

# Tájékoztató

A Baracsi Temetkezési Szolgáltató Kft tájékoztatója  
a Nyírbátori Köztemetőben 2021. évben végzett temető üzemeltetési,  
kegyeleti közszolgáltatási tevékenységről.



Tisztelt Képviselőtestület!

Társaságunk Kegyeleti Közszolgáltatási szerződés alapján 2005. január 1.-től végzi a Nyírbátori Köztemetőben, üzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatási tevékenységet. E szerződés alapján végezzük a Város területén jelentkező temetkezési szolgáltatás tevékenységet is.

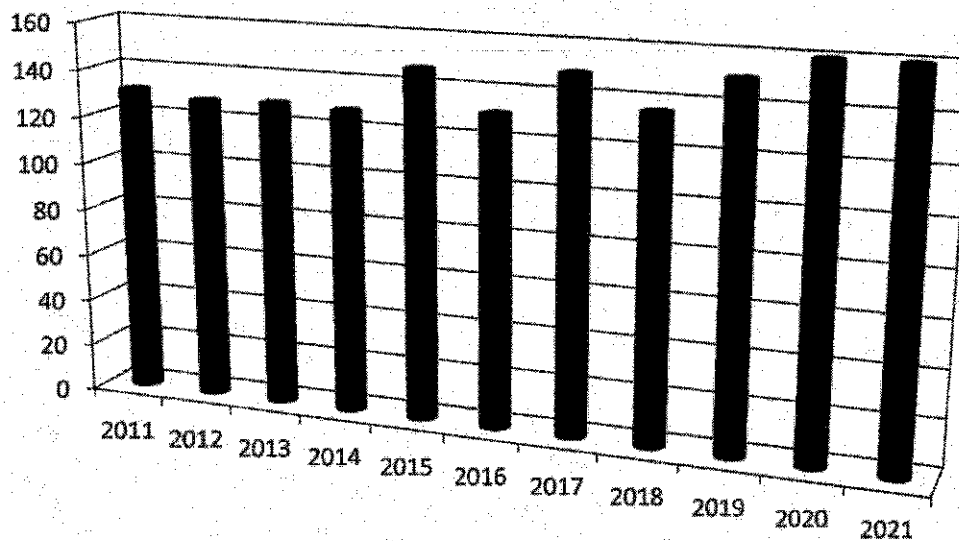
A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Kormányrendelet 55. § (3) bekezdése értelmében, ha a temető üzemeltetése kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján történik, az üzemeltető köteles a b) pont alapján az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatni.

A fentiekre hivatkozva ezúton tájékoztatjuk Önöket, a 2021. évi árbevételekről, felmerült költségekről, melyet a szabályoknak megfelelően elkülönítetten kezelünk az egyéb tevékenységektől. Ezen kívül tájékoztatjuk Önöket társaságunk által vezetett halálozási adatokról.

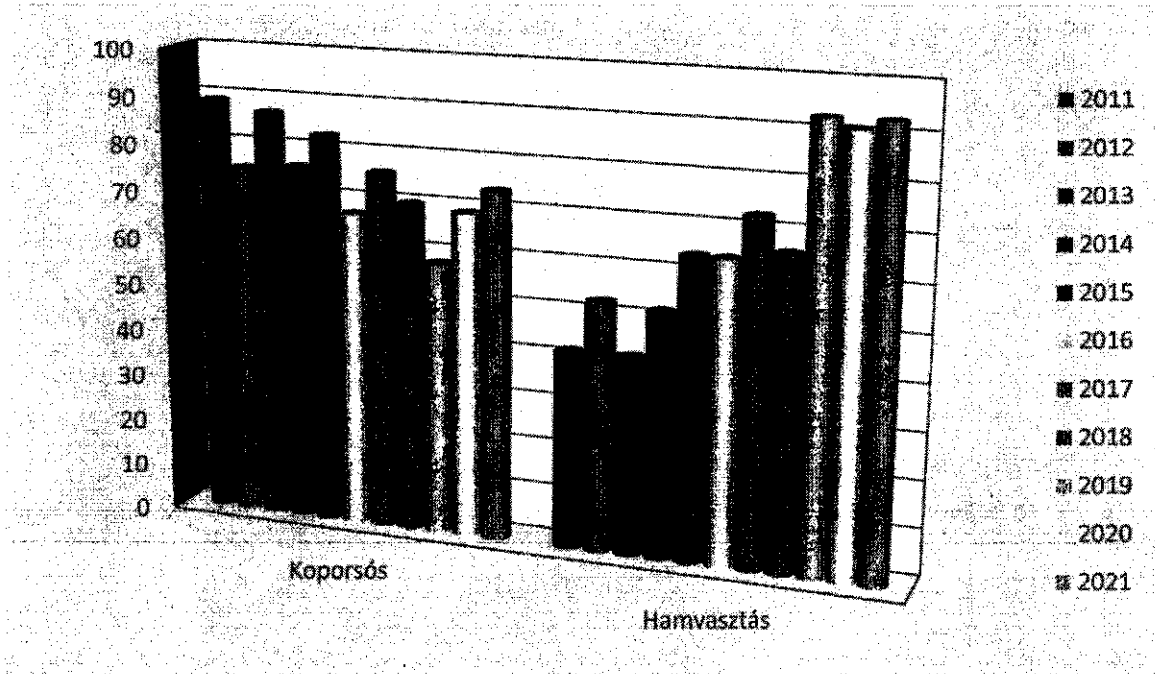
Az alábbi táblázatban látható, hogy a temetésszám az elmúlt bázis évekhez viszonyítva nőtt, ezen belül a hamvasztások száma továbbra is magas.

