

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4300. Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz.

Távbeszélő száma: 42/281-095., Telefax száma: 42/281-311

e-mail: titkarsag@nyirbator.hu

Száma: Önk/ 499-1/2022.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

*az átruházott hatáskörökben hozott döntésekre és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekre*

Döntést nem igénylő határozatok

I/1.

2022. január 15- i időponttal bezárólag

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

26/2021. (XI.25.) számú

H A T Á R O Z A T A

2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

A költségvetési rendelet 5. melléklet I.13. pont szerinti „Képviselőtestület” költségvetési sor K3 dologi előirányzatáról 20.000.- Ft azaz húszezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzatára, külföldi kiküldetés-napidíj elszámolásához.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

27/2021. (XI.30.) számú

H A T Á R O Z A T A

2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

A költségvetési rendelet 5. melléklet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés kiadása” költségvetési sor K2 járulék előirányzatáról 20.000,-Ft azaz húszezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások előirányzatára műszaki ellenőri díj elszámolásához.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

28/2021. (XII. 06.) számú

H A T Á R O Z A T A

2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.3. pont szerinti „Közutak üzemeltetése, karbantartása, felújítás” feladat K6 beruházás előirányzatáról 3.100.000,-Ft-ot, azaz hárommillió-egyszázezer forintot csoportosítok át az 5. melléklet IV.2. „Nyírbátori lakópark építése” feladat K3 dologi előirányzatára a lakópark utépítés területrendezése kapcsán.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.2. „Nyírbátori lakópark építése” feladat K3 dologi előirányzatára 3.900.000,-Ft-ot, azaz hárommillió-kilencszázezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K6 beruházási előirányzata terhére a lakópark utépítés területrendezése kapcsán.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

29/2021. (XII.07.) számú

H A T Á R O Z A T A

2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.18. pont szerinti „Váci és Bajcsy Zs. u. útfelújítás BM.önk.faell.-t szolg. fejl-ek” feladat K6 beruházási előirányzatáról

14.200.000,-Ft-ot, azaz tizennégymillió-kettőszázezer forintot átcsoportosítok ugyanezen költségvetési sor K7 felújítási előirányzatára.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK
30/2021. (XII. 13.) számú
H A T Á R O Z A T A
2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX.2. pont szerinti „Intézményi konyha” K6 Beruházási előirányzatát 14.200.000,- Ft-tal, azaz tizennégymillió-kettőszázezer forinttal megnövelem ugyanezen költségvetési sor K1 személyi juttatások és K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzata terhére (K1 Személyi juttatások zárolás: 11.000.000,- Ft, azaz tizenegymillió forint, K2 Munkáltatót terhelő járulékok zárolás: 3.200.000,- Ft, azaz hárommillió-kettőszázezer forint).

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK
31/2021. (XII. 15.) számú
H A T Á R O Z A T A
2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX.2. pont szerinti „Intézményi konyha” K6 Beruházási előirányzatára 5.000.000,- Ft-tot, azaz ötmillió forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi előirányzatáról.
2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.10. pont szerinti „Önkormányzati rendezvények, testvérvárosi kapcsolatok” K3 Dologi előirányzatára 2.500.000,- Ft-tot, azaz kettőmillió-ötszázézer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatáról.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK
32/2021. (XII. 15.) számú
H A T Á R O Z A T A

AGT 835 HLT DE LUX típusú jármű értékesítéséről

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (III.07.) rendeletének 5.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő határozatot hozom:

- Az AGT 835 HLT DE LUX típusú, YIC-054 forgalmi rendszámú, 0905023 alvázszámú járművet az interneten történő nyilvános közzététel során jelentkező és legjobb ajánlatot tevő Kodafém Kft. részére bruttó 647.700 Ft vételáron értékesítem.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK
33/2021. (XII. 15.) számú
H A T Á R O Z A T A

IFA HW 60.11 típusú jármű értékesítéséről

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (III.07.) rendeletének 5.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő határozatot hozom:

- Az IFA HW 60.11 típusú, sérült, leselejtezett pótkocsit az interneten történő nyilvános közzététel során jelentkező és legjobb ajánlatot tevő Kodafém Kft. részére bruttó 63.500 Ft vételáron értékesítem.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK
34/2021. (XII. 15.) számú
H A T Á R O Z A T A

IFA HW 60.11 típusú jármű értékesítéséről

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (III.07.) rendeletének 5.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő határozatot hozom:

- Az IFA HW 60.11 típusú, XGK-920 forgalmi rendszámú, 225782 alvázszámú pótkocsit az interneten történő nyilvános közzététel során jelentkező és legjobb ajánlatot tevő Kodafém Kft. részére bruttó 254.000 Ft vételáron értékesítem.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

35/2021. (XII. 15.) számú

H A T Á R O Z A T A

Bagodi Mezőgép, BHP-1400 típusú jármű értékesítéséről

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (III.07.) rendeletének 5.§ (2) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdon feletti, tulajdonost megillető rendelkezési jog gyakorlására 1 millió Forint értékhatárig a Polgármester jogosult. Ez alapján a következő határozatot hozom:

- A Bagodi Mezőgép, BHP-1400 típusú, YFN-458 forgalmi rendszámú, TS9BP140050117102 alvázszámú utánfutót az interneten történő nyilvános közzététel során jelentkező és legjobb ajánlatot tevő Kodafém Kft. részére bruttó 63.500 Ft vételáron értékesítem.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

36/2021. (XII. 17.) számú

H A T Á R O Z A T A

2021. évi költségvetési előirányzatok módosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

1. A költségvetési rendelet 5. melléklet IV.7. pont szerinti „Pályázattelőkészítés és fenntartási időszak kiadásai” K6 Beruházási előirányzatáról 9.150.000,- Ft-tot, azaz kilencmillió-egyszázötvenezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi előirányzatára.

2. A költségvetési rendelet 5. melléklet I.19. pont szerinti „Koronavírus járvány elleni védekezés” K3 Dologi előirányzatára 2.500.000,- Ft-tot, azaz kettőmillió-ötszázezer forintot csoportosítok át az 5. melléklet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés” sor K3 Dologi előirányzatáról.
3. A költségvetési rendelet 5. melléklet IX.2. pont szerinti „Intézményi konyha” K6 Beruházási előirányzatára 200.000,- Ft-tot, azaz kettőszázezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi előirányzatáról.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

1/2022. (I.07.) számú

H A T Á R O Z A T A

2021. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 1) A költségvetési rendelet 5. melléklet I.4. pont szerinti „Közfoglalkoztatási programok” K1 Személyi juttatások előirányzatára 420.000 Ft-ot, azaz négyszázhuszezer forintot és a K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 90.000Ft-ot, azaz kilencvenezer forintot (összesen 510.000Ft-ot, azaz ötszázötvenezer forintot) biztosítok. Ezzel egyidejűleg az önkormányzati szervezet B16 közfoglalkoztatási támogatás előirányzatát 510.000Ft-tal, azaz ötszázötvenezer forinttal megemelem.
- 2) A költségvetési rendelet I.4. pont szerinti „Közfoglalkoztatási programok” K1 Személyi juttatások előirányzatára 699.092Ft-tot, azaz hatszázkilencvenkilencezer-kilencvenkettő forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K3 Dologi előirányzatáról.
- 3) A költségvetési rendelet I.16. pont szerinti „Köznevelési intézetekkel kapcsolatos feladatok” K1 Személyi juttatások előirányzatára 260.000Ft-tot, azaz kettőszázhatvanezer forintot és a K3 Dologi előirányzatára 20.000Ft-tot, azaz húszezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K5 Működési támogatás előirányzatáról.
- 4) A költségvetési rendelet I.16. pont szerinti „Köznevelési intézetekkel kapcsolatos feladatok” K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 100.000Ft-tot, azaz egyszázezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K6 Beruházás előirányzatáról.

- 5) A költségvetési rendelet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés” K1 Személyi juttatások előirányzatára 163.000Ft-tot, azaz egyszázhatvanháromezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatáról.
- 6) A költségvetési rendelet XII.5. pont szerinti „Idősek bentlakásos otthona” K3 Dologi előirányzatára 1.900.000Ft-tot, azaz egymillió-kilencszázezer forintot csoportosítok át ugyanezen költségvetési sor K6 Beruházás előirányzatáról.
- 7) A költségvetési rendelet I.3. pont szerinti „Közutak üzemeltetése, karbantartása, felújítása” K3 Dologi előirányzatára 800.000Ft-tot, azaz nyolcszázezer forintot csoportosítok át a költségvetési rendelet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés” sor K3 Dologi előirányzatáról.

NYÍRBÁTOR VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

2/2022. (I.10.) számú

H A T Á R O Z A T A

2021. évi költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról

Nyírbátor Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Költségvetési Rendelet) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva:

- 1) A költségvetési rendelet 5. sz. melléklet I.4. pont szerinti „Közfoglalkoztatási programok” K1 Személyi juttatások előirányzatára 160.000Ft-tot, azaz egyszázhatvanezer forintot, és a K2 Munkáltatót terhelő járulékok előirányzatára 60.000Ft-ot, azaz hatvanezer forintot (összesen 220.000Ft-ot, azaz kettőszázhuszezer forintot) csoportosítok át a költségvetési rendelet 5. sz. melléklet I.5. pont szerinti „Város- és létesítmény üzemeltetés” sor K3 Dologi előirányzatáról.

Nyírbátor Város Önkormányzata

Köszolgáltatási Bizottsága

19/2021 (XI.22.)

határozata

az Ifjúság útja forgalomszabályozásáról

A Bizottság

a képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdés a) pontjának ac) alpontjában foglalt átruházott hatáskörében eljárva

1. az Ifjúság útja forgalomszabályozását megtárgyalta, a forgalmi rendet változatlanul hagyja,
2. kéri, hogy az önkormányzat forgalomtechnikai szakemberrel vizsgálta felül az érintett területet a Várostarténeti sétány Ifjúság úti szakaszának biztonságossá tételének érdekében.

