

NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
E L N Ö K É T Ő L

Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Ügyiratszám:/2015.

Ügyintéző: Fehérné nagy Ildikó

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselőtestületnek

*a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. gazdasági ügyvezetője 2015. évi
prémiumfeltételeinek meghatározásáról*

Tisztelt Képviselőtestület!

A prémiumfeltételek meghatározására vonatkozó előterjesztést a 21/2011. (III.11.) számú önkormányzati határozattal elfogadott, „Nyírbátor Város Önkormányzata 100%-os tulajdonú gazdasági társaságainak javadalmazási szabályzata” alapján a Pénzügyi Bizottság terjeszti az alapító elé.

A Szabályzat alapján a Városfejlesztő és Működtető Kft. Felügyelőbizottsága 2015. október 17-én megtartott ülésén tett javaslatot a gazdasági ügyvezetője 2015. évi prémiumfeltételeinek meghatározására.

A Pénzügyi Bizottság 2015. október 26-i ülésén véleményezte a Felügyelőbizottság javaslatát. A 16/2015. (X.26.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat szerint javasolja elfogadásra a Képviselőtestületnek a határozat-tervezetet.

Nyírbátor, 2015. október 21.

Levendáné dr. Lengyel Valéria
a bizottság elnöke

HATÁROZAT-TERVEZET
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2015. (X.28.)
önkormányzati határozata

**a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. gazdasági ügyvezetője 2015. évi
prémiumfeltételeinek meghatározásáról**

A Képviselőtestület, mint tulajdonos

a Városfejlesztő és Működtető Kft. gazdasági ügyvezetője részére - a kft. Felügyelőbizottsága javaslata, valamint a Pénzügyi Bizottság véleménye alapján - a 2015. évi prémiumfeltételeit az alábbiakban határozza meg:

1. az Önkormányzat által, a gazdasági társaság számára meghatározott tevékenységek átszervezéséhez kapcsolódóan új ügyviteli rendszer kialakítása érdekében az ügyvezető számára 2 havi bére kerüljön prémiumként meghatározásra.
2. a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. eredményes gazdálkodásáért önálló gazdasági szervezet felállítása, a szükséges adminisztráció kiépítése érdekében az ügyvezető számára 1 havi bér kerüljön prémiumként meghatározásra.
3. a társasághoz került tevékenységek hatékonyabb ellátásához szükséges beruházások megvalósítása érdekében az ügyvezető 0.5 havi munkabére kerüljön prémiumként meghatározásra
 - Távhőszolgáltatás: önálló hőközpont kialakítása a házi-, gyermekorvosi rendelők, egészségügyi lakások tömbjében.
 - Kulturális Központ: színpadtechnika az üzembiztos működésének biztosítása
4. a társasághoz került szolgáltatások díjának beszedésére olyan adminisztrációs rendszer megvalósítása, mely lehetővé teszi, hogy a lakás és nem lakás célú bérlemények valamint a távhőszolgáltatás tekintetében az árbevétel-arányos kintlévőség ne növekedjen. Erre az ügyvezetőnek 0.5 havi bére kerüljön meghatározásra.
5. a prémium csak úgy fizethető ki, ha a kft. eredményes gazdasági évet zár