### 1. Halálozási adatok:

**Elhunytak száma 2011-2021**



## A koporsós és a hamvasztásos temetések aránya



## **2. Temető-fenntartási, temetőüzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatási tevékenység**

Társaságunk a temetőüzemeltetési tevékenysége során a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette, folyamatosan ellátta a temetőgondnoksággal együtt járó, alábbi kötelező temető üzemeltetési feladatait:

- a temető nyitását, zárását;
- a temetőlátogatók teljes körű tájékoztatását;
- az eltemetés feltételeinek biztosítását, a sírhelyek kijelölését, a sír első kiadását;
- a létesítmények üzemképességének biztosítását;
- a nap 24 órájában temetőbe kiszállított elhunytak átvételét, hűtését;
- a sírhelyek törvényben előírt nyilvántartását, nyilvántartó könyvek biztonságos megőrzését;
- a köztemetők hatékony őrzését, temetői rend, vagyonvédelem megszervezését,
- az utak síkosság mentesítését, hó eltakarítását, hulladék összegyűjtését, elszállítását;
- a temető parkosítását
- a létesítmény igénybevételekor a temetések lebonyolításához a ravatalozások zökkenőmentes összehangolását;
- a Város területén az éjjel-nappali halottszállítás ellátását;

Alapvető feladatunkat, a szolgáltatás és a temető üzemeltetés biztonságának megőrzését, illetve a szerződéses kötelezettségek betartását továbbra is maradéktalanul elláttuk.

Vállalkozásunk továbbra is a környékünk meghatározó piaci szereplőjeként gondoskodik több településen a temetők üzemeltetéséről, valamint a temetkezési szolgáltatás lebonyolításáról, mindig szem előtt tartva, hogy e speciális szolgáltatásnál hatványozottan érvényesül a felelősség a mindennapi munka során. Célkitűzésünk, hogy hatékony és biztonságos kegyeleti szolgáltatást nyújtsunk optimális ár-érték arányon.

Az ár-érték arány megtervezése kiemelt jelentőséggel bír, ugyanis az utóbbi években kialakult gyakorlati tapasztalatok alapján csak ennek optimális kialakításával tudjuk biztosítani a temetők üzemeltetésének finanszírozását.

A temető üzemeltetés - rendeletekben megállapított - díjtételei alacsonyak, emelésükre évek óta nem került sor még infláció követően sem, ezért az ezekből befolyt bevétel pl. sírhelydíjak, hűtési díjak stb. nem nyújtanak kellő biztosítékot az üzemeltetés kiadásaira, így arra a temetés szolgáltatás bevételeiből kell a fedezetet kigazdálkodnia a vállalkozásunkat.

A temetőben tetemes költséget emésztett fel a szemétszállítás- és ártalmatlanítás díja, a temetői víz és áramdíj, a létesítmények és az infrastrukturális hálózat karbantartási költségei, a berendezési és felszerelési tárgyak korszerűsítése folyamatos cseréje, a zöldfelület gondozás, kaszálás stb. a korábbi években a rendelkezésre álló munkavállalói létszámmal nehézségekbe ütközött a temetők zöldfelületeinek folyamatos, ismétlődő kaszálása. E területen is igyekszünk teljesíteni a temető látogatók elvárásait.

