

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 26-án a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésének:

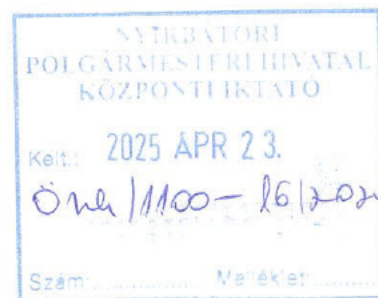
- a.) tárgysorozata,
- b.) jegyzőkönyve,
- c.) határozata: 27-40.
- d.) rendelete: -

Tárgysorozat

1. Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre
2. Előterjesztés az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóra
3. Előterjesztés az Egyenlő Esélyért Egyesülettel történő Támogatási szerződés megkötésére
4. Előterjesztés a Nyírbátor Város Szociális Szolgálat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások önköltségének megállapítására
5. Előterjesztés intézményvezetői/közalkalmazotti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére
6. Előterjesztés Nyírbátor Város Szociális Szolgálat intézményvezetői megbízásra vonatkozó pályázat kiírására
7. Előterjesztés a 2024. évben megvalósított, illetve a 2025-ben induló közmunkaprogramokról szóló beszámoló elfogadására
8. Előterjesztés a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítására
9. Előterjesztés Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízásra vonatkozó pályázat kiírására
10. Előterjesztés a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóra
11. Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata 2024-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programja elfogadására
12. Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervének jóváhagyására
13. Előterjesztés a helyi tömegközlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Nyírbátor, 2025. március 26.


Máté Antal
 polgármester



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 26-án a Városháza Dísztermében megtartott soron következő nyílt ülésén.

Jelen vannak: Máté Antal polgármester,
Dr. Báthori Gábor,
Böszörményi Sándor,
Hadházi Anikó,
Kerecsi István,
Pál József,
Polyák László,
Dr. Szabó Sándor,
Tóthné Barna Júlia képviselők

Bejelentéssel távol: Gönczöné Kovács Éva képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

- Badics Ildikó jegyző
- Dr. Veres János polgármesteri koordinátor

A Képviselő-testület létszáma: 12 fő.

Máté Antal polgármester: Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait, a meghívott vendégeket, a Hivatal munkatársait és minden kedves nézőt, aki televízión vagy interneten keresztül követi az ülést. A 2025. március 26-ai ülést 9:03 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Gönczöné Kovács Éva képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen, valamint Horváthné Karsai Hédi alpolgármester asszony is később tud csatlakozni az üléshez, mivel a Kulturális Központban tart még egy rendezvény, amin jelen kell lennie. 13 napirendi pont van, amit tárgyalni szükséges, kiküldésre kerültek a napirendek, és kiosztásos anyag is került a képviselők elé. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendekkel kapcsolatosan. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő képviselő.

A Képviselő-testület a napirendet 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2025. (III.26.)
önkormányzati határozata
a 2025. március 26-ai testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Képviselő-testület

a 2025. március 26-ai ülésén az alábbi napirendeket az alábbi sorrend szerint tárgyalja:

1. Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre
2. Előterjesztés az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóra
3. Előterjesztés az Egyenlő Esélyért Egyesülettel történő Támogatási szerződés megkötésére
4. Előterjesztés a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatát által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások önköltségének megállapítására
5. Előterjesztés intézményvezetői/közalkalmazotti jogviszony közösmegegyezéssel történő megszüntetésére
6. Előterjesztés Nyírbátor Város Szociális Szolgálatát intézményvezetői megbízásra vonatkozó pályázat kiírására
7. Előterjesztés a 2024. évben megvalósított, illetve a 2025-ben induló közmunkaprogramokról szóló beszámoló elfogadására
8. Előterjesztés a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítására
9. Előterjesztés Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízásra vonatkozó pályázat kiírására
10. Előterjesztés a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóra
11. Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata 2024-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programja elfogadására
12. Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervének jóváhagyására
13. Előterjesztés a helyi tömegközlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntésekre

Tárgy (0. tsp)

Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre

Máté Antal polgármester: A 0. napirendi pontban a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseit ismerheti meg a Képviselő-testület. Kérdezi a jelenlévőket, hogy ezzel kapcsolatban kérdésük, észrevételük van-e. Amennyiben nincsen kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő képviselő.

A Képviselő-testület a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseit 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2025. (III.26.)
önkormányzati határozata
az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekről

A Képviselő-testület

- megismerte a 23/2025. (III.07.) számú Fejlesztési és Gazdasági Bizottság által hozott határozatot

Tárgy (1. tsp)

Előterjesztés az Egyenlő Esélyért Egyesület
2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóra

Máté Antal polgármester: Az első napirendi pont az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztő, megadja a szót elnök úrnak.

Dr. Szabó Sándor a Szociális és Egészségügyi bizottság elnöke: Köszönti a jelenlévőket, a televízió nézőit. Nyírbátor Város Önkormányzata 2013-ban kötött feladatalapú ellátási szerződést az Egyenlő Esélyért Egyesülettel, ezért minden évben beszámolót szükséges benyújtania az Egyesületnek. A beszámolót időben benyújtották, megfelel minden formai és tartalmi követelménynek és tartalmazza az általuk megszervezett programokat és az általuk végzett munkát. A bizottság megtárgyalta az anyagot és egyhangúlag elfogadásra javasolja azt. Egyúttal szeretné köszönetét kifejezni az áldozatkész munkáért.

Máté Antal polgármester: Egy több, mint 10 éves együttműködésről van szó, olyan emberek dolgoznak, akik egy nagyon nehéz és sok kihívással szembe néző feladat ellátására vállalkoztak, így csak a köszönet szavaival lehet az elmúlt 10 évről beszélni. Sok ember összefogásának köszönhető ez egy sikeres munka, mely azt bizonyítja, hogy van jogosultsága a civil szereplők támogatásának, akár a sport, a kultúra vagy a szociális szféra terén. Bízunk benne, hogy az új együttműködés is hasonlóan sikeres lesz, hiszen a jövőre vonatkozóan ezt a feladatot már a Református Egyház fogja átvenni.

Közben Horváthné Karsai Hédi alpolgármester megérkezik az ülésterembe, így a Képviselő-testület 10 fővel továbbra is határozatképes.

Máté Antal polgármester: További kérdés, észrevétel van-e. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2025. (III.26.) számú
önkormányzati határozata
az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóról**

A Képviselő-testület

- az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót **megismerte,**
- a beszámolót **elfogadja,**
- köszönetét és elismerését fejezi ki az Egyesület által végzett szakmai munkáért.

Melléklet a jegyzőkönyv végén.

Tárgy (2. tsp)

**Előterjesztés az Egyenlő Esélyért Egyesülettel
történő Támogatási szerződés megkötésére**

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont az Egyenlő Esélyért Egyesülettel történő Támogatási szerződés megkötésére vonatkozik. 2025. április 31-ig az Egyesület végzi ezt a feladatot így időarányosan szükséges ezt a tevékenységet támogatni, ennek megfelelően az Önkormányzat 450.000 Ft egyszeri, vissza nem térítendő támogatást kíván nyújtani. A mellékletben ennek a támogatásnak a szerződése szerepel.

A Szociális és Egészségügyi Bizottság véleményezte, ezért az elnökét kéri, hogy mondja el a bizottság véleményét.

Dr. Szabó Sándor a Szociális és Egészségügyi bizottság elnöke: A bizottság a támogatási szerződést is megtárgyalta, egyhangúlag azt elfogadásra javasolja.

Máté Antal polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület az Egyenlő Esélyért Egyesülettel történő Támogatási szerződés megkötéséről szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2025. (III. 26.)
önkormányzati határozata
az Egyenlő Esélyért Egyesülettel történő Támogatási szerződés megkötéséről**

A Képviselő-testület

Az 1. melléklet szerinti Támogatási szerződést köt az Egyenlő Esélyért Egyesülettel (székhely: Nyírbátor, Báthori u. 24., képviselő: Sum Ferenc) a Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2013.(III.7.) számú határozatával jóváhagyott Feladatellátási szerződésben foglaltak alapján ellátott feladatok működési támogatására. Felhatalmazza Máté Antal polgármestert a szerződés aláírására.

1. melléklet

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről,

Támogató:

NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

(a továbbiakban: Támogató)

Székhelye:

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Aláírási jogosult képviselő neve:

Máté Antal polgármester

Adószáma:

15731869-2-15

másrészről,

Támogatott szervezet:

Egyenlő Esélyért Egyesület

(a továbbiakban: Támogatott)

Székhelye:

4300 Nyírbátor, Báthori u. 24.

Aláírási jogosult képviselő neve:

Sum Ferenc elnök

Adószáma:

18799640-1-15

Kormányzati funkció:

101221 Fogyatékkal élők nappali ellátása

között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNY

A Támogató és a Támogatott között a Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselőtestülete a 11/2013.(III.7.) számú határozatával jóváhagyott Feladatellátási szerződés került megkötésre. Ezen szerződés 11.) pontja alapján: *„Az Önkormányzat az Intézmény működéséhez támogatást nyújthat, melynek összege a Szolgáltatóval történt előzetes egyeztetés alapján - az Önkormányzat éves költségvetésének ismeretében - támogatási szerződésben kerül meghatározásra.”*

A TÁMOGATÁS TÁRGYA, ÖSSZEGE, CÉLJA, FOLYÓSÍTÁSA:

A Támogató a 7/2025. (II.26.) rendeletével elfogadott 2025. évi költségvetése 5. melléklet II.12. pontjában meghatározott működési támogatás terhére, a Támogatott részére **450.000,- Ft** azaz **négyszázötvenezer forint** összegű, egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújt, utólagos elszámolás keretében.

1. A támogatás a Feladatellátási szerződésben és a fenti határozat alapján kizárólag az alábbi célokra használható fel:
 - a Fagyöngy Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ Fogyatékos Személyek Nappali Ellátó Intézménye (4300 Nyírbátor, Báthori u. 24.) működési kiadásai
2. A Támogató a támogatás átutalására a következő határidőket állapítja meg:
 - a teljes összeg 450.000,- Ft a szerződéskötést követően 30 napon belül kerül átutalásra

a Támogatott számú **10404467-50526582-75811001** számú bankszámlájára.

A Támogató a Feladatellátási szerződésben meghatározott feladat biztosítására és a megjelölt összegig folyósítja a támogatást. A támogatás kiutalásának a feltétele a megállapodás 3. a.) pontja szerint szükséges nyilatkozatok teljes körű benyújtása a Támogató részére.

IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK, ADATSZOLGÁLTATÁS

3. a.) A támogatás kifizetésének feltétele, hogy
 - a Támogatott legkésőbb ezen szerződés aláírásáig benyújtja a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított Együttes Adóigazolást a **köztartozás mentességről**. Amennyiben a Támogatottnak adó, járulék, illeték vagy helyi adó köztartozása áll fenn, akkor a köztartozás igazolható megfizetéséig a támogatás nem utalható ki. A Támogatott jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy az államháztartás alrendszereiből és az Európai Unió pénzügyi forrásaiból biztosított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs.
 - A Támogatott a számlavezető bankja által aláírt azonnali beszedési megbízásokra vonatkozó **felhatalmazó levelet benyújtja**.
- b.) A Támogatott köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Támogatót, ha a jelen támogatási szerződésben illetve a kérelemben rögzített adataiban változás következik be, köztartozás alakul ki, vagy Feladatellátási szerződésben meghatározott ellátást biztosítani nem tudja, vagy ellene csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indult. A Támogatottnak ez a kötelezettsége mindaddig fennáll, amíg a támogatással teljes mértékben el nem számolt.

TÁMOGATÁSSAL VALÓ ELSZÁMOLÁS:

4. a.) A Támogató a Támogatott számára számadási kötelezettséget ír elő a működéshez biztosított támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról. A Támogatott a részére nyújtott támogatási összeggel következő év március 31-ig köteles elszámolni. Az elszámolást az Oktatási és Kulturális Bizottsághoz kell benyújtani. A támogatás összegét csak a Támogatott jogosult felhasználni, harmadik személynek ebből támogatás nem adható.
- b.) Az elszámolást minden esetben számlával, vagy a felhasználást igazoló számviteli bizonylatokkal kell alátámasztani. Az eredeti számlákon, számviteli bizonylatokon fel kell tüntetni, hogy „kifizetése Nyírbátor Város Önkormányzatának támogatásából

történik.”

Az elszámoláshoz a számlák, a bizonylatok hitelesített másolatát kell benyújtani. A másolati számlára, bizonylatra rá kell vezetni: „a másolat az eredetivel mindenben megegyező”, és ezt a tény a Támogatott az aláírásával elismeri.

c.) Amennyiben a Támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőre nem, vagy nem elfogadható módon tesz eleget, illetve ha a támogatás felhasználása jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű, akkor a Támogató írásban felszólítja a Támogatottat kötelezettségének teljesítésére.

d.) A Támogatott köteles biztosítani annak feltételeit, hogy a Támogató, vagy annak megbízott képviselője, a támogatás felhasználását a felen támogatási megállapodás 4/a. alpontjában rögzített elszámolási határidőt követő öt évig ellenőrizhesse. Ennek érdekében a Támogatott, a támogatással kapcsolatos minden megállapodást, szerződést, számlát, bizonylatot, szöveges beszámolót és más okiratot öt évig köteles megőrizni, és lehetővé tenni, hogy a Támogató, illetve annak megbízott képviselője azokba betekinthessen. Amennyiben az utólagos ellenőrzés szabálytalan felhasználást állapít meg, a Támogató jogosult a támogatás összegét visszakövetelni.

A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE:

5. Jelen megállapodás csak írásban, a képviselő-testület előzetes döntése alapján közös megegyezéssel módosítható.
6. Ezen megállapodás 2025. évre érvényes. A 2025. december 31-ig bármilyen ok miatt fel nem használt támogatásra a későbbiekben a Támogatott nem tarthat igényt.
7. A Támogató fenntartja magának azt a jogot, hogy amennyiben az Önkormányzat költségvetésében az „általános tartalék” előirányzat csökkentésre vagy zárolásra vagy törlésre kerül, akkor minden anyagi következmény nélkül elállhat a megállapodástól. Amennyiben a Támogató - likviditási helyzete miatt - a támogatást nem tudja a 2. pontban megjelölt határidőre kiutalni, emiatt a Támogatott nem jogosult késedelmi kamatot követelni. Amennyiben a zárolt összeg elvonásra kerül, úgy az egyesület ezt tudomásul veszi és kijelenti, hogy az önkormányzattal szemben semmilyen jogcímen nem él követeléssel, e tárggyal kapcsolatban.
8. A szerződés a jelen megállapodásban foglaltak szabályszerű teljesítésével szűnik meg. A szerződés megszűnése azonban nem érinti a Támogató jelen megállapodás 4/d. alpontjában foglalt ellenőrzési és azzal összefüggő egyéb jogát.
9. A Támogató jogosult elállni a szerződéstől, ha a Támogatott bármelyik nyilatkozatát a megállapodás időbeli hatálya alatt visszavonja.

A MEGÁLLAPODÁSBAN FOGLALTAK MEGSZEGÉSÉNEK KÖVETKEZMÉNYEI:

10. Amennyiben a Támogató, a támogatás kiutalását követően tárja fel a Támogatottnak felróhatóan, a jelen megállapodásban valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt szabályok megsértését, a Támogatott köteles a kiutalt támogatás összegét, az erre vonatkozó felszólításban rögzített határidőn belül, a Támogató Nyírbátor Város

Önkormányzata **11744058-15403571** számú költségvetési elszámolási számlájára visszaautalni. Ezzel egyidejűleg - a kiutalás napja és a felmondásban rögzített határidő közötti időszakra - a Támogatott köteles a mindenkorijegybanki alapkamat mértékének megfelelő összegű kamatot fizetni.

11. A Támogató jogosult - önkéntes visszafizetés hiányában - a felhatalmazó nyilatkozat alapján azonnali beszédési megbízással érvényesíteni a követelését. Eredménytelen beszédési megbízás esetén a Támogató megkeresi az illetékes állami adóhatóságot, hogy az így kialakult köztartozás tekintetében a visszatartási jogát gyakorolja.
12. Amennyiben a Támogató a Támogatott bármilyen neki felróható szabálytalansága miatt (pl: valótlan tartalmú nyilatkozat kiállítása, határidőn túli elszámolás, pályázati kiírástól eltérő cél megvalósítása stb.) nem fogadta el az elszámolást, vagy a Támogatott a támogatás összegének visszafizetésére lett kötelezve, akkor a továbbiakban a Támogatási szerződés 10.-11. pontjában foglaltak szerint kell eljárni.

A MEGÁLLAPODÁS MELLÉKLETEI:

13. A támogatási megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezik a Támogatott által kiállított - a támogatási megállapodás megkötéséhez szükséges – nyilatkozatok.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

14. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogató a támogatásra vonatkozó adatokat jogszabályi kötelezettség esetén nyilvánosságra hozza.
15. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználása során, amennyiben annak feltételei fennállnak a közbeszerzésekre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni köteles.
16. Jelen támogatási szerződésből eredő minden vitás kérdést a felek először békés úton próbálnak rendezni. Ha az egyeztetés nem vezet eredményre, akkor a felek a peres úton történő vitarendezésre értékhátártól függetlenül kikötik a Nyírbátori Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
17. Jelen támogatási megállapodásban nem rendezett kérdésekre a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak. Amennyiben a vonatkozó jogszabályok a jelen megállapodást érintően módosulnak, a jogszabály-módosulások külön erre vonatkozó megállapodás módosítás nélkül is automatikusan módosítják a jelen megállapodásban foglalt jogokat és kötelezettségeket.

Nyírbátor, 2025.

.....
Támogató

.....
Támogatott

A Támogatási Szerződés 1. számú melléklete

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007.évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A pályázó neve: _____

Természetes személy lakcíme: _____

Születési helye, ideje: _____

Gazdasági társaság esetén székhelye: _____

Cégjegyzékszám: _____

Adószám: _____

Képviselőjének neve: _____

Egyéb szervezet esetén székhelye: _____

Képviselőjének neve: _____

Nyilvántartásba vételi okirat száma: _____

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: _____

Kijelentem, hogy személyemmel illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007.évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

- 6.§(1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn, vagy

2. fennáll, a _____ pont alapján

- 8.§ (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn, vagy

2. fennáll, a _____ pont alapján

(A megfelelőt kérjük aláhúzni!)

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény

leírása: _____

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem: _____

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: _____, 202.... hó _____ nap

.....

NYILATKOZAT

Alulírott, mint.....
 **Támogatott, e dokumentum**
aláírásával az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. A nyilatkozattevő adatai:

- Név:
- Cím (székhely, lakóhely):
- A pénzügyi lebonyolító szervezet neve:
- A pénzügyi lebonyolító szervezet székhelye / címe:
- képviselője:
- Adószám (adóazonosító jel):
- ÁFA visszaigénylésre jogosult:igen – nem
- Kapcsolattartó neve, elérhetősége:

2. Az Önkormányzattól, céljellegű támogatásként elnyert összeg:

.....,- Ft, azaz
 forint

3. A támogatási cél megnevezése:**4. Elszámolási határidő: 2026. március 31**

Kijelentem, hogy a fent megadott adatok megfelelnek a valóságnak, és az azokban – a támogatás elszámolása előtt – bekövetkező változásokról a Támogatót haladéktalanul tájékoztatom. Kijelentem, hogy lejárt esedékességű, 60 napon túli köztartozásom nem áll fenn, és hogy az általam képviselt szervezet nem áll felszámolási eljárás alatt. Vállalom, hogy a támogatási összeget a vonatkozó rendeletben foglaltak szerint, rendeltetésszerűen használom fel, és az előírások szerint a megjelölt határidőn belül elszámolok. Tudomásul veszem, hogy az önkormányzati támogatás közérdekű, nyilvánosságra hozható adatnak minősül.

Kelt.: Nyírbátor, 20... ..

.....
Támogatott

.....
Pénzügyi lebonyolító

.....
szervezet neve

szerződés sorszáma: /2025.

Elszámolás*

A 2025. évi céljelleggel nyújtott önkormányzati támogatás felhasználásáról

A 2025. évi támogatás összege: Ft

A támogatás összegét a szerződésben meghatározott célra használtuk fel, az alábbi számlák** szerint, melyek másolatait mellékeljük.

Számla száma	Számla kelte	Számla tárgya, megnevezése	Számla bruttó összege (Ft)
Összesen:			

Melléklet:.....db

Nyírbátor, 20.....

.....
támogatott szervezet képviselője

**Céljelleggel nyújtott támogatás esetében*

***Számla vagy számviteli bizonylat*

(Az elszámoló lap szükség szerint sokszorosítható.)

Tárgy (3. tsp)

Előterjesztés a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatára által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások önköltségének megállapítására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatára által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások önköltségének megállapítására vonatkozik. A Szociális és Egészségügyi Bizottság terjesztette elő a napirendet, kéri az elnököt ismertesse az álláspontjukat.

Dr. Szabó Sándor a Szociális és Egészségügyi bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Részletesen felsorolja az ellátási területeket, feladatokat és a költségeket. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az anyagot.

Máté Antal polgármester: Hozzászólásában elmondja, hogy hasznát nem realizálhat az önkormányzat ilyen esetekben. A legtöbb ellátásnál jelképes összegek kerülnek meghatározásra, emiatt veszteséget realizál az önkormányzat már a költségvetés elfogadásánál. Az emiatt kialakuló hiányt kell a tulajdonosnak, jelen esetben az Önkormányzatnak az egyéb bevételeiből pótolnia. Példának említi, hogy 150-160 millió Ft fölötti a Szociális Szolgálat vesztesége, ezt az Önkormányzat az iparüzési adóbevételeinkből kompenzálja. Kérdezi, hogy az anyaggal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatára által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások önköltségének megállapításáról szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2025. (III.26.)
önkormányzati határozata**

a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatára által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások önköltségének megállapításáról

A Képviselő-testület

A Nyírbátor Város Szociális Szolgálatára által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti és szociális ellátások 2025. évi önköltségét az alábbiak szerint állapítja meg:

A bölcsődei gondozás:	2 694,- Ft/fő/nap
Házi segítségnyújtás:	1 208,- Ft/fő/nap

Idősek nappali ellátása:	1 058,- Ft/fő/nap
Pszichiátriai betegek nappali ellátása:	495,- Ft/fő/nap
Pszichiátriai betegek nappali ellátása étkezéssel:	1 765,- Ft/fő/nap
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:	39,- Ft/fő/nap
Támogató szolgálat személyi segítség:	116,- Ft/óra
Támogató szolgálat személyi szállítás:	13,- Ft/km
Idősek Bentlakásos Otthona:	6 654,- Ft/fő/nap

Tárgy (4. tsp)

Előterjesztés intézményvezetői/közalkalmazotti jogviszony közösmegegyezéssel történő megszüntetésére

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont Nyírbátor Város Önkormányzata Szociális Szolgálatának intézményvezetői/közalkalmazotti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozik. Ennek az intézménynek-mint az mindenki előtt ismert-Bodóné Erős Rózsa a vezetője immár 10 éve. A megbízása ez év szeptemberében lejár. Az elmúlt egy évben nagyon sok egészségügyi problémával küzdött, balesetet is szenvedett, emiatt távolról tudott bekapcsolódni az intézmény vezetésébe. Különböző egyeztetések folytak a jövőjével kapcsolatban, a terveiről. Ez egy nagyon megterhelő és szerteágazó feladatkör, az embernek ilyenkor az egészségével is számolnia kell. Az a közös álláspont fogalmazódott meg, hogy a Szociális Szolgálat vezetésére új vezetőt kell találnia az Önkormányzatnak. Meglátása szerint két lehetőség között lehet választani. Az egyik lehetőség az, ha a felmentési idő alatt, ami szeptember-október elejéig tart, két fő van jelen egyszerre az intézmény vezetésénél így ebben az időszakban 2 fő bérét kell kifizetni. A felmentési idejét töltő már távozó személy bérét, és az újonnan érkező, betanuló vezető bérét is. Kedvezőbbnek tartja azt a lehetőséget, hogy mivel Bodóné Erős Rózsa nyugdíjat kíván igénybe venni, közalkalmazotti/intézményvezetői jogviszonyát 2025. július 31. napjával szükséges megszüntetni, az áldozatkész munkájáért jutalomban részesíteni, és augusztus 1. napjával már az új vezetőt fel kell venni. A munkáltatói jogkör gyakorlójaként szép lezárásnak azt tartja, ha anyagilag is elismerik és jutalomban részesítik, ezzel is megköszönik az elmúlt 10 évében végzett munkáját.

Kérdezi, hogy az anyaggal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület az intézményvezetői/közalkalmazotti jogviszony közösmegegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozatot 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2025. (III.26.)
önkormányzati határozata**

intézményvezetői/közalkalmazotti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

A Képviselő-testület

1. **közös megegyezéssel Bodóné Erős Rózsa Klára** (sz: Nyíregyháza, 1968. 02. 28., an: Tálás Rózsa Katalin) 4405 Nyíregyháza, Szerén u. 45. szám alatti lakos, kérelmére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján, tekintettel arra, hogy a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 18. § (2a) bekezdése szerinti nyugdíjat kíván igénybe venni - közalkalmazotti/intézményvezetői jogviszonyát 2025. július 31. napjával megszünteti, egyúttal közös megegyezéssel 2025. március 28. napjától mentesíti a munkavégzési kötelezettség alól.
2. támogatja a polgármestert abban, hogy egyéb munkáltatói intézkedésként az elmúlt 10 évben végzett intézményvezetői munkája elismeréseként 2 havi bruttó bérének megfelelő összegű jutalomban részesítse Bodóné Erős Rózsa Klára intézményvezetőt, illetve a jubileumi jutalmának kifizetéséről az utolsó munkában töltött napon gondoskodjon.
3. köszönetét fejezi ki Bodóné Erős Rózsa Klára intézményvezető asszonynak Nyírbátor város érdekében 2015. szeptember 01. napjától végzett tevékenységéért.

Tárgy (5. tsp)

**Előterjesztés Nyírbátor Város Szociális
Szolgálatának intézményvezetői megbízásra
vonatkozó pályázat kiírására**

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont szorosan kapcsolódik az előzőekben elhangzottakhoz, mivel Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának intézményvezetői megbízásra vonatkozó pályázat kiírását tartalmazza. Ismerteti a pályázati kiírásban foglaltakat. Mivel egy nagyon fontos területnek tartja a szociális szférát, a szociális ellátást a város életében, ezért olyan vezetőt szükséges az intézménynek az élére választani, aki képes ennek a sokrétű feladatnak eleget tenni. Egy szakmai előkészítő bizottság felállítását kezdeményezi. 3 személyt javasol: Sum Ferencet, Horváthné Karsai Hédi alpolgármester asszonyt és dr. Szabó Sándort a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökét. Ettől a bizottságtól az anyag szakmai előkészítését várja; de felhívja a figyelmet arra, hogy az intézményvezető személyének kiválasztásáról a képviselő-testület többsége dönt.

Dr. Veres János: Kérdést tesz fel a pályázati kiírással kapcsolatban, mert nem egyértelmű számára, hogy elvárt végzettség megjelölésénél miért nem felsőfokú szakképesítés van megjelölve, miért csak főiskolai végzettséggel lehetséges pályázatot benyújtani. Véleménye szerint lehetővé kellene tenni, hogy egyetemi végzettséggel is lehessen jelentkezni a meghirdetett állásra.

Badics Ildikó jegyző: A dr. Veres János által említett rész jogszabályból idézett szöveg. Van egy államilag meghatározott felület, ahol szükséges megjelölni a pályázati kiírást, annak a szerkesztő felülete elég kötött, így ez került meghatározásra a pályázati feltételben. A pályázat végén található az a jogszabály, amely tartalmazza a lehetséges végzettségeket, így aki pályázni szeretne, ott megtalálja, hogy mely képesítések felelnek meg ennek.

Dr. Veres János: Kérdést tesz fel, mely szerint, ha orvosi végzettsége és nem csak főiskolai képesítése van egy adott személynek, akkor az is pályázhat?

Máté Antal polgármester: Válaszában elmondja, hogy amennyiben olyan végzettsége van, amely ágazati jogszabályok szerint ennek az intézménynek a vezetői állásával összeegyeztethető, akkor természetesen. Mindemellett szükséges vonzóvá tenni ezt a pályát, mert nem a legjobban fizetett állásról van szó. Bízik abban, hogy előbb-utóbb a szociális szféra dolgozóinak a bére is rendeződik, úgy, mint a pedagógusoké. Nem a pedagógusoktól sajnálja a magasabb fizetést, hanem szomorúnak tartja, hogy egy szociális intézmény vezetője fele annyi bért kap, mint egy óvodavezető pedagógus, pedig ugyanolyan fontos mindkét terület.

dr. Báthori Gábor képviselő: Javaslatot kíván tenni Dr. Gaál Mihály főorvosúr személyére, akit fontosnak tart, hogy a bizottság tagja legyen, amennyiben ez lehetséges.

Máté Antal polgármester: Badics Ildikó jegyzőasszonynak kérdést tesz fel, hogy Dr. Gaál Mihály személye megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

Badics Ildikó jegyző: Rövid Választ ad, mely szerint igen, megfelel.

Máté Antal polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatosan kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri, hogy a fent elhangzott kiegészítéssel a határozatról szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátor Város Szociális Szolgálat vezetői megbízásra vonatkozó pályázat kiírásáról szóló határozatot 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

33/2025. (III. 26.)

önkormányzati határozata

Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának intézményvezetői pályázat kiírásáról

A Képviselő-testület

- Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának intézményvezetői pályázatát a 1. melléklet szerint kiírja
- Felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztés mellékletében meghatározott tartalommal a pályázat közzétételéről gondoskodjon.
- Az intézményvezetői pályázat(ok) véleményezésére
 - Dr. Szabó Sándor
 - Dr. Gaál Mihály
 - Horváthné Karsai Hédi
 - Sum Ferenc
 tagokkal alakítja meg a Bíráló (eseti) Bizottságot.
- Felkéri a pályázatokat véleményező Bíráló (eseti) Bizottságot, hogy írásbeli véleményüket terjesszék a döntéshozó elé.

1. melléklet

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő Testülete

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján
pályázatot hirdet

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat

intézményvezető (magasabb vezető)

munkakör ellátására.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A betöltendő munkakör:

a pályázó végzettségének megfelelő közalkalmazotti munkakör

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól, 2025. szeptember 01-től - 2030. augusztus 31. napjáig.

Magasabb vezető beosztás ellátására megbízást azt kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető. Ez utóbbi esetben három hónapos próbaidőt köt ki a kiíró.

A munkavégzés helye:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye, 4300 Nyírbátor, Vár u. 1.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény alapító okiratában, alapdokumentumaiban, és a működést meghatározó jogszabályokban meghatározott feladatok szakszerű, jogszerű és gazdaságos ellátása, az intézmény irányítása, vezetése, ellenőrzése.

Az intézmény közfeladatai: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §, valamint az önkormányzat az intézmény által biztosítja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-ban meghatározott étkeztetést ellátási szerződés útján, 63. §-ban meghatározott házi segítségnyújtást, 64. §-ban meghatározott családsegítést, 65. §-ban meghatározott jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, 65/A. §-ban meghatározott közösségi ellátást, 65/C. §-ban meghatározott támogató szolgáltatást, 65/F §-ban meghatározott idősek nappali ellátását, pszichiátriai betegek nappali ellátását, a 68.§-68./B.§-ban szabályozott idősek ápoló-gondozó otthona működtetését, a 80. § (3) bekezdésének e) pontjában meghatározott éjjeli menedékhely működtetését.

Az önkormányzat az intézmény által biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39. §-ban meghatározott gyermekjóléti szolgáltatást – 40. §-ában meghatározott család-és gyermekjóléti szolgálat, valamint a 40/A. §-ában meghatározott család- és gyermekjóléti központ keretében - és a 42. §-ban meghatározott gyermekek napközbeni ellátását (bölcsőde) biztosít.

Az önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében intézmény által biztosítja az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5 § (1) bekezdésének e) pontjában meghatározott iskola-egészségügyi ellátást, valamint anyatejgyűjtést. A pénzügyi és munkaügyi feladatokat munkamegosztásos megállapodás alapján a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal látja el.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény és végrehajtási rendeletei a szociális, gyermekvédelmi ágazatban és a szociális pótlék rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 3. számú melléklete alapján, az intézmény közfeladatait szabályozó ágazati jogszabályokban az intézményvezető (magasabb vezető) munkakör betöltéséhez előírt valamely képesítés, a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú melléklete szerinti képesítés,
- gyermekvédelem, a szociális ellátás területén - legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat,
- vagyonynyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- büntetlen előélet

- magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkezés, illetve bevándorolt vagy letelepedett státus,
- cselekvőképesség,
- szociális szakvizsga

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- vezetői tapasztalat - Legalább 3 év vezetői tapasztalat,
- szociális ágazati mester vezetőképzésről szóló tanúsítvány
- „B” kategóriás vezetői engedély

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz (telefonos elérhetőség feltüntetése szükséges), mely tartalmazza a korábbi munkahelyeket is,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésre vonatkozó program,
- a végzettséget igazoló okmányok fénymásolata, alkalmazás esetén az eredeti példányok ellenőrzés céljából történő bemutatása
- 90 napnál nem régebbi keltezésű erkölcsi bizonyítvány, mely a büntetlen előélet mellett tanúsítja, hogy a pályázó a Kjt.20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt nem áll és vele szemben nem állnak fenn a Kjt.20. § (2d) és (2e) bekezdésében foglalt kizáró okok
- nyilatkozat arról, hogy a pályázat tartalmát a pályázati eljárásban résztvevők megismerhessék.
- vezetői gyakorlatot igazoló dokumentumok,
- nyilatkozat arról, hogy nyílt vagy zárt testületi ülésén kéri a pályázat megtárgyalását.
- nyilatkozat magyar nyelvtudásról, cselekvőképességről, vagy nyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásáról, arról, hogy a Kjt. 41.§ (1) és (2) bekezdése szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn a pályázóval kapcsolatban
- a pályázó nyilatkozatát, amely szerint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. § (8) meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn,
- a pályázó nyilatkozatát, amely szerint magyar állampolgár és nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt,
- Hozzájáruló nyilatkozat vagy nyilatkozat – tételi eljárás lefolytatásához.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A munkakör 2025. szeptember 01. napjától kezdődően betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. május 28.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Badics Ildikó jegyző nyújt, a 06/42 281-155 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

Két példányban, melyből egy példány teljes pályázati anyag, egy példány pedig a személyes adatokat nem tartalmazó, honlapra feltölthető példány. A pályázatot postai úton, a pályázatnak Nyírbátor Város Polgármestere címére történő megküldésével (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.), illetve személyesen lehet benyújtani.

A pályázat elbírálásának határideje: A pályázat eredményéről – a Kjt 20/A. § (6) bekezdése alapján a Szakmai Bizottság általi meghallgatást követően - Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a pályázati határidőt követő soros ülésén.

A pályázat címe:

Nyírbátor Város Önkormányzatának Polgármestere

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

„Nyírbátor Város Szociális Szolgálat – intézményvezetői pályázat” azonosító:/2025.

A pályázató fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Polgármesteri Hivatal Hirdetőtábla
- Nyírbátor Város Honlapja
- kozszolgallas.ksz.gov.hu/

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:

A munkáltatóval kapcsolatban a www.nyirbator.hu honlapon szerezhethet be további információkat

Tárgy (6. tsp)

Előterjesztés a 2024. évben megvalósított, illetve a 2025-ben induló közmunkaprogramokról szóló beszámoló elfogadására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a 2024. évben megvalósított, illetve a 2025-ben induló közmunkaprogramokról szóló beszámoló elfogadására vonatkozik. Részletesen ismerteti az előterjesztésben lévő táblázat adatait, különös tekintettel az évek és a létszámok alakulására. Felsorolja a programban elvégzett feladatokat. Szükségesnek látja csökkenteni a közmunkában részt vevők számát. Véleménye szerint nem egy megélhetést biztosító álláshely, csak egy átmeneti krízis helyzetre nyújthat megoldást. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a 2024. évben megvalósított, illetve a 2025-ben induló közmunkaprogramokról szóló beszámolót 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2025. (III.26.)
önkormányzati határozata**

a 2024. évben megvalósított, illetve

a 2025. évben induló közmunkaprogramokról szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület

- elfogadja a 2024. évben megvalósított, illetve a 2025-ben induló közmunkaprogramokról szóló beszámolót,
- köszönetét fejezi ki a programok megvalósításában résztvevő munkatársak munkájáért.



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk.: 3781-1/2025.

Ügyintéző: Dr. Fülöp Enikő

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testülethez

*Beszámoló a 2024. évben megvalósított, illetve
a 2025. évben induló közmunkaprogramokról*

Tisztelt Képviselő - testület!

A közmunkaprogramok szervezését, lebonyolítását a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati Irodájának a Városgazdálkodási Osztály Városüzemeltetési csoportja végzi. Az ebből eredő teendők az Iroda más csoportjai számára is jelentős feladatot jelentenek.

I. A 2024. évi programok keretében vállalt és megvalósított tevékenységek

2024-ban az alábbi programokat valósítottuk meg, melyek egy része 2025. évre is áthúzódott:

program elnevezése	időszak	létszám (fő)
Szociális jellegű: (belvíz-elvezetési rendszerek kezelése, közúthálózat karbantartása, mezőgazdasági utak rendbetétele, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása)	2024.03.01. – 2025.02.28.	23
Helyi sajátosságokra épülő	2024.03.01. – 2025.02.28.	8
Hosszú közfoglalkoztatás	2024.03.01. – 2025.02.28.	3
Összesen:		34 fő

a) Szociális jellegű közfoglalkoztatási program

- **Belvív-elvezetési rendszerek kezelése**

A város területén folyamatosan végeztük a csapadékvíz elvezető rendszerek takarítását, (tisztító aknák kézi takarítását, nyílt árkok kaszálását kb. 2 000m hosszan úttestekről. Mindezen feladatok elvégzésével jelentős mértékben növeltük a város belvízvédelmét. Az árokpartok tisztításakor, kaszálásakor, cserje-irtásakor a terület mértéke közel 2 000 m². Parlagfű mentesítéssel megtisztított terület nagysága 18 000 m².

- **Közúthálózat karbantartása**

Nyírbátor belterületén a burkolt utak karbantartását, kátyúzását, padkák rendbetételét valósítottuk meg. A megtisztított közutak hossza 7 000 m, padkázott közút hossza 13 000 m. Az utak széleinek parlagfű mentesítését is elvégeztük. A kihelyezett jelzőtáblák karbantartását, láthatóvá tételét is sikerült megoldani.

- **Mezőgazdasági földutak karbantartása**

A városban található külterületi földutak nagy része az elmúlt években a karbantartások ellenére is - a mezőgazdasági munkagépek számára nem, vagy csak nehezen járhatóvá vált. Folyamatosan végeztük a korábbi közmunka programok keretében beszerzett eszközök segítségével a földutak egyengetését, további karbantartását, szélesítését. A benőtt fasorok kivágását, utak vízfolyási problémáinak megoldását közel 30 km hosszan, 7 fő bevonásával végrehajtottuk. Ebben a programban valósítottuk meg az éves parlagfű mentesítését is, négyszeri kaszálással közel 18 000 m² területen. A téli hónapokban került sor a fasorok ritkítására, gyérítésére.

- **Illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása**

A város nem rendelkezik legálisan működő hulladéklerakó hellyel, a lakosság sok esetben az építési és egyéb hulladékot illegálisan külterületeken helyezi el. A város közigazgatási területén minden évszakban, folyamatos munkavégzéssel, közel 15 000 m² területet sikerült az illegálisan elhelyezett hulladéktól megtisztítani. A program keretében több, mint 1,5 millió Ft-ot fordítottunk a begyűjtött hulladék elszállítására és megsemmisítésére. A hulladék elszállítását a már korábban beszerzett 2 db 32 m³-es konténerrel oldottuk meg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatóval.

- **Hosszú közfoglalkoztatás**

Fontos a város köztereinek, járdáinak tisztítása, karbantartása, téli síkosság mentesítése. A hosszú közfoglalkoztatásban részt vevők ezeket a feladatokat oldották meg.

A 2025. évi programok keretében vállalt tevékenységek

program elnevezése	időszak	létszám (fő)
Helyi sajátosságra épülő	2025.03.01.-2026.02.28.	8
Szociális jellegű	2025.03.01.-2026.02.28.	23
Hosszú közfoglalkoztatás	2025.03.01.-2025.08.31.	3
Összesen:		34 fő

Az elmúlt években a Nyírbátor Város Önkormányzata által a közfoglalkoztatott munkavállalói létszám az alábbiak szerint alakult:

2014 évben	479 fő
2015 évben	319 fő
2016 évben	293 fő
2017 évben	295 fő
2018 évben	104 fő
2019 évben	53 fő
2020 évben	44 fő
2021 évben	41 fő
2022.évben	55 fő
2023.évben	37 fő
2024.évben	34 fő
2025.évben	34 fő

A 2025-ben megvalósuló közmunkaprogramok célkitűzései és az ellátott feladatok azonosak a korábbi évek gyakorlatával. Nyírbátorban évről évre nehezebb a közfoglalkoztatási programok megvalósítása, hiszen az elsődleges munkaerőpiacon sok nyitott álláshely várja az alacsony iskolázottságú munkaerőtől a magasan kvalifikált munkaerőig a munkavállalókat. Aki településünkön munkanélküli, az kevésbé motivált, nehezen fogható értékteremtő, hasznos tevékenység végzésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat – tervezetet fogadja el!

Nyírbátor, 2025.03.21.

Tisztelettel:

Máté Antal
polgármester

Tárgy (7. tsp)

Előterjesztés a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítására vonatkozik. Ez egy technikai jellegű módosítás egy kormányzati funkcióval bővül, nem kívánja részletezni, az előterjesztésben minden fontos információ megtalálható. Kérdezi a meghívottakat, hogy szeretnék-e kiegészíteni az elhangzottakat.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A **Képviselő-testület** a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításáról szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2025. (III.26.)**

önkormányzati határozata

a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület

- Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosítását a **törzskönyvi bejegyzés napjával** az 1. melléklet szerint, az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a 2. melléklet szerint jóváhagyja.
- Felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárás lefolytatására, a szükséges dokumentumok aláírására.

Okirat száma: Hat/....-..../2025.

Módosító okirat

A Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár a Nyírbátor Város Önkormányzata által 2023. február 03. napján kiadott Hat/265-5/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a Nyírbátor Város Önkormányzata 33/2025. (III. 26) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.2 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	911100	Könyvtári tevékenység

2. Az alapító okirat 4.4 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
3	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
4	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
5	082044	Könyvtári szolgáltatások
6	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
7	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
8	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
9	082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
10	083030	Egyéb kiadói tevékenység
11	083050	Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Nyírbátor, 2025., az időbélyegző szerint.

P.H.

Máté Antal
polgármester

Okirat száma: Hat/.....-/2025.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv megnevezése

1.1.1. Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24.

1.2.2. telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Művelődési Központ	4300 Nyírbátor, Szabadság tér 8-9.
2	Alkotóház	4300 Nyírbátor, Szentvér utca 7.
3	Közösségi Ház	4300 Nyírbátor, József Attila utca 23/B
4	Ifjúsági és Családi Kuckó	4300 Nyírbátor, Édesanyák útja 3.

2. A költségvetési szerv alapításával összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.1.1. megnevezése: Nyírbátor Város Önkormányzata

2.1.2. székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Városi Könyvtár	4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Nyírbátor Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

A 2011. évi CLXXXIX törvény Magyarország helyi önkormányzatairól 13 § (1) bekezdés 7. pontjában, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 53. § (2) bekezdés és 73. § (2) bekezdésében meghatározott:

Kulturális szolgáltatások biztosítása

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	911100	Könyvtári tevékenység

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- Könyvtári, levéltári tevékenység
- Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja
- Tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól
- Biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését
- Részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében
- Biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét
- A könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában
- Segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét
- Kulturális, közösségi, közművelődési rendezvényeket és egyéb programokat szervez
- Tudás-, információ- és kultúraközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez
- A szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi
- Az általa üzemeltetett, kiskorúak által is használható, internet-hozzáféréssel rendelkező számítógépek használatát a kiskorúak védelmét lehetővé tevő, könnyen telepíthető és használható, magyar nyelvű szoftverrel ellátva biztosítja a kiskorúak lelki, testi és értelmi fejlődésének védelme érdekében
- Gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja

- Közhaszú információs szolgáltatást nyújt,
- Helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- Szabadpolcos állományrésszel rendelkezik.
- Televízióműsor-gyártást végez
- Televíziós műsorfelvétel utómunkálatait ellátja
- Filmvetítést tart
- A helyi televízió programjának terjesztését végzi a városban és környékén
- Előadó-művészeti tevékenység Kulturális Központban történő megszervezését szervezi
- Az Alkotóház, mint művészeti létesítmény működtetését biztosítja
- Alkotóművészet helyi megjelenítésének szervezése
- Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység szervezése
- Konferenciát, kereskedelmi bemutatót szervez, helyet biztosít ezek megjelenítéséhez
- Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása
- A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása.
- A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása
- Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása
- A tehetséggondozás és a-fejlesztés feltételeinek biztosítása
- Kulturális alapú gazdaságfejlesztés

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
3	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
4	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
5	082044	Könyvtári szolgáltatások
6	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
7	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
8	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
9	082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
10	083030	Egyéb kiadói tevékenység
11	083050	Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Nyírbátor város közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Nyilvános pályázat alapján Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testület nevezi ki öt évre a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény és a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköeiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet alapján. A kinevezési, felmentési és fegyelmi jogkörökön kívüli munkáltató jogköröket a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3	vállalkozás jellegű jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Tárgy (8. tsp)

Előterjesztés a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízásra vonatkozó pályázat kiírására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízásra vonatkozó pályázat kiírására vonatkozik. A pályázati kiírásra azért van szükség, mert a jelenlegi intézményvezető nyugdíjba vonul. Sipos Ferenc vezeti évek óta a könyvtárat, az elmúlt évben bővült a feladatköre azzal, hogy a művelődési központ is a könyvtárhoz került. Köszöni Sipos Ferenc eddigi munkáját. Véleménye szerint fontos azt szem előtt tartani, hogy szükség van egy fiatalos lendületre, mert ez a munkakör igényli a hétvégeket, a rendezvények lebonyolítását. Haladni kell a korral, a technológiával, folyamatosan meg kell újulni és az igényeknek megfelelő programokkal színesíteni a város kulturális életét. Szükséges egy szakmai előkészítő bizottság felállítása, de jelenleg még zajlanak a szakmai érdekvédelmi szervezetekkel történő egyeztetések, így ketté szeretné választani a kérdést. A pályázati kiírás tartalmáról kéri, hogy szavazzanak, mert erről mindenképpen szükséges döntené. Az április végi Képviselő-testületi ülésen pedig a miniszteriumtól kapott javaslat alapján kiválasztásra kerülnek a szakmai előkészítő bizottság tagjai Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízásra vonatkozó pályázat kiírására vonatkozó határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2025. (III.26.)
önkormányzati határozata

**a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízására
vonatkozó pályázat kiírásáról**

A Képviselő-testület

- a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár, mint integrált kulturális intézmény igazgatói megbízásra szóló intézményvezetői pályázatot az 1. melléklet szerint kiírja.
- felkéri a jegyzőt, hogy a határozat mellékletében meghatározott tartalommal a pályázat közzétételéről gondoskodjon.

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 3-6.§ -ai szerint
pályázatot hirdet

**a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár,
mint integrált kulturális intézmény**

**igazgatói (intézményvezetői)
munkakör betöltésére.**

A munkaviszony időtartama:
határozott idejű munkaviszony

Foglalkoztatás jellege:
teljes munkaidős munkaviszony

A betöltendő munkakör:
Igazgatói (intézményvezetői).

Az	igazgatói	megbízás	időtartama:
Az intézményvezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól, 2025. szeptember 01-től - 2030. augusztus 31. napjáig. Új munkaviszony létesítése esetén 3 hónap próbaidőt köt ki a munkáltató.			

A munkavégzés helye:
Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár Nyírbátor 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24.

A munkakörbe tartozó, illetve az intézményvezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár, mint integrált kulturális intézmény egyszemélyi felelős vezetője az igazgató. Felelős az intézmény székhelyének és valamennyi telephelyének (Művelődési Központ, Bátor Média, Ifjúsági és Családi Kuckó, Városi Galéria, Községi Ház) szakszerű és törvényes működéséért, takarékos és hatékony gazdálkodásáért. Megbízatása alatt gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézményi dolgozók felett, dönt az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörébe. Felelős az intézmény alapító okiratában meghatározott önkormányzati

közzszolgáltatások biztosításának ellátásáért. Felel az intézmény gazdálkodásának rendjéért, megbízatása alatt az éves költségvetés időarányos betartásáért, a költségvetési bevételek teljesítéséért. A pénzügyi és munkaügyi feladatokat munkamegosztásos megállapodás alapján a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal látja el. Képviseli az önkormányzati közzszolgáltatást nyújtó intézményt. Az integrált intézmény feladatellátására vonatkozóan munkatervet készít. Gondoskodik a törvényesség és munkafegyelem megtartásáról, eljár a hatáskörébe utalt minden egyéb ügyben.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján a felek közötti közös megegyezés alapján kerül sor.

Képesítési feltételek: a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendelet módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 1. melléklet 4. vagy 9. pontja szerint

- könyvtár esetében szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség, végzettségének, szakképzettségének vagy az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban legalább ötéves szakmai gyakorlatot szerzett, vagy
- közművelődés esetében felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés – végzettségének, szakképzettségének vagy szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben legalább ötéves szakmai gyakorlatot szerzett

További pályázati feltétel:

- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet és nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- magyar állampolgárság,
- sikeres pályázat esetén vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalása,
- a vezető állású munkavállaló munkakör betöltésének feltétele államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés igazolt elvégzése. Ennek hiányában 2 éven belül köteles a képzést elvégezni és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatói jogkör gyakorlónak. Igazolás hiányában nem foglalkoztatható tovább. Mentessül a tanfolyam elvégzésének kötelezettsége alól, ha jogász vagy közzgazdász szakképzettséggel rendelkezik, vagy a képzést az intézményvezetői munkakör betöltését megelőzően elvégezte, és azt okirattal igazolja,
- az Mt. 211.§-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn a pályázóval kapcsolatban.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- 5 éves vezetői gyakorlat

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz (telefonos elérhetőség feltüntetése szükséges), mely tartalmazza a korábbi munkahelyeket is,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésre vonatkozó részletes szakmai és vezetési program,
- a végzettséget igazoló okmányok fénymásolata, alkalmazás esetén az eredeti példányok ellenőrzés céljából történő bemutatása
- 90 napnál nem régebbi keltezésű erkölcsi bizonyítvány, mely a büntetlen előélet mellett tanúsítja, hogy a pályázó nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázat tartalmát a pályázati eljárásban résztvevők megismerhessék.
- vezetői gyakorlatot igazoló dokumentumok,
- nyilatkozat arról, hogy nyílt vagy zárt ülésén kéri a pályázat megtárgyalását.
- nyilatkozat magyar nyelvtudásról, cselekvőképességről, vagy nyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásáról, arról, hogy az Mt. 211.§-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn a pályázóval kapcsolatban,
- nyilatkozat a pályázó bérigényéről

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. május 28.

A pályázatok benyújtásának módja:

Két példányban, melyből egy példány teljes pályázati anyag, egy példány pedig a személyes adatokat nem tartalmazó, honlapra feltölthető példány. A pályázatot postai úton, a pályázatnak Nyírbátor Város Képviselő-testülete címére történő megküldésével (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.), illetve személyesen lehet benyújtani az Alpolgármesteri Titkárságon.

A pályázat címezése:

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

„ **Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár** — *igazgatói pályázat*”

A pályázat elbírálásának határideje: A pályázat eredményéről – a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 6. §-a alapján a Bíráló Bizottság általi meghallgatást követően - Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a pályázati határidőt követő soros ülésén.

Az állás betöltésének ideje: 2025. szeptember 01.

A pályázató fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Badics Ildikó jegyző nyújt, a 42/281-155-ös telefonszámon.

A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje:

- Nyírbátor Város Önkormányzatának Hirdetőtáblája
- Nyírbátor Város honlapja *nyirbator.hu*
- **Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár** honlapja: *kulturaliskozpont.com*
- *kozszozgallas.ksz.gov.hu*

Tárgy (9. tsp)

Előterjesztés a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóra

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására vonatkozik. Köszönti az intézmény vezetőjét, dr. Böszörményi Ágneszt. Mivel a Fejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta így kéri az elnököt számoljon be az ülésen elhangzottakról és ismertesse a beszámolót.

Böszörményi Sándor képviselő: Részletesen taglalja az intézmény feladatait, az elvégzett munkákat, a dolgozói létszámot. Hozzászólásában elmondja, hogy a bizottság tárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolják a beszámolót. Köszöni az intézmény valamennyi dolgozójának a munkáját.

Máté Antal polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy kéri, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóról szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2025.(III.26.)
önkormányzati határozata**

**a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 2024. évi tevékenységéről
szóló beszámolóról**

A Képviselő-testület

- a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a melléklet szerint elfogadja,
- köszönetét fejezi ki az intézmény vezetésének és dolgozóinak a munkájukért.

Tárgy (10. tsp)

Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata 2024-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programja elfogadására

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a Nyírbátor Város Önkormányzata 2024-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programja elfogadására vonatkozik. Jogszabály írja elő, hogy minden újonnan felálló képviselő-testületnek elfogadnia szükséges egy az előttük álló öt éves időszakra vonatkozó fejlesztési programot. Fontosnak tartja a program kidolgozását,

mivel megfogalmazódhatnak célkitűzések, látni lehet, hogy honnan hová juthat, merre tarthat a város fejlődése. Véleménye szerint ez egy terv, amely a ciklus során bármikor bővíthető, hisz alkalmazkodni szükséges bizonyos helyzetekhez, folyamatosan figyelni kell az igényeket, azokhoz pedig igazodni szükséges. Mivel minden bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, így minden elnököt kér, hogy ismertessék a bizottságok döntését.

Polyák László a Köszolgáltatási Bizottság elnöke: Hozzászólásában elmondja, hogy a bizottsága tárgyalta és azt elfogadásra javasolja. Ő személy szerint egyet is ért annak minden pontjával. Nagy erőt kell fektetni arra, hogy a meglévő nyírbátori lakosokból kerüljenek be a lehetséges munkavállalók nyírbátori ipari park nagyvállalataihoz. Fontos megtartani a város népességét, és elérni azt, hogy minél többen költözzenek ide. A turizmus és a közbiztonság jelentőségét kiemeli. Véleménye szerint szem előtt kell tartani minden olyan törekvést és megoldandó problémát, hogy ez a kisváros egy élhető kisváros maradjon.

Hadházi Anikó a Sport és Ifjúsági Bizottság elnöke: Hozzászólásában elmondja, hogy a bizottsága tárgyalta azt elfogadásra javasolja, a bizottság valamennyi tagja egyet ért a programban megfogalmazott célkitűzésekkel. Javaslat a bizottsági ülésen nem hangzott el, így eredeti formájában elfogadásra javasolja a programot.

Böszörményi Sándor a Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke: Hozzászólásában elmondja, hogy a bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolja a gazdasági programot. Az oktatás és az egészségügyi problémák fogalmazódtak meg az ülésen. A családtámogatási ellátásoknál ezek a témakörök érintve vannak a programban.

Tóthné Barna Júlia az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke: Hozzászólásában elmondja, hogy a bizottsága tárgyalta és azt elfogadásra javasolja.

Dr. Szabó Sándor a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Hozzászólásában elmondja, hogy a bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kerezi István a Pénzügyi Bizottság elnöke: Hozzászólásában elmondja, hogy sok minden elhangzott már eddig, amit nagy horderejű fejlesztési területnek tart, mint például a munkahelyteremtés, vállalkozások támogatása, kultúra, utak járdák építése, meglévők javítása, közbiztonság és turizmus. Hiányol egy fontos fejlesztendő területet. Mivel cél a fiatalok helyben tartása, szükségét látja építési telkek kijelölésének, értékesítésének. A bérlakások építését, azok meglétét öröndetesnek tartja, de nem elégségesnek. Javaslatként kívánja kiegészíteni a gazdasági programot azzal, hogy Nyírbátorban kerüljenek kialakításra építési telkek. A bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Horváthné Karsai Hédi alpolgármester: Felhívja a figyelmet a családtámogatási ellátások fontosságára. A covid, az energiaválság mind olyan tényezők, melyek gyors reagálásra sarkallták az Önkormányzatot. A tesztelés során fogalmazódott meg a vitamin csomag osztásának szükségessége, ez már évente 2 alkalommal valósul meg. Azóta bevezetésre került az iskolakezdési támogatás is, valamint a 75 év felettiek támogatása. Véleménye szerint mindig

az adott öt éves ciklus alakítja a program elemeit, hisz alkalmazkodni kell az időszak kihívásaihoz. Kéri, hogy a felsorolt családtámogatási ellátásokkal kiegészítve kerüljön elfogadásra a program.

Báthori Gábor képviselő: Szót kér, és hozzászólásában elmondja, hogy egy ilyen program megfogalmazásánál nagyon fontos a város fejlődésének szempontjából két tényező: az érzékenység és a gyors reagálás. Véleménye szerint az aktív dolgozók közösségének nagy része közömbös a várost érintő kérdésekben. Feladat lenne ezeknek a közösségeknek a bevonása a közös és gyors reagálásba. Kiemeli az idegforgalom fontosságát, aktualitását. Véleménye szerint most szükséges ezt a területet is megragadni. Aktivizálni kell a lakosságot. Hiányolja azoknak az üzleteknek a jelenlétét, amelyek Nyíregyházán megtalálhatóak, véleménye szerint emiatt sok nyírbátori megy Nyíregyházára vásárolni. Összességében megfelelőnek tartja a gazdasági programot.

dr. Veres János: Szót kér és hozzászólásában elmondja, hogy ha nincs megfelelő gazdasági alap, se nyugodt életkörülmények, se kulturális lehetőségek nincsenek. Szükséges arra koncentrálni, hogy az erős stabil gazdaság alapja a városnak megmaradjon. Nagy hangsúlyt szükséges fordítani a bérlakások megtartására és megbecsülésére, mert a fiatalok helyben tartásához fontos azok megléte. Ki lehet azt célul tűzni, hogy tudjuk kielégíteni a folyamatosan felmerülő ilyesfajta igényeket. Kéri az első lakáshoz jutók támogatásának az összegét felülvizsgálni. Az értékigazítást indokoltá teszik, az elmúlt évek gazdasági változásai. Fontosnak tartja a Legyél te is nyírbátori programot, a vállalkozások fejlesztését, azok támogatását.

Máté Antal polgármester: Összefoglalja az elhangzottakat. Ki kívánja egészíteni a gazdasági programot azzal, amit alpolgármester asszony családtámogatási ellátásoknál felsorolt, és azzal, hogy további támogatási formák kerüljenek bevezetése az igényekhez igazítva. Ilyen támogatandó területnek tartja például a (szakmák, megfelelő képzések terén) az oktatás területét-akár ösztöndíjjal- vagy népesség megtartó és népesség vonzó tevékenységeket. Plusz pontot kíván belevenni üresen álló, gazdátlan lakóingatlanokkal kapcsolatos feladatok ellátása. Tulajdonosi viszonyok rendezésére, akár megvásárlására. Turizmusban lát óriási lehetőséget, de egyúttal gazdasági veszélyt is. Reagálni kíván dr. Báthori Gábor hozzászólására. A lakosság aktivizálását nagyon nehéz elérni. Őszintén szükséges arról beszélni, hogy nem mindenkit foglalkoztatnak ugyanazok a kérdések. Az üzletek nyitása nem az önkormányzaton múlik. Rengeteg tárgyalást folytat az önkormányzat befektetőkkel, de szem előtt kell tartani, hogy rengetegen az internetről vásárolnak. A plázastop sem segít ezen a helyzeten, mert 4 éve azért nem épült LIDL, mert nem kap a kormánytól engedélyt. Ezt az észrevételt nem tudja a gazdasági programban szerepeltetni. A népességmegtartás fontos és összetett kérdés, de ezt is szeretné a 7. oldal felsorolásába illeszteni. Ezekkel a kiegészítésekkel szeretné a testületnek elfogadásra javasolni.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület a Nyírbátor Város Önkormányzata 2024-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programja elfogadásáról szóló határozatot 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2025. (III.26.)
önkormányzati határozata
*gazdasági program elfogadásáról***

A Képviselő-testület

- a 2024-2029 időszakra vonatkozó gazdasági programját a mellékletnek megfelelően elfogadja.

Nyírbátor Város Önkormányzata

Gazdasági Programja



2024-2029

Tartalom

<u>Bevezetés</u>	3
<u>Összefoglaló helyzetkép</u>	4
<u>Településfejlesztési politika</u>	5
<u>Önkormányzati feladatok</u>	7
<u>Gazdaságfejlesztés és munkahelyteremtés</u>	7
<i>Diagnózis</i>	7
<i>Célok</i>	9
<i>Feladatok</i>	164
<u>Turizmus</u>	165
<i>Diagnózis</i>	165
<i>Célok</i>	166
<i>Feladatok</i>	167
<u>Köszolgáltatások</u>	167
<i>Diagnózis</i>	167
<i>Célok</i>	170
<i>Feladatok</i>	170
<u>Városműködtetés, önkormányzati gazdálkodás</u>	171
<i>Diagnózis</i>	171
<i>Célok</i>	19
<i>Feladatok</i>	19
<u>Helyi közösségek erősítése, rendezvények</u>	174
<i>Diagnózis</i>	174
<i>Célok</i>	176
<i>Feladatok</i>	176
<u>Családtámogatás</u>	177
<i>Diagnózis</i>	177
<i>Célok</i>	178
<i>Feladatok</i>	178
<u>Fejlesztési elképzelések 2024 és 2029 között</u>	179

Bevezetés

A helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján valamennyi helyi önkormányzatnak meg kell alkotnia gazdasági programját, amelyet a képviselő-testületnek az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia. A jogszabály általánosságban határozza meg a gazdasági program kötelező elemeit, a szerkezetét és a tartalmát részletesen nem szabályozza.

Nyírbátor Város Önkormányzatának a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusra vonatkozó gazdasági programját az érintettek bevonásával dolgozta ki.

A gazdasági program kidolgozása az alábbi módszertani és szakmai alapelvek szerint történt:

- Az egyes területeken meghatározott célok és a célok eléréséhez szükséges feladatok releváns, naprakész adatokon alapuló diagnózisra épülnek.
- A gazdasági program integrálja a már meglévő fejlesztési elképzeléseket, és összhangban van a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájával.

A gazdasági program – a törvényi előírásoknak és szakmai állásfoglalásoknak minden tekintetben megfelelően – az alábbi fejezeteket foglalja magában:

- Összefoglaló helyzetkép – a város jelenlegi helyzetének, adottságainak összefoglalása,
- Településfejlesztési politika – a település jövőképe és stratégiai céljai,
- Önkormányzati feladatok tételes áttekintése – az egyes területekhez kapcsolódóan diagnózis, célok és feladatok azonosítása,
- Fejlesztési elképzelések – a településen az elkövetkező években végrehajtásra javasolt feladatok.

Jelen gazdasági program több mint egyszerű ciklusprogram, hiszen átfogó képet fest az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatairól, megalapozza az önkormányzati működést és fejlesztéseket, az önkormányzati döntéseket.

A gazdasági programban kitűzött célok és feladatok végrehajtásának nyomon követése az egyes területeken meghatározott monitoring mutatók felülvizsgálatával valósítható meg.

Összefoglaló helyzetkép

Nyírbátor Magyarország keleti részén, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében helyezkedik el. Periférikus helyzete ellenére kedvező **külső feltételekkel** rendelkezik, hiszen a Debrecen – Nyíregyháza – Mátészalka által határolt háromszög közepén, az M3-as autópálya közelében fekszik. Emellett a Nyírség déli részének központjaként a román, az ukrán és a szlovák határ is viszonylag közel húzódik.

Nyírbátor gazdasági életében meghatározó az elmúlt évek jelentős fejlesztései nyomán vonzó befektetési lehetőségeket jelentő **Technológiai park**, valamint a helyi vállalkozó szférának is működési helyszínt kínáló **Inkubátorház és Szolgáltató Központ**, amelyek megfelelő kihasználtsággal működnek. Nyírbátor gazdaságának dinamikusan növekvő ágazata a **turizmus**, amelynek legnagyobb vonzerejét a gyógy- és termálvíz, valamint vallási, történelmi és kulturális értékek jelentik.

A **folyamatosan bővülő foglalkoztatási lehetőségek** ellenére a munkanélküliség mértéke országos összehasonlításban nagy, ezen belül is magas a tartós álláskereső aránya. A kedvezőtlen munkaerő-piaci adatok oka részben az, hogy a lakosság ezen részének képzettségi szintje és profilja nem illeszkedik teljes mértékben a munkaadói elvárásokhoz.

A **humán közfeladatok és a közszolgáltatások** ellátását az önkormányzat tudatos és átgondolt módon tervezi és valósítja meg, így a város minden lakosa számára biztosított a magas minőségű szolgáltatások elérhetősége – az egyenlő hozzáférés elvének érvényesítésével és a hátrányos helyzetű lakosság integrálásával. Az intézmények infrastrukturális fejlesztése, felújítása az elmúlt években megtörtént, illetve a még szükséges kisebb léptékű beruházások előkészítése folyamatban van. Mindez annak fényében különösen elismerésre méltó eredmény, hogy az állami támogatás mértéke csökkenő tendenciát mutat, és egyre inkább nő az önkormányzati saját bevételek, ezen belül is a helyi adók jelentősége. Nyírbátor a helyi adópolitika kialakítása során három szempontot helyez előtérbe: a lakosság és a vállalkozások teherbíró képességét, a megfelelő minőségű szolgáltatások garantálását, valamint a kiegyensúlyozott költségvetés megvalósítását.

Nyírbátor **kulturális és szabadidős programkínálata** kedvező, számos nagy hagyománnyal bíró rendezvény helyszíne. Szintén jelentős a város nemzetközi kapcsolatrendszere, valamint a civil és egyházi szervezetekkel való együttműködés. A történelmi egyházakkal és az állami intézményekkel közösen megvalósított turisztikai fejlesztések országosan is példaértékűek.

Nyírbátor a széleskörű gazdasági, kereskedelmi és közszolgáltatási centrum-funkcióknak köszönhetően a térség fontos **ingázási célpontja**, amit részben az tesz lehetővé, hogy a menetrendszerinti autóbusz járatok biztosítják a kapcsolatot a környező településekkel, de az intermodalitás feltételei még nem biztosítottak teljes mértékben. A helyi közösségi közlekedés elsősorban az Technológiai parkot és az általános iskolákat szolgálja ki. A város közötti közlekedésében erősen érvényesül a 471. sz. főút és az M3 – román határ tranzitforgalma, amely a belterületi úthálózatot és különösen a városközpontot jelentős mértékben terheli. Ezt a terhelést a jövőben tovább erősítheti Románia schengeni csatlakozása. A parkolóhelyek száma elégséges, de időszakosan kialakulhat kapacitáshiány. A kerékpárút hálózat kiépítettsége – a már megvalósult és a jelenleg is zajló fejlesztések ellenére – nem megfelelő, ami a napi szintű kerékpár és elektromos roller használók nagy száma miatt növeli a baleseti kockázatot.

A **város szerkezete** visszatükrözi a középkori vonásokat, építészeti arculatát a részben urbanizálódó, részben agrártáj, a gondozott belső környezet és a perifériák közötti ellentét, a városképben egyszerre jelen lévő mezővárosi térszerkezet, a kisvárosi utcák épületegyüttesei, védett műemlékek, valamint az újabb kor többszintes beépítései és az ipartelepítés épületei együttesen határozzák meg. Ezt az önkormányzat hosszú távon tudja befolyásolni – részben

szabályozási eszközökkel, részben a tulajdonában lévő ingatlanok fejlesztésével. A folyamatos beruházások mellett az önkormányzati ingatlanvagyon egy kis része – a nem megfelelő műszaki állapot vagy a kedvezőtlen energiahatékonysági jellemzők miatt – felújításra szorul. A város az alternatív energiaforrások hasznosítása szempontjából kedvező adottságokkal rendelkezik (bio, nap-, szél- és geotermikus energia), ezen a területen az elmúlt években jelentős fejlesztések valósultak meg.

Nyírbátor széleskörű üzleti és lakossági szolgáltatásaival, a városfejlesztés területén elért eredményeivel **vonzó környezetet** alakított ki a jelenlegi és potenciális lakosság, vállalkozások és turisták számára egyaránt. Jelenleg azonban az önkormányzat nem valósít meg teljesen összehangolt egységes városmarketing tevékenységet, ami nagymértékben hozzájárulna a pozitív arculat és az erős identitás kialakításához.

Településfejlesztési politika

Nyírbátor Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye déli részének központi szerepkörű városa, a térség gazdasági-kereskedelmi, igazgatási, oktatási, kulturális és egészségügyi centruma. Hivatalosan a Nyírbátori járás, illetve a Nyírbátori statisztikai kistérség központja.

A város eddigi és további fejlődését számos tényező befolyásolta és befolyásolja:

- a város kedvező **elhelyezkedése** a közlekedési útvonalak és a határok közelsége révén;
- a munkaerő-piaci, **közigazgatási és közszolgáltatási funkciókból** adódó térségi szinten is felmerülő és az ebből származó előnyök;
- az **Technológiai park, az Inkubátorház** működtetése és egyéb ipari-gazdasági hasznosítású területek jelenléte;
- a **termál- és gyógyvíz** jelenléte;
- a városok, turisztikai desztinációk, ipari telephelyek közötti élesedő hazai és nemzetközi **versenyhelyzet**;
- a helyi és térségi **lakosság szükségletei**, elvárásai a településsel, a közszolgáltatásokkal és a városi funkciókkal szemben;
- felnövekvő generációk számára versenyképes tudás megszerzése lehetőségének biztosítása,
- a fejlesztések megvalósításához szükséges saját erő megléte, ami behatárolja a tervezett fejlesztések körét és megvalósíthatóságát.

Mindezen tényezőket, a korábbi fejlesztési tapasztalatokat, valamint a jelenlegi és jövőben várható trendeket figyelembe véve fogalmazódott meg Nyírbátor **jövőképe**:

„Nyírbátor biztos gazdasági alapokon álló, hagyományait őrző, kulturális kisváros, Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye egyik jelentős decentruma. Megfelelő feltételeket kínál a betelepülni kívánó és a helyben működő vállalkozások számára, így hosszú távon biztosítani képes a helyi és környékbeli lakosság foglalkoztatását. A fenntarthatóság alapelvét szem előtt tartva a természeti és épített környezet minőségi javításával, valamint a nyújtott szolgáltatások fejlesztésével megfelel a lakosság és az ide látogató vendégek elvárásainak. Növekszik a lakosság életszínvonala, aminek köszönhetően biztosítottak a nyugodt, biztonságos, vidéki életre jellemző életkörülmények.”

A jövőkép elérése érdekében egyszerre szükséges a város működésének, gazdaságának, termelő infrastruktúrájának és (köz)szolgáltatásainak hatékonyság-elvű fejlesztése, valamint a városban

és környékén élő lakosság életminőségének javítása – szem előtt tartva a városba érkező vendégek igényeit is. A jövőkép megvalósulása érdekében négy átfogó cél jelölhető ki:

- **Stabil helyi gazdaság megteremtése:** a gazdasági versenyképesség növelése, kiegyensúlyozott munkaerő-piaci helyzet kialakulása és az értékteremtő foglalkoztatás bővítése.
- **Kulturális értékek és hagyományok átörökítése:** a meglévő kulturális örökség és hagyományok megőrzése és fenntartható hasznosítása a város kedvező arculatának és a lakosság helyi identitásának megerősítése céljából.
- **Magas életminőség biztosítása:** a lakosság életszínvonalának, életfeltételeinek javítása megfelelő szolgáltatások biztosításával, a különböző társadalmi csoportok széleskörű támogatásával és a társadalmi kohézió erősítésével
- **Fenntartható város megteremtése:** környezettudatos és energiahatékony működés városi, vállalkozói és lakossági szinten a klímaváltozáshoz való alkalmazkodás céljából.



A négy átfogó cél kijelöli a város legfontosabb gazdasági, társadalmi, környezeti kihívásokra adott válaszait. A stabil gazdaság átfogó cél a foglalkoztatási, munkaerő-piaci kérdéseket és a munkahelyteremtéssel kapcsolatos gazdaságfejlesztési célokat integrálja. A hagyomány és kultúra átfogó cél kijelöli a meglévő értékek megőrzésének és tudatos hasznosításának kereteit. A magas életminőség átfogó cél a város társadalmi, szociális problémáira fogalmazza meg a legfontosabb fejlesztési stratégiákat. A fenntartható város megteremtése átfogó cél azt a fejlesztési irányt jelöli ki, amely a gazdasági és társadalmi fejlődés feltételeinek javítása közben is kiemelt figyelmet fordít a környezeti állapot megővására. .

Nyírbátor településfejlesztési politikáját meghatározó részcélok és feladatok ezek alapján az alábbiak:

- a város stratégiáinak meghatározása, ezek alapján érdekeinek érvényesítése az érintett szervezetekkel együttműködve;
- a város fenntartható működését és fejlesztését szolgáló demokratikus, kiszámítható testületi tevékenység;

- a város turisztikai adottságainak a lehető legnagyobb fokú kihasználása, a célirányos összefogás és együttműködés fokozása a szereplőkkel, az attrakciók és a programkínálat bővítésével;
- az önkormányzati közszolgáltatások színvonalas nyújtása, fejlesztése, az intézmények és a gazdasági társaságok, valamint a polgármesteri hivatal hatékony működtetésével;
- az önkormányzati vagyon magas színvonalú, hatékony kezelése, hasznosítása, gyarapítása;
- a kommunális infrastruktúra állagának megóvása, hiányzó elemeinek (utak, külterületi utak, kerékpárutak, közmű hálózat) megépítése;
- az önkormányzat számára rendelkezésre álló viszonylag korlátozott eszközök segítségével a foglalkoztatási lehetőségek bővítésének elősegítése, a városból történő elvándorlás hatékony mérséklése;
- a nehéz szociális helyzetben lévők célzott támogatása, a szociális gondoskodás fejlesztése, a város lakosságának széleskörű támogatása;
- a város népességmegtartó képességének erősítése;
- a pályázati lehetőségek kihasználása.

Önkormányzati feladatok

Gazdaságfejlesztés és munkahelyteremtés

Diagnózis

Nyírbátor gazdaságának meghatározó pillére az ipari termelés. Az Technológiai park, az ott kialakított infrastruktúra, valamint az itt található Inkubátorház és Szolgáltató Központ ideális feltételeket biztosít a vállalkozások számára, de a kapacitások kezdik elérni felső határukat. Az elmúlt évek munkahelyteremtő beruházásai ellenére jelentősen nem csökken a munkanélküliek száma, a rendelkezésre álló munkaerő többsége nem rendelkezik megfelelő szakképesítéssel.

Nyírbátorban az **ipar** szerepe kiemeltnek tekinthető mind az önkormányzati költségvetés stabilizálása (iparüzési adóból származó bevételek), mind a foglalkoztatás szempontjából. A mezőgazdasági feldolgozóipari kapacitások aránya kiemelkedő, emellett nagy jelentőséggel bír a gépgyártás és a fafeldolgozó is. Az ipari tevékenység egyik fő helyszíne a 2005-ben, a 471. számú főút mellett létrehozott **Ipari park**, amely 2024. év végén Technológiai park címet kapott az illetékes minisztériumtól. A szállítási és logisztikai feltételeket segíti vasúti kapcsolata. A Technológiai park területe jelenleg 115,8 ha, a bővítésre rendelkezésre álló zöldmezős területek közművesítettek. Jelenleg 29 vállalkozásnak ad helyet. Az Technológiai parkon kívül a város másik gazdasági centruma a déli iparterület.

Az üzleti szolgáltatások terén Nyírbátor adottságai az **Inkubátorház és Szolgáltató Központ** 2011-es átadásával, és a 2024-ben megvalósult jelentős bővítésével magas színvonalúnak mondható. A létesítmény célja, hogy a térségben rejlő innovációs lehetőségeket működő vállalkozássá, illetve terméké fejlessze, üzleti alapokra helyezze, valamint az Technológiai parkban működő, újonnan betelepülő kezdő vagy új, fejlődési szakaszba lépő mikro- és kisvállalkozások növekedési pályára állását elősegítse.

A Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ a szolgáltatások széles skáláját kínálja a vállalkozóknak:

- az irodahelyiségek, műhelyek, tárgyalók, rendezvénytermek, valamint az irodatechnikai, telekommunikációs berendezések igénybevételével a vállalkozó nagy beruházási költségeket takarít meg;

Egy város gazdasági helyzetét alapvetően meghatározzák a helyben működő vállalkozások eredményei, gazdaságélénkítő beruházások. Nyírbátorban a regisztrált **vállalkozások** száma folyamatos emelkedést mutat, a működő vállalkozások száma 1869.

A vállalkozások **intenzív fejlesztési tevékenységét** mutatja az európai uniós támogatásban részesült vállalkozói projektek magas száma, amelynek eredményeként közel 40 milliárd forint támogatás megítélésére került sor az elmúlt években. A beruházások többek között telephelyfejlesztésre, ipartelepítésre, klasztermenedzsment szervezetek létrehozására, megerősítésére, vállalati innováció ösztönzésére, mikro- és kisvállalkozások technológia fejlesztésére, munkalehetőséget teremtő komplex beruházásokra, komplex beruházásokra, minőség-, környezet és egyéb irányítási rendszerek, szabványok bevezetésére, helyi hő és hűtési igény megújuló energiaforrásokkal való kielégítésére irányultak.

Az európai uniós forrásból finanszírozott beruházások mellett jelentős mértékű a Nyírbátorban működő multinacionális vállalatok saját forrásból megvalósított fejlesztése, amelyek összege jelentősen meghaladja az európai uniós támogatással végrehajtott beruházásokét.

Nyírbátor a szabad vállalkozási zónák létrehozásának és működésének, valamint a kedvezmények igénybevételének szabályairól szóló 27/2013. (II. 12.) Korm. rendelet alapján szabad vállalkozási zónává kijelölt település, ami elsősorban foglalkoztatás-bővítésre irányuló többletforrásokat jelenthet a város és az itt működő vállalkozások számára.

Ez amiatt is fontos, mert Nyírbátor egyik jelentős munkaerő-piaci problémája a **nyilvántartott álláskeresők magas száma és aránya**. 2020 és 2023 között ezek az értékek folyamatos emelkedést mutattak az egymást követő globális krízishelyzetek miatt, azonban az elmúlt években a gazdasági helyzet általános javulásának köszönhetően pozitív változások kezdődtek. A tartós munkanélküliek elhelyezkedési esélye igen alacsony, esetükben a munkanélküli státuszt gyakran az inaktivitásba vonulás követi – ezt próbálja megelőzni az önkormányzat számos európai uniós programmal, és az esély a jövőért elnevezésű saját programmal.

Fontos versenyképességi tényező a **népesség iskolai végzettsége**, mivel ez alapvetően befolyásolja egy város munkaerő-kínálatát. A lakosság iskolai végzettsége összességében elmarad az országos átlagtól, azonban a megyei értékekhez képest kedvezőbb a helyzet. A tendenciák egyértelműen pozitívak, leginkább az érettségivel rendelkezők aránya emelkedett, de a hátrányos helyzetűek körében még mindig jelentős lemaradás tapasztalható ezen a téren. A városban megszerezhető szakképzettségek egy része nem felel meg a Nyírbátorban működő vagy letelepedni szándékozó vállalkozások profiljának. Az önkormányzat szorosan együttműködik a középiskolák fenntartóival és a Nyírbátori Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával annak érdekében, hogy a munkaerő-kínálat minél jobban igazodjon a jelenlegi és potenciális munkaadók elvárásaihoz. Az önkormányzat különböző támogatási programjai ellenére (önkormányzati tanulmányi ösztöndíjak, Arany János program, Bursa Hungarica) jellemző a képzett fiatalok elvándorlása, ami sok esetben már a középiskola kiválasztásával elindul. A felsőfokú végzettségű fiatalok kis számban térnek vissza annak ellenére, hogy a műszaki, mérnöki végzettség iránt nagy a kereslet a városban.

Nyírbátor Város Önkormányzata a munkahelyteremtés és megőrzés, valamint az adóbevételek növelése és kiszámíthatósága érdekében számos közvetlen és közvetett eszközzel befolyásolja a jelenlegi és a potenciális gazdasági szereplők tevékenységét:

- a beruházásokhoz és a vállalkozások hatékony működéséhez szükséges infrastruktúra biztosítása (pl. ipari-gazdasági célú területek kijelölése és fejlesztése, Technológiai park és Inkubátorház működtetése, elérhetőség biztosítása, infrastrukturális hálózat fejlesztése)
- megfelelő jogi szabályozás helyi szinten (pl. átlátható adminisztratív és engedélyezési eljárások, beruházás-barát építési szabályok),
- hatékony és következetes városmarketing tevékenység,
- folyamatos partnerség a meghatározó gazdasági szereplőkkel.

Monitoring mutatók:

Mutató	Mértékegység	Bázisérték
Működő vállalkozások száma	db	1869 (2024)
Technológiai park kihasználtsága	%	82 (2024)
Iparűzési adó	ezer Ft	3 240 000 (2024)

Célok

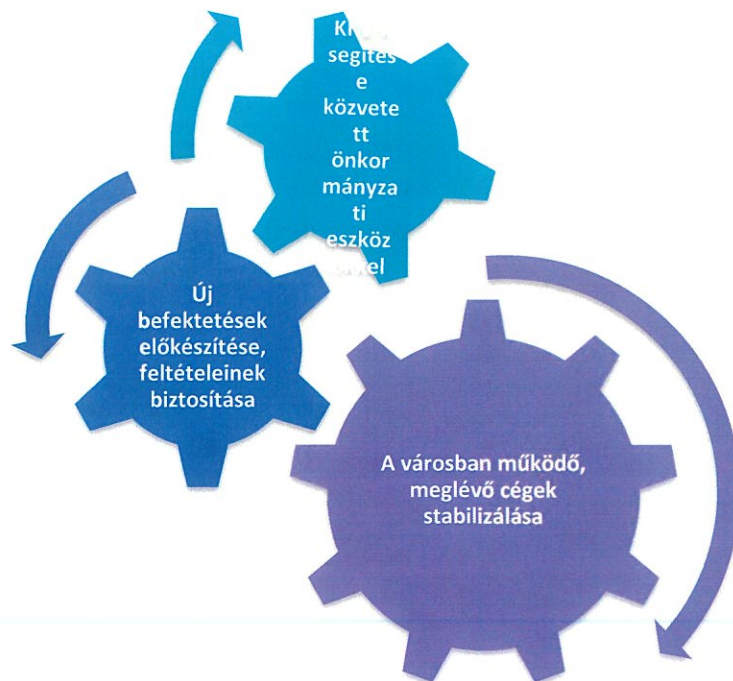
Nyírbátor gazdaságának dinamizálása és diverzifikálása, a jövedelemtermelő képesség javítása érdekében szükséges, hogy a helyi vállalkozások munkahelymegtartó ereje rövidtávon megerősödjön, versenyképessége pedig hosszabb távon javuljon. Ez biztosítja a foglalkoztatási szint növelését, a lakosság gazdasági aktivitásának emelését, valamint a megfelelő életminőség kialakítását. Ennek érdekében tovább kell javítani az új betelepülő vállalkozások fogadásának feltételeit – intenzív önkormányzati befektetés-ösztönzési tevékenységgel kiegészítve.

Nyírbátor gazdaságában a helyi mikro- és kisvállalkozók is jelentős szerepet játszanak, amelyek jelentős része a belvárosban tömörül. Az Önkormányzatnak – korlátozott lehetőségei mellett – biztosítani kell számukra a megfelelő vállalkozói környezetet többek között magas színvonalú infrastruktúra kialakításával, tanácsadással, együttműködések ösztönzésével.

A gazdasági potenciál szoros összefüggésben áll a helyi munkaerőpiac összehangolt keresletével és kínálatával. A helyi gazdaság munkaerő-szükségletének kielégítése, a munkanélküliség visszaszorítása, a külső befektetők letelepítése, a kkv-szektor megerősítése az oktatás, valamint az át- és továbbképzések rendszerének összehangolt fejlesztése nélkül nem érhető el. Ez csak az önkormányzat, az illetékes intézmények és munkaerő-piac szereplőinek szoros együttműködésével valósítható meg. A fejlesztések eredményeként korszerű tudásbázissal rendelkező, szakképzett és minőségi munkaerő-piaci potenciál jön létre, amely elősegíti a gazdaság fejlődését és a helyi munkaerőpiac sajátos problémáinak hatékonyabb kezelését a szakpolitikai irányvonalaknak megfelelően.

A 2020-22 éveket sújtó koronavírus-járvány és a 2022-ben kitört orosz-ukrán háború okozta gazdasági nehézségek kezelése, a leginkább nehéz helyzetbe került ágazatok újraindításának segítése - a krízishelyzetek lefutást követően - a város gazdasági versenyelőnyét kihasználva lehetséges.

Nyírbátor 2024-2029 közötti időszakra szóló Gazdaságfejlesztési Programjának céljait az alábbi ábra mutatja összefoglalóan.



Feladatok

- Az Technológiai park területének és hasznosítási módjának felülvizsgálata az északi elkerülő út környezetéig a szükséges infrastrukturális fejlesztések végrehajtásával, a felmerülő igényekhez illeszkedve
- A Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ szolgáltatásainak bővítése az igényeknek és elvárásoknak megfelelően
- Barnamezős fejlesztésekre vonatkozó tanulmányterv kidolgozása
- Önkormányzati közreműködés a beruházók és a képző intézmények közötti együttműködési folyamat megindításához a munkaerő-piaci kereslet-kínálat összhangja érdekében (foglalkoztatási paktum, duális szakképzés)
- A város demográfiai mutatójának erősítése, a település megtartó képességének fokozása,
- Képzések bővítése, duális képzés feltételeinek megteremtése
- A gazdaságilag aktív lakosság piaci igényeknek megfelelő képzése, átképzése, az álláskereső elhelyezkedési esélyeinek növelése
- Az „Esély a jövőért” és a „Legyél Te is nyírbátori” programok folytatása minél több személy értékteremtő munkába való bevonásával
- Foglalkoztatást segítő kiegészítő programok megvalósítása (pl. támogatási és ösztöndíj programok)
- Egységes, valamennyi területet magába foglaló városmarketing stratégia kialakítása, Nyírbátor, mint termék megjelentetése, a marketing megvalósításához forrás biztosítása
- A város szakmai, gazdasági szervezetekben, szövetségekben való részvételének hatékonyabb kihasználása
- Vagyongazdálkodás szempontjából értékesíthető vagy bérbe adható ingatlanok folyamatos nyilvántartása, ebből származó bevételek maximalizálása
- Helyi kis- és középvállalkozások, mezőgazdasági termelők piacra jutásának támogatása az új post-harvest technológia és a helyi termékek boltjának fejlesztésével
- Kutatás-fejlesztési környezet javítása az új technológiai park cím kihasználásával
- Foglalkoztatáshoz kötődő szálláshelyek kontrollált bővítése

Turizmus

Diagnózis

A turisztikai kínálat az elmúlt időszak fejlesztéseinek köszönhetően nagymértékben bővült, de a kapcsolódó szolgáltatások köre és színvonala nem megfelelő, ami mérsékeli a vendégforgalmi bővülés ütemét.

