

### Az intézmény szolgáltatási terve

Érvényes: 2024

Telephely neve: Nyírbátor

A közművelődési alapszolgáltatás ellátási módja:  
önkormányzati költségvetési szerv, intézmény, közművelődési megállapodás alapján

Közművelődési intézmény neve: Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár

Közművelődési intézmény székhely címe: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24.

Telephelyei: Nyírbátori Művelődési Központ  
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 8-9.

Ilfjúsági és Családi Kuckó  
4300 Nyírbátor, Édesanyák útja 3.

Városi Galéria  
4300 Nyírbátor, Szentivér utca 7

Közösségi Ház  
4300 Nyírbátor, József Attila u. 23/b.

Ellátott közművelődési alapszolgáltatások:

- Művelődési közösségek, érdeklődők elősegítése, munkatársak támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődési közösségek számára helyszíni biztosítása
- A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása
- A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése, feltételüknek biztosítása
- Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása
- A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása
- Kulturális alapú gazdaságfejlesztés

Felkészítő vezető neve: Sipos Ferenc

Szakmai vezető neve: Hadházi Anikó

Elérhetőség: +36 42 510 076

info.kulturaliskozpont@gmail.com  
www.kulturaliskozpont.com

#### Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

Közművelődési alapszolgáltatások Kultív. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja
Művelődési közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődési közösségek számára helyszíni biztosítása	Nyugdíjas Értelmiségek Egyesülete	közösségépítés, szabadidő hasznos eltöltése, egészségmegőrzés, mozgáskultúra fejlesztése	heti 1 alkalom, 2 óra hossza	15	Művelődési Központ táncterme	tagság, folyamatosan lehet csatlakozni
	Nyírbátori Határőr Igazgatóság Nyugdíjas Egyesülete	közösségépítés, szabadidő hasznos eltöltése, egészségmegőrzés, mozgáskultúra fejlesztése	heti 1 alkalom, 2 óra hossza	15	Művelődési Központ táncterme	tagság
	Természetbarát Egyesület	közösségépítés, szabadidő hasznos eltöltése, egészségmegőrzés, mozgáskultúra fejlesztése	heti 2 alkalom, 1 óra hossza	9	Művelődési Központ táncterme	tagság, folyamatosan lehet csatlakozni
	Bátori Nőegylet Egyesület	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés	havi 1 alkalom, 2 óra hossza	20	Művelődési Központ 115-ös terme	tagság, folyamatosan lehet csatlakozni
	Rendhagyó tanórák	közösségépítés, műveltség ápolása, ismeretterjesztés	igény szerint	100	Ilfjúsági és Családi Kuckó	iskolai osztályok vchctnek részt

A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	Nyírbátor 745. évfordulója alkalmából megvalósított rendezvénysorozat	szabadidő hasznos elöltése, közösségépítés, értéktanteremtés, éreklmegörzés, lokálpatriotizmus erősítése	2024. február 7 - 2024. november 22.	1000	A város kiiondozo helyszínei	ingyenes, nyílvános rendezvények
	Tavaszytő bal	szabadidő hasznos elöltése, közösségépítés	2024. március 16.	500	Nyírbátori Sportcsarnok	Jegyváltás ellenében bárki részt vehet rajta
	Városi Majális	szabadidő hasznos elöltése, közösségépítés, értéktanteremtés, éreklmegörzés	2024. május 1.	1000	Papok rője	ingyenes, nyílvános rendezvény
	Városi Gyermeknap	szabadidő hasznos elöltése, közösségépítés, értéktanteremtés, éreklmegörzés	2024. május 25.	1000	Nyírbátori Fedéles Lovard és kőnyke	ingyenes, nyílvános rendezvény
	Városi Pedagógusnap	közösségépítés, értéktanteremtés, éreklmegörzés, lokálpatriotizmus erősítése	2024. május 31.	400	Központi színházterme	meghívtásos részvétel
	Városi Tehetséges tanulók közöttése	közösségépítés, értéktanteremtés, éreklmegörzés, lokálpatriotizmus erősítése	2024. június 7.	400	Művelődési Központ színházterme	meghívtásos részvétel

A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	Városi kitüntetések átadása	közösségépítés, értéktanteremtés, éreklmegörzés, lokálpatriotizmus erősítése	2024. augusztus 20.	400	Művelődési Központ színházterme	meghívtásos részvétel
	Tehetséges sportolók közöttése	közösségépítés, értéktanteremtés, éreklmegörzés, lokálpatriotizmus erősítése	2024. október 7	400	Művelődési Központ színházterme	meghívtásos részvétel
	A szociális munka napja	közösségépítés, értéktanteremtés, éreklmegörzés, lokálpatriotizmus erősítése	2024. november 8.	400	Művelődési Központ színházterme	meghívtásos részvétel
	Az egész életre átívelő tanulás feltételeinek biztosítása	Nyírbátori Sakk Sport Egyesület	szabadidő hasznos elöltése, képességök fejlesztése	heti 1 alkalom, 3 óra hossza	15	Művelődési Központ 115-ös terme
A hagyományok kultúrális értékek feltételeinek biztosítása	Egység megörző klub	szabadidő hasznos elöltése, közösségépítés	heti 1 alkalom, 2 óra hossza	10	Ifjúsági és Családi Kuckó	aktív részvétel
	Bátoni Négytel	szabadidő hasznos elöltése, közösségépítés	heti 1 alkalom, 2 óra hossza	20	Művelődési Központ 115-ös terme	tagság, folyamatosan lehet csatlakozni
	Nyírbátori Nyugdíjas Egylet	szabadidő hasznos elöltése, közösségépítés	heti 1 alkalom, 3 óra hossza	35	Művelődési Központ 115-ös terme	tagság, folyamatosan lehet csatlakozni

A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása	Bátori estek	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés, értékteremtés, értékközvetítés, zenei műveltség erősítése	évi négy alkalommal	250	Poigarmesteri Hivatal Díszterme	ingyenes, nyilvános rendezvény
	Filharmonia előadások	értékteremtés, értékközvetítés, zenei műveltség erősítése	évi négy alkalom	5000	Művelődési Központ színházterme	jegyváltás ellenében bárki részt vehet rajta
	Nemzeti ünnepek	nemzeti identitástudat, nemzeti kultúra megismerése, lokálpatriotizmus erősítése	évi 6 alkalom	1000	Történelmi emlékhelyek,	ingyenes, nyilvános rendezvény
	Színházi előadások gyermekeknek	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés, értékteremtés, értékközvetítés	évi négy alkalom	1600	Művelődési Központ színházterme	jegyváltás ellenében bárki részt vehet rajta
	Felnőtt színházi előadások	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés, értékteremtés, értékközvetítés	évi hat alkalom	2400	Művelődési Központ színházterme	jegyváltás ellenében bárki részt vehet rajta
	22. Újévi koncert	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés, értékteremtés, értékközvetítés	2024. január 1.	400	Művelődési Központ színházterme	jegyváltás ellenében bárki részt vehet rajta

13

A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása	Húsvéti játszóház	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés, értékteremtés, értékközvetítés	2024. április 1.	500	Fedeles Lovarda és környéke	ingyenes, nyilvános rendezvény
	A magyar költészet napja	nemzeti identitástudat, lokálpatriotizmus erősítése, értékteremtés, értékközvetítés	2024. április 15.	400	Művelődési Központ színházterme	ingyenes, nyilvános rendezvény
	Nyári, szabadtéri könnyűzenei rendezvények	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés	évi 10 alkalom	10000	Papok rétje, Multifunkcionális Közösségi Tér	ingyenes és belépős rendezvények
	58. Nyírbátori Zenei Napok	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés, értékteremtés, értékközvetítés, zenei műveltség erősítése	évi négy alkalom	500	Református templom Báthori Várkastély udvara Szabadság tér	ingyenes, nyilvános rendezvények
	Bátori Sportnap Strandöplabda bajnokság, Dragon futam	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés, értékteremtés, értékközvetítés	2024. július 27. 2024. augusztus 3	500	Sárkány Wellness & Gyógyfürdő és környéke	nevezés ellenében bárki részt vehet rajta
	34. Szüreti felvonulás	szabadidő hasznos eltöltése, közösségépítés, értékteremtés, értékközvetítés	2024. szeptember 27.	2 000	Multifunkcionális Közösségi Tér	ingyenes, nyilvános rendezvény

14

Az amattör alkotó- és előadó- művészi tevékenység feltételeinek biztosítása	Tündi Vegyeskar előlése, zenei műveltség ápolása	szabadidő hasznos 2 óra hossza	heti 2 alkalom, szabadidő hasznos	50	Alkotóház	ingás, folyamatosan jólélt csatlakozni	Művelődési Központ aulája	beérkezett pályázat, alkotások kiallítása	szabadidő hasznos évi 1 alkalom	500	Központ aulája	ingyenesen meglelthetők	Művelődési Központ színházterme	ingyenes, nyilvános rendezvény	Multifunkcionális közösségi Tér	ingyenes, nyilvános rendezvény	Városi ünnepségek helyszíne	400	évi 2 alkalom	közösségszervezés, zenei műveltség ápolása	Kisritgók énekkar	szabadidő hasznos évi 1 alkalom	Havi 1 alkalom	20	Ingásai és Családi Kuckó	aktív részvétel, ingyenes rendezvény	A és -fejlesztés feltételeinek biztosítása	Nyelvi (angol, német) foglalkozások	szabadidő hasznos előlése, képessegek fejlesztése	szabadidő hasznos 1 óra hossza	6	Ingásai és Családi Kuckó	aktív részvétel, ingyenes rendezvény	Zenevi, zenebőlelési fejlesztés	szabadidő hasznos előlése, képessegek fejlesztése	szabadidő hasznos 1 óra hossza	6	Ingásai és Családi Kuckó	aktív részvétel, ingyenes rendezvény
--	--	-----------------------------------	--------------------------------------	----	-----------	---	------------------------------	--	------------------------------------	-----	----------------	----------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------	-----	---------------	--	-------------------	------------------------------------	----------------	----	-----------------------------	--	---	---	--	-----------------------------------	---	-----------------------------	--	---------------------------------------	--	-----------------------------------	---	-----------------------------	--

A hagyományos kultúrális értékek átörkítése feltételeinek biztosítása	Az idősek és a zene világnapja	szabadidő hasznos 2024. december 1.	szabadidő hasznos 2024. december 1.	500	Szabadág tér	ingyenes, nyilvános rendezvény	Szabadág tér	Művelődési Központ színházterme	előlése, közösségszervezés, értéktörzés, zenei műveltség ápolása	szabadidő hasznos 2024. december 4.	000	Művelődési Központ színházterme	előlése, közösségszervezés, értéktörzés, zenei műveltség ápolása	szabadidő hasznos 2024. december 8. 2024. december 15. 2024. december 22.	programsorozat	előlése, közösségszervezés, értéktörzés, zenei műveltség ápolása	szabadidő hasznos 2024. december 31.	szabadidő hasznos 2024. december 31.	1500	Szabadág tér	előlése, közösségszervezés, értéktörzés, zenei műveltség ápolása	szabadidő hasznos 2024. február 2.-től folyamatosan	2024. február 2.-től folyamatosan	1200	Alkotóház / Városi Galeria	ingyenes, nyilvános rendezvény	Városi Galéria értéktörzés, közösségszervezés, művelődési tevékenység	szabadidő hasznos 1 óra hossza	1 óra hossza	65	Művelődési Központ táncsterme	aktív részvétel, tanév elején lehel csatlakozni	Bátor Muzsorelli mozgáskultúra fejlesztése	Nyitóbortó zenei műveltség ápolása	szabadidő hasznos 3 óra hossza	heti 2 alkalom, szabadidő hasznos	40	Alkotóház	tagság, folyamatosan jólélt csatlakozni
---	-----------------------------------	--	--	-----	--------------	--------------------------------------	--------------	---------------------------------------	--	--	-----	---------------------------------------	--	--	----------------	--	---	---	------	--------------	--	--	-----------------------------------	------	-------------------------------	--------------------------------------	---	-----------------------------------	--------------	----	----------------------------------	--	--	--	-----------------------------------	--------------------------------------	----	-----------	--

A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása	"Okosodó" foglalkozás	képessegek fejlesztése	havi 1 alkalom 2 óra hossza	16	Ifjúsági és Családi Kuckó	aktív részvétel, ingyenes rendezvény
	Fejlesztő foglalkozások	képességek fejlesztése	Havi 1 alkalom 1 óra hossza	10	Ifjúsági és Családi Kuckó	aktív részvétel, ingyenes rendezvény
Kulturális alapú gazdaságfejlesztés	Három torony túra	szabadidő hasznos eltöltése, lokálpatriotizmus erősítése	évi 4 alkalom	500	Polgármesteri Hivatal Református templom Fa harangtorony	aktív részvétel, ingyenes, nyilvános rendezvény
Egyéb nem kötelezően ellátandó feladat	Aerobic, pilates, jóga	egészséges életmód, egészségmegőrzés, mozgáskultúra fejlesztése	heti 3 alkalom 1 óra hossza	50	Művelődési Központ táncterme	tagság, folyamatosan lehet csatlakozni
	Nyugdíjas torna	egészséges életmód, egészségmegőrzés, mozgáskultúra fejlesztése	heti 3 alkalom	30	Művelődési Központ 119. terem	aktív részvétel, folyamatosan lehet csatlakozni

### Összegzés

Törekszünk arra, hogy intézményünkben folyó szakmai munka olyan kultúrateremtő és közvetítő tevékenység legyen, amivel a közönségünk megelégedésére szolgálhatunk. A már megszokott színvonalú programjaink, hagyományos rendezvényeink mellett újításokat is igyekszünk beépíteni a szolgáltatásaink sorába, amivel még több érdeklődőt tudunk megszólítani. Az intézmény feladatok közötti végzett köznyelvi munka motorja legyen a város közösségi életének.

Célunk továbbra is az, hogy a jelenlegi nehéz gazdasági feltételek ellenére a következő években is a bizalom légkörében kiegyensúlyozott, minőségi munkát végezhessünk munkatársainkkal.

Nyírbátor, 2024. február 12.





### Képzési terv felülvizsgálatára vonatkozó szabályok

A képzési tervet szűkség esetén a kulturális szakemberek továbbképzéséről 32/2017. (XII.12.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése alapján szűkség esetén évente március 31-ig felül kell vizsgálni.

A felülvizsgálatról jegyzőkönyv (melléklet), amelyet a felülvizsgáló személy, valamint az intézmény vezetőjének aláírása hitelesít.

Az elkészített jegyzőkönyv a képzési tervvel együtt érvényes.

Készült: Nyírbátor, 2023. február 15.

Vályogos Erőta  
szakmai vezető

A Képzési terv melléklete:

Jegyzőkönyv  
a év hónap nap jóváhagyott képzési terv felülvizsgálatáról

Felülvizsgáló személy neve:	
Felülvizsgáló személy beosztása	
Telefonszám:	
E-mail cím:	
Felülvizsgálat időpontja:	
Felülvizsgálat indoklása:	

Változási jegyzék:

Ssz.	Változással érintett rész	Változás	Változás indoklása

Dátum:		
Készült:		Felülvizsgáló személy aláírása
Dátum:		
Jóváhagyva:		Intézményvezető P. H.

### Az intézmény beiskolázási terve

Érintett időszak: 2024. év

Az intézmény adatai:

Az intézmény megnevezése:	Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár
Az intézmény székhelye:	4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24.
Az intézmény vezetőjének neve:	Sipos Ferenc
Telefonszám:	+36 70 319 1112
E-mail cím:	siposf@outlook.hu
Beiskolázási terv összeállítójának neve:	Hadiházi Anikó
Beiskolázási terv összeállítójának beosztása:	szakmai vezető
Telefonszám:	+36 70 407 7249
E-mail cím:	hadhazi.aniko@nyirbator.hu

Részletes beiskolázási terv:

A 2023-as évben beiskolázásra kerülő alkalmazottakra/munkavállalókra, valamint az egyes képzésekre vonatkozó adatok részletezése

Ssz.	1	
Továbbképzésben résztvevők neve	Hadiházi Anikó	szakmai vezető
Továbbképzésben résztvevők munkaköre	Főiskola	
Továbbképzésben résztvevők legmagasabb iskolai végzettsége	szociálpedagógus	
Továbbképzésben résztvevők szakképzettsége	a korábbi OKJ-s tanfolyammal megegyező, állanling elismert végzettséget nyújtó képzés	
Továbbképzés típusa	köznevelődési szakember	
Továbbképzés neve/témája	340 óra	
Továbbképzés óraszáma	2024. március	
Továbbképzés kezdésének tervezett időpontja (év/hó)	2024. július	
Továbbképzés befejezésének tervezett időpontja (év/hó)	2024. július	
Képzés tandíja	212.000 Ft	
Vizsgadíj	200.000 Ft	
Képzés egyéb költségei	utazási költség	
Képzés fedezete	intézményi támogatás	
A képzéssel összefüggésben biztosított munkaidő-kezdvevényi időtartama	-	

### Képzési költségek elszámolásának módja és határideje:

Munkáltató a képzésben résztvevő munkavállalókkal tanulmányi szerződést köt, amelyben meghatározza a munkáltató által nyújtott támogatásokat, amely tartalmazza a munkáltató által viselt költségeket és a képzéssel összefüggően felmerült költségek elszámolásának módját.

Munkáltató a tanulmányi szerződés szerint vállalt kötelezettségeket a Munkavállaló és a képzést lebonyolító intézmény között létrejött felhőttképzési szerződésben rögzített fizetési feltételek és határidők alapján fizeti meg.

A képzéshez kapcsolódó költségek elszámolásának ideje:

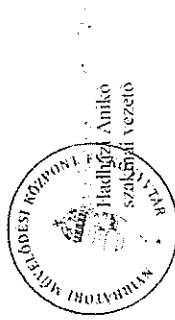
A képzéssel összefüggően felmerült költségeket (képzési díj, vizsgadíj, utazási költség, jegyzetek, segédanyagok költsége) a költségek felmerülésétől számított 15 napon belül Munkavállaló köteles elszámolni a Munkáltató nevére és címére kiállított számla bemutatásával.

A képzés elvégzésének igazolására benyújtandó dokumentumok:

- a képzési folytató szervezet és a képzésben részt vevő munkavállaló közötti létrejött felhőttképzési szerződés,
- a képzés elvégzését igazoló eredeti dokumentum bemutatása, valamint az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat Munkáltató részére történő átadása.

A költségvállalásról vagy költségmegosztásról szóló megállapodás másolata a Beiskolázási terv mellékletét képezi.

Készült: Nyírbátor, 2024. február 12.







**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
OKTATÁSI ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁGÁTÓL**

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Önk/808-2/2024.

Ügyintéző: Majtényi Edit

**ELŐTERJESZTÉS**

**- a Képviselő-testülethez -**

*a helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 2024. évi pályázati felhívás kiírására*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásának rendjéről szóló 3/2016. (II.24.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Rendelet) állapítja meg a civil szervezetekkel kapcsolatos részletes feladatait és kötelezettségeit, valamint az Önkormányzat költségvetéséből a civil szervezetek támogatására fordítandó összeg felhasználásának szabályait.

A Rendelet 8.§ (1) bekezdése alapján:

*„A Képviselő-testület minden évben, egyetlen alkalommal, a tárgyévi költségvetés tárgyalásával egyidejűleg pályázatot ír ki, amelyben részletesen meghatározza a pályázati feltételeket.”* Pályázni lehet: a Sport Alapból, a Kulturális Alapból és a Civil Alapból a civil szervezet éves működési támogatására; a Sport, a Kulturális és a Civil Alapból a város 2024. évi Rendezvénytervében szereplő közművelődési és kulturális programok, a 745 éves évfordulóhoz kapcsolódó programok, hagyományainkat ápoló rendezvények, és nemzeti ünnepek megrendezésére, a testvérvárosi kapcsolatok ápolására, a fesztiválokon, kulturális találkozók, versenyeken való részvételre.

A pályázatot a helyben szokásos módon kell meghirdetni.

A pályázati felhívást a melléklet tartalmazza.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!**

Nyírbátor, 2024. február 26.

**Tóthné Barna Júlia s.k.**  
OKB elnöke

**Határozat -tervezet**  
**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2024.( II.28.)**  
**önkormányzati határozata**

**a helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 2024. évi pályázati felhívás kiírásáról**

**A Képviselő-testület**

- ❖ a Helyi civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 2024. évi pályázati felhívást a melléklet szerint elfogadja.

K.m.f

**Máté Antal**  
**polgármester**

**Badics Ildikó**  
**jegyző**

**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA PÁLYÁZATOT HIRDET A  
CIVIL SZERVEZETEK  
TÁMOGATÁSÁRA A 2024-ES  
ÉVRE**

Nyírbátori Város Önkormányzata évente egy alkalommal **pályázatot** ír ki a helyi civil szervezetek támogatására:

**Pályázhatnak:**

- a Nyírbátor Város közigazgatási területén rendszeresen működő, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011.évi CLXXV. törvény hatálya alá tartozó civil szervezetek, **amelyek az Önkormányzat közigazgatási területén székhellyel rendelkeznek és az Önkormányzat illetékességi területén működnek, feltéve, hogy az alapító okiratuknak (alapszabályuknak) megfelelő tevékenységet folytatnak.**

**Pályázni lehet:**

- a) A Sport Alapból, a Kulturális Alapból és a Civil Alapból a civil szervezet éves működési támogatására,
- b) a Sport, a Kulturális, és a Civil Alapból a 2024.évi Városi Rendezvénytervben szereplő közművelődési és kulturális programok, hagyományainkat ápoló rendezvények, és nemzeti ünnepek megrendezésére,
- c) a testvérvárosi kapcsolatok ápolására,
- d) a fesztiválokon, kulturális találkozók, versenyeken való részvételre.

A pályázat kiírását és kezelését az Oktatási és Kulturális, valamint a Sport és Ifjúsági Bizottság titkárai végzik. A pályázatokról, a civil szervezetek adott évi támogatásáról a polgármester dönt. A Sport és Kulturális Alap tekintetében a polgármester az általa felkért Szakmai Javaslattevő Csoport írásbeli véleménye alapján hozza meg döntését. A pályázat forrása a 2024. évi önkormányzati Sport Alap, Kulturális Alap és Civil Alap.

Amennyiben az igénylés benyújtása hiányosan történt, az Oktatási és Kulturális, valamint a Sport és Ifjúsági Bizottság titkárai írásban felhívják a kérelmezőt arra, hogy a felhívás kézbesítésétől számított 8 napon belül a hiányosságot pótolja. Amennyiben a pályázó a hiánypótlást felhívás ellenére sem teljesíti, vagy nem határidőben teljesíti, a pályázat nem támogatható.

