

**Nyírbátor Város Önkormányzata 2019. évi  
1. sz. módosított közbeszerzési terve**

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	A közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja
<b>Építési beruházás</b>					
Feltáró út kiépítése 20 állásos autóbuszmegállóval	A tervezett beavatkozás Nyírbátor külterületén a 4105 j. közút (Gyulaji út) és a Derzsi út között kerül kialakításra. A tervezési szakasz 0+000 km szelvénye a 4105 j. közút 41+846 km szelvényéhez csatlakozik, végszelvénye 0119/34 hrsz-ú ingatlan előtti útsatlakozásnál van. A tervezett út hossza 2563,71 m. A tervezési területen épül még az Ipari Park központi autóbusz megállója 20 db parkoló állással. Az autóbusz parkolók és a Derzsi út között járda épül. A Derzsi út és a Diehl Aviation Kft. kapubejárója közötti szakaszon autóbusz parkoló öböl épül peronnal, valamint elválasztás nélküli gyalog-kerékpárúttal.	Nemzeti	Kbt. Harmadik rész 117.§ szerinti eljárás	2019.05.01.	2019.12.31.
Széchenyi utca útépítés és csapadékvíz elvezés	Nyírbátor belterületén meglévő földút, stabilizált útalappal ellátott út kiépítése aszfalt burkolatúra, zárt csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése, bekötése a meglévő hálózatba. A tervezett útburkolat korona szélessége 7,0 m, mely 4,0 m széles aszfalt burkolat, a szelvényezés szerinti bal oldalon majdnem teljes hosszban „K” szegélysorral, illetve kétoldali 1,5-1,5 m széles 15 cm vastagságú M56 mechanikai stabilizációs padkával. Az építéssel érintett útszakasz teljes hossza: 1054,85 m. Tervezett pályaszerkezet: — 3,5 cm AC-11 kopó aszfaltréteg — 4,5 cm AC-16 alap aszfaltréteg — 25	Nemzeti	Kbt. Harmadik rész 115. § szerinti nyílt eljárás	2019.02.08	2019.08.31.

	<p>cm M80 mechanikai stabilizációs alapréteg — min 15 cm homokos-kavics fagyvédő réteg (X1 fagyállóság) —  termett talaj (X1 fagyállóság) A további információkat, a részletes műszaki tartalmat, az ajánlatkérő elvárásait, egyéb információkat a további közbeszerzési dokumentumok részletezik.</p>				
<p>II. iskola részleges felújítása multifunkciós közösségi térré</p>	<p>A tervezett beavatkozás során a Nyírbátor, Édesanyák u. 7. alatt található volt általános iskola épülete kerül felújításra. Az épület „U” alakú alaprajzzal rendelkezik, a belső udvaron aszfaltozott parkolóval. Telek területe: 15134 m<sup>2</sup>, beépített bruttó alapterület: 1625,5 m<sup>2</sup>. Az épület pince + földszint + emelet kialakítású, a déli oldalon lévő tornaterem pince nélküli egyszintes épületrész. A mostani beruházás az eredeti iskola piceszinti és emeleti épületrészével foglalkozik, melyen két szintes multifunkciós közösségi tér kerül kialakításra. A belső udvarban felvonó kerül kialakításra, melyen keresztül mindhárom épületrész elérhető akadálymentesen. Az épület külsején csak kis mértékű változás hajtunk végre, a nyugati oldali utcafronton átépítés, felújítás nem történik. Kívül a jelölt helyeken új homlokzati és lapostető hőszigetelés, illetve nyílászáró csere történik. A pince és emeleti szinten a belső térben teljes körű felújítás történik, egyes helyeken meglévő falak bontásával, nyílások szélesítésével, új gipszkarton válaszfalak építésével.</p>	<p>Nemzeti</p>	<p>Kbt. Harmadik rész 115. § szerinti nyílt eljárás</p>	<p>2019.05.01.</p>	<p>2019.09.30.</p>
<p>Meglévő kerékpárutak hálózati rendszerré történő fejlesztése Nyírbátorban</p>	<p>A beruházás célja a Nyírbátorban lévő kerékpárutak összekapcsolása, hálózati rendszerré történő alakítása, mely lehetővé teszi kerékpárral a városközpontba jutást, a szakrendelők, valamint a város történelmi nevezetességeinek elérését A tervezett kerékpáros útvonal kapcsolódik a</p>	<p>Nemzeti</p>	<p>Kbt. Harmadik rész 115. § szerinti nyílt eljárás</p>	<p>2019.04.15.</p>	<p>2019.10.01.</p>