A gazdaság egyre gyorsabban fejlődő ágazata Nyírbátorban az endogén erőforrásokra épülő, élőkommunikációs turizmus, amely nagymértékben hozzájárul a város versenyképességéhez. Multiplikátor hatása a munkaerőpiacon, valamint a város és lakóinak bevételeiben egyaránt megmutatkozik. A koronavírus járvány megjelenéséig a tendenciák az elmúlt években egyértelműen megfordultak – köszönhetően elsősorban az elmúlt években végrehajtott jelentős turisztikai fejlesztéseknek:

- dinamikusan növekedett a vendégek és különösen a vendégéjszakák száma, ami kedvezően hat az általuk elköltött összegre is;
- jóllehet a belföldi turizmus tekintetében is pozitív változások mutatkoznak meg, Nyírbátor esetében elsősorban a külföldi kereslet élénkült meg – az elmúlt években a külföldiek már csaknem ugyanannyi éjszakát töltöttek el a településen, mint a hazai turisták (összehasonlításképpen a megyében a külföldiek aránya csak 25%-os).

A város legnagyobb vonzereje a gyógy- és termálvíz, valamint a vallási, történelmi és kulturális értékek. A potenciál nagyobb fokú kihasználása érdekében került sor két fontos turisztikai projektre: A „Hit és Egészség” kiemelt turisztikai projekt megvalósítására, amelynek részeként létrehoztuk a Sárkány Wellness és Gyógyfürdőt, restauráltuk a műemlék Református és Minorita templomokat, közöttük kialakítottuk a Várostarténeti sétányt, és felújítottuk a Báthori Várkastélyt. Másrészt a Határon átnyúló turisztikai fejlesztésre, amelyben megépült a fedeles lovarda, a látogató központ, és felújításra került a Görög-katolikus templom. Az elmúlt évben befejeződött a várostarténeti sétány tovább építése a Görög-katolikus templomig és befejeződött a vármegye legjelentősebb hazai forrású kulturális beruházása a MNM Báthori István Múzeumának teljes felújítása. Elindult a Várkastély épületének üzemeltetőváltása a város kezdeményezésére, de ez a folyamat mind a mai napig nem zárult le megnyugtató módon. Nyírbátor további látványosságokkal és kulturális kínálatának folyamatos fejlesztésével tervezi erősíteni idegenforgalmi vonzerejét, ami jelenleg az alábbi értékekre épül.

Természeti értékek	▪ Gyógy- és termálvíz (63,5°C talphőmérséklet, 50°C kitermelt víz hőfok, 36°C hasznosított víz hőfok, ásványi anyag tartalom: nátrium-hidrogén karbonát, klorid, jód, bróm, fluor) ▪ Zöld környezet, erdők, horgásztó, lovarda
Építészeti értékek	▪ Fa harangtorony ▪ Késő gótikus református templom ▪ Minorita templom és kolostor ▪ Báthori Várkastély
Kulturális értékek	▪ MNM Báthori István Múzeuma, ▪ Művelődési Központ ▪ Szobrok és köztéri műalkotások ▪ Várostarténeti sétány

	▪ Báthori Panoptikum ▪ Kulturális rendezvények
--	---

A fenti fejlesztések ellenére az idegenforgalomhoz kapcsolódó egyéb szolgáltatások kínálata és azok kiszolgáló infrastruktúrája egyelőre hiányosnak értékelhető, többek között a szállásférőhelyek száma, a kínált szolgáltatások palettája és minősége jelenleg nem illeszkedik teljes mértékben a vendégek által támasztott igényekhez.



Nyírbátor város Önkormányzata 2010-ben vetett ki először idegenforgalmi adót, az ebből származó bevételek azonban az erre az ágazatra fordított költségeket sem fedezi.

Monitoring mutatók:

Mutató	Mértékegység	Bázisérték
Vendégéjszakák száma	éj	42 194 (2024)
Adómentes vendégéjszakák száma:	ezer Ft	23 010 (2024)
Adóköteles vendégéjszakák száma:	ezer Ft	19 184 (2024)
Idegenforgalmi adóbevétel	ezer Ft	6000 (2024)

Célok

Nyírbátor város célja az idegenforgalom területén a turisztikai és rekreációs piaci jelenlét erősítése

- a város idegenforgalmi vonzerejének növelésével,

- a kiszolgáló infrastruktúra és szolgáltatások (szállás- és vendéglátóhelyek) összehangolt fejlesztésével,
- a turisztikai marketingkommunikáció intenzív és differenciált megvalósításával,
- a turizmus helyi szervezeti rendszerének megújításával,
- a turizmus támogatásában a lakosság bevonásának erősítésével,
- idegenforgalmi hálózatok és egymásra épülő programcsomagok létrehozásával.

Feladatok

- A Sárkány Wellness és Gyógyfürdő komplex fejlesztése és szolgáltatási kínálatának bővítése, attrakciók bővítése, gyógykezelő szolgáltatásainak fejlesztése
- A Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, lovarda és horgászto környezetének, környékének fejlesztése
- Turisztikai vonzerők további fejlesztése (pl. kulturális értékek teremtése és megújítása, zarándokút kialakítása Máriapócs és Nyírbátor között)
- Kisebb kiegészítő idegenforgalmi attrakciók kialakítása (pl. turisztikai célú kerékpárút-hálózat kialakítása, lovas turisztikai fejlesztések stb.)
- Az MNM Báthori István Múzeum kiállításának továbbfejlesztése,
- A várostörténeti sétány fejlesztése a szoborcsoportok felújításával, új szabadtéri attrakciók kialakításával, Református templom környezetének fejlesztésével
- A város elmúlt évszázadához köthető helytörténeti kiállítás létrehozása a városháza üresen maradt földszintjén
- Szállás- és vendéglátóhely kínálatának bővítése és színvonalának javítása
- A turisztikai marketingtevékenység fejlesztése (arculat fejlesztése, marketing-kommunikációs kampányok tervezése és lebonyolítása, kapcsolatfelvétel turisztikai közvetítő szervezetekkel, Turisztikai Desztináció Menedzsment kialakítása, Tourinform iroda létrehozása)
- Lehetséges turistacsoportok (iskoláscsoportok, nyugdíjasok, munkahelyi csoportok) elérése direkt marketing eszközökkel. Részükre egyedi programok kidolgozásával.
- A horgász- és vadászturizmusban rejlő lehetőségek hatékonyabb kiaknázása
- A város középkori értékének, hangulatának erősítése a turisztikai kínálatban, és programokban

Közzolgáltatások

Diagnózis

Nyírbátor város közzolgáltatásokkal való ellátottsága kedvező, a mindenki számára egyenlő eséllyel elérhető szolgáltatások minősége magas. A szolgáltatásokat önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságok, illetve költségvetési szervek biztosítják – az igénybe vevők teherbíró képességét figyelembe vevő hatósági díjak és a lehető legalacsonyabb költségek mellett.

A humán közfeladatok és a közzolgáltatások ellátását a város tudatos és átgondolt módon tervezi és valósítja meg. Az intézmények infrastrukturális fejlesztése, felújítása az elmúlt

években megtörtént, illetve a még szükséges kisebb léptékű beruházások előkészítése folyamatban van. Az egyes szolgáltatásokat igénybe vevők létszámát nagyban befolyásolja Nyírbátor lakosságának számbeli változása és korösszetétele. A népesség száma a negatív vándorlási különbözet miatt csökkenő tendenciát mutat, ezzel párhuzamosan öregedő korszerkezet jellemző.

A köznevelés intézményrendszere az elmúlt években jelentős átalakuláson esett át.

A 48 férőhelyes, önkormányzati fenntartású Napsugár Bölcsőde mellett a tavalyi évtől egy új Görögkatolikus fenntartású bölcsőde is működik, szintén 48 férőhellyel. Az önkormányzat támogatja a városban működő magánbölcsődét is, amely 12 férőhelyes.

Az önkormányzat tartja fenn és működteti a három tagintézménnyel működő óvodáját. Emellett a településen 2019-től a református egyház 2020-tól pedig a katolikus egyház is működtet egy-egy óvodai intézményt. Az általános iskola és alapfokú művészetoktatási intézmény fenntartója az állam. Emellett egyházi és alapítványi fenntartású alapfokú oktatási intézmények is működnek Nyírbátorban.

A középfokú képzés intézményei is megtalálhatóak a városban az egyházi fenntartású gimnázium és az állami fenntartású szakképző intézmény által. Annak érdekében, hogy a helyi munkaerő-piaci kínálat igazodni tudjon a Nyírbátorban működő cégek munkaerő igényéhez, a város vezetése szoros együttműködésre törekszik a szakképző intézmény vezetésével, koordináló szerepet tölt be a cégek és az intézmény között.

Összességében elmondható, hogy az önkormányzat hatása az oktatási rendszerre korlátozott. A helyi alap- és középfokú oktatási rendszerben jelen lévő közel 3000 helybeli és bejáró diák hosszabb távon biztosíthatja a munkaerő utánpótlását, még akkor is, ha az intézményekbe járó gyermekek száma ingadozik. Ennek érdekében szakképzési kínálat tervezése során folyamatosan figyelemmel kell kísérni a munkaadók szükségleteit.

A szociális alap- és szakellátás rendszere jól szervezett, minőségi és mennyiségi mutatói megfelelőek mind az infrastruktúra, mind a szolgáltatások szempontjából. A társadalom korösszetételében megjelenő változások, szükségessé teszik az idősellátás folyamatos fejlesztését bővítését. Ennek érdekében indította el a város a bentlakásos időszotthon felújítását bővítését és az idős lakópark kialakítását.

Az egészségügyi ellátás legnagyobb kihívása – hasonlóan az ország más térségeihez – a megfelelő, a rendszereket megfelelő színvonalon működtetni tudó szakemberek biztosítása. A háziorvosi ellátástól a járóbeteg szakrendelő szakellátásáig mindenhol egyre nagyobb gond a szakember hiány. Az infrastrukturális feltételek és a műszerellátottság megfelelő.

A kulturális és szabadidős szolgáltatások intézményi, szervezeti feltételrendszerét tekintve Nyírbátor helyzete kedvezőbb, mint a hasonló méretű vidéki magyar városok többsége. A város kulturális intézményeinek és közösségi tereinek (Művelődési Központ, Ifjúsági és Családi Kuckó, Multifunkciós Közöségi tér, Városi Könyvtár, Közöségi Ház, Városi Galéria) programkínálata nemcsak a helyi, térségi lakosoknak nyújt széleskörű szabadidős kínálatot, hanem a városba érkező turisták számára is.

A közszolgáltatásokat az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok (a Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. és a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.) és költségvetési szervek (oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális, kulturális intézmények, közszolgáltatók, valamint a járási és a polgármesteri hivatal) nyújtják.

A város **közüzemai szolgáltatásokkal** való ellátottsága kedvező. A közüzemai ivóvízvezeték hossza 64 km, az ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolható lakások aránya 98,9% (4 684 lakás). A közüzemai szennyvízcsatorna-hálózat hossza jelenleg 57 km, a hálózatba bekapcsolható lakások

aránya 86,1% (4 105 lakás). Az egy km közütemi ivóvízvezeték-hálózatra jutó közütemi szennyvízcsatorna-hálózat hossza 2019-ban 898 m volt. A Dél-Nyírségi Víziközmű Beruházási Társulás szennyvíz-elvezetésre és -tisztításra irányuló projekt keretében sor került a szennyvíztisztító telep korszerűsítésére, a kapacitás-kihasználás javítására és szennyvízcsatorna-hálózat rekonstrukciójára. Habár a város a bel- és csapadékvíz-elvezető rendszer karbantartására folyamatosan figyelmet fordít, jelentős része fejlesztésre, felújításra szorul. A legkritikusabb szakaszokat a város 2025-ben Uniós forrásból felújítja, átalakítja. A rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakások aránya 100%, ezzel párhuzamosan EU-konform módon megoldott a szelektív hulladékgyűjtés is. A helyi tömegközlekedést és a köztemetést külső vállalkozó működteti.

A közbiztonság területén a város az elmúlt évek kihívásai és ezek hatásai következtében új kihívásokkal néz szembe. A világméretű krízisek és azok kezelése következtében a társadalom egy jelentős része megélhetőségi szempontból nehezebb helyzetbe került. A bevételeik reálértékben csökkentek, több család került hátrányos helyzetbe. Ezért felerősödtek az ezzel kapcsolatos problémák (droghasználat, szemetelés, rongálás, kísértékű lopások, garázdaság). Egy új intézmény is megjelent a településen, a Sárkány Gyermekeotthon, amelyben elhelyezett gyerekek komoly társadalmi feszültséget generálnak a településen. A közrend és közbiztonság területén a felelős állami szervek, elsősorban a Nyírbátori Városi Rendőrkapitányság vezetői az erőforrásaikhoz mérten mindent megtesznek a kihívások kezelése érdekében, de a megnyugtató helyzet elérése még sok munkát igényel. A város 2025. márciusától egy új összehangolt közbiztonsági rendszert állított fel, amelynek célja, hogy a város a jogszabályok biztosította szűkös keretek között a leghatékonyabban segítse a rendőrség és más – a feladatokkal érintett – állami hatóságok munkáját.

A különböző **közzolgáltatások hatósági díjainak megállapítása során egyre kevesebb hatáskörrel rendelkezik** az önkormányzat. Lehetőségeihez mérten, a rendelkezésére álló eszközökkel a város az alábbi – a jövőben is fenntartandó – alapelveket kívánja alkalmazni:

- a lakosság teherbíró képességének figyelembevétele;
- bizonyos esetekben támogatás adása a legrászorultabb fogyasztók számára;
- a hatósági díjak minél nagyobb mértékben fedezzék a minőségi szolgáltatás költségeit, valamint a szükséges karbantartási és fejlesztési munkákat;
- különböző kiegészítő szolgáltatások biztosításával az érintett gazdasági társaságok számára lehetővé váljon a kiegyensúlyozott pénzügyi működés;
- a közütemi hálózatok területi bővítésében részt kell vállalni az érintett fogyasztóknak is.

Az alkalmazott hatósági árakat önkormányzati rendeletek rögzítik:

- 23/2020. (IX.30.)rendelet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról
- 32/2021. (XI. 24.)rendelet a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról
- 10/2006. (VII. 07.) rendelet a temetőkről és temetkezések rendjéről
- 29/2015. (X.29.) önkormányzati rendelet a távhőszolgáltatásról szóló, 2005. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek Nyírbátor Város területén történő végrehajtásáról.

Monitoring mutatók:

Mutató	Mértékegység	Bázisérték
Általános iskolai tanulók száma	fő	1 444 (2024)
Középiskolai tanulók száma	fő	788 (2024)
Elsődleges közműolló ¹	m	888 (2024)
Másodlagos közműolló ²	%	12,8 (2024)
Egy házi (gyermek)orvosra jutó ellátott	fő	655 (2024)
Egy háziorvosra jutó ellátott	fő	1900 (2024)
Szociális segélyben részesítettek átlagos száma	fő/ezer lakos	216 (2024)
Rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakások aránya	%	100 (2024)

Célok

A város célja az általa nyújtott köz- és közüzemi szolgáltatások hatékony szervezése, a szolgáltatások színvonalának és elérhetőségének javítása a szükséges infrastruktúra és humán erőforrás biztosításával, reálisan meghatározott hatósági árak mellett.

Feladatok

- A humán közszolgáltatást nyújtó intézmények külső-belső felújítása, energetikai korszerűsítése, eszközbeszerzések, akadálymentesítés elvégzése
- Versenyképes alapfokú nevelés-oktatás feltételeinek megteremtése, együttműködés a nevelési-oktatási intézményekkel.
- A város által kialakított ösztöndíjrendszer és iskolai támogatási rendszer továbbfejlesztése
- Helyi munkaerő-piaci igényekhez igazodó szakképzés feltételeinek megteremtése, együttműködés a cégekkel és a szakképző intézménnyel
- Együttműködések koordinálása a közszolgáltatások, közfeladatok területén az egyes hatóságok, intézmények, szervezetek között
- Elektronikus közigazgatás fejlesztése
- Közművek (vízvezeték-hálózat, szennyvízcsatorna-hálózat, bel- és csapadékvíz elvezető rendszer) átfogó és digitális feltérképezése, ütemezett, egymásra épülő bővítése, rekonstrukciója
- Óvodai nevelésben a szülői igényekhez igazodó kiegészítő programok szervezése a gyerekek részére

¹ Az egy kilométer ivóvízvezeték-hálózatra jutó szennyvízcsatorna-hálózat hossza méterben (ideális esetben 1000 m).

² A vízálózatba és a csatornahálózatba bekapcsolt lakások arányának különbsége (ideális esetben 0%).

- Együttműködve az egyesületekkel és az intézményekkel több és színesebb nyári táborok szervezése a városban
- A szociális ellátások továbbfejlesztése. A 2021-ben a kistérségtől visszakerülő bentlakásos idős ellátás átalakítása, fejlesztése, bővítése. A lehetséges szakmai együttműködések kialakítása az egyéb szociális ellátó szervezetekkel
- Új városi közbiztonsági rendszer felállítása

Városműködtetés, önkormányzati gazdálkodás

Diagnózis

A városüzemeltetési feladatok jelentős átalakuláson mentek keresztül az elmúlt 5 évben. Jelenleg ezeket a feladatokat a polgármesteri hivatalon belül egy önálló csoport és a Nyírbátori Vagyongkezelő és Szolgáltató Intézmény biztosítja több külső vállalkozó bevonásával. A közfoglalkoztatottak részvétele ezen a területen jelentősen lecsökkent. A kapcsolódó infrastruktúra állapota (út, járda, csapadékvíz rendszer, közterületek, közösségi terek) az átlagosnál jobbnak mondható, de több területen komoly fejlesztésekre van szükség.

Nyírbátor Város Önkormányzata jogi személy, szervei: képviselő-testület, polgármester, bizottságok, polgármesteri hivatal, jegyző. Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát Nyírbátor Város Képviselő-testületének 20/2024. (X. 1.)rendelete rögzíti.

A polgármesterrel együtt 11 fős **képviselő-testület** általában havonta, minden hónap utolsó szerdáján tart ülést. A polgármester dönt soron kívüli ülés összehívásáról. A képviselő-testület 6 bizottságot foglal magában: Pénzügyi Bizottság, Fejlesztési és Gazdasági Bizottság, Oktatási, Kulturális Bizottság, Sport és Ifjúsági Bizottság, Közszolgáltatási Bizottság, Szociális és Egészségügyi Bizottság. A bizottságok az önkormányzat előkészítő, véleményező javaslattevő, szervező és ellenőrző, a képviselő-testület által átruházott hatáskör esetén ügydöntő szervei.

A **polgármesteri hivatal** két irodára és több csoportra tagolódik. Az Önkormányzati Iroda vezetője a jegyző, a Hatósági Iroda vezetője az aljegyző. Az Önkormányzati Irodán belül működik a Polgármesteri Kabinet (9 fő), a Költségvetési Csoport (16 fő), az Adó Csoport (2 fő), a Városüzemeltetési Csoport (2 fő), a Városfejlesztési Csoport (5 fő) és a Vagyongazdálkodási Csoport (1fő). A városfejlesztési, vagyongazdálkodási - és városüzemeltetési csoport a Városgazdálkodási Osztályon belül működik, amelyet 1 fő osztályvezető vezet. A Hatósági Irodához tartozik a Szociális Csoport (2 fő), az Ellátó Szervezet (7 fő), az anyakönyvvezetés (2 fő), az iktató (2 fő), valamint a hatósági ügyintézés (2fő) és a Közbiztonsági csoport (7).

Az **önkormányzat intézményei** között szociális, köznevelési, vagyongazdálkodási és közművelődési intézmények találhatóak, amelyek önállóan gazdálkodó költségvetési szervek. Az intézményekben és a hivatalban foglalkoztatottak összlétszáma 2024-ben 237 fő.

Nyírbátor Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonú **gazdasági társaságai** a Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft., valamint a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

Az önkormányzat **éves költségvetését** önkormányzati rendelet rögzíti, amelynek hatálya kiterjed Nyírbátor Város Önkormányzata képviselő-testületére, bizottságaira, polgármesterére, valamint a képviselő-testület felügyelete alá tartozó költségvetési szervek költségvetésére. A bevételek alakulására jellemző, hogy az állami támogatások nominálértéken is csökkennek,

különösen igaz ez a normatív támogatásokra – emiatt megnőtt az önkormányzati saját bevételek jelentősége.

A stabil és kiegyensúlyozott költségvetés fontos eleme a szakmailag átgondolt és pénzügyileg megtervezett **adópolitika**. Nyírbátor a helyi adópolitika kialakítása során három szempontot helyez előtérbe: a lakosság és a vállalkozások teherbíró képességét, a megfelelő minőségi szolgáltatások garantálását, valamint a kiegyensúlyozott költségvetés megvalósítását. A város területén 2024-ben a következő adónemek vannak érvényben:

- Helyi iparüzési adó: Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adóalapot országos hatókörű jogszabályok figyelembevételével kell meghatározni. Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2%-a, ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke 3.000 Ft/nap (24/2009. (XII.16.) rendelet).
- Telekadó: Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek. Az adó mértéke az adókötelezettség alá eső telek minden egész m²-e után évi 100 Ft (27/2011.(XII.15.) rendelet).
- Idegenforgalmi adó: Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft (14/2019 (VIII. 28.) rendelet).
- Építményadó:
 - Az egy helyrajzi szám alatt lévő építmények összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen 2500 m² és az azt el nem érő alapterülete esetében 0,- Ft/ m²
 - Az egy helyrajzi szám alatt lévő építmények összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen 2500 m² meghaladó, de az 5000 m²-t el nem érő alapterülete esetében 500,- Ft/ m²
 - Az egy helyrajzi szám alatt lévő építmények összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen 5000 m² és az azt meghaladó alapterülete esetében 1200,- Ft/ m². (24/2017. (XI.29.) önkormányzati rendelet)

Az önkormányzat helyi adó bevételeinek jelentős részét az iparüzési adó jelenti. Idegenforgalmi adót 2010 óta szed a város.

A közlekedési infrastruktúra állapota sokat javult az elmúlt években. Részben uniós forrásokból, részben saját erős beruházásokból sok új út és járda épült. Az elmúlt időszakban elkezdődött több nyomvonalon a kerékpárutak, vagy sávok kialakítása. Jelenleg is több útszakaszon folyik beruházás a kerékpározás feltételeinek javítása érdekében. Elkezdődött a város parkolási lehetőségeinek javítása is, és folyamatosak az útfelújítások.

A csapadékvíz elvezető hálózat több mint 50 éves, és nem a jelenleg tapasztalható rövid idő alatt megjelenő nagy mennyiségű csapadék elvezetéséhez lett méretezve, ezért átépítése egyre sürgetőbb.

A közterületek, közösségi területek, zöldfelületek, sportlétesítmények állapota, az ott biztosított szolgáltatások minősége a hasonló méretű települések összehasonlítása tekintetében átlagon felülnek tekinthető. A városüzemeltetési feladatok átszervezése sikeresnek bizonyult, jelenleg a zöldfelületek kezelése lényegesen jobb színvonalú, mint korábban. A legjelentősebb problémát az illegális hulladék folyamatos növekedése jelenti a közterületen. Ennek kezelésében a legnagyobb segítséget a kialakított térfigyelő rendszer folyamatos bővítése és a

felállított mezőőri szolgálat - amely 2025-től, mint összehangolt városi rendészet - működtetése jelenthet.

Monitoring mutatók:

Mutató	Mértékegység	Bázisérték
Közfoglalkoztatási dolgozói állomány	fő	48 (2024)
Működési célú költségvetési kiadások	eFt	5 977 766 082 Ft (2024)
Felhalmozási célú költségvetési kiadások	eFt	3 962 922 802 Ft (2024)
Közhatalmi bevételek	eFt	3 580 643 954 Ft (2024)

Célok

Nyírbátor Város Önkormányzatának hosszú távú célja a városi közlekedési és közterületi infrastruktúra hatékony fenntartása, működtetése a költségvetés egyensúlyának biztosításával és az önkormányzati vagyon fenntartható hasznosításával párhuzamosan.

Feladatok

- Költségvetési egyensúly megtartása, javítása a (saját) bevételek növelésével és a működési kiadások szinten tartásával, lehetőség szerint csökkentésével (többek között energetikai fejlesztések megvalósítása révén)
- A helyi adópolitika rendszeres felülvizsgálata az önkormányzatok állami támogatásának függvényében
- Újabb több évre vonatkozó közlekedési koncepció kidolgozása, amely érinti a közutakat, kerékpárutakat, járdákat. Erre épülve a város közlekedésének átszervezése (forgalomcsillapítás, forgalomkorlátozás, lakó-pihenő övezetek kijelölése).
- A szilárd burkolat nélküli belterületi lakossági utak leburkolása, illetve azon külterületi földutak megépítése, melyek lakóházak, gazdasági egységek megközelítését szolgálják
- Elkerülő út folyamatos építése, és bővítése
- A kerékpár utak hálózattá fejlesztése
- Egységes arculat kialakításával fedett kerékpártárolók, kukatárolók, buszmegállók építése
- Járdaépítési program folytatása
- veszélyes csomópontok átépítése, gyalogátkelők felfestése, forgalomlassító eszközök alkalmazása,
- A csapadékvíz elvezetési rendszer komplex felülvizsgálata. Átfogó fejlesztési terv készítése. A legkritikusabb problémákra gyors és költséghatékony megoldások kidolgozása. A komplex átépítéshez elsősorban uniós források előteremtése.
- az illegális hulladékprobléma kezelése, szükséges jogalkotási folyamat elindításával, hulladékudvar kialakításával, az elkövetők beazonosításával.
- A város közbiztonsági rendszerének továbbfejlesztése, együttműködés erősítése

- Az elindított bérlakás építési program lehetséges folytatásához szükséges feltételek megteremtése, esetlegesen befektetők bevonásával. A lakásbérleti díjak rendszerének felülvizsgálata
- A városüzemeltetési feladatok (úthálózat üzemeltetése, csapadék csatorna rendszer karbantartása, zöldfelület gondozása) folyamatos gépesítése, fejlesztése.
- Elhagyott, üresen álló épület hasznosítására, rendezésére, új funkciók telepítésére komplex programok kidolgozása, új építési telkek kialakításával.

Helyi közösségek erősítése, rendezvények

Diagnózis

A kulturális és szabadidős szolgáltatások intézményi, szervezeti feltételrendszerét és kínálatát tekintve Nyírbátor helyzete kedvezőbb, mint a hasonló méretű vidéki magyar városok többsége.

A határközeli fekvés és az intenzív nemzetközi kapcsolatok, valamint a civil és egyházi szervezetekkel való együttműködés is hozzájárul a város fejlődéséhez és az életminőség növeléséhez.

A város kulturális intézményei és közösségi terei széleskörű szolgáltatást nyújtanak:

- A **Művelődési Központ** egy megyei hatású kulturális „szolgáltató” centrum, amely a meglévő civil, művészeti, kulturális hagyományokat hivatott megőrizni és támogatni. 600 főt befogadó színháztermével színházi előadásokra és filmvetítésekre alkalmas.
- A **Városi Könyvtár** Nyírbátor kultúráközvetítő, információátadó közgyűjteménye, amely a város és vonzáskörzete lakosai számára biztosítja a könyvtári szolgáltatásokat. Európai uniós támogatásnak köszönhetően kiépült az online katalógus – megkönnyítve a több mint 80 ezres állományban való keresést. Ennek ellenére a beiratkozott könyvtári olvasók száma 2007 óta csökken, 2024-ben 2 055 fő volt. Az épület jelenlegi állapotában nem alkalmas a színvonalas szolgáltatásra, akadálymentesítése nem megoldott.
- A Magyar Nemzeti Múzeum részeként működő **Báthori István Múzeum** egy komplex felújításon ment keresztül, amelynek keretében az intézmény teljes építészeti és gépészeti felújításon esett át. Ezen túl egy teljesen új kiállítás került megalkotásra, mely a modern technológia használatával (informatika, mesterséges intelligencia) mutatja be a város és a térség történelmét.
- A műemléképületek közelében és a várostörténeti sétányon számos köztéri szobor fogadja a látogatókat.
- A **Báthori Várkastély** felújított XV. századi ebédlőpalota épületében, a pince szinten kőtar, reneszánsz étterem és turisztikai tájékoztató iroda került kialakításra. Az épület helyet ad a Bátori családot és a kort bemutató különleges Panoptikumnak. A tetőtérben konferenciaterem kapott helyet. Az épület rövidesen új üzemeltetésbe kerül, ennek részleteiről jelenleg folynak a tárgyalások.
- A korábbi alkotóház helyén kezdte meg működését a Város Galéria, amely állandó és időszakos képzőművészeti kiállításokkal várja a látogatókat, emellett a város vegyeskórusának és fúvós zenekarának otthona is egyben.
- A város északi részén elhelyezkedő **Közösségi Ház és Biztos Kezdet Gyerek Ház** is változatos programokat kínál.