**Kérjük a Képviselő-testületet, hogy a temetőrendeleti díjakat 20%-kal sziveskedjenek megemelni (2016 év óta ezek a díjak változatlanok).**

### **3. Temetkezési szolgáltatási tevékenység**

Szolgáltatási szempontból nehéz év van mögöttünk. A koronavírus-járvány következtében megemelkedett a halálozások összesített száma Magyarországon is. A járványügyi események hatására egy-egy hullám tetőzésekor az egy időben elhunytak megnövekedett száma plusz terhet rótt a temetkezési szolgáltatásra. Ezért számításba kellett vennünk az egyszerre tárolható holttestek számára vonatkozó hűtőkapacitás biztosítását a vonatkozó járványügyi szabályok figyelembevételével. Számolnunk kellett a kiegészítő felszerelések meglétével, a szükséges humán erőforrás és számukra a védőeszközök biztosításáról. Az elhunytak mihamarabbi elszállítása és eltemetése érdekében optimalizálni kellett a rendelkezésünkre álló szállítási kapacitásunkat, valamint összehangolni a települések között a temetések rendjét, időpontját, biztosítani a szolgáltatás lebonyolításához szükséges szakembereket. Az év folyamán mindvégig meg tudtuk őrizni a szolgáltatás biztonságát, vállalatunk elismertségét. Nem okozott fennakadást a járványhullámok tetőzésekor sem a temetkezési szolgáltatás és a temető üzemeltetési tevékenység ellátása, a műszaki biztonsági szintjének megőrzése. A munkaerő a temetkezési szolgáltatás kiemelten fontos tényezője. Olyan szolgáltatási szegmensben tevékenykedünk, ahol a szakszolgáltatás elvégzését nem lehet helyettesíteni a technikai modernizáció vívmányaival, az automatizálás nyújtotta fejlődéssel sem. A munkavállalók vállalkozásunkkal szembeni lojalitása, a piacon kialakult munkaerőhiány, valamint a stabilitás érdekében fontos tényezőnek tekintjük, hogy a meglévő állományi létszám esetén a elvártaknak megfelelő béremelési mértéket biztosítani tudjunk, amely 2022. évre vonatkozóan például 18,8 % volt.

A felvételi irodánkban található bemutató termünkben a kegyeleti termékek ellátásánál törekedtünk a megfelelő választék kialakítására. A termékválaszték összeállításánál ügyeltünk, hogy alacsonyabb és magasabb árfekvésű kellék is megtalálható legyen a bemutató termünkben.

A lakosság részéről felmerült hamvasztási igényeket gyorsan és zökkenőmentesen elégítettük ki.

*A 2021. évben 167 temetést végeztünk Nyírbátorban, melyből koporsós temetés 74, hamvasztásos temetés 93 volt.*

#### 4. A temető üzemeltetési bevételek és költségek alakulása

Bevételek	2020	2021
<b>Sírhely díjak</b>	1.717.000Ft	1.987.000Ft
<b>Síkövesek által befizetett díjak</b>	142.000Ft	165.000Ft
<b>Köztemetések szolgáltatási díja</b>	40.000Ft	120.000Ft
<b>Koporsós temetés szolgáltatás</b>	4.287.699Ft	4.650.000Ft
<b>Hamvasztásos temetés szolgáltatás</b>	3.784.513Ft	3.965.500Ft
<b>Összesen:</b>	<b>9.971212Ft</b>	<b>10.887.000Ft</b>



Kiadások	2020	2021
<b>Bér- és járulékköltség 2sírásó,1 gondnok, 1takarítónő,</b>	8.146.144Ft	10.276.963Ft
<b>Közüzemi díjak víz, villany, hulladék szállítás</b>	1.766.240Ft	1.891.000Ft
<b>Egyéb költségek: Szerszámok, vegyszerek, tisztítószeres, gépek, igénybevett bérmunkák (hó tolás, tárcsázás) egyényári virágok segédanyagok, létesítmények karbantartási, felújítási munkálatai</b>	300.000Ft	450.000Ft
<b>Összesen:</b>	<b>10.212.384Ft</b>	<b>12.617.963Ft</b>

A táblázatokból kitűnik, hogy a költségek meghaladják a Nyírbátori temető-fenntartásból, üzemeltetésből és a kegyeleti közszolgáltatásból képződött árbevételeket. A Nyírbátori Köztemető működőképességének megőrzése érdekében Társaságunk az üzemeltetésből származó árbevétel meghaladó többlet költséget, azaz, az üzemeltetés veszteségét, valamint a saját forrásból megvalósított fejlesztéseket, a temetkezési szolgáltatás árbevételéből és a kellékértékesítésből keletkezett nyereségéből fedezte.

Tisztelt Képviselő Testület!

Társaságunk ez évben is törekedett arra, hogy mindent megtegyen annak érdekében, hogy a Város Köztemetőjét hozzáértéssel üzemeltesse. Fontos volt számunkra, hogy a Város lakosainak temetkezési igényeit maximális kegyelettel és szakértelemmel elégítsük ki. Kérjük Önöket, tájékoztatónk elfogadására, valamint, hogy támogassák a Temető további fejlődését.

Nyírbátor, 2022. október 18.

Tisztelettel:



Baracsi Balázs

ügyvezető

BARACSI TEMETKEZÉSI  
SZOLGÁLTATÓ KFT  
4300 Nyírbátor, Zrínyi út 68.  
Adószám: 13465887-2-15  
sz.: 11600006-00000000-428554&4