

NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
51/2024.(V.29.)
önkormányzati határozata

a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának
jóváhagyásáról

A Képviselő-testület


1. a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. -4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7. – 2023. évi mérlegét **83.476 eFt mérleg-főösszeggel** – a mérlegbeszámolóját, eredmény kimutatását **-36.244 eFt adózott eredménnyel**, valamint a tevékenység szöveges értékelését tartalmazó kiegészítő mellékletét az alábbiak szerint jóváhagyja:
 - a könyvvizsgálói jelentésben foglaltakat **tudomásul veszi**,
 - a 2023. évben képződött **-36.244 eFt** eredményt **eredménytartalékba helyezi**,
 - **utasítja** a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft ügyvezetőjét, hogy a mérlegbeszámoló közzétételéről gondoskodjon,
 - egyidejűleg **utasítja** az Ügyvezetőt, hogy a könyvvizsgálói jelentés figyelemfelhívását is figyelembe véve a társaság tőkerendezésre vonatkozó javaslatát a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:189. § (1) bekezdésében foglaltak alapján terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Közzétételi határidő: 2024.05.31.

Felelős: Horváthné Szabó Orsolya
a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető
Kft. megbízott ügyvezetője


Máté Antal
polgármester




Badics Ildikó
jegyző

1 2 4 0 9 4 1 3 9 3 2 9 1 1 3 1 5

Statistikai számjel

1 5 - 0 9 - 0 7 5 4 6 7

Céggjegyzék száma

Statistikai számjeli: 12409413 9329 113 15
Céggjegyzék szám: 15-09-075467

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

MÉRLEG
4 / 1

2023. december 31.

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év			Tárgyév
		c	d	e	
a	b	c	d	e	
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	92 890		16 341	
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	1 817		381	
3.	Alapítás-étszervezés aktívái értéke				
4.	Kísérleti fejlesztés aktívái értéke				
5.	Vagyoni értékű jogok	775		381	
6.	Szellemi termékek	1 042			
7.	Üzleti vagy cégérték				
8.	Immateriális javakra adott előlegek				
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése				
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	90 573		15 960	
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	36 661			
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	26 266		13 345	
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	22 616		2 615	
14.	Tenyészállatok				
15.	Beruházások, felújítások	5 030			
16.	Beruházásokra adott előleg				
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése				
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)				
19.	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban				
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban				
21.	Egyéb tartós részesedés				
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló váll-ban				
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön				
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése				

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. a vállalkozás megnevezése

4300 Nyírbátor, Fürdő utca 1., 42/281-855 a vállalkozás címe, telefonszáma

Éves beszámoló

2023. december 31.

Nyírbátor, 2024. május 24.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
(Horváthné Szabó Orsolya)

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
és MŰKÖDTETŐ KFT.
4300 Nyírbátor, Fürdő u. 1.
Adószám: 12409413-2-15
12.

Nyírbátor, 2024. május 24.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
(Horváthné Szabó Orsolya)

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
és MŰKÖDTETŐ KFT.
4300 Nyírbátor, Fürdő u. 1.
Adószám: 12409413-2-15
12.

Statistikai számjel: 12409413 9329 113 15
Célgégyűzők szám: 15-09-075467

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

2023. december 31.

MÉRLEG
4 / 2

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
26.	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	151 824		51 724
27.	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	3 049		190
28.	Anyagok			
29.	Befolyéson termelés és felkész. termékek			
30.	Nyervek, hűző- és egyéb állatok			
31.	Készletmérések			
32.	Áruk			
33.	Részletekre adott előlegek	3 049		190
34.	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sor)	59 185		37 704
35.	Követelések áruzárlásból és szolgáltatásokból (yevők)	23 954		16 950
36.	Követelések kapcsoló vállalkozással szemben			
37.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
38.	Vállalkozások			
39.	Egyéb követelések	35 231		20 754
40.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)			
41.	Részesevés kapcsoló vállalkozásban			
42.	Egyéb részesevés			
43.	Saját részvények, saját üzletrészek			
44.	Forgatási célú hitelviszony. megterjesztő értékpapírok			
45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sor)	89 590		13 830
46.	Pénzár, csekkek	4 332		2
47.	Bankbetétek	85 258		13 828
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások (49-51. sorok)	39 092		15 411
49.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	33 280		14 251
50.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4 812		1 160
51.	Helyeszközt ráfordítások			
52.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)	282 306		83 476

Nyírbátori, 2024. május 24.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
(Horrálmé Szabó Orsolya)

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
41. 1. kőny. kőny. 11.
Adószám: 12409413-15
12.

Statistikai számjel: 12409413 9329 113 15
Célgégyűzők szám: 15-09-075467

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

2023. december 31.

MÉRLEG
4 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
53.	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	-94 504		-26 244
54.	I. JEGYZETI TŐKE	10 000		10 000
55.	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesevés névértéken			
56.	II. JEGYZETI, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57.	III. TŐKERTARTALÉK			
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-50 007		-127 917
59.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	24 000		-127 917
60.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
61.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-76 497		-36 244
62.	E. Céltartalékok (63.-65. sor)	586		586
63.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	586		586
64.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
65.	Egyéb céltartalék			
66.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	238 173		82 959
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.+69.+70. sor)			
68.	Hátrasorolt köl.-ek kapcsoló vállalkozással szemben			49 517
69.	Hátrasorolt köl.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			49 517
70.	Hátrasorolt köl.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

Nyírbátori, 2024. május 24.

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
(Horrálmé Szabó Orsolya)

NYÍRBÁTORI VÁROSFEJLESZTŐ
ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
41. 1. kőny. kőny. 11.
Adószám: 12409413-15
12.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
 (Összköltség eljárással)
 2 / 1

Tétel- szám	A tétel megnevezése				Előző év módosítás	Tárgyév
	a	b	c	d		
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele		617 472		149 688	
2.	Export értékesítés nettó árbevétele					
1.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)		617 472		149 688	
3.	Saját termelésű készletek átományváltozása					
4.	Saját előállítású eszközök aktívált értéke					
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3.+4.)		428 304		271 297	
III.	EGYÉB BEVÉTELEK					
IIIa.	Ebből: visszatérítendő					
5.	Anyagköltség		362 883		214 318	
6.	Igenybe vett szolgáltatások értéke		287 751		93 021	
7.	Egyéb szolgáltatások értéke		12 226		4 475	
8.	Eladott áruk beszerzési értéke		45 510			
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		4 417		7 413	
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)		712 787		279 227	
10.	Börköltesség		307 698		64 595	
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések		22 034		0 192	
12.	Börjárnékek		37 162		7 761	
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)		366 894		78 548	
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS		33 235		28 819	
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK		11 357		70 635	
VIIa.	Ebből: értékesítés		1 363			
A.	ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(III-IV-V-VI-VII)		-78 497		-36 244	

Nyrébator, 2024. május 24.

Nyrébator Városfejlesztő és Működtető Kft.
 (Horvátláhé Szabó Orsolya)

Nyrébator Városfejlesztő és Működtető Kft.
 NYIRÉBATOR VÁROSFEJLESZTŐ
 ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
 Adószám: 12409413-15
 12409413-15

MÉRLEG
 4 / 4

Sor- szám	A tétel megnevezése				Előző év módosítás	Tárgyév
	a	b	c	d		
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)		53 765		8 605	
72.	Hosszú lejáratú kapott kölcsönök					
73.	Átváltoztatható kötvények					
74.	Tartozások kötvénykibocsátások					
75.	Beruházási és fejlesztési hitelek					
76.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		53 765			
77.	Tartós kát.-ek kapcsoló vállalkozással szemben					
78.	Tartós kát.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben					
79.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek				8 605	
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)		184 408		24 837	
81.	Rövid lejáratú kölcsönök					
82.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények					
83.	Rövid lejáratú hitelek		746			
84.	Vevőtől kapott előlegek		130 816		9 595	
85.	Kötelezettségek átvállalásból és szolgáltatásból (szállások)					
86.	Vállalkozások					
87.	Rövid lejáratú köte. kapcsolt vállalkozással szemben					
88.	Rövid lejáratú köte.ek egyéb rész.visz. lévő váll. szemben					
89.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek		53 046		15 242	
90.	G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)		138 051		26 761	
91.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása					
92.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		89 103		26 284	
93.	Hálasztott bevételek		48 948		477	
94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (83.+86.+90. sor)		282 366		83 476	

Nyrébator, 2024. május 24.

Nyrébator Városfejlesztő és Működtető Kft.
 (Horvátláhé Szabó Orsolya)

Nyrébator Városfejlesztő és Működtető Kft.
 NYIRÉBATOR VÁROSFEJLESZTŐ
 ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
 Adószám: 12409413-15
 12409413-15

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)
2 / 2

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Első év(ek) módosítái	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (fáró) osztalék és részesedés			
13/a.	Ebből: kapott vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
14/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Beleketelt pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
15/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
16.	Egyéb kapott (fáró) kamatok és kamajellegű bevételek			
16/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)			
18.	Beleketelt pénzügyi eszközök árfolyamnyeresége			
18/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamajellegű áttöröltségek			
19/a.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankkötvételek értékesítése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)			
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNYE (9A.+B.)	-78 497		-36 244
X.	RENDKIVÜLI BEVÉTELEK			
XI.	RENDKIVÜLI RÁFORDÍTÁSOK			
D.	RENDKIVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)			
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (9C.+D.)	-78 497		-36 244
XII.	Adóztatási kötelezettség			
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (9E.+XII.)	-78 497		-36 244
22.	Eredménytartalék felvételére, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (9F.+22.-23.)	-78 497		-36 244

Nyírbátor, 2024. május 24.

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.

(Horváthné Szabó Orsolya)
NYÍRBAI VÁROSFEJLESZTŐ ÉS MŰKÖDTETŐ KFT.
41. 1. kőút 4. sz. 1. emelet
Adószám: 12409413-2-15
12.

MÉRLEG

A tétel megnevezése	távho termelés	távho szolgáltatás	egyéb tevékenység
A. Beleketelt eszközök (2.+10.+18. sor)	12 871	687	2 783
I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0	381
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	12 871	687	2 402
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)	0	0	0
B. Források (26.-33. sorok)	18 000	140 474	-106 750
I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	0	0	190
II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sor)	18 000	126 844	-106 940
III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	0	0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sor)	0	13 830	0
C. Aktív időbeli elhatárolások	0	25 415	-10 004
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+26.+48. sor)	30 871	166 576	-113 971
D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	-159 992	166 108	-32 360
I. JEGYZETT TŐKE	0	0	10 000
II. JEGYZETT DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
III. TŐKEVÁRTALEK	0	0	127 917
IV. EREDMÉNYVÁRTALEK	0	0	-127 917
V. LEKÖTÖTT VÁRTALEK	0	0	0
VI. ÉRTÉKELÉSI VÁRTALEK	0	0	0
VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-159 992	166 108	-42 360
E. Céltartalékok (63.-65. sor)	0	0	0
F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	164 102	488	-81 611
I. HÁJTÁSOROLTI KÖTELEZETTSÉGEK (68.+69.+70. sor)	49 617	0	0
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sor)	0	0	8 605
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	114 585	488	-90 216
G. Passzívák időbeli elhatárolások (91.-93. sor)	26 761	0	0
H. Passzívák (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	30 871	166 576	-113 971

EREDMÉNYKIMUTATÁS

A tétel megnevezése	távho termelés	távho szolgáltatás	egyéb tevékenység
ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)	0	95 033	54 555
AKTIVÁLT SAJÁT TELJÉKEK ÉRTÉKE (3.+4.)	0	79 293	190 514
EGYÉB BEVÉTELEK	1 480	0	0
Ebből: visszatart értékesítés	0	0	0
Ebből: visszatart értékesítés	147 387	2 548	129 292
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (6.+8.+7.+8.+9.)	9 886	4 887	63 775
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	4 109	783	23 927
ÉRTÉKSZÖKKENÉSI LEÍRÁS	0	0	0
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	100	0	70 535
Ebből: értékesítés	0	0	0
ÜZEMI (üzemeltetési) EREDMÉNY (14.+15.+16.+17.+18.+19.)	-159 992	166 108	-42 360
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)	0	0	0
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.+20.+21.)	0	0	0
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-X.)	0	0	0
SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (9A.+B.)	-159 992	166 108	-42 360
RENDKIVÜLI BEVÉTELEK	0	0	0
RENDKIVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
RENDKIVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	0	0	0
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (9C.+D.)	-159 992	166 108	-42 360
Adóztatási kötelezettség	0	0	0
ADÓZOTT EREDMÉNY (9E.+XII.)	-159 992	166 108	-42 360
MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (9F.+22.-23.)	-159 992	166 108	-42 360

