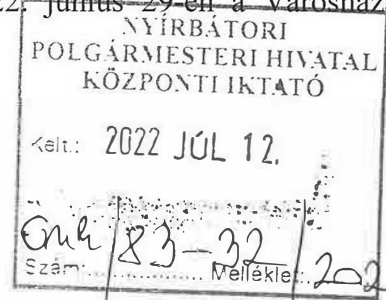


Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 29-én a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésének:

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) határozata: 57-64-ig
- d.) rendelete: 9-14.



Tárgysorozat

0. Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre
1. Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására
2. A) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítására
B) Előterjesztés a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda étkeztetési szolgáltatási díjainak meghatározására
3. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítására
4. Előterjesztés a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására
6. Előterjesztés az önkormányzat 2021. évi szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolójára
7. Előterjesztés a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megbízására
8. Előterjesztés az önkormányzati résztulajdonú gazdasági társaságok 2021. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztató megismerésére
9. Előterjesztés pályázatokkal kapcsolatos döntésekre
10. A) Előterjesztés Nyírbátor város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére

B) Előterjesztés Nyírbátor város településrendezési eszközei 2022. évi módosításának partnerségi szabályozás lezárására

11. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendelet módosítására

Nyírbátor, 2022. június 29.



Máté Antal
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 29-én a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésén.

Jelen vannak: Máté Antal polgármester, Balla Jánosné alpolgármester, Dr. Báthori Gábor, Böszörményi Sándor, Juszku Mihály, Kerecsi István, Levendáné Dr. Lengyel Valéria, Márton József, Mátyás József, Polyák László, Tóthné Barna Júlia képviselők

Bejelentéssel távol: Dr. Szabó Sándor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

- Badics Ildikó irodavezető, jegyző
- Horváthné Karsai Hédi alpolgármester
- Csoportvezetők

Máté Antal polgármester: Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a soron következő Képviselő-testületi ülésen. Az ülést 9 óra 00 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 1 fő képviselő nincs jelen az ülésen, ő jelezte, hogy nem fog tudni részt venni. A napirendi pontokhoz az anyagok korábban megküldésre kerültek, később kerültek kiküldésre a bizottságok által tárgyalt napirendi pontok. Egy plusz napirendi pont kerül a napirendek közé, ez az anyag is kiküldésre került, a 11-es napirendnek javasolja felvenni az önkormányzati vagyronról szóló rendelet módosítását. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a napirendekkel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A Képviselő-testület a napirendet 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Tárgy (0. tsp)

Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre

Máté Antal polgármester: A 0. napirendi pontban az átruházott hatáskörben hozott döntéseket tették a kollegák egy anyagba június 15-ig. Elmondja, hogy 4 kérdésben szükséges dönten a 0. napirendi pontban, ismerteti röviden ezeket. Első körben a Kft. fejlesztési forrásainak biztosításáról szükséges dönten. A saját költségvetéséből szükséges átcsoportosítani a működésiből fejlesztésibe. Ez egy nem nagy összeg, amiről szó van. A Cipőgyár önkormányzat által megvásárolt részeit a Kft-nek adta az önkormányzat üzemeltetésre, hasznosításra. Egy nemes feladatot kapott a Kft. az állami szervektől, a Múzeum felújításával összefüggésben a múzeumi tárgyak a Cipőgyár egy bizonyos részében kerül elhelyezésre, ehhez természetesen megfelelő vagyronvédelmet kell biztosítani. Jó hír, hogy ebből lesz bevétele a Kft-nek, még jobb hír, hogy elkezdődik a Múzeum felújítása. Várhatóan egy két éves időtartamról van szó. A riasztórendszert a Kft. ügyvezetője megrendelte. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének.

Kerezi István a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Sport- és Utánpótlásnevelő Kft. hosszú távú bérleti szerződést kötött a Múzeummal, ennek elengedhetetlen szükséglete a riasztónak a berendezése. A bizottság egyhangúlag támogatta ennek beszerzését.

Máté Antal polgármester: Kéri a Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnökét mondja el a bizottság álláspontját.

Levendáné Dr. Lengyel Valéria a Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag egyetért az előterjesztésben leírtakkal.

Máté Antal polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátori Sport- és Utánpótlásnevelő Kft. által történő vagyonvédelmi rendszer kialakítását **11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

Máté Antal polgármester: Döntést igénylő kérdésként került kiküldésre a Kovala-Med képviseletében Dr. Kovács Lajos háziorvos úr jelezte, hogy ez év végén befejezi a praxisát és nemcsak koránál fogva, hanem aktivitásánál fogva is nyugállományba vonul. 6 hónappal a praxis visszaadása előtt be kell jelenteni az ezzel kapcsolatos döntést, melyet ő júniusban meg is tett, a Képviselő-testületnek nincs más dolga ezzel kapcsolatban, mint ezt tudomásul venni. Amennyiben értékesíti a nála lévő praxist, akkor a testület az ügyet újra tárgyalja majd.

Juszkó Mihály a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökhelyettese: Egyhangúlag tudomásul vette a bizottság doktor úr közlését.

Máté Antal polgármester: Van-e további kérdés, észrevétel, amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Kovala-Med Kft., a nyírbátori IV. számú háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel felnőtt háziorvosi alapellátás biztosítására kötött háziorvosi feladatellátási szerződés felmondásáról szóló bejelentését, annak tudomásul vételét **11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

Máté Antal polgármester: A következő döntést igénylő pont, a Nyírbátori Állatmentő Alapítvánnyal kapcsolatos. A feladatellátási szerződés módosításáról szükséges dönteni. Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Levendáné Dr. Lengyel Valéria a Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság megismerte az ezzel kapcsolatos tényeket, és javasolja, hogy az Alapítvány részére a megjelölt ingatlant biztosítsa az önkormányzat. Javasolják a feladatellátási szerződés módosítását is.

Máté Antal polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, van-e további kérdés, észrevétel. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátori Állatmentő Alapítvánnyal kapcsolatos döntéseket 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Máté Antal polgármester: Következő ponttal kapcsolatos anyag kiosztásra került a testületi ülést megelőzően, azért most, mert tegnap érkezett a Nyírségvíztől a megkeresés. Nincs benne olyan kérdéskör, amiről vita lehetne. Azért fontos, mert futó beruházásokhoz kapcsolódik mindegyik tétel és a beruházásokat nem szeretnék lassítani. Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos módosítással kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kerezi István önkormányzati képviselő: A 4. pontban lévő elmaradt beruházásokról érdeklődik, hogy van-e információ arról, hogy miért maradtak el ezek. Vagy ezek megvalósítása mikorra várható.

Máté Antal polgármester: Nincs információ arról, hogy mikor fog megtörténni, amennyiben lesz információ azt el fogja mondani. Van-e további kérdés, észrevétel. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos döntést 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Máté Antal polgármester: Kéri, hogy a 0. napirendet egyben is szavazza meg a Képviselő-testület.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A Képviselő-testület 0. napirendről szóló határozatot 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2022. (VI.29)
önkormányzati határozata
az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekről**

A Képviselő-testület

0.

- megismerte a 13/2022. (V.12.), 14/2022. (V. 12.), 15/2022. (V. 13.), 16/2022. (VI. 02.), 17/2022. (VI. 07.), 18/2022. (VI. 08.) számú polgármesteri határozatokat, a 26/2022 (V.05.) Pénzügyi Bizottság által hozott határozatot, a 10/2022. (VI.08.) Sport és Ifjúsági Bizottság által hozott határozatot.

1.

- jóváhagyja a **Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft.** (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.) számára a 4300 Nyírbátor, Iskola utca 1-3. szám alatti ingatlanban (nyírbátori 128/B/1 és 128/B/2 hrsz) vagyonzvédelmi rendszer (riasztórendszer) kialakítását **nettó 371.846,- Ft** összegben a 2022. évi önkormányzati támogatás terhére.

- jóváhagyja a Támogatási szerződés módosítását azzal, hogy az önkormányzati támogatás összege változatlan marad: **39.133.500,-Ft**, azonban a működési támogatásból átcsoportosításra kerül fejlesztési támogatásra **371.846,-Ft**.

2.

- Dr. Kovács Lajosnak (Kovala-Med Kft.) a nyírbátori IV. számú háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel felnőtt háziiorvosi alapellátás biztosítására kötött háziiorvosi feladat-ellátási szerződés felmondásáról szóló bejelentését megismerte,
- a felmondást tudomásul veszi.

3.

- megismerte, hogy a Nyírbátori Állatmentő Alapítvány a 2016. március 7-én Nyírbátor Város Önkormányzatával kötött Feladat-ellátási szerződés szerinti feladatellátása a nyírbátori 0286/4 hrsz.-ú ingatlanon is biztosított,
- dönt arról, hogy a Nyírbátori Állatmentő Alapítvány részére feladatellátása érdekében a nyírbátori 0286/4 hrsz.-ú ingatlant biztosítja,
- hozzájárul a 2016. március 7-én kötött Feladat-ellátási szerződés 1. melléklet szerinti módosításához,
- felhatalmazza a polgármestert a Feladat-ellátási szerződés módosításának aláírására.

4.

- A 2022-2036. évekre az ivóvízágazatra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Nyírségvíz Zrt. által javasolt módosítását megismerte, azt a melléklet szerint elfogadja,

- kéri, hogy a közszolgáltató a beruházások megkezdéséről, a műszaki-átadás-átvételről az önkormányzatot tájékoztassa, illetve a beruházás tételes költségkimutatását küldje meg az önkormányzat részére.

- A beruházások költségei (Bákonyikert u. ivóvíz hálózat rekonstrukció nettó 6.999.000 Ft; Császári u. ivóvíz hálózat rekonstrukció nettó 38.692.000 Ft; Radnóti u. – Váci M. u. ivóvíz hálózat rekonstrukció nettó 4.518.000) a Nyírségvíz Zrt. és az önkormányzat között érvényben lévő szerződés szerint a bérleti díj terhére kerül elszámolásra.

- Az elmaradó beruházások (Sóhordó utca gerincvezeték rekonstrukció – 8.000.000 Ft; Kisbogáti utca bekötővezeték rekonstrukció – 20.000.000 Ft; Petőfi tér gerincvezeték rekonstrukció – 2.668.000 Ft; József A. utca-Derzsi utca gerincvezeték rekonstrukció – 2.348.000 Ft) miatt 33.016.000 Ft forrás szabadul fel.

A 4. pont melléklete a jegyzőkönyv végén.

1. melléklet

Feladat-ellátási szerződés módosítás

amely létrejött egyrészről **Nyírbátor Város Önkormányzata** (székhely: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7., adószám: 15731869-2-15, képviseli: Máté Antal polgármester),
mint **Megbízó**

másrészről a **Nyírbátori Állatmentő Alapítvány** (székhely: 4300 Nyírbátor, Sóhordó u. 48., adószám: 18733303-1-15, képviseli: Szatmári Henrietta kuratóriumi elnök), mint **Megbízott** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

2016. március 7-én Nyírbátor Város Önkormányzata Feladat-ellátási szerződést kötött a Nyírbátori Állatmentő Alapítvánnyal az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat kötelező feladatákként ellátandó kóbor állatok befogására, valamint az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. törvény 19. § (1) bekezdése szerinti állati eredetű melléktermékek – így különösen az elhullott állat tetemének, amennyiben annak tulajdonosa ismeretlen – elszállítására és ártalmatlanná tételére. Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 57/2022. (VI.29.) határozatának 3) pontjával döntött arról, hogy a Nyírbátori Állatmentő Alapítvány részére feladatellátása érdekében a nyírbátori 0286/4 hrsz.-ú ingatlant biztosítja,

Az előzményekben foglaltak alapján a 2016. március 7. napján kötött Feladat-ellátási szerződést a felek az alábbiak szerint módosítják és kiegészítik:

1. A Feladat-ellátási szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:
„Megbízó Megbízott részére feladatellátásai biztosítására a nyírbátori 0286/4 hrsz.-ú, a valóságban a 4300 Nyírbátor, Encsencsi u. 78. szám alatti található gyepmesteri telepet biztosítja, Megbízott vállalja annak – hatályos jogszabályok szerinti - működtetését.”
2. A 2016. március 7. napján kötött Feladat-ellátási szerződés további pontjai, valamint a szerződés módosításai változatlan formában hatályban maradnak.

A jelen szerződést a felek elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg aláírták.

Nyírbátor, 2022.....

.....
Máté Antal
 polgármester
 megbízó

.....
Szatmári Henrietta
 kuratóriumi elnök
 megbízott

Tárgy (1. tsp)

**Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata
 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés
 végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.)
 önkormányzati rendelet módosításáról**

Máté Antal polgármester: A következő két napirendi pont a költségvetés módosításáról szóló rendelet. Az anyag pontosan össze van szedve, hogy milyen pontosításokról van szó, tételesen nem kívánja ismertetni. Általánosságban mondja el, hogy mik kerültek be az előterjesztésbe. 1-9. melléklet tartalmaz csak az előterjesztés, a kiküldött anyagban még 1-14. melléklet volt, ennek módosításával javasolja az anyag elfogadását.

Kerezi István a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a kiküldött anyagot, és egyhangúlag elfogadásra javasolják azt. Jelezni szeretné, hogy többször volt már jelezve, hogy a nyilvános wc nagyon szükséges a városba. Többször jelezte polgármester úrnak, hogy a Kresz Parknál is el lehetne gondolkodni egy hasonlóban, hiszen akik messzebről jönnek, vagy lakótelepről érkeznek oda nagy gondban vannak, mikor a gyerekek problémája akad, és egy ivóvíz kút is jó lenne oda.

Máté Antal polgármester: Minden játszótéren lehetne nyilvános wc-t létrehozni, és minden közterületen, ahol emberek tartózkodnak. A kulcskérdés mindig az, hogy mennyire tudja ezt a város automatizálni, hiszen a legdrágább az üzemeltetés, főleg ha oda embert kell állítani. A Kresz Park egy régi park, ott valóban nincs megoldva ez a kérdés, tervezi a város a Kresz Park teljes rekonstrukcióját is pályázati forrásból, hiszen a játékelemek, a táblák is, az aszfalt is rekonstrukcióra szorul és ha ez sikerül és beválik az automata rendszer, akkor ott is egy ugyanilyet ki lehet alakítani. Azzal kalkulálni kell, hogy minden ilyen fejlesztéssel a város működési költsége növekszik. Kérdezi, hogy van-e további kérdés. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak a rendelet módosításáról.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A **Képviselő-testület** a 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet **11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (VI.29.)
önkormányzati rendelete**

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 120. § (1) a) pontjában meghatározott Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSAINAK ÉS BEVÉTELEINEK FŐÖSSZEGE

1. §

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésétől, és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: „R”) 1 § (1)-(2) bekezdése helyébe az alábbiak lépnek:

„(1) Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi

a)	költségvetési bevételeit	6 351 044 511 Ft-ban,
b)	finanszírozási bevételeit	1 170 142 384 Ft-ban,
c)	bevételek főösszegét	7 521 186 895 Ft-ban,
d)	költségvetési kiadásait	7 289 349 037 Ft-ban,
e)	finanszírozási kiadásait	231 837 858 Ft-ban,
f)	kiadási főösszegét	7 521 186 895 Ft-ban,
g)	a Möt. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány	

- ga) belső finanszírozást követően működési hiányát 58 620 188 Ft-ban,
- gb) belső finanszírozást követően felhalmozási többletét 58 620 188 Ft-ban állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti hiányból

- a) Belső finanszírozásra szolgáló pénzforgalom nélküli bevételeket 1 070 142 384 Ft-ban, ebből
 - aa) Maradványa működési célú 329 819 335 Ft-ban,
 - ab) Maradványa felhalmozási célú 740 323 049 Ft-ban,
 - ac) Vállalkozási maradványa 0 Ft-ban,
- b) Hitelek 100 000 000 Ft-ban, ebből
 - ba) Működési célú hitelfelvétel 100 000 000 Ft-ban,
 - bb) Felhalmozási célú hitelfelvétel 0 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

A „R”

- a) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet
- b) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet
- c) 3. melléklete helyébe a 3. melléklet
- d) 4. melléklete helyébe a 4. melléklet
- e) 5. melléklete helyébe az 5. melléklet
- f) 6. melléklete helyébe a 6. melléklet
- g) 9. melléklete helyébe a 7. melléklet
- h) 11. melléklete helyébe a 8. melléklet
- i) 14. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

ZÁRÓ- ÉS HATÁLYBA LÉPTETŐ RENDELKEZÉSEK

3. §

E rendelet 2022. június 30. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Melléklet a jegyzőkönyv végén.

Tárgy (2. tsp)

A) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítására

B) Előterjesztés a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda étkeztetési szolgáltatási díjainak meghatározására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szól. Két részből áll az étkezési térítési díjak fizetésére vonatkozó módosítás. Az egyik a gyermekétkeztetési része és van a felnőtt étkeztetési része, az egyik rendeleti, a másik határozati formában kerül megállapításra. Az előterjesztésben kérte, hogy legyen egy összehasonlító táblázat a térítési díjak változásáról. Ez az emelés, ami az anyagban

van, nem követi az elmúlt időszakban alapvetően az élelmiszerek árában bekövetkezett változást és ebben még nincs figyelembevéve a közüzemi díjakban bekövetkezett változás, ami még most fog érkezni a következő egy hónapban. A személyi jellegű változások is csak részben vannak ebben figyelembevéve, hiszen alapvetően a nyersanyagnorma az, ami itt megállapításra kerül. Az étkezés egyre drágábbá válik. A teljes költségvetésből többet szükséges fordítani arányosan, mint korábban. A díjtétel emelés átlagosan olyan 15% körüli.

Juszku Mihály a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság megtárgyalta mindkettő előterjesztést. Sajnos az árak folyamatosan növekedtek az elmúlt időszakban és ehhez alkalmazkodni kell. Egyhangúlag elfogadásra javasolja a bizottság mindkét emelést.

Máté Antal polgármester: Kérdezi, hogy van-e további észrevétel. Amennyiben nincsen, két lépcsőben szavaznak, először a rendelet módosításáról kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A Képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet **11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2022. (VI.29.)
önkormányzati rendelete**

*a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló
8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról*

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és a 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

1. melléklet a 10/2022. (VI.29.) rendelethez

	A	B
	Megnevezés	Térítési díj Ft (nettó)
1	Bölcsőde	
1.1	- egésznapos étkezés	315
2	Óvoda (napi háromszori étkezés)	331
2.1	- tízórai	64
2.2	- ebéd	203
2.3	- uzsonna	64
3	Általános iskola (napi háromszori étkezés)	378
3.1	- tízórai	71
3.2	- ebéd	236
3.3	- uzsonna	71
4	Általános iskola (napi ötszöri étkezés)	677
4.1	- tízórai	71
4.2	- ebéd	236
4.3	- uzsonna	71
4.4	- reggeli	126
4.5	- vacsora	173

5	Középiskola (napi ötszöri étkezés)	826
5.1	- tízórai	102
5.2	- ebéd	307
5.3	- uzsonna	102
5.4	- reggeli	134
5.5	- vacsora	181

Máté Antal polgármester: Kéri, hogy a felnőtt étkezésre vonatkozó határozatról is szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda étkeztetési szolgáltatási díjainak meghatározásáról szóló határozatot **11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2022. (VI.29.)
önkormányzati határozata**

a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda étkeztetési szolgáltatási díjainak meghatározásáról

A Képviselő testület

1. a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda étkeztetési szolgáltatási díjait 2022. szeptember 01. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

Igénybe vevők	Tervezett szolgáltatási díj /Ft
Alkalmazottak	660
Vendégek	900
Gyermekotthon ált. isk. 2x (reggeli+vacsora)	740
Gyermekotthon ált. isk. 5x étkezés	1 680
Gyermekotthon középisk. 2x (reggeli+vacsora)	740
Gyermekotthon középisk. 5x étkezés	2 035
Idősek otthona 5x étkezés	2 526

2. felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére

Tárgy (3. tsp)

Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont egy technikai jellegű módosítás, rendeletről van szó. Korábban szó volt arról, hogy az önkormányzati bérlakások egy része a bérlők tulajdonába kerül, akkor hozott egy döntést a testület, hogy azok az ingatlanok, ahol ezt meg lehet tenni, munkaköri lakásokká minősítette a testület, hogy a vagyont az önkormányzat ne veszítse el. Ez most nem nyitott kérdés, ezért szeretnék helyre tenni ezt, a megfelelő minősítésbe kerülnek vissza ezek a lakások.

Levendáné Dr. Lengyel Valéria Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke: A polgármester úr által elmondottakat teljes mértékben akceptálták és úgy gondolják, hogy a település népességmegtartó képessége érdekében is vissza kell állítani az eredeti állapotot. Egyetértenek az előterjesztéssel és elfogadásra javasolják az anyagot.

Máté Antal polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e bárkinek az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő képviselő.

A Képviselő-testület a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet **11 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2022. (VI.29.)
önkormányzati rendelete**

**a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi
szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. melléklet helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a Rendelet 2022. június 30-án lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

1. Szociális bérlakások listája

4300 Nyírbátor, Akácfa u. 1.
 4300 Nyírbátor, Akácfa utca 38
 4300 Nyírbátor, Béke u. 62.
 4300 Nyírbátor, Bóni u. 12.
 4300 Nyírbátor, Görögtemető u. 46.
 4300 Nyírbátor, Görögtemető u. 50.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 14.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 16.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 18.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 20.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 22.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 24.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 26.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 28.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 32.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 34.
 4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 36.
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 11.
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 55.
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 70/1.
 4300 Nyírbátor, Széchenyi u. 81.
 4300 Nyírbátor, Táncsics u. 12.
 4300 Nyírbátor, Táncsics u. 23.
 4300 Nyírbátor, Tulipán u. 17.

2. Piaci alapon megállapított összegű lakbér alkalmazásával történő bérlakások jegyzéke

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 10.	4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 2.	4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4.	4300 Nyírbátor, Váci Mihály u. 3.
1/3	1/11	1/21	fsz. 1.
1/4	1/12	1/24	1/3.
1/8	1/13	1/25	1/4.
1/10	1/14	2/46	1/5.
1/11	1/15	2/47	2/7.
2/33	1/20	2/52	3/9.
2/35	2/38	2/54	3/11.
3/57	2/42	2/68	4/12.
3/60	2/44	2/70	4/13.
	2/45		
	3/62		
	3/65		

4300 Nyírbátor, Eduárd u. 22. 1/2.
 4300 Nyírbátor, Eduárd utca 24. 1/1.
 4300 Nyírbátor, Eduárd utca 26. 1/1.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 15/11.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 15/12.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 27/13.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 6/11.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 8/8.
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 9/10
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 9/12
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 11/1
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 11/12
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 2/1
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 6/8
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 6/1
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/3
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/10
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/13
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/14
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 3/8
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 3/13
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 5/8
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 5/9
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 68
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 82.
 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 5. fsz. 2.
 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 5. 1/6.
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/2
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/4
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/14
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 5/3
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 5/2/2

3. Költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások listája

4300 Nyírbátor, Fáy A. 30.	4300 Nyírbátor, Fáy A. 32.	4300 Nyírbátor, Fáy A. 34.	4300 Nyírbátor, Füveskert u. 7.
fsz. 1.	fsz. 1.	fsz. 1.	fsz. 1.
fsz. 2.	fsz. 2.	fsz. 2.	fsz. 2.
I/3.	I/3.	fsz. 3.	I/3.
I/4.	I/4.	I/4.	I/4.
I/5.	I/5.	I/5.	I/5.
II/6.	II/6.	I/6.	II/6.
II/7.	II/7.	II/7.	II/7.
II/8.	II/8.	II/8.	II/8.
		II/9.	
		III/10.	
		III/11.	
		III/12.	

4. Munkaköri lakások listája

Nyírbátor, Édesanyák útja 1. fsz.1.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. fsz. 2.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/3.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/4.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/5.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/6.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/7.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/8.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/9.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/10.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/11.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 1.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 2.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 3.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 4.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/5.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/6.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/7.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/8.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/1.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/2.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/3.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/4.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/5.	2,5 szoba, összkomfortos

5. Bérelő kijelölési joggal terhelt lakások listája

a) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr- Főkapitányság rendelkezése alatt tartott lakások címjegyzéke:

4300 Nyírbátor, Zrínyi út 2. 1/20. 1,5 szoba, komfortos

b) Rendőrség (volt BM Határőrség) rendelkezése alatt tartott lakások:

4300 Nyírbátor, Károlyi u. 6. 2/12.	2 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. fsz.2.	1 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. 1/3.	2 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. 2/7.	2 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. 4/13.	1 szoba komfortos

Máté Antal polgármester: 5 perc szünetet rendel el.

Dr. Báthori Gábor képviselő szünetet követően egyéb teendői miatt nem tért vissza a terembe, a Képviselő-testület 10 fővel továbbra is határozatképes.

Tárgy (4. tsp)

Előterjesztés a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítására

Máté Antal polgármester: Szünet után folytatja a munkát a Képviselő-testület. Elmondja, hogy a szünetben főkapitány úr volt itt az új kapitánnyal, aki egyébként a korábbi megbízott kapitány is, mai nappal Kazsamér Béla urat városi kapitánynak nevezte ki. Neki és az állománynak is sok sikert és jó munkát kíván. Még nem veszi át a kinevezését, mert egy bizonyos belső vizsgát el kell végezni, hogy valaki kapitány lehessen, ezt nyilván meg fogja tenni és ezt követően írásban is megkapja a kinevezését. A mai naptól már nem megbízott kapitányként dolgozik, hanem kinevezett kapitányként. A következő napirendi pont a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozik. Arról van szó, hogy született egy döntés, hogy a COVID után emelni kellett a fürdő belépőjegyek árát, de hogy a nyírbátori lakosokat ez ne érintse úgy lehetett megoldani, hogy a Városkártyára jutó kedvezmény mértékét emelni kellett. A kedvezmény, amit a fürdő belépők árából nyújt a város nagyobb, mint ami a szerződésben rögzítésre került. Ennek megfelelően a rendeletben nem lenne szabályozva a kedvezmény mértéke. Felhívja a város lakosságának a figyelmét az új városkártyára, ismerteti hogyan lehet ezt igényelni.

Kerecsi István önkormányzati képviselő: Többen is fordultak hozzá, akik idősebbek és nyugdíjasok és nincs hozzátartozójuk, hogy mit csináljanak. Azt javasolta, hogy személyesen kérjenek segítséget a Hivatalban, viszont azt jelezték neki vissza, hogy ez többször elakadt. Az a kérdése, hogy akinek tényleg nincs e-mail címe, tényleg nyugdíjas, idős ő bejöhethet és meg tudja igényelni, vagy csak elektronikus úton lehet igényelni. A jövőbeni félreértések elkerülése miatt kérdezi.

Máté Antal polgármester: Személyesen is lehet igényelni, be lehet jönni, segítenek a kollegák, jelenleg a rendszer úgy működik, hogy kér egy e-mail címet és azon keresztül küld egy visszaigazolást. Egyeztettek a fejlesztővel, hogy az e-mail címmel nem rendelkezők esetében milyen megoldás jöhet szóba. Például egy e-mail címről több igénylést lehessen leadni. Megnézik azt is a kollegák, hogy ki lehet-e alakítani egy olyan protokollt, ahol nem kell e-mail címet megadni, ha ez működik, akkor emellett kell döntenie, hogy egyszerűbb legyen. Ez napokon belül végrelesedni fog, és tájékoztatva lesz erről mindenki.

Horváthné Karsai Hédi alpolgármester asszony: Ennek a kártyának az is volt a logikája, hogy egy e-mail címről egy ember regisztrálhat, mert hogy ennek a kártyának bizonyos lejárat ideje is van és hogy pontosan azt a személyt tudják értesíteni a lejárat időről, akié a kártya. Hírlevelek, akciók is érkeznek majd a kártyatulajdonosoknak és nehézkes lehet az, hogy ha a szomszédot kell értesíteni az ő érdeklődési körének megfelelő információkról.

Máté Antal polgármester: Itt nemcsak egy kártyáról van szó, hanem egy szolgáltatásról, ami mögötte van. Információt szeretne adni a város a kártyatulajdonosoknak arról, ami érdekli őket, de ami nem érdekli azzal pedig nem szeretné terhelni. Az igényt, amit képviselő úr jelzett jogos, dolgozni kell rajta, hogy mindenki számára jó legyen. A régi kártyával kapcsolatban elmondja, hogy az csak úgy érvényes, ha rajta van az érvényességi matrica. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A **Képviselő-testület** a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2022. (VI.29.)
önkormányzati rendelete**

**a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről,
támogatásokról szóló 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 1. § E rendelet célja, hogy a

- a) nyírbátori lakosoknak,
 - b) Nyírbátor vonzáskörzetében állandó lakóhellyel rendelkező magánszemélyeknek,
 - c) Nyírbátor testvérvárosaiban állandó lakóhellyel rendelkező magánszemélyeknek, valamint
 - d) a Nyírbátor közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező foglalkoztatónál foglalkoztatási jogviszonyban álló munkavállalóknak
- kedvezményes belépést biztosítson az önkormányzattal szerződő vállalkozások áruinak, szolgáltatásainak kedvezményes áron történő igénybevételére. Célja továbbá, hogy elősegítse a város lakosságának egyes szolgáltatásokhoz való könnyebb hozzáférését.”

2. §

A Rendelet 3. § (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 3. § (1) A kártya birtokosának a vállalkozás az önkormányzattal kötött külön szerződés szerint vállalt %-os mértékben biztosít kedvezményt a vásárolt termékek, igénybe vett szolgáltatások árából.

(2) A barát kártya birtokosának a vállalkozás az önkormányzattal kötött külön szerződés szerint vállalt %-os mértékben biztosít kedvezményt a vásárolt termékek, igénybe vett szolgáltatások árából.”

3. §

A Rendelet 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (6) A kedvezményt nyújtók köre a polgármester által megkötött külön megállapodás alapján bővíthet. Nyírbátor Város Önkormányzata a szerződés megkötését követően haladéktalanul és folyamatosan tájékoztatja a kártyabirtokosokat a kedvezményt nyújtó szolgáltatókról (név, cím, kedvezmény mértéke) a város honlapján (www.nyirbator.hu) és a <https://www.nyirbatorvaroskartya.hu> oldalon, továbbá a helyben szokásos módon.”

4. §

Ez a rendelet 2022. július 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Tárgy (5. tsp)

Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szól. Hasonló az étkeztetéshez, csak egy másik szolgáltatás tekintetében, ez a Bentlakásos Időotthon vonatkozásában. Úgy gondolja, sikerült bebizonyítani azt, hogy egy magasabb színvonalú, jobb körülményeket nyújtó szolgáltatást biztosít az intézmény. Nyilván van még mit javítani, van komoly elképzelés a létesítmény hosszú távú jövőjével kapcsolatban, fejlesztésekkel kapcsolatban. Minden drágul és a normatív finanszírozás mindezt csak részben követi le. Javasolja a díjtétel emelését. Egy idős ember vonatkozásában úgy kell ezt tekinteni, hogy a teljes költségének felét az állam fizeti, a maradék felének a 2/3-át fizeti most már az ellátott és az 1/3-át az önkormányzat.

Juszku Mihály a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökhelyettese: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az anyagot.

Máté Antal polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e ezzel kapcsolatban bárkinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására szóló rendeletet **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2022.(VI.29.) önkormányzati rendelete**

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

1. melléklet a 13/2022. (VI.29.) önkormányzati rendelethez

A szociális alap- és szakosított ellátások 2022. évi intézményi térítési díjai

	<i>A</i>	<i>B</i>
	<i>szakfeladat</i>	<i>intézményi térítési díj</i>
1	szociális segítség	70,- Ft/gondozási óra
2	személyi gondozás	70,- Ft/gondozási óra
3	jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	30,- Ft/ellátási nap
4	idősek nappali ellátása	0,- Ft/ellátási nap
5	pszichiátriai betegek nappali ellátása	0,- Ft/ellátási nap
6	pszichiátriai betegek nappali ellátása étkezéssel	400,- Ft/ellátási nap
7	Támogató szolgálat személyi segítség	0,- Ft/ óra
8	Támogató szolgálat személyi szállítás	0,- Ft/szállítási km
9	Támogató szolgálat személyi segítség szociálisan nem rászorult igénybevevő esetén	400,- Ft/ óra
10	Támogató szolgálat személyi szállítás szociálisan nem rászorult igénybevevő esetén	100,- Ft/szállítási km
11	Ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás	3.300,- Ft/ellátási nap

Tárgy (6. tsp)

Előterjesztés az önkormányzat 2021. évi szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolójáról

Máté Antal polgármester: A következő napirend az önkormányzat 2021. évi szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolójáról szól. A napirend tárgyalásánál szeretettel köszönti Dávidné Szabó Aranka intézményvezető helyettes asszonyt.

Juszku Mihály a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökhelyettese: Ismerteti a beszámolóban leírtakat. A bizottság köszönetét fejezi ki az intézmény vezetésének és minden dolgozójának. Gaál Mihály főorvos úrnak volt két felvetése, amelyet intézményvezető helyettes asszonynak szeretne tolmácsolni. Az egyik az, hogy nem lenne-e célszerű a nappali ellátást bevinni az Idősek Otthonába. A másik kérdés, hogy elképzelhető-e, hogy tudunk-e minden lakó számára klímás helyet biztosítani, hiszen a környéken rengeteg intézményben ez megoldott és biztosított.

Máté Antal polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy az anyaggal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, ez azt jelzi, hogy az anyag egy jól kidolgozott mindenre kiterjedő összeszedett beszámoló. Egy dologra reagálna, a

bizottság által említett klimatizált helyekre. Több olyan pályázat van folyamatban, amelyek egészen jól állnak, ezek között van egy energetikai pályázat. Ez két épületre lett beadva, az egyik az Időotthon, a másik a Városháza. A Városházán a nyílászárókkal vannak gondok és a homlokzattal. Hasonló probléma van az Időotthonnál is. Amennyiben a pályázatra rábólintanak, akkor ez egy energetikai pályázat keretében rendben lesz. A szakmai dolgokra Aranka válaszol.

Dávidné Szabó Aranka Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának intézményvezető

helyettese: Először is megköszönni az elismerő szavakat. A Nappali ellátást bevinni az Idősek Otthonába, ezt most a COVID helyzet miatt nem gondolja, mert az Idősek Otthona egy zárt közösség, így is nagyon odafigyeltek arra, hogy ne kerüljön be kívülről esetleges fertőzés. Közös programokat szerveznek az Idősek Otthona lakói és a Nappali ellátásban résztvevőknek a nyugodtabb, „COVID mentes” időszakokban.

Máté Antal polgármester: Az egyik pályázat a Vár utcai épület felújítása, bővítése. Az is komfortosabbá, használhatóbbá válik majd ezáltal. Érdemes ezen elgondolkodni, amit a bizottság felvetett, ugyanakkor azt is látni kell, hogy másak az igények az idősebb korosztályban is, mint évtizedekkel ezelőtt volt. Kifejezi a Képviselő-testület nevében köszönetét az elvégzett munkáért. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

59/2022. (VI.29.)

önkormányzati határozata

az önkormányzat 2021. évi szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület

- az önkormányzat 2021. évi szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót *elfogadja*
- köszönetét és elismerését fejezi ki a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásban dolgozó munkatársaknak.

Melléklet a jegyzőkönyv végén.

Dávidné Szabó Aranka Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának intézményvezető

helyettese: Szeretné megköszönni az elismerő szavakat intézményvezető asszony, a maga és kollegái nevében. Megköszönni a fenntartónak, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak a segítséget.

Tárgy (7. tsp)

Előterjesztés a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megbízására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megbízására vonatkozik. A sportcsarnok ügyével kapcsolatban elmondja, hogy sikerült eljutni oda, hogy szakmai, politikai és minden egyéb akadály elhárult a csarnok építése elől. A parkolók kialakítása egy uniós projekt keretében sikerülni fog. Javasolja az ügyvezető további megbízását.

Levendáné Dr. Lengyel Valéria a Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta ezt a napirendet is és a polgármester úr által elmondottakat is figyelembe véve, teljes körűen javasolja a bizottság a megbízás elfogadását a Képviselő-testületnek.

Máté Antal polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megbízásáról szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2022. (VI.29.)**

önkormányzati határozata

**a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetőjének megbízásáról**

A Képviselő-testület, mint alapító

- I. Makrai László (sz.:
) ügyvezetőt 2022. július 1-től 2022. december 31-ig *bízza meg.***
Az ügyvezető tisztségét megbízásos jogviszonyban látja, megbízási díja bruttó 300.000,-Ft.
- II. A társaság egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a 1. melléklet szerint jóváhagyja**
- III. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására**
- IV. felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy az Alapító Okirat Cégbírósághoz történő benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő

Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság

4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.

**Egységes Szerkezetbe Foglalt
ALAPÍTÓ OKIRAT**

Nyírbátor, 2022. június 29.

ALAPÍTÓ OKIRAT

1. A társaság cégneve, székhelye

1.1. A társaság cégneve: Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1.2. A társaság székhelye: 4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.

2. A társaság tagja

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata
Adószám: 15403571-2-15
Cím: 4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.
Képviseli: Máté Antal polgármester

3. A társaság tevékenységi köre

3.1. Főtevékenység: 93.19'08 Egyéb sporttevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör:

93.11'08 Sportlétesítmény működtetése

4. A társaság vagyona

4.1. A társaság törzstőkéje 6.000.000.-Ft, azaz Hatmillió forint, amely 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint készpénzből és 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint apportból áll.

4.2. Az alapító tagok a társaság alapítását követő 30 napon belül pénzügyintézetnél nyitott bankszámlaszámra helyezték el a társaság törzstőkéjét. A társaság jelenlegi tagja a 2018 november 7.-én történt üzletrész adásvétel útján lett az egyszemélyi tulajdonos. A társaság törzstőkéje 2019 augusztus 28.-án 3.000.000.-Ft apporttal került megemelésre.

5. A tag törzsbetétje

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata
A törzsbetét összege: 6.000.000.-Ft
A törzsbetét összetétele: 3.000.000.-Ft készpénz és 3.000.000.-Ft apport.

6. Az egyszemélyes társaság működése

6.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

6.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

7. A nyereség felosztása

- 7.1. A társaság az év végén mérleget, illetve vagyonkimutatást készít, amelyből a társaság vagyoni helyzete, annak változása, a nyereség és a veszteség egyértelműen meghatározható. A mérleg elfogadásáról az alapító határoz.
- 7.2. A nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.
- 7.3. A nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

8. Az alapítói határozat

- 8.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 8.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

9. A társaság ügyvezetése

- 9.1. A társaság ügyvezetője és képviselője:

Név: Makrai László
Született:
Anyja neve:
Lakcím:

Az ügyvezető megbízatása 2022. december 31-ig szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022. július 1.

Az ügyvezető tisztségét megbízásos jogviszonyban látja el.

10. Cégjegyzés

- 10.1. A cégjegyzés akként történik, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé az ügyvezető önállóan írja nevét az aláírás-mintának megfelelően.

11. A társaság működésének ellenőrzése, a felügyelő bizottság

- 11.1. Az alapító háromtagú felügyelő bizottságot jelöl ki. Tagjainak megbízatása öt évre, 2022. március 30-tól 2027. március 29-ig szól.
- 11.2. A felügyelő bizottság tagjai:

Bíró Ferenc
született
anyja neve:

Levendáné dr.Lengyel Valéria
születési név:
születetett:
anyja neve:

Polyák László
született
anyja neve:

11.3. A felügyelő szerv ügyrendjét maga állapítja meg, ülései nyilvánosak, az elnökét maga választja. Joga ellenőrizni a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a könyveibe és irataiba betekinthez és azokat megvizsgálhatja.

Köteles az alapítót tájékoztatni, ha arról szerez tudomást, hogy a társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, mulasztás történt, melynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az alapító döntését teszi szükségessé. Köteles az alapítót tájékoztatni, ha a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merül föl.

Az alapító a felügyelő szerv indítványára, annak megtételétől számított 30 napon belül köteles dönten. Ha az alapító a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervezetet.

12. A könyvvizsgáló

12.1. Az alapító könyvvizsgálót jelöl ki, akinek megbízatása 2022. március 30-tól 2027. március 29-ig, öt évre szól. A könyvvizsgáló a jogszabályokban meghatározott feladatit az ott meghatározott felelősséggel végzi.

12.2. A társaság könyvvizsgálója:

Szarka György
Született
Anyja neve:
Lakcím:
Kamarai nyilvántartási száma: 002041

12.3. A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.

13. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

14. Egyéb rendelkezések

14.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.

14.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Nyírbátor, 2022. .

.....
Nyírbátor Város Önkormányzata
 Máté Antal polgármester
 alapító

Ellenjegyzem:
 Nyírbátor, 2022.

Dr. Murvay Gábor
 ügyvéd
 KASZ-3606576

Zárókérdés:

Jelen okiratot egységes szerkezetbe foglaló és ellenjegyző ügyvéd ellenjegyzésemmel igazolom a Ctv. 51. § (3) bekezdésében írtak szerint, hogy jelen alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 9.1., 11. és a 12. pontja tartalmaz módosításokat.

Tárgy (8. tsp)

Előterjesztés az önkormányzati résztulajdonú gazdasági társaságok 2021. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztató megismerésére

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont az önkormányzati résztulajdonú gazdasági társaságok 2021. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztató megismeréséről szól.

Levendáné Dr. Lengyel Valéria a Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke: Az előterjesztést ismerteti és elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta, melyet elfogadásra javasolnak.

Máté Antal polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület az önkormányzati résztulajdonú gazdasági társaságok 2021. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztató megismeréséről szóló határozatot 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2022. (VI.29.)
önkormányzati határozata**

*az önkormányzati résztulajdonú gazdasági társaságok 2021. évi gazdálkodásáról szóló
tájékoztató megismeréséről*

A Képviselő-testület

- az önkormányzati résztulajdonú Nyírségvíz Zrt. és OTP Nyrt. 2021. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatókat tudomásul veszi.

Melléletek a jegyzőkönyv végén.

Tárgy (9. tsp)	Előterjesztés	pályázatokkal	kapcsolatos döntésekre
-----------------------	----------------------	----------------------	-----------------------------------

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Folyamatban lévő projektekről van szó. Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a pályázatokkal kapcsolatos döntésekről szóló határozatot 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2022 (VI. 29.)
önkormányzati határozata
pályázatokkal kapcsolatos döntésekről**

A Képviselő testület

I.

- 1) a határozat 1.melléklete szerinti szerződésmódosítást jóváhagyja
- 2) felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás, valamint az egyéb szükséges dokumentumok aláírására

II.

- 1) a VCA-KP-1-2021/1 azonosító számú pályázati forrásból a Nyírbátori Lovas Sport és Hagyományörző Egyesület által a nyírbátori 0386/5 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon (Lovarda) megvalósítandó ingatlanbővítéshez szükséges saját erőt az egyesület számára támogatásként biztosítja a 2022. évi költségvetés „IV. 15. Városhistória sétány folytatása és a Lovarda környékének fejlesztése pályázati forrásból” előirányzat terhére
- 2) felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás, valamint az egyéb szükséges dokumentumok aláírására

1. melléklet

MEGÁLLAPODÁS INGATLAN HASZNÁLATÁRÓL

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Név: **Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5., törzsszám: 731773, adószám: 15731773-2-15, statisztikai számjel: 15731773-8411-321-15, képviseli: Seszták Oszkár János, a megyei közgyűlés elnöke), mint a használati jog jogosultja

a továbbiakban: **Kedvezményezett**

másrészről:

Név: **Nyírbátor Város Önkormányzata**

(székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7., törzsszám: 731861, adószám: 15731869-2-15, statisztikai számjel: 15731869-8411-321-15, képviseli: Máté Antal polgármester), mint érintett önkormányzat,

a továbbiakban: **Tulajdonos**

– együttesen: Felek – között az alulírott helyen és napon, az alábbiak szerint.

I.

1. Felek rögzítik, hogy Kedvezményezett – az Interreg V-A Románia-Magyarország Program 2014-2020 pályázati felhívására 2019. december 23. napján benyújtott támogatási kérelem alapján – az „Easing Access to Systemic Discovery of Our Origins and Resources” (EASYDOOR) című, ROHU456 azonosító számú projektet valósítja meg. A projekt több megvalósítási helyszíne közül az egyik Nyírbátor, ahol a Nyírbátori Várostörténeti sétány folytatása és a Lovarda környezetének turisztikai fejlesztése valósul meg.

2. Felek rögzítik továbbá, hogy az I.1. pontban megjelölt projekttel kapcsolatban közöttük 2018. január 10. napján – az EASYDOOR ROHU 456 (Full Application) támogatási kérelmének benyújtását megelőzően – ingatlanok használatáról szóló megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) jött létre, melyben a Tulajdonos határozott időre szóló használati jogot biztosít Kedvezményezett részére, a pályázat benyújtásának időpontjától a projekt pénzügyi zárásának hónapjától számított 5 éves időtartamra.

II.

1. Felek rögzítik, hogy pontosításra és véglegesítésre került a projektbe bevonandó, beruházással érintett ingatlanok köre. Ez a tény, illetve a pályázat benyújtását követően lezárult – a bevont ingatlanok egy részét is érintő – telekegyesítési eljárás során a helyrajzi számok vonatkozásában bekövetkezett változás indokoltá teszi a megállapodás módosítását az alábbiak szerint.

2. A megállapodás 5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5. Felek rögzítik, hogy a Tulajdonos 1/1 arányú tulajdonát képezik az alábbi ingatlanok:

- Nyírbátor belterület 1889 hrsz alatt nyilvántartott, 0,2020 ha területű, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű ingatlan
- Nyírbátor belterület 1917/2 hrsz. alatt nyilvántartott, 2.5658 ha területű, „kivett záportározó” megjelölésű ingatlan
- Nyírbátor belterület 1930/2 hrsz. alatt nyilvántartott, 5751 m2 területű, „kivett közterület” megjelölésű ingatlan
- Nyírbátor belterület 1930/3 hrsz. alatt nyilvántartott, 3249 m2 területű, „kivett közút” megjelölésű ingatlan
- Nyírbátor belterület 1886/5 hrsz. alatt nyilvántartott, 2198 m2 területű, „kivett közterület” megjelölésű ingatlan
- Nyírbátor külterület 0386/5 hrsz. alatt nyilvántartott, 5.6017 ha területű, „kivett lovarda, lovas klub, látogatói központ” megjelölésű ingatlan”

III.

1. A megállapodás további rendelkezéseit jelen módosítás nem érinti, azok változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

2. Jelen módosítás a Felek általi aláírás napján lép hatályba.

3. Jelen módosítás egymással mindenben megegyező 4 db (azaz négy darab) eredeti példányban készült. Felek a jelen megállapodásban foglalt valamennyi módosítással egyetértenek, azokat elfogadják és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Nyíregyháza, 20..

.....

Seszták Oszkár

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat

Kedvezményezett

.....

Máté Antal

Nyírbátor Város Önkormányzat

Tulajdonos

Tárgy (10. tsp)

A) Előterjesztés Nyírbátor város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére

Tárgy (10. tsp)

B) Előterjesztés Nyírbátor város településrendezési eszközei 2022. évi módosításának partnerségi szabályozás lezárására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pontról már született döntés korábbi testületi ülésen, a rendezési tervben volt egy javítási tétel, amelyet végig kell vinni. Akkor az elindításról döntött a Képviselő-testület, most ennek a két lépcsője van, az egyik a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése, a másik pedig a partnerség lezárására vonatkozó. Kérdezi a testület tagjait, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, amennyiben nincsen, akkor először az A) pontról szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátor város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2022. (VI. 29.)**

önkormányzati határozata

**Nyírbátor város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításához kapcsolódó
környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről**

A Képviselő-testület

1. A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján elhatározza, hogy a jelenleg folyamatban lévő településrendezési eszközök módosításához a környezeti vizsgálatot nem készített el, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.
1. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Máté Antal polgármester: Kéri, hogy a partnerség lezárásáról is döntsenek.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátor város településrendezési eszközei 2022. évi módosításának partnerségi szabályozás lezárásáról szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2022. (VI. 29.)**

önkormányzati határozata

**Nyírbátor város településrendezési eszközei 2022. évi módosításának
partnerségi szabályozás lezárásáról**

A Képviselő-testület

1. Nyírbátor város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2022. évi módosításával kapcsolatosan megállapította, hogy a partnerek részről írásos vélemény, észrevétel nem érkezett, ezért a partnerségi egyeztetést lezárja.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Tárgy (11. tsp)

Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendelet módosítására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendelet módosításáról szól. Az Állatmentő Alapítvány jelezte, hogy szeretné a „dögteret” megvásárolni. Ezzel plusz külföldi forrásokhoz tud jutni az Alapítvány. A Nyugat-Európai Alapítványok jellemzően akkor támogatják ezeket az alapítványokat, ha azok a fejlesztések, amelyekre ő forrást ad, az alapítvány vagyont gyarapítják. Azt látni kell, hogy nem az ebrendészeti telepet adja el ezáltal a város, hanem a közvetlen mellette lévő „dögteret”.

Levendáné Dr. Lengyel Valéria a Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság ezt az anyagot is megtárgyalta, a polgármester úr által elmondottakat akceptálták. Javasolja kivenni a bizottság ezt a területet a korlátozottan forgalomképes vagyoni körből. Elfogadásra javasolják.

Máté Antal polgármester: Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2022. (VI.29.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013 (III.07.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (III.07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a Rendelet 2022. június 30-án lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Melléklet a jegyzőkönyv végén.

Máté Antal polgármester: Több nyilvános napirendi pont nincsen. Ismerteti az elkövetkező időszak programjait. A programfüzetet ajánlja mindenkinek, hogy minél többet forgassák a nyári időszak alatt.

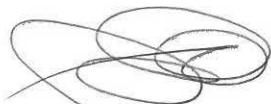
Kerezi István önkormányzati képviselő: A zárt üléssel folytatná a testület a munkáját, szeretné bejelenteni, hogy az ő képviselőik a zárt ülésen nem kívánnak részt venni. Ennek a döntésnek az oka, hogy a párbeszédnek nemcsak a szótárban és a propagandában kellene működnie, hanem a valóságban is. Van olyan napirendi pont, amit teljes mértékben nem tudnak elfogadni abban a formában, hogy 11 javaslatukból 11-et utasítottak el, és a másik oldal 10 javaslatából 10-et befogadtak. Az ő frakciójuk úgy döntött, hogy a zárt ülésen nem kíván részt venni.

Máté Antal polgármester: Véleménye szerint a nem részt venni a testületi ülésen nem bölcs döntés. Vannak vagyons napirendi pontok, abban nem dönten az nem helyes. Miután kimennek a teremből zárt üléssel folytatja a testület a munkát. A nyílt ülést 10 óra 35 perckor bezárja.

Ekkor a teremből távozott Kerezi István, Márton József, Mátyás József és Juszku Mihály képviselők.

Máté Antal polgármester: Megállapítja, hogy a testület jelenlévő tagjainak száma 6 fő, nem határozatképes, így a zárt ülés megtartására nem kerülhet sor, azt egy későbbi időpontra újra össze fogja hívni.

K.m első oldalon


Máté Antal
polgármester




Badics Ildikó
jegyző

57/2022. (VI. 29.) melléklet

Gördülő Fejlesztési terv 2022-2036 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás MEKH_azonosító: 11-14845-1-001-01-03

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett Közmű vagyon Vízközműrendszer_azonosító: V18
Dátum: 2022.06.23 1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás szükségessége	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	--------------------------

2022 módosított

Vízelosztás /
Ivóvízhálózat

Nyírbátor	Nyírbátor, Császári utca gerincvezeték rekonstrukció.	Nyírbátor, Császári utca ac., 320 fm hosszan gerincvezeték rekonstrukciója és a hozzá tartozó 64 db bekötővezeték rekonstrukciója.	A Nyírbátor, Császári utca felújítását tervezi az önkormányzat, ezért az út alatt lévő ac, vas gerinc- és bekötővezetéseket célszerű kicserélni, cseréje a szolgáltatás biztonsága és folyamatossága szempontjából elengedhetetlen. Ezáltal megvalósul a másodlagos vízminőség romlás kockázatának csökkentése, valamint a hálózati veszteség csökkentése is.	38 692
-----------	---	--	---	--------

Település

Beruházás megnevezése

Beruházás műszaki tartalma

Beruházás szükségessége

Beruházás költsége (eFt)

Ütem

6 999

A Nyírbátor, Bákonnyikert utca felújítását tervezi az önkormányzat, ezért az út alatti lévő ac, vas, gerinc- és bekötővezetéseket célszerű kicserélni, cseréje a szolgáltatás biztonsága és folyamatossága szempontjából elengedhetetlen. Ezáltal megvalósul a másodlagos vízminőség romlás kockázatának csökkentése, valamint a hálózati veszteség csökkentése is.

Nyírbátor, Bákonnyikert utca 80 - as ac, 160 fm hosszán gerincvezeték rekonstrukciója és a hozzá tartozó 13 db bekötővezeték rekonstrukciója.

Nyírbátor, Bákonnyikert utca gerincvezeték rekonstrukció.

Nyírbátor

4 518

A beruházás módosítása azért vált szükségessé mert a tervezett KPE D90-es cső helyett KPE D100-es cső beépítése volt indokolt, valamint a területen az építési törmelékkel töltött talaj miatt megnövekedett az élő munka.

Nyírbátor, Radnóti utca - Váczi Mihály utca összekötő úton, komplex ivóvíz gerincvezeték rekonstrukció: D 110 átmérőjű, KPE vezeték rekonstrukció, 90 fm hosszán, 2 darab, 32 KPE bekötővezeték cseréjével együtt.

Nyírbátor, Radnóti utca - Váczi Mihály utca összekötő úton, komplex ivóvíz gerincvezeték rekonstrukció.

Nyírbátor

50 209

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

50 209

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

Kelt: _____

Ellátásért felelős: _____



Gördülő Fejlesztési terv 2022-2036

Üzemeltetés módja:

Béruzemeltetett

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 11-14845-1-001-01-03

Közmű vagyón

Víziközműrendszer_azonosító: V18

2022. évre ütemezett, elmaradó feladatok

Dátum:

2022.06.23

1.sz melléklet

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás elmaradásának oka	Beruházás költsége (eFt)
------	-----------	-----------------------	----------------------------	-----------------------------	--------------------------

2022-ben elmarad

Vízelosztás /
Ivóvízhálózat

Nyírbátor	Nyírbátor, Petőfi tér gerincvezeték rekonstrukció.	Nyírbátor, Petőfi tér gerincvezeték rekonstrukció: 40 fm hosszan, DN 90-es KPE cső beépítése, 4 db 3/4" acél bekötővezeték rekonstrukciója 40 fm hosszan, 25-ös KPE cső beépítésével.	Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.	2 668
Nyírbátor	Nyírbátor, József A. utca - Derzsi utca gerincvezeték rekonstrukció.	Nyírbátor, József A. utca - Derzsi utca gerincvezeték rekonstrukció: 50 fm hosszan, DN 110-es KPE cső 10 fm hosszan, DN 160-as KPE cső beépítése, és 1 db 100-as tologár beépítése.	Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.	2 348

Beruházás
költsége (eFt)

Beruházás elmaradásának oka

Beruházás műszaki tartalma

Beruházás megnevezése

Település

Ütem

Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás elmaradásának oka	Beruházás költsége (eFt)
Nyírbátor	Nyírbátor, Sóhordó utca gerincvezeték rekonstrukció.	Nyírbátor, Sóhordó utca gerincvezeték rekonstrukció: 200 -as ac. 500 fm hosszban, gerincvezeték és a hozzá tartozó 3/4-es bekötővezetékek rekonstrukciója.	Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.	20 000
Nyírbátor	Nyírbátor, Kisbogáti utca gerincvezeték rekonstrukció.	Nyírbátor, Kisbogáti utca gerincvezeték rekonstrukció: 60 db 3/4" acél bekötővezeték rekonstrukciója, 600 fm hosszban 25-ös KPE cső beépítésével.	Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.	8 000
Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)				33 016
Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)				33 016

Kelt:

Ellátásért felelős:

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat
4300 Nyírbátor, Vár utca 1.

E-mail: szocialisintezmeny@nyirbator.hu

Telefonszám: 42/630-863

NYÍRBÁTOR VÁROS

SZOCIÁLIS SZOLGÁLAT

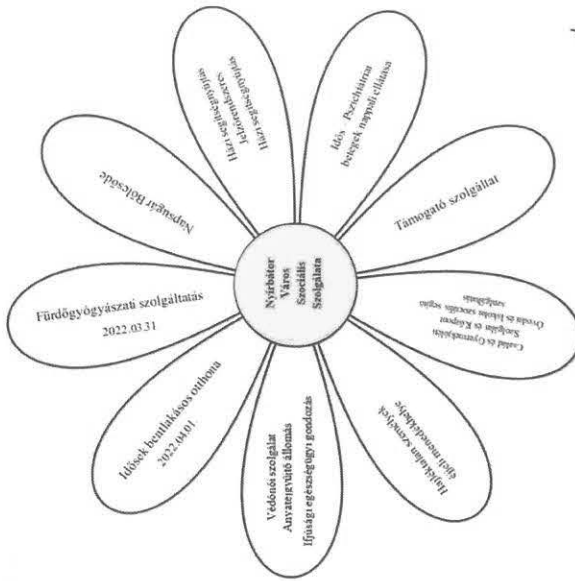
2021. évi

SZAKMAI BESZÁMOLÓJA

NYÍRBÁTOR-
POLGÁRMESTERI HIVATAL
KÖZPONTI IKTÁTO

Kelt: 2022 JÚN 21.

Szám: 1998-1/2022
Kelt: 2022.06.21-10933



Készítette: **Bodóné Erős Rózsa**
intézményvezető

Tartalomjegyzék

1. BEVEZETÉS.....	1
2021. ÉVBEN AZ INTÉZMÉNYÜNK SZOLGÁLTATÁSAI.....	1
2. CSALÁD- ÉS GYERMEKJÖLÉTI KÖZPONT ÉS SZOLGÁLAT SZAKMAI EGYSÉG JELLEMZŐI.....	9
2/A. Esetmenedzserék.....	11
2/B. Család – és gyermekjóléti szolgálat.....	17
2/C. Óvodai és iskolai szociális segítő szolgálat.....	26
3. HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS 2021. ÉVBEN VÉGZETT MUNKÁJÁNAK BEMUTATÁSA.....	32
4. JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS.....	37
5. IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA ÉS PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA.....	44
Idősek nappali ellátásának jellemzői.....	44
6. PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSÁNAK JELLEMZŐI.....	51
7. TÁMOGATÓ SZOLGÁLAT.....	57
8. ÉJJELEI MENEDÉK.....	70
9. NAPSUGÁR BÖLCSÖDE.....	75
10. VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT.....	84
11. FÜDÖGYÓGYÁSZATI SZOLGÁLTATÁS.....	98
12. IDŐSEK BENTLAKÁSOS OTTHONA.....	102
13. 2022. ÉVI CÉLOK, TERVEK AZ INTÉZMÉNYÜNKNÉL.....	128
14. ÖSSZEGLÉS.....	131

59/2022. (01.29.) melléklet

1. BEVEZETÉS

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2015. szeptember 01 –én 72/2015.06.30. határozati szám alapján alakult.

Az intézmény fenntartója: Nyírbátor Város Önkormányzata.

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2021-ben a székhelyen és négy telephelyen működött.

Telephelyeink: Napsugár Bölcsőde, Zrínyi utca 48 sz.

Védőnői szolgálat, Szenyér utca 28 sz.

Éjjeli Menedékhely, Bocskai utca 4 sz.

Fürdőgyógyászati, Fürdő utca 1. 2021.03.31-ig

Idősek Bentlakásos Otthona, Fáy András utca 17/D 2021.04.01-től

Az intézmény személyi és tárgyi feltételei továbbra mind a székhely intézményben, mind a telephelyeken biztosítottak. A székhelyen működik a család-és gyermekjóléti központ és szolgálat, az idősek és pszichiatrai betegek nappali ellátása, a házi segítségnyújtás, és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, támogató szolgálat és az óvodai iskolai szociális segítő szolgálat.

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2021. évi költségvetése az alábbi kiemelt előirányzatokkal került elfogadásra, illetve az év közben végrehajtott módosítások miatt következőkre módosult és az alábbiak szerint teljesültek:

Költségvetés (Ft)	Eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés
Összesen:	491.326.797,-	525.276.534,-	502.786.473,-

1. táblázat: Költségvetés összege

2021. ÉVBEN AZ INTÉZMÉNYÜNK SZOLGÁLTATÁSAI

Sorszám	Szolgáltatás	Kormányzati funkció
1.	Bölcsőde (gyermekek napközbeni ellátása)	104031
2.	Házi segítségnyújtás	107052
3.	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	107053
4.	Támogató szolgálat	102031
5.	Időskorúak nappali ellátása	102031
6.	Pszichiatrai betegek nappali ellátása	101141

1

7.	Családsegítés és gyermekjóléti központ Óvodai - és iskolai szociális segítő szolgáltatás	104043
8.	Családsegítés és gyermekjóléti szolgálat	104042
9.	Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye	107013
10.	Család és nővédelmi egészségügy (Védőnő)	74031
11.	Anyatejgyűjtő állomás	74031
12.	Ifjúság egészségügyi gondozás	74032
13.	Fürdőgyógyászati szolgáltatás 2021.03.31-ig	72460
14.	Idősek Bentlakásos Otthona (Időskorúak tartós bentlakásos ellátása) 2021.04.01-től	102023

2. táblázat: Szolgáltatások és kormányzati funkciók

A szolgáltatásaink közül állami támogatott/ normatív elszámolás van

- Bölcsőde
 - Házi segítségnyújtás
 - Idős nappali ellátás
 - Pszichiatrai betegek nappali ellátás
 - Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye
 - Családsegítés és gyermekjóléti központ /Óvodai-és iskolai szociális segítő szolgálat
 - Családsegítés és gyermekjóléti szolgálat
 - Támogató szolgálat
 - Idősek Bentlakásos Otthona
- NEAK finanszírozott**
- Család és nővédelmi egészségügy (Védőnő)
 - Anyatejgyűjtő állomás
 - Ifjúság egészségügyi gondozás
 - Fürdőgyógyászati szolgáltatás –ártalmogatósi szerződés keretében
- SZGYF finanszírozott**
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

2

Az ellátotti létszámlához kapcsolódó normatíva esetében a tervezett és teljesített feladatmutató az alábbiak szerint alakult 2021. évben.

Bölcsőde

Az ellátottak számának meghatározása a 2021-es évben megváltozott. Az év elején még nem volt figyelmeztetés az adott hónap egyetlen nyitvatartási napján sem az a gyermek, aki a hónapban 10 napnál többet hiányzott. A pandémia miatt kihirdetett jogszabályokat figyelembe véve, az ellátottak száma a január 31-én beiratott gyermekek száma, vagy a bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszám 80%-a között a kedvezőbb.

A teljesített gondozási napok száma 8565 volt, és a normatíva 45 fő, a január 31-én beiratott gyermeklétszám alapján.

A jogszabály szerint 48 férőhely esetén a maximálisan kihasználható férőhelyek számát Nyírbátor területén kívüli lakóhellyel rendelkező gyermekek feltöltötték 18 fővel.

Házi segítségnyújtás

A 2021. év elején 79 fővel volt megállapodása a szolgáltatásnak. A tavalyi évben 18 fő ellátása szűnt meg, jellemzően elhalálozás, vagy elköltözés miatt. A gondozotti létszámot sikerült pótolni, 19 fővel kötöttünk megállapodást, így 2021. december 31-én 79 fővel volt megállapodásunk a szolgálat nyújtására. Az összes gondozási óra az új idő figyelembevételével 15996 óra/év. Egy hónapban 1333 óra. Egy hónapban 21 óra gondozás 1 fő ellátottat jelent. A gondozotti létszám a tényleges gondozást figyelembe véve 2021. évben 63,48 főt mutat. A házi segítségnyújtás esetében a tervezett feladatmutatót teljesíteni tudtuk.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

A szolgáltatás működtetésével kapcsolatban a korábbi évekhez képest változás nem történt. Ennél a szolgáltatásnál is jelentős mozgás volt az ellátotti létszámban. 20 fő ellátása szűnt meg, jellemzően elhalálozás és bentlakásos otthonba történő költözés miatt.

Az ellátotti létszám pótlása sikeresen megtörtént. A támogatás összegével határidőben elszámoltunk.

Idősek nappali ellátása

2021. évben 20 férőhelyen működik a nappali ellátás. A gondozottak minden nap igénybe veszik a szolgáltatást. Az ellátotti létszáma 2021.12.31-én 24 fő volt. A nappali ellátás esetén az Szt. 94/C. § szerinti megállapodások száma meghaladhatja a működési engedélyben meghatározott férőhelyek számát. A tárgyév során az ellátottak létszámban változás nem volt.

Pszichiátriai betegek nappali ellátása

Hasonlóan a többi évekhez sincs változás 50 férőhelyen működik a pszichiátriai betegek nappali ellátása. A tavalyi évben minden nap 50 ellátott veszi igénybe a szolgáltatást.

Az ellátotti létszám 2021.12.31-én 54 fő. A pszichiátriai nappali ellátás esetén az Szt. 94/C. § szerinti megállapodások száma meghaladhatja a működési engedélyben meghatározott férőhelyek számát.

Az év folyamán 6 esetben szűnt meg az ellátásban részesülők intézményi jogviszonya és 5 esetben kötöttünk új megállapodást. Az ellátásból kikertülés oka 2 esetben elhalálozás, 4 esetben más szociális alapszolgáltatás igénybevétele volt.

2021.12.31-én az ellátottak nemek szerinti összetétele: 13 férfi és 41 nő

Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye

Az előző évekhez képest itt sincs változás, továbbra is, 10 férőhellyel működik. Kihasználtságát tekintve átlagosan 9-10 fő veszi igénybe naponta a szolgáltatást. 90 % - 100% -os a kihasználtsága.

A családsegítő központ és szolgálat

A Családsegítő Központ és Szolgálat által nyújtott szolgáltatások 2021. évhez képest nem változtak.

A feladat ellátására a központi költségvetésben biztosított összeget a szolgáltatás nyújtásához szükséges eszközök beszerzéséhez, az ezen a szakfeladaton alkalmazott dolgozók béréhez és a munkakörülményük megfelelő biztosításához használtuk fel.

Támogató szolgáltatás

Az éves vállalt feladatmutató 4000 feladategység, mely személyi segítségből, szállításból és a szállításhoz tartozó személyi segítségből tevődik össze. Az összes gondozás 182 945 perc volt, ami 3252,7994 feladategységnek felelt meg. A szállítás 7102 km, ami 1420,4000 feladategységnek felelt meg. A 2021. évi összes feladatmutató 4646,1994 Fc.

A NEAK finanszírozás

A védőnői szolgálat, anyatejgyűjtő és iskola egészségügyi ellátás esetében van, mint említettük. A védőnőkre két részből tevődik össze a finanszírozás, egyik rész terület, a másik az ellátások száma alapján.

Az anyatejgyűjtő és iskola egészségügyi ellátás fix finanszírozású a jogszabályok, rendeletek alapján történik.

2021. évben február 28-ig foglalkoztatunk a Nő az esély – foglalkoztatás című projekt keretében a 15 fő roma származású személyt.

Létszámadatok

Nyírbátor Város Szociális Szolgálatánál 2021. évben az átlagos statisztikai létszám 83 fő, munkahelyi létszám 92 fő, üres állás hely nem volt. Huzamosabb ideje 9 fő volt távol a munkahelyétől. A Család-és Gyermekjóléti Központnál 3 fő egyes-en volt, helyettesítésük határozott időre szóló munkaszerződéssel foglalkoztatott alkalmazásával, valamint megbízási szerződéssel volt megoldva. A védőnői szolgálatnál szintén 3 fő volt egyes-en.

A fűtődégyógyászat szakfeladaton 1 fő, Bölcsődében 1 fő és a Nő az esély pályázatban résztvevők közül 1 fő volt GYES-en. Helyettesítésük belső helyettesítéssel, illetve határozott időre szóló munkaszerződéssel foglalkoztatott alkalmazásával volt megoldva.

2021-ben három fő rehabilitációs ellátásban részesülő munkavállalót foglalkoztatunk, amely jelentősen csökkent az intézmény által fizetendő rehabilitációs hozzájárulás összegét.

Az intézményben nagy a fluktuáció, a tavalyi évben 51 fő munkaviszonya szűnt meg.

A fűtődégyógyászat szakfeladaton 9 fő, a védőnői szakfeladaton 3 fő, a házi segítségnyújtás szakfeladaton 2 fő, anyatejgyűjtés szakfeladaton 3 fő, a Nő az esély pályázat keretén belül foglalkoztatottak esetében 14 fő munkaviszonya szűnt meg. 2021.04. hónaptól az Idősek Bentlakásos Otthona áthelyezéssel átvett 18 fő, utána felvett dolgozók 17 fő, év közben megszűnt jogviszonyok 15 fő.

Új dolgozók felvétele:

A Bölcsöde 3 fő, Család és gyermekjóléti Központ 3 fő, Házi segítségnyújtás 3 fő, Védőnők 4 fő, Anyatejgyűjtés 2 fő új dolgozó felvételére került sor 2021-ben.

Továbbra is fő szakmai mutatónk, hiszen 97 %-ban a dolgozók megfelelő szakképzettséggel rendelkeznek az adott szakterületen. 2021.09.01-től 3 fő duális képzésben részt vevő diák van alkalmazásban napi 7 órában hétfő, kedd és szerdai napokon.

a következőképpen alakult a szakmai létszámunk a szociális intézményünkben.

HEF: (Humánerőforrás) (V/2000. (1.7.) SACSM rendelet 2. számú melléklete szerint	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Szakfeladat	HEF	HEF	HEF	HEF	HEF	HEF	HEF
Bölcsöde	6	6	6	7	11	11	8
Házi segítségnyújtás/ jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	0	9	9	10	10	9	9
Idősek nappali ellátása	0	2	3	3	2	2	2
Psichiátria betegek nappali ellátása	0	0	2	2	3	3	3
Támogató szolgálat	0	0	0	3	3	3	3
Család és Gyermekjóléti Központ	0	10	13	13	19	19	19
Család és Gyermekjóléti Szolgálat	0	3	4	4	3	3	3
Család és nővédelmi egészségügyi gondozás /Védőnő	0	9	10	10	9	8	8
Anyatejgyűjtő állomás	0	1	1	1	1	1	2
Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye	0	3	3	3	3	3	3
Fűtődégyógyászati szolgáltatás (2021.03.31- ig)	0	0	0	10	10	9	2
Nő az esély pályázat MT munkatársai	0	0	0	15	15	14	2
Idősek Bentlakásos Otthona	-	-	-	-	-	-	15
Összesen	6	43	51	81	89	85	79

3. táblázat: Szakmai létszám alakulása

2016-2021 GYES, GYED adata az intézményünkben

Szakfeladat	2015 év /fő	2016 év /fő	2017 év /fő	2018 év /fő	2019 év /fő	2020 év/fő	2021 év/fő
Védőnői szolgálat	2	2	4	4	3	3	3
Fürdőgyógyászat szolgáltatás (2021.03.31-ig)	0	0	0	0	0	1	1
Család és Gyermekjóléti központ	1	2	3	4	4	3	3
Bölcsőde	0	0	0	0	0	1	1
Nő az esély pályázat MT.munkatársai (2021.02.28-ig)	-	-	-	-	-	2	1
Idősek Bentlakásos Otthona	-	-	-	-	-	-	1
Összesen	3	4	7	8	7	10	10

4. táblázat: GYES és GYED adatok

2015-2021 Nyugdíjba vonulók létszáma

Szakfeladat	2015 év /fő	2016 év /fő	2017 év /fő	2018 év /fő	2019 év /fő	2020 év/fő	2021 év/fő
Védőnői szolgálat	0	1	1	0	0	0	0
Házi segítségnyújtás	0	1	0	0	1	0	0
Bölcsőde	0	0	0	1	0	0	0
Hajléktalan személyek éjjeli menedékhelye	0	1	0	0	0	0	0
Anyatejűjtő állomás	0	0	0	1	0	0	0
Pszichiátriai betegek nappali ellátása	0	0	0	0	0	1	0
Idősek Bentlakásos Otthona	-	-	-	-	-	-	0
Összesen	0	3	1	2	1	1	0

5. táblázat: Nyugdíjba vonulók létszáma

2021. évben megszünt jogviszonyok egységként:

Bölcsőde: 3 fő,

Központ 2 fő,

Házi segítségnyújtás: 2 fő,

Védőnők: 3 fő,

Anyatejűjtés: 2 fő,

Fürdőgyógyászat: 8 fő+ 1 fő gyedden lévő 03.31-el áthelyezés a Városfejlesztő és Működhető Kft-hoz.

Esély a nőknek: 15 főből 1 fő elhalálozott 14 főnek 2021.02.28-val megszűnt a munkaviszonya. Közülük 2 fő közalkalmazottként került tovább foglalkoztatásra.

Idősek Bentlakásos Otthona 15 fő szűnt meg.

Az intézmény 2021. évi költségvetésében elfogadott előirányzatok biztosították és folyamatosan biztosítják az intézmény zavartalan működését, továbbra is lehetővé tette:

- hogy a nem nyírbátori lakcímen élő, lakó dolgozóinknak hozzájárulást tudunk biztosítani a munkába járatáshoz,
- valamennyi dolgozó számlavezetési díjához hozzájárulást,
- munkakörétől függően munka, illetve védőruha juttatást,
- béren kívüli juttatást nettó 200.000,- Ft összegben, (SZÉP kártya)
- 2 évente szemüvegtámogatás, ha a napi számítógép előtti munkavégzés meghaladja a 4 órát,
- ingyenes éves alkalmassági vizsgálat,
- ingyenes továbbképzési lehetőségek biztosítása

Intézményünkben a tavalyi évben jubileumi jutalom kiírtására 6 fő esetében került sor. 25 éves jubileumi jutalomban részesült 5 fő, 1 fő pedig a 30 éves jubileumi jutalmat kapott.

2. CSALÁD - ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT ÉS SZOLGÁLAT SZAKMAI EGYSÉG JELLEMZŐI

A család- és gyermekjóléti központ a korábbi évekre hasonlóan nyújtotta szolgáltatásait 2021. évben is, új szolgáltatás bevezetésére nem került sor.

Tárgyi feltételek

A Család- és Gyermekjóléti Központ Nyírbátor Város Szociális Szolgálatára szervezett keretén belül 2016. január 1. napjától kezdve meg működését a Nyírbátor, Vár u. 1. szám alatti igényesen felújított a jogszabályi előírásoknak megfelelő épületben, ahol 2021-ben is végezték feladataikat a munkatársak.

Szakmai létszám

A Család- és Gyermekjóléti Központ 2021. évben továbbra is 1 fő egységvezető (a központ és a szolgálat szakmai vezetését is ellátja) irányításával, 7 fő eszménedzserrel, - akik közül 1 fő szociális diagnózist felvevő eszménedzser - 1 fő szociális asszisztenssel, 6 fő óvodai-iskolai szociális segítővel és a központ keretén belül önálló szakmai egységként működő Család – és Gyermekjóléti Szolgálat 3 fő családsegítővel, látja el feladatát. 2 fő pszichológus megbízási szerződéssel történő foglalkoztatásával pszichológiai tanácsadást és 1 fő jogász szinten megbízási szerződéssel történő foglalkoztatásával jogi tanácsadást végez.

Szakképzettség aránya

Az óvodai-iskolai szociális segítők közül három fő nem rendelkezik a jogszabályban meghatározott szakképzettséssel, de mind a hárman vállalták a megfelelő végzettség megszerzését. Közülük egy fő a felsikolai tanulmányait 2019. évben kezdte és ebben az évben megszerzi megfelelő szakképzetését.

A központ feladatait a jogszabály, a megjelölt a módszertani útmutató, valamint a protokoll alapján véggezzük. Az elmúlt évben a 235/1997. (XII. 17.) Korm. rendelet alapján 2021. 07. 01. napjától került bevezetésre a Gyermekünk Védelmében elnevezésű (GYVVR) informatikai rendszer. A rendszerre való átállítás nem egyszerű, számos még mindig vannak olyan feladatok, melyeket a rendszer nem enged rögzíteni vagy nem lehet vele dolgozni egyáltalán. Az illetékes szakemberek felé jelzéssel élünk folyamatosan a rendszer hibáinak javítása érdekében. Jelenleg is vannak olyan javaslataink, melyeket papíralapon rögzítünk és továbbítunk a hatóság felé.

A központ ellátottjai a Nyírbátor város településén élő gyermekek (0-8 éves korig), azok szülője, vagy más kapcsolattartásra jogosult hozzátartozó. Veszélyeztetett és hátrányos helyzetben levő gyermekek, ideiglenes hatályú elhelyezésben levő, átmenneti vagy tartós nevelt,

útdíjonhozásba hazakerült gyermekek, és szülei, válsághelyzetben lévő várandós anyák, akik életvicszertelen a településeken tartózkodnak.

A család- és gyermekjóléti központ Nyírbátor város illetékességi területéhez tartozó 20 településen látja továbbra is el. A család- és gyermekjóléti központ a gyermekjóléti szolgálatnak a Gyvt. 39. §. a 40. § (2) bekezdése és az Sztl. 64. § (4) bekezdése szerinti általános szolgáltatási feladatai az előző évekre képest nem változott.

A hatósági intézkedéssel érintett segítő munkás során jó munkakapcsolat alakult ki a Nyírbátori Járás Hivatal Hatósági Gyámügyi és Igazságügyi Osztályával (gyámhatósággal), továbbá a pártfogó felügyelővel és a gyermekjogi képviselővel is.

A munkatársak közül 3 fő szakmai tudásuk fejlesztése, erősítése érdekében munkakörhöz kötött továbbképzésen vett részt az elmúlt év második felében 4 napon keresztül Nyírbátorban.

Szoros szakmai kapcsolatot ápolunk az Egészségfejlesztési Iroda, az Ifjúsági és Családi Kuckó, valamint a Szociális és Gyermekvédelmi Felügyelőség munkatársaival.

Köloszondán segítjük egymás szakmai munkáját.

Az elmúlt évben 1 fő közfoglalkoztatott és 2 fő iskolai közösségi szolgálatot teljesítő diákot fogadott intézményünk.

A tavalyi évben a hatósági intézkedés alá vont családokkal, gyermekkel kapcsolatos feladatokkal 7 fő eszménedzser látta el.

Február 28-ig a járáshoz tartozó húsz településen mindenki megtartotta az éves tanácskozási, ahol egy-két eset kivételével mindenhol sikerült részt vevnünk.

A Család- és Gyermekjóléti Központ keretein belül három, egymással szorosan együttműködő, de feladat ellátás szerint külön álló egység működik. A hatósági munkát előkészítő eszménedzserek, a család- és gyermekjóléti szolgálat, valamint az óvodai, iskolai szociális segítő tevékenység.

2/A. Esetmenedzseretek:

Család és Gyermekjóléti Központ kiemelt feladata az észlelő és jelzőrendszer koordinálása, a gyermekvédelmi rendszerben szereplők munkájának összehangolása. Ennek érdekében központ egyeztetője és a településhez tartozó esetmenedzser egy-két esetől elektív részt vevő településeken megtartott évről-évre jelzőrendszeres megbeszélésen. Minden hónap utolsó hetében az egyeztető megtartotta a településen dolgozó családsegítő és esetmenedzser részére a havi szakmai megbeszélést. 2021. évben a- veszélyhelyzet miatt- 2 alkalommal tarthattuk meg a havi megbeszélésünket a járáshoz tartozó települések családsegítő kollegáival. Március végéig minden település elkészítette és megküldte intézményünknek a jelzőrendszeri éves intézkedési tervét.

Védelembre vételek előtt, esetkonferenciákat szerveztünk, ahol jelen volt a szülő a gyerek a jelzőrendszeri tag/tagok, a veszélyeztető tényező tisztázása és a feladatok megbeszélése érdekében. A központ feladatait a jogszabály, a megjelent módszertani útmutató, valamint a protokoll alapján végzi. A 2021. év munkáját nagymértékben meghatározta a 40/2020 (III.1.1.) Kormányrendelet a COVID- 19 járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzet.

Így a munkavégzés az elmúlt évben nem a megszokott rendben zajlott. Hónapokon keresztül tartó pandémiai helyzet meghatározta az esetmenedzserek mindennapi munkáját is. Családátogatásra csak indokolt esetben (súlyos veszélyeztetéssel összeütköző feladatellátás) kerülhetett sor.

A krízishelyzetekben a szükséges intézkedéseket meg kellett tenni. Ennek függvényében új technika és módszerek kidolgozása vált szükségessé. Az esetmenedzser Facebookon, telefonon, valamint a családsegítő kolléga bevonásával végezték munkájukat.

A 2021-es évben indokolt esetben a településekre való kijárást az intézmény gépkocsijaival, saját gépkocsival, helyközi autóbusszjáratokkal való kiegészítéssel valósítottuk meg.

Az év során az esetmenedzser és a település családsegítői, valamint a jelzőrendszeri tagok között szoros együttműködés alakult ki. Folyamatos információsere, esetmegbeszélések történtek a problémás családokkal kapcsolatban, a gyermekek veszélyeztetettségének megszüntetése érdekében.

A Gyvt. szerinti család- és gyermekjóléti központ szociális diagnózist készíti:

- a család- és gyermekjóléti szolgálat kezdeményezésére, ha olyan szociális szolgálat vagy gyermekjóléti alapellátás – ide nem értve a gyermekek napközbeni ellátását – igénybevétele válik szükségessé, amelyben az ellátott vagy a család nem részesül, vagy azt a szolgálat más okból szükségesnek tartja,

- a család- és gyermekjóléti szolgálatnál gondozásban nem álló ellátott esetén akkor, ha az esete nem tartozik a Gyvt. 40/A. § (2) bekezdés a) vagy b) pontja alá,
- és a szociális diagnózis elkészítéséhez valamennyi érintett hozzájárul.

A szociális diagnózis elkészítését a 64. § (2) bekezdése szerinti jelzőrendszer tagjai is kezdeményezhetik a család- és gyermekjóléti központnál.

A szociális diagnózis a család szociális helyzetének átfogó vizsgálata alapján meghatározza az igénybe venni javasolt szociális szolgáltatásokat és – ide nem értve a gyermekek napközbeni ellátását – gyermekjóléti alapellátásokat. A jogosultsági feltételek fennállása esetén a szociális diagnózis kötelezi a szociális, gyermekjóléti szolgálatokat és intézményeket, amelyek kötelesek a szolgáltatásra vonatkozó igényt nyilvántartásba venni.

2021-ben öt esetben készült szociális diagnózis.

A fentiekben túl a Család és Gyermekjóléti Központ kötelező feladata tanácsadások, ezen belül:

- Pszichológiai tanácsadás biztosítása, mely a teljes járás lakossága számára elérhető, előzetes bejelentkezést követően.
- Az intézményben továbbra is két pszichológus segíti a lelki problémákkal küszködő gyermekeket és felnőtteket.
- Jogi tanácsadás - minden második hét szerdáján 14 órától jogi tanácsadást vehetnek igénybe Nyírbátorban és a járás településein élő emberek.

A család és gyermekjóléti központnak további speciális feladatai a járás teljes közigazgatási területén:

- kapcsolattartási ügyelet (szülő – gyermek, nagyszülő-gyermek) között.

A 15/1998. (IV.30.) NIM rendelet 7/B § alapján a szolgálat alapvető célja a gyermeki jog biztosítása. A gyermeki jogokról szóló ENSZ egyezmény 9/3 pontja alapján a szülőjétől elszakadt gyermeknek joga van, rendszeres, közvetlen, élő kapcsolatot tartania a tőle külön élő szülőjével is, ahol semleges és nyugodt környezetet biztosítunk.

- készenléti szolgálat – információnyújtás a nyitvatartási időn túl az alábbi telefonszámon: 06/30 507-5962 érhető el.

Célja: A Család- és Gyermekjóléti Központ nyitvatartási idején kívül felmerülő szociális krízis helyzetekben történő azonnali segítség, tanácsadás, vagy tájékoztatás nyújtása.

Az alábbi szolgáltatások ellátásához nyújtunk segítséget:

- családok átmenei otthona,
- anyazonthonok,
- hajléktalan ellátás,
- bántalmazás esetén kríziskezelő elérhetőség,
- lelki segítségnyújtás.

2021. évben a központ speciális szolgáltatásai között:

- Kapcsolattartási ügyeletet 30 alkalommal vettük igénybe, ahol felülvett kapcsolattartás volt határozat alapján elfrendelve, melyet 10 kliens vett igénybe,
- Jogi tanácsadást 10 alkalommal vette igénybe 8 fő, mely a pandémia miatt csökkent az előző évhez képest,
- Pszichológiai tanácsadást 199 alkalommal vette igénybe 28 fő,
- Óvodai iskolai szociális segítő tevékenységet a szakemberek 900 alkalommal biztosítottak, mely 7838 gyermeket érintett.

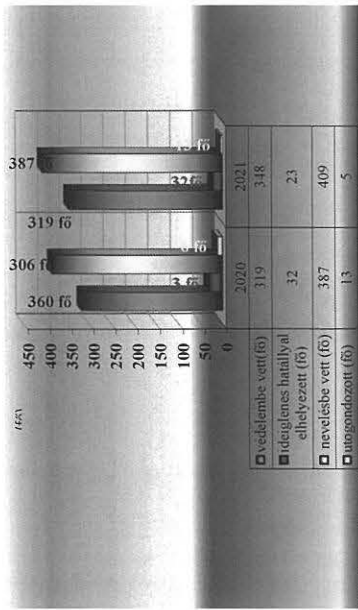
2021. 02. 28-án fejeződött be az „Eszély a Nőkért” foglalkoztatásba ágyazott képzés.

A programban részt vevő 15 fő eredményes vizsgát tett. A programban részt vevők koordinálása a család- és gyermekjóléti központ feladata volt, de az intézmény minden szolgáltatásának munkájába bevonásra kerültek. Rendkívül sok adminisztrációs, koordinációs feladattal járt, a vizsgafelkészítésen kívül:

Gondozotti létszám alakulása 2021. évben
A hatósági intézkedéshez kapcsolódó esetmenedzseri tevékenységben érintettek gondozotti létszám lebontása települési szinten:

Település neve	vélelembe vett	időigalens barátlival elhelyezett	nevelésbe vett	utógondozás szakellátásból kikerült	Összesen
Nyírbátor	64	5	63	--	132
Nyíregyháza	13	1	9	1	24
Nyírsákszárdi	5	--	12	--	17
Nyírdacs	--	--	4	--	4
Nyírménfővölgy	42	10	96	--	148
Nyírbogdát	12	2	12	1	27
Nyíregyháza	12	--	9	2	23
Nyírbátony	30	2	16	--	48
Pásztortűz	11	--	20	--	31
Mátraháza	3	--	12	--	15
Pentészék	3	--	16	--	19
Nyírpilis	61	1	36	1	99
Pirtóse	13	1	20	--	34
Bátorliget	12	1	4	--	17
Terep	7	--	1	--	8
Nyíraszád	9	-	9	--	18
Ómbóly	7	--	6	--	13
Kisléka	8	--	14	--	22
Nyírlugos	26	--	25	--	51
Emsécs	10	--	25	--	35
Összesen:	348	23	409	5	785

6. táblázat: Gondozotti létszám alakulása

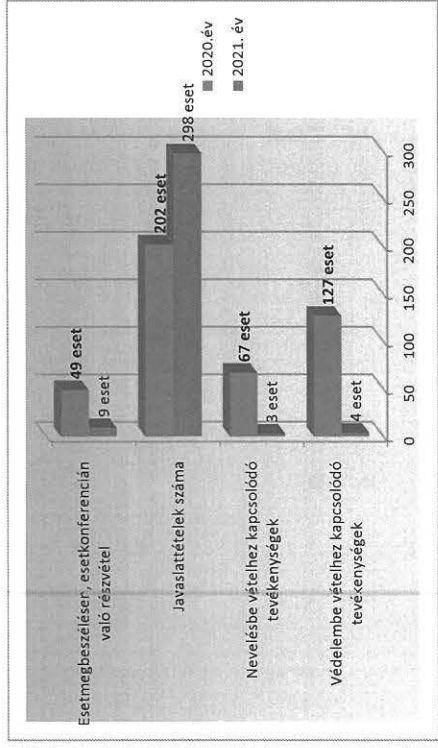


1. ábra: Gondozotti létszám (fő) alakulása 2020. és 2021. évben

Szakmai tevékenységek (alkalom) alakulása 2021. évben

Védelemben vételhez kapcsolódó tevékenységek (első védelemben vételi tárgyaláson és felülvizsgálati tárgyaláson részvétel)	4 esetben történt
Nevelésbe vételhez kapcsolódó tevékenységek (felülvizsgálati tárgyaláson részvétel)	3 esetben
Javaslatlátételek száma (védelemben vétel, megelőző pártfogás, ideiglenes hatályú elhelyezés, nevelésbe vétel, családba fogadás ügyében)	298 esetben
Esetmegbeszélésen, esetkonferencián való részvétel	9 esetben

7. táblázat: Szakmai tevékenységek alakulása



2. ábra: Tevékenységek összehasonlítása 2020-ban és 2021-ben

Család- és Gyermekjóléti Központban dolgozó eszménedzserek, a feladatellátás következő szintjén segítik a Járási Gyámhivatal munkáját, a megalapozott, pontos, naprakész adminisztráció előkészítésével a gyermekek védelme érdekében. Az elmúlt évben a szakmai tevékenységek száma csökkent, mely abból adódik, hogy a gyámhivatal a tárgyalásokat mellőzte és csak írásbeli jognyilatkozatot kellett tenniük az eszménedzsereknek, így tárgyalásokon való részvétel csak indokolt esetben történt. A javaslatlátételek száma viszont nőtt a 2020-as évhez képest.

