

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2023. (V.31.)
önkormányzati határozata

az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok alapító okiratának módosításáról


A Képviselő-testület, mint alapító

I.


- 1) A Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
 - a) központi ügyintézésének helyét a 4300 Nyírbátor, Édesanyák útja 7. számra változtatja,
 - b) az Iskola u. 19. szám alatti telephelyét megszünteti.
- 2) A Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az 1. melléklet szerint jóváhagyja.
- 3) Felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy az Alapító Okirat módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint a változásokat a cégbírósági nyilvántartásban vezesse át.
- 4) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására

II.

- 1) a Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság
 - a) központi ügyintézésének helyét a 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7. számra változtatja,
 - b) a 4300 Nyírbátor, Ipari park 20., a 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 8-9., a 4300 Nyírbátor, József Attila utca 23/B, a 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 7. és a 4300 Nyírbátor, Császári utca 79. szám (nyírbátori 0135/7 hrsz) alatti telephelyeit megszünteti,
 - c) fő tevékenységét 93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenységről 35.30'08 Gőzellátás, légkondicionálás tevékenységre módosítja.
- 2) Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratát a 2. mellékletnek megfelelően módosítja.
- 3) Felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy az Alapító Okirat módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint a változásokat a cégbírósági nyilvántartásban vezesse át.
- 4) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására


Máté Antal
polgármester




Badics Ildikó
jegyző

Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság

4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.

**Egységes Szerkezetbe Foglalt
ALAPÍTÓ OKIRAT**

Nyírbátor, 2023. május 31.

ALAPÍTÓ OKIRAT

1. A társaság cégneve, székhelye

1.1. A társaság cégneve: Nyírbátori Sport és Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve:

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:

1.3. A társaság székhelye: 4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével.

központi ügyintézés helye: 4300 Nyírbátor, Édesanyák útja 7.

1.4. A társaság telephelye(i): **4300. Nyírbátor, Fürdő utca 1.**

1.5. A társaság fióktelepe(i):

1.6. A cég e-mail elérhetősége: sportesturisztika@nyirbator.hu

1.7. A társaság célja: A kézilabda sport működtetése mind a versenysport mind az utánpótlás nevelés területén. A nyírbátori Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, a Sárkány Apartman és Kemping és a gyógyászati kezelő üzemeltetése. Nyírbátor idegenforgalom, turizmus feladatainak ellátása, városmarketing.

2. A társaság tagja

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata

Adószám: 15403571-2-15

Cím: 4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Képviseli: Máté Antal polgármester

3. A társaság tevékenységi köre

3.1. Főtevékenység: 93.19'08 Egyéb sporttevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör:

52.10'08 Raktározás, tárolás

55.30'08 Kempingszolgáltatás

70.21'08 PR, kommunikáció

79.11'08 Utazásközvetítés
79.90'08 Egyéb foglalás
86.90'08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás
93.11'08 Sportlétesítmény működtetése
93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
96.04'08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

4. A társaság vagyona

4.1. A társaság törzstőkéje 6.000.000.-Ft, azaz Hatmillió forint, amely 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint készpénzből és 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint apportból áll.

4.2. Az alapító tagok a társaság alapítását követő 30 napon belül pénzügyintézetnél nyitott bankszámlaszámra helyezték el a társaság törzstőkéjét. A társaság jelenlegi tagja a 2018 november 7.-én történt üzletrész adásvétel útján lett az egyszemélyi tulajdonos. A társaság törzstőkéje 2019 augusztus 28.-án 3.000.000.-Ft apporttal került megemelésre.

5. A tag törzsbetétje

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 6.000.000.-Ft

A törzsbetét összetétele: 3.000.000.-Ft készpénz és 3.000.000.-Ft apport.

6. Az egyszemélyes társaság működése

6.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

6.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

7. A nyereség felosztása

7.1. A társaság az év végén mérleget, illetve vagyonkimutatást készít, amelyből a társaság vagyoni helyzete, annak változása, a nyereség és a veszteség egyértelműen meghatározható. A mérleg elfogadásáról az alapító határoz.

7.2. A nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

7.3. A nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

8. Az alapítói határozat

- 8.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 8.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

9. A társaság ügyvezetése

9.1. A társaság ügyvezetője és képviselője:

Név: Kaliba Viktor
Született: Nyírbátor, 1984.12.30.
Anyja neve: Huszti Hajnalka.
Lakcím: 4300 Nyírbátor, Szentvér u. 106

Az ügyvezető megbízatása 2026. február 28 -ig szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2023. március 1.
Az ügyvezető tisztségét munkaviszonyban látja el.

10. Cégjegyzés

- 10.1. A cégjegyzés akként történik, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé az ügyvezető önállóan írja nevét az aláírás-mintának megfelelően.