166

Statistikai számjel: 12409413 9329 113 15
Cégjegyzék szám: 15-09-075467

Nyírbáton Városfejlesztő és Működtető Kft.
CASH-FLOW kimutatás

1 / 1

Sortszám	A tétel megnevezése	Tárgyév
a	b	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás	-186 110
01.	Adózás előtti eredmény	-36 244
02.	Elszámolt amortizáció	28 819
03.	Elszámolt értékvesztés	2 085
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	-586
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	-112 959
06.	Szállított kötelezettség változása	-29 945
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása	-111 290
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása	5 701
08.	Vevőkövetelés változása	35 618
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélküli) változása	22 681
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	0
12.	Fizetési, fizetendő osztalék, részesedés	0
13.	Fizetési, fizetendő adó (nyereség után)	17 351
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás	76 049
14.	Befektetett eszközök beszerzése	58 698
15.	Befektetett eszközök eladása	103 000
16.	Kapott osztalék, részesedés	0
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	57 731
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	0
18.	Követény, hitelviszonyt megtest. értékpapír kibocsátásának bevétele	-4 248
19.	Hitel és kölcsön felvétele	0
20.	Hosszú I. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek törli., megszűn., bevállalás	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz, tőkeintalék	0
22.	Részvénybevonás, tőkefelvonás (tőkeleszállítás)	0
23.	Követény és hitelviszonyt megtest. értékpapír visszafizetése	0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	0
25.	Hosszú I. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek	0
25.	Véglegesen átadott pénzeszköz	48 517
26.	Alapítókkal szembeni, ill. egyéb hosszú lejár. köl. változása	-75 760
IV.	Pénzeszközök változása (a.II.+III. sorok)	

flu

Magnavozás	Bruttó érték	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átírózás	Záró	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átírózás	Záró
Alapítás-díjazás akkumulált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kiadás teljesítés akkumulált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vagyon érték jogok	13 327	7 919	5 708	12 563	0	7 225	0	0	0	0	5 328
Szállított termékek	1 903	1 903	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lizelt vagy cégrészesedések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Immateriális javak adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Immateriális javak értékelésváltozása	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IMMATERIÁLIS JAVAK	15 230	9 522	5 708	13 413	0	8 085	0	0	0	0	5 328
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni érték jogok	116 295	105 634	10 662	79 639	0	63 977	0	0	0	0	10 662
Műszaki berendezések, gépek, járművek	114 077	84 742	29 335	87 811	0	71 821	0	0	0	0	15 930
Uzemi gépek, berendezések	100 048	95 546	4 502	78 433	0	76 545	0	0	0	0	1 888
Egyéb járművek	4 182	4 182	0	3 182	0	3 182	0	0	0	0	2 614
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Külföldi eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	334 603	230 104	104 489	249 055	0	220 928	0	0	0	0	28 549
Amortizáció	349 843	299 828	50 217	282 478	0	228 610	0	0	0	0	33 608
Nettó érték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16 339

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének és nettó értékének változása

3. számú melléklet

Nyírbáton Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti évi: 2023

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2023

Eszközök összetétele

1. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	92 390	32,73	16 341	19,58	17,69
Immateriális javak	1 817	0,64	381	0,46	20,97
Tárgyi eszközök	90 573	32,08	15 960	19,12	17,62
Befektetett pénzügyi eszközök					
Forgóeszközök	151 824	53,78	51 724	61,96	34,07
Készletek	3 049	1,08	1 900	0,23	6,23
Követelések	59 185	20,96	37 704	45,17	63,71
Értékpapírok	89 590	31,74	13 830	16,57	15,44
Pénzeszközök					
Aktív időbeli elhatárolások	38 092	13,49	15 411	18,46	40,46
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	282 306	100,00	83 476	100,00	29,57

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)	
Saját tőke	-94 504	-33,48	-26 244	-31,44	27,77
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	10 000	3,54	10 000	11,98	100,00
Tőkeletartalak			127 917	153,24	
Eredménytartalak	-50 007	-17,71	-127 917	-153,24	255,80
Lekötött tartalék	24 000	8,50			
Értékelési tartalék					
Méltó szerinti eredmény	-78 497	-27,84	-36 244	-43,42	46,17
Céltartalékok	586	0,21			
Kötelezettségek	238 173	84,37	#ÉRTÉK	#ÉRTÉK	#ÉRTÉK
Hátraszorított kötelezettség			49 517	59,32	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	53 765	19,04	8 605	10,31	16,00
Rövid lejáratú kötelezettségek	184 408	65,32	24 837	29,75	13,47
Passzív időbeli elhatárolások	138 051	48,90	26 761	32,06	19,38
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	282 306	100,00	83 476	100,00	29,57