**Támogatási célok lehetnek:**

- hagyományteremtő, hagyományőrző és ápoló városi jelentőségű rendezvényeink színesebbé, vonzóbbá tétele,
- a 745 éves évfordulóhoz kapcsolódó programok
- nemzeti, kisebbségi, valamint hátrányos helyzetű csoportok, társadalmi rétegek művelődését, kulturális identitását, erősítő programok
- más forrásból támogatást nyert programok önrésznének biztosítása.

**A pályázati dokumentációnak tartalmaznia kell:**

- a) a Pályázati adatlapot, a pályázó nevét, székhelyét, levelezési címét, adószámát, bírósági nyilvántartásba vétel számát, a nyilatkozattételre jogosult személy nevét, elérhetőségét, a nyilvántartottak számát,
- b) a pályázó számlavezető pénzügyintézetének megnevezését és a pályázó számlaszámát
- c) a pályázat nevét,
- d) az igényelt támogatás célját, a felhasználás módját és az igényelt összeget,
- e) a támogatás felhasználására vonatkozó tételes költségszámítást,
- f) a pályázati cél megvalósításának kezdő és befejező időpontját.

**A pályázathoz csatolandó dokumentumok:**

- a) a civil szervezet működésének igazolására: a bíróság általi bejegyzésről szóló végzésnek 30 napnál nem régebbi civil szervezetek elektronikus nyilvántartásából kinyomtatott dokumentumát.
- b) a civil szervezet előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, különös tekintettel a végzett feladatokra, elért eredményekre.
- c) a civil szervezet vagy döntéshozó szerve üléséről készült azon jegyzőkönyvet vagy határozati kivonatot, mely a támogatási kérelem benyújtására vonatkozó döntést és a megvalósítani kívánt célt tartalmazza, amennyiben a közösség belső szabályzatai ilyen testületi döntést előírnak.

*Amennyiben a civil szervezet korábban már részesült támogatásban, és az előző pontban szereplő dokumentumokat már benyújtotta és azokban az előző támogatás óta eltelt időszakban változás nem következett be, akkor e dokumentumok benyújtása mellőzhető.*

- d) A látvány-csapatsport támogatásra jogosult sportszervezetek részéről az Országos Sportági Szakszövetség hivatalos dokumentuma (igazolása) arra vonatkozóan, hogy az utolsó ellenőrzéssel lezárt TAO- val kapcsolatosan visszafizetési kötelezettség nem terheli. Saját felelősségének tudatában nyilatkozik arról a pályázó, hogy a pályázat benyújtása idején TAO támogatásból eredő visszafizetési kötelezettsége nincs. Amennyiben az ellenőrzést követően kiderül, hogy tartozása van, köteles azt 15 napon belül írásban jelezni az Önkormányzat felé.
- e) a Közzétételi kérelmet
- f) az Érintettségi nyilatkozatot.
- g) Nyilatkozat (TAO)

A támogatás iránti igényt a rendszeresített formanyomtatványon **2 példányban** a Kulturális, valamint a Civil Alapra az Oktatási és Kulturális Bizottság titkárnak, a Sport Alapra a Sport és Ifjúsági Bizottság titkárnak **címére (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.) kell benyújtani postai úton, ajánlott levélként, vagy személyesen a Polgármesteri Hivatal portáján úgy, hogy az 2024. március 21-én (csütörtökön) 16:00 óráig beérkezzen.**

**A pályázati felhívás, illetve a pályázati űrlap a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal portáján beszerezhető, vagy a [www.nyirbator.hu](http://www.nyirbator.hu) honlapról letölthető.**

*A borítékra kérjük ráírni: „Civil szervezetek pályázata 2024”*

A Sport Alapra benyújtott pályázatokat a Sport és Ifjúsági Bizottság titkára, a Civil, valamint a Kulturális Alapra benyújtott pályázatokat az Oktatási és Kulturális Bizottság titkára kezeli. A pályázati határidő zárásától számított **15 napon** belül a beérkezett pályázatokat a Sport és Kulturális Alap tekintetében a Polgármester által felkért Szakmai Javaslattevő Csoport véleményezi és előkészíti a döntést. A pályázatokról, a civil szervezetek adott évi támogatásáról a Polgármester dönt. A támogatás mértékéről a Bizottsági titkárok értesítik a pályázókat **2023. április 5-ig.**

**A pályázatok elbírálásánál, az alábbi szempontsört kell figyelembe venni:**

- a pályázat megfelelése a kiírás tartalmi és formai követelményeinek, a koncepció, a feladat, a program szakmai megalapozottsága, céljának, tartalmának kidolgozottsága, szakmai színvonala,
- a pályázó eddig végzett szakmai munkája, eredményei, tevékenységének összhangja a tervezett feladat, program célkitűzéseivel,
- gyermekek számára szervezett programok, fiatalok bevonása, közreműködése a feladat, program megvalósításában,
- partnerségben, több szervezet közös együttműködésében megvalósuló és megrendezésre kerülő programok,
- ingyenes és mindenki számára elérhető, nyilvános programok,
- a költségvetés megalapozottsága, realitása,
- a rendezvény, a program várható eredménye/hatása az érintett célcsoportra és helyi közösségre.

A támogatásban részesülő civil szervezettel az Önkormányzat - a megállapított pénzügyi támogatás folyósítására, felhasználására és elszámolására vonatkozóan - támogatási szerződést köt.

A támogatásban részesülők a kapott összeg felhasználásáról tételes, *számlákkal és átutalásos számlák esetében kifizetést igazoló bizonylatokkal igazolt pénzügyi elszámolást* (1 példány), illetve *szakmai beszámolót* (2 példány) kötelesek benyújtani.

A nyertes pályázó a kapott támogatás összegével köteles elszámolni. Az elszámolást a rendszeresített formanyomtatványon legkésőbb 2025. január 31-ig köteles a Civil, valamint Kulturális Alap tekintetében az Oktatási és Kulturális Bizottsághoz, Sport alap tekintetében a Sport és Ifjúsági Bizottsághoz benyújtani, amelyhez mellékelteként csatolni szükséges a költségek tényleges felmerülését igazoló záradékolt számlák és átutalásos számlák esetében a kifizetést igazoló bizonylatok hitelesített másolatait, illetve a szakmai beszámolót.

A pályázat keretében csak azok a költségek számolhatók el:

- amelyek a támogatott program megvalósításához közvetlenül kapcsolódnak és 2024. január 01 - 2024. december 31-ig merülnek fel, kiegyenlítésük 2024. december 31-ig megtörténik.
- a program, esemény, rendezvény kapcsán felmerülő azon kiadások számolhatók el, melyek a megvalósítás időszakában keletkeztek és átutalásos számlák esetében 30 napon belül, illetve a számlán feltüntetett fizetési határidőn belül kiegyenlítésre kerültek.

**Nem pályázhatnak** olyan szervezetek, amelyek a korábban kapott támogatással még nem számoltak el.

A nem szabályszerű formanyomtatványon beadott, vagy határidőn túl érkező pályázatok nem bírálhatók el és azokat nem kell megőrizni!

1. MELLÉKLET A ...../2024.(II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

Beérkezett: .....

Azonosító: .....

**P Á L Y Á Z A T I   A D A T L A P**  
**KULTURÁLIS TEVÉKENYSÉGEK TÁMOGATÁSÁRA**  
**..... ÉVRE**

A pályázó neve: .....

Címe: .....

Postacíme: .....

telefon: ..... Fax: ..... E-mail: .....

szervezeti működési formája (kérjük aláhúzni): *egyesület, alapítvány,*

adószáma: ..... - ..... - .....

a számlavezető pénzügyintézet neve:  
.....

számlaszáma: ..... - ..... - .....

A pályázó szervezet vezetője: .....

A pályázatért felelős személy neve: .....

Tel: ..... Fax: ..... E-mail: .....

A pályázati téma rövid leírása:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

A pályázati munka kezdete: .....év ..... hó ..... nap  
vége: .....év..... hó ..... nap

**Az igényelt támogatással kapcsolatos adatok:**  
(A részletes **KÖLTSÉGTERV** kötelező melléklet!)

3.1 A megvalósítás **teljes** költségigénye (Bruttó): .....,- Ft

3.2 **Más forrás(ok)ból** rendelkezésre álló összeg: .....,- Ft  
A forrás megnevezése: .....

3.4 **Igényelt támogatási összeg: .....- Ft**

Ebből visszaigényelhető ÁFA összege:..... -Ft

*(Csak abban az esetben kell kitölteni, ha ÁFA-t igényelnek vissza!)*

Kelt.: ....., .....év ..... hó ..... nap

P.H.

.....  
a pályázó (felelős vezető) aláírása

**A pályázó ÁFA- levonási joggal rendelkezik-e? (kérjük aláhúzni):**

Igen

Nem

**A pályázathoz kötelezően benyújtandó mellékletek:**

- a) A pályázati téma részletes kifejtése (tartalma, célja, eredménye) /max. 3 oldal/
- b) A civil szervezet bíróság általi bejegyzésről szóló 30 napnál nem régebbi másolata
- c) A civil szervezet alapszabálya
- d) Részletes költségterv
- e) Érintettségi nyilatkozat
- f) Közzétételi kérelem

2. MELLÉKLET A ...../2024.(II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

Beérkezett: .....

Azonosító: .....

**P Á L Y Á Z A T I A D A T L A P**  
működési támogatásra .....évre

**I.A szervezet adatai:**

1. neve:
2. címe:
3. adószáma:
4. a számlavezető pénzintézet neve és számlaszáma:
5. képviselője (név, mobil telefon, e-mail):
6. cégbírósági bejegyzés száma:
7. célja:
8. tagjainak száma:
9. tevékenysége, jelentősebb programjai a megelőző 2 évben:
10. jelentősebb nem önkormányzati támogatói az előző 2 évben:
11. .... évi bevételeinek kalkulált összege:..... Ft
12. .... évi kalkulált összes működési költség:..... Ft



**II. A..... évi működés részletezése**

<b>1.címe: Működési költségek</b>
<b>2. helyszíne:..... időtartama:..... év 01.01- 12.31.</b>
<b>3. célja:</b>

**4. 20..... évi támogatási igénye (e forintban)**

Megnevezés	Igényelt támogatás összege (eFt)
<b>Működési költségek</b> (személyi, dologi, fenntartási, üzemeltetési és egyéb költségek)	
<b>Kis értékű tárgyi eszköz (200.000 Ft/db-ot meg nem haladó eszközök beszerzése)</b>	
<b>Összesen:</b>	<b>eFt</b>

*(A kért támogatás felhasználási tervét külön kérjük mellékelni!)*

**Nyilatkozom, hogy Nyírbátor Város Önkormányzatától kapott korábbi támogatásokkal  
elszámoltam, a pályázó szervezetnek lejárt köztartozása nincs.**

**Dátum:.....**

**PH**

**aláírás (pályázó)**

**A pályázathoz kötelezően benyújtandó mellékletek:**

- a) A pályázati téma részletes kifejtése (tartalma, célja, eredménye) /max. 3 oldal/
- b) A civil szervezet bíróság általi bejegyzésről szóló 30 napnál nem régebbi másolata
- c) A civil szervezet alapszabálya
- d) Részletes költségterv
- e) Érintettségi nyilatkozat
- f) Közzétételi kérelem
- g) Nyilatkozat (TAO)

4. MELLÉKLET A ...../2024.(II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

.....  
szervezet neve

szerződés sorszáma: /.....