11. A társaság működésének ellenőrzése, a felügyelő bizottság

- 11.1. Az alapító háromtagú felügyelő bizottságot jelöl ki. Tagjainak megbízatása öt évre, 2022. március 30-tól 2027. március 29-ig szól.
- 11.2. A felügyelő bizottság tagjai:

Bíró Ferenc
született 1954.03.03.
anyja neve: Baráth Róza
4300. Nyírbátor, Debreceni út 27.

Levendáné dr. Lengyel Valéria
születési név: Lengyel Valéria
születetett: 1949.03.10.
anyja neve: Molnár Erzsébet
4300. Nyírbátor, Iskola utca 19/a

Polyák László
született 1958.04.20.
anyja neve: Káposztási Erzsébet

11.3. A felügyelő szerv ügyrendjét maga állapítja meg, ülései nyilvánosak, az elnökét maga választja. Joga ellenőrizni a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a könyveibe és irataiba betekinthet és azokat megvizsgálhatja.

Köteles az alapítót tájékoztatni, ha arról szerez tudomást, hogy a társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, mulasztás történt, melynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az alapító döntését teszi szükségessé. Köteles az alapítót tájékoztatni, ha a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merül föl.

Az alapító a felügyelő szerv indítványára, annak megtételétől számított 30 napon belül köteles dönteni. Ha az alapító a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervezetet.

12. A könyvvizsgáló

12.1. Az alapító könyvvizsgálót jelöl ki, akinek megbízatása 2022. március 30-tól 2027. március 29-ig, öt évre szól. A könyvvizsgáló a jogszabályokban meghatározott feladatait az ott meghatározott felelősséggel végzi.

12.2. A társaság könyvvizsgálója:

Szarka György
Született 1956.08.21.
Anyja neve: Tóth Piroska
Lakcím: 4300. Nyírbátor, Sóhordó út 88.
Kamarai nyilvántartási száma: 002041

12.3. A könyvvizsgáló betekinthet a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.

13. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

14. Egyéb rendelkezések

14.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégléletről tesz eleget.

14.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Nyírbátor, 2023.május 31.

.....
Nyírbátor Város Önkormányzata
Máté Antal polgármester
alapító

Ellenjegyzem:
Nyírbátor, 2023.

Dr. Murvay Gábor
ügyvéd
KASZ-3606576

Z á r a d é k :

Jelen okiratot egységes szerkezetbe foglaló és ellenjegyző ügyvéd ellenjegyzésemmel igazolom a Ctv. 51. § (3) bekezdésében írtak szerint, hogy jelen alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 1.3. és 1.4 pontjai tartalmazzák módosításokat.

2. melléklet

**Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető
Korlátolt Felelősségű Társaság**

4300. Nyírbátor, Fürdő utca 1.

egységes szerkezetbe foglalt

ALAPÍTÓ OKIRAT

Nyírbátor, 2023. május 31.

Alapító okirat

A Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság, mint a Nyíregyházi Törvényszék Cégbíróságán Cg. 15-09-075467 sz. alatt bejegyzett cég a 2010. január 6-án kelt – és időközben módosított – létesítő okiratát az alábbiak szerint foglalja egységes szerkezetbe:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:

1.3. A társaság székhelye: 4300. Nyírbátor, Fürdő utca 1.

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével.

központi ügyintézés helye: 4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.

1.4. A társaság telephelye(i): **4300. Nyírbátor, Fáy András utca 28.**

1.5. A társaság fióktelepe(i):

1.6. A cég e-mail elérhetősége: titkarsag@nyirbator-vfm.hu; info@sarkanyfurdo.hu

1.7. A társaság célja: A nyírbátori Sárkány Wellness és Gyógyfürdő, a Sárkány Apartman és Kemping üzemeltetése, a Nyírbátori Inkubátorház és Szolgáltató Központ, valamint a Nyírbátori Ipari Park működtetése. A társaság közreműködik a város fejlesztéseiben, különösképpen az átfogó, komplex rehabilitációs fejlesztések esetén a programok megvalósításában, szakmai irányításában és a külső befektetőkkel, projektben részt vevő egyéb szereplőkkel való koordinációban.

2. A társaság alapítója

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata

Adószám: 15403571-2-15

Székhely: 4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7.

