

változás nem következik be adófizetési kötelezettségükben. 311 adóalany választotta ezt az adózási formát, 80%-a az első sávnak megfelelő 50 ezer forintot fizeti.

A saját bevételeken belül az iparüzési adó továbbra is kiemelkedő szerepet tölt be (adóbevétel 85%-a). A bevételek jelentős részét a városunk illetékességi területén működő, termelőtevékenységet végző nagyvállalkozások biztosítják.

Az idegenforgalmi adó bevétel az előirányzathoz képest alacsonyabb szinten teljesül. Két szálláshelyen fejezte be kereskedelmi szálláshely-szolgáltatási tevékenységét a korábbi üzemeltető. A külföldi vendégmunkásokat hosszú távú ingatlan-bérbeadással helyezik el az ingatlanokban. Több munkaerő-kölcsönzést végző vállalkozónak telephelye keletkezett Nyírbátorban, így iparüzési adó fizetési kötelezettsége is, mivel a vállalkozó által kölcsönzött munkavállalók az adóéven belül összesen több mint 21 000 óra időtartamban munkát végeznek. A háromnegyedéves IFA bevétel a 2024. 12. hó és a 2025. 08. hó közötti időszak idegenforgalmi adója, mivel az idegenforgalmi adót a tárgy hónapot követő hó 15. napjáig kell megfizetni a szálláshely tulajdonosoknak.

2025. szeptember 30-áig a vendégéjszakák száma 26.997 volt, ami az előző év azonos időszakához viszonyítva közel azonos. Ebből az adóköteles vendégéjszakák száma 14.708 volt. A 12.289 idegenforgalmi adó mentes vendégéjszaka számának 84 %-át a munkavállalók mentessége adja.

Egyéb közhatalmi bevételek összege 4.755.048,-Ft, mely a késedelmi pótlékból és a bírságokból, közterülethasználati díjakból tevődik össze.

Talajterhelési díj beszedéséből származó bevétel nem jelentős, mivel akik még nincsenek rákötve a közcsatornára, azoknak a fogyasztók nagy része szociális rászorultság alapján mentesül a díjfizetési kötelezettség alól. Néhány adózó túllépte a 70 m³-es mentességi határt, így fizetési kötelezettsége keletkezett, így 924.240,-Ft talajterhelési díj befizetés történt az időszakban.

Az önkormányzati működési bevételek teljesítése 285.212.447,-Ft (34,55%). Ezen belül a visszatérített általános forgalmi adó teljesítési aránya 28,09% (173.549.934,-Ft), a kiszámlázott általános forgalmi adó teljesítési aránya 45,88% (67.542.606,-Ft).

A kiszámlázott víziközmű bérleti díjból 528.778,-Ft került kompenzálásra.

Az önkormányzati **felhalmozási bevétel a III. negyedévben 412.885.034,-Ft volt, amely 38,39%-os teljesítésnek felel meg.** A tervezett ingatlanértékesítésekből 241.823.997,-Ft bevétel folyt be a félévben. Egy üzlethelyiség került értékesítésre, valamint 42 db egyéb önkormányzati ingatlan, továbbá 3 db gépjármű eladásból származott 669.290,-Ft bevétel.

Az államháztartáson kívülről átvett **működési célú pénzeszközökből** 4.976.633,-Ft visszatérítendő támogatás visszafizetésére került sor a Közbiztonságért Közalapítványtól.

Működési célú hitelfelvételre az adott időszakban nem került sor.

Az önkormányzati szervezetben ellátott feladatok kiadásainak teljesítése átlagosan **40,18%, 4.290.454.711,-Ft.** Az egyes feladatok teljesítési aránya a harmadik negyedévben igen változatos.

- Zöldfelületek kezelése, köztisztasági feladatok: az előző évekhez hasonlóan külső vállalkozóval látjuk el az öntözőrendszerrel el nem látott területek locsolását, belterületen elhelyezkedő parkok, közterületek folyamatos fűnyírását, a zöldfelületek,

parkok teljeskörű gondozását. A szerződés szerint a vállalkozó áprilistól októberig látja el feladatait, így az ezzel kapcsolatos éves költségeknek kisebb része került kifizetésre az időszakban. Folyamatosan végeztetjük a veszélyes, elszáradt fák gallyazását, metszését is. Itt kerülnek elszámolásra a Csepererdővel kapcsolatos kiadások is.

- Közvilágítás: A közvilágítás és karbantartásának költségei 77,11%-ban teljesültek.
- Közütak üzemeltetése, karbantartása: Kátyúzást végeztünk az önkormányzat által fenntartott közutakon, összesen 28.244.796,-Ft értékben.
- Közfoglalkoztatási programok: 2025. márciustól 3 programban összesen 34 főt foglalkoztatunk a közfoglalkoztatás keretében.
- Város- és létesítményüzemeltetési feladatok: A városüzemeltetéshez szükséges kiadások (karbantartási költségek, üzemanyagköltség, stb.) mellett itt került elszámolásra az önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő 15 személyes busz fenntartásának személyi és dologi költsége is, valamint a szilárd burkolatú járdák, közterületek takarításának, tisztán tartásának, seprésének kiadásai is. Továbbá mindazon költségek, beruházási kiadások itt szerepelnek, amely az önkormányzat ingatlanainak üzemeltetésével, fejlesztésével kapcsolatban felmerülnek.
- Erdőgazdálkodás: Erdőápolási és pótlási feladatokat végeztünk több erdőrészleten.
- Ingatlanhasznosítás: Az értékesített ingatlanok fizetendő áfája, a kapcsolódó ügyvédi költségek, földhivatali eljárások díjai jelennek meg ezen a költségvetési soron. A bérleti díjak áfa befizetéseit is ezen az előirányzaton számoljuk el.
- Szolidaritási hozzájárulás címen 726.299.263,-Ft-ot fizettünk meg a Kincstárnak.
- Önkormányzati tagdíjak szerződéses kötelezettségek, számlavezetési díjak feladatra 44.967.063,-Ft-ot fizettünk ki, mely 47,25%-os teljesítést mutat.
- Önkormányzati rendezvények kiadásainak teljesítése 27,04%.
- Legyél te is Nyírbátori program keretében 11.613.831,-Ft kiadás teljesült 49,42%-ban.
- Csapadékvíz elvezető rendszerek üzemeltetése, fejlesztése: az előirányzat 61,75%-os teljesítést mutat.
- Képviselő-testület kiadásai: 64,90%-ban teljesültek.
- Közbiztonsági feladatok: A városi közbiztonsági rendszer (mezőőrség, térfigyelő kamerarendszer, stb.) üzemeltetésének költségei 62,95%-ban teljesültek.
- Önkormányzati nyári tábor kiadásai 84,661%-ban teljesültek a harmadik negyedév végéig.

Az önkormányzat által nyújtott **működési célú támogatások** tekintetében az első félévben kiutalt támogatások összege **541.021.205,-Ft**, ez átlagosan **75,56%-os** teljesítésnek felel meg. Itt szerepelnek továbbá a különböző alapokból civil szervezeteknek, alapítványoknak és gazdasági társaságoknak nyújtott támogatások. A legnagyobb tétel ezen belül a Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. részére nyújtott működési támogatás, mely során 238.846.066,-Ft támogatást utalt át önkormányzatunk szeptember 30-ig.

Az önkormányzat által nyújtott **szociális ellátások teljesítése 62,73% (86.756.700,-Ft).**

Rendkívüli települési támogatás kiadása 2025. szeptember 30-ig **60.300.664,-Ft (64,40%)**, jellemzően egyszeri és temetési segélyek kerültek kifizetésre. Az önkormányzati diákösztöndíj, illetve a rendszeres gyógyszer-támogatás kiadási teljesítése megközelítőleg időarányos. A köztemetés, települési lakhatási támogatás, az önkormányzati szociális programok, a Bursa Hungarica ösztöndíj feladatokkal kapcsolatos kiadások az időszaknak megfelelően, az önkormányzati szociális programok és pályázatok lényegesen kisebb arányban teljesültek.

Az önkormányzati felújítási, beruházási célok teljesített kiadása a harmadik negyedévben 1.795.001.531,-Ft volt, a módosított előirányzathoz viszonyított teljesítés aránya 27,10%.

- Pályázatelőkészítés és fenntartási időszak kiadásai: Az adott időszakban 11.268.600,-Ft dologi és beruházási kiadások merültek fel a különböző tervekkel, engedélyekkel kapcsolatban, amelyeket egy-egy pályázat benyújtása előtt szükséges elkészíteni.
- Településrendezési terv: A város kisebb területeit érintő, egyszerűsített eljárásban lefolytatott módosítás zajlott és zajlik jelenleg is. A kiadások 36,08%-ban teljesültek.
- Útépítések, járdaépítések: Az adott időszakban 71.501.185,-Ft értékben (51,24%) építettünk és újíttunk fel utakat.
- Ingatlanbeszerzések: Ezen a soron a városfejlesztési és tovább értékesítési célból megvásárolt ingatlanok vételára, és a kapcsolódó eljárási díjak szerepelnek 95.520.517,-Ft értékben (70,03%).
- Élhető Nyírbátor TOP PLUSZ 1.2.1-21: A teljesítés 24,79%-os, amely telekalakítással kapcsolatos kiadásokat, hatósági díjakat tartalmaz, továbbá 174.846.489,-Ft beruházási kiadást, valamint 22.556.858,-Ft működési támogatási előleg, valamint 12.866.008,-Ft felhalmozási támogatási előleg visszafizetését tartalmazza.
- Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírbátorban TOP-PLUSZ 2.1.1-21 (idősek otthona, városháza): A Szociális Szolgálat Fáy utcai épülete, valamint a Városháza energetikai felújításának idei évi kiadásai 0,08%-ban teljesültek.
- Munkásszállás létesítése program MSZK621580: A projekt során a Tánicsics utcán épül fel egy 128 férőhelyes dolgozói lakásból álló lakótömb. Az előirányzatból a teljesítés 383.697.409,-Ft volt (77,67%) az adott időszakban.
- Nyírbátor Város Gazdaságfejlesztése TOP PLUSZ 1.1.1-21-SB1: A projektben hűtőház kialakítását, feltáró utak kiépítését, válogató, csomagoló gép beszerzését fogjuk megvalósítani. Az adott időszakban 327.131.527,-Ft volt a teljesítés, melyből 315.673.215,-Ft felhalmozási támogatási előleg került visszafizetésre.
- Szociális Szolgálat fejlesztése TOP PLUSZ 3.3.2-21-SB1 pályázat keretében az intézmény Vár utcai épületének felújítása és járműbeszerzés történt, a teljesítés 228.219.899,-Ft.
- Szociális Városrehabilitáció TOP PLUSZ 3.1.2-21-SB1(ESZA+): A projektet az önkormányzat és a Szociális Szolgálat konzorciumban valósítja meg 2023.03.01-2026.02.28 időszakban. A projekt keretében a további társadalmi leszakadást megállító, a felzárkózást elősegítő foglalkozások, programok, események megszervezése mellett a Biztos Kezdet Gyerekház működtetését vállaljuk. A teljesítés 29,81%-os.
- Szociális célú városrehabilitáció TOP PLUSZ-1.2.2-21-SB1 pályázat (lakóház és út): A projekt során lakóház felújítása, a Csokonai utca építése, utcabútorok beszerzése, járdafelújítás, térfigyelő rendszer kiépítése, közösségi kert kialakítása valósul meg. Jelenleg a kiadások 50,64%-ban teljesültek.
- Nyírbátor Turizmusfejlesztése TOP PLUSZ-1.1.3-21-SB1: A pályázatban a fürdő épületének bővítését, beltéri csúszda kialakítását, gyermekjátszó helyiség kialakítását, szabadtéri vizesjátszóhely kialakítását és a szabadtéren meglévő gyógymedence felosztását valósítjuk meg, a kiadások 55,48%-ban teljesültek.
- Sárkány Wellness és Gyógyfürdő fejlesztése TOP PLUSZ-2.1.1-21-SB1 (energetika) projektben egy 490kW-os napelem kiserőmű kerül kialakításra. A teljesítés 7,35%-os.
- Tánicsics Mihály utca felújítása, Bethlen Gábor és Deák Ferenc utca kiépítése TOP PLUSZ-1.2.3-21-SB1: A beruházás befejeződött, a 2025-re áthúzódó kiadások

7,95%-a került kifizetésre.

- Szennyvíztelep szagtalanítási program keretén belül egy szagmentesítő készülék, valamint egy időjárás-állomás vásárlását irányoztuk elő. Az első félévben ezt sikerült is üzembe helyezni.
- Kommunális gépek beszerzése során a közbeszerzés költsége merült fel az adott időszakban.
- Sárkány Wellness és Gyógyfürdő komplex energetikai fejlesztése projekttel kapcsolatban 2.681.000,-Ft kiadás teljesült.
- Zeneiskola víz-, szennyvízrendszer és vizesblokk felújítása megtörtént, a teljesítés 99,92%-os.
- Green to water című projekt HUSK/2302/1.2/033 keretében kertészeti kiviteli terv, öntözési rendszer szakterve, fásítási terv készült el, a teljesítés 11,78%-os.
- Futsal csarnok építése projekttel kapcsolatban szükséges volt a tervek módosítása, a kiadások 3,46%-a teljesült.

Az **első lakáshoz jutók** támogatására beérkező kérelmek elbírálása folyamatosan történik. Az első félévben 10 fő részére történt támogatás jóváhagyása és kifizetése 6.000.000,-Ft összegben, mely 33%-os teljesítésnek felel meg.

Államháztartási szabályozás alapján a havi nettó finanszírozás elszámolásához kapcsolódó államháztartáson belüli megelőlegezések bevételeinek és visszafizetésének becsült összegét bevételként és kiadásként is be kell építeni a költségvetésbe. Ez valójában egy technikai megoldás, mely a költségvetési főösszeget növeli meg. A **finanszírozási kiadások közül** a harmadik negyedévben visszafizetésre került a – 2024. év végén folyósított - központi költségvetési finanszírozási előleg (50.871.034Ft) és szeptember végéig összesen 334.683.817,-Ft nettósítási különbözet.

A 2020-2021. években igénybe vett, lehívott fejlesztési hitelek közül 71.637.000,-Ft-ot törlesztettünk.

Az **önkormányzati intézmények** harmadik negyedévi kiadása a Polgármesteri Hivatallal együtt **2.648.608.203,-Ft**, ami **70,76%-os** teljesítést jelent.

A harmadik negyedéves teljesítési adatokból megállapítható, hogy a költségvetési gazdálkodás zavartalan volt. Az adóbevételek kedvező alakulása miatt likviditási problémák nem voltak, így folyószámla hitelkeret igénybevétele nem került sor.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2025. évi önkormányzati költségvetés I-III. negyedéves végrehajtásáról szóló tájékoztatót a határozat-tervezet szerint elfogadni szíveskedjen!

Nyírbátor, 2025. november 19.

Máté Antal sk.
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (XI.26.) önkormányzati határozata

a 2025. évi önkormányzati költségvetés I-III. negyedévi végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

A Képviselő-testület

az önkormányzat 2025. harmadik negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót megismerte és a költségvetés teljesítési adatait az előterjesztés alapján az alábbi fő összegekkel és a mellékelt bevételi és kiadási részletezéssel elfogadja:

	2025. évi előirányzat (Ft)		2025. III. negyedévi Teljesítés (Ft)
	Eredeti	Módosított	
Bevételek	12 263 251 542	14 375 388 827	10 172 799 962
Kiadások	12 263 251 542	14 375 388 827	6 934 375 810

kmf.

Máté Antal
polgármester

dr. Bora Bernadett
jegyző

rend. szám	Bevételek	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés % ^a
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 718 878 094	2 072 466 778	2 133 487 028	1 373 069 616	64,36%
B2	Felhalmozási célú bevételek államháztartáson belülről	764 569 409	1 144 619 957	1 984 809 197	1 205 692 708	60,75%
B3	Közhatalmi bevételek	3 560 643 954	3 901 425 360	3 901 425 360	3 545 528 072	90,88%
B4	Működési bevételek	1 022 949 931	1 169 322 870	1 446 010 049	765 854 147	52,96%
B5	Felhalmozási bevételek	545 101 320	1 075 485 595	1 075 585 595	413 835 034	38,48%
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	65 635 833	4 976 633	6 976 633	7 040 633	100,92%
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	18 910 405	0	800 000	800 000	100,00%
B1-B7	Költségvetési bevételek összesen	7 716 588 946	9 368 317 223	10 549 093 892	7 311 821 210	69,31%
B8	Hitelfelvétel	0	200 000 000	800 000 000	0	0,00%
B8	Maradvány igénybevétele	4 895 542 809	2 544 934 319	2 577 165 969	2 577 165 969	100,00%
B8	Finanszírozási előleg, áht-n belüli megelőlegezések bevétele	201 778 057	150 000 000	449 128 986	283 812 783	63,19%
B1-B8	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	12 814 009 812	12 263 251 542	14 375 388 827	10 172 799 962	70,77%
	Felhalmozási mérleg	4 306 342 466	4 263 544 342	5 973 199 382	3 471 056 511	58,11%
	Működési mérleg	8 507 667 346	7 999 707 200	8 402 189 445	6 701 743 451	78,76%
	Összesen:	12 814 009 812	12 263 251 542	14 375 388 827	10 172 799 962	70,77%

örzs	Kiadások	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés % ^a
K1	Személyi juttatások	1 965 724 256	2 367 226 305	2 395 774 143	1 543 870 888	68,62%
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	271 357 622	356 236 970	360 034 770	235 828 866	65,50%
K3	Dologi kiadások	2 095 578 915	2 630 334 951	2 666 133 867	1 485 323 813	55,71%
K4	Ellátottak juttatásai és szociális kiadások	85 655 451	110 245 792	114 664 432	65 599 700	57,21%
K5	Működési célú támogatások	1 472 867 030	1 557 217 636	1 727 740 598	1 212 038 046	70,15%
K6-8	Beruházások, felújítások, felhalmozási támogatások	3 962 922 802	4 195 826 802	6 127 924 474	1 835 366 419	29,95%
K5	Céltartalék	0	18 943 621	18 943 621	0	0,00%
K5	Általános tartalék (rendkívüli kiadásokra)	0	453 218 379	91 042 850	0	0,00%
K3	Hitel kamata	86 582 808	77 614 052	77 614 052	50 027 261	64,46%
K1-8	Költségvetési kiadások összesen	9 940 688 884	11 766 864 506	13 579 872 827	6 528 054 993	48,07%
K9	Hitel törlesztés	95 516 000	295 516 000	295 516 000	71 637 000	24,24%
K9	Finanszírozási előleg, áht-n belüli megelőlegezések visszatérítése	200 638 959	200 871 034	500 000 000	334 683 817	66,94%
K1-9	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	10 236 843 843	12 263 251 542	14 375 388 827	6 934 375 810	48,24%
	Felhalmozási mérleg	4 058 438 802	4 644 561 181	6 256 278 450	1 907 003 419	30,48%
	Működési mérleg	6 178 405 041	7 618 690 361	8 119 110 377	5 027 372 391	61,92%
	Összesen:	10 236 843 843	12 263 251 542	14 375 388 827	6 934 375 810	48,24%

Sorsz.	Bevételek	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	299 729 981	314 476 075	334 038 123	249 561 119	74,71%
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	492 452 017	562 870 225	568 703 673	429 997 290	75,61%
B113	Települési önk.-ok szociális és gyermekjóléti és gyermekkezelési feladatainak támogatása	568 946 235	569 081 283	576 359 283	433 658 340	75,24%
B1132	Települési önk.-ok gyermekkezelési feladatainak támogatása	203 518 083	215 297 869	215 309 269	163 632 085	76,00%
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	39 397 141	38 187 480	38 187 480	29 022 490	76,00%
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások összesen	0	0	0	0	0
B116	Normatíva elszámolásból származó kv. Tám.	7 740 009	0	2 184 416	2 184 416	100,00%
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	117 094 648	372 573 846	398 704 784	65 013 876	16,31%
B1	Működési célú támogatások Áht-n belülről	1 718 878 094	2 072 486 778	2 133 487 028	1 373 069 616	64,36%
B3	Közhatalmi bevételek	3 580 643 954	3 901 425 390	3 901 425 390	3 545 529 072	90,88%
B4	Működési bevételek	698 307 180	813 775 602	821 896 981	603 016 900	73,37%
B5	Működési célú átvett pénzeszközök	65 635 833	4 976 633	6 976 633	7 040 633	100,92%
B1-7	Működési c. költségvetési bevételek összesen	6 063 465 061	6 792 664 403	6 863 786 032	5 528 656 221	80,55%
B8	Működési c. hiteelfelvétel	0	200 000 000	200 000 000	0	0,00%
B8	Működési c. maradvány	2 242 424 228	857 042 797	889 274 447	889 274 447	100,00%
B8	Finanszírozási bevétel	201 778 057	150 000 000	449 128 966	283 812 783	63,19%
B1-8	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	8 507 667 346	7 999 707 200	8 402 189 445	6 701 743 451	79,78%
	Egyenleg	2 329 262 305	381 016 839	283 079 068	1 674 371 060	591,49%

Sorsz.	Kiadások	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
K1	Személyi juttatások	1 965 724 256	2 367 226 305	2 395 774 143	1 643 870 888	68,62%
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	271 357 622	356 236 970	360 034 770	235 828 866	65,50%
K3	Dologi kiadások	1 711 830 379	1 942 739 430	1 921 677 030	1 319 812 403	68,68%
K3	Kiemelt fejlesztési célok dologi kiadása	470 331 344	765 209 573	822 070 909	215 538 671	26,22%
K4	Ellátottak pénzbeli juttatása és szociális kiadások	85 655 451	110 245 792	114 664 432	65 599 700	57,21%
K5	Egyéb működési célú kiadások	636 550 972	532 479 915	703 002 877	485 738 783	69,09%
K5	Szolidaritási hozzájárulás	836 316 058	1 024 737 721	1 024 737 721	726 299 263	70,88%
K5	Céltartalék működési célú	0	18 943 621	18 943 621	0	0,00%
K5	Általános tartalék működési c.	0	100 000 000	58 204 874	0	0,00%
K1-8	Működési c. költségvetési kiadások összesen	5 977 766 082	7 217 819 327	7 419 110 377	4 692 688 574	63,25%
K9	Működési hitel törlesztés (tőke)	0	200 000 000	200 000 000	0	0,00%
K9	Finanszírozási kiadás	200 638 959	200 871 034	500 000 000	334 683 817	66,94%
K1-9	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	6 178 405 041	7 618 690 361	8 119 110 377	5 027 372 391	61,92%