	<p>Debreceni úton a Nyírbogát-Nyírbátor között külterületen megvalósított kistérségi kerékpárúthoz. A Madách utcánál kapcsolódik az Ipari Parkba vezető kerékpárúthoz. Az Ipari Parkból az Ipartelepi úton meglévő kerékpárút folytatásaként beköthető a 471. sz. főút mellett Nyírbátor - Nyírcsászári - Nyírmeggyes között megvalósított külterületi kerékpárúthoz. A tervezett létesítmények „C” hálózati szerepben lakott területen <math>v_{t} \leq 20</math> km/ó, lakott területen kívül <math>v_{t} \geq 20</math> km/ó tervezési sebességnek megfelelő paraméterrel épülhetnek ki.</p>				
<p>Nyírbátor, Fáy utca tömbbelső lakóút és 45 állásos parkoló</p>	<p>A tervezett beavatkozás során a Nyírbátor, Fáy A. utcával párhuzamos tömbbelsőben lévő iskola és óvoda melletti területen, az azok kiszolgálását biztosító parkolók, a megközelítő út és csapadékvíz elvezetés kerül kialakításra. A tervezett út 6,0 méter burkolatszélességgel, 10 cm kiállású kiemelt útszegélysorral kerül kialakításra. A létesítendő személygépkocsi parkolók 2,50 m szélességűek és 5,00 m hosszúak, míg a mozgássérült parkoló 3,60 m szélességű és 5,00 m hosszúságú, melyből 1,60 méter a kiszállási zóna, melyet jól láthatóan ferde útburkolati jellel kell ellátni. Építendő rétegrendek az aszfalt út- és parkoló burkolaton:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 5+1 cm AC-16 alap-kopó aszfaltréteg</li> <li>- 25 cm M80 mechanikai stabilizációs alapréteg zúzalékkal kiékelve</li> <li>- min. 20 cm homokos-kavics fagyvédő és talajjavító réteg</li> <li>- termett talaj (X1 fagyállóság)</li> </ul>	<p>Nemzeti</p>	<p>Kbt. Harmadik rész 115. § szerinti nyílt eljárás</p>	<p>2019.04.01.</p>	<p>2019.08.20.</p>
<p>Összekötő utak építése Nyírbátor belterületén</p>	<p>1. rész: Egyház u. – Ifjúság u. összekötő út kialakítása</p> <p>A tervezett beavatkozás a Nyírbátor 2035 hrsz-ú ingatlanon, az Egyház u. és Ifjúság u. közötti</p>	<p>Nemzeti</p>	<p>Kbt. Harmadik rész 115. § szerinti nyílt eljárás</p>	<p>2019.06.21.</p>	<p>2019.11.30.</p>

