

NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
50/2024.(V.29.)
önkormányzati határozata

**a Nyírbátori Sport- és Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának
jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület

1. a Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. - 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7. – 2023. évi mérlegét **105.671 eFt mérleg-főösszeggel** – a mérlegbeszámolóját, eredmény kimutatását **-32.501 eFt adózott eredménnyel**, valamint a tevékenység szöveges értékelését tartalmazó kiegészítő mellékletét az alábbiak szerint hagyja jóvá:
 - a könyvvizsgálói jelentésben foglaltakat **tudomásul veszi**,
 - a 2023. évben képződött -32.501 eFt eredményt **eredménytartalékba helyezi**,
 - **utasítja** a Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a **mérlegbeszámoló közzétételéről** gondoskodjon,
 - egyidejűleg utasítja az ügyvezetőt, hogy a könyvvizsgálói jelentés figyelemfelhívását is figyelembe véve a társaság **tőke rendezésére vonatkozó javaslatát** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:189 § (1) bekezdése alapján **terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé**.

Közzétételi határidő: 2024.05.31.

Felelős: Kaliba Viktor a Nyírbátori Sport és
Turisztikai Nonprofit Kft.
ügyvezetője

K.m.f.


Máté Antal
polgármester



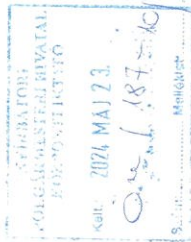

Badics Ildikó
jegyző

Tartalomjegyzék

1.	Tevékenység összefoglalása.....	3
2.	Azonosító adatok.....	3
3.	Környezet.....	3
4.	Szervezeti felépítés.....	4
5.	Sárkány Wellness és Gyógyfürdő.....	4
6.	Sárkány Apartmán és Kemping.....	5
7.	Gyógyászati tevékenység.....	6
8.	Kézilabda.....	6
9.	Adminisztráció.....	7
10.	Összegzés.....	7



1552-870/2024



Nyirbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
2023. évi üzleti jelentés

Készítette:

Kaliba Viktor

Nyirbátor, 2024. május 22.

Nyirbátori Sport és Turisztikai
Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság
Cékhely: 4300 Nyirbátor, Szabadság tér 7.
Adószám: 25920091-2-15

1. Tevékenység összehajlítása

A Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) igazolta a 109/2022(XI.30) Önkormányzat határozat alapján megbízást kapott a Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, illetve a Sárkány Apartman és Kemping üzemeltetés tevékenységi kör bővítésére.

A 9/2023 (II.13.) határozatban kinevezésre került a Társaság ügyvezető igazgatója Kaliba Viktor. illetve a megfőtörtént a tulajdonosi felkérés az Alapító Okirat módosítására.

A 97/2023 (IX.06.) határozatban elfogadásra került a Társaság 2023-as évi üzleti terve.

2. Azonosító adatok

Társaság neve: Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.ül. Földművelésügyi Társaság
Társaság székhelye: 4300 Nyírbátor Szabadság tér 7
Társaság adószáma: 25920091-2-15
Társaság cégjegyzékszám: 15 09 084278
Társaság jegyzett tőkéje: 6 000 000 Ft
Társaság tulajdonosai és tulajdonosi hányaduk: Nyírbátor Város Önkormányzata: 100 %
A társaság törvényes képviselője: Kaliba Viktor ügyvezető igazgató
Főtevékenység: 93.19'08 Egyéb sporttevékenység

3. Környezet

A 2023 évi működést alapvetően befolyásoló tényezők jelenlétén megváltoztak az üzleti tevékenységeket. Az egyik legjelentősebb tényező a fennálló energiaválság és az energiáinak alakulása, az abban fennálló bizonytalansági tényezők számítása. Az üzemeltetett fürdőt és kempinget több mint három hónapon keresztül zárva tartottuk az energiamegtakarítások érdekében. A gyógyászati részleg és az úszóegységek üzemeltetése folyamatos volt.

A Társaság átszervezéséből adódó jelentős mértékű változások pedig önmagában összehasonlíthatatlanná tették a 2022 és a 2023-as év mérlegelt, eredményeit.

3

A kézilabda szakágunk működését nem befolyásolták a környezeti változások.

4. Szervezeti felépítés

A tulajdonos Önkormányzat határozata szerinti átszervezés alapján átalakult. A társaság által jelenleg működtetett ágazatok:

- Sárkány Wellness és Gyógyfürdő
- Sárkány Apartman és Kemping
- Fürdőgyógyászat
- Helvi termékek boltja
- Kézilabda szakág
- Adminisztráció

A Társaság 2023-as személyi állományát az alábbi táblázatban részletezzük:

Ágazat	Napok száma	Statistikai létszám	Keretfett statisztikai
Adminisztráció	1224	3,35	3
Fürdő	7041	19,29	19
Gyógyászat	2226	6,09	6
Kemping	1766	4,84	5
Sport	1368	3,75	4
Bolt	219	0,6	1
ÖSSZESEN	13844	37,93	38

5. Sárkány Wellness és Gyógyfürdő

A fürdőbe a 2023-ban érkezett vendégek számát az alábbi táblázat mutatja. (a fürdőjegyet vásárló vendégeken kívül, ez a szám tartalmazza a kempingben megszálló turistákat, az úszásoktatásokon és edzéseken résztvevő gyerekeket, és a gyógyászati kezelésekre járó vendégeinket)

Vendégszám alakulás, Fürdő	Hónap	2023
Január	0	
Február	0	
Március	0	
Április	4 509	
Május	5 795	
Június	8 346	
Július	17 864	
Augusztus	17 271	

4

Szeptember	6 200
Október	5 410
November	6 318
December	6 177
Összesen	77 890

A fürdő leállása alatt karbantartási munkákat végeztünk a dolgozók bevonásával, a rendelkezésre álló források hatékony felhasználása mellett. A biztonsági szolgálatot a leállítás alatt saját létszámmal oldottuk meg az üzemeltetett egységekben. Az áprilisi nyitásra átdolgozásra kerültek a jegyárak figyelembe véve az energiaárak alakulását.

6. Sárkány Apartman és Kemping

A kempingre 2023-ban érkezett vendégek számát az alábbi táblázat mutatja.

Vendégszám alakulás, Kemping	
Hónap	2023
Január	0
Február	0
Március	0
Április	589
Május	538
Június	897
Július	1262
Augusztus	1940
Szeptember	833
Október	583
November	561
December	510
Összesen	7713

A kempingben a leállítás alatt beszerzéseket és karbantartási munkákat végeztünk a saját munkavállalók bevonása mellett. Festési feladatokat láttak el dolgozónk, őrzésbe lettek bevonva. A kempingben 2023-ban áremelés történt, melyben figyelembe vettük az energiaárak változásait. A korábban kivezetett vendégjiszakánként járó ingyenes fürdőbelépés ismét bevezetésre került, melyet a kemping és a fürdő között létesített automata átjárón tudnak megvalósítani a vendégek.

7. Gyógyászati tevékenység

A gyógyászati kezelésre 2023-ban érkezett vendégek számát az alábbi táblázat mutatja.

Vendégszám alakulás, Gyógyászat	
Hónap	2023
Január	186
Február	485
Március	456
Április	310
Május	660
Június	635
Július	637
Augusztus	543
Szeptember	501
Október	557
November	663
December	528
Összesen	6161

A gyógyászat az energetikai leállás alatt is zavartalanul üzemelt. Az igényekhez, a technikai háttérhez igazítottuk a gyógyászat üzemelési idejét, így 2023-tól heti 3 nap 12 órában fogadjuk az ellátásra szorulókat. A gyógyászaton új orvosokkal kötöttünk szerződést, akik hétfőn és pénteken várják a vizsgálatra várókat.

