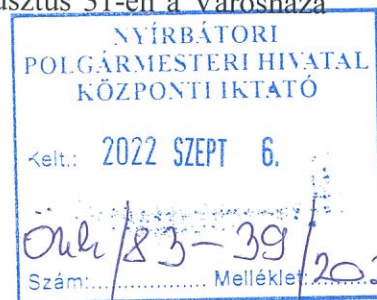


Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 31-én a Városháza Dísztermében megtartott soron kívüli nyílt ülésének:

- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) határozata: 70-71,
- d.) rendelete: -



Tárgysorozat

1. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adására vonatkozó szándéknyilatkozatra
2. Előterjesztés költségvetéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Nyírbátor, 2022. augusztus 31.

Máté Antal
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 31-én a Városháza Dísztermében megtartott soron kívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak: Máté Antal polgármester, Balla Jánosné alpolgármester, Dr. Báthori Gábor, Böszörményi Sándor, Levendáné Dr. Lengyel Valéria, Márton József, Mátyás József, Polyák László, Tóthné Barna Júlia képviselők

Bejelentéssel távol: Juszku Mihály, Kerezsi István, Dr. Szabó Sándor képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

- Badics Ildikó irodavezető, jegyző
- Csoportvezetők

Máté Antal polgármester: Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a soron kívüli Képviselő-testületi ülésen, az ülést 15 óra 01 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 3 fő képviselő nincs jelen az ülésen, ők jelezték, hogy nem tudnak részt venni. Elmondja, hogy a határidők miatt volt szükséges a mai testületi ülésnek az összehívása. Ismerteti a napirendeket és kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy azokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, módosító javaslata. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő képviselő.

A Képviselő-testület a napirendet 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Tárgy (1. tsp)

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adására vonatkozó szándéknyilatkozatra

Máté Antal polgármester: Van egy viszonylag hosszú előterjesztés, ami ki lett küldve, de ha bárki szeretne erről hosszabban olvasni az egész integrációról anyagokat, előterjesztéseket, véleményeket, a Nemzeti Vízművek Zrt. honlapján meglehet. Ő most kiemeli a lényegét, és elmondja, hogy arra már több éve van lehetőség, hogy az önkormányzatok kvázi ingyenesen átadják a víziközmű vagyont az állami szolgáltatóknak, az állami vagyonkörbe és bekerülnek az állami szolgáltatói körbe. Ezért hozták létre a Nemzeti Víziközművek Zrt-t. Abban hisz, hogy ha egy szolgáltatást egy meghatározott áron adunk el és nem annyiért amennyibe kerül, akkor csak idő kérdése, hogy az tönkre fog menni, aki ezt csinálja. 11 éve nem lehetett a víziközművek szolgáltatásait emelni, sőt kétszer 10%-kal csökkentve is lett az akkori befagyasztott árhoz képest. Minden évben egy-két víziközmű azért megiscsak átment az államhoz. Ebben az évben a Nyírségvíz veszteséges, ami már eredeti terv szerint is pár 100 millió lett volna, az elfogadott üzleti terv szerint 2 Milliárd Ft, de várhatóan az év végére ez 3-4 Milliárd Ft is lehet. A nyár dereka után megjelent egy Minisztériumi kezdeményezés, mely szerint látják, hogy ezek a víziközművek egyre nagyobb bajban vannak és a lakosság vízműellátása biztosítása érdekében egy integrációs folyamatot indítanak el a még nem csatlakozott víziközmű szolgáltatóknál és az önkormányzatoknál lévő vagyonelemek

integrációja címen. Ők átvállalják ebben az évben a víziközmű szolgáltató veszteségét. A Nyírségvíz Közgyűlésén is elmondta az aggályait ezzel kapcsolatban, hogy meg lehetne tenni ezt a veszteség finanszírozást abban az esetben is, ha nem venné tulajdonba a vagyont, csak vagyongazdálkodásba. Hiszen, ha átkerül az államhoz, akkor azt csinál vele, amit akar. Elfogadja azt, hogy nem lehet megemelni olyan mértékűre a víziközmű díjat, mint amennyit ma az ára indokolna. Tett egy javaslatot, hogy kezdeményezzék, hogy úgy konszolidálják ebben az évben a víziközmű rendszert, hogy a jövő év végéig dolgozzák ki azt a megállapodási csomagot, amiben látni, hogy az állam, hogy szeretne ebben részt venni. Az állam most augusztus 31-ig kéri, hogy jelezze az az önkormányzat, amely szándéknyilatkozata szerint részt kíván ebben a folyamatban venni. Azt mondja, hogy jelezze az önkormányzat a szándékát, szeptember 20-ig kell testületi döntést hozni, hogy akkor odaadja-e a város a vagyont vagy nem. Országos szinten ezer milliárdnyi vagyonról van szó. Nyírbátor azt nem tudja megtenni, amit néhány nagy város igen, hogy nem adja oda a vagyont, hanem maga próbálja megoldani a problémát, amíg bírja. Bízunk abban, hogy a következő három hétben elindul abba az irányba a dolog, hogy a határidőket kitolják, a másik pedig, hogy ezt a nagyon erős kötelezést, hogy ingyen ad oda vagyont, ezt fel fogja lágyítani valami olyan opcionális lehetőségre, hogy vagy átadod a vagyont, vagy vagyongazdálkodásba adod. Így talán az arculata is szebb lesz ennek a folyamatnak. Van egy határozat-tervezet, amelyben kinyilatkozza az önkormányzat, hogy az integrációs programban részt kíván venni. Azt meg, hogy az önkormányzat odaadja-e a vagyont, azt egy következő alkalommal kell eldönteni. Szeretné jelezni, hogy ha az állam nem enged az álláspontjából, akkor az önkormányzatnak nem lesz mozgástere. Kérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő képviselő.