Nyírbátor Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2023

2. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Immateriális javak	1 817	1,97	381	2,33	20,97
Alapítás átszervezés aktívált értéke					
Kísérleti fejlesztés aktívált értéke					
Vagyoni értékű jogok	775	0,84	381	2,33	49,16
Szellemi termékek	1 042	1,13			
Üzleti vagy cégérték					
Immateriális javakra adott előlegek					
Immateriális javak értékvesztései					
Tárgyi eszközök	90 573	98,03	15 960	97,67	17,62
Ingatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	36 661	39,58	13 345	81,67	50,91
Műszaki berendezések, gépek, járművek	26 266	28,43	2 615	16,00	11,56
Egyéb berendezések, felszerelések, járműve	22 616	24,48			
Tenyészállatok					
Beruházások, felújítások	5 030	5,44			
Beruházásokra adott előleg					
Tárgyi eszközök értékvesztései					
Befektetett pénzügyi eszközök					
Tartós részvétel kapcsolattartó vállalkozásban					
Tartósan adott kölcsön kapcsolattartó váll. ban					
Egyéb tartós részvétel					
Tartósan adott kölcsön a. rész. visz. álló váll.					
Egyéb tartósan adott kölcsön					
Tartós hitelev/szpony inog. értékpapír					
Befektetett pénzügyi eszközök értékvesztései					
Befektetett eszközök összesen	92 390	100,00	16 341	100,00	17,69

Has!

Has!

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2023

Saját tőke összetétele
adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Jegyzett tőke	10 000	-10,58	10 000	-38,10	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken					
Jegyzeti, de még be nem fizetett tőke (-)					
Tőkeintézkedések					
Eredményhátralékok	-50 007	52,92	127 917	-487,41	255,80
Lekövetelt tartalékok	24 000	-25,40	-127 917	487,41	
Értékelési tartalékok					
Mérleg szerinti eredmény	-78 497	83,06	-96 244	138,10	46,17
Saját tőke összesen	-94 504	100,00	-26 244	100,00	27,77

Céltartalékok összetétele
adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Céltartalékok a várható kötelezettségekre	586	100,00			
Céltartalékok a jövőbeni költségekre					
Egyéb céltartalékok					
Céltartalékok összesen	586	100,00			

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2023

Forgóeszközök összetétele
adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
I. Készletek	3 049	2,01	180	0,37	6,23
Anyagok					
Befejezetlen termelés és félkész termékek					
Növedéki-, hízó- és egyéb állatok					
Késztermékek					
Áruk					
Készletre adott előlegek	3 049	2,01	180	0,37	6,23
II. Követelések	59 185	38,98	37 704	72,89	63,71
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból	23 954	15,78	16 950	32,77	70,76
Követelések e. rész. visz. lévő váll. szemben					
Vállalkozások					
Egyéb követelések	35 231	23,21	20 754	40,12	58,91
III. Értékpapírok					
Részvétel kapcsoló vállalkozásban					
Egyéb részvétel					
Saját részvények, saját üzletrészek					
Forgalmi célú hitel, megtestesítő értékpapírok					
V. Pénzeszközök	89 590	59,01	13 830	26,74	15,44
Pénztár, csekk	4 332	2,85	2	0,00	0,05
Bankbetétek	85 258	56,16	13 828	26,73	16,22
Forgóeszközök összesen	151 824	100,00	51 724	100,00	34,07

Aktív időbeli elhatárolások összetétele
adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	33 280	87,37	14 251	92,47	42,82
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	4 812	12,63	1 160	7,53	24,11
Hajszított ráfordítások					
Aktív időbeli elhatárolások összesen	38 092	100,00	15 411	100,00	40,46

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2023

6. számú melléklet

Saját tőke összetétele
adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Jegyzett tőke	10 000	-10,58	10 000	-38,10	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken					
Jegyzeti, de még be nem fizetett tőke (-)					
Tőkeintézkedések					
Eredményhátralékok	-50 007	52,92	127 917	-487,41	255,80
Lekövetelt tartalékok	24 000	-25,40	-127 917	487,41	
Értékelési tartalékok					
Mérleg szerinti eredmény	-78 497	83,06	-96 244	138,10	46,17
Saját tőke összesen	-94 504	100,00	-26 244	100,00	27,77

