

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2023. (II.28.)
önkormányzati határozata

önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozataláról

A Képviselő-testület

I.


- megismerte, hogy Marozsán Ramóna vételi szándékot jelentett be a nyírbátori 912 hrsz.-ú 574 m² térmértékű „kivett lakóház, udvar” minősítésű ingatlan megvásárlására,
- értékesítésre kijelöli a nyírbátori 912 hrsz.-ú 574 m² térmértékű „kivett lakóház, udvar” minősítésű ingatlant, az ingatlan forgalmi értékére vonatkozó szakértői véleményben meghatározott áron,
- a vételi szándék alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan forgalmi értékének megállapítására rendelje meg a szakértői vélemény elkészítését,
- felhatalmazza a Fejlesztési és Gazdasági Bizottságot, hogy az ingatlan értékesítésére írjon ki nyílt, egyfordulós pályázatot, határozza meg a Részletes Pályázati Feltételeket, tegye közzé a Pályázati felhívást, majd értékelje a beérkezett pályázatokat.

II.

- megismerte, hogy Szabolcsi Attila, a Relax System Kft. (4375 Piricse, Ifjúság utca 13.) ügyvezetője vételi szándékot jelentett be a nyírbátori 2528/5/A/3 hrsz.-ú társasházi albetéthez tartozó kb. 35 m² alapterületű ingatlanrészlet megvásárlására,
- a vételi szándék alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanrészlet forgalmi értékének megállapítására rendelje meg a szakértői vélemény elkészítését,
- felhatalmazza a Fejlesztési és Gazdasági Bizottságot, hogy a szakértői véleményben szereplő forgalmi értékkel azonos kikiáltási áron a hatályos önkormányzati Vagyonrendelet mellékletét képező Versenyeztetési Szabályzat alapján hirdessen árverést az ingatlanrészlet értékesítésére, az árverési eljárást folytassa le és annak eredményét jóváhagyás végett terjessze a képviselő-testület elé,
- az árverési hirdetményben szerepelnie kell, hogy a nyertes pályázónak vállalnia kell az alapító okirat módosításának és az adásvételi szerződés elkészítésének költségeit, valamint a Városi Könyvtárba történő ki-és beközlekedéshez szükséges terület kialakításának és a nyílászárók cseréjének költségét.


Máté Antal
polgármester




Badics Ildikó
jegyző