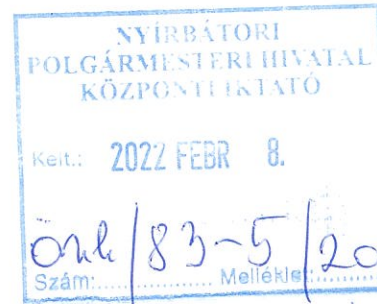


Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 26-án a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésének:

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) határozata: 1-4-ig
- d.) rendelete: -



### T á r g y s o r o z a t

0. Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre
1. Előterjesztés a köznevelési intézmények kötelező felvételi körzetének megállapítására
2. Előterjesztés pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára
3. Előterjesztés költségvetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Nyírbátor, 2022. január 26.



**Máté Antal**  
polgármester

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 26-án a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** Máté Antal polgármester, Balla Jánosné alpolgármester, Dr. Báthori Gábor, Böszörményi Sándor, Levendáné Dr. Lengyel Valéria, Márton József, Mátyás József, Polyák László, Dr. Szabó Sándor, Tóthné Barna Júlia képviselők

**Bejelentéssel távol:** Juszku Mihály, Kerecsi István képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:**

- Badics Ildikó irodavezető, jegyző
- Horváthné Karsai Hédi alpolgármester
- Dr. Veres János önkormányzati főtanácsadó
- Csoportvezetők

**Máté Antal polgármester:** Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a televízió nézőit a 2022. évi első rendes Képviselő-testületi ülésen. Az ülést 9 óra 07 perckor megnyitja. Nem sok napirendi pont van, az előzetes napirendi pontok kiküldésre kerültek, ehhez két változást szeretne jelezni. Az előzetesen jelzett 2. napirendet szeretné levenni a napirendek közül, majd a következő testületi ülésen fognak erről dönteni. Helyette viszont pályázattal kapcsolatos döntésről és költségvetéssel kapcsolatos döntések meghozataláról szeretné kibővíteni a testületi ülés napirendi pontjait. Van egy határidős pályázat, ami szeretne az önkormányzat benyújtani és van egy-két aktuális kérdés, aminek a forrásbiztosításával a február végi költségvetés elfogadását nem lehet megvárni. Zárt ülés is lesz majd, melynek anyaga szintén kiküldésre került. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 2 fő képviselő hiányzik, Juszku Mihály és Kerecsi István képviselők jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni. Kérdezi, hogy valakinek a napirendekkel kapcsolatban észrevétele, kérdése, véleménye van-e. Amennyiben nincs kéri, hogy a napirend elfogadásáról szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület a napirendet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Tárgy (0. tsp)**

**Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre**

**Máté Antal polgármester:** A 0. napirendi pontban, mint általában mindig a két ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről van szó. Polgármesteri határozatok kerülnek főleg jóváhagyásra. Ezek vannak itt összefoglalva kiegészítve a bizottságok által hozott döntésekkel.

Döntést igénylő kérdések is szerepelnek a 0. napirendi pontban, melyekből ismerteti az elsőt. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincs, kéri szavazzanak erről.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület** a polgármester és a jegyző 2021. II. félévében önkormányzati hatósági ügyekben átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Máté Antal polgármester:** A 2-es pontban leírtakkal kapcsolatban volt egyeztetés a Kormányhivatallal, hogy szükséges-e döntést hozni ebben, hiszen jogszabályváltozásból adódik ez. A polgármesterek, és ezzel összefüggésben az alpolgármesterek javadalmazásának, tiszteletdíjának megállapítására vonatkozik. Nyírbátor esetében egy polgármestert, egy főállású és egy társadalmi megbízatású alpolgármester díját jelenti. Az a növekmény került átvezetésre a javadalmazási rendszeren, amelyet az Országgyűlés elfogadott. Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele valakinek, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A képviselő-testület** a polgármester és az alpolgármesterek illetményéről és költségterítéséről szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Máté Antal polgármester:** A következő pont a polgármester szabadságára vonatkozó előterjesztés, amelyben rögzítve van, hogy mennyi a megállapított és mennyit hozott át az előző évről. Ennek megfelelően ezt jóvá kell hagyni. Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele valakinek, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület** a polgármester 2022. évi szabadságának megállapításáról szóló határozat-tervezetet **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Máté Antal polgármester:** Következő napirendi pont a rendeletek hatályosulásáról szóló vizsgálatról szól, melyet minden év elején el kell készíteni. Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele valakinek, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület** a 2021. évben elfogadott önkormányzati rendeletek hatályosulásának vizsgálatáról szóló beszámolót **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Máté Antal polgármester:** A következő napirendi pontban a hitelfelvétel kapcsán bizonyos ingatlanok fedezetként kerültek meghatározásra. Ismerteti részletesen a kiküldött anyagban leírtakat. Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele valakinek, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület a kölcsönszerződés módosításáról szóló határozat - tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Máté Antal polgármester:** A Leonardo Média Akadémia nyírbátori tagintézményébe jelenleg is a az önkormányzat konyhája főz, különbség csak a normatív igénylésben van. Az iskola részére eladott eddig az önkormányzat, a jövőben azért, hogy egységesíteni lehessen a normatív rendszert, van arra lehetőség, hogy az állami iskolákba történő főzési finanszírozási rendszerhez igazítsuk ezt is. A normatíván felüli részt kell megtéríteni, a gyerekeknek ugyanannyit kell majd fizetni, az elszámolás szempontjából lesz ez egyszerűbb, a rendszer egységesítése. Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele valakinek, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület az LMA intézményi gyermekétkeztetési feladatának árvételéről szóló határozat - tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Máté Antal polgármester:** A 7-es pontra vonatkozóan kiküldésre került egy rövid szöveges előterjesztés, melyet ismertet. Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele valakinek, amennyiben nincs, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület a haszonbérleti szerződésekről szóló határozat-tervezetet 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Máté Antal polgármester:** Kéri, hogy a 0. napirendi pontot egyben is szavazza meg a Képviselő-testület.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület 0. napirendről szóló határozatot 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**1/2022. (I.26)**

**önkormányzati határozata**

**az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekről**

## A Képviselő-testület

### 0.

- megismerte a 26/2021. (XI.25.), 27/2021. (XI.30.), 28/2021 (XII. 06.), 29/2021. (XII.07.), 30/2021. (XII.13.), 31/2021. (XII.15.), 32/2021. (XII.15.), 33/2021. (XII.15.), 34/2021. (XII.15.), 35/2021. (XII.15.), 36/2021. (XII.17.), 1/2022. (I.07.), 2/2022. (I.10.) számú polgármesteri határozatokat, a 19/2021. (XI.22.), 20/2021. (XI.22.), 21/2021. (XI.22.) számú Közszolgáltatási Bizottság által hozott határozatot, a 6/2021. (XI.30.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottság által hozott határozatokat, a 8/2021. (XI.24.) Sport és Ifjúsági Bizottság által hozott határozatot, 28/2021. (XI.23.), 29/2021. (XI.23.), 30/2021. (XI.23.), 33/2021. (XI.23.) számú Fejlesztési és Gazdasági Bizottság által hozott határozatokat.

### 1.

- A polgármester és a jegyző 2021. II. félévében önkormányzati hatósági ügyekben átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

### 2.

2.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4), (6) bekezdése alapján **tudomásul veszi, hogy – Máté Antal polgármester - illetménye 2022. január 1.napjától havi bruttó 975.000,- Ft, költségtérítése 2022. január 1. napjától 146.250.- Ft,**

2.2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§(1), (3) bekezdése alapján – **Horváthné Karsai Hédi** főállású alpolgármester - **illetményét 2022. január 1. napjától havi bruttó 731.300.- Ft-ban, költségtérítését 2022. január 1. napjától 109.695.- Ft-ban** állapítja meg,

2.3. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2), (3) bekezdése alapján- **Balla Jánosné** társadalmi megbízatású alpolgármester **tiszteletdíját 2022. január 1. napjától havi bruttó 438.750.- Ft-ban, költségtérítését 2022. január 1. napjától 65.813.- Ft-ban** állapítja meg.

### 3.

- **m e g á l l a p í t j a**, hogy Máté Antal polgármester a 2021. évre járó 39 munkanap szabadságából 39 munkanapot vett igénybe, erre tekintettel **2022. évre áthozott** szabadsággal nem rendelkezik.

- **a polgármester 2022. évi szabadságát az alábbiak szerint határozza meg: 25** munkanap alapszabadság, és **14** munkanap pótszabadság, **összesen 39** munkanap, melynek ütemezését jóváhagyásra 2022. február 28-ig köteles a polgármester a képviselő-testület felé előterjeszteni.

### 4.

- a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06) önkormányzati rendeletének 24. § (3) bekezdésében foglaltak alapján

elfogadja a Pénzügyi Bizottságnak a - 2021. évben elfogadott önkormányzati rendeletek hatályosulásának vizsgálatáról szóló – beszámolóját.

## 5.

- Az OTP Bank Nyrt.-vel kötött, 1-2-18-4400-0077-6 szerződésszámú, „lakhatási feltételek javítása Nyírbátorban” megnevezésű, 682.833.000,-Ft kölcsön folyósítására vonatkozó, 2033.09.30-án lejáró kölcsönszerződés módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja:

- a kölcsönszerződés 19. pontja és a jelzálogszerződés úgy módosul, hogy a kölcsön fedezete a nyírbátori 6029, 6030, 6045 és 6046 hrsz-ú ingatlanok helyett a nyírbátori 6022/3 hrsz-ú ingatlan.
- A jelzálogjog biztosítása érdekében a nyírbátori 6022/3 hrsz-ú ingatlanra az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésre kerül, ezt követően a nyírbátori 6029, 6030, 6045 és 6046 hrsz-ú ingatlanokról a bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerül.

- Felhatalmazza a polgármestert a kölcsönszerződés- és a jelzálogszerződés-módosítás, valamint a módosításhoz szükséges egyéb dokumentumok, jognyilatkozatok aláírására illetve felhatalmazza Burai Ildikót a szerződések pénzügyi ellenjegyzésére.