	<p>területen kerül kialakításra. Jelenleg az Ifjúság u. felől parkosított, térkő burkolattal ellátott terület található, amely kerítéssel el van választva az Egyház u. felé eső füves területtől. A telek ezen része jelenleg üres, nincs beépítve. Az Egyház utca és az Ifjúság utca tulajdonosa és útkezelője Nyírbátor Város Önkormányzata. Az Ifjúság utca ezen szakasza térkő burkolatú, két forgalmi sáv, míg az Egyház utca egy forgalmi sáv, kb. 4 m szélességű aszfalt burkolatú út. Az Egyház utca egyirányú a Váradi utca felől a Madách utca irányába. A két utca között a geodéziai magasságkülönbség viszonylag nagy, kb. 1.5 m. Az összekötő út teljes hossza 91,80 m. A tervezett összekötő úton 16 db normál és 1 db mozgáskorlátozott parkoló kerül kialakítása. A normál parkolók szélessége 2,5 m, hosszúsága 5,0 m, a mozgáskorlátozott parkoló szélessége 3,6 m, hosszúsága 5,5 m. A mozgássérült parkolóálláson kerekesszékes piktogram kerül felfestésre, továbbá szabványos jelzőtáblával kell megjelölni. A teljes tervezési szakaszon az útburkolat kiemelt szegéllyel van határolva, melynek kiállása 12 cm. A tervezett utat a merőleges parkolóktól süllyesztett szegélyssal kell elválasztani. A tervezett pályaszerkezetek:</p> <p>Tervezett aszfalt burkolat meglévő útalap felhasználásával:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 6 cm AC16 alap-kopó aszfaltréteg</li> <li>• min. 10 cm CKT-4 cementstabilizációs alapréteg profilozás</li> <li>• meglévő pályaszerkezet</li> </ul> <p>Tervezett aszfalt burkolat meglévő útalap felhasználásával:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 6 cm beton térkő burkolat</li> </ul>				
--	--	--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 3 cm NZ-0/4 ágyazó réteg</li> <li>• min. 10 cm CKT-4 cementstabilizációs alapréteg profilozás</li> <li>• meglévő pályaszerkezet</li> </ul> <p>2. rész: Fáy utca Északi oldali tömbbelső út kialakítása</p> <p>A tervezett beavatkozás a Nyírbátor Fáy utca és Szentvér köz között, a Fáy utcai lakótömb mögött kerül kialakításra. A Fáy utca és a Szentvér köz tulajdonosa és útkezelője Nyírbátor Város Önkormányzata. A tervezési területen jelenleg a Fáy utcáról nyíló parkoló található, ami rossz minőségű aszfalt burkolattal és gyephézagos térkő burkolattal van ellátva. A tervezett lakóút a Fáy utca és a Szentvér köz között kerül kialakításra, a tervezési szakasz eleje a Fáy utcai útsatlakozás, a vége pedig a Szentvér közti útsatlakozás. A lakóút teljes hossza 210.74 m. Az első szakaszon a kétoldali parkolók hossza 5.00m, szélességük 2.50m, míg a mozgáskorlátozott parkoló hossza 5.50m, míg szélessége 3.60m. Az első szakaszon 9 db normál és 1 db mozgáskorlátozott parkoló kerül kialakításra. A teljes tervezési szakaszon az útburkolat kiemelt szegéllyel van határolva, melynek kiállása 9 ill. 12 cm, magassági kialakítástól és meglévő terepadottságoktól függően. A második szakaszon 28 db 45 fokos parkoló kerül kialakításra az út bal oldalán. Építendő rétegrendek: Tervezett pályaszerkezet utépítés esetén:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 6 cm AC16 alap-kopó aszfaltréteg</li> <li>• 25 cm M80 mechanikai stabilizációs alapréteg</li> <li>• 25 cm osztályozatlan homokos kavics fagyvédő és talajjavító réteg</li> </ul>				
--	--	--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• tömörített földmű</li> </ul> <p>3. rész: Kossuth u. – Ifjúság u. összekötő út kialakítása</p> <p>A tervezett beavatkozás a Nyírbátorban, a Kossuth u. (49326 j. közút) és az Ifjúság u. közötti területen, valamint az Ifjúság utca és a Báthory István Katolikus Általános Iskola melletti üres telken kerül kialakításra. A Kossuth utca tulajdonosa a Magyar Állam, útkezelője a Magyar Közút NZrt., vagyongazdálkodója a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ. Az Ifjúság utca tulajdonosa és útkezelője Nyírbátor Város Önkormányzata. A tervezett összekötő út tervezési szakasza az Kossuth utca, azaz a 49326 j. út 0+305 km. szelvényétől indul. Az összekötő út teljes hossza 103.03 m. A tervezett út az első szakaszon 5.50 m szélességű, a merőleges parkolók mellett az út 6.00 m-re szélesedik ki. A tervezett összekötő úton 16 db normál és 1 db mozgáskorlátozott parkoló kerül kialakításra. A parkolók hossza 5.00m, szélességük 2.50m, míg a mozgáskorlátozott parkoló hossza 5.50m, míg szélessége 3.60m. A tervezett úttól a merőleges parkolók süllyesztett szegélyssal kerülnek elválasztása. A teljes tervezési szakaszon az útburkolat kiemelt szegéllyel van határolva, melynek kiállása 12 cm. Építendő rétegrendek: Tervezett teljes pályaszerkezet útépítés esetén:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 6 cm AC16 alap-kopó aszfalréteg</li> <li>• 25 cm M80 mechanikai stabilizációs alapréteg</li> <li>• 25 cm osztályozatlan homokos kavics fagyvédő és talajjavító réteg</li> <li>• tömörített földmű</li> </ul>				
74 db bérlakás	A tervezett 74 db bérlakás a Sárkány Wellness és	Nemzeti	Kbt. Harmadik	2019.04.15.	2020.10.31.

