

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nyírbátori Város Önkormányzata Képviselő-testületének Fejlesztési és Gazdasági Bizottsága (4300 Nyírbátor Szabadság tér 7.) a Képviselő-testület 41/2025. (III.26.) önkormányzati határozatának V. pontja alapján egyfordulós, nyilvános pályázat keretében történő értékesítésre meghirdeti a Nyírbátor Város Önkormányzata tulajdonában álló:

- a nyírbátori 0115/33 hrsz.-ú „kivett telephely” megnevezésű, 1 1967 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlant.

### **Az ingatlan minimális eladási ára:**

Nyírbátor Város Önkormányzata tulajdonát képező **nyírbátori 0115/33 hrsz.-ú, 1 1967 m<sup>2</sup> térmértékű „kivett telephely”** minősítésű ingatlan **minimális eladási ára nettó 119 670,00 EUR + 27 % Áfa, azaz bruttó 151 980,90 EUR.**

**Az eladási ár forintban az euronak a pályázati felhívás jóváhagyásának napján, 2025. április 25-én érvényes MNB középárfolyamán (1EUR= 407,22 Ft) kerül átszámításra, így az eladási ár nettó 48.732.017,-Ft+ 27% ÁFA, azaz bruttó 61.889.662,-Ft.**

**A részletes pályázati kiírás szerinti pályázat 2025. május 8. (csütörtök) 16:00 óráig** nyújtható be, lezárt borítékban a kiírónak címezve. A borítékra kérjük ráírni: **„a nyírbátori 0115/33 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó pályázat.”**

A benyújtott pályázat értékelésére és módjára **a részletes pályázati kiírásban** meghatározott időpontban kerül sor.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás bármely szakaszában a felhívást indoklás nélkül visszavonja, vagy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**A részletes pályázati kiírás** – melyben foglaltak ismerete és betartása az érvényes pályázat benyújtásának elengedhetetlen feltétele – átvehető: a Nyírbátori Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Csoportjának irodájában (4300 Nyírbátor Szabadság tér 7. régi épület 232. számú irodájában), illetőleg letölthető <http://www.nyirbator.hu/> városi honlapról.

További információk kérhetők személyesen, telefonon, vagy e-mailben.

Telefon: 06-42/281-042 149-es mellék; e-mail: [laza.anita@nyirbator.hu](mailto:laza.anita@nyirbator.hu)