A gyámhatósággal, a családsegítővel és a jelzőrendszer tagjaival az együttműködés, jó.

Ez nagyban megkönnyíti a terepen végzett munkát, valamint az adminisztrációt és a javaslatlátételt is.

A család- és gyermekjóléti központ részeként működik az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás. A szolgáltatás 2018. szeptember 1. napjával indult, de az oktatási, köznevelési intézményekben a tényleges tevékenységét 2019. január másodikától kezdte meg.

2/ B Család – és gyermekjóléti szolgálat

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladatait 3 fő családsegítő látja el. 2021-ben is ugyanazok a célok és feladatok jellemzik, mint a korábbi években. Ezek a feladatok, célok évről-évre részletesen bemutatásra kerültek, ezért a szolgáltatónál a 2021. évre vonatkozó tevékenységet a számok tükrében szeretném bemutatni.

Települési adatok:

Nyírbátor városban élő 0 – 18 évesek száma: 2.311 fő

A városiakó népesség száma: 11.873 fő

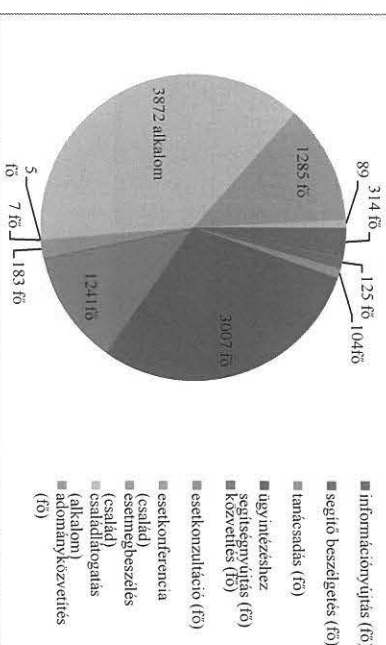
Nyílvántartott veszélyeztetett kiskorúak száma 2021.01.01-én: 64 fő

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat családsegítői a család gondozáson kívül ügyfelfogadást tartanak minden héten hétfő és csütörtöki napokon 8⁰⁰ – órától 16⁰⁰ – óráig az erre kialakított különálló helyiségben. 2021 év folyamán összesen 2607 kliens 10.262 alkalommal jelent meg ügyfelfogadási időben. Ahol igyekszünk biztosítani az aktuális jogszabályoknak megfelelő szelőkötő szolgáltatást nyújtani a kliensek számára. A szolgáltatás igénybevétele önkéntes.

A Család – és Gyermekjóléti Szolgálat a különböző gondozási formák keretében megjelenők, és az egyszeri segítséget kérők számára az alábbi szolgáltatásokat nyújtotta:

- Információnyújtás: 314
- Segítőbeszélgetés: 125
- Tanácsadás: 104
- Ügyintézéshez segítségnyújtás: 3007
- Közvetítés ellátásokhoz való hozzáféréshez (természelbeni, pénzbeli, és egyéb): 1241
- Esetkonzultáció: 183
- Esetkonferencia: 7
- Eseménybeszélés: 5
- Családtárogatás: 3872
- Adományközvetítés: 1285
- Környezet tanulmány elkészítésében való közreműködés: 89

Ügyfelfogadás és egyszeri esetkezelések szolgáltatásai 2021



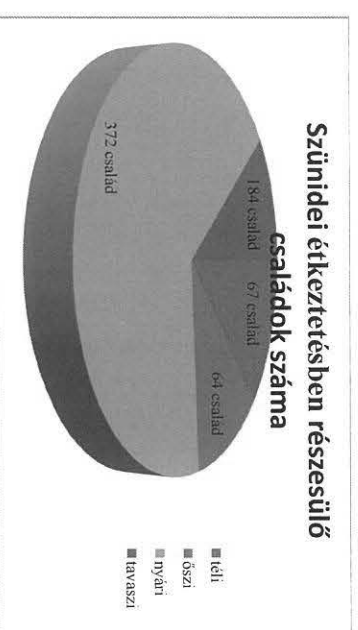
3. ábra: Ügyfelfogadás és egyszeri esetkezelések szolgáltatásai 2021-ben

A gyermekek családban történő nevelkedésének érdekében

A szolgálatunk munkatársai részt vettek a települési önkormányzat által megszervezett a törvényi előírásoknak megfelelően a szünidei gyermekétkeztetés lebonyolításában.

A szünidei gyermekétkeztetésben a településen élő hátrányos helyzetű, halmozottan hátrányos helyzetű, valamint rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek vehet részt, azonban a szolgáltatás igénybevétele önkéntes.

Nyírbátorban a szünidei gyermekétkeztetést igénybe vevők száma:



4. ábra: Szünidei etkeztetésben részesülő családok száma

A szüneti gyermekétkeztetéshez kapcsolódóan a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai **nyári játszótér** szerveztek a szüneti gyermekétkeztetés lebonyolításául szolgáló Közösségi Házban 4300 Nyírbátor, József Attila u. 25 szám alatt, minden kedden 8-10 óráig, melyen átlagosan 15-20 gyermek vett részt.

Irádóponjai: 2021. június 22-től, augusztus 10-ig, minden kedden délelőtt.

RSZTOP (Rászoruló Személyeket Támogató Operatív Program) 2.1.1. projekt keretében alapvető foglalkozási cikkeket tartalmazó csomagokat kaptak, a 0-3 év közötti gyermekeket nevelő családok havonta egy alkalommal a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság jóvállatából. A programban való részvétel feltétele az, hogy rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak legyenek, szerepeljenek a PTR adatbázisban (Pénzbeli és Természetbeni Ellátások Rendszere), ahol azok találhatóak, akik jogerőre emelkedett határozattal rendelkeznek, és nem részeseinek intézményi ellátásban.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálatunk részt vesz a csomag osztásáról szóló értesítések kihirdetésében és az osztás napján is segítséget nyújtunk.

A csomag 13 kg súlyú, tartalmaz lisztet, szárazszézárt, kristálycukrot, étolajat, konzerveket és bóbjeleket. Továbbá évente egy alkalommal a családok tisztasági csomagot kapnak, mely tartalmaz digitális lázmérőt, fogkefét, fogkrémet, mosóport és különböző tisztálkodási felszereléseket összesen 8 kg-ban.

Átlagosan 77-101 család részesül ebben az adományban.

2021. évben a 7-14 éves rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek augusztus hónapban részesültek alapvető foglalkozási cikkeket tartalmazó csomagban, ez 362 családot érintett. Minden esetben a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársai részt vesznek az értesítések kihirdetésében és a csomagok osztásában is.

A megváltozott munkaképességűek részére a tavalyi évben szintén sor került adományozásra, az adományoztás zavartalanossága, illetve adminisztrációs feladatok megkönnyítése céljából kénték a segítségünket. Alkalmanként 221 fő részesült az adományban.

2021-ben is folyamatosan működött a mosodai szolgáltatás a régi közösségi házban.

A mosáshoz a kliensek előzetesen bejelentkeznek, számukra mosószert és öblítő szert is biztosítunk. A tavalyi évben 70 család vette igénybe a szolgáltatást, legfőképpen napi rendszerességgel. A folyamatos tájékoztatásnak köszönhetően az igénybe vevők száma folyamatosan emelkedik. Naponta 10-15 adag ruha mosására kerül sor. 2021-ben is minden hétfő délelőtt ügyintézés céljából is felkereshető a Közösségi Pont, a szolgáltatás iránt az érdeklődés folyamatosan növekszik.

A veszélyeztettség megelőzésének érdekében a jelzőrendszerrel való kapcsolattartás folyamatos.

2021 évben érkezett jelzések	
Jelzőrendszeri tag	Jelzések száma
Egészségügyi szolgáltató/ védőnő:	29
Köznevelési intézmények:	124
Rendőrség:	39
Ügyvédség/biroság:	3
Pártfogó:	5
Kormányhivatal:	57
összes jelzések száma	257
ebből felnőtt korú lakossal kapcsolatban	9

8 táblázat 2021. évben érkezett jelzések

ÖSSZESEN 257 JELZÉS ÉRKEZETT:

A legtöbb jelzés az oktatási intézmények részéről érkezett, ezen belül az általános iskolákból.

A jelzések többségét az igazolatlan hiányzások miatt teszik, de előfordul, hogy szülői elhanyagolás, fejtelenség, magatartásbeli problémák, elmaradó vizsgálatok miatt jeleztek a pedagógusok.

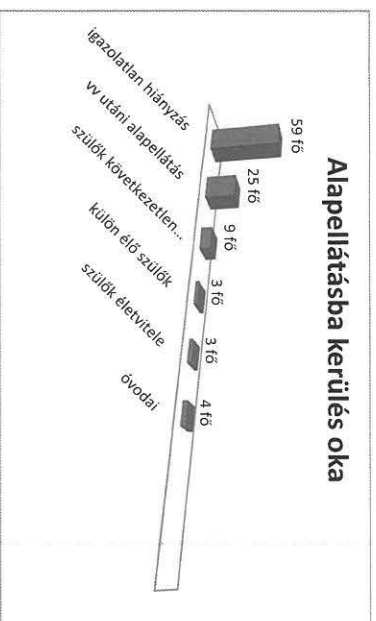
Az egészségügyi szolgáltatók által küldött jelzések mindegyike védőnői jelzés volt, az elmaradt statusvizsgálatok, az elégtelen lakókörnyezet, kiskorú várandóssága és a nem megfelelő életvitel miatt. A probléma megoldása érdekében többször közös családátogatást szerveztünk. Továbbra is előfordul, hogy a nem megfelelő életkörülmény és életvitel miatt az újszülött nem volt haza engedhető. Ezeket a javaslatokat az illetékes védőnő és családsegítő szoros együttműködése, közös családátogatások alapján megszerzett ismeretek és információk tették indokolttá.

A Család-és Gyermekjóléti Szolgálatnál gondozott esetek száma:

Alapellátásban, 42 családban, 103 fő gyermeket gondoztunk.

Az alapellátás elrendelésére az alábbi elsődleges okok miatt került sor:

- Igazolatlan hiányzások: 59 fő
- Szülői életvitel: 3 fő
- Védelemben vétel utáni alapellátás: 25 fő
- Szülők következtelen nevelő elveinek a hatása: 9 fő
- Külön élő szülők konfliktusa: 3 fő
- Lopás és más bűncselekmények elkövetése: 0 fő
- Óvodai hiányzás: 4 fő
- Együttműködés hiánya a segítő szakemberekkel: 0 fő



5. ábra: Alapellátásba kerülés okai

Az esetek okai:

- magas iskolai hiányzás (igazolt, igazolatlan)
- szabálysértés,
- védelemben vétel utáni gondozás,
- elhanyagolás, nem megfelelő nevelési módszerek alkalmazása,
- bűncselekmények elkövetése (lopás, garázdaság)
- együttműködés hiánya a szakemberekkel (főleg a Védőnői Szolgálattal)
- a külön élő szülők konfliktusa (tettlegességig fajuló viták)

A tavalyi évben 23 gyermek alapellátásban történő gondozása szűnt meg, melynek az okai:

- Védelemben vételre került sor: 6 fő
- Elköltözött: 2 fő
- Tankötelezettsége megszűnt, illetve nagykorúvá vált: 4 fő
- Sikeres gondozás: 11 fő

Ha már kialakult a veszélyeztetettség, vagy az alapellátás nem nyújt kielégítő segítséget a gyermek védelemben vételére került sor, ami már a hatósági intézkedési körbe tartozik.

Gyermekvédelmi intézkedés keretében tartozó intézkedések:

Nyírbátor területén 2021. évben védelemben vétel hatálya alatt álló kiskorúak száma 64 fő.

A védelemben vételt indokoló veszélyeztetettséget az alábbi problémák jelentették:

- 50 órai vagy 20 nevelési napot meghaladó igazolatlan hiányzás: 40 fő
- Szociális-, higiéné-, illetve anyagi problémák: 3 fő
- Szülők feleltelen, következtelen és elhanyagoló viselkedés: 21 fő
- Devians életvitel, a gyermek által elkövetett bűncselekmények: 0 fő
- Külön élő szülők közötti súlyos konfliktusok: 0 fő

2021. évben 27 fő esetében lehetett a védelemben vételt megszüntetni.

A védelemben vétel során a gyámhivatal a gyermeket és szüleit kötelezi a társadalom által elfogadott viselkedési normák betartására, illetve kötelezi a nemkívánatos életvitel, magatartás megszüntetésére, melyben a gyermekjóléti központ eseményszere a gyermekjóléti szolgálat családsegítőjével együttműködve segíti a családtagokat.

Nyírbátorban 2021-ben ideiglenes hatályú elhelyezés 5 család, nevelésbe vételi eljárás 63 családot érintett.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat a 2021-es évben két alkalommal tartott, vagy vett részt szakmai közti megbeszélésen, tekintettel a Kormány 40/2020 (III. 11.) (1) § A Kormány az élet- és vagyoni biztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre.

2021.évi Intézkedési terv megvalósulása:

Az intézkedési tervet a jelzőrendszeri tagok által beküldött beszámolóik alapján a településen megjelenő problémákat figyelembe véve állítottunk össze:

- az intézményekkel együttműködve a hátrányos helyzetű, illetve a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek integrációjának elősegítése,
- a fejlettség, újraferőzés jelenléte,
- a szükséges orvosi szűrő/kontroll és szakértői vizsgálatokra való eljutás elmaradása szülői gondatlanság miatt,
- a szülők nem megfelelő együttműködése a gyermekek életterébe tartozó szakemberekkel,
- nem megfelelő lakhatás és lakaskörülmények,
- szabadidő nem megfelelő eltöltése

A településen működő nevelési-, oktatási intézményekkel együttműködve a hátrányos helyzetű gyermekek esélyegyenlőségének megteremtése.	teljesült
Prevenációs előadások, programok szervezése (drogfogyasztás, egészségcséges életmód...)	teljesült
Az észlelő és jelző-endszeri tagok negyedéventkénti találkozásának a megszervezése	a járványhelyzetre tekintettel elmaradt
Továbbra is törekedni a háziorvosokkal történő együttműködés magasabb szintre emelésére.	teljesült
A településen előforduló fejlettség megelőzésére és kezelésére továbbra is nagy figyelmet kell fordítani.	teljesült
Jászóházi foglalkozások szervezése, főleg a nyári szünetekben.	teljesült
Szakmaközi megbeszélések legalább hat alkalommal	a járványhelyzetre tekintettel elmaradt
Az éves jelzőrendszeres intézkedési terv elkészítése	teljesült
A szülők bátorítása, hogy a nevelési-, és oktatási intézményekkel együttműködve segítsék gyermekeiket minél magasabb iskolai végzettséghez.	teljesült
Egészségnap szervezése minden tanévben	teljesült
Adományok közvetítésében, illetve az adományozásban történő feladatvállalás.	teljesült

Tapasztalatok:

A 2021-es évben továbbra is nagy kihívásokat jelentett a Szolgáltatunknak a világhírvány. Folyamatosan törekedni kellett a biztonságos munkavégzés feltételeinek biztosítására.

A védőeszközök biztosítása mellett, az épületben a gyakran használt eszközök és érintett felületek két óránkénti fertőtlenítővel történő takarítása továbbra is indokolt volt.

A családsegítők továbbra is csak nagyon indokolt esetben keresték fel a családokat, előnyben részesítették a telefonos, illetve a közösségi oldalon történő kapcsolattartást.

Az ügyfelfogadás folyamatos az itroda átrendezésével és plexi felszereléssel tettük biztonságossá a munkát.

A terpmunkát nem lehet teljes mértékben kivánni, mert az állampolgári bejelentések, az értesítő levelek kijutása, az érkező jelzőlapok és a rendszeres családlátogatások indokolták a személyes jelenléte. A mindennapos munka megszervezése mellett a családsegítők és az eseményszervek is jelentős szerepet vállaltak a települési/járási- és intézményi szinten heti rendszerességgel megszervezésre kerülő járványügyi szűrővizsgálatokor.

2021. 07. 01. napjától a 235/1997. (XII. 17.) Korm. rendeletnek megfelelően a Szolgálat is a Gyermekünk Védelmében elnevezést (GYVR) informatikai rendszert igyekszik használni.

A fejlesztés alatt álló alkalmazás működése nem tökéletes, ami megnehezíti a dokumentációs feladatokat.

Jövőre vonatkozó javaslatok és célok, feladatok meghatározása:

- Az észlelő- és jelzőrendszer tagjaival már kialakított jó kapcsolat fenntartása.
- A nyilvántartásban szereplő családok, magas szinten történő gondozása a veszélyeztető tényezők megszüntetése érdekében.
- A prevencióra nagy hangsúly fektetése.
- A közös családlátogatások nagyobb számban történő alkalmazása.
- Továbbra is minőségi munka biztosítása.

2/C Óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás

Az óvodai és iskolai szociális segítő szolgáltatás a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a szociális segítő munka eszközeivel támogatást nyújt a köznevelési intézménybe járó gyermekeknek, a gyermek családjának és a köznevelési intézmény pedagógusainak.

Az óvodai és iskolai szociális segítő egyéni, csoportos és közösségi szociális munkát végez, valamint gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat lát el.

Az óvodai-iskolai szociális segítő tevékenység célja és alapvetői

Célja, az elsődleges, szűke körű prevenció segítése, megerősítése a bevont köznevelési intézményekben.

A veszélyeztetett gyermekek kiszűrése, a veszélyhelyzet megszüntetésében való segítség.

A 3–18 éves korosztály szociális jólétének javítása, a társadalmi kohézió erősítése, a társadalmi minőség javítása közösségi erőforrások mozgósításával, valamint a gyerekek szociális kompetenciájának fejlesztése.

Prevenció: az óvodás és iskoláskori gyerekek és fiatalok képességeinek, lehetőségeinek legoptimálisabb kibontakozását támogatja szociális kapcsolataik, társadalmi integrációjuk javításával.

Ellátási területünk a Nyírbátori járás 20 települése, mely összesen 48 közoktatási és köznevelési intézményt ezen belül 50 feladat ellátási helyet foglal magába. Az óvodai- és iskolai szociális segítő munkakörben 6 fő tevékenykedik teljes munkaidőben, amelyből 4 fő a jogszabály által előírt megfellelő végzettséggel rendelkezik

2021-ben a követezőképpen alakultak:

1. Mártirpöcs, Nyíregyházi, Nyírcsászári, Nyírdertzs, Nyírvasvári
A területéhez tartozó gyermekek száma: 823 fő
2. Nyírbátori Életes Mátvás Általános Iskola Szakiskola Készségfejlesztő Iskola és
Kollégium, Nyírbátor Mátészalkai Szakképzési Centrum Bethlen Gábor
Szakgimnáziuma Szakközépiskolája és Kollégiuma, Nyírpiilis, Pócspesteri
A területéhez tartozó gyermekek száma: 1117 fő

3. Nyírbátori Magyar-Angol Kétannyelvű Általános Iskola, Nyírbogát, Pirtőse, Leonardo Média Akadémia nyírbátori tagintézménye

A területre tartozó gyermekek száma: **1141 fő**

4. Nyírgelse, Nyírmihálydi, Kisléta, Nyírbátor Báthory István Katolikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium és Tagóvodája

A területre tartozó gyermekek száma: **1164 fő**

5. Terem, Bátorliget, Nyírbátorban a Báthory Anna Református Általános Iskola, valamint Nyírbátor város összes óvodájának gyermeke.

A területre tartozó gyermekek száma: **1049 fő**

6. Nyírlugos, Penészlek, Ómböly, Nyírbétek és Encsencs települések óvodáinak és iskoláinak gyermeklétszáma összesen **1100 fő**

Összesen: **6394** gyermek tartozik a feladatellátás területéhez. A gyermeklétszám több mint egyharmad részét a Nyírbátorban található kilenc köznevelési intézmények és tagintézményei teszik ki, amely **2671** gyermeket jelent.

Feladataik közé tartozik:

- Óvodához, iskolához köthető problémák pl. szorongás, tanulási nehézségek, motiválatlanság, konfliktus az iskolatársakkal, konfliktus a pedagógusokkal, magatartási problémák.
- Gyermeknevelési kérdésekben pl. önállótlan, szófogadás kérdése, otthoni feladatokat és leckeírás, szülő-gyermek viszonya konfliktusos.
- Családon belüli problémák pl. bántalmazás, szülők közötti veszekedés, válás, vesztés, anyagi nehézségek, túlzott alkoholfogyasztás, szerhasználat.
- Egyéni tanácsadás, segítő beszélgetés tanulóknak, segítségnyújtás a probléma kezelésében: cél: diákok támogatása a számukra nehézséget okozó élethelyzetek kezelésében.
- Pályaválasztási tanácsadás
- Óvodából iskolába kerülő gyermekek beilleszkedésének segítése

- Tanácsadás szülőknél a gyermeknevelés és a családi élet más problémáit okozó területein, iskolai problémák kapcsán segíti a szülőket az enyhébb családi nehézségek kezelésében, elsődlegesen a gyermeknevelés nehézségeiben.

- Résztvetel a szülő és a pedagógus közötti megbeszéléseken: a szülő a pedagógus vagy mindkettőn kérhetik, hogy a szociális segítő legyen jelen a megbeszélésen.

- Közvetítés tanár-diák, szülő-gyermek kapcsolatban: a szociális segítő közvetítőként segíti a nehézséget okozó konfliktusok megbeszélését és rendezését.

- Információnyújtás elérhető szolgáltatásokról (pedagógiai, pszichés, szociális) jogokról, a szociális rendszer működéséről, segítségnyújtás az ügyintézésben: szükség esetén tájékoztatást nyújt a szociális ellátásokról és intézményekről, segít az ügyintézésben.

- Szabadidős tevékenységek szervezésében segítségnyújtás, lebonyolításában aktív részvétel.

- Közvetítés szolgáltatásokhoz: a probléma jellegétől függően, javaslatot tesz a megfelelő intézménnyel való kapcsolatfelvételre, és segítséget nyújt a kapcsolatot kialakításában.

- Súlyos veszélyeztető helyzetben, elhúzódó családi konfliktusok esetén, mint jelzőrendszeri tag delegálja családát a család- és gyermekjóléti szolgálatokhoz.

- Az óvodai- és iskolai szociális segítő a gyermekek és a szülők önként is megkereshetik, ha tanácsra van szükségük, problémájuk megoldásában.

Az óvodai iskolai szociális segítők tevékenységük során igyekeznek bizalmi kapcsolatot kialakítani a gyermekekkel, pedagógusokkal, illetve a szülőkkel és a szükségletfelmérés során rávilágított szükségletekre és problémákra irányultlan preventív jelleggel végezni a munkájukat és professzionális szolgáltatást nyújtani.

A Nyírbátori Járás nevelési és oktatási intézmények vonatkozásában a 2021-es évben a 6 óvodai és iskolai szociális segítő **900** alkalommal nyújtott segítséget, és összesen **7838** személyt tudott elérni, egyéni, csoportos vagy közösségi tevékenységekkel.

Az intézményekben tapasztalt problémák:

Az intézményekbe járó gyerekekre jellemző, hogy magatartásukban jelentkeznek az aluszocializálódottság, a motiválatlanság, az agresszió és a rossz családi háttér, valamint a nem megfelelő viselkedési minta. A legtöbb problémát sok esetben az okozza, hogy a hátrányos helyzetű településeken a szülők nem tudják biztosítani a gyerekek tanulmányi előmeneteléhez szükséges elméleti háttérrel, ennek fő oka az aluliskolázottság és a szociokulturális értékekből fakadó különbségek.

A tanulási nehézségekkel küzdő gyerekek többségének nem a mentális képességei képeznek akadályt az iskolában, óvodában feladataik és tanulmányi kötelezettségeik teljesítésében, hanem az otthoni környezet. A család körülményei, legyenek azok anyagi, erkölcsi, vagy csak a család nevelési elveiben mutakozó eltérések és hiányosságok, anónáiták. Rendszerezsen előforduló probléma a dohányzás, alkoholproblémákkal küzdő szülők, dízsjner drogokat fogyasztó családtag vagy közeli rokon, nehéz körülmények, súlyos, a családöt érintő anyagi problémák, amelyek a gyerekek viselkedését és tanulmányi teljesítményét erősen befolyásoló külső tényezők, tehát család, mint elsődleges nevelési szinter nem minden esetben látja el funkcióit.

A társadalmi és közösségi kohéziók összetéhetetlensége is szerepet játszik az intézményekben a gyerekekkel összefüggő szociális, mentális és magatartási problémák megjelenésében. A tapasztalataink azt mutatják, hogy két nagyon fontos tevékenység segítheti a gyerekek problémáinak megoldásához vezető iránymutatást, a segítő beszélgetés és a csoportfoglalkozások.

Tapasztalataink alapján a segítő beszélgetések során az első találkozás megalapozza a segítő és a gyerek kapcsolatát. A gyerekek egy akkor még idegen embernek könnyebben, nyitlabbban beszélnek a problémáikról, azok okát közösen meg lehet vitálni, meg lehet látni a probléma forrását és megfételő kommunikációval, célkereséssel a gyereket motiváltá lehet tenni az öt érintő több területen is. A csoportfoglalkozások abban tudnak segíteni, hogy a rossz, hanyag magatartású gyerekeket egy homogen csoportba bevonva alkalmassá tenni a normatívó magatartás elsajátításához. A gyerekek konfliktusait kezelésére legelőbb esetben erőszakot akkor alkalmaznak, ha más eszközzel nem tudnak számukra kedvező eredményt elérni. Elsősorban ez annak tudható be, hogy a kommunikációjuk felszínes, a jelen digitális kornak megfelelően szegényes szókinccsű, logikailag féltéptelen. Az előbbi hiányosságokból az következik, hogy a verbális kommunikációjuk és problémamegoldó képességük fejletlen.

Az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység feladata: hogy a fent említett problémákra az intézményekkel együttműködve, közös stratégiai alapokkal célokkal a gyerekek, egyén, szülő és család érdekeit szem előtt tartva oldja meg vagy kezelje a gyerekekkel összefüggésben álló problémákat preventív tevékenységekkel. A közös cél elérését a már meglévő, vagy hozott problémák okozzák.

A preventív tevékenységeket már óvodában kell alkalmazni ahhoz, hogy a későbbiekben az iskolában is eredményesség mutakozzon. A meglévő problémák kezelésének vagy megszüntetésének csak időszakos eredményesség tudható be, mert a gyerek mögött álló hiányosságok olyan mértéket öltenek vagy ölöttek, amelyeket leküzdani nem lehetséges, így

nagy eséllyel ismétlődhet meg az adott vagy jellegében azonos probléma a gyerek vagy az egyén vonatkozásában.

A bevonható szakemberek iránti igények tekintetében a gyermekpszichológusok kerültek előtérbe. A gyermekpszichológusok száma nem tudja kielégíteni a fémertülő igényeket. Több esetben alkalmazható lenne családterápia, amely adott esetben a gyerekekkel frusztráló családi viszonyok vonatkozásában enyhítenék a gyerekek viselkedési problémáit.

A családterápia rávitatgátana arra is, hogy a szülő által alkalmazott nevelés milyen mértékben befolyásolja negatívan a gyerek lelki és erkölcsi fejlődését és arra, hogy milyen változtatások szükségesek ahhoz, hogy a gyermekkel történő együttműködés eredményes legyen minden olyan szinten, ahol normaszegő magatartást tanúsít, képességeihez mérten alul teljesít vagy motiválatlan.

Fontos lenne az óvodai és iskolai szociális segítő szakemberek számára olyan képzéseket, továbbképzéseket biztosítani, amelyek a szolgálati palettával összefüggésben állnak, pl.: tréner, mediátor stb., amelyek megalapoznak a tevékenységet. Az alkalmazott csoportfoglalkozások hosszú távú eredményességének érdekében elengedhetetlen a segítő szakmai fejlődése, a munkakörhöz tartozó ismeretek bővítése, továbbá az intézmények szükségleteinek felmérésevel együtt a gyerekek, diákok szükségleteinek mérése is indokolt lenne, mivel intézmények szükségletei nincsenek összefüggésben a célcsoport szükségleteivel, amelyek kielégítése már konzisztense tenné a problémamegoldás képességét a szakemberek számára.

Az óvodai iskolai szociális segítő munkájuk során az elmúlt két évben számtalan különböző problémával találkoznak intézményi, csoportos és egyéni szinten is. A megoldások kidolgozásába az intézményt és a pedagógusokat, tanárokat is bevonják, közösen levont konzekvenciák alapján állították össze a stratégiai elemelt a megoldandó problémához kapcsolódó feladatoknak, szem előtt tartva a célt és a gyerek érdekeit is.

A leggyakoribb problémát az jelenti a szakember számára, hogy az intézményekben gyermekvédelmi szempontból figyelembe vehető problémák egy része nem, vagy csak hekkkel később érnek el hozzájuk, így nem tudnak hatékony segítséget nyújtani olyan esetekben, amelyekről nincs tudomásuk.

Az intézmények jelentős része sem a telefonos, sem pedig az elektronikus elérhetőségeiken nem keresik az óvodai iskolai szociális segítő, ha nincsenek jelen az intézményben és ennek következményeképpen nem minden esetben kerül jelzésre egy adott probléma, amely gyermekvédelmi szempontból indokolható tenni a gyermek figyelemmel

kísérését, adott esetben gondozásba vételét. Szoros szakmai kapcsolatot ápolnak a családsegítő és esztimenedzser kollégákkal.

Nehézségek voltak 2021-ben:

- Hatott elsősorban a covid járvány azokra a gyerekekre, akik eddig nehézséggel küzdöttek, azok még jobban lemorzsolódtak. A szűtők nem tudnak segíteni az online oktatásban a gyerekeknek vagy ha tudnának, akkor sem úlnék le melléjük. Alapvető dolgokat nem tudnak a gyerekek. Például 4. osztályban írni, olvasni.
- A hátrányos helyzetű településeken élő gyerekeket nem tudták online elérni vagy internet, vagy a digitális eszköz hiánya miatt.
- Az iskola és óvodabezárások miatt kiesett időt elveszítették, az addig felépített munka nem tudott abban a minőségben folytatódni. Elkezdtek egy-egy folyamatot pl.: csoportfoglalkozást vagy egyéni segítő beszélgetéssorozatot és félbemaradt. Ezek mind egymásra épülő tevékenységek lettek volna.

Tevékenységek a járványhelyzet alatt:

A segítő 2021.01.11-én kezdtek meg újra a jelenléti alapú szociális segítő tevékenységet az intézményekben.

Azonban a járványügyi helyzetre való tekintettel a Kormány által bevezetett korlátozás miatt, 2021. március 08-tól az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység jelenlétén alapuló munkavégzése 2021.05.03-ig szünetelt. Ez idő alatt, a központban végezték a munkájukat a kollégák. A nevelési és oktatási intézményeknek szükség esetén telefonon vagy online formában nyújtottunk segítséget. Ha szükséges volt az Idősek Bentlakásos Otthonában, valamint a központra nehezedő plusz feladatok ellátásában is segítséget nyújtottak, például a városban karanténban lévő embereknek bevásároltak, a receptek felírásában közreműködtek, a gyógyszerrel kiváltották. Besegítettek a szünetet ékeztetésbe is.

3. HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS 2021. ÉVBEN VÉGZETT MUNKÁJÁNAK BEMUTATÁSA

A Házi segítségnyújtás a nyírbátori lakosok számára, mint ahogy az elnevezésben is szerepel házi segítségnyújtást, valamint jelzőrendszeres házi segítségnyújtást biztosít.

2021. évben a szakmai munkánkat a hatályos jogszabályok, az éves munkaterv, a szakmai programok és a helyi önkormányzati rendeletek alapján végeztük ugyan úgy, mint a korábbi években.

A házi segítségnyújtás szakmai hátterét főbb jogszabály határozza meg továbbra is, mint ahogyan az előző években.

Szakmai létszám:

Házi segítségnyújtás 1 fő szolgálati egység koordinátor

Jelzőrendszeres Házi segítségnyújtás 9 fő szociális gondozó, ápoló

2021. januárban 9 gondozói létszámmal indítottuk az évet. A 147-gondozási órakeret bevezetésével a személyi feltételek biztosítottak voltak ahhoz, hogy a 2021. évre vállalt 63 fő feladatmutatót teljesítsük.

A Házi segítségnyújtás valamennyi dolgozója rendelkezik az adott munkakörre előírt szakképesítéssel.

Szociális gondozóink figyelemmel kísérik az idős emberek egészségi és mentális állapotváltozásait, így az egészségügyi ellátásnak egyik jelzőrendszere vagyunk.

2021. április 1-én az Idősek Bentlakásos Otthona ismét visszakerült Nyírbátor Város Önkormányzatához. Ez az új helyzet személyi változásokat hozott a házi segítségnyújtásban is, mivel az Egységvezető és 2 fő gondozó is áthelyezésre került az Idősek Bentlakásos Otthonába. Így új egységvezető lett kinevezve, a gondozói létszám pedig az Intézmény által szervezett képzésben végzett tanulók közül került feltöltésre.

A szolgáltatás kérélmzésének folyamata:

Az ellátás igénybevétele önkéntes, melynek kérélmzését az ellátást igénybe vevő vagy törvényes képviselője szóban vagy írásban teheti meg.

Az Szt. 93. § (2) bekezdés értelmében: „Ha az ellátást igénylő személy cselekvőképtelen kiskorú vagy a cselekvőképtességet teljesen korlátozó gondnokság alatt áll, a kérélmvet vagy indítványt - az érintett személy véleményét lehetőség szerint figyelembe véve - a törvényes

képviselője terjeszti elő. A korlátozottan cselekvőképös kiskorú és a cselekvőképességében a szociális ellátás igénybevitelével összefüggő jognyilatkozatok tekintetében részlegesen korlátozott személy a kérelmet, indítványát a törvényes képviselőjének beleegyezésével terjesztheti elő.

Azon ellátottak esetében, akik cselekvőképességet teljesen korlátozó, illetve cselekvőképességében a szociális ellátás igénybevitelével összefüggő jognyilatkozatok tekintetében részlegesen korlátozó gondnokság alatt állnak, a gondnokon kirendelő határozat másolatát mellékelni szükséges az ellátotti dokumentációba, a törvényes képviselő személyének igazolása miatt.

Állapotfelmérés, jogosultsági vizsgálat jellemzői:

A házi segítségnyújtás esetében a korábbi évekhez képest nem történt jogszabályváltozás, ezért a már korábban kialakított gyakorlatnak megfelelően végeztük a feladatokat.

A házi segítségnyújtás ellátást megelőzően gondozási szűkséglet vizsgálatot kell végezni, melynek elvégzésekor a mindenkor hatályos 36/2007. (XII.22.) SZMM rend. előirásait kell alkalmazni.

Házi segítségnyújtás esetén a gondozási szűkségletvizsgálat elvégzésével az a cél, hogy megállapítsa kerüljön az igénybe vevő ellátásra való jogosultsága. Az értékelő adatlappal az igénybe vevő önellátási képességének felmérésére kerül sor.

A gondozási szűkségletvizsgálatot az ellátást nyújtó részről az intézményvezető/szakértő végzi, valamint a jogszabályban meghatározott pontok kitöltésében a háziorvos, kezelőorvos, vagy fekvőbeteg intézmény orvosa minden esetben közreműködik.

A Házi segítségnyújtás szolgáltatási elemei:

A Szakmai Rendeletbe 2017. február 17-ével bekerültek a szolgáltatási elemek definíciói, melyek 2021-ben sem változtak.

A szolgáltatási elemek a szolgáltatás részeként megjelendő tevékenységek összességét jelentik, a szolgáltatás célcsoportjának szűkségleteihez igazodva

A rendelet értelmében a házi segítségnyújtás során az alábbi szolgáltatási elemeket kell biztosítani:

- személyi gondozás keretében gondozás és háztartási segítségnyújtás.
- szociális segítség keretében háztartási segítségnyújtás, e segítségnyújtás részletes bemutatása előző évi beszámolókból bővebben ismertetve lett.

A Házi segítségnyújtás finanszírozása

A Magyarország 2021-évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény alapján a házi segítségnyújtás ellátásához a települési önkormányzat részére a központi költségvetés személyi gondozásra és szociális segítségre differenciált összegű támogatást biztosít. A házi segítségnyújtás keretében kizárólag személyi gondozásra megállapodást kötött ellátottak után a települési önkormányzat 378.110,- Ft/ő támogatásra jogosult.

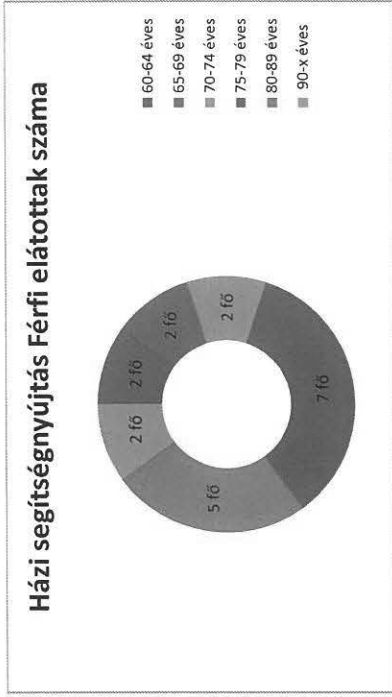
A kizárólag szociális segítségre megállapodást kötött ellátottak után a központi költségvetés 25.000,- Ft/ő támogatást biztosít. A szociális segítség ellátható közfoglalkoztatottak alkalmazásával is, ebben az esetben viszont a támogatás kizárólag a feladat ellátásával összefüggő kiadások közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó egyéb állami támogatással nem fedezett részére használható fel.

A feladatellátásra biztosított állami támogatást által fizetett térítési díj egészíti ki. Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete alapján a házi segítségnyújtás keretében nyújtott szociális segítség és a személyi gondozás intézményi térítési díját 2021-évből csakúgy, mint az előző évben, 70,- Ft/óra összegben állapította meg.

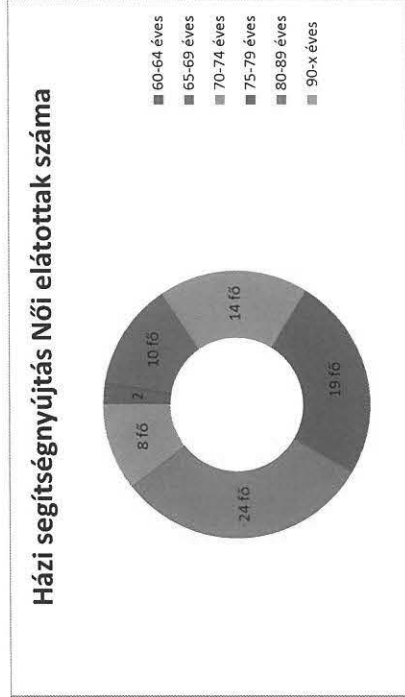
Az 1993-évi III. Szoc. tv. alapján házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az ellátást igénybe vevő rendszeres havi jövedelmünk 25 %-át.

A házi segítségnyújtás mutatói 2021. évben:

Ellátotti létszám alakulása:	
Nyitó:	78 fő
Új:	19 fő
Megszűnt:	18 fő
Záró:	79 fő



6. ábra: Házi segítségnyújtás, férfi elátottak száma és megoszlása



7. ábra: Házi segítségnyújtás, női elátottak száma és megoszlása

Megszünések okai:

Saját kérésre: 3 fő

Idősek otthonába költözött: 4 fő

Elhunyt: 9 fő

Elköltözött a településről: 2 fő

Fentiek alapján 2021.-évben: 97 főnek volt megállapodása intézményünkkel, akik házi segítségnyújtásban részesültek.

A 97 főből valamennyi ellátottal személyi gondozás szolgáltatásra kötöttünk megállapodást, hiszen a gondozási szükségletvizsgálat eredménye ezt lehetővé tette.

A házi segítségnyújtásban részesező 97 fő ellátott napi gondozási szükséglete a lefolytatott gondozási szükségletvizsgálat eredménye alapján az alábbiak szerint alakult:

0. fokozat	I. fokozat	II. fokozat	III. fokozat
0 fő	85 fő	8 fő	4 fő

10. táblázat: Napi gondozási szükséglet fokozatai és megoszlása

Teljesített gondozási óra:

Gondozási óra útidő nélkül: 14944,5 óra

(személyi térítési díj kifizetésének alapja, ténylegesen gondozásra fordított idő)

Ebből:

személyi gondozás: 14349,5 óra

szociális segítség: 595 óra

Gondozási óra útidővel: 15996 óra

(állami normatíva igénylésénél a finanszírozás alapja)

4. JELZŐRENDSZERES HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, a segítségnyújtóknak megjelölt használataira képes időskori vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiai betegekről részre az önálló életvitel fenntartása, a krízishelyzet elhárítása céljából, 24 óras készenléttel nyújt segítséget.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevétele szempontjából szociálisan rászorult, amely 2021. évben sem változott:

- a) az egyedül élő 65 év feletti személy,
 - b) az egyedül élő súlyosan fogyatékos vagy pszichiai beteg személy,
 - c) a kétszemélyes háztartásban élő 65 év feletti, illetve súlyosan fogyatékos vagy pszichiai beteg személy, ha egészségi állapota indokolja a szolgáltatás folyamatos biztosítását
2013. július 1-től a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás állami feladattá vált, és a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság biztosítja a szolgáltatást.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szakmai létszámnormái az 1/2000.(1.7.) SzCsM rendelet alapján

Munkakör	Jogszabály által előírt minimum létszám	Tényleges létszám (fő)	Elterés (+ vagy - előjellel)
Szociális gondozó (fő)	(40 készülékenként legalább 2 fő)	5	+2,5
Szakmai egység koordinátor	1	1	0

11. táblázat Szakmai létszámnormák

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásból adódó feladatokat tehát a fenti táblázat alapján 5 fő gondozó végzi, itt is, mint a házi segítségnyújtásban megjelöltük a jogszabályi követelményeknek.

A mindennapi munkavégzéshez szükséges valamennyi technikai eszköz rendelkezésre áll (számítógép, laptop, nyomtató, fax, telefonvonalak, internet hozzáférés stb.). A gondozók a munkavégzéshez szükséges jól felszerelt készletű tászkával rendelkeznek.

Az ügyeleti beosztás szerinti folyamatos készenléti és a készenléten végzett gondozási tevékenységet a gondozó szociális gondozói díjban részesül, melyet havonta, utólag Nyírbátor Város Szociális Szolgálat a folyószámlájára utal.

2018. május 1-től a szociális gondozói díj összege: 1.775,- Ft/nap, amely 2021 évben sem változott.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás mutatói 2021. évben:

Elhírtott létszám alakulása 2021-évben:

Nyitó:	50 fő
Új:	20 fő
Megszűnt:	20 fő
Záró	50 fő

Megszűnések okai:

Saját kérésre:	8 fő
Idősek otthonába költözött:	6 fő
Elhunyt:	6 fő

Az összes elhírtást igénybe vevők életkori megoszlása

Nő:	56 fő
Férfi:	14 fő

Elhírtottak életkori megoszlása:

	65 év alatt	65-69 év	70-74 év	75-79 év	80 év feletti	Összesen
Egyedül élő személy	0	5	8	11	24	48
Kétszemélyes háztartásban élő személy	3	3	1	6	9	22

12. táblázat Elhírtottak életkori megoszlása

Az ellátási igénybe vevők szociális rászorultság szerinti megoszlása:

Szociális rászorultság oka / ellátás indoka	Szociálisan rászorultak száma az elszámolási időszakban (fő)
Egyedül élő	
65 év feletti személy	48
Egyedül élő súlyosan fogyatékos személy	0
Egyedül élő pszichiátriai beteg személy	0
Egyedül élő összesen	48
Kétszemélyes háztartásban élő	
65 év feletti,	19
Kétszemélyes háztartásban élő súlyosan fogyatékos személy	1
Kétszemélyes háztartásban élő pszichiátriai beteg személy	2
Kétszemélyes háztartásban élő összesen	22
Mindösszesen	70
Szociálisan rászorult személyek száma:	70
Szociálisan nem rászorultak száma:	0
Az ellátást igénybevevők mindösszesen	70

13. táblázat: Ellátottak rászorultság szerinti megoszlása

Működési engedély alapján kihelyezhető készülékek száma: 50 db.

Tervezett feladatmutató 2021-évre 50 fő

Teljesített feladatmutató 2021-évből 18245/365 nappal = 49,99 fő

Riasztások száma 2021-évből:

Összesen 32 alkalommal, melyből

- betegség, rosszullét, elesés miatt 27 alkalommal
- téves riasztás (véletlenül) 5 alkalommal

Intézményi térítési díj:

Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete alapján jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevétele esetén 2021-évből 30,- Ft / ellátási nap, ez sem változott a korábbi évhez képest, csakúgy, mint a házi segítségnyújtás térítési díja sem.

A szociális törvény alapján jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén a személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott jövedelmének a 2 %-át.

Minden hónapban probariasiást végzünk, melynek célja a készülékek műszaki állapotának ellenőrzése.

A jelzőrendszeres ház. segítségnyújtás folyamatos készenléti rendszerben működik.

A riasztások fogadása az alábbi helyeken történik:

Városi Szociális Szolgálat: munkanapokon: 7^{hő}-16^{hő} óráig

Éjjeli menedékhely: krízis időszakban: 15^{hő}-07^{hő} óráig

krízis időszakon kívül: 18^{hő}-08^{hő} óráig

Orvosi ügyelet: hétköznapokon: 16^{hő}-08^{hő} óráig

hétfőn: 08^{hő}-08^{hő} óráig

Az ellátottakhoz ORÁCULOM jelzőkészülék lett kihelyezve.

Tényleges feladatmutatóra jutó támogatás összegének meghatározása

Mégnevezés	A szerződésben meghatározott működési támogatás	2021. évre kiutalt működési támogatás	Ténylegesen teljesített feladatmutató után járó működési támogatás
	a	b	c
Alaptámogatás:	500.000,- Ft.	500.000,- Ft.	500.000,- Ft.
Teljesítménytámogatás:	1.230.000,- Ft.	1.230.000,- Ft.	1.229.754,- Ft.
Összesen:	1.730.000,- Ft.	1.730.000,- Ft.	1.729.754,- Ft.
Különbözet (c-b)*:		246,- Ft.	

14. táblázat: Tényleges feladatmutatóra jutó támogatás összege

Képzések, ellátások 2021-évb

A veszélyhelyzetre való tekintettel szakmai továbbképzéseken történő részvételre nem volt lehetőség, ellenőrzés nem volt.

2021. év értékelése, szakmai kihívások, célok a házi segítségnyújtás és járóbeteg-szociális segítségnyújtás esetében

Az előregedéssel, az állagteltekor kitolódásával növekszik a betegségek előfordulási gyakorisága, a házi segítségnyújtásba bekerült ellátottak egészségi állapota is egyre rosszabb, nagyobb odafigyelést, törődést, gondozást igényelnek.

A szociális gondozók, segítők kiválasztásánál egyrészt végzettséghez kötik az alkalmasságát, tehát rendelkezni kell ápoló-gondozói végzettséggel, másrészt nagyon fontos a gondozók személyisége.

Emek egyik alapfeltetele kell, hogy legyen az etkölcsi megféleles és titoktartás megkövetelése a gondozóktól, hiszen az idősok személyes segítése bizalmi állás, a gondozók bizalmas adataikhoz jutnak az idősökkel kapcsolatban.

Csak akkor fogadjuk el az idős beteg ember a segítséget, ha megbízik a gondozójában.

A szociális gondozó tevékenységét illetően nagyon összetett munkát lát el. Szükség van állóképességre, türelemre, szociális érzékenységre, szervezőképességre, kiváló kommunikációs készségre, empátiára, és természetesen szakmai felkészültségre.

Munkánk során szakmai kihívást jelent a demens betegek gondozása, ápolása.

A betegség rohamos emelkedést mutat, ezért a demencia a tartós gondozási szolgáltatások igénybevételenek akár első számú indokává válhat. Mindez új gondozási feladatokat jelent és új gondozási formák kidolgozását teszi szükségessé. Terveink között szerepel demencia továbbképzésen való részvétel.

Nap, mint nap találkozunk az általunk segítségnyújtásban részesülő elíteltak problémáival, egy idő után ezzel telítődik még egy munkáját illetően motivált, érzelon gazdag ember is, hiszen elvárás, hogy munkánk során mindig az ellátott legyen az első, folyamatosan adjunk önmagunkból.

Mind az államot, folyamatos szakmai elvárások, az ellátottaknak való megféleles vagy az emlíetel kriegés elleni felkészültség szempontjából nagyon nagy jelentése van annak, hogy olyan események és elmények is újítják a kollégákat a munkájuk során, amiből töllekezni, nem csak adni, de kapni is tudnak.

Ehhez hozzájárulnak a jó munkakörülmények, a munkánk iránti megbecsülés (mind anyagi, til, etkölcsi megbecsülés), a kollégákkal való jó kapcsolatok, a jó szervezeti munka, de ide tartozik az is, hogy kirándulásokkal, közös programokkal szervezzük, akár csapatépítő játékkal, kikapcsolódás céljából is. 2021. júniusban kirándulást szerveztünk a gondozókkal Szilvásvárád nevezetességeit nézünk meg. Kisvasúttal jártuk be a települést. Nagyon jó hangulatban telt az egész nap, mindenki feltöltődött kicsit és újult erővel folytatta a munkát másnap.

2021. évben Intézményünk ismét kihívásokkal telt évet zárt.

A 2020 évben kialakult világjárvány okozta veszélyhelyzet nagy kihívás elé állította a szociális területen működő szolgáltatásokat is. Az idősellátásban fontos szabály valamennyi rendelkezásunkra álló védőeszköz, védőfelszerelés szigorú használata az ellátottak és a munkatársak egészségének védelme érdekében. A dolgozóknak egész évben folyamatosan biztosítva volt a szükséges fertőtlenítőszer, és védőfelszerelés. A védekezést jelentősen segítette a dolgozók heti rendszerességgel történő tesztelése az Intézményben. Ezáltal időben kiszűrhetők a fertőzött kollégákat és így megvédhettük az ellátottakat is a fertőzés veszélyétől. Sajnos több kollégánk is átesett az év folyamán a COVID-19 fertőzésen és a gondozókkal között is előfordultak fertőzések. Ezekben az esetekben maximális védekezés mellett biztosítottuk a lesgyűkegesebb ellátást. Nagyon odafigyeltünk minden ellátottra, hogy senki ne maradjon ellátás nélkül még abban az esetben sem, ha megfertőződött.

Az új koronavírus által okozott megbetegedések (COVID-19) járványügyi helyzete okán meghozott kormányzati intézkedések egyik fő célja a személyes kontaktusok számának csökkentése.

A szociális alapszolgáltatások esetén a fő szabályok a következők voltak:

- Közvetlen segítő-kliens kapcsolatát csökkenteni kellett, csak a szükséges esetben és mértékben, megfelelő óvintézkedések betartása mellett.
- A szolgáltatások igénybevételehez kapcsolódó jogosultságvizsgálatot a veszélyhelyzet időtartama alatt nem kellett elvégezni. A jogosultság vizsgálatok elvégzése nélkül a szociális szolgáltatás a veszélyhelyzet fennállása alatt, valamint az azt követő harmincnapig jogszertlen volt nyújtható.
- A veszélyhelyzet időtartama alatt nem volt szükséges a szolgáltatáshoz közvetlenül kapcsolódó teljesítményvizsgálat, a napi igénybevételel igazoló ellátotti aláírásról el kellett tekinteni, a kliens aláírása később is pótolható.
- Egyes szolgáltatási elemek nyújtása a fennmaró döntése alapján szüneteltethető.

A koronavírus okozta kezdeti ijedséget, nagyon hamar felváltotta a szervezett helytállás és minden pontra kiterjedő figyelem és védelem.

A Fenntartó intézményünket jelölte ki, hogy a karanténban lévőeknek és az idős embereknek segítséget nyújtson. Házi gondozóink a saját gondozójainkon kívül, a vírus miatt otthonukban maradt időseket bevásárlással és gyógyszerkiváltással segítették. Több ügyintézési feladatot is elláttak a kollégák azoknak, akik lakáselhagyási tilalom alatt álltak.

Intézményünkben folyamatosan, naponta többször került sor fertőtlenítésre, a kialakított belső szabályzatunknak, protokollnak megfelelően. Munkatársaink kézi fertőtlenítőket kaptak, naponta többször került sor a telefon, szemüveg, kulcsesemő, billentyűzetek, számítógép egere, tollak és egyéb olyan tárgyak fertőtlenítésére, amiket gyakran és sokan érintenek meg.

Épületen belül a helyiségeket intézményvezetői utasítás alapján naponta két óránként takarították, fertőtlenítették. (felmosás, tárgyak áttörlése, fertőtlenítése, ajtókilincs folyamatos fertőtlenítése, özongenerátor használata stb.)

Az épület több pontján kézfertőtlenítő adagolók lettek kihelyezve, elsősorban az épület bejáratánál, a vizesblokkokban fertőtlenítő hatású szappant alkalmaztunk.

A vírus terjedésének megakadályozása érdekében Nyírátör Város Önkormányzata 2020. novemberétől lehetővé tette a nyírátöri lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok részére a koronavírus gyorsteszt elvégzését kedvezményes áron, a régi ügyeleti helyiségben, amiről folyamatos tájékoztatást nyújtottunk.

Mondhatjuk, hogy a munkatársi összetartást is erősítette ez a helyzet.

A koronavírus járványban a város vezetésével összefogva a lakosoknak intézményünk nyújtott szolgáltatásokat, megadva ezzel biztonságérzetüket, ezáltal az intézmény ismertsége és presztízse is jelentősen növekedett.

5. IDŐSEK NAPPALI ELLÁTÁSA ÉS PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSA

Tárgyi feltételek

- Az idősek és pszichiátriai betegek nappali ellátása Nyírátör Város Szociális Szolgálatá szék hely intézményében működnek.
 - Az épületbe való akadálymentes bejutás megoldott. Az épületen belül a kúszóbméltóság biztosított, továbbá a mozgássérültek számára alkalmas vizesblokk is ki van alakítva.
 - A személyes tisztálkodás céljára zuhanyzó áll rendelkezésre.
 - A klubfoglalkozások, nappali tartózkodás céljára barátságos, kényelmes társalgó szolgál.
 - Az épülethez zárt, parkosított udvar is tartozik, mely alkalmas szabadtéri programok lebonyolítására (kerti sütés, főzés, mozgásos tevékenységek, levegőzés).
 - Az igénybe vevők rendelkezésére állnak napilapok, folyóiratok, tévéadatok, televízió, rádió.
- Személyi feltételek:**
- 1 fő szakképzett szociális munkatárs (egységvezető),
 - 1 fő szakképzett szociális gondozó ápoló,
 - 1 fő szakképzett terápiás munkatárs.
 - 1 fő heti 4 órában megbízási szerződéssel pszichiáter szakorvos.
- A létszám megfelel az 1/2000. (I. 7.) SzCsm rendelet 2. sz. mellékletében foglalt szakmai létszámnormának.

Idősek nappali ellátásának jellemzői:

Statistikai adatok a szakmai egység esetén

2021. évben 20 férőhelyen működött a nappali ellátás. A gondozottak minden nap igénybe vették a szolgáltatást.

Az ellátott létszáma 2021.12.31-én 24 fő volt. A nappali ellátás esetén az Szt. 94/C. § szerinti megállapodások száma meghaladhatja a működési engedélyben meghatározott férőhelyek számát. A tárgyév során az ellátottak létszámában változás nem volt.

alkalmazott gyakorlatnak megfelelően történt. A folyamatos szellőztetésre különösen odafigyeltünk.

A nappali ellátás munkáltsái napi szinten ellenőrzik az ellátottak testhőmérsékletét és járványügyi adatlapot töltöttek ki minden nap az ellátottal.

Az ellátási igénybe nem vevő ellátottal a telefonos kapcsolattartást változatosan biztositotta intézményünk az előző évhez hasonlóan. Az intézmény, szükség esetén ügyintézésben, étkezés kiszállításban, bevásárlásban, gyógyszeres kiváltásban nyújtott rendszeres segítséget, mely igényeket előző nap 16 óráig jelezni kellett a nappali intézmény vezetőjének, miután a kértet az igénybe vevői nyilvántartásban és egyéb intézményi dokumentációban rögzítettük.

Az ellátottak nagyon vágytak vissza az intézményünkbe, szerettek volna minél hamarabb találkozni más ellátottakkal, illetve a dolgozókkal és ennek rendszeresen hangot is adtak. „Nagyon sokan mondták, hogy nem is gondolták, mennyire szükségük van ránk addig, amíg nem jött el az a pillanat, hogy nem jöhettek a nappali ellátást nyújtó intézményünkbe.

Közös erőfeszítések sorára és rengeteg kreativitásra volt szükség, hogy megoldjuk az idősek ellátását. A járványügyi intézkedések szigorú betartásával igyekeztük a programokat napi-heti szinten megvalósítani. Elsősorban kiscsoportos foglalkozásokat tartottunk: zenehallgatás, agytorna, memóriafejlesztő gyakorlatok, manuális foglalkozások (színezés, rajzolás), felolvasások az ünnepkehez, évfordulókhoz köthetően, illetve érdekes versek, novellák az adott hónap jeles napjai, népszokásai, egyéni elbeszélések, mentális gondozás (fontos cél volt a depresszió, az elmagányosodás kialakulásának megelőzése), havonta az aktuális név és születésnaposok felkösztöntése, lehetőség szerint „külső” személyek által biztosított programok, sok közös, illetve egyéni beszélgetés a járványról, halásairól, a lehetőségekről, az új kutatási eredményekről – megelőzendő a tévhitek, dezinformációk elterjedését és a pánikhangulat kialakulását.

Kiemelt programjaink voltak 2021 év során

- Különösen nagy élmény volt az idős és a pszichiátriai nappali ellátás tagjainak mikor a járvány enyhülésének idején az ellátottak részére egy napos kirándulást szerveztünk Gyöngyösön és Mátraházán jártunk ellátóintézményekkel. A Mátra Múzeumban vadászattörténeti, helytörténeti, ásványtani és őslénytani kiállításokat, valamint a belső udvaron található mamutsontvázat tekintettük meg. Az új építész háromszintes természetudományi pavilon különböző élőhelyek világát tárta elénk.
- A kiállítást színesítette a pálmaház, ahol a növények mellett akváriumokkal, terráriumokkal is találkozhattunk.

A fínom ebédet követően a Mátra és egyben az ország legmagasabb csúcsára, Kékestetőre látogattunk el. A kilátó nyitott teraszáról gyönyörködtünk a leírhatatlanul szép körpanorámában. Testileg és lelkileg is feltöltődve, csodálatos élményekkel tértünk haza.

- Szeptemberben féléves születésnapi és névnap ünnepséget szerveztünk közös főzéssel egybekötve intézményünk udvarán.
- Aktívan közreműködtünk a szüreti felvonuláson.
- Az Idősek Vilagnapján, hátánkat kifejezve köszöntöttük az időskorú ellátóintézményeket.
- A prevenció, a rendszeres szűrővizsgálatok végzése időskorban is lényeges.

Ingyenes egészségi állapotfelmérést és a betegségek korai felismerését célzó szűrővizsgálatokat szerveztünk két alkalommal egészségügyi szakemberek bevonásával. Intézményünk ellátottjai, a városban működő nyugdíjas szervezetek tagjai és az időskorú lakosok közül, több mint 150-en vettek részt a prevenció célú szűréseken.

A szűrésen az alábbi vizsgálatokat végezték a szakemberek:

- tesztúly, testmagasság, testméretek mérése, BMI-számítás,
- véryomásmérés,
- pulzusmérés, véroxigénszint mérés,
- vércukorszint mérés,
- csontsűrűség mérés,
- demencia vizsgálat,
- légzésfunkciós vizsgálat (spirometria).
- December elején szervezett Mikulás ünnepségünkre sem érkezett üres kézzel a Mikulás az intézményünkbe.
- Év vége közelédtével karácsonyra hangolódunk. Forró teával és fínom falatokkal vártuk a nappali ellátásunk tagjait szabadtéri rendezvényünkön.
- Utolsó napon elbúcsúztattuk a magunk mögött hagyott évet kisebb ünnepség keretén belül.

TAJ- alapú nyilvántartási rendszer vezetése a szakfeladat esetében naponta kötelező.

Összességében elmondható, hogy közösségünk tagjainak többnyire magányukból kifolyólag támaszra jelentenek az általunk nyújtott programok. A társas kapcsolatok hiátására szelbneek látják, boldogabban élik meg nyugdíjas éveiket. Örömmel tölti minden nyugdíjas szabadtidejét programjainkon és ez nagymértékben hozzájárul ahhoz, hogy időskorukban is aktívak maradjanak.

További tervezett programok 2022 év során

- Színház, mozi látogatást igény szerinti megszervezése,
- Gyógyfürdő látogatások,
- További kirándulások szervezése, lebonyolítása,
- Hagyományőrző fesztiválokon, rendezvényeken fellépések, táncgal, versekkel, énekekkel,
- Rendezvényekre való felkészítés, műsorok összeállítása, betanítása,
- Folyamatos kapcsolatiépítés, kapcsolattartás más intézmények nyugdíjas közösségeivel, civil szervezetekkel,
- Generációk közötti kapcsolat további erősítésére törekedünk: fiatalok és idősek generációja közti társaság csökkentésére szolgáló rendezvényeket szerveztük (pl.: „nagy-zöld-unoka” programok, bölcsődei kisgyermekok gyermeknapj rendezvénye),
- Eseti igények felmérése, megvalósulásának segítése (névnapok, születésnapok közös ünneplésének lehetőségét biztosítottuk),
- A közösségi programok szervezése során együttműködés az intézmény egyéb ellátotti csoportjaival (házi segítségnyújtás, támogató szolgáltatás, család és gyermekjóléti központ és szolgálat, pszichátriai betegek nappali ellátása, bölcsőde, védőnői szolgálat),
- Az Idősek Bemlakásos Otthonával közösen minél több programot szervezni (zenehallgatás, közös éneklés, az idősek otthonában élő lakókkal beszélgetés, felolvasás, kézműves foglalkozások, szalonnasütés az intézmény udvarán, közös kirándulás).

Ellenőrzés

2021. év során ellenőrzés nem történt a szakfeladaton.

Pályázati

Az Élelmiszerbank Egyesület a 2021-es évre vonatkozóan ismételten együttműködési megállapodást kötött intézményünkkel.

A Tesco az élelmiszer-pazarlás visszaszorítása érdekében elkezdte magát, hogy jótékony célra ajánlja fel az ártulházában napi rendszerességgel visszagyűjtött élelmiszer-felcsiget.

A kezdeményezéshez a nyírbátori Tesco is csatlakozott, a felajánlott élelmiszereket az Élelmiszerbank partnerszervezeteként intézményünk veszi át és osztja szét a rászorulóok között.

Egész év során rendszeresen munkanapokon átvettük a lértímsmentes élelmiszert, és minden hétköznap adományt osztottak a nappali ellátás munkatársaik.

Az élelmiszercsomagot a nappali ellátásban részvevő idős emberek, pszichátriai betegek, a házi segítségnyújtásban részvevő idős emberek, a foglyakkal élők, hajléktalanok, a többgyermekes családok és a gyermeküket egyedül nevelő kliensek részére osztottuk szét az év során, ami többnyire pékárú és zöldség-gyümölcs volt.

A felajánlott élelmiszer-adományokat a nappali ellátás munkatársai (gondozónők) szállították az intézmény gépjárművel a szétesztás helyére (Vár u. 1. szám), majd az átvett élelmiszereket az átvételről a kiosztásig tisztá, napfénytől védett, száraz tároló helyeken, az egészségügyi előírások betartásával tároltuk.

A kiosztás főgőn az adományátvételt napján munkaidőben történt minden nap. Hátterelő árúk átvételét továbbra sem vállaltuk, mert ez esetén a kiosztásig folyamatosan biztosítani kell a megfelelő hőmérsékletet (hűtős autóval vagy hűtőháddal, tárolásnál hűtőszekrényvel).

Az élelmiszer-adományt kizárólag rászorultaknak adtuk át, a szétesztás során betartottuk az adminisztratív előírásokat, és azt forókkal is dokumentáltuk. Az év során 150 rászoruló családnak, kliensnek tudtunk rendszeresen segíteni.

Összegzés:

Közösségünk tagjainak többnyire magányukból kifolyólag támaszra jelentenek az általunk nyújtott programok. A társas kapcsolatok hiátására szelbneek látják, boldogabban élik meg nyugdíjas éveiket. Örömmel tölti minden nyugdíjas szabadtidejét programjainkon és ez nagymértékben hozzájárul ahhoz, hogy időskorukban is aktívak maradjanak.

6. PSZICHIÁTRIAI BETEGEK NAPPALI ELLÁTÁSÁNAK

JELLEMZŐI

A pszichiátria nappali ellátás célja:

- A 18. életévüket betöltött fekvőbeteg – gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek integrált és teljes jogú tagjai maradjanak a társadalomnak, illetve re- integrálódjanak a közösségbe.
- A Nyírbátorban élő pszichiátriai betegségben szenvedő személyek részére biztosítunk nappali ellátást, akik önálló életvezetésre betegségük miatt nem, vagy csak részben képesek.
- Lehetőséget nyújtunk a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatok építésére, továbbá igény szerint megszervezzük az ellátottak étkeztetését (Szt 65/F. §).

A szolgáltatók igénybevétele:

- Önkéntes alapon történik, az igénylő szóbeli vagy írásbeli kérelmére, feltétel a pszichiátriai szakorvosi vélemény.
- Térítési díjat csak étkezés igénybevétele esetén kell fizetni.
- **Engedélyezett férőhelyeinek száma: 50 fő.**

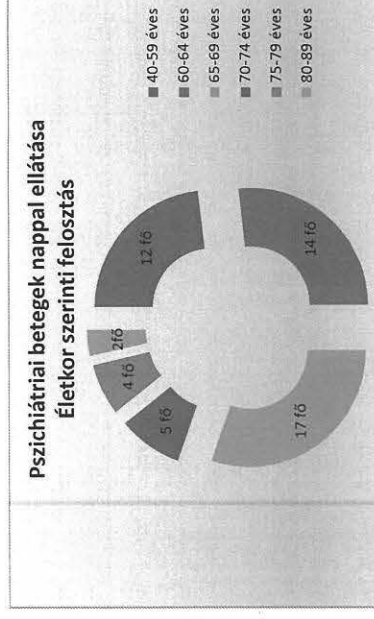
Statistikai adatok

Hasonlóan az előző évekhez 50 férőhelyen működik a pszichiátriai betegek nappali ellátása. A tavalyi évben minden nap 50 ellátott vette igénybe a szolgáltatást.

Az ellátotti létszám 2021.12.31-én 54 fő. A pszichiátriai nappali ellátás esetén az Szt. 94/C. § szerinti megállapodások száma meghaladhatja a működési engedélyben meghatározott férőhelyek számát.

Az év folyamán 6 esetben szűnt meg az ellátásban részesülők intézményi jogviszonya és 5 esetben kötöttünk új megállapodást. Az ellátásból kiküldetés oka 2 esetben elhalálozás, 4 esetben más szociális alapszolgáltatás igénybevétele volt.

2021.12.31-én az ellátottak nemek szerinti összetétele: 13 férfi és 41 nő. A kor szerinti összetételt a következő diagram szemlélteti.



9. ábra: Pszichiátriai betegek nappali ellátása: életkor szerinti felosztás

Igénybevétel alakulása

A pszichiátriai betegek nappali ellátása szolgáltatást összesen 12650 alkalommal átlag 50 fő vette igénybe az év során.

Az év során 6 ellátott esetében kellett az étkeztetést is megszerveznünk, akik összesen 1254 alkalommal étkezéssel együtt vették igénybe a nappali ellátásunkat.

Az ebből befolyt térítési díj összege 468. 000 Ft.

TAJ-alapú nyilvántartási rendszer vezetése a szakfeladat esetében naponta kötelező.

Az ellátottak pszichiátriai kórkép szerinti összetétele 2021-ben hasonló volt az előző években:

- szkizofrénia, depresszió, érzelmi zavar, szorongás, alkohol okozta dependencia.

Feladataink

A tavalyi év során sokkal nehezebben tudtunk megvalósítani pár eseményt, programot a járványhelyzet miatt.

A terápiás csoportfoglalkozásokat -melynek célja, a pszichiátriai betegség elfogadása, belső feszültségek feloldása, egymás megismerése, kapcsolatok fejlődése- szintén kevesebb alkalommal tudtuk megtartani. A csoportfoglalkozást pszichiáter szakorvosunk vezeti.

A nappali ellátás keretén belül biztosított pszicho-szociális rehabilitációval, valamint a rendszeres külső és az intézmény által biztosított pszichiátriai gondozással (gyógyszeres- és csoportterápiákkal) elkerülhetővé válik a körkép súlyosbodása, tartóssá, visszafordíthatatlanná válása, a végleges pszichiátriai otthonba való kerülés esélye pedig csökken.

Az ellátottak részére napi programokat biztosítottunk -a járványügyi helyzet függvényében- melyeket, heti, havi ütemterv alapján előre eltervezünk.

A terápiás foglalkozások, az életvezetési tanácsadások, a szabadidő sokszínű eltöltése a higiénés szükségletek kielégítése mellett a munkavégzéshez szükséges készségek fejlesztése is alapvető fontosságú a gondozás folyamataiban. Az év során akárcsak az idős nappali ellátás esetében itt is megünnepeltük a névnapokat, születésnapokat, anyák napján, karácsonykor ünnepi műsorral köszöntöttük ellátottjainkat.

Gyógyászerek felírásában, háziorvossal, szakorvossal való kapcsolat tartásban segítséget nyújtunk. Pszichátriai szakrendelőre több esetben elkísértük ellátottjainkat, ahol szakorvosokkal mi szakemberek is konzultálni tudunk az ellátottak terápiajával, pszichés állapotával kapcsolatban.

Lehetőséget biztosítottunk saját ruházat mosására, szárítására egész év során. Autómata mosógép és 2 db szárítógép is az ellátottak rendelkezésére áll. A terápiás munkatárs és a gondozónő segítségével, napi rendszerességgel 10-12 fő veszi igénybe a mosást.

A nyíregyházi Étkészletési Centrum szervezésében telephelyünkön népkönyvtárral, jelleggel osztrunk egy tárlattal azoknak a nappali ellátottaknak, akik feljönnek intézményünkbe és helyben elfogyasztják az ételt.

A nappali ellátás tagjai minden nap teljes létszámmal igénybe veszik a szolgáltatást így a munkatársak napi kapcsolatban lehetnek mindenkiel és probléma észlelése esetén azonnali segítséget tudunk nyújtani. Az év során a házi segítségnyújtásban részesülő ellátottak és a támogató szolgálat ellátottjai közül is több esetben igénybe vettük ezt a típusú étkezést.

Több ellátottunk nagyon kevés jövedelemből él, van, akinek semmilyen ellátása nincs, sok esetben szinte ez az egyetlen lehetőség arra, hogy mindennap tartalmas, meleg ételt egyenek. A kiosztó helyen a nappali ellátás munkatársai (gondozónők és az egészségvezető) végzik az étel napi oszátást. Naponta átlag 90 adag étel kiosztás volt az év során.

A tavaszi veszélyhelyzet ideje alatt a hétfőtől-szombatig minden ellátottunk részére házhöz szállítottuk a népkönyvtárban biztosított egytálcélt zárható dobozban.

A különböző részleők és feladatok a pszichátriai betegek nappali ellátása során

- a hiányzó közösségi kapcsolatok pótlása, az „egyedülte” érzet kompenzálása,
- a depressziós, szorongásos telenség, krónos következmények megelőzése,
- rendszeres orvosi vizsgálat és ellenőrzés mellett egészségügyi állapotuk javítása, megőrzése, kapcsolattartás a pszichátriai gondozókkal,
- szükség esetén egyéni higiénés szokásaik korrigálása,
- önértékeltség és önségités támogatása folyamatos motivációval,
- a társadalomba, a korábbi közösségekbe, a családba történő vissza integrálódás elősegítése,
- stressz-kezelés: a hétköznapi életben felmerülő stresszhelyzetek feloldozása,
- intézményen kívüli kapcsolatok ápolása (család, hozzátartozó, szomszéd, baráti kör),
- kapcsolat kiakktálása és fenntartása a kompetenciáhatárok betartásával (pszicháter, háziorvos, hivatalos gondnok),
- kulturális és szabadidős tevékenységek biztosítása,
- egyéni és csoportos terápiák, foglalkozások szervezése, a rehabilitáció, rehabilitáció elősegítése, támogatása,
- a munkába állás segítése,
- családtagok, hozzátartozók számára önségitő csoportok szervezése igény szerint.

Ellátás átszervezése a járvány idején

Az idősök nappali ellátásánál említették szerint valósult meg. Az koronavírus járvány több ellátottunk esetében felértőstette a pszichés zavarokat, a szorongásos vagy depressziós tüneteket. Pszicháter szakorvosunk a járványidőszak alatt az egyéni tanácsadásokat megváltoztatta és telefonon, e-mailen keresztül is bármikor a munkatársaink és ellátottaink segítségére volt.

Pályázat

A Pszicháteria nappali ellátásban egyaránt az „Élelmiszerbank adománygyűjtéséről és együtműködés 2021” pályázat volt jelen melyet az idős nappali ellátásnál bővebben ismertettünk.

Ellenőrzés

2021. év során ellenőrzés nem történt a szakfeladaton.

2021. év tapasztalatai a szakmai szolgáltatásnál

2021. évi tapasztalataink is azt mutatják, hogy nagy szükségük van a pszichiátriai betegeknek erre a szolgáltatásra. Örülnek annak, hogy valaki elfogadja őket a betegsüggükkel együtt, nem taszítja ki őket.

A foglalkoztatás révén a társadalom hasznos tagjainak érzik magukat. sikerélményük van, mely a betegség leküzdésében is segíti őket.

Közösségekben vannak, ahol új barátságok, kapcsolatok alakulnak ki, mivel a hasonló problémával küzdőkkel jobban megértik egymást.

Az ellátottak lelki fejlődése mellett a testi egészségükre is gondot fordítunk, többször végzünk gimnasztikai foglalkozásokat.

Több alkalommal egészségügyi szűrővizsgálatokat is végeztünk az ellátottak körében.

A havi csoportfoglalkozásokon, amikor még engedélyezett volt, melyet pszicháter szakorvosunk vezet minden aktuális probléma felszínre kerül, és azt közösen igyekeznek a csoporttagok megoldani. A csoportfoglalkozáson az idős nappali ellátás tagjai is részt vehetnek.

Két-három fő rendszeresen csatlakozik a megbeszéléshöz.

A korábban említettek szerint a járványidőszak alatt nem volt feltétlenül a csoportfoglalkozások megtartására, de egyénileg lehetőleg szakorvosunkhoz fordulni. Mind a karantén, mind a járvány fokozott érzelmi reakciókat, szorongást, a hangulati élet nyomottságát, haragot, reménytelenséget, ingerültséget váltott ki sok kliensünknél. Ezzel egy időben növekedett az „üléssel” töltött idő. A lelki egészség megőrzése különösen fontos volt ebben az időszakban.

Telefonon folyamatosan támogattuk gondozottjainkat, biztattuk őket a fizikai aktivitás fenntartására, a családtagokkal, barátokkal, más ellátottakkal való kapcsolattartásra akár telefonon vagy interneten keresztül.

Az elmúlt év céljainak megvalósulása elsősorban klienseink pszichés, mentális egyensúlyi állapotán mérhető le. Sikeresen alkalmazkodtak ellátottjaink a sok egyszerre bekövetkező változáshoz, új szokásokkal, megküzdési módot kellett kialakítani. Arra biztattuk őket, hogy vigyenek rendszert a hétköznapjaikba és szükség esetén terápiás segítséget vegyenek igénybe akár online módon.

Továbbképzések

A szakképesítésnek megfelelő munkakörhöz kötött továbbképzési pontokat már 2018 évben megszerzték a nappali ellátás munkatársai. 2019 évben lehetősége nyílt szabadon választható továbbképzésen való ingyenes részvételre az idős nappali ellátásban dolgozó gondozóknak. 2020 év során a nappali ellátás szociális vezetőképzés alapképzését sikeresen teljesítette. 2021 évben továbbképzésen nem vettek részt a munkatársak. 2022. évben valószínű részt kell venniük.

2022. évre a nappali ellátás tervei:

Újabb pályázat benyújtása

„Élelmiszerbank adományszétosztási együttműködés 2022” pályázat benyújtása, a sikeres együttműködés további folytatása, rászoruló családok, kliensek segítése.

Munkatársak részére: további szakmai tréning és szakmai továbbképzések elérhetőségének biztosítása.

7. TÁMOGATÓ SZOLGÁLAT

Személyi feltételek

A támogató szolgáltatás szakmai feladatainak ellátására három feladatkörben alkalmazunk munkavállalókat, az 1/2000. (I. 7.) SzCsm rendelet 2. számú melléklete szerinti munkakörökben, akik a szakmai rendelet 3. számú melléklete szerint a személyes gondoskodási nyújtó szociális intézményekben foglalkoztatottnak az adott munkakör betöltéséhez szükséges képesítési minimum előírásnak megfelelő végzettséggel rendelkeznek, tehát a szakképzettség 100%-os.

- 1 fő szolgálatvezető,
- 2 fő személyi segítő feladatok ellátására,¹

fő gépjárművezetői feladatok ellátására

A munkatársaknak részt kell vennie egy speciális támogató szolgálati képzésen is. A képzésre a foglalkoztatás kezdő időpontjától számított négy hónapon belül a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnál kell jelentkeznie, és a foglalkoztatás kezdő időpontjától számított két éven belül el kell végeznie. (81/2004. (IX. 18.) ESZCSM rendelet). A regisztráció megtörtént még az előző évek során, de a képzésen való részvételre továbbra sem kaptunk újabb lehetőséget a képzési központtól. 1 fő személyi segítő (terápiás munkatárs) rendelkezik az előírt képesítéssel, mert régebben is támogató szolgálatnál dolgozott.

A szolgálat vezetőjének és a személyi segítőknak rendszeres szakmai továbbképzéseken is részt kell vennie.

Tárgyi feltételek

Szolgáltatunk a célcsoport részére nyitva álló, ügyfélfogadásra alkalmas irodahelyiséggel rendelkezik. Nyírbátor Vár u. 1. szám alatt, amelynek választásánál figyelembe vettük, hogy akadálymentesíthető, és tömegközlekedési eszközzel könnyen megközelíthető legyen. Btörzsaiban, berendezési és felszerelési tárgyiban megfelel az előírtak egészségügyi és mozgásállapotának. Az irodahelyiségben internet és telefon szolgáltatás rendelkezésre áll.

A szállító szolgálat rendelkezik 1/2000. (I. 7.) SzCsm rendelet 39/C § (2) előírt gépjárművel, amely bármely fogyatékos személy szállítására alkalmas, mobil rámpával, valamint ügynevezett 4+3 pontos biztonsági rögzítéssel ellátott, 1+8 fő szállítására alkalmas.

Támogató szolgáltatás célja

A Nyírbátorban fogvatékkal élő emberek hátrányaink enyhítése, esélyegyenlőségük megvalósítása miatt nagyon fontosnak tartjuk a támogató szolgáltatás működtetését városunkban. Fontos továbbá a segítségnyújtás a fogyatékos emberek társadalmi integrációjának megvalósulásához, valamint a családi, a közösségi, a kulturális, a szabadidős kapcsolatokban való egyenrangú részvételhez szükséges feltételek biztosítása és a családi, baráti, közösségi kapcsolatoknak erősítése miatt.

A társadalmi hátrányok csökkentése érdekében, és a fogvatékkal élő társadalmi aktivitását, növekvő módon végzett segítő, támogató szolgáltatás a cél, amelyet a szolgáltatunk a jogosult személy lakásán és azon kívül egyaránt végez majd.

A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXXVI. törvény (Fot.) meghatározása alapján a támogató szolgálat a fogyatékos személy önálló életvitelét elősegítő, a mindennapi szükségletei kielégítését célzó - személyes közreműködés által megvalósuló - szolgáltatás. A törvény értelmében a fogyatékos személy részére biztosítani kell a fogyatékoságra által indokolt szükségleteinek megfelelő támogató szolgálat igénybevételét.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 1993. évi III. törvény (Szt.) alapján a támogató szolgáltatás célja a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátása, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása révén.

A szolgáltatás a fogvatékkal élő személyi szükségleteinek speciális kielégítését végzi, életkorának, elhelyeztetének és egészségi állapotának megfelelően, a meglévő képességeinek fenntartásával, felhasználásával, fejlesztésével.

A támogató szolgáltatás feladata a fogyatékosággal jelleltenek különösen:

- az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása (speciális személyi szállítás, szállító szolgálat működtetése),
- az általános egészségi állapotnak és a fogyatékosággal jelleltenek megfelelő egészségügyi-szociális ellátásokhoz, valamint a fejlesztő tevékenységhez való hozzájutás személyi és eszközfeltételeinek biztosítása,
- információnyújtás, ügyintézés, tanácsadás, a tanácsadást követően a társadalmi beilleszkedést segítő szolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása.

- a jelnyelvi tolmácsszolgálat elérhetőségének biztosítása,
- segítségnyújtás a fogyatékos személyek kapcsolatkésztségének javításához, családi kapcsolatainak erősítéséhez speciális, önszorgító csoportokban való részvételükhöz,
- egyes szociális alapszolgáltatási részfeladatok biztosítása a fogyatékos személyek speciális szükségleteihez igazodóan,
- segítségnyújtás a fogyatékos emberek lársadalmi integrációjának megvalósulásához, valamint a családi, a közösségi, a kulturális, a szabadidős kapcsolatokban való egyenrangú részvételhez szükséges feltételek biztosítása,
- a fogyatékos személy munkavégzését, munkavállalását segítő szolgáltatások elérhetőségének, igénybevételeinek elősegítése.

Szakmai tevékenység bemutatása

A vonatkozó jogszabályoknak megfelelően a támogató szolgálat a tanácsadás, esetkezelés, gondozás, háztartási, illetve háztartást póló segítségnyújtás, szállítás, felügyelet, képzésfejlesztés szolgálati elemeket biztosítja.

A tanácsadás során információk átadása történik valamilyen egyszerű vagy speciális felkészültséget igénylő témában. A gondozási tevékenység magába foglalja az igénybe vevő személyes higiéniját biztosító tevékenységeket, fizikai szükségletek biztosításához szükséges támogató tevékenységeket, helyi és helyzetváltoztató mozgásának támogatását, az igénybe vevő személy mozgását, illetve alapvető mentálhigiénés szükségletek biztosítását támogató tevékenységeket. Háztartási vagy háztartást póló segítségnyújtás keretében segítséget nyújtunk a mindennapi életvitelében, az igénybe vevő személyes környezetei rendszerben tartásában, mindennapi ügyeinek intézésében, valamint a személyes szükségleteinek kielégítésére szolgáló lehetőségek és eszközök biztosításában. A felügyelet során biztosítjuk az igénybe vevő fizikai biztonságának fenntartását a szolgáltatás adott színterén. A képzésfejlesztés célja, hogy az igénybe vevő a lehető legnagyobb mértékben képessé váljon az önellátásra, önálló életvitelre.

Személyi segítés

A személyi segítő feladata a szolgáltatások alapelveinek, szakmai, etikai irányelveinek, a hatályos jogszabályoknak megfelelően, az egyéni szükségletek kielégítését célzó, személyes közreműködést igénylő tevékenységek kivitelezése az ellátott lakókörnyezetében és azon kívüli.

Személyi segítés biztonságos teljesítésének feltételeinek ellenőrzése, megteremtése, segítői tevékenység szakszerű végrehajtása.

A segítségnyújtás mindig személyre szabottan, tervszerűen és a fejleszteni kívánt területre gondozás fókuszálva történik. A személyi segítő a feladatai ellátása során segítséget nyújt ahhoz, hogy az ellátást igénybe vevő fizikai, mentális és szociális szükségletei biztosítottak legyenek.

A személyi segítést a kliensek a mindennapi életvitelük megkönnyítéséhez (mosás, mosogatás, takarítás, mosdatás, öltöztetés, felügyelet stb.) valamint intézményekbe való kíséretéhez igénylik.

Fizikai ellátás

A személyi segítő segítséget nyújt személyi szükségletek, személyi higiénés, ételtiteli szükségletek kielégítésében való segítségnyújtásban. Közreműködés az ellátott háztartásának vezetésében (pl.: segítségnyújtás bevásárláshoz, takarításhoz stb.) Feladata különböző veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzése, adott esetben elhárítása. Azon személyek, akiknek erőforrásaink beszőkültek, nem képesek önállóan saját ruhaneműjüket –ágynemű, függöny, törülköző, konyharuha - kimosni, kivásalni, annak a személyi segítő ebben is segítséget nyújt a kliens otthonában. Az ellátott/kliens mosógép hiányában, pedig az intézményben történik a mosás, majd 72 órán belül kimosva visszazárítja a kliensnek a személyi segítő a kimosott ruhaneműket.

Mentális gondozás

A személyi segítő fogyatékkal élő emberek személyiségének, szokásainak, lelki sérüléseinek gondozása, segítségnyújtás a környezettel való kapcsolattartásban, a krízishelyzet kialakulásának megelőzése, az izoláció veszélyének elkerülése.

Egészségügyi ellátás

A személyi segítő segítséget nyújt az egészségi állapot megtartásában, lehetőségek szerint javításában, az állapot rosszabbodás megelőzésében, bekövetkezése esetén a szövődmények, következmények lehetőségének minimalizálásában.

- Betegség esetén orvos értesítése,
- Gyógyszerkiváltás, gyógyszeradagolás,
- Orvos előírása szerinti alapvető ápolási-, gondozási feladatok ellátása,

- Együttműködés a területen lévő háziorvosi szolgálattal, védőnővel, otthonápolási szolgálattal, szakellátási nyújtó intézményekkel,
- Az ellátott folyamatos megfigyelése: pl. érzékszervek állapota, romlás esetén a szakorvosi vizsgálat megszervezése stb.,
- Az ellátott egészséges élet felé való irányítása rendszeres tanácsadás biztosításával szükség esetén megszervezésével.
- Egészségkontroll vizsgálatok (vérvétel, - vércukorszint, - testsúlymérés stb.).

Tanácsadás, információs szolgáltatás

A fogyattkkal élő személyeket érintő eseményekről, szolgáltatásokról, jutalásokról információt szolgáltat. Szükség szerint ügyintézési végez, pl.: fogyatékosági támogatás intézése, gyógyászati segédeszköz beszerzése stb.

Foglalkoztatás

Céln: a testi, lelki egészség érdekében az ellátott állapotának megfelelő elfoglaltság biztosítása. Gondoskodni kell az ellátott állapotától függően fizikai és érdeklődésének megfelelő szellemi tevékenységetől is.

- Ellátottakkal való elbeszélgetés (aktív kommunikáció),
- Újságok felolvasása,
- Lakásban kívüli programokban való részvétel esetén kísérői feladatok elvégzése,
- Segítségnyújtás a társadalmi életben való teljes jogú részvételhez,
- Önálló munkavégzés, tanulmányok folytatásának, kulturális, művészeti, sport és szabadidős tevékenységének segítése stb.

Szállítás

Az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása érdekében áll a fogyatékkal élők szolgálatában. Igénybe vehető rendszeresen, vagy alkalmasszerűen. Igény szerinti – előzetes egyeztetés alapján – időpontban, szükség esetén személyi segítő kíséretében.

