



NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

☎ Telefonszám: +36 42/281-042

E-mail cím: polgarmester@nyirbator.hu

KRID: 658069908 NYBONK

Ügyiratszám: Önk/1047 – 20 /2025.

Ügyintéző: Kerecsenyné Görög Erika

ELŐTERJESZTÉS

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a szerinti középtávú terv elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 29/A. §-a alapján a helyi önkormányzat, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg

„a) a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és

b) a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.”

Az önkormányzati saját bevételek adatait a rendelkezésre álló információk alapján terveztük a 2025. évi költségvetési rendelet-tervezet 11. mellékletének adataival egyezően.

Önkormányzatunk a Futsal csarnok megvalósításához önkormányzati saját erő biztosítására 600 millió forint fejlesztési célhitelt kíván felvenni. Az ügylet megkötése kormányzati engedélyhez kötött melynek során szükséges a középtávú terv módosítása. A hitel lehívására előreláthatólag 2026. évben kerül sor, a futamidő 120 hónap. A tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő és az azt követő három év fizetési kötelezettségének a bemutatása a mellékelt határozatban bemutatásra kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Áht. 29/A. §-a szerinti módosított középtávú terv adatokat a határozat-tervezet szerint elfogadni szíveskedjen!

Nyírbátor, 2025. május 19.

Tisztelettel

Máté Antal sk.
polgármester

Határozat-tervezet
Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2025. (V.....) önkormányzati határozata

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a szerinti középtávú terv
elfogadásáról

A Képviselő-testület

hatályon kívül helyezi a 12/2025.(II.26.) önkormányzati határozatot, egyúttal az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § a) és b) pontja alapján az önkormányzati egyes saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek tervezett adatait 2025-2028. évekre az alábbiak szerint hagyja jóvá:

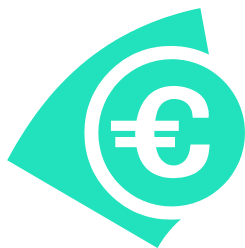
Megnevezés	Sor- szám	Tárgyév (2025.)	Tárgyévet követő 1. évben	Tárgyévet követő 2. évben	Tárgyévet követő 3. évben
1	2	3.	4.	5.	6.
Helyi adók	1	3 896 000 000	3 926 000 000	3 956 000 000	4 000 000 000
Tulajdonosi bevételek	2	1 851 282	76 598 869	76 598 869	76 598 869
Díjak, pótlékok, bírságok	3	5 425 390	4 000 000	4 000 000	4 100 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	4	1 075 485 595	50 000 000	50 000 000	50 000 000
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	5	0	0	0	0
Privatizációból származó bevételek	6	0	0	0	0
Garancia és kezességvállalásból származó megtérülések	7	0	0	0	0
Saját bevételek (1+...+7)	8	4 978 762 267	4 056 598 869	4 086 598 869	4 130 698 869
Saját bevételek (8. sor) 50 %-a	9	2 489 381 134	2 028 299 435	2 043 299 435	2 065 349 435
Előző év(ek)ben keletkezett fizetési kötelezettség (11+...+18)	10	173 130 051	164 301 678	155 473 305	146 644 930
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke és kamat)	11	173 130 051	164 301 678	155 473 305	146 644 930
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (20+...27)	19	0	47 016 667	47 016 667	119 812 760

Megnevezés	Sor-szám	Tárgyév (2025.)	Tárgyév követő 1. évben	Tárgyév követő 2. évben	Tárgyév követő 3. évben
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke és kamat)	20	0	47 016 667	47 016 667	119 812 760
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	23				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	28	173 130 051	211 318 345	202 489 972	266 457 690
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (9-28)	29	2 316 251 083	1 816 981 090	1 840 809 463	1 798 891 745
Adósságszolgálat a saját bevétel arányában (28./8.)		3,48%	5,21%	4,95%	6,45%

Kmf.

Máté Antal
polgármester

Badics Ildikó
jegyző



PV AUDIT KÖNYVVIZSGÁLÓ KFT.

4400. Nyíregyháza, Munkás út 53.

42/342-339

30/95-35-776

KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY

Nyírbátor Város Önkormányzata az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-a szerinti középtávú terv jóváhagyására szóló előterjesztésről.

