásainkat, ellátási formáinkat.

Minden lépésünket részletesen nem ismertetek, most csak néhány meghatározó intézkedést sorolok fel a beszámoló összegezésében.

A szolgáltatások működtetéséhez a megfelelő személyi és tárgyi feltételeket a fenntartó továbbra is maximálisan biztosította, de az egyes szolgáltatások megszüntetése, csökkentése miatt humánerőforrás átcsoportosításokat is kellett végezni.

Az átcsoportosítások előtt már megkezdük:

- a védőfelszerelések biztosítását, maszk (sebészeti, textil és FF2), kesztyű, plexi pajzs, overál, köpeny, lábszák, felületi és kézfertőtlenítők, amit még sokkal hamarabb sikerült beszerezni elérhető, eredeti áron, hiszen már tél elejétől hallani lehetett a vírus megjelenéséről. Textil maszkokat több helyről is adományként kapott intézményünk, de ellátottjaink is részt vettek az elkészítésében.

A koronavírus terjedésének megelőzésére és a kockázatok csökkentésére az intézményünk is maximálisan oda figyelt. Folyamatosan jelentek meg az újabb rendeletek, szakmai ajánlások, eljárási rendek, amiket természetesen minden esetben követtünk munkánk során.

- Tájékoztunk, informálódunk az új fejleményekről

- Követtük az információs portálokat [www.koronavirus.gov.hu](http://www.koronavirus.gov.hu), [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu), [www.szocialisportal.hu](http://www.szocialisportal.hu), [www.magyarkozlony.hu](http://www.magyarkozlony.hu), [www.nnk.gov.hu](http://www.nnk.gov.hu)
- Figyeltük az operatív törzs bejelentéseket
- Egyeztettünk a fenntartó által hozott intézkedésekkel kapcsolatosan
- Az intézkedésekről tájékoztattuk folyamatosan az ellátottjainkat és kollégáinkat

A COVID-19 betegség az egyes embereknél különböző tüneteket vált ki. A legtöbb fertőzöttnél enyhe vagy közepes, de sajnos súlyos lefolyású betegség is kialakul.

- Ennek érdekében rizikószűréshez dokumentumokat készítettünk, amelyet még a mai napig is használunk. (lásd melléklet)
- Egyértelmű, nem vitatott, hogy a fertőzés a zárt közösségekben, intézményekben sokkal gyorsabb ütemben tud elterjedni, és nagyszámú, súlyos, esetleg végzetes kimenetelű megbetegedést okozni.

- Az intézkedés meghozatalára a fokozott védelemre szoruló csoportba tartozók életének és egészségének védelme, fertőződésük megelőzése érdekében volt szükség több intézkedést bevezetni.
- A kontaktkutatót illetően bevezetésre került Nyírbátorban is, mint az ország minden területén a lakosság körében a korona vírus betegségben szenvedők karanténba helyezése is.
- Karanténban lévőkkel való kapcsolattartás, a szolgálathoz is tartozott elsődlegesen. Kollégáink rendszeresen segítettek a hatósági karanténban lévőknek.
- Bekapcsolódtunk a népkonyhát igénylő rászorultak számára való ebéd kihordásába, gyógyszerkiváltás és bevásárlásba, nem csak a karanténban lévőknel.
- Megjelentek a koronavírus fertőzés kiszűrése érdekében az antigén gyors tesztek, tesztelések, melyben a mi intézményünk egészségügyi végzettséggel rendelkező kollégái, velem együtt maximálisan részt vettek. Kiemelném, hogy a pedagógusok tesztelését már egy héttel korábban elkezdte a fenntartó, mint a kormány. Heti és hetente 2x történő, tesztelést végeztünk Nyírbátorban, hiszen nem csak az önkormányzat intézményéhez tartozó kollégáink szűrést végeztük, hanem a tesztelés kiterjedt a lakossági tesztelésre, az ipari település részben lévő cégek kollégáinak tesztelésére, a pedagógusok tesztelésére és egyéb, mint például a rendőrség, posta, magán fenntartású intézmények, egyházi személyek, dolgozóira is. Ez több hónapon keresztül egy szoros teammunkát igénylő feladatellátás volt a fenntartóval és kollégáival együtt. Nem csak beosztást kellett készíteni, eszközöket biztosítani, hanem napi szintű védőfelszerelést, takarítást, ózon generátoros helyiség és felületi fertőtlenítést is végeztünk, szerveztünk.
- Részt vettünk a lakosság tájékoztatásában.
- Lelkitámogatást nyújtottunk telefonos kapcsolat formában.
- Időseknek gyógytornászunk bevonásával a Bátor televízióban tornát is biztosítottunk a test fizikai és lelki megerősítése érdekében.
- Nagyon minimális formában egy két esetben bevezettük a Home Office munkát munkaidő átcsoportosítást is.