- A 6022/3 hrsz-ú ingatlanra a jelzálogjog és annak biztosítására elidegenítés és terhelési tilalom bejegyzését a nyírbátori 6029, 6030, 6045 és 6046 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó törlési engedélyek kiadását követő 60 napon belül, de legkésőbb 2022. február 28.napjáig az OTP Bank Nyrt-nek igazolja.

## 6.

- **2022. január 1. napjától** – Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 2. mellékletének (A települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása) II. „Támogatások megállapításának, felhasználásának és elszámolásának szabályai” alcím 47. pontja 1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím alponban foglaltak alapján - az Esélytér Intézményfenntartótól (4400 Nyíregyháza, Csillag utca 3. szám képviseli: Nemes Ágnes) - a Leonardo Média Akadémia Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola Nyírbátori Tagintézményében **az intézményi gyermekétkeztetési feladatot átveszi.**

- **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy az Esélytér Intézményfenntartóval az intézményi gyermekétkeztetés ellátására vonatkozó szerződést és a szükséges dokumentumokat, jognyilatkozatokat írja alá.

- **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt gyermekétkeztetési feladathoz kapcsolódó - a Költségvetési törvény 2. számú melléklete 47. 1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím szerinti – központi támogatásnak az átvétellel érintett ellátottakra eső részét 2022. január 1 napjától pótlólag igényelje meg.

## 7.

- megismerte az önkormányzati tulajdonú, mező- és erdőgazdasági tevékenységre alkalmas külterületi és zártkerti, valamint közterületnek nem minősülő belterületi földek hasznosítására vonatkozó tájékoztatót,

- az Önkormányzat tulajdonában lévő kül-, és belterületi zártkerti mezőgazdasági és erdőgazdasági földnek minősülő, valamint a belterületi kivett minősítésű ingatlanokat az alábbiak szerint hasznosítja:
  1. A külterületi, zártkerti és belterületi, az ingatlan nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő, (gyep) nádas művelési ágban nyilvántartott földek hasznóbérbe adhatók **hasznóbérleti szerződéssel** az ide vonatkozó jogszabályok betartásával.
    - a hasznóbérleti szerződés maximum 5 évre köthető,
    - a hasznóbérlet viseli a hasznóbérleti szerződéskötéssel kapcsolatos költségeket,
    - a hasznóbérletnek bérleti díjként 1,- Ft/m<sup>2</sup>/év hasznóbérleti díjat, de minimálisan 5.000,- Ft/év/ ingatlan bérleti díjat kell megfizetni.
  2. A külterületi, zártkerti, és belterületi, az ingatlan nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő, (gyep) nádas, kivett minősítésű 1 hektár térmértéket meg nem haladó azon ingatlanok, amelyek hasznóbérleti szerződéssel nem kerülnek hasznosításra **rekreációs célú hasznosítására kijelöli**
    - ezekre az ingatlanokra 1 éves időtartamú ingyenes **rekreációs célú földhasználati szerződés** köthető az ide vonatkozó jogszabályok betartásával.
  3. A belterületi, közterületnek nem minősülő, kivett művelési ágú, nem mezőgazdasági célú hasznosításra **Terület bérleti szerződés köthető**
    - a Terület bérleti szerződés maximum 2 évre köthető,
    - a terület bérlőnek 0-100 m<sup>2</sup> területnagyságig 2000,- Ft/ingatlan/év +Áfa, e fölötti területnagyság esetén további 20,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa bérleti díjat kell fizetni.
- felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására,
- Nyírbátor Város Polgármesterének 48/2021. (III.20.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

## Tárgy (1. tsp)

## Előterjesztés a köznevelési intézmények kötelező felvételi körzetének megállapítására

**Máté Antal polgármester:** Az 1. napirendi pont a köznevelési intézmények kötelező felvételi körzetének megállapítására vonatkozik. Itt alapvetően kettő, a városban működő intézményről van szó, az egyik a Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola körzethatára, a másik pedig a Pedagógiai Szakszolgálat körzethatára. Az az érdekes helyzet alakult ki, és azért szól így a határozat javaslat, mert a Pedagógiai Szakszolgálatot a Nyíregyházi Tankerülethez tartozik és ők kérték a körzethatár véleményezését, egyetértését a testület részéről. A Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola pedig a Mátészalkai Tankerülethez, de a Mátészalkai Tankerület is kérte, hogy hagyjuk jóvá a Pedagógiai Szakszolgálat. Ez valószínűleg azzal függ össze, hogy az ő munkájuk is összefügg a Pedagógiai Szakszolgálat munkájával. Ez jogszabályban meghatározott, érdemi kérdések nincsenek benne, viszont a jogszabályok megkövetelik, hogy a Képviselő-testület február 15-ig ezt véleményezze.

**Tóthné Barna Júlia az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta mindkét körzethatár tervezetet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Máté Antal polgármester:** Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy az anyaggal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület a köznevelési intézmények kötelező felvételi körzetének megállapításáról szóló határozatot 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2022. (I.26.)  
önkormányzati határozata**

*A köznevelési intézmények kötelező felvételi körzetének megállapításáról*

**A Képviselő-testület**

1. a Nyírbátori Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola körzethatárának tervezetéről, továbbá a Szabolcs Szatmár - Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyírbátori Tagintézménye működési körzetéről a Mátészalkai Tankerületi Központ által megküldött tervezetet megismerte, a tervezetben foglaltakkal egyetért.
2. a Szabolcs- Szatmár - Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyírbátori Tagintézménye működési körzetéről a Nyíregyházi Tankerületi Központ által megküldött tervezetet megismerte, a tervezetben foglaltakkal egyetért.

**Tárgy (2. tsp)**

**Előterjesztés pályázattal kapcsolatos döntések  
meghozatalára**

**Máté Antal polgármester:** A következő napirend pont pályázattal kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Önkormányzati utak felújítására vonatkozóan kíván az önkormányzat pályázatot készíteni és benyújtani. Ismerteti a kiküldött előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy az ilyen adóerő képességgel rendelkező önkormányzatoknál, mint Nyírbátor is, a támogatás mértéke nem lehet nagyobb 50 %-nál. Az utak állapotát és egyéb pályázati lehetőségeket is figyelembe véve született meg a döntés az előterjesztésben lévő utakkal kapcsolatban. Kérdezi a Képviselő-testületet, van-e észrevétel, kérdés. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.



*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület a pályázattal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozatot 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**3/2022. (I.26)**

**önkormányzati határozata**

*pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára*

A Képviselő-testület

- elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett, a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XC törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet 29. pont 3.5. jogcím szerinti pályázatra: „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása”.
- a pályázat keretében az alábbi utak felújítását tervezi:
  - Hunyadi utca felújítása (Bajcsy Zsilinszky kereszteződéstől a Hunyadi utca végéig)
  - Ady Endre utca felújítása (Iparvágány és az Édesanyák útja közötti szakasz)
- a beruházáshoz szükséges 49.969.000 Ft saját erőt a kivitelezés tárgyévi költségvetésében biztosítja.
- a beruházás összköltsége 89.969.000,- Ft, a kért támogatás összege 40.000.000,-Ft.

**Tárgy (3. tsp)**

**Előterjesztés költségvetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Máté Antal polgármester:** Kiosztásra került egy határozati javaslat, melyet szóban kíván kiegészíteni. A COVID járvány tekintetében tett intézkedéssel kapcsolatban elmondja, hogy az új variáns nagyon gyorsan terjed és talán nem annyira okoz súlyos megbetegedéseket. Azt lehet látni, hogy az oktatási intézményekben olyan mértékű, hullámszerű megbetegedéseket okoz, mely nemcsak a gyermekekre és az ott dolgozó pedagógusokra jelent veszélyt, hanem az oktatásra is. Az oktatás zavartalan rendszerét fent kell tartani, ezért az ott dolgozók, vezetők mindent meg is tesznek. Az biztos, hogy még egy pár hét ilyen lesz, és végiggondolta a városvezetés, hogy mit tud tenni ennek visszaszorítása érdekében. A korábban hozott intézkedésekből is látni, hogy a Képviselő-testület jól döntött. Az eddig kialakított rendszer az iskolában kialakult helyzetet nem tudja megoldani, ezért az a javaslat, hogy azzal tud segíteni az önkormányzat, hogy az oktatási-nevelési intézményekbe járó gyerekek részére gyerekenként

2 darab tesztet ad az önkormányzat. Ezek a tesztek „home-made” típusúak, ami azt jelenti, hogy otthoni használatra is alkalmasak. A szülők nagy többsége már találkozott ezzel a típusú teszttel, melyet a gyerekek részére ad az önkormányzat és el tudják ezt végezni nekik. Az iskolák intézményvezetői pozitívan álltak ehhez a kezdeményezéshez, az iskolák gondoskodnak arról, hogy a szülőkhöz eljussanak a tesztek. Lehetne több tesztet is adni, de a következő két hétben lesz valószínűleg csúcson a vírus, és ebben az időszakban lehet segítség a családoknak, hogy használják fel ezeket. Ez 5500 darab tesztet jelent az önkormányzatnak, hiszen valamennyi óvoda, iskola és középiskola és az Éltes Mátyás Iskola intézménye is bekerült ebbe a körbe. A gyerekek állandó lakcímét nem veszi figyelembe ebben a tekintetben az önkormányzat, a lényeg, hogy nyírbátori intézménybe járjon a gyermek. A másik tétel, a 6 éven felüliek részére biztosított maszkok beszerzésére vonatkozó költség. Természetesen a nyírbátori állandó lakóhellyel rendelkezőknek juttatjuk el a fejenként 2 darab FFP 2 típusú maszkot. Erről azért így külön kell döntést hozni, mert ez most fontos, hogy maszkot adjunk a városlakóknak, a február végi költségvetés elfogadása már késő ebből a szempontból. A harmadik pontban ismerteti a DIEHL Aviation Hungary Kft. telephelyén lévő talajszennyeződés megszüntetésével kapcsolatos jótállási kötelezettséget. A napirend következő pontja a járdák és utak építésével kapcsolatos, melynek részleteit ismerteti. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétel.

**Márton József képviselő:** A teszteléssel kapcsolatban szeretne hozzászólni. Úgy gondolja, hogy még egy felnőttnek is kellemetlen az orrtesztet elvégezni, nemhogy egy gyereknek. Az a félelme van, hogy a gyerek másodjára már nem fogja megengedni, hogy az orrába nyúlkáljanak. Ő tesztelt egy köpéssel is kimutatható teszttel, és működött. Azt gondolja egyszerűbb lenne ez a fajta teszt még a felnőttek számára is, nem olyan kellemetlen.