A szállító szolgálatot ügyintézési célból, közszolgáltatást nyújtó intézményekbe (polgármesteri hivatal, szociális és gyámhivatal, munkaadói központ, kormányablak, NAV (Nemzeti Adó- és Vámhivatal), kirendeltsége, bíróság, társadalombiztosítási szerv), egészségügyi és szociális intézményekbe (háziorvos, gyógytorna, gyógytornaszáz, fizioterápia, uszoda, nappali ellátást nyújtó intézménybe, család és gyermekjóléti

szolgálathoz) való eljutáshoz biztosítjuk. Az oktatás, munka, iskola, kultúra világába történő integrálás segítése is nagyon fontos cél: alsó- közép- vagy felsőfokú oktatási intézménybe, átképzési biztosító intézménybe, könyvtárba, múzeumba, kulturális, szabadidős és sport rendezvényekre, érdekképviseleti szervekhez, leendő vagy már meglévő munkahelyre, a postára, a bankba, bevásárló központokba és onkiszolgáló boltokba való eljutás segítése és a fogyatékosággal kapcsolatos egyéb ügyintézésék (pl. látészersz, segédeszköz szakboltok stb.)

A gépjárművezető feladata a biztonságos személyszállítás feltételeinek ellenőrzése, megteremtése a szállított személyre, a gépjárműre, a személyi feltételekre és az általános környezeti feltételekre vonatkozóan.

A biztonságos személyszállítás feltételeinek hiányában tájékoztatja a szolgáltatóvezetőt a helyzettől.

Szállított személy segítése a gépjárműköz, és a gépjárműtől az útíig való eljutásban (egyéni szükségletnek és a környezeti feltételeknek megfelelően)

A személyszállító szolgáltatás a felügyelet szolgáltatási elemet is biztosít, jogszabályban meghatározott szakorvosi igazolás (pszicháter vagy neurológus szakorvos) esetén, ilyenkor személyi segítő biztosítja a felügyeletet a szállítás alatt.

A támogató szolgáltatást szociálisan nem rászorult személyek *is* igénybe vehetik, amennyiben szabad kapacitása van a támogató szolgálatnak, melynek térítési díját a fenntartó konkrét összegben állapítja meg. 2021 év során erre irányuló kérelem nem történt

Az ellátandó célcsoport megnevezése

Nyírbátor közigazgatási területén életvitelszerűen tartózkodó (lakcímmel vagy tartózkodási címmel rendelkező), szociálisan rászorultnak minősülő súlyosan fogyatékos személyek, akik a vonatkozó 1993. évi III. tv. 65. C. §. (5) alapján:

Fogyatékosági támogatásban részesülnek, a súlyos fogyatékoság minősítésének és felülvizsgálatainak, valamint a fogyatékosági támogatás folyósításának szabályairól szóló 141/2000. (VIII. 9.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete alapján

Vakok személyi járadékában részesülnek.

Magasabb összegű családi pótlékban részesülnek, a magasabb összegű családi pótlékra jogosító betegségekről és fogyatékoságokról szóló 5/2003. (II. 19.) ESZCSM rendelet 1. számú melléklete alapján.

A súlyos fogyatékoságot igazolni lehet

- az ellátás megállapítását, illetve folyósítását igazoló határozattal vagy más okirattal,
- az ellátás megállapításának alapjául szolgáló, a fogyatékoság fennállását igazoló szakvéleményel.

Támogató szolgálat jellemzői 2021. évben

A szolgáltatás még 2018 évben történő beindításával kiemelt célunk volt Nyírbátor város lakossága körében a befogadó-elfogadó attitűd, a tolerancia és segítségnyújtási képesség erősítése, ezáltal is elősegítve a speciális bánásmódot igénylő fogyatékosok társadalmi esélyegyenlőségét.

A fogyatékos személy oldaláról pedig a saját lakóhelyén, lakóközösségében történő segítése, életvitelének megkönnyítése elsődlegesen a lakáson kívüli (köz) szolgáltatások elérésével, valamint önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása.

Elegendhetetlenek tartjuk, hogy a fogyatékos személy speciális szükségleteit megismerjük ahhoz, hogy a neki legmegfelelőbb támogatást nyújtsuk. Ebben az együttműködésben a személyi segítő mintegy „első segédeszközként” teszi lehetővé az ellátott számára, hogy önmrendelkezővé válhasson az élet adott területén. Szolgáltatunk igyekszik lépést tartani azokkal a szakmai irányelvekkel, melyek segítségével a munkánk hatékonyabb lehet, valamint közelebb juthatunk a fent megnevezett célokhoz.

Munka átszervezése a járványidőszak alatt a támogató szolgálatnál

A fogyatékkal élő ellátottjaink életére is kihatott a koronavírus járvány előidézte helyzetet, sokukat különösen nehezen érintett ez az időszak. A veszélyhelyzet alatti időszakban lényegesen át kellett szervezni a munkánkat a szakmai iránymutatásnak megfelelően.

- A veszélyhelyzet időtartama alatt kerültek a csoportos szállításokat.
- A személyi segítés esetén a szolgáltatás során a tevékenységek részben a gondozott otthonában, részben kereskedelmi egységekben, gyógyszertárakban történtek, ez a fertőzés terjedésében magas kockázatúnak volt értékelhető.
- A gondozási tevékenységet védőfelszerelésben (maszk, gumikesztyű, arcvédő pajzs, overál) láttuk el, amelyek nélkülözhetetlenek voltak az ellátott és a gondozónó személyi biztonsága érdekében.
- A bevásárlásokat, gyógyszerkiváltásokat, csekkbefizetéseket tömbösítve végeztük.

- A gyógyszerkiváltás folyamata a veszélyhelyzet kihirdetése miatt egyszerűbbé vált.
- A patikák a gyógyszer kiadását felírási igazolás és meghatalmazás nélkül is teljesítették ellátottjaink részére.
- A szolgáltatáshoz használt gépjárművet és segédeszközöket rendszeresen fertőtlenítettük.
- Az igénybe vevők várható otthonmaradása miatt a támogató szolgálat szállító szolgáltatásának kihasználtsága esokkent az év első felében ezétt a felszabaduló munkaerőt átcsoportosítottuk (ebéd kiszállítás, személyi segítés, gondozási feladatok).
- A rizikószűrést egyéni szállítás esetében az ellátottak körében is elvégeztük.

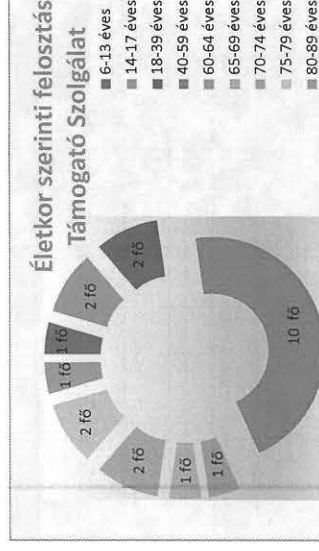
Statistikai adatok

A Támogató Szolgáltatás 2021.12.31-én 22 fő ellátását végezte. Az év folyamán 7 esetben szűnt meg a szolgáltatás további nyújtsa, 1 esetben pedig új megállapodást kötöttünk.

Az ellátásból kikerülés oka 5 esetben elhalálozás, 2 esetben pedig ápolást-gondozást nyújtó bentlakásos otthoni elhelyezés volt.

2021.12.31-én az ellátottak nemek szerinti összetétele: 11 férfi és 11 nő.

A kor szerinti összetétel a következő diagram szemlélteti.



10. ábra: Támogató szolgálat: életkor szerinti felosztás

Támogató szolgálat 2021. évi feladatmutató

A feladatmutató számításának módja: a feladatmutató a vállalt, ill. teljesített feladat egységek száma. 1 feladat egység támogató szolgálat esetén a halmozott vagy autizmusa miatt szociálisan rászorult személyek segítésével töltött 40 perc, más szociálisan rászorult személyek segítésével töltött 1 óra, ill. a szociálisan rászorult személyek szállítása közben megtett 5 kilométer.

Teljesített gondozási percek, hasznos km

2021. évi ellátási hónapok	Szállításhoz kapcsolódó személyi segítés (perc)		Személyi segítés (perc)		Szállítás hasznos km
	Halmazott fogyatékos vagy autista ellátott esetén	Egyéb szociálisan rászoruló ellátott esetén (perc)	Halmazott fogyatékos vagy autista ellátott esetén (perc)	Egyéb szociálisan rászoruló ellátott esetén (perc)	
Január		1 560,00	15 390,00	350,00	
Február		80,00	1 950,00	13 530,00	884,00
Március		40,00	1 560,00	15 000,00	384,00
Április		30,00	1 050,00	13 970,00	462,00
Május			1 170,00	14 550,00	938,00
Június	95,0000	265,0000	1 735,00	16 105,00	912,00
Július			1 800,00	12 870,00	393,00
Augusztus			1 470,00	10 980,00	227,00
Szeptember		160,00	3 090,00	14 005,00	995,00
Október		140,00	2 610,00	13 230,00	693,00
November		10,00	1 740,00	10 340,00	540,00
December		10,00	1 380,00	11 030,00	324,00
Összegezés	95,00	735,00	21 115,00	161 000,00	7 102,00

15 táblázat: Teljesített gondozási percek és hasznos km

TÁMOGATÓ SZOLGÁLAT

Teljesített feladategység

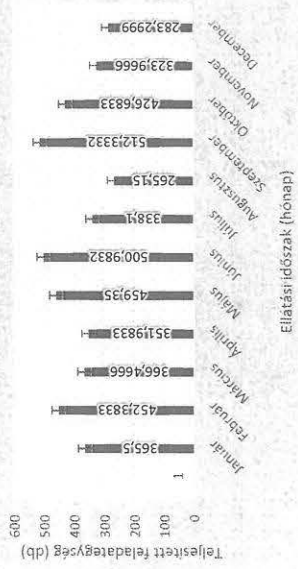
2021. évi ellátási hónapok	Szállításhoz kapcsolódó személyi segítés Fe		Személyi segítés Fe		Szállítás	Összes feladat-egység
	Halmazott fogyatékos vagy autista ellátott esetén (feladat-egység)	Egyéb szociálisan rászoruló ellátott esetén (feladat-egység)	Halmazott fogyatékos vagy autista ellátott esetén (feladat-egység)	Egyéb szociálisan rászoruló ellátott esetén (feladat-egység)		
Január		39,0000	256,5000	70,0000	365,5000	
Február		1,3333	48,7500	225,5000	176,8000	452,3833
Március		0,6666	39,0000	250,0000	76,8000	366,4666
Április		0,5000	26,2500	232,8333	92,4000	351,9833
Május			29,2500	242,5000	187,6000	459,3500
Június	2,3750	4,4166	43,3750	268,4166	182,4000	500,9832
Július			45,0000	214,5000	78,6000	338,1000
Augusztus			36,7500	183,0000	45,4000	265,1500
Szeptember		2,6666	77,2500	233,4166	199,0000	512,3332
Október		2,3333	65,2500	220,5000	138,6000	426,6833
November		0,1666	43,5000	172,3000	108,0000	323,9666
December		0,1666	34,5000	183,8333	64,8000	283,2999
Összegezés	2,3750	12,2496	527,8750	2683,2998	1420,4000	4646,1994

16. táblázat: Támogató szolgálat, teljesített feladat-egység

Összes teljesített feladattípus 4646,1994 Feladat-egység (befogadott feladattípus 4,0000 Fe).

A következő ábrán láthatjuk a havi eloszlását a feladatmutató teljesítésnek.

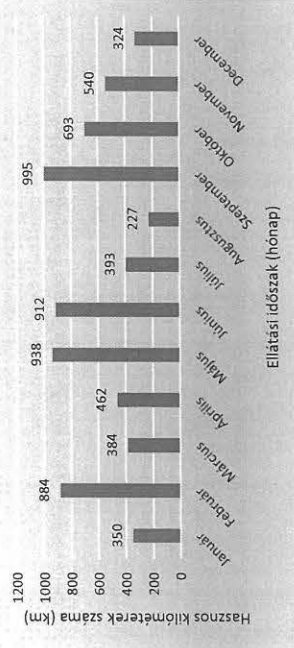
2021 év során teljesített összes feladatmegnevezés



11. ábra. 2021-ben teljesített összes feladatmegnevezés

A tavalyi évhez hasonlóan sikerült a tervezett feladatmegnevezést teljesíteni. A szállítás esetében az év első hónapjaiban, a járványidőszak alatt (kivéve február) minimális csökkenés látható. A nyári csökkenés oka pedig, hogy a hasznos kilométerek száma iskolaszünet miatt kevesebb.

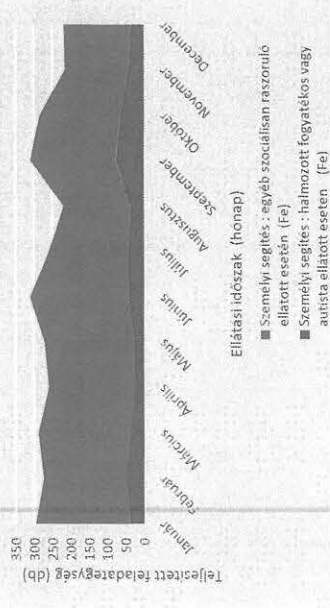
Szállítás során keletkezett hasznos kilométerek száma 2021-ben



12. ábra. Szállítás során keletkezett hasznos kilométerek száma 2021-ben

A gondozás esetében a járványidőszak alatt sem volt csökkenés a mutatókban. Az augusztus, november, december hónapokban mutatók nem jelentős mértékű. A tervezett feladatmutatót több mint 600 feladatmegnevezéssel teljesítettük túl, akárcsak az előző években.

Személyi segítség teljesített feladatmegnevezés 2021 évben



13. ábra. Személyi segítség teljesített feladatmegnevezés 2021 évben

2021. év tapasztalatai a szakmai szolgáltatásnál

A két fő személyi segítő hétfőtől-csütörtökig 7.5 órát, pénteken 5.5 óra személyi segítséget, a sofőr pedig átlag 55 km-t teljesített szállítással úgy, hogy közben az ellátott a személyautóban ült. Azok a kilométerek nem számolhatók el hasznosnak, amikor az ellátást igénybe vevő nem ül az autóban (pl: telephelyről klienshez érkezés). A Fagyöngy Gyógypedagógiai Szolgáltató Központba 3 felhívott fogyatékkal élő személyt szállítottunk napi rendszerességgel.

Hétfőn reggel 6 órakor: Debrecenbe hallássérült gyermeket szállítottunk heti rendszerességgel, akit péntek délután hozunk haza. Klienseink bevásárláshoz, közszolgáltatásokhoz való eljutáshoz, kulturális központba, egészségügyi intézményekbe (fogászat, infúziós terápia, kontroll vizsgálatok, gondozók) való eljutáshoz, tenetű, szőlős kert látogatása, barátokkal, ismerősökkel ápolat kapcsolatok fenntartása, nyugdíjas klub látogatása céljából veszik igénybe szolgáltatásunkat.

Fogyatékkal élő gyereket nevelő szülők (3 fő) esetében, a támogató szolgáltatás elsősorban felügyeletet, iskolába, különböző szakrendelésekre történő szállítást jelent.

Munkatársaink hivatásukat küldetésnek tekintik és törekednek arra, hogy ezt a kliensek érezzék és tapasztalják is. Így természetesen érzik, hogy kötelességük a jó minőség biztosítására, védelmére és fejlesztésére való törekvés, a szakmai protokollok, előírások és követelmények betartása. Úgy gondolom a járványhelyzet nehézsége ellenére, szolgáltatásunk sikeres évet zárt,

és a kihívásoknak megfelelő. Kéthetente esztendőbeszélési tartottunk, ahol próbáltunk minden a gondozottai és a gondozót érintő kérdésekre választ találni.

Ellenőrzés

Ellenőrzés nem történt a szakfeladaton az elmúlt év során.

2022. évre tervezik, fejlesztési lehetőségek

Tárgyi eszközökre: nagyobb összegű tárgyi eszköz beszerzése nincs tervben a következő évben. Munkatársak részére: szakmai tréning, szakmai továbbképzés biztosítása.

8. ÉJJELEI MENEDÉK

Az éjjelei menedékhelyet minden 18 éven felüli, Nyírbátorban élő, vagy délvitelyszerűen tartózkodó egyén igénybe veheti, aki szociális helyzete miatt, lakással illetve szállással nem rendelkezik, esetlegesen az „utcan” délvitelyszerűen tartózkodik, illetve nincs olyan hozzátartozója, aki befogadná.

Az éjjelei menedékhely ellátására vonatkozó jogszabályok 2021. évben sem változtak

- 1/2000. (I. 7.) SzCsm rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről 107. §
- 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról 80. §, 84 § (1)

Személyi feltétel

- 2 fő szociális segítő szakképzett munkatárs (szociális gondozó és ápoló)
- 1 fő mentálhigiénés munkatárs
- 1 fő orvos megbízási szerződéssel

Tárgyi feltétel

Az éjjelei menedékhely telephelye - az 1/2000. (I. 7.) SzCsm rendeleti személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről 105. és 107. § alapján- rendelkezik az előírt tárgyi feltételekkel.

- egy lakószobában legfeljebb 8 személy helyezhető el a jogszabály alapján
- biztosított a betegek szükség szerinti elköltöztetése,
- tizenöt ellátottra legalább egy zuhanyozó és nemiemlénti illemhely jut,
- a lakószobában egy ellátottra legalább négy négyzetméter nagyságú lakóterület jut,
- biztosítottak a ruházat tisztításának és az értékek biztonságos megőrzésének feltételei,
- és biztosítottak az étel melegeztetésére, étkezésre szolgáló helyiségek.

Ellátottak köre

Menedékhelyünket felnőtt emberek vehetik igénybe, akik Nyírbátori települési lakókkal rendelkeznek, de lakhatásuk biztonságosan nem megoldott.

Nyitvatartás, munkaszervezés, működésmód nem változott 2021-ben a járvány ideje alatt sem.

- Az éjjeli menedékhely egész évben nyitva tart a jogszabályoknak megfelelően.

Statisztikai adatok, kihasználtság

- 2021. évben 9 fő vette igénybe. Ebből 7 férfi, 2 nő.
- Az ellátottak 35 és 75 éves korosztály közöttiek.
- Az igénybevételek száma az ősz és a téli időszakban növekedik, akkor szinte teljes létszámmal működünk.

Az Éjjeli Menedékhely igénybevétele a következőképp alakult 2021-ben

Havi átlagban, a téli időszakban, ami, november elsejétől április harmadikáig tart, a benttartózkodók száma 7, illetve 10 fő, tehát mondhatni maximális a kihasználtság. A fennmaradó hónapokban is vannak lakók, általában 7-8 fő, ők már évek óta az éjjeli menedékhely lakói. Több személy tartózkodott az éjjeli menedékhelyen, akiknek lakhatása ideiglenesen bizonytalanná vált, és 1-2 éjszakát tartózkodnak nálunk. Ezeket az embereket általában a rendőrség irányítja, vagy szállítja be a menedékhelyre.

- Az elmúlt évben a hajléktalan személyek számára naponta adományozott kenyeret az Éden Kelet pékség, melyhez kaptak még étkezési zsírt és teát, ezzel is segítve a napi ellátásuk megoldását, különös tekintettel azokra, aki semmilyen ellátásban nem részesülnek.
- Az Éjjeli Menedék hely lakói a Magyar Élelmiszer Bank Egyesület jóvoltából szolgáltatót a karácsonyi ünnepek ideje alatt külön élelmiszer csomagot kaptak.
- A szüneti étkezés során is plusz étkezést vehetnek igénybe.
- A városunkban működik a népkonyha, a menedékhelyet igénybe vevők minden nap igénybe veszik a szolgáltatást.

Az együttélés nem mindig problémamentes, nem mindenki tud alkalmazkodni és ez néha konfliktusokhoz vezet. Fő probléma az alkohol. A lakók többsége elfogadja és betartja a házi rendet.

Az igénybevétel feltétele

Az Éjjeli Menedékhelyet igénybe vevő személy minden nap jelentkezik felvételre, a felvétel érkezési sorrendben történik.

- Felvételnél a hajléktalan személynek (személyi iratok hiányában) közölnie kell személyi adatait.
- Felvételét kérő személynek egy évnél nem régebbi negatív tudósítóró igazolással, kell rendelkezni.
- Fertőző-betegséget kizáró orvosi igazolás szükséges.

Az intézményben való tartózkodás rendje maradt az előző évekhez hasonló.

Alapvető rendelkezések szintén változatlanok a többi évekhez képest.

Az ellátott köteles az intézmény dolgozóinak kéréseit, döntéseit figyelembe venni és annak megfelelően eljárni. A személyes gondoskodást végző személy feladata a házirend betartásával az intézmény jó működését biztosítani.

- Az ellátottak kötelesek a házirendet elolvasni és betartani, valamint az intézmény helyiségeiben elhelyezett feliratokat elolvasni, az azokban leírt kéréseknek eleget tenni, az utasításokat betartani.
- A lopás, verekedés, ill. annak provokálása kizárást von maga után. A kizárás a esetelemény elkövetését követően azonnal hatályba lép.
- Az alkohol, drog hatása alatti vagy egyéb bódult állapot kizárja az intézmény igénybevételenek lehetőségét. (az állapot megittése a szakdolgozó feladata).
- Életveszélyes fenyegetés esetén az ügyeltes szakdolgozó azonnal értesíti a rendőrséget.
- Az ügyeltes feljegyzést készít az eseménynaplóba, a szankció a házirend megsértése után azonnal életbe lép. A jegyzőkönyv a következő munkanapon készül. A szankció el nem fogadása esetén a hajléktalan személy panasszal fordulhat az intézmény vezetőjéhez, aki a panaszról 5 napon belül kivizsgálja.
- A szándékos károkozásért az ellátott és a dolgozó anyagilag felelős. Különösen szándékosnak kell tekinteni az agresszivitásból, alkoholos befolyásoltságból eredő károkozást.
- A kölcsönkapott tárgyakért az ellátottak felelősséggel tartoznak, a nem használt tárgyakat vissza kell adni.

- Az udvaron tartózkodás alatt is kötelező az ellátott csendben, fegyelmre szorosan viselkedni, ügyelve a tisztaságra és a környéken lakók nyugalmára.
- Az intézmény területére fegyvert, szűró- és vágóeszközt behozni tilos!
- Az intézmény egész területére semmilyen elektronikus készüléket behozni és használni nem lehet (kivéve mobiltelefon és annak töltője).
- Minden ellátott és dolgozó köteleseége az intézmény vagyontárgyainak, berendezéseinek védelme rendeltetés szerű használata, állapotának megővése.

Az ellátott kötelese

- Maga után mindenki kötelező csendben hagyni az ágycát, a tusolót és a mellékhelyiséget.
- A közösségi együtélés szabályait betartani.
- Csendben, vissza fogottan viselkedni.
- Az intézmény alkalmazottjaival együttműködni, kéreéseinek cileget tenni.
- A berendezési és használati tárgyakat megővni, azokat rendeltetés szerűen használni.
- Mindenféle meghibásodást és hiányt, házirenddel ellentétes megnyilvánulást azonnal jelezni.
- Személyes tárgyait csendben tartani és kezelni.
- A házirendet betartani.
- Mindenkiyel tiszteletudóan beszélni és viselkedni.
- Odafigyelni személyes higiénére, rendszeresen tisztálkódni.

Tilos az intézmény egész területén, a házirendnek megfelelen:

- hangoskodni, izléstelenül viselkedni és káromkodni
- az erre kijelölt helyen kívül dohányozni
- alkoholt és drogot fogyasztani
- utizelni
- audio-vizuális eszköz hangosan használni, mások nyugalmát bármilyen módon zavarni
- agresszívan viselkedni
- személni
- állatot tartani

- kijelölt helyen kívül étkezni
- olyan magatartást tanulsítani mely az ellátottak és az intézményi alkalmazottak nyugalmát, méltóságát zavarja.

Panaszok kezelése is változatlan

- Az ellátást igénybe vevő (és/vagy törvényes képviselője) panaszával az intézmény vezetőjéhez fordulhat.
- Az írásos panasz az intézményvezetőjéhez címzve a szolgáltatásvezetőnél nyújtható be, aki továbbítja azt az intézményvezető felé.

Felújítás 2021

2021. évben sor került az egység helyiségeinek felújítására. A festés és burkolás mellett a vízcsatlakozók felújítása is megtörtént. A felújítást követően alapos nagy takarítást végeztek a kollégák, melyben a nem használt felesleges tárgyak, bútorok is selejtezésre kerültek.

KENYSZI (igénybevevői Nyitvántartás) – a napi nyitvántartásokat az igénybe vevőkről mindennap jelentjük a rendszerben. A rendszer beindítása után, úgy nevezett próba hónapokban az éjjeli menedékhely szociális munkásainak a kezdeti nehézségek után sikertelt megállapítani a program használatát. **Periféria egyesület** felé is napi telefonos jelentést nyújtunk.

Covid 19 intézkedések: az ellátást igénybe vevőknél is bevezetük a rendszeres rizikó szűrést és a két óránkénti fertőtlenítést, továbbá a kézfertőtlenítő és a maszk használatát köteleztük.

A szolgáltatást igénybe vevők rendelkeztek két védőöltővel.

9. NAPSUGÁR BÖLCSŐDE

Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának Napsugár Bölcsődei tagintézménye 48 fő részére biztosítja a három év alatti gyermekek napközbeni szakszerű gondozását és nevelését.

A 2020-as év tavaszán a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, a koronavírus okozta tömeges megbetegedések miatt. A kihirdetett veszélyhelyzet a mindennapos bölcsődei ellátásra is hatással volt. A 2021-es évben a bölcsőde továbbra is a megszokott nyitvatartási időben a szülői igényeknek megfelelően fogadta a gyermekeket.

Az egészségügyi és járványügyi szabályok betartásával egész évben tudtuk biztosítani a gyermekek ellátását.

A helyi intézkedéseknek és a módszertani szakmai ajánlásoknak megfelelően vezettük a vírushelyzet miatti szakszemes dokumentumainkat, a dolgozók és a gyermekek részére is kialakított rizikószerű lapot. A módszertani szakmai ajánlásnak megfelelően higiéniai és biztonsági protokoll került kidolgozásra, melynek betartásával elkerültük a tömeges megbetegedéseket és az intézményünk bezárását.

Részvevőként és segítőként is aktívan részt vettünk a városi és az intézményi teszteleéseken, melyeknek köszönhetően időben, néha a tünetek megjelenése előtt is felderítésre került a fertőzés. A 11 dolgozó közül 7 alkalmazott volt igazolt Covid fertőzött. Az ő megbetegedéstük nem befolyásolta a bölcsődei ellátást, hiszen nem egyszerre betegedtek meg.

Az ellátott gyermekek közül egy sem volt igazolt Covid fertőzött beteg, de a családtagok megbetegedése miatt többen is karanténba kerültek, amelyet a szülők azonnal jeleztek az intézményünk felé. Kisgyermeknevelőink és dajkáink is éleik a védőoltás lehetőségével, 9 kollégán 3, 2 kollégán pedig 2 védőoltással rendelkezik.

A bölcsőde alaptevékenysége, változatlan az előző évekhez képest.

A bölcsődei nevelés-gondozás célja

A bölcsődei nevelés-gondozás országos alapprogramjának megvalósítása a helyi sajátosságok figyelembevételével.

Kiemelt feladataink:

- A családok támogatása, annak erősségeire építve a szülői kompetencia fejlesztése
- Egészségvédelem, az egészséges életmód megalapozása
- A megismerési folyamatok fejlődésének segítése
- Az érzelmi és társas kompetenciák fejlesztése

Nyitvatartási napok:

2021 év lehetséges nyitvatartási napjainak a száma: 254 nap

2021 év bölcsődei nyitvatartási napjainak a száma: 239 nap

Zárva tartási napok:

2021.07.26.- 2021.08.06. (10 munkanap) Karbantartási, takartási munkálatok miatt.

2021.12.27.- 2021.12.31. (5 munkanap) Szülői felmérés alapján, a két ünnep közti munkanapok

Gyermeklétszám adatai a 2021-es évben

Engedélyezett férőhelyek száma: 48 fő

A bölcsődei igénybe vevő gyermekek száma az év folyamán: 86 fő

Óvodai nevelésbe átvontott gyermekek száma: 32 fő

Egyéb ok miatt átvontott gyermekek: 4 fő

Új felvételben részesült gyermekek száma: 43 fő

Férőhelyhiány miatt e utasított gyermekek száma, akik várólistára kerültek: 0 fő

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek száma: 2 fő

Hátrányos helyzetű gyermek: 0 fő

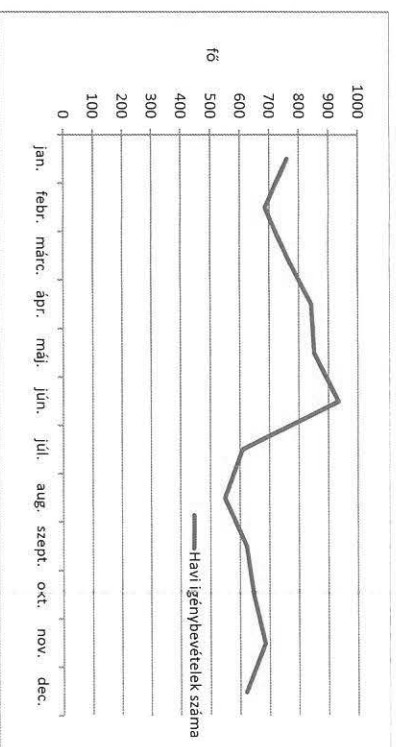
Tartósan beteg gyermekek nevelnek: 2 fő

Három vagy többgyermekes család gyermeke: 13 fő

Bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek száma 2021.12.31-én 48 fő.

A 2021. évben normatíva elszámolásánál figyelembe vehető gyermekek száma: 45 fő.

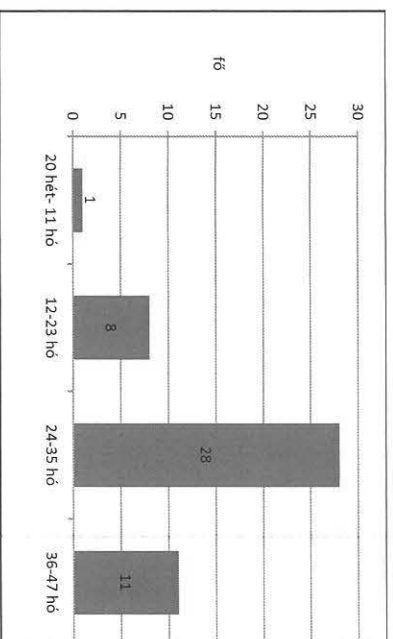
A Magyar Államkincstár Igénybe vevői Nyitvatartása felé naponta rögzítjük az igénybe vevői létszámot, ami a havi igénybevételek számát adja ki.



14. ábra: Havi igénybevételek száma

Az év elején a betegségek következtében csökkent a gondozási napok száma, majd a tavasz beköszönésével folyamatosan emelkedett. A nyár folyamán jelentősen visszaesett az ellátott gyermekek száma, a szülők szabadságolása és az óvodai ellátásba kerülő gyermekek miatt.

A szabad férőhelyeket már augusztusban kezdtük feltölteni. A beszoktatási időszak alatt (szeptember-október) folyamatosan nőtt az ellátottak száma, majd a téli időszak beköszönésével a megbetegedések miatt újra csökkent.



15. ábra: Korcsoportos összetétel 2021.05.31-én

Jellemzően a 24 hónapos kor után igénylik a szülők a bölcsődei ellátást, a munkaadópiacra való elhelyezkedés miatt.

Személyi feltételek

A 15/1998. (IV.30.) NM rendelet határozza meg a minimum személyi feltételeket.

Az intézmény szakmai létszáma megfelel a vonatkozó törvényi előírásoknak a kisgyermeknevelők és a dajkák is rendelkeznek a megfelelő képesítéssel.

Tagintézmény vezető: 1 fő

Kisgyermeknevelő: 8 fő

Bölcsődei dajka: 2 fő

Bölcsődeorvos: 1 fő, gyermekgyógyász megbízási szerződéssel (2021.01.01.-2022.01.31.)

A tavalyi évben 2 bölcsődei dajka távozott intézményünkől, akik szabad helyét azonnal tudtuk pótolni.

1 kisgyermeknevelő közös megegyezéssel távozott, az ő helyére is sikerült szakképzett nevelőt alkalmaznunk.

Szakkalkulázottak továbbképzési, képzési kötelezettségei

A személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szociális szakvizsgáról szóló 9/2000. (VIII.4.) SzCSM rendelet alapján a bölcsődében dolgozó kisgyermeknevelőknek pontszerzési kötelezettségüket teljesíteni kell. A továbbképzések tervezése a fentiek figyelembevételével, előre meghatározott ütemterv alapján történik. A tavalyi évben új képzési lehetőségekkel ismerkedtünk meg, hiszen a vírusveszély miatt online formában történtek a továbbképzések.

A 2021-es évben összesen hat kisgyermeknevelő vett részt továbbképzésen, mely képzések térítésmentesek voltak. A képzésen részt vevők a vírusveszély miatt saját szabaddíjuktól, szabadságuktól oldották meg a képzésen való részvételt.

3 fő kisgyermeknevelő a CSBO szervezésében munkakörhöz kötött továbbképzést végzett el, „Gyermekutai kora gyermekkori intervenciók ellátó rendszerben” címmel. A többi 3 nevelő már rendelkezett munkakörhöz kötött képzéssel, ezért ők ugyanezt a képzést végezték el szabadon választott képzésként.

1 fő bölcsődei dajka kollégánál ellátására szervezett tanfolyamot sikeresen elvégezte, melyről tanúsítványt szerzett (2021.12.07).

1 fő kisgyermek gondozó kollégánál a pedagógusok előmeneteli rendszerének megfélében 2021.10.22-én sikeres pedagógusminősítő vizsgát tett, mely során 2022.01.01-től pedagógus I. fokozatot ért el.

Tárgyi feltételek:

A 15/1998.(IV.30.) NM rendelet 11. számú melléklete írja elő a bölcsődei ellátáshoz szükséges eszközöket és felszereléseket. A jogszabályban meghatározott eszközökkel és felszereléssel rendelkezünk.

Fontosnak tartjuk, hogy biztonságos környezetben, jó minőségű játékokkal, fejlesztő eszközökkel játszhasznanak a gyermekek. A tavalyi évben is fejlesztettük játékkészletünket, a leselejtezett játékok pótlása is megtörtént. Nagymozgásos játékaikat fészekhíntával, textilhíntával és tornaszőnyeggel is sikerült bővíteni. Az elhasználadott konyhai eszközeink pótlására is sor került.

Beszerezésre került 2 db gőziztó, melyek rendszeres használatával a fertőző betegségek gyakoriságát próbáljuk megakadályozni.

A nyári zárásunk idejére tervezett munkálatok megtörténtek, melyet a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. munkatársai végeztek el. (udvari rögzített játékok karbantartása, felületkezelése, gyermekmosó, gyermeköltöző, konyha, mosoda tisztító festése, kerítés pálcázása, korlátok festése, előtétő, napárnyékoló tisztítása).

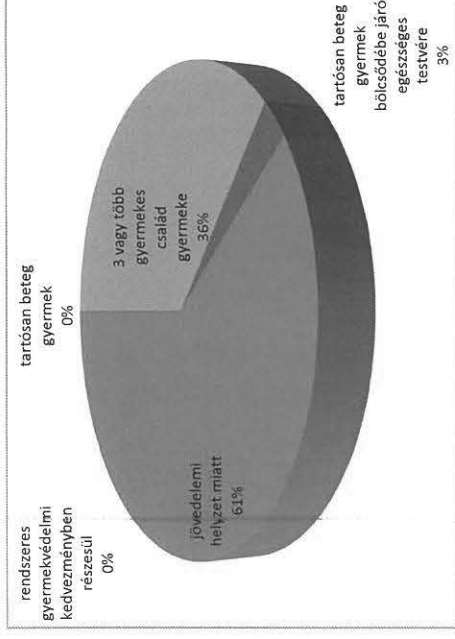
Étkezés

A gyermekétkeztetést a Nyírbátori Gazdasági és Szolgáltató Intézmény konyhája biztosította, mely 2021.09.01-től a Nyírbátori Kerekdó Óvoda intézményéhez tartozik. Az élelmezésvezető által összeállított étlap alapján napi négyszeri étkezést biztosítunk a gyermekek életkorának megfelelően. Az ételek változatosak, mennyiségileg és minőségileg is megfelelőek.

A gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj mértékét az önkormányzat rendeletben határozza meg. 2020.01.01-től a 20/2019 (XI.21.) önkormányzati rendeletnek megfelelően az intézményi étkezési térítési díj 350 Ft.

Az étkezési személyi térítési díjat a Nyírbátori Kerekdó Óvoda pénziárában fizetik be a szülők személyesen, vagy átutalással.

Ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben részesülő gyermekek száma 2021.05.31-én 33 fő volt.



16. ábra: Ingyenes gyermekétkeztetésben részesülők aránya a Gyvt. 21/B § (1) szerint (2021.05.31.)

Ingyenes gyermekétkeztetésben részesülők aránya a Gyvt. 21/B § (1) szerint (2021.05.31.)

Ebben az időszakban rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre és tartósan beteg gyermekekre hivatkozva nem igényelték a szülők ingyenes gyermekétkeztetést. Az ingyenes személyi étkezési díjban részesülők nagy része a jövedelmi helyzetre hivatkozva igényli az ingyenes étkeztetést, utánuk kisebb számba veszik igénybe a nagycsaládok is.

Szakmai munka

Intézményünkben a szakmai munka a Bölcsődei nevelés-gondozás országos alprogramja alapján a kidolgozott helyi szakmai program szerint folyik.

A folyamatos vírusveszély miatt a megjelent rendeleteket, a helyi rendeleteket és a módszertani ajánlásokat is rendszeresen figyeltük, az előző évben kialakított járványügyi szabályainkat továbbra is betartottuk a biztonságos kisgyermekellátás érdekében.

A bölcsődébe csak egészséges gyermekek és dolgozók tartózkodhattak.

A bejáratoknál biztosítottuk az érintésmentes kézfertőtlenítést, melynek használata kötelező. Szabályoztuk a gyermekek fogadását az intézményben. Csoportonként egyszerre csak egy gyermek és kísérője tartózkodhatott az öltözőben vagy az előtérben, tartva a 1,5 m távolságot. A szülő csak a gyermekfürdőig kísérhette be a gyermekét, ahol hőmérőzést követően vette át a nevelő. A szájmaszok használata a szülő és a nevelő részéről is kötelező volt.

Évszakoknak megfelelő rendezvényeinket az aktuális járványügyi szabályoknak megfelelően tartottunk meg.

Az év elején csak zártkörű rendezvényeket tartottunk, melyek lezajlásáról folyamatosan tájékoztattuk a szülőket, a zárt facebook csoportokban fényképek segítségével mutattuk meg a mindennapi tevékenységeinket. A nyár folyamán szabad levegőn, szük körben meg tudtuk tartani pavilonként a családi napunkat, és egy bölcsődékosztolgot is azon gyerekek és szülők számára, akik felvették nyerték bölcsődénkbe.

A bölcsődékosztolgot alkalomával a kisgyermeknevelőknek lehetőségük volt arra, hogy saját kisgyermekükkel és azok családjával megismerkedjenek, ez azért is volt fontos, mert a vírushelyzet miatt elmaradtak a családlátogatások is. A járványügyi szabályok betartásával sikeresek voltak a szoptemberi beszélgetések.

A kisgyermeknevelők a nevelési év elején elkészítették az éveszakoknak megfelelő Nevelői Programot, mely tartalmazza a környezeti nevelés, a zenei, irodalmi nevelés, alkotótevékenységek, mozgásos tevékenységek megvalósításának lehetőségeit.

A heti levekenységi tervünk is a program köré épül. A Magyar Bölcsődék Egyesülete által kidolgozásra került egy egységes bölcsődei dokumentációs rendszer, mely részkénti szempontbortól egységes csoportnapló került bevezetésre, melyet beolvadva rendeztünk meg.

Érdekképviseleti Fórum

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 35.§-a alapján a fenntartó a bölcsődében a gondozottak érdekképviseletét szolgáló Érdekképviseleti Fórumot működte. A fórum működési szabályait az Érdekképviseleti Fórum Működési Szabályzata tartalmazza.

A Fórum felépítése:

- 3 fő – az ellátásban részesülő gyermekek törvényes képviselői
- 1 fő – a bölcsődei dolgozók képviselője
- 1 fő – a fenntartó önkormányzat képviselője.

Az előző évben a szülők nem fordultak panasszal az Érdekképviseleti Fórum felé. Összei tisztújítás történt a tagok gyermekeinek óvodai távoztása miatt.

Kapcsolat a szülőkkel

A vesztélyhelyzet ellenére is tudtuk biztosítani a napi kapcsolattartást a szülőkkel, hiszen reggel és délután a kisgyermeknevelők adták át a gyermekeiket a szüleiknek. A csoportok zárt facebook csoportokat hoztak létre, melynek tagjai csak a szülők és a kisgyermeknevelők.

Az aktuális információkat, szabályokat itt is ismertettük a szülőkkel és az előtérben is kihelyeztük a falújságra. A szülőknek nem volt lehetőségük részt venni nyílt napjainkon. Ezek

a napok nagyon fontosak lettek volna a szülőknek, hiszen a beszélgetés mellett ilyenkor lett volna lehetőségük, arra, hogy bopillanást nyertjenek hétköznapjaikba. Ezeket a napokat pótolva a nevelők igyekeztek minél több fényképpel és videóval bemutatni a csoportot.

A szülővel történtő beszélgetésünk két hete alatt a fokozatos beszélgetésre törekedtünk.

Fontos számunkra, hogy a szülők örömmel hozzák a gyermekeiket és pozitív tapasztalataikat adják tovább szülőiánsaiknak.

Kapcsolat a felsőlátarási és szakképző intézményekkel

Az elmúlt évben aktívan részt vettünk a MSZC Bethlen Gábor Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium kisgyermeknevelői képzésben, gyakorlati helyet biztosítva számunkra. 11 tanuló töltötte intézményünkben a nyári gyakorlati idejét.

Ellenőrzések

Folyamatosan megőrttünk az éves rendszeres ellenőrzések. Az év folyamán sor került az előirt tűzvédelmi ellenőrzésekre (irányfény, tűzoltó készülék, tűzoltó vízforrás).

A kötelező éves vizminia bakteriológiai vizsgálatának eredményeként az ivóvíz az előirt minőségi követelményeknek megfelel.

2021 novemberében az egyes gondozási egység kötelezően előirt időszakos érinésvédelmi szabványossági felülvizsgálata történt meg.

2021 novemberében a bölcsőde udvarán lévő játszóeszközök kötelezően előirt ellenőrzésére került sor, mely folyamán nem tártak fel hiányosságokat.

A legutóbbi időszakos villámvédelmi felülvizsgálat során több hiányosság is feltárára került, mely hiányosságok javítása az év végén megtörtént.

Bölcsődei rendezvények

- február 12 – Farsangi mulatság,
- május 10 – Tavaszzi közös virágültetés,
- május 27, 28 - Gyermeknap ugrálóvár, zártkörű rendezvény,

- június 16, 17 – Szüicsoporos megbeszélés,
- június 24, 30 - Családi nap, a járványügyi előírásoknak megfelelően,
- július 7,8 – Szülői értekezlet a szoptembertől érkező új családok részére,
- augusztus 12,13 – Bölcsődékosztolgot a felvett nyert gyermekek részére a saját csoportjukban, szabad levegőn,

- szeptember 30 - Szülői értekezlet, szülőcsoportos megbeszélés a járványügyi előírásoknak megfelelően,
- október 28 - Tokjő nap, zártkörű rendezvény,
- december 6 – Mikulás,
- december 14 – Mézeskalácsütés,
- december 16 – Karácsony.

Rendezvényeink megtervezésében és lebonyolításában számíthattunk a Szülői Közösség segítségére. A tervezett programjaink megvalósultak, sikeresen záródtak.

A bölcsődei egységre vonatkozó összesség

A 2021-es évben is új kihívásokkal és feladatokkal ismerkedtünk meg (dolgozói létszám változása, virushelyzet). Az ezekhez való sikeres alkalmazkodás csak csapatmunkával volt megvalósítható. A kolleganők arra törekedtek, hogy biztonságos, szeretetteljes légkörben segítség a gyermekek testi és lelki fejlődését.

10. VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT

A védőnői szolgálat alapfeladatai

A védőnők alapfeladataikban, irányelvekben 2021-ben változások nem voltak.

Az egészségügyi alapellátás részeként, az egészségügyben meghatározott törvények alapján végzik

- 1997/CLIV. törvény az egészségügyről
- 49/2004. (V.21.) ESzCsM rendelet a területi védőnői ellátásról
- 19/2009. EüM rendelet a 16 éveseknek szervezett ingyenes orvosi vizsgálat megvalósításával és az új Egészségügyi Könyv bevezetésével összefüggő egyes miniszteri rendeletek módosításáról
- 26/2014. (IV. 8.) EMMI rendelet a várandósgondozásról
- 26/1997.(IX.3.) NIM rendelet az iskola-egészségügyi ellátásról
- 51/1997.(XII. 8.) NIM rendelet a kötelező egészségbiztosítás keretében igénybe vehető betegségek megelőzését és korai felismerését szolgáló egészségügyi szolgáltatásokról és a szűrővizsgálatok igazolásáról.

A védőnők kompetencia köre egyre szélesebb, napjainkra már az egész család egészségügyi, szociális problémáinak a megoldásában is részt vesz, humán szolgáltatásokat nyújt és tanácsokat ad a felmerülő problémáknak megoldására.

Szakmai irányelvek:

A védőnői munka szakmai irányelveit elsősorban a fent említett egészségügyi törvények és rendeletek határozzák meg, amelyek munkánk szabályozását, szakmaiságát segítik.

A területi védőnői gondozás módszerei a következők:

- családlátogatás
- önálló védőnői tanácsadás
- orvossal tartott tanácsadás
- fogadóóra tartása
- egészségnevelés a családok otthonában, családlátogatások során, tanácsadóban, - oktatási intézményekben (iskola, óvoda)
- egészségfejlesztés közösségi szinten
- bölcsődében higiéniai vizsgálatok

Terrületi védőnői ellátás során az alábbi területekre fektetünk nagy hangsúlyt:

A családi komplex gondozása során az alábbi feladatokat végezzük:

- családi életre való felkészítés, szülői szerepre „nevelést”
- kiemelten a várandós nők, csecsemők védelmére, rendszeres gondozásra
- gyermekágyas anya és újszülöttfiúknak gondozása
- egészségnevelés (egyéni és közösségi szinten)
- szűrővizsgálatok végzése, biztosítása
- védőoltások megszervezése
- tanácsadások szervezése, lebonyolítása (várandós, csecsemő - önálló és orvossal tartott-, nővédelmi)

A gyermekellátás részeként:

- részt veszünk a családi környezet szociális problémáinak megelőzésében
- tanácsot adunk gondozási, nevelési kérdésekben
- táplálási tanácsot adunk, ellenőrizzük és regisztráljuk a gyermeknek testi-lelki-szellemi fejlődését,
- elvégezzük az alap szűrővizsgálatokat, státuszvizsgálatokat végzünk (1. 3. 6 hónapos, 1. 2. 3. 4. 5. 6 éves korban, iskolában 2.4.6.8.10.12. osztályokban)
- a kiszűrt eseteket megbeszéljük az illetékes szakemberről
- kapcsolattartás a családdal és a szakemberekkel
- a higiénés viszonyokat figyelmeztüléssel kísérjük
- a jelzőrendszer tagjaként szükség esetén problémajelző lapot írunk a veszélyhelyzetben lévő várandósokról, 0-7 éves korú kiskorú gyermekekről a gyermekjóléti szolgálat, gyámhivatal, háziorvosok felé

Személyi feltételek alakulása:

2021 évben 2 főállású kollégánál várandósság miatt egyes-en volt. 2021 januárban 2 fő kollégánál érkezett hozzánk az 1. és 4. körzetbe, egy fő kollégánál azonban néhány Fét munka után elment tőlünk, mert nagyon megviselte a Nyíregyházáról való kijárat. Márciusban: 2 új kollégánál érkezett a 4. és 7. körzetbe. Mivel a jogszabályok minden egészségügyi dolgozó számára kötelezővé tették a járványhelyzetben a 3 kötelező védőoltást, amelyet 1 kollégánál nem akart

felvenni, ezért 2021.09.01.-ről közös megegyezéssel megszünt a munkaviszonya. A közös időszakok ellátásai belső helyettesítéssel oldottuk meg.

A területi védőnői ellátást 2021-ben is 8 védőnői körzetben végeztük.

A területi védőnői ellátás alakulása 2021 évben	
Név	Körzet
Berna Anett	I.
Pénzes Péter Ádámné	II.
Varga-Czakó Csilla	III.
Kördölné Fekete Katalin Dóra (GYES) 2021.03.01.-09.01-ig Tóth Kinga	IV.
Maróza Zsoltné Karcsi Erika	V.
Dakó Éva	VI.
Veresné Papp Irbolya (GYES) 2021.03.01.-Szabóné Zatureczki Szilvia	VII.
Pál Éva	VIII.

17. táblázat: Területi védőnői ellátás alakulása 2021-ben

Tárgyi feltételek alakulása

A Védőnői Szolgálat működéséhez szükséges tárgyi feltételekről a

- 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendelet a területi védőnői ellátásról, és a
- 26/1997. (IX.3.) NM rendelet az iskola-egészségügyi ellátásról szóló

Jogszabályok rendelkeznek:

Ezek alapján a Védőnői Szolgálat 2021-ben a törvény által előírt tárgyi feltételekkel rendelkezett és ebben az évben nem volt szükség tárgyi eszközök vásárlására és selejtezésére sem.

Statistikai adatok a 2021.évre vonatkozóan

A statisztikai adatok alakulásánál (elsősorban a látogatások és tanácsadásokon való részvételek adatainál) mélymértekben észrevehető volt még ebben az évben is a járványhelyzet által alkalmazott eljárásrend.

Ennek értelmében 15 percenként fogadhattunk egy gondozottat (helyiségenként 1 fő szülő gyermekével), majd 5 perc szellőztetést és fertőtlenítést végeztünk a következő gondozott fogadása előtt, aki előzetesen egyeztetett időpontra érkezett.

Így az előző években jelentett látogatási és tanácsadási forgalmunkhoz képest sok esetben napi szinten kevesebb gondozottat tudtunk fogadni.

A területi védőnők által gondozottak száma:

2021. évben

	Gondozási időszak	Fokozott gondozott
Gondozott	1-12. hónapban/fő	1-12. hónapban/fő
Gondozott család*	629	-
Várandós*	216	120
Koraszülött	6	6
0-1 hónapos esecssemő*	135	21
11-35 hónapos kisdéd*	242	42
3-6 éves gyermek*	398	86
Beiskolázandók*	128	-

18. táblázat: A területi védőnők által gondozottak száma

* Az év végén egyszer leszámolt adat

Születések	2021. évben
Élvezültek	137 fő
Ikerszülés	-
Hatvaszülés	-
Csecssemő halott	2 fő leánygyermek (mindketten 38. terhességi hétre születtek szövődéyménymentes terhességből, Nyíregyháza Józsa András Oktató Kórházban)
	<u>Közvetlen halálokok:</u> 11 napos korban, az elhalálozás oka heveny jobb szívfél elégtelenség és tüdőembólia. 19 napos korban, az elhalálozás oka tüdőgyulladás.

19. táblázat: Szülések száma

Látogatások száma 8 darab vegyes körzetben

A látogatások számának alakulása ebben az évben megoszott a kialakult járványhelyzet miatt bevezetett új eljárásrúndnek köszönhetően. Új elemként jelent meg a távkonzultáció, amely alkalmával Messenger, Skype, Viber alkalmazások segítségével vettük fel a kapcsolatot azokkal a gondozottakkal, ahol a gondozás és tanácsadás nem igényelt személyes találkozást (a felesleges kontaktálódás elkerülése érdekében).

Látogatottak száma/fő	Fokozott gondozott/fő	Távkonzultáció	
Várandós anya	236	146	318
Gyermekágyas anya	559	-	199
0-11 hónapos esecssemő	1236	240	1245
11-35 hónapos kisdéd	475	142	671
3-6 éves kortú kisgyermek	244	87	461
Beiskolázandók	40	-	88
Összes látogatás:	2790	615	2982

20. táblázat: Látogatások száma

Családfigoratók száma	Szakfigoratók száma
2074	2782

21. táblázat: Összes figorálás száma

Tanácsadási forgalom adatai 8 darab vegyes körzetben
2021. évben

Gondozott gyermek	Önálló/rosszal tartott tanácsadáson megjelentek	
	Összesen/fő	
0-11 h6	1810	
11-35 h6	667	
3-6 év	581	
Összesen:	3058	
Védőnői várandós tanácsadáson megjelentek száma:/fő	1271	
Nővédelmi tanácsadás:	16	
MSZSZ (Mozgó Szakorvosi Szolgálat) tanácsadáson megjelent várandós, gyermekágyas anyák száma:/fő	63	
MSZSZ alkalomnak száma	14 alkalom	

22. táblázat: Tanácsadásokon megjelentek száma

Jelzőlapok statisztikai adatai

Kivel kapcsolatban történt jelzés?	Védőnői jelzőlapok száma
Várandós	16
Nővédelmem	1
Gyermekágy	1
0-7 éves korú gyermek	39
Összes jelzőlapok száma:	57

23. táblázat: Jelzőlapok száma

V. Iskolavédőnői munka

Iskolákat ellátó védőnők és orvosok személyének alakulása
2021. évben

Intézmény neve:	Iskolatorvos	Védőnő
Báthori Anna Református Általános Iskola	Dr. Ruzsinszki Judit	Jelző táblázat: 2021.03.01.-08.31.-ig: Főh K. Inga. Ezi követően helyettesítéssel ellátva. alsó tagozat: Pénzes Péter Ádámné
Nyírbátori Magyar- Angol kéttannyelvű Általános Iskola	Dr. Kondrótni Margit	(Veresné Papp Ibolya GYES 2019.01.01.-től) 2021.01.02.-02.28.-ig helyettesítésben ellátva 2021.03.01.től Szabóné Zsuzsanna Szilvia
Eötvös Mátyas Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Kollégium és Gyermekotthon	Dr. Fodor Ákos	1.3.évfolyamiban: Berna Anett Pál Éva
Mátészalkai Szakképzési Centrum Bethlen Gábor Technikum, Szakképző Iskola és Kollégiuma	Dr. Fodor Ákos	Deák Éva
Báthory István Katolikus Óvoda Kétfeladési Nyelvtű Áll. Iskola és Gimnázium	Dr. Juhász Péter	Martona Zsoltné Pál Éva Deák Éva Varga-Czakó Csilla
Leonárdó Média Akadémia	Dr. Juhász Péter	Berna Anett

24. táblázat: Iskolákat ellátó védőnők és orvosok személyének alakulása

Iskolákban végzett védőnői feladatok összesítése

A járványhelyzet miatt a korábban tervezett iskolai feladatok elvégzésében is változások következtek be, de a legszükségesebb feladatok elvégzése minden intézményben megtörtént.

- Januártól - márciusig minden iskolában lezajlottak a törvény által előírt státusz - és orvosi vizsgálatok, a védőoltások (Engerix-B, humán papillomavírus (HPV) elleni oltások lányoknak és fűtnek is, Covid elleni oltás önkéntes alapon) szervezése és lebonyolítása viszont rendhagyó módon történt azoknál az évfolyamoknál, akik online oktatásban vettek részt. A tanulókat az iskolák értesítették ki a kötelező védőoltásokról, annak időpontjáról és lebonyolításáról.
- A járványügyi előírások betartásával egyszerre 5 főt engedett fel a portaszolgálat szájmascskot használva, kézfertőtlenítés és testhőmérséklet mérése után az orvosi szoba elé, így elkerültük a csoportosulásokat, az oltások pedig gyorsan, szervezetenként kerültek beadásra.
- A gimnázium 12. évfolyamát az elektronikus naplóban értesítették ki az osztályfőnökök, hogy mely napon jelenjenek meg kötelező státusz és orvosi vizsgálaton.
- A 12. végzős évfolyammal a tisztasági vizsgálatot az orvosi vizsgálattal egy időben oldottuk meg.
- Januárban és áprilisban megtörténtek a teljes iskolára kiterjedő tisztaságvizsgálatok
- A gondozási fizetek alapján, nyáron a védőnők előkészítették a dokumentációt az éves jelentéshez.
- A szaktképző iskolában a beiratkozás előtti alkalmassági vizsgálatok átesuszak augusztus hónapra, mivel az alkalmassáshoz szükséges szakvizsgálatokat a szülők nem tudták elvégezni a szakrendelő bezárása miatt.
- A kiemelt járványügyi területre-gyakorlatra menő tanulók számára (előadó, szociális gondozó, idegenforgalom szakmák esetén) megszerveztük a tudószűrő vizsgálatokat.
- A szakmai gyakorlat megkezdése előtt határidőben kiadásra kerültek az alkalmassági igazolások. Az alkalmatlannak minősített tanulók névsorát az iskolavezetésnek átadtam.
- Augusztus végén a pótfelvételeire jelentkező tanulók előzetes iskolai orvosi vizsgálaton vettek részt.
- Minden iskolai védőnő a tanév folyamán végzett iskola-egészségügyi munkáról

jelentést készített, melyet interneten keresztül küldött el az Országos Módszertani Központon keresztül a GYEMSZI (Gyógyyszerészeti és Egészségügyi Minőség-és Szervezetfejlesztési Intézet) felé

- A körzeti védőnők és a gyermekjóléti szolgálat segítségével felrendeltük a magántanulókat a kötelező vizsgálatokra és védőoltásokra.

A tanévre tervezett előadások alakulása:

A előadásokat nagyreszt az iskolai időszak második felében szoktuk megtartani, az elhúzóó iskolai online oktatás az előadások megtartását nem minden esetben tette lehetővé, de nagy részüket sikerült zökkenőmentesen megtartani.

A megvalósult előadások témái az alábbiak voltak

- Továbbtanulással kapcsolatos előadás, pályaválasztás stb.
- Alsó tagozatban a tisztálkodásról, hajj és körömpótlásról.
- Felső tagozatban, osztályban a menstruációról és nem éérésről.
- A helyes kézmosás jelentőségéről és a kézferőtlenítés fontosságáról

**Oktatási intézményekben ellátottak számának alakulása
A 2021-2022. tanévben (október 01.-i adatok alapján)**

Intézmény neve:	Létszáma/56:
„Kerekföld” óvoda	160
Báthory Anna Református Ált. Iskola és Óvoda	104
„Nyitnikék” óvoda	87
„Szécsorszépi” óvoda	84
Báthory István Katolikus Óvoda, Kéttanítási nyelvű Általános Iskola és Gimnázium	71
Báthory Anna Református Ált. Iskola	475
Magyar- Angol Kétannyelvű Általános Iskola	494
Eiles Máttyás Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Kollégium és Gyermekotthon	223
Báthory István Katolikus Óvoda, Kéttanítási nyelvű Általános Iskola és Gimnázium	539
Mátészalkai Szakképzési Centrum Bethlen Gábor Szakgimnáziuma, Szaknunkisképzője és Kollégiuma	440
Leonárdó Média Akadémia	148
Összesen:	2925

25. táblázat: Az oktatási intézményekben ellátottak számának alakulása

Egészségfejlesztési munka az óvodákban

Az óvodai ellátás területén az előző évről eltérően egyre többen mentek vissza az óvodába.

Emnek köszönhetően a védőnők aktív jelenlétére is jobban szükség volt.

Az intézményvezetőkkel egyeztetve az óvodai intézményekben akkor végeztünk szűrési feladatokat, amikor az óvoda vezetője jelezéssel élt felénk, így a tisztasági vizsgálatokkal az óvodákhoz maxinálisan alkalmazkodtunk, a járványügyi előírásokat maxinálisan betartva.

Anyatejgyűjtő Állomás

Az Anyatejgyűjtő Állomás kelts céljai jött létre, mint előző években (rt beszámolóiban már benutattuk.

Egyrészt feladatta összegyűjteni az anyatejet azon édesanyjaktól, akiknek a saját gyermekük szoptatásán túl többieként termelődő anyateje is van, másrészt az anyatejleadó édesanyák segítségével anyatejtel ellátni azokat a beteg, koraszülött és kis súlyú újszülötteket, akiket édesanyjuk anyatejtel táplálni nem tud.

Törvényi szabályozás nem változott 2021. évben sem

- 47/1997. (XII. 17.) NM rendelet a kötelező egészségbiztosítás keretében járó anyatejellátás feltételeiről
- 21/1997. (XII. 1.) Korm. rendelet 5. §-ának (3) bekezdésben foglaltak szerint térítésmentes
- § Az 1. §-ban foglalt eseteken túl térítésmentes anyatejellátásra jogosult a ceszsemő, ha az anya 3. § Ez a rendelet 1998. január 1-jén lépett hatályba.

Anyatejforgalom 2021

A Védőnői Szolgálat fontosnak tartja az anyatejes táplálás szorgalmazását és örülnék, hogy a természetes szoptatáson túl is lehetőségük van a családoknak az anyatejes táplálásra az Anyatejgyűjtő Állomás által.

„Az anyatej társadalombiztosítási támogatás alapját képező áráról, valamint a támogatás elszámolásának módjáról szóló 8/2002 (X.4) ESZCSM rendelet alapján az anyatej literenkénti ára 2016.10.17.-től 1800 Ft-ról 2700 Ft-ra emelkedett.

2021-ben a védőnők áldozatos munkája ellenére sem sikerült az anyukákat motiválni az anyatej hordására.

Emnek több oka is volt:

- Mivel a szülők féltek attól, hogy a 2020 márciusában kezdődő járvány anyatejjei, illetve női tejei is terjedhet, ezért semmilyen igény nem mutatkozott sem behozatalra, sem a kivételre.
- Attól is tartottak, hogy ha a pasztőrizált női tej nem okoz a ceszsemőknél problémát, amíg eljőnnék érte, addig elkaphatnak valamit az otthonaikat elhagyva, és ha a vírus elterjed, az fogja a ceszsemőt megbetegíteni.
- Azok az édesanyák, akik telefonon érdeklődtek az anyatej behozatalával kapcsolatban, azok is csak több hónapon keresztül gyűjtött és lefagyaszított anyatejjei szerettek volna leadni, mert olyan messze laktak az anyatej gyűjtő állomástól, hogy nem érte volna meg 2 naponra behordani nekik.

- Sajnos az a tapasztalatunk, hogy napról napra csökken a szoptató anyák száma (4 anyából csak 1 szorgalmazza az anyatejes táplálást)

Így az éves tejfogyalom **0 gramm** volt, **0 Ft** értékben.

Az anyák motiválása érdekében minden tanácsadáson, látogatáson, és távkonzultáció alkalmával is ismételt szorgalmaztuk a szoptatást, a fejést és a felesleges női tej leadásának lehetőségét, de az volt a tapasztalatunk, hogy nagy volt a féltelen a vírus terjedésével kapcsolatban, és a tápszert biztonságosabbnak tartották az anyukák még saját csecsemőjük számára is, ha esetleg ők hordozók lennének.

2022. évben mindenféleképpen tervezzük, hogy ismét beindítjuk ezt a szolgáltatásunkat is és fokozott tájékoztatást adunk látogatások és tanácsadások alkalmával is az anyatejes táplálás fontosságáról, valamint a megyében egyedülálló anyatejgyűjtő állomás működéséről.

Továbbképzésen való részvétel

Ebben az évben több kollégán is részt vett kötelező és nem kötelező továbbképzéseken online formában, amelyen a részvételt tanúsítvánnyal igazolták.

Év elején tűz és munkavédelmi oktatáson vettünk részt.

2021.02.24.-én gyermekvédelmi értekezleten voltunk.

2021.05.26.-án a MÁLTA online értekezletet tartott etnikumi kérdésekkel kapcsolatban.

2021.09.27-én a Nyírbátori Kábítószerügyi Egyeztető Fórumon is részt vettünk.

2021.10.22.-én szakmai értekezletet a járási vezető védőnő szervezésében. Téma: 2020 évi statisztikai adatok, CSVSZ (Családvédelmi Szolgálat) adatok, VOIR (Védőnői Országos Informaikai Rendszer) információs rendszer, családvédelmi jogszabályok, aktualitások.

Szakmai és egyéb ellenőrzések

- 2021-ben minden vezetői megbeszélést csoport megbeszélés követett, ahol megbeszéljük az ott elhangzott aktualitásokat és jelenléti ívvel dokumentáltuk.
- Az egységvezető több alkalommal végzett egységvezetői ellenőrzést, ahol ellenőrizte pl. iskolában az iskola egészségügyi dokumentációt, területi munkában pedig a járványhelyzetben alkalmazott eljárásrend betartását és betartatását a gondozókkal. Az ellenőrzéseken hiányosságokat nem tapasztalt.
- Monitoring ellenőrzés is több alkalommal volt az egység vezető részvételével, ahol a NEAK felé jelentett létszámadatok és a munkatűkór is ellenőrzésre került. Az egység vezető hiányosságokat itt sem állapított meg.

(Ezeket az ellenőrzéseket dokumentáltuk, melyek a munkáltatónál végzett belső ellenőrzés részét képezték)

Oktatóvédőnői tevékenység:

Maroda Zsolné oktató védőnőnél ebben az évben 2 védőnő hallgató volt gyakorlaton több alkalommal is hosszabb rövidebb ideig. Az egyik hallgató a 10 hetes nagy gyakorlatát is nálunk töltötte.

Kapcsolattartás

Nagyon jó a kapcsolatunk az oktatási intézmények vezetőivel és dolgozóival (óvodák, iskolák), pedagógusokkal, ifjúságvédelmi felelősökkel, családszolgáltatók munkatársaival, iskolai és óvodai szociális munkásokkal, szakértői bizottság és nevelési tanácsadó szakembereivel, háziorvosokkal, házi gyermekorvosokkal, nőgyógyászokkal és egyéb jelzőrendszeri tagokkal, mint például rendőrséggel.

Pályázati bekapcsolódás:

- 1., 2021.01.26.-án megtartottuk 5. „Szakmai műhelyfoglalkozásunkat”.

A foglalkozás témája:

1. Tapasztalatox az 1. koronavírus járvánnyal kapcsolatban a védőnői munkában.
2. A tesztlesek alakulásáról és a COVID elleni védőoltásokról.
3. Aktualitások
- 2., 2021. tavaszán a Szegregátumban élő, hátrányos helyzetű fiatal anyák számára tartottunk 5 alkalommal előadást a József A. Úti közösségi házban.

Témakörök:

1. Általánosságban a várandósság alatti élettani változásokról
2. Párkapcsolat alakulása a várandósság alatt és után
3. Anyatejes táplálásról, szoptatásról
4. Önreflexió (erősségeink, gyengeségeink)
5. Fejlesztő játékokról

A védőnői egység munkájának, feladatainak összefoglalása:

2021 évben a koronavírus járvány még mindig nagy hatással volt a védőnői szolgálat életére.

A mindennapi munka jelentős részét az önkormányzat által fenntartott intézményekben végzett és a lakossági tesztleseken végzett munka tette ki. Ezekben az intézményekben előre

elkészítet beosztás alapján heti rendszerességgel jártunk tesztelni, lakossági tesztelésen pedig hetente 2 alkalommal is részt vettünk. Munkánkhoz köszönhetően számos pozitív esetet sikerült időben kiszűrni és a háziorvoshoz irányítani, ebben az évben is.

Mivel feladataink a tesztelesek miatt kibővültek (tesztelés, dokumentálás) a tanácsadások rengett, a látogatásokat, az iskolai munkát tekintve is nagyon logikusan átgondolva kellett megvalósítani és lebonyolítani minden feladatunkat. Mivel a lakossági tesztelesek az előkészületekkel és a könyvelési munkával 14-17.30 óráig is tartottak, a feladatokat munkaidő átcsoportosítással tudtuk megoldani.

Ezt a feladatot minden védőnő a legmagasabb szakmai tudásának megfélelően végezte.

Annak ellenére, hogy kevesebbet tudtuk látogatni, a tanácsadások rengettünk általakítása, a megjelentések szervezése, beosztása, a folyamatos fertőtlenítés és a családok pszichés támogatása még mindig, mindannyiunknak nagy terhet jelentettek.

Az elmúlt év tapasztalatai azt mutatják, hogy a gondozottak szépen alkalmazkodtak az előírásokhoz és az eljárásrendhez.

A rizikóértékelések alkalmazásával, a folyamatos testhőmérésekkel ellenőrzésével és a gondozottak kezének folyamatos fertőtlenítésével is sikerült elérni, hogy a tanácsadóban csak és kizárólag egészséges gondozottak jelentek meg.

Miután 2021.04.01-ei az idősek bentlakásos otthonát a fenntartó átvette, a védőnői szolgálat dolgozóit több alkalommal is végeztek önkéntes munkát és beszállították reggelente a pékség által felajánlott pékárut az intézmény konyhájára még hétfőnapokon is.

Az intézményi rendezvényekre többször is szívennyel és édességgel kecskeskedtek a lakók és a vendégek számára.

11. FÜRDŐGYÓGYÁSZATI SZOLGÁLTATÁS

2021-ben csak március 31-ig volt intézményünk része.

Személyi feltételek

2 fő gyógytornász,
5 fő gyógymasszőr,

2 fő recepció, akik a kezelésre járó betegek beosztását és az ehhez fűződő adminisztrációs feladatokat végzik.

A reumatológia szakrendelést 3 fő látja el 2 fő reumatológus szakorvos és 1 fő egészségügyi szakdolgozó, akik, biztosítják a betegek megfelelő vizsgálatát és a rehabilitációs kezeléseket szakszerű felirással.

2020-ban 1 fő kolléganő, Gyese-n volt.

A fent említett létszámból: 8 fő kolléga közalkalmazotti.

Tárgyi feltételek

A jogszabályokban előírt tárgyi feltételekkel rendelkezünk továbbra is.

2021. évben nem volt szükség újabb gyógyászati eszközök beszerzésére, azok már korábban megvásárlásra kerültek.

Kezeléseink továbbra is megmaradtak a 2021. év azon időszakában, amikor a járványügyi protokoll, szakmai irányelvek engedélyezték.

NEAK támogatott fürdőgyógyászati ellátások a gyógyászatunkban

- medence fürdő
- kád fürdő
- víz alatti csoportos gyógytorna, száraz torna
- iszappakolás / parafangó
- fizioterápia
- súlyfürdő
- szénsavas fürdő
- tangenter (víz alatti vízugármassázs)

Az egészségbiztosítási támogatással igénybe vehető kezelések időtartamát az 5/2004. EüM rendelet 3. sz. melléklete határozza meg.

A társadalombiztosítási támogatással rendelhető gyógyászati ellátások támogatásának mértékét az orvosi rehabilitáció céljából társadalombiztosítási támogatással igénybe vehető gyógyászati ellátásokról szóló 5/2004. (XI. 19.) EüM rendelet 8. sz. melléklete (www.njt.hu) határozza meg.

A pandémia miatt sck kezelést kellett átcsoportosítani.

A fürdőgyógyászati ellátások kombináltan is igénybe vehetők, de egy kúrában legfeljebb négy különböző fajtájú kezelést lehet rendelni. Az egyes fürdőgyógyászati kezelés fajtákat - főszabály szerint - 15 alkalomra lehet rendelni, de a rendelőorvos szakmailag indokolt esetben ettől eltérően 6-20 kezelést is rendelhet.

2021.01.01.-03.31.köi kezelési számok

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
Összes kezelés												
Medencefürdő	0	0	114									
Kádfürdő	91	272	121									
Iszappakolás	116	173	136									
Súlyfürdő	0	0	0									
Szénsavfürdő	0	0	0									
Orvosi gyógymasszás	109	227	217									
Vízalatti vízugrásmasszás	35	35	6									
Vízalatti csoportos gyógytorna	0	0	63									
Nappali Szanatórium	100	226	195									
Csoportos gyógyvizás 18 év alatti	0	0	0									
Összesen (általános)	481	933	852									

26. táblázat Kezelési számok

2021.01.01.-2021.03.31-ig látogatókezelés nem volt.

A gyógyászati kezelés megszaktírásának folyamata, szintén nem változott, de a Covid 19 járvány miatt sok megszaktírás alakult ki.

Ilyen esetben maximálisan, látékoztajtuk a betegeket, hogy ebben az esetben a gyógyító ellátás újabb rendeléshez a milyen következő igazolások lesznek majd szükségessék, hogyan tudják pótolni.

Minden esetben tájékoztatjuk betegeinket, hogy a kezelés befejezését követően a gyógyászati ellátást ellendő orvoshoz ellendő vizsgálatra kell menni, és a kezelőlapot, valamint a zárójelentést át kell adni az orvosnak.

Aki az ellendő vizsgáláton nem vesz részt, vagy a kezelőlapot és a zárójelentést nem adja le, újabb kúrára nem jogosult.

A nyitvatartás a gyógyászati kezeléseik igénybevételelő 2021-ban sem változtak meg.

Továbbra is hétfőtől-szombathéig 08.00–20.00 óráig biztostítjuk a kezelésakhez a gyógyászati szolgáltatásokat.

Összeségében elmondható 2021. évben nehéz helyzetet alakított ki a szolgáltatásnál, ami a finanszírozásban is megjelenik majd.

Az itt lévő kollégák 2021. évben továbbképzésben nem vettek részt, mert részükre online képzés nem indult márciusig.

12. IDŐSEK BENTLAKÁSOS OTTHONA

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2021.04.01. napjától egy új telephellyel bővült.

A telephely címe: 4300 Nyírbátor Fáy András utca 17/D.

Az Idősek Bentlakásos Otthona Nyírbátor személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátás keretében Magyarország egészére kiterjedő ellátási területről fogadja a félével feltételeknek megfelelő igénylőket. Az ápolást-gondozást nyújtó idősök otthona határozatlan idejű működési engedéllyel rendelkezik 62 férőhellyel.

Az Idősök Bentlakásos Otthona átvétele:

Nyírbátor Város Önkormányzata, mint a Nyírbátor Város Szociális Szolgálat költségtérítési szerv fenntartója, valamint a Kelet-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás, mint a Kistérségi Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ költségvetési szerv fenntartója közötti, 2020. december 9-án kelt megállapodás alapján:

A Társulás átadta, az Önkormányzat átvette 2021. április 1-től

- az ápolást-gondozást nyújtó elhelyezés telephellyen engedélyezett és befogadott férőhelyszámát, a 62 férőhelyet az ellátottakkal együtt, valamint,
- a Társulásnál az idősokorunk tartós bentlakásos ellátása 102023, és a demens betegek tartós bentlakásos ellátása 102024 kormányzati funkcion foglalkoztatott létszámot (személyi felétel).

Az önkormányzat, mint fenntartó az idősokhont a Nyírbátor Város Szociális Szolgálat által működteti

Nagyon nehéz volt az indulás, egyszeri mert nem kapunk információt az intézményről, még azt sem tudtuk pontosan, hogy hány fő ellátott lakik az intézményben, lesz-e gyógyszer, inkontinencia eszköz, ruha, egészségügyi adatok, információk.

Annak ellenére, hogy minden dolgozó átvett az önkormányzat, sok dolgozó kicserelelőtt, gondozók, konyhalányok, karbantartók vonatkozásában, valamint a vezető ápoló, illetve a gazdasági ügyintéző személyében is változás történt, tehát a humán erőforrást tekintve is sok nehézség volt.

Elsődleges feladatunk volt megismerni a lakókat, az ellátottakat, hiszen nem mutatják be őket, illetve az ápolási gondozási feladatokat, hiszen ez szerepel első helyen az intézmény életében.

Már áprilisban költséztetésre került sor, a nagyobb ápolást, gondozást igénylő lakókat a földszinten helyeztük el az emeletről, segítve ezzel a mentősök, betegszállítók munkáját. Megismerve a nők, férfiak arányát, tudtuk előre tervezni, hogy hova tudunk új lakókat beköltöztetni.

Meg kellett oldani az évek óta használaton kívüli felhalmozott tárgyaknak a selejtezését, elszállítását, illetve, egy részének visszaadását a kistérségnek.

A tárgyi feltételeknek az infrastruktúrája nem volt megfelelő, már az átvételkor látszott, hogy nagyon nagy felújítást igényel az intézmény.

Az intézményben egy nagy takarítással kezdtük meg a munkát, a nem megfelelő higiénés körülmények miatt. A szociális szolgálat szinte valamennyi egységétől volt önként jelentkező kolléga, akik besegítettek a munkálatokba.

Elsősor olyan eszközök kerültek beszerzésre, amelyek az ápolási gondozási feladatokat segítették elő, pl. kórházi ágyak, mechanikus ágyak, dekubitusz matracok, vérnyomásmérő, véralkoholmérők, ágyneműk, prevencióes eszközök.

Kezdetben ezek olyan beszerzések voltak, olyan fejlesztések, melyek nem voltak látványosak, hiszen az ápolás, gondozás volt az elsődleges cél, illetve az, hogy a mosás, takarítás, étkeztetés rendszerben történjen.

Változás volt a lakók életében, hogy már a kezdetektől heti 5 alkalommal meleg vacsorát kapnak a lakók, csak hétvégén van hideg vacsora. Kapcsolatban vagyunk dietetikussal, lehetőség van diéták biztosítására, akinek az egészségi állapota ezt igényli. Az intézményben általánosan működik, a főzés az önkormányzat konyháján történik.

Változott a környezet is, az intézmény átvételkor a Covid-19 járvány harmadik hulláma zajlott, 2021. május 19-től a jogszabályokban foglalt előírások betartásával viszont ismét lehetett látogatni a lakókat, természetesen a járványügyi szabályok szigorú betartásával.

Az átvétel követően valamennyi dolgozót, lakót teszteltünk, ennek során negatív eredmények születtek.

2021. áprilisában kb. 50 százzalékban voltak oltottak a lakók, így felvetjük a kapcsolatot az oltópontokkal, illetve a hozzátartozókkal, hogy valamennyi lakó rendelkezzen oltással.

2021. év végére 3 fő kivételével valamennyi lakó rendelkezett két oltással, illetve a dolgozók 1 fő kivételével valamennyien oltottak. (Az 1 fő, oltással nem rendelkező kolléga már nem dolgozik az intézményben.)

Az intézmény átvételét követően rövid időn belül megkezdődött az intézmény felújítása, új eszközök beszerzésére került sor.

Felújítás során megvalósult munkálatok, új eszközök beszerzése:

- mindkét bejáratnál új mozgásérzékelő került felszerelésre,
- hálsó bejáratú ajtó megfordításra került a mentősök munkájának segítése érdekében,
- korlát felszerelése a mentőfeljárónál,
- nagy ipari mosógép került beszerzésre, 2 db. szárítógéppel,
- ebédlő felújítás (a régi asztalok festése felújítása, falak festése, PVC és vnyíl padlócsere), új székek, tányérok, poharak, evőeszközök),
- konyha festése, járólap újra fugázása, elektromos melegen tartó, mosogatógép, 3 fázisú mosogató cseréje és zuhanyzó szett, saválló hokedlik új turmix (pépesítéshez), poharak, tányérokra fűdők, gurulós ételszállító koszik kerültek beszerzésre és gyümölcsmosó,
- irodák, földszinti és emeleti társalgó, lépcsőház, oszlopok és korlát festése, tornaterembe bordásfal felszerelése festés és árnyékolás,
- tetőtérben fűdérázat kialakítása, óltatózók festése, kazánház nagytakarítása,
- raktárakból felesleges bútorzat adományba történő elszállítása, selejtezet bútorok konténerbe történő megsemmisítése,
- raktárak rendezése, szelektálása,
- kapcsolattartói szoba kialakítása (festés, meleg burkolás, új bútorzat),
- pihenőterezson új korlátburkolat, műfü, új kertű bútorzat, árnyékolás, mágneses hirdetőtábla került felhelyezésre, előtetővel,
- első bejáratnál elektromos betéptető rendszer, hálsó bejáratnál elektromosan működő kapurendszer és új vaskerítés. Az első bejáratnál a szilárd falazatú kerítés teljes felújítása. az esővíz elvezetését talajmunkagép által elvégzett tereprendezéssel oldottuk meg,
- pelenkairóló kisház és fedett dohányzó is kialakításra került,

- esőelvezető rendszer (árkok) kialakítása, örköződédek nyírása, szerelői és zöldhulladék elszállításra,
- orvosi szoba felújítása, festés, vinyl és PVC padló az egész épületben,
- új izolációs szoba és külső mentőfeljáró kialakítása szakmai szempontok alapján ahová lehetséges és fertőtleníthető falvédőkkel is felszereltünk,
- peltenkázókocsi és új gyógyszeres koszi beszerzése (ápolás, peltenkázás, fűrdetés),
- új, zárt gyógyszer és peltenkázóroló kialakítása a lépcsőfeljáró a att, és a készletléti láskaráról is itt alakítottuk ki az ágyemlőkkel együtt, ugyanígy hideg-melegvízves kézműsö került kialakításra,
- növényálló áthelyezése, átalakítása,
- földszinti társalgó festése, PVC és vinyl padló cseréje, bútorozása és zsillipokban kialakítása. Itt tartjuk a mozdítéletűtöket és itt helyeztük el a karbantonyra adományba kapott elektromos kandallót is
- emeleti foglalkoztató kialakítása, amely nem csak foglalkoztatásokra szolgál, hanem alkalmas iseniszrelet, teadélutánok tartására egyaránt. Ezt a helyiséget kialakításának és felszerelésének köszönhetően már ebben az évben sikeresen tudtuk továbbképzések lebonyolítására is használni,
- mindkét emeleten befejeződtek a munkálatok és minden szobába új sötétítők kerültek felszerelésre,
- a régi könyvtár helyén kialakításra került a tankonyha és tárgyaló helyiség, amelyet lakóink foglalkoztatás keretében felügyelet mellett használhatnak,
- az emeleti folyosó is új PVC burkolatot kapott,
- új energiatakarékos fénycsövek cseréje,
- a fűtőrendszer védelme érdekében elvételük kerültek felszerelésre,
- az udvaron új szalonnasíutó került kialakításra,
- új oxigén szaturáció mérők, vérnyomás- és vércukor mérők, fejlampák, speciatális és kórházi ágycak, matracok, mosdófalak, antidecubitus matracok, eszközök és kényelmi eszközök, kapaszkodók is beszerzése került,
- ágyemlőket, ágyemlőhuzatokat, törölközőket is vásároltunk,

105

- minden lakónak új gyógyszeres dobozokat és gyógyszeradagoló dobozi is beszerztünk,
 - dolgozóit tabló készült a földszinti társalgóban jól látható helyre felszerelve,
 - új fénymasolókak, szántógépeket vásároltunk,
 - hordozható telefonok és köztes telefon került beszerzésre (A köztes telefonon bármikor elérhető a gondozók, ez a szám van megadva a kapcsolattartásra a hozzátartozóknak),
 - új fotelek, dohányzóasztalok, 2 db okos tv és minden fűrdőszobában új takór, a folyosókon új szerelvényajutók kerültek felszerelésre,
 - új zászlókat vásároltunk és mindenahová új függönyök és sötétítők kerültek melynek 90 százalékát adományokból valósult meg,
 - szinte minden szobában villany és vízszereletesi munkálatok is folytak,
 - rovar és dartszirtás, valamint tűzcsappellenőrzés is történt ebben az évben,
 - az intézmény teljes területén új dekorációk kerültek elhelyezésre,
 - kávé- és ivóvíz automata is kihelyezésre került.
- Az intézményben legfontosabb feladatunk volt az ápolási, gondozási feladatok maximális ellátása, emellett folyamatosan zajlottak a felújítási munkálatok.
- Állg feladatai**
1. Szociális szakellátás:
- Idősek otthona (ápoló-gondozó otthoni ellátás 62 férőhelyen)
2. Kiegészítő tevékenysége:
- Gyakorlati képzés, oktatás.
- Szakmai tevékenységünk fő irányadói**
- az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról,
 - az 1/2000. (I. 7.) SzCsm rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről,
 - a 9/1999. (XI. 24.) SzCsm rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről,
 - a 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól, a

106

- 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet a gondozási szükséglet, valamint az egészségi állapoton alapuló szociális rászorultság vizsgálatának és igazolásának részletes szabályairól,

valamint mindenkor szem előtt tartottuk az intézmény működésére vonatkozó egyéb jogszabályi előírásokat és helyi irányelveket is.

Szakmai munkánk során a legfontosabb feladatunknak tartjuk

- Hiszünk a **szeretethben**. Ennek jegyében célkitűzésünk: a **minőségi gondoskodás és szeretetteljes ápolás** biztosítása. Az egyén méltóságának tiszteletén alapuló, szeretetteljes fizikai, pszichikai, érzelmi, **személyre szabott** gondozást biztosítunk lakóinknak, az állapotukban elérhető legjobb életminőség érdekében.
- Intézményünknek **családias** környezetet és légkört, szeretetet és törődést kell sugározni. Törekednünk kell szakmai tudásunk fejlesztésére a minőségi munkavégzés érdekében, hogy az ellátottak minden itt töltött napon azt érezzék, hogy ez az otthonuk.
- Az ember élete **minden stádiumában** – a fogantatástól a halálig – **tiszteletet és méltóságot** érdemel.
- Az emberi élet **végfelenül értékes**, az élet utolsó pillanatában is a haldokló mellett a helyünk.

Az intézményben ellátható személyek

- Az Idősek Bontlakásos Otthonában azon személyek ápolása, gondozása és mentálhigiénés ellátása történik, akik koruk, egészségi állapotuk miatt önmagukat ellátni nem tudják, ellátásuk az alapszolgáltatás keretén belül már nem oldható meg.
- Intézményünk feladata, a szolgáltatást igénybe vevő, gondozásra szoruló ember szükségleteihez igazodó segítségnyújtás biztosítása, amelynek mértékét és módját mindenkor a segítségre szoruló ember egészségi – pszichés – szociális – állapota alapján határozza meg, úgy, hogy az egyén individuális szabadsága a lehető legteljesebben mértékben érvényre jusson.
- Az intézmény dolgozóival arra törekszünk, hogy az intézmény lakói minél több odafigyelést, szeretetet kapjanak, mely fontos az állalános állapotuk javulása érdekében. Célunk továbbra is az, hogy hozzásegítsük gondozottjainkat a „sikeres öregedéshez”.

amikor az egyén fizikai, szellemi képességét és aktivitását a lehető leghosszabb ideig megőrzi, és szociális kapcsolatait megtartja.

Az intézmény Idősek Bontlakásos Otthona ellátása keretében vállalja a demens személyek ellátását is. 2021. évben 26 fő demens lakónk volt.

Minden társadalomban komoly kihívás, nehézség és súlyos probléma a demenciával élők növekvő száma. Intézményünkben a demens betegek ápolása-gondozása speciális szakmai hozzáértést kíván az ápoló, gondozó és mentálhigiénés szakemberektől. A demencia az emlékezet olyan mértékű hanyatlása, mely eltehetetleníti a mindennapi önálló életvitelt.

A gondolkodásban, tervezésben, mindennapi cselekvésben hanyatlás következik be.

A környezetben történő tájékozódás beszűkült időben és térben. Az érzelmi kontroll csökkenése miatt változások következnek be a társas kapcsolatokban.

Alapvető célunk, hogy a demenciával küzdő idős ember szellemi leépülése során életminőségét megőrizve, jó közérzettel, pszichés egyensúlyának megtartása mellett élje életét. Önállósági képességének csökkenése mellett is kielégíthettek legyenek szükségletei.

Nem biztosít az intézmény ellátást az Szt. 68 § (3) alapján:

- pszichiátriai betegségben,
- szenvedélybetegségben szenvedő egyén számára

Az Idősek Bontlakásos Otthonának feladatai

- a lakhatásról való gondoskodás 24 órás felügyelet mellett,
- ápolási, gondozási feladatok ellátása,
- napi öltöztető élekezés biztosítása,
- ruházzal és textíliával való ellátás, amennyiben nem rendelkezik sajátal,
- a külön jogszabályban meghatározott egészségügyi ellátás biztosítása,
- mentálhigiénés ellátás biztosítása,
- a hivatalos ügyekben való segítségnyújtás,
- a lakók ruházatának, textíliájának mosása, vasalása, javítása,
- megszervezi az ellátottak intézményen belüli foglalkoztatását.