**Elszámolás\***

A ..... évi céljelleggel nyújtott önkormányzati támogatás felhasználásáról

A ..... évi támogatás összege: ..... Ft

A támogatás összegét a szerződésben meghatározott célra használtuk fel, az alábbi számlák\*\* szerint, melyek másolatait mellékeljük.

Számla száma	Számla kelte	Számla tárgya, megnevezése	Számla bruttó összege (Ft)
Összesen:			

Melléklet:.....db

*Nyírbátor, .....év.....hó.....nap*

.....  
*támogatott szervezet képviselője*

*\*Céljelleggel nyújtott támogatás esetében*

*\*\*Számla vagy számviteli bizonylat*

(Az elszámoló lap szükség szerint sokszorosítható.)

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott ..... (képviselő neve, születési név)  
.....(anyja születési neve)  
..... (születési helye, ideje) mint, a  
..... (cég neve)  
.....(székhelye) .....adószáma)  
.....(cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi szám)

törvényes képviselőjeként – nyilatkozom, hogy az általam képviselt szerv átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint (kérem a megfelelőt aláhúzni):

az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti átlátható szervezet jogállása az alábbi:

- állam,
- nemzetközi szervezet,
- költségvetési szerv,
  - külföldi állam,
  - köztestület,
  - külföldi helyhatóság,
  - helyi önkormányzat,
  - külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
  - nemzetiségi önkormányzat,
  - Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
    - társulás,
  - egyházi jogi személy,
  - olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik.

Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti gazdálkodó szervezet (kérem a megfelelőt aláhúzni)

- belföldi jogi személy
- külföldi jogi személy,
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet ,
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

2. adóilletőséggel rendelkezik (kérem a megfelelőt aláhúzni):

- a) az Európai Unió tagállamában,
- b) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
- c) a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,
- d) olyan államban, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van és ez az ország: .....(ország megnevezése),

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten legalább 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1., 2., és 3. pont szerinti feltételek fennállnak.

**Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti civil szervezet, vagy vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:**

1. vezető tisztségviselői megismerhetők,

2. a civil szervezet vagy a vízitársulat,

valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

3. az általam képviselt szervezet székhelye (kérem a megfelelőt aláhúzni):

- a) az Európai Unió tagállamában van .
- b) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban van,
- c) a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában van,
- d) vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van és ez az ország: .....(ország megnevezése)

Tudomásul veszem, hogy **Nyírbátor Város Önkormányzata, Nyírbátori Polgármesteri Hivatal, Nyírbátor Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata, Városi Könyvtár, Nyírbátor Város Szociális Szolgálat, Nyírbátori Kerekerdő Óvoda** (szervezetek megnevezése) az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Nyilatkozom, hogy 2022. március 01-től jelen nyilatkozat aláírásáig a fenti adatok a valóságnak megfelelnek és folyamatosan fennálltak, **Nyírbátor Város Önkormányzatával, Nyírbátori Polgármesteri Hivatallal, Nyírbátor Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával, a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtárral, Nyírbátor Város Szociális Szolgálatával, és a Nyírbátori Kerekerdő Óvodával** (szervezet megnevezése) kapcsolatos valamennyi visszterhes szerződésünkre egyformán vonatkoznak.

**Nyilatkozom továbbá, hogy a jelen állapotban bekövetkező változásról nevezetteket haladéktalanul értesítem.**

Tudomásul veszem - amennyiben bejelentési kötelezettségemnek nem teszek eleget és a fenti Szervezet tudomására jut, hogy a gazdálkodó szervezet nem átlátható, és amennyiben az írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozok a gazdálkodó szervezet átláthatóságáról, a Szervezet jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Kelt: Nyírbátor, 202.... ..

.....  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT A SZERVEZET TÉNYLEGES TULAJDONOSÁRÓL

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

**(Kérjük nyomtatottan, vagy nyomtatott nagybetűkkel kitölteni!)**

Sor-szám	Név	Születési név (amennyiben nem ugyanaz)	Születési helye, ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke

## KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény  
8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

Kizárólag érintettség esetén kérjük kitölteni.

A Pályázó neve: .....

A Pályázó székhelye: .....

Képviselőjének neve: .....

Cégjegyzékszám (gazdasági társaság esetén): .....

Adószáma (gazdasági társaság esetén): .....

Nyilvántartásba vételi okirat száma (egyéb szervezet esetén): .....

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése (egyéb szervezet esetén):  
.....

---

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert (kérjük a pályázóra érvényes bekezdés betűjelét bekarikázni és a szükséges indoklást megtenni):

- a) **A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

**Indoklás:**

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye):  
.....  
.....

- b) **Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

**Indoklás:**

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

**c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)**

**Indoklás:**

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.
- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

*(A kívánt rész aláhúzendó!)*

**A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):**

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

**d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll (Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!).**

**Indoklás:**

Az érintett tulajdonos az alábbi szervezetben megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye):*

.....  
.....

Közjogi tisztségének megjelölése:

.....

**A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):**

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

**e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert**

- vezető tisztségviselője,
- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviselői szervének tagja



a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója.

**Indokolás:**

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója:

.....  
A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(szervezet neve és székhelye)*:

.....  
Közjogi tisztség megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő)*:  
köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő)*:  
házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Dátum: .....

PH.

.....  
cégszerű aláírás



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk/457-27/2024

Ügyintéző: Trefánné Ligetfalvi Tímea Éva

Előkészítő: Marosán Andrea megbízott főépítész

### ELŐTERJESZTÉS

**-Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez –**

**Nyírbátor város településrendezési eszközeinek – „2023. évi V. és VIII. számú” –  
módosítása környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyírbátor város jelenleg folyamatban lévő, 2 beavatkozási ponton történő településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során el kell végezni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben (továbbiakban: R.) 4.§ előírt vizsgálatot.

#### Jelen módosítás két beavatkozási területei:

1. 493. számú főút, Baktalórántháza és Nyírbátor közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztés megvalósítása érdekében – 2023.V. számú módosítása
2. Elkerülő utak megvalósítása érdekében történő kisajátítások támogatása – 2023.VIII. számú módosítása,

A Képviselő-testület feladata, hogy a módosítás megvalósítása során várható környezeti hatás jelentőségét megállapítsa. A döntéshez a R. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét az eljárás során kikértük. A megkeresett szerv közül négy szerv válaszolt, mellékelt táblázatos kiértékelés szerint. A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság nem adott határidőben véleményt. Az SZSZBVMKH Állami Főépítési Irodája a 2. módosítás környezeti hatását olyan jelentősnek ítélte, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé teszi. Ennek tisztázása érdekében 2024. február 13.-án, 10.00 órakor megbeszélést tartottunk, melyen a mellékelt jelenléti ív szerinti érintettek vettek részt. A megbeszélésről emlékeztető készült, mely szintén az előterjesztés melléklete. Az emlékeztetőkön elhangzottak összegzése:

„A jelen lévők kompromisszumos megoldásként elfogadták, hogy a kisajátítással érintett, problémás három ingatlant érintően: 0326/13 -->745, 02 m<sup>2</sup>, 0326/31-->987,30 m<sup>2</sup>, 0118/4-->592,40 m<sup>2</sup> (eredeti helyrajzi számok) a Településtervező külön építési övezetbe sorolja --> Gk6 jelű, - hivatkozva az ingatlanok sajátos települési adottságaira – a többi területen marad az eredeti Gk1 jelű övezeti besorolás (a hibajavítással érintett ingatlanoknál is), és utána, amennyiben az ingatlan tulajdonosoknak a későbbiekben lesz olyan szándékuk, hogy akár eladják az ingatlanjaikat, az önkormányzat felé kezdeményezve egy újabb településrendezési eszközök módosítását, a Gk6 jelű övezetet megszünteti és kéri a Gk1 jelű övezetbe történő átsorolást. Így elhárul az akadály, egy későbbiekben végrehajtandó telekegyesítés elől.



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Fentiekben leírtak szerinti javítás szükséges a véleményezési dokumentációban, melynek eredményeként a környezeti vizsgálat lefolytatásától – az épített környezet védelme szempontjából – eltekint az Áll. főépítész.”

A véleményezési dokumentációt a településtervező a végső szakmai dokumentációban javítja. A fentiekben leírt, és a megbeszélésen elhangzott javítások elvégzése mellett, a környezeti vizsgálat készítésétől való eltekintést javaslom.

A megkeresett szervek véleményei, a megbeszélésen elhangzott javítások elvégzése mellett, és a főépítési javaslat alapján az 1. és 2. számú tervezési területekre vonatkozóan javaslom a Képviselő-testületnek a környezeti vizsgálat készítésétől való eltekintést.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezetet véleményezni és elfogadni szíveskedjenek!**

Nyírbátor, 2024. február 19.

**Máté Antal s.k.**  
polgármester

**Az előterjesztés melléklete:**

1. 2024. február 13.-án tartott megbeszélésről készült emlékeztető és jelenléti ív,
2. Környezeti vizsgálat eseti eldöntéséhez tartozó beérkezett vélemények táblázatos kiértékelése, összefoglalása.
3. Beérkezett vélemények.



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.  
☎ Telefonszám: +36 42/281-042  
E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu  
KRID: 658069908 NYBONK

---

### Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő- testületének .../2024.(II.28.)

#### önkormányzati határozata

**Nyírbátor város településrendezési eszközeinek – „2023. évi V. és VIII. számú” –  
módosítása környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntéséről**

#### A Képviselő-testület

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján elhatározza, hogy a jelenleg folyamatban lévő – „2023. évi V. és VIII. számú” - településrendezési eszközök módosításához a környezeti vizsgálatot nem készítetteti el, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint az eljárás lefolytatásának eredményeként a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

K.m.f.

**Máté Antal**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző

## EMLÉKEZTETŐ

**Nyírbátor város településrendezési eszközeinek módosítása – „2023. évi V. és VIII. számú” – környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló eljárás során összehívott megbeszélésről**

**Helve:** Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda tárgyalóterme (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. „A” épület, fsz. 45. sz. iroda)

**Időpont:** 2024. február 13. 10<sup>00</sup> óra.

**Jelen lévők:** Máté Antal - Nyírbátor Város Önkormányzat Polgármestere  
(továbbiakban: Polgármester)  
Marosán Andrea - Nyírbátor Város Önkormányzatának főépítésze  
(továbbiakban: Önk. főépítész)  
Labancz András Urban - Linea Tervező és Szolgáltató Kft.  
(továbbiakban: Településtervező)  
Kovácsné Halász Henriett - Via Futura Kft.  
(továbbiakban: Tervező, Projektiroda vezetője)  
Zagyva-Nagy Ágnes- Építési és Közlekedési Minisztérium  
(továbbiakban: Megrendelő projekt vezetője)  
Kótai Csaba Állami Főépítész - SZSZB Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda  
(továbbiakban: Áll. főépítész)

**Tárgy:** Nyírbátor város közigazgatási terület nyugati részét, a belterületől délre érintő, 471. számú főút igénybe vett területek biztosítása (2. számú módosítási pont) kapcsán a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló, 2/2005. (I.11.) Korm.rendelet (továbbiakban: Korm.r.) 5.§ (2) bekezdése szerinti megbeszélés.

A Polgármester a megbeszélés bevezetésében köszöntötte a megjelenteket és elmondta, hogy bár a megbeszélést ő kezdeményezte, az önkormányzatnak fontos a projekt megvalósítása, elsősorban a jelenlévő szakemberek segítségét kéri az ügy megoldásában.