Sorsz.	Bevételek	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (kp- tott előir.)	143 540 321	0	0	235 560 064	
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások Áht-n belülről	621 029 088	1 144 619 957	1 984 809 197	970 132 644	48,88%
B4	Tulajdonosi bevételek	40 561 353	1 851 282	16 054 624	528 778	3,29%
B4	Beruházási, felújítási kiadásokhoz kapcsolódó áfa visszatérülés	282 825 570	353 695 986	608 058 444	162 308 469	26,69%
B4	Felh. célú kamat és realizált	1 255 828	0	0	0	
B5	Árfolyamnyereség bevételek	545 101 320	1 075 485 595	1 075 585 595	413 835 034	38,48%
B7	Felhalmozási c. átvett pénzeszközök	18 910 405	0	800 000	800 000	100,00%
B1-7	Felhalmozási költségvetési bevételek összesen	1 653 223 885	2 575 652 820	3 685 307 860	1 783 164 989	48,39%
B8	Felhalmozási célú hitefelvétel	0	0	600 000 000	0	0,00%
B8	Előző évi maradvány	2 653 118 581	1 687 891 522	1 687 891 522	1 687 891 522	100,00%
B1-8	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	4 306 342 466	4 263 544 342	5 973 199 382	3 471 056 511	58,11%
	Egyenleg	247 903 664	-381 016 839	-283 079 068	1 564 053 092	-552,51%

Sorsz.	Kiadások	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
K6	Beruházás	2 591 170 488	3 101 119 875	3 890 073 737	1 086 384 802	27,93%
K7	Felújítás	394 047 939	933 166 606	1 145 071 193	412 009 788	35,98%
K8	Felhalmozási célú pénzeszközátadás	977 704 375	161 540 321	1 092 779 544	336 971 829	30,84%
K5	Felhalmozási célú célartalék	0	0	0	0	
K5	Általános felhalmozási tartalék	0	353 218 379	32 837 976	0	0,00%
K1-8	Felhalmozási költségvetési kiadások összesen	3 962 922 802	4 549 045 181	6 160 762 450	1 835 366 419	29,79%
K9	Felhalmozási c. hitel visszaliz.	95 516 000	95 516 000	95 516 000	71 637 000	75,00%
K1-9	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	4 058 438 802	4 644 561 181	6 256 278 450	1 907 003 419	30,48%

ROVAT-REND		Nyírbátor Város Önkormányzata					Nyírbátor Polgármesteri Hivatal			
		Bevételi rovat megnevezése	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	299 729 961	314 476 075	334 038 123	249 561 119		0		
	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	427 195 112	486 893 174	492 726 622	372 955 536		0		
	B112	Esélyteremtési illemtényrész támogatása	65 256 905	75 977 051	75 977 051	57 041 754		0		
	B1131	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	487 008 444	488 509 451	495 787 451	374 906 182		0		
	B1131	Szociális és egészségügyi ágazati pótlék	71 937 791	80 571 832	80 571 832	58 752 158		0		
	B1132	Települési önkormányzatok gyermekkezelési feladatainak támogatása	203 518 083	215 297 869	215 309 269	163 632 085		0		
	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 255 032	26 040 371	26 040 371	19 790 685		0		
	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	12 147 109	12 147 109	12 147 109	9 231 805		0		
	B114	Könyvtári Értéktárolóknak támogatás	995 000	0	0	0		0		
	B116	Normatív elszámolásból származó kv. Tám.	7 740 009		2 184 416	2 184 416		0		
	B11	ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI CÉLŰ TÁMOGATÁSAI	1 601 783 446	1 699 912 932	1 734 782 244	1 308 055 740		0	0	0
	B16	Közfoglalkoztatás támogatása	66 334 046	70 590 152	70 590 152	48 547 341		0		
	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-on belülről összesen	97 560 917	361 078 346	387 209 284	55 829 771		0	0	0
	B1	MŰKÖDÉSI CÉLŰ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	1 699 344 363	2 060 991 278	2 121 991 528	1 363 885 511		0	0	0
	B24	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	143 540 321	0	0	235 560 064		0	0	0
	B25	Közfoglalkoztatás támogatása			0			0		
	B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások bevételei áht-on belülről összesen	620 069 088	1 144 619 957	1 984 809 197	970 132 644		0	0	0
	B2	FELHALMOZÁSI CÉLŰ BEVÉTELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	763 609 409	1 144 619 957	1 984 809 197	1 205 692 708		0	0	0
	B34	Telekadó	133 056 095	160 000 000	160 000 000	168 307 487		0	0	
	B34	Építmenyadó	192 170 476	300 000 000	300 000 000	353 578 852		0	0	
	B351	Ipárutési adó	3 241 578 337	3 430 000 000	3 430 000 000	3 014 353 945		0	0	
	B355	Idegenforgalmi adó	5 360 500	5 500 000	5 500 000	3 609 500		0	0	

ROVAT-REND		Nyírbátor Város Önkormányzata					
		Bevételei rovat megnevezése	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
	B355	Talajterhelési díj	431 020	500 000	500 000	924 240	184,85%
	B35	Termékek és szolgáltatások adói	3 247 369 857	3 436 000 000	3 436 000 000	3 018 887 685	87,86%
	B36	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	8 042 526	5 425 390	5 425 390	4 755 048	87,64%
B3		KÖZHATALMI BEVÉTELEK	3 580 638 954	3 901 425 390	3 901 425 390	3 545 529 072	90,88%
	B401	Áru- és készletértékesítés ellenértéke	37 500	192 000	192 000	82 000	42,71%
	B402	Szolgáltatások ellenértéke	38 755 946	35 844 408	37 635 735	30 460 334	80,93%
	B403	Továbbszámított /közvetített szolgáltatások értéke	644 074	4 500 000	4 500 000	2 355 261	52,34%
	B404	Tulajdonosi bevételek összesen	40 561 353	1 851 282	16 054 624	528 778	3,29%
	B405	Intézményi ellátási díjak			0	0	
	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	41 491 964	142 891 334	147 209 909	67 542 606	45,88%
	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése összesen	296 107 914	363 573 605	617 936 063	173 549 934	28,09%
	B408	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek összesen	1 143	0	0	582	
	B409	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei összesen	1 255 828	0	0	0	
	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	835 665		0	1 133 087	
	B411	Egyéb működési bevételek	2 718 692		1 881 477	9 559 865	508,10%
B4		MÜKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	422 410 079	548 852 629	825 409 808	285 212 447	34,55%
	B52	Ingatlanok értékesítése összesen	544 813 320	1 075 485 595	1 075 485 595	412 115 744	38,32%
	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése ö...	210 000	0	0	669 290	
	B54	Részesedések értékesítése			100 000	100 000	100,00%
B5		FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	545 023 320	1 075 485 595	1 075 585 595	412 885 034	38,39%
	B62- B65	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áh-n kívülről, egyéb működési célú átvett pénzeszközök összesen	64 365 833	4 976 633	4 976 633	4 976 633	100,00%
B6		MÜKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	64 365 833	4 976 633	4 976 633	4 976 633	100,00%
	B74-B75	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áh-n kívülről, egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök összesen	18 910 405	0	0	0	
B7		FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	18 910 405	0	0	0	

Nyírbátori Polgármesteri Hivatal

Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
		0		
0	0	0	0	0
5 000	0	0	0	0
5 000	0	0	0	0
	0	0		
4 549 881	4 788 273	4 788 273	2 444 501	51,05%
4 915 932	4 677 996	4 677 996	4 019 829	85,93%
0	0	0		
		0		
2 561 391	2 543 953	2 543 953	1 732 866	68,12%
1 399 610	1 449 260	1 449 260	1 013 926	69,96%
14	0	0	22	
0	0	0		
		0		
77 593		0	318 898	
13 504 421	13 459 482	13 459 482	9 530 042	70,81%
0	0	0		
78 000	0	0		
		0		
78 000	0	0		
0	0	0	0	
0	0	0	0	
0	0	0	0	
0	0	0	0	
0	0	0	0	

ROVAT-REND		Nyírbátor Város Önkormányzata						
Bevételi rovat megnevezése		Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a		
B1-B7	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	7 094 302 363	8 736 351 482	9 914 198 151	6 818 181 405	68,77%		
	B811 Működési célú hitefelvétel		200 000 000	200 000 000	0	0,00%		
	B811 Felhalmozási célú hitefelvétel			600 000 000	0	0,00%		
	B811 Hitelek Összesen	0	200 000 000	800 000 000	0	0,00%		
	B813 Maradvány igénybevétele	2 047 014 197	677 665 785	708 276 608	708 276 608	100,00%		
	B813 Maradvány igénybevétele (működési célú)	2 648 368 318	1 625 394 940	1 625 394 940	1 625 394 940	100,00%		
	B813 Maradvány igénybevétele (fejlesztési célú)	4 695 382 515	2 303 060 725	2 333 671 548	2 333 671 548	100,00%		
	B814 Finanszírozási előleg, áht-n belüli megalbelezések bevétele	201 778 057	150 000 000	449 128 966	283 812 783	63,19%		
B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	4 897 160 572	2 653 060 725	3 582 800 514	2 617 484 331	73,06%		
B1-B8	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	11 991 462 935	11 389 412 207	13 496 998 665	9 435 665 736	69,91%		

Nyírbátori Polgármesteri Hivatal						
Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a		
22 650 544	13 459 482	13 459 482	9 530 042	70,81%		
			0			
			0			
0	0	0				
25 730 628	16 500 000	17 074 148	17 074 148	100,00%		
	46 355 000	46 355 000	46 355 000	100,00%		
25 730 628	62 855 000	63 429 148	63 429 148	100,00%		
			0			
25 730 628	62 855 000	63 429 148	63 429 148	100,00%		
48 381 172	76 314 482	76 888 630	72 959 190	94,89%		

ROVAT-REND		Bevételi rovat megnevezése	Nyírbátori Kerekdedő Óvoda				
			Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			0		
	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			0		
	B112	Esélyteremtési illetményrész támogatása			0		
	B1131	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			0		
	B1131	Szociális és egészségügyi ágazati pótlék			0		
	B1132	Települési önkormányzatok gyermekkezelési feladatainak támogatása			0		
	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			0		
	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			0		
	B114	Könyvtári Erdekeltsegtőnővelő támogatás			0		
	B116	Normativa elszámolásból származó kv. Tām.			0		
B11		ÖNKORMANYZATOK	0	0	0	0	0
B16		MŰKÖDÉSI CÉLŰ TÁMOGATÁSOK			0		
B16		Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-on belülről összesen	0	0	0	0	0
B1		MUKODÉSI CÉLŰ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	0	0	0
B24		Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	0	0	0	0	0
B25		Közfiglalkoztatás támogatása			0		
B25		Egyéb fejlesztési célú támogatások bevételei áht-on belülről összesen	0	0	0	0	0
B2		FELHALMOZÁSI CÉLŰ BEVÉTELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	0	0	0
B34		Telekadó			0		
B34		Építmenyadó			0		
B351		Iparüzési adó			0		
B355		Idegenforgalmi adó			0		

ROVAT-REND		Bevételi rovat megnevezése	Nyírbátori Kerekterdő Óvoda				
			Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
	B355	Talajterhelési díj			0		
	B35	Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0	0	0
	B36	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	0	0	0	0	0
B3		KÖZHATALMI BEVÉTELEK	0	0	0	0	0
	B401	Áru- és készletértékesítés ellenértéke			0		
	B402	Szolgáltatások ellenértéke	124 666 171	118 167 515	118 167 515	91 264 184	77,23%
	B403	Továbbbszámlázott /közvetített szolgáltatások értéke	566 902	1 450 720	1 450 720	1 379 529	95,09%
	B404	Tulajdonosi bevételek összesen	0	0	0	0	
	B405	Intézményi ellátási díjak	15 489 217	18 497 426	18 497 426	11 088 516	59,95%
	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	38 000 628	37 291 229	37 291 229	28 001 378	75,09%
	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése összesen	37 248 634	39 050 863	39 050 863	27 674 485	70,87%
	B408	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek összesen	23	0	0	17	
	B409	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei összesen	0	0	0	0	
	B410	Biztosító által fizetett kárérítés	2 996 496		0	113 000	
	B411	Egyéb működési bevételek	101 343		0	33 370	
B4		MÜKÖDÉSI BEVÉTELEK	219 069 414	214 457 753	214 457 753	159 554 479	74,40%
	B52	Ingatlanok értékesítése összesen	0		0	0	
	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése ó...	0		0	0	
	B54	Részesedések értékesítése			0	0	
B5		FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	0	0	0	0	
B62- B65		Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről, egyéb működési célú átvett pénzeszközök összesen	0	0	0	0	
B6		MÜKÖDÉSI CELU ATVETT PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0	0	
	B74-B75	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről, egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök összesen	0	0	0	0	
B7		FELHALMOZÁSI CELU ATVETT PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0	0	

Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár						
Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a		
		0				
0	0	0	0			
0	0	0	0			
0	0	0	0			
		0				
43 874 889	54 668 421	54 668 421	55 738 950	101,96%		
173 735	273 840	273 840	292 616	106,86%		
0	0	0	0			
		0				
9 636 450	12 778 766	12 778 766	11 358 279	88,88%		
6 887 000	27 299 121	27 299 121	3 288 720	12,05%		
17	0	0	17			
0	0	0				
208 000		0	273 000			
1 333 219		0	1 405 066			
62 113 310	95 020 148	95 020 148	72 356 648	76,15%		
0		0				
0		0				
0	0	0				
1 270 000	0	2 000 000	2 000 000	100,00%		
1 270 000	0	2 000 000	2 000 000	100,00%		
0	0	0	0			
0	0	0	0			

ROVAT-REND		Nyírbátori Kerekderő Óvoda							Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár				
		Bevételei rovat megnevezése	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a		Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
B1-B7		KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	219 069 414	214 457 753	214 457 753	159 554 479	74,40%		63 383 310	95 020 148	97 020 148	74 356 648	76,64%
		ÖSSZESEN											
	B811	Működési célú hitefelvétel				0							
	B811	Felhalmozási célú hitefelvétel				0							
	B811	Hitelek összesen	0	0	0	0			0	0	0	0	
	B813	Maradvány igénybevétele (működési célú)	24 368 955	20 800 000	20 868 272	20 868 272	100,00%		21 670 102	23 450 000	23 593 874	23 593 874	100,00%
	B813	Maradvány igénybevétele (fejlesztési célú)	1 215 363		0	0					0	0	
	B813	Maradvány igénybevétele összesen	25 584 318	20 800 000	20 868 272	20 868 272	100,00%		21 670 102	23 450 000	23 593 874	23 593 874	100,00%
	B814	Finanszírozási előleg, áht-n belüli megelőlegezések bevétele				0					0	0	
B8		FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	25 584 318	20 800 000	20 868 272	20 868 272	100,00%		21 670 102	23 450 000	23 593 874	23 593 874	100,00%
B1-B8		BEVÉTELEK ÖSSZESEN	244 653 732	235 257 753	235 326 025	180 422 751	76,67%		85 053 412	118 470 148	120 614 022	97 950 522	81,21%

ROVAT-REND		Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény					Nyírbátor Város Szociális Szolgálat				
	Bevételi rovat megnevezése	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			0					0		
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			0					0		
B112	Esélyteremtési intézményrész támogatása			0					0		
B1131	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			0					0		
B1131	Szociális és egészségügyi ágazati pótlék			0					0		
B1132	Települési önkormányzatok gyermekkezelési feladatainak támogatása			0					0		
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			0					0		
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása			0					0		
B114	Könyvtári Érdekeltségővelő támogatás			0					0		
B116	Normatíva elszámolásból származó kv. Tám.			0					0		
B11	ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI CELŰ TÁMOGATÁSAI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
B16	Közfoglalkoztatás támogatása			0					0		
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-on belülről összesen	0	0	0	0	0	11 430 608	11 495 500	11 495 500	9 184 105	79,89%
B1	MŰKÖDÉSI CELŰ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	0	0	0	11 430 608	11 495 500	11 495 500	9 184 105	79,89%
B24	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B25	Közfoglalkoztatás támogatása			0					0	0	
B25	Egyéb fejlesztési célú támogatások bevételei áht-on belülről összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B2	FELHALMOZÁSI CELŰ BEVÉTELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B34	Telekado			0					0	0	
B34	Építményvado			0					0	0	
B351	Iparüzési adó			0					0	0	
B355	Idegénforgalmi adó			0					0	0	

ROVAT-REND		Bevételi rovat megnevezése	Nyírbátortól Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény				
			Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
	B355	Talajterhelési díj			0	0	0
	B35	Termékek és szolgáltatások adóí	0	0	0	0	0
	B36	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	0	0	0	0	0
B3		KÖZHATALMI BEVÉTELEK	0	0	0	0	0
	B401	Áru- és készletértékesítés ellenértéke			0	0	0
	B402	Szolgáltatások ellenértéke	182 663 751	180 135 470	180 135 470	137 165 458	76,15%
	B403	Továbbbszámlázott /közvetített szolgáltatások értéke	14 579 458	12 638 966	12 638 966	17 326 894	137,09%
	B404	Tulajdonosi bevételek összesen	0	0	0	0	0
	B405	Intézményi ellátási díjak			0	0	0
	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	18 173 897	13 959 136	13 959 136	14 386 078	103,06%
	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése összesen	10 362 208	5 575 024	5 575 024	7 114 464	127,61%
	B408	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek összesen	96	0	0	0	65
	B409	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei összesen	0	0	0	0	0
	B410	Biztosító által fizetett kártérítés			0	651 055	
	B411	Egyéb működési bevételek	2 450 801		0	580 208	
B4		MÜKÖDÉSI BEVÉTELEK	228 230 211	212 308 596	212 308 596	177 224 222	83,47%
		ÖSSZESEN					
B52		Ingatlanok értékesítése összesen	0	0	0	0	0
B53		Egyéb tárgyi eszközök értékesítése ö..	0		0	0	0
B54		Részesedések értékesítése			0	0	0
B5		FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	0	0	0	0	0
B62- B65		Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről, egyéb működési célú átvett pénzeszközök összesen	0	0	0	0	0
B6		MÜKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0	0	0
		Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről, egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök összesen	0	0	0	0	0
B74-B75							
B7		FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	0	0	0	0	0

Nyírbátor Város Szociális Szolgáltatása						
	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a	
				0	0	
	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	
				0	0	
			0	0	0	
	31 986	72 360	72 360	188 925	261,09%	
	76 932 524	84 711 842	84 711 842	61 403 054	72,48%	
	95 711	122 714	122 714	151 025	123,07%	
	456 897	317 346	447 346	129 624	28,98%	
	23	0	0	22		
	0	0	0	0	0	
				0	0	
	105 355		0	103 659		
	77 622 496	85 224 262	85 354 262	61 976 309	72,61%	
	0		0	0	0	
	0		0	950 000		
			0	0	0	
	0	0	0	950 000		
	0	0	0	64 000		
	0	0	0	64 000		
	0	0	800 000	800 000	100,00%	
	0	0	800 000	800 000	100,00%	

ROVAT-REND		Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény							Nyírbátor Város Szociális Szolgálat				
		Bevétel rovat megnevezése		Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a	Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
B1-B7		KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK		228 230 211	212 308 596	212 308 596	177 224 222	83,47%	89 053 104	96 719 762	97 649 762	72 974 414	74,73%
	B811	Működési célú hiteelfelvétel				0	0				0	0	
	B811	Felhalmozási célú hiteelfelvétel				0	0				0	0	
	B811	Hitelek összesen		0	0	0	0		0	0	0	0	
	B813	Maradvány igénybevétele		51 562 590	47 000 000	47 349 821	47 349 821	100,00%	72 077 756	71 627 012	72 111 724	72 111 724	100,00%
	B813	(működési célú)											
	B813	Maradvány igénybevétele		34 900		0	0		3 500 000	16 141 582	16 141 582	16 141 582	100,00%
	B813	(fejlesztési célú)											
	B813	Maradvány igénybevétele		51 597 490	47 000 000	47 349 821	47 349 821	100,00%	75 577 756	87 768 594	88 253 306	88 253 306	100,00%
	B813	összesen											
	B814	Finanszírozási előleg, áht-n belüli megelőlegezések bevétele				0	0				0	0	
B8		FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK		51 597 490	47 000 000	47 349 821	47 349 821	100,00%	75 577 756	87 768 594	88 253 306	88 253 306	100,00%
B1-B8		BEVÉTELEK ÖSSZESEN		279 827 701	259 308 596	259 658 417	224 574 043	86,49%	164 630 860	184 488 356	185 903 068	161 227 720	86,73%

ROVAT-REND		Bevételi rovat megnevezése	Önkormányzat összesen				
			Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	299 729 961	314 476 075	334 038 123	249 561 119	74,71%
	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	427 195 112	486 893 174	492 726 622	372 955 536	75,69%
	B112	Esélyteremtési illetményrész támogatása	65 256 905	75 977 051	75 977 051	57 041 754	75,08%
	B1131	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	487 008 444	488 509 451	495 787 451	374 906 182	75,62%
	B1131	Szociális és egészségügyi ágazati pótlék	71 937 791	80 571 832	80 571 832	58 752 158	72,92%
	B1132	Települési önkormányzatok gyermekéktéztesési feladatainak támogatása	203 518 083	215 297 869	215 309 269	163 632 085	76,00%
	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	26 255 032	26 040 371	26 040 371	19 790 685	76,00%
	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	12 147 109	12 147 109	12 147 109	9 231 805	76,00%
	B114	Könyvtári Érdékeltseőnövelő támogatás	995 000	0	0	0	
	B116	Normatíva elszámolásból származó kv. Tám.	7 740 009	0	2 184 416	2 184 416	100,00%
B11		ÖNKÖRMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI CÉLŰ TÁMOGATÁSÁI	1 601 783 446	1 699 912 932	1 734 782 244	1 308 055 740	75,40%
B16		Közfoglalkoztatás támogatása	66 334 046	70 590 152	70 590 152	48 547 341	68,77%
B16		Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-on belülről összesen	117 094 648	372 573 846	398 704 784	65 013 876	16,31%
B1		MŰKÖDÉSI CÉLŰ TÁMOGATÁSOK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	1 718 878 094	2 072 486 778	2 133 487 028	1 373 069 616	64,36%
B24		Felhalmozási célú önkormányzati támogatások összesen	143 540 321	0	0	235 560 064	
B25		Közfoglalkoztatás támogatása	0	0	0	0	
B25		Egyéb fejlesztési célú támogatások bevételei áht-on belülről összesen	621 029 088	1 144 619 957	1 984 809 197	970 132 644	48,88%
B2		FELHALMOZÁSI CÉLŰ BEVÉTELEK ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	764 569 409	1 144 619 957	1 984 809 197	1 205 692 708	60,75%
B34		Telekadó	133 056 095	160 000 000	160 000 000	168 307 487	105,19%
B34		Építményadó	192 170 476	300 000 000	300 000 000	353 578 852	117,86%
B351		Iparűzési adó	3 241 578 337	3 430 000 000	3 430 000 000	3 014 353 945	87,88%
B355		Időgenforgalmi adó	5 360 500	5 500 000	5 500 000	3 609 500	65,63%