Az intézmény közvetlenül, mint telephely a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatára irányítása alá tartozik. Szakmai tevékenységünket a mindenkor hatályos jogszabályok alapján végezzük. Intézményünk szolgáltatásai önkéntessen vehetőik igénybe. A szolgáltatás igénylésére minden esetben az erre a célra készült kérelem beadásával van lehetőség.

Előgondozás, gondozási szükséglet felmérése

Az előgondozás során elvégezzük a gondozási szükséglet vizsgálatát is, valamint tájékozódunk a kérelmező egészségi állapotáról, szociális helyzetéről, és az igény/jogosultság fennállásáról. Az előgondozást végző személy tájékoztatja a kérelmezőt az intézménnyel kötendő megállapodás tartalmáról, a házirendről és korlátozó intézkedések szabályairól, valamint átadja ezek egy példányát.

Az szociális törvény 68. § (1) alapján idősök otthonában a meghatározott gondozási szükséglettel rendelkező, de rendszeres felnyöbeteleg-egyéymézetit kezelés- nem igénylő, a rá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött személy látható el.

Időskorhoni ellátás az értékelő adatlapp alapján III. fokozatú vagy a jogszabályban meghatározott egyéb körülményeken alapuló gondozási szükséglet megállapítása esetén nyújtható.

A Fáy András úti Idősek Bemlakásos Otthona Nyírbátor központjában, a Református Általános Iskola közvetlen szomszédságában kínál barátságos, családias hangulatú elhelyezést.

- Az intézmény teljes körű ellátást nyújt, mely magába foglalja mindazokat a szolgáltatásokat, melyeket a szakmai jogszabályok előírnak.
- Az Otthon lakóinak elhelyezése két szinten, 3 ágyas összkomfortos szobákban történik, mely szobákhoz előtér, zuhanyzó, mellékhelyiség tartozik.
- A közösségi kapcsolatok ápolására minden szinten foglalkoztató- és társalgó helyiség áll rendelkezésre.
- A fokozottabb ápolást igénylő lakókat a földszinten helyeztük el, minden szobában telefonkészülék található.
- A lakószobák berendezésénél törekszünk az egyéni szükségleteit figyelembe venni. Lehetőséget biztosítunk az egyvezetés alapján, a személyes használati tárgyak behozatalára. A lakószobába történő elhelyezés és áthelyezés csak a lakó egyetértésével történik.

- A lakók összetétele kor és betegség szerinti rendkívül heterogén, amely meghatározza a napi gondozási, ápolási munkát, egyéni bánásmódot követel.
- Az intézmény területén akadálymentesített. A kereskes székcs lakók és minden ide érkező számára elektronikusan távvezérelt kapuk könnyítik meg a közlekedést.
- A szociális intézménybe kerülés az idős ember számára trauma, a családtól, a megszokott környezetétől való elszakadás gyakran krízishelyzetbe sodorhatja az időseket. A gondozás egyik alapvető feladata a beilleszkedési krízis megféltelő kezelése, az ezzel járó egzisztenciális szorongás hatékony csökkentése, a bizonytalanság érzésének felszámolása és a biztonság megerősítése az új környezetben.

- Az intézmény feladata, hogy a bekerülők számára tartalmas, élményekben gazdag, méltósággal teli életet biztosítson. Munkálkodunk a béktés öregkor megteremtésén és biztonságos környezetet teremtünk az életkorunk megféltelő szükségleteket figyelembe véve. Mindezek érdekében legfontosabb az empátia, tolerancia és a bizalom.

- Az idősök érdeklődésének, képességének, készségeinek, állapotának legmegfelelőbb foglalkoztatási formák biztosításával igyekszünk elérni, hogy ne csupán a fizikai erőnlétre, hanem a szellemi és tiszteletre képességek megőrzésére is lehetőség nyíljon. Fontosnak tartjuk egyrészt a lakók egymás közötti kapcsolatainak elősegítését, valamint a családi-hozzátartozói kötődések megőrzését. Arra törekszünk, hogy családias hangulatban, szeretetben és békességben teljenek a lakók napjai. Érezzék, hogy idős koruk és különböző betegségeik ellenére fontosak a világnak és mindazoknak, akik körül veszik őket.

- Az intézmény a teljes körű ellátás keretében gondoskodik a napi ösztöri étkezésről, szükség szerinti ruházattal, illetve textíliával való ellátásról, egészségügyi ellátásról, mentális gondozásról, a lakhatás feltételeiről. Az ápolók, gondozók folyamatos munkarendjével biztosítja az otthonban a napi 24 órás szolgáltatást.

- Az épület zöldségvezető környezetben helyezkedik el, az idősök kellemes pihenését szolgáló gondozott kerttel. A közösségi térben társalgói, tévéstúdo, látogatók fogadására alkalmas helyeket alakítottunk ki.
- A fizikai biztonság érdekében igyekszünk olyan környezetet kialakítani, hogy a lakó könnyen tudjon tájékozódni, mozogni mind a lakószobájában, mind pedig az otthon bármely részén. Az intézményben a technikai megoldások is ezt a célt szolgálják.

A biztonságos közlekedésüket a kuszabóktól mentes, kapaszkodókkal felszerelt folyosók, lift biztosítja. Az egész épület akadálymentesített.

Tárgyi feltételek

- 20 db (földszinten 10 db és első emeleten 10 db) egyenként 21 m² nagyságú fürdőszobával és előszobával rendelkező 3 ágyas lakószoba, valamint egy 2 ágyas lakószoba előszobával és fürdőszobával,
- foglalkoztató, egyben könyvtár, imaszoba,
- tornaterem,
- tálatókonyha,
- kéziélékedők,
- ebédlő,
- orvosi rendelő,
- 2 db izolációs szoba,
- 2 db. nőverszoba,
- társalgó, kapcsolattartó szoba,
- fodrász, manikűr, pedikűr helyiség,
- terasz, kert.

Személyi feltételek

- Szakmai létszám**
- egészségvezető 1 fő
 - vezető ápoló 1 fő
 - szociális gondozó, ápoló 1,5 fő
 - terápia- és szociális munkatárs 1 fő
 - foglalkoztatás szervező 1 fő

Egyéb munkakörben foglalkoztatott személyek (technikai személyzet) száma

- gazdasági ügyintéző 1 fő
- takarítónő: 2 fő
- konyhai kisegítő 3 fő
- mosónő (higiénés munkatárs) 1 fő
- sofőr, karbantartó: 1 fő

Önkéntesként az idősök foglalkoztatásában részt vett: 2 fő

Egyéb szakemberek, megbízási szerződéssel

- orvos (heti 4-órában) 1 fő
- gyógytornász (heti rendszerességgel) 1 fő
- gyógymasszőr (igény szerint) 2 fő
- fodrász, manikűr, pedikűr (havonta) 2 fő
- dietetikus 1 fő

Fentiekon kívül:

- fodrász 1 fő
- felkész. (református, római-, görögkatolikus) 3 fő

Minden dolgozó rendelkezik a beosztásához szükséges jogszabály szerint előírt szakmai képesítéssel.

Étkezés

A feladatellátás tartalma, rendszerezése:

A bentlakásos intézmény az étkezést a bentlakók életkori sajátosságainak, valamint az egészséges táplálkozás követelményeinek megfelelően szerződéses szolgáltatás keretén belül, intézményen kívüli szervezet által nyújtja.

Az ellátottak étkeztetése keretében napi háromszori főétkezést – ebből legalább egy alkalommal meleg ételt– és két kis étkezést biztosít. Ha az ellátást igénybe vevő egészségi állapota indokolja, részére – orvosi vagy dietetikus javaslatra – speciális étkezési lehetőséget biztosít (pl.: diéta, gyakoribb étkezés).

A feladatellátás formái

- normál étrend,
- diétás étrend: szénhidrát-szegény, fehérje-szegény, pépés.

A feladatellátás módja:

A feladatellátás az alábbiak szerint történik:

- a) az intézmény érkezéjében történő felszolgálással, illetve
- b) szükség esetén az ellátott szobájába történő szállítással.

Ruházat

A feladatellátás tartalma

Az intézményi ellátottaknak megfelelő minőségű, az évszakhoz, az időjáráshoz igazodó, ápoli, tiszta öltözetet kell rendelkezniük.

Ha az ellátott nem rendelkezik elegendő, illetve megfelelő ruházattal, akkor az intézmény biztosítja számára a következő ruházatot:

- legalább három váltás fehérnemű és hálóruha,
- a tisztálkodást segítő három váltás textilja,
- az évszaknak megfelelő, legalább két váltás felsőruházat és ucai cipő, szükség szerint más íbbeli.

Az ellátást igénybe vevő a bentlakásos intézményben saját ruházatát és textiljait használja.

A teljes körű ellátás részeként az intézmény indokolt esetekben azokat pótolja.

A ruházat pótlását elsődlegesen a lakók készpénzvegyonából kell biztosítani. A ruházat tisztításáról és javításáról az intézmény gondoskodik. A személyes használatra kiadott ruházat az intézmény tulajdonát képezi és azt egyéni nyilvántartó lapon kell az ellátást igénybe vevő részére kiadni. Az intézmény mosodája vegytisztítást nem tud vállalni, a vegyjleg tisztandó ruhákat a lakók saját költségeiken tisztíthatják.

Az intézményi ellátottaknak megfelelő minőségű és mennyiségű textiljával kell rendelkezniük. Az intézményben közvetlenül az ellátottakkal foglalkozó személyek kötelesek közreműködni a textiljával kapcsolatos ellátási feladatok végrehajtásában, a megfelelően tiszta, kulturált, higiénikus környezet megteremtésében.

Takarítás:

A fertőzés elkerülése érdekében fontos a higiénés szabályok betartása és betartatása, mind a lakók, mind a dolgozók védelmében.

A lakoszobák rendbetétele, tisztán tartása a takarító személyzet és a gondozók bevonásával történik. A takarító személyzet naponta takarít, a nagytakarítás fél évente történik. Takarítók külön takarító kosárral rendelkeznek, a tisztítószort az erre a célra kijelölt takarítóban tárolják.

Egészségügyi szolgálat:

Az intézmény ápoló-gondozó tevékenységet ellátó szakmai egysége havi rendszerességgel munkakéretkezelést tart, mely segíti a munkavégzés során felmerülő igen komplex és sokrétű problémák megoldását, a minél hatékonyabb ellátás megvalósulását.

Intézményünkben az egészségügyi ellátás a gyógyító-megelőző ellátás alapelvéből indul ki, mely szerint a megelőzés és gyógyítás fogalma egymástól nem választható szét.

Az egészségügyi ellátás célja, feladata az egészségmegőrzés, az egészség védelme, a megbetegedés megelőzése, a már kialakult betegségek korai felismerése és gyógyítása, az állapotromlás megakadályozása, a gyógyíthatatlan beteg panaszainak enyhítése.

A feladatellátás tartalma, rendszeressége:

Az intézmény biztosítja az ellátást igénybe vevők egészségügyi ellátását.

Az elhelyezés előtt kell az intézménynek tájékozódnia az ellátást igénylő egészségi állapotáról. Az egyénte szabott gondozási tervet ennek figyelembevételével kell elkészíteni, valamint a foglalkoztatások kapcsán is figyelemmel kell lenni a lakók egészségi állapotára, fizikaiis terhelhetőségükre, pszichés állapotukra.

A lakók egészségi állapotát a gondozóknak, ápolóknak folyamatosan figyelemmel kell kísérni, a számukra szükséges gyógyszernek beviteléről gondoskodni kell. A betegek vizsgálatára az intézményben kialakított orvosi szoba szolgál, ahol az intézmény orvosa heti egy alkalommal 4 órában áll a betegek rendelkezésére, illetve szükség esetén a nap bármely szakaszában elérhető.

Az intézmény biztosítja az intézményi keretek között megoldható gyógykezelést. A beteg lakók részére kétágyas izolációs szobái alakítottunk ki.

Az egészségügyi ellátás keretében az intézmény gondoskodik az igénybe vevő egészségmegőrzési szolgáló felvilágosításról, melynek tartama:

Tájékoztatás adása mindazon tényezőkről (életmód, diéta, mozgás) amelyek:

- a beteg gyógyulását segítik elő,
- kiegészítik vagy megakadályozzák állapotrosszabbodását,
- újabb betegség kialakulásának megelőzését szolgálják,
- új gyógyszerkészítmények használatáról,
- egyénre szabott ellátás feltételeinek megteremtése, érvényre juttatása,
- egyéni kérések kívánságok, panaszok, észrevételek meghallgatása.

Rendszeres orvosi felügyeletéről, melynek tartalma:

- az ellátási igénybe vevő egészségi állapotának folyamatos ellenőrzése,
- megfelelő egészségügyi tanácsadás,
- szűrővizsgálatok,
- az orvos által elrendelt vizsgálatok elvégzése (melyek intézményi keretek között megoldhatók),
- az előírt gyógykezelés biztosítása.

Szükség szerinti gondoskodás a betegek ápolásáról:

- Ennek keretében az ellátott önellátó képességének maximális figyelmenbevétele,
- A szakmai team elkészíti az ápolási gondozási tervet, és az abban foglaltaknak megfelelően jár el az ápolás gondozás során, betartva a szakmai útmutatásokat.
- Folyamatos felügyeleti szakképzett dolgozókkal.

Szakorvosi ellátáshoz való hozzáfutásáról, ennek keretében:

- az intézmény gondoskodik arról, hogy a betegek eljussanak az állapotuknak megfelelő szakrendelésre, amennyiben az eljuttatás nem lehetséges, úgy a hozzátartozó is bevonható az ellátott szállításába, illetve kísérésébe.
- az intézmény segítséget nyújt továbbá – ha erre igény van – az ellátott részére fekvőbeteg gyógyintézeti kezelés eléréséhez.

A betegek gyógyszerellátása: a szakmai rendeletben meghatározottak szerint

Az orvos által felírt gyógyszerek közül a Szakmai rendelet alapján összeállított alapgyógyszerlistán szereplő gyógyszereket az intézmény térítésmentesen biztosítja.

A szakmai rendelet 52. § (3)-(6) bekezdése rendelkezései alapján biztosítja a gyógyszereket és gyógyászati segédeszközöket. A bentlakásos intézmény, a (2) bekezdés szerinti gyógyszercsoportba, valamint a rendszeres és eseti egyéni gyógyszerkészlet körébe tartozó gyógyszerek közül a látsadalombiztosítás által támogatott, közgyógyellátásra jogosító igazolványra is felírható készítményt biztosítja térítésmentesen.

A gyógyszerfogyasztás dokumentációja az ápolási dokumentáció része. Az intézmény a szükséges alap gyógyszerkészlet körébe nem tartozó gyógyszereket is beszerzi és biztosítja az ellátott számára, ezen gyógyszerek költségének megierítése a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően történik.

Gyógyászati segédeszközök biztosítása: a jogszabály előírásai szerint.

A testápoló gyógyászati segédeszközöket az intézmény szerzi be és az ellátott rendelkezésére bocsátja. A testápoló eszközök beszerzésében is segítségére van az arra rászorulóknak.

A testközeli gyógyászati segédeszközök térítési díjának elszámolása a jogszabály szerint történik.

Az intézmény orvosa biztosítja:

- az ellátást igénybe vevő egészségi állapotának rendszeres ellenőrzését,
- az orvosi tanácsadást,
- az egészségügyi tárgyú jogszabályokban meghatározott szűréseket, valamint
- szükség esetén az egészségügyi szakellátásba történő beutalást.

Az intézményben az egymást váltó műszakok az ellátottak egészségügyi állapotát érintő változásokat eseménynaplóban (átadó füzetben) dokumentálják.

A gyógyszerellátás érdekében az intézmény megfelelő gyógyszerkészlettel rendelkezik.

Inkontinens betegek részére megfelelő számú pelotka és betét áll rendelkezésre.

Lakóink rehabilitációját heti egy alkalommal, szerdai napokon gyógytornász szakember biztosítja.

A decubitus, azaz nyomási fekélyek ellátása is nagy kihívás a tartósan ágyban fekvő lakóink esetében, így kezeztünk nagy hangsúlyt helyezni a megelőzésre kényelmi eszközök használatával, beszerzésével, mobilizálással, szakszerű gondozással.

Az előírt egészségügyi dokumentációk vezetése folyamatos intézményünkben. (Egyéni ápolási gondozási lap, egyéni gyógyszerivámtartó lap, gyógyszerkérdőlap, eseménynapló stb.)

Az ellátott egészségi állapotáról, esetleges állapoti változásáról csak az intézmény vezetőápolójára adhat felvilágosítást, az általános állapotát illetően az egészségvezető, illetve a gondozók is.

Adminisztratív feladatok, szociális ügyintézés

Gondozási tervek vezetése

Minden személyes gondoskodási nyújtó intézménynek, az ellátottak részére gondozási tervet kell készíteni. A gondozási terv egyénte szabotán határozza meg az ellátásban részvétel állapotának megfelelő gondozási, ápolási, fejlesztési feladatokat és azok megvalósításának módszereit. A gondozási tervet az ellátás igénybevételel követően egy hónapon belül kell elkészíteni.

A gondozási terv kidolgozását munkacsoport végzi, amelyben az ellátásban részvétel személyvel közvetlenül foglalkozó szakemberek vesznek részt. A gondozási tervet, annak módosítását, az ellátást igénybe vevő személlyel, illetve törvényes képviselőjével közösen kell elkészíteni.

A gondozási terv eredményességének feltétele az ellátási igénybe vevő aktív közreműködése.

A gondozási tervet az ellátottal alá kell írni.

Az egyéni gondozási terv tartalmazza:

- a) az ellátott személy fizikai, mentális állapotának helyzelel,
- b) az állapotjavulás, illetve megőrzés érdekében szükséges, illetve javasolt feladatokat, azok időbeli ütemezését,
- c) az ellátott részére történő segítségnyújtás egyéb elemeit.

A gondozási tervek ellenőrzése, felülvizsgálata, évente egyszer, illetve állapot változás következtében évente többször is megismétlődik.

Ha az ellátásban részvétel személy állapota miatt ápolásra is szorul, az egyéni gondozási terv részeként ápolási tervet kell készíteni. Az ápolási terv az ápolási feladatok dokumentációja, amely az ápolásra szoruló személy állapotának javítására vonatkozó feladatok, illetve az alkalmazható technikákat tartalmazza.

Az ápolási terv, gondozási lap tartalmazza:

- a) az ellátási igénybe vevő egészségi állapotának leírását,
- b) az ápolási tevékenység részletes tartalmát,
- c) az ellátási igénybe vevő önálló képességének visszanyeréséhez szükséges segítő tevékenység leírását,
- d) az ápolás várható időtartamát,

- e) szükség szerint más formában biztosítandó ellátás kezdeményezését (ápolási részlegen történő elhelyezés, fekvőbeteg-egységnyi kezelés stb.)

Az ápolási dokumentáció része lehet még a folyadéklap és a decursus-lap. Ezek pontos és szakszerű vezetése jelzés értékű lehet a beteg állapotának megítélésében.

A különböző ápolási tevékenységeket az orvos írásbeli utasításai alapozzák meg, amelyeket az ápolási decursus-lapon dokumentálunk, így folyamatosan megjeleníthető a beteg ápolási szükségleteinek köre.

Lényeges még a szakmai dokumentáció, ami az egészségügyi dokumentációt, eseménynaplót, gyógyszerelő ízeletet, és gyógyszerivámtartást jelenti.

Szociális ügyintézés

Az alábbi esetekben részt veszünk a lakók szociális ügyintézésében:

- gondnokság alá helyezés
- foglalkozási támogatás igénylése
- közgyógyellátás
- személyi iratok ügyintézése, pótlása
- szolgálatokkal, pénzintézetekkel való kapcsolattartás

Terápiás és szociális ellátás biztosítása, a feladatellátás tartalma, rendszeressége:

A bentlakásos intézmény feladatkörében gondoskodik az ellátást igénybe vevő mentálhigiénés ellátásáról.

Ennek keretében biztosítjuk:

- a személyre szabott bánásmódot,
- a konfliktushelyzetek kialakulásának megelőzése érdekében az egyéni, csoportos megbeszélést,
- a szabadidő kulturált eltöltésének feltételeit,
- az ellátottak családi és társadalmi kapcsolatainak fenntartásának feltételeit,
- a gondozási, illetve rehabilitációs tervek megvalósítását,
- a hitélet gyakorlásának feltételeit,
- segítségük és támogatjuk az intézményen belüli kis közösségek, társas kapcsolatok kialakulását és működését.

Idős embereket érint az ellátás, ezért a mentálhigiénés ellátásnak és a lelki gondozásnak kiemelt szerepet tulajdonítunk.

Igyekszünk a gondozottak felmerülő pszichés problémáiban segítséget nyújtani, megelőzni a konfliktusokat akár a lakók között, akár lakó és dolgozó között, vagy lakó és hozzátartozó között alakul is ki.

A feladatellátás formái:

Az intézményünk mindent meg tesz az ellátást igénybe vevő testi-lelki aktivitásának, fenntartásának, megőrzésének érdekében.

Az ellátást igénybe vevő korának, egészségi állapotának, képességeinek és egyéni adottságainak figyelembevételével az intézményünk megszervezi:

- az aktivitást segítő fizikai tevékenységeket (séta, fékvöbetegek levegőztetése, ágytorna stb.),
- a szellemi és szórakoztató tevékenységeket (pl. előadások, olvasás, felolvasás, tévézés, kártya- és társasjátékok, zenehallgatás stb.),
- a kulturális tevékenységeket (pl. rendezvények, ünnepek, névnapok, stb.),
- az intézményben biztosított a kábel TV szolgáltatásai, napilapok.

Az aktivitást segítő tevékenységeket – az ellátást igénybe vevők közreműködésével – előre kell tervezni és a megvalósítás folyamatosságát, rendszerességét biztosítani.

Az intézményi életformához való alkalmazkodás elősegítése, az igénybe vevők mentálhigiénés ellátásának biztosítása az intézményünk valamennyi dolgozójának a feladata.

A felmerülő problémákat a mindennapi munka során, a nővértekezetet és lakógyűlés keretében megbeszéljük, az esetleges hiányosságokat pótoljuk.

Az intézmény biztosítja a hitélet gyakorlásának lehetőségét, rendszeres istentiszteleteken, miséken vehetnek részt a lakók. Havi rendszerességgel tart misét a görög és a római katolikus atya, illetve a református lelkész.

2021-év statisztikai adatai az ellátottak vonatkozásában

Ellátotti létszám alakulása:

Engedélyezett férőhelyek száma	62 fő
Ellátottak száma 2021. április 1-én	60 fő
Tárgyévben ellátásból kikerültek	18 fő
Tárgyévben felvételt nyertek	17 fő
Ellátottak száma 2021. december 31-én	59 fő

27. táblázat. Ellátotti létszám alakulása

Megszűnések oka:

Más tartós intézménybe került	1 fő
Gondozásának indokoltsága megszűnt	1 fő
Elhunyt	16 fő
Összesen:	18 fő

28. táblázat: Megszűnések oka

Fentiek alapján 2021-ében 77 fő ellátottal volt szerződése az intézménynek.

Ellátottak kor- és nem szerinti megoszlása:

Életkor	Férfi (fő)	Nő (fő)
40-59 éves	3	0
60-64 éves	1	0
65-69 éves	3	1
70-74 éves	8	10
75-79 éves	4	5
80-89 éves	12	24
90-x éves	1	5
Összesen:	32 fő	45 fő

29 táblázat: Kor és nem szerinti megoszlás.

Ellátottak megoszlása cselekvőképességük szerinti:

cselekvőképés	71 fő
korlátozottan cselekvőképés	3 fő
cselekvőképételen	3 fő
Összesen:	77 fő

30 táblázat: Cselekvőképesség szerinti megoszlás

Az idősök otthonban demens betegek minősül az ellátott, ha rendelkezik pszicháter, neurologus, vagy geriatér szakorvos által kiállított, a demencia körkép legáltalbb közpulslyos fokozatát megállapító szakvéleményvel.

Lakóink szükséglet szerinti megoszlása 2021-évbén:

Átlagos szükségletű ellátott	51 fő
Demens ellátott	26 fő
Összesen:	77 fő

31 táblázat: Szükség szerinti megoszlás

Ellátotti létszám számtítás:

Elszámolásnál az ellátottak gondozási napokra vonatkozó nyilvántartása szerinti összesített éves gondozási napok száma osztva 365-tel, mely éves szinten nem lehet több a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő létszám 100 %-nál:

Tényleges gondozotti létszám 2021-évbén: (04.01.-12.31-ig 275 nap)

Összes létszám	15943 fő
Átlagos szükségletű	9886 fő
Demens	6057 fő

32 táblázat: Tényleges gondozotti létszám

Tényleges gondozotti létszám: 15943:275 nappal= 57,97 fő.

Távolléti napok száma:

A távollétek két alapfipusa a szabadság, illetve a kórházban töltött napok száma.

Kórház	616 nap
Szabadság	346 nap

33 táblázat: Távolléti napok száma

Tértítési díj:

A térítési díjat illetően nem változott a térítési díj 2021. áprilist követően, ugyanúgy 2655,- Ft. az intézményi térítési díj egy napra vetítve, mint az előző fennmaró működötése idején.

Távollét esetén fizetendő térítési díjak: (kórház, szabadság)

- Az ellátást igénybe vevő a két hónapot meg nem haladó távolléte idejére, a távollét minden napjára a napi személyi térítési díj 20%-át fizeti.
- Az ellátást igénybe vevő két hónapot meghaladó távolléte idejére
 - a) egészségügyi intézményben történő kezelésének tartalmára a megállapított személyi térítési díj 40%-át fizeti,
 - b) amennyiben nem egészségügyi intézményben tartózkodik, hanem pl. szabadságon van, ebben az esetben a személyi térítési díj 60%-át fizeti.

Bentlakásos intézményben a személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét, illetve – amennyiben a térítési díj fizetésre kötelezett önkéntes fizetési nyilatkozatot nem tesz – az ellátásban részesülő havi jövedelmének 80%-át.

2021-évből a 77 fő ellátott közül 3 fő nem fizette meg az intézményi térítési díj összegét, attól kevesebbet fizetett, hiszen a jövedelme csak a 80 %-ig terhelhető. A többi lakó esetében vagy saját jövedelméből került befizetésre a térítési díj, vagy pedig a hozzátartozók vállalták, hogy kiegészítik a lakók térítési díját, ez írásban rögzítésre került.

Hozzáértővel való kapcsolattartás segítése

Az osztályokon található nővérszobában elhelyezett hozzátartozós fizetben a hozzátartozók elérhetőségeinek nyilvántartását, valamint a lakók temetkezéssel kapcsolatos rendelkezéseit, adatait vezetjük. Szükség esetén - pl. lakó kórházba kerülése - a hozzátartozó értesítése ennek alapján történik.

Mobiletelefonnal, interneten keresztül, email-üzenetekkel járunk hozzá a hozzátartozókkal való kapcsolattartáshoz.

A személyes találkozási vonatkozó korlátozások szükségesszerű bevezetése miatt új kapcsolattartási lehetőségeket építettünk ki. Ennek érdekében a gondozóknak új osztályos mobilelefon készülék került beszerzése, melyek segítségével Viber, illetve Skype alkalmazáson keresztül tudjuk biztosítani a videó hívás indítását lakóink és hozzátartozóik között.

Az elmúlt évben a pandémia miatt többször látogatási és kijárási tilalom volt intézményünkben, ezért csomagátvételi rendet vezettünk be. Ennek értelmében a hozzátartozók telefonos egyeztetést követően, meghatározott napon és időpontban, névvel ellátott csomagot hozhatlak be lakóink részére. A csomagok a mindenkori szabályozásnak megfelelően fertőtlenítés és csomag karantén letelte után átadásra kerültek.

Pandémia 2021

A 2021-es évben intézményünk életében meghatározó szerepet játszott a koronavírus következtében kialakult világjárvány.

Az idősek csoportja e tekintetben különösen érintett, ezáltal intézményünkben is nagy kihívást okozott mind lakóink, mind dolgozóink egészségének megóvása érdekében bevezetett intézkedések betartása és betartatása.

A járványhelyzet az intézmény életének szempontjából megterhelő időszakot jelentett, kulcsfontosságú szerepet töltött be a dolgozók alkalmazkodóképessége.

A mindenkori hatályos jogszabályok, útmutatók, eljárásrendek, határozatok szigorú betartása mentén jártunk el.

A Covid-19 járvány folyamatos jelenléte csak rövid időre engedte, hogy a megszokott napirend alapján működjön az intézmény. A IV. hullám megjelenésével újabb szigorítások léptek életbe, legfőképpen az intézmény elhagyás, látogatás, és intézménybe történő visszatérés kapcsán.

A látogatás minden esetben az intézményben kialakított két kapcsolattartó helyiségben, érintésmentesen történt, ahol üvegfalán keresztül tudtak beszélgetni a lakók a hozzátartozókkal.

A látogatásra időpont egyeztetést követően került sor. A csomagok átvétele is ellenőrzött keretek között történt. Különböző engedéllyel, védőfelszereléssel a tartósan ágyhoz kötött lakók látogatására is lehetőség volt.

A fertőzött lakókat elkülönítettük, erre a célra két izolációs szoba került kialakításra. Minden dolgozó megkapta a szükséges felkészítést a járvány elkerülése, illetve a már kialakult fertőzés tovább terjedésének megakadályozása érdekében: kézhigiéné, és az egyéni védőeszközök használatára vonatkozó oktatást.

Folyamatosan biztosítottuk a megfelelő kézfertőtlenítő és felületfertőtlenítő szereket, az egyéni védőeszközök rendelkezésre állt, bevezettünk új takarítási, fertőtlenítési, és hulladékkezelési eljárásokat.

Az otthon rendelkezett mindazokkal az alapvető védőeszközökkel, védőruházattal, maszkokkal, fertőtlenítőszerrel, érintésmentes kézfertőtlenítővel, melyek biztosították a lakók és a dolgozók biztonságát.

Ózongenerátor állt rendelkezésre, mely segítségével az izolációs lakrészt, és minden olyan lakrészt, ahol szükségessé vált, nagy hatékonysággal tudtuk fertőtleníteni

A járvány intézményünket sem kerülte el, de nagyon nagy szerepe, jelentősége volt az önkormányzat által biztosított, dolgozóink által hetente történő tesztelésnek mind a lakók, mind a dolgozók körében. Ezáltal hamar kiszűrtek a fertőzött személyeket, rögtön el tudtuk őket különíteni, ezáltal megakadályoztuk a járvány tovább terjedését.

Ezen kívül a fertőzött személyeknél hamar el tudtuk kezdeni a megfelelő terápiát a gyógyulásuk érdekében.

Az egész évben tanusított türelmet, együttműködést a járványügyi szabályok betartása kapcsán, illetve a felújítási munkák során megköszöntük mind a lakóinknak, mind pedig a hozzátartozóknak.

A nehézségek mellett arra is törekedtünk, hogy amikor erre már a járványügyi helyzet lehetővé teszi, közös elményeket szervezzünk a lakókkal, ezért került sor a hozzátartozókkal való találkozásra először augusztus 5-én, amikor bogracsoszással egybekötött rekreációs napot tartottunk, így lehetőség volt a hozzátartozókkal való személyes találkozásra, ismerkedésre.

A részvétel természetesen a járványügyi szabályok betartásával, védettségi igazolvánnyal, illetve szájmask használataival volt lehetséges.

Nagyon fontosnak tartjuk az intézményben a hozzátartozói fórumokat, ahó, lehetőség van a hozzátartozókkal történő találkozásra, beszámolni az elmúlt időszak történéseiről, illetve a hozzátartozók is elmondhatják véleményüket, észrevételeiket.

Több esetben kaptunk pozitív visszajelzéseket mind a gondozással kapcsolatban, illetve a felújítási munkálatokkal kapcsolatban, de természetesen megfogalmazódnak olyan felvetések, észrevételek is, melyek alapján még javítanunk kell néhány dologon.

Ezek a hozzátartozói fórumok nagyon fontosak, hiszen az intézmény életéről nagyon sok új információt kaphatnak a hozzátartozók, illetve az építő jellegű kritikát is ösztönmel fogadjuk, hiszen ezekből az észrevételekből fejlődhetünk a jövőben.

Érdekképviseleti Fórumot hoztunk létre az intézményben, mely az intézmény-el jogviszonyban állók jogainak, érdekeinek érvényesülését elősegíteni hivatott választott testü et:

A lakó és hozzátartozója panasszal élhet az Érdekképviseleti Fórummal, pl. személyiségi jogok megsértése, kapcsolattartás sérelme, ellátás körülményeinek kifogásolása.

Az Érdekképviseleti Fórum tagjai:

Választás alapján:

- lakók közül 2 fő
- ellátottak hozzátartozói közül 1 fő
- intézmény dolgozói közül 1 fő

Kijelölés alapján:

- intézményi fennartó szervezet képviselőiben 1 fő

2021. május 27-én a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (NÉBIH) ellenőrzést tartott az intézményben. Az ellenőrzés során felhírt hibák megszüntetése érdekében nyújtott javaslatokat áttekintettük, munkánkba beépítettük. Intézkedési tervet készítettünk a hiányosságok kijavítására, melyet megküldtünk az ellenőrzést végző Hivatalnak. A felhírt hiányosságok ellenőrzési követően megszűntetésre kerültek.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységet végző, megfellelő szakképesítéssel rendelkező személyeknek szakmai továbbképzéseken kell részt venni.

A kreditpont megszerzése továbbképzések keretében kötelező a szakemberek számára ahhoz, hogy fennmaradjon a szakma naprakészségét. Dolgozóinknak nem voltak meg a továbbképzési pontok, azoknak a megszerzése folyamatban van.

A 2021. május 9-i nyitás után, amikor a járványügyi előírások lehetővé tették az intézmény elhagyását, ill. a látogatást, egykezettünk minél több programot szervezni, ilyen volt a kisvasutazás, együtt fagyfajlizottunk a lakókkal. Nagyon sok lakó elmondása alapján akkor hangra el először az intézmény, nagyon élvezték, egy kis kirándulásként élték meg. Ezen kívül részt vettünk ősszel a szarvati felvonuláson, valamint a Máté Péter esten is.

Intézményünkben is megemlékezünk az Alzheimer-világnapról, (szeptember 21.) a foglalkoztatás keretében zenehallgatásra került sor, ezen kívül társasjátékozunk a lakóink, illetve a foglalkozások részeit képezi továbbá a színészs, kviagás, beszélgetések, szalvéta hajtogatás.

Ezeken a foglalkozásoknak a célja a megmaradt képességek és funkciók fenntartása, erősítése, a demencia okozta veszteségek mérséklése, a további állapotromlás lassítása, elkerülése.

2021-évbén a december hónap elsősorban már a karácsonyi készülődésről szólt, így kezdtünk a lakókkal méltóképpen megünnepelni az adventet, illetve felkészülni a karácsonyra.

Célunk volt, hogy fokozzuk erősítsük lakóinkban a szeretet érzését. Ünnepi díszbe öltöztettük a társalgót, az étkezőt, mézeskalács sütésre került sor. A lakók, dolgozók közösen öltöztettek fel a fenyőfát.

December 6-án egyben lett megtartva a Mikulás, illetve a karácsonyi ünnepség, ahol minden lakó ajándékban részesült. A földiszünet karácsonyfánál a lakókról fótó készült, melyet meglepetésként eljuttattunk a családjaik részére.

Intézményünk facebook-oldalt működte, ahol minden rendezvényről, eseményről tájékozódhatnak a hozzátartozók, illetve megtekinthetik az ott készült fotókat.

Lehetőség volt az ünnepek idejére hazautazni a családtagokhoz, illetve az ünnep minden napján lehetett látogatni a lakokat szigorú járványügyi előírások betartásával, ezzel is hozzájárultunk az ünnepek nyugodt és meghitt átéléséhez.

Az ünnepi látogatási rendről, hazautazásról, csomagátvételtől, illetve ezek feltételeiről a hozzátartozók e-mailben, ill. telefonon tájékoztatást kaptak.

Az év utolsó napján, december 31-én közös koccinással kívántunk valamennyi lakónak, dolgozónak boldog új esztendő, egyúttal megköszöntük mindenkinek a türelmét, kitartását, melyet mind a felújítási munkák során, mind a járványügyi helyzet miatt hozott szigorítások során tanúsítottak.

Nagyon fontosnak tartjuk a lakók mentális állapotának védelmében a foglalkoztatásokat, melyek rendszeresen az intézményben, ebben önkéntesek is segítettek, minden hónapban két alkalommal leadéltán van a lakóknak.

Szakmai, erkölcsi, etikai követelmény, hogy az intézményben lakók a szolgáltatás igénybevétele során ne kerüljenek kiszolgáltatott helyzetbe, hogy a munka alapja az empátiás magatartás legyen, és lakóink számára tényleges otthon biztosítsunk.

Ehhez elengedhetetlen a megfelelő szakmai hozzáértés, az empátia, odafigyelés, kedvesség, és számos olyan tulajdonság, ami elengedhetetlen a segítő szakmában dolgozók részéről.

Elmondhatjuk, hogy 2021-ében teljesen megújult az intézmény kívül, belül a felújításoknak köszönhetően. Azon dolgozunk a jövőben, hogy egyre inkább megjeljen élettel az intézmény, igyekszünk minél több programmal megöltetni, színesíteni a hétköznapokat, családi, szeretetteljes környezetet biztosítani a lakóknak annak érdekében, hogy valóban úgy érezzék, ez az otthonuk.

13.2022. ÉVI CÉLOK, TERVEK AZ INTÉZMÉNYÜNKNÉL

2021. évi beszámoló is már a több évi megszokott módon készült el. A beszámolóban minden szakmai szolgáltatás bemutatásánál / ismertetéskor / ismertettem / az adott szakmai egységre vonatkozó célunkat, fejlesztési elképzelésünket, tevékenységeinket. Ebben a fejezetben intézményi szinten sorofom fel céljainkat, terveinket a 2023. évre vonatkozóan.

- Aktívan részt kívánunk venni 2022. évben is az EFOP 1.4.2. Integrált térségi gyerekesély pályázat programjaiban, ami a későbbiekben, T.O.P. Plusz 3.1.2-21 szociális zélu városrehabilitációs pályázatokat lesz ismert.
- Továbbra is helyet biztosítunk az önkéntes munkát végző diákoknak segítünk a tanulóknak az 50 órás közösségi szolgálati idő letöltésében is amennyiben az érdeklődési köre a szociális terület.
- 2021 év szeptembertől csatlakoztunk a duális szakképzési programhoz, ahogy 2020. évben terveztük. Egy köznevelési intézménnyel Mátészalkai Szakképzési Centrum Bethlen Gábor Technikum, Szakképző Iskola és Kollégiummal együttműködési szerződési írtunk alá.
- 2022-ben a duális képzés együttműködés szerződéseket, szeretnénk a felsőoktatásra is kibővíteni.
- Bőlesdóé-nk még hatékonyabb működésének érdekében új programokat, újabb fejlesztő játékok beszerzését tervezzük.
- Semmelweis nap, Szociális munka napja megszervezése és megtartása ismét fontos célunk, reméljük 2022-ben, ugyanolyan rekreációs program keretében megvalósul, mint 2021-ben (Nyírbátori Kulturális Központban megrendezett „Vigyázz, Kész, Kabaré” című előadás)
- Az egyéb-jeles szakmai napokat is szintén szeretnénk erkölcsileg elismerni, dolgozóink munkáját. megköszönni. (Pedagógus nap, Ápolók napja, Védőnők napja)
- Erkölcsi elismerés mellett a fenntartó továbbra is tervezi biztosítani az intézmény megalakulása évek alatt jutottot bérén kívül jutásokat.
- Továbbra is kapcsolatban szeretnénk maradni a Nyírbátori Járásban alakult egészségfejlesztési irodával és programok megvalósításában, ahol aktív, közreműködést tervezünk.
- Szakdolgozók lelki egészségvédelme érdekében rekreációs nap szervezése, csapatépítés megvalósítását tervezzük 2022. évben, mert (2020 és 2021-ben) a pandémia, miatt nem tudtuk megvalósítani.

- Szakdolgozoknak tervezünk még a kiegészítő és konfliktusok megelőzése érdekében kommunikációs, stressz kezelő tréninget vagy lehetőség szerint szupervizitot is.
- Szakmai fejlődés biztosítása érdekében szakmai továbbképzések és szakmai konferenciák lehetőségének biztosítását, most már nem csak online, hanem személyes kapcsolódási rendszerben is.
- Demencia továbbképzésen való részvétel
- Továbbra is szeretnénk a BABA-MAMA kezdőcsomaggal kedveskedni, melyet a fenntartó biztosít, azon családok részére, ahol újszülött baba érkezik a családba.
- A csomag tartalmán kisebb változtatást is szeretnénk 2022-ben.
- A járvány helyzet miatt elmaradt az anyatejgyűjtő állomáson az anyatej leadása, ezért tervezünk nagyon és nagy hangsúlyt szeretnénk fektetni az anyatejes táplálás fontosságára
- Védőnői előadásokat és programokat tervezünk ennek érdekében.
- Iskola védőnői feladatok mellett az iskola egészségügyi orvos kollégáink is rendszeresen terveznek egészségfejlesztő előadásokat a tanulóik részére.
- Idősek bentlakásos otthonában a 2021. évi átvételével után, ha szükséges lesz még tárgy, személyn, infrastrukturális feltételek változtatására akkor, az intézményi foglalkozás, mint például klíma, beszerelése annak érdekében, hogy elároltak/akok érdekeit, minőségi életvitelüket biztosítani tudjuk.
- Még több foglalkozást tervezünk és szervezünk az idősek bentlakásos intézményen belül és intézményen kívül is összekapcsolva a napi ellátási formáinkkal.
- Területi díjak módosítását és változtatását szeretnénk.
- Család és gyermekjóléti szolgálat és központ aktívan tervezi a szociális diagnosztikák készítését, ügyfelek látogatását, „kapcsolattartás” helyszíneinek helységének bővítését modernizálását.
- Vár utca telephelyünk infrastruktúra fejlesztésre, pályázatot adunk be, amennyiben nyerne a pályázat több felújítást és átalakítást és megvalósulást is tervezünk.
- Pályázaton belüli gépjárművek beszerzését is tervezük.
- Éjjeli menedékhelyünk házi rendjének átvizsgálását, ha szükséges az átdolgozását tervezük.
- 2022. évben továbbra is biztosítanánk az ingyenes „Rona vírus” oltóanyagot.
- „Csaper (er) dő” faültetés hagyományának folytatását a későbbiekben is természetesen folytatni kívánjuk a fenntartóval.

- Igyekezzünk továbbra is aktívan, részt venni a város mindennapi életében kulturális és egyéb programokon.
- Amennyiben 2022-ben is kialakulna pandémia helyzet ismét vállalnánk a tesztelés és oltáson való segítség adását.
- Az intézményünk szolgáltatásainál a színvonal megtartását, az emelését (Idősek Bentlakásos Otthonnál még mindig folyamatosan) biztosítani szeretnénk (alaptápanya létrehozása).
- Férfi helyek átvizsgálása és átalakítása.
- Szeretnénk az idős lakópark létrehozásában a szolgáltatások és szakmai háttér kidolgozásában minél többet segíteni, közösen gondolkodni, hogy mi lenne majd a legjobb a lakópark lakóinak.
- Újabb pályázatok nyomon követése és benyújtása.
- Törvények, rendeletek, jogszabályok változásának nyomon követése, szakmai protokollok bearthása munkánk során mindig megvalósuljon.
- A folyamatosan változó jogszabályokra való időben történő felkészülést, a lakosság körében a szolgáltatásokról tájékoztatás.
- A legfőbb célunk maradjon, hogy a szolgáltatásaink egymásra épüljenek, átjárhatóak, legyenek.
- Az intézményünk középpontjában továbbra is ember, az egyén és a családok szociális és testi-lelki egészségügyi egyensúlyának helyreállítását lesz 2022-ben is.

14. ÖSSZEKÉZÉS

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2021. évben ugyanazon szolgáltatások biztosítását látta el március 31-ig, mint az előző években. 2021. március végén az intézményünkől viszont, vissza került a fűrdőgyászati szolgáltatás a Városfejlesztő és Működető Kft-hoz.

2022. április 01-gyel intézményünk része lett az Idősek bontakodás otthona.

Nehéz éven vagyunk túl, hiszen a járvány helyzet is fentállt és a kezdéskor összesen két munkanap volt az elindulásra, mert a húsvéti ünnepek következteték. Mindent nagyon pontosan terveztünk, következetesen igyekeztünk megoldani.

Neheztette a feladatunkat, hogy az átadás nem úgy zajlott, ahogy szükséges lett volna egy otthon átvétele során. Pontosan azt sem tudták megmondani a kollégánk, hány fő lakója van az intézménynek, milyen a férfiak-nők aránya, kire kell nagyon oda figyelni, mert az egészségügyi állapota fokozott figyelmet érdemel. Nem kaptunk sem írásban, sem szóban tájékoztatást a gyógyszerrel, inkontinencia eszköz készletéről, egészségügyi dokumentummal és ápolással-gondozással kapcsolatosan sem. Sorolhatnám, még itt is, de bővebben a szolgáltatás részről felsoroltam prioritás szerint az elvégzett feladatunkat. Mindezek mellett a legszomorúbb, fájó érzés az volt, hogy a lakókat sem mutatták be.

Az idősothton két fő régi vezetője a hűsvét utáni első munkanapon már táppénzes állományban volt. Közél 60 fő idős embert úgy kellett megismerni (rövid idő alatt) szükségleteikkel és egészségügyi állapotukkal, ami igazából nem volt könnyű feladat.

Akik ott voltak szakdolgozók, amiben ők tudtak segítenek, amit szeretnék itt is megköszönni nekik nagyon.

Ez az új egészség és helyzet minden feladatú egységénél, szolgáltatásnál meghatározta a feladat elvégzésüket.

Szinte minden szakmai egységből csoportosítottam munkatársakat át az idősothtonhoz a zavartalan működése érdekében.

A „Covid 19” pandémia hullámának fentállása is rendkívül sok feladatot hárított ránk. Nagymértékben felborították az eddig kialakult szolgáltatásainkat, ellátási formáinkat.

A rendszeres lakossági, intézményi és egyéb szervezetek dolgozóinak tesztelése is precíz tervszerű beosztás szerinti munkát követelt meg. Lakossági, intézményi tesztelésen kívül biztosítottuk az ipari település részben lévő cégek kollégáinak, pedagógusuknak, és egyéb, mint például a rendőrség, posta, magán fenntartású intézmények, egyházi személyek, dolgozóinak is a tesztelés kivételését.

A munkafolyamat több hónapon, szinte egész évben szünet nélkül zajlott. Szoros csoportmunkát igénylő feladatellátás volt a fenntartóval és minden kollégával együtt.

Mintavételzés közötti időszakban a higiénés protokolloknak megfelelően végeztük a felület fertőtlenítéseket, és a helyiség fertőtlenítéseket is.

A szolgáltatások működtetéséhez a megfélelő tárgyi feltételeket a fenntartó továbbra is maximálisan biztosította. Az egyes szolgáltatások megszüntetése, csökkentése miatt humánerőforrás átcsoportosításokat is kellett végezni ebben az évben többször, mint előző években.

A koronavírus terjedésének prevenciójára és a kockázatok csökkentésére az intézményünk is maximálisan oda figyelt.

Idősek otthonában a lakók csak az első oltással rendelkeztek és az ott dolgozó kollégánk is ugyan így voltak. Több munkatárs első körben elutasította a védőoltás beadását.

Intézményünk többi szolgáltatásainál 99%-os volt a védőoltás megleté.

2021. évben is sokat kellett tájékozdódnunk, informálódni az új fejleményekről.

Rendkívül sok és meghatározó intézkedést, protokollt készítettünk mi is.

Folyamatosan jelentek meg az újabb rendeletek, szakmai ajánlások, eljárási rendek, amiket természetesen minden esetben követünk munkánk során.

- Követtük az információs portálokat: **Hibál A híperhívatkozás érvénytelen.** kormany.hu, www.szoc.alisportai.hu, www.magyarokozlony.hu, www.mnk.gov.hu,
- Figyeltük az operatív törzs bejelentéseit,
- Egyeztetünk a fenntartó által hozott intézkedésekkel kapcsolatosan,
- Az intézkedésekről tájékoztattuk folyamatosan az ellátottjainkat most már lakóinkat és kollégáinkat egyaránt.
- Ennek érdekében rizikószerűshez dokumentumokat készítettünk, amelyet még a mai napig is használunk. (lásd 1. sz. melléklet),
- Egyértelmű, nem vitatott, hogy a fertőzés a zárt közösségekben, intézményekben sokkal gyorsabb ütemben tud elterjedni, és nagyszámú, súlyos, esetleg végzetes kimenetelű megbetegedést okozni,
- Covid megbetegedés, korona vírus fertőzés száma az intézményünk dolgozóinál ezen időszakban is jól alakult: 32 fő.
- Megmaradtak feladatink között a 2020. évben megkezdett és biztosított szolgáltatások.
- Részt vettünk a lakosság tájékoztatásában.
- Lelki támogatást nyújtottunk telefonos kapcsolat formában.

A feladataink a 2021. évben megörték, de mindemellett szívesen segítőtünk és részt vettünk mindenben, ahol segíteni tudtunk. Volt időszak, hogy az óvoda humanitárius hiánnyal küzdött és oda is sikeresen átcsoportosítottunk munkatársaink közül.

Intézményünk valamennyi egysége erre az időszakra kiadott jogszabályokban rögzített és egyéb intézkedéseknek megfelelően végezte a feladatait.

Az intézményben dolgozó kollegákkal hiánytalanul igyekeztünk ellátni a ránk bízott feladatokat.

2021-es évben az intézmény munkáját ismét szakmailag és terveinknek megfelelően láttuk el az új szolgáltatás hihetetlen feladati és a veszélyhelyzet ellenére is.

Számtalanszor tapasztaltuk, hogy megviselte az idős és rászorult embereket az izoláció, a magány érzése a 2021. évben még jobban, mint az előző évben. A segítő hivatásunk benne van a nevében a segítségre és a személyes ellátásra irányul.

A verbális és nonverbális kommunikáció az újrindítás, az érzelmek hiányoznak a munkatársainknak és ellátóinknak egyaránt.

Veszélyhelyzetben és egység átvételén kívüli most, is mint, minden beszámoló végén pár

gondolati összefoglalás szerepének végeztet:

- Targyi feltevéleink maximálisan biztosítva lettek minden szolgáltatásunknál a rendkívüli helyzetre és az Idősek bentlakásos otthonra vonatkozóan egyaránt való tekintettel.
- 2021-ben ismét 4 alkalommal végeztünk normatíva számításokat az intézmény működéséhez, ami szintén hozta a kiüszített terveinket.
- Legfontosabb célunknak tartottuk 2021-ben is, hogy a veszélynek megfelelően tudjuk biztosítani a szolgáltatásainkat, és hogy az adódó problémákban, hatékony segítségnyújtást biztosítsunk.
- Tervezett dologi, beszerzési költségvetésnél viszont átcsoportosításokra volt szükség elsődlegesen az Idős bentlakásos otthonnál volt emelkedés.
- Munkatársainknak a lelkisegélyszolgálat érdekében, 2022 évben a rekreációs napra, napokra fokozott figyelmet szerepének fordítani az elmúlt évek nehéz munkafolyamatait követően.

Szeretném megköszönni Polgármester Úrnak, Alpolgármester Asszonyoknak, Jegyző Asszonyoknak, Aljegyző Asszonyoknak, a Képviselő-testületnek, a Szociális Bizottságoknak a Hivatal / Önkormányzat dolgozóinak és mindenkinek, akik a munkánkban segítettek és szorosban együtt tudtunk dolgozni az új egység átvételénél és a veszélyhelyzetben egyaránt.

Köszönet minden egyes munkatársam szakmai és emberi hozzáállásáért.

Empatikus, rugalmas, következetes magatartását munkánk során!

Köszönjük az együttműködést az Önkormányzathoz tartozó minden intézménynek, civil szervezeteknek, a magánembereknek és a lakosságunk is.

További eredményes munkánkhoz szeretnénk kérni a Tisztelet Képviselő-testület további támogatását is!

Kérem a Nyírbátor Város Szociális Szolgálat 2021. évi intézményi szakmai beszámolójának elfogadását!

Nyírbátor, 2022. 06.17.

Bodóné Eros Rozsa Klára

Intézményvezető

I.számú melléklet

Rizikóértékelés Nyírbátor Városi Szociális Szolgálatra

RIZIKÓSZÜRES DATUMA	°C											
	gpn	rem	gpn	rem	gpn	rem	gpn	rem	gpn	rem	gpn	rem
1. TESTBŐRÉRŐSÉLET												
1.1. Védő az utóbbi egy héten hidegvesztés, ha?												
1.2. 100 fő feletti rendezvényen részt vett-e?												
MUNKATÁRS NYILATKOZATA FAKRÚT LÉGIUTI PANASZOKRÓL												
2.1. Köhög-e?												
2.1.1. Ha köhög, akkor fő, vagy fokozott köhögése van-e?												
2.2. Törts fő-e?												
2.3. Lágszomja, nehézlégzése, fülzúgása van-e?												
2.4. Újval 10 kapcsolatos egy tünetet észlelt-e?												
KAPCSOLATOK												
3. Kétféle kapcsolata van-e munkatársi körökben?												
4. Kétféle kapcsolata van-e munkatársi körökben?												

5. Kétféle kapcsolata van-e munkatársi körökben?

MUNKATÁRS NYILATKOZATA FŐLÉGIUTI VÁRTÓZKODÁSOKRÓL

6. Járat az elmúlt 14 napban kórházba?

6.1. Ha igen, hol?

6.2. Mikor jött ki a kórházból (datum)?

6.3. Közeli hozzátartozója tartózkodott-e kórházban?

6.4. Ha igen, hol?

6.5. Mikor jött ki a kórházból?

Állás:

RIZIKÓSZÜRES kiegészítései:

A munkatárs munkájában állhat, ha az a többi feltételnek megfelelően teljesül:

- a testhőmérséklet 37 fokos, az utóbbi egy héten hidegvesztés, ha nem volt;
- akut légúti fertőzéses tünetek ("csepp" vírus) nélkül; vagy a 2.1. és a 2.2. 2.3. feltételekkel;
- nem jött az elmúlt 14 napban kórházba;
- nem volt kapcsolatban koronavírus fertőzött / gyanús beteggel;

Amennyiben a munkatárs bármelyik, a fentiekkel ellentétes állapotban van, akkor nem állhat munkájában. A további teendőkről a munkatárs beosztásával, szakszolgálatával egyeztetni. Amennyiben a dolgozó az elmúlt két héten kapcsolatba került kórházba, közhelyi beteggel, akkor kötelező felkérni arról, hogy nem alakult-e ki láz, köhögés, légszomj, nehézlégzés. Ha egyet vagy többet a fentiekben felsorolt tüneteket észlelt, azt kötelező megemlíteni a jelentésben.

61/2022.(VI.29.) melléklet

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

Céginformációs szám

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgalmi és Csatornamű Zrt

a vállalkozás megnevezése

4400 Nyíregyháza Tó u. 5. Tel: 42 342-6222

a vállalkozás címe, telefonszáma

ÉVES BESZÁMOLÓ

2021. I.-XII. hónap

Keltetés: Nyíregyháza, 2022. április 25.

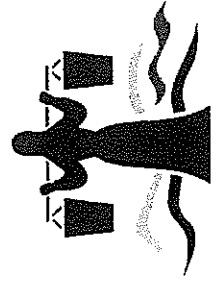
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgalmi és Csatornamű Zrt.

4401 Nyíregyháza, Tó u. 5. Pf.: 290. ■ Tel.: (42) 523-600 Fax: (42) 523-610

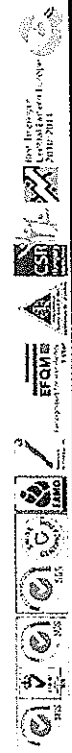
I.a napirend



ELŐTERJESZTÉS

a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége
Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. Részvényeseinek
Közgyűlés tartása nélküli határozathozatalához
2022.05.11-2022.05.26

2021. éves beszámoló és üzleti jelentés



1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statisztikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

Céglegység száma

1 1

2021.12.31

MÉRLEG - Eszközök (aktívák)

Sor-szám	A főfel megnevezése	2020.12.31		2021.12.31	
		b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	22 687 688		22 365 096	
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	32 713		31 081	
03.	Alapítás - átszervezés aktívái értéke			0	
04.	Külföldi fejlesztés aktívái értéke			0	
05.	Vagyoni értékű jogok	32 713		31 081	
06.	Szellemi termékek			0	
07.	Újrael vagy cégérték			0	
08.	Immateriális javakra adott előlegek			0	
09.	Immateriális javak értékelvesséltése			0	
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	20 995 096		20 322 086	
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	18 185 299		17 636 323	
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	2 687 904		2 482 393	
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	82 401		73 360	
14.	Tenyesszállatok			0	
15.	Beruházások, felújítások	59 502		140 060	
16.	Beruházásra adott előlegek			0	
17.	Tárgyi eszközök értékelvesséltése			0	
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	1 629 879		1 991 928	
19.	Társas részvétel kapcsolt vállalkozásban	16 105		3 000	
20.	Társasán adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			0	
21.	Társas jelentős tulajdonosi részvétel			0	
22.	Társasán adott kölcsön jelentős tulajdoni részvételről viszonyban álló vállalkozásban			0	
23.	Egyéb társas részvétel			0	
24.	Társasán adott kölcsön egyéb részvételről viszonyban álló vállalkozásban	64 728		57 052	
25.	Egyéb tartásán adott kölcsön			0	
26.	Társas hitelviszonyt megteremtítő értékpapír	1 549 046		1 931 866	
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelvesséltése			0	
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0	

Kelvezés: Nyiregyháza, 2022. április 25

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviseletjében)

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statisztikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

Céglegység száma

1 2

2021.12.31

MÉRLEG - Eszközök (aktívák)

Sor-szám	A főfel megnevezése	2020.12.31		2021.12.31	
		b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	3 892 611		4 272 693	
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	228 759		308 498	
31.	Anyagok	166 761		246 347	
32.	Befeleltetett termelés és félkész termékek	33 663		26 806	
33.	Nyomtaték, készlet- és egyéb állományok	0		0	
34.	Készletértékek	0		0	
35.	Áruk	28 135		35 245	
36.	Készletre adott előlegek			0	
37.	II. KOVETELÉSEK (38.-45. sorok)	1 537 292		1 551 968	
38.	Követelések és áruzállásból és szolgáltatásból (vevők)	1 475 297		1 518 136	
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	21 706		0	
40.	Követelések jelentős tulajdoni részvételről viszonyban álló vállalkozással szemben	0		0	
41.	Követelések egyéb részvételről viszonyban álló vállalkozással szemben	0		0	
42.	Válto követelések	0		0	
43.	Egyéb követelések	40 249		33 832	
44.	Követelések értékelési különbözete	0		0	
45.	Számlázott díjnyújtás pozitív értékelési különbözete	0		0	
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	1 437 069		1 559 933	
47.	Részvétel kapcsolt vállalkozásban	0		0	
48.	Jelentős tulajdoni részvétel	0		0	
49.	Egyéb részvétel	0		0	
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	4 000		4 000	
51.	Forgalmi célú hitelviszonyt megteremtítő értékpapírok	1 433 069		1 554 933	
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	0		0	
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-56. sorok)	689 531		853 284	
54.	Pénztár, csekkok	789		925	
55.	Bankbetétek	688 748		852 359	
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-69.)	384 283		387 193	
57.	Befizeték aktív időbeli elhatárolása	211 074		207 713	
58.	Közfizeték, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	173 209		159 480	
59.	Házasági időbeli elhatárolások	0		0	
60.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+28.+56. sor)	26 994 582		26 994 581	

Kelvezés: Nyiregyháza, 2022. április 25.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviseletjében)

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statizikái számjél

1 5 - 1 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 3

Célgjegyzék száma:

2021.12.31

MÉRLEG - Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2020.12.31	Előző év(ek) módosi- tásai	2021.12.31
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	3 431 473		3 542 966
62.	I. JEGYZETT TŐKE	1 808 901		1 809 001
63.	33. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértékén	4 000		4 000
64.	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
65.	III. TŐKERTARTALÉK	710 680		862 377
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1 257 330		-1 068 947
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	4 000		1 988 839
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
69.	Értékelési tartalék, értékelési tartaléka	0		0
70.	Valós értékelési értékelési tartaléka	0		0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-349 438		-140 304
72.	E. Céltartalékok (73.-75. sorok)	216 140		370 412
73.	Céltartalék a vállalkozásvezetőkre	0		37 875
74.	Céltartalék a jobbnemű költiségekre	216 140		332 537
75.	Egyéb céltartalék	0		0
76.	F. Kötelezettségek (77.+82.+82 sor)	22 196 011		21 821 852
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sor)	0		0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolattartókkal szemben	0		0
79.	Hátrasorolt kötelezettségek (jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben)	0		0
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóival szemben	0		0

Keltetés: Nyiregyháza, 2022. április 25.

a vállalkozás vezetője
(képviseletje)

P.H.

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statizikái számjél

1 5 - 1 1 0 - 0 4 0 2 0 9

1 4

Célgjegyzék száma:

2021.12.31

MÉRLEG - Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2020.12.31	Előző év(ek) módosi- tásai	2021.12.31
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83-91. sor)	20 459 610		20 059 375
83.	Hosszú lejáratú kapott kölcsönök	0		0
84.	Átváltoztatható kötvények	0		0
85.	Tartozások kötvénybocsátásából	0		0
86.	Benutazási és fejlesztési hitelek	0		0
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolattartókkal szemben	0		0
89.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
90.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	20 459 610		20 059 375
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	1 736 401		1 762 477
93.	Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
94.	93. Sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
95.	Rövid lejáratú hitelek	0		0
96.	Vevőtől kapott előlegek	2 635		8 843
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 082 000		1 209 974
98.	Vállalkozások	0		0
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolattartókkal szemben	44 759		61
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	607 006		543 599
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sor)	1 090 959		1 259 751
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	136 774		173 895
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	279 626		359 635
108.	Halasztott bevételek	674 559		732 221
109.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105 sor)	26 834 582		26 984 981

Keltetés: Nyiregyháza, 2022. április 25.

a vállalkozás vezetője (képviseletje)

P.H.

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statisztikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

3 1

2021.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Elsző év 12.31.	Elsző év(ek) módosi- tással	2021.12.31
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	8 456 171		8 770 049
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	8 456 171		8 770 049
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-16 214		-7 057
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	550 192		469 633
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke(+03.+04.)	533 978		462 576
III.	Egyéb bevételek	836 651		832 829
	III. sorból: visszatérítendő értékesítés	33 878		34 098
05.	Anyagköltség	2 153 336		1 958 093
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	1 432 135		1 496 453
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	228 892		232 672
08.	Eladott árú beszerzési költsége	72 892		55 044
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások költsége	210 690		242 763
IV.	Anyagilegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	4 097 915		3 985 025
10.	Bérlőköltség	2 736 111		2 935 810
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	262 099		366 553
12.	Bérlőutalványok	537 123		534 111
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	3 525 333		3 836 474
VI.	Értékpapírokra vonatkozó ráfordítások	1 337 401		1 331 520
VII.	Egyéb ráfordítások	1 246 455		1 085 201
	VII. sorból: értékesítés	52 000		56 418
A.	ÜZEMI (ÜZLETI)TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV.-V.-VI.-VII.)	-370 304		-172 766

Kelvezés: Nyiregyháza, 2022. április 25.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviseletje)

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statisztikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

3 2

2021.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Elsző év 12.31.	2021. I. év	2021.12.31
a	b	c	d	e
13.	Kapott (fátró) osztalék és részesedés	0		0
13.	13. sorból: kapott vállalkozásból kapott			
14.	Részesedésekből származó bevételek árfolyamvesztések	0		0
14.	14. sorból: kapott vállalkozásból kapott			
15.	Belföldi pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamvesztések	53 401	69 292	80 591
15.	15. sorból: kapott vállalkozásból kapott			
16.	Egyéb kapott (fátró) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 361	0	2 326
16.	16. sorból: kapott vállalkozásból kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5 733	548	47 803
17.	17. sorból: értékesítés különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	60 495	69 840	130 720
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0	0	0
18.	18. sorból: kapott vállalkozásnak adott			
19.	Belföldi pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések	32 216	49 548	36 995
19.	19. sorból: kapott vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	233	0	0
20.	20. sorból: kapott vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése			0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	7 180	0	61 283
22.	22. sorból: értékesítés különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	39 629	49 548	98 288
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	20 866	20 292	32 462
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	-349 438	-442 873	-140 304
X.	Adóztatási kötelezettség	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+A+X)	-349 438	-442 873	-140 304

Kelvezés: Nyiregyháza, 2022. április 25.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviseletje)

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

2021.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(forgalmi költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző módosításai	Tárgyév 12.31
a	b	c	d	e
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
	09. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
10.	Részesedésekből származó bevételek árfolyamnyereségek	0	0	0
	10. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
11.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	53 401		80 591
	11. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 361		2 326
	12. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5 733		47 803
VII.	Pénzügyi műveletek bevételei (09 + 10. + 11. + 12. + 13.)	60 495		130 720
14.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	0		0
	14. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések	32 216		36 995
	15. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
16.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	233		0
	16. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
17.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	7 180		61 263
VIII.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (14 + 15 + 16 + 17 + 18.)	39 629		98 258
B.	PENZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII.)	20 866		32 462
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+-B)	-349 438		-140 304
IX.	Adófizetési kötelezettség	0		0
D.	ADOZOTT EREDMÉNY (+E-XI.)	-349 438		-140 304

J

P.H. a vállalkozás vezetője (képviselője)

Keletkezés: Nyíregyháza, 2022. április 25.

1 1 4 9 2 8 0 9 3 6 0 0 1 1 4 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 1 0 - 0 4 0 2 0 9

2021.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(forgalmi költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év 12.31.	Előző módosításai	Tárgyév 12.31
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	8 456 171		8 770 049
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	8 456 171		8 770 049
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	7 139 889		7 223 419
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	72 892		55 044
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	210 690		242 763
II.	Az értékesítés közvetlen költségei (03 + 04. + 05.)	7 423 471		7 521 226
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I.-II.)	1 032 700		1 248 823
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	412 574		439 692
07.	Igazgatási költségek	578 481		728 812
08.	Egyéb általános költségek	1 148		713
IV.	Értékesítés közvetett költségei (06 + 07. + 08.)	993 203		1 169 217
V.	Egyéb bevételek	836 651		832 829
	V. sorból: visszalát értékesztés	33 878		34 088
VI.	Egyéb ráfordítások	1 246 455		1 085 201
	VI. sorból: értékesztés	52 000		56 418
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (+-III.-IV.+V.-VI.)	-370 304		-172 766

J

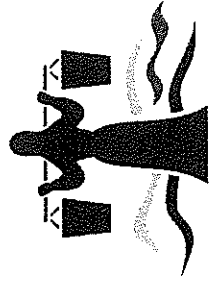
P.H. a vállalkozás vezetője (képviselője)

Keletkezés: Nyíregyháza, 2022. április 25.

61/2022 (VI.29.) melléklet

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.

4401 Nyíregyháza, Tó u. 5. Pf.: 290. ■ Tel.: (42) 523-600 Fax: (42) 523-610



**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
2021. ÉV**



Készítette:
Szakács Tibor
pénzügyi csoportvezető

Nyíregyháza, 2022.04.25.

Ellenőrizte:
Könnöty Zsolt
gazdasági vezérigazgató-helyettes

Nyíregyháza, 2022.04.25.

Előterjeszti:
Tóth István
vezérigazgató

Nyíregyháza, 2022.04.25.

Jóváhagyta:
A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Közgyűlésének
.... számú határozatával

TARTALOMJEGYZÉK

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ.....	4
A VÁLLALKOZÁS ÉS A SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁSA.....	4
• A vállalkozás ismertetése.....	4
• A számviteli politika bemutatása.....	7
II. SPECIFIKUS RÉSZ.....	11
SZÖVEGES ÉS SZÁMSZAKAI BERTÉKELES A VÁLLALKOZÁS VAGYONÁÉRTELMEZÉSÉNEK JÖVEDELMI HELYZETÉRŐL, A LIKVIDITÁSRÓL, A FIZETŐKÉPESSÉGRŐL.....	11
• Vagyon helyzeti mutatói.....	11
• Péntéghelyi helyzet mutatói.....	15
• Jövedelmegosztási mutatók.....	17
• Immateriális javak.....	18
• Törzsi eszközök.....	18
• Követelés kapcsolattalalkozással szemben.....	22
• Aktív időbeli elhatárolások alakulása.....	23
• Saját tőke.....	23
• Kapcsolat vállalkozás Saját tőke bontása.....	23
• Céltartalékok.....	24
• Lekötött tartalék.....	24
• Kötelezettségek.....	25
• Passzív időbeli elhatárolások.....	25
EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	25
• Nettó árbevétel.....	25
• Kivételcsökkentő tételek.....	26
• Kiegészítő támogatások.....	26
III. TAJÉKOZTATÓ RÉSZ.....	28
KÖRNYEZETVÉDELMI KÖTELEZETTSÉGEK.....	28
• ALKALMAZOTT KUTATÁS.....	28
• VIZTÉRTELÉSI DÍJ.....	28
• VISSZAVÁRÓLT SZÁMLT RÉSZVÉNY, ÜZLETRÉSZ.....	28
• TULAJDONI RÉSZVEDELÉST JELENTŐ BEPENTETÉS.....	29
• ADÓZOTT EREDMÉNY FELHASZNÁLÁSHOZ VONÁTKOZÓ JAVASLAT.....	29
• A MÉRLEGRODUIUMON PONTYAMATYBAN LÉVŐ JELENTŐS ÖSSZEGET PERES ÜGY.....	29
• ÜZLETVÉTELÉSI, IGÁZGATÓSI, FELIGYELŐ HIRŐTTSÁG.....	29
• BÉR- ÉS LETSZÁMADATOK.....	30
• VESZÉLYES HULLADÉK-KEZELÉS.....	30
• 1. számú melléklet Cash-Flow kimutatás.....	31
• 2. számú melléklet Mérleg és eredménykimutatás (számviteli szabvány szerinti)	

I. Általános rész

A vállalkozás és a számviteli politika bemutatása

• A vállalkozás ismertetése

A NYÍRSÉGVIZ Nyiregyháza és Tereége Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságát a Magyar Állam és 29 település önkormányzata alapította zártkörű társaságként, amely 1996. november 1-én kezdte meg működését.

A Társaság jogelődje, a Nyiregyháza és Tereége Víz- és Csatornamű Vállalat 1993. január 1-jén alakult. 1995. júniusától a vállalat üzemeletésébe került a kizárólagos állami tulajdonú Nyiregyházi Regionális Vízellátó Rendszer, ami szilkségessé tette a vállalat gazdasági társaságá alakulását.

A társaság alakuláskor jegyzett tőkéje 5.957.201 E Ft volt, mely az 1998. április 1-i tőkeemelés után 6.638.801 E Ft-ra, 2006. október 30-ától az eredménytartalék tehérére elszámolt tőkendvékésdes kövtelekzetében 7.313.801 E Ft-ra változott. 2013. október 3-1 hatállyal – a közúti árszállás miatti tőkerekészállitás kövtelekzetében - a jegyzett tőke összege 1.808.901 E Ft-ra csökkent, 2021. május 5-61 Nyiregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100 E Ft-os tőkerekemlése során 1.809.001 E Ft-ra változott.

A részvények száma és összetétele:

- Törzsrészvények:

⇒ 18 090 db egyenként 100.000,- Ft névértékű névre szóló törzsrészvény
 ⇒ 1 db 1.000 Ft névértékű törzsrészvény tulajdonosa a Magyar Állam

A társaság tulajdonosai:

Tulajdonos	Részvények névértéke (ezer Ft)	Tulajdonosi részarány
Ajak Város Önkormányzata	400	0,02%
Anarcs Község Önkormányzata	100	0,01%
Apagy Község Önkormányzata	23 400	1,29%
Balkány Város Önkormányzata	1 000	0,06%
Balsa Község Önkormányzata	400	0,02%
Bátortiget Község Önkormányzata	500	0,03%
Berkasz Község Önkormányzata	100	0,01%
Besenyőd Község Önkormányzata	32 400	1,79%
Beszterec Község Önkormányzata	100	0,01%
Birt Község Önkormányzata	100	0,01%
Bükény Község Önkormányzata	12 000	0,66%
Buj Község Önkormányzata	100	0,01%
Csenger Város Önkormányzata	200	0,01%
Demecser Város Önkormányzata	2 100	0,12%
Dombóvár Város Önkormányzata	100	0,01%
Dóge Község Önkormányzata	100	0,01%
Encsencs Község Önkormányzata	100	0,01%
Értapák Község Önkormányzata	10 100	0,56%
Fényeslitke Község Önkormányzata	100	0,01%
Gávavencsellő Nagyközség Önkormány.	800	0,04%
Gégyény Község Önkormányzata	900	0,05%
Geszteréd Község Önkormányzata	5 700	0,32%

Gyulajháza Község Önkormányzata	100	0,01%
Hodász Község Önkormányzata	100	0,01%
Ibrány Város Önkormányzata	158 200	8,75%
Jámi Község Önkormányzata	100	0,01%
Kálifőcsémén Község Önkormányzata	200	0,01%
Kálmánháza Község Önkormányzata	66 600	3,68%
Kék Község Önkormányzata	800	0,04%
Kékse Község Önkormányzata	100	0,01%
Kemence Város Önkormányzata	100	0,01%
Kántorjánosi Község Önkormányzata	100	0,01%
Kisvárdai Város Önkormányzata	1 000	0,06%
Kótaj Község Önkormányzata	16 000	0,88%
Levelek Nagyközség Önkormányzata	50 700	2,80%
Lövöpetri Község Önkormányzata	100	0,01%
Magy Község Önkormányzata	13 800	0,76%
Magyar Állam	1	0,00%
Mátészalka Város Önkormányzata	2 000	0,11%
Nagyszerkesz Község Önkormányzata	18 600	1,03%
Nagyhalász Város Önkormányzata	86 700	4,79%
Nagykállói Város Önkormányzata	100	0,01%
Napkor Község Önkormányzata	17 400	0,96%
Nyírbátor Város Önkormányzata	4 000	0,22%
Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata	100	0,01%
Nyírbogdány Község Önkormányzata	27 000	1,49%
Nyírcsaholy Község Önkormányzata	100	0,01%
Nyírsásznai Község Önkormányzata	100	0,01%
Nyírders Község Önkormányzata	100	0,01%
Nyíregyháza MJV Önkormányzata	955 900	52,84%
Nyíregyháza Község Önkormányzata	100	0,01%
Nyírbrony Község Önkormányzata	17 200	0,95%
Nyírújlak Község Önkormányzata	100	0,01%
Nyírkata Község Önkormányzata	100	0,01%
Nyírlövő Község Önkormányzata	100	0,01%
Nyírmegyes Község Önkormányzata	500	0,03%
Nyírpazony Község Önkormányzata	16 000	0,88%
Nyírpuszt Község Önkormányzata	100	0,01%
Nyírségyháza Zrt.	4 000	0,22%
Nyírtaas Község Önkormányzata	800	0,04%
Nyírtelek Város Önkormányzata	1 000	0,06%
Nyírtét Község Önkormányzata	14 500	0,80%
Nyirtura Község Önkormányzata	7 000	0,39%
Nyírvasvári Község Önkormányzata	100	0,01%
Ófehértó Község Önkormányzata	21 300	1,18%
Ópályi Község Önkormányzata	100	0,01%
Óntöly Község Önkormányzata	500	0,03%
Pap Község Önkormányzata	100	0,01%
Paszab Község Önkormányzata	3 700	0,20%
Pátróha Község Önkormányzata	100	0,01%
Penészlők Község Önkormányzata	100	0,01%
Piricse Község Önkormányzata	100	0,01%
Rakamaz Város Önkormányzata	100	0,01%
Ramocsaháza Község Önkormányzata	500	0,03%

Rétközberentes Község Önkormányzata	100	0,01%
Sényő Község Önkormányzata	6 000	0,33%
Szabolcs Község Önkormányzata	100	0,01%
Szabolcsbáka Község Önkormányzata	100	0,01%
Szabolcsveszermart Község Önkormányzata	100	0,01%
Székelly Község Önkormányzata	500	0,03%
Teren Község Önkormányzata	500	0,03%
Timár Község Önkormányzata	100	0,01%
Tiszabercel Község Önkormányzata	6 800	0,38%
Tiszadada Község Önkormányzata	23 100	1,28%
Tiszadob Község Önkormányzata	13 800	0,76%
Tiszaeszlár Község Önkormányzata	18 900	1,04%
Tiszakanyár Község Önkormányzata	100	0,01%
Tiszalök Város Önkormányzata	46 000	2,54%
Tiszanagyfalu Község Önkormányzata	100	0,01%
Tiszarád Község Önkormányzata	100	0,01%
Tiszatelek Község Önkormányzata	12 300	0,68%
Újdombrád Község Önkormányzata	100	0,01%
Újfehértó Város Önkormányzata	81 100	4,48%
Vasnégyet Község Önkormányzata	100	0,01%
Mindösszesen	1 809 001	100%

Kapcsoló vállalkozás:

- Kárpátvíz Kft. (Ukrajna, 90202 Kárpátalja megye, Beregszász, B. Himelnyickij u. 99) - társult vállalkozás
- NYÍRSÉG Vízépítő Kft. (4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.) - leányvállalat

A társaság főtevékenysége:

- 3600 '08 Víztermelés, -kezelés, -elosztás
- 3700 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

A társaság bejegyzett székhelye:

4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

Társaság honlapja: www.nyirsegviz.hu

Az éves beszámoló aláírására Tóth István vezérigazgató (lakcím: 4405 Nyíregyháza, Zsálya utca 12.) jogosult.

A jogszabály előírása szerint a társaságnál könyvvizsgálat kötelező.

A 2021. évi éves beszámoló az EAST-AUDIT Zrt. (4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.) auditalja. 2021. évben kifizetett díjazása 1.470 E Ft + áfa.

A könyvvizsgáló részére egyéb, nem könyvvizsgálattal összefüggő kifizetés nem történt.

A társaság könyvvezetési, beszámoló-készítési kötelezettség teljesítését, irányítását, vezetését Könyvű Zsolt (an: Nyíri Irén Mária, szül: Nyírbátor, 1966.12.08., mérlegképes regisztrációs száma: 169386) látja el.

• 4 számviteli politika bemutatása

I. Számviteli Politika Általános előírásai

a.) Az elszámolás alapja

A Részvénytársaság éves beszámolót készít, könyveit a ketős könyvviteli szabályai szerinti vezeti. Az üzleti év január 1-től december 31-ig tart. A mérlegképesítés fordulónapja az információszerzési kötelezettségekhez igazodva a tárgyévet követő év január 20. napja.

Az éves beszámoló a magyar számviteli törvényvel összhangban a bekerítési költség elvénk alkalmazásával készült. Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét az üzleti évben elszámolt értékesítés nettó árbevételeinek, az eszközök közötti állományba vett saját teljesítmények értékeknek, az egyéb bevételeknek, valamint az üzleti évben elszámolt anyagiellátástól ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, valamint az értékesítéskénti leírás és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként - **összköltség eljárással** - állapítjuk meg.

A Társaság konszolidált beszámoló készítésére nem kötelezett.

Az éves beszámoló adatai ezer forintban értendők.

b.) A számviteli politikában meghatározott kritériumok ismeretlense

A Részvénytársaság a Számviteli törvény és annak módosításai szerint alakította ki számviteli politikáját és vezeti könyveit. Ennek megfelelően ugyancsak a Számviteli törvénnyel összhangban alakította ki a Pénz- és Ertekpapír kezelési, az Eszközök és a Források Lejártszerzési és Lejárózási, az Eszközök és a Források értékelési, valamint az Önköltség számlái szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folyamásának elvéből kiindulva biztosítani kell a (teljeség, valódiság, világosság, következetesség, folytonosság, összemérés, óvatosság, birtok elszámolás, egyenlő értékelés, az időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, a lényegesség és a költség-hason (összevetés) számviteli alapelvek érvényesülését.

Amennyiben az ellenőrzés az önellentőrzés az előző év(ek) éves beszámolójában elkövetett jelentős összegű hibá(ka)k) állapítana meg, akkor az előző év(ek)re vonatkozó, a mérlegképesítés napját megelőzően és nem vitatott, nem fellelhető, jogerőssé vált megállapítások miatti módosításokat a mérleg és az eredménykimutatás minden tételénél az előző év adatai mellett mutathá be a társaság, mert azok nem képezik részét a mérleg és az eredménykimutatás tárgyévi adatainak.

Jelentős összegű hibának minősül, ha az előző év (évek) beszámolójában elkövetett hiba meghaladja a mérleg főösszegeinek 2%-át.

Kivételnek nagyszámú tételek (bevételek, költségek és ráfordítások), ha azok egyedi értékelhetara (tételenként) a saját tőke 3 %-át meghaladja, vagy annak összege több, mint 100 M Ft.

c.) Az eszközök értékelésének elvei

A Társaság által választott főbb értékelési szabályok:

⇒ Az eszközök minősítésének elvei
A befektetett eszközök csoportjába az immateriális javakat, tárgyi eszközöket, és a befektetett pénzügyi eszközöket soroljuk. A befektetett eszközök csoportjába azok az eszközök tartoznak, melyek a társaság tevékenységét tartósan, legalább egy éven túl - közvetlenül vagy közvetett formában - szolgálják. A mérlegben és a nyilvántartásokban az eszközöket beszerzési, illetve előállítási költségen kell felvenni.

A főingóeszközök közötti a Társaság azokat az eszközöket szerepelteti, melyek az egyedi beszerzési, illetve előállítási költségeiktől függetlenül egy évnél rövidebb ideig szolgálják a Részvénytársaság tevékenységét.

Ha az eszköz könyv szerinti értéke és a piaci értéke, illetve a követelés könyv szerinti értéke és a várható megtérülése közötti veszteségjelentégu különbözeti mutatkozik, értékvesztési számolunk el.

⇒ Céltartalék-képzés alkalmazott elvei

A társaság az adózás előtti eredményének tertére céltartalékokat képez azokra a múltbeli, illetve a folyamatosan lévő ügyletekből, szerződésekből származó, harmadik féllel szembeni fizetési kötelezettségekre, amelyek a mérlegfordulónapon valószínű vagy bizonyos, hogy fennállnak, de összegük vagy esedékességük időponjára még bizonytalan, és azokra a szükséges fedezetet más módon nem biztosított.

- Társaságunk harmadik féllel szembeni fizetési kötelezettségekre vonatkozóan az alábbi céltartalékokat képezi
 - környezetvédelmi kötelezettségek,
 - alvállalkozói építési szerződések jóvállás időtartalma alatt várható garanciális munkák költségeire
 - le nem zárt peres ügyekkel kapcsolatos várható kötelezettségek,
 - Korengedményes nyergőlíjázás, végkielégítés stb.

- Társaságunk a jövőbeni költségekre vonatkozóan az alábbi költségekre képez céltartalékokat:
 - fenntartási költségek (épület javítás, szivattyúk időszakos karbantartása, utak előmedekelés, villamos biztonságtechnikai felülvizsgálatok,
 - ismétlődő havárjárási események (többlet kiadással)
 - környezetvédelemmel kapcsolatos (megsemmisítésre váró komposzt szállítás, reaktiváló, befogadó csatorna karbantartás-tisztítás)

amelyek - a mérlegképesítés időpontjáig rendelkezésre álló információk szerint - fellelhetően vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy felmerülési időponjára a mérlegképesítéskor még bizonytalan és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé.

⇒ Értékvesztés elszámolásának feltétele

Értékvesztés kell elszámolni a befektetett pénzügyi eszközök után, ha

- a gazdasági társaság piaci megítélése a mérlegképesítés napját megelőzően legalább egy éven keresztül (tartósan) csökken,
- a befektetés megtérülése a társaság megszűnéskor nem várható,
- a társaság tulajdoni hányaddal arányos saját tőkéje a befektetés nyilvántartási értéke alá csökken.

A készletekkel kapcsolatosan értékvesztést kell elszámolni, ha:

- a készlet mérlegképesítéskor ismert piaci értéke alacsonyabb, mint a nyilvántartás szerinti beszerzési ár,
- ha minőség, hasznosítási szempontból csökkent értékűek készleteink (nem felül meg eredeti vendéltetésének, megromlásodott, felületességé vált, szabvány változott stb.)

Az értékvesztés mértékét, összegét úgy kell meghatározni, hogy a készlet a használhatóságának megfelelő értékben szerepeljen a mérlegben. A fajlagosan kis értékű készletek esetén az értékvesztés összege nem haladhatja meg a Társaság által kialakított készletcsoportok könyv szerinti értékének 5%-át.

Értékvesztést számolunk el a fizetési határidőn túli követelésekre, ha:

- a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megítélendő összege közötti különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű.

Az értékvesztés elszámolása a mérleg fordulónapián hátralékos vevők, adósok fizetőképességének minősítésével történik. Külön vizsgáljuk a víz- és csatornadíj követelésen belüli lakossági és közületi adókat. A lakossági adóknál értékhatárolt függően, 100 E Ft alatt csoportosan, 100 E Ft-t meghaladó tartozás esetén egyedi minősítés alapján számolunk el értékvesztést. A közületi adókat tételesen, adósonként vizsgáljuk.

d.) Az éves beszámoló összeállításánál során alkalmazott értékelés és értékesítési leírás szabályai

Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentve, az ismert piaci értékűknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra.

A társaság az immateriális javak leírásánál a bruttó érték alapján történő lineáris leírási módszert alkalmazza. Az értékcsökkenés elszámolása havi gyakorisággal történik.

Immateriális javak értékcsökkenésének elszámolásakor meg kell határozni egyedileg a várható használati időt és ennek függvényében számolható el az esetenkénti amortizáció.

Ha a várható élettartam alatt az eszköz értéke változik, vagy lényegesen megváltoznak használatának feltételei, a leírás időtartamát, illetve az évente leírandó összeget újra kell tervezni.

Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési, illetve előállítási költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentve kerülnek kimutatásra.

A társaság a tárgyi eszközök értékcsökkenését általában a bruttó érték alapján lineáris leírási módszerrel számolja el. Progresszív leírási módszert alkalmazunk azoknál az eszközöknél, amelyeknél a korszerű anyagfelhasználás és technológia miatt az elhasználadás, pótlási szükséglet a hasznos élettartam elején kevésbé jelentkezik, majd folyamatos mértékben növekszik, illetve amennyiben az eszköz elhasználódása és felújítása indokolja teljesítményerősség leírási módszert is alkalmazunk. Teljesítménnyel arányos elszámolást alkalmazunk abban az esetben, ha az adott eszköz elhasználódása nem egyenletesen történik és valamilyen mértékkel mérhető az elhasználódás mértéke.

Ha a várható élettartam alatt az eszköz értéke nő, vagy lényegesen megváltoznak használatának feltételei, a leírás időtartamát, illetve az évente leírandó összeget újra kell tervezni.

A tárgyi eszközök maradványérték meghatározásának elvei, szabályai a Számviteli Politikában valamint a Tárgyi eszköz Nyilvánlatási Szabályzatban kerültek rögzítésre.

Befektetett pénzügyi eszközök

A befektetett eszközök között kimutatott (egy éven túl a Társaság tulajdonában lévő) értékpapírok, a vételárban megfizetett kamattal csökkentett beszerzési áron szerepelnek a mérlegben mindaddig, míg a piaci értékük tartósan nem eszikken az értékpapírok nyilvánlatási értéke alá.

Készletek

A vásárolt anyagokat a Társaság havonta készített mérlegelt átlagolt beszerzési áron, az árukat pedig tényleges beszerzési áron tartja nyilván. A mérlegben az értékvesztéssel csökkentett súlyozott beszerzési áron szerepeltetjük vásárolt készleteinket.

Értékpapírok

A forgóeszközök között kimutatott értékpapírok a mérlegben a vételárban megfizetett kamattal csökkentett beszerzési áron kerülnek kimutatásra.

Árbevételek

Az ivóvíz szolgáltatás, valamint a szennyvíz elvezetés-tisztítás értékesítésének nettó árbevétele folyamatos teljesítéssel keletkezik, ami a tevékenység jellegéből adódik.

A megszállás nélküli rendelkezésre állás miatt a szolgáltatás tényleges igénybevétele az év 365 napján pontosan nem meghatározható, mivel több mint 155 ezer felhasználást helyen a fordulónapi, egyidejű mérőleolvásás nem biztosítható. Emiatt az éves árbevétel megállapítása arányossággal, a fogyasztás mérték fordulónap előtti, illetve utáni megosztásával történik.

Társasági adó

A társasági adó a tárgyévben érvényes adójogszabályok alapján kerül elszámolásra.

II. Számviteli szétválasztás

A 2011. évi CCIX törvény a víziközmű-szolgáltatásról (a továbbiakban Vksziv.), valamint annak végrehajtásáról szóló 58/2013 Kormányrendelet (a továbbiakban Vhr.) alapján a Társaság köteles víziközmű-szolgáltatási ágazat tevékenységeitől önálló mérleget és eredetnykimutatást készíteni (*számviteli szétválasztás*). A számviteli szétválasztás elveitől és szabályairól a fentiekben hivatkozott törvény illetve kormányrendelet rendelkezik, a szétválasztás részletes szabályait, alkalmazandó módszereit és a vetítési alapokat a társaság Számviteli politikája tartalmazza. A Társaság által végzett tevékenységeket alábbi megbontásban tartjuk nyilván:

- közműves ivóvízellátási tevékenység, az ahhoz kapcsolódó üzvíz biztosítás,
- közműves szennyvízelvezetés és -tisztítási tevékenység,
- az a) és b) tevékenységek körébe nem tartozó minden egyéb tevékenység (másodlagos tevékenységek)

A Társaság úgy alakította ki a számviteli rendszerét és szabályozását, hogy meg tudja valósítani az egyes tevékenységeiből származó bevételek, ráfordítások, eszközök és források tevékenységenkénti elkülönített kimutatását. A bevételek, ráfordítások, az eszközök és források tevékenységekhez történő hozzárendelése során elsősorban a közvetlen hozzárendelés módszerét alkalmazzuk. A víziközmű üzemeltetés körébe tartozó külföldias szolgáltatások az a) és b) engedélyes tevékenységek részei, a szolgáltatások bevételeit és költségeit a megfelelő szolgáltatási ágazati tevékenységénél vesszük figyelembe.

Azon tételre esetében, ahol ez nem lehetséges, a számviteli politikában meghatározott módszertan szerint járunk el. Az ágazati tevékenység szintű szétválasztást a Kiegészítő mellékletben közzétesszük.

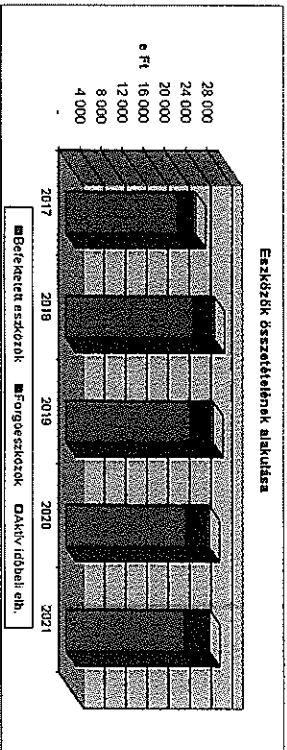
II. Specifikus rész

Szávegen és számszázi értékelés a vállalkozás vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről, a hívhídról, a fizetőképességéről

• Vagyoni helyzet mutatói

a.) Eszközök összetételének alakulása:

Művelet	2017		2018		2019		2020		2021		adatok E Ft-ban Változás % 2021/2017
	összeg	Rész arány %	összeg	Rész arány %	összeg	Rész arány %	összeg	Rész arány %	összeg	Rész arány %	
Befektetés c	21 083 320	86,23%	24 169 746	86,53%	23 375 916	84,86%	22 657 688	84,17%	22 315 095	82,81%	106,03%
Forgóeszközök	2 964 942	12,13%	3 326 968	11,91%	3 762 601	13,60%	3 882 611	14,45%	4 322 693	15,83%	144,11%
Működő állomány	404 564	1,65%	436 982	1,56%	423 404	1,54%	384 283	1,43%	367 193	1,36%	90,76%
Összesen	24 452 726	100,00%	27 933 696	100,00%	27 663 921	100,00%	26 934 582	100,00%	26 954 981	100,00%	110,40%



A tárgyevi eszközállomány értéke 60,399 E Ft-nal (+0,22%) növekedett 2020. évhez képest. A tárgyevi eszközök értéke -663,010 E Ft-nal (-3,16%), a befektetési pénzügyi eszközök értéke 362,049 E Ft-nal (22,21%) növekedett, a forgóeszköz állományának értéke 380,082 E Ft-nal (-9,76%) növekedett az előző évhez képest. A tárgyevi eszközök állományának csökkentésében szerepet játszott a vagyongazdálkodásban lévő, állami tulajdonú víziközművek 344,142 E Ft összegű visszaváltási kötelezettség elengedése.

b.) Tárgyevi eszközök hatékonyasága:

Művelet	Termelési érték meghatározása:					adatok E Ft-ban	
	2017	2018	2019	2020	2021	változás % 2021/2017	2021/2017
Értékesítés nettó árbevétele	8 077 086	8 385 547	8 630 625	8 456 171	8 770 049	108,48%	108,48%
Saját előállítású eszközök aktívált értéke	548 523	532 648	430 650	550 192	469 633	85,62%	85,62%
Saját termelési készletek	25 637	39 094	-21 118	-16 214	-7 057	-27,53%	-27,53%
Állományváltozás E Ft-ban és átváltáshoz jutó nettó érték	-60 876	-271 131	-333 284	-283 582	-297 807	489,20%	489,20%
Termelési érték összesen	8 590 370	8 686 158	8 706 873	8 706 567	8 934 818	104,01%	104,01%

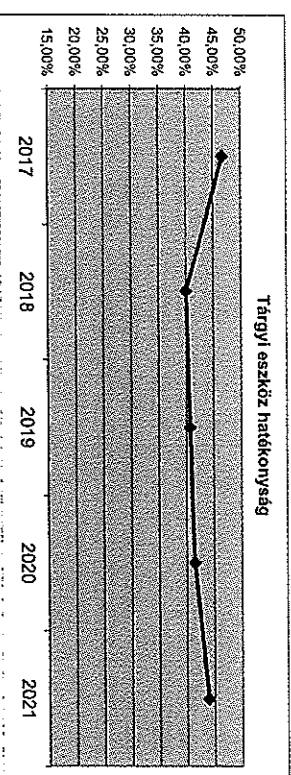
NYÍRSÉGVIZ ZRT.

11/36

Tárgyevi eszközök hatékonyasága:

Hatékonyaság % = Termelési érték / Tárgyevi eszközök értéke

Művelet	2017	2018	2019	2020	2021	adatok E Ft-ban Változás % 2021/2017
Termelési érték	8 590 370	8 686 158	8 706 873	8 706 567	8 934 818	104,01%
Tárgyevi eszközök értéke	18 380 484	21 685 010	21 385 093	20 995 096	20 332 086	110,62%
Tárgyevi eszközök hatékonyaság	46,74%	40,06%	40,71%	41,47%	43,94%	-2,80%



A tárgyevi eszközök értéke 2018. évhez képest növekvő tendenciát mutat, amiben szerepet játszott 2018. évben az állami tulajdonú eszközök vagyontételezése miatti eszközérték növekedés (+2,868.202 E Ft). A tárgyevi eszközök értékének (110,62%) a termelési értéket (104,01%) meghaladó arányú növekedése miatt a tárgyevi eszközök hatékonyasága 2,80%-kal romlott 2017. évhez képest.

A víziközmű szolgáltatás sajátosságai miatt, hogy nagy értékkel bíró eszközállományral rendelkezik, ám a könyvekben értékkel csak a vagyongazdálkodási szerződés keretében működő és rendszerintellenes közelműveket, illetve a működő eszközöket mutatjuk ki, a bérleti szerződés keretében üzemeltetett közelműveket a mutató értékét nem befolyásolják.

c.) Készletek fordulatszáma és forgási sebessége

Készletek fordulatszáma = Értékesítés nettó árbevétele / Készletek kronológikus átlaga
Forgási sebesség = Naplónapi napok száma (365) / Készletek fordulatszáma

Művelet	2017	2018	2019	2020	2021	adatok E Ft-ban
Értékesítés nettó árbevétele	8 077 086	8 385 547	8 630 625	8 456 171	8 770 049	
Készletek kronológikus átlaga	173 800	199 206	183 857	211 868	216 234	
Készletek fordulatszáma	46,47	42,09	46,44	39,91	40,56	
Készletek forgási sebessége (nap)	7,85	8,67	7,85	9,15	9,00	

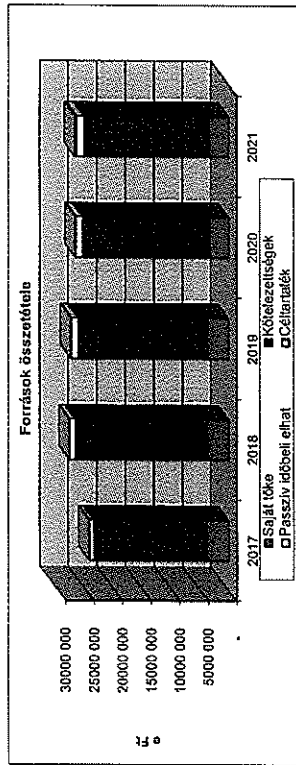
A vizsgált időszakban a készletek fordulatszáma 5,91-el csökkent, a forgási sebessége 1,15 romlott a 2017 (bázis) időszakhoz képest. A mutatók értékeinek romlásában szerepet játszott az átlagos készletek (42,434 E Ft) növekedése.

NYÍRSÉGVIZ ZRT.

12/36

d.) Források összetételének alakulása:

Megnevezés	2017		2018		2019		2020		2021		Változás 2021/2017 %
	összeg	Részarány %	összeg	Részarány %	összeg	Részarány %	összeg	Részarány %	összeg	Részarány %	
Saját tőke	3 954 181	16,17%	3 955 205	14,16%	3 780 911	13,67%	3 431 473	12,74%	3 542 966	13,12%	89,60%
Céltartalék	25 000	0,10%	45 000	0,16%	115 000	0,41%	216 140	0,80%	370 412	1,37%	1481,65%
Kötelezettségek	19 768 314	80,84%	22 970 977	82,33%	22 600 521	81,70%	22 196 011	82,41%	21 821 852	80,84%	110,39%
Passzív időbeli elhatárolás	705 231	2,89%	962 414	3,45%	1 167 529	4,22%	1 098 958	4,05%	1 259 751	4,67%	178,63%
Összesen	24 452 726	100,00%	27 933 696	100,00%	27 663 961	100,00%	26 934 582	100,00%	26 994 981	100,00%	110,39%



A források értéke 2017. (bázis) évhez képest 2.542.255 E Ft-tal (10,39%) növekedett. A forrásnövekedés fő oka a 2018. évben az állami tulajdonú eszközök vagyontételeise miatt kimutatott kötelezettség növekedés.

A források értéke 60.399 E Ft-tal növekedett az előző évhez képest, amit a saját tőke (111.493 E Ft) a céltartalékok (154.272 E Ft) és a passzív időbeli elhatárolás (168.793 E Ft) növekedésének és a kötelezettségállomány (-374.159 E Ft) csökkenésének tudható be. A teljes kötelezettség állomány 91,92%-a a kezelésre átvett állami illetve önkormányzati tulajdonú eszközállomány miatti kötelezettség.

Kötelezettség	2017	2018	2019	2020	2021	Változás 2017 - 2021
	Vagyonkezelésben lévő állami vagyon	1 986 918	4 834 586	4 553 806	4 261 971	4 036 505
Vagyonkezelésben lévő önkormányzati vagyon miatti kötelezettség	15 778 512	16 155 660	16 242 835	16 197 639	16 022 870	1,55%
Kötelezettség államháztartáson kívüli forrásból származó	444 767	266 910	88 314	0	0	- %
Kötelezettség áruszállításból származó	984 902	1 025 740	1 001 867	1 126 759	1 210 035	22,86%
Vevőtől kapott előleg	8 146	2 358	5 776	2 636	8 843	8,56%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	565 069	685 714	707 923	607 006	543 599	-3,80%
Összesen kötelezettség	19 768 314	22 970 977	22 600 521	22 196 011	21 821 852	10,39%

e.) Saját tőke és a kötelezettségek aránya:

Megnevezés	2017		2018		2019		2020		2021		adatok E Ft-ban 2021	Részarány változók
	összeg	Részarány %	összeg	Részarány %	összeg	Részarány %	összeg	Részarány %	összeg	Részarány %		
Saját tőke	3 954 181	16,67%	3 955 205	14,69%	3 780 911	14,33%	3 431 473	13,39%	3 542 966	13,97%	3 542 966	-2,70%
Kötelezettségek	19 768 314	83,33%	22 970 977	85,31%	22 600 521	85,67%	22 196 011	86,61%	21 821 852	86,03%	21 821 852	+2,70%
Összesen	23 722 895	100,00%	26 926 282	100,00%	26 381 432	100,00%	25 627 484	100,00%	25 364 818	100,00%	25 364 818	0,00%

2021. évben a saját tőke részaránya kis mértékben növekedett az előző évhez képest, amiben szerepet játszott az, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a saját tőke javára átsős alapítke-emelés formájában 251.797 E Ft vagyoni hozzájárulást nyújtott.

A vagyoni hozzájárulás összegéből 100 E Ft a Jegyzet tőkét növelte, a fennmaradó 251.697 E Ft összeg tőkertartalékba került.

f.) Tárgyi eszközök fedezettsége

Tárgyi eszközök fedezettsége = Saját tőke / Tárgyi eszközök * 100%

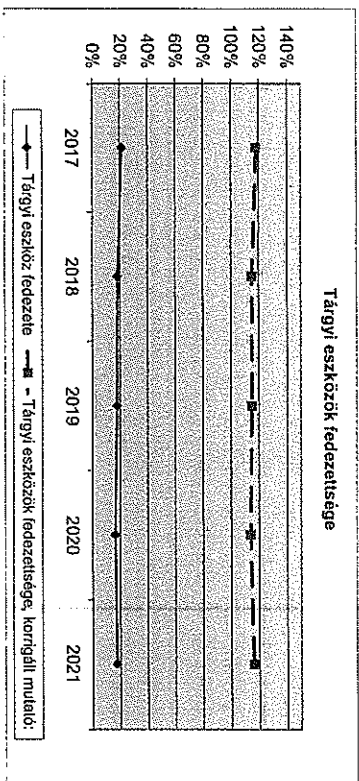
Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021	adatok E Ft-ban
	Saját tőke	3 954 181	3 955 205	3 780 911	3 431 473	3 542 966
Tárgyi eszközök	18 380 484	21 685 010	21 385 093	20 995 096	20 332 086	20 332 086
Tárgyi eszközök fedezet	21,51%	18,24%	17,68%	16,34%	17,43%	17,43%

A tárgyi eszközök fedezettsége azt jelzi, hogy a tárgyi eszközök finanszírozására a saját tőke milyen mértékben nyújt fedezetet. Kedvezőnek mondható, ha ez az érték megközelíti, vagy eléri a 100%-ot. A tartós állami illetve önkormányzati tulajdonban lévő, vagyontételeibe kapott eszközök forrását hosszú lejáratú kötelezettségeként mutatja ki a Társaság, így ezen eszközök fedezettsége is biztosított. Az ekképpen korrigált mutató a következő:

Tárgyi eszközök fedezettsége, korrigált mutató:

Tárgyi e. fedezet korrigált mutató = (Saját tőke + Vagyonkezelésbe vett eszközök forrása) / Tárgyi eszközök * 100%

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021	adatok E Ft-ban
	Saját tőke	3 954 181	3 955 205	3 780 911	3 431 473	3 542 966
Vagyonkezelésbe vett eszközök forrásán	17 765 430	20 980 246	20 796 641	20 459 610	20 059 375	20 059 375
Tárgyi eszközök	18 380 484	21 685 010	21 385 093	20 995 096	20 332 086	20 332 086
Tárgyi eszközök fedezet	118,17%	115,04%	114,93%	113,79%	116,08%	116,08%



A vagyonekeltésbe kapott eszközökkel korrigált mutató szerint a tárgyi eszközök fedezettsége 100 %-ot meghaladó mértékű, így a tárgyi eszközök állományára megfelelő mértékben a források fedezetel nyújtottak.

• **Pénzügyi helyzet mutatói**

- Rövid távú likviditás

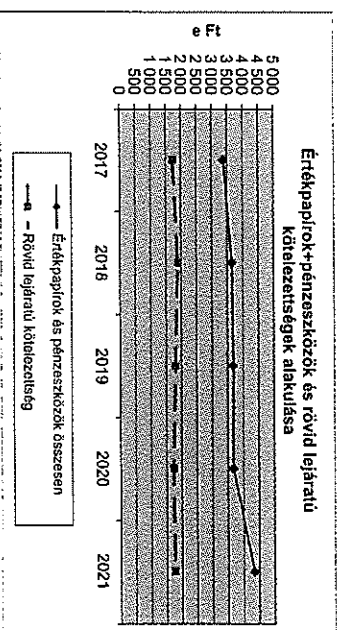
$$\text{Rövid távú likviditás II.} = (\text{Pénzeszközök} + \text{Értékpapírok}) / \text{Rövid lejáratú kötelezettségek} * 100\%$$

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021	adatok E Ft-ban
Pénzeszközök	442 147	703 136	874 299	689 531	853 294	
Értékpapírok	576 914	660 244	851 222	1 437 069	1 558 933	
Rövid lejáratú kötelezettség	1 736 726	1 892 440	1 803 880	1 736 401	1 762 477	
Likviditási ráta	58,68%	72,05%	95,66%	122,47%	136,87%	

Ezen likviditási mutató a kötelezettségek azonnali teljesíthetőségének arányát fejezi ki, vagyis azt, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek mekkora hányadára nyújt fedezetet a pénzeszközök és a rövid lejáratú értékpapírok együttes összege. A mutató akkor kedvező egy vállalkozás számára, ha 100% körüli értéket ér el, mivel ekkor a rövid lejáratú kötelezettségek azonnali teljesítése biztosított. A rövid lejáratú kötelezettség 68,66 %-a szállított kötelezettség, melynek fedezetét a folyamatos pénzügyi bevételek jelentő víz- és csatornadi követelés biztosítja.

Az éven túli lejáratú értékpapírok (Államkötvények) nagyon gyorsan és biztosan értékesíthetőek, ezért a követelések szerinti korrigált mutató számításában figyelembe vesszük azokat is.

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021	adatok E Ft-ban
Pénzeszközök	442 147	703 136	874 299	689 531	853 294	
Értékpapírok (éven belüli lejáratú)	576 914	660 244	851 222	1 437 069	1 558 933	
Értékpapírok (éven túli lejáratú)	2 364 660	2 283 401	1 957 919	1 549 046	1 931 866	
Értékpapírok és pénzeszközök összesen	3 383 721	3 646 781	3 683 440	3 675 646	4 344 093	
Rövid lejáratú kötelezettség	1 736 726	1 892 440	1 803 880	1 736 401	1 762 477	
Korrigált likviditási ráta	194,83%	192,70%	204,20%	211,68%	246,48%	



A korrigált likviditási ráta kifejezi, hogy 2021. évben az összes értékpapír és a pénzeszközök állománya (4.344.093 E Ft) 246,48%-a rövid távú kötelezettségek (1.762.477 E Ft) állományának, így elmondható, hogy Társaságunk fizetőképessége kellőképpen biztosított, közel kétszerese az elvárt 100 %-os mértékünk.

- A vevők átfutási ideje

$$\text{Vevők átfutási ideje} = \text{Átlagos vevőállomány} * 365 / \text{Nettó árbevétel}$$

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021	adatok E Ft-ban	Változás %
Vevőállomány	1 622 417	1 607 825	1 708 842	1 497 003	1 518 136		93,57%
Átlagos vevőállomány	1 744 581	1 615 121	1 658 334	1 602 923	1 507 570		86,41%
Nettó árbevétel	8 077 086	8 385 547	8 630 635	8 436 171	8 770 049		108,38%
Vevők átfutási ideje	78,8	70,3	70,1	69,2	62,7		79,56%

A vevők átlagos átfutási ideje az előző évekhez képest javult, ami az átlagos vevőállomány csökkenésének (-5,95%) és a nettó árbevétel növekedésének (+3,71%) tudható be.

- Szállítók átfutási ideje

Szállítók átfutási ideje = Átlagos szállítói állomány *365 / Anyagjellegű ráfordítás

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021	Változás	
						2021/2017	2021/2020
Szállítók	984 902	1 025 749	1 001 867	1 126 759	1 210 035	122,86%	10,51%
Átlagos szállítói állomány	813 869	1 005 326	1 013 808	1 064 313	1 168 397	143,56%	10,38%
Anyagjellegű ráfordítás	3 998 595	4 132 042	4 079 186	4 097 915	3 985 025	99,66%	-2,45%
Szállítók átfutási ideje (nap)	74,3	88,8	90,7	94,8	107,3	144,41%	15,50%

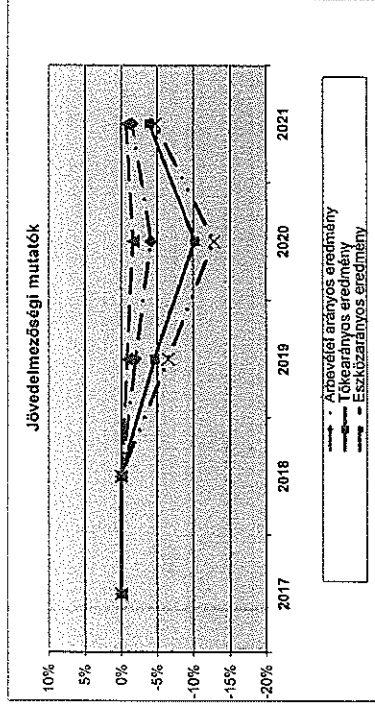
adatok E Ft-ban

A szállítók átfutási ideje 12,5 nappal javult 2020. évhez képest, amely az átlagos szállítói állomány növekedése (+7,39%) és az anyagjellegű ráfordítások (-3,00%) csökkenésének tudható be.

- Jövedelmezőségi mutatók

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021	adatok E Ft-ban	
						2020	2021
Megnevezés	1 014	1 124	-174 394	-349 438	-140 304		
Adózott eredmény	8 077 086	8 385 547	8 630 625	8 456 171	8 770 049		
Értékesítés nettó árbevétele	0,01%	0,01%	-2,02%	-4,13%	-1,60%		
Árbevétel arányos eredmény							
Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021		
Adózott eredmény	1 014	1 124	-174 394	-349 438	-140 304		
Szajfai lóke	3 954 181	3 955 305	3 780 911	3 431 473	3 542 966		
Tökearányos eredmény	0,03%	0,03%	-4,61%	-10,18%	-3,98%		
Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021		
Adózott eredmény	1 014	1 124	-174 394	-349 438	-140 304		
Nettó eszközérték	18 385 528	21 662 284	21 336 131	20 968 307	20 223 107		
Eszközarányos eredmény	0,006%	0,005%	-0,82%	-1,67%	-0,64%		

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021	adatok E Ft-ban	
						2020	2021
Adózott eredmény	1 014	1 124	-174 394	-349 438	-140 304		
Béreltség	2 319 504	2 457 493	2 686 893	2 736 111	2 935 810		
Bérelmény arányos eredmény	0,04%	0,05%	-6,49%	-12,77%	-4,78%		



A jövedelmezőségi mutatók az adózott eredmény csökkenése miatt romló tendenciát mutatnak.

- Mérlekegh kapcsolódó kiegészítések

- a) Immateriális javak és tárgyi eszközök állományváltozása

- Immateriális javak

Az immateriális javak értéke az év közben az alábbiak szerint alakult

Megnevezés	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Záró állomány	adatok E Ft-ban
Vagyoneértékű jogok	525 610	12 056	1 641	536 025	
Szellemi termékek	0	0	0	0	
Bruttó érték összesen	525 610	12 056	1 641	536 025	
Vagyoneértékű jogok	492 897	13 688	1 641	504 944	
Szellemi termékek	0	0	0	0	
Értékcsökkentés összesen	492 897	13 688	1 641	504 944	
Immateriális javak nettó értéke összesen	32 713	- 1 632	0	31 081	

- Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök értéke az év közben az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	Záró állomány	adatok E Ft-ban
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	22 440 586	385 583	254 644	22 571 525	
Műszaki berendezések, gépek, gépjárművek	7 387 212	368 612	155 556	7 600 268	
Egyéb berendezések, gépek, gépjárművek	451 574	12 731	3 089	461 216	
Kis értékű tárgyi eszközök	212 061	4 434	5 635	210 860	

Állatok	20	0	0	0	20
Beruházások	59 502	972 740	892 182	140 060	0
Beruházásra adott előleg	0	4 000	4 000	0	0
Bruntó érték összesen	30 550 955	1 748 100	1 315 106	30 983 949	0
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 255 297	727 427	47 522	4 935 202	0
Műszaki berendezések, gépek, gépjárművek	4 719 308	551 621	133 014	5 117 915	0
Egyéb berendezések, gépek, gépjárművek	369 173	21 585	2 892	387 866	0
Kis értékű tárgyi eszközök	212 061	4 434	5 635	210 860	0
Állatok	20	0	0	20	0
Értékesítésként összesen	9 555 859	1 305 067	209 063	10 651 863	0
Tárgyi eszközök összesen	20 995 096	443 033	1 106 043	20 332 086	0
Immateriális javak és Tárgyi eszközök nettó értéke mindösszesen:	21 027 809	441 401	1 106 043	20 363 167	0

• **Immateriális javak és Tárgyi eszközök 2021. évi elszámolt értékesítéskénti leírása:**

Elszámolt értékesítéskénti immateriális javak	Tervezett értékesítéskénti	Egyösszegű leírás mód	Lineáris leírás mód	Progresszív leírás mód	Átlagos E Ft-ban értékesítéskénti összesen
Immateriális javak	0	4 872	500 072	0	504 944
Tárgyi eszközök	0	271 562	9557 552	822 749	10 651 863
Összesen	0	276 434	10 057 624	822 749	11 156 807

A tárgyi eszközök bruttó állománya a tárgyévben 432.994 E Ft-al növekedett. 2021-ben a saját vállalkozásban végzett beruházások, valamint a beruházási beszerzések 972.740 E Ft-ot tettek ki és év közben 892.182 E Ft-ot felhalmozta. A beruházások záró állománya 140.060 E Ft, amelyben szerepelnek előző években megkezdett beruházások értékei is.

b) **Immateriális javak és tárgyi eszközök eszköznyomonkénti megborítók:**

Megnevezés	Közvetlen	Rendszertől független közvetlen	Működőköltség	adatok E Ft-ban	Összesen
Bruntó érték:					
Immateriális javak össz.	37 453	0	498 572	536 025	0
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	21 758 559	0	812 965	22 571 525	0
Műszaki berendezések, gépek, gépjárművek	2 054 457	2 762 067	2 783 744	7 600 268	0
Egyéb berendezések, gépek, gépjárművek	9 439	1 030	450 747	461 216	0
Kis értékű tárgyi eszközök	0	50	210 819	210 860	0
Állatok	0	0	20	20	0

Beruházás	75 422	27 176	37 462	140 060
Tárgyi eszközök összesen	23 897 877	2 790 323	4 295 749	30 983 949
Értékesítésként:				
Immateriális javak össz.	37 256	0	467 688	504 944
Ingatlanok	4 653 104	0	282 098	4 935 202
Műszaki berendezések, gépek, gépjárművek	1 109 940	1 889 218	2 118 757	5 117 915
Egyéb berendezések, gépek, gépjárművek	5 247	299	382 320	387 866
Kis értékű tárgyi eszközök	0	50	210 810	210 860
Állatok	0	0	20	20
Tárgyi eszközök összesen	5 768 291	1 889 567	2 993 753	10 651 863
Nettó érték összesen:	18 129 783	900 756	1 317 331	20 363 167

A társaság immateriális és tárgyi eszközeinek nettó értéke (20.363.167 E Ft), tartalmazza a vagyongazdálkodási szerződés keretében üzemeltetett KözműVagyont (18.145.080 E Ft), a részben társasági tulajdonú és részben vagyongazdálkodási rendszerfüggetlen köznevelési (900.756 E Ft), illetve a társaság tulajdonát képező működő eszközök (1.317.331 E Ft).

c) **A Társaság vagyongazdálkodásban lévő állami és önkormányzati tulajdonú eszközök állományváltozása:**

• **Vagyongazdálkodásban lévő Immateriális javak állományváltozása:**

Megnevezés	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	adatok E Ft-ban Záró állomány
Bruntó érték				
Vagyonértékű jogok	37 453	0	0	37 453
Szellemi termékek	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	37 453	0	0	37 453
Értékesítésként				
Vagyonértékű jogok	37 119	137	0	37 256
Szellemi termékek	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	37 119	137	0	37 256
Nettó érték	334	-137	0	197

• **Vagyongazdálkodásban lévő Tárgyi eszközök állományváltozása:**

Megnevezés	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkenés	adatok E Ft-ban Záró állomány
Bruntó érték				
Ingatlanok	21 649 760	363 377	254 578	21 758 559
Műszaki berendezések, gépek, gépjárművek	2 308 159	52 900	24 357	2 336 702

Egyéb berendezések, gépek, gépjárművek	10 365	0	926	9 439
Beruházások	28 434	453 037	406 049	75 422
Tárgyi eszközök összesen	23 996 718	869 314	685 910	24 180 122
Értékcsokkonás	3 991 442	709 148	47 486	4 653 104
Ingatlanok	1 184 890	208 139	23 462	1 369 567
Műszaki berendezések, gépek, gépjárművek	5 853	320	926	5 247
Egyéb berendezések, gépek, gépjárművek	0	0	0	0
Beruházások	5 182 185	917 607	71 874	6 027 918
Tárgyi eszközök összesen	18 814 533	-48 293	614 036	18 152 204
Nettó érték összesen				

• **Vagyontekelésben lévő állami vagyon részét képező eszközök összetétele:**

Megnevezés	Bruttó érték	ÉCS	adatok E Ft-ban	
			ÉCS	Nettó érték
Vagyoni értékű jogok	23 542	23 542	0	0
Szellemi termékek	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	23 542	23 542	0	0
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 393 264	775 260	3 618 166	
Műszaki berendezések, gépek, járművek	755 478	324 696	430 782	
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	50	50	0	
Beruházások	16	0	16	
Tárgyi eszközök összesen	5 148 970	1 110 006	4 048 964	
Összesen	5 172 512	1 123 548	4 048 964	

• **Vagyontekelésben lévő önkormányzati vagyon részét képező eszközök összetétele:**

Megnevezés	Bruttó érték	ÉCS	adatok E Ft-ban	
			ÉCS	Nettó érték
Vagyoni értékű jogok	13 911	13 714	197	
Szellemi termékek	0	0	0	
Immateriális javak összesen	13 911	13 714	197	
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	17 365 133	3 877 844	13 487 289	
Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 581 224	1 044 871	536 353	
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	9 389	5 197	4 192	
Beruházások	75 406	0	75 406	

Tárgyi eszközök összesen:	19 031 152	4 927 912	14 103 240
Összesen	19 045 063	4 941 626	14 103 437

• **Értékpapírok**

Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (államkötvény):

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021
Értékpapír (bekerülési) értéke	2 364 660	2 283 401	1 957 919	1 549 046	1 931 866
Elszámolt értékesítés összeg	0	0	0	0	0
Visszaírt értékesítés összeg	0	0	0	0	0
Értékpapírok könyv sz. ért.	2 364 660	2 283 401	1 957 919	1 549 046	1 931 866

Forgatási célú értékpapírok (államkötvény):

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021
Értékpapír (bekerülési) értéke	572 514	656 244	847 222	1 433 069	1 554 933
Elszámolt értékesítés összeg	0	0	0	0	0
Visszaírt értékesítés összeg	0	0	0	0	0
Értékpapírok könyv sz. értéke	572 514	656 244	847 222	1 433 069	1 554 933

Befektetési és forgalmai céllal kizárólag a Magyar Állam által kibocsátott tőke- és kamatgarantált értékpapírokat (államkötvények) tartunk nyilván. Ezen értékpapírokat a hosszú távú stabil hozamszint jellemzi, így az értékesítés elszámolása nem indokolt.

• **Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)**

Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021
Követelések eredeti (bekerülési) értéke	1 622 017	1 607 825	1 708 842	1 549 003	1 521 136
Elszámolt értékesítés összeg	52 000	52 000	52 000	52 000	55 000
Visszaírt értékesítés összeg	37 524	31 229	32 344	33 878	34 098
Könyv szerinti értéket meghaladó mértékben befolyt összeg	14 876	20 771	19 656	18 122	17 902
Követelések könyv szerinti értéke	1 622 417	1 607 825	1 708 842	1 497 003	1 518 136

• **Követelés kapcsolt vállalkozással szemben**

Kapcsolt vállalkozással szemben követelést nem tartunk nyilván.

• Aktív időbeli elhatárolások alakulása

Megnevezés	adatok E Ft-ban				
	2017	2018	2019	2020	2021
Résvételek aktív elhatárolása	254 066	254 075	242 863	211 074	207 713
Költségek ráfordítások aktív id. elhatárolása	148 536	181 424	182 277	173 209	159 480
Halszított ráfordítások	1 962	1 483	264	0	0
Összes aktív elhatárolás	404 564	436 982	425 404	384 283	367 193

Az aktív és passzív időbeli elhatárolások között a számviteli törvény által előírt kötelező elemek szerepelnek. A bevételek aktív időbeli elhatárolása közötti jelentős nagyságról képviseli az átvétel elhatárolás (187.037 E Ft), a kamatozó értékpapírok kamatelhárítása (20.480 E Ft). A költségek - ráfordítások aktív időbeli elhatárolások közötti jelentős nagyságról képviseli a közműtérleti díj időbeli elhatárolása (80.000 E Ft), gáz- és villamos energia (47.181 E Ft) továbbá szoftver licencc (19.987 E Ft) elhatárolása.

• Saját tőke

Megnevezés	adatok E Ft-ban				
	2017	2018	2019	2020	2021
Saját tőke	3 954 181	3 955 305	3 780 911	3 431 473	3 542 966
Legyenett tőke	1 808 901	1 808 901	1 808 901	1 808 901	1 809 001
Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés	4 400	4 000	4 000	4 000	4 000
névértéken					
Legyenett de még de nem fizetett tőke	0	0	0	0	0
Tőkearalék	710 680	710 680	710 680	962 377	251 697
Eredményaralék	1 429 186	1 430 600	1 431 724	1 257 330	-1 086 947
Lekötött tartalék	4 400	4 000	4 000	4 000	1 998 839
Értékelési tartalék	0	0	0	0	0
Adózott eredmény	1 014	1 124	-174 394	-349 438	-140 304
				209 134	

A lekötött tartalék 1.994.839 E Ft összegben tartalmazza a 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § alapján átsorolt, vagyonekezelésbe vett eszközök fel nem használt értékesítéskéntnek megjelölt műtrétké visszavásárlási kötelezettségét, továbbá 4.000 E Ft összegben a saját részvények visszavásárlási értékét.

• Kapcsoló vállalkozás Saját tőke összege

Kárpátvíz Kft.	(2021.12.31)	
	összeg ezer UAH	összeg E Ft (11,93 UAH/E Ft)
A tétel megnevezése		
SAJÁT TŐKE	42.451,4	506 446
JEGYZETT TŐKE	4.990,8	58 467
PÓTLÓLAGOS TŐKE	44.058,5	525 618
EREDMÉNYTARTALÉK	- 6.127,9	- 73 106
BE NEM FIZETETT TŐKE	- 380,0	- 4 533

Nyírség Vízellátó Kft.

(2021.12.31)

A tétel megnevezése	összeg E Ft
SAJÁT TŐKE	6 678
JEGYZETT TŐKE	3 000
JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE	-
TŐKEFARTALÉK	-
EREDMÉNYTARTALÉK	2 811
LEKÖTÖTT TARTALÉK	-
ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-
ADÓZOTT EREDMÉNY	867

• Céltartalékok

2021. évben képzett céltartalék összege	összeg E Ft
Eltérítésként száni kumulatív kötelezettségre képzett céltartalék	23 800
Covid-19 járványvédekezés miatti többieköltségek fedezetére képzett céltartalék	15 000
Kártérítési felelősség miatti kifizetésekre képzett céltartalék	17 400
Körmegyevédelmi költségekre képzett céltartalék	1 600
Garanciajuttatásokra képzett céltartalék	2 177
Szennyvíztisztítási miatti fizetendő céltartalék	16 698
Vagyonekezelési szerződés miatti igazgatási szolgáltatási díjra képzett céltartalék	6 720
Izszapszállítás és kompost megemelési várható költségeire képzett céltartalék	117 898
Befogadó csatornák karbantartási és tisztítási feladataira képzett céltartalék	22 668
Villamosbiztonsági felülvizsgálatokra képzett céltartalék	31 500
Szivattyúk időszakos karbantartására képzett céltartalék	46 531
Épületek javítására képzett céltartalék	20 000
Rekultivációs költségek fedezetére képzett céltartalék	48 420
Mindösszesen	370 412

• Lelőkölt tartalmak

Lelőkölt tartalék között 1.994.839 E Ft összegben tartalmazza a vagyonkezelésbe vett eszközök visszafizetési kötelezettség fedezetét továbbá 4.000 E Ft összegben a saját részvények visszavásárlási értékét.

• Kötelezettségek

A kötelezettségek közül:

5 éven túli kötelezettségek:

- A vagyonkezelésbe átvett állami tulajdonú eszközök miatti kötelezettség 4.036.505 E Ft. A kötelezettség határozatlan időre szól.
- Vagyonkezelésbe átvett önkormányzati tulajdonú eszközökkel kapcsolatosan 16.022.870 E Ft-ot mutatunk ki kötelezettségként. A kötelezettség határozatlan időre szól.

• Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	adatok E Ft-ban			
	2017	2018	2019	2020
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	156 098	170 299	139 556	136 774
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	234 730	299 817	256 287	279 626
Halasztott bevételek	314 403	492 298	771 686	674 558
Összes passzív elhatárolás	705 231	962 414	1 167 529	1 090 958
				1 259 751

A bevételek passzív időbeli elhatárolása az elhatárolt víz- és csatorna árbevétel (173.835 E Ft) tartalmazza. A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásánál a 2021. évet érintő személyi jellegetű kifizetéseket (147.938 E Ft), az államkötvényekhez kapcsolódóan elhatárolt árfolyam-különbözetet (58.240 E Ft), a gáz- és villamos energia költségeinek (68.382 E Ft) elhatárolását továbbá a közművagyron üzemeltetési díjak, bankköltség, üzemenyag megtakarítás stb.) (74.067 E Ft), valamint egyéb (előfizetői díjak, bankköltség, üzemenyag megtakarítás stb.) 2021. évet érintő kötségeit (5.008 E Ft) vettük figyelembe.

A halasztott bevételek passzív időbeli elhatárolásának értéke az átvett pénzeszközökből megvalósult beruházások miatt elhatárolt – az eszközök nettó értékével azonos összegű – halasztott bevételből (69.231 E Ft), a fejlesztési célra kapott támogatások (42.551 E Ft) és a közműfejlesztési hozzájárulás elhatárolt bevételének, költséggel és ráfordítással még nem ellentételezett összegéből (620.499 E Ft) tevődik össze.

Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kitételek

• Nettó árbevétel

Megnevezés	adatok E Ft-ban			
	2017	2018	2019	2020
Értékesítésből származó árbevétel	3 491 801	3 589 325	3 614 434	3 822 582
Értékesítésből származó árbevétel				109,47%

Személyi juttatások, illetékek, költségek, pénzügyi eredmények	3 724 605	3 809 770	3 928 464	3 952 366	4 118 279	110,57%
Alapvető költségvetés összesen	7 216 406	7 399 095	7 572 898	7 570 491	7 940 861	110,04%
Egyéb vállalkozások költségei	78 663	38 055	36 639	59 438	37 331	47,46%
Egyéb alapvető költségvetésből kívüli tevékenység átvételéből	91 536	87 218	111 576	121 290	110 260	120,46%
Különböző jogcímenű tevékenység átvételéből	619 107	750 893	760 029	591 763	586 661	94,76%
Ányagszerzés, közvetített szolgáltatások	71 374	110 286	149 483	113 189	94 936	135,01%
Belföldi értékesítés	8 077 086	8 385 547	8 630 625	8 456 171	8 770 049	108,58%
Árbevétel összesen		89,3%	88,2%	87,7%	89,5%	90,5%
Alapvető költségvetés %						101,34%

• Kivételes nagyságú tételek

2021. évben kivételes nagyságú, egyéb bevételt érintő tételek között tartjuk nyilván a vagyonkezelésben lévő, állami tulajdonú víziközművek 344.142 E Ft összegű pótlási kötelezettségének elengedését.

• Kapott támogatás

A kedvezményezett, ellátásért felelős önkormányzatok által átadott víz- és csatornaszolgáltatás ráfordítás támogatásaként 9.363 E Ft-ot, a nem közművel összegyűjtött lakossági szennyvíz indokolt többletköltségeinek támogatására 22.343 E Ft összeget számoltunk el az egyéb bevételek között.

A „GINOP-6.1.5-17 Munkahelyi képzések támogatása” elnevezésű pályázat keretében 24.643 E Ft a „Víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás című” KEHOP –2.1.7 azonosítószámú pályázati keretében 16.704 E Ft-ot támogatási összeg került folyósításra.

• Adózás

a.) Energiaellátók jövedelemadója

Megnevezés	adatok E Ft-ban
Adózás előtti eredmény	-140 304
Adózás előtti eredmény csökkentései	338 611
Visszatérítési kötelezettség nélkül kapott támogatás	101 852
Törlesztés nélküli átvett eszköz bekerülési értéke	17 072
Véglegesen átvett (kapott) nem fejlesztési célú pénzeszköz	5 547
Visszavezetett célbatalék	214 140
Adózás előtti eredmény művelői tételék	370 412
Céltartalék képzés miatt elszámolt ráfordítás	370 412
Adóalap	-108 303
Energiaadó	0

b.) Társasági adó

	2017	2018	2019	2020	2021
Megnevezés	2017	2018	2019	2020	2021
Adófizetési kötelezettség	1 014	1 124	-174 994	-349 438	-140 304
Adófizetési kötelezettség csökkentése	1 228 216	1 170 325	1 514 169	1 592 614	1 699 653
Értékszámlák leírás	1 100 407	1 118 314	1 442 159	1 413 605	1 388 446
(Adótervezési alátételtől mentes)					
Visszatérítendő adótervezési	75 409	0	20 000	115 000	214 140
Kapott osztalék részvétel	0	0	0	0	0
Tulajdoni részesedést jelentő befektetés kivétel	0	0	0	0	0
Behajtatlanul követelés, visszatartott követelés	52 400	52 000	52 000	52 000	52 000
Kapott támogatás, átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
Adomány	0	10	10	0	0
Eredményaránylétnek az adófizetésre való tekintettel átvett adótervezési	0	0	0	0	0
összege	0	0	0	0	0
Adóellenőrzés, önkéntes adótervezés során megállapított bevétel	0	0	0	0	0
Követelés és kötelezettség nem realizált nyereség jellegű ártólyam-különbözése	0	1	0	0	45 067
Adófizetési kötelezettség ártólyam-különbözése	1 144 250	1 130 730	1 486 245	1 633 210	1 836 332
Értékszámlák leírás	25 000	20 000	90 000	216 140	370 412
Céltartalék képzés	1 064 392	1 028 382	1 332 397	1 329 676	1 338 850
Értékszámlák leírás (Személyi tv. szerint ezáltal)	2 430	753	11 986	35 118	6 984
Jogerős határozatban megállapított bírság	425	21 727	240	170	0
Nem a vállalkozás érdekében felmerült költségek	52 000	52 000	52 000	52 000	55 000
Értékvesztés + elvázó évi adóalap csökkentése tétel	2	0	0	0	0
Behajtatlanul követelés nem minősülő elengedhet követelés	0	0	0	0	0
Adott támogatás	0	0	0	0	0
Ellenőrzés / önkéntes adótervezés során megállapított adóévi hátróadás	0	7 868	0	106	0
Követelés és kötelezettség nem realizált veszteség jellegű ártólyam-különbözése	1	0	122	0	45 105
Adóalap	-82 952	-38 471	-202 418	-298 842	-3 606
Elvázó évek elhalasztott veszteségeiből tárgyévben figyelembe vett összeg	0	0	0	0	0
Korrigált adóalap	-82 952	-38 471	-202 418	-298 842	-3 606
Számított adó összege	0	0	0	0	0
Igénybe vett kedvezmény	0	0	0	0	0
Társasági adó	0	0	0	0	0
Elvázó évek társasági adója (általozás)	0	0	600	0	0
Energiaköltségek jóvedelemadója	0	0	0	0	0
Adózott eredmény	1 014	1 124	-174 394	-298 842	-3 606
Társasági adó fizetendő társasági és energiatulajdonosi adóval csökkentve	0%	0%	0%	0%	0%
Fizetendő osztalék	0	0	0	0	0

adatok E Ft

Társasági adófizetési kötelezettség és energiatulajdoni jóvedelemadó fizetési kötelezettség 2021. évben nem keletkezett.

III. Tájékoztató rész

● Környezetvédelmi kötelezettségek

A Társaság szennyvízelvezetési és -tisztítási alapterveket közzéadta a környezetvédelmi feladatokat lát el. Az érkező szennyvíz szennykezeléséig a csatornabírság, valamint a szennykezelő vállalkozásokra, míg a tisztított szennyvíz hálózati díj megfizetése a szennykezelő vállalkozás feladata. A Társaság 2021. évben a társaság 28 163 E Ft csatornabírság bevételeit ért el és 5,483 E Ft szennyvízbírság fizetési kötelezettséget merült fel. A NYIRSEGVIZ Zrt. szennykezelési- és tisztítási feladatainak elvégzése érdekében 33 db szennyvíztisztító telepelt és 2,105 ezer km szennyvízesetona hálózati díjat fizetett, annak érdekében, hogy a víziközmű szolgáltatással a környezeti ártalmakat csökkentse. A környezeti védelmi közzéadott információk a Társaság nyilvános honlapján szereplő eszközök bruttó értéke és elszámolt értékszámlák alakulása:

Megnevezés	Nyitó állomány	Növekedés	Csökkentés	Záró állomány
Bruttó érték				
Ingatlanok	7 713	35	0	7 748
Műszaki berendezések, gépek, gépjárművek	2 693	112	20	2 785
Egyéb berendezések, gépek, gépjárművek	57	1	0	58
Tárgyi eszközök összesen	10 463	148	20	10 591
Értékszámlák				
Ingatlanok	1 171	149	0	1 320
Műszaki berendezések, gépek, gépjárművek	1 922	181	20	2 083
Egyéb berendezések, gépek, gépjárművek	47	2	0	49
Tárgyi eszközök összesen	3 140	332	20	3 452
Nettó érték	7 323	-184	0	7 139

adatok M Ft-ban

● Alkalmazott kutatás

Társaságunk 2021. évben alkalmazott kutatómunkában nem vett részt.

● Vízterhelési díj

A NYIRSEGVIZ Zrt-nek 2021. évi tevékenysége alapján a 2003. évi LXXXIX. Törvény előírása szerint 82,414 E Ft vízterhelési díj fizetési kötelezettsége keletkezett.

● Visszavásárlott saját részvény, üzletkés

2021. évben Társaságunk 4 000 E Ft saját részvényt tart nyilván. A saját részvény vásárlás célja a Társaság tulajdonosi körének bővítése.

• **Tulajdoni részesedési jelentő befektetés**

2007. évben Társaságunk a beregszászi önkormányzattal együttműködve megalapította a *Kárpátvíz Kft-t* (székhelye: Ukrajna, 90202 Kárpátalja megye, Beregszász, B. Himelnyickij u. 99.), amelyben társaságunk 49,90%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik. A bevitt vagyon társasági szerződés szerinti értéke 64.597 E Ft. 2012-2016 években Társaságunk egy alkalommal 4,378 E Ft-tal növelte részesedését, míg Beregszász városa több alkalommal apportált eszközöket a Kft-be, így Társaságunk részesedése 45,4%-ra változott.

2021. évben a befektetéssel kapcsolatban 23.908 E Ft értékvesztést és 45.067 E Ft árfolyamvesztést tartunk nyilván. Az értékvesztés összegének elszámolását a Kárpátvíz Kft. saját tőke összegének jelentős és tartós csökkenése és a háborús helyzet indokolja.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 2019. évben a 3.000 E Ft Jegyzett tőkével, 100 %-os tulajdoni részárrányval megalapította a NYÍRSÉG Vízellátó Kft-t (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. Cg. 15-09-086034) Az alapítás célja, hogy az Európai Unió által biztosított pályázati forrásból megépülő víziközművek kivitelezési munkálataiban alvállalkozóként közreműködjön.

• **Adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat**

Társaságunk a 2021. évi -140.304 E Ft adózott eredményt az eredménytartalék terhére számolja el.

• **Aktívált saját tartalékainak**

2021. évben az aktívált saját teljesítmények értéke 462 576 E Ft.

Saját előállított eszközök aktívált értéke :

	adatok E Ft-ban
Közmű: Vízellátási ágazat	246 827
Közmű: Csatornázási ágazat	37 597
Vízmérő esere	137 624
Egyéb tevékenység	47 585
Összesen	469 633
	-7 057

Saját termelésű készletek állományváltozása:

Az egyéb tevékenység aktívált saját teljesítménye tartalmazza a közműfejlesztési hozzájárulásból megvalósított beruházások értékét is.

• **A mérlegfordulónapon folyamatban lévő jelentős összegű peres ügy**

Felneres	Követelt összeg	Eljárás kezdő éve	Per tárgya
Rudolf Jánosné	25.687.000 Ft	2021	Kártérítési per

• **Üzletvezetés, Igazgatóság, Felügyelő Bizottság**

	adatok E Ft-ban	
	2020	2021
Tiszteletdíj	13 981	15 812
Igazgatóság	14 196	15 333
Felügyelő Bizottság		

Az Igazgatóság és Felügyelő Bizottság tagjai részére sem előleget, sem költséget nem folyósított a Társaság. Korábbi vezető tisztviselő, igazgatósági, felügyelő-bizottsági taggal szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

• **Bér- és létszámadatok**

A Társaság 2020-2021. évi átlagos állományi létszámának és bérköltségének alakulása:

Állománycsoport	2020		2021		adatok E Ft-ban	
	Bér (E Ft)	Fő	Bér (E Ft)	Fő	Bér (E Ft)	Fő
Fizikai	1 603 905	413	1 714 626	396		
Szellemi	1 098 995	196	1 181 990	193		
<i>Teljes munkaidős</i>	2 702 900	609	2 896 616	589		
Részmunkaidős	2 830	2	0	0		
Állományon kívüli	2 204	0	8 049	0		
Összesen	2 707 934	611	2 904 665	589		
Tiszteletdíj	28 177		31 145			
Összesen bérköltség	2 736 111		2 935 810			

adatok E Ft-ban

Bérrárlak állománycsoportonként

	2020	2021
Fizikai	311 584	288 355
Szellemi	200 425	216 580
Állománycsoporthoz nem köthető járulékok összege	25 114	29 176
Mindösszesen bérrárlakok	537 123	534 111

Személyi jellegű kifizetések alakulása jogcímenként 2021-ben:

Megnevezés	adatok E Ft-ban		
	Szellemi	Fizikai	Összesen
Végkielejtés	0	678	678
Betegszabadság	12 735	27 484	40 219
Üzemenyag megankartás	180	1 296	1 476
Társaságot terhelő léptéktér	1 657	6 195	7 852
Munkáltató által fizetett egészségpénztári tagdíj	0	0	0
Munkáltató által fizetett nyugdíjpénztári hozzájárulás	0	0	0
Körengedményes öregség- nyugdíj	0	0	0
Segély	869	0	869
Személyi jellegű jövedelem típusú kifizetések	15 441	35 653	51 094
Cafetéria készpénz jutalás	3 942	17 679	21 621
Munkában járatással kapcsolatos költségtérítés	6 826	10 701	17 527
Saját személygépkocsi használat költségtérítése	10 560	7 290	17 850

Cash-Flow
1. sz. melléklet
adatok E Ft-ban

Megnevezés	2020	2021
I. Működési cash flow	448 552	1 339 798
Ia. Adózás előtti eredmény + ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	-349 438	-140 304
Ib. Korrigált az adózás előtti eredményben +	51 384	73 053
1. Korrigált az adózás előtti eredményben +	-360 656	-225 466
2. Korrigált az adózás előtti eredményben +	-710 094	-365 770
3. Elszámolt amortizáció +	1 327 401	1 331 520
4. Elszámolt értékvesztés és visszairás +	101 140	154 272
5. Célmunkák készítés és felhasználás költsége +	59 498	63 593
6. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	124 892	83 276
7. Szállítói kötelezettség változása +	-104 057	-57 200
8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	-76 571	168 793
9. Passzív időbeli elhatárolások változása +	211 839	-21 133
10. Vevőkövetelés változása +	-526 617	-73 323
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +	41 121	17 090
12. Fizetett adó (nyereség után) -	0	0
13. Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
II. Befektetési cash flow	-545 006	-1 427 832
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-1 396 704	-2 888 435
15. Befektetett eszközök eladása +	791 858	1 452 937
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszűntetése, beváltása +	59 840	7 666
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18. Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III. Finanszírozási cash flow	-88 314	251 797
19. Részvénykiadás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétel +	0	100
20. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétel +	0	0
21. Hitel és kölcsön felvétel +	0	0
22. Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	251 697
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	-88 314	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +	184 768	163 763
27. Devizás pénzeszközök átvértékelése +	0	0
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	184 768	163 763

Tevékenységi beszámoló
Mérleg (Eszközök)

adatok E Ft-ban

R.sz.	A leíró megnevezése	VÍZ	SEZENYVÍZ	MÁSODLAGOS	ÖSSZESEN
01.	Berőltetett eszközök (02.+10.+16.sor)	13 086 494	8 062 494	1 255 705	22 355 095
02.	I. ÁLLÓ TŐKE (03.-09. sorok)	111	148	30 822	31 081
03.	Alapítás - átszervezés adóvált értéke				
04.	Késleltetett értékek átváltott értéke				
05.	Vagyoni értékű jogok	111	148	30 822	31 081
06.	Szakmai termékek				
07.	Uzleti vagy cégjogok				
08.	Immateriális javak értékelési korrekciók				
09.	Immateriális javak értékelési korrekciók				
10.	I. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	12 189 940	7 153 646	988 500	20 332 086
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékek jogok	10 845 935	6 428 496	361 992	17 636 323
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 248 826	701 147	532 380	2 482 353
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	7 284	8 446	57 620	73 350
14.	Tenyészállatok				
15.	Beruházások, felújítások	87 896	15 557	36 608	140 060
16.	Beruházásra adott kölcsönök				
17.	Tárgyi eszközök értékelési korrekciók				
18.	II. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	846 443	908 102	236 363	1 991 908
19.	Társas részvétel más vállalkozásban	0	0	3 000	3 000
20.	Tartósan adott kölcsönök, kölcsönök vállalkozásban	0	0	0	0
21.	Tartósan adott kölcsönök, kölcsönök részvételre	0	0	0	0
22.	Tartósan adott kölcsönök, kölcsönök részvételre	0	0	0	0
23.	Tartósan adott kölcsönök, kölcsönök részvételre	0	0	0	0
24.	Tartósan adott kölcsönök, kölcsönök részvételre	0	0	0	0
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	4 405	1 920	50 729	57 054
26.	Tartósan hibásan adott kölcsön	842 036	807 174	182 654	1 931 866
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési korrekciók				
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési korrekciók				
29.	III. FORGÓESZKÖZÖK (30.-37.+40.-43. sor)	1 838 834	1 991 440	422 319	4 252 593
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	130 876	151 980	23 636	306 492
31.	Ányagok	106 533	118 327	21 487	246 347
32.	Befizetéslen termékek és félkész termékek	24 048	2 758	0	26 806
33.	Nyomtatvány, nyíró- és egyéb állatok				
34.	Késztermékek				
35.	Árak	295	30 901	4 149	35 345
36.	Készletekre adott előlegek				
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	656 772	690 395	166 601	1 513 768
38.	Követelések és ártartalékok és szorgalmazatok (vevők)	636 948	686 219	194 969	1 518 136
39.	Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	0	0	0	0
40.	Követelések jellemző tulajdoni részesedési viszonyban	0	0	0	0
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő	0	0	0	0
42.	Változó követelések	19 824	12 176	1 832	33 832
43.	Egyéb követelések				
44.	Követelések értékelési korrekciók				
45.	Származtatás ügyfelek pozitív értékelési korrekciók	679 963	736 365	149 204	1 565 532
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-54. sorok)				
47.	Részvétel kapcsoló vállalkozásban				
48.	Egyéb részvétel				
49.	Egyéb részvétel				
50.	Saját részvények, saját üzemi részvények	1 618	194	2 188	4 000
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	677 745	730 172	147 016	1 554 933
52.	Értékpapírok értékelési korrekciók				
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)	371 923	400 693	80 678	853 294
54.	Pénztár csekkek	403	434	88	925
55.	Bankbetétek	371 520	400 259	80 590	852 369
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.)	183 672	179 369	4 152	367 193
57.	Bevételre alapított időbeli elhatárolás	125 616	160 142	1 955	287 713
58.	Kötelezések, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	58 056	99 227	2 197	159 480
59.	Hajszolt ráfordítások	0	0	0	0
60.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	15 059 100	10 223 705	1 712 176	26 994 981

Tevékenységi beszámoló
Mérleg (Források)

adatok E Ft-ban

S.sz.	A tétel megnevezése	VIZ	SZEMNYVIZ	MÁSODLAGOS	ÖSSZESEN
61.	D. Saját tőke (62.-64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	1 544 973	457 642	1 540 351	3 542 966
62.	LÉGYZÉST TÖKE	731 717	87 803	889 441	1 699 001
63.	RS sorból visszavontaként működési részesedések nettó értéke	1 618	194	2 188	4 000
64.	K. JELENYLÉTI, DE NEK BENEK FIZETÉST TÖKE (*)				0
65.	M. EREDENYTÁRALÉK	359 269	48 717	526 997	962 377
66.	N. EREDENYTÁRALÉK	-349 180	-742 490	4 723	-1 068 947
67.	V. LÉPŐTÖTT TÁRALÉK	653 488	1 333 163	2 188	1 998 839
68.	VI. EREDENYTÁRALÉK				0
69.	Eredményvesztés értékesítési tartaléka				0
70.	Változatlan értékű értékpapírok tartaléka				0
71.	VI. ADÓZOTT EREDENY	109 679	-287 545	17 562	-140 304
72.	E. Céltartalékok (73.-76. sorok)	91 509	272 586	3 324	370 412
73.	Céltartalék a vállalat költségeire	11 563	24 886	37 875	74 324
74.	Céltartalék a pénzügyi költségekre	79 946	250 699	2 220	332 865
75.	Egyéb céltartalék				0
76.	F. Készletértékelési tartalék (77.-82.-82.sor)	12 936 764	8 797 674	108 114	21 842 552
77.	I. ALTRÁNSZÓRTAI KÖTELÉSEK (78.-81. sor)		0	0	0
78.	Hátramarott költségek képeiről való kiutalásai számban				0
79.	Hátramarott költségek képeiről való kiutalásai számban				0
80.	Hátramarott költségek képeiről való kiutalásai számban				0
81.	Hátramarott költségek képeiről való kiutalásai számban				0
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELÉSEK (83.-91. sor)	12 107 907	7 951 488	0	20 059 375
83.	Hosszú lejáratú kötelezettségek				0
84.	Hosszú lejáratú kötelezettségek				0
85.	Hosszú lejáratú kötelezettségek				0
86.	Hosszú lejáratú kötelezettségek				0
87.	Hosszú lejáratú kötelezettségek				0
88.	Hosszú lejáratú kötelezettségek				0
89.	Hosszú lejáratú kötelezettségek				0
90.	Hosszú lejáratú kötelezettségek				0
91.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	12 107 907	7 951 488	0	20 059 375
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELÉSEK (93.-104.sorok)	648 257	808 106	108 114	1 762 477
93.	Rövid lejáratú kötelezettségek				0
94.	Rövid lejáratú kötelezettségek				0
95.	Rövid lejáratú kötelezettségek				0
96.	Rövid lejáratú kötelezettségek				0
97.	Rövid lejáratú kötelezettségek	8 843	0	0	8 843
98.	Rövid lejáratú kötelezettségek	584 335	550 379	75 260	1 209 974
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek				0
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek				0
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek				0
102.	Rövid lejáratú kötelezettségek				0
103.	Rövid lejáratú kötelezettségek	255 630	255 639	32 850	543 919
104.	Rövid lejáratú kötelezettségek				0
105.	G. Számviteli eszközök értékesítéséből származó	468 455	732 909	60 387	1 261 751
106.	Bevételként passzív közzétételre kerülő	76 181	89 054	8 600	173 835
107.	Közzétételként, ráfordítások passzív közzétételre kerülő	136 079	204 125	13 431	353 635
108.	Hajzártási bevételek	254 195	439 730	38 356	732 281
109.	SZÁMVELESI ESZÖKÖK ÉRTÉKESÍTÉSÉBŐL SZÁRMAZÓ	0	0	0	0
110.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.-72.+76.+105.sor)	15 039 100	10 223 705	1 712 170	26 974 975

Tevékenységi beszámoló
Eredménykimutatás

adatok E Ft-ban

S.sz.	A tétel megnevezése	VIZ	SZEMNYVIZ	MÁSODLAGOS	ÖSSZESEN
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 822 582	4 118 279	829 188	8 770 049
02.	Export értékesítés nettó árbevétele				0
03.	Erdőkezelés nettó árbevétele (01.+02.)	3 822 582	4 118 279	829 188	8 770 049
04.	Szállítói árakból készült áruk értékesítéséből származó bevételek	0	0	-7 057	-7 057
05.	Szállítói árakból készült áruk értékesítéséből származó bevételek	394 201	56 518	18 914	469 633
06.	Árkiegészítések értékesítéséből származó bevételek	394 201	56 518	11 857	462 576
07.	Egyéb bevételek	510 033	264 029	58 747	832 829
08.	II. sorból: Visszatartott értékesítés	16 188	17 444	466	34 098
09.	Aranykölcsönök	846 777	940 523	170 793	1 958 093
10.	Egyéb bevételek	487 633	896 239	112 581	1 496 453
11.	Egyéb bevételek	156 625	69 974	6 073	232 672
12.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
13.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
14.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
15.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
16.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
17.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
18.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
19.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
20.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
21.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
22.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
23.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
24.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
25.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
26.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
27.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
28.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
29.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
30.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
31.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
32.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
33.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
34.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
35.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
36.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
37.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
38.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
39.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
40.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
41.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
42.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
43.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
44.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
45.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
46.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
47.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
48.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
49.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
50.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
51.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
52.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
53.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
54.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
55.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
56.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
57.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
58.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
59.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
60.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
61.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
62.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
63.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
64.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
65.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
66.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
67.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
68.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
69.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
70.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
71.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
72.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
73.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
74.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
75.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
76.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
77.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
78.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
79.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
80.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
81.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
82.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
83.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
84.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
85.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
86.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
87.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
88.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
89.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
90.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
91.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
92.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
93.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
94.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
95.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
96.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
97.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
98.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
99.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
100.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
101.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
102.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
103.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
104.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
105.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
106.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
107.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
108.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
109.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
110.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
111.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
112.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
113.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
114.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
115.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
116.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
117.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
118.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
119.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
120.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
121.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
122.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
123.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
124.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
125.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
126.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
127.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
128.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
129.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
130.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
131.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
132.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
133.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
134.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
135.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
136.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
137.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
138.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
139.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
140.	Egyéb bevételek	0	0	0	0
141.	Egyéb bevételek	0	0	0	0

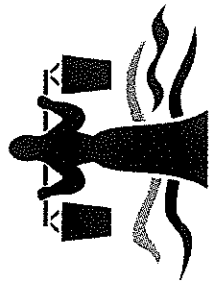
61/2022. (VI.29.)
Működési

ÜZLETI JELENTÉS 2021. ÉV

2022.04.25.

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csalornamű Zrt.

4401 Nyíregyháza, Tó u. 5. Pf.: 290. ■ Tel.: (42) 523-600 Fax: (42) 523-610



ÜZLETI JELENTÉS

2021. ÉV



Készítette:

Rácz Judit

mb. gazdasági osztályvezető

Nyíregyháza, 2022.04.25.

Ellenőrizte:

Könnnyű Zsolt

gazdasági vezérigazgató-helyettes

Nyíregyháza, 2022.04.25.

Előterjeszti:

Tóth István

vezérigazgató

Nyíregyháza, 2022.04.25.

Jóváhagyta:

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Közgyűlésének
a(z)...../2022.(...) számú határozata

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

1/36

TARTALOMJEGYZÉK

I. Bevezetés	4
II. A társaság rövid bemutatása.....	4
III. A társaság vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetének alakulása	5
1. Vagyoni helyzet.....	5
2. Pénzügyi helyzet.....	5
3. Jövedelmi helyzet.....	7
IV. Az üzletmenet helyzete 2021. évben.....	8
1. Az értékesítés alakulása.....	8
2. Az árbevétele, az aktívált saját teljesítmények és az egyéb bevételek alakulása ...	10
3. A költségek és ráfordítások alakulása.....	11
4. A kockázatok, bizonytalanságok hatása a 2021. évi gazdálkodásra.....	13
4.1. Az értékesítés mennyisége.....	13
4.2. Teljesítménynövekedés.....	13
4.3. Támoogatás.....	13
4.4. A költségek alakulása.....	14
5. Jelentős események, projektek, foglalkoztatás-politika, környezetvédelem.....	14
5.1. Járulékhelyzet hatása a működésre, gazdálkodásra.....	14
5.2. A víziközmű-szolgáltatás szabványosításnak hatása, a korábban nem nyilvános szolgáltatások díjainak megállapítása, a projektek eredményessége.....	15
5.3. Foglalkoztatás-politika.....	16
5.4. Környezetvédelem-védbiztonság-energiatakarékosság.....	17
6. A gazdálkodást jellemző jobb mutatószámok alakulása.....	19
6.1. A működési követelmények teljesítése, a működés hatékonysága.....	19
6.1.1. Tőkeösszegei mutató.....	19
6.1.2. Eladásonkénti mutató.....	19
6.1.3. Likviditási mutató.....	20
6.1.4. Működési hatékonyság.....	20
6.1.5. Energiatakarékosság.....	21
6.1.6. Hatékony működést belső infrastruktúra biztosítása.....	22
6.1.7. A díjhátralek csökkentése.....	23
6.1.8. Humán erőforrás gazdálkodás.....	24
6.2. A felhasználói elégedettség, a szolgáltatásokkal szembeni bizalom.....	24
6.2.1. A szolgáltatás biztonsága, folyamataossága.....	25
6.2.2. Az újított minőségének javítása.....	25
6.2.3. A személyzet beköltések díjtársi társja.....	26
6.2.4. A szolgáltatások elszámolásával szembeni bizalom növelése.....	26
6.2.5. Ügyfélszolgálat.....	26
6.3. A környezet terhelésének csökkentése és a környezetvédelmi feladatok megvalósításának kiemelt kezelése.....	27
6.3.1. A tisztítási személyzet minőségének javítása.....	27
7. A beruházások alakulása.....	29
7.1. Az I+D+V ágazat beruházásai.....	29
7.2. A Csatornázási Ágazat beruházásai.....	29
7.3. A rendszerfüggetlen víziközmű elemek beruházásai.....	29
7.4. A működőre vagyon fejlesztése.....	30
7.5. A beruházások összegzése a vagyonhozelt és társasági tulajdoni vagyon esetében.....	30

7.6. A beruházások összegzése a közmüi bérleti szerződéssel üzemeltetett eszközök esetében.....	31
1. sz. melléklet: A társaság főbb adatai.....	32
2. sz. melléklet: Az újított-értékesítés és személyzet-számítás adatai 2021. I-12. hó 34	35
3. sz. melléklet: 2021. évben az érkező személyzetből ellátott szennyvízelvezetőnyom	35
4. sz. melléklet: Adók és járulékok.....	36

I. Bevezetés

A 2021. évi üzleti jelentést a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a kapcsolódó szabályozások előírásai alapján állítottuk össze. Kitérünk a cég vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetének értékelésére, az üzletmenet alakulására, a kockázatokra.

Bemutajuk a társaság tevékenységének színtvonalát jellemző pénzügyi, és nem pénzügyi mutatókat, a jelentős folyamatokat.

Az üzleti jelentés tartalmazza ezek mellett a beruházások értékelését, a cég környezetvédelmi felelősségének jellemzőit is.

II. A társaság rövid bemutatása

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 1996. november 1-én kezdte meg működését. A cég a Nyíregyháza és Térség Víz –és Csatornamű Vállalat átalakulásával jött létre, alapítója 29 települési önkormányzat és a Magyar Állam. 2019-ben már 91 településen végzett a társaság víziközmű-szolgáltatást, miután 2003-2012. között önkéntes csatlakozással 21, majd 2013-2018. között jogszabályi hatásra 41 település csatlakozott.

2021. évben nem változott a társaság működési területe, viszont két településen szennyvízelvezetést szolgáló közművek épültek ki, így a szennyvízelvezetési-tisztítással rendelkező települések száma 72-re emelkedett. A társaság saját tőkéjének alakulását a vagyoni helyzetéről szóló fejezetben mutatjuk be.

A társaság engedélyes tevékenysége a víziközmű-szolgáltatás, ezen belül a közműves ivóvízellátás, valamint közműves szennyvízelvezetés-tisztítás. A víziközmű-szolgáltatási tevékenységen kívül a cég egyéb tevékenységet szabad kapacitással terhére, olyan mértékben végez, amennyiben az nem veszélyezteti az alaptevékenység ellátását.

Az ágazat átalakulását követően - mely a szolgáltatók korábbi számának a tizedére csökkenésén túl a víziközmű-szolgáltatási tevékenység működési engedélyhez kötöttségében is megnyilvánult - folytatódott a víziközmű szolgáltatáshoz kapcsolódó szabályozás témakörében. A cég 2016 évben jogszabályváltozás következtében 4034/2016 számon víziközmű-szolgáltatási engedélyt kapott, és víziközmű rendszerenként külön működési engedélyeket. A társaság, fő mutatói alapján az első tíz szolgáltató társaság között van.

Az ellátott terület jellemző adatainak változását az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	Mértékegység		2002		2021	
	Ivóvíz	Szennyvíz	Ivóvíz	Szennyvíz	Ivóvíz	Szennyvíz
Ellátott települések száma	db	29	16	91	72	
Ellátott lakosok száma	ezer fő	198	108	344	290	
Bekötések száma	db	50 284	17 113	118 922	94 146	
Üzemeltetett hálózat hossza	km	1 180	446	2 678	2 127	
Számított mennyiség	ezer m ³	9 208	6 490	16 186	15 235	

A társaság bejegyzett székhelye:

4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

A társaság telephelyei:

- 4400 Nyíregyháza, Westsik V. u. 1. (Szennyvíztisztító telep)
- 4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 4-6. 272/3/A/160 hrsz. (Ügyfélpont)

A társaság fióktelepeinek listáját az 1. sz. melléklet tartalmazza.

III. A társaság vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetének alakulása

A jogszabályi környezet 2012 évtől jelentősen megváltozott. A változásokat a 2011. évi CCIX. törvény – a víziközmű-szolgáltatásról – indította el, de a későbbi években is számos, a működési, a gazdálkodást nagymértékben befolyásoló részletszabály jelent meg és került végrehajtásra.

1. Vagyoni helyzet

A társaság tőkeellátottsága 2021. évben az alábbiak szerint alakult az előző évhez viszonyítva:

Megnevezés	Adatok: E Ft-ban	
	2020.12.31.	2021.12.31.
Saját tőke	3 431 473	3 542 966
Jegyzett tőke	1 808 901	1 809 001
Tőkearalék	710 680	962 377
Erdeménytartalék	1 257 330	-1 086 947
Lekötött tartalék	4 000	1 998 839
Adózott eredmény	-349 438	-140 304
		209 134

A 2021. évben a saját tőke minden elemében változás történt, de összességében az előző évhez képest 111 millió Ft-al, 3% a növekedés mértéke.

Magyarország Kormányának 2005/2020. (XII.24) Korm. határozata alapján a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának kötelező feladatainak támogatására 251.797 ezer Ft pénzeszköz átadást határozott meg. A támogatásból 251.697 ezer Ft, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. tőketartalékába behelyezett pénzeszközöként – mint tulajdonos által teljesített vagyoni hozzájárulás – növelte a saját tőke összegét, ezzel egyidejűleg 100 ezer Ft értékben jegyzett tőkeemelés is történt. A 2021. évi adózott eredmény az előző évhez és a tervezetthez képest kedvezőbbben, de ennek ellenére is veszteségesen alakult. A saját tőke összegének a változása a fenti támogatás és a 2021. évi adózott eredmény különbsége.

A lekötött tartalék 2021. évben 1,995 millió Ft összegben tartalmazza a 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § alapján átsorolt, vagyonkezelésbe vett eszközök fel nem használt értékcsökkenésének megfelelő mértékű visszapótlási kötelezettséget, amely az erdeménytartalékból került átvezetésre.

A jegyzett tőke az összes saját tőke 51,06%-át teszi ki.

2. Pénzügyi helyzet

A társaság pénzügyi helyzete kielégítő. A cég 2021. évben is óvatossággal gazdálkodást folytatott, melynek érdekében a közmű díjszámlázási rendszerét úgy alakította ki, hogy bevételei folyamatosan térüljenek meg és kiadásait, elsősorban a beruházásokra, úgy ütemezi, hogy azok fedezete időben rendelkezésre álljon. A működést 2021. évben is a cég tevékenységéből elért: bevételekből és a korábban keletkezett tartalékból fedeztük. Hitel felvételére nem került sor. A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatán keresztül - kötelező feladatainak támogatására – kapott pénzeszköz erősítette Társaságunk pénzügyi

helyzeit. Néhány település – és általában a cég – állami támogatásban részesült beruházási célra, a nem kormányzati összegyűjtött háztartási szennyvíz idejében megújítására kijelölt közterületi közszolgáltatás többiekkel ellátásának megteremtésére és lakossági víz- és csatornaszolgáltatás költségeinek támogatására. Társaságunk folytatja a KEHOP szemléletformáló projektekben vállalt feladatok végrehajtását, a finanszírozására ehelyett összeg felhasználása megőrzött, a GINOP képzési támogatás elszámolási lezárására kerültek, a projekt teljes pénzügyi rendszere a következő évben kerül sor.

A mellékelt Mérleg eszköz adatai alapján látható, hogy 2021. évben az előző évhez képest a forrászárkózóként nyilvántartott értékpapírok 8,48 %-kal, a befektetett pénzügyi eszközök értéke 22,21 %-kal nőtt. Ezen kívül a tárgyi eszközök értéke kis mértékben 3,16 %-kal csökkent, de a pénzeszközök állománya 23,75 %-kal nőtt.

A tartós részvétel között mutatjuk ki Társaságunknak a beruházási Kárpátvíz Kft.-ben lévő – értékvesztéssel csökkentett, – továbbá a NYÍRSÉG Vízellátó Kft.-ben lévő üzletrészt.

A társaság a követeletet, ezen belül az ivóvíz- és csatornadijak behajtására folyamatosan, ütemezetten tesz erőfeszítéseket. Április végéig, majd júniusától, július végéig – a koronavírus helyzettel és később a hőseghelyzet miatt - kifizetési és korlátozási tevékenységek nem végeztek. A szolgáltatásból történő kifizetéseket is a jogszabályi előírásokat betartva, augusztusban indítottuk újra.

A 2021. májusától, majd augusztusától újra indított folyamatban, a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény és végrehajtási rendelethez előírtak figyelembe vételével, két alkalommal történő igazolt felszámítási követelet a nem fizető felhasználók esetében a lehetséges intézkedéseket megtettük, (korlátozási értesítő küldése, korlátozás-kifizetés, előrefizetés mértékszervezés, mellékszolgáltatási szerződés felmondás, fizetési meghagyás, végrehajtás). Az ütemezetten végrehajtott 66 ezer behajtási intézkedés során 34 ezer adósiót 1,045 millió Ft hátralékkal szedtünk be. A behajtási tevékenység részeként, a hátralékos felhasználók kérésére fizetési halasztás, részletfizetési biztosítottnak, összesen 693 esetben 55 millió Ft értékben. Együttműködünk a települési önkormányzatokkal az általuk nyújtott támogatás víz-és csatornadij javára történő elszámolásában és a RÉS Alapítvány működésében. A felhasználók 2021. évben közel 14 millió Ft támogatásban részesültek ilyen formában.

A felszámítottakra sem fizető felhasználóknál – melyek felszámítások darabszáma 2021. évben 17 ezer – 308 esetben végeztünk szolgálati-korlátozást, kifizetést, ezzel a díjtartozás miatt korlátozott felhasználási helyek száma 4.240 db.

Fizetési megfigyeléses eljárást 273 esetben, új végrehajtási eljárást 178 esetben (30 millió Ft beszedéssel) kezdeményeztünk. Behajthatatlan követeléseket 31,6 millió Ft víz-és csatornadij követeletit írunk le.

A veendőállomány és a határidőn túli követeletek alakulásai, arányait az alábbi táblázatban mutatjuk be:

Adatok E Ft-ban

Sorszám	Megnevezés	2020.12.31.	2021.12.31.	2021/2020
1.	Belföldi követeletek (vevők)	1 475 297	1 518 136	102,90 %
2.	Ebből: víz- és csatornadij követelet	1 261 618	1 323 689	104,92 %
3.	Ebből: határidőn túli követelet*	298 034	311 288	104,45%
4.	Díjbevételek	7 570 492	7 914 753	104,55%
5.	Határidőn túli követeletek aránya a díjbevételekhez (%)	3,95%	3,93%	99,49%

*értékvesztéssel csökkenteni

2021. évben az előző évhez képest a víz- és csatornadij követelet összege 4,92%-kal ezen belül a határidőn túli víz- és csatornadij követelet 4,45%-kal nőtt. A határidőn túli követelet díjbevételekhez viszonyított aránya 3,93%, mely az előző évi 0,51 %-kal csökkent.

A társaság mind a szállítói, mind az állami és önkormányzati költségvetési beíratásai kötelezettségeink elegendő telt, lejárt, határidőn túli tartozásai nincsenek, és nem is voltak.

3. Jövedelmi helyzet

A vállalkozás tevékenysége továbbra is veszteséges. A gazdálkodásra hatást gyakoroló jogszabályok felújításán – melyek követeletben egyre növekvő kihatást kell teljesíteni változatlan díjbevételekkel - az alaptevékenység összevont eredménye továbbra is veszteség, melyet javított a másodlagos tevékenység (pl: megrendelésre végzett laboratóriumi vizsgálatok, építési tevékenységek) - eredménye. A pénzügyi műveletek eredménye továbbra is pozitív volt.

Az engedélyes tevékenységek üzemi eredményei összességében veszteségesek, de az ivóvíz szolgáltatás tevékenysége pozitív. Az ivóvízellátás árbevétele - az értékesített mennyiség emelkedése miatt - meghaladta az előző évi. Az ágazat tevékenységével kapcsolatos költségek közötti arányok adó fizetési kötelezettsége jelentős mértékben csökkent. 2021. évben az ágazat eredményessége pozitív képet mutat.

A szennyvízelvezetés-tisztítás eredménye romlott. A tevékenység árbevétele emelkedett, ezzel párhuzamosan a költségek növekedése meghaladta a bevételek növekedését, így az ágazat vesztesége nőtt. Jelentős ütemű képviselet továbbra, az ágazatot érintő célirányos képzés összege mellett a következő tizedlet (évek) várható költségeinket, költségcsökkentés, ráfordításainak fedezetét teremtnék meg.

Mindenek összességésként az adózás előtti eredmény az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	2020. év		2021. év	
	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft
Ivóvíz értékesítés üzemi eredménye	-269 091	101 502		
Szennyvízelvezetés-ízellátás üzemi eredménye	-149 727	-283 031		
Egyéb tevékenységek üzemi eredménye	48 514	8 763		
Üzemi eredmény összesen	-370 304	-172 766		
Pénzügyi műveletek eredménye	20 866	32 462		
Adózás előtti eredmény	-349 438	-140 304		

A 2012. évtől változatlan díjakból a lakossági felhasználóknál továbbra is alkalmazni kellett a 10%-os rezsicsökkentést, ezen túl pedig mindkét ágazat esetében jelentős ráfordítást jelentett továbbra is a közműadó fizetési kötelezettség, bár mértéke javult. A 2021.01.01-én módosított 2012. évi CLXVIII. közművezeték adó törvény alapján – mely kiegészíti az eddigi adófizetési teher egyenlőtlenségét a víziközmű-szolgáltatók között – a közműadó fizetési kötelezettségünk összességében csökkent, de elsősorban az ivóvíz szolgáltatást érintően, melyet az alábbi táblázat szemléltet:

Megnevezés	2020. év		2021. év	
	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft
Ivóvíz közművezeték adó	323 762	115 590		
Szennyvíz közművezeték adó	200 443	174 633		
Közművezeték adó összesen	524 205	290 223		

A két legnagyobb, jogszabályváltozásból eredő bevételecsökkenő és ráfordítás-növekvő tényező 2021. évben összességében 895 millió Ft értékben befolyásolta a lársaság eredményét, melyet a lentí táblázat szemléltet:

Megnevezés	2021. év E Ft	
	Ivóvíz értékesítés	Szennyvíz-számlázás
Nettó árbevétel	3 801 517	4 113 236
Lakossági díjcsökkentés nettó árbevételre gyakorolt hatása (előmradt árbevétel)	307 184	297 486
Összes ráfordítás	4 209 680	4 660 208
- ebből közműadó	115 590	174 633
Üzemi eredmény	101 502	-283 031
Összesen	7 914 753	604 670

IV. Az üzletmenet helyzete 2021. évben

I. Az értékesítés alakulása
A NYÍRSÉGVÍZ Zrt.-t a települési önkormányzatok és az állam kötelező közfeladat ellátására alapították. Az ivóvízellátás, szennyvízelvezetés-tisztítás a szolgáltatás sajátosságai miatt természetes monopóliumhelyzetet eredményez. A szolgáltatás iránt a kereslet viszonylag

nagymértékben. 2021. évben viszont jelentős mértékben nőtt az ivóvíz értékesítés az előző évhez képest. A szennyvízelvezetést - részben az ivóvíz értékesítés növekedése miatt, részben az új bekötések és egyes nagy felhasználók tevékenysége eredményeként – szintén nagyobb mértékben vették igénybe.

Továbbra is érvényben van a kötelező bekötésről szóló rendelkezés a víziközmű-szolgáltatási törvényből, az önkormányzatok által kivontól talajterhelési díjtelek továbbra is rendkívül magasak. E két intézkedés, melynek célja a jelentős beruházási ráfordítással, állami és uniós támogatással létrejött, a felhasználók rendelkezésére álló közművek igénybevétele, a felhasználók egészségének és környezetünknek a védelme, némiképp ösztönözött hat a bekötésekre. A 2015-2021. években az újonnan csatlakozott területek beköthető ingatlanokat nagy részben rákötötték a közműves szennyvízcsatorna hálózatra, ezért a továbbiakban már csak kisebb növekedés feltételezhető.

2021. évben összességében mind az értékesített ivóvíz mennyisége, mind a számlázott szennyvíz mennyisége növekedett az előző évhez viszonyítva, melyet az igénybevevők szerinti megbontásban az alábbi táblázat szemléltet:

Megnevezés	2020. év		2021. év		Változás	
	Víz	Csatorna	Víz	Csatorna	Víz	Csatorna
	E m ³					
Közület	3 462	4 554	3 772	4 734	180	108,95
- ebből intézmény	1 036	1 028	1 150	1 106	78	111,00
- ebből vállalkozás	2 426	3 526	2 622	3 628	196	108,08
Lakosság	11 888	10 038	12 414	10 502	464	104,42
Összesen	15 350	14 592	16 186	15 235	643	104,41

Az ivóvíz 2020. év értékesítési adatai a rendkívüli pandémias helyzetet figyelembe véve kedvezőek voltak, amellyel, hogy a koronavírus-járvány összetett módon hatott az értékesített mennyiségre. 2021. évben az előző évhez képest összesen 5,45%-kal, 836 E m³-rel tovább nőtt az értékesített mennyiség (2. sz. melléklet). Mindkét fogyasztói szegmensben magasabb a felhasználás és megmaradt a 2020. évben megnövekedett lakossági arány. A 2021. évi nyári rendkívüli szárazság, a koronavírus járvány miatt megtorpant gazdasági folyamatok évközi újraindítása, a fogyasztói szokások megváltozása eredményezhette a kiemelkedőnek tekintett vízértékesítési adatokat. Az egy háztartásra jutó ivóvízhasználat 2021. évben 86,43 m³ ingatlanonként, azaz 7,2 m³ havonta családonként, ami 97,57 liter személyenkénti, naponkénti felhasználást jelent. A felhasználás mennyisége az elmúlt években nőtt, de még mindig nem éri el nemcsak az európai, hanem az átlagos magyar háztartási szintet sem.

A szennyvíz számlázás terén összesen 4,41%-kal, 643 E m³-rel több értékesítést realizáltunk, mint 2021. évben, ami nagyrészt az ivóvíz értékesítés hatása, de minimálisan befolyásolta még a 2020. év közben megvalósult bekötések egész évre számlázott mennyisége és a 2021. évi új bekötések is. A szennyvíz-számlázás tekintetében is megnőtt a lakossági értékesítés és továbbra is meghaladja a teljes számlázott mennyiség kétharmadát. Jellemző, hogy több ipari –

intézményi felhasználó részben vagy egészben saját nemlétesítő ivóvízzel használ, viszont igénybe veszi a közcsatornát, ez okozza az értékesítésben az ivóvíztől eltérő lakosság arányi.

2. Az árbevételek, az aktívált saját teljesítmények és az egyéb bevételek alakulása

A nettó árbevételek az előző évhez képest összesen 3,71 %-kal nőtt. Az egyéb alaptevékenységen kívüli tevékenységek esetén kis mértékben csökkent, de ezen kívül minden tevékenységen bevételek nőtt az előző évtől mértékben:

Megnevezés	2020. év E Ft	2021. év E Ft	Tény/Bázis %
Ivóvíz értékesítés	3 618 125	3 801 517	105,07 %
Szennyvíz-számlázás	3 952 366	4 113 236	104,07 %
Egyéb vizgazdálkodási és külön díj ellenében végzett tevékenység	59 437	63 440	106,73 %
Egyéb, alaptevékenységen kívüli tevékenység	826 242	791 856	95,84 %
Nettó árbevételek összesen	8 456 171	8 770 049	103,71 %
Egyéb bevételek	836 651	832 829	99,54 %
Bevételek összesen	9 292 822	9 602 878	103,34 %
Aktívált saját teljesítmények	533 978	462 576	86,63 %

Az engedélyes tevékenységen kívüli tevékenység alakulását elsősorban a megrendelésre végzett közüzemi, kis mértékben az anyagellátás és a megrendelésre végzett laboratóriumi vizsgálatok determinálják. Az aktívált saját teljesítmények értéke 462.576 E Ft, az előző évinél 13,37 %-kal alacsonyabb, mely közrmi rekonsztukcióból, vízminőség esetéből, irányítástechnikai beruházásokból tevődött össze.

Az egyéb bevételek értéke az előző évhez hasonlóan alakult. A legnagyobb tétel, 344.142 E Ft az állami vegyommal kapcsolatos elengedési kötelezettség. A célhatárolt felhasználás (feloldás) értéke 216.140 E Ft volt. Ezen kívül 67.708 E Ft kapott támogatás került: elszámolásra, amely tartalmazza a víz- és csatornaszolgáltatás költségeinek csökkentésére, a nem közmívelő szennyvíztisztítási szennyvíz kezelésével kapcsolatban felmerült indokolt többletköltségek ellenértékére kapott támogatás pénzügyi rendezését, továbbá a képzések és a személtelofornálás finanszírozására a tárgyévben elszámolt támogatások összegét. A felhasználóknak a közüzemi szolgáltatás 34.144 E Ft, a beszedett csatornahírség 28.163 E Ft volt. Itt kerültek elszámolásra továbbá a kapott kamatok, a kárcseményekkel kapcsolatos bevételek, a kivezetések visszavezetési értékesítése, a tértítés nélküli átvett eszközök piaci értéke, a már behajthatatlannak ítélt, leírt követelésekre befolyó bevételek, és a kapott engedmények értéke.

3. A költségek és ráfordítások alakulása

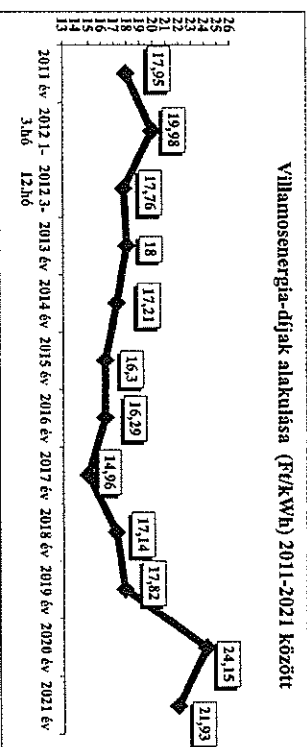
Megnevezés	2020. év E Ft	2021. év E Ft	Tény/Bázis %
Anyagok	2 153 336	1 958 093	90,93 %
- villamos energia	932 298	892 426	95,72 %
- anyag, alkatrész	895 536	708 292	79,09 %
- vásárolt víz	136 748	136 489	99,81 %
- gáz, benzín, gázolaj, egyéb energia	188 753	220 887	117,02 %
Igénybe vett szolgáltatások	1 432 135	1 496 453	104,49 %
Egyéb szolgáltatások	228 862	232 672	101,66 %
ELÁBE és közvetlen szolgáltatások	283 581	297 807	105,02 %
Anyag, jellegű ráfordítások	4 097 914	3 985 025	97,25 %
Személyi jellegű ráfordítások	3 525 333	3 836 474	108,83 %
Értéksökkenési leírás	1 327 401	1 331 520	100,31 %
Teljes önköltség	8 950 648	9 153 019	102,26 %
Egyéb ráfordítások	1 246 455	1 085 201	87,06 %
Összes ráfordítás	10 197 103	10 238 220	100,40 %

A teljes önköltség 2,26 %-kal nőtt az előző évhez képest, de az anyagjellegű ráfordítások összesen 2,75 %-kal csökkentek, ezen belül jelentős mértékben alacsonyabb az anyag, alkatrészek költsége és csökkent a villamos energia értéke, a vásárolt víz összege is. A gáz, benzín, gázolaj és egyéb energia lényegesen túl az előző évi költséget.

A villamos energia költsége 40 millió Ft-tal alacsonyabb az előző évinél, melyet a kereskedelmi (energia díjsökkenése 21,21-ről 20,55 Ft/kWh-ra, a KÁT díjának enyhülése: 2,94 Ft/kWh-ról 1,38 Ft/kWh-ra) és a rendszertársasági költségek csökkenése (11,09 Ft/kWh-ról 10,79 Ft/kWh-ra) okozott, a felhasználás minimális növekedése mellett.

Az energiáértékelésben a 2020. évi közbeszerzésen az előző évinél alacsonyabb szerződéses összeget tudunk elérni, a rendszerhasználati díjakra és egyéb kereskedelmi díjak alakulására nincs közvetlen ráhatásunk.

Az villamosenergia-költség az összes anyagköltség több mint 45 %-ka, nélkülözhetetlen az engedélyes tevékenység szolgáltatásához, ezért a cég kiemelt figyelmet fordít az energiagazdálkodásra. Ennek eredményeként a fajlagos energiátfelhasználásban a kiemelt mutatószámok között mutatjuk be. A fajlagos beszerzési ár alakulását az alábbi grafikon szemlélteti:



A cég megújuló energiát is termel és használ a nyíregyházi szennyvíztelepeken az iszaprohasztás során keletkező biogáz segítségével és 4 db vidéki szennyvíztisztító telepen a 2020 és 2021-es években – a 2019. évi energiahatékonysági pályázat keretén belül elnyert támogatás finanszírozásával – megépült napelem rendszerrel. 2021. évben a termelt energia 2.550 MWh volt. 2019. decembertől Nyíregyháza, Weisik Vilmos u.-I. számú szennyvíztisztító telepen középső hálózatba való kitáplálás is történik, melynek köszönhetően 2021-ben 134 MWh mennyiségű villamosenergia került a hálózatba, mint puffer-tárolóba, majd visszavételre. A napelem rendszerek esetében a saját termelésű energia betáplálása visszwart védelemmel van ellátva a pályázati kifizetés megfizetéséig így az érintett telephelyeken a középső hálózatba táplálás lehetősége nem biztosítható.

Az anyag, alkatrész költségek jelentős mértékben csökkentek, amelyet nagyrészt az engedélyes tevékenységeket érintő üzemeltetési feladatok gazdaságosabb elvégzése eredményezett, továbbá külső építőipari tevékenységeink anyagfelhasználása sem érte el a tavalyi szintet.

Az előző évhez képest alacsonyabb gépjármű fuлтeljesítmények ellenére az üzemanyagárak növekedésének hatásaként az üzemanyag költségek nőttek.

Az igénybe vett szolgáltatások költsége az előző évhez viszonyítva 64 millió Ft-tal nőtt. Több szennyvíztisztító telepen gondot okozott a nagy mennyiségben felhasználódott iszap további tárolása, amelyet a 2021. évben terveztük elszállítani. Ennek megvalósítása eredményezte az igénybe vett szolgáltatások értékének növekedését. Az egyéb szolgáltatások összege jelentős mértékben nem változott.

Az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások összege magasabb, mint előző évben. Az anyagfeladásban a központi raktár által értékesített anyagok, valamint a mérlekmérők beszerzési értéke szerepel, a közvetített szolgáltatások között elsősorban a közműépítési munkákhoz szükséges szolgáltatások és a továbbámszámlázott villamos energia és a közmű vagybiztosítás került elszámolásra.

A személyi jellegű ráfordítások 8,83 %-kal emelkedtek az előző évhez képest.

2021. évben a munkavállalói alapszámolás mértéke meghaladta a 10 %-ot, viszont a záró létszám 2021. év végére 580 főre csökkent, az átlaglétszám pedig 589 fő volt. Ennek oka elsősorban az egyre nehezebb munkaerő-pótlás biztosítása, elhúzóódása, némely esetben bizonyos szakmákat érintő képzett munkavállalók hiánya.

A személyi jellegű ráfordítások értékét tovább növelte az előző évhez képest, hogy a 2021. évben Cafeteria keretemelést történt, továbbá júniusban és szeptemberben további többlet bérrel kívüli juttatás került kifizetésre.

Az értéksökkenés az összes költség 15 %-a, tartalmazza a cég tulajdonában és vagyongazdálkodásban lévő eszközök tárgyévben elszámolt amortizációját. Az elszámolt, az engedélyes tevékenység hatósági árban érvényesítendő és megterülő értéksökkenés biztosítaná a közművek és működtető eszközök pótlási, felújítási fedezetét, melynek felhasználásáról a beruházásokat értékelő fejezetben számolunk be. 2021. évben sem volt az értéksökkenés megtérülése teljes egészében biztosított, mivel a víziközmű-szolgáltatási tevékenység bevételre nem fedezte az indokolt költségeket, ráfordításokat. Az előző évhez képest jelentős mértékű változás nem történt.

Az egyéb ráfordítások 161 millió Ft-tal csökkentek az előző évhez képest. Főbb összetevői 525.926 E Ft értékben adók, illetékek (közmuadtó, iparűzési adó, stb.) – amely a közmuadtó fizetési kötelezettség csökkentése miatt alacsonyabb mértékű az előző évhez képest -, a céltartalék képzés értéke 370.412 E Ft és 55.000 E Ft összegű, a követelések után elszámolt értékszerzés, továbbá tartalmazza a behajthatatlan követelések leírását és a térítés nélkül átadott eszközök értékét.

4. A kockázatok, bizonytalanságok hatása a 2021. évi gazdálkodásra

A 2021. éves gazdálkodás során több kockázati tényezővel, bizonytalansággal számoltunk, a lehetőségekhez mérten felkészülve azok kezelésére, hatásainak mérséklésére.

4.1. Az értékesítés mennyisége

A korábbi években érdekesített szolgáltatás elemzés alapján 2021. évre számításba vettük a mennyiség változásának lehetőségét. Bár a szolgáltatás iránt a kereslet alapvetően rugalmatlan, a gazdaság helyzete, a lakossági felhasználók életszínvonalának alakulása, a szennyvízhálózatra való rákötési lehetőség rendelkezésre állása, az időjárás és az elmúlt évben a járványhelyzet is hatással volt az értékesítésre, amely e hatások eredményeképpen bármely irányba változhatott. 2021. évben az ivóvíz értékesített mennyisége 5,45 %-kal, a szennyvíz-számlázás 4,41 %-kal volt magasabb az előző évnél.

4.2. Teljesítménynövekedés

2021. évben az üzleti tervben a szokásos és három jelentős volumenű – Tiszaszilár, Tiszadob és Tiszadada, Rakamaz és Tiszanagyfalu településeket érintő - ivóvízminőség-javító program elvégzésén túl jelentős építési-szerelési munkával nem számoltunk, volt azonban némi realitása annak, hogy a KEHO? forrásból megvalósuló ivóvízminőség-javító beruházásokban további alvállalkozói munkát vállaltunk, ami növelhette volna bevételeinket.

A három nagyobb munkát érintően a Rakamaz és Tiszanagyfalu projekt esetében a szerződés nem lépett érvénybe, a kivételzés nem valósult meg, kelet pedig áthúzódott a 2022. évre.

A több alvállalkozói munkát nem tudtuk realizálni, helyette más feladatokat – kiváltásokat, csatornacsatlást végeztünk el.

4.3. Támogatás

A 2018. évben elnyert GINOP képzési támogatás 2020. évi elszámolásának elfogadása 2021. évben megtörtént. Az előleg felhasználásával együtt 24,6 millió Ft került könyvelésre a 2021. évet érintően. A végleges pénzügyi rendezésre 2022. évben került sor.

A 2019. évben beruházások fejlesztésére kapott támogatások elszámolási 2021. évben lezáródtak. 2020. évben szemléletmódváltás finanszírozására is sikerült támogatási összeget elnyerni, a KEHOP szemléletformáló program jelentős része 2021. évben megvalósult, de a virushelyzet által okozott akadályok miatt, az Irányító Hatóság 2022. évre módosította a lezárás határidejét. 2021. évben 4 elszámolást került benyújtásra és elfogadásra. 2021. évben több mint 10 millió Ft jelent meg bevételként az eredménykimutatásban. A társaság támogatási igényt nyújtott be továbbá a nem közművel összegyűjtött szennyvíz kezelésének indokolt többletköltségei megtérítésére. A támogatási igények elbírálása megtörtént és összességében 2021. évre vonatkozóan 15,6 millió Ft vissza nem térítendő támogatást kapott Társaságunk a megítélt célokra, valamint a 2020. éves elszámolás teljesítését támogató 6,7 millió Ft többlet támogatás került kiutalásra. A támogatások felhasználásának teljesítését 2022. évben kell megítélni. A lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordítás támogatásból, 8 települést érintően 13,8 millió Ft-ot ítélt meg a Belsőbiztosítási, a felhasználás elszámolására 2022. június hónapban került sor. A 2020. évi elszámolás figyelembevételével a 2021. évet érintően 10,5 millió Ft-al növelte a támogatás a társaság bevételét.

2021-ben pályázatot kerített beadásra a Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából vissza nem térítendő támogatásra a Gördülő Fejlesztési Tervben rögzített a Magyar Energetikai

és Kormány-szabályozási Hivatalal által jóváhagyott víziközmű-rendszernek energiahatékonyságát célzó műszaki fejlesztésekre. 5 db pályázatra került benyújtásra konzorciumi formában, összesen 411 millió Ft értékben, amelyek pozitív elbírálásra kerültek, de ebből 2 db részességi visszatérítési kötelezettség nélküli támogatásban – 213 millió Ft összegű elszámolható költséget pályázat megvalósítására, 149 millió Ft vissza nem térítendő támogatás nyújtásával, – 3 db pedig fordítmányi márti tartaléklétszára került elhelyezésre. A pályázati forrásból finanszírozott energiahatékonysági beruházások elvégzése egyrészt beruházási forrás megakartatási, illetve hatékonyságtövelési és költségmegtakarításokat eredményez. A támogatás felhasználására 2022. évben kerül sor.

4.4. A költségek alakulása

A villamos energia tekintetében az elmúlt év tapasztalata alapján jelentős kockázatként tekintettük a villamosenergia költségeken belül, az energiadijon felírt fizetendő, az egyéb díjleletek közé tartozó a Kőtelező Átvételi Tartifa (KÁTV) költségeinek alakulását, a gazdasági környezeti (piaci) hatásaitól való nagyfokú függése miatt. A KÁTV költségét nem emelkezik, az előző évhez képest kedvezőbbben alakult.

Kockázatként tekintettük a járványhelyzet elhárítását és költségvetelő hatását is. A fertőzés terjedésének megelőzése végett vásárolt fertőtlenítőszeres és védőeszközök beszerzése továbbra is szükséges és folyamatos volt, de jelentős mértékű költségfőbblet nem okozott. A járványhelyzet hatásainak bornulását az 5. fejezet tartalmazza.

5. Jelentős események, projektek, foglalkoztatás-politika, környezetvédelem

5.1. Járványhelyzet hatása a működésre, gazdálkodásra

A koronavírus járvány végig kísérte a 2020-as évet és 2021-ben továbbra is hatással volt Társaságunk működésére és gazdálkodására. 2020. őszén a járvány második hulláma célre Európa és Magyarországot is. A kormány 2020. november 4-től visszafizetési a rendkívüli jogrendet, újra kihatolte a veszélyhelyzetet, mely - többször meg hosszabbítását követően – jelenleg 2022. június 1-éig tart.

2021. február közepén a harmadik hullámmal kellett szembe néznünk, mely április közepén kezdődött. Március elejére a helyzet olyan súlyossá vált, hogy a magyar kormányunk újabb szigorításokat kellett bevezetnie. Áprilistól – az oltásban részt vevő emberek számának növekedésével - fokozatosan oldották fel a korlátozásokat, majd június elején bejelentették, hogy a harmadik hullám végét ért. 2021. év utolsó negyedében megjelent a betegség legújabb változata és a negyedik hullám végig kísérte az év utolsó időszakát.

Társaságunk a járvány megjelenése óta nagy hangsúlyt helyez a vírusellenes kezelésként. Helyente tart a főső vezetés járványhelyzettel kapcsolatban megbeszélést és azonnal döntene - az elmúlt hét, napok alatt kialakult állapotok felmérését követően - az esleleges intézkedésekről. Emellett, a vírus megjelenése óta, napi jelentés készül a dolgozók adott napi távolléteiről és foglalkoztatási formáiról.

A járványhelyzet miatt változó külső környezethez alkalmazkodva, személyes ügyfélszolgálati iródnink a 2021-es évben 2021. május 25-ig zárva tartottak. A nyitás óta az ügyfélszolgálati központok előre lefoglalt időpontban fogadjuk. A 2021-es év elején kialakult veszélyhelyzet miatt az a vezetői döntés született, hogy a behajlási folyamattal részt képező műszaki beavatkozást január-április hónapokra felfüggesztettük, így nem volt korlátozás, majd a későbbiekben márti június és július hónapokban sem végeztünk kizárást és korlátozásti tevékenységet. A szolgáltatásból történő kizárásokat is a jogszabály előírásokat betartva, újra

indítottuk. Ezek alapján, a korábbi évekhez viszonyítva a megelt intézkedések száma valamennyivel kevesebb volt. A harmadik hullám időszakában, lehetőséget természetünk az otthonmaradásra - csökkenni alaphoz ellentben – azon munkavállalók részére, akiknek a vírushelyzet miatt hozhatatlanó felügyeleti személyesen kellett megoldania.

A karbantartási tevékenységeinket az üzemtervek szerint végeztük egész évben. Az év első felében az építési szerelési munkák esetében a kiscsoportos munkavégzéssel elvégzhető feladatok - üzemszerveket, csoportonkénti rekonstrukciókat – helyezettük előtérbe. A nagyobb létszámot igénylő tevékenységek munkálatait későbbre halasztottuk. Felhasználtunk és munkavállalóink egészségének megőrzése érdekében szüneteltünk a beöltési rekonstrukciók és a mérő csere tevékenységünk egy részét. A harmadik hullám végével, júniusától újra indítottuk minden tevékenységünket, a kiscsoportos munkavégzésre hozott korábbi intézkedések és az otthonmaradás lehetősége is visszavonásra került. Az év további részében nagy hangsúlyt helyeztünk az elmaradt tevékenységünk pótlására és az erre az időszakra utemnezett munkák elvégzésére. A negyedik hullám megjelenésével pedig újbbi lehetőséget adunk az otthoni munkavégzésre.

A fertőzés terjedésének megelőzése végett 2021-ben is a fertőtlenítőszeres és védőeszközök beszerzését folyamatosan folytattuk. Egész évben biztosítottuk – amennyiben fertőzés gyanúja állt fent dolgozóink körében – a vírusszelítés lehetőségét. A koronavírus megjelenése miatt felmértük 2021. évi többlet költségeit alakulását az alábbi táblázat tartalmazza.

A koronavírus márti többlet költsége

Adatok: E Ft-ban

	Megnevezés	2021. év
Averageköltség		7 990
Idegeni veit szolgáltatások		1 280
Személyi jellegű kifizetések*		1 488
Értékesítési költségek		8 593
Összesen		19 351
* Csökkenni alaphoz kifizetések azon munkavállalóknál, akik hozhatatlanó felügyeletet láttak el a veszélyhelyzet időszakában		
Összesen személyi jellegű költségeken kívül		17 863

Az ivóvízellátás, szennyvízkezelés-tisztítás létfontosságunk minősül, ezeket a szolgáltatásokat folyamatosan, biztonságosan nyújtani kell. Ennek a kihatásnak a társaság minden munkavállalója eleget tett, s a nehezebb feltételek között az üzembiztonságot egész évben fenntartottuk, a szolgáltatásti előír mértékben és minőségben folyamatosan végeztük.

5.2. A víziközmű-szolgáltatás szabályozásának hatása, a korábban nem nyújtott szolgáltatások díjainak megállapítása, a projektek eredményessége

A víziközmű-szolgáltatás folyamására jelentős hatást gyakorol a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény és a kapcsolódó jogszabályok.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény deklarálta célja az üzemeltető társaságok számára csökkente, szoros felügyelet alá helyezés, ezáltal a szolgáltatás minőségének, hatékonyságának, állami szabályozottságának növelése. E cél végrehajtását szolgálja az országban, szűkebb környezetünkben is lezajlott integrációs folyamat, melynek során 2013-2021 között a NYIRSEGVIZ Zrt. területre is több alkalommal jelentősen bővült. 2018 óta nem változott a Társaság működési területe, bővítését nem tervezük.

Változott a szolgáltatás díj-megállapítási rendszere is. A települési önkormányzatok ár-megállapítási jogköre megszűnt, a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal (MEKH) javaslatára a nemzeti fejlesztési miniszter állapítja majd meg a díjakat. 2013. évtől díjemelésre semmilyen formában nem volt lehetőség sőt, 2013. évi második félévéől a lakossági szolgáltatási díjak 10%-os csökkentését írta elő a rezsiszükségletéről szóló törvény, ez 2014. évben már teljes évben érintette társaságunkat, és változatlan maradt 2015-2021 években is.

Azon területek esetében, ahol a víziközmű fejlesztések megvalósítása meglévő rendszerhez kapcsolódik – pl. adott településen már korábban is elérhető volt a szennyvízelvezetési-tisztítási szolgáltatás – a 2012. évi díjbefizetés óta alkalmazott díjak maradtak érvényben, a lakossági felhasználók esetében 10%-kal csökkentett mértékben.

Azóta társaságunk területén több ivóvízminőség-javító, és szennyvíz beruházási program zárult le. A közművek üzemelnek és elmondható, hogy mind az ivóvíz, mind a csatornázási ágazat üzemeltetésében lévő művek teljesítik a tervezett paramétereket, megfelelően működnek az előzetes terveknek megfelelően, a tervezett technológiák alkalmazásával, ami kedvező eredmény országos viszonylatban.

A megépült új közművek értéke után elszámolandó értékcsökkenés díjakban való megértülésnek a díjak befizetése miatt nincs realitása. A fetezeten kötelezettségvállalás elkerülése érdekében közmű bérleti szerződések megkötésére került sor minden településen, ahol szennyvíz elvezetési-tisztítási szolgáltatás kezdődött, vagy jelenős beruházással bővült. A megállapított díjak a 2015.07.01. után megkötött szerződések esetében nem tartalmaznak fedezetet a jellemzően korszerű technológiával felszerelt közművek felújítására, pótlására, ami jelentős kockázatot hordoz magában.

Társaságunk működési területét 2021. évben is érintették különböző KEHOP keretében megvalósuló ivóvízminőség – és csatornázási projektek fejlesztési. Tiszaszélar és Tiszadob, Tiszadob településeken IJP fejlesztés indult. A Vasmegeyer és Tiszard településeket érintő szennyvíz közmű hálózat megépült, a kemessai települést is érintő projektfejlesztés közümburházásának befejezése folyamatban van. 2022. évben további programok kerülnek elindításra.

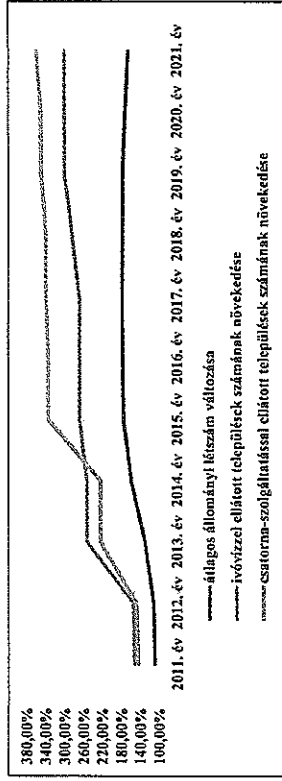
5.3. Foglalkoztatás-politika

A társaságunk legfontosabb erőforrásának, értékének a folyamatokat működtető humánerőforrását tekint. Olyan erőforrást jelent ez, amit a kialakult munkaerőpiaci körülmények között a legnehezebb beszerezni és megtartani. Csakis megfelelően képzett, elkötelezett munkavállalókkal lehetséges a törvényi előírásoknak, külső szabályozásoknak való megfelelés, a társaság levékenységének ellátása, a stratégiai célkitűzéseinek megvalósítása, valamint a felhasználók igényeinek magas szintű kielégítése. Törvényi előírások szabályozzák az alapvékenységeinkhez kapcsolódó számos fizikai és vezetői munkakör betöltésének feltételeit. Társaságunk működéséhez szükséges a megfelelő végzettségekkel, kompetenciákkal rendelkező, szakmailag felkészült, elkötelezett szakemberek. A rendszerünk működtetéséhez biztosítanunk kell az előírt végzettséggel rendelkező szakemberállományt.

A törvény által a működési engedélyhez előírt végzettséggel rendelkező szakemberek biztosítása komoly kihívást jelentett számunkra a 2021. évben, mivel az előírt, illetve szükséges szakmai végzettségek értéke jelentősen megnőtt a munkaerőpiacon. Nehéz feladat volt számunkra, az előírt végzettségekkel rendelkező munkavállalók megtalálása és megartása a 2021. évben. Az ágazatunk és a társaságunk egyaránt „elbregedő korfaképet” mutat, mely folyamatosan növekvő szakember utánpótlási igényt vetít elő a következő évekre. A 2021.

évben 8 fő ment nyugdíjba, de a következő évben ez a szám jelentősen emelkedik. A fluktuációnk folyamatosan nőtt az elmúlt években, megközelítette 2021. évben a 10 %-ot. Az egyidejűleg betöltetlen álláshelyeink száma, tartósan 10 főlé került.

Az ellátott települések és a létszám alakulásának viszonyát mutatja az alábbi grafikon:



A rászasság létszám és működési terület változásának összefüggései

A hatékony munkavégzés mérőszámai a gazdálkodási jellemző mutatószámokról szóló fejezetben találhatóak.

5.4. Környezetvédelem-vízbiztonság-energiatahatékonysság

A Társaság – alapvékenységéből adódóan – elkötelezett a környezetvédelem iránt és a folyamatos fejlesztése törekszik, ezért Integrált Irányítási Rendszer (IIR) működött az alábbi szabványok előírásai szerint:

- MSZ EN ISO 9001:2018 (Minőségirányítási rendszer-MIR),
- MSZ EN ISO 14001:2018 (Környezetközponú Irányítási rendszer-KIR),
- MSZ EN ISO 22000:2005 (Ivóvízbiztonsági irányítási rendszer – IBIR),
- MSZ EN ISO 50001:2019 (Energia Irányítási Rendszer – EIR).

Az életciklus szemlélet alapján rendszeresen mérjük a víz- és szennyvíztisztítási technológiák környezetre gyakorolt hatásait. Célunk a környezeti kibocsátások teljes körű ellenőrzése, a vízbázisok megőrzése a jövő nemzedék számára, a felszíni és felszín alatti vizek, a talaj valamint a levegő tisztaságának védelme, valamint az energiatáhatékonyssági célok megvalósítása, az energiatáhasználat optimalizálásával, az energiatápolitika megvalósításával. Ennek jegyében 2021. évben a szennyvíztisztítási üzemünk 19.693 tonna szerves anyagot, több mint 1.177 tonna NH₄-N szennyvíztisztítást távolított el az összegyűjtött szennyvízből. Amellett, hogy a szennyvíztisztító művek túlnyomó többsége előírás szerint működik, a szennyvízanyag elválogatás hatásfoka összességében megfelelő, 2021. évben is szembesültünk levegő tisztasági, technológiai, és iszap elhelyezési gondokkal, melyek a jelenlegi, forráshiányos időszakban nehezen kezelhetők önérből.

A környezeti kockázatértékelés alapján meghatározott jelentős környezeti hatásokra Irányítási Programok indulnak. 2021. évben 22 darab Irányítási program futott társaságunknál.

2021 évben is kiemelten kezeljük a vízbázisaink megőrzését, melynek érdekében az alábbi feladatokat végezzük el:

- a vízbázis védelmi kutak rendszeres mérései és vizsgálatai ütemlerv szerinti
 - szennyező források figyelése, felderítése, mérések alkalmával megfigyelés
 - kutak (2 db) eltömődékelése, amelyekel mellé furással pótoljuk
- A Tarsaság 35 vizellátó rendszerre rendelkezik a 2012/2001 (X.25.) Kormányrendelet előírása alapján elkészített Népégészségügyi Szakigazgatási Szerv (NYSZSZ) által jóváhagyott ivóvíz-biztonsági tervvel.

Az EIR bevezetésével és működtetésével kapcsolatos legfontosabb feladatok:

- az energiatápanyítási rendszer szabvány szerinti működtetése
- az energiatápanyítási rendszerben bekövetkező változásoknak az érintettek felé történő közvetítése, oktatása és a szervezeti minden szintjén az integrált minőség-, környezeti, ivóvíz-/biztonsági-, energiapolitika és előirányzatok tudatosságát,
- az energiatápanyítási rendszerrel kapcsolatos ismeretek, lehetőségeknek vizsgálata, energiatápanyítási terv készítése, mely tartalmazza az energia-előirányzatokat, energiacélokat,
- energiatápanyítási intézkedési tervek megfogalmazása, fejlesztése, végrehajtása, ellenőrzése.

A Kiegészítő mellékletben részletesen beszámolunk környezetvédelmi kötelezettségünkről, a veszélyes hulladékok alakulásáról, a környezetvédelmi célú eszközök állományáról. Az üzleti jelentés gazdálkodási jellemző mutatókat tartalmazó fejezetében találhatók a tevékenység eredményét jellemző mérőszámok.

A Kiegészítő mellékletben tájékoztatást adunk továbbá arról, hogy a jövőbeli működést befolyásoló események között jelentősnek ítéljük meg azt, hogy 2021 évben a villamos energia átlagos drasztikus emelkedése, továbbá az alapanyag hiánya visszavezethető folyamatos beszállítói arcmelések a következő - 2022. évi gazdálkodás eredményességét negatívumként befolyásolják. Ezek a hatások jelentős kockázatokat rejtenek magukban, adott esetben likviditási problémákat is okozhatnak. A társaság megítélése szerint a működés folyamatos fenntartásához külső forrás igénybevétele válhat szükségessé.

6. A gazdálkodást jellemző főbb mutatószámok alakulása

6.1. A működési környezetünk teljesítése, a működés hatékonysága

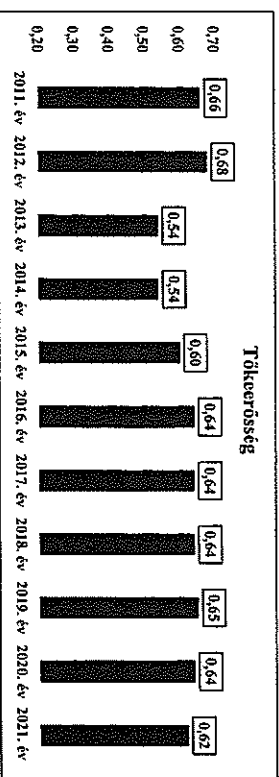
A 2011. évi CCIX. törvény – a víziközmű-szolgáltatásról - hatályba lépésével kezdődött meg a víziközmű szektor piaci strukturájának átalakítása. Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatási engedély és a víziközmű rendszerenkénti működési engedély alapján lehet végezni. A szolgáltatók irányába elvárás a megfelelő tökéletesség, eladósodottsági, likviditási szint fenntartása. E mutatókra jogszabály határozza meg a számitási módszert, a határértékeket, melyek megfeleltetése az engedély megszerzéséhez szükséges.

A szervezeti keretek a további üzemeltetéshez adták, a cég rendelkezik szolgáltatási engedéllyel továbbá az ellátási területet érintően minden víziközmű rendszerre működési engedéllyel. 2021. évben legfontosabb feladatunk volt megőrizni értékeinket, a már elért eredményeket és ahol szükséges, javítani a mutatókat.

6.1.1. Tőkeerősségi mutató

Elvárt minimum érték: 0,3

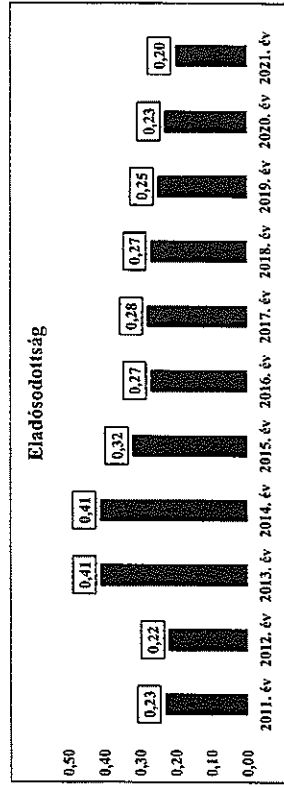
A tőkeerősség eszközkeresési kedvező jellemnek tekinthetjük, mivel a források egyre kisebb arányt teszi ki a vállalkozás saját tőkéje. Társaságunk esetében ez a mutató évek óta megfelel az elvárásnak, bár az eszközértékelés követelményeként 2013. évben tökéletes állást hajtottunk végre, de ezt követően ismét elértük az elvárt minimum-érték kétszeresét. A 2021. évi értéket kismértékű csökkenés jellemzi. Az ázsítás tökéletes formájában a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.-nek juttatott vagyoni hozzájárulás ellenére a veszteség negatívan befolyásolta a mutató értékét.



6.1.2. Eladósodottsági mutató

Elvárt maximum: 0,65

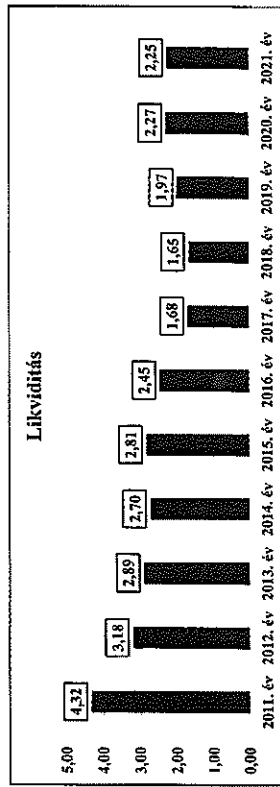
Az eladósodottsági mutató alapján megállapítható, hogy a saját tőke és az egyéb bevont külső források milyen mértékben teremtettek fedezetet a kötelezettségek teljesítésére. A mutató értéke akkor megfelelő, ha minél alacsonyabb az értéke. A mutató éves értéke minimumán javult.



6.1.3. Likviditási mutató

Elvárt minimum: 1,0

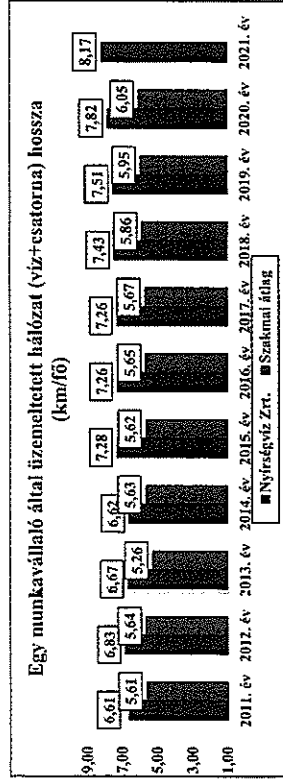
A likviditási gyorsráta a kötelezettségek teljesítésére fedezeti nyújtó rövid lejáratú eszközök szűkebb körét veszi figyelembe, a likviditás foka szempontjából szigorú követelményeket támaszt. Ebben a mutatóban a likvid eszközök között nem vesszük figyelembe a készleteket, amelyek a legkevésbé likvid forgóeszközök. Értéke akkor megfelelő, ha meghaladja az 1,0-t. A 2021. évi érték közel azonos a 2020. évivel.



6.1.4. Működési hatékonyság

A Társaság hatékonyságának mérési módszere az engedélyes tevékenység munkaigényességét jellemző mutatókra épül. A hatékonyság mérésének fontos mutatója az egy munkavállalóra jutó üzemeltetett hálózathossz.

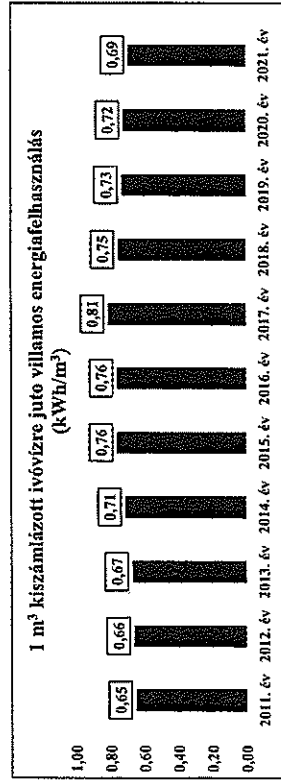
Az egy munkavállalóra jutó ivóvíz- és szennyvíz vezeték hossza csatlakozásokban folyamatosan javuló tendenciájú a társaságunk hatékonysága, mivel az évek során belépett új települések esetében a létszám mindig kisebb arányban nőtt, mint a hálózathossz. Az ivóvízminőség javító és a csatornázási programok keretében megépülő hálózathossz növekedése miatt is tovább javult a mutató értéke, mivel a feladatokkal együtt nőtt a tárgyévben az ágazatok munkavállalóinak száma, ám kisebb arányban, mint a vezeték hossz. 2020. évben csökkent az átlagos állományi létszám az előző évhez képest, ez a tendencia tovább folytatódott a 2021. évben is, ezért a hatékonysági mutató jobb szintet ért el.



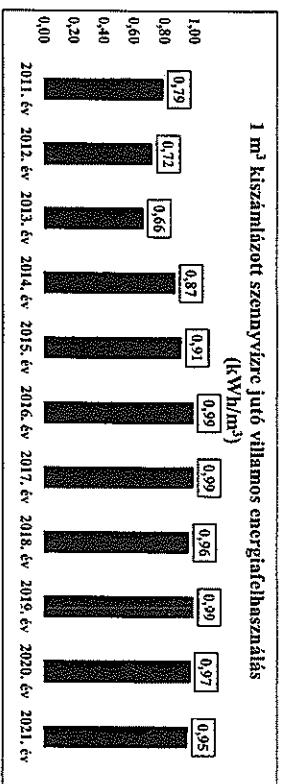
A gazdálkodást jellemző átfogó mutatószámok mellett kiemelten kezeljük a következő, a hatékonyságot és eredményességet növelő célok teljesülését.

6.1.5. Energiatanárállkodás

2016. évben kitépitettük és 2017-ben sikeresen tanúsítottuk Energiairányítási Rendszert (EIR). Ezzel a szolgálati engedélyhez szükséges törvényi kötelezettségnek eleget tettünk. A szabvány célja az energiateljesítmény növelése, az energiafelhasználás csökkentése, hatékonyabb felhasználás. 2019. év nyarán már az új szabvány szerinti tanúsítás is megtörtént, melynek jellemzője a kockázattérkélezés és kezelés fokozott alkalmazása. 2021. évben továbbra is fenntartottuk az MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány szerinti EIR tanúsítását és működtetését. Az EIR a villamos energia mellett a többi energiátípus felhasználás optimalizálását is kezeli, de kiemelt a társaság összes költségének 2021-ben 10 %-át kitevő, a napi gazdálkodási feladatokban állandóan jelen lévő villamos energia felhasználás. Fontos cél a takarékos gazdálkodás, amely a gépek beszerzésénél, üzemeltetésénél is napi feladatunkatársaink számára. Az integrációval sok kisebb vízmű üzemeltetését is átvettük, ez korábban túlközösített a számlázott ivóvízre jutó villamos energiafelhasználás alakulásában, 2021. évben is kedvezőbb a fajlagos mutató értéke.



A szennyvízelvezetés-üzemeltetés során is hasonló tendencia figyelhető meg: a kisebb telepek működésére nem olyan hatékony a villamos energia felhasználásban, ezt mutatják a 2015-16-i egyhentes növekvő fajlagos mutatók, ugyanis az integrációkól 2015. évben 7 új üzemeltető és 17 települési hálózat üzemeltetése kezdődött meg. 2019-ben a gézmotorok és a gázfűtővel megújítások miatt a saját termelésű villamos energia mennyiség és energia felhasználás csökkent, ezért a vásártól villamos energiára vettérel fajlagos mutató kismértékben romlott. 2021. évben sikerült a 2020. évben elért értéket javítani.

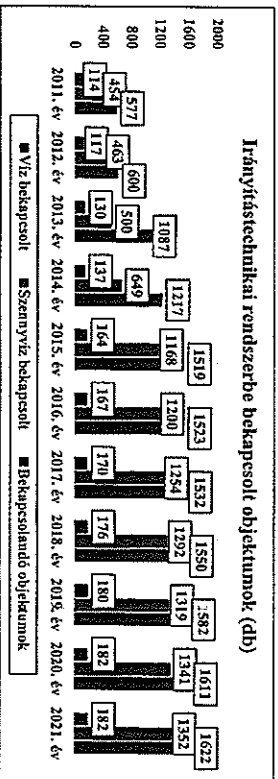


6.1.6. Hálóközpont működtetésétől belső infrastruktúra biztonságossága

6.1.6.1. Irányítástechnika

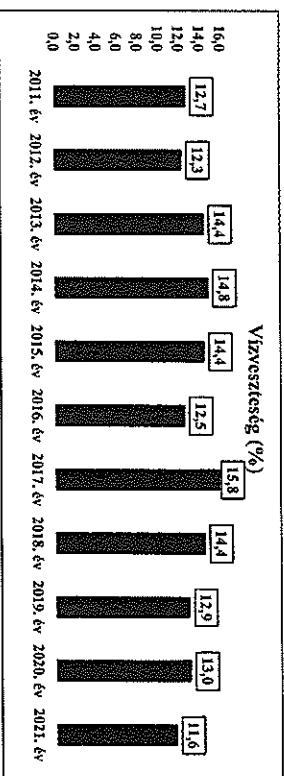
A működő telepek infrastruktúra fontos része az irányítástechnika, hiszen ez a rendszer biztosítja a működésbiztonságnak magas szintjét, a folyamatos nyomon követhetőséget, az azonnali beavatkozás lehetőségét. A rendszerbe bekapcsolt objektumok száma évről-évre növekszik, ami garantálja az ellátásbiztonság növekedését is.

A szennyvíz szolgáltatás során érintett bekapcsolt objektumok számának 2015. évi nagyszámú növekedése a projektek eredménye. 2021. évben további – szintén a szennyvízszolgáltatást érintő – fejlesztések fejeződtek be, melynek hatásaként tovább nőtt az objektumok száma. Az átadásra kerülő objektumok egyben az irányítástechnikai rendszerbe is bekapcsolásra kerültek.



6.1.6.2. Vízvesztés

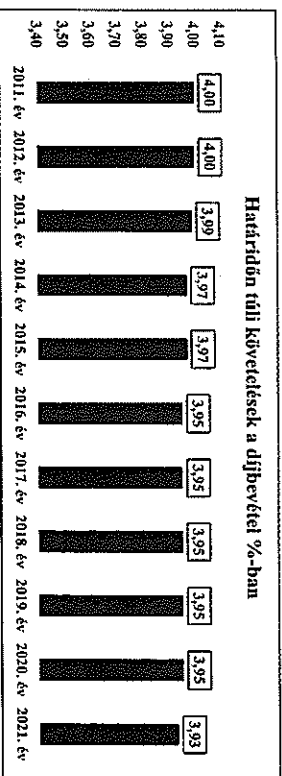
A vízvesztés csökkentésére, a hálózati veszteség csökkentésére évek óta folyamatos intézkedéseket tesz a társaság, a cél a minél alacsonyabb érték elérése. Folyamatosan végzünk hálózat ellenőrzési, műszeres hálózati vizsgálatot és ezt a cél támogatja az is, hogy létező hálózatok hibaelhárítást gyorsítani, illetve azokra a területekre csoportosítani a bekapcsolt és elosztóvezeték rekonstrukciókat, amely területre a legközelebbi számítások alapján a hálózatok kora, vagy anyaga miatt. A veszteség csökkentését támogatja továbbá a pontos mérés, a követezés, a veszteség számítások gyakoriságát. Társaságunk folyamatosan figyeli és kiemelten kezeli a vízvesztés alakulását. 2021. évben sikerült a mutató értékét tovább javítani.



6.1.7. A díjhatalnok csökkentése

A szolgáltatás ellenértékének beszedése biztosítja alapvető költségünk kifizetését nagy részének fedezésére, ezért elsőrendű érdek a bevételek megnövekedése, minél nagyobb arányú beszedése.

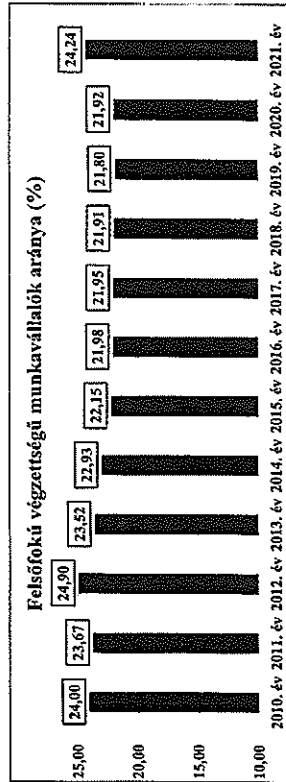
A díjhatalnok arányát a szolgáltatások éves díjbevételeinek arányában szintén tartottuk, 2021. évben javítottuk. A koronavírus megjelenése miatt a lakosság és vállalkozások fizetőképessége romlott, ebből adódóan a 2021. évi mutató értéke rendkívül jó eredménynek számít.



6.1.8. Humán erőforrás gazdálkodás

Versenycépes, eredményes, és hatékonyan működő vállalkozást csak magasan képzett, folyamatosan továbbképzett, felkészült munkatársakkal lehet fenntartani. A munkafolyamatok átalakulása, az intelligens döntéshozatali rendszerek működése és működtetése is igényli a dolgozóink ismereteinek bővítését. A társaság lehetőségei függvényében támogatja a munkavállalók továbbképzését minden szinten, beleértve a további szakmák, szakképesítések megszerzését, az új ismeretek, és speciális szakismeret elsajátítását is.

A nagyleptékű integrációt követően változott a munkavállalói állomány összetétele, kissé csökkent a felsőfokú végzettségű munkavállalók aránya, az elmúlt években hasonló módon alakult a munkavállalói állomány képzettségi szintjének összetétele. 2021. évben Társaságunknál is érzékelhető az ágazatra jellemző foglalkoztatási és munkaerő megtartási nehézség. Az átlagos állományi létszám csökkenésével az arányok elfolódtak, a munkaerőpótlás nehézségei elsősorban a – szakmunkás végzettséggel rendelkező – fizikai állományi értelmű. Célunk a munkaerőpiaci versenyben helyt állni, megtartani a képzett, motiválható munkatársakat, illetve bevonítani a hiányzó szakembereket.



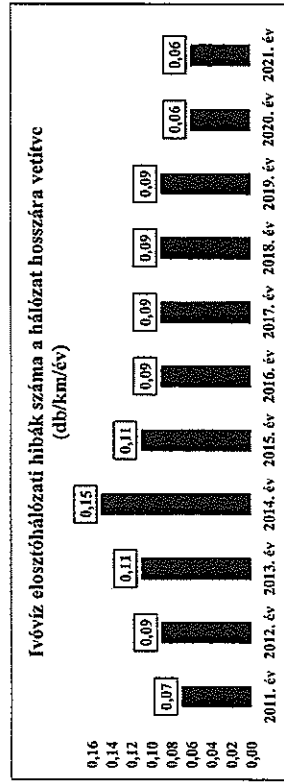
6.2. A felhasználói elégedettség, a szolgáltatásokkal szembeni bizalom

A hatékony gazdálkodás mellett legfontosabb célkitűzés felhasználóink elégedettségének elnyerése. Ennek érdekében kiemelt figyelmet fordítunk a szolgáltatott ivóvíz minőségére, a gyors hibaelhárításra, a megbízható, pontos mérésre, hiszen ügyfeleink ezeken keresztül értékelik szolgáltatásainkat.

A felhasználói elégedettségét rendszeresen mérjük, és folyamatosan törekedünk a jobbításra. A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény c területre is kiterjesztette a MEKH felügyeletét. 2018.09.01-től már a Hivatal végzi a felmérést. A 2020. évben elvégezt – két évenkénti előirt – alapfelmérés eredményei alapján a felhasználók általi megítélésünk az előző felméréshez képest javult, az 1-től 10-es skálán értékeink 9 felettek, az országos mézónyban a második legjobb eredményt értük el. A következő alapfelmérés 2022. évben történik.

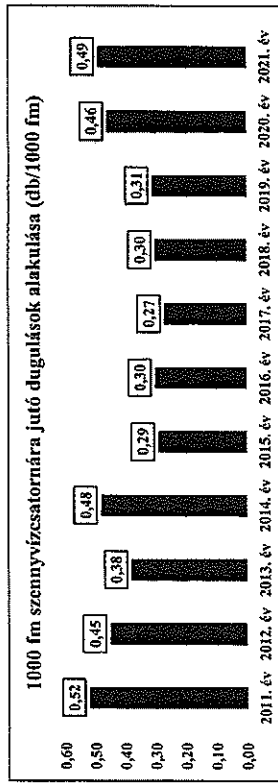
6.2.1. A szolgáltatás biztonság, folyamatosága

Mind az ivóvíz ellátással, mind a szennyvízelvezetéssel, tisztítással folyamatosan, a nap 24 órájában állunk rendelkezésre. A folyamatos szolgáltatás érdekében mindkét fő ágazatnál készületi szolgálatot működtetünk, melynek keretében munkatársaink gondoskodnak a több ezer km vezetéken és a közmű létesítményekben előforduló váratlan meghibásodások javításáról. Célunk felhasználóink folyamatos, biztonságos ellátása. 2021-ben az ivóvíz hálózati hibák számának arányát szinten tartottuk.



A szennyvízelvezetés során a szolgáltatás folyamatosága a felhasználók szempontjából kiemelkedően fontos. Célunk a szennyvízvezetési hálózat és a szennyvízhálózatot kialakuló dugulások számának csökkentésével a hibák lehetőség szerinti megelőzése, ezzel a felhasználók elégedettségének növelése.

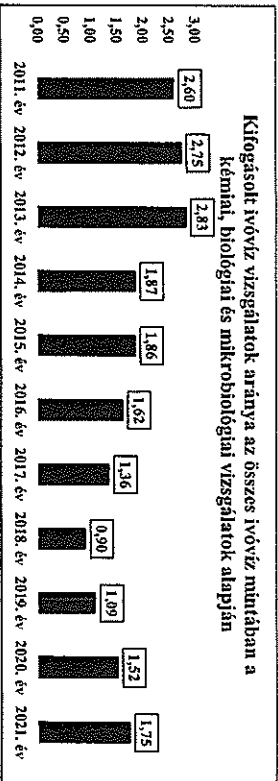
2020. évben felülvizsgáltuk a hiba minősítések metodikáját, mely alapján pontosabb képet kaptunk a különböző hibatípusokról. A részletesebb és mélyebb hibatípus ismeret növelet a hiba darabszámot, de ez kizárólag egy számszaki növekedés. 2021. évben mértékében az előző évhez képest emelkedés látható.



6.2.2. Az ivóvíz minőségének javítása

Társaságunk korszerű, jól felszerelt laboratóriumában a beérkező ivóvíz minták egyre több komponensét vizsgáljuk. Ha az eredmények indokoltjak, azonnal elvégezzük a megfelelő

beavatkozást mind a tisztítási technológiámban, mind a hálózati szolgáltatásban. Célunk a minél kisebb kifogásolt mennyiség elérése, az egyenletesebb ivóvíz szolgáltatása minden településen. Ennek érdekében a vonatkozó rendelkezések által előírt gyakoriságnak megfelelően végzünk ellenőrzéseket 2021. évben nem sikerült javítani a mutató mértékét, technológiai problémák miatt tovább romlott az eredmény, de országos viszonylatban ez az érték még mindig az egyik legjobbnak tekinthető.



6.2.3. A szennyvíz bekeletések átlagos ideje

Az előző évek csatornaépítései kapcsán folytatódott a felhasználói rákötések. A 2021. évben befejeződő fejlesztések tovább növelték a lehetőségek számát. Mind stratégiai, mind a felhasználói elégedettség megőrzése, illetve új felhasználóink esetében annak elnyerése érdekében kiemelten fontos a bekeletések szakfelügyeleti idejének alakulása.

A bekeletési igény mellett az átlagos nyolc napot tudunk - és a jövőben is szeretnénk - tartani.

6.2.4. A szolgáltatások elszámolásával szembeni bizalom növelése

Társaságunk 118 ezer bekeletési vízmetró és közel 37 ezer mellékvízmetró rendszeres leolvasását végzi. E mérőműszerek időszakonkénti hitelesítését törvény írja elő, ezért társaságunk a bekeletési vízmetrók esetében kötelező feladatként, a mellékvízmetrók esetében önként vállalt feladatként ütemezi, szervezi, végzi, illetve végzezteti a vízmetrók cseréjét.

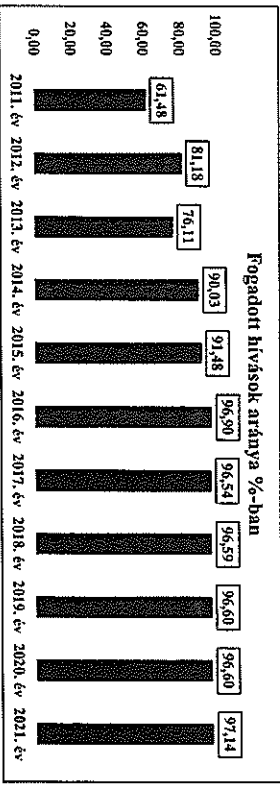
2021. évben 12 ezer db bekeletési vízmetró cseréjét végeztük el. Célunk a jogszabályi előírások betartása, a hiteles mérés biztosítása.

6.2.5. Ügyfélkiszolgálás

A szolgáltatások elszámolásával kapcsolatban érkeznek felhasználói észrevételek. Ezek kis része a jogos reklamáció, amelyet kivizsgálást követően rendezünk, s amelyek a vízmetró leolvasás, a számlázás hibáiból, esetleg a felhasználó korábbi bejelentésünk figyelmen kívül hagyásából keletkeztek.

Ügyfélszolgálati írodánkban továbbra is nagy hangsúlyt helyezünk arra, hogy minden területen egyaránt felkészült ügyintézőkkel találkozzanak a felhasználók. Célunk az elvárásoknak történő megfelelés, továbbá a fogyasztóvédelemről szóló törvény szerinti előírások betartása. Az ügyfélszolgálati irodákban javultak a kiszolgálási feladatok, kedvezően alakultak a várakozási idők. Az írásban érkezett panaszokat a 15 napos határidőn belül megválaszoljuk.

A fogyasztóvédelmi törvény rendelkezése alapján 5 percen belül előhangos bejelentkezésnek kell történnie minden fogadott telefonhívás esetében, illetve a Hívóvonal részére is jelenteni kell a bekeletező fogadott hívások arányát. Az előző évben a járványhelyzet miatt továbbra sem a szokásos módon működtetkezteltük a személyes ügyfélszolgálatainkat. Az ügyintézők körében jelentős voltamont kérvissel a telefonos ügyfélfogalom, ennek ellenére sikerült 2021. évben javítani a mutatót.



6.3. A környezet terhelésének csökkentése és a környezetvédelmi feladatok megvalósításának kiemelt kezelése

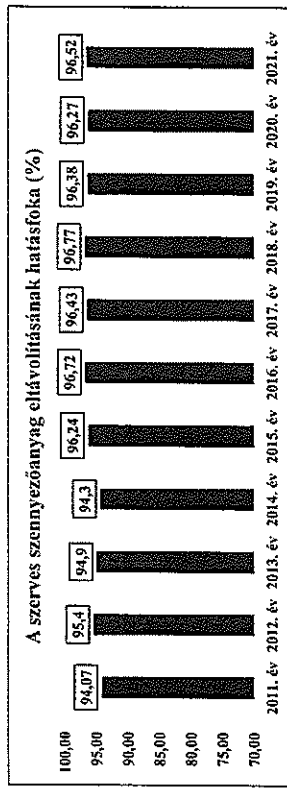
Társaságunk alapfeladataink ellátásához nagyfokú felelősség hárul: az élő természetből nyertük az ivóvizet, s megőriztük ugyanoda jutatjuk vissza. A környezet értékeinek, így a tiszta, kellő mennyiségű ivóvíznek a megőrzése mind az ivóvízellátás, mind a szennyvízkezelés során kötelesegtünk. Az élővilág terhelésének csökkentése érdekében folyamatosan konszenstusjuttatunk a szennyvíztisztítási technológiát, berendezéseket, az üzemelés javításával.

A szennyvíztisztító telepeinket önellátó rendszerben ellenőrzünk. Az üzemeltetési vizsgálatok eredményeit elküldjük az illetékes környezetvédelmi hatóságoknak is. Az EU-csatlakozás utáni egyre szigorúbb környezetvédelmi feladatok megoldására évente növekvő összegű ráfordítások merülnek fel.

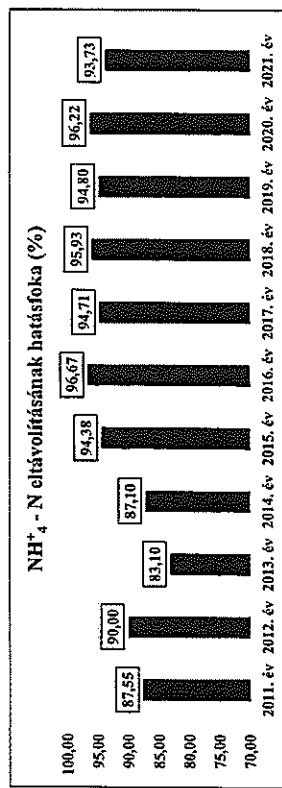
2016. évtől szigorított a bírósági rendszer, a korábban megállapítható szennyvízbírságok kedvezményes mértéke teljes értékű – 100%-ra – módosult. Továbbra is kiemelt figyelmet fordítunk a határterületek beartására, és szinten tartására, a bíróság elkerülésére, minimalizálására.

6.3.1. A tisztított szennyvíz minőségének javítása

A tisztított szennyvíz minőségét az elárvoltított szerves szennyvíz anyag mennyisége méri. Célunk a minél nagyobb tömegű szerves anyag elárvoltítás, melyet a kémiai oxigénigényvel (KOL₂) jellemezzük.



Kiemelt fontosságot egyes, az élő környezetre káros vegyületek eltávolítása a szennyvíztisztítás során. Ilyen az ammóniumnitrogén (NH⁺₄ - N), eltávolítása.



Az eltávolítási hatásfok a szerves szennyzőanyag tekintetében javult, az NH⁺₄ - N esetében kis mértékben romlott az érték, amelyet egy nagyobb és több kisebb vidéki szennyvíztisztító telep üzemeltetési nehézségei eredményeztek.

7. A beruházások a lakulása

Beszámolómonk célja, hogy átfogó tájékoztatást adjon a társaság 2021. évi beruházásairól.

A társaság üzleti tervét, és ennek részeként a beruházási tervet a társaság Közgyűlése 2021.03.16-án tárgyalta meg és az 13/2021. (III.17) KGy. számú határozatával fogadta el. Az üzemeltető kötelezettsége a víziközművek folyamatos, megbízható működtetéséhez szükséges eszközök biztosítása, azok felújítása, pótlása.

A vagyonekzésre átvett üzemeltetett víziközművek beruházásait az ellátásért felelős önkormányzatok részéről véleményeztetett és Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalt (MEKH) által víziközmű rendszerenként jóváhagyott felújítási-pótlási terv szerint végezzük.

7.1. Az Ivóvíz Ágazat beruházásai

2021. január 01-től az MNV Zrt. helyett a feladatokat a Nemzeti Vízművek Zrt. vette át. A 2021. évi állami beruházások előzetes engedélyeztetéséről szóló szerződés aláírása megtörtént. A végrehajtásra a Nemzeti Vagyonekzésért Felelős Tárcanélküli Miniszter miniszteri jóváhagyását a Nemzeti Vízművek Zrt.-től LSZVF/2892/2021-MKI iktatószámú levélben megkaptuk. Az előzetes engedélyezésről szóló szerződésben foglaltak a miniszteri jóváhagyás napján lépnek hatályba, azaz 2021.06.01. Az állami vagyion beruházásainak megvalósítása 100 997 E Ft értékben lett engedélyezve.

A Vízellátási Ágazat fejlesztései közül - az éves fejlesztési koncepciókkal összhangban - fontos feladatunknak tekintjük az **ivóvízhálózatok és bekötővezetékek rekonstrukcióját**, a másodlagos vízminőség romlás elleni védelmet, a csomóponti rekonstrukciókat és a szivacsudugós mosatóhelyek kiépítését.

7.2. A Csatornázási Ágazat beruházásai

A Csatornázási Ágazatnál a **nyíregyházi és a vidéki szennyvíztisztító-telepek** rekonstrukciója során beépített gépészeti berendezések megfelelő műszaki állapotának megőrzése érdekében folyamatosan végezzük a tisztítótelepek **gépészeti és elektromos berendezéseinek felújítását**, hogy eredeti állapotukat és működőképességüket megőrizzük, illetve helyreállítsuk. A **szennyvízcsatorna hálózat** megfelelő működése érdekében folytatjuk a kiemelt projektekből nem szereplő csatornaszakaszok és bekötővezetékek rekonstrukcióját, az átmenetők gépészeti rekonstrukcióját és az átmenetők kapcsolószekrényjeinek cseréjét.

7.3. A rendszerfüggetlen víziközmű elemek beruházásai

A rendszerfüggetlen víziközmű elemek beruházásainál kerülnek elszámolásra az irányítástechnikai fejlesztések, a búvárszivattyú beszerzések és felújítások, továbbá az elszámolási és a technológiai célú mennyiségmérők cseréje és az állomány bővítése.

7.4. A működtető vagyron fejlesztése

A Társaság üzemeletetésében lévő terület jelenösen bővült az elmült évek alatt, ami együtt járt az üzemeletetési eszközök állományának növekedésével. 2021-ben a működtető eszközök terén is jelentős értékű beszerzések történtek.

7.5. A beruházások összegzése a vagyronkezelte és társasági tulajdonú vagyron esetében

Beruházásainkat szerezveleten, a költségekerek behatására törekedve hajtottuk végre. A 2021. évi beszámolóban az üzleti tervvel összhangban a beruházások részletezésében nem szerepeltetjük tételezen a vagyronkezelésre átvett állami és önkormányzati közművek beruházásait, amelyek összesítése az alábbi táblázatban kerül feltüntetésre. A folyamatos átlákozoztatás mellett a közmü tulajdonosok számára éves elszámolást készítünk a beruházások alakulásáról és a források felhasználásáról, melyet a MEKII is ellenőriz. (A beruházások részletes kimutatása igény esetén a vezető testületek rendelkezésére áll.)

2021. éves felhasználás		E Ft
A vagyronkezelésre átvett állami tulajdonú közmü vagyron beruházásai		12 458
A vagyronkezelésre átvett állami tulajdonú rendszerfüggetlen vagyron beruházásai		0
A vagyronkezelésre átvett állami tulajdonú vagyron beruházásai összesen		12 458
A vagyronkezelésre átvett önkormányzati tulajdonú közmü vagyron beruházásai (Vízellátási Ágazat)		364 969
A vagyronkezelésre átvett önkormányzati tulajdonú közmü vagyron beruházásai (Csatornázási Ágazat)		71 587
A vagyronkezelésre átvett önkormányzati tulajdonú közmü vagyron beruházásai összesen		436 556
A társasági tulajdonú működtető vagyron beruházásai		189 303
A társasági tulajdonú rendszerfüggetlen vízellátási elemek beruházásai		
ebből irányításstechnika	29 444 E Ft	209 999
búvárszárványúk és keverők	40 573 E Ft	
vízmeletők, memüviségmeletők	139 982 E Ft	
Kis értékű tárgyi eszközök		20 041
A társasági vagyron beruházásai összesen		419 343
2021. éves felhasználás mindösszezen		868 357

7.6. A beruházások összegzése a közmü bérteti szerződéssel üzemeletetett eszközök esetében

A bérteti szerződéssel üzemeletetett közművek esetében a társaság pótlási-felújítási beruházásokat valósított meg az önkormányzatok megbízásából a használati díj terhére, melyek értéke az alábbiak szerint alakult:

Közmü bérteti szerződéssel üzemeletetett közmü vagyron beruházásai:

Vízellátási ágazat	94 748 E Ft
Csatornázási ágazat	246 326 E Ft
Összezen	341 074 E Ft

1. sz. melléklet

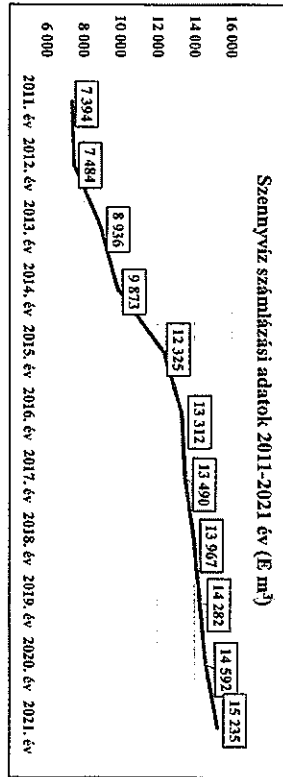
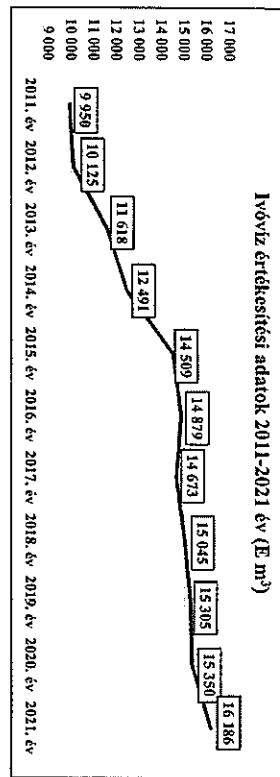
A társaság fióktelepei

Sz.	Település név	Létesítmény megnevezése	Irányítószám	Cím / hrsz.
1.	Ajak	szennyvíztisztító mű	4324	0105/2 hrsz.
2.	Apagy	szennyvíztisztító mű	4553	0700/43 hrsz.
3.	Balkány	vízmű	4233	0361/4 hrsz.
4.	Balkány	szennyvíztisztító mű	4233	09 hrsz.
5.	Bátorliget	vízmű	4343	118/1 hrsz.
6.	Biri	vízmű	4235	9/2 hrsz.
7.	Bökény	szennyvíztisztító mű	4231	0154/103 hrsz.
8.	Csenger	vízellátási alközpont	4765	Tisza u. 65. (1626 hrsz.)
9.	Csenger	vízmű	4765	1613 hrsz.
10.	Csenger	szennyvíztisztító mű	4767	024/4 hrsz.
11.	Demecser	vízmű + alközpont	4516	Gábor Áron u. 16. (418 hrsz.)
12.	Demecser	szennyvíztisztító mű + alközpont	4517	021/1 hrsz.
13.	Dombbrád	vízmű + alközpont	4492	0461/2 hrsz.
14.	Dombbrád	szennyvíztisztító mű	4492	012/3 hrsz.
15.	Döge	szennyvíztisztító mű	4495	012/11 hrsz.
16.	Enesentes	szennyvíztisztító mű	4374	0265/6 hrsz.
17.	Fényeslitke	vízmű	4621	0157/2 hrsz.
18.	Gárvárosszentlő	szennyvíztisztító mű	4472	115 hrsz.
19.	Gyulafáza	szennyvíztisztító mű	4545	0272/5 hrsz.
20.	Ibrány	vízellátási alközpont	4484	Kiserdő u. 30. (860 hrsz.)
21.	Ibrány	szennyvíztisztító mű	4484	019/4 hrsz.
22.	Kállásamjén	vízmű	4324	1374/1 hrsz.
23.	Kállásamjén	szennyvíztisztító mű	4324	0376/8 hrsz.
24.	Kemecse	vízmű	4501	Vasmogyeri u. 47. (0880/2 hrsz.)
25.	Kemecse	szennyvíztisztító mű	4501	0299/4 hrsz.
26.	Kisvárd	vízmű + alközpont	4600	Városmajor u. 41. (965/1 hrsz.)
27.	Kisvárd	szennyvíztisztító mű + alközpont	4603	0260 hrsz.
28.	Kótaj	vízmű	4482	024/1
29.	Levelek	vízmű + alközpont	4555	Agy Endre u. 66. (0108/2 hrsz.)
30.	Levelek	szennyvíztisztító mű + alközpont	4555	0103/7 hrsz.
31.	Máiaszalka	vízmű + alközpont	4700	Kocsorádi u. 2. (3615 hrsz.)
32.	Máiaszalka	szennyvíztisztító mű + alközpont	4700	0280, 0281/2, 0281/3 hrsz.
33.	Nagykálló	vízmű	4320	0445 hrsz.

Sz.	Település név	Létesítmény megnevezése	Irányítószám	Cím / hrsz.
34.	Nagykálló	szennyvíztisztító mű	4321	0667/17 hrsz.
35.	Nyírbátor	vízmű + alközpont	4300	Kisbogatát út (0309/2 hrsz.)
36.	Nyírbátor	szennyvíztisztító mű + alközpont	4300	0247/1 hrsz.
37.	Nyírbétek	vízmű	4372	0397/5
38.	Nyírbogdány	vízmű	4511	Dózsa György u. 9. (1204, 0230 hrsz.)
39.	Nyírbogdány	szennyvíztisztító mű	4511	0246/4 hrsz.
40.	Nyírbony	szennyvíztisztító mű	4535	205 hrsz.
41.	Nyírtass	vízmű	4522	Petőfi u. 27. (863/1 hrsz.)
42.	Nyírtetek	vízmű	4461	0261/36 hrsz.
43.	Nyírtetek	szennyvíztisztító mű	4461	04/15 hrsz.
44.	Önböly	vízmű	4375	1/1 hrsz.
45.	Pap	vízmű	4631	0136/2 hrsz.
46.	Passzab	vízmű	4475	014/5 hrsz.
47.	Párolha	vízmű	4523	679/5 hrsz.
48.	Penészték	vízmű	4267	Petőfi u. 49. (84 hrsz.)
49.	Pirtitse	vízmű	4375	583/2 hrsz.
50.	Rakamaz	vízmű	4465	Kossuth u. 3. (932 hrsz.)
51.	Rakamaz	szennyvíztisztító mű	4465	097/4 hrsz.
52.	Szabolcsveszmari	szennyvíztisztító mű	4496	07/2 hrsz.
53.	Tarém	vízmű	4342	87/19a hrsz.
54.	Timár	vízmű	4466	040/2 hrsz.
55.	Tiszabercel	szennyvíztisztító mű	4474	046/22, 046/23 hrsz.
56.	Tiszadada	vízmű	4455	Táncsics u. 2. (900/3 hrsz.)
57.	Tiszadada	szennyvíztisztító mű	4455	0218/5 hrsz.
58.	Tiszadob	vízmű	4456	Ságyári u. 6. (1073/1 hrsz.)
59.	Tiszadob	szennyvíztisztító mű	4455	0197/27 hrsz.
60.	Tiszaszilár	vízmű	4464	Rákóczi u. 31. (372/1 hrsz.)
61.	Tiszalök	vízmű + alközpont	4450	Hönvéd u. 34. (371 hrsz.)
62.	Tiszalök	szennyvíztisztító mű + alközpont	4450	0230/2 hrsz.
63.	Újfehértó	vízellátási alközpont	4244	Váci Miklós u. 2. (1081/2 hrsz.)
64.	Újfehértó	szennyvíztisztító mű	4244	0174/24 hrsz.
65.	Útdász	vízmű	4334	Hódász Dózsa György u. (630 hrsz.)
66.	Hódász	szennyvíztisztító mű	4334	Hódász 0103/3 hrsz.

2. sz. melléklet

Az ivóvíz-értékesítés és szennyvíz-számlázás alakulása 2021. 1-12. hó



3. sz. melléklet

2021. évben az érkező szennyvízből eltávolított szennyezőanyag mennyiség és a tisztítás hatásfoka

üzem	2021 1-12 hó	Kémiai oxigénigény (KOI)			Ammóniumnitrogén (NH4-N)			Össz-nitrogén (ÖN)			Össz-foszfór (ÖP)		
		Érkező tonna	Eltávolított tonna	Eltáv. %	Érkező tonna	Eltávolított tonna	Eltáv. %	Érkező tonna	Eltávolított tonna	Eltáv. %	Érkező tonna	Eltávolított tonna	Eltáv. %
1. Nyíregyháza I	5 590,24	5 446,88	97,44	347,90	340,40	97,84	331,21	225,67	68,14	106,53	91,38	85,78	
2. Nyíregyháza II	3 818,47	3 744,72	98,07	225,40	222,39	98,66	229,75	193,72	84,32	48,81	43,00	88,09	
3. Nyítelek	138,95	134,56	96,84	11,31	11,14	98,51	10,45	9,61	91,96	2,53	2,44	96,36	
4. Ibrány	327,89	309,47	94,38	27,84	22,34	80,26	27,92	21,63	77,46	6,19	5,80	93,58	
5. Tiszabercel	130,67	124,94	95,61	11,75	11,31	96,26	11,35	9,53	83,99	1,42	1,26	88,72	
6. Nyírbogdány	184,79	176,14	95,32	16,32	16,22	99,43	15,31	12,76	83,34	2,04	1,96	96,12	
7. Keresse	129,47	123,84	95,65	12,95	12,87	99,38	12,61	11,62	92,22	1,94	1,64	84,64	
8. Tiszatelek	19,42	19,23	99,03	0,64	0,64	99,17	0,73	0,70	95,75	0,13	0,11	87,40	
9. Rakamaz	206,82	187,65	90,73	17,75	12,53	70,61	18,61	15,52	83,40	2,27	1,77	78,07	
10. Gávnvencselő	101,58	95,92	94,43	7,46	6,95	93,17	7,67	6,70	87,34	1,14	0,99	86,38	
11. Tiszalök	214,84	209,22	97,39	17,43	15,81	90,69	17,26	15,37	89,04	2,56	2,37	92,69	
12. Tiszadob	169,12	164,92	97,51	9,50	8,36	88,01	9,52	7,33	76,99	1,37	1,33	97,06	
13. Nyírbátor	707,83	673,37	95,13	53,90	53,25	98,79	54,00	42,44	78,60	6,14	5,82	94,72	
14. Encses	135,13	129,57	95,89	12,21	11,78	96,45	11,71	10,47	89,40	1,53	1,42	92,69	
15. Kállósménfő	93,30	90,17	96,64	7,79	7,74	99,38	8,62	7,78	90,24	0,99	0,79	79,70	
16. Mátészalka	1 572,91	1 529,30	97,23	73,39	67,13	91,48	65,76	60,43	91,89	20,56	20,09	97,69	
17. Csenger	141,60	134,71	95,14	15,64	15,21	97,20	12,56	10,71	85,26	2,03	1,57	77,30	
18. Újfőhértó	457,00	446,58	97,72	43,34	42,90	98,99	44,78	39,03	87,16	6,76	6,08	89,92	
19. Nagykálló	457,99	445,31	97,23	35,64	35,44	99,43	32,48	26,88	82,77	7,16	6,76	94,46	
20. Balkány	168,19	161,51	96,03	13,05	13,04	99,92	14,16	13,04	92,12	3,80	3,54	93,13	
21. Bükány	66,09	63,57	96,20	6,47	6,43	99,43	6,50	5,46	84,02	0,79	0,70	88,47	
22. Hodász	66,51	63,33	95,22	6,31	6,15	97,54	6,31	5,75	91,16	0,66	0,64	96,12	
23. Demecsér	399,55	383,63	96,02	32,73	26,42	80,72	34,11	25,35	74,33	5,36	5,24	97,77	
24. Levelek	119,74	116,83	97,57	10,85	10,81	99,63	10,85	8,79	80,97	1,88	1,31	95,08	
25. Apagy	211,33	207,02	97,95	15,24	14,76	96,82	14,99	13,24	88,34	1,98	1,87	94,37	
26. Nyírbörnyő	57,54	56,16	97,61	4,48	4,46	99,60	4,44	4,08	92,03	0,54	0,52	96,33	
27. Kiszárda	3 822,76	3 698,24	96,74	190,24	128,94	67,78	177,58	104,04	58,59	30,21	27,35	90,55	
28. Döge	129,92	127,56	98,18	13,19	12,53	95,03	13,24	12,71	95,99	1,58	1,51	95,49	
29. Ajak	131,71	130,96	99,43	9,53	8,28	86,87	8,95	8,40	93,79	1,60	1,54	96,18	
30. Dombbrád	100,39	96,04	95,67	7,92	7,66	96,74	9,11	8,61	94,46	1,73	1,65	95,39	
31. Szabolcsveresmart	109,82	105,69	96,25	10,41	9,16	87,94	10,73	8,57	79,82	1,23	1,12	90,87	
32. Gyulafáza	300,05	295,64	98,53	15,06	14,72	97,76	15,88	15,52	97,71	1,88	1,83	97,72	
Összesen	20 281,63	19 692,66	97,09	1 283,67	1 177,80	91,78	1 249,13	961,44	77,71	274,85	245,39	91,53	
átlag	633,80	615,40	96,52	40,11	36,81	91,78	39,04	30,05	85,71	8,59	7,67	91,53	

4. sz. melléklet

Adók és járulékok

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Megnevezés	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1.	Fizendő ÁFA	2 209 176	2 193 871	2 123 765	2 146 737	2 392 870	2 270 352	2 340 012
2.	Személyi juttatásadó	361 839	353 190	346 319	353 355	377 798	390 432	424 077
3.	Nyugdíjjárulékok**	214 386	215 846	232 085	244 962	266 931	131 357	0
4.	Szociális hozzájárulásadó**	581 434	583 474	485 027	454 939	506 635	453 838	450 754
5.	Egészségbiztosítási járulékok**	188 120	183 686	193 740	203 836	221 860	107 778	0
6.	Biztosítótól levont TB járulékok**	0	0	0	0	0	265 071	583 286
7.	Egészségügyi hozzájárulás*	39 154	36 229	33 177	30 311	-	-	-
8.	Szakképzési hozzájárulás	32 045	31 725	33 598	35 495	38 472	45 206	44 464
8.	Réhabilitációs hozzájárulás	26 273	28 935	33 977	39 247	39 962	39 693	37 094
9.	Társasági adó	1 913	0	0	0	0	0	0
10.	Külföldi adó	41 409	0	0	0	0	0	0
11.	Környezetvédelmi díj	41 462	43 157	50 782	58 750	73 434	78 471	82 904
12.	Immóciós járulékok	20 632	18 640	18 903	18 687	19 416	18 930	19 845
13.	Vízkezelési járulékok	77 237	70 731	79 195	80 054	80 709	80 511	82 812
14.	Közműadó***	500 248	519 564	519 564	524 205	524 205	524 205	290 223
15.	Iparségi adó	126 423	113 623	115 446	114 271	118 363	115 317	121 044
16.	Gépjármű adó	9 289	10 533	10 042	10 180	10 008	10 132	9 823
17.	Epközpont- kommunális- idegenforgalmi adó	4 194	1 446	1 151	1 113	1 151	1 151	1 151
18.	Rejtélyeti díj és igazgatási szolgáltatási díj	69 559	71 692	68 067	75 526	81 323	81 174	82 729
2-18.	Adók és járulékok ÁFA mélkül	2 335 617	2 282 491	2 221 073	2 240 291	2 360 267	2 343 266	2 230 206
1-18.	Adók és járulékok mindösszesen	4 544 793	4 476 362	4 344 838	4 387 028	4 753 137	4 613 618	4 570 218

* Az egészségügyi hozzájárulás 2019.01.01-ől beolvad a szociális hozzájárulás adó összegébe.
 ** 2020.07.01-ől a nyugdíjjárulékok és az egészségbiztosítási járulékok a biztosítótól levont TB járulékok soron jelenik meg.
 *** 2021.01.01-ől a köznevelési adó törvény változása, az adó számítás módjainak megváltozása.