Az Áll. főépítész kezdte a megbeszélést azzal az általános megállapítással, hogy ahol a 471. számú főút fejlesztésével kapcsolatos településrendezési eszközök módosításai folynak/folytak, ott probléma van, nem nagyon van ennek a projektnek gazdája. Ennek az is a következménye, hogy igen hosszú ideig tart az eljárás, illetve hiányolja azt a fajta előzetes, átfogó megbeszélést, aminek kapcsán tájékozódott volna arról, kik az érintett települések, mely településeknek van hatályos településrendezési terve, stb., illetve az eljárások átfogó – településeken túl nyúló - koordinálására is jó lett volna, ha ezáltal felkérést kap, nem pedig egyből, a konkrét településrendezési tervek módosításainak benyújtásakor szembesül az adott feladatokkal. Addig nem volt probléma, míg a beruházás települési térségen kívüli területeket érintett, a gond akkor kezdődik, amikor települési térség területét is érinti a fejlesztés, mert ilyenkor a kisajátítás után keletkező, fennmaradó telekrészeknél olyan problémák jönnek elő, amelyeknek nem kellene. Ennek megelőzése érdekében jobb, ha a kisajátítási tervek előbb elkészülnek és csak azután kerül sor a településrendezési eszközök módosítására.

Megrendelő projekt vezetője folytatta a megbeszélést, és elmondta, hogy sajnálja azt, hogy Osztályvezető Úr nincs itt a megbeszélésen, a Nyírbátor várost érintő három nagyobb infrastruktúra fejlesztést érintő tervezési szerződések 2022. év tavaszán léptek hatályba,

mindegyik külön-külön előkészítettségi szinten. Sajnos nincs arról információja, hogy 2023. januárját megelőző időszakban milyen egyeztetések történtek, de elmondása szerint az biztos, hogy 2023. januárja óta ilyen témájú egyeztetés nem volt. A jelen megbeszélés tárgya nem érintett az említett 471. sz. főút Nyírmihálydi-Mátészalka közötti szakaszának szélesítése és burkolaterősítése projekttel. Tájékoztatta továbbá a jelenlévőket arról, hogy Nyírbátor elkerülő tervezése kapcsán a Nyírbátor Város Önkormányzata megbízásából készült előzetes környezeti vizsgálati dokumentáció, A Környezetvédelmi Hatóság előzetes vizsgálati eljárást folytatott le, mely alapján jelentős környezeti hatás nem feltételezhető. Áll. főépítész reagált a tájékoztatásra, miszerint jelen eljárás során ő, mint véleményező az épített környezet szempontjából vizsgálja a benyújtott dokumentációt. A mostani megbeszélésnek három féle kimenetele lehet: A): szükséges a környezeti vizsgálat; B): nem szükséges a környezeti vizsgálat; C): a mostani megbeszélés során születik egy kompromisszumos megoldás. Továbbiakban a konkrét észrevételeit ismertette. A településrendezési eszközök módosításai közül a 2. számú módosítási pont az, amire kérte a környezeti vizsgálatot, 4 db ingatlan van a dokumentációba felsorolva, ami kisajátítással érintett. A módosítás során olyan övezeti átsorolás történik (minimális telekterület méret), ami szakmailag több problémát vet fel: a visszamaró telekrésznek hogyan lesz közút kapcsolata, hogy tud beépülni, illetve az tervezett 500 m<sup>2</sup>-es minimális telekterület nagyon kicsi ebben az övezeti besorolásban.

Tervező elmondta, hogy – ipari parkban van a terület – ezért különösen fontos minden négyzetméter, még akkor is, ha az nem feltétlen fog beépülni (javíthatja pld. a terület zöldfelületi mutatóját). Több tervezői megoldás is felmerül a telek rendezésére, bár lehet, hogy ez két rendezési tervi módosítással fog járn.

Áll. főépítész ismét utalt arra, hogy a kisajátítás után fennmaradó telekrészek nem igazán alkalmasak a beépítésre, ezért szerencsés lenne az ingatlan egészét kisajátítani az Államnak.

Megrendelő projekt vezetője érti a probléma felvetését, de elmondta, hogy elsődlegesen az a cél, hogy az Állam minél kevesebb területet, csak az útterülethez szükséges részt vegyen meg.

Áll. főépítész kérdésére, miszerint az érintett ingatlan tulajdonosaival történt-e ez irányú egyeztetés, a Megrendelő projekt vezetője elmondta, hogy nem. Áll. főépítész jelezte, hogy a tervezett módosítás tulajdonosi, illetve építés jogi problémákat okozhat.

A megbeszélés során az érintett ingatlanokat egyenként megvizsgálták a jelen lévők annak érdekében, hogy a legoptimálisabb terület hasznosítást segítő övezeti paraméterek épüljenek be a településrendezési eszközök módosítása során.

#### **Összegzés:**

A jelen lévők kompromisszumos megoldásként elfogadták, hogy a kisajátítással érintett, problémás három ingatlant érintően: 0326/13 -->745, 02 m<sup>2</sup>, 0326/31-->987,30 m<sup>2</sup>, 0118/4-->592,40 m<sup>2</sup> (eredeti hrsz. számok) a Településtervező külön építési övezetbe sorolja --> Gk6 jelű, - hivatkozva az ingatlanok sajátos települési adottságaira – a többi területen marad az eredeti Gk1 jelű övezeti besorolás (a hibajavítással érintett ingatlanoknál is), és utána, amennyiben az ingatlan tulajdonosoknak a későbbiekben lesz olyan szándékuk, hogy akár eladják az ingatlanjaikat, az önkormányzat felé kezdeményezve egy újabb településrendezési eszközök módosítását, a Gk6 jelű övezetet megszünteti és kéri a Gk1 jelű övezetbe történő átsorolást. Így elhárul az akadály, egy későbbiekben végrehajtandó telekegyesítés elől.

Fentiekben leírtak szerinti javítás szükséges a véleményezési dokumentációban, melynek eredményeként a környezeti vizsgálat lefolytatásától – az épített környezet védelme szempontjából – eltekint az Áll. főépítész.

kmf.

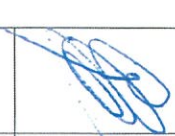




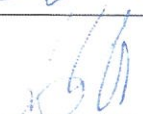
**Összeállította:**

Marosán Andrea önkormányzati főépítész

## J E L E N L É T I Í V

Nyírbátor város településrendezési eszközeinek módosítása – „2023. évi V. és VIII. számú” – környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló eljárás során összehívott megbeszélés

2024. 02.13. 10<sup>00</sup>

NÉV	KÉPVISELT SZERV	ALÁÍRÁS
Máté Antal	Nyírbátor Város Önkormányzat Polgármestere	
Marosán Andrea	Nyírbátor Város Önkormányzatának önkormányzati főépítésze	
Labbancz András	Urban Linea Tervező és Szolgáltató Kft.- településtervező	
Kovácsné Halász Henrietta	Via Futura Kft.-projektiroda vezető <a href="mailto:halasz.henrietta@viafutura.hu">halasz.henrietta@viafutura.hu</a>	
Zagyva-Nagy Ágnes	Építési és Közlekedési Minisztérium – projekt vezető <a href="mailto:agnes.zagyva-nagy@ekm.gov.hu">agnes.zagyva-nagy@ekm.gov.hu</a>	
SZSZB Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda	Kótai Csaba Állami Főépítész	
SZSZB Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály		
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága		
SZSZB Vármegyei Kormányhivatal Katasztrófavédelmi Igazgatóság		
SZSZB Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály		







SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 1327-1/2024  
Ügyintéző: Sándor Edina  
Telefon: (42) 598-937

Tárgy: Nyírbátor Város településrendezési tervének  
módosítására („2023. évi V. és VIII. sz.  
mód.”) vonatkozó 2/2005. (I.11.) Korm.  
rendelet szerinti előzetes vélemény  
Hiv. szám: Önk/457-2/2024  
Ügyintéző: Trefánné Ligetfalvi Tímea/  
Marosán Andrea önkormányzati főépítész

Máté Antai  
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata  
4300 Nyírbátor  
Szabadság tér 7.

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú megkeresésében a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján Nyírbátor Város településrendezési tervének 2 területet érintő módosításához („2023. évi V. és VIII. sz. mód.”) kérte a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) előzetes véleményét, amelyet az alábbiakban adunk meg:

Az 1. beavatkozási pont a város ÉNy-i részén található: a 493. sz. főút Baktalórántháza-Nyírbátor (41-471. sz. főút) közötti szakaszán egyes kiegészítő műtárgyi elemek (körforgalmi csomópont, csatorna átvezetések, stb.) kerülnek be újonnan a településrendezési tervbe.

A 2. beavatkozási pont a város Ny-i és D-DK-i részén található, ahol az alábbi módosításokat tervezik:

- 0118/4 hrsz. (DK-i elkerülő út 471. sz. főútról induló szakasza); Gk-3 → Gk-6;
- 0309/45 hrsz. (DK-i elkerülő út ipari parkból induló szakasza); Gk-6 → Köu-1;
- 0326/13, 0326/31 hrsz. (Ny-i elkerülő út 4911. sz. út átkelési csomópontja); a rajzi munkarész szerint Gk-1 → Gk-6, a hiányzó övezeti jelek Gk-6 övezeti jellel történő pótlása;

A Főosztály a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából eljáró Vonalvezető Mérnöki és Gazdaságfejlesztő Kft. (6000 Kecskemét, Katona József tér 6. II./8A.) kérelmére, 6940/2022. ügyszámon folytatta le a 493. sz. főút Baktalórántháza-Nyírbátor (41-471 sz. főút) közötti szakaszának 11,5 t-ás burkolatmegerősítése tárgyában indult előzetes vizsgálati eljárást.

Az eljáró hatóság a 6940-37/2022. sz. határozatában rögzítette a tevékenység megvalósításának szakági feltételeit.

A Főosztály a 4094/2023. és a 5729/2021. ügyszámon folytatta le az elkerülő utak előzetes vizsgálati eljárásait: az eljárásokat lezáró 4094-27/2023. sz. határozatában (Nyugati elkerülő út) és 5729-25/2021. sz. határozatában (Déli-Keleti elkerülő út) megállapította, hogy a nyomvonalas létesítmények megvalósításából és üzemeltetéséből nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik. Az eljáró hatóság a határozatokban rögzítette a tevékenység megvalósításának szakági feltételeit.

A Főosztály a 3160-7/2023. sz. és a 4142-4/2023. sz. iratában végezte el szakkérdés vizsgálatát és adta meg előírásait az utak építési engedélyezési eljárásaiban.

A Főosztály a megküldött egyeztetési dokumentációban foglaltak és fentiek alapján a tervezett módosítások kapcsán környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A Főosztály tájékoztatja a Tisztelt Címzettet, hogy a tervmódosítás további véleményezési szakaszában is részt kíván venni.

Nyíregyháza, 2024. február 13.

Tisztelettel:

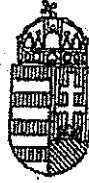
Román István  
főispán  
nevében és megbízásából

Katona Zoltán  
osztályvezető



Értesülnek:

1. Címzett - Elektronikus úton
2. Irattár



## SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

**A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:**

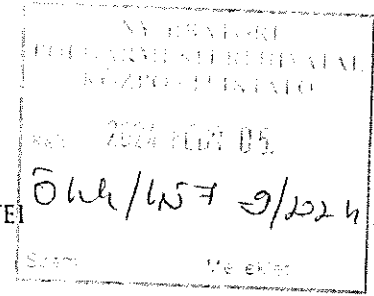
Az időbélyegzőn szereplő időpont.