8. Kézlabda

2023-ban a cég átalakulása és a tevékenységi kör változása mellett is folytatta a kézilabda szakág üzemeltetését. Összességében elmondható, hogy a területet érintette legkevésbé a Kft. átszervezése. A 2023-as őszi szezon 8 utánpótláskorú és egy felnőtt csapattal kezdjük. A korosztályos csapatokkal 7 edző foglalkozik. A nálunk sportoló gyerekek zömét továbbra is a Báthory István Katolikus Általános Iskola, Gimnázium és Szakgimnázium tanulói közül merítjük. Közel 90 gyerek sportol egyesületünkben.

A felnőtt csapatunk 18 fős kerettel indítja az NBII-es szezon. Nagy örömrökre már 11 saját nevelésű játékosal rendelkezőnk. A 2022-2023-as szezonban a felnőtt csapatunk 3. helyen zárta a bajnokságot. A 2023-2024-es szezonban a felnőtt csapatnál személyi változás történt. A csapat irányításáért felelős Falcsik Miklós egészségügyi állapota váratlanul megromlott, emiatt a helyét ideiglenesen (november 1-től december 31.-ig) Weibli Zoltán vette át. A személyi változások ellenére, változatlanul szeretnénk idén

Is jó eredményekkel, a legjobb 5 csapat között végezni. A szakágvezetői feladatokat továbbra is Petneházi Zsolt, a technikai vezetői feladatokat Soltesz Balázs látja el.

9. Helyi termékek bemutatató boltja

2023 augusztustól cégünk üzemelteti az új építésű Helyi termékek boltját. A létesítménybe a Társaság szerezte be az értékesítendő árukészletet, intézi az adminisztrációs feladatokat, illetve a Társaság állományában lévő dolgozók vesznek részt az eladói tevékenységben, takarításban és karbantartásban.

10. Adminisztráció

A Nyírbátoni Sport és Turisztikai Nonprofit Kft., valamint a Nyírbátoni Városfejlesztő és Működtető Kft. adminisztrációs feladatait továbbra is 3 fő látja el. A két kft. között az adminisztrációs feladatok elvégzésére irányuló megállapodás alapján kiszámított ügyviteli szolgáltatás díja kerül kimutatásra az adminisztratív átlós árbevételeként.

11. Összegzés

A 2023-as évről elmondhatjuk, hogy az üzleti tervben elfogadott 150 428 eft önkormányzati támogatás mellett a kft-nek 32 501 eft vesztesége keletkezett. Ennek egyik oka a TAO támogatás jelentős mértékű csökkenése, valamint a fejlesztési támogatás ráfordításaként elszámolása okozott. Továbbá a bevételek a fürdő és a gyógyászat tekintetében jelentősen elmaradtak az üzleti tervhez képest.

A fürdőnk látogatottsága folyamatosan alatta maradt 2023 évben a 2022 évi látogató számnak. Az energetikai újra nyitás után bár folyamatosan emelkedett a vendégszám, a korábbi évek csúcsait nem érték el. Akciókat hirdettünk az év utolsó negyedében, amely elenyésző mértékű vendégszám növekedést eredményezett.

A gyógyászat vendégszámai szintén alatta maradtak a várakozásoknak. 2023 év végére ugyan megjelentek a beteg látogatása, de a megemelt vándorítási költségek miatt sok beteg nem vette igénybe szolgáltatásainkat, vagy a korábban megszokott és kalkulált 15 alkalmas kezelés helyett 10, vagy kevesebb alkalomra jelentkezett a finanszírozhatóság érdekében.

A kemping bevétele a várakozásokat jelentősen felülmúlta. Sikertűt a váró bevételei felett teljesíteni, illetve a költségeken is sikerült csökkentenünk a megfontolt gazdálkodással. A kemping könyvelt eredménye közel duplája lett a korábban várt eredménynek.

Sorszám	A tétel megnevezése	Fürdő	Kemping	Gyógyászat	Kézilabda	Helyi termékek Boltja	Adminisztráció	Összesen
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	161 465	75 574	25 879	4 666	1 778	3 925	273 287
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	161 465	75 574	25 879	4 666	1 778	3 925	273 287
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0	0	0	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.+04.)	0	0	0	0	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	77 562	0	4 500	153 818	0	31 747	267 627
	III. sorból: visszairt értékvesztés	0	0	0	0	0	0	0
05.	Anyagköltség	103 174	12 055	4 316	11 225	757	850	132 377
06.	Ígénybe vett szolgáltatások értéke	58 490	12 925	8 243	9 114	311	6 970	96 053
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 039	0	90	1 335	0	2 670	6 134
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	287	0	0	0	1 077	0	1 364
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 103	0	0	0	5	0	2 108
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	166 093	24 980	12 649	21 674	2 150	10 490	238 036
10.	Béreköltség	80 399	18 182	21 401	45 508	2 140	25 130	192 760
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 692	1 370	1 906	13 632	121	1 973	25 694
12.	Bérráfordítók	8 831	1 733	3 021	3 662	531	3 513	21 291
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	95 922	21 285	26 328	62 802	2 792	30 616	239 745
VI.	Értékcsökkenési leírás	243	47	0	7 638	18	444	8 390
VII.	Egyéb ráfordítások	89	0	0	83 436	0	3 719	87 244
	VII. sorból: értékvesztés	0	0	0	0	0	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-23 320	29 262	-8 598	-17 066	-3 182	-9 597	-32 501
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)	-23 320	29 262	-8 598	-17 066	-3 182	-9 597	-32 501
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	-23 320	29 262	-8 598	-17 066	-3 182	-9 597	-32 501

Statistikai számjeli: 25920091-9319-572
Cégjegyzék szám: 15-09-084278

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.

2023. december 31.

MERLEG
4 / 1

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év			Tárgyév
		c	d	e	
a	b	c	d	e	
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	160 732		74 235	
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)				
3.	Alapítás-átzervezés aktivált értéke				
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke				
5.	Vagyoni értékű jogok				
6.	Szellemi termékek				
7.	Uzleti vagy cégérték				
8.	Immateriális javakra adott előlegek				
9.	Immateriális javak érték helyesbítése				
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	160 732		74 235	
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok				
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek				
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	22 297		17 075	
14.	Tenyészállatok				
15.	Beruházások, felújítások	138 435		57 160	
16.	Beruházásokra adott előleg				
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése				
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)				
19.	Tartós részesedés, kapcsolt vállalkozásban				
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban				
21.	Egyéb tartós részesedés				
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló váll-ban				
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön				
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
25.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése				

Nyírbátor, 2024. május 20.


Nyírbátor Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
(Kalliba Viktor)

2 5 9 2 0 0 9 1 9 3 1 9 5 7 2

Statistikai számjeli

1 5 - 0 9 - 0 8 4 2 7 8

Cégjegyzék száma

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. a vállalkozás megnevezése

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7., a vállalkozás címe, telefonszáma

2023. december 31.

Éves beszámoló

Nyírbátori Sport és Turisztikai
Nonprofit Kft. Felülvizsgáló
Székhely: 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
Adószám: 25920091-2-15

Keltetés: Nyírbátor, 2024. május 22.


Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
(Kalliba Viktor)

Statizikai számjel: 25920091-9319-572
Céglejegyzék szám: 15-09-084278

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.

2023. december 31.

