

**Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének
57/2020. (IV.23.)
önkormányzati határozata**

**Nyírbátor város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás (Sétány)
véleményezési szakaszának zárása tárgyában**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelet 1.§ értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

1. Nyírbátor város településszerkezeti tervét és leírását, valamint helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét érintő módosításainak a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártnak tekintem.
2. Megállapítom, hogy a bevont partnerek részéről nem érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.
3. Megállapítom, hogy az államigazgatási szervek részéről érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.
4. A beérkezett vélemények táblázat szerint összefoglalt javításait a végső szakmai dokumentációban szerepeltetni kell, és ezzel kiegészített záró szakmai véleményezés kerüljön megküldésre az állami főépítész részére annak érdekében, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.

K.m.f.

Máté Antal
polgármester



A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁRÓL ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZKRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ 314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET (TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS KERETÉN BELÜL BEÉRKÉZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE – NYÍRBÁTOR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA-„Sétány”

Ssz	Véleményezési eljárásba bevont államigazgatási, szervek	Iktató szám	Vélemény	Véleményre adott válasz	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
1.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	SZ/4ÁF/00086-2/2020	A lecsökkenő keresztmetszetű gyalogút esetén az OTEK 26.§ (2) megfelelést igazolni szükséges.	A végső szakmai véleményezési dokumentációhoz csatoljuk, a megváltozott keresztmetszethez tartozó mintakereszt szelvényt.	Nem
2.	Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	515-3/2020	A Főosztály a módosítás jóváhagyását javasolja.	Nem igényel választ	Nem
3.	Szabolcs – Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	ÖNK/287-22/2020	A módosítással szemben évi kifogást nem emel	Nem igényel választ	Nem
4.	Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály	15000/15526-5/2019.ált.	Csak határrendészeti szakkérdésben illetékes és a tervmódosítások ezt a területet nem érintik.	Nem igényel választ	Nem
5.	Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi Osztály	SZ-10UT/00382-2/2020	A módosítás ellen kifogást nem emel.	Nem igényel választ	Nem

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁRÓL ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZKRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ 314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET (TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS KERETÉN BELÜL BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE – NYÍRBÁTOR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA – „Sétány”

6.	Szabolcs – Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	SZ/NEF/0088-5/2020	A módosításhoz környezet-egészségügyi szempontból az alábbi javaslattal hozzájárult: A módosítást követően-, illetve annak hatására létrejövő új területi funkcióhoz-, területi besoroláshoz kötődően biztosítani kell a meglévő zöldfelület lehető legmagasabb szintű védelmét (megőrzését)-, jó állapotban tartását (gyom, és allergén mentesség), illetve a rendelkezésre álló terület adta lehetőség szerint törekedni kell annak fejlesztésére (fák-, bokrok számanak növelése). különös tekintettel a kiporzás (közlekedési eredetű) okozta légtérhelő hatás mérséklése érdekében.	A rendelet előírása: minden övezet/építési övezetben rögzítik a kötelezően kialakítandó zöldfelületek mértékét, melyek az újonnan kialakítandókra is ugyan úgy érvényesek. Ezek fenntartása, jó állapotban tartása nem a rendelet hatásköre.	Nem
7.	Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály	-	Nem válaszolt	Nem igényel választ	Nem
8.	Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság	CD/7062-2/2020	A módosítás ellen kifogást nem emelt.	Nem igényel választ	Nem
9.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	26010/2/2020	A tervezett módosítással kapcsolatosan kifogást nem emel.	Nem igényel választ	Nem
10.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály	19012/2/2020	A tervezett módosítással kapcsolatosan kifogást nem emel.	Nem igényel választ	Nem
11.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	-	Nem válaszolt	Nem igényel választ	Nem

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁRÓL ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZKRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ 314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET (TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS KERETÉN BELÜL BEÉRKÉZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE – NYÍRBÁTOR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA-„Sétány”

12. 12.a 12.b	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (vízvédelem, vízgazdálkodás, katasztrófavédelem)	36500/2549-1/2020.ált.	A módosítás ellen kifogást nem emelt.	Nem igényel választ	Nem
13.	Felső – Tisza - Vidéki Vízügyi Igazgatóság	I-0325-004/2020	A módosítás ellen kifogást nem emelt.	Nem igényel választ	Nem
14.	Borsod – Abaúj - Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály	BO/15/00692-2/2020	A módosítással szemben bányászati szakigazgatási szempontból kifogás nem merült fel.	Nem igényel választ	Nem
15.	BFK Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ügyi Osztály	BP/0801/0300-2/2020	Nem válaszolt	-	-
16.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	3586-2/2020/h	A módosításokhoz külön észrevételt nem tett.	Nem igényel választ	Nem
17.	BFK Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.	BP/NEF-TKI/2791- 2/2020	A módosítás során figyelembe kell venni, hogy a betegek nyugalmát biztosító környezeti feltételek ne változzanak.	Nem igényel választ	Nem
18.	Országos Atomenergetikai Hivatal	-	Nem válaszolt	-	-
19.	Országos Vízügyi Igazgatóság	-	Nem válaszolt	-	-
20.	Innovációs és Technológiai Minisztérium Légiforgalmi és Repülőtéri Hatóság	-	Nem válaszolt	-	-

**A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁRÓL ÉS A
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZKRŐL, VALAMINT EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ
314/2012. (XI.8.) KORM. RENDELET (TOVÁBBIAKBAN: R.) SZERINTI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS KERETÉN BELÜL BEÉRKÉZETT
VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE – NYÍRBÁTOR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK
MÓDOSÍTÁSA - „Sétány”**