

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2019. (VIII.05.)
önkormányzati határozata

az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet
előkészítéséről

A Képviselő-testület

- a fiatalok Nyírbátorban történő letelepedése érdekében az első lakáshoz jutókat támogatni kívánja,
- felhatalmazza a polgármestert, hogy a fiatalok helyben tartása érdekében dolgozza ki az első lakáshoz jutók támogatására vonatkozó helyi szabályozást az alábbi elvek figyelembe vételével:
 - első lakáshoz jutók támogatására jogosult az a 18. életévét betöltött, de 45. életévét be nem töltött egyedülálló, házas, bejegyzett élettársi kapcsolatban élő, aki
 - a) Nyírbátor Város közigazgatási területén lakást kíván vásárolni vagy építeni,
 - b) legalább 2 éve nyírbátori állandó lakóhellyel rendelkezik,
 - c) a kérelem benyújtását megelőző 2,5 éven belül legalább 2 éves munkaviszonnal – ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyt - rendelkezik,
 - d) büntetlen előéletű,
 - e) köztartozásmentes.
 - az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatására jogosult aki az általános igénylési feltételeknek megfelel és 2019. augusztus 5. napján vagy azt követően vásárol vagy épít lakást Nyírbátor közigazgatási területén.
 - támogatás összege 600.000 Ft/ megvásárolt, épített ingatlan.
 - nem jogosult a támogatásra az az igénylő, aki
 - a) Nyírbátor közigazgatási területén vagy más településen rendelkezik vagy rendelkezett már saját tulajdonban lévő lakással, kivéve öröklés útján szerzett résztulajdonnal,
 - b) Nyírbátor közigazgatási területén vagy más településen fekvő ingatlan esetében rendelkezik haszonélvezeti joggal,
 - c) a támogatásra irányuló kérelmében olyan valótlan adatokat közöl, melyek számára jogosulatlan előnyt jelentenek,
 - d) a támogatást nem Nyírbátor Város közigazgatási területén vásárolt vagy építendő lakáshoz kívánja felhasználni,
 - e) első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásában már részesült, házastársak, élettársak esetében legalább az egyikük már részesült,
 - f) a támogatással érintett ingatlant hozzátartozójától vásárolja.
- felkéri a polgármestert, hogy a rendelet-tervezet kidolgozását követően terjessze azt a képviselő-testület elé.

K.m.f.

Máté Antal s.k.
polgármester

Badics Ildikó s.k.
jegyző