Céltartalékok összetétele
adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Céltartalékok a várható kötelezettségekre	586	100,00			
Céltartalékok a jövőbeni költségekre					
Egyéb céltartalékok					
Céltartalékok összesen	586	100,00			

ford

fu

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2023

Kötelezettségek összetétele

8. számú melléklet

Magnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Hátrасorolt kötelezettségek			49 317	20,79	
Hátrасorolt köt.-ek kapcs. váli szemben			49 517	59,69	
Hátrасorolt köt.-ek e. rész. visz. lévő váli. sz.					
Hosszú lejáratú kötelezettségek	53 765	22,57	8 605	10,37	16,00
Hosszú lejáratú kapott kölcsönök					
Átváltoztatható kölcsönök					
Tartozások kétévenkibocsátások					
Banhitásai és fejlesztési hitelek	53 765	22,57			
Egyéb hosszú lejáratú hitelek					
Tartós kötelezettségek kapcsolt váli. szembe					
Tartós köt.-ek e. rész. visz. lévő váli. szembe					
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			8 605	10,37	
Rövid lejáratú kötelezettségek	184 408	77,43	24 837	29,94	13,47
Rövid lejáratú kölcsönök					
- Ebből: az átváltoztatható kölcsönök					
Rövid lejáratú hitelek	746	0,31			
Vevőtől kapott előlegek	130 616	54,84	9 595	11,57	7,35
Kötelezettségek áruzállításból és szolg.-ból					
Változtatások					
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váli. szemben					
Rövid lejáratú köt.-ek e. rész.visz. lévő váli. sz.	53 046	22,27	15 242	18,37	26,73
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek					
Kötelezettségek összesen	238 173	100,00	82 959	100,00	34,83

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

9. számú melléklet

adatok E Ft-ban

Magnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	89 103	64,54	26 284	58,22	29,50
Költségek refordítások passzív időbeli elhat.	48 948	35,46	477	1,78	0,97
Haltasozott bevételek					
Passzív időbeli elhatárolások	138 051	100,00	26 761	100,00	19,38

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2023

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

10. számú melléklet

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Tartósan befizetett eszközök aránya %	Befizetett eszközök / Eszközök összesen	92 390	16 341	32,73	19,58	59,82
Forgóeszközök aránya %	Forgóeszközök / Eszközök összesen	151 824	51 724	53,78	61,96	115,22
Befizetett eszközök fedezettsége %	Saját tőke / Befizetett eszközök	-94 504	-26 244	-102,29	-160,60	157,01
Tárgyi eszközök fedezettsége %	Saját tőke / Tárgyi eszközök	92 390	16 341	-104,34	-164,44	157,60
Tőkeerősítés (Saját tőke aránya) %	Saját tőke / Források összesen	-94 504	-26 244	-33,48	-31,44	93,92
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya %	Rövid lejáratú kötelezettségek / Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya %	184 408	24 837	65,32	29,75	45,55
Kötelezettségek	Források összesen	282 306	83 476			
aránya %	Hosszú lejáratú kötelezettségek / Források összesen	53 765	8 605	19,04	10,31	54,13
	Kötelezettségek / Források összesen	238 173	82 959	84,37	99,38	117,80

VAGYON MŰKÖDTETÉSI HATÉKONYSÁGA

11. számú melléklet

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Eszközök fordultasszáma	Nettó árbevétel / Eszközök összesen	617 472	149 688	2,19	1,79	81,98
Tárgyi eszközök fordultasszáma	Nettó árbevétel / Tárgyi eszközök	617 472	149 688	6,82	9,38	137,57
Készletek fordultasszáma	Nettó árbevétel / Készletek	617 472	149 688	405,03	92,43	22,82
Saját tőke fordultasszáma	Nettó árbevétel / Saját tőke	617 472	149 688	-6,53	-5,70	87,30
		-94 504	-26 244			0,00

ku!

ku!

LJKYVIDÍTÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítás	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Likviditási mutató I. (Current ratio)	Forgóeszközök Rövid lejáratú kötelezettségek	151.824 184.408	51.724 24.837	82,33	208,25	257,95
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors rúta)	Forgóeszközök-Készletek Rövid lejáratú kötelezettségek	148.775 184.408	51.534 24.837	80,68	207,49	257,18
Likviditási mutató III.	Pénzeszköz-értékpapírok Rövid lejáratú kötelezettségek	89.590 184.408	13.830 24.837	48,58	55,68	114,62
Likviditási mutató IV.	Pénzeszközök Rövid lejáratú kötelezettségek	89.590 184.408	13.830 24.837	48,58	55,68	114,62