**A hiteles elektronikus másolatot készítette:**

Dombrádi Donát környezetvédelmi szakügyintéző



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL



Ügyiratszám: SZ/NEF/00246-2/2024  
Ügyintéző: Kálya Réka  
Telefon: 42/501-008/129 mellék

Tárgy: Szakkérdés vizsgálat  
Hiv. szám: Önk/457-4/2024  
Melléklet: -

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERE

Máté Antal  
polgármester

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Önk/202402051023  
01831/2024

Tisztelt Polgármester Úr!

Nyírbátor Város településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése ügyében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletnek megfelelően, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben az alábbi szakvéleményt adom.

Nyírbátor Város településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálati dokumentáció megállapításai alapján jelentős környezet-egészségügyi terhelésre nem kell számítani, így a tervezett módosításoknak közegészségügyi akadálya nincs.

Nyíregyháza, (elektronikus aláírás szerint)

Román István  
főispán  
nevében és megbízásából:

Dr.  
Szabó  
Tünde

Digitálisan aláírta: Dr. Szabó  
Tünde  
DN: c=HU, l=Nyíregyháza,  
2.5.4.97=VATHU-15789374-2-15,  
o=Szabolcs-Szatmár-Bereg  
Vármegyei Kormányhivatal,  
sn=Dr. Szabó, givenName=Tünde,  
serialNumber=D020230123-1D04  
39, cn=Dr. Szabó Tünde  
Datum: 2024.02.02 11:58:11  
+0100'

Dr. Szabó Tünde  
vármegyei tisztifőorvos, főosztályvezető

Kapja:

1. Nyírbátor PH (HK-KÉR)
2. Irattár (digitális)



Önk/2024/0205/025 -  
01820/2024



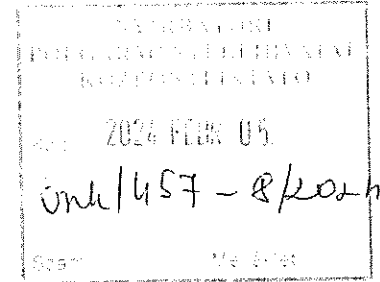
## SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Nyírbátor Város településrendezési eszközeinek módosítása – „2023. évi V. és VIII. számú”  
Környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése  
Hiv. szám: Önk/457-3/2024  
Ügyintéző: Tasnádi Marina ra., Kormos Róbert tti. százados  
Telefon: +36-42-594-609

**Máté Antal**  
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata

Nyírbátor



**Tisztelt Polgármester Úr!**

A fenti hivatkozási számú levelében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (továbbiakban Katasztrófavédelmi Igazgatóság) részéről Nyírbátor Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdése alapján kérte annak elbírását, hogy a hatáskörünket illetően, a felszíni és felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően várható-e jelentős környezeti hatás, illetve attól függően szükséges-e **környezeti vizsgálat** készítése.

A településrendezési eszközök módosításával érintett területek, módosítások:

1. Nyírbátor település észak-nyugati részén, 493. sz. főút Baktalórántháza-Nyírbátor (41-471 út között) közötti szakasz: 11,5 t-ás burkolatmegerősítés, kiegészítő műtárgyak (körforgalmi csomópont, csatorna átvezetések stb.) építése
2. Nyírbátor település nyugati részén, a belterületől délre: a 471. sz. főút, Nyírbátort elkerülő útszakaszainak tervezése, igénybe vett területeinek biztosítása, kiegészítő műtárgyak (hidak, vasúti átvezetések stb.) építése

A Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyírbátor Város településrendezési eszközeinek módosításához véleményét az alábbiak szerint adja meg:

A tervmódosítással érintett településrész közüzemi ivóvízbázis hidrogeológiai védőövezetet nem érint.

Az 1. számú módosításra vonatkozóan 36500/4281-17/2023. ált. számú vízjogi létesítési engedély került kiadásra, az engedélyben foglalt előírások betartása szükséges.

Az abban szerepeltetett vízilétesítmények használata csak véglegessé vált vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg.

Amennyiben a módosítással érintett területeken található elbontandó vízilétesítmény, annak megszüntetése vízjogi engedély köteles tevékenység.

Az érintett vízfolyások, mederkorrekciók, csatorna keresztezések esetleges áthelyezése, kiváltása vonatkozásában be kell szerezni a vagyongazdálkodó hozzájárulását. A vízfolyások,



**mederkorrekciók, csatorna keresztezések esetleges áthelyezése, kiváltása vízjogi engedély köteles tevékenység.**

**A tervezett útszakasz megvalósításához kapcsolódó (csapadékvíz elvezetését/elhelyezését és tisztítását, vezeték kiváltás, áthelyezés stb.) vízügyi létesítmények kialakítása csak végleges vízjogi létesítési engedély, használata csak végleges vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg.**

A kivitelezési munkálatoknál és az üzembe helyezést követően is a felszín alatti vizek védelmében a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és felszíni vizek védelmében a 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a létesítmények kivitelezésénél, üzembe helyezésénél úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.

A vízfolyások, tavak, tározók stb. menti területeken, a településrészek kialakításánál, ingatlanok hasznosításánál stb. - *a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról* szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdés b) és c) pontja szerinti – parti kezelői sávok mindenkor szabadon hagyásának vizsgálata, érvényesítése szükséges.

A településrészek kialakításánál, terület-felhasználási módoknál stb. a településrészekhez kapcsolódó vízellátási, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetési feltételek biztosításának, szükséges fejlesztések vizsgálata, érvényesítése szükséges.

Tájékoztatom, hogy a vízellátást, szennyvíz-, és csapadékvíz elvezetést, belvízrendezést érintő beavatkozások megvalósítása, majd azt követő használatba vétele végleges vízjogi létesítési engedély és végleges vízjogi üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg, mely feltételt a fejlesztéseknél figyelembe kell venni.

A tervezett módosítások az előírások betartása mellett vízgazdálkodási, vízvédelmi érdeket nem sértenek, a felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából jelentős hatással nem járnak.

**Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.**

A településen három, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 3. § 14. pontja szerinti, küszöbérték alatti üzem található az alábbiak szerint:

- A Coloplast Hungary Kft. 4300 Nyírbátor, Coloplast u. 2. sz. alatti telephelye;
- A Bátor-Trade Kft. 4300 Nyírbátor, Árpád út 156/A. sz. alatti telephelye;
- A Tranzit Food Kft. 4300 Nyírbátor, 0207/2 hrsz. alatti telephelye.

A településen kettő, a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Korm.) 1. § 2. pontja szerinti, felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem található. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Korm. 28. § (1) bekezdésének megfelelően a biztonsági jelentések alapján kijelölte az üzemek körüli veszélyességi övezet határait az alábbiak szerint.



C

C

- A Katasztrófavédelmi Igazgatóság az Unilever Magyarország Kft. (székhelye: 1138 Budapest, Váci u. 182.) 4300 Nyírbátor, Táncsics M. u. 2-4. sz. alatti telephelye mint felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem környezetében a 2023. augusztus 17. napon kelt, 36500/3467-19/2023.ált. számú határozatával kijelölte a veszélyességi övezetet.
- A Katasztrófavédelmi Igazgatóság a Farmol Hungary Kft. (székhelye: 4300 Nyírbátor, Derzsi u. 34.) székhelyével azonos telephelye mint felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem környezetében a 2012. december 19. napon kelt, 163-13/2012/IB. számú katasztrófavédelmi engedélyében kijelölte a veszélyességi övezetet, amellyel kapcsolatban Nyírbátor Város Önkormányzata a 2012. december 19. napon kelt, 163-14/2012/IB. számú levelében értesítést kapott.

**A veszélyességi övezetben történő fejlesztésre vonatkozó állásfoglaláshoz kapcsolódó általános követelményeket a Korm. 7. melléklet 2. pontja tartalmazza.**

A készítésnél javaslom az alábbiak figyelembevételét, illetve kidolgozását:

1. Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani.
2. A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszerezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
3. A tűzoltási felvonulási területen, valamint a tűzoltói vízszerezési helyeken gépjárműparkolót kialakítani nem lehet. Ezekben a helyeken a parkolási tilalmat táblával és a tűzvédelmi szakhatóság előírása esetén útburkolati jellel jelölni kell.
4. A tűzoltási felvonulási területet megközelítő tűzoltási felvonulási útnak olyannak kell lennie, hogy a tűzoltó gépjárművek, a magasból mentő a helyszínt biztonságosan, tolatás nélkül el tudják hagyni.
5. A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok telepítési helyét a tűzvédelmi szakhatósággal egyeztetni kell.
6. Minden vízszerezési helyet úgy kell kialakítani, hogy az tűzoltó gépjárművel mindenkor megközelíthető, az előírt oltóvíz mennyiség akadálytalanul kivehető legyen az időjárástól és természetes felszíni vizek esetén a vízállástól függetlenül.
7. A mértékadó tűzszakasz területére meghatározott vízmennyiséget vízvezetékéről vagy – ha az más módon nem oldható meg – oltóvíztározóból kell biztosítani.
8. Település, valamint létesítmény létesítése vagy bővítése esetén az oltóvizet az egyes szakaszok használatbavételével egyidejűleg kell biztosítani.
9. Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat belső átmérőjét az oltóvíz-intenzitás és a kifolyási nyomásigény alapján, valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell méretezni. Egyirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100, körvezeték esetén pedig legalább NA 80.
10. Vezetékes vízellátás létesítése esetén az oltóvizet föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani.
11. Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat felújítása, átalakítása során érintett meglévő föld alatti tűzcsapokat föld feletti tűzcsapokra kell kicserélni.
12. A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább 2,75 méter közlekedési út szabadon maradjon.

A javasolt tűzvédelmi előírások a jelenleg hatályos, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. Törvény, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet előírásai alapján kerültek megfogalmazásra.

Fentiekén túl az alábbiakról tájékoztatom:

1. Nyírbátor település a települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a települések katasztrófavédelmi besorolásáról szóló 44/2021. (XII. 16.) BM rendelet alapján I. katasztrófavédelmi osztályba sorolt.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 2. mellékletében foglaltakat figyelembe véve az elégséges védelmi szint biztosítása érdekében, szükséges a lakosság központi riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatásának tervezése, ezek feltételeinek biztosítása.

2. A településen az alábbi címeken találhatóak riasztó-tájékoztató eszközök:

- Fáy utca 17.;
- Zrínyi Miklós utca 42.;
- Kossuth utca 28.;
- Dereceni utca 1.;
- Édesanyák útja 43.;
- Iskola utca 1.;
- József A. utca 23.;
- Kisbogáti utca 15.;
- Pócsi utca 70.

3. A településen életvédelmi építmény nem található.

Tájékoztatásul közöljük, hogy Nyírbátor Város településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárásában a továbbiakban is részt kívánunk venni és a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérjük megküldeni.

Kelt: Nyíregyháza, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**Varga Béla t. dandártábornok**  
**tűzoltósági főtanácsos**  
**igazgató**

Terjedelem: 4 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: Nyírbátor Város Önkormányzata (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
36500/1106-1/2024.ált.



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00030-2/2024.