**Máté Antal polgármester:** Szakmailag nem tud érdemben ehhez hozzászólni. A nyál tesztel kapcsolatban elmondja, hogy azt elég sok minden befolyásolhatja, akár egy rágógumizás, stb. A lakossági tesztelésen van lehetőség a köpettel történő tesztelésre a nyírbátoriaknak 1000 Ft-os áron ezt el lehet végeztetni. Egyetért azzal kapcsolatban, hogy vannak olyan gyerekeknek, akiknél nem egyszerű a tesztet elvégezni, de az egészség mindennél fontosabb. Tájékoztatja a lakosságot, hogy a tesztek az intézményekből fogják megkapni, az intézményvezetők segítenek ezek kiosztásában. Most van szükség ezekre az eszközökre. Kérdezi a Képviselő-testületet, van-e további észrevétel, kérdés. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.*

**A Képviselő-testület a költségvetéssel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozatot 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**4/2022. (I.26.)**  
**önkormányzati határozata**  
**költségvetéssel kapcsolatos döntés meghozataláról**

**A Képviselő-testület**

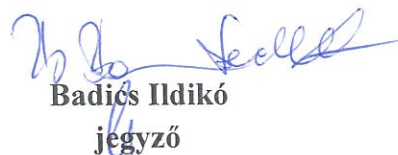
1.
  - a) veszélyhelyzetben, a koronavírus terjedésének megakadályozása érdekében, minden Nyírbátorban működő oktatási-nevelési intézménybe beiratkozott óvodás gyermek illetve tanuló számára személyenként 2 db, a COVID fertőzés kimutatására alkalmas, otthon használható gyorsesztesztet biztosít.
  - b) A tesztek költségét, összesen 12.416.250,-Ft összeget a 2022. évi költségvetés „Koronavírus járvány elleni védekezés” feladat dologi kiadási előirányzata terhére biztosítja.
2.
  - a) veszélyhelyzetben, a koronavírus terjedésének megakadályozása érdekében, minden 6. életévét betöltött, nyírbátori lakóhellyel rendelkező városlakónak 2 db. FFP2 maszkot biztosít.
  - b) A maszkok költségét, összesen 2.482.850,-Ft összeget a 2022. évi költségvetés „Koronavírus járvány elleni védekezés” feladat dologi kiadási előirányzata terhére biztosítja.
3.
  - a) Diehl Aviation Hungary Kft. telephelyén lévő talajszennyeződés megszüntetésével kapcsolatos jótállási kötelezettségéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.
  - b) Az Önkormányzat talajszennyeződés megszüntetésével kapcsolatos, jognyilatkozat alapján fennálló kötelezettségének teljesítéséhez 31.026.300,-Ft összeget biztosít a 2022. évi költségvetés „Ingatlanhasznosítás” feladat dologi kiadási előirányzata terhére.
4.
  - a) Járdák és utak építésére 40.000.000,-Ft összeget biztosít a 2022.évi költségvetés „Út-és járdaépítés” feladat beruházási kiadási előirányzata terhére.
5. Az 1.4. pontokban foglalt kiadások kötelezettségvállalására felhatalmazza a polgármestert.

**Máté Antal polgármester:** Ilyenkor mindig rendezvényekről szokott beszélni, most a februári rendezvényekről sajnos nem tud beszélni. Márciusra valószínűleg jelentős vissza fog esni a fertőzöttség és akkor már lesznek programok. Várhatóan lesz rendkívüli testületi ülés, ennek időpontját fogjuk jelezni, amint biztos lesz. Kéri a városlakókat vigyázzanak a saját és mások egészségére egyaránt. Zárt ülésel folytatja a munkát a Képviselő-testület. A nyílt ülést 09 óra 50 perckor bezárja.

K.m első oldalon



**Máté Antal**  
polgármester

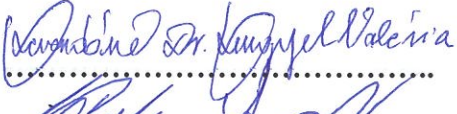
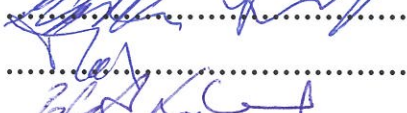




**Badiós Ildikó**  
jegyző

# J E L E N L É T I Í V

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2022. január 26-án megtartott ülésén

1. MÁTÉ ANTAL
2. BALLA JÁNOSNÉ
3. DR. BÁTHORI GÁBOR
4. BÖSZÖRMÉNYI SÁNDOR
5. JUSZKU MIHÁLY
6. KEREZSI ISTVÁN
7. LEVENDÁNE DR.  
LENGYEL VALÉRIA
8. MÁRTON JÓZSEF
9. MÁTYÁS JÓZSEF
10. POLYÁK LÁSZLÓ
11. DR. SZABÓ SÁNDOR
12. TÓTHNÉ BARNA JÚLIA

  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

## MEGHÍVOTTAK

HORVÁTHNÉ KARSAI HEZI  
DR. VERES JÁNOS

  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL  
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.  
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311  
E-mail: titkarsag@nyirbator.hu

Száma: Önk/83-3/2022.

## **M E G H Í V Ó**

Az önkormányzati törvény alapján az  
**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETET**  
**2022. január 26. (szerda) 9<sup>00</sup> óra**  
a Városháza Dísztermébe soron következő ülésre  
ö s s z e h í v o m.  
**N A P I R E N D I J A V A S L A T :**

- 0. Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre**  
Előadó: Máté Antal polgármester
- 1. Előterjesztés a köznevelési intézmények kötelező felvételi körzetének megállapítására**  
Előadó: Máté Antal polgármester  
Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság
- 2. Előterjesztés az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak megválasztására (a határozattervezet legkésőbb az ülésen kerül kiosztásra)**  
Előadó: Badics Ildikó jegyző

**Zárt**

- 1. Előterjesztés önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozatalára (később kerül kiküldésre)**  
Előadó: Máté Antal polgármester  
Tárgyalja: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság

**Nyírbátor, 2022. január 21.**

*Tisztelettel:*

**MÁTÉ ANTAL s.k.**  
polgármester

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**  
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.  
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311  
e-mail: titkarsag@nyirbator.hu

Száma: Önk/ 499-1/2022.

**ELŐTERJESZTÉS**  
- a Képviselő-testülethez -

*az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,  
döntést igénylő ügyekre*

**Döntést nem igénylő határozatok**

**I/1.**

**2022. január 15- i időponttal bezárólag**

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
26/2021. (XI.25.) számú  
**H A T Á R O Z A T A**  
**2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

A költségvetési rendelet 5. melléklet I.13. pont szerinti „Képviselőtestület” költségvetési sor K3 dologi előirányzatáról 20.000.- Ft azaz húszezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzatára, külföldi kiküldetés-napidíj elszámolásához.

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
27/2021. (XI.30.) számú  
**H A T Á R O Z A T A**  
**2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

A költségvetési rendelet 5. melléklet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés kiadása” költségvetési sor K2 járulék előirányzatáról 20.000,-Ft azaz húszezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzatára műszaki ellenőri díj elszámolásához.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

28/2021. (XII. 06.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.3. pont szerinti „Közutak üzemeltetése, karbantartása, felújítás” feladat K6 beruházás előirányzatáról 3.100.000,-Ft-ot, azaz hárommillió-egyszázezer forintot csoportosítok át az 5. melléklet IV.2. „Nyírbátori lakópark építése” feladat K3 dologi előirányzatára a lakópark utépítés területrendezése kapcsán.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.2. „Nyírbátori lakópark építése” feladat K3 dologi előirányzatára 3.900.000,-Ft-ot, azaz hárommillió-kilencszázezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K6 beruházási előirányzata terhére a lakópark utépítés területrendezése kapcsán.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

29/2021. (XII.07.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.18. pont szerinti „Váci és Bajcsy Zs. u. útfelújítás BM.önk.faell.-t szolg. fejl-ek” feladat K6 beruházási előirányzatáról 14.200.000,-Ft-ot, azaz tizennégymillió-kettőszázezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K7 felújítási előirányzatára.



**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
30/2021. (XII. 13.) számú  
**H A T Á R O Z A T A**  
**2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX.2. pont szerinti „Intézményi konyha” K6 Beruházási előirányzatát 14.200.000,- Ft-tal, azaz tizennégymillió-kettőszázezer forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások és K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzata terhére (K1 Személyi juttatások zárolás: 11.000.000,- Ft, azaz tizenegymillió forint, K2 Munkáltatót terhelő járulékok zárolás: 3.200.000,- Ft, azaz hárommillió-kettőszázezer forint).

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
31/2021. (XII. 15.) számú  
**H A T Á R O Z A T A**  
**2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX.2. pont szerinti „Intézményi konyha” K6 Beruházási előirányzatára 5.000.000,- Ft-tot, azaz ötmillió forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi előirányzatáról.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.10. pont szerinti „Önkormányzati rendezvények, testvérvárosi kapcsolatok” K3 Dologi előirányzatára 2.500.000,- Ft-tot, azaz kettőmillió-ötszázezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatáról.

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
32/2021. (XII. 15.) számú  
H A T Á R O Z A T A

**AGT 835 HLT DE LUX típusú jármű értékesítéséről**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (III.07.) rendeletének 5.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő határozatot hozom:

- Az AGT 835 HLT DE LUX típusú, YIC-054 forgalmi rendszámú, 0905023 alvázszámú járművet az interneten történő nyilvános közzététel során jelentkező és legjobb ajánlatot tevő Kodafém Kft. részére bruttó 647.700 Ft vételáron értékesítem.

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
33/2021. (XII. 15.) számú  
H A T Á R O Z A T A

**IFA HW 60.11 típusú jármű értékesítéséről**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (III.07.) rendeletének 5.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő határozatot hozom:

- Az IFA HW 60.11 típusú, sérült, leselejtezett pótkocsit az interneten történő nyilvános közzététel során jelentkező és legjobb ajánlatot tevő Kodafém Kft. részére bruttó 63.500 Ft vételáron értékesítem.