MÉRLEG
4 / 2

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban		
		a	b	c
26	B. Forgóeszközök (27 +34 +40 +45. sor)		8 791	28 785
27	I. KÉSZLETEK (28-33. sorok)			1 529
28	Anyagok			
29	Befejezlen termelés és félkész termékek			
30	Növevény-, növevény- és egyéb állatok			
31	Készletmunkák			
32	Alk.			1 529
33	Készletekre adott előlegek			
34	II. KÖVETELÉSEK (35-39. sor)		4 742	12 380
35	Követelések áruszállásból és szolgáltatásból (vevők)		2 477	6 602
36	Követelések kapcsoló vállalkozással szemben			
37	Követelések egyéb rész. visz. levő vállal szemben			
38	Váltokezelések			
39	Egyéb követelések		2 265	5 738
40	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41-44. sorok)			
41	Részvétel kapcsoló vállalkozásban			
42	Egyéb részvétel			
43	Saját részvények, saját üzletészek			
44	Forgalmi célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46-47. sor)		4 049	14 896
46	Pénztár, csekkek		73	5 673
47	Bankbetétek		3 976	9 223
48	C. Aktív időbeli elhatárolások (49-51. sorok)			2 651
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			2 228
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			423
51	Hátrasorolt ráfordítások			
52	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)		169 523	105 671

Nyírbátori, 2024. május 20.

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
(Kálbba Viktor)

Statizikai számjel: 25920091-9319-572
Céglejegyzék szám: 15-09-084278

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.

2023. december 31.

MÉRLEG
4 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban		
		a	b	c
53	D. Saját tőke (54 +56 +57 +58 +59 +60 +61. sor)		3 652	-28 849
54	I. JEGYZETT TŐKE		6 000	6 000
55	I/a. Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés nyújtáskor			
56	II. JEGYZETT, DE MFG. BF. NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57	III. TÖKÉTARTALÉK		20 000	
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK		-5 458	-22 348
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
60	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
61	VII. MÉRTÉK SZERINTI EREDMÉNY		-16 890	-32 501
62	E. Céltartalékok (63-65. sor)			
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
65	Egyéb céltartalék			
66	F. Kötelezettségek (67 +71 +80. sor)		42 204	72 288
67	I. HATRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68 +69 +70. sor)			
68	Hátrasorolt köl.-ek kapcsoló vállalkozással szemben			
69	Hátrasorolt köl.-ek egyéb rész. visz. levő vállal szemben			
70	Hátrasorolt köl.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

Nyírbátori, 2024. május 20.

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
(Kálbba Viktor)

Statistikai számjeli: 25920091-9319-572
Cégjegyzék szám: 15-09-084278

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.

2023. december 31.

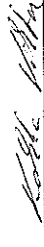
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)

2 / 1

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	a	b	c	d	e
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele		4 396		273 287
2.	Export értékesítés nettó árbevétele				
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)		4 396		273 287
3.	Saját termelésű készletek állományváltozása				
4.	Saját előállítási eszközök aktívált értéke				
II.	AKTÍVÁLTI SAJÁT ELŐÁLLÍTÁSI ESZKÖZÖK ÉRTÉKE (3.+4.)				
III.	EGYÉB BEVÉTELEK		100 056		267 627
III/a.	Ebből: visszatartott értékvonások				
5.	Anyagköltség		8 412		132 377
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke		15 411		96 053
7.	Egyéb szolgáltatások értéke		7 509		6 134
8.	Eladott áruk beszerzési értéke				1 364
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke				2 108
IV.	ANYAG-ELLENŐRZŐ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)		31 332		238 036
10.	Bérfeladás		15 432		192 760
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések		52 933		25 694
12.	Bérfeladások		12 667		21 291
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)		81 032		239 745
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS		8 529		8 390
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK		449		87 244
VII/a.	Ebből: értékvonások				
A.	ÜZEMI (MŰKÖDÉSI) EREDMÉNY (III-IV-V-VI-VII)		-16 890		-32 501

Nyírbátor, 2024. május 20


Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
(Kaliba Viktor)

Statistikai számjeli: 25920091-9319-572
Cégjegyzék szám: 15-09-084278

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.

2023. december 31.


MÉRLEG
4 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	a	b	c	d	e
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)				
72.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök				
73.	Átváltoztatható kötvények				
74.	Tartozások kötvénykibocsátások				
75.	Beruházási és fejlesztési hitelek				
76.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek				
77.	Tartós köl.-ek kapcsoló vállalkozással szemben				
78.	Tartós köt.-ek egyéb rész. vsz. lévő váll. szemben				
79.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		42 204		72 288
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)				
81.	Rövid lejáratú kölcsönök		35 083		35 083
82.	- Ebből az átváltoztatható kötvények				
83.	Rövid lejáratú hitelek				
84.	Vevőtől kapott előlegek				
85.	Kötelezettségek átállításából és szolgálatából (szállások)		1 330		7 668
86.	Vállalkozások				
87.	Rövid lejáratú köt.-ek kapcsoló vállalkozással szemben				
88.	Rövid lejáratú köt.-ek egyéb rész. vsz. lévő váll. szemben				
89.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek		5 791		29 537
90.	G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)		123 667		62 232
91.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása				
92.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása				18 366
93.	Halasztott bevételek		123 667		43 866
94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (93.+92.+90. sor)		169 523		105 671

Nyírbátor, 2024. május 20.


Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
(Kaliba Viktor)

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljarással)

2 / 2

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Első érték módosítás	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
13/a.	Ebből: kapott vállalkozásidő kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
14/a.	Ebből: kapott vállalkozásidő kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
15/a.	Ebből: kapott vállalkozásidő kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
16/a.	Ebből: kapott vállalkozásidő kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)			
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
18/a.	Ebből: kapott vállalkozásidő kapott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
19/a.	Ebből: kapott vállalkozásidő kapott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)			
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (14.AB.)	-16 890		-32 501
X.	RENKIVÜLI BEVÉTELEK			
XI.	RENKIVÜLI RÁFORDÍTÁSOK			
D.	RENKIVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)			
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (1C+D)	-16 890		-32 501
XII.	Adófizetési kötelezettség			
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (E-XII)	-16 890		-32 501
22.	Eradménytartal. igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
23.	Lévovalgyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (F.+22.-23.)	-16 890		-32 501

Nyírbator, 2024. május 20.

Nyírbatori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
(Kalliba Viktor)

CASH-FLOW kimutatás
1 / 1

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás		-67 260
01.	Adózás előtti eredmény		-67 260
02.	Elszámolt amortizáció		9 890
03.	Elszámolt értékvesztés		0
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különüléte		0
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye		0
06.	Szállítói kötelezettség változása		6 398
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása		21 726
08.	Pasztyv időbeli elhatárolások változása		-61 485
09.	Vevőkövetelés változása		-41 125
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélküli) változása		30 022
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása		2 651
12.	Fizetett, fizetendő addó (nyereség után)		0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés		0
14.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás	0	79 108
15.	Befektetett eszközök beszerzése		79 108
16.	Befektetett eszközök eladása		0
17.	Kapott osztalék, részesedés		0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	0	0
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele		0
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtest. értékpapír kibocsátásának bevétele		0
19.	Hitel és kölcsön felvétele		0
20.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek förl. megszünt., beváltása		0
21.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek		0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz, tőkeforrás (tőkeeszköz)		0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtest. értékpapír visszafizetése		0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése		0
25.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek		0
25.	Véglegesen átadott pénzeszköz		0
26.	Alapítókai szembentel. ill. egyéb hosszú lejár. költ. változása		0
IV.	Pénzeszközök változása (I.+II.+III. sorok)	0	10 847



Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2023

1. számú melléklet

Eszközközök összetétele

Magnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	160 732	94,81	74 235	70,25	46,19
Immateriális javak					
Tárgyi eszközök	160 732	94,81	74 235	70,25	46,19
Befektetett pénzügyi eszközök					
Forgóeszközök	8 791	5,19	28 785	27,24	327,44
Készletek			1 529	1,46	
Követelések	4 742	2,80	12 360	11,70	260,65
Értékpapírok					
Pénzeszközök	4 049	2,39	14 896	14,10	367,89
AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK					
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	169 523	100,00	105 671	100,00	62,33

adatok E Ft-ban

Források összetétele

Magnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)	
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)	
Saját tőke	3 662	2,15	-28 849	-27,30	-789,95
Jegyzett tőke	6 000	3,54	6 000	5,68	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)					
Tőketartalék	20 000	11,80	20 000	18,93	100,00
Eredménytartalék	-5 458	-3,22	-22 348	-21,15	409,45
Leakotott tartalék					
Értékelési tartalék					
Mérlég szerinti eredmény	-16 890	-9,96	-32 501	-30,76	192,43
Céltartalékok					
Kötelezettségek	42 204	24,90	72 288	68,41	171,28
Hátrasorolt kötelezettség					
Hosszú lejáratú kötelezettségek	42 204	24,90	72 288	68,41	171,28
Rövid lejáratú kötelezettségek	123 667	72,95	62 232	59,89	50,32
Passzív időbeli elhatárolások					
FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	169 523	100,00	105 671	100,00	62,33

adatok E Ft-ban

Magnevezés	Bruttó érték		Nettó érték		Ertékkülönbség
	Novemb. 2023	2023.08.31	Novemb. 2023	2023.08.31	
Alapítás-átcsoportosítás aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kiszámlált befizetés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyonértékelési jogok	0	0	0	0	0
Személyi juttatás	0	0	0	0	0
Üzemi vagy céljuttatás	0	0	0	0	0
Immateriális javak adóssághoz kötött érték	0	0	0	0	0
Immateriális javak értékhelyezési	0	0	0	0	0
Immateriális javak	0	0	0	0	0
Immateriális javak a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Készletértékelési korrekció	0	0	0	0	0
Készletértékelési korrekció	0	0	0	0	0
Beruházások, tárgyi eszközök	31 719	31 719	31 719	31 719	0
Egyéb járművek	16 402	16 402	16 402	16 402	0
Üzemi gépek, berendezések	3 135	3 135	3 135	3 135	0
Utazási költségtérítések	19 537	19 537	19 537	19 537	0
Egyéb járművek	31 719	31 719	31 719	31 719	0
Beruházások, tárgyi eszközök	0	0	0	0	0
Beruházásokra adóssághoz kötött érték	0	0	0	0	0
Készletértékelési korrekció	0	0	0	0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	46 121	46 121	46 121	46 121	0
Mindenösszegezt	46 121	46 121	46 121	46 121	0
Nettó érték	17 190	17 190	17 190	17 190	0
Bruttó érték	34 099	34 099	34 099	34 099	0
Ertékkülönbség	0	0	0	0	0
Novemb. 2023	0	0	0	0	0
2023.08.31	0	0	0	0	0
Nettó érték	0	0	0	0	0

adatok E Ft-ban

3. számú melléklet

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.

Üzleti év: 2023

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének és nettó értékének változása

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2023

2. számú melléklet

Befektetett eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Magnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Immateriális javak					
Alapítási átszervezés aktívált értéke					
Külsővel fejlesztés aktívált értéke					
Vegyori értéktől jogok					
Szellemi termékek					
Úzlebi vagy cégarterék					
Immateriális javakra adott előlegek					
Immateriális javak örökholvohidoca					
Tárgyi eszközök	160 732	100,00	74 235	100,00	46,19
Ingatlanok és a kapcs. vegyori értéktől jogok					
Műszaki berendezések, gépek, járművek	22 297	13,87	17 075	23,00	76,58
Egyéb berendezések, felszerelések, járműve					
Tenyészállatok					
Beruházások, felújítások	138 435	86,13	57 160	77,00	41,29
Beruházásokra adott előleg					
Tárgyi eszközök értéknyesztése					
Befektetett pénzügyi eszközök					
Tartós részvétel kapcsolati vállalkozásban					
Tartósan adott kölcsön kapcsolati váll. ban					
Egyéb tartós részvétel					
Tartósan adott kölcsön e. rész. visz. álló váll.					
Egyéb tartósan adott kölcsön					
Tartós hitelviszonyt meglt. értékpapír					
Befektetett pénzügyi eszközök értékt.					
Befektetett eszközök összesen	160 732	100,00	74 235	100,00	46,19

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2023

4. számú melléklet

Forgóeszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Magnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
I. Készletek			1 529	5,31	
Anyagok					
Befelezlen lemmes és félkész termékek					
Növevény- hízó és egyéb állatok					
Készletnyakék					
Áruk			1 529	5,31	
Készletre adott előlegek					
II. Követelések	4 742	53,94	12 360	42,94	260,63
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból	2 477	28,18	6 602	22,94	266,53
Követelések kapcs. vállalkozással szemben					
Követelések e. rész. visz. lévő váll. szemben					
Vállalkozásokkal szemben					
Egyéb követelések	2 265	25,76	5 758	20,00	254,22
III. Ertekrapítók					
Részvétel kapcsolati vállalkozásban					
Egyéb részvétel					
Saját részvények, saját üzletrészek					
Forgatási célú hitel, megvesztett értékpapír					
V. Pénzeszközök	4 049	46,06	14 896	51,75	367,89
Pénztár, csekkek	73	0,83	5 673	19,71	7 774,23
Bankbetétek	3 976	45,23	9 223	32,04	231,97
Forgóeszközök összesen	8 791	100,00	28 785	100,00	327,44

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Magnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása					
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.					
Hátraszolt ráfordítások					
Aktív időbeli elhatárolások összesen		#ZÉRŐOSZTÓI	2 228	84,04	
		#ZÉRŐOSZTÓI	423	15,96	
		#ZÉRŐOSZTÓI	2 651	100,00	

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2023

6. számú melléklet

Saját tőke összetétele

adatok E Ft-ban

Mégnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	6 000	164,29	6 000	-20,80	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértékben					
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	20 000	547,65	20 000	-69,33	100,00
Tőketartalék	-5 458	-149,45	-22 348	77,47	409,45
Eredménytartalék					
Lekötött tartalék					
Értékelési tartalék	-16 890	-462,49	-32 501	112,66	192,43
Méleg szerinti eredmény	3 652	100,00	-28 949	100,00	-789,95
Saját tőke összesen					

Céltartalékok összetétele

7. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Mégnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Céltartalék a várható kötelezettségekre					
Céltartalék a jövőbeni költségekre					
Egyéb céltartalék					
Céltartalékok összesen					

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2023

8. számú melléklet

Kötelezettségek összetétele

Mégnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Hátrasorolt kötelezettségek					
Hátrasorolt köt.-ek kapcsolt váll. szemben					
Hátrasorolt köt. ok o. rész. lévő váll. sz.					
Hátrasorolt köt.-ek o. gazdálkodóval szemben					
Hosszú lejáratú kötelezettségek					
Hosszú lejáratú kapott kölcsönök					
Átváltoztatható kötvények					
Tartozások kötvénykiadások					
Beruházási és fejlesztési hitelek					
Egyéb hosszú lejáratú hitelek					
Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szembe					
Tartós köt.-ek e. rész. lévő váll. szembe					
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	42 204	100,00	72 288	100,00	171,28
Rövid lejáratú kötelezettségek	35 083	83,13	35 083	48,53	100,00
Rövid lejáratú kölcsönök					
- Ebből: az átváltoztatható kötvények					
Rövid lejáratú hitelek					
Vevőtől kapott előlegek	1 330	3,15	7 668	10,61	576,54
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból					
Vállaltartozások					
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben					
Rövid lejáratú köt.-ek e. rész. lévő váll. sz.	5 791	13,72	29 537	40,86	510,05
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek					
Kötelezettségek összesen	42 204	100,00	72 288	100,00	171,28

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

9. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Mégnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek passzív időbeli elhatárolása					
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.					
Halasztott bevételek	123 667	100,00	18 366	29,51	35,47
Passzív időbeli elhatárolások	123 667	100,00	62 232	100,00	50,32

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2023

10. számú melléklet

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Tartósan befektet eszközök aránya %	Befektetett eszközök Eszközként összesen	160 732	74 235	94,81	70,25	74,09
Forráscsatlakozók aránya %	Forráscsatlakozók Eszközként összesen	8 791	28 785	5,19	27,24	525,29
Befektetett eszközök fedezettsége %	Szállítók	160 732	-28 849	2,27	-38,86	-1710,38
Tárgyi eszközök fedezettsége %	Belföldi eszközök	160 732	74 235	7,77	-18,86	-1710,18
Tőkeerősség (Szállítók aránya %)	Szállítók	160 732	74 235	2,15	-27,30	-1267,28
Rövid lejáratú követelések aránya %	Rövid lejáratú követelések Források összesen	42 204	72 288	24,90	68,41	274,78
Hosszú lejáratú követelések aránya %	Hosszú lejáratú követelések Források összesen	0	0	0,00	0,00	
Kötelezettségek aránya %	Kötelezettségek Források összesen	42 204	72 288	24,90	68,41	274,78

VAGYON MŰKÖDTETÉSI HATÉKONYSÁGA

11. számú melléklet

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Eszközök fordulatszáma	Néltő átlévételei Eszközök összesen	4 396	273 287	0,03	2,59	9973,19
Tárgyi eszközök fordulatszáma	Néltő átlévételei Tárgyi eszközök	4 396	273 287	0,03	3,68	13460,31
Szállítók fordulatszáma	Néltő átlévételei Szállítók	4 396	273 287	1,20	-9,47	-786,98
		3 652	-28 849			0,00

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
2023. év

12. számú melléklet

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Likviditási mutató I. (Current ratio)	Forráscsatlakozók Rövid lejáratú követelések	8 791	28 785	20,83	39,82	191,17
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors rátó)	Forráscsatlakozók-készletek Rövid lejáratú követelések	8 791	27 256	20,83	37,70	181,01
Likviditási mutató III	Forráscsatlakozók Rövid lejáratú követelések	4 049	14 896	9,59	20,61	214,79
Likviditási mutató IV.	Rövid lejáratú követelések	4 049	14 896	9,59	20,61	214,79

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

13. számú melléklet

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Hitelfedezettség mutató	Kötelezettségek Rövid lejáratú követelések	4 742	12 360	11,24	17,10	152,18
Elindokoltság rólka	Kötelezettségek Eszközként összesen	42 204	72 288	24,90	68,41	274,78
Dinamikus likviditás	Újraelértékelés Rövid lejáratú követelések	-16 890	-32 501	-40,02	-44,96	112,35
Vesztő / Szállítói állomány aránya	Vesztők Szállítók	2 477	6 602	186,24	86,10	46,23
		1 330	7 668			

A költségvetés alakulása
Az eredménykimutatás összköltség eljárással "A" változat alapján

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Nettó árbevétel	4 396		273 287	
Saját termelésű készletek állományváltozás	0		0	
Saját előállítású eszközök aktívált értéke	0		0	
Bruttó árbevétel	4 396		273 287	
Egyéb bevétel	100 036		267 027	
Összes bevétel	104 452		540 314	
Anyagköltség	8 412	8,05	132 377	24,47
Igénybe vett szolgáltatások értéke	15 411	14,75	96 053	17,76
Egyéb szolgáltatások értéke	7 509	7,19	6 134	1,13
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0,00	1 364	0,25
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0,00	2 108	0,39
Anyajellegű ráfordítások	31 332	30,00	238 036	44,01
Bérek	15 432	14,77	192 760	35,64
Személyi jellegű egyéb kifizetések	52 933	50,68	25 694	4,75
Bérbírlékek	12 667	12,13	21 291	3,94
Személyi jellegű ráfordítások	81 032	77,58	239 745	44,32
Értékcsökkenési leírás	8 529	8,17	8 390	1,55
Egyéb ráfordítások	449	0,43	87 244	16,13
Összes költség és ráfordítás	121 342	116,17	573 415	106,01
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-16 890	-16,17	-32 501	-8,01

Források	Előző év	Tárgyév
I. Rövid távú kötelezettségek	5 791	29 537
II. Szállítói kötelezettségek és szállítói kötelezettségek	1 330	7 668
III. Rövid lejáratú kölcsönök	35 083	35 083
IV. Céltartalékok és passzív id	123 667	62 232
V. Egyéb források	3 652	-28 849
Források összesen:	169 523	105 671

Eszköz	Előző év	Tárgyév
I. Pénzeszközök és értékpapírok	4 049	14 896
II. Követelések	4 742	12 360
III. Készletek	1 529	1 529
IV. Aktív időbeli elhalárolások	0	2 651
V. Egyéb eszközök	74 235	74 235
Eszközök összesen:	169 523	105 671

Több fokozatú likviditási mérleg	Előző év	Tárgyév
I. Pénzeszközök és értékpapírok	4 049	14 896
II. Követelések	4 742	12 360
III. Készletek	1 529	1 529
IV. Aktív időbeli elhalárolások	0	2 651
V. Egyéb eszközök	74 235	74 235
Eszközök összesen:	169 523	105 671
Likviditási mutató I.	4 049	5 791
Likviditási mutató II.	8 791	7 121
Likviditási mutató III.	8 791	42 204
Likviditási mutató IV.	8 791	165 871

Likviditási mérlegből származó mutatók:

Likviditási mutató	Előző év	Tárgyév
I. Pénzeszközök és értékpapírok	4 049	14 896
II. Követelések	4 742	12 360
III. Készletek	1 529	1 529
IV. Aktív időbeli elhalárolások	0	2 651
V. Egyéb eszközök	74 235	74 235
Eszközök összesen:	169 523	105 671

(Handwritten signature)

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2023

Eredménykategóriák

16. számú melléklet

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	Üzemi eredmény %-ban	E Ft	Üzemi eredmény %-ban
Üzemi eredmény	-16 890	100,00	-32 501,00	100,00
Füzügyi műveletek eredménye	0	0,00	0,00	0,00
Szokásos vállalkozási eredmény	-16 890	100,00	-32 501,00	192,43
Fenntartó eredmény	0	0,00	0,00	0,00
Adózás előtti eredmény	-16 890	100,00	-32 501,00	192,43
Adóztatási kötelezettség	0	0,00	0,00	0,00
Adózott eredmény	-16 890	100,00	-32 501,00	192,43
Eredménytartóik igénybevétel	0	0,00	0,00	0,00
Osztalékfizetés	0	0,00	0,00	0,00
Mérleg szerinti eredmény	-16 890	100,00	-32 501,00	192,43

adatok E Ft-ban

A jövedelmezőség alakulása

17. számú melléklet

Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény		Nettó árbevétel	
	E Ft	Üzemi (üzleti) eredmény	E Ft	Üzemi (üzleti) eredmény
Tőkearányos üzleti eredmény	-16 890	-384,21	-32 501	-11,89
	4 396	273 287	273 287	
	-16 890	-462,49	-32 501	112,66
	3 652	-28 849	-28 849	
Eszközarányos üzleti eredmény	-16 890	-9,96	-32 501	-30,76
	169 523	105 671	105 671	

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
Üzleti év: 2023

18. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u>	160 732	94,81	74 235	70,25	74,09
	<u>Eszközök összesen</u>	169 523		105 671		
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások</u>	8 791	5,19	31 436	29,75	573,67
	<u>Eszközök összesen</u>	169 523		105 671		
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u>	3 652	2,15	-28 849	-27,30	-1 267,28
	<u>Összes forrás</u>	169 523		105 671		
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u>	42 204	24,90	72 288	68,41	274,78
	<u>Összes forrás</u>	169 523		105 671		
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök összesen</u>	169 523	4 641,92	105 671	-366,29	-7,69
	<u>Saját tőke</u>	3 652		-28 849		
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u>	4 396	120,37	273 287	-947,30	-786,98
	<u>Saját tőke</u>	3 652		-28 849		
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	8 791	20,83	28 785	39,82	191,17
	<u>Rövid lejáratú kötelezettségek</u>	42 204		72 288		
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u>	8 791	20,83	27 256	37,70	181,01
	<u>Rövid lejáratú kötelezettségek</u>	42 204		72 288		
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök+Értékpapírok</u>	4 049	9,59	14 896	20,61	214,79
	<u>Rövid lejáratú kötelezettségek</u>	42 204		72 288		
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	4 049	9,59	14 896	20,61	214,79
	<u>Rövid lejáratú kötelezettségek</u>	42 204		72 288		
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u>	-16 890	-462,49	-32 501	112,66	-24,36
	<u>Saját tőke</u>	3 652		-28 849		
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	-16 890	-384,21	-32 501	-11,89	3,10
	<u>Nettó árbevétel</u>	4 396		273 287		
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	-16 890	-462,49	-32 501	112,66	-24,36
	<u>Saját tőke</u>	3 652		-28 849		
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	-16 890	-9,96	-32 501	-30,76	308,70
	<u>Összes eszköz</u>	169 523		105 671		

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.

Üzleti év: 2023

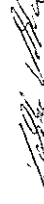
19. számú melléklet

Lényegesség mértéke

Magnevezés	Összeg E Ft	Arányszám		Lényegesség mértéke E Ft		
		alsó	felső	alsó	felső	
Mértékfőösszeg	105 671	1	2	1 057	2 113	
Árbevétel	273 287	0,5	1	1 366	2 733	
Átlag				1 212	2 423	
Előző évi lényegesség						1288
Lényegesség tárgyévi értéke						1 817
Hibahatár (a lényegesség 75%-a)						1 363
Egyedileg jelentős tétel alsó határa						454

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi kiegészítő melléklete

Nyírbátor, 2024.05.22.


Kaliba Viktor

Nyírbátori Sport és Turisztikai
Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság
1234567890, 4109 Nyírbátor, Szabadság út 7.
Adószám: 2596991219
2.



NYIRBÁTORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

NYIRBÁTORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE

(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

1. AZONOSÍTÓ ADATOK ÉS ALAPINFORMÁCIÓK

Cégjegyzékszám: 15-09-084278
Cég neve: NyirbátorSport és Turisztikai Nonprofit Kft.
Székhelye: 4300 Nyirbátor, Szabadság tér 7.
Alapítás időpontja: 2017.03.29.
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Adószám: 25920091-2-15
Könyvvizsgáló adatai: Szanka György MKVK 002041
Tulajdonos: Nyirbátor Város Önkormányzata
Székhelye: 4300 Nyirbátor, Szabadság tér 7.

1. Bevétel

A Nyirbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. fő feladata 2023. március 1-ig a fű-férfi kézilabdacsapág fejlesztése, a város lehetőségét figyelembe véve magas szinten tartása volt. 2023. március 1-től az Alapítói további tevékenységként a Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, és a Sárkány Apartman és Kemping üzemeltetését határozta meg. 2023. augusztus 19-án megnyitotta kapuit a Helyi Termékek Bemutató Háza, melynek üzemeltetése 2023-ban csak részben, 2024-től pedig teljes egészében a Nyirbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. feladata.

2. SZÁMVITTELLI POLITIKA

A Társaság könyveit és nyilvántartását a módosításokkal hatályos 2000. évi C. számviteli törvényben (a továbbiakban a "Törvény"), és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

2.1. A számviteli alapja

A Törvény 2001. január 1-jén lépett hatályba. Mind a csatolt mérleg, mely a 2023. december 31-i állapotot tükrözi, mind az eredménykimutatás a fenti dátumokkal végződő évre vonatkozóan a Törvény előírásainak megfelelően készült.

2.2. A mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés napja a 2023-as évre vonatkozóan 2024. március 1.

2.3. A könyvvezetés módja

A Társaság a könyveit kétfős könyvviteli rendszerben vezeti, elsődlegesen költségszemléti bontásban, másodlagosan költségvetésköltségvetései bontásban számolja el a költségeket.

2.4. Immateriális javak

A Társaság a szellemi termékek aktívált értékét 1 - 3 év alatt egyedi elbírálás alapján írja le. Az immateriális javak esetében a Számviteli Törvény előírásait alkalmazva került meghatározásra az értékcsökkenés.

2.5. Tárgyi eszközök

A vásárolt tárgyi eszközöket a Társaság a beszerzési értéken tartja nyilván, csökkenve a halmozott értékcsökkenéssel. A saját előállított eszközök aktívált értékének megállapítása a ténylegesen felmerült költségek figyelembevételével történik.

A Társaság a maradványértékekkel szembeesett beszerzési érték után számolja el az értékcsökkenést, a Társasági adótv. 1996. évi LXXXI. Törvényben meghatározott mértékig. Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivételként pedig a kivételnapjánig számolunk el, havi egyenlőségűvel az eszköz bruttó értéke alapján, lineáris leírással.

A 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbevételek értékesítéskor leírásukat egy összegben elszámoljuk. A 200 ezer forint egyedi érték alatti tárgyi eszközöket 2 év alatt lineáris leírási kulccsal írjuk le.

A Társaság lineáris értékcsökkenési módszert alkalmaz a tárgyi eszközök várható hasznos élettartamának figyelembevételével. A várható hasznos élettartamok a következők:

	Év
Épületek, építmények	33-
Gépek, berendezések	3-11
Járművek	5

2.7. Az alkalmazott értékelési eljárások

Vásárolt készleteknél (anyag, áru) bekerítési érték a beszerzési érték alapján a FIFO módszer szerint meghatározott bekerítési érték. A saját termelésű készleteket a még várhatóan felmerülő költségekkel és a kalkulált hasznosított értékkel eladási áron értékeljük. A még várhatóan felmerülő költségek a teljesítési fok alapján arányosítással határozzuk meg.

NYÍRBÁTORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

A valutát, a devizát a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani.

2.6. Az eredmény-kimutatás formája

A Törvény 1. számú melléklete alapján a Társaság, az éves beszámolójában a mérleg tagolására az „A” változatot, az eredmény-kimutatására a 3. számú mellékletben szereplő „A” változatot használja.

