

**Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének**  
**52/2021. (III.23.)**  
**önkormányzati határozata**

*kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról*

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) kormányrendelet 1.§ értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-COV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

**I.**

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében - **Interreg V-A Románia-Magyarország Együttműködési Program keretében megvalósuló „CO-LABOUR” című, ROHU395 számú projekthez kapcsolódó önkormányzati beruházás: helyi termékek bemutató háza céljából** - az alább területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom:

1. belterületen, a Szénaréti tó északi végénél a Gyulaji út – Táncsics Mihály utca – 6037 hrsz-ú út által közrezárt telektömböt

**II.**

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében - **Állattartó telepek fejlesztésének támogatása című, VP2-4.1.1.-20-3193357520 kódszámú pályázati forrás, konkrét gazdaságfejlesztési célból, beruházás megnevezése: szarvasmarha állomány szabad tartását biztosító infrastruktúra kiépítése** - az alább területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja:

1. belterületi határvonal – a 4906. sz. összekötő út – Nyíres tanya – Nyírpilis-Nyírbátor között mg. összekötő u. által határolt tömböt.
2. Nyírbátor külterületén, a Nyíregyháza felé (4911 sz. út) vezető út déli oldalán, 353/1, 0348/10 és a 0350/1 hrsz-ú ingatlanok területét, mely a határozat II. pont 1. bekezdésében szereplő terület biológiai aktivitási érték szinten tartása érdekében került kijelölésre.

### III.

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében - **Magyarország Helyreállítási és Alkalmazkodási Terve fejlesztési forrásból, gazdaságfejlesztési célból, beruházás megnevezése: parkolóterületek kialakítása** - az alább területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom:

1. Sport utca – Iskola utca – Vágóhíd utca (iparvágány) – Encsencsi u. tömbjét

### IV.

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében - **Magyarország Helyreállítási és Alkalmazkodási Terve fejlesztési forrásból, gazdaságfejlesztési célból, beruházás megnevezése: logisztikai csarnok kialakítása** - az alább területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom:

1. Ipari Park északi bekötő útjának északi oldalán, a 078/2-ú és a 093 hrsz-ú földutak között
2. Nyírbátor külterületén, a település keleti részén, közigazgatási határ mentén a 0184/3-184/13 hrsz-ú ingatlanok területét, mely a határozat IV. pont 1. bekezdésében szereplő terület biológiai aktivitási érték szinten tartása érdekében került kijelölésre

### V.

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja értelmében - **A Nyíregyházi Egyházmegye gyermekjóléti szolgáltatásának fejlesztése új görögkatolikus bölcsőde létrehozásával Nyírbátorban c. TOP-1.4.1-19-SB1-2019-00011. sz. projekt, oktatási, nevelési intézményfejlesztési célból, beruházás megnevezése: Görög Katolikus Bölcsőde építése** - az alább területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom:

1. Belterületen, a Damjanich utca – Károlyi út – 471.sz. főút által közrezárt területet

**Felelős:** Máté Antal polgármester

**K.m.f.**

  
**Máté Antal**  
polgármester

1. sz. melléklet