Képviselőre jogosult neve: Máté Antal polgármester

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: 35.30'08 Gőzellátás, légkondicionálás

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

- 68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 70.10'08 Üzletvezetés
- 96.04'08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
- 86.90'08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás
- 55.30'08 Kempingszolgáltatás
- 74.90'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 81.10'08 Építményüzemeltetés
- 70.22'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 70.21'08 PR, kommunikáció
- 38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 59.11'08 Film-, videó-, televízióműsor-gyártás
- 59.12'08 Film-, videó gyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 59.14'08 Filmvetítés
- 91.02'08 Múzeumi tevékenység
- 91.03'08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
- 56.10'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 56.29'08 Egyéb vendéglátás
- 56.30'08 Italszolgáltatás
- 59.13'08 Film-, videó és televízió program terjesztése
- 90.01'08 Előadó-művészet
- 90.04'08 Művészeti létesítmények működtetése
- 90.03'08 Alkotóművészet
- 90.02'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 52.10'08 Raktározás, tárolás

3.3. A társaság ügyvezetése az alapító önkormányzat Képviselőtestületének minősített többségi döntése alapján jogosult a tevékenységi körök módosítására.

4. A társaság működésének időtartama

A társaságot az alapító határozatlan időtartamra hozza létre.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 10.000.000.-Ft, azaz Tízmillió forint, amely 10.000.000.-Ft, azaz Tízmillió forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100 %-a.

5.2. Az alapító a társaság alapításkori jegyzett tőkéjét, 100 millió forintot a társaság 2010. január 6-án történt alapításakor bocsátott a társaság rendelkezésére, bankszámlára való befizetéssel.

A társaság törzstőkéjének 2010. április 23-án történt felemelése során az alapító 31.500.000.-Ft-ot bocsátott a társaság rendelkezésére, bankszámlára való befizetéssel.

A társaság törzstőkéjét a 2012. május 21-én történt alapító okirat módosítás során 20.000.000.-Ft-ra leszállította.

A társaság törzstőkéjének 2016. április 27-én elhatározott felemelése során az alapító 20.000.000.-Ft-ot bocsátott a társaság rendelkezésére, bankszámlára való befizetéssel.

A társaság törzstőkéjét a 2017. május 31-én történt tőkeleszállítás során 10.000.000.-Ft-ra leszállította.

6. A tag törzsbetétje

Név: Nyírbátor Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 10.000.000.-Ft

Az alapító a társaság alapításakor (2010. január 6.) 100 millió forintot bankszámlára való befizetéssel bocsátott rendelkezésre.

Az alapító a 2010. április 23.-i tőkeemeléskor 31.500.000.-Ft-ot bankszámlára való befizetéssel bocsátott rendelkezésre.

A 2012. május 21-én történt tőkeleszállítást követően az alapító 2016. április 27-én történt tőkeemelés során 20.000.000.-Ft-ot bankszámlára való befizetéssel bocsátott rendelkezésre.

7. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság az adózott eredményét osztalékként nem fizetheti ki, a társaság egyedüli tagja azt a társaságtól el nem vonhatja, köteles azt a társaság tevékenységének és feladatának ellátására felhasználni, visszafordítani.

9.2. Határozatok Könyvének tekintendő, ha és amennyiben az egyedüli tag által hozott alapítói döntések egy példányát az egyedüli tag képviselője aláírásával ellátta, illetve azt az ügyvezető cégszerűen aláírta és az alapítói döntés egymást követő sorszám szerinti lefűzése megtörtént.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezető igazgatót írásban értesíti.

10.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

11. Az ügyvezető, cégjegyzés

11.1. A társaság ügyvezető igazgatója intézi a társaság ügyeit, képviseli a társaságot bíróságok és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben. Az egyedüli tag feljogosítja a társaság mindenkorai ügyvezetőjét az igazgatói cím viselésére.

11.2. Az egyedüli tag ügyvezető igazgatót nevez ki, aki a társasággal munkaviszonyban áll. Az ügyvezető igazgató e minőségében az egyedüli tag által csak írásban utasítható, hatáskörét az alapító nem vonhatja el. Felelősségére a 2013. évi V. törvény (Ptk.) szabályai az irányadók.

11.3. A társaság ügyvezetője:

Név: Diczkó József

Született: Nyíregyháza, 1965.04.16

Anyja neve: Palozsa Erzsébet

Lakcím: 4481 Nyíregyháza, Seregély u. 1/c.

A megbízatás kezdő időpontja: 2020 március 7.

A megbízatás lejárt: 2025. február 28.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

11.4. Az ügyvezető igazgató önállóan jogosult a társaság képviselésére. A társaság ügyvezető igazgatója a céget akként jegyzi, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott teljes vagy rövidített cégszövege alá teljes nevét önállóan írják.

11.5. Az ügyvezető igazgató saját képviseleti jogát a társaság szervezeti és működési szabályzatában feltüntetett ügyekben vagy üzycsoportokban eseti jelleggel is átruházhatja. Az ekként a cég képviselésére feljogosított vezető állású dolgozó/k/ a társaságot mint céget akként jegyzi, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott teljes vagy rövidített cégnév alá nevét két képviseletre feljogosított dolgozó együtt írja.