3. VAGYONI HELYZET, PÉNZÜGYI HELYZET, LIKVIDITÁS

A Társaság vagyoni- és pénzügyi helyzetét, valamint likviditását 2022. és 2023. december 31-én az alábbi mutatók szemléltették:

1. számú melléklet:	Eszközök és Források összetétele
2. számú melléklet:	Befektetett eszközök összetétele
3. számú melléklet:	Immateriális javak és tárgyi eszközök változása
4. számú melléklet:	Forgóeszközök összetétele
5. számú melléklet:	Aktív időbeli elhatárolások összetétele
6. számú melléklet:	Saját tőke összetétele
7. számú melléklet:	Céltartalékok összetétele
8. számú melléklet:	Kötelezettségek összetétele
9. számú melléklet:	Passzív időbeli elhatárolások összetétele
10. számú melléklet:	Vagyon helyzet mutatói
11. számú melléklet:	Vagyomműködetés hatékonysága
12. számú melléklet:	Likviditási mutatók
13. számú melléklet:	Pénzügyi struktúra mutatói
14. számú melléklet:	Több fokozatú likviditási mérleg

15. számú melléklet: A költségvetés alakulása
16. számú melléklet: Eredménykategóriák
17. számú melléklet: A jövedelmezőség alakulása

18. számú melléklet: Mutatók összesítő táblázat

19. számú melléklet: Lényegesség mértéke

NYÍRBÁTORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

Cash-flow kimutatás:

	2023.
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow 1. 13. sorok)	96 903
1. Adózás előtti eredmény	-21 368
2. Elszámolt amortizáció	-2 651
3. Elszámolt értékvesztés és visszafrás	
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	-6 338
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	53 794
6. Szállítói kötelezettség változása	72 568
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	-4 125
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	-5 424
9. Vevőkövetelés változása	10 447
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	
12. Fizetett adó (nyereség után)	
13. Fizetett osztalék, részesedés	
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	-86 457
14. Befektetett eszközök beszerzése	-86 457
15. Befektetett eszközök eladása	
16. Kapott osztalék, részesedés	
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (17-27. sorok)	
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	
19. Hitel és kölcsön felvétele	
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	
21. Véglegesen kapott pénzeszköz, tőkeintalék	
22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkecszáliliás)	
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	

NYÍRÁTORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképp van jelölve)

25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	
26. Véglegesen átadott pénzeszközök	
27. Alapítékkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása	10 445
IV. Pénzeszközök változása (I. - III. sorok)	4 049
Nyitó pénzeszköz állomány	14 494
Záró pénzeszköz állomány	14 494

4. IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK

4.1 A tárgyú eszközök mozgásának összefoglalása 2022. december 31.-re és 2023. december 31.-re végződően a következő:

BRUTTÓ ÉRTÉK	Ingatlanok	Tulajdoni jogok, gépek, berendezések		Egyéb járművek	Beművelések	Összesen
		2022. december 31.-én	2023. december 31.-én			
Záró egyenleg	0	16 402	31 719	0	48 121	0
Növekedések	0	0	0	0	0	3 168
Aktívítások	0	33	3 135	0	0	0
Értékesítések és egyéb Csökkentések	0	0	0	0	0	0
Záró egyenleg	0	19 537	31 719	0	51 289	0
HÁLMOZOTT ÉRTÉKESÍTŐKÉNYÉS						
Záró egyenleg	0	7 638	18 071	0	25 709	0
2022. december 31.-én						
Elszámolt értékesítéskorrekciók	0	33	3 072	5 285	8 390	0
Értékesítések és egyéb Csökkentések	0	0	0	0	0	0
Záró egyenleg	0	0	10 710	23 356	34 099	0
2023. december 31.-én						

5. KÉSZLETEK

A Kft. 2023. december 31.-én 1 529 e Ft értékű készlettel rendelkezik.

6. KÖVETEL ÉSEK

6.1 Az áruzállásból és szolgáltatásból származó követelések összege 6 602 e Ft.

NYÍRÁTORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképp van jelölve)

6.2 Egyéb követelések

Az egyéb követelések részletezése 2022. december 31.-én és 2023. december 31.-én a következő:

-ÁFA követelés	2022.	2023.
-Egyéb költségvetési követelés	0	5 300
Összesen	2 265	458
	2 265	5 758

7. Pénzeszközök

7.1 Pénziár

A Társaság pénziárában lévő pénzeszközöknek értéke 2023. december 31.-én 3 495 e Ft, mely az alábbiak szerint oszlik meg:

- Földpiénzár	673 e Ft
- Fűdő pénziár	1 676 e Ft
- Kemping pénziár	1 122 e Ft
- Helyi Term. pénziár	24 e Ft

7.2 Betétszámla

A Társaság bankszámláinak egyenlege 2023. december 31.-én 9 223 e Ft.

- Erste Főszámla	1 884 e Ft
- Erste Üllanpótlás	791 e Ft
- Erste Szemlélyi	232 e Ft
- Erste 1.tárgyi	80 e Ft
- Erste Kiegészítő:	3 471 e Ft
- Erste Covid:	399 e Ft
- MBH Főszámla	79 e Ft
- MBH Tárgyi	2 223 e Ft
- OTP Főszámla	64 e Ft

8. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK RÉSZLETEZÉSE

NYÍRBÁTORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összege egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

Az aktív időbeli elhatárolások részletezése 2022. december 31-én és 2023. december 31-én a következők:

	2022.	2023.
Bevételek aktív időbeli elhatárolások	0	2 228
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	423
Aktív időbeli elhatárolások összesen	0	2 651

9. SAJÁT TŐKE

9.1 A saját tőke elemiben a 2022. és 2023. években (ül)léni változások összefoglalása a következők:

	Jegyzett tőke	Tőke-tartalék	Eredmény-tartalék	Lekötött tartalék	Értéktáji tartalék	Méreg szerinti eredmény	Összesen
Saját tőke 2022. december 31-én	6 000	20 000	-5 458	0	0	-16 890	3 652
Saját tőke 2023. december 31-én	6 000	20 000	-22 348	0	0	-32 501	-28 849

9.2 Céltartalék

A Társaság 2023-ban nem képzett céltartalékok.

10. KÖTELEZETTSÉGEK

10.1 Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaság nem rendelkezik hosszú lejáratú kötelezettséggel.

10.2 Rövid lejáratú kötelezettségek:

- Kötelezettségek áruszállítástól
- Társaság könyveiben 7 668 e Ft összegű szállítói kötelezettséget tart nyilván.
- A Tulajdonossal fennálló kötelezettség 2023. december 31-én 35 083 e Ft.
- Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek

NYÍRBÁTORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
 (az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve, ha másképpen van jelölve)

2023. december 31-én és 2023. december 31-én az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek a következők:

	2022.	2023.
Munkavállalókkal szembeni kötelezettség	3 225	16 803
Költségvetéssel szemben fennálló kötelezettség	2 566	12 734
Ajka kötelezettség	0	0
Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	5 791	29 537

11. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

A passzív időbeli elhatárolások részletezése 2022. december 31-én és 2023. december 31-én a következők:

	2022.	2023.
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	18 366
Határozott bevételek	123 667	43 866
Összesen	123 667	62 232

A Társaság a halasztott bevételek között mutatja ki a borházásokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatások aktuális értékét, valamint a térítés nélküli átvett eszközök értékét.

12. ÁRBEVÉTEL

A következő táblázat a Társaság árbevételének megoszlását mutatja. Mivel 2022-es adatok a Társaság vonatkozásában csak a Sport-és Utánpótlásnevelés vonatkozásában állnak rendelkezésre, így az összehasonlíthatóság csak ezen a soron mutatható ki.