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
34/2021. (XII. 15.) számú  
H A T Á R O Z A T A

**IFA HW 60.11 típusú jármű értékesítéséről**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (III.07.) rendeletének 5.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdon feletti,

tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő határozatot hozom:

- Az IFA HW 60.11 típusú, XGK-920 forgalmi rendszámú, 225782 alvázszámú pótkocsit az interneten történő nyilvános közzététel során jelentkező és legjobb ajánlatot tevő Kodafém Kft. részére bruttó 254.000 Ft vételáron értékesítem.

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
35/2021. (XII. 15.) számú  
H A T Á R O Z A T A

**Bagodi Mezőgép, BHP-1400 típusú jármű értékesítéséről**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (III.07.) rendeletének 5.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő határozatot hozom:

- A Bagodi Mezőgép, BHP-1400 típusú, YFN-458 forgalmi rendszámú, TS9BP140050117102 alvázszámú utánfutót az interneten történő nyilvános közzététel során jelentkező és legjobb ajánlatot tevő Kodafém Kft. részére bruttó 63.500 Ft vételáron értékesítem.

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
36/2021. (XII. 17.) számú  
H A T Á R O Z A T A

**2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.7. pont szerinti „Pályázatalókészítés és fenntartási időszak kiadásai” K6 Beruházási előirányzatáról 9.150.000,- Ft-tot, azaz kilencmillió-egyszázötvenezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi előirányzatára.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.19. pont szerinti „Koronavírus járvány elleni védekezés” K3 Dologi előirányzatára 2.500.000,- Ft-tot, azaz kettőmillió-ötszázezer

forintot csoportosítok át az 5. melléklet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés” sor K3 Dologi előirányzatáról.

3. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX.2. pont szerinti „Intézményi konyha” K6 Beruházási előirányzatára 200.000,- Ft-tot, azaz kettőszázezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi előirányzatáról.

## **NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**

1/2022. (I.07.) számú

**H A T Á R O Z A T A**

### **2021. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 1) A költségvetési rendelet 5. melléklet I.4. pont szerinti „Közfoglalkoztatási programok” K1 Személyi juttatások előirányzatára 420.000 Ft-ot, azaz négyszázhuszezer forintot és a K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 90.000Ft-ot, azaz kilencvenezer forintot (összesen 510.000Ft-ot, azaz ötszázötvenezer forintot) biztosítok. Ezzel egyidejűleg az önkormányzati szervezet B16 közfoglalkoztatási támogatás előirányzatát 510.000Ft-tal, azaz ötszázötvenezer forinttal megemelem.
- 2) A költségvetési rendelet I.4. pont szerinti „Közfoglalkoztatási programok” K1 Személyi juttatások előirányzatára 699.092Ft-tot, azaz hatszázkilencvenkilencezer-kilencvenkettő forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi előirányzatáról.
- 3) A költségvetési rendelet I.16. pont szerinti „Köznevelési intézetekkel kapcsolatos feladatok” K1 Személyi juttatások előirányzatára 260.000Ft-tot, azaz kettőszázhatvanezer forintot és a K3 Dologi előirányzatára 20.000Ft-tot, azaz húszezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K5 Működési támogatás előirányzatáról.
- 4) A költségvetési rendelet I.16. pont szerinti „Köznevelési intézetekkel kapcsolatos feladatok” K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 100.000Ft-tot, azaz százézer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K6 Beruházás előirányzatáról.
- 5) A költségvetési rendelet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés” K1 Személyi juttatások előirányzatára 163.000Ft-tot, azaz százhatvanháromezer

forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatáról.

- 6) A költségvetési rendelet XII.5. pont szerinti „Idősek bentlakásos otthona” K3 Dologi előirányzatára 1.900.000Ft-tot, azaz egymillió-kilencszázezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K6 Beruházás előirányzatáról.
- 7) A költségvetési rendelet I.3. pont szerinti „Közutak üzemeltetése, karbantartása, felújítása” K3 Dologi előirányzatára 800.000Ft-tot, azaz nyolcszázezer forintot csoportosítok át a költségvetési rendelet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés” sor K3 Dologi előirányzatáról.

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK**  
2/2022. (I.10.) számú  
H A T Á R O Z A T A

**2021. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 1) A költségvetési rendelet 5. sz. melléklet I.4. pont szerinti „Közfoglalkoztatási programok” K1 Személyi juttatások előirányzatára 160.000Ft-tot, azaz egyszázhatvanezer forintot, és a K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 60.000Ft-ot, azaz hatvanezer forintot (összesen 220.000Ft-ot, azaz kettőszázhuszezer forintot) csoportosítok át a költségvetési rendelet 5. sz. melléklet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés” sor K3 Dologi előirányzatáról.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Köszolgáltatási Bizottsága**  
19/2021 (XI.22.)  
határozata

**az Ifjúság útja forgalomszabályozásáról**

**A Bizottság**

a képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdés a) pontjának ac) alpontjában foglalt átruházott hatáskörében eljárva

1. az Ifjúság útja forgalomszabályozását megtárgyalta, a forgalmi rendet változatlanul hagyja,

2. kéri, hogy az önkormányzat forgalomtechnikai szakemberrel vizsgálta felül az érintett területet a Várostarténeti sétány Ifjúág úti szakaszának biztonságossá tételének érdekében.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Köszolgáltatási Bizottsága**  
**20/2021. (XI.22.)**  
**határozata**

**a Tánacsics utca forgalomszabályozásáról**

**A Bizottság**

a képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdés a) pontjának ac) alpontjában foglalt átruházott hatáskörében eljárva

1. elhatározza a Tánacsics utcán az Unilever Magyarország Kft telephelye mellett lévő parkolósáv „Megállni tilos” táblával, „Padkán megállni tilos”, illetve „Kivéve személygépjármű” kiegészítő táblával történő forgalomszabályozását,
2. hozzájárulását adja az Unilever Magyarország Kft részére a szükséges jelzőtáblák kihelyezésére.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Köszolgáltatási Bizottsága**  
**21/2021. (XI.22.)**  
**határozata**

**a Szénaréti lakópark területén lévő 71 bérlakás bérbevételéhez szükséges bérlőkijelölési névjegyzék elfogadásáról**

**A bizottság**

- a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) rendelet 11. § (9) bekezdése alapján a bérlőkijelölési névjegyzéket az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- |                              |         |
|------------------------------|---------|
| 1. Farkas János Gergő        | 63 pont |
| 2. Maticsákné Germán Szabina | 58 pont |
| 3. Dr. Csürös György         | 54 pont |
| 4. Kása Márk                 | 50 pont |
| 5. Hornyák Éva Ágnes         | 50 pont |
| 6. Tempfli Klaus-Otto        | 41 pont |

7. Ferenczik Mihály Zoltán	33 pont
8. Kissné Rocska Nikoletta	30 pont
9. Kóczé Rita	28 pont
10. Barna Krisztina Erzsébet	27 pont
11. Vámos Gergő	27 pont
12. Varró Tibor	27 pont
13. Cservényák Mihály	26 pont
14. Gyulai Marianna	26 pont
15. Mészáros Zsuzsanna	25 pont
16. Ivánné Veress Angéla	24 pont

**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
SZOCIÁLIS ÉS EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA  
6/2021. (XI.30.) h a t á r o z a t a**

a 2022. évi Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatra érkezett kérelmekről

**A BIZOTTSÁG**

- *a Bursa Hungarica 2022. évi ösztöndíjpályázatra érkezett 14 kérelmet megismerte.*
- megállapította, hogy az „A” típusú pályázati felhívásra 13 fő regisztrált, a B típusú pályázati felhívásra 1 pályázat érkezett.
- megállapította, hogy a 14 érvényes pályázó adatait és az elbíráláshoz szükséges adatokat és a bizottság döntését a határozat mellékletét képező 1. melléklet tartalmazza.
- a 13 db „A” típusú pályázatból:
  - 11 fő hallgató pályázatát támogatja, és 2021. évben 10 hónapra (2 \* 5 hónap) a 2 tanulmányi félévre havi 5.000,- Ft önkormányzati ösztöndíjban részesíti,
  - 2 hallgató kérelmét elutasítja, mivel a pályázó családjában az 1 főre jutó jövedelem meghaladja az önkormányzat rendeletében meghatározott jövedelemhatárt,
- az 1 db „B” típusú pályázatból:
  - 1 tanuló pályázatát támogatja, és 3\*2 tanulmányi félévre havi 5.000,- Ft önkormányzati ösztöndíjban részesíti.
- *felkéri a Szociális Csoport vezetőjét*, hogy Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokról hozott döntését a Támogatáskezelő által üzemeltetett on-line adatbázisban rögzítse

- *felkéri a Költségvetési Csoport vezetőjét*, hogy az Ütemtervben meghatározott időpontokra gondoskodjon a támogatások - a Támogatáskezelő részére történő - átutalásáról.