ROVAT-REND		Bevételi rovat megnevezése	Önkormányzat összesen				
			Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
	B355	Talajterhelési díj	431 020	500 000	500 000	924 240	184,85%
	B35	Termékek és szolgáltatások adói	3 247 369 857	3 436 000 000	3 436 000 000	3 018 887 685	87,86%
	B36	Egyéb közhatalmi bevételek összesen	8 047 526	5 425 390	5 425 390	4 755 048	87,64%
B3		KÖZHATALMI BEVÉTELEK	3 580 643 954	3 901 425 390	3 901 425 390	3 545 529 072	90,88%
	B401	Áru- és készletértékesítés ellenértéke	37 500	192 000	192 000	82 000	42,71%
	B402	Szolgáltatások ellenértéke	394 510 638	393 604 087	395 395 414	317 073 427	80,19%
	B403	Továbbszámlázott /közvetített szolgáltatások értéke	20 912 087	23 613 882	23 613 882	25 563 054	108,25%
	B404	Tulajdonosi bevételek összesen	40 561 353	1 851 282	16 054 624	528 778	3,29%
	B405	Intézményi ellátási díjak	92 421 741	103 209 268	103 209 268	72 491 570	70,24%
	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó összesen	109 960 041	209 587 132	213 905 707	123 172 232	57,58%
	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése összesen	352 462 263	437 265 219	691 757 677	212 771 153	30,76%
	B408	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek összesen	1 316	0	0	725	
	B409	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei összesen	1 255 828	0	0	0	
	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	4 040 161	0	0	2 170 142	
	B411	Egyéb működési bevételek	6 787 003	0	1 881 477	12 001 066	637,85%
B4		MÜKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 022 949 931	1 169 322 870	1 446 010 049	765 854 147	52,96%
	B52	Ingatlanok értékesítése összesen	544 813 320	1 075 485 595	1 075 485 595	412 115 744	38,32%
	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése ö.	288 000	0	0	1 619 290	
	B54	Részesedések értékesítése	0	0	100 000	100 000	100,00%
B5		FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	545 101 320	1 075 485 595	1 075 585 595	413 835 034	38,48%
	B62-B65	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről, egyéb működési célú átvett pénzeszközök összesen	65 635 833	4 976 633	6 976 633	7 040 633	100,92%
B6		MÜKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	65 635 833	4 976 633	6 976 633	7 040 633	100,92%
	B74-B75	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről, egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök összesen	18 910 405	0	800 000	800 000	100,00%
B7		FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	18 910 405	0	800 000	800 000	100,00%

ROVAT-REND		Bevételi rovat megnevezése	Önkormányzat összesen				
			Teljesítés 2024.12.31.	2025. Terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025. 09. 30.	Teljesítés %-a
B1-B7		KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	7 716 688 946	9 368 317 223	10 549 093 892	7 311 821 210	69,31%
	B811	Működési célú hitefelvétel	0	200 000 000	200 000 000	0	0,00%
	B811	Felhalmozási célú hitefelvétel	0	0	600 000 000	0	0,00%
	B811	Hitelek összesen	0	200 000 000	800 000 000	0	0,00%
	B813	Maradvány igénybevétele (működési célú)	2 242 424 228	857 042 797	889 274 447	889 274 447	100,00%
	B813	Maradvány igénybevétele (fellesztési célú)	2 653 118 581	1 687 891 522	1 687 891 522	1 687 891 522	100,00%
	B813	Maradvány igénybevétele összesen	4 895 542 809	2 544 934 319	2 577 165 969	2 577 165 969	100,00%
	B814	Finanszírozási előleg, áh-n belüli megelőlegezések bevétele	201 778 057	150 000 000	449 128 966	283 812 783	63,19%
B8		FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	5 097 320 866	2 894 934 319	3 826 294 935	2 860 978 752	74,77%
B1-B8		BEVÉTELEK ÖSSZESEN	12 814 009 812	12 263 251 542	14 375 388 827	10 172 799 962	70,77%

Feladat /Rovat- rend	Feladat megnevezése	Teljesítés 2024.12.31.	2025. évi terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025.09.30.	Teljesítés %-a
I. 1.	Zöldterület kezelés,	50 050 755	42 711 736	42 711 736	22 624 761	52,97%
I. 2.	közbiztonsági feladatok	75 074 691	126 040 680	126 040 680	97 185 270	77,11%
I. 3.	Közbiztonsági feladatok	107 302 862	54 872 480	50 472 480	28 244 796	55,96%
I. 4.	Közbiztonsági feladatok	66 009 370	79 914 055	79 914 055	49 841 657	62,37%
I. 5.	Város- és térségi üzemeltetés	272 054 591	222 850 095	237 447 435	125 081 823	52,68%
I. 6.	Erdőgazdálkodás	4 040 495	6 341 120	6 341 120	5 600 985	88,33%
I. 7.	Ingatlanhasznosítás	50 074 213	158 891 557	163 891 557	80 518 924	49,13%
I. 8.	Szociális és szociális hozzájárulás és a Területfejlesztési Alapba történő befizetés	836 316 058	1 024 737 721	1 024 737 721	726 299 263	70,88%
I. 9.	Onkormányzati feladatok, elszámolások, szerződéses kötelezettségek, számlavezetési díj	45 360 644	95 169 630	95 169 630	44 967 063	47,25%
I. 10.	Onkormányzati rendszervények, festővázlatok kapcsolatok	23 466 564	46 140 802	53 940 802	14 583 896	27,04%
I. 11.	Legyen te is nyírbátori program	7 355 415	23 500 000	23 500 000	11 613 831	49,42%
I. 12.	Csapadékvíz elvezető rendszer üzemeltetése, fejlesztése	48 971 425	39 500 000	39 500 000	24 392 050	61,75%
I. 13.	Közbiztonsági feladatok	94 487 372	121 846 609	124 696 609	80 922 154	64,90%
I. 14.	Közbiztonsági feladatok	92 136 549	105 421 021	106 362 948	66 953 145	62,95%
I. 15.	Közbiztonsági feladatok	17 220 568	16 061 250	16 061 250	4 612 063	27,88%
I. 16.	Járművek elleni védekezés és egyéb veszélyhelyzet	0	1 000 000	1 000 000	0	0,00%
I. 17.	Közbiztonsági feladatok	250 000	100 000	100 000	0	0,00%
I. 18.	Közbiztonsági feladatok	18 491 632	20 000 000	25 850 000	21 885 516	84,66%
I. 19.	Onkormányzati feladatok	1 808 663 204	2 185 098 756	2 218 338 023	1 405 327 197	63,35%
II. 1.	SPORT ALAP	83 455 000	90 000 000	94 579 000	89 850 000	95,00%
II. 2.	Aszfaltenizés, közvilágítás működésének támogatása	3 000 000	3 500 000	3 500 000	2 500 000	71,43%
II. 3.	Lovarda működési támogatása	6 500 000	7 000 000	7 000 000	5 000 000	71,43%
II. 4.	"CIVIL ALAP" (Társ. szervezetek támogatása)	2 400 000	3 500 000	3 500 000	2 950 000	84,29%
II. 5.	Kulturális Alap	9 115 000	13 000 000	11 300 000	9 900 000	87,51%
II. 6.	Kulturális Alapból Alapítványok tám.	750 000	1 500 000	1 500 000	750 000	50,00%
II. 7.	Városfejlesztő és Működési Kft.	73 538 000	13 812 259	19 562 259	19 562 259	100,00%
II. 8.	Nyírbátori Sport és Turisztikai Np. Kft. támogatása	247 709 317	288 901 031	448 138 135	325 910 346	72,73%
II. 9.	Helyi autóbusszolgáltatás	6 980 000	8 400 000	9 400 000	6 200 000	73,81%
II. 10.	Roma Nemzetiségi Onkormányzat	6 500 000	6 500 000	6 500 000	4 580 000	70,46%
II. 11.	Mini Manó Falva Egyesület	1 250 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000	100,00%
II. 12.	Egyenlő Esélyért Egyesület	1 750 000	450 000	450 000	450 000	100,00%
II. 13.	Alapítványok támogatása	7 850 000	42 876 633	34 276 633	14 300 000	41,72%
II. 14.	Gyógyászati kezelés saját erő	22 775 500	36 000 000	36 000 000	21 268 600	59,08%
II. 15.	Bátor-Fulsai Np. Kft. Támogatása	22 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000	100,00%
II. 16.	Egyházak támogatása	3 500 000	1 000 000	1 000 000	0	0,00%
II. 17.	Nyírbátori Labdarúgó Sport Egyesület 2025. évi visszatérítendő támogatás	0	10 000 000	10 000 000	10 000 000	100,00%

2025.09.30. teljesítésből									
K1 Személyi	K2 Járulékok	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszi- rozási műveletek	K513 Tartalékok
		21 537 261			1 087 500				
		90 200 270			6 985 000				
		28 244 796							
41 869 139	2 944 793	5 027 725		0	0				
25 982 141	3 546 031	36 024 375			27 844 056	31 685 210			
		5 600 985							
0	0	80 518 924							
				726 299 263					
		42 209 337		0	325 120		2 432 606		
1 771 606	864 920	5 022 591		1 700 000	5 224 779				
2 657 833	318 413	8 637 585							
		22 112 050				2 280 000			
73 315 518	7 262 920	343 716							
21 028 782	2 757 412	38 166 951		0	5 000 000				
		219 469		0	4 392 604				
		0							
		0							
9 940 149	1 158 303	10 461 274			325 780				
176 565 168	18 852 792	394 327 299	0	727 999 263	51 184 859	33 965 210	2 432 606	0	0
				89 850 000					
				2 500 000					
				5 000 000					
				2 950 000					
				9 900 000					
				750 000					
				19 562 259					
		147 265		238 846 066	83 213 695	3 703 320			
				6 200 000					
				4 580 000					
				1 500 000					
				450 000					
				14 300 000					
				21 268 600					
				15 000 000					
				0					0
				10 000 000					

Feladat /Rovat- rend	Feladat megnevezése	Teljesítés 2024.12.31.	2025. évi terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025.09.30.	Teljesítés %-a
II. 18.	Nyíra-Grund Kft. támogatása és visszatérítendő támogatása	0	0	1 300 000	1 300 000	100,00%
II. 19.	Nyírbátori Rendőrkapitányság támogatása	0	0	12 500 000	10 000 000	80,00%
II.	TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN	499 072 817	542 939 923	716 006 027	541 021 205	75,56%
III. 1.	Rendkívüli települési támogatás (Szoc. Rendelet 3. §. b)ponlja)	85 438 748	92 960 000	93 632 000	80 300 664	64,40%
III. 2.	Lakhatási támogatás rendszeres (Szoc. Rendelet 3. §. aa)ponlja)	10 811 242	14 000 000	14 000 000	7 465 600	53,33%
III. 3.	Gyógyászati támogatás rendszeres (Szoc. Rendelet 3. §. ab)ponlja)	4 052 500	6 000 000	6 000 000	4 468 200	74,47%
III. 4.	Közművelés [Szt. 48.§.] BURSA HUNGARICA ösztöndíj tám. (ő. saját nem Szt./Gyvt. pénzéb. ell.)	650 000	2 000 000	2 000 000	1 500 000	75,00%
III. 5.		375 000	10 000 000	10 000 000	7 525 000	75,25%
III. 6.	Önkormányzati szociális programok és pályázatok	3 927 670	4 205 792	8 624 432	3 117 236	36,14%
III. 7.	Önkormányzati díktöréstörndij	3 250 000	4 040 000	4 040 000	2 380 000	58,91%
III. 8.	Sedteni p. adományozás	4 230 101	0	0	0	
III.	ÖNK. ALTAI POLYOSTOTT SZOCIALIS ELLATASOK ÖSSZESEN	112 735 261	133 205 792	138 296 432	86 756 700	62,75%
IV. 1.	Önk. szennyvíz-közmű vagyon üzemeltetésével kapcsolatos feladatok	21 750 691	16 716 900	16 716 900	9 666 000	57,82%
IV. 2.	Önk. i. hóvíz-közmű vagyon üzemeltetésével kapcsolatos feladatok	48 456 848	9 529 895	29 553 139	4 489 947	15,19%
IV. 3.	Pályázati előkészítés és fenntartási időszak kiadásai	43 907 783	14 285 259	25 207 259	11 268 600	44,70%
IV. 4.	Településrendezési terv	3 982 200	14 257 400	14 257 400	5 143 500	36,08%
IV. 5.	Útépítések, járdaeépítések és felújítások	375 109 326	135 154 000	139 554 000	71 501 185	51,24%
IV. 6.	Térelő fejlesztés	22 644 093	8 000 000	8 000 000	0	0,00%
IV. 7.	Ingalanbeszerzések	57 530 260	136 396 438	136 396 438	95 520 517	70,03%
IV. 8.	Elerő Nyírbátor TOP PLUSZ 1.2.1-21-SB1-2022-00036	691 598 804	843 474 363	912 597 226	226 236 495	24,79%
IV. 9.	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyírbátorban TOP-PLUSZ 2.1.1-21-SB1-2022-00042 (kősek otthona, városkóháza)	240 865 812	176 671 294	183 021 294	152 400	0,08%
IV. 10.	Munkásszállások létesítése Nyírbátor Város program MSZK621580	800 184 135	373 753 378	398 253 378	383 697 409	96,35%
IV. 11.	Gazdaságfejlesztése TOP-PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00006 pályázat	8 847 015	817 196 999	817 196 999	327 131 527	40,03%
IV. 12.	Szociális Szolgálati fejlesztése TOP-PLUSZ-3.2.2-21-SB1-2022-00019	79 556 414	237 131 494	237 131 494	228 219 899	96,24%
IV. 13.	Szociális Városrehabilitáció TOP-PLUSZ-3.1.2-21-SB1-2022-00002 (ESZA+)	25 065 150	73 805 317	73 805 317	21 898 436	29,81%
IV. 14.	Szociális célú városrehabilitáció TOP-PLUSZ-1.2.2-21-SB1 pályázat (lakóház és út)	78 533 195	116 874 461	116 874 461	59 187 883	50,64%

2025.09.30. teljesítésből										
K1 Személyi	K2 Járulék	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszírozási műveletek	K513 Tartalékok	
0	0	147 265	0	453 955 925	83 213 695	3 703 320	0	0	0	0
		13 632 000	46 668 664							
			7 465 600							
			4 468 200							
			1 500 000							
				7 525 000						
			3 117 236							
			2 380 000							
0	0	13 632 000	65 599 700	7 525 000	0	0	0	0	0	0
		5 850 900			3 815 100					
		4 489 947			0	0				
		7 712 600			3 556 000	0				
					5 143 500					
		731 510			14 770 228	55 999 447				
						0				
		7 859 904			87 660 613					
		15 967 140		22 556 858	174 846 489		12 866 008			
		0			152 400	0				
		87 932 451			295 764 958					
632 422	73 990	2 052 400			8 699 500		315 673 215			
5 000 004	650 004	408 500			44 944 976	177 216 415				
9 630 319	1 431 777	10 701 340		0	0	235 000				
1 550 080	198 527	18 848 438			1 993 900	36 596 939				

[illegible]

Feladat /Rovat- rend	Feladat megnevezése	Teljesítés 2024.12.31.	2025. évi terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025.09.30.	Teljesítés %-a
IV.	Sarkány Wellness és Gyógyfürdő energetikai fejlesztése HM 9940-4/2023.	58 906 256		0		
IV.	FEJÜJTÁSI, BERUHÁZÁSI CÉLOK ÖSSZESEN	4 279 201 624	4 576 014 019	5 622 641 718	1 795 001 531	27,10%
V.	1. Előb lakáshoz jutók támogatása	9 000 000	18 000 000	18 000 000	6 000 000	33,33%
V.	FEHALMOZÁSI TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN	9 000 000	18 000 000	18 000 000	6 000 000	33,33%
VI.	1. Hírelőrelőmozdítás	95 516 000	295 516 000	295 516 000	71 637 000	24,24%
VI.	2. Hírelőrelőmozdítás	86 582 808	77 614 052	77 614 052	50 027 261	64,46%
VI.	3. Finanszírozási előleg, átl-n belül megtelegezesek visszatérítése	200 638 959	200 871 034	500 000 000	334 683 817	66,94%
VI.	FINANSZÍROZÁSI MŰVELETEK	382 737 767	574 001 086	873 130 052	456 348 078	52,27%
VII.	1. Működési célú támogatások összesen	0	0	0	0	
VII.	2. Felhalmozási célú támogatások összesen	0	0	0	0	
VII.	CÉLTARTALÉKOK ÖSSZESEN	0	0	0	0	
VIII.	1. Tartalék rendkívüli működési kiadásokra		100 000 000	58 204 874	0	0,00%
VIII.	2. Tartalék rendkívüli felhalmozási kiadásokra		353 218 379	32 837 976	0	0,00%
VIII.	ALTALÁNOS TARTALÉK	0	453 218 379	91 042 850	0	0,00%
IVIII.	ÖNKORMÁNYZATI SZERVEZET KIADÁSA	7 091 410 673	8 582 477 955	10 677 455 102	4 290 454 711	40,18%
IX.	1. Napköziotthonos Óvodák munkadíja	566 476 800	646 976 361	650 193 861	467 244 256	71,86%
IX.	2. Intézményi Könyha	427 342 548	445 134 280	445 134 280	331 302 544	74,43%
IX.	Nyírbátori Kerekterdő Ovoda	993 819 348	1 092 110 641	1 095 328 141	798 546 800	72,90%
X.	1. Könyvtár	72 744 973	79 055 731	79 055 731	53 517 601	67,70%
X.	2. Művelődési Központ, Alkotóház, Körössági Ház, Ifjúsági és Családi Kuckó	361 170 653	399 212 331	401 212 331	306 952 426	76,51%
X.	3. Média	70 587 827	83 192 581	83 192 581	58 264 516	70,04%
X.	4. Nyírbátor-Önkormányzati létesítményekben energiamegtakarítási rendszer kiaklítása (DIMOP PLUSZ- 2.1.1-24-2025-00045)					
X.	Nyírbátor Művelődési Központ és Könyvtár összesen	504 503 453	551 460 643	563 460 643	418 734 543	74,31%
XI.	Nyírbátor Városonkezelő és Szolgáltató Intézmény ö.	319 767 576	317 611 025	307 611 025	238 548 086	77,55%
XII.	1. Bölcsőde	96 422 569	113 226 765	113 226 765	80 806 602	71,37%
XII.	2. Család, gyermekjóléti, szociális és támogató szolgálatok	314 439 370	400 886 032	396 616 032	277 887 225	69,71%
XII.	3. Szociális Városrehabilitáció (ESZA+)	24 877 067	46 674 890	46 674 890	23 802 754	51,00%
XII.	4. Idősek Benlakásos Otthona	309 729 786	352 550 104	355 750 104	258 191 527	72,58%
XII.	Nyírbátor Város Szociális Szolgálatá összesen	745 468 792	913 337 791	914 267 791	640 688 108	70,08%
XIII.	1. Nyírbátor Polgármesteri Hivatal	572 810 878	796 253 487	817 266 125	547 403 562	66,98%

2025.09.30. teljesítésből										
K1 Személyi	K2 Járulék	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszi- rozási műveletek	K513 Tartalékok	
24 405 372	3 329 292	215 538 671	0	22 556 858	904 813 774	295 818 341	328 539 223	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	6 000 000			
0	0	0	0	0	0	0	6 000 000	0	0	0
50 027 261								71 637 000		
								334 683 817		
0	0	50 027 261	0	0	0	0	0	406 320 817	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
200 970 540	22 182 084	673 672 496	65 599 700	1 212 038 046	1 039 212 328	333 486 871	336 971 829	406 320 817	0	0
360 742 983	53 785 011	33 980 617			13 882 045	4 853 600	0	0	0	0
103 075 214	17 804 451	207 785 627			2 637 252					
463 818 197	71 589 462	241 766 244	0	0	16 519 297	4 853 600	0	0	0	0
39 555 462	4 780 291	6 305 500			2 876 348					
66 943 727	10 477 377	228 258 617			1 272 705					
26 982 173	2 714 816	23 880 423			4 587 104					
133 481 362	17 972 484	258 444 540	0	0	8 836 157	0	0	0	0	0
70 376 176	10 172 061	154 076 631	0	0	3 923 218	0	0	0	0	0
65 345 785	9 888 050	5 572 767			0			0	0	0
206 912 996	32 419 700	31 190 649			99 000	7 264 880		0	0	0
19 874 888	2 680 416	1 247 450		0	0			0	0	0
124 679 913	15 885 105	92 572 850			8 552 678	16 500 881		0	0	0
416 813 582	60 873 271	130 583 716	0	0	8 651 678	23 765 861	0	0	0	0
356 411 031	53 039 504	76 907 447			9 242 124	49 903 456	0	0	0	0

Feladat /Rovat-rend	Feladat megnevezése	Teljesítés 2024.12.31.	2025. évi terv	Időközi módosított 2025.09.30.	Teljesítés 2025.09.30.	Teljesítés %-a	2025.09.30. teljesítésből									
							K1 Személyi	K2 Járulék	K3 Dologi	K4 Ellátottak juttatása	K5 Működési támogatás	K6 Beruházás	K7 Felújítás	K8 Egyéb felhalm. kiadások	K9 Finanszi- rozási műveletek	KS13 Tartalékok
XIII. 2.	Nyírbátor-Önkormányzati létesítményekben energiamenedzsment rendszer kialakítása (ÖMOP_PLUSZ- 2.1.1-24-2025-00045)		0		0	0										
XIII. 3.	EP, helyi önkormányzati képviselő, polgármester, nemzetiségi önk. választás	9 063 123	0	0	0	0										
XIII.	Nyírbátor Polgármesteri Hivatal összesen	581 874 001	796 253 487	817 266 125	547 403 562	66,98%	358 411 031	53 039 504	76 807 447	0	0	9 242 124	49 903 456	0	0	0
I-XIII.	ÖNKORMÁNYZAT ES INTEZMÉNYEK MINDÖSSZESEN	10 236 843 843	12 263 251 542	14 375 388 827	6 934 375 810	48,24%	1 643 870 888	235 828 866	1 535 351 074	65 599 700	1 212 038 046	1 085 384 802	412 009 788	336 971 829	406 320 817	0



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk/1047- 56 /2025.

Ügyintéző: Kerecsenyé Görög Erika

ELŐTERJESZTÉS **- a Képviselő-testülethez -**

költségvetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a nemzetgazdasági miniszter 34/2025. (XI.11.) NGM rendelete a települési önkormányzatok helyi iparüzési adóbevétel többlete alapján 2025. november hónapban teljesítendő fizetési kötelezettség összegéről szóló rendelete, mely alapján önkormányzatunknak 347.147.601,-Ft befizetési kötelezettsége keletkezik a Területfejlesztési Alapba. Ez az adat a 2025. III. negyedévi adóbevételt hasonlítja össze az 2024. III. negyedévi adóbevétellel, nem pedig a 2024. évvégi teljesítés adatával, így novemberben közel 139 millió forinttal több befizetésünk keletkezik tárgyévben a tervezetthez képest. Az évvégi teljesítési adatok ismeretében az esetleges többlet-befizetést visszautalják önkormányzatunknak 2026. márciusában, de addig szükséges erre a befizetési kötelezettségre előirányzatot képeznünk.

