

Nyírbátor Város Önkormányzata
2026. évi közbeszerzési terve
1.sz. tervmódosítás

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	A közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Nettó becsült érték
Építési beruházás						
Gépészeti akna építése	4300 Nyírbátor külterület 0395/4 hrsz. alatti ingatlanon 161,87 m2 hasznos alapterületű gépészeti akna építése. A tervezett épület csak pince szinttel rendelkezik, melyben 9 helyiség kerül kialakításra. A földszinten térkővel burkolt felület (188,37 m2) és a pincébe vezető lépcső kap helyet.	Nemzeti	Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás	2026. február	2026. július	120 000 000 Ft
Napelemes rendszer és energiatároló építése	Sárkány Wellness és Gyógyfürdő energiahatékonyabb működésének elérése érdekében 8kW-os napelemes rendszer és 200 kW-os energiatároló építése	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárás	2026. április	2026. november	106 585 000 Ft
Encsencsi utca (0282 HRSZ) külterületi szakaszának kiépítése és a Kisbogáti utca (0307 HRSZ) külterületi szakaszának felújítása	- Nyírbátor, Encsencsi utca külterületi szakaszán a külterületi földút szilárd burkolatú úttá történő átépítése, valamint a kapcsolódó csapadékvíz elvezetés kialakítása 555 méter hosszúságban. - Nyírbátor, Kisbogáti utca külterületi szakaszán meglévő aszfaltmakadámburkolat, betonburkolat felújítása, valamint a kapcsolódó csapadékvíz elvezetés kialakítása 395 m hosszúságban.	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárás	2026.július	2027. április	112 204 000 Ft
Komplex energetikai fejlesztés	4300 Nyírbátor, 0395/4 hrsz alatt lévő Sárkány Wellness és Gyógyfürdő energetikai fejlesztése: -Meglévő légkezelő rendszer elbontása, új energiatakarékos légkezelő berendezések szerelése, szükség szerinti csőrendszer kialakítása -Új automatizálás és felügyeleti rendszer -A fürdő szivattyúinak hatékonyabbra cserélése -Meglévő medencék átépítése vízforgatós	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárás	2026. október	2027.május	671 705 962 Ft

	rendszerűvé, valamint az ehhez szükséges víztisztító, forgatórendszer kiépítése; az ehhez szükséges építménnyel					
Kulturális Központ energetikai korszerűsítése	Nyírbátor Többcélú Kulturális Központ 3292,83 m2 hasznos alapterületű épületének energetikai korszerűsítése keretében az épületszerkezet – lábazati és homlokzati falak és árkádfödém – hőszigetelése, homlokzati nyílászárók cseréje, épületgépészeti rendszer korszerűsítése és napelemes energiatermelő rendszer telepítése.	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárás	2026. április	2027. május	266 809 720 Ft
Közösségi kert kialakítása és közpark felújítása	Vásártér közösségi kert kialakítása: A telek jelenleg nem teljes mértékben hasznosított. A nyertes ajánlattevő feladata a terület körbekerítése, mely egy 56 méter hosszúságú, beton kerítéstartó oszlopokra kifeszített horganyzott drótfonatos kerítés megépítéssel valósul meg. A kerítés lábazata előregyártott vasbeton elemekből készül. A területre történő bejutás érdekében egy nagykapu és egy kiskapu létesítésére kerül sor. A nyertes ajánlattevő feladata továbbá a következő földmunka elvégzése: humuszterítés, valamint tükörkészítés gépi erővel, kézi kiegészítő munkával 600 m2 felületen. Ady Endre utcai közpark felújítása: Vállalkozó feladata az Ady Endre utcai közpark felújítása. A közpark állapota jelentősen leromlott, nem mindenhol rendelkezik szilárd burkolatú járdával. A felújítás az alábbi területeket érinti: - Járdák A házak előtt, részben már találhatóak fix burkolatú (térkő és aszfalt) járdák. Az aszfaltos és térköves járdák nem kerülnek elbontásra, hozzájuk csatlakozik majd az új térköves járda. Az új térkő burkolatú járdák szürke 6 cm vtg. térkővel kerülnek burkolásra a terveken jelölt helyeken és rétegreddel. A terven jelölt beton járdák elbontásra kerülnek. - Vízelvezetés A járdák hosszanti esése a telek Nyugati irányába megfelelőek, részben ahol már elkészült a szilárd burkolatú járda ott a csapadék vízelvezetés is megoldott előregyártott beton folyókából. Az új térköves járdák mellett új beton vízelvezető folyóka készül, amely a térkő megtámasztására és a csapadék víz elvezetésére is szolgál. A folyókát a telek nyugati végében található	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárás	2026. június	2026. szeptember	8 974 790 Ft

	<p>csapadékvíz összefolyóba kell vezetni, ezen a szakaszon a folyókák fektetésénél a meglévő aszfaltos járdát a folyóka széleségében vissza kell bontani. Azon a szakaszon, ahol az előregyártott folyóka nem fér el, ott a helyszínen kell beton folyókát építeni. - Autóbeállók Egyes autóbeállók nem rendelkeznek térköves burkolattal, ott a földtükör kialakítása után zúzottkővel kell teríteni. - Virágágyások Korábban a virágágyásokon deszka-borítás volt, így padként is szolgáltak a várakozó utasok számára, azonban mára már ezek a borítások elkorhadtak, tönkrementek. Az új deszka-borításokat kemény fából kell elkészíteni, a terveken jelölt módon. A virágágyások oldala is több helyen sérült, ezért ezeket a felületeket beton javítóval ki kell javítani majd egységesen sötétszürke homlokzati festékekkel át kell festeni.</p>					
Árubeszerzés						
Nyírbátor Város Táv hőszolgáltatás ellátása	Nyírbátor város távhőtermelő és távhőszolgáltató rendszerének (fűtőmű, vezetékhálózat, hőközpontok, stb.) üzemeltetése, működtetése koncessziós társaság alapításával, 25 éves időtartamban	Nemzeti	Kbt. 118.§ (1) bekezdés szerinti eljárás	2026.április.01.	2026.október.01.	
Földgáz energia beszerzése	Földgáz energia beszerzése Nyírbátor Város Önkormányzata és intézményei részére a 2026-2027. gázévre	Uniós	(KEF) keretmegállapodásos eljárás verseny újranyitás	2026. május	2027.szeptember	
Villamos energia beszerzése	Villamos energia beszerzése Nyírbátor Város Önkormányzata és intézményei részére a 2027. évre	Uniós	(KEF) keretmegállapodásos eljárás verseny újranyitás	2026. szeptember	2027. december	
Műjégpálya beszerzése	15x30 m2-es mobil jégpálya beszerzése, az üzemeltetéshez szükséges folyadékűtő berendezéssel, helyszínen történő telepítéssel, fa palánkrendszerrel; jégfelújítógép beszerzése	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárás	2026. május	2026. szeptember	54 900 000 Ft

Nyírbátor, 2026. május 21.



Máté Antal
polgármester

A közbeszerzési terv módosításának indoka:

A 2026. évi közbeszerzés terv jóváhagyását követően a tervben nem szereplő közbeszerzési eljárás lefolytatására merült fel igény.