A fűrdőgyógyászati kezelések megszűntek, az óvodai- iskola szociális kollégák munkája átszerveződött teljes mértékben. Mindenkire más-más feladat hárult. Az óvodai iskolasegítők prevenció tájékoztatást készítettek és a digitális oktatás segítésébe is bekapcsolódtak. Rengeteg tanulássegítő programot készítettek, és tartották a kapcsolatot az iskolás gyermekekkel és szülőkkel a jól bevált Facebook segítségével. A HSG területen és a lakosság segítésénél a fűrdőgyógyászat munkatársai kapcsolódtak be az ott dolgozó munkatársak mellé. A feladataink megnöttek, de mindemellett szívesen segítünk és részt vettünk fertőtlenítőszer, szájmaszk kiosztásban is.

Intézményünk valamennyi egysége az erre az időszakra kiadott jogszabályokban rögzített és egyéb intézkedéseknek megfelelően végezte a feladatait.

Az intézményben dolgozó kollegákkal hiánytalanul igyekeztünk ellátni a ránk bízott feladatokat. Szakmai egységünk a 2020-as évben az intézmény szakmai munkáját ismét szakmailag és terveinknek megfelelően ellátta a veszélyhelyzet ellenére is.

Fájó pontunk viszont, hogy nagymértékben mégis az ellátottjainkkal nem tudtunk személyesen találkozni és a megszokott módon biztosítani a szolgáltatásainkat. Nagyon megviselte az idős és rázorult embereket az izoláció, a magány érzése, néhányan depressziós tüneteket is mutattak. A mi munkánk a segítő hivatásunk a személyes ellátásra épül és nagyon nehéz volt így ellátni feladatunkat.

Az kommunikáció az érintés az érzelmek hiányoztak a munkatársaknak és ellátottaknak egyaránt.

Koronavírus fertőzés, megbetegedés a 89 fő közül 3-4 főnél jelentkezett enyhébb lefolyásban.

Veszélyhelyzeten kívüli pár gondolati összesítés:

- Tárgyi feltételeink maximálisan biztosítottak voltak minden szolgáltatásunknál a rendkívüli helyzetre való tekintettel is.
- 2020-ban négyszer is végzünk normatíva számításokat az intézmény működéséhez, ami szintén hozta a kitűzött terveinket.
- Legfontosabb célunknak tartottuk 2020-ban, hogy a veszélynek megfelelően tudjuk biztosítani a szolgáltatásainkat, és hogy az adódó problémákban hatékony segítségnyújtást biztosítsunk.
- Tervezett dologi költségvetésnél viszont a védőfelszerelések beszerzése, biztosítása, emelkedést eredményezett, de a munkánk során nélkülözhetetlen volt az alkalmazásuk.

Ezúton szeretném megköszönni Polgármester Úrnak, Alpolgármester Asszonyoknak, Jegyző Asszonynak, Aljegyző Asszonynak, a Képviselő-testületnek, a Szociális Bizottságoknak, a Hivatal / Önkormányzat dolgozóinak és mindenkinek, akik a munkánkat segítették és szorosan együtt tudtunk dolgozni a veszélyhelyzetben.

Köszönöm minden egyes munkatársam kitartó önzetlen, rugalmas, következetes és egészségtudatos magatartását munkánk során!

- Köszönjük az együttműködést az Önkormányzathoz tartozó minden intézménynek, civil szervezeteknek, a magánembereknek és a lakosoknak is.
- Köszönetet szeretnék mondani munkatársaimnak, kollégáimnak minden szolgáltatásunknál az elhivatottságukért, a feltétel nélküli elfogadásért a szakmai munkájukért, a rugalmasságukért és az új feladatoknál való helytállásért.
- További eredményes munkánkhoz szeretnénk kérni a Tisztelt Képviselő-testület további támogatását is!

- Kérem a Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2020. évi intézményi szakmai beszámolójának elfogadását!

Nyírbátor,2021.06.20.

Bodóné Erős Rózsa Klára  
Intézményvezető

**1.számú melléklet**

Rizikószűrés Nyírbátor Városi Szociális Szolgálat												
RIZIKÓSZŰRÉS DÁTUMA	°C			°C			°C			°C		
	igen	nem	°C	igen	nem	°C	igen	nem	°C	igen	nem	°C
<b>1. TETHOMÉRSEKLET</b>												
1.1. Volt-e az utóbbi egy hétben hidegrázása, láza?												
1.2. 100 fő feletti rendezvényen részt vett-e?												
<b>MUNKATÁRS NYILATKOZATA AKUT LÉGÚTI PANASZRÓL</b>												
2.1. Köhög-e?												
2.1.1. Ha köhög, akkor új, vagy fokozódó köhögés-e van-e?												
2.2. Toroka fáj-e?												
2.3. Légzomja, nehézlégzése, fulladása van-e?												
2.4. Covid 19 kapcsolatos egy tünetet észlelt-e?												
<b>KAPCSOLATOK</b>												
3. Került-e kapcsolatba koronavírus fertőzött beteggel?												
4. Került-e kapcsolatba koronavírus gyanús beteggel?												
5. Került-e kapcsolatba az elmúlt két hétben .ázás, köhögő beteggel?												
<b>MUNKATÁRS NYILATKOZATA KÜLFÖLDI TARTÓZKODÁS RÓL</b>												
6. Járt-e az elmúlt 14 napon külföldön?												
6.1 Ha igen, hol?												
6.2. Mikor jött haza? (dátum)												
6.3. Közeli hozzátartozója tartózkodott-e külföldön?												
6.4. Ha igen, hol?												
6.5. Mikor jött haza?												
Aláírás												

**RIZIKÓSZŰRÉS kiértékelése:**

A munkatárs munkába állhat, ha az alábbi feltételek mindegyike teljesül:

- a teshője max. 37 fokos, az utóbbi egy héten hidegrázása, láza nem volt;
- akut légúti panaszja nincs („nem” válasz a 2.1. vagy 2.1.1. és a 2.2., 2.3. kérdésekre);
- nem járt az elmúlt 14 napon külföldön;
- nem volt kapcsolatban koronavírus fertőzött / gyanús beteggel.

A mennyiben a munkatárs bármelyik eredménye/válasza a fentiekől eltérő, akkor nem állhat munkába! A további teendőkről a munkatárs háziorvosával szükséges egyeztetni. Amennyiben a dolgozó az elmúlt két héten kapcsolatba került lázas, köhögő beteggel, akkor köteles fokozottabban figyelni arra, hogy nem alakul-e ki láz, köhögés, légszomj, nehézlégzés! Ha egészségi állapotában ezzel kapcsolatban változás áll be, azt köteles azonnal jelezni!





**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**  
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.  
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311  
e-mail: titkarsag@nyirbator.hu

Ügyiratszám: Önk/...../2021.

Ügyintéző: Majtényi Edit

## ELŐTERJESZTÉS

### *a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda átszervezésével kapcsolatos döntésekre*

Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármestere a 80/2021. (V.27.) önkormányzati határozatával döntött a Nyírbátori Kerekerdő Óvodát és Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézményt érintő átszervezésről. A határozat szerint a Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézményt (székhely 4300 Nyírbátor, Zrínyi. u. 48.), mint költségvetési szervet 2021. augusztus 31. napjával az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (3) bekezdése alapján – egyesítéssel, melynek módja beolvadás – jogutódlással megszünteti, azaz a Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény a Nyírbátori Kerekerdő Óvodába olvad be. A megszüntetésre kerülő Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény általános jogutódja 2021/2022. nevelési évtől kezdődően a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda (székhelye: 4300 Nyírbátor Iskola u. 5. )

Az intézmény átszervezésével megnövekednek az Nyírbátori Kerekerdő Óvoda (továbbiakban: Óvoda) intézményvezetőjének feladatai. Az intézmény átszervezést követően az Óvodát érintő változásokra való tekintettel, a jelenlegi intézményvezető -Veres Jánosné- 2021. augusztus 31. napi hatállyal kérte intézményvezetői megbízásának közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 63/2018. (V.30.) önkormányzati határozatával bízta meg Veres Jánosnét a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásának ellátásával 2018. július 2.- 2023. július 1. napjáig.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 67.§ (7) bekezdésének megfelelően szükséges az intézményvezetői (magasabb vezető) álláshelyet megpályáztatni:

*„ Az intézményvezető kiválasztása - ha e törvény másképp nem rendelkezik - nyilvános pályázat útján történik. A pályázat mellőzhető, ha az intézményvezető ismételt megbízásával a fenntartó és a nevelőtestület egyetért. Egyetértés hiányában, továbbá az intézményvezető harmadik és további megbízási ciklusát megelőzően a pályázat kiírása kötelező.”*

A pályázati felhívás tervezetét jelen határozat-tervezet melléklete tartalmazza. A pályázat kiírása a Kjt, az Nkt. és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Korm.rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szabályainak megfelelően történik.