Áttekintettük önkormányzati és intézményi szinten is a költségvetés eddigi teljesítését, valamint a 2025-ben még várható feladatokat, illetve mely feladatok halaszthatók el 2026-ra. Az így keletkezett tartalék a további bizonytalansági tényezők bevételi és kiadási tételek kezelésére szolgál (pl. értékesítési bevételek bizonytalansága, a fejlesztésekhez kapcsolódó áfa-visszaigénylések elmaradása, illetve a tervezett pályázati támogatási bevételek sem folytak be még maradéktalanul, stb.).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyírbátor, 2025. november 19.

Tisztelettel:

Máté Antal sk.
polgármester

Határozat-tervezet
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2025. (XI. 26.)
önkormányzati határozata
költségvetéssel kapcsolatos döntések meghozataláról

A Képviselő-testület

I.

- 1) a költségvetési rendelet a 4. melléklet Nyírbátor Város Önkormányzat szervezet B112 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása előirányzatát 1.630.574,-Ft-tal, azaz Egymillió-hatszázharmincezeröttszázhetvennégy forinttal, és B112 Esélyteremtési illetményrész támogatása előirányzatát 757.143,-Ft-tal, azaz Hétszázötvenhétezeregyszáznegyvenhárom forinttal emeli, B1131 Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása előirányzatát 317.400,-Ft-tal, azaz Háromszáztizenhétezer-négyszáz forinttal, B1131 Szociális és egészségügyi ágazati pótlék előirányzatát 2.419.544,-Ft-tal, azaz Kettőmillió-négyszáztizenkilencezer-ötszáznegyvennégy forinttal, és B1132 Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása előirányzatát 227.715,-Ft-tal, azaz Kettőszázhuszonhétezer-hétszázötvenöt forinttal csökkenti. A B351 Iparüzési adó előirányzatát 30.000.000,-Ft-tal, azaz Harmincmillió forinttal emeli, a B407 Felhalmozási kiadásokhoz kapcsolódó áfa visszatérülés előirányzatát 75.662.212,-Ft-tal, azaz Hetvenötmillió-hatszázhatvankettőezer-kettőszáztizenkettő forinttal csökkenti.
- 2) a költségvetési rendelet a 4. melléklet Nyírbátori Kerekerdő Óvoda szervezet B402 Szolgáltatások ellenértéke előirányzatát 3.700.000,-Ft-tal, azaz Hárommillió hétszázezer forinttal, B405 Intézményi ellátási díjak előirányzatát 3.000.000,-Ft-tal, azaz Hárommillió forinttal, B406 Kiszámlázott általános forgalmi adó előirányzatát 1.800.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-nyolcszázezer forinttal csökkenti.
- 3) a költségvetési rendelet a 4. melléklet Nyírbátori Művelődési Központ és Könyvtár szervezet B402 Szolgáltatások ellenértéke előirányzatát 6.570.000,-Ft-tal, azaz Hatmillió-ötszázhetvenezer forinttal, B406 Kiszámlázott általános forgalmi adó előirányzatát 1.830.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-nyolcszázharmincezer forinttal, B407 Működési kiadásokhoz kapcsolódó áfa visszatérülés előirányzatát 1.200.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-kettőszázezer forinttal emeli.
- 4) a költségvetési rendelet a 4. melléklet Nyírbátor Város Szociális Szolgálat szervezet B405 Intézményi ellátási díjak előirányzatát 3.300.000,-Ft-tal, azaz Hárommillió-háromszázezer forinttal csökkenti, B407 Működési kiadásokhoz kapcsolódó áfa visszatérülés előirányzatát 100.000,-Ft-tal, azaz Egyszázezer forinttal, és B53 Járművek értékesítése előirányzatát 950.000,-Ft-tal, azaz Kilencszázötvenezer forinttal emeli.

II.

- 1) a költségvetési rendelet 5. melléklet I.1. Zöldterület kezelés, köztisztasági feladatok költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 250.414,-Ft-tal, azaz Kettőszázötvenezer-négyszáztizennégy forinttal csökkenti, K6 Beruházási kiadások előirányzatát 2.325.000,-Ft-tal, azaz Kettőmillió-háromszázhuszonötezer forinttal emeli.
- 2) a költségvetési rendelet 5. melléklet I.3. Közutak üzemeltetése, karbantartása költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 2.347.375,-Ft-tal, azaz Kettőmillió-háromszáznegyvenhétezer-háromszázhetvenöt forinttal csökkenti.
- 3) a költségvetési rendelet 5. melléklet I.4. Közfoglalkoztatási programok költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 123.907,-Ft-tal, azaz Egyszázhuszonháromezer-

kilencszázhet forinttal, K2 Járulékok előirányzatát 8.053,-Ft-tal, azaz Nyolcezerötvenhárom forinttal növeli.

- 4) a költségvetési rendelet 5. melléklet I.5. Város- és létesítményüzemeltetés költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 2.608.503,-Ft-tal, azaz Kettőmillió-hatszáznyolcezer-ötszázhárom forinttal emeli, K6 Beruházások előirányzatából 19.071.391,-Ft-ot, azaz Tizenkilencmillió-hetvenegyezer-háromszázkilencvenegy forintot, K7 Felújítások előirányzatából 15.500.000,-Ft-ot, azaz Tizenötmillió-ötszázezer forintot zárol.
- 5) a költségvetési rendelet 5. melléklet I.7. Ingatlanhasznosítás költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 71.113.066,-Ft-tal, azaz Hetvenegymillió-egyszáztizenháromezer-hatvanhat forinttal csökkenti.
- 6) a költségvetési rendelet 5. melléklet I.8. Szolidaritási hozzájárulás és a Területfejlesztési Alapba történő befizetés költségvetési sor K5 Működési támogatás előirányzatát 138.428.804,-Ft-tal, azaz Egyszázharmincnyolcmillió-négyszázhuszonnyolcezer-nyolcszáznegy forinttal emeli.
- 7) a költségvetési rendelet 5. melléklet I.9. Önkormányzati tagdíjak, elszámolások, szerződéses kötelezettségek, számlavezetési díj költségvetési sor K5 Működési támogatás előirányzatát 22.000.000,-Ft-tal, azaz Huszonkettőmillió forinttal csökkenti.
- 8) a költségvetési rendelet 5. melléklet I.11. Legyél te is nyírbátori program költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 1.500.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-ötszázezer forinttal csökkenti.
- 9) a költségvetési rendelet 5. melléklet I.12. Csapadékvíz elvezető rendszerek üzemeltetése, fejlesztése költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 502.200,-Ft-tal, azaz Ötszázkettőezer-kettőszáz forinttal, K6 Beruházások előirányzatát 1.250.000,-Ft-tal csökkenti.
- 10) a költségvetési rendelet 5. melléklet II.13. Alapítványok támogatása költségvetési sor K5 Működési támogatások előirányzatát 7.140.000,-Ft-tal, azaz Hétmillió-egyszáznegyvenezer forinttal csökkenti.
- 11) a költségvetési rendelet 5. melléklet II.14. Gyógyászati kezelés saját erő költségvetési sor K5 Működési támogatások előirányzatát 8.600.000,-Ft-tal, azaz Nyolcmillió-hatszázzezer forinttal csökkenti.
- 12) a költségvetési rendelet 5. melléklet III.1. Rendkívüli települési támogatás (Szoc. Rendelet 3. §. b)pontja) költségvetési sor K4 Ellátottak juttatása előirányzatából 1.500.000,-Ft-ot, azaz Egymillió-ötszázezer forintot zárol.
- 13) a költségvetési rendelet 5. melléklet III.2. Lakhatási támogatás rendszeres (Szoc. Rendelet 3. §. aa)pontja) költségvetési sor K4 Ellátottak juttatása előirányzatából 3.100.000,-Ft-ot, azaz Hárommillió-egyszázzezer forintot zárol.
- 14) a költségvetési rendelet 5. melléklet III.5. BURSA HUNGARICA ösztöndíj tám. (ö. saját nem Szt./Gyvt. pénzb. ell.) költségvetési sor K5 Működési támogatások előirányzatából 2.475.000,-Ft-ot, azaz Kettőmillió-négyszázhetvenötezer forintot zárol.
- 15) a költségvetési rendelet 5. melléklet III.6. Önkormányzati szociális programok és pályázatok költségvetési sor K4 Ellátottak juttatása előirányzatából 900.000,-Ft-ot, azaz Kilencszázzezer forintot zárol.
- 16) a költségvetési rendelet 5. melléklet III.7. Önkormányzati diákösztöndíj költségvetési sor K4 Ellátottak juttatása előirányzatából 600.000,-Ft-ot, azaz Hatszázezer forintot zárol.
- 17) a költségvetési rendelet IV.3. Pályázattelőkészítés és fenntartási időszak kiadásai költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 2.530.000,-Ft-tal, azaz Kettőmillió-ötszázharmincezer forinttal emeli.

- 18) a költségvetési rendelet 5. melléklet IV.4. Településrendezési terv költségvetési sor K6 Beruházási kiadások előirányzatát 6.010.000,-Ft-tal, azaz Hatmillió-tízezer forinttal csökkenti.
- 19) a költségvetési rendelet 5. melléklet IV.5. Útépítések, járdaépítések és felújítások költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 500.000,-Ft-tal, azaz Ötszázezer forinttal, K7 Felújítási kiadások előirányzatát 459.500,-Ft-tal, azaz Négyszázötvenkilencezer-ötszáz forinttal csökkenti.
- 20) a költségvetési rendelet 5. melléklet IV.6. Temető fejlesztés költségvetési sor K7 Felújítási kiadások előirányzatát 8.000.000,-Ft-tal, azaz Nyolcmillió forinttal csökkenti.
- 21) a költségvetési rendelet 5. melléklet IV.7. Ingatlanbeszerzések költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 559.700,-Ft-tal, azaz Ötszázötvenkilencezer-hétszáz forinttal, K6 Beruházási kiadások előirányzatát 6.370.000,-Ft-tal, azaz Hatmillió-háromszázhetvenezer forinttal csökkenti.
- 22) a költségvetési rendelet 5. melléklet IV.13. Szociális Városrehabilitáció TOP_PLUSZ-3.1.2-21-SB1-SB1-2022-00002 (ESZA+) költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 80.000,-Ft-tal, azaz Nyolcvanezer forinttal, és K2 Járulékok előirányzatát 10.400,-Ft-tal, azaz Tízezer-négyszáz forinttal emeli, K3 Dologi kiadások előirányzatát 90.400,-Ft-tal, azaz Kilencvenezer-négyszáz forinttal csökkenti.
- 23) a költségvetési rendelet 5. melléklet IV.27. Önkormányzati lakások felújítása, fejlesztése Lakásrendelet szerint költségvetési sor K7 Felújítási kiadások előirányzatát 9.374.588,-Ft-tal, azaz Kilencmillió-háromszázhetvennégyezer-ötszáznyolcvannyolc forinttal csökkenti.
- 24) a költségvetési rendelet 5. melléklet V.1. Első lakáshoz jutók támogatása költségvetési sor K8 Egyéb felhalmozási kiadások előirányzatát 1.200.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-kettőszázezer forinttal csökkenti.
- 25) a költségvetési rendelet 5. melléklet VI.2. Hitel kamatkiadás költségvetési sor K3 Dologi kiadások előirányzatát 10.500.000,-Ft-tal, azaz Tízmillió-ötszázezer forinttal csökkenti.
- 26) a költségvetési rendelet 5. melléklet IX.1. Napköziotthonos Óvodák működtetése költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 3.700.000,-Ft-tal, a K2 Járulékok előirányzatát 4.800.000,-Ft-tal, azaz Négymillió-nyolcszázezer forinttal, a K3 Dologi kiadások előirányzatát 4.200.000,-Ft-tal, azaz Négymillió-kettőszázezer forinttal, a K7 Felújítások előirányzatát 1.960.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-kilencszázezer forinttal csökkenti.
- 27) a költségvetési rendelet 5. melléklet IX.2. Intézményi Konyha költségvetési sor K2 Járulékok előirányzatát 600.000,-Ft-tal, azaz Hatszázezer forinttal, a K3 Dologi kiadások előirányzatát 6.200.000,-Ft-tal, azaz Hatmillió-kettőszázezer forinttal emeli.
- 28) a költségvetési rendelet 5. melléklet X.1. Könyvtár költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 600.000,-Ft-tal, azaz Hatszázezer forinttal, a K2 Járulékok előirányzatát 1.200.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-kettőszázezer forinttal, a K3 Dologi kiadások előirányzatát 700.000,-Ft-tal, azaz Hétszázezer forinttal csökkenti.
- 29) a költségvetési rendelet 5. melléklet X.2. Művelődési Központ, Alkotóház, Községi Ház, Ifjúsági és Családi Kuckó költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 2.000.000,-Ft-tal, azaz Kettőmillió forinttal, a K2 Járulékok előirányzatát 300.000,-Ft-tal, azaz Háromszázezer forinttal, és a K7 Felújítások előirányzatát 1.700.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-hétszázezer forinttal emeli, a K3 Dologi kiadások előirányzatát 15.000.000,-Ft-tal, azaz Tizenötmillió forinttal csökkenti.
- 30) a költségvetési rendelet 5. melléklet X.3. Média költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 200.000,-Ft-tal, azaz Kettőszázezer forinttal emeli, a K2 Járulékok

- előirányzatát 500.000,-Ft-tal, azaz Ötszázezer forinttal, és a K3 Dologi kiadások előirányzatát 400.000,-Ft-tal, azaz Négyzázezer forinttal csökkenti.
- 31) a költségvetési rendelet 5. melléklet XI. Nyírbátori Vagyongkezelő és Szolgáltató Intézmény költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 2.300.000,-Ft-tal, azaz Kettőmillió-háromszázezer forinttal, és K2 Járulék kiadások előirányzatát 200.000,-Ft-tal, azaz Kettőszázezer forinttal emeli, a K3 Dologi kiadások előirányzatát 3.900.000,-Ft-tal, azaz Hárommillió-kilencszázezer forinttal, és a K6 Beruházások előirányzatát 1.600.000,-Ft-tal, azaz Egymillió-hatszázézer forinttal csökkenti.
- 32) a költségvetési rendelet 5. melléklet XII.1. Bölcsőde költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatából 350.000,-Ft-ot, azaz Háromszázötvenezer forintot, K2 Járulék kiadások előirányzatából 700.000,-Ft-ot, azaz Hétszázezer forintot, K3 Dologi kiadások előirányzatából 950.000,-Ft-ot, azaz Kilencszázötvenezer forintot zárol.
- 33) a költségvetési rendelet 5. melléklet XII.2. Család, gyermekjóléti, szociális és támogató szolgálatok költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatából 6.580.000,-Ft-ot, azaz Hatmillió-ötszáznyolcvanezer forintot, K2 Járulék kiadások előirányzatából 1.680.000,-Ft-ot, azaz Egymillió-hatszáznyolcvanezer forintot, K3 Dologi kiadások előirányzatából 2.500.000,-Ft-ot, azaz Kettőmillió-ötszázezer forintot, K6 Beruházási kiadások előirányzatából 5.000.000,-Ft-ot, azaz Ötmillió forintot zárol.
- 34) a költségvetési rendelet 5. melléklet XII.3. Szociális Városrehabilitáció TOP_PLUSZ-3.1.2-21-SB1 (ESZA+) költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 300.000,-Ft-tal, azaz Háromszázezer forinttal, K2 Járulék kiadások előirányzatát 40.000,-Ft-tal, azaz Negyvenezer forinttal növeli.
- 35) a költségvetési rendelet 5. melléklet XII.4. Idősek Bentrakásos Otthona költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatát 5.000.000,-Ft-tal, azaz Ötmillió forinttal emeli, és a K2 Járulék kiadások előirányzatát 5.000.000,-Ft-tal, azaz Ötmillió forinttal, és K3 Dologi kiadások előirányzatát 7.300.000,-Ft-tal csökkenti.
- 36) a költségvetési rendelet 5. melléklet XIII.1. Nyírbátori Polgármesteri Hivatal költségvetési sor K1 Személyi kiadások előirányzatából 18.700.000,-Ft-ot, azaz Tizennyolcmillió-hétszázezer forintot, és K2 Járulék kiadások előirányzatából 3.800.000,-Ft-ot, azaz Hárommillió-nyolcszázezer forintot zárol, K3 Dologi kiadások előirányzatát 2.500.000,-Ft-tal, azaz Kettőmillió-ötszázezer forinttal emeli.
- 37) a költségvetési rendelet 5. melléklet VIII.1. Tartalék rendkívüli működési kiadások költségvetési sor K513 Tartalékok előirányzatát 77.189.813,-Ft-tal, azaz Hetvenhétmillió-egyszáznyolcvankilencezer-nyolcszázötvenhárom forinttal emeli.

Jelen határozatban foglalt döntések Nyírbátor Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtása szabályairól szóló 7/2025. (II.26.) önkormányzati rendelet következő módosítása során a rendeletbe beépülnek.

k.m.f.

Máté Antal
polgármester

dr. Bora Bernadett
jegyző



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Önk/ /2025.

Ügyintéző: Linzenboldné Laza Anita

ELŐTERJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (III.07.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 4/2013. (III.07.) (továbbiakban: Rendelet) rendeletével fogadta el az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletet. A Rendelet 1. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek közül a forgalomképtelen vagyonelemeket, a 2. melléklet a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket, a 3. melléklet pedig az üzleti vagyonnak minősített vagyonelemeket.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok vonatkozásában 2025. október 31. napjáig számos változás történt az alábbiak szerint:

- funkció változás miatt átminősítés
- megosztási eljárás
- telekcsoport újraosztás
- kisajátítás
- ajándékozás
- ingatlan eladás
- ingatlan vásárlás

Ezek a változások az Önkormányzat vagyonelemeiben átvezetésre kerültek.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet elfogadásával hozza meg döntését.

Nyírbátor, 2025. november 24.

Tisztelettel:

Máté Antal s.k.
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**..../2025. (XI.26.) számú
önkormányzati határozata**

**az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (III.07.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (III.07.) önkormányzati rendelet módosításáról e rendeletet alkotja.

[2] Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról szóló 4/2013. (III.07.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025.-én ... óra ... perckor lép hatályba.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Dr. Bora Bernadett
jegyző

1. melléklet: Forgalomképtelen vagyonelemek

Megnevezés	Helyrajzi szám	Utasnév	Ingatlanjelleg	Jogi rendelkezés
Ü	126/ 1/	4300 Nyírbátor, HENYADI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	132/ 1/	4300 Nyírbátor, BSKOLA UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	174/ 1/	4300 Nyírbátor, SPORT UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	174/ 1/	4300 Nyírbátor, Eszaki UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	229/ 1/	4300 Nyírbátor, SÓBORJÓ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	240/ 1/	4300 Nyírbátor, SÓBORJÓ KÖZ	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	243/ 1/ 1/	4300 Tiszasziget, ...	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodoltság terület	262/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Ü	266/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	270/ 1/	4300 Nyírbátor, HENYADI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	272/ 1/	4300 Nyírbátor, SÓBORJÓ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	293/ 1/	4300 Nyírbátor, SARKANTYÚ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	293/ 18/ 1/	4300 Nyírbátor, SARKANTYÚ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	310/ 1/	4300 Nyírbátor, SARKANTYÚ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	322/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	330/ 1/	4300 Nyírbátor, KISBORJÓ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	403/ 1/	4300 Nyírbátor, DEBRECENI UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Ü	404/ 1/	4300 Nyírbátor, SÓBORJÓ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	406/ 16/ 1/	4300 Nyírbátor, DEBRECENI GYŰLŐ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	408/ 28/ 1/	4300 Nyírbátor, MÓRZS ZÁRMOGOND UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	408/ 63/ 1/	4300 Nyírbátor, KENDSI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	408/ 78/ 1/	4300 Nyírbátor, DEBRECENI GYŰLŐ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	408/ 93/ 1/	4300 Nyírbátor, DEBRECENI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	408/ 123/ 1/	4300 Nyírbátor, ZSÓNYI BONA UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	408/ 120/ 1/	4300 Nyírbátor, BENCZÜR GYŰLŐ UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodoltság terület	408/ 130/ 1/	4300 Nyírbátor, BENCZÜR GYŰLŐ UT	24209 - EGYÉB, EDDIGI FELNEM SOROLT ÉPÍTÉSEK MŰKÖLTETÉSEK	RENDEZETT
Közműveltség terület	440/ 20/ 1/	4300 Nyírbátor, ZSÓNYI BONA UT 74	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	448/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, SÓBORJÓ UT 62	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Ü	497/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ERZSEBET UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	502/ 78/ 1/	4300 Nyírbátor, FEDECS MIBÁLY UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	603/ 63/ 1/	4300 Nyírbátor, FEDECS MIBÁLY UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	554/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, ZSÓNYI BONA UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	589/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, DEBRECENI UT 471	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	589/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, DEBRECENI UT 471	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Ü	635/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, CSANAGI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	672/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, WESZELÉNYI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	680/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, SÓBORJÓ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	730/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, SZŰK UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	774/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, HEGYALJA UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	783/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	786/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, SÓBORJÓ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Tornaterület	786/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, Pósi UT	00004 - TÖMEGTŐ	RENDEZETT
Járda	799/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BAKONYI KERT UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	807/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, Pósi UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	807/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, Pósi UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Ü	843/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	856/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, MÁRTYOK KÖZ	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	945/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - NYÍLT VÍZVÉZÍTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Ü	966/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, RÉTI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	992/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - NYÍLT VÍZVÉZÍTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Járda	992/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, GYŰLŐ UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Ü	1015/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BAKONYI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1030/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, TÁNCICS UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	1034/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Bodoltság terület	1040/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, TÁNCICS UT 31	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Ü	1051/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, SÁGVÁRI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1053/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, GÖRÖGHELYMÉRT UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	1084/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BÉKE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	1115/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, CSOKNÁNY UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	1160/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BŐKE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	1178/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, CSOKNÁNY UT 48	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Közműveltség terület	1191/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, CSOKNÁNY UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1194/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BAKONYI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1240/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BAKONYI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1250/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BÉKE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1340/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, SZÉCHÉNYI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1340/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BŐKE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1372/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, TÁNCICS UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1374/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BÉKE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1374/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, BÉKE FENECSE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	1381/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, BÉKE FENECSE UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodoltság terület	1391/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BÉKE UT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Ü	1411/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BÉKE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1422/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, HÖNGYÉ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1435/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ARANY JÁNOS UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1462/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	1468/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, Bőke UT 1	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodoltság terület	1469/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, Bőke UT 3	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Ü	1477/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BŐZSE ATILIA UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1512/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, SZÉCHÉNYI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	1547/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, FÉLHEI TER	00003 - FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Ü	1547/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, DEÁK FENECSE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1553/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, DEÁK FENECSE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1560/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ARANY JÁNOS UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1590/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BÉKEFENYŐ UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1607/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, Dogni UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1660/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, Dogni UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	1691/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	1638/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, AKÁCSA UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodoltság terület	1639/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, AKÁCSA UT	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Bodoltság terület	1659/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, AKÁCSA UT	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Ü	1678/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, AKÁCSA UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü (törzstul)	1678/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, ADV ENDRE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1678/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, ADV ENDRE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	1679/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, GYŰLŐ UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	1679/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, GYŰLŐ UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Közműveltség terület	1707/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, DOMB KÖZ	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	1708/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, AKÁCSA UT 32	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Ü	1710/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, VÉGI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1710/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, VÉGI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1710/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, VÉGI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1721/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, DOMB UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1732/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1735/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, MESTER UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1735/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, MESTER UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1764/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BŐKE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1771/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, DOMB UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bodoltság terület	1778/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, DEZSO UT 29	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Ü	1783/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, VÉGI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1787/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, DEZSO UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1799/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, VÉGI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	1802/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ...	2124 - NYÍLT VÍZVÉZÍTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Ü	1811/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, DOMB UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1830/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BŐKE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1841/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, MESTER UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1874/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, DAMJANICH UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	1880/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BAKONYI UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Közműveltség terület	1886/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BAKONYI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1886/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BAKONYI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1886/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BAKONYI UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	1911/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, KÁROLYI MIBÁLY UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1912/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, KÁROLYI MIBÁLY UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü	1913/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, KÁROLYI MIBÁLY UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ü (törzstul)	1914/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, Károlyi Mihály út	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	1915/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, KÁROLYI MIBÁLY UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműveltség terület	1916/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, KÁROLYI MIBÁLY UT	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Zsoltárca/KFZ terület	1917/ 2/ 1/	4300 Nyírbátor, KÁROLYI MIBÁLY UT	00002 - VÉZEK, KÖZLELMI VÍZVÉZÍTÉSEK TERÜLETEI	RENDEZETT
Bodoltság terület	1946/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, KOSSUTH TER	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakótelep terület	1970/ 6/ 1/	4300 Nyírbátor, Szabolcs TÉR	00003 - FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Járda	1976/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ZSÓNYI BONA UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	1976/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, ZSÓNYI BONA UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	1987/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, KOSSUTHI JÁNOS UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Ü	1977/ 3/ 1/	4300 Nyírbátor, KOSSUTHI JÁNOS UT	2127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Ü	1994/ 1/ 1/	4300 Nyírbátor, BŐKE UT	2124 - BELTÉRÜLETI KISZÓGALÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT

Köztérhasználat	1997/ 2/	4300 Nyékláza, RÚDÁG UT	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Budapesti terület	2002/ 1/	4300 Nyékláza, KÖSSUTH LAOS UT 19	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Köztérhasználat	2004/ 4/	4300 Nyékláza, RÚDÁG UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Járda	2010/ 4/	4300 Nyékláza, RÚDÁG UT 3	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Kisvizi használat	2010/ 7/1	4300 Nyékláza, RÚDÁG UT 3	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Köztérhasználat	2010/ 7/1	4300 Nyékláza, RÚDÁG UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2040/ 1/1	4300 Nyékláza, RÚDÁG UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2040/ 2/1	4300 Nyékláza, VÁRAD UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Köztérhasználat, mellékép.	2049/ 2/1	4300 Nyékláza, MADÁCH IMRE UT	00001 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Út és mellékép.	2070/ 1/1	4300 Nyékláza, MADÁCH IMRE UT	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Út	2070/ 1/1	4300 Nyékláza, VASVÁRI PÁL UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2117/ 1/1	4300 Nyékláza, MARTINOVICS UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2131/ 1/1	4300 Nyékláza, VASVÁRI PÁL UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2150/ 1/1	4300 Nyékláza, DEM KÖZSÉG UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2167/ 1/1	4300 Nyékláza, DÓZSA GYÖRGY UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2177/ 1/1	4300 Nyékláza, DEM KÖZSÉG UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2192/ 1/1	4300 Nyékláza, VASVÁRI PÁL UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2210/ 1/1	4300 Nyékláza, ADY ENDRE UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2225/ 1/1	4300 Nyékláza, ÉDESANYÁK UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2280/ 1/1	4300 Nyékláza, TOLÓI MÓDÓS UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2281/ 1/1	4300 Nyékláza, SZÓLO UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2294/ 1/1	4300 Nyékláza, VICTORIUS UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2309/ 1/1	4300 Nyékláza, KÖCSY FERENC UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2327/ 1/1	4300 Nyékláza, VÖRÖSMÁRTY UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2330/ 1/1	4300 Nyékláza, ALKOTMÁNY UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Budapesti terület	2331/ 2/1	4300 Nyékláza, ALKOTMÁNY UT 9	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Budapesti terület	2331/ 3/1	4300 Nyékláza, ALKOTMÁNY UT 9	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Út	2349/ 1/1	4300 Nyékláza, KÖCSY FERENC UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Köztérhasználat	2349/ 2/1	4300 Nyékláza, KÖCSY FERENC UT 38	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Út	2360/ 2/1	4300 Nyékláza, TOLÓI MÓDÓS UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2360/ 2/1	4300 Nyékláza, TOLÓI MÓDÓS UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2369/ 1/1	4300 Nyékláza, BAZZ LÁSZLÓ UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2407/ 1/1	4300 Nyékláza, KÖCSY FERENC UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2407/ 1/1	4300 Nyékláza, ALKOTMÁNY UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Központ-KRESZ-park	2415/ 1/1	4300 Nyékláza, VÖRÖSMÁRTY UT	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Központ-KRESZ-park	2416/ 1/1	4300 Nyékláza, VÖRÖSMÁRTY UT	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Köztérhasználat	2417/ 1/1	4300 Nyékláza, CSÁSZARI UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Köztérhasználat	2417/ 2/1	4300 Nyékláza, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Központ-KRESZ-park	2417/ 6/1	4300 Nyékláza, ZSÁK UT	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Út	2418/ 1/1	4300 Nyékláza, ZSÁK UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2431/ 1/1	4300 Nyékláza, ZSÁK UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2450/ 1/1	4300 Nyékláza, VÁR UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Teraszhasználat	2501/1/1	4300 Nyékláza, ÉDESANYÁK UT 1	11222 - IÁROM ÉS ANNÁL TÖBBI LAKÁSOS LAKÓEGYSÉGEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Köztérhasználat	2501/ 1/1	4300 Nyékláza, ÉDESANYÁK UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2508/ 1/1	4300 Nyékláza, BATHORI UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	2515/ 3/1	4300 Nyékláza, Szabadság TÉR	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	2515/ 3/1	4300 Nyékláza, Szabadság TÉR	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Központ-KRESZ-park	2515/ 6/1	4300 Nyékláza, Szabadság TÉR	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Járda	2515/ 8/1	4300 Nyékláza, Szabadság TÉR	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	2515/ 8/1	4300 Nyékláza, Szabadság TÉR	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Központ-KRESZ-park	2525/ 11/1	4300 Nyékláza, Szabadság TÉR	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Központ-KRESZ-park	2525/ 12/1	4300 Nyékláza, Szabadság TÉR	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Budapesti terület	2525/ 12/1	4300 Nyékláza, Szabadság TÉR 28	12313 - ÖNÁLLÓ EGYSÉGEK ÉS BUTIKOK	RENDEZETT
Út	2529/ 2/1	4300 Nyékláza, Szabadság TÉR 23	12313 - ÖNÁLLÓ EGYSÉGEK ÉS BUTIKOK	RENDEZETT
Út	2549/ 1/1	4300 Nyékláza, ÉDESANYÁK UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	2550/1/1	4300 Nyékláza, SZENTIVÉR UT	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Köztérhasználat	2550/ 3/1	4300 Nyékláza, SZENTIVÉR UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2551/ 1/1	4300 Nyékláza, CSÁSZARI UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	2551/ 3/1	4300 Nyékláza, CSÁSZARI UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2518/ 1/1	4300 Nyékláza, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2599/ 1/1	4300 Nyékláza, SZENTIVÉR UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2607/ 1/1	4300 Nyékláza, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2615/ 1/1	4300 Nyékláza, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2634/ 1/1	4300 Nyékláza, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Kisvizi használat	2644/ 2/1	4300 Nyékláza, SZENTIVÉR UT 41	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Út	2644/ 2/1	4300 Nyékláza, SZENTIVÉR UT	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Út	2644/ 2/1	4300 Nyékláza, SZENTIVÉR UT 3	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kisvizi használat	4225/ 1/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Csatorna	2702/ 1/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT	21134 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Budapesti terület	2744/ 1/1	4300 Nyékláza, ÁRPÁD UT	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Út	2749/ 1/1	4300 Nyékláza, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	2780/ 3/1	4300 Nyékláza, ÁRPÁD UT	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	2780/ 3/1	4300 Nyékláza, ÁRPÁD UT	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	2780/ 4/1	4300 Nyékláza, ÁRPÁD UT	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	2792/ 3/1	4300 Nyékláza, ÁRPÁD UT	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Járda	2792/ 3/1	4300 Nyékláza, ÁRPÁD UT	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Út	2799/ 1/1	4300 Nyékláza, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Köztérhasználat	2799/ 12/1	4300 Nyékláza, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Köztérhasználat	2799/ 20/1	4300 Nyékláza, MÁTYÁS KIRÁLY UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Köztérhasználat	2799/ 21/1	4300 Nyékláza, MÁTYÁS KIRÁLY UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Budapesti terület	2799/ 42/1	4300 Nyékláza, MÁTYÁS KIRÁLY UT	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Út	2847/ 1/1	4300 Nyékláza, BEKOLA UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2838/ 1/1	4300 Nyékláza, Esztergom UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	8324/3/1	4300 Nyékláza, VÁGÓHEID UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	2991/ 3/1	4300 Nyékláza, VÁGÓHEID UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4001/1/1	4300 Nyékláza, KERT UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Budapesti terület	4001/21/1	4300 Nyékláza, KERT UT20	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Budapesti terület	4001/26/1	4300 Nyékláza, TAVASZ UT 19	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Út	4001/36/1	4300 Nyékláza, NAPVÁR UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4001/38/1	4300 Nyékláza, TAVASZ UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Budapesti terület	4001/63/1	4300 Nyékláza, NYIRFA UT 9	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Út	4001/68/1	4300 Nyékláza, NYIRFA UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	4003/ 1/1	4300 Nyékláza, DEBRECENI UT 41	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	4003/ 3/1	4300 Nyékláza, DEBRECENI UT 41	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4011/ 1/1	4300 Nyékláza, SZENTIVÉR PÁL UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Budapesti terület	4059/ 1/1	4300 Nyékláza, Csakadé Pár Ut 11 CA 23	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Köztérhasználat	4063/ 1/1	4300 Nyékláza, Csakadé Pár Ut 11 CA	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4097/ 1/1	4300 Nyékláza, ALMÁSKERT UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Budapesti terület	4115/ 1/1	4300 Nyékláza, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Út	4123/ 3/1	4300 Nyékláza, KÖZSÉGEI UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Budapesti terület	4123/ 7/1	4300 Nyékláza, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Út	4149/ 1/1	4300 Nyékláza, DEMOKRATIA UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4158/ 1/1	4300 Nyékláza, DEMOKRATIA UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Járda	4166/ 2/1	4300 Nyékláza, DEBRECENI UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Köztérhasználat	4166/ 12/1	4300 Nyékláza, ZENYVILONA UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4167/ 24/1	4300 Nyékláza, ZENYVILONA UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Budapesti terület	4167/ 29/1	4300 Nyékláza, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Út	4189/ 1/1	4300 Nyékláza, KISSZOROS UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4211/ 1/1	4300 Nyékláza, FÖLDVÁR UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4222/ 1/1	4300 Nyékláza, SZENTIVÉR PÁL UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4226/ 6/1	4300 Nyékláza, FÖVŐKERT UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Földhasználat	4226/ 30/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Földhasználat	4226/ 31/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Földhasználat	4226/ 32/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Földhasználat	4226/ 34/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Földhasználat	4226/ 35/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Földhasználat	4226/ 36/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Földhasználat	4226/ 37/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Köztérhasználat	4226/ 67/1	4300 Nyékláza, SZENTIVÉR UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Kisvizi használat (30 hektár)	2644/7/1	4300 Nyékláza, FÁY ANDRÁS UT 30	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4301/ 1/1	4300 Nyékláza, TÁNCSENY UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Út	4303/ 1/1	4300 Nyékláza, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Budapesti terület	4308/ 1/1	4300 Nyékláza, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Budapesti terület	4309/ 1/1	4300 Nyékláza, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Budapesti terület	4310/ 1/1	4300 Nyékláza, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Budapesti terület	4311/ 1/1	4300 Nyékláza, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Budapesti terület	4312/ 1/1	4300 Nyékláza, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Budapesti terület	4314/ 1/1	4300 Nyékláza, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Budapesti terület	4315/ 1/1	4300 Nyékláza, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Budapesti terület	4316/ 1/1	4300 Nyékláza, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT

Bépfalusi terület	4323/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4324/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4326/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Község	4329/ /	4300 Nyírbátor, -	21124 - BELTÉRÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4330/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4331/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4333/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4335/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4336/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4337/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4338/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4339/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4341/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4343/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4344/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4345/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4348/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4349/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4350/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4351/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4353/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4354/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4355/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4370/ /f	4300 Nyírbátor, SÁGVÁRI ÚT 38	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4371/ 3/f	4300 Nyírbátor, SÁGVÁRI ÚT 40	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Cs.	4372/ /f	4300 Nyírbátor, SÁGVÁRI ÚT	21124 - BELTÉRÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Község	4397/ /f	4300 Nyírbátor, -	21124 - BELTÉRÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Cs.	4420/ /f	4300 Nyírbátor, SZEGRŐ UT	21124 - BELTÉRÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4425/ /f	4300 Nyírbátor, SZEGRŐ UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4426/ /f	4300 Nyírbátor, SZEGRŐ UT 31	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4432/ /f	4300 Nyírbátor, SZEGRŐ UT 43	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Község	4447/ /f	4300 Nyírbátor, -	21124 - BELTÉRÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bépfalusi terület/kert	4450/ /f	4300 Nyírbátor, SZEGRŐ UT	00003 - TERMFÖLDT	RENDEZETT
Cs.	4470/ /f	4300 Nyírbátor, TULIPÁN UT	21124 - BELTÉRÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bépfalusi terület/kert	4471/ /f	4300 Nyírbátor, TULIPÁN UT	00003 - TERMFÖLDT	RENDEZETT
Bépfalusi terület/kert	4476/ /f	4300 Nyírbátor, TULIPÁN UT	00003 - TERMFÖLDT	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4479/ /f	4300 Nyírbátor, TULIPÁN UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület/kert	4499/ 2/f	4300 Nyírbátor, DÖKE UT	00003 - TERMFÖLDT	RENDEZETT
Bépfalusi terület/kert	4511/ /f	4300 Nyírbátor, DÖKE UT	00003 - TERMFÖLDT	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4516/ /f	4300 Nyírbátor, DÖKE UT 28	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Cs.	4517/ /f	4300 Nyírbátor, DÖKE UT	21124 - BELTÉRÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4518/ /f	4300 Nyírbátor, DÖKE UT 61	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Cs.	4544/ /f	4300 Nyírbátor, GYÖNGYVIRÁG UT	21124 - BELTÉRÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bépfalusi terület/kert	4544/ 1/f	4300 Nyírbátor, GYÖNGYVIRÁG UT	00003 - TERMFÖLDT	RENDEZETT
Bépfalusi terület/kert	4544/ 3/f	4300 Nyírbátor, -	00003 - TERMFÖLDT	RENDEZETT
Bépfalusi terület	4559/ /f	4300 Nyírbátor, GYÖNGYVIRÁG UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bépfalusi terület/kert	4563/ /f	4300 Nyírbátor, GYÖNGYVIRÁG UT	00003 - TERMFÖLDT	RENDEZETT
Bépfalusi terület/kert	4564/ /f	4300 Nyírbátor, GYÖNGYVIRÁG UT	00003 - TERMFÖLDT	RENDEZETT

Zöldterület	104/ 6/	4300 Nyéklator, VÁCI MIHÁLY UT	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kőröspályás terület	105/ 1/	4300 Nyéklator, KRUDY GYULA UT	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Bélpályás terület	2887/ 7/	4300 Várkenesudvar, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kisvaskút közterület	4239/ 3/	4300 Nyéklator, FÁY ANDRÁS UT	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Teraszok	2/ 15/	4300 Nyéklator, VÁCI MIHÁLY UT 5	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	2/ 17/	4300 Nyéklator, KENYÉRMÉZŐ UT 2	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	2/ 19/ 8	4300 Nyéklator, KENYÉRMÉZŐ UT 6	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	2/ 21/	4300 Nyéklator, KRUDY GYULA UT 1	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	84/ 2/	4300 Nyéklator, ZRÉNYI ILONA UT 12	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	194/ 3/A	4300 Nyéklator, EDUÁRD UT 22	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	104/ 4/A	4300 Nyéklator, EDUÁRD UT 24	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	104/ 5/A	4300 Nyéklator, EDUÁRD UT 26	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	110/ 2/	4300 Nyéklator, VÁCI MIHÁLY UT 1	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Bélpályás terület	397/ 1/	4300 Nyéklator, SÖRÖRDŐ UT 4	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETLEN
Oktatási Centrum - Ált. Iskola, Bölcsde				
	3540/	4300 Nyéklator, ZRÉNYI ILONA UT 48	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	RENDEZETT
Temető	788/	4300 Nyéklator, Pécsi UT	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT
Temető	790/	4300 Nyéklator, Pécsi UT	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT
Temető	791/	4300 Nyéklator, Pécsi UT	00004 - TEMETŐ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1068/	4300 Nyéklator, GÖRÖGTÉMETŐ UT 30	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1072/	4300 Nyéklator, GÖRÖGTÉMETŐ UT 26	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1118/	4300 Nyéklator, RÁKÓCZI UT 55	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1382/	4300 Nyéklator, BETHLEHEM G UT 18	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Gépkocsipark	1488/	4300 Nyéklator, JÓZSEF ÁTERA UT 17	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Nyírbírói Kiskertű Óvoda Szatarnadp tagterülete	1548/	4300 NYÍRBÁTOR, JÓZSEF A. UT 17.	12632 - ÓVODA	RENDEZETT
	1599/	4300 NYÍRBÁTOR, JÓZSEF A. 7	12632 - ÓVODA	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1704/	4300 Nyéklator, AKÁCFA UT 38	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Építési és lakások	1891/	4300 Nyéklator, KOSSUTH LAJOS UT 52	12204 - EGYÉB IRVATAI ÉPÜLETEK (BRODAHÁZAK)	RENDEZETT
Teraszok	1918/ 2/A	4300 Nyéklator, KÁROLY MIHÁLY UT 6	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Kellégtelen udvar	1939/	4300 Nyéklator, KOSSUTH LAJOS UT 26	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETLEN
Kellégtelen udvar	1939/ 2/	4300 Nyéklator, KOSSUTH LAJOS UT 26	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETLEN
Kellégtelen udvar	1939/	4300 Nyéklator, KOSSUTH LAJOS UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETLEN
Tudósi Sebentyén Általános Iskola				
	1958/	4300 Nyéklator, BÉRNAG UT 6	12634 - ALFÖKÖ MŰVÉSZETI OKTATÁS ÉPÜLETE	RENDEZETT
Küveti közterület	2007/ 3/	4300 Nyéklator, BÉRNAG UT	12631 - LÁNDIAJÁTEKFAZÁK	RENDEZETT
Futópályás közterület	2024/	4300 Nyéklator, BATHORI UT 20	12639 - KÖZOKTATÁS PEDAGÓGIAI SZAKSZOLGÁLATNAK ÉS SZAKMAI SZOLG. ÉPÜLETEI	RENDEZETT
Iskola	2289/	4300 Nyéklator, JÓV ENDRÉ UT 27	12204 - EGYÉB IRVATAI ÉPÜLETEK (BRODAHÁZAK)	RENDEZETT
Társasági hely	2275/ 4/	4300 Nyéklator, EDESANYÁK UT	12113 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BÚTIKOK	RENDEZETT
Vízút	2332/	4300 Nyéklator, ALKOTMÁNY UT	00001 - VÍZK. KÖZTÖZ. VÍZELTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	RENDEZETT
Gondozási Körzet	2431/ 2/	4300 Nyéklator, VÁR UT 1	12647 - IDŐS VAGY MEGVALÓZOTT KÉPESSÉGÜ EMBEREK ELJÁRÁSÁRA SZOLGÁLÓ ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Építési és lakások				
Építési és lakások	2497/	4300 Nyéklator, SZENTIVÉR UT 28	12646 - JÁRÓBÉTEG-SZAKELJÁRÁS ÉPÜLETEI	RENDEZETT
Építési és lakások	2501/ 3/	4300 Nyéklator, EDESANYÁK UT 1	12646 - JÁRÓBÉTEG-SZAKELJÁRÁS ÉPÜLETEI	RENDEZETT
Építési és lakások	2503/	4300 Nyéklator, EDESANYÁK UT 3	12610 - SZÓRAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Küveti közterület				
	2504/2/A	4300 Nyéklator, EDESANYÁK UT 5	11090 - LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Szakmai (szociális) rendelő (egyesek)				
	2529/	4300 Nyéklator, BATHORI UT 27	12646 - JÁRÓBÉTEG-SZAKELJÁRÁS ÉPÜLETEI	RENDEZETT
Építési és lakások	2529/	4300 Nyéklator, BATHORI UT 5	12204 - EGYÉB IRVATAI ÉPÜLETEK (BRODAHÁZAK)	RENDEZETT
Könyvtár és olvasóterem	2538/ 5/A	4300 Nyéklator, Szabadság TÉR. 28	12621 - KÖNYVTÁR ÉS RAKTÁRAI	RENDEZETT
Építési és lakások	2630/ 3/	4300 Nyéklator, FÁY ANDRÁS UT	23024 - TÁVFÜTŐMŰVEK	RENDEZETT
Társasági hely	2630/ 4/	4300 Nyéklator, FÁY ANDRÁS UT	22142 - TRANSZFORMÁTORÁLLOMÁSOK ÉS ÁLLOMÁSOK, VILLANYOSZLOPOK	RENDEZETT
Teraszok	2630/ 15/	4300 Nyéklator, FÁY ANDRÁS UT 27	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	2630/ 15/	4300 Nyéklator, FÁY ANDRÁS UT 15	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Általános közterület	2683/	4300 Nyéklator, SZENTIVÉR UT 9	12127 - ALKOTÓHÁZAK	RENDEZETT
Teraszok	2684/	4300 Nyéklator, SZENTIVÉR UT 5/A	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Teraszok	2697/ 4/	4300 Nyéklator, FÁY ANDRÁS UT 6	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Bélpályás terület	2743/	4300 Nyéklator, ÁRPÁD UT 82	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bélpályás terület	2920/	4300 Nyéklator, MÁTYÁS KIRÁLY UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Köröspályás terület	2980/	4300 Nyéklator, ISKOLA UT	12637 - ÓVODA	RENDEZETT
Társasági hely	4113/	4300 Nyéklator, ALMÁSKERT UT	22142 - TRANSZFORMÁTORÁLLOMÁSOK ÉS ÁLLOMÁSOK, VILLANYOSZLOPOK	RENDEZETT
Lakóház, udvar	4483/	4300 Nyéklator, TULIPÁN UT 14	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Bélpályás terület	4494/	4300 Nyéklator, DEKE UT 68	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	22/	4300 Nyéklator, EDUÁRD UT 7	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Városháza, kulturális központ	250/	4300 Nyéklator, Szabadság TÉR 7	12201 - POLGÁRMESTERI IRVATAK, KÖRRENYZŐSSÉGEK ÉPÜLETEI	RENDEZETT
Lakóépület udvar	28/ 8/	4300 Nyéklator, RADNÓTI MIKLÓS UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Vízút	945/	4300 Kiskertű, VÁROSMAJOR UT 41	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Építési és lakások	3631/	4300 Békéscsaba, MESELECS UT 6	11112 - NYÁRI LAKÓ, HÍVÉGI HÁZAK, STB.	RENDEZETT
Teraszok	337/ 2/	4300 Nyéklator, Szabadság TÉR 10	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1203/	4300 Nyéklator, RÁKÓCZI UT 82	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1212/ 2/	4300 Nyéklator, RÁKÓCZI UT 70	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1216/	4300 Nyéklator, RÁKÓCZI UT 68	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1388/	4300 Nyéklator, TÁNCSECS UT 23	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	RENDEZETT
Építési és lakások	1420/	4300 Nyéklator, Bocskai UT 2	11304 - HAJLEKTELÁNKOK ÁTMENETI SZÁLLÁSÁ, EGYÉB MENEDÉKHELY	RENDEZETT
Teraszok	2/ 9/	4300 Nyéklator, HUNYADI UT 9	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Köztér	6050/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Köztér	6054/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Köztér	6011/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Köztér	6016/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Köztér	6020/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Köztér	6024/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Köztér	6028/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Köztér	6034/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Köztér	6037/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Köztér	6044/	4300 Nyéklator, -	21125 - KÜLTÉRÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT

árkeresi művelés alúli kivett terület	6046/1	4300 Nyéblőter., -	00005 - TERMŐFÖLD	
Község	6047/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6050/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6054/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6055/2/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6062/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6066/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6070/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, azonos	6078/1	4300 Nyéblőter., RAKÓCZI UT.	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, azonos	6134/1	4300 Nyéblőter., NAGY-DÖNS-SZÖLŐ	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Székely	6135/1	4300 Nyéblőter., -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	6171/1	4300 Nyéblőter., NAGY-DÖNS-SZÖLŐ	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Érdő	6172/1	4300 Nyéblőter., NAGY-DÖNS-SZÖLŐ	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Érdő, azonos	6173/1	4300 Nyéblőter., NAGY-DÖNS-SZÖLŐ	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	6190/1	4300 Nyéblőter., NAGY-DÖNS-SZÖLŐ	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6216/1	4300 Nyéblőter., NAGY-DÖNS-SZÖLŐ	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6244/1	4300 Nyéblőter., NAGY-DÖNS-SZÖLŐ	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6508/2/1	4300 Nyéblőter., RÓZSAKERT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6550/1	4300 Nyéblőter., RÓZSAKERT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, azonos	6578/1	4300 Nyéblőter., RÓZSAKERT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	6596/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6752/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Gyémánt	6751/1	4300 Nyéblőter., -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	6762/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, k. sz.	6776/1	4300 Nyéblőter., -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Árk.	6780/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Község	6781/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, k. sz.	6792/1	4300 Nyéblőter., BARÁTH KERT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	6933/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Ü.	6937/1	4300 Nyéblőter., MAKRAI-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7049/1	4300 Nyéblőter., MAKRAI-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7082/1	4300 Nyéblőter., MAKRAI-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7090/1	4300 Nyéblőter., MAKRAI-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7103/1	4300 Nyéblőter., MAKRAI-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7252/1	4300 Nyéblőter., SZAKAI-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Gyémánt	7302/1	4300 Nyéblőter., CSYMAHA	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	7321/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7334/2	4300 Nyéblőter., HUSZÁR DÜLŐ	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7099/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7610/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7638/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7662/1	4300 Nyéblőter., DINSNYÉS	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7667/1	4300 Nyéblőter., DINSNYÉS	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7684/1	4300 Nyéblőter., DINSNYÉS	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7690/1	4300 Nyéblőter., DINSNYÉS	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7713/1	4300 Nyéblőter., DINSNYÉS	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7714/1	4300 Nyéblőter., DINSNYÉS	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, azonos	7740/1	4300 Nyéblőter., FÖLDVÁR UT.	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Érdő, azonos	7741/1	4300 Nyéblőter., FÖLDVÁR UT.	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	7099/1	4300 Nyéblőter., MAKRAI-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Gyémánt	7953/1	4300 Nyéblőter., BOKROS	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	7974/1	4300 Nyéblőter., BOKROS	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	7975/1	4300 Nyéblőter., BOKROS	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	8010/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	8115/1	4300 Nyéblőter., BAKONYI-KERT UT.	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	8135/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Székely	8165/1	4300 Nyéblőter., -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	8197/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	8211/1	4300 Nyéblőter., NAGY-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	8248/1	4300 Nyéblőter., NAGY-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, k. sz.	8263/1	4300 Nyéblőter., NAGY-HEGY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	8264/1	4300 Nyéblőter., NAGY-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, azonos	8269/1	4300 Nyéblőter., NAGY-HEGY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, k. sz.	8280/1	4300 Nyéblőter., NAGY-HEGY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, k. sz.	8284/1	4300 Nyéblőter., NAGY-HEGY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	8297/1	4300 Nyéblőter., NAGY-HEGY	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, árk. és k. sz.	8414/1	4300 Nyéblőter., TÚCSÓK	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	8415/1	4300 Nyéblőter., TÚCSÓK	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	8454/1	4300 Nyéblőter., TÚCSÓK	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
árkeresi művelés alúli kivett terület, azonos	8716/1	4300 Nyéblőter., NAGY-DÖNS-SZÖLŐ	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	8549/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	8557/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	8701/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6047/2/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6508/1	4300 Nyéblőter., RÓZSAKERT	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6658/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	6660/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	08/2/1	4300 Nyéblőter., -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ DEZERTIFIKÁLT TERÜLET	RENDEZETT
Község	034/26/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	036/36/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	043/2/1	4300 Nyéblőter., HUSZÁR UT.	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Érdő, azonos	062/1	4300 Nyéblőter., -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	063/29/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	075/4/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	076/4/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	078/2/1	4300 Nyéblőter., KÜLTERÜLET	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Ü.	086/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Árk.	091/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Ü.	093/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Árk.	094/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Csatorna	095/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Község	0107/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Ü.	0119/3/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Ü.	0135/1/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	0136/1/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	0142/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	0145/1/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Árk.	0147/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Község	0150/12/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	0158/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	0163/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Érdő, Vízterelő	0165/4/1	4300 Nyéblőter., BODON-LAPOS	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Község	0165/13/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Érdő, Vízterelő	0167/7/1	4300 Nyéblőter., MESTERREI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Ü.	0175/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	0181/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	0185/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Vízterelő	0197/10/1	4300 Nyéblőter., VASVÁRI-KERT	00005 - VÍZK. KÖZÜLÉSI VÍZÉL ÉRTÉKESÍTÉSEK TERÜLETI	RENDEZETT
Vízterelő	0197/10/1	4300 Nyéblőter., VASVÁRI-KERT	00005 - VÍZK. KÖZÜLÉSI VÍZÉL ÉRTÉKESÍTÉSEK TERÜLETI	RENDEZETT
Vízterelő	0201/4/1	4300 Nyéblőter., VASVÁRI-KERT	00005 - VÍZK. KÖZÜLÉSI VÍZÉL ÉRTÉKESÍTÉSEK TERÜLETI	RENDEZETT
Község	0211/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Csatorna	0222/2/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Árk.	0223/3/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Csatorna	0227/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Csatorna	0230/2/1	4300 Nyéblőter., -	21314 - NYÍLT VÍZÉL VÉZTŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Község	0235/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Üzemeltetési terület	0245/10/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Személyzet terület	0247/8/1	4300 Nyéblőter., -	22213 - SZENNYVÉLTÁRTÓ-TELÉP (ÁLLOMÁSOK)	RENDEZETT
Község	0252/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT
Község	0256/1	4300 Nyéblőter., -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZÜTAK	RENDEZETT

[illegible]

árkeresi művelési állal kivett terület	6067/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	
árkeresi művelési állal kivett terület	6072/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület,agrársz	6075/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6076/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület és gazdasági	6033/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6072/ 2/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6043/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6004/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6063/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6012/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6077/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6072/ 3/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6013/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6076/ 3/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6013/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6014/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület,agrársz	6010/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6013/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6076/ 2/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6002/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szécső	6069/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6070/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület és gazdasági	6070/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
kivett,árkeresi művelési állal kivett terület	6049/2/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Gyógyászi közföld,agrársz	886/ 1/	4300 Nyékláder, Pécsi ÚT	21000 - KÖZLELKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6003/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Új	0383/ 14/	4300 Nyékláder, FÉRDŐ	21123 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
kivett, árkeresi művelési állal kivett terület és gazdasági terület				
	6049/1/1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6054/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6030/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Iparsí	0109/ 29/	4300 Nyékláder, -	21000 - UTAK	RENDEZETT
Közműút	2839/ 1/	4300 Nyékláder, VÁGÓVÖD ÚT	21124 - BELTERÜLETI KISZOJGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Könyvesmező u 6. sz.	2/19/A/ 1/	4300 Nyékláder, KENYERMEZŐ ÚT 6	11200 - KET ÉS ANNAL TÖBBI LAKÁSI ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Vízrajzi Piac, Vízkezelőtelek	18/ 3/	4300 Nyékláder, -	12316 - FEDETT PÁNCOK	RENDEZETT
Föld	0310/ 1/	4300 Nyékláder, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTÉSEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Új	0310/ 1/	4300 Nyékláder, -	21120 - BELTERÜLETI KISZOJGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Kivett L&B	1923/ 4/	4300 Nyékláder, -	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	RENDEZETT
Közmű	8853/ 1/	4300 Nyékláder, COLOPIÁST ÉS HATÁRÓK	21124 - BELTERÜLETI KISZOJGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közmű	1486/ 8/	4300 Nyékláder, COLOPIÁST ÉS HATÁRÓK	21120 - BELTERÜLETI KISZOJGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Kivett L&B	3025/ 9/	4300 Nyékláder, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTÉSEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6019/ 2/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6003/ 1/	4300 Nyékláder, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett település terület	0309/ 54/	4300 Nyékláder, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Nyékláder városi területi terület	1938/ 1/	4300 Nyékláder, KÁROLYVÁNDIA ÚT 11	00003 - ZÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Közmű	7008/ 2/	4300 Nyékláder, CSABÓSKERT	21120 - BELTERÜLETI KISZOJGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműút	6001/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	21120 - BELTERÜLETI KISZOJGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Vízkezelő	1487/ 18	4300 Nyékláder, JÓZSEF ÁTHA ÚT	12314 - VÍZÁRÓK	RENDEZETT
Kivett L&B terület	8842/ 1/	4300 Nyékláder, -	00002 - VÍZKÉZELŐ VÍZELÉSTÉRTÉKELÉSEK TERÜLETEI	RENDEZETT
Lakóház, szar	1027/ 1/	4300 Nyékláder, TÁNCIKS ÚT 8	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILÁK, FAHÁZAK, ÉRDÉSZ	RENDEZETT
Közműút	0309/ 49/	4300 Nyékláder, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Gyógyászi közföld	0309/ 2/	4300 Nyékláder, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTÉSEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, szar	1057/ 1/	4300 Nyékláder, AKÁCTA ÚT 3	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILÁK, FAHÁZAK, ÉRDÉSZ	RENDEZETT
Ház	912/ 1/	4300 Nyékláder, GYULAI ÚT 44	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILÁK, FAHÁZAK, ÉRDÉSZ	RENDEZETT
Szomszédtelep területi terület	0247/ 6/	4300 Nyékláder, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTÉSEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Közműút	0311/ 1/	4300 Nyékláder, -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Szécső	0319/ 24/	4300 Nyékláder, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett,alllakozási lakóterület	0109/ 29/	4300 Nyékláder, -	24000 - ÉRTŐD, MŰVÉSI NEM SOROLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Közmű	0109/ 40/	4300 Nyékláder, -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Telephely	0239/ 1/	4300 Nyékláder, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTÉSEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Új és legelő	0259/ 19/	4300 Nyékláder, -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Közmű	0341/ 13/	4300 Nyékláder, -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Közmű	0347/ 1/	4300 Nyékláder, -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Telephely	0390/ 46/	4300 Nyékláder, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTÉSEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Telephely	0390/ 47/	4300 Nyékláder, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTÉSEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Telephely	0390/ 48/	4300 Nyékláder, -	12714 - BORTÉRTÉK, BORTÁRÓK, ÜVEGHÁZAK, GONDAPÉCSK	RENDEZETT
Telephely	0390/ 49/	4300 Nyékláder, -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Közmű	0390/ 50/	4300 Nyékláder, -	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
árkeresi művelési állal kivett terület	6007/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Közmű	8824/ 1/	4300 Nyékláder, KISBÁNY	21124 - BELTERÜLETI KISZOJGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Közműút WC	1938/ 2/	4300 Nyékláder, -	24000 - ÉRTŐD, MŰVÉSI NEM SOROLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Közmű	8803/ 1/	4300 Nyékláder, DÖRZSŐG DÜLŐ	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT
Vízkezelőtelep területi terület	0309/ 1/	4300 NYÉKLÁDER,	00002 - VÍZKÉZELŐ VÍZELÉSTÉRTÉKELÉSEK TERÜLETEI	RENDEZETT

Bodpártoló terület (Bismarck)	390/ 1/1	4300 Nyébrő, DEBRECENI ÚT 2	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóházak	1028/ 1/1	4300 Nyébrő, DUNA 12	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDIAK, VILÁK, FAHÁZAK, EREDEI	RENDEZETT
Szék	0119/49/	4300 Nyébrő, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Bodpártoló terület	6411/ 2/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	6411/ 3/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar, gazdasági terület	8823/ 2/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	1633/ 1/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	1633/ 3/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	2367/ 2/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	2367/ 3/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	8824/ 2/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT, TULAJDONBA BEKERÜLT
Bodpártoló terület	1633/ 3/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	0119/51/	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT, TULAJDONBA BEKERÜLT
Bodpártoló terület	2365/ 2/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	4802/ 3/1	4300 Nyébrő, CSÁSZAR P. ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	4802/ 2/1	4300 Nyébrő, CSÁSZAR P. ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	4803/ 2/1	4300 Nyébrő, CSÁSZAR P. ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési alól kivett terület	0335/ 9/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési alól kivett terület	0337/ 20/	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT, TULAJDONBA BEKERÜLT
Művelési alól kivett terület	0337/ 14/	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési alól kivett terület	0337/ 13/	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési alól kivett terület	0337/ 16/	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési alól kivett terület	0335/ 2/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT, TULAJDONBA BEKERÜLT
Művelési alól kivett terület	0335/ 3/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési alól kivett terület	0337/ 4/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	6174/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6172/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6176/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6177/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6178/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT, TULAJDONBA BEKERÜLT
Erdő	6179/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6183/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6184/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6182/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Lépcsőzetes terület	0360/ 4/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6991/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT, TULAJDONBA BEKERÜLT
Erdő	7006/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT, TULAJDONBA BEKERÜLT
Erdő	7007/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT, TULAJDONBA BEKERÜLT
Szék	0119/ 53/	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Elektronikus terület	6041/1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT, TULAJDONBA BEKERÜLT
Elektronikus terület	6745/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Ök	0801/ 2/1	4300 Nyébrő, KÖRTERÜLET	21124 - BEÉPÍTETT KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Szék	0123/ 4/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szék	1930/ 2/1	4300 Nyébrő, Szabolcsi Barnabás TER	21124 - BEÉPÍTETT KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Szék	1930/ 1/1	4300 Nyébrő, KÁROLYI MIHÁLY UT	21124 - BEÉPÍTETT KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Szék	1930/ 3/1	4300 Nyébrő, KISJEMEN DIÁK KÖZ	21124 - BEÉPÍTETT KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Kivett terület	0247/2/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Bodpártoló terület	4001/ 2/1	4300 - Nyébrő KERT UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	913/ 2/1	4300 Nyébrő, GYULA UT 46	11000 - LAKÓPÉLÉTEK	RENDEZETT
Bodpártoló terület	4349/ 2/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	KÉSZBEN RENDEZETT
Lakóházak	4349/ 1/1	4300 Nyébrő, GYÖNGYVIRÁG UT	11221 - HÁROM ÉS ANNAI, TÖBB LAKÁSOS LAKÓPÉLÉTEK	RENDEZETT
Kivett terület	0119/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő és kivett közterület elől el nem vevő	0118/ 2/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	0118/ 5/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	0118/ 7/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	0118/ 9/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési alól kivett terület	0032/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	1478/ 1/1	4300 NYÉBRŐ, -	21124 - BEÉPÍTETT KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Városközpont és Tölgység	1478/2/1	4300 Nyébrő, JÓZSEF ATTILA UT	12000 - NEM LAKÓPÉLÉTEK	RENDEZETT
Állat Állat és Tölgység és Szék	1478/ 3/1	4300 Nyébrő, JÓZSEF ATTILA UT 23	12011 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Csokna ut	1478/ 4/1	4300 Nyébrő, CSOKNA UT	21120 - BEÉPÍTETT KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Ut	1478/ 4/1	4300 Nyébrő, JÓZSEF ATTILA UT	24000 - GYERMEK NEM SZOLGÁLTATÓ PÉLÉTEK	RENDEZETT
Kivett terület	1478/ 7/1	4300 Nyébrő, GÖRÖGTERÜLET UT	21124 - BEÉPÍTETT KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Erdő	0333/16/	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	0333/21/	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	0333/3/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szék	0491/3/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szék	0491/4/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szék	0512/2/1	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	0325/10/	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	0320/12/	4300 Nyébrő, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	2009/2/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	2032/2/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Munkaterület	0135/10/	4300 NYÉBRŐ, CSÁSZAR UT 79	11302 - MUNKÁSSZÁLLÓK	RENDEZETT
Kivett terület	2033/1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett terület	2033/3/1	4300 NYÉBRŐ, VÁRAH UT	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett terület	2033/4/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett terület	0116/1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett terület	0116/3/1	4300 NYÉBRŐ, -	00003 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett terület	0116/4/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	2096/3/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	2096/4/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	2096/5/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Bodpártoló terület	2096/1/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	2096/2/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	4236/2/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	0249/5/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett terület	0243/5/1	4300 NYÉBRŐ, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	RENDEZETT

[illegible]

beépítetlen terület	0393/6/	4300 Nyéktelek, FÜRDŐ	0 - FÖLDTERÜLETEK	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	408138/	4300 NYÉKTELŐR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	4054/4/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	4202/2/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	408138/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	2504/1/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	2682/2/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zárkózott művelési alól kisvett terület	6031/1/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zárkózott művelési alól kisvett terület	6031/2/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	2694/4/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zárkózott művelési alól kisvett terület	6025/1/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	2681/2/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KÉSZBEN RENDEZETLEN
kisvett lakótelek terület	1889/7/	4300 Nyéktelek, BAKSY-ZS UT	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILÁK, FAHÁZAK, ERDŐSZ	RENDEZETT
kisvett közterület előtti terület	6022/1/	4300 Nyéktelek, -	21124 - BEÉPÍTETLEN KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
kisvett közterület előtti terület	6022/2/	4300 Nyéktelek, -	21124 - BEÉPÍTETLEN KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Széchenyi Lakópark 71. sz. terület	6022/3/	4300 NYÉKTELŐR, SZÉCHENYI UTCA 2	11120 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSI LAKÓFÜLKEK	RENDEZETT
zárkózott művelési alól kisvett terület és gazdasági épület	6032/1/	4300 Nyéktelek, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
kisvett zártkerti művelési alól	6032/2/	4300 Nyéktelek, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
kisvett terület	1856/1/	4300 Nyéktelek, -	21134 - NYÍLT VÍZTÁR VÉDELMI ÁROK CSATORNÁK	RENDEZETT
kisvett terület	1856/2/	4300 Nyéktelek, -	21134 - NYÍLT VÍZTÁR VÉDELMI ÁROK CSATORNÁK	RENDEZETT
kisvett közterület	1856/2/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	1926/7/	4300 Nyéktelek, KÁROLYMIHÁLY UT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Széchenyi	0115/3/	4300 Nyéktelek, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
kisvett terület	0115/3/	4300 Nyéktelek, -	0 - FÖLDTERÜLETEK	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	2113/2/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KÉSZBEN RENDEZETLEN
kisvett, mezőgazdasági terület	0118/12/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett, sporttelep	2669/2/	4300 Nyéktelek, SPORT UT	12651 - LABDAJÁTÉKPÁLYÁK	RENDEZETT
kisvett, sporttelep	2669/3/	4300 Nyéktelek, SPORT UT	12651 - LABDAJÁTÉKPÁLYÁK	RENDEZETT
kisvett terület	8826/1/	4300 Nyéktelek, VÁGÓHID UT	21124 - BEÉPÍTETLEN KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
kisvett terület	8810/3/	4300 Nyéktelek, KISSZOROS UT	21124 - BEÉPÍTETLEN KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
kisvett terület	8811/4/	4300 Nyéktelek, KISSZOROS UT	21124 - BEÉPÍTETLEN KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
kisvett terület	8812/2/	4300 Nyéktelek, KISSZOROS UT	21124 - BEÉPÍTETLEN KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
kisvett, zártkerti művelési alól	6041/2/	4300 Nyéktelek, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	1469/2/	4300 Nyéktelek, Bocskai UT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
kisvett beépítetlen terület	2318/4/	4300 NYÉKTELŐR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
lakótelek	1914/2	4300 Nyéktelek, -	21125 - KÖZTERÜLETI KÖZUTAK	RENDEZETT

