

## ÁLLÁSPÁLYÁZAT

NYÍRBÁTORI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Városgazdálkodási Osztály

pályázatot hirdet Közzszolgálati jogviszony (Kttv.) keretében

### **vagyongazdálkodási ügyintéző**

Munkakör/feladatkör betöltésére.

**Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):** Önkormányzati vagyon hasznosításával kapcsolatos feladatok. Az Önkormányzat vagyontárgyaival (ingó-, ingatlan vagyon) kapcsolatos képviselő-testületi, bizottsági, vezetői döntések előkészítése és végrehajtása. Közreműködés az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos jogviták rendezésében. Közreműködés az önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szerződések, egyéb polgárjogi megállapodások előkészítésében, megkötésében. Tulajdonosi hozzájárulások, nyilatkozatok előkészítése. A lakás és helyiség gazdálkodással kapcsolatos önkormányzati feladatok intézése, így különösen: Kapcsolattartás a vagyonkezelővel a kezelésbe átadott ingatlanok tekintetében, Önkormányzati pályázati kiírások előkészítése, az értékelés és döntési javaslat előkészítése, Kapcsolattartás az ügyfelekkel az önkormányzati vagyongazdálkodással kapcsolatos ügyekben. A feladatkörébe utalt költségkeretek-gazdálkodásának nyomon követése. Az önkormányzati vagyon biztosításával kapcsolatos teendők ellátása, a Fejlesztési és Gazdasági Bizottság titkári feladatainak ellátása.

**Betöltendő állás szakmacsoportja:** önkormányzat

**FEOR besorolás:** 2910 Egyéb magasan képzett ügyintéző

**Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád):** Egyéb

**Betöltendő állás jogviszonya:** Közzszolgálati jogviszony (Kttv.)

**Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:** Határozatlan, 40 óra, Általános, Teljes munkaidő

**Munkavégzés helye:** Nyírbátor

**A munkavégzés pontos helye:** 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

**Álláshirdető szervezet bemutatása:** Jogállás, illetmény és juttatások:

A jogállásra, az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közzszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései és az önkormányzat rendelete az irányadók.

**A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.):** A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Badics Ildikó jegyző nyújt, a +36

(42) 281-042/103 mellék telefonszámon.

Alkalmazás esetén a munkáltató 6 havi próbaidőt köt ki.

- Részletes szakmai önéletrajz a 87/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 1. melléklete szerint megadott tartalommal.
- Nyilatkozat a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez történő hozzájárulásról,
- A pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy vele szemben a Kttv. 84-86. §-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn.

## **Feltételek, Előnyök**

### ***Pályázati feltételek:***

#### **Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:**

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása

#### **Elvárt végzettség/képesítés:**

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA),  
Egyéb végzettség, Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA)

#### **Egyéb pályázati feltétel meghatározása:**

- Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA),
- hatósági bizonyítvánnyal igazolja, hogy büntetlen előéletű, továbbá nem áll a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 39. § (1) bekezdés szerinti büntetőeljárás hatálya alatt, nem áll olyan foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt, amely a közszolgálati jogviszony létesítését nem teszi
- Microsoft Office programok felhasználó szintű ismerete,

### ***Pályázat elbírálása során előnyt jelent:***

**A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?:** Igen

**A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?:** Nem

#### **Egyéb pályázati előnyök:**

- közigazgatásban szerzett szakmai tapasztalat, önkormányzati vagyongazdálkodási területen szerzett tapasztalat,
- jogi képzési területen szerzett felsőoktatási végzettség (jogász, igazságügyi igazgatás, közigazgatás-szervező),
- angol nyelven legalább középszintű kommunikáció írásban és szóban

**A pályázat elbírálása során előnyt jelentő személyes kompetenciák:**

- Kommunikációs készség (alap)
- Terhelhetőség (egyéb)
- Elkötelezettség, megbízhatóság (Etikus magatartás) (egyéb)
- Eredményorientáció és motiváltság (egyéb)
- Szakmai lojalitás (egyéb)

**A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:**

- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2025.02.10. 16:00

**Pályázat benyújtásának módja:** -Postai úton: a pályázatnak a Nyírbátori Polgármesteri Hivatala címére történő megküldésével (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.). Kérjük a borítékon feltüntetni a munkakör megnevezését: vagyongazdálkodási ügyintéző.

- Személyesen: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.

- E-mailen: jegyzo@nyirbator.hu

**A pályázat elbírálásának módja:** A formai és tartalmi feltételeknek megfelelő pályázatot benyújtó pályázók személyes meghallgatására kerülhet sor. A pályázat kiírója kizárja a pályázat elbírálásából azon pályázót, akinek a pályázata érvénytelen. A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályázati eljárást érvényes pályázatok esetén is eredménytelenné nyilvánítsa. Az eredménytelen pályázókat e- mailben értesítjük.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2025.02.17. 16:00

**A pályázati kiírás további közzétételének helye:** - Miniszterelnöki Kormányiroda

Kormányzati Személyügyi Központ, <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu/>

- Nyírbátor Város Önkormányzatának honlapja

- Nyírbátori Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján való kifüggesztés

**Állás tervezett betöltésének időpontja:** 2025.03.01.

**Publikálás tervezett időpontja:** 2025.01.21.

*A pályázati kiírás közzétevője a Miniszterelnöki Kormányiroda (MK). A pályázati kiírás a közigazgatási szerv által az MK részére megküldött adatokat tartalmazza, így annak tartalmáért a hatályos jogszabály alapján a pályázatot kiíró szerv felel.*