Hiv. szám: Önk/457-1/2024

MÁTÉ ANTAL  
polgármester  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

NYÍRBÁTOR  
Szabadság tér 7.  
4300

Tárgy: Nyírbátor Város településrendezési eszközeinek módosítása „2023. évi V. és VIII. számú” - 493. sz. és 471. sz. főút fejlesztése

- 1. sz. módosítás:** a közigazgatási terület észak-nyugati részét és a belterületől észak-nyugatra érinti a város területét (493. sz. főút burkolat-megerősítése)
- 2. sz. módosítás:** a közigazgatási terület nyugati részét, a belterületől délre érinti a város területét (471. sz. főút igénybe vett területek biztosítása)

Környezeti vizsgálat eldöntésére irányuló eljárás

Tisztelt Polgármester Úr!

2024. január 26-án érkezett megkereső levele, melyben a tárgyi módosításhoz kéri az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 4. § (2) bekezdése alapján, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez kapcsolódó véleményt, melyet az alábbiakban foglaltok össze:

Az 1. számú módosítás környezeti hatását - az épített környezet védelme szempontjából - nem ítélem olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.

Az 2. számú módosítás környezeti hatását - az épített környezet védelme szempontjából - az építési telkek elaprózódása miatt - olyan jelentősnek ítélem, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé teszi.

A megküldött tematikát megfelelőnek ítélem, de kérem az épített környezetre vonatkozó fejezet kidolgozását is.

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről<sup>1</sup> vagy annak elvetéséről<sup>2</sup>.

Tájékoztatom, hogy a R. 5. § (2) - (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot - a nyilvánosság irányába is - teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően a döntést (azaz önkormányzati határozatot) és annak indokolását is meg kell küldeni a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (2) c) pontja szerinti záró szakasz szakmai véleményezése során.

Nyíregyháza, 2024. január 30.

Tisztelettel:

Román István főispán  
nevében és megbízásából:

Kótai Csaba  
Állami Főépítész

Kapják:

1. Címzett (hivatali kapun keresztül)
2. Irattár

<sup>1</sup> Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (a továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek - köztük irodánk - szakmai véleményét.

Az így elkészített környezeti értekelést tartalmazó dokumentációt a R. 8. §-a értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni.

<sup>2</sup> Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5. § (1) bekezdése értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani!

Állami Főépítész Iroda

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 199. Telefon: 42/795-691  
KRID: 528363978 E-mail: allami.foepitesz@szabolcs.gov.hu Honlap: http://www.kormanyhivatal.hu

## ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve:

Sz-Sz-B. Vármegyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezőségért felelős személy neve:

Kótai Csaba

Másolatkészítő rendszer:

Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer. '3.791.9.23'

Másolatkészítési szabályzat:


Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége:

[https://www.kormanyhivatal.hu/download/57d/68000/12\\_2023.pdf](https://www.kormanyhivatal.hu/download/57d/68000/12_2023.pdf)

Másolatkészítés időpontja:

2024.01.30. 09:03:04

 A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2024.01.30 09:03:04  
Sz-Sz-B. Vármegyei Kormányhivatal  
Kótai Csaba



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk/457-27/2024

Ügyintéző: Trefánné Ligetfalvi Tímea Éva

Előkészítő: Marosán Andrea megbízott főépítész

### ELŐTERJESZTÉS

-Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez –

**Nyírbátor város településrendezési eszközök módosításának  
partnerségi szabályozás lezárásához  
„2023. évi V. és VIII. számú módosítások”**

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jóváhagyott településszerkezeti tervét és leírását, valamint helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét módosítani kívánja új fejlesztések tervezése és megvalósítása érdekében.

#### Jelen módosítás két beavatkozási területei:

1. Elkerülő utak megvalósítása érdekében történő kisajátítások támogatása – 2023.VIII. számú módosítása,
2. 493. számú főút, Baktalórántháza és Nyírbátor közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztés megvalósítása érdekében – 2023.V. számú módosítása

A településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 12/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet értelmében a módosításokat meghirdettük a város honlapján, kifüggesztettük a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján. A lakossági fórumot meghirdettük és megtartottuk 2024. 02. 12. -én, 10.00 órakor. A partnerségi egyeztetés során írásos vélemény, észrevétel nem érkezett.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezetet véleményezni és elfogadni szíveskedjenek!**

Nyírbátor, 2024. február 19.

**Máté Antal s.k.**  
polgármester



## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

---

### Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő- testületének .../2024. (II.28.) önkormányzati határozata

#### Nyírbátor város településrendezési eszközök módosításának partnerségi szabályozás lezárásához -„2023. évi V. és VIII. számú módosítások”-

#### A Képviselő-testület

1. Nyírbátor város településrendezési eszközök „2023. évi V. és VIII. számú” módosításával kapcsolatosan megállapította, hogy a partnerek részről írásos vélemény, észrevétel nem érkezett, ezért a partnerségi egyeztetést lezárja.
1. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

K.m.f.

**Máté Antal**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző





## NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

**Ügyirat száma: Hat/420- /2024.**

**Ügyintéző: Nedelka Zoltán**

### ELŐTERJESZTÉS

**- a Képviselő-testülethez -**

**a nyírbátori I. számú fogorvosi körzethez tartozó praxisjog elidegenítésével és megvásárlásával kapcsolatos döntésekre**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dr. Eszláry Elemér fogorvos 2023. november 30-án arról tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy a Nyírbátor, Báthori u. 27. szám alatti rendelőben működő I. sz. fogorvosi praxis praxisjogát értékesíteni kívánja dr. Venczel Zsolt Gábor fogorvos. részére. A doktor úr kérte a tisztelt képviselő-testületet, hogy az támogassa dr. Venczel Zsolt Gábor praxisvásárlását és járuljon hozzá, hogy a doktorúr 2024. április 01. napjától az I. sz. fogorvosi praxis feladatait elláthassa.

A két fogorvos (továbbiakban együttesen: felek) szerződést kötött egymással a praxisjog megvásárlására, melynek jogi akadályja nincs, mivel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öot.) 2. § (3) bekezdése szerint a működtetési jog személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely elidegeníthető.

A praxiseladáshoz szükséges előszerződést az Önkormányzat és dr. Venczel Zsolt Gábor 2023. 12. 20. napján megkötötte, majd a doktor úr a szükséges engedélyeket beszerezte, így a feltételek adottak, hogy végleges feladat-ellátási szerződést kössünk.

A feladat-ellátási szerződésre vonatkozó tartalmi elemeket az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a határozza meg.

Az új szerződés megkötésével egyidőben a dr. Eszláry Elemér fogorvossal kötött feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel meg kell szüntetni, és erről az Országos Kórházi Főigazgatóságot tájékoztatni szükséges.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nyírbátor, 2024. február 24.

Tisztelettel:

**Máté Antal s.k.**  
polgármester

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**...../2024. (II. ....)**

**önkormányzati határozata**

**a nyírbátori I. számú fogorvosi körzethez tartozó praxisjog elidegenítésével és megvásárlásával kapcsolatos döntésekről**

**A Képviselő-testület**

- kinyilvánítja, hogy **dr. Venczel Zsolt Gábor** fogorvossal (Nyilvántartási száma: 58818019; Adószám: 489351511-35; Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sirály u. 15.; orvosi bélyegző száma: 91252), mint egészségügyi szolgáltatóval, a 30/2015. (XI.20.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint - az I. számú fogorvosi körzet ellátási területére kiterjedően - az 1. számú melléklet szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést kíván kötni;
- felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására;
- közös megegyezéssel megszünteti a dr. Eszláry Elemér (sz.: 1951. 06. 01., an: Réman Mária; Székhely: 4700 Mátészalka, Nyírjes u. 37., orvosi bélyegző száma: 43873) és Nyírbátor Város Önkormányzata között 2010. június 30-án megkötött feladat-ellátási szerződést a 2. számú melléklet szerint, egyben felhatalmazza a polgármestert ennek aláírására;
- tudomásul veszi, hogy dr. Eszláry Elemér fogorvosi tevékenységének utolsó napja 2024. március 31., dr. Venczel Zsolt Gábor fogorvosi tevékenységének kezdő napja 2024. április 01. napja.

K.m.f

**Máté Antal**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző

## FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

### *Fogorvosi szolgálat ellátására*

amely létrejött egyrészről **Nyírbátor Város Önkormányzata** (székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7., képviselője: Máté Antal polgármester, mint megbízó (továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a

**dr. Venczel Zsolt Gábor** (Nyilvántartási száma: 58818019; Adószám: 48935151-1-35; Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sirály u. 15.; orvosi bélyegző száma: 91252)  
(a továbbiakban: **Megbízott**, a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### I. Általános rendelkezések

1. Megbízó jelen feladat-ellátási szerződéssel (a továbbiakban: Szerződés) - az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2. § (1) és (2) bekezdése alapján, a 2/B. §-ban foglaltakra figyelemmel, Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..... önkormányzati határozata alapján megbízta Megbízottat, hogy a **Nyírbátori I. számú fogorvosi körzetre** (amely magában foglalja Nyírderzs és Encsencs települések lakosságát is) vonatkozólag területi ellátási kötelezettséggel biztosítsa a fogorvosi szolgálatot.
2. A Szerződés érvényességének feltétele az Öotv. 2. § (1) bekezdésében foglalt praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válása.
3. Megbízott jelen Szerződés keretében vállalja, hogy ellátja a fogorvosi szolgálatot, és kijelenti, hogy a fogorvosi tevékenység folytatásához előírt jogszabályi feltételeknek megfelel, rendelkezik az adott tevékenység folytatására feljogosító képzettséggel. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Mátészalkai Járási Népegészségügyi Osztálya által (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) kiadott működési engedély másolatát a Megbízó rendelkezésére bocsátja.
4. Megbízott kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi szolgálat finanszírozására szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a fogorvosi körzet lakosságának ellátására.
5. A Megbízott a működési engedély és a finanszírozási szerződés módosításairól köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni a Megbízót képviselő polgármestert.
6. Megbízott tudomásul veszi, hogy személyes ellátásra kötelezett orvosként, a praxisjog alapján nyújtott önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – kizárólag **dr. Venczel Zsolt Gábor** (pecsét száma: 91252) fogorvos folytathatja.
7. Megbízott jelen Szerződés keretében kötelezettséget vállal arra, hogy a működési területén a mindenkor hatályos jogszabályoknak, szakmai és etikai előírásoknak megfelelően ellátja a fogorvosi feladatokat.

8. Megbízott által ellátandó körzet utcajegyzékét Megbízó 30/2015. (XI.20.) önkormányzati rendelete szerint a Szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza. Az ellátandó körzet utcajegyzékének meghatározásánál a Megbízó fent megnevezett mindenkor hatályos rendelete az irányadó.

9. Az egészségügyi alapellátási körzetszűkítés miatt bekövetkezett, a fogorvost ért kár esetén a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a Megbízott által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

## **II. Szerződő Felek kötelezettségei**

1. Megbízó köteles Megbízottnak megadni minden olyan információt, amely a Megbízott kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges, továbbá köteles tájékoztatni Megbízottat az érintett település egészségügyi alapellátást érintő kérdéseiről.

2. Megbízott köteles ellátni az ellátási területén lakó, hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat, továbbá köteles ellátni a rendelési idejében hozzáforduló személyeket, amennyiben heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító, vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

3. Megbízott köteles a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és házi gyermekorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) rendelkezéseinek megfelelően, valamint a Megbízó által elvárt alábbi időpontokban – rendelés céljából – a betegek rendelkezésére állni:

Hétfő: 12:00 – 18:00

Kedd: 08:00 – 14:00

Szerda: 12:00 – 18:00

Csütörtök: 08:00 – 14:00

Péntek: 08:00 – 14:00

A rendelési idő és a rendelés helyének megváltoztatásához a Megbízó írásbeli hozzájárulása szükséges.