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

13. számú melléklet

Mutató megnevezése	Mutató számítás	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
Hitelezetiségi mutató	Követelések Rövid lejáratú kötelezettségek	59.185 184.408	37.704 24.837	32,09	151,81	472,99
Eladékosultság főke	Kötelezettségek Eszközök összesen	238.173 282.306	82.959 83.476	84,37	99,38	117,80
Dinamikus likviditás	Üzemi tev. eredmény Rövid lejáratú kötelezettségek	-78.497 184.408	-36.244 24.837	-42,57	-145,93	342,82
Vevő / Szállítói állomány aránya	Vevők Szállítók	23.954 130.616	16.550 9.595	18,34	176,65	963,26
Vevők árfutási ideje	Átlagos vevő állomány Nettó árbevétel	11.971 617.472	20.452 149.688	7,08	49,87	704,40
Szállítók árfutási ideje	Átlagos szállítói állomány Anyagjellegű ráfordítások	111.566 712.787	70.108 279.227	57,13	91,64	160,41

Több fokozatú likviditási mérleg	Előző év	Tárgy év
E s z k ö z ö k		
Pénzeszközök és értékpapírok	89 590	53 046
Pénzeszközök (forgóeszközök)	89 590	53 046
Értékpapírok (forróeszközök)	0	0
Követelések	59 185	130 616
Követelések áruszáll. és szolg.	23 954	9 595
Változókövetelések	0	0
Egyéb követelések	35 231	130 616
Értékpapírok	0	0
Egyéb követelések	20 754	9 595
Készletek	3 049	9 595
Vásárolt készletek	3 049	9 595
Sajáttermelésű készletek	0	0
Saját időszerű készletek	0	0
III. Aktív időbeli elhatárolások	38 092	26 761
IV. Egyéb eszközök	92 390	-17 639
Immateriális javak	1 817	8 605
Tárgyi eszközök	90 573	-26 244
Befizetett pénzügyi eszközök	0	0
Eszközök összesen:	282 306	33 959
Előző év	282 306	33 959
Tárgy év	83 476	33 959

Likviditási mérlegből számított mutatók:	Előző év	Tárgy év
I. Pénzeszközök és értékpapírok	13 830	15 242
II. Szállítói kötelezettségek és Szállítói kötelezettségek	16 950	9 595
III. Rövid lejár. egyéb kötelez.	190	0
IV. Célhatárolások és passzív id.	15 411	26 761
V. Egyéb források	16 341	-17 639
Források összesen:	83 476	33 959
Előző év	168,89	90,74
Tárgy év	58,79	130,11

Likviditási mérlegből számított mutatók:	Előző év	Tárgy év
I. Pénzeszközök és értékpapírok	89 590	90,74
II. Szállítói kötelezettségek és Szállítói kötelezettségek	23 954	207,49
III. Rövid lejár. egyéb kötelez.	3 049	24,837
IV. Célhatárolások és passzív id.	38 092	26,761
V. Egyéb források	92 390	-17,639
Források összesen:	282 306	33 959
Előző év	323,045	208,25
Tárgy év	189,916	130,11

Kft

Kft

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2023

15. számú melléklet

A költségsszerkezet alakulása
Az eredménykimutatás összköltség eljárással "A" változat alapján

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Nettó árbevétel	617 472		149 688	
Saját termelésű készletek állományváltozás	0		0	
Saját előállítású eszközök aktíválti értéke	0		0	
Bruttó árbevétel	617 472		149 688	
Egyéb bevételek	428 304		271 297	
Összes bevétel	1 045 776		420 985	
Anyagköltség	362 883	34,70	214 318	50,91
Igénybe vett szolgáltatások értéke	287 751	27,52	53 021	12,59
Egyéb szolgáltatások értéke	12 226	1,17	4 475	1,06
Eladott áruk beszerzési értéke	45 510	4,35	0	0,00
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	4 417	0,42	7 413	1,76
Anyagjellegű ráfordítások	712 787	68,16	279 227	66,33
Bérfelköltség	307 698	29,42	64 595	15,34
Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 034	2,11	6 192	1,47
Bérfelrakások	37 162	3,55	7 761	1,84
Személyi jellegű ráfordítások	366 894	35,08	78 548	18,66
Értékesítési leírás	33 235	3,18	28 819	6,85
Egyéb ráfordítások	11 357	1,09	70 635	16,78
Összes költség és ráfordítás	1 124 273	107,51	457 229	108,61
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-78 497	-7,51	-36 244	-8,61