	2022.	2023.
Sarkány Wellness és Gyógyfürdő	161 465	25 879
Gyógyászati tevékenység	75 574	1 778
Sarkány Apartman és Kemping	4 339	4 666
Helyi Termékek Boltja	3 925	0
Sport	0	0
Adminisztráció	0	0

NYÍRBAI TORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképp van jelölve)

Összesen:	4 339	273 287
-----------	-------	---------

NYÍRBAI TORI SPORT ÉS TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2023. DECEMBER 31-ÉN VÉGZŐDŐ ÉVRE
(az összes egyenleg ezer Ft-ban, kivéve ha másképp van jelölve)

Az éves beszámoló aláírására Kaliba Viktor, mint ügyvezető jogosult.

16. MUNKAVÁLLALÓK

2022-ben az átlagos statisztikai létszám 4 fő volt, 2023-ban ez a szám 43 főre emelkedett.

	2022.	2023.
megnevezés		
bérfelhalmozás	15 432	197 760
egyéb személyi jellegű kifizetések	52 933	25 694
bérfelhalmozások	12 667	21 291
Összesen:	81 032	239 745

13. EGYÉB BEVÉTELEK

2022. december 31.-én és 2023. december 31.-én az egyéb bevételek a következők:

	2022.	2023.
Ünnekművelési támogatások	48 767	150 478
Fejlesztési támogatás elszámolt ÉCS-fé	10 743	7 500
TAO Támogatás	50 166	37 354
Elhalottól bevételek feloldása	0	72 302
Egyéb ki nem emelt bevételek	415	43
Összesen:	100 086	267 627

17. KÖRNYEZETVÉDELLEM

A környezet védelmének közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök adatai.

Nemleges.

Környezetvédelemmel kapcsolatos egyéb adatok

Nemleges.

18. AZ ADÓZOTT ÉRDEKMÉNY FELHASZNÁLÁSÁRA VONATKOZÓ JAVASLAT ISMERTETÉSE AMENNYIBEN AZ NEMEGYEZIK MEG A JÖVŐHAGYÁSRA JOGOSULT TESTÜLET ÁLTAL ELFOGADOTT HATÁROZATTAL.

Nemleges.

19. TÁJÉKOZTATÁS AZ ÉVA SZERINTI ADÓZÁSRA ÉS NYILVÁNTARTÁSRA TÖRTÉNŐ ÁTTÉRÉSRŐL VAGY VISSZATÉRÉSRŐL.

Nemleges.

Nyírbátor, 2024.05.22.

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft.
(Kaliba Viktor)

	2022.	2023.
Önkormányzati adók	0	2 747
Fejlesztési célra kapott támogatásokról	0	83 435
Egyéb	449	1 062
Összesen	449	87 244

14. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK

2022. december 31. és 2023. december 31. évi az egyéb ráfordítások a következők:

15. ÜZLETVÉZETÉS

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft tulajdonosainak

Vélemény

Elvégzem a Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. (székhely: 4300 Nyírbátor, Szabadtság tér 7., cégjegyzékszám: 15-09-084278, „a Társaság”) 2023. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2023. december 31-i fordulónapra készített mérlegről – melyben az eszközk és források egyező végsősége 105.671 E Ft, az adott eredmény -32.501 E Ft (vesztés) -, és az ugyanazon időpontra végződő üzleti évről vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időpontra végződő üzleti évről vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálóként a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Szövetség (KSZ) a könyvvizsgálókat vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatairól való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hírnév megőrzéséről (etikai szabályairól) és a fizetmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálói Nemzetközi Etikai Standardok Tesztjele az alábbi kiinduló „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenség standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfeleltek az ugyanazon normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő ahhoz, hogy nyújtsam véleményemhez.

Figyelemfelhívás

A Társaság mellett éves beszámolóban kiemelt szerepet játszó negatívum a kérés, ennek rendezése a törvényi előírások figyelembevételével szükséges. Véleményem nincs minősítve a kérdés vonatkozásában, azonban felhívom a figyelmet a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján a Társaságra vonatkozó tételek elhelyeztetésére.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés és az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabályi vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséről. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általános célú mérlege a társaság központosított mérlegével kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átírása és ennek során annak módosítása, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolóknak, vagy a könyvvizsgáló szerint az üzleti jelentés helyes. Véleményem szerint az éves beszámoló a társaság éves beszámolója, amely a központosított mérleg alapján készült. Az éves beszámoló készítésénél a társaság az éves beszámolóra vonatkozó jogszabályok és a társaság éves beszámolója alapján készült. Az éves beszámoló készítésénél a társaság az éves beszámolóra vonatkozó jogszabályok és a társaság éves beszámolója alapján készült.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megjelölése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabályi vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és arról, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összehangolási vélemény nyújtása.

Véleményem szerint a Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Kft. 2023. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további közzétételt az üzleti jelentésről, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hiányosság állítás sem juttat a tudomásomra, így e tekintetben nincs jelentenivalóm.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámoló iránt

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akciók csatlakozás, akár hibából eredő lényeges hibák állásáról neves éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felismerje a Társaságnak a vállalkozás folyamatát, tudja-e az adott helyzetnek megfelelően közzétenni a vállalkozás folyamatát, valamint a vezetésnek a vállalkozás folyamatának elvégzését kell elvégeznie, ha ennek az elvégzését elérni nem sikerül, akkor akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folyamatának ellenmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatairól való felelőssége

A könyvvizsgáló során célom a bizonyosság megszerzése arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csatlakozó, akár hibából eredő lényeges hibát, valamint, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentés becsúszik ki. A belső bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Szövetség által kiadott Standardokhoz tartozó könyvvizsgáló mindig felismeri az egyéb jellegű hibát lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csatlakozó, vagy hibából, és lényegesen hibás állítások, ha észreveszem a hibát, hogy ezek önállóan vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók által éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Szövetség által kiadott Standardok szerinti könyvvizsgáló egésze során szakmai megítélés alapján az éves beszámoló tartalmazhat hibákat.

Továbbá:

- Azonosított és feltüntetett az éves beszámoló akció csatlakozó, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kockázatait és végrehajtását az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgáló által, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgáló bizonyítékot szereztek a véleményem megalapozásához. A csatlakozó hibás állítás fel nem térésének a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csatlakozó fogalmat összefoglalás, hamisítás, szándékos kitalálásokat, téves nyilatkozásokat, vagy a belső kontroll felállítását.
- Megismerem a könyvvizsgáló központosított mérlegével kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átírása és ennek során annak módosítása, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolóknak, vagy a könyvvizsgáló szerint az éves beszámoló a társaság éves beszámolója, amely a központosított mérleg alapján készült.
- Értékeltem a vezetés által alkalmazott számviteli politikát a felelőssége és a vezetés által készített számviteli beszámoló és kapcsolódó közzététel elkészítéséről.
- Következtetést vonok le arról, hogy helytelen-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvégzése alapul

- éves beszámoló összeállításán, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős károsítást vehetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a kövekezőtől várható, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó kérdésekre, vagy ha a kérdéseket e tekintetben nem megelégedésel, minősítenem kell véleményem. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésben dőlműg megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékok alapúlnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozási folyamatot.
- Ertékeltem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tart közzeleleket, valamint értékeltem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyleleket és események valós bemutatása.
 - Az időnyúlással megváltozott udomlásiá hozom - egyéa kérdések mellet - a könyvvizsgálói tervezeti hatáskörét és ütemzését, a könyvvizsgálói jelentés megállapítását, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrolllnak a könyvvizsgálóron során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Nyitókör, 2024. május 23.

Szarka György
Kamari tag könyvvizsgáló
MKVK nyilvántartási szám: UC2041