1. melléklet

Kimutatás "A" típusú pályázókról 2022

Sorszám	Pályázó neve	Szüli. idő	Anyja neve	Település	Közterület	Házszám	Felsőoktatás Kar	Szak/Szakpár	Tagozat	Finanszírozási forma	Havi jövedelem	Házas	Önálló	Eltartott	Eltartottak száma	Szülők elváltak	Szülők különváltak	Egyedül nevelő	Árva	Féltársa	Munkanélküli van	Munkanélküli száma	Kollégiumi ellátás	Ingázik	Egyéb szoc. körülmények	Támogatás
1	Tirpák Ákos	2000.04.28	Jenei Éva	Nyírbátor	Szülő utca	44.	Debreceni Egyetem Műszaki Kar	műszaki menedzser	N	ÖK	81 150 Ft	Nem	Nem	Igen	0	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	Nem	0	Igen	Nem		5000 Ft/hó
2	Klement Andor	2000.01.29	Batay Mónika	Nyírbátor	Munkácsy sétány	3/A 3.cím 9.ajtó	Debreceni Egyetem Bölcsészeti dományi Kar	testnevelő tanár, történelemtanár és állampolgári ismeretek tanára	N	ÁT	60 317 Ft	Nem	Nem	Igen	0	Nem	Nem	Nem	Nem	Nem	Nem	0	Igen	Nem	Nagymamámma 1 évek egy házatartásban, aki nyugdíjas.	5000 Ft/hó
3	Kósa Gergő	2002.01.06	Kaluha Henriett	Nyírbátor	Jókai utca	4	Debreceni Egyetem Egészségügyi Kar	ápolás és betegellátás	N	ÁT	73 481 Ft	Nem	Nem	Igen	0	Nem	Nem	Nem	Nem	Nem	Nem	0	Nem	Igen		5000 Ft/hó
4	Bakti Eszter	2001.08.22	Kapási Ilona	Nyírbátor	Árpád utca	67	Debreceni Egyetem Állam- és Jogtudományi Kar	igazságügyi igazgatási	N	ÁT	97 685 Ft	Nem	Nem	Igen	0	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	0	Igen	Nem	Édesanyám 65 éves nyugdíjas vállalkozóként, tartós betegen egyedül nevel engem.	5000 Ft/hó
5	Varga Dávid	1998.02.02	Révész Anikó	Nyírbátor	Vágóhid út	14.	Debreceni Egyetem Műszaki Kar	gépészmérnöki	N	ÁT	60 880 Ft	Nem	Nem	Igen	1	Igen	Igen	Igen	Igen	Nem	Nem	0	Nem	Nem	Szüleim elváltak. 2000-es évekből deviza hitelük van. Kollégiumi férőhelyet nem kaptam. Albérletben lakom.	5000 Ft/hó



**Kimutatás "B" típusú pályázókról 2022**

Sorszám	1	Pályázó neve	Takács Orsolya	Szül. idő	2003.10.17	Anyja neve	Vadon Katalin Edina	Település	Nyírbátor	Községi terület	Kisbogáti utca	Házzám	61	Havi jövedelem	85 297 Ft	Házasság	Nem	Eltartott	4	Eltartottak száma	Nem	Szültök elváltak	Nem	Szültök különváltak	Nem	Egyedül nevelő	Nem	Árva	Nem	Felárva	Nem	Munkanélküli van	Nem	Munkanélküliek száma	0	Egyéb szociális körülmények	Nővérem Budapesten egyetemista, bár szüleim mindketten dolgoznak, a tanításunk, különösen a felsőoktatás nehéz körülményeket teremt számukra és nagyon megterheli a családi kasszát!	Támogatás	5000 Ft/hó
---------	---	--------------	----------------	-----------	------------	------------	---------------------	-----------	-----------	-----------------	----------------	--------	----	----------------	-----------	----------	-----	-----------	---	-------------------	-----	------------------	-----	---------------------	-----	----------------	-----	------	-----	---------	-----	------------------	-----	----------------------	---	-----------------------------	--	-----------	------------

**Nyírbátor Város Önkormányzata Sport és Ifjúsági Bizottságának**  
**8/2021. (XI.24.)**  
**határozata**

**az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelmek elbírálásáról**

**A Bizottság**

**1.**

- **Novák Szilvia és Novák Attila** által a nyírbátori 4167/18 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közzését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának**  
**28/2021. (XI.23.)**  
**h a t á r o z a t a**

**a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 2. és Zrínyi u. 4. fsz. 3. sz. alatti nem lakás célú helyiségek bérleti jogának átruházásáról**

**A bizottság**

- megismerte, hogy Molnár Mihály Sándorné a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 2. sz. (nyírbátori 31/2/A/90 hrsz.) és a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 3. sz. (nyírbátori 31/2/A/91 hrsz.) alatti nem lakás célú helyiségekre fennálló határozatlan idejű bérleti jogát 100.000 Ft összegben értékesíteni kívánja Kósáné Molnár Erika e.v. részére,
- hozzájárul ahhoz, hogy Molnár Mihály Sándorné a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 2. és Zrínyi u. 4. fsz. 3. sz. alatti nem lakás célú helyiségekre fennálló határozatlan idejű bérleti jogát 2022. január 1. napjával 100.000 Ft-ért értékesítse Kósáné Molnár Erika egyéni vállalkozó részére,
- felkéri a bérbeadói feladatokat ellátó Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetőjét, hogy a bérleti jog átvévővel a 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint 2022. január 1. napjával kösse meg a bérleti szerződést.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának**  
**29/2021. (XI.23.)**  
**h a t á r o z a t a**

**a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 7. sz. alatti nem lakás célú helyiség albérletbe adásához való hozzájárulásról**

**A bizottság**

- megismerte, hogy Csatári Balázs a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 7. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlője albérletbe kívánja adni az általa bérelt helyiséget Tamási Róbert egyéni vállalkozónak,
- hozzájárul, hogy Csatári Balázs bérlő, a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 7. szám alatti nem lakás célú helyiséget 2022. január 1-től 2022. december 31-ig albérletbe adja Tamási Róbert (székhely: 4338 Papos, Petőfi u. 39.) egyéni vállalkozónak, bemutatóterem kialakítása érdekében.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának**  
**30/2021. (XI.23.)**  
**h a t á r o z a t a**

**a 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt Pályázati felhívásra beérkezett pályázatok borítékbontásáról és értékeléséről**

**A bizottság**

- megállapítja, hogy a 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt egyfordulós nyilvános pályázatra a Pályázati Felhívásban közzétett határidőig 1 db pályázat érkezett,
- a lezárt borítékban érkezett pályázatot sértetlen állapotban átvette és azt felbontotta, megállapította, hogy a pályázat benyújtója Csonka János,
- a benyújtott pályázatot a Részletes Pályázati Feltételekben rögzítettek szerint értékelte és véleményezte, megállapította, hogy Csonka János a pályázatát a Részletes Pályázati Feltételekben meghatározott tartalommal, előírt mellékletekkel ellátva nyújtotta be,
- megállapította, hogy Csonka János pályázó a meghirdetett 37.603 Ft/hó + Áfa induló bérleti díjat elfogadta,
- a pályázatot érvényesnek és eredményesnek minősíti,
- felhatalmazza a bérbeadói feladatokat ellátó Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetőjét, hogy a pályázóval a 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kösse meg a bérleti szerződést,

- felhívja a pályázó figyelmét, hogy a bérleti szerződés aláírásáig vállalkozási tevékenységét be kell jelentenie.

**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának**  
**33/2021. (XI.23.)**  
**h a t á r o z a t a**

**a nyírbátori 18/3 hrsz.-ú Városi Piac területén található 6. és 7. számú nem lakás célú helyiségek egybenyitásáról**

**A bizottság**

- megismerte, hogy Tóth Zsolt egyéni vállalkozó a nyírbátori 18/3 hrsz.-ú Városi Piac területén található 6. és 7. számú nem lakás célú helyiségeket egybe kívánja nyitni,
- hozzájárul a két nem lakás célú helyiség egybenyitásához, amennyiben az egybenyitás az épület statikai állapotát nem veszélyezteti, és a képviselő-testület dönt a 7. számú nem lakás célú helyiség bérleti jogának Tóth Zsolt egyéni vállalkozó részére történő értékesítésről,
- felhívja a bérlőt, hogy a munkálatok megkezdése előtt az egybenyitásról csatoljon be statikai szakvéleményt, valamint dokumentációt arra vonatkozóan, hogy az egybenyitás a falfelület mely szakaszát érinti,
- rögzíti, hogy az egybenyitás költségeit a bérlőnek kell finanszíroznia,
- rögzíti, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén az eredeti állapot helyreállításáról, valamint a nem lakás célú helyiségre fordított költségek elszámolásáról külön megállapodást kell a bérlőnek és a bérbeadónak kötnie.

**Döntést igénylő kérdések**

**II/1.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**1.**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének **a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdése** tartalmazza a **polgármesterre** átruházott hatásköröket.

*A Rendelet 7. § (2) bekezdés értelmében „Az átruházott hatáskör gyakorlója teljes felelősséggel jár el, és az általa hozott döntésekről írásban köteles beszámolni a döntés meghozatalát követő legközelebbi testületi ülésen. Az önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntésekről félévente kell a testületet tájékoztatni.”*

E rendelet értelmében **2021. II. félévére** vonatkozó önkormányzati hatósági szociális ügyekben hozott döntésről szóló **tájékoztatómat az alábbiakban teszem meg:**

2015. március 01-től az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról (Szt.) 45. §-a alapján új segélyezési forma került bevezetésre: a **TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS**. Az **önkormányzati segély** ettől az időponttól megszűnt, helyette a kizárólag önkormányzati rendeletben szabályozott új ellátást állapíthattuk meg, így 2021. II. félévben is már csak ezt a segélyt igényelheték az ügyfelek.

- A **rendkívüli települési támogatás** tárgyi időszakban történt felhasználását az alábbi táblázatban foglalom össze:

<b>Rendkívüli települési támogatás jogcímei</b>	<b>Támogatottak/fő</b>	<b>Összeg</b>
Létfenntartás	270	5.586.000,- Ft
75 éven felüliek támogatása	615	3.075.000,- Ft
Tűzelőtámogatás	46	865.000,- Ft
Szemüvegkészítés	11	107.000,- Ft
Közüzemi díj elmaradás	17	205.000,- Ft
Temetési támogatás	4	114.000,- Ft
<b>Összesen</b>	<b>963</b>	<b>9.952.000,- Ft</b>

- November és december hónapban 260 fő részesült **téli tűzifa** támogatásban.
- **Köztemetés** elrendelésére július és december között nem került sor, a más településen elhunyt nyírbátori lakosok köztemetési költségeit az eltemettető önkormányzatok részére 2 alkalommal kellett megfizetnünk.
- A 2017. január 1. napjától működő **„Esély a jövőért” Program** keretében 2021. II. félévben nyújtott támogatásokat az alábbi táblázat tartalmazza:

<b>„Esély a jövőért” Program támogatás jogcímei</b>	<b>Támogatottak/fő</b>	<b>Összeg</b>
Munkakezdési támogatás	3	30.000,- Ft

Nyírbátor, 2022. január 14.

Máté Antal sk.  
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a **képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.064.) önkormányzati rendelet**ek 6. § (10) bekezdése tartalmazza a **jegyzőre** átruházott hatásköröket.

A Rendelet 7. § (2) bekezdés értelmében „Az átruházott hatáskör gyakorlója teljes felelősséggel jár el, és az általa hozott döntésekről írásban köteles beszámolni a döntés meghozatalát követő legközelebbi testületi ülésen. Az önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntésekről félévente kell a testületet tájékoztatni.”

E rendelet értelmében **2021. II. félévére** vonatkozó önkormányzati hatósági szociális ügyekben hozott döntésről szóló **tájékoztatómat az alábbiakban teszem meg:**

- a) **A települési gyógyszer-támogatás** a közgyógyellátás méltányosságból történő megállapításának megszüntetése helyett bevezetett új (rendszeres) ellátási forma, a támogatást 1 évre állapítjuk meg.  
**Tárgyi időszakban 25 megállapító határozat született, 2021. december hónapban 52 fő részesült támogatásban, a II. félévben kifizetett összeg 1.673.600,- Ft volt.**
  
- b) **A települési lakhatási támogatás** a normatív lakásfenntartási támogatás megszűnése helyett bevezetett új (rendszeres) ellátási forma, a támogatást 1 évre állapítjuk meg.  
**Tárgyi időszakban 171 megállapító határozat született, 2021. december hónapban 287 fő részesült támogatásban, a II. félévben kifizetett összeg 5.032.600,- Ft volt.**

Nyírbátor, 2022. január 14.

Badics Ildikó sk.  
jegyző

II/2.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

1.

Az egyes kulturális tárgyú és egyéb törvények módosításáról szóló 2021.évi CXLVIII tv 9. alcíme 26.§-a alapján a polgármesterek illetménye 2022. január 1-től változik. Mivel a törvény településkategóriára lebontva konkrétan meghatározza a polgármester illetményét, így abban a Képviselő-testületnek nem kell dönteni, de javasolom tudomásul venni a változást. Az alpolgármesterek esetében azért szükséges döntés, mert a törvényben meghatározott alsó és felső határ figyelembe vételével kell azt meghatározni a testületnek.

A fenti törvény rendelkezései szerint:

A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 300 000 forint. A polgármester illetménye a fenti összeg 75%-a a 10 001-30 000 fő lakosság számú település polgármestere esetében, vagyis Nyírbátor vonatkozásában (bruttó 975.000.-Ft).

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.v.) 71.§ (6) bekezdése szerint a főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének,



tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Mivel az illetmény változik, így annak 15%-a, mint költségtérítés összege is emelkedik.

## 2.

A főállású alpolgármester tiszteletdíjának és a költségtérítésének megállapítását az Mötv. 80.§ (1), (3) bekezdése szabályozza.

Az Mötv. 80. § (1) bekezdése értelmében a **főállású alpolgármester illetményét a polgármester illetménye 70 - 90%-a közötti összegben a képviselő-testület állapítja meg.** Az Mötv. 80. § (3) bekezdése szerint a főállású alpolgármester havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Horváthné Karsai Hédi illetményét főállású alpolgármesterként történő megválasztását követően a polgármesteri illetmény 75 %-ában, költségtérítésének összegét az illetményének 15%-ában állapította meg a Képviselő-testület. Mivel a polgármester illetménye emelkedett, így továbbra is javaslom, hogy Horváthné Karsai Hédi alpolgármester a polgármesteri illetmény 75%-ában meghatározott illetményben részesüljön, költségtérítése pedig az illetménye 15%-a lesz.

## 3.

**A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és a költségtérítésének megállapítását az Mötv. 80.§ (2), (3) bekezdése szabályozza.**

A társadalmi megbízatású alpolgármester **tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy,** hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású polgármester havonta a főállású polgármester illetményének 50%-ban rögzített illetményre jogosult, míg a társadalmi megbízatású alpolgármester ennek a 90%-ánál többet nem kaphat. Költségtérítésre is jogosult, amely a tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összeg. A 2019. évi választást követően a fent említett 90%-ban határozta meg a testület Balla Jánosné esetében a tiszteletdíjat, így továbbra is ezt a mértéket javaslom.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet szerint hozza meg döntését.

## II/3.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

*2021. évben a részemre megállapított 39 munkanap szabadságból mindet igénybe vettem, így 2022. évre áthozott szabadságom nincs.*

Kérem, hogy a fentiekre vonatkozó határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

## II/4.

### Tisztelt Képviselő-testület!

1./ A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban **Jat.**) 21.§(1)-(2) bekezdése értelmében önkormányzati rendelet esetén a jegyző - a polgármesteri hivatal csoportvezetői és bizottsági referensei - útján:

- folyamatosan figyelemmel kíséri a feladatkörébe tartozó jogszabályok hatályosulását és
- szükség szerint lefolytatja a jogszabályok az előzetes hatásvizsgálatnál meghatározott szempontok szerinti – utólagos hatásvizsgálatát,
- ennek során összeveti a szabályozás megalkotása idején várt hatásokat a tényleges hatásokkal

A Jat. 22. § (1) és (2) bekezdése értelmében a jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik arról, hogy a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabálykeretében

- a) az elavult, szükségtelenné vált,
- b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,
- c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,
- d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy
- e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító, a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.

2./ A Jat. fenti rendelkezéseivel összhangban Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06.) önkormányzati rendelete (továbbiakban. **SZMSZ**) 24. § (3) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

**„A Pénzügyi Bizottság minden év december 31-ig felülvizsgálja az önkormányzati rendeletek hatályosulását és a vizsgálat eredményéről beszámol a Képviselő-testületnek.”**

A hivatal a saját szakterületekhez tartozó rendeleteket áttekintette a következők szerint:

- A helyi adó rendeletekkel kapcsolatban a hatályos jogszabályok alapján szükséges korrekciókat még 2020. évben a rendeleteinkben átvezettük, technikai módosítások megtörténtek. A magasabb szintű jogszabályváltozásból eredően a helyi adókról szóló törvény második rész IV. fejezetének 35-40. §-aiból az „ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység” megfogalmazás kivezetésre kerül 2021. január 1-vel, helyét az „iparüzési tevékenység” fogalma váltja fel, amely szükségessé tette a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendelet módosítását. Ebben az évben adómérték emelés a hatályos jogszabályok alapján nem történhetett.
- Egészségügyi tárgyú rendeletünkben az előzetes hatásvizsgálatban rögzített célok megvalósultak, további módosítást nem igényelnek. A technikai jellegű módosításokat – melyek az utca nevek, intézmények neveinek változásából adódtak – átvezettük.
- Szociális tárgyú rendeletek: a Kormányhivatal az egész megyére nézve felülvizsgálta a szociális tárgyú rendeleteket és az általuk kiadott útmutató alapján a szükséges módosításokat elvégeztük és új rendeletet fogadott el a Képviselő-testület.
- Közszolgáltatásokkal kapcsolatos rendelet: az előzetes hatásvizsgálatban rögzített célok megvalósultak, további módosítást nem igényelnek

- Közművelődéssel kapcsolatban: a megváltozott jogszabályi környezet miatt egy új rendelet került elfogadásra.
- Költségvetéssel kapcsolatos rendeletekkel kapcsolatban a rendeleteink hatályosultak.
- Közösségi együttéléssel kapcsolatos rendeletek: a lakosság nyugalmanak biztosítása érdekében sor került a vendéglátó és szórakozóhelyek éjszakai nyitvatartását feltételekhez kötő rendelet, valamint a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek, valamint - a közterületi alkalmi rendezvények megtartásával kapcsolatos helyi zajvédelmi rendelet megalkotására. Ezen rendeletek hatályosulását folyamatosan figyelemmel fogjuk kísérni és társadalmi igény esetén képviselő-testület elé fogjuk terjeszteni a módosító javaslatokat.

3./ A rendeletek hatályosulásával kapcsolatban nagy kihívást jelentett a 2021. évben a január 1-től bevezetésre kerülő az Integrált Jogalkotási Rendszer (továbbiakban: IJR). Az IJR, LocLex szakrendszere ugyan később segíteni fogja az önkormányzati rendeletalkotás folyamatát, de a rendeletek bedolgozása az új rendszerbe nagyon nagy terhet ró a kollegákra, ami a tartalmi munkavégzéstől veszi el az időt. Minden egyes módosítást követően az egységes szerkezetű rendeleteket is fel kell vinnünk a rendszerbe.

A Pénzügyi Bizottság a 2021. december 15-ei ülésén megtárgyalta és a 17/2021.(XII.15.) PÜB számú határozatával elfogadta a 2021. évben alkotott önkormányzati rendeletek hatályosulásáról szóló határozatot, melyben arról is döntött, hogy megállapításairól tájékoztatja a Képviselő-testületet.

**Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni!**

## II/5.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2018. december 28. napján kölcsönszerződést kötött a „lakhatási feltételek javítása Nyírbátorban” megnevezésű, 682.833.000,-Ft összegű célhitel folyósítására. A kölcsön fedezetét részben a Szénaréti lakópark területén található, beépítésre szánt ingatlanok jelentik.

A fedezetként szolgáló ingatlanok közül

- a nyírbátori 6029 és 6030, hrsz.-ú ingatlanokat az önkormányzat pályázati eljárást követően a 168/2021. (XI.24.) önkormányzati határozat IV. pontjában foglalt döntéssel értékesítette.
- a nyírbátori 6045 és 6046 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonjogának megszerzése iránt jelenleg befektető érdeklődik.

A Szénaréti lakópark fejlesztéséhez elengedhetetlenül szükséges a terhelt ingatlanok értékesítése, azonban a jelzáloggal terhelt ingatlanok tulajdonjogának elidegenítéséhez szükséges azok terheinek törlése az ingatlannyilvántartásból, illetve a hitel összegének erejéig jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése másik, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra. Az OTP. Nyrt.-vel történt egyeztetés alapján a nyírbátori 6022/3 hrsz.-ú ingatlan – 71 lakásos bérlakás - lenne a csere révén a hitel fedezete.

***Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!***

## II/6.

### Tisztelt Képviselő-testület!

Leonardo Média Akadémia Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola nyírbátori tagintézményében (4300 Nyírbátor, Szentvér utca 20.) (továbbiakban: LMA) a gyermekétkeztetési feladatokat az intézmény fenntartója, az Esélytér Intézményfenntartó biztosítja 2020. szeptember 1. napjától, az iskola működésének kezdetétől.

Az intézményi gyermekétkeztetés után járó állami támogatást a fenntartó igényli, és a gyermekétkeztetés keretében a tanulóknak az iskolai napokon a háromszori étkezést (a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkézést) úgy biztosítja, hogy azt a Nyírbátori Kerekerdő Óvodától – mint az önkormányzati konyha üzemeltetőjétől – vásárolja határozatlan idejű szolgáltatási szerződés keretében.

Az Esélytér Intézményfenntartó 2021. december 23. napján kelt levelében a gyermekétkeztetési feladatok teljes körű ellátását és szolgáltatás szintű átvételét kérte önkormányzatunktól 2022. január 1-től.

Önkormányzatunk költségvetési szerve – a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda - útján biztosítja az intézményi gyermekétkeztetést az önkormányzat által fenntartott bölcsődében és óvodában, továbbá a tankerületi központ által fenntartott oktatási intézményekben.

Az LMA-ban tanuló gyermekek étkeztetésének átvétele a konyha kapacitáskihasználtságát nem változtatná, mert jelenleg is onnan vásárolják a szolgáltatást, ugyanakkor az LMA tanulóinak gyermekétkeztetése után járó támogatást az önkormányzat igényelné, és a térítési díj is az önkormányzatot illetné.

Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 2. mellékletének II. Támogatások megállapításának, felhasználásának és elszámolásának szabályai alcím 47. pontja 1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím értelmében „ 47.1. Az önkormányzatokat **kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk a bölcsődében, mini bölcsődében, a fogyatékos személyek nappali intézményében elhelyezett gyermekek számára biztosított, továbbá az óvodai, iskolai, kollégiumi és externátusi gyermekétkeztetés (a továbbiakban: intézményi gyermekétkeztetés) egyes kiadásaihoz. A támogatás igénylésének feltétele, hogy az önkormányzat saját fenntartásában lévő költségvetési szerv útján, társult feladatellátás esetén a társulás által fenntartott költségvetési szerv útján, vagy gazdasági társaságtól, egyéni vállalkozótól, központi költségvetési szervtől vagy nemzetiségi önkormányzattól (a továbbiakban: külső szolgáltató) vásárolt szolgáltatással biztosítsa az étkeztetést.**”

Az intézményi gyermekétkeztetési támogatás igénylését megalapozó felmérésre a tárgyévet megelőző év novemberében kerül sor. Ez alapján kapja az önkormányzat január 1-jétől finanszírozást, melyet adott évben két alkalommal, május és október hónapban van lehetőség módosítani.

Tekintettel arra, hogy – testületi döntés hiányában - az intézményi gyermekétkeztetési támogatás igénylésekor az LMA tanulói létszámát nem vettük figyelembe, azt májusban kell majd módosítani és az elmaradt támogatást július hónapban folyósítja a Magyar Államkincstár az önkormányzatnak.

**Mindezekre tekintettel javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az LMA nyírbátori tagintézményében tanulók számára az intézményi gyermekétkeztetést saját költségvetési szerve útján lássa el 2022. január 1. napjától!**

***Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!***

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2022. (I.26)

önkormányzati határozata

az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről és az egyszerűbb megítélésű,  
döntést igénylő ügyekről

A Képviselő-testület

0.

- megismerte a 26/2021. (XI.25.), 27/2021. (XI.30.), 28/2021 (XII. 06.), 29/2021. (XII.07.), 30/2021. (XII.13.), 31/2021. (XII.15.), 32/2021. (XII.15.), 33/2021. (XII.15.), 34/2021. (XII.15.), 35/2021. (XII.15.), 36/2021. (XII.17.), 1/2022. (I.07.), 2/2022. (I.10.) számú polgármesteri határozatokat, a 19/2021. (XI.22.), 20/2021. (XI.22.), 21/2021. (XI.22.) számú Közszolgáltatási Bizottság által hozott határozatot, a 6/2021. (XI.30.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottság által hozott határozatokat, a 8/2021. (XI.24.) Sport és Ifjúsági Bizottság által hozott határozatot, 28/2021. (XI.23.), 29/2021. (XI.23.), 30/2021. (XI.23.), 33/2021. (XI.23.) számú Fejlesztési és Gazdasági Bizottság által hozott határozatokat.

1.

- A polgármester és a jegyző 2021. II. félévében önkormányzati hatósági ügyekben átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

2.

2.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4), (6) bekezdése alapján **tudomásul veszi, hogy – Máté Antal polgármester - illetménye 2022. január 1.napjától havi bruttó 975.000,- Ft, költségtérítése 2022. január 1. napjától 146.250.- Ft,**

2.2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§(1), (3) bekezdése alapján – **Horváthné Karsai Hédi** főállású alpolgármester - **illetményét 2022. január 1. napjától havi bruttó 731.300.- Ft-ban, költségtérítését 2022. január 1. napjától 109.695.- Ft-ban** állapítja meg,

2.3. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2), (3) bekezdése alapján- **Balla Jánosné** társadalmi megbízatású alpolgármester **tiszteletdíját 2022. január 1. napjától havi bruttó 438.750.- Ft-ban, költségtérítését 2022. január 1. napjától 65.813.- Ft-ban** állapítja meg.

3.

- **m e g á l l a p í t j a**, hogy Máté Antal polgármester a 2021. évre járó 39 munkanap szabadságából 39 munkanapot vett igénybe, erre tekintettel **2022. évre áthozott** szabadsággal nem rendelkezik.

- a polgármester 2022. évi szabadságát az alábbiak szerint határozza meg: 25 munkanap alapszabadság, és 14 munkanap pótszabadság, összesen 39 munkanap, melynek ütemezését jóváhagyásra 2022. február 28-ig köteles a polgármester a képviselő-testület felé előterjeszteni.

4.

- a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06) önkormányzati rendeletének 24. § (3) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja a Pénzügyi Bizottságnak a - 2021. évben elfogadott önkormányzati rendeletek hatályosulásának vizsgálatáról szóló – beszámolóját.

5.

- Az OTP Bank Nyrt.-vel kötött, 1-2-18-4400-0077-6 szerződésszámú, „lakhatási feltételek javítása Nyírbátorban” megnevezésű, 682.833.000,-Ft kölcsön folyósítására vonatkozó, 2033.09.30-án lejáró kölcsönszerződés módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja:

- a kölcsönszerződés 19. pontja és a jelzálogszerződés úgy módosul, hogy a kölcsön fedezete a nyírbátori 6029, 6030, 6045 és 6046 hrsz-ú ingatlanok helyett a nyírbátori 6022/3 hrsz-ú ingatlan.
- A jelzálogjog biztosítása érdekében a nyírbátori 6022/3 hrsz-ú ingatlanra az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésre kerül, ezt követően a nyírbátori 6029, 6030, 6045 és 6046 hrsz-ú ingatlanokról a bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerül.

- Felhatalmazza a polgármestert a kölcsönszerződés- és a jelzálogszerződés-módosítás, valamint a módosításhoz szükséges egyéb dokumentumok, jognyilatkozatok aláírására illetve felhatalmazza Burai Ildikót a szerződések pénzügyi ellenjegyzésére.

- A 6022/3 hrsz-ú ingatlanra a jelzálogjog és annak biztosítására elidegenítés és terhelési tilalom bejegyzését a nyírbátori 6029, 6030, 6045 és 6046 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó törlési engedélyek kiadását követő 60 napon belül, de legkésőbb 2022. február 28.napjáig az OTP Bank Nyrt-nek igazolja.

6.

- **2022. január 1. napjától** – Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 2. mellékletének (A települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása) II. „Támogatások megállapításának, felhasználásának és elszámolásának szabályai” alcím 47. pontja 1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím alpontban foglaltak alapján - az Esélytér Intézményfenntartótól (4400 Nyíregyháza, Csillag utca 3. szám képviseli: Nemes Ágnes) - a Leonardo Média Akadémia Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola Nyírbátori Tagintézményében **az intézményi gyermekétkeztetési feladatot átveszi.**

- **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy az Esélytér Intézményfenntartóval az intézményi gyermekétkeztetés ellátására vonatkozó szerződést és a szükséges dokumentumokat, jognyilatkozatokat írja alá.

- **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt gyermekétkeztetési feladathoz kapcsolódó - a Költségvetési törvény 2. számú melléklete 47. 1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím szerinti – központi támogatásnak az átvétellel érintett ellátottakra eső részét 2022. január 1 napjától pótlólag igényelje meg.

K.m.f

**Máté Antal s.k.**  
**polgármester**

**Badics Ildikó s.k.**  
**jegyző**

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-155., Telefax száma: 42/281-311

e-mail: titkarsag@nyirbator.hu

Ügyirat száma: Önk./498-1/2022.

Ügyintéző: Majtényi Edit

**ELŐTERJESZTÉS**

*A köznevelési intézmények kötelező felvételi körzetének megállapítására*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatója a 2021. november 22. napján érkezett TK/153/06115-9/12021. ügyiratszámú levelében, valamint a Mátészalkai Tankerületi Központ igazgatója a 2021. november 30. napján érkezett TK/150/01975-1/2021. ügyiratszámú levelében, arról tájékoztatta Nyírbátor Város Önkormányzatát, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 50.§(8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A nevelési – oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 24.§ (1a) bekezdése értelmében a **települési önkormányzat a véleményéről**, az Nkt. 50.§(10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy a körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról **február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot**. Az EMMI rendelet 24.§(1b) bekezdése szerint az illetékes tankerületi központ az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértése figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő iskolákat, valamint az Nkt. 50.§ (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár módosítást kezdeményező javaslat esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

Az illetékes tankerületi központ által meghatározott iskolai felvételi körzet a Nyírbátori Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola esetében Nyírbátor városa.

Az illetékes tankerületi központ által meghatározott pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény - a Szabolcs- Szatmár - Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyírbátori Tagintézménye - működési körzete 20 település: Bátorliget, Encsencs, Kisléta, Máriapócs, Nyírbátor, Nyírbéltek, Nyírbogát, Nyírcsászári, Nyírderzs, Nyírgelse, Nyírgyulaj, Nyírlugos, Nyírmihálydi, Nyírpilis, Nyírvasvári, Önböly, Penészlek, Piricse, Pócspetri, Terem.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt határozat-tervezetről dönteni szíveskedjenek!