2. melléklet: Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek

Megnevezés	Települési szám	Népességszám	Utcanév	Adatfelvétel s időpontja	Ingatlanjelleg	Jogi rendezettség
Budapesti terület	408/130/1	27	4300 Nyékláder, BENCZÜR GYULA UT	1991.03.13	2459 - GYÖNYÖR, EGYÉB NEM SOROLT ÉPÍTMŐKÉPESÍTHETŐSÉGEK	RENDEZETT
Ókudai Csanom - Ált. Iskola, Bölcsde	534/1/1	448	4300 Nyékláder, ZRINYI BONA UT 48	1992.01.14	1263 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	RENDEZETT
Nyékláderi Kereskedelmi Szakszervezet taglétszája	1548/1/1	461	4300 NYÉKLÁDER, JÓZSEF A. UT 17.	1992.01.14	12632 - ÓVODA	RENDEZETT
Nyékláderi Kereskedelmi Szakszervezet taglétszája	1599/1/1	462	4300 NYÉKLÁDER, JÓZSEF A. 7	1993.07.26	12632 - ÓVODA	RENDEZETT
Kellégszámok	1959/1/1	467	4300 Nyékláder, KOSSUTH LAJOS UT 26	1992.01.14	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETT
Kellégszámok	1959/2/1	468	4300 Nyékláder, KOSSUTH LAJOS UT 26	1992.01.14	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETT
Kellégszámok	1959/3/1	469	4300 Nyékláder, KOSSUTH LAJOS UT	1992.01.14	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETT
Tinád Schatzén Alapítvány Művelési központ	1990/1/1	470	4300 Nyékláder, IFJÚSÁG UT 6	1992.01.14	12634 - ALAPFOKÚ MŰVELÉSI OKTATÁSI ÉPÜLET	RENDEZETT
Kivett kifizetési	2010/3/1	472	4300 Nyékláder, IFJÚSÁG UT	1992.01.14	12631 - LABDAJÁTÉKPÁLYÁK	RENDEZETT
Feladatfinanszírozás	2014/1/1	473	4300 Nyékláder, BATHORI UT 20	2011.07.11	12639 - KÖZOKTATÁSI PEDAGÓGIAI SZAKSZOLGÁLTATÁSOK ÉS SZAKMAI SZOLG. ÉPÜLET	RENDEZETT
Iskola	2209/1/1	477	4300 Nyékláder, ADY ENDRE UT 27	1998.08.13	12604 - GYÖNYÖR HÍVATALAI ÉPÜLETEK (BODÁKÁZAK)	RENDEZETT
Víz	2332/1/1	479	4300 Nyékláder, ALKOTMÁNY UT	1996.07.03	09002 - VÍZK. KÖZT.ÉL VÍZELTÁRSZÁMOK HÁLÓZATA	RENDEZETT
Gazdasági központ	2451/2/1	480	4300 Nyékláder, VÁR UT 1	1993.07.26	12645 - JÁRÓHELY SZAKELJÁRÁS ÉPÜLET	RENDEZETT
Feladatfinanszírozás - Orvosi rendelő és Válszolg. Szolgálat	2497/1/1	481	4300 Nyékláder, SZENTIVÉR UT 28	1992.01.14	12646 - JÁRÓHELY SZAKELJÁRÁS ÉPÜLET	RENDEZETT
Rendelői Iskolai Feladatfinanszírozás	2501/1/1	482	4300 Nyékláder, ÉDESANYÁK UT 1	1992.01.14	12648 - JÁRÓHELY SZAKELJÁRÁS ÉPÜLET	RENDEZETT
Üdülési és Családi Kertek	2503/1/1	483	4300 Nyékláder, ÉDESANYÁK UT 3	1992.01.14	12610 - SZÖRÖKÖZTARTÁSRA, KÖZMŰVELÉSI ÉS KULTURÁLIS ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Szakszervezeti rendelői feladatfinanszírozás	2509/1/1	484	4300 Nyékláder, BATHORI UT 27	1992.01.14	12646 - JÁRÓHELY SZAKELJÁRÁS ÉPÜLET	RENDEZETT
Könyvtár és olvasóterem	2526/1/1	490	4300 Nyékláder, Szabadság TÉR 28	1992.01.14	12621 - KÖNYVTÁR ÉS RAKTÁR	RENDEZETT
Iskola	2650/3/1	491	4300 Nyékláder, FAY ANDRÁS UT	1992.01.14	23024 - TÁVFUTÓPÁLYÁK	RENDEZETT
Transzfórmációs	2650/4/1	495	4300 Nyékláder, FAY ANDRÁS UT	1992.01.14	23042 - TRANSZFORMÁCIÓALLOMAK ÉS ALLOMAK, VILÁNYOSÍTÓK	RENDEZETT
Alk. központ	2683/1/1	499	4300 Nyékláder, SZENTIVÉR UT 9	1991.03.13	12127 - ALKOTÓHÁZAK	RENDEZETT
Budapesti terület	2802/1/1	504	4300 Nyékláder, MÁTYÁS KIRÁLY UT	1996.07.03	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kereskedelmi Szakszervezet	2968/1/1	505	4300 Nyékláder, ISKOLA UT	1992.01.14	12632 - ÓVODA	RENDEZETT
Transzfórmációs	4113/1/1	512	4300 Nyékláder, ALMÁSKERT UT	1992.01.14	23042 - TRANSZFORMÁCIÓALLOMAK ÉS ALLOMAK, VILÁNYOSÍTÓK	RENDEZETT
Városi központ, kulturális központ	2601/1/1	531	4300 Nyékláder, Szabadság TÉR 7	1991.03.13	12701 - POLGÁRMESTERI HÍVATALOK, KÖRBEVÁZÁRÓK ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Víz	945/1/1	535	4300 Kiváda, VÁROSMÁRK UT 41	1997.03.11	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Közművelődési központ	08/2/1	607	4300 Nyékláder, -	1997.01.17	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szakszervezeti központ és szakszervezeti központ	0147/5/1	747	4300 Nyékláder, -	1991.07.03	09005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szakszervezeti központ	0159/8/1	750	4300 Nyékláder, KISFELTÉTEL	1991.03.13	24201 - ÉRTÉKELÉSI HÁLÓZATOK ÉS HÁLÓZATOK	RENDEZETT
Víz	0177/2/1	752	4300 Nyékláder, -	1996.07.03	09002 - VÍZK. KÖZT.ÉL VÍZELTÁRSZÁMOK HÁLÓZATA	RENDEZETT
Víz	0197/2/1	754	4300 Nyékláder, -	1996.11.07	09002 - VÍZK. KÖZT.ÉL VÍZELTÁRSZÁMOK HÁLÓZATA	RENDEZETT
Víz	0309/2/1	759	4300 Nyékláder, -	1996.07.03	09002 - VÍZK. KÖZT.ÉL VÍZELTÁRSZÁMOK HÁLÓZATA	RENDEZETT
Gazdasági központ	0390/3/1	756	4300 Nyékláder, -	1997.01.17	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Városi Piac, Városi központ	18/3/1	1014	4300 Nyékláder, -	2008.04.26	12316 - FÉLÉRTÉKELÉSI ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Összegzés	0385/2/1	1049	4300 Nyékláder, -	2010.03.31	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Iskola	912/1/1	1071	4300 Nyékláder, GYULA UT 44	2010.08.16	11111 - SZAKADON ALLOMAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILÁK, FAHÁZAK, ERDŐSZ.	RENDEZETT
Települési központ	0190/4/1	1097	4300 Nyékláder, -	2010.09.24	12714 - BORDPÉNY, BORDPÉNY, VEGÉHÁZAK, GOMBAPÉNY	RENDEZETT
Nyírási WC	1928/2/1	1102	4300 Nyékláder, -	2012.10.01	24800 - EGYÉB, MEGNE NEM SOROLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Iskola, központ	1928/3/1	1109	4300 Nyékláder, BOND 12	2012.06.21	11111 - SZAKADON ALLOMAK, MINT FL. CSALÁDI HÁZAK, VILÁK, FAHÁZAK, ERDŐSZ.	RENDEZETT
Művelési központ "nyírási"	0313/9/1	1137	4300 NYÉKLÁDER,	2015.06.13	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési központ	0337/10/1	1138	4300 NYÉKLÁDER,	2015.01.30	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési központ terület	0337/11/1	1139	4300 NYÉKLÁDER,	2015.01.30	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési központ terület	0337/16/1	1140	4300 NYÉKLÁDER,	2015.01.30	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési központ terület	0337/16/1	1141	4300 NYÉKLÁDER,	2015.01.30	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési központ terület	0315/2/1	1142	4300 NYÉKLÁDER,	2015.11.30	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési központ terület	0315/3/1	1143	4300 NYÉKLÁDER,	2015.11.30	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési központ terület	0317/4/1	1144	4300 NYÉKLÁDER,	2015.11.30	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szakszervezeti központ	0247/2/1	1189	4300 NYÉKLÁDER,	2012.10.01	22233 - SZENNYVÍZRENDELŐ-TELJEK (ALLOMAK)	RENDEZETT
Iskola és központ	0286/4/1	766	4300 Nyékláder, EGYENLŐ UT	1991.03.13	24804 - HALLÁSZÁLLÓK	RENDEZETT
Városi központ és település	1476/2/1	1258	4300 Nyékláder, JÓZSEF ATILIA UT	2018.06.30	12209 - NEM LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Kivett központ terület	2009/2/1	1273	4300 NYÉKLÁDER,	2019.10.01	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett központ terület	2012/2/1	1274	4300 NYÉKLÁDER,	2019.10.01	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Művelési központ terület	0135/7/1	1275	4300 NYÉKLÁDER, CSÁSZÁRI UT 79	2019.09.15	11062 - MUNKÁSZÁLLÓK	RENDEZETT
Kivett központ terület	2040/2/1	1401	4300 Nyékláder, IFJÚSÁG UT	2020.03.23	12601 - LABDAJÁTÉKPÁLYÁK	RENDEZETT
Kivett központ terület	2040/2/1	1402	4300 Nyékláder, IFJÚSÁG UT	2020.03.23	12601 - LABDAJÁTÉKPÁLYÁK	RENDEZETT
Kivett központ terület	2040/2/1	1403	4300 NYÉKLÁDER,	2020.03.23	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett központ terület	2040/2/1	1404	4300 NYÉKLÁDER,	2020.03.23	09001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BÉRFELTÉTEL FÖLDTERÜLET	RENDEZETT

3. melléklet: Üzleti vagyon

Megnevezés	Helyrajzi szám	Utcanév	Ingatlanjelleg	Jogi rendezettség
Beépítetlen terület	245/ 1/ /	4300 Tiszanagyfalu, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	262/ / /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	408/128/ /	4300 Nyírbátor, BIENCZUR GYULA ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	448/ 1/ /	4300 Nyírbátor, SÓHORDÓ ÚT 62	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	1034/ 4/ /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	1046/ / /	4300 Nyírbátor, TÁNCSEK'S ÚT 31	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépített terület	1178/ 2/ /	4300 Nyírbátor, CSOKONAI ÚT 46	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	1381/ 2/ /	4300 Nyírbátor, BETHLEN G. ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	1468/ / /	4300 Nyírbátor, Bocskai ÚT 1	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	1469/ / /	4300 Nyírbátor, Bocskai ÚT 3	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület	1658/ / /	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	1659/ 1/ /	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	1659/ 2/ /	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület	1708/ 3/ /	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT 32	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	1778/ / /	4300 Nyírbátor, DEZSŐ ÚT 29	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Kert/beépítetlen terület	1916/ 5/ /	4300 Nyírbátor, KÁROLY MIHÁLY ÚT	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépített terület	1966/ 1/ /	4300 Nyírbátor, KOSSUTH LAJOS ÚT 16	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2002/ / /	4300 Nyírbátor, KOSSUTH LAJOS ÚT 19	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kívett közterület	2010/ 7/ /	4300 Nyírbátor, IFJÚSÁG ÚT 3	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2331/ 2/ /	4300 Nyírbátor, ALKOTMÁNY ÚT 9	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2331/ 3/ /	4300 Nyírbátor, ALKOTMÁNY ÚT 9	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Társasház	2501/4/ /	4300 Nyírbátor, ÉDESANYÁK ÚT 1	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOSS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Beépített terület	2528/ 6/ /	4300 Nyírbátor, Szabadság TÉR 28	12313 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BOUTIKOK	RENDEZETT
Üzlet	2530/ 2/ /	4300 Nyírbátor, Szabadság TÉR 23	12313 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BOUTIKOK	RENDEZETT
Kívett közut	2654/ 2/ /	4300 Nyírbátor, SZENTVÉR ÚT 61	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Údvar	2684/ 2/ /	4300 Nyírbátor, SZENTVÉR ÚT 5	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	2744/ / /	4300 Nyírbátor, ÁRPÁD ÚT	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	2929/ 42/ /	4300 Nyírbátor, MÁTYÁS KIRÁLY ÚT	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	4001/ 21/ /	4300 , Nyírbátor KERT ÚT 20	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	4001/ 26/ /	4300 Nyírbátor, TAVASZ ÚT 19	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4001/ 65/ /	4300 Nyírbátor, NYÍRFA ÚT 9	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	4063/ / /	4300 Nyírbátor, Császár Péter UTCA 23	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	4115/ / /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4123/ 7/ /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	4167/ 29/ /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Építési terület	4226/ 30/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Építési terület	4226/ 31/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Építési terület	4226/ 32/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Építési terület	4226/ 34/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Építési terület	4226/ 35/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Építési terület	4226/ 36/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Építési terület	4226/ 37/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kívett lakóépület (36 bérkúcs)	2654/ 7/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT 30	21134 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4308/ / /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4309/ / /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4310/ / /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4311/ / /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	4312/ / /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMÓFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4314/ / /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4315/ / /	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT

[illegible]

Beépítetlen terület/kert	4600/ / /	4300 Nyírútbátor, GYÖNGYVIRÁG ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4601/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4602/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4603/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4604/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4605/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4606/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4610/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4611/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4612/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4614/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4615/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4616/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4617/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4619/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4620/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4637/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4638/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4639/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4640/ / /	4300 Nyírútbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kert	20/ 3/ /	4300 Nyírútbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület/kert	73/ 2/ /	4300 Nyírútbátor, VÁCI MIHÁLY ÚT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2887/ 7/ /	4300 Vásárosnamény, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Társasház	2/ 15/ /	4300 Nyírútbátor, VÁCI MIHÁLY ÚT 5	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2/ 17/ /	4300 Nyírútbátor, KENYÉRMÉZŐ ÚT 2	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2/ 19/A/ 8	4300 Nyírútbátor, KENYÉRMÉZŐ ÚT 6	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2/ 21/ /	4300 Nyírútbátor, KRÚDY GYULA ÚT 1	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	44/ 2/ /	4300 Nyírútbátor, ZRÍNYI ILONA ÚT 12	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	104/ 3/A/ 4	4300 Nyírútbátor, EDUÁRD ÚT 22	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	104/ 4/A/ 1	4300 Nyírútbátor, EDUÁRD ÚT 24	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	104/ 5/A/ 3	4300 Nyírútbátor, EDUÁRD ÚT 26	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	110/ 2/ /	4300 Nyírútbátor, VÁCI MIHÁLY ÚT 1	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1068/ / /	4300 Nyírútbátor, GÖRÖGTETEMTŐ ÚT 30	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1072/ / /	4300 Nyírútbátor, GÖRÖGTETEMTŐ ÚT 26	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1168/ 1/ /	4300 Nyírútbátor, KÁKÓCZI ÚT 55	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1382/ / /	4300 Nyírútbátor, BETILEN G ÚT 18	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Gázszerviztelep	1488/ / /	4300 Nyírútbátor, JÓZSEF ATTILA ÚT 17	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1704/ / /	4300 Nyírútbátor, AKÁCFA ÚT 38	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Irodaház és bldok	1851/ / /	4300 Nyírútbátor, KOSSUTH LAJOS ÚT 52	12204 - EGYÉB HIVATALI ÉPÜLETEK (IRODAHÁZAK)	RENDEZETT

Társasház	1916/ 2/A/ 12	4300 Nyírbátor, KÁROLYT MŰHÁLY ÚT 6	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Takarmánybolt	2275/ 4/ /	4300 Nyírbátor, ÉDESANYÁK ÚT	12313 - ÖNÁLLÓ ÜZLETEK ÉS BÚTIKOK	RENDEZETT
Kivett beépített terület	2504/2/A/2	4300 Nyírbátor, ÉDESANYÁK ÚT 5	11000 - LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Irodaház	2520/ / /	4300 Nyírbátor, BÁTTHORI ÚT 5	12204 - EGYÉB HIVATALI ÉPÜLETEK (IRODAHÁZAK)	RENDEZETT
Társasház	2650/ 11/A/ 15	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT 27	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2650/ 15/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT 15	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2684/ 1/ /	4300 Nyírbátor, SZENTIVÉR ÚT 5/A	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Társasház	2697/ 4/ /	4300 Nyírbátor, FÁY ANDRÁS ÚT 6	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2743/ / /	4300 Nyírbátor, ÁRPÁD ÚT 82	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	4481/ / /	4300 Nyírbátor, TULIPÁN ÚT 14	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4494/ / /	4300 Nyírbátor, BÉKE ÚT 68	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	22/ / /	4300 Nyírbátor, EDUÁRD ÚT 7	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Lakóépület udvara	29/ 8/ /	4300 Nyírbátor, RADNÓTI MIKLÓS ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Hétfélig ház és udvar	3681/ / /	4300 Hajdúszoboszló, NEFELEJCS ÚT 6	11112 - NYÁRI LAKOK, HÉTFÉLIG HÁZAK, STB.	RENDEZETT
Társasház	31/ 2/ /	4300 Nyírbátor, Szabadság TÉR 10	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1203/ / /	4300 Nyírbátor, RÁKÓCZI ÚT 82	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1212/ 2/ /	4300 Nyírbátor, RÁKÓCZI ÚT 70	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1216/ / /	4300 Nyírbátor, RÁKÓCZI ÚT 68	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1389/ 1/ /	4300 Nyírbátor, TÁNCSEKES ÚT 23	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Féjeli menedékhely	1420/ / /	4300 Nyírbátor, Bocskai ÚT 2	11304 - HAJLÉKTALANOK ÁTMENETI SZÁLLÁSA, FÉJELIMENEDÉKHELYE	RENDEZETT
Társasház	2/ 9/ /	4300 Nyírbátor, HUNYADI ÚT 9	11222 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS LAKÓÉPÜLETEK TÁRSASHÁZI FORMÁBAN	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület	6046/ / /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,szántó	6134/ / /	4300 Nyírbátor, NAGY-BÖNI-SZŐLŐ	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szántó	6155/ / /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Érdő	6172/ / /	4300 Nyírbátor, NAGY-BÖNI-SZŐLŐ	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Érdő,szántó	6173/ / /	4300 Nyírbátor, NAGY-BÖNI-SZŐLŐ	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,szántó	6578/ / /	4300 Nyírbátor, RÓZSAKERT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Gyümölcsös	6751/ / /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,kert	6776/ / /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,kert	6792/ / /	4300 Nyírbátor, BARÁTH-KERT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szőlő	7302/ / /	4300 Nyírbátor, CSEZMADIA	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,szántó	7740/ / /	4300 Nyírbátor, FÖLDVÁR ÚT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Érdő,szántó	7741/ 1/ /	4300 Nyírbátor, FÖLDVÁR ÚT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szőlő	7953/ / /	4300 Nyírbátor, BOKROS	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kert	8115/ / /	4300 Nyírbátor, BAKONYI-KERT ÚT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szántó	8165/ / /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,kert	8263/ / /	4300 Nyírbátor, NAGY-HEGY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,szántó	8269/ / /	4300 Nyírbátor, NAGY-HEGY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,kert	8283/ / /	4300 Nyírbátor, NAGY-HEGY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,kert	8284/ / /	4300 Nyírbátor, NAGY-HEGY	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,érdő és kert	8414/ / /	4300 Nyírbátor, TÚCSÓK	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkeri művelés alól kivett terület,szántó	8716/ / /	4300 Nyírbátor, NAGY-BÖNI-SZŐLŐ	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Érdő,szántó	062/ / /	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szántó	0283/ 6/ /	4300 Nyírbátor, TÖVISKES ÚT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szántó	0283/ 12/ /	4300 Nyírbátor, TÖVISKES ÚT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szántó	0283/ 13/ /	4300 Nyírbátor, TÖVISKES ÚT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szántó	0309/ 5/ /	4300 Nyírbátor, KULT. TERÜLET	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Gyep (réti)	0319/ / /	4300 Nyírbátor, BOKROS	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kempingtábor	0383/ 5/ /	4300 NYIRBÁTOR, FÜRDŐ ÚT 1	12123 - GYERMEK VAGY CSALÁDI NYARALÓTÁBOROK	RENDEZETT
Strandfürdő-réti terület	0395/ 4/ /	4300 Nyírbátor, -	24114 - STRANDOK	RENDEZETT
Lovarda lovas klub, látogató központ	0386/ 5/ /	4300 Nyírbátor, MINORITA-TAG	12000 - NEM LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Lovas turisztikai terület	0386/ 7/ /	4300 Nyírbátor, MINORITA-TAG	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Tanya	0140/ 5/ /	4300 Nagycserkesz, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT

Lakóház, udvar	1131/ 1/	4300 Nyírbátor, RAKÓCZI ÚT 11	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1250/ 1/	4300 Nyírbátor, SZÉCHENYI ÚT 81	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Bozpületlen terület	1049/ 3/1	4300 Nyírbátor, SÁGVÁRI ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6019/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
kivett zártkerter művelés alól kivett terület, munkásszálló	6043/ 2/1	4300 Nyírbátor	11302 - munkásszállók	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület és gazdasági	6048/ 2/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6061/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6065/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6067/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	
zártkerter művelés alól kivett terület	6072/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület, szántó	6075/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6076/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület és gazdasági	6033/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6072/ 2/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6045/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6043/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6004/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6063/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6012/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6077/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6072/ 3/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6015/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6076/ 3/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6013/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6014/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület, ingatlan	6010/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6018/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6076/ 2/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6009/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Szántó	6069/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6070/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület és gazdasági	6029/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület, szántó	6049/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6008/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6048/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6064/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6030/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kenyérmező u 6. sz.L.	2/ 19/A/ 1	4300 Nyírbátor, KENYÉRMEZŐ ÚT 6	11200 - KÉT ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Érdő	0381/ 1/1	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6019/ 2/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6068/ 1/1	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett bozpületlen terület	0309/54/1	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Vásárter	1487/ 18/1	4300 Nyírbátor, JÓZSEF ATTILA ÚT	12314 - VÁSÁROK	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1027/ 1/1	4300 Nyírbátor, TÁNCICS ÚT 8	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Külterület	0309/ 45/1	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Lakóház, udvar	1657/ 1/1	4300 Nyírbátor, AKÁCFA ÚT 3	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
Szennyvíz-tekc mellett enló	0247/ 6/1	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Szántó	0119/ 24/1	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett, vállalkozói Inkubátorház	0119/ 29/1	4300 Nyírbátor, -	24000 - EGYÉB, MÉG BE NEM SOROLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Telephely	0239/ 1/1	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Út és legelő	0259/ 19/1	4300 Nyírbátor, -	21125 - KÜLTERÜLETI KOZUTAK	RENDEZETT
Telephely	0390/ 46/1	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Telephely	0390/ 47/1	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6007/ 1/1	4300 Nyírbátor, KISBÓNI	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Érdő	6174/ 1/1	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT

Erdő	6175/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6176/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6177/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6178/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
Erdő	6179/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6183/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6184/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6182/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Lovas turisztikai terület	0386/ 4/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	6991/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
Erdő	7006/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
Erdő	7007/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
Számló	0119/ 53/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
zártkerti művelés alól kivett terület	6041/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00004 - TEMETŐ	RENDEZETLEN, TULAJDONBA BEKERÜLT
zártkerti művelés alól kivett terület	6745/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Számló	0123/ 4/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4001/ 2/	4300 , NYÍRBÁTOR KERT ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Lakóház, udvar	913/ 2/	4300 Nyírbátor, GYÜLLAI ÚT 46	11000 - LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
Beépítetlen terület	4549/ 2/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETLEN
Lakóház,udvar	4549/ 1/	4300 Nyírbátor, GYÖNGYVIRÁG ÚT	11221 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSOS	RENDEZETT
Művelés alól kivett zártkerti	6032/ 1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
József Attila úti telephely és Settlement ház	1478/ 3/	4300 Nyírbátor, JÓZSEF ATTILA ÚT 25	12611 - MŰVELŐDÉSI OTTHON, ILL. SZABADIDŐ KÖZPONT, KÖZÖSSÉGI HÁZ, IFJÚSÁGI H	RENDEZETT
kivett lakóház	1478/ 5/	4300 Nyírbátor, Vásár TÉR 4	11000 - LAKÓÉPÜLETEK	RENDEZETT
út	1478/ 6/	4300 Nyírbátor, JÓZSEF ATTILA ÚT	24000 - EGYÉB, MEG NE NEM SOROLT ÉPÜLETEK	RENDEZETT
Erdő	0383/16/	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	0383/21/	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	0383/19/	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Számló	049/13/	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Számló	049/14/	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Számló	051/20/	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2033/1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett közút	2033/3/	4300 Nyírbátor, VÁRADY ÚT	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett gyalogút	2033/4/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	0116/8/	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2696/3/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2696/4/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2696/5/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Beépítetlen terület	2696/1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2696/2/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	1857/1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	4226/29/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/65/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/35/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/39/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	6038/1/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/37/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/45/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/53/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	024/43/	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT

[illegible]

Kivett beépítetlen terület	014/22//	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/29//	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	014/20//	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	0119/57//	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	408/140//	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	407/6//	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Erdő	026/1//	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	026/2//	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Erdő	026/3//	4300 NYÍRBÁTOR,	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	045/22//	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Üzemi épület	128//	4300 NYÍRBÁTOR,	12500 - IPARI ÉPÜLETEK ÉS RAKTÁRAK	RENDEZETT
Beépítetlen terület	0395/5//	4300 Nyírbátor, FÜRDŐ	0 - FÖLDTERÜLETEK	RENDEZETT
beépítetlen terület	0395/6//	4300 Nyírbátor, FÜRDŐ	0 - FÖLDTERÜLETEK	RENDEZETT
kivett beépítetlen terület	408/138//	4300 NYÍRBÁTOR,	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kivett beépítetlen terület	406/4//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kivett beépítetlen terület	420/2//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	408/136//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2504/1//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2682/2//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6031/1//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6031/2//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett beépítetlen terület	2694/4//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület	6025/1//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
kivett beépítetlen terület	2681/2//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETLEN
Kivett lakóház, udvar	1889//	4300 Nyírbátor, BAJCSY-ZS ÚT	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK,	RENDEZETT
kivett körforgalom elől elzárt magánút	6022/1//	4300 Nyírbátor, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Kivett körforgalom elől elzárt magánút	6022/2//	4300 Nyírbátor, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Szénarét Lakópark 71 db bérház	6022/3//	4300 NYÍRBÁTOR, SZÉNARÉT UTCA 2	11220 - HÁROM ÉS ANNÁL TÖBB LAKÁSAK	RENDEZETT
zártkerter művelés alól kivett terület és gazdasági épület	6052/1//	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
kivett, zártkerter művelés alól kivett terület	6052/2//	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
Számló	0115/33//	4300 Nyírbátor, -	00005 - TERMŐFÖLD	RENDEZETT
kivett telephely	0115/31//	4300 Nyírbátor, -	0 - FÖLDTERÜLETEK	RENDEZETT
kivett, beépítetlen terület	2513/2//	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETLEN
Dögér	0286/ 3//	4300 Nyírbátor, SZÓKE-HEGY	24209 - EGYÉB, EDDIG FEL NEM SOROLT ÉPÍTMÉRNÖKI LÉTESÍTMÉNYEK	RENDEZETT
Köztű	4329/ 1//	4300 Nyírbátor, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Beépítetlen terület	397/1	4300 Nyírbátor, SÓHORDÓ ÚT 4.	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RÉSZBEN RENDEZETLEN
Út	2333/ 1//	4300 Nyírbátor, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
			12610 - SZORAKOZTATÁSRA, KOZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	
Közösségi tér, 2-es PÜH	2506// 1	4300 Nyírbátor, ÉDESANYÁK ÚT 7		RENDEZETT
Csatoma	0168/ 1//	4300 Nyírbátor, -	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Csatoma	0188/ 1//	4300 Nyírbátor, -	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Csatoma	0165/ 2//	4300 Nyírbátor, -	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
Csatoma	0208/ 1//	4300 Nyírbátor, -	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	
Csatoma	0212/ 1//	4300 Nyírbátor, -	21534 - NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	RENDEZETT
kivett körforgalom elől elzárt magánút	2709/6	4300 Nyírbátor, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Kivett körforgalom elől elzárt magánút	2709/8	4300 Nyírbátor, -	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	RENDEZETT
Kivett építési terület	2709/17	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett magánút	2709/18	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett építési terület és szociális otthon	2709/19	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett szennyvíztisztító	2709/21	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett telephely	0115/40	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett, beépítetlen terület	2516/2	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett iskola	2537/3	4300 Nyírbátor, -	12633 - Iskola	RENDEZETT

Kivett beépítetlen terület	4352	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT
Kivett, beépítetlen terület	2537/4	4300 Nyírbátor, -	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	RENDEZETT



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk/222 - /2025

Ügyintéző: Trefánné Ligetfalvi Tímea Éva / Gonda Tamás mb. főépítész

ELŐTERJESZTÉS -

- a Képviselő-testülethez -

Nyírbátor város településrendezési eszközök módosításának jóváhagyására

„Cipőgyár-Sétány 2025”

A SZSZBVMKH Állami Főépítész Iroda által kiadott záró szakmai vélemény ismertetése és elfogadása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján folytatódott a településrendezési terv módosítása egyszerűsített eljárásrend keretében.

Beavatkozási pont: a Hunyadi utca – Iskola utca – Sport utca – Encsencsi utca által határolt terület

Az eddig eljárásrend során az alábbi események történtek:

2025. november 19-re a Rendeletben foglaltaknak megfelelően a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája egyeztetést kezdeményezett. Az egyeztetésen ismertetésre került a jelenlegi módosítás célja, az érintett terület, valamint az eljárás során beérkezett vélemények. Az egyeztetésen a jelenlevők, valamint a véleményküldők a módosítás ellen kifogással nem éltek. Az egyeztetés után az Állami Főépítész Iroda kiadta a Rendelet szerinti záró szakmai véleményét.

A beérkezett záró szakmai véleményt a következő táblázat értékeli ki:

SZSZBVKH ÁFI záró vélemény kiértékelése					
	Szerv megnevezése	iktatószám	ügyintéző	vélemény kiadásának időpontja	vélemény
1.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei KH Állami Főépítész Iroda	SZ/4ÁF/00115-25/2025.	-	2025.11.19.	A módosítást nem kifogásolja.

A beérkezett vélemények alapján elmondható, hogy az Állami Főépítész Iroda támogatja a településrendezési terv módosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt döntés-tervezetet véleményezni és elfogadni szíveskedjen!

Nyírbátor, 2025.11.25

Máté Antal
polgármester s.k.

Melléklet: SZSZBVMKH Állami Főépítész Iroda Sz/4ÁF/00115-25/2025 számú záró szakmai véleménye

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő- testületének
.../2025(XI.26.)
önkormányzati határozata**

**Nyírbátor város településrendezési eszközök módosítás záró szakaszának elfogadásáról,
lezárásáról
„Cipőgyár-Sétány 2025”**

A Képviselő-testület

- megállapítja, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti egyszerűsített eljárás záró szakaszát kezdeményezte és az lefolytatásra került a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodánál.
- a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda által kiadott záró szakmai vélemény figyelembevétele alapján, az annak megfelelően kiegészített településrendezési terv módosításának dokumentációját elfogadja.
- a Rendelet 67.§ (2) szerinti záró szakmai véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Dr. Bora Bernadett
jegyző

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (XI.26.)
önkormányzati határozata

Nyírbátor Város településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának módosításáról

A Képviselő-testülete

1. A település közigazgatási területére készített módosított településszerkezeti tervet és a településszerkezeti terv leírásának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta:
belterületen, a Hunyadi utca – Iskola utca – Sport utca – Encsencsi út által közre zárt területet érintően **jelen határozat 1. számú melléklete szerint és a leírását 2. számú melléklete szerint.**
A terv leírása szerinti mértékben a kereskedelmi szolgáltató terület-felhasználás módosul fásított köztér és sétány és településközpont terület-felhasználásra.
2. Az Urban Linea Tervező és Szolgáltató Kft. T-08/2025. munkaszámon készített T-1 rajzszámú módosított településszerkezeti tervet az 1. melléklet szerint, a településszerkezeti terv leírásának módosítását a 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja..

1. számú melléklet: T-1 rajzszámú, T-08/2025 munkaszámú tervlap

2. számú melléklet: Településszerkezeti terv módosításának leírása

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Dr. Bora Bernadett
jegyző

NYÍRBÁTOR VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV RÉSZLET M = 1:8000



Jelmagyarázat

Beépítésre szánt területek

- Kivárosias lakóterület (Lk)
- Településközponti terület (Vt)
- Intézményi terület (Vt)
- Kereskedelmi szolgáltató terület (Gk)
- Ipari gazdasági terület (Gp)
- Különleges terület (K)
- Sport és rekreációs terület (Ksp)

Beépítésre nem szánt területek

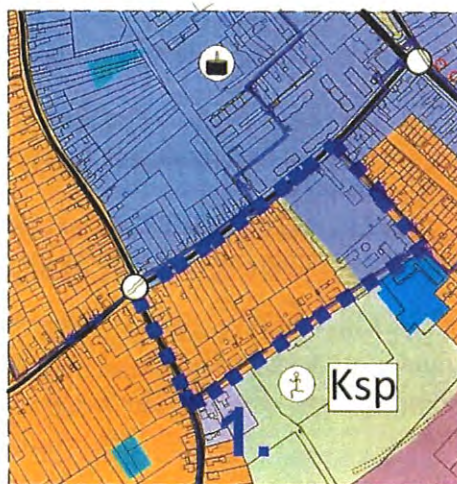
- Közpark (Z)
- Burkolat vagy fásított közter

SZIMBÓLUMOK

- Kereskedelmi központ
- Sport központ

Meglévő Tervezett

- Főút
- Külsőterületi országos mellékút
- Belterületi gyűjtőút
- Kerékpárút
- Fontosabb szintbeni kereszteződés
- Villamosenergia-átviteli hálózat (22 kV)
- Védőtávolság és mérete
- Tervezési terület határa



NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 25/2022. (III. 25.) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA
A/2025. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL MÓDOSÍTVA

P.H.

polgármester

jegyző

LA

Labbancz András ö.v.

H-4405 Nyíregyháza, Pilypang u. 10.
Tel: 06 20/437 2146
eml@labbancz-andras.com

MEGRENDELŐ NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
H-4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE

NYÍRBÁTOR TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE

MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV RÉSZLET

TERVEZŐ: TT-15-0978

Labbancz András

ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ:

Labbancz András

MUNKASZÁM:
T-08/2025

DÁTUM:
2025. május

TERVEZÉSI:
szerkezeti terv

MÉRÉTKARÁNY:
M = 1:8000

RAJZSZÁM:

T-1

A SZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA (továbbiakban: Leírás)

A Leírás „3.1. Terület-felhasználást érintő beavatkozások fejezete az alábbiakkal egészül ki:

„75. Kereskedelmi szolgáltató területből burkolt vagy fásított terület kialakítása: 0,24 ha

„76. Kereskedelmi szolgáltató területből burkolt vagy településközpont terület kialakítása: 1,62 ha”

A Leírás „4. A település területi mérlege” bekezdése helyébe az alábbi lép:

„4. A település területi mérlege

Beépítésre szánt terület			
Megnevezés	színkód	terület – felhasználás kiterjedése (ha)	
		meglévő	változott
Kisvárosias lakóterület		41,02	41,02
Kertvárosias lakóterület		384,06	384,06
Falusias lakóterület		92,97	92,97
Településközpont vegyes terület		74,18	74,80
Intézményterület vegyes terület		14,21	14,21
Kereskedelmi szolgáltató terület		234,55	232,69
Ipari gazdasági terület		218,20	218,20
Üdülőházas üdülőterület		1,37	1,37
Különleges terület: - Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú terület - Városi idegenforgalmi és szabadidő centrum - Sport és rekreációs terület - Nagy kiterjedésű közműterület - Temető terület - Honvédelmi terület - Hulladékkezelő területe - Lovas turisztikai terület - Mezőgazdasági üzemi terület - Egyedi szolgáltatások területe		327,72	327,72

Beépítésre nem szánt terület			
Megnevezés	színkód	terület – felhasználás kiterjedése (ha)	
		meglévő	változott
Gazdasági erdőterület		3407,75	3407,75
Egészségügyi erdőterület		72,79	72,79
Védelmi erdőterület		81,39	81,39
Általános mezőgazdasági terület		1347,41	1347,41
Kertes mezőgazdasági terület		223,26	223,26
Közpark		8,45	8,45
Természetközeli terület		71,00	71,00

Burkolt vagy fásított közterület		3,39	3,63
Különleges terület: - Nagy kiterjedésű zöldfelülettel rendelkező sport és rekreációs terület - Megújuló energiaforrások területe - Kegyeleti park		81,88	81,88

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2025. (XI.26.)
önkormányzati rendelete
Nyírbátor Város helyi építési szabályzatáról szóló 5/2022 (III.25.) önkormányzati
rendelet módosításáról

[1] Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete, belterületen a Hunyadi utca – Iskola utca – Sport utca – Encsencsi út által közre zárt területen, a 128 hrsz-ú ingatlant területét érintően terület biztosítás és telekalakítás érdekében;

[2] a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésének c.) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró állami főépítési, népegészségügyi, ingatlanügyi, földügyi igazgatási, örökségvédelmi, környezetvédelmi és természetvédelmi, vízügyi és közlekedési hatáskörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal, erdészeti hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, légiközlekedési hatóság, katonai légügyi hatóság Nemzeti földügyi Központ, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzat, honvédelmiért felelős miniszter, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei – polgári védelmi, valamint területi vízvédelmi és területi vízügyi hatóságként is eljáró - Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Felső-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr főkapitányság, véleményének kikérésével, továbbá a szomszédos települések önkormányzatainak és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzat véleményének kikérésével, valamint Nyírbátor Város a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 12/2023 (II.20.) önkormányzati rendeletében rögzített partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Nyírbátor Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2022. (III. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 23. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A VI-8 jelű építési övezetben a következőket is figyelembe kell venni:

- a) az építési övezetben a (4) bekezdés előírásait nem kell alkalmazni;
- b) hátsó kert mérete 6,0 méter, az oldalkert mérete 4,0 méter.
- c) a 16. § (5) bekezdéstől eltérően az építési övezetben új rendeltetési egység is kialakítható.”

2. §

A Rendelet 1. melléklet S-2 rajzszámú (T-08/2024 munkaszámú) települési térségen belüli területek szabályozási terve, az 1. melléklet szerinti, S-2 rajzszámú (T-08/2025 munkaszámú), a tervezési területre vonatkozó szabályozási tervlap szerint módosul.

3. §

A Rendelet 3. melléklete kiegészül a 2. melléklet szerinti 30A. sorszámú, a Vt-8 építési övezet előírásaival.

4. §

Ez a rendelet 2025. november 27-én lép hatályba.

Máté Antal
polgármester

Dr. Bora Bernadett
jegyző

ZÁRADÉK:

A rendelet 2025. hó napján került kihirdetésre.

Dr. Bora Bernadett
jegyző

NYÍRBÁTOR VÁROS
TELEPÜLÉSI TÉRSÉGEN BELÜLI TERÜLET RÉSZLET - SZABÁLYOZÁSI TERV
M = 1:4000



Jelmagyarázat

(Az övezeti, építési, szánt terület határait egybevonó vonalok)

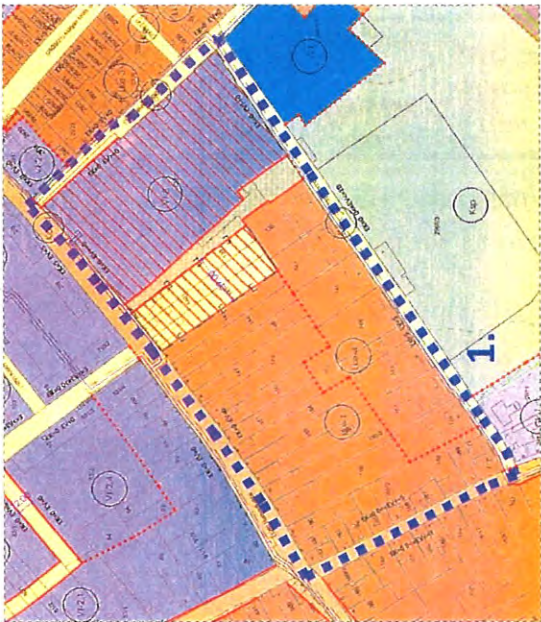
Beépítésre szánt területek építési övezetei:

- Kisvárosias lakóterület építési övezete [Kt]
- Kertvárosias lakóterület építési övezete [Kve]
- Településközpont vegyes terület építési övezete [Vt]

Beépítésre nem szánt területek övezetei:

- Fasított közter és járány övezete [Kt]
- II. rendű közközművel ellátott terület övezete (Köu-2) - Kiszolgáló út, Vegyes használatú gépjárműút
- Nagyonút övezete
- Építési hely

- Szabályozási vonal és méretezése
- Övezethatár
- Építési vonal
- Szabályozási terv érvényesség határa
- Előválasztási joggal terhelt terület határa
- Köztulajdoni területi vonal az utcán telekhatárral
- Építési vonal a megadott határok között az utcán telekhatárral szembe
- Építési vonal minimális mértéke az utcán telekhatárral
- Elővárt vonal



NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK SZ/2022. (III. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A/2025. (.....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL MÓDOSÍTVA

P.H.

Engedmény

LA

LÁBOSVÉRTI ÉRTÉKELÉS
2025.01.21. 11:00
LÁBOSVÉRTI ÉRTÉKELÉS

MÉRTÉKELÉS	NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7	MEGJEGYZÉS T-02/2025
TERVEZŐ	NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7	2025. május
TERVEZŐ	NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7	Szabályozási terv
MÉRLEK	NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7	M 1:4000
NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	TELEPÜLÉSI TÉRSÉGEN BELÜLI TERÜLETEK SZABÁLYOZÁSI TERV	S-2

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

**NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

☒ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

2. melléklet a/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelethez

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>	<i>G</i>	<i>H</i>
<i>1.</i>	<i>Sajátos használat szerinti terület</i>	<i>Építés i övezet jele</i>	<i>Beépítési mód</i>	<i>Az építési telek</i>				<i>Megenge dett max. épület magassá g</i>
<i>2.</i>				<i>Legkiseb b terület (m²)</i>	<i>Legkiseb b szélesség (m)</i>	<i>Legkisebb zöldfelület (%)</i>	<i>Legnagyobb beépítettség (%)</i>	
<i>30A.</i>		<i>Vt-8</i>	<i>oldalhatáro n álló</i>	<i>1000</i>	<i>-</i>	<i>10</i>	<i>80</i>	<i>9,5</i>



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00115-25/2025.

Hiv. szám: Önk/222-158/2025

E-TÉR: 27510

Települési főépítész: Gonda Tamás

Melléklet: 1. sz. beérkezett vélemények
és azok kiértékelése, jegyzőkönyv.

MÁTÉ ANTAL

polgármester úr
részére

POLGÁRMESTERI HIVATAL

NYÍRBÁTOR

Szabadság tér 7.
4300

Tárgy: Nyírbátor Város Településrendezési eszközeinek módosítása „Sétány 2025”

I. beavatkozási pont: Nyírbátor belterületén, a Hunyadi utca – Iskola utca – Sport utca – Encsencsi utca által közrezárt területen (Módosítások: fásított köztér és sétány; közterület magánterület határa, Gk-1→Vt-8)

Tervező: URBAN Linea Kft. – Labbancz András okl. településmérnök

Tervdokumentáció keltezése: 2025.

Egyszerűsített eljárás – záró szakmai vélemény

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyi ügy 1. beavatkozási pontjának megvalósításához Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 79/2025. (V. 28.) számú határozatában döntött - „Cipőgyár-Sétány” fejlesztés érdekében - a településrendezési eszközök módosításáról és kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a Hunyadi utca – Iskola utca – Sport utca – Encsencsi utca által határolt területet.

A fejlesztés megvalósítása érdekében Nyírbátor Város településszerkezeti tervét és leírását valamint helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét módosítani szükséges. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 68. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján - a módosítások egyeztetése az Önkormányzat kérésének megfelelően - egyszerűsített eljárás keretében történik.

A tárgyi módosítás

- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 2021. július 16. napján hatályos településrendezési követelményeinek,

Állami Főépítész Iroda

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 199. Telefon: 42/795-691 Fax: 42/599-309
KRID: 528363978 E-mail: allami.foepitesz@szabolcs.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatalok.hu>

Előterjesztés melléklete

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00115-25/2025.

valamint jelmagyarázatának figyelembevételével történik, ezért a jogszabályi hivatkozások is erre a jogi állapotról vonatkoznak.

I. A 2025. november 19-én történt egyeztető tárgyaláson és az ügyszöz beérkezett írásos véleményekben jogszabályi alapon nyugvó, kifogást emelő vélemény nem volt.

II. TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG

A jelenleg figyelembe veendő magasabb szintű területrendezési terv a 2018. évi CXXXIX. törvénnyel jóváhagyott Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési terve (MoTrT.), valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és térségi övezeteiről szóló 9/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Területrendezési terv (MTrT.).

A területrendezési terv és a településrendezési terv összhangját vizsgálni és igazolni kell, melynek során az MoTrT. tv. átmeneti rendelkezéseit is figyelembe kell venni.

A tárgyi módosításhoz kapcsolódóan a záró szakasz során megküldött véleményezési dokumentáció alapján megállapítható, hogy az abban foglaltak nem ellentétesek az MTrT.-vel

III. A településrendezési eszközök tárgyi módosítását - az egyeztető tárgyalás eredménye alapján - nem kifogásolom.

Felhívom a továbbiakban a szíves figyelmét arra, hogy:

- A záró szakmai vélemény 6 hónapig érvényes. [Hiv.: Rendelet 67. § (10) bekezdése]
- A településtervezet elfogadása az egyeztetést követően történik, önkormányzati határozat és/vagy rendelet formájában. [Hiv.: Rendelet 59. § (1) bekezdés d) pontja]
- **A jóváhagyott tervek feltöltésének kötelezettsége:**
 - A polgármester
 - a) a fejlesztési tervet és a kézikönyvet legkésőbb a közzététele napján, és
 - b) a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján feltölti az E-TÉR felületre.

Nyíregyháza, dátum digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

Román István

főispán

nevében és megbízásából:

Digitálisan aláírta:

Makkai-Mile

Annamária

Dátum: 2025.11.19
14:08:35 +01'00'

Makkai-Mile Annamária

állami főépítész

Kapják:

1. Címzett (E-TÉR rendszeren keresztül)
2. Irattár