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adására vonatkozó szándéknyilatkozatról szóló határozatot 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

70/2022. (VIII.31.)

önkormányzati határozata

önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adására vonatkozó szándéknyilatkozatról

A Képviselő-testület

1. kinyilvánítja azon szándékát, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H §-ában foglaltakra tekintettel az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni azzal, hogy jelen szándéknyilatkozat nem eredményez kötelezettséget a víziközmű, a működtető vagyon vagy a szolgáltatóban fennálló tulajdoni részesedés átruházására.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel folytasson tárgyalásokat, és az esetleges átadással kapcsolatos szerződéseket, megállapodásokat és egyéb kötelezettségvállalásokat jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Tárgy (2. tsp)

Előterjesztés költségvetéssel kapcsolatos döntés meghozatalára

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont költségvetéssel kapcsolatos döntés meghozataláról szól. Az ehhez kapcsolódó előterjesztés is kiküldésre került, ezt szóban is ismerteti. Az egyik karbantartó átkerül a Szociális Szolgálathoz, kettő az óvodához és a Hivatal létszáma azért változik, mert a közterület-felügyelők létszámát szeretnék növelni. Jelenleg egy közterület-felügyelő van és két városrendész, akik igyekeznek a városban felmerülő problémákat kezelni, úgymint a parkolással, szemeteléssel, kóborkuttyákkal kapcsolatos gondokat. Mivel a közterület-felügyelő büntethető is, ezért szükséges a létszám növekedés, mindenki közterület-felügyelő lesz, aki eddig városrendész volt. A közterületre nagyon oda kell figyelni, és ahhoz közterület-felügyelőkre van szükség. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Márton József önkormányzati képviselő: A közterülettel kapcsolatban kérdezi, hogy azt érti hogy a kapubejáróba nem szabad állni egy családi háznál, de azt szeretné még tudni, hogy azonkívül mi tartozik még egy magántulajdonú családi házhoz.

Máté Antal polgármester: Ha valaki előtt rendszeresen megáll egy idegen autó, de nem a kapubejárót, vagy a garázst állja el, és az út mellett szabályosan parkol - pl.: Sport utca végig, amikor focimeccs van - jogi értelemben állhat ott. Az úttestig az ingatlan előtt lévő terület az ingatlan tulajdonosának feladata és kötelezettsége. Ha valaki viszont a saját ingatlanában olyan tevékenységet végez, ami miatt többen parkolnak a szomszéd előtt, az már egy másik történet, és valóban idegesítő. Ha ezt bejelentik, meg fogják vizsgálni, hogy nem olyan tevékenységet végez-e valaki, amihez parkolót kellett volna kialakítani. Amennyiben nincs több kérdés, kéri, hogy a határozat-tervezetről szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő képviselő.

A Képviselő-testület a költségvetéssel kapcsolatos döntés meghozataláról szóló határozatot 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2022 (VIII.31.)
önkormányzati határozata
költségvetéssel kapcsolatos döntésekről**

A Képviselő testület

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelete foglalkoztatottak tervezett létszáma változásait az alábbiak szerint elfogadja:

1. A költségvetési rendelet 7. melléklet 1.1 pont szerinti Napközi otthonos Óvodák működtetése sorban szereplő 54,70 fő átlagról 56,70 fő átlagra módosul úgy, hogy a közalkalmazotti 54 fő átlaglétsszám 56 fő átlaglétsszámra módosul.
2. A költségvetési rendelet 7. melléklet 3.1 pont szerinti Bölcsőde sorban szereplő 11,00 fő átlagról 12,00 fő átlagra módosul úgy, hogy a közalkalmazotti 11 fő átlaglétsszám 12 fő átlaglétsszámra módosul.

3. A költségvetési rendelet 7. melléklet 4. pont szerinti Polgármesteri Hivatal sorban szereplő 60,00 fő átlagról 61,00 fő átlagra módosul úgy, hogy a köztisztviselői 48 fő átlaglétszám 46 fő átlaglétszámra, az Mt-s 12 fő átlaglétszám 15 fő átlaglétszámra módosul.

További kérdés, észrevétel nem volt, a Képviselő-testület 15 óra 32 perckor befejezi a munkát, a polgármester bezárja az ülést.

K.m első oldalon



Máté Antal
polgármester



Badics Ildikó
jegyző



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Száma: Önk/83-37/2022.

**Az önkormányzati törvény alapján az
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETET
2022. augusztus 31. (szerda) 15⁰⁰ óra**

a Városháza Dísztermébe soron kívüli ülésre

ö s s z e h í v o m.

N A P I R E N D I J A V A S L A T :

- 1. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adására vonatkozó szándéknyilatkozatra**
Előadó: Máté Antal polgármester
- 2. Előterjesztés költségvetéssel kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előadó: Máté Antal polgármester

Nyírbátor, 2022. augusztus 31.

Tisztelettel:

MÁTÉ ANTAL s.k.
polgármester



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Önk/7225-2/2022.

Ügyintéző: Böszörményi Ágnes

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adására vonatkozó szándéknyilatkozatra

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás helyi, kötelezően ellátandó feladat, melynek biztosítása a helyi önkormányzat alapvető kötelezettsége, amelyhez az Alaptörvény az ellátáshoz szükséges közművagyonot rendel, amely része az önkormányzati törzsvagyon elidegeníthetetlen részének, és a nemzeti vagyon részeként, ennek megfelelő védelemben is részesül.

Nyírbátor Város Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű-vagyon üzemeltetését a Nyírségvíz Zrt. végzi. A víziközmű-rendszer ivóvízhálózatból és a nyírbátori szennyvíztisztító telepet is magában foglaló szennyvízelvezető rendszerből áll.

Az ellátási felelősség, az a kötelezettség, amelynek keretében az ellátásért felelősnek (önkormányzatnak vagy az államnak) meg kell teremteni a víziközmű szolgáltatás infrastrukturális feltételeit, és alapesetben folyamatosan fejleszteni is kell azt.

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat. 2020. decemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100 %-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zrt., amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközművek felett, valamint az állami tulajdoni részesedésekhez kapcsolódóan az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

2021. nyarán került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) olyan irányú módosítására, mely lehetővé teszi az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő térítésmentes átadásával – önkéntes módon – egy „állami integrációs folyamatban” vehessenek részt.

A jogszabálmódosítás lehetőséget teremt az önkormányzatok részére arra, hogyha azt szükségesnek és célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat átadhassák az államnak.

A Vksztv. 5/H. § (2) és (3) bekezdései alapján a víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel ruházhatják át. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

A Vksztv. 5/H. § (9) bekezdése lehetővé teszi továbbá, hogy a települési önkormányzat - a víziközmű-vagyon átruházásához kapcsolódóan - térítésmentesen átruházza az államra az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából ugyancsak közcélú adománynak minősül.

Az integráció feltételei:

Integráció alatt azt a lehetőséget értjük, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű vagyonát és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdonosi részesedését önkéntesen, ingyenesen átadja a Magyar Állam részére.

Az integráció során az **állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban a legalább 5%-os tulajdonrész megszerzése, ezt követően az állam ársziós tőkeemeléssel biztosítja a társaság működését 2022. év végéig.**

A hatályos jogszabályok lehetőséget teremtenek arra, hogy ha egy gazdasági társaság a veszteségek miatt elvesztette a saját tőkéjének egy részét (az a vagyon, amellyel a gazdasági társaság ténylegesen rendelkezik), akkor ennek a veszteségnek a pótlása úgy történjen meg, hogy a tulajdonosok a veszteségnek megfelelő összeget a társaság rendelkezésére bocsátják úgy, hogy a gazdasági társaság jegyzett tőkéje (az a vagyon, amely a cégnyilvántartásban megjelenik) nem, vagy ettől eltérő mértékben változik.

A Magyar Állam a Nemzeti Vízművek Zrt.-n keresztül a víziközmű társaságok rendelkezésére bocsátja azt az összeget, amely megegyezik a társaságoknak a víziközmű szolgáltatásból eredő veszteségével (a Magyar Energetikai és Közműszolgáltató Hivatal közreműködésével kerül megállapításra az az összeg, amely ársziós tőkeemeléssel a társaságok tőketartalékába kerül), de emellett a Magyar Állam részéről nem cél 5%-os tulajdoni hányadot meghaladó részesedés szerzése a víziközmű szolgáltató társaságban.

Az integráció menete:

Amennyiben az Önkormányzat, mint ellátásért felelős élni kíván a térítésmentes tulajdonátruházás lehetőségével, úgy általános jelleggel az alábbi lépésekre van szükség az önkormányzat részéről:

1. Az önkormányzat **előzetes szándéknyilatkozatot küld** az integrációban való részvételről **2022. augusztus 31-ig a Nemzeti Vízművek Zrt. részére.**
2. Az önkormányzat képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak az államra történő önkéntes átruházására irányuló Integrációban részt kíván venni. Az önkormányzat **integrációs szándékáról értesíti az állam képviselőjében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt.-t 2022. szeptember 20-ig.**
3. A Nemzeti Vízművek Zrt. egyeztetni az ellátási felelősség és az ahhoz tartozó víziközmű vagyon, fel nem használt fejlesztési források térítésmentes állami átvételének feltételeit az önkormányzattal, valamint előkészíti az ezekhez szükséges átruházási szerződés-tervezetet.
4. Az egyeztetések lefolytatását követően képviselő-testületi döntés szükséges az ellátási felelősség, a víziközmű vagyon, a fel nem használt fejlesztési források állam részre történő átadásáról, továbbá a polgármester vagy más személy felhatalmazásáról a megküldött tranzakciós szerződés aláírására.
5. A megkötött tranzakciós szerződés alapján, a szerződés hatályba lépését követő 2 hónapon belül – **de legkésőbb 2022. november 1. napjától** - kerül sor a NV Zrt. részéről a birtokba

lépésre, ettől az időponttól a területen a víziközmű szolgáltatás folyamatosságát a szolgáltató biztosítja és a vagyon állami tulajdonba kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt határozat- tervezet elfogadására!

Nyírbátor, 2022. augusztus 31.

Tisztelettel:

Máté Antal s.k.
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. (VIII.31.)
önkormányzati határozata**

**önkormányzati tulajdonú víziközművek állami tulajdonba adására vonatkozó
szándéknyilatkozatról**

A Képviselő-testület

1. kinyilvánítja azon szándékát, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H §-ában foglaltakra tekintettel az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni azzal, hogy jelen szándéknyilatkozat nem eredményez kötelezettséget a víziközmű, a működtető vagy a szolgáltatóban fennálló tulajdoni részesedés átruházására.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel folytasson tárgyalásokat, és az esetleges átadással kapcsolatos szerződéseket, megállapodásokat és egyéb kötelezettségvállalásokat jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk/168-31/2022.

Ügyintéző: Burai Ildikó

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

költségvetéssel kapcsolatos döntésekre

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetését a 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelettel fogadta el a Képviselő-testület. Az elfogadást követő időszakban időszerű az önkormányzati költségvetés áttekintése, indokolt esetben annak módosítása.

A költségvetési rendelet 7. melléklete szerinti intézményi engedélyezett létszámokat szükséges módosítani elsősorban a nevelési év indításához kapcsolódóan karbantartói létszám biztosítása miatt. Így a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda létszáma 2022. szeptember 1-től 2 fővel, Nyírbátor Város Szociális Szolgálat létszáma 1 fővel, míg a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal létszáma 1 fővel növekszik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyírbátor, 2022. augusztus 31.

Tisztelettel:

Máté Antal s.k.
polgármester

Határozat tervezet
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022 (VIII.31.)
önkormányzati határozata
költségvetéssel kapcsolatos döntésekről

A Képviselő testület

Nyírbátor Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 3/2022. (II.23.) önkormányzati rendelete foglalkoztatottak tervezett létszáma változásait az alábbiak szerint elfogadja:

1. A költségvetési rendelet 7. melléklet 1.1 pont szerinti Napközi otthonos Óvodák működtetése sorban szereplő 54,70 fő átlagról 56,70 fő átlagra módosul úgy, hogy a közalkalmazotti 54 fő átlagléttség 56 fő átlagléttségre módosul.
2. A költségvetési rendelet 7. melléklet 3.1 pont szerinti Bölcsőde sorban szereplő 11,00 fő átlagról 12,00 fő átlagra módosul úgy, hogy a közalkalmazotti 11 fő átlagléttség 12 fő átlagléttségre módosul.
3. A költségvetési rendelet 7. melléklet 4. pont szerinti Polgármesteri Hivatal sorban szereplő 60,00 fő átlagról 61,00 fő átlagra módosul úgy, hogy a köztisztviselői 48 fő átlagléttség 46 fő átlagléttségre, az Mt-s 12 fő átlagléttség 15 fő átlagléttségre módosul.

k.m.f.

Máté Antal

polgármester

Badics Ildikó

jegyző