

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2019. (VII.10.)
önkormányzati határozata

Önkormányzati fejlesztési célú hitelfelvétel szerződéskötéséhez szükséges döntések
meghozataláról

A Képviselő-testület

1. A 28/2019. (III.14.) önkormányzati határozatával elhatározta fejlesztési célú hitel felvételét az Ipari Park út-közmű beruházáshoz az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. hitelajánlata alapján 300.000.000Ft, azaz háromszázmillió forint összegben.
2. Az 1. pont szerinti hitelfelvételhez az OTP Bank Nyrt ajánlatát az alábbi feltételek szerinti elfogadja:

a) Hiteltípus:	Célhitel
b) Devizanem:	HUF
c) Futamidő (türelmi idővel):	180 hónap
d) Visszafizetés lejárata	2034.06.30.
e) Törlesztési ütemezés	negyedévente
f) Kamat:	évi 3 havi BUBOR+1,18%,
g) Kezelési költség:	nem kerül felszámításra
h) Rendelkezésre tartási jutalék:	nem kerül felszámításra
i) Folyósítási jutalék	nem kerül felszámításra
j) Szerződéskötési díj:	nem kerül felszámításra
k) Türelmi idő:	2 év
3. Az 1. pont szerinti hitel biztosítékként:
 - a) az alábbi ingatlanokra történő jelzálogjog bejegyzést hagyja jóvá
 - Sárkány Wellness és Gyógyfürdő 0395/2,
 - Kemping 0383/5 helyrajzi számú ingatlanok.
 - b) óvadék alapítása az önkormányzat iparüzési adó, illetve fizetési számlájára.
4. Az 1-2. pont szerinti hitelfelvételre az OTP Bank Nyrt indikatív ajánlatában és szerződéstervezetében kért biztosítékokat és a folyósítási feltételeket elfogadja.
5. A 1-2. pont szerinti hitelügyletre vonatkozó hitelszerződés tervezetét jóváhagyja.
6. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásai alapján kérelmet **nyújtott** be a Magyar Államkincstáron keresztül a 300.000.000Ft hitel felvételének kormányzati engedélyezéséhez.
7. A hitelszerződések megkötéséhez az alábbi nyilatkozatot teszi:
 - a) az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a hitel futamideje alatt a hitel éves adósságszolgálatát betervezi a mindenkori költségvetésébe,
 - b) kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a hitel céljaként szereplő beruházást annak megvalósításáig betervezi a mindenkori költségvetésbe,

- c) a hitel megfelel a tervezett hitel futamidő alatt a jogszabályi korlátozásoknak.
8. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére, a hitelkérelem Kormányzati engedélyezését követően a hitelszerződések, dokumentumok aláírására, illetve felhatalmazza Fehérné Nagy Ildikót a szerződések pénzügyi ellenjegyzésére.

K.m.f.

Máté Antal s.k.
polgármester

Badics Ildikó s.k.
jegyző