

Nyírbátor Város Önkormányzata Polgármesterének
93/2020. (VI.10.)
önkormányzati határozata

Önkormányzati fejlesztési célú hitelfelvétel szerződéskötéséhez szükséges döntések
meghozataláról

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelet 1.§ értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja.


E rendelkezések alapján Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

1. Nyírbátor Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2020. (II.26.) önkormányzati határozatával elhatározta fejlesztési célú hitel felvételét az Ipari Park út-közmű beruházáshoz az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. hitelajánlata alapján 300.000.000Ft, azaz háromszázmillió forint összegben.
2. Az 1. pont szerinti hitelfelvételhez az OTP Bank Nyrt ajánlatát az alábbi feltételek szerinti elfogadom:

a) Hiteltípus:	Célhitel
b) Devizanem:	HUF
c) Futamidő (türelmi idővel):	180 hónap
d) Visszafizetés lejárata	2035.06.29.
e) Törlesztési ütemezés	negyedévente
f) Kamat:	évi 3 havi BUBOR+1,45%,
g) Kezelési költség:	nem kerül felszámításra
h) Rendelkezésre tartási jutalék:	nem kerül felszámításra
i) Folyósítási jutalék	nem kerül felszámításra
j) Szerződéskötési díj:	nem kerül felszámításra
k) Türelmi idő:	2 év
3. Az 1-2. pont szerinti hitel biztosítékként jóváhagyom:
 - a) a Sárkány Wellness és Gyógyfürdő nyírbátori 0395/4 helyrajzi számú és a Kemping nyírbátori 0383/5 helyrajzi számú ingatlanokra történő jelzálogjog bejegyzést,
 - b) valamint az önkormányzat iparüzési adó, illetve fizetési számlájára óvadék alapítását.
4. Az 1-2. pont szerinti hitelfelvételre az OTP Bank Nyrt. indikatív ajánlatában és szerződés tervezetében kért biztosítékokat és a folyósítási feltételeket elfogadom.

5. A 1-2. pont szerinti hitelügyletre vonatkozó hitelszerződés tervezetét a melléklet szerint jóváhagyom.
6. Nyírbátor Város Önkormányzata a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásai alapján kérelmet **nyújt** be a Magyar Államkincstáron keresztül a 300.000.000Ft hitel felvételének kormányzati engedélyezéséhez.
7. A hitelszerződés megkötéséhez az alábbi nyilatkozatot teszem:
 - a) az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a hitel futamideje alatt a hitel éves adósságszolgálatát betervezi a mindenkori költségvetésébe,
 - b) kötelezettséget vállalok arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat a hitel céljaként szereplő beruházást annak megvalósításáig betervezi a mindenkori költségvetésbe,
 - c) a hitel megfelel a tervezett hitel futamidő alatt a jogszabályi korlátozásoknak.
 - d) A Képviselő-testület nevében hozzájárulok és visszavonhatatlan megbízást adok az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében jelen szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók fogadására szolgáló számláiról az Ügyfelet jogszabály alapján mindenkor megillető összegből a szükséges összeget Ügyfél Fizetési Számlájára átvezesse.
8. A határozat alapján polgármesterként felhatalmazással bírok a szükséges jognyilatkozatok megtételére, a hitelkérelem Kormányzati engedélyezését követően a hitelszerződések, dokumentumok aláírására, illetve felhatalmazom Fehérné Nagy Ildikót a szerződések pénzügyi ellenjegyzésére.

K.m.f.


Máté Antal
polgármester