<p>építése Nyírbátorban</p>	<p>Gyógyfürdő, a Szénaréti horgásztó, és a parkerdő szomszédságában épül meg. A tervezett épület egy saroktelken kerülne elhelyezésre, melynek egyik oldala a Gyulaji bevezető útra kerülne, míg másik oldala merőlegesen egy mellékúthoz kapcsolódna. Az épületben 3 szint kerül kialakításra, szintenként 24-25-25 lakás megtervezésével. A lakások nagy részben nappali + szoba kialakításúak cca. 48,00 m<sup>2</sup> esek, de az ingatlan adottságai miatt nagyobb nappali + 2 szobás lakások is kerültek elhelyezésre (épület sarkainál) cca. 65,00 m<sup>2</sup>. Az épület földszintjén tároló – kerékpár, babakocsi – kialakítására is sor kerül, illetve szemét tárolása is itt kerül kialakításra. A lakások nagyobb része erkélyes kialakítású, melyekbe nappali, szoba, konyha és fürdő került betervezésre.</p>		<p>rész 117.§ szerinti eljárás</p>		
<p>Játszóterek kialakítása Nyírbátorban</p>	<p>A tervezett beruházás Nyírbátor négy helyszínén valósul meg. A négy helyszínen 5 db nagyobb volumenű játszótér kerül kialakításra.</p>	<p>Nemzeti</p>	<p>Kbt. Harmadik rész 115. § szerinti nyílt eljárás</p>	<p>2019.04.01.</p>	<p>2019.09.30.</p>
<p>Nyírbátori Napsugár Bölcsőde férőhely bővítése</p>	<p>A meglévő bölcsőde épületének átalakításával újabb 2 csoportszoba kerül kialakításra. A belső átalakítás során az átalakított Észak-keleti épület rész hosszanti folyosójáról a következő helyiségek kerülnek kialakításra: takarítószerez, selejt raktár, irattár, játékraktár, fogyóeszköz, vezető gondozónői, teakonyha, gondozónői, játék-heverő ágy és textil raktár. A belső átalakítás során a Dél-nyugati épületrészben két foglalkoztató kerül kialakításra. A foglalkoztatókhoz, külső fedhető terasz tartozik. A teraszról érhető el a mosdó + WC és játékraktár helyiségek. Az új gondozási egységhez külön bejárat épül. A szélfogó és babakocsi tároló helyiséghez akadálymentes és szülői WC</p>	<p>Nemzeti</p>	<p>Kbt. Harmadik rész 115. § szerinti nyílt eljárás</p>	<p>2019.03.20.</p>	<p>2019.08.01.</p>

	kapcsolódik. A részletes műszaki tartalmat a további közbeszerzési dokumentumok részletezik.				
<b>Szolgáltatás megrendelése</b>					
-----					
<b>Árubeszerzés</b>					
-----					

Nyírbátor, 2019. június 18.


  
 Máté Antal  
 polgármester