- A város **Fedele Lovardája** megépítését követően folyamatosan bővül mind a szolgáltatások tekintetében, mind a lovaglásba bevont fiatalok tekintetében. Jelenleg főszezonban közel 100 gyerek lovagol.
- A **Kovács Kálmán Városi Sporttelep** komoly átalakuláson ment keresztül 2018-2019-ben több új sportolási lehetőség jött létre. Skate pálya, új salak futópálya, fedett, fűthető műfüves pálya, kültéri és beltéri konditerem, játszótér épült. Felújításra került az emeleti sportszálló. A telep üzemeltetését a város és az új labdarúgó egyesület közösen végzi.
- 2017. áprilisától működik az **Ifjúsági és Családi Kuckó**. A helyi fiatalok kezdeményezésére, az Önkormányzat támogatásával valósult meg ez a hely. Nemcsak a fiataloknak nyújt kikapcsolódási lehetőséget a Kuckó, hanem a kisgyermekes családok is eltölthetik itt szabadidejüket. Csocsó, biliárd, léghoki, darts, xbox várja a szórakozni vágyókat, de kiválóan alkalmas a Kuckó bográcsozásra, szalonnasütésre, osztálybulikra és csapatépítésre. A legkisebbek pedig heti rendszerességgel vehetnek részt a baba-mama klubfoglalkozásokon.
- Az Édesanyák útján lévő régi iskolaépület teljes átépítésével egy új **Többfunkciós közösségi tér** jött létre 2019-ben. Ebben a komplexumban kapott helyet a Regionális Asztalitenisz Edzőközpont, amely hosszú évek óta működik és bővül ebben az épületben. Ezen túlmenően szálláshely, küzdősport központ, civil terek, képzési és szórakozó hely is kialakításra került. Az udvaron játszótér került kialakításra.

Nyírbátor **programkínálata** nemcsak a turisztikai idényben, hanem azon kívül is színes és széles.

- A történelmi hagyományok és kulturális örökség ápolásának szándéka nyilvánult meg az 1967-ben kezdődő **Nyírbátori Zenei Napok** fesztiválrendezvény elindításában. Az ország legrégebbi zenei rendezvényén évről-évre rangos magyar és a külföldi karmesterek, zenei előadók és művészek léptek fel, a város műemléktemplomaiban adtak hangversenyt. Mindezek hatására kapta meg Nyírbátor a „Zene Városa” címet az ország közvéleményétől.
- Az elmúlt években a hagyományos városi programokon túl több új kezdeményezés indult el (Nyírbátori Sportnap, Nyírbátori Lovasnapok, Dragon Race, Elszármazottak találkozója, Expo, Korzó, Retro nap, Dragon Ice, Dragon Challenge, Dragon- Duatlon, Szerenád est, Szabadtéri Nagykonzertek).

Nyírbátor változatos **sportélete** a helyi közösség egyik összetartó ereje, az önkormányzat évtizedek óta támogatja a sportegyesületeket. Az elmúlt időszakban a sikeres projektek eredményeként jelentősen javultak a sportolási feltételek a városban működő valamennyi sportegyesület tekintetében, illetve az utánpótlás-nevelés területén.

Nyírbátor nemzetközi jelentősége leginkább a **magyar-román határ** közelségéből fakad, mivel Nagykároly irányából ez az első jelentősebb település. Ennek számos előnyét élvezzi, amelyek elsősorban a nagyobb kereskedelmi és turisztikai keresletben nyilvánulnak meg. Románia schengeni csatlakozásával az együttműködési lehetőségek új perspektívákat kaptak. A város évtizedek alatt **kiterjedt külkapcsolati hálózatot** épített ki, amelynek megteremtette intézmény- és feltételrendszerét is. A nemzetközi együttműködések különböző formális és informális kapcsolatok formájában valósulnak meg, amelyek közül a legfontosabbak a testvérvárosi együttműködések – ezekbe a város intézményei és civil szervezetei is bekapcsolódnak. Az együttműködések egyik legnagyobb eredménye a vállalati határátkelő megnyitása érdekében tett közös erőfeszítések a romániai Nagykárolyal, valamint a közösen megvalósított határmenti projektek. Nyírbátor testvérvárosai: Szilágysomlyó, Nagykároly (Románia), Huszt, Nagyszőlős (Ukrajna), Rawa Mazowiecka (Lengyelország).

Nyírbátor **civil szervezeteinek** tevékenysége kiegészíti, sok esetben helyettesíti a város által nyújtott szolgáltatásokat. A városban jelenleg 55 civil szervezet működik (számuk 2010-től évente átlagosan eggyel nő), amelyek között közművelődési, oktatási, sport, szociális és egyéb alapítványok és egyesületek vannak. Nyírbátor Város Önkormányzata nemcsak szorosan együttműködik a helyi civil szervezetekkel, hanem hosszú évek óta pénzügyileg is támogatja azok működését Nyírbátor Város Önkormányzata – összefogva a helyi vállalkozói és civil szférával – a helyi közösségek, a lakóhelyhez kötődés erősítése érdekében 2010-ben bevezette a Nyírbátor Kártyát (13/2010. (V.31.) önkormányzati rendelet), amely kedvezményes belépést biztosít a Sárkány Wellness és Gyógyfürdőbe, valamint a Művelődési Központ rendezvényeire, továbbá lehetőséget nyújt a szerződő vállalkozások áruinak, szolgáltatásainak kedvezményes áron történő igénybevételére. A kártyát Nyírbátorban vagy a kistérségben állandó lakóhellyel, nyírbátori munkahellyel rendelkező magánszemély igényelheti.

A helyi közösségi összetartozás szempontjából fontos a hátrányos helyzetű lakosok felzárkóztatása. A többnyire alacsony iskolai végzettséggel és kedvezőtlen foglalkoztatottsági mutatókkal rendelkező, részben roma származású lakosok társadalmi beilleszkedése, felzárkóztatása komplex programokkal érhető el, amelyek együttesen kezelik a lakókörnyezeti, munkaerő-piaci, képzettségi, egészségügyi és szociális problémákat – az érintett társadalmi réteg és vezetőik öntevékeny részvételével.

Monitoring mutatók:

Mutató	Mértékegység	Bázisérték
Beiratkozott könyvtári olvasók száma	fő	2 055 (2024)
Civil szervezetek száma	db	55 (2024)
Művelődési Központ rendezvényeinek száma	db	133 (2024)
Művelődési Központ rendezvényeinek látogatottsága	fő	30 713 (2024)
Szegregátum lakosainak száma	fő	2 163 (2024)

Célok

Nyírbátor Város Önkormányzatának célja a helyi identitástudat, lokálpatrióta szemlélet elterjesztése, ezáltal a civil szerveződések erősítése, valamint nagyobb fokú társadalmi integráció a város kiegyensúlyozott fejlődése érdekében.

Feladatok

- A város kulturális és szabadidős programjainak komplex áttekintése, figyelemmel a helyi lakosság igényeire és az évtizedek folyamán kivívott országos elismertségű programokra, az elmúlt évek tapasztalataira. A rendezvények tematikáját, időpontját, helyszíneit és célcsoportjait is át kell tekinteni. A „Kulturális kisváros” szlogen népszerűsítése, a kulturális programok színesítése és kiterjesztése a teljes turisztikai szezonra
- Kulturális, közművelődési, sport és egyéb szabadidős létesítmények műszaki és infrastrukturális fejlesztése, szolgáltatások kínálatának bővítése a célcsoport elvárásainak való minél jobb megfelelés érdekében
- Egy önkormányzati tulajdonú és fenntartású tornacsarnok építése a város központjában

- A közösségi terek további fejlesztése, bővítése (kutya-futtató, szabadterei rendezvényterek, játszóterek, közparkok)
- A nemzetközi kapcsolatok erősítése és bővítése, a határon átnyúló együttműködési lehetőségek jobb kihasználása (pl. pályázatok benyújtása az Európai Unió által biztosított források elnyerésére, bekapcsolódás különböző nemzetközi hálózatokba)
- A Nyírbátorban és a járásban élők helyi identitásának fejlesztése, erősítése
- Az európai uniós és a hazai szakpolitikához illeszkedve a helyi sajátosságok figyelembevételével a roma kisebbség felzárkóztatására irányuló „Esély a jövőért” program továbbfejlesztése.
- Városi civil egyeztető fórumok létrehozása és folyamatos működtetése
- Nyári táborok tovább bővítése és színesítése a civil közösségek bevonásával

Családtámogatás

Diagnózis

Nyírbátor számára az elkövetkező évek egyik legfontosabb kihívása, hogy miként tudja helyben tartani a városban és a környéken élő lakosokat. Nyírbátor megfelelő környezetet biztosít a családok életfeltételeinek. A lakókörnyezet, közlekedés, közbiztonság állapota megfelelő. A foglalkoztatási és gazdasági helyzet regionális szinten is átlag feletti. A családok és rászorulóknak támogatási rendszere évről évre folyamatosan bővül.

A városban 2002-től folyamatosan javul a foglalkoztatási helyzet. A város egyre élhetőbb életteret biztosít az itt élő, dolgozó emberek és családok számára. A korábbi években is több különböző támogatási rendszer működött, amelyet az elmúlt években a város tovább színesített és bővített.

A településen működő támogatási formák:

Kulturális Alap: 2024. évben 9 szervezet összesen 9 765 000 Ft támogatást kapott.

Sport Alap: 2024. évben 18 szervezet összesen 72 850 000 Ft támogatást kapott.

Civil Alap: 2024. évben 6 szervezet összesen 2 400 000 Ft támogatást kapott.

Ezeket túl számos döntés született a rászoruló társadalmi csoportok, a fiatalok, családok támogatásáról, ingyenes szolgáltatások biztosításáról.

- Első lakáshoz jutók támogatása: az első lakáshoz jutókat 600.000 Ft vissza nem térítendő egyszeri támogatással támogatja az önkormányzat a 2/2020. (I.29.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel
- Szociális alapú internet támogatás a 28/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet 7. §-ban foglaltak szerint
- Városhártya/Barát kártya: a nyírbátori lakosú, valamint a járási településen élők, testvérvárosokban élők részére ingyenesen biztosítja a kártyát, amely több nyírbátori üzletben biztosít kedvezményt, vagy nyírbátori szolgáltatásból biztosít kedvezményt.
- Rotarix védőoltás: minden nyírbátori újszülött részére ingyenesen biztosítja az önkormányzat a védőoltást

- Babacsomag: minden nyírbátori újszülött ajándékba kap egy babacsomagot (tartalma: pelenka, kifogó kendő, tisztítószer, testápoló, hintőpor stb), amely kb. 15.000 Ft értékben
- Diákösztöndíj program: Általános iskola 4.-8. osztályos diákok részére. Évente 10 fő művészeti, 10 fő sport tevékenység alapján, 30 fő tanulmány alapján havi 10.000 Ft támogatást kap az adott tanévben a 9/2018. (IV.23.) önkormányzati rendelet alapján
- Év sportolója: évente 1 fő kiemelkedő sportoló kap év sportolója díjat az önkormányzattól, amely egyszeri, vissza nem térítendő 300.000 Ft támogatást jelent.
- Esély a jövőért program (munkába vezetés): a közmunka programból az elsődleges munkaerő piacon elhelyezkedő munkavállalók
- Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjprogram
- Ingyenes úszásoktatás az általános iskola 1. osztályos tanulói részére
- Ingyenes lovas oktatás az általános iskola 5. osztályos tanulói részére
- Ingyenes gyógykezelés
- Ingyenes buszjárat diákoknak/Technológiai park járat
- Ingyenes kulturális programok
- Nyári táborok szervezése
- Tanévkezdési támogatás
- Vitaminsomag biztosítása 60. életévét betöltött lakosok részére évente két alkalommal
- a 75 év felettiek részére évente 2 alkalommal 5-5.000 Ft támogatás biztosítása

Célok

Nyírbátor Város Önkormányzatának célja olyan támogatási rendszer kialakítása, amelyben valamennyi a város közösségét alkotó társadalmi csoport hozzájut a számára fontos támogatásokhoz, ingyenes szolgáltatásokhoz. Fontos, hogy a rendszer szolidáris, igazságos, célzott, és hatékony legyen. Cél továbbá a jövőre, hogy olyan családtámogatásokkal bővítse az önkormányzat a kínálatot, ami továbbra is segíti további lakosok letelepedését, valamint az itt lévő lakosság helyben maradását.

Feladatok

- Az önkormányzati nyári táborok bővítése, fejlesztése az itt élő gyerekek részére
- A létrehozott iskolai ösztöndíj rendszer tovább bővítése, a középiskolai korosztály beépítése a rendszerbe. A városban működő cégek bevonása a programba.
- Bizonyos támogatási formák rendszerének felülvizsgálata: gyógykezelés, internet támogatás
- Városkártya szolgáltatás fejlesztése. Különböző közösségi terek ingyenes vagy kedvezményes hozzáféréseinek biztosítása a kártya használatával. Minél több helyi gazdasági szereplő bevonása a rendszerbe.
- Nyelvi kompetencia javítását segítő ingyenes programok biztosítása

Fejlesztési elképzelések 2024 és 2029 között

Az önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok jelenlegi helyzetének bemutatása, a célok és a célok eléréséhez szükséges feladatok meghatározása alapján kijelölhetők Nyírbátor Város Önkormányzatának fejlesztési elképzelései a 2024-2029-es ciklusra, amelyek többségét pályázati forrásokból, illetve magánbefektetők bevonásával kívánja megvalósítani. A gazdasági fenntarthatóság biztosítása érdekében olyan fejlesztéseket hajt végre, amelyek működtetése nem ró jelentős terhet az önkormányzat költségvetésére, illetve kiszámíthatóan megtérülnek, és hosszú távon pótlólagos bevételeket vagy megtakarításokat eredményeznek (pl. energiaracionalizálás, hatékonyságfejlesztés).

Munkahelyteremtés, gazdaságfejlesztés:

- Az Technológiai park területének és hasznosítási módjának felülvizsgálata az északi elkerülő út környezetéig a szükséges infrastrukturális fejlesztések végrehajtásával, a felmerülő igényekhez illeszkedve
- A Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ szolgáltatásainak bővítése az igényeknek és elvárásoknak megfelelően
- Barnamezős fejlesztésekre vonatkozó tanulmányterv kidolgozása
- Önkormányzati közreműködés a beruházók és a képző intézmények közötti együttműködési folyamat megindításához a munkaerő-piaci kereslet-kínálat összhangja érdekében (foglalkoztatási paktum, duális szakképzés)
- A város demográfiai mutatójának erősítése, a település megtartó képességének fokozása.
- Képzések bővítése, duális képzés feltételeinek megteremtése
- A gazdaságilag aktív lakosság piaci igényeknek megfelelő képzése, átképzése, az álláskereső elhelyezkedési esélyeinek növelése
- Az „Esély a jövőért” és a „Legyél Te is nyírbátori” programok folytatása minél több személy értékteremtő munkába való bevonásával
- Foglalkoztatást segítő kiegészítő programok megvalósítása (pl. támogatási és ösztöndíj programok)
- Egységes, valamennyi területet magába foglaló városmarketing stratégia kialakítása, Nyírbátor, mint termék megjelentetése, a marketing megvalósításához forrás biztosítása
- A város szakmai, gazdasági szervezetekben, szövetségekben való részvételének hatékonyabb kihasználása
- Vagyongazdálkodás szempontjából értékesíthető vagy bérbe adható ingatlanok folyamatos nyilvántartása, ebből származó bevételek maximalizálása

- Helyi kis- és középvállalkozások, mezőgazdasági termelők piacra jutásának támogatása az új post-harvest technológia és a helyi termékek boltjának fejlesztésével
- Kutatás-fejlesztési környezet javítása az új technológiai park cím kihasználásával
- Foglalkoztatáshoz kötődő szálláshelyek kontrollált bővítése

Turizmus:

- A Sárkány Wellness és Gyógyfürdő komplex fejlesztése és szolgáltatási kínálatának bővítése, attrakciók bővítése, gyógykezelő szolgáltatásainak fejlesztése
- A Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, lovarda és horgászto környezetének, környékének fejlesztése
- Turisztikai vonzerők további fejlesztése (pl. kulturális értékek teremtése és megújítása, zárandokút kialakítása Máriapócs és Nyírbátor között)
- Kiseb kiegészítő idegenforgalmi attrakciók kialakítása (pl. turisztikai célú kerékpárút-hálózat kialakítása, lovas turisztikai fejlesztések stb.)
- Az MNM Báthori István Múzeum kiállításának továbbfejlesztése,
- A várostörténeti sétány fejlesztése a szoborcsopottok felújításával, új szabadtéri attrakciók kialakításával, Református templom környezetének fejlesztésével
- A város elmúlt évszázadához köthető helytörténeti kiállítás létrehozása a városháza üresen maradt földszintjén
- Szállás- és vendéglátóhely kínálatának bővítése és színvonalának javítása
- A turisztikai marketingtevékenység fejlesztése (arculat fejlesztése, marketing-kommunikációs kampányok tervezése és lebonyolítása, kapcsolatfelvétel turisztikai közvetítő szervezetekkel, Turisztikai Desztináció Menedzsment kialakítása, Tourinform iroda létrehozása)
- Lehetséges turistacsoportok (iskoláscsoportok, nyugdíjasok, munkahelyi csoportok) elérése direkt marketing eszközökkel. Részükre egyedi programok kidolgozásával.
- A horgász- és vadászturizmusban rejlő lehetőségek hatékonyabb kiaknázása
- A város középkori értékének, hangulatának erősítése a turisztikai kínálatban, és programokban

Közzszolgáltatások:

- A humán közzszolgáltatást nyújtó intézmények külső-belső felújítása, energetikai korszerűsítése, eszközbeszerzések, akadálymentesítés elvégzése
- Versenyképes alapfokú nevelés-oktatás feltételeinek megteremtése, együttműködés a nevelési-oktatási intézményekkel.
- A város által kialakított ösztöndíjrendszer és iskolai támogatási rendszer továbbfejlesztése
- Helyi munkaerő-piaci igényekhez igazodó szakképzés feltételeinek megteremtése, együttműködés a cégekkel és a szakképző intézménnyel

- Együttműködések koordinálása a közszolgáltatások, közfeladatok területén az egyes hatóságok, intézmények, szervezetek között
- Elektronikus közigazgatás fejlesztése
- Közművek (vízvezeték-hálózat, szennyvízcsatorna-hálózat, bel- és csapadékvíz elvezető rendszer) átfogó és digitális feltérképezése, ütemezett, egymásra épülő bővítése, rekonstrukciója
- Óvodai nevelésben a szülői igényekhez igazodó kiegészítő programok szervezése a gyerekek részére
- Együttműködve az egyesületekkel és az intézményekkel több és színesebb nyári táborok szervezése a városban
- A szociális ellátások továbbfejlesztése. A 2021-ben a kistérségtől visszakerülő bentlakásos idős ellátás átalakítása, fejlesztése, bővítése. A lehetséges szakmai együttműködések kialakítása az egyéb szociális ellátó szervezetekkel
- Új városi közbiztonsági rendszer felállítása

Városműködtetés, önkormányzati gazdálkodás:

- Költségvetési egyensúly megtartása, javítása a (saját) bevételek növelésével és a működési kiadások szinten tartásával, lehetőség szerint csökkentésével (többek között energetikai fejlesztések megvalósítása révén)
- A helyi adópolitika rendszeres felülvizsgálata az önkormányzatok állami támogatásának függvényében
- Újabb több évre vonatkozó közlekedési koncepció kidolgozása, amely érinti a közutakat, kerékpárutakat, járdákat. Erre épülve a város közlekedésének átszervezése (forgalomcsillapítás, forgalomkorlátozás, lakó-pihenő övezetek kijelölése).
- A szilárd burkolat nélküli belterületi lakossági utak leburkolása, illetve azon külterületi földutak megépítése, melyek lakóházak, gazdasági egységek megközelítését szolgálják
- Elkerülő út folyamatos építése és bővítése
- A kerékpár utak hálózattá fejlesztése
- Egységes arculat kialakításával fedett kerékpártárolók, kukatárolók, buszmegállók építése
- Járdaeépítési program folytatása
- Veszélyes csomópontok átépítése, gyalogátkelők felfestése, forgalomlassító eszközök alkalmazása,
- A csapadékvíz elvezetési rendszer komplex felülvizsgálata. Átfogó fejlesztési terv készítése. A legkritikusabb problémákra gyors és költséghatékony megoldások kidolgozása. A komplex átépítéshez elsősorban uniós források előteremtése.
- Az illegális hulladékprobléma kezelése, szükséges jogalkotási folyamat elindításával, hulladékudvar kialakításával, az elkövetők beazonosításával.
- A város közbiztonsági rendszerének továbbfejlesztése, együttműködés erősítése

- Az elindított bérlakás építési program lehetséges folytatásához szükséges feltételek megteremtése, esetlegesen befektetők bevonásával. A lakásbérleti díjak rendszerének felülvizsgálata
- A városüzemeltetési feladatok (úthálózat üzemeltetése, csapadék csatorna rendszer karbantartása, zöldfelület gondozása) folyamatos gépesítése, fejlesztése.
- Elhagyott, üresen álló épület hasznosítására, új funkciók telepítésére komplex programok kidolgozása.

Helyi közösségek erősítése, rendezvények:

- A város kulturális és szabadidős programjainak komplex áttekintése, figyelemmel a helyi lakosság igényeire és az évtizedek folyamán kivívott országos elismertségű programokra, az elmúlt évek tapasztalataira. A rendezvények tematikáját, időpontját, helyszíneit és célcsoportjait is át kell tekinteni. A „Kulturális kisváros” szlogen népszerűsítése, a kulturális programok színesítése és kiterjesztése a teljes turisztikai szezonra
- Kulturális, közművelődési, sport és egyéb szabadidős létesítmények műszaki és infrastrukturális fejlesztése, szolgáltatások kínálatának bővítése a célcsoport elvárásainak való minél jobb megfelelés érdekében
- Egy önkormányzati tulajdonú és fenntartású tornacsarnok építése a város központjában
- A közösségi terek további fejlesztése bővítése (kutyafuttató, szabadtéri rendezvényterek, játszóterek, közparkok)
- A nemzetközi kapcsolatok erősítése és bővítése, a határon átnyúló együttműködési lehetőségek jobb kihasználása (pl. pályázatok benyújtása az Európai Unió által biztosított források elnyerésére, bekapcsolódás különböző nemzetközi hálózatokba)
- A Nyírbátorban és a járásban élők helyi identitásának fejlesztése, erősítése
- Az európai uniós és a hazai szakpolitikához illeszkedve a helyi sajátosságok figyelembevételével a roma kisebbség felzárkóztatására irányuló „Esély a jövőért” program továbbfejlesztése.
- Városi civil egyeztető fórumok létrehozása és folyamatos működtetése
- Nyári táborok tovább bővítése és színesítése a civil közösségek bevonásával

Családtámogatás:

- Az önkormányzati nyári táborok bővítése, fejlesztése az itt élő gyerekek részére
- A létrehozott iskolai ösztöndíj rendszer tovább bővítése, a középiskolai korosztály beépítése a rendszerbe. A városban működő cégek bevonása a programba.
- Bizonyos támogatási formák rendszerének felülvizsgálata: gyógykezelés, internet támogatás
- Városhártya szolgáltatás fejlesztése. Különböző közösségi terek ingyenes vagy kedvezményes hozzáféréseinek biztosítása a kártya használatával. Minél több helyi gazdasági szereplő bevonás a rendszerbe.
- Nyelvi kompetencia javítását segítő ingyenes programok biztosítása

Nyírbátor Város Önkormányzata a 2024-2029. években is tovább kívánja folytatni azt a városépítő és fejlesztő munkát, amelyet az elmúlt évtizedben elindított, és aminek köszönhetően városunk folyamatosan a megye meghatározó kulturális, gazdasági és társadalmi szereplője.

Tárgy (11. tsp)

**Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata
közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási
tervének jóváhagyására**

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont Nyírbátor Város Önkormányzata közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervének jóváhagyására vonatkozik. A Fejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének.

Böszörményi Sándor Fejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület Nyírbátor Város Önkormányzata közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervének jóváhagyásáról szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2025.(III.26.)
önkormányzati határozata**

**Nyírbátor Város Önkormányzata közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási
tervének jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület

- megismerte, Nyírbátor Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét
- a Középtávú Vagyongazdálkodási tervet 2025-2030. közötti időszakra az 1. sz. mellékletnek megfelelően elfogadja,
- a Hosszútávú Vagyongazdálkodási tervet 2025-2035. közötti időszakra a 2. sz. mellékletnek megfelelően elfogadja.

1. számú melléklet



Nyírbátor Város Önkormányzata Középtávú Vagyongazdálkodási Terve

2025-2030.

Bevezetés

Az Alaptörvény és a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv.) több rendelkezésében jelenik meg a felelős és rendeltetésszerű vagyongazdálkodás követelménye.

Az Nvtv. 7. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetés-szerűen kell gazdálkodni.

Az Nvtv.) 7. § (2) bekezdés értelmében *„A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”*

Az Nvtv. 9. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint az előbbieken meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.

Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének célja az önkormányzati vagyon gyarapításával, fenntartásával, üzemeltetésével, hasznosításával kapcsolatos közép- és hosszú távú célkitűzések meghatározása.

Nyírbátor Város Önkormányzata a 39/2025. (III.26.) számú önkormányzati határozatával fogadta el közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervét.

A Vagyongazdálkodási terv jogszabályi háttere:

- Magyarország Alaptörvénye,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.),
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.),
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.),
- az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013.(III.07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet),
- a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló, többször módosított 11/2006. (VII. 07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet),
- a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló, többször módosított 15/2015. (IV.29.) számú önkormányzati rendelet.

A vagyongazdálkodási terv kapcsolódása más koncepciókhoz, programokhoz:

- Nyírbátor Város Önkormányzata 2025.-2029. évre vonatkozó gazdasági programja
- Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS)
- Nyírbátor Város Lakáskonceptiója

1. A vagyongazdálkodás szervezete, döntések előkészítése

Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket a képviselő-testület, átruházott hatáskörben pedig a bizottságok gyakorolják. Az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult.

Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, valamint bármilyen idegen vagyontárgy megszerzésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét ingatlanvagyon esetén 12 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értékbecslésen alapuló, de a Képviselő-testület által jóváhagyott értéken kell meghatározni. Ingóvagyon esetében piaci forgalmi értéken kell meghatározni.

Amennyiben az adott vagyontárgy vonatkozásában rendelkezésre áll 12 hónapnál régebben készült forgalmi értékbecslés, a döntést megelőzően ennek aktualizált változata is elfogadható. A 2 millió Ft értéket meghaladó önkormányzati vagyon elidegenítése, használatba- vagy bérbe adása főszabályként nyilvános versenyeztetési eljárás eredményeként, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával történhet. A versenyeztetési eljárás szabályait a Vagyonrendelet mellékletét képező Versenyeztetési Szabályzat tartalmazza.

A Magyar Államot az önkormányzati ingatlanok értékesítése esetére első helyű, törvényes elővásárlási jog illeti meg, amit harmincöt napos határidővel gyakorolhat. Az önkormányzatoknak minden, a hatályos jogszabályokban meghatározott értékhatárt elérő értékesítés során a még hatályba nem lépett szerződést a Magyar Állam képviselőjének, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek az elővásárlási jog lehetséges gyakorlása céljából meg kell küldenie.

A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet az Nvtv. kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít (például: a helyi közutak és műtárgyaik, a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, a helyi önkormányzat tulajdonában álló vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket). Ilyen továbbá az is, amit a törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (ezek képezik a forgalomképtelen törzsvagyont), vagy a törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

Az önkormányzat törzsvagyonába tartozó forgalomképtelen vagyonelemeket a Vagyonrendelet 1. melléklete, a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket a 2. melléklete, az üzleti vagyonba tartozó vagyonelemeket a 3. melléklete tartalmazza.

Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősíti a nyírbátori 26 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanon lévő Városháza épületét.

2. Ingatlan-gazdálkodás

A felesleges, kihasználatlan kapacitásaival, illetve a tevékenység-racionalizálás során felszabaduló kapacitásokkal gazdálkodnia kell az önkormányzatnak. Ilyen felszabaduló kapacitás lehet többek között egy funkcióváltás alatt álló, időlegesen használaton kívüli ingatlan, de szükséges és célszerű a folyamatosan használaton kívüli, az önkormányzat tevékenysége szempontjából funkcióval nem rendelkező ingatlanok hasznosítása.