9/2022. (VI. 29.) melléklet

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének pénzügyi mérlege

A 2022. 06. 29. mód. kv. rendelet
1. melléklet

Követ.-rend	Bevételek	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 482 731 651	39 686 465	1 522 418 116
B2	Felhalmozási célú bevételek államháztartáson belülről	857 358 564	0	857 358 564
B3	Közhatalmi bevételek	2 335 500 000	0	2 335 500 000
B4	Működési bevételek	715 492 965	0	715 492 965
B5	Felhalmozási bevételek	892 681 809	0	892 681 809
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	7 470 000	0	7 470 000
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	20 123 057	0	20 123 057
B1-B7	Kötségvetési bevételek összesen	6 311 358 046	39 686 465	6 351 044 511
B8	Hitelfelvétel	100 000 000	0	100 000 000
B8	Maradvány igénybevétele	1 052 050 000	18 092 384	1 070 142 384
	Finanszírozási előleg			
B1-B8	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895
	Egyenleg	0	0	0
	Felhalmozást mérleg	2 723 863 431	0	2 723 863 431
	Működési mérleg	4 739 544 615	57 778 849	4 797 323 464
	Összesen:	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895
	Pü mér. -(Felh.+Mük.mér.)	0	0	0

Sorsz.	Kiadások	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
K1	Személyi juttatások	1 418 016 808	28 464 706	1 446 481 514
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	217 387 805	3 681 511	221 069 316
K3	Dologi kiadások	1 670 098 731	154 034 863	1 824 133 594
K4	Ellátottak juttatásai és szociális kiadások	44 340 000	0	44 340 000
K5	Működési célú támogatások	1 084 599 784	3 422 048	1 088 021 832
K6-8	Beruházások, felújítások, felhalmozási támogatások	2 098 250 598	196 204 241	2 294 454 839
K5	Céltartalék	0	0	0
K5	Általános tartalék (rendkívüli kiadásokra)	614 368 613	-328 028 520	286 340 093
K3	Hitel kamata	84 507 849	0	84 507 849
K1-8	Kötségvetési kiadások összesen	7 231 570 188	57 778 849	7 289 349 037
K9	Hitel törlesztés	195 516 000		195 516 000
K9	Finanszírozási előleg visszafizetése	36 321 858		36 321 858
K1-9	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895

Felhalmozási mérleg	2 794 096 225	-128 852 982	2 665 243 243
Működési mérleg	4 669 311 821	186 631 831	4 855 943 652
Összesen:	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895
Pü mér. -(Felh.+Mük.mér.)	0	0	0

1/17

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének működési mérlege

A 2022. 06. 29. mód. kv. rendelet
2. melléklet

Sorsz.	Bevételek	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	266 285 014	0	266 285 014
B111	Beszámítás	0	0	0
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	280 068 106	2 676 800	282 744 906
B113	Települési önk.-ok szociális és gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatainak támogatása	404 507 679	0	404 507 679
B1132	Települési önk.-ok gyermekkezelési feladatainak támogatása	119 257 043	12 729 390	131 986 433
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 372 321	1 023 000	27 395 321
B115	Működési célú költségvetési támogatások és fejlesztő támogatások összesen	58 274 976	0	58 274 976
B116	Önkormányzati elszámolások (kv. Tv. 3. m. f.10.)	0	0	0
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	327 966 512	23 257 275	351 223 787
B1	Működési célú támogatások Áht-n belülről	1 482 731 651	39 686 465	1 522 418 116
B3	Közhatalmi bevételek	2 335 500 000	0	2 335 500 000
B4	Működési bevételek	502 116 013	0	502 116 013
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	7 470 000	0	7 470 000
B1-7	Működési c. költségvetési bevételek összesen	4 327 817 664	39 686 465	4 367 504 129
B8	Működési c. hitelfelvétel	100 000 000	0	100 000 000
B8	Működési c. maradvány	311 726 951	18 092 384	329 819 335
B8	Finanszírozási bevétel	0	0	0
B1-8	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	4 739 544 615	57 778 849	4 797 323 464
	Egyenleg	70 232 794	-128 852 982	-58 620 188

Sorsz.	Kiadások	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
K1	Személyi juttatások	1 418 016 808	28 464 706	1 446 481 514
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	217 387 805	3 681 511	221 069 316
K3	Dologi kiadások	1 300 084 476	36 490 429	1 336 574 905
K3	Kiemelt fejlesztési célok dologi kiadásai	454 522 104	117 544 434	572 066 538
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása és szociális kiadások	44 340 000	0	44 340 000
K5	Egyéb működési célú kiadások	609 928 541	3 422 048	613 350 589
K5	Szolgáltatási hozzájárulás	474 671 243	0	474 671 243
K5	Céltartalék működési célú	0	0	0
K5	Általános tartalék működési c.	14 038 986	-2 971 297	11 067 689
K1-8	Működési c. költségvetési kiadások összesen	4 532 989 963	186 631 831	4 719 621 794
K9	Működési hitel törlesztés (tőke)	100 000 000	0	100 000 000
K9	Finanszírozási kiadás	36 321 858	0	36 321 858
K1-9	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	4 669 311 821	186 631 831	4 855 943 652

2/17

Sorsz.	Bevételek	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	Sorsz.	Kiadások	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (kp-tól előlr.)	0	0	0	K6	Beruházás	1 662 515 796	99 659 118	1 762 174 914
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások Áht-n belülről	857 358 564	0	857 358 564	K7	Felújítás	120 700 000	53 500 000	174 200 000
B4	Tulajdonosi bevételek	76 598 869	0	76 598 869	K8	Felhalmozási célú pénzeszközátadás	315 034 802	43 045 123	358 079 925
B4	Beruházási, felújítási kiadásokhoz kapcsolódó áfa visszatérítés	136 778 083	0	136 778 083	K5	Felhalmozási célú célintézkedés	0	0	0
B4	Felh.-i célú kamat és realizált árfolyamnyereség bevételek	0	0	0	K5	Általános felhalmozási tartalék	600 329 627	-325 057 223	275 272 404
B5	Felhalmozási bevételek	892 681 809	0	892 681 809					
B7	Felhalmozási c. átvett pénzeszközök	20 123 057	0	20 123 057					
B1-7	Felhalmozási költségvetési bevételek összesen	1 983 540 382	0	1 983 540 382	K1-8	Felhalmozási költségvetési kiadások összesen	2 698 580 225	-128 852 982	2 569 727 243
B8	Felhalmozási célú hitelfelvétel	0	0	0	K9	Felhalmozási c. hitel visszafiz.	95 516 000	0	95 516 000
B8	Előző évi maradvány	740 323 049	0	740 323 049					
B1-8	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	2 723 863 431	0	2 723 863 431	K1-9	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	2 794 096 225	-128 852 982	2 665 243 243
	Egyenleg	-70 232 794	128 852 982	58 620 188					

3/17

Önkormányzati bevételek 2022. évi adatai (adatokforintban)

A 2022. 06. 29. mód. kv. rendelet
4. melléklete

ROVAT REND	Bevétel forrás megnevezése	Nyírbátor Város Önkormányzata			Nyírbátor Polgármesteri Hivatal			Kerekerdő Óvoda			Város Kőnyvatár		
		2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	266 285 014		266 285 014	0		0	0		0	0		0
B112	Települési önkormányzatok egyes közműveltségi feladatainak támogatása	280 068 106	2 670 800	282 738 906	0		0	0		0	0		0
B1131	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	245 691 758		245 691 758	0		0	0		0	0		0
B1132	Települési önkormányzatok gyermekotthonok feladatainak támogatása	119 257 043	12 729 390	131 986 433	0		0	0		0	0		0
B1131	Szociális és egészségügyi ágazati pontok	58 815 921		58 815 921	0		0	0		0	0		0
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 372 321		26 372 321	0		0	0		0	0		0
B114	Könyvtár fenntartás támogatása	0	1 023 000	1 023 000	0		0	0		0	0		0
B115	Iparüzeti adókezesítés támogatása	58 274 976		58 274 976	0		0	0		0	0		0
B11	ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSAI	1 154 765 139	16 429 190	1 171 194 329	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B16	Közfoglalkoztatás támogatása	48 477 839	7 448 780	55 926 619	0		0	0		0	0		0
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételek áht-on belülről összesen	245 049 191	6 883 314	251 932 505	486 240	16 368 961	16 855 201	1 050 000	0	1 050 000	6 241 481	0	6 241 481
B1	MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	1 399 814 330	23 317 504	1 423 131 834	486 240	16 368 961	16 855 201	1 050 000	0	1 050 000	6 241 481	0	6 241 481
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B25	Közfoglalkoztatás támogatása	254 000		254 000	0		0	0		0	0		0
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások bevételek áht-on belülről összesen	857 358 564	0	857 358 564	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B2	FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	857 358 564	0	857 358 564	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B34	Telékadó	138 200 000		138 200 000	0		0	0		0	0		0
B34	Építési adó	230 000 000		230 000 000	0		0	0		0	0		0
B351	Iparüzeti adó	1 960 000 000		1 960 000 000	0		0	0		0	0		0
B355	Építési adó	5 300 000		5 300 000	0		0	0		0	0		0
B355	Talajterhelési díj	500 000		500 000	0		0	0		0	0		0
B35	Termékek és szolgáltatások adói	1 965 800 000	0	1 965 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B36	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	1 500 000		1 500 000	0		0	0		0	0		0
B3	KÖZHATALMI BEVÉTELEK	2 335 500 000	0	2 335 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B401	Áru- és létesítményértékesítés ellenértéke	0		0	0		0	0		0	0		0

4/17

ROVAT-REND	Bevétel rövid megnevezése	Nyérbátor Város Önkormányzata			Nyérbátor Polgármesteri Hivatal			Kerekerdő Óvoda			Városi Könyvtár		
		2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B402	Szolgáltatások ellenértéke	17 416 179		17 416 179	3 795 692		3 795 692	69 824 426		69 824 426	390 000		390 000
B403	Továbbszámlázott átvett szolgáltatások értéke	15 930 000		15 930 000	3 084 432		3 084 432				100 000		100 000
B404	Tulajdonosi bevételek összesen	76 598 869	0	76 598 869	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B405	Intézményi feladatok díjak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	273 155 112	0	273 155 112	1 853 237	0	1 853 237	21 315 219	0	21 315 219	0	0	0
B407	Általános forgalmi adó visszatérítése összesen	137 096 019	0	137 096 019	838 867	0	838 867	25 000 000	0	25 000 000	0	0	0
B4	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	510 196 179	0	520 196 179	9 572 228	0	9 572 228	125 262 474	0	125 262 474	490 000	0	490 000
H52	Ingatlanok értékesítése összesen	882 187 163	0	882 187 163	0	0	0	0	0	0	0	0	0
H53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	10 494 646	0	10 494 646	0	0	0	0	0	0	0	0	0
H5	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	892 681 809	0	892 681 809	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B62-B65	Vasúttörlesztő támogatások, kölcsönök visszatérítése alól-n kivétel, egyéb működési célú ásvény pénzeszközök összesen	7 470 000	0	7 470 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B6	MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	7 470 000	0	7 470 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B74-B75	Vasúttörlesztő támogatások, kölcsönök visszatérítése alól-n kivétel, egyéb felhalmozási célú ásvény pénzeszközök összesen	20 123 057	0	20 123 057	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B7	FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	20 123 057	0	20 123 057	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III-III7	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	6 033 143 939	23 217 504	6 056 461 443	10 058 468	16 368 964	26 427 432	126 312 474	0	126 312 474	6 731 481	0	6 731 481
B811	Szükségleti célú hitelértekel	100 000 000	0	100 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B814	Hiteltek összesen	100 000 000	0	100 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B813	Maradvány igénybevétele (működési célú)	239 676 931	15 555 075	255 232 026	19 300 000	175 198	19 475 198	29 700 000	135 821	29 835 821	2 250 000	80 356	2 330 356
B813	Maradvány igénybevétele (felhalmozási célú)	740 523 049	0	740 523 049	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B813	Maradvány igénybevétele összesen	990 000 000	15 555 075	1 005 555 075	19 300 000	175 198	19 475 198	29 700 000	135 821	29 835 821	2 250 000	80 356	2 330 356
III8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	1 080 000 000	15 555 075	1 095 555 075	19 300 000	175 198	19 475 198	29 700 000	135 821	29 835 821	2 250 000	80 356	2 330 356
III-III8	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	7 113 143 939	38 872 579	7 152 016 518	29 358 468	16 544 162	45 902 627	156 012 474	135 821	156 148 295	8 981 481	80 356	9 061 837

ROVAT-REND	Bevétel rövid megnevezése	Nyérbátor Város Szociális Szolgálat			Önkormányzat összesen		
		2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	0	0	0	266 285 014	0	266 285 014
B112	Teljeskörű önkormányzatok, egyes köznevelési feladatokat támogatása	0	0	0	280 068 106	2 676 800	282 744 906
B1131	Teljeskörű önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	0	0	0	345 691 738	0	345 691 738
B1132	Teljeskörű önkormányzatok gyermekjóléti feladatainak támogatása	0	0	0	119 257 045	12 729 300	131 986 433
B1131	Szociális és egészségügyi szociális munkák	0	0	0	58 815 921	0	58 815 921
B114	Teljeskörű önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	0	0	0	26 372 321	0	26 372 321
B114	Községi Ertekezlet előtti támogatás	0	0	0	1 023 000	0	1 023 000
B115	Iparüzeti adókatörvény kv. Támogatás	0	0	0	58 274 976	0	58 274 976
B11	ÖNKORMÁNYZATON MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK	0	0	0	1 154 768 139	16 429 196	1 171 197 335
B16	Közfelhalmozási támogatás	0	0	0	48 477 899	7 443 780	55 921 679
B16	Egyéb működési célú támogatások bevétel alól-n beltről összesen	75 139 600	0	75 139 600	327 966 612	13 257 276	351 223 787
B1	MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	75 139 600	0	75 139 600	1 482 731 651	39 686 465	1 522 418 116
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	0	0	0	0	0	0
B23	Közfelhalmozási támogatás	0	0	0	254 000	0	254 000
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások bevétel alól-n beltről összesen	0	0	0	857 358 564	0	857 358 564
B2	FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	0	857 358 564	0	857 358 564
B34	Teljeskörű	0	0	0	138 200 000	0	138 200 000
B34	Építványadó	0	0	0	230 000 000	0	230 000 000
B351	Iparüzeti adó	0	0	0	1 960 000 000	0	1 960 000 000
B355	Idégenforgalmi adó	0	0	0	5 300 000	0	5 300 000
B355	Tulajdonosi adó	0	0	0	500 000	0	500 000
B35	Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0	1 965 800 000	0	1 965 800 000
B36	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	0	0	0	1 500 000	0	1 500 000
B3	KÖZHATALMI BEVÉTELEK	0	0	0	2 335 600 000	0	2 335 600 000
B401	Ásvény értékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0	0

ROVAT-REND	Bevétel rovat megnevezése	Nyírháza Városi Szociális Szolgálat			Önkormányzat összesen		
		2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B402	Szolgáltatások ellenértéke	0		0	91 426 297	0	91 426 297
B403	Továbbbízásdíjak és bevett szolgáltatások értéke			0	19 114 432	0	19 114 432
B404	Tulajdonosi bevételek összesen	0	0	0	76 539 869	0	76 539 869
B405	Intézményi célú díjak	59 975 094		59 975 094	68 997 913	0	68 997 913
B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	72 000	0	72 000	296 335 548	0	296 335 548
B407	Általános forgalmi adó visszatérítéke összesen	25 000	0	25 000	162 959 886	0	162 959 886
B4	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	59 972 094	0	59 972 094	715 492 965	0	715 492 965
B52	Ingatlanok értékesítése összesen	0	0	0	882 187 163	0	882 187 163
B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése 0.	0	0	0	10 494 646	0	10 494 646
B5	PELLHALMOZÁSI BEVÉTELEK	0	0	0	892 681 809	0	892 681 809
B52- B65	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése általános forgalmi adó visszatérítéssel együtt pénzeszközök összesen	0	0	0	7 470 000	0	7 470 000
B6	MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0	7 470 000	0	7 470 000
B74-B75	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése általános forgalmi adó visszatérítéssel együtt pénzeszközök összesen	0	0	0	20 123 057	0	20 123 057
B7	PELLHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0	20 123 057	0	20 123 057
B1-B7	MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÖSSZESEN	135 111 694	0	135 111 694	6 313 259 046	39 686 465	6 351 045 511
B811	Működési célú hitelek felvétele	0	0	0	100 000 000	0	100 000 000
B811	Hitelek összesen	0	0	0	100 000 000	0	100 000 000
B813	Marsadvány igénybevétele (működési célú)	20 800 000	2 145 934	22 945 934	311 726 951	18 092 384	329 819 335
B813	Marsadvány igénybevétele (felhalmozási célú)			0	740 323 049	0	740 323 049
B813	Marsadvány igénybevétele összesen	20 800 000	2 145 934	22 945 934	1 052 050 000	18 092 384	1 070 142 384
B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	20 800 000	2 145 934	22 945 934	1 152 050 000	18 092 384	1 170 142 384
B1-B8	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	155 911 694	2 145 934	158 057 628	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 975

Feladat /Rovat-rend	Feladat megnevezése	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. 06. 29. módosítottból											
		2022. ÉVI TERV			K1 Szociális	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 EBT-ek juttatása	K5 Munkaadói támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalmozás	K9 Finanszírozás	K10 Tartalékok		
I 1	Zöldterületi kezelés, létesítmények felújításai	73 065 000	0	73 065 000			42 000 000				30 975 000					
I 2	Közbiztonsági feladatok	69 150 000		69 150 000			69 150 000									
I 4	Közművek üzemeltetése, karbantartása, felújítása	36 619 000		36 619 000				31 721 383			4 897 617					
I 4	Közfelújítási programok	56 284 000	7 448 780	63 732 780	49 421 420	3 292 000	10 761 271				254 000					
I 4	Város- és térszemély üzemeltetése	111 462 836	24 422 000	135 884 836	18 349 600	2 640 400	87 421 836				27 482 600					
I 6	Érdégszolgáltatás	5 000 000		5 000 000			4 500 000				500 000					
I 7	Ingatlanhasznosítás	350 000 000	0	350 000 000			104 909 800				24 100 000			11 000 000		
I 8	Szociális szolgálatok	474 671 243		474 671 243						474 671 243						
I 9	Önkormányzati tagok, önkormányzati képviselők költségeinek, utazásainak díjai	52 400 000		52 400 000			37 000 000			15 400 000						
I 10	Önkormányzati rendezvények, ünnepségek költségei	87 688 758	-21 000	87 267 758	13 870 457	4 429 250	28 938 502				9 959 500					
I 11	Család- és gyermekjóléti szolgálatok	29 985 000		29 985 000	3 591 433	484 125	24 308 437				1 600 000					
I 12	Központi Önkormányzati Csigász	37 970 000		37 970 000	4 000 000	470 000	33 500 000				500 000					
I 15	Közbiztonsági feladatok	79 490 563		79 490 563	71 536 143	7 054 415	1 000 000									
I 14	Közbiztonsági feladatok	50 430 000	0	50 430 000	28 014 000	3 916 000	12 500 000			1 000 000	4 000 000					
I 15	"EFOH" Adócsökkentés a szociális célú feladatokra	113 322 000		113 322 000	52 864 000	7 086 000	43 372 000				10 000 000					
I 16	Közbiztonsági feladatok	19 100 000	0	19 100 000	249 500	30 500	1 620 000			12 500 000	2 000 000			1 150 000		
I 17	Koronavírus járvány elleni védekezés	84 800 000	6 840 000	91 640 000	859 000	81 500	30 704 100									
I 18	Közbiztonsági feladatok	100 000		100 000			100 000									
I.	ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK ÖSSZESEN	1 661 735 400	38 389 780	1 700 125 180	242 606 972	29 575 659	774 651 895	0	563 771 243	217 369 711	0	32 150 000	0	0	0	0
II 1	Sport Alap	44 000 000	10 360 000	54 360 000						54 360 000						
II 2	Asztalitenisz Edzőközpont működtetése (támogatás)	2 500 000		2 500 000						2 500 000						
II 3	Levegőtisztosítók üzemeltetése	6 000 000		6 000 000						6 000 000						
II 4	"VITEL ALAP" (Hans. szervezetek támogatása)	1 800 000		1 800 000						1 800 000						
II 5	Kulturális Alap	6 350 000	2 150 000	8 500 000						8 500 000						
II 6	Kulturális Alapból Alapítványok tám.	150 000		150 000						150 000						
II 7	Városfejlesztés és Művelődési Központ	234 947 155	0	234 947 155						285 204 723			9 741 432			
II 8	Nyírháza Sport- és Uszodai Egyesület támogatása	18 531 777	781 723	19 313 500						18 791 654			371 846			
II 9	Helyi autonóm intézmények	4 560 000		4 560 000						4 560 000						
II 10	Roma Nemzetiségi Önkormányzat	4 985 000		4 985 000						4 985 000						
II 11	Művelődési Egyesület	1 000 000		1 000 000						1 000 000						
II 12	Egyesületi támogatás	1 000 000		1 000 000						1 000 000						

Feladat Összet. rend	Feladat megnevezése	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. 06. 29. módosítottból											
		2022. ÉVI TERV			K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Munkaadókat támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszírozási műveletek	K513 Tartalékok		
II	11	Nyírbátor Államnévő Művelődési Központjának felújítása	6 500 000		6 500 000					6 500 000						
II	14	Gyógykezelés kezeltjei káptató	10 000 000		10 000 000					10 000 000						
II	15	Lovarda belső felújítása, fejlesztése támogatás (Nyírbátor Lovas és Hagyományörző Egyesület pályázata)	0	1 175 000	1 175 000								1 175 000			
II		TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN	452 143 992	16 466 733	438 619 655	0	0	0	0	425 322 377	0	0	13 288 278	0	0	0
III		Rendkívüli települési támogatás (Sroc Rendszer 3. §. b) pont)	20 000 000		20 000 000					20 000 000						
III		Lakhatási támogatás rendszeren (Sroc Rendszer 3. §. a) pont)	12 000 000		12 000 000					12 000 000						
III		Gyógykezelési támogatás rendszeren (Sroc Rendszer 3. §. a) pont)	4 000 000		4 000 000					4 000 000						
III		Közművelődési [Sroc 48 §.]	1 200 000		1 200 000					1 200 000						
III		HUNGÁRIA HUNGÁRIA Önkormányzat (Sroc Rendszer 3. §. a) pont)	1 500 000		1 500 000					1 500 000						
III		Önkormányzat szociális programok és pályázatok	4 000 000		4 000 000					4 000 000						
III		Önkormányzat állatorvosi	3 140 000		3 140 000					3 140 000						
III		Munkaadókat elősegítő, előtér	0	3 139 000	3 139 000	1 000 000	130 000	2 000 000								
III		ÖNK. ÁLTAL FOLYOSÍTOTT SZOCIÁLIS FELADATOK	45 846 000	3 139 000	48 979 000	1 000 000	130 000	2 000 000	44 349 000	1 590 000	0	0	0	0	0	0
IV	1	Önk. a személyes-közművelődési kapcsolatok feladatok	66 743 600		66 743 600			12 251 400			41 791 400	12 700 000				
IV	2	Önk. a közművelődési kapcsolatok feladatok	91 218 600		91 218 600			9 529 400			41 689 700					
IV	3	Nyírbátor lakópark építése	39 000 000		39 000 000			23 628 342			65 371 658					
IV	4	Tóparti parkok, sportterületek felújítása "TOP-11 1415"	11 835 185	0	11 835 185			6 422 835		443	5 311 000					
IV	5	Nyírbátor Lakópark építés (TOP-11 1415) 2016-00024	500 000	615 000	1 115 000			500 000			615 000					
IV	6	Közterületi felújítások út-Debercsényi utca, Kocsis utca, Kocsis utca	2 075 489		2 075 489			2 075 489								
IV	7	Pályázati felhívás és felhívás kiírása lakások felújítására	35 000 000	33 970 000	118 970 000			84 216 504			34 733 456					
IV	8	Településrendezés terv	9 000 000		9 000 000						9 000 000					
IV	9	Üzleti, kereskedelmi és szolgáltatási	55 000 000	30 000 000	85 000 000			15 000 000			13 500 000	16 500 000				
IV	10	Közművelődési értéktartás feladatok pályázat 2022. évi	6 000 000		6 000 000						6 000 000					
IV	11	Interreg V-A ROMÉL395 CO-LABOUR Románia Nyírbátor Mo. Foglalkoztatási-barát önkormányzat támogatási projektje	614 210 600	14 764 500	689 914 500	17 049 500	2 472 200	202 117 400		1 000 000	465 275 200					

Feladat Összet. rend	Feladat megnevezése	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. 06. 29. módosítottból											
		2022. ÉVI TERV			K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Munkaadókat támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszírozási műveletek	K513 Tartalékok		
IV	12	ROMÉL395 Interreg V-A. projekt támogatás elősegítő tevékenység	386 000 411		386 000 411					154 257 704			211 641 647			
IV	13	"Közművelődési és szabadidős tevékenységek támogatása" TOP-7.1.1	2 000 000		2 000 000	59 165	80 034				1 955 800					
IV	14	Lakhatási támogatás 192/2020. (XII.17.) önk. hat.	14 000 000	32 000 000	46 000 000			1 400 000			44 500 000					
IV	15	Városrendezés utcai felújítások és a Lovarda térség felújítása (Közművelődési feladatok)	104 500 000	61 500 000	169 000 000			63 500 000			76 500 000		69 000 000			
IV	16	Város és faluépítési feladatok (BÁMOK, felújítások, felújítások)	85 000 000	31 740 000	116 740 000			1 740 000				114 000 000				
IV	17	Nyírbátor Zöld város projekt (Béla város lakótelep felújítása)	289 477 000	30 900 000	289 377 000			29 340 000			259 037 000					
IV	18	Tóparti felújítás	15 000 000	0	15 000 000						15 000 000					
IV	19	Strukturális fejlesztés elősegítő tevékenység	10 000 000		10 000 000						10 000 000					
IV	20	Lakhatási támogatás TOP-11 2-16	571 252 800		571 252 800	8 500 000	1 870 000	114 004 000			446 278 700					
IV	21	Interreg fejlesztés	177 608 102	60 000 000	117 068 102			5 000 000			112 668 102					
IV		FELHÍVÁS, BERUHÁZÁSI FELADATOK ÖSSZESEN	2 568 610 247	288 459 500	2 854 069 747	26 107 665	4 428 235	572 066 538	0	157 458 212	1 619 197 456	174 200 000	308 641 647	0	0	0
V	2	Elnök lakásba jutás támogatás	12 000 000		12 000 000								12 000 000			
V		FELHÍVÁSOK TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN	13 000 000	0	13 000 000	0	0	0	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0
VI	1	Béla lakásba jutás	195 516 000		195 516 000								195 516 000			
VI	2	Béla lakásba jutás	34 507 840		34 507 840			84 507 840								
VI	3	Finanszírozási elősegítő tevékenység	36 321 858		36 321 858								36 321 858			
VII	1	FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK	416 348 707	0	316 348 707	0	0	84 507 840	0	0	0	0	0	0	231 837 858	0
VII	2	Munkaadókat elősegítő tevékenység	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VII		FELHÍVÁSOK ÖSSZESEN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VIII	1	Tartalék rendelkezési művelet	14 638 986	-2 971 297	11 667 689											11 667 689
VIII	2	Tartalék rendelkezési művelet	609 329 623	325 057 223	274 272 404											274 272 404
VIII		ÁLTALÁNOS TARTALÉK	614 368 612	322 085 926	286 340 093	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	286 340 093
IX		ÖNKORMÁNYZATI SZERVEZETI KIADÁSOK	5 638 943 899	18 417 483	5 656 461 382	269 734 637	34 125 894	1 483 226 982	44 340 800	2 058 921 851	1 736 847 161	174 200 000	358 079 925	231 837 858	286 340 093	0
IX	1	Nyírbátor Önkormányzat működési költsége	342 479 634	2 076 550	344 556 184	236 183 195	41 616 139	40 751 647			6 204 753					
IX	2	Integrációs Központ	292 309 183	12 729 336	305 038 519	87 862 160	14 835 638	109 220 412			1 140 000					
IX		Nyírbátor Kerekasztal Önkormányzat	634 789 821	15 406 190	650 196 011	344 445 555	56 482 644	239 982 089			9 344 783					
X		Városi Könyvtár	51 503 392	1 023 000	52 526 392	35 236 693	5 058 294	8 608 494			3 623 000					

Feladat /Rovat-	Feladat megnevezése	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. 06. 29. módosítottból									
		2022. ÉVI TERV			K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Munkaadói támogatás	K6 Beruhítás	K7 Felújítás	K8 Egyéb főfelhalmozás	K9 Finanszírozásból megvalósuló	K513 Tartalékok
XII 1	Bűlcselejt	74 704 835		74 704 835	59 013 662	9 127 243	6 243 930			920 000				
XII 2	Család, gyermekjólét, szociális és támogatás-szolgálatok	331 667 813		331 667 813	243 412 121	39 221 397	47 833 824			1 220 000				
XII 5	Idősek, Bimlakásos Otthona	239 255 440		239 255 440	121 098 740	23 229 852	31 027 142			6 120 000				
XII	Nyírkései Város Szociális Szolgálatának üzemeltetése	645 228 094	0	645 228 094	423 424 925	68 578 192	145 984 978	0	0	7 240 000	0	0	0	0
XIII 1	Önkormányzat Igazgatói Hivatal	421 641 645		7 041 215	709 837 056	365 169 581	55 150 765	79 145 489		5 400 000				
XIII 2	Összegyűlési választás-szervezés	0	0	6 665 071	6 665 071	4 896 486	730 071	1 064 514						
XIII 3	Szépszámítás	9 225 890		9 225 890	7 889 434	985 456	600 000							
XIII	Önkormányzati Hivatal üzemeltetése	493 843 830	22 932 176	516 776 016	373 659 795	56 466 292	80 869 920	0	0	5 400 000	0	0	0	0
I-III	ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEK MINDÖSSZESEN	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895	1 446 481 514	221 069 310	1 908 641 443	41 340 000	1 059 021 832	1 762 174 931	174 200 000	358 079 915	231 837 865	286 340 093

Költségvetési kapcsolatokból származó források 2022. évi előirányzat

2022.06.29. kv. rendelet módosítás 6. melléklet

Rovat	2022. év Jögm. száma (Kv.év Z-módosított)	2022. év Jögm. megnevezése	2022. év Mennyiségi egység	2022. év EREDETI			8/2022. (I.14.) Kormr. bírálatok bevezetése támogatása (2022. év EREDETI)				2022. május felmérés				
				Fajlagos összeg	Mutató	Forint	Fajlagos összeg	Mutató	Forint	2022. eredeti + beemelés	Fajlagos összeg	Mutató	Forint	Elér./és (2022. május - 2022. eredeti)	
B111	11.1	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása													
B111	11.1.1	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	élemtérítési költség	5 495 500	30,68	168 601 940	41 500	30,68	1 273 220	169 875 160	5 495 500	30,68	168 601 940	0	
B111	11.1.2	A közterület-garibaldiakait kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	hektár	25 200	661	16 657 200	800	661	528 800	17 186 000	25 200	661	16 657 200	0	
B111	11.1.3	Köznevelési feladatokat támogatása	km	400 900	79,4	28 160 000	11 000	79,4	774 400	28 934 400	400 900	79,4	28 160 000	0	
B111	11.1.4	Köznevelési feladatokat kapcsolatos feladatok támogatása	m2			100 000			100 000				100 000	0	
B111	11.1.5	Könyvtár fenntartásának támogatása	km	304 000	53,396	16 232 384	7 500	53,396	400 470	16 632 854	304 000	53,396	16 232 384	0	
B111	11.1.6	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	fg	2 700	11,917	32 175 900	100	11,917	1 191 700	33 367 600	2 700	11,917	32 175 900	0	
B111	11.1.7	Lakott községekkel kapcsolatos feladatok támogatása	lakóegység lakón	2 550	70	178 500	150	70	10 500	189 000	2 550	70	178 500	0	
B112	12	Övodai nevelés támogatása													
B112	12.1.1	E.2. Övodajelentés támogatása	fg	110 500	378,0	38 850 000	20 000	378,0	6 570 000	42 280 000	110 500	378,0	38 850 000	423 000	
B112	12.2.1	E.1. Övodapedagógusok bértámogatása	fg	4 861 500	28,7	139 525 050	491 400	28,7	11 520 180	151 045 230	4 861 500	28,7	141 486 650	1 844 600	
B112	12.3.1.1.1.1	Pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok támogatása (2021.01.01-től átmeneti)	fg	432 000	7,4	3 196 800	35 600	7,4	264 108	3 460 908	432 000	8,0	3 456 000	259 200	
B112	12.3.1.1.1.2	Munkaadókat megillető támogatás (2021.01.01-től átmeneti)	fg	1 811 000	1,0	1 611 000	132 970	1,0	132 970	1 743 970	1 611 000	1,0	1 611 000	0	
B112	12.3.2.1.1.1	Pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok támogatása (2022.01.01-től átmeneti)	fg	396 000	0,0	0	32 720	0,0	0	0	396 000	0,0	0	0	
B112	12.5.1.1	Óvodapedagógusok nevelési munkáját közvetlenül segítő bértámogatása	fg	3 339 000	21,0	70 119 000	539 000	21,0	11 319 000	81 438 000	3 339 000	21,0	70 119 000	0	
B113	13.2.1	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása													
B113	13.2.1.1	Család- és gyermekjóléti szolgálat	számlátalétszám	4 287 440	1,5	6 431 160	841 500	1,5	1 262 250	7 693 410	4 287 440	1,5	6 431 160	0	
B113	13.2.2	Család- és gyermekjóléti központ	számlátalétszám	3 864 270	10,1	39 029 127	979 700	10,1	9 894 970	48 924 097	3 864 270	10,1	39 029 127	0	
B113	13.2.4.2	Házi segítségnyújtás- szociális gondozás	fg	381 130	63	24 011 120	87 000	63	5 166 000	29 177 120	381 130	63	24 011 120	0	
B113	13.2.6.1	Időseknek nyújtott intézkedések ellátása	fg	275 630	20	4 512 600	57 000	20	1 140 000	5 652 600	275 630	20	4 512 600	0	
B113	13.2.9.1	Érdeklődési körökkel kapcsolatos tevékenységek támogatása	fg	382 840	50	19 179 000	38 000	50	1 900 000	21 079 000	382 840	50	19 179 000	0	
B113	13.2.13.3	Helyi lakosság érdeklődésének támogatása, életképes munkahely megteremtése	hátrányos	611 070	10	8 215 700	82 000	10	820 000	9 035 700	611 070	10	8 215 700	0	
B113	13.2.14.1	Támogatás szolgáltatás - alapítvány	hátrányos	3 000 000	12	3 000 000	0	12	0	3 000 000	3 000 000	12	3 000 000	0	
B113	13.2.14.2	Támogatás szolgáltatás - teljesítmény támogatás	feladat-elvégzés	2 910	4 000	11 640 000	500	4 000	2 000 000	13 640 000	2 910	4 000	11 640 000	0	
B113	13.3.1.1	Bölcsőde-bérlés támogatása - felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szülők támogatása	fg	5 100 000	2,0	10 200 000	1 890 700	2,0	3 781 400	13 981 400	5 100 000	2,0	10 200 000	0	
B113	13.3.1.2	Bölcsőde-bérlés támogatása - bölcsődei dolgozók, köznevelői végzettségű gyermeknevelők, szülők támogatása	fg	4 290 000	8,0	34 080 000	1 193 000	8,0	9 544 000	43 624 000	4 290 000	8,0	34 080 000	0	
B113	13.3.2	Bölcsődei gyermeknevelés támogatása	forint			5 000 000			5 000 000				5 000 000	0	
B113	13.4.1	Idősek otthona bérlés támogatása	fg	4 500 000	16,0	72 000 000	939 900	16,0	15 035 400	87 035 400	4 500 000	16,0	72 000 000	0	
B113	13.4.2	Idősek otthona üzemeltetés támogatása	forint			26 076 000			26 076 000				26 076 000	0	
B113	14.1.1	Gyermekjóléti központok támogatása	fg	2 442 000	17,77	43 394 240	258 300	17,77	4 589 991	47 984 231	2 442 000	23,01	66 190 470	12 796 000	
B113	14.1.2	Gyermekjóléti központok üzemeltetési támogatása	forint			66 831 272			66 831 272				66 831 272	0	
B113	14.2	A hátrányos helyzetűek számára nyújtott tevékenységek támogatása	forint			4 441 440			4 441 440				4 441 440	-66 830	
B114	15.2	Könyvtár, közművelődési és művelődési feladatok támogatása	forint			285			15 584	15 869	285	15 350	4 374 750	-66 830	
B114	15.2	Települési önkormányzatok nyírkései és a közművelődési feladatok támogatása	forint	2 215	11 917	26 372 321	11 917	0	25 372 321	26 372 321	2 215	11 917	26 372 321	0	
Összesen (költségvetési tv. 2.m.)						924 958 924			89 072 357	1 013 911 281			946 246 114	15 406 196	
Szociális és gyermekjóléti feladatok						474 671 243			0	474 671 243			474 671 243	0	
B113	13.4	Idősek bennlakásos otthona	bencsűt			0			0	0			0	0	
B113	Kv.év 3.m.10.	Szociális ágazat összesített pótlék és egészségügyi kiegészítés pótlék	bencsűt			58 815 921			0	58 815 921			58 815 921	0	
B113	Kv.év 3.m.11.	Övodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása				23 762 961			0	23 762 961			23 762 961	0	
B114	Kv.év 3.m.16.	A települési önkormányzatok könyvtár-csoportjainak üzemeltetési támogatása				0			0	0			1 023 000	1 023 000	
B116	Kv.év 3.m.6.3.a)	Önkormányzati elszámolás (2020. évi elszámolás alapján)				0			0	0			0	0	
B116	Kv.év 3.m.6.3.b)	Idősek otthona (hátrányos)				0			0	0			0	0	
B116	Kv.év 3.m.6.3.k)	Adomány (hátrányos) miatt kezdő tanulási időbeosztás támogatása				58 274 976			0	58 274 976			58 274 976	0	
Összesen (költségvetési tv. 2.m.-egyezb. támogatások)						1 055 692 782			89 072 357	1 144 765 139			1 092 121 972	16 429 190	

Nr.	Megnevezés	I-VII. hó	Augusztus	L-VIII. hó	Szeptember	L-IX. hó	Október	L-X. hó	November	L-XI. hó	December	L-XII. hó	Év összesen
BÉVELETEK													
B1	Működési c. tám-ok ÁhL-n belülről	871 548 455	99 549 042	970 096 497	117 710 042	1 087 806 539	08 592 838	1 186 399 477	125 052 811	1 311 452 288	111 879 548	1 423 131 834	1 423 131 834
B2	Felhalmozási c. tám-ok ÁhL-n belülről	537 842 430	0	537 842 430	85 000 000	622 842 430	0	622 842 430	125 000 000	747 842 430	109 516 134	857 358 564	857 358 564
B3	Közhatalmi bevételek	1 209 370 000	2 900 000	1 209 270 000	701 150 000	1 910 420 000	32 630 000	1 943 050 000	11 100 000	1 954 150 000	381 350 000	2 335 500 000	2 335 500 000
B4	Működési bevételek	301 161 702	39 655 120	340 816 822	39 655 120	380 471 942	42 155 120	422 627 062	39 655 120	462 282 182	57 913 997	520 196 179	520 196 179
B5	Felhalmozási bevételek	600 369 015	18 709 524	619 078 539	18 272 000	637 350 539	0	637 350 539	55 331 270	692 681 809	0	692 681 809	692 681 809
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	7 470 000	0	7 470 000	0	7 470 000	0	7 470 000	0	7 470 000	0	7 470 000	7 470 000
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	20 123 057	0	20 123 057	0	20 123 057	0	20 123 057	0	20 123 057	0	20 123 057	20 123 057
B1-7	Bevételek összesen	3 744 884 659	159 812 686	3 904 697 345	961 787 162	4 866 484 507	173 378 958	5 039 862 565	356 139 201	5 396 001 766	660 459 677	6 056 461 443	6 056 461 443
KIADÁSOK													
K1	Személyi kifizetések	147 886 180	25 518 275	173 504 435	23 411 751	196 916 186	22 824 149	219 740 335	21 501 968	241 242 303	28 472 334	269 714 637	269 714 637
K2	Jánafélek	18 913 706	3 334 263	22 247 971	2 639 613	24 887 584	2 591 031	27 478 616	3 287 624	30 746 239	3 287 656	34 133 894	34 133 894
K3	Dologi kiadások	844 450 351	87 684 554	932 134 915	130 440 668	1 062 575 583	139 800 832	1 202 376 415	145 028 156	1 347 404 571	85 921 411	1 433 225 982	1 433 225 982
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 884 000	2 730 000	24 614 000	2 844 000	27 458 000	4 694 000	32 152 000	5 094 000	37 248 000	7 094 000	44 340 000	44 340 000
K5	Egyéb működési célú kiadások (tartalék nélkül)	618 273 141	73 940 031	692 213 172	89 633 031	781 846 203	68 259 031	850 104 234	118 816 215	968 920 449	119 101 383	1 088 021 632	1 088 021 632
K6	Beruházások	1 005 595 923	124 769 353	1 130 365 276	248 389 353	1 378 774 629	148 357 455	1 525 132 084	148 938 690	1 672 070 744	84 496 417	1 756 567 161	1 756 567 161
K7	Felújítások	119 456 666	8 916 666	128 373 332	8 916 666	137 289 998	8 916 666	146 206 664	8 916 666	155 123 330	19 076 670	174 200 000	174 200 000
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	121 375 675	8 982 520	130 358 195	89 282 520	219 640 715	7 432 520	227 073 235	72 382 520	299 455 755	58 624 170	358 079 925	358 079 925
K9	Finanszírozási kiadás	84 079 858	0	84 079 858	123 879 000	207 958 858	0	207 958 858	0	207 958 858	23 879 000	231 837 858	231 837 858
K5	Tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	286 340 093	286 340 093	286 340 093
K9	Intézményfinanszírozás	830 573 895	121 405 380	951 979 275	117 468 213	1 069 447 488	123 763 575	1 193 211 063	167 615 225	1 360 826 288	134 728 848	1 495 555 136	1 495 555 136
K1-9	Kiadások összesen	3 812 589 385	457 301 044	4 269 890 429	834 904 815	5 104 785 244	826 638 259	5 631 433 503	689 561 034	6 320 894 537	831 021 981	7 152 016 518	7 152 016 518
	Bevétel és kiadás egyenlege	-7 704 726	-297 488 358	-365 193 084	126 882 347	-238 310 737	-353 260 201	-591 570 938	-333 421 833	-924 892 771	-170 562 304	-1 095 555 075	-1 095 555 075
B8	Finanszírozás pénzeszközfelvétel	995 555 075	0	995 555 075	0	995 555 075	0	995 555 075	0	995 555 075	0	995 555 075	995 555 075
B8	Finanszírozás hitelből	11 000 000	89 000 000	100 000 000	0	100 000 000	0	100 000 000	0	100 000 000	0	100 000 000	100 000 000
B8	Finanszírozási bevételek összesen	1 006 555 075	89 000 000	1 095 555 075	0	1 095 555 075	0	1 095 555 075	0	1 095 555 075	0	1 095 555 075	1 095 555 075

1. melléklet: Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek

14/2022. (VI.29.)
melléklet

Megnevezés	Helyrajzi szám	Naplószám	Utómév	Adatfelvétel időpontja	Incaszámlaszám	Jogi rendezettség
Bépfüles terület	408/130/1	27	4300 Nyírbátor, BENCZÜR GYULA ÚT	1991.03.13	24209 - EGYEB, EDDIG FEL NEM SOROLT ÉPÍTŐMÉRNÖKI LÉTESÍTMÉNYEK	RENDEZETT
Bépfüles terület	397/1/1	343	4300 Nyírbátor, SÓHORDÓ ÚT 4	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Oktatói Centrum - Ált. Iskola, Bölcsődé	534/1/1	445	4300 Nyírbátor, ZRINYI ILONA ÚT 48	1992.01.14	12631 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	RENDEZETT
Nyírbátori Kerekded Óvoda Százszorszép tagóvoda	1548/1/1	461	4300 NYÍRBÁTOR, JÓZSEF A. ÚT 17.	1992.01.14	12632 - ÓVODA	RENDEZETT
Nyírbátori Kerekded Óvoda Nyitnikék tagóvoda	1599/1/1	462	4300 NYÍRBÁTOR, JÓZSEF A. 7	1993.07.26	12632 - ÓVODA	RENDEZETT
Kollézióm udvar	1959/1/1/1	467	4300 Nyírbátor, KOSSUTH LAJOS ÚT 26	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Kollézióm udvar	1959/2/1/1	468	4300 Nyírbátor, KOSSUTH LAJOS ÚT 26	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Kollézióm udvar	1959/3/1/1	469	4300 Nyírbátor, KOSSUTH LAJOS ÚT	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Tündi Sebestyén Alapítvány Művészeti Iskola	1998/1/1	470	4300 Nyírbátor, IFJÚSÁG ÚT 6	1992.01.14	12634 - ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI OKTATÁS ÉPÜLETE	RENDEZETT
Sporttelep	2010/1/1/1	472	4300 Nyírbátor, IFJÚSÁG ÚT	1992.01.14	12631 - LABDAJÁTÉKPÁLYÁK	RENDEZETT
Pedagógiai szakrészlet	2424/1/1	475	4300 Nyírbátor, BATHORI ÚT 20	2001.07.11	12639 - OKTATÁS PEDAGÓGIAI SZAKSZOLGÁLTATÁNAK ÉS SZAKMAI SZOLG. ÉPÜLETEI	RENDEZETT
Irodaház	2209/1/1	477	4300 Nyírbátor, ADY ENDRE ÚT 27	1998.08.13	12204 - EGYEB HIVATALI ÉPÜLETEK (IRODAHÁZAK)	RENDEZETT
Vízme	2332/1/1	479	4300 Nyírbátor, ALKOTMÁNY ÚT	1996.07.03	00002 - VÍZEK, KOZCELU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT
Gondozási Központ	2451/1/1/1	480	4300 Nyírbátor, VÁR ÚT 1	1993.07.26	12647 - IDOS VAGY MEGVALTOZOTT KÉPESÉGŰ EMBEREK ELLÁTÁSÁRA SZOLGÁLO ÉPÜLETE	RENDEZETT
Egészségügyi - Orvos rendelők és Védőnői Szoba	2497/1/1	481	4300 Nyírbátor, SZENTYVÉR ÚT 28	1992.01.14	12646 - JÁROBETEG-SZAKELLÁTÁS ÉPÜLETE	RENDEZETT
Rendelő Intézet/Egészségügyi	2501/1/1/1	482	4300 Nyírbátor, EDESANYÁK ÚT 1	1992.01.14	12646 - JÁROBETEG-SZAKELLÁTÁS ÉPÜLETE	RENDEZETT
Ifjúsegy és Csallós Kuckó	2503/1/1/1	483	4300 Nyírbátor, EDESANYÁK ÚT 3	1992.01.14	12610 - SZORAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Közösségi ter. 2-ex PÜB	2506/1/1	485	4300 Nyírbátor, EDESANYÁK ÚT 7	1992.01.14	12610 - SZORAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Szakosztályi orvos rendelők (fogászati)	2509/1/1	486	4300 Nyírbátor, BATHORI ÚT 27	1992.01.14	12646 - JÁROBETEG-SZAKELLÁTÁS ÉPÜLETE	RENDEZETT
Könyvtár és olvasóterem	2528/1/1/1	490	4300 Nyírbátor, Szabadság TÉR 28	1992.01.14	12621 - KÖNYVTÁR ÉS RAKTÁRAI	RENDEZETT
Helyi múzeum	2650/1/1/1	494	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	1997.01.14	74074 - TÁVFOTÓ MŰVEK 22142 -	RENDEZETT
Transzfórmátorház	2650/4/1/1	495	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	1992.01.14	TRANSZFORMÁTORÁLLOMÁSOK ÉS ALÁLLOMÁSOK, VILLANYOSZLOPOK	RENDEZETT
Alkotóház	2683/1/1/1	499	4300 Nyírbátor, SZENTYVÉR ÚT 9	1991.03.13	12127 - ALKOTÓHÁZAK	RENDEZETT
Bépfüles terület	2920/1/1	504	4300 Nyírbátor, MÁTYÁS KIRÁLY ÚT	1996.07.03	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Kerekded Óvoda	2968/1/1/1	505	4300 Nyírbátor, ISKOLA ÚT	1992.01.14	12632 - ÓVODA	RENDEZETT
Köfészet	3022/1/1/1	508	4300 Nyírbátor, ISKOLA ÚT 19	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Transzfórmátorház	4113/1/1/1	512	4300 Nyírbátor, ÁLMÁSKERT ÚT	1992.01.14	12647 - IDOS VAGY MEGVALTOZOTT KÉPESÉGŰ EMBEREK ELLÁTÁSÁRA SZOLGÁLO ÉPÜLETE	RENDEZETT
Órvezető	4226/68/1/1	514	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT 17	1992.01.14	12647 - IDOS VAGY MEGVALTOZOTT KÉPESÉGŰ EMBEREK ELLÁTÁSÁRA SZOLGÁLO ÉPÜLETE	RENDEZETT
Városháza kulturális központ	26/1/1	533	4300 Nyírbátor, Szabadság TÉR 7	1991.03.13	12201 - POLGÁRMESTERI HIVATALOK, KÖZJEGYZŐSÉGEK ÉPÜLETEI	RENDEZETT
Vízme	96/1/1	536	4300 Kuvárda, VÁROSMAJOR ÚT 41	1997.05.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Külföldi (Közvetítő)	08/2/1/1	697	4300 Nyírbátor, -	1997.01.17	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Szennyvíztisztító telep és erdő	0247/5/1/1	747	4300 Nyírbátor, -	1996.07.03	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Személtároló telen	0258/8/1/1	750	4300 Nyírbátor, KISPIRICE	1991.03.13	24201 - TERSEGI CELU HULLADÉKKEZELŐ TELEP	RENDEZETT
Vízme	0277/2/1/1	758	4300 Nyírbátor, -	1996.07.03	00002 - VÍZEK, KOZCELU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT
Vízme	0297/2/1/1	768	4300 Nyírbátor, -	1996.11.07	00002 - VÍZEK, KOZCELU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT
Vízme	0309/2/1/1	769	4300 Nyírbátor, -	1996.07.03	00002 - VÍZEK, KOZCELU VÍZLETESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT
Gázvezetékállomás	0390/17/1/1	796	4300 Nyírbátor, -	1997.01.17	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Városi Plac, Városi csanak	18/3/1/1	1014	4300 Nyírbátor, -	2006.04.26	12316 - FEDETT PLACOK	RENDEZETT
Gyógyfürdő ter.	0385/2/1/1	1058	4300 Nyírbátor, -	2010.03.31	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Ház	912/1/1	1071	4300 Nyírbátor, GYULAI ÚT 44	2010.08.16	11111 - SZABADON ALLO HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK.	RENDEZETT
Telephely-Úvezház	0390/48/1/1	1097	4300 Nyírbátor, -	2010.08.26	12714 - BORGINCÉK, BORTÁROLÓK, ÜVEGHÁZAK, GOMBAPINCÉK	RENDEZETT
Nyitvány WC	1528/2/1/1	1102	4300 Nyírbátor, -	2012.10.01	24000 - EGYEB, MEG BE NEM SOROLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Lakóház udvar	1028/1/1/1	1109	4300 Nyírbátor, BoNI 12	2012.06.21	11111 - SZABADON ALLO HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK.	RENDEZETT
Zárkert művelés alól kivett terület	0245/4/1/1	1136	4300 NYÍRBÁTOR.	2015.08.31	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Művelés alól kivett "maion"	0313/9/1/1	1137	4300 NYÍRBÁTOR.	2015.06.18	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Művelés alól kivett rét	0337/28/1/1	1138	4300 NYÍRBÁTOR.	2015.01.30	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	TULAJDONBA BEKERÜLT
Művelés alól kivett terület	0337/14/1/1	1139	4300 NYÍRBÁTOR.	2015.01.30	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Művelés alól kivett terület	0337/18/1/1	1140	4300 NYÍRBÁTOR.	2015.01.30	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Művelés alól kivett terület	0337/16/1/1	1141	4300 NYÍRBÁTOR.	2015.01.30	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Művelés alól kivett terület	0315/2/1/1	1142	4300 NYÍRBÁTOR.	2015.11.30	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Művelés alól kivett terület	0315/3/1/1	1143	4300 NYÍRBÁTOR.	2015.11.30	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	TULAJDONBA BEKERÜLT
Művelés alól kivett terület	0317/4/1/1	1144	4300 NYÍRBÁTOR.	2015.11.30	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Szennyvíztisztító telep	0247/2/1/1	1189	4300 NYÍRBÁTOR.	2012.10.01	(ÁLLOMÁSOK)	RENDEZETT
Irodaház és tanva	0286/4/1/1	766	4300 Nyírbátor, Enczes utca	1991.03.13	24204 - HULLADÉKVALÓGÁTO	RENDEZETT
Városüzemeltetési Telephely	1478/2/1/1	1208	4300 Nyírbátor, JÓZSEF ÁTILKA ÚT	2008.06.30	12000 - NEM LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Kivett bépfüles terület	2009/2/1/1	1273	4300 NYÍRBÁTOR.	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Kivett bépfüles terület	2032/2/1/1	1274	4300 NYÍRBÁTOR.	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	RENDEZETT
Munkásszálló	0135/7/1/1	1275	4300 NYÍRBÁTOR, CSÁSZARI ÚT 79	2019.09.15	11302 - MUNKÁSSZÁLLÓK	RENDEZETT
kivett sporttelep	2968/2/1/1	1401	4300 Nyírbátor, SPORT ÚT	12651 - LABDAJÁTÉKPÁLYÁK	RENDEZETT	
kivett sporttelep	2968/3/1/1	1402	4300 Nyírbátor, SPORT ÚT	12651 - LABDAJÁTÉKPÁLYÁK	RENDEZETT	

2. melléklet: Üzleti vagyon

Megnevezés	Helyrajzi szám	Naplósorszám	Utcanev	Adatfelkötés időpontja	Ingtalanjelleg	Jogi rendezettség
Béépítetlen terület	245/ 1/ /	7	4300 Tiszanagyfalu, -	1993.10.08	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület/kert	262/ 1/ /	8	4300 Nyírbátor, -	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület/kert	408/128/ 1/ /	26	4300 Nyírbátor, BENCZUR GYULA ÚT	1991.07.22	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület/kert	448/ 1/ /	29	4300 Nyírbátor, SÓHORDO ÚT 62	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület/kert	1034/ 4/ /	61	4300 Nyírbátor, -	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület/kert	1046/ 1/ /	62	4300 Nyírbátor, TÁNCSCS ÚT 31	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépített terület	1178/ 2/ /	68	4300 Nyírbátor, CSOKONAI ÚT 46	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	1381/ 2/ /	77	4300 Nyírbátor, BETHLEN G ÚT	1998.03.09	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	1468/ 1/ /	83	4300 Nyírbátor, Bocskai ÚT 1	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület/kert	1469/ 1/ /	84	4300 Nyírbátor, Bocskai ÚT 3	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület	1658/ 1/ /	100	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület/kert	1659/ 1/ /	101	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT	1992.07.26	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület/kert	1659/ 2/ /	102	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület	1708/ 3/ /	109	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT 32	1995.09.06	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület/kert	1778/ 1/ /	119	4300 Nyírbátor, DEZSŐ ÚT 29	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kert/béépítetlen terület	1916/ 5/ /	138	4300 Nyírbátor, KAROLYI MIHALY ÚT	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépített terület	1966/ 1/ /	147	4300 Nyírbátor, KOSSUTH LAJOS ÚT 16	1992.01.16	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	2002/ 1/ /	157	4300 Nyírbátor, KOSSUTH LAJOS ÚT 19	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	2010/ 7/ /	161	4300 Nyírbátor, IFJÚSÁG ÚT 3	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	2331/ 2/ /	184	4300 Nyírbátor, ALKOTMÁNY ÚT 9	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	2331/ 3/ /	185	4300 Nyírbátor, ALKOTMÁNY ÚT 9	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Társasház	25014/ 1/ /	202	4300 Nyírbátor, ÉDESANYÁK ÚT 1	1992.01.14	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Béépítetlen terület	2527/ 4/ /	212	4300 Nyírbátor, Szabadság TÉR 22	1992.08.03	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépített terület	2528/ 6/ /	213	4300 Nyírbátor, Szabadság TÉR 28	1992.01.14	12313 - ONÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BUTIKOK	RENDEZETT
Üzlet	2530/ 2/ /	214	4300 Nyírbátor, Szabadság TÉR 23	1992.01.14	12313 - ONÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BUTIKOK	RENDEZETT
Béépítetlen terület/kert	2546/ 1/ /	215	4300 Nyírbátor, ÉDESANYÁK ÚT 10	1992.08.24	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kívett közút	2654/ 2/ /	227	4300 Nyírbátor, SZENTVÉR ÚT 61	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Üdvar	2684/ 2/ /	229	4300 Nyírbátor, SZENTVÉR ÚT 5	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület/kert	2744/ 1/ /	234	4300 Nyírbátor, ARPÁD ÚT	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület/kert	2929/ 42/ /	245	4300 Nyírbátor, MATYÁS KIRALY ÚT	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület/kert	4001/ 21/ /	252	4300 Nyírbátor, KERT ÚT 20	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület/kert	4001/ 26/ /	253	4300 Nyírbátor, TAVASZ ÚT 19	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület	4001/ 65/ /	256	4300 Nyírbátor, NYÍRFA ÚT 9	1993.07.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület/kert	4063/ 1/ /	261	4300 Nyírbátor, Császár Péter UTCA	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület/kert	4115/ 1/ /	264	4300 Nyírbátor, -	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület	4123/ 7/ /	266	4300 Nyírbátor, -	1991.03.13	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület/kert	4167/ 29/ /	273	4300 Nyírbátor, -	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Építési terület	4226/ 30/ /	278	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	1992.07.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Építési terület	4226/ 31/ /	279	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	1993.07.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Építési terület	4226/ 32/ /	280	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	1993.07.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Építési terület	4226/ 34/ /	281	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	1998.04.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Építési terület	4226/ 35/ /	282	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	1993.07.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Építési terület	4226/ 36/ /	283	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	1993.07.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Építési terület	4226/ 37/ /	284	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	2000.06.19	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Kívett lakóépület (36 bérlakás)	2654/ 7/ /	291	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT 30	1992.01.14	21124 - BELTERÜLETT KISZOLGALO ES LAKÓUTAK	RENDEZETT
Béépítetlen terület	4308/ 1/ /	294	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	4309/ 1/ /	295	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	4310/ 1/ /	296	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	4311/ 1/ /	297	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület/kert	4312/ 1/ /	298	4300 Nyírbátor, -	1993.07.26	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Béépítetlen terület	4314/ 1/ /	299	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	4315/ 1/ /	300	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	
Béépítetlen terület	4316/ 1/ /	301	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO	

Beépítetlen terület	4614/ //	377	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4615/ //	378	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4616/ //	379	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4617/ //	380	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4619/ //	381	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4620/ //	382	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4637/ //	386	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4638/ //	387	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4639/ //	388	4300 Nyírbátor, -	1996.11.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4640/ //	389	4300 Nyírbátor, -	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	7001/ 7/ /	401	4300 Nyírbátor, ZRÍNYI ILONA ÚT	1992.04.02	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	7001/ 15/ /	403	4300 Nyírbátor, ZRÍNYI ILONA ÚT	1992.04.02	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	7001/ 16/ /	404	4300 Nyírbátor, ZRÍNYI ILONA ÚT	1992.04.02	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kert	20/ 3/ /	417	4300 Nyírbátor, -	1991.03.13	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	73/ 2/ /	422	4300 Nyírbátor, VÁCI MIHÁLY ÚT	1991.03.13	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	101/ 3/ /	423	4300 Nyírbátor, VÁCI MIHÁLY ÚT	1991.03.13	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2887/ 7/ /	427	4300 Vásárosnamény, -	1997.02.15	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Társasház	2/ 15/ /	433	4300 Nyírbátor, VÁCI MIHÁLY ÚT 5	1991.11.20	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2/ 17/ /	434	4300 Nyírbátor, KENYÉRMEZŐ ÚT 7	1991.11.20	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2/ 19/A/ 8	435	4300 Nyírbátor, KENYÉRMEZŐ ÚT 6	1991.11.20	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2/ 21/ /	436	4300 Nyírbátor, KRÚDY GYULA ÚT 1	1991.11.20	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	44/ 2/ /	437	4300 Nyírbátor, ZRÍNYI ILONA ÚT 12	1991.11.20	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	104/ 3/A/ 4	439	4300 Nyírbátor, EDUÁRD ÚT 22	1995.10.12	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	104/ 4/A/ 1	440	4300 Nyírbátor, EDUÁRD ÚT 24	1995.10.12	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	104/ 5/A/ 3	441	4300 Nyírbátor, EDUÁRD ÚT 26	1995.10.12	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	110/ 2/ /	442	4300 Nyírbátor, VÁCI MIHÁLY ÚT 1	1996.02.15	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1068/ //	452	4300 Nyírbátor, GÖRÖGTEMETŐ ÚT 30	1992.01.14	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1072/ //	454	4300 Nyírbátor, GÖRÖGTEMETŐ ÚT 26	1992.01.14	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1168/ 1/ /	456	4300 Nyírbátor, RÁKÓCZI ÚT 55	1997.12.17	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1382/ //	457	4300 Nyírbátor, BETHLEN G ÚT 18	1998.03.09	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Gázcsatertelep	1488/ //	460	4300 Nyírbátor, JOZSEF ATTILA ÚT 17	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1704/ //	463	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT 38	1997.12.17	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Irodaház és lakások	1851/ //	464	4300 Nyírbátor, KOSSUTH LAJOS ÚT 52	1992.01.14	12204 - EGYEB HIVATALI ÉPÜLETEK (IRODAHÁZAK)	RENDEZETT
Társasház	1916/ 2/A/ 12	465	4300 Nyírbátor, KÁROLYI MIHÁLY ÚT 6	1996.09.25	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Takarmánybolt	2275/ 4/ /	478	4300 Nyírbátor, ÉDESANYÁK ÚT	1992.01.14	12313 - ONÁLLÓ ÜZLETEK ES BÜTIKOK	RENDEZETT
Kívett beépített terület	2504/2/A/2	484	4300 Nyírbátor, ÉDESANYÁK ÚT 5	1996.07.10	11000 - LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Irodaház	2520/ //	487	4300 Nyírbátor, BÁTHORI ÚT 5	1992.01.14	12204 - EGYEB HIVATALI ÉPÜLETEK (IRODAHÁZAK)	RENDEZETT
Garázs	2546/ 2/ /	492	4300 Nyírbátor, ÉDESANYÁK ÚT 10	1994.08.24	12421 - GARAZSEPÜLETEK (FELSZÍNI VAGY FÖLDALATTI) ÉS FEDETT GÉPJÁRMŰPARKOLÓK	RENDEZETT
Társasház	2650/ 11/A/ 15	497	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT 27	1995.07.06	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2650/ 15/ /	498	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT 15	1995.07.06	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2684/ 1/ /	500	4300 Nyírbátor, SZENTVÉR ÚT 5/A	1995.11.23	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT

Társasház	2697/ 4 / /	502	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT 6	1991.11.22	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2743/ / /	503	4300 Nyírbátor, ÁRPÁD ÚT 82	1997.12.11	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	4390/ / /	517	4300 Nyírbátor, SZEGFŰ ÚT 36	1992.01.14	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	4392/ / /	519	4300 Nyírbátor, SZEGFŰ ÚT 32	1992.01.14	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	4481/ / /	522	4300 Nyírbátor, TULIPÁN ÚT 14	1992.01.14	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4494/ / /	524	4300 Nyírbátor, BÉKE ÚT 68	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	22/ / /	529	4300 Nyírbátor, EDUÁRD ÚT 7	1991.03.13	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóépület udvara	29/ 8 / /	533	4300 Nyírbátor, RADNOTI MIKLÓS ÚT	1991.03.13	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Hétfélgé ház és udvar	3681/ / /	538	4300 Hajdúszoboszló, NEFELEJCS ÚT 6	1996.07.05	11112 - NYÁRI LAKOK, HÉTFÉLGEI HAZAK, STB.	RENDEZETT
Társasház	31/ 2 / /	539	4300 Nyírbátor, Szabadság TÉR 10	1991.11.20	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1203/ / /	540	4300 Nyírbátor, RÁKÓCZI ÚT 82	2002.10.17	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1212/ 2 / /	541	4300 Nyírbátor, RÁKÓCZI ÚT 70	2002.10.14	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1216/ / /	542	4300 Nyírbátor, RÁKÓCZI ÚT 68	2002.10.14	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1388/ 1 / /	543	4300 Nyírbátor, TÁNCICS ÚT 23	2002.10.14	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Éjjeli menedékhely	1420/ / /	544	4300 Nyírbátor, Boeskaí ÚT 2	2002.12.02	11304 - HAJLEKTALANOK ATMENETI SZÁLLÁSA, ÉJJELI MENEDÉKHELYE	RENDEZETT
Társasház	2/ 9 / /	548	4300 Nyírbátor, HUNYADI ÚT 9	1991.11.20	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6046/ / /	562	4300 Nyírbátor, -	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, szántó	6134/ / /	572	4300 Nyírbátor, NAGY-BONI-SZŐLŐ	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szántó	6138/ / /	573	4300 Nyírbátor, NAGY-BONI-SZŐLŐ	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szántó	6155/ / /	574	4300 Nyírbátor, -	1995.03.21	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6172/ / /	576	4300 Nyírbátor, NAGY-BONI-SZŐLŐ	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő, szántó	6173/ / /	577	4300 Nyírbátor, NAGY-BONI-SZŐLŐ	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, szőlő	6189/ 2 / /	578	4300 Nyírbátor, NAGY-BONI-SZŐLŐ	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6194/ / /	580	4300 Nyírbátor, NAGY-BONI-SZŐLŐ	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szőlő	6231/ 2 / /	582	4300 Nyírbátor, NAGY-BONI-SZŐLŐ	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6241/ / /	583	4300 Nyírbátor, NAGY-BONI-SZŐLŐ	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, szántó	6578/ / /	587	4300 Nyírbátor, RÓZSAKERT	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Gyümölcsös	6751/ / /	590	4300 Nyírbátor, -	1993.07.26	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, kert	6776/ / /	592	4300 Nyírbátor, -	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, kert	6792/ / /	595	4300 Nyírbátor, BARÁTH-KERT	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szőlő	7302/ / /	614	4300 Nyírbátor, CSIZMADIA	2001.01.18	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, szántó	7740/ / /	637	4300 Nyírbátor, FÖLDVÁR ÚT	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő, szántó	7741/ 1 / /	638	4300 Nyírbátor, FÖLDVÁR ÚT	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szőlő	7953/ / /	649	4300 Nyírbátor, BOKROS	1991.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kert	8115/ / /	659	4300 Nyírbátor, BAKONYI-KERT ÚT	1993.12.06	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szántó	8165/ / /	663	4300 Nyírbátor, -	1992.01.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, kert	8263/ / /	670	4300 Nyírbátor, NAGY-HEGY	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, szántó	8269/ / /	672	4300 Nyírbátor, NAGY-HEGY	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, kert	8283/ / /	673	4300 Nyírbátor, NAGY-HEGY	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, kert	8284/ / /	674	4300 Nyírbátor, NAGY-HEGY	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, erdő és kert	8414/ / /	679	4300 Nyírbátor, TŰCSÓK	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, szántó	8716/ / /	687	4300 Nyírbátor, NAGY-BONI-SZŐLŐ	2001.06.26	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő, szántó	062/ / /	704	4300 Nyírbátor, -	1993.07.26	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szántó	0283/ 6 / /	761	4300 Nyírbátor, TÓVISKES ÚT	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szántó	0283/ 12 / /	763	4300 Nyírbátor, TÓVISKES ÚT	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szántó	0283/ 13 / /	764	4300 Nyírbátor, TÓVISKES ÚT	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szántó	0309/ 5 / /	770	4300 Nyírbátor, KÜLTERÜLET	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Gyep (rét)	0319/ / /	772	4300 Nyírbátor, BOKROS	1991.03.13	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT

Kempingtábor	0383/5/ /	791	4300 NYÍRBÁTOR, FÜRDŐ UT 1	1991.03.13	12123 - GYERMEK VAGY CSALÁDI NYARALÓTÁBOROK	RENDEZETT
Strandfürdő-rét, fás terület	0395/4/ /	792	4300 Nyirbátor, -	1997.05.22	24114 - STRANDOK	RENDEZETT
Lovarda lovas klub, látogató központ	0386/5/ /	794	4300 Nyirbátor, MINORITA-TAG	1991.03.13	12000 - NEM LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Lovas turisztikai terület	0386/ 7/ /	795	4300 Nyirbátor, MINORITA-TAG	1991.03.13	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Tanya	0140/ 5/ /	907	4300 Nagycserkesz, -	1993.12.15	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1131/ / /	914	4300 Nyirbátor, RÁKÓCZI ÚT 11	2003.04.18	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL. CSALÁDI HAZAK, VILLÁK, FAHAZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1250/ / /	915	4300 Nyirbátor, SZÉCHENYI ÚT 81	2003.03.11	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL. CSALÁDI HAZAK, VILLÁK, FAHAZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Beépítetlen terület	1049/ 3/ /	917	4300 Nyirbátor, SÁGVÁRI ÚT	2003.02.19	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6019/ 1/ /	920	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2003.10.13	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6043/ 2/ /	922	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2003.09.29	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági terület	6048/ 2/ /	923	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2003.10.01	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6061/ / /	929	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2003.09.26	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6065/ / /	930	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2003.11.25	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6067/ / /	931	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2003.10.01	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6072/ 1/ /	932	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2003.11.20	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, szántó	6075/ / /	933	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2003.09.29	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6076/ 1/ /	934	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2003.10.14	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8511/ / /	936	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, gyümölcsös	8512/ / /	937	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, gyümölcsös	8513/ / /	938	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8514/ / /	939	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8515/ / /	940	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8516/ / /	941	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8517/ / /	942	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8501/ / /	943	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8518/ / /	944	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8521/ / /	945	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8523/ / /	946	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, szőlő	8524/ / /	947	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület, szőlő	8529/ / /	948	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8530/ / /	949	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8531/ / /	950	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8532/ / /	951	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8533/ / /	952	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8535/ / /	953	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8536/ / /	954	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8540/ / /	955	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8547/ / /	956	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8576/ / /	957	4300 Nyirbátor, NAGYBŐNI	2004.01.27	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági terület	6033/ / /	959	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.07.13	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6072/ 2/ /	960	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.07.09	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6045/ / /	961	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.07.09	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6043/ 1/ /	962	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.09.17	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6004/ / /	966	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.03.11	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6063/ / /	969	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.02.02	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6012/ / /	971	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.02.04	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6077/ / /	972	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.02.13	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6072/ 3/ /	973	4300 Nyirbátor, KISBŐNI	2004.02.10	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT

zártkerti művelés alól kivett terület	6015/ 1/	975	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.02.15	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6076/ 3/1	976	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.02.17	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6013/ 1/	977	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.02.15	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6014/ 1/	978	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.02.15	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület,ingatlan	6010/ 1/	980	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.02.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6018/ 1/	982	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.02.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6076/ 2/1	983	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.02.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6009/ 1/	984	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.02.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szántó	6069/ 1/	986	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.05.03	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6070/ 1/	987	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.05.03	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági	6029/ 1/	988	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.05.05	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület,szántó	6049/ 1/	989	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.06.30	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6008/ 1/	994	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2005.06.10	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6048/ 1/1	998	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.12.15	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6064/ 1/	1001	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.12.15	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6030/ 1/	1002	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2004.12.15	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kenyérmező u 6 fsz.l.	2/ 19/A/ 1	1011	4300 Nyirbátor, KENYERMEZO UT 6	2006.09.30	11200 - KET ES ANNAL TOBB LAKASOS EPULETEK	RENDEZETT
Erdő	0381/ 1/	1020	4300 Nyirbátor, -	2007.03.15	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6019/ 2/1	1038	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2008.02.20	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6068/ 1/	1039	4300 Nyirbátor, -	2008.02.20	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	0309/54/ 1	1040	4300 Nyirbátor, -	2008.02.20	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
erdő	0116/9/1	1042	4300 Nyirbátor, -	2008.06.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Vásártér	1487/ 18/1	1056	4300 Nyirbátor, JÓZSEF ATTILA ÚT	1991.03.13	12314 - VÁSÁROK	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1027/ 1/	1066	4300 Nyirbátor, TÁNCICS UT 8	2009.02.16	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL. CSALÁDI HAZAK, VILLÁK, FAHAZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Külterület	0309/ 45/1	1067	4300 Nyirbátor, -	2009.12.20	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Lakóház,udvar	1657/ 1/	1069	4300 Nyirbátor, AKÁCFA ÚT 3	2010.03.31	11111 - SZABADON ALLO HAZAK, MINT PL. CSALÁDI HAZAK, VILLÁK, FAHAZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Szennyvíz-telep melletti erdő	0247/ 6/1	1073	4300 Nyirbátor, -	2011.12.31	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szántó	0119/ 24/1	1075	4300 Nyirbátor, -	2011.12.31	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kivett,vállalkozói inkubátorház	0119/ 29/1	1078	4300 Nyirbátor, -	2011.12.31	24000 - EGYEB, MEG BE NEM SOROLT EPULETEK	RENDEZETT
Szántó	0119/ 47/1	1086	4300 Nyirbátor, -	2011.12.31	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Telephely	0239/ 1/1	1088	4300 Nyirbátor, -	1991.12.13	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Út és legelő	0259/ 19/1	1092	4300 Nyirbátor, -	1991.12.13	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Telephely	0390/ 46/1	1095	4300 Nyirbátor, -	2010.08.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Telephely	0390/ 47/1	1096	4300 Nyirbátor, -	2010.08.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6007/ 1/	1099	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2012.10.01	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	8528/ 1/	1100	4300 Nyirbátor, KISBéNI	2012.10.01	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6174/ 1/	1145	4300 NYIRBÁTOR,	2015.06.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6175/ 1/	1146	4300 NYIRBÁTOR,	2015.06.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6176/ 1/	1147	4300 NYIRBÁTOR,	2015.06.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6177/ 1/	1148	4300 NYIRBÁTOR,	2015.06.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6178/ 1/	1149	4300 NYIRBÁTOR,	2015.06.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
Erdő	6179/ 1/	1150	4300 NYIRBÁTOR,	2015.06.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6183/ 1/	1151	4300 NYIRBÁTOR,	2015.06.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6184/ 1/	1152	4300 NYIRBÁTOR,	2015.06.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6182/ 1/	1153	4300 NYIRBÁTOR,	2015.06.25	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Lovas turisztikai terület	0386/ 4/1	1154	4300 NYIRBÁTOR,	2015.09.24	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6991/ 1/	1155	4300 NYIRBÁTOR,	2015.03.05	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
Erdő	7006/ 1/	1156	4300 NYIRBÁTOR,	2015.03.05	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
Erdő	7007/ 1/	1157	4300 NYIRBÁTOR,	2015.03.05	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
Szántó	0119/ 53/1	1159	4300 NYIRBÁTOR,	2015.02.27	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6041/ 1/	1163	4300 NYIRBÁTOR,	2016.03.07	00004 - TEMETŐ	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
zártkerti művelés alól kivett terület	6745/ 1/	1168	4300 NYIRBÁTOR,	2016.01.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT

zártkerti művelés alól kivett terület	8534/ 1/	1176	4300 Nyírbátor, NAGYBÓNI	2005.12.09	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Szántó	0123/ 4/	1182	4300 NYÍRBÁTOR,	2016.10.19	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4001/ 2/	1190	4300, Nyírbátor KERT ÚT	1992.01.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	913/ 2/	1191	4300 Nyírbátor, GYULAJI ÚT 46	2011.11.24	11000 - LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4549/ 2/	1194	4300 NYÍRBÁTOR,	2017.09.18	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	4549/ 1/	1195	4300 Nyírbátor, GYONGYVIRÁG ÚT	1992.01.14	11221 - HÁROM ÉS ANNAL TOBB LAKASOS LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Művelés alól kivett zártkerti	6032/ 1/	1205	4300 NYÍRBÁTOR,	2017.06.26	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
József Attila úti telephely és Settlement ház	1478/ 3/	1209	4300 Nyírbátor, JÓZSEF ATTILA ÚT 25	1991.03.13	12611 - MÜVELŐDESI OTTHON, HÁZ, SZABADIDŐ KÖZPONT, KÖZÖSSÉGI HÁZ, IFJÚSÁGI H	RENDEZETT
kivett lakóház	1478/ 5/	1211	4300 Nyírbátor, Vásár TÉR 4	2015.12.22	11000 - LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
út	1478/ 6/	1213	4300 Nyírbátor, JÓZSEF ATTILA ÚT	2016.05.10	24000 - EGYEB, MEGBE NEM SOROLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Erdő	0383/16/	1218	4300 Nyírbátor, -	2018.08.23	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	0383/21/	1219	4300 Nyírbátor, -	2018.06.18	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	0383/19/	1220	4300 Nyírbátor, -	2018.06.18	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szántó	049/13/	1238	4300 Nyírbátor, -	2018.06.27	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szántó	049/14/	1239	4300 Nyírbátor, -	2018.06.27	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szántó	051/20/	1249	4300 Nyírbátor, -	2018.06.27	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2033/1/	1276	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kivett közút	2033/3/	1278	4300 Nyírbátor, VÁRADJ ÚT	2019.10.01	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kivett gyalogút	2033/4/	1279	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	0116/8/	1284	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.11.01	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2696/3/	1285	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2696/4/	1286	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2696/5/	1287	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2696/1/	1288	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2696/2/	1289	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	1857/1/	1290	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	4226/29/	1291	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/65/	1294	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/35/	1295	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/39/	1296	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	6038/1/	1297	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/37/	1298	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/45/	1299	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/53/	1300	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/43/	1301	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/67/	1302	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/41/	1303	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/47/	1304	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/49/	1305	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/51/	1306	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/55/	1307	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/57/	1308	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/59/	1309	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/61/	1310	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/63/	1311	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	6215/2/	1312	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	6036/1/	1313	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	6039/1/	1314	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	6039/2/	1315	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	6040/1/	1316	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT

Kivett beépítetlen terület	6040/2//	1317	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/29//	1318	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/33//	1319	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/31//	1320	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	013/15//	1321	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	060/2//	1322	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	0115/19//	1323	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	0115/11//	1324	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	0115/17//	1325	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	0115/14//	1326	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	8570/2//	1327	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	4674/1//	1328	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	0115/21//	1329	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	0115/23//	1330	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/33//	1331	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	013/11//	1332	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	013/12//	1333	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	013/13//	1334	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	013/14//	1335	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/31//	1336	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/35//	1337	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/37//	1338	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	083/5//	1339	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	083/7//	1340	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/24//	1341	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/26//	1342	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/22//	1343	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/29//	1344	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/20//	1345	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	0119/57//	1346	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	408/140//	1348	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.11.14	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	407/6//	1352	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.12.06	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	026/1//	1353	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.12.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	026/2//	1354	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.12.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Erdő	026/3//	1355	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.12.14	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	045/22//	1356	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Üzemi épület	128//	1357	4300 NYÍRBÁTOR,	2019.10.01	12500 - IPARI ÉPÜLETEK ÉS RAKTÁRAK	RENDEZETT
Beépítetlen terület	0395/5//	1358	4300 Nyirbátor, FÜRDŐ	2020.04.01	0 - FÖLDTERÜLETEK	RENDEZETT
beépítetlen terület	0395/6//	1359	4300 Nyirbátor, FÜRDŐ	2020.04.01	0 - FÖLDTERÜLETEK	RENDEZETT
kivett beépítetlen terület	408/138//	1361	4300 NYÍRBÁTOR,	2020.04.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kivett beépítetlen terület	406/4//	1362	4300 Nyirbátor, -	2020.04.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kivett beépítetlen terület	420/2//	1364	4300 Nyirbátor, -	2020.04.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	408/136//	1367	4300 Nyirbátor, -	2020.04.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2504/1//	1368	4300 Nyirbátor, -	2020.04.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2682/2//	1372	4300 Nyirbátor, -	2020.04.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerterti művelés alól kivett terület	6031/1//	1374	4300 Nyirbátor, -	2020.05.31	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerterti művelés alól kivett terület	6031/2//	1375	4300 Nyirbátor, -	2020.05.31	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2694/4//	1376	4300 Nyirbátor, -	2020.04.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Általános Iskola	2537//	1377	4300 Nyirbátor, SZENTVÉR ÚT	2020.04.01	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	RENDEZETT
zártkerterti művelés alól kivett terület	6025/1//	1378	4300 Nyirbátor, -	2020.07.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kivett beépítetlen terület	2681/2//	1380	4300 Nyirbátor, -	2020.07.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RESZBEN RENDEZETLEN
Kivett lakóház ,udvar	1889//	1381	4300 Nyirbátor, BAJCSY-ZS ÚT	2020.07.01	11111 - SZABADON ÁLLÓ HAZAK, MINT PL. CSALÁDI HAZAK, VELLÁK, FAHAZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT

Kivett körforgalom elől elzárt magánút	6022/1//	1382	4300 Nyírbátor, -	2020.10.01	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGALO ES LAKÓUTAK	RENDEZETT
Kivett körforgalom elől elzárt magánút	6022/2//	1383	4300 Nyírbátor, -	2020.10.01	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGALO ES LAKÓUTAK	RENDEZETT
Szénaréti Lakópark 71 db bérlakás	6022/3//	1384	4300 NYIRBATOR, SZENARET UTCA 2	2020.10.01	11220 - HARMON ES ANNAL TOBB LAKASOS LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület	6052/1//	1385	4300 Nyírbátor, -	2020.11.09	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
kivett, zártkerti művelés alól kivett terület	6052/2//	1386	4300 Nyírbátor, -	2020.11.09	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2514/2//	1387	4300 Nyírbátor, -	2021.02.12	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szántó	0115/33//	1392	4300 Nyírbátor, -	2021.08.11	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
kivett telephely	0115/31//	1393	4300 Nyírbátor, -	2021.10.01	0 - FÖLDTERÜLETEK	RENDEZETT
kivett, beépítetlen terület	2513/2//	1394	4300 Nyírbátor, -	2021.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RESZBEN RENDEZETLEN
Kivett, beépítetlen terület	2547/1//	1395	4300 Nyírbátor, -	2021.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RESZBEN RENDEZETLEN
Kivett, telephely	0118/10//	1396	4300 Nyírbátor, -	2021.10.01	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett, beépítetlen terület	2512/2//	1398	4300 Nyírbátor, -	2021.12.07	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RESZBEN RENDEZETLEN
Kivett, beépítetlen terület	2536/1//	1399	4300 Nyírbátor, -	2021.12.07	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RESZBEN RENDEZETLEN
Kivett, beépítetlen terület	2526/2//	1400	4300 Nyírbátor, -	2021.12.07	00001 - MÜVELES ALA NEM TARTOZO BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RESZBEN RENDEZETLEN
Dögter	0286/ 3/ /	765	4300 Nyírbátor, SZÓKE-HEGY	33310	24209 - EGYEB, EDDIG FEL NEM SOROLT ÉPÍTŐMÉRNOKI LÉTESÍTMÉNYEK	RENDEZETT



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Száma: Önk/83-30/2022.

Az önkormányzati törvény alapján az ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETET

2022. június 29. (szerda) 09⁰⁰ óra

a Városháza Dísztermébe soron következő ülésre

ö s s z e h í v o m.

N A P I R E N D I J A V A S L A T :

0. **Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre**
Előadó: Máté Antal polgármester, Pénzügyi Bizottság
Véleményezi: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság
Meghívott: Makrai László NYBSC Kft. ügyvezetője

1. **Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Máté Antal polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
Meghívott: Varga János könyvvizsgáló

2. **A) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítására**
B) Előterjesztés a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda étkeztetési szolgáltatási díjainak meghatározására
Előadó: Máté Antal polgármester
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság

3. **Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Máté Antal polgármester
Véleményezi: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

-
4. **Előterjesztés a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló 28/2016. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Máté Antal polgármester

 5. **Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 34/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására (később kerül kiküldésre)**
Előadó: Máté Antal polgármester
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság

 6. **Beszámoló Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának 2021. évi szakmai tevékenységéről**
Előadó: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Meghívott: Bodóné Erős Rózsa, Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának vezetője

 7. **Előterjesztés a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megbízására**
Előadó: Máté Antal polgármester
Véleményezi: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság, Felügyelőbizottság

 8. **Tájékoztató az önkormányzati résztulajdonú társaságok 2021. évi gazdálkodásáról**
Előadó: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság

 9. **Előterjesztés pályázatokkal kapcsolatos döntésekre**
Előadó: Máté Antal polgármester

 10. **A) Előterjesztés Nyírbátor város településrendezési eszközeinek 2022. évi módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére**
B) Előterjesztés Nyírbátor város településrendezési eszközei 2022. évi módosításának partnerségi szabályozás lezárására
Előadó: Máté Antal polgármester



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Zárt

- 1. Előterjesztés önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntésekre**
Előadó: Máté Antal polgármester
Tárgyalja: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság
- 2. Előterjesztés városi kitüntetések és elismerések adományozására (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Máté Antal polgármester
- 3. Előterjesztés önkormányzati képviselővel kapcsolatos döntésre**
Előadó: Máté Antal polgármester

Nyírbátor, 2022. június 23.

Tisztelettel:

MÁTÉ ANTAL s.k.
polgármester



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Száma: Önk/499-10/2022.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

*az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekre*

Döntést nem igénylő határozatok

I/1.

2022. június 15-i időponttal bezárólag

Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének

13/2022. (V.12.)

határozata

A Dragon Race Sportegyesület Sport Alapból történő támogatásáról

Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről szóló 3/2016. (II.24.) önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdése alapján, és a helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről szóló 3/2016 (II.24.) önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdésére való figyelemmel, továbbá a Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022.(II.23.) önkormányzati rendelete alapján (továbbiakban: Költségvetési Rendelet) 5. melléklet II.1. pontja Sport Alap előirányzat terhére – **kizárólag működési költségekre** – a **Dragon Race Sportegyesület** egyesület számára **2.000.000 forint** összegű támogatást biztosítok.

1. A támogatás célja a Nyírbátor Városban működő sportegyesületek működési költségeinek, sportrendezvények szervezésének és lebonyolításának, versenyeken való részvételnek támogatása.
2. A 2022. évi Sport Alap Képviselő-testület által biztosított összege 54.360.000,- Ft, melyből Pályázati eljárásban az éves előirányzatának maximum 95%- a osztható ki. A pályázati úton ki nem osztott keret felhasználásáról egyedi kérelem alapján a polgármester dönt.
3. A támogatás összegével a Sportegyesület számla alapján, valamint szöveges szakmai beszámolóval a felhasználást követően, de legkésőbb 2023. január 31-ig köteles elszámolni.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

14/2022. (V. 12.) számú

H A T Á R O Z A T A

2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.4. pont szerinti Közfoglalkoztatási programok K1 Személyi juttatások előirányzatára 3.428.563,-Ft-ot, azaz hárommillió-négyszázhuszonnyolcezer-ötszázhatvanhárom forintot és a K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 222.857,-Ft-ot, azaz kettőszázhuszonkettőezer-nyolcszázötvenhét forintot (összesen 3.651.420,-Ft-ot, azaz hárommillió-hatszázötvenegyezer-négyszázhusz forintot) biztosítok. Ezzel egyidejűleg az önkormányzati szervezet B16 közfoglalkoztatási támogatás előirányzatát 3.651.420,-Ft-tal, azaz hárommillió-hatszázötvenegyezer-négyszázhusz forinttal megemelem.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet II.8. pont szerinti Nyírbátori Sport- és Utánpótlás nevelő Kft. támogatása K5 működési támogatás előirányzatát 781.723,-Ft-tal, azaz hétszáznyolcvanegyezer-hétszázhuszonhárom forinttal megnövelem a VIII.2. pont szerinti Tartalék rendkívüli kiadásokra K513 előirányzata terhére.
3. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.9. pont szerinti Útépítések, járdaépítések K7 felújítási előirányzatát 1.500.000Ft-tal, azaz egymillió-ötszázezer forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K6 beruházási előirányzata terhére.
4. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.14. pont szerinti Bankudvar fejlesztés K6 beruházás előirányzatát 2.500.000,-Ft-tal, azaz kettőmillió-ötszázezer forinttal megnövelem a VIII.2. pont szerinti Tartalék rendkívüli kiadásokra K513 előirányzata terhére.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

15/2022. (V. 13.) számú

H A T Á R O Z A T A

2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.16. pont szerinti Váci és Bajcsy Zs. u. útfelújítási sor K7 felújítási előirányzatát 7.000.000,-Ft-tal, azaz hétmillió forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K3 dologi előirányzata terhére.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK
16/2022. (VI. 02.) számú
H A T Á R O Z A T A

2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.16. pont szerinti Köznevelési intézményekkel kapcsolatos feladatok sor K8 egyéb felhalmozási kiadások előirányzatát 1.150.000,-Ft-tal, azaz egymillió-egyszázötvenezer forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K5 dologi előirányzata terhére.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.16. pont szerinti Köznevelési intézményekkel kapcsolatos feladatok sor K2 járulékok előirányzatát 500,-Ft-tal, azaz ötszáz forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzata terhére.
3. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.7. pont szerinti Pályázatelőkészítés és fenntartási időszak kiadásai K3 dologi előirányzatát 13.000.000,-Ft-tal, azaz tizenhárommillió forinttal megnövelem a VIII.2. pont szerinti Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra K513 előirányzata terhére.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK
17/2022. (VI. 07.) számú
H A T Á R O Z A T A

2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.7. pont szerinti Pályázatelőkészítés és fenntartási időszak kiadásai sor K3 dologi előirányzatát 12.000.000,-Ft-tal, azaz tizenkettőmillió forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K6 beruházás előirányzata terhére.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK
18/2022. (VI. 08.) számú
H A T Á R O Z A T A

2022. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.15. pont szerinti Várostarténeti sétány folytatása és a Lovarda környékének fejlesztése sor K6 beruházás előirányzatát 1.000.000,-Ft-tal, azaz egymillió forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K8 egyéb felhalmozási kiadások előirányzata terhére.

**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
26/2022 (V.05.) PÜB sz. határozata**

a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2022. évi fejlesztési célú beruházásának teljesítésének elszámolásáról

A Pénzügyi Bizottság

a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2022. évi fejlesztési célú beruházásának elszámolását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- megállapítja, hogy az elszámolás megfelel a 33/2019.(III.27.) önkormányzati határozata 2. pontja szerinti eljárásrendnek. A Kft. az elszámoláshoz becsatolta a szükséges bizonylatok másolatait.
- a Kft. az előzetes üzleti tervében elfogadott fejlesztési keretéből a Képviselőtestület 172/2021. (XII.20.) önkormányzati határozatával 1.393.155,-Ft+ÁFA összegben hagyta jóvá a **Sárkány Wellness és Gyógyfürdő öltözőiben lévő hajszárító cseréit.**
- - jóváhagyja 4 db. hajszárító beszerzésének elszámolását nettó **619.181,-Ft. összegben.**
- javasolja, hogy a fejlesztési keretből fel nem használt összeg, **773.975,-Ft** a 2022. évi támogatási összegből levonásra kerüljön.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Sport és Ifjúsági Bizottságának
10/2022. (VI.08.)
határozata**

az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelmek elbírálásáról

A Bizottság

1.
 - **Tóth Ferenc és Kukuly Alexandra** által a nyírbátori 463/1 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
 - rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

2.

- **Turgyán Miklós és Diczkó Nikoletta** által a nyírbátori 2719 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

3.

- **Balogh Anett** által a nyírbátori 2837 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatott köteles a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

4.

- **Biriné Hunyadi Renáta és Biri Zoltán** által a nyírbátori 924/1 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

Döntést igénylő kérdések

II/1.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület korábbi döntése értelmében a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. használatába adta az önkormányzat tulajdonában lévő, Nyírbátor, Iskola utca 1-3. szám alatt található (nyírbátori 128. hrsz. albetétei, volt cipőgyár épülete) ingatlanrészt.

A Kft. az ingatlan hasznosítása érdekében tárgyalt többek között a Magyar Nemzeti Múzeummal, és nyertes ajánlatot adott a nyírbátori Báthori István Múzeum felújításának idejére a múzeumi műtárgyak, egyéb felszerelések, berendezések tárolására.

Ahhoz, hogy a Kft. érvényes ajánlatot tudjon adni, szükséges volt a műtárgyak tárolásához szükséges feltételek biztosítása az épületrészben. A kívánt feltételek a vagyonvédelmi rendszertől (riasztórendszer) eltekintve kis ráfordítással megteremthetőek voltak. A vagyonvédelmi rendszer kiépítésének költsége nettó 371.846,-Ft+ÁFA volt.

A beruházás a Képviselő-testület 33/2019. (III.27.) önkormányzati határozata 2. pontjában rögzített eljárásrendtől eltérően előzetesen nem került jóváhagyásra, mert a tárgyalások több, mint egy éve folytak, azonban az utolsó Képviselő-testületi ülést követően a múzeum felújítása olyan ütemben felgyorsult, hogy az ügyvezetőnek mérlegelnie kellett, hogy az eljárásrend betartása esetén nem tud érvényes ajánlatot adni, és ekkor jelentős mértékű bérleti díj bevételtől esik el a Kft. a következő kb. 24 hónapban. Mindezekre tekintettel a legkedvezőbb ajánlatot

adó vállalkozótól a beruházás megrendelésre került, és elkészült, így a Kft. nyertes ajánlatot tett.

A helyiségbérleti szerződés megkötésre került, ennek értelmében 2022. június 15.-től előreláthatólag 2024. július 30.-ig havi nettó 650.000,-Ft bérleti díjat fizet a Magyar Nemzeti Múzeum a Kft.-nek.

A beruházás nem igényel többlettámogatást a tulajdonos önkormányzattól.

Mindezekre tekintettel kérem a határozat-tervezet jóváhagyását!

Nyírbátor, 2022. június 24.

Máté Antal s.k.
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. (VI.29)
önkormányzati határozata
az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekről

A Képviselő-testület

0.

- megismerte a 13/2022. (V.12.), 14/2022. (V. 12.), 15/2022. (V. 13.), 16/2022. (VI. 02.), 17/2022. (VI. 07.), 18/2022. (VI. 08.) számú polgármesteri határozatokat, a 26/2022 (V.05.) Pénzügyi Bizottság által hozott határozatot, a 10/2022. (VI.08.) Sport és Ifjúsági Bizottság által hozott határozatot.

1.

- jóváhagyja a **Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft.** (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.) számára a 4300 Nyírbátor, Iskola utca 1-3. szám alatti ingatlanban (nyírbátori 128/B/1 és 128/B/2 hrsz) vagyónvédelmi rendszer (riasztórendszer) kialakítását **nettó 371.846,- Ft** összegben a 2022. évi önkormányzati támogatás terhére.

- jóváhagyja a Támogatási szerződés módosítását azzal, hogy az önkormányzati támogatás összege változatlan marad: **39.133.500,-Ft**, azonban a működési támogatásból átcsoportosításra kerül fejlesztési támogatásra **371.846,-Ft**.

K.m.f

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

Árajánlat riasztó rendszer eszközbeszerzésére és telepítésére

Ajánlatkérő:

Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft.
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
Adószám: 25920091-2-15
Tel.:

Ajánlattevő:

Kiss Tamás e.v.
4300 Mátészalka, Iskola köz 7.
Adószám: 63496763-2-35
Tel.: +36 20 931 9231

Megnevezés:	Mennyiség:	nettó egységár:	összes nettó:	összes bruttó:
SECO 832 szett PAS832 központ (8/32 zóna, 4 part., 31+1 kód, 3 PGM)KM20B kék LCD kezelő VB-MBS (fémház + 30VA trafó) + 8 zónás zónabővítő + 12V 7Ah akkumulátor	1 db	64 525 Ft	64 525 Ft	81 947 Ft
Nyitászérzékelő felületre szerelhető	1 db	390 Ft	390 Ft	495 Ft
GSN PATROL-203PET Hi-Tech Design, Passzív infravörös érzékelő kisállat védelemmel (20kg-ig) Állítható érzékenység, állítható kisállat érzékenység, 15m x 120", + univerzális mennyezeti/oldalfali infra tarókonzollal	10 db	7 595 Ft	75 950 Ft	96 457 Ft
Kültéri sziréna SoloBS + 12V 7Ah akkumulátor	1 db	22 600 Ft	22 600 Ft	28 702 Ft
Riasztó kábel 2x0,5 + 4x0,22	150 m	130 Ft	19 500 Ft	24 765 Ft
Mű. II 20-as szürke védőcső	50 m	205 Ft	10 250 Ft	13 018 Ft
Szerelési segédanyagok	1 klt	25 000 Ft	25 000 Ft	31 750 Ft
Munkadíj (vezetékezés, szerelvényezés, programozás) +kiszállítás	1 db	220 000 Ft	220 000 Ft	279 400 Ft
Összesen:			438 215 Ft	556 533 Ft

Az árajánlat 7 napig érvényes!

KISS TAMÁS
villanyszerelő vállalkozó
4700 Mátészalka, Iskola köz 7.
Adószám: 63496763-2-35

Mátészalka, 2022.05.10.

2.

Tisztelettel:

Kiss Tamás

Handwritten signature: Kiss Tamás

Nyírbátori Sport és
Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft.
Székhely: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
Adószám: 25920091-2-15

1.

Árajánlat

Címzett:

Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft.
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Ajánlattevő:

Deutsch Ádám e.v.
4300 Nyírbátor, Szentvér u. 95.
Adószám: 68919685-2-35

TÁRGY: Riasztó rendszer kiépítése.

Megnevezés:	Mennyiség:	Egységár:	Nettó:	Bruttó:
Secolink 32 zónáig bővíthető riasztó központ, 8 zónás zónabővítővel, LCD kezelővel.	1 db	56 677 Ft	56 677 Ft	71 980 Ft
G5N Passzív infravörös érzékelő kisállat védettséggel , tarókonzollal	10 db	7 595 Ft	75 950 Ft	96 457 Ft
Kültéri sziréna Solo akkumulátorral	1 db	21 950 Ft	21 950 Ft	27 877 Ft
12V 7 Ah akkumulátor	1 db	6 950 Ft	6 950 Ft	8 827 Ft
Nyitászérzekező felületre szerelhető	1 db	390 Ft	390 Ft	495 Ft
Riasztó kábel 2x0,5 + 4x0,22	150 m	125 Ft	18 750 Ft	23 813 Ft
Mű.II 20 szürke tokos végű védőcső	50 m	205 Ft	10 250 Ft	13 018 Ft
Szerelési segédanyag	1 klt	20 000 Ft	20 000 Ft	25 400 Ft
Munkadíj	1 db	195 000 Ft	195 000 Ft	247 650 Ft

Mindösszesen:	405 917 Ft	515 515 Ft
---------------	------------	------------

Nyírbátor, 2022.05.10.