Nyírbátor Város Önkormányzata
Köszolgáltatási Bizottsága
20/2021. (XI.22.)
határozata

a Tánicsics utca forgalomszabályozásáról

A Bizottság

a képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdés a) pontjának ac) alpontjában foglalt átruházott hatáskörében eljárva

1. elhatározza a Tánicsics utcán az Unilever Magyarország Kft telephelye mellett lévő parkolósáv „Megállni tilos” táblával, „Padkán megállni tilos”, illetve „Kivéve személygépjármű” kiegészítő táblával történő forgalomszabályozását,
2. hozzájárulását adja az Unilever Magyarország Kft részére a szükséges jelzőtáblák kihelyezésére.

Nyírbátor Város Önkormányzata
Köszolgáltatási Bizottsága
21/2021. (XI.22.)
határozata

a Szénaréti lakópark területén lévő 71 bérlakás bérbevételéhez szükséges bérlőkijelölési névjegyzék elfogadásáról

A bizottság

- a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020. (IX.30.) rendelet 11. § (9) bekezdése alapján a bérlőkijelölési névjegyzéket az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- | | |
|------------------------------|---------|
| 1. Farkas János Gergő | 63 pont |
| 2. Maticsákné Germán Szabina | 58 pont |
| 3. Dr. Csürös György | 54 pont |
| 4. Kása Márk | 50 pont |
| 5. Hornyák Éva Ágnes | 50 pont |

6. Tempfli Klaus-Otto	41 pont
7. Ferenczik Mihály Zoltán	33 pont
8. Kissné Rocska Nikoletta	30 pont
9. Kóczé Rita	28 pont
10. Barna Krisztina Erzsébet	27 pont
11. Vámos Gergő	27 pont
12. Varró Tibor	27 pont
13. Cservenyák Mihály	26 pont
14. Gyulai Marianna	26 pont
15. Mészáros Zsuzsanna	25 pont
16. Ivánné Veress Angéla	24 pont

**NYÍRBÁTOR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
SZOCIÁLIS ÉS EGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
6/2021. (XI.30.) h a t á r o z a t a**

a 2022. évi Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatra érkezett kérelmekről

A BIZOTTSÁG

- *a Bursa Hungarica 2022. évi ösztöndíjpályázatra érkezett 14 kérelmet megismerte.*
- megállapította, hogy az „A” típusú pályázati felhívásra 13 fő regisztrált, a B típusú pályázati felhívásra 1 pályázat érkezett.
- megállapította, hogy a 14 érvényes pályázó adatait és az elbíráláshoz szükséges adatokat és a bizottság döntését a határozat mellékletét képező 1. melléklet tartalmazza.
- a 13 db „A” típusú pályázatból:
 - **11 fő hallgató pályázatát támogatja, és 2021. évben 10 hónapra (2 * 5 hónap) a 2 tanulmányi félévre havi 5.000,- Ft önkormányzati ösztöndíjban részesíti,**
 - **2 hallgató kérelmét elutasítja, mivel a pályázó családjában az 1 főre jutó jövedelem meghaladja az önkormányzat rendeletében meghatározott jövedelemhatárt,**
- az 1 db „B” típusú pályázatból:
 - **1 tanuló pályázatát támogatja, és 3*2 tanulmányi félévre havi 5.000,- Ft önkormányzati ösztöndíjban részesíti.**

- **felkéri a Szociális Csoport vezetőjét**, hogy Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokról hozott döntését a Támogatáskezelő által üzemeltetett on-line adatbázisban rögzítse
- **felkéri a Költségvetési Csoport vezetőjét**, hogy az Ütemtervben meghatározott időpontokra gondoskodjon a támogatások - a Támogatáskezelő részére történő - átutalásáról.

Kimutatás "B" típusú pályázókról 2022

Sorszám	Pályázó neve	Szül. idő	Anyja neve	Település	Közterület	Hákszám	Havi jövedelem	Házasság	Eltartott	Eltartottak száma	Szülők elváltak	Szülők különváltak	Egyedül nevelő	Árva	Félarva	Munkanélküli van	Munkanélküliek száma	Egyéb szoc. körülmények	Támogatás	
1	Takács Orsolya			Nyírbátor																5000 Ft/hó

Nyírbátor Város Önkormányzata Sport és Ifjúsági Bizottságának
8/2021. (XI.24.)
határozata

az első lakáshoz jutók támogatása iránt benyújtott kérelmek elbírálásáról

A Bizottság

1.

- **Novák Szilvia és Novák Attila** által a nyírbátori 4167/18 hrsz.-ú ingatlanra benyújtott első lakáshoz jutók támogatása iránti **kérelmét** – tekintettel arra, hogy az Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (I.29.) rendeletében foglaltaknak megfelel – **támogatásban részesíti,**
- rögzíti, hogy a Támogatottak kötelesek a támogatás odaítéléséről szóló döntés közlését követő 30 napon belül a támogatási szerződést aláírni.