A gondos vagyongazdálkodás érdekében önkormányzati szándék középtávon, hogy a használaton kívüli ingatlanok, esetleg a kevésbé kihasznált épületek hasznosításra kerüljenek. Az Édesanyák utcán a Multifunkciós Közösségi tér (volt 2-es iskola) és az Ifjúsági és Családi Kuckó között lévő, jelenleg leromlott állapotú és funkció nélküli épületet a mellette lévő közösségi terekhez igazítva kell hasznosítani, az udvar rész közösen kerülhetne hasznosításra.

Az önkormányzati feladatok változása miatt megüresedő, korábban közfeladatok ellátását szolgáló vagyonelemek hasznosításának felülvizsgálata válik szükségessé. Ebbe a körbe tartozik a hivatal mellett található, volt kormányablak épülete, melynek új funkciót kell találni, azonban törekedni kell a gazdaságos üzemeltetésre.

A város központjában lévő, volt cipőgyár területének hasznosítása kiemelt célkitűzés. Az elhanyagolt területet kereskedelmi, szolgáltató funkcióval lehetne újra a város vérkeringésébe integrálni.

Az Eduárd utcán a Városi Piac szomszédságában található önkormányzati tulajdonú, igen rossz állapotban lévő lakóházak gazdaságosan nem újíthatóak fel. Ezek bontását követően a területnek új, a környezetéhez illeszkedő funkciót kell találni.

Szükséges a magántulajdonban lévő, üresen álló, rendkívül rossz állapotban lévő házak okozta problémák megszüntetése. Költségvetési forrást kell biztosítani ezen ingatlanok felvásárlására, a terület rendbetételére, majd a visszamaradt üres telket építési telekként célszerű és javasolt értékesíteni.

A közterületeken lévő önkormányzati vagyon megőrzésének egyik fontos pillére a térfigyelő rendszer további bővítése. Ez idáig az önkormányzat több, mint 100 db kamerát szerelt fel a város különböző pontjain, mely rendszer a Rendőrség, a Polgárőrség, illetve a Mezőőrség és Közterületfelügyelet munkáját is megkönnyíti, illetve biztosítja az önkormányzati vagyon védelmét.

3. Lakásgazdálkodás

A lakás és nem lakáscélú helyiségek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében történik.

Nyírbátor Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek tekintetében a bérbeadói feladatokat a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény látja el. Valamennyi típusú lakás tekintetében általánosan elmondható, hogy a bérbeadás folyamatos, nincs üresen álló önkormányzati bérlakás, ezért további bérlakások építése indokolt. Az üzletek értékesítése a Képviselő-testület döntésének megfelelően 2024-ben elkezdődött.

Az önkormányzati bérlakások állaga is folyamatosan amortizálódik, így a karbantartáson felül az ütemezett felújításra is nagy gondot és megfelelő költségvetési forrást kell fordítani.

Törekedni kell arra, hogy a bérleti díjak, lakbérek fedezetet nyújtsanak az ingatlanok karbantartására, felújítására és az üzemeltetési költségekre.

A lakásgazdálkodás területén a lakbérek felülvizsgálata rendszeresen megtörténik.

A nem lakás célú helyiségek esetében minden évben a Lakásrendeletnek megfelelően az infláció mértékével azonos arányban történik a bérleti díj módosítása.

A bérlakások iránti megnövekedett és folyamatos igényeknek megfelelően az önkormányzat folyamatosan keresi a lehetőségeket bérlakások kialakítására, pályázat útján, illetve saját forrásból is. Rövidtávon ezeknek a lehetőségeknek a további kiaknázása a cél. Tovább kell fejleszteni a Szénaréti lakóparkot, a további bérlakások építése mellett fontos a környezet rendezése, közösségi terek (pld. játszótér) kialakítása az ott élők igényeinek megfelelően.

Kiemelt cél az Idősek Bentlakásos Otthonának bővítése, illetve az intézmény szomszédságában az Idős Lakópark apartmanjainak építése.

4. Önkormányzati tulajdonú lakások értékesítése

A többféle hasznosítási mód ellenére az értékesítés szempontjából kétféleképpen célszerű differenciálni a lakásokat. A város északi területén helyezkednek el a szociális úton bérbe adott lakások, melyek túlnyomó többsége a minimális lakhatási igényeknek is alig felel meg. Az épületek rossz állapotának kialakulásához az vezetett, hogy az ottani bérlők nem a jó gazda gondosságával kezelték azokat, illetve nehezen volt nyomon követhető, hogy kik laknak az épületben. A bérlők a lakbérfizetéssel is nagymértékben hátralékba kerültek, így a bérbeadói feladatokat ellátó intézmény a fejújításra az elmúlt években keveset fordított. A képviselő-testület a kialakult helyzet megoldásaként, illetve az ott élők nehéz anyagi helyzetére tekintettel döntött bizonyos szociális bérlakások bentlakók felé történő értékesítéséről. Ezzel az ott élők lakásproblémája is végleg megoldódik. A jelenleg értékesítésre kijelölt szociális bérlakásokon felül, középtávon meg kell vizsgálni a többi szociális bérlakás értékesítésre történő kijelölését. A város központjában lévő lakások értékesítése rövidtávon biztosan nem önkormányzati célkitűzés. Sokkal inkább, a bérlakásállomány számának növelése célszerű.

5. Közterület rendeltetéstől eltérő használata

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a polgármesterre ruházza át. A rendeltetéstől eltérő használat ideiglenes jellegű, legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama legfeljebb 1 év lehet. Bár éves szinten a közterület használatból befolyó bevételek nem jelentősek az önkormányzati költségvetésben, ennek ellenére jelentős emelés nem célszerű, bizonyos tételek esetében szükséges csak a felülvizsgálat.

6. Erdőgazdálkodás

Az erdőgazdálkodással kapcsolatos feladatok elvégzése 2015. július 1-től önkormányzati feladatellátás keretében történik. 2024. év végén az Önkormányzat erdőterülete 93,8 ha. Nyírbátor 0381 hrsz. osztatlan közös tulajdonú 46,6587 ha erdő, Önkormányzati részarány 60,33%, azaz 28,15 ha erdőterülettel tulajdonos. Az Önkormányzatnak, mint erdőgazdálkodónak a feladatellátás során az erdőterületeire vonatkozó üzemterv szerint kell gazdálkodnia. Az ápolási munkákat külső vállalkozók bevonásával látja el az

önkormányzat. Ezen vállalkozások kiválasztására célszerű meghívásos pályázati eljárást lefolytatni. A tervezett véghasználatra (letermelés, a letermelt faanyag értékesítése, a véghasznált terület talaj előkészítése) pedig a korábbi évekhez hasonlóan ugyancsak vállalkozási szerződést kíván az önkormányzat kötni, melyet megelőzően szintén célszerű meghívásos pályázati eljárás lefolytatása.

Az erdőgazdálkodás területén a külső vállalkozók bevonása rövidtávon remélhetőleg eredményes és költséghatékony megoldást fog jelenteni.

7. Technológiai Park

2005-ben alakította ki a város a közművekkel ellátott Ipari Parkját, amelynek területe jelenleg 115,8 hektár és 2024. évben Technológiai Park címet nyert el. A Technológiai Park infrastrukturális fejlesztése folyamatos, a betelepülni vagy fejleszteni kívánó cégek részére önkormányzati tulajdonban álló területet nem tudunk kínálni. A bővítés csak mezőgazdasági területek magántulajdonostól történő felvásárlása, művelésből történő kivonása után biztosítható. A Technológiai Park infrastrukturális fejlesztését folytatni kell, feltáró utak építésével biztosítani kell a további területi növekedés lehetőségét.

8. Ingóvagyon

Nem csak középtávú, hanem hosszú távú célkitűzése is az önkormányzatnak az ingó vagyon értékének megőrzése, az önkormányzati feladatellátás tárgyi feltételének magas színvonalú biztosítása.

A nagy értékű eszközállomány karbantartását, javítását szükség szerint el kell végezni. Az eszközt mindaddig célszerű megtartani és használni, amíg a javítással a működőképességét biztosítani lehet. Amennyiben az eszköz javítása meghaladja az eszköz értékét a vagyonrendeletnek megfelelően selejtezni kell. Új eszközbeszerzést csak indokolt esetben és a használhatatlan eszközök pótlására lehet teljesíteni.

Nyírbátor, 2025. március

Máté Antal
polgármester

2. számú melléklet



Nyírbátor Város Önkormányzata

Hosszútávú Vagyongazdálkodási Terve

2025-2035.

Bevezetés

Az Alaptörvény és a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv.) több rendelkezésében jelenik meg a felelős és rendeltetésszerű vagyongazdálkodás követelménye.

Az Nvtv. 7. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetés-szerűen kell gazdálkodni.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 7. § (2) bekezdés értelmében *„A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”*

Az Nvtv. 9. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint az előbbiekben meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.

Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének célja az önkormányzati vagyon gyarapításával, fenntartásával, üzemeltetésével, hasznosításával kapcsolatos közép- és hosszú távú célkitűzések meghatározása.

Nyírbátor Város Önkormányzata a 39/2025. (III.26.) számú önkormányzati határozatával fogadta el közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervét.

A vagyongazdálkodási terv alapvető célkitűzései:

1. a biztonságos feladatellátás feltételeinek megteremtése,
2. kiszámítható és átlátható gazdálkodás,
3. pénzügyi egyensúly biztosítása,
4. a vagyon értékének megőrzése, növelése,
5. a vagyon piacorientált bérbeadásának biztosítása,
6. a vagyonelemek piaci értéken történő értékesítése,
7. a gazdaságosan nem hasznosítható ingatlanok értékesítése.

A vagyongazdálkodás feladata a vagyonnak az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, és a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

A Vagyongazdálkodási terv jogszabályi háttere:

- Magyarország Alaptörvénye,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.),
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.),
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.),
- az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013.(III.07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet),
- a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló többször módosított 11/2006. (VII. 07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet),
- a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló többször módosított 15/2015. (IV.29.) számú önkormányzati rendelet.

A vagyongazdálkodási terv feladata, hogy meghatározza a hatékony és felelős vagyongazdálkodást érintő intézkedések irányvonalát, illetve célkitűzéseit.

Nyírbátor Város Önkormányzatának hosszútávú vagyongazdálkodási alapelvei:

- 1) Alapjául szolgál a középtávra meghirdetett vagyongazdálkodási terv.
- 2) Az Önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszútávú működési stabilitás biztosítása érdekében.
- 3) A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy ne eredményezzen vagyonfelélést. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.
- 4) A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására kell fordítani.

Nyírbátor, 2025. március

Máté Antal
polgármester

Tárgy (14. tsp)

**Előterjesztés a helyi tömegközlekedéssel
kapcsolatos döntések meghozatalára**

Máté Antal polgármester: A következő napirendi pont a helyi tömegközlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozik. Az a cég, aki eddig végezte ezt a tevékenységet, -a Szaki-Tours Kft.- jelezte, hogy nem kívánja folytatni. Az ipari parkban található multinacionális nagyvállalatok dolgozóit is szállította, de olyan nagy mértékű bővülések zajlottak az elmúlt időszakban, hogy még több busszal kényszerül ezt a feladatot ellátni. Ennek eredményeképpen nem tudja az eddigi színvonalon biztosítani a helyi közlekedésben részt vevők szállítását. Az új szerződő fél nem ismeretlen a jelen lévők között, mert ez a cég végezte már a helyi tömegközlekedést. Sikerült megállapodni, hogy azonos feltételekkel folytatja az új vállalkozás a személyszállítási tevékenységet. Mivel a Közzolgáltatási Bizottság tárgyalta, átadja a szót a bizottság elnökének.

Polyák László Közzolgáltatási Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozatot

Máté Antal polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Amennyiben nincsen, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő képviselő.

A Képviselő-testület helyi tömegközlekedéssel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozatot **10 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal – egyhangúlag – elfogadja.**

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2025. (III.26.)
önkormányzati határozata**

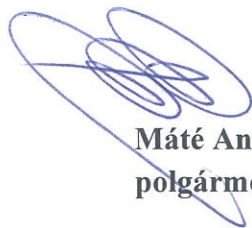
a helyi tömegközlekedéssel kapcsolatos döntések meghozataláról

A Képviselő-testület

- megismerte a Szaki-Tours Kft., mint jelenlegi közzolgáltató felmondással kapcsolatos levelét, valamint a City Autóbusz Kft. szándékát a közzolgáltatás jövőbeli ellátása kapcsán,
- elhatározza, hogy a közzolgáltatási szerződés a City Autóbusz Kft.-vel 2 éves időtartamra vonatkozóan megkötésre kerüljön 2025. május 1. napjától,
- felhatalmazza Máté Antal polgármestert az 1. mellékletben szereplő szerződés aláírására.

Máté Antal polgármester: Ismerteti az elkövetkező időszak programjait. További kérdés, észrevétel nem volt, a Képviselő-testület 11 óra 18 perckor befejezi a munkát, a polgármester bezárja a nyílt ülést.

K.m első oldalon



Máté Antal
polgármester



Badics Ildikó
jegyző



29/2025 (11.26.) melléklet

Nyírbátor, Báthori u. 24.

Adószám: 18799640-1-15 **Számlaszám: 10404467-50526582-75811001**
www.egyenloeselyert.iwk.hu **E-mail: fagyongynyb@gmail.com**
Telefon: 42/ 284 159 **Elnök: 70/450 3455**

Beszámoló az Egyesület 2024. évi tevékenységéről

Az Egyenlő Esélyért Egyesületnek egyik legfontosabb célja a sérült, fogyatékos személyek megsegítése, nevelése, fejlesztése, a már meglévő képességeik szinten tartása nappali ellátás keretében. A fogyatékosok nappali ellátása olyan szociális alapszolgáltatás, melynek célja az elsősorban a saját otthonukban élő, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos személyek részére a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére szolgáló feltételek biztosítása. Ennek a célnak a megvalósulása jegyében működtetjük a FAGYÖNGY Gyógypedagógiai Központot, ahol enyhe, középsúlyos és súlyos értelmi fogyatékos, halmozottan sérült személyek nappali ellátását valósítjuk meg.

Az egyesület tagjaival rendszeres kapcsolatot tartunk, azokat a fogyatékos személyeket nevelő családokat is látogatjuk, akik már nem tudnak részt venni a mindennapi munkában.

Az intézmény 2024. évben is – a lehetőségeket figyelembe véve – a lehető legtöbb programot szervezte meg, hogy minél több élménnyel gazdagodjanak ellátottjaink:

A fiataljaink születésnapját ajándékkal és tortával ünnepeljük meg.

Rendszeressé tettük a sétákat városunkban, ha az időjárás engedi, fiataljaink szívesen járják végig a történelmi sétányt.

Februárban megtartottuk a már hagyománnyá vált farsangi multságunkat fánkkal és zenés mulatsággal.

Márciusban a Nőnapon a fiúk köszöntötték a lányokat, 15.-én pedig Nemzeti Ünnepeinkre emlékeztünk. (zászlót, kokárdákat, szalagokat készítettünk).

A húsvéti ünnepek alkalmával felelevenítettük a népi szokásokat.

A **nyári időszakban** felkerestük Nyírbátor érdekességeit, látnivalóit.

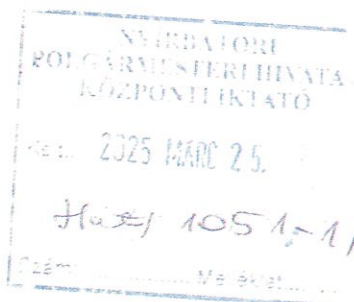
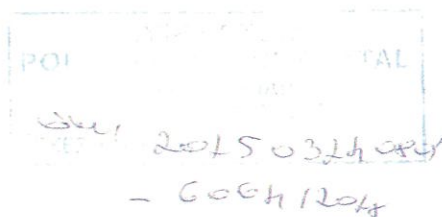
Szeptemberben a nyíregyházi állatkertbe látogattunk, ahol egy kellemes napot töltöttünk el az ellátottakkal és családjukkal.

Decemberben a hagyományokhoz híven ellátogatott hozzánk a Mikulás.

Karácsonyra mindenkit kézzel készített ajándékokkal leptünk meg és ünnepi asztalnál egy finom ebédre hívtuk őket.

Nyírbátor, 2025. március 24.

Sum Ferenc elnök



Egyenlő Esélyért Egyesület 2
4300 Nyírbátor Báthori u. 24.
Adószám: 18799640-1-15
K&H Bank 10404467-50526582-75811001

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Nyírbátor Város Önkormányzata** (székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7., adószám: 15731869-2-15, képviseli: Máté Antal polgármester), mint ellátásért felelős önkormányzat - a továbbiakban: **Önkormányzat**, másrészről

City Autóbusz Kft., (3530 Miskolc, Széchenyi u. 94. II/6). cégjegyzékszám: 05-09-005476, adószám: 11009168-2-05 Képviseli: Jászapáti Ljudmila ügyvezető), mint Közzszolgáltató - továbbiakban **Közzszolgáltató** - között, a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Az önkormányzat kötelező feladata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 18. pontja alapján a helyi közösségi közlekedés részeként a legmagasabb színvonalú menetrendszerinti autóbusz-közlekedés biztosítása az utazási igények és a rendelkezésre álló pénzügyi lehetőségek figyelembevételével.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény (a továbbiakban Sztv.), valamint a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107 /70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül szóló 2007. október 23-i 1370/2007 /EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (HL L 315., 2007 .12.3., a továbbiakban: EKr.) és az azokhoz kapcsolódó jogszabályok alapján, Nyírbátor Város közigazgatási határain belül, a helyi autóbuszszal végzett menetrend szerinti személyszállítási közszolgáltatás (továbbiakban: szolgáltatás) ellátásával a Közzszolgáltatót bízza meg, mely társaság jelen szerződésben foglaltak szerint a közszolgáltatás teljesítését jelen szerződés aláírásával vállalja.
3. Jelen közszolgáltatási szerződéssel az Önkormányzat az Sztv. 24. § (4) bekezdésének d) pontja alapján közvetlenül bízza meg a közszolgáltatással a Közzszolgáltatót, tekintettel arra, hogy a korábbi közszolgáltató felmondása miatt veszélybe került a közszolgáltatás folyamatossága.

II. A KÖZSZOLGÁLTATÓ KÖZSZOLGÁLTATÁSI FELADATAI

4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Közzszolgáltató kizárólagos feladata Nyírbátor Város közigazgatási határain belül helyi menetrend szerinti autóbuszjáratok üzemeltetése.
5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Közzszolgáltató a szolgáltatás nyújtása során különös tekintettel figyelembe veszi a város lakosainak utazási igényeit a már kialakult útvonal és menetrend esetleges változtatási javaslatára esetén.
6. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közszolgáltatás ellátására eseti jelleggel alvállalkozó is bevonásra kerülhet. Alvállalkozót folyamatosan Közzszolgáltató csak az Önkormányzat írásbeli hozzájárulásával alkalmazhat azzal, hogy amennyiben alvállalkozó bevonásra kerül, Közzszolgáltató a személyszállítási közszolgáltatás túlnyomó részét akkor is köteles maga nyújtani. A Közzszolgáltató szavatolja, hogy alvállalkozók alkalmazása nem eredményez minőségcsökkenést.

III. A KÖZSZOLGÁLTATÓ KÖZSZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉGEI

7. A közszolgáltatást menetrend alapján kell végezni. A menetrend a közszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, módosítását szerződésmódosításként kell kezelni. A

- Közszolgáltató kötelezi magát arra, hogy e szerződésben vállaltak alapján, a mindenkori menetrendet maradéktalanul betartja, a menetrend változását legalább 8 nappal annak hatályba lépése előtt hirdetményben közzéteszi.
8. Biztosítani kell a menetjegy és bérletjegy vásárlási lehetőséget az utazók részére, a lakosság számára elérhető módon legalább munkaidőben folyamatosan. A szolgáltatónak biztosítani kell a mindenkori jogszabályok szerinti közforgalmú személyszállítási utazási kedvezményeket.
 9. A Közszolgáltató kötelezi magát arra, hogy az utasok védelmében utas balesetbiztosítást köt, a járatokat teljesítő autóbuszok műszaki állapotát folyamatosan figyeli azokat forgalomképes állapotban tartja. Az autóbuszokat arra alkalmas helyen tárolja.
 10. A Közszolgáltató kötelezi magát arra, hogy a településfejlesztési és területfejlesztési igények megvalósításában az önkormányzattal együttműködik.
 11. A Közszolgáltató jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítését, az általa elvégzendő feladatokat az aktuális jogszabályokban megfogalmazott szakmai követelmények és az önkormányzati rendeletben előírtak maradéktalan betartásával köteles ellátni. A szolgáltatás teljesítéséhez biztosítja a szükséges mennyiségű és minőségű járművet, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
 12. A szolgáltatást érintő legfontosabb eseményekről (pl.: késés, járatkimaradás, útlezárás, szélsőséges időjárás) Szolgáltató nyilvántartást vezet. Szélsőséges időjárási és útviszonyok (hó, jeges utak, stb.), illetve, amikor az autóbusz működtetése biztonságosan nem lehetséges. A Közszolgáltató vis-majorra hivatkozva jogosult a szolgáltatást felfüggeszteni, melyről haladéktalanul tájékoztatja az önkormányzatot. Ha a felfüggesztés a menetrendi útvonalon, működés közben szükséges, az autóbuszvezető tájékoztatja az utasokat a helyzetről, és ha lehetséges, gondoskodik arról, hogy leszállásra alkalmas helyen álljon meg az autóbusz. Útlezárás esetén Közszolgáltató kerülő úton teljesíti a menetrendi útvonalat, a lehető legrövidebb kitérővel.
 13. A Közszolgáltató az önkormányzattal együttműködve lehetőségeihez mérten vállalja a folyamatos és bővíthető teljesítéshez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
 14. A Közszolgáltató a szolgáltatás ellátásával kapcsolatos bármely panaszt azonnal, illetve 24 órán belül kivizsgál, a szükséges intézkedéseket megteszi és erről az Önkormányzatot értesíti.
 15. A Közszolgáltató vállalja a szolgáltatás teljesítésével összefüggő, jogszabályok és hatósági határozatok, engedélyek által előírt adatszolgáltatás rendszeres teljesítését és az azokban meghatározott nyilvántartási rendszer működtetését pld.: menetlevelek, menetlevél összesítők, KSH-jelentések, stb.).
 16. A Közszolgáltató vállalja, hogy a fogyasztók számára ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert működtet Nyírbátor területén, a fogyasztói panaszok és észrevételek elintézésének rendjét megállapítja. A fogyasztói panaszok és észrevételek a működtetett ügyfélszolgálatnál terjeszthetők elő.
Amennyiben az ügyfélszolgálat a panaszt vagy észrevételt orvosolni nem tudja, úgy a Közszolgáltató az észrevételt tevő ügyfeleknek legkésőbb 2 héten belül írásban érdemi választ köteles adni.

IV. AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

17. Az Önkormányzat biztosítja, hogy a szolgáltató a településen helyi menetrend szerinti személyszállítóként kizárólagosságot élvez, de a településen áthaladó helyközi szolgáltató autóbuszai nem zárhatóak ki a helyi társas közlekedésből.
18. Az önkormányzat a közszolgáltatási feladat ellátásáért a szolgáltató veszteségeinek kiegyenlítésére havonta 700.000 Ft támogatást biztosít a teljesítés igazolást követő 30 napon belül, melyet átutalással a szolgáltató ... banknál vezetett ... számú bankszámlájára fizet meg.
19. Az Önkormányzatnak joga van a Közszolgáltatót ellenőrizni a szerződésben rögzített összes

körülményre vonatkozóan, különös tekintettel a következőre: az utasszállítás körülményei, a menetrend betartása, járművek állapota, üzemeltetés szabályossága, megállapított viteldíj alkalmazása.

V. A KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJA

20. A közszolgáltatás díját, vagyis a helyi menetrendszerű autóbusz közlekedésben alkalmazandó tarifarendszert, Közzszolgáltató javaslatát figyelembe véve az önkormányzat rendeletében állapítja meg.
21. A Közzszolgáltató a tőle független, nem tervezett többletköltségek- amelyeket esetlegesen kötelező érvénnyel a törvényben, jogszabályban központosan előírt változások okoznak - --miatt kezdeményezheti a közszolgáltatási díj emelését, .
22. A Közzszolgáltató vállalja, hogy az általa alkalmazott díj értékéről a kijelölt útvonal hasznosságáról és a szolgáltatással kapcsolatos tapasztalatairól az önkormányzat Képviselő-testületét évente legalább egyszer tájékoztatja.

VI. SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

23. A Felek a közszolgáltatási szerződést határozott, 2025. május 1. napjától 2027. április 30-ig terjedő időtartamra kötik.
24. Ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.
25. A jelen szerződés az alábbi esetekben szűnik meg:
 - a benne meghatározott időtartam lejártával,
 - a Közzszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
 - felmondással.
26. A Közzszolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felbonthatja, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közzszolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentő mértékben sérti.
27. Az önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha:
 - a Közzszolgáltató - a közszolgáltatás ellátása során - a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette és a jogsértés tényét bíróság, vagy hatóság jogerősen megállapította.
 - a Közzszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.
28. A Közzszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a Közzszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a szolgáltatás teljesítését.
29. A Közzszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor is felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a Közzszolgáltató gazdálkodásának elemeit úgy változtatja meg, hogy az előreláthatóan ellehetetleníti az addig alkalmazott működési rendszert, és az önkormányzat nem kész vagy nem képes a Közzszolgáltató veszteségeinek kiegyenlítésére.
30. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje egy hónap.

VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

31. A szerződés hatálya alatt érvénybe lépő, a szerződés tartalmát érintő jogszabályok változása, vagy új jogszabály megjelenése esetén a szerződő felek a szerződést a szükséges mértékben módosítják.
32. A jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdések esetén a szerződő felek kötelesek jogi képviselőik közreműködésével egyeztetést tartani, nyilatkozataik aláírással történő elismerésével jegyzőkönyvet készíteni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a felek kölcsönösen alávetik magukat a Nyírbátor Járásbíróság kizárólagos illetékességének.
33. Jelen szolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény, a vasúti és közúti személyszállítási közszolgáltatásról, valamint az 1191/69/EGK és az 1107 /70/EGK tanácsi rendelet hatályon kívül szóló 2007. október 23-i 1370/2007 /EK európai parlamenti és tanácsi rendelet és kapcsolódó jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.
34. Az okiratot szerződő felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Nyírbátor, 2025.

Máté Antal polgármester
Nyírbátor Város Önkormányzata
képviselőtében

Jászapáti Ljudmila
City Autóbusz Kft.
képviselőtében



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Száma: Önk/1100-7/2025.

Az önkormányzati törvény alapján az ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETET

2025. március 26. (szerda) 09⁰⁰ óra

a Városháza Dísztermébe soron következő ülésre

ö s s z e h í v o m.

N A P I R E N D I J A V A S L A T :

- 0. Előterjesztés az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű, döntést igénylő ügyekre**
Előadó: Máté Antal polgármester
- 1. Előterjesztés az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóra (később kerül kiküldésre)**
Előadó: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Meghívott: Sum Ferenc elnök
- 2. Előterjesztés az Egyenlő Esélyért Egyesülettel történő Támogatási szerződés megkötésére**
Előadó: Máté Antal polgármester
Véleményezi: Szociális és Egészségügyi Bizottság
- 3. Előterjesztés a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatá által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások önköltségének megállapítására**
Előadó: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Meghívott: Bodóné Erős Rózsa intézményvezető
- 4. Előterjesztés intézményvezetői/közalkalmazotti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére**
Előadó: Máté Antal polgármester
- 5. Előterjesztés Nyírbátor Város Szociális Szolgálatá intézményvezetői megbízásra vonatkozó pályázat kiírására**
Előadó: Máté Antal polgármester
- 6. Előterjesztés a 2024. évben megvalósított, illetve a 2025-ben induló közmunkaprogramokról szóló beszámoló elfogadására (később kerül kiküldésre)**
Előadó: Máté Antal polgármester
- 7. Előterjesztés a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító**



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

okiratának módosítására

Előadó: Máté Antal polgármester

- 8. Előterjesztés Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízásra vonatkozó pályázat kiírására (később kerül kiküldésre)**

Előadó: Máté Antal polgármester

- 9. Előterjesztés a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóra**

Előadó: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság

Meghívott: dr. Böszörményi Ágnes igazgató

- 10. Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata 2024-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programja elfogadására**

Előadó: Máté Antal polgármester

Véleményezi: Valamennyi bizottság

- 11. Előterjesztés Nyírbátor Város Önkormányzata közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervének jóváhagyására (később kerül kiküldésre)**

Előadó: Máté Antal polgármester

Véleményezi: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság

- 12. Előterjesztés a helyi tömegközlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára (később kerül kiküldésre)**

Előadó: Máté Antal polgármester

Véleményezi: Közzolgáltatási Bizottság

Zárt

- 1. Előterjesztés önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntésekre (később kerül kiküldésre)**

Előadó: Máté Antal polgármester

Véleményezi: Fejlesztési és Gazdasági Bizottság

Nyírbátor, 2025. március 20.