adatok E Ft-ban

fnud

Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.
Üzleti év: 2023

16. számú melléklet

Eredménykategóriák

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	Üzemi ered- mény %-ban	E Ft	Üzemi ered- mény %-ban
Üzemi eredmény	-78 497	100,00	-36 244,00	100,00
Pénzügyi műveletek eredménye	0	0,00	0,00	0,00
Szakszós vállalkozási eredmény	-78 497	100,00	-36 244,00	46,17
Rendkívüli eredmény	0	0,00	0,00	0,00
Adózás előtti eredmény	-78 497	100,00	-36 244,00	46,17
Adófizetési kötelezettség	0	0,00	0,00	0,00
Adózott eredmény	-78 497	100,00	-36 244,00	46,17
Eredménytartalmak igénybevétele	0	0,00	0,00	0,00
Oszlatékfizetés	0	0,00	0,00	0,00
Méreg szerinti eredmény	-78 497	100,00	-36 244,00	46,17

adatok E Ft-ban

A jövedelmezőség alakulása

17. számú melléklet

Árbevétel arányos üzleti eredménye	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Üzemi (üzleti) eredmény	-78 497	-12,71	-36 244	-24,21
Nettó árbevétel	617 472		149 688	
Tőkearányos üzleti eredmény	-78 497	83,06	-36 244	138,10
Saját tőke	-94 504		-26 244	
Eszközarányos üzleti eredmény	-78 497	-27,81	-36 244	-43,42
Összes eszköz	282 306		83 476	

fnud

Megnevezés	Összeg E Ft	Arányszám		Lényegesség mértéke E Ft		
		alsó	felső	alsó	felső	
Mértéghatárösszeg	83 476	1	2	835	1 670	
Árbevételek	149 688	0,5	1	748	1 497	
Átlag				792	1 583	
		Előző évi lényegesség				1469
		Lényegesség tárgyévvi értéke				2 499
		Hibahatár (a lényegesség 75%-a)				1 874
		Egyedileg jelentős tétel alsó határa				625

Mutatószámok	Képzése	(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	Validálás
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök	282 306	67,27	83 476	32,73	19,58
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások	189 916	67,27	67 135	80,42	119,56
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök összesen	282 306	-33,48	83 476	-31,44	93,92
Saját tőke aránya	Saját tőke	-94 504	-33,48	-26 244	-31,44	93,92
Saját tőke aránya	Összes forrás	282 306	-33,48	83 476	-31,44	93,92
Költséghatóság aránya	Költséghatóságok	238 173	84,37	82 959	93,38	117,80
Költséghatóság aránya	Összes forrás	282 306	84,37	82 959	93,38	117,80
Tőke forrás sebessége	Nettó árbevételek	617 472	-853,38	149 688	-570,37	87,30
Tőke forrás sebessége	Saját tőke	-94 504	-853,38	-26 244	-570,37	87,30
Tőke mutatók	Saját tőke	-94 504	-33,48	-26 244	-31,44	106,48
Tőke mutatók	Nettó árbevételek	617 472	-853,38	149 688	-570,37	87,30
Likviditási mutató I.	Forgóeszközök	151 824	82,33	51 724	208,25	252,95
Likviditási mutató I.	Saját tőke	-94 504	82,33	-26 244	208,25	252,95
Likviditási mutató II.	Rövid lejáratú kötelezettségek	184 408	80,68	24 837	207,49	257,18
Likviditási mutató II.	Forgóeszközök-készletek	148 775	80,68	51 534	207,49	257,18
Likviditási mutató III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	184 408	48,58	13 830	55,68	114,62
Likviditási mutató III.	Forgóeszközök+Értékpapírok	89 590	48,58	13 830	55,68	114,62
Likviditási mutató IV.	Rövid lejáratú kötelezettségek	184 408	48,58	13 830	55,68	114,62
Likviditási mutató IV.	Finanszírozások	89 590	48,58	13 830	55,68	114,62
Saját tőke hatékonysága	Átdózott eredmény	-78 497	83,06	-26 244	138,10	166,27
Saját tőke hatékonysága	Saját tőke	-94 504	83,06	-26 244	138,10	166,27
Árbevételek arányos üzleti eredménye	Üzleti (üzleti) eredmény	-78 497	-12,71	-36 244	-24,21	190,46
Árbevételek arányos üzleti eredménye	Nettó árbevételek	617 472	-12,71	149 688	-24,21	190,46
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzleti (üzleti) eredmény	-78 497	83,06	-26 244	138,10	166,27
Tőkearányos üzleti eredmény	Saját tőke	-94 504	83,06	-26 244	138,10	166,27
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzleti (üzleti) eredmény	-78 497	-27,81	-36 244	-43,42	156,15
Eszközarányos üzleti eredmény	Összes eszköz	282 306	-27,81	83 476	-43,42	156,15

fuu

fuu