11.6. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető igazgató gyakorolja.

11.7. Az ügyvezető igazgató jogosult dönteni minden olyan kérdésben, amely nem tartozik az egyedüli tag kizárólagos, avagy a felügyelő bizottság hatáskörébe.

12. Felügyelőbizottság

12.1. A társaságnál az ügyvezetés ellenőrzésére, továbbá az egyedüli tag egyes hatásköreinek gyakorlására felügyelő bizottság működik.

12.2. A felügyelő bizottság 3 főből áll és a tagokat az egyedüli tag jelöli határozott időtartamra. A felügyelő bizottság tagját e minőségében az egyedüli tag nem utasíthatja.

12.3. A felügyelő bizottság hatásköre és feladatai:

A felügyelő bizottság a 2013. évi V. törvény (Ptk.) által ráruházott hatáskörben

- a gazdasági társaság legfőbb szerve részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság az ügyvezető igazgatótól valamint a vezető állású munkavállalóktól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja.
- köteles megvizsgálni az alapító ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az egyedüli tag kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló 1991. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az egyedüli tag csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okirat rendelkezéseiben illetve az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy az egyedüli tag érdekeit, az egyedüli tag vonatkozó döntését kérheti.

A felügyelő bizottság az alapító által a 2013. évi V. törvény (Ptk.) szerinti átruházott hatáskörben

- előzetesen jóváhagyja azon szerződéseket, amelyek értéke a 20 MFt összeget meghaladja,
- jóváhagyja a társaság éves üzletpolitikáját,
- javaslatot tesz az alapítónak az ügyvezető díjazására vonatkozóan,
- egyetértési jogát gyakorolja könyvvizsgáló szervezet illetve a könyvvizsgáló személyének kiválasztásával illetve díjazásával kapcsolatban,
- az alapító számára véleményezi az ügyvezető igazgató kinevezését és visszahívását valamint az egyedüli tagnak az ügyvezető igazgatóval szemben az egyéb munkáltatói jogok körében tervezett intézkedéseit.

12.4. A felügyelő bizottság működése

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság – ha törvény eltérően nem rendelkezik – tagjai sorából elnököt és elnökhelyettest választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a

kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

Amennyiben az egyedüli tag olyan halaszthatatlan döntést hoz, amely esetében a felügyelő bizottság tagjai és a társaság ügyvezető igazgatója véleményének megismerése szükséges, az elnök a felügyelő bizottság ülést soron kívül haladéktalanul köteles összehívni.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az alapító hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma három fő alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, az ügyvezető a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles az egyedüli tagot erről értesíteni és a felügyelő bizottság kiegészítéséről szóló döntését kérni.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést ügyrendjében állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

12.5. A felügyelő bizottság tagjai:

Név: Bíró Ferenc (Nyírbátor, 1954. 03.03., an.: Baráth Róza)
Lakcím: 4300. Nyírbátor, Debreceni u. 27.

Név: Koczkás János (Nyírgyulaj, 1948.09.14. an.: Zombori Ilona)
Lakcím: 4300. Nyírbátor, Benczúr Gyula u. 18.

Név: Dr. Veres János (Nyírbátor, 1957.02.05. an.: Makrai Emma)
Lakcím: 4300. Nyírbátor, Gyulaji u. 24.

2019. december 6.-tól 2024. november 30. napjáig terjedő időtartamra.

13. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója 2019. december 6.-tól 2024. november 30. napjáig terjedő időtartamra:

Név: Szarka György
Anyja neve: Tóth Piroska
Lakcím: 4300. Nyírbátor, Debreceni u. 59.
Kamarai nyilvántartási száma: 002041

14. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

15. Egyéb rendelkezések

- 15.1. Az egyedüli tag jogosult a társaság könyveibe és jelentéseibe betekinteni és azokat közvetlenül is megvizsgálni. E jogát a polgármester – mint az egyedüli tag kizárólagos képviselője – révén gyakorolhatja.
- 15.2. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a társaság honlapján tesz eleget.
- 15.3. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

Nyírbátor, 2023. május 31.

Az alapító aláírása:

.....
Név: **Nyírbátor Város Önkormányzata**
képviselésében: Máté Antal polgármester

Z á r a d é k :

Jelen okiratot egységes szerkezetbe foglaló és ellenjegyző ügyvéd ellenjegyzésemmel igazolom a Ctv. 51. § (3) bekezdésében írtak szerint, hogy jelen alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 1.3, 1.4., 3.1 és 3.2 pontjai tartalmazzak módosítást.

Ellenjegyzem:
Nyírbátor, 2023.

Dr. Murvay Gábor ügyvéd
KASZ-36065761