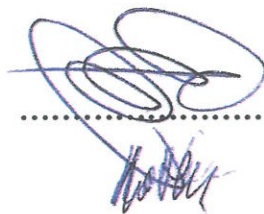
Tisztelettel:

MÁTÉ ANTAL s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. március 26-án megtartott ülésén

1. MÁTÉ ANTAL



2. DR. BÁTHORI GÁBOR

.....

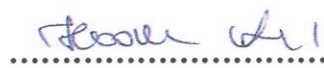
3. BÖSZÖRMÉNYI SÁNDOR



4. GÖNCZÖNÉ KOVÁCS ÉVA

.....

5. HADHÁZI ANIKÓ



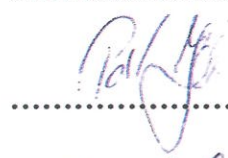
6. HORVÁTHNÉ KARSAI HÉDI



7. KEREZSI ISTVÁN



8. PÁL JÓZSEF



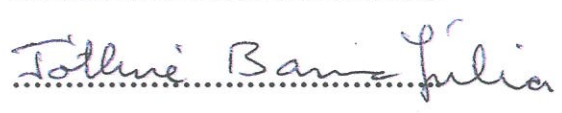
9. POLYÁK LÁSZLÓ



10. DR. SZABÓ SÁNDOR



11. TÓTHNÉ BARNA JÚLIA



J E L E N L É T I Í V

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. március 26-án megtartott ülésén

MEGHÍVOTTAK:

Dr. VÉRES Zoltán

dr. Böszörményi Ágnes

Dr. Böszörményi Ágnes



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Önk/1104-5/2025.

Ügyintéző: Gyurkóné Bálványkövi Anita

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekre

I/1.

**2025. február 16. – 2025. március 15-ei időponttal bezárólag
Amennyiben a bizottságok által hozott határozatok mellékletekre utalnak,
azokat a bizottsági titkároknál lehet megtekinteni.**

Nyírbátor Város Önkormányzata
Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának
23/2025. (III.07.) számú
h a t á r o z a t a

a 4300 Nyírbátor, Zrínyi utca 2. fsz. 3. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérbeadásának
felhívására beérkezett pályázatok borítékbontásáról és értékeléséről

A Bizottság

- megismerte, hogy nyírbátori Zrínyi utca 2. fsz. 3. sz. alatti 87 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázatra a Pályázati Felhívásban közzétett határidőig 1 db pályázat érkezett,
- a lezárt borítékban érkezett pályázatot sértetlen állapotban átvette és azt felbontotta, megállapította, hogy a pályázat benyújtója Bényei László e.v. (4326 Máriapócs, Kossuth utca 24.)
- a benyújtott pályázatot a Részletes Pályázati Feltételekben rögzítettek szerint értékelte és véleményezte,
- megállapította, hogy a pályázat benyújtója Bényei László e.v. a pályázatát a Részletes Pályázati Feltételekben meghatározott tartalommal, előírt mellékletekkel ellátva nyújtotta be és a 4300 Nyírbátor, Zrínyi utca 2. fsz. 3. sz. szám alatti nem lakás célú helyiség bérbevitelére nettó 181 102 Ft/hó + Áfa, azaz bruttó 230 000 Ft/hó bérleti díjat ajánlott fel,

- megállapította, hogy a felajánlott bérleti díj megfelel a pályázati kiírásban megállapított induló bérleti díjnak
- felkéri a bérbeadót, hogy az érvényes és eredményes pályázatot benyújtó Bényei László e.v.-val kösse meg a határozott idejű 2025. december 31. napjáig szóló bérleti szerződést a 4300 Nyírbátor, Zrínyi utca 2. fsz. 3. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérbevételére, nettó 181 102 Ft/hó + Áfa, azaz bruttó 230 000 Ft/hó bérleti díj megfizetése mellett.
A nyertes pályázó a bérleti szerződés megkötése előtt köteles az általa felajánlott félévi bérleti díjnak megfelelő összeget bruttó 1 380 000 Ft-ot egyösszegben kaució jogcímen befizetni, illetve a már befizetett 21 750 Ft összegű bánatpénz a kaucióba beszámításra kerül.

Határozat-tervezet
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2025. (II.26.)
önkormányzati határozata
az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekről

A Képviselő-testület

0.

- megismerte a 23/2025. (III.07.) számú Fejlesztési és Gazdasági Bizottság által hozott határozatot,

K.m.f

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző



**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
SZOCIÁLIS ÉS EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGÁTÓL**

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Hat/968-2/2025

Ügyintéző: Nedelka Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

- a Bizottsághoz –

az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 11/2013. (III. 07.) számú határozatával jóváhagyott Feladatellátási szerződést kötött az Egyenlő Esélyért Egyesülettel, a szociális igazgatásokról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 120-121. §-ában foglaltak alapján a szociális szakellátás keretében tartozó fogyatékkal élők nappali ellátására. A Feladatellátási szerződés 28.) pontja alapján a Szolgáltató minden évben írásbeli beszámolót készít az Önkormányzat számára a szerződés alapján végzett tevékenységről.

A fentiek alapján az Egyesület elnöke elkészítette a beszámolóját, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést tárgyaljuk meg, és Bizottságunk javasolja a beszámoló elfogadását.

Nyírbátor, 2025. március 25.

**Dr. Szabó Sándor sk.
bizottsági elnök**

HATÁROZAT-TERVEZET

NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2025. (III.26.) számú

önkormányzati h a t á r o z a t a

az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

A Képviselő-testület

- az Egyenlő Esélyért Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót **megismerte,**
- a beszámolót **elfogadja,**
- köszönetét és elismerését fejezi ki az Egyesület által végzett szakmai munkáért.

K.m.f

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

Beszámoló az Egyesület 2024. évi tevékenységéről

Az Egyenlő Esélyért Egyesületnek egyik legfontosabb célja a sérült, fogyatékos személyek megsegítése, nevelése, fejlesztése, a már meglévő képességeik szinten tartása nappali ellátás keretében. A fogyatékosok nappali ellátása olyan szociális alapszolgáltatás, melynek célja az elsősorban a saját otthonukban élő, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos személyek részére a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére szolgáló feltételek biztosítása. Ennek a célnak a megvalósulása jegyében működtetjük a FAGYÖNGY Gyógypedagógiai Központot, ahol enyhe, középsúlyos és súlyos értelmi fogyatékos, halmozottan sérült személyek nappali ellátását valósítjuk meg.

Az egyesület tagjaival rendszeres kapcsolatot tartunk, azokat a fogyatékos személyeket nevelő családokat is látogatjuk, akik már nem tudnak részt venni a mindennapi munkában.

Az intézmény 2024. évben is – a lehetőségeket figyelembe véve – a lehető legtöbb programot szervezte meg, hogy minél több élménnyel gazdagodjanak ellátottjaink:

A fiataljaink születésnapját ajándékkal és tortával ünnepeljük meg.
Rendszeressé tettük a sétákat városunkban, ha az időjárás engedi, fiataljaink szívesen járják végig a történelmi sétányt.

Februárban megtartottuk a már hagyománnyá vált farsangi mulatságunkat fánkkal és zenés mulatsággal.

Márciusban a Nőnapon a fiúk köszöntötték a lányokat, 15.-én pedig Nemzeti Ünnepeinkre emlékeztünk. (zászlót, kokárdákat, szalagokat készítettünk).
A húsvéti ünnepek alkalmával felelevenítettük a népi szokásokat.

A nyári időszakban felkerestük Nyírbátor érdekességeit, látnivalóit.

Szeptemberben a nyíregyházi állatkertbe látogattunk, ahol egy kellemes napot töltöttünk el az ellátottakkal és családjukkal.

Decemberben a hagyományokhoz híven ellátogatott hozzánk a Mikulás.

Karácsonyra mindenkit kézzel készített ajándékokkal leptünk meg és ünnepi asztalnál egy finom ebédre hívtuk őket.

Nyírbátor, 2025. március 24.

Sum Ferenc elnök

Egyenlő Esélyért Egyesület 2
4300 Nyírbátor Báthori u. 24.
Adószám: 18799640-1-15
K&H Bank 10404467-50526582-75811001



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Hat/968-1/2025

Ügyintéző: Nedelka Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselőtestülethez -

az Egyenlő Esélyért Egyesülettel történő Támogatási szerződés megkötésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 11/2013.(III.7.) számú határozatával jóváhagyta az Önkormányzat és az Egyenlő Esélyért Egyesület között a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 120-121. §-ában foglaltak alapján a szociális szakellátás keretébe tartozó fogyatékkal élők nappali szolgáltatásra kötött feladatellátási szerződést. A Szolgáltató a Fagyöngy Gyógypedagógiai Központ 4300 Nyírbátor, Báthory u. 24. Intézményében látja el a feladatot.

A szerződés 11.) pontja alapján az Önkormányzat az Intézmény működéséhez támogatást nyújthat, melynek összege a Szolgáltatóval történt előzetes egyeztetés alapján - az Önkormányzat éves költségvetésének ismeretében - támogatási szerződésben kerül meghatározásra.

A korábbi testületi ülésen már tárgyaltuk, hogy az Egyesület a fenti tevékenységét 2025. április 30-án befejezi, ugyanakkor javaslom, hogy az előző évekhez hasonlóan – de időarányosan - a költségvetésben betervezett 450.000, - Ft összegű, egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújtsunk részükre működési kiadásokra.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni és a szerződéseket jóváhagyni szíveskedjenek!

Nyírbátor, 2025. március 20.

**Máté Antal sk.
polgármester**

HATÁROZAT-TERVEZET
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (III. 26.)
önkormányzati határozata

az Egyenlő Esélyért Egyesülettel történő Támogatási szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület

- Az 1. melléklet szerinti **Támogatási szerződést köt az Egyenlő Esélyért Egyesülettel** (székhely: Nyírbátor, Báthori u. 24., képviselő: Sum Ferenc) a Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2013.(III.7.) számú határozatával jóváhagyott Feladatellátási szerződésben foglaltak alapján ellátott feladatok működési támogatására.
- **Felhatalmazza** Máté Antal polgármestert a szerződés aláírására.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről,

Támogató:	NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (a továbbiakban: Támogató)
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
Aláírási jogosult képviselő neve:	Máté Antal polgármester
Adószáma:	15731869-2-15

másrészről,

Támogatott szervezet:	Egyenlő Esélyért Egyesület (a továbbiakban: Támogatott)
Székhelye:	4300 Nyírbátor, Báthori u. 24.
Aláírási jogosult képviselő neve:	Sum Ferenc elnök
Adószáma:	18799640-1-15
Kormányzati funkció:	101221 Fogyatékkal élők nappali ellátása

között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNY

A Támogató és a Támogatott között a Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselőtestülete a 11/2013.(III.7.) számú határozatával jóváhagyott Feladatellátási szerződés került megkötésre. Ezen szerződés 11.) pontja alapján: „Az Önkormányzat az Intézmény működéséhez támogatást nyújthat, melynek összege a Szolgáltatóval történt előzetes egyeztetés alapján - az Önkormányzat éves költségvetésének ismeretében - támogatási szerződésben kerül meghatározásra.”

A TÁMOGATÁS TÁRGYA, ÖSSZEGE, CÉLJA, FOLYÓSÍTÁSA:

A Támogató a 7/2025. (II.26.) rendeletével elfogadott 2025. évi költségvetése 5. melléklet II.12. pontjában meghatározott működési támogatás terhére, a Támogatott részére **450.000,- Ft** azaz **négyszázötvenezer forint** összegű, egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújt, utólagos elszámolás keretében.

1. A támogatás a Feladatellátási szerződésben és a fenti határozat alapján kizárólag az alábbi célokra használható fel:
 - a Fagyöngy Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ Fogyatékos Személyek Nappali Ellátó Intézménye (4300 Nyírbátor, Báthori u. 24.) működési kiadásai
2. A Támogató a támogatás átutalására a következő határidőket állapítja meg:
 - a teljes összeg 450.000,- Ft a szerződéskötést követően 30 napon belül kerül átutalásra

a Támogatott számú **10404467-50526582-75811001** számú bankszámlájára.

A Támogató a Feladatellátási szerződésben meghatározott feladat biztosítására és a megjelölt összegig folyósítja a támogatást. A támogatás kiutalásának a feltétele a megállapodás 3. a.) pontja szerint szükséges nyilatkozatok teljes körű benyújtása a Támogató részére.

IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK, ADATSZOLGÁLTATÁS

3. a.) A támogatás kifizetésének feltétele, hogy
- a Támogatott legkésőbb ezen szerződés aláírásáig benyújtja a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított Együttes Adóigazolást a **köztartozás mentességéről**. Amennyiben a Támogatottnak adó, járulék, illeték vagy helyi adó köztartozása áll fenn, akkor a köztartozás igazolható megfizetéséig a támogatás nem utalható ki. A Támogatott jelen megállapodás aláírásával kijelenti, hogy az államháztartás alrendszereiből és az Európai Unió pénzügyi forrásaiból biztosított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs.
 - A Támogatott a számlavezető bankja által aláírt azonnali beszedési megbízásokra vonatkozó **felhatalmazó levelet benyújtja**.
- b.) A Támogatott köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Támogatót, ha a jelen támogatási szerződésben illetve a kérelemben rögzített adataiban változás következik be, köztartozás alakul ki, vagy Feladatellátási szerződésben meghatározott ellátást biztosítani nem tudja, vagy ellene csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indult. A Támogatottnak ez a kötelezettsége mindaddig fennáll, amíg a támogatással teljes mértékben el nem számolt.

TÁMOGATÁSSAL VALÓ ELSZÁMOLÁS:

4. a.) A Támogató a Támogatott számára számadási kötelezettséget ír elő a működéshez biztosított támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról. A Támogatott a részére nyújtott támogatási összeggel következő év március 31-ig köteles elszámolni. Az elszámolást az Oktatási és Kulturális Bizottsághoz kell benyújtani. A támogatás összegét csak a Támogatott jogosult felhasználni, harmadik személynek ebből támogatás nem adható.
- b.) Az elszámolást minden esetben számlával, vagy a felhasználást igazoló számveteli bizonylatokkal kell alátámasztani. Az eredeti számlákon, számveteli bizonylatokon fel kell tüntetni, hogy „kifizetése Nyírbátor Város Önkormányzatának támogatásából történik.”
- Az elszámoláshoz a számlák, a bizonylatok hitelesített másolatát kell benyújtani. A másolati számlára, bizonylatra rá kell vezetni: „a másolat az eredetivel mindenben megegyező”, és ezt a tényt a Támogatott az aláírásával elismeri.
- c.) Amennyiben a Támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőre nem, vagy nem elfogadható módon tesz eleget, illetve ha a támogatás felhasználása jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű, akkor a Támogató írásban felszólítja a Támogatottat kötelezettségének teljesítésére.

d.) A Támogatott köteles biztosítani annak feltételeit, hogy a Támogató, vagy annak megbízott képviselője, a támogatás felhasználását a felen támogatási megállapodás 4/a. alpontjában rögzített elszámolási határidőt követő öt évig ellenőrizhesse. Ennek érdekében a Támogatott, a támogatással kapcsolatos minden megállapodást, szerződést, számlát, bizonylatot, szöveges beszámolót és más okiratot öt évig köteles megőrizni, és lehetővé tenni, hogy a Támogató, illetve annak megbízott képviselője azokba betekinthessen. Amennyiben az utólagos ellenőrzés szabálytalan felhasználást állapít meg, a Támogató jogosult a támogatás összegét visszakövetelni.

A MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE:

5. Jelen megállapodás csak írásban, a képviselő-testület előzetes döntése alapján közös megegyezéssel módosítható.
6. Ezen megállapodás 2025. évre érvényes. A 2025. december 31-ig bármilyen ok miatt fel nem használt támogatásra a későbbiekben a Támogatott nem tarthat igényt.
7. A Támogató fenntartja magának azt a jogot, hogy amennyiben az Önkormányzat költségvetésében az „általános tartalék” előirányzat csökkentésre vagy zárolásra vagy törlésre kerül, akkor minden anyagi következmény nélkül elállhat a megállapodástól. Amennyiben a Támogató - likviditási helyzete miatt - a támogatást nem tudja a 2. pontban megjelölt határidőre kiutalni, emiatt a Támogatott nem jogosult késedelmi kamatot követelni. Amennyiben a zárolt összeg elvonásra kerül, úgy az egyesület ezt tudomásul veszi és kijelenti, hogy az önkormányzattal szemben semmilyen jogcímen nem él követeléssel, e tárggyal kapcsolatban.
8. A szerződés a jelen megállapodásban foglaltak szabályszerű teljesítésével szűnik meg. A szerződés megszűnése azonban nem érinti a Támogató jelen megállapodás 4/d. alpontjában foglalt ellenőrzési és azzal összefüggő egyéb jogát.
9. A Támogató jogosult elállni a szerződéstől, ha a Támogatott bármelyik nyilatkozatát a megállapodás időbeli hatálya alatt visszavonja.

A MEGÁLLAPODÁSBAN FOGLALTAK MEGSZEGÉSÉNEK KÖVETKEZMÉNYEI:

10. Amennyiben a Támogató, a támogatás kiutalását követően tárja fel a Támogatottnak felróhatóan, a jelen megállapodásban valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt szabályok megsértését, a Támogatott köteles a kiutalt támogatás összegét, az erre vonatkozó felszólításban rögzített határidőn belül, a Támogató Nyírbátor Város Önkormányzata **11744058-15403571** számú költségvetési elszámolási számlájára visszautalni. Ezzel egyidejűleg - a kiutalás napja és a felmondásban rögzített határnap közötti időszakra - a Támogatott köteles a mindenkori jegybanki alapkamat mértékének megfelelő összegű kamatot fizetni.
11. A Támogató jogosult - önkéntes visszafizetés hiányában - a felhatalmazó nyilatkozat alapján azonnali beszédési megbízással érvényesíteni a követelését. Eredménytelen beszédési megbízás esetén a Támogató megkeresi az illetékes állami adóhatóságot, hogy az így kialakult köztartozás tekintetében a visszatartási jogát gyakorolja.

12. Amennyiben a Támogató a Támogatott bármilyen neki felróható szabálytalansága miatt (pl: valótlan tartalmú nyilatkozat kiállítása, határidőn túli elszámolás, pályázati kiírástól eltérő cél megvalósítása stb.) nem fogadta el az elszámolást, vagy a Támogatott a támogatás összegének visszafizetésére lett kötelezve, akkor a továbbiakban a Támogatási szerződés 10.-11. pontjában foglaltak szerint kell eljárni.

A MEGÁLLAPODÁS MELLÉKLETEI:

13. A támogatási megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezik a Támogatott által kiállított - a támogatási megállapodás megkötéséhez szükséges – nyilatkozatok.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

14. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogató a támogatásra vonatkozó adatokat jogszabályi kötelezettség esetén nyilvánosságra hozza.
15. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználása során, amennyiben annak feltételei fennállnak a közbeszerzésekre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni köteles.
16. Jelen támogatási szerződésből eredő minden vitás kérdést a felek először békés úton próbálnak rendezni. Ha az egyeztetés nem vezet eredményre, akkor a felek a peres úton történő vitarendezésre értékhatártól függetlenül kikötik a Nyírbátori Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
17. Jelen támogatási megállapodásban nem rendezett kérdésekre a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak. Amennyiben a vonatkozó jogszabályok a jelen megállapodást érintően módosulnak, a jogszabály-módosulások külön erre vonatkozó megállapodás módosítás nélkül is automatikusan módosítják a jelen megállapodásban foglalt jogokat és kötelezettségeket.

Nyírbátor, 2025.

.....
Támogató

.....
Támogatott

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007.évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A pályázó neve: _____

Természetes személy lakcíme: _____

Születési helye, ideje: _____

Gazdasági társaság esetén székhelye: _____

Cégjegyzékszám: _____

Adószám: _____

Képviselőjének neve: _____

Egyéb szervezet esetén székhelye: _____

Képviselőjének neve: _____

Nyilvántartásba vételi okirat száma: _____

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: _____

Kijelentem, hogy személyemmel illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007.évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

- 6.§(1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn, vagy

2. fennáll, a _____ pont alapján

- 8.§ (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn, vagy

2. fennáll, a _____ pont alapján

(A megfelelőt kérjük aláhúzni!)

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása: _____

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem: _____

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: _____, 202.... hó _____ nap

.....

NYILATKOZAT

Alulírott, mint.....
..... **Támogatott, e dokumentum**
aláírásával az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. A nyilatkozattevő adatai:

- Név:
- Cím (székhely, lakóhely):
- A pénzügyi lebonyolító szervezet neve:
- A pénzügyi lebonyolító szervezet székhelye / címe:
- képviselője:
- Adószám (adóazonosító jel):
- ÁFA visszaigénylésre jogosult:igen – nem
- Kapcsolattartó neve, elérhetősége:

2. Az Önkormányzattól, céljellegű támogatásként elnyert összeg:

.....,- Ft, azaz
forint

3. A támogatási cél megnevezése:

4. Elszámolási határidő: 2026. március 31

Kijelentem, hogy a fent megadott adatok megfelelnek a valóságnak, és az azokban – a támogatás elszámolása előtt – bekövetkező változásokról a Támogatót haladéktalanul tájékoztatom. Kijelentem, hogy lejárt esedékességű, 60 napon túli köztartozásom nem áll fenn, és hogy az általam képviselt szervezet nem áll felszámolási eljárás alatt. Vállalom, hogy a támogatási összeget a vonatkozó rendeletben foglaltak szerint, rendeltetésszerűen használom fel, és az előírások szerint a megjelölt határidőn belül elszámolok. Tudomásul veszem, hogy az önkormányzati támogatás közérdekű, nyilvánosságra hozható adatnak minősül.

Kelt.: Nyírbátor, 20... ..

.....
Támogatott

.....
Pénzügyi lebonyolító

A Támogatási Szerződés 3. számú melléklete

.....
szervezet neve

szerződés sorszáma: /2025.

Elszámolás*

A 2025. évi céljelleggel nyújtott önkormányzati támogatás felhasználásáról

A 2025. évi támogatás összege: Ft

A támogatás összegét a szerződésben meghatározott célra használtuk fel, az alábbi számlák** szerint, melyek másolatait mellékeljük.

Számla száma	Számla kelte	Számla tárgya, megnevezése	Számla bruttó összege (Ft)
Összesen:			

Melléklet:.....db

Nyírbátor, 20.....

.....
támogatott szervezet képviselője

**Céljelleggel nyújtott támogatás esetében*

***Számla vagy számviteli bizonylat*

(Az elszámoló lap szükség szerint sokszorosítható.)



**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
SZOCIÁLIS ÉS EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGÁTÓL**

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Hat/300-15/2025.

Ügyintéző: Nedelka Zoltán

Előterjesztés

- a Képviselő-testülethez -

a Nyírbátor Város Szociális Szolgálat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások önköltségének megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 147. § (1) és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 114. § (1) bekezdései alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni. A térítési díj alapja a szolgáltatási önköltség, amelyet a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapít meg. Ebben az évben, az ellátott feladatok tervezett feladatmutatói és a központi költségvetésben meghatározott normatíva alapján az önköltség számítás az alábbiak szerint alakul:

Bölcsoede: A Gyvt. 147. § (1) bekezdése alapján a bölcsődében fizetendő intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség valamint központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A Gyvt. 147. § (2) bekezdése értelmében a bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön kell meghatározni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére (gondozásra) valamint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdése értelmében a szolgáltatási önköltséget a tárgyév tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése értelmében a bölcsőde esetében a gyermek gondozására számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete.

A bölcsődei gondozásra számított önköltség:

2025. évre a gondozási díj alapjául szolgáló költség:	113 226 765,- Ft,
2025. évi várható költségvetési támogatás:	82 445 228,- Ft
Ténylegesen figyelembe vehető ellátotti létszám:	48 fő,
Önköltség:	113 226 765 – 82 445 228 = 30 781 537,- Ft/év
Egy főre jutó önköltség:	30 781 537/48 = 641 282,- Ft/ fő/év
Tervezett nyitvatartási napok száma:	238 nap
Egy napra jutó önköltség:	641 282/238 = 2 694,- Ft/fő/nap

II. Szociális Ellátások:

Az Szt. 115.§ (1) bekezdése alapján az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében szolgáltatásonként, szakápolási központ esetében a szakápolási ellátásra külön kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.

Házi segítségnyújtás:

2025. évi várható költség: 67 859 566,- Ft,
2025. évi várható bevétel: 47 386 560,- Ft

Egy ellátottra jutó önköltség: $67\,859\,566 - 47\,386\,560 = 20\,473\,006 / 63 = 324\,968,-$ Ft/év/fő

Várható gondozási órák száma: 16 940

Egy ellátottra jutó gondozási órák száma: $16\,940 / 63 = 268.88 = 269$

Személyi gondozás önköltség: $324\,968 / 269 = 1\,208,-$ Ft/fő/óra

Idősek nappali ellátása:

2025. évi várható költség: 15 671 706 ,- Ft
2025. évi várható költségvetési támogatás: 10 402 430 ,- Ft
Ellátottak száma: 20 fő,

Önköltség: $15\,671\,706 - 10\,402\,430 = 5\,269\,276 / 20 = 263\,464 ,-$ Ft/fő/év,
 $263\,464 / 249 = 1\,058,-$ Ft/fő/nap

Pszichiátriai betegek nappali ellátása:

Étkezés nélkül:

2025. évi várható költség: 36 697 543,- Ft
2025. évi várható költségvetési támogatás: 30 536 480,- Ft
Ellátottak száma: 50 fő

Önköltség: $36\,697\,543 - 30\,536\,480 = 6\,161\,063 / 50 = 123\,221,-$ Ft/fő/év
 $123\,221 / 249 = 495,-$ Ft/fő/nap

Étkezéssel:

2025. évi várható költség: 52 510 730,- Ft
2025. évi várható költségvetési támogatás: 30 536 480,- Ft
Ellátottak száma: 50 fő

Önköltség: $52\,510\,730 - 30\,536\,480 = 21\,974\,250 / 50 = 439\,485,-$ Ft/fő/év
 $439\,485 / 249 = 1\,765,-$ Ft/fő/nap

Étkezés önköltsége: $1\,765 - 495 = 1\,270,-$ Ft/fő/ nap

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:

2025. évi várható költség: 2 682 650,-Ft
2025. évi várható támogatás: 1 976 000,-Ft
Ellátottak száma: 50 fő,

Önköltség: $2\,682\,650 - 1\,976\,000 = 706\,650 / 50 = 14\,133,-$ Ft/ fő/ év/ 365 = 39,- Ft/fő/ nap

Támogató szolgáltatás:

2025. évi várható költség:	22 367 835,- Ft,
ebből személyi segítség várható költsége:	16 775 876,- Ft,
szállítás várható költsége:	5 591 959,- Ft,
2025. évi várható költségvetési támogatás összege	21 977 230,- Ft,
ebből a személyi segítségre jutó támogatás összege:	16 482 922,- Ft,
a szállításra jutó támogatás összege:	5 494 308,- Ft,
a személyi gondozás várható óraszám:	2 520
a várható futott kilométer éves tervezet:	7 400
Személyi segítség önköltsége:	
$16\,775\,876 - 16\,482\,922 = 292\,954 / 2\,520 = 116,-\text{Ft/óra}$	
Szállítás önköltsége:	
$5\,591\,959 - 5\,494\,308 = 97\,651 / 7\,400 = 13,-\text{Ft/km.}$	

Idősek Bentlakásos Otthona:

2025. évi várható költség:	352 550 104,- Ft
2025. évi várható költségvetési támogatás:	201 964 525,- Ft
Ellátottak száma:	62 fő,
Önköltség: $352\,550\,104 - 201\,964\,525 = 150\,585\,579 / 62 = 2\,428\,800,- \text{Ft/fő/év,}$	
$2\,428\,800 / 365 = 6\,654,- \text{Ft/fő/nap}$	

Az önköltségszámítás a 2025.évi költségvetés, a kiegészítő támogatásokat megállapító kormányrendeletek, valamint a tervezett ellátotti mutatók alapján készült.

A fenti szolgáltatások mellett Nyírbátor Város Szociális Szolgálatát biztosítja még a családsegítést, a pszichiátriai betegek közösségi ellátását, valamint a hajléktalanok részére az éjjeli menedékhelyet. Ezen szolgáltatások esetében önköltségszámítást nem végeztünk tekintettel arra, hogy az Szt. 15/A. § (1) bekezdése értelmében térítésmentesen kell biztosítani, és intézményi térítési díjat sem kell megállapítani.

