

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2023. (II. 28.)
önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról
szóló 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet)


- a) 2. § (2) bekezdésében a „Városfejlesztő és Működtető Kft.-t” szövegrész helyébe a „Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézményt” szöveg,
- b) 4. § (2) bekezdésében a „jegyzőhöz” szövegrész helyébe a „bérbeadóhoz” szöveg,
- c) 6. § (1) bekezdésében a „jegyző” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,
- d) 6. § (3) bekezdésében a „jegyző” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,
- e) 6. § (4) bekezdésében a „jegyző” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,
- f) 10. § (5) bekezdésében a „jegyzőhöz” szövegrész helyébe a „bérbeadóhoz” szöveg és a „jegyző” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,
- g) 10. § (7) bekezdésében a „jegyző” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg,
- h) 11. § (5) bekezdésében a „jegyző” szövegrész helyébe a „bérbeadó” szöveg lép.

2. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


3. §

Ez a rendelet 2023. március 1-jén lép hatályba.


Máté Antal
polgármester

K.m.f.




Badics Ildikó
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. február 28.


Badics Ildikó jegyző

1. Szociális bérlakások listája

4300 Nyírbátor, Akácfa u. 1.
4300 Nyírbátor, Akácfa utca 38
4300 Nyírbátor, Béke u. 62.
4300 Nyírbátor, Bethlen Gábor u. 18.
4300 Nyírbátor, Bóni u. 12.
4300 Nyírbátor, Görögtemető u. 46.
4300 Nyírbátor, Görögtemető u. 50.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 14.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 16.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 18.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 20.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 22.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 24.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 26.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 28.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 32.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 34.
4300 Nyírbátor, Gyöngyvirág u. 36.
4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 11.
4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 55.
4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 70/1.
4300 Nyírbátor, Széchenyi u. 81.
4300 Nyírbátor, Táncsics u. 12.
4300 Nyírbátor, Táncsics u. 23.
4300 Nyírbátor, Tulipán u. 17.

2. Piaci alapon megállapított összegű lakbér alkalmazásával történő bérlakások jegyzéke

4300 Nyírbátor, Szabadság tér 10.	4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 2.	4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4.	4300 Nyírbátor, Váci Mihály u. 3.
1/3	1/11	1/21	fsz. 1.
1/4	1/12	1/24	1/3.
1/8	1/13	1/25	1/4.
1/10	1/14	2/46	1/5.
1/11	1/15	2/47	2/7.
2/33	1/20	2/52	3/9.
2/35	2/38	2/54	3/11.
3/57	2/42	2/68	4/12.
3/60	2/44	2/70	4/13.
	2/45		
	3/62		
	3/65		

4300 Nyírbátor, Eduárd u. 22. 1/2.
 4300 Nyírbátor, Eduárd utca 24. 1/1.
 4300 Nyírbátor, Eduárd utca 26. 1/1.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 15/11.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 15/12.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 27/13.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 6/11.
 4300 Nyírbátor, Fáy András utca 8/8.
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 9/10
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 9/12
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 11/1
 4300 Nyírbátor, Hunyadi utca 11/12
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 2/1
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 6/8
 4300 Nyírbátor, Kenyérmező utca 6/1
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/3
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/10
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/13
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 1/14
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 3/8
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 3/13
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 5/8
 4300 Nyírbátor, Krúdy Gyula utca 5/9
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 68
 4300 Nyírbátor, Rákóczi u. 82.
 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 5. fsz. 2.
 4300 Nyírbátor, Szentvér utca 5. 1/6.
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/2
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/4
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 1/14
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 5/3
 4300 Nyírbátor, Váci Mihály utca 5/2/2

3. Költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások listája

4300 Nyírbátor, Fáy A. 30.	4300 Nyírbátor, Fáy A. 32.	4300 Nyírbátor, Fáy A. 34.	4300 Nyírbátor, Fü- veskert u. 7.
fsz. 1.	fsz. 1.	fsz. 1.	fsz. 1.
fsz. 2.	fsz. 2.	fsz. 2.	fsz. 2.
I/3.	I/3.	fsz. 3.	I/3.
I/4.	I/4.	I/4.	I/4.
I/5.	I/5.	I/5.	I/5.
II/6.	II/6.	I/6.	II/6.
II/7.	II/7.	II/7.	II/7.
II/8.	II/8.	II/8.	II/8.
		II/9.	
		III/10.	
		III/11.	
		III/12.	

4. Munkaköri lakások listája

Nyírbátor, Édesanyák útja 1. fsz.1.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. fsz. 2.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/3.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/4.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. I/5.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/6.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/7.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. II/8.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/9.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/10.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Édesanyák útja 1. III/11.	3 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 1.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 2.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 3.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. fsz. 4.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/5.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/6.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/7.	2 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Kossuth utca 52. I/8.	1 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/1.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/2.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/3.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/4.	2,5 szoba, összkomfortos
Nyírbátor, Szentvér út 28. 1/5.	2,5 szoba, összkomfortos

5. Bérlő kijelölési joggal terhelt lakások listája

a) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr- Főkapitányság rendelkezése alatt tartott lakások címjegyzéke:

4300 Nyírbátor, Zrínyi út 2. 1/20. 1,5 szoba, komfortos

b) Rendőrség (volt BM Határőrség) rendelkezése alatt tartott lakások:

4300 Nyírbátor, Károlyi u. 6. 2/12. 2 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. fsz.2. 1 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. 1/3. 2 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. 2/7. 2 szoba komfortos
4300 Nyírbátor, Kenyérmező u. 2. 4/13. 1 szoba komfortos