

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311,

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

Ügyiratszám: Önk/6561-6/2020.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 2/2020. (I.29.) rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. január 29-ei ülésén fogadta el az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló rendeletet. A rendelet hatálybalépését követő gyakorlati tapasztalatok alapján szükséges egy technikai jellegű módosítás.

Korábban több esetben gondot okozott az, hogy a teljesen önkormányzati tulajdonban lévő, így alapító okirattal nem rendelkező társasházak esetében a bérlők nem tudtak bejelentkezni az önkormányzati lakásokba, mert a lakcímnnyilvántartó rendszerben nem tudták az épületben lévő lakásokat egyenként felvezetni.

Az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet egyik feltételként határozza meg azt, hogy legalább 2 éves nyírbátori állandó lakóhellyel kell rendelkeznie az igénylőnek. A korábbi adminisztrációs gondok miatt javaslom, hogy ezen feltétel kerüljön kibővítésre azzal, hogy a legalább 2 éve önkormányzati lakásra fennálló bérleti jogviszonnyal rendelkezők is tudják igényelni a helyi támogatást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezet szerint hozza meg döntését.

Nyírbátor, 2020. október 22.

Tisztelettel:

Máté Antal
polgármester

RENDELET-TERVEZET

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (X.28.) önkormányzati rendelete

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 2/2020. (I.29.) rendelet módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) Az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 2/2020. (I.29.) rendelet (továbbiakban: rendelet) 3. § (1) b) pontja az alábbiak szerint módosul:

(Az első lakáshoz jutók támogatására jogosult az a 18. életévét betöltött fiatal egyedülálló, fiatal házaspár, aki)

„ b) legalább 2 éve nyírbátori állandó lakóhellyel vagy legalább 2 éve önkormányzati lakásra fennálló bérleti jogviszonnyal rendelkezik”

2. §

Ez a rendelet 2020. október 29-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző