

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2025. (XI.26.)
önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 24/2017. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete az építményadóról szóló 24/2017. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról e rendeletet alkotja.

[2] Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az építményadóról szóló 24/2017. (XI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

Az adó alapja az egy helyrajzi szám alatt lévő építmények összesített m²-ben számított hasznos alapterülete.”

2. §

A Rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

Az adó évi mértéke:

- a) Az egy helyrajzi szám alatt lévő építmények összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen 2500 m² és az azt el nem érő alapterülete esetében 1 Ft/ m²
- b) Az egy helyrajzi szám alatt lévő építmények összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen 2500 m² meghaladó, de az 5000 m²-t el nem érő alapterülete esetében 860 Ft/ m²
- c) Az egy helyrajzi szám alatt lévő építmények összesített adóköteles hasznos alapterületei együttesen 5000 m² és az azt meghaladó alapterülete esetében 2100 Ft/ m².”

3. §

Ez a rendelet 2026. január 01-én lép hatályba.


Máté Antal
polgármester




dr. Bora Bernadett
jegyző