4. Megbízott a fogorvosi tevékenység ellátásához a hatályos jogszabályok szerinti képesítésű alkalmazottat (ápoló, asszisztens) foglalkoztat, a foglalkoztatásukkal járó költségek Megbízottat terhelik.

5. A személyes közreműködő orvos akadályoztatása esetén az EüM rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a Megbízott köteles a helyettesítésről gondoskodni. A helyettesítés költségei a Megbízottat terhelik. Megbízott a helyettes orvosokat a Szerződés 3. számú melléklete szerint jelöli ki.

6. A helyettes orvos(ok) személyének változásához, valamint a személyes közreműködő orvos tartós akadályoztatása esetén, a rendelési idő megváltoztatásával járó helyettesítéshez a Megbízó írásbeli hozzájárulása szükséges.

7. Megbízott az EüM rendelet 4. § (2) bekezdés e) pontja szerinti ügyeleti kötelezettségének az Országos Mentőszolgálattal kötött feladatellátási szerződés szerint tesz eleget:

Megbízott akadályoztatása esetén köteles az ügyeleti szolgálat teljesítéséről helyettesítés útján gondoskodni.

8. Megbízott köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni és azokat kérésre a Megbízó részére átadni.

### **III. Helyiség-, berendezés- és eszközhasználat**

1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, nyírbátori 2509 hrsz. alatti, 1696 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanon fekvő épületben található rendelő, váró, öltöző, és kiszolgáló helyiségek, mindösszesen 38,90 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészben a fogorvosi ellátáshoz szükséges helyiségeket köteles - kizárólag a közműdíjak megtérítésének Megbízotti teljesítése mellett - Megbízott rendelkezésére bocsátani térítésmentesen.

2. Megbízó jelen szerződés hatályba lépésének napjával az 1. pont szerinti célból a Megbízott birtokába bocsátja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, nyírbátori 2509 hrsz. alatti ingatlanon fekvő épületben található az 1. pontban megjelölt helyiségeket, mely mindösszesen 38,90 m<sup>2</sup> nagyságú. (továbbiakban Rendelő). Megbízott tudomásul veszi, hogy az ingatlant, illetve az épület közös használatú helyiségeit az Önkormányzattal szerződésben álló többi fogorvosi szolgáltatóval közösen birtokolja és használja.

3. Megbízott vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt fogorvosi rendelő felszerelését az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak megfelelően biztosítja, és folyamatosan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. A berendezések, eszközök pótlásának, javításának kötelezettsége és az ezzel kapcsolatos költségek viselése a Megbízottat terhelik.

4. Az Önkormányzat köteles gondoskodni az épület, illetve a nyílászárók karbantartásáról, a burkolatok pótlásáról, javításáról, valamint a fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkálatokról. Megbízott köteles bármely meghibásodást, káreseményt a lehető legrövidebb időn belül az Önkormányzat tudomására hozni írásban. Az Önkormányzat köteles az azonnali beavatkozást igénylő hibákat (pl. ha a hiba a rendeltetésszerű használatot akadályozza) az írásbeli jelzés beérkezését követően haladéktalanul kijavítani. Ha az Önkormányzat az azonnali beavatkozást igénylő hibák kijavításával legalább 15 napos késedelembe esik, a munkálatokat Megbízott jogosult elvégeztetni és az ebből eredő igazolt költségeket az Önkormányzattal szemben érvényesíteni.

5. Megbízott köteles gondoskodni az 1. pont szerinti rendelő állagmegóvásáról, falak, burkolatok és egyéb helyiségen belüli berendezések karbantartásáról, meghibásodás esetén javításáról, tönkretételük esetén felújításáról, pótlásáról.

6. Megbízott a Rendelőt kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával alakíthatja át, ugyanakkor jogosult azt a fogorvosi alapellátás gyakorlásához szükséges módon felszerelni, berendezni azzal, hogy mindez a Megbízott saját költségén történik. Ez a hozzájárulás nem mentesít az egyéb szükséges hatósági engedélyek és szakhatósági hozzájárulások beszerzése alól. Megbízott tudomásul veszi, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékére akár a szerződés hatálya alatt, akár a szerződés megszűnésekor beszámítási vagy elszámolási igény nem illeti meg, továbbá értéknövekedés címén sem támaszthat követelést az önkormányzattal szemben. A Megbízott tudomásul veszi, hogy felújítás jogcímen sem élhet Megbízott beszámítási, megtérítési, tulajdoni igényrel.

7. Megbízott tudomásul veszi, hogy a rendelkezésére bocsátott helyiségeket az Önkormányzat hozzájárulása nélkül albérlésbe nem adhatja, azt társaságba apportként nem viheti be, harmadik személynek használatra át nem engedheti, kivéve az átmeneti (különösen betegség, szabadság) helyettesítés és a fogorvos, rezidens orvos foglalkoztatása eseteit.

8. Megbízottat terheli a közüzemi díjak megfizetése az 1. pontban megjelölt helyiségek vonatkozásában.

9. Megbízott kötelezettséget vállal a Rendelő és egyéb helyiségek használatával kapcsolatban előírt tűzrendészeti, balesetvédelmi, valamint az akadálymentesítésre vonatkozó előírások maradéktalan betartására, valamint a veszélyes hulladék elszállíttatására.

10. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg a jelen szerződésben meghatározott műszaki megfelelőségnek megfelelően a Rendelőt és a használt egyéb helyiségeket Megbízó birtokába visszaadja.

11. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a helyiség (helyiségcsoport) címét telephelyként tüntesse fel a Szerződés időtartama alatt.

#### **IV. Záró rendelkezések**

1. Jelen Szerződést Megbízó a ..... sz. önkormányzati határozatával hagyta jóvá, és 2024. április 01. napján lép hatályba.

2. Jelen Szerződést a Szerződő Felek határozatlan időre kötik meg azzal, hogy azt bármelyik Fél, a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával hat hónapos felmondási idővel szüntetheti meg.

3. Megbízó a Szerződést azonnali hatállyal – indoklással – felmondhatja, ha  
- a fogorvos a Szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, illetve folytatólagosan megszegi a működésére vonatkozó jogszabályi előírásokat,  
- a fogorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

Írásbelinek minősül a másik félhez intézett tértivevényes levélpostai küldemény, a hivatali-, cég- vagy ügyfélkapura küldött felszólítás.

4. A Megbízó és a Megbízott a Szerződést közös megegyezéssel is megszüntethetik. Közös megegyezés esetén meg kell határozni a megszűnés időpontját, a helyettesítés módját és feltételeit, a finanszírozási szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeket, a szakalkalmazottak további foglalkoztatását, a helyiség és az eszközök átadásának kérdéseit.

5. A Szerződésben foglaltak teljesítésére a gazdasági társaság egyetlen szakképesítéssel rendelkező tagjaként kötelezett fogorvos halálával a teljesítés lehetetlenné válik, a szerződés megszűnik.

A megszűnés okára figyelemmel a Megbízó gondoskodik a helyettesítésről.

6. A Szerződés közös megegyezéssel vagy felmondással történő megszüntetése esetén, a személyes ellátásra kötelezett orvos a Praxiskezelőhöz (Országos Kórházi Főigazgatóság) tett egyoldalú jognyilatkozattal, az egészségügyi alapellátás folyamatosságának biztosítása érdekében, a jogszabályban előírt személyi feltételeknek megfelelő másik orvos javára lemondhat a praxisjogról (ingyenes átruházás).

A lemondó nyilatkozatot és a másik orvos elfogadó nyilatkozatát teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba kell foglalni és abban meg kell jelölni a lemondás és az egyidejű elfogadás pontos idejét (év, hó, nap). A nyilatkozatok nem vonhatóak vissza.

A Praxiskezelő a praxisjog megszűnéséről és időpontjáról értesíti a Megbízót, az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedélyt kiadó járási/fővárosi kerületi hivatalt, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt, a személyes ellátásra kötelezett orvost foglalkoztató Megbízottat.

7. Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés időtartama alatt együttműködnek a fogorvosi szolgálat zavartalan biztosítása érdekében.

8. Megbízott jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Megbízó a Megbízott személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) a) pontja alapján a fogorvosi feladatellátás zavartalan biztosítása érdekében jelen Szerződéssel összefüggésben, annak megszűnéséig kezelje.

9. Szerződő Felek jelen Szerződésből eredő vitáikat elsősorban békés úton rendezik, ennek eredménytelensége esetére Szerződő Felek a Nyírbátori Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

10. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény és annak végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a házi orvosi, házi gyermekorvosi és házi orvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet, valamint a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadóak.

11. Jelen Szerződés 5 számozott oldalból áll, és 6 db egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 4 db eredeti példány a Megbízót, 2 db eredeti példány pedig a Megbízottat illeti meg.

Jelen Szerződést a Szerződő Felek – átolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

**Kelt: Nyírbátor, 2024. február 29.**

.....  
**Máté Antal polgármester**  
**Nyírbátor Város Önkormányzata**  
**megbízó**

.....  
**Dr. Venczel Zsolt Gábor**  
**megbízott**

.....  
**Szedlár János polgármester**  
**Encsencs Község Önkormányzata**

.....  
**Kozma István Zsolt polgármester**  
**Nyírdersz Község Önkormányzata**

Mellékletek:

1. számú melléklet: Megbízott által ellátandó körzet utcajegyzéke
2. számú melléklet: A fogorvosi feladat-ellátásban részt vevő egészségügyi dolgozó(k) megnevezése
3. számú melléklet: Megbízottat helyettesítő fogorvosok megnevezése



**A Megbízott által ellátandó körzet utcajegyzéke**

Almáskert u.  
Arany János u.  
Bajcsy Zs. u.  
Bákonyi kert u.  
Bartók Béla u  
Béke u.  
Bethlen Gábor u.  
Bocskai u.  
Császár Péter u.  
Csokonai u.  
Deák Ferenc u.  
Füveskert u.  
Homokkert u.  
Hunyadi u.  
Mátyás király u.  
Peresföld tanya  
Sarkantyú u.  
Seregély u.  
Szabadság tér  
Szegefű u.  
Szende Pál u.  
Szentvér köz  
Szentvér u.  
Szőlő u.  
Vágóhíd u.  
Vasvári P. u.

Encsencs község lakossága  
Nyírderzs község lakossága

**A fogorvosi feladat-ellátásban résztvevő egészségügyi dolgozó(k) megnevezése**

**Név: Dániel Éva**

születési hely, idő: Szamosújvár (Románia)

anyja neve: Tasnádi Sara

lakcím: 4700 Mátészalka Nyírjes utca 37.

Az egészségügyi dolgozók adataiban történő változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

**Megbízottat helyettesítő fogorvosok megnevezése**

**Név: Dr. Szalontai Éva**

pecsétszám: 61513

szül: 1978.12.07

anyja neve: Ivácson Mária Éva

lakcím: 4481 Nyíregyháza, Sóstóhegyi köz 6/a

**Név: Dr. Fenyák Gyöngyi**

pecsétszám: 77658

szül: 1988.04.26

anyja neve: Reizer Márta

lakcím: 4300 Nyírbátor, Fűveskert utca 50

Az egészségügyi dolgozók adataiban történő változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.