Nyírbátor Város Önkormányzata
Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának
28/2021. (XI.23.)
h a t á r o z a t a

a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 2. és Zrínyi u. 4. fsz. 3. sz. alatti nem lakás célú helyiségek bérleti jogának átruházásáról

A bizottság

- megismerte, hogy Molnár Mihály Sándorné a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 2. sz. (nyírbátori 31/2/A/90 hrsz.) és a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 3. sz. (nyírbátori 31/2/A/91 hrsz.) alatti nem lakás célú helyiségekre fennálló határozatlan idejű bérleti jogát 100.000 Ft összegben értékesíteni kívánja Kósáné Molnár Erika e.v. részére,
- hozzájárul ahhoz, hogy Molnár Mihály Sándorné a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 2. és Zrínyi u. 4. fsz. 3. sz. alatti nem lakás célú helyiségekre fennálló határozatlan idejű bérleti jogát 2022. január 1. napjával 100.000 Ft-ért értékesítse Kósáné Molnár Erika egyéni vállalkozó részére,
- felkéri a bérbeadói feladatokat ellátó Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetőjét, hogy a bérleti jog átvevővel a 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint 2022. január 1. napjával kösse meg a bérleti szerződést.

Nyírbátor Város Önkormányzata
Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának
29/2021. (XI.23.)
h a t á r o z a t a

a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 7. sz. alatti nem lakás célú helyiség albérletbe adásához való hozzájárulásról

A bizottság

- megismerte, hogy Csatári Balázs a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 7. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlője albérletbe kívánja adni az általa bérelt helyiséget Tamási Róbert egyéni vállalkozónak,
- hozzájárul, hogy Csatári Balázs bérlő, a 4300 Nyírbátor, Zrínyi u. 4. fsz. 7. szám alatti nem lakás célú helyiséget 2022. január 1-től 2022. december 31-ig albérletbe adja Tamási Róbert (székhely: 4338 Papos, Petőfi u. 39.) egyéni vállalkozónak, bemutatóterem kialakítása érdekében.

Nyírbátor Város Önkormányzata
Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának
30/2021. (XI.23.)
h a t á r o z a t a

a 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt Pályázati felhívásra beérkezett pályázatok borítékbontásáról és értékeléséről

A bizottság

- megállapítja, hogy a 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 24. sz. alatti nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt egyfordulós nyilvános pályázatra a Pályázati Felhívásban közzétett határidőig 1 db pályázat érkezett,
- a lezárt borítékban érkezett pályázatot sértetlen állapotban átvette és azt felbontotta, megállapította, hogy a pályázat benyújtója Csonka János,
- a benyújtott pályázatot a Részletes Pályázati Feltételekben rögzítettek szerint értékelte és véleményezte, megállapította, hogy Csonka János a pályázatát a Részletes Pályázati Feltételekben meghatározott tartalommal, előírt mellékletekkel ellátva nyújtotta be,
- megállapította, hogy Csonka János pályázó a meghirdetett 37.603 Ft/hó + Áfa induló bérleti díjat elfogadta,
- a pályázatot érvényesnek és eredményesnek minősíti,
- felhatalmazza a bérbeadói feladatokat ellátó Nyírbátori Városfejlesztő és Működtető Kft. ügyvezetőjét, hogy a pályázóval a 23/2020. (IX.30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kösse meg a bérleti szerződést,

- felhívja a pályázó figyelmét, hogy a bérleti szerződés aláírásáig vállalkozási tevékenységét be kell jelentenie.

Nyírbátor Város Önkormányzata
Fejlesztési és Gazdasági Bizottságának
33/2021. (XI.23.)
h a t á r o z a t a

a nyírbátori 18/3 hrsz.-ú Városi Piac területén található 6. és 7. számú nem lakás célú helyiségek egybenyitásáról

A bizottság

- megismerte, hogy Tóth Zsolt egyéni vállalkozó a nyírbátori 18/3 hrsz.-ú Városi Piac területén található 6. és 7. számú nem lakás célú helyiségeket egybe kívánja nyitni,
- hozzájárul a két nem lakás célú helyiség egybenyitásához, amennyiben az egybenyitás az épület statikai állapotát nem veszélyezteti, és a képviselő-testület dönt a 7. számú nem lakás célú helyiség bérleti jogának Tóth Zsolt egyéni vállalkozó részére történő értékesítéséről,
- felhívja a bérlőt, hogy a munkálatok megkezdése előtt az egybenyitásról csatoljon be statikai szakvéleményt, valamint dokumentációt arra vonatkozóan, hogy az egybenyitás a falfelület mely szakaszát érinti,
- rögzíti, hogy az egybenyitás költségeit a bérlőnek kell finanszíroznia,
- rögzíti, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén az eredeti állapot helyreállításáról, valamint a nem lakás célú helyiségre fordított költségek elszámolásáról külön megállapodást kell a bérlőnek és a bérbeadónak kötnie.

Döntést igénylő kérdések

II/1.

Tisztelt Képviselő-testület!

1.

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének **a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdése** tartalmazza a **polgármesterre** átruházott hatásköröket.

A Rendelet 7. § (2) bekezdés értelmében „Az átruházott hatáskör gyakorlója teljes felelősséggel jár el, és az általa hozott döntésekről írásban köteles beszámolni a döntés meghozatalát követő legközelebbi testületi ülésen. Az önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntésekről félévente kell a testületet tájékoztatni.”

E rendelet értelmében **2021. II. félévére** vonatkozó önkormányzati hatósági szociális ügyekben hozott döntésről szóló **tájékoztatómat az alábbiakban teszem meg:**

2015. március 01-től az 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról (Szt.) 45. §-a alapján új segélyezési forma került bevezetésre: a **TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS**. Az **önkormányzati segély** ettől az időponttól megszűnt, helyette a kizárólag önkormányzati rendeletben szabályozott új ellátást állapíthattuk meg, így 2021. II. félévben is már csak ezt a segélyt igényelheték az ügyfelek.

