P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének felhatalmazása alapján a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény nyilvános pályázatot ír ki az alábbi önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadás útján történő hasznosítására:

4300 Nyírbátor, Édesanyák útja 1. 1/3. sz. alatti 3 szobás, összkomfortos, hasznos alapterülete 80 m^2

A meghirdetett lakás Nyírbátor Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükre vonatkozó helyi szabályokról szóló 23/2020.(IX.30.) rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) alapján pályázat kiírásával, licitálás útján adható bérbe.

- a licit nyilvános, mindenki, aki megfelel a Lakásrendelet 9. § és 15. § (9) bekezdésében foglaltaknak és a 20.000,-Ft-os bánatpénzt befizette a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 11744003-15848453-10010000 számú bankszámlájára vagy a Házi Pénztárba, a liciten részt vehet.
- Licitálni a havi lakbér összegére kell, a licit lépcső 50,-Ft/m^2/hó
- **Licitálás: 790,-Ft/m^2-ről indul**
- **A közös költség összege: 6.500.- Ft**
- Azonos pályázatok esetén az a pályázó nyer, aki a legkedvezőbb szerződéskötési ajánlatot teszi, vagyis aki a kaució teljes összegét vállalja egy összegben befizetni vagy a szerződéskötés időtartamához viszonyítva a leghosszabb időtartamra vállalja a bérleti díjat egy összegben előre megfizetni.

A pályázat benyújtása előtt a meghirdetett lakás megtekinthető, a megtekintés időpontja és helye:

2026. november 12-én 14^{00}-15^{00} óra között, 4300 Nyírbátor, Édesanyák útja 1. 1/3.

A megtekintésre be kell jelentkezni a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézménynél, az alábbi telefonszámon: 06-42/281-042 167-es mellék

A pályázatokat írásban, zárt borítékban a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény 4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7. sz. alatti irodájába **2026. november 18-án 16^{00} óráig** lehet benyújtani a **részletes pályázati kiírásban** foglalt feltételek szerint.

A licitálás időpontja: 2026. november 19. 11^{00} óra
A licitálás helye: Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.)

A részletes pályázati kiírás a Nyírbátori Vagyonkezelő és Szolgáltató Intézmény irodájánál vehető át (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.), illetőleg letölthető http://www.nyirbator.hu/ városi honlapról.
További információk kérhetőek személyesen, telefonon, vagy e-mailben.
Telefon: 06-42/281-042 167-es mellék; e-mail: vagyonkezelo@nyirbator.hu