Térítési díj emelése nem indokolt, ezért rendeletet sem kell módosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyírbátor, 2025. március 25.

dr. Szabó Sándor
bizottsági elnök

HATÁROZAT-TERVEZET

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (III.26.)
önkormányzati határozata

a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatával által biztosított személyes gondoskodást nyújtó
ellátások önköltségének megállapításáról

A Képviselő-testület

A Nyírbátor Város Szociális Szolgálatával által biztosított személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti és szociális ellátások 2025. évi önköltségét az alábbiak szerint állapítja meg:

A bölcsődei gondozás:	2 694,- Ft/fő/nap
Házi segítségnyújtás:	1 208,- Ft/fő/nap
Idősek nappali ellátása:	1 058,- Ft/fő/nap
Pszichiátriai betegek nappali ellátása:	495,- Ft/fő/nap
Pszichiátriai betegek nappali ellátása étkezéssel:	1 765,- Ft/fő/nap
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:	39,- Ft/fő/nap
Támogató szolgálat személyi segítség:	116,- Ft/óra
Támogató szolgálat személyi szállítás:	13,- Ft/km
Idősek Bentlakásos Otthona:	6 654,- Ft/fő/nap

K.m.f

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk./3694-2/2025.

Ügyintéző: Lovácsiné Varga Márta

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testülethez

intézményvezetői/közalkalmazotti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodóné Erős Rózsa Klára (sz: Nyíregyháza, 1968. 02. 28., an: Tálás Rózsa Katalin) 4405 Nyíregyháza, Szerén u. 45. szám alatti lakos, **mint a Nyírbátor Város Szociális Szolgálatának intézményvezetője**, azzal a kérelemmel fordult a munkáltató Képviselő-testülethez, hogy a 2015. 09. 01 napjától fennálló határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyát, és a 2020. 09. 10. napjától 2025. 09. 09. napjáig fennálló vezetői megbízását - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján, tekintettel arra, hogy a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 18. § (2a) bekezdése szerinti nyugdíjat kíván igénybe venni - **közös megegyezéssel 2025. július 31. napján szüntesse meg.**

Egyúttal kéri, hogy a Kjt. 78. § (4) bekezdése alapján, 37 év 11 hónap és 13 nap közalkalmazotti jogviszonya figyelembevételével, a részére járó 40 éves jubileumi jutalom kifizetéséről gondoskodjunk, továbbá a fennmaradó napokra a munkavégzés alól – egészségügyi állapotára tekintettel – mentsük fel (az időarányos szabadsága 2025. március 27. napjáig tart).

Kérem, támogasson abban a testület, hogy egyéb munkáltatói intézkedésként az elmúlt 10 évben végzett intézményvezetői munkája elismeréseként 2 havi bruttó bérének megfelelő jutalomban részesíthessem.

Mindezek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Nyírbátor, 2025. március 19.

Máté Antal sk.
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (III.26.)
önkormányzati határozata**

**intézményvezetői/közalkalmazotti jogviszony közös megegyezéssel történő
megszüntetéséről**

A Képviselő-testület

- 1. közös megegyezéssel Bodóné Erős Rózsa Klára 4405 Nyíregyháza, u. szám
alatti lakos (an: szül. hely, idő:) kérelmére a közalkalmazottak
jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján,
tekintettel arra, hogy a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI.
törvény 18. § (2a) bekezdése szerinti nyugdíjat kíván igénybe venni -
közalkalmazotti/intézményvezetői jogviszonyát 2025. július 31. napjával megszünteti,
egyúttal közös megegyezéssel 2025. március 28. napjától mentesíti a munkavégzési
kötelezettség alól.**
- 2. támogatja a polgármestert abban, hogy egyéb munkáltatói intézkedésként az elmúlt 10
évben végzett intézményvezetői munkája elismeréseként 2 havi bruttó bérének
megfelelő összegű jutalomban részesítse Bodóné Erős Rózsa Klára intézményvezetőt,
illetve a jubileumi jutalmának kifizetéséről az utolsó munkában töltött napon
gondoskodjon.**
- 3. köszönetét fejezi ki Bodóné Erős Rózsa Klára intézményvezető asszonynak Nyírbátor
város érdekében 2015. szeptember 01. napjától végzett tevékenységéért.**

K.m.f.

**Máté Antal
polgármester**

**Badics Ildikó
jegyző**

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő Testülete

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján
pályázatot hirdet

Nyírbátor Város Szociális Szolgálat

intézményvezető (magasabb vezető)

munkakör ellátására.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A betöltendő munkakör:

a pályázó végzettségének megfelelő közalkalmazotti munkakör

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól, 2025. szeptember 01-től - 2030. augusztus 31. napjáig.

Magasabb vezető beosztás ellátására megbízást azt kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető. Ez utóbbi esetben három hónapos próbaidőt köt ki a kiíró.

A munkavégzés helye:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye, 4300 Nyírbátor, Vár u. 1.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény alapító okiratában, alapidokumentumaiban, és a működést meghatározó jogszabályokban meghatározott feladatok szakszerű, jogszerű és gazdaságos ellátása, az intézmény irányítása, vezetése, ellenőrzése.

Az intézmény közfeladatai: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §, valamint az önkormányzat az intézmény által biztosítja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-ban meghatározott étkeztetést ellátási szerződés útján, 63. §-ban meghatározott házi segítségnyújtást, 64. §-ban meghatározott családsegítést, 65. §-ban meghatározott jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, 65/A. §-ban meghatározott közösségi ellátást, 65/C. §-ban meghatározott támogató szolgáltatást, 65./F §-ban meghatározott idősek nappali ellátását, pszichiátriai betegek nappali ellátását, a 68.§-68./B.§-ban

szabályozott idősok ápoló-gondozó otthona működtetését, a 80. § (3) bekezdésének e) pontjában meghatározott éjjeli menedékhely működtetését.

Az önkormányzat az intézmény által biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szoló 1997. évi XXXI. törvény 39. §-ban meghatározott gyermekjóléti szolgáltatást – 40. §-ában meghatározott család-és gyermekjóléti szolgálat, valamint a 40/A. §-ában meghatározott család- és gyermekjóléti központ keretében - és a 42. §-ban meghatározott gyermekek napközbeni ellátását (bölcsőde) biztosít.

Az önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében intézmény által biztosítja az egészségügyi alapellátásról szoló 2015. évi CXXIII. törvény 5 § (1) bekezdésének e) pontjában meghatározott iskola-egészségügyi ellátást, valamint anyatejgyűjtést. A pénzügyi és munkaügyi feladatokat munkamegosztásos megállapodás alapján a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal látja el.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szoló" 1992. évi XXXIII. törvény és végrehajtási rendeletei a szociális. gyermekvédelmi ágazatban és a szociális pótlék rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 3. számú melléklete alapján, az intézmény közfadatait szabályozó ágazati jogszabályokban az intézményvezető (magasabb vezető) munkakör betöltéséhez előírt valamely képesítés, a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú melléklete szerinti képesítés,
- gyermekvédelem, a szociális ellátás területén - legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat,
- vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- büntetlen előélet
- magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkezés, illetve bevándorolt vagy letelepedett státus,
- cselekvőképesség,
- szociális szakvizsga

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- vezetői tapasztalat - Legalább 3 év vezetői tapasztalat,
- szociális ágazati mester vezetőképzésről szoló tanúsítvány
- „B” kategóriás vezetői engedély

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz (telefonos elérhetőség feltüntetése szükséges), mely tartalmazza a korábbi munkahelyeket is,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésre vonatkozó program,
- a végzettséget igazoló okmányok fénymásolata, alkalmazás esetén az eredeti példányok ellenőrzés céljából történő bemutatása
- 90 napnál nem régebbi keltezésű erkölcsi bizonyítvány, mely a büntetlen előélet mellett tanúsítja, hogy a pályázó a Kjt.20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt nem áll és vele szemben nem állnak fenn a Kjt.20. § (2d) és (2e) bekezdésében foglalt kizáró okok

- nyilatkozat arról, hogy a pályázat tartalmát a pályázati eljárásban résztvevők megismerhessék.
- vezetői gyakorlatot igazoló dokumentumok,
- nyilatkozat arról, hogy nyílt vagy zárt testületi ülésén kéri a pályázat megtárgyalását.
- nyilatkozat magyar nyelvtudásról, cselekvőképességről, vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásáról, arról, hogy a Kjt. 41.§ (1) és (2) bekezdése szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn a pályázóval kapcsolatban
- a pályázó nyilatkozatát, amely szerint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. § (8) meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn,
- a pályázó nyilatkozatát, amely szerint magyar állampolgár és nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt,
- Hozzájáruló nyilatkozat vagyonnyilatkozat – tételi eljárás lefolytatásához.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A munkakör 2025. szeptember 01. napjától kezdődően betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. május 28.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Badics Ildikó jegyző nyújt, a 06/42 281-155 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

Két példányban, melyből egy példány teljes pályázati anyag, egy példány pedig a személyes adatokat nem tartalmazó, honlapra feltölthető példány. A pályázatot postai úton, a pályázatnak Nyírbátor Város Polgármestere címére történő megküldésével (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.), illetve személyesen lehet benyújtani.

A pályázat elbírálásának határideje: A pályázat eredményéről – a Kjt 20/A. § (6) bekezdése alapján a Szakmai Bizottság általi meghallgatást követően - Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a pályázati határidőt követő soros ülésén.

A pályázat címezése:

Nyírbátor Város Önkormányzatának Polgármestere
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

„Nyírbátor Város Szociális Szolgálat — intézményvezetői pályázat” azonosító: /2025.

A pályázató fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Polgármesteri Hivatal Hirdetőtábla
- Nyírbátor Város Honlapja
- kozzszolgallas.ksz.gov.hu/

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:

A munkáltatóval kapcsolatban a www.nyirbator.hu honlapon szerezhethet be további információt.



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk.: 3781-1/2025.

Ügyintéző: Dr. Fülöp Enikő

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testülethez

*Beszámoló a 2024. évben megvalósított, illetve
a 2025. évben induló közmunkaprogramokról*

Tisztelt Képviselő - testület!

A közmunkaprogramok szervezését, lebonyolítását a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati Irodájának a Városgazdálkodási Osztály Városüzemeltetési csoportja végzi. Az ebből eredő teendők az Iroda más csoportjai számára is jelentős feladatot jelentenek.

I. A 2024. évi programok keretében vállalt és megvalósított tevékenységek

2024-ban az alábbi programokat valósítottuk meg, melyek egy része 2025. évre is áthúzódott:

program elnevezése	időszak	létszám (fő)
Szociális jellegű: (belvíz-elvezetési rendszerek kezelése, közúthálózat karbantartása, mezőgazdasági utak rendbetétele, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása)	2024.03.01. – 2025.02.28.	23
Helyi sajátosságokra épülő	2024.03.01. – 2025.02.28.	8
Hosszú közfoglalkoztatás	2024.03.01. – 2025.02.28.	3
Összesen:		34 fő

a) Szociális jellegű közfoglalkoztatási program

- Belvíz-elvezetési rendszerek kezelése**

A város területén folyamatosan végeztük a csapadékvíz elvezető rendszerek takarítását, (tisztító aknák kézi takarítását, nyílt árkok kaszálását kb. 2 000m hosszan úttestekről. Mindezen feladatok elvégzésével jelentős mértékben növeltük a város belvízvédelmét. Az árokpartok tisztításakor, kaszálásakor, cserje-írtásakor a terület mértéke közel 2 000 m². Parlagfű mentesítéssel megtisztított terület nagysága 18 000 m².



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

- **Közúthálózat karbantartása**

Nyírbátor belterületén a burkolt utak karbantartását, kátyúzását, padkák rendbetételét valósítottuk meg. A megtisztított közutak hossza 7 000 m, padkázott közút hossza 13 000 m. Az utak széleinek parlagfű mentesítését is elvégeztük. A kihelyezett jelzőtáblák karbantartását, láthatóvá tételét is sikerült megoldani.

- **Mezőgazdasági földutak karbantartása**

A városban található külterületi földutak nagy része az elmúlt években a karbantartások ellenére is - a mezőgazdasági munkagépek számára nem, vagy csak nehezen járhatóvá vált. Folyamatosan végeztük a korábbi közmunka programok keretében beszerzett eszközök segítségével a földutak egyengetését, további karbantartását, szélesítését. A benőtt fasorok kivágását, utak vízfolyási problémáinak megoldását közel 30 km hosszan, 7 fő bevonásával végrehajtottuk. Ebben a programban valósítottuk meg az éves parlagfű mentesítését is, négyszeri kaszálással közel 18 000 m² területen. A téli hónapokban került sor a fasorok ritkítására, gyérítésére.

- **Illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása**

A város nem rendelkezik legálisan működő hulladéklerakó hellyel, a lakosság sok esetben az építési és egyéb hulladékot illegálisan külterületeken helyezi el. A város közigazgatási területén minden évszakban, folyamatos munkavégzéssel, közel 15 000 m² területet sikerült az illegálisan elhelyezett hulladéktól megtisztítani. A program keretében több, mint 1,5 millió Ft-ot fordítottunk a begyűjtött hulladék elszállítására és megsemmisítésére. A hulladék elszállítását a már korábban beszerzett 2 db 32 m³-es konténerrel oldottuk meg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatóval.

- **Hosszú közfoglalkoztatás**

Fontos a város köztereinek, járdáinak tisztítása, karbantartása, téli síkosság mentesítése. A hosszú közfoglalkoztatásban részt vevők ezeket a feladatokat oldották meg.

A 2025. évi programok keretében vállalt tevékenységek

program elnevezése	időszak	létszám (fő)
Helyi sajátosságra épülő	2025.03.01.-2026.02.28.	8
Szociális jellegű	2025.03.01.-2026.02.28.	23
Hosszú közfoglalkoztatás	2025.03.01.-2025.08.31.	3
Összesen:		34 fő



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Az elmúlt években a Nyírbátor Város Önkormányzata által a közfoglalkoztatott munkavállalói létszám az alábbiak szerint alakult:

2014 évben	479 fő
2015 évben	319 fő
2016 évben	293 fő
2017 évben	295 fő
2018 évben	104 fő
2019 évben	53 fő
2020 évben	44 fő
2021 évben	41 fő
2022.évben	55 fő
2023.évben	37 fő
2024.évben	34 fő
2025.évben	34 fő

A 2025-ben megvalósuló közmunkaprogramok célkitűzései és az ellátott feladatok azonosak a korábbi évek gyakorlatával. Nyírbátorban évről évre nehezebb a közfoglalkoztatási programok megvalósítása, hiszen az elsődleges munkaerőpiacon sok nyitott álláshely várja az alacsony iskolázottságú munkaerőtől a magasan kvalifikált munkaerőig a munkavállalókat. Aki településünkön munkanélküli, az kevésbé motivált, nehezen fogható értékteremtő, hasznos tevékenység végzésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat – tervezetet fogadja el!

Nyírbátor, 2025.03.21.

Tisztelettel:

Máté Antal
polgármester



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Határozat-tervezet

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2025. (III.26.)

önkormányzati határozata

a 2024. évben megvalósított, illetve

a 2025. évben induló közmunkaprogramokról szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület

- elfogadja a 2024. évben megvalósított, illetve a 2025-ben induló közmunkaprogramokról szóló beszámolót,
- köszönetét fejezi ki a programok megvalósításában résztvevő munkatársak munkájáért.

K.m.f

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Hat/966-1/2025.

Ügyintéző: Nedelka Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államkincstár értesítette az Önkormányzatot, hogy jogszabályi változások miatt a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár törzskönyvi nyilvántartásában szereplő adatai közül a szakágazati besorolás szakágazatszámát és nevét hivatalból megváltoztatta, valamint kérte, hogy az alapító okiratban a fenntartó a soron következő módosításkor, de legkésőbb 2025. április 01. napjáig a változást vezesse át.

A fenti változás mellett, a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár kibővült feladatainak ellátásához indokolt felvenni egy *066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások* megnevezésű új kormányzati funkciót, amely a könyveléshez szükséges.

A jogszabályoknak megfelelően elkészítettük az intézmény alapító okiratának a fentiek szerinti módosítását, melyet mellékelten csatolunk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezetet megtárgyalni és azt elfogadni szíveskedjenek!

Nyírbátor, 2025. március 19.

**Máté Antal sk.
polgármester**

HATÁROZAT-TERVEZET

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (III.26.)
önkormányzati határozata
a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításáról**

A Képviselő-testület

- Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosítását **a törzskönyvi bejegyzés napjával** az 1. melléklet szerint, az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a 2. melléklet szerint jóváhagyja.
- Felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárás lefolytatására, a szükséges dokumentumok aláírására.

K.m.f

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

Okirat száma: Hat/....-.../2025.

Módosító okirat

A Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár a Nyírbátor Város Önkormányzata által 2023. február 03. napján kiadott Hat/265-5/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a Nyírbátor Város Önkormányzata .../2025. (III. 26) számú határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.2 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	911100	Könyvtári tevékenység

2. Az alapító okirat 4.4 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
3	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
4	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
5	082044	Könyvtári szolgáltatások
6	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
7	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
8	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
9	082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
10	083030	Egyéb kiadói tevékenység
11	083050	Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Nyírbátor, 2025., az időbélyegző szerint.

P.H.

Máté Antal
polgármester

Okirat száma: Hat/...../2025.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv megnevezése

1.1.1. Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24.

1.2.2. telephelye:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Művelődési Központ	4300 Nyírbátor, Szabadság tér 8-9.
2	Alkotóház	4300 Nyírbátor, Szentvér utca 7.
3	Közösségi Ház	4300 Nyírbátor, József Attila utca 23/B
4	Ifjúsági és Családi Kuckó	4300 Nyírbátor, Édesanyák útja 3.

2. A költségvetési szerv alapításával összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.1.1. megnevezése: Nyírbátor Város Önkormányzata

2.1.2. székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Városi Könyvtár	4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
- 3.1.1. megnevezése: Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete
- 3.1.2. székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
- 3.2.1. megnevezése: Nyírbátor Város Önkormányzata
- 3.2.2. székhelye: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

A 2011. évi CLXXXIX törvény Magyarország helyi önkormányzatairól 13 § (1) bekezdés 7. pontjában, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 53. § (2) bekezdés és 73. § (2) bekezdésében meghatározott:

Kulturális szolgáltatások biztosítása

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	911100	Könyvtári tevékenység

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- Könyvtári, levéltári tevékenység
- Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja
- Tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól
- Biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését
- Részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében
- Biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét
- A könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában
- Segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét
- Kulturális, közösségi, közművelődési rendezvényeket és egyéb programokat szervez
- Tudás-, információ- és kultúráközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez
- A szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi
- Az általa üzemeltetett, kiskorúak által is használható, internet-hozzáféréssel rendelkező számítógépek használatát a kiskorúak védelmét lehetővé tevő, könnyen telepíthető és használható, magyar nyelvű szoftverrel ellátva biztosítja a kiskorúak lelki, testi és értelmi fejlődésének védelme érdekében
- Gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja

- Közhasznú információs szolgáltatást nyújt,
- Helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- Szabadpolcos állományrészrel rendelkezik.
- Televízióműsor-gyártást végez
- Televíziós műsorfelvétel utómunkálatait ellátja
- Filmvetítést tart
- A helyi televízió programjának terjesztését végzi a városban és környékén
- Előadó-művészeti tevékenység Kulturális Központban történő megszervezését szervezi
- Az Alkotóház, mint művészeti létesítmény működtetését biztosítja
- Alkotóművészet helyi megjelenítésének szervezése
- Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység szervezése
- Konferenciát, kereskedelmi bemutatót szervez, helyet biztosít ezek megjelenítéséhez
- Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása
- A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása.
- A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása
- Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása
- A tehetséggondozás és a-fejlesztés feltételeinek biztosítása
- Kulturális alapú gazdaságfejlesztés

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
3	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
4	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
5	082044	Könyvtári szolgáltatások
6	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
7	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
8	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
9	082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
10	083030	Egyéb kiadói tevékenység
11	083050	Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Nyírbátor város közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Nyilvános pályázat alapján Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testület nevezi ki öt évre a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény és a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet alapján. A kinevezési, felmentési és fegyelmi jogkörökön kívüli munkáltató jogköröket a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
3	vállalkozás jellegű jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
☎ Telefonszám: +36 42/281-042
E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu
KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Önk/3784-1/2025.

Ügyintéző: Majtényi Edit

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez -

a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízására vonatkozó pályázat kiírására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízása 2025. augusztus 31-én lejár.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 94.§ (3) bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonú nyilvános könyvtárban, közművelődési szervezetben **intézmény vezetői feladatainak** ellátására a **munkáltatói jogkör gyakorlója** – a (3a) és (3b) bekezdésben, valamint a 99/D. § (3) és (4) bekezdésében foglalt kivétellel – **pályázati**, vagy a miniszter előzetes hozzájárulásával meghívásos **eljárást alkalmaz**. A pályázati, illetve meghívásos eljárás kiírásának, benyújtásának és értékelésének rendjét, valamint a meghívásos eljárás feltételeit a miniszter rendeletben határozza meg.

A kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) (5) és (6) §-ai szabályozzák a pályázati eljárást az alábbiak szerint:

5. § (1) Az intézményvezetői munkakör betöltésére kiírt pályázati felhívásban meg kell jelölni
- a) a betöltendő munkakör megnevezését és a munkakörbe tartozó lényeges feladatokat,
 - b) a munkakör betöltésének feltételeit,
 - c) a javadalmazásra, illetve annak megállapításának módjára vonatkozó információkat,
 - d) a munkaviszony kezdő és befejező időpontját,
 - e) a munkaviszony befejező időpontját követően – ha a munkáltatói jogkör gyakorlója ezt a lehetőséget a pályázó számára biztosítja – a kulturális munkakörben határozatlan időre történő továbbfoglalkoztatás lehetőségét és annak feltételeit, valamint
 - f) a pályázat benyújtásának feltételeit és elbírálásának határidejét.
- (2) A pályázati felhívást közzé kell tenni a kulturális intézmény, valamint fenntartójának honlapján. A közzététel napjának a fenntartó vagy ennek hiányában a kulturális intézmény honlapján való megjelenést kell tekinteni.
- (3) A pályázat benyújtásának a határideje a pályázati felhívás közzétételétől számított harminc napnál rövidebb nem lehet.

(4) A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó szakmai önéletrajzát, részletes szakmai és vezetési programját, továbbá a pályázati felhívásban megfogalmazott feltételek teljesítésének hitelt érdemlő igazolását.

(5) A pályázat lebonyolítására vonatkozó teljes dokumentációt – a benyújtott pályázatokkal együtt – egységes ügyiratként kell kezelni.

(6) A pályázati eljárásban a munkáltatói jogkör gyakorlójának biztosítania kell, hogy a pályázat iránt érdeklődők a pályázat elkészítéséhez szükséges tájékoztatást megkapják, és a kulturális intézményt megismerhessék.

(7) Az (1) bekezdés szerinti pályázat legfeljebb 5 év határozott időtartamra írható ki.

(8) A pályázatot legkésőbb az intézményvezetői munkakört betöltő munkavállaló intézményvezetői munkakörben történő foglalkoztatásának vagy munkaviszonyának megszűnése előtt 90 nappal ki kell írni. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, a pályázat megismételt kiírásáról 90 napon belül gondoskodni kell.

(9) Ha az intézményvezető munkaviszonyának megszűnését vagy az intézményvezetői munkakörben történő foglalkoztatása megszűnését követő napon az intézményvezetői munkakör nem kerül betöltésre, a munkáltatói jogkör gyakorlója az 1. mellékletben meghatározott követelményeknek megfelelő foglalkoztatottját legfeljebb 120 nap időtartamra pályázat lefolytatása nélkül is megbízhatja az intézményvezetői feladatok ellátásával.

Mindezek figyelembevételével a pályázati kiírást mellékelten csatoljuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Nyírbátor, 2025. március 24.

Máté Antal s.k.
polgármester

határozat-tervezet
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (III.26.)
önkormányzati határozata

a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói (intézményvezetői) megbízására
vonatkozó pályázat kiírásáról

A Képviselő-testület

- a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár, mint integrált kulturális intézmény igazgatói megbízásra szóló intézményvezetői pályázatot az 1. melléklet szerint kiírja.
- felkéri a jegyzőt, hogy a határozat mellékletében meghatározott tartalommal a pályázat közzétételéről gondoskodjon.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 3-6.§ -ai szerint

pályázatot hirdet

**a Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár,
mint integrált kulturális intézmény**

**igazgatói (intézményvezetői)
munkakör betöltésére.**

A munkaviszony időtartama:

határozatlan idejű munkaviszony

Foglalkoztatás jellege:

teljes munkaidős munkaviszony

A betöltendő munkakör:

Igazgatói (intézményvezetői).

Az

igazgatói

megbízás

időtartama:

Az intézményvezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól, 2025. szeptember 01-től - 2030. augusztus 31. napjáig. Új munkaviszony létesítése esetén 3 hónap próbaidőt köt ki a munkáltató.

A munkavégzés helye:

Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár Nyírbátor 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24.

A munkakörbe tartozó, illetve az intézményvezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár, mint integrált kulturális intézmény egyszemélyi felelős vezetője az igazgató. Felelős az intézmény székhelyének és valamennyi telephelyének (Művelődési Központ, Bátor Média, Ifjúsági és Családi Kuckó, Városi Galéria, Községi Ház) szakszerű és törvényes működéséért, takarékos és hatékony gazdálkodásáért. Megbízatása alatt gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézményi dolgozók felett, dönt az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörébe. Felelős az intézmény alapító okiratában meghatározott önkormányzati közszolgáltatások biztosításának ellátásáért. Felel az intézmény gazdálkodásának rendjéért, megbízatása alatt az éves költségvetés időarányos betartásáért, a költségvetési bevételek teljesítéséért. A pénzügyi és munkaügyi feladatokat munkamegosztásos megállapodás alapján a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal látja el. Képviseli az önkormányzati közszolgáltatást nyújtó intézményt. Az integrált intézmény feladatellátására vonatkozóan munkatervet készít. Gondoskodik a törvényesség és munkafegyelem megtartásáról, eljár a hatáskörébe utalt minden egyéb ügyben.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján a felek közötti közös megegyezés alapján kerül sor.

Képesítési feltételek: a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendelet módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 1. melléklet 4. vagy 9. pontja szerint

- könyvtár esetében szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség, végzettségének, szakképzettségének vagy az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban legalább ötéves szakmai gyakorlatot szerzett, vagy
- közművelődés esetében felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés – végzettségének, szakképzettségének vagy szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben legalább ötéves szakmai gyakorlatot szerzett

További pályázati feltétel:

- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet és nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- magyar állampolgárság,
- sikeres pályázat esetén vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalása,
- a vezető állású munkavállaló munkakör betöltésének feltétele államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés igazolt elvégzése. Ennek hiányában 2 éven belül köteles a képzést elvégezni és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatói jogkör gyakorlónak. Igazolás hiányában nem foglalkoztatható tovább. Mentessül a tanfolyam elvégzésének kötelezettsége alól, ha jogász vagy közgazdász szakképzettséggel rendelkezik, vagy a képzést az intézményvezetői munkakör betöltését megelőzően elvégezte, és azt okirattal igazolja,
- az Mt. 211.§-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn a pályázóval kapcsolatban.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- 5 éves vezetői gyakorlat

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz (telefonos elérhetőség feltüntetése szükséges), mely tartalmazza a korábbi munkahelyeket is,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésre vonatkozó részletes szakmai és vezetési program,
- a végzettséget igazoló okmányok fénymásolata. alkalmazás esetén az eredeti példányok ellenőrzés céljából történő bemutatása

- 90 napnál nem régebbi keltezésű erkölcsi bizonyítvány, mely a büntetlen előélet mellett tanúsítja, hogy a pályázó nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázat tartalmát a pályázati eljárásban résztvevők megismerhessék.
- vezetői gyakorlatot igazoló dokumentumok,
- nyilatkozat arról, hogy nyílt vagy zárt ülésén kéri a pályázat megtárgyalását.
- nyilatkozat magyar nyelvtudásról, cselekvőképességről, vagy nyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásáról, arról, hogy az Mt. 211.§-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn a pályázóval kapcsolatban,
- nyilatkozat a pályázó bérigényéről

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. május 28.

A pályázatok benyújtásának módja:

Két példányban, melyből egy példány teljes pályázati anyag, egy példány pedig a személyes adatokat nem tartalmazó, honlapra feltölthető példány. A pályázatot postai úton, a pályázatnak Nyírbátor Város Képviselő-testülete címére történő megküldésével (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.), illetve személyesen lehet benyújtani az Alpolgármesteri Titkárságon.

A pályázat címezése:

Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

„ Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár — igazgatói pályázat ”

A pályázat elbírálásának határideje: A pályázat eredményéről – a 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 6. §-a alapján a Bíráló Bizottság általi meghallgatást követően - Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a pályázati határidőt követő soros ülésén.

Az állás betöltésének ideje: 2025. szeptember 01.

A pályázatot fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Badics Ildikó jegyző nyújt, a 42/281-155-ös telefonszámon.

A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje:

- Nyírbátor Város Önkormányzatának Hirdetőtáblája
- Nyírbátor Város honlapja nyirbator.hu
- Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár honlapja : kulturaliskozpont.com
- kozszozgallas.ksz.gov.hu