- A **rendkívüli települési támogatás** tárgyi időszakban történt felhasználását az alábbi táblázatban foglalom össze:

Rendkívüli települési támogatás jogcímei	Támogatottak/fő	Összeg
Létfenntartás	270	5.586.000,- Ft
75 éven felüliek támogatása	615	3.075.000,- Ft
Tüzelőtámogatás	46	865.000,- Ft
Szemüvegkészítés	11	107.000,- Ft
Közüzemi díj elmaradás	17	205.000,- Ft
Temetési támogatás	4	114.000,- Ft
Összesen	963	9.952.000,- Ft

- November és december hónapban 260 fő részesült **téli tűzifa** támogatásban.
- **Köztemetés** elrendelésére július és december között nem került sor, a más településen elhunyt nyírbátori lakosok köztemetési költségeit az eltemettető önkormányzatok részére 2 alkalommal kellett megfizetnünk.
- A 2017. január 1. napjától működő **„Esély a jövőért” Program** keretében 2021. II. félévben nyújtott támogatásokat az alábbi táblázat tartalmazza:

„Esély a jövőért” Program támogatás jogcímei	Támogatottak/fő	Összeg
Munkakezdési támogatás	3	30.000,- Ft

Nyírbátor, 2022. január 14.

Máté Antal sk.
polgármester

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a **képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.064.) önkormányzati rendeletek 6. § (10) bekezdése** tartalmazza a **jegyzőre** átruházott hatásköröket.

A Rendelet 7. § (2) bekezdés értelmében „Az átruházott hatáskör gyakorlója teljes felelősséggel jár el, és az általa hozott döntésekről írásban köteles beszámolni a döntés meghozatalát követő legközelebbi testületi ülésen. Az önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntésekről félévente kell a testületet tájékoztatni.”

E rendelet értelmében **2021. II. félévére** vonatkozó önkormányzati hatósági szociális ügyekben hozott döntésről szóló **tájékoztatómat az alábbiakban teszem meg:**

- a) **A települési gyógyszer-támogatás** a közgyógyellátás méltányosságból történő megállapításának megszüntetése helyett bevezetett új (rendszeres) ellátási forma, a támogatást 1 évre állapítjuk meg.
Tárgyi időszakban 25 megállapító határozat született, 2021. december hónapban 52 fő részesült támogatásban, a II. félévben kifizetett összeg 1.673.600,- Ft volt.
- b) **A települési lakhatási támogatás** a normatív lakásfenntartási támogatás megszűnése helyett bevezetett új (rendszeres) ellátási forma, a támogatást 1 évre állapítjuk meg.
Tárgyi időszakban 171 megállapító határozat született, 2021. december hónapban 287 fő részesült támogatásban, a II. félévben kifizetett összeg 5.032.600,- Ft volt.

Nyírbátor, 2022. január 14.

Badics Ildikó sk.
jegyző

II/2.

Tisztelt Képviselő-testület!

1.

Az egyes kulturális tárgyú és egyéb törvények módosításáról szóló 2021.évi CXLVIII tv 9. alcíme 26.§-a alapján a polgármesterek illetménye 2022. január 1-től változik. Mivel a törvény településkategóriára lebontva konkrétan meghatározza a polgármester illetményét, így abban a Képviselő-testületnek nem kell döntenie, de javaslom tudomásul venni a változást. Az alpolgármesterek esetében azért szükséges döntés, mert a törvényben meghatározott alsó és felső határ figyelembe vételével kell azt meghatározni a testületnek.

A fenti törvény rendelkezései szerint:

A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 300 000 forint. A polgármester illetménye a fenti összeg 75%-a a 10 001-30 000 fő lakosságú település polgármestere esetében, vagyis Nyírbátor vonatkozásában (bruttó 975.000.-Ft).

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 71.§ (6) bekezdése szerint a főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének,

tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Mivel az illetmény változik, így annak 15%-a, mint költségtérítés összege is emelkedik.

2.

A főállású alpolgármester tiszteletdíjának és a költségtérítésének megállapítását az Mötv. 80.§ (1), (3) bekezdése szabályozza.

Az Mötv. 80. § (1) bekezdése értelmében a **főállású alpolgármester illetményét a polgármester illetménye 70 - 90%-a közötti összegben a képviselő-testület állapítja meg.** Az Mötv. 80. § (3) bekezdése szerint a főállású alpolgármester havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

Horváthné Karsai Hédi illetményét főállású alpolgármesterként történő megválasztását követően a polgármesteri illetmény 75 %-ában, költségtérítésének összegét az illetményének 15%-ában állapította meg a Képviselő-testület. Mivel a polgármester illetménye emelkedett, így továbbra is javaslom, hogy Horváthné Karsai Hédi alpolgármester a polgármesteri illetmény 75%-ában meghatározott illetményben részesüljön, költségtérítése pedig az illetménye 15%-a lesz.

3.

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és a költségtérítésének megállapítását az Mötv. 80.§ (2), (3) bekezdése szabályozza.

A társadalmi megbízatású alpolgármester **tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy**, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású polgármester havonta a főállású polgármester illetményének 50%-ban rögzített illetményre jogosult, míg a társadalmi megbízatású alpolgármester ennek a 90%-ánál többet nem kaphat. Költségtérítésre is jogosult, amely a tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összeg. A 2019. évi választást követően a fent említett 90%-ban határozta meg a testület Balla Jánosné esetében a tiszteletdíjat, így továbbra is ezt a mértéket javaslom.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet szerint hozza meg döntését.

II/3.

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

2021. évben a részemre megállapított 39 munkanap szabadságból mindet igénybe vettem, így

2022. évre áthozott szabadságom nincs.

Kérem, hogy a fentiekre vonatkozó határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

II/4.

Tisztelt Képviselő-testület!

1./ A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban **Jat.**) 21.§(1)-(2) bekezdése értelmében önkormányzati rendelet esetén a jegyző - a polgármesteri hivatal csoportvezetői és bizottsági referensei - útján:

- folyamatosan figyelemmel kíséri a feladatkörébe tartozó jogszabályok hatályosulását és
- szükség szerint lefolytatja a jogszabályok az előzetes hatásvizsgálatnál meghatározott szempontok szerinti – utólagos hatásvizsgálatát,
- ennek során összeveti a szabályozás megalkotása idején várt hatásokat a tényleges hatásokkal

A Jat. 22. § (1) és (2) bekezdése értelmében a jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik arról, hogy a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabálykeretében

- a) az elavult, szükségtelenné vált,
- b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,
- c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,
- d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy
- e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító, a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.

2./ A Jat. fenti rendelkezéseivel összhangban Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06.) önkormányzati rendelete (továbbiakban. **SZMSZ**) 24. § (3) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

„A Pénzügyi Bizottság minden év december 31-ig felülvizsgálja az önkormányzati rendeletek hatályosulását és a vizsgálat eredményéről beszámol a Képviselő-testületnek.”

A hivatal a saját szakterületekhez tartozó rendeleteket áttekintette a következők szerint:

- A helyi adó rendeletekkel kapcsolatban a hatályos jogszabályok alapján szükséges korrekciókat még 2020. évben a rendeleteinkben átvezettük, technikai módosítások megtörténtek. A magasabb szintű jogszabályváltozásból eredően a helyi adókról szóló törvény második rész IV. fejezetének 35-40. §-aiból az „ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység” megfogalmazás kivezetésre kerül 2021. január 1-vel, helyét az „iparüzési tevékenység” fogalma váltja fel, amely szükségessé tette a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendelet módosítását. Ebben az évben adómérték emelés a hatályos jogszabályok alapján nem történhetett.
- Egészségügyi tárgyú rendeletünkben az előzetes hatásvizsgálatban rögzített célok megvalósultak, további módosítást nem igényelnek. A technikai jellegű módosításokat – melyek az utca nevek, intézmények neveinek változásaiból adódtak – átvezettük.
- Szociális tárgyú rendeletek: a Kormányhivatal az egész megyére nézve felülvizsgálta a szociális tárgyú rendeleteket és az általuk kiadott útmutató alapján a szükséges módosításokat elvégeztük és új rendeletet fogadott el a Képviselő-testület.
- Közszolgáltatásokkal kapcsolatos rendelet: az előzetes hatásvizsgálatban rögzített célok megvalósultak, további módosítást nem igényelnek

- Közművelődéssel kapcsolatban: a megváltozott jogszabályi környezet miatt egy új rendelet került elfogadásra.
- Költségvetéssel kapcsolatos rendeletekkel kapcsolatban a rendeleteink hatályosultak.
- Községi együttéléssel kapcsolatos rendeletek: a lakosság nyugalmanak biztosítása érdekében sor került a vendéglátó és szórakozóhelyek éjszakai nyitvatartását feltételekhez kötő rendelet, valamint a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek, valamint - a közterületi alkalmi rendezvények megtartásával kapcsolatos helyi zajvédelmi rendelet megalkotására. Ezen rendeletek hatályosulását folyamatosan figyelemmel fogjuk kísérni és társadalmi igény esetén képviselő-testület elé fogjuk terjeszteni a módosító javaslatokat.

3./ A rendeletek hatályosulásával kapcsolatban nagy kihívást jelentett a 2021. évben a január 1-től bevezetésre kerülő az Integrált Jogalkotási Rendszer (továbbiakban: IJR). Az IJR, LocLex szakrendszere ugyan később segíteni fogja az önkormányzati rendeletalkotás folyamatát, de a rendeletek bedolgozása az új rendszerbe nagyon nagy terhet ró a kollegákra, ami a tartalmi munkavégzéstől veszi el az időt. Minden egyes módosítást követően az egységes szerkezetű rendeleteket is fel kell vinnünk a rendszerbe.

A Pénzügyi Bizottság a 2021. december 15-ei ülésén megtárgyalta és a 17/2021.(XII.15.) PÜB számú határozatával elfogadta a 2021. évben alkotott önkormányzati rendeletek hatályosulásáról szóló határozatot, melyben arról is döntött, hogy megállapításairól tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni!

II/5.