**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ TESTÜLETE RÉSZÉRE**

Nyírbátor

Szabadság tér 7.

4300

I. MEGBÍZÁS

Végrehajtottuk mindazokat a vizsgálati eljárásokat, amelyekben Önökkel írásban megállapodtunk, és amelyeket a megállapodásban felsoroltunk. Megbízásunkat az érvényes nemzeti könyvvizsgálói standardok alapján vállaltuk és végeztük el. A vizsgálati eljárásokat kizárólag azért hajtottuk végre, hogy alapot szolgáltatassunk Nyírbátor Város Önkormányzatának Képviselő Testülete számára.

Megbízási szerződésünk értelmében feladatunk volt Nyírbátor Város Önkormányzata egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására 2025-2026-2027-2028. évekre szóló előterjesztés könyvvizsgálói véleményben történő megerősítése. A vélemény a Nemzetközi Könyvvizsgálati Standard alapján nem minősül teljes körű könyvvizsgálatnak. A véleményünk kialakítása során azt vizsgáltuk, hogy az előterjesztés:

- kellő részletezettséggel készült-e,
- tartalmaz-e minden lényeges információt a döntés meghozatalához.

II. FELÜLVIZSGÁLAT

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 29/A. §-a a középtávú tervezésen belül előírja, hogy a helyi önkormányzat évente legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítsa meg a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási törvény) 45.§ (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott, az adósságot keletkeztető ügyletekhez

történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Jelenleg az előző évi kötelezettségvállalás miatt tárgyévet terhelő fizetési kötelezettsége az Önkormányzatnak 173.130.051 Ft.

Az előterjesztés mellékletében ezen hitelek adósság terhei – tőke és kamattörlesztés – kerültek prognosztizálásra 2025-2028. évekre.

Figyelembe kell venni továbbá a készfizető kezességvállalásokból eredő kötelezettségeket. Nyírbátor Város Önkormányzata kezességvállalásból eredő kötelezettséggel jelenleg nem rendelkezik.

A Stabilitási törvény 10.§ (5) bekezdése úgy rendelkezik, hogy az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egy évben sem haladhatja meg az Önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át. Ez az önkormányzat adósságvállalási lehetőségeinek felső határa. Ennek az arálynak értelemszerűen a középtávú kitekintés során is érvényesülnie kell.

Jelen előterjesztés bemutatja a jövőben tervezett adósságot keletkeztető ügyletekre vonatkozó szerződések alapján, jövőben felmerülő adósságszolgálati kiadások becsült értékét. Az Önkormányzat saját bevételeit az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 2.§. (1) bekezdése szerint prognosztizálta.

Nyírbátor Város Önkormányzata saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyletiből eredő fizetési kötelezettségek

adatok Ft-ban				
Megnevezés	2025.	2026.	2027.	2028.
Saját bevételek	4.978.762.267	4.056.598.869	4.086.598.869	4.130.698.869
Saját bevételek 50%-a	2.489.381.134	2.028.299.435	2.043.299.435	2.065.349.435
Fizetési kötelezettségek összesen	173.130.051	211.318.345	202.489.972	266.457.690
Fizetési kötelezettségek aránya a saját bevételhez	3,48 %	5,21 %	4,95 %	6,45%
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	2.316.251.083	1.816.981.090	1.840.809.463	1.798.891.745

III. NYILATKOZAT/VÉLEMÉNY

A Nyírbátor Város Polgármestere előterjesztéséhez – Nyírbátor Város Önkormányzata az Államháztartásról szóló CXCV. törvény 29/A §-a szerinti középtávú terv jóváhagyására - **a könyvvizsgáló az alábbi nyilatkozatot/véleményt fogalmazza meg:**

- 1. Az Önkormányzat eleget tesz az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §. továbbá a Magyarország stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45.§. (1) bekezdése a) pontjában és a 353/2011. (XII.30.) Korm. rendeletben foglaltaknak.**
- 2. Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.**

Nyíregyháza, 2025. május 19.

Piroska Sándorné

Ügyvezető igazgató

PV AUDIT Könyvvizsgáló Kft.

Nyíregyháza, Munkás u. 53.

MKVK engedély szám: 000669

Varga János

kamarai tag könyvvizsgáló

4400 Nyíregyháza, Kandó K. utca 12.

MKVK engedély szám: 002059