A pályázati felhívást, ha a fenntartó önkormányzat, a székhelyén, a munkáltató a székhelye és telephelye szerinti településen, a helyben szokásos módon köteles közzétenni.

A Kjt.20/A (6) bekezdésének megfelelően:

*„jogszabály eltérő rendelkezése hiányában magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja - a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével - a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója. A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve a pályázati határidő lejártát követő*

*a) hatvan napon belül, vagy*

*b) első ülésén, ha e jogot testület gyakorolja,*

*dönt a közalkalmazotti jogviszony létesítéséről, illetve a vezetői megbízásról. Egyebekben a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.”*

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezeteket elfogadni szíveskedjenek!

Nyírbátor, 2021. június 29.

**Máté Antal s.k.**  
**polgármester**

## HATÁROZAT-TERVEZET

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (VI.....)  
önkormányzati határozata

a *Nyírbátori Kerekerdő Óvoda átszervezésével kapcsolatos döntésről*

A Képviselő-testület

1. *Nyírbátori Kerekerdő Óvoda* intézményben a Veres Jánosné részére 2018. július 2. napjától 2023. július 1. napjáig tartó magasabb vezetői feladatainak ellátására szóló vezetői megbízását, a megbízás határidejének lejárta előtt megszünteti 2021. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel, az átszervezésre való tekintettel. Jelen határozat ellen a kézhezvételtől számított 30 napon belül keresettel fordulhat a Nyíregyházi Törvényszékhez (4400 Nyíregyháza, Toldi utca 1. sz.)
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a munkajogi dokumentumok elkészítéséről és annak a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásáról gondoskodjon.

## HATÁROZAT-TERVEZET

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (VI.....)  
önkormányzati határozata

a *Nyírbátori Kerekerdő Óvoda intézményvezetői (magasabb vezető) megbízására vonatkozó pályázat kiírásáról*

A Képviselő-testület:

- a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda intézményvezetői pályázatát a 1. melléklet szerint kiírja;
  - felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztés mellékletében meghatározott tartalommal a pályázat közzétételéről gondoskodjon.
1. A betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező Bizottság tagjainak:
    - Horváthné Karsai Hédi alpolgármestert,
    - Tóthné Barna Júlia Oktatási és Kulturális Bizottság elnökét,
    - Majtényi Edit közművelődési ügyintézőtjelöli ki.

2. Felkéri a pályázatokat véleményező szakértelemmel rendelkező Bizottságot, hogy írásbeli véleményüket a határidő lejártát követően terjessze a döntéshozó elé.

K.m.f.

Máté Antal  
polgármester

- vezetői gyakorlatot igazoló dokumentumok,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy nyílt vagy zárt ülésén kéri a pályázat megtárgyalását.
- nyilatkozat magyar nyelvtudásról, cselekvőképességről, vagy nyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásáról, arról, hogy a Kjt. 41.§ (1) és (2) bekezdése szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn a pályázóval kapcsolatban

**A pályázat benyújtásának/beérkezésének határideje:** 2021. augusztus 4.

**A pályázatok benyújtásának/beérkezésének módja:**

Két példányban, melyből egy példány teljes pályázati anyag, egy példány pedig a személyes adatokat nem tartalmazó, honlapra feltölthető példány. A pályázat benyújtható postai úton, vagy személyesen Nyírbátor Város Polgármestere részére.

**A pályázat címezése:**

Nyírbátor Város Önkormányzatának Polgármestere

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

„Nyírbátori Kerekerdő Óvoda – intézményvezetői pályázat”

**A pályázat elbírálásának határideje:** A pályázat eredményéről – *a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Kormányrendelet 23. §-a (8) bekezdése alapján, a Kjt. 20/A. § (6) bekezdésének megfelelően létrehozott szakértelemmel rendelkező bizottság véleményezését követően* - Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a pályázati határidőt követő soros ülésén.

A pályázatot fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Badics Ildikó jegyző nyújt, a 42/281-155-ös telefonszámon.

**A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje:**

- Polgármesteri Hivatal Hirdetőtábla
- Nyírbátor Város Honlapja
- kozigallas.hu