**Nyírbátor, 2022. január 20.**

**Máté Antal**  
polgármester



**HATÁROZAT-TERVEZET**  
**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2022. (I.26.)**  
**önkormányzati határozata**

*A köznevelési intézmények kötelező felvételi körzetének megállapításáról*

**A Képviselő-testület**

1. a Nyírbátori Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola körzethatárának tervezetéről, továbbá a Szabolcs- Szatmár - Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyírbátori Tagintézménye működési körzetéről a Mátészalkai Tankerületi Központ által megküldött tervezetet megismerte, a tervezetben foglaltakkal egyetért.
  
2. a Szabolcs- Szatmár - Bereg Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Nyírbátori Tagintézménye működési körzetéről a Nyíregyházi Tankerületi Központ által megküldött tervezetet megismerte, a tervezetben foglaltakkal egyetért.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
/2022. (I.26.)**

**önkormányzati határozata**

**költségvetéssel kapcsolatos döntések meghozataláról**

**A Képviselő-testület**

1.
  - a) veszélyhelyzetben, a koronavírus terjedésének megakadályozása érdekében, minden Nyírbátorban működő oktatási-nevelési intézménybe beiratkozott óvodás gyermek illetve tanuló számára személyenként 2 db, a COVID fertőzés kimutatására alkalmas, otthon használható gyorstesztet biztosít.
  - b) A tesztek költségét, összesen 12.416.250,-Ft összeget a 2022. évi költségvetés „Koronavírus járvány elleni védekezés” feladat dologi kiadási előirányzata terhére biztosítja.
2.
  - a) veszélyhelyzetben, a koronavírus terjedésének megakadályozása érdekében, minden 6. életévét betöltött, nyírbátori lakóhellyel rendelkező városlakónak 2 db. FFP2 maszkot biztosít.
  - b) A maszkok költségét, összesen 2.482.850,-Ft összeget a 2022. évi költségvetés „Koronavírus járvány elleni védekezés” feladat dologi kiadási előirányzata terhére biztosítja.
3.
  - a) Diehl Aviation Hungary Kft. telephelyén lévő talajszennyeződés megszüntetésével kapcsolatos jótállási kötelezettségéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.
  - b) Az Önkormányzat talajszennyeződés megszüntetésével kapcsolatos, jognyilatkozat alapján fennálló kötelezettségének teljesítéséhez 31.026.300,-Ft összeget biztosít a 2022. évi költségvetés „Ingatlanhasznosítás” feladat dologi kiadási előirányzata terhére.
4.
  - a) Járdák és utak építésére 40.000.000,-Ft összeget biztosít a 2022.évi költségvetés „Út-és járdaépítés” feladat beruházási kiadási előirányzata terhére.
5. Az 1.4. pontokban foglalt kiadások kötelezettségvállalására felhatalmazza a polgármestert.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL  
4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.  
Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311

Ügyiratszám: /2022.  
Ügyintéző: Soltész-Kondás Tímea

## ELŐTERJESZTÉS

### **pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”. A pályázat célja a kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, az óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása, illetve a belterületi utak, járdák, hidak felújítása.

Jelen pályázat keretében, mivel a pályázatot csak egy célra lehet benyújtani, javasoljuk a belterületi utak felújítása keretében az alábbi utak felújítását:

- Hunyadi utca felújítása (Bajcsy Zsilinszky kereszteződéstől a Hunyadi utca végéig)
- Ady Endre utca felújítása (Iparvágány és az Édesanyák útja közötti szakasz)

A burkolat állapota jelentősen leromlott mind a két utca esetében, kátyúk, repedések, süllyedések találhatók rajta. A fent nevezett utak a város forgalmas gyűjtőútjai, felújításuk indokolt.

A pályázat keretében a kiírási feltételeknek megfelelően 50 %-os támogatást kérhetünk, a támogatás felső korlátja az útfelújítás esetében 40 millió forint.

A beruházás összköltsége 89.969.000,-Ft, melyhez a szükséges saját erő 49.969.000,-Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt határozat-tervezet véleményezni szíveskedjenek.

Nyírbátor, 2022. január 24.

**Máté Antal**  
polgármester

## HATÁROZAT-TERVEZET

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2022. (I.26)

**önkormányzati határozata**

*pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára*

A Képviselő-testület

- elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett, a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XC törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet 29. pont 3.5. jogcím szerinti pályázatra: „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása”.
- a pályázat keretében az alábbi utak felújítását tervezi:
  - Hunyadi utca felújítása (Bajcsy Zsilinszky kereszteződéstől a Hunyadi utca végéig)
  - Ady Endre utca felújítása (Iparvágány és az Édesanyák útja közötti szakasz)
- a beruházáshoz szükséges 49.969.000 Ft saját erőt a kivitelezés tárgyévi költségvetésében biztosítja.
- a beruházás összköltsége 89.969.000,- Ft, a kért támogatás összege 40.000.000,-Ft.

**Részanyag két ülés közötti anyaghoz**

**- a Képviselő-testületnek –**

*az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,  
döntést igénylő ügyekre*

**II/7.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyírbátor Város Polgármestere a 48/2021. (III.20.) önkormányzati határozatával fogadta el az önkormányzati tulajdonú, mező és erdőgazdasági tevékenységekre alkalmas külterületi zártkerti, valamint közterületnek nem minősülő belterületi földek hasznosítására, rekreációs célú földterületek kijelölésére vonatkozó döntést.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy 2021. évben az Önkormányzat 9 db 1 éves időtartalomra szóló rekreációs célú földhasználati szerződést kötött, mely szerződéseket minden év március 31-ig lehet meghosszabbítani. Az Önkormányzat 2021-ben 8 db területbérleti szerződést kötött, melyekből 41.620 Ft + Áfa bevétel származott. 2021. évben újabb haszonbérleti szerződés nem került aláírásra, 4 db szerződés viszont továbbra is hatályban van. A szerződések tartama 5 éves, a haszonbérlet éves szinten 41.261 Ft bevételt jelent az önkormányzatnak.

Javaslom, hogy a mező és erdőgazdasági tevékenységekre alkalmas külterületi zártkerti, valamint közterületnek nem minősülő belterületi földek hasznosítása változatlan díjtételekkel kerüljön hasznosításra 2022-ben is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet elfogadásával hozza meg döntését.

Nyírbátor, 2022. január 25.

**Tisztelettel:**

**Máté Antal sk.**  
polgármester

## Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2022. (I.26.)

### önkormányzati határozata

*az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,  
döntést igénylő ügyekre*

#### A Képviselő-testület

7.

- megismerte az önkormányzati tulajdonú, mező- és erdőgazdasági tevékenységre alkalmas külterületi és zártkerti, valamint közterületnek nem minősülő belterületi földek hasznosítására vonatkozó tájékoztatót,
- az Önkormányzat tulajdonában lévő kül-, és belterületi zártkerti mezőgazdasági és erdőgazdasági földnek minősülő, valamint a belterületi kivett minősítésű ingatlanokat az alábbiak szerint hasznosítja:
  1. A külterületi, zártkerti és belterületi, az ingatlan nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő, (gyep) nádas művelési ágban nyilvántartott földek hasznobérbe adhatók **hasznobérleti szerződéssel** az ide vonatkozó jogszabályok betartásával.
    - a hasznobérleti szerződés maximum 5 évre köthető,
    - a hasznobérlet viseli a hasznobérleti szerződéskötéssel kapcsolatos költségeket,
    - a hasznobérletnek bérleti díjként 1,- Ft/m<sup>2</sup>/év hasznobérleti díjat, de minimálisan 5.000,- Ft/év/ ingatlan bérleti díjat kell megfizetni.
  2. A külterületi, zártkerti, és belterületi, az ingatlan nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő, (gyep) nádas, kivett minősítésű 1 hektár térmértéket meg nem haladó azon ingatlanok, amelyek hasznobérleti szerződéssel nem kerülnek hasznosításra **rekreációs célú hasznosítására kijelöli**
    - ezekre az ingatlanokra 1 éves időtartamú ingyenes **rekreációs célú földhasználati szerződés** köthető az ide vonatkozó jogszabályok betartásával.
  3. A belterületi, közterületnek nem minősülő, kivett művelési ágú, nem mezőgazdasági célú hasznosításra **Terület bérleti szerződés köthető**
    - a Terület bérleti szerződés maximum 2 évre köthető,
    - a terület bérletnek 0-100 m<sup>2</sup> területnagyságig 2000,- Ft/ingatlan/év +Áfa, e fölötti területnagyság esetén további 20,- Ft/m<sup>2</sup>/év + Áfa bérleti díjat kell fizetni.
- felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására,
- Nyírbátor Város Polgármesterének 48/2021. (III.20.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

**NYÍRBÁTOR VÁROS**

**J E G Y Z Ő J É T Ő L**

**Nyírbátor, Szabadság tér 7.**

**Távbeszélő száma: 42/281-443.**

**Ügyirat száma: Önk/263-11/2022.**

**ELŐTERJESZTÉS  
a Képviselő-testülethez**

**Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak megválasztására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A köztársasági elnök 2022. április 3. napjára kitzúzte az országgyűlési képviselők választását.

Nyírbátor Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei 6-os számú országgyűlési egyéni választókerület székhelye. A választókerülethez tartozó települések száma 33, a választópolgárok száma a mai nap 72.038, továbbá a szavazókörök száma 88.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 22. §-a kimondja, hogy az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság három tagját és legalább két póttagot az országgyűlési egyéni választókerület székhelye szerinti település képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti negyvenkettedik napon választja meg. Személyükre az országgyűlési egyéni választókerületi választási iroda vezetője tesz indítványt, aki a hatályos törvény alapján a székhely település önkormányzatának jegyzője.

A választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület.

Ha a választási bizottság tagjainak megválasztására határidőben nem kerül sor, az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság tagjait az országgyűlési egyéni választókerületi választási iroda vezetőjének indítványára a Nemzeti Választási Bizottság- jegyzőkönyvbe foglalt döntéssel - haladéktalanul megbízza.

A tagokkal és póttagokkal szemben összeférhetlenségi ok nem állhat fenn, melyről megválasztásul előtt nyilatkozniuk kell. Ezek beszerzése folyamatban van.

Kérem, hogy a későbbiekben kiosztásra kerülő határozat-tervezetet szíveskedjenek elfogadni.

**Nyírbátor, 2022. január 21.**

**Badics Ildikó s.k.**

**jegyző**

