

**Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**85/2023. (VI.19.)**  
**önkormányzati határozata**

**önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések meghozataláról**

**A Képviselő-testület**

**I.**

- megismerte, hogy a Blaha Panzió Kft. vételi szándékot jelentett be a „Kisbóni szőlőben” található nyírbátori 6049/1 hrsz.-ú, „kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület” megnevezésű, 4225 m2 alapterületű, tehermentes ingatlan megvásárlására,
- értékesítésre kijelöli nyírbátori 6049/1 hrsz.-ú „kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület” megnevezésű ingatlant nettó 5.000/m2 + Áfa eladási áron,
- felhatalmazza a Fejlesztési és Gazdasági Bizottságot, hogy az ingatlan értékesítésére írjon ki nyílt, egyfordulós pályázatot, határozza meg a Részletes Pályázati Feltételeket, tegye közzé a Pályázati felhívást, majd értékelje a beérkezett pályázatokat.


**II.**

- a „Kisbóni szőlőben” található nyírbátori 6049/1 hrsz.-ú „kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület” megnevezésű, 4225 m2 alapterületű, tehermentes ingatlan értékesítéséig, de legfeljebb 2033. május 31. napjáig bérleti szerződést köt a Blaha Panzió Kft.-vel nettó 60.000,-Ft /hó+ ÁFA bérleti díj ellenében azzal, hogy a bérleti díj 2024. január 1. napjától nettó 300.000,-Ft/hó+ÁFA összegre emelkedik.
- felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

  
**Máté Antal**  
polgármester

K.m.f



  
**Badics Ildikó**  
jegyző