Tisztelettel:

Deutsch Ádám

DEUTSCH ÁDÁM
4300 Nyírbátor, Szentvér u. 95.
Adószám: 68919685-2-35
Bsz: 14100055-33935349-01000008
Nyírv.tart.év. táj: 52439201

4300 Nyírbátor, Szentvér u. 95

Adószám: 68919685-2-35

Tel.: 06309743318

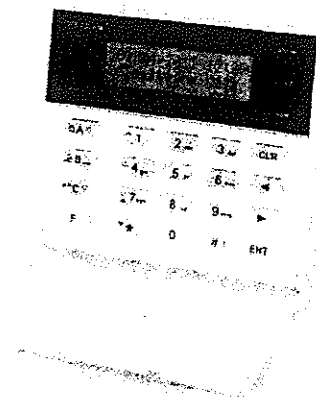
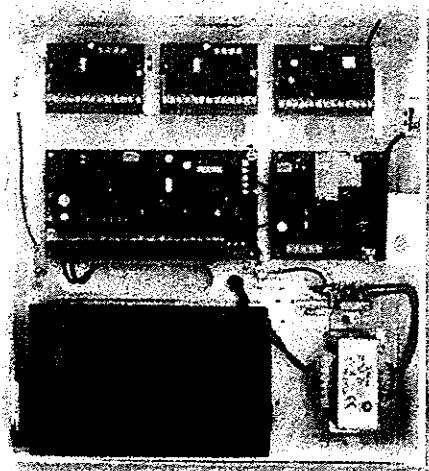
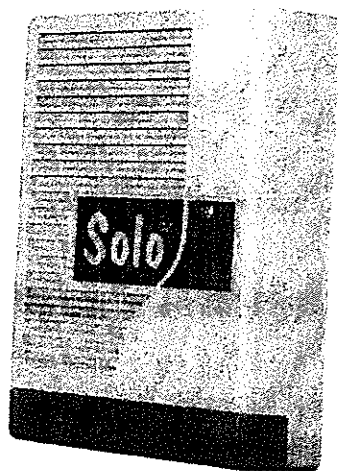
Árajánlat

Címzett:
Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft.
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
Adószám: 25920091-2-15

Ajánlattevő:
ALARMAX Kft.
4300 Nyírbátor, Kőlcsey utca 31.
Adószám: 13187707-2-15

TÁRGY: Elektronikus behatolásijelző és vagyonvédelmi rendszer kiépítése.

Megnevezés:	Mennyiség:	Egységár:	Nettó:	Bruttó:
SECO 832 szett PAS832 központ (8/32 zóna, 4 part., 31+1 kód, 3 PGM)KM20B kék LCD kezelő VB-MBS (fémház + 30VA trafó)	1 db	40 586 Ft	40 586 Ft	51 544 Ft
EXM 800 8 zónás bővítő, vagy max. 7 OC PGM	1 db	7 686 Ft	7 686 Ft	9 761 Ft
UBL-1115 univerzális infra tartó konzol	10 db	1 386 Ft	13 860 Ft	17 602 Ft
PATROL-203PET Hi-Tech Design, Passzív infravörös érzékelő kisállat védelemmel (20kg-ig) Állítható érzékenység, állítható kisállat érzékenység, 15m x 120"	10 db	4 746 Ft	47 460 Ft	60 274 Ft
SIRSEN SP-110 Beltéri piezo sziréna (hang)	2 db	4 312 Ft	8 624 Ft	10 952 Ft
Akkumulátor 7,2 Ah	2 db	6 426 Ft	12 852 Ft	16 322 Ft
Kültéri sziréna Solo	1 db	13 986 Ft	13 986 Ft	17 762 Ft
Nyitászérékelő felületre szerelhető	1 db	462 Ft	462 Ft	587 Ft
Mű.II PEP 20 szürke /3m tokos végű Pipelífe	100 m	198 Ft	19 800 Ft	25 146 Ft
6x0,5 riasztó kábel	130 m	112 Ft	14 560 Ft	18 491 Ft
Összesen:			179 876 Ft	228 443 Ft
Segédanyag: (Védőcső, Tipli+Csavar+Egyéb Vezeték, Bilincs)	1 db	12 000 Ft	12 000 Ft	15 240 Ft
Munkadíj (Védőcsővezés, kábelezés, szerelvényezés, programozás, tesztelés)	1 db	180 000 Ft	180 000 Ft	228 600 Ft
Összesen:			371 876 Ft	472 283 Ft



Rövid műszaki leírás:

A kijelölt behatolás jelző vagyonvédelmi rendszer napi 24 órában működésre van tervezve. A beépített akkumulátorok biztosítják a rendszer szünetmentes működését áramkimaradás esetén. A kezelőegység felhasználóbarát, Magyar nyelvű, LCD kijelzős. A riasztás átjelzését GSM-, GPRS kommunikátor és PSTN vonal is biztosíthatja. Igény szerint a rendszer beköthető távfelügyeleti szolgáltatóhoz is. Az eszközök műszaki tartalma az árajánlat „Megnevezés:” oszlopában található.

Ellenőrzés:(vagy karbantartási szerződés rendelkezésre állási szolgáltatással)

Évente egyszer (garancia meglétének feltétele) 50 000 Ft. + Áfa + mindenkori kiszállási díj
Akkumulátorok cseréje ajánlott két évente a rendszer hibátlan működése érdekében

Megjegyzés:

A dönt betűs tételek vagy opcionálisak, vagy változók!

Az árajánlat magába foglalja a vagyonvédelmi rendszer szerelvényezését, vezetékezését, programozását, beüzemelését, teljes munkadíját, valamint a felhasználók oktatását a rendszer használatát illetően.

Az árajánlat NEM tartalmazza a túlfeszültség elleni védelmi eszközöket, villámcsapás elleni védelmi eszközöket és azok kiépítését.

Fizetési feltételek:

70 % előleg az eszközökre, (előlegszámla ellenében) az összeg beérkezése a megrendelés feltétele, 30 % kiszállítás után. A munkadíj kifizetése a rendszer telepítése és átadása után történik.

A fizetési feltétel módosulhat teljesítéstől számított 8-30 napos átutalásra 10% illetve 15% felár ellenében.

Szállítási és telepítési határidő:

Előzetes egyeztetés alapján

Kiszállási költség:

Bruttó 150 Ft./km. Helyszín bejárásakor 50% kedvezmény érvényes, vagyis 75 Ft./km fizetendő, amely a munka megrendelése esetén jóváírásra kerül.

Telepítéskor a kiszállási költség 100% - a, vagyis 150 Ft./km fizetendő.

Az eszközökre 3 év importőri garancia érvényes

A meghibásodott eszközök postaköltsége a tulajdonost terhelik.

A rendszer kiépítésére 1 év teljeskörű garancia érvényes

Az árajánlat 30 napig érvényes.

Az árajánlat érvényessége tájékoztató jellegű; az árak változásának jogát fenntartjuk a mindenkori EUR árfolyam függvényében!

Tisztelettel:

Hermanovszky Artúr

Nyírbátor Sport és
Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft.
Székhely: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
Adószám: 25920091-2-15

Nyírbátor, 2022.05.10.

Hermanovszky Artúr

Részanyag két ülés közötti anyaghoz

II. Döntést igénylő kérdések

II/2.

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Kovács Lajos, a Kovala-Med. Kft. képviselőjében 2022. június 17-én érkezett bejelentésében úgy nyilatkozott, hogy a Nyírbátor Város Önkormányzatával 2019. január 19. napján a nyírbátori IV. számú háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel felnőtt háziorvosi alapellátás biztosítására kötött háziorvosi feladat-ellátási szerződést - a szerződés 7. pontja alapján – 2022. december 31. napjával fel kívánja mondani.

Nyilatkozott továbbá arról, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. 2. § (3) bekezdése alapján praxisát a későbbiekben el kívánja adni, erre vonatkozó szándékát az említett törvény 2/A §-a alapján az önkormányzat részére határidőben megteszi.

Dr. Kovács Lajos a felmondását jogszerűen, az említett szerződésben foglaltak alapján nyújtotta be, így a Képviselő-testületnek ezzel kapcsolatban jelenleg egyéb teendője nincs, a felmondást tudomásul kell vennünk.

A körzet további ellátásáról a praxis eladási szándékának bejelentése után tud a Képviselő-testület dönteni.

II/3.

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. március 7-én Nyírbátor Város Önkormányzata Feladat-ellátási szerződést kötött a Nyírbátori Állatmentő Alapítvánnyal az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat kötelező feladataként ellátandó kóbor állatok befogására, valamint az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. törvény 19. § (1) bekezdése szerinti állati eredetű melléktermékek – így különösen az elhullott állat tetemének, amennyiben annak tulajdonosa ismeretlen – elszállítására és ártalmatlanná tételére.

A Feladat-ellátási szerződés 4. pontja alapján a Nyírbátori Állatmentő Alapítvány működését a nyírbátori 0286/3 és a nyírbátori 0286/4 hrsz-ú ingatlanon látja el. A kötelező önkormányzati feladatellátáshoz a nyírbátori 0286/3 hrsz.-ú ingatlan nem szükséges, így célszerű a szerződés módosítása azzal, hogy az Alapítvány feladatait kizárólag a nyírbátori 0286/4 hrsz.-ú ingatlanon látja el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet szerint hozza meg döntését.

Nyírbátor, 2022. június 28.

Tisztelettel:

Máté Antal s.k.
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022.(VI.29.) önkormányzati határozata**

**az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekről**

A Képviselő-testület

2.

- Dr. Kovács Lajosnak (Kovala-Med Kft.) a nyírbátori IV. számú háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel felnőtt háziiorvosi alapellátás biztosítására kötött háziiorvosi feladat-ellátási szerződés felmondásáról szóló bejelentését megismerte,
- a felmondást tudomásul veszi.

3.

- megismerte, hogy a Nyírbátori Állatmentő Alapítvány a 2016. március 7-én Nyírbátor Város Önkormányzatával kötött Feladat-ellátási szerződés szerinti feladatellátása a nyírbátori 0286/4 hrsz.-ú ingatlanon is biztosított,
- dönt arról, hogy a Nyírbátori Állatmentő Alapítvány részére feladatellátása érdekében a nyírbátori 0286/4 hrsz.-ú ingatlant biztosítja,
- hozzájárul a 2016. március 7-én kötött Feladat-ellátási szerződés 1. melléklet szerinti módosításához,
- felhatalmazza a polgármestert a Feladat-ellátási szerződés módosításának aláírására.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

Feladat-ellátási szerződés módosítás

amely létrejött egyrészről **Nyírbátor Város Önkormányzata** (székhely: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7., adószám: 15731869-2-15, képviseli: Máté Antal polgármester),
mint **Megbízó**

másrészről a **Nyírbátori Állatmentő Alapítvány** (székhely: 4300 Nyírbátor, Sóhordó u. 48., adószám: 18733303-1-15, képviseli: Szatmári Henrietta kuratóriumi elnök),
mint **Megbízott** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

2016. március 7-én Nyírbátor Város Önkormányzata Feladat-ellátási szerződést kötött a Nyírbátori Állatmentő Alapítvánnyal az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat kötelező feladataként ellátandó kóbor állatok befogására, valamint az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. törvény 19. § (1) bekezdése szerinti állati eredetű melléktermékek – így különösen az elhullott állat tetemének, amennyiben annak tulajdonosa ismeretlen – elszállítására és ártalmatlanná tételére. Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2022. (VI.21.) határozatának pontjával döntött arról, hogy a Nyírbátori Állatmentő Alapítvány részére feladatellátása érdekében a nyírbátori 0286/4 hrsz.-ú ingatlant biztosítja,

Az előzményekben foglaltak alapján a 2016. március 7. napján kötött Feladat-ellátási szerződést a felek az alábbiak szerint módosítják és kiegészítik:

1. A Feladat-ellátási szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:
„Megbízó Megbízott részére feladatellátásai biztosítására a nyírbátori 0286/4 hrsz.-ú, a valóságban a 4300 Nyírbátor, Encsencsi u. 78. szám alatti található gyepmesteri telepet biztosítja, Megbízott vállalja annak – hatályos jogszabályok szerinti - működtetését.”
2. A 2016. március 7. napján kötött Feladat-ellátási szerződés további pontjai, valamint a szerződés módosításai változatlan formában hatályban maradnak.

A jelen szerződést a felek elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg aláírták.

Nyírbátor, 2022.....

.....
Máté Antal
polgármester
megbízó

.....
Szatmári Henrietta
kuratóriumi elnök
megbízott

Részanyag két ülés közötti anyaghoz

II. Döntést igénylő kérdések

II/4.

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Nyírbátor Város Önkormányzata a Bákonyikert utca felújítását tervezi. A beruházás megkezdése előtt a gerincvezeték (160 fm) és bekötővezetékek (13 db) cseréjét szükséges elvégezni, mely a szolgáltatás biztonsága és folyamatossága szempontjából elengedhetetlen. A beruházás költsége nettó 6.999.000 Ft.
2. A 471 sz. főútvonal felújítása Nyírbátor város belterületi szakaszát is érinti. Az útfelújítás megkezdése előtt szükséges a gerincvezeték (320 fm) és a hozzá tartozó 64 db bekötővezeték rekonstrukcióját elvégezni a szolgáltatás biztonsága és folyamatossága érdekében. A beruházás költsége nettó 38.692.000 Ft.
3. A Váci-Radnóti utcákat összekötő út építése miatt a Nyírségvíz Zrt. elvégezte a szükséges ivóvíz hálózat rekonstrukciót. Jelen módosítás azért szükséges, mert a műszaki tartalom megváltozott, a tervezett KPE D90-es cső helyett KPE D100-as cső beépítése volt indokolt, továbbá a törmelékkel töltött talaj miatt megnövekedett az élő munka szükségessége. A beruházás költsége az eredetihez képest (nettó 3.192.000 Ft) nettó 1.326.000 Ft-tal növekszik, mely így összesen nettó 4.518.000 Ft.
4. Az eredetileg 2022. évre tervezett beruházások (Sóhordó utca gerincvezeték rekonstrukció – 8.000.000 Ft; Kisbogáti utca bekötővezeték rekonstrukció – 20.000.000 Ft; Petőfi tér gerincvezeték rekonstrukció – 2.668.000 Ft; József A. utca-Derzsi utca gerincvezeték rekonstrukció – 2.348.000 Ft) elmaradnak, így 33.016.000 Ft forrás szabadul fel.

A fentiekre tekintettel kérem a mellékelt határozat-tervezet elfogadását!

Nyírbátor, 2022. június 28.

Máté Antal sk.
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022.(VI.29.) önkormányzati határozata**

**az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekről**

A Képviselő-testület

4.

- A 2022-2036. évekre az ivóvízágazatra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Nyírségvíz Zrt. által javasolt módosítását megismerte, azt a melléklet szerint elfogadja,
- kéri, hogy a közszolgáltató a beruházások megkezdéséről, a műszaki-átadás-átvételtől az önkormányzatot tájékoztassa, illetve a beruházás tételes költségkimutatását küldje meg az önkormányzat részére.
- A beruházások költségei (Bákonyikert u. ivóvíz hálózat rekonstrukció nettó 6.999.000 Ft; Császári u. ivóvíz hálózat rekonstrukció nettó 38.692.000 Ft; Radnóti u. – Váci M. u. ivóvíz hálózat rekonstrukció nettó 4.518.000) a Nyírségvíz Zrt. és az önkormányzat között érvényben lévő szerződés szerint a bérleti díj terhére kerül elszámolásra.
- Az elmaradó beruházások (Sóhordó utca gerincvezeték rekonstrukció – 8.000.000 Ft; Kisbogáti utca bekötővezeték rekonstrukció – 20.000.000 Ft; Petőfi tér gerincvezeték rekonstrukció – 2.668.000 Ft; József A. utca-Derzsi utca gerincvezeték rekonstrukció – 2.348.000 Ft) miatt 33.016.000 Ft forrás szabadul fel.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

Gördülő Fejlesztési terv 2022-2036 módosítása

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 11-14845-1-001-01-03

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Közmű vagyon

Víziközműrendszer_azonosító: V18

Dátum: 2022.06.23

1.sz melléklet

Ütem Település

Beruházás megnevezése

Beruházás műszaki tartalma

Beruházás szükségessége

Beruházás
költsége (eFt)

2022 módosított

Vizelosztás /
Ivóvízhálózat

Nyírbátor

Nyírbátor, Császári utca
gerincvezeték
rekonstrukció.

Nyírbátor, Császári utca 160 -as
ac., 320 fm hosszán
gerincvezeték rekonstrukciója és
a hozzá tartozó 64 db
bekötővezeték rekonstrukciója.

38 692

A Nyírbátor, Császári utca
felújítását tervezi az
önkormányzat, ezért az út alatt
lévő ac, vas gerinc- és
bekötővezetéseket célszerű
kicserélni, cseréje a szolgáltatás
biztonsága és folyamatossága
szempontjából elengedhetetlen.
Ezáltal megvalósul a másodlagos
vízminőség romlás kockázatának
csökkentése, valamint a hálózati
veszteség csökkentése is.

Ütem

Település Beruházás megnevezése Beruházás műszaki tartalma Beruházás szükségessége Beruházás költsége (eFt)

Nyírbátor Nyírbátor, Bákonyikert utca gerincvezeték rekonstrukció. 6 999

Nyírbátor, Bákonyikert utca 80 - as ac, 160 fm hosszan gerincvezeték rekonstrukciója és a hozzá tartozó 13 db bekötővezeték rekonstrukciója. A Nyírbátor, Bákonyikert utca felújítását tervezi az önkormányzat, ezért az út alatt lévő ac, vas, gerinc- és bekötővezetéseket célszerű kicserélni, cseréje a szolgáltatás biztonságát és folyamatoságára szempontjából elengedhetetlen. Ezáltal megvalósul a másodlagos vízminőség romlás kockázatának csökkentése, valamint a hálózati veszteség csökkentése is.

Nyírbátor Nyírbátor, Radnóti utca - Vácsi Mihály utca összekötő úton, komplex ivóvíz gerincvezeték rekonstrukció. 4 518

Nyírbátor, Radnóti utca - Vácsi Mihály utca összekötő úton, komplex ivóvíz gerincvezeték rekonstrukció: D 110 átmérőjű, KPE vezeték rekonstrukció, 90 fm hosszán, 2 darab, 32 KPE bekötővezeték cseréjével együttl. munka. A beruházás módosítása azért vált szükségessé mert a tervezett KPE D90-es cső helyett KPE D100-es cső beépítése volt indokolt, valamint a területen az építési törmelékkel töltött talaj miatt megnövekedett az élő munka.

Eszközcsoportha tervezett beruházások összesített költsége (eFt) 50 209

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt) 50 209

Kelt:

Ellátásért felelős:

Gördülő Fejlesztési terv 2022-2036

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 11-14845-1-001-01-03

Közmű vagyron

Vízközműrendszer_azonosító: V18

2022. évre ütemezett, elmaradó feladatok

Dátum:

2022.06.23

1.sz melléklet

Év	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás elmaradásának oka	Beruházás költsége (eFt)
2022-ben elmarad	Vizelosztás / Ivóvízhálózat	Nyírbátor	Nyírbátor, Petőfi tér gerincvezeték rekonstrukció.	Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.	2 668
		Nyírbátor	Nyírbátor, József A. utca - Derzsi utca gerincvezeték rekonstrukció.	Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.	2 348

Vizelosztás /
Ivóvízhálózat

Nyírbátor

Nyírbátor, Petőfi tér gerincvezeték rekonstrukció.

Nyírbátor Petőfi tér gerincvezeték rekonstrukció: 40 fm hosszán, DN 90-es KPE cső beépítése, 4 db 3/4" acél bekötővezeték rekonstrukciója 40 fm hosszán, 25-ös KPE cső beépítésével.

Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.

2 668

Nyírbátor

Nyírbátor, József A. utca - Derzsi utca gerincvezeték rekonstrukció.

Nyírbátor, József A. utca - Derzsi utca gerincvezeték rekonstrukció: 50 fm hosszán, DN 110-es KPE cső 10 fm hosszán, DN 160-as KPE cső beépítése, és 1 db 100-as tolvár beépítése.

Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.

2 348

Ütem	Település	Beruházás megnevezése	Beruházás műszaki tartalma	Beruházás elmaradásának oka	Beruházás költsége (eFt)
	Nyírbátor	Nyírbátor, Sóhordó utca gerincvezeték rekonstrukció.	Nyírbátor, Sóhordó utca gerincvezeték rekonstrukció: 200 -as ac. 500 fm hosszán, gerincvezeték és a hozzá tartozó 3/4-es bekötővezetékek rekonstrukciója.	Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.	20 000
	Nyírbátor	Nyírbátor, Kisbogáti utca gerincvezeték rekonstrukció.	Nyírbátor, Kisbogáti utca gerincvezeték rekonstrukció: 60 db 3/4" acél bekötővezeték rekonstrukciója, 600 fm hosszán 25-ös KPE cső beépítésével.	Ellátásért felelős kérésére elmarad, más projekt végrehajtására biztosít forrást.	8 000
	Eszközcsoportra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)				33 016
	Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)				33 016

Kelt:

Ellátásért felelős:



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: ÖNK/168-27/2022.

Ügyintéző: Burai Ildikó

ELŐTERJESZTÉS

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2022. február 23-án jóváhagyott Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló - 3/2022. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési rendelet) előirányzatai több alkalommal módosultak az I. félév során.

A Költségvetési rendeleten átvezetésre kerültek a Képviselőtestületi döntések költségvetési előirányzatokat érintő változásai. Átvezetésre kerültek továbbá a Polgármester átruházott hatáskörében hozott 6/2022. (III.16.), a 7/2022. (IV.01.), a 8/2022. (IV. 04.), a 11/2022 (IV.05.), 14/2022 (V.12.), 15/2022 (V.13.), 16/2022 (VI.02.), 17/2022 (VI.07.), 18/2022. (VI.08) határozatainak bevételi és kiadási előirányzatokat érintő változásai. A Polgármesteri határozatokat a két ülés közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló előterjesztések tartalmazzák.

A meghatározott célra átvett pénzeszközök a költségvetési rendelet 5.§ (4) bekezdése alapján az alábbi feladatoknál beépültek a bevételi és kiadási előirányzatokba:

1. A közfoglalkoztatási programok előirányzatánál kettő Hatósági szerződés hosszabbításra került. A támogatás összege 1.678.646,-Ft-tal növekedett.
2. A Könyvtári Érdekeltség-növelő támogatás 1.023.000,-Ft (100%).
3. Módosulnak az önkormányzati és intézményi bevételi és kiadási előirányzatok, mert a 7/2022. (V.11.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott 2021. évi költségvetési beszámoló szerinti maradvány 18.092.384,-Ft-tal növeli a költségvetés fő-összegét. A maradványszámolás különbözetét az általános működési tartalékba javasoljuk helyezni. Ezáltal az intézményeknél a maradványszámolás különbözetének összegével csökken az önkormányzati finanszírozás összege.
4. A Nyírbátori Polgármesteri Hivatal és a Dél-Nyírségi Víziközmű Beruházási Társulás között létrejött Megállapodás alapján a Társulás 480.000,-Ft-ot fizet 2022. évi költségvetéséből a gazdálkodási feladatokat ellátó Hivatal részére.

5. A Nyírbátori Polgármesteri Hivatal előirányzata nő a2022. évi népszámlálás támogatásával, 9.225.890,-Ft.-al.
6. Az önkormányzati kiegészítő feladatmutatók felmérése során módosultak, növekedtek egyes feladatmutatókhoz biztosított költségvetési támogatások összesen 15.406.190,-Ft-tal. A többlettámogatásból a települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása 2.676.800,-Ft-tal, a gyermekétkeztetési feladatainak támogatása 12.729.390,-Ft-tal emelkedett. A támogatások a Napköziotthonos Óvodák működtetése, és az Intézményi Konyha szervezetnél kerülnek felhasználásra.

Döntést igénylő kérdések: az alábbiak szerint javasoljuk az önkormányzati költségvetési előirányzatok módosítását.

1. A Bankudvar fejlesztéshez kapcsolódóan az ingatlan vásárláshoz 29.000.000,-Ft-ot szükséges biztosítani a tartalék rendkívüli felhalmozási kiadások terhére.
2. A Város- és létesítményüzemeltetési feladatokhoz kapcsolódóan 24.101.000,-Ft-ot szükséges biztosítani a tartalék rendkívüli felhalmozási kiadások terhére.
A biztosított összegből beruházásra kerülnek az alábbi eszközök:
 - a Penny játszótérre padok, illetve egy dupla ivókút,
 - KRESZ-parkba új filagória,
 - Bocskai utcán folyóka építés.A következő karbantartási munkálatok kerülnek megvalósításra: Csepererdő földfeltöltés, csapadékvíz elvezető rendszer helyreállítása, csatorna kaszálások, árkok rendbetétele, padkarendezés, illetve a Papok réti nyilvános WC karbantartására is sor kerül.
3. A Nyírbátor Zöld város projekthez kapcsolódóan a nyilvános wc kialakítására és a közmű csatlakozására 11.000.000,-Ft-ot szükséges biztosítani a tartalék rendkívüli felhalmozási kiadások terhére.
4. Pályázatelőkészítés és fenntartási időszak kiadáshoz kapcsolódóan tervezési költségre, és projektelőkészítő tanulmányra 20.970.000,-Ft-ot szükséges biztosítani a tartalék rendkívüli felhalmozási kiadások terhére.
5. Az Önkormányzati rendezvények sor K6 beruházás előirányzatát 421.000,-Ft-tal, szükséges megnövelni ugyanezen költségvetési sor K3 dologi előirányzata terhére.
6. A tervezett ingatlanbeszerzések közül a volt cipőgyár maradék épületrészének megvásárlására 2022-ben nem kerül sor, ezért az előirányzatot 60.000.000,-Ft-al csökkentjük, mely összeget az általános felhalmozási tartalékba javasoljuk helyezni.
7. A Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a jelen testületi ülésen hozott önkormányzati határozata értelmében a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. támogatása soron a működési támogatásból átcsoportosításra kerül fejlesztési támogatásra 371.846,-Ft.

A Szakrendelő légkondicionáló felújítása előirányzata nem változott, újabb feladattal egészül ki, a röntgencső cserélése is megvalósul 2022-ben.

A 2022. évi költségvetési gazdálkodás keretében áttekintésre kerültek az intézményi feladatellátások. Az alábbiak szerint javasoljuk az intézményi költségvetési előirányzatok módosítását.

1. A Polgármesteri Hivatal intézménynél
 - A hivatal működési kiadásaihoz 6.563.215,-Ft-ot szükséges biztosítani a tartalék rendkívüli működési kiadások terhére.
 - A hivatal K6 beruházás előirányzatát 900.000,-Ft-tal, szükséges megnövelni ugyanezen költségvetési sor K3 dologi előirányzata terhére.

Tisztelt Képviselőtestület

A pénzügyi mérleg főösszege változások átvezetését követően 7.463.408.046,-Ft-ról **7.521.186.895,-Ft-ra** változik, a növekedés 57.778.849,-Ft.

A rendeletmódosítás pénzügyi mérlegeit, bevételi és kiadási előirányzatait, létszám adatait tartalmazó költségvetési mellékleteket a rendelet-tervezet 1-14. mellékletei tartalmazzák. Kérem, hogy az előterjesztésben részletezett változások figyelembevételével a költségvetés módosításáról szóló mellékelt rendelet-tervezetet véleményezni és jóváhagyni szíveskedjenek.

Nyírbátor, 2022. június 24.

Máté Antal sk.
polgármester

RENDELET-TERVEZET

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (VI.29.) önkormányzati rendelete

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 120. § (1) a) pontjában meghatározott Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSAINAK ÉS BEVÉTELEINEK FŐÖSSZEGE

1. §

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésétől, és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: „R”) 1 § (1)-(2) bekezdése helyébe az alábbiak lépnek:

„(1) Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi

- | | | |
|-----|---|-----------------------|
| a) | költségvetési bevételeit | 6 351 044 511 Ft-ban, |
| b) | finanszírozási bevételeit | 1 170 142 384 Ft-ban, |
| c) | bevételek főösszegét | 7 521 186 895 Ft-ban, |
| d) | költségvetési kiadásait | 7 289 349 037 Ft-ban, |
| e) | finanszírozási kiadásait | 231 837 858 Ft-ban, |
| f) | kiadási főösszegét | 7 521 186 895 Ft-ban, |
| g) | a Möt. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány | |
| ga) | belső finanszírozást követően működési hiányát | 58 620 188 Ft-ban, |
| gb) | belső finanszírozást követően felhalmozási többletét | 58 620 188 Ft-ban |
- állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti hiányból

- | | | |
|-----|---|-----------------------------|
| a) | Belső finanszírozásra szolgáló pénzforgalom nélküli bevételeket | 1 070 142 384 Ft-ban, ebből |
| aa) | Maradványa működési célú | 329 819 335 Ft-ban, |
| ab) | Maradványa felhalmozási célú | 740 323 049 Ft-ban, |
| ac) | Vállalkozási maradványa | 0 Ft-ban, |
| b) | Hitelek | 100 000 000 Ft-ban, ebből |
| ba) | Működési célú hitelfelvétel | 100 000 000 Ft-ban, |
| bb) | Felhalmozási célú hitelfelvétel | 0 Ft-ban állapítja meg.” |

2. §

A „R”

- a) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet
- b) 2. melléklete helyébe a 2. melléklet
- c) 3. melléklete helyébe a 3. melléklet
- d) 4. melléklete helyébe a 4. melléklet
- e) 5. melléklete helyébe az 5. melléklet
- f) 6. melléklete helyébe a 6. melléklet
- g) 9. melléklete helyébe a 7. melléklet
- h) 11. melléklete helyébe a 8. melléklet
- i) 14. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

ZÁRÓ- ÉS HATÁLYBA LÉPTETŐ RENDELKEZÉSEK

3. §

E rendelet 2022. június 30. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

Követ- rend	Bevételek	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 482 731 651	39 686 465	1 522 418 116
B2	Felhalmozási célú bevételek államháztartáson belülről	857 358 564	0	857 358 564
B3	Közhatalmi bevételek	2 335 500 000	0	2 335 500 000
B4	Működési bevételek	715 492 965	0	715 492 965
B5	Felhalmozási bevételek	892 681 809	0	892 681 809
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	7 470 000	0	7 470 000
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	20 123 057	0	20 123 057
B1-B7	Kötségvetési bevételek összesen	6 311 358 046	39 686 465	6 351 044 511
B8	Hitefelvétel	100 000 000	0	100 000 000
B8	Maradvány igénybevétele	1 052 050 000	18 092 384	1 070 142 384
	Finanszírozási előleg			
B1-B8	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895
	Egyenleg	0	0	0
	Felhalmozási mérleg	2 723 863 431	0	2 723 863 431
	Működési mérleg	4 739 544 615	57 778 849	4 797 323 464
	Összesen:	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895
	Pü.mérl.-(Felh.+Mük.mérl.)	0	0	0

Sorsz.	Kiadások	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
K1	Személyi juttatások	1 418 016 808	28 464 706	1 446 481 514
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	217 387 805	3 681 511	221 069 316
K3	Dologi kiadások	1 670 098 731	154 034 863	1 824 133 594
K4	Ellátottak juttatásai és szociális kiadások	44 340 000	0	44 340 000
K5	Működési célú támogatások	1 084 599 784	3 422 048	1 088 021 832
K6-8	Beruházások, felújítások, felhalmozási támogatások	2 098 250 598	196 204 241	2 294 454 839
K5	Céltartalék	0	0	0
K5	Általános tartalék (rendkívüli kiadásokra)	614 368 613	-328 028 520	286 340 093
K3	Hitel kamata	84 507 849	0	84 507 849
K1-8	Kötségvetési kiadások összesen	7 231 570 188	57 778 849	7 289 349 037
K9	Hitel törlesztés	195 516 000		195 516 000
K9	Finanszírozási előleg visszafizetése	36 321 858		36 321 858
K1-9	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895

Felhalmozási mérleg	2 794 096 225	-128 852 982	2 665 243 243
Működési mérleg	4 669 311 821	186 631 851	4 855 943 672
Összesen:	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895
	Pü.mérl.-(Felh.+Mük.mérl.)	0	0

1/17

Sorsz.	Bevételek	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	266 285 014	0	266 285 014
B111	Beszámítás	0	0	0
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	280 068 106	2 676 800	282 744 906
B113	Települési önk.-ok szociális és gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatainak támogatása	404 507 679	0	404 507 679
B1132	Települési önk.-ok gyermekkezelési feladatainak támogatása	119 257 043	12 729 390	131 986 433
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 372 321	1 023 000	27 395 321
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások összesen	58 274 976	0	58 274 976
B116	Önkormányzati elszámolások (Kv. Tv. 3. m. 1./10.)	0	0	0
B16	Egyéb működési célú támogatások bevetelen államháztartáson belülről	327 966 512	23 257 275	351 223 787
B1	Működési célú támogatások Áht-n belülről	1 482 731 651	39 686 465	1 522 418 116
B3	Közhatalmi bevételek	2 335 500 000	0	2 335 500 000
B4	Működési bevételek	502 116 013	0	502 116 013
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	7 470 000	0	7 470 000
B1-7	Működési c. költségvetési bevételek összesen	4 327 817 664	39 686 465	4 367 504 129
B8	Működési c. hitefelvétel	100 000 000	0	100 000 000
B8	Működési c. maradvány	311 726 951	18 092 384	329 819 335
B8	Finanszírozási bevétel	0	0	0
B1-8	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	4 739 544 615	57 778 849	4 797 323 464
	Egyenleg	70 232 794	-128 852 982	-58 620 188

Sorsz.	Kiadások	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
K1	Személyi juttatások	1 418 016 808	28 464 706	1 446 481 514
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	217 387 805	3 681 511	221 069 316
K3	Dologi kiadások	1 500 084 476	36 490 429	1 536 574 905
K3	Kiemelt fejlesztési célok dologi kiadása	454 522 104	117 544 434	572 066 538
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai és szociális kiadások	44 340 000	0	44 340 000
K5	Egyéb működési célú kiadások	609 928 541	3 422 048	613 350 589
K5	Szolidaritási hozzájárulás	474 671 243	0	474 671 243
K5	Céltartalék működési célú	0	0	0
K5	Általános tartalék működési c	14 038 986	-2 971 297	11 067 689
K1-8	Működési c. költségvetési kiadások összesen	4 532 989 963	186 631 831	4 719 621 794
K9	Működési hitel törlesztés (tőke)	100 000 000	0	100 000 000
K9	Finanszírozási kiadás	36 321 858	0	36 321 858
K1-9	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	4 669 311 821	186 631 831	4 855 943 652

2/17

Sorsz.	Bevételek	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (kp-tott előir.)	0	0	0
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások Áht-n belülről	857 358 564	0	857 358 564
B4	Tulajdonosi bevételek	76 598 869	0	76 598 869
B4	Beruházási, felújítási kiadásokhoz kapcsolódó áfa visszatérítés	136 778 083	0	136 778 083
B4	Felh.-i célú kamat és realizált árfolyamnyereség bevételek	0	0	0
B5	Felhalmozási bevételek	892 681 809	0	892 681 809
B7	Felhalmozási e. ártvett pénzeszközök	20 123 057	0	20 123 057
B1-7	Felhalmozási költségvetési bevételek összesen	1 983 540 382	0	1 983 540 382
B8	Felhalmozási célú hitelfelvétel	0	0	0
B8	Előző évi maradvány	740 323 049	0	740 323 049
B1-8	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	2 723 863 431	0	2 723 863 431
Egyenleg		-70 232 794	128 852 982	58 620 188

Sorsz.	Kiadások	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
K6	Beruházás	1 662 515 796	99 659 118	1 762 174 914
K7	Felújítás	120 700 000	53 500 000	174 200 000
K8	Felhalmozási célú pénzeszközátadás	315 034 802	-43 045 123	358 079 925
K5	Felhalmozási célú célhatalék	0	0	0
K5	Általános felhalmozási tartalék	600 329 627	-325 057 213	275 272 404
K4-8	Felhalmozási költségvetési kiadások összesen	2 698 580 225	-128 852 982	2 569 727 243
K9	Felhalmozási e. hitel visszafiz.	95 516 000	0	95 516 000
K1-9	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	2 794 096 225	-138 852 982	2 665 243 243

ROVAT-REND	Bevételek az megnevezése	Nyírbátor Város Önkormányzata			Nyírbátor Polgármesteri Hivatal			Kerekerdő Óvoda			Város Könyvtár		
		2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	266 285 014		266 285 014	0		0	0		0	0		0
B112	Települési önkormányzatok egyes közművelési feladatainak támogatása	280 668 106	2 676 800	282 744 906	0		0	0		0	0		0
B1131	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	345 691 758		345 691 758	0		0	0		0	0		0
B1132	Települési önkormányzatok gyermekkezelési feladatainak támogatása	119 257 043	12 729 190	131 986 433	0		0	0		0	0		0
B1131	Szociális és egészségügyi ágazati posták	58 815 921		58 815 921	0		0	0		0	0		0
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 372 321		26 372 321	0		0	0		0	0		0
B114	Könyvtári érdekeltségűek támogatása	0	1 023 000	1 023 000	0		0	0		0	0		0
B115	Ipari és adósszev. ki. Támogatása	58 274 976		58 274 976	0		0	0		0	0		0
B11	ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSAI	1 154 765 139	16 429 190	1 171 194 329	0		0	0		0	0		0
B16	Közfelügyeleti támogatása	48 477 839	7 448 789	55 926 629	0		0	0		0	0		0
B16	Egyéb működési célú támogatások bevétel-áht-on belülről összesen	245 049 191	6 898 314	251 947 505	486 240	16 368 961	16 855 201	1 050 000	0	1 050 000	6 241 481	0	6 241 481
B1	MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	1 399 814 330	23 317 504	1 423 131 834	486 240	16 368 961	16 855 201	1 050 000	0	1 050 000	6 241 481	0	6 241 481
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	0	0	0	0		0	0		0	0		0
B25	Közfelügyeleti támogatása	254 000		254 000	0		0	0		0	0		0
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások bevétel-áht-on belülről összesen	857 358 564	0	857 358 564	0		0	0		0	0		0
B2	FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	857 358 564	0	857 358 564	0		0	0		0	0		0
B34	Teljesítés	138 200 000		138 200 000	0		0	0		0	0		0
B34	Építmennyadó	230 000 000		230 000 000	0		0	0		0	0		0
B351	Ipari és adó	1 965 000 000		1 965 000 000	0		0	0		0	0		0
B355	Időnyújtási adó	5 300 000		5 300 000	0		0	0		0	0		0
B355	Talajterhelési díj	500 000		500 000	0		0	0		0	0		0
B35	Termékek és szolgáltatások adói	1 965 800 000	0	1 965 800 000	0		0	0		0	0		0
B36	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	1 500 000		1 500 000	0		0	0		0	0		0
B3	KÖZHATALMI BEVÉTELEK	2 355 500 000	0	2 355 500 000	0		0	0		0	0		0
B401	Áru- és szolgáltatásértékesítés ellenértéke	0		0	0		0	0		0	0		0

ROVAT-REND			Beszélő rovatt megnevezése			Nyírbátor Város Önkormányzata			Nyírbátori Polgármesteri Hivatal			Kerekerdő Óvoda			Városi Könyvtár		
			2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.			
	B402	Szociális célú ellenértéke	17 416 179		17 416 179	3 795 692		3 795 692	69 824 426		69 824 426	390 000		390 000			
	B403	Továbbképzéssel ábravett szolgáltatások értéke	15 930 000		15 930 000	3 084 432		3 084 432				0		100 000			
	B404	Tulajdonosi bevételek összesen	76 598 869	0	76 598 869	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	B405	Intézményi ellátási díjak	0		0				9 122 829		9 122 829	0		0			
	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	273 155 112	0	273 155 112	1 953 237	0	1 953 237	21 315 219	0	21 315 219	0	0	0			
	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése összesen	137 096 019	0	137 096 019	838 867	0	838 867	25 000 000	0	25 000 000	0	0	0			
B4		MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	520 196 179	0	520 196 179	9 572 228	0	9 572 228	125 262 474	0	125 262 474	490 000	0	490 000			
B52		Ingatlanok értékesítése összesen	892 187 163	0	892 187 163	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
B53		Egyéb tárgy értékek értékesítése 0	10 491 646	0	10 491 646	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
B5		FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	892 681 809	0	892 681 809	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
B62- B65		Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése áht-on kívülül, egyéb működési célú átvett pénzeszközök összesen	7 470 000	0	7 470 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
B6		MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	7 470 000	0	7 470 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
B74-B75		Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérítése áht-on kívülül, egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök összesen	20 123 057	0	20 123 057	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
B7		FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	20 123 057	0	20 123 057	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
B1-B7		KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	6 033 143 935	23 317 204	6 056 461 139	10 028 468	16 368 961	26 427 429	126 312 474	0	126 312 474	6 731 481	0	6 731 481			
	B811	Működési célú hitelek értéke	100 000 000		100 000 000			0	0		0	0		0			
	B811	Hitelek összesen	100 000 000	0	100 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	B813	Működési célú bevételek (munkaadói célú)	239 676 951	15 555 075	255 232 026	19 209 000	178 195	19 477 195	29 709 000	135 821	29 842 821	2 250 000	80 356	2 330 356			
	B813	Működési célú bevételek (foglalkoztatási célú)	740 323 049		740 323 049			0	0		0	0		0			
	B813	Munkaadói igénybevételek összesen	980 003 000	15 555 075	995 558 075	19 308 000	178 195	19 477 195	29 709 000	135 821	29 842 821	2 250 000	80 356	2 330 356			
B8		FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	1 080 000 000	15 555 075	1 095 555 075	19 308 000	178 195	19 477 195	29 709 000	135 821	29 842 821	2 250 000	80 356	2 330 356			
B1-B8		BEVÉTELEK ÖSSZESEN	7 113 143 939	38 872 279	7 152 016 218	29 336 468	16 544 156	45 902 627	156 012 474	135 821	156 148 295	8 981 481	80 356	9 061 837			

ROVAT-REND		Beszélő rovatt megnevezése	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat			Önkormányzat összesen		
			2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			0	266 285 014	0	266 285 014
	B112	Teljeskörű önkormányzatok egyes közműveltségi feladatainak támogatása			0	280 068 006	2 676 300	282 744 306
	B1131	Teljeskörű önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			0	345 691 738	0	345 691 738
	B1112	Teljeskörű önkormányzatok gyermekéktől védelem feladatainak támogatása			0	119 237 043	12 729 390	131 966 433
	B1133	Szociális és egészségügyi ágazati politikai	0		0	58 815 921	0	58 815 921
	B114	Teljeskörű önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			0	26 372 321	0	26 372 321
	B114	Könyvtárak Erdélyi régió elő támogatása	0		0	0	1 023 000	1 023 000
	B115	Ismeretvesztés megelőzésének támogatása			0	58 274 976	0	58 274 976
B11		ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSAI	0	0	0	1 154 765 139	16 429 190	1 171 194 329
	B116	Köznevelési célú támogatás			0	48 477 899	7 449 780	55 926 679
	B116	Egyéb működési célú támogatások beszerzési áht-on belülről összesen	75 139 600	0	75 139 600	327 966 812	23 257 275	553 223 787
B1		MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	75 139 600	0	75 139 600	1 482 731 651	39 686 465	1 522 418 116
B21		Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	0	0	0	0	0	0
B25		Köznevelési célú támogatás			0	254 000	0	254 000
B25		Egyéb fejlesztési célú támogatások beszerzési áht-on belülről összesen	0	0	0	857 358 564	0	857 358 564
B2		FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	0	857 358 564	0	857 358 564
B34		Teljeskörű			0	138 200 000	0	138 200 000
B34		Építmenyztés			0	230 000 000	0	230 000 000
	B351	Ismeretvesztés megelőzési adó			0	1 960 000 000	0	1 960 000 000
	B355	Időgemforgalmi adó			0	5 300 000	0	5 300 000
	B355	Tulajdonosi adó			0	500 000	0	500 000
B35		Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0	1 965 800 000	0	1 965 800 000
B36		Egyéb kifizetési bevételek összesen	0	0	0	1 500 000	0	1 500 000
B3		KÖZVETLEN BEVÉTELEK	0	0	0	2 335 500 000	0	2 335 500 000
	B401	Áru- és létszámtervezés ellenértéke			0	0	0	0

ROVAT REND	Bevételek rovati megnevezése	Nyírbátor Város Szociális Szolgálat			Önkormányzat Összesen		
		2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.
B402	Szolgáltatások ellenértéke	0		0	91 426 297	0	91 426 297
B403	Továbbszámlázott áruértéktulajdonosi értékek			0	19 114 432	0	19 114 432
B404	Tulajdonosi bevételek összesen	0	0	0	76 598 869	0	76 598 869
B405	Intézményi ellátási díjak	59 975 084		59 975 084	68 997 913	0	68 997 913
B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	72 000	0	72 000	296 395 648	0	296 395 648
B407	Általános forgalmi adó visszatérítése összesen	25 000	0	25 000	162 959 886	0	162 959 886
B4	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	59 972 084	0	59 972 084	718 492 965	0	718 492 965
B52	Ingatlanok értékesítése összesen	0	0	0	882 187 163	0	882 187 163
B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	10 494 646	0	10 494 646
B5	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	0	0	0	892 681 809	0	892 681 809
B62-B65	Vezetéstartó támogatások, kölcsönök visszatérítése abból, amelyből egyéb működési célú átvetett pénzeszközök összesen	0	0	0	7 470 000	0	7 470 000
B6	MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0	7 470 000	0	7 470 000
B74-B75	Vezetéstartó támogatások, kölcsönök visszatérítése abból, amelyből egyéb felhalmozási célú átvetett pénzeszközök összesen	0	0	0	20 123 057	0	20 123 057
B7	FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0	20 123 057	0	20 123 057
B1-B7	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	135 111 684	0	135 111 684	6 311 359 046	39 686 465	6 351 045 511
B811	Működési célú helyi felvétel			0	100 000 000	0	100 000 000
B811	Hitelek összesen	0	0	0	100 000 000	0	100 000 000
B813	Márkásny igénybevétele (működési célú)	20 800 000	2 145 934	22 945 934	311 326 951	18 092 384	329 819 335
B813	Márkásny igénybevétele (felhalmozási célú)			0	740 323 049	0	740 323 049
B813	Márkásny igénybevételek összesen	20 800 000	2 145 934	22 945 934	1 052 650 000	18 092 384	1 070 742 384
B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	20 800 000	2 145 934	22 945 934	1 152 950 000	18 092 384	1 171 042 384
B1-B8	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	155 911 684	2 145 934	158 057 618	7 463 408 046	57 778 849	7 521 186 895

Feladat / Rovat- rend	Feladat megnevezése	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. 06. 29. módosítottból												
					K1 Stenográf	K2 Járuték	K3 Deleg	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalmozás	K9 Finanszírozási műveletek	K10 Tartalékok			
I 1	Zöldterület kezelés, kármentesítés feladatok	73 058 000	0	73 058 000				42 050 000			19 974 000						
I 2	Közfalugattas feladatok	69 150 000		69 150 000				69 150 000									
I 3	Közművek üzemeltetése, karbantartása, felújítása	36 610 000		36 610 000				31 721 389			4 888 611						
I 4	Közfalugattas programok	56 384 000	7 448 780	63 832 780	40 425 423	3 292 090	10 765 274				254 600						
I 5	Város- és községi üzemeltetés	111 462 836	24 522 000	135 984 836	18 340 000	2 640 400	87 421 836				27 582 000						
I 6	Endőrgépjárművek	5 000 000		5 000 000				4 500 000			500 000						
I 7	Ingatlanhasznosítás	300 000 000	0	300 000 000				304 960 000			24 100 000			30 000 000			
I 8	Szociális bizottságok	474 671 243		474 671 243						474 671 243							
I 9	Önkormányzat feladatok, elvonások, visszatérítendő költségek, igazgatási szolgáltatási díj	42 420 000		42 420 000				37 160 000			14 300 000						
I 10	Önkormányzat üzemeltetési, karbantartási, közüzemi feladatok	67 688 718	-421 000	67 267 718	11 870 447	4 429 239	28 928 462				9 869 500						
I 11	Közfalugattas és rendezvényter	29 985 000		29 985 000	1 991 439	484 125	24 709 437				1 600 000						
I 12	Központi Önkormányzat	37 970 000		37 970 000	4 000 000	470 000	33 600 000				400 000						
I 13	Közfalugattas	79 490 563		79 490 563	71 156 145	7 094 414	1 600 000										
I 14	Közfalugattas feladatok	59 430 000	0	59 430 000	28 014 600	3 918 000	12 500 000				1 000 000			4 000 000			
I 15	EFOP "Adj esélyt a jövőnek" pályázat	113 322 000		113 322 000	52 864 000	7 686 000	41 372 000				10 000 000						
I 16	Közfalugattas feladatok kapcsolatos feladatok	19 350 000	0	19 350 000	249 500	80 500	1 620 000				12 300 000			2 600 000		1 310 000	
I 17	Közfalugattas javak ellenőrzése	34 805 000	6 843 000	41 648 000	869 000	81 900	40 704 000										
I 18	Közfalugattas programok	100 000		100 000			100 000										
E	ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK ÖSSZESEN	1 661 735 400	38 389 780	1 700 125 180	241 606 972	29 575 659	774 651 592	0	562 771 243	117 369 711	0	32 150 000	0	0	0	0	0
II 1	Sport Alap	44 000 000	10 360 000	54 360 000							54 360 000						
II 2	Államháztartás feladatok	2 500 000		2 500 000							2 500 000						
II 3	Levonások működtetése támogatás	6 000 000		6 000 000							6 000 000						
II 4	NYELV ALAP (Tan. szerezések támogatás)	1 800 000		1 800 000							1 800 000						
II 5	Közfalugattas Alap	6 500 000	2 150 000	8 650 000							8 650 000						
II 6	Közfalugattas Alapból Államháztartás feladatok	150 000		150 000							150 000						
II 7	Városfejlesztés és Művelődési Központ	294 947 155	0	294 947 155							284 205 323			9 741 832			
II 8	Szociális Sport- és Üzemeltetési Központ támogatás	38 351 773	781 723	39 133 500							38 361 644			771 857			
II 9	Helyi autonóm feladatok	4 500 000		4 500 000							4 500 000						
II 10	Roma Nemzetiség Önkormányzat	4 985 000		4 985 000							4 985 000						
II 11	Művelődési Központ	1 000 000		1 000 000							1 000 000						
II 12	Egyéb Nemzeti Egység	1 000 000		1 000 000							1 000 000						

Feladat /Rovat- rend	Feladat megnevezése	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. 06. 29. módosítottból												
		2022. ÉVI TERV			K1 Személyi	K2 Juttatók	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Munkaadói támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalmozás	K9 Finanszírozási műveletek	K513 Tartalékok			
II 13	Nyilvános Alapszám-támogatás	6 529 000		6 529 000						6 529 000							
II 14	Gyógyászati kezelés saját erő	10 000 000		10 000 000						10 000 000							
II 15	Lovarda belső átalakítása, fejlesztése támogatás (Nyilvános Lovas és Hagyományőrző Egyesület pályázat)	0	1 175 000	1 175 000									1 175 000				
II.	TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN	422 143 932	16 466 723	438 610 655	0	0	0	0	0	425 322 377	0	0	13 288 278	0	0	0	0
III 1	Resztvéltársi települési támogatás (Szecse-Rendület 1 f. díjazás)	20 000 000		20 000 000						20 000 000							
III 2	Lakóhelyi támogatás rendszeres (Szecse-Rendület 1 f. díjazás)	12 000 000		12 000 000						12 000 000							
III 3	Gyógykezelési támogatás rendszeres (Szecse-Rendület 1 f. díjazás)	4 000 000		4 000 000						4 000 000							
III 4	Közművelődési (Szecse-Rendület 1 f. díjazás)	1 200 000		1 200 000						1 200 000							
III 5	IRRSÁR (NEMZETI Önkormányzatok és szervezetek közötti együttműködés)	1 500 000		1 500 000						1 500 000							
III 6	Önkormányzati szociális programok és pályázatok	4 000 000		4 000 000						4 000 000							
III 7	Önkormányzati díjakonként	3 140 000		3 140 000						3 140 000							
III 8	Munkaadók elbírálása, ellátása	0	1 130 000	1 130 000	1 000 000	130 000				2 050 000							
III.	ÖNK. ALTAJ FOLYOSÍTOTT SZOCIÁLIS FELTÁJAZÁSOK	45 840 000	5 130 000	48 970 000	1 000 000	130 000	2 800 000	44 340 000	1 580 000	0	0	0	0	0	0	0	0
IV 1	Önk. szociális munkások díjazásai	66 743 600		66 743 600				12 251 300				41 791 300	12 700 000				
IV 2	Önk. szociális munkások díjazásai	91 218 650		91 218 650				9 529 825				41 688 704					
IV 3	Nyilvános lakópark építése	39 000 000		39 000 000				21 628 342				65 371 654					
IV 4	"Parti parkok, sportterületek felújítása" TOP-1.1.1-15	31 855 180	0	31 855 180				6 522 833		448		5 311 000					
IV 5	"Nyitólukó felújítás" TOP-3.2.1-15-2018-00023	500 000	635 000	1 135 000				500 000				635 000					
IV 6	Kerékpárforgalmi ut. Debrecen-Dampjánok-kerékpárút felújítása	2 075 450		2 075 450				2 075 450									
IV 7	Pályázati díjazás és fenntartás díjazás kiadásai	55 000 000	33 970 000	118 970 000				84 236 504				34 733 496					
IV 8	Településszervezési terv	9 000 000		9 000 000								9 000 000					
IV 9	Célpályák, pályázatok és felhívások	55 000 000	30 000 000	85 000 000				15 000 000				35 000 000	36 000 000				
IV 10	Közművelődési intézkedéssorozatok pályázat 2022. évi	6 000 000		6 000 000								6 000 000					
IV.	Intereg V-A ROH-395 COM-LADOUR Reményi Magyar. Mo. Fejlesztési-támogatás projekt	634 210 000	75 704 000	689 914 000	17 049 500	2 472 500	202 117 400	1 000 000	465 275 200	0	0	0	0	0	0	0	0

Feladat /Rovat- rend	Feladat megnevezése	2022. ÉVI TERV	Változás	Módosított 2022. 06. 29.	2022. 06. 29. módosítottból												
		2022. ÉVI TERV			K1 Személyi	K2 Juttatók	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Munkaadói támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalmozás	K9 Finanszírozási műveletek	K513 Tartalékok			
IV 12	ROH-394 Intereg V-A pr támogatás előzetes kiadások	386 009 411		386 009 411						154 427 704			231 641 647				
IV 13	"Központi információs rendszer kiadásai" TOP-7.1.1	2 000 000		2 000 000	458 000	380 000						1 955 000					
IV 14	Budapesti fejlesztés 192/2018 (DHL 1.1) sok. Htt.	14 000 000	52 000 000	45 000 000				1 500 000				34 500 000					
IV 15	Városi önkormányzatok fejlesztési pályázat keretéből	365 500 000	65 500 000	160 000 000				63 500 000				36 500 000	60 000 000				
IV 16	Városi önkormányzatok fejlesztési pályázat keretéből	55 000 000	31 750 000	110 750 000				1 750 000				115 000 000					
IV 17	Nyilvános Zöld város megújítás (Biharos lakótelepek felújítása)	204 477 000	80 000 000	289 377 000				29 800 000				259 577 000					
IV 18	Intereg fejlesztés	15 000 000	0	15 000 000								15 000 000					
IV 19	Szociális segélyeskedés támogatás rendszeres kiadásai	10 000 000		10 000 000								10 000 000					
IV 20	Intereg fejlesztés TOP-1.1.2-16	471 252 800		471 252 800	8 500 000	1 870 000		114 604 000				446 278 700					
IV 21	Intereg fejlesztés	177 000 000	-67 000 000	110 000 000				5 000 000				112 000 000					
IV.	FEJLESZÉSI FELTÁJAZÁSOK ÖSSZESEN	2 865 616 247	288 459 500	2 864 669 747	26 107 600	4 428 200	573 066 400	0	157 428 200	1 019 197 400	174 200 000	300 641 647	0	0	0	0	0
V 1	Belső ellenőrzési támogatás	12 000 000		12 000 000								12 000 000					
V.	FEJLESZÉSI FELTÁJAZÁSOK ÖSSZESEN	12 000 000	0	12 000 000	0	0	0	0	0	0	0	12 000 000	0	0	0	0	0
VI 1	Belső ellenőrzési támogatás	195 516 000		195 516 000									195 516 000				
VI 2	Belső ellenőrzési támogatás	84 507 840		84 507 840									84 507 840				
VI 3	Finanszírozási költség visszafizetése	36 321 850		36 321 850										36 321 850			
VI.	FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK	316 345 700	0	316 345 700	0	0	84 507 840	0	0	0	0	0	0	316 345 700	0	0	0
VII 1	Munkaadói ellátottak díjazásai	0		0	0	0											
VII 2	Felhalmozási célú támogatás	0		0	0	0											
VII.	CÉLTÁJAZÁSOK ÖSSZESEN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VIII 1	Tartalék rendelkezési működés kiadásai	14 018 900	-2 971 200	11 047 700													11 047 700
VIII 2	Tartalék rendelkezési felhalmozás kiadásai	600 329 620	325 057 200	275 272 400													275 272 400
VIII.	ALTAJ FOLYOSÍTOTT TARTALÉK	614 348 520	322 086 000	286 340 100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	286 340 100
IX.	ÖNKORMÁNYZATI SZERVEZETI KIADÁSOK	5 638 041 800	18 417 480	5 656 459 280	269 714 637	34 133 894	1 431 225 282	44 340 000	1 039 921 832	1 736 567 161	174 200 000	358 079 925	231 837 558	286 340 093	0	0	0
IX 1	Szociális munkások munkaadói díjazásai	342 479 634	2 676 300	345 156 434	256 183 395	41 016 830		40 751 637				6 204 753					
IX 2	Intereg fejlesztés	292 709 187	12 729 100	305 438 287	87 802 360	14 835 800		199 200 412				3 140 000					
IX.	Nyilvános Kereskedelmi Összevétel	634 788 821	15 406 190	650 195 011	344 445 555	56 452 634	0	9 344 753	0	0	0	0	0	0	0	0	0
X.	Városi Kormányzat	51 503 300	1 023 000	52 526 300	35 236 600	5 058 200	8 008 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

A 2022. 06. 29. mód. kv. rendelet
7. melléklete

**Több éves kihatással járó önkormányzati feladatok és
hitelfelhatalomny alakulása (Adatok forintban)**

Sz.:	Több éves kihatással járó önkormányzati feladat megnevezése	2021.12.31-ig összesen	2022. évi	2022. 06. 29. módosított	2022. évi követelmény
1	EPOP "Adi esélyes a jövődek." pályázat	210 111 589	113 322 000	113 322 000	
2	Nyírbátor lakópark építése	1 335 347 266	89 000 000	89 000 000	
3	Nyírbátor központi építés TOP-3 2 1-15-SD1-2016-00025	186 390 404	500 000	1 135 000	
4	"Ipán parkok, sportterületek fejlesztése" TOP-1 1 1-15	1 651 452 960	11 835 186	11 835 186	
5	Körépfőregalmi út Debrecei-Dampatich-Madach-Edesanya-Fay ut	457 242 365	2 075 489	2 075 489	
6	Magyarország Program Foglalkoztatás-határ ndv. társ	53 892 932	614 210 000	689 914 500	
7	"Körsz. inform. és közbizt. rész. kialakítása Nyírbátor" TOP-2 1 1	17 343 748	2 600 000	2 600 000	
8	Bánkudvar fejlesztés 192/2020 (XH 17)-önk. Hlat.	83 564 116	14 000 000	46 000 000	
9	Teljesítményterv	11 089 640	9 000 000	9 000 000	
10	Városüzemeltetési feladatok és a Lovarda köznevelési fejlesztése pályázat forrásból	42 807 200	105 560 000	169 060 000	
11	Nyírbátor Zöld város projekt (Beharosi lakótelepek rekonstrukciója)	1 466 900	206 477 000	289 377 000	
12	Váci és Bajcsy Zs. u. utifelújítás BM önk. felújít. szolg. felad.	5 080 000	85 000 000	116 750 000	
13	Közfoglalkoztatás programok 2021-2022	41 654 194	5 446 483	5 446 483	
14	Közfoglalkoztatás programok 2022-2023	0	50 837 517	58 286 297	11 519 910
	Összesen	4 224 652 159	1 311 863 675	1 603 801 958	11 519 910

Hitel jogcíme	Hitelfelhatalomny alakulása			
	Nyitól állomány 2022.01.01.	Hitelfelvétel	Hiteltörlesztés	Záró állomány 2022.12.31.
Lakhatási feltételek (lakéltés és munkaszállásbörzse)	617 178 000	0	52 524 000	564 654 000
Útépítés	244 040 000	0	20 768 000	223 272 000
Ipán Park utépítés	299 993 302	0	22 224 000	277 769 302
Összesen	1 161 211 302	0	95 516 000	1 065 695 302

13/17

A 2022. 06. 29. mód. kv. rendelet
8. melléklete

**Önkormányzati feladatok közzététel, önkormányzati és államháztartási feladatok
széles körű bemutatása (Adatok forintban)**

Sorszám	Feladat címe	Feladat megnevezése	2022. ÉVI Terve	2022. 06. 29. módosított	Eredeti határolás 2022. 06. 29. módosított						
					Előirányzat	Projekt	Működési	Államháztartás	EU-s forrás	Állami forrás	
1	1	Lakhatási feltételek biztosítása	78 643 000	78 643 000	0	18 938 274	0	0	0	0	59 704 726
2	2	Útépítés	48 074 000	48 074 000	0	0	0	0	0	0	48 074 000
3	3	Ipán Park utépítés	299 993 302	299 993 302	0	0	0	0	0	0	299 993 302
4	4	Lakhatási feltételek fejlesztése	18 243 836	43 732 782	0	0	0	0	0	0	142 211 144
5	5	Városüzemeltetési feladatok	111 042 834	137 838 834	111 042 834	0	0	0	0	0	26 796 000
6	6	Útépítés	1 040 000	1 040 000	1 040 000	0	0	0	0	0	0
7	7	Ipán Park utépítés	1 747 714	1 747 714	1 747 714	0	0	0	0	0	0
8	8	Útépítés	11 089 640	11 089 640	11 089 640	0	0	0	0	0	0
9	9	Városüzemeltetési feladatok	1 085 716	1 085 716	1 085 716	0	0	0	0	0	0
10	10	Útépítés	29 993 302	29 993 302	29 993 302	0	0	0	0	0	0
11	11	Útépítés	2 075 489	2 075 489	2 075 489	0	0	0	0	0	0
12	12	Útépítés	78 643 000	78 643 000	78 643 000	0	0	0	0	0	0
13	13	Útépítés	18 243 836	18 243 836	18 243 836	0	0	0	0	0	0
14	14	Városüzemeltetési feladatok	111 042 834	137 838 834	111 042 834	0	0	0	0	0	0
15	15	Útépítés	1 040 000	1 040 000	1 040 000	0	0	0	0	0	0
16	16	Ipán Park utépítés	1 747 714	1 747 714	1 747 714	0	0	0	0	0	0
17	17	Útépítés	11 089 640	11 089 640	11 089 640	0	0	0	0	0	0
18	18	Városüzemeltetési feladatok	1 085 716	1 085 716	1 085 716	0	0	0	0	0	0
19	19	Útépítés	29 993 302	29 993 302	29 993 302	0	0	0	0	0	0
20	20	Útépítés	2 075 489	2 075 489	2 075 489	0	0	0	0	0	0
21	21	Útépítés	78 643 000	78 643 000	78 643 000	0	0	0	0	0	0
22	22	Útépítés	18 243 836	18 243 836	18 243 836	0	0	0	0	0	0
23	23	Városüzemeltetési feladatok	111 042 834	137 838 834	111 042 834	0	0	0	0	0	0
24	24	Útépítés	1 040 000	1 040 000	1 040 000	0	0	0	0	0	0
25	25	Ipán Park utépítés	1 747 714	1 747 714	1 747 714	0	0	0	0	0	0
26	26	Útépítés	11 089 640	11 089 640	11 089 640	0	0	0	0	0	0
27	27	Városüzemeltetési feladatok	1 085 716	1 085 716	1 085 716	0	0	0	0	0	0
28	28	Útépítés	29 993 302	29 993 302	29 993 302	0	0	0	0	0	0
29	29	Útépítés	2 075 489	2 075 489	2 075 489	0	0	0	0	0	0
30	30	Útépítés	78 643 000	78 643 000	78 643 000	0	0	0	0	0	0
31	31	Útépítés	18 243 836	18 243 836	18 243 836	0	0	0	0	0	0
32	32	Városüzemeltetési feladatok	111 042 834	137 838 834	111 042 834	0	0	0	0	0	0
33	33	Útépítés	1 040 000	1 040 000	1 040 000	0	0	0	0	0	0
34	34	Ipán Park utépítés	1 747 714	1 747 714	1 747 714	0	0	0	0	0	0
35	35	Útépítés	11 089 640	11 089 640	11 089 640	0	0	0	0	0	0
36	36	Városüzemeltetési feladatok	1 085 716	1 085 716	1 085 716	0	0	0	0	0	0
37	37	Útépítés	29 993 302	29 993 302	29 993 302	0	0	0	0	0	0
38	38	Útépítés	2 075 489	2 075 489	2 075 489	0	0	0	0	0	0
39	39	Útépítés	78 643 000	78 643 000	78 643 000	0	0	0	0	0	0
40	40	Útépítés	18 243 836	18 243 836	18 243 836	0	0	0	0	0	0
41	41	Városüzemeltetési feladatok	111 042 834	137 838 834	111 042 834	0	0	0	0	0	0
42	42	Útépítés	1 040 000	1 040 000	1 040 000	0	0	0	0	0	0
43	43	Ipán Park utépítés	1 747 714	1 747 714	1 747 714	0	0	0	0	0	0
44	44	Útépítés	11 089 640	11 089 640	11 089 640	0	0	0	0	0	0
45	45	Városüzemeltetési feladatok	1 085 716	1 085 716	1 085 716	0	0	0	0	0	0
46	46	Útépítés	29 993 302	29 993 302	29 993 302	0	0	0	0	0	0
47	47	Útépítés	2 075 489	2 075 489	2 075 489	0	0	0	0	0	0
48	48	Útépítés	78 643 000	78 643 000	78 643 000	0	0	0	0	0	0
49	49	Útépítés	18 243 836	18 243 836	18 243 836	0	0	0	0	0	0
50	50	Városüzemeltetési feladatok	111 042 834	137 838 834	111 042 834	0	0	0	0	0	0

62	Megnevezés	I-VII. hó	Augusztus	I-VIII. hó	Szeptember	I-IX. hó	Október	I-X. hó	November	I-XI. hó	December	I-XII. hó	Év összesen
BEVÉTELEK													
B1	Működési c. tám.-ok ÁHt.-n belülről	871 548 495	58 548 042	970 096 497	117 710 042	1 087 808 539	58 592 938	1 186 399 477	125 052 611	1 311 452 288	111 679 546	1 423 131 834	1 423 131 834
B2	Felhalmozás c. tám.-ok ÁHt.-n belülről	537 842 430	0	537 842 430	85 000 000	622 842 430	0	622 842 430	125 000 000	747 842 430	109 516 134	857 358 564	857 358 564
B3	Közhatalmi bevételek	1 295 379 000	2 900 000	1 299 279 000	701 150 000	1 910 429 000	32 630 000	1 943 059 000	11 100 000	1 954 159 000	381 350 000	2 335 509 000	2 335 509 000
B4	Működési bevételek	301 161 702	39 655 120	340 816 822	39 655 120	380 471 942	42 165 120	422 627 062	39 655 120	462 282 182	57 913 997	520 196 179	520 196 179
B5	Felhalmozási bevételek	600 369 015	18 709 524	619 078 539	18 272 000	637 350 539	0	637 350 539	55 331 270	692 681 809	0	692 681 809	692 681 809
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	7 470 000	0	7 470 000	0	7 470 000	0	7 470 000	0	7 470 000	0	7 470 000	7 470 000
B7	Felhalmozás célú átvett pénzeszközök	20 123 057	0	20 123 057	0	20 123 057	0	20 123 057	0	20 123 057	0	20 123 057	20 123 057
B1-7	Bevételek összesen	3 744 884 638	159 812 686	3 904 697 345	961 787 162	4 866 484 507	173 378 058	5 039 862 565	356 139 201	6 396 001 766	660 458 677	8 056 461 443	8 056 461 443
KÖLTSÉGEK													
K1	Személyi juttatások	147 986 160	25 518 276	173 504 436	23 411 751	196 916 186	22 824 149	219 740 335	21 501 968	241 242 303	28 472 334	269 714 637	269 714 637
K2	Járadékok	18 913 706	3 334 265	22 247 971	2 639 613	24 887 584	2 591 031	27 478 615	3 267 624	30 746 239	3 387 655	34 133 894	34 133 894
K3	Dologi kiadások	844 450 361	87 684 554	932 134 915	130 440 669	1 062 575 583	139 800 832	1 202 376 415	145 026 156	1 347 404 571	85 821 411	1 433 225 982	1 433 225 982
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	21 884 000	2 730 000	24 614 000	2 844 000	27 458 000	4 694 000	32 152 000	5 094 000	37 246 000	7 094 000	44 340 000	44 340 000
K5	Egyéb működési célú kiadások (tartalék nélkül)	618 273 141	73 940 031	692 213 172	85 633 031	781 846 203	68 258 031	850 104 234	118 816 215	968 920 449	119 101 383	1 088 021 832	1 088 021 832
K6	Beruházások	1 005 595 923	124 780 353	1 130 385 276	248 389 353	1 378 774 629	143 357 495	1 525 132 084	148 938 660	1 672 070 744	64 496 417	1 736 567 161	1 736 567 161
K7	Felújítások	119 456 606	8 916 666	128 373 272	8 916 666	137 289 938	8 916 666	146 206 604	8 916 666	155 123 270	19 076 670	174 200 000	174 200 000
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	121 375 675	8 982 520	130 358 195	89 282 520	219 640 715	7 432 520	227 073 235	72 382 520	299 455 755	58 624 170	358 079 925	358 079 925
K9	Finanszírozási kiadás	84 079 858	0	84 079 858	123 879 000	207 958 858	0	207 958 858	0	207 958 858	23 879 000	231 837 858	231 837 858
K5	Tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	288 340 093	288 340 093	288 340 093
K9	Intézményfinanszírozás	830 573 825	121 405 300	951 979 275	117 465 213	1 069 444 488	123 763 575	1 193 211 063	167 615 225	1 360 826 288	134 728 849	1 495 555 136	1 495 555 136
K1-9	Kiadások összesen	3 812 589 385	457 301 044	4 269 890 429	834 904 815	5 104 795 244	526 638 259	5 631 433 503	689 561 034	6 320 994 537	831 021 981	7 152 016 518	7 152 016 518
	Bevétel és kiadás egyenlege	-67 704 726	-297 488 358	-365 193 084	126 882 347	-238 310 737	-353 260 201	-591 570 938	-333 421 833	-924 892 771	-170 862 304	-1 095 555 075	-1 095 555 075
B8	Finanszírozás pénzeszközhiányból	995 555 075	0	995 555 075	0	995 555 075	0	995 555 075	0	995 555 075	0	995 555 075	995 555 075
B8	Finanszírozás hitelből	11 000 000	89 000 000	100 000 000	0	100 000 000	0	100 000 000	0	100 000 000	0	100 000 000	100 000 000
B8	Finanszírozási bevételek összesen	1 006 555 075	89 000 000	1 095 555 075	0	1 095 555 075	0	1 095 555 075	0	1 095 555 075	0	1 095 555 075	1 095 555 075



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Száma: Hat/ 2001-2 /2022

Ügyintéző: Nedelka Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyírbátori Kerekerdő Óvoda nyújtja városunkban a napközbeni ellátás részeként a gyermekek részére az Önkormányzat által biztosított étkeztetést.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 151. (2f) pontja alapján, ha gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg. A gyermekétkeztetés intézményi **térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyag költségének egy ellátottra jutó napi összege.**

A nyersanyagnorma rendezése 2022. március 01. napjától megtörtént, de a térítési díjakat a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdése alapján 2022. június 30. napjáig emelni nem lehetett.

Az Intézmény vezetője írásban kereste meg az Önkormányzatot, hogy az elmúlt időszakban történt jelentős nyersanyag áremelkedés miatt módosítsa rendeletét, mert az emelkedő árak szükségessé teszik a nyersanyag normák mellett a térítési díjak emelését is 2022. szeptember 01. napjától. Tekintve, hogy márciustól a korábbi nyersanyagnormát átlagosan 15%-al emeltük, a térítési díj emelését is hasonló mértékben javaslom, az alábbi összehasonlító táblázat szerint:

A	B	C
Megnevezés	JELLENLEGI Térítési díj Ft (nettó)	TERVEZETT Térítési díj Ft (nettó)
Bölcsőde		
- egésznapos étkezés	276	315
Óvoda (napi háromszori étkezés)	287	331
- tízórai	55	64
- ebéd	177	203
- uzsonna	55	64
Általános iskola (napi háromszori étkezés)	331	378
- tízórai	63	71
- ebéd	205	236
- uzsonna	63	71
Általános iskola (napi ötszöri étkezés)	591	677
- tízórai	63	71
- ebéd	205	236
- uzsonna	63	71
- reggeli	110	126
- vacsora	150	173
Középiskola (napi ötszöri étkezés)	716	826
- tízórai	94	102
- ebéd	268	307
- uzsonna	94	102
- reggeli	110	134
- vacsora	150	181

Felhívom a Tisztelt Képviselő-testület figyelmét, hogy a Gyvt. idézett pontja kizárólag a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának megállapítására ad felhatalmazást, a szolgáltatást terhelő ÁFA mértékét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény állapítja meg, annak mértékét önkormányzati rendelet nem szabályozhatja. Az ÁFA figyelembevételére

a Gyvt. 151. § (4) bekezdése alapján a személyi térítési díj megállapításakor kerülhet sor, ami az intézményvezető kötelessége, ezért az nem lehet a rendeletben megállapított térítési díj része. A fentiek értelmében a táblázatban meghatározott térítési díjak kizárólag nettó összegben szerepelhetnek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendeletmódosítást elfogadni szíveskedjen.

Nyírbátor, 2022. június 23.

Tisztelettel:

Máté Antal
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (VI. ...)
önkormányzati rendelete

*a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló
8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról*

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és a 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 8/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Kmf.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

1. melléklet a .../2022. (VI. ...) rendelethez

	A	B
	Megnevezés	Térítési díj Ft (nettó)
1	Bölsóde	
1.1	- egésznapos étkezés	315

2	Óvoda (napi háromszori étkezés)	331
2.1	- tízórai	64
2.2	- ebéd	203
2.3	- uzsonna	64

3	Általános iskola (napi háromszori étkezés)	378
3.1	- tízórai	71
3.2	- ebéd	236
3.3	- uzsonna	71

4	Általános iskola (napi ötszöri étkezés)	677
4.1	- tízórai	71
4.2	- ebéd	236
4.3	- uzsonna	71
4.4	- reggeli	126
4.5	- vacsora	173

5	Középiskola (napi ötszöri étkezés)	826
5.1	- tízórai	102
5.2	- ebéd	307
5.3	- uzsonna	102
5.4	- reggeli	134
5.5	- vacsora	181



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
☎ Telefonszám: +36 42/281-042
E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu
KRID: 658069908 NYBONK

Száma: Hat/ 2001-2 /2022
Ügyintéző: Nedelka Zoltán

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda étkeztetési szolgáltatási díjainak meghatározására

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 151. (2f) pontja alapján a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának meghatározása az Önkormányzat feladata, amelyet rendeletben kell szabályozni. Nem képezheti azonban a rendelet részét azon szolgáltatások díja, amelyet az Önkormányzat nem a fenti jogszabály alapján nyújt, így indokolt ezen szolgáltatások díját külön határozatban rögzíteni.

A szolgáltatási díjak meghatározása szintén a 2022. március 1. napjától érvényes nyersanyag normák alapján történik, de azokban a rezszi növekedését is érvényesíteni szükséges, így összességében mintegy 20%-os díjemelésre tesztek javaslatot az alábbiak szerint:

Igénybe vevők	Jelenlegi szolgáltatási díj /Ft	Tervezett szolgáltatási díj /Ft
Alkalmazottak	550	660
Vendégek	750	900
Gyermekotthon ált. isk. 2x (reggeli+vacsora)	620	740
Gyermekotthon ált. isk. 5x étkezés	1 410	1 680
Gyermekotthon középisk. 2x (reggeli+vacsora)	620	740
Gyermekotthon középisk. 5x étkezés	1 710	2 035
Idősek otthona 5x étkezés	2 403	2 526

A javasolt összegek bruttó összegek, a ténylegesen fizetendő díjat tartalmazzák.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Nyírbátor, 2022. június 24.

Tisztelettel:

Máté Antal sk.
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (VI. ...)
önkormányzati határozata

a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda étkeztetési szolgáltatási díjainak meghatározásáról

A Képviselő testület

1. a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda étkeztetési szolgáltatási díjait 2022. szeptember 01. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

Igénybe vevők	Tervezett szolgáltatási díj /Ft
Alkalmazottak	660
Vendégek	900
Gyermekotthon ált. isk. 2x (reggeli+vacsora)	740
Gyermekotthon ált. isk. 5x étkezés	1 680
Gyermekotthon középisk. 2x (reggeli+vacsora)	740
Gyermekotthon középisk. 5x étkezés	2 035
Idősek otthona 5x étkezés	2 526

2. felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk/5699-1/2022.

Ügyintéző: Böszörményi Ágnes

Előterjesztés

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 23/2020. (IX.30.) (továbbiakban: Lakásrendelet) rendeletével fogadta el a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló rendeletet. Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármestere – a Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva – a 10/2021. (V.21.) önkormányzati rendelettel bővítette a hatályos Lakásrendeletben felsorolt munkaköri lakások körét.

Az elmúlt időszak tapasztalatai alapján célszerű a korábbi bérlakás kiutalásokhoz visszatérni, annak érdekében, hogy a város demográfiai mutatója erősödjön, a település megtartó képessége javuljon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezetet véleményezni szíveskedjenek!

Nyírbátor, 2022. június 24.

Tisztelettel:

Máté Antal s.k.
polgármester

RENDELET-TERVEZET

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2022. (VI.29.) önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. melléklet helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a Rendelet 2022. június 30-án lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

1. melléklet

1. Szociális bérlakások listája

4300 Nyírbátor, Akácfa u. 1.
4300 Nyírbátor, Akácfa utca 38
4300 Nyírbátor, Béke u. 62.
4300 Nyírbátor, Bóni u. 12.
4300 Nyírbátor, Görögtemető u. 46.
4300 Nyírbátor, Görögtemető u. 50.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 14.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 16.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 18.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 20.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 22.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 24.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 26.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 28.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 32.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 34.

4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 36.
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 11.
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 55.
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 70/1.
 4300 Nyírbátor, Széchenyi u. 81.
 4300 Nyírbátor, Táncsics u. 12.
 4300 Nyírbátor, Táncsics u. 23.
 4300 Nyírbátor, Tulipán u. 17.

2. Piaci alapon megállapított összegű lakbér alkalmazásával történő bérlakások jegyzéke

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 10.	4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 2.	4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4.	4300 Nyírbátor, Váci Mihály u. 3.
1/3	1/11	1/21	fsz. 1.
1/4	1/12	1/24	1/3.
1/8	1/13	1/25	1/4.
1/10	1/14	2/46	1/5.
1/11	1/15	2/47	2/7.
2/33	1/20	2/52	3/9.
2/35	2/38	2/54	3/11.
3/57	2/42	2/68	4/12.
3/60	2/44	2/70	4/13.
	2/45		
	3/62		
	3/65		

4300 Nyírbátor, Eduárd u. 22. 1/2.
 4300 Nyírbátor, Eduárd utca 24. 1/1.
 4300 Nyírbátor, Eduárd utca 26. 1/1.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 15/11.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 15/12.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 27/13.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 6/11.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 8/8.
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 9/10
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 9/12
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 11/1
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 11/12
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 2/1
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 6/8
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 6/1
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/3
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/10
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/13
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/14
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 3/8
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 3/13
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 5/8
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 5/9
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 68

4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 82.
 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 5. fsz. 2.
 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 5. 1/6.
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/2
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/4
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/14
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 5/3
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 5/2/2

3. Költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások listája

4300 Nyírbátor, Fáy A. 30.	4300 Nyírbátor, Fáy A. 32.	4300 Nyírbátor, Fáy A. 34.	4300 Nyírbátor, Füveskert u. 7.
fsz. 1.	fsz. 1.	fsz. 1.	fsz. 1.
fsz. 2.	fsz. 2.	fsz. 2.	fsz. 2.
I/3.	I/3.	fsz. 3.	I/3.
I/4.	I/4.	I/4.	I/4.
I/5.	I/5.	I/5.	I/5.
II/6.	II/6.	I/6.	II/6.
II/7.	II/7.	II/7.	II/7.
II/8.	II/8.	II/8.	II/8.
		II/9.	
		III/10.	
		III/11.	
		III/12.	

4. Munkaköri lakások listája

Nyírbátor, Édesanyák útja 1. fsz. 1.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. fsz. 2.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/3.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/4.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/5.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/6.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/7.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/8.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/9.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/10.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/11.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 1.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 2.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 3.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 4.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/5.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/6.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/7.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/8.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/1.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/2.	2,5 szoba, összkomfortos

Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/3.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/4.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/5.	2,5 szoba, összkomfortos

5. Bérelő kijelölési joggal terhelt lakások listája

a) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-Főkapitányság rendelkezése alatt tartott lakások címjegyzéke:

4300 Nyírbátor, Zrínyi út 2. 1/20.	1,5 szoba, komfortos
------------------------------------	----------------------

b) Rendőrség (volt BM Határőrség) rendelkezése alatt tartott lakások:

4300 Nyírbátor, Károlyi u. 6. 2/12.	2 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. fsz.2.	1 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. 1/3.	2 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. 2/7.	2 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. 4/13.	1 szoba komfortos



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Száma: Önk/463-7/2022.

Ügyintéző: dr. Fülöp Enikő

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről,
támogatásokról szóló 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló rendelet célja, hogy a nyírbátori lakosoknak, Nyírbátor vonzáskörzetében állandó lakóhellyel rendelkező magánszemélyeknek, Nyírbátor testvérvárosaiban állandó lakóhellyel rendelkező magánszemélyeknek, valamint a Nyírbátor közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező foglalkoztatónál foglalkoztatási jogviszonyban álló munkavállalóknak kedvezményeket biztosítson.

A rendeletben konkrétan szabályozásra kerültek a Városfejlesztő és Működtető Kft. által nyújtott kedvezmények. Tekintettel arra, hogy a kedvezmény nyújtása a Kft. eredményét befolyásoló üzleti döntés, illetve azt a fogyasztói igények folyamatosan befolyásolják, a kedvezmények mértékének meghatározását célszerű a Kft. vezetésére bízni.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendelet módosítást elfogadni szíveskedjenek.

Nyírbátor, 2022. június 23.

Tisztelettel:

Máté Antal sk.
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (VI. ...)
önkormányzati rendelete**

*a Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről,
támogatásokról szóló 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról*

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Nyírbátor Kártyáról és a nyírbátori lakosoknak nyújtott egyéb kedvezményekről, támogatásokról szóló 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 1. § E rendelet célja, hogy a

- a) nyírbátori lakosoknak,
- b) Nyírbátor vonzáskörzetében állandó lakóhellyel rendelkező magánszemélyeknek,
- c) Nyírbátor testvérvárosaiban állandó lakóhellyel rendelkező magánszemélyeknek, valamint
- d) a Nyírbátor közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező foglalkoztatónál foglalkoztatási jogviszonyban álló munkavállalóknak kedvezményes belépést biztosítson az önkormányzattal szerződő vállalkozások áruinak, szolgáltatásainak kedvezményes áron történő igénybevételére. Célja továbbá, hogy elősegítse a város lakosságának egyes szolgáltatásokhoz való könnyebb hozzáférését.”

2. §

A Rendelet 3. § (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 3. § (1) A kártya birtokosának a vállalkozás az önkormányzattal kötött külön szerződés szerint vállalt %-os mértékben biztosít kedvezményt a vásárolt termékek, igénybe vett szolgáltatások árából.

(2) A barát kártya birtokosának a vállalkozás az önkormányzattal kötött külön szerződés szerint vállalt %-os mértékben biztosít kedvezményt a vásárolt termékek, igénybe vett szolgáltatások árából.”

3. §

A Rendelet 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (6) A kedvezményt nyújtók köre a polgármester által megkötött külön megállapodás alapján bővíthet. Nyírbátor Város Önkormányzata a szerződés megkötését követően haladéktalanul és folyamatosan tájékoztatja a kártyabirtokosokat a kedvezményt nyújtó szolgáltatókról (név, cím, kedvezmény mértéke) a város honlapján (www.nyirbator.hu) és a <https://www.nyirbatorvaroskartya.hu> oldalon, továbbá a helyben szokásos módon.”

4. §

Ez a rendelet 2022. július 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Kmf.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Hat/2065-1/2022.

Ügyintéző: Nedelka Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ismeretes, Nyírbátor Város Önkormányzata, valamint a Kelet-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás által 2020. 12. 09-én kötött megállapodás szerint a 4300 Nyírbátor, Fáy A. u. 17/D. alatti idősothton ingatlan az Önkormányzat birtokába került 2021. 04. 01. napjától. Ettől az időponttól az Idősek Bentlakásos Otthonának a fenntartója Nyírbátor Város Önkormányzata, a szolgáltatást Nyírbátor Város Szociális Szolgálat biztosítja. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 92.§ (1) bekezdés a) pontja szerint: „*A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról a fenntartó önkormányzat, rendeletet alkot.*”

Az Önkormányzat az ellátásért 2021. 04. 01. napjától Kelet-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás 6/2020. (III.04.) határozatában meghatározott 2.655,- Ft/ellátási nap térítési díjat alkalmazza, mert kiemelt célunk az ellátás magas színvonalon történő nyújtása, és addig, amíg ezt meg nem valósítottuk, nem tartottuk indokoltnak, hogy díjat emeljünk. Az elmúlt évben sikerült az Intézményt belülről teljesen felújítanunk, sokkal magasabb komfortfokozatot biztosítva ezzel az ellátottaknak, bővítettük a szolgáltatásokat is a szakszemélyzet megerősítésével, az ellátás színvonala így - mind az ellátottak, mind a hozzátartozók egyöntetű visszajelzése alapján – jelentősen nőtt. Ennek a színvonalnak a fenntartása, további emelése, valamint a hirtelen megemelkedő energia árak azonban jelentős anyagi erőforrásokat igényelnek, így indokolt az eddigi térítési díj áttekintése. A kollégák megvizsgálták Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyében az intézményi térítési díjakat, amelyek napidíja jellemzően 3.800 - 4.000,- Ft, nem állami fenntartók esetében 4.685,- Ft-ra is volt példa.

A fentiek alapján a térítési díj 3.300,- Ft-ra történő emelését javaslom, melyet szeptember 01. napjától alkalmaznánk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Nyírbátor, 2022. június 27.

Tisztelettel:

Máté Antal s.k.
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022.(VI.29.) önkormányzati rendelete**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a
fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 34/2015 (XII.17.) önkormányzati rendelet. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Kmf.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

1. melléklet az ...(VI.....) önkormányzati rendelethez

A szociális alap- és szakosított ellátások 2022. évi intézményi térítési díjai

	<i>A</i>	<i>B</i>
	<i>szakfeladat</i>	<i>intézményi térítési díj</i>
1	szociális segítség	70,- Ft/gondozási óra
2	személyi gondozás	70,- Ft/gondozási óra
3	jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	30,- Ft/ellátási nap
4	idősek nappali ellátása	0,- Ft/ellátási nap
5	pszichiátriai betegek nappali ellátása	0,- Ft/ellátási nap
6	pszichiátriai betegek nappali ellátása étkezéssel	400,- Ft/ellátási nap
7	Támogató szolgálat személyi segítség	0,- Ft/ óra
8	Támogató szolgálat személyi szállítás	0,- Ft/szállítási km
9	Támogató szolgálat személyi segítség szociálisan nem rászorult igénybevevő esetén	400,- Ft/ óra
10	Támogató szolgálat személyi szállítás szociálisan nem rászorult igénybevevő esetén	100,- Ft/szállítási km
11	Ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás	3.300,- Ft/ellátási nap