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírbátor Város Önkormányzata 2018. december 28. napján kölcsönszerződést kötött a „lakhatási feltételek javítása Nyírbátorban” megnevezésű, 682.833.000,-Ft összegű célhitel folyósítására. A kölcsön fedezetét részben a Szénaréti lakópark területén található, beépítésre szánt ingatlanok jelentik.

A fedezetként szolgáló ingatlanok közül

- a nyírbátori 6029 és 6030, hrsz.-ú ingatlanokat az önkormányzat pályázati eljárást követően a 168/2021. (XI.24.) önkormányzati határozat IV. pontjában foglalt döntéssel értékesítette.
- a nyírbátori 6045 és 6046 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonjogának megszerzése iránt jelenleg befektető érdeklődik.

A Szénaréti lakópark fejlesztéséhez elengedhetetlenül szükséges a terhelt ingatlanok értékesítése, azonban a jelzáloggal terhelt ingatlanok tulajdonjogának elidegenítéséhez szükséges azok terheinek törlése az ingatlannyilvántartásból, illetve a hitel összegének erejéig jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése másik, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra. Az OTP. Nyrt.-vel történt egyeztetés alapján a nyírbátori 6022/3 hrsz.-ú ingatlan – 71 lakásos bérlakás - lenne a csere révén a hitel fedezete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

II/6.

Tisztelt Képviselő-testület!

Leonardo Média Akadémia Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola nyírbátori tagintézményében (4300 Nyírbátor, Szentvér utca 20.) (továbbiakban: LMA) a gyermekétkeztetési feladatokat az intézmény fenntartója, az Esélytér Intézményfenntartó biztosítja 2020. szeptember 1. napjától, az iskola működésének kezdetétől.

Az intézményi gyermekétkeztetés után járó állami támogatást a fenntartó igényli, és a gyermekétkeztetés keretében a tanulóknak az iskolai napokon a háromszori étkezést (a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkézést) úgy biztosítja, hogy azt a Nyírbátori Kerekerdő Óvodától – mint az önkormányzati konyha üzemeltetőjétől – vásárolja határozatlan idejű szolgáltatási szerződés keretében.

Az Esélytér Intézményfenntartó 2021. december 23. napján kelt levelében a gyermekétkeztetési feladatok teljes körű ellátását és szolgáltatás szintű átvételét kérte önkormányzatunktól 2022. január 1-től.

Önkormányzatunk költségvetési szerve – a Nyírbátori Kerekerdő Óvoda - útján biztosítja az intézményi gyermekétkeztetést az önkormányzat által fenntartott bölcsődében és óvodában, továbbá a tankerületi központ által fenntartott oktatási intézményekben.

Az LMA-ban tanuló gyermekek étkeztetésének átvétele a konyha kapacitáskihasználtságát nem változtatná, mert jelenleg is onnan vásárolják a szolgáltatást, ugyanakkor az LMA tanulóinak gyermekétkeztetése után járó támogatást az önkormányzat igényelné, és a térítési díj is az önkormányzatot illetné.

Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 2. mellékletének II. Támogatások megállapításának, felhasználásának és elszámolásának szabályai alcím 47. pontja 1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím értelmében „ 47.1. Az önkormányzatokat **kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk a bölcsődében, mini bölcsődében, a fogyatékos személyek nappali intézményében elhelyezett gyermekek számára biztosított, továbbá az óvodai, iskolai, kollégiumi és externátusi gyermekétkeztetés (a továbbiakban: intézményi gyermekétkeztetés) egyes kiadásaihoz. A támogatás igénylésének feltétele, hogy az önkormányzat saját fenntartásában lévő költségvetési szerv útján, társult feladatellátás esetén a társulás által fenntartott költségvetési szerv útján, vagy gazdasági társaságtól, egyéni vállalkozótól, központi költségvetési szervtől vagy nemzetiségi önkormányzattól (a továbbiakban: külső szolgáltató) vásárolt szolgáltatással biztosítsa az étkeztetést.**”

Az intézményi gyermekétkeztetési támogatás igénylését megalapozó felmérésre a tárgyévvel megelőző év novemberében kerül sor. Ez alapján kapja az önkormányzat január 1-jétől finanszírozást, melyet adott évben két alkalommal, május és október hónapban van lehetőség módosítani.

Tekintettel arra, hogy – testületi döntés hiányában - az intézményi gyermekétkeztetési támogatás igénylésekor az LMA tanulói létszámát nem vettük figyelembe, azt májusban kell majd módosítani és az elmaradt támogatást július hónapban folyósítja a Magyar Államkincstár az önkormányzatnak.

Mindezekre tekintettel javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az LMA nyírbátori tagintézményében tanulók számára az intézményi gyermekétkeztetést saját költségvetési szerve útján lássa el 2022. január 1. napjától!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2022. (I.26)

önkormányzati határozata

az átruházott hatáskörökben hozott döntésekről és az egyszerűbb megítélésű,
döntést igénylő ügyekről

A Képviselő-testület

0.

- megismerte a 26/2021. (XI.25.), 27/2021. (XI.30.), 28/2021 (XII. 06.), 29/2021. (XII.07.), 30/2021. (XII.13.), 31/2021. (XII.15.), 32/2021. (XII.15.), 33/2021. (XII.15.), 34/2021. (XII.15.), 35/2021. (XII.15.), 36/2021. (XII.17.), 1/2022. (I.07.), 2/2022. (I.10.) számú polgármesteri határozatokat, a 19/2021. (XI.22.), 20/2021. (XI.22.), 21/2021. (XI.22.) számú Közszolgáltatási Bizottság által hozott határozatot, a 6/2021. (XI.30.) számú Szociális és Egészségügyi Bizottság által hozott határozatokat, a 8/2021. (XI.24.) Sport és Ifjúsági Bizottság által hozott határozatot, 28/2021. (XI.23.), 29/2021. (XI.23.), 30/2021. (XI.23.), 33/2021. (XI.23.) számú Fejlesztési és Gazdasági Bizottság által hozott határozatokat.

1.

- A polgármester és a jegyző 2021. II. félévében önkormányzati hatósági ügyekben átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

2.

2.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4), (6) bekezdése alapján **tudomásul veszi, hogy – Máté Antal polgármester - illetménye 2022. január 1.napjától havi bruttó 975.000,- Ft, költségtérítése 2022. január 1. napjától 146.250.- Ft,**

2.2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§(1), (3) bekezdése alapján – **Horváthné Karsai Hédi főállású alpolgármester - illetményét 2022. január 1. napjától havi bruttó 731.300.- Ft-ban, költségtérítését 2022. január 1. napjától 109.695.- Ft-ban** állapítja meg,

2.3. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2), (3) bekezdése alapján- **Balla Jánosné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2022. január 1. napjától havi bruttó 438.750.- Ft-ban, költségtérítését 2022. január 1. napjától 65.813.- Ft-ban** állapítja meg.

3.

- **m e g á l l a p í t j a**, hogy Máté Antal polgármester a 2021. évre járó 39 munkanap szabadságából 39 munkanapot vett igénybe, erre tekintettel **2022. évre áthozott** szabadsággal nem rendelkezik.

- a polgármester 2022. évi szabadságát az alábbiak szerint határozza meg: 25 munkanap alapszabadság, és 14 munkanap pótszabadság, összesen 39 munkanap, melynek ütemezését jóváhagyásra 2022. február 28-ig köteles a polgármester a képviselő-testület felé előterjeszteni.

4.

- a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.06) önkormányzati rendeletének 24. § (3) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja a Pénzügyi Bizottságnak a - 2021. évben elfogadott önkormányzati rendeletek hatályosulásának vizsgálatáról szóló – beszámolóját.

5.

- Az OTP Bank Nyrt.-vel kötött, 1-2-18-4400-0077-6 szerződésszámú, „lakhatási feltételek javítása Nyírbátorban” megnevezésű, 682.833.000,-Ft kölcsön folyósítására vonatkozó, 2033.09.30-án lejáró kölcsönszerződés módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja:

- a kölcsönszerződés 19. pontja és a jelzálogszerződés úgy módosul, hogy a kölcsön fedezete a nyírbátori 6029, 6030, 6045 és 6046 hrsz-ú ingatlanok helyett a nyírbátori 6022/3 hrsz-ú ingatlan.
- A jelzálogjog biztosítása érdekében a nyírbátori 6022/3 hrsz-ú ingatlanra az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésre kerül, ezt követően a nyírbátori 6029, 6030, 6045 és 6046 hrsz-ú ingatlanokról a bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerül.

- Felhatalmazza a polgármestert a kölcsönszerződés- és a jelzálogszerződés-módosítás, valamint a módosításhoz szükséges egyéb dokumentumok, jognyilatkozatok aláírására illetve felhatalmazza Burai Ildikót a szerződések pénzügyi ellenjegyzésére.

- A 6022/3 hrsz-ú ingatlanra a jelzálogjog és annak biztosítására elidegenítés és terhelési tilalom bejegyzését a nyírbátori 6029, 6030, 6045 és 6046 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó törlési engedélyek kiadását követő 60 napon belül, de legkésőbb 2022. február 28.napjáig az OTP Bank Nyrt-nek igazolja.

6.

- **2022. január 1. napjától** – Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 2. mellékletének (A települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása) II. „Támogatások megállapításának, felhasználásának és elszámolásának szabályai” alcím 47. pontja 1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím alpontban foglaltak alapján - az Esélytér Intézményfenntartótól (4400 Nyíregyháza, Csillag utca 3. szám képviseli: Nemes Ágnes) - a Leonardo Média Akadémia Gimnázium, Szakgimnázium és Általános Iskola Nyírbátori Tagintézményében **az intézményi gyermekétkeztetési feladatot átveszi.**

- **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy az Esélytér Intézményfenntartóval az intézményi gyermekétkeztetés ellátására vonatkozó szerződést és a szükséges dokumentumokat, jognyilatkozatokat írja alá.

- **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt gyermekétkeztetési feladathoz kapcsolódó - a Költségvetési törvény 2. számú melléklete 47. 1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím szerinti – központi támogatásnak az átvétellel érintett ellátottakra eső részét 2022. január 1 napjától pótlólag igényelje meg.

K.m.f

Máté Antal s.k.
polgármester

Badics Ildikó s.k.
jegyző