



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyirat száma: Önk/859-6/2022.

Ügyintéző: Soltész-Kondás Tímea

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

pályázattal kapcsolatos döntésekre

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Nyírbátor Város Önkormányzata 2017. évben pályázatot nyújtott be inkubátorház bővítésére, melyről 2021. év végén érkezett pozitív döntés.

A TOP-1.1.2-16-SB1-2017-00001 azonosító számú, Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ bővítése című projektre így 2022. február 17. napján kötött az Önkormányzat támogatási szerződést. Ezt követően elindítottuk a közbeszerzést, melyre 2022. július 12. napjáig lehetett ajánlatot benyújtani. A beérkezett 4 db ajánlat közül a legalacsonyabb ajánlati ár nettó 534 378 054 Ft.

Jelenleg a beérkezett ajánlatok értékelése zajlik, azonban már most egyértelműen látszik, hogy a rendelkezésre álló pályázati forrás és a nettó kivitelezési költség között nagy a különbség.

A pályázati forrásból építésre nettó 412 552 205 Ft áll rendelkezésre, így jelenleg a beruházás megkezdéséhez 128 917 024 Ft forráshiánya van az Önkormányzatnak.

Tekintettel arra, hogy saját forrásból önkormányzatunk nem tudja pótolni a hiányzó összeget teljes egészében, a Magyar Államkincstár felé többeltámogatási igényt kívánunk benyújtani 99 500 000 Ft összegre. Az Önkormányzatnak ez esetben is szükséges saját forrásból kiegészíteni a fennmaradó részt, mely így 29 417 024 Ft önerőt jelent.

II.

A Nyírbátori Sport és Utánpótlásnevelő Kft. a Magyar Kézilabda Szövetsége felé nyújt be pályázatot a látványsportágak TAO-pályázati forrásból történő fejlesztése keretében– Sport és Szabadidő Csarnok építése beruházás finanszírozására.

A sportcsarnok az önkormányzat tulajdonában lévő, kialakuló 2537/4 hrsz.-ú ingatlanon valósulna meg. Az önkormányzatnak a fejlesztés helyszínéül szolgáló ingatlan mellett biztosítani kell a beruházáshoz szükséges, TAO-ból nem finanszírozható önerőt.

Javaslom a Képviselő-testületnek a sikeres beruházások érdekében, hogy a mellékelt határozat-tervezetet jóváhagyni szíveskedjen!



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen!

Nyírbátor, 2022. július 27.

Tisztelettel:

Máté Antal s.k.
polgármester



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
☎ Telefonszám: +36 42/281-042
E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu
KRID: 658069908 NYBONK

Határozat tervezet

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022 (VII.29.) önkormányzati határozata

pályázattal kapcsolatos döntésekről

A Képviselő-testület

I.

a TOP-1.1.2-16-SB1-2017-00001 azonosító számú, „Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ bővítése” című projekt megvalósításához:

- a) a folyamatban lévő közbeszerzési eljárás nyertes ajánlatához maximum 30 000 000,-Ft összegű önerőt biztosít a tárgyévi költségvetése terhére,
- b) a pályázat költségnövekményének támogatása érdekében 99 500 000 Ft összegű többlettámogatási kérelmet nyújt be,
- c) felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok, szerződések, nyilatkozatok aláírására.

II.

- 1) Hozzájárul, hogy a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. a Magyar Kézilabda Szövetség felé benyújtott látványsportágak TAO-pályázati forrásból történő fejlesztés keretében megvalósuló – Sport és Szabadidő Csarnok építés beruházást az önkormányzati tulajdonú, kialakuló nyírbátori 2537/4 hrsz.-ú ingatlanon valósítsa meg.
- 2) A Sport és Szabadidő Csarnok építés beruházás vonatkozásában a műszaki átadás-átvétel napját követő 15 év időtartamig a beruházással érintett önkormányzati terület tulajdonjogát fenntartja, nem idegeníti el, valamint 15 éven át sportcéllal működteti, a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C § pontja értelmében, a 107/2011 (VI.30.) kormányrendeletben foglaltak szerint.
- 3) Tudomásul veszi, hogy a beruházási tevékenység részben a látvány-csapatsportok részére a TAO Tv. 22§ C pontja alapján gazdálkodó szervezetek által nyújtható támogatásból (70%), részben a önerőből (30%) valósulhat meg.



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

- 4) Vállalja, hogy a beadott pályázat pozitív elbírálása esetén, a tervezett beruházás megvalósításához szükséges önerő összegét a Nyírbátori Sport- és Utánpótlás-nevelő Nonprofit Kft. részére a beruházás tárgyében biztosítja.
- 5) Kijelenti, hogy a beruházással érintett, kialakuló nyírbátori 2537/4 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzat üzleti vagyonának minősül.
- 6) Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok, szerződések